REUNIÓN No	COMITÉ TÉCNICO No. VEINTE (20)
TEMA	COMITÉ TÉCNICO GENERAL – CONCEPTO TÉCNICO, ADMINISTRATIVO, SOCIAL, AMBIENTAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, CONTRATO DE OBRA NO. 484 DE 2023.
LUGAR	COMITÉ TÉCNICO No. 20 Martes, 12 de marzo · 11:00am – 12:00pm Zona horaria: America/Bogota Información para unirse con Google Meet Enlace de la videollamada: https://meet.google.com/efe-znns-sjv
ASISTENTES	**CONTRATISTA DE OBRA – CONSORCIO BOGOTÁ** DIANA SANTAMARIA Profesional de apoyo componente ambiental y seguridad y salud en el trabajo CONSORCIO BOGOTÁ NICOLAS BARRIOS Profesional de Apoyo Técnico CONSORCIO BOGOTÁ NICOLAS MATEO ANGULO Profesional de Apoyo Técnico CONSORCIO BOGOTÁ EDILSON OSORIO PEREZ Inspector CONSORCIO BOGOTÁ HERNAN FRANCISCO RICCI RUIZ Director de Obra CONSORCIO BOGOTÁ ASTRID YOHANA ANGULO Profesional de Apoyo Técnico CONSORCIO BOGOTÁ YESICA AGUDELO Profesional SOCIAL CONSORCIO BOGOTÁ **ENTIDAD CONTRATANTE - FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA** FRANCISCO JAVIER GRANADOS GUTIERREZ Coordinador del área de Infraestructura FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA **INTERVENTORÍA – ARQUITECTURA URBANA LTDA** EDWIN FERNANDO RINCÓN Coordinador Residente de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA

	ANDREA VIVIANA NIÑO Profesional Social de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA VIVIANA CAROLINA MEDINA Profesional Ambiental y de Seguridad y Salud en el Trabajo ARQUITECTURA URBANA LTDA DIEGO ALEJANDRO FRANCO Profesional de Apoyo técnico y administrativo de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA

TEMA	COMITÉ TÉCNICO GENERAL – CONCEPTO TÉCNICO, ADMINISTRATIVO, SOCIAL, AMBIENTAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, CONTRATO DE OBRA NO. 484 DE 2023.
LUGAR	COMITÉ TÉCNICO No. 20 Martes, 12 de marzo · 11:00am – 12:00pm Zona horaria: America/Bogota Información para unirse con Google Meet https://meet.google.com/efe-znns-sjv
HORA DE INICIO	11:04 am
HORA TERMINACIÓN	12:30 pm

DESARROLLO Y CONCLUSIONES DE LA REUNIÓN:

Fecha: 12 de MARZO de 2024
Hora: 11:04 a.m.

Lugar: COMITÉ TÉCNICO VIRTUAL

El arquitecto EDWIN FERNANDO RINCÓN profesional RESIDENTE DE INTERVENTORÍA inicial la reunión listando el TEMARIO a DESARROLLAR en el presente COMITÉ No.20.

- APERTURA DE COMITÉ No.20

Se dio inicio al Comité Técnico No.20 el día 12 de MARZO de 2024 siendo las 11:04 de la mañana.

- COMPROBACIÓN DE ASISTENCIA

Se realiza la presentación de los asistentes a la reunión por parte de LA ENTIDAD, CONTRATISTA DE OBRA E INTERVENTORÍA.

- LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA ANTERIOR (ACTA DE COMITÉ NO.19)

  El arquitecto EDWIN FERNANDO RINCÓN ha informado que el ACTA DEL COMITÉ NO. 19 fue enviada previamente a las partes involucradas. Se realizó una consulta para verificar si alguno de los participantes tenía alguna sugerencia, observación o requerimiento. La Ingeniera YOHANA ASTRID ANGULO, en representación del CONTRATISTA DE OBRA CONSORCIO BOGOTÁ, confirmó que no había observaciones. Por lo tanto, se consideró aprobada y recibida dicha información.

1. VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTOS DE COMPROMISOS ACTA DE COMITÉ NO.19

Luego, el ARQUITECTO EDWIN FERNANDO RINCÓN procedió a listar y mencionar los compromisos adquiridos por el CONTRATISTA DE OBRA en el COMITÉ TÉCNICO NO.19 realizada el día 23 de FEBRERO de 2024:

1.1. COMPONENTE SOCIAL

- **ACTAS DE VECINDNAD PARQUE RIO BAMBA Y URBANIZACIÓN NIZA SUR:** La profesional social de Interventoría ANDREA VIVIANA NIÑO menciona que según los compromisos adquiridos en el comité pasado se llegó al compromiso de radicar la información el día 26 de febrero de 2024; el Arquitecto EDWIN FERNANDO RINCÓN manifiesta que a la fecha no se ha allegado dicha información a la Interventoría,

  Se informa por parte de la Profesional Social del CONTRATISTA DE OBRA YESICA AGUDELO que se radicaran de manera física el día 13 de marzo de 2024, el arquitecto EDWIN FERNANDO RINCÓN expresa que a más tardar se espera el día de mañana, de lo contrario se dará inicio a un incumplimiento por esta documentación.

1.2. COMPONENTE TÉCNICO

- **PROGRAMACIÓN DE OBRA AJUSTADA A LA PRÓRROGA No.1:** el Arquitecto EDWIN FERNANDO RINCÓN expresa que el día 07 de marzo el CONTRATISTA DE OBRA dio entrega en su primera versión, la cual la Interventoría revisó y requirió mediante el comunicado AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-431. Donde se manifiesta que el CONTRATISTA DE OBRA no ha atendido dichas observaciones y requerimientos.

  El ingeniero FRANCISCO JAVIER GRANADOS manifiesta la importancia de entregar de manera urgente la PROGRAMACIÓN DE OBRA, basado en que la prórroga se realizó por un tiempo de dos (2) meses del cual a la fecha ha transcurrido aproximadamente un (1) mes, y a la fecha no se tiene la PROGRAMACIÓN Y FLUJO DE CAJA aprobado y radicado al FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA.

  Complementando lo anterior, el ingeniero FRANCISCO JAVIER GRANADOS comenta que desde el área de infraestructura se realiza un reporte a la SECRETARIA DE GOBIERNO semanalmente en base a la programación, informando que debido a que no se cuenta con el documento final, no se ha podido dar el traslado requerido dos semanas atrás; así las cosas, se requiere que esta

PROGRAMACIÓN DE OBRA sea entregada de manera inmediata.

La Ingeniera YOHANA ASTRID ANGULO manifiesta que el día jueves 14 de marzo de 2024 se hará entrega de la PROGRAMACIÓN DE OBRA en horas de la mañana; el arquitecto EDWIN FERNANDO RINCÓN expresa que si este compromiso no se llega a cumplir en los plazos establecidos, la Interventoría estipulará las fechas y cuadrillas necesarias para dar cierre a los frentes de obra previo a la finalización del CONTRATO.

- **MANUALES DE MANTENIMIENTO:** El Arquitecto EDWIN FERNANDO RINCÓN manifiesta que se han venido trabajando por parte del CONTRATISTA DE OBRA los cuatro primeros parques de entrega, los cuales son (LISBOA, SANTA HELENA, URB. PUERTA DEL SOL Y COMPARTIR ETAPA III); la Interventoría ha revisado los documentos y observado mediante mesas de trabajo.

  El arquitecto NICOLAS BARRIOS expresa que el viernes 15 de marzo de 2024, se hará entrega final de los MANUALES DE MANTENIMIENTO de los parques previamente mencionados; el Arquitecto EDWIN FERNANDO RINCÓN manifiesta la importancia de contar dentro de estos documentos con un registro fotográfico actualizado al mobiliario y obras definitivas.

- **PUESTA EN SERVICIO DE CUATRO (4) PARQUES:** El Arquitecto EDWIN FERNANDO RINCÓN manifiesta que el viernes 08 de marzo de 2024, se hizo una visita técnica a los parques que se proyectan entregar (LISBOA, SANTA HELENA, URB. PUERTA DEL SOL Y COMPARTIR ETAPA III), de los cuales se evidencio que no se encontraban al 100% para entrega a la comunidad.

  La Interventoría informa que el jueves 14 de marzo de 2024 se realizará una visita en conjunto con la finalidad de dar cierre a los hallazgos encontrados, y poder definir una fecha de socialización y entrega a la comunidad.

  La profesional social de Interventoría ANDREA VIVIANA NIÑO dando listado a los requerimientos que se tienen que entregar para dar entrega a la comunidad informa que se debe aprobar:

  1. Manuales de mantenimiento
  2. Presentaciones
  3. Cierre de las Actas de vecindad
  4. Convocatoria previa
  5. Paz y salvos de los parques donde se hizo uso de los salones comunales

  La profesional DIANA SANTAMARIA informa que se hará la gestión y el tramité del paz y salvo en el PARQUE LISBOA, el arquitecto EDWIN FERNANDO RINCÓN expresa que es muy importante contar con esta documentación, previo a la entrega y puesta en servicio del parque a la comunidad.

1.3. COMPONENTE AMBIENTAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

- **REPORTE VOLUMENES DE PISO CAUCHO:** El arquitecto EDWIN FERNANDO RINCÓN manifiesta que se debe entregar el reporte del PISO GRANULO DE CAUCHO que se ha suministrado en los PARQUES LISBOA, SOTAVENTO Y FLORES; a lo que la profesional DIANA SANTAMARIA informa que se está ajustando las últimas cantidades, de igual manera se realizó la solicitud de certificaciones al proveedor por parte del CONTRATISTA DE OBRA.

  El arquitecto EDWIN FERNANDO RINCÓN comenta que teniendo en consideración que el parque de las FLORES es el último que falta por suministrar PISO CAUCHO el cual se estará ejecutando en el transcurso de la semana, se debe contar con un reporte más detallado del volumen, por lo que se plantea como fecha de entrega el día 20 de marzo de 2024.

- **ENSAYOS PISO GRANULO DE CAUCHO:** El arquitecto EDWIN FERNANDO RINCÓN expresa la importancia de realizar estos ensayos, a lo que la Ingeniera YOHANA ASTRID ANGULO manifiesta que se programaría para el día 14 de marzo de 2024.

  Dando cierre a la verificación del cumplimiento de los compromisos adquiridos por parte del CONTRATISTA DE OBRA en el pasado comité, el Ingeniero FRANCISCO JAVIER GRANADOS manifiesta la preocupación debido a que en la reunión realizada con la ALCALDESA se informó por parte del DIRECTOR DE OBRA que a finales del mes de marzo se darían entrega en su totalidad de nueve (9) parques; expresando que según lo informado en el presente comité se dará entrega únicamente a cuatro (4) parques.

  El arquitecto EDWIN FERNANDO RINCÓN expresa que teniendo en consideración los avances evidenciados en cada parque, se podría dar entrega a finales del mes de marzo a tres (3) parques correspondientes a SOTAVENTO, BURGOS BRITALIA Y TIBABUYES; de igual manera se comenta que estas entregas tienen que ser evaluadas con el CONTRATISTA DE OBRA.

  Complementando lo mencionado el arquitecto EDWIN FERNANDO RINCÓN manifiesta que en el recorrido que se realizará el jueves se evaluará la entrega de otros parques según el avance evidenciado, el cual se informará al FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA.

2. COMPONENTE SOCIAL

La profesional ANDREA VIVIANA NIÑO manifiesta que en el recorrido realizado previamente a los cuatro (4) parques de entrega se evidenciaron los siguientes hallazgos:

- PARQUE SANTA HELENA: Se evidencio en el sendero posterior a la malla contra impacto costado norte unos parches con cemento, los cuales según lo informado por el promotor se deben ajustar debido a que estos no se encontraban inicialmente de esta manera. Se requiere realizar el cierre del acta de vecindad del salón comunal.
-
- PARQUE LISBOA: Se requiere el paz y salvo del Salón comunal que se utilizaba como bodega, en cuanto al pago del arrendamiento; de igual manera la entrega o puesta en disposición final del rodadero. La profesional social informa la importancia de dar cierre al

acta de vecindad al colegio LISBOA.

De manera general manifiesta que desde el componente social se requiere la entrega de los MANUALES DE MANTENIMIENTO, las presentaciones para la reunión final, limpieza general de la obra y cierre de actas de vecindad.

La profesional ANDREA VIVIANA NIÑO requiere la programación de las REUNIONES DE AVANCE de los parques RIO BAMBA, NIZA SUR Y LAGOS DE SUBA, por lo que se solicita las presentaciones y la convocatoria en estos sectores.

3. **COMPONENTE AMBIENTAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO**

- La ingeniera VIVIANA CAROLINA MEDINA manifiesta la importancia de dar cumplimiento a los compromisos, con la finalidad de que sea entregados los PAZ Y SALVOS de los lugares que se van a entregar a medida que se ponga en servicio a la comunidad.

- Complementando lo informado la ingeniera VIVIANA CAROLINA MEDINA expresa que se ha evidenciado en las visitas a obra que no se está incluyendo la totalidad de los trabajadores que inicialmente se radican y aprueban por parte de la Interventoría. Por lo que desde el componente de seguridad y salud en el trabajo es de gran importancia que se dé claridad sobre el personal que se encuentra laborando para el CONTRATO 484 DE 2023.

- Se requiere por parte de la ingeniera VIVIANA CAROLINA MEDINA que se informe por parte del CONTRATISTA DE OBRA el estado de los trámites ante el JARDIN BOTANICO debido a que no se tiene conocimiento sobre este proceso. El arquitecto EDWIN FERNANDO RINCÓN manifiesta que es importante tener claridad sobre el suministro de estas especies arbóreas las cuales deben ser instaladas previo a la finalización del CONTRATO DE OBRA.

  Se informa por parte de la Profesional DIANA SANTAMARIA que la reunión con el JARDÍN BOTANICO se programó para el día 26 de marzo de 2024.

- Se manifiesta por la profesional VIVIANA CAROLINA MEDINA que se allego un incumplimiento en el cumplimiento del PLAN DE MANEJO DE TRÁNSITO del parque las FLORES, por parte de la SECRETARIA DE MOVILIDAD, por lo que se requiere revisar y dar respuesta.

  De igual manera la Interventoría requiere dar cumplimiento a los PLANES DE MANEJO DE TRÁNSITO debido a que en los parques URBANIZACIÓN NIZA SUR Y ADRIANA DEL PILAR no se están ejecutando a cabalidad.

  La profesional DIANA SANTAMARIA manifiesta que se está dando respuesta a este requerimiento, el arquitecto EDWIN FERNANDO RINCÓN expresa que este debe ser enviado al correo adjunto en el comunicado emitido por la SECRETARIA DE MOVILIDAD y se emite copia a la Interventoría.

4. COMPONENTE TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO

- **RESPUESTA A LA ACTUALIZACIÓN DE LAS PÓLIZAS:** El ingeniero HERNAN FRANCISCO RICCI manifiesta que en el transcurso del día serán remitidas a la Interventoría para revisión y aprobación.

- **VERIFICACIÓN DEL ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO – ESTADO AVANCE FÍSICOS Y FINANCIEROS:** Dando inicio a la proyección del ESTADO ACTUAL DEL AVANCE FÍSICO Y FINANCIERO del CONTRATO DE OBRA No. 484 DEL 2023 el arquitecto EDWIN FERNANDO RINCÓN menciona que esta información se presenta al FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA cada semana, en los comités técnicos realizados con la presencia de la Interventoría, Contratista de obra y Entidad; se da a conocer que este reporte se basa en la semana No. 37 correspondiente al periodo comprendido entre el día 04 de marzo de 2023 y 09 de marzo de 2024.

  Complementando la idea, el arquitecto EDWIN FERNANDO RINCÓN ratifica que él objeto del CONTRATO DE OBRA No.484 DE 2023 consiste en realizar el mantenimiento y/o adecuación de CATORCE (14) PARQUES en la LOCALIDAD DE SUBA a MONTO AGOTABLE, por lo que se da a conocer el AVANCE FISICO a la fecha así:

- **URBANIZACIÓN LA SABANA DE TIBABUYES**

- Valor parque diagnostico $ 516.390.321,00
- Porcentaje asignado al parque 19,70%
- Valor acumulado programado $ 516.390.321,00 → 19,70%
- Valor acumulado ejecutado $ 470.560.416,,27 → 17,95%
- Diferencia -1,75% Significando atrasos en la ejecución de las obras correspondientes a este parque

Actividades ejecutadas:

- Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA la actividad de excavación manual para la instalación de tubería PVC de 6" para el desagüe de la cancha y pista de patinaje.
- Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA la instalación de caneca en acero inoxidable la cual va embebida en un dado de concreto de 3000psi de acuerdo a las especificaciones técnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD).
- Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la instalación de tierra negra espesor 5cm para iniciar con la actividad de empradización, de acuerdo a lo establecido en las especificaciones técnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD).
- Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la actividad de instalación de adoquín en arcilla los cuales van sentados en una cama de arena de peña de 4cm, de acuerdo a las especificaciones técnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD).
-

- **LISBOA**

- Valor parque diagnostico $ 461.523.032,00
- Porcentaje asignado al parque 17,61%
- Valor acumulado programado $ 461.523.032,00→ 17,61%
- Valor acumulado ejecutado $ 461.523.032,00→ 17,61%
- Se proyecta poner en servicio a la comunidad el día 20 de marzo de 2024.

Actividades ejecutadas:

- Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la instalación de caneca en acero inoxidable la cual va embebida en un dado de concreto de 3000psi de acuerdo a las especificaciones técnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD).
- Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la instalación de caneca en acero inoxidable la cual va embebida en un dado de concreto de 3000psi de acuerdo a las especificaciones técnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD).

- **PUERTA DEL SOL**

- Valor parque diagnostico $ 108.144.171,00
- Porcentaje asignado al parque 4,13%
- Valor acumulado programado $ 108.144.171,00 → 4,13%
- Valor acumulado ejecutado $ 36.453.240,07 → 1,39%
- Diferencia - 2,74% Significando atrasos en la ejecución de las obras correspondientes a este parque

Actividades ejecutadas:

- Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la actividad de lijado la cual es complemento de la actividad de pintura columpio M-5.
- Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la instalación de la señal SEÑAL SC-80 30X40 DOS CARAS la cual va embebida en un dado de concreto de 3000psi, de acuerdo a las especificaciones técnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD).

- **URBANIZACIÓN COLPATRIA SANTA HELENA**

- Valor parque diagnostico $ 75.352.376,00
- Porcentaje asignado al parque 2,87%

- Valor acumulado programado $ 75.352.376,00→ 2,87%
- Valor acumulado ejecutado $ 74.576.880,05 → 2,85%
- Diferencia -0,03% Se proyecta a poner en servicio a la comunidad el día 20 de marzo de 2024.

Actividades ejecutadas:

- Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la finalización de las actividades en la zona del gimnasio biosaludable.
- Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, el desmonte instalación de las plataformas rectangulares y cuadrada del juego infantil M-3A.

- **URBANIZACIÓN COMPARTIR III ETAPA**

- Valor parque diagnostico $ 49.894.329,00
- Porcentaje asignado al parque 1,90%
- Valor acumulado programado $ 49.894.329,00 → 1,90%
- Valor acumulado ejecutado $ 49.894.329,00 → 1,90%
- Se proyecta poner en servicio a la comunidad el día 20 de marzo de 2024.

Actividades ejecutadas:

- Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la instalación de caneca en acero inoxidable la cual va embebida en un dado de concreto de 3000psi de acuerdo a las especificaciones técnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD).
- Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la actividad de pintura en gris basalto en las bancas M-31 existentes.

- **SOTAVENTO**

- Valor parque diagnostico $ 266.411.139,00
- Porcentaje asignado al parque 10,16%
- Valor acumulado programado$ 266.411.139,00 → 10,16%
- Valor acumulado ejecutado $ 234.127.589,32 → 8,93%
- Diferencia -1,23% Se informa que estos atrasos corresponden al suministro de mobiliario, el cual se proyecta por concepto de vandalismo realizar previo a la finalización del CONTRATO DE OBRA.

Actividades ejecutadas:

- Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, que no se ha empradizado completamente la zona de juego infantil.
- Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la finalización de la instalación del piso de caucho en la zona de juegos infantiles, de acuerdo a lo establecido en las especificaciones técnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD), está pendiente finalizar con la instalación de la baranda M83.

- **URBANIZACIÓN PUERTA DEL SOL**

- Valor parque diagnostico $ 30.896.114,00
- Porcentaje asignado al parque 1,18%
- Valor acumulado programado $ 30.896.114,00 → 1,18%
- Valor acumulado ejecutado $ 30.491.828,93 → 1,16%
- Se proyecta poner en servicio a la comunidad el día 20 de marzo de 2024.

Actividades ejecutadas:

- Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la INSTALACION de la maquina MODULO ELIPTICA, de acuerdo a las especificaciones técnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD).
- Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la finalización de las actividades en la zona del gimnasio biosaludable.

- **URANIZACIÓN LAGOS DE SUBA**

- Valor parque diagnostico $ 137.421.625,00
- Porcentaje asignado al parque 5,24%
- Valor acumulado programado $ 137.421.625,00 → 5,24 %
- Valor acumulado ejecutado $ 99.940.838,96 → 3,81 %
- Diferencia -1,43% Significando atrasos en la ejecución de las obras correspondientes a este parque.

Actividades ejecutadas:

- Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la finalización de las actividades en la zona del gimnasio biosaludable. Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la instalación de losetas en granito pulido tipo pesado marca MOSERRATE en la pista de patinaje.
- Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la aplicación de pintura color verde RAL 6028 en la baranda M-80 de los juegos infantiles, de acuerdo a las especificaciones técnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD),

en el cerramiento de la pista de patinaje.

- Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la aplicación de pintura color verde RAL 6028 de acuerdo a las especificaciones técnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD), en el cerramiento de la pista de patinaje.
- Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, se finaliza con la actividad de PULIDA DE PISO TABLON EN GRANITO en la pista de patinaje.

- **URBANIZACIÓN RIO BAMBA**

- Valor parque diagnostico $ 194.823.117,00
- Porcentaje asignado al parque 7,43%
- Valor acumulado programado $ 194.823.117,00→ 7,43 %
- Valor acumulado ejecutado $ 155.410.204,94 → 5,93 %
- Diferencia -1,50% Significando atrasos en la ejecución de las obras correspondientes a este parque.

Actividades ejecutadas:

- Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, instalación de los módulos del cerramiento en malla eslabonada.
- Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la actividad de pintura en la malla eslabonada del cerramiento perimetral de la cancha múltiple.

- **TUNA ALTA SECTOR BELLA VISTA**

- Valor parque diagnostico $ 33.963.849,00
- Porcentaje asignado al parque 1,30%
- Valor acumulado programado $ 33.963.849,00 → 1,30 %
- Valor acumulado ejecutado $ 0 → 0 %
- Se PRESENTAN ATRASOS CONSIDERABLES en la ejecución de este parque, se informa la importancia de realizar una visita el día jueves 14 de marzo de 2024.

- **LAS FLORES**

- Valor parque diagnostico $ 413.523.961,00
- Porcentaje asignado al parque 15,78%
- Valor acumulado programado $ 413.523.961,00 → 15,78 %
- Valor acumulado ejecutado $ 290.559.859,49 → 11,09 %
- Diferencia -4,69% Significando atrasos en la ejecución de las obras correspondientes a este parque.

Actividades ejecutadas:

- Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA que se cumpla con el recubrimiento de la malla electrosoldada de la placa de contrapiso en la zona de juegos infantiles.
- Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA la actividad de aplicación de anticorrosivo en la estructura del cerramiento contra impacto, esta actividad hace parte del ítem de *LIMPIEZA. ESTRUCTURA METALICA Y PINTURA ESMALTE + ANTIC y PINTURA.*
- Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA la realización de la prueba de SLUMP o asentamiento del concreto de 2500psi antes de iniciar con el vaciado del mismo para la construcción de la placa de contrapiso.
- Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA el vaciado y vibrado del concreto de 2500 PSI para la construcción de la placa de contrapiso de la zona de los juegos infantiles.
- Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA la instalación del SBR (caucho reciclado), donde se encuentra que el área de seguridad tiene un espesor de 4cm y en el área de circulación un espesor de 3cm, de acuerdo a lo establecido en las especificaciones técnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD).
- Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA el desmonte del cerramiento perimetral en malla eslabonada.

- **URBANIZACIÓN BURGOS BRITALIA**

- Valor parque diagnostico $ 101.315.004,00
- Porcentaje asignado al parque 3,87%
- Valor acumulado programado $ 101.315.004,00 → 3,87 %
- Valor acumulado ejecutado $ 77.026.181,78 → 2,94 %
- Diferencia -0,93% Significando atrasos en la ejecución de las obras correspondientes a este parque.

Actividades ejecutadas:

- Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la no continuidad de la ejecución de las actividades presupuestadas.
- Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la no continuidad de la ejecución de las actividades presupuestadas.

- **URBANIZACIÓN NIZA SUR**

- Valor parque diagnostico $ 115.739.896,00
- Porcentaje asignado al parque 4,42%
- Valor acumulado programado $ 115.739.896,00 → 4,42%

- Valor acumulado ejecutado $ 66.574.813,21 → 2,54 %
- Diferencia -1,88% Significando atrasos en la ejecución de las obras correspondientes a este parque.

Actividades ejecutadas:

- Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la instalación de bordillo A-80, el cual va instalado sobre mortero de cemento y arena de rio, de acuerdo a las especificaciones del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD).
- Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la actividad de extendido y compactación de base granular e=20cm para la conformación de la estructura de la cancha de baloncesto.

- **URBANIZACIÓN ADRIANA DEL PILAR**

- Valor parque diagnostico $ 115.599.579,00
- Porcentaje asignado al parque 4,41%
- Valor acumulado programado $ 115.599.579,00→ 4,41%
- Valor acumulado ejecutado $ 45.493.273,46 → 1,74 %
- Diferencia -2,67% Significando atrasos en la ejecución de las obras correspondientes a este parque.

Actividades ejecutadas:

Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, los niveles de la capa de la subbase granular en el área del sendero en adoquín y en la zona de juegos infantiles.

Se informa por parte de la Interventoría que esta revisión se basa en la PROGRAMACIÓN DE OBRA presentada por el CONTRATISTA DE OBRA y radicada al FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA: de igual manera se indica que en general y haciendo la revisión según el anexo técnico, se presenta un valor programado de $ 2.621.000.000,00, correspondiente al 100%, y un valor ejecutado de $ 2.096.650.198,28, equivalente al 79,84%, lo que evidencia un atraso del 20,16%. En referencia a la programación de obra la cual no ha sido actualizada a la PRÓRROGA No.1, se tiene un valor programado de $ 2.621.000.000,00 que representa el 100%, con un atraso del 20,16%.

El arquitecto EDWIN FERNANDO RINCÓN manifiesta que teniendo en consideración que este reporte se realizó en base a la PROGRAMACIÓN DE OBRA en su versión No.4, por lo que se requiere que se envié la PROGRAMACIÓN DE OBRA ajustada al MODIFICATORIO No.1, a lo que el profesional de apoyo técnico del CONTRTATISTA DE OBRA, NICOLAS BARRIOS manifiesta que esta será enviada el día jueves 14 de marzo de 2024.
Complementando lo previamente informado el arquitecto EDWIN FERNANDO RINCÓN manifiesta que según lo evidenciado anteriormente los parques que podrían programarse a entregar, teniendo en consideración los avances de obra, son los PARQUES, NIZA SUR, RIO BAMBA, LAGOS DE SUBA Y BURGOS BRITALIA.

- **ESTUDIOS DE CARACTERIZACIÓN GEOTECNICA**

El arquitecto EDWIN FERNANDO RINCÓN manifiesta que se dio entrega de la documentación en horas de la mañana, la cual fue revisada por el profesional de Interventoría, en donde se emitió un concepto de aprobación al ESTUDIO DE CARACTERIZACIÓN GEOTÉCNICA de los parques así:

- URBANIZACIÓN NIZA SUR
- LISBOA
- URBANIZACIÓN SABANA DE TIBABUYES
- PUERTA DEL SOL
- COMPARTIR ETAPA III
- ADRIANA DEL PILAR
- RIO BAMBA

El ingeniero DIEGO ALEJANDRO FRANCO manifiesta que se hizo previamente la revisión, de los cuales se está a la espera de la subsanación de una observación del informe del PARQUE NIZA SUR para posteriormente emitir el concepto de aprobación a la documentación enviada.

- **REVISIÓN PARQUE TUNA ALTA Y FLORES**

El arquitecto EDWIN FERNANDO RINCÓN manifiesta que teniendo en consideración unos imprevistos presentados en las obras de los PARQUES TUNA ALTA Y LAS FLORES se programó una visita el jueves 13 de marzo de 2024 con los proveedores de metalmecánica para evaluar la viabilidad en las actividades de las mallas eslabonadas.

4.1. OTROS

- **FORMATOS SESIÓN DE DERECHOS**

El arquitecto EDWIN FERNANDO RINCÓN manifiesta que estos formatos fueron allegados por parte del FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA, con la final de realizar el trámite respectivo para conceder la CESIÓN DE DERECHOS ECONOMICOS por la mayor permanencia de la Interventoría. Se informa que estos documentos son de conocimiento del CONTRATISTA DE OBRA, por lo que la Interventoría requiere que esta solicitud sea emitida por parte de CONSORCIO BOGOTÁ al FONDO previo a dar trámite a la CUENTA del mes de FEBRERO – MARZO de los contratos.

Se expresa por parte del arquitecto EDWIN FERNANDO RINCÓN que esta solicitud deberá ser dirigida al FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA firmado y autenticado por parte del REPRESENTANTE LEGAL del CONSORCIO BOGOTÁ.

La Ingeniera YOHANA ASTRID ANGULO expresa que se está elaborando dicha solicitud y se espera radicar al FONDO previo a la radicación de la CUENTA DE COBRO.

El ingeniero FRANCISCO JAVIER GRANADOS menciona que esta CESIÓN DE DERECHOS debe empezarse a tramitar ante el FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA a más tardar la semana del 18 al 22 de marzo de 2024, expresando que esta sesión se tramita por el área de contratación y legalizada por SECOP, informando que este proceso genera una MINUTA, la cual debe ser adjunta como soporte anexo en la cuenta de la Interventoría.

Se llega a la conclusión que este tramité corresponda a la CESIÓN DE DERECHOS correspondientes a la mayor permanencia de la Interventoría por los dos (2) meses de prórroga.

El arquitecto EDWIN FERNANDO RINCÓN expresa la importancia de iniciar la elaboración de los INFORMES MENSUALES Y CUENTAS DE COBRO con la finalidad de dar trámite a las FACTURAS en los tiempos estipulados previo a finalizar el mes de marzo.

- **EJECUCIÓN DE LOS PARQUES A ENTREGAR**

Complementando lo dicho previamente, el arquitecto EDILSON OSORIO PÉREZ dando reporte a las actividades ejecutadas en los FRENTES DE OBRA, se informa que se está dando cierre a los hechos encontrados en los parques LISBOA, SANTA HELENA, PUERTA DEL SOL Y COMPARTIR con la finalidad de poner en servicio los cuatro parques en la semana del 19 al 23 de marzo de 2024.

El arquitecto EDILSON OSORIO PÉREZ manifiesta que el suministro de los VINILOS se realizará un día antes de realizar la puesta en servicio a la comunidad.

Complementando la idea, el arquitecto EDILSON OSORIO PÉREZ manifiesta que los parques próximos a terminar corresponden a los parques TIBABUYES, SOTAVENTO, RIO BAMBA, BURGOS BRITALIA, LAGOS DE SUBA Y NIZA SUR, teniendo en consideración las actividades que se están ejecutando a la fecha.

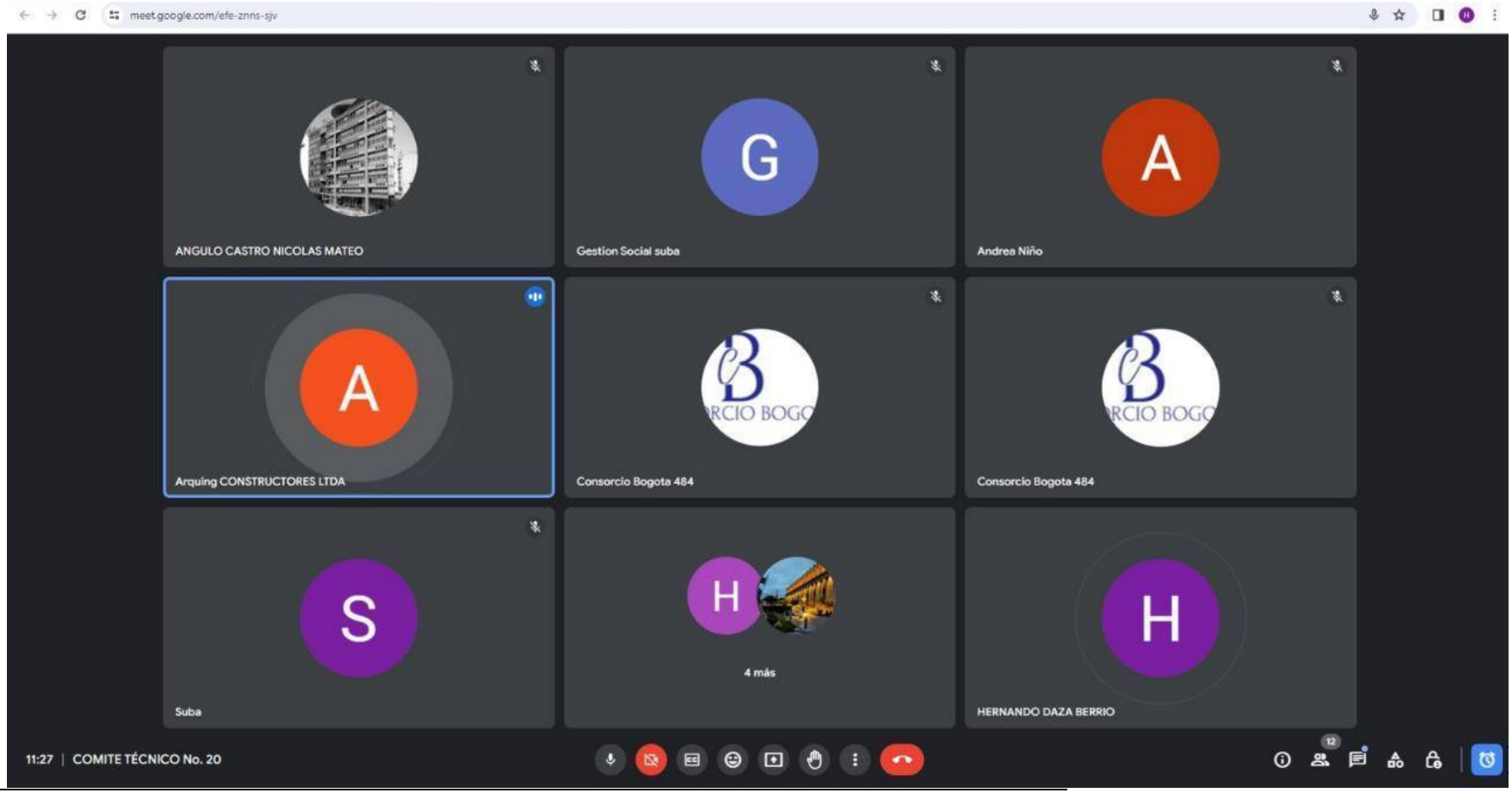
Así las cosas, siendo las **12:30** de la mañana se da por finalizada la reunión del COMITÉ TÉCNICO No.20.

COMPROMISOS DE LA REUNIÓN

	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE ENTREGA
1	ACTAS DE VECINDAD RADICADAS EN FÍSICO DEL PARQUE NIZA SUR Y RIO BAMBA	CCIO BTA CONTRATISTA DE OBRA / COMPONENTE SOCIAL	13/03/2024
2	PROGRAMACIÓN DE OBRA Y FLUJO DE CAJA AJUSTADA AL MODIFICATORIO NO.1	CCIO BTA CONTRATISTA DE OBRA / COMPONENTE TÉCNICO	14/03/2024

	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE ENTREGA
3	MANUALES DE MANTENIMIENTO	CCIO BTA CONTRATISTA DE OBRA / COMPONENTE TÉCNICO	15/03/2024
4	REPORTE CANTIDADES VOLUMENES Y FACTURA PISO GRANULO DE CAUHCO	CCIO BTA CONTRATISTA DE OBRA / COMPONENTE AMBIENTAL Y SST	20/03/2024
5	ENSAYOS PISO GRANULO DE CAUHCO	CCIO BTA CONTRATISTA DE OBRA / COMPONENTE TÉCNICO	14/03/2024
6	RESPUESTA INCUMPLIMIENTO DEL PLAN DE MANEJO DE TRÁNSITO A LA SECRETARIA DE MOVILIDAD Y VERIFICACIÓN DE LAS SEÑALES EN OBRA	CCIO BTA CONTRATISTA DE OBRA / COMPONENTE AMBIENTAL Y SST	18/03/2024
7	CONSOLIDADO DEL PERSONAL DE OBRA QUE SE ENCUENTRA LABORANDO EN EL CONTRATO 484 DE 2024	CCIO BTA CONTRATISTA DE OBRA / COMPONENTE AMBIENTAL Y SST	06/03/2024
8	PÓLIZAS ACTUALIZADAS A LA FECHA DE LA PRÓRROGA NO.1	CCIO BTA CONTRATISTA DE OBRA / COMPONENTE TÉCNICO	12/03/2024
9	TRAMITAR Y RADICAR AL FDLS CESIÓN DE DERECHOS ECONÓMICOS	CCIO BTA CONTRATISTA DE OBRA	22/03/2024

Elaborada por: ING. DIEGO ALEJANDRO FRANCO – Apoyo técnico al contrato de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA
Revisado por: ARQ. EDWIN FERNANDO RINCÓN – Coordinador y Residente de interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA


meet.google.com/efe-znns-sjv
ANGULO CASTRO NICOLAS MATEO
Gestion Social suba
Andrea Niño
Arquing CONSTRUCTORES LTDA
Consorcio Bogota 484
Consorcio Bogota 484
Suba
4 más
HERNANDO DAZA BERRIO
11:27 | COMITE TÉCNICO No. 20

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE GOBIERNO
BOGOTÁ

CONTRATO DE OBRA	No. 484-2023CO (86302)			
CONTRATO DE INTERVENTORÍA	No. 498-2023-CINT (89112)			
OBJETO	CONTRATO 498 DE 2023 "REALIZAR LA INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, CONTABLE Y AMBIENTAL PARA EL CONTRATO DERIVADO DEL PROCESO DE LICITACIÓN DE OBRA PUBLICA IDU-LP-3-2023 (86302) PARA EL MANTENIMIENTO DE PARQUES"			
FECHA:	07 de Febrero de 2024			
	Hora de inicio: 10:28 a.m.		Hora de terminación: 12:07 p.m.	

ARQUITECTURA URBANA LTDA

COMITÉ TECNICO Nº 18

LISTA DE ASISTENCIA

ASISTENTES	CARGO	ENTIDAD O DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO	TELEFONO	OBSERVACIÓN	FIRMA
ARIL HERNANDO DAZA BERRIO	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA Y REPRESENTANTE LEGAL	INTERVENTORÍA / ARQUITECTURA URBANA LTDA	ctoparques498@gmail.com	313 3534942		
EDWIN FERNANDO RINCÓN	COORDINADOR Y RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	INTERVENTORÍA / ARQUITECTURA URBANA LTDA	ctoparques498@gmail.com	310 4819617		
VIVIANA CAROLINA MEDINA	PROFESIONAL SISOMA DE INTERVENTORÍA	INTERVENTORÍA / ARQUITECTURA URBANA LTDA	sstambiental23@gmail.com	316 6990498		
DIEGO ALEJANDRO FRANCO	PROFESIONAL DE APOYO TÉCNICO DE INTERVENTORÍA	INTERVENTORÍA / ARQUITECTURA URBANA LTDA	ctoparques498@gmail.com	320 3091148		
ANDREA VIVIANA NIÑO	PROFESIONAL SOCIAL DE INTERVENTORÍA	INTERVENTORÍA / ARQUITECTURA URBANA LTDA	ausocial498@gmail.com	301 3465272		
DANIEL DIAZ INFANTE	PROFESIONAL DE APOYO A LA SUPERVISIÓN	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA	daniel.diaz@gobiernobogota.gov.co	310 6668492		
FRANCISCO JAVIER GRANADOS GUTIERREZ	COORDIANDOR DEL ÁREA DE INFRAESTRUCTURA	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA	infraestructura.suba@gobiernobogota.gov.co	3107855401		
ANA ISABEL HORTUA SALCEDO	ALCALDESA LOCAL DE SUBA	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA		-		
IVAN DARIO GOMEZ HENAO	COORDINADOR DEL ÁREA DE CONTRATACIÓN	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA	contratacion.suba@gobiernobogota.gov.co	-		
LUZ ZORAIDA HERNANDEZ	PROFESINAL SISOMA	CONTRATISTA DE OBRA / CONSORCIO BOGOTÁ	subaambsst484@gmail.com	318 4014996		
ASTRID YOHANA ANGULO	PROFESIONAL DE APOYO TÉCNICO	CONTRATISTA DE OBRA / CONSORCIO BOGOTÁ	consorciobogota484@gmail.com	317 2915635		
EDILSON OSORIO PEREZ	INSPECTOR DE OBRA	CONTRATISTA DE OBRA / CONSORCIO BOGOTÁ	consorciobogota484@gmail.com	323 2328940		
NICOLAS MATEO ANGULO	PROFESIONAL DE APOYO TÉCNICO	CONTRATISTA DE OBRA / CONSORCIO BOGOTÁ	consorciobogota484@gmail.com	321 3351199		
HERNAN FRANCISCO RICCI	DIRECTOR DE OBRA	CONTRATISTA DE OBRA / CONSORCIO BOGOTÁ	consorciobogota484@gmail.com	313 8590054		
YESICA ANGULO GONZALEZ	PROFESIONAL SOCIAL DEL CONTRATISTA DE OBRA	CONTRATISTA DE OBRA / CONSORCIO BOGOTÁ	gsparquessuba@gmail.com	311 8273220		
NICOLAS BARRIOS	PROFESIONAL DE APOYO TÉCNICO	CONTRATISTA DE OBRA / CONSORCIO BOGOTÁ	consorciobogota484@gmail.com	314 2603477		

CONSENTIMIENTO: El (la) firmante diligencia conforme a la Ley 1581 de 2012 y demás normas reglamentarias aplicables, declara que conoce y acepta la Política de Tratamiento de Datos Personales de la Secretaría Distrital de Gobierno y que la información proporcionada es veraz, completa, exacta, actualizada y verificable. Reconoce y acepta cualquier consulta o reclamación relacionada con el tratamiento de sus datos personales podrá ser elevada verbalmente o por escrito ante la Secretaría Distrital de Gobierno – Oficina de Atención al Ciudadano, como responsable del tratamiento, cuya página web es www.gobiernobogota.gov.co y su teléfono de atención es 3813000. Manifiesta que con los datos proporcionados tiene derecho de conocer, actualizar y rectificar los datos personales, a revocar esta autorización o solicitar la suspensión de los datos personales suministrados y acceder de forma gratuita a los mismos. De igual manera entiende que los datos aquí consignados serán usados para temas estadísticos, de caracterización poblacional y determinados casos para el acceso a la oferta institucional de la Secretaría de Gobierno.

