EVALUACION FINAL VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y EVALUACIÓN DE PROPUESTAS EN EL MARCO DE LA SELECCIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA 009-2024

En Zipaquirá, a los seis (06) días del mes de mayo de dos mil veinticuatro (2024), **OSCAR FERNANDO CASTILLO BARRANTES**, Secretario de Seguridad y Convivencia Ciudadana, procede a realizar la evaluación técnica y de este modo verificar los requisitos de las propuestas presentadas para el proceso de SMIN-009-2024 cuyo objeto es **" PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ALOJAMIENTO PARA LAS UNIDADES DE APOYO A LA FUERZA PUBLICA EN LAS DIFERENTES ACTIVIDADES Y EVENTOS QUE SE LLEVEN A CABO EN EL MUNICIPIO DE ZIPAQUIRÁ "**

Habiéndose llegado el día y hora límite para la presentación de propuestas, es decir, el día tres (03) del mes de mayo de dos mil veinticuatro (2024), a las 12:00 m, se presentaron (01) propuesta que se relaciona a continuación, conforme acta de cierre levantada tal día, suscrita por los funcionarios presentes así:

PROPUESTA N° 1	
PROPONENTE:	NUBIA JAZMIN CUERVO ALDANA, propietaria del establecimiento de comercio HOTEL LA ESMERALDA PLAZA.
VALOR OFERTA:	58.000.000,00
CEDULA:	52.159.368
OBSERVACIONES:	PROPUESTA PRESENTADA A TRAVES DE LA PLATAFORMA SECOP 2

Se procede a la evaluación teniendo en cuenta lo estipulado en el literal c) del artículo 94 de la Ley 1474 de 2011 y Decreto 1082 de 2015 el cual preceptúa: *"...La entidad estatal debe revisar las ofertas económicas y verificar que la de menor precio cumple con las condiciones de la invitación. Si esta no cumple con las condiciones de la invitación, la entidad estatal debe verificar el cumplimento de los requisitos de la invitación de la oferta con el segundo menor precio, y así sucesivamente..."*

Una vez verificada la propuesta económica presentada de conformidad con lo establecido en los términos de la invitación y en aplicación del Decreto 1082 de 2015, el Comité Evaluador procedió a evaluar las propuestas, presentada por el proponente **NUBIA YAZMIN CUERVO ALDANA:**

1. VERIFICACIÓN DE REQUISITOS JURÍDICOS HABILITANTES

NOMBRE DEL OFERENTE: NUBIA JAZMIN CUERVO ALDANA, propietaria del establecimiento de comercio HOTEL LA ESMERALDA PLAZA.

1.1 DOCUMENTOS PARA VERIFICAR LA CAPACIDAD JURÍDICA	No. FOLIOS	OBSERVACIONES	VERIFICACIÓN
Certificado de Existencia y Representación Legal expedido por la Cámara de Comercio.	3 FOLIOS	EL OFERENTE APORTA CERTIFICADO DE MATRICULA DE ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO EXPEDIDO POR LA CAMARA DE COMERCIO DE FECHA 27 de marzo de 2024 – DEL HOTEL ESMERALDA PLAZA	CUMPLE

Fotocopia de la Cédula del Representante Legal o Persona Natural	1	EL OFERENTE PRESENTA FOTOCOPIA DE LA CEDULA	CUMPLE
Declaración de Inhabilidad, Incompatibilidad	1	EL OFERENTE PRESENTA DECLARACION DE INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES	CUMPLE
Registro Mercantil	3	EL OFERENTE APORTA REGISTRO MERCANTIL EXPEDIDO POR LA CAMARA DE COMERCIO DE FECHA 27 de marzo de 2024 – DEL HOTEL ESMERALDA PLAZA	CUMPLE
RESULTADO			CUMPLE

1.2 OTROS DOCUMENTOS DE CONTENIDO JURÍDICO OBJETO DE VERIFICACIÓN	FOLIO	OBSERVACIONES	VERIFICACIÓN
Carta de Presentación	2	EL OFERENTE PRESENTA CARTA DE PRESENTACION DE LA PROPUESTA FIRMADA POR LA PROPIETARIA DEL ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO HOTEL ESMERALDA PLAZA – NUBIA YAZMIN CUERVO ALDANA	CUMPLE
Certificado de Cumplimiento de Obligaciones con los Sistemas Generales de Seguridad Social Integral y Aporte Parafiscales (cuando haya lugar) o Planillas de Pago de Aportes	2	EL OFERENTE APORTA LAS 2 ULTIMAS PLANILLAS DE PAGO EN SALUD.	CUMPLE
Registro Único Tributario de la DIAN R.U.T.	3	EL OFERENTE PRESENTA FORMULARIO DE REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO DEL ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO HOTEL ESMERALDA PLAZA	CUMPLE
Situación Militar		N/A	
Compromiso Anticorrupción	1	EL PROPONENTE PRESENTA COMPROMISO ANTICORRUPCION	CUMPLE
RESULTADO		**CUMPLE**	

