## Identificación del contrato

| | |
|---|---|
| **ID del contrato en SECOP** | CO1.PCCNTR.6245565 |
| **Versión del contrato** | 1 |
| **Estado de contrato** | En ejecución |
| **Fecha de generación del estado** | 14 días de tiempo transcurrido *(23/04/2024 3:15:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* |
| **Número del contrato** | CD-48-2024-2696 |
| **Objeto del contrato** | ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO ADMINISTRATIVO, TECNICO Y OPERATIVO DE LAS OFICINAS DE LA GERENCIA DE GESTION DE INGRESOS |
| **Tipo de Contrato** | Arrendamiento de inmuebles |
| **¿Asociado a otro contrato?** | ☐Sí ☑No |
| **Duración del contrato** | 252 Días |
| **Fecha de inicio de contrato** | 13 días de tiempo transcurrido *(24/04/2024 5:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* |
| **Fecha de terminación del contrato** | 31/12/2024 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* |
| **Tiempo adiciones en días** | 0 días |
| **Liquidación** | ☑Sí ☐No * |
| **Fecha de inicio de liquidación** | 1/01/2025 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* |
| **Fecha fin de liquidación** | 30/04/2025 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* |
| **Obligaciones Ambientales** | ☐Sí ☑No * |
| **Obligaciones pos consumo** | ☐Sí ☑No * |
| **Reversión** | ☐Sí ☑No * |

## Información de la Entidad Estatal contratante

**DISTRITO ESPECIAL INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA**

COLOMBIA, Barranquilla

**0** Recomendación (es)

## Información del Proveedor contratista

**GOMEZ VIERA S.A.S.**

COLOMBIA, Barranquilla
Número de documento 900210233

## Cuenta bancaria del proveedor

| Proveedor | Nombre del banco | Tipo de cuenta | Número de cuenta |
|---|---|---|---|
| GOMEZ VIERA S.A.S. | | | |

## Aprobación del contrato

**Aprobador – Proveedor**

***Aprobado por:*** *GUILLERMO AUGUSTO GOMEZ BOTERO* ***Fecha de aprobación:*** *23/04/2024 7:24:27 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

**Aprobador – Entidad Estatal**

***Aprobado por:*** *MARIA TERESA FERNANDEZ IGLESIAS* ***Fecha de aprobación:*** *24/04/2024 4:15:20 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

**Contrato Firmado:** CO1_PCCNTR_6245565_Firmado
**Contrato en ejecución:**

## Documentos Tipo

| | | |
|---|---|---|
| **Documentos Tipo** | No | Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020 |

## Decreto 248 de 2021

| | | |
|---|---|---|
| **¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30%de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?** | ☐Sí ☑No | El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos |

## Sentencia T-302 de 2017

| | |
|---|---|
| **Contrato asociado a las órdenes impartidas por la** | |

| | | |
|---|---|---|
| **Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017** | ☐Sí ☑No | Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu. |

## Condiciones ejecución y entrega

**Condiciones de entrega:**

**El contrato puede ser prorrogado** ☐Sí ☐No

## Configuración financiera - Configuraciones generales

**¿Se requieren emisiones de códigos de autorización?** ☐Sí ☑No

## Configuración financiera - Garantías

**¿Solicitud de garantías?** ☐Sí ☑No

## Configuración financiera - Pago de anticipos

**Definir Plan de Pagos?** ☐Sí ☑No

## Condiciones de facturación y pago

**Forma de pago**

**Plazo de pago de la factura**

## Comentarios

**Número del Contrato** CO1.PCCNTR.6245565
**Proveedor** GOMEZ VIERA S.A.S.
**Creado por**
**Agregado en** -
**Comentario**

## Anexos del contrato

| Descripción | Nombre |
|---|---|
| *No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados* | |

## Dirección de notificaciones

**Dirección de notificaciones** Calle 34 N°43-31
**Ubicación** CO-ATL-08001 - Barranquilla
**País** COLOMBIA
**Departamento** Atlántico
**Municipio** Barranquilla
**Dirección** Calle 34 N°43-31
**Código postal** 018000

| | Grados (º) | Minutos (') | Segundos (") |
|---|---|---|---|
| **Latitud:** | | | |
| **Longitud:** | | | |

## Municipio de ejecución del contrato

| ID | Dirección | Ubicación |
|---|---|---|
| 1 | CALLE 34 43 31 | COLOMBIA > Atlántico > Barranquilla |

| | |
|---|---|
| 1 | CO1.PCONTR.6245565 |
| 1.1 | Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal |

**Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal**
873.600.000,00

| Ref. Artículo | Código UNSPSC | Descripción | Cantidad | Unidad | Precio unitario estimado | Precio unitario | Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 80131500 | ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO ADMINISTRATIVO, TECNICO Y OPERATIVO DE LAS OFICINAS DE LA GERENCIA DE GESTION DE INGRESOS | 1,00 | UN | 873.600.000,00 | 873.600.000,00 | 873.600.000,00 |

## Configuraciones de documentos del proveedor

Plazo máximo para el proveedor entregar los documentos de adjudicación: -
Fecha de entrega de documentos del proveedor: 14 días de tiempo transcurrido *(23/04/2024 7:24:25 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