Nota: Agregue o elimine las filas que sean necesarias para registrar los asistentes de la reunión

Powered by CamScanner

REUNIÓN No	COMITÉ TÉCNICO No. VEINTIUNO (21)
TEMA	COMITÉ TÉCNICO GENERAL – CONCEPTO TÉCNICO, ADMINISTRATIVO, SOCIAL, AMBIENTAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, CONTRATO DE OBRA NO. 484 DE 2023.
LUGAR	COMITÉ TÉCNICO No. 21 Jueves, 11 de marzo · 11:00am – 12:00pm Zona horaria: America/Bogota Información para unirse con Google Meet Enlace de la videollamada: https://meet.google.com/efe-znns-sjv
ASISTENTES	**CONTRATISTA DE OBRA – CONSORCIO BOGOTÁ** LUZ ZORAIDA HERNANDEZ Profesional SISOMA del componente ambiental y seguridad y salud en el trabajo CONSORCIO BOGOTÁ NICOLAS BARRIOS Profesional de Apoyo Técnico CONSORCIO BOGOTÁ NICOLAS MATEO ANGULO Profesional de Apoyo Técnico CONSORCIO BOGOTÁ EDILSON OSORIO PEREZ Inspector CONSORCIO BOGOTÁ ASTRID YOHANA ANGULO Profesional de Apoyo Técnico CONSORCIO BOGOTÁ ELIANA MENDIETA Profesional de apoyo del componente SOCIAL CONSORCIO BOGOTÁ HERNAN FRANCISCO RICCI Director de Obra CONSORCIO BOGOTÁ **ENTIDAD CONTRATANTE - FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA** DANIEL DIAZ INFANTE Profesional de Apoyo del área de Infraestructura FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA

	INTERVENTORÍA – ARQUITECTURA URBANA LTDA EDWIN FERNANDO RINCÓN Coordinador Residente de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA ANDREA VIVIANA NIÑO Profesional Social de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA VIVIANA CAROLINA MEDINA Profesional Ambiental y de Seguridad y Salud en el Trabajo ARQUITECTURA URBANA LTDA DIEGO ALEJANDRO FRANCO Profesional de Apoyo técnico y administrativo de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA

TEMA	COMITÉ TÉCNICO GENERAL – CONCEPTO TÉCNICO, ADMINISTRATIVO, SOCIAL, AMBIENTAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, CONTRATO DE OBRA NO. 484 DE 2023.
LUGAR	COMITÉ TÉCNICO No. 21 Jueves, 11 de marzo · 11:00am – 12:00pm Zona horaria: America/Bogota Información para unirse con Google Meet Enlace de la videollamada: https://meet.google.com/efe-znns-sjv
HORA DE INICIO	11:03 am
HORA TERMINACIÓN	12:30 pm

DESARROLLO Y CONCLUSIONES DE LA REUNIÓN:

Fecha: 11 de ABRIL de 2024
Hora: 11:03 a.m.

Lugar: COMITÉ TÉCNICO VIRTUAL

El arquitecto EDWIN FERNANDO RINCÓN profesional RESIDENTE DE INTERVENTORÍA inicial la reunión listando el TEMARIO a DESARROLLAR en el presente COMITÉ No.21.

- APERTURA DE COMITÉ No.21

Se dio inicio al Comité Técnico No.21 el día 11 de Abril de 2024 siendo las 11:03 de la mañana.

- COMPROBACIÓN DE ASISTENCIA

  Se realiza la presentación de los asistentes a la reunión por parte de LA ENTIDAD, CONTRATISTA DE OBRA E INTERVENTORÍA.

- LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA ANTERIOR (ACTA DE COMITÉ NO.19)

  El arquitecto EDWIN FERNANDO RINCÓN ha informado que el ACTA DEL COMITÉ NO. 20 fue enviada previamente a las partes involucradas. Se realizó una consulta para verificar si alguno de los participantes tenía alguna sugerencia, observación o requerimiento. La Ingeniera YOHANA ASTRID ANGULO, en representación del CONTRATISTA DE OBRA CONSORCIO BOGOTÁ, confirmó que no había observaciones. Por lo tanto, se consideró aprobada y recibida dicha información.

I. VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTOS DE COMPROMISOS ACTA DE COMITÉ NO.20

Luego, el ARQUITECTO EDWIN FERNANDO RINCÓN procedió a listar y mencionar los compromisos adquiridos por el CONTRATISTA DE OBRA en el COMITÉ TÉCNICO NO.20 realizada el día 12 de MARZO de 2024:

1.1. COMPONENTE SOCIAL

- **ACTAS DE VECINDAD RADICADAS EN FÍSICO DEL PARQUE NIZA SUR Y RIO BAMBA:** Se informa por parte del Arquitecto EDWIN FERNANDO RINCÓN que dicho compromiso fue previamente cumplido por parte del COMPONENTE SOCIAL del CONTRATISTA DE OBRA; concluyendo que esta documentación será radicada al FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA con la finalidad de dar tramité al proceso de liquidación.

1.2. COMPONENTE TÉCNICO

- **PROGRAMACIÓN DE OBRA Y FLUJO DE CAJA AJUSTADA A LA PRÓRROGA No.1:** el Arquitecto EDWIN FERNANDO RINCÓN expresa que el CONTRATISTA DE OBRA fue allegado por el CONTRATISTA DE OBRA, revisado por la Interventoría y posteriormente radicado ante el FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA bajo el No. 20246110054652.; se informa que este es parte para realizar el seguimiento a los tiempos de ejecución.

- **MANUALES DE MANTENIMIENTO:** El Arquitecto EDWIN FERNANDO RINCÓN manifiesta que se han venido trabajando por parte del CONTRATISTA DE OBRA, con la finalidad de que estos sean entregados a la comunidad en la puesta en servicio del mismo; se informa que a la fecha los MANUALES DE MANTENIMIENTO aprobados son (LISBOA, SANTA HELENA, PUERTA DEL SOL Y COMPARTIR ETAPA III); complementando la idea se expresa que estos se están haciendo entrega según las proyecciones de las fechas de puesta en servicio de cada uno de los parques.

- **PÓLIZAS ACTUALIZADAS A LA FECHA DE LA PRÓRROGA No.1:** Dentro de esta, el Arquitecto EDWIN FERNANDO RINCÓN manifiesta

que esta fue allegada el día 11 de abril de 2024, donde se les realizó unas precisiones a las FECHAS de los amparos según lo evidenciado en el ANEXO No.7 teniendo en consideración las GARANTIAS.

El ingeniero HERNAN FRANCISCO RICCI menciona que dichos ajustes se están realizando por parte del CONTRATISTA DE OBRA, las cuales se emitieron a la aseguradora. El Arquitecto EDWIN FERNANDO RINCÓN expresa la importancia de dar cumplimiento con la finalidad de poder dar trámite a las CUENTRAS DE COBRO.

El ingeniero DIEGO ALEJANDRO FRANCO menciona que la observación radica en el periodo de amparo puesto que la vigencia comprende desde el 04 de abril de 2024 al día 20 de abril de 2024, por lo que es claro que estos tiempos no corresponden a los de la PRÓRROGA.

De igual manera el arquitecto DANIEL DIAZ INFANTE recalca la importancia de radicar lo más pronto la CUENTA DE COBRO No. 6, expresando que dentro de los soporte se debe adjuntar la póliza, de igual manera se dará el tramité respectivo y se concederá el tiempo para que la aseguradora de respuesta a la observación emitida por la Interventoría.

- **TRAMITES DE RADICACIÓN AL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA RESPECTO A LA CESIÓN DE DERECHOS ECONÓMICOS:** Se informa por parte del Arquitecto EDWIN FERNANDO RINCÓN residente de Interventoría que dicho documento fue tramitado por el CONTRATISTA DE OBRA, donde se informa que según lo requerido por la SUPERVISIÓN DEL CONTRATO se debe adjuntar la documentación junto con el oficio radicado a las dos CUENTAS DE COBRO (No.6 y No.7) respectivamente.

1.3. COMPONENTE AMBIENTAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

- **REPORTE VOLUMENES DE PISO CAUCHO:** El arquitecto EDWIN FERNANDO RINCÓN manifiesta que este fue allegado por parte del CONTRATISTA DE OBRA, de igual manera se da la precisión y requerimiento donde se informa que es necesario que se vincule dentro de la factura en donde se certifique a CONSORCIO BOGOTÁ para la compra del GRANULO DE CAUCHO y donde se indique que esta compra fue realizada para volúmenes de caucho de la totalidad de contratos de la empresa, y que este se encuentra vinculadas a áreas de los PARQUES DE CONTRATO 484 DE 2024. Comentando que una vez se atiendan estas observaciones se radicará al FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA para dar traslado a la SECRETARIA DE AMBIENTE según los reportes solicitados.

  El arquitecto DANIEL DIAZ INFANTE expresa que es importante que esta certificación este a nombre de CONSORCIO BOGOTÁ con la finalidad de que no hallan observaciones por parte de la SECRETARIA DE AMBIENTE, a lo que el arquitecto EDWIN FERNANDO RINCÓN proyecta dicho certificado donde se evidencia la proyección del CONSORCIO BOGOTÁ.

- **ENSAYOS PISO GRANULO DE CAUCHO:** El arquitecto EDWIN FERNANDO RINCÓN expresa la importancia de realizar estos ensayos, donde se requiere de manera prioritaria dar cumplimiento a dicho compromiso, requiriendo que se tome uno de los tres (3) parques y se haga dicho ensayo. La Ingeniera YOHANA ASTRID ANGULO manifiesta que se está tramitando con la persona encargada del ensayo, por lo que se informará la fecha a la Interventoría a inicios de la semana del 15 de abril de 2024.

El arquitecto EDWIN FERNANDO RINCÓN expresa que es importante que estos ensayos queden concertados previos a la finalización del CONTRATO DE OBRA, por lo que se requiere dar trámite e informar a la interventoría a más tardar el día 12 de abril de 2024; de igual manera se manifiesta que los núcleos donde se evidencia el espesor del GRANULO DE CAUCHO ya se tomaron en cada uno de los parques, de igual manera estos serán adjuntados en la fase de liquidación.

- **RESPUESTA INCUMPLIMIENTO DEL PLAN DE MANEJO DE TRÁNSITO A LA SECRETARIA DE MOVILIDAD Y VERIFICACIÓN DE LAS SEÑALES EN OBRA:** El arquitecto EDWIN FERNANDO RINCÓN manifiesta que este fue subsanado y enviado la evidencia a la SECRETARIA DE MOVILIDAD con copia a la Interventoría en relación al PARQUE DE LAS FLORES; de igual manera se informa que en el transcurso de la semana fue allegado otro requerimiento por parte de la SECRETARIA DE MOVILIDAD al parque BURGOS BRITALIA la cual en el transcurso del día fue respondida, donde se daba aclaración del ÁREA DE INTERVENCIÓN del parque.

- **CONSOLIDADO DEL PERSONAL DE OBRA QUE SE ENCUENTRA LABORANDO EN EL CONTRATO 484 DE 2023:** El arquitecto EDWIN FERNANDO RINCÓN expresa que dicho seguimiento se ha venido trabajando por la Interventoría y CONTRATISTA DE OBRA, llegando a que previamente finalizado la ejecución de las obras se tiene que dar un reporte proyectado para el día 17 de abril de 2024, posterior a la entrega del CONSOLIDADO del PIN AMBIENTAL que se debe reportar a la SECRETARIA DE AMBIENTE.

2. COMPONENTE SOCIAL

La profesional ANDREA VIVIANA NIÑO manifiesta que como es de conocimiento se han venido haciendo las entregas respectivas a la comunidad de los parques, según el aval del componente técnico a las obras ejecutadas, de igual manera se expresa que se tienen como requerimiento la entrega de los INFORMES SEMANALES faltantes.

Así las cosas, el arquitecto EDWIN FERNANDO RINCÓN menciona que desde el componente social no se han presentado problemas en relación con las PUESTAS EN SERVICIO, por lo que se requiere se vayan adelantando las ENTREGAS DE LOS DEMÁS PARQUES de acuerdo a la programación, así mismo la entrega de presentaciones, folletos y manuales de mantenimiento de acuerdo a lo requerido por la Interventoría.

La profesional ELIANA MENDIETA manifiesta que los informes semanales fueron enviados en horas de la mañana; de igual manera se informa que el día 12 de abril de 2024 se hará entrega del parque PUERTA DEL SOL del cual ya se envió la presentación y el folleto para revisión. El día 13 de abril de 2024 se pondrá en servicio a la comunidad el parque URBANIZACIÓN NIZA SUR.

Complementando lo mencionado la profesional ELIANA MENDIETA manifiesta que según lo informado por el área técnica del CONTRATISTA DE OBRA se proyecta a entregar el día 18 de abril de 2024 los PARQUE BURGOS BRITALIA Y FLORES; y el día 19 de abril de 2024 los parques ADRIANA DEL PILAR Y BURGOS BRITALIA.

El CONTRATISTA DE OBRA desde el componente Social manifiesta que la PROPONENTE del parque TUNA ALTA manifestó la solicitud de

ser entregadas las ESTRUCTURAS DE BALONCESTO, donde se informó que a estas se les hará la respectiva disposición final, a lo que comento que se hará el requerimiento directamente al FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA.

Dando por concluido dicho componente, el arquitecto EDWIN FERNANDO RINCÓN expresa la importancia de realizar una reunión en conjunto entre la profesional social del CONTRATISTA DE OBRA e Interventoría con la finalidad de evaluar los documentos originales (actas de vecindad, actas de cierre, y demás) y poder adjuntar a la liquidación.

El arquitecto DANIEL DIAZ INFANTE manifiesta que de cada componente (TÉCNICO, SOCIAL AMBIENTAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO) se debe presentar un INFORME FINAL, el cual debe incluir un listado de ANEXOS con la documentación más importante derivada de cada PARQUE.

La Ingeniera LUZ ZORAIDA HERNANDEZ menciona la importancia de contar con una LISTA DE CHEQUEO de la documentación que se requiere por parte de la Interventoría y FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA para la elaboración del INFORME FINAL, el arquitecto DANIEL DIAZ INFANTE propone programar una reunión con la finalidad de realizar dicha LISTA DE CHEQUEO de acuerdo a las obligaciones contractuales consensuada entre las partes.

3. **COMPONENTE AMBIENTAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO**

La ingeniera VIVIANA CAROLINA MEDINA manifiesta la importancia de dar cumplimiento a los compromisos previamente mencionados en relación con el cumplimiento de los PLANES DE MANEJO DE TRÁNSITO.

- Complementando lo informado la ingeniera VIVIANA CAROLINA MEDINA expresa la importancia de dar cumplimiento a la implantación de las especies arbóreas de acuerdo con el FACTOR DE SOSTENIBILIDAD ofertado, como lo indicaba la propuesta de licitación; teniendo en consideración que las entregas y puestas en servicio se ha dejado la anotación que una vez que el JARDÍN BOTANICO DE BOGOTÁ lo indique se hará el suministro de dicha especie.

  De igual manera el Arquitecto EDWIN FERNANDO RINCÓN expresa que la Interventoría no hará recibo a satisfacción del CONTRATO DE OBRA hasta que no quede ejecutado y aceptado el FACTOR DE SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL.

  El arquitecto DANIEL DIAZ INFANTE manifiesta que como se indica previamente este FACTOR DE SOSTENIBILIDAD ofrecido por el CONSORCIO BOGOTÁ se vuelve una obligación contractual, que al no ser ejecutado puede desencadenar en un PROCESO DE INCUMPLIMIENTO.

  La ingeniera LUZ ZORAIDA HERNANDEZ menciona que se está en procesos con el JARDÍN BOTANICO DE BOGOTÁ, la siguiente reunión se programó para el día 22 de abril de 2024, con la finalidad de que este día se dé la aprobación a la siembra de especies.

4. COMPONENTE TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO

- **VERIFICACIÓN DEL ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO – ESTADO AVANCE FÍSICOS Y FINANCIEROS:** Dando inicio a la proyección del ESTADO ACTUAL DEL AVANCE FÍSICO Y FINANCIERO del CONTRATO DE OBRA No. 484 DEL 2023 el arquitecto EDWIN FERNANDO RINCÓN menciona que esta información se presenta al FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA cada semana, en los comités técnicos realizados con la presencia de la Interventoría, Contratista de obra y Entidad; se da a conocer que este reporte se basa en la semana No. 42 correspondiente al periodo comprendido entre el día 02 de abril de 2023 y 08 de abril de 2024.

  Complementando la idea, el arquitecto EDWIN FERNANDO RINCÓN ratifica que él objeto del CONTRATO DE OBRA No.484 DE 2023 consiste en realizar el mantenimiento y/o adecuación de CATORCE (14) PARQUES en la LOCALIDAD DE SUBA a MONTO AGOTABLE, por lo que se da a conocer el AVANCE FISICO a la fecha así:

- **URBANIZACIÓN LA SABANA DE TIBABUYES**

  - Valor parque diagnostico $ 516.390.321,00
  - Porcentaje asignado al parque 19,70%
  - Valor acumulado programado $ 516.390.321,00 → 19,70%
  - Valor acumulado ejecutado $ 516.390.321,00 → 19,70%

- Se Informa por parte de la Interventoría que dicho parque se encuentra al 100% de OBRA CIVIL y fue entregado (PUESTA EN SERVICIO) a la comunidad el día 10 de abril de 2024.

- **LISBOA**

  - Valor parque diagnostico $ 461.523.032,00
  - Porcentaje asignado al parque 17,61%
  - Valor acumulado programado $ 461.523.032,00→ 17,61%
  - Valor acumulado ejecutado $ 461.523.032,00→ 17,61%

- Se Informa por parte de la Interventoría que dicho parque se encuentra al 100% de OBRA CIVIL y fue entregado (PUESTA EN SERVICIO) a la comunidad el día 20 de marzo de 2024.

- **PUERTA DEL SOL**

  - Valor parque diagnostico $ 108.144.171,00
  - Porcentaje asignado al parque 4,13%
  - Valor acumulado programado $ 108.144.171,00 → 4,13%

- Valor acumulado ejecutado $ 108.144.171,00 → 4,13%

- Se Informa por parte de la Interventoría que dicho parque se encuentra al 100% de OBRA CIVIL y fue entregado (PUESTA EN SERVICIO) a la comunidad el día 20 de marzo de 2024.

- **URBANIZACIÓN COLPATRIA SANTA HELENA**

- Valor parque diagnostico $ 75.352.376,00
- Porcentaje asignado al parque 2,87%
- Valor acumulado programado $ 75.352.376,00→ 2,87%
- Valor acumulado ejecutado $ 75.352.376,00→ 2,87%

- Se Informa por parte de la Interventoría que dicho parque se encuentra al 100% de OBRA CIVIL y fue entregado (PUESTA EN SERVICIO) a la comunidad el día 21 de marzo de 2024.

- **URBANIZACIÓN COMPARTIR III ETAPA**

- Valor parque diagnostico $ 49.894.329,00
- Porcentaje asignado al parque 1,90%
- Valor acumulado programado $ 49.894.329,00 → 1,90%
- Valor acumulado ejecutado $ 49.894.329,00 → 1,90%

- Se Informa por parte de la Interventoría que dicho parque se encuentra al 100% de OBRA CIVIL y fue entregado (PUESTA EN SERVICIO) a la comunidad el día 21 de marzo de 2024.

- **SOTAVENTO**

- Valor parque diagnostico $ 266.411.139,00
- Porcentaje asignado al parque 10,16%
- Valor acumulado programado $ 266.411.139,00 → 10,16%
- Valor acumulado ejecutado $ 266.411.139,00 → 10,16%

- Se Informa por parte de la Interventoría que dicho parque se encuentra al 100% de OBRA CIVIL y fue entregado (PUESTA EN SERVICIO) a la comunidad el día 09 de abril de 2024.

- **URBANIZACIÓN PUERTA DEL SOL**

- Valor parque diagnostico $ 30.896.114,00
- Porcentaje asignado al parque 1,18%
- Valor acumulado programado $ 30.896.114,00 → 1,18%
- Valor acumulado ejecutado $ 30.896.114,00 → 1,18%
- Se programó la entrega (PUESTA EN SERVICIO) del parque para el día 12 de abril de 2024.

- **URANIZACIÓN LAGOS DE SUBA**

- Valor parque diagnostico $ 137.421.625,00
- Porcentaje asignado al parque 5,24%
- Valor acumulado programado $ 129.153.505,00 → 4,93 %
- Valor acumulado ejecutado $ 114.661.215,55 → 4,37 %
- Diferencia -0,55% Significando atrasos en la ejecución de las obras correspondientes a este parque.

El parque se encuentra en un 83,44% de igual manera se proyecta a dar PUESTA EN SERVICIO previo a la finalización del CONTRATO DE OBRA.

Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, que las actividades restantes por ejecutar en el PARQUE comprenden la reinstalación de MODULOS BIOSALUDABLES, suministro de tubería para conexión de cañuela, suministro de mobiliario y empradización de las ZONAS de recuperación.

- **URBANIZACIÓN RIO BAMBA**

- Valor parque diagnostico $ 194.823.117,00
- Porcentaje asignado al parque 7,43%
- Valor acumulado programado $ 194.823.117,00→ 7,43 %
- Valor acumulado ejecutado $ 194.823.117,00→ 7,43 %

- Se Informa por parte de la Interventoría que dicho parque se encuentra al 100% de OBRA CIVIL y fue entregado (PUESTA EN SERVICIO) a la comunidad el día 06 de abril de 2024.

- **TUNA ALTA SECTOR BELLA VISTA**

- Valor parque diagnostico $ 33.963.849,00
- Porcentaje asignado al parque 1,30%
- Valor acumulado programado $ 19.350.865,00 → 0,74 %
- Valor acumulado ejecutado $ 2.528.491,47 → 0,10 %

Se PRESENTAN ATRASOS CONSIDERABLES en la ejecución de este parque, se informa la importancia de ejecutar un PLAN DE CONTINGENCIA con la necesidad de suministrar cuadrilla en el FRENTE y así poder dar cumplimiento a los tiempos estipulados en el CONTRATO DE OBRA.

- **LAS FLORES**

- Valor parque diagnostico $ 413.523.961,00
- Porcentaje asignado al parque 15,78%
- Valor acumulado programado $ 395.190.235,15 → 15,08 %
- Valor acumulado ejecutado $ 372.572.085,01 → 14,21 %
- Diferencia -0,86% Significando atrasos en la ejecución de las obras correspondientes a este parque.

- **URBANIZACIÓN BURGOS BRITALIA**

- Valor parque diagnostico $ 101.315.004,00
- Porcentaje asignado al parque 3,87%
- Valor acumulado programado $ 100.153.543,00 → 3,82 %
- Valor acumulado ejecutado $ 89.234.596,57 → 3,40 %
- Diferencia -0,42% Significando atrasos en la ejecución de las obras correspondientes a este parque.

El parque se encuentra en un 88,08% de igual manera se proyecta a dar PUESTA EN SERVICIO previo a la finalización del CONTRATO DE OBRA

- **URBANIZACIÓN NIZA SUR**

- Valor parque diagnostico $ 115.739.896,00
- Porcentaje asignado al parque 4,42%
- Valor acumulado programado $ 115.739.896,00 → 4,42%
- Valor acumulado ejecutado $ 115.739.896,00 → 4,42%

- Se programó la entrega (PUESTA EN SERVICIO) del parque para el día 13de abril de 2024.

- **URBANIZACIÓN ADRIANA DEL PILAR**

- Valor parque diagnostico $ 115.599.579,00
- Porcentaje asignado al parque 4,41%
- Valor acumulado programado $ 105.153.943,00→ 4,01%

- Valor acumulado ejecutado $ 84.302.990,03 → 3,22 %
- Diferencia -0,80% Significando atrasos en la ejecución de las obras correspondientes a este parque.

Actividades ejecutadas:

Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, que las actividades restantes por ejecutar en el PARQUE comprenden el suministro de JUEGOS INFANTILES (M-3 Y M-5), suministro de MODULOS BIOSALUDABLES, suministro de mobiliario y empradización de las ZONAS de recuperación.

Se informa por parte de la Interventoría que esta revisión se basa en la PROGRAMACIÓN DE OBRA presentada por el CONTRATISTA DE OBRA y radicada al FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA: de igual manera se indica que en general y haciendo la revisión según el anexo técnico, se presenta un valor programado de $ 2.621.000.000,00, correspondiente al 100%, y un valor ejecutado de $ 2.482.475.359,63, equivalente al 94,71%.

Complementando lo previamente informado el arquitecto EDWIN FERNANDO RINCÓN manifiesta que según lo evidenciado anteriormente los parques que podrían programarse a entregar, teniendo en consideración los avances de obra, son los PARQUES, NIZA SUR, PUERTA DEL SOL, LAGOS DE SUBA Y BURGOS BRITALIA.

La ingeniera YOHANA ASTRID ANGULO expresa que teniendo en consideración que el CONTRATO DE OBRA finaliza el día sábado 20 de abril de 2024, se proyecta a dar por culminado la semana del 15 al 19 de abril los parques ADRIANA DEL PILAR Y TUNA ALTA que son los que más presentan atrasos según los recorridos de campo realizados por la Interventoría y CONTRATISTA DE OBRA.

4.1. OTROS

- **INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LOS LINEAMIENTOS AMBIENTALES DEL PARQUE URBANIZACIÓN NIZA SUR 11-099**

El arquitecto DANIEL DIAZ INFANTE expresa el requerimiento de emitir el INFORME FINAL solicitado por la SECRETARIA DISTRITAL DE AMBIENTE para la ejecución de las obras del PARQUE URBANIZACIÓN NIZA SUR, donde se tenga en consideración todos los lineamientos y requerimientos que se tenían que contemplar para ejecutar las obras en dicho parque.

Complementando lo requerido se manifiesta la importancia de incluir el cumplimiento de los lineamientos ambientales que se pusieron en consideración por parte del CONSORCIO BOGOTÁ para la ejecución de las obras en el PARQUE NIZA SUR con la finalidad de afectar lo menos posible al HUMEDAL CÓDOBA. Expresando la importancia de incluir la recuperación de la ZONA DE MANEJO Y PERSERVACIÓN AMBIENTAL (ZMPA).

- **INFORMES MENSUALES**

Se menciona por parte de la Interventoría que los INFORMES MENSUALES fueron aprobados el día 10 de abril de 2024, de igual manera a

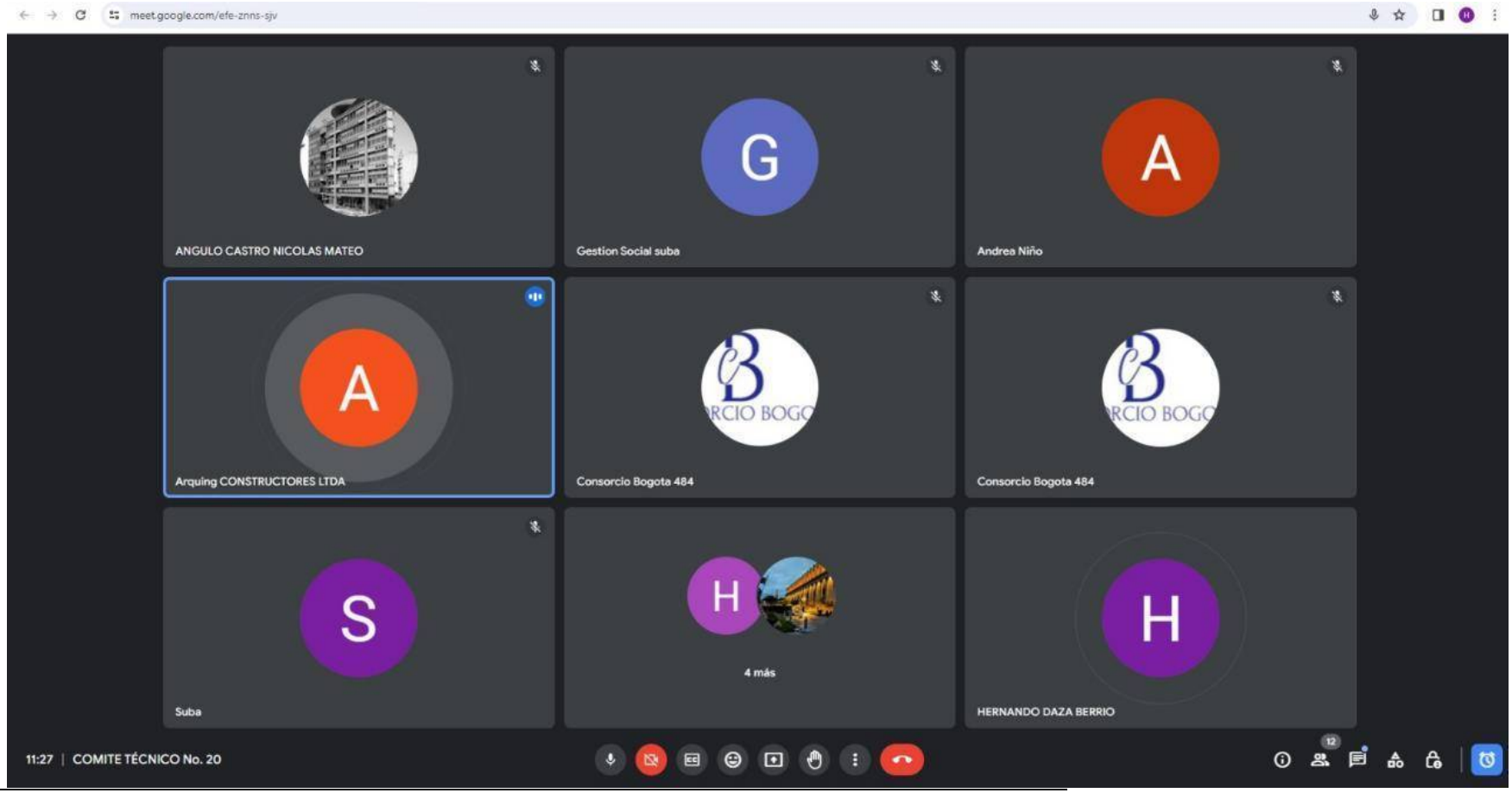
la fecha no se han radicado en físico para dar trámite al FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA; por lo que se manifiesta que es importante relacionar estos documentos en los informes de trámite de PAGO DE LAS CUENTAS por lo que el atraso en la radicación de los pagos es directamente relacionado al incumplimiento en la entrega de los documentos a cargo del CONTRATISTA DE OBRA.

Así las cosas, siendo las **12:26** de la tarde se da por finalizada la reunión del COMITÉ TÉCNICO No.21.

COMPROMISOS DE LA REUNIÓN

	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE ENTREGA
1	ENSAYOS PISO GRANULO DE CAUHCO	CCIO BTA CONTRATISTA DE OBRA / COMPONENTE TÉCNICO	14/04/2024
2	CONSOLIDADO DEL PERSONAL DE OBRA QUE SE ENCUENTRA LABORANDO EN EL CONTRATO 484 DE 2024	CCIO BTA CONTRATISTA DE OBRA / COMPONENTE AMBIENTAL Y SST	17/04/2024
3	INFORME FINAL PARQUE URBANIZACIÓN NIZA SUR	CCIO BTA CONTRATISTA DE OBRA / COMPONENTE AMBIENTAL Y SST	17/04/2024
4	INFORMES MENSUALES RADICADOS EN FISICO NO.9	CCIO BTA CONTRATISTA DE OBRA / COMPONENTE TÉCNICO	11/04/2024

Elaborada por: ING. DIEGO ALEJANDRO FRANCO – Apoyo técnico al contrato de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA
Revisado por: ARQ. EDWIN FERNANDO RINCÓN – Coordinador y Residente de interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA


meet.google.com/efe-znns-sjv
ANGULO CASTRO NICOLAS MATEO
Gestion Social suba
Andrea Niño
Arquing CONSTRUCTORES LTDA
Consorcio Bogota 484
Consorcio Bogota 484
Suba
4 más
HERNANDO DAZA BERRIO
11:27 | COMITE TÉCNICO No. 20

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE GOBIERNO BOGOTÁ	CONTRATO DE OBRA	No. 484-2023CO (86302)			ARQUITECTURA URBANA LTDA.
	CONTRATO DE INTERVENTORÍA	No. 498-2023-CINT (89112)			
	OBJETO	CONTRATO 498 DE 2023 "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, CONTABLE Y AMBIENTAL PARA EL CONTRATO DERIVADO DEL PROCESO DE LICITACIÓN DE OBRA PUBLICA FDLSLP-3-2023(86302) PARA EL MANTENIMIENTO DE PARQUES"			
	FECHA:	11 de Abril de 2024			
		Hora de inicio	11:03 AM	Hora de terminación	12:26 PM

COMIITÉ TÉCNICO N° 21

LISTA DE ASISTENCIA

ASISTENTES	CARGO	ENTIDAD O DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO	TELEFONO	OBSERVACIÓN	FIRMA
EDWIN FERNANDO RINCOÓN	COORDINADOR Y RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	INTERVENTORÍA / ARQUITECTURA URBANA LTDA	ctoparques498@gmail.com	310 4819617		
VIVIANA CAROLINA MEDINA	PROFESIONAL SISOMA DE INTERVENTORÍA	INTERVENTORÍA / ARQUITECTURA URBANA LTDA	sstambiental23@gmail.com	316 6990498		
DIEGO ALEJANDRO FRANCO	PROFESIONAL DE APOYO TÉCNICO DE INTERVENTORÍA	INTERVENTORÍA / ARQUITECTURA URBANA LTDA	ctoparques498@gmail.com	320 3091148		
ANDREA VIVIANA NIÑO	PROFESIONAL SOCIAL DE INTERVENTORÍA	INTERVENTORÍA / ARQUITECTURA URBANA LTDA	ausocial498@gmail.com	301 3465272		
DANIEL DIAZ INFANTE	PROFESIONAL DE APOYO A LA SUPERVISIÓN	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA	daniel.diaz@gobiernobogota.gov.co	310 6668492		
LUZ ZORAIDA HERNANDEZ	PROFESINAL SISOMA	CONTRATISTA DE OBRA / CONSORCIO BOGOTÁ	subaambsst484@gmail.com	318 4014996		
ASTRID YOHANA ANGULO	PROFESIONAL DE APOYO TÉCNICO	CONTRATISTA DE OBRA / CONSORCIO BOGOTÁ	consorciobogota484@gmail.com	317 2915635		
EDILSON OSORIO PEREZ	INSPECTOR DE OBRA	CONTRATISTA DE OBRA / CONSORCIO BOGOTÁ	consorciobogota484@gmail.com	323 2328940		
NICOLAS MATEO ANGULO	PROFESIONAL DE APOYO TÉCNICO	CONTRATISTA DE OBRA / CONSORCIO BOGOTÁ	consorciobogota484@gmail.com	321 3351199		
ELIANA MENDIETA	PROFESIONAL DE APOYO SOCIAL DE OBRA	CONTRATISTA DE OBRA / CONSORCIO BOGOTÁ	gsparquessuba@gmail.com	321 3905517		
HERNAN FRANCISCO RICCI	DIRECTOR DE OBRA	CONTRATISTA DE OBRA / CONSORCIO BOGOTÁ	consorciobogota484@gmail.com	313 8590054		

CONSENTIMIENTO: El arriba afirmante conforme a la Ley 1581 de 2012 y demás normas reglamentarias aplicables, declara que conoce y acepta la Política de e tratamiento de Datos Personales de la Secretaría Distrital de Gobierno, y que la información proporcionada es veraz, completa, exacta, actualizada y verificable. Reconoce y acepta cualquier consulta o reclamación relacionada con el tratamiento de sus datos personales podrá ser elevada verbalmente o por escrito ante la Secretaría Distrital de Gobierno – Oficina de Atención al Ciudadano, como responsable del tratamiento, cuya página web es www.gobiernobogota.gov.co y su teléfono de atención es 3387000. Manifiesta que con los datos proporcionados tiene derecho de conocer actualizar y rectificar los datos personales, a revocar esta autorización o solicitar la suspensión de los datos personales suministrados y acceder de forma gratuita a los mismos. De igual manera entiende que los datos aquí consignados serán usados para temas estadísticos, de caracterización poblacional y determinados casos para el acceso a la oferta institucional de la Secretaría de Gobierno.

Nota: Agregue o elimine las filas que sean necesarias para registrar los asistentes de la reunión

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D C SECRETARÍA DE GOBIERNO BOGOTÁ	**CONTRATO OBRA**	**No. 484-2023CO (86302)**			ARQUITECTURA URBANA LTDA.
	CONTRATO INTERVENTORÍA	**No. 498-2023-CINT (89112)**			
	OBJETO	CONTRATO 498 DE 2023 "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, CONTABLE Y AMBIENTAL PARA EL CONTRATO DERIVADO DEL PROCESO DE LICITACIÓN DE OBRA PUBLICA FDLSLP-3-2023(86302) PARA EL MANTENIMIENTO DE PARQUES"			
	FECHA:	**23 DE MARZO DE 2024**			
REUNIÓN AMBIENTAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO No 24	**HOJA No.**	**1**	de	**6**	

REUNIÓN No	REUNIÓN AMBIENTAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO VEINTICUATRO (24)
TEMA	ACLARACIONES DEL COMPONENTE SST Y AMBIENTAL
LUGAR	REUNIÓN TÉCNICA No. VEINTICUATRO (24) COMITÉ AMBIENTAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO Sábado, 23 de marzo · 9:00 – 10:00am Zona horaria: America/Bogotá Información para unirse con Google Meet Enlace de la videollamada: https://meet.google.com/eok-tmtd-ifi
ASISTENTES	**CONTRATISTA DE OBRA – CONSORCIO BOGOTÁ** JOHANA ASTRID ANGULO Profesional de apoyo técnico del CONSORCIO BOGOTÁ **INTERVENTORÍA – ARQUITECTURA URBANA LTDA** VIVIANA CAROLINA MEDINA ROJAS Profesional del componente de seguridad y salud en el trabajo y ambiental de interventoría - ARQUITECTURA URBANA LTDA EDWIN FERNANDO RINCÓN Coordinador Residente de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA DIEGO ALEJANDRO FRANCO Profesional de Apoyo técnico y administrativo de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA

TEMA	ACLARACIONES DEL COMPONENTE SST Y AMBIENTAL
LUGAR	REUNIÓN TÉCNICA No. VEINTITRÉS (24) COMITÉ AMBIENTAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO Sábado, 23 de marzo · 9:00 – 10:00am Zona horaria: America/Bogota Información para unirse con Google Meet Enlace de la videollamada: https://meet.google.com/eok-tmtd-ifi
HORA DE INICIO	9:00 am
HORA TERMINACIÓN	9:45 am

DESARROLLO Y CONCLUSIONES DE LA REUNIÓN:

Fecha: 23 de marzo de 2024
Hora: 9:00 am.

Lugar: COMITÉ TÉCNICO VIRTUAL

El arquitecto EDWIN FERNANDO RINCÓN profesional RESIDENTE DE INTERVENTORÍA inicia la reunión listando el TEMARIO a DESARROLLAR en el presente COMITÉ No.24

1. APERTURA DE COMITÉ No.24

Se dio inicio al Comité Ambiental y de Seguridad y salud en el trabajo No.24 el día 23 de MARZO de 2024 siendo las 9:00 de la mañana.

2. COMPROBACIÓN DE ASISTENCIA

Se realiza la presentación de los asistentes a la reunión por parte del, CONTRATISTA DE OBRA E INTERVENTORÍA.

3. LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA ANTERIOR

El arquitecto EDWIN FERNANDO RINCÓN manifiesta que este es un comité netamente del COMPONENTE AMBIENTAL y SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, de igual manera se expresa la importancia que para estos comités se cuente con la presencia de la profesional SISOMA del CONTRATISTA DE OBRA.

VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTOS DE COMPROMISOS ACTA DE COMITÉ NO.20

Luego, el ARQUITECTO EDWIN FERNANDO RINCÓN procedió a listar y mencionar los compromisos adquiridos por el CONTRATISTA DE OBRA en el COMITÉ TÉCNICO NO.20 realizada el día 12 de marzo de 2024 para el cual se tendrán como puntos a tratar en la presente reunión así:

COMPONENTE AMBIENTAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

1. **REUNIÓN CON EL JARDÍN BOTÁNICO:** El arquitecto EDWIN FERNANDO RINCÓN manifiesta y consulta sobre el estado que se tiene con la validación de las especies arbóreas que serán suministradas a los parques, a lo que se informa que se realiza dicha mesa de trabajo con el JARDÍN BOTÁNICO DE BOGOTÁ el día 26 de marzo del 2024 a las 9 :30 am.

Complementando lo informado la ingeniera VIVIANA CAROLINA MEDINA manifiesta la importancia de que se nos envié el enlace para acceder al comité virtual, de igual manera la necesidad que desde el componente AMBIENTAL se brinde un acompañamiento, a lo que la Ingeniera JOHANA ASTRID ANGULO menciona que desde el contratista de obra se cuenta con la profesional DIANA SANTAMARIA la cual es parte del grupo ambiental.

2. **REPORTE VOLÚMENES DE PISO CAUCHO:** La Ingeniera VIVIANA CAROLINA MEDINA profesional SISOMA de la Interventoría, informa que una vez verificada la información allegada por el CONTRATISTA DE OBRA acerca de los volúmenes del piso en caucho ya instalado en los parques LISBOA, SOTAVENTO y las FLORES, estos no corresponden a los instalados en los parques mencionados por lo que se requiere que sean actualizados con información suministrada del área técnica.

