Cámara de Comercio de Bucaramanga

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL

Fecha expedición : 17/02/2024 - 8:14:46

Recibo No. 11350547, Valor: $7.900

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: WGK92826BA

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a WWW.CAMARADIRECTA.COM y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

CON FUNDAMENTO EN LA MATRÍCULA E INSCRIPCIONES EFECTUADAS EN EL REGISTRO MERCANTIL, LA CÁMARA DE COMERCIO CERTIFICA:

NOMBRE, IDENTIFICACIÓN Y DOMICILIO

Razón Social:	AIRE Y REFRIGERACION DE COLOMBIA S.A.S
Sigla:	AYRCOL S.A.S
Nit:	900688449-0
Domicilio principal:	Bucaramanga

MATRÍCULA

Matrícula No.	05-283023-16
Fecha de matrícula:	09 de Enero de 2014
Ultimo año renovado:	2023
Fecha de renovación:	23 de Marzo de 2023
Grupo NIIF:	GRUPO II.

UBICACIÓN

Dirección del domicilio principal:	CL 46 21 27 BRR LA CONCORDIA
Municipio:	Bucaramanga - Santander
Correo electrónico:	airecolombia@hotmail.com
Teléfono comercial 1:	6076420087
Teléfono comercial 2:	6076524471
Teléfono comercial 3:	3158938845
Dirección para notificación judicial:	CL 46 21 27 BRR LA CONCORDIA
Municipio:	Bucaramanga - Santander
Correo electrónico de notificación:	contabilidad@ayrcol.co
Teléfono para notificación 1:	6076420087
Teléfono para notificación 2:	6076524471
Teléfono para notificación 3:	3123788607

La persona jurídica AIRE Y REFRIGERACION DE COLOMBIA S.A.S SI autorizó para recibir notificaciones personales a través de correo electrónico, de conformidad con lo establecido en los artículos 291 del Código General del Proceso y 67 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

CONSTITUCIÓN

Firma Electrónica

Por Documento privado del 17 de Diciembre de 2013 de Asamblea Gral Accionistas de Bucaramanga, inscrito en esta Cámara de Comercio el 09 de Enero de 2014, con el No 115814 del libro IX, se constituyó la sociedad de naturaleza COMERCIAL denominada AIRE Y REFRIGERACION DE COLOMBIA S.A.S CON SIGLA AYRCOL S.A.S

TÉRMINO DE DURACIÓN

La persona jurídica no se encuentra disuelta y su duración es INDEFINIDA

OBJETO SOCIAL

El objeto de la sociedad lo constituyen actividades industriales, agropecuarias y mineras. a). -Fabricación, compra y venta reparación, diseño y montaje de toda clase de equipos de refrigeración industrial, comercial y doméstica, así como también de aire acondicionado, ventilación mecánica y en general toda clase de clase de bienes relacionados con la refrigeración, aires acondicionados y maquinaria y equipo. b). -La fabricación de equipo de refrigeración o congelación de uso comercial tales como vitrinas refrigeradas. Equipo de refrigeración o congelación para otros usos distintos al doméstico. Ensambladuras de componentes principales de los refrigeradores y congeladores incluidos en esta clase, por ejemplo, compresores y condensadores montados en un bastidor común, aunque estén desprovistos de motor, c). -La fabricación de maquinaria para licuar aire y gas. d). -La fabricación de aparatos autónomos de acondicionamiento de aire, incluyendo la fabricación de sistemas de aire acondicionado para vehículos automotores. e) -La fabricación de otra maquinaria y equipo de uso general no clasificada en otra parte, incluso partes especiales de maquinaria y equipo de uso general. f)-La instalación en edificios y otros proyectos de construcción de: - Sistemas de calefacción (eléctricos, de gas y gasóleo). Calderas, torres de refrigeración, colectores de energía solar no eléctricos. Equipo de fontanería y sanitario. - Equipo y conductos de ventilación, refrigeración o aire acondicionado. - Instalaciones de gas. - Tuberías de vapor. - Sistemas de aspersores contra incendios. - Sistemas de riego par aspersión para el césped. g). -La instalación de conductos y en general todas las actividades similares a mantenimiento, reparaciones e instalaciones especializadas de equipos para aire acondicionado y similares. AGROPECUARIA: a). -Explotación en todas las formas de negocios de las actividades mixtas agropecuarias y pecuarias, avicultura y piscicultura, por cuenta propia, en tierras ajenas o propias. La actividad agrícola y ganadera en general, la explotación de fincas rústicas, granjas e instalaciones ganaderas, ya sean en propiedad, arrendamiento, aparcería o integración, y las actividades complementarias a las anteriores; la realización de trabajos agrícolas a terceros. 1) Adquirir en propiedad, o en cualquier modalidad de uso, bienes muebles o inmuebles aptos para la producción y fomento agrario. 2) Producir, conservar, transformar, distribuir, transportar y vender en mercados interiores y exteriores, productos provenientes de explotaciones agrícolas, forestales o pecuarias, en su estado natural o previamente transformados, pudiendo montar al

efecto las necesarias instalaciones auxiliares y complementarias. 3) Adquirir, elaborar o fabricar, abonos, plantas, semillas, fitosanitarios, piensos compuestos, carburantes y demás elementos para la producción y fomento agrario, así como el empleo en remedios contra las plagas del campo. 4) Adquirir, arrendar, parcelar, sanear y mejorar terrenos destinados a la agricultura, la ganadería o bosques, así como la construcción y explotación de las obras e instalaciones necesarias a estos fines. 4) La reproducción, cría, levante, engorde de peces, comercialización, distribución y venta. 5) Compra y venta de productos agrícolas, piscicultura, avicultura y ganadería y de insumos para los mismos. MINERO: a). - Exploración y explotación de minerales y metales, comercialización de las mismas tanto a nivel nacional como internacional, podrá igualmente realizar las investigaciones y estudios necesarios, efectuar consultorías e interventorías, comprar y vender, permutar, alquilar, suministrar y fabricar todas las maquinarias, equipos, repuestos, materias primas e insumos necesarios para la realización del objeto social En desarrollo de su objeto social la sociedad podrá fabricar, comprar, importar, exportar, adquirir y revender toda clase de bienes, productos y mercancías, y celebrar convenios o estimativos; y en general, hacer ya sea en su propio nombre, par cuenta de terceros o en participación con ellos, toda clase de operaciones que siendo licitas, se encaminen para el logro de los fines que la sociedad persigue y que de manera directa se relacionen con su objeto social. Así mismo, podrá realizar cualquier otra actividad económica licita, comercial civil, laboral y de cualquier índole relacionadas con el objeto social tanto en Colombia como en el extranjero, incluyendo las siguientes: 1) Dar en arriendo o adquirir tierras u otras propiedades reales o personales de cualquier tipo que sean necesarias o útiles para cualquier operación de sus negocios. 2) igualmente, podrá tomar y dar dinero en mutuo con o sin garantía de los bienes sociales, y dar, endosar adquirir, aceptar, protestar, cancelar, avalar y pagar letras de cambio o cualquier otro efecto del comercio y en general celebrar el contrato comercial de cambio en todas sus formas. 3) Celebrar toda clase de operaciones con entidades bancarias o de crédito 4) Avalar obligaciones de terceros, siempre que la Asamblea de accionistas por unanimidad los autorice expresamente. 5) Celebrar toda clase de contratos tales como contrato de mandato con o sin representación, mutuo cuentas en participación, entre otros, siempre y cuando estén directamente relacionadas con el objeto social de la compañía. 6) Transigir y someter a la decisión de árbitros o de amigables componedores los asuntos en que tenga interés. 7) Disponer de autorizaciones en la República de Colombia o en cualquier otro país para derechos de patentes, títulos mineros, licencias y privilegios, inversiones, mejoramientos y procesos, derechos de autor, marca de fábrica y de servicios relacionados con cualquier negocio de la compañía 8) celebrar contratos con cualquier persona, firma, sociedad, estado, distrito, municipalidad, gobierno, cuerpo político u otros. 9) intervenir como asociada en la constitución de sociedades de cualquier naturaleza excepto aquellas donde haya de participar como socio gestor o colectivo, adquirir cuotas o acciones en sociedades ya constituidas o ingresar como nueva socia o accionista, haciendo aportes en dinero, especie o servicios a empresas que persiguen fines similares. 10) fusionarse con otras sociedades o absorberlas. 10) celebrar contratos de franquicia con personas naturales o jurídicas nacionales o extranjeras. 12) en general celebrar toda clase de actos o contratos necesarios o pertinentes para los fines sociales,

derivados de las actividades antes enumeradas y cuya finalidad sea ejercer los derechos o cumplir las obligaciones legales, contractuales o comerciales, derivadas de la existencia o actividad de la sociedad.

CAPITAL

		* CAPITAL AUTORIZADO *
Valor	:	$500.000.000,00
No. de acciones	:	5.000
Valor Nominal	:	$100.000,00
		* CAPITAL SUSCRITO *
Valor	:	$500.000.000,00
No. de acciones	:	5.000
Valor Nominal	:	$100.000,00
		* CAPITAL PAGADO *
Valor	:	$500.000.000,00
No. de acciones	:	5.000
Valor Nominal	:	$100.000,00

REPRESENTACIÓN LEGAL

La representacion legal de la sociedad estara a cargo de una persona natural o juridica, accionista o no, quien tendra un suplente, designados por la asamblea general de accionistas. El suplente del gerente to reemplazara en sus ausencias temporales y definitivas, como tambien cuando para algim caso se declare impedido. El suplente tendra las mismas atribuciones que el gerente cuando entre a reemplazarlo.

FACULTADES Y LIMITACIONES DEL REPRESENTANTE LEGAL

La sociedad sera gerenciada, administrada y representada legalmente ante terceros por el representante legal, quien no tendra restricciones de contratacion por razon de la naturaleza ni de la cuantia de los actos que celebre. Por to tanto, se entendera que el representante legal podra celebrar o ejecutar todos los actos y contratos comprendidos en el objeto social o que se relacionen directamente con la existencia y el funcionamiento de la sociedad.
El representante legal se entendera investido de los mas amplios poderes para actuar en todas las circunstancias en nombre de la sociedad, con excepcion de aquellas facultades que, de acuerdo con los estatutos, se hubieren reservado los accionistas. En las relaciones frente a terceros, la sociedad quedara obligada por los actos y contratos celebrados por el representante legal. Le esta prohibido al representante legal y a los demas administradores de la

---

sociedad, por si o por interpuesta persona, obtener bajo cualquier forma o modalidad juridica prestamos por parte de la sociedad u obtener de parte de la sociedad aval, fianza o cualquier otro tipo de garantia de sus obligaciones personales. El representante legal esta facultado para ejecutar, a nombre de la sociedad, todos los actos y contratos relacionados directatnente con el objeto social sin limite de cuantia. Serán funciones especificas del cargo, las siguientes: a) constituir, para propositos concretes, los apoderados especiales que considere necesarios para representar judicial o extrajudicialmente a la sociedad. b) cuidar de la recaudacion e inversion de los fondos sociales. c) organizar adecuadamente los sistemas requeridos para la contabilizacion, pagos y demas operaciones de la sociedad. d) velar por el cumplimiento oportuno de todas las obligaciones de la sociedad en materia impositiva. e) certificar conjuntamente con el contador de la compañia los estados financieros en el caso de ser dicha certificacion exigida por las normas legales. f) designar las personas que van a prestar servicios a la sociedad y para el efecto celebrar los contratos que de acuerdo a las circunstancias sean convenientes; ademas, fijara las remuneraciones que les correspondan, dentro de los limites establecidos en el presupuesto anual de ingresos y egresos. g) celebrar los actos y contratos comprendidos en el objeto social de la compañia y necesarios para que esta desarrolle plenamente los fines, para los cuales ha sido constituida. h) cumplir las demas funciones que le correspondan segun lo previsto en las normas legates, en estos estatutos y que sean compatibles con el cargo. PARAGRAFO.- el gerente queda facultado para celebrar actos y contratos, en desarrollo del objeto de la sociedad, con entidades publicas, privadas y mixtas.

NOMBRAMIENTOS

REPRESENTANTES LEGALES

Por Documento privado del 17 de Diciembre de 2013 de Asamblea Gral Accionistas inscrita en esta cámara de comercio el 09 de Enero de 2014 con el No 115814 del libro IX, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
GERENTE	FIGUEROA ARIAS ELBERTO	C.C. 91257315

Por Acta No 012 del 27 de Diciembre de 2022 de Asamblea Extraordinaria Accionistas inscrita en esta cámara de comercio el 07 de Febrero de 2023 con el No 208000 del libro IX, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
GERENTE SUPLENTE	FIGUEROA ZAMBRANO JUAN SEBASTIAN	C.C. 1005296737

REVISORES FISCALES

Por Acta No 6 del 14 de Marzo de 2019 de Asamblea Gral Accionistas inscrita en esta Cámara de Comercio el 24 de Abril de 2019 con el No 166851 del libro IX, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
REVISOR FISCAL PRINCIPAL	T.A.C. CONSULTORES S.A.S.	NIT 900542251-2

Por documento privado de fecha 16 de abril de 2019, inscrito en esta cámara de Comercio el 24 de abril de 2019, bajo el No. 166852 del libro IX, consta: la firma Revisora delega como revisor fiscal principal de la sociedad a: Luis Alfredo Carreño Ramírez identificado con c.c. 91.271.893 y tp.58425-T.

C E R T I F I C A

Por documento privado de fecha 30 de julio de 2020 de revisoría fiscal, inscrito en esta cámara de comercio el 05 de agosto de 2020, bajo el No. 180213 del libro IX, consta: la firma TAC CONSULTORES S.A.S., en su calidad de revisor fiscal designa a Yurley Katerine Angarita Romero, identificado con c.c. 1.098.799.162 Y TP. 260736-T como revisor fiscal suplente.

REFORMAS A LOS ESTATUTOS

Los estatutos de la sociedad han sido reformados así:

DOCUMENTO	INSCRIPCION
A. No 013 de 31/12/2022 Asamblea E de Bucaramanga	208001 07/02/2023 Libro IX

RECURSOS CONTRA LOS ACTOS DE INSCRIPCIÓN

De conformidad con lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y la Ley 962 de 2005, los actos administrativos de registro, quedan en firme dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la fecha de inscripción, siempre que no sean objeto de recursos. Para estos efectos, se informa que para la Cámara de Comercio de Bucaramanga, los sábados NO son días hábiles.

Una vez interpuestos los recursos, los actos administrativos recurridos quedan en efecto suspensivo, hasta tanto los mismos sean resueltos, conforme lo prevé el artículo 79 del Código de Procedimiento Administrativo y de los Contencioso Administrativo.

A la fecha y hora de expedición de este certificado, NO se encuentra en curso ningún recurso.

CLASIFICACIÓN DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS - CIIU

Actividad principal Código CIIU: 3312.
Actividad secundaria Código CIIU: 4322.
Otras actividades Código CIIU: 3530.
Otras actividades Código CIIU: 4754.

AFILIACIÓN

El comerciante es afiliado a la CAMARA DE COMERCIO DE BUCARAMANGA desde el: 23 de Mayo de 2016

ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO

A nombre de la persona jurídica, figura(n) matriculado(s) en la Cámara de Comercio de Bucaramanga el (los) siguientes(s) establecimiento(s) de comercio:

Nombre:	AIRCOL DE COLOMBIA
Matricula No:	41395
Fecha de matrícula:	07 de Julio de 1993
Último año renovado:	2023
Categoría:	Establecimiento de Comercio
Dirección:	CALLE 46 # 21 - 27 BARRIO LA CONCORDIA
Municipio:	Bucaramanga - Santander

Nombre:	AYRCOL
Matricula No:	344279
Fecha de matrícula:	12 de Abril de 2016
Último año renovado:	2023
Categoría:	Establecimiento de Comercio
Dirección:	CARRERA 21 # 46 - 10
Municipio:	Bucaramanga - Santander

Nombre:	AYRCOL GIRON
Matricula No:	357504
Fecha de matrícula:	23 de Septiembre de 2016
Último año renovado:	2023
Categoría:	Establecimiento de Comercio
Dirección:	CALLE 41 # 23 - 41 BARRIO EL POBLADO
Municipio:	Giron - Santander

Si desea obtener información detallada de los anteriores establecimientos de comercio o de aquellos matriculados en una jurisdicción diferente a la del propietario, deberá solicitar el certificado de matrícula mercantil del respectivo establecimiento de comercio.

La información correspondiente a los establecimientos de comercio, agencias y sucursales, que la persona jurídica tiene matriculados en otras cámaras de comercio del país, podrá consultarla en www.rues.org.co.

TAMAÑO EMPRESARIAL

De conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.13.2.1 del Decreto 1074 de 2015 y la resolución 2225 de 2019 del DANE, el tamaño de la empresa es :
Mediana Empresa

Lo anterior de acuerdo a la información reportada por el matriculado o inscrito en el formulario RUES:

Ingresos por Actividad Ordinaria: $6.984.057.331

Actividad económica por la que percibió mayores ingresos en el periodo:
CIIU: 3530

INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

No aparece inscripción posterior de documentos que modifique lo antes enunciado

---

| El presente certificado no constituye conceptos favorables de uso de suelo, normas sanitarias y de seguridad.

Este certificado refleja la situación jurídica registral de la sociedad, a la fecha y hora de su expedición.

Importante: la firma digital del secretario de la Camara de Comercio de Bucaramanga contenida en este certificado electrónico se encuentra emitida por una entidad de certificación abierta autorizada y vigilada por la superintendencia de industria y comercio, de conformidad con las exigencias establecidas en la ley 527 de 1999.

En el certificado se incorporan tanto la firma mecánica que es una representación gráfica de la firma del secretario de la Cámara de Comercio de Bucaramanga, como la firma digital y la respectiva estampa cronológica, las cuales podrá verificar a través de su aplicativo visor de documentos pdf.

No, obstante si usted expidió el certificado a través de la plataforma virtual puede imprimirlo desde su computador con la certeza de que fue expedido por la Cámara de Comercio de Bucaramanga. La persona o entidad a la que usted le va a entregar el certificado puede verificar, por una sola vez, su contenido ingresando a www.camaradirecta.com opción certificados electrónicos y digitando el código de verificación que se encuentra en el encabezado del presente documento. El certificado a validar corresponde a la imagen y contenido del certificado creado en el momento en que se generó en las ventanillas o a través

de la plataforma virtual de la cámara.



Lina Maria Rodriguez Buitrago

Ayrcol s.a.s
Aire y Refrigeración de Colombia
Nit.: 900.688.449 0

Bucaramanga, 10 de Marzo 2024

Señores:
Gobernación de Santander
Bucaramanga
Ciudad

Ref.: "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO, REEMPLAZO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA A TODO COSTO.

- **MANTENIMIENTO PREVENTIVO**

MANTENIMIENTO PREVENTIVO INCLUYENDO SUMINISTRO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA, PARA LOS DIFERENTES SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO DE LA ADMINISTRACION DEPARTAMENTAL - [EQUIPOS EXISTENTES]				
ITEM	CLASE DE AIRE	CANTIDAD	TRABAJO A REALIZAR	VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO
1	Equipo Split capacidad de 15 TR	1	Determinar estado de operación de los equipos, Desincrustación con producto químico ecologico no acido, Lavado de serpentines, drenajes y gabinetes, Lubricación de motores ventiladores, Desinfección con productos bactericidas para los filtros de aire, Ajuste de tornillos, Verificación de carga de gas refrigerante, Verificar temperaturas, ajustar controles y válvulas cuando sea necesario, Toma de lectura de voltaje y consumo de corriente en los motores, Comprobación de buen funcionamiento de los protectores de seguridad, Revisar posibles fugas de gas refrigerante, Limpieza de contactos de controles, Limpieza de rejillas de suministro y retorno, limpieza de ductos, Comprobación del correcto funcionamiento de los equipos, Llenar planilla de control de mantenimiento preventivo.	$ 741.490,20
2	Equipo Split capacidad de 10 TR	1	Determinar estado de operación de los equipos, Desincrustación con producto químico ecologico no acido, Lavado de serpentines, drenajes y gabinetes, Lubricación de motores ventiladores, Desinfección con productos bactericidas para los filtros de aire, Ajuste de tornillos, Verificación de carga de gas refrigerante, Verificar temperaturas, ajustar controles y válvulas cuando sea necesario, Toma de lectura de voltaje y consumo de corriente en los motores, Comprobación de buen funcionamiento de los protectores de seguridad, Revisar posibles fugas de gas refrigerante, Limpieza de contactos de controles, Limpieza de rejillas de suministro y retorno, limpieza de ductos, Comprobación del correcto funcionamiento de los equipos, Llenar planilla de control de mantenimiento preventivo.	$ 649.973,16
3	Equipo Split capacidad de 5 TR (Convencional)	1	Determinar estado de operación de los equipos, Desincrustación con producto químico ecologico no acido, Lavado de serpentines, drenajes y gabinetes, Lubricación de motores ventiladores, Desinfección con productos bactericidas para los filtros de aire, Ajuste de tornillos, Verificación de carga de gas refrigerante, Verificar temperaturas, ajustar controles y válvulas cuando sea necesario, Toma de lectura de voltaje y consumo de corriente en los motores, Comprobación de buen funcionamiento de los protectores de seguridad, Revisar posibles fugas de gas refrigerante, Limpieza de contactos de controles, Limpieza de rejillas de suministro y retorno, limpieza de ductos, Comprobación del correcto funcionamiento de los equipos, Llenar planilla de control de mantenimiento preventivo.	$ 536.183,28
4	Equipo Split capacidad de 5 TR (Inverter)	1	Determinar estado de operación de los equipos, Desincrustación con producto químico ecologico no acido, Lavado de serpentines, drenajes y gabinetes, Lubricación de motores ventiladores, Desinfección con productos bactericidas para los filtros de aire, Ajuste de tornillos, Verificación de carga de gas refrigerante, Verificar temperaturas, ajustar controles y válvulas cuando sea necesario, Toma de lectura de voltaje y consumo de corriente en los motores, Comprobación de buen funcionamiento de los protectores de seguridad, Revisar posibles fugas de gas refrigerante, Limpieza de contactos de controles, Limpieza de rejillas de suministro y retorno, limpieza de ductos, Comprobación del correcto funcionamiento de los equipos, Llenar planilla de control de mantenimiento preventivo.	$ 586.842,84

5	Equipo Split ducto de 54.000 Btu/hr	1	Determinar estado de operación de los equipos, Desincrustación con producto químico ecologico no acido, Lavado de serpentines, drenajes y gabinetes, Lubricación de motores ventiladores, Desinfección con productos bactericidas para los filtros de aire, Ajuste de tornillos, Verificación de carga de gas refrigerante, Verificar temperaturas, ajustar controles y válvulas cuando sea necesario, Toma de lectura de voltaje y consumo de corriente en los motores, Comprobación de buen funcionamiento de los protectores de seguridad, Revisar posibles fugas de gas refrigerante, Limpieza de contactos de controles, Limpieza de rejillas de suministro y retorno, limpieza de ductos, Comprobación del correcto funcionamiento de los equipos, Llenar planilla de control de mantenimiento preventivo.	$	599.887,08
6	Equipo Fancoil de 5 TR (Inverter)	1	Determinar estado de operación de los equipos, Desincrustación con producto químico ecologico no acido, Lavado de serpentines, drenajes y gabinetes, Lubricación de motores ventiladores, Desinfección con productos bactericidas para los filtros de aire, Ajuste de tornillos, Verificación de carga de gas refrigerante, Verificar temperaturas, ajustar controles y válvulas cuando sea necesario, Toma de lectura de voltaje y consumo de corriente en los motores, Comprobación de buen funcionamiento de los protectores de seguridad, Revisar posibles fugas de gas refrigerante, Limpieza de contactos de controles, Limpieza de rejillas de suministro y retorno, limpieza de ductos, Comprobación del correcto funcionamiento de los equipos, Llenar planilla de control de mantenimiento preventivo.	$	586.842,84
7	Equipo piso techo de 60.000 Btu/hr	1	Determinar estado de operación de los equipos, Desincrustación con producto químico ecologico no acido, Lavado de serpentines, drenajes y gabinetes, Lubricación de motores ventiladores, Desinfección con productos bactericidas para los filtros de aire, Ajuste de tornillos, Verificación de carga de gas refrigerante, Verificar temperaturas, ajustar controles y válvulas cuando sea necesario, Toma de lectura de voltaje y consumo de corriente en los motores, Comprobación de buen funcionamiento de los protectores de seguridad, Revisar posibles fugas de gas refrigerante, Limpieza de contactos de controles, Comprobación del correcto funcionamiento de los equipos, Llenar planilla de control de mantenimiento preventivo	$	629.881,92
8	Equipo piso techo de 40,000 Btu/hr (Inverter)	1	Determinar estado de operación de los equipos, Desincrustación con producto químico ecologico no acido, Lavado de serpentines, drenajes y gabinetes, Lubricación de motores ventiladores, Desinfección con productos bactericidas para los filtros de aire, Ajuste de tornillos, Verificación de carga de gas refrigerante, Verificar temperaturas, ajustar controles y válvulas cuando sea necesario, Toma de lectura de voltaje y consumo de corriente en los motores, Comprobación de buen funcionamiento de los protectores de seguridad, Revisar posibles fugas de gas refrigerante, Limpieza de contactos de controles, Comprobación del correcto funcionamiento de los equipos, Llenar planilla de control de mantenimiento preventivo	$	541.905,12
9	Equipo piso techo de 36.000 Btu/hr	1	Determinar estado de operación de los equipos, Desincrustación con producto químico ecologico no acido, Lavado de serpentines, drenajes y gabinetes, Lubricación de motores ventiladores, Desinfección con productos bactericidas para los filtros de aire, Ajuste de tornillos, Verificación de carga de gas refrigerante, Verificar temperaturas, ajustar controles y válvulas cuando sea necesario, Toma de lectura de voltaje y consumo de corriente en los motores, Comprobación de buen funcionamiento de los protectores de seguridad, Revisar posibles fugas de gas refrigerante, Limpieza de contactos de controles, Comprobación del correcto funcionamiento de los equipos, Llenar planilla de control de mantenimiento preventivo	$	533.900,16
10	Equipo piso techo de 36,000 Btu/hr (Inverter)	1	Determinar estado de operación de los equipos, Desincrustación con producto químico ecologico no acido, Lavado de serpentines, drenajes y gabinetes, Lubricación de motores ventiladores, Desinfección con productos bactericidas para los filtros de aire, Ajuste de tornillos, Verificación de carga de gas refrigerante, Verificar temperaturas, ajustar controles y válvulas cuando sea necesario, Toma de lectura de voltaje y consumo de corriente en los motores, Comprobación de buen funcionamiento de los protectores de seguridad, Revisar posibles fugas de gas refrigerante, Limpieza de contactos de controles, Comprobación del correcto funcionamiento de los equipos, Llenar planilla de control de mantenimiento preventivo	$	522.078,48
11	Equipo Cassette de 60.000 Btu/hr	1	Determinar estado de operación de los equipos, Desincrustación con producto químico ecologico no acido, Lavado de serpentines, drenajes y gabinetes, Lubricación de motores ventiladores, Desinfección con productos bactericidas para los filtros de aire, Ajuste de tornillos, Verificación de carga de gas refrigerante, Verificar temperaturas, ajustar controles y válvulas cuando sea necesario, Toma de lectura de voltaje y consumo de corriente en los motores, Comprobación de buen funcionamiento de los protectores de seguridad, Revisar posibles fugas de gas refrigerante, Limpieza de contactos de controles, Comprobación del correcto funcionamiento de los equipos, Llenar planilla de control de mantenimiento preventivo	$	632.303,28
12	Equipo Cassette de 54,000 Btu/hr	1	Determinar estado de operación de los equipos, Desincrustación con producto químico ecologico no acido, Lavado de serpentines, drenajes y gabinetes, Lubricación de motores ventiladores, Desinfección con productos bactericidas para los filtros de aire, Ajuste de tornillos, Verificación de carga de gas refrigerante, Verificar temperaturas, ajustar controles y válvulas cuando sea necesario, Toma de lectura de voltaje y consumo de corriente en los motores, Comprobación de buen funcionamiento de los protectores de seguridad, Revisar posibles fugas de gas refrigerante, Limpieza de contactos de controles, Comprobación del correcto funcionamiento de los equipos, Llenar planilla de control de mantenimiento preventivo	$	632.303,28

13	Equipo Cassette de 36.000 Btu/hr	1	Determinar estado de operación de los equipos, Desincrustación con producto químico ecologico no acido, Lavado de serpentines, drenajes y gabinetes, Lubricación de motores ventiladores, Desinfección con productos bactericidas para los filtros de aire, Ajuste de tornillos, Verificación de carga de gas refrigerante, Verificar temperaturas, ajustar controles y válvulas cuando sea necesario, Toma de lectura de voltaje y consumo de corriente en los motores, Comprobación de buen funcionamiento de los protectores de seguridad, Revisar posibles fugas de gas refrigerante, Limpieza de contactos de controles, Comprobación del correcto funcionamiento de los equipos,Llenar planilla de control de mantenimiento preventivo	$	535.993,20
14	Equipo Mini Split de 24.000 Btu/hr	1	Determinar estado de operación de los equipos, Desincrustación con producto químico ecologico no acido, Lavado de serpentines, drenajes y gabinetes, Lubricación de motores ventiladores, Desinfección con productos bactericidas para los filtros de aire, Ajuste de tornillos, Verificación de carga de gas refrigerante, Verificar temperaturas, ajustar controles y válvulas cuando sea necesario, Toma de lectura de voltaje y consumo de corriente en los motores, Comprobación de buen funcionamiento de los protectores de seguridad, Revisar posibles fugas de gas refrigerante, Limpieza de contactos de controles, Comprobación del correcto funcionamiento de los equipos,Llenar planilla de control de mantenimiento preventivo	$	451.678,68
15	Equipo tipo Ventana de 24000 Btu/hr	1	Determinar estado de operación de los equipos, Desincrustación con producto químico ecologico no acido, Lavado de serpentines, drenajes y gabinetes, Lubricación de motores ventiladores, Desinfección con productos bactericidas para los filtros de aire, Ajuste de tornillos, Verificación de carga de gas refrigerante, Verificar temperaturas, ajustar controles y válvulas cuando sea necesario, Toma de lectura de voltaje y consumo de corriente en los motores, Comprobación de buen funcionamiento de los protectores de seguridad, Revisar posibles fugas de gas refrigerante, Limpieza de contactos de controles, Comprobación del correcto funcionamiento de los equipos,Llenar planilla de control de mantenimiento preventivo	$	361.344,24
16	Equipo Mini Split de 18.000 Btu/hr	1	Determinar estado de operación de los equipos, Desincrustación con producto químico ecologico no acido, Lavado de serpentines, drenajes y gabinetes, Lubricación de motores ventiladores, Desinfección con productos bactericidas para los filtros de aire, Ajuste de tornillos, Verificación de carga de gas refrigerante, Verificar temperaturas, ajustar controles y válvulas cuando sea necesario, Toma de lectura de voltaje y consumo de corriente en los motores, Comprobación de buen funcionamiento de los protectores de seguridad, Revisar posibles fugas de gas refrigerante, Limpieza de contactos de controles, Comprobación del correcto funcionamiento de los equipos,Llenar planilla de control de mantenimiento preventivo	$	276.603,12
17	Equipo tipo Ventana de 18.000 Btu/hr	1	Determinar estado de operación de los equipos, Desincrustación con producto químico ecologico no acido, Lavado de serpentines, drenajes y gabinetes, Lubricación de motores ventiladores, Desinfección con productos bactericidas para los filtros de aire, Ajuste de tornillos, Verificación de carga de gas refrigerante, Verificar temperaturas, ajustar controles y válvulas cuando sea necesario, Toma de lectura de voltaje y consumo de corriente en los motores, Comprobación de buen funcionamiento de los protectores de seguridad, Revisar posibles fugas de gas refrigerante, Limpieza de contactos de controles, Comprobación del correcto funcionamiento de los equipos,Llenar planilla de control de mantenimiento preventivo	$	331.231,68
18	Equipo Mini Split de 12.000 Btu/hr	1	Determinar estado de operación de los equipos, Desincrustación con producto químico ecologico no acido, Lavado de serpentines, drenajes y gabinetes, Lubricación de motores ventiladores, Desinfección con productos bactericidas para los filtros de aire, Ajuste de tornillos, Verificación de carga de gas refrigerante, Verificar temperaturas, ajustar controles y válvulas cuando sea necesario, Toma de lectura de voltaje y consumo de corriente en los motores, Comprobación de buen funcionamiento de los protectores de seguridad, Revisar posibles fugas de gas refrigerante, Limpieza de contactos de controles, Comprobación del correcto funcionamiento de los equipos,Llenar planilla de control de mantenimiento preventivo	$	235.467,00
19	Equipo tipo Ventana de 12.000 Btu/hr	1	Determinar estado de operación de los equipos, Desincrustación con producto químico ecologico no acido, Lavado de serpentines, drenajes y gabinetes, Lubricación de motores ventiladores, Desinfección con productos bactericidas para los filtros de aire, Ajuste de tornillos, Verificación de carga de gas refrigerante, Verificar temperaturas, ajustar controles y válvulas cuando sea necesario, Toma de lectura de voltaje y consumo de corriente en los motores, Comprobación de buen funcionamiento de los protectores de seguridad, Revisar posibles fugas de gas refrigerante, Limpieza de contactos de controles, Comprobación del correcto funcionamiento de los equipos,Llenar planilla de control de mantenimiento preventivo	$	273.073,68
20	Equipo Mini Split de 9.000 Btu/hr	1	Determinar estado de operación de los equipos, Desincrustación con producto químico ecologico no acido, Lavado de serpentines, drenajes y gabinetes, Lubricación de motores ventiladores, Desinfección con productos bactericidas para los filtros de aire, Ajuste de tornillos, Verificación de carga de gas refrigerante, Verificar temperaturas, ajustar controles y válvulas cuando sea necesario, Toma de lectura de voltaje y consumo de corriente en los motores, Comprobación de buen funcionamiento de los protectores de seguridad, Revisar posibles fugas de gas refrigerante, Limpieza de contactos de controles, Comprobación del correcto funcionamiento de los equipos,Llenar planilla de control de mantenimiento preventivo	$	235.467,00

21	Equipo tipo Ventana de 9.000 Btu/hr	1	Determinar estado de operación de los equipos, Desincrustación con producto químico ecologico no acido, Lavado de serpentines, drenajes y gabinetes, Lubricación de motores ventiladores, Desinfección con productos bactericidas para los filtros de aire, Ajuste de tornillos, Verificación de carga de gas refrigerante, Verificar temperaturas, ajustar controles y válvulas cuando sea necesario, Toma de lectura de voltaje y consumo de corriente en los motores, Comprobación de buen funcionamiento de los protectores de seguridad, Revisar posibles fugas de gas refrigerante, Limpieza de contactos de controles, Comprobación del correcto funcionamiento de los equipos,Llenar planilla de control de mantenimiento preventivo	$	236.663,64
22	Equipo de refrigeracion		Determinar estado de operación de los equipos, Desincrustación con producto químico ecologico no acido, Lavado de serpentines, drenajes y gabinetes, Lubricación de motores ventiladores, Desinfección con productos bactericidas para los filtros de aire, Ajuste de tornillos, Verificación de carga de gas refrigerante, Verificar temperaturas, ajustar controles y válvulas cuando sea necesario, Toma de lectura de voltaje y consumo de corriente en los motores, Comprobación de buen funcionamiento de los protectores de seguridad, Revisar posibles fugas de gas refrigerante, Limpieza de contactos de controles, Comprobación del correcto funcionamiento de los equipos,Llenar planilla de control de mantenimiento preventivo	$	576.489,96

MANTENIMIENTO PREVENTIVO INCLUYENDO SUMINISTRO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA, PARA LOS DIFERENTES SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO DE LA ADMINISTRACION DEPARTAMENTAL - [E Q U I P O S NO P R E V I S T O S - N U E V O S V I G E N C I A 2023]INISTRACION DEPARTAMENTAL - [EQUIPOS NO PREVISTOS-NBUEVOS VIGENCIA 2023]

ITEM	CLASE DE AIRE	CANTIDAD	TRABAJO A REALIZAR	VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO
23	Condensadoras para Multi Flexible de 40,000 Btu/hr	1	Determinar estado de operación de los equipos, Desincrustación con producto químico ecologico no acido, Lavado de serpentines, drenajes y gabinetes, Lubricación de motores ventiladores, Desinfección con productos bactericidas para los filtros de aire, Ajuste de tornillos, Verificación de carga de gas refrigerante, Verificar temperaturas, ajustar controles y válvulas cuando sea necesario, Toma de lectura de voltaje y consumo de corriente en los motores, Comprobación de buen funcionamiento de los protectores de seguridad, Revisar posibles fugas de gas refrigerante, Limpieza de contactos de controles, Comprobación del correcto funcionamiento de los equipos,Llenar planilla de control de mantenimiento preventivo	$ 398.795,40
24	Cassette de 24,000 Btu/hr para Multi Flexible	1	Determinar estado de operación de los equipos, Desincrustación con producto químico ecologico no acido, Lavado de serpentines, drenajes y gabinetes, Lubricación de motores ventiladores, Desinfección con productos bactericidas para los filtros de aire, Ajuste de tornillos, Verificación de carga de gas refrigerante, Verificar temperaturas, ajustar controles y válvulas cuando sea necesario, Toma de lectura de voltaje y consumo de corriente en los motores, Comprobación de buen funcionamiento de los protectores de seguridad, Revisar posibles fugas de gas refrigerante, Limpieza de contactos de controles, Comprobación del correcto funcionamiento de los equipos,Llenar planilla de control de mantenimiento preventivo	$ 349.384,32
25	Pared de 18,000 Btu/hr para Multi Flexible	1	Determinar estado de operación de los equipos, Desincrustación con producto químico ecologico no acido, Lavado de serpentines, drenajes y gabinetes, Lubricación de motores ventiladores, Desinfección con productos bactericidas para los filtros de aire, Ajuste de tornillos, Verificación de carga de gas refrigerante, Verificar temperaturas, ajustar controles y válvulas cuando sea necesario, Toma de lectura de voltaje y consumo de corriente en los motores, Comprobación de buen funcionamiento de los protectores de seguridad, Revisar posibles fugas de gas refrigerante, Limpieza de contactos de controles, Comprobación del correcto funcionamiento de los equipos,Llenar planilla de control de mantenimiento preventivo	$ 308.808,72

- **MANTENIMIENTO CORRECTIVO REPUESTOS Y MANO DE OBRA A TODO COSTO.**

MANTENIMIENTO CORRECTIVO REEMPLAZO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA A TODO COSTO EN SITIO [E Q U I P O S E X I S T E N T E S]					
ÍTEM No. 1 MANTENIMIENTO CORRECTIVO REEMPLAZO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA A TODO COSTO EN SITIO PARA EQUIPO SPLIT CAPACIDAD DE 15 TR.					
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO**	**MARCA**	**CANTIDAD**	**DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO**	**VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO**
1.1	SPLIT DE 15 TR	YORK.	1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: UNIDAD COMPRESOR DE 90,000 BTU	$ 7.395.832,44
1.2			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TURBINA 18" UNIDAD MANEJADORA	$ 1.023.028,92
1.3			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ASPA CONDENSADORA SPLIT	$ 844.701,48
1.4			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO EJE 1 1/6" UNIDAD MANEJADORA	$ 750.845,16
1.5			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CHUMACERAS UNIDAD MANEJADORA	$ 441.121,68
1.6			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE PRESION DE ALTA	$ 178.326,36
1.7			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE PRESION DE BAJA	$ 178.326,36
1.8			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE TEMPERATURA AMBIENTAL ANALOGO	$ 244.024,92
1.9			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE TEMPERATURA AMBIENTAL DIGITAL	$ 446.752,80
1.10			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RIEL CHANEL X3M	$ 54.436,32
1.11			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: VARILLA ROSCADA DE 3/8" X3M	$ 26.279,64
1.12			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS	$ 48.806,28

1.13			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 1" INCLUYE ACCESORIOS	$ 52.558,20
1.14			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 1 1/2" INCLUYE ACCESORIOS	$ 63.821,52
1.15			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS	$ 35.664,84
1.16			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1/2" INCLUYE ACCESORIOS	$ 31.911,84
1.17			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1" INCLUYE ACCESORIOS	$ 46.927,08
1.18			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-141A 1 LIBRAS	$ 45.051,12
1.19			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R22 1 LIBRAS	$ 41.295,96
1.20			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE MINERAL	$ 262.795,32
1.21			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REJILLA DE SUMINISTRO CON DAMPER DE 14X14	$ 281.567,88
1.22			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REJILLA DE SUMINISTRO CON DAMPER DE 12X12	$ 225.254,52
1.23			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REJILLA DE SUMINISTRO CON DAMPER DE 10X10	$ 197.097,84
1.24			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REJILLA DE RETORNO DE 18X18	$ 262.795,32
1.25			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REJILLA DE RETORNO DE 20X20	$ 328.494,96
1.26			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REJILLA DE RETORNO DE 12X12	$ 160.437,24
1.27			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CINTA FOIL	$ 73.207,80

1.28			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: LAMINA RIGIDA DOBLE FOIL POLIISOCIANURATO MT2	$ 262.795,32
1.29			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: DESMONTE DE DUCTERIA EN FIBRA DE VIDRIO Y DISPOSICION FINAL KILOGRAMO	$ 84.470,04
1.30			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: QUIMICO DESINCRUSTANTE CHINE SIDE GALON	$ 159.553,80
1.31			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: NITROGENO 1/2 M3	$ 93.857,40
1.32			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: OXIGENO 1/2 M3	$ 107.934,12
1.33			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACETILENO 1/2 KILOGRAMO	$ 136.090,80
1.34			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TACO DE PROTECCION DE 3X50	$ 300.338,28
1.35			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: DESMONTE DE CIELO RASO M2	$ 65.700,72
1.36			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REFORMACION Y REFORZAMIENTO DE ESTRUCTURA DE CIELO RASO, INSTALACION LAMINAS Y ACABADOS FINALES,LIMPIEZA M2	$ 206.481,96
1.37			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 1 3/8"-1MT	$ 28.156,68
1.38			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 5/8"-1MT	$ 15.768,00
1.39			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 1 3/8"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 108.872,64

1.40			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 5/8"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 54.436,32
1.41			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE SEÑAL 4X16-1MT	$ 15.017,40
1.42			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE POTENCIA 3X10-1 MT	$ 22.524,48
1.43			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTACTOR 50 AMPERIOS 3 POLOS 24 VOLTIOS	$ 316.792,08
1.44			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTACTOR 30 AMPERIOS 3 POLOS 24 VOLTIOS	$ 268.091,64
1.45			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE X1MT	$ 35.664,84
1.46			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO SECADOR DE 3/8" SOLDABLE PARA PISO TECHO **NO INVERTER**	$ 150.170,76
1.47			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: VALVULA DE EXPANSION	$ 707.673,24
1.48			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RETARDADOR DE ARRANQUE	$ 75.083,76
1.49			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CAJA GUARDA TERMOSTATO	$ 155.049,12
1.50			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO RETENEDOR DE PARTICULAS	$ 253.411,20
1.51			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO CORREAS TIPO B MANEJADORA	$ 103.240,44
1.52			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO POLEAS TIPO B MANEJADORA	$ 103.240,44

1.53			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR SIEMENS VENTILADOR UNIDAD MANEJADORA 3 HP /3PH	$ 1.717.559,64
1.54			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR UNIDAD CONDENSADORA 3/4"HP CERRADO	$ 760.231,44
1.55			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR DE FASES TRIFASICO	$ 394.194,60
1.56			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: PINTURA UNIDADES EXTERIORES	$ 844.701,48
1.57			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REFORZAMINETO Y PINTURA SOPORTE METALICO DE LA UNIDAD EXTERIOR	$ 168.941,16
1.58			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE TUBERIA EMBEBIDA MAS RESANES X1MT	$ 84.175,20
1.59			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALETA PLASTICA BLANCA (100mmX45mm)X1MT	$ 153.293,04
1.60			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: BANDEJA PARA CONDENSADO	$ 863.522,64

ÍTEM No. 2 MANTENIMIENTO CORRECTIVO REEMPLAZO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA A TODO COSTO EN SITIO PARA EQUIPO SPLIT CAPACIDAD DE 10 TR.					
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO**	**MARCA**	**CANTIDAD**	**DESCRIPCION DEL SERVICIO**	**VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO**
2.1	SPLIT DE 10 TR	TRANE, AIRE FLEX	1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: UNIDAD COMPRESOR DE 120.000 BTU	$ 7.883.882,28
2.2			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TURBINA 15" UNIDAD MANEJADORA	$ 901.015,92
2.3			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ASPA CONDENSADORA SPLIT	$ 722.689,56
2.4			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO EJE 1 1/6" UNIDAD MANEJADORA	$ 750.845,16

2.5			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CHUMACERAS UNIDAD MANEJADORA	$ 441.122,76
2.6			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE PRESION DE ALTA	$ 178.326,36
2.7			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE PRESION DE BAJA	$ 178.326,36
2.8			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE TEMPERATURA AMBIENTAL ANALOGO	$ 244.024,92
2.9			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE TEMPERATURA AMBIENTAL DIGITAL	$ 446.752,80
2.10			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RIEL CHANEL X3M	$ 54.436,32
2.11			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: VARILLA ROSCADA DE 3/8" X3M	$ 26.279,64
2.12			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS	$ 48.805,20
2.13			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 1" INCLUYE ACCESORIOS	$ 52.559,28
2.14			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS	$ 35.664,84
2.15			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1/2" INCLUYE ACCESORIOS	$ 31.911,84
2.16			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1" INCLUYE ACCESORIOS	$ 46.927,08
2.17			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-141A 1 LIBRAS	$ 45.051,12
2.18			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R22 1 LIBRAS	$ 41.297,04
2.19			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE MINERAL	$ 262.795,32

2.20			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REJILLA DE SUMINISTRO CON DAMPER DE 14X14	$ 281.567,88
2.21			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REJILLA DE SUMINISTRO CON DAMPER DE 12X12	$ 225.254,52
2.22			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REJILLA DE SUMINISTRO CON DAMPER DE 10X10	$ 197.097,84
2.23			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REJILLA DE RETORNO DE 18X18	$ 262.795,32
2.24			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REJILLA DE RETORNO DE 20X20	$ 328.494,96
2.25			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REJILLA DE RETORNO DE 12X12	$ 160.437,24
2.26			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CINTA FOIL	$ 73.207,80
2.27			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: LAMINA RIGIDA DOBLE FOIL POLIISOCIANURATO MT2	$ 262.795,32
2.28			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: DESMONTE DE DUCTERIA EN FIBRA DE VIDRIO Y DISPOSICION FINAL KILOGRAMO	$ 84.470,04
2.29			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: QUIMICO DESINCRUSTANTE SHINE SIDE GALON	$ 159.554,88
2.30			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: NITROGENO 1/2 M3	$ 93.856,32
2.31			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: OXIGENO 1/2 M3	$ 107.934,12
2.32			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACETILENO 1/2 KILOGRAMO	$ 136.090,80
2.33			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TACO DE PROTECCION DE 3X50	$ 300.338,28
2.34			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TACO DE PROTECCION DE 2X70	$ 159.554,88

2.35			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: DESMONTE DE CIELO RASO M2	$ 65.699,64
2.36			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REFORMACION Y REFORZAMIENTO DE ESTRUCTURA DE CIELO RASO, INSTALACION LAMINAS Y ACABADOS FINALES,LIMPIEZA M2	$ 206.481,96
2.37			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 1 3/8"-1MT	$ 28.156,68
2.38			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 5/8"-1MT	$ 15.768,00
2.39			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 1 3/8"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 108.872,64
2.40			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 5/8"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 54.436,32
2.41			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE SEÑAL 4X16-1MT	$ 15.017,40
2.42			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE POTENCIA 3X10-1 MT	$ 22.524,48
2.43			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTACTOR 40 AMPERIOS 3 POLOS 24 VOLTIOS	$ 316.792,08
2.44			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTACTOR 30 AMPERIOS 3 POLOS 24 VOLTIOS	$ 268.091,64
2.45			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE X1MT	$ 35.664,84

2.46			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO SECADOR DE 3/8" SOLDABLE PARA PISO TECHO **NO INVERTER**	$ 150.170,76
2.47			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: VALVULA DE EXPANSION	$ 707.672,16
2.48			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RETARDADOR DE ARRANQUE	$ 75.083,76
2.49			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CAJA GUARDA TERMOSTATO	$ 155.049,12
2.50			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO RETENEDOR DE PARTICULAS	$ 253.411,20
2.51			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO CORREAS TIPO B MANEJADORA	$ 103.240,44
2.52			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO POLEAS TIPO B MANEJADORA	$ 103.240,44
2.53			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO RETENEDOR DE PARTICULAS	$ 253.411,20
2.54			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR SIEMENS VENTILADOR UNIDAD MANEJADORA 2HP /3PH	$ 1.595.548,80
2.55			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR UNIDAD CONDENSADORA 1/3"HP CERRADO	$ 685.147,68
2.56			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR DE FASES TRIFASICO	$ 394.194,60
2.57			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: PINTURA UNIDADES EXTERIORES	$ 600.676,56
2.58			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REFORZAMINETO Y PINTURA SOPORTE METALICO UNIDAD EXTERIOR	$ 168.941,16
2.59			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: UNIDAD COMPRESOR TIPO SCROLL DE 60.000 BTU/HR	$ 7.494.289,56
2.60			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE TUBERIA EMBEBIDA MAS RESANES X1MT	$ 84.175,20

