PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO
A FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES

JMalucelli TRAVELERS

PASA APF
Asociación Panamericana de Fianzas
Panamerican Surety Association

NO SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA REGIMEN COMUN
NO SUJETOS A RETENCION EN LA FUENTE POR CONCEPTO DE RENTA DE ACUERDO CON EL ARTICULO 17 DEL DR 2509 DEL 03/09/85

NIT. 900.488.151 - 3

www.jmtrv.com.co

No. POLIZA	ANEXO	SUCURSAL	FECHA DE EXPEDICION	CIUDAD DE EXPEDICION
78887	19	BOGOTA	24 / 4 / 2024	BOGOTA, D.C.

VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	TIPO DE MOVIMIENTO
00:00 Horas del 20 / 3 / 2024	00:00 Horas del 21 / 1 / 2031	MODIFICACIÓN

DIRECCION GENERAL	Calle 98 No. 21-50 Of. 901
TELEFONO	7945774

TOMADOR	CONSORCIO SABANA CENTRO	NIT	901.550.873 - 0
DIRECCIÓN	CALLE 100 NO.8A-49 TORRE B OFICINA 919, BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	6112957
ASEGURADO	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU	NIT	899.999.081 - 6
DIRECCIÓN	CALLE 22 NO. 6 -27, BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	2655811
BENEFICIARIO	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU	NIT	899.999.081 - 6
DIRECCIÓN	CALLE 22 NO. 6 -27, BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	2655811

OBJETO DE LA POLIZA

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y PRORROGA NO. 2 Y MODIFICACION NO 2 PARA EL CONTRATO No. IDU-1847 DE 2021 , SE AJUSTA VALOR ASEGURADO AL AMPARO DE ANTICIPO DE ACUERDO A AUMENTO DE LOS RUBROS DE LOS CUALES EL IDU NOS ENTREGA COMO ANTICIPO
LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES

VIGENCIA GLOBAL:
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO: $ 15.434.438.813 DESDE EL 14/01/2022 HASTA EL 21/09/2026
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES: $ 5.144.812.938 DESDE EL 14/01/2022 HASTA EL 21/01/2029
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO: $ 7.814.738.257 DESDE EL 14/01/2022 HASTA EL 21/07/2026
ESTABILIDAD DE LA OBRA: $ 15.317.080.938 DESDE EL 21/01/2026 HASTA EL 21/01/2031

TIPO DE OBLIGACION: CUMP-CONSTRUCCION DE VIAS URBANAS

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA	VALOR PRIMA
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	20/03/2024	21/09/2026	15.434.438.813,00	0,00
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	20/03/2024	21/01/2029	5.144.812.938,00	0,00
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	20/03/2024	21/07/2026	7.814.738.257,00	15.951.409,00
ESTABILIDAD DE LA OBRA	21/01/2026	21/01/2031	15.317.080.938,00	0,00

VALOR PRIMA NETA	GASTOS	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL
$ 15.951.409,00	$ 0,00	$ 3.030.767,71	$ 18.982.176,71	$ 43.711.070.946,00

INTERMEDIACION			DISTRIBUCIÓN DEL COASEGURO		
NOMBRE INTERMEDIARIO	CLAVE	% PARTICIPACION	CLASE	NOMBRE COMPAÑIA	% PARTICIPACION
2041 - RUDD SERNA LTDA. ASESORES EN SEGUROS	2041	100,00			

FECHA DE PAGO	CONVENIO DE PAGO
24/4/2024	CONTADO

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE JMALUCELLI TRAVELERS SEGUROS SA. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN CUADRO DE AMPAROS. ES OBLIGATORIO DILIGENCIAR EL FORMULARIO DE CONOCIMIENTO DEL CLIENTE, ENTREGAR INFORMACION VERAZ Y VERIFICABLE Y ACTUALIZAR DATOS POR LO MENOS ANUALMENTE (CIRCULAR EXTERNA 026 DE JUNIO DE 2008 SUPERFINANCIERA). COMO TOMADOR DE LA PÓLIZA DEBIÓ RECIBIR POR PARTE DEL INTERMEDIARIO DE SEGUROS TODA LA INFORMACIÓN DEL PRODUCTO Y DE LAS CONDICIONES DEL MISMO ENTRE OTRAS LAS COBERTURAS, LAS EXCLUSIONES, LAS OBLIGACIONES Y DERECHOS EN LOS TÉRMINOS DE LA CIRCULAR EXTERNA 050 DE 2015 Y CUALQUIER OTRA NORMA APLICABLE EN CASO CONTRARIO PÓNGASE EN CONTACTO CON LA ASEGURADORA AL TELÉFONO (601) 7945774 CORREO ELECTRÓNICO jmtrv@jmtrv.com.co O NUESTRA PAGINA DE INTERNET www.jmtrv.com.co.
PARA INFORMACIÓN DE CONTACTO DEL DEFENSOR DEL CONSUMIDOR FINANCIERO COMUNÍQUESE A LOS TELÉFONOS 601 6108161/64 O INGRESE AL SIGUIENTE LINK: https://www.jmtrv.com.co/defensor-del-consumidor-financiero/

Firmado digitalmente por Jose Miguel Otoya. CC 16.694.882 de Cali
Fecha: 24-04-2024 12:00:36 PM

REPRESENTANTE LEGAL
JMALUCELLI TRAVELERS SEGUROS S.A.

