CONTRATO No. 4600099821 DE 2023

PERIODO DE VERIFICACIÓN: FEBRERO 24 A MARZO 22 DE 2024

FECHA DE ELABORACIÓN DEL INFORME: 22 DE MARZO DE 2024

CONTRATANTE:	DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN – SECRETARÍA DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA
CONTRATISTA:	CONSTRUCCIONES Y VÍAS DABETAN S.A.S.
NIT:	811000172-0
REPRESENTANTE LEGAL:	RUBÉN DARÍO CARVAJAL RODRÍGUEZ
CÉDULA DEL REPRESENTANTE LEGAL:	71.664.832
OBJETO:	ESTUDIOS Y DISEÑOS ARQUITECTÓNICOS, URBANÍSTICOS, TÉCNICOS, AMBIENTALES Y FORESTALES PARA LA ADECUACIÓN DEL ESTABLECIMIENTO DE DETENCIÓN TRANSITORIO / CENTRO DE ARRAIGO AURES
VALOR INICIAL:	QUINIENTOS SESENTA Y UN MILLONES OCHOCIENTOS TRES MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS ML ($561.803.353) INCLUIDO IVA.
ADICIONES:	N/A
VALOR MÁS ADICIONES:	N/A
DURACIÓN INICIAL:	DESDE EL INICIO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO EN LA PLATAFORMA SECOP II HASTA EL 31 DE DICIEMBRE 2023, SIN EXCEDER LA PRESENTE VIGENCIA FISCAL.
AMPLIACIÓN N°1:	3 MESES
SUSPENSIÓN N°1:	1 MES
DURACIÓN DESPUÉS DE AMPLIACIONES:	DESDE EL INICIO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO EN LA PLATAFORMA SECOP II HASTA EL 30 DE MARZO DE 2024.
FECHA DE INICIO:	23 DE NOVIEMBRE DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN:	30 DE MARZO DE 2024

Con el objeto de describir el seguimiento realizado a la ejecución del contrato 4600099821 de 2023, se presenta el Informe parcial de Supervisión y/o Interventoría del contrato de la referencia, con fundamento en la Ley 80 de 28 de julio de 1993, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/ley_0080_1993.htm, Ley 1150 de 16 de julio de 2007, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/ley_1150_2007.htm, Ley 1474 de 12 de julio de 2011, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/ley_1474_2011.htm, Decreto 1082 de 26 de mayo de 2015, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/decreto_1082_2015.htm, Decreto Municipal 835 de 2021, y demás normas que regulan la materia, previos los siguientes ítems:

1. INFORME TÉCNICO DEL CONTRATO:

1.1 LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO.

1.1.1 REFERENCIA GEOGRÁFICA.



Dibujo 1. Referencia geográfica.
Tomada de: Google Maps https://maps.app.goo.gl/gYL1MtwQ1mhc9gNe7

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

1.2 CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES

El cronograma de actividades fue remitido por el consultor bajo el oficio *"11. ACLARACIÓN CRONOGRAMA*", el cual, se revisó y aprobó por parte de la interventoría por medio de oficio *"SODI-070-23-19-APROB CRONOGRAMA V2",* sin embargo, se remitió una reprogramación con el plan de contingencia solicitado por interventoría, el cual fue aprobado mediante oficio "*SODI-070-23-47-APROB REPROGRAMACIÓN",* el cual se muestra a continuación:

Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin
EYD CENTRO DE ARRAIGO DE ROBLEDO AURES	**95,63 días**	**jue 23/11/23**	**mié 27/03/24**
Revisión de documentación e información entregada por la alcaldía	9 días	jue 23/11/23	lun 4/12/23
DISEÑO VIAL	**69,75 días**	**lun 4/12/23**	**mar 5/03/24**
Estudio de suelos	**69,75 días**	**lun 4/12/23**	**mar 5/03/24**
Exploración del suelo	10 días	lun 4/12/23	vie 15/12/23
Trabajo de Laboratorio	3 días	vie 15/12/23	mié 20/12/23
Informe de campo y laboratorio	3 días	mié 20/12/23	mar 26/12/23
Diseño geometrico de via	5 días	mié 24/01/24	mar 30/01/24
Diseño de estructura de pavimento	3 días	vie 26/01/24	mar 30/01/24
Revisión por Interventoria	5 días	mié 31/01/24	mar 6/02/24
Radicación diseño vial ante planeación municipal	0 días	mié 7/02/24	mié 7/02/24
Radicación diseño de señalización vial	0 días	mar 5/03/24	mar 5/03/24
ARQUEOLOGIA	**75 días**	**jue 23/11/23**	**vie 1/03/24**
Fase de registro arqueologico	10 días	jue 18/01/24	mar 30/01/24
Fase de diagnostico y prospección	30 días	jue 18/01/24	vie 23/02/24
Plan de Manejo Arqueologico	70 días	jue 23/11/23	vie 23/02/24
Revisión por Interventoria	5 días	lun 26/02/24	vie 1/03/24
Radicación ante el ICANH	0 días	mar 5/03/24	mar 5/03/24
PROYECTO ARQUITECTÓNICO Y URBANÍSTICO	**57,5 días**	**vie 15/12/23**	**jue 29/02/24**
Informe preliminar y diagnostico	10 días	mar 16/01/24	vie 26/01/24
Revisión por Interventoria de informe preliminar	5 días	lun 29/01/24	vie 2/02/24
Arquitectura fase III: Proyecto arquitectónico y detalles a nivel constructivo	30 días	mié 24/01/24	jue 29/02/24
Estudio de Seguridad Humana.	10 días	vie 15/12/23	vie 29/12/23
Diseño de áreas libres	15 días	mar 30/01/24	vie 16/02/24
Revisión por Interventoria	5 días	lun 19/02/24	vie 23/02/24
DISEÑO ESTRUCTURAL	**26,38 días**	**lun 29/01/24**	**jue 29/02/24**

Verificación, ajuste y complemento a diseños estructurales	15 días	lun 5/02/24	jue 22/02/24
Diseños estructurales de la cubierta, tanques de bombeos, sistema de recolección de agua lluvias u otro sistema hidráulico y eléctrico.	18 días	lun 29/01/24	lun 19/02/24
Diseños estructurales de elementos no estructurales de áreas libres	10 días	lun 12/02/24	jue 22/02/24
Revisión por interventoria	5 días	vie 23/02/24	jue 29/02/24
DISEÑO DE REDES HIDROSANITARIAS Y DE GAS	**58 días**	**vie 15/12/23**	**vie 1/03/24**
Investigación de redes existentes, incluye levantamiento topográfico para ajuste y complemento del existente.	3 días	vie 15/12/23	mié 20/12/23
Informe diagnóstico de redes hidrosanitarias	10 días	mié 20/12/23	jue 4/01/24
Revisión por interventoria	5 días	jue 4/01/24	jue 11/01/24
Radicación ante EPM para diseño de redes hidrosanitarias	0 días	jue 29/02/24	jue 29/02/24
Diseño de redes hidrosanitarias	**16,25 días**	**lun 22/01/24**	**vie 9/02/24**
Diseño de redes (abastecimiento, descarga, lluvias)	10 días	mar 30/01/24	vie 9/02/24
Diseño red de gas natural	5 días	lun 22/01/24	vie 26/01/24
Radicación ante EPM para diseño de red de gas natural	1 día	vie 2/02/24	vie 2/02/24
Revisión por interventoria a diseño de red de gas natural	5 días	lun 29/01/24	vie 2/02/24
Diseño de redes hidrosanitarias de áreas libres	5 días	lun 5/02/24	vie 9/02/24
Diseño de tanque y sistema de bombeo para abastecimiento de agua	5 días	lun 12/02/24	vie 16/02/24
Diseño de sistema de recirculación de aguas lluvias	10 días	mar 30/01/24	vie 9/02/24
Revisión por interventoria para redes hidrosanitarias	5 días	lun 12/02/24	vie 16/02/24
Diseño de la red contra incendios.	15 días	mar 6/02/24	vie 23/02/24
Revisión por Interventoria para red contra incendios	5 días	lun 26/02/24	vie 1/03/24
DISEÑO DE RED ELÉCTRICA Y DE CABLEADO ESTRUCTURADO	**46 días**	**mar 16/01/24**	**mié 13/03/24**
Informe diagnóstico de redes eléctricas	10 días	mar 16/01/24	vie 26/01/24
Solicitud de punto de conexión electrica	0 días	vie 26/01/24	vie 26/01/24
Diseño de red eléctrica	20 días	vie 9/02/24	mar 5/03/24

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

Diseño de sistema de puesta a tierra de todas las edificaciones del complejo	20 días	vie 9/02/24	mar 5/03/24
Revisión por parte de Interventoria	5 días	mié 6/03/24	mar 12/03/24
Diseño de redes eléctricas exteriores	10 días	vie 9/02/24	mié 21/02/24
Diseño de red de Voz y Datos	25 días	jue 8/02/24	lun 11/03/24
Revisión por parte de interventoria	5 días	jue 22/02/24	mié 28/02/24
Radicación proyecto ante EPM	0 días	mié 13/03/24	mié 13/03/24
Diseño del sistema de Detección contra incendios	7 días	jue 8/02/24	vie 16/02/24
Revisión por parte de Interventoria	5 días	lun 19/02/24	vie 23/02/24
DISEÑO DE AIRE ACONDICIONADO Y/O VENTILACIÓN MECÁNICA	**20 días**	**jue 8/02/24**	**mar 5/03/24**
Diseño de Red de Aire Acondicionado y/o Ventilación y/o Extracción Mecánica	15 días	jue 8/02/24	mar 27/02/24
Revisión por parte de interventoria	5 días	mié 28/02/24	mar 5/03/24
DISEÑO DE SISTEMAS DE SEGURIDAD Y CONTROL	**35 días**	**vie 9/02/24**	**mar 26/03/24**
Diseño de red de CCTV, alarmas, cerramientos electrónicos, detección de movimiento, altavoces y demás requeridos	30 días	vie 9/02/24	lun 18/03/24
Revisión por parte de Interventoria	5 días	mar 19/03/24	mar 26/03/24
PRESUPUESTO, APUs, ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y PROGRAMACIÓN DE OBRA	**37,13 días**	**vie 9/02/24**	**mié 27/03/24**
Presupuesto	31,5 días	vie 9/02/24	mar 19/03/24
Revisión por parte de interventoria a presupuesto	5 días	mié 20/03/24	mié 27/03/24
Análisis de Precios Unitarios -APUs-	10 días	mar 5/03/24	vie 15/03/24
Revisión por parte de interventoria a APUs	5 días	mié 20/03/24	mié 27/03/24
Especificaciones Técnicas	10 días	jue 7/03/24	mar 19/03/24
Programación de Obra	10 días	jue 7/03/24	mar 19/03/24
Revisión por parte de interventoria a programación	5 días	mié 20/03/24	mié 27/03/24
ESTUDIOS Y TRÁMITES AMBIENTALES	**34,5 días**	**mar 30/01/24**	**mar 12/03/24**
Componente Forestal	**22,25 días**	**mar 30/01/24**	**lun 26/02/24**
Entrega parcial inventario forestal	10 días	mar 30/01/24	vie 9/02/24
Inventrario forestal, incluye registro	15 días	mar 30/01/24	vie 16/02/24
Revisión por parte de interventoria	5 días	lun 19/02/24	vie 23/02/24
Radicación para solicitud de aprovechamiento forestal	1 día	lun 26/02/24	lun 26/02/24
Levantamiento de Veda	**25 días**	**mar 6/02/24**	**jue 7/03/24**
Entrega levantamiento de veda	20 días	mar 6/02/24	jue 29/02/24

Revisión por parte de interventoria	5 días	vie 1/03/24	jue 7/03/24
Radicaciòn ante autoridad ambiental	0 días	jue 7/03/24	jue 7/03/24
Componente de Fauna	**26,25 días**	**mar 30/01/24**	**vie 1/03/24**
Entrega parcial monitoreo fauna	10 días	mar 30/01/24	vie 9/02/24
Monitoreo de fauna e informe	20 días	mié 31/01/24	vie 23/02/24
Revisión por parte de interventoria a informe de monitoreo de fauna	5 días	lun 26/02/24	vie 1/03/24
Plan de manejo de fauna	20 días	mié 31/01/24	vie 23/02/24
Revisión por parte de interventoria a plan de manejo de fauna	5 días	lun 26/02/24	vie 1/03/24
Estudio de Conectividad Ecológica	**26 días**	**mar 6/02/24**	**vie 8/03/24**
Entrega estudio de conectividad	20 días	mar 6/02/24	jue 29/02/24
Revisión por parte de interventoria	5 días	vie 1/03/24	jue 7/03/24
Radicación estudio de conectividad	0 días	vie 8/03/24	vie 8/03/24
Ocupación de Cauce	**20 días**	**vie 16/02/24**	**mar 12/03/24**
Entrega documentación	12 días	vie 16/02/24	vie 1/03/24
Revisiòn por parte de interventoria	5 días	mar 5/03/24	lun 11/03/24
Radicación permiso de ocupación de cauce	0 días	mar 12/03/24	mar 12/03/24
MODELADO BIM	**34,5 días**	**mar 13/02/24**	**mié 27/03/24**
Modelación en software BIM	30 días	mar 13/02/24	mié 20/03/24
Revisión por parte de interventoría	5 días	mié 20/03/24	mié 27/03/24

1.2.1 COMUNICACIONES IMPORTANTES Y PORCENTAJES DE AVANCE

Teniendo en cuenta que hasta el periodo anterior se presentaba un atraso alto en el cronograma, se solicita un plan de contingencia al contratista, este fue entregado y se realiza la revisión por parte de interventoría al plan de contingencia entregado por el consultor y mediante comunicado "*SODI-070-23-46-REV PLAN CONTING*" se realizan observaciones a la información entregada, estas observaciones fueron atendidas por la consultoría y se aprueba la reprogramación N°1 mediante oficio "*SODI-070-23-47-APROB REPROGRAMACIÓN"*