2.61			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALETA PLASTICA BLANCA (100mmX45mm)X1MT	$ 153.293,04
2.62			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: BANDEJA PARA CONDENSADO	$ 863.522,64
ÍTEM No. 3 MANTENIMIENTO CORRECTIVO REEMPLAZO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA A TODO COSTO EN SITIO PARA EQUIPO SPLIT CAPACIDAD DE 5 TR.					
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO**	**MARCA**	**CANTIDAD**	**DESCRIPCION DEL SERVICIO**	**VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO**
3.1	SPLIT DE 5 TR (CONVENCIONAL)	YORK, START LIGHT	1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: UNIDAD COMPRESOR DE 60,000 BTU	$ 4.959.074,88
3.2			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TURBINA 10" UNIDAD MANEJADORA	$ 543.591,00
3.3			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ASPA CONDENSADORA SPLIT	$ 419.614,56
3.4			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO EJE 1 /2" UNIDAD MANEJADORA	$ 438.687,36
3.5			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CHUMACERAS UNIDAD MANEJADORA	$ 162.123,12
3.6			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE PRESION DE ALTA	$ 181.197,00
3.7			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE PRESION DE BAJA	$ 181.197,00
3.8			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE TEMPERATURA AMBIENTAL ANALOGO	$ 247.952,88
3.9			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE TEMPERATURA AMBIENTAL DIGITAL	$ 453.945,60
3.10			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RIEL CHANEL X3M	$ 55.313,28
3.11			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: VARILLA ROSCADA DE 3/8" X3M	$ 26.703,00

3.12			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS	$ 49.591,44
3.13			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 1" INCLUYE ACCESORIOS	$ 53.404,92
3.14			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS	$ 36.238,32
3.15			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1/2" INCLUYE ACCESORIOS	$ 32.425,92
3.16			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1" INCLUYE ACCESORIOS	$ 47.682,00
3.17			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-141A 1 LIBRAS	$ 45.776,88
3.18			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R22 1 LIBRAS	$ 41.960,16
3.19			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE MINERAL	$ 267.027,84
3.20			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE SINTETICO	$ 591.274,08
3.21			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REJILLA DE SUMINISTRO CON DAMPER DE 14X14	$ 286.100,64
3.22			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REJILLA DE SUMINISTRO CON DAMPER DE 12X12	$ 228.881,16
3.23			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REJILLA DE SUMINISTRO CON DAMPER DE 10X10	$ 200.270,88
3.24			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REJILLA DE RETORNO DE 18X18	$ 267.027,84
3.25			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REJILLA DE RETORNO DE 20X20	$ 333.782,64
3.26			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REJILLA DE RETORNO DE 12X12	$ 163.019,52

3.27			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CINTA FOIL	$ 74.386,08
3.28			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: LAMINA RIGIDA DOBLE FOIL POLIISOCIANURATO MT2	$ 267.027,84
3.29			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: DESMONTE DE DUCTERIA EN FIBRA DE VIDRIO Y DISPOSICION FINAL KILOGRAMO	$ 85.829,76
3.30			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: QUIMICO DESINCRUSTANTE CHINE SIDE GALON	$ 162.123,12
3.31			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: NITROGENO 1/2 M3	$ 95.367,24
3.32			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: OXIGENO 1/2 M3	$ 109.672,92
3.33			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACETILENO 1/2 KILOGRAMO	$ 138.283,20
3.34			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TACO DE PROTECCION DE 3X40	$ 305.173,44
3.35			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TACO DE PROTECCION DE 2X40	$ 152.587,80
3.36			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: DESMONTE DE CIELO RASO M2	$ 66.758,04
3.37			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REFORMACION Y REFORZAMIENTO DE ESTRUCTURA DE CIELO RASO, INSTALACION LAMINAS Y ACABADOS FINALES,LIMPIEZA M2	$ 209.806,20
3.38			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 3/4"-1MT	$ 14.877,00
3.39			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 3/8"-1MT	$ 12.874,68

3.40			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 3/4"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 68.664,24
3.41			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 3/8"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 40.055,04
3.42			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE SEÑAL 4X16-1MT	$ 15.259,32
3.43			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE POTENCIA 3X10-1 MT	$ 22.888,44
3.44			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTACTOR 30 AMPERIOS 3 POLOS 24 VOLTIOS	$ 272.407,32
3.45			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTACTOR 20 AMPERIOS 3 POLOS 24 VOLTIOS	$ 252.230,76
3.46			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CAPACITOR DE MARCHA DE 80 MFD A 5 MFD PARA PISO TECHO **MONOFASICO**	$ 129.699,36
3.47			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE X1MT	$ 28.610,28
3.48			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO SECADOR DE 3/8" SOLDABLE PARA PISO TECHO **NO INVERTER**	$ 152.587,80
3.49			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: VALVULA DE EXPANSION	$ 476.834,04
3.50			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CAJA GUARDA TERMOSTATO	$ 157.545,00
3.51			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO RETENEDOR DE PARTICULAS	$ 257.491,44
3.52			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR UNIDAD MANEJADORA 3/4"HP 3/V ABIERTO	$ 791.543,88

3.53			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR UNIDAD CONDENSADORA 1/3"HP 3/V CERRADO	$ 696.178,80
3.54			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: PINTURA UNIDADES EXTERIORES (**EQUIPOS CONVENCIONALES**)	$ 610.355,52
3.55			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RELAY POTENCIAL (**SOLO MONAFASICO**)	$ 114.440,04
3.56			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REFORZAMINETO Y PINTURA SOPORTE METALICO UNIDAD EXTERIOR	$ 171.660,60
3.57			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: UNIDAD COMPRESOR TIPO SCROLL DE 60.000 BTU/HR	$ 7.494.289,56
3.58			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE TUBERIA EMBEBIDA MAS RESANES X1MT	$ 84.175,20
3.59			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALETA PLASTICA BLANCA (100mmX45mm)X1MT	$ 153.293,04
3.60			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: BANDEJA PARA CONDENSADO	$ 863.522,64
ÍTEM No. 4 MANTENIMIENTO CORRECTIVO REEMPLAZO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA A TODO COSTO EN SITIO PARA EQUIPO SPLIT DUCTO DE 5 TR (INVERTER)					
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO**	**MARCA**	**CANTIDAD**	**DESCRIPCION DEL SERVICIO**	**VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO**
4.1	EQUIPO SPLIT DUCTO DE 5 TR, INVERTER	LG	1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: UNIDAD COMPRESOR TIPO SCROLL INVERTER DE 60.000 BTU/HR	$ 11.803.594,32
4.2			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TURBINA UNIDAD MANEJADORA	$ 997.767,72
4.3			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ASPA CONDENSADORA SPLIT	$ 714.764,52
4.4			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR MANEJADORA 60,000BTU	$ 2.895.340,68

4.5			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR CONDENSADORA INVERTER 60,000BTU	$ 1.447.670,88
4.6			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA UNIDAD CONDENSADORA	$ 201.368,16
4.7			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA UNIDAD EVAPORADORA	$ 201.368,16
4.8			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: PCB PRINCIPAL	$ 4.742.844,84
4.9			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA CONVERSORA	$ 1.161.038,88
4.10			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA UNIDAD INTERIOR	$ 1.171.924,20
4.11			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE TEMPERATURA AMBIENTAL DIGITAL	$ 446.752,80
4.12			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE TUBERIA EMBEBIDA MAS RESANES X1MT	$ 84.175,20
4.13			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALETA PLASTICA BLANCA (100mmX45mm)X1MT	$ 153.293,04
4.14			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: BANDEJA PARA CONDENSADO	$ 863.522,64

ÍTEM No. 5 MANTENIMIENTO CORRECTIVO REEMPLAZO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA A TODO COSTO EN SITIO PARA EQUIPO SPLIT DUCTO DE 54.000BTU/HR INVERTER					
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO**	**MARCA**	**CANTIDAD**	**DESCRIPCION DEL SERVICIO**	**VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO**
5.1	EQUIPO SPLIT DUCTO DE 54.000BTU/HR.	LG	1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: UNIDAD COMPRESOR DE 54,000 BTU	$ 6.569.902,44
5.2			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TURBINA UNIDAD MANEJADORA	$ 534.976,92
5.3			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ASPA CONDENSADORA SPLIT	$ 412.965,00

5.4			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR MANEJADORA 54,000BTU	$ 1.004.256,36
5.5			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR CONDENSADORA INVERTER 54,000BTU	$ 750.845,16
5.6			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR DE TEMPERATURA ALTA	$ 290.953,08
5.7			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR DE TEMPERATURA BAJA	$ 178.326,36
5.8			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR DE TEMPERATURA AMBIENTAL EXTERIOR	$ 168.941,16
5.9			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: PCB PRINCIPAL	$ 2.214.995,76
5.10			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA CONVERSORA	$ 844.701,48
5.11			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA UNIDAD INTERIOR	$ 713.304,36
5.12			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE TEMPERATURA AMBIENTAL DIGITAL	$ 446.752,80
5.13			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RIEL CHANEL X3M	$ 54.436,32
5.14			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: VARILLA ROSCADA DE 3/8" X3M	$ 26.279,64
5.15			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS	$ 48.806,28
5.16			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 1" INCLUYE ACCESORIOS	$ 52.558,20

5.17			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS	$ 35.664,84
5.18			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1/2" INCLUYE ACCESORIOS	$ 31.911,84
5.19			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1" INCLUYE ACCESORIOS	$ 46.927,08
5.20			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-141A 1 LIBRAS	$ 45.051,12
5.21			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-410A 1 LIBRAS	$ 43.174,08
5.22			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE SINTETICO	$ 581.905,08
5.23			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REJILLA DE SUMINISTRO CON DAMPER DE 14X14	$ 281.567,88
5.24			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REJILLA DE SUMINISTRO CON DAMPER DE 12X12	$ 225.254,52
5.25			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REJILLA DE SUMINISTRO CON DAMPER DE 10X10	$ 197.097,84
5.26			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REJILLA DE RETORNO DE 18X18	$ 262.795,32
5.27			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REJILLA DE RETORNO DE 20X20	$ 328.494,96
5.28			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REJILLA DE RETORNO DE 12X12	$ 160.437,24
5.29			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CINTA FOIL	$ 73.207,80
5.30			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: LAMINA RIGIDA DOBLE FOIL POLIISOCIANURATO MT2	$ 262.795,32

5.31			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: DESMONTE DE DUCTERIA EN FIBRA DE VIDRIO Y DISPOSICION FINAL.KILOGRAMO	$ 84.470,04
5.32			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: QUIMICO DESINCRUSTANTE SHINE SIDE GALON	$ 159.553,80
5.33			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: NITROGENO 1/2 M3	$ 93.857,40
5.34			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: OXIGENO 1/2 M3	$ 107.934,12
5.35			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACETILENO 1/2 KILOGRAMO	$ 136.090,80
5.36			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TACO DE PROTECCION DE 2X30	$ 150.170,76
5.37			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: DESMONTE DE CIELO RASO M2	$ 65.700,72
5.38			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REFORMACION Y REFORZAMIENTO DE ESTRUCTURA DE CIELO RASO, INSTALACION LAMINAS Y ACABADOS FINALES,LIMPIEZA M2	$ 206.481,96
5.39			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 3/4"-1MT	$ 14.641,56
5.40			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 3/8"-1MT	$ 12.671,64
5.41			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 3/4"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 67.575,60
5.42			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 3/8"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 39.418,92
5.43			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE SEÑAL 4X16-1MT	$ 15.017,40
5.44			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE POTENCIA 3X10-1 MT	$ 22.524,48

5.45			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE X1MT	$ 28.156,68
5.46			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ELECTROVALVULA DE EXPANSION	$ 1.032.413,04
5.47			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CAJA GUARDA TERMOSTATO	$ 155.049,12
5.48			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO RETENEDOR DE PARTICULAS	$ 253.411,20
5.49			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REFORZAMINETO Y PINTURA SOPORTE METALICO UNIDAD EXTERIOR	$ 168.941,16
5.50			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE TUBERIA EMBEBIDA MAS RESANES X1MT	$ 84.175,20
5.51			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALETA PLASTICA BLANCA (100mmX45mm)X1MT	$ 153.293,04
5.52			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: BANDEJA PARA CONDENSADO	$ 863.522,64

ÍTEM No. 6 MANTENIMIENTO CORRECTIVO REEMPLAZO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA A TODO COSTO EN SITIO PARA EQUIPO FANCOIL DUCTO DE 60,000BTU/HR INVERTER					
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO**	**MARCA**	**CANTIDAD**	**DESCRIPCION DEL SERVICIO**	**VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO**
6.1	EQUIPO FANCOIL DUCTO DE 60,000BTU/HR, INVERTER	LG	1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: UNIDAD COMPRESOR TIPO SCROLL INVERTER DE 60.000 BTU/HR	$ 11.803.594,32
6.2			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TURBINA UNIDAD MANEJADORA	$ 997.767,72
6.3			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ASPA CONDENSADORA SPLIT	$ 714.764,52
6.4			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR MANEJADORA 60,000BTU	$ 2.895.340,68
6.5			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR CONDENSADORA INVERTER 60,000BTU	$ 1.447.670,88

6.6			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA UNIDAD CONDENSADORA	$ 201.368,16
6.7			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA UNIDAD EVAPORADORA	$ 201.368,16
6.8			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: PCB PRINCIPAL	$ 4.742.844,84
6.9			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA CONVERSORA	$ 1.161.038,88
6.10			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA UNIDAD INTERIOR	$ 1.171.924,20
6.11			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE TEMPERATURA AMBIENTAL DIGITAL	$ 446.752,80
6.12			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE TUBERIA EMBEBIDA MAS RESANES X1MT	$ 84.175,20
6.13			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALETA PLASTICA BLANCA (100mmX45mm)X1MT	$ 153.293,04
6.14			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: BANDEJA PARA CONDENSADO	$ 863.522,64

ÍTEM No. 7 MANTENIMIENTO CORRECTIVO REEMPLAZO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA A TODO COSTO EN SITIO PARA EQUIPO PISO TECHO DE 60.000BTU/HR.					
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO**	**MARCA**	**CANTIDAD**	**DESCRIPCION DEL SERVICIO**	**VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO**
7.1	EQUIPOS PISO TECHO DE 60.000BTU/HR.	TEMP STAR, LG	1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: UNIDAD COMPRESOR DE 60,000BTU	$ 4.880.498,40
7.2			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR CONSOLA PISO TECHO 60,000BTU	$ 525.592,80
7.3			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR CONDENSADORA PISO TECHO 60,000BTU	$ 656.991,00
7.4			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: PCB PRINCIPAL	$ 2.214.995,76

7.5			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA CONVERSORA	$ 844.701,48
7.6			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA UNIDAD INTERIOR	$ 713.304,36
7.7			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA ELECTRONICA PISO TECHO CONVENCIONAL	$ 638.218,44
7.8			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA PISO TECHO	$ 206.481,96
7.9			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL REMOTO PISO TECHO	$ 328.494,96
7.10			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: BLOWER PISO TECHO	$ 506.820,24
7.11			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ASPA CODENSADORA PISO TECHO	$ 422.351,28
7.12			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE PRESION DE ALTA	$ 178.326,36
7.13			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE PRESION DE BAJA	$ 178.326,36
7.14			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE TEMPERATURA AMBIENTAL ANALOGO	$ 244.024,92
7.15			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE TEMPERATURA AMBIENTAL DIGITAL	$ 446.752,80
7.16			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RIEL CHANEL X3M	$ 54.436,32
7.17			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: VARILLA ROSCADA DE 3/8" X3M	$ 26.279,64
7.18			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS	$ 48.806,28
7.19			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 1" INCLUYE ACCESORIOS	$ 52.558,20

7.20			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS.	$ 35.664,84
7.21			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1/2" INCLUYE ACCESORIO	$ 31.911,84
7.22			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1" INCLUYE ACCESORIO	$ 46.927,08
7.23			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-141A 1 LIBRAS	$ 45.051,12
7.24			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-410A 1 LIBRAS	$ 43.174,08
7.25			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R22 1 LIBRAS	$ 41.295,96
7.26			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE MINERAL	$ 262.795,32
7.27			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE SINTETICO	$ 581.905,08
7.28			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: QUIMICO DESINCRUSTANTE SHINE SIDE GALON	$ 159.553,80
7.29			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 3/4"-1MT	$ 14.641,56
7.30			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 3/8"-1MT	$ 12.671,64
7.31			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 3/4"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 67.575,60
7.32			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 3/8"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 39.418,92
7.33			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE SEÑAL 4X16-1MT	$ 15.017,40
7.34			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE POTENCIA 3X10-1 MT	$ 22.524,48

7.35			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE X1MT	$ 28.156,68
7.36			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: VALVULA DE EXPANSION	$ 469.279,44
7.37			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ELECTROVALVULA DE EXPANSION	$ 1.032.413,04
7.38			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: NITROGENO 1/2 M3	$ 93.857,40
7.39			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: OXIGENO 1/2 M3	$ 107.934,12
7.40			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACETILENO 1/2 KILOGRAMO	$ 136.090,80
7.41			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TACO DE PROTECCION DE 2X30	$ 150.170,76
7.42			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TACO DE PROTECCION DE 2X40	$ 150.170,76
7.43			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO RETENEDOR DE PARTICULAS	$ 159.553,80
7.44			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO SECADOR DE 3/8" ROSCADOS PARA PISO TECHO **NO INVERTER**	$ 122.014,08
7.45			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO SECADOR DE 1/2" ROSCADOS PARA PISO TECHO **NO INVERTER**	$ 131.397,12
7.46			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO SECADOR DE 3/8" SOLDABLE PARA PISO TECHO **NO INVERTER**	$ 150.170,76
7.47			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO SECADOR DE 1/2" SOLDABLE PARA PISO TECHO **NO INVERTER**	$ 159.553,80
7.48			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CAPACITOR DE MARCHA DE 80 MFD A 5 MFD PARA PISO TECHO **MONOFASICO**	$ 127.644,12

7.49			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RELAY POTENCIAL (**SOLO MONAFASICO**)	$ 112.626,72
7.50			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTACTOR 30 AMPERIOS 3 POLOS 24 VOLTIOS	$ 268.091,64
7.51			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTACTOR 20 AMPERIOS 3 POLOS 24 VOLTIOS	$ 248.233,68
7.52			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RETARDADOR DE ARRANQUE	$ 75.083,76
7.53			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: PINTURA UNIDADES EXTERIORES (**EQUIPOS CONVENCIONALES**)	$ 506.820,24
7.54			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REFORZAMINETO Y PINTURA SOPORTE METALICO UNIDAD EXTERIOR	$ 168.941,16
7.55			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: UNIDAD COMPRESOR TIPO SCROLL DE 60.000 BTU/HR	$ 7.494.289,56
7.56			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE TUBERIA EMBEBIDA MAS RESANES X1MT	$ 84.175,20
7.57			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALETA PLASTICA BLANCA (100mmX45mm)X1MT	$ 153.293,04

ÍTEM No. 8 MANTENIMIENTO CORRECTIVO REEMPLAZO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA A TODO COSTO EN SITIO PARA EQUIPO PISO TECHO DE 40,000BTU/HR.(INVERTER)					
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO**	**MARCA**	**CANTIDAD**	**DESCRIPCION DEL SERVICIO**	**VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO**
8.1	EQUIPOS PISO TECHO DE 40,000BTU/HR, INVERTER	TEMP STAR, LG	1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: UNIDAD COMPRESOR DE 40,000BTU	$ 8.264.239,92
8.2			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR CONSOLA PISO TECHO 40,000BTU	$ 1.015.908,48

8.3			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR CONDENSADORA PISO TECHO 40,000BTU	$ 1.676.249,64
8.4			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: PCB PRINCIPAL	$ 2.986.613,64
8.5			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA CONVERSORA	$ 1.018.213,20
8.6			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA UNIDAD INTERIOR	$ 1.171.924,20
8.7			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA UNIDAD CONDENSADORA	$ 201.368,16
8.8			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA UNIDAD EVAPORADORA	$ 201.368,16
8.9			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL REMOTO PISO TECHO	$ 290.260,80
8.10			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TURBINA PISO TECHO EVAPORADORA	$ 435.390,12
8.11			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ASPA CODENSADORA PISO TECHO	$ 714.764,52
8.12			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE TUBERIA EMBEBIDA MAS RESANES X1MT	$ 84.175,20
8.13			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REFORZAMINETO Y PINTURA SOPORTE METALICO UNIDAD EXTERIOR	$ 168.941,16
8.14			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALETA PLASTICA BLANCA (100mmX45mm)X1MT	$ 153.293,04

ÍTEM No. 9 MANTENIMIENTO CORRECTIVO REEMPLAZO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA A TODO COSTO EN SITIO PARA EQUIPO PISO TECHO DE 36.000BTU/HR.					
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO**	**MARCA**	**CANTIDAD**	**DESCRIPCION DEL SERVICIO**	**VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO**
9.1	EQUIPO PISO TECHO DE 36.000BTU/HR	LG, STARLIGHT	1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: UNIDAD COMPRESOR DE 36000BTU	$ 3.707.301,96

9.2			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR CONSOLA PISO TECHO 36000BTU	$ 679.516,56
9.3			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR CONDENSADORA PISO TECHO 36000BTU	$ 600.677,64
9.4			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: PCB PRINCIPAL	$ 1.882.745,64
9.5			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA CONVERSORA	$ 717.995,88
9.6			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA UNIDAD INTERIOR	$ 606.307,68
9.7			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA ELECTRONICA PISO TECHO CONVENCIONAL	$ 544.364,28
9.8			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA PISO TECHO	$ 168.941,16
9.9			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL REMOTO PISO TECHO	$ 234.638,64
9.10			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TURBINA PISO TECHO	$ 506.820,24
9.11			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ASPA CODENSADORA PISO TECHO	$ 300.338,28
9.12			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE PRESION DE ALTA	$ 178.326,36
9.13			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE PRESION DE BAJA	$ 178.326,36
9.14			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA RECEPTORA PISO TECHO	$ 244.024,92
9.15			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RIEL CHANEL 3M	$ 54.436,32
9.16			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: VARILLA ROSCADA DE 3/8" 3M	$ 26.279,64
9.17			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS	$ 48.806,28

9.18			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 1" INCLUYE ACCESORIOS	$ 52.558,20
9.19			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS.	$ 35.664,84
9.20			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1/2" INCLUYE ACCESORIO	$ 31.911,84
9.21			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1" INCLUYE ACCESORIO	$ 46.927,08
9.22			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-141A 1 LIBRAS	$ 45.051,12
9.23			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-410A 1 LIBRAS	$ 43.174,08
9.24			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R22 1 LIBRAS	$ 41.295,96
9.25			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE MINERAL	$ 262.795,32
9.26			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE SINTETICO	$ 581.905,08
9.27			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: QUIMICO DESINCRUSTANTE SHINNE SIDE GALON	$ 159.553,80
9.28			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: NITROGENO 1/2 M3	$ 93.857,40
9.29			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: OXIGENO 1/2 M3	$ 107.934,12
9.30			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACETILENO 1/2 KILOGRAMO	$ 136.090,80
9.31			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TACO DE PROTECCION DE 2X20	$ 131.397,12
9.32			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TACO DE PROTECCION DE 2X30	$ 150.170,76

9.33			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TACO DE PROTECCION DE 2X40	$ 150.170,76
9.34			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 3/8"-1MT	$ 12.671,64
9.35			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 5/8"-1MT	$ 15.768,00
9.36			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 3/8"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 39.418,92
9.37			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 5/8"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 54.436,32
9.38			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE SEÑAL 4X16-1MT	$ 15.017,40
9.39			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE POTENCIA 3X10-1 MT	$ 22.524,48
9.40			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE X1MT	$ 28.156,68
9.41			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ELECTROVALVULA DE EXPANSION	$ 750.845,16
9.42			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: VALVULA DE EXPANSION	$ 375.423,12
9.43			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO RETENEDOR DE PARTICULAS	$ 253.411,20
9.44			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO SECADOR DE 3/8" SOLDABLE PARA PISO TECHO **NO INVERTER**	$ 150.170,76
9.45			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CAPACITOR DE MARCHA DE 60 MFD PARA PISO TECHO **MONOFASICO**	$ 159.553,80
9.46			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RELAY POTENCIAL (**SOLO MONAFASICO**)	$ 112.626,72
9.47			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: PINTURA UNIDADES EXTERIORES (**EQUIPOS CONVENCIONALES**)	$ 337.880,16

9.48			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REFORZAMINETO Y PINTURA SOPORTE METALICO UNIDAD EXTERIOR	$ 168.941,16
9.49			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: UNIDAD COMPRESOR TIPO SCROLL DE 36.000 BTU/HR	$ 5.882.103,36
9.5			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE TUBERIA EMBEBIDA MAS RESANES X1MT	$ 84.175,20
9.51			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALETA PLASTICA BLANCA (100mmX45mm)X1MT	$ 153.293,04

ÍTEM No. 10 MANTENIMIENTO CORRECTIVO REEMPLAZO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA A TODO COSTO EN SITIO PARA EQUIPO PISO TECHO DE 36,000BTU/HR, INVERTER					
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO**	**MARCA**	**CANTIDAD**	**DESCRIPCION DEL SERVICIO**	**VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO**
10.1	EQUIPO PISO TECHO DE 36,000BTU/HR, INVERTER	LG	1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: UNIDAD COMPRESOR DE 36,000BTU	$ 7.710.024,96
10.2			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR CONSOLA PISO TECHO 36,000BTU	$ 1.015.908,48
10.3			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR CONDENSADORA PISO TECHO 36,000BTU	$ 1.676.249,64
10.4			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: PCB PRINCIPAL	$ 2.692.899,00
10.5			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA CONVERSORA	$ 1.018.213,20
10.6			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA UNIDAD INTERIOR	$ 1.171.924,20
10.7			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA UNIDAD CONDENSADORA	$ 201.368,16
10.8			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA UNIDAD EVAPORADORA	$ 201.368,16
10.9			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL REMOTO PISO TECHO	$ 435.390,12

10.10			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TURBINA PISO TECHO EVAPORADORA	$ 435.390,12
10.11			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ASPA CODENSADORA PISO TECHO	$ 714.764,52
10.12			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE TUBERIA EMBEBIDA MAS RESANES X1MT	$ 84.175,20
10.13			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALETA PLASTICA BLANCA (100mmX45mm)X1MT	$ 153.293,04
ÍTEM No. 11 MANTENIMIENTO CORRECTIVO REEMPLAZO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA A TODO COSTO EN SITIO PARA EQUIPO CASSETTE DE 60.000BTU/HR.					
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO**	**MARCA**	**CANTIDAD**	**DESCRIPCION DEL SERVICIO**	**VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO**
11.1	EQUIPO CASSETTE DE 60.000BTU/HR	CONFORT FRESH	1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: UNIDAD COMPRESOR DE 60.000BTU	$ 4.880.498,40
11.2			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TURBINA UNIDAD MANEJADORA	$ 459.893,16
11.3			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ASPA CODENSADORA PISO TECHO	$ 422.351,28
11.4			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR CASETE 60000BTU	$ 656.991,00
11.5			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR CONDENSADORA CASETE 60000BTU	$ 694.532,88
11.6			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: PCB PRINCIPAL	$ 2.214.995,76
11.7			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA CONVERSORA	$ 844.701,48
11.8			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA UNIDAD INTERIOR	$ 713.304,36
11.9			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA ELECTRONICA CASETE CONVENCIONAL	$ 638.218,44
11.10			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA CASETE	$ 206.481,96

11.11			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE PRESION DE ALTA	$ 178.326,36
11.12			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE PRESION DE BAJA	$ 178.326,36
11.13			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE TEMPERATURA AMBIENTAL	$ 262.795,32
11.14			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA RECEPTORA	$ 319.109,76
11.15			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RIEL CHANEL 3M	$ 54.436,32
11.16			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: VARILLA ROSCADA DE 3/8" 3M	$ 26.279,64
11.17			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS	$ 48.806,28
11.18			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 1" INCLUYE ACCESORIOS	$ 52.558,20
11.19			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS.	$ 35.664,84
11.20			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1/2" INCLUYE ACCESORIO	$ 31.911,84
11.21			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1" INCLUYE ACCESORIO	$ 46.927,08
11.22			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-141A 1 LIBRAS	$ 45.051,12
11.23			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-410A 1 LIBRAS	$ 43.174,08
11.24			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R22 1 LIBRAS	$ 41.295,96
11.25			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE MINERAL	$ 262.795,32
11.26			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE SINTETICO	$ 581.905,08

11.27			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 3/4"-1MT	$ 14.641,56
11.28			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 3/8"-1MT	$ 12.671,64
11.29			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 3/4"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 67.575,60
11.30			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 3/8"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 39.418,92
11.31			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE SEÑAL 4X16-1MT	$ 15.017,40
11.32			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE POTENCIA 3X10-1 MT	$ 22.524,48
11.33			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE X1MT	$ 28.156,68
11.34			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: VALVULA DE EXPANSION	$ 469.279,44
11.35			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: QUIMICO DESINCRUSTANTE SHINNE SIDE GALON	$ 159.553,80
11.36			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: NITROGENO 1/2 M3	$ 93.857,40
11.37			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: OXIGENO 1/2 M3	$ 107.934,12
11.38			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACETILENO 1/2 KILOGRAMO	$ 136.090,80
11.39			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TACO DE PROTECCION DE 2X30	$ 150.170,76
11.40			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TACO DE PROTECCION DE 2X40	$ 150.170,76
11.41			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO RETENEDOR DE PARTICULAS	$ 253.411,20
11.42			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO SECADOR DE 3/8" ROSCADOS PARA CASETE **NO INVERTER**	$ 122.014,08

11.43			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO SECADOR DE 1/2" ROSCADOS PARA CASETE **NO INVERTER**	$ 131.397,12
11.44			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO SECADOR DE 3/8" SOLDABLE PARA CASETE **NO INVERTER**	$ 150.170,76
11.45			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO SECADOR DE 1/2" SOLDABLE PARA CASSETTE **NO INVERTER**	$ 159.553,80
11.46			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CAPACITOR DE MARCHA DE 80 MFD A 5 MFD **MONOFASICO**	$ 127.644,12
11.47			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTACTOR 30 AMPERIOS 3 POLOS 24 VOLTIOS	$ 268.091,64
11.48			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTACTOR 20 AMPERIOS 3 POLOS 24 VOLTIOS	$ 248.233,68
11.49			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RETARDADOR DE ARRANQUE	$ 75.083,76
11.50			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RELAY POTENCIAL (**SOLO MONAFASICO**)	$ 112.626,72
11.51			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: PINTURA UNIDADES EXTERIORES (**EQUIPOS CONVENCIONALES**)	$ 506.820,24
11.52			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REFORZAMINETO Y PINTURA SOPORTE METALICO UNIDAD EXTERIOR	$ 168.941,16
11.53			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: UNIDAD COMPRESOR TIPO SCROLL DE 60.000 BTU/HR	$ 7.494.289,56
11.54			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE TUBERIA EMBEBIDA MAS RESANES X1MT	$ 84.175,20
11.55			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALETA PLASTICA BLANCA (100mmX45mm)X1MT	$ 153.293,04

ÍTEM No. 12 MANTENIMIENTO CORRECTIVO REEMPLAZO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA A TODO COSTO EN SITIO PARA EQUIPO CASSETTE DE 54.000BTU/HR INVERTER					
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO**	**MARCA**	**CANTIDAD**	**DESCRIPCION DEL SERVICIO**	**VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO**
12.1	EQUIPO CASSETTE DE 54.000BTU/HR.	LG	1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: UNIDAD COMPRESOR DE 54000BTU	$ 6.757.615,08
12.2			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TURBINA UNIDAD MANEJADORA	$ 488.049,84
12.3			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ASPA CODENSADORA CASSETTE	$ 422.351,28
12.4			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR MANEJADORA 54000BTU	$ 919.785,24
12.5			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR CONDENSADORA INVERTER 54000BTU	$ 750.845,16
12.6			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA ALTA	$ 178.326,36
12.7			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR DE TEMPERATURA BAJA	$ 178.326,36
12.8			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR DE TEMPERATURA AMBIENTAL EXTERIOR	$ 168.941,16
12.9			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: PCB PRINCIPAL	$ 2.214.995,76
12.10			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA CONVERSORA	$ 844.701,48
12.11			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA UNIDAD INTERIOR	$ 713.304,36
12.12			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RIEL CHANEL 3M	$ 54.436,32
12.13			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: VARILLA ROSCADA DE 3/8" 3M	$ 26.279,64
12.14			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS	$ 48.806,28

12.15			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 1" INCLUYE ACCESORIOS	$ 52.558,20
12.16			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS.	$ 35.664,84
12.17			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1/2" INCLUYE ACCESORIO	$ 31.911,84
12.18			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1" INCLUYE ACCESORIO	$ 46.927,08
12.19			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-141A 1 LIBRAS	$ 45.051,12
12.20			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-410A 1 LIBRAS	$ 43.174,08
12.21			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE SINTETICO	$ 581.905,08
12.22			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: QUIMICO DESINCRUSTANTE SHINNE SIDE GALON	$ 159.553,80
12.23			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: NITROGENO 1/2 M3	$ 93.857,40
12.24			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: OXIGENO 1/2 M3	$ 107.934,12
12.25			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACETILENO 1/2 KILOGRAMO	$ 136.090,80
12.26			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 3/4"-1MT	$ 14.641,56
12.27			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 3/8"-1MT	$ 12.671,64
12.28			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 3/4"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 67.575,60
12.29			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 3/8"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 39.418,92

12.30			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE SEÑAL 4X16-1MT	$ 15.017,40
12.31			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE POTENCIA 3X10-1 MT	$ 22.524,48
12.32			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE X1MT	$ 28.156,68
12.33			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ELECTROVALVULA DE EXPANSION	$ 1.032.413,04
12.34			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TACO DE PROTECCION DE 2X30	$ 150.170,76
12.35			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TACO DE PROTECCION DE 2X40	$ 150.170,76
12.36			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO RETENEDOR DE PARTICULAS	$ 253.411,20
12.37			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REFORZAMINETO Y PINTURA SOPORTE METALICO UNIDAD EXTERIOR	$ 168.941,16
12.38			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE TUBERIA EMBEBIDA MAS RESANES X1MT	$ 84.175,20
12.39			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALETA PLASTICA BLANCA (100mmX45mm)X1MT	$ 153.293,04

ÍTEM No. 13 MANTENIMIENTO CORRECTIVO REEMPLAZO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA A TODO COSTO EN SITIO PARA EQUIPO CASSETTE DE 36,000BTU/HR.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO	MARCA	CANTIDAD	DESCRIPCION DEL SERVICIO	VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO
13.1	EQUIPO CASSETTE DE 36.000BTU/HR.	LG, STARLIGHT	1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: UNIDAD COMPRESOR DE 36,000BTU	$ 3.707.301,96
13.2			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TURBINA UNIDAD MANEJADORA	$ 459.893,16
13.3			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ASPA CODENSADORA CASSETTE	$ 366.039,00
13.4			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR CONSOLA CASETE 36,000BTU	$ 581.905,08

13.5			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR CONDENSADORA CASETE 36,000BTU	$ 600.677,64
13.6			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE PRESION DE ALTA	$ 178.326,36
13.7			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE PRESION DE BAJA	$ 178.326,36
13.8			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE TEMPERATURA AMBIENTAL	$ 244.024,92
13.9			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: PCB PRINCIPAL	$ 1.882.745,64
13.10			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA CONVERSORA	$ 717.995,88
13.11			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA UNIDAD INTERIOR	$ 606.307,68
13.12			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA ELECTRONICA CASSETTE CONVENCIONAL	$ 544.364,28
13.13			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA RECEPTORA	$ 262.795,32
13.14			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RIEL CHANEL X3M	$ 54.436,32
13.15			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: VARILLA ROSCADA DE 3/8" X3M	$ 26.279,64
13.16			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS	$ 48.806,28
13.17			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 1" INCLUYE ACCESORIOS	$ 52.558,20
13.18			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS.	$ 28.156,68
13.19			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1/2" INCLUYE ACCESORIO	$ 31.911,84

13.20			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1" INCLUYE ACCESORIO	$ 39.418,92
13.21			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-141A 1 LIBRAS	$ 45.051,12
13.22			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-410A 1 LIBRAS	$ 43.174,08
13.23			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R22 1 LIBRAS	$ 41.295,96
13.24			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE MINERAL	$ 262.795,32
13.25			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE SINTETICO	$ 581.905,08
13.26			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: QUIMICO DESINCRUSTANTE SINNE SIDE GALON	$ 159.553,80
13.27			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: NITROGENO 1/2 M3	$ 93.857,40
13.28			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: OXIGENO 1/2 M3	$ 107.934,12
13.29			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACETILENO 1/2 KILOGRAMO	$ 136.090,80
13.30			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TACO DE PROTECCION DE 2X20	$ 131.397,12
13.31			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TACO DE PROTECCION DE 2X30	$ 150.170,76
13.32			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 3/8"-1MT	$ 12.671,64
13.33			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 5/8"-1MT	$ 15.768,00
13.34			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 3/8"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 39.418,92
13.35			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 5/8"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 54.436,32

13.36			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE SEÑAL 4X16-1MT	$ 15.017,40
13.37			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE POTENCIA 3X10-1 MT	$ 22.524,48
13.38			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE X1MT	$ 28.156,68
13.39			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ELECTROVALVULA DE EXPANSION	$ 750.845,16
13.40			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: VALVULA DE EXPANSION	$ 375.423,12
13.41			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO RETENEDOR DE PARTICULAS	$ 253.411,20
13.42			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO SECADOR DE 3/8" ROSCADOS PARA PISO TECHO **NO INVERTER**	$ 122.014,08
13.43			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO SECADOR DE 3/8" SOLDABLE PARA PISO TECHO **NO INVERTER**	$ 150.170,76
13.44			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CAPACITOR DE MARCHA DE 60 MFD PARA PISO TECHO **MONOFASICO**	$ 159.553,80
13.45			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RELAY POTENCIAL (**SOLO MONAFASICO**)	$ 112.626,72
13.46			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: PINTURA UNIDADES EXTERIORES (**EQUIPOS CONVENCIONALES**)	$ 337.880,16
13.47			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REFORZAMINETO Y PINTURA SOPORTE METALICO UNIDAD EXTERIOR	$ 168.941,16
13.48			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: UNIDAD COMPRESOR TIPO SCROLL DE 36.000 BTU/HR	$ 5.882.103,36
13.49			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE TUBERIA EMBEBIDA MAS RESANES X1MT	$ 84.175,20

13.50			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALETA PLASTICA BLANCA (100mmX45mm)X1MT	$ 153.293,04
ÍTEM No. 14 MANTENIMIENTO CORRECTIVO REEMPLAZO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA A TODO COSTO EN SITIO PARA EQUIPO MINI SPLIT DE 24,000BTU/HR.					
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO**	**MARCA**	**CANTIDAD**	**DESCRIPCION DEL SERVICIO**	**VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO**
14.1	EQUIPO MINI SPLIT DE 24.000BTU/HR	CARRIER, GENERAL ELECTRIC, SAMSUNG, LG	1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: UNIDAD COMPRESOR DE 24,000BTU	$ 1.708.174,44
14.2			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR UNIDAD CONDENSADORA MINI SPLIT DE 24,000BTU	$ 670.129,20
14.3			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR CONSOLA DE 24,000BTU	$ 647.604,72
14.4			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: PCB PRINCIPAL	$ 1.550.496,60
14.5			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA CONVERSORA	$ 675.761,40
14.6			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA UNIDAD INTERIOR	$ 570.642,84
14.7			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA ELECTRONICA MINI SPLIT UNIDAD INTERIOR CONVENCIONAL	$ 431.736,48
14.8			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA RECEPTORA	$ 244.024,92
14.9			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA MINI SPLIT **(CONVENCIONAL)**	$ 16.894,44
14.10			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL REMOTO MINI SPLIT	$ 328.494,96
14.11			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ASPA CONDENSADORA MINI SPLIT	$ 281.567,88
14.12			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: BLOWER	$ 356.651,64
14.13			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE PRESION DE BAJA	$ 178.326,36

14.14			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE PRESION DE ALTA	$ 178.326,36
14.15			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR ALTA	$ 178.326,36
14.16			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR BAJA	$ 178.326,36
14.17			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA AMBIENTE EXTERIOR	$ 103.240,44
14.18			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA AMBIENTE INTERIOR	$ 168.941,16
14.19			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA CONDENSADOR	$ 159.553,80
14.20			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA EVAPORADOR	$ 144.538,56
14.21			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RIEL CHANEL X3M	$ 54.436,32
14.22			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: VARILLA ROSCADA DE 3/8" X3M	$ 26.279,64
14.23			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS	$ 48.806,28
14.24			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 1" INCLUYE ACCESORIOS	$ 52.558,20
14.25			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS.	$ 35.664,84
14.26			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1/2" INCLUYE ACCESORIO	$ 31.911,84
14.27			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1" INCLUYE ACCESORIO	$ 46.927,08
14.28			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-141A 1 LIBRAS	$ 45.051,12
14.29			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-410A 1 LIBRAS	$ 43.174,08

14.30			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R22 1 LIBRAS	$ 41.295,96
14.31			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE MINERAL	$ 262.795,32
14.32			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE SINTETICO	$ 581.905,08
14.33			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: QUIMICO DESINCRUSTANTE CHINE SIDE GALON	$ 159.553,80
14.34			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 1/4"-1MT	$ 14.529,24
14.35			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 5/8"-1MT	$ 15.768,00
14.36			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 1/4"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 31.911,84
14.37			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 5/8"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 54.436,32
14.38			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE SEÑAL 4X16-1MT	$ 15.017,40
14.39			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE POTENCIA 3X10-1 MT	$ 22.524,48
14.40			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE X1MT	$ 28.156,68
14.41			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ELECTROVALVULA DE EXPANSION	$ 337.880,16
14.42			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TUBO CAPILAR	$ 84.470,04
14.43			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MINI BOMBA DE CONDENSADO	$ 600.677,64
14.44			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: NITROGENO 1/2 M3	$ 93.857,40
14.45			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: OXIGENO 1/2 M3	$ 107.934,12
14.46			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACETILENO 1/2 KILOGRAMO	$ 136.090,80

14.47			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TACO DE PROTECCION DE 2X20	$ 131.397,12
14.48			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CAPACITORES DE ARRANQUE PARA MINI SPLIT **QUE NO SEAN INVERTER**	$ 150.170,76
14.49			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO RETENEDOR DE PARTICULAS	$ 178.326,36
14.50			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: PINTURA UNIDADES EXTERIORES (**EQUIPOS CONVENCIONALES**)	$ 300.338,28
14.51			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CAPACITOR DE MARCHA DE 1 MFD A 5 MFD PARA MINI SPLIT **QUE NO SEAN INVERTER**	$ 71.330,76
14.52			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REFORZAMINETO Y PINTURA SOPORTE METALICO UNIDAD EXTERIOR	$ 168.941,16
14.53			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: UNIDAD COMPRESOR DE 24,000BTU (INVERTER)	$ 4.399.854,12
14.54			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE TUBERIA EMBEBIDA MAS RESANES X1MT	$ 84.175,20
14.55			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALETA PLASTICA BLANCA (100mmX45mm)X1MT	$ 153.293,04

ÍTEM No. 15 MANTENIMIENTO CORRECTIVO REEMPLAZO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA A TODO COSTO EN SITIO PARA EQUIPO TIPO VENTANA DE 24,000BTU/HR.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO	MARCA	CANTIDAD	DESCRIPCION DEL SERVICIO	VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO
15.1	EQUIPO TIPO VENTANA DE 24.000BTU/HR		1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: UNIDAD COMPRESOR DE 24,000BTU	$ 1.708.174,44
15.2			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR DE 24,000BTU	$ 857.840,76
15.3			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA ELECTRONICA VENTANA	$ 807.158,52
15.4			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA VENTANA	$ 529.346,88

15.5			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL REMOTO VENTANA	$ 328.494,96
15.6			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ASPA CONDENSADOR VENTANA	$ 281.567,88
15.7			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR AMBIENTE	$ 178.326,36
15.8			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RECEPTOR	$ 244.024,92
15.9			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RIEL CHANEL X3M	$ 54.436,32
15.10			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS	$ 48.806,28
15.11			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 1" INCLUYE ACCESORIOS	$ 52.558,20
15.12			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS.	$ 35.664,84
15.13			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1/2" INCLUYE ACCESORIO	$ 31.911,84
15.14			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1" INCLUYE ACCESORIO	$ 46.927,08
15.15			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-141A 1 LIBRAS	$ 45.051,12
15.16			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-410A 1 LIBRAS	$ 43.174,08
15.17			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R22 1 LIBRAS	$ 41.295,96
15.18			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE MINERAL	$ 262.795,32
15.19			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE SINTETICO	$ 581.905,08
15.20			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: QUIMICO DESINCRUSTANTE SHINE SIDE GALON	$ 159.553,80

15.21			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 1/4"-1MT	$ 14.529,24
15.22			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 5/8"-1MT	$ 15.768,00
15.23			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 1/4"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 31.911,84
15.24			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 5/8"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 54.436,32
15.25			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE POTENCIA 3X10-1 MT	$ 22.524,48
15.26			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE X1MT	$ 28.156,68
15.27			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TUBO CAPILAR	$ 84.470,04
15.28			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: NITROGENO 1/2 M3	$ 93.857,40
15.29			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: OXIGENO 1/2 M3	$ 107.934,12
15.30			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACETILENO 1/2 KILOGRAMO	$ 136.090,80
15.31			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO RETENEDOR DE PARTICULAS	$ 253.411,20
15.32			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TACO DE PROTECCION DE 2X20	$ 131.397,12
15.33			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: PINTURA UNIDADES EXTERIORES	$ 300.338,28
15.34			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CAPACITORES DE ARRANQUE	$ 112.626,72
15.35			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REFORZAMINETO Y PINTURA SOPORTE METALICO UNIDAD EXTERIOR	$ 168.941,16
ÍTEM No. 16 MANTENIMIENTO CORRECTIVO REEMPLAZO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA A TODO COSTO EN SITIO PARA EQUIPO MINI SPLIT DE 18.000BTU/HR.					

