DISTRITO DE MEDELLÍN
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO - EDU

"CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE MANDATO SIN REPRESENTACIÓN PARA LA GERENCIA INTEGRAL PARA EL FORTALECIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA DE MEDELLÍN".

"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA PARA EL FORTALECIMIENTO EN LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA EN LOS JARDINES INFANTILES UBICADOS EN DISTRITO DE MEDELLÍN"

ORDEN DE COMPRA
COSTO PARA INTERVENTORIA

Item	CARGO/OFICIO	CANTIDAD	SUELDO Y/O TARIFA MENSUAL	DEDICACIÓN MENSUAL	DURACIÓN (Meses)	VALOR PARCIAL ($)
A	**COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL**					
1	**Personal Profesional :**					
1.1	**Director**					
1,1,1	Director residente de interventoría	1	$ 7.111.831	1,0	4,5	$ 32.003.240
1.2	**Residentes**					
1.2,1	Residente Obra Civil	3	$ 5.926.526	1,0	4,0	$ 71.118.312
1.3	**Personal Técnico :**					
1,3,1	Profesional social	1	$ 5.198.410	1,0	4,0	$ 20.793.640
1,3,2	Profesional seguridad y salud en el trabajo	1	$ 5.198.410	1,0	4,0	$ 20.793.640
1,3,3	Profesionalambiental	1	$ 5.198.410	1,0	4,0	$ 20.793.640
1,3,4	Tecnólogo en Construcciones Civiles	3	$ 3.335.788	1,0	4,0	$ 40.029.456
	Subtotal Costos Directos de Personal					**$ 205.531.928**
				Factor Multiplicador		**2,13**
	Total Costos Directos de Personal incluido Factor Multiplicador					**$ 437.783.007**
B	**OTROS COSTOS DIRECTOS**					
	DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**SUELDO Y/O TARIFA MENSUAL**	**DURACIÓN (Meses)**	**VALOR PARCIAL ($)**
1	Dotación de oficina (incluye muebles y enseres) tiempo ejecución y legalizacion	Global	6	$ 895.000	4,0	$ 21.480.000
2	Equipo de oficina (Impresoras - computadores) tiempo ejecución y legalización	Global	6	$ 638.500	4,0	$ 15.324.000
3	Papeleria, fax, edición de informes, CD, DVD, fotocopias, fotografías, etc	mes	6	$ 319.200	4,0	$ 7.660.800
4	Gasto de desplazamiento del personal profesional y tecnólogos a los diferentes frentes de intervención.	Global	1	$ 7.500.000	4,0	$ 30.000.000
	Subtotal Otros Costos Directos					**$ 74.464.800**
C	**TOTAL COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL + OTROS COSTOS DIRECTOS (A+B)**					**$ 512.247.807**
				IVA	**19,0%**	**$ 97.327.083**
	VALOR TOTAL DE LA OFERTA INCLUIDO EL IVA					**$ 609.574.890**

Presupuestador:_____
ROBERT QUINTERO MONTOYA
Contratista
Subgerencia de Estructuración de Proyectos