   De igual forma se le informa al CONSORCIO BOGOTÁ que dentro de la documentación allegada únicamente se soportaron certificaciones del material y fichas técnicas de calidad pero NO han hecho llegar la facturación adquirida por el comprador del caucho, reportando así mismo las cantidades y volúmenes del caucho que fue utilizado para los parques ya mencionados anteriormente. La interventoría requiere que dicha información sea remitida para ser revisada y emitir su concepto en el transcurso de la siguiente semana es decir del 25 al 29 de Marzo de 2024.

   Es de aclarar que los reportes allí suministrados por el CONSORCIO BOGOTÁ serán los mismos que se remitan a la entidad junto con las facturas mencionadas, por lo que es de vital importancia dar cumplimiento al requerimiento.

   La Ingeniera YOHANA ASTRID ANGULO se compromete a realizar la entrega de la información solicitada en la semana siguiente a Semana Santa debido a que no dispone de la información en el momento ya que hará los requerimientos del caso a los profesionales técnicos y ambiental, así mismo hará la solicitud al proveedor del material respectivamente.

3. **PLAN DE MANEJO DE TRANSITO:** la profesional VIVIANA CAROLINA MEDINA manifiesta que en la visita realizada por parte de interventoría se evidencio que en los parques ADRIANA DEL PILAR Y URBANIZACIÓN NIZA SUR no se encuentran en su respectivo lugar la señalización según los PLANES DE MANEJO DE TRANSITO aprobados previamente por SECRETARIA DE MOVILIDAD, igualmente haciendo validación están incompletos.

   Por lo que se requiere por parte de interventoría que hagan cierre de hallazgo para evitar sanciones por parte de SECRETARIA DE MOVILIDAD, manifestando que se quiere evitar inconvenientes como los presentados en el PARQUE LAS FLORES.

   La ingeniera YOHANA ASTRID ANGULO menciona que en EL PARQUE URBANIZACIÓN NIZA SUR se está finalizando la ejecución de las obras, por lo se hará el desmonte de las señalización respectivas; complementando lo informado manifiesta que en el PARQUE ADRIANA DEL PILAR se hará el manejo y adecuación de las señales que faltan debido a que según lo informado por la profesional SISOMA del CONTRATISTA DE OBRA fueron robadas.

El arquitecto EDWIN FERNANDO RINCÓN manifiesta que es importante destacar que el CONTRATO DE OBRA contempla catorce parques, por lo que el CONTRATISTA DE OBRA CONSORCIO BOGOTÁ tiene que contar con la cantidad de señalizaciones para cubrir todos los frentes de obra.

4. **PERSONAL OBRA:** La ingeniera VIVIANA CAROLINA MEDINA expresa que la Interventoría evidencia la preocupación en relación al personal que se encontró en obra; en la presente mesa de trabajo se manifestó que se encuentran radicados y aprobados por la Interventoría un total de 65 personas, expresando que dentro de los recorridos se evidencia la presencia de aproximadamente 25 personas, por lo cual se requiere que desde el componente de SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO se entreguen los paz y salvos, debido a que nos encontramos a puertas de dar inicio a la FASE DE LIQUIDACIÓN.

   El arquitecto EDWIN FERNANDO RINCÓN expresa que puede que mucho de este personal se encuentre dentro de la empresa más no dentro de las labores y ejecuciones del CONTRATO DE OBRA 484 DE 2023, por lo que se requiere un paz y salvo donde se indique que dicho personal no se encuentra ejerciendo actividades.

   El ingeniero DIEGO ALEJANDRO FRANCO menciona que la preocupación radica en que el incremento de personal fue en base a la prórroga No.1, donde se radico mano de obra para dar subsanación a los nuevos tiempos, por lo que manifiesta que al no contar con la totalidad del personal no se está observando el cumplimiento a los compromisos adquiridos ante el FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA, expresando que hay un parque el cual no tiene frentes de obra como lo es el PARQUE TUNA ALTA.

   Así las cosas, la ingeniera VIVIANA CAROLINA MEDINA requiere se haga allegar dicha información a la ingeniera LUZ HERNANDEZ, ya que en las visitas realizadas por parte de la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA se evidencia que no contamos con el mismo personal en obra que fue radicado en el contrato No. 484, los cuales se solicita hacer llegar los paquetes de liquidación del personal del CONTRATISTA, que ya no se encuentra en ejecución del contrato. Como lo son su paz y salvos por todo concepto, sus exámenes médicos o carta de exoneración del examen, liquidaciones, desprendibles, al igual que lo es todos los lugares que prestaron el servicio de vivienda arrendada para apoyo a los campamentos.

5. **PIN AMBIENTAL:** Se recomienda por parte de la ingeniera VIVIANA CAROLINA MEDINA se vaya trabajando dicha información debido a que este tiene que ser entregado y radicado ante la SECRETARIA DE AMBIENTE a inicios del mes de ABRIL.

Otros

El arquitecto EDWIN FERNANDO RINCÓN consulto a la profesional YOHANA ASTRID ANGULO del CONTRATISTA DE OBRA sobre los soporte de facturación del PISO CAUCHO suministrado en LISBOA, SOTAVENTO Y FLORES, a lo que la Ingeniera YOHANA ASTRID ANGULO expresa que la empresa adquiere la cantidad de material para diferentes proyectos; por lo que la Interventoría requiere los volúmenes y

cantidades de material a suministrar en cada uno de los parques para tener dicho reporte y que dentro de la CUENTA DE COBRO MENSUAL se adjunte la factura de dicho material.

El arquitecto EDWIN FERNANDO RINCÓN menciona estar en consideración con dicha recomendación, por lo que requiere se ajuste la documentación faltante para la liquidación del contrato.

Así las cosas se dio cierre al comité Ambiental y de seguridad y salud en el trabajo siendo las 9:45 de la mañana.

COMPROMISOS DE LA REUNIÓN

	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE ENTREGA
1	ACTUALIZACIÓN REPORTE DE ÁREAS Y VOLÚMENES GRANULO DE CAUCHO INSTALADO EN PARQUES Y ENTREGA DE FACTURAS DE COMPRA DEL MATERIAL CBR + EDPM.	CONSORCIO BOGOTÁ	01-04-2024 AL 05-04-2024
2	ALCANCES Y PRECISIONES A LA FECHA ACERCA DE LA DOCUMENTACIÓN DEL PERSONAL QUE HA LABORADO EN EL CONTRATO 484 DE 2023, DEJANDO JUSTIFICADO SUS RETIROS O DESPLAZAMIENTO A OTRO CONTRATO	CONSORCIO BOGOTÁ	05-05-2024
3	IMPLEMENTACIÓN DEL PLANES DE MANEJO DE TRÁNSITO EN LOS PARQUES NIZA Y ADRIANA DEL PILAR	ARQUITECTURA URBANA LTDA	03-05-2024
4	REUNIÓN JARDÍN BOTÁNICO Y/O ALCANCE DE LAS REUNIONES REALIZADAS	ARQUITECTURA URBANA LTDA	23-03-2024

Elaborada por: ING. VIVIANA MEDINA –PROFESIONAL SISOMA de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA
Revisado por: ARQ. EDWIN FERNANDO RINCÓN – Coordinador y Residente de interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D C SECRETARÍA DE GOBIERNO BOGOTÁ	CONTRATO DE OBRA	No. 484-2023CO (86302)				ARQUITECTURA URBANA LTDA.
	CONTRATO DE INTERVENTORÍA	No. 498-2023-CINT (89112)				
	OBJETO	CONTRATO 498 DE 2023 "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, CONTABLE Y AMBIENTAL PARA EL CONTRATO DERIVADO DEL PROCESO DE LICITACIÓN DE OBRA PUBLICA FDLSLP-3-2023(86302) PARA EL MANTENIMIENTO DE PARQUES"				
	FECHA:	23 DE MARZO DE 2024				
		Hora de inicio	9:00 a. m.	Hora de terminación	9:45 a. m.	

COMITE TÉCNICO NO. 24

LISTA DE ASISTENCIA

ASISTENTES	CARGO	ENTIDAD O DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO	TELEFONO	OBSERVACIÓN	FIRMA
EDWIN FERNANDO RINCOÓN	COORDINADOR Y RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	INTERVENTORÍA / ARQUITECTURA URBANA LTDA	ctoparques498@gmail.com	310 4819617		
VIVIANA CAROLINA MEDINA	PROFESIONAL SISOMA DE INTERVENTORÍA	INTERVENTORÍA / ARQUITECTURA URBANA LTDA	sstambiental23@gmail.com	316 6990498		
DIEGO ALEJANDRO FRANCO	PROFESIONAL DE APOYO TÉCNICO DE INTERVENTORÍA	INTERVENTORÍA / ARQUITECTURA URBANA LTDA	ctoparques498@gmail.com	320 3091148		
ASTRID YOHANA ANGULO	PROFESIONAL DE APOYO TÉCNICO	CONTRATISTA DE OBRA / CONSORCIO BOGOTÁ	consorciobogota484@gmail.com	317 2915635		

CONSENTIMIENTO: El arriba afirmante conforme a la Ley 1581 de 2012 y demás normas reglamentarias aplicables, declara que conoce y acepta la Política de e

INFORME SEMANAL No. TREINTA Y NUEVE (39)
INTERVENTORÍA ARQUITECTURA URBANA LTDA.
DEL DIECIOCHO (18) DE MARZO AL VEINTICUATRO (24) DE MARZO DE 2024

- **PARQUE URBANIZACION SABANA DE TIBABUYES – COD. 11-246:**

	
Fotografía N°1. PARQUE SABANA DE TIBABUYES. COD – 11-246. Se verificó por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA la construcción de la caja de inspección de 60X60cm en ladrillo tolete recocido y pañete impermeabilizado, de acierdo a lo establecido en las especificaciones tecnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD).	**Fotografía N°2.** PARQUE SABANA DE TIBABUYES. COD – 11-246. Se verificó por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA la ejecución de la actividad de demarcación de la cancha múltiple e=0.10m con pintura tipo tráfico, de acuerdo a las especificaciones técnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD).
	
Fotografía N°3. PARQUE SABANA DE TIBABUYES. COD – 11-246. Se verificó a por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la instalación de tierra negra espesor 5cm para iniciar con la actividad de empradización, de acuerdo a lo establecido en las especificaciones técnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD).	**Fotografía N°4.** PARQUE SABANA DE TIBABUYES. COD – 11-246. Se verificó por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la instalación de los parales en tubería estructural galvanizada de 2" distanciados a 1,95m y el pasamanos en tubería estructural galvanizada de 3", de acuerdo a las especificaciones técnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD).

AVANCES FISICOS:

A continuación se describe el seguimiento físico en la ejecución del **PARQUE COD: 11-246 – URBANIZACION SABANA DE TIBABUYES:**

CONVENCIONES	
	Actividades en ejecución
OK	Actividades ejecutadas
	Actividades retrasadas (Inicio después de la fecha establecida para su inicio).
	Actividades atrasadas (ya paso la fecha de entrega y no ha finalizado o no ha iniciado la actividad)

TABLA No. 12 - CONVENCIONES.

	PARQUE COD: 11-246 – URBANIZACION SABANA DE TIBABUYES			
ITEM	**NOMBRE DE TAREA**	**COMIENZO**	**FIN**	**ACTIVIDADES ADELANTADAS, EN ATRASO Y/O RETRASO**
	ACTIVIDADES A EJECUTAR	**02/10/23**	**17/01/23**	
1.	MOBILIARIO URBANO	09/12/23	17/01/24	
1.2.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN	26/12/23	13/01/24	
1.2.9.	CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	30/12/23	04/01/23	
1.2.13.	ESTRUCTURA MICROFUTBOL (SUM + INST)	26/12/23	29/12/23	
1.2.18.	Señal SC-80 30x40 dos caras (sumin+instal) **	30/12/23	04/01/24	
1.2.19	SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	30/12/23	04/01/24	
1.2.38.	Banca prefab M-31 sinEspald sumin e instala Z.V.**	30/12/23	04/01/24	
1.3.	OTROS	09/12/23	17/01/24	
1.3.26.	Cerramiento contra impacto IDRD h= 5 **	09/12/23	17/01/24	OK
2.	**ZONAS DURAS**	**02/10/23**	**15/01/23**	
2.1.	PRELIMINARES	19/10/23	15/01/23	
2.1.1	EXCAVACION MECANICA (Cargue+Transp+DispFinal)CDRC	19/10/23	27/11/23	OK
2.2.	DEMOLICIONES	14/10/23	19/10/23	
2.2.4.	Demol pav asfaltico e=0.05m(sin corte+carg+retiro	14/10/23	19/10/23	OK
2.3.	MOVIMIENTO DE MATERIALES	02/10/23	13/01/24	
2.3.2.	Relleno Recebo tipo afirmado tipo IDRD exten+comp	31/10/23	09/12/23	OK
2.3.4.	Relleno compactado Base granular tipo IDRD **	01/12/23	11/01/24	OK
2.3.5.	Relleno rajon manual (Inc. Compactación Mecanica)	25/10/23	01/12/23	OK
2.3.8.	CONCEPTUALIZACIÓN GEOTECNICA	02/10/23	28/10/23	OK
2.6.	SINTETICOS Y ASFALTICOS	21/11/23	13/01/24	
2.6.2.	Suministro e instalacion Geotextil T-2400**	21/11/23	23/11/23	OK
2.6.3.	Rodadura asfaltica IDRD e=0.05 compactado **	15/12/23	19/12/23	OK
2.7.	BORDILLOS CONFINAMIENTOS Y SARDINELES	09/12/23	13/01/24	
2.7.4.	Bordillo prefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-conAtr	09/12/23	04/01/24	OK
2.8.	PISOS	19/10/23	15/01/24	
2.8.1.	AdoquinArcill e=0.06 p	29/12/23	15/01/24	OK
2.9.	HIDRAULICAS Y CARCAMOS	21/12/23	13/01/24	
2.9.2.	Caja de inspeccion .60x.60 h=1.0 **	26/12/23	29/12/23	
2.9.3.	Tuberia PVC.S d=4"Excav y relleno recebo **	21/12/23	26/12/23	OK
2.9.4.	Cañuela T-C prefabricada (A-120) (canal)**	29/12/23	03/01/24	OK
2.10.	EMPRADIZACION	19/10/23	04/01/24	
2.10.1.	Empradizacion zonas verdesa recuperar (5cmTierra)	26/12/23	04/01/24	
2.10.2.	Descapote Manual y Retiro (e=10-15Cm).	19/12/23	25/10/23	OK

	PARQUE COD: 11-246 – URBANIZACION SABANA DE TIBABUYES			
ITEM	**NOMBRE DE TAREA**	**COMIENZO**	**FIN**	**ACTIVIDADES ADELANTADAS, EN ATRASO Y/O RETRASO**
2.11.	PLACAS Y ANDENES	31/12/23	13/01/24	
2.11.3.	AndenCuneta 2500 psi e=0.10 4.2-2 medio+Geotextil	31/12/23	13/01/24	OK
2.11.4.	Placa contrapiso 0.10 m 2500 psi reforz. **	15/12/23	21/12/23	OK
3.	**MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA**	**09/01/24**	**13/01/24**	
3.1.	PINTURA	09/01/24	13/01/24	
3.1.15.	Demarcacion pintura trafico microfutbol a=0.1 **	09/01/24	13/01/24	OK
	ACTIVIDADES NO PREVISTAS	12/10/23	13/01/24	
NP01	Compactación fondo de excavación con equipos livianos	25/10/23	21/11/23	OK
NP08	SEÑALETICA DE ZONAS INFANTILES Y ZONA BIOSALUDABLES* 2 caras (suministro e instalación	30/12/23	04/01/24	
NP09	Cinta AjusteConc.3000psi(a=0.20;e=0.15m)sin ref	11/01/24	13/01/24	OK
NP12	Desmonte estruc. de cancha multiple + retiro	12/10/23	14/10/23	OK
NP13	Relleno en Subbase Granular Reciclada Tipo A	27/11/23	04/01/24	OK
NP19	Endurecido superficial concreto traf-Mediano**	21/12/23	28/12/23	OK
NP20	Baranda Acero Inoxidable (Patinódromo) **	21/12/23	04/01/24	
NP32	Tuberia PVC.S d=6" Excavacion y relleno**	11/01/24	13/01/24	
NP40	Tratamiento manual con lech cal + agua proporc 1:10	15/11/23	21/11/23	OK

TABLA No. 16 SEGUIMIENTO A LA PROGRAMACIÓN.

AVANCES FINANCIEROS:

ANALISIS FINANCIERO PARQUE COD: 11-246 – SABANA DE TIBABUYES	INFORME SEMANAL NO. 30	
INDICADORES ECONOMICOS	VALOR PROGRAMADO Y EJECUTADO	%
VALOR TOTAL	$ 502.854.974.00	100%
ACUMULADO PROGRAMADO	$ 502.854.974,00	100%
ACUMULADO EJECUTADO	$ 264.715.670.33	52.64%
PROGRAMADO SEMANAL	$ 0.00	0.00%
EJECUTADO SEMANAL	$ 12.087.203.62	2.40%
RESUMEN FINACIERO SEMANAL (AVANCE (+) o ATRASO (-))	**12.087.203.62**	**2.40%**
RESUMEN FINACIERO ACUMULADO (AVANCE (+) o ATRASO (-))	**- 238.139.303.67**	**- 47.36%**

TABLA No. 17 ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE COD: 11-246 – SABANA DE TIBABUYES

En conclusión se puede evidenciar un ATRASO considerable del 47.36 % que se ve reflejado en la falta de coordinación para la ejecución de las actividades de obra dentro de los tiempos estipulados para cada una según la programación de obra.

- **PARQUE LISBOA – COD. 11-091:**



Fotografía N°5. PARQUE LISBOA. COD – 11-091. Se realizó acompañamiento por parte de la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, a la entrega y puesta en servicio de las obras ejecutadas en el parque en mención a la comunidad.



Fotografía N°6. PARQUE LISBOA. COD – 11-091. Se realizó acompañamiento por parte de la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, a la entrega y puesta en servicio de las obras ejecutadas en el parque en mención a la comunidad.

AVANCES FISICOS:

A continuación se describe el seguimiento físico en la ejecución del **PARQUE COD: 11-091 – LISBOA:**

CONVENCIONES	
	Actividades en ejecución
OK	Actividades ejecutadas
	Actividades retrasadas (Inicio después de la fecha establecida para su inicio).
	Actividades atrasadas (ya paso la fecha de entrega y no ha finalizado o no ha iniciado la actividad)

TABLA No. 12 - CONVENCIONES.

	PARQUE COD: 11-091 – LISBOA			
ITEM	NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	ACTIVIDADES ADELANTADAS, EN ATRASO Y/O RETRASO
	ACTIVIDADES A EJECUTAR	03/10/23	06/12/24	
1.	MOBILIARIO URBANO	12/10/23	30/01/24	
1.1.	DESMONTE	12/10/23	30/01/24	
1.1.10.	Banca M-31 (desmonte) STPM **	12/10/23	13/10/23	OK
1.1.32.	DESMONTE EQUIPOS BIOSALUDABLES (Demolc+retiro)	13/10/23	14/10/23	OK
1.1.35.	Desmonte juegos infantiles **	14/10/23	17/10/23	OK
1.1.36.	Desmonte Señal (IDG-S)	17/10/23	18/10/23	OK
1.1.47.	Desmonte y retiro adoquin **	18/10/23	24/10/23	OK
1.2.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN	04/01/23	30/01/24	
1.2.6.	BARANDA CERRAMIENTOS M-83 (SUM + INST)	04/01/24	11/01/24	OK
1.2.9.	CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	25/01/24	30/01/24	OK
1.2.10.	Banca prefab M-31 sinEspald sumin+instala Z.dura**	25/01/24	30/01/24	OK
1.2.19.	SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	25/01/24	29/01/24	OK
1.2.34.	MODULO PIERNA PRENSA HORIZONTAL (SUM + INST) Guir	24/10/23	30/01/24	OK

	PARQUE COD: 11-091 – LISBOA			
ITEM	**NOMBRE DE TAREA**	**COMIENZO**	**FIN**	**ACTIVIDADES ADELANTADAS, EN ATRASO Y/O RETRASO**
2.	**ZONAS DURAS**	**03/10/23**	**06/02/24**	
2.1.	PRELIMINARES	13/10/23	30/01/24	
2.1.1	EXCAVACION MECANICA (Cargue+Transp+DispFinal)CDRC	21/10/23	16/11/23	OK
2.1.5.	LOCALIZACION Y REPLANTEO	13/10/23	21/10/23	OK
2.2.	DEMOLICIONES	18/10/23	30/01/24	
2.2.1.	Demolición Bordillo con compresor + cargue y retir	16/11/23	21/11/23	OK
2.2.4.	Demol pav asfaltico e=0.05m(sin corte+carg+retiro	18/10/23	21/10/23	OK
2.2.5.	DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO H=0.08M	21/11/23	23/11/23	OK
2.3.	MOVIMIENTO DE MATERIALES	12/10/23	30/01/24	
2.3.2.	Relleno Recebo tipo afirmado tipo IDRD exten+comp	02/11/23	22/11/23	OK
2.3.4.	Relleno compactado Base granular tipo IDRD **	05/12/23	30/12/23	OK
2.3.4.	Relleno rajon manual (Inc. Compactación Mecanica)	27/10/23	16/11/23	OK
2.3.8.	CONCEPTUALIZACIÓN GEOTECNICA	12/10/23	09/11/23	OK
2.6.	SINTETICOS Y ASFALTICOS	23/11/23	30/01/24	
2.6.2.	Suministro e instalacion Geotextil T-2400**	23/11/23	05/12/24	OK
2.6.3.	Rodadura asfaltica IDRD e=0.05 compactado **	30/12/23	06/01/23	OK
2.7.	BORDILLOS CONFINAMIENTOS Y SARDINELES	12/12/23	30/01/24	
2.7.3.	Sardinel prefab.A-10 a=0.20 h=0.50L=0.8 Sin atraque	30/12/23	06/01/24	
2.7.4.	Bordillo prefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-conAtr	12/12/23	30/12/23	OK
2.8.	PISOS	06/01/24	06/02/24	
2.8.3.	Desmonte, corte y reinstalacion adoquin + arena **	30/01/24	06/02/24	OK
2.8.7.	Piso Caucho recicl 7cm (EPDM 1cm+SBR 6cm sum+inst)	06/01/24	19/01/24	OK
2.8.8.	Piso Caucho recicl 8cm (EPDM 1cm+SBR 7cm sum+inst)	06/01/24	19/01/24	OK
2.9.	HIDRAULICAS Y CARCAMOS	30/12/23	04/01/24	
2.9.2.	Caja de inspeccion .60x.60 h=1.0 **	30/12/23	04/01/24	OK
2.9.3.	Tuberia PVC.S d=4"Excav y relleno recebo **	30/12/23	04/01/24	OK
2.11.	PLACAS Y ANDENES	30/12/23	13/01/24	
2.11.3.	AndenCuneta 2500 psi e=0.10 4.2-2 medio+Geotextil	06/01/24	13/01/24	OK
2.11.4.	Placa contrapiso 0.10 m 2500 psi reforz. **	30/12/23	04/01/24	OK
3.	**MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA**	**11/01/24**	**30/01/24**	
3.1.	PINTURA	11/01/24	30/01/24	
3.1.3	Pintura estructura baloncesto **	11/01/24	29/01/24	OK
3.1.7.	Pintura estructura microfutbol (con Compresor) **	11/01/24	29/01/24	OK
3.1.12.	Pintura Exterior Gris Basalto (3 Manos)	11/01/24	30/01/24	OK
	ACTIVIDADES NO PREVISTAS	24/10/23	06/02/24	
NP01	Compactación fondo de excavación con equipos livianos	16/11/23	29/11/23	OK
NP02	Desmonte y reinstalacion estruc de microfutbol**	24/10/23	10/01/24	OK
NP03	PUNTO DE SOLDADURA 6013	11/01/23	17/01/24	
NP04	DESMONTE PISO DE CAUCHO(Trasiego+Retiro)	16/11/23	22/11/23	OK
NP06	Estruc metalica cerram eslabonada cal10 h=1.5 **	11/01/24	16/01/24	OK
NP07	DESMONTE, PINTURA GENERAL Y ARREGLO, REPOSICION PIEZAS BIOSALUDABLES	24/10/23	30/11/23	OK
NP08	SEÑALETICA DE ZONAS INFANTILES Y ZONA BIOSALUDABLES* 2 caras (suministro e instalación)	25/01/24	30/01/24	OK
NP10	JuegoModularTobogánTrepadorBotones3a12añosCap:5-10	04/01/24	06/01/24	OK
NP13	Relleno en Subbase Granular Reciclada Tipo A	29/11/23	23/12/23	OK

	PARQUE COD: 11-091 – LISBOA			
ITEM	**NOMBRE DE TAREA**	**COMIENZO**	**FIN**	**ACTIVIDADES ADELANTADAS, EN ATRASO Y/O RETRASO**
NP16	6 LIJADO, LIMP Y PINTURA (ESTACION RUTA DE LA VIDA	30/01/23	06/02/24	OK
NP31	Demarcacion pintura trafico multiple a=0.1 **	25/01/24	30/01/24	OK
NP34	Desmonte y reinstalacion estruc de Baloncesto**	24/10/23	10/01/24	OK
NP35	Juego Mini cuerdas piramidal 5-12añosCap:15	04/01/24	06/01/24	OK
NP38	LIMP. ESTRUCT. METALICA Y PINTURA ESMALTE + ANTIC**	11/01/24	29/01/24	OK
NP43	Desmonte y reinstalacion banca existente**	30/01/24	05/02/24	OK

TABLA No. 13 SEGUIMIENTO A LA PROGRAMACIÓN.

AVANCES FINANCIEROS:

ANALISIS FINANCIERO PARQUE COD: 11-091 – LISBOA	INFORME SEMANAL NO. 30	
INDICADORES ECONOMICOS	VALOR PROGRAMADO Y EJECUTADO	%
VALOR TOTAL	$ 500.536.035,00	100 %
ACUMULADO PROGRAMADO	$ 462.194.790.44	92.34 %
ACUMULADO EJECUTADO	$ 397.184.936.69	79.35 %
PROGRAMADO SEMANAL	$ 9.405.736.27	1.88 %
EJECUTADO SEMANAL	$ 41.826.111.58	8.36%
RESUMEN FINACIERO SEMANAL (AVANCE (+) o ATRASO (-))	**$ 32.420.375.31**	**6.48 %**
RESUMEN FINACIERO ACUMULADO (AVANCE (+) o ATRASO (-))	**- $ 65.009.853.75**	**- 12.99 %**

TABLA No. 14 ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE COD: 11-091 – LISBOA

En conclusión se puede evidenciar un ATRASO considerable del 12.99 % que se ve reflejado en la falta de coordinación para la ejecución de las actividades de obra dentro de los tiempos estipulados para cada una según la programación de obra.

➢ PARQUE URBANIZACION SANTA HELENA – COD. 11-062:



Fotografía N°7. PARQUE URBA. COLPATRIA SANTA HELENA. COD – 11-062. Se realizó acompañamiento por parte de la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, a la entrega y puesta en servicio de las obras ejecutadas en el parque en mención a la comunidad.



Fotografía N°8. PARQUE URBA. COLPATRIA SANTA HELENA. COD – 11-062. Se realizó acompañamiento por parte de la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, a la entrega y puesta en servicio de las obras ejecutadas en el parque en mención a la comunidad.

AVANCES FISICOS:

A continuación se describe el seguimiento físico en la ejecución del **PARQUE COD: 11-062 – URBANIZACION SANTA HELENA:**

CONVENCIONES	
	Actividades en ejecución
OK	Actividades ejecutadas
	Actividades retrasadas (Inicio después de la fecha establecida para su inicio).
	Actividades atrasadas (ya paso la fecha de entrega y no ha finalizado o no ha iniciado la actividad)

TABLA No. 15 - CONVENCIONES.

	PARQUE COD: 11-062 – SANTA HELENA			
ITEM	**NOMBRE DE TAREA**	**COMIENZO**	**FIN**	**ACTIVIDADES ADELANTADAS, EN ATRASO Y/O RETRASO**
	ACTIVIDADES A EJECUTAR	**18/10/23**	**06/12/23**	
1.	DESMONTE	18/10/23	04/12/23	
1.1.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN	18/10/23	06/12/23	
1.1.3.	Desmonte juegos tipo M-5 o 5A-STPM**	18/10/23	19/10/23	OK
1.1.9.	Desmonte y retiro canecas **	19/10/23	20/10/23	OK
1.1.10.	Banca M-31 (desmonte) STPM **	28/11/23	01/12/23	OK
1.1.36.	Desmonte Señal (IDG-S)	20/10/23	21/10/23	OK
1.1.42.	Plataforma Cuadrada Juego Infantil (Desmonte	01/12/23	04/12/23	OK
1.1.43.	Plataforma Triangular Juego Infantil (Desmonte)	01/12/23	04/12/23	OK
1.2.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN	28/11/23	01/12/23	
1.2.7.	PLATAFORMA CUADRADA JUEGO INFANTIL (SUM + INST)	01/12/23	06/12/23	OK
1.2.8.	PLATAFORMA TRIANGULAR JUEGO INFANTIL (SUM + INST)	01/12/23	06/12/23	OK
1.2.9.	CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	28/11/23	01/12/23	OK
1.2.10.	Banca prefab M-31 sinEspald sumin+instala Z.dura**	28/11/23	01/12/23	OK
1.2.16.	ESTRUCTURA VOLEIBOL (SUM + INST)	28/11/23	01/12/23	
1.2.18.	Señal SC-80 30x40 dos caras (sumin+instal) **	28/11/23	01/12/23	OK
1.2.19	SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	28/11/23	01/12/23	OK
1.3.	OTROS	15/11/23	30/12/23	
1.3.26.	Cerramiento contra impacto IDRD h= 5 **	31/10/23	01/12/23	OK
1.3.37.	Corte dilataciones en concreto Con Pulidora **	1/12/23	06/12/23	OK
2.	**ZONAS DURAS**	**22/11/23**	**04/12/23**	
2.2.	DEMOLICIONES	22/11/23	04/12/23	
2.2.1.	Demolición Bordillo con compresor + cargue y retir	22/11/23	28/11/23	OK
2.2.4.	Demol pav asfaltico e=0.05m(sin corte+carg+retiro	28/11/23	04/12/23	OK
3.	**MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA**	**16/11/23**	**01/12/23**	
3.1.	PINTURA	16/11/23	01/12/23	
3.1.3.	Pintura estructura baloncesto **	16/11/23	20/11/23	OK
3.1.5.	Pintura Baranda M-80 (2 MANOS)	20/11/23	24/11/23	OK
3.1.7.	Pintura estructura microfutbol (con Compresor) **	24/11/23	28/11/23	OK
3.1.8.	PINTURA MODULO M-3ª	28/11/23	30/11/23	OK
3.1.9.	Pintura Modulo M-5 Columpio **	01/12/23	02/12/23	OK
	ACTIVIDADES NO PREVISTAS	21/10/23	01/12/23	
NP07	DESMONTE, PINTURA GENERAL Y ARREGLO, REPOSICION PIEZAS BIOSALUDABLES	21/10/23	16/11/23	OK
NP08	SEÑALETICA DE ZONAS INFANTILES Y ZONA BIOSALUDABLES* 2 caras (suministro e instalación)	28/11/23	01/12/23	OK
NP31	Demarcacion pintura trafico multiple a=0.1 **	16/11/23	22/11/23	OK

	PARQUE COD: 11-062 – SANTA HELENA			
ITEM	**NOMBRE DE TAREA**	**COMIENZO**	**FIN**	**ACTIVIDADES ADELANTADAS, EN ATRASO Y/O RETRASO**
NP38	LIMP. ESTRUCT. METALICA Y PINTURA ESMALTE + ANTIC**	27/10/23	16/11/23	OK

TABLA No. 16 SEGUIMIENTO A LA PROGRAMACIÓN.

AVANCES FINANCIEROS:

ANALISIS FINANCIERO PARQUE COD: 11-062 – SANTA HELENA	INFORME SEMANAL NO. 30	
INDICADORES ECONOMICOS	VALOR PROGRAMADO Y EJECUTADO	%
VALOR TOTAL	$ 75.203.954,50	100 %
ACUMULADO PROGRAMADO	$ 75.203.954,50	100 %
ACUMULADO EJECUTADO	$ 71.368.585.11	94.90 %
PROGRAMADO SEMANAL	$ 0.0	0.0 %
EJECUTADO SEMANAL	$ 11.091.122.80	14.75 %
RESUMEN FINACIERO SEMANAL (AVANCE (+) o ATRASO (-))	**$ 11.091.122.80**	**14.75 %**
RESUMEN FINACIERO ACUMULADO (AVANCE (+) o ATRASO (-))	- **3.835.369,39**	- **5.10**

TABLA No. 17 ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE COD: 11-062 – URB. SANTA HELENA

En conclusión se puede evidenciar un ATRASO del 5.10 % que se ve reflejado en la falta de coordinación para la ejecución de las actividades de obra específicamente en la falta de personal y en temas de suministro de mobiliario y teniendo en cuenta los tiempos estipulados para cada actividad según la programación de obra.

- **PARQUE URBANIZACION PUERTA DEL SOL – COD. 11-552:**



Fotografía N°9. PARQUE URB. PUERTA DEL SOL. COD – 11-552. Se realizó acompañamiento por parte de la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, a la entrega y puesta en servicio de las obras ejecutadas en el parque en mención a la comunidad.



Fotografía N°10. PARQUE URB. PUERTA DEL SOL. COD – 11-552. Se realizó acompañamiento por parte de la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, a la entrega y puesta en servicio de las obras ejecutadas en el parque en mención a la comunidad.

AVANCES FISICOS:

A continuación se describe el seguimiento físico en la ejecución del **PARQUE COD: 11-552 – URBANIZACION PUERTA DEL SOL:**

CONVENCIONES	
	Actividades en ejecución
OK	Actividades ejecutadas
	Actividades retrasadas (Inicio después de la fecha establecida para su inicio).
	Actividades atrasadas (ya paso la fecha de entrega y no ha finalizado o no ha iniciado la actividad)

TABLA No. 15 - CONVENCIONES.

	PARQUE COD: 11-552 – URBANIZACION PUERTA DEL SOL			
ITEM	**NOMBRE DE TAREA**	**COMIENZO**	**FIN**	**ACTIVIDADES ADELANTADAS, EN ATRASO Y/O RETRASO**
	ACTIVIDADES A EJECUTAR	**30/10/23**	**13/01/23**	
1.	MOBILIARIO URBANO	05/12/23	16/12/23	
1.2.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN	05/12/23	16/12/23	
1.2.9	CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	09/12/23	13/12/23	OK
1.2.18	Señal SC-80 30x40 dos caras (sumin+instal) **	09/12/23	13/12/23	OK
1.2.19	SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	09/12/23	13/12/23	OK
1.2.29	MODULO ESPALDA BRAZOS ALTOS (Suminist+Insta)	05/12/23	09/12/23	OK
1.2.30	MODULO ELIPTICA (Suminis+Insta)	05/12/23	09/12/23	OK
1.2.33	MODULO BARRAS PARALELAS (SUM + INST)	05/12/23	09/12/23	OK
1.2.38	Banca prefab M-31 sinEspald sumin e instala Z.V.**	09/12/23	13/12/23	OK
2.	**ZONAS DURAS**	**30/10/23**	**16/12/23**	
2.1.	PRELIMINARES	30/10/23	16/12/23	
2.1.1	EXCAVACION MECANICA (Cargue+Transp+DispFinal)CDRC	03/11/23	10/11/23	OK
2.1.5	LOCALIZACION Y REPLANTEO	30/10/23	01/11/23	OK
2.3.	MOVIMIENTO DE MATERIALES	22/11/23	19/12/23	
2.3.4	Relleno compactado Base granular tipo IDRD **	16/12/23	19/12/23	OK
2.6.	SINTETICOS Y ASFATICOS	15/11/23	16/12/23	
2.6.2.	Suministro e instalacion Geotextil T-2400**	15/11/23	16/12/23	OK
2.7.	BORDILLOS CONFINAMIENTOS Y SARDINELES	24/11/23	16/12/23	
2.7.4	Bordillo prefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-conAtr	24/11/23	16/12/23	OK
2.10.	EMPRADIZACION	01/11/23	16/12/23	
2.10.1	Empradizacion zonas verdesa recuperar (5cmTierra)	09/12/23	16/12/23	OK
2.10.2	Descapote Manual y Retiro (e=10-15Cm).	01/11/23	03/11/23	OK
2.11.	PLACAS Y ANDENES	01/12/23	16/12/23	
2.11.4	Placa contrapiso 0.10 m 2500 psi reforz. **	01/12/23	16/12/23	OK
	ACTIVIDADES NO PREVISTAS	10/11/23	13/01/23	
NP01	Compactación fondo de excavación con equipos livia	10/11/23	15/11/23	OK
NP08	SEÑALETICA DE ZONAS INFANTILES Y ZONA BIOSALUDABLES* 2 caras (suministro e instalación	09/12/23	13/01/24	OK
NP13	Relleno en Subbase Granular Reciclada Tipo A	17/11/23	22/11/23	OK
NP16	LIJADO, LIMP Y PINTURA (ESTACION RUTA DE LA VIDA)	05/12/23	13/12/23	OK

TABLA No. 16 SEGUIMIENTO A LA PROGRAMACIÓN.

AVANCES FINANCIEROS:

ANALISIS FINANCIERO PARQUE COD: 11-552 – URB. PUERTA DEL SOL	INFORME SEMANAL NO. 30

INDICADORES ECONOMICOS	VALOR PROGRAMADO Y EJECUTADO	%
VALOR TOTAL	$ 30.625.965,00	100 %
ACUMULADO PROGRAMADO	$ 30.625.965,00	100 %
ACUMULADO EJECUTADO	$ 29.939.036.60	97.76 %
PROGRAMADO SEMANAL	$ 0.00	0.00 %
EJECUTADO SEMANAL	$ 2.505.563.77	8.18 %
RESUMEN FINACIERO SEMANAL (AVANCE (+) o ATRASO (-))	**$ 2.505.563.77**	**8.18 %**
RESUMEN FINACIERO ACUMULADO (AVANCE (+) o ATRASO (-))	- **686,928.40**	- **2.24 %**

TABLA No. 17 ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE COD: 11-552 – URBANIZACION PUERTA DEL SOL

En conclusión para esta semana no se ejecutaron actividades lo que se refleja en un ATRASO del 2.24 % evidenciado en la falta de coordinación para la ejecución de las actividades de obra específicamente en temas de suministro de mobiliario e instalación de maquinas biosaludables y teniendo en cuenta los tiempos estipulados para cada actividad según la programación de obra.

- **PARQUE URBANIZACION COMPARTIR III ETAPA – COD. 11-260:**



Fotografía N°11. PARQUE URB. COMPARTIR ETAPA III. COD – 11-260. Se realizó acompañamiento por parte de la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, a la entrega y puesta en servicio de las obras ejecutadas en el parque en mención a la comunidad.



Fotografía N°12. PARQUE URB. COMPARTIR ETAPA III. COD – 11-260 Se realizó acompañamiento por parte de la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, a la entrega y puesta en servicio de las obras ejecutadas en el parque en mención a la comunidad.

AVANCES FISICOS:

A continuación se describe el seguimiento físico en la ejecución del **PARQUE COD: 11-260 – URBANIZACION COMPARTIR III ETAPA:**

CONVENCIONES	
	Actividades en ejecución
OK	Actividades ejecutadas
	Actividades retrasadas (Inicio después de la fecha establecida para su inicio).
	Actividades atrasadas (ya paso la fecha de entrega y no ha finalizado o no ha iniciado la actividad)

TABLA No. 15 - CONVENCIONES.

