ACTA DE JUSTIFICACIÓN No. 3 PARA EL REINICIO DEL CONTRATO DE OBRA No. CLPIH381 DE 2023 Y EL CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CIHCM422 DE 2023 "CELEBRADO CON EL INSTITUTO DEPARTAMENTAL DEL DEPORTE, LA EDUCACION FISICA, LA RECREACION Y EL APROVECHAMIENTO DEL TIEMPO LIBRE DEL HUILA - "INDERHUILA".

DATOS DEL CONTRATO DE OBRA

CONTRATO:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. CLPIH381 DE 2023
OBJETO:	"CONSTRUCCIÓN DE CUBIERTA AUTOPORTANTE CON ILUMINACIÓN PARA LA VEREDA SANTA MARTA DE LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE GARZÓN –DEPARTAMENTO DEL HUILA".
CONTRATISTA:	CONSORCIO LA ESPERANZA
NIT	901.736.950-1
REPRESENTANTE LEGAL:	RAMIRO POLANIA FERNANDEZ C.C. No. 12.105.775 de Neiva.
VALOR DEL CONTRATO:	QUINIENTOS CUARENTA Y SEIS MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS ($546.599.274,oo) MCTE.
FECHA DE INICIO:	22 DE NOVIEMBRE DE 2023
FECHA ACTA DE SUSPENSION No.1:	27 DE DICIEMBRE DE 2023
FECHA DE PRORROGA A LA SUSPENSIÓN 1	9 DE FEBRERO DE 2024
PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN:	EL PLAZO ESTIMADO PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO SERÁ DE TRES (3) MESES, CONTADOS A PARTIR DEL ACTA DE INICIO, PREVIO EL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS DE PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN Y APROBACIÓN DE LOS DOCUMENTOS PREVISTOS EN EL PLIEGO DE CONDICIONES SIN SUPERAR LA PRESENTE VIGENCIA FISCAL O HASTA EL 29 DE DICIEMBRE DE 2023

DATOS DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

CONTRATO:	CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CIHCM422 DE 2023
OBJETO:	"INTERVENTORÍA TECNICA, ADMINISTRATIVA LEGAL Y FINANCIERA, A TRES (3) CONTRATOS DE OBRA PUBLICA A NIVEL DEPORTIVO LOCALIZADO EN LA VEREDA SANTA MARTA, VEREDA FILO GUAYABAL Y EL CENTRO PROBLADO EL PARAÍSO DEL MUNICIPIO DE GARZÓN – DEPARTAMENTO DEL HUILA"

CONTRATISTA INTERVENTORIA	CONSORCIO CUBO
NIT	901.765.482-8
REPRESENTANTE LEGAL	R.L ADRIANA CAROLINA SANABRIA NIETO C.C. No. 1.019.013.695
APOYO A LA SUPERVISIÓN	ANDRES FELIPE MUÑOZ CARDONA
VALOR DEL CONTRATO:	CIENTO CUARENTA Y SEIS MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y SIETE MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE PESOS ($146.337.759,oo) M/CTE
FECHA DE INICIO:	22 DE NOVIEMBRE DE 2023
FECHA ACTA DE SUSPENSION 1:	27 DE DICIEMBRE DE 2023
FECHA DE PRORROGA A LA SUSPENSIÓN No. 1:	9 DE FEBRERO DE 2024
PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN:	TRES (3) MESES, CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO, PREVIO AL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS DE PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN DEL MISMO Y APROBACIÓN DE LOS DOCUMENTOS PREVIOS EN EL PLIEGO DE CONDICIONES

FECHA PRESENTE ACTA: 06 de mayo de 2024.

En Neiva (H), el día 06 de mayo de 2024, se reunieron en las oficinas del Instituto Departamental del Deporte, La Recreación, la Educación Física, y el Aprovechamiento del Tiempo Libre del Huila – INDERHUILA; Dr. FELIPE VICTORIA BARRAGAN, en calidad de DIRECTOR DEL INDERHUILA, el Arq. ANDRES FELIPE MUÑOZ CARDONA, en calidad de APOYO A LA SUPERVISIÓN; y de otra parte el Ing. RAMIRO POLANIA FERNANDEZ, represéntate legal de CONSORCIO LA ESPERANZA, en calidad de CONTRATISTA, y la Arq. ADRIANA CAROLINA SANABRIA NIETO, representante legal del CONSORCIO CUBO en calidad de INTERVENTOR; con el fin de suscribir la presente Acta de Justificación No. 3, para la reiniciación del Contrato de Obra Pública No. CLPIH381 de 2023 y el Contrato de Interventoría No. CIHCM422 de 2023, teniendo en cuenta las siguientes consideraciones:

