INFORME No. 005

NÚMERO DE CONTRATO: 0074 de 2023		**VALOR DEL CONTRATO:** $832.047.301.00	
NOMBRE DEL CONTRATISTA: CONSORCIO AVENIDA LOS REMEDIOS		PERSONA NATURAL [ ] PERSONA JURÍDICA [X]	
IDENTIFICACIÓN:	NIT: 901.737.998-7	CEDULA DE CIUDADANÍA:	
OBJETO DEL CONTRATO: MEJORAMIENTO AMBIENTAL Y PAISAJISTICO DE LAS ZONAS VERDES DE LA VENIDA PRIMERO DE MAYO DEL DISTRITO DE RIOHACHA, LA GUAJIRA, CON BPIN 20223218000008			
FECHA DE INICIO: 23-10-2023		FECHA DE VENCIMIENTO: 22-04-2024	
PÓLIZA – GARANTÍA ÚNICA No.: 46-44-101011926		FECHA DE CONSTITUCIÓN: 10-08-2023	FECHA DE TERMINACIÓN: 04-02-2027
ADICIONES O PRÓRROGAS:		HASTA EL 50 % DEL VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	EN EL TIEMPO:

RESUMEN ACTIVIDADES REALIZADAS: (Ley 1474 de 2011)

Administrativas Y Técnicas: El siguiente es el informe de supervisión 005 del proyecto perteneciente al **CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. 0074 DE MEJORAMIENTO AMBIENTAL Y PAISAJISTICO DE LAS ZONAS VERDES DE LA AVENIDA PRIMERO DE MAYO DEL DISTRITO DE RIOHACHA, LA GUAJIRA** que va desde el día 23 de octubre de 2023 al 22 de abril de 2024 con acta de inicio 23 de octubre de 2023.

A continuación, se relacionan las actividades supervisadas y que fueron realizadas por el Consorcio Avenida los Remedios desde el 22 de febrero de 2023 al 22 de marzo del 2024: Hasta la fecha el contratista ha realizado las siguientes actividades:

A corte 22 de marzo de 2024 las actividadades realizadas por el contratista CONSORCIO AVENIDA LOS REMEDIOS identificado con el Nit. 901737998-7 representada rezagos debidos a inconvenientes relacionadas con actividades como:

1. siembra de material vegetal el cual por temas relacionados con el intenso verano y fenómeno del niño ha presentado atrasos debido a que una gran parte de este material no se adaptó las condiciones del ambiente en que sembraron. Se realizó la solicitud a la interventoría y contratista que se realizara un análisis de la situación.

2. por otro lado se viene realizando avances en el tema relacionado de demolición de bordillos y plantillas en algunas zonas del proyecto, esto debido a algunos inconvenientes en temas relacionados con el traslape de proyecto de la construcción del puente del rio el cual abarca uno delos bulevares en remodelación para el proyecto Paisajístico y otro bulevar ubicado al frente de la casa de cultura del distrito de Riohacha.

Igualmente se ha realizado recomendaciones de la alcaldía que ha recomendado la inclusión de pasos peatonales en los bulevares que sirvan para que los residentes y turistas puedan pasar en ambas direcciones de la avenida.

Se espera que el contratista realice algunos ajustes al proyecto que incluyan algunas actividades que no se tuvieran en cuenta debido problemas naturales como el fenómeno del niño, la falta de adaptabilidad de algunas plantas, las recomendaciones que se han hecho desde la oficina de planeación, la intervención de otros proyectos en la zona de intervención del mismo.

Financiera – Presupuestal:

(Dentro del seguimiento financiero se tiene en cuenta el presupuesto inicial como base para el control de costos. El resumen del Balance hasta la fecha, es el siguiente:

Valor del contrato	$ 832.047.301,00	
Menos anticipo		$ 416.023.650,50
Valor Pagado al contratista		
Valor presente pago		
Menos amortizacion del anticipi		
Saldo por Ejecutar		$ 416.023.650,50
Sumas Iguales	$ 832.047.301,00	$ 832.047.301,00

Aportes Parafiscales: El consorcio realiza entrega del soporte de aportes parafiscales.

EVALUACIÓN O RE EVALUACIÓN AL PROVEEDOR

CERTIFICACIÓN.

Como supervisor del Contrato **Nº 0074 de 2023.**
Certifico que, evaluado el desempeño del contratista o proveedor para el periodo comprendido desde el **23 de enero del 2024 hasta 22 de febrero del 2024 del proyecto CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. 0074 DE MEJORAMIENTO AMBIENTAL Y PAISAJISTICO DE LAS ZONAS VERDES DE LA AVENIDA PRIMERO DE MAYO DEL DISTRITO DE RIOHACHA, LA GUAJIRA**, obtuvo los puntajes que se detallan a continuación:

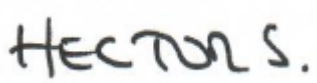
Nombre del Proveedor: CONSORCIO AVENIDA LOS REMEDIOS				
Contrato u Orden de Compra: 0074 del 2023				
Factura Nº				
Fecha de Seguimiento: 22 de febrero del 2024				
CRITERIOS NECESARIOS	**PORCENTAJE**			**CALIFICACIÓN OBTENIDA EN EL PERIODO**
• Cumplimiento del objeto del contrato	**10**			5
• Calidad del producto/servicio (especificaciones/obligaciones)	**30**			7
• Cumplimiento en tiempo de entrega del bien, obra o para la prestación del servicio	**20**			7
• Personal idóneo	**20**			8
• Valor Agregado	**10**			4
• Atención a reclamaciones o sugerencias y/o sugerencias	**10**			2
• Proveedor cumple con criterios:	**SI**		**NO** X	
SUMATORIA CALIFICACIÓN:				33

CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE COMPROMISOS
Como supervisor del Contrato Nº 0074 de 2023.

Certifico que las actividades asignadas al contratista a la fecha 22 de marzo de 2024, se han ejecutado de forma muy regular quedando algunas pendientes por realizar debido a factores expuestos anteriormente.

Por otro lado el contratista presente los respectivos soporte de paz y salvo por concepto de pagos de Salud y Pensión y ARL, del mes de febrero y marzo de 2023.

FIRMA:



Hector Suaza Pimienta
SUPERVISOR
(PROFESIONAL ESPECIALIZADO GRUPO DE EDUCACION AMBIENTAL)
FECHA DEL INFORME: 22 de marzo de 2023