ACTA MODIFICATORIA 02 - NRO. IPRIV-017-2023-COP			
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA			
INFORMACIÓN GENERAL			
CONTRATO No	**IPRIV-017-2023-COP**	**FECHA**	22/12/2023
ADICIÓN 01	Adición 01 (Dinero) y (Tiempo)	**FECHA**	08/04/2024
ADICIÓN 02	Adición 02 (Tiempo)	**FECHA**	07/05/2024
CONTRATANTE	**EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DEL NORTE DE ANTIOQUIA – EDUNA**		
NIT	901 442 761 - 1		
ORDENADOR DEL GASTO	**CARLOS GUILLEMO ATEHORTÚA QUICENO**		
C.C.	10.262.228 expedida en Manizales		
CONTRATISTA	**GRUPO CONSTRUCTOR SURAMERICA S.A.S.**		
NIT.	900.562.844-5		
REPRESENTANTE LEGAL	**ELKIN DARÍO VÁSQUEZ VALENCIA**		
C.C.	15.348.232		
SUPERVISOR	**CARLOS GUILLEMO ATEHORTÚA QUICENO**		
CARGO	Gerente EDUNA		
INTERVENTORÍA	**ATIC DESARROLLO INTEGRAL S.A.S.**		
OBJETO	"MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA PRIMERA ETAPA DE LA CANCHA DE FÚTBOL EN EL CORREGIMIENTO DE LOS LLANOS DEL MUNICIPIO DE PEQUE - ANTIOQUIA"		
VALOR INICIAL	MIL SEISCIENTOS CINCUENTA MILLONES TRESCIENTOS VEINTICUATRO MIL NOVECIENTOS SESENTA PESOS CON OCHENTA CENTAVOS ($1.650.324.960.80) INCLUIDO A.U.		
ADICIÓN 1	CUATROCIENTOS DIEZ MILLONES SETESCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS SEIS PESOS ($ 410.747.206) INCLUIDO A.U.		
VALOR TOTAL	**DOS MIL SESENTA Y UN MILLONES SETENTA Y DOS MIL CIENTO SESENTA Y SIETE PESOS ($ 2.061.072.167) INCLUIDO A.U.**		
PLAZO INICIAL	Cuatro (04) meses contados a partir de la firma del acta de inicio.		
ADICIÓN 01	Un (01) mes más		
ADICIÓN 02	Cuarenta y cinco (45) días		
PLAZO TOTAL	**Quince (15) días y seis (06) meses contados a partir de la firma del acta de inicio es decir desde el 05 de enero del 2024 hasta el 20 de julio del 2024.**		

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO
DEL NORTE DE ANTIOQUIA

CDP INCIAL	**NÚMERO**	**FECHA DE EXP.**	**VALOR CDP**	**VALOR A IMPUTAR**
	0218	11/12/2023	$1.650.324.960,80	$1.650.324.960,80
	RUBRO		**DESCRIPCIÓN**	
	2.1.2.02.02.005		Construcción Y Servicios De La Construcción	
CDP ADICIÓN	**NÚMERO**	**FECHA DE EXP.**	**VALOR CDP**	**VALOR A IMPUTAR**
	0086	08/04/2024	$ 410.747.206	$ 410.747.206
	RUBRO		**DESCRIPCIÓN**	
	2.1.2.02.02.005		Construcción Y Servicios De La Construcción	

Entre los suscritos a saber, **CARLOS GUILLEMO ATEHORTÚA QUICENO**, ciudadano mayor de edad, identificado con cédula de ciudadanía No **10.262.228** de Manizales, quien actúa en calidad de Representante Legal y Gerente de la **EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DEL NORTE DE ANTIOQUIA – EDUNA**, Empresa Industrial y Comercial del Estado, identificada con NIT **901 442 761 - 1**, conforme al acta de posesión No 001 del 16 de enero de 2024, quien se encuentra facultado para la celebración de la presente acta modificatoria y quien para los efectos del mismo se denominará **EDUNA - CONTRATANTE**, de una parte, y de la otra, **GRUPO CONSTRUCTOR SURAMERICA S.A.S.** identificada con NIT. **900.562.844-5**, representada legalmente por **ELKIN DARÍO VÁSQUEZ VALENCIA**, identificado con Cédula de Ciudadanía N. **15.348.232,** y quien en adelante y para todos los efectos de la presente Acta modificatoria se denomina EL CONTRATISTA, se ha convenido celebrar Acta modificatoria 02 al contrato de obra pública Nro. IPRIV-017-2023-COP; previa las siguientes consideraciones:

1. Que el día veintidós (22) de diciembre de dos mil veintitrés (2023) se suscribió el contrato de obra pública Nro. **NRO. IPRIV-017-2023-COP** entre el CONTRATANTE y el CONTRATISTA.

