JUAN MANUEL MEDINA BARRETO
INGENIERO CIVIL
Avenida La Toma No. 11- 02 Tel. 8716734 Celular 3203745590
medinajuanm66@gmail.com Neiva – Huila.

UNIVERSIDAD DE LA SALLE

INFORME FINAL DE INTERVENTORIA

CONTRATISTA
CONSTRUCTORA D&E S.A.S

INTERVENTOR
JUAN MANUEL MEDINA BARRETO

CONTRATO DE INTERVENTORIA No.460 DE 2023

OBJETO

EJERCER LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL Y JURÍDICA DEL CONTRATO DEL PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA SA-05- CAM-2023 CUYO OBJETO ES "ADELANTAR ACCIONES DE INGENIERÍA PARA LA CONSERVACIÓN Y DESCONTAMINACIÓN DE FUENTES HÍDRICAS, MEDIANTE EL MANEJO DE AGUAS RESIDUALES DOMÉSTICAS RURALES CON LA CONSTRUCCIÓN DE SISTEMAS SÉPTICOS EN ÁREAS DE INFLUENCIA DE HUMEDALES CON PMA EN EJECUCIÓN, ÁREAS REGISTRADAS COMO RESERVAS NATURALES,

2024

INGENIERO CIVIL

INGENIERO CIVIL

JUAN MANUEL MEDINA BARRETO
INGENIERO CIVIL
Avenida La Toma No. 11- 02 Tel. 8716734 Celular 3203745590
medinajuanm66@gmail.com Neiva – Huila.

UNIVERSIDAD DE LA SALLE

I. INFORMACIÓN GENERAL CONTRATO DE OBRA

CONTRATISTA: CONSTRUCTORA D&E SAS
R.L KELY JOHANA GUTIERREZ CORTEZ.

OBJETO: "ADELANTAR ACCIONES DE INGENIERÍA PARA LA CONSERVACIÓN Y DESCONTAMINACIÓN DE FUENTES HÍDRICAS, MEDIANTE EL MANEJO DE AGUAS RESIDUALES DOMÉSTICAS RURALES CON LA CONSTRUCCIÓN DE SISTEMAS SÉPTICOS EN ÁREAS DE INFLUENCIA DE HUMEDALES CON PMA EN EJECUCIÓN, ÁREAS REGISTRADAS COMO RESERVAS NATURALES DE LA SOCIEDAD CIVIL COMO APOYO A COMUNIDADES INDÍGENAS”**.**

FECHA DE SUSCRIPCION	24 de noviembre de 2023
VALOR DEL CONTRATO	$101.824.383
VALOR INICIAL	CIENTO UN MILLÓN OCHOCIENTOS VEINTICUATRO MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y TRES PESOS ($101.824.383.OO) M/CTE.
PLAZO DE EJECUCIÓN	CUATRO (4) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO.
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL	CUATRO (4) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO.
FECHA DE INICIO	VEINTISEIS (26) DE DICIEMBRE DE 2023
FEHCA DE TEMINACION	VEINTICINCO (25) DE ABRIL DE 2024.

INGENIERO CIVIL

INGENIERO CIVIL

JUAN MANUEL MEDINA BARRETO

INGENIERO CIVIL

Avenida La Toma No. 11- 02 Tel. 8716734 Celular 3203745590
medinajuanm66@gmail.com Neiva – Huila.

UNIVERSIDAD DE LA SALLE

II. INFORMACIÓN GENERAL CONTRATO DE INTERVENTORIA

CONTRATISTA	JUAN MANUEL MEDINA BARRETO con C.C.12.132.626 de Neiva (H).
OBJETO	EJERCER LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL Y JURÍDICA DEL CONTRATO DEL PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA SA-05- CAM-2023 CUYO OBJETO ES "ADELANTAR ACCIONES DE INGENIERÍA PARA LA CONSERVACIÓN Y DESCONTAMINACIÓN DE FUENTES HÍDRICAS, MEDIANTE EL MANEJO DE AGUAS RESIDUALES DOMÉSTICAS RURALES CON LA CONSTRUCCIÓN DE SISTEMAS SÉPTICOS EN ÁREAS DE INFLUENCIA DE HUMEDALES CON PMA EN EJECUCIÓN, ÁREAS REGISTRADAS COMO RESERVAS NATURALES"
VALOR DEL CONTRATO	Diez millones doscientos diecisiete mil ciento cincuenta pesos ($10.217.150.oo) M/Cte.
PLAZO DE EJECUCIÓN CONTRATO INICIAL	El plazo de ejecución del contrato es de cuatro (4) meses contados a partir de la firma del Acta de Inicio.
FECHA ACTA DE INICIACION	(26) días del mes de diciembre de 2023
FECAH DE TERMINACION	(25) de abril de 2024
FECHA PRESENTE INFORME	27 DE ABRIL DE 2024

INGENIERO CIVIL

INGENIERO CIVIL

JUAN MANUEL MEDINA BARRETO

INGENIERO CIVIL

Avenida La Toma No. 11- 02 Tel. 8716734 Celular 3203745590

medinajuanm66@gmail.com Neiva – Huila.