A lo largo del periodo comprendido en el presente informe, se realizan diferentes comunicaciones de seguimiento al cronograma del proyecto por parte de la presente interventoría, las cuales se listan a continuación:

- *SODI-070-23-74-SEG CRONOGRAMA*
- *SODI-070-23-83-SEG CRONOGRAMA*

- *SODI-070-23-91-SEG CRONOGRAMA*
- *SODI-070-23-111-SEG CRONOGRAMA*

Mediante los oficios anteriores, se realiza el seguimiento a la reprogramación aprobada para la ejecución de los estudios y diseños, y se evidencia un atraso en el mismo del 26%, los cuales se discriminan a continuación:

Tabla 1.Porcentajes de avance

Nombre de tarea	% Programado	% Ejecutado
EYD CENTRO DE ARRAIGO DE ROBLEDO AURES	**97%**	**71%**
Revisión de documentación e información entregada por la alcaldía	100%	100%
DISEÑO VIAL	**100%**	**90%**
ARQUEOLOGIA	**100%**	**30%**
PROYECTO ARQUITECTÓNICO Y URBANÍSTICO	**100%**	**90%**
DISEÑO ESTRUCTURAL	**100%**	**90%**
DISEÑO DE REDES HIDROSANITARIAS Y DE GAS	**100%**	**90%**
DISEÑO DE RED ELÉCTRICA Y DE CABLEADO ESTRUCTURADO	**100%**	**85%**
DISEÑO DE AIRE ACONDICIONADO Y/O VENTILACIÓN MECÁNICA	**100%**	**85%**
DISEÑO DE SISTEMAS DE SEGURIDAD Y CONTROL	**89%**	**75%**
PRESUPUESTO, APU, ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y PROGRAMACIÓN DE OBRA	**80%**	**45%**
ESTUDIOS Y TRÁMITES AMBIENTALES	**100%**	**81%**
Componente Forestal	**100%**	**90%**
Levantamiento de Veda	**100%**	**80%**
Componente de Fauna	**100%**	**100%**
Estudio de Conectividad Ecológica	**100%**	**15%**
Ocupación de Cauce	**100%**	**100%**
MODELADO BIM	**83%**	**30%**

Se hacen llamados de atención al contratista durante los comités de seguimiento semanal, teniendo en cuenta que nuevamente se están presentando atrasos en algunos componentes como se muestra en la tabla anterior.

Se pacta con el consultor realizar semanalmente los miércoles la entrega de avances con el fin de generar porcentajes de avance ajustados a la realidad.

Se presenta por parte del consultor la solicitud de cambio del profesional “Coordinador de consultoría”, para lo cual la presente interventoría solicita se mencione mediante oficio las razones que dan a lugar al cambio, el consultor informa que el profesional aprobado inicialmente saldrá del país, por lo tanto, no

podrá continuar en el contrato. Finalmente se aprueba el cambio de coordinador por el ingeniero civil Jairo Alberto Ospina con MP. 05202-06511.

Se solicita el cambio de profesional eléctrico, el cual fue aprobado por interventoría para el ingeniero Andrés Camilo Ossa con MP. AN205 121032.

Se solicita el cambio de profesional forestal, el cual fue aprobado por interventoría para el ingeniero Raúl Esteban Gómez con MP. 05266-372798 ANT.

Se solicita el cambio de profesional biólogo, el cual fue aprobado por interventoría para la bióloga Mayra Alexandra Pinto con MP. 1118533815.

Se solicita el cambio de profesional presupuestador, el cual fue aprobado por interventoría para el ingeniero Luis Enrique Betancur con MP. 05202-147332 ANT.

Se solicita en reiteradas ocasiones a la consultoría la asistencia a los comités semanales de los profesionales que deben tener según documentos contractuales, dedicación del 100% en el contrato, los cuales son el coordinador de consultoría y el arquitecto, encontrando que aún en ocasiones se hace caso omiso a las ordenes generadas por la interventoría.

El día 06 de marzo de 2024, la presente interventoría remitió informe N°2 de imposición de multas mediante radicado N°202410093148, en el cual se recomienda a la entidad la imposición de multas al contratista consultor, teniendo en cuenta que a la fecha de realización de dicho informe, el consultor presentaba un atraso del 23% de acuerdo al cronograma del proyecto aprobado por interventoría, adicional a que el consultor no ha alcanzado las fechas propuestas en el mismo para la radicación de los productos ante las entidades externas pertinentes.
Así mismo, se ha presentado un constante incumplimiento en el personal profesional mínimo requerido dado que en reiteradas ocasiones se ha realizado el llamado de atención al consultor para que se dé cumplimiento a la dedicación del 100% exigida en los anexos técnicos para el profesional coordinador de diseños y arquitecto, para lo cual el consultor en diferentes ocasiones el consultor ha hecho caso omiso al requerimiento realizado tanto por la interventoría como por la entidad contratante.

El día 13 de marzo, la entidad contratante remite mediante correo electrónico a la presente interventoría la guía de sancionatorio, con el fin de que se siga el proceso establecido allí y se remita el informe de recomendación de imposición de multa al consultor para que este emita su respuesta y/o justificación al mismo. Por lo anterior, el día 13 de marzo de 2024, se remite al consultor el informe mediante

comunicado “SODI-070-23-101-REM INF IMP MULTAS” y se solicita se dé una respuesta a más tardar el día 15 de marzo de 2024.

La consultoría remite el día 18 de marzo de 2024 a la presente interventoría la respuesta al oficio de recomendación de imposición de multas manifestando su justificación ante lo recomendado por la interventoría; Sin embargo, el día 21 de marzo de 2024, la presente interventoría reitera a la entidad la recomendación de imposición de multas, dado que la respuesta entregada por la consultoría no se encuentra una justificación válida ante las obligaciones incumplidas a la fecha.

Por otra parte, el día 11 de marzo de 2024, la presente interventoría recomienda a la entidad lo siguiente:

1. Imponer la multa recomendado por la presente interventoría al contratista consultor.
2. Realizar la ampliación N°2 al proyecto, teniendo en cuenta lo siguiente:

   “2.1 Desde el inicio del proyecto, se informó por parte de la supervisión la importancia de radicar los permisos ambientales en el Área Metropolitana y en Corantioquia, lo anterior teniendo en cuenta que el predio a intervenir presenta un porcentaje de suelo urbano y un porcentaje de suelo rural. 2 De acuerdo a la respuesta de la autoridad Corantioquia mediante radicado N°202310147713, en el que se informa lo siguiente: “Conforme a lo expuesto, una vez se evalúe por el Ente Territorial qué tipo de permisos ambientales requiere para la ejecución del proyecto, deberá efectuar la solicitud de los mismos con el lleno de los requisitos de ley a una de las autoridades ambientales (AMVA o Corantioquia) y así poder elevar la consulta al Ministerio sobre cuál será la competente para dar trámite a los mismos.” El consultor reunió la información de acuerdo a lo requerido por dichas entidades, sin embargo, existe la posibilidad de que dicho permiso deba ser radicado ante la Autoridad Nacional de Licencias Ambientales (ANLA), lo anterior teniendo en cuenta que de acuerdo al artículo 3 del Decreto 3573 de 2011 se define lo siguiente: “La Autoridad Nacional de Licencias Ambientales – ANLA– cumplirá, las siguientes funciones: (…) Dirimir los conflictos de competencia cuando el proyecto, obra o actividad sujeto a licencia o permiso ambiental se desarrolle en jurisdicción de dos o más autoridades ambientales.” Dado lo anterior, y la respuesta entregada por el AMVA mediante radicado N°202310133383, en la cual se manifiesta lo siguiente: “(…) Esta Entidad se permite manifestar que, de conformidad con el numeral once (11) del Artículo 3 del Decreto 3573 de 2011, es la Autoridad Nacional de Licencias Ambientales -ANLA, la competente para dirimir los conflictos de competencia cuando el proyecto, obra o actividad sujeto a licencia o permiso ambiental se desarrolle en jurisdicción de dos o más autoridades ambientales. Para este caso en concreto, la ANLA solicita la caracterización de los recursos naturales a aprovechar y el porcentaje de ubicación de estos en suelo urbano y rural. Así mismo, el artículo 2.2.2.3.2.6 del Decreto 1076 de 2015, establece los requisitos que se deben tener en cuenta para dirimir los conflictos de competencia cuando el proyecto, obra o actividad sujeto a licencia ambiental se desarrolle en jurisdicción de dos o más autoridades ambientales. Por consiguiente, deberá elevar su solicitud a la mencionada Autoridad Ambiental para que le dé respuesta de fondo a la misma, con la cual deberá aportar los siguientes documentos: ▪ Descripción del proyecto, obra o actividad: Localización

georreferenciada, características y actividades a realizar por cada 3 jurisdicción, descripción general de los componentes ambientales en cada jurisdicción y descripción y localización de la infraestructura general en cada jurisdicción. Lo anterior, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 21 de la Ley 1755 de 2015, "Por medio de la cual se regula el derecho fundamental de petición y se sustituye un título del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo". La presente interventoría, considerando que la entrega realizada por el consultor frente a la solicitud de aprovechamiento forestal está orientada a lo exigido por el AMVA y Corantioquia y no por el ANLA, recomienda mediante oficio con radicado interno "SODI-070-23-88-RECOM FORESTAL" organizar y reunir la información de acuerdo a los términos establecidos por el ANLA, la cual requiere de información adicional y más compleja de reunir que para radicar ante el AMVA o Corantioquia. Razón por la cual se considera pertinente la ampliación del contrato con el objetivo de recoger y organizar la información dando cumplimiento a los requisitos exigidos en la página web de la entidad en mención. 2.2 Es de gran importancia para realizar el componente de conectividad ecológica y el permiso de aprovechamiento forestal, contar con el predio en el cual se realizará la compensación de los individuos que deberán ser talados dentro del polígono de intervención, lo cual a la fecha no ha sido posible definir, teniendo en cuenta que en el mismo predio no hay espacio para la compensación dado las necesidades del proyecto y la importancia de la visibilidad en el mismo para la seguridad del lugar, teniendo e cuenta que este será un centro de reclusión transitorio. Es importante aclarar que a la fecha se está realizando la gestión por parte de la Secretaría de Seguridad, sin embargo, aún no se cuenta con esta definición. Lo anterior fundamenta la eventual ampliación sugerida por la presente interventoría con el fin de realizar la radicación adecuada de los permisos a obtener para la eventual ejecución de la obra. 2.3 De acuerdo a la reunión de vías llevada a cabo en campo junto a los especialistas de interventoría y consultoría el día 19 de febrero de 2024, se evidencia la importancia de realizar el diseño de la vía contemplado los 250 metros contemplados en la propuesta económica del contrato, lo anterior teniendo en cuenta la necesidad de plantear el ingreso desde la parte inferior de la vía garantizando una movilidad adecuada para ingresar al predio, teniendo en cuenta que el funcionamiento de éste requiere de ingreso de camiones ya sea con alimentación o con las personas privadas de la libertad. 4 El Departamento Administrativo de Planeación (DAP) mediante radicado N°202220068364 informa acerca de las vías obligadas cercanas al predio, en el documento remitido se evidencia lo siguiente: De acuerdo a lo evidenciado en campo, actualmente la calzada a intervenir cuenta sólo con 4m de ancho de calzada, y se observa que a los lados de la calzada se encuentran especies sembradas y predios privados, lo cual dificulta llevar el ancho de la misma a los siete (07) metros requeridos en el documento de vías obligadas. Dado lo anterior, consideramos importante que se generen espacios de reuniones con el Departamento Administrativo de Planeación (DAP), con el fin de establecer una ruta a seguir en el proyecto por lo expuesto anteriormente. Considerando que dicha entidad tarda tiempos considerables en generar dichos espacios para reuniones y revisiones de la información, encontramos viable generar una ampliación a los contratos de consultoría e interventoría, con el objetivo de llevar a cabo las reuniones necesarias para establecer la ruta a seguir en el diseño de la vía de acceso."

Lo anterior, se remitió a la entidad contratante mediante radicado N°202410096977.

Como respuesta a lo anterior, la entidad mediante oficio con radicado *"20240312 RTA INTERVENTORIA (002)"* sugiere a la interventoría evaluar una posible suspensión al contrato dado las situaciones presentadas a la fecha, con el fin de realizar una evaluación técnica y jurídica al contrato de consultoría frente a los avances y situaciones actuales.

La interventoría, remite mediante oficio *"SODI-070-23-30-RTA RAD N°202430103432"* dando respuesta a la solicitud de la supervisión, en la cual se menciona que se encuentra acorde la suspensión del contrato de consultoría e interventoría con el fin de evaluar técnico y jurídicamente las situaciones presentadas a la fecha, por lo tanto, el día 18 de marzo de 2024 mediante oficio *"SODI-070-23-31-SOLIC SUSPENSIÓN N°1"* la presente interventoría solicita la suspensión N°1 al contrato de consultoría N°4600099821 DE 2023 y de interventoría N°4600099788 de 2023 por 1 mes contado a partir del 22 de marzo de 2024 y 21 de abril de 2024.

El día 22 de marzo de 2024 se firma la suspensión N°1 en la plataforma SECOP II para la consultoría y para la interventoría.