ÍTEM	DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO	MARCA	CANTIDAD	DESCRIPCION DEL SERVICIO	VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO
16.1	EQUIPO MINI SPLIT DE 18.000 BTU/HR	SIGMA, SAMSUNG, ECOX, LG, CIAC	1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: UNIDAD COMPRESOR DE 18,000BTU	$ 1.276.439,04
16.2			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR UNIDAD CONDENSADORA MINI SPLIT DE 18,000BTU	$ 506.820,24
16.3			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR CONSOLA DE 18,000BTU	$ 441.121,68
16.4			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: PCB PRINCIPAL	$ 1.456.642,44
16.5			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA CONVERSORA	$ 581.905,08
16.6			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA UNIDAD INTERIOR	$ 476.787,60
16.7			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA ELECTRONICA MINI SPLIT UNIDAD INTERIOR CONVENCIONAL	$ 394.194,60
16.8			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA RECEPTORA	$ 206.481,96
16.9			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA MINI SPLIT **(CONVENCIONAL)**	$ 168.941,16
16.10			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL REMOTO MINI SPLIT	$ 328.494,96
16.11			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ASPA CONDENSADORA MINI SPLIT	$ 281.567,88
16.12			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: BLOWER	$ 356.651,64
16.13			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE PRESION DE BAJA	$ 178.326,36
16.14			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE PRESION DE ALTA	$ 178.326,36
16.15			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR ALTA	$ 178.326,36
16.16			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR BAJA	$ 178.326,36

16.17			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA AMBIENTE EXTERIOR	$ 103.240,44
16.18			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA AMBIENTE INTERIOR	$ 168.941,16
16.19			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA CONDENSADOR	$ 159.553,80
16.20			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA EVAPORADOR	$ 144.538,56
16.21			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RIEL CHANEL X3M	$ 54.436,32
16.22			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: VARILLA ROSCADA DE 3/8" X3M	$ 26.279,64
16.23			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS	$ 48.806,28
16.24			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 1" INCLUYE ACCESORIOS	$ 52.558,20
16.25			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS.	$ 35.664,84
16.26			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1/2" INCLUYE ACCESORIO	$ 31.911,84
16.27			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1" INCLUYE ACCESORIO	$ 46.927,08
16.28			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-141A 1 LIBRAS	$ 45.051,12
16.29			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-410A 1 LIBRAS	$ 43.174,08
16.30			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R22 1 LIBRAS	$ 41.295,96
16.31			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE MINERAL	$ 262.795,32

16.32			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE SINTETICO	$ 581.905,08
16.33			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: QUIMICO DESINCRUSTANTE CHINE SIDE GALON	$ 159.553,80
16.34			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 1/4"-1MT	$ 14.529,24
16.35			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 1/2"-1MT	$ 15.204,24
16.36			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 1/4"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 31.911,84
16.37			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 1/2"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 45.051,12
16.38			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE SEÑAL 4X16-1MT	$ 15.017,40
16.39			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE POTENCIA 3X10-1 MT	$ 22.524,48
16.40			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE X1MT	$ 28.156,68
16.41			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ELECTROVALVULA DE EXPANSION	$ 337.880,16
16.42			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TUBO CAPILAR	$ 84.470,04
16.43			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MINI BOMBA DE CONDENSADO	$ 600.677,64
16.44			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: NITROGENO 1/2 M3	$ 93.857,40
16.45			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: OXIGENO 1/2 M3	$ 107.934,12
16.46			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACETILENO 1/2 KILOGRAMO	$ 136.090,80
16.47			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TACO DE PROTECCION DE 2X15	$ 131.397,12

16.48			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CAPACITORES DE ARRANQUE PARA MINI SPLIT **QUE NO SEAN INVERTER**	$ 150.170,76
16.49			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: PINTURA UNIDADES EXTERIORES (**EQUIPOS CONVENCIONALES**)	$ 281.567,88
16.50			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO RETENEDOR DE PARTICULAS	$ 253.411,20
16.51			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CAPACITOR DE MARCHA DE 1 MFD A 5 MFD PARA MINI SPLIT **QUE NO SEAN INVERTER**	$ 127.644,12
16.52			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REFORZAMINETO Y PINTURA SOPORTE METALICO UNIDAD EXTERIOR	$ 168.941,16
16.53			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: UNIDAD COMPRESOR DE 18,000BTU (INVERTER)	$ 3.926.972,88
16.54			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE TUBERIA EMBEBIDA MAS RESANES X1MT	$ 84.175,20
16.55			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALETA PLASTICA BLANCA (100mmX45mm)X1MT	$ 153.293,04

ÍTEM No. 17 MANTENIMIENTO CORRECTIVO REEMPLAZO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA A TODO COSTO EN SITIO PARA EQUIPO TIPO VENTANA DE 18,000BTU/HR.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO	MARCA	CANTIDAD	DESCRIPCION DEL SERVICIO	VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO
17.1	EQUIPO TIPO VENTANA DE 18.000 BTU/HR		1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: UNIDAD COMPRESOR DE 18,000BTU	$ 1.276.439,04
17.2			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR VENTANA 18,000BTU	$ 506.820,24
17.3			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA ELECTRONICA VENTANA	$ 431.736,48
17.4			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA VENTANA	$ 168.941,16

17.5			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL REMOTO VENTANA	$ 328.494,96
17.6			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ASPA CONDENSADOR VENTANA	$ 168.941,16
17.7			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA AMBIENTE	$ 178.326,36
17.8			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RECEPTOR	$ 244.024,92
17.9			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RIEL CHANEL X3M	$ 54.436,32
17.10			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS	$ 48.806,28
17.11			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 1" INCLUYE ACCESORIOS	$ 52.558,20
17.12			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS.	$ 35.664,84
17.13			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1/2" INCLUYE ACCESORIO	$ 31.911,84
17.14			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1" INCLUYE ACCESORIO	$ 46.927,08
17.15			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-141A 1 LIBRAS	$ 45.051,12
17.16			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-410A 1 LIBRAS	$ 43.174,08
17.17			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R22 1 LIBRAS	$ 41.295,96
17.18			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE MINERAL	$ 262.795,32
17.19			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE SINTETICO	$ 581.905,08
17.20			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TACO DE PROTECCION DE 2X15	$ 131.397,12

17.21			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: QUIMICO DESINCRUSTANTE SHINNE SIDE GALON	$ 159.553,80
17.22			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 1/4"-1MT	$ 14.529,24
17.23			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 1/2"-1MT	$ 15.768,00
17.24			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 1/4"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 31.911,84
17.25			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 1/2"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 54.436,32
17.26			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE POTENCIA 3X10-1 MT	$ 22.524,48
17.27			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE X1MT	$ 28.156,68
17.28			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TUBO CAPILAR	$ 84.470,04
17.29			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: NITROGENO 1/2 M3	$ 93.857,40
17.30			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: OXIGENO 1/2 M3	$ 107.934,12
17.31			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACETILENO 1/2 KILOGRAMO	$ 136.090,80
17.32			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO RETENEDOR DE PARTICULAS	$ 140.784,48
17.33			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: PINTURA UNIDADES EXTERIORES	$ 225.254,52
17.34			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: PINTURA UNIDADES EXTERIORES	$ 281.567,88
17.35			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CAPACITORES DE ARRANQUE	$ 150.170,76
17.36			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REFORZAMINETO Y PINTURA SOPORTE METALICO UNIDAD EXTERIOR	$ 168.941,16

ÍTEM No. 18 MANTENIMIENTO CORRECTIVO REEMPLAZO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA A TODO COSTO EN SITIO PARA EQUIPO MINI SPLIT DE 12,000BTU/HR.					
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO**	**MARCA**	**CANTIDAD**	**DESCRIPCION DEL SERVICIO**	**VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO**
18.1	EQUIPO MINI SPLIT DE 12.000BTU/HR	SAMSUNG, LG, CIAC	1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: UNIDAD COMPRESOR DE 12,000BTU	$ 1.222.001,64
18.2			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR UNIDAD CONDENSADORA MINI SPLIT DE 12,000BTU	$ 488.049,84
18.3			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR CONSOLA DE 12,000BTU	$ 403.579,80
18.4			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: PCB PRINCIPAL	$ 1.362.786,12
18.5			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA CONVERSORA	$ 488.049,84
18.6			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA UNIDAD INTERIOR	$ 476.787,60
18.7			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA ELECTRONICA MINI SPLIT UNIDAD INTERIOR CONVENCIONAL	$ 394.194,60
18.8			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA RECEPTORA	$ 206.481,96
18.9			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA MINI SPLIT **(CONVENCIONAL)**	$ 168.941,16
18.10			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL REMOTO MINI SPLIT	$ 328.494,96
18.11			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ASPA CONDENSADORA MINI SPLIT	$ 225.254,52
18.12			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: BLOWER	$ 225.254,52
18.13			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE PRESION DE BAJA	$ 178.326,36
18.14			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE PRESION DE ALTA	$ 178.326,36

18.15				MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR ALTA	$ 178.326,36
18.16			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR BAJA	$ 178.326,36
18.17			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA AMBIENTE EXTERIOR	$ 103.240,44
18.18			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA AMBIENTE INTERIOR	$ 168.941,16
18.19			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA CONDENSADOR	$ 159.553,80
18.20			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA EVAPORADOR	$ 144.538,56
18.21			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RIEL CHANEL X3M	$ 54.436,32
18.22			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: VARILLA ROSCADA DE 3/8" X3M	$ 26.279,64
18.23			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS	$ 48.806,28
18.24			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 1" INCLUYE ACCESORIOS	$ 52.558,20
18.25			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS.	$ 35.664,84
18.26			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1/2" INCLUYE ACCESORIO	$ 31.911,84
18.27			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1" INCLUYE ACCESORIO	$ 46.927,08
18.28			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-141A 1 LIBRAS	$ 45.051,12
18.29			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-410A 1 LIBRAS	$ 43.174,08
18.30			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R22 1 LIBRAS	$ 41.295,96

18.31			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE MINERAL	$ 262.795,32
18.32			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE SINTETICO	$ 581.905,08
18.33			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: QUIMICO DESINCRUSTANTE CHINE SIDE GALON	$ 159.553,80
18.34			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 1/4"-1MT	$ 14.529,24
18.35			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 3/8"-1MT	$ 15.768,00
18.36			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 1/4"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 31.911,84
18.37			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 3/8"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 39.418,92
18.38			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE SEÑAL 4X16-1MT	$ 15.017,40
18.39			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE POTENCIA 3X10-1 MT	$ 22.524,48
18.40			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE X1MT	$ 28.156,68
18.41			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ELECTROVALVULA DE EXPANSION	$ 337.880,16
18.42			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TUBO CAPILAR	$ 84.470,04
18.43			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MINI BOMBA DE CONDENSADO	$ 375.423,12
18.44			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: NITROGENO 1/2 M3	$ 93.857,40
18.45			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: OXIGENO 1/2 M3	$ 107.934,12
18.46			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACETILENO 1/2 KILOGRAMO	$ 136.090,80
18.47			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TACO DE PROTECCION DE 2X15	$ 131.397,12

18.48			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CAPACITORES DE ARRANQUE PARA MINI SPLIT **QUE NO SEAN INVERTER**	$ 112.626,72
18.49			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO RETENEDOR DE PARTICULAS	$ 122.014,08
18.50			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: PINTURA UNIDADES EXTERIORES (**EQUIPOS CONVENCIONALES**)	$ 262.795,32
18.51			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CAPACITOR DE MARCHA DE 1 MFD A 5 MFD PARA MINI SPLIT **QUE NO SEAN INVERTER**	$ 127.644,12
18.52			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REFORZAMINETO Y PINTURA SOPORTE METALICO UNIDAD EXTERIOR	$ 168.941,16
18.53			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: UNIDAD COMPRESOR DE 12,000BTU (INVERTER)	$ 2.981.210,40
18.54			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE TUBERIA EMBEBIDA MAS RESANES X1MT	$ 84.175,20
18.55			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALETA PLASTICA BLANCA (100mmX45mm)X1MT	$ 153.293,04

ÍTEM No. 19 MANTENIMIENTO CORRECTIVO REEMPLAZO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA A TODO COSTO EN SITIO PARA EQUIPO TIPO VENTANA DE 12,000BTU/HR.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO	MARCA	CANTIDAD	DESCRIPCION DEL SERVICIO	VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO
19.1	EQUIPO TIPO VENTANA DE 12.000BTU/HR	TOSHIBA	1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: UNIDAD COMPRESOR DE 12,000BTU	$ 1.222.001,64
19.2			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR	$ 394.194,60
19.3			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA ELECTRONICA VENTANA	$ 319.109,76
19.4			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA VENTANA	$ 168.941,16
19.5			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL REMOTO VENTANA	$ 328.494,96

19.6			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ASPA CONDENSADOR VENTANA	$ 281.567,88
19.7			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RECETOR	$ 259.042,32
19.8			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RIEL CHANEL X3M	$ 54.436,32
19.9			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: VARILLA ROSCADA DE 3/8" X3M	$ 26.279,64
19.10			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS	$ 48.806,28
19.11			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 1" INCLUYE ACCESORIOS	$ 52.558,20
19.12			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS.	$ 35.664,84
19.13			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1/2" INCLUYE ACCESORIO	$ 31.911,84
19.14			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1" INCLUYE ACCESORIO	$ 46.927,08
19.15			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-141A 1 LIBRAS	$ 45.051,12
19.16			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-410A 1 LIBRAS	$ 43.174,08
19.17			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R22 1 LIBRAS	$ 41.295,96
19.18			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE MINERAL	$ 262.795,32
19.19			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE SINTETICO	$ 581.905,08
19.20			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: QUIMICO DESINCRUSTANTE SHINE SIDE GALON	$ 159.553,80
19.21			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 1/4"-1MT	$ 14.529,24

19.22			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 3/8"-1MT	$ 15.768,00
19.23			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 1/4"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 31.911,84
19.24			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 3/8"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 39.418,92
19.25			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE POTENCIA 3X10-1 MT	$ 22.524,48
19.26			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE X1MT	$ 28.156,68
19.27			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TUBO CAPILAR	$ 84.470,04
19.28			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: NITROGENO 1/2 M3	$ 93.857,40
19.29			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: OXIGENO 1/2 M3	$ 107.934,12
19.30			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACETILENO 1/2 KILOGRAMO	$ 136.090,80
19.31			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO RETENEDOR DE PARTICULAS	$ 253.411,20
19.32			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TACO DE PROTECCION DE 2X15	$ 131.397,12
19.33			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: PINTURA UNIDADES EXTERIORES	$ 262.795,32
19.34			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CAPACITORES DE ARRANQUE	$ 112.626,72
19.35			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REFORZAMINETO Y PINTURA SOPORTE METALICO UNIDAD EXTERIOR	$ 168.941,16
ÍTEM No. 20 MANTENIMIENTO CORRECTIVO REEMPLAZO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA A TODO COSTO EN SITIO PARA EQUIPO MINI SPLIT DE 9,000BTU/HR.					
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO**	**MARCA**	**CANTIDAD**	**DESCRIPCION DEL SERVICIO**	**VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO**

20.1	EQUIPO MINI SPLIT DE 9.000BTU/HR	LG, DAEWOO	1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: UNIDAD COMPRESOR DE 9,000BTU	$ 1.107.497,88
20.2			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR UNIDAD CONDENSADORA MINI SPLIT DE 9,000BTU	$ 356.651,64
20.3			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR CONSOLA DE 9,000BTU	$ 337.880,16
20.4			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: PCB PRINCIPAL	$ 1.268.929,80
20.5			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA CONVERSORA	$ 491.803,92
20.6			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA UNIDAD INTERIOR	$ 382.931,28
20.7			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA ELECTRONICA MINI SPLIT UNIDAD INTERIOR CONVENCIONAL	$ 300.338,28
20.8			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA RECEPTORA	$ 206.481,96
20.9			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA MINI SPLIT **(CONVENCIONAL)**	$ 341.635,32
20.10			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL REMOTO MINI SPLIT	$ 328.494,96
20.11			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ASPA CONDENSADORA MINI SPLIT	$ 225.254,52
20.12			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: BLOWER	$ 225.254,52
20.13			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE PRESION DE BAJA	$ 178.326,36
20.14			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE PRESION DE ALTA	$ 178.326,36
20.15			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR ALTA	$ 178.326,36
20.16			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR BAJA	$ 178.326,36
20.17			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA AMBIENTE EXTERIOR	$ 103.240,44

20.18			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA AMBIENTE INTERIOR	$ 168.941,16
20.19			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA CONDENSADOR	$ 159.553,80
20.20			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA EVAPORADOR	$ 144.538,56
20.21			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RIEL CHANEL X3M	$ 54.436,32
20.22			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: VARILLA ROSCADA DE 3/8" X3M	$ 26.279,64
20.23			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS	$ 48.806,28
20.24			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 1" INCLUYE ACCESORIOS	$ 52.558,20
20.25			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS.	$ 35.664,84
20.26			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1/2" INCLUYE ACCESORIO	$ 31.911,84
20.27			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1" INCLUYE ACCESORIO	$ 46.927,08
20.28			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-141A 1 LIBRAS	$ 45.051,12
20.29			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-410A 1 LIBRAS	$ 43.174,08
20.30			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R22 1 LIBRAS	$ 41.295,96
20.31			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE MINERAL	$ 262.795,32
20.32			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE SINTETICO	$ 581.905,08

20.33			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: QUIMICO DESINCRUSTANTE CHINE SIDE GALON	$ 159.553,80
20.34			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 1/4"-1MT	$ 14.529,24
20.35			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 3/8"-1MT	$ 15.768,00
20.36			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 1/4"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 31.911,84
20.37			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 3/8"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 39.418,92
20.38			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE SEÑAL 4X16-1MT	$ 15.017,40
20.39			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE POTENCIA 3X10-1 MT	$ 22.524,48
20.40			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE X1MT	$ 28.156,68
20.41			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ELECTROVALVULA DE EXPANSION	$ 337.880,16
20.42			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TUBO CAPILAR	$ 84.470,04
20.43			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MINI BOMBA DE CONDENSADO	$ 375.423,12
20.44			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: NITROGENO 1/2 M3	$ 93.857,40
20.45			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: OXIGENO 1/2 M3	$ 107.934,12
20.46			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACETILENO 1/2 KILOGRAMO	$ 136.090,80
20.47			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: BLOWER	$ 356.651,64
20.48			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TACO DE PROTECCION DE 2X15	$ 131.397,12
20.49			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CAPACITORES DE ARRANQUE PARA MINI SPLIT **QUE NO SEAN INVERTER**	$ 112.626,72

20.50			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO RETENEDOR DE PARTICULAS	$ 122.014,08
20.51			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: PINTURA UNIDADES EXTERIORES (**EQUIPOS CONVENCIONALES**)	$ 225.254,52
20.52			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CAPACITOR DE MARCHA DE 1 MFD A 5 MFD PARA MINI SPLIT **QUE NO SEAN INVERTER**	$ 127.644,12
20.53			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REFORZAMINETO Y PINTURA SOPORTE METALICO UNIDAD EXTERIOR	$ 168.941,16
20.54			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: UNIDAD COMPRESOR DE 9,000BTU (INVERTER)	$ 2.981.210,40
20.55			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE TUBERIA EMBEBIDA MAS RESANES X1MT	$ 84.175,20
20.56			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALETA PLASTICA BLANCA (100mmX45mm)X1MT	$ 153.293,04

ÍTEM No. 21 MANTENIMIENTO CORRECTIVO REEMPLAZO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA A TODO COSTO EN SITIO PARA EQUIPO TIPO VENTANA DE 9,000BTU/HR.					
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO**	**MARCA**	**CANTIDAD**	**DESCRIPCION DEL SERVICIO**	**VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO**
21.1	EQUIPO TIPO VENTANA DE 9.000BTU/HR		1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: UNIDAD COMPRESOR DE 9,000BTU	$ 919.785,24
21.2			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR DE 9,000BTU	$ 337.880,16
21.3			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA ELECTRONICA VENTANA	$ 244.024,92
21.4			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA VENTANA	$ 168.941,16
21.5			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL REMOTO VENTANA	$ 328.494,96
21.6			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ASPA CONDENSADORA VENTANA	$ 281.567,88

21.7			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE PRESION DE ALTA	$ 178.326,36
21.8			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE PRESION DE BAJA	$ 178.326,36
21.9			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RECEPTOR	$ 259.042,32
21.10			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RIEL CHANEL X3M	$ 54.436,32
21.11			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: VARILLA ROSCADA DE 3/8" X3M	$ 26.279,64
21.12			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS	$ 48.806,28
21.13			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 1" INCLUYE ACCESORIOS	$ 52.558,20
21.14			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS.	$ 35.664,84
21.15			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1/2" INCLUYE ACCESORIO	$ 31.911,84
21.16			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1" INCLUYE ACCESORIO	$ 46.927,08
21.17			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-141A 1 LIBRAS	$ 45.051,12
21.18			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-410A 1 LIBRAS	$ 43.174,08
21.19			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R22 1 LIBRAS	$ 41.295,96
21.20			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-410A 25 LBS.	$ 675.761,40
21.21			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-141A 25 LBS.	$ 844.701,48
21.22			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R22	$ 707.673,24

21.23			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE MINERAL	$ 262.795,32
21.24			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE SINTETICO	$ 581.905,08
21.25			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: QUIMICO DESINCRUSTANTE CHINE SIDE GALON	$ 159.553,80
21.26			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 1/4"-1MT	$ 14.529,24
21.27			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 3/8"-1MT	$ 15.768,00
21.28			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 1/4"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 31.911,84
21.29			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 3/8"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 39.418,92
21.30			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE POTENCIA 3X10-1 MT	$ 22.524,48
21.31			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE X1MT	$ 28.156,68
21.32				MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TUBO CAPILAR	$ 84.470,04
21.33			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: NITROGENO 1/2 M3	$ 93.857,40
21.34			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: OXIGENO 1/2 M3	$ 107.934,12
21.35			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACETILENO 1/2 KILOGRAMO	$ 136.090,80
21.36			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO RETENEDOR DE PARTICULAS	$ 159.553,80
21.37			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: PINTURA UNIDADES EXTERIORES	$ 225.254,52
21.38			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CAPACITORES DE ARRANQUE	$ 112.626,72

21.39			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REFORZAMINETO Y PINTURA SOPORTE METALICO UNIDAD EXTERIOR	$ 168.941,16
ÍTEM No. 22 MANTENIMIENTO CORRECTIVO REEMPLAZO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA A TODO COSTO EN SITIO PARA EQUIPO DE REFRIGERACION.					
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO**	**MARCA**	**CANTIDAD**	**DESCRIPCION DEL SERVICIO**	**VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO**
22.1	EQUIPO DE REFRIGERACION		1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: COMPRESOR BAJA TEMPERATURA 36.000BTU	$ 4.486.305,96
22.2			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: COMPRESOR BAJA TEMPERATURA 24.000BTU	$ 3.735.458,64
22.3			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR DIFUSOR	$ 309.724,56
22.4			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR CONDENSADOR	$ 685.147,68
22.5			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: VENTILADOR DIFUSOR	$ 122.014,08
22.6			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: VENTILADOR CONDENSADOR	$ 140.784,48
22.7			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE PRESION DE ALTAGRADUABLE	$ 459.893,16
22.8			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE PRESION DE BAJA GRADUABLE	$ 459.893,16
22.9			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE TEMPERATURA AMBIENTAL DIGITAL	$ 619.448,04
22.10			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RIEL CHANEL X3M	$ 54.436,32
22.11			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: VARILLA ROSCADA DE 3/8" X3M	$ 26.279,64
22.12			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS	$ 48.806,28

22.13			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 1" INCLUYE ACCESORIOS	$ 52.558,20
22.14			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1/2" INCLUYE ACCESORIO	$ 31.911,84
22.15			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1" INCLUYE ACCESORIO	$ 46.927,08
22.16			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-141A 1 LIBRAS	$ 45.051,12
22.17			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-410A 1 LIBRAS	$ 43.174,08
22.18			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R22 1 LIBRAS	$ 41.295,96
22.19			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE MINERAL	$ 647.604,72
22.20			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE SINTETICO	$ 581.905,08
22.21			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: QUIMICO DESINCRUSTANTE SHINE SIDE GALON	$ 159.553,80
22.22			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: NITROGENO	$ 375.423,12
22.23			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: OXIGENO	$ 431.736,48
22.24			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACETILENO	$ 732.074,76
22.25			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CAPACITOR DE MARCHA DE 1 MFD A 55 MFD PARA EQUIPO REFRIGERACION	$ 127.644,12
22.26			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CAPACITOR DE MARCHA DE 1 MFD A 5 MFD PARA EQUIPO DE REFRIGERACION	$ 165.186,00
22.27			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CAPACITOR DE MARCHA DE 1 MFD A 5 MFD PARA EQUIPO DE REFRIGERACION	$ 127.644,12
22.28			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO SEPARADOR DE ACEITE	$ 675.761,40

22.29			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACUMULADOR DE LIQUIDO	$ 619.448,04
22.30			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SERPENTIN CONDENSADOR	$ 431.736,48
22.31			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO: TODO COSTOCONTACTOR 20AMP TRIPOLAR SNEIDER O SIEMENS	$ 248.233,68
22.32			1	MANTENIEMIENTO CORRECTIVOTODO COSTO CONTACTOR 30AMP TRIPOLAR SNEIDER O SIEMENS	$ 268.091,64
22.33			1	MANTENIMEINTO CORRECTIVO TODO COSTO CONTACTOR 40AMP TRIPOLAR SNEIDER O SIEMENS	$ 628.834,32
22.34			1	MANENIMEINTO CORRECTIVO TODO COSTO PROTECTOR BIMETALICO 10 A 20 AMP TRIPOLAR SNEIDER O SIEMENS	$ 506.820,24
22.35			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO ROTECTOR BIMETALICO 2 A 10AAMP TRIPOLAR SNEIDER O SIEMENS	$ 506.820,24
22.36			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO VALVULA DE CORTE 1/2"	$ 309.724,56
22.37			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO VALVULA DE CORTE 3/8"	$ 272.181,60
22.38			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO PUERTA CUARTO FRIO ACERO 304	$ 4.964.969,52
22.39			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO HERRAJES PUERTA CUARTO FRIO	$ 647.604,72
22.40			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO LAMPARA INTERNA CUARTO	$ 272.181,60
22.41			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO RESISTENCIAS DESCONGELACION	$ 525.592,80
22.42			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO PARED MTR2 4" ACERO 304 CUARTO FRIO	$ 534.976,92

22.43			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO PARED MTR2 3" ACERO 304 CUARTO FRIO	$ 459.893,16
22.44			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO PISO MTR 2 CUARTO FRIO	$ 863.471,88

ÍTEM No. 23 MANTENIMIENTO CORRECTIVO REEMPLAZO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA A TODO COSTO EN SITIO PARA CONDENSADORA MULTI FLEXIBLE DE 40,000BTU/HR.					
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO**	**MARCA**	**CANTIDAD**	**DESCRIPCION DEL SERVICIO**	**VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO**
23.1	CONDENSADORAS PARA MULTI FLEXIBLE 40,000BTU/HR.	LG		MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA UNIDAD CONDENSADORA	$ 201.368,16
23.2			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RIEL CHANEL X3M	$ 55.313,28
23.3			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: VARILLA ROSCADA DE 3/8" X3M	$ 26.703,00
23.4			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS	$ 49.591,44
23.5			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS.	$ 36.238,32
23.6			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1/2" INCLUYE ACCESORIO	$ 32.425,92
23.7			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE SINTETICO 1 GALON	$ 591.274,08
23.8			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: QUIMICO DESINCRUSTANTE CHINE SIDE GALON	$ 162.123,12
23.9			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-410A 1 LIBRAS	$ 43.174,08
23.10			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: NITROGENO 1/2 M3	$ 93.857,40
23.11			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: OXIGENO 1/2 M3	$ 107.934,12
23.12			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACETILENO 1/2 KILOGRAMO	$ 136.090,80

23.13			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TACO DE PROTECCION DE 2X20	$ 300.868,56
23.14			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TACO DE PROTECCION DE 2X30	$ 349.007,40
23.15			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 1/4"-1MT	$ 14.529,24
23.16			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 3/8"-1MT	$ 15.768,00
23.17			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 1/2"-1MT	$ 15.204,24
23.18			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 5/8"-1MT	$ 15.768,00
23.19			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 1/4"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 31.911,84
23.20			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 3/8"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 39.418,92
23.21			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 1/2"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 45.051,12
23.22			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 5/8"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 54.436,32
23.23			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE SEÑAL 4X16-1MT	$ 15.017,40
23.24			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE POTENCIA 3X10-1 MT	$ 22.524,48
23.25			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REFORZAMINETO Y PINTURA SOPORTE METALICO UNIDAD EXTERIOR	$ 168.941,16

ÍTEM No. 24 MANTENIMIENTO CORRECTIVO REEMPLAZO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA A TODO COSTO EN SITIO PARA EQUIPO CASSETTE DE 24,000BTU/HR PARA MULTI FLEXIBLE					
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO**	**MARCA**	**CANTIDAD**	**DESCRIPCION DEL SERVICIO**	**VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO**

24.1	Cassette de 24,000 Btu/hr para Multi Flexible	LG	1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA UNIDAD EVAPORADORA	$ 201.368,16
24.2			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RIEL CHANEL X3M	$ 55.313,28
24.3			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: VARILLA ROSCADA DE 3/8" X3M	$ 26.703,00
24.4			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS	$ 49.591,44
24.5			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS.	$ 36.238,32
24.6			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-410A 1 LIBRAS	$ 43.174,08
24.7			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-141A 1 LIBRAS	$ 45.051,12
24.8			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: NITROGENO 1/2 M3	$ 93.857,40
24.9			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: OXIGENO 1/2 M3	$ 107.934,12
24.10			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACETILENO 1/2 KILOGRAMO	$ 136.090,80
24.11			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: QUIMICO DESINCRUSTANTE CHINE SIDE GALON	$ 162.123,12
24.12			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 1/4"-1MT	$ 14.529,24
24.13			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 5/8"-1MT	$ 15.768,00
24.14			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 1/4"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 31.911,84
24.15			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 5/8"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 54.436,32

24.16			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE SEÑAL 4X16-1MT	$ 15.017,40
24.17			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE POTENCIA 3X10-1 MT	$ 22.524,48
24.18			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE X1MT	$ 28.156,68
24.19			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALETA PLASTICA BLANCA (100mmX45mm)X1MT	$ 153.293,04

ÍTEM No. 25 MANTENIMIENTO CORRECTIVO REEMPLAZO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA A TODO COSTO EN SITIO PARA EQUIPO PARED DE 18,000BTU/HR PARA MULTI FLEXIBLE					
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO**	**MARCA**	**CANTIDAD**	**DESCRIPCION DEL SERVICIO**	**VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO**
25.1	Pared de 18,000 Btu/hr para Multi Flexible	LG	1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA UNIDAD EVAPORADORA	$ 201.368,16
25.2			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RIEL CHANEL X3M	$ 55.313,28
25.3			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: VARILLA ROSCADA DE 3/8" X3M	$ 26.703,00
25.4			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS	$ 49.591,44
25.5			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS.	$ 36.238,32
25.6			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: QUIMICO DESINCRUSTANTE CHINE SIDE GALON	$ 162.123,12
25.7			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 1/4"-1MT	$ 14.529,24
25.8			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 1/2"-1MT	$ 15.204,24
25.9			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 1/4"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 31.911,84

25.10			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 1/2"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 45.051,12
25.11			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE SEÑAL 4X16-1MT	$ 15.017,40
25.12			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE POTENCIA 3X10-1 MT	$ 22.524,48
25.13			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE X1MT	$ 28.156,68
25.14			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MINI BOMBA DE CONDENSADO	$ 600.677,64
25.15			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-410A 1 LIBRAS	$ 43.174,08
25.16			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-141A 1 LIBRAS	$ 45.051,12
25.17			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: NITROGENO 1/2 M3	$ 93.857,40
25.18			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: OXIGENO 1/2 M3	$ 107.934,12
25.19			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACETILENO 1/2 KILOGRAMO	$ 136.090,80
25.20			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALETA PLASTICA BLANCA (100mmX45mm)X1MT	$ 153.293,04

MANTENIMIENTO CORRECTIVO, INCLUYENDO SUMINISTRO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA, PARA LOS DIFERENTES SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO DE LA ADMINISTRACION DEPARTAMENTAL [E L E M E N T O S N O P R E V I S T O S - N U E V O S V I G E N C I A 2023]

ÍTEM No. 26 MANTENIMIENTO CORRECTIVO REEMPLAZO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA A TODO COSTO EN SITIO PARA CONDENSADORA MULTI FLEXIBLE DE 40,000BTU/HR.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO	MARCA	CANTIDAD	DESCRIPCION DEL SERVICIO	VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO
26.1	CONDENSADORAS PARA MULTI FLEXIBLE 40,000BTU/HR.	LG	1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: UNIDAD COMPRESOR DE 40,000BTU	$ 7.305.729,12
26.2			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ASPA CODENSADORA CASSETTE	$ 631.863,72

26.3			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR CONDENSADORA 40,000BTU	$ 1.481.833,44
26.4			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: PCB PRINCIPAL	$ 2.640.217,68
26.5			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA CONVERSORA	$ 900.117,36
26.6			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ELECTROVALVULA DE EXPANSION	$ 1.334.292,48

ÍTEM No. 27 MANTENIMIENTO CORRECTIVO REEMPLAZO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA A TODO COSTO EN SITIO PARA EQUIPO CASSETTE DE 24,000BTU/HR PARA MULTI FLEXIBLE

ÍTEM	DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO	MARCA	CANTIDAD	DESCRIPCION DEL SERVICIO	VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO
27.1	Cassette de 24,000 Btu/hr para Multi Flexible	LG	1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: PANEL DECORATIVO	$ 1.741.269,96
27.2			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: VENTILADOR CONSOLA CASSETTE	$ 1.077.184,44
27.3			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR CONSOLA CASSETTE 18,000BTU	$ 1.285.263,72
27.4			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA UNIDAD INTERIOR	$ 906.695,64
27.5			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MINI BOMBA DE CONDENSADO	$ 1.336.658,76

ÍTEM No. 28 MANTENIMIENTO CORRECTIVO REEMPLAZO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA A TODO COSTO EN SITIO PARA EQUIPO PARED DE 18,000BTU/HR PARA MULTI FLEXIBLE

ÍTEM	DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO	MARCA	CANTIDAD	DESCRIPCION DEL SERVICIO	VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO
28.1	Pared de 18,000 Btu/hr para Multi inverter	LG	1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR CONSOLA DE 18,000BTU	$ 1.093.308,84
28.2			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA UNIDAD INTERIOR	$ 906.695,64
28.3			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: BLOWER	$ 747.331,92

Ayrcol s.a.s
Aire y Refrigeración de Colombia
Nit.: 900.688.449 0

Cordialmente.

Elberto Figueroa Arias
Gerente General.

Calle 46 N° 21-27 La Concordia Tel.: 6420087 Cel.: 315 893 8845 airecolombia@hotmail.com
Suministro e Instalacion aires acondicionados Comercial, Residencial e Industrial
Bucaramanga - Santander

Cámara de Comercio de Bucaramanga
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL
Fecha expedición : 18/01/2024 - 11:56:5
Recibo No. 11287396, Valor: $7.900

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: GQQ127B43D

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a WWW.CAMARADIRECTA.COM y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

CON FUNDAMENTO EN LA MATRÍCULA E INSCRIPCIONES EFECTUADAS EN EL REGISTRO MERCANTIL, LA CÁMARA DE COMERCIO CERTIFICA:

NOMBRE, IDENTIFICACIÓN Y DOMICILIO

Razón Social:	INSTALMAR AIRES ACONDICIONADOS S.A.S.
Sigla:	No Reportó
Nit:	900926526-1
Domicilio principal:	Piedecuesta

MATRÍCULA

Matrícula No.	05-337257-16
Fecha de matrícula:	19 de Enero de 2016
Ultimo año renovado:	2023
Fecha de renovación:	11 de Abril de 2023
Grupo NIIF:	GRUPO III. MICROEMPRESAS

UBICACIÓN

Dirección del domicilio principal:	CARRERA 11 # 4 - 14 BARRIO SAN RAFAEL
Municipio:	Piedecuesta - Santander
Correo electrónico:	instalmar.sas09@gmail.com
Teléfono comercial 1:	3167118247
Teléfono comercial 2:	No reportó
Teléfono comercial 3:	No reportó

Dirección para notificación judicial:	CARRERA 11 # 4 - 14 BARRIO SAN RAFAEL
Municipio:	Piedecuesta - Santander
Correo electrónico de notificación:	instalmar.sas09@gmail.com
Teléfono para notificación 1:	3167118247
Teléfono para notificación 2:	No reportó
Teléfono para notificación 3:	No reportó

La persona jurídica INSTALMAR AIRES ACONDICIONADOS S.A.S. SI autorizó para recibir notificaciones personales a través de correo electrónico, de conformidad con lo establecido en los artículos 291 del Código General del Proceso y 67 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

CONSTITUCIÓN

Firma Electrónica

Cámara de Comercio de Bucaramanga
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL
Fecha expedición : 18/01/2024 - 11:56:5
Recibo No. 11287396, Valor: $7.900

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: GQQ127B43D

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a WWW.CAMARADIRECTA.COM y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

Por Documento privado del 14 de Enero de 2016 de Accionista de Bucaramanga, inscrito en esta Cámara de Comercio el 19 de Enero de 2016, con el No 134345 del libro IX, se constituyó la sociedad de naturaleza COMERCIAL denominada INSTALMAR AIRES ACONDICIONADOS S.A.S.

TÉRMINO DE DURACIÓN

La persona jurídica no se encuentra disuelta y su duración es INDEFINIDA

OBJETO SOCIAL

OBJETO SOCIAL: QUE POR DOCUMENTO PRIVADO DE CONSTITUCION DE FECHA 2016/01/14, ANTES CITADO, CONSTA: ART. 2° - OBJETO SOCIAL. LA SOCIEDAD TENDRÁ COMO OBJETO PRINCIPAL: INSTALACIONES DE FONTANERÍA, CALEFACCIÓN Y AIRE ACONDICIONADO ADEMÁS DE LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES: MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE APARATOS Y EQUIPOS DOMÉSTICOS DE JARDINERÍA, - INSTALACIONES ELÉCTRICAS, - TERMINACIÓN Y ACABADO DE EDIFICIOS Y OBRAS DE INGENIERÍA CIVIL. ASÍ MISMO, PODRÁ REALIZAR CUALQUIER OTRA ACTIVIDAD ECONÓMICA LÍCITA TANTO EN COLOMBIA COMO EN EL EXTRANJERO. LA SOCIEDAD PODRÁ LLEVAR A CABO, EN GENERAL, TODAS LAS OPERACIONES, DE CUALQUIER NATURALEZA QUE ELLAS FUEREN, RELACIONADAS CON EL OBJETO MENCIONADO, ASÍ COMO CUALESQUIERA ACTIVIDADES SIMILARES, CONEXAS O COMPLEMENTARIAS O QUE PERMITAN FACILITAR O DESARROLLAR EL COMERCIO O LA INDUSTRIA DE LA SOCIEDAD.

CAPITAL

* CAPITAL AUTORIZADO *

Valor	:	$9.000.000,00
No. de acciones	:	9
Valor Nominal	:	$1.000.000,00

* CAPITAL SUSCRITO *

Valor	:	$9.000.000,00
No. de acciones	:	9
Valor Nominal	:	$1.000.000,00

* CAPITAL PAGADO *

Valor	:	$9.000.000,00
No. de acciones	:	9
Valor Nominal	:	$1.000.000,00

REPRESENTACIÓN LEGAL

REPRESENTACION LEGAL: QUE POR DOCUMENTO PRIVADO DE CONSTITUCION DE FECHA 2016/01/14, ANTES CITADO, CONSTA: ART. 28. ¿ REPRESENTACIÓN LEGAL. LA REPRESENTACIÓN LEGAL DE LA SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA ESTARÁ A CARGO DE UNA PERSONA NATURAL O JURÍDICA, ACCIONISTA O NO QUIEN NO TENDRÁ SUPLENTES.

FACULTADES Y LIMITACIONES DEL REPRESENTANTE LEGAL

FACULTADES DEL REPRESENTANTE LEGAL: QUE POR DOCUMENTO PRIVADO DE CONSTITUCION DE FECHA 2016/01/14, ANTES CITADO, CONSTA: ART. 29. ¿ FACULTADES DEL REPRESENTANTE LEGAL. LA SOCIEDAD SERÁ GERENCIADA, ADMINISTRADA Y REPRESENTADA LEGALMENTE ANTE TERCEROS POR EL REPRESENTANTE LEGAL, QUIEN NO TENDRÁ RESTRICCIONES DE CONTRATACIÓN POR RAZÓN DE LA NATURALEZA NI DE LA CUANTÍA DE LOS ACTOS QUE CELEBRE. POR TANTO, SE ENTENDERÁ QUE EL REPRESENTANTE LEGAL PODRÁ CELEBRAR O EJECUTAR TODOS LOS ACTOS Y CONTRATOS COMPRENDIDOS EN EL OBJETO SOCIAL O QUE SE RELACIONEN DIRECTAMENTE CON LA EXISTENCIA Y EL FUNCIONAMIENTO DE LA SOCIEDAD. EL REPRESENTANTE LEGAL SE ENTENDERÁ INVESTIDO DE LOS MÁS AMPLIOS PODERES PARA ACTUAR EN TODAS LAS CIRCUNSTANCIAS EN NOMBRE DE LA SOCIEDAD, CON EXCEPCIÓN DE AQUELLAS FACULTADES QUE, DE ACUERDO CON LOS ESTATUTOS, SE HUBIEREN RESERVADO LOS ACCIONISTAS. EN LAS RELACIONES FRENTE A TERCEROS, LA SOCIEDAD QUEDARA OBLIGADA POR LOS ACTOS Y CONTRATOS CELEBRADOS POR EL REPRESENTANTE LEGAL. LE ESTÁ PROHIBIDO AL REPRESENTANTE LEGAL Y A LOS DEMÁS ADMINISTRADORES DE LA SOCIEDAD, POR SI O IR INTERPUESTA PERSONA, OBTENER BAJO CUALQUIER FORMA O MODALIDAD JURÍDICA PRESTAMOS POR PARTE DEL A SOCIEDAD U OBTENER DE PARTE DE LA SOCIEDAD AVAL, FIANZA O CUALQUIER OTRO TIPO DE GARANTÍA DE SUS OBLIGACIONES PERSONAS.

NOMBRAMIENTOS

REPRESENTANTES LEGALES

Por Documento privado del 14 de Enero de 2016 de Accionista inscrita en esta cámara de comercio el 19 de Enero de 2016 con el No 134345 del libro IX, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
REPRESENTANTE LEGAL	SUAREZ SANDOVAL HUGO ALBERTO	C.C. 91353524

RECURSOS CONTRA LOS ACTOS DE INSCRIPCIÓN

De conformidad con lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y la Ley 962 de 2005, los actos administrativos de registro, quedan en firme dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la fecha de inscripción, siempre que no sean objeto de recursos. Para estos efectos, se informa que para la Cámara de Comercio de Bucaramanga, los sábados NO son días hábiles.

Una vez interpuestos los recursos, los actos administrativos recurridos quedan en efecto suspensivo, hasta tanto los mismos sean resueltos, conforme lo prevé el artículo 79 del Código de Procedimiento Administrativo y de los Contencioso Administrativo.

A la fecha y hora de expedición de este certificado, NO se encuentra en curso ningún recurso.

CLASIFICACIÓN DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS - CIIU

Actividad principal Código CIIU: 4322.
Actividad secundaria Código CIIU: 4330.

ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO

A nombre de la persona jurídica, figura(n) matriculado(s) en la Cámara de Comercio de Bucaramanga el (los) siguientes(s) establecimiento(s) de comercio:

Nombre:	INSTALMAR AIRES ACONDICIONADOS
Matricula No:	260164
Fecha de matrícula:	26 de Marzo de 2013
Último año renovado:	2023
Categoría:	Establecimiento de Comercio
Dirección:	CARRERA 11 # 4 - 14 BARRIO SAN RAFAEL
Municipio:	Piedecuesta - Santander

Si desea obtener información detallada de los anteriores establecimientos de comercio o de aquellos matriculados en una jurisdicción diferente a la del propietario, deberá solicitar el certificado de matrícula mercantil del respectivo establecimiento de comercio.

La información correspondiente a los establecimientos de comercio, agencias y sucursales, que la persona jurídica tiene matriculados en otras cámaras de comercio del país, podrá consultarla en www.rues.org.co.

TAMAÑO EMPRESARIAL

De conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.13.2.1 del Decreto 1074 de 2015 y la resolución 2225 de 2019 del DANE, el tamaño de la empresa es :
Micro Empresa

Lo anterior de acuerdo a la información reportada por el matriculado o inscrito en el formulario RUES:

Cámara de Comercio de Bucaramanga
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL
Fecha expedición : 18/01/2024 - 11:56:5
Recibo No. 11287396, Valor: $7.900

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: GQQ127B43D

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a WWW.CAMARADIRECTA.COM y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

Ingresos por Actividad Ordinaria: $225.432.000

Actividad económica por la que percibió mayores ingresos en el periodo:
CIIU: 4322

INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

No aparece inscripción posterior de documentos que modifique lo antes enunciado

---

| El presente certificado no constituye conceptos favorables de uso de suelo, normas sanitarias y de seguridad.

Este certificado refleja la situación jurídica registral de la sociedad, a la fecha y hora de su expedición.

Importante: la firma digital del secretario de la Camara de Comercio de Bucaramanga contenida en este certificado electrónico se encuentra emitida por una entidad de certificación abierta autorizada y vigilada por la superintendencia de industria y comercio, de conformidad con las exigencias establecidas en la ley 527 de 1999.

En el certificado se incorporan tanto la firma mecánica que es una representación gráfica de la firma del secretario de la Cámara de Comercio de Bucaramanga, como la firma digital y la respectiva estampa cronológica, las cuales podrá verificar a través de su aplicativo visor de documentos pdf.

No, obstante si usted expidió el certificado a través de la plataforma virtual puede imprimirlo desde su computador con la certeza de que fue expedido por la Cámara de Comercio de Bucaramanga. La persona o entidad a la que usted le va a entregar el certificado puede verificar, por una sola vez, su contenido ingresando a www.camaradirecta.com opción certificados electrónicos y digitando el código de verificación que se encuentra en el encabezado del presente documento. El certificado a validar corresponde a la imagen y contenido del certificado creado en el momento en que se generó en las ventanillas o a través de la plataforma virtual de la cámara.

Cámara de Comercio de Bucaramanga
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL
Fecha expedición : 18/01/2024 - 11:56:5
Recibo No. 11287396, Valor: $7.900

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: GQQ127B43D

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a WWW.CAMARADIRECTA.COM y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.



Lina Maria Rodriguez Buitrago

INSTALMAR

Venta, Mantenimiento, Reparación e Instalación

Venta de Aires acondicionados
(Mini Split, Ventanas, Centrales)
Neveras, Secadoras, Lavadoras, Cuartos Fríos

Bucaramanga, Marzo 8 del 2024

Señores:
Gobernación de Santander
Oficina de mantenimiento
Cl. 37 #10-36 centro
Ciudad

Por medio de la presente y dados sus requerimientos técnicos le enviamos cotización por el mantenimiento preventivo de los sistemas de aire acondicionado y repuestos necesarios, ítems adicionales.