UNIVERSIDAD DE LA SALLE

III. LOCALIZACIÓN Y DESCRIPCION DEL PROYECTO

1. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

El lugar de ejecución del contrato de interventoría No. 460 de 2023, es en el resguardo Indígena San José, localizado en la vereda Las Delicias del Municipio de Ismos, en el Humedal La Pita localizado en la vereda La pita del Municipio de Garzón, en el Humedal Alto Corozal en la vereda Alto Corozal del Municipio de Gigante y en la RNSC EL TREBOL, Vereda La Cascajosa, RNSC VERSALLES en la Vereda el Triunfo y en la RNSC LOS EUCALIPTOS en la vereda Yaruma del Municipio de Nataga.

2. DESCRIPCIÒN DELPROYECTO

Realizar la construcción a todo costo de once (11) pozos sépticos unifamiliares y un (1) sistema séptico comunitario, en zona rural de los municipios que se indican a continuación:

- **POZO SEPTICO COMUNITARIO**

MUNICIPIO	VEREDA	DESCRIPCION	POZOS SÉPTICOS
ISNOS	Las Delicias	Resguardo indígena San José	1
		Total	**1**

- **HUMEDALES**

MUNICIPIO	VEREDA	DESCRIPCION	POZOS SÉPTICOS
GARZON	La Pita	Humedal La Pita	2
GIGANTE	Alto Corozal	Humedal Alto Corozal	6
		Total	**8**

- **RNSC**

MUNICIPIO	VEREDA	DESCRIPCION	POZOS SÉPTICOS
NATAGA	LA CASCAJOSA	RNSC EL TREBOL	1
NATAGA	EL TRIUNFO	RNSC VERSALLES	1
NATAGA	YARUMAL	RNSC LOS EUCALIPTOS	1
		Total	**3**

INGENIERO CIVIL

JUAN MANUEL MEDINA BARRETO

INGENIERO CIVIL

Avenida La Toma No. 11- 02 Tel. 8716734 Celular 3203745590

medinajuanm66@gmail.com Neiva – Huila.

UNIVERSIDAD DE LA SALLE

IV. COMPONENTES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

Construcción de infraestructura rural, construida conforme al diseño, componentes y materiales, en las cantidades que se indican a continuación:

- CANTIDADES POR UNIDAD DE SISTEMA SEPTICO (11 FAMILIAS)

ÍTEM	ACTIVIDAD	UND	CANTIDAD
1,1	Localización y replanteo manual zona rural	M2	10,00
1,2	Excavacion manual con acarreo horizontal (pozo séptico, trampa de grasas. Caja de inspección, foso de infiltración y zanja tubería)	M3	13,00
1,3	Muro en bloque de arcilla macizo e=0.10m (10x15x30)	M2	14,20
1,4	Acero de refuerzo de 60000 psi, incluye figurado y armada de estructura (incluye acero de la placa de la tapa de tanque, placa de fondo, cámara de inspección, trampa de grasas y placa perforada del FAFA	KG	50,00
1,5	Concreto para tapa de tanque de 20,7 Mpa (3000 P.S.I) e=0.10m, incluye Vaciado de mezcla, colocación de refuerzo armado de formaleta y cosntrucción de la placa y acarreo horizontal	M3	0,40
1,6	Concreto para placa de fondo de tanque de 3000 P.S.I e=0.10m, incluye Vaciado de mezcla, colocación de refuerzo armado de formaleta y cosntrucción de la placay y acarreo horizontal	M3	0,40
1,7	Accesorio PVC - sanitario de 4" para Sistema Séptico, incluye tubería para interior de pozo y 4 ml para efluente y codo final efluente	UN	1,00
1,8	Suministro de material filtrante piedra o grava de 2 1/2" para FAFA y fosa infiltracion	M3	1,70
1,9	Concreto de 3000 P.S.I para placa perforada del FAFA, con perforaciones de 1" e=0.10m, incluye Vaciado de mezcla, colocación de refuerzo armado de formaleta y cosntrucción de la placay y acarreo horizontal	M3	0,10
1,8	Caja de inspección de 60x60cm, concreto 3000 PSI H=0.40, incluye concreto de tapa y colocación de refuerzo	UN	1,00
1,9	Construcción trampa de grasas de 0,8x0,8x0,8 en concreto de 3000 PSI, paredes de 0,10, según diseño. Incluye concreto tapa y colocación de refuerzos. H=0.60	UN	1,00
1,10	Accesorios PVC sanitario de 2" para trampa de grasas. Incluye 2 ml tubería de 2"	UN	1,00
1,11	Suministro e instalación de tuberia de desague en PVC 2" incluye accesorios	ML	10,00
1,12	Suministro e instlación de tubería de desagüe en PVC 4" incluye accesorios	ML	12,00

Pozo séptico comunitario prefabricado (1)