2.1.1 ACTAS DE COMITÉ.

REUNIÓN	FECHA
COMITÉ N°12	2024-02-27
REUNIÓN ARQUITECTURA N°5	2024-02-28
REUNIÓN ARQUITECTURA N°6	2024-02-29
REUNIÓN ELÉCTRICO N°1	2024-02-29
REUNIÓN HVAC N°1	2024-03-04
COMITÉ N°13	2024-03-05
REUNIÓN FORESTAL N°1	2024-03-06
REUNIÓN CCTV N°1	2024-03-07
COMITÉ N°14	2024-03-12
REUNIÓN CCTV N°2	2024-03-18
COMITÉ N°15	2024-03-19
REUNIÓN DETECCIÓN N°1	2024-03-22

2.1.2 DOCUMENTACIÓN

2.1.2.1 DOCUMENTACIÓN RECIBIDA Y ENVIADA

- **DOCUMENTACIÓN RECIBIDA DEL CONSULTOR.**

N.º	Descripción	Área responsable	Código del documento	Fecha recibida	Estado
1	PROFESIONALES Y CRONOGRAMA	CONSULTORÍA	OFD-01-28112023	29-11-2023	ATENDIDO
2	PROFESIONALES Y CRONOGRAMA V2	CONSULTORÍA	OFD-01-28112023-PROF	06-12-2023	ATENDIDO
3	ATENCIÓN OBSERVACIONES CRONOGRAMA Y OFICIO SOLICITUD AMPLIACIÓN N°1	CONSULTORÍA	9. CE-09-07122023	07-12-2023	APROBADO
4	PLAN EXPLORACIÓN Y SEGURIDAD SOCIAL	CONSULTORÍA	3. CE-03-07122023	07-12-2023	ATENDIDO
5	ENTREGABLES PREVIOS ARQUITECTURA	CONSULTORÍA	001_PLANCHAS	10-12-2023	ATENDIDO
6	ARQUITECTURA V1	CONSULTORÍA	1. DE-01-11122023 - DISEÑOS ARQ	11-12-2023	ATENDIDO
7	ATENCIÓN OBSERVACIONES PROFESIONALES	CONSULTORÍA	8. CE-08-07122023	11-12-2023	ATENDIDO
8	ATENCIÓN OBSERVACIONES PROFESIONALES	CONSULTORÍA	10. RTA SODI-070-23-11	11-12-2023	ATENDIDO
9	DIAGNÓSTICO ARQUITECTÓNICO Y ELÉCTRICO	CONSULTORÍA	OFICIO ENTREGA DISEÑOS ARQ-ELE	12-12-2023	RECIBIDO
10	PARAFISCALES	CONSULTORÍA	PARAFISCALES DABETAN	15-12-2023	TRASLADADO
11	CRONOGRAMA Y SOLIC AMPLIACIÓN N°1	CONSULTORÍA	SOLICITUD PRORROGA TIEMPO	18-12-2023	TRASLADADO
12	ACLARACIÓN CRONOGRAMA	CONSULTORÍA	11. ACLARACIÓN CRONOGRAMA	19-12-2023	ATENDIDO
13	CRONOGRAMA VERSIÓN FINAL	CONSULTORÍA	PROGRAMACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS VF	19-12-2023	APROBADO
14	ATENCIÓN A OBSERVACIONES DIAGNÓSTICO ELÉCTRICO	CONSULTORÍA	ENTREGA DIAGNOSTICO REDES ELECTRICAS OFDE-03-01022024 V2	02-01-2024	REVISADO
15	DIAGNÓSTICO HIDROSANITARIO	CONSULTORÍA	ENTREGA DIAGNOSTICO REDES HIDROSANITARIAS OFDE-04-02012024	02-01-2024	APROBADO
16	INFORME DE SUELOS	CONSULTORÍA	ENTREGA INFORME DE SUELOS OFDE-04-02012024	02-01-2024	REVISADO
17	INFORME DE SEGURIDAD HUMANA	CONSULTORÍA	ENTREGA ESTUDIO DE SEGURIDAD HUMANA OFCE-12-01022024	02-01-2024	ATENDIDO
18	PRODUCTOS SST	CONSULTORÍA	ENTREGA SGSST OFCE-02012024	02-01-2024	ATENDIDO
19	DISEÑO DE PAVIMENTOS	CONSULTORÍA	ENTREGA DISEÑO GEMETRICO Y DISEÑO ESTRUCTURA DE PAVIMENTO	04-01-2024	REVISADO
20	DISEÑO GEOMÉTRICO DE VÍA	CONSULTORÍA	ENTREGA DISEÑO GEMETRICO Y DISEÑO ESTRUCTURA DE PAVIMENTO	04-01-2024	REVISADO
21	SOLICITUD INGRESO INVENTARIO FORESTAL	CONSULTORÍA	SOLICITUD ACCESO PERSONAL INVENTARIO FORESTAL	04-01-2024	TRASLADADO
22	PLAN DE EXPLORACIÓN AJUSTADO	CONSULTORÍA	ENTREGA PLAN DE	05-01-2024	APROBADO

			EXPLORACIÓN V2		
23	PÓLIZAS ACTUALIZADAS	CONSULTORÍA	ENTREGA POLIZAS ACTUALIZADAS	05-01-2024	APROBADO
24	SEGURIDAD SOCIAL ENERO	CONSULTORÍA	ENTREGA SEGURIDAD SOCIAL	05-01-2024	APROBADO
25	INFORME MENSUAL 1	CONSULTORÍA	RESPUESTA OBSERVACIONES SEGUIMIENTO AL CRONOGRAMA	09-01-2024	REVISADO
26	RESPUESTA ENTREGA PRODUCTOS	CONSULTORÍA	OFCE-17-09012024 OFICIO AMPLIACIÓN ENTREGABLES y OFCE-17-09012024 OFICIO AMPLIACIÓN ENTREGABLES 2	09-01-2024	ATENDIDO
27	RESPUESTA SEGUIMIENTO ENTREGAS	CONSULTORÍA	OFCE-18-11012024 - RESPUESTA OBSERVACIONES	12-01-2024	ATENDIDO
28	ASISTENCIA ARQUITECTO	CONSULTORÍA	OFI-DB-ASI REUNION 19 DE ENERO 2024	16-01-2024	ATENDIDO
29	ATENCIÓN OBSERVACIONES DIAGNÓSTICO ARQUITECTÓNICO	CONSULTORÍA	OFICIO ENTREGA DISEÑOS ARQ V2	16-01-2024	REVISADO
30	ATENCIÓN A OBSERVACIONES INFORME MENSUAL 1	CONSULTORÍA	RTA SODI-070-23-39-OBS INFORME MENSUAL 1	16-01-2024	APROBADO
31	DISEÑO GAS Y ATENCIÓN A OBSERVACIONES INFORME DE SUELOS	CONSULTORÍA	OFICIO RESPUESTA SODI-070-23-42-SEG CRON	18-01-2024	ATENDIDO
32	PLAN DE CONTINGENCIA	CONSULTORÍA	OFCE-22-19012024 ENTREGA PLAN CONTINGENCIA	22-01-2024	REVISADO
33	ALCANCE PLAN DE CONTINGENCIA	CONSULTORÍA	PROGRAMACION ACTUALIZADA SEGÚN PLAN DE CONTINGENCIA	23-01-2024	APROBADO
34	DISEÑOS DE REDES DE GAS V2	CONSULTORÍA	OFDE-23-24012024 ENTREGA RED DE GAS	24-01-2024	APROBADO
35	REPROGRAMACIÓN COMITÉ N°8	CONSULTORÍA	Correo	24-01-2024	APROBADO
36	ATENCIÓN OBSERVACIONES REPROGRAMACIÓN	CONSULTORÍA	PROGRAMACION ACTUALIZADA SEGÚN PLAN DE CONTINGENCIA	25-01-2024	APROBADO
37	ATENCIÓN OBSERVACIONES DIAGNÓSTICO ARQUITECTÓNICO V3	CONSULTORÍA	OFDE-25-26012024 ENTREGA DIAGN ARQ V3	26-01-2024	APROBADO
38	PUNTO DECONEXIÓN ENERGÍA	CONSULTORÍA	OFDE-26-26012024 ENTREGA RADICADO EPM CONEXIÓN	26-01-2024	RECIBIDO
39	INFORME MENSUAL 2	CONSULTORÍA	OFCE-27-30012024 ENTREGA INFORME MENSUAL Nº 2	30-01-2024	APROBADO
40	RADICADO REGISTRO ICANH	CONSULTORÍA	OFDE-32-30012024 ENTREGA RADICADO ICANH	30-01-2024	RECIBIDO
41	RADICADO REDES DE GAS EPM	CONSULTORÍA	OFDE-24-26012024 ENTREGA RADICADO EPM RED DE GAS	30-01-2024	RECIBIDO
42	SEGURIDAD HUMANA V2	CONSULTORÍA	OFDE-28-30012024 ENTREGA EST SEGURIDAD HUMANA V2	30-01-2024	REVISADO
43	ATENCIÓN OBSERVACIONES DISEÑO DE VÍAS	CONSULTORÍA	OFDE-29-30012024 ENTREGA DISEÑO GEOM DE VÍA	31-01-2024	REVISADO
44	ATENCIÓN OBSERVACIONES PAVIMENTO VÍA ACCESO	CONSULTORÍA	OFDE-30-30012024 DISEÑO DE PAVIMENTO	31-01-2024	REVISADO
45	AVANCES SEMANALES 1	CONSULTORÍA	OFCE-34-31012024 ENTREGA INFORMACIÓN PARCIAL	31-01-2024	RECIBIDO
46	CAMBIO PROFESIONAL ELÉCTRICO Y COORDINADOR	CONSULTORÍA	OFDE-33-31012024 SOLICITUD CAMBIO PROFESIONALES	31-01-2024	APROBADO
47	ATENCIÓN OBSERVACIONES INFORME MENSUAL 2	CONSULTORÍA	OFCE-27-30012024 ENTREGA INFORME MENSUAL Nº 2 V2	02-02-2024	APROBADO
48	CAMBIO COORDINADOR	CONSULTORÍA	OFCE-36-02022024 COORDINADOR	02-02-2024	APROBADO
49	CAMBIO ELÉCTRICO	CONSULTORÍA	OFCE-37-02022024 ELECTRICO	02-02-2024	APROBADO
50	SOLICITUD METODOLOGÍA DE MEDICIÓN DE AVANCE	CONSULTORÍA	OFCE-35-02022024 METODOLOGIA DE AVANCE	02-02-2024	RECIBIDO
51	ATENCIÓN OBSERVACIONES CAMBIO ELÉCTRICO	CONSULTORÍA	OFCE-39-07022024 SOLICITUD CAMBIO PROFESIONAL	07-02-2024	APROBADO

52	ATENCIÓN OBSERVACIONES DIAGNÓSTICO ARQUITECTÓNICO V4	CONSULTORÍA	OFDE-40-07022024 DIAGNOSTICO ARQUITECTONICO V4	07-02-2024	APROBADO
53	AVANCES SEMANALES 2	CONSULTORÍA	OFCE-38-07022024 ENTREGA INFORMACIÓN PARCIAL Nº2	08-02-2024	RECIBIDO
54	COMPROMISO CORTE ARQUITECTÓNICO	CONSULTORÍA	OFCE-43-09022024 ENTREGA COMPROMISO ARQUITECTONICO - COMITÉ	09-02-2024	TRASLADADO
55	DISEÑO PAVIMENTOS URBANISMO	CONSULTORÍA	OFC-48-09-02-2024 AJUSTE DIS PAV Y URB	09-02-2024	REVISADO
56	ENTREGA PARCIAL FAUNA	CONSULTORÍA	OFDE-41-09022024 ENTREGA PARCIAL MONITOREO FAUNA	09-02-2024	APROBADO
57	ENTREGA PARCIAL FORESTAL	CONSULTORÍA	OFDE-42-09022024 ENTREGA PARCIAL COMPONENTE FORESTAL	09-02-2024	EN REVISIÓN
58	REDES HIDROSANITARIAS V1	CONSULTORÍA	OFDE-44-09022024 ENTREGA DISEÑO DE REDES, OFDE-45-09022024 ENTREGA DISEÑO DE AREAS LIBRES, OFDE-46-09022024 ENTREGA RECIRCULACIÓN DE AGUAS LLUVIAS	11-02-2024	EN REVISIÓN
59	SOLICITUD REUNIONES PARES	CONSULTORÍA	OFCE-47-09022024 SOLICITUD REUNIÓN PARES	12-02-2024	RECIBIDO
60	TRAZABILIDAD VÍAS OBLIGADAS	CONSULTORÍA	OFCE-49-09022024 TRAZABILIDAD DISEÑO VIAL	12-02-2024	RECIBIDO
61	ATENCIÓN OBSERVACIONES INFORME MENSUAL 2 V2	CONSULTORÍA	OFCE-50-14022024 INFORME MENSUAL 2 V2	14-02-2024	APROBADO
62	AUSENCIA ARQUITECTO EN COMITÉ	CONSULTORÍA	OFCE-52-14022024 AUSENCIA ARQUITECTO COMITÉ	14-02-2024	RECIBIDO
63	INFORME SEGURIDAD HUMANA V3	CONSULTORÍA	OFCE-51-14022024 ENTREGA ESTUDIO SEGURIDAD HUMANA V3	14-02-2024	REVISADO
64	AVANCES SEMANALES 3	CONSULTORÍA	OFCE-53-14022024 ENTREGA INFORMACIÓN PARCIAL Nº3	15-02-2024	RECIBIDO
65	SOLICITUD REPOSICIÓN ARBÓREA	CONSULTORÍA	OFCE-54-15022024 SOLICITUD REPOSICION ARBOREA	15-02-2024	TRASLADADO
66	DISEÑO ARQUITECTÓNICO ÁREAS LIBRES	CONSULTORÍA	OFDE-56-20022024 ENTREGA DISEÑO ARQUITECTONICO AREAS LIBRES	20-02-2024	REVISADO
67	RECIRCULACIÓN Y TANQUE ALMACENAMIENTO	CONSULTORÍA	OFDE-55-20022024 ENTREGA SISTEMA DE BOMBEO Y TANQUE ALM - ABASTECIMIENTO	20-02-2024	EN REVISIÓN
68	SISTEMA DE DETECCIÓN INCENDIOS	CONSULTORÍA	OFDE-58-20022024 ENTREGA DETECCIÓN CI	20-02-2024	EN REVISIÓN
69	OFICIO VÍAS Y GEOTECNIA	CONSULTORÍA	OFCE-59-21022024 OFICIO COMPONENTE VÍAL Y GEOTECNICO	21-02-2024	RECIBIDO
70	MODELO ESCALERA DE EMERGENCIA	CONSULTORÍA	OFCE-61-22022024 ESCALAS DE EMERGENCIA SKETCHUP	22-02-2024	TRASLADADO
71	LOTES PROPUESTOS PARA REPOSICIÓN ARBÓREA	CONSULTORÍA	OFCE-62-23022024 POSIBLES LOTES PARA REPOSICIÓN ARBOREA	23-02-2024	TRASLADADO
72	ATENCIÓN OBSERVACIONES DISEÑO HIDROSANITARIO V2	CONSULTORÍA	3. OFCE-ENTR-65-23022024	2024-02-26	REVISADO
73	DISEÑOS ELECTRICOS EXTERIORES	CONSULTORÍA	OFCE-DE-63-23022024	2024-02-26	REVISADO
74	DISEÑOS RCI V1	CONSULTORÍA	OFCE-RCI-66-23022024	2024-02-26	REVISADO
75	ENTREGA FAUNA V2	CONSULTORÍA	OFCE-FFA-64-23022023	2024-02-26	APROBADO
76	INFORMACIÓN NO RADICACIÓN ICANH	CONSULTORÍA	OFCE-ARQ-67-26022024	2024-02-26	RECIBIDO
77	ENTREGA FORESTAL N°2	CONSULTORÍA	OFCE-EFOR-68-26022024	2024-02-27	REVISADO
78	ENGTREGA DEFINICIÓN VÍAS	CONSULTORÍA	OFCE-68-27022024 OFICIO DISEÑO GEOMETRICO DE VÍAS	2024-02-28	RECIBIDO

