ACTA DE RECIBO DE OBRA
INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA

Contrato número:	CONTRATO DE OBRA Nº 050 DEL 25 DE OCTUBRE DE 2023.
Objeto del contrato:	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO EN VÍAS URBANAS DEL MUNICIPIO DE APARTADÓ.
Interventor:	SERRANO ALTAMAR S.A.S R/L. LUZ MARY SERRANO ALVAREZ
Supervisor:	GIOVANY CORREA VALENCIA – PROFESIONAL UNIVERSITARIO EDUH
Contratista:	GRUPO EMPRESARIAL SILVAPAL S.A.S RL/ ARLEIDA PALENCIA JIMENEZ
Valor del contrato:	**OCHOCIENTOS SETENTA Y CUATRO MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS M.L. ($874.567.458)**
PLAZO INICIAL	DOS (02) MESES
FECHA DE SUSCRIPCIÓN:	25 DE OCTUBRE DE 2023
FECHA DE INICIO	07 DE NOVIEMBRE DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	06 DE ENERO DE 2024
MODIFICACIONES:	OTROSI MODIFICATORIO Nº 1 – PRORROGA Nº 1 (2 MESES) 06 DE ENERO DE 2024
PLAZO DE EJECUCIÓN FINAL	CUATRO (04) MESES
VALOR TOTAL DEL CONTRATO INCLUIDO ADICIONES Y/O DEDUCCIONES	OCHOCIENTOS SETENTA Y CUATRO MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS M.L. ($874.567.458)
VALOR TOTAL EJECUTADO DEL CONTRATO	OCHOCIENTOS SETENTA Y CUATRO MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS M.L. ($874.567.458)
FECHA DEFINITIVA DE TERMINACIÓN	06 DE MARZO DE 2024

INFORMACIÓN GARANTÍA UNICA

CUMPLIMIENTO	**No.**	595-47-994000001048
	No. DE ANEXO	3
	FECHA EXPEDICIÓN:	19 MARZO DE 2024
	ASEGURADORA:	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA
PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	**No.**	595-74-994000000223
	No. DE ANEXO	2
	FECHA EXPEDICIÓN:	07 ENERO DE 2024
	ASEGURADORA:	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA

Email: Contactenos@eduha.gov.co Calle 97 # 104 - 04 Piso 1

AMPAROS	VIGENCIA					
	DESDE			HASTA		
	DIA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO
Cumplimiento del contrato	07	11	2023	06	09	2024
Buen manejo del Anticipo	07	11	2023	06	09	2024
Estabilidad y calidad de la obra	06	03	2024	06	03	2029
Pago de salarios, prestaciones sociales, legales e indemnizaciones laborales	07	11	2023	06	03	2027
Responsabilidad civil extracontractual	07	01	2024	03	06	2024

Nota: la póliza de estabilidad y calidad de la obra inicia a regir una vez entre en conocimiento por parte de la aseguradora el recibo a satisfacción de la obra por parte de la supervisión.

El 30 del mes abril de 2024 se reunieron **GIOVANY CORREA VALENCIA** en calidad de supervisor designado por la entidad contratante, **EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO Y HABITAT DE MUNICIPIO DE APARTADÓ**, **LUZ MARY SERRANO ALVAREZ** Representante Legal de la empresa **SERRANO ALTAMAR S.A.S**. en calidad de Interventor y **ARLEIDA PALENCIA JIMENEZ** Representante Legal de la empresa **GRUPO EMPRESARIAL SILVAPAL SAS**. en calidad de Contratista, con el objeto de recibir a satisfacción la ejecución del **CONTRATO DE OBRA Nº 050 DE 2023** por parte del contratista al contratante e interventoría.