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
1	**PRELIMINARES**		
1,1	Trazado sobre terreno	m2	12,00
1,2	Excavación a mano en terreno común	m3	22,00
1,3	Relleno con material de excavacion	m3	5,00
1,4	suministro e instalacion material filtrante	m3	2,50
2	**SISTEMA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES**		
2,1	Suministro e instalacion a todo costo de sistema de tratamiento de aguas residuales prefabricado en polietileno lineal de 10000 Lts con proteccion UV (incluye: trampa de garasas de 1000 Lts, tanque septico y FAFA, rosetones, 12m de tuberia y accesorios PVC para conexion y para campo de infiltracion) y todo lo necesario para su correcto funcionamiento. incluye transporte al sitio de la obra	Glb	1,00
3	**RED SANITARIA**		
3,1	Suministro e instalacion red sanitaria PVC 3" (incluye accesorios)	Ml	89,00
3,2	Construccion caja de inspeccion 60mx60m en concreto de 3000PSI (incluye tapa) h=0,40m	Und	2,00

INGENIERO CIVIL

JUAN MANUEL MEDINA BARRETO
INGENIERO CIVIL
Avenida La Toma No. 11- 02 Tel. 8716734 Celular 3203745590
medinajuanm66@gmail.com Neiva – Huila.

V. ANTECEDENTES (BITACORA)

Durante este periodo se realizaron la totalidad de las actividades de socialización, visitas técnicas a cada uno de los once predios en las diferentes veredas donde se construirán los pozos sépticos individuales, localizadas en los Municipios de Garzón, (2 visitas), Gigante (6 visitas) y Nataga (3 visitas).

De igual manera se realizó la actividad de socialización, visitas técnicas y entrega de el pozo séptico comunitario en el Resguardo Indígena San José localizado en la vereda las delicias del Municipio de Isnos. Es de resaltar que todas las visitas fuero realizadas por el Personal profesional del contratista y como interventoría se realizó el acompañamiento de seguimiento a las mismas.

De igual manera durante este periodo se realizaron las actividades de transporte de materiales y construcción de los pozos sépticos unifamiliares seis (6) en Gigante, dos (2) en Garzón y tres (3) en Nátaga y en Isnos se realizó la instalación y puesta en funcionamiento del sistema séptico comunitario.

Se cumplió con una primera entrega parcial para la primer semana de marzo con un avance del 82,14%, que corresponde a ochenta y tres millones seiscientos cuarenta y cinco mil setecientos setenta y un pesos m/cte. ($83.645.771,00).

Con el avance de los restantes días del mes de marzo y abril, su cumplió con la ejecución del total de los 11 sistemas sépticos unifamiliares en los municipios de Gigante, Garzón y Nátaga; más 1 sistema séptico comunitario en el resguardo indígena san José de la vereda las delicias del municipio de Isnos, de esta manera el contratista cumplió con el 100% de ejecución física del proyecto.

INGENIERO CIVIL

INGENIERO CIVIL

JUAN MANUEL MEDINA BARRETO
INGENIERO CIVIL
Avenida La Toma No. 11- 02 Tel. 8716734 Celular 3203745590
medinajuanm66@gmail.com Neiva – Huila.

VI. ANALISIS DE EJECUCION FISICA

5.1. En cuanto a los avances y ejecución se constató que el contratista realizo la construcción de los 11 pozos sépticos unifamiliares al 100%.

5.2. En cuanto al sistema séptico comunitario, en el cual se realizó la visita de socialización y localización del sistema, el contratista dispuso de dicho sistema séptico prefabricado en el sitio de la obra, al igual que todos los materiales y elementos adicionales que se requirieron para la instalación y puesta en funcionamiento del mismo.

Es importante precisar igualmente que ya dicho sistema séptico y todas las actividades complementarias como instalación de tuberías, trampa grasa, construcción de cajillas y demás elementos del mismo fueron instalados en un 100 %.

INGENIERO CIVIL

INGENIERO CIVIL

JUAN MANUEL MEDINA BARRETO
INGENIERO CIVIL
Avenida La Toma No. 11- 02 Tel. 8716734 Celular 3203745590
medinajuanm66@gmail.com Neiva – Huila.

UNIVERSIDAD DE LA SALLE

VII. ANALISIS DE EJECUCION FINANCIERA

Actividad o producto	Valor contratado	Valor Ejecutado	% de Ejecuci ónn	OBSERVACIONES
Adelantar acciones de ingeniería para la conservación y descontaminación de fuentes hídricas, mediante el manejo de aguas residuales domésticas rurales con la construcción de sistemas sépticos en áreas de influencia de humedales con pma en ejecución, áreas registradas como reservas naturales	$101.824.383	$101.374.230,00	100%	Según las visitas realizadas por la interventoría, avala las obras que se realizaron, cumpliendo con las especificaciones técnicas y planos y normas constructivas en cada uno de los sitios a intervenir.

INGENIERO CIVIL

INGENIERO CIVIL

JUAN MANUEL MEDINA BARRETO

INGENIERO CIVIL

Avenida La Toma No. 11- 02 Tel. 8716734 Celular 3203745590

medinajuanm66@gmail.com Neiva – Huila.