79	SOLICITUD REUNIONES PARES	CONSULTORÍA	OFCE-69-28022024 SOLICITUD REUNIÓN PARES	2024-02-28	RECIBIDO
80	ACEPTO REGISTRO ICANH Y SOLICITUD INGRESO	CONSULTORÍA	OFCE-71-29022024 INFORMACIÓN ARQUEOLOGIA	2024-02-29	RECIBIDO
81	DISEÑOS ESTRUCTURALES V1	CONSULTORÍA	OFDE-75-29022024 ENTREGA DISEÑOS ESTRUCTURALES	2024-02-29	REVISADO
82	ENTREGA N°1 AIRE ACONDICIONADO	CONSULTORÍA	INFORME DISEÑO AIRE ACONDICIONADO	2024-02-29	REVISADO
83	INFORME MENSUAL 3	CONSULTORÍA	OFCE-70-28022024 ENTREGA INFORME MENSUAL 3	2024-02-29	REVISADO
84	PLANTEAMIENTO CCTV	CONSULTORÍA	PLANO DE PLANTA - PLANTA GENERAL -28-02.2024-Layout2	2024-02-29	REVISADO
85	SEGURIDAD SOCIAL EQUIPO ARQUEOLOGÍA	CONSULTORÍA	OFCE-72-29022024 INFORMACIÓN ARQUEOLOGIA	2024-02-29	REVISADO
86	VERIFICACIÓN ESTRUCTURAL	CONSULTORÍA	OFDE-76-29022024 ENTREGA VERIFICACIÓN ESTRUCTURAL	2024-02-29	APROBADO
87	AVANCES SEMANALES 4	CONSULTORÍA	OFCE-73-29022024 ENTREGA INFORMACIÓN PARCIAL Nº4	2024-03-01	RECIBIDO
88	DISEÑOS ELÉCTYRICOS V1	CONSULTORÍA	OFDE-60-29022024 ENTREGA DISEÑOS ELECTRICOS V2	2024-03-05	REVISADO
89	DOCUMENTOS OCPACIÓN DE CAUCE	CONSULTORÍA	OFCE-79-05032024 ENTREGA OCUPACIÓN DE CAUCE	2024-03-05	APROBADO
90	ENTREGA FINAL ARQUITECTURA	CONSULTORÍA	OFDE-74-29022024 ENTREGA DISEÑOS ARQ FASE III	2024-03-05	REVISADO
91	INFORME MENSUAL 3 V2	CONSULTORÍA	OFCE-70-28022024 ENTREGA INFORME MENSUAL 3 V2	2024-03-05	APROBADO
92	PLANO ELECTRICO RED INTERNA Y EXTERNA PARA SUPERVISIÓN	CONSULTORÍA	RED ELECTRICA EXTERIOR	2024-03-05	REVISADO
93	RESPUESTA SEGUIMIENTO CRONOGRAMA	CONSULTORÍA	OFCE-78-05032024 RESPUESTA SEG CRONOGRAMA	2024-03-05	RECIBIDO
94	JUSTIFICACIÓN REPOSICIÓN ARBÓREA	CONSULTORÍA	OFCE-54-15022024 SOLICITUD REPOSICION ARBOREA	2024-03-07	TRASLADADO
95	SEGURIDAD HUMANA V4	CONSULTORÍA	OFCE-83-08032024 ENTREGA EST SEGURIDAD HUMANA V4	2024-03-08	REVISADO
96	SOLICITUD SERVICIOS PÚBLICOS	CONSULTORÍA	OFCE-84-11032024 SOLICITUD CUENTA DE SERVICIOS PUBLICOS	2024-03-11	TRASLADADO
97	ENTREGA AIRE ACONDICIONADO V2	CONSULTORÍA	MEMORIAS DE CALCULO	2024-03-12	REVISADO
98	ENTREGA DISEÑO VIAL Y PAVIMENTOS	CONSULTORÍA	OFDE-86-12032024 VIAS Y PAV	2024-03-12	REVISADO
99	ENTREGA DISEÑOS HIDROSANITARIOS V3	CONSULTORÍA	OFCE-88-ENT HIDROSANI	2024-03-12	REVISADO
100	ENTREGA FINAL DETECCIÓN	CONSULTORÍA	OFI-87-ENT DET CONT 110324	2024-03-12	REVISADO
101	ENTREGA LEVANTAMIENTO DE VEDA	CONSULTORÍA	OFCE-88-26022024 C FORESTAL	2024-03-12	REVISADO
102	RADICADO OCUPACIÓN	CONSULTORÍA	OFCE-86-12032024 ENTIDAD COMPETENTE OCUPACIÓN DE CAUCE.	2024-03-12	RECIBIDO
103	RESPUESTA SEGUIMIENTO CRONOGRAMA	CONSULTORÍA	OFCE-85-12032024 RESPUESTA SEG CRONOGRAMA	2024-03-12	RECIBIDO
104	SOLICITUD INFORMACIÓN COMPENSACIÓN ÁRBOLES	CONSULTORÍA	OFCE-90-13032024 SOLI INF LOT CONECTIVIDAD	2024-03-13	TRASLADADO
105	DISÑEOS DETECCIÓN V2	CONSULTORÍA	OFI-91-13032024 DETECCION V2	2024-03-14	REVISADO
106	SOLICITUD CAMBIO PROFESIONAL BIÓLOGO	CONSULTORÍA	OFDE-92-14032024 CBIOLOGO	2024-03-14	APROBADO
107	SOLICITUD CAMBIO PROFESIONAL FORESTAL	CONSULTORÍA	OFDE-93-14032024 CFORESTAL	2024-03-14	APROBADO
108	SOLICITUD CAMBIO PROFESIONAL PRESUPUESTO	CONSULTORÍA	OFDE-94-14032024 CPRESUPUESTO	2024-03-14	REVISADO
109	APUS V1	CONSULTORÍA	OFDE-102-15032024	2024-03-15	REVISADO

110	ATENCIÓN A OBSERVACIONES CAMBIO PROFESIONAL PRESUPUESTO	CONSULTORÍA	OFDE-96-15032024 SUB CERTIF PRES	2024-03-15	APROBADO
111	ATENCIÓN OBSERVACIONES FORESTAL	CONSULTORÍA	OFDE-97-15032024 CORREC FOREST	2024-03-15	REVISADO
112	ATENCIÓN A OBSERVACIONES SUELOS	CONSULTORÍA	OFDE-103-15032024 ENTREGA INFORME DE SUELOS V3	2024-03-15	REVISADO
113	ATENCIÓN OBSERVACIONES VÍAS Y PAVIMENTOS	CONSULTORÍA	OFDE-95-15032024 SUBSA V4	2024-03-15	APROBADO
114	RADICADO VÍAS EN DAP	CONSULTORÍA	OFDE-98-15032024 RAD COMP VIAL	2024-03-15	RECIBIDO
115	SOLICITUD PLAZO RESPUESTA INCUMPLIMIENTO	CONSULTORÍA	OFCE-97-15032024 SOL PLAZO RESPUESTA PRESUNTO INCUM	2024-03-15	RCIBIDO
116	DISEÑOS HIDROSANITARIOS Y RCI V4	CONSULTORÍA	OFCE-107-18032024 HIDROSAN Y R EXTIN	2024-03-18	REVISADO
117	ENTREGA N°1 CCTV	CONSULTORÍA	OFCE-106-18032024 E^D CCTV	2024-03-18	REVISADO
118	INFORME DE SUELOS V3	CONSULTORÍA	OFDE-103-15032024 ENTREGA INFORME DE SUELOS V3	2024-03-18	REVISADO
119	RADICADO OCUPACIÓN DE CAUCE	CONSULTORÍA	Correo	2024-03-18	RECIBIDO
120	RADICADO SEÑALIZACIÓN	CONSULTORÍA	OFCE-108-18032024 RAD COM VIAL SEÑAL	2024-03-18	RECIBIDO
121	RESPUESTA PRESUNTO INCUMPLIMIENTO	CONSULTORÍA	2. OFCE-68-27022024 OFICIO DISEÑO GEOMETRICO DE VÍAS	2024-03-18	RECBIDO
122	ACLARACIÓN SEÑALIZACIÓN	CONSULTORÍA	OFDE-109-19032024 RAD SEÑALIZA	2024-03-19	RECIBIDO
123	AVANCE MODELACIÓN BIM	CONSULTORÍA	OFDE-111-19032024	2024-03-19	RECIBIDO
124	PLAN DE MANEJO ARQUEOLÓGICO V1	CONSULTORÍA	OFDE-111-19032024 ENTREGA PLAN DE MANEJO ARQUEOLOGICO	2024-03-19	REVISADO
125	RADICADO ATENCIÓN A OBSERVACIONES REDES DE GAS	CONSULTORÍA	OFDE-112-15032024 RAD GAS	2024-03-19	RECIBIDO
126	SOLICITUD INFORMACIÓN CCTV	CONSULTORÍA	OFDE-110-19032024 SOL INFO CCTV	2024-03-19	RECIBIDO
127	ATENCIÓN OBSERVACIONES DISEÑO ESTRUCTURAL	CONSULTORÍA	RESPUESTA (1) OBSERVACIONES ESTRUCTURALES REVISIÓN SODINSA 070-23-96	2024-03-20	REVISADO
128	SOLICITUD AMPLIACIÓN N°1	CONSULTORÍA	OFCE-115-21032024 SOLICITUD AMPLIACIÓN PLAZO	2024-03-26	RECIBIDO

- **DOCUMENTACIÓN ENVIADA AL CONSULTOR**

N.º	Descripción y/o concepto	Área responsable	Código del documento del producto	Versión	Fecha enviada	Estado
1	REVISIÓN PROFESIONALES V1	COORDINACIÓN	SODI-070-23-01-REVISIÓN PROFESIONALES V1	V1	2023-12-01	ENVIADO
2	REVISIÓN CRONOGRAMA V1	COORDINACIÓN	SODI-070-23-02-REVISIÓN CRONOGRAMA V1	V1	2023-12-01	ENVIADO
3	SOLICITUD PLAN DE EXPLORACIÓNGEOTECNIA	GEOTECNIA	SODI-070-23-03-SOLIC PLAN EXPL GEOT	V1	2023-12-06	ENVIADO
4	ACLARACIÓN TOPOGRAFÍA	COORDINACIÓN	SODI-070-23-04-ACLARACIÓN TOPOGRAFÍA	V1	2023-12-06	ENVIADO
5	REITERACIÓN SOLICITUD ATENCIÓN A OBSERVACIONES PROFESIONALES	COORDINACIÓN	SODI-070-23-05-REIT SOLIC AT OBS PROFESIONALES	V1	2023-12-06	ENVIADO