	PARQUE COD: 11-260 – URBANIZACION COMPARTIR III ETAPA			
ITEM	NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	ACTIVIDADES ADELANTADAS, EN ATRASO Y/O RETRASO
	ACTIVIDADES A EJECUTAR	23/10/23	29/12/23	

	PARQUE COD: 11-260 – URBANIZACION COMPARTIR III ETAPA			
ITEM	**NOMBRE DE TAREA**	**COMIENZO**	**FIN**	**ACTIVIDADES ADELANTADAS, EN ATRASO Y/O RETRASO**
1.	MOBILIARIO URBANO	30/10/23	27/10/23	
1.1.	DESMONTE	30/10/23	27/12/23	
1.1.3.	DESMONTE JUEGOS TIPO M-5 O 5A-STPM**	30/10/23	31/10/23	OK
1.1.10.	BANCA M-31 (DESMONTE) STPM **	22/12/23	27/12/23	OK
1.1.16.	DESMONTEJUEGOS INFANTIL MADERA	31/10/23	1/11/23	OK
1.1.35.	DESMONTE JUEGOS INFANTILES **	1/11/23	2/11/23	OK
1.2.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN	18/12/23	29/12/23	
1.2.1	JUEGOS INFANTILES M-5 COLUMPIO (SUM+INSTAL) **	15/12/23	19/12/23	OK
1.2.9	CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	22/12/23	27/12/23	OK
1.2.18	Señal SC-80 30x40 dos caras (sumin+instal) **	22/12/23	27/12/23	OK
1.2.19	SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	22/12/23	27/12/23	OK
1.2.38	Banca prefab M-31 sinEspald sumin e instala Z.V.**	22/12/23	27/12/23	OK
1.2.	OTROS	14/12/23	30/12/23	
1.3.15	MODULO SKY - GIMNASIO AIRE LIBRE(SUMIN+INST)	12/12/23	15/12/23	
1.3.16	MODULO REMO GIMNASIO AL AIRE LIBRE(SUMI+INSTAL)	12/12/23	15/12/23	OK
1.3.17	MODULO ESCALADOR GIMN. AL AIRE LIBRE(SUM+INST)	12/12/23	15/12/23	OK
2.	**ZONAS DURAS**	**23/10/23**	**29/12/23**	
2.1.	PRELIMINARES	01/11/23	29/12/23	
2.1.1	EXCAVACION MECANICA (Cargue+Transp+DispFinal)CDRC	07/11/23	14/11/23	OK
2.2.	DEMOLICIONES	01/11/23	29/12/23	
2.2.4	Demol pav asfaltico e=0.05m(sin corte+carg+retiro	27/12/23	28/12/23	OK
2.2.5	DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO H=0.08M	01/11/23	03/11/23	OK
2.2.6	Demolición Bordillo ladrillo incl. carge y retiRO	27/12/23	29/12/23	OK
2.2.8.	Demolición Bordillo ladrillo incl. carge y ret	03/11/23	07/11/23	OK
2.3.	MOVIMIENTO DE MATERIALES	23/10/23	27/12/23	
2.3.4	Relleno compactado Base granular tipo IDRD **	22/11/23	24/11/23	OK
2.3.8.	CONCEPTUALIZACIÓN GEOTECNICA	23/10/23	17/11/23	OK
2.6.	SINTETICOS Y ASFALTICOS	15/11/23	27/12/23	
2.6.2.	Suministro e instalacion Geotextil T-2400**	15/11/23	17/11/23	OK
2.7.	BORDILLOS CONFINAMIENTOS Y SARDINELES	24/11/23	27/12/23	
2.7.4	Bordillo prefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-conAtr	24/11/23	07/12/23	OK
2.10.	EMPRADIZACION	07/11/23	27/12/23	
2.10.2	Descapote Manual y Retiro (e=10-15Cm).	07/11/23	14/11/23	OK
2.11.	PLACAS Y ANDENES	07/12/23	27/12/23	
2.11.4	Placa contrapiso 0.10 m 2500 psi reforz. **	07/12/23	14/12/23	OK
3.1.	PINTURA	19/12/23	27/12/23	
3.1.8.	PINTURA MODULO M-3ª	19/12/23	22/12/23	OK
3.1.12.	Pintura Exterior Gris Basalto (3 Manos	22/12/23	26/12/23	OK
	ACTIVIDADES NO PREVISTAS	02/11/23	27/12/23	
NP01	Compactación fondo de excavación con equipos livia	14/11/23	15/11/23	OK
NP08	SEÑALETICA DE ZONAS INFANTILES Y ZONA BIOSALUDABLES* 2 caras (suministro e instalación	22/12/23	27/12/23	OK
NP13	Relleno en Subbase Granular Reciclada Tipo A	21/11/23	04/11/23	OK
NP42	Desmon + Retir juego Infantil Metalico(rod o pasa)	02/11/23	04/11/23	OK

TABLA No. 16 SEGUIMIENTO A LA PROGRAMACIÓN.

AVANCES FINANCIEROS:

ANALISIS FINANCIERO PARQUE COD: 11-260 – URB. COMPARTIR III ETAPA	INFORME SEMANAL NO. 30	
INDICADORES ECONOMICOS	VALOR PROGRAMADO Y EJECUTADO	%
VALOR TOTAL	$ 49.478.478,00	100 %
ACUMULADO PROGRAMADO	$ 49.478.478.00	100 %
ACUMULADO EJECUTADO	$ 45.532.664.96	92.03 %
PROGRAMADO SEMANAL	$ 0.00	0.00 %
EJECUTADO SEMANAL	**$ 4.690.129.54**	**9.48 %**
RESUMEN FINACIERO SEMANAL (AVANCE (+) o ATRASO (-))	**$ 4.690.129.54**	**9.48 %**
RESUMEN FINACIERO ACUMULADO (AVANCE (+) o ATRASO (-))	**- 3.945.813.04**	**- 7.97 %**

TABLA No. 17 ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE COD: 11-260 – URBANIZACION COMPARTIR III ETAPA

En conclusión para esta semana no se ejecutaron actividades lo que se refleja en un ATRASO considerable del 17.45 % evidenciado en la falta de coordinación para la ejecución de las actividades de obra específicamente en temas de suministro de mobiliario e instalación de maquinas biosaludables y teniendo en cuenta los tiempos estipulados para cada actividad según la programación de obra.

- **PARQUE SOTAVENTO – COD. 11-965:**



Fotografía N°13. PARQUE SOTAVENTO. COD – 11-965. Se verificó por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la instalación de las *CANECAS ACERO INOXIDABLE* la cual va embebida en un dado de concreto de 3000psi de acuerdo a las especificaciones técnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD).



Fotografía N°14. PARQUE SOTAVENTO. COD – 11-965. Se verificó por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la instalación de la *SEÑALETICA DE ZONAS INFANTILES Y ZONA BIOSALUDABLES* la cual va embebida en un dado de concreto de 3000psi de acuerdo a las especificaciones técnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD).

AVANCES FISICOS:

A continuación se describe el seguimiento físico en la ejecución del **PARQUE COD: 11-965 – SOTAVENTO:**

CONVENCIONES	
	Actividades en ejecución
OK	Actividades ejecutadas
	Actividades retrasadas (Inicio después de la fecha establecida para su inicio).
	Actividades atrasadas (ya paso la fecha de entrega y no ha finalizado o no ha iniciado la actividad)

TABLA No. 15 - CONVENCIONES.

	PARQUE COD: 11-965 – SOTAVENTO

ITEM	NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	ACTIVIDADES ADELANTADAS, EN ATRASO Y/O RETRASO
	ACTIVIDADES A EJECUTAR	**08/11/23**	**24/01/24**	
1.	MOBILIARIO URBANO	08/11/23	24/01/24	
1.1.	DESMONTE	08/11/23	24/01/24	
1.1.9.	DESMONTE Y RETIRO CANECAS **	08/11/23	09/11/23	OK
1.1.10.	BANCA M-31 (DESMONTE) STPM **	13/01/24	18/01/24	
1.1.16.	DESMONTE JUEGOS INFANTIL MADERA	09/11/23	14/11/23	OK
1.1.17.	DESMONTE DE BALANCIN MADERA-STPM**	14/11/23	14/11/23	OK
1.1.35.	DESMONTE JUEGOS INFANTILES **	15/11/23	15/11/23	OK
1.1.36.	DESMONTE SEÑAL (IDG-S)	15/11/23	16/11/23	OK
1.1.37.	DESMONTE SEÑAL SC-80 - + DADO-STPM**	16/11/23	17/11/23	OK
1.1.48.	DESMONTE Y REINSTALACION JUEGOS TIPO M-5 O 5A-STP	17/11/23	20/11/23	OK
1.2.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN	11/12/23	24/01/24	
1.2.6	BARANDA CERRAMIENTOS M-83 (SUM + INST)	11/12/23	14/12/23	OK
1.2.9	CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	19/01/24	24/01/24	
1.2.19	SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	19/01/24	24/01/24	
1.1.38	Banca prefab M-31 sinEspald sumin e instala Z.V.*	18/01/24	22/01/24	
2.	**ZONAS DURAS**	**29/11/23**	**24/01/24**	
2.2.	DEMOLICIONES	29/11/23	18/01/24	
2.2.5	DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO H=0.08M	29/11/23	01/12/23	OK
2.8.	PISOS	06/01/24	22/01/24	
2.8.4	PISO CAUCHO RECICL 3CM (EPDM ICM+SBR 2CM SUM+INST)	06/01/24	22/01/24	OK
2.8.5	PISO CAUCHO RECICL 5CM (EPDM ICM+SBR 4CM SUM+INST)	06/01/24	22/01/24	OK
2.10.	EMPRADIZACION	18/01/24	24/01/24	
2.10.1	EMPRADIZACION ZONAS VERDES A RECUPERAR (5CMTIERRA)	19/01/24	24/01/24	OK
3.	**MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA**	**14/12/24**	**22/01/24**	
3.1	PINTURA	14/12/23	22/01/24	
3.1.3	PINTURA ESTRUCTURA BALONCESTO **	20/12/23	22/12/23	
3.1.5	PINTURA BARANDA M-80 (2 MANOS)	14/12/23	20/12/23	
3.1.7	PINTURA ESTRUCTURA MICROFUTBOL (CON COMPRESOR) **	22/12/23	26/12/23	
3.1.12	Pintura Exterior Gris Basalto (3 Manos	18/01/24	22/01/24	
	ACTIVIDADES NO PREVISTAS	**20/11/23**	**24/01/24**	
NP04	DESMONTE PISO DE CAUCHO(TRASIEGO+RETIRO)	20/11/23	24/11/23	OK
NP08	SEÑALETICA DE ZONAS INFANTILES Y ZONA BIOSALUDABLES* 2 caras (suministro e instalación	19/01/24	24/01/24	
NP14	MODULO COMPLEMENTO PARA BARANDA M-80 H:0,85M	01/12/23	11/12/23	
NP23	JUEGO CIRCUITO 3 A 14 AÑOS CAP: 10 NIÑOS	10/01/24	13/01/24	OK
NP24	DESMONTE CUBIERTA(ESTRUC+TEJA)+RETIRO***	24/11/23	29/11/23	OK
NP31	DEMARCACION PINTURA TRAFICO MULTIPLE A=0.1 **	26/12/23	29/12/23	OK
NP33	JUEGOCIRCUITO-INCLUYENTE-NIÑOSDISCAPACID:3-8AÑOS	10/01/24	13/01/24	OK

TABLA No. 16 SEGUIMIENTO A LA PROGRAMACIÓN.

AVANCES FINANCIEROS:

ANALISIS FINANCIERO PARQUE COD: 11-965 – SOTAVENTO	INFORME SEMANAL NO. 30	
INDICADORES ECONOMICOS	VALOR PROGRAMADO Y EJECUTADO	%
VALOR TOTAL	$ 263.533.315,00	100 %
ACUMULADO PROGRAMADO	$ 209.159.590.13	79.37 %
ACUMULADO EJECUTADO	$ 196.384.373.24	74.52 %

PROGRAMADO SEMANAL	$ 178.383.107.25	67.69 %
EJECUTADO SEMANAL	$ 11.211.579.91	4.25 %
RESUMEN FINACIERO SEMANAL (AVANCE (+) o ATRASO (-))	**- $ 167.171.527.34**	**- 63.44 %**
RESUMEN FINACIERO ACUMULADO (AVANCE (+) o ATRASO (-))	**- $ 12,775,216.89**	**- 4.85 %**

TABLA No. 17 ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE COD: 11-965 – SOTAVENTO

En conclusión se puede evidenciar un ATRASO del 4.85 % donde hace falta por ejecutar el suministro del mobiliario teniendo en cuenta los tiempos estipulados para cada actividad según la programación de obra.

- **PARQUE LAS FLORES – COD. 11-677:**



Fotografía N°15. PARQUE LAS FLORES. COD – 11-677. Se verificó por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA la actividad de aplicación de anticorrosivo en la estructura del cerramiento contra impacto, esta actividad hace parte del ítem de *LIMPIEZA. ESTRUCTURA METALICA Y PINTURA ESMALTE + ANTIC y PINTURA.*



Fotografía N°16. PARQUE LAS FLORES. COD – 11-677. Se verificó por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA la actividad de aplicación de anticorrosivo en la estructura del cerramiento contra impacto, esta actividad hace parte del ítem de *LIMPIEZA. ESTRUCTURA METALICA Y PINTURA ESMALTE + ANTIC y PINTURA.*



Fotografía N°17. PARQUE LAS FLORES. COD – 11-677. Se verificó por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA la instalación de la malla eslabodana calibre 10 del cerramiento perimetral, el cual cumple con lo establecido en las especificaciones técnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD).



Fotografía N°18. PARQUE LAS FLORES. COD – 11-677. Se verificó por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la instalación de la malla eslabodana calibre 10 del cerramiento perimetral, el cual cumple con lo establecido en las especificaciones técnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD).

	
Fotografía N°19. PARQUE LAS FLORES. COD – 11-677. Se verificó por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la llegada del juego infantil *JUEGO MODULO TOBOGAN TREPADOR BOTONES 3 A 12 AÑOS CAP:5-10* , antes de iniciar la instalación del mismo.	**Fotografía N°20.** PARQUE LAS FLORES. COD – 11-677. Se verificó por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA a ejecución de las dilataciones a una profundidad de 3cm debido a que el espesor de la placa es de 10cm.

AVANCES FISICOS:

A continuación se describe el seguimiento físico en la ejecución del **PARQUE COD: 11-677 – LAS FLORES:**

CONVENCIONES	
	Actividades en ejecución
OK	Actividades ejecutadas
	Actividades retrasadas (Inicio después de la fecha establecida para su inicio).
	Actividades atrasadas (ya paso la fecha de entrega y no ha finalizado o no ha iniciado la actividad)

TABLA No. 15 - CONVENCIONES.

	PARQUE COD: 11-677 – LAS FLORES			
ITEM	**NOMBRE DE TAREA**	**COMIENZO**	**FIN**	**ACTIVIDADES ADELANTADAS, EN ATRASO Y/O RETRASO**
	ACTIVIDADES A EJECUTAR	**12/12/23**	**20/02/24**	
1.	**MOBILIARIO URBANO**	12/12/23	19/02/24	
1.1.	DESMONTE	12/12/23	19/02/24	
1.1.11	DESMONTE ESTRUC DE MICROFUTBOL + CARGUE Y RETIRO	15/12/23	16/12/23	N/A
1.1.22	DESMONTE ESTACIÓN 11-BANCAFORTALECIMIENTO(CARG+RE)	14/02/24	14/02/24	OK
1.1.24	DESMONTE ESTACIÓN 3-BANCA ABDOMINALES(CARG+RE	14/02/24	15/02/24	OK
1.1.25	DESMONTE ESTACIÓN 6-BANCA FLEXIÓN PECHO(CARG+RE	14/02/24	14/02/24	OK
1.1.27	DESMONTE ESTACIÓN 7 -BARRAS PARALELAS(CARG+RET	14/02/24	14/02/24	OK
1.1.35	DESMONTE JUEGOS INFANTILES	12/12/23	13/02/24	OK
1.1.36	DESMONTE SEÑAL (IDG-S)	13/12/23	14/12/24	OK
1.1.37	DESMONTE SEÑAL SC-80 - + DADO-STPM	14/12/23	15/12/23	OK
1.1.40	DESMONTE CERRAMMALLA ESLABON. H=2 A 5 M+CARGUE	13/02/24	19/02/24	OK
1.2.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN	25/01/24	14/02/24	
1.2.6	BARANDA CERRAMIENTO M-83 (SUM + INST)	25/01/24	31/01/24	
1.2.9	CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	12/02/24	14/02/24	

	PARQUE COD: 11-677 – LAS FLORES			
ITEM	**NOMBRE DE TAREA**	**COMIENZO**	**FIN**	**ACTIVIDADES ADELANTADAS, EN ATRASO Y/O RETRASO**
1.2.13	ESTRUCTURA MICROFUTBOL (SUM + INST)	25/01/24	29/01/24	
1.2.18	SEÑAL SC-80 30X40 DOS CARAS (SUMIN+INSTAL)	12/02/24	14/02/24	
1.2.19	SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	12/02/24	14/02/24	
2.	**ZONAS DURAS**	**23/12/23**	**20/02/24**	
2.1	PRELIMINARES	28/12/23	14/02/24	
2.1.1	EXCAVACION MECANICA (CARGUE+TRANSP+DISPFINAL)CDRC	28/12/23	04/01/23	OK
2.2.	DEMOLICIONES	23/12/23	20/02/24	
2.2.1	DEMOLICIÓN BORDILLO CON COMPRESOR + CARGUE Y RETIR	12/02/24	20/02/24	N/A
2.2.4	DEMOL PAV ASFALTICO E=0.05M(SIN CORTE+CARG+RETIRO	14/02/24	15/02/24	
2.3	MOVIMIENTO DE MATERIALES	13/01/24	14/02/24	
2.3.4	RELLENO COMPACTADO BASE GRANULAR TIPO IDRD **	13/01/24	19/01/24	OK
2.6	SINTETICOS Y ASFALTICOS	06/01/24	15/02/24	
2.6.2	SUMINISTRO E INSTALACION GEOTEXTIL T-2400	06/01/24	13/01/24	OK
2.6.3	RODADURA ASFALTICA IDRD E=0.05 COMPACTADO	14/02/24	15/02/24	
2.7	BORDILLOS CONFINAMIENTOS Y SARDINELES	12/02/24	20/02/24	
2.7.4	BORDILLO PREFABRICADOA-80(0.35X0.2X0.80M)ZV-CONATR	12/02/24	20/02/24	N/A
2.8.	PISOS	28/12/23	15/02/24	
2.8.7	PISO CAUCHO RECICL 7CM (EPDM 1CM+SBR 6CM SUM+INST)	07/02/24	15/02/24	
2.8.8	PISO CAUCHO RECICL 8CM (EPDM 1CM+SBR 7CM SUM+INST)	07/02/24	15/02/24	
2.11	PLACAS Y ANDENES	19/01/24	14/02/24	
2.11.4	PLACA CONTRAPISO 0.10 M 2500 PSI REFORZ.	19/01/24	25/01/24	OK
3.	**MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA**	**29/01/24**	**15/02/24**	
3.1	PINTURA	29/01/24	15/02/24	
3.1.3	PINTURA ESTRUCTURA BALONCESTO	02/02/24	06/02/24	
3.1.5	PINTURA BARANDA M-80 (2 MANOS)	31/01/24	02/02/24	
3.1.7	PINTURA ESTRUCTURA MICROFUTBOL (CON COMPRESOR)	06/02/24	07/02/24	OK
3.1.15	DEMARCACION PINTURA TRAFICO MICROFUTBOL A=0.1	29/01/24	01/02/24	OK
	ACTIVIDADES NO PREVISTAS	15/12/23	20/02/24	
NP01	COMPACTACIÓN FONDO DE EXCAVACIÓN CON EQUIPOS LIVIA	04/01/23	06/01/24	OK
NP03	PUNTO DE SOLDADURA 6013	02/02/24	15/02/24	
NP04	DESMONTE PISO DE CAUCHO(Trasiego+Retiro)	15/12/23	21/12/23	OK
NP07	DESMONTE, PINTURA GENERAL Y ARREGLO, REPOSICION PIEZAS BIOSALUDABLES	23/12/23	31/01/24	
NP08	SEÑALETICA DE ZONAS INFANTILES Y ZONA BIOSALUDABLES* 2 CARAS (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	12/02/24	15/02/24	
NP10	JUEGOMODULARTOBOGANTREPADORBOTONES3AI2AÑOSCAP:5-10	02/02/24	06/02/24	
NP11	ESTRUCTURA MARCO FUTBOL (SUMINISTRO E INSTALA) **	02/02/24	06/02/24	
NP13	RELLENO EN SUBBASE GRANULAR RECICLADA TIPO A	13/02/24	19/02/24	OK
NP14	MODULO COMPLEMENTO PARA BARANDA M-80 H:0,85M	25/01/24	30/01/24	
NP17	ESTRUC METALICA CERRAM ESLABONADA CAL12 H=2.0 **	13/02/24	20/02/24	
NP22	JUEGO MURO ESCALAR TREPAR DESLIZAR:2-8AÑOSCAP:5NIÑ	02/02/24	06/02/24	OK
NP31	DEMARCACION PINTURA TRAFICO MULTIPLE A=0.1 **	01/02/24	06/02/24	OK
NP35	JUEGO MINI CUERDAS PIRAMIDAL 5-12AÑOSCAP:15	02/02/24	06/02/24	OK
NP38	LIMP. ESTRUCT. METALICA Y PINTURA ESMALTE + ANTIC**	02/02/24	15/02/24	OK

TABLA No. 16 SEGUIMIENTO A LA PROGRAMACIÓN.

AVANCES FINANCIEROS:

ANALISIS FINANCIERO PARQUE COD: 11-677 – LAS FLORES	INFORME SEMANAL NO. 30	
INDICADORES ECONOMICOS	VALOR PROGRAMADO Y EJECUTADO	%
VALOR TOTAL	$ 427.739.923,00	100 %
ACUMULADO PROGRAMADO	$ 16.569.238.91	3.87 %
ACUMULADO EJECUTADO	$ 166.671.623.09	38.97 %
PROGRAMADO SEMANAL	$ 5.643.803.84	1.32 %
EJECUTADO SEMANAL	$ 6.185.305.29	1.45 %
RESUMEN FINACIERO SEMANAL (AVANCE (+) o ATRASO (-))	**$ 541.501.45**	**0.13 %**
RESUMEN FINACIERO ACUMULADO (AVANCE (+) o ATRASO (-))	**$ 150,102,384.18**	**35.10 %**

TABLA No. 17 ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE COD: 11-677 – LAS FLORES

En conclusión se puede evidenciar un ADELANTO considerable del 35.10 % producto de del suministro de los juegos infantiles, y suministro de mobiliario, sin embargo existen bajos rendimientos ante la ausencia de personal para la ejecución de actividades específicamente de Metalmecanica y pintura. Las actividades se encuentran adelantadas dentro de los tiempos estipulados para cada actividad según la programación de obra pero se requiere el incremento de cuadrillas para complementar otras actividades que permitan tener un mayor rendimiento.

- **PARQUE URBANIZACION RIO BAMBA – COD. 11-255:**



Fotografía N°21. PARQUE RIO BAMBA. COD – 11-255. Se verificó por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, instalación de los modulos del cerramiento en malla eslaboda.



Fotografía N°22. PARQUE RIO BAMBA. COD – 11-255. Se verificó por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la ejecución de la actividad de demarcación de la cancha múltiple e=0.10m con pintura tipo tráfico, de acuerdo a las especificaciones técnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD).

AVANCES FISICOS:

A continuación se describe el seguimiento físico en la ejecución del **PARQUE COD: 11-255 – URBANIZACION RIO BAMBA:**

CONVENCIONES	
	Actividades en ejecución
OK	Actividades ejecutadas
	Actividades retrasadas (Inicio después de la fecha establecida para su inicio).

	Actividades atrasadas (ya paso la fecha de entrega y no ha finalizado o no ha iniciado la actividad)

TABLA No. 15 - CONVENCIONES.

	PARQUE COD: 11-255 – URBANIZACIÓN RIO BAMBA			
ITEM	**NOMBRE DE TAREA**	**COMIENZO**	**FIN**	**ACTIVIDADES ADELANTADAS, EN ATRASO Y/O RETRASO**
	ACTIVIDADES A EJECUTAR	**11/12/23**	**20/02/24**	
1.	**MOBILIARIO URBANO**	16/12/23	20/02/24	
1.1.	DESMONTE	16/12/23	20/02/24	
1.1.40.	DESMONTE CERRAMMALLA ESLABON. H=2 A 5 M+CARGUE Y R	16/12/23	20/12/23	OK
1.2.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN	02/02/24	20/02/24	
1.2.9	CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	15/02/24	16/02/24	
1.2.13	ESTRUCTURA MICROFUTBOL (SUM + INST)	02/02/24	06/02/24	
1.2.15	EST. BALONCESTO ANTIBANDALICO (SUM + INST)	06/02/24	07/02/24	
1.2.18	SEÑAL SC-80 30X40 DOS CARAS (SUMIN+INSTAL)	15/02/24	16/02/24	
1.2.19	SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	15/02/24	14/02/24	
1.2.28	MODULO GIRO DE CADERA, TWISTER (SUM + INSTAL)	13/02/24	14/02/24	
1.2.33	MODULO BARRAS PARALELAS (SUM + INST)	13/02/24	14/02/24	OK
1.2.35	MODULO DORSAL PECTORAL (SUMINIST+INSTA)	13/02/24	14/02/24	OK
1.3	OTROS	**13/02/24**	**20/02/24**	
1.3.2	MODULO SKY - GIMNASIO AIRE LIBRE(SUMIN+INST)	13/02/24	14/02/24	
2.	**ZONAS DURAS**	**11/12/23**	**20/02/24**	
2.1	PRELIMINARES	11/12/2023	20/02/24	
2.1.1	EXCAVACION MECANICA (CARGUE+TRANSP+DISPFINAL)CDRC	22/12/23	29/12/23	OK
2.1.5	LOCALIZACION Y REPLANTEO	11/12/23	14/12/23	OK
2.2.	DEMOLICIONES	16/12/23	20/02/24	
2.2.4	DEMOL PAV ASFALTICO E=0.05M(SIN CORTE+CARG+RETIRO	16/12/23	20/12/23	OK
2.2.9	DEMOLICION MUROS 0.15 + TRASIEGO	20/12/23	21/12/23	OK
2.3	MOVIMIENTO DE MATERIALES	11/12/23	20/02/24	
2.3.4	RELLENO COMPACTADO BASE GRANULAR TIPO IDRD **	24/01/24	30/01/24	OK
2.3.8	CONCEPTUALIZACIÓN GEOTECNICA	11/12/23	05/01/24	OK
2.6	SINTETICOS Y ASFALTICOS	15/01/24	20/02/24	
2.6.2	SUMINISTRO E INSTALACION GEOTEXTIL T-2400	15/01/24	18/01/24	OK
2.6.3	RODADURA ASFALTICA IDRD E=0.05 COMPACTADO	30/01/24	02/02/24	OK
2.7	BORDILLOS CONFINAMIENTOS Y SARDINELES	30/01/24	20/02/24	
2.7.4	BORDILLO PREFABRICADOA-80(0.35X0.2X0.80M)ZV-CONATR	30/01/24	08/02/24	OK
2.8.	PISOS	22/12/23	20/02/24	
2.10.	EMPRADIZACION	22/12/23	20/02/24	
2.10.2	DESCAPOTE MANUAL Y RETIRO (E=10-15CM)	22/12/23	12/01/24	OK
2.11	PLACAS Y ANDENES	08/02/24	20/02/24	
2.11.4	PLACA CONTRAPISO 0.10 M 2500 PSI REFORZ.	08/02/24	13/02/24	
3.	**MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA**	**02/02/24**	**20/02/24**	
3.1	PINTURA	02/02/24	20/02/24	
3.1.1	PINTURA CERRAMIENTO MALLA ESLABONADA	02/02/24	15/02/24	
3.1.12	PINTURA EXTERIOR GRIS BASALTO (3 MANOS)	15/02/24	20/02/24	
	ACTIVIDADES NO PREVISTAS	14/12/23	20/02/24	
NP01	COMPACTACIÓN FONDO DE EXCAVACIÓN CON EQUIPOS LIVIA	29/12/23	15/01/24	OK
NP06	ESTRUC METALICA CERRAM ESLABONADA CALIO H=1.5	13/02/24	19/02/24	
NP08	SEÑALETICA DE ZONAS INFANTILES Y ZONA BIOSALUDABLES* 2 CARAS (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	15/02/24	16/02/24	

	PARQUE COD: 11-255 – URBANIZACIÓN RIO BAMBA			
ITEM	NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	ACTIVIDADES ADELANTADAS, EN ATRASO Y/O RETRASO
NP12	DESMONTE ESTRUC. DE CANCHA MULTIPLE + RETIRO	14/12/23	24/01/24	OK
NP13	RELLENO EN SUBBASE GRANULAR RECICLADA TIPO A	18/01/24	20/02/24	OK
NP18	DESMONTE CARPINTERIA METÁLICA	15/02/24	19/02/24	OK
NP25	PAÑETE LISO MUROS 1:3 (E=1.5CM)	15/02/24	22/12/23	OK
NP27	DEMOL CERRAM E=.15 MIXT HMAM=1+HMET=2+CARGE+RETI	21/12/23	14/02/24	OK
NP28	MURO LADRILLO TABICÓN TOLETE COMÚN 20*10*6	13/02/24	15/02/24	
NP29	LIMPIEZA DE CAÑUELA Y CUNETA (INC. CARG. Y RETIRO)	13/02/24	19/02/24	
NP30	MALLA ESLABONADA CAL10+ANG+PLATIN+PINT (SUM+INST)	13/02/24	20/02/24	OK
NP31	DEMARCACION PINTURA TRAFICO MULTIPLE A=0.1	15/02/24	20/02/24	

TABLA No. 16 SEGUIMIENTO A LA PROGRAMACIÓN.

AVANCES FINANCIEROS:

ANALISIS FINANCIERO PARQUE COD: 11-255 – URBANIZACION RIO BAMBA	INFORME SEMANAL NO. 30	
INDICADORES ECONOMICOS	VALOR PROGRAMADO Y EJECUTADO	%
VALOR TOTAL	$ 229.087.234,00	100 %
ACUMULADO PROGRAMADO	$ 74.616.890,04	32,57 %
ACUMULADO EJECUTADO	$ 46.128.666,23	20,14 %
PROGRAMADO SEMANAL	$ 11.742.916,41	5,13 %
EJECUTADO SEMANAL	$ 1.506.200,37	0,66 %
RESUMEN FINACIERO SEMANAL (AVANCE (+) o ATRASO (-))	**- $ 10,236,716.04**	**- 4,47 %**
RESUMEN FINACIERO ACUMULADO (AVANCE (+) o ATRASO (-))	**- $ 28.488.223,81**	**- 12,43 %**

TABLA No. 17 ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE COD: 11-255 – URBANIZACION RIO BAMBA

En conclusión se puede evidenciar un ATRASO CONSIDERABLE del 12,43 % reflejado en el bajo rendimiento que presentan los avances en la zona de la cancha multiple: no se han culminado las actividades de retiro de material producto de las excavaciones y no se ha permitido dar paso a la compactación de fondo de excavación, tendido de geotextil y la instalación de subbase granular reciclado teniendo en cuenta los tiempos estipulados para cada actividad según la programación de obra.

- **PARQUE PUERTA DEL SOL – COD. 11-093:**



Fotografía N°23. PARQUE PUERTA DEL SOL. COD – 11-093. Se verificó por parte de



Fotografía N°24. PARQUE PUERTA DEL SOL. COD – 11-093. Se verificó por

Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la aplicación de pintura tipo esmalte al columpio M-5.	parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la aplicación de pintura tipo esmalte al columpio M-5 y al pasamano curvo.

AVANCES FISICOS:

A continuación se describe el seguimiento físico en la ejecución del **PARQUE COD: 11-093 – PUERTA DEL SOL**

CONVENCIONES	
	Actividades en ejecución
OK	Actividades ejecutadas
	Actividades retrasadas (Inicio después de la fecha establecida para su inicio).
	Actividades atrasadas (ya paso la fecha de entrega y no ha finalizado o no ha iniciado la actividad)

TABLA No. 15 - CONVENCIONES.

	PARQUE COD: 11-093 – PUERTA DEL SOL			
ITEM	**NOMBRE DE TAREA**	**COMIENZO**	**FIN**	**ACTIVIDADES ADELANTADAS, EN ATRASO Y/O RETRASO**
	ACTIVIDADES A EJECUTAR	**25/01/24**	**20/02/24**	
1.	**MOBILIARIO URBANO**	**25/01/24**	**20/02/24**	
1.1.	DESMONTE	25/01/24	26/01/24	
1.1.16.	DESMONTE JUEGOS INFANTIL MADERA	25/01/24	26/01/24	OK
1.2.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN	15/02/24	20/02/24	
1.2.9	CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	18/02/24	20/02/24	OK
1.2.18	SEÑAL SC-80 30X40 DOS CARAS (SUMIN+INSTAL)	15/02/24	16/02/24	OK
1.2.19	SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	15/02/24	16/02/24	OK
1.2.38	BANCA PREFAB M-31 SINESPALD SUMIN E INSTALA Z.V.**	15/02/24	16/02/24	
2.	**ZONAS DURAS**	**25/01/24**	**20/02/24**	
2.1	PRELIMINARES	25/01/2024	30/01/24	
2.1.1	EXCAVACION MECANICA (CARGUE+TRANSP+DISPFINAL)CDRC	27/01/24	30/01/24	OK
2.1.5	LOCALIZACION Y REPLANTEO	25/01/24	26/01/24	OK
2.2.	DEMOLICIONES	26/01/24	27/01/24	
2.2.5	DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO H=0.08M	26/01/24	27/01/24	OK
2.3	MOVIMIENTO DE MATERIALES	25/01/24	05/02/24	
2.3.4	RELLENO COMPACTADO BASE GRANULAR TIPO IDRD **	03/02/24	05/02/24	OK
2.3.8	CONCEPTUALIZACIÓN GEOTECNICA	25/01/24	30/01/24	OK
2.6	SINTETICOS Y ASFALTICOS	30/01/24	01/02/24	
2.6.2	SUMINISTRO E INSTALACION GEOTEXTIL T-2400	30/01/24	01/02/24	OK
2.10.	EMPRADIZACION	27/12/23	14/02/24	
2.10.1	EMPRADIZACION ZONAS VERDESA RECUPERAR (5CMTIERRA)	13/02/24	14/02/24	OK
2.10.2	DESCAPOTE MANUAL Y RETIRO (E=10-15CM)	27/01/23	28/01/24	OK
2.11	PLACAS Y ANDENES	08/02/24	09/02/24	
2.11.4	PLACA CONTRAPISO 0.10 M 2500 PSI REFORZ.	08/02/24	09/02/24	OK
3.	**MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA**	**25/01/24**	**20/02/24**	
3.1.	PINTURA	27/12/23	14/02/24	
3.1.9.	PINTURA MODULO M-5 COLUMPIO **	08/02/24	09/02/24	OK
	ACTIVIDADES NO PREVISTAS	**25/01/23**	**20/02/24**	
NP01	COMPACTACIÓN FONDO DE EXCAVACIÓN CON EQUIPOS LIVIA	28/01/24	06/02/24	OK
NP07	DESMONTE, PINTURA GENERAL Y ARREGLO, REPOSICION PIEZAS BIOSALUDABLES	25/01/24	18/02/24	
NP08	SEÑALETICA DE ZONAS INFANTILES Y ZONA BIOSALUDABLES* 2 CARAS (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	18/02/24	20/02/24	OK
NP13	RELLENO EN SUBBASE GRANULAR RECICLADA TIPO A	01/02/24	03/02/24	OK

	PARQUE COD: 11-093 – PUERTA DEL SOL			
ITEM	**NOMBRE DE TAREA**	**COMIENZO**	**FIN**	**ACTIVIDADES ADELANTADAS, EN ATRASO Y/O RETRASO**
NP33	JUEGOCIRCUITO-INCLUYENTE-NIÑOSDISCAPACID:3-8AÑOS	17/02/24	18/02/24	
NP37	JUEGO INFANTIL EN MADERA (SUM + ISNST)	17/02/24	18/02/24	OK
NP54	DADO CONC3.000PSI(40X40)EXC-SIN REF)SINFORM H=0.40	17/02/24	18/02/24	OK
NP55	DESMONTE E INSTALAC BORDILLO PREFABRICADO A-80 **	17/02/24	18/02/24	OK

TABLA No. 16 SEGUIMIENTO A LA PROGRAMACIÓN.

AVANCES FINANCIEROS:

ANALISIS FINANCIERO PARQUE COD: 11-093 – PUERTA DEL SOL	INFORME SEMANAL NO. 30	
INDICADORES ECONOMICOS	VALOR PROGRAMADO Y EJECUTADO	%
VALOR TOTAL	$ 229.087.234,00	100 %
ACUMULADO PROGRAMADO	$ 0.00	0.00 %
ACUMULADO EJECUTADO	$ 10.911.587.84	13.12 %
PROGRAMADO SEMANAL	$ 0.00	0.00 %
EJECUTADO SEMANAL	$ 1.473.514.36	1.77 %
RESUMEN FINACIERO SEMANAL (AVANCE (+) o ATRASO (-))	**$ 1.473.514.36**	**1.77 %**
RESUMEN FINACIERO ACUMULADO (AVANCE (+) o ATRASO (-))	**$ 10.911.587.84**	**13.12 %**

TABLA No. 17 ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE COD: 11-093 – PUERTA DEL SOL

En conclusión se puede evidenciar un ADELANTO de este frente del 13.12 % reflejado en el inicio anticipado de las actividades de obra teniendo en cuenta los tiempos estipulados en la programación de obra.

- **PARQUE URBANIZACION ADRIANA DEL PILAR – COD. 11-728:**



Fotografía N°25. PARQUE ADRIANA DEL PILAR. COD – 11-728. Se verificó por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, el extendido y compactación de la base granular tipo IDRD de espesor 20cm, así mismo se verificó los niveles de la capa de la base granular.



Fotografía N°26. PARQUE ADRIANA DEL PILAR. COD – 11-728. Se verificó por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, el extendido y compactación de la base granular tipo IDRD de espesor 20cm, para la conformación de la estructura de la zona de gimnasio y juegos infantiles.

AVANCES FISICOS:

A continuación se describe el seguimiento físico en la ejecución del **PARQUE COD: 11-728 – URBANIZACION ADRIANA DEL PILAR:**

CONVENCIONES	
	Actividades en ejecución
OK	Actividades ejecutadas
	Actividades retrasadas (Inicio después de la fecha establecida para su inicio).
	Actividades atrasadas (ya paso la fecha de entrega y no ha finalizado o no ha iniciado la actividad)

TABLA No. 15 - CONVENCIONES.

	PARQUE COD: 11-728 – URBANIZACIÓN ADRIANA DEL PILAR			
ITEM	**NOMBRE DE TAREA**	**COMIENZO**	**FIN**	**ACTIVIDADES ADELANTADAS, EN ATRASO Y/O RETRASO**
	ACTIVIDADES A EJECUTAR	**13/12/23**	**20/02/24**	
1.	**MOBILIARIO URBANO**	13/12/23	20/02/24	
1.1.	DESMONTE	16/12/23	20/02/24	
1.1.15	DESMONTE BALANCIN TUBO GALV.2"X2.00M/2.5M-STPM**	16/12/23	18/12/23	OK
1.1.40.	DESMONTE CERRAMMALLA ESLABON. H=2 A 5 M+CARGUE Y R	18/12/23	21/12/23	OK
1.2.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN	09/02/24	20/02/24	
1.2.1	JUEGOS INFANTILES M-5 COLUMPIO (SUM+INSTAL) **	09/02/24	14/02/24	
1.2.3	JUEGOS INFANTILES M-3A (SUM+INSTAL)-STPM **	9/02/24	14/02/24	
1.2.9	CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	15/02/24	20/02/24	
1.2.18	SEÑAL SC-80 30X40 DOS CARAS (SUMIN+INSTAL) **	15/02/24	20/02/24	
1.2.19	SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	15/02/24	20/02/24	
1.2.27	MODULO CABALLO BICICLETA ESTATICA (SUMINIS+INSTA)	14/02/24	16/02/24	
1.2.28	MODULO GIRO DE CADERA, TWISTER (SUM + INSTAL)	14/02/24	16/02/24	
1.2.31	MODULO CAMINADOR AEREO (SUMINIS.+INSTAL))	14/02/24	16/02/24	
1.2.35	MODULO DORSAL PECTORAL (SUMINIST+INSTA) BRAZOS AL	14/02/24	16/02/24	
1.2.38	BANCA PREFAB M-31 SINESPALD SUMIN E INSTALA Z.V.**	15/02/24	20/02/24	
1.3	OTROS	**14/02/24**	**20/02/24**	
1.3.2	MODULO SKY - GIMNASIO AIRE LIBRE(SUMIN+INST)	14/02/24	15/02/24	
2.	**ZONAS DURAS**	**13/12/23**	**20/02/24**	
2.1	PRELIMINARES	13/12/2023	20/02/24	
2.1.1	EXCAVACION MECANICA (CARGUE+TRANSP+DISPFINAL)CDRC	30/12/23	06/01/24	OK
2.1.5	LOCALIZACION Y REPLANTEO	13/12/23	16/12/23	OK
2.2.	DEMOLICIONES	22/12/23	20/02/24	
2.2.5	DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO H=0.08M	22/12/23	27/12/23	OK
2.2.8	DEMOLICIÓN BORDILLO LADRILLO INCL. CARGE Y RETI	27/12/23	30/12/23	OK
2.3	MOVIMIENTO DE MATERIALES	15/12/23	20/02/24	
2.3.4	RELLENO COMPACTADO BASE GRANULAR TIPO IDRD **	22/01/24	26/01/24	
2.3.7	NIVELACION CONFORMACION DE TERRENO Y RETIRO DE SOBRANTES	08/02/24	14/02/24	OK
2.3.8	CONCEPTUALIZACION GEOTECNICA	15/12/24	11/01/24	OK
2.6	SINTETICOS Y ASFALTICOS	11/01/24	20/02/24	
2.6.2	SUMINISTRO E INSTALACION GEOTEXTIL T-2400	11/01/24	15/01/24	OK
2.7	BORDILLOS CONFINAMIENTOS Y SARDINELES	26/01/24	20/02/24	
2.7.4	BORDILLO PREFABRICADOA-80(0.35X0.2X0.80M)ZV-CONATR	26/01/24	07/02/24	
2.8.	PISOS	30/12/23	20/02/24	
2.8.1	ADOQUIN ARCILLA E=0.06 P<5% 4.2-2 MEDIO GEOT.T-1700	09/02/24	20/02/24	
2.10.	EMPRADIZACION	30/12/23	20/02/24	
2.10.1	Empradizacion zonas verdesa recuperar (5cmTierra)	15/02/24	20/02/24	
2.10.2	DESCAPOTE MANUAL Y RETIRO (E=10-15CM)	30/12/23	06/01/24	OK

	PARQUE COD: 11-728 – URBANIZACIÓN ADRIANA DEL PILAR			
ITEM	**NOMBRE DE TAREA**	**COMIENZO**	**FIN**	**ACTIVIDADES ADELANTADAS, EN ATRASO Y/O RETRASO**
2.11	PLACAS Y ANDENES	08/02/24	20/02/24	
2.11.4	PLACA CONTRAPISO 0.10 M 2500 PSI REFORZ.	07/02/24	09/02/24	
	ACTIVIDADES NO PREVISTAS	21/12/23	20/02/24	
NP01	COMPACTACIÓN FONDO DE EXCAVACIÓN CON EQUIPOS LIVIA	06/01/23	11/01/24	OK
NP08	SEÑALETICA DE ZONAS INFANTILES Y ZONA BIOSALUDABLES* 2 CARAS (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	15/02/24	20/02/24	
NP08	CINTA AJUSTECONC.3000PSI(A=0.20;E=0.15M)SIN REF	09/02/24	20/02/24	
NP12	DESMONTE ESTRUC. DE CANCHA MULTIPLE + RETIRO	21/12/23	22/12/23	OK
NP13	RELLENO EN SUBBASE GRANULAR RECICLADA TIPO A	15/01/24	20/01/24	OK

TABLA No. 16 SEGUIMIENTO A LA PROGRAMACIÓN.