CONSULTA LA VALIDEZ DE TU POLIZA

FIRMA TOMADOR

PARA NOTIFICACIONES LA DIRECCION DE JMALUCELLI TRAVELERS SEGUROS S.A. ES CALLE 98 No 21-50 Ofc. 901 TELEFONO 601 7945774.

USUARIO:AMORENO

04-02-2020-1345-P-05-CumEstGU10000022-D00I

SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
VIGILADO

JMalucelli TRAVELERS

POLIZA No.	ANEXO	SUCURSAL	FECHA SOLICITUD	CIUDAD DE EXPEDICION
78887	19	BOGOTA	24 /4 /2024	BOGOTA, D.C.

VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	TIPO DE MOVIMIENTO
00:00 Horas del 20 /3 /2024	00:00 Horas del 21 /1 /2031	MODIFICACIÓN

DIRECCION GENERAL	Calle 98 No. 21-50 Of. 901
TELEFONO	7945774

TOMADOR	CONSORCIO SABANA CENTRO	NIT	901.550.873 - 0
DIRECCIÓN	CALLE 100 NO.8A-49 TORRE B OFICINA 919, BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	6112957
ASEGURADO	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU	NIT	899.999.081 - 6
DIRECCIÓN	CALLE 22 NO. 6 -27, BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	2655811
BENEFICIARIO	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU	NIT	899.999.081 - 6
DIRECCIÓN	CALLE 22 NO. 6 -27, BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	2655811

OBJETO DE LA POLIZA:

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y SEGUN ACTA DE REINICIO NR 12 DE FECHA 06 DE MARZO DE 2024 PARA EL CONTRATO No. IDU-1847 DE 2021 , SE PRORROGA LA VIGENCIA DE LOS AMPAROS DE LA CITADA POLIZA
VIGENCIA GLOBAL:
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO: $ 15.434.438.813 DESDE EL 14/01/2022 HASTA EL 16/07/2026
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES: $ 5.144.812.938 DESDE EL 14/01/2022 HASTA EL 16/11/2028
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO: $ 6.108.330.101 DESDE EL 14/01/2022 HASTA EL 16/05/2026
ESTABILIDAD DE LA OBRA: $ 15.317.080.938 DESDE EL 16/11/2025 HASTA EL 16/11/2030
LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y SEGUN ACTA DE AMPLIACION NR 10 DE FECHA 12/12/2022, ACTA DE AMPLIACION NR 11 DE FECHA 10/01/2023, SE PRORROGA LA VIGENCIA DE LOS AMPAROS DE LA CITADA POLIZA.

VIGENCIA GLOBAL:
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO: $ 15.434.438.813 DESDE EL 14/01/2022 HASTA EL 05/06/2025
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES: $ 5.144.812.938 DESDE EL 14/01/2022 HASTA EL 05/10/2027
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO: $ 6.108.330.101 DESDE EL 14/01/2022 HASTA EL 05/04/2025
ESTABILIDAD DE LA OBRA: $ 15.317.080.938 DESDE EL 05/10/2024 HASTA EL 05/10/2029

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO SON MODIFICADOS Y CONTINUAN VIGENTES.

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y SEGUN ACTA DE AMPLIACION NR 9 DE FECHA 25/11/2022 A LA SUSPENSION NR 3, SE PRORROGA LA VIGENCIA DE LOS AMPAROS DE LA CITADA POLIZA.

VIGENCIA GLOBAL:
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO: $ 15.434.438.813 DESDE EL 14/01/2022 HASTA EL 22/04/2025
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES: $ 5.144.812.938 DESDE EL 14/01/2022 HASTA EL 22/08/2027
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO: $ 6.108.330.101 DESDE EL 14/01/2022 HASTA EL 22/08/2025
ESTABILIDAD DE LA OBRA: $ 15.317.080.938 DESDE EL 22/08/2024 HASTA EL 22/08/2029

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO SON MODIFICADOS Y CONTINUAN VIGENTES.