6	SOLICITUD REMISIÓN OBLIGAGCIONES SST	COORDINACIÓN	SODI-070-23-06-SOLIC OBLIGACIONES SST	V1	2023-12-06	ENVIADO
7	SOLICITUD REMISIÓN PÓLIZAS ACT	COORDINACIÓN	SODI-070-23-07-SOLIC PÓLIZAS ACT	V1	2023-12-06	ENVIADO
8	REVISIÓN PROFESIONALES V2	COORDINACIÓN	SODI-070-23-08-REVISIÓN PROFESIONALES V2	V2	2023-12-07	ENVIADO
9	REVISIÓN CRONOGRAMA V2	COORDINACIÓN	SODI-070-23-09-REVISIÓN CRONOGRAMA V2	V2	2023-12-07	ENVIADO
10	APROBACIÓN AMPLIACIÓN N°1	COORDINACIÓN	SODI-070-23-10-APROB AMPLIACIÓN N°1	V1	2023-12-11	ENVIADO
11	REVISIÓN PROFESIONALES V3	COORDINACIÓN	SODI-070-23-11-REVISIÓN PROFESIONALES V3	V3	2023-12-11	ENVIADO
12	APROBACIÓN CRONOGRAMA	COORDINACIÓN	SODI-070-23-11-APROB CRONOGRAMA	V1	2023-12-11	ENVIADO
13	APROBACIÓN PROFESIONALES	COORDINACIÓN	SODI-070-23-13-APROBACIÓN PROFESIONALES	V1	2023-12-13	ENVIADO
14	TRASLADO OBSERVACIONES SUPERVISIÓN AL CRONOGRAMA	COORDINACIÓN	SODI-070-23-14-TRASLADO OBS SUP CRONOGRAMA	V1	2023-12-13	ENVIADO
15	SOLICITUD CRONOGRAMA	COORDINACIÓN	SODI-070-23-15-SOLIC CRONOGRAMA	V1	2023-12-18	ENVIADO
16	SOLICITUD PLAN DE EXPLORACIÓN	GEOTECNIA	SODI-070-23-16-SOLIC PLAN DE EXPL AJUS	V1	2023-12-18	ENVIADO
17	SOLICITUD ATENCIÓN A OBSERVACIONES CRONOGRAMA	COORDINACIÓN	SODI-070-23-17-SOLIC AT OBS CRONOGRAMA	V2	2023-12-19	ENVIADO
18	APROBACIÓN AMPLIACIÓN N°1 V2	COORDINACIÓN	SODI-070-23-18-APROB AMPLIACIÓN N°1 V2	V2	2023-12-19	ENVIADO
19	APROBACIÓN CRONOGRAMA V2	COORDINACIÓN	SODI-070-23-19-APROB CRONOGRAMA V2	V2	2023-12-19	ENVIADO
20	REITERACIÓN REMISIÓN OBLIGACIONES SST	COORDINACIÓN	SODI-070-23-20-REIT SOLIC OBLIGACIONES SST	V2	2023-12-20	ENVIADO
21	REVISIÓN N°1 DIAGNÓSTICO ELÉCTRICO	ELÉCTRICO	SODI-070-23-21-REV DIAGNÓSTICO ELE V1	V1	2023-12-20	ENVIADO
22	SEGUIMIENTO CRONOGRAMA 1	COORDINACIÓN	SODI-070-23-22-SEG CRONOGRAMA	V1	2023-12-29	ENVIADO
23	REVISIÓN N°1 DIAGNÓSTICO ARQUITECTÓNICO	ARQUITECTURA	SODI-070-23-23-REV DIAGNÓSTICO ARQ V1	V1	2023-12-29	ENVIADO
24	SOLICITUD PÓLIZAS ACTUALIZADAS	COORDINACIÓN	SODI-070-23-24-SOLIC PÓLIZAS ACT	V1	2023-12-29	ENVIADO
25	SOLICITUD INFORME MENSUAL 1	COORDINACIÓN	SODI-070-23-25-SOLIC INFORME MENSUAL	V1	2023-12-29	ENVIADO
26	SEGUIMIENTO CRONOGRAMA 2	COORDINACIÓN	SODI-070-23-26-SEG CRONOGRAMA	V2	2024-01-03	ENVIADO
27	SEGUIMIENTO CRONOGRAMA 3	COORDINACIÓN	SODI-070-23-27-SEG CRONOGRAMA	V3	2024-01-05	ENVIADO
28	VOBO DIAGNÓSTICO HIDROSANITARIO	HIDROSANITARIO	SODI-070-23-28-VOBO DIAGNÓSTICO HIDRO	V1	2024-01-05	ENVIADO
29	SEGUIMIENTO CRONOGRAMA 4	COORDINACIÓN	SODI-070-23-29-SEG CRONOGRAMA	V4	2024-01-09	ENVIADO
30	REVISIÓN DISEÑO GEOMÉTRICO VÍA DE ACCESO	DISEÑO VIAL	SODI-070-23-30-REV DGV ACCESO	V1	2024-01-09	ENVIADO
31	RESPUESTA SOLICITUD INCLINÓMETRO	COORDINACIÓN	SODI-070-23-31-RTA SOLIC INCLINÓMETRO	V1	2024-01-09	ENVIADO
32	RESPUESTA OFICIO OFCE-17-09012024	COORDINACIÓN	SODI-070-23-32-RTA OFICIO OFCE-17-09012024	V1	2024-01-10	ENVIADO
33	REVISIÓN INFORME DE SUELOS	GEOTECNIA	SODI-070-23-33-REV INF SUELOS	V1	2024-01-12	ENVIADO

34	SEGUIMIENTO CRONOGRAMA 5	COORDINACIÓN	SODI-070-23-34-SEG CRONOGRAMA	V5	2024-01-12	ENVIADO
35	RESPUESTA OFICIO OFCE-18-11012024	COORDINACIÓN	SODI-070-23-35-RTA OFICIO OFCE-18-11012024	V1	2024-01-12	ENVIADO
36	SOLICITUD ASISTENCIA ARQUITECTO	COORDINACIÓN	SODI-070-23-36-SOLIC ASISTENCIA ARQUITECTO	V1	2024-01-12	ENVIADO
37	TRASLADO INFORMACIÓN PARQUEADEROS	COORDINACIÓN	SODI-070-23-37-TRASLADO INFO PARQUEADEROS	V1	2024-01-12	ENVIADO
38	RESPUESTA SOLICITUD ESTRUCTURA PREVIA	ESTRUCTURAL	SODI-070-23-38-RESPUESTA SOLIC ESTRUC PREVIA	V1	2024-01-12	ENVIADO
39	OBSERVACIONES INFORME MENSUAL 1	COORDINACIÓN	SODI-070-23-39-OBS INFORME MENSUAL 1	V1	2024-01-12	ENVIADO
40	TRASLADO INFORMACIÓN ARQUITECTÓNICA PISO 1	COORDINACIÓN	SODI-070-23-40-TRASL INFO ARQ PISO 1	V1	2024-01-16	ENVIADO
41	LLAMADO DE ATENCIÓN	COORDINACIÓN	SODI-070-23-41-LLAMADO ATENCIÓN	V1	2024-01-16	ENVIADO
42	SEGUIMIENTO CRONOGRAMA 6	COORDINACIÓN	SODI-070-23-42-SEG CRONOGRAMA	V6	2024-01-16	ENVIADO
43	REVISIÓN N°2 DIAGNÓSTICO ARQUITECTÓNICO	ARQUITECTURA	SODI-070-23-43-REV DIAGNÓSTICO ARQ V2	V2	2024-01-19	ENVIADO
44	REVISIÓN N°1 REDES DE GAS	HIDROSANITARIO	SODI-070-23-44-REV 1 REDES DE GAS	V1	2024-01-19	ENVIADO
45	SEGUIMIENTO CRONOGRAMA 7	COORDINACIÓN	SODI-070-23-45-SEG CRONOGRAMA	V7	2024-01-19	ENVIADO
46	REVISIÓN PLAN DE CONTINGENCIA	COORDINACIÓN	SODI-070-23-46-REV PLAN CONTING	V1	2024-01-24	ENVIADO
47	APROBACIÓN REPROGRAMACIÓN	COORDINACIÓN	SODI-070-23-47-APROB REPROGRAMACIÓN	V1	2024-01-25	ENVIADO
48	SEGUIMIENTO CRONOGRAMA 8	COORDINACIÓN	SODI-070-23-48-SEG CRONOGRAMA	V8	2024-01-26	ENVIADO
49	REVISIÓN N°2 INFORME DE SUELOS	GEOTECNIA	SODI-070-23-49-REV N°2 INF SUELOS	V2	2024-01-29	ENVIADO
50	VISTO BUENO PARA RADICAR RED DE GAS A EPM	RED DE GAS	SODI-070-23-50-VOBO RAD RED GAS	V1	2024-01-30	ENVIADO
51	SEGUIMIENTO CRONOGRAMA 9	COORDINACIÓN	SODI-070-23-51-SEG CRONOGRAMA	V9	2024-01-30	ENVIADO
52	REVISIÓN N°3 DIAGNÓSTICO ARQUITECTÓNICO	ARQUITECTURA	SODI-070-23-52-REV DIAGNÓSTICO ARQ V3	V3	2024-01-30	ENVIADO
53	INFORMACIÓN PERSONAL	COORDINACIÓN	SODI-070-23-53-INFO PERSONAL	V1	2024-02-01	ENVIADO
54	OBSERVACIONES INFORME MENSUAL 2	COORDINACIÓN	SODI-070-23-54-OBS INFORME MENSUAL 2	V1	2024-02-01	ENVIADO
55	RESPUESTA SOLICITUD CAMBIO PROFESIONAL	COORDINACIÓN	SODI-070-23-55-RTA OFICIO OFDE-33-31012024	V1	2024-02-01	ENVIADO
56	SEGUIMIENTO CRONOGRAMA 10	COORDINACIÓN	SODI-070-23-56-SEG CRONOGRAMA	V10	2024-02-02	ENVIADO
57	COMPLEMENTO REVISIÓN N°2 INFORME SUELOS	GEOTECNIA	SODI-070-23-57-COMPL REV N°2 INF SUELOS	V2	2024-02-02	ENVIADO
58	TRASLADO INFORMACIÓN FICHAS TÉCNICAS	COORDINACIÓN	SODI-070-23-58-TRASL FICHAS TEC	V1	2024-02-06	ENVIADO
59	RESPUESTA CAMBIOS DE PROFESIONALES	COORDINACIÓN	SODI-070-23-59-RTA CAMBIO PROF	V2	2024-02-06	ENVIADO
60	REVISIÓN N°2 DISEÑO DE VÍAS Y PAVIMENTO DE ACCESO	VÍAS	SODI-070-23-60-REV N°2 DGV ACCESO	V2	2024-02-08	ENVIADO
61	APROBACIÓN DIAGNÓSTICO ARQUITECTÓNICO	ARQUITECTURA	SODI-070-23-61-APROB DIAGNÓSTICO ARQ	V1	2024-02-09	ENVIADO

62	RESPUESTA CAMBIO PROFESIONAL ELÉCTRICO	COORDINACIÓN	SODI-070-23-62-RTA CAMBIO PROF ELE	V3	2024-02-09	ENVIADO
63	APROBACIÓN DIAGNÓSTICO ELÉCTRICO	ELÉCTRICO	SODI-070-23-63-APR DIAG ELECTRICO	V1	2024-02-09	ENVIADO
64	OBSRVACIONES N°2 INFORME MENSUAL 2	COORDINACIÓN	SODI-070-23-64-OBS INFORME MENSUAL 2 V2	V2	2024-02-09	ENVIADO
65	SEGUIMIENTO CRONOGRAMA 11	COORDINACIÓN	SODI-070-23-65-SEG CRONOGRAMA	V11	2024-02-09	ENVIADO
66	REVISIÓN FAUNA N°1	BIOLOGÍA	SODI-070-23-66-REVISIÓN N°1 FAUNA	V1	2024-02-14	ENVIADO
67	RESPUESTA REUNIÓN ARQUITECTURA	COORDINACIÓN	SODI-070-23-67-RTA OFICIO OFCE52	V1	2024-02-16	ENVIADO
68	SEGUIMIENTO CRONOGRAMA 12	COORDINACIÓN	SODI-070-23-68-SEG CRONOGRAMA	V12	2024-02-16	ENVIADO
69	SEGUIMIENTO CRONOGRAMA 13	COORDINACIÓN	SODI-070-23-69-SEG CRONOGRAMA	V13	2024-02-21	ENVIADO
70	RESPUESTA OFICIO 59	COORDINACIÓN	SODI-070-23-70-RTA OFICIO OFCE59	V1	2024-02-27	ENVIADO
71	TRASLADO LLAMADO ATENCIÓN N°1	COORDINACIÓN	SODI-070-23-71-TRASL LLAMADO AT	V1	2024-02-27	ENVIADO
72	SOLICITUD ENTREGA FORESTAL	FORESTAL	SODI-070-23-72-SOLIC ENTREGA FOREST	V1	2024-02-27	ENVIADO
73	REVISIÓN SEGURIDAD HUMANA	SEGURIDAD HUMANA	SODI-070-23-73-REV N°1 SEG HUMANA	V1	2024-02-27	ENVIADO
74	SEGUIMIENTO CRONOGRAMA 14	COORDINACIÓN	SODI-070-23-74-SEG CRONOGRAMA	V14	2024-02-27	ENVIADO
75	ALCANCE OFICIO 74	COORDINACIÓN	SODI-070-23-75-SEG CRONOGRAMA	V1	2024-02-27	ENVIADO
76	APROBACIÓN INFORME FAUNA	FAUNA	SODI-070-23-76-VOBO FAUNA	V1	2024-02-27	ENVIADO
77	VISITA DON BOSCO	COORDINACIÓN	SODI-070-23-77-VISITA DON BOSCO	V1	2024-02-28	ENVIADO
78	REVISIÓN PAVIMENTOS N°1	PAVIMENTOS	SODI-070-23-78-REV N°1 INF PAV URB	V1	2024-02-29	ENVIADO
79	RESPUESTA INGRESO ARQUEOLOGÍA	COORDINACIÓN	SODI-070-23-79-RTA OFCE-71-29022024	V1	2024-02-29	ENVIADO
80	RESPUESTA SOLICITUD REUNIONES PARES	COORDINACIÓN	SODI-070-23-80-RTA OFCE-69-28022024	V1	2024-02-29	ENVIADO
81	OBSERVACIONES INFORME MENSUAL 3	COORDINACIÓN	SODI-070-23-81-OBS INFORME MENSUAL 3	V1	2024-03-04	ENVIADO
82	REVISIÓN N°1 DISEÑOS HIDROSANITARIOS	HIDROSANITARIO	SODI-070-23-82-REV N°1 HIDRO	V1	2024-03-04	ENVIADO
83	SEGUIMIENTO CRONOGRAMA 15	COORDINACIÓN	SODI-070-23-83-SEG CRONOGRAMA	V15	2024-03-05	ENVIADO
84	TRASLADO RESPUESTA CORANTIOQUIA	COORDINACIÓN	SODI-070-23-84-TRASL RTA CORANT	V1	2024-03-07	ENVIADO
85	LLAMADO DE ATENCIÓN ASISTENCIA PROFESIONAL	COORDINACIÓN	SODI-070-23-85-LLAMADO AT ASIST PROF	V2	2024-03-07	ENVIADO
86	SOLICITUD COORDINACIÓN DE DISEÑOS	COORDINACIÓN	SODI-070-23-86-SOLIC COORD DISEÑOS	V1	2024-03-07	ENVIADO
87	VISTO BUENO PARA RADICACIÓN OCUPACIÓN	HIDROLOGÍA	SODI-070-23-87-VOBO PARA RADIC OC CAUCE	V1	2024-03-11	ENVIADO
88	RECOMENDACIÓN FORESTAL	FORESTAL	SODI-070-23-88-RECOM FORESTAL	V1	2024-03-11	ENVIADO
89	RESPUESTA COMPENSACIÓN ÁRBOLES	COORDINACIÓN	SODI-070-23-89-RTA OFCE-54-15022024	V1	2024-03-11	ENVIADO
90	TRASLADO SERVICIOS PÚBLICOS	COORDINACIÓN	SODI-070-23-90-TRASL SERV PÚBLICOS	V1	2024-03-11	ENVIADO
91	SEGUIMIENTO CRONOGRAMA 16	COORDINACIÓN	SODI-070-23-91-SEG CRONOGRAMA	V16	2024-03-12	ENVIADO