2. Que el contrato se pactó inicialmente por un valor de **MIL SEISCIENTOS CINCUENTA MILLONES TRESCIENTOS VEINTICUATRO MIL NOVECIENTOS SESENTA PESOS CON OCHENTA CENTAVOS ($1.650.324.960.80) INCLUIDO A.U.**

3. Que el plazo inicial del contrato fue cuatro (04) meses contados a partir de la firma del acta de inicio. Es decir desde el 05 de enero del 2024 hasta el 04 de mayo del 2024.

4. Que el Contrato de obra pública N° IPRIV-017-2023-COP tuvo una prórroga de Un (01) mes más y una adición CUATROCIENTOS DIEZ MILLONES SETESCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS SEIS PESOS ($ 410.747.206) INCLUIDO A.U. el día 8 de abril de 2024.

5. Que se recibió oficio el veintinueve (29) de abril del dos mil veinticuatro (2024) por parte de la interventoría ATIC DESARROLLO INTEGRAL S.A.S en el que manifiesta lo siguiente:

> *"(...) Mediante el presente oficio me permito avalar la prórroga por 45 días al contrato IPRIV-017-2023 COP que fue solicitado por el contratista Grupo Constructor Suramérica S.A.S. a través de su representante legal. Esta prórroga está sustentada en la fuerte ola invernal que azoto al municipio de Peque y específicamente al corregimiento de Los Llanos en el municipio de abril lo que ha impedido el normal suministro de algunos insumos del proyecto y ha retrasado la ejecución de algunas actividades situación de la que puede dar la interventoría del proyecto razón por la cual se reitera el aval a prorrogar en 45 días dicho contrato, así como la presente interventoría. (...)"*

6. Que la interventoría ha avalado dicha solicitud, por lo que en consecuencia, en aras de culminar la obra satisfactoriamente, se hace necesario prorrogar el mismo por Cuarenta y cinco (45) días más a fin de que se terminen las actividades indispensables para la correcta ejecución de la obra.

En mérito de lo anterior, las partes acuerdan: **PRIMERA -** Modificar la CLÁUSULA CUARTA: PLAZO DEL CONTRATO, la cual quedará de la siguiente manera: **CUARTA: PLAZO DEL CONTRATO: *ADICIONAR*:** por segunda vez en **TIEMPO** al contrato de obra pública N° IPRIV-017-2023-COP, cuarenta y cinco (45) días para un total de quince (15) días y seis (06) meses contados a partir de la firma del acta de inicio, es decir desde el 05 de enero del 2024 hasta el 20 de julio del 2024. **TERCERA -** El contratista tiene la obligación de informar y enviar la respectiva ACTA MODIFICATORIA 02 a la aseguradora con el fin de ampliar los valores y/o plazos en los amparos estipulados en la póliza en caso de que aplique. **CUARTA - PUBLICACIÓN:** La presente acta deberá ser publicada en el SECOP dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a la fecha de su expedición por parte de EDUNA de conformidad con el artículo 2.2.1.1.1.7.1. del Decreto 1082 de 2015. **QUINTA - PERFECCIONAMIENTO:** Esta ACTA MODIFICATORIA 02 al Contrato de obra pública N° IPRIV-017-2023-COP quedará perfeccionada con la suscripción de las partes. **SEXTA- VIGENCIA DE LAS ESTIPULACIONES:** Las demás cláusulas y estipulaciones del Contrato de obra pública N° IPRIV-017-2023-COP quedan incólumes y son de obligatorio cumplimiento para las

partes. **SÉPTIMA -LUGAR DE EJECUCIÓN Y DOMICILIO CONTRACTUAL:** Para todos los efectos legales el domicilio será el Municipio de Peque, se suscribe esta ACTA MODIFICATORIA 02 de prórroga a los siete (07) días del mes de mayo de dos mil veinticuatro (2024).

CARLOS GUILLEMO ATEHORTÚA
Gerente de EDUNA
Contratante

ELKIN DARÍO VÁSQUEZ VALENCIA.
Representante Legal
GRUPO CONSTRUCTOR SURAMERICA S.A.S.
Contratista - Obra

	NOMBRE Y CARGO	FIRMA	FECHA
Elaboró	ANDRÉS FELIPE MÚNERA TABORDA Director Comercial		07/05/2024
Revisó	SANDRA CRISTINA DIOSSA ACOSTA Abogada Contratista		07/05/2024
Aprobó	CARLOS GUILLERMO ATEHORTÚA Gerente		07/05/2024

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO
DEL NORTE DE ANTIOQUIA