Dependencia.	Elaboró:	Revisó:	Aprobó:	Ruta:
SECRETARIA DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA CIUDADANA.	**VIVIANA ZAMBRANO** Técnico Administrativo Secretaria de Seguridad y Convivencia	**KARENT BARRAGAN RODRIGUEZ** **DIRECTOR TECNICO** Secretaria de Seguridad y Convivencia Ciudadana.	**OSCAR FERNANDO CASTILLO BARRANTES** Secretario de Seguridad y Convivencia Ciudadana.	C:\Users\viviana.zambrano\Desktop\CONTRATACION 2024.docx

1.3 DOCUMENTOS CONSULTADOS POR EL MUNICIPIO	FOLIO	OBSERVACIONES	VERIFICACIÓN
Boletín Responsables Fiscales	1	SE ANEXA CERTIFICADO DE FECHA JUEVES 02 DE MAYO DE 2024.	CUMPLE
Antecedentes Disciplinarios	1	PRESENTA CERTIFICACION DE PROCURADURIA DE FECHA 02 DE MAYO DE 2024	CUMPLE
Antecedentes Judiciales		LA ENTIDAD CONSULTA ANTECEDENTES JUDICIALES CON FECHA MAYO 06 DE 2024	CUMPLE
Registro Nacional de Medidas Correctivas	1	PRESENTA CERTIFICACION DE LA POLICIA NACIONAL RNMC FECHA 02 DE MAYO DE 2024.	CUMPLE
RESULTADO			**CUMPLE**

Conforme la evaluación anterior, se establece que el Proponte **NUBIA JAZMIN CUERVO ALDANA, propietaria del establecimiento de comercio HOTEL LA ESMERALDA PLAZA,** CUMPLE el oferente aporta la planilla del mes de marzo por lo tanto cumple los requisitos jurídicos establecidos en la en la Invitación Pública SMIN-009-2024

2. VERIFICACIÓN DE REQUISITOS TÉCNICOS – EXPERIENCIA

El Proponente debe acreditar la ejecución, terminación y liquidación de dos (2) contratos cuyo objeto corresponda a Servicio de Alojamiento, celebrados con entidades públicas y/o privadas, cuya sumatoria de los valores sea igual o superior una (01) vez el Presupuesto Oficial, expresados en salarios mínimos mensuales legales vigentes a la fecha de terminación:

No contrato	Objeto	Valor	valor del contrato en SMLMV	Fecha de inicio	Fecha de terminación	Folio	OBSERVACIÓN	CUMPLE /NO CUMPLE
286/2021	" **PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ALOJAMIENTO PARA LAS UNIDADES DE APOYO A LA FUERZA PUBLICA EN LAS DIFERENTES ACTIVIDADES Y EVENTOS QUE SE**	$34.000.000,00	38.73	ABRIL 29 DE 2021	28 DE DICIEMBRE DE 2021	1	EL OFERENTE PRESENTA CERTIFICACION DE CONTRATO	**CUMPLE**

Dependencia.	Elaboró:	Revisó:	Aprobó:	Ruta:
SECRETARIA DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA CIUDADANA.	**VIVIANA ZAMBRANO** Técnico Administrativo Secretaría de Seguridad y Convivencia	**KAREN BARRAGAN RODRIGUEZ** **DIRECTOR TECNICO** Secretaría de Seguridad y Convivencia Ciudadana.	**OSCAR FERNANDO CASTILLO BARRANTES** Secretario de Seguridad y Convivencia Ciudadana.	C:\Users\viviana.zambrano\Desktop\CONTRATACION 2024.docx