ANTECEDENTES

El INDERHUILA celebró el Contrato de Obra Pública No. CLPIH381 DE 2023, con el CONSORCIO LA ESPERANZA, representado legalmente por RAMIRO POLANIA FERNANDEZ y cuyo Objeto es la "CONSTRUCCIÓN DE CUBIERTA AUTOPORTANTE CON ILUMINACIÓN PARA LA VEREDA SANTA MARTA DE LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE GARZÓN –DEPARTAMENTO DEL HUILA".

CONTRATO DE OBRA CLPIH381 DE 2023

El 06 de octubre de 2023 por medio de Resolución No. 345 de 2023 se Adjudicó el proceso de licitación pública No. LPIH023 DE 2023 cuyo objeto es "CONSTRUCCIÓN DE CUBIERTA AUTOPORTANTE CON ILUMINACIÓN PARA LA VEREDA SANTA MARTA DE LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE GARZÓN –DEPARTAMENTO DEL HUILA".

El Contrato de Obra Pública No. CLPIH381 DE 2023 Celebrado entre el Instituto Departamental Del Deporte, La Educación Física, La Recreación y El Aprovechamiento del Tiempo Libre del Huila - "INDERHUILA" y el CONSORCIO LA ESPERANZA, fue suscrito el día 14 de noviembre de 2023, por un valor de QUINIENTOS CUARENTA Y SEIS MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS ($546.599.274, oo) MCTE.

El día 22 de noviembre de 2023 se suscribe el acta de inicio del contrato de obra pública No. CLPIH381 DE 2023, para dar inicio al proyecto cuyo objeto es "CONSTRUCCIÓN DE CUBIERTA AUTOPORTANTE CON ILUMINACIÓN PARA LA VEREDA SANTA MARTA DE LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE GARZÓN –DEPARTAMENTO DEL HUILA".

El día 27 de diciembre de 2023 se suscribe el acta de suspensión No. 1 al contrato de obra pública No. CLPIH381 DE 2023; por los motivos expuestos en el acta referida.

El día 09 de febrero de 2024 se suscribe el acta de justificación No.2 a la ampliación de la suspensión No. 1 al contrato de obra pública No. CLPIH381 DE 2023; por los motivos expuestos en el acta referida.

El día 29 de abril de 2024 se notifica al INDERHUILA la refrendación de reserva presupuestal por parte del ente de control.

CONTRATO DE INTERVENTORÍA CIHCM 422 DE 2023

El 7 de noviembre de 2023 por medio de la resolución No. 410 del 2023, por la cual se adjudica el mencionado proceso de interventoría **No. IHCM017 DE 2023** cuyo objeto es "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL Y FINANCIERA A TRES (3) CONTRATOS DE OBRA PUBLICA A NIVEL DEPORTIVO LOCALIZADO EN LA VEREDA SANTA MARTA, VEREDA FILO GUAYABAL Y EL CENTRO PROBLADO EL PARAISO DEL MUNICIPIO DE GARZÓN –DEPARTAMENTO DEL HUILA; El Contrato de Interventoría No. CIHCM 422 DE 2023 Celebrado Entre El Instituto Departamental Del Deporte, La Educación Física, La Recreación y El Aprovechamiento del Tiempo Libre del Huila - INDERHUILA y el CONSORCIO CUBO fue suscrito el día 10 de noviembre de 2023 por un valor CIENTO CUARENTA Y SEIS MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y SIETE MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE PESOS ($146.337.759,oo) M/CTE

El día 22 de noviembre de 2023 se suscribe el acta de inicio del contrato de interventoría No. CIHCM422 DE 2023, para dar inicio al proyecto cuyo objeto es "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL Y FINANCIERA A TRES (3) CONTRATOS DE OBRA PUBLICA A NIVEL DEPORTIVO LOCALIZADO EN LA VEREDA SANTA

MARTA, VEREDA FILO GUAYABAL Y EL CENTRO PROBLADO EL PARAISO DEL MUNICIPIO DE GARZÓN – DEPARTAMENTO DEL HUILA".