- **Cotización rutinas de mantenimiento preventivo**

MANTENIMIENTO PREVENTIVO INCLUYENDO SUMINISTRO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA, PARA LOS DIFERENTES SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO DE LA ADMINISTRACION DEPARTAMENTAL - [EQUIPOS EXISTENTES]				
ITEM	CLASE DE AIRE	CANTIDAD	TRABAJO A REALIZAR	VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO
1	Equipo Split capacidad de 15 TR	1	Determinar estado de operación de los equipos, Desincrustación con producto químico ecologico no acido, Lavado de serpentines, drenajes y gabinetes, Lubricación de motores ventiladores, Desinfección con productos bactericidas para los filtros de aire, Ajuste de tornillos, Verificación de carga de gas refrigerante, Verificar temperaturas, ajustar controles y válvulas cuando sea necesario, Toma de lectura de voltaje y consumo de corriente en los motores, Comprobación de buen funcionamiento de los protectores de seguridad, Revisar posibles fugas de gas refrigerante, Limpieza de contactos de controles, Limpieza de rejillas de suministro y retorno, limpieza de ductos, Comprobación del correcto funcionamiento de los equipos, Llenar planilla de control de mantenimiento preventivo.	$ 665.968,05
2	Equipo Split capacidad de 10 TR	1	Determinar estado de operación de los equipos, Desincrustación con producto químico ecologico no acido, Lavado de serpentines, drenajes y gabinetes, Lubricación de motores ventiladores, Desinfección con productos bactericidas para los filtros de aire, Ajuste de tornillos, Verificación de carga de gas refrigerante, Verificar temperaturas, ajustar controles y válvulas cuando sea necesario, Toma de lectura de voltaje y consumo de corriente en los motores, Comprobación de buen funcionamiento de los protectores de seguridad, Revisar posibles fugas de gas refrigerante, Limpieza de contactos de controles, Limpieza de rejillas de suministro y retorno, limpieza de ductos, Comprobación del correcto funcionamiento de los equipos, Llenar planilla de control de mantenimiento preventivo.	$ 583.772,19
3	Equipo Split capacidad de 5 TR (Convencional)	1	Determinar estado de operación de los equipos, Desincrustación con producto químico ecologico no acido, Lavado de serpentines, drenajes y gabinetes, Lubricación de motores ventiladores, Desinfección con productos bactericidas para los filtros de aire, Ajuste de tornillos, Verificación de carga de gas refrigerante, Verificar temperaturas, ajustar controles y válvulas cuando sea necesario, Toma de lectura de voltaje y consumo de corriente en los motores, Comprobación de buen funcionamiento de los protectores de seguridad, Revisar posibles fugas de gas refrigerante, Limpieza de contactos de controles, Limpieza de rejillas de suministro y retorno, limpieza de ductos, Comprobación del correcto funcionamiento de los equipos, Llenar planilla de control de mantenimiento preventivo.	$ 481.572,02

Cra 17 #11-42 MZ I-252 Molino del campo Piedecuesta, Cra 11N 4-14 bodega Piedecuesta
(Sder) Teléfono: (7)7002054 Cel: 3178899675 - 3167118247 NIT: 900.926.526-1
E-mail: instalmar_airacond@hotmail.com

4	Equipo Split capacidad de 5 TR (Inverter)	1	Determinar estado de operación de los equipos, Desincrustación con producto químico ecologico no acido, Lavado de serpentines, drenajes y gabinetes, Lubricación de motores ventiladores, Desinfección con productos bactericidas para los filtros de aire, Ajuste de tornillos, Verificación de carga de gas refrigerante, Verificar temperaturas, ajustar controles y válvulas cuando sea necesario, Toma de lectura de voltaje y consumo de corriente en los motores, Comprobación de buen funcionamiento de los protectores de seguridad, Revisar posibles fugas de gas refrigerante, Limpieza de contactos de controles, Limpieza de rejillas de suministro y retorno, limpieza de ductos, Comprobación del correcto funcionamiento de los equipos, Llenar planilla de control de mantenimiento preventivo.	$	527.071,81
5	Equipo Split ducto de 54.000 Btu/hr	1	Determinar estado de operación de los equipos, Desincrustación con producto químico ecologico no acido, Lavado de serpentines, drenajes y gabinetes, Lubricación de motores ventiladores, Desinfección con productos bactericidas para los filtros de aire, Ajuste de tornillos, Verificación de carga de gas refrigerante, Verificar temperaturas, ajustar controles y válvulas cuando sea necesario, Toma de lectura de voltaje y consumo de corriente en los motores, Comprobación de buen funcionamiento de los protectores de seguridad, Revisar posibles fugas de gas refrigerante, Limpieza de contactos de controles, Limpieza de rejillas de suministro y retorno, limpieza de ductos, Comprobación del correcto funcionamiento de los equipos, Llenar planilla de control de mantenimiento preventivo.	$	536.787,47
6	Equipo Fancoil de 5 TR (Inverter)	1	Determinar estado de operación de los equipos, Desincrustación con producto químico ecologico no acido, Lavado de serpentines, drenajes y gabinetes, Lubricación de motores ventiladores, Desinfección con productos bactericidas para los filtros de aire, Ajuste de tornillos, Verificación de carga de gas refrigerante, Verificar temperaturas, ajustar controles y válvulas cuando sea necesario, Toma de lectura de voltaje y consumo de corriente en los motores, Comprobación de buen funcionamiento de los protectores de seguridad, Revisar posibles fugas de gas refrigerante, Limpieza de contactos de controles, Limpieza de rejillas de suministro y retorno, limpieza de ductos, Comprobación del correcto funcionamiento de los equipos, Llenar planilla de control de mantenimiento preventivo.	$	527.071,81
7	Equipo piso techo de 60.000 Btu/hr	1	Determinar estado de operación de los equipos, Desincrustación con producto químico ecologico no acido, Lavado de serpentines, drenajes y gabinetes, Lubricación de motores ventiladores, Desinfección con productos bactericidas para los filtros de aire, Ajuste de tornillos, Verificación de carga de gas refrigerante, Verificar temperaturas, ajustar controles y válvulas cuando sea necesario, Toma de lectura de voltaje y consumo de corriente en los motores, Comprobación de buen funcionamiento de los protectores de seguridad, Revisar posibles fugas de gas refrigerante, Limpieza de contactos de controles, Comprobación del correcto funcionamiento de los equipos, Llenar planilla de control de mantenimiento preventivo	$	565.727,28
8	Equipo piso techo de 40,000 Btu/hr (Inverter)	1	Determinar estado de operación de los equipos, Desincrustación con producto químico ecologico no acido, Lavado de serpentines, drenajes y gabinetes, Lubricación de motores ventiladores, Desinfección con productos bactericidas para los filtros de aire, Ajuste de tornillos, Verificación de carga de gas refrigerante, Verificar temperaturas, ajustar controles y válvulas cuando sea necesario, Toma de lectura de voltaje y consumo de corriente en los motores, Comprobación de buen funcionamiento de los protectores de seguridad, Revisar posibles fugas de gas refrigerante, Limpieza de contactos de controles, Comprobación del correcto funcionamiento de los equipos, Llenar planilla de control de mantenimiento preventivo	$	486.711,08
9	Equipo piso techo de 36.000 Btu/hr	1	Determinar estado de operación de los equipos, Desincrustación con producto químico ecologico no acido, Lavado de serpentines, drenajes y gabinetes, Lubricación de motores ventiladores, Desinfección con productos bactericidas para los filtros de aire, Ajuste de tornillos, Verificación de carga de gas refrigerante, Verificar temperaturas, ajustar controles y válvulas cuando sea necesario, Toma de lectura de voltaje y consumo de corriente en los motores, Comprobación de buen funcionamiento de los protectores de seguridad, Revisar posibles fugas de gas refrigerante, Limpieza de contactos de controles, Comprobación del correcto funcionamiento de los equipos, Llenar planilla de control de mantenimiento preventivo	$	479.521,44
10	Equipo piso techo de 36,000 Btu/hr (Inverter)	1	Determinar estado de operación de los equipos, Desincrustación con producto químico ecologico no acido, Lavado de serpentines, drenajes y gabinetes, Lubricación de motores ventiladores, Desinfección con productos bactericidas para los filtros de aire, Ajuste de tornillos, Verificación de carga de gas refrigerante, Verificar temperaturas, ajustar controles y válvulas cuando sea necesario, Toma de lectura de voltaje y consumo de corriente en los motores, Comprobación de buen funcionamiento de los protectores de seguridad, Revisar posibles fugas de gas refrigerante, Limpieza de contactos de controles, Comprobación del correcto funcionamiento de los equipos, Llenar planilla de control de mantenimiento preventivo	$	466.993,82

Cra 17 #11-42 MZ I-252 Molino del campo Piedecuesta, Cra 11N°4-14 bodega Piedecuesta
(Sder) Telefono: (7)7002054 Cel: 3178899675 - 3167118247 NIT: 900.926.526-1
E-mail: instalmar_airacond@hotmail.com

INSTALMAR

Venta, Mantenimiento, Reparación e Instalación

Venta de Aires acondicionados
(Mini Split, Ventanas, Centrales)
Neveras, Secadoras, Lavadoras, Cuartos Fríos

11	Equipo Cassette de 60.000 Btu/hr	1	Determinar estado de operación de los equipos, Desincrustación con producto químico ecologico no acido, Lavado de serpentines, drenajes y gabinetes, Lubricación de motores ventiladores, Desinfección con productos bactericidas para los filtros de aire, Ajuste de tornillos, Verificación de carga de gas refrigerante, Verificar temperaturas, ajustar controles y válvulas cuando sea necesario, Toma de lectura de voltaje y consumo de corriente en los motores, Comprobación de buen funcionamiento de los protectores de seguridad, Revisar posibles fugas de gas refrigerante, Limpieza de contactos de controles, Comprobación del correcto funcionamiento de los equipos,Llenar planilla de control de mantenimiento preventivo	$	567.902,02
12	Equipo Cassette de 54.000 Btu/hr	1	Determinar estado de operación de los equipos, Desincrustación con producto químico ecologico no acido, Lavado de serpentines, drenajes y gabinetes, Lubricación de motores ventiladores, Desinfección con productos bactericidas para los filtros de aire, Ajuste de tornillos, Verificación de carga de gas refrigerante, Verificar temperaturas, ajustar controles y válvulas cuando sea necesario, Toma de lectura de voltaje y consumo de corriente en los motores, Comprobación de buen funcionamiento de los protectores de seguridad, Revisar posibles fugas de gas refrigerante, Limpieza de contactos de controles, Comprobación del correcto funcionamiento de los equipos,Llenar planilla de control de mantenimiento preventivo	$	567.902,02
13	Equipo Cassette de 36.000 Btu/hr	1	Determinar estado de operación de los equipos, Desincrustación con producto químico ecologico no acido, Lavado de serpentines, drenajes y gabinetes, Lubricación de motores ventiladores, Desinfección con productos bactericidas para los filtros de aire, Ajuste de tornillos, Verificación de carga de gas refrigerante, Verificar temperaturas, ajustar controles y válvulas cuando sea necesario, Toma de lectura de voltaje y consumo de corriente en los motores, Comprobación de buen funcionamiento de los protectores de seguridad, Revisar posibles fugas de gas refrigerante, Limpieza de contactos de controles, Comprobación del correcto funcionamiento de los equipos,Llenar planilla de control de mantenimiento preventivo	$	481.401,30
14	Equipo Mini Split de 24.000 Btu/hr	1	Determinar estado de operación de los equipos, Desincrustación con producto químico ecologico no acido, Lavado de serpentines, drenajes y gabinetes, Lubricación de motores ventiladores, Desinfección con productos bactericidas para los filtros de aire, Ajuste de tornillos, Verificación de carga de gas refrigerante, Verificar temperaturas, ajustar controles y válvulas cuando sea necesario, Toma de lectura de voltaje y consumo de corriente en los motores, Comprobación de buen funcionamiento de los protectores de seguridad, Revisar posibles fugas de gas refrigerante, Limpieza de contactos de controles, Comprobación del correcto funcionamiento de los equipos,Llenar planilla de control de mantenimiento preventivo	$	405.674,37
15	Equipo tipo Ventana de 24000 Btu/hr	1	Determinar estado de operación de los equipos, Desincrustación con producto químico ecologico no acido, Lavado de serpentines, drenajes y gabinetes, Lubricación de motores ventiladores, Desinfección con productos bactericidas para los filtros de aire, Ajuste de tornillos, Verificación de carga de gas refrigerante, Verificar temperaturas, ajustar controles y válvulas cuando sea necesario, Toma de lectura de voltaje y consumo de corriente en los motores, Comprobación de buen funcionamiento de los protectores de seguridad, Revisar posibles fugas de gas refrigerante, Limpieza de contactos de controles, Comprobación del correcto funcionamiento de los equipos,Llenar planilla de control de mantenimiento preventivo	$	324.540,66
16	Equipo Mini Split de 18.000 Btu/hr	1	Determinar estado de operación de los equipos, Desincrustación con producto químico ecologico no acido, Lavado de serpentines, drenajes y gabinetes, Lubricación de motores ventiladores, Desinfección con productos bactericidas para los filtros de aire, Ajuste de tornillos, Verificación de carga de gas refrigerante, Verificar temperaturas, ajustar controles y válvulas cuando sea necesario, Toma de lectura de voltaje y consumo de corriente en los motores, Comprobación de buen funcionamiento de los protectores de seguridad, Revisar posibles fugas de gas refrigerante, Limpieza de contactos de controles, Comprobación del correcto funcionamiento de los equipos,Llenar planilla de control de mantenimiento preventivo	$	248.430,58
17	Equipo tipo Ventana de 18.000 Btu/hr	1	Determinar estado de operación de los equipos, Desincrustación con producto químico ecologico no acido, Lavado de serpentines, drenajes y gabinetes, Lubricación de motores ventiladores, Desinfección con productos bactericidas para los filtros de aire, Ajuste de tornillos, Verificación de carga de gas refrigerante, Verificar temperaturas, ajustar controles y válvulas cuando sea necesario, Toma de lectura de voltaje y consumo de corriente en los motores, Comprobación de buen funcionamiento de los protectores de seguridad, Revisar posibles fugas de gas refrigerante, Limpieza de contactos de controles, Comprobación del correcto funcionamiento de los equipos,Llenar planilla de control de mantenimiento preventivo	$	297.495,12

Whirlpool Panasonic SIGMA YORK TRANE LG Carrier BOSCH SAMSUNG Electrolux

Cra 17 #11-42 MZ I-252 Molino del campo Piedecuesta, Cra 11N°4-14 bodega Piedecuesta
(Sder) Teléfono: (7)7002054 Cel: 3178899675 - 3167118247 NIT: 900.926.526-1
E-mail: instalmar_aire acond@hotmail.com

18	Equipo Mini Split de 12.000 Btu/hr	1	Determinar estado de operación de los equipos, Desincrustación con producto quimico ecologico no acido, Lavado de serpentines, drenajes y gabinetes, Lubricación de motores ventiladores, Desinfección con productos bactericidas para los filtros de aire, Ajuste de tornillos, Verificación de carga de gas refrigerante, Verificar temperaturas, ajustar controles y válvulas cuando sea necesario, Toma de lectura de voltaje y consumo de corriente en los motores, Comprobación de buen funcionamiento de los protectores de seguridad, Revisar posibles fugas de gas refrigerante, Limpieza de contactos de controles, Comprobación del correcto funcionamiento de los equipos,Llenar planilla de control de mantenimiento preventivo	$	211.484,25
19	Equipo tipo Ventana de 12.000 Btu/hr	1	Determinar estado de operación de los equipos, Desincrustación con producto quimico ecologico no acido, Lavado de serpentines, drenajes y gabinetes, Lubricación de motores ventiladores, Desinfección con productos bactericidas para los filtros de aire, Ajuste de tornillos, Verificación de carga de gas refrigerante, Verificar temperaturas, ajustar controles y válvulas cuando sea necesario, Toma de lectura de voltaje y consumo de corriente en los motores, Comprobación de buen funcionamiento de los protectores de seguridad, Revisar posibles fugas de gas refrigerante, Limpieza de contactos de controles, Comprobación del correcto funcionamiento de los equipos,Llenar planilla de control de mantenimiento preventivo	$	245.260,62
20	Equipo Mini Split de 9.000 Btu/hr	1	Determinar estado de operación de los equipos, Desincrustación con producto quimico ecologico no acido, Lavado de serpentines, drenajes y gabinetes, Lubricación de motores ventiladores, Desinfección con productos bactericidas para los filtros de aire, Ajuste de tornillos, Verificación de carga de gas refrigerante, Verificar temperaturas, ajustar controles y válvulas cuando sea necesario, Toma de lectura de voltaje y consumo de corriente en los motores, Comprobación de buen funcionamiento de los protectores de seguridad, Revisar posibles fugas de gas refrigerante, Limpieza de contactos de controles, Comprobación del correcto funcionamiento de los equipos,Llenar planilla de control de mantenimiento preventivo	$	211.484,25
21	Equipo tipo Ventana de 9.000 Btu/hr	1	Determinar estado de operación de los equipos, Desincrustación con producto quimico ecologico no acido, Lavado de serpentines, drenajes y gabinetes, Lubricación de motores ventiladores, Desinfección con productos bactericidas para los filtros de aire, Ajuste de tornillos, Verificación de carga de gas refrigerante, Verificar temperaturas, ajustar controles y válvulas cuando sea necesario, Toma de lectura de voltaje y consumo de corriente en los motores, Comprobación de buen funcionamiento de los protectores de seguridad, Revisar posibles fugas de gas refrigerante, Limpieza de contactos de controles, Comprobación del correcto funcionamiento de los equipos,Llenar planilla de control de mantenimiento preventivo	$	212.559,01
22	Equipo de refrigeracion		Determinar estado de operación de los equipos, Desincrustación con producto quimico ecologico no acido, Lavado de serpentines, drenajes y gabinetes, Lubricación de motores ventiladores, Desinfección con productos bactericidas para los filtros de aire, Ajuste de tornillos, Verificación de carga de gas refrigerante, Verificar temperaturas, ajustar controles y válvulas cuando sea necesario, Toma de lectura de voltaje y consumo de corriente en los motores, Comprobación de buen funcionamiento de los protectores de seguridad, Revisar posibles fugas de gas refrigerante, Limpieza de contactos de controles, Comprobación del correcto funcionamiento de los equipos,Llenar planilla de control de mantenimiento preventivo	$	517.773,39

MANTENIMIENTO PREVENTIVO INCLUYENDO SUMINISTRO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA, PARA LOS DIFERENTES SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO DE LA ADMINISTRACION DEPARTAMENTAL - [EQUIPOS NO PREVISTOS- NUEVOS VIGENCIA 2023]INISTRACION DEPARTAMENTAL - [EQUIPOS NO PREVISTOS-NBUEVOS VIGENCIA 2023]

ITEM	CLASE DE AIRE	CANTIDAD	TRABAJO A REALIZAR	VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO
23	Condensadoras para Multi Flexible de 40,000 Btu/hr	1	Determinar estado de operación de los equipos, Desincrustación con producto quimico ecologico no acido, Lavado de serpentines, drenajes y gabinetes, Lubricación de motores ventiladores, Desinfección con productos bactericidas para los filtros de aire, Ajuste de tornillos, Verificación de carga de gas refrigerante, Verificar temperaturas, ajustar controles y válvulas cuando sea necesario, Toma de lectura de voltaje y consumo de corriente en los motores, Comprobación de buen funcionamiento de los protectores de seguridad, Revisar posibles fugas de gas refrigerante, Limpieza de contactos de controles, Comprobación del correcto funcionamiento de los equipos,Llenar planilla de control de mantenimiento preventivo	$ 358.177,35
24	Cassette de 24,000 Btu/hr para Multi Flexible	1	Determinar estado de operación de los equipos, Desincrustación con producto quimico ecologico no acido, Lavado de serpentines, drenajes y gabinetes, Lubricación de motores ventiladores, Desinfección con productos bactericidas para los filtros de aire, Ajuste de tornillos, Verificación de carga de gas refrigerante, Verificar temperaturas, ajustar controles y válvulas cuando sea necesario, Toma de lectura de voltaje y consumo de corriente en los motores, Comprobación de buen funcionamiento de los protectores de seguridad, Revisar posibles fugas de gas refrigerante, Limpieza de contactos de controles, Comprobación del correcto funcionamiento de los equipos,Llenar planilla de control de mantenimiento preventivo	$ 313.798,86

25	Pared de 18.000 Btu/hr para Multi Flexible	1	Determinar estado de operación de los equipos, Desincrustación con producto químico ecologico no acido, Lavado de serpentines, drenajes y gabinetes, Lubricación de motores ventiladores, Desinfección con productos bactericidas para los filtros de aire, Ajuste de tornillos, Verificación de carga de gas refrigerante, Verificar temperaturas, ajustar controles y válvulas cuando sea necesario, Toma de lectura de voltaje y consumo de corriente en los motores, Comprobación de buen funcionamiento de los protectores de seguridad, Revisar posibles fugas de gas refrigerante, Limpieza de contactos de controles, Comprobación del correcto funcionamiento de los equipos,Llenar planilla de control de mantenimiento preventivo	$ 277.355,98

- **Cotización repuestos y mano de obra utilizados durante el mantenimiento correctivo**

MANTENIMIENTO CORRECTIVO REEMPLAZO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA A TODO COSTO EN SITIO [E Q U I P O S E X I S T E N T E S]					
ÍTEM No. 1 MANTENIMIENTO CORRECTIVO REEMPLAZO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA A TODO COSTO EN SITIO PARA EQUIPO SPLIT CAPACIDAD DE 15 TR.					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO	MARCA	CANTIDAD	DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO	VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO
1.1	SPLIT DE 15 TR	YORK.	1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: UNIDAD COMPRESOR DE 90,000 BTU	$ 6.642.553,21
1.2			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TURBINA 18" UNIDAD MANEJADORA	$ 918.831,53
1.3			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ASPA CONDENSADORA SPLIT	$ 758.667,07
1.4			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO EJE 1 1/6" UNIDAD MANEJADORA	$ 674.370,19
1.5			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CHUMACERAS UNIDAD MANEJADORA	$ 396.192,62
1.6			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE PRESION DE ALTA	$ 160.163,49
1.7			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE PRESION DE BAJA	$ 160.163,49

1.8			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE TEMPERATURA AMBIENTAL ANALOGO	$	219.170,53
1.9			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE TEMPERATURA AMBIENTAL DIGITAL	$	401.250,20
1.10			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RIEL CHANEL X3M	$	48.891,88
1.11			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: VARILLA ROSCADA DE 3/8" X3M	$	23.603,01
1.12			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS	$	43.835,27
1.13			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 1" INCLUYE ACCESORIOS	$	47.205,05
1.14			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 1 1/2" INCLUYE ACCESORIOS	$	57.321,18
1.15			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS	$	32.032,31
1.16			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1/2" INCLUYE ACCESORIOS	$	28.661,56

1.17			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1" INCLUYE ACCESORIOS	$	42.147,47
1.19			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-141A 1 LIBRAS	$	40.462,58
1.19			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R22 1 LIBRAS	$	37.089,89
1.20			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE MINERAL	$	236.029,13
1.21			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REJILLA DE SUMINISTRO CON DAMPER DE 14X14	$	252.889,67
1.22			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REJILLA DE SUMINISTRO CON DAMPER DE 12X12	$	202.311,93
1.23			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REJILLA DE SUMINISTRO CON DAMPER DE 10X10	$	177.023,06
1.24			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REJILLA DE RETORNO DE 18X18	$	236.029,13
1.25			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REJILLA DE RETORNO DE 20X20	$	295.037,14
1.26			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REJILLA DE RETORNO DE 12X12	$	144.096,41
1.27			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CINTA FOIL	$	65.751,45
1.28			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: LAMINA RIGIDA DOBLE FOIL POLIISOCIANURATO MT2	$	236.029,13

Cra 17 #11-42 MZ I-252 Molino del campo Piedecuesta, Cra 11N 4-14 bodega Piedecuesta
(Sder) Teléfono: (7)7002054 Cel: 3178899675 - 3167118247 NIT: 900.926.526-1
E-mail: instalmar_airacond@hotmail.com

1.29			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: DESMONTE DE DUCTERIA EN FIBRA DE VIDRIO Y DISPOSICION FINAL KILOGRAMO	$	75.866,61
1.30			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: QUIMICO DESINCRUSTANTE CHINE SIDE GALON	$	143.302,95
1.31			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: NITROGENO 1/2 M3	$	84.297,85
1.32			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: OXIGENO 1/2 M3	$	96.940,83
1.33			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACETILENO 1/2 KILOGRAMO	$	122.229,70
1.34			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TACO DE PROTECCION DE 3X50	$	269.748,27
1.35			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: DESMONTE DE CIELO RASO M2	$	59.008,98
1.36			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REFORMACION Y REFORZAMIENTO DE ESTRUCTURA DE CIELO RASO, INSTALACION LAMINAS Y ACABADOS FINALES,LIMPIEZA M2	$	185.451,39
1.37			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 1 3/8"-1MT	$	25.288,87
1.38			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 5/8"-1MT	$	14.162,00

1.39			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 1 3/8"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$	97.783,76
1.40			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 5/8"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$	48.891,88
1.41			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE SEÑAL 4X16-1MT	$	13.487,85
1.42			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE POTENCIA 3X10-1 MT	$	20.230,32
1.43			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTACTOR 50 AMPERIOS 3 POLOS 24 VOLTIOS	$	284.526,22
1.44			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTACTOR 30 AMPERIOS 3 POLOS 24 VOLTIOS	$	240.786,01
1.45			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE X1MT	$	32.032,31
1.46			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO SECADOR DE 3/8" SOLDABLE PARA PISO TECHO **NO INVERTER**	$	134.875,59
1.47			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: VALVULA DE EXPANSION	$	635.595,41

Cra 17 #11-42 MZ I-252 Molino del campo Piedecuesta, Cra 11N°4-14 bodega Piedecuesta
(Sder) Teléfono: (7)7002054 Cel: 3178899675 - 3167118247 NIT: 900.926.526-1
E-mail: instalmar_airacond@hotmail.com

1.48			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RETARDADOR DE ARRANQUE	$	67.436,34
1.49			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CAJA GUARDA TERMOSTATO	$	139.257,08
1.50			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO RETENEDOR DE PARTICULAS	$	227.600,80
1.51			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO CORREAS TIPO B MANEJADORA	$	92.725,21
1.52			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO POLEAS TIPO B MANEJADORA	$	92.725,21
1.53			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR SIEMENS VENTILADOR UNIDAD MANEJADORA 3 HP /3PH	$	1.542.623,01
1.54			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR UNIDAD CONDENSADORA 3/4"HP CERRADO	$	682.800,46
1.55			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR DE FASES TRIFASICO	$	354.045,15
1.56			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: PINTURA UNIDADES EXTERIORES	$	758.667,07
1.57			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REFORZAMINETO Y PINTURA SOPORTE METALICO DE LA UNIDAD EXTERIOR	$	151.734,19
1.58			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE TUBERIA EMBEBIDA MAS RESANES X1MT	$	75.601,80

Cra 17 #11-42 MZ 1-252 Molino del campo Piedecuesta, Cra 11N°4-14 bodega Piedecuesta
(Sder) Teléfono: (7)7002054 Cel: 3178899675 - 3167118247 NIT: 900.926.526-1
E-mail: instalmar_aircond@hotmail.com

1.59			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALETA PLASTICA BLANCA (100mmX45mm)X1MT	$ 137.679,86
1.60			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: BANDEJA PARA CONDENSADO	$ 775.571,26
ÍTEM No. 2 MANTENIMIENTO CORRECTIVO REEMPLAZO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA A TODO COSTO EN SITIO PARA EQUIPO SPLIT CAPACIDAD DE 10 TR.					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO	MARCA	CANTIDAD	DESCRIPCION DEL SERVICIO	VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO
2.1	SPLIT DE 10 TR	TRANE, AIRE FLEX	1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: UNIDAD COMPRESOR DE 120.000 BTU	$ 7.080.894,27
2.2			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TURBINA 15" UNIDAD MANEJADORA	$ 809.245,78
2.3			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ASPA CONDENSADORA SPLIT	$ 649.082,29
2.4			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO EJE 1 1/6" UNIDAD MANEJADORA	$ 674.370,19
2.5			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CHUMACERAS UNIDAD MANEJADORA	$ 396.193,59
2.6			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE PRESION DE ALTA	$ 160.163,49
2.7			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE PRESION DE BAJA	$ 160.163,49
2.8			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE TEMPERATURA AMBIENTAL ANALOGO	$ 219.170,53

Cra 17 #11-42 MZ I-252 Molino del campo Piedecuesta, Cra 11N 4-14 bodega Piedecuesta
(Scer) Teléfono (7)7002054 Cel: 3178899675 - 3167118247 NIT: 900.926.526-1
E-mail: instalmar_airacond@hotmail.com

2.9			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE TEMPERATURA AMBIENTAL DIGITAL	$	401.250,20
2.10			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RIEL CHANEL X3M	$	48.891,88
2.11			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: VARILLA ROSCADA DE 3/8" X3M	$	23.603,01
2.12			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS	$	43.834,30
2.13			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 1" INCLUYE ACCESORIOS	$	47.206,02
2.14			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS	$	32.032,31
2.15			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1/2" INCLUYE ACCESORIOS	$	28.661,56
2.16			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1" INCLUYE ACCESORIOS	$	42.147,47
2.17			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-141A 1 LIBRAS	$	40.462,58
2.18			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R22 1 LIBRAS	$	37.090,86

2.19			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE MINERAL	$	236.029,13
2.20			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REJILLA DE SUMINISTRO CON DAMPER DE 14X14	$	252.889,67
2.21			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REJILLA DE SUMINISTRO CON DAMPER DE 12X12	$	202.311,93
2.22			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REJILLA DE SUMINISTRO CON DAMPER DE 10X10	$	177.023,06
2.23			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REJILLA DE RETORNO DE 18X18	$	236.029,13
2.24			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REJILLA DE RETORNO DE 20X20	$	295.037,14
2.25			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REJILLA DE RETORNO DE 12X12	$	144.096,41
2.26			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CINTA FOIL	$	65.751,45
2.27			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: LAMINA RIGIDA DOBLE FOIL POLIISOCIANURATO MT2	$	236.029,13
2.28			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: DESMONTE DE DUCTERIA EN FIBRA DE VIDRIO Y DISPOSICION FINAL KILOGRAMO	$	75.866,61
2.29			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: QUIMICO DESINCRUSTANTE SHINE SIDE GALON	$	143.303,92

2.30			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: NITROGENO 1/2 M3	$	84.296,88
2.31			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: OXIGENO 1/2 M3	$	96.940,83
2.32			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACETILENO 1/2 KILOGRAMO	$	122.229,70
2.33			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TACO DE PROTECCION DE 3X50	$	269.748,27
2.34			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TACO DE PROTECCION DE 2X70	$	143.303,92
2.35			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: DESMONTE DE CIELO RASO M2	$	59.008,01
2.36			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REFORMACION Y REFORZAMIENTO DE ESTRUCTURA DE CIELO RASO, INSTALACION LAMINAS Y ACABADOS FINALES,LIMPIEZA M2	$	185.451,39
2.37			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 1 3/8"-1MT	$	25.288,87
2.38			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 5/8"-1MT	$	14.162,00
2.39			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 1 3/8"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$	97.783,76
2.40			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 5/8"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$	48.891,88

Cra 17 #11-42 MZ I-252 Molino del campo Piedecuesta, Cra 11N°4-14 bodega Piedecuesta
(Sder) Teléfono: (7)7002054 Cel: 3178899675 - 3167118247 NIT: 900.926.526-1
E-mail: instalmar_airacond@hotmail.com

2.41			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE SEÑAL 4X16-1MT	$	13.487,85
2.42			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE POTENCIA 3X10-1 MT	$	20.230,32
2.43			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTACTOR 40 AMPERIOS 3 POLOS 24 VOLTIOS	$	284.526,22
2.44			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTACTOR 30 AMPERIOS 3 POLOS 24 VOLTIOS	$	240.786,01
2.45			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE X1MT	$	32.032,31
2.46			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO SECADOR DE 3/8" SOLDABLE PARA PISO TECHO **NO INVERTER**	$	134.875,59
2.47			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: VALVULA DE EXPANSION	$	635.594,44
2.48			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RETARDADOR DE ARRANQUE	$	67.436,34
2.49			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CAJA GUARDA TERMOSTATO	$	139.257,08
2.50			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO RETENEDOR DE PARTICULAS	$	227.600,80
2.51			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO CORREAS TIPO B MANEJADORA	$	92.725,21

Cra 17 #11-42 MZ I-252 Molino del campo Piedecuesta, Cra 11N 4-14 bodega Piedecuesta
(Sder) Telefono: (7)7002054 Cel: 3178899675 - 3167118247 NIT: 900.926.526-1
E-mail: instalmar_airacond@hotmail.com

2.52			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO POLEAS TIPO B MANEJADORA	$	92.725,21
2.53			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO RETENEDOR DE PARTICULAS	$	227.600,80
2.54			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR SIEMENS VENTILADOR UNIDAD MANEJADORA 2HP /3PH	$	1.433.039,20
2.55			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR UNIDAD CONDENSADORA 1/3"HP CERRADO	$	615.364,12
2.56			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR DE FASES TRIFASICO	$	354.045,15
2.57			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: PINTURA UNIDADES EXTERIORES	$	539.496,54
2.58			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REFORZAMINETO Y PINTURA SOPORTE METALICO UNIDAD EXTERIOR	$	151.734,19
2.59			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: UNIDAD COMPRESOR TIPO SCROLL DE 60.000 BTU/HR	$	6.730.982,29
2.60			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE TUBERIA EMBEBIDA MAS RESANES X1MT	$	75.601,80
2.61			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALETA PLASTICA BLANCA (100mmX45mm)X1MT	$	137.679,86
2.62			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: BANDEJA PARA CONDENSADO	$	775.571,26

INSTALMAR

Venta, Mantenimiento, Reparación e Instalación

Venta de Aires acondicionados
(Mini Split, Ventanas, Centrales)
Neveras, Secadoras, Lavadoras, Cuartos Fríos

ÍTEM No. 3 MANTENIMIENTO CORRECTIVO REEMPLAZO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA A TODO COSTO EN SITIO PARA EQUIPO SPLIT CAPACIDAD DE 5 TR.					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO	MARCA	CANTIDAD	DESCRIPCION DEL SERVICIO	VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO
3.1	SPLIT DE 5 TR (CONVENCIONAL)	YORK, START LIGHT	1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: UNIDAD COMPRESOR DE 60,000 BTU	$ 4.453.983,92
3.2			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TURBINA 10" UNIDAD MANEJADORA	$ 488.225,25
3.3			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ASPA CONDENSADORA SPLIT	$ 376.876,04
3.4			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO EJE 1 /2" UNIDAD MANEJADORA	$ 394.006,24
3.5			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CHUMACERAS UNIDAD MANEJADORA	$ 145.610,58
3.6			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE PRESION DE ALTA	$ 162.741,75
3.7			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE PRESION DE BAJA	$ 162.741,75
3.8			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE TEMPERATURA AMBIENTAL ANALOGO	$ 222.698,42
3.9			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE TEMPERATURA AMBIENTAL DIGITAL	$ 407.710,40
3.10			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RIEL CHANEL X3M	$ 49.679,52

Whirlpool Panasonic SIGMA YORK TRANE Carrier BOSCH SAMSUNG Electrolux

Cra 17 #11-42 MZ I-252 Molino del campo Piedecuesta, Cra 11N°4-14 bodega Piedecuesta
(Soer) Telefono: (7)7002054 Cel: 3178899675 - 3167118247 NIT: 900.926.526-1
E-mail: instalmar_airacond@hotmail.com

3.11			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: VARILLA ROSCADA DE 3/8" X3M	$	23.983,25
3.12			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS	$	44.540,46
3.13			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 1" INCLUYE ACCESORIOS	$	47.965,53
3.14			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS	$	32.547,38
3.15			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1/2" INCLUYE ACCESORIOS	$	29.123,28
3.16			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1" INCLUYE ACCESORIOS	$	42.825,50
3.17			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-141A 1 LIBRAS	$	41.114,42
3.18			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R22 1 LIBRAS	$	37.686,44
3.19			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE MINERAL	$	239.830,56
3.20			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE SINTETICO	$	531.051,72

Cra 17 #11-42 MZ I-252 Molino del campo Piedecuesta, Cra 11N°4-14 bodega Piedecuesta
(Sder) Teléfono: (7)7002054 Cel: 3178899675 - 3167118247 NIT. 900.926.526-1
E-mail: instalmar_airacond@hotmail.com

3.21			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REJILLA DE SUMINISTRO CON DAMPER DE 14X14	$	256.960,76
3.22			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REJILLA DE SUMINISTRO CON DAMPER DE 12X12	$	205.569,19
3.23			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REJILLA DE SUMINISTRO CON DAMPER DE 10X10	$	179.872,92
3.24			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REJILLA DE RETORNO DE 18X18	$	239.830,56
3.25			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REJILLA DE RETORNO DE 20X20	$	299.786,26
3.26			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REJILLA DE RETORNO DE 12X12	$	146.415,68
3.27			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CINTA FOIL	$	66.809,72
3.28			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: LAMINA RIGIDA DOBLE FOIL POLIISOCIANURATO MT2	$	239.830,56
3.29			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: DESMONTE DE DUCTERIA EN FIBRA DE VIDRIO Y DISPOSICION FINAL KILOGRAMO	$	77.087,84
3.30			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: QUIMICO DESINCRUSTANTE CHINE SIDE GALON	$	145.610,58

3.31			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: NITROGENO 1/2 M3	$	85.653,91
3.32			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: OXIGENO 1/2 M3	$	98.502,53
3.33			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACETILENO 1/2 KILOGRAMO	$	124.198,80
3.34			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TACO DE PROTECCION DE 3X40	$	274.090,96
3.35			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TACO DE PROTECCION DE 2X40	$	137.046,45
3.36			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: DESMONTE DE CIELO RASO M2	$	59.958,61
3.37			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REFORMACION Y REFORZAMIENTO DE ESTRUCTURA DE CIELO RASO, INSTALACION LAMINAS Y ACABADOS FINALES,LIMPIEZA M2	$	188.437,05
3.38			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 3/4"-1MT	$	13.361,75
3.39			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 3/8"-1MT	$	11.563,37
3.40			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 3/4"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$	61.670,66

Cra 17 #11-42 MZ I-252 Molino del campo Piedecuesta, Cra 11N 4-14 bodega Piedecuesta
(Sder) Telefono: (7)7002054 Cel: 3178899675 - 3167118247 NIT: 900.926.526-1
E-mail: instalmar_airacond@hotmail.com

3.41			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 3/8"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$	35.975,36
3.42			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE SEÑAL 4X16-1MT	$	13.705,13
3.43			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE POTENCIA 3X10-1 MT	$	20.557,21
3.44			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTACTOR 30 AMPERIOS 3 POLOS 24 VOLTIOS	$	244.662,13
3.45			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTACTOR 20 AMPERIOS 3 POLOS 24 VOLTIOS	$	226.540,59
3.46			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CAPACITOR DE MARCHA DE 80 MFD A 5 MFD PARA PISO TECHO **MONOFASICO**	$	116.489,24
3.47			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE X1MT	$	25.696,27
3.48			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO SECADOR DE 3/8" SOLDABLE PARA PISO TECHO **NO INVERTER**	$	137.046,45
3.49			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: VALVULA DE EXPANSION	$	428.267,61

Cra 17 #11-42 MZ I-252 Molino del campo Piedecuesta, Cra 11N°4-14 bodega Piedecuesta
(Sder) Teléfono: (7)7002054 Cel: 3178899675 - 3167118247 NIT: 900.926 526-1
E-mail: instalmar_airacond@hotmail.com

3.50			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CAJA GUARDA TERMOSTATO	$	141.498,75
3.51			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO RETENEDOR DE PARTICULAS	$	231.265,46
3.52			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR UNIDAD MANEJADORA 3/4"HP 3/V ABIERTO	$	710.923,67
3.53			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR UNIDAD CONDENSADORA 1/3"HP 3/V CERRADO	$	625.271,70
3.54			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: PINTURA UNIDADES EXTERIORES (**EQUIPOS CONVENCIONALES**)	$	548.189,68
3.55			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RELAY POTENCIAL (**SOLO MONAFASICO**)	$	102.784,11
3.56			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REFORZAMINETO Y PINTURA SOPORTE METALICO UNIDAD EXTERIOR	$	154.176,65
3.57			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: UNIDAD COMPRESOR TIPO SCROLL DE 60.000 BTU/HR	$	6.730.982,29
3.58			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE TUBERIA EMBEBIDA MAS RESANES X1MT	$	75.601,80

Cra 17 #11-42 MZ I-252 Molino del campo Piedecuesta, Cra 11N°4-14 bodega Piedecuesta
(Sder) Teléfono: (7)7002054 Cel: 3178899675 - 3167118247 NIT: 900.926.526-1
E-mail: instalmar_airacond@hotmail.com

3.59			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALETA PLASTICA BLANCA (100mmX45mm)X1MT	$ 137.679,86
3.60			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: BANDEJA PARA CONDENSADO	$ 775.571,26

ÍTEM No. 4 MANTENIMIENTO CORRECTIVO REEMPLAZO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA A TODO COSTO EN SITIO PARA EQUIPO SPLIT DUCTO DE 5 TR (INVERTER)					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO	MARCA	CANTIDAD	DESCRIPCION DEL SERVICIO	VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO
4.1	EQUIPO SPLIT DUCTO DE 5 TR, INVERTER	LG	1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: UNIDAD COMPRESOR TIPO SCROLL INVERTER DE 60.000 BTU/HR	$ 10.601.376,38
4.2			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TURBINA UNIDAD MANEJADORA	$ 896.143,23
4.3			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ASPA CONDENSADORA SPLIT	$ 641.964,43
4.4			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR MANEJADORA 60,000BTU	$ 2.600.444,87
4.5			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR CONDENSADORA INVERTER 60,000BTU	$ 1.300.222,92
4.6			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA UNIDAD CONDENSADORA	$ 180.858,44
4.7			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA UNIDAD EVAPORADORA	$ 180.858,44
4.8			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: PCB PRINCIPAL	$ 4.259.777,31

Cra 17 #11-42 MZ I-252 Molino del campo Piedecuesta, Cra 11N 4-14 bodega Piedecuesta
(Sder) Teléfono: (7)7002054 Cel: 3178899675 - 3167118247 NIT: 900.926.526-1
E-mail: instalmar_airacond@hotmail.com

4.9			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA CONVERSORA	$ 1.042.784,92
4.10			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA UNIDAD INTERIOR	$ 1.052.561,55
4.11			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE TEMPERATURA AMBIENTAL DIGITAL	$ 401.250,20
4.12			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE TUBERIA EMBEBIDA MAS RESANES X1MT	$ 75.601,80
4.13			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALETA PLASTICA BLANCA (100mmX45mm)X1MT	$ 137.679,86
4.14			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: BANDEJA PARA CONDENSADO	$ 775.571,26

ÍTEM No. 5 MANTENIMIENTO CORRECTIVO REEMPLAZO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA A TODO COSTO EN SITIO PARA EQUIPO SPLIT DUCTO DE 54.000BTU/HR INVERTER

ÍTEM	DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO	MARCA	CANTIDAD	DESCRIPCION DEL SERVICIO	VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO
5.1	EQUIPO SPLIT DUCTO DE 54.000BTU/HR.	LG	1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: UNIDAD COMPRESOR DE 54,000 BTU	$ 5.900.745,71
5.2			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TURBINA UNIDAD MANEJADORA	$ 480.488,53
5.3			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ASPA CONDENSADORA SPLIT	$ 370.903,75
5.4			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR MANEJADORA 54,000BTU	$ 901.970,99

5.5			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR CONDENSADORA INVERTER 54,000BTU	$	674.370,19
5.6			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR DE TEMPERATURA ALTA	$	261.318,97
5.7			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR DE TEMPERATURA BAJA	$	160.163,49
5.8			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR DE TEMPERATURA AMBIENTAL EXTERIOR	$	151.734,19
5.9			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: PCB PRINCIPAL	$	1.989.394,34
5.10			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA CONVERSORA	$	758.667,07
5.11			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA UNIDAD INTERIOR	$	640.652,99
5.12			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE TEMPERATURA AMBIENTAL DIGITAL	$	401.250,20
5.13			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RIEL CHANEL X3M	$	48.891,88
5.14			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: VARILLA ROSCADA DE 3/8" X3M	$	23.603,01
5.15			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS	$	43.835,27

Cra 17 #11-42 MZ I-252 Molino del campo Piedecuesta, Cra 11N #4-14 bodega Piedecuesta
(Sder) Teléfono: (7)7002054 Cel: 3178899675 - 3167118247 NIT: 900.926.526-1
E-mail: instalmar_airacond@hotmail.com

5.16			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 1" INCLUYE ACCESORIOS	$	47.205,05
5.17			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS	$	32.032,31
5.18			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1/2" INCLUYE ACCESORIOS	$	28.661,56
5.19			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1" INCLUYE ACCESORIOS	$	42.147,47
5.20			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-141A 1 LIBRAS	$	40.462,58
5.21			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-410A 1 LIBRAS	$	38.776,72
5.22			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE SINTETICO	$	522.636,97
5.23			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REJILLA DE SUMINISTRO CON DAMPER DE 14X14	$	252.889,67
5.24			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REJILLA DE SUMINISTRO CON DAMPER DE 12X12	$	202.311,93
5.25			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REJILLA DE SUMINISTRO CON DAMPER DE 10X10	$	177.023,06

Cra 17 #11-42 MZ I-252 Molino del campo Piedecuesta, Cra 11N°4-14 bodega Piedecuesta
(Sder) Teléfono: (7)7002054 Cel: 3178899675 - 3167118247 NIT: 900.926.526-1
E-mail: instalmar_airacond@hotmail.com

5.26			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REJILLA DE RETORNO DE 18X18	$	236.029,13
5.27			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REJILLA DE RETORNO DE 20X20	$	295.037,14
5.28			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REJILLA DE RETORNO DE 12X12	$	144.096,41
5.29			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CINTA FOIL	$	65.751,45
5.30			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: LAMINA RIGIDA DOBLE FOIL POLIISOCIANURATO MT2	$	236.029,13
5.31			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: DESMONTE DE DUCTERIA EN FIBRA DE VIDRIO Y DISPOSICION FINAL.KILOGRAMO	$	75.866,61
5.32			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: QUIMICO DESINCRUSTANTE SHINE SIDE GALON	$	143.302,95
5.33			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: NITROGENO 1/2 M3	$	84.297,85
5.34			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: OXIGENO 1/2 M3	$	96.940,83
5.35			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACETILENO 1/2 KILOGRAMO	$	122.229,70
5.36			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TACO DE PROTECCION DE 2X30	$	134.875,59
5.37			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: DESMONTE DE CIELO RASO M2	$	59.008,98

Cra 17 #11-42 MZ I-252 Molino del campo Piedecuesta, Cra 11N 4-14 bodega Piedecuesta
(Scer) Teléfono: (7)7002054 Cel: 3178899675 - 3167118247 NIT: 900.926.526-1
E-mail: instalmar_airacond@hotmail.com

5.38			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REFORMACION Y REFORZAMIENTO DE ESTRUCTURA DE CIELO RASO, INSTALACION LAMINAS Y ACABADOS FINALES,LIMPIEZA M2	$	185.451,39
5.39			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 3/4"-1MT	$	13.150,29
5.40			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 3/8"-1MT	$	11.381,01
5.41			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 3/4"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$	60.692,90
5.42			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 3/8"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$	35.404,03
5.43			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE SEÑAL 4X16-1MT	$	13.487,85
5.44			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE POTENCIA 3X10-1 MT	$	20.230,32
5.45			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE X1MT	$	25.288,87
5.46			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ELECTROVALVULA DE EXPANSION	$	927.259,86

Cra 17 #11-42 MZ I-252 Molino del campo Piedecuesta, Cra 11N°4-14 bodega Piedecuesta
(Sder) Telefono: (7)7002054 Cel: 3178899675 - 3167118247 NIT: 900.926.526-1
E-mail: instalmar_airacond@hotmail.com

5.47			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CAJA GUARDA TERMOSTATO	$	139.257,08
5.48			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO RETENEDOR DE PARTICULAS	$	227.600,80
5.49			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REFORZAMINETO Y PINTURA SOPORTE METALICO UNIDAD EXTERIOR	$	151.734,19
5.50			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE TUBERIA EMBEBIDA MAS RESANES X1MT	$	75.601,80
5.51			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALETA PLASTICA BLANCA (100mmX45mm)X1MT	$	137.679,86
5.52			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: BANDEJA PARA CONDENSADO	$	775.571,26

ÍTEM No. 6 MANTENIMIENTO CORRECTIVO REEMPLAZO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA A TODO COSTO EN SITIO PARA EQUIPO FANCOIL DUCTO DE 60,000BTU/HR INVERTER

ÍTEM	DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO	MARCA	CANTIDAD	DESCRIPCION DEL SERVICIO	VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO
6.1	EQUIPO FANCOIL DUCTO DE 60,000BTU/HR, INVERTER	LG	1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: UNIDAD COMPRESOR TIPO SCROLL INVERTER DE 60.000 BTU/HR	$ 10.601.376,38
6.2			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TURBINA UNIDAD MANEJADORA	$ 896.143,23
6.3			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ASPA CONDENSADORA SPLIT	$ 641.964,43
6.4			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR MANEJADORA 60,000BTU	$ 2.600.444,87

6.5			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR CONDENSADORA INVERTER 60,000BTU	$	1.300.222,92
6.6			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA UNIDAD CONDENSADORA	$	180.858,44
6.7			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA UNIDAD EVAPORADORA	$	180.858,44
6.8			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: PCB PRINCIPAL	$	4.259.777,31
6.9			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA CONVERSORA	$	1.042.784,92
6.10			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA UNIDAD INTERIOR	$	1.052.561,55
6.11			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE TEMPERATURA AMBIENTAL DIGITAL	$	401.250,20
6.12			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE TUBERIA EMBEBIDA MAS RESANES X1MT	$	75.601,80
6.13			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALETA PLASTICA BLANCA (100mmX45mm)X1MT	$	137.679,86
6.14			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: BANDEJA PARA CONDENSADO	$	775.571,26
ÍTEM No. 7 MANTENIMIENTO CORRECTIVO REEMPLAZO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA A TODO COSTO EN SITIO PARA EQUIPO PISO TECHO DE 60.000BTU/HR.						