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y SEGUN ACTA DE AMPLIACION A LA SUSPENSION NO. 8 DE FECHA 26 DE OCTUBRE DEL 2022 SE AJUSTA LA VIGENCIA DE LA PRESENTE POLIZA, QUEDANDO COMO NUEVA FECHA DE TERMINACION DEL CONTRATO EL 05-08-2024. TODOS LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES SIN MODIFICACION CONTINUAN EN VIGOR.

VIGENCIA GLOBAL:

CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO: $ 15.434.438.813 DESDE EL 14/01/2022 HASTA EL 05/04/2025
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES: $ 5.144.812.938 DESDE EL 14/01/2022 HASTA EL 05/08/2027
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO: $ 6.108.330.101 DESDE EL 14/01/2022 HASTA EL 05/08/2025
ESTABILIDAD DE LA OBRA: $ 15.317.080.938 DESDE EL 05/08/2024 HASTA EL 05/08/2029

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y SEGUN ACTA DE AMPLIACION A LA SUSPENSION NO. 7 DE FECHA 26 DE SEPTIEMBRE DEL 2022 SE AJUSTA LA VIGENCIA DE LA PRESENTE POLIZA, QUEDANDO COMO NUEVA FECHA DE TERMINACION DEL CONTRATO EL 06-07-2024. TODOS LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES SIN MODIFICACION CONTINUAN EN VIGOR.

VIGENCIA GLOBAL:

CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO: $ 15.434.438.813 DESDE EL 14/01/2022 HASTA EL 06/03/2025
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES: $ 5.144.812.938 DESDE EL 14/01/2022 HASTA EL 06/07/2027
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO: $ 6.108.330.101 DESDE EL 14/01/2022 HASTA EL 06/01/2025
ESTABILIDAD DE LA OBRA: $ 15.317.080.938 DESDE EL 06/07/2024 HASTA EL 06/07/2029

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A CARGO DEL AFIANZADO

JMalucelli TRAVELERS

POLIZA No.	ANEXO	SUCURSAL	FECHA SOLICITUD	CIUDAD DE EXPEDICION
78887	19	BOGOTA	24 /4 /2024	BOGOTA, D.C.

VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	TIPO DE MOVIMIENTO
00:00 Horas del 20 /3 /2024	00:00 Horas del 21 /1 /2031	MODIFICACIÓN

DIRECCION GENERAL	Calle 98 No. 21-50 Of. 901
TELEFONO	7945774

TOMADOR	CONSORCIO SABANA CENTRO	NIT	901.550.873 - 0
DIRECCIÓN	CALLE 100 NO.8A-49 TORRE B OFICINA 919, BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	6112957
ASEGURADO	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU	NIT	899.999.081 - 6
DIRECCIÓN	CALLE 22 NO. 6 -27, BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	2655811
BENEFICIARIO	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU	NIT	899.999.081 - 6
DIRECCIÓN	CALLE 22 NO. 6 -27, BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	2655811

ORIGINADOS EN VIRTUD DE LA EJECUCION DEL CONTRATO DE OBRA No. IDU-1847 DE 2021 CUYO OBJETO ESTA RELACIONADO CON LA CONSTRUCCION DE LAS VIAS Y ESPACIO PUBLICO ASOCIADO A LAS ZONAS INDUSTRIALES DE MONTEVIDEO Y PUENTE ARANDA EN LA CIUDAD DE BOGOTA D.C. GRUPO 4.

NOTA: EL AMPARO DE ESTABILIDAD DE LA OBRA TIENE UNA VIGENCIA DE CINCO (5) AÑOS CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCION DEL ACTA DE RECIBO DEFINITIVO A SATISFACCION DE LAS OBRAS POR PARTE DE LA ENTIDAD.

TOMADOR / AFIANZADO:
CONSORCIO SABANA CENTRO, CONFORMADO POR:
- COHERPA INGENIEROS CONSTRUCTORES SAS NIT: 860.513.857-7 PARTICIPACION 99%
- INCOHERP INGENIEROS CONSTRUCTORES SAS NIT: 901.445.481-8 PARTICIPACION 1%

********** **FIN PÓLIZA** **********

JMalucelli TRAVELERS

JMALUCELLI TRAVELERS SEGUROS S.A.

CERTIFICA

Que la garantía de cumplimiento contenida en la póliza No. 78887, no expirara por falta de pago de la prima de la póliza o los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ella o por revocación unilateral por parte del tomador o de la compañía.

Tomador : CONSORCIO SABANA CENTRO
NIT : 901.550.873 - 0
Asegurado : INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU
NIT : 899.999.081 - 6

Se expide la presente certificación a los 24 dias del mes de Abril de 2024.

Cordialmente,



JOSE MIGUEL OTOYA GRUESO
Presidente Ejecutivo
JMALUCELLI TRAVELERS SEGUROS S.A.