AVANCES FINANCIEROS:

ANALISIS FINANCIERO PARQUE COD: 11-728 – URBANIZACION ADRIANA DEL PILAR	INFORME SEMANAL NO. 30	
INDICADORES ECONOMICOS	VALOR PROGRAMADO Y EJECUTADO	%
VALOR TOTAL	$ 116.261.738,00	100 %
ACUMULADO PROGRAMADO	$ 19.553.543.00	16.82 %
ACUMULADO EJECUTADO	$ 19.034.874.90	16.37 %
PROGRAMADO SEMANAL	$ 1.297.672.48	1.12 %
EJECUTADO SEMANAL	$ 3.270.788.78	2.81 %
RESUMEN FINACIERO SEMANAL (AVANCE (+) o ATRASO (-))	**$ 1,973,116.30**	**1.69 %**
RESUMEN FINACIERO ACUMULADO (AVANCE (+) o ATRASO (-))	**- $ 518.668.10**	**- 0.45 %**

TABLA No. 17 ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE COD: 11-728 – URBANIZACION ADRIANA DEL PILAR

En conclusión se puede evidenciar un ATRASO considerable del 15.70 % debido a que no se han iniciado las actividades de intervención en este parque lo que son evidentes las actividades de desmontes, demoliciones, descapote, replanteo, compactación de fondo de excavacion excavaciones que ya debieron iniciar.teniendo en cuenta los tiempos estipulados para cada actividad según la programación de obra.

- **PARQUE URBANIZACION NIZA SUR – COD. 11-099:**





Fotografía N°27. PARQUE SOTAVENTO. COD – 11-965. Se verificó por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la instalación de las *CANECAS ACERO INOXIDABLE* la cual va embebida en un dado de concreto de 3000psi de acuerdo a las especificaciones técnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD).



Fotografía N°28. PARQUE SOTAVENTO. COD – 11-965. Se verificó por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la instalación de las estructuras de baloncesto, la cual va embebida en un dado de concreto de 3000psi de 0,80 X 0,90 X 1,40m, de acuerdo a las especificaciones técnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD).



Fotografía N°29. PARQUE SOTAVENTO. COD – 11-965. Se verificó por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la demolición de la carpeta asfáltica existente para posteriormente realizar a empradización de la zona.

Fotografía N°30. PARQUE SOTAVENTO. COD – 11-965. Se verificó por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la instalación de las *SEÑAL IDG-S 2 CARAS* la cual va embebida en un dado de concreto de 3000psi de acuerdo a las especificaciones técnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD).

	PARQUE COD: 11-099 – URBANIZACIÓN NIZA SUR			
ITEM	**NOMBRE DE TAREA**	**COMIENZO**	**FIN**	**ACTIVIDADES ADELANTADAS, EN ATRASO Y/O RETRASO**
	ACTIVIDADES A EJECUTAR	**03/01/24**	**20/02/24**	
1.	**MOBILIARIO URBANO**	10/01/24	20/02/24	
1.2.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN	09/02/24	20/02/24	
1.2.9	CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	16/02/24	19/02/24	
1.2.15	CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	15/02/24	16/02/24	
1.2.19	SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	16/02/24	20/02/24	
2.	**ZONAS DURAS**	**03/01/24**	**14/02/24**	
2.1	PRELIMINARES	03/01/24	12/02/24	
2.1.1	EXCAVACION MECANICA (CARGUE+TRANSP+DISPFINAL)CDRC	11/01/24	17/01/24	OK
2.1.5	LOCALIZACION Y REPLANTEO	03/01/24	10/01/24	OK
2.2.	DEMOLICIONES	10/01/24	12/02/24	
2.2.4	DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO H=0.08M	10/01/24	13/01/24	OK
2.2.8	DEMOLICIÓN BORDILLO LADRILLO INCL. CARGE Y RETI	13/01/24	17/01/24	OK
2.3	MOVIMIENTO DE MATERIALES	10/01/24	12/02/24	
2.3.4	RELLENO COMPACTADO BASE GRANULAR TIPO IDRD **	25/01/24	30/01/24	
2.3.5	RELLENO RAJON MANUAL (INC. COMPACTACIÓN MECANICA)	22/01/24	25/01/24	N/A
2.3.8	CONCEPTUALIZACION GEOTECNICA	10/01/24	20/01/24	OK
2.6	SINTETICOS Y ASFALTICOS	22/01/24	14/02/24	

	PARQUE COD: 11-099 – URBANIZACIÓN NIZA SUR			
ITEM	**NOMBRE DE TAREA**	**COMIENZO**	**FIN**	**ACTIVIDADES ADELANTADAS, EN ATRASO Y/O RETRASO**
2.6.2	SUMINISTRO E INSTALACION GEOTEXTIL T-2400	22/01/24	26/01/24	OK
2.6.3	RODADURA ASFALTICA IDRD E=0.05 COMPACTADO **	12/02/24	14/02/24	
2.7	BORDILLOS CONFINAMIENTOS Y SARDINELES	30/01/24	12/02/24	
2.7.4	BORDILLO PREFABRICADOA-80(0.35X0.2X0.80M)ZV-CONATR	30/01/24	12/02/24	
2.8.	PISOS	12/02/14	14/02/24	
2.10.	EMPRADIZACION	12/02/24	14/02/24	
2.10.1	EMPRADIZACION ZONAS VERDESA RECUPERAR (5CMTIERRA)	12/02/24	14/02/24	
3.	**MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA**	**12/02/24**	**20/02/24**	
3.1	PINTURA	12/02/24	20/02/24	
3.1.4	DEMARCACION PINTURA TRAFICO BALONCESTO A=0.1 **	15/02/24	20/02/24	
	ACTIVIDADES NO PREVISTAS	17/01/24	16/02/24	
NP01	COMPACTACIÓN FONDO DE EXCAVACIÓN CON EQUIPOS LIVIA	17/01/24	20/01/24	OK
NP08	SEÑALETICA DE ZONAS INFANTILES Y ZONA BIOSALUDABLES* 2 CARAS (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	08/02/24	12/02/24	
NP13	RELLENO EN SUBBASE GRANULAR RECICLADA TIPO A	22/01/24	25/01/24	OK
NP21	DESMONTE ESTRUC BALONCESTO CON DEMOL BASE CONC **	15/02/24	16/02/24	OK

TABLA No. 71-. Control de las obras según el cronograma presentado por el CONTRATISTA DE OBRA para la ejecución de obras en el PARQUE 11-099 URBANIZACIÓN NIZA SUR

- **PARQUE URBANIZACION BURGOS BRITALIA – COD. 11-058:**



Fotografía N°31. PARQUE URB. BURGOS BRITALIA. COD – 11-058. Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la no continuidad de la ejecución de las actividades presupuestadas.



Fotografía N°32. PARQUE URB. BURGOS BRITALIA. COD – 11-058 Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la no continuidad de la ejecución de las actividades presupuestadas.

	PARQUE COD: 11-058 – URBANIZACIÓN BURGOS BRITALIA			
ITEM	**NOMBRE DE TAREA**	**COMIENZO**	**FIN**	**ACTIVIDADES ADELANTADAS, EN ATRASO Y/O RETRASO**
	ACTIVIDADES A EJECUTAR	22/01/24	20/02/24	
1.	**MOBILIARIO URBANO**	22/01/24	20/02/24	

	PARQUE COD: 11-058 – URBANIZACIÓN BURGOS BRITALIA			
ITEM	**NOMBRE DE TAREA**	**COMIENZO**	**FIN**	**ACTIVIDADES ADELANTADAS, EN ATRASO Y/O RETRASO**
1.1.	DESMONTE	22/01/24	15/02/24	
1.1.16	DESMONTEJUEGOS INFANTIL MADERA	22/01/24	23/01/24	OK
1.2.	SUMINISTRO E INSTALACION	15/02/24	20/02/24	
1.2.9	CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	15/02/24	15/02/24	
1.2.18	SEÑAL SC-80 30X40 DOS CARAS (SUMIN+INSTAL) **	15/02/24	20/02/24	
1.2.19	SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	15/02/24	20/02/24	
1.2.38	BANCA PREFAB M-31 SINESPALD SUMIN E INSTALA Z.V.**	15/02/24	20/02/24	
2.	**ZONAS DURAS**	14/02/24	19/02/24	
2.1	PRELIMINARES	14/02/24	16/02/24	
2.1.1	EXCAVACION MECANICA (CARGUE+TRANSP+DISPFINAL)CDRC	14/02/24	16/02/24	N/A
2.2.	DEMOLICIONES	15/02/24	16/02/24	
2.2.5	DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO H=0.08M	15/02/24	16/02/24	
2.3	MOVIMIENTO DE MATERIALES	15/02/24	16/02/24	
2.3.7	NIVELACION Y CONFORMACION TERRENO CON RETIRO SOBRANTES	15/02/24	16/02/24	
2.8.	PISOS	15/02/24	19/02/24	
2.8.3	DESMONTE, CORTE Y REINSTALACION ADOQUIN + ARENA **	15/02/24	19/02/24	N/A
2.10.	EMPRADIZACION	15/02/24	19/02/24	
2.10.1	EMPRADIZACION ZONAS VERDESA RECUPERAR (5CMTIERRA)	15/02/24	19/02/24	
	ACTIVIDADES NO PREVISTAS	15/02/24	16/02/24	
NP01	COMPACTACIÓN FONDO DE EXCAVACIÓN CON EQUIPOS LIVIA	23/01/24	19/02/24	N/A
NP08	SEÑALETICA DE ZONAS INFANTILES Y ZONA BIOSALUDABLES* 2 CARAS (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	15/02/24	19/02/24	
NP31	DEMARCACION PINTURA TRAFICO MULTIPLE A=0.1 **	15/02/24	19/02/24	
NP33	JUEGOCIRCUITO-INCLUYENTE-NIÑOSDISCAPACID:3-8AÑOS	23/01/24	29/01/24	OK
NP37	JUEGO INFANTIL EN MADERA (SUM + ISNST)	8/02/24	12/02/24	OK

TABLA No. 74-. Control de las obras según el cronograma presentado por el CONTRATISTA DE OBRA para la ejecución de obras en el PARQUE 11-11058 URBANIZACIÓN BURGOS BRITALIA

- **PARQUE URBANIZACION LAGOS DE SUBA– COD. 11-277:**





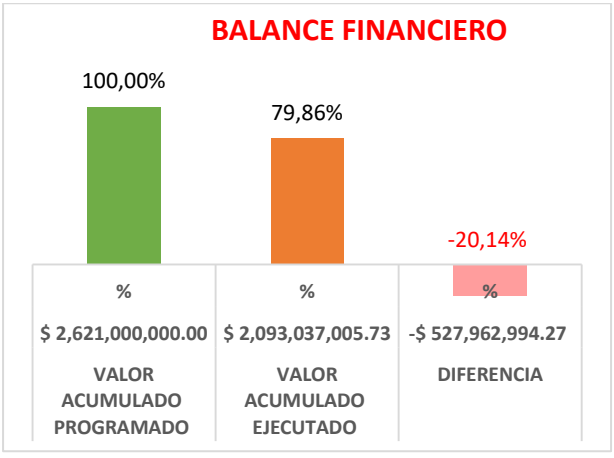
Fotografía N°33. PARQUE URBANIZACIÓN LAGOS DE SUBA. COD – 11-277. Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la instalación de *CAÑUELA T-C PREFABRICADA (A-120).* las cuales van sobre una cama de mortero de cemento y arena de rio, de acuerdo a las especificaciones técnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD).	**Fotografía N°34.** PARQUE URBANIZACIÓN LAGOS DE SUBA. COD – 11-277. Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la instalación de *CAÑUELA T-C PREFABRICADA (A-120).* las cuales van sobre una cama de mortero de cemento y arena de rio, de acuerdo a las especificaciones técnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD).
	
Fotografía N°35. PARQUE URBANIZACIÓN LAGOS DE SUBA. COD – 11-277. Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la excavacin manual para la construcción de la caja de inspección de 60X60cm para la recolleccion de las aguas de escorrentías.	**Fotografía N°36.** PARQUE URBANIZACIÓN LAGOS DE SUBA. COD – 11-277. Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la aplicación de pintura esmalte color verde RAL 6028 de acuerdo a las especificaciones técnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD), en el cerramiento de la pista de patinaje.

	PARQUE COD: 11-277 – URBANIZACIÓN LAGOS DE SUBA			
ITEM	**NOMBRE DE TAREA**	**COMIENZO**	**FIN**	**ACTIVIDADES ADELANTADAS, EN ATRASO Y/O RETRASO**
	ACTIVIDADES A EJECUTAR	23/01/24	20/02/24	
1.	**MOBILIARIO URBANO**	23/01/24	20/02/24	
1.1.	DESMONTE	23/01/24	20/02/24	
1.1.1	CADENAS GALVA COLUMPIO M-5; 3/8"(DESM+SUM+INST)	15/02/24	20/02/24	
1.1.6	DESMONTE JUEGOS TIPO M-3A-STPM**	15/02/24	16/02/24	OK
1.1.37	DESMONTE SEÑAL SC-80 - + DADO-STPM**	23/01/24	24/01/24	OK
1.2.	SUMINISTRO E INSTALACION	15/02/24	20/02/24	
1.2.3	JUEGOS INFANTILES M-3A (SUM+INSTAL)-STPM **	15/02/24	20/02/24	OK
1.2.9	CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	15/02/24	19/02/24	
1.2.18	SEÑAL SC-80 30X40 DOS CARAS (SUMIN+INSTAL) **	15/02/24	19/02/24	
1.2.19	SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	15/02/24	15/02/24	
1.2.37	ASIENTO FIBRA LONA COLUMP (SUM + INST)	15/02/24	16/02/24	
2.	**ZONAS DURAS**	07/02/24	20/02/24	
2.9	HIDRAULICAS Y CARCAMOS	07/02/24	20/02/24	
2.9.2	EXCAVACION MECANICA (CARGUE+TRANSP+DISPFINAL)CDRC	07/02/24	20/02/24	
2.9.3	TUBERIA PVC.S D=4"EXCAV Y RELLENO RECEBO **	15/02/24	16/02/24	
2.9.4	CAÑUELA T-C PREFABRICADA (A-120) (CANAL)**	15/02/24	19/02/24	
3.	**MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA**	01/02/24	20/02/24	
3.1	PINTURA	01/02/24	20/02/24	
3.1.5	PINTURA BARANDA M-80 (2 MANOS)	06/02/24	08/02/24	OK
3.1.9	PINTURA MODULO M-5 COLUMPIO **	16/02/24	20/02/24	OK

	PARQUE COD: 11-277 – URBANIZACIÓN LAGOS DE SUBA			
ITEM	**NOMBRE DE TAREA**	**COMIENZO**	**FIN**	**ACTIVIDADES ADELANTADAS, EN ATRASO Y/O RETRASO**
3.1.14	LIMPEZA ESTRUCT.METALICA- PINTURA ESMALTE+ANTICORR	01/02/24	06/02/24	OK
	ACTIVIDADES NO PREVISTAS	15/02/24	16/02/24	
NP05	SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO BALD.GRANO MARMOL	13/01/24	20/02/24	OK
NP07	DESMONTE, PINTURA GENERAL Y ARREGLO, REPOSICION PIEZAS BIOSALUDABLES	24/01/24	16/02/24	OK
NP08	SEÑALETICA DE ZONAS INFANTILES Y ZONA BIOSALUDABLES* 2 CARAS (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	15/02/24	19/02/24	
NP14	MODULO COMPLEMENTO PARA BARANDA M-80 H:0,85M	15/02/24	20/02/24	
NP15	PINTURA BARANDA PASAMAN2"+ 2 TRAV.11/2"+ PARAL2"	08/02/24	14/02/24	
NP26	PULIDA Y BRILLADO PISO EN TABLETA DE GRANITO	24/01/24	01/02/24	OK
NP32	TUBERIA PVC.S D=6" EXCAVACION Y RELLENO**	15/02/24	19/02/24	
NP36	DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION DE PARAL PARA CERRAMIENTO	15/02/24	19/02/24	

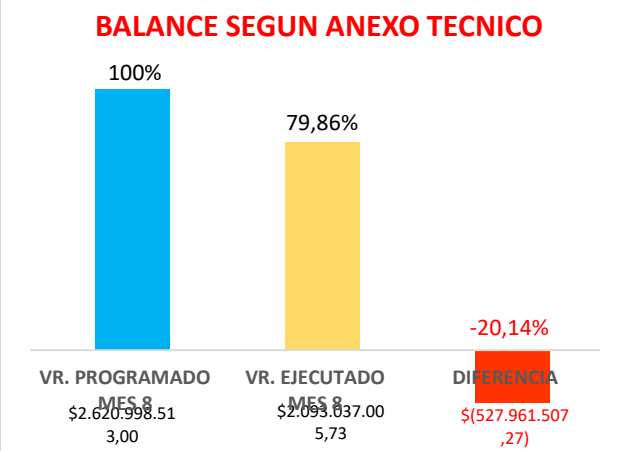
TABLA No. 77-. Control de las obras según el cronograma presentado por el CONTRATISTA DE OBRA para la ejecución de obras en el PARQUE 11-277 URBANIZACIÓN LAGOS DE SUBA

RESUMEN FINANCIERO DEL CONTRATO SEGÚN PROGRAMACIÓN DE OBRA VERSION Nº 4



VALOR ACUMULADO PROGRAMADO	$ 2,621,000,000.00	%	100.00%
VALOR ACUMULADO EJECUTADO	$ 2,092,650,198.28	%	79.84%
DIFERENCIA	-$ 528,349,801.72	%	-20.16%

RESUMEN FINANCIERO DEL CONTRATO SEGÚN ANEXO TECNICO



VR. PROGRAMADO MES 8	$ 2,621,000,000.00	%	100.00%
VR. EJECUTADO MES 8	$ 2,092,650,198.28	%	79.84%
DIFERENCIA	-$ 528,349,801.72	%	-20.16%

INFORME SEMANAL No. CUARENTA (40) y CUARENTA Y UNO (41)
INTERVENTORÍA ARQUITECTURA URBANA LTDA.
DEL VEINTICINCO (25) DE MARZO AL SEIS (06) DE ABRIL DE 2024

- **PARQUE URBANIZACION SABANA DE TIBABUYES – COD. 11-246:**

	
Fotografía N°1. PARQUE SABANA DE TIBABUYES. COD – 11-246. Se verificó por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA la instlacion del sikarod para el sello de las juntas en la placa de contrapiso de la pista de patinaje, de acuerdo a lo establecido en las especificaciones tecnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD).	**Fotografía N°2.** PARQUE SABANA DE TIBABUYES. COD – 11-246. Se verificó por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA la aplicación de sikaflex para el sello de las juntas en la placa de contrapiso de la pista de patinaje, de acuerdo a lo establecido en las especificaciones tecnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD).
	
Fotografía N°3. PARQUE SABANA DE TIBABUYES. COD – 11-246. Se verificó a por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la instalación de tierra negra espesor 5cm para iniciar con la actividad de empradización, de acuerdo a lo establecido en las especificaciones técnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD).	**Fotografía N°4.** PARQUE SABANA DE TIBABUYES. COD – 11-246. Se verificó por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la construcción de la baranda de cerramiento en tubería estructural galvanizada de 2" para los parales distanciados a cada 1,95m y el pasamanos en tubería estructural galvanizada de 3", de acuerdo a las especificaciones técnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD).

AVANCES FISICOS:

A continuación se describe el seguimiento físico en la ejecución del **PARQUE COD: 11-246 – URBANIZACION SABANA DE TIBABUYES:**

CONVENCIONES	
	Actividades en ejecución
OK	Actividades ejecutadas
	Actividades retrasadas (Inicio después de la fecha establecida para su inicio).
	Actividades atrasadas (ya paso la fecha de entrega y no ha finalizado o no ha iniciado la actividad)

TABLA No. 12 - CONVENCIONES.

	PARQUE COD: 11-246 – URBANIZACION SABANA DE TIBABUYES			
ITEM	**NOMBRE DE TAREA**	**COMIENZO**	**FIN**	**ACTIVIDADES ADELANTADAS, EN ATRASO Y/O RETRASO**
	ACTIVIDADES A EJECUTAR	**02/10/23**	**17/01/23**	
1.	MOBILIARIO URBANO	09/12/23	17/01/24	
1.2.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN	26/12/23	13/01/24	
1.2.9.	CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	30/12/23	04/01/23	OK
1.2.13.	ESTRUCTURA MICROFUTBOL (SUM + INST)	26/12/23	29/12/23	OK
1.2.18.	Señal SC-80 30x40 dos caras (sumin+instal) **	30/12/23	04/01/24	OK
1.2.19	SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	30/12/23	04/01/24	OK
1.2.38.	Banca prefab M-31 sinEspald sumin e instala Z.V.**	30/12/23	04/01/24	OK
1.3.	OTROS	09/12/23	17/01/24	
1.3.26.	Cerramiento contra impacto IDRD h= 5 **	09/12/23	17/01/24	OK
2.	**ZONAS DURAS**	**02/10/23**	**15/01/23**	
2.1.	PRELIMINARES	19/10/23	15/01/23	
2.1.1	EXCAVACION MECANICA (Cargue+Transp+DispFinal)CDRC	19/10/23	27/11/23	OK
2.2.	DEMOLICIONES	14/10/23	19/10/23	
2.2.4.	Demol pav asfaltico e=0.05m(sin corte+carg+retiro	14/10/23	19/10/23	OK
2.3.	MOVIMIENTO DE MATERIALES	02/10/23	13/01/24	
2.3.2.	Relleno Recebo tipo afirmado tipo IDRD exten+comp	31/10/23	09/12/23	OK
2.3.4.	Relleno compactado Base granular tipo IDRD **	01/12/23	11/01/24	OK
2.3.5.	Relleno rajon manual (Inc. Compactación Mecanica)	25/10/23	01/12/23	OK
2.3.8.	CONCEPTUALIZACIÓN GEOTECNICA	02/10/23	28/10/23	OK
2.6.	SINTETICOS Y ASFALTICOS	21/11/23	13/01/24	
2.6.2.	Suministro e instalacion Geotextil T-2400**	21/11/23	23/11/23	OK
2.6.3.	Rodadura asfaltica IDRD e=0.05 compactado **	15/12/23	19/12/23	OK
2.7.	BORDILLOS CONFINAMIENTOS Y SARDINELES	09/12/23	13/01/24	
2.7.4.	Bordillo prefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-conAtr	09/12/23	04/01/24	OK
2.8.	PISOS	19/10/23	15/01/24	
2.8.1.	AdoquinArcill e=0.06 p	29/12/23	15/01/24	OK
2.9.	HIDRAULICAS Y CARCAMOS	21/12/23	13/01/24	
2.9.2.	Caja de inspeccion .60x.60 h=1.0 **	26/12/23	29/12/23	OK
2.9.3.	Tuberia PVC.S d=4"Excav y relleno recebo **	21/12/23	26/12/23	OK
2.9.4.	Cañuela T-C prefabricada (A-120) (canal)**	29/12/23	03/01/24	OK
2.10.	EMPRADIZACION	19/10/23	04/01/24	
2.10.1.	Empradizacion zonas verdesa recuperar (5cmTierra)	26/12/23	04/01/24	OK
2.10.2.	Descapote Manual y Retiro (e=10-15Cm).	19/12/23	25/10/23	OK

	PARQUE COD: 11-246 – URBANIZACION SABANA DE TIBABUYES			
ITEM	**NOMBRE DE TAREA**	**COMIENZO**	**FIN**	**ACTIVIDADES ADELANTADAS, EN ATRASO Y/O RETRASO**
2.11.	PLACAS Y ANDENES	31/12/23	13/01/24	
2.11.3.	AndenCuneta 2500 psi e=0.10 4.2-2 medio+Geotextil	31/12/23	13/01/24	OK
2.11.4.	Placa contrapiso 0.10 m 2500 psi reforz. **	15/12/23	21/12/23	OK
3.	**MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA**	**09/01/24**	**13/01/24**	
3.1.	PINTURA	09/01/24	13/01/24	
3.1.15.	Demarcacion pintura trafico microfutbol a=0.1 **	09/01/24	13/01/24	OK
	ACTIVIDADES NO PREVISTAS	12/10/23	13/01/24	
NP01	Compactación fondo de excavación con equipos livianos	25/10/23	21/11/23	OK
NP08	SEÑALETICA DE ZONAS INFANTILES Y ZONA BIOSALUDABLES* 2 caras (suministro e instalación	30/12/23	04/01/24	OK
NP09	Cinta AjusteConc.3000psi(a=0.20;e=0.15m)sin ref	11/01/24	13/01/24	OK
NP12	Desmonte estruc. de cancha multiple + retiro	12/10/23	14/10/23	OK
NP13	Relleno en Subbase Granular Reciclada Tipo A	27/11/23	04/01/24	OK
NP19	Endurecido superficial concreto traf-Mediano**	21/12/23	28/12/23	OK
NP20	Baranda Acero Inoxidable (Patinódromo) **	21/12/23	04/01/24	OK
NP32	Tuberia PVC.S d=6" Excavacion y relleno**	11/01/24	13/01/24	OK
NP40	Tratamiento manual con lech cal + agua proporc 1:10	15/11/23	21/11/23	OK

TABLA No. 16 SEGUIMIENTO A LA PROGRAMACIÓN.

➢ PARQUE SOTAVENTO – COD. 11-965:



Fotografía N°5. PARQUE SOTAVENTO. COD – 11-965. Se verificó por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la aplicación de pintura gris basalto a las bancas existentes.



Fotografía N°6. PARQUE SOTAVENTO. COD – 11-965. Se verificó por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la instalación de la *SEÑALETICA DE ZONAS INFANTILES Y ZONA BIOSALUDABLES* la cual va embebida en un dado de concreto de 3000psi de acuerdo a las especificaciones técnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD).

	
Fotografía N°7. PARQUE SOTAVENTO. COD – 11-965. Se verificó por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la instalación de bancas M-31 dn zona verde, de acuerdo a las especificaciones técnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD).	**Fotografía N°8.** PARQUE SOTAVENTO. COD – 11-965. Se verificó por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la construcción del cerramiento M-83, en tubería estructural galvanizada de 2" para los párales y de 3" para el pasa manos del cerramiento, de acuerdo a las especificaciones técnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD).

AVANCES FISICOS:

A continuación se describe el seguimiento físico en la ejecución del **PARQUE COD: 11-965 – SOTAVENTO:**

CONVENCIONES	
	Actividades en ejecución
OK	Actividades ejecutadas
	Actividades retrasadas (Inicio después de la fecha establecida para su inicio).
	Actividades atrasadas (ya paso la fecha de entrega y no ha finalizado o no ha iniciado la actividad)

TABLA No. 15 - CONVENCIONES.

	PARQUE COD: 11-965 – SOTAVENTO			
ITEM	**NOMBRE DE TAREA**	**COMIENZO**	**FIN**	**ACTIVIDADES ADELANTADAS, EN ATRASO Y/O RETRASO**
	ACTIVIDADES A EJECUTAR	**08/11/23**	**24/01/24**	
1.	MOBILIARIO URBANO	08/11/23	24/01/24	
1.1.	DESMONTE	08/11/23	24/01/24	
1.1.9.	DESMONTE Y RETIRO CANECAS **	08/11/23	09/11/23	OK
1.1.10.	BANCA M-31 (DESMONTE) STPM **	13/01/24	18/01/24	OK
1.1.16.	DESMONTE JUEGOS INFANTIL MADERA	09/11/23	14/11/23	OK
1.1.17.	DESMONTE DE BALANCIN MADERA-STPM**	14/11/23	14/11/23	OK
1.1.35.	DESMONTE JUEGOS INFANTILES **	15/11/23	15/11/23	OK
1.1.36.	DESMONTE SEÑAL (IDG-S)	15/11/23	16/11/23	OK
1.1.37.	DESMONTE SEÑAL SC-80 - + DADO-STPM**	16/11/23	17/11/23	OK
1.1.48.	DESMONTE Y REINSTALACION JUEGOS TIPO M-5 O 5A-STP	17/11/23	20/11/23	OK
1.2.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN	11/12/23	24/01/24	
1.2.6	BARANDA CERRAMIENTOS M-83 (SUM + INST)	11/12/23	14/12/23	OK
1.2.9	CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	19/01/24	24/01/24	OK
1.2.19	SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	19/01/24	24/01/24	OK
1.1.38	Banca prefab M-31 sinEspald sumin e instala Z.V.*	18/01/24	22/01/24	OK
2.	**ZONAS DURAS**	**29/11/23**	**24/01/24**	

	PARQUE COD: 11-965 – SOTAVENTO			
ITEM	**NOMBRE DE TAREA**	**COMIENZO**	**FIN**	**ACTIVIDADES ADELANTADAS, EN ATRASO Y/O RETRASO**
2.2.	DEMOLICIONES	29/11/23	18/01/24	
2.2.5	DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO H=0.08M	29/11/23	01/12/23	OK
2.8.	PISOS	06/01/24	22/01/24	
2.8.4	PISO CAUCHO RECICL 3CM (EPDM ICM+SBR 2CM SUM+INST)	06/01/24	22/01/24	OK
2.8.5	PISO CAUCHO RECICL 5CM (EPDM ICM+SBR 4CM SUM+INST)	06/01/24	22/01/24	OK
2.10.	EMPRADIZACION	18/01/24	24/01/24	
2.10.1	EMPRADIZACION ZONAS VERDES A RECUPERAR (5CMTIERRA)	19/01/24	24/01/24	OK
3.	**MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA**	**14/12/24**	**22/01/24**	
3.1	PINTURA	14/12/23	22/01/24	
3.1.3	PINTURA ESTRUCTURA BALONCESTO **	20/12/23	22/12/23	OK
3.1.5	PINTURA BARANDA M-80 (2 MANOS)	14/12/23	20/12/23	OK
3.1.7	PINTURA ESTRUCTURA MICROFUTBOL (CON COMPRESOR) **	22/12/23	26/12/23	OK
3.1.12	Pintura Exterior Gris Basalto (3 Manos	18/01/24	22/01/24	
	ACTIVIDADES NO PREVISTAS	**20/11/23**	**24/01/24**	
NP04	DESMONTE PISO DE CAUCHO(TRASIEGO+RETIRO)	20/11/23	24/11/23	OK
NP08	SEÑALETICA DE ZONAS INFANTILES Y ZONA BIOSALUDABLES* 2 caras (suministro e instalación	19/01/24	24/01/24	OK
NP14	MODULO COMPLEMENTO PARA BARANDA M-80 H:0,85M	01/12/23	11/12/23	OK
NP23	JUEGO CIRCUITO 3 A 14 AÑOS CAP: 10 NIÑOS	10/01/24	13/01/24	OK
NP24	DESMONTE CUBIERTA(ESTRUC+TEJA)+RETIRO***	24/11/23	29/11/23	OK
NP31	DEMARCACION PINTURA TRAFICO MULTIPLE A=0.1 **	26/12/23	29/12/23	OK
NP33	JUEGOCIRCUITO-INCLUYENTE-NIÑOSDISCAPACID:3-8AÑOS	10/01/24	13/01/24	OK

TABLA No. 16 SEGUIMIENTO A LA PROGRAMACIÓN.

➢ PARQUE LAS FLORES – COD. 11-677:



Fotografía N°9. PARQUE LAS FLORES. COD – 11-677. Se verificó por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la instalación de geotextil T-2400 y el extendido y compactación de la subbase granular reciclada espesor 20cm, en la zona de la pista de trote.



Fotografía N°10. PARQUE LAS FLORES. COD – 11-677. Se verificó por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA la actividad de aplicación de pintura tipo esmalte en la estructura del cerramiento contra impacto, esta actividad hace parte del ítem de *LIMPIEZA. ESTRUCTURA METALICA Y PINTURA ESMALTE + ANTIC y PINTURA.*



Fotografía N°11. PARQUE LAS FLORES. COD – 11-677. Se verificó por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la construcción del cerramiento M-83, en tubería estructural galvanizada de 2" para los párales y de 3" para el pasa manos del cerramiento, de acuerdo a las especificaciones técnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD



Fotografía N°12. PARQUE LAS FLORES. COD – 11-677. Se verificó por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la construcción del cerramiento M-83, en tubería estructural galvanizada de 2" para los párales y de 3" para el pasa manos del cerramiento, de acuerdo a las especificaciones técnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD

AVANCES FISICOS:

A continuación se describe el seguimiento físico en la ejecución del **PARQUE COD: 11-677 – LAS FLORES:**

CONVENCIONES	
	Actividades en ejecución
OK	Actividades ejecutadas
	Actividades retrasadas (Inicio después de la fecha establecida para su inicio).
	Actividades atrasadas (ya paso la fecha de entrega y no ha finalizado o no ha iniciado la actividad)

TABLA No. 15 - CONVENCIONES.

	PARQUE COD: 11-677 – LAS FLORES			
ITEM	NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	ACTIVIDADES ADELANTADAS, EN ATRASO Y/O RETRASO
	ACTIVIDADES A EJECUTAR	15/12/23	12/04/24	
1.	MOBILIARIO URBANO	12/12/23	19/02/24	
1.1.	DESMONTE	12/12/23	19/02/24	
1.1.22	DESMONTE ESTACIÓN 11-BANCAFORTALECIMIENTO(CARG+RE)	14/02/24	14/02/24	OK
1.1.24	DESMONTE ESTACIÓN 3-BANCA ABDOMINALES(CARG+RE	14/02/24	15/02/24	OK
1.1.25	DESMONTE ESTACIÓN 6-BANCA FLEXIÓN PECHO(CARG+RE	14/02/24	14/02/24	OK
1.1.27	DESMONTE ESTACIÓN 7 -BARRAS PARALELAS(CARG+RET	14/02/24	14/02/24	OK
1.1.35	DESMONTE JUEGOS INFANTILES	12/12/23	13/02/24	OK
1.1.36	DESMONTE SEÑAL (IDG-S)	13/12/23	14/12/24	OK
1.1.37	DESMONTE SEÑAL SC-80 - + DADO-STPM	18/12/23	19/12/23	OK
1.1.40	DESMONTE CERRAMMALLA ESLABON. H=2 A 5 M+CARGUE	13/02/24	19/02/24	OK
1.2.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN	25/01/24	14/02/24	
1.2.6	BARANDA CERRAMIENTO M-83 (SUM + INST)	25/01/24	31/01/24	OK
1.2.9	CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	12/02/24	15/03/24	

	PARQUE COD: 11-677 – LAS FLORES			
ITEM	**NOMBRE DE TAREA**	**COMIENZO**	**FIN**	**ACTIVIDADES ADELANTADAS, EN ATRASO Y/O RETRASO**
1.2.18	SEÑAL SC-80 30X40 DOS CARAS (SUMIN+INSTAL)	12/02/24	15/03/24	OK
1.2.19	SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	12/02/24	15/03/24	OK
2.	**ZONAS DURAS**	**23/12/23**	**20/02/24**	
2.1	PRELIMINARES	28/12/23	14/02/24	
2.1.1	EXCAVACION MECANICA (CARGUE+TRANSP+DISPFINAL)CDRC	28/12/23	04/01/23	OK
2.2.	DEMOLICIONES	23/12/23	20/02/24	
2.2.1	DEMOLICIÓN BORDILLO CON COMPRESOR + CARGUE Y RETIR	12/02/24	20/02/24	OK
2.2.4	DEMOL PAV ASFALTICO E=0.05M(SIN CORTE+CARG+RETIRO	14/02/24	15/02/24	OK
2.3	MOVIMIENTO DE MATERIALES	13/01/24	14/02/24	
2.3.4	RELLENO COMPACTADO BASE GRANULAR TIPO IDRD **	13/01/24	19/01/24	OK
2.6	SINTETICOS Y ASFALTICOS	06/01/24	15/02/24	
2.6.2	SUMINISTRO E INSTALACION GEOTEXTIL T-2400	06/01/24	13/01/24	OK
2.6.3	RODADURA ASFALTICA IDRD E=0.05 COMPACTADO	14/02/24	15/02/24	
2.7	BORDILLOS CONFINAMIENTOS Y SARDINELES	12/02/24	20/02/24	
2.7.4	BORDILLO PREFABRICADOA-80(0.35X0.2X0.80M)ZV-CONATR	12/02/24	20/02/24	OK
2.8.	PISOS	28/12/23	15/02/24	
2.8.7	PISO CAUCHO RECICL 7CM (EPDM 1CM+SBR 6CM SUM+INST)	07/02/24	15/02/24	OK
2.8.8	PISO CAUCHO RECICL 8CM (EPDM 1CM+SBR 7CM SUM+INST)	07/02/24	15/02/24	OK
2.11	PLACAS Y ANDENES	19/01/24	14/02/24	
2.11.4	PLACA CONTRAPISO 0.10 M 2500 PSI REFORZ.	19/01/24	25/01/24	OK
3.	**MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA**	**29/01/24**	**15/02/24**	
3.1	PINTURA	29/01/24	15/02/24	
3.1.3	PINTURA ESTRUCTURA BALONCESTO	02/02/24	06/02/24	OK
3.1.5	PINTURA BARANDA M-80 (2 MANOS)	31/01/24	02/02/24	
3.1.7	PINTURA ESTRUCTURA MICROFUTBOL (CON COMPRESOR)	06/02/24	07/02/24	OK
3.1.15	DEMARCACION PINTURA TRAFICO MICROFUTBOL A=0.1	29/01/24	01/02/24	OK
	ACTIVIDADES NO PREVISTAS	15/12/23	20/02/24	
NP01	COMPACTACIÓN FONDO DE EXCAVACIÓN CON EQUIPOS LIVIA	04/01/23	06/01/24	OK
NP03	PUNTO DE SOLDADURA 6013	02/02/24	15/02/24	
NP04	DESMONTE PISO DE CAUCHO(Trasiego+Retiro)	15/12/23	21/12/23	OK
NP07	DESMONTE, PINTURA GENERAL Y ARREGLO, REPOSICION PIEZAS BIOSALUDABLES	23/12/23	31/03/24	
NP08	SEÑALETICA DE ZONAS INFANTILES Y ZONA BIOSALUDABLES* 2 CARAS (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	12/02/24	15/02/24	OK
NP10	JUEGOMODULARTOBOGANTREPADORBOTONES3A12AÑOSCAP:5-10	02/02/24	15/03/24	OK
NP11	ESTRUCTURA MARCO FUTBOL (SUMINISTRO E INSTALA) **	02/02/24	06/02/24	
NP13	RELLENO EN SUBBASE GRANULAR RECICLADA TIPO A	13/02/24	19/02/24	OK
NP14	MODULO COMPLEMENTO PARA BARANDA M-80 H:0,85M	25/01/24	30/01/24	OK
NP17	ESTRUC METALICA CERRAM ESLABONADA CAL12 H=2.0 **	13/02/24	20/02/24	OK
NP22	JUEGO MURO ESCALAR TREPAR DESLIZAR:2-8AÑOSCAP:5NIÑ	02/02/24	06/02/24	OK
NP31	DEMARCACION PINTURA TRAFICO MULTIPLE A=0.1 **	01/02/24	06/02/24	OK
NP35	JUEGO MINI CUERDAS PIRAMIDAL 5-12AÑOSCAP:15	02/02/24	06/02/24	OK
NP38	LIMP. ESTRUCT. METALICA Y PINTURA ESMALTE + ANTIC**	02/02/24	15/02/24	OK

	PARQUE COD: 11-677 – LAS FLORES			
ITEM	NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	ACTIVIDADES ADELANTADAS, EN ATRASO Y/O RETRASO
	PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	lun 15 04 24	mié 15 04 24	

TABLA No. 16 SEGUIMIENTO A LA PROGRAMACIÓN.

- **PARQUE URBANIZACION RIO BAMBA – COD. 11-255:**



Fotografía N°13. PARQUE RIO BAMBA. COD – 11-255. Se realizó acompañamiento por parte de la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, a la entrega y puesta en servicio de las obras ejecutadas en el parque en mención a la comunidad.



Fotografía N°14. PARQUE RIO BAMBA. COD – 11-255. Se realizó acompañamiento por parte de la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, a la entrega y puesta en servicio de las obras ejecutadas en el parque en mención a la comunidad.

AVANCES FISICOS:

A continuación se describe el seguimiento físico en la ejecución del **PARQUE COD: 11-255 – URBANIZACION RIO BAMBA:**

CONVENCIONES	
	Actividades en ejecución
OK	Actividades ejecutadas
	Actividades retrasadas (Inicio después de la fecha establecida para su inicio).
	Actividades atrasadas (ya paso la fecha de entrega y no ha finalizado o no ha iniciado la actividad)

TABLA No. 15 - CONVENCIONES.