92	REVISIÓN DETECCIÓN INCENDIOS V1	DETECCIÓN	SODI-070-23-92-REV DETECCIÓN V1	V1	2024-03-13	ENVIADO
93	RESPUESTA RADICADO OCUPACIÓN	COORDINACIÓN	SODI-070-23-93-RTA RADICADO OCUPACIÓN	V1	2024-03-13	ENVIADO
94	RECEPCIÓN DISEÑOS HIDROSANITARIOS	HIDROSANITARIO	SODI-070-23-94-RECEPCIÓN DISEÑOS HIDRO	V1	2024-03-13	ENVIADO
95	VISTO BUENO DOCUMENTO DE VERIFICACIÓN DE DISEÑOS ESTRUCTURALES	ESTRUCTURAL	SODI-070-23-95-VOBO DOC VERIFICACIÓN DIS EST	V1	2024-03-13	ENVIADO
96	REVISIÓN DISEÑOS ESTRUCTURALES	ESTRUCTURAL	SODI-070-23-96-REV DISEÑOS ESTRUCTURALES	V1	2024-03-13	ENVIADO
97	REVISIÓN N°2 DISEÑOS HIDROSANITARIOS	HIDROSANITARIO	SODI-070-23-97-REV N°2 HIDRO	V2	2024-03-13	ENVIADO
98	REVISIÓN DISEÑOS ARQUITECTÓNICOS V1	ARQUITECTURA	SODI-070-23-98-REV DISEÑOS ARQ V1	V1	2024-03-13	ENVIADO
99	REVISIÓN N°3 DISEÑO DE VÍA Y PAVIMENTOS	VÍAS	SODI-070-23-99-REV N°3 DGV ACCESO	V3	2024-03-13	ENVIADO
100	REVISIÓN N°1 FORESTAL	FORESTAL	SODI-070-23-100-REV N°1 FORESTAL	V1	2024-03-13	ENVIADO
101	REMISIÓN INFORME DE IMPOSICIÓN DE MULTAS	COORDINACIÓN	SODI-070-23-101-REM INF IMP MULTAS	V1	2024-03-13	ENVIADO
102	REVISIÓN N°1 ELÉCTRICO	ELÉCTRICO	SODI-070-23-21-REV ELÉCTRICO V1	V1	2024-03-14	ENVIADO
103	APROBACIÓN CAMBIO BIÓLOGO	COORDINACIÓN	SODI-070-23-103-APR CAMBIO PROF BIOLOGO	V1	2024-03-15	ENVIADO
104	APROBACIÓN CAMBIO FORESTAL	COORDINACIÓN	SODI-070-23-104-APR CAMBIO PROF FORESTAL	V1	2024-03-15	ENVIADO
105	REVISIÓN CAMBIO PRESUPUESTADOR	COORDINACIÓN	SODI-070-23-105-REV CAMBIO PROF PPTO	V1	2024-03-15	ENVIADO
106	APROBACIÓN CAMBIO PRESUPUESTADOR	COORDINACIÓN	SODI-070-23-106-APR CAMBIO PROF PPTO	V1	2024-03-15	ENVIADO
107	VISTO BUENO DISEÑO DE VÍA Y PAVIMENTO	VÍAS	SODI-070-23-107-VOBO DGV Y PAV ACCESO	V1	2024-03-15	ENVIADO
108	RESPUESTA APUS	COORDINACIÓN	SODI-070-23-108-RTA OFDE-102-15032024	V1	2024-03-18	ENVIADO
109	RESPUESTA SOLICITUD PLAZO RESPUESTA INCUMPLIMIENTO	COORDINACIÓN	SODI-070-23-109-RTA OFCE-97-15032024	V1	2024-03-18	ENVIADO
110	INFORMACIÓN SUSPENSIÓN N°1	COORDINACIÓN	SODI-070-23-110-INFORM SUSPENSIÓN N°1	V1	2024-03-18	ENVIADO
111	SEGUIMIENTO CRONOGRAMA 17	COORDINACIÓN	SODI-070-23-111-SEG CRONOGRAMA	V17	2024-03-19	ENVIADO
112	REVISIÓN N°1 LEVANTAMIENTO DE VEDA	FORESTAL	SODI-070-23-112-REV N°1 VEDA	V1	2024-03-20	ENVIADO
113	REVISIÓN N°2 FORESTAL	FORESTAL	SODI-070-23-113-REV N°2 FORESTAL	V2	2024-03-20	ENVIADO
114	REVISIÓN N°2 DETECCIÓN DE INCENDIOS	DETECCIÓN	SODI-070-23-114-REV DETECCIÓN V2	V2	2024-03-21	ENVIADO
115	REVISIÓN N°1 CCTV	CCTV	SODI-070-23-115-REV N°1 CCTV	V1	2024-03-21	ENVIADO
116	REVISIÓN N°2 SEGURIDAD HUMANA	SEGURIDAD HUMANA	SODI-070-23-116-REV N°2 SEG HUMANA	V2	2024-03-21	ENVIADO

- **DOCUMENTACIÓN RECIBIDA DE LA ENTIDAD CONTRATANTE.**

N.º	Descripción	Área responsable	Código del documento	Fecha recibido	Estado
1	INFORMACIÓN INICIAL	SUPERVISIÓN	20231124 Insumos Aures	2023-11-24	RECIBIDO
2	SOLICITUD INGRESO VISITA	SUPERVISIÓN	CORREO	2023-11-30	RECIBIDO
3	OBSERVACIONES PROFESIONALES	SUPERVISIÓN	202331036790	2023-12-12	RECIBIDO
4	OBSERVACIONES CRONOGRAMA	SUPERVISIÓN	CORREO	2023-12-13	RECIBIDO
5	FORMATO INFORMES INTERVENTORÍA	SUPERVISIÓN	PRIMER INFORME PARCIAL DE INTERVENTORIA 4600099788-23	2024-01-04	RECIBIDO
6	SOLICITUD REUNIÓN ARQUITECTOS	SUPERVISIÓN	CORREO	2024-01-11	RECIBIDO
7	INFORMACIÓN PARQUEADEROS	SUPERVISIÓN	CORREO	2024-01-12	RECIBIDO
8	SOLICITUD ASISTENCIA ARQUITECTOS	SUPERVISIÓN	CORREO	2024-01-12	RECIBIDO
9	PLANO ARQUITECTÓNICO PISO 1	SUPERVISIÓN	20240115-SODI-000-22-AURES-ARQ_V2	2024-01-15	RECIBIDO
10	REVISIÓN INCUMPLIMIENTO	SUPERVISIÓN	202430013323 - 20230118 SOLC SODINSA	2024-01-18	RECIBIDO
11	ACLARACIÓN PORCENTAJES DE AVANCE	SUPERVISIÓN	202430021993 - 20240126 cons sodinsa	2024-01-26	RECIBIDO
12	OBSERVACIONES INFORME DE INCUMPLIMIENTO	SUPERVISIÓN	SODI-070-23-12-INICIO PRESUNT INCUMP_ obs jul	2024-01-29	RECIBIDO
13	INFORMACIÓN PEROSNAL	SUPERVISIÓN	Correo	2024-01-30	RECIBIDO
14	INFORMACIÓN COMIDAS	SUPERVISIÓN	Ficha-Tecnica	2024-02-05	RECIBIDO
15	LAMADO ATENCIÓN CONSULTOR PROFESIONALES	SUPERVISIÓN	202430065564 RESPUESTA	2024-02-26	RECIBIDO
16	SOLICITUD REUNIÓN DON BOSCO	SUPERVISIÓN	CORREO	2024-02-28	RECIBIDO
17	DOCUMENTOS PARA SUSPENSIÓN	SUPERVISIÓN	CORREO	2024-03-01	RECIBIDO
18	DIRECCIÓN REUNIÓN DON BOSCO	SUPERVISIÓN	CORREO	2024-03-05	RECIBIDO
19	OBSERVACIONES REUNIONES	SUPERVISIÓN	CORREO	2024-03-07	RECIBIDO
20	RESPUESTA CORANTIOQUIA	SUPERVISIÓN	202310147713 ANEXO	2024-03-07	RECIBIDO
21	RESPUESTA SOLICITUD COMPENSACIÓN ÁRBOLES	SUPERVISIÓN	CORREO	2024-03-07	RECIBIDO
22	FORMATO SANCIONATORIO	SUPERVISIÓN	CORREO	2024-03-08	RECIBIDO
23	SERVICIOS PÚBLICOS AURES	SUPERVISIÓN	SERVICIOS PUBLICOS AURES	2024-03-11	RECIBIDO
24	GUÍA SANCIONATORIO	SUPERVISIÓN	CORREO	2024-03-13	RECIBIDO
25	RESPUESTA RECOMENDACIÓN AMPLIACIÓN	SUPERVISIÓN	20240312 RTA INTERVENTORIA (002)	2024-03-16	RECIBIDO
26	OBSERVACIONES DOCUMENTO SUSPENSIÓN N°1	SUPERVISIÓN	CORREO	2024-03-20	RECIBIDO
27	SOLICITUD MATRIZ CONTRATO	SUPERVISIÓN	20240321 OFICIO MATRIZ CONTRATO	2024-03-22	RECIBIDO

- **DOCUMENTACIÓN ENVIADA A LA ENTIDAD CONTRATANTE.**

N.º	Descripción y/o concepto	Área responsable	Código del documento del producto	Versión	Fecha enviado	Estado
1	PROFESIONALES INTERVENTORÍA	COORDINACIÓN	SODI-070-23-01-Hojas de Vida Equipo de Trabajo	V1	2023-11-28	ENVIADO
2	ATENCIÓN OBSERVACIONES PROFESIONALES	COORDINACIÓN	SODI-070-23-02-AT OBS HOJAS DE VIDA	V2	2023-12-11	ENVIADO
3	SOLICITUD AMPLIACIÓN N°1	COORDINACIÓN	SODI-070-23-03-SOLIC AMPLIACIÓN N°1	V1	2023-12-11	ENVIADO
4	INFORME TÉCNICO 1	COORDINACIÓN	SODI-070-23-04-INFORME TÉCNICO SOLICITADO	V1	2023-12-11	ENVIADO
5	PARAFISCALES	COORDINACIÓN	SODI-070-23-PAZ Y SALVO	V1	2023-12-15	ENVIADO
6	ATENCIÓN A OBSERVACIONES PROFESIONALES V2	COORDINACIÓN	SODI-070-23-05-AT OBS HOJAS DE VIDA	V2	2023-12-18	ENVIADO
7	SOLICITUD AMPLIACIÓN N°1 V2	COORDINACIÓN	SODI-070-23-06-SOLIC AMPLIACIÓN N°1 V2	V2	2023-12-19	ENVIADO
8	INFORME TÉCNICO N°1 V2	COORDINACIÓN	SODI-070-23-07-INFORME TÉCNICO AJUSTADO	V2	2023-12-19	ENVIADO
9	DOCUMENTACIÓN AMPLIACIÓN	COORDINACIÓN	20231221_SOLC CIP 99821 VF	V1	2023-12-22	ENVIADO
10	TRASLADO SOLICITUD INGRESO	COORDINACIÓN	SODI-070-23-08-TRASL SOLIC INGR INV FOREST	V1	2024-01-04	ENVIADO
11	PÓLIZAS AMPLIACIÓN N°1	COORDINACIÓN	SODI-070-23-09-INF PÓLIZAS	V1	2024-01-05	ENVIADO
12	INFORME MENSUAL N°1	COORDINACIÓN	SODI-070-23-10-INFORME MENSUAL N°1	V1	2024-01-10	ENVIADO
13	RESPUESTA SOLICITUD 202430021993	COORDINACIÓN	SODI-070-23-11-RTA SOLIC 202430021993	V1	2024-01-26	ENVIADO
14	INFORME INCUMPLIMIENTO	COORDINACIÓN	SODI-070-23-12-INICIO PRESUNT INCUMP	V1	2024-01-26	ENVIADO
15	INFORME MENSUAL N°2	COORDINACIÓN	SODI-070-23-13-INFORME MENSUAL N°2	V1	2024-01-30	ENVIADO
16	SOLICITUD INFORMACIÓN	COORDINACIÓN	SODI-070-23-14-SOLIC INFO	V1	2024-01-30	ENVIADO
14	TRASLADO INFORMACIÓN ARQUITECTURA	COORDINACIÓN	SODI-070-23-15-TRASL INFO ARQ	V1	2024-02-12	ENVIADO
18	TRASLADO REPOSICIÓN ARBÓREA	COORDINACIÓN	SODI-070-23-16-TRASL SOLIC REP ARB	V1	2024-02-16	ENVIADO
19	TRASLADO MODELO ESCALERA DE EMERGENCIA	COORDINACIÓN	SODI-070-23-17-TRASL MOD ESC EMERG	V1	2024-02-27	ENVIADO
20	TRASLADO LOTES PROPUESTA REPOSICIÓN ARBÓREA	COORDINACIÓN	SODI-070-23-18-TRASL PROP REP ARB	V1	2024-02-27	ENVIADO