UNIVERSIDAD DE LA SALLE

VIII. CONTROL DE EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES

ITEM	ACTIVIDAD		% DE LA ACTIVIDAD EN EL VALOR DEL CONTRATO	% PROGRAMADO	% EJECUTADO A 24 DE ABRIL DE 2024
1	CONSTRUCCION POZOS SEPTICOS UNIFAMILIARES	11 UND	70,96%	70,96	70,96
2	CONSTRUCCIÒN POZO SEPTICO COMUNITARIO	1 UND	29,04%	29,04%	29,04%
AVANCE TOTAL DE LA OBRA			**100%**	**100%**	**100%**

INGENIERO CIVIL

INGENIERO CIVIL

JUAN MANUEL MEDINA BARRETO

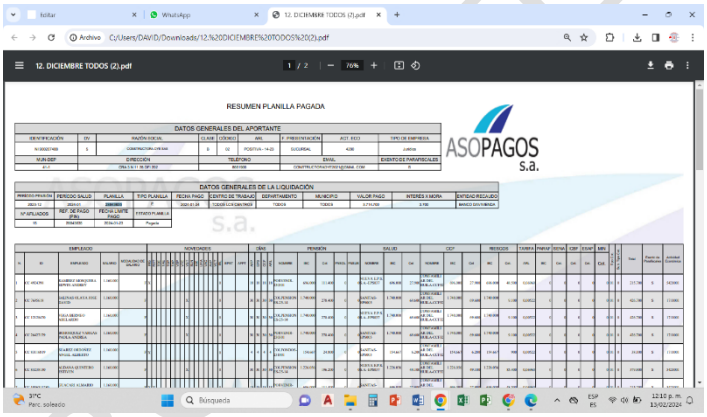
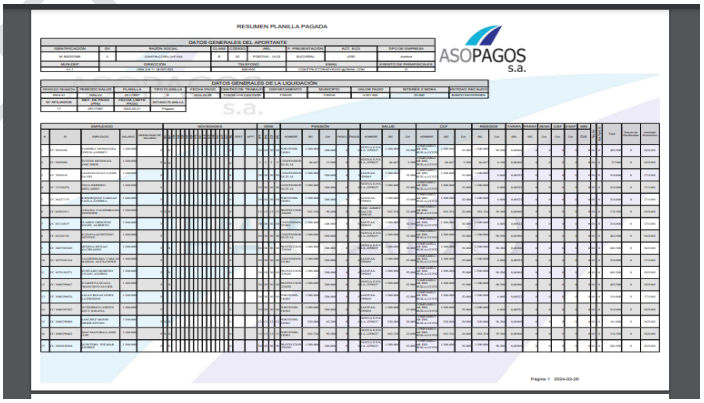
INGENIERO CIVIL

Avenida La Toma No. 11- 02 Tel. 8716734 Celular 3203745590

medinajuanm66@gmail.com Neiva – Huila.

UNIVERSIDAD DE LA SALLE

IX. OTROS

CONCEPTO	CUMPLE		OBSERVACIONES
	SI	NO	
Constancia de pago al Sistema de Seguridad Social (Salud, Pensión)	X		Se realiza la verificación de las planillas de pago de seguridad social del equipo técnico, para diciembre corroborando que la planilla No.28843635 fue pagada el 23 de enero de 2024.  Y la planilla 29117667, fue cancelada el 26 de febrero de 2024  Y la planilla 29370792 fue cancelada el 21 de marzo

INGENIERO CIVIL

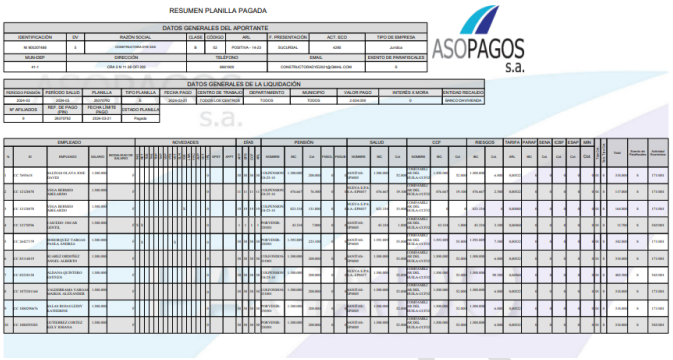
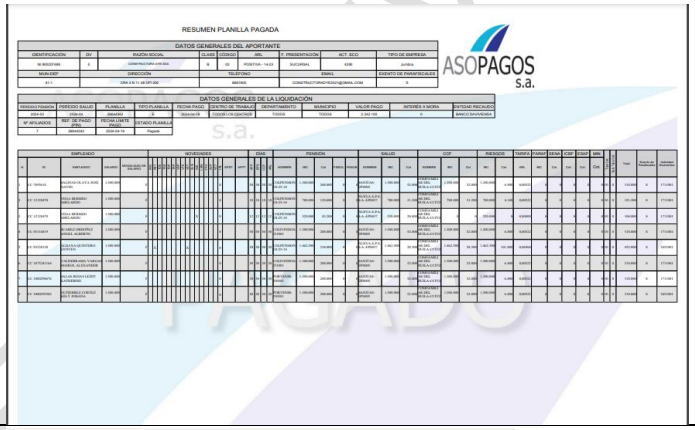
JUAN MANUEL MEDINA BARRETO

INGENIERO CIVIL

Avenida La Toma No. 11- 02 Tel. 8716734 Celular 3203745590

medinajuanm66@gmail.com Neiva – Huila.