	LLEVEN A CABO EN EL MUNICIPIO DE ZIPAQUIRÁ "							
396/2020	**" PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ALOJAMIENTO PARA LAS UNIDADES DE APOYO A LA FUERZA PUBLICA EN LAS DIFERENTES ACTIVIDADES Y EVENTOS QUE SE LLEVEN A CABO EN EL MUNICIPIO DE ZIPAQUIRÁ "**	$34.986.825	38.5	SEPTIEMBRE 7 DE 2020	21 DE DICIEMBRE DE 2019	1	EL PROPONENTE PRESENTA CERTIFICACION DE CONTRATO	**CUMPLE**

Conforme la evaluación anterior, se establece que el Proponte **NUBIA JAZMIN CUERVO ALDANA, propietaria del establecimiento de comercio HOTEL LA ESMERALDA PLAZA,** CUMPLE los requisitos de experiencia establecidos en la en la Invitación Pública SMIN-009-2024

OTROS REQUISITOS TÉCNICOS

OTROS REQUISITOS TÉCNICOS	OBSERVACIÓN	FOLIO	VERIFICACIÓN
MANIFESTACION QUE CUMPLIRÁ CON TODAS LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, EQUERIMIENTOS MÍNIMOS OBLIGATORIOS, SERVICIOS ADICIONALES.	EL OFERENTE PRESENTA MANIFESTACION DE CUMPLIMIENTO DE LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, EQUERIMIENTOS MÍNIMOS OBLIGATORIOS, SERVICIOS ADICIONALES	2 FOLIOS	**CUMPLE**
REGISTRO HOTELERO	EL PROPONENTE PRESENTE CERTIFICACION DEL REGISTRO NACIONAL DE TURISMO CON	1 FOLIO	**CUMPLE**

Dependencia.	Elaboró:	Revisó:	Aprobó:	Ruta:
SECRETARIA DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA CIUDADANA.	**VIVIANA ZAMBRANO** Técnico Administrativo Secretaría de Seguridad y Convivencia	**KARENT BARRAGAN RODRIGUEZ DIRECTOR TECNICO** Secretaria de Seguridad y Convivencia Ciudadana.	**OSCAR FERNANDO CASTILLO BARRANTES** Secretario de Seguridad y Convivencia Ciudadana.	C:\Users\viviana.zambrano\Desktop\CONTRATACION 2024.docx

	FECHA DE VENCIMIENTO 31 DE MARZO DE 2025		
CARTA DE COMPROMISO	EL OFERENTE PRESENTA DECLARACION JURAMENTADA DE DISPONIBILIDAD NECESARIOA PARA PRESTAR EL SERVICIO	1 FOLIO	**CUMPLE**
EQUIPO DE TRABAJO-PERSONAL	EL OFERENTE PRESENTA CARTA DE COMPROMISO DE MANTENER COMO MINIMO 3 CAMAREROS ASÍ, JUNTO CON LAS HOJAS DE VIDA, CEDULAS Y CERTIFICACIONES: **FANNYS CAMPOS HERRERA**, CC No. 26.795.123 CERTIFICACION LABORAL DE MAS DE 6 MESES COMO CAMARERO **MELIAR MARIA MONTOYA MORENO** C.C 49694367 CERTIFICACION LABORAL DE MAS DE 6 MESES COMO CAMARERO. **LEYDI BIBIANA MALAVER MOLAZO**, CC No. 1.075.084.478 CERTIFICACION LABORAL DE MAS DE 6 MESES COMO CAMARERO	20 FOLIOS	**CUMPLE**
CARTA DE COMPROMISO: El proponente deberá acreditar por medio de documento carta de compromiso suscrito por el personal durante la ejecución del mismo	El proponente presenta carta de compromiso del personal durante la ejecución del contrato.	3 FOLIOS	**CUMPLE**

Dependencia.	Elaboró:	Revisó:	Aprobó:	Ruta:
SECRETARIA DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA CIUDADANA.	**VIVIANA ZAMBRANO** Técnico Administrativo Secretaría de Seguridad y Convivencia	**KARENT BARRAGAN RODRIGUEZ** **DIRECTOR TECNICO** Secretaría de Seguridad y Convivencia Ciudadana.	**OSCAR FERNANDO CASTILLO BARRANTES** Secretario de Seguridad y Convivencia Ciudadana.	C:\Users\viviana.zambrano\Desktop\CONTRATACION 2024.docx

	FANNYS CAMPOS HERRERA, CC No. 26.795.123 **MELIAR MARIA MONTOYA MORENO** C.C 49694367 y **LEYDI BIBIANA MALAVER MOLAZO**, CC No. 1.075.084.478		