CONSIDERANDO

- Que el día 07 de noviembre de 2023 se firmó el acta de inicio, quedando como fecha de terminación inicial el día 06 de enero de 2024.
- • Que el 07 de noviembre de 2023 el contratista presentó cuenta de cobro Nº 1 por concepto de Anticipo equivalente al 40% del valor del contrato por valor de TRESCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MILLONES OCHOCIENTOS VEINTISEIS MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y TRES PESOS CON VEINTE CENTAVOS M.L ($349.826.983,20), anexando además el Plan de inversión de Anticipo aprobado por la Interventoría, el anexo Nº 0 de la póliza No.595-47-994000001048 de la compañía Aseguradora Solidaria de Colombia, mediante el cual se incluye la cobertura de buen manejo del anticipo.
- Que el día 16 de diciembre de 2023 se firma el acta de supervisión Nº 1, soportado en el acta de obra Nº 1 y factura Nº GSP22 del 12 de diciembre de 2023 por valor de SETECIENTOS SEIS MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL CIENTO CUARENTA Y NUEVE PESOS M.L. ($706.445.149,00).
- Que el día 06 de enero de 2024 se firma Otrosi Modificatorio Nº 1 Prorroga, donde se prorroga el plazo de ejecución del contrato de obra Nº 050 de 2023, en dos (02) meses, correspondientes al periodo comprendido desde el seis (06) de enero de 2024 hasta el seis (06) de marzo de 2024
- Que el día 06 de marzo de 2024 se firma el Acta de Terminación del Contrato de Obra Nº 050 de 2023
- Que, realizada las respectivas actividades de inspección técnica, verificación y medición de las actividades, se constató que las obras se ajustaron conforme a lo establecido en las condiciones del Contrato de Obra Nº 050 de 2023.

Email: Contactenos@eduha.gov.co Calle 97 # 104 - 04 Piso 1

- Que las actividades objeto del contrato se ejecutaron según lo establecido en las normas y especificaciones técnicas exigidas en los documentos que hacen parte del contrato y en la normatividad vigente.

- En consecuencia, se manifiesta que el contratista cumplió con las obligaciones establecidas en el contrato.

- Que la póliza presentada por el contratista y las cláusulas pertinentes, cubren los riesgos a los que está sujeto el contrato, sin embargo, conforme, a lo dispuesto en la cláusula DECIMA OCTAVA del contrato 050 de 2023, el contratista deberá actualizar la póliza de estabilidad de la obra una vez se reciban las actividades ejecutadas a satisfacción.

- Conforme a lo anterior expuesto, se acuerda recibir a satisfacción el contrato Nº 050 de 2023 por parte de la entidad contratante e interventoría.

- Que según la certificación adjunta del Representante Legal o Revisor Fiscal cuando aplique, el Contratista, se encuentra a paz y salvo por concepto de aportes a los sistemas de salud, riesgos profesionales, pensiones y parafiscales según el caso, tal como lo establece el artículo 50 de la ley 789 de 2002.

- Que las actividades objeto del Contrato de Obra Nº 050-2023 fueron ejecutadas dentro del plazo pactado, se reciben a satisfacción por el contratante e interventoría, en consecuencia, las respectivas cantidades son las siguientes:

Email: Contactenos@eduha.gov.co Calle 97 # 104 - 04 Piso 1

No. DE ORDEN	GRUPO DE AJUSTE	ESPECIFICACIÓN		CONDICIONES INICIALES (SEGÚN LA PROPUESTA ECONÓMICA APROBADA)					CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta Modificación No 01 del 29/02/2024		OBRA EJECUTADA ACUMULADO	
		GRAL.	PART.	DESCRIPCIÓN ITEM	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
1				**PRELIMINARES**								
1,1				LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO	m2	3360	$ 1.950,96	$ 6.555.226	3.352,96	$ 6.541.491,03	3.352,96	$ 6.541.491,03
1,2				EXCAVACIÓN EN MATERIAL COMÚN DE LA EXPLANACIÓN (CORTE CON MAQUINA EN VIA), INCLUYE BOTADA DE MATERIAL SOBRANTE	m³	903,3	$ 54.213,72	$ 48.971.253	763,91	$ 41.414.298,98	763,91	$ 41.414.298,98
1,3				DEMOLICIONES GENERALES INCLUYE CORTES DE CONCRETO, ACERO Y BOTADA DE ESCOMBROS	m³	226,8	$ 60.195,96	$ 13.652.444	181,12	$ 10.902.406,34	181,12	$ 10.902.406,34
1,4				REPARACIONES VARIAS DE LA REDES DE ALCANTARILLADO, DE DIAMETROS HASTA 12", INCLUYE RESANE DE CAJAS Y MH	und	20	$ 122.077,56	$ 2.441.551	20,00	$ 2.441.551,20	20,00	$ 2.441.551,20
1,5				REPARACIONES VARIAS DE LA REDES DE ACUEDUCTO, DE DIAMETROS HASTA 3"	und	40	$ 79.276,56	$ 3.171.062	50,00	$ 3.963.828,00	50,00	$ 3.963.828,00
NP1				RELACE DE CAJA DE INSPECCIÓN CIRCULAR TIPO MH	und		$ 954.313,68	$ -	11,00	$ 10.497.450,46	11,00	$ 10.497.450,46
				SUBTOTAL				**$ 74.791.536**		**$ 75.761.026**		**$ 74.791.536**
2				**SUBRASANTE Y SUBBASE**								

2,1				MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE, EMPLEANDO ÚNICAMENTE MATERIAL ADICIONADO CRUDO(PIEDRA RAJÓN O SIMILAR 60% Y MATERIAL COMUN 40%)	m³	105	$ 109.408,20	$ 11.487.861	64,80	$ 7.089.651,36	64,80	$ 7.089.651,36
2,2				SUMINISTRO, COLOCACIÓN Y COMPACTACIÓN DE SUBBASE GRANULAR (20 CM)	m³	420	$ 158.279,88	$ 66.477.550	636,51	$100.747.394,28	636,51	$ 100.747.394,28
2,3				SUMINISTRO, COLOCACIÓN Y COMPACTACIÓN DE ARENA LAVADA PARA ADOQUIN (10CM)	m³		$ 127.469,76	$ -		$ -		$ -
2,4				GEOTEXTIL NT 1700	m2		$ 22.476,96	$ -				$ -
				SUBTOTAL				**$ 77.965.411**		**$ 107.837.046**		**$ 77.965.410,60**
3,0				**PAVIMENTO EN CONCRETO**								
3,1				SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO HIDRÁULICO DE 4000 PSI PARA LOSAS DE PAVIMENTO CON ESPESOR DE 18 CM	m³	378	$ 1.012.517,88	$ 382.731.759	395,81	$ 400.759.718,01	395,81	$ 400.759.718,01
3,2				SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO HIDRÁULICO DE 3000PSI PARA LOSAS DE CICLORUTA CON ESPESOR DE 15CM	m³		$ 913.710,60	$ -		$ -		$ -
3,3				CONSTRUCCIÓN DE ANDEN DE CONCRETO HIDRÁULICO DE 3000PSI (INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA D50)	m2	1.260,00	$ 129.296,64	$ 162.913.766	989,21	$ 127.901.761,99	989,21	$ 127.901.761,99
3,4				SELLO DE JUNTAS TRANSVERSALES Y LONGITUDINALES, INCLUEY ACERRADO MECANICO DE JUNTAS TRANSVERSALES Y LONGITUDINALES	ml	1020	$ 19.431,72	$ 19.820.354	1.011,40	$ 19.653.241,61	1.011,40	$ 19.653.241,61
3,5				ACERO PARA DOVELAS DE TRANSMISIÓN DE CARGAS SEGÚN DISEÑO	Kg	4532	$ 9.960,72	$ 45.141.983	4.993,61	$ 49.739.956,98	4.993,61	$ 49.739.956,98
3,6				BERMA-CUNETA EN CONCRETO HIDRÁULICO DE 3000PSI ESPESOR 20CM	m³	11,2	$ 913.710,60	$ 10.233.559		$ -		$ -
				SUBTOTAL				**$ 620.841.421**		**$ 598.054.679**		**$ 620.841.421,20**
4,0				**ANDENES Y URBANISMO**								