PARQUE COD: 11-255 – URBANIZACIÓN RIO BAMBA				
ITEM	NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	ACTIVIDADES ADELANTADAS, EN ATRASO Y/O RETRASO
	PARQUE 11-255 URB. RIO BAMBA	**lun 11 12 23**	**mié 10 04 24**	
	INICIO PARQUE 11-255 URB. RIO BAMBA	**lun 11 12 23**	**sáb 6 04 24**	
1	**MOBILIARIO URBANO**	**mié 27 12 23**	**sáb 30 03 24**	
1.1	**DESMONTE**	**mié 27 12 23**	**sáb 30 03 24**	
1.1.40	DESMONTE CERRAMMALLA ESLABON. H=2 A 5 M+CARGUE Y R	mié 27 12 23	jue 4 01 24	OK
1.2	**SUMINISTRO E INSTALACION**	**mar 27 02 24**	**sáb 30 03 24**	
1.2.9	CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	mié 20 03 24	mié 27 03 24	OK
1.2.13	ESTRUCTURA MICROFUTBOL (SUM + INST)	mar 27 02 24	lun 4 03 24	OK

PARQUE COD: 11-255 – URBANIZACIÓN RIO BAMBA				
ITEM	NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	ACTIVIDADES ADELANTADAS, EN ATRASO Y/O RETRASO
1.2.15	EST. BALONCESTO ANTIBANDALICO (SUM + INST)	vie 15 03 24	jue 21 03 24	OK
1.2.18	SEÑAL SC-80 30X40 DOS CARAS (SUMIN+INSTAL) **	mié 20 03 24	vie 22 03 24	OK
1.2.19	SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	mié 20 03 24	vie 22 03 24	OK
1.2.28	MODULO GIRO DE CADERA, TWISTER (SUM + INSTAL)	mié 13 03 24	jue 14 03 24	OK
1.2.33	MODULO BARRAS PARALELAS (SUM + INST)	lun 18 03 24	mié 20 03 24	OK
1.2.35	MODULO DORSAL PECTORAL (SUMINIST+INSTA) BRAZOS AL	mié 13 03 24	jue 14 03 24	OK
1.2.39	BANCA PREFAB M-31 SINESPALD SUMIN+INSTALA Z.DURA**	sáb 30 03 24	sáb 30 03 24	
1.3	**OTROS**	**lun 18 03 24**	**sáb 30 03 24**	
1.3.2	MODULO SKY - GIMNASIO AIRE LIBRE(SUMIN+INST)	lun 18 03 24	mié 20 03 24	OK
2	**ZONAS DURAS**	**lun 11 12 23**	**mié 3 04 24**	
2.1	**PRELIMINARES**	**lun 18 12 23**	**sáb 30 03 24**	
2.1.1	EXCAVACION MECANICA (CARGUE+TRANSP+DISPFINAL)CDRC	sáb 6 01 24	vie 2 02 24	OK
2.1.5	LOCALIZACION Y REPLANTEO	lun 18 12 23	vie 22 12 23	OK
2.2	**DEMOLICIONES**	**mié 27 12 23**	**mié 3 04 24**	
2.2.4	DEMOL PAV ASFALTICO E=0.05M(SIN CORTE+CARG+RETIRO	mié 27 12 23	mié 3 01 24	OK
2.2.5	DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO H=0.08M	sáb 30 03 24	mié 3 04 24	OK
2.2.9	DEMOLICION MUROS 0.15 + TRASIEGO	mié 3 01 24	vie 5 01 24	OK
2.3	**MOVIMIENTO DE MATERIALES**	**lun 11 12 23**	**sáb 30 03 24**	
2.3.4	RELLENO COMPACTADO BASE GRANULAR TIPO IDRD **	vie 9 02 24	vie 23 02 24	OK
2.3.8	CONCEPTUALIZACIÓN GEOTECNICA	lun 11 12 23	vie 5 01 24	OK
2.6	**SINTETICOS Y ASFATICOS**	**sáb 27 01 24**	**sáb 30 03 24**	
2.6.2	SUMINISTRO E INSTALACION GEOTEXTIL T-2400**	sáb 27 01 24	mié 31 01 24	OK
2.6.3	RODADURA ASFALTICA IDRD E=0.05 COMPACTADO **	vie 23 02 24	mar 27 02 24	OK
2.7	**BORDILLOS CONFINAMIENTOS Y SARDINELES**	**vie 23 02 24**	**sáb 30 03 24**	
2.7.4	BORDILLO PREFABRICADOA-80(0.35X0.2X0.80M)ZV-CONATR	vie 23 02 24	mié 6 03 24	OK
2.8	**PISOS**	**sáb 6 01 24**	**sáb 30 03 24**	
2.10	**EMPRADIZACION**	**sáb 6 01 24**	**sáb 30 03 24**	
2.10.2	DESCAPOTE MANUAL Y RETIRO (E=10-15CM).	sáb 6 01 24	jue 25 01 24	OK
2.11	**PLACAS Y ANDENES**	**mié 6 03 24**	**sáb 30 03 24**	
2.11.4	PLACA CONTRAPISO 0.10 M 2500 PSI REFORZ. **	mié 6 03 24	mié 13 03 24	OK
3	**MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA**	**jue 29 02 24**	**sáb 30 03 24**	
3.1	**PINTURA**	**jue 29 02 24**	**mar 26 03 24**	
3.1.1	PINTURA CERRAMIENTO MALLA ESLABONADA **	jue 29 02 24	jue 21 03 24	OK
3.1.12	PINTURA EXTERIOR GRIS BASALTO (3 MANOS)	jue 21 03 24	sáb 30 03 24	OK
	NO PREVISTOS	**vie 22 12 23**	**sáb 6 04 24**	
NP01	COMPACTACIÓN FONDO DE EXCAVACIÓN CON EQUIPOS LIVIA	sáb 13 01 24	sáb 27 01 24	OK
NP06	ESTRUC METALICA CERRAM ESLABONADA CALIO H=1.5 **	mié 13 03 24	jue 21 03 24	
NP08	VALLA PARA MODULOS	mié 20 03 24	jue 21 03 24	
NP12	DESMONTE ESTRUC. DE CANCHA MULTIPLE + RETIRO	vie 22 12 23	mié 27 12 23	OK
NP13	RELLENO EN SUBBASE GRANULAR RECICLADA TIPO A	mié 31 01 24	vie 9 02 24	OK
NP18	DESMONTE CARPINTERIA METÁLICA **	sáb 30 03 24	sáb 6 04 24	
NP25	PAÑETE LISO MUROS 1:3 (E=1.5CM)	sáb 16 03 24	jue 21 03 24	OK
NP27	DEMOL CERRAM E=.15 MIXT HMAM=1+HMET=2+CARGE+RETI**	vie 5 01 24	sáb 6 01 24	OK
NP28	MURO LADRILLO TABICÓNTOLETE COMÚN 20*10*6 **	jue 21 03 24	sáb 23 03 24	OK
NP29	LIMPIEZA DE CAÑUELA Y CUNETA (INC. CARG. Y RETIRO)	mié 13 03 24	vie 15 03 24	OK
NP30	MALLA ESLABONADA CALIO+ANG+PLATIN+PINT (SUM+INST)	mié 13 03 24	sáb 30 03 24	OK

PARQUE COD: 11-255 – URBANIZACIÓN RIO BAMBA				
ITEM	NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	ACTIVIDADES ADELANTADAS, EN ATRASO Y/O RETRASO
NP31	DEMARCACION PINTURA TRAFICO MULTIPLE A=0.1 **	mar 26 03 24	lun 1 04 24	OK
NP49	TUBO PVC VENTILACION Ø 3" X6ML S/NORMA	mié 21 02 24	mié 28 02 24	OK
	PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	mié 10 04 24	mié 10 04 24	OK

TABLA No. 16 SEGUIMIENTO A LA PROGRAMACIÓN.

➢ PARQUE PUERTA DEL SOL – COD. 11-093:



Fotografía N°15. PARQUE PUERTA DEL SOL. COD – 11-093. Se verificó por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la construcción de los dados de cimentación de 40cm X 40cm X 60cm de profundidad en concreto de 3000psi.



Fotografía N°16. PARQUE PUERTA DEL SOL. COD – 11-093. Se verificó por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la instalación del juego infantil, *JUEGOCIRCUITO-INCLUYENTE-NIÑOSDISCAPACID:3-BAÑOS*.

AVANCES FISICOS:

A continuación se describe el seguimiento físico en la ejecución del **PARQUE COD: 11-093 – PUERTA DEL SOL**

CONVENCIONES	
	Actividades en ejecución
OK	Actividades ejecutadas
	Actividades retrasadas (Inicio después de la fecha establecida para su inicio).
	Actividades atrasadas (ya paso la fecha de entrega y no ha finalizado o no ha iniciado la actividad)

TABLA No. 15 - CONVENCIONES.

PARQUE COD: 11-093 – PUERTA DEL SOL				
ITEM	NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	ACTIVIDADES ADELANTADAS, EN ATRASO Y/O RETRASO
	PARQUE 11-093 PUERTA DEL SOL	**mar 9 01 24**	**mar 16 04 24**	
	INICIO PARQUE 11-093 PUERTA DEL SOL	**mar 9 01 24**	**jue 11 04 24**	
1	**MOBILIARIO URBANO**	**sáb 20 01 24**	**jue 4 04 24**	
1.1	**DESMONTE**	**mar 13 02 24**	**jue 4 04 24**	
1.1.16	DESMONTEJUEGOS INFANTIL MADERA	mar 13 02 24	jue 15 02 24	OK
1.2	**SUMINISTRO E INSTALACION**	**sáb 24 02 24**	**jue 4 04 24**	
1.2.9	CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	mar 26 03 24	mié 27 03 24	OK
1.2.18	SEÑAL SC-80 30X40 DOS CARAS (SUMIN+INSTAL) **	mié 27 03 24	lun 1 04 24	OK

PARQUE COD: 11-093 – PUERTA DEL SOL				
ITEM	NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	ACTIVIDADES ADELANTADAS, EN ATRASO Y/O RETRASO
1.2.19	SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	lun 1 04 24	mar 2 04 24	OK
1.2.38	BANCA PREFAB M-31 SINESPALD SUMIN E INSTALA Z.V.**	mar 2 04 24	jue 4 04 24	OK
2	**ZONAS DURAS**	**mar 9 01 24**	**mar 9 04 24**	
2.1	**PRELIMINARES**	**sáb 20 01 24**	**jue 4 04 24**	
2.1.1	EXCAVACION MECANICA (CARGUE+TRANSP+DISPFINAL)CDRC	jue 25 01 24	sáb 3 02 24	OK
2.1.5	LOCALIZACION Y REPLANTEO	sáb 20 01 24	mar 23 01 24	OK
2.2	**DEMOLICIONES**	**mar 9 01 24**	**jue 4 04 24**	
2.2.5	DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO H=0.08M	mar 9 01 24	sáb 20 01 24	OK
2.3	**MOVIMIENTO DE MATERIALES**	**sáb 3 02 24**	**jue 4 04 24**	
2.3.4	RELLENO COMPACTADO BASE GRANULAR TIPO IDRD **	mar 13 02 24	mié 21 02 24	OK
2.3.8	CONCEPTUALIZACIÓN GEOTECNICA	sáb 3 02 24	jue 21 03 24	OK
2.6	**SINTETICOS Y ASFATICOS**	**mar 6 02 24**	**jue 4 04 24**	
2.6.2	SUMINISTRO E INSTALACION GEOTEXTIL T-2400**	mar 6 02 24	vie 9 02 24	OK
2.8	**PISOS**	**mar 23 01 24**	**mar 9 04 24**	
2.10	**EMPRADIZACION**	**mar 23 01 24**	**mar 9 04 24**	
2.10.1	EMPRADIZACION ZONAS VERDESA RECUPERAR (5CMTIERRA)	jue 4 04 24	mar 9 04 24	OK
2.10.2	DESCAPOTE MANUAL Y RETIRO (E=10-15CM).	mar 23 01 24	jue 25 01 24	OK
2.11	**PLACAS Y ANDENES**	**sáb 24 02 24**	**jue 4 04 24**	
2.11.4	PLACA CONTRAPISO 0.10 M 2500 PSI REFORZ. **	vie 1 03 24	mar 5 03 24	OK
3	**MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA**	**vie 23 02 24**	**jue 4 04 24**	
3.1	**PINTURA**	**vie 23 02 24**	**jue 4 04 24**	
3.1.9	PINTURA MODULO M-5 COLUMPIO **	vie 23 02 24	vie 1 03 24	OK
	NO PREVISTOS	**mar 9 01 24**	**jue 11 04 24**	
NP01	COMPACTACIÓN FONDO DE EXCAVACIÓN CON EQUIPOS LIVIA	sáb 3 02 24	mar 6 02 24	OK
NP07	DESMONTE, PINTURA GENERAL Y ARREGLO, REPOSICION PIEZAS BIOSALUDABLES	mar 9 01 24	mar 26 03 24	OK
NP08	VALLA PARA MODULOS	jue 4 04 24	jue 4 04 24	OK
NP13	RELLENO EN SUBBASE GRANULAR RECICLADA TIPO A	vie 9 02 24	mar 13 02 24	OK
NP33	JUEGOCIRCUITO-INCLUYENTE-NIÑOSDISCAPACID.3-8AÑOS	mar 9 04 24	jue 11 04 24	
NP37	JUEGO INFANTIL EN MADERA (SUM + ISNST)	mié 28 02 24	sáb 2 03 24	OK
NP54	DADO CONC3.000PSI(40X40)EXC-SIN REF)SINFORM H=0.40	sáb 2 03 24	jue 7 03 24	OK
NP55	DESMONTE E INSTALAC BORDILLO PREFABRICADO A-80 **	jue 22 02 24	vie 1 03 24	OK
	PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	mar 16 04 24	mar 16 04 24	

TABLA No. 16 SEGUIMIENTO A LA PROGRAMACIÓN.

- **PARQUE URBANIZACION ADRIANA DEL PILAR – COD. 11-728:**

	
Fotografía N°17. PARQUE ADRIANA DEL PILAR. COD – 11-728. Se verificó por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la aplicación de la emulsion asfáltica en la zona de juegos infantiles y en la zona del gimnasio biosaludable.	**Fotografía N°18.** PARQUE ADRIANA DEL PILAR. COD – 11-728. Se verificó por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la aplicación de la emulsion asfáltica en la zona de juegos infantiles y en la zona del gimnasio biosaludable, se verifico la instalación de bordillos A-80 para el confinamiento del sendero en adoquín.

AVANCES FISICOS:

A continuación se describe el seguimiento físico en la ejecución del **PARQUE COD: 11-728 – URBANIZACION ADRIANA DEL PILAR:**

CONVENCIONES	
	Actividades en ejecución
OK	Actividades ejecutadas
	Actividades retrasadas (Inicio después de la fecha establecida para su inicio).
	Actividades atrasadas (ya paso la fecha de entrega y no ha finalizado o no ha iniciado la actividad)

PARQUE COD: 11-728 – URBANIZACIÓN ADRIANA DEL PILAR				
ITEM	NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	ACTIVIDADES ADELANTADAS, EN ATRASO Y/O RETRASO
	PARQUE 11-728 URB. ADRIANA DEL PILAR	**MIÉ 13 12 23**	**LUN 15 04 24**	
	INICIO PARQUE 11-728 URB. ADRIANA DEL PILAR	**MIÉ 13 12 23**	**JUE 11 04 24**	
1	**MOBILIARIO URBANO**	**MIÉ 31 01 24**	**LUN 8 04 24**	
1.1	**DESMONTE**	**MIÉ 31 01 24**	**LUN 8 04 24**	
1.1.15	DESMONTE BALANCIN TUBO GALV.2"X2.00M/2.5M-STPM**	mié 31 01 24	jue 1 02 24	OK
1.1.40	DESMONTE CERRAMMALLA ESLABON. H=2 A 5 M+CARGUE Y R	jue 1 02 24	lun 5 02 24	OK
1.2	**SUMINISTRO E INSTALACION**	**lun 1 04 24**	**lun 8 04 24**	
1.2.1	JUEGOS INFANTILES M-5 COLUMPIO (SUM+INSTAL) **	lun 1 04 24	jue 4 04 24	OK
1.2.3	JUEGOS INFANTILES M-3A (SUM+INSTAL)-STPM **	lun 1 04 24	jue 4 04 24	OK
1.2.9	CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	vie 5 04 24	lun 8 04 24	
1.2.18	SEÑAL SC-80 30X40 DOS CARAS (SUMIN+INSTAL) **	vie 5 04 24	lun 8 04 24	
1.2.19	SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	vie 5 04 24	lun 8 04 24	
1.2.27	MODULO CABALLO BICICLETA ESTATICA (SUMINIS+INSTA)	jue 4 04 24	vie 5 04 24	OK
1.2.28	MODULO GIRO DE CADERA, TWISTER (SUM + INSTAL)	jue 4 04 24	vie 5 04 24	OK

PARQUE COD: 11-728 – URBANIZACIÓN ADRIANA DEL PILAR				
ITEM	NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	ACTIVIDADES ADELANTADAS, EN ATRASO Y/O RETRASO
1.2.31	MODULO CAMINADOR AEREO (SUMINIS.+INSTAL))	jue 4 04 24	vie 5 04 24	OK
1.2.35	MODULO DORSAL PECTORAL (SUMINIST+INSTA) BRAZOS AL	jue 4 04 24	vie 5 04 24	OK
1.2.38	BANCA PREFAB M-31 SINESPALD SUMIN E INSTALA Z.V.**	vie 5 04 24	lun 8 04 24	
1.3	**OTROS**	**jue 4 04 24**	**lun 8 04 24**	
1.3.2	MODULO SKY - GIMNASIO AIRE LIBRE(SUMIN+INST)	jue 4 04 24	vie 5 04 24	OK
2	**ZONAS DURAS**	**mié 13 12 23**	**jue 11 04 24**	
2.1	**PRELIMINARES**	**sáb 27 01 24**	**lun 8 04 24**	
2.1.1	EXCAVACION MECANICA (CARGUE+TRANSP+DISPFINAL)CDRC	mar 13 02 24	lun 19 02 24	OK
2.1.5	LOCALIZACION Y REPLANTEO	sáb 27 01 24	mié 31 01 24	OK
2.2	**DEMOLICIONES**	**mar 6 02 24**	**lun 8 04 24**	
2.2.5	DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO H=0.08M	mar 6 02 24	vie 9 02 24	OK
2.2.8	DEMOLICIÓN BORDILLO LADRILLO INCL. CARGE Y RETI	vie 9 02 24	mar 13 02 24	OK
2.3	**MOVIMIENTO DE MATERIALES**	**mié 13 12 23**	**lun 8 04 24**	
2.3.4	RELLENO COMPACTADO BASE GRANULAR TIPO IDRD **	mié 13 03 24	mar 19 03 24	OK
2.3.7	NIVELACION Y CONFORMACIONTERRENOCONRETIROSOBRANTES	lun 1 04 24	lun 8 04 24	OK
2.3.8	CONCEPTUALIZACIÓN GEOTECNICA	mié 13 12 23	mar 9 01 24	OK
2.6	**SINTETICOS Y ASFATICOS**	**jue 22 02 24**	**lun 8 04 24**	
2.6.2	SUMINISTRO E INSTALACION GEOTEXTIL T-2400**	jue 22 02 24	lun 26 02 24	OK
2.7	**BORDILLOS CONFINAMIENTOS Y SARDINELES**	**mar 19 03 24**	**lun 8 04 24**	
2.7.4	BORDILLO PREFABRICADOA-80(0.35X0.2X0.80M)ZV-CONATR	mar 19 03 24	mié 27 03 24	OK
2.8	**PISOS**	**mar 13 02 24**	**jue 11 04 24**	
2.8.1	ADOQUINARCILL E=0.06 P<5% 4.2-2 MEDIO GEOT.T-1700	lun 1 04 24	jue 11 04 24	
2.10	**EMPRADIZACION**	**mar 13 02 24**	**jue 11 04 24**	
2.10.1	EMPRADIZACION ZONAS VERDESA RECUPERAR (5CMTIERRA)	lun 8 04 24	jue 11 04 24	
2.10.2	DESCAPOTE MANUAL Y RETIRO (E=10-15CM).	mar 13 02 24	lun 19 02 24	OK
2.11	**PLACAS Y ANDENES**	**mié 27 03 24**	**lun 8 04 24**	
2.11.4	PLACA CONTRAPISO 0.10 M 2500 PSI REFORZ. **	mié 27 03 24	lun 1 04 24	
	NO PREVISTOS	**lun 5 02 24**	**jue 11 04 24**	
NP01	COMPACTACIÓN FONDO DE EXCAVACIÓN CON EQUIPOS LIVIA	lun 19 02 24	jue 22 02 24	OK
NP08	VALLA PARA MODULOS	vie 5 04 24	mar 9 04 24	
NP09	CINTA AJUSTECONC.3000PSI(A=0.20;E=0.15M)SIN REF	lun 1 04 24	jue 11 04 24	
NP12	DESMONTE ESTRUC. DE CANCHA MULTIPLE + RETIRO	lun 5 02 24	mar 6 02 24	OK
NP13	RELLENO EN SUBBASE GRANULAR RECICLADA TIPO A	vie 1 03 24	mié 13 03 24	OK
	PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	lun 15 04 24	lun 15 04 24	

TABLA No. 17 ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE COD: 11-728 – URBANIZACION ADRIANA DEL PILAR

➢ PARQUE URBANIZACION NIZA SUR – COD. 11-099:



Fotografía N°19. PARQUE SOTAVENTO. COD – 11-965. Se verificó por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la ejecución de la actividad de demarcación de la cancha múltiple e=0.10m con pintura tipo tráfico, de acuerdo a las especificaciones técnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD).



Fotografía N°20. PARQUE SOTAVENTO. COD – 11-965. Se verificó por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la instalación de tierra negra espesor 5cm para iniciar con la actividad de empradización, de acuerdo a lo establecido en las especificaciones técnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD).



Fotografía N°21. PARQUE SOTAVENTO. COD – 11-965. Se verificó por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la instalación de tierra negra espesor 5cm para iniciar con la actividad de empradización, de acuerdo a lo establecido en las especificaciones técnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD).



Fotografía N°22. PARQUE SOTAVENTO. COD – 11-965. Se verificó por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la recuperación de las zonas afectadas por el ingreso de volquetas para el retiro de material extraido de excavación.

PARQUE COD: 11-099 – URBANIZACIÓN NIZA SUR				
ITEM	NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	ACTIVIDADES ADELANTADAS, EN ATRASO Y/O RETRASO
	PARQUE 11-099 URB. NIZA SUR	**LUN 15 01 24**	**MIÉ 10 04 24**	
	INICIO PARQUE 11-099 URB. NIZA SUR	**LUN 15 01 24**	**SÁB 6 04 24**	
1	**MOBILIARIO URBANO**	**MIÉ 17 01 24**	**MAR 26 03 24**	
1.2	**SUMINISTRO E INSTALACION**	**MIÉ 20 03 24**	**MAR 26 03 24**	
1.2.9	CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	jue 21 03 24	vie 22 03 24	OK

PARQUE COD: 11-099 – URBANIZACIÓN NIZA SUR				
ITEM	NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	ACTIVIDADES ADELANTADAS, EN ATRASO Y/O RETRASO
1.2.15	EST. BALONCESTO ANTIBANDALICO (SUM + INST)	mié 20 03 24	vie 22 03 24	
1.2.19	SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	vie 22 03 24	mar 26 03 24	OK
2	**ZONAS DURAS**	**lun 15 01 24**	**sáb 30 03 24**	
2.1	**PRELIMINARES**	**lun 15 01 24**	**mar 26 03 24**	
2.1.1	EXCAVACION MECANICA (CARGUE+TRANSP+DISPFINAL)CDRC	lun 29 01 24	sáb 3 02 24	OK
2.1.5	LOCALIZACION Y REPLANTEO	lun 15 01 24	mié 17 01 24	OK
2.2	**DEMOLICIONES**	**jue 18 01 24**	**mar 26 03 24**	
2.2.4	DEMOL PAV ASFALTICO E=0.05M(SIN CORTE+CARG+RETIRO	jue 18 01 24	mié 24 01 24	OK
2.2.8	DEMOLICIÓN BORDILLO LADRILLO INCL. CARGE Y RETI	mié 24 01 24	lun 29 01 24	OK
2.3	**MOVIMIENTO DE MATERIALES**	**lun 15 01 24**	**mar 26 03 24**	
2.3.4	RELLENO COMPACTADO BASE GRANULAR TIPO IDRD **	lun 4 03 24	lun 11 03 24	OK
2.3.8	CONCEPTUALIZACIÓN GEOTECNICA	lun 15 01 24	vie 9 02 24	OK
2.6	**SINTETICOS Y ASFATICOS**	**vie 9 02 24**	**mar 26 03 24**	
2.6.2	SUMINISTRO E INSTALACION GEOTEXTIL T-2400**	vie 9 02 24	lun 12 02 24	OK
2.6.3	RODADURA ASFALTICA IDRD E=0.05 COMPACTADO **	vie 15 03 24	lun 18 03 24	OK
2.7	**BORDILLOS CONFINAMIENTOS Y SARDINELES**	**lun 11 03 24**	**mar 26 03 24**	
2.7.4	BORDILLO PREFABRICADOA-80(0.35X0.2X0.80M)ZV-CONATR	lun 11 03 24	vie 15 03 24	OK
2.8	**PISOS**	**vie 15 03 24**	**sáb 30 03 24**	
2.9	**HIDRAULICAS Y CARCAMOS**	**vie 15 03 24**	**mar 26 03 24**	
2.9.4	CAÑUELA T-C PREFABRICADA (A-120) (CANAL)**	vie 15 03 24	jue 21 03 24	OK
2.10	**EMPRADIZACION**	**vie 22 03 24**	**sáb 30 03 24**	
2.10.1	EMPRADIZACION ZONAS VERDESA RECUPERAR (5CMTIERRA)	vie 22 03 24	sáb 30 03 24	OK
3	**MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA**	**mar 26 03 24**	**sáb 6 04 24**	
3.1	**PINTURA**	**mar 26 03 24**	**sáb 6 04 24**	
3.1.4	DEMARCACION PINTURA TRAFICO BALONCESTO A=0.1 **	jue 4 04 24	sáb 6 04 24	OK
	NO PREVISTOS	**lun 29 01 24**	**mar 26 03 24**	
NP01	COMPACTACIÓN FONDO DE EXCAVACIÓN CON EQUIPOS LIVIA	sáb 3 02 24	vie 9 02 24	OK
NP08	VALLA PARA MODULOS	sáb 23 03 24	mar 26 03 24	OK
NP13	RELLENO EN SUBBASE GRANULAR RECICLADA TIPO A	lun 12 02 24	lun 4 03 24	OK
NP21	DESMONTE ESTRUC BALONCESTO CON DEMOL BASE CONC **	lun 29 01 24	mié 31 01 24	OK
	PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	mié 10 04 24	mié 10 04 24	

TABLA No. 71-. Control de las obras según el cronograma presentado por el CONTRATISTA DE OBRA para la ejecución de obras en el PARQUE 11-099 URBANIZACIÓN NIZA SUR

➢ PARQUE URBANIZACION BURGOS BRITALIA – COD. 11-058:



Fotografía N°23. PARQUE URB. BURGOS BRITALIA. COD – 11-058. Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la excavacion y nivelación de la zona verde.



Fotografía N°24. PARQUE URB. BURGOS BRITALIA. COD – 11-058 Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la instalación de tierra negra espesor 5cm para iniciar con la actividad de empradización, de acuerdo a lo establecido en las especificaciones técnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD).

PARQUE COD: 11-058 – URBANIZACIÓN BURGOS BRITALIA				
ITEM	NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	ACTIVIDADES ADELANTADAS, EN ATRASO Y/O RETRASO
	INICIO PARQUE 11-058 URB. BURGOS BRITALIA	**lun 22 01 24**	**mar 9 04 24**	
1	**MOBILIARIO URBANO**	**lun 22 01 24**	**vie 5 04 24**	
1.1	**DESMONTE**	**lun 22 01 24**	**vie 15 03 24**	
1.1.16	DESMONTEJUEGOS INFANTIL MADERA	lun 22 01 24	mié 24 01 24	OK
1.2	**SUMINISTRO E INSTALACION**	**mar 12 03 24**	**vie 5 04 24**	
1.2.1	JUEGOS INFANTILES M-5 COLUMPIO (SUM+INSTAL) **	mié 3 04 24	vie 5 04 24	
1.2.9	CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	mar 12 03 24	vie 15 03 24	
1.2.18	SEÑAL SC-80 30X40 DOS CARAS (SUMIN+INSTAL) **	mar 12 03 24	vie 15 03 24	
1.2.19	SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	mar 12 03 24	vie 15 03 24	
1.2.38	BANCA PREFAB M-31 SINESPALD SUMIN E INSTALA Z.V.**	mar 12 03 24	vie 15 03 24	
2	**ZONAS DURAS**	**vie 15 03 24**	**mar 9 04 24**	
2.1	**PRELIMINARES**	**vie 15 03 24**	**mar 9 04 24**	
2.1.1	EXCAVACION MECANICA (CARGUE+TRANSP+DISPFINAL)CDRC	sáb 30 03 24	mar 9 04 24	OK
2.2	**DEMOLICIONES**	**vie 15 03 24**	**lun 18 03 24**	
2.2.5	DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO H=0.08M	vie 15 03 24	lun 18 03 24	OK
2.3	**MOVIMIENTO DE MATERIALES**	**vie 15 03 24**	**mar 19 03 24**	
2.3.7	NIVELACION Y CONFORMACIONTERRENOCONRETIROSOBRANTES	vie 15 03 24	mar 19 03 24	OK
2.7	**BORDILLOS CONFINAMIENTOS Y SARDINELES**	**vie 15 03 24**	**mar 19 03 24**	
2.7.4	BORDILLO PREFABRICADOA-80(0.35X0.2X0.80M)ZV-CONATR	vie 15 03 24	mar 19 03 24	N/A
2.8	**PISOS**	**vie 15 03 24**	**mar 26 03 24**	
2.10	**EMPRADIZACION**	**vie 15 03 24**	**mar 19 03 24**	
2.10.1	EMPRADIZACION ZONAS VERDESA RECUPERAR (5CMTIERRA)	vie 15 03 24	mar 19 03 24	OK
2.10.2	DESCAPOTE MANUAL Y RETIRO (E=10-15CM).	vie 15 03 24	lun 18 03 24	OK
	NO PREVISTOS	**mié 24 01 24**	**lun 18 03 24**	

NP01	COMPACTACIÓN FONDO DE EXCAVACIÓN CON EQUIPOS LIVIA	vie 15 03 24	lun 18 03 24	N/A
NP08	VALLA PARA MODULOS	vie 16 02 24	mié 21 02 24	
NP31	DEMARCACION PINTURA TRAFICO MULTIPLE A=0.1 **	mié 24 01 24	lun 29 01 24	OK
NP33	JUEGOCIRCUITO-INCLUYENTE-NIÑOSDISCAPACID:3-8AÑOS	vie 9 02 24	mié 14 02 24	OK
NP37	JUEGO INFANTIL EN MADERA (SUM + ISNST)	mié 14 02 24	vie 16 02 24	OK

TABLA No. 74-. Control de las obras según el cronograma presentado por el CONTRATISTA DE OBRA para la ejecución de obras en el PARQUE 11-11058 URBANIZACIÓN BURGOS BRITALIA

➢ PARQUE URBANIZACION LAGOS DE SUBA– COD. 11-277:



Fotografía N°25. PARQUE URBANIZACIÓN LAGOS DE SUBA. COD – 11-277. Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la instalación de *CAÑUELA T-C PREFABRICADA (A-120),* las cuales van sobre una cama de mortero de cemento y arena de rio, de acuerdo a las especificaciones técnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD).



Fotografía N°26. PARQUE URBANIZACIÓN LAGOS DE SUBA. COD – 11-277. Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la excavacin manual para la construcción de la caja de inspección de 60X60cm para la recolleccion de las aguas de escorrentías.

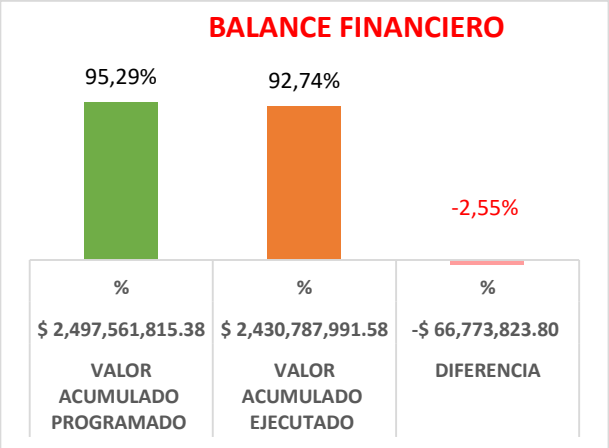
PARQUE COD: 11-277 – URBANIZACIÓN LAGOS DE SUBA				
ITEM	NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	ACTIVIDADES ADELANTADAS, EN ATRASO Y/O RETRASO
	PARQUE 11-277 URB. LAGO DE SUBA	**mié 14 02 24**	**lun 15 04 24**	
	INICIO PARQUE 11-277 URB. LAGO DE SUBA	**mié 14 02 24**	**jue 11 04 24**	
1	**MOBILIARIO URBANO**	**mar 27 02 24**	**lun 8 04 24**	
1.1	**DESMONTE**	**vie 8 03 24**	**lun 8 04 24**	
1.1.1	CADENAS GALVA COLUMPIO M-5; 3/8"(DESM+SUM+INST)	vie 8 03 24	sáb 9 03 24	
1.1.6	DESMONTE JUEGOS TIPO M-3A-STPM**	vie 8 03 24	lun 11 03 24	OK
1.1.37	DESMONTE SEÑAL SC-80 - + DADO-STPM**	mié 20 03 24	jue 21 03 24	OK
1.2	**SUMINISTRO E INSTALACION**	**mar 27 02 24**	**lun 8 04 24**	
1.2.3	JUEGOS INFANTILES M-3A (SUM+INSTAL)-STPM **	mar 27 02 24	jue 29 02 24	OK
1.2.9	CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	mar 2 04 24	lun 8 04 24	
1.2.18	SEÑAL SC-80 30X40 DOS CARAS (SUMIN+INSTAL) **	mar 2 04 24	lun 8 04 24	
1.2.19	SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	mar 2 04 24	lun 8 04 24	
1.2.37	ASIENTO FIBRA LONA COLUMP (SUM + INST)	lun 8 04 24	lun 8 04 24	
2	**ZONAS DURAS**	**lun 18 03 24**	**mié 10 04 24**	
2.8	**PISOS**	**lun 18 03 24**	**mié 10 04 24**	
2.9	**HIDRAULICAS Y CARCAMOS**	**lun 18 03 24**	**mié 10 04 24**	
2.9.2	TUBERIA PVC.S D=4" EXCAV Y RELLENO RECEBO **	mié 27 03 24	vie 5 04 24	OK

PARQUE COD: 11-277 – URBANIZACIÓN LAGOS DE SUBA				
ITEM	NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	ACTIVIDADES ADELANTADAS, EN ATRASO Y/O RETRASO
2.9.3	CAJA DE INSPECCION .60X.60 H=1.0 **	vie 5 04 24	mié 10 04 24	
2.9.4	CAÑUELA T-C PREFABRICADA (A-120) (CANAL)**	lun 18 03 24	mié 27 03 24	OK
3	**MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA**	**vie 23 02 24**	**lun 8 04 24**	
3.1	**PINTURA**	**vie 23 02 24**	**lun 8 04 24**	
3.1.5	PINTURA BARANDA M-80 (2 MANOS)	mar 19 03 24	vie 22 03 24	OK
3.1.9	PINTURA MODULO M-5 COLUMPIO **	vie 23 02 24	vie 1 03 24	OK
3.1.14	LIMPEZA ESTRUCT.METALICA- PINTURA ESMALTE+ANTICORR	mar 12 03 24	mar 19 03 24	OK
	NO PREVISTOS	**mié 14 02 24**	**jue 11 04 24**	
NP05	SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO BALD.GRANO MARMOL	mar 20 02 24	jue 29 02 24	OK
NP07	DESMONTE, PINTURA GENERAL Y ARREGLO, REPOSICION PIEZAS BIOSALUDABLES	jue 21 03 24	jue 11 04 24	
NP08	VALLA PARA MODULOS	mar 2 04 24	lun 8 04 24	
NP14	MODULO COMPLEMENTO PARA BARANDA M-80 H:0,85M	lun 8 04 24	mar 9 04 24	
NP15	PINTURA BARANDA PASAMAN2"+ 2 TRAV.11/2"+ PARAL2"	vie 22 03 24	mar 2 04 24	OK
NP26	PULIDA Y BRILLADO PISO EN TABLETA DE GRANITO	lun 4 03 24	mar 12 03 24	OK
NP32	TUBERIA PVC.S D=6" EXCAVACION Y RELLENO**	vie 5 04 24	mié 10 04 24	
NP36	DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION DE PARAL PARA CERRAMIENTO	lun 8 04 24	mar 9 04 24	
NP43	DEMOLICION DE GRANITO FUNDIDO EN SITIO Y/O LOSETA DE GRANO MARMOL INCL. RETIRO	mié 14 02 24	mar 20 02 24	OK
NP44	RECUPERACION DE GRANITO FUNDIDO Y PULIDO EN SITIO + DILAT.BRONCE.	mié 21 02 24	lun 4 03 24	OK
NP45	PULIDA DE PISO TABLON EN GRANITO	lun 4 03 24	vie 15 03 24	OK
NP46	ANCLAJE EPÓXICO 1/2" PROF. 0.10M CON SIKADUR 42**	mar 20 02 24	mié 21 02 24	OK
	PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	lun 15 04 24	lun 15 04 24	

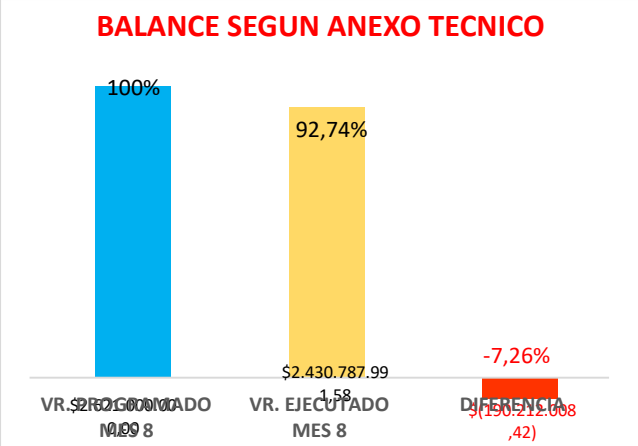
TABLA No. 77-. Control de las obras según el cronograma presentado por el CONTRATISTA DE OBRA para la ejecución de obras en el PARQUE 11-277 URBANIZACIÓN LAGOS DE SUBA

RESUMEN FINANCIERO DEL CONTRATO SEGÚN PROGRAMACIÓN DE OBRA VERSION Nº 5.0

VALOR ACUMULADO PROGRAMADO	$ 2,497,561,815.38	%	95.29%
VALOR ACUMULADO EJECUTADO	$ 2,430,787,991.58	%	92.74%
DIFERENCIA	-$ 66,773,823.80	%	-2.55%



RESUMEN FINANCIERO DEL CONTRATO SEGÚN ANEXO TECNICO



VR. PROGRAMADO MES 8	$ 2,621,000,000.00	%	100%
VR. EJECUTADO MES 8	$ 2,430,787,991.58	%	92.74%
DIFERENCIA	-$ 190,212,008.42	%	-7.26%

INFORME SEMANAL No. CUARENTA (42)
INTERVENTORÍA ARQUITECTURA URBANA LTDA.
DEL OCHO (08) DE ABRIL AL CATORCE (14) DE ABRIL DE 2024

- **PARQUE URBANIZACION SABANA DE TIBABUYES – COD. 11-246:**

	
Fotografía N°1. PARQUE SABANA DE TIBABUYES. COD – 11-246. Se realizó acompañamiento por parte de la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, a la entrega y puesta en servicio de las obras ejecutadas en el parque en mención a la comunidad.	**Fotografía N°2.** PARQUE SABANA DE TIBABUYES. COD – 11-246. Se realizó acompañamiento por parte de la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, a la entrega y puesta en servicio de las obras ejecutadas en el parque en mención a la comunidad.
	
Fotografía N°3. PARQUE SABANA DE TIBABUYES. COD – 11-246. Se realizó acompañamiento por parte de la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, a la entrega y puesta en servicio de las obras ejecutadas en el parque en mención a la comunidad.	**Fotografía N°4.** PARQUE SABANA DE TIBABUYES. COD – 11-246. Se realizó acompañamiento por parte de la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, a la entrega y puesta en servicio de las obras ejecutadas en el parque en mención a la comunidad.

AVANCES FISICOS:

A continuación se describe el seguimiento físico en la ejecución del **PARQUE COD: 11-246 – URBANIZACION SABANA DE TIBABUYES:**

CONVENCIONES	
	Actividades en ejecución
OK	Actividades ejecutadas
	Actividades retrasadas (Inicio después de la fecha establecida para su inicio).
	Actividades atrasadas (ya paso la fecha de entrega y no ha finalizado o no ha iniciado la actividad)

TABLA No. 12 - CONVENCIONES.

	PARQUE COD: 11-246 – URBANIZACION SABANA DE TIBABUYES			
ITEM	**NOMBRE DE TAREA**	**COMIENZO**	**FIN**	**ACTIVIDADES ADELANTADAS, EN ATRASO Y/O RETRASO**
	ACTIVIDADES A EJECUTAR	**02/10/23**	**17/01/23**	
1.	MOBILIARIO URBANO	09/12/23	17/01/24	
1.2.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN	26/12/23	13/01/24	
1.2.9.	CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	30/12/23	04/01/23	
1.2.13.	ESTRUCTURA MICROFUTBOL (SUM + INST)	26/12/23	29/12/23	
1.2.18.	Señal SC-80 30x40 dos caras (sumin+instal) **	30/12/23	04/01/24	
1.2.19	SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	30/12/23	04/01/24	
1.2.38.	Banca prefab M-31 sinEspald sumin e instala Z.V.**	30/12/23	04/01/24	
1.3.	OTROS	09/12/23	17/01/24	
1.3.26.	Cerramiento contra impacto IDRD h= 5 **	09/12/23	17/01/24	OK
2.	**ZONAS DURAS**	**02/10/23**	**15/01/23**	
2.1.	PRELIMINARES	19/10/23	15/01/23	
2.1.1	EXCAVACION MECANICA (Cargue+Transp+DispFinal)CDRC	19/10/23	27/11/23	OK
2.2.	DEMOLICIONES	14/10/23	19/10/23	
2.2.4.	Demol pav asfaltico e=0.05m(sin corte+carg+retiro	14/10/23	19/10/23	OK
2.3.	MOVIMIENTO DE MATERIALES	02/10/23	13/01/24	
2.3.2.	Relleno Recebo tipo afirmado tipo IDRD exten+comp	31/10/23	09/12/23	OK
2.3.4.	Relleno compactado Base granular tipo IDRD **	01/12/23	11/01/24	OK
2.3.5.	Relleno rajon manual (Inc. Compactación Mecanica)	25/10/23	01/12/23	OK
2.3.8.	CONCEPTUALIZACIÓN GEOTECNICA	02/10/23	28/10/23	OK
2.6.	SINTETICOS Y ASFALTICOS	21/11/23	13/01/24	
2.6.2.	Suministro e instalacion Geotextil T-2400**	21/11/23	23/11/23	OK
2.6.3.	Rodadura asfaltica IDRD e=0.05 compactado **	15/12/23	19/12/23	OK
2.7.	BORDILLOS CONFINAMIENTOS Y SARDINELES	09/12/23	13/01/24	
2.7.4.	Bordillo prefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-conAtr	09/12/23	04/01/24	OK
2.8.	PISOS	19/10/23	15/01/24	
2.8.1.	AdoquinArcill e=0.06 p	29/12/23	15/01/24	OK
2.9.	HIDRAULICAS Y CARCAMOS	21/12/23	13/01/24	
2.9.2.	Caja de inspeccion .60x.60 h=1.0 **	26/12/23	29/12/23	
2.9.3.	Tuberia PVC.S d=4"Excav y relleno recebo **	21/12/23	26/12/23	OK
2.9.4.	Cañuela T-C prefabricada (A-120) (canal)**	29/12/23	03/01/24	OK
2.10.	EMPRADIZACION	19/10/23	04/01/24	
2.10.1.	Empradizacion zonas verdesa recuperar (5cmTierra)	26/12/23	04/01/24	
2.10.2.	Descapote Manual y Retiro (e=10-15Cm).	19/12/23	25/10/23	OK
2.11.	PLACAS Y ANDENES	31/12/23	13/01/24	
2.11.3.	AndenCuneta 2500 psi e=0.10 4.2-2 medio+Geotextil	31/12/23	13/01/24	OK
2.11.4.	Placa contrapiso 0.10 m 2500 psi reforz. **	15/12/23	21/12/23	OK

	PARQUE COD: 11-246 – URBANIZACION SABANA DE TIBABUYES			
ITEM	**NOMBRE DE TAREA**	**COMIENZO**	**FIN**	**ACTIVIDADES ADELANTADAS, EN ATRASO Y/O RETRASO**
3.	**MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA**	**09/01/24**	**13/01/24**	
3.1.	PINTURA	09/01/24	13/01/24	
3.1.15.	Demarcacion pintura trafico microfutbol a=0.1 **	09/01/24	13/01/24	OK
	ACTIVIDADES NO PREVISTAS	12/10/23	13/01/24	
NP01	Compactación fondo de excavación con equipos livianos	25/10/23	21/11/23	OK
NP08	SEÑALETICA DE ZONAS INFANTILES Y ZONA BIOSALUDABLES* 2 caras (suministro e instalación	30/12/23	04/01/24	
NP09	Cinta AjusteConc.3000psi(a=0.20;e=0.15m)sin ref	11/01/24	13/01/24	OK
NP12	Desmonte estruc. de cancha multiple + retiro	12/10/23	14/10/23	OK
NP13	Relleno en Subbase Granular Reciclada Tipo A	27/11/23	04/01/24	OK
NP19	Endurecido superficial concreto traf-Mediano**	21/12/23	28/12/23	OK
NP20	Baranda Acero Inoxidable (Patinódromo) **	21/12/23	04/01/24	
NP32	Tuberia PVC.S d=6" Excavacion y relleno**	11/01/24	13/01/24	
NP40	Tratamiento manual con lech cal + agua proporc 1:10	15/11/23	21/11/23	OK

TABLA No. 16 SEGUIMIENTO A LA PROGRAMACIÓN.