ÍTEM	DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO	MARCA	CANTIDAD	DESCRIPCION DEL SERVICIO	VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO
7.1	EQUIPOS PISO TECHO DE 60.000BTU/HR.	TEMP STAR, LG	1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: UNIDAD COMPRESOR DE 60,000BTU	$ 4.383.410,60
7.2			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR CONSOLA PISO TECHO 60,000BTU	$ 472.060,20
7.3			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR CONDENSADORA PISO TECHO 60,000BTU	$ 590.075,25
7.4			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: PCB PRINCIPAL	$ 1.989.394,34
7.5			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA CONVERSORA	$ 758.667,07
7.6			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA UNIDAD INTERIOR	$ 640.652,99
7.7			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA ELECTRONICA PISO TECHO CONVENCIONAL	$ 573.214,71
7.8			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA PISO TECHO	$ 185.451,39
7.9			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL REMOTO PISO TECHO	$ 295.037,14
7.10			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: BLOWER PISO TECHO	$ 455.199,66
7.11			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ASPA CODENSADORA PISO TECHO	$ 379.334,02

7.12			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE PRESION DE ALTA	$	160.163,49
7.13			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE PRESION DE BAJA	$	160.163,49
7.14			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE TEMPERATURA AMBIENTAL ANALOGO	$	219.170,53
7.15			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE TEMPERATURA AMBIENTAL DIGITAL	$	401.250,20
7.16			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RIEL CHANEL X3M	$	48.891,88
7.17			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: VARILLA ROSCADA DE 3/8" X3M	$	23.603,01
7.18			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS	$	43.835,27
7.19			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 1" INCLUYE ACCESORIOS	$	47.205,05
7.20			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS.	$	32.032,31
7.21			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1/2" INCLUYE ACCESORIO	$	28.661,56
7.22			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1" INCLUYE ACCESORIO	$	42.147,47

7.23			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-141A 1 LIBRAS	$	40.462,58
7.24			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-410A 1 LIBRAS	$	38.776,72
7.25			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R22 1 LIBRAS	$	37.089,89
7.26			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE MINERAL	$	236.029,13
7.27			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE SINTETICO	$	522.636,97
7.28			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: QUIMICO DESINCRUSTANTE SHINE SIDE GALON	$	143.302,95
7.29			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 3/4"-1MT	$	13.150,29
7.30			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 3/8"-1MT	$	11.381,01
7.31			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 3/4"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$	60.692,90
7.32			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 3/8"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$	35.404,03
7.33			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE SEÑAL 4X16-1MT	$	13.487,85

Cra 17 #11-42 MZ I-252 Molino del campo Piedecuesta, Cra 11N #4-14 bodega Piedecuesta
(Sder) Telefono: (7)7002054 Cel: 3178899675 - 3167116247 NIT: 900.926.526-1
E-mail: instalmar_airacond@hotmail.com

7.34			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE POTENCIA 3X10-1 MT	$	20.230,32
7.35			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE X1MT	$	25.288,87
7.36			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: VALVULA DE EXPANSION	$	421.482,46
7.37			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ELECTROVALVULA DE EXPANSION	$	927.259,86
7.38			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: NITROGENO 1/2 M3	$	84.297,85
7.39			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: OXIGENO 1/2 M3	$	96.940,83
7.40			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACETILENO 1/2 KILOGRAMO	$	122.229,70
7.41			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TACO DE PROTECCION DE 2X30	$	134.875,59
7.42			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TACO DE PROTECCION DE 2X40	$	134.875,59
7.43			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO RETENEDOR DE PARTICULAS	$	143.302,95
7.44			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO SECADOR DE 3/8" ROSCADOS PARA PISO TECHO **NO INVERTER**	$	109.586,72

Cra 17 #11-42 MZ I-252 Molino del campo Piedecuesta, Cra 11N°4-14 bodega Piedecuesta
(Sder) Teléfono: (7)7002054 Cel: 3178899675 - 3167118247 NIT: 900.926.526-1
E-mail: instalmar_airacond@hotmail.com

7.45			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO SECADOR DE 1/2" ROSCADOS PARA PISO TECHO **NO INVERTER**	$	118.014,08
7.46			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO SECADOR DE 3/8" SOLDABLE PARA PISO TECHO **NO INVERTER**	$	134.875,59
7.47			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO SECADOR DE 1/2" SOLDABLE PARA PISO TECHO **NO INVERTER**	$	143.302,95
7.48			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CAPACITOR DE MARCHA DE 80 MFD A 5 MFD PARA PISO TECHO **MONOFASICO**	$	114.643,33
7.49			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RELAY POTENCIAL (**SOLO MONAFASICO**)	$	101.155,48
7.50			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTACTOR 30 AMPERIOS 3 POLOS 24 VOLTIOS	$	240.786,01
7.51			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTACTOR 20 AMPERIOS 3 POLOS 24 VOLTIOS	$	222.950,62
7.52			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RETARDADOR DE ARRANQUE	$	67.436,34
7.53			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: PINTURA UNIDADES EXTERIORES (**EQUIPOS CONVENCIONALES**)	$	455.199,66

7.54			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REFORZAMINETO Y PINTURA SOPORTE METALICO UNIDAD EXTERIOR	$ 151.734,19
7.55			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: UNIDAD COMPRESOR TIPO SCROLL DE 60.000 BTU/HR	$ 6.730.982,29
7.56			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE TUBERIA EMBEBIDA MAS RESANES X1MT	$ 75.601,80
7.57			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALETA PLASTICA BLANCA (100mmX45mm)X1MT	$ 137.679,86
ÍTEM No. 8 MANTENIMIENTO CORRECTIVO REEMPLAZO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA A TODO COSTO EN SITIO PARA EQUIPO PISO TECHO DE 40,000BTU/HR.(INVERTER)					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO	MARCA	CANTIDAD	DESCRIPCION DEL SERVICIO	VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO
8.1	EQUIPOS PISO TECHO DE 40,000BTU/HR, INVERTER	TEMP STAR, LG	1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: UNIDAD COMPRESOR DE 40,000BTU	$ 7.422.511,78
8.2			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR CONSOLA PISO TECHO 40,000BTU	$ 912.436,32
8.3			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR CONDENSADORA PISO TECHO 40,000BTU	$ 1.505.520,51
8.4			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: PCB PRINCIPAL	$ 2.682.421,51
8.5			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA CONVERSORA	$ 914.506,30

Cra 17 #11-42 MZ I-252 Molino del campo Piedecuesta, Cra 11N°4-14 bodega Piedecuesta
(Sder) Teléfono: (7)7002054 Cel: 3178899675 - 3167118247 NIT: 900.926.526-1
E-mail: instalmar_airacond@hotmail.com

8.6			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA UNIDAD INTERIOR	$ 1.052.561,55
8.7			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA UNIDAD CONDENSADORA	$ 180.858,44
8.8			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA UNIDAD EVAPORADORA	$ 180.858,44
8.9			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL REMOTO PISO TECHO	$ 260.697,20
8.10			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TURBINA PISO TECHO EVAPORADORA	$ 391.044,83
8.11			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ASPA CODENSADORA PISO TECHO	$ 641.964,43
8.12			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE TUBERIA EMBEBIDA MAS RESANES X1MT	$ 75.601,80
8.13			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REFORZAMINETO Y PINTURA SOPORTE METALICO UNIDAD EXTERIOR	$ 151.734,19
8.14			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALETA PLASTICA BLANCA (100mmX45mm)X1MT	$ 137.679,86

ÍTEM No. 9 MANTENIMIENTO CORRECTIVO REEMPLAZO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA A TODO COSTO EN SITIO PARA EQUIPO PISO TECHO DE 36.000BTU/HR.					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO	MARCA	CANTIDAD	DESCRIPCION DEL SERVICIO	VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO

9.1	EQUIPO PISO TECHO DE 36.000BTU/HR	LG, STARLIGHT	1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: UNIDAD COMPRESOR DE 36000BTU	$	3.329.706,39
9.2			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR CONSOLA PISO TECHO 36000BTU	$	610.306,54
9.3			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR CONDENSADORA PISO TECHO 36000BTU	$	539.497,51
9.4			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: PCB PRINCIPAL	$	1.690.984,51
9.5			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA CONVERSORA	$	644.866,67
9.6			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA UNIDAD INTERIOR	$	544.554,12
9.7			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA ELECTRONICA PISO TECHO CONVENCIONAL	$	488.919,77
9.8			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA PISO TECHO	$	151.734,19
9.9			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL REMOTO PISO TECHO	$	210.740,26
9.10			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TURBINA PISO TECHO	$	455.199,66
9.11			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ASPA CODENSADORA PISO TECHO	$	269.748,27
9.12			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE PRESION DE ALTA	$	160.163,49

Cra 17 #11-42 MZ I-252 Molino del campo Piedecuesta, Cra 11N°4-14 bodega Piedecuesta
(Sder) Teléfono: (7)7002054 Cel: 3178899675 - 3167118247 NIT: 900.926.526-1
E-mail: instalmar_aircond@hotmail.com

9.13			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE PRESION DE BAJA	$	160.163,49
9.14			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA RECEPTORA PISO TECHO	$	219.170,53
9.15			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RIEL CHANEL 3M	$	48.891,88
9.16			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: VARILLA ROSCADA DE 3/8" 3M	$	23.603,01
9.17			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS	$	43.835,27
9.18			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 1" INCLUYE ACCESORIOS	$	47.205,05
9.19			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS.	$	32.032,31
9.20			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1/2" INCLUYE ACCESORIO	$	28.661,56
9.21			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1" INCLUYE ACCESORIO	$	42.147,47
9.22			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-141A 1 LIBRAS	$	40.462,58

9.23			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-410A 1 LIBRAS	$	38.776,72
9.24			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R22 1 LIBRAS	$	37.089,89
9.25			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE MINERAL	$	236.029,13
9.26			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE SINTETICO	$	522.636,97
9.27			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: QUIMICO DESINCRUSTANTE SHINNE SIDE GALON	$	143.302,95
9.28			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: NITROGENO 1/2 M3	$	84.297,85
9.29			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: OXIGENO 1/2 M3	$	96.940,83
9.30			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACETILENO 1/2 KILOGRAMO	$	122.229,70
9.31			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TACO DE PROTECCION DE 2X20	$	118.014,08
9.32			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TACO DE PROTECCION DE 2X30	$	134.875,59
9.33			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TACO DE PROTECCION DE 2X40	$	134.875,59
9.34			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 3/8"-1MT	$	11.381,01
9.35			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 5/8"-1MT	$	14.162,00

9.36			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 3/8"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$	35.404,03
9.37			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 5/8"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$	48.891,88
9.38			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE SEÑAL 4X16-1MT	$	13.487,85
9.39			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE POTENCIA 3X10-1 MT	$	20.230,32
9.40			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE X1MT	$	25.288,87
9.41			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ELECTROVALVULA DE EXPANSION	$	674.370,19
9.42			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: VALVULA DE EXPANSION	$	337.185,58
9.43			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO RETENEDOR DE PARTICULAS	$	227.600,80
9.44			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO SECADOR DE 3/8" SOLDABLE PARA PISO TECHO **NO INVERTER**	$	134.875,59
9.45			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CAPACITOR DE MARCHA DE 60 MFD PARA PISO TECHO **MONOFASICO**	$	143.302,95

9.46			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RELAY POTENCIAL (**SOLO MONAFASICO**)	$ 101.155,48
9.47			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: PINTURA UNIDADES EXTERIORES (**EQUIPOS CONVENCIONALES**)	$ 303.466,44
9.48			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REFORZAMINETO Y PINTURA SOPORTE METALICO UNIDAD EXTERIOR	$ 151.734,19
9.49			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: UNIDAD COMPRESOR TIPO SCROLL DE 36.000 BTU/HR	$ 5.283.000,24
9.5			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE TUBERIA EMBEBIDA MAS RESANES X1MT	$ 75.601,80
9.51			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALETA PLASTICA BLANCA (100mmX45mm)X1MT	$ 137.679,86

ÍTEM No. 10 MANTENIMIENTO CORRECTIVO REEMPLAZO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA A TODO COSTO EN SITIO PARA EQUIPO PISO TECHO DE 36,000BTU/HR, INVERTER

ÍTEM	DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO	MARCA	CANTIDAD	DESCRIPCION DEL SERVICIO	VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO
10.1	EQUIPO PISO TECHO DE 36,000BTU/HR, INVERTER	LG	1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: UNIDAD COMPRESOR DE 36,000BTU	$ 6.924.744,64
10.2			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR CONSOLA PISO TECHO 36,000BTU	$ 912.436,32
10.3			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR CONDENSADORA PISO TECHO 36,000BTU	$ 1.505.520,51

Cra 17 #11-42 MZ I-252 Molino del campo Piedecuesta, Cra 11N°4-14 bodega Piedecuesta
(Sder) Teléfono: (7)7002054 Cel: 3178899675 - 3167118247 NIT: 900.926.526-1
E-mail: instalmar_airacond@hotmail.com

10.4			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: PCB PRINCIPAL	$ 2.418.622,25
10.5			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA CONVERSORA	$ 914.506,30
10.6			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA UNIDAD INTERIOR	$ 1.052.561,55
10.7			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA UNIDAD CONDENSADORA	$ 180.858,44
10.8			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA UNIDAD EVAPORADORA	$ 180.858,44
10.9			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL REMOTO PISO TECHO	$ 391.044,83
10.10			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TURBINA PISO TECHO EVAPORADORA	$ 391.044,83
10.11			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ASPA CODENSADORA PISO TECHO	$ 641.964,43
10.12			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE TUBERIA EMBEBIDA MAS RESANES X1MT	$ 75.601,80
10.13			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALETA PLASTICA BLANCA (100mmX45mm)X1MT	$ 137.679,86

ÍTEM No. 11 MANTENIMIENTO CORRECTIVO REEMPLAZO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA A TODO COSTO EN SITIO PARA EQUIPO CASSETTE DE 60.000BTU/HR.					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO	MARCA	CANTIDAD	DESCRIPCION DEL SERVICIO	VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO

Cra 17 #11-42 MZ1-252 Molino del campo Piedecuesta, Cra 11N 4-14 bodega Piedecuesta
(Sder) Teléfono: (7)7002054 Cel: 3178899675 - 3167118247 NIT: 900.926.526-1
E-mail: instalmar_airacond@hotmail.com

11.1	EQUIPO CASSETTE DE 60.000BTU/HR	CONFORT FRESH	1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: UNIDAD COMPRESOR DE 60.000BTU	$	4.383.410,60
11.2			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TURBINA UNIDAD MANEJADORA	$	413.052,19
11.3			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ASPA CODENSADORA PISO TECHO	$	379.334,02
11.4			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR CASETE 60000BTU	$	590.075,25
11.5			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR CONDENSADORA CASETE 60000BTU	$	623.793,42
11.6			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: PCB PRINCIPAL	$	1.989.394,34
11.7			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA CONVERSORA	$	758.667,07
11.8			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA UNIDAD INTERIOR	$	640.652,99
11.9			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA ELECTRONICA CASETE CONVENCIONAL	$	573.214,71
11.10			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA CASETE	$	185.451,39
11.11			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE PRESION DE ALTA	$	160.163,49
11.12			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE PRESION DE BAJA	$	160.163,49

11.13			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE TEMPERATURA AMBIENTAL	$	236.029,13
11.14			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA RECEPTORA	$	286.607,84
11.15			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RIEL CHANEL 3M	$	48.891,88
11.16			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: VARILLA ROSCADA DE 3/8" 3M	$	23.603,01
11.17			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS	$	43.835,27
11.18			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 1" INCLUYE ACCESORIOS	$	47.205,05
11.19			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS.	$	32.032,31
11.20			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1/2" INCLUYE ACCESORIO	$	28.661,56
11.21			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1" INCLUYE ACCESORIO	$	42.147,47
11.22			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-141A 1 LIBRAS	$	40.462,58

11.23			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-410A 1 LIBRAS	$	38.776,72
11.24			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R22 1 LIBRAS	$	37.089,89
11.25			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE MINERAL	$	236.029,13
11.26			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE SINTETICO	$	522.636,97
11.27			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 3/4"-1MT	$	13.150,29
11.28			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 3/8"-1MT	$	11.381,01
11.29			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 3/4"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$	60.692,90
11.30			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 3/8"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$	35.404,03
11.31			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE SEÑAL 4X16-1MT	$	13.487,85
11.32			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE POTENCIA 3X10-1 MT	$	20.230,32
11.33			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE X1MT	$	25.288,87

11.34			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: VALVULA DE EXPANSION	$	421.482,46
11.35			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: QUIMICO DESINCRUSTANTE SHINNE SIDE GALON	$	143.302,95
11.36			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: NITROGENO 1/2 M3	$	84.297,85
11.37			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: OXIGENO 1/2 M3	$	96.940,83
11.38			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACETILENO 1/2 KILOGRAMO	$	122.229,70
11.39			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TACO DE PROTECCION DE 2X30	$	134.875,59
11.40			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TACO DE PROTECCION DE 2X40	$	134.875,59
11.41			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO RETENEDOR DE PARTICULAS	$	227.600,80
11.42			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO SECADOR DE 3/8" ROSCADOS PARA CASETE **NO INVERTER**	$	109.586,72
11.43			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO SECADOR DE 1/2" ROSCADOS PARA CASETE **NO INVERTER**	$	118.014,08
11.44			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO SECADOR DE 3/8" SOLDABLE PARA CASETE **NO INVERTER**	$	134.875,59
11.45			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO SECADOR DE 1/2" SOLDABLE PARA CASSETTE **NO INVERTER**	$	143.302,95

Cra 17 #11-42 MZ I-252 Molino del campo Piedecuesta, Cra 11N°4-14 bodega Piedecuesta
(Sder) Teléfono: (7)7002054 Cel: 3178899675 - 3167118247 NIT: 900.926.526-1
E-mail: instalmar_aircond@hotmail.com

11.46			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CAPACITOR DE MARCHA DE 80 MFD A 5 MFD **MONOFASICO**	$	114.643,33
11.47			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTACTOR 30 AMPERIOS 3 POLOS 24 VOLTIOS	$	240.786,01
11.48			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTACTOR 20 AMPERIOS 3 POLOS 24 VOLTIOS	$	222.950,62
11.49			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RETARDADOR DE ARRANQUE	$	67.436,34
11.50			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RELAY POTENCIAL (**SOLO MONAFASICO**)	$	101.155,48
11.51			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: PINTURA UNIDADES EXTERIORES (**EQUIPOS CONVENCIONALES**)	$	455.199,66
11.52			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REFORZAMINETO Y PINTURA SOPORTE METALICO UNIDAD EXTERIOR	$	151.734,19
11.53			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: UNIDAD COMPRESOR TIPO SCROLL DE 60.000 BTU/HR	$	6.730.982,29
11.54			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE TUBERIA EMBEBIDA MAS RESANES X1MT	$	75.601,80
11.55			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALETA PLASTICA BLANCA (100mmX45mm)X1MT	$	137.679,86

ÍTEM No. 12 MANTENIMIENTO CORRECTIVO REEMPLAZO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA A TODO COSTO EN SITIO PARA EQUIPO CASSETTE DE 54.000BTU/HR INVERTER					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO	MARCA	CANTIDAD	DESCRIPCION DEL SERVICIO	VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO
12.1	EQUIPO CASSETTE DE 54.000BTU/HR.	LG	1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: UNIDAD COMPRESOR DE 54000BTU	$ 6.069.339,47
12.2			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TURBINA UNIDAD MANEJADORA	$ 438.341,06
12.3			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ASPA CODENSADORA CASSETTE	$ 379.334,02
12.4			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR MANEJADORA 54000BTU	$ 826.103,41
12.5			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR CONDENSADORA INVERTER 54000BTU	$ 674.370,19
12.6			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA ALTA	$ 160.163,49
12.7			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR DE TEMPERATURA BAJA	$ 160.163,49
12.8			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR DE TEMPERATURA AMBIENTAL EXTERIOR	$ 151.734,19
12.9			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: PCB PRINCIPAL	$ 1.989.394,34
12.10			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA CONVERSORA	$ 758.667,07

12.11			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA UNIDAD INTERIOR	$	640.652,99
12.12			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RIEL CHANEL 3M	$	48.891,88
12.13			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: VARILLA ROSCADA DE 3/8" 3M	$	23.603,01
12.14			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS	$	43.835,27
12.15			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 1" INCLUYE ACCESORIOS	$	47.205,05
12.16			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS.	$	32.032,31
12.17			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1/2" INCLUYE ACCESORIO	$	28.661,56
12.18			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1" INCLUYE ACCESORIO	$	42.147,47
12.19			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-141A 1 LIBRAS	$	40.462,58
12.20			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-410A 1 LIBRAS	$	38.776,72

12.21			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE SINTETICO	$	522.636,97
12.22			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: QUIMICO DESINCRUSTANTE SHINNE SIDE GALON	$	143.302,95
12.23			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: NITROGENO 1/2 M3	$	84.297,85
12.24			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: OXIGENO 1/2 M3	$	96.940,83
12.25			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACETILENO 1/2 KILOGRAMO	$	122.229,70
12.26			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 3/4"-1MT	$	13.150,29
12.27			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 3/8"-1MT	$	11.381,01
12.28			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 3/4"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$	60.692,90
12.29			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 3/8"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$	35.404,03
12.30			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE SEÑAL 4X16-1MT	$	13.487,85
12.31			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE POTENCIA 3X10-1 MT	$	20.230,32

Cra 17 #11-42 MZ I-252 Molino del campo Piedecuesta, Cra 11N 4-14 bodega Piedecuesta
(Sder) Teléfono: (7)7002054 Cel: 3178899675 - 3167118247 NIT: 900.926.526-1
E-mail: instalmar_airacond@hotmail.com

12.32			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE X1MT	$ 25.288,87
12.33			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ELECTROVALVULA DE EXPANSION	$ 927.259,86
12.34			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TACO DE PROTECCION DE 2X30	$ 134.875,59
12.35			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TACO DE PROTECCION DE 2X40	$ 134.875,59
12.36			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO RETENEDOR DE PARTICULAS	$ 227.600,80
12.37			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REFORZAMINETO Y PINTURA SOPORTE METALICO UNIDAD EXTERIOR	$ 151.734,19
12.38			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE TUBERIA EMBEBIDA MAS RESANES X1MT	$ 75.601,80
12.39			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALETA PLASTICA BLANCA (100mmX45mm)X1MT	$ 137.679,86

ÍTEM No. 13 MANTENIMIENTO CORRECTIVO REEMPLAZO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA A TODO COSTO EN SITIO PARA EQUIPO CASSETTE DE 36,000BTU/HR.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO	MARCA	CANTIDAD	DESCRIPCION DEL SERVICIO	VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO
13.1	EQUIPO CASSETTE DE 36.000BTU/HR.	LG, STARLIGHT	1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: UNIDAD COMPRESOR DE 36,000BTU	$ 3.329.706,39
13.2			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TURBINA UNIDAD MANEJADORA	$ 413.052,19

Cra 17 #11-42 MZ I-252 Molino del campo Piedecuesta, Cra 11N 4-14 bodega Piedecuesta
(Sder) Telefono: (7)7002054 Cel: 3178899675 - 3167118247 NIT: 900.926.526-1
E-mail: instalmar_airacond@hotmail.com

13.3			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ASPA CODENSADORA CASSETTE	$	328.757,25
13.4			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR CONSOLA CASETE 36,000BTU	$	522.636,97
13.5			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR CONDENSADORA CASETE 36,000BTU	$	539.497,51
13.6			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE PRESION DE ALTA	$	160.163,49
13.7			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE PRESION DE BAJA	$	160.163,49
13.8			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE TEMPERATURA AMBIENTAL	$	219.170,53
13.9			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: PCB PRINCIPAL	$	1.690.984,51
13.10			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA CONVERSORA	$	644.866,67
13.11			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA UNIDAD INTERIOR	$	544.554,12
13.12			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA ELECTRONICA CASSETTE CONVENCIONAL	$	488.919,77
13.13			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA RECEPTORA	$	236.029,13
13.14			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RIEL CHANEL X3M	$	48.891,88

13.15			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: VARILLA ROSCADA DE 3/8" X3M	$	23.603,01
13.16			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS	$	43.835,27
13.17			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 1" INCLUYE ACCESORIOS	$	47.205,05
13.18			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS.	$	25.288,87
13.19			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1/2" INCLUYE ACCESORIO	$	28.661,56
13.20			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1" INCLUYE ACCESORIO	$	35.404,03
13.21			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-141A 1 LIBRAS	$	40.462,58
13.22			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-410A 1 LIBRAS	$	38.776,72
13.23			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R22 1 LIBRAS	$	37.089,89
13.24			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE MINERAL	$	236.029,13

13.25			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE SINTETICO	$	522.636,97
13.26			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: QUIMICO DESINCRUSTANTE SINNE SIDE GALON	$	143.302,95
13.27			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: NITROGENO 1/2 M3	$	84.297,85
13.28			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: OXIGENO 1/2 M3	$	96.940,83
13.29			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACETILENO 1/2 KILOGRAMO	$	122.229,70
13.30			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TACO DE PROTECCION DE 2X20	$	118.014,08
13.31			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TACO DE PROTECCION DE 2X30	$	134.875,59
13.32			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 3/8"-1MT	$	11.381,01
13.33			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 5/8"-1MT	$	14.162,00
13.34			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 3/8"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$	35.404,03
13.35			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 5/8"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$	48.891,88

Cra 17 #11-42 MZ I-252 Molino del campo Piedecuesta. Cra 11N°4-14 bodega Piedecuesta (Sder). Teléfono: (7)7002054 Cel: 3178899875 - 3167118247 NIT: 900.926.526-1
E-mail: instalmar_airacond@hotmail.com

13.36			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE SEÑAL 4X16-1MT	$	13.487,85
13.37			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE POTENCIA 3X10-1 MT	$	20.230,32
13.38			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE X1MT	$	25.288,87
13.39			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ELECTROVALVULA DE EXPANSION	$	674.370,19
13.40			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: VALVULA DE EXPANSION	$	337.185,58
13.41			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO RETENEDOR DE PARTICULAS	$	227.600,80
13.42			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO SECADOR DE 3/8" ROSCADOS PARA PISO TECHO **NO INVERTER**	$	109.586,72
13.43			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO SECADOR DE 3/8" SOLDABLE PARA PISO TECHO **NO INVERTER**	$	134.875,59
13.44			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CAPACITOR DE MARCHA DE 60 MFD PARA PISO TECHO **MONOFASICO**	$	143.302,95
13.45			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RELAY POTENCIAL (**SOLO MONAFASICO**)	$	101.155,48

13.46			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: PINTURA UNIDADES EXTERIORES (**EQUIPOS CONVENCIONALES**)	$ 303.466,44
13.47			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REFORZAMINETO Y PINTURA SOPORTE METALICO UNIDAD EXTERIOR	$ 151.734,19
13.48			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: UNIDAD COMPRESOR TIPO SCROLL DE 36.000 BTU/HR	$ 5.283.000,24
13.49			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE TUBERIA EMBEBIDA MAS RESANES X1MT	$ 75.601,80
13.50			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALETA PLASTICA BLANCA (100mmX45mm)X1MT	$ 137.679,86
ÍTEM No. 14 MANTENIMIENTO CORRECTIVO REEMPLAZO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA A TODO COSTO EN SITIO PARA EQUIPO MINI SPLIT DE 24,000BTU/HR.					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO	MARCA	CANTIDAD	DESCRIPCION DEL SERVICIO	VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO
14.1	EQUIPO MINI SPLIT DE 24.000BTU/HR	CARRIER, GENERAL ELECTRIC, SAMSUNG, LG	1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: UNIDAD COMPRESOR DE 24,000BTU	$ 1.534.193,71
14.2			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR UNIDAD CONDENSADORA MINI SPLIT DE 24,000BTU	$ 601.875,30
14.3			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR CONSOLA DE 24,000BTU	$ 581.644,98
14.4			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: PCB PRINCIPAL	$ 1.392.575,65

14.5			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA CONVERSORA	$	606.933,85
14.6			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA UNIDAD INTERIOR	$	512.521,81
14.7			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA ELECTRONICA MINI SPLIT UNIDAD INTERIOR CONVENCIONAL	$	387.763,32
14.8			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA RECEPTORA	$	219.170,53
14.9			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA MINI SPLIT **(CONVENCIONAL)**	$	15.173,71
14.10			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL REMOTO MINI SPLIT	$	295.037,14
14.11			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ASPA CONDENSADORA MINI SPLIT	$	252.889,67
14.12			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: BLOWER	$	320.326,01
14.13			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE PRESION DE BAJA	$	160.163,49
14.14			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE PRESION DE ALTA	$	160.163,49
14.15			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR ALTA	$	160.163,49
14.16			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR BAJA	$	160.163,49

14.17			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA AMBIENTE EXTERIOR	$	92.725,21
14.18			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA AMBIENTE INTERIOR	$	151.734,19
14.19			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA CONDENSADOR	$	143.302,95
14.20			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA EVAPORADOR	$	129.817,04
14.21			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RIEL CHANEL X3M	$	48.891,88
14.22			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: VARILLA ROSCADA DE 3/8" X3M	$	23.603,01
14.23			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS	$	43.835,27
14.24			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 1" INCLUYE ACCESORIOS	$	47.205,05
14.25			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS.	$	32.032,31
14.26			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1/2" INCLUYE ACCESORIO	$	28.661,56

14.27			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1" INCLUYE ACCESORIO	$	42.147,47
14.28			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-141A 1 LIBRAS	$	40.462,58
14.29			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-410A 1 LIBRAS	$	38.776,72
14.30			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R22 1 LIBRAS	$	37.089,89
14.31			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE MINERAL	$	236.029,13
14.32			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE SINTETICO	$	522.636,97
14.33			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: QUIMICO DESINCRUSTANTE CHINE SIDE GALON	$	143.302,95
14.34			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 1/4"-1MT	$	13.049,41
14.35			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 5/8"-1MT	$	14.162,00
14.36			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 1/4"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$	28.661,56
14.37			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 5/8"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$	48.891,88

Cra 17 #11-42 MZ I-252 Molino del campo Piedecuesta. Cra 11N°4-14 bodega Piedecuesta
(Sder) Teléfono: (7)7002054 Cel: 3178899675 - 3167118247 NIT: 900.926.526-1
E-mail: instalmar_airacond@hotmail.com

14.38			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE SEÑAL 4X16-1MT	$	13.487,85
14.39			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE POTENCIA 3X10-1 MT	$	20.230,32
14.40			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE X1MT	$	25.288,87
14.41			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ELECTROVALVULA DE EXPANSION	$	303.466,44
14.42			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TUBO CAPILAR	$	75.866,61
14.43			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MINI BOMBA DE CONDENSADO	$	539.497,51
14.44			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: NITROGENO 1/2 M3	$	84.297,85
14.45			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: OXIGENO 1/2 M3	$	96.940,83
14.46			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACETILENO 1/2 KILOGRAMO	$	122.229,70
14.47			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TACO DE PROTECCION DE 2X20	$	118.014,08
14.48			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CAPACITORES DE ARRANQUE PARA MINI SPLIT **QUE NO SEAN INVERTER**	$	134.875,59
14.49			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO RETENEDOR DE PARTICULAS	$	160.163,49

Cra 17 #11-42 MZ I-252 Molino del campo Piedecuesta, Cra 11N 4-14 bodega Piedecuesta
(Sder) Telefono (7)7002054 Cel: 3178899675 - 3167118247 NIT: 900.926.526-1
E-mail: instalmar_airacond@hotmail.com

14.50			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: PINTURA UNIDADES EXTERIORES (**EQUIPOS CONVENCIONALES**)	$ 269.748,27
14.51			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CAPACITOR DE MARCHA DE 1 MFD A 5 MFD PARA MINI SPLIT **QUE NO SEAN INVERTER**	$ 64.065,59
14.52			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REFORZAMINETO Y PINTURA SOPORTE METALICO UNIDAD EXTERIOR	$ 151.734,19
14.53			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: UNIDAD COMPRESOR DE 24,000BTU (INVERTER)	$ 3.951.720,83
14.54			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE TUBERIA EMBEBIDA MAS RESANES X1MT	$ 75.601,80
14.55			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALETA PLASTICA BLANCA (100mmX45mm)X1MT	$ 137.679,86

ÍTEM No. 15 MANTENIMIENTO CORRECTIVO REEMPLAZO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA A TODO COSTO EN SITIO PARA EQUIPO TIPO VENTANA DE 24,000BTU/HR.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO	MARCA	CANTIDAD	DESCRIPCION DEL SERVICIO	VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO
15.1	EQUIPO TIPO VENTANA DE 24.000BTU/HR		1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: UNIDAD COMPRESOR DE 24,000BTU	$ 1.534.193,71
15.2			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR DE 24,000BTU	$ 770.468,09
15.3			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA ELECTRONICA VENTANA	$ 724.947,93

Cra 17 #11-42 MZ I-252 Molino del campo Piedecuesta, Cra 11N 4-14 bodega Piedecuesta
(Scer) Teléfono (7)7002054 Cel 3178899675 - 3167118247 NIT 900.926.526-1
E-mail: instalmar_airacond@hotmail.com

15.4			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA VENTANA	$	475.431,92
15.5			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL REMOTO VENTANA	$	295.037,14
15.6			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ASPA CONDENSADOR VENTANA	$	252.889,67
15.7			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR AMBIENTE	$	160.163,49
15.8			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RECEPTOR	$	219.170,53
15.9			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RIEL CHANEL X3M	$	48.891,88
15.10			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS	$	43.835,27
15.11			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 1" INCLUYE ACCESORIOS	$	47.205,05
15.12			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS.	$	32.032,31
15.13			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1/2" INCLUYE ACCESORIO	$	28.661,56

15.14			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1" INCLUYE ACCESORIO	$	42.147,47
15.15			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-141A 1 LIBRAS	$	40.462,58
15.16			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-410A 1 LIBRAS	$	38.776,72
15.17			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R22 1 LIBRAS	$	37.089,89
15.18			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE MINERAL	$	236.029,13
15.19			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE SINTETICO	$	522.636,97
15.20			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: QUIMICO DESINCRUSTANTE SHINE SIDE GALON	$	143.302,95
15.21			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 1/4"-1MT	$	13.049,41
15.22			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 5/8"-1MT	$	14.162,00
15.23			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 1/4"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$	28.661,56
15.24			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 5/8"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$	48.891,88

15.25			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE POTENCIA 3X10-1 MT	$	20.230,32
15.26			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE X1MT	$	25.288,87
15.27			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TUBO CAPILAR	$	75.866,61
15.28			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: NITROGENO 1/2 M3	$	84.297,85
15.29			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: OXIGENO 1/2 M3	$	96.940,83
15.30			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACETILENO 1/2 KILOGRAMO	$	122.229,70
15.31			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO RETENEDOR DE PARTICULAS	$	227.600,80
15.32			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TACO DE PROTECCION DE 2X20	$	118.014,08
15.33			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: PINTURA UNIDADES EXTERIORES	$	269.748,27
15.34			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CAPACITORES DE ARRANQUE	$	101.155,48
15.35			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REFORZAMINETO Y PINTURA SOPORTE METALICO UNIDAD EXTERIOR	$	151.734,19
ÍTEM No. 16 MANTENIMIENTO CORRECTIVO REEMPLAZO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA A TODO COSTO EN SITIO PARA EQUIPO MINI SPLIT DE 18.000BTU/HR.						

INSTALMAR

Venta, Mantenimiento, Reparación e Instalación

Venta de Aires acondicionados
(Mini Split, Ventanas, Centrales)
Neveras, Secadoras, Lavadoras, Cuartos Fríos

ÍTEM	DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO	MARCA	CANTIDAD	DESCRIPCION DEL SERVICIO	VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO
16.1	EQUIPO MINI SPLIT DE 18.000 BTU/HR	SIGMA, SAMSUNG, ECOX, LG, CIAC	1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: UNIDAD COMPRESOR DE 18,000BTU	$ 1.146.431,36
16.2			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR UNIDAD CONDENSADORA MINI SPLIT DE 18,000BTU	$ 455.199,66
16.3			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR CONSOLA DE 18,000BTU	$ 396.192,62
16.4			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: PCB PRINCIPAL	$ 1.308.280,71
16.5			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA CONVERSORA	$ 522.636,97
16.6			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA UNIDAD INTERIOR	$ 428.225,90
16.7			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA ELECTRONICA MINI SPLIT UNIDAD INTERIOR CONVENCIONAL	$ 354.045,15
16.8			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA RECEPTORA	$ 185.451,39
16.9			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA MINI SPLIT **(CONVENCIONAL)**	$ 151.734,19
16.10			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL REMOTO MINI SPLIT	$ 295.037,14

Whirlpool Panasonic SIGMA YORK TRANE LG Carrier BOSCH SAMSUNG Electrolux

Cra 17 #11-42 MZ1-252 Molino del campo Piedecuesta, Cra 11N 4-14 bodega Piedecuesta
(Sder) Teléfono: (7)7002054 Cel: 3178899675 - 3167118247 NIT: 900.926.526-1
E-mail: instalmar_airacond@hotmail.com

16.11			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ASPA CONDENSADORA MINI SPLIT	$	252.889,67
16.12			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: BLOWER	$	320.326,01
16.13			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE PRESION DE BAJA	$	160.163,49
16.14			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE PRESION DE ALTA	$	160.163,49
16.15			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR ALTA	$	160.163,49
16.16			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR BAJA	$	160.163,49
16.17			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA AMBIENTE EXTERIOR	$	92.725,21
16.18			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA AMBIENTE INTERIOR	$	151.734,19
16.19			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA CONDENSADOR	$	143.302,95
16.20			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA EVAPORADOR	$	129.817,04
16.21			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RIEL CHANEL X3M	$	48.891,88
16.22			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: VARILLA ROSCADA DE 3/8" X3M	$	23.603,01

16.23			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS	$	43.835,27
16.24			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 1" INCLUYE ACCESORIOS	$	47.205,05
16.25			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS.	$	32.032,31
16.26			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1/2" INCLUYE ACCESORIO	$	28.661,56
16.27			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1" INCLUYE ACCESORIO	$	42.147,47
16.28			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-141A 1 LIBRAS	$	40.462,58
16.29			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-410A 1 LIBRAS	$	38.776,72
16.30			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R22 1 LIBRAS	$	37.089,89
16.31			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE MINERAL	$	236.029,13
16.32			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE SINTETICO	$	522.636,97

Cra 17 #11-42 MZ I-252 Molino del campo Piedecuesta. Cra 11N 4-14 bodega Piedecuesta
(Sder) Teléfono: (7)7002054 Cel: 3178899675 - 3167118247 NIT: 900.926.526-1
E-mail: instalmar_airacond@hotmail.com

16.33			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: QUIMICO DESINCRUSTANTE CHINE SIDE GALON	$	143.302,95
16.34			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 1/4"-1MT	$	13.049,41
16.35			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 1/2"-1MT	$	13.655,66
16.36			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 1/4"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$	28.661,56
16.37			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 1/2"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$	40.462,58
16.38			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE SEÑAL 4X16-1MT	$	13.487,85
16.39			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE POTENCIA 3X10-1 MT	$	20.230,32
16.40			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE X1MT	$	25.288,87
16.41			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ELECTROVALVULA DE EXPANSION	$	303.466,44
16.42			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TUBO CAPILAR	$	75.866,61
16.43			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MINI BOMBA DE CONDENSADO	$	539.497,51

16.44			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: NITROGENO 1/2 M3	$	84.297,85
16.45			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: OXIGENO 1/2 M3	$	96.940,83
16.46			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACETILENO 1/2 KILOGRAMO	$	122.229,70
16.47			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TACO DE PROTECCION DE 2X15	$	118.014,08
16.48			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CAPACITORES DE ARRANQUE PARA MINI SPLIT **QUE NO SEAN INVERTER**	$	134.875,59
16.49			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: PINTURA UNIDADES EXTERIORES (**EQUIPOS CONVENCIONALES**)	$	252.889,67
16.50			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO RETENEDOR DE PARTICULAS	$	227.600,80
16.51			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CAPACITOR DE MARCHA DE 1 MFD A 5 MFD PARA MINI SPLIT **QUE NO SEAN INVERTER**	$	114.643,33
16.52			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REFORZAMINETO Y PINTURA SOPORTE METALICO UNIDAD EXTERIOR	$	151.734,19
16.53			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: UNIDAD COMPRESOR DE 18,000BTU (INVERTER)	$	3.527.003,42

Cra 17 #11-42 MZ I-252 Molino del campo Piedecuesta, Cra 11N°4-14 bodega Piedecuesta
(Sder) Teléfono: (7)7002054 Cel: 3178899675 - 3167118247 NIT: 900.926.526-1
E-mail: instalmar_airacond@hotmail.com

16.54			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE TUBERIA EMBEBIDA MAS RESANES X1MT	$ 75.601,80
16.55			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALETA PLASTICA BLANCA (100mmX45mm)X1MT	$ 137.679,86

ÍTEM No. 17 MANTENIMIENTO CORRECTIVO REEMPLAZO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA A TODO COSTO EN SITIO PARA EQUIPO TIPO VENTANA DE 18,000BTU/HR.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO	MARCA	CANTIDAD	DESCRIPCION DEL SERVICIO	VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO
17.1	EQUIPO TIPO VENTANA DE 18.000 BTU/HR		1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: UNIDAD COMPRESOR DE 18,000BTU	$ 1.146.431,36
17.2			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR VENTANA 18,000BTU	$ 455.199,66
17.3			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA ELECTRONICA VENTANA	$ 387.763,32
17.4			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA VENTANA	$ 151.734,19
17.5			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL REMOTO VENTANA	$ 295.037,14
17.6			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ASPA CONDENSADOR VENTANA	$ 151.734,19
17.7			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA AMBIENTE	$ 160.163,49
17.8			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RECEPTOR	$ 219.170,53
17.9			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RIEL CHANEL X3M	$ 48.891,88

Cra 17 #11-42 MZ I-252 Molino del campo Piedecuesta, Cra 11N°4-14 bodega Piedecuesta
(Sder) Teléfono: (7)7002054 Cel: 3178899675 - 3167118247 NIT: 900.926.526-1
E-mail: instalmar_airacond@hotmail.com

17.10			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS	$	43.835,27
17.11			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 1" INCLUYE ACCESORIOS	$	47.205,05
17.12			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS.	$	32.032,31
17.13			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1/2" INCLUYE ACCESORIO	$	28.661,56
17.14			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1" INCLUYE ACCESORIO	$	42.147,47
17.15			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-141A 1 LIBRAS	$	40.462,58
17.16			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-410A 1 LIBRAS	$	38.776,72
17.17			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R22 1 LIBRAS	$	37.089,89
17.18			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE MINERAL	$	236.029,13
17.19			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE SINTETICO	$	522.636,97

Cra 17 #11-42 MZ I-252 Molino del campo Piedecuesta, Cra 11N°4-14 bodega Piedecuesta
(Sder) Teléfono: (7)7002054 Cel: 3178899675 - 3167118247 NIT: 900.926.526-1
E-mail: instalmar_aircond@hotmail.com

17.20			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TACO DE PROTECCION DE 2X15	$	118.014,08
17.21			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: QUIMICO DESINCRUSTANTE SHINNE SIDE GALON	$	143.302,95
17.22			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 1/4"-1MT	$	13.049,41
17.23			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 1/2"-1MT	$	14.162,00
17.24			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 1/4"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$	28.661,56
17.25			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 1/2"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$	48.891,88
17.26			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE POTENCIA 3X10-1 MT	$	20.230,32
17.27			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE X1MT	$	25.288,87
17.28			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TUBO CAPILAR	$	75.866,61
17.29			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: NITROGENO 1/2 M3	$	84.297,85
17.30			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: OXIGENO 1/2 M3	$	96.940,83

17.31			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACETILENO 1/2 KILOGRAMO	$ 122.229,70
17.32			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO RETENEDOR DE PARTICULAS	$ 126.445,32
17.33			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: PINTURA UNIDADES EXTERIORES	$ 202.311,93
17.34			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: PINTURA UNIDADES EXTERIORES	$ 252.889,67
17.35			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CAPACITORES DE ARRANQUE	$ 134.875,59
17.36			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REFORZAMINETO Y PINTURA SOPORTE METALICO UNIDAD EXTERIOR	$ 151.734,19

ÍTEM No. 18 MANTENIMIENTO CORRECTIVO REEMPLAZO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA A TODO COSTO EN SITIO PARA EQUIPO MINI SPLIT DE 12,000BTU/HR.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO	MARCA	CANTIDAD	DESCRIPCION DEL SERVICIO	VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO
18.1	EQUIPO MINI SPLIT DE 12.000BTU/HR	SAMSUNG, LG, CIAC	1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: UNIDAD COMPRESOR DE 12,000BTU	$ 1.097.538,51
18.2			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR UNIDAD CONDENSADORA MINI SPLIT DE 12,000BTU	$ 438.341,06
18.3			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR CONSOLA DE 12,000BTU	$ 362.474,45
18.4			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: PCB PRINCIPAL	$ 1.223.983,83

18.5			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA CONVERSORA	$	438.341,06
18.6			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA UNIDAD INTERIOR	$	428.225,90
18.7			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA ELECTRONICA MINI SPLIT UNIDAD INTERIOR CONVENCIONAL	$	354.045,15
18.8			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA RECEPTORA	$	185.451,39
18.9			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA MINI SPLIT **(CONVENCIONAL)**	$	151.734,19
18.10			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL REMOTO MINI SPLIT	$	295.037,14
18.11			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ASPA CONDENSADORA MINI SPLIT	$	202.311,93
18.12			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: BLOWER	$	202.311,93
18.13			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE PRESION DE BAJA	$	160.163,49
18.14			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE PRESION DE ALTA	$	160.163,49
18.15				MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR ALTA	$	160.163,49
18.16			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR BAJA	$	160.163,49

Cra 17 #11-42 MZ I-252 Molino del campo Piedecuesta, Cra 11N°4-14 bodega Piedecuesta
(Sder) Teléfono: (7)7002054 Cel: 3178899675 - 3167118247 NIT: 900.926.526-1
E-mail: instalmar_airacond@hotmail.com

18.17			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA AMBIENTE EXTERIOR	$	92.725,21
18.18			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA AMBIENTE INTERIOR	$	151.734,19
18.19			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA CONDENSADOR	$	143.302,95
18.20			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA EVAPORADOR	$	129.817,04
18.21			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RIEL CHANEL X3M	$	48.891,88
18.22			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: VARILLA ROSCADA DE 3/8" X3M	$	23.603,01
18.23			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS	$	43.835,27
18.24			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 1" INCLUYE ACCESORIOS	$	47.205,05
18.25			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS.	$	32.032,31
18.26			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1/2" INCLUYE ACCESORIO	$	28.661,56

18.27			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1" INCLUYE ACCESORIO	$	42.147,47
18.28			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-141A 1 LIBRAS	$	40.462,58
18.29			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-410A 1 LIBRAS	$	38.776,72
18.30			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R22 1 LIBRAS	$	37.089,89
18.31			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE MINERAL	$	236.029,13
18.32			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE SINTETICO	$	522.636,97
18.33			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: QUIMICO DESINCRUSTANTE CHINE SIDE GALON	$	143.302,95
18.34			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 1/4"-1MT	$	13.049,41
18.35			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 3/8"-1MT	$	14.162,00
18.36			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 1/4"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$	28.661,56
18.37			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 3/8"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$	35.404,03

Cra 17 #11-42 MZ I-252 Molino del campo Piedecuesta, Cra 11N 4-14 bodega Piedecuesta
(Scer) Telefono: (7)7002054 Cel: 3178899675 - 3167118247 NIT: 900.926.526-1
E-mail: instalmar_airacond@hotmail.com

18.38			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE SEÑAL 4X16-1MT	$	13.487,85
18.39			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE POTENCIA 3X10-1 MT	$	20.230,32
18.40			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE X1MT	$	25.288,87
18.41			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ELECTROVALVULA DE EXPANSION	$	303.466,44
18.42			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TUBO CAPILAR	$	75.866,61
18.43			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MINI BOMBA DE CONDENSADO	$	337.185,58
18.44			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: NITROGENO 1/2 M3	$	84.297,85
18.45			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: OXIGENO 1/2 M3	$	96.940,83
18.46			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACETILENO 1/2 KILOGRAMO	$	122.229,70
18.47			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TACO DE PROTECCION DE 2X15	$	118.014,08
18.48			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CAPACITORES DE ARRANQUE PARA MINI SPLIT **QUE NO SEAN INVERTER**	$	101.155,48
18.49			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO RETENEDOR DE PARTICULAS	$	109.586,72

Cra 17 #11-42 MZ I-252 Molino del campo Piedecuesta, Cra 11N 4-14 bodega Piedecuesta
(Sder). Telefono: (7)7002054 Cel: 3178899675 - 3167118247 NIT: 900.926.526-1
E-mail: instalmar_airacond@hotmail.com

18.50			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: PINTURA UNIDADES EXTERIORES (**EQUIPOS CONVENCIONALES**)	$ 236.029,13
18.51			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CAPACITOR DE MARCHA DE 1 MFD A 5 MFD PARA MINI SPLIT **QUE NO SEAN INVERTER**	$ 114.643,33
18.52			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REFORZAMINETO Y PINTURA SOPORTE METALICO UNIDAD EXTERIOR	$ 151.734,19
18.53			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: UNIDAD COMPRESOR DE 12,000BTU (INVERTER)	$ 2.677.568,60
18.54			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE TUBERIA EMBEBIDA MAS RESANES X1MT	$ 75.601,80
18.55			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALETA PLASTICA BLANCA (100mmX45mm)X1MT	$ 137.679,86

ÍTEM No. 19 MANTENIMIENTO CORRECTIVO REEMPLAZO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA A TODO COSTO EN SITIO PARA EQUIPO TIPO VENTANA DE 12,000BTU/HR.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO	MARCA	CANTIDAD	DESCRIPCION DEL SERVICIO	VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO
19.1	EQUIPO TIPO VENTANA DE 12.000BTU/HR	TOSHIBA	1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: UNIDAD COMPRESOR DE 12,000BTU	$ 1.097.538,51
19.2			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR	$ 354.045,15
19.3			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA ELECTRONICA VENTANA	$ 286.607,84

19.4			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA VENTANA	$	151.734,19
19.5			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL REMOTO VENTANA	$	295.037,14
19.6			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ASPA CONDENSADOR VENTANA	$	252.889,67
19.7			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RECETOR	$	232.658,38
19.8			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RIEL CHANEL X3M	$	48.891,88
19.9			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: VARILLA ROSCADA DE 3/8" X3M	$	23.603,01
19.10			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS	$	43.835,27
19.11			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 1" INCLUYE ACCESORIOS	$	47.205,05
19.12			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS.	$	32.032,31
19.13			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1/2" INCLUYE ACCESORIO	$	28.661,56

19.14			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1" INCLUYE ACCESORIO	$	42.147,47
19.15			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-141A 1 LIBRAS	$	40.462,58
19.16			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-410A 1 LIBRAS	$	38.776,72
19.17			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R22 1 LIBRAS	$	37.089,89
19.18			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE MINERAL	$	236.029,13
19.19			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE SINTETICO	$	522.636,97
19.20			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: QUIMICO DESINCRUSTANTE SHINE SIDE GALON	$	143.302,95
19.21			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 1/4"-1MT	$	13.049,41
19.22			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 3/8"-1MT	$	14.162,00
19.23			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 1/4"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$	28.661,56
19.24			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 3/8"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$	35.404,03

Cra 17 #11-42 MZ I-252 Molino del campo Piedecuesta, Cra 11N°4-14 bodega Piedecuesta
(Sder) Teléfono: (7)7002054 Cel: 3178899675 - 3167118247 NIT: 900.926.526-1
E-mail: instalmar_airacond@hotmail.com