4,1				SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BORDILLO PREFABRICADO DE (0,15X0,35X0,80) EN CONCRETO HIDRÁULICO DE 3000PSI	ml	840	$ 87.626,88	$ 73.606.579	825,86	$ 72.367.535,12	825,86	$ 72.367.535,12
4,2				SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BORDILLO VACEADO DE (0,15X0,40X0,80) EN CONCRETO HIDRÁULICO DE 3000PSI, INCLUYE REFUERZO DE 3/8 YESTRIBOS EN S DE 1/4 CADA 20CM	ml	84	$ 63.548,76	$ 5.338.096		$ -		$ -
4,3				ANDEN EN TABLETA 20*20 TÁCTIL Y SEÑALIZADO SOBRE MORTERO DE 4CM	m2		$ 136.874,76	$ -		$ -		$ -
4,4				RAMPA DE ACCESO EN ADOQUIN (INCLUYE GUIA SEÑALIZACIÓN PARA DISCAPACITADOS)	m2	20	$ 136.874,76	$ 2.737.495	6,00	$ 821.248,56	6,00	$ 821.248,56
4,5				SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE 12" EVACUACIÓN DE AGUAS LLUVIAS PARA DESAGUE A CANAL EXISTENTE	ml		$ 537.947,52	$ -		$ -		$ -
4,6				CONSTRUCCIÓN DE SUMIDEROS DE AGUAS LLUVIAS DE 90X70, INCLUYE REJILLAS	un	2	$ 1.182.093,00	$ 2.364.186	3,00	$ 3.546.279,00	3,00	$ 3.546.279,00
4,7				SUMINISTRO Y SIEMBRA DE ESPECIES MAYORES, LOS ARBOLES A SEMBRAR DEBEN TENER MINIMO UNA ALTURA DE 1 M, INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA GARANTIZAR LA SIEMBRA.	un	100	$ 144.000,00	$ 14.400.000	89,00	$ 12.816.000,00	89,00	$ 12.816.000,00
4,8				CONSTRUCCION DE RESALTOS TIPO TRAPECIO REDUCTORES DE VELOCIDAD EN CONCRETO DE 3500 PSI, INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA D50 Y PINTURA	un	3	$ 840.911,28	$ 2.522.734	4,00	$ 3.363.645,12	4,00	$ 3.363.645,12
							SUBTOTAL	**$ 100.969.090**		**$ 92.914.708**		**$ 92.914.708**

SUBTOTAL BASICO DE OBRAS (A)	**$ 874.567.458**		**$ 874.567.458**		**$ 870.540.267**
PROVISIÓN PARA OBRAS COMPLEMENTARIAS Y/O ADICIONALES (B)					
VALOR BÁSICO DEL CONTRATO INCLUYE OBRAS COMPLEMENTARIAS D=(A+B)	$ 874.567.458		$ 874.567.458		$ 874.567.458
VALOR OBRAS	**$ 874.567.458**		**$ 874.567.458**		**$ 874.567.458**
VALOR ADMINISTRACION	$ -				$ -
VALOR UTILIDADES	$ -				$ -
VALOR PMT	$ -				$ -
VALOR PMA	$ -				$ -
VALOR TOTAL	**$ 874.567.458**		**$ 874.567.458**		**$ 874.567.458**

En constancia de lo anterior las partes suscriben la presente Acta de Recibo de Obra, en Apartadó – Antioquia, a los treinta (30) días del mes de abril del año 2024.

GIOVANY CORREA VALENCIA
Supervisor
EDUHA

ARLEIDA PALENCIA JIMÉNEZ
R.L GRUPO EMPRESARIAL SILVAPAL S.A.S
CONTRATISTA

LUZ MARY SERRANO ALVAREZ
R.L SERRANO ALTAMAR S.A.S
INTERVENTOR

Elaboró: Giovany Correa.
Reviso: Edgar Palacios.

Email: Contactenos@eduha.gov.co Calle 97 # 104 - 04 Piso 1