UNIVERSIDAD DE LA SALLE

			 Y la planilla 29644342 fue cancelada el 19 de abril de 2024. 
Modificación de garantías	**SI**		
Cláusulas de responsabilidad			NO APLICA

INGENIERO CIVIL

JUAN MANUEL MEDINA BARRETO
INGENIERO CIVIL
Avenida La Toma No. 11- 02 Tel. 8716734 Celular 3203745590
medinajuanm66@gmail.com Neiva – Huila.

Ambiental			
Cláusulas de responsabilidad en Seguridad y Salud en el trabajo			NO APLICA
Otros (Explicar)			NO APLICA

INGENIERO CIVIL

INGENIERO CIVIL

JUAN MANUEL MEDINA BARRETO

INGENIERO CIVIL

Avenida La Toma No. 11- 02 Tel. 8716734 Celular 3203745590

medinajuanm66@gmail.com Neiva – Huila.

UNIVERSIDAD DE LA SALLE

X. ANÁLISIS DE EJECUCIÓN FINANCIERA.

		CONDICIONES INICIALES					CONDICIONES ACTUALIZADAS		OBRA EJECUTADA													
									ACTA PARCIAL No 1		PRESENTA ACTA		ACUMULADO			SALDO						
ITEM		DESCRIPCION	UND	CANT	V/UNIT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	%	CANT	VALOR					
SISTEMA SEPTICO UNIFAMILIAR (TOTAL 11 SISTEMAS)	1,1	Localización y replanteo manual zona rural	M2	110,00	$ 3.382,00	$ 372.020,00	102,96	$ 348.211,00	102,96	$ 348.211,00		$ -	102,96	$ 348.211,00	100,00%	0,00	$ -					
	1,2	Excavacion manual con acarreo horizontal (pozo séptico, trampa de grasas. Caja de inspección, foso de infiltración y zanja tubería)	M3	143,00	$ 31.354,00	$ 4.483.622,00	96,80	$ 3.035.067,00	70,40	$ 2.207.322,00	24,30	$ 761.902,00	94,70	$ 2.969.224,00	97,83%	0,00	$ -					
	1,3	Muro en bloque de arcilla macizo e=0.10m (10x15x30)	M3	156,20	$ 105.758,00	$ 16.519.404,00	155,54	$ 16.449.599,00	113,12	$ 11.963.345,00	41,58	$ 4.392.254,00	154,70	$ 16.355.601,00	0,00%	0,00	$ -					
	1,4	Acero de refuerzo de 60000 psi, incluye figurado y armada de estructura (incluye acero de la placa de la tapa de tanque, placa de fondo, cámara de inspección, trampa de grasas y placa perforada del FAFA	KG	550	$ 10.245,00	$ 5.634.750,00	505,56	$ 5.179.462,00	367,68	$ 3.766.882,00	137,88	$ 1.412.581,00	505,56	$ 5.179.462,00	100,00%	0,00	$ -					
	1,5	Concreto para tapa de tanque de 20,7 Mpa (3000 P.S.I) e=0.10m, incluye Vaciado de mezcla, colocación de refuerzo armado de formaleta y construcción de la placa y acarreo horizontal	M3	4,4	$ 708.776,00	$ 3.118.614,00	3,52	$ 2.494.892,00	2,56	$ 1.814.467,00	1,08	$ 765.478,00	3,64	$ 2.579.945,00	103,41%	0,00	$ -					
	1,6	Concreto para placa de fondo de tanque de 3000 P.S.I e=0.10m, incluye Vaciado de mezcla, colocación de refuerzo armado de formaleta y construcción de la placa y acarreo horizontal	M3	4,4	$ 640.434,00	$ 2.817.910,00	3,52	$ 2.254.328,00	2,56	$ 1.639.511,00	1,12	$ 717.296,00	3,68	$ 2.356.797,00	104,55%	0,00	$ -					
	1,7	Accesorio PVC - sanitario de 4" para Sistema Séptico, incluye tubería para interior de pozo y 4 ml para efluente y codo final	UN	11	$ 263.710,00	$ 2.900.810,00	11,00	$ 2.900.810,00	8,00	$ 2.109.680,00	3,00	$ 791.130,00	11,00	$ 2.900.810,00	100,00%	0,00	$ -					
	1,8	Suministro de material filtrante piedra o grava de 2 1/2" para FAFA y fosa infiltracion	M3	18,7	$ 105.847,00	$ 1.979.340,00	7,74	$ 819.255,78	5,63	$ 595.919,00	0,65	$ 68.801,00	6,28	$ 664.719,00	0,00%	0,00	$ -					
	1,9	Concreto de 3000 P.S.I para placa perforada del FAFA, con perforaciones de 1". e=0.10m, incluye Vaciado de mezcla, colocación de refuerzo armado de formaleta y construcción de la placa y acarreo horizontal	M3	1,10	$ 723.468,00	$ 795.817,00	0,71	$ 513.662,28	0,52	$ 376.203,00	0,19	$ 137.459,00	0,71	$ 513.662,00	100,00%	0,00						