19.25			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE POTENCIA 3X10-1 MT	$	20.230,32
19.26			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE X1MT	$	25.288,87
19.27			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TUBO CAPILAR	$	75.866,61
19.28			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: NITROGENO 1/2 M3	$	84.297,85
19.29			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: OXIGENO 1/2 M3	$	96.940,83
19.30			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACETILENO 1/2 KILOGRAMO	$	122.229,70
19.31			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO RETENEDOR DE PARTICULAS	$	227.600,80
19.32			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TACO DE PROTECCION DE 2X15	$	118.014,08
19.33			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: PINTURA UNIDADES EXTERIORES	$	236.029,13
19.34			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CAPACITORES DE ARRANQUE	$	101.155,48
19.35			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REFORZAMINETO Y PINTURA SOPORTE METALICO UNIDAD EXTERIOR	$	151.734,19

ÍTEM No. 20 MANTENIMIENTO CORRECTIVO REEMPLAZO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA A TODO COSTO EN SITIO PARA EQUIPO MINI SPLIT DE 9,000BTU/HR.					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO	MARCA	CANTIDAD	DESCRIPCION DEL SERVICIO	VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO

Cra 17 #11-42 MZ I-252 Molino del campo Piedecuesta. Cra 11N 4-14 bodega Piedecuesta
(Saer) Telefono: (7)7002054 Cel: 3178899675 - 3167118247 NIT: 900.926.526-1
E-mail: instalmar_airacond@hotmail.com

20.1	EQUIPO MINI SPLIT DE 9.000BTU/HR	LG, DAEWOO	1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: UNIDAD COMPRESOR DE 9,000BTU	$	994.697,17
20.2			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR UNIDAD CONDENSADORA MINI SPLIT DE 9,000BTU	$	320.326,01
20.3			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR CONSOLA DE 9,000BTU	$	303.466,44
20.4			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: PCB PRINCIPAL	$	1.139.686,95
20.5			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA CONVERSORA	$	441.712,78
20.6			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA UNIDAD INTERIOR	$	343.929,02
20.7			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA ELECTRONICA MINI SPLIT UNIDAD INTERIOR CONVENCIONAL	$	269.748,27
20.8			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA RECEPTORA	$	185.451,39
20.9			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA MINI SPLIT **(CONVENCIONAL)**	$	306.839,13
20.10			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL REMOTO MINI SPLIT	$	295.037,14
20.11			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ASPA CONDENSADORA MINI SPLIT	$	202.311,93
20.12			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: BLOWER	$	202.311,93

Cra 17 #11-42 MZ I-252 Molino del campo Piedecuesta. Cra 11N 4-14 bodega Piedecuesta
(Sder) Teléfono: (7)7002054 Cel: 3178899675 - 3167118247 NIT: 900.926.526-1
E-mail: instalmar_airacond@hotmail.com

20.13			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE PRESION DE BAJA	$	160.163,49
20.14			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE PRESION DE ALTA	$	160.163,49
20.15			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR ALTA	$	160.163,49
20.16			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR BAJA	$	160.163,49
20.17			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA AMBIENTE EXTERIOR	$	92.725,21
20.18			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA AMBIENTE INTERIOR	$	151.734,19
20.19			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA CONDENSADOR	$	143.302,95
20.20			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA EVAPORADOR	$	129.817,04
20.21			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RIEL CHANEL X3M	$	48.891,88
20.22			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: VARILLA ROSCADA DE 3/8" X3M	$	23.603,01
20.23			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS	$	43.835,27

20.24			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 1" INCLUYE ACCESORIOS	$	47.205,05
20.25			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS.	$	32.032,31
20.26			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1/2" INCLUYE ACCESORIO	$	28.661,56
20.27			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1" INCLUYE ACCESORIO	$	42.147,47
20.28			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-141A 1 LIBRAS	$	40.462,58
20.29			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-410A 1 LIBRAS	$	38.776,72
20.30			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R22 1 LIBRAS	$	37.089,89
20.31			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE MINERAL	$	236.029,13
20.32			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE SINTETICO	$	522.636,97
20.33			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: QUIMICO DESINCRUSTANTE CHINE SIDE GALON	$	143.302,95

20.34			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 1/4"-1MT	$	13.049,41
20.35			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 3/8"-1MT	$	14.162,00
20.36			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 1/4"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$	28.661,56
20.37			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 3/8"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$	35.404,03
20.38			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE SEÑAL 4X16-1MT	$	13.487,85
20.39			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE POTENCIA 3X10-1 MT	$	20.230,32
20.40			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE X1MT	$	25.288,87
20.41			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ELECTROVALVULA DE EXPANSION	$	303.466,44
20.42			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TUBO CAPILAR	$	75.866,61
20.43			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MINI BOMBA DE CONDENSADO	$	337.185,58
20.44			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: NITROGENO 1/2 M3	$	84.297,85

Cra 17 #11-42 MZ I-252 Molino del campo Piedecuesta. Cra 11N 4-14 bodega Piedecuesta
(Sder) Teléfono: (7)7002054 Cel: 3178899675 - 3167118247 NIT: 900.926.526-1
E-mail: instalmar_airacond@hotmail.com

20.45			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: OXIGENO 1/2 M3	$	96.940,83
20.46			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACETILENO 1/2 KILOGRAMO	$	122.229,70
20.47			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: BLOWER	$	320.326,01
20.48			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TACO DE PROTECCION DE 2X15	$	118.014,08
20.49			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CAPACITORES DE ARRANQUE PARA MINI SPLIT **QUE NO SEAN INVERTER**	$	101.155,48
20.50			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO RETENEDOR DE PARTICULAS	$	109.586,72
20.51			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: PINTURA UNIDADES EXTERIORES (**EQUIPOS CONVENCIONALES**)	$	202.311,93
20.52			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CAPACITOR DE MARCHA DE 1 MFD A 5 MFD PARA MINI SPLIT **QUE NO SEAN INVERTER**	$	114.643,33
20.53			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REFORZAMINETO Y PINTURA SOPORTE METALICO UNIDAD EXTERIOR	$	151.734,19
20.54			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: UNIDAD COMPRESOR DE 9,000BTU (INVERTER)	$	2.677.568,60
20.55			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE TUBERIA EMBEBIDA MAS RESANES X1MT	$	75.601,80

Cra 17 #11-42 MZ I-252 Molino del campo Piedecuesta. Cra 11N°4-14 bodega Piedecuesta
(Sder). Telefono: (7)7002054 Cel: 3178899675 - 3167118247 NIT: 900.926.526-1
E-mail: instalmar_airacond@hotmail.com

20.56			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALETA PLASTICA BLANCA (100mmX45mm)X1MT	$	137.679,86
ÍTEM No. 21 MANTENIMIENTO CORRECTIVO REEMPLAZO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA A TODO COSTO EN SITIO PARA EQUIPO TIPO VENTANA DE 9,000BTU/HR.						
ÍTEM	DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO	MARCA	CANTIDAD	DESCRIPCION DEL SERVICIO	VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO	
21.1	EQUIPO TIPO VENTANA DE 9.000BTU/HR		1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: UNIDAD COMPRESOR DE 9,000BTU	$	826.103,41
21.2			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR DE 9,000BTU	$	303.466,44
21.3			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA ELECTRONICA VENTANA	$	219.170,53
21.4			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA VENTANA	$	151.734,19
21.5			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL REMOTO VENTANA	$	295.037,14
21.6			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ASPA CONDENSADORA VENTANA	$	252.889,67
21.7			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE PRESION DE ALTA	$	160.163,49
21.8			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE PRESION DE BAJA	$	160.163,49
21.9			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RECEPTOR	$	232.658,38
21.10			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RIEL CHANEL X3M	$	48.891,88

Cra 17 #11-42 MZ I-252 Molino del campo Piedecuesta. Cra 11N 4-14 bodega Piedecuesta
(Sder) Telefono: (7)7002054 Cel: 3178899675 - 3167118247 NIT: 900.926.526-1
E-mail: instalmar_airacond@hotmail.com

21.11			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: VARILLA ROSCADA DE 3/8" X3M	$	23.603,01
21.12			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS	$	43.835,27
21.13			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 1" INCLUYE ACCESORIOS	$	47.205,05
21.14			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS.	$	32.032,31
21.15			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1/2" INCLUYE ACCESORIO	$	28.661,56
21.16			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1" INCLUYE ACCESORIO	$	42.147,47
21.17			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-141A 1 LIBRAS	$	40.462,58
21.18			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-410A 1 LIBRAS	$	38.776,72
21.19			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R22 1 LIBRAS	$	37.089,89
21.20			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-410A 25 LBS.	$	606.933,85

Cra 17 #11-42 MZ I-252 Molino del campo Piedecuesta, Cra 11N 4-14 bodega Piedecuesta
(Sder) Telefono: (7)7002054 Cel: 3178899675 - 3167118247 NIT: 900.926.526-1
E-mail: instalmar_airacond@hotmail.com

21.21			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-141A 25 LBS.	$	758.667,07
21.22			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R22	$	635.595,41
21.23			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE MINERAL	$	236.029,13
21.24			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE SINTETICO	$	522.636,97
21.25			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: QUIMICO DESINCRUSTANTE CHINE SIDE GALON	$	143.302,95
21.26			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 1/4"-1MT	$	13.049,41
21.27			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 3/8"-1MT	$	14.162,00
21.28			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 1/4"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$	28.661,56
21.29			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 3/8"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$	35.404,03
21.30			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE POTENCIA 3X10-1 MT	$	20.230,32
21.31			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE X1MT	$	25.288,87

21.32				MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TUBO CAPILAR	$ 75.866,61
21.33			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: NITROGENO 1/2 M3	$ 84.297,85
21.34			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: OXIGENO 1/2 M3	$ 96.940,83
21.35			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACETILENO 1/2 KILOGRAMO	$ 122.229,70
21.36			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO RETENEDOR DE PARTICULAS	$ 143.302,95
21.37			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: PINTURA UNIDADES EXTERIORES	$ 202.311,93
21.38			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CAPACITORES DE ARRANQUE	$ 101.155,48
21.39			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REFORZAMINETO Y PINTURA SOPORTE METALICO UNIDAD EXTERIOR	$ 151.734,19

ÍTEM No. 22 MANTENIMIENTO CORRECTIVO REEMPLAZO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA A TODO COSTO EN SITIO PARA EQUIPO DE REFRIGERACION.					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO	MARCA	CANTIDAD	DESCRIPCION DEL SERVICIO	VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO
22.1	EQUIPO DE REFRIGERACION		1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: COMPRESOR BAJA TEMPERATURA 36.000BTU	$ 4.029.367,39
22.2			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: COMPRESOR BAJA TEMPERATURA 24.000BTU	$ 3.354.995,26

Cra 17 #11-42 MZ I-252 Molino del campo Piedecuesta, Cra 11N 4-14 bodega Piedecuesta
(Sder) Teléfono: (7)7002054 Cel: 3178899675 - 3167118247 NIT: 900.926.526-1
E-mail: instalmar_airacond@hotmail.com

22.3			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR DIFUSOR	$	278.178,54
22.4			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR CONDENSADOR	$	615.364,12
22.5			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: VENTILADOR DIFUSOR	$	109.586,72
22.6			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: VENTILADOR CONDENSADOR	$	126.445,32
22.7			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE PRESION DE ALTAGRADUABLE	$	413.052,19
22.8			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE PRESION DE BAJA GRADUABLE	$	413.052,19
22.9			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE TEMPERATURA AMBIENTAL DIGITAL	$	556.356,11
22.10			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RIEL CHANEL X3M	$	48.891,88
22.11			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: VARILLA ROSCADA DE 3/8" X3M	$	23.603,01
22.12			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS	$	43.835,27
22.13			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 1" INCLUYE ACCESORIOS	$	47.205,05

22.14			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1/2" INCLUYE ACCESORIO	$	28.661,56
22.15			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1" INCLUYE ACCESORIO	$	42.147,47
22.16			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-141A 1 LIBRAS	$	40.462,58
22.17			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-410A 1 LIBRAS	$	38.776,72
22.18			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R22 1 LIBRAS	$	37.089,89
22.19			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE MINERAL	$	581.644,98
22.20			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE SINTETICO	$	522.636,97
22.21			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: QUIMICO DESINCRUSTANTE SHINE SIDE GALON	$	143.302,95
22.22			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: NITROGENO	$	337.185,58
22.23			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: OXIGENO	$	387.763,32
22.24			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACETILENO	$	657.511,59
22.25			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CAPACITOR DE MARCHA DE 1 MFD A 55 MFD PARA EQUIPO REFRIGERACION	$	114.643,33

Cra 17 #11-42 MZ I-252 Molino del campo Piedecuesta, Cra 11N 4-14 bodega Piedecuesta
(Sder) Teléfono: (7)7002054 Cel: 3178899675 - 3167118247 NIT: 900.926.526-1
E-mail: instalmar_airacondi@hotmail.com

22.26			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CAPACITOR DE MARCHA DE 1 MFD A 5 MFD PARA EQUIPO DE REFRIGERACION	$	148.361,50
22.27			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CAPACITOR DE MARCHA DE 1 MFD A 5 MFD PARA EQUIPO DE REFRIGERACION	$	114.643,33
22.28			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO SEPARADOR DE ACEITE	$	606.933,85
22.29			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACUMULADOR DE LIQUIDO	$	556.356,11
22.30			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SERPENTIN CONDENSADOR	$	387.763,32
22.31			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO: TODO COSTOCONTACTOR 20AMP TRIPOLAR SNEIDER O SIEMENS	$	222.950,62
22.32			1	MANTENIEMIENTO CORRECTIVOTODO COSTO CONTACTOR 30AMP TRIPOLAR SNEIDER O SIEMENS	$	240.786,01
22.33			1	MANTENIMEINTO CORRECTIVO TODO COSTO CONTACTOR 40AMP TRIPOLAR SNEIDER O SIEMENS	$	564.786,38
22.34			1	MANENIMEINTO CORRECTIVO TODO COSTO PROTECTOR BIMETALICO 10 A 20 AMP TRIPOLAR SNEIDER O SIEMENS	$	455.199,66

Cra 17 #11-42 MZ I-252 Molino del campo Piedecuesta. Cra 11N 4-14 bodega Piedecuesta
(Sder). Teléfono: (7)7002054 Cel: 3178899675 - 3167118247 NIT: 900.926.526-1
E-mail: instalmar_airacond@hotmail.com

22.35			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO ROTECTOR BIMETALICO 2 A 10AAMP TRIPOLAR SNEIDER O SIEMENS	$ 455.199,66
22.36			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO VALVULA DE CORTE 1/2"	$ 278.178,54
22.37			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO VALVULA DE CORTE 3/8"	$ 244.459,40
22.38			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO PUERTA CUARTO FRIO ACERO 304	$ 4.459.278,18
22.39			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO HERRAJES PUERTA CUARTO FRIO	$ 581.644,98
22.40			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO LAMPARA INTERNA CUARTO	$ 244.459,40
22.41			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO RESISTENCIAS DESCONGELACION	$ 472.060,20
22.42			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO PARED MTR2 4" ACERO 304 CUARTO FRIO	$ 480.488,53
22.43			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO PARED MTR2 3" ACERO 304 CUARTO FRIO	$ 413.052,19
22.44			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO PISO MTR 2 CUARTO FRIO	$ 775.525,67

ÍTEM No. 23 MANTENIMIENTO CORRECTIVO REEMPLAZO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA A TODO COSTO EN SITIO PARA CONDENSADORA MULTI FLEXIBLE DE 40,000BTU/HR.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO	MARCA	CANTIDAD	DESCRIPCION DEL SERVICIO	VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO
23.1	CONDENSADORAS PARA MULTI FLEXIBLE 40,000BTU/HR.	LG		MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA UNIDAD CONDENSADORA	$ 180.858,44

Cra 17 #11-42 MZ I-252 Molino del campo Piedecuesta, Cra 11N 4-14 bodega Piedecuesta
(Scer) Teléfono (7)7002054 Cel: 3178899675 - 3167118247 NIT: 900.926.526-1
E-mail: instalmar_airacond@hotmail.com

23.2		1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RIEL CHANEL X3M	$	49.679,52
23.3		1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: VARILLA ROSCADA DE 3/8" X3M	$	23.983,25
23.4		1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS	$	44.540,46
23.5		1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS.	$	32.547,38
23.6		1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1/2" INCLUYE ACCESORIO	$	29.123,28
23.7		1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE SINTETICO 1 GALON	$	531.051,72
23.8		1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: QUIMICO DESINCRUSTANTE CHINE SIDE GALON	$	145.610,58
23.9		1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-410A 1 LIBRAS	$	38.776,72
23.10		1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: NITROGENO 1/2 M3	$	84.297,85
23.11		1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: OXIGENO 1/2 M3	$	96.940,83
23.12		1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACETILENO 1/2 KILOGRAMO	$	122.229,70

Cra 17 #11-42 MZ I-252 Molino del campo Piedecuesta. Cra 11N 4-14 bodega Piedecuesta
(Sder) Teléfono: (7)7002054 Cel: 3178899675 - 3167118247 NIT: 900.926.526-1
E-mail: instalmar_airacond@hotmail.com

23.13			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TACO DE PROTECCION DE 2X20	$	270.224,54
23.14			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TACO DE PROTECCION DE 2X30	$	313.460,35
23.15			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 1/4"-1MT	$	13.049,41
23.16			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 3/8"-1MT	$	14.162,00
23.17			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 1/2"-1MT	$	13.655,66
23.18			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 5/8"-1MT	$	14.162,00
23.19			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 1/4"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$	28.661,56
23.20			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 3/8"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$	35.404,03
23.21			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 1/2"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$	40.462,58
23.22			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 5/8"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$	48.891,88

23.23			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE SEÑAL 4X16-1MT	$ 13.487,85
23.24			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE POTENCIA 3X10-1 MT	$ 20.230,32
23.25			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REFORZAMINETO Y PINTURA SOPORTE METALICO UNIDAD EXTERIOR	$ 151.734,19

ÍTEM No. 24 MANTENIMIENTO CORRECTIVO REEMPLAZO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA A TODO COSTO EN SITIO PARA EQUIPO CASSETTE DE 24,000BTU/HR PARA MULTI FLEXIBLE					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO	MARCA	CANTIDAD	DESCRIPCION DEL SERVICIO	VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO
24.1	Cassette de 24,000 Btu/hr para Multi Flexible	LG	1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA UNIDAD EVAPORADORA	$ 180.858,44
24.2			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RIEL CHANEL X3M	$ 49.679,52
24.3			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: VARILLA ROSCADA DE 3/8" X3M	$ 23.983,25
24.4			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS	$ 44.540,46
24.5			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS.	$ 32.547,38
24.6			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-410A 1 LIBRAS	$ 38.776,72

24.7		1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-141A 1 LIBRAS	$ 40.462,58
24.8		1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: NITROGENO 1/2 M3	$ 84.297,85
24.9		1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: OXIGENO 1/2 M3	$ 96.940,83
24.10		1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACETILENO 1/2 KILOGRAMO	$ 122.229,70
24.11		1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: QUIMICO DESINCRUSTANTE CHINE SIDE GALON	$ 145.610,58
24.12		1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 1/4"-1MT	$ 13.049,41
24.13		1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 5/8"-1MT	$ 14.162,00
24.14		1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 1/4"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 28.661,56
24.15		1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 5/8"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 48.891,88
24.16		1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE SEÑAL 4X16-1MT	$ 13.487,85
24.17		1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE POTENCIA 3X10-1 MT	$ 20.230,32

24.18			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE X1MT	$ 25.288,87
24.19			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALETA PLASTICA BLANCA (100mmX45mm)X1MT	$ 137.679,86

ÍTEM No. 25 MANTENIMIENTO CORRECTIVO REEMPLAZO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA A TODO COSTO EN SITIO PARA EQUIPO PARED DE 18,000BTU/HR PARA MULTI FLEXIBLE					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO	MARCA	CANTIDAD	DESCRIPCION DEL SERVICIO	VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO
25.1	Pared de 18,000 Btu/hr para Multi Flexible	LG	1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA UNIDAD EVAPORADORA	$ 180.858,44
25.2			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RIEL CHANEL X3M	$ 49.679,52
25.3			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: VARILLA ROSCADA DE 3/8" X3M	$ 23.983,25
25.4			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS	$ 44.540,46
25.5			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS.	$ 32.547,38
25.6			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: QUIMICO DESINCRUSTANTE CHINE SIDE GALON	$ 145.610,58
25.7			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 1/4"-1MT	$ 13.049,41

Cra 17 #11-42 MZ I-252 Molino del campo Piedecuesta, Cra 11N°4-14 bodega Piedecuesta
(Sder). Telefono: (7)7002054 Cel: 3178899675 - 3167118247 NIT: 900.926.526-1
E-mail: instalmar_aircond@hotmail.com

25.8			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 1/2"-1MT	$	13.655,66
25.9			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 1/4"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$	28.661,56
25.10			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 1/2"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$	40.462,58
25.11			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE SEÑAL 4X16-1MT	$	13.487,85
25.12			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE POTENCIA 3X10-1 MT	$	20.230,32
25.13			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE X1MT	$	25.288,87
25.14			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MINI BOMBA DE CONDENSADO	$	539.497,51
25.15			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-410A 1 LIBRAS	$	38.776,72
25.16			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-141A 1 LIBRAS	$	40.462,58
25.17			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: NITROGENO 1/2 M3	$	84.297,85
25.18			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: OXIGENO 1/2 M3	$	96.940,83

25.19			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACETILENO 1/2 KILOGRAMO	$ 122.229,70
25.20			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALETA PLASTICA BLANCA (100mmX45mm)X1MT	$ 137.679,86

MANTENIMIENTO CORRECTIVO, INCLUYENDO SUMINISTRO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA, PARA LOS DIFERENTES SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO DE LA ADMINISTRACION DEPARTAMENTAL [E L E M E N T O S NO PREVISTOS - NUEVOS VIGENCIA 2023]

ÍTEM No. 26 MANTENIMIENTO CORRECTIVO REEMPLAZO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA A TODO COSTO EN SITIO PARA CONDENSADORA MULTI FLEXIBLE DE 40,000BTU/HR.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO	MARCA	CANTIDAD	DESCRIPCION DEL SERVICIO	VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO
26.1	CONDENSADORAS PARA MULTI FLEXIBLE 40,000BTU/HR.	LG	1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: UNIDAD COMPRESOR DE 40,000BTU	$ 6.561.627,08
26.2			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ASPA CODENSADORA CASSETTE	$ 567.507,23
26.3			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR CONDENSADORA 40,000BTU	$ 1.330.905,96
26.4			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: PCB PRINCIPAL	$ 2.371.306,62
26.5			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA CONVERSORA	$ 808.438,74
26.6			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ELECTROVALVULA DE EXPANSION	$ 1.198.392,32

ÍTEM No. 27 MANTENIMIENTO CORRECTIVO REEMPLAZO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA A TODO COSTO EN SITIO PARA EQUIPO CASSETTE DE 24,000BTU/HR PARA MULTI FLEXIBLE

ÍTEM	DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO	MARCA	CANTIDAD	DESCRIPCION DEL SERVICIO	VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO

27.1	Cassette de 24,000 Btu/hr para Multi Flexible	LG	1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: PANEL DECORATIVO	$ 1.563.918,39
27.2			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: VENTILADOR CONSOLA CASSETTE	$ 967.471,21
27.3			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR CONSOLA CASSETTE 18,000BTU	$ 1.154.357,23
27.4			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA UNIDAD INTERIOR	$ 814.347,01
27.5			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MINI BOMBA DE CONDENSADO	$ 1.200.517,59

ÍTEM No. 28 MANTENIMIENTO CORRECTIVO REEMPLAZO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA A TODO COSTO EN SITIO PARA EQUIPO PARED DE 18,000BTU/HR PARA MULTI FLEXIBLE

ÍTEM	DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO	MARCA	CANTIDAD	DESCRIPCION DEL SERVICIO	VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO
28.1	Pared de 18,000 Btu/hr para Multi inverter	LG	1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR CONSOLA DE 18,000BTU	$ 981.953,31
28.2			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA UNIDAD INTERIOR	$ 814.347,01
28.3			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: BLOWER	$ 671.214,78

Condiciones Comerciales:

Disponibilidad: Inmediata
Vigencia: 30 días
Pago: Según cortes de obra

INSTALMAR

Venta, Mantenimiento, Reparación e Instalación

Venta de Aires acondicionados
(Mini Split, Ventanas, Centrales)
Neveras, Secadoras, Lavadoras, Cuartos Fríos

Tiempo de ejecución: 25 días

Agradecemos su tiempo, quedamos al pendiente de sus inquietudes y sugerencias para mejorar nuestro servicio.

Atentamente,

Hugo Suarez

HUGO ALBERTO SUÁREZ

Whirlpool Panasonic SIGMA YORK TRANE LG Carrier BOSCH SAMSUNG Electrolux

Cra 17 #11-42 MZ I-252 Molino del campo Piedecuesta, Cra 11N°4-14 bodega Piedecuesta
(Sder) Teléfono: (7)7002054 Cel: 3178899675 - 3167118247 NIT: 900.926.526-1
E-mail: instalmar_airacond@hotmail.com

Cámara de Comercio de Bucaramanga

CERTIFICADO DE MATRÍCULA DE PERSONA NATURAL

Fecha expedición : 03/01/2024 - 11:19:8

Recibo No. 11260675, Valor: $3.700

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: 4860278448

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a WWW.CAMARADIRECTA.COM y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

CON FUNDAMENTO EN LA MATRÍCULA E INSCRIPCIONES EFECTUADAS EN EL REGISTRO MERCANTIL, LA CÁMARA DE COMERCIO CERTIFICA:

NOMBRE, IDENTIFICACIÓN Y DOMICILIO

Nombre:	BORELLY TRESPALACIOS LEONAR ALFONSO
Identificación:	6688830
Nit:	6688830-1
Domicilio principal:	Giron

MATRÍCULA

Matrícula No.	05-181907-01
Fecha de matrícula:	18 de Febrero de 2010
Ultimo año renovado:	2023
Fecha de renovación:	04 de Agosto de 2023
Grupo NIIF:	GRUPO III. MICROEMPRESAS

UBICACIÓN

Dirección del domicilio principal:	CALLE 47 # 23 - 53 BARRIO EL POBLADO GIRON
Municipio:	Giron - Santander
Correo electrónico:	servilectronica26@hotmail.com
Teléfono comercial 1:	3158774136
Teléfono comercial 2:	3176711898
Teléfono comercial 3:	No reportó
Dirección para notificación judicial:	CALLE 47 # 23 - 53 BARRIO EL POBLADO GIRON
Municipio:	Giron - Santander
Correo electrónico de notificación:	servilectronica26@hotmail.com
Teléfono para notificación 1:	3158774136
Teléfono para notificación 2:	3176711898
Teléfono para notificación 3:	No reportó

La persona natural BORELLY TRESPALACIOS LEONAR ALFONSO SI autorizó recibir notificaciones personales a través de correo electrónico, de conformidad con lo establecido en los artículos 291 del Código General del Proceso y 67 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

Firma Electrónica

Cámara de Comercio de Bucaramanga
CERTIFICADO DE MATRÍCULA DE PERSONA NATURAL
Fecha expedición : 03/01/2024 - 11:19:8
Recibo No. 11260675, Valor: $3.700

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: 4860278448

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a WWW.CAMARADIRECTA.COM y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

CLASIFICACIÓN DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS - CIIU

Actividad principal Código CIIU: 3312.
Actividad secundaria Código CIIU: 4321.
Otras actividades Código CIIU: 4322.
Otras actividades Código CIIU: 4659.

Descripción de la actividad económica reportada en el Formulario del Registro Único Empresarial y Social -RUES-: MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN ESPECIALIZADO DE MAQUINARIA Y EQUIPO.- INSTALACIONES ELÉCTRICAS. - OMERCIO AL POR MAYOR DE COMPUTADORES, EQUIPO PERIFÉRICO Y PROGRAMAS DE INFORMÁTICA. - MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN ESPECIALIZADO DE MAQUINARIA Y EQUIPO.

INFORMACION FINANCIERA

El comerciante matriculado reportó la siguiente información financiera, la cual corresponde a la última renovación de la matrícula mercantil, así:

Estado de situación financiera

Activo corriente:	$9.105.905
Activo no corriente:	$0
Activo total:	$9.105.905
Pasivo corriente:	$9.105.905
Pasivo no corriente:	$0
Pasivo total:	$9.105.905
Patrimonio neto:	$0
Pasivo más patrimonio:	$9.105.905

Estado de resultados

Ingresos actividad ordinaria:	$910.590.500
Otros ingresos:	$0
Costo de ventas:	$0
Gastos operacionales:	$0
Otros gastos:	$0
Gastos por impuestos:	$0
Utilidad operacional:	$0
Utilidad neta:	$0
Resultado del periodo:	$0

RECURSOS CONTRA LOS ACTOS DE INSCRIPCIÓN

De conformidad con lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y la Ley 962 de 2005, los actos administrativos de registro, quedan en firme dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la fecha de inscripción, siempre que no sean objeto de

---

recursos. Para estos efectos, se informa que para la Cámara de Comercio de Bucaramanga, los sábados NO son días hábiles.

Una vez interpuestos los recursos, los actos administrativos recurridos quedan en efecto suspensivo, hasta tanto los mismos sean resueltos, conforme lo prevé el artículo 79 del Código de Procedimiento Administrativo y de los Contencioso Administrativo.

A la fecha y hora de expedición de este certificado, NO se encuentra en curso ningún recurso.

ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO

A nombre de la persona natural figura(n) matriculado(s) en esta Cámara de Comercio de Bucaramanga el(los) siguiente(s) establecimiento(s) de comercio:

Nombre:	SERVILECTRONICA
Matricula No:	181908
Fecha de matrícula:	18 de Febrero de 2010
Último año renovado:	2023
Dirección:	CALLE 47 # 23 - 53 BARRIO EL POBLADO GIRON
Municipio:	Giron - Santander

Mediante Oficio No GRC211 R7764 del 21 de Noviembre de 2017 de Instituto Municipal De Transito Y Transporte de Aguachica , ordenó EMBARGO DEL ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO DE PROPIEDAD DEL DEMANDANDO , inscrito en esta Cámara de Comercio el 27 de Junio de 2018 , con el No 36541 del libro VIII

Si desea obtener información detallada de los anteriores establecimientos de comercio o de aquellos matriculados en una jurisdicción diferente a la del propietario, deberá solicitar el certificado de matrícula mercantil del respectivo establecimiento de comercio.

La información correspondiente a los establecimientos de comercio, agencias y sucursales, que la persona jurídica tiene matriculados en otras cámaras de comercio del país, podrá consultarla en www.rues.org.co.

TAMAÑO EMPRESARIAL

De conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.13.2.1 del Decreto 1074 de 2015 y la resolución 2225 de 2019 del DANE, el tamaño de la empresa es :
Micro Empresa

Lo anterior de acuerdo a la información reportada por el matriculado o inscrito

---

en el formulario RUES:

Ingresos por Actividad Ordinaria: $910.590.500

Actividad económica por la que percibió mayores ingresos en el periodo:
CIIU: 3312

INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

No aparece inscripción posterior de documentos que modifique lo antes enunciado

---

| El presente certificado no constituye conceptos favorables de uso de suelo, normas sanitarias y de seguridad.

Este certificado refleja la situación jurídica registral de la persona natural, a la fecha y hora de su expedición.

Importante: la firma digital del secretario de la Camara de Comercio de Bucaramanga contenida en este certificado electrónico se encuentra emitida por una entidad de certificación abierta autorizada y vigilada por la superintendencia de industria y comercio, de conformidad con las exigencias establecidas en la ley 527 de 1999.

En el certificado se incorporan tanto la firma mecánica que es una representación gráfica de la firma del secretario de la Cámara de Comercio de Bucaramanga, como la firma digital y la respectiva estampa cronológica, las cuales podrá verificar a través de su aplicativo visor de documentos pdf.

No, obstante si usted expidió el certificado a través de la plataforma virtual puede imprimirlo desde su computador con la certeza de que fue expedido por la Cámara de Comercio de Bucaramanga. La persona o entidad a la que usted le va a entregar el certificado puede verificar, por una sola vez, su contenido ingresando a www.camaradirecta.com opción certificados electrónicos y digitando el código de verificación que se encuentra en el encabezado del presente documento. El certificado a validar corresponde a la imagen y contenido del certificado creado en el momento en que se generó en las ventanillas o a través de la plataforma virtual de la cámara.

Cámara de Comercio de Bucaramanga
CERTIFICADO DE MATRÍCULA DE PERSONA NATURAL
Fecha expedición : 03/01/2024 - 11:19:8
Recibo No. 11260675, Valor: $3.700

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: 4860278448

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a WWW.CAMARADIRECTA.COM y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

Lina Maria Rodriguez Buitrago

SERVILECTRONICA

CCTV – Citófono – Telefonía - Telecomunicaciones
Computadores – aires acondicionados - Cableado
Estructurado – Fibra Óptica-Redes Eléctricas
Controles de Acceso

Cotización N° 202402

Girón, Marzo 06 de 2024

Señores (a)
DEPARTAMENTO DE SANTANDER

Ciudad

Bucaramanga Santander

REFERENCIA: PROPUESTA

Con el mejor ánimo y deseándole éxitos en la gestión que realizamos agradecerle de antemano el permitirnos ofrecerle nuestros servicios a través de esta cotización que esperamos sea de su agrado

MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS

MANTENIMIENTO PREVENTIVO INCLUYENDO SUMINISTRO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA, PARA LOS DIFERENTES SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO DE LA ADMINISTRACION DEPARTAMENTAL - [E Q U I P O S E X I S T E N T E S]

ITEM	CLASE DE AIRE	CANTIDAD	TRABAJO A REALIZAR	VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO
1	Equipo Split capacidad de 15 TR	1	Determinar estado de operación de los equipos, Desincrustación con producto químico ecologico no acido, Lavado de serpentines, drenajes y gabinetes, Lubricación de motores ventiladores, Desinfección con productos bactericidas para los filtros de aire, Ajuste de tornillos, Verificación de carga de gas refrigerante, Verificar temperaturas, ajustar controles y válvulas cuando sea necesario, Toma de lectura de voltaje y consumo de corriente en los motores, Comprobación de buen funcionamiento de los protectores de seguridad, Revisar posibles fugas de gas refrigerante, Limpieza de contactos de controles, Limpieza de rejillas de suministro y retorno, limpieza de ductos, Comprobación del correcto funcionamiento de los equipos, Llenar planilla de control de mantenimiento preventivo.	$ 672.833,70
2	Equipo Split capacidad de 10 TR	1	Determinar estado de operación de los equipos, Desincrustación con producto químico ecologico no acido, Lavado de serpentines, drenajes y gabinetes, Lubricación de motores ventiladores, Desinfección con productos bactericidas para los filtros de aire, Ajuste de tornillos, Verificación de carga de gas refrigerante, Verificar temperaturas, ajustar controles y válvulas cuando sea necesario, Toma de lectura de voltaje y consumo de corriente en los motores, Comprobación de buen funcionamiento de los protectores de seguridad, Revisar posibles fugas de gas refrigerante, Limpieza de contactos de controles, Limpieza de rejillas de suministro y retorno, limpieza de ductos, Comprobación del correcto funcionamiento de los equipos, Llenar planilla de control de mantenimiento preventivo.	$ 589.790,46
3	Equipo Split capacidad de 5 TR (Convencional)	1	Determinar estado de operación de los equipos, Desincrustación con producto químico ecologico no acido, Lavado de serpentines, drenajes y gabinetes, Lubricación de motores ventiladores, Desinfección con productos bactericidas para los filtros de aire, Ajuste de tornillos, Verificación de carga de gas refrigerante, Verificar temperaturas, ajustar controles y válvulas cuando sea necesario, Toma de lectura de voltaje y consumo de corriente en los motores, Comprobación de buen funcionamiento de los protectores de seguridad, Revisar posibles fugas de gas refrigerante, Limpieza de contactos de controles, Limpieza de rejillas de suministro y retorno, limpieza de ductos, Comprobación del correcto funcionamiento de los equipos, Llenar planilla de control de mantenimiento preventivo.	$ 486.536,68
4	Equipo Split capacidad de 5 TR (Inverter)	1	Determinar estado de operación de los equipos, Desincrustación con producto químico ecologico no acido, Lavado de serpentines, drenajes y gabinetes, Lubricación de motores ventiladores, Desinfección con productos bactericidas para los filtros de aire, Ajuste de tornillos, Verificación de carga de gas refrigerante, Verificar temperaturas, ajustar controles y válvulas cuando sea necesario, Toma de lectura de voltaje y consumo de corriente en los motores, Comprobación de buen funcionamiento de los protectores de seguridad, Revisar posibles fugas de gas refrigerante, Limpieza de contactos de controles, Limpieza de rejillas de suministro y retorno, limpieza de ductos, Comprobación del correcto funcionamiento de los equipos, Llenar planilla de control de mantenimiento preventivo.	$ 532.505,54
5	Equipo Split ducto de 54.000 Btu/hr	1	Determinar estado de operación de los equipos, Desincrustación con producto químico ecologico no acido, Lavado de serpentines, drenajes y gabinetes, Lubricación de motores ventiladores, Desinfección con productos bactericidas para los filtros de aire, Ajuste de tornillos, Verificación de carga de gas refrigerante, Verificar temperaturas, ajustar controles y válvulas cuando sea necesario, Toma de lectura de voltaje y consumo de corriente en los motores, Comprobación de buen funcionamiento de los protectores de seguridad, Revisar posibles fugas de gas refrigerante, Limpieza de contactos de controles, Limpieza de rejillas de suministro y retorno, limpieza de ductos, Comprobación del correcto funcionamiento de los equipos, Llenar planilla de control de mantenimiento preventivo.	$ 544.341,98

Calle 47 #23-53 el poblado girón
6464611- 315 8774136 Bucaramanga, Colombia
Servilectronica26@hotmail.com
NIT. 6.688.830 - 1

6	Equipo Fancoil de 5 TR (Inverter)	1	Determinar estado de operación de los equipos, Desincrustación con producto químico ecologico no acido, Lavado de serpentines, drenajes y gabinetes, Lubricación de motores ventiladores, Desinfección con productos bactericidas para los filtros de aire, Ajuste de tornillos, Verificación de carga de gas refrigerante, Verificar temperaturas, ajustar controles y válvulas cuando sea necesario, Toma de lectura de voltaje y consumo de corriente en los motores, Comprobación de buen funcionamiento de los protectores de seguridad, Revisar posibles fugas de gas refrigerante, Limpieza de contactos de controles, Limpieza de rejillas de suministro y retorno, limpieza de ductos, Comprobación del correcto funcionamiento de los equipos, Llenar planilla de control de mantenimiento preventivo.	$	532.505,54
7	Equipo piso techo de 60.000 Btu/hr	1	Determinar estado de operación de los equipos, Desincrustación con producto químico ecologico no acido, Lavado de serpentines, drenajes y gabinetes, Lubricación de motores ventiladores, Desinfección con productos bactericidas para los filtros de aire, Ajuste de tornillos, Verificación de carga de gas refrigerante, Verificar temperaturas, ajustar controles y válvulas cuando sea necesario, Toma de lectura de voltaje y consumo de corriente en los motores, Comprobación de buen funcionamiento de los protectores de seguridad, Revisar posibles fugas de gas refrigerante, Limpieza de contactos de controles, Comprobación del correcto funcionamiento de los equipos,Llenar planilla de control de mantenimiento preventivo	$	571.559,52
8	Equipo piso techo de 40.000 Btu/hr (Inverter)	1	Determinar estado de operación de los equipos, Desincrustación con producto químico ecologico no acido, Lavado de serpentines, drenajes y gabinetes, Lubricación de motores ventiladores, Desinfección con productos bactericidas para los filtros de aire, Ajuste de tornillos, Verificación de carga de gas refrigerante, Verificar temperaturas, ajustar controles y válvulas cuando sea necesario, Toma de lectura de voltaje y consumo de corriente en los motores, Comprobación de buen funcionamiento de los protectores de seguridad, Revisar posibles fugas de gas refrigerante, Limpieza de contactos de controles, Comprobación del correcto funcionamiento de los equipos,Llenar planilla de control de mantenimiento preventivo	$	491.728,72
9	Equipo piso techo de 36.000 Btu/hr	1	Determinar estado de operación de los equipos, Desincrustación con producto químico ecologico no acido, Lavado de serpentines, drenajes y gabinetes, Lubricación de motores ventiladores, Desinfección con productos bactericidas para los filtros de aire, Ajuste de tornillos, Verificación de carga de gas refrigerante, Verificar temperaturas, ajustar controles y válvulas cuando sea necesario, Toma de lectura de voltaje y consumo de corriente en los motores, Comprobación de buen funcionamiento de los protectores de seguridad, Revisar posibles fugas de gas refrigerante, Limpieza de contactos de controles, Comprobación del correcto funcionamiento de los equipos,Llenar planilla de control de mantenimiento preventivo	$	484.464,96
10	Equipo piso techo de 36.000 Btu/hr (Inverter)	1	Determinar estado de operación de los equipos, Desincrustación con producto químico ecologico no acido, Lavado de serpentines, drenajes y gabinetes, Lubricación de motores ventiladores, Desinfección con productos bactericidas para los filtros de aire, Ajuste de tornillos, Verificación de carga de gas refrigerante, Verificar temperaturas, ajustar controles y válvulas cuando sea necesario, Toma de lectura de voltaje y consumo de corriente en los motores, Comprobación de buen funcionamiento de los protectores de seguridad, Revisar posibles fugas de gas refrigerante, Limpieza de contactos de controles, Comprobación del correcto funcionamiento de los equipos,Llenar planilla de control de mantenimiento preventivo	$	473.737,88
11	Equipo Cassette de 60.000 Btu/hr	1	Determinar estado de operación de los equipos, Desincrustación con producto químico ecologico no acido, Lavado de serpentines, drenajes y gabinetes, Lubricación de motores ventiladores, Desinfección con productos bactericidas para los filtros de aire, Ajuste de tornillos, Verificación de carga de gas refrigerante, Verificar temperaturas, ajustar controles y válvulas cuando sea necesario, Toma de lectura de voltaje y consumo de corriente en los motores, Comprobación de buen funcionamiento de los protectores de seguridad, Revisar posibles fugas de gas refrigerante, Limpieza de contactos de controles, Comprobación del correcto funcionamiento de los equipos,Llenar planilla de control de mantenimiento preventivo	$	573.756,68
12	Equipo Cassette de 54,000 Btu/hr	1	Determinar estado de operación de los equipos, Desincrustación con producto químico ecologico no acido, Lavado de serpentines, drenajes y gabinetes, Lubricación de motores ventiladores, Desinfección con productos bactericidas para los filtros de aire, Ajuste de tornillos, Verificación de carga de gas refrigerante, Verificar temperaturas, ajustar controles y válvulas cuando sea necesario, Toma de lectura de voltaje y consumo de corriente en los motores, Comprobación de buen funcionamiento de los protectores de seguridad, Revisar posibles fugas de gas refrigerante, Limpieza de contactos de controles, Comprobación del correcto funcionamiento de los equipos,Llenar planilla de control de mantenimiento preventivo	$	573.756,68
13	Equipo Cassette de 36.000 Btu/hr	1	Determinar estado de operación de los equipos, Desincrustación con producto químico ecologico no acido, Lavado de serpentines, drenajes y gabinetes, Lubricación de motores ventiladores, Desinfección con productos bactericidas para los filtros de aire, Ajuste de tornillos, Verificación de carga de gas refrigerante, Verificar temperaturas, ajustar controles y válvulas cuando sea necesario, Toma de lectura de voltaje y consumo de corriente en los motores, Comprobación de buen funcionamiento de los protectores de seguridad, Revisar posibles fugas de gas refrigerante, Limpieza de contactos de controles, Comprobación del correcto funcionamiento de los equipos,Llenar planilla de control de mantenimiento preventivo	$	486.364,20
14	Equipo Mini Split de 24.000 Btu/hr	1	Determinar estado de operación de los equipos, Desincrustación con producto químico ecologico no acido, Lavado de serpentines, drenajes y gabinetes, Lubricación de motores ventiladores, Desinfección con productos bactericidas para los filtros de aire, Ajuste de tornillos, Verificación de carga de gas refrigerante, Verificar temperaturas, ajustar controles y válvulas cuando sea necesario, Toma de lectura de voltaje y consumo de corriente en los motores, Comprobación de buen funcionamiento de los protectores de seguridad, Revisar posibles fugas de gas refrigerante, Limpieza de contactos de controles, Comprobación del correcto funcionamiento de los equipos,Llenar planilla de control de mantenimiento preventivo	$	409.856,58
15	Equipo tipo Ventana de 24000 Btu/hr	1	Determinar estado de operación de los equipos, Desincrustación con producto químico ecologico no acido, Lavado de serpentines, drenajes y gabinetes, Lubricación de motores ventiladores, Desinfección con productos bactericidas para los filtros de aire, Ajuste de tornillos, Verificación de carga de gas refrigerante, Verificar temperaturas, ajustar controles y válvulas cuando sea necesario, Toma de lectura de voltaje y consumo de corriente en los motores, Comprobación de buen funcionamiento de los protectores de seguridad, Revisar posibles fugas de gas refrigerante, Limpieza de contactos de controles, Comprobación del correcto funcionamiento de los equipos,Llenar planilla de control de mantenimiento preventivo	$	327.886,44

16	Equipo Mini Split de 18.000 Btu/hr	1	Determinar estado de operación de los equipos, Desincrustación con producto químico ecologico no acido, Lavado de serpentines, drenajes y gabinetes, Lubricación de motores ventiladores, Desinfección con productos bactericidas para los filtros de aire, Ajuste de tornillos, Verificación de carga de gas refrigerante, Verificar temperaturas, ajustar controles y válvulas cuando sea necesario, Toma de lectura de voltaje y consumo de corriente en los motores, Comprobación de buen funcionamiento de los protectores de seguridad, Revisar posibles fugas de gas refrigerante, Limpieza de contactos de controles, Comprobación del correcto funcionamiento de los equipos,Llenar planilla de control de mantenimiento preventivo	$	250.991,72
17	Equipo tipo Ventana de 18.000 Btu/hr	1	Determinar estado de operación de los equipos, Desincrustación con producto químico ecologico no acido, Lavado de serpentines, drenajes y gabinetes, Lubricación de motores ventiladores, Desinfección con productos bactericidas para los filtros de aire, Ajuste de tornillos, Verificación de carga de gas refrigerante, Verificar temperaturas, ajustar controles y válvulas cuando sea necesario, Toma de lectura de voltaje y consumo de corriente en los motores, Comprobación de buen funcionamiento de los protectores de seguridad, Revisar posibles fugas de gas refrigerante, Limpieza de contactos de controles, Comprobación del correcto funcionamiento de los equipos,Llenar planilla de control de mantenimiento preventivo	$	300.562,08
18	Equipo Mini Split de 12.000 Btu/hr	1	Determinar estado de operación de los equipos, Desincrustación con producto químico ecologico no acido, Lavado de serpentines, drenajes y gabinetes, Lubricación de motores ventiladores, Desinfección con productos bactericidas para los filtros de aire, Ajuste de tornillos, Verificación de carga de gas refrigerante, Verificar temperaturas, ajustar controles y válvulas cuando sea necesario, Toma de lectura de voltaje y consumo de corriente en los motores, Comprobación de buen funcionamiento de los protectores de seguridad, Revisar posibles fugas de gas refrigerante, Limpieza de contactos de controles, Comprobación del correcto funcionamiento de los equipos,Llenar planilla de control de mantenimiento preventivo	$	213.664,50
19	Equipo tipo Ventana de 12.000 Btu/hr	1	Determinar estado de operación de los equipos, Desincrustación con producto químico ecologico no acido, Lavado de serpentines, drenajes y gabinetes, Lubricación de motores ventiladores, Desinfección con productos bactericidas para los filtros de aire, Ajuste de tornillos, Verificación de carga de gas refrigerante, Verificar temperaturas, ajustar controles y válvulas cuando sea necesario, Toma de lectura de voltaje y consumo de corriente en los motores, Comprobación de buen funcionamiento de los protectores de seguridad, Revisar posibles fugas de gas refrigerante, Limpieza de contactos de controles, Comprobación del correcto funcionamiento de los equipos,Llenar planilla de control de mantenimiento preventivo	$	247.789,08
20	Equipo Mini Split de 9.000 Btu/hr	1	Determinar estado de operación de los equipos, Desincrustación con producto químico ecologico no acido, Lavado de serpentines, drenajes y gabinetes, Lubricación de motores ventiladores, Desinfección con productos bactericidas para los filtros de aire, Ajuste de tornillos, Verificación de carga de gas refrigerante, Verificar temperaturas, ajustar controles y válvulas cuando sea necesario, Toma de lectura de voltaje y consumo de corriente en los motores, Comprobación de buen funcionamiento de los protectores de seguridad, Revisar posibles fugas de gas refrigerante, Limpieza de contactos de controles, Comprobación del correcto funcionamiento de los equipos,Llenar planilla de control de mantenimiento preventivo	$	213.664,50
21	Equipo tipo Ventana de 9.000 Btu/hr	1	Determinar estado de operación de los equipos, Desincrustación con producto químico ecologico no acido, Lavado de serpentines, drenajes y gabinetes, Lubricación de motores ventiladores, Desinfección con productos bactericidas para los filtros de aire, Ajuste de tornillos, Verificación de carga de gas refrigerante, Verificar temperaturas, ajustar controles y válvulas cuando sea necesario, Toma de lectura de voltaje y consumo de corriente en los motores, Comprobación de buen funcionamiento de los protectores de seguridad, Revisar posibles fugas de gas refrigerante, Limpieza de contactos de controles, Comprobación del correcto funcionamiento de los equipos,Llenar planilla de control de mantenimiento preventivo	$	214.750,34
22	Equipo de refrigeracion		Determinar estado de operación de los equipos, Desincrustación con producto químico ecologico no acido, Lavado de serpentines, drenajes y gabinetes, Lubricación de motores ventiladores, Desinfección con productos bactericidas para los filtros de aire, Ajuste de tornillos, Verificación de carga de gas refrigerante, Verificar temperaturas, ajustar controles y válvulas cuando sea necesario, Toma de lectura de voltaje y consumo de corriente en los motores, Comprobación de buen funcionamiento de los protectores de seguridad, Revisar posibles fugas de gas refrigerante, Limpieza de contactos de controles, Comprobación del correcto funcionamiento de los equipos,Llenar planilla de control de mantenimiento preventivo	$	523.111,26

