VICTOR EMILIO CALLE GAVIRIA

ABOGADO

EMPRESAS PUBLICAS DE URRAO E.S.P
NIT. 800.152.294
CENTRO ADMINISTRADOR DE DOCUMENTOS
N° De radicación: 309226
Fecha: 09-05-2023 Hora: 3:55
Serie documental:
Asunto: Propuesta
Dependencia destinataria:
TRASLADO A: Gerencia
Código dependencia
Firma atendido: Laura E.

Medellín, 09 de mayo de 2024

Doctor.
CARLOS ANDRÉS MONTOYA MORENO
Gerente
Empresas Públicas de Urrao S.A.S. E.S.P.
gerencia@empresaspublicasurrao.gov.co
Calle 29 Nro. 31 – 65
Urrao - Antioquia

Asunto : Propuesta técnica y económica.
Referencia : Consultoría especializada procedimiento administrativo contrato estatal de Alumbrado Público

Afectuoso saludo Señor Gerente

Atendiendo la invitación a presentar propuesta técnica y económica para la prestación de servicios profesionales de consultoría jurídica especializada para el análisis y presentación de propuestas de solución a las problemáticas presentadas durante la estructuración, celebración y ejecución de los contratos derivados de la descentralización del servicio de alumbrado público a cargo de Empresas Públicas de Urrao S.A.S. E.S.P., procedo a desarrollarla en los siguientes términos:

Componente técnico.

La documentación presentada para estructurar la propuesta técnica da cuenta de una serie de deficiencias administrativas en las cuales incurrió el Alcalde Municipal de Urrao, Antioquia, y el Gerente de las Empresas Publicas de Urrao S.A.S. E.S.P., en el marco de la contratación de la prestación del servicio de alumbrado público a través de la Unión Temporal Urrao Iluminado y de la sociedad Inca Ingeniería y Consultoría S.A.S.

Las inconsistencias comprenden las actuaciones administrativas desarrolladas desde la autorización impartida por el Honorable Concejo Municipal de Urrao Antioquia a través del Acuerdo Municipal 014 de 31 de octubre de 2022 hasta la ejecución de los contratos que en la actualidad se encuentran vigentes y que se describen a continuación:

CONTRATO	CONTRATISTA	OBJETO		
001 de 2023	Incatrans S.A.S.	INTERVENTORÍA	TECNICA,	ADMINISTRATIVA,

Asesoría Jurídica y Representación Judicial
gerencia@victorcalle.com contratacion@victorcalle.com
cel: (57) 304-636-92-40 wsp. (57) 314-818-23-41
Calle 32 E Nro. 63 A-80. Oficina 201
Medellín D.E.C.T.I – Colombia

		INANCIERA, AMBIENTAL, JURIDICA AL CONTRATO DEL SISTEMA DE OPERACIÓN CON INVERSION DE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE ALUMBRADO PÚBLICO INCLUIDAS LAS ACTIVIDADES DE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, REPOSICIÓN, REPOTENCIACIÓN (MODERNIZACIÓN), ADECUACIÓN, MANTENIMIENTO, OPERACIÓN, EXPANSIÓN Y ADMINISTRACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DEL SERVICIO DE ALUMBRADO PÚBLICO EN EL MUNICIPIO DE URRAO – DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.
004 de 2023	Unión Temporal Urrao Iluminado	CONTRATAR EL SISTEMA DE OPERACIÓN CON INVERSION DE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE ALUMBRADO PÚBLICO INCLUIDAS LAS ACTIVIDADES DE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, REPOSICIÓN, REPOTENCIACIÓN (MODERNIZACIÓN), ADECUACIÓN, MANTENIMIENTO, OPERACIÓN, EXPANSIÓN Y ADMINISTRACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DEL SERVICIO DE ALUMBRADO PÚBLICO EN EL MUNICIPIO DE URRAO – DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA
	Fidubogotá S.A.	RECEPCIÓN DE LOS RECURSOS PROVENIENTES DEL RECAUDO POR CONCEPTO DEL COBRO DEL IMPUESTO DE ALUMBRADO PÚBLICO, SOBRE TASA AL PREDIO Y/O OTRAS FUENTES DE FINANCIACIÓN QUE LE CORRESPONDAN AL FIDEICOMITENTE Y AL SUBCONTRATISTA POR CONCEPTO DE REMUNERACIÓN, LAS CUALES SERÁN RECAUDADOS MENSUALMENTE Y ENTREGADOS POR LOS RECAUDADORES Y/O MUNICIPIO QUIEN ENTRE GARA ESTAS SUMAS EN NOMBRE Y POR CUENTA DEL FIDEICOMITENTE.