21	TRASLADO APROBACIÓN ICANH Y SOLICITUD INGRESO	COORDINACIÓN	SODI-070-23-19-TRASL APR ICANH Y SOL INGR	V1	2024-02-29	ENVIADO
22	SOLICITUD REUNIÓN CCTV	COORDINACIÓN	SODI-070-23-20-SOLIC REU REV PLANT CCTV	V1	2024-03-01	ENVIADO
23	INFORME MENSUAL N°3	COORDINACIÓN	SODI-070-23-21-INFORME MENSUAL N°3	V1	2024-03-01	ENVIADO
24	TRASLADO PLANO ELÉCTRICO	COORDINACIÓN	SODI-070-23-22-TRASL PL ELÉCTRICO	V1	2024-03-06	ENVIADO
25	INFORME N°2 INCUMPLIMIENTO	COORDINACIÓN	SODI-070-23-22-INFORME 2 IMP MULT	V1	2024-03-06	ENVIADO
26	TRASLADO SOLICITUD RESPOSICIÓN ARBÓREA	COORDINACIÓN	SODI-070-23-TRASL SOLIC REP ARBOREA	V1	2024-03-07	ENVIADO
27	INFORME N°2 INCUMPLIMIENTO V2	COORDINACIÓN	SODI-070-23-25-INFORME 2 IMP MULT V2	V2	2024-03-11	ENVIADO
28	RECOMENDACIÓN PROCEDER	COORDINACIÓN	SODI-070-23-26-RECOM PROC CONTRAT	V1	2024-03-11	ENVIADO
29	TRASLADO SOLICITUD GAS	COORDINACIÓN	SODI-070-27-TRASL SOLIC GAS	V1	2024-03-11	ENVIADO
30	TRASLADO SOLICITUD REPOSICIÓN ARBÓREA	COORDINACIÓN	SODI-070-28-TRASL SOLIC REP ARBOREA V2	V1	2024-03-13	ENVIADO
31	SOLICITUD AMPLIACIÓN N°2	COORDINACIÓN	SODI-070-23-29-SOLIC AMPLIACIÓN N°2 V1	V1	2024-03-15	ENVIADO
32	RESPUESTA RECOMENDACIÓN SUSPENSIÓN	COORDINACIÓN	SODI-070-23-30-RTA RAD N°202430103432	V1	2024-03-18	ENVIADO
33	SOLICITUD SUSPENSIÓN N°1	COORDINACIÓN	SODI-070-23-31-SOLIC SUSPENSIÓN N°1	V1	2024-03-18	ENVIADO
34	DOCUMENTOS SUSPENSIÓN N°1	COORDINACIÓN	CORREO	V1	2024-03-20	ENVIADO
35	INFORME N°2 INCUMPLIMIENTO V3	COORDINACIÓN	SODI-070-23-32-INFORME 2 IMP MULT V3	V3	2024-03-21	ENVIADO

2.1.3 RESUMEN GENERAL DE ACTIVIDADES.

2.1.3.1 DISEÑO DE VÍAS.

2.1.3.1.1 GEOTECNIA.

De acuerdo a reunión llevada a cabo en campo para revisión del alcance del diseño de vías, pavimentos y estudio geotécnico de la vía de acceso, en la cual se verifica que el alcance del diseño son 250 metros, por lo tanto, el informe de suelos se debía ajustar con los nuevos ensayos de campo que se realizarán en el resto de la vía de acceso al predio.

El día 15 de marzo de 2024 mediante oficio “OFDE-103-15032024”, el consultor remite la atención a observaciones del informe de suelos del proyecto en su versión N°3 ajustada de acuerdo a lo mencionado en el párrafo anterior, lo cual a la fecha se encuentra en revisión por parte de la interventoría.

2.1.3.1.2 DISEÑO VIAL

De acuerdo a reunión llevada a cabo en campo para revisión del alcance del diseño de vías, pavimentos y estudio geotécnico de la vía de acceso, en la cual se verifica que el alcance del diseño son 250 metros, por lo tanto, el diseño geométrico de vías y pavimentos se debía ajustar con los nuevos ensayos de campo que se realizarán en el resto de la vía de acceso al predio.

El día 12 de marzo de 2024, el consultor mediante oficio “OFDE-86-12032024” remite la entrega del diseño geométrico de vía y de pavimentos en su versión N°3 ajustada de acuerdo a lo mencionado en el párrafo anterior. La entrega fue revisada por interventoría y se realizaron observaciones mediante oficio “SODI-070-23-99-REV N°3 DGV ACCESO”, el consultor subsanó las observaciones y remitió nuevamente la información.

Fue revisada la versión N°4 del diseño de vía y de pavimentos y el día 15 de marzo de 2024, se dio visto bueno por parte de la interventoría mediante oficio “SODI-070-23-107-VOBO DGV Y PAV ACCESO” para radicación del mismo ante el Departamento Administrativo de Planeación (DAP), por lo tanto, el día 15 de marzo, el consultor radica de manera digital el diseño de vía ante planeación mediante radicado **N°202410100645.**

2.1.3.2 ARQUITECTURA.

Los días 28 y 29 de febrero de 2024, se realizan reuniones del componente arquitectónico junto a interventoría inicialmente y finalmente con la supervisión del contrato, en las reuniones se realizan recomendaciones y observaciones para la entrega final la cual estaba programada para el día 29 de febrero.
Teniendo en cuenta las observaciones finales realizadas por la supervisión, el consultor realiza la entrega el día 05 de marzo de 2024, lo cual fue revisado por interventoría y se remiten observaciones a la información mediante oficio “SODI-070-23-98-REV DISEÑOS ARQ V1”.

Adicional a las observaciones realizadas, en diferentes reuniones con pares se evidencia que se presenta una descoordinación entre los diseñadores de los diferentes componentes técnicos y la arquitectura del proyecto, dado que, en la arquitectura final entregada, no se dejaron buitrones y cuartos necesarios para los diseños técnicos, por lo que el consultor deberá enviar una nueva versión actualizada, en la cual también deberá subsanar las observaciones generadas por la interventoría.

A la fecha, no se ha recibido la nueva versión de la arquitectura.

2.1.3.3 DISEÑOS ELÉCTRICOS.

El consultor realiza la entrega N°1 de los diseños de redes externas, sin embargo, se evidencia que la información se encuentra incompleta, por lo que el día 29 de febrero de 2024 se lleva a cabo reunión de pares eléctricos con interventoría y consultor, en la cual se realizan observaciones a los diseños por parte de interventoría y se solicita que se remita la entrega completa para revisión.

El día 05 de marzo de 2024, se realiza la entrega N°1 de los diseños eléctricos completos, lo cual fue revisado por interventoría y se remiten observaciones a los diseños mediante radicado “SODI-070-23-21-REV ELÉCTRICO V1”.

A le facha no se ha recibido la entrega ajustada por parte del consultor.

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

2.1.3.4 DISEÑOS HIDROSANITARIOS, RCI Y REDES DE GAS.

El día 26 de febrero, el consultor remite la entrega N°2 de los diseños hidrosanitarios y de red contra incendios del proyecto, lo cual fue revisado por interventoría y el día 04 de marzo de 2024 mediante oficio “SODI-070-23-82-REV N°1 HIDRO”.

El día 12 de marzo se realiza la entrega N°3 de los diseños hidrosanitarios, lo cual fue revisado por la interventoría y se realiza la devolución de la entrega, dado que se evidencia que se entrega la misma información anterior sin las respectivas subsanaciones.

El día 18 de marzo el consultor realiza una nueva entrega en su versión N°4 de los diseños hidrosanitarios y de red contra incendios, los cuales están en revisión por parte de interventoría.

El consultor manifiesta que el día 23 de febrero de 2024 se realizaron observaciones por parte de EPM ante los diseños de redes de gas ya radicados, entre ellas se solicitaba los servicios públicos del predio, lo cual fue solicitado por el consultor el día 11 de marzo de 2024 y el mismo día se remitió la información solicitada.
Finalmente, sólo hasta el día 19 de marzo de 2024, el consultor remite el radicado de la atención a las observaciones el cual es el **N°20240130029078.**

A la fecha no se cuenta con la respuesta de EPM.

2.1.3.5 ARQUEOLOGÍA

El día 29 de febrero de 2024, se remite por parte del consultor la resolución 196 del 19 de febrero de 2024, mediante la cual el ICANH da visto bueno al registro del proyecto.

El día 19 de marzo de 2024 el consultor remite la versión N°1 del Plan de Manejo Arqueológico, el cual se encuentra en revisión por parte de la profesional de interventoría.

2.1.3.6 COMPONENTE DE FAUNA, FORESTAL, VEDA Y OCUPACIÓN DE CAUCE.

Se remite la entrega N°2 del componente de fauna por parte del consultor, lo cual fue revisado y se remite el visto bueno al informe de manejo de fauna por parte de la interventoría mediante oficio “SODI-070-23-76-VOBO FAUNA” el día 27 de febrero de 2024.

El día 27 de febrero de 2024 se realiza la entrega final del componente forestal por parte de la consultoría, en dicha propuesta se evidencia que es necesario realizar una compensación de árboles, por lo tanto, la Secretaría solicita realizar reunión en Ciudad Don Bosco, con el fin de solicitar el espacio necesario en el lote, por lo que se pide al consultor llevar a la reunión la información clara para realizar la solicitud.

El día 06 de marzo de 2024 se lleva a cabo la reunión, sin embargo, se evidencia la falta de conocimiento del proyecto por el equipo de la consultoría, adicional a que no se lleva la información concreta y clara solicitada, por lo que finalmente, no se logró el objetivo de la reunión y se plantea generar una nueva reunión cuando se tenga claro el espacio (m2) a solicitar, el tipo de especies y el tratamiento para su mantenimiento.
El mismo día, la forestal de interventoría recomienda al consultor orientar la información requerida para el permiso de aprovechamiento forestal a los requisitos del ANLA, debido a que, de acuerdo a la normativa, cuando el lote está en un porcentaje rural y un porcentaje urbano, la entidad encargada de dirimir el conflicto es el ANLA.
El día 11 de marzo mediante oficio “SODI-070-23-88-RECOM FORESTAL”, la interventoría realiza nuevamente la recomendación.

El consultor no sigue la recomendación, por lo que la información se deja orientada hacia la autoridad ambiental AMVA, por lo tanto, la interventoría realiza la revisión en base a dichos requisitos, y remite observaciones mediante oficio “SODI-070-23-100-REV N°1 FORESTAL”. El consultor remite la entrega en su versión N°2, lo cual fue nuevamente revisado y se remiten nuevamente observaciones mediante oficio “SODI-070-23-113-REV N°2 FORESTAL”.

A la fecha la consultoría no ha remitido la nueva versión para el componente forestal.

El consultor remite la entrega N°1 para el levantamiento de veda el día 12 de marzo de 2024, lo cual fue revisado por interventoría y se remiten observaciones mediante comunicado “SODI-070-23-112-REV N°1 VEDA”.

A la fecha el consultor no ha remitido la atención a observaciones para dicho componente.

El día 05 de marzo de 2024, el consultor remite la información para radicación del permiso de ocupación de cauce, en lo cual se hace entrega de planos de retiro, la solicitud del permiso y la hidrología e hidráulica para la quebrada Malpaso, dicha documentación fue revisada por interventoría y se emite el visto bueno para radicación ante la autoridad ambiental mediante oficio “SODI-070-23-87-VOBO PARA RADIC OC CAUCE”.

2.1.3.7 SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS.

La interventoría remite la revisión N°1 para el componente de detección mediante comunicado “SODI-070-23-92-REV DETECCIÓN V1”, el consultor realiza la atención a las observaciones generadas por interventoría, sin embargo, se evidencia que aún se encuentran pendientes algunas, por lo tanto, mediante comunicado “SODI-070-23-114-REV DETECCIÓN V2” se remite la revisión N°2.

El día 22 de marzo se realiza reunión de pares y se aclaran las observaciones generadas por interventoría y se pacta una nueva entrega por parte del consultor atendiendo las observaciones pendientes, la cual a la fecha no ha sido remitida.

2.1.3.8 AIRE ACONDICIONADO Y VENTILACIÓN MECÁNICA.

El día 29 de febrero de 2024, se realiza la entrega N°1 de los diseños de aire acondicionado por parte de la consultoría.

El día 04 de marzo de 2024, se realiza reunión de pares en la cual el ingeniero de interventoría realiza recomendaciones y observaciones a la información presentada, y se pacta que la consultoría atenderá las observaciones y realizará una nueva entrega.

El día 12 de marzo de 2024, se realiza la entrega en su versión N°2 de los diseños de aire acondicionado, a la fecha esta información está siendo revisada por

interventoría, dado que no sólo se atendieron las observaciones, sino que se modificó completamente del diseño.

2.1.3.9 DISEÑO SISTEMA CCTV

El día 29 de febrero de 2024, el consultor realiza la entrega del planteamiento para el sistema CCTV, lo cual fue solicitado con el fin de generar una reunión con los profesionales expertos en dicho tema de la secretaría de seguridad y con el profesional de interventoría.

El día 07 de marzo de 2024 se realiza la reunión de CCTV N°1, sin embargo, en la reunión se evidencia que los planos están desactualizados con respecto a la arquitectura del proyecto, así mismo el consultor aún no presenta los tipos de cámaras o especificaciones de las mismas, por lo cual se dificulta revisar el diseño planteado, por lo tanto, sólo se realizan recomendaciones por parte de la Secretaría e interventoría y se pacta realizar una nueva reunión cuando se tengan al menos los tipos y especificaciones de las cámaras y la arquitectura actualizada.

El día 18 de marzo de 2024, se realiza la entrega N°1 para el componente CCTV.

El día 18 de marzo se realiza la reunión de pares N°2, en la cual el especialista de interventoría realiza observaciones y recomendaciones, las cuales se entregan también por escrito el día 21 de marzo de 2024 mediante oficio “SODI-070-23-115-REV N°1 CCTV”.

A la fecha el consultor no ha remitido información nueva.

2.1.3.10 DISEÑOS ESTRUCTURALES

Se realiza la entrega N°1 del documento de verificación de los diseños insumo entregados, en el cual la consultoría manifiesta que está de acuerdo con los diseños realizados por la firma SODINSA S.A en un contrato anterior, por lo cual no se realizarán modificaciones a los diseños propuestos. Dicho documento es revisado por la interventoría y se remite la aprobación al mismo mediante oficio “SODI-070-23-95-VOBO DOC VERIFICACIÓN DIS EST”.