	1,8	Caja de inspección de 60x60cm, concreto 3000 PSI H=0.40, incluye concreto de tapa y colocación de refuerzo	UN	11	$ 307.521,00	$ 3.382.731,00	11,00	$ 3.382.731,00	8,00	$ 2.460.168,00	3,00	$ 922.563,00	11,00	$ 3.382.731,00	0,00%	0,00	$ -					
	1,9	Construcción trampa de grasas de 0,8x0,8x0,8 en concreto de 3000 PSI, paredes de 0,10, segùn diseño. Incluye concreto tapa y colocación de refuerzo. H=0,60	UN	11	$ 463.627	$ 5.099.897,00	11,00	$ 5.099.897,00	8,00	$ 3.709.016,00	3,00	$ 1.390.881,00	11,00	$ 5.099.897,00	100,00%	0,00	$ -					
	1,10	Accesorios PVC sanitario de 2" para trampa de grasas. Incluye 2 ml tubería de 2"	UN	11	$ 80.747,00	$ 888.217,00	11,00	$ 888.217,00	8,00	$ 645.976,00	3,00	$ 242.241,00	11,00	$ 888.217,00	100,00%	0,00	$ -					
	1,11	Suministro e instalación de tubería de desague en PVC 2" incluye accesorios	ML	110,00	$ 25.372,00	$ 2.790.920,00	110,00	$ 2.790.920,00	88,00	$ 2.232.736,00	27,00	$ 685.044,00	115,00	$ 2.917.780,00	104,55%	0,00						
	1,12	Suministro e instlación de tubería de desagüe en PVC 4" incluye accesorios	ML	132,0	$ 47.910,00	$ 6.324.120,00	132,00	$ 6.324.120,00	96,000	$ 4.599.360,00	36,000	$ 1.724.760,00	132,00	$ 6.324.120,00	100,00%	0,00	$ -					
					COSTOS DIRECTOS DE CONSTRUCCIÓN	$ 57.108.172,00	COSTOS DIRECTOS DE CONSTRUCCIÓN	$ 52.481.172,00	COSTOS DIRECTOS DE CONSTRUCCIÓN	$ 38.468.796,00		$ 14.012.380,00	COSTOS DIRECTOS DE CONSTRUCCIÓN	$ 52.481.176,00	100,00%	COSTOS DIRECTOS DE CONSTRUCCIÓN	$ -					
					ADMINISTRACION 12% =	$ 6.852.981,00	ADMINISTRACION 12% =	$ 6.297.741,00	ADMINISTRACION 12% =	$ 4.616.256,00	ADMINISTRACION 12% =	$ 1.681.486,00	ADMINISTRACION 12% =	$ 6.297.741,00	100,00%	ADMINISTRACION 12% =	$ -					
					IMPREVISTOS 5% =	$ 2.855.408,00	IMPREVISTOS 5% =	$ 2.624.060,00	IMPREVISTOS 5% =	$ 1.923.440,00	IMPREVISTOS 5% =	$ 700.616,00	IMPREVISTOS 5% =	$ 2.624.059,00	100,00%	IMPREVISTOS 5% =	$ -					
					UTILIDAD 8% =	$ 4.568.653,00	UTILIDAD 8% =	$ 4.198.494,00	UTILIDAD 8% =	$ 3.077.504,00	UTILIDAD 8% =	$ 1.120.990,00	UTILIDAD 8% =	$ 4.198.494,00	100,00%	UTILIDAD 8% =	$ -					
					IVA % sobre utilidad 19% =	$ 868.044,00	IVA % sobre utilidad 19% =	$ 797.714,00	IVA % sobre utilidad 19% =	$ 584.726,00	IVA % sobre utilidad 19% =	$ 212.987,00	IVA % sobre utilidad 19% =	$ 797.713,00	100,00%	IVA % sobre utilidad 19% =	$ -					
					TOTAL COSTOS INDIRECTOS DE CONSTRUCCIÓN	$ 15.145.086,00	COSTOS INDIRECTOS DE CONSTRUCCIÓN	$ 13.918.009,00	TOTAL COSTOS INDIRECTOS DE CONSTRUCCIÓN	$ 10.201.926,00	TOTAL COSTOS INDIRECTOS DE CONSTRUCCIÓN PRESENTE ACTA	$ 3.716.079,00	TOTAL COSTOS INDIRECTOS DE CONSTRUCCIÓN	$ 13.918.007,00		TOTAL COSTOS INDIRECTOS DE CONSTRUCCIÓN	$ -					
					TOTAL COSTOS DE CONSTRUCCIÓN (Directos + Indirectos)	$ 72.253.258,00	TOTAL COSTOS DE CONSTRUCCIÓN (Directos + Indirectos)	$ 66.399.181,00	TOTAL COSTOS DE CONSTRUCCIÓN (Directos + Indirectos)	$ 48.670.722,00	TOTAL COSTOS DE CONSTRUCCIÓN (Directos + Indirectos) PRESENTE ACTA	$ 17.728.459,00	TOTAL COSTOS DE CONSTRUCCIÓN (Directos + Indirectos)	$ 66.399.183,00		TOTAL COSTOS DE CONSTRUCCIÓN (Directos + Indirectos)						
					ANTICIPO 0% =	$ -	100%	$ 66.399.181,00	% AVANCE ACTA =	73,30%	% AVANCE PRESENTE ACTA =	26,70%	% AVANCE ACUMULADO =	100%		% POR EJECUTAR =	0,00%					
									VALOR A AMORTIZAR DEL ANTICIPO (0%)	$ -	VALOR ACUMULADO AMORTIZADO DEL ANTICIPO (0%)		VALOR ACUMULADO AMORTIZADO DEL ANTICIPO (0%)	$ -		SALDO A AMORTIZAR DEL ANTICIPO (20%)	$ -					
									VALOR TOTAL PAGADO SISTEMAS SEPTICOS INDIVIDUALES ACTA PARCIAL No 1	$ 48.670.722,00	VALOR TOTAL PAGADO SISTEMAS SEPTICOS INDIVIDUALES PRESENTE ACTA	$ 17.728.459,00	VALOR TOTAL EJECUTADOSISTEMAS SEPTICOS INDIVIDUALES	$ 66.399.183,00		VALOR TOTAL POR EJECUTAR SISTEMAS SEPTICOS INDIVIDUALES						