AVANCES FINANCIEROS:

ANALISIS FINANCIERO PARQUE COD: 11-246 – SABANA DE TIBABUYES	INFORME SEMANAL NO. 30	
INDICADORES ECONOMICOS	VALOR PROGRAMADO Y EJECUTADO	%
VALOR TOTAL	$ 502.854.974.00	100%
ACUMULADO PROGRAMADO	$ 502.854.974.00	100%
ACUMULADO EJECUTADO	$ 264.715.670.33	52.64%
PROGRAMADO SEMANAL	$ 0.00	0.00%
EJECUTADO SEMANAL	$ 12.087.203.62	2.40%
RESUMEN FINACIERO SEMANAL (AVANCE (+) o ATRASO (-))	**12.087.203.62**	**2.40%**
RESUMEN FINACIERO ACUMULADO (AVANCE (+) o ATRASO (-))	**- 238.139.303.67**	**- 47.36%**

TABLA No. 17 ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE COD: 11-246 – SABANA DE TIBABUYES

En conclusión se puede evidenciar un ATRASO considerable del 47.36 % que se ve reflejado en la falta de coordinación para la ejecución de las actividades de obra dentro de los tiempos estipulados para cada una según la programación de obra.

- **PARQUE SOTAVENTO – COD. 11-965:**

	
Fotografía N°5. PARQUE SOTAVENTO. COD – 11-965. Se realizó acompañamiento por parte de la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, a la entrega y puesta en servicio de las obras ejecutadas en el parque en mención a la comunidad.	**Fotografía N°6.** PARQUE SOTAVENTO. COD – 11-965. Se realizó acompañamiento por parte de la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, a la entrega y puesta en servicio de las obras ejecutadas en el parque en mención a la comunidad.
	
Fotografía N°7. PARQUE SOTAVENTO. COD – 11-965. Se realizó acompañamiento por parte de la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, a la entrega y puesta en servicio de las obras ejecutadas en el parque en mención a la comunidad.	**Fotografía N°8.** PARQUE SOTAVENTO. COD – 11-965. Se realizó acompañamiento por parte de la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, a la entrega y puesta en servicio de las obras ejecutadas en el parque en mención a la comunidad.

AVANCES FISICOS:

A continuación se describe el seguimiento físico en la ejecución del **PARQUE COD: 11-965 – SOTAVENTO:**

CONVENCIONES	
	Actividades en ejecución
OK	Actividades ejecutadas
	Actividades retrasadas (Inicio después de la fecha establecida para su inicio).
	Actividades atrasadas (ya paso la fecha de entrega y no ha finalizado o no ha iniciado la actividad)

TABLA No. 15 - CONVENCIONES.

	PARQUE COD: 11-965 – SOTAVENTO			
ITEM	**NOMBRE DE TAREA**	**COMIENZO**	**FIN**	**ACTIVIDADES ADELANTADAS, EN ATRASO Y/O RETRASO**
	ACTIVIDADES A EJECUTAR	**08/11/23**	**24/01/24**	
1.	MOBILIARIO URBANO	08/11/23	24/01/24	

	PARQUE COD: 11-965 – SOTAVENTO			
ITEM	**NOMBRE DE TAREA**	**COMIENZO**	**FIN**	**ACTIVIDADES ADELANTADAS, EN ATRASO Y/O RETRASO**
1.1.	DESMONTE	08/11/23	24/01/24	
1.1.9.	DESMONTE Y RETIRO CANECAS **	08/11/23	09/11/23	OK
1.1.10.	BANCA M-31 (DESMONTE) STPM **	13/01/24	18/01/24	
1.1.16.	DESMONTE JUEGOS INFANTIL MADERA	09/11/23	14/11/23	OK
1.1.17.	DESMONTE DE BALANCIN MADERA-STPM**	14/11/23	14/11/23	OK
1.1.35.	DESMONTE JUEGOS INFANTILES **	15/11/23	15/11/23	OK
1.1.36.	DESMONTE SEÑAL (IDG-S)	15/11/23	16/11/23	OK
1.1.37.	DESMONTE SEÑAL SC-80 - + DADO-STPM**	16/11/23	17/11/23	OK
1.1.48.	DESMONTE Y REINSTALACION JUEGOS TIPO M-5 O 5A-STP	17/11/23	20/11/23	OK
1.2.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN	11/12/23	24/01/24	
1.2.6	BARANDA CERRAMIENTOS M-83 (SUM + INST)	11/12/23	14/12/23	OK
1.2.9	CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	19/01/24	24/01/24	
1.2.19	SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	19/01/24	24/01/24	
1.1.38	Banca prefab M-31 sinEspald sumin e instala Z.V.*	18/01/24	22/01/24	
2.	**ZONAS DURAS**	**29/11/23**	**24/01/24**	
2.2.	DEMOLICIONES	29/11/23	18/01/24	
2.2.5	DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO H=0.08M	29/11/23	01/12/23	OK
2.8.	PISOS	06/01/24	22/01/24	
2.8.4	PISO CAUCHO RECICL 3CM (EPDM 1CM+SBR 2CM SUM+INST)	06/01/24	22/01/24	OK
2.8.5	PISO CAUCHO RECICL 5CM (EPDM 1CM+SBR 4CM SUM+INST)	06/01/24	22/01/24	OK
2.10.	EMPRADIZACION	18/01/24	24/01/24	
2.10.1	EMPRADIZACION ZONAS VERDES A RECUPERAR (5CMTIERRA)	19/01/24	24/01/24	OK
3.	**MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA**	**14/12/24**	**22/01/24**	
3.1	PINTURA	14/12/23	22/01/24	
3.1.3	PINTURA ESTRUCTURA BALONCESTO **	20/12/23	22/12/23	
3.1.5	PINTURA BARANDA M-80 (2 MANOS)	14/12/23	20/12/23	
3.1.7	PINTURA ESTRUCTURA MICROFUTBOL (CON COMPRESOR) **	22/12/23	26/12/23	
3.1.12	Pintura Exterior Gris Basalto (3 Manos	18/01/24	22/01/24	
	ACTIVIDADES NO PREVISTAS	**20/11/23**	**24/01/24**	
NP04	DESMONTE PISO DE CAUCHO(TRASIEGO+RETIRO)	20/11/23	24/11/23	OK
NP08	SEÑALETICA DE ZONAS INFANTILES Y ZONA BIOSALUDABLES* 2 caras (suministro e instalación	19/01/24	24/01/24	
NP14	MODULO COMPLEMENTO PARA BARANDA M-80 H:0,85M	01/12/23	11/12/23	
NP23	JUEGO CIRCUITO 3 A 14 AÑOS CAP: 10 NIÑOS	10/01/24	13/01/24	OK
NP24	DESMONTE CUBIERTA(ESTRUC+TEJA)+RETIRO***	24/11/23	29/11/23	OK
NP31	DEMARCACION PINTURA TRAFICO MULTIPLE A=0.1 **	26/12/23	29/12/23	OK
NP33	JUEGOCIRCUITO-INCLUYENTE-NIÑOSDISCAPACID:3-8AÑOS	10/01/24	13/01/24	OK

TABLA No. 16 SEGUIMIENTO A LA PROGRAMACIÓN.

AVANCES FINANCIEROS:

ANALISIS FINANCIERO PARQUE COD: 11-965 – SOTAVENTO	INFORME SEMANAL NO. 30	
INDICADORES ECONOMICOS	VALOR PROGRAMADO Y EJECUTADO	%
VALOR TOTAL	$ 263.533.315,00	100 %
ACUMULADO PROGRAMADO	$ 209.159.590.13	79.37 %
ACUMULADO EJECUTADO	$ 196.384.373.24	74.52 %
PROGRAMADO SEMANAL	$ 178.383.107.25	67.69 %

EJECUTADO SEMANAL	$ 11.211.579.91	4.25 %
RESUMEN FINACIERO SEMANAL (AVANCE (+) o ATRASO (-))	**- $ 167.171.527.34**	**- 63.44 %**
RESUMEN FINACIERO ACUMULADO (AVANCE (+) o ATRASO (-))	**- $ 12,775,216.89**	**- 4.85 %**

TABLA No. 17 ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE COD: 11-965 – SOTAVENTO

En conclusión se puede evidenciar un ATRASO del 4.85 % donde hace falta por ejecutar el suministro del mobiliario teniendo en cuenta los tiempos estipulados para cada actividad según la programación de obra.

- **PARQUE LAS FLORES – COD. 11-677:**



Fotografía N°9. PARQUE LAS FLORES. COD – 11-677. Se verificó por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, el extendido y compactación de la base granular espesor 20cm, en la zona de la pista de trote.



Fotografía N°10. PARQUE LAS FLORES. COD – 11-677. Se verificó por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA la actividad de aplicación de pintura tipo esmalte en la estructura del cerramiento contra impacto, esta actividad hace parte del ítem de *LIMPIEZA. ESTRUCTURA METALICA Y PINTURA ESMALTE + ANTIC y PINTURA.*



Fotografía N°11. PARQUE LAS FLORES. COD – 11-677. Se verificó por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la aplicación de pintura color verde esmeralda en la baranda m-83 en las zonas de juegos infantiles, de acuerdo a las especificaciones técnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD



Fotografía N°12. PARQUE LAS FLORES. COD – 11-677. Se verificó por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la aplicación de pintura color verde esmeralda en la baranda m-83 en las zonas de juegos infantiles, de acuerdo a las especificaciones técnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD

AVANCES FISICOS:

A continuación se describe el seguimiento físico en la ejecución del **PARQUE COD: 11-677 – LAS FLORES:**

CONVENCIONES	
	Actividades en ejecución
OK	Actividades ejecutadas
	Actividades retrasadas (Inicio después de la fecha establecida para su inicio).
	Actividades atrasadas (ya paso la fecha de entrega y no ha finalizado o no ha iniciado la actividad)

TABLA No. 15 - CONVENCIONES.

	PARQUE COD: 11-677 – LAS FLORES			
ITEM	NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	ACTIVIDADES ADELANTADAS, EN ATRASO Y/O RETRASO
	ACTIVIDADES A EJECUTAR	**12/12/23**	**20/02/24**	
1.	**MOBILIARIO URBANO**	12/12/23	19/02/24	
1.1.	DESMONTE	12/12/23	19/02/24	
1.1.11	DESMONTE ESTRUC DE MICROFUTBOL + CARGUE Y RETIRO	15/12/23	16/12/23	N/A
1.1.22	DESMONTE ESTACIÓN 11-BANCAFORTALECIMIENTO(CARG+RE)	14/02/24	14/02/24	OK
1.1.24	DESMONTE ESTACIÓN 3-BANCA ABDOMINALES(CARG+RE	14/02/24	15/02/24	OK
1.1.25	DESMONTE ESTACIÓN 6-BANCA FLEXIÓN PECHO(CARG+RE	14/02/24	14/02/24	OK
1.1.27	DESMONTE ESTACIÓN 7 -BARRAS PARALELAS(CARG+RET	14/02/24	14/02/24	OK
1.1.35	DESMONTE JUEGOS INFANTILES	12/12/23	13/02/24	OK
1.1.36	DESMONTE SEÑAL (IDG-S)	13/12/23	14/12/24	OK
1.1.37	DESMONTE SEÑAL SC-80 - + DADO-STPM	14/12/23	15/12/23	OK
1.1.40	DESMONTE CERRAMMALLA ESLABON. H=2 A 5 M+CARGUE	13/02/24	19/02/24	OK
1.2.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN	25/01/24	14/02/24	
1.2.6	BARANDA CERRAMIENTO M-83 (SUM + INST)	25/01/24	31/01/24	
1.2.9	CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	12/02/24	14/02/24	
1.2.13	ESTRUCTURA MICROFUTBOL (SUM + INST)	25/01/24	29/01/24	
1.2.18	SEÑAL SC-80 30X40 DOS CARAS (SUMIN+INSTAL)	12/02/24	14/02/24	
1.2.19	SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	12/02/24	14/02/24	
2.	**ZONAS DURAS**	**23/12/23**	**20/02/24**	
2.1	PRELIMINARES	28/12/23	14/02/24	
2.1.1	EXCAVACION MECANICA (CARGUE+TRANSP+DISPFINAL)CDRC	28/12/23	04/01/23	OK
2.2.	DEMOLICIONES	23/12/23	20/02/24	
2.2.1	DEMOLICIÓN BORDILLO CON COMPRESOR + CARGUE Y RETIR	12/02/24	20/02/24	N/A
2.2.4	DEMOL PAV ASFALTICO E=0.05M(SIN CORTE+CARG+RETIRO	14/02/24	15/02/24	
2.3	MOVIMIENTO DE MATERIALES	13/01/24	14/02/24	
2.3.4	RELLENO COMPACTADO BASE GRANULAR TIPO IDRD **	13/01/24	19/01/24	OK
2.6	SINTETICOS Y ASFALTICOS	06/01/24	15/02/24	
2.6.2	SUMINISTRO E INSTALACION GEOTEXTIL T-2400	06/01/24	13/01/24	OK
2.6.3	RODADURA ASFALTICA IDRD E=0.05 COMPACTADO	14/02/24	15/02/24	
2.7	BORDILLOS CONFINAMIENTOS Y SARDINELES	12/02/24	20/02/24	
2.7.4	BORDILLO PREFABRICADOA-80(0.35X0.2X0.80M)ZV-CONATR	12/02/24	20/02/24	N/A
2.8.	PISOS	28/12/23	15/02/24	
2.8.7	PISO CAUCHO RECICL 7CM (EPDM 1CM+SBR 6CM SUM+INST)	07/02/24	15/02/24	
2.8.8	PISO CAUCHO RECICL 8CM (EPDM 1CM+SBR 7CM SUM+INST)	07/02/24	15/02/24	
2.11	PLACAS Y ANDENES	19/01/24	14/02/24	
2.11.4	PLACA CONTRAPISO 0.10 M 2500 PSI REFORZ.	19/01/24	25/01/24	OK

	PARQUE COD: 11-677 – LAS FLORES			
ITEM	**NOMBRE DE TAREA**	**COMIENZO**	**FIN**	**ACTIVIDADES ADELANTADAS, EN ATRASO Y/O RETRASO**
3.	**MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA**	**29/01/24**	**15/02/24**	
3.1	PINTURA	29/01/24	15/02/24	
3.1.3	PINTURA ESTRUCTURA BALONCESTO	02/02/24	06/02/24	
3.1.5	PINTURA BARANDA M-80 (2 MANOS)	31/01/24	02/02/24	
3.1.7	PINTURA ESTRUCTURA MICROFUTBOL (CON COMPRESOR)	06/02/24	07/02/24	OK
3.1.15	DEMARCACION PINTURA TRAFICO MICROFUTBOL A=0.1	29/01/24	01/02/24	OK
	ACTIVIDADES NO PREVISTAS	15/12/23	20/02/24	
NP01	COMPACTACIÓN FONDO DE EXCAVACIÓN CON EQUIPOS LIVIA	04/01/23	06/01/24	OK
NP03	PUNTO DE SOLDADURA 6013	02/02/24	15/02/24	
NP04	DESMONTE PISO DE CAUCHO(Trasiego+Retiro)	15/12/23	21/12/23	OK
NP07	DESMONTE, PINTURA GENERAL Y ARREGLO, REPOSICION PIEZAS BIOSALUDABLES	23/12/23	31/01/24	
NP08	SEÑALETICA DE ZONAS INFANTILES Y ZONA BIOSALUDABLES* 2 CARAS (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	12/02/24	15/02/24	
NP10	JUEGOMODULARTOBOGANTREPADORBOTONES3A12AÑOSCAP:5-10	02/02/24	06/02/24	
NP11	ESTRUCTURA MARCO FUTBOL (SUMINISTRO E INSTALA) **	02/02/24	06/02/24	
NP13	RELLENO EN SUBBASE GRANULAR RECICLADA TIPO A	13/02/24	19/02/24	OK
NP14	MODULO COMPLEMENTO PARA BARANDA M-80 H:0,85M	25/01/24	30/01/24	
NP17	ESTRUC METALICA CERRAM ESLABONADA CAL12 H=2.0 **	13/02/24	20/02/24	
NP22	JUEGO MURO ESCALAR TREPAR DESLIZAR:2-8AÑOSCAP:5NIÑ	02/02/24	06/02/24	OK
NP31	DEMARCACION PINTURA TRAFICO MULTIPLE A=0.1 **	01/02/24	06/02/24	OK
NP35	JUEGO MINI CUERDAS PIRAMIDAL 5-12AÑOSCAP:15	02/02/24	06/02/24	OK
NP38	LIMP. ESTRUCT. METALICA Y PINTURA ESMALTE + ANTIC**	02/02/24	15/02/24	OK

TABLA No. 16 SEGUIMIENTO A LA PROGRAMACIÓN.

AVANCES FINANCIEROS:

ANALISIS FINANCIERO PARQUE COD: 11-677 – LAS FLORES	INFORME SEMANAL NO. 30	
INDICADORES ECONOMICOS	VALOR PROGRAMADO Y EJECUTADO	%
VALOR TOTAL	$ 427.739.923,00	100 %
ACUMULADO PROGRAMADO	$ 16.569.238.91	3.87 %
ACUMULADO EJECUTADO	$ 166.671.623.09	38.97 %
PROGRAMADO SEMANAL	$ 5.643.803.84	1.32 %
EJECUTADO SEMANAL	$ 6.185.305.29	1.45 %
RESUMEN FINACIERO SEMANAL (AVANCE (+) o ATRASO (-))	**$ 541.501.45**	**0.13 %**
RESUMEN FINACIERO ACUMULADO (AVANCE (+) o ATRASO (-))	**$ 150,102,384.18**	**35.10 %**

TABLA No. 17 ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE COD: 11-677 – LAS FLORES

En conclusión se puede evidenciar un ADELANTO considerable del 35.10 % producto de del suministro de los juegos infantiles, y suministro de mobiliario, sin embargo existen bajos rendimientos ante la ausencia de personal para la ejecución de actividades específicamente de Metalmecanica y pintura. Las actividades se encuentran adelantadas dentro de los tiempos estipulados para cada actividad según la programación de obra pero se requiere el incremento de cuadrillas para complementar otras actividades que permitan tener un mayor rendimiento.

- **PARQUE PUERTA DEL SOL – COD. 11-093:**

	
Fotografía N°13. PARQUE PUERTA DEL SOL. COD – 11-093. Se realizó acompañamiento por parte de la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, a la entrega y puesta en servicio de las obras ejecutadas en el parque en mención a la comunidad.	**Fotografía N°14.** PARQUE PUERTA DEL SOL. COD – 11-093. Se realizó acompañamiento por parte de la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, a la entrega y puesta en servicio de las obras ejecutadas en el parque en mención a la comunidad.

AVANCES FISICOS:

A continuación se describe el seguimiento físico en la ejecución del **PARQUE COD: 11-093 – PUERTA DEL SOL**

CONVENCIONES	
	Actividades en ejecución
OK	Actividades ejecutadas
	Actividades retrasadas (Inicio después de la fecha establecida para su inicio).
	Actividades atrasadas (ya paso la fecha de entrega y no ha finalizado o no ha iniciado la actividad)

TABLA No. 15 - CONVENCIONES.

	PARQUE COD: 11-093 – PUERTA DEL SOL			
ITEM	**NOMBRE DE TAREA**	**COMIENZO**	**FIN**	**ACTIVIDADES ADELANTADAS, EN ATRASO Y/O RETRASO**
	ACTIVIDADES A EJECUTAR	**25/01/24**	**20/02/24**	
1.	**MOBILIARIO URBANO**	**25/01/24**	**20/02/24**	
1.1.	DESMONTE	25/01/24	26/01/24	
1.1.16.	DESMONTE JUEGOS INFANTIL MADERA	25/01/24	26/01/24	OK
1.2.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN	15/02/24	20/02/24	
1.2.9	CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	18/02/24	20/02/24	OK
1.2.18	SEÑAL SC-80 30X40 DOS CARAS (SUMIN+INSTAL)	15/02/24	16/02/24	OK
1.2.19	SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	15/02/24	16/02/24	OK
1.2.38	BANCA PREFAB M-31 SINESPALD SUMIN E INSTALA Z.V.**	15/02/24	16/02/24	
2.	**ZONAS DURAS**	**25/01/24**	**20/02/24**	
2.1	PRELIMINARES	25/01/2024	30/01/24	
2.1.1	EXCAVACION MECANICA (CARGUE+TRANSP+DISPFINAL)CDRC	27/01/24	30/01/24	OK
2.1.5	LOCALIZACION Y REPLANTEO	25/01/24	26/01/24	OK
2.2.	DEMOLICIONES	26/01/24	27/01/24	
2.2.5	DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO H=0.08M	26/01/24	27/01/24	OK
2.3	MOVIMIENTO DE MATERIALES	25/01/24	05/02/24	
2.3.4	RELLENO COMPACTADO BASE GRANULAR TIPO IDRD **	03/02/24	05/02/24	OK
2.3.8	CONCEPTUALIZACIÓN GEOTECNICA	25/01/24	30/01/24	OK

	PARQUE COD: 11-093 – PUERTA DEL SOL			
ITEM	**NOMBRE DE TAREA**	**COMIENZO**	**FIN**	**ACTIVIDADES ADELANTADAS, EN ATRASO Y/O RETRASO**
2.6	SINTETICOS Y ASFALTICOS	30/01/24	01/02/24	
2.6.2	SUMINISTRO E INSTALACION GEOTEXTIL T-2400	30/01/24	01/02/24	OK
2.10.	EMPRADIZACION	27/12/23	14/02/24	
2.10.1	EMPRADIZACION ZONAS VERDESA RECUPERAR (5CMTIERRA)	13/02/24	14/02/24	OK
2.10.2	DESCAPOTE MANUAL Y RETIRO (E=10-15CM)	27/01/23	28/01/24	OK
2.11	PLACAS Y ANDENES	08/02/24	09/02/24	
2.11.4	PLACA CONTRAPISO 0.10 M 2500 PSI REFORZ.	08/02/24	09/02/24	OK
3.	**MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA**	**25/01/24**	**20/02/24**	
3.1.	PINTURA	27/12/23	14/02/24	
3.1.9.	PINTURA MODULO M-5 COLUMPIO **	08/02/24	09/02/24	OK
	ACTIVIDADES NO PREVISTAS	**25/01/23**	**20/02/24**	
NP01	COMPACTACIÓN FONDO DE EXCAVACIÓN CON EQUIPOS LIVIA	28/01/24	06/02/24	OK
NP07	DESMONTE, PINTURA GENERAL Y ARREGLO, REPOSICION PIEZAS BIOSALUDABLES	25/01/24	18/02/24	
NP08	SEÑALETICA DE ZONAS INFANTILES Y ZONA BIOSALUDABLES* 2 CARAS (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	18/02/24	20/02/24	OK
NP13	RELLENO EN SUBBASE GRANULAR RECICLADA TIPO A	01/02/24	03/02/24	OK
NP33	JUEGOCIRCUITO-INCLUYENTE-NIÑOSDISCAPACID:3-8AÑOS	17/02/24	18/02/24	
NP37	JUEGO INFANTIL EN MADERA (SUM + ISNST)	17/02/24	18/02/24	OK
NP54	DADO CONC3.000PSI(40X40)EXC-SIN REF)SINFORM H=0.40	17/02/24	18/02/24	OK
NP55	DESMONTE E INSTALAC BORDILLO PREFABRICADO A-80 **	17/02/24	18/02/24	OK

TABLA No. 16 SEGUIMIENTO A LA PROGRAMACIÓN.

AVANCES FINANCIEROS:

ANALISIS FINANCIERO PARQUE COD: 11-093 – PUERTA DEL SOL	INFORME SEMANAL NO. 30	
INDICADORES ECONOMICOS	VALOR PROGRAMADO Y EJECUTADO	%
VALOR TOTAL	$ 229.087.234,00	100 %
ACUMULADO PROGRAMADO	$ 0.00	0.00 %
ACUMULADO EJECUTADO	$ 10.911.587.84	13.12 %
PROGRAMADO SEMANAL	$ 0.00	0.00 %
EJECUTADO SEMANAL	$ 1.473.514.36	1.77 %
RESUMEN FINACIERO SEMANAL (AVANCE (+) o ATRASO (-))	**$ 1.473.514.36**	**1.77 %**
RESUMEN FINACIERO ACUMULADO (AVANCE (+) o ATRASO (-))	**$ 10.911.587.84**	**13.12 %**

TABLA No. 17 ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE COD: 11-093 – PUERTA DEL SOL

En conclusión se puede evidenciar un ADELANTO de este frente del 13.12 % reflejado en el inicio anticipado de las actividades de obra teniendo en cuenta los tiempos estipulados en la programación de obra.

- **PARQUE URBANIZACION ADRIANA DEL PILAR – COD. 11-728:**



Fotografía N°15. PARQUE ADRIANA DEL PILAR. COD – 11-728. Se verificó por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la actividad de instalación de adoquin en arcilla los cuales van sentados en una cama de arena de peña de 4cm, de acuerdo a las especificaciones técnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD).



Fotografía N°16. PARQUE ADRIANA DEL PILAR. COD – 11-728. Se verificó por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, el recubrimiento inferior y superior para la placa de contrapiso de la zona de juegos infantiles y la zona del gimnasio biosaludable, la aplicación de la emulsion asfáltica en la zona de juegos infantiles y en la zona del gimnasio biosaludable, se verifico la instalación de bordillos A-80 para el confinamiento del sendero en adoquín.



Fotografía N°17. PARQUE ADRIANA DEL PILAR. COD – 11-728. Se verificó por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la realización de la prueba de SLUMP o asentamiento del concreto de 2500psi antes de iniciar con el vaciado del mismo para la construcción de la placa de contrapiso.



Fotografía N°18. PARQUE ADRIANA DEL PILAR. COD – 11-728. Se verificó por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, el vacido del concreto de 2500psi para la placa de contrapiso espesor 10cm de la zona de juegos infantiles y biosaludables.





Fotografía N°19. PARQUE ADRIANA DEL PILAR. COD – 11-728. Se verificó por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTD, el vaciado del concreto de 2500psi para la placa de contrapiso de 10cm de espesor en la zona de juegos infantiles.	**Fotografía N°20.** PARQUE ADRIANA DEL PILAR. COD – 11-728. Se verificó por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, el vaciado del concreto de 2500psi para la placa de contrapiso de 10cm de espesor en la zona del gimnasio biosaludable.

AVANCES FISICOS:

A continuación se describe el seguimiento físico en la ejecución del **PARQUE COD: 11-728 – URBANIZACION ADRIANA DEL PILAR:**

CONVENCIONES	
	Actividades en ejecución
OK	Actividades ejecutadas
	Actividades retrasadas (Inicio después de la fecha establecida para su inicio).
	Actividades atrasadas (ya paso la fecha de entrega y no ha finalizado o no ha iniciado la actividad)

TABLA No. 15 - CONVENCIONES.

	PARQUE COD: 11-728 – URBANIZACIÓN ADRIANA DEL PILAR			
ITEM	**NOMBRE DE TAREA**	**COMIENZO**	**FIN**	**ACTIVIDADES ADELANTADAS, EN ATRASO Y/O RETRASO**
	ACTIVIDADES A EJECUTAR	**13/12/23**	**20/02/24**	
1.	**MOBILIARIO URBANO**	13/12/23	20/02/24	
1.1.	DESMONTE	16/12/23	20/02/24	
1.1.15	DESMONTE BALANCIN TUBO GALV.2"X2.00M/2.5M-STPM**	16/12/23	18/12/23	OK
1.1.40.	DESMONTE CERRAMMALLA ESLABON. H=2 A 5 M+CARGUE Y R	18/12/23	21/12/23	OK
1.2.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN	09/02/24	20/02/24	
1.2.1	JUEGOS INFANTILES M-5 COLUMPIO (SUM+INSTAL) **	09/02/24	14/02/24	
1.2.3	JUEGOS INFANTILES M-3A (SUM+INSTAL)-STPM **	9/02/24	14/02/24	
1.2.9	CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	15/02/24	20/02/24	
1.2.18	SEÑAL SC-80 30X40 DOS CARAS (SUMIN+INSTAL) **	15/02/24	20/02/24	
1.2.19	SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	15/02/24	20/02/24	
1.2.27	MODULO CABALLO BICICLETA ESTATICA (SUMINIS+INSTA)	14/02/24	16/02/24	
1.2.28	MODULO GIRO DE CADERA, TWISTER (SUM + INSTAL)	14/02/24	16/02/24	
1.2.31	MODULO CAMINADOR AEREO (SUMINIS.+INSTAL))	14/02/24	16/02/24	
1.2.35	MODULO DORSAL PECTORAL (SUMINIST+INSTA) BRAZOS AL	14/02/24	16/02/24	
1.2.38	BANCA PREFAB M-31 SINESPALD SUMIN E INSTALA Z.V.**	15/02/24	20/02/24	
1.3	OTROS	**14/02/24**	**20/02/24**	
1.3.2	MODULO SKY - GIMNASIO AIRE LIBRE(SUMIN+INST)	14/02/24	15/02/24	
2.	**ZONAS DURAS**	**13/12/23**	**20/02/24**	
2.1	PRELIMINARES	13/12/2023	20/02/24	
2.1.1	EXCAVACION MECANICA (CARGUE+TRANSP+DISPFINAL)CDRC	30/12/23	06/01/24	OK
2.1.5	LOCALIZACION Y REPLANTEO	13/12/23	16/12/23	OK
2.2.	DEMOLICIONES	22/12/23	20/02/24	
2.2.5	DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO H=0.08M	22/12/23	27/12/23	OK
2.2.8	DEMOLICIÓN BORDILLO LADRILLO INCL. CARGE Y RETI	27/12/23	30/12/23	OK
2.3	MOVIMIENTO DE MATERIALES	15/12/23	20/02/24	
2.3.4	RELLENO COMPACTADO BASE GRANULAR TIPO IDRD **	22/01/24	26/01/24	
2.3.7	NIVELACION CONFORMACION DE TERRENO Y RETIRO DE SOBRANTES	08/02/24	14/02/24	OK
2.3.8	CONCEPTUALIZACION GEOTECNICA	15/12/24	11/01/24	OK

	PARQUE COD: 11-728 – URBANIZACIÓN ADRIANA DEL PILAR			
ITEM	**NOMBRE DE TAREA**	**COMIENZO**	**FIN**	**ACTIVIDADES ADELANTADAS, EN ATRASO Y/O RETRASO**
2.6	SINTETICOS Y ASFALTICOS	11/01/24	20/02/24	
2.6.2	SUMINISTRO E INSTALACION GEOTEXTIL T-2400	11/01/24	15/01/24	OK
2.7	BORDILLOS CONFINAMIENTOS Y SARDINELES	26/01/24	20/02/24	
2.7.4	BORDILLO PREFABRICADOA-80(0.35X0.2X0.80M)ZV-CONATR	26/01/24	07/02/24	
2.8.	PISOS	30/12/23	20/02/24	
2.8.1	ADOQUIN ARCILLA E=0.06 P<5% 4.2-2 MEDIO GEOT.T-1700	09/02/24	20/02/24	
2.10.	EMPRADIZACION	30/12/23	20/02/24	
2.10.1	Empradizacion zonas verdesa recuperar (5cmTierra)	15/02/24	20/02/24	
2.10.2	DESCAPOTE MANUAL Y RETIRO (E=10-15CM)	30/12/23	06/01/24	OK
2.11	PLACAS Y ANDENES	08/02/24	20/02/24	
2.11.4	PLACA CONTRAPISO 0.10 M 2500 PSI REFORZ.	07/02/24	09/02/24	
	ACTIVIDADES NO PREVISTAS	21/12/23	20/02/24	
NP01	COMPACTACIÓN FONDO DE EXCAVACIÓN CON EQUIPOS LIVIA	06/01/23	11/01/24	OK
NP08	SEÑALETICA DE ZONAS INFANTILES Y ZONA BIOSALUDABLES* 2 CARAS (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	15/02/24	20/02/24	
NP08	CINTA AJUSTECONC.3000PSI(A=0.20;E=0.15M)SIN REF	09/02/24	20/02/24	
NP12	DESMONTE ESTRUC. DE CANCHA MULTIPLE + RETIRO	21/12/23	22/12/23	OK
NP13	RELLENO EN SUBBASE GRANULAR RECICLADA TIPO A	15/01/24	20/01/24	OK

TABLA No. 16 SEGUIMIENTO A LA PROGRAMACIÓN.

AVANCES FINANCIEROS:

ANALISIS FINANCIERO PARQUE COD: 11-728 – URBANIZACION ADRIANA DEL PILAR	INFORME SEMANAL NO. 30	
INDICADORES ECONOMICOS	VALOR PROGRAMADO Y EJECUTADO	%
VALOR TOTAL	$ 116.261.738,00	100 %
ACUMULADO PROGRAMADO	$ 19.553.543.00	16.82 %
ACUMULADO EJECUTADO	$ 19.034.874.90	16.37 %
PROGRAMADO SEMANAL	$ 1.297.672.48	1.12 %
EJECUTADO SEMANAL	$ 3.270.788.78	2.81 %
RESUMEN FINACIERO SEMANAL (AVANCE (+) o ATRASO (-))	**$ 1,973,116.30**	**1.69 %**
RESUMEN FINACIERO ACUMULADO (AVANCE (+) o ATRASO (-))	**- $ 518.668.10**	**- 0.45 %**

TABLA No. 17 ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE COD: 11-728 – URBANIZACION ADRIANA DEL PILAR

En conclusión se puede evidenciar un ATRASO considerable del 15.70 % debido a que no se han iniciado las actividades de intervención en este parque lo que son evidentes las actividades de desmontes, demoliciones, descapote, replanteo, compactación de fondo de excavacion excavaciones que ya debieron iniciar.teniendo en cuenta los tiempos estipulados para cada actividad según la programación de obra.

- **PARQUE URBANIZACION NIZA SUR – COD. 11-099:**

	
Fotografía N°21. PARQUE SOTAVENTO. COD – 11-965. Se realizó acompañamiento por parte de la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, a la entrega y puesta en servicio de las obras ejecutadas en el parque en mención a la comunidad.	**Fotografía N°22.** PARQUE SOTAVENTO. COD – 11-965. Se realizó acompañamiento por parte de la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, a la entrega y puesta en servicio de las obras ejecutadas en el parque en mención a la comunidad.

	PARQUE COD: 11-099 – URBANIZACIÓN NIZA SUR			
ITEM	**NOMBRE DE TAREA**	**COMIENZO**	**FIN**	**ACTIVIDADES ADELANTADAS, EN ATRASO Y/O RETRASO**
	ACTIVIDADES A EJECUTAR	**03/01/24**	**20/02/24**	
1.	**MOBILIARIO URBANO**	10/01/24	20/02/24	
1.2.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN	09/02/24	20/02/24	
1.2.9	CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	16/02/24	19/02/24	
1.2.15	CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	15/02/24	16/02/24	
1.2.19	SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	16/02/24	20/02/24	
2.	**ZONAS DURAS**	**03/01/24**	**14/02/24**	
2.1	PRELIMINARES	03/01/24	12/02/24	
2.1.1	EXCAVACION MECANICA (CARGUE+TRANSP+DISPFINAL)CDRC	11/01/24	17/01/24	OK
2.1.5	LOCALIZACION Y REPLANTEO	03/01/24	10/01/24	OK
2.2.	DEMOLICIONES	10/01/24	12/02/24	
2.2.4	DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO H=0.08M	10/01/24	13/01/24	OK
2.2.8	DEMOLICIÓN BORDILLO LADRILLO INCL. CARGE Y RETI	13/01/24	17/01/24	OK
2.3	MOVIMIENTO DE MATERIALES	10/01/24	12/02/24	
2.3.4	RELLENO COMPACTADO BASE GRANULAR TIPO IDRD **	25/01/24	30/01/24	
2.3.5	RELLENO RAJON MANUAL (INC. COMPACTACIÓN MECANICA)	22/01/24	25/01/24	N/A
2.3.8	CONCEPTUALIZACION GEOTECNICA	10/01/24	20/01/24	OK
2.6	SINTETICOS Y ASFALTICOS	22/01/24	14/02/24	
2.6.2	SUMINISTRO E INSTALACION GEOTEXTIL T-2400	22/01/24	26/01/24	OK
2.6.3	RODADURA ASFALTICA IDRD E=0.05 COMPACTADO **	12/02/24	14/02/24	
2.7	BORDILLOS CONFINAMIENTOS Y SARDINELES	30/01/24	12/02/24	
2.7.4	BORDILLO PREFABRICADOA-80(0.35X0.2X0.80M)ZV-CONATR	30/01/24	12/02/24	
2.8.	PISOS	12/02/14	14/02/24	
2.10.	EMPRADIZACION	12/02/24	14/02/24	

	PARQUE COD: 11-099 – URBANIZACIÓN NIZA SUR			
ITEM	**NOMBRE DE TAREA**	**COMIENZO**	**FIN**	**ACTIVIDADES ADELANTADAS, EN ATRASO Y/O RETRASO**
2.10.1	EMPRADIZACION ZONAS VERDESA RECUPERAR (5CMTIERRA)	12/02/24	14/02/24	
3.	**MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA**	**12/02/24**	**20/02/24**	
3.1	PINTURA	12/02/24	20/02/24	
3.1.4	DEMARCACION PINTURA TRAFICO BALONCESTO A=0.1 **	15/02/24	20/02/24	
	ACTIVIDADES NO PREVISTAS	17/01/24	16/02/24	
NP01	COMPACTACIÓN FONDO DE EXCAVACIÓN CON EQUIPOS LIVIA	17/01/24	20/01/24	OK
NP08	SEÑALETICA DE ZONAS INFANTILES Y ZONA BIOSALUDABLES* 2 CARAS (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	08/02/24	12/02/24	
NP13	RELLENO EN SUBBASE GRANULAR RECICLADA TIPO A	22/01/24	25/01/24	OK
NP21	DESMONTE ESTRUC BALONCESTO CON DEMOL BASE CONC **	15/02/24	16/02/24	OK

TABLA No. 71-. Control de las obras según el cronograma presentado por el CONTRATISTA DE OBRA para la ejecución de obras en el PARQUE 11-099 URBANIZACIÓN NIZA SUR

➢ PARQUE URBANIZACION BURGOS BRITALIA – COD. 11-058:



Fotografía N°23. PARQUE URB. BURGOS BRITALIA. COD – 11-058. Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la instalación de bancas M-31 dn zona verde, de acuerdo a las especificaciones técnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD).



Fotografía N°24. PARQUE URB. BURGOS BRITALIA. COD – 11-058 Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la instalación del columpio M-5 el cual va embebido en dados de concreto de 3000psi de dimensiones de 35cmX35cmX75cm de profundidad, de acuerdo a lo establecido en las especificaciones técnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD).