Conforme la evaluación anterior, se establece que el Proponte **NUBIA JAZMIN CUERVO ALDANA, propietaria del establecimiento de comercio HOTEL LA ESMERALDA PLAZA, CUMPLE** los requisitos técnicos establecidos en la Invitación Pública SMIN-009-2024

3. VERIFICACIÓN OFERTA ECONÓMICA

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD				
			VALOR UNITARIO	IVA	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	**HABITACION SENCILLA**	1	48.600.00	11.400.00	60.000.00	60.000.00
2	**HABITACION DOBLE**	1	97.200.00	22.800.00	120.000.00	120.000.00
3	**HABITACION TRIPLE**	1	145.800.00	34.200.00	180.000.00	180.000.00
4	**HABITACION CUADRUPLE**	1	194.400.00	45.600.00	240.000.00	240.000.00

VALOR TOTAL PROPUESTA	**$58.000.000,00**

Conforme la evaluación anterior, se establece que el Proponte NUBIA JAZMIN CUERVO ALDANA, propietaria del establecimiento de comercio HOTEL LA ESMERALDA PLAZA, **CUMPLE** los requisitos económicos establecidos en la Invitación Pública SMIN-009-2024

RESUMEN EVALUACIÓN JURÍDICA, Y TÉCNICA

PROPONENTE	CAPACIDAD JURÍDICA	CAPACIDAD TÉCNICA	VERIFICACIÓN ECONÓMICA
NUBIA JAZMIN CUERVO ALDANA, propietaria del establecimiento de comercio HOTEL LA	DEBE SUBSANAR	CUMPLE/HABILITADO	CUMPLE/HABILITADO

Dependencia. SECRETARIA DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA CIUDADANA.	Elaboró: **VIVIANA ZAMBRANO** Técnico Administrativo Secretaría de Seguridad y Convivencia	Revisó: **KARENT BARRAGAN RODRIGUEZ DIRECTOR TECNICO** Secretaría de Seguridad y Convivencia Ciudadana.	Aprobó: **OSCAR FERNANDO CASTILLO BARRANTES** Secretario de Seguridad y Convivencia Ciudadana.	Ruta: C:\Users\viviana.zambrano\Desktop\CONTRATACION 2024.docx

ESMERALDA PLAZA			

Se deja constancia que en aplicación del deber de selección objetiva señalado en la Ley 80 de 1993, modificado por la Ley 1150 de 2007 y reglamentado por el Decreto 1082 de 2015 y teniendo en cuenta los factores ponderantes, se realizó la evaluación de la oferta, en razón a la propuesta presentada por el oferente relacionado anteriormente y la cual denota un valor que se ajusta a los precios del mercado, de conformidad con el análisis que soporta el valor estimado del contrato, realizado en el estudio previo anexo.

Así mismo, habiendo verificado los requisitos habilitantes, donde se pudo determinar que la propuesta cargada a la PLATAFORMA SECOP II presentada por la el Proponte NUBIA JAZMIN CUERVO ALDANA, propietaria del establecimiento de comercio HOTEL LA ESMERALDA PLAZA., por un valor de **CINCUENTA Y OCHO MILLONES DE PESOS M/CTE ($58.000.000,00) M/CTE** y un término de ejecución, hasta el 31 de diciembre de 2024 **cumple** con lo requerido por la entidad, y se recomienda aceptar la oferta presentada.

Dando cumplimiento al Decreto 1082 de 2015, el municipio de Zipaquirá dará traslado del informe de evaluación de la oferta presentada por el término de un día hábil, para lo cual se procederá con su publicación en la página web https://colombiacompra.gov.co/secop-ii.

EVALUACIÓN TÉCNICA Y JURIDICA

OSCAR FERNANDO CASTILLO BARRANTES
SECRETARIO DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA CIUDADANA

Dependencia. SECRETARIA DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA CIUDADANA.	Elaboró: **VIVIANA ZAMBRANO** Técnico Administrativo Secretaria de Seguridad y Convivencia	Revisó: **KARENT BARRAGAN RODRIGUEZ** **DIRECTOR TECNICO** Secretaria de Seguridad y Convivencia Ciudadana.	Aprobó: **OSCAR FERNANDO CASTILLO BARRANTES** Secretario de Seguridad y Convivencia Ciudadana.	Ruta: C:\Users\viviana.zambrano\Desktop\CONTRATACION 2024.docx