ITEM		DESCRIPCION	UND	CANT	V/UNIT	VALOR	CANT	VALOR	ACTA PARCIAL No 1		PRESENTE ACTA		ACUMULADO			SALDO						
									CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	%	CANT	VALOR					
SISTEMA SEPTICO COMUNITARIO	1. PRELIMINARES																					
	1,1	Trazado sobre terreno	M2	12	$ 3.127,00	$ 37.524	63,62	$ 198.940,00	63,62	$ 198.940,00	$ -	$ -	63,62	$ 198.940,00	100,00%	0,00	0,00					
	1,2	Excavación a mano en terreno común	M3	22	$ 31.381,00	$ 689.942	43,65	$ 1.368.908,00	43,65	$ 1.368.908,00	$ -	$ -	43,65	$ 1.368.908,00	100,00%	0,00	0,00					
	1,3	Relleno con material de excavacion	M3	5,00	$ 17.244,00	$ 86.220	14,45	$ 249.176,00	14,45	$ 249.176,00	$ -	$ -	14,45	$ 249.176,00	100,00%	0,00	0,00					
	1,4	suministro e instalacion material filtrante	M3	2,5	$ 107.263,00	$ 268.158	3,12	$ 334.661,00	3,12	$ 334.661,00	$ -	$ -	3,12	$ 334.661,00	100,00%	0,00	0,00					
	2. SISTEMA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES																					
	2,1	Suministro e instalacion a todo costo de sistema de tratamiento de aguas residuales prefabricado en polietileno lineal de 10000 Lts con proteccion UV (incluye: trampa de garasas de 1000 Lts, tanque septico y FAFA, impetmos, 17m de tubería y accesorios PVC para	GLB	1,0	$ 18.317.761,00	$ 18.317.761	1,00	$ 18.317.761,00	1,00	$ 18.317.761,00			1,00	$ 18.317.760,00	100,00%	0,00	0,00					
	3. RED SANITARIA																					
	3,1	Suministro e instalacion red sanitaria PVC 3" (incluye	ML	89,0	$ 41.077,00	$ 3.655.853	168,20	$ 6.909.151,00	168,20	$ 6.909.151,00			168,20	$ 6.909.151,00	100,00%	0,00	0,00					
	3,2	Construccion caja de inspeccion 60mx60m en concreto de 3000PSI (incluye tapa) foto abajo	UND	2,0	$ 300.721,00	$ 601.442	2,00	$ 601.442,00	2,00	$ 601.442,00			2,00	$ 601.442,00	100,00%	0,00	0,00					
					COSTOS DIRECTOS DE CONSTRUCCIÓN	$ 23.656.900,00	COSTOS DIRECTOS DE CONSTRUCCIÓN	$ 27.980.039,00	COSTOS DIRECTOS DE CONSTRUCCIÓN	$ 27.980.039,00			COSTOS DIRECTOS DE CONSTRUCCIÓN	$ 27.980.038,00	100,00%	COSTOS DIRECTOS DE CONSTRUCCIÓN	$ -					
					AIU 25%	$ 5.914.225,00	A.I.U. 25%	$ 6.995.009,75	A.I.U 25%	$ 6.995.010,00			A.I.U. 25%	$ 6.995.010,00		A.I.U. 25%=	$ -					
					TOTAL COSTOS INDIRECTOS DE CONSTRUCCIÓN	$ 5.914.225,00	COSTOS INDIRECTOS DE CONSTRUCCIÓN	$ 6.995.010,00	TOTAL COSTOS INDIRECTOS DE CONSTRUCCIÓN	$ 6.995.010,00			TOTAL COSTOS INDIRECTOS DE CONSTRUCCIÓN	$ 6.995.009,00		TOTAL COSTOS INDIRECTOS DE CONSTRUCCIÓN	$ -					
					TOTAL COSTOS DE CONSTRUCCIÓN (Directos + Indirectos)	$ 29.571.125,00	TOTAL COSTOS DE CONSTRUCCIÓN (Directos + Indirectos)	$ 34.975.049,00	TOTAL COSTOS DE CONSTRUCCIÓN (Directos + Indirectos)	$ 34.975.049,00			TOTAL COSTOS DE CONSTRUCCIÓN (Directos + Indirectos)	$ 34.975.047,00		TOTAL COSTOS DE CONSTRUCCIÓN (Directos + Indirectos)	$ -					
					ANTICIPO 0% =	$ -	100%	$ 34.975.049,00	% AVANCE ACTA POZO SEPTICO COMUNITARIO=	100,00%			% AVANCE ACUMULADO =	100,00%		% POR EJECUTAR =	0,00%					
									VALOR TOTAL PAGADO SISTEMA SEPTICO COMUNITARIO ACTA PARCIAL No 1	$ 34.975.049,00	VALOR TOTAL A PAGAR SISTEMA SEPTICO COMUNITARIO PRESENTE ACTA	$ -	VALOR TOTAL EJECUTADO SISTEMA SEPTICO COMUNITARIO	$ 34.975.047,00		VALOR TOTAL POR EJECUTAR SISTEMA SEPTICO COMUNITARIO	$ -					
					VALOR INICAL DEL PROYECTO	$ 101.824.383,00	VALOR TOTAL DEL PROYECTO EN CONDICIONES ACTUALIZADAS	$ 101.374.230,00	VALOR TOTAL PAGADO ACTA PARCIAL No 1	$ 83.645.771,00	VALOR TOTAL A PAGAR PRESENE ACTA	$ 17.728.459,00	VALOR TOTAL EJECUTADO ACUMULADO	$ 101.374.230,00		VALOR TOTAL POR EJECUTAR	$ -					