MANTENIMIENTO PREVENTIVO INCLUYENDO SUMINISTRO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA, PARA LOS DIFERENTES SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO DE LA ADMINISTRACION DEPARTAMENTAL - | EQUIPOS NO PREVISTOS- NUEVOS VIGENCIA 2023 |INISTRACION DEPARTAMENTAL - | EQUIPOS NO PREVISTOS-NBUEVOS VIGENCIA 2023 |

ITEM	*CLASE DE AIRE*	*CANTIDAD*	*TRABAJO A REALIZAR*	*VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO*
23	Condensadoras para Multi Flexible de 40,000 Btu/hr	1	Determinar estado de operación de los equipos, Desincrustación con producto químico ecologico no acido, Lavado de serpentines, drenajes y gabinetes, Lubricación de motores ventiladores, Desinfección con productos bactericidas para los filtros de aire, Ajuste de tornillos, Verificación de carga de gas refrigerante, Verificar temperaturas, ajustar controles y válvulas cuando sea necesario, Toma de lectura de voltaje y consumo de corriente en los motores, Comprobación de buen funcionamiento de los protectores de seguridad, Revisar posibles fugas de gas refrigerante, Limpieza de contactos de controles, Comprobación del correcto funcionamiento de los equipos,Llenar planilla de control de mantenimiento preventivo	$ 361.869,90
24	Casaette de 24,000 Btu/hr para Multi Flexible	1	Determinar estado de operación de los equipos, Desincrustación con producto químico ecologico no acido, Lavado de serpentines, drenajes y gabinetes, Lubricación de motores ventiladores, Desinfección con productos bactericidas para los filtros de aire, Ajuste de tornillos, Verificación de carga de gas refrigerante, Verificar temperaturas, ajustar controles y válvulas cuando sea necesario, Toma de lectura de voltaje y consumo de corriente en los motores, Comprobación de buen funcionamiento de los protectores de seguridad, Revisar posibles fugas de gas refrigerante, Limpieza de contactos de controles, Comprobación del correcto funcionamiento de los equipos,Llenar planilla de control de mantenimiento preventivo	$ 317.033,92
25	Pared de 18,000 Btu/hr para Multi Flexible	1	Determinar estado de operación de los equipos, Desincrustación con producto químico ecologico no acido, Lavado de serpentines, drenajes y gabinetes, Lubricación de motores ventiladores, Desinfección con productos bactericidas para los filtros de aire, Ajuste de tornillos, Verificación de carga de gas refrigerante, Verificar temperaturas, ajustar controles y válvulas cuando sea necesario, Toma de lectura de voltaje y consumo de corriente en los motores, Comprobación de buen funcionamiento de los protectores de seguridad, Revisar posibles fugas de gas refrigerante, Limpieza de contactos de controles, Comprobación del correcto funcionamiento de los equipos,Llenar planilla de control de mantenimiento preventivo	$ 280.215,32

SERVILECTRONICA

CCTV – Citófono – Telefonía - Telecomunicaciones
Computadores – aires acondicionados - Cableado
Estructurado – Fibra Óptica-Redes Eléctricas
Controles de Acceso

PRECIOS MANTENIMENTOS CORRECTIVOS

MANTENIMIENTO CORRECTIVO REEMPLAZO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA A TODO COSTO EN SITIO [E Q U I P O S E X I S T E N T E S]					
ÍTEM No. 1 MANTENIMIENTO CORRECTIVO REEMPLAZO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA A TODO COSTO EN SITIO PARA EQUIPO SPLIT CAPACIDAD DE 15 TR.					
ÍTEM	***DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO***	***MARCA***	***CANTIDAD***	***DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO***	***VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO***
1.1	SPLIT DE 15 TR	YORK.	1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: UNIDAD COMPRESOR DE 90,000 BTU	$ 6.711.033,14
1.2			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TURBINA 18" UNIDAD MANEJADORA	$ 928.304,02
1.3			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ASPA CONDENSADORA SPLIT	$ 766.488,38
1.4			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO EJE 1 1/6" UNIDAD MANEJADORA	$ 681.322,46
1.5			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CHUMACERAS UNIDAD MANEJADORA	$ 400.277,08
1.6			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE PRESION DE ALTA	$ 161.814,66
1.7			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE PRESION DE BAJA	$ 161.814,66
1.8			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE TEMPERATURA AMBIENTAL ANALOGO	$ 221.430,02
1.9			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE TEMPERATURA AMBIENTAL DIGITAL	$ 405.386,80
1.10			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RIEL CHANEL X3M	$ 49.395,92
1.11			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: VARILLA ROSCADA DE 3/8" X3M	$ 23.846,34
1.12			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS	$ 44.287,18
1.13			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 1" INCLUYE ACCESORIOS	$ 47.691,70
1.14			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 1 1/2" INCLUYE ACCESORIOS	$ 57.912,12
1.15			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS	$ 32.362,54

Calle 47 #23-53 el poblado girón
6464611- 315 8774136 Bucaramanga, Colombia
Servilectronica26@hotmail.com
NIT. 6.688.830 - 1

1.16			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1/2" INCLUYE ACCESORIOS	$ 28.957,04
1.17			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1" INCLUYE ACCESORIOS	$ 42.581,98
1.18			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-141A 1 LIBRAS	$ 40.879,72
1.19			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R22 1 LIBRAS	$ 37.472,26
1.20			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE MINERAL	$ 238.462,42
1.21			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REJILLA DE SUMINISTRO CON DAMPER DE 14X14	$ 255.496,78
1.22			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REJILLA DE SUMINISTRO CON DAMPER DE 12X12	$ 204.397,62
1.23			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REJILLA DE SUMINISTRO CON DAMPER DE 10X10	$ 178.848,04
1.24			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REJILLA DE RETORNO DE 18X18	$ 238.462,42
1.25			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REJILLA DE RETORNO DE 20X20	$ 298.078,76
1.26			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REJILLA DE RETORNO DE 12X12	$ 145.581,94
1.27			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CINTA FOIL	$ 66.429,30
1.28			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: LAMINA RIGIDA DOBLE FOIL POLIISOCIANURATO MT2	$ 238.462,42
1.29			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: DESMONTE DE DUCTERIA EN FIBRA DE VIDRIO Y DISPOSICION FINAL KILOGRAMO	$ 76.648,74
1.30			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: QUIMICO DESINCRUSTANTE CHINE SIDE GALON	$ 144.780,30
1.31			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: NITROGENO 1/2 M3	$ 85.166,90
1.32			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: OXIGENO 1/2 M3	$ 97.940,22
1.33			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACETILENO 1/2 KILOGRAMO	$ 123.489,80

1.34			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TACO DE PROTECCION DE 3X50	$ 272.529,18
1.35			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: DESMONTE DE CIELO RASO M2	$ 59.617,32
1.36			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REFORMACION Y REFORZAMIENTO DE ESTRUCTURA DE CIELO RASO, INSTALACION LAMINAS Y ACABADOS FINALES,LIMPIEZA M2	$ 187.363,26
1.37			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 1 3/8"-1MT	$ 25.549,58
1.38			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 5/8"-1MT	$ 14.308,00
1.39			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 1 3/8"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 98.791,84
1.40			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 5/8"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 49.395,92
1.41			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE SEÑAL 4X16-1MT	$ 13.626,90
1.42			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE POTENCIA 3X10-1 MT	$ 20.438,88
1.43			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTACTOR 50 AMPERIOS 3 POLOS 24 VOLTIOS	$ 287.459,48
1.44			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTACTOR 30 AMPERIOS 3 POLOS 24 VOLTIOS	$ 243.268,34
1.45			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE X1MT	$ 32.362,54
1.46			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO SECADOR DE 3/8" SOLDABLE PARA PISO TECHO **NO INVERTER**	$ 136.266,06

1.47			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: VALVULA DE EXPANSION	$ 642.147,94
1.48			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RETARDADOR DE ARRANQUE	$ 68.131,56
1.49			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CAJA GUARDA TERMOSTATO	$ 140.692,72
1.50			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO RETENEDOR DE PARTICULAS	$ 229.947,20
1.51			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO CORREAS TIPO B MANEJADORA	$ 93.681,14
1.52			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO POLEAS TIPO B MANEJADORA	$ 93.681,14
1.53			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR SIEMENS VENTILADOR UNIDAD MANEJADORA 3 HP /3PH	$ 1.558.526,34
1.54			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR UNIDAD CONDENSADORA 3/4"HP CERRADO	$ 689.839,64
1.55			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR DE FASES TRIFASICO	$ 357.695,10
1.56			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: PINTURA UNIDADES EXTERIORES	$ 766.488,38
1.57			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REFORZAMINETO Y PINTURA SOPORTE METALICO DE LA UNIDAD EXTERIOR	$ 153.298,46
1.58			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE TUBERIA EMBEBIDA MAS RESANES X1MT	$ 76.381,20
1.59			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALETA PLASTICA BLANCA (100mmX45mm)X1MT	$ 139.099,24
1.60			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: BANDEJA PARA CONDENSADO	$ 783.566,84

ÍTEM No. 2 MANTENIMIENTO CORRECTIVO REEMPLAZO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA A TODO COSTO EN SITIO PARA EQUIPO SPLIT CAPACIDAD DE 10 TR.

ÍTEM	***DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO***	***MARCA***	***CANTIDAD***	***DESCRIPCION DEL SERVICIO***	***VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO***
2.1	SPLIT DE 10 TR	TRANE, AIRE FLEX	1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: UNIDAD COMPRESOR DE 120.000 BTU	$ 7.153.893,18
2.2			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TURBINA 15" UNIDAD MANEJADORA	$ 817.588,52

2.3			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ASPA CONDENSADORA SPLIT	$ 655.773,86
2.4			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO EJE 1 1/6" UNIDAD MANEJADORA	$ 681.322,46
2.5			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CHUMACERAS UNIDAD MANEJADORA	$ 400.278,06
2.6			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE PRESION DE ALTA	$ 161.814,66
2.7			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE PRESION DE BAJA	$ 161.814,66
2.8			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE TEMPERATURA AMBIENTAL ANALOGO	$ 221.430,02
2.9			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE TEMPERATURA AMBIENTAL DIGITAL	$ 405.386,80
2.10			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RIEL CHANEL X3M	$ 49.395,92
2.11			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: VARILLA ROSCADA DE 3/8" X3M	$ 23.846,34
2.12			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS	$ 44.286,20
2.13			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 1" INCLUYE ACCESORIOS	$ 47.692,68
2.14			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS	$ 32.362,54
2.15			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1/2" INCLUYE ACCESORIOS	$ 28.957,04
2.16			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1" INCLUYE ACCESORIOS	$ 42.581,98
2.17			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-141A 1 LIBRAS	$ 40.879,72
2.18			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R22 1 LIBRAS	$ 37.473,24
2.19			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE MINERAL	$ 238.462,42

2.20			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REJILLA DE SUMINISTRO CON DAMPER DE 14X14	$ 255.496,78
2.21			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REJILLA DE SUMINISTRO CON DAMPER DE 12X12	$ 204.397,62
2.22			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REJILLA DE SUMINISTRO CON DAMPER DE 10X10	$ 178.848,04
2.23			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REJILLA DE RETORNO DE 18X18	$ 238.462,42
2.24			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REJILLA DE RETORNO DE 20X20	$ 298.078,76
2.25			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REJILLA DE RETORNO DE 12X12	$ 145.581,94
2.26			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CINTA FOIL	$ 66.429,30
2.27			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: LAMINA RIGIDA DOBLE FOIL POLIISOCIANURATO MT2	$ 238.462,42
2.28			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: DESMONTE DE DUCTERIA EN FIBRA DE VIDRIO Y DISPOSICION FINAL KILOGRAMO	$ 76.648,74
2.29			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: QUIMICO DESINCRUSTANTE SHINE SIDE GALON	$ 144.781,28
2.30			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: NITROGENO 1/2 M3	$ 85.165,92
2.31			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: OXIGENO 1/2 M3	$ 97.940,22
2.32			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACETILENO 1/2 KILOGRAMO	$ 123.489,80
2.33			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TACO DE PROTECCION DE 3X50	$ 272.529,18
2.34			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TACO DE PROTECCION DE 2X70	$ 144.781,28
2.35			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: DESMONTE DE CIELO RASO M2	$ 59.616,34
2.36			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REFORMACION Y REFORZAMIENTO DE ESTRUCTURA DE CIELO RASO, INSTALACION LAMINAS Y ACABADOS FINALES,LIMPIEZA M2	$ 187.363,26

2.37			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 1 3/8"-1MT	$ 25.549,58
2.38			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 5/8"-1MT	$ 14.308,00
2.39			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 1 3/8"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 98.791,84
2.40			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 5/8"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 49.395,92
2.41			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE SEÑAL 4X16-1MT	$ 13.626,90
2.42			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE POTENCIA 3X10-1 MT	$ 20.438,88
2.43			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTACTOR 40 AMPERIOS 3 POLOS 24 VOLTIOS	$ 287.459,48
2.44			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTACTOR 30 AMPERIOS 3 POLOS 24 VOLTIOS	$ 243.268,34
2.45			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE X1MT	$ 32.362,54
2.46			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO SECADOR DE 3/8" SOLDABLE PARA PISO TECHO **NO INVERTER**	$ 136.266,06
2.47			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: VALVULA DE EXPANSION	$ 642.146,96
2.48			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RETARDADOR DE ARRANQUE	$ 68.131,56
2.49			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CAJA GUARDA TERMOSTATO	$ 140.692,72
2.50			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO RETENEDOR DE PARTICULAS	$ 229.947,20
2.51			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO CORREAS TIPO B MANEJADORA	$ 93.681,14
2.52			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO POLEAS TIPO B MANEJADORA	$ 93.681,14
2.53			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO RETENEDOR DE PARTICULAS	$ 229.947,20

2.54			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR SIEMENS VENTILADOR UNIDAD MANEJADORA 2HP /3PH	$ 1.447.812,80
2.55			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR UNIDAD CONDENSADORA 1/3"HP CERRADO	$ 621.708,08
2.56			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR DE FASES TRIFASICO	$ 357.695,10
2.57			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: PINTURA UNIDADES EXTERIORES	$ 545.058,36
2.58			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REFORZAMINETO Y PINTURA SOPORTE METALICO UNIDAD EXTERIOR	$ 153.298,46
2.59			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: UNIDAD COMPRESOR TIPO SCROLL DE 60.000 BTU/HR	$ 6.800.373,86
2.60			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE TUBERIA EMBEBIDA MAS RESANES X1MT	$ 76.381,20
2.61			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALETA PLASTICA BLANCA (100mmX45mm)X1MT	$ 139.099,24
2.62			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: BANDEJA PARA CONDENSADO	$ 783.566,84

ÍTEM No. 3 MANTENIMIENTO CORRECTIVO REEMPLAZO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA A TODO COSTO EN SITIO PARA EQUIPO SPLIT CAPACIDAD DE 5 TR.

ÍTEM	*DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO*	*MARCA*	*CANTIDAD*	*DESCRIPCION DEL SERVICIO*	*VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO*
3.1	SPLIT DE 5 TR (CONVENCIONAL)	YORK, START LIGHT	1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: UNIDAD COMPRESOR DE 60,000 BTU	$ 4.499.901,28
3.2			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TURBINA 10" UNIDAD MANEJADORA	$ 493.258,50
3.3			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ASPA CONDENSADORA SPLIT	$ 380.761,36
3.4			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO EJE 1 /2" UNIDAD MANEJADORA	$ 398.068,16
3.5			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CHUMACERAS UNIDAD MANEJADORA	$ 147.111,72

3.6			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE PRESION DE ALTA	$ 164.419,50
3.7			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE PRESION DE BAJA	$ 164.419,50
3.8			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE TEMPERATURA AMBIENTAL ANALOGO	$ 224.994,28
3.9			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE TEMPERATURA AMBIENTAL DIGITAL	$ 411.913,60
3.10			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RIEL CHANEL X3M	$ 50.191,68
3.11			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: VARILLA ROSCADA DE 3/8" X3M	$ 24.230,50
3.12			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS	$ 44.999,64
3.13			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 1" INCLUYE ACCESORIOS	$ 48.460,02
3.14			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS	$ 32.882,92
3.15			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1/2" INCLUYE ACCESORIOS	$ 29.423,52
3.16			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1" INCLUYE ACCESORIOS	$ 43.267,00
3.17			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-141A 1 LIBRAS	$ 41.538,28
3.18			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R22 1 LIBRAS	$ 38.074,96
3.19			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE MINERAL	$ 242.303,04
3.20			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE SINTETICO	$ 536.526,48
3.21			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REJILLA DE SUMINISTRO CON DAMPER DE 14X14	$ 259.609,84
3.22			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REJILLA DE SUMINISTRO CON DAMPER DE 12X12	$ 207.688,46
3.23			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REJILLA DE SUMINISTRO CON DAMPER DE 10X10	$ 181.727,28

3.24			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REJILLA DE RETORNO DE 18X18	$ 242.303,04
3.25			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REJILLA DE RETORNO DE 20X20	$ 302.876,84
3.26			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REJILLA DE RETORNO DE 12X12	$ 147.925,12
3.27			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CINTA FOIL	$ 67.498,48
3.28			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: LAMINA RIGIDA DOBLE FOIL POLIISOCIANURATO MT2	$ 242.303,04
3.29			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: DESMONTE DE DUCTERIA EN FIBRA DE VIDRIO Y DISPOSICION FINAL KILOGRAMO	$ 77.882,56
3.30			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: QUIMICO DESINCRUSTANTE CHINE SIDE GALON	$ 147.111,72
3.31			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: NITROGENO 1/2 M3	$ 86.536,94
3.32			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: OXIGENO 1/2 M3	$ 99.518,02
3.33			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACETILENO 1/2 KILOGRAMO	$ 125.479,20
3.34			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TACO DE PROTECCION DE 3X40	$ 276.916,64
3.35			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TACO DE PROTECCION DE 2X40	$ 138.459,30
3.36			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: DESMONTE DE CIELO RASO M2	$ 60.576,74
3.37			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REFORMACION Y REFORZAMIENTO DE ESTRUCTURA DE CIELO RASO, INSTALACION LAMINAS Y ACABADOS FINALES,LIMPIEZA M2	$ 190.379,70
3.38			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 3/4"-1MT	$ 13.499,50
3.39			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 3/8"-1MT	$ 11.682,58

3.40			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 3/4"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 62.306,44
3.41			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 3/8"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 36.346,24
3.42			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE SEÑAL 4X16-1MT	$ 13.846,42
3.43			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE POTENCIA 3X10-1 MT	$ 20.769,14
3.44			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTACTOR 30 AMPERIOS 3 POLOS 24 VOLTIOS	$ 247.184,42
3.45			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTACTOR 20 AMPERIOS 3 POLOS 24 VOLTIOS	$ 228.876,06
3.46			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CAPACITOR DE MARCHA DE 80 MFD A 5 MFD PARA PISO TECHO **MONOFASICO**	$ 117.690,16
3.47			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE X1MT	$ 25.961,18
3.48			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO SECADOR DE 3/8" SOLDABLE PARA PISO TECHO **NO INVERTER**	$ 138.459,30
3.49			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: VALVULA DE EXPANSION	$ 432.682,74
3.50			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CAJA GUARDA TERMOSTATO	$ 142.957,50
3.51			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO RETENEDOR DE PARTICULAS	$ 233.649,64
3.52			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR UNIDAD MANEJADORA 3/4"HP 3/V ABIERTO	$ 718.252,78
3.53			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR UNIDAD CONDENSADORA 1/3"HP 3/V CERRADO	$ 631.717,80
3.54			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: PINTURA UNIDADES EXTERIORES (**EQUIPOS CONVENCIONALES**)	$ 553.841,12
3.55			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RELAY	$ 103.843,74

				POTENCIAL (**SOLO MONAFASICO**)	
3.56			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REFORZAMINETO Y PINTURA SOPORTE METALICO UNIDAD EXTERIOR	$ 155.766,10
3.57			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: UNIDAD COMPRESOR TIPO SCROLL DE 60.000 BTU/HR	$ 6.800.373,86
3.58			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE TUBERIA EMBEBIDA MAS RESANES X1MT	$ 76.381,20
3.59			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALETA PLASTICA BLANCA (100mmX45mm)X1MT	$ 139.099,24
3.60			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: BANDEJA PARA CONDENSADO	$ 783.566,84
ÍTEM No. 4 MANTENIMIENTO CORRECTIVO REEMPLAZO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA A TODO COSTO EN SITIO PARA EQUIPO SPLIT DUCTO DE 5 TR (INVERTER)					
ÍTEM	***DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO***	***MARCA***	***CANTIDAD***	***DESCRIPCION DEL SERVICIO***	***VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO***
4.1	EQUIPO SPLIT DUCTO DE 5 TR, INVERTER	LG	1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: UNIDAD COMPRESOR TIPO SCROLL INVERTER DE 60.000 BTU/HR	$ 10.710.668,92
4.2			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TURBINA UNIDAD MANEJADORA	$ 905.381,82
4.3			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ASPA CONDENSADORA SPLIT	$ 648.582,62
4.4			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR MANEJADORA 60,000BTU	$ 2.627.253,58
4.5			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR CONDENSADORA INVERTER 60,000BTU	$ 1.313.627,28
4.6			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA UNIDAD CONDENSADORA	$ 182.722,96
4.7			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA UNIDAD EVAPORADORA	$ 182.722,96
4.8			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: PCB PRINCIPAL	$ 4.303.692,54
4.9			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA CONVERSORA	$ 1.053.535,28
4.10			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA UNIDAD INTERIOR	$ 1.063.412,70

4.11			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE TEMPERATURA AMBIENTAL DIGITAL	$ 405.386,80
4.12			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE TUBERIA EMBEBIDA MAS RESANES X1MT	$ 76.381,20
4.13			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALETA PLASTICA BLANCA (100mmX45mm)X1MT	$ 139.099,24
4.14			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: BANDEJA PARA CONDENSADO	$ 783.566,84
ÍTEM No. 5 MANTENIMIENTO CORRECTIVO REEMPLAZO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA A TODO COSTO EN SITIO PARA EQUIPO SPLIT DUCTO DE 54.000BTU/HR INVERTER					
ÍTEM	***DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO***	***MARCA***	***CANTIDAD***	***DESCRIPCION DEL SERVICIO***	***VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO***
5.1	EQUIPO SPLIT DUCTO DE 54.000BTU/HR.	LG	1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: UNIDAD COMPRESOR DE 54,000 BTU	$ 5.961.578,14
5.2			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TURBINA UNIDAD MANEJADORA	$ 485.442,02
5.3			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ASPA CONDENSADORA SPLIT	$ 374.727,50
5.4			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR MANEJADORA 54,000BTU	$ 911.269,66
5.5			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR CONDENSADORA INVERTER 54,000BTU	$ 681.322,46
5.6			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR DE TEMPERATURA ALTA	$ 264.012,98
5.7			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR DE TEMPERATURA BAJA	$ 161.814,66
5.8			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR DE TEMPERATURA AMBIENTAL EXTERIOR	$ 153.298,46
5.9			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: PCB PRINCIPAL	$ 2.009.903,56
5.10			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA CONVERSORA	$ 766.488,38
5.11			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA UNIDAD INTERIOR	$ 647.257,66
5.12			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE TEMPERATURA AMBIENTAL DIGITAL	$ 405.386,80

5.13			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RIEL CHANEL X3M	$ 49.395,92
5.14			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: VARILLA ROSCADA DE 3/8" X3M	$ 23.846,34
5.15			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS	$ 44.287,18
5.16			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 1" INCLUYE ACCESORIOS	$ 47.691,70
5.17			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS	$ 32.362,54
5.18			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1/2" INCLUYE ACCESORIOS	$ 28.957,04
5.19			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1" INCLUYE ACCESORIOS	$ 42.581,98
5.20			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-141A 1 LIBRAS	$ 40.879,72
5.21			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-410A 1 LIBRAS	$ 39.176,48
5.22			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE SINTETICO	$ 528.024,98
5.23			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REJILLA DE SUMINISTRO CON DAMPER DE 14X14	$ 255.496,78
5.24			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REJILLA DE SUMINISTRO CON DAMPER DE 12X12	$ 204.397,62
5.25			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REJILLA DE SUMINISTRO CON DAMPER DE 10X10	$ 178.848,04
5.26			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REJILLA DE RETORNO DE 18X18	$ 238.462,42
5.27			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REJILLA DE RETORNO DE 20X20	$ 298.078,76
5.28			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REJILLA DE RETORNO DE 12X12	$ 145.581,94

5.29			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CINTA FOIL	$ 66.429,30
5.30			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: LAMINA RIGIDA DOBLE FOIL POLIISOCIANURATO MT2	$ 238.462,42
5.31			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: DESMONTE DE DUCTERIA EN FIBRA DE VIDRIO Y DISPOSICION FINAL.KILOGRAMO	$ 76.648,74
5.32			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: QUIMICO DESINCRUSTANTE SHINE SIDE GALON	$ 144.780,30
5.33			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: NITROGENO 1/2 M3	$ 85.166,90
5.34			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: OXIGENO 1/2 M3	$ 97.940,22
5.35			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACETILENO 1/2 KILOGRAMO	$ 123.489,80
5.36			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TACO DE PROTECCION DE 2X30	$ 136.266,06
5.37			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: DESMONTE DE CIELO RASO M2	$ 59.617,32
5.38			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REFORMACION Y REFORZAMIENTO DE ESTRUCTURA DE CIELO RASO, INSTALACION LAMINAS Y ACABADOS FINALES,LIMPIEZA M2	$ 187.363,26
5.39			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 3/4"-1MT	$ 13.285,86
5.40			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 3/8"-1MT	$ 11.498,34
5.41			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 3/4"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 61.318,60
5.42			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 3/8"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 35.769,02
5.43			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE SEÑAL 4X16-1MT	$ 13.626,90
5.44			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE POTENCIA 3X10-1 MT	$ 20.438,88
5.45			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE X1MT	$ 25.549,58

5.46			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ELECTROVALVULA DE EXPANSION	$ 936.819,24
5.47			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CAJA GUARDA TERMOSTATO	$ 140.692,72
5.48			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO RETENEDOR DE PARTICULAS	$ 229.947,20
5.49			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REFORZAMINETO Y PINTURA SOPORTE METALICO UNIDAD EXTERIOR	$ 153.298,46
5.50			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE TUBERIA EMBEBIDA MAS RESANES X1MT	$ 76.381,20
5.51			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALETA PLASTICA BLANCA (100mmX45mm)X1MT	$ 139.099,24
5.52			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: BANDEJA PARA CONDENSADO	$ 783.566,84

ÍTEM No. 6 MANTENIMIENTO CORRECTIVO REEMPLAZO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA A TODO COSTO EN SITIO PARA EQUIPO FANCOIL DUCTO DE 60,000BTU/HR INVERTER					
ÍTEM	***DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO***	***MARCA***	***CANTIDAD***	***DESCRIPCION DEL SERVICIO***	***VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO***
6.1	EQUIPO FANCOIL DUCTO DE 60,000BTU/HR, INVERTER	LG	1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: UNIDAD COMPRESOR TIPO SCROLL INVERTER DE 60.000 BTU/HR	$ 10.710.668,92
6.2			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TURBINA UNIDAD MANEJADORA	$ 905.381,82
6.3			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ASPA CONDENSADORA SPLIT	$ 648.582,62
6.4			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR MANEJADORA 60,000BTU	$ 2.627.253,58
6.5			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR CONDENSADORA INVERTER 60,000BTU	$ 1.313.627,28
6.6			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA UNIDAD CONDENSADORA	$ 182.722,96
6.7			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA UNIDAD EVAPORADORA	$ 182.722,96
6.8			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: PCB PRINCIPAL	$ 4.303.692,54
6.9			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA CONVERSORA	$ 1.053.535,28

6.10			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA UNIDAD INTERIOR	$ 1.063.412,70
6.11			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE TEMPERATURA AMBIENTAL DIGITAL	$ 405.386,80
6.12			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE TUBERIA EMBEBIDA MAS RESANES X1MT	$ 76.381,20
6.13			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALETA PLASTICA BLANCA (100mmX45mm)X1MT	$ 139.099,24
6.14			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: BANDEJA PARA CONDENSADO	$ 783.566,84
ÍTEM No. 7 MANTENIMIENTO CORRECTIVO REEMPLAZO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA A TODO COSTO EN SITIO PARA EQUIPO PISO TECHO DE 60.000BTU/HR.					
ÍTEM	***DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO***	***MARCA***	***CANTIDAD***	***DESCRIPCION DEL SERVICIO***	***VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO***
7.1	EQUIPOS PISO TECHO DE 60.000BTU/HR.	TEMP STAR, LG	1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: UNIDAD COMPRESOR DE 60,000BTU	$ 4.428.600,40
7.2			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR CONSOLA PISO TECHO 60,000BTU	$ 476.926,80
7.3			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR CONDENSADORA PISO TECHO 60,000BTU	$ 596.158,50
7.4			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: PCB PRINCIPAL	$ 2.009.903,56
7.5			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA CONVERSORA	$ 766.488,38
7.6			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA UNIDAD INTERIOR	$ 647.257,66
7.7			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA ELECTRONICA PISO TECHO CONVENCIONAL	$ 579.124,14
7.8			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA PISO TECHO	$ 187.363,26
7.9			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL REMOTO PISO TECHO	$ 298.078,76
7.10			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: BLOWER PISO TECHO	$ 459.892,44
7.11			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ASPA CODENSADORA PISO TECHO	$ 383.244,68
7.12			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE PRESION DE ALTA	$ 161.814,66

7.13			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE PRESION DE BAJA	$ 161.814,66
7.14			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE TEMPERATURA AMBIENTAL ANALOGO	$ 221.430,02
7.15			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE TEMPERATURA AMBIENTAL DIGITAL	$ 405.386,80
7.16			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RIEL CHANEL X3M	$ 49.395,92
7.17			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: VARILLA ROSCADA DE 3/8" X3M	$ 23.846,34
7.18			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS	$ 44.287,18
7.19			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 1" INCLUYE ACCESORIOS	$ 47.691,70
7.20			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS.	$ 32.362,54
7.21			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1/2" INCLUYE ACCESORIO	$ 28.957,04
7.22			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1" INCLUYE ACCESORIO	$ 42.581,98
7.23			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-141A 1 LIBRAS	$ 40.879,72
7.24			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-410A 1 LIBRAS	$ 39.176,48
7.25			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R22 1 LIBRAS	$ 37.472,26
7.26			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE MINERAL	$ 238.462,42
7.27			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE SINTETICO	$ 528.024,98
7.28			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: QUIMICO DESINCRUSTANTE SHINE SIDE GALON	$ 144.780,30
7.29			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 3/4"-1MT	$ 13.285,86
7.30			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 3/8"-1MT	$ 11.498,34

7.31			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 3/4"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 61.318,60
7.32			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 3/8"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 35.769,02
7.33			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE SEÑAL 4X16-1MT	$ 13.626,90
7.34			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE POTENCIA 3X10-1 MT	$ 20.438,88
7.35			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE X1MT	$ 25.549,58
7.36			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: VALVULA DE EXPANSION	$ 425.827,64
7.37			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ELECTROVALVULA DE EXPANSION	$ 936.819,24
7.38			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: NITROGENO 1/2 M3	$ 85.166,90
7.39			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: OXIGENO 1/2 M3	$ 97.940,22
7.40			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACETILENO 1/2 KILOGRAMO	$ 123.489,80
7.41			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TACO DE PROTECCION DE 2X30	$ 136.266,06
7.42			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TACO DE PROTECCION DE 2X40	$ 136.266,06
7.43			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO RETENEDOR DE PARTICULAS	$ 144.780,30
7.44			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO SECADOR DE 3/8" ROSCADOS PARA PISO TECHO **NO INVERTER**	$ 110.716,48
7.45			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO SECADOR DE 1/2" ROSCADOS PARA PISO TECHO **NO INVERTER**	$ 119.230,72
7.46			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO SECADOR DE 3/8" SOLDABLE PARA PISO TECHO **NO INVERTER**	$ 136.266,06
7.47			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO SECADOR DE 1/2" SOLDABLE PARA PISO TECHO **NO INVERTER**	$ 144.780,30

7.48			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CAPACITOR DE MARCHA DE 80 MFD A 5 MFD PARA PISO TECHO **MONOFASICO**	$ 115.825,22
7.49			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RELAY POTENCIAL (**SOLO MONAFASICO**)	$ 102.198,32
7.50			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTACTOR 30 AMPERIOS 3 POLOS 24 VOLTIOS	$ 243.268,34
7.51			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTACTOR 20 AMPERIOS 3 POLOS 24 VOLTIOS	$ 225.249,08
7.52			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RETARDADOR DE ARRANQUE	$ 68.131,56
7.53			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: PINTURA UNIDADES EXTERIORES (**EQUIPOS CONVENCIONALES**)	$ 459.892,44
7.54			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REFORZAMINETO Y PINTURA SOPORTE METALICO UNIDAD EXTERIOR	$ 153.298,46
7.55			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: UNIDAD COMPRESOR TIPO SCROLL DE 60.000 BTU/HR	$ 6.800.373,86
7.56			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE TUBERIA EMBEBIDA MAS RESANES X1MT	$ 76.381,20
7.57			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALETA PLASTICA BLANCA (100mmX45mm)X1MT	$ 139.099,24

ÍTEM No. 8 MANTENIMIENTO CORRECTIVO REEMPLAZO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA A TODO COSTO EN SITIO PARA EQUIPO PISO TECHO DE 40,000BTU/HR.(INVERTER)					
ÍTEM	***DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO***	***MARCA***	***CANTIDAD***	***DESCRIPCION DEL SERVICIO***	***VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO***
8.1	EQUIPOS PISO TECHO DE 40,000BTU/HR, INVERTER	TEMP STAR, LG	1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: UNIDAD COMPRESOR DE 40,000BTU	$ 7.499.032,52
8.2			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR CONSOLA PISO TECHO 40,000BTU	$ 921.842,88
8.3			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR CONDENSADORA PISO TECHO 40,000BTU	$ 1.521.041,34
8.4			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: PCB PRINCIPAL	$ 2.710.075,34

8.5			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA CONVERSORA	$ 923.934,20
8.6			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA UNIDAD INTERIOR	$ 1.063.412,70
8.7			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA UNIDAD CONDENSADORA	$ 182.722,96
8.8			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA UNIDAD EVAPORADORA	$ 182.722,96
8.9			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL REMOTO PISO TECHO	$ 263.384,80
8.10			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TURBINA PISO TECHO EVAPORADORA	$ 395.076,22
8.11			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ASPA CODENSADORA PISO TECHO	$ 648.582,62
8.12			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE TUBERIA EMBEBIDA MAS RESANES X1MT	$ 76.381,20
8.13			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REFORZAMINETO Y PINTURA SOPORTE METALICO UNIDAD EXTERIOR	$ 153.298,46
8.14			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALETA PLASTICA BLANCA (100mmX45mm)X1MT	$ 139.099,24

ÍTEM No. 9 MANTENIMIENTO CORRECTIVO REEMPLAZO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA A TODO COSTO EN SITIO PARA EQUIPO PISO TECHO DE 36.000BTU/HR.

ÍTEM	*DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO*	*MARCA*	*CANTIDAD*	*DESCRIPCION DEL SERVICIO*	*VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO*
9.1	EQUIPO PISO TECHO DE 36.000BTU/HR	LG, STARLIGHT	1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: UNIDAD COMPRESOR DE 36000BTU	$ 3.364.033,26
9.2			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR CONSOLA PISO TECHO 36000BTU	$ 616.598,36
9.3			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR CONDENSADORA PISO TECHO 36000BTU	$ 545.059,34
9.4			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: PCB PRINCIPAL	$ 1.708.417,34
9.5			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA CONVERSORA	$ 651.514,78
9.6			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA UNIDAD INTERIOR	$ 550.168,08

9.7			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA ELECTRONICA PISO TECHO CONVENCIONAL	$ 493.960,18
9.8			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA PISO TECHO	$ 153.298,46
9.9			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL REMOTO PISO TECHO	$ 212.912,84
9.10			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TURBINA PISO TECHO	$ 459.892,44
9.11			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ASPA CODENSADORA PISO TECHO	$ 272.529,18
9.12			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE PRESION DE ALTA	$ 161.814,66
9.13			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE PRESION DE BAJA	$ 161.814,66
9.14			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA RECEPTORA PISO TECHO	$ 221.430,02
9.15			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RIEL CHANEL 3M	$ 49.395,92
9.16			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: VARILLA ROSCADA DE 3/8" 3M	$ 23.846,34
9.17			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS	$ 44.287,18
9.18			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 1" INCLUYE ACCESORIOS	$ 47.691,70
9.19			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS.	$ 32.362,54
9.20			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1/2" INCLUYE ACCESORIO	$ 28.957,04
9.21			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1" INCLUYE ACCESORIO	$ 42.581,98
9.22			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-141A 1 LIBRAS	$ 40.879,72
9.23			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-410A 1 LIBRAS	$ 39.176,48
9.24			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R22 1 LIBRAS	$ 37.472,26
9.25			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE MINERAL	$ 238.462,42

9.26			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE SINTETICO	$ 528.024,98
9.27			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: QUIMICO DESINCRUSTANTE SHINNE SIDE GALON	$ 144.780,30
9.28			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: NITROGENO 1/2 M3	$ 85.166,90
9.29			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: OXIGENO 1/2 M3	$ 97.940,22
9.30			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACETILENO 1/2 KILOGRAMO	$ 123.489,80
9.31			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TACO DE PROTECCION DE 2X20	$ 119.230,72
9.32			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TACO DE PROTECCION DE 2X30	$ 136.266,06
9.33			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TACO DE PROTECCION DE 2X40	$ 136.266,06
9.34			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 3/8"-1MT	$ 11.498,34
9.35			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 5/8"-1MT	$ 14.308,00
9.36			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 3/8"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 35.769,02
9.37			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 5/8"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 49.395,92
9.38			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE SEÑAL 4X16-1MT	$ 13.626,90
9.39			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE POTENCIA 3X10-1 MT	$ 20.438,88
9.40			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE X1MT	$ 25.549,58
9.41			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ELECTROVALVULA DE EXPANSION	$ 681.322,46
9.42			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: VALVULA DE EXPANSION	$ 340.661,72
9.43			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO RETENEDOR DE PARTICULAS	$ 229.947,20

9.44			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO SECADOR DE 3/8" SOLDABLE PARA PISO TECHO **NO INVERTER**	$ 136.266,06
9.45			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CAPACITOR DE MARCHA DE 60 MFD PARA PISO TECHO **MONOFASICO**	$ 144.780,30
9.46			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RELAY POTENCIAL (**SOLO MONAFASICO**)	$ 102.198,32
9.47			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: PINTURA UNIDADES EXTERIORES (**EQUIPOS CONVENCIONALES**)	$ 306.594,96
9.48			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REFORZAMINETO Y PINTURA SOPORTE METALICO UNIDAD EXTERIOR	$ 153.298,46
9.49			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: UNIDAD COMPRESOR TIPO SCROLL DE 36.000 BTU/HR	$ 5.337.464,16
9.5			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE TUBERIA EMBEBIDA MAS RESANES X1MT	$ 76.381,20
9.51			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALETA PLASTICA BLANCA (100mmX45mm)X1MT	$ 139.099,24

ÍTEM No. 10 MANTENIMIENTO CORRECTIVO REEMPLAZO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA A TODO COSTO EN SITIO PARA EQUIPO PISO TECHO DE 36,000BTU/HR, INVERTER					
ÍTEM	***DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO***	***MARCA***	***CANTIDAD***	***DESCRIPCION DEL SERVICIO***	***VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO***
10.1	EQUIPO PISO TECHO DE 36,000BTU/HR, INVERTER	LG	1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: UNIDAD COMPRESOR DE 36,000BTU	$ 6.996.133,76
10.2			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR CONSOLA PISO TECHO 36,000BTU	$ 921.842,88
10.3			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR CONDENSADORA PISO TECHO 36,000BTU	$ 1.521.041,34
10.4			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: PCB PRINCIPAL	$ 2.443.556,50
10.5			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA CONVERSORA	$ 923.934,20
10.6			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA UNIDAD INTERIOR	$ 1.063.412,70
10.7			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA UNIDAD CONDENSADORA	$ 182.722,96

10.8			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA UNIDAD EVAPORADORA	$ 182.722,96
10.9			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL REMOTO PISO TECHO	$ 395.076,22
10.10			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TURBINA PISO TECHO EVAPORADORA	$ 395.076,22
10.11			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ASPA CODENSADORA PISO TECHO	$ 648.582,62
10.12			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE TUBERIA EMBEBIDA MAS RESANES X1MT	$ 76.381,20
10.13			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALETA PLASTICA BLANCA (100mmX45mm)X1MT	$ 139.099,24
ÍTEM No. 11 MANTENIMIENTO CORRECTIVO REEMPLAZO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA A TODO COSTO EN SITIO PARA EQUIPO CASSETTE DE 60.000BTU/HR.					
ÍTEM	***DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO***	***MARCA***	***CANTIDAD***	***DESCRIPCION DEL SERVICIO***	***VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO***
11.1	EQUIPO CASSETTE DE 60.000BTU/HR	CONFORT FRESH	1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: UNIDAD COMPRESOR DE 60.000BTU	$ 4.428.600,40
11.2			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TURBINA UNIDAD MANEJADORA	$ 417.310,46
11.3			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ASPA CODENSADORA PISO TECHO	$ 383.244,68
11.4			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR CASETE 60000BTU	$ 596.158,50
11.5			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR CONDENSADORA CASETE 60000BTU	$ 630.224,28
11.6			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: PCB PRINCIPAL	$ 2.009.903,56
11.7			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA CONVERSORA	$ 766.488,38
11.8			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA UNIDAD INTERIOR	$ 647.257,66
11.9			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA ELECTRONICA CASETE CONVENCIONAL	$ 579.124,14
11.10			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA CASETE	$ 187.363,26
11.11			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE PRESION DE ALTA	$ 161.814,66

11.12			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE PRESION DE BAJA	$ 161.814,66
11.13			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE TEMPERATURA AMBIENTAL	$ 238.462,42
11.14			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA RECEPTORA	$ 289.562,56
11.15			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RIEL CHANEL 3M	$ 49.395,92
11.16			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: VARILLA ROSCADA DE 3/8" 3M	$ 23.846,34
11.17			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS	$ 44.287,18
11.18			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 1" INCLUYE ACCESORIOS	$ 47.691,70
11.19			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS.	$ 32.362,54
11.20			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1/2" INCLUYE ACCESORIO	$ 28.957,04
11.21			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1" INCLUYE ACCESORIO	$ 42.581,98
11.22			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-141A 1 LIBRAS	$ 40.879,72
11.23			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-410A 1 LIBRAS	$ 39.176,48
11.24			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R22 1 LIBRAS	$ 37.472,26
11.25			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE MINERAL	$ 238.462,42
11.26			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE SINTETICO	$ 528.024,98
11.27			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 3/4"-1MT	$ 13.285,86
11.28			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 3/8"-1MT	$ 11.498,34
11.29			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 3/4"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 61.318,60

11.30			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 3/8"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 35.769,02
11.31			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE SEÑAL 4X16-1MT	$ 13.626,90
11.32			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE POTENCIA 3X10-1 MT	$ 20.438,88
11.33			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE X1MT	$ 25.549,58
11.34			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: VALVULA DE EXPANSION	$ 425.827,64
11.35			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: QUIMICO DESINCRUSTANTE SHINNE SIDE GALON	$ 144.780,30
11.36			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: NITROGENO 1/2 M3	$ 85.166,90
11.37			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: OXIGENO 1/2 M3	$ 97.940,22
11.38			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACETILENO 1/2 KILOGRAMO	$ 123.489,80
11.39			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TACO DE PROTECCION DE 2X30	$ 136.266,06
11.40			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TACO DE PROTECCION DE 2X40	$ 136.266,06
11.41			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO RETENEDOR DE PARTICULAS	$ 229.947,20
11.42			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO SECADOR DE 3/8" ROSCADOS PARA CASETE **NO INVERTER**	$ 110.716,48
11.43			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO SECADOR DE 1/2" ROSCADOS PARA CASETE **NO INVERTER**	$ 119.230,72
11.44			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO SECADOR DE 3/8" SOLDABLE PARA CASETE **NO INVERTER**	$ 136.266,06
11.45			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO SECADOR DE 1/2" SOLDABLE PARA CASSETTE **NO INVERTER**	$ 144.780,30
11.46			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CAPACITOR DE MARCHA DE 80 MFD A 5 MFD **MONOFASICO**	$ 115.825,22
11.47			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTACTOR 30 AMPERIOS 3 POLOS 24 VOLTIOS	$ 243.268,34

11.48			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTACTOR 20 AMPERIOS 3 POLOS 24 VOLTIOS	$ 225.249,08
11.49			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RETARDADOR DE ARRANQUE	$ 68.131,56
11.50			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RELAY POTENCIAL (**SOLO MONAFASICO**)	$ 102.198,32
11.51			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: PINTURA UNIDADES EXTERIORES (**EQUIPOS CONVENCIONALES**)	$ 459.892,44
11.52			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REFORZAMINETO Y PINTURA SOPORTE METALICO UNIDAD EXTERIOR	$ 153.298,46
11.53			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: UNIDAD COMPRESOR TIPO SCROLL DE 60.000 BTU/HR	$ 6.800.373,86
11.54			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE TUBERIA EMBEBIDA MAS RESANES X1MT	$ 76.381,20
11.55			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALETA PLASTICA BLANCA (100mmX45mm)X1MT	$ 139.099,24

ÍTEM No. 12 MANTENIMIENTO CORRECTIVO REEMPLAZO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA A TODO COSTO EN SITIO PARA EQUIPO CASSETTE DE 54.000BTU/HR INVERTER					
ÍTEM	***DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO***	***MARCA***	***CANTIDAD***	***DESCRIPCION DEL SERVICIO***	***VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO***
12.1	EQUIPO CASSETTE DE 54.000BTU/HR.	LG	1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: UNIDAD COMPRESOR DE 54000BTU	$ 6.131.909,98
12.2			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TURBINA UNIDAD MANEJADORA	$ 442.860,04
12.3			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ASPA CODENSADORA CASSETTE	$ 383.244,68
12.4			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR MANEJADORA 54000BTU	$ 834.619,94
12.5			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR CONDENSADORA INVERTER 54000BTU	$ 681.322,46
12.6			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA ALTA	$ 161.814,66
12.7			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR DE TEMPERATURA BAJA	$ 161.814,66

12.8			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR DE TEMPERATURA AMBIENTAL EXTERIOR	$ 153.298,46
12.9			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: PCB PRINCIPAL	$ 2.009.903,56
12.10			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA CONVERSORA	$ 766.488,38
12.11			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA UNIDAD INTERIOR	$ 647.257,66
12.12			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RIEL CHANEL 3M	$ 49.395,92
12.13			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: VARILLA ROSCADA DE 3/8" 3M	$ 23.846,34
12.14			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS	$ 44.287,18
12.15			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 1" INCLUYE ACCESORIOS	$ 47.691,70
12.16			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS.	$ 32.362,54
12.17			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1/2" INCLUYE ACCESORIO	$ 28.957,04
12.18			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1" INCLUYE ACCESORIO	$ 42.581,98
12.19			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-141A 1 LIBRAS	$ 40.879,72
12.20			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-410A 1 LIBRAS	$ 39.176,48
12.21			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE SINTETICO	$ 528.024,98
12.22			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: QUIMICO DESINCRUSTANTE SHINNE SIDE GALON	$ 144.780,30
12.23			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: NITROGENO 1/2 M3	$ 85.166,90
12.24			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: OXIGENO 1/2 M3	$ 97.940,22
12.25			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACETILENO 1/2 KILOGRAMO	$ 123.489,80
12.26			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 3/4"-1MT	$ 13.285,86

12.27			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 3/8"-1MT	$ 11.498,34
12.28			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 3/4"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 61.318,60
12.29			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 3/8"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 35.769,02
12.30			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE SEÑAL 4X16-1MT	$ 13.626,90
12.31			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE POTENCIA 3X10-1 MT	$ 20.438,88
12.32			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE X1MT	$ 25.549,58
12.33			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ELECTROVALVULA DE EXPANSION	$ 936.819,24
12.34			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TACO DE PROTECCION DE 2X30	$ 136.266,06
12.35			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TACO DE PROTECCION DE 2X40	$ 136.266,06
12.36			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO RETENEDOR DE PARTICULAS	$ 229.947,20
12.37			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REFORZAMINETO Y PINTURA SOPORTE METALICO UNIDAD EXTERIOR	$ 153.298,46
12.38			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE TUBERIA EMBEBIDA MAS RESANES X1MT	$ 76.381,20
12.39			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALETA PLASTICA BLANCA (100mmX45mm)X1MT	$ 139.099,24

ÍTEM No. 13 MANTENIMIENTO CORRECTIVO REEMPLAZO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA A TODO COSTO EN SITIO PARA EQUIPO CASSETTE DE 36,000BTU/HR.