La consultoría especializada que se propone tiene un plazo de ejecución de dos (2) meses y quince días, a través de las cuales se hace necesario ejecutar las siguientes actividades con sus respectivos productos:

Actividad	Producto
Análisis jurídico de actos administrativos a través de los cuales se descentraliza la prestación del servicio	Concepto jurídico
Análisis jurídico del proceso de contratación y el contrato de Obra para la Administración Operación y Mantenimiento del Alumbrado Público Nro. 003-2023	Concepto jurídico

Analizar legalidad del proceso de contratación y el contrato de Interventoría Nro. 001-2023 al contrato de Obra para la Administración Operación y Mantenimiento del Alumbrado Público Nro. 003-2023	Concepto jurídico
Analizar legalidad del proceso de contratación y el contrato de Encargo Fiduciario.	Concepto jurídico
Acompañamiento en la formulación del Plan de Mejora en relación con el Informe de Auditoría Definitivo de la Contraloría General de Antioquia.	Elaboración, socialización y seguimiento al Plan de Mejora durante la vigencia del contrato
Acompañamiento presencial a las sesiones programadas por el Honorable Concejo Municipal, en las cuales se realice control político a la entidad en relación con la delegación del Alumbrado Público.	Acompañamiento presencial
Asesoría y proyección de respuestas a peticiones y/o requerimientos realizados por parte de la Unión Temporal Urrao Iluminado, Incatrans S.A.S. y Fidubogotá S.A.	Elaboración de documentos
Asesoría y proyección de respuestas a peticiones y/o requerimientos realizados por parte de entidades de control	Elaboración de documentos
Elaboración de documento a través del cual se recomienden actuaciones puntuales en relación con cada uno de los contratos vigentes y actuaciones administrativas impulsadas por entidades de vigilancia y control	Concepto jurídico final
Acompañamiento presencial y/o virtual a comités de obra	Acompañamiento presencial y/o virtual
Elaboración de peticiones a entidades para la ejecución de la consultoría	Elaboración de documentos

Es importante expresar en esta oportunidad, la recomendación de que la entidad apoye con la contratación de un profesional de la Ingeniería Eléctrica con experiencia en Alumbrado Público, para que se brinde acompañamiento técnico a los documentos de ejecución contractual que ha presentado La Unión Temporal Urrao Iluminado y la Interventoría.

Componente económico.

VICTOR EMILIO CALLE GAVIRIA

ABOGADO

La consultoría jurídica especializada que es propuesta en esta oportunidad, según el detalle que acaba de ser expuesto, será ejecutada de manera presencial a través de visitas periódicas a las instalaciones de la entidad y en reuniones que por su importancia institucional deben ser atendidas en cualquier lugar del territorio nacional.

De igual manera, la asesoría es prestada de manera no presencial a través de herramientas tecnológicas como llamadas telefónicas, correo electrónico y video conferencias, de acuerdo a la demanda de la entidad.

Teniendo presente el alcance de la consultoría jurídica, se propone unos honorarios correspondientes a TRECE MILLONES DE PESOS M/L ($ 13.000.000), para ser ejecutada en un periodo de tiempo de dos (2) meses y quince (15) días, discriminados de la siguiente manera:

Mes 1.	$ 5.000.000
Mes 2.	$ 5.000.000
Fracción de mes.	$ 3.000.000

Agradezco la invitación a presentar propuesta para la contratación de los servicios profesionales de asesoría jurídica para Empresas Publicas de Urrao S.A.S.

Si desea alguna precisión o aclaración en relación con lo manifestado en este documento, estaré presto a dar la respectiva atención.

Atentamente,

VÍCTOR EMILIO CALLE GAVIRIA
C.C. 71.086.117
T.P. 222.521 del C. S. de la J.

Asesoría Jurídica y Representación Judicial
gerencia@victorcalle.com contratacion@victorcalle.com
cel: (57) 304-636-92-40 wsp. (57) 314-818-23-41
Calle 32 E Nro. 63 A-80. Oficina 201
Medellín D.E.C.T.I – Colombia