## Documentos del contrato

| Descripción | Nombre del documento | Detalle |
|---|---|---|
| 1. ANALISIS DEL SECTOR GESTION DE INGRESOS.pdf | 1. ANALISIS DEL SECTOR GESTION DE INGRESOS.pdf | (detalle) |
| 2. ESTUDIO PREVIO GESTION DE INGRESOS 2024. PARA LA FIRMA.pdf | 2. ESTUDIO PREVIO GESTION DE INGRESOS 2024. PARA LA FIRMA.pdf | (detalle) |
| 2.1. Anexo_A.Matriz_de_Riesgos arriedo.pdf | 2.1. Anexo_A.Matriz_de_Riesgos arriedo.pdf | (detalle) |
| 3. CDP202401399 GEST INGRESOS.pdf | 3. CDP202401399 GEST INGRESOS.pdf | (detalle) |
| 4. SOLICITUD PROPUESTA GOMEZ VIERA G DE INGRESOS 2024.pdf | 4. SOLICITUD PROPUESTA GOMEZ VIERA G DE INGRESOS 2024.pdf | (detalle) |
| 5. EVALUACION ARRENDAMIENTO GESTION DE INGRESOS.pdf | 5. EVALUACION ARRENDAMIENTO GESTION DE INGRESOS.pdf | (detalle) |
| 6. 040-261393 - ESTUDIO DE TITULO.pdf | 6. 040-261393 - ESTUDIO DE TITULO.pdf | (detalle) |
| 7. CONCEPTO USO DE SUELO.pdf | 7. CONCEPTO USO DE SUELO.pdf | (detalle) |
| ACTO ADMINISTRATIVO -GERENCIA DE INGRESOS (1).pdf | ACTO ADMINISTRATIVO -GERENCIA DE INGRESOS (1).pdf | (detalle) |
| ANEXO DE CONDICIONES CONTRACTUALES.pdf | ANEXO DE CONDICIONES CONTRACTUALES.pdf | (detalle) |

## Asignaciones para el seguimiento

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Ordenador del Gasto | MARIA TERESA FERNA | Tipo de documento | Cédula de Extranjería | Número de documento | 32774806 | Guardar y notificar |
| Supervisor | Vanessa Maria Ballestel | Tipo de documento | Cédula de Ciudadanía | Número de documento | 22462979 | Guardar y notificar |

## Asignaciones Ordenador del pago

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Ordenador del pago | | Tipo de documento | Número de documento | Guardar y notificar |

Agregar usuario

## Histórico de asignaciones

| Posición | Nombre | Fecha de seguimiento | Cambiado por |
|---|---|---|---|
| Supervisor | Vanessa Maria Ballesteros Martinez | 13 días de tiempo transcurrido *(24/04/2024 4:56:50 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* | MARIA TERESA FERNANDEZ IGLESIAS |
| Ordenador del Gasto | MARIA TERESA FERNANDEZ IGLESIAS | 13 días de tiempo transcurrido *(24/04/2024 4:56:50 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* | MARIA TERESA FERNANDEZ IGLESIAS |
| Supervisor | Vanessa Maria Ballesteros Martinez | 13 días de tiempo transcurrido *(24/04/2024 4:41:08 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* | MARIA TERESA FERNANDEZ IGLESIAS |
| Ordenador del Gasto | MARIA TERESA FERNANDEZ IGLESIAS | 13 días de tiempo transcurrido *(24/04/2024 4:41:08 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* | MARIA TERESA FERNANDEZ IGLESIAS |

## Información presupuestal

**Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz**: ☐Sí ☑No * Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

**Destinación del gasto**: Funcionamiento

| **Fuente de los recursos:** | | **Valor** |
|---|---|---|
| **Presupuesto General de la Nación - PGN** | ☐Sí ☑No * | |
| **Sistema General de Participaciones - SGP** | ☐Sí ☑No * | |
| **Sistema General de Regalias - SGR** | ☐Sí ☑No * | |
| **Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)** | ☑Sí ☐No * | 873.600.000 |
| **Recursos de Crédito** | ☐Sí ☑No * | |
| **Otros Recursos (Especie,** | | |

**Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas)** ☐Sí ☑No *

**Total** 873.600.000

**Entidad Estatal registrada en el SIIF** ☐Sí ☑No

**CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)**

| | Código | Tipo | Estado | Saldo | Saldo a comprometer | Código unidad/subunidad ejecutora | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ☐ | 202401399 | CDP | No validado | 873.600.000 COP | 873.600.000 COP | 00-00-00-000-10000000 2.1.2.02.02.007 | Editar |

**Saldo de CDP** 873.600.000 COP
**Saldo de vigencias futuras** 0 COP
**Saldo total a comprometer** 873.600.000 COP
**Última consulta a SIIF**
**Fecha de consulta SIIF** -

Compromiso presupuestal de gastos

| | Código compromiso | Tipo | Fecha compromiso | Estado compromiso | Valor compromiso AVF/CDP | Monto por consumir | Monto presupuestal a liberar | Código Posición de Gasto | Consulta Ejecución | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ☐ | 202404561-ABR24 | Presupuestal (CDP) | - | No validado | 873.600.000 COP | 873.600.000 COP | - | - | SIIF | Detalle | Editar |

**Saldo de compromisos CDP** 873.600.000 COP
**Saldo de compromisos AVF** 0 COP
**Saldo total comprometido** 873.600.000 COP
**Última consulta a SIIF**
**Fecha de consulta SIIF** -