INGENIERO CIVIL

JUAN MANUEL MEDINA BARRETO
INGENIERO CIVIL
Avenida La Toma No. 11- 02 Tel. 8716734 Celular 3203745590
medinajuanm66@gmail.com Neiva – Huila.

UNIVERSIDAD DE LA SALLE

- **XI. OBSERVACIONES, CONCLUSIONES Y/O RECOMENDACIONES**

- De acuerdo a las visitas realizadas por la interventoría, el contratista cumplió, con las actividades, dentro de los tiempos programados para la ejecución.

- El Contratista ha cumplido con las obligaciones específicas del contrato y a la fecha tiene un avance del 100% con lo cual cumplió con la ejecución de las obras

- El Contratista ha cumplido con las obligaciones específicas del contrato; por lo tanto, el interventor considera conveniente adelantar el trámite para el pago final correspondiente a $17.728.459,00, según acta de recibo final, comprendiendo la fecha de ejecución de actividades desde el 26 de diciembre de 2023 hasta el 249 de abril de 2024; de este modo se autoriza el desembolso correspondiente.

DESCRIPCION	VALOR ($)
VALOR EJECUTADO ACTA DE RECIBO FINAL	$17.728.459,00
AMORTIZACION ANTICIPO	N/A
VALOR A PAGAR	**$**17.728.459,00

Anexo; registro fotográfico

Atentamente;

ING JUAN MANUEL MEDINA BARRETO
INTERVENTOR

INGENIERO CIVIL

INGENIERO CIVIL

JUAN MANUEL MEDINA BARRETO

INGENIERO CIVIL

Avenida La Toma No. 11- 02 Tel. 8716734 Celular 3203745590

medinajuanm66@gmail.com Neiva – Huila.

UNIVERSIDAD DE LA SALLE

XII. REGISTRO FOTOGRAFICO

ADELANTAR ACCIONES DE INGENIERÍA PARA LA CONSERVACIÓN Y DESCONTAMINACIÓN DE FUENTES HÍDRICAS, MEDIANTE EL MANEJO DE AGUAS RESIDUALES DOMÉSTICAS RURALES CON LA CONSTRUCCIÓN DE SISTEMAS SÉPTICOS EN ÁREAS DE INFLUENCIA DE HUMEDALES CON PMA EN EJECUCIÓN, ÁREAS REGISTRADAS COMO RESERVAS NATURALES





INGENIERO CIVIL

INGENIERO CIVIL

JUAN MANUEL MEDINA BARRETO

INGENIERO CIVIL

Avenida La Toma No. 11- 02 Tel. 8716734 Celular 3203745590

medinajuanm66@gmail.com Neiva – Huila.

UNIVERSIDAD DE LA SALLE









INGENIERO CIVIL

JUAN MANUEL MEDINA BARRETO

INGENIERO CIVIL

Avenida La Toma No. 11- 02 Tel. 8716734 Celular 3203745590

medinajuanm66@gmail.com Neiva – Huila.

UNIVERSIDAD DE LA SALLE





INGENIERO CIVIL

INGENIERO CIVIL