El día 27 de diciembre de 2023 se suscribe el acta de suspensión No. 1 al contrato de interventoría No. CIHCM422 DE 2023; por los motivos expuestos en el acta referida.

El día 09 de febrero de 2024 se suscribe el acta de justificación No.2 de la ampliación No.1 a la suspensión No. 1 al contrato de interventoría No. CIHCM422 DE 2023; por los motivos expuestos en el acta referida.

El día 29 de abril de 2024 se notifica al INDERHUILA la refrendación de reserva presupuestal por parte del ente de control.

RAZONES DEL REINICIO DEL CONTRATO DE OBRA E INTERVENTORIA

1) Que al día de la presente acta ya se han superado las dos (2) causales que dieron origen a la suspensión del contrato de obra y de interventoría, concernientes a fin de año, época decembrina y la época invernal por la que se estaba atravesando.

2) Que según sustentación jurídica de ampliación de la suspensión consignado dentro del acta de justificación No. 2 y emitida por la oficina jurídica del Inderhuila, donde adopta la circular externa Nro. 8 emitida el 27 de septiembre de 2023 por la Contraloría Departamental del Huila, para el proceso de obra pública No. CLPIH381-2023 e Interventoría No. CIHCM422-2023; el cual estaba a espera de refrendación de reserva presupuestal del ente de control, siendo resuelta por el ente de control por medio de oficio Nro. 120 de 2023, notificado al INDERHUILA él 29 abril de 2024.

3) Que concluye que está pendiente con él reinicio de obra, la revisión del balance de mayores y menores cantidades y creación de nuevos ítems, remitido por parte del contratista a la interventoría para su respectiva revisión y posteriormente radicarlo en la entidad para el debido tramite.

CONCLUSIONES

- ✓ Que de acuerdo a la solicitud presentada por la interventoría el día 06 de Mayo mediante oficio No. INT-INDER-POB-2024-012 el cual da viabilidad para el reinicio de los contratos de obra e interventoría.

- ✓ Que atendiendo la regla lógica por la que se ordena que aquello que sea accesorio al objeto fundamental de una obligación siga el mismo destino que la primera, la entidad mediante acto Administrativo, procederá igualmente con la reiniciación del Contrato de Interventoría No. CIHCM422 DE 2023 y el Contrato de Obra CLPIH381-2023.

- ✓ Las partes acuerdan que este reinicio no genera costos adicionales en el valor del contrato ni dará lugar a futuras reclamaciones e indemnizaciones por parte del contratista por mayor permanencia en la obra y cambio de precios en el mercado de los insumos y materiales, hasta la firma del presente documento.

- ✓ El contratista de obra como el de interventoría; realizarán los respectivos ajustes a las pólizas, bajo sus costos; para ser llevadas a la entidad contratante para su aprobación.

- ✓ Por consiguiente, las partes intervinientes consideran, proyectar el reinicio de obra e interventoría a partir del siete (7) de mayo de 2024.

No siendo otro el objeto de la presente reunión se da por terminada esta ACTA DE JUSTIFICACIÓN No. 3 PARA EL REINICIO DEL CONTRATO DE OBRA No. CLPIH381 DE 2023 Y EL CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CIHCM422 DE 2023 "CELEBRADO CON EL INSTITUTO DEPARTAMENTAL DEL DEPORTE, LA EDUCACION FISICA, LA RECREACION Y EL APROVECHAMIENTO DEL TIEMPO LIBRE DEL HUILA - "INDERHUILA", con la firma de las personas que en ella intervinieron el día el día 6 de mayo de 2024.

RAMIRO POLANIA FERNANDEZ
R.L. CONSORCIO LA ESPERANZA
CONTRATISTA OBRA

ADRIANA CAROLINA SANABRIA NIETO
R L. CONSORCIO CUBO
CONTRATISTA INTERVENTORIA

ARQ. ANDRES FELIPE MUÑOZ CARDONA
APOYO A LA SUPERVISIÓN – INDERHUILA

Dr. FELIPE VICTORIA BARRAGAN
DIRECTOR DEL INDERHUILA

Vo. Bo.
Jaime Enrique Jimenez Lopez
Abogado - Contratista

Vo. Bo.
Juan Sebastian Florez Garcia
Abogado - Contratista