Se realiza la entrega N°1 de los diseños estructurales nuevos del proyecto el día 29 de febrero de 2024, lo cual fue revisado por interventoría y mediante oficio “SODI-070-23-96-REV DISEÑOS ESTRUCTURALES”, se remiten observaciones.

A la fecha no se ha recibido la información subsanada.

Para los demás componentes del proyecto, a la fecha no se han recibido entregas.

En visitas de campo realizadas se observó por parte del consultor el cumplimiento de los protocolos de bioseguridad y la dotación de los elementos de protección personal de acuerdo a la normativa vigente y con el fin de contribuir a prevenir el contagio del COVID-19.

El Supervisor y/o Interventor, deberá dejar evidenciado el cumplimiento de las obligaciones a cargo del contratista en materia de impuestos y contribuciones aplicables al respectivo contrato. Para ello extraerá del Sistema de Seguimiento a la contratación SAP transacción "ZMMPUR179 - Reporte Retenciones por Contrato", el siguiente cuadro como ejemplo, anotando que la "Descripción del indicador" varía según cada contrato:

Descripción Indicador	Valor Retención
Estampilla bienestar Adulto Mayor	
Estampilla Pro Cultura de Medellín 0,5%	
Estampilla Universidad de Antioquia	
Ret.impto.renta compra bienes Gener 2.5	
Retención ICA 2*1000 art 54 Acuer 64/12	
Retención IVA 15% Ley. 1607 de 2012	
Tasa Prodeporte Y Recreacion 1.3%	
Total general	

3. INFORME ADMINISTRATIVO:

RELACIÓN DE PROFESIONALES

A continuación, se presentan los profesionales aprobados por interventoría mediante el comunicado *"SODI-070-23-13-APROBACIÓN PROFESIONALES",* para la ejecución del contrato de consultoría.

CARGO	NOMBRE	PROFESIÓN
COORDINADOR DE DISEÑOS	**JAIRO ALBERTO OSPINA**	**INGENIERO CIVIL**
ARQUITECTO DISEÑADOR	OMAR RICARDO VARGAS	ARQUITECTO
ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS	JUAN ESTEBAN OCHOA	INGENIERO CIVIL
PROFESIONAL CON EXPERIENCIA EN	DAVID ALEJANDRO MOLINA	INGENIERO CIVIL

ESTUDIO GEOTÉCNICO		
PROFESIONAL CON EXPERIENCIA EN DISEÑO VIAL	LAURA HERNÁNDEZ ALZATE	INGENIERA CIVIL
ESPECIALISTA EN REDES HIDRÁULICAS	JUAN DAVID SALAS ARANGO	INGENIERO CIVIL
PROFESIONAL DISEÑADOR DE SISTEMA DE PROTECCIÓN Y EXTINCIÓN DE INCENDIOS	JOHN FREDY GIL CASTAÑO	INGENIERO SANITARIO
PROFESIONAL DISEÑADOR DE SISTEMA DE DETECCIÓN Y NOTIFICACIÓN DE INCENDIOS	ADRIAN TORRES CAMACHO	INGENIERO ELÉCTRICO
PROFESIONAL DISEÑADOR/A ELÉCTRICO	**ANDRES CAMILO OSSA**	**INGENIERO ELÉCTRICO**
PROFESIONAL DISEÑADOR/A DE CABLEADO ESTRUCTURADO Y TECNOLOGÍA	WILFER HERNEY OQUENDO	INGENIERO DE TELECOMUNICACIONES
PROFESIONAL DISEÑADOR/A DE AIRE ACONDICIONADO Y SISTEMAS MECÁNICOS	JULIO CÉSAR DEL RIO TABARES	INGENIERO MECÁNICO
PROFESIONAL CON EXPERIENCIA EN PRESUPUESTOS, ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y PROGRAMACIÓN DE OBRA	**LUIS ENRIQUE BETANCUR**	INGENIERO CIVIL
INGENIERO/A FORESTAL	**RAÚL ESTEBAN GÓMEZ**	INGENIERO FORESTAL
BIOLOGO/A	**MAYRA ALEXANDRA PINTO**	BIÓLOGA
ARQUEÓLOGO/A	JOHN FREDDY RESTREPO	ANTROPÓLOGO

- El contratista presentó certificación respecto al pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral y Parafiscales:

Fecha del Documento	Fechas de cobertura de la certificación del pago realizado al Sistema de Seguridad Social Integral	Relación de los datos de quien firma el documento (Firmado por el Revisor Fiscal o Representante Legal)
25/03/2024	25/03/2024	VICTOR RAUL LÓPEZ Contador

- No aplica subcontratación autorizada por el Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín.

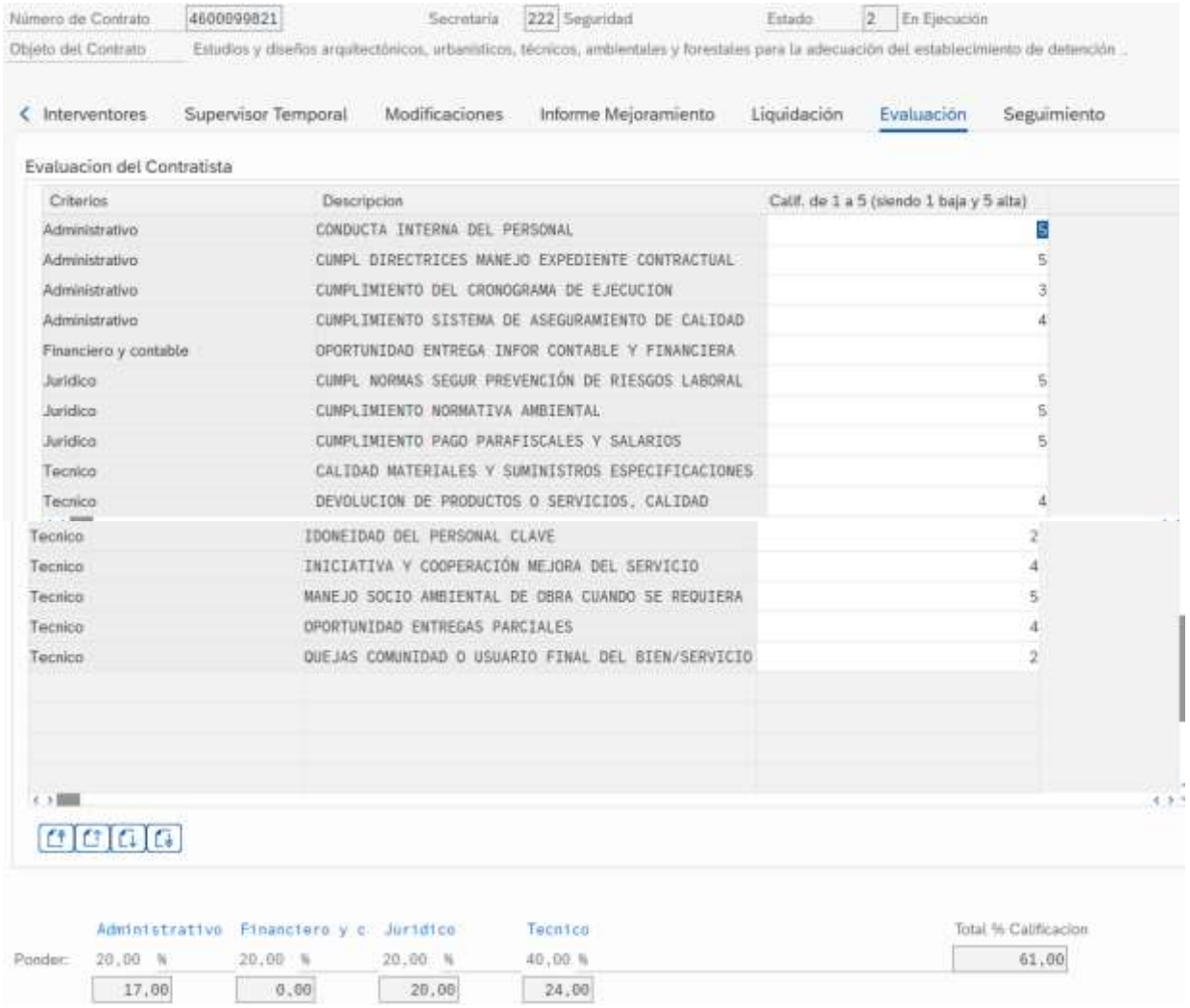
- Por la naturaleza y objeto del contrato no se requiere registro ni marcación de bienes.

- En el periodo reportado, se realiza la suspensión N°1 al contrato de consultoría por 1 mes hasta el día 21 de abril de 2024.

- Durante el periodo de verificación no se materializaron riesgos identificados en el anexo matriz de riesgos de los estudios previos.

- Según el alcance del contrato, no aplica la realización de contratos de comodato.

- **Evaluación al contratista**



Número de Contrato 4600099821 Secretaría 222 Seguridad Estado 2 En Ejecución

Objeto del Contrato Estudios y diseños arquitectónicos, urbanísticos, técnicos, ambientales y forestales para la adecuación del establecimiento de detención ...

Interventores | Supervisor Temporal | Modificaciones | Informe Mejoramiento | Liquidación | Evaluación | Seguimiento

Evaluacion del Contratista

Criterios	Descripcion	Calif. de 1 a 5 (siendo 1 baja y 5 alta)
Administrativo	CONDUCTA INTERNA DEL PERSONAL	5
Administrativo	CUMPL DIRECTRICES MANEJO EXPEDIENTE CONTRACTUAL	5
Administrativo	CUMPLIMIENTO DEL CRONOGRAMA DE EJECUCION	3
Administrativo	CUMPLIMIENTO SISTEMA DE ASEGURAMIENTO DE CALIDAD	4
Financiero y contable	OPORTUNIDAD ENTREGA INFOR CONTABLE Y FINANCIERA	
Juridico	CUMPL NORMAS SEGUR PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORAL	5
Juridico	CUMPLIMIENTO NORMATIVA AMBIENTAL	5
Juridico	CUMPLIMIENTO PAGO PARAFISCALES Y SALARIOS	5
Tecnico	CALIDAD MATERIALES Y SUMINISTROS ESPECIFICACIONES	
Tecnico	DEVOLUCION DE PRODUCTOS O SERVICIOS, CALIDAD	4
Tecnico	IDONEIDAD DEL PERSONAL CLAVE	2
Tecnico	INICIATIVA Y COOPERACIÓN MEJORA DEL SERVICIO	4
Tecnico	MANEJO SOCIO AMBIENTAL DE OBRA CUANDO SE REQUIERA	5
Tecnico	OPORTUNIDAD ENTREGAS PARCIALES	4
Tecnico	QUEJAS COMUNIDAD O USUARIO FINAL DEL BIEN/SERVICIO	2

	Administrativo	Financiero y c	Juridico	Tecnico	Total % Calificacion
Ponder:	20,00 %	20,00 %	20,00 %	40,00 %	61,00
	17,00	0,00	20,00	24,00	

- El contrato no ha sido auditado por los entes de control ni por la Secretaría de Evaluación y Control.

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

4. INFORME FINANCIERO Y CONTABLE:

- **Relación de la Imputación del gasto**

Fondos	Centro Gestor	Posición Presupuestal (Pospre)	Proyecto	CDP	Solicitud de Pedido (Solpedido)	Registro Presupuestal (Pedido)
110701720	73200000	2320202009	**200271**	4000114976	**20005203**	**5200005213**

- No se han realizado cambios o ajustes presupuestales.
- No se han realizado pagos.

Informe de ejecución financiera del contrato por proyectos:

Contrato	Registro Presupuestal (Pedido)	Grupo de compras	Denominación Grupo de Compras	Proyecto	Nombre Proyecto	Valor proyecto por pedido	Valor Facturado por proyecto del pedido	Saldo por proyecto del pedido
4600099821	**5200005213**		**Seguridad**	**200271**	MEJORAMIENTO DE LAS CAPACIDADES DE LOS ORGANISMOS DE SEGURIDAD Y JUSTICIA MEDELLÍN	**561.803.353**	**0**	**561.803.353**

- Resumen de la ejecución de los recursos:

Valor del Contrato	$561.803.353
Adiciones	$0
Total valor del contrato más adiciones	$561.803.353
Pagos Realizados (Acumulado)	$0
Pago autorizado del periodo reportado	$0
Porcentaje de ejecución financiera	0%

5. INFORME JURÍDICO:

- Se remite por parte de la interventoría a la Secretaría de Seguridad y Convivencia, el informe N°2 de recomendación de imposición de multas al consultor en vista de que a la fecha se presentaba un atraso considerable y así mismo se estaba incumpliendo con la dedicación de los profesionales coordinador y arquitecto, sin embargo, a la fecha no se ha realizado ninguna sanción por parte de la entidad contratante.

- En observancia de los artículos 8° y 9° de la Ley 80 de 1993, concordados con los artículos 1° y 90 de la Ley 1474 de 2011, se tiene que el contratista no fue sujeto de sanción penal, disciplinaria, fiscal o correctiva, así como acumulación de multas y sanciones que limiten su capacidad para ejecutar y liquidar bilateralmente el contrato objeto de supervisión, por lo tanto, no estuvo incurso en ninguna causal de inhabilidad sobreviniente.

- Estado de las garantías del contrato y sus respectivas ampliaciones.

Nombre Aseguradora	N° Póliza	Tipo de Amparo	Cobertura de la Póliza		Fecha de Aprobación de la Garantía	Valor Amparado
			Desde	Hasta		
SEGUROS MUNDIAL	M-100215560	Calidad	16/11/2023	30/06/2024	22/11/2023	$112.360.670,6
		Cumplimiento	16/11/2023	30/06/2024	22/11/2023	$112.360.670,6
		Pago de Salarios y Prestaciones Sociales.	16/11/2023	31/12/2026	22/11/2023	$28.090.167,6

Atentamente,

GUSTAVO ALONSO YEPES YEPES
Director de Interventoría