ACTA DE LIQUIDACIÓN

Mediante la suscripción de la presente acta, el contratista y el contratante asumen plena responsabilidad por la veracidad de la información en ella contenida.

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

Contrato número:	**CONTRATO DE OBRA Nº 050 DEL 25 DE OCTUBRE DE 2023.**
Objeto del contrato:	**CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO EN VÍAS URBANAS DEL MUNICIPIO DE APARTADÓ.**
Interventor:	**SERRANO ALTAMAR S.A.S** **R/L. LUZ MARY SERRANO ALVAREZ**
Supervisor:	**GIOVANY CORREA VALENCIA – PROFESIONAL UNIVERSITARIO EDUH**
Contratista:	**GRUPO EMPRESARIAL SILVAPAL S.A.S** **RL/ ARLEIDA PALENCIA JIMENEZ**
Valor del contrato:	**OCHOCIENTOS SETENTA Y CUATRO MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS M.L.** **($874.567.458)**
Duración del contrato:	CUATRO (04) MESES
Fecha de terminación del contrato:	06/03/2024

CONSIDERANDO

En el municipio de Apartadó se reunieron **EDGAR ANTONIO PALACIOS PANESSO**, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía número 71.267.862 vecino del municipio de Apartadó- Antioquia, quien actúa en calidad de Gerente y Representante Legal de la Empresa para el Desarrollo Urbano y Hábitat de Apartadó, identificada con el **NIT: 901.445.176 – 6**, y por otro **ARLEIDA PALENCIA JIMENEZ,** identificado con la cedula de ciudadanía Nº 1.028.007.416, actuando como Representante Legal del **GRUPO EMPRESARIAL SILVAPAL SAS.**, sociedad identificada tributariamente con el NIT 901.049.899-4, con el fin de dar **LIQUIDACIÓN** al **CONTRATO DE OBRA Nº 050** del 25 de octubre de 2023, cuyo objeto es **CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO EN VÍAS URBANAS DEL MUNICIPIO DE APARTADÓ** por valor de **OCHOCIENTOS SETENTA Y CUATRO MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS M.L. ($874.567.458)** y un plazo total de **CUATRO (04) MESES**.

- Que el día 07 de noviembre de 2023 se firmó el acta de inicio, quedando como fecha de terminación inicial el día 06 de enero de 2024.
-

Email: Contactenos@eduha.gov.co Calle 97 # 104 - 04 Piso 1

- Que el 07 de noviembre de 2023 el contratista presentó cuenta de cobro Nº 1 por concepto de Anticipo equivalente al 40% del valor del contrato por valor de **TRESCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MILLONES OCHOCIENTOS VEINTISEIS MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y TRES PESOS CON VEINTE CENTAVOS M.L ($349.826.983,20)**, anexando además el Plan de inversión de Anticipo aprobado por la Interventoría, el anexo Nº 0 de la póliza No.595-47-994000001048 de la compañía Aseguradora Solidaria de Colombia, mediante el cual se incluye la cobertura de buen manejo del anticipo.

- Que el día 16 de diciembre de 2023 se firma el acta de supervisión Nº 1, soportado en el acta de obra Nº 1 y factura Nº GSP22 del 12 de diciembre de 2023 por valor de **SETECIENTOS SEIS MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL CIENTO CUARENTA Y NUEVE PESOS M.L. ($706.445.149,00).**

- Que el día 06 de enero de 2024 se firma Otrosi Modificatorio Nº 1 Prorroga, donde se prorroga el plazo de ejecución del contrato de obra Nº 050 de 2023, en dos (02) meses, correspondientes al periodo comprendido desde el seis (06) de enero de 2024 hasta el seis (06) de marzo de 2024

- Que el día 06 de marzo de 2024 se firma el Acta de Terminación del Contrato de Obra Nº 050 de 2023

- Previa ejecución de las actividades contratadas, conforme se expresa en las actas de supervisión.

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO	
BALANCE GENERAL	
CONCEPTO	**VALOR**
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	OCHOCIENTOS SETENTA Y CUATRO MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS M.L. ($874.567.458)
ADICIONES Y/O REDUCCIONES	
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	OCHOCIENTOS SETENTA Y CUATRO MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS M.L. ($874.567.458)
VALOR PAGADO	SETECIENTOS SETENTA Y TRES MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL SETENTA Y TRES PESOS CON VEINTE CENTAVOS ML ($773.694.073.20)
VALOR CAUSADO SIN PAGAR	CIEN MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS CON OCHENTA CENTAVOS ML ($100.873.384,80)
VALOR TOTAL EJECUTADO (CANTIDAD Y PORCENTAJE)	CIEN MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS CON OCHENTA CENTAVOS ML ($100.873.384,80) - 100%
VALOR SALDO POR EJECUTAR	($0)
TIEMPO EJECUTADO	CUATRO (04) MESES.

Email: Contactenos@eduha.gov.co Calle 97 # 104 - 04 Piso 1

PAGOS REALIZADOS AL CONTRATISTA		
DESCRIPCION	**FECHA**	**VALOR PAGADO**
ANTICIPO	EGRESO Nº 000010 10/11/2023	$349.826.983,20
ACTA Nº 1	EGRESO Nº 000021 21/12/2023	$ 423.867.090,00
TOTAL		**$773.694.073,20**

PAGOS PENDIENTES AL CONTRATISTA	
DESCRIPCION	**VALOR**
ACTA Nº 2	$ 100.873.384,80
	$ 100.873.384,80

ACUERDAN

Dar por liquidado el Contrato de Obra No. 050 del 2023, cuyo objeto **CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO EN VÍAS URBANAS DEL MUNICIPIO DE APARTADÓ**, por valor de **OCHOCIENTOS SETENTA Y CUATRO MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS M.L. ($874.567.458)** y un plazo total de CUATRO (04) MESES.

No obstante haberse recibido los servicios o trabajos a satisfacción, el contratista se hace responsable de la calidad de los servicios prestados y no se exonera del cumplimiento de sus obligaciones y garantizar la calidad del servicio, la EICE-EDUH Apartadó, podrá revisarlos durante el período de vigencia de la garantía única constituida por el Contratista.

Las partes declaran quedar a paz y salvo por todo concepto (una vez cancelado el saldo pendiente y adscrito en el balance financiero).

Para constancia de lo anterior, firman la presente acta los que en ella intervinieron, a los treinta (30) días del mes de abril de 2024.

EDGAR ANTONIO PALACIOS PANESSO
GERENTE
EICE - EDUH

ARLEIDA PALENCIA JIMENEZ
R/L. GRUPO EMPRESARIAL SILVAPAL SAS
CONTRATISTA

Elaboró: Giovany Correa / Supervisor EICE EDUH
Revisó y aprobó: Edgar Palacios / Gerente EICE EDUH

Email: Contactenos@eduha.gov.co Calle 97 # 104 - 04 Piso 1 NIT: 901445176-6