ÍTEM	*DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO*	*MARCA*	*CANTIDAD*	*DESCRIPCION DEL SERVICIO*	*VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO*
13.1	EQUIPO CASSETTE DE 36.000BTU/HR.	LG, STARLIGHT	1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: UNIDAD COMPRESOR DE 36,000BTU	$ 3.364.033,26
13.2			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TURBINA UNIDAD MANEJADORA	$ 417.310,46
13.3			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ASPA CODENSADORA CASSETTE	$ 332.146,50

13.4			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR CONSOLA CASETE 36,000BTU	$ 528.024,98
13.5			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR CONDENSADORA CASETE 36,000BTU	$ 545.059,34
13.6			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE PRESION DE ALTA	$ 161.814,66
13.7			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE PRESION DE BAJA	$ 161.814,66
13.8			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE TEMPERATURA AMBIENTAL	$ 221.430,02
13.9			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: PCB PRINCIPAL	$ 1.708.417,34
13.10			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA CONVERSORA	$ 651.514,78
13.11			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA UNIDAD INTERIOR	$ 550.168,08
13.12			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA ELECTRONICA CASSETTE CONVENCIONAL	$ 493.960,18
13.13			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA RECEPTORA	$ 238.462,42
13.14			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RIEL CHANEL X3M	$ 49.395,92
13.15			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: VARILLA ROSCADA DE 3/8" X3M	$ 23.846,34
13.16			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS	$ 44.287,18
13.17			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 1" INCLUYE ACCESORIOS	$ 47.691,70
13.18			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS.	$ 25.549,58
13.19			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1/2" INCLUYE ACCESORIO	$ 28.957,04
13.20			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1" INCLUYE ACCESORIO	$ 35.769,02
13.21			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-141A 1 LIBRAS	$ 40.879,72

13.22			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-410A 1 LIBRAS	$ 39.176,48
13.23			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R22 1 LIBRAS	$ 37.472,26
13.24			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE MINERAL	$ 238.462,42
13.25			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE SINTETICO	$ 528.024,98
13.26			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: QUIMICO DESINCRUSTANTE SINNE SIDE GALON	$ 144.780,30
13.27			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: NITROGENO 1/2 M3	$ 85.166,90
13.28			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: OXIGENO 1/2 M3	$ 97.940,22
13.29			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACETILENO 1/2 KILOGRAMO	$ 123.489,80
13.30			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TACO DE PROTECCION DE 2X20	$ 119.230,72
13.31			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TACO DE PROTECCION DE 2X30	$ 136.266,06
13.32			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 3/8"-1MT	$ 11.498,34
13.33			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 5/8"-1MT	$ 14.308,00
13.34			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 3/8"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 35.769,02
13.35			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 5/8"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 49.395,92
13.36			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE SEÑAL 4X16-1MT	$ 13.626,90
13.37			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE POTENCIA 3X10-1 MT	$ 20.438,88
13.38			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE X1MT	$ 25.549,58
13.39			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ELECTROVALVULA DE EXPANSION	$ 681.322,46
13.40			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: VALVULA DE EXPANSION	$ 340.661,72

13.41			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO RETENEDOR DE PARTICULAS	$ 229.947,20
13.42			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO SECADOR DE 3/8" ROSCADOS PARA PISO TECHO **NO INVERTER**	$ 110.716,48
13.43			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO SECADOR DE 3/8" SOLDABLE PARA PISO TECHO **NO INVERTER**	$ 136.266,06
13.44			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CAPACITOR DE MARCHA DE 60 MFD PARA PISO TECHO **MONOFASICO**	$ 144.780,30
13.45			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RELAY POTENCIAL **(SOLO MONAFASICO)**	$ 102.198,32
13.46			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: PINTURA UNIDADES EXTERIORES **(EQUIPOS CONVENCIONALES)**	$ 306.594,96
13.47			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REFORZAMINETO Y PINTURA SOPORTE METALICO UNIDAD EXTERIOR	$ 153.298,46
13.48			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: UNIDAD COMPRESOR TIPO SCROLL DE 36.000 BTU/HR	$ 5.337.464,16
13.49			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE TUBERIA EMBEBIDA MAS RESANES X1MT	$ 76.381,20
13.50			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALETA PLASTICA BLANCA (100mmX45mm)X1MT	$ 139.099,24

ÍTEM No. 14 MANTENIMIENTO CORRECTIVO REEMPLAZO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA A TODO COSTO EN SITIO PARA EQUIPO MINI SPLIT DE 24,000BTU/HR.					
ÍTEM	***DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO***	***MARCA***	***CANTIDAD***	***DESCRIPCION DEL SERVICIO***	***VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO***
14.1	EQUIPO MINI SPLIT DE 24.000BTU/HR	CARRIER, GENERAL ELECTRIC, SAMSUNG, LG	1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: UNIDAD COMPRESOR DE 24,000BTU	$ 1.550.010,14
14.2			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR UNIDAD CONDENSADORA MINI SPLIT DE 24,000BTU	$ 608.080,20
14.3			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR CONSOLA DE 24,000BTU	$ 587.641,32
14.4			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: PCB PRINCIPAL	$ 1.406.932,10
14.5			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA CONVERSORA	$ 613.190,90

14.6			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA UNIDAD INTERIOR	$ 517.805,54
14.7			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA ELECTRONICA MINI SPLIT UNIDAD INTERIOR CONVENCIONAL	$ 391.760,88
14.8			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA RECEPTORA	$ 221.430,02
14.9			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA MINI SPLIT **(CONVENCIONAL)**	$ 15.330,14
14.10			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL REMOTO MINI SPLIT	$ 298.078,76
14.11			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ASPA CONDENSADORA MINI SPLIT	$ 255.496,78
14.12			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: BLOWER	$ 323.628,34
14.13			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE PRESION DE BAJA	$ 161.814,66
14.14			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE PRESION DE ALTA	$ 161.814,66
14.15			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR ALTA	$ 161.814,66
14.16			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR BAJA	$ 161.814,66
14.17			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA AMBIENTE EXTERIOR	$ 93.681,14
14.18			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA AMBIENTE INTERIOR	$ 153.298,46
14.19			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA CONDENSADOR	$ 144.780,30
14.20			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA EVAPORADOR	$ 131.155,36
14.21			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RIEL CHANEL X3M	$ 49.395,92
14.22			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: VARILLA ROSCADA DE 3/8" X3M	$ 23.846,34
14.23			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS	$ 44.287,18
14.24			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 1" INCLUYE ACCESORIOS	$ 47.691,70

14.25			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS.	$ 32.362,54
14.26			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1/2" INCLUYE ACCESORIO	$ 28.957,04
14.27			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1" INCLUYE ACCESORIO	$ 42.581,98
14.28			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-141A 1 LIBRAS	$ 40.879,72
14.29			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-410A 1 LIBRAS	$ 39.176,48
14.30			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R22 1 LIBRAS	$ 37.472,26
14.31			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE MINERAL	$ 238.462,42
14.32			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE SINTETICO	$ 528.024,98
14.33			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: QUIMICO DESINCRUSTANTE CHINE SIDE GALON	$ 144.780,30
14.34			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 1/4"-1MT	$ 13.183,94
14.35			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 5/8"-1MT	$ 14.308,00
14.36			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 1/4"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 28.957,04
14.37			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 5/8"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 49.395,92
14.38			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE SEÑAL 4X16-1MT	$ 13.626,90
14.39			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE POTENCIA 3X10-1 MT	$ 20.438,88
14.40			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE X1MT	$ 25.549,58
14.41			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ELECTROVALVULA DE EXPANSION	$ 306.594,96
14.42			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TUBO CAPILAR	$ 76.648,74

14.43			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MINI BOMBA DE CONDENSADO	$ 545.059,34
14.44			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: NITROGENO 1/2 M3	$ 85.166,90
14.45			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: OXIGENO 1/2 M3	$ 97.940,22
14.46			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACETILENO 1/2 KILOGRAMO	$ 123.489,80
14.47			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TACO DE PROTECCION DE 2X20	$ 119.230,72
14.48			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CAPACITORES DE ARRANQUE PARA MINI SPLIT **QUE NO SEAN INVERTER**	$ 136.266,06
14.49			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO RETENEDOR DE PARTICULAS	$ 161.814,66
14.50			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: PINTURA UNIDADES EXTERIORES (**EQUIPOS CONVENCIONALES**)	$ 272.529,18
14.51			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CAPACITOR DE MARCHA DE 1 MFD A 5 MFD PARA MINI SPLIT **QUE NO SEAN INVERTER**	$ 64.726,06
14.52			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REFORZAMINETO Y PINTURA SOPORTE METALICO UNIDAD EXTERIOR	$ 153.298,46
14.53			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: UNIDAD COMPRESOR DE 24,000BTU (INVERTER)	$ 3.992.460,22
14.54			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE TUBERIA EMBEBIDA MAS RESANES X1MT	$ 76.381,20
14.55			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALETA PLASTICA BLANCA (100mmX45mm)X1MT	$ 139.099,24

ÍTEM No. 15 MANTENIMIENTO CORRECTIVO REEMPLAZO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA A TODO COSTO EN SITIO PARA EQUIPO TIPO VENTANA DE 24,000BTU/HR.

ÍTEM	***DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO***	***MARCA***	***CANTIDAD***	***DESCRIPCION DEL SERVICIO***	***VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO***
15.1	EQUIPO TIPO VENTANA DE 24.000BTU/HR		1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: UNIDAD COMPRESOR DE 24,000BTU	$ 1.550.010,14
15.2			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR DE 24,000BTU	$ 778.411,06
15.3			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA ELECTRONICA VENTANA	$ 732.421,62

15.4			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA VENTANA	$ 480.333,28
15.5			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL REMOTO VENTANA	$ 298.078,76
15.6			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ASPA CONDENSADOR VENTANA	$ 255.496,78
15.7			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR AMBIENTE	$ 161.814,66
15.8			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RECEPTOR	$ 221.430,02
15.9			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RIEL CHANEL X3M	$ 49.395,92
15.10			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS	$ 44.287,18
15.11			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 1" INCLUYE ACCESORIOS	$ 47.691,70
15.12			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS.	$ 32.362,54
15.13			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1/2" INCLUYE ACCESORIO	$ 28.957,04
15.14			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1" INCLUYE ACCESORIO	$ 42.581,98
15.15			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-141A 1 LIBRAS	$ 40.879,72
15.16			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-410A 1 LIBRAS	$ 39.176,48
15.17			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R22 1 LIBRAS	$ 37.472,26
15.18			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE MINERAL	$ 238.462,42
15.19			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE SINTETICO	$ 528.024,98
15.20			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: QUIMICO DESINCRUSTANTE SHINE SIDE GALON	$ 144.780,30
15.21			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 1/4"-1MT	$ 13.183,94
15.22			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 5/8"-1MT	$ 14.308,00

15.23			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 1/4"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 28.957,04
15.24			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 5/8"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 49.395,92
15.25			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE POTENCIA 3X10-1 MT	$ 20.438,88
15.26			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE X1MT	$ 25.549,58
15.27			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TUBO CAPILAR	$ 76.648,74
15.28			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: NITROGENO 1/2 M3	$ 85.166,90
15.29			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: OXIGENO 1/2 M3	$ 97.940,22
15.30			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACETILENO 1/2 KILOGRAMO	$ 123.489,80
15.31			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO RETENEDOR DE PARTICULAS	$ 229.947,20
15.32			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TACO DE PROTECCION DE 2X20	$ 119.230,72
15.33			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: PINTURA UNIDADES EXTERIORES	$ 272.529,18
15.34			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CAPACITORES DE ARRANQUE	$ 102.198,32
15.35			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REFORZAMINETO Y PINTURA SOPORTE METALICO UNIDAD EXTERIOR	$ 153.298,46

ÍTEM No. 16 MANTENIMIENTO CORRECTIVO REEMPLAZO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA A TODO COSTO EN SITIO PARA EQUIPO MINI SPLIT DE 18.000BTU/HR.

ÍTEM	*DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO*	*MARCA*	*CANTIDAD*	*DESCRIPCION DEL SERVICIO*	*VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO*
16.1	EQUIPO MINI SPLIT DE 18.000 BTU/HR	SIGMA, SAMSUNG, ECOX, LG, CIAC	1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: UNIDAD COMPRESOR DE 18,000BTU	$ 1.158.250,24
16.2			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR UNIDAD CONDENSADORA MINI SPLIT DE 18,000BTU	$ 459.892,44
16.3			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR CONSOLA DE 18,000BTU	$ 400.277,08

16.4			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: PCB PRINCIPAL	$ 1.321.768,14
16.5			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA CONVERSORA	$ 528.024,98
16.6			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA UNIDAD INTERIOR	$ 432.640,60
16.7			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA ELECTRONICA MINI SPLIT UNIDAD INTERIOR CONVENCIONAL	$ 357.695,10
16.8			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA RECEPTORA	$ 187.363,26
16.9			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA MINI SPLIT **(CONVENCIONAL)**	$ 153.298,46
16.10			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL REMOTO MINI SPLIT	$ 298.078,76
16.11			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ASPA CONDENSADORA MINI SPLIT	$ 255.496,78
16.12			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: BLOWER	$ 323.628,34
16.13			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE PRESION DE BAJA	$ 161.814,66
16.14			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE PRESION DE ALTA	$ 161.814,66
16.15			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR ALTA	$ 161.814,66
16.16			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR BAJA	$ 161.814,66
16.17			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA AMBIENTE EXTERIOR	$ 93.681,14
16.18			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA AMBIENTE INTERIOR	$ 153.298,46
16.19			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA CONDENSADOR	$ 144.780,30
16.20			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA EVAPORADOR	$ 131.155,36
16.21			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RIEL CHANEL X3M	$ 49.395,92
16.22			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: VARILLA ROSCADA DE 3/8" X3M	$ 23.846,34
16.23			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS	$ 44.287,18

16.24			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 1" INCLUYE ACCESORIOS	$ 47.691,70
16.25			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS.	$ 32.362,54
16.26			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1/2" INCLUYE ACCESORIO	$ 28.957,04
16.27			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1" INCLUYE ACCESORIO	$ 42.581,98
16.28			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-141A 1 LIBRAS	$ 40.879,72
16.29			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-410A 1 LIBRAS	$ 39.176,48
16.30			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R22 1 LIBRAS	$ 37.472,26
16.31			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE MINERAL	$ 238.462,42
16.32			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE SINTETICO	$ 528.024,98
16.33			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: QUIMICO DESINCRUSTANTE CHINE SIDE GALON	$ 144.780,30
16.34			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 1/4"-1MT	$ 13.183,94
16.35			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 1/2"-1MT	$ 13.796,44
16.36			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 1/4"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 28.957,04
16.37			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 1/2"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 40.879,72
16.38			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE SEÑAL 4X16-1MT	$ 13.626,90
16.39			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE POTENCIA 3X10-1 MT	$ 20.438,88
16.40			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE X1MT	$ 25.549,58
16.41			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ELECTROVALVULA DE EXPANSION	$ 306.594,96

16.42			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TUBO CAPILAR	$ 76.648,74
16.43			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MINI BOMBA DE CONDENSADO	$ 545.059,34
16.44			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: NITROGENO 1/2 M3	$ 85.166,90
16.45			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: OXIGENO 1/2 M3	$ 97.940,22
16.46			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACETILENO 1/2 KILOGRAMO	$ 123.489,80
16.47			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TACO DE PROTECCION DE 2X15	$ 119.230,72
16.48			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CAPACITORES DE ARRANQUE PARA MINI SPLIT **QUE NO SEAN INVERTER**	$ 136.266,06
16.49			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: PINTURA UNIDADES EXTERIORES **(EQUIPOS CONVENCIONALES)**	$ 255.496,78
16.50			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO RETENEDOR DE PARTICULAS	$ 229.947,20
16.51			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CAPACITOR DE MARCHA DE 1 MFD A 5 MFD PARA MINI SPLIT **QUE NO SEAN INVERTER**	$ 115.825,22
16.52			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REFORZAMINETO Y PINTURA SOPORTE METALICO UNIDAD EXTERIOR	$ 153.298,46
16.53			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: UNIDAD COMPRESOR DE 18,000BTU (INVERTER)	$ 3.563.364,28
16.54			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE TUBERIA EMBEBIDA MAS RESANES X1MT	$ 76.381,20
16.55			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALETA PLASTICA BLANCA (100mmX45mm)X1MT	$ 139.099,24

ÍTEM No. 17 MANTENIMIENTO CORRECTIVO REEMPLAZO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA A TODO COSTO EN SITIO PARA EQUIPO TIPO VENTANA DE 18,000BTU/HR.

ÍTEM	***DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO***	***MARCA***	***CANTIDAD***	***DESCRIPCION DEL SERVICIO***	***VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO***
17.1	EQUIPO TIPO VENTANA DE 18.000 BTU/HR		1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: UNIDAD COMPRESOR DE 18,000BTU	$ 1.158.250,24
17.2			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR VENTANA 18,000BTU	$ 459.892,44

17.3			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA ELECTRONICA VENTANA	$ 391.760,88
17.4			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA VENTANA	$ 153.298,46
17.5			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL REMOTO VENTANA	$ 298.078,76
17.6			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ASPA CONDENSADOR VENTANA	$ 153.298,46
17.7			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA AMBIENTE	$ 161.814,66
17.8			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RECEPTOR	$ 221.430,02
17.9			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RIEL CHANEL X3M	$ 49.395,92
17.10			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS	$ 44.287,18
17.11			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 1" INCLUYE ACCESORIOS	$ 47.691,70
17.12			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS.	$ 32.362,54
17.13			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1/2" INCLUYE ACCESORIO	$ 28.957,04
17.14			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1" INCLUYE ACCESORIO	$ 42.581,98
17.15			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-141A 1 LIBRAS	$ 40.879,72
17.16			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-410A 1 LIBRAS	$ 39.176,48
17.17			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R22 1 LIBRAS	$ 37.472,26
17.18			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE MINERAL	$ 238.462,42
17.19			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE SINTETICO	$ 528.024,98
17.20			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TACO DE PROTECCION DE 2X15	$ 119.230,72
17.21			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: QUIMICO DESINCRUSTANTE SHINNE SIDE GALON	$ 144.780,30

17.22			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 1/4"-1MT	$ 13.183,94
17.23			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 1/2"-1MT	$ 14.308,00
17.24			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 1/4"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 28.957,04
17.25			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 1/2"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 49.395,92
17.26			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE POTENCIA 3X10-1 MT	$ 20.438,88
17.27			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE X1MT	$ 25.549,58
17.28			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TUBO CAPILAR	$ 76.648,74
17.29			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: NITROGENO 1/2 M3	$ 85.166,90
17.30			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: OXIGENO 1/2 M3	$ 97.940,22
17.31			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACETILENO 1/2 KILOGRAMO	$ 123.489,80
17.32			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO RETENEDOR DE PARTICULAS	$ 127.748,88
17.33			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: PINTURA UNIDADES EXTERIORES	$ 204.397,62
17.34			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: PINTURA UNIDADES EXTERIORES	$ 255.496,78
17.35			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CAPACITORES DE ARRANQUE	$ 136.266,06
17.36			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REFORZAMINETO Y PINTURA SOPORTE METALICO UNIDAD EXTERIOR	$ 153.298,46

ÍTEM No. 18 MANTENIMIENTO CORRECTIVO REEMPLAZO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA A TODO COSTO EN SITIO PARA EQUIPO MINI SPLIT DE 12,000BTU/HR.

ÍTEM	***DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO***	***MARCA***	***CANTIDAD***	***DESCRIPCION DEL SERVICIO***	***VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO***
18.1	EQUIPO MINI SPLIT DE 12.000BTU/HR	SAMSUNG, LG, CIAC	1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: UNIDAD COMPRESOR DE 12,000BTU	$ 1.108.853,34
18.2			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR UNIDAD CONDENSADORA MINI SPLIT DE 12,000BTU	$ 442.860,04

18.3			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR CONSOLA DE 12,000BTU	$ 366.211,30
18.4			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: PCB PRINCIPAL	$ 1.236.602,22
18.5			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA CONVERSORA	$ 442.860,04
18.6			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA UNIDAD INTERIOR	$ 432.640,60
18.7			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA ELECTRONICA MINI SPLIT UNIDAD INTERIOR CONVENCIONAL	$ 357.695,10
18.8			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA RECEPTORA	$ 187.363,26
18.9			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA MINI SPLIT **(CONVENCIONAL)**	$ 153.298,46
18.10			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL REMOTO MINI SPLIT	$ 298.078,76
18.11			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ASPA CONDENSADORA MINI SPLIT	$ 204.397,62
18.12			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: BLOWER	$ 204.397,62
18.13			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE PRESION DE BAJA	$ 161.814,66
18.14			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE PRESION DE ALTA	$ 161.814,66
18.15				MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR ALTA	$ 161.814,66
18.16			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR BAJA	$ 161.814,66
18.17			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA AMBIENTE EXTERIOR	$ 93.681,14
18.18			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA AMBIENTE INTERIOR	$ 153.298,46
18.19			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA CONDENSADOR	$ 144.780,30
18.20			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA EVAPORADOR	$ 131.155,36
18.21			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RIEL CHANEL X3M	$ 49.395,92
18.22			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: VARILLA ROSCADA DE 3/8" X3M	$ 23.846,34

18.23			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS	$ 44.287,18
18.24			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 1" INCLUYE ACCESORIOS	$ 47.691,70
18.25			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS.	$ 32.362,54
18.26			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1/2" INCLUYE ACCESORIO	$ 28.957,04
18.27			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1" INCLUYE ACCESORIO	$ 42.581,98
18.28			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-141A 1 LIBRAS	$ 40.879,72
18.29			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-410A 1 LIBRAS	$ 39.176,48
18.30			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R22 1 LIBRAS	$ 37.472,26
18.31			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE MINERAL	$ 238.462,42
18.32			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE SINTETICO	$ 528.024,98
18.33			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: QUIMICO DESINCRUSTANTE CHINE SIDE GALON	$ 144.780,30
18.34			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 1/4"-1MT	$ 13.183,94
18.35			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 3/8"-1MT	$ 14.308,00
18.36			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 1/4"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 28.957,04
18.37			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 3/8"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 35.769,02
18.38			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE SEÑAL 4X16-1MT	$ 13.626,90
18.39			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE POTENCIA 3X10-1 MT	$ 20.438,88
18.40			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE X1MT	$ 25.549,58

18.41			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ELECTROVALVULA DE EXPANSION	$ 306.594,96
18.42			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TUBO CAPILAR	$ 76.648,74
18.43			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MINI BOMBA DE CONDENSADO	$ 340.661,72
18.44			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: NITROGENO 1/2 M3	$ 85.166,90
18.45			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: OXIGENO 1/2 M3	$ 97.940,22
18.46			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACETILENO 1/2 KILOGRAMO	$ 123.489,80
18.47			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TACO DE PROTECCION DE 2X15	$ 119.230,72
18.48			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CAPACITORES DE ARRANQUE PARA MINI SPLIT **QUE NO SEAN INVERTER**	$ 102.198,32
18.49			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO RETENEDOR DE PARTICULAS	$ 110.716,48
18.50			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: PINTURA UNIDADES EXTERIORES **(EQUIPOS CONVENCIONALES)**	$ 238.462,42
18.51			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CAPACITOR DE MARCHA DE 1 MFD A 5 MFD PARA MINI SPLIT **QUE NO SEAN INVERTER**	$ 115.825,22
18.52			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REFORZAMINETO Y PINTURA SOPORTE METALICO UNIDAD EXTERIOR	$ 153.298,46
18.53			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: UNIDAD COMPRESOR DE 12,000BTU (INVERTER)	$ 2.705.172,40
18.54			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE TUBERIA EMBEBIDA MAS RESANES X1MT	$ 76.381,20
18.55			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALETA PLASTICA BLANCA (100mmX45mm)X1MT	$ 139.099,24

ÍTEM No. 19 MANTENIMIENTO CORRECTIVO REEMPLAZO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA A TODO COSTO EN SITIO PARA EQUIPO TIPO VENTANA DE 12,000BTU/HR.					
ÍTEM	***DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO***	***MARCA***	***CANTIDAD***	***DESCRIPCION DEL SERVICIO***	***VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO***
19.1	EQUIPO TIPO VENTANA DE 12.000BTU/HR	TOSHIBA	1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: UNIDAD COMPRESOR DE 12,000BTU	$ 1.108.853,34

19.2			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR	$ 357.695,10
19.3			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA ELECTRONICA VENTANA	$ 289.562,56
19.4			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA VENTANA	$ 153.298,46
19.5			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL REMOTO VENTANA	$ 298.078,76
19.6			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ASPA CONDENSADOR VENTANA	$ 255.496,78
19.7			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RECETOR	$ 235.056,92
19.8			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RIEL CHANEL X3M	$ 49.395,92
19.9			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: VARILLA ROSCADA DE 3/8" X3M	$ 23.846,34
19.10			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS	$ 44.287,18
19.11			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 1" INCLUYE ACCESORIOS	$ 47.691,70
19.12			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS.	$ 32.362,54
19.13			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1/2" INCLUYE ACCESORIO	$ 28.957,04
19.14			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1" INCLUYE ACCESORIO	$ 42.581,98
19.15			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-141A 1 LIBRAS	$ 40.879,72
19.16			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-410A 1 LIBRAS	$ 39.176,48
19.17			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R22 1 LIBRAS	$ 37.472,26
19.18			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE MINERAL	$ 238.462,42
19.19			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE SINTETICO	$ 528.024,98
19.20			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: QUIMICO DESINCRUSTANTE SHINE SIDE GALON	$ 144.780,30

19.21			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 1/4"-1MT	$ 13.183,94
19.22			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 3/8"-1MT	$ 14.308,00
19.23			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 1/4"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 28.957,04
19.24			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 3/8"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 35.769,02
19.25			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE POTENCIA 3X10-1 MT	$ 20.438,88
19.26			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE X1MT	$ 25.549,58
19.27			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TUBO CAPILAR	$ 76.648,74
19.28			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: NITROGENO 1/2 M3	$ 85.166,90
19.29			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: OXIGENO 1/2 M3	$ 97.940,22
19.30			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACETILENO 1/2 KILOGRAMO	$ 123.489,80
19.31			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO RETENEDOR DE PARTICULAS	$ 229.947,20
19.32			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TACO DE PROTECCION DE 2X15	$ 119.230,72
19.33			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: PINTURA UNIDADES EXTERIORES	$ 238.462,42
19.34			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CAPACITORES DE ARRANQUE	$ 102.198,32
19.35			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REFORZAMINETO Y PINTURA SOPORTE METALICO UNIDAD EXTERIOR	$ 153.298,46

ÍTEM No. 20 MANTENIMIENTO CORRECTIVO REEMPLAZO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA A TODO COSTO EN SITIO PARA EQUIPO MINI SPLIT DE 9,000BTU/HR.

ÍTEM	*DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO*	*MARCA*	*CANTIDAD*	*DESCRIPCION DEL SERVICIO*	*VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO*
20.1	EQUIPO MINI SPLIT DE 9.000BTU/HR	LG, DAEWOO	1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: UNIDAD COMPRESOR DE 9,000BTU	$ 1.004.951,78
20.2			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR UNIDAD CONDENSADORA MINI SPLIT DE 9,000BTU	$ 323.628,34

20.3			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR CONSOLA DE 9,000BTU	$ 306.594,96
20.4			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: PCB PRINCIPAL	$ 1.151.436,30
20.5			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA CONVERSORA	$ 446.266,52
20.6			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA UNIDAD INTERIOR	$ 347.474,68
20.7			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA ELECTRONICA MINI SPLIT UNIDAD INTERIOR CONVENCIONAL	$ 272.529,18
20.8			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA RECEPTORA	$ 187.363,26
20.9			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA MINI SPLIT **(CONVENCIONAL)**	$ 310.002,42
20.10			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL REMOTO MINI SPLIT	$ 298.078,76
20.11			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ASPA CONDENSADORA MINI SPLIT	$ 204.397,62
20.12			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: BLOWER	$ 204.397,62
20.13			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE PRESION DE BAJA	$ 161.814,66
20.14			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE PRESION DE ALTA	$ 161.814,66
20.15			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR ALTA	$ 161.814,66
20.16			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR BAJA	$ 161.814,66
20.17			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA AMBIENTE EXTERIOR	$ 93.681,14
20.18			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA AMBIENTE INTERIOR	$ 153.298,46
20.19			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA CONDENSADOR	$ 144.780,30
20.20			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA EVAPORADOR	$ 131.155,36
20.21			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RIEL CHANEL X3M	$ 49.395,92
20.22			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: VARILLA ROSCADA DE 3/8" X3M	$ 23.846,34

20.23			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS	$ 44.287,18
20.24			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 1" INCLUYE ACCESORIOS	$ 47.691,70
20.25			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS.	$ 32.362,54
20.26			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1/2" INCLUYE ACCESORIO	$ 28.957,04
20.27			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1" INCLUYE ACCESORIO	$ 42.581,98
20.28			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-141A 1 LIBRAS	$ 40.879,72
20.29			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-410A 1 LIBRAS	$ 39.176,48
20.30			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R22 1 LIBRAS	$ 37.472,26
20.31			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE MINERAL	$ 238.462,42
20.32			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE SINTETICO	$ 528.024,98
20.33			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: QUIMICO DESINCRUSTANTE CHINE SIDE GALON	$ 144.780,30
20.34			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 1/4"-1MT	$ 13.183,94
20.35			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 3/8"-1MT	$ 14.308,00
20.36			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 1/4"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 28.957,04
20.37			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 3/8"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 35.769,02
20.38			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE SEÑAL 4X16-1MT	$ 13.626,90
20.39			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE POTENCIA 3X10-1 MT	$ 20.438,88
20.40			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE X1MT	$ 25.549,58

20.41			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ELECTROVALVULA DE EXPANSION	$ 306.594,96
20.42			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TUBO CAPILAR	$ 76.648,74
20.43			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MINI BOMBA DE CONDENSADO	$ 340.661,72
20.44			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: NITROGENO 1/2 M3	$ 85.166,90
20.45			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: OXIGENO 1/2 M3	$ 97.940,22
20.46			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACETILENO 1/2 KILOGRAMO	$ 123.489,80
20.47			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: BLOWER	$ 323.628,34
20.48			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TACO DE PROTECCION DE 2X15	$ 119.230,72
20.49			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CAPACITORES DE ARRANQUE PARA MINI SPLIT **QUE NO SEAN INVERTER**	$ 102.198,32
20.50			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO RETENEDOR DE PARTICULAS	$ 110.716,48
20.51			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: PINTURA UNIDADES EXTERIORES (**EQUIPOS CONVENCIONALES**)	$ 204.397,62
20.52			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CAPACITOR DE MARCHA DE 1 MFD A 5 MFD PARA MINI SPLIT **QUE NO SEAN INVERTER**	$ 115.825,22
20.53			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REFORZAMINETO Y PINTURA SOPORTE METALICO UNIDAD EXTERIOR	$ 153.298,46
20.54			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: UNIDAD COMPRESOR DE 9,000BTU (INVERTER)	$ 2.705.172,40
20.55			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE TUBERIA EMBEBIDA MAS RESANES X1MT	$ 76.381,20
20.56			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALETA PLASTICA BLANCA (100mmX45mm)X1MT	$ 139.099,24
ÍTEM No. 21 MANTENIMIENTO CORRECTIVO REEMPLAZO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA A TODO COSTO EN SITIO PARA EQUIPO TIPO VENTANA DE 9,000BTU/HR.					
ÍTEM	***DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO***	***MARCA***	***CANTIDAD***	***DESCRIPCION DEL SERVICIO***	***VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO***

21.1	EQUIPO TIPO VENTANA DE 9.000BTU/HR		1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: UNIDAD COMPRESOR DE 9,000BTU	$ 834.619,94
21.2			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR DE 9,000BTU	$ 306.594,96
21.3			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA ELECTRONICA VENTANA	$ 221.430,02
21.4			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA VENTANA	$ 153.298,46
21.5			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL REMOTO VENTANA	$ 298.078,76
21.6			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ASPA CONDENSADORA VENTANA	$ 255.496,78
21.7			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE PRESION DE ALTA	$ 161.814,66
21.8			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE PRESION DE BAJA	$ 161.814,66
21.9			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RECEPTOR	$ 235.056,92
21.10			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RIEL CHANEL X3M	$ 49.395,92
21.11			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: VARILLA ROSCADA DE 3/8" X3M	$ 23.846,34
21.12			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS	$ 44.287,18
21.13			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 1" INCLUYE ACCESORIOS	$ 47.691,70
21.14			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS.	$ 32.362,54
21.15			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1/2" INCLUYE ACCESORIO	$ 28.957,04
21.16			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1" INCLUYE ACCESORIO	$ 42.581,98
21.17			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-141A 1 LIBRAS	$ 40.879,72
21.18			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-410A 1 LIBRAS	$ 39.176,48
21.19			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R22 1 LIBRAS	$ 37.472,26

21.20			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-410A 25 LBS.	$ 613.190,90
21.21			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-141A 25 LBS.	$ 766.488,38
21.22			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R22	$ 642.147,94
21.23			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE MINERAL	$ 238.462,42
21.24			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE SINTETICO	$ 528.024,98
21.25			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: QUIMICO DESINCRUSTANTE CHINE SIDE GALON	$ 144.780,30
21.26			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 1/4"-1MT	$ 13.183,94
21.27			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 3/8"-1MT	$ 14.308,00
21.28			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 1/4"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 28.957,04
21.29			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 3/8"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 35.769,02
21.30			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE POTENCIA 3X10-1 MT	$ 20.438,88
21.31			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE X1MT	$ 25.549,58
21.32				MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TUBO CAPILAR	$ 76.648,74
21.33			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: NITROGENO 1/2 M3	$ 85.166,90
21.34			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: OXIGENO 1/2 M3	$ 97.940,22
21.35			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACETILENO 1/2 KILOGRAMO	$ 123.489,80
21.36			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO RETENEDOR DE PARTICULAS	$ 144.780,30
21.37			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: PINTURA UNIDADES EXTERIORES	$ 204.397,62
21.38			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CAPACITORES DE ARRANQUE	$ 102.198,32

21.39			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REFORZAMINETO Y PINTURA SOPORTE METALICO UNIDAD EXTERIOR	$ 153.298,46
ÍTEM No. 22 MANTENIMIENTO CORRECTIVO REEMPLAZO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA A TODO COSTO EN SITIO PARA EQUIPO DE REFRIGERACION.					
ÍTEM	***DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO***	***MARCA***	***CANTIDAD***	***DESCRIPCION DEL SERVICIO***	***VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO***
22.1	EQUIPO DE REFRIGERACION		1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: COMPRESOR BAJA TEMPERATURA 36.000BTU	$ 4.070.907,26
22.2			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: COMPRESOR BAJA TEMPERATURA 24.000BTU	$ 3.389.582,84
22.3			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR DIFUSOR	$ 281.046,36
22.4			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR CONDENSADOR	$ 621.708,08
22.5			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: VENTILADOR DIFUSOR	$ 110.716,48
22.6			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: VENTILADOR CONDENSADOR	$ 127.748,88
22.7			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE PRESION DE ALTAGRADUABLE	$ 417.310,46
22.8			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE PRESION DE BAJA GRADUABLE	$ 417.310,46
22.9			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE TEMPERATURA AMBIENTAL DIGITAL	$ 562.091,74
22.10			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RIEL CHANEL X3M	$ 49.395,92
22.11			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: VARILLA ROSCADA DE 3/8" X3M	$ 23.846,34
22.12			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS	$ 44.287,18
22.13			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 1" INCLUYE ACCESORIOS	$ 47.691,70
22.14			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1/2" INCLUYE ACCESORIO	$ 28.957,04
22.15			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1" INCLUYE ACCESORIO	$ 42.581,98

22.16			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-141A 1 LIBRAS	$ 40.879,72
22.17			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-410A 1 LIBRAS	$ 39.176,48
22.18			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R22 1 LIBRAS	$ 37.472,26
22.19			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE MINERAL	$ 587.641,32
22.20			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE SINTETICO	$ 528.024,98
22.21			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: QUIMICO DESINCRUSTANTE SHINE SIDE GALON	$ 144.780,30
22.22			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: NITROGENO	$ 340.661,72
22.23			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: OXIGENO	$ 391.760,88
22.24			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACETILENO	$ 664.290,06
22.25			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CAPACITOR DE MARCHA DE 1 MFD A 55 MFD PARA EQUIPO REFRIGERACIÓN	$ 115.825,22
22.26			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CAPACITOR DE MARCHA DE 1 MFD A 5 MFD PARA EQUIPO DE REFRIGERACION	$ 149.891,00
22.27			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CAPACITOR DE MARCHA DE 1 MFD A 5 MFD PARA EQUIPO DE REFRIGERACION	$ 115.825,22
22.28			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO SEPARADOR DE ACEITE	$ 613.190,90
22.29			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACUMULADOR DE LIQUIDO	$ 562.091,74
22.30			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SERPENTIN CONDENSADOR	$ 391.760,88
22.31			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO: TODO COSTOCONTACTOR 20AMP TRIPOLAR SNEIDER O SIEMENS	$ 225.249,08
22.32			1	MANTENIEMIENTO CORRECTIVOTODO COSTO CONTACTOR 30AMP TRIPOLAR SNEIDER O SIEMENS	$ 243.268,34

Calle 47 #23-53 el poblado girón
6464611- 315 8774136 Bucaramanga, Colombia
Servilectronica26@hotmail.com
NIT. 6.688.830 - 1

22.33			1	MANTENIMEINTO CORRECTIVO TODO COSTO CONTACTOR 40AMP TRIPOLAR SNEIDER O SIEMENS	$ 570.608,92
22.34			1	MANENIMEINTO CORRECTIVO TODO COSTO PROTECTOR BIMETALICO 10 A 20 AMP TRIPOLAR SNEIDER O SIEMENS	$ 459.892,44
22.35			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO ROTECTOR BIMETALICO 2 A 10AAMP TRIPOLAR SNEIDER O SIEMENS	$ 459.892,44
22.36			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO VALVULA DE CORTE 1/2"	$ 281.046,36
22.37			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO VALVULA DE CORTE 3/8"	$ 246.979,60
22.38			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO PUERTA CUARTO FRIO ACERO 304	$ 4.505.250,12
22.39			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO HERRAJES PUERTA CUARTO FRIO	$ 587.641,32
22.40			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO LAMPARA INTERNA CUARTO	$ 246.979,60
22.41			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO RESISTENCIAS DESCONGELACION	$ 476.926,80
22.42			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO PARED MTR2 4" ACERO 304 CUARTO FRIO	$ 485.442,02
22.43			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO PARED MTR2 3" ACERO 304 CUARTO FRIO	$ 417.310,46
22.44			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO PISO MTR 2 CUARTO FRIO	$ 783.520,78

ÍTEM No. 23 MANTENIMIENTO CORRECTIVO REEMPLAZO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA A TODO COSTO EN SITIO PARA CONDENSADORA MULTI FLEXIBLE DE 40,000BTU/HR.

ÍTEM	*DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO*	*MARCA*	*CANTIDAD*	*DESCRIPCION DEL SERVICIO*	*VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO*
23.1	CONDENSADORAS PARA MULTI FLEXIBLE 40,000BTU/HR.	LG		MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA UNIDAD CONDENSADORA	$ 182.722,96
23.2			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RIEL CHANEL X3M	$ 50.191,68
23.3			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: VARILLA ROSCADA DE 3/8" X3M	$ 24.230,50
23.4			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS	$ 44.999,64

23.5			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS.	$ 32.882,92
23.6			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1/2" INCLUYE ACCESORIO	$ 29.423,52
23.7			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE SINTETICO 1 GALON	$ 536.526,48
23.8			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: QUIMICO DESINCRUSTANTE CHINE SIDE GALON	$ 147.111,72
23.9			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-410A 1 LIBRAS	$ 39.176,48
23.10			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: NITROGENO 1/2 M3	$ 85.166,90
23.11			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: OXIGENO 1/2 M3	$ 97.940,22
23.12			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACETILENO 1/2 KILOGRAMO	$ 123.489,80
23.13			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TACO DE PROTECCION DE 2X20	$ 273.010,36
23.14			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TACO DE PROTECCION DE 2X30	$ 316.691,90
23.15			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 1/4"-1MT	$ 13.183,94
23.16			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 3/8"-1MT	$ 14.308,00
23.17			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 1/2"-1MT	$ 13.796,44
23.18			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 5/8"-1MT	$ 14.308,00
23.19			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 1/4"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 28.957,04
23.20			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 3/8"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 35.769,02
23.21			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 1/2"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 40.879,72
23.22			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 5/8"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 49.395,92

23.23			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE SEÑAL 4X16-1MT	$ 13.626,90
23.24			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE POTENCIA 3X10-1 MT	$ 20.438,88
23.25			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REFORZAMINETO Y PINTURA SOPORTE METALICO UNIDAD EXTERIOR	$ 153.298,46
ÍTEM No. 24 MANTENIMIENTO CORRECTIVO REEMPLAZO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA A TODO COSTO EN SITIO PARA EQUIPO CASSETTE DE 24,000BTU/HR PARA MULTI FLEXIBLE					
ÍTEM	***DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO***	***MARCA***	***CANTIDAD***	***DESCRIPCION DEL SERVICIO***	***VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO***
24.1	Cassette de 24,000 Btu/hr para Multi Flexible	LG	1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA UNIDAD EVAPORADORA	$ 182.722,96
24.2			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RIEL CHANEL X3M	$ 50.191,68
24.3			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: VARILLA ROSCADA DE 3/8" X3M	$ 24.230,50
24.4			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS	$ 44.999,64
24.5			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS.	$ 32.882,92
24.6			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-410A 1 LIBRAS	$ 39.176,48
24.7			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-141A 1 LIBRAS	$ 40.879,72
24.8			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: NITROGENO 1/2 M3	$ 85.166,90
24.9			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: OXIGENO 1/2 M3	$ 97.940,22
24.10			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACETILENO 1/2 KILOGRAMO	$ 123.489,80
24.11			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: QUIMICO DESINCRUSTANTE CHINE SIDE GALON	$ 147.111,72
24.12			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 1/4"-1MT	$ 13.183,94
24.13			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 5/8"-1MT	$ 14.308,00
24.14			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 1/4"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 28.957,04

24.15			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 5/8"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 49.395,92
24.16			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE SEÑAL 4X16-1MT	$ 13.626,90
24.17			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE POTENCIA 3X10-1 MT	$ 20.438,88
24.18			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE X1MT	$ 25.549,58
24.19			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALETA PLASTICA BLANCA (100mmX45mm)X1MT	$ 139.099,24

ÍTEM No. 25 MANTENIMIENTO CORRECTIVO REEMPLAZO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA A TODO COSTO EN SITIO PARA EQUIPO PARED DE 18,000BTU/HR PARA MULTI FLEXIBLE

ÍTEM	DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO	MARCA	CANTIDAD	DESCRIPCION DEL SERVICIO	VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO
25.1	Pared de 18,000 Btu/hr para Multi Flexible	LG	1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA UNIDAD EVAPORADORA	$ 182.722,96
25.2			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RIEL CHANEL X3M	$ 50.191,68
25.3			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: VARILLA ROSCADA DE 3/8" X3M	$ 24.230,50
25.4			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS	$ 44.999,64
25.5			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS.	$ 32.882,92
25.6			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: QUIMICO DESINCRUSTANTE CHINE SIDE GALON	$ 147.111,72
25.7			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 1/4"-1MT	$ 13.183,94
25.8			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 1/2"-1MT	$ 13.796,44
25.9			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 1/4"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 28.957,04
25.10			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 1/2"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 40.879,72
25.11			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE SEÑAL 4X16-1MT	$ 13.626,90

25.12			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE POTENCIA 3X10-1 MT	$ 20.438,88
25.13			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE X1MT	$ 25.549,58
25.14			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MINI BOMBA DE CONDENSADO	$ 545.059,34
25.15			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-410A 1 LIBRAS	$ 39.176,48
25.16			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-141A 1 LIBRAS	$ 40.879,72
25.17			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: NITROGENO 1/2 M3	$ 85.166,90
25.18			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: OXIGENO 1/2 M3	$ 97.940,22
25.19			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACETILENO 1/2 KILOGRAMO	$ 123.489,80
25.20			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALETA PLASTICA BLANCA (100mmX45mm)X1MT	$ 139.099,24

MANTENIMIENTO CORRECTIVO, INCLUYENDO SUMINISTRO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA, PARA LOS DIFERENTES SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO DE LA ADMINISTRACION DEPARTAMENTAL [E L E M E N T O S N O P R E V I S T O S - N U E V O S V I G E N C I A 2023]

ÍTEM No. 26 MANTENIMIENTO CORRECTIVO REEMPLAZO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA A TODO COSTO EN SITIO PARA CONDENSADORA MULTI FLEXIBLE DE 40,000BTU/HR.					
ÍTEM	***DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO***	***MARCA***	***CANTIDAD***	***DESCRIPCION DEL SERVICIO***	***VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO***
26.1	CONDENSADORAS PARA MULTI FLEXIBLE 40,000BTU/HR.	LG	1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: UNIDAD COMPRESOR DE 40,000BTU	$ 6.629.272,72
26.2			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ASPA CODENSADORA CASSETTE	$ 573.357,82
26.3			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR CONDENSADORA 40,000BTU	$ 1.344.626,64
26.4			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: PCB PRINCIPAL	$ 2.395.753,08
26.5			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA CONVERSORA	$ 816.773,16
26.6			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ELECTROVALVULA DE EXPANSION	$ 1.210.746,88

ÍTEM No. 27 MANTENIMIENTO CORRECTIVO REEMPLAZO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA A TODO COSTO EN SITIO PARA EQUIPO CASSETTE DE 24,000BTU/HR PARA MULTI FLEXIBLE					
ÍTEM	***DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO***	***MARCA***	***CANTIDAD***	***DESCRIPCION DEL SERVICIO***	***VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO***

27.1	Cassette de 24,000 Btu/hr para Multi Flexible	LG	1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: PANEL DECORATIVO	$ 1.580.041,26
27.2			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: VENTILADOR CONSOLA CASSETTE	$ 977.445,14
27.3			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR CONSOLA CASSETTE 18,000BTU	$ 1.166.257,82
27.4			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA UNIDAD INTERIOR	$ 822.742,34
27.5			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MINI BOMBA DE CONDENSADO	$ 1.212.894,06

ÍTEM No. 28 MANTENIMIENTO CORRECTIVO REEMPLAZO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA A TODO COSTO EN SITIO PARA EQUIPO PARED DE 18,000BTU/HR PARA MULTI FLEXIBLE					
ÍTEM	***DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO***	***MARCA***	***CANTIDAD***	***DESCRIPCION DEL SERVICIO***	***VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO***
28.1	Pared de 18,000 Btu/hr para Multi inverter	LG	1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR CONSOLA DE 18,000BTU	$ 992.076,54
28.2			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA UNIDAD INTERIOR	$ 822.742,34
28.3			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: BLOWER	$ 678.134,52

Agradecemos de antemano su confianza en nuestra empresa para realizar sus proyectos.

Quedamos atentos a cualquier observación a nuestra propuesta.

Atentamente,

Ing. LEONAR ALFONSO BORELLY TRESPALACIOS

SERVILECTRONICA

CCTV – Citófono – Telefonía - Telecomunicaciones
Computadores – aires acondicionados - Cableado
Estructurado – Fibra Óptica-Redes Eléctricas
Controles de Acceso

Calle 47 #23-53 el poblado girón
6464611- 315 8774136 Bucaramanga, Colombia
Servilectronica26@hotmail.com
NIT. 6.688.830 - 1