	PARQUE COD: 11-058 – URBANIZACIÓN BURGOS BRITALIA			
ITEM	**NOMBRE DE TAREA**	**COMIENZO**	**FIN**	**ACTIVIDADES ADELANTADAS, EN ATRASO Y/O RETRASO**
	ACTIVIDADES A EJECUTAR	22/01/24	20/02/24	
1.	**MOBILIARIO URBANO**	22/01/24	20/02/24	
1.1.	DESMONTE	22/01/24	15/02/24	
1.1.16	DESMONTEJUEGOS INFANTIL MADERA	22/01/24	23/01/24	OK
1.2.	SUMINISTRO E INSTALACION	15/02/24	20/02/24	
1.2.9	CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	15/02/24	15/02/24	
1.2.18	SEÑAL SC-80 30X40 DOS CARAS (SUMIN+INSTAL) **	15/02/24	20/02/24	

	PARQUE COD: 11-058 – URBANIZACIÓN BURGOS BRITALIA			
ITEM	**NOMBRE DE TAREA**	**COMIENZO**	**FIN**	**ACTIVIDADES ADELANTADAS, EN ATRASO Y/O RETRASO**
1.2.19	SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	15/02/24	20/02/24	
1.2.38	BANCA PREFAB M-31 SINESPALD SUMIN E INSTALA Z.V.**	15/02/24	20/02/24	
2.	**ZONAS DURAS**	14/02/24	19/02/24	
2.1	PRELIMINARES	14/02/24	16/02/24	
2.1.1	EXCAVACION MECANICA (CARGUE+TRANSP+DISPFINAL)CDRC	14/02/24	16/02/24	N/A
2.2.	DEMOLICIONES	15/02/24	16/02/24	
2.2.5	DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO H=0.08M	15/02/24	16/02/24	
2.3	MOVIMIENTO DE MATERIALES	15/02/24	16/02/24	
2.3.7	NIVELACION Y CONFORMACION TERRENO CON RETIRO SOBRANTES	15/02/24	16/02/24	
2.8.	PISOS	15/02/24	19/02/24	
2.8.3	DESMONTE, CORTE Y REINSTALACION ADOQUIN + ARENA **	15/02/24	19/02/24	N/A
2.10.	EMPRADIZACION	15/02/24	19/02/24	
2.10.1	EMPRADIZACION ZONAS VERDESA RECUPERAR (5CMTIERRA)	15/02/24	19/02/24	
	ACTIVIDADES NO PREVISTAS	15/02/24	16/02/24	
NP01	COMPACTACIÓN FONDO DE EXCAVACIÓN CON EQUIPOS LIVIA	23/01/24	19/02/24	N/A
NP08	SEÑALETICA DE ZONAS INFANTILES Y ZONA BIOSALUDABLES* 2 CARAS (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	15/02/24	19/02/24	
NP31	DEMARCACION PINTURA TRAFICO MULTIPLE A=0.1 **	15/02/24	19/02/24	
NP33	JUEGOCIRCUITO-INCLUYENTE-NIÑOSDISCAPACID:3-8AÑOS	23/01/24	29/01/24	OK
NP37	JUEGO INFANTIL EN MADERA (SUM + ISNST)	8/02/24	12/02/24	OK

TABLA No. 74-. Control de las obras según el cronograma presentado por el CONTRATISTA DE OBRA para la ejecución de obras en el PARQUE 11-11058 URBANIZACIÓN BURGOS BRITALIA

➢ PARQUE URBANIZACION LAGOS DE SUBA– COD. 11-277:



Fotografía N°25. PARQUE URBANIZACIÓN LAGOS DE SUBA. COD – 11-277. Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la instalación del columpio M-5 el cual va embebido en dados de concreto de 3000psi de dimensiones de 35cmX35cmX75cm de profundidad, de acuerdo a lo establecido en las especificaciones técnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD).



Fotografía N°26. PARQUE URBANIZACIÓN LAGOS DE SUBA. COD – 11-277. Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la construcción de la caja de inspección de 60X60cm en ladrillo tolete recocido y pañete impermeabilizado, de acierdo a lo establecido en las especificaciones tecnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD).

	PARQUE COD: 11-277 – URBANIZACIÓN LAGOS DE SUBA			
ITEM	**NOMBRE DE TAREA**	**COMIENZO**	**FIN**	**ACTIVIDADES ADELANTADAS, EN ATRASO Y/O RETRASO**
	ACTIVIDADES A EJECUTAR	23/01/24	20/02/24	
1.	**MOBILIARIO URBANO**	23/01/24	20/02/24	
1.1.	DESMONTE	23/01/24	20/02/24	
1.1.1	CADENAS GALVA COLUMPIO M-5; 3/8"(DESM+SUM+INST)	15/02/24	20/02/24	
1.1.6	DESMONTE JUEGOS TIPO M-3A-STPM**	15/02/24	16/02/24	OK
1.1.37	DESMONTE SEÑAL SC-80 - + DADO-STPM**	23/01/24	24/01/24	OK
1.2.	SUMINISTRO E INSTALACION	15/02/24	20/02/24	
1.2.3	JUEGOS INFANTILES M-3A (SUM+INSTAL)-STPM **	15/02/24	20/02/24	OK
1.2.9	CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	15/02/24	19/02/24	
1.2.18	SEÑAL SC-80 30X40 DOS CARAS (SUMIN+INSTAL) **	15/02/24	19/02/24	
1.2.19	SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	15/02/24	15/02/24	
1.2.37	ASIENTO FIBRA LONA COLUMP (SUM + INST)	15/02/24	16/02/24	
2.	**ZONAS DURAS**	07/02/24	20/02/24	
2.9	HIDRAULICAS Y CARCAMOS	07/02/24	20/02/24	
2.9.2	EXCAVACION MECANICA (CARGUE+TRANSP+DISPFINAL)CDRC	07/02/24	20/02/24	
2.9.3	TUBERIA PVC.S D=4"EXCAV Y RELLENO RECEBO **	15/02/24	16/02/24	
2.9.4	CAÑUELA T-C PREFABRICADA (A-120) (CANAL)**	15/02/24	19/02/24	
3.	**MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA**	01/02/24	20/02/24	
3.1	PINTURA	01/02/24	20/02/24	
3.1.5	PINTURA BARANDA M-80 (2 MANOS)	06/02/24	08/02/24	OK
3.1.9	PINTURA MODULO M-5 COLUMPIO **	16/02/24	20/02/24	OK
3.1.14	LIMPEZA ESTRUCT.METALICA- PINTURA ESMALTE+ANTICORR	01/02/24	06/02/24	OK
	ACTIVIDADES NO PREVISTAS	15/02/24	16/02/24	
NP05	SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO BALD.GRANO MARMOL	13/01/24	20/02/24	OK
NP07	DESMONTE, PINTURA GENERAL Y ARREGLO, REPOSICION PIEZAS BIOSALUDABLES	24/01/24	16/02/24	OK
NP08	SEÑALETICA DE ZONAS INFANTILES Y ZONA BIOSALUDABLES* 2 CARAS (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	15/02/24	19/02/24	
NP14	MODULO COMPLEMENTO PARA BARANDA M-80 H:0,85M	15/02/24	20/02/24	
NP15	PINTURA BARANDA PASAMAN2"+ 2 TRAV.11/2"+ PARAL2"	08/02/24	14/02/24	
NP26	PULIDA Y BRILLADO PISO EN TABLETA DE GRANITO	24/01/24	01/02/24	OK
NP32	TUBERIA PVC.S D=6" EXCAVACION Y RELLENO**	15/02/24	19/02/24	
NP36	DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION DE PARAL PARA CERRAMIENTO	15/02/24	19/02/24	

TABLA No. 77-. Control de las obras según el cronograma presentado por el CONTRATISTA DE OBRA para la ejecución de obras en el PARQUE 11-277 URBANIZACIÓN LAGOS DE SUBA

ANEXO Nº 5

CONTRATOS Y ACTAS DE INICIO – INTERVENTORÍA Y CONTRATISTA

ALCALDÍA DE SUBA

ACTA DE INICIO

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No 498 de 2023

CONTRATISTA: ARQUITECTURA URBANA LTDA

OBJETO: REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, CONTABLE, Y AMBIENTAL PARA EL CONTRATO DERIVADO DEL PROCESO DE LICITACIÓN DE OBRA PUBLICA FDLSLP-3-2023(86302) PARA EL MANTENIMIENTO DE PARQUES

VALOR: $ 313.991.007,00

PLAZO: 8 mes(es)

El día 21 de JUN de 2023 se reunieron ARQUITECTURA URBANA LTDA, con NIT. No 8300984954, en calidad de contratista, y el(la) doctor(a) JULIAN ANDRES MORENO BARON, en calidad de supervisor(a) del CONTRATO DE INTERVENTORÍA No 498 de 2023, con el fin de iniciar el contrato.

Para constancia se firma por quienes intervinieron,

Contratista,

ARQUITECTURA URBANA LTDA
NIT. No 8300984954
Representante Legal: HERNANDO DAZA BERRÍO
C.C. No. 18939069

Por la ALCALDÍA DE SUBA,

JULIAN ANDRES MORENO BARON
DESPACHO ALCALDIA LOCAL - SUPERVISOR

Powered by CamScanner

1 Información general
2 Condiciones
3 Bienes y servicios
4 Documentos del Proveedor
5 Documentos del contrato
6 Información presupuestal
7 Ejecución del Contrato
8 Modificaciones del Contrato
9 Incumplimientos

Cancelar

< Evaluación de la Entidad Estatal >

VER CONTRATO

Ejecución del Contrato

○ Porcentaje ○ Recepción de artículos

Plan de Pagos

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? ○ Sí ◉ No

Id de pago	Número de factura	Fecha de emisión	Fecha de recepción	Valor total de la factura	Estado

No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados

Crear

Documentos de ejecución del contrato

	Descripción	Nombre del archivo	Cargado por		
☐	PSMFormato_CRP5000508797.pdf	PSMFormato_CRP5000508797.pdf	Comprador	Descargar	Detalle
☐	ACTA INICIO CI 498-2023 ALC.pdf	ACTA INICIO CI 498-2023 ALC.pdf	Comprador	Descargar	Detalle

Borrar Cargar nuevo

Cancelar

< Evaluación de la Entidad Estatal >

ALCALDÍA DE SUBA

ACTA DE INICIO

CONTRATO DE OBRA No 484 de 2023

CONTRATISTA: CONSORCIO BOGOTÁ

OBJETO: REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO A LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y MONTO AGOTABLE QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES

VALOR: $ 2.621.000.000,00

PLAZO: 8 mes(es)

El día 21 de JUN de 2023 se reunieron CONSORCIO BOGOTÁ, con NIT. No 901708606, en calidad de contratista, y el(la) doctor(a) JULIAN ANDRES MORENO BARON, en calidad de supervisor(a) del CONTRATO DE OBRA No 484 de 2023, con el fin de iniciar el contrato.

Para constancia se firma por quienes intervinieron,

Contratista,

CONSORCIO BOGOTÁ
NIT. No 901708606

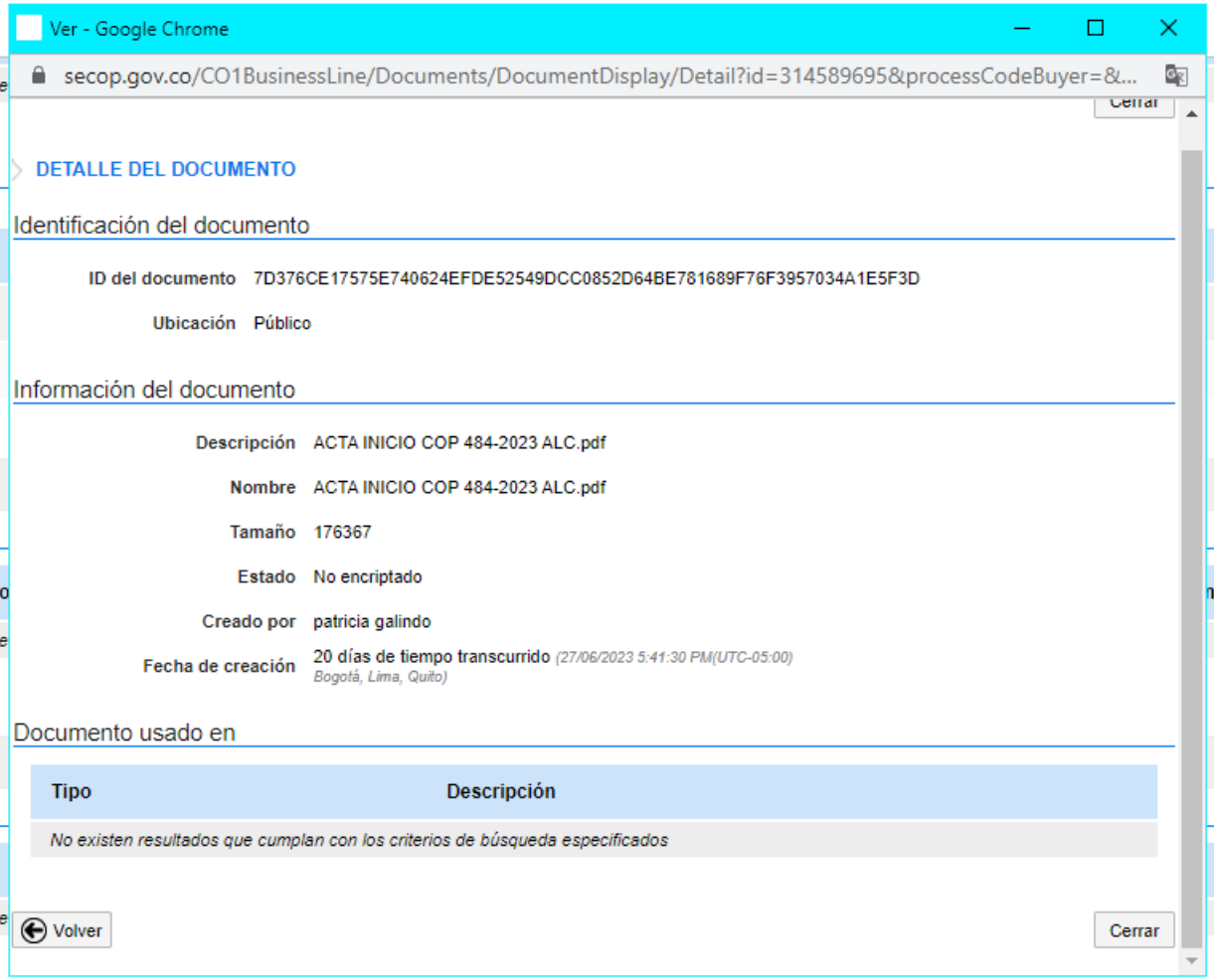
Representante Legal: JUAN PABLO RICCI RUIZ

C.C. No. 80417377

Por la ALCALDÍA DE SUBA,

JULIAN ANDRES MORENO BARON
DESPACHO ALCALDIA LOCAL - SUPERVISOR

Powered by CamScanner



No existen resultados que cumplan con los criterios de búsque

Documentos de ejecución del contrato

Descripción	Cargado por		
ACTA INICIO COP 484-2023 ALC.pdf	Entidad Estatal	Descargar	Detalle
PSMFormato_CRP5000504360 FINAL.pdf	Entidad Estatal	Descargar	Detalle

Modificaciones del Contrato

Volver al principi

Modificación del contrato

Referencia de la modificación	Tipo	Versión previa	Cambios
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsque			

Incumplimientos

Volver al principi

Incumplimientos del contrato

Tipo	Fecha de emisión	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsque		

PRÓRROGA No. 1 AL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE INTERVENTORÍA No. 498-2023CINT(89112) CELEBRADO ENTRE EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA Y ARQUITECTURA URBANA LTDA

Entre los suscritos **ANA ISABEL HORTUA SALCEDO** identificada con la cédula de ciudadanía número 20.483.753, en su calidad de Alcalde Local de Suba (E) quien actúa en nombre del Fondo de Desarrollo Local de Suba, conforme al Decreto 054 de 02 de febrero de 2024, "Por medio de la cual se acepta una renuncia y se efectúa un encargo" y el acto administrativo de posesión No. 065 del 05 de febrero de 2024 y en virtud de la delegación de la capacidad de contratar con base en lo dispuesto en el Decreto Ley 1421 de 1993 artículo 12 de la Ley 80 de 1993 y el artículo 110 del Decreto No. 111 de 1996, en el Decreto No. 139 de 2000, el Decreto 469 de 2009 y según lo dispuesto en el Decreto No.159 de 2012, quien para todos los efectos del presente documento se designará como **EL FONDO**, de una parte, y por la otra parte, **ARQUITECTURA URBANA LTDA,** identificada con NIT No. 830.098.495-4, representada legalmente por el señor **HERNANDO DAZA BERRIO**, identificado (a) con cédula de ciudadanía No. 18.939.069 de Agustin Codazzi (Cesar) y quien para todos los efectos se denominará **EL CONTRATISTA** hemos convenido celebrar la presente prorroga No. 1, al Contrato de Interventoría No. **498-2023CINT(89112)**, que se rige por las siguientes cláusulas y previas consideraciones. **CLÁUSULA PRIMERA:** cumplidos los principios que rigen la función administrativa de las entidades estatales y agotado el procedimiento establecido en las normas que rigen la contratación estatal establecidos en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Ley 1474 de 2011, el Decreto-Ley 0019 de 2012, el Decreto 1082 de 2015, Ley 1882 de 2018, **EL FONDO** y **ARQUITECTURA URBANA LTDA** celebramos el Contrato de Interventoría No. 498-2023CINT(89112), cuyo objeto es: *"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, CONTABLE Y AMBIENTAL PARA EL CONTRATO DERIVADO DEL PROCESO DE LICITACIÓN DE OBRA PUBLICA FDLSLP-3-2023(86302) PARA EL MANTENIMIENTO DE PARQUES".* **CLÁUSULA SEGUNDA**: Que el valor pactado en el Contrato de Interventoría No. **498-2023CINT(89112),** fue por la suma de **TRESCIENTOS TRECE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y UN MIL SIETE PESOS ($313.991.007,00) MCTE,** incluidos impuestos. **CLÁUSULA TERCERA:** Que el término de ejecución pactado en el Contrato de Interventoría No**. 498-2023CINT(89112),** fue de **OCHO (08) MESES,** a partir de la suscripción del acta de inicio y cumplidos los requerimientos de perfeccionamiento, ejecución y legalización del Contrato. **CLÁUSULA CUARTA:** Que desde su inicio y hasta la fecha se ha cumplido a cabalidad las obligaciones por parte del contratista, prestando el servicio de forma continua e ininterrumpida, en cumplimiento de los requerimientos del servicio. **CLÁUSULA QUINTA:** Que el Contratista interventor mediante documento radicado No. 20246110022922 del 12 de febrero de 2024, presentó la solicitud de prórroga del Contrato de Interventoría No. **498-2023CINT(89112)** derivada de la solicitud de prorroga presentada por el Contratista de Obra **CONSORCIO BOGOTA,** bajo el contrato No. 484-2023CO(86302). **CLÁUSULA SEXTA:** Que el contratista **CONSORCIO BOGOTA** manifestó en el oficio CB-484-2023-305 de fecha 09 de febrero de 2024, que *"mediante el presente oficio damos respuesta al radicado No. 20246120181891 de fecha del 07 de febrero de 2024 donde se solicita el ajuste a la solicitud de la prorroga 1 teniendo en consideración el pago a la interventoría por el tiempo solicitado en las justificaciones técnica de hasta dos (02) meses mencionadas dentro del documento",* por tanto el FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA no emitirá CDP, ni CRP para el pago de mayor permanencia de la interventoría derivado de la presente prorroga por el termino de dos (02) meses, por valor de **SETENTA Y OCHO MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS**

PRÓRROGA No. 1 AL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE INTERVENTORÍA No. 498-2023CINT(89112) CELEBRADO ENTRE EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA Y ARQUITECTURA URBANA LTDA

CINCUENTA Y DOS PESOS MCTE ($78.497.752). CLÁUSULA SEPTIMA: Que el apoyo a la supervisión con Vo.Bo., del Alcalde, mediante documento escrito de fecha trece (13) de febrero de 2024, el cual hace parte integral del presente documento, justifica la conveniencia de prorrogar el plazo de ejecución contractual por el término de **DOS (2) MESES** contados a partir del vencimiento del plazo inicialmente pactado, teniendo en cuenta la manifestación expresa del contratista de obra CONSORCIO BOGOTA, de ceder derechos económicos por un valor de **SETENTA Y OCHO MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS MCTE ($78.497.752)** derivado de la mayor permanencia de interventoría, razón por la cual no se generarán costos adicionales o mayores gastos al FDLS, NI se generarán reclamaciones por este concepto por las partes contratistas (Obra e interventoría). Lo anterior por cuanto es necesario seguir realizando las actividades propias del contrato, para garantizar la adecuada ejecución del objeto contractual y el seguimiento al contratista de obra. **CLÁUSULA OCTAVA:** Que en la actualidad el contrato de encuentra vigente. **CLÁUSULA NOVENA:** Que cumplidos los principios que rigen la función administrativa de las entidades estatales y agotado el procedimiento establecido en las normas que rigen la contratación estatal, es procedente que **EL FONDO** y **ARQUITECTURA URBANA LTDA** suscribamos la presente prórroga No.1 del Contrato de Interventoría No. **498-2023CINT(89112),** y en consecuencia acordamos: **CLÁUSULA PRIMERA. - PRÓRROGAR EL TÉRMINO DE EJECUCIÓN:** Las partes acordamos prorrogar el término de ejecución pactado en el Contrato de Interventoría No. **498-2023CINT(89112),** en **DOS (2) MESES,** contados a partir del vencimiento del plazo inicialmente pactado, por consiguiente, la fecha de terminación incluida la prórroga será el veinte (20) de abril de 2024. **CLÁUSULA SEGUNDA. – PAGO MAYOR PERMANENCIA DE INTERVENTORIA:** Las partes acuerdan que el pago de la mayor permanencia de interventoría derivado de la presente prorroga por el término de dos (02) meses, por el valor de **SETENTA Y OCHO MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS MCTE ($78.497.752)**, será asumido en su totalidad por el contratista de obra **CONSORCIO BOGOTA**. El valor se descontará de los pagos previstos en el contrato o de la liquidación de conformidad con lo establecido en el Contrato de Obra 484-2023CO(86302). **CLAUSULA TERCERA – IMPUTACION PRESUPUESTAL:** El pago de la suma estipulada en esta prórroga, se sujetará a la apropiación presupuestal correspondiente y específicamente a los certificado de disponibilidad presupuestal 718 y su correspondiente Registro Presupuestal No. 1098 de 2023 expedidos para respaldar el contrato de obra No. 484-2023CO(86302).**CLÁUSULA CUARTA. - DE LAS GARANTIAS: ARQUITECTURA URBANA LTDA** se obliga a ampliar la vigencia constituidas para amparar los riesgos derivados de la ejecución del Contrato de Interventoría No. **498-2023CINT(89112),** teniendo en cuenta la prórroga al plazo de ejecución en los términos del presente documento dentro de los tres (3) días siguientes al perfeccionamiento del mismo. **CLÁUSULA QUINTA. - DE LA RATIFICACIÓN DE LAS DEMÁS CLÁUSULAS: EL FONDO** y **EL CONTRATISTA** acordamos ratificar el contenido de las demás cláusulas pactadas en el Contrato de Interventoría No. **498-2023CINT(89112),** que no son objeto de modificación alguna con el presente documento.

PRÓRROGA No. 1 AL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE INTERVENTORÍA No. 498-2023CINT(89112) CELEBRADO ENTRE EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA Y ARQUITECTURA URBANA LTDA

CLÁUSULA SEXTA. - DEL PERFECCIONAMIENTO Y LOS REQUISITOS DE EJECUCIÓN DE LA PRESENTE PRÓRROGA DEL CONTRATO: La prórroga del Contrato de Interventoría No. **498-2023CINT(89112),** se perfecciona con el acuerdo de voluntad de las partes y la suscripción del mismo, se legaliza con la aprobación de las garantías constituidas.

NOTA: El SECOP II funciona con contratos electrónicos que son aprobados/aceptados por las partes a través de la plataforma. Estos contratos tienen validez jurídica y probatoria. No es necesario imprimir minutas y hacerlas firmar por las partes. Usted sólo debe anexar al SECOP II el clausulado y los documentos soporte del contrato que considere pertinentes. Toda la información anexada debe ser complementaria, y no duplicar la información ya contenida en los formularios del SECOP II.

Fuente:
https://www.colombiacompra.gov.co/sites/cce_public/files/cce_step/14_20180803_guia_gc_gestion_contractual_entidadestatal_v3.pdf

Proyectó: Elia Tatiana Barbosa. Contratista FDLS
Revisó: Francisco Granados – Coordinador de Infraestructura FDLS

Iván Gómez – Coordinador de Contratación FDLS

ANEXO Nº 6

PÓLIZAS – INTERVENTORÍA Y CONTRATISTA

PÓLIZAS – INTERVENTORÍA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	**CALLE 100**	**33**	**33-44-101238458**	**4**

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
21	**02**	**2024**	**21**	**06**	**2023**	**00:00**	**21**	**04**	**2029**	**23:59**	**ANEXO DE PRORROGA**

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
ARQUITECTURA URBANA LTDA	**NIT: 830.098.495-4**

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO:
CL 38 NRO. 8 - 12 OFC 301	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	5708248

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:	IDENTIFICACIÓN
BOGOTA D.C. - FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA	**NIT: 899.999.061-9**

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO
CR 91 NRO. 145 A - 32	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	6602759

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

CLAUSULADO COMPLEMENTARIO CONTRATO 498-2023-CINT (89112), REFERENTE A REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, CONTABLE Y AMBIENTAL PARA EL CONTRATO DERIVADO DEL PROCESO DE LICITACION DE OBRA PUBLICA FDLSLP-3-2023 (86302) PARA EL MANTENIMIENTO DE PARQUES.
NOTA: LA VIGENCIA DEL AMPARO DE CALIDAD DEL SERVICIO SERA DE CINCO (5) AÑOS, TERMINO DE LA GARANTIA DE ESTABILIDAD DEL CONTRATO PRINCIPAL EN CUMPLIMIENTO DEL PARAGRAFO DEL ARTICULO 85 DE LA LEY 1474 DE 2011, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DEL ACTA DE RECIBO FINAL.

AMPAROS

RIESGO: INTERVENTORIA

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	**21/06/2023**	**21/10/2024**	**$94,197,302.10**	**$94,197,302.10**
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	**21/06/2023**	**21/04/2027**	**$15,699,550.35**	**$15,699,550.35**
CALIDAD DEL SERVICIO	**21/06/2023**	**21/04/2029**	**$62,798,201.40**	**$62,798,201.40**

ACLARACIONES

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO SE HACE CONSTAR QUE SEGUN PRORROGA No 1 AL CONTRATO DE PRESTACION DE INTERVENTORIA No 498-2023CINT (89112), SE PRORROGAN LAS VIGENCIAS DE LOS AMPAROS DE LA PRESENTE POLIZA
LAS DEMAS CONDICIONES NO MODIFICADAS POR EL PRESENTE ANEXO CONTINUAN VIGENTES.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ ******64,965.00	$ *******8,000.00	$ ******13,863.00	$ **********86,829.00	$ ******172,695,053.85	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
H&B CONSULTORES DE SEGUROS LTDA	164105	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 45A NO. 102 A - 34 - TELEFONO: 6108441 - BOGOTA, D.C.

33-44-101238458

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	**CALLE 100**	**33**	**33-44-101238458**	**4**

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
21	**02**	**2024**	**21**	**06**	**2023**	**00:00**	**21**	**04**	**2029**	**23:59**	**ANEXO DE PRORROGA**

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
ARQUITECTURA URBANA LTDA	**NIT: 830.098.495-4**

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO:
CL 38 NRO. 8 - 12 OFC 301	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	5708248

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:	IDENTIFICACIÓN
BOGOTA D.C. - FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA	**NIT: 899.999.061-9**

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO
CR 91 NRO. 145 A - 32	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	6602759

ADICIONAL:

PAGUESTADO
PORTAL DE PAGOS

PAGINA WEB

pse

VISA MasterCard AMERICAN EXPRESS

CORRESPONSALES BANCARIOS

Carulla Super INTER SURTIMAX Movil Red Bancolombia Corresponsal Bancario éxito GANA GANA CODIBROCOP

Pagos con convenio *No aplica para transferencias

Banco de Bogotá — Seguros del Estado S.A Cuenta Corriente 008465445

Grupo Bancolombia — Seguros del Estado S.A Cuenta Convenio 47189

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ ******64,965.00	$ *******8,000.00	$ ******13,863.00	$ ***********86,829.00	$ ******172,695,053.85	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
H&B CONSULTORES DE SEGUROS LTDA	164105	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 45A NO. 102 A - 34 - TELEFONO: 6108441 - BOGOTA, D.C.

FORMA DE PAGO		
BANCO	**CHEQUE No.**	**VALOR**

EFECTIVO	
CHEQUE	
TOTAL $	

(415)7709998021167(8020)11006618452911(3900)000000086829(96)20240620

REFERENCIA PAGO:

1100661845291-1

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

COPIA PARA PAGO EN BANCOS NO NEGOCIABLE

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	CALLE 100	33	33-44-101238458	4

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
21	02	2024	21	06	2023	00:00	21	04	2029	23:59	ANEXO DE PRORROGA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	ARQUITECTURA URBANA LTDA		**NIT: 830.098.495-4**
DIRECCIÓN: CL 38 NRO. 8 - 12 OFC 301	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	5708248

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN	
	BOGOTA D.C. - FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA		**NIT: 899.999.061-9**
DIRECCIÓN: CR 91 NRO. 145 A - 32	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	6602759

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 45A NO. 102 A - 34 - TELEFONO: 6108441 - BOGOTA, D.C.

33-44-101238458

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

CONSTANCIA DE NO REVOCATORIA NI CANCELACION POR FALTA DE PAGO DE LA PRIMA

Hacemos constar, que la póliza Nº 101238458, anexo 4, no expirara por falta de pago de la prima, ni por revocatoria unilateral del tomador de la póliza o de la aseguradora.

Lo anterior de conformidad con lo establecido en el decreto 1082 de 2015 el cual regula las garantías ante entidades estatales

Dado en BOGOTA, D.C. a los 21 días del mes de FEBRERO de 2024

33-44-101238458

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

PÓLIZAS – CONTRATISTA DE OBRA

VERIFICA TU POLIZA AQUÍ

PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ESTATAL

CIUDAD DE EXPEDICIÓN BOGOTÁ, D.C.

DIRECCIÓN GENERAL CALLE 94 N° 11-30 PISO 4

TELÉFONO (601) 7463219

REFERENCIA	SUCURSAL	CÓD. SUCURSAL	CÓD.PUNTO DE VENTA	RAMO	No. PÓLIZA	ANEXO
158495	BOGOTA	11		30	400047875	5

FECHA EXPEDICIÓN	VIGENCIA DESDE	A LAS	VIGENCIA HASTA	A LAS	TIPO DE MOVIMIENTO	HOJA
Día - Mes - Año	Día - Mes - Año	Horas	Día - Mes - Año	Horas		
8 / 3 / 2024	20 / 2 / 2024	00:00	20 / 4 / 2029	00:00	MODIFICACIÓN	1

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE	CONSORCIO BOGOTÁ.	NIT	901.708.606 - 1
DIRECCIÓN	AV KR 7 CL 127 – 48 OF. 1006, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	614821681

DATOS DEL AFIANZADO

NOMBRE	CONSORCIO BOGOTÁ.	NIT	901.708.606 - 1
DIRECCIÓN	AV KR 7 CL 127 – 48 OF. 1006, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	614821681

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA	NIT	899.999.061 - 9	TELÉFONO	5557087
BENEFICIARIO	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA	NIT	899.999.061 - 9	TELÉFONO	5557087

OBJETO DEL SEGURO

ANEXO 5:

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y SEGUN PRÓRROGA No. 1 AL CONTRATO DE OBRA No. 484-2023CO(86302), SE PROCEDE A:

- AMPLIAR LA VIGENCIA DEL CONTRATO EN DOS (2) MESES ADICIONALES, HASTA EL 20 DE ABRIL DE 2024, SE AJUSTA LA VIGENCIA DE LA PÓLIZA Y SUS AMPAROS.

TIPO DE OBLIGACIÓN: CUMP-OBRAS DE URBANISMO

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA	VALOR PRIMA
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	20/02/2024	20/08/2024	786.300.000.00	387.764,38
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	20/02/2024	20/04/2027	131.050.000.00	63.550,27
ESTABILIDAD DE LA OBRA	20/02/2024	20/04/2029	786.300.000.00	1.772.422,75
CALIDAD DEL SERVICIO	20/02/2024	20/04/2029	524.200.000.00	1.181.615,16

ACLARACIONES

VALOR PRIMA	GASTOS	IVA	TOTAL A PAGAR	FECHA LÍMITE DE PAGO	No DOCUMENTO PARA PAGO
				Día - Mes - Año	
$ 3.405.352,56	$ 0,00	$ 647.016,99	$ 4.052.369,55	03/03/2024	901708606

VALOR ASEGURADO TOTAL	VALOR ASEGURADO EN LETRAS
$ 2.227.850.000,00	DOS MIL DOSCIENTOS VEINTISIETE MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS

INTERMEDIARIO			COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	%	NOMBRE COMPAÑÍA	%	VALOR ASEGURADO
LEONARDO JOSE MURCIA RAMIREZ	2133	100,00			

FIRMA AUTORIZADA
NACIONAL DE SEGUROS S.A.
IVA REGIMEN COMUN- ACTIVIDAD ECONOMICA 6511
TARIFA ICA 11.04/1000

FIRMA TOMADOR

CANALES DE ATENCIÓN:
Calle 94 # 11-30 Piso 4 / Bogotá D.C.
(601) 746 3219
informacion@nacionaldeseguros.com.co
www.nacionaldeseguros.com.co

Pague en línea en:
www.nacionaldeseguros.com.co

DEFENSOR DEL CONSUMIDOR FINANCIERO:
Cra. 13 73-34 Ed. Catania. Of: 202 / Bogotá D.C.
(601) 926 0801
3137993800
defensornacionaldeseguros@umoabogados.com

Nacional de Seguros S.A.
SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
VIGILADO
SGAMBOA

No. PÓLIZA	ANEXO	SUCURSAL	FECHA SOLICITUD	CIUDAD DE EXPEDICIÓN
400047875	5	BOGOTA	8 /3 /2024	BOGOTÁ, D.C.

VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	TIPO DE MOVIMIENTO
00:00 Horas del 20 /2 /2024	00:00 Horas del 20 /4 /2029	MODIFICACIÓN

DIRECCIÓN GENERAL	CALLE 94 N° 11-30 PISO 4
TELÉFONO	7463219

TOMADOR	CONSORCIO BOGOTÁ.	NIT	901.708.606 - 1
DIRECCIÓN	AV KR 7 CL 127 – 48 OF. 1006, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	614821681
ASEGURADO	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA	NIT	899.999.061 - 9
DIRECCIÓN	CARRERA 80 I NO. 61 – 05 SUR., BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	5557087
BENEFICIARIO	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA	NIT	899.999.061 - 9
DIRECCIÓN	CARRERA 80 I NO. 61 – 05 SUR., BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	5557087

LOS DEMÁS TÉRMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS PERMANECEN VIGENTES.

ANEXO 4:

por medio del presente anexo se ajusta el afianzado

ANEXO 3:

por medio del presente anexo se ajusta el afianzado

ANEXO 2:

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y DE CONFORMIDAD CON EL ACTA DE INICIO AL CONTRATO DE OBRA No.484 de 2023 de fecha 21 de junio de 2023 se realiza modificacion de las vigencias

los demas terminos y condiciones no modificados permanecen vigentes

ANEXO 1:

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y DE CONFORMIDAD CON EL ACTA DE INICIO AL CONTRATO DE OBRA No.484 de 2023 de fecha 21 de junio de 2023 se realiza modificacion de las vigencias

los demas terminos y condiciones no modificados permanecen vigentes

OBJETO DE LA POLIZA:

EL OBJETO DE LA PRESENTE POLIZA ES LA DE GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRAIDAS MEDIANTE LA EJECUCION DEL CONTRATO N°484-2023CO(86302), DE FECHA 25 04 2023, CUYO OBJETO ES REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y O ADECUACIÓN Y O RECONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO A LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES, SEGÚN LAS COBERTURAS AQUÍ INDICADAS.

NOTA:
SE ACLARA QUE EL AMPARO DE ESTABILIDAD TIENE VIGENCIA DE 5 AÑOS A PARTIR DE LA FECHA EN LA CUAL LA ENTIDAD ESTATAL RECIBE A SATISFACCIÓN LA OBRA.

TOMADOR: CONSORCIO BOGOTÁ. NIT. 901.708.606-1
CONFORMADO POR:
- CONSULTORIA Y CONSTRUCCION S.A.S. - CON & CON NIT. 830.041.411-0 PARTICIPACION 50%
- OBRAS CYC S.A.S. NIT. 901.493.666-8 PARTICIPACION 50%

********** **FIN PÓLIZA** **********

CONVENIO DE PAGO DE PRIMAS

ANEXO NÚMERO 1 QUE FORMA PARTE INTEGRANTE DE LA PÓLIZA

EN VIRTUD DE LA FORMA DE PAGO DE PRIMAS CONVENIDA EN LA SOLICITUD DEL SEGURO, EN LA CARÁTULA Y CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA ARRIBA DETALLADA, SE DEJA EXPRESA CONSTANCIA POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO QUE LAS OBLIGACIONES DEL PAGO DE PRIMA POR PARTE DEL ASEGURADO SERÁN REALIZADAS EN LAS FECHAS Y POR LOS CORRESPONDIENTES VALORES DETALLADOS EN EL SIGUIENTE CUADRO.

VALOR TOTAL DE LA PRIMA INICIAL :	$	4.052.370,00
VALOR TOTAL DE LA PRIMA PAGADA :	$	0
FORMA DE PAGO CONVENIDA :		CONTADO 30 DÍAS

PLAN DE PAGOS

FECHA DE PAGO	VALOR DE LA PRIMA SEGÚN CONVENIO
03/03/2024	$ 4.052.369,55

SEGÚN EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, EL PAGO DE LA PRIMERA PRIMA O FRACCIÓN CONVENIDA PARA SU PAGO ES CONDICIÓN INDISPENSABLE PARA LA INICIACIÓN DE LA VIGENCIA DEL SEGURO. LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O FRACCIÓN CONVENIDA POSTERIORES A LA PRIMERA Y UNA VEZ TRANSCURRIDO EL PLAZO DE GRACIA TREINTA DÍAS (30) CALENDARIO TAL COMO SE DEFINE EN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO.

SE FIRMA EN BOGOTÁ, D.C. EN MARZO 8 DE 2024



NACIONAL DE SEGUROS S.A.

NACIONAL DE SEGUROS S.A.

CERTIFICA

Que la garantía de cumplimiento contenida en la póliza No. 400047875, no expirará por falta de pago de la prima de la póliza o los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ella o por revocación unilateral por parte del tomador o de la compañía.

Tomador : CONSORCIO BOGOTÁ.
NIT : 901.708.606 - 1
Asegurado : FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA
NIT : 899.999.061 - 9

Se expide la presente certificación a los 08 días del mes de Marzo de 2024.

Cordialmente,



NACIONAL DE SEGUROS S.A.

VERIFICA TU POLIZA AQUÍ

PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

CIUDAD DE EXPEDICIÓN BOGOTÁ, D.C.

DIRECCIÓN GENERAL CALLE 94 N° 11-30 PISO 4

TELÉFONO (601) 7463219

REFERENCIA	SUCURSAL	CÓD. SUCURSAL	CÓD.PUNTO DE VENTA	RAMO	No. PÓLIZA	ANEXO
160132	BOGOTA	11		15	400047876	7

FECHA EXPEDICIÓN	VIGENCIA DESDE	A LAS Horas	VIGENCIA HASTA	A LAS	TIPO DE MOVIMIENTO	HOJA
Día - Mes - Año	Día - Mes - Año		Día - Mes - Año	Horas		
9 / 4 / 2024	4 / 4 / 2024	00:00	20 / 4 / 2024	00:00	MODIFICACIÓN	1

DATOS DEL TOMADOR / AFIANZADO

NOMBRE	CONSORCIO BOGOTÁ.	NIT	901.708.606 - 1
DIRECCIÓN	AV KR 7 CL 127 – 48 OF. 1006, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	614821681

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO	CONSORCIO BOGOTÁ.	NIT	901.708.606 - 1	TELÉFONO	614821681
BENEFICIARIO	TERCEROS AFECTADOS	NIT	000.000.000 - 0	TELÉFONO	1000000

AMPAROS	SUBLIMITE POR EVENTO	SUBLIMITE POR VIGENCIA	SUMA ASEGURADA	VALOR PRIMA
PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES -PLO	174.000.000,00	348,000,000.00	348.000.000,00	0,00
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	124.000.000,00	124,000,000.00	124.000.000,00	0,00
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	124.000.000,00	124,000,000.00	124.000.000,00	0,00
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	124.000.000,00	124,000,000.00	124.000.000,00	0,00

DEDUCIBLES

PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES -PLO	10.00 POR CIENTO DEL VALOR DE LA PERDIDA MINIMO 5.00 SALARIOS MINIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES PARA TODA Y CADA PERDIDA
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	10.00 POR CIENTO DEL VALOR DE LA PERDIDA MINIMO 10.00 SALARIOS MINIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES PARA TODA Y CADA PERDIDA
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	10.00 POR CIENTO DEL VALOR DE LA PERDIDA MINIMO 5.00 SALARIOS MINIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES PARA TODA Y CADA PERDIDA
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	10.00 POR CIENTO DEL VALOR DE LA PERDIDA MINIMO 5.00 SALARIOS MINIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES PARA TODA Y CADA PERDIDA

VALOR PRIMA	GASTOS	IVA	TOTAL A PAGAR	FECHA LÍMITE DE PAGO	No DOCUMENTO PARA PAGO
$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	Día - Mes - Año 05/04/2024	901708606

VALOR ASEGURADO TOTAL	VALOR ASEGURADO EN LETRAS
$ 348.000.000,00	TRESCIENTOS CUARENTA Y OCHO MILLONES PESOS

INTERMEDIARIO			COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	%	NOMBRE	% PARTICIPACIÓN	VALOR ASEGURADO
LEONARDO JOSE MURCIA RAMIREZ	2133	100,00			

FIRMA AUTORIZADA
NACIONAL DE SEGUROS S.A.
IVA REGIMEN COMUN- ACTIVIDAD ECONOMICA 6511
TARIFA ICA 11.04/1000

FIRMA TOMADOR

CANALES DE ATENCIÓN:
Calle 94 # 11-30 Piso 4 / Bogotá D.C.
(601) 746 3219
informacion@nacionaldeseguros.com.co
www.nacionaldeseguros.com.co

Pague en línea en:
www.nacionaldeseguros.com.co

DEFENSOR DEL CONSUMIDOR FINANCIERO:
Cra. 13 73-34 Ed. Catania. Of: 202 / Bogotá D.C.
(601) 926 0801
3137993800
defensornacionaldeseguros@umoabogados.com

Nacional de Seguros S.A.
SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
VIGILADO
LBASTO

DIRECCIÓN GENERAL CALLE 94 N° 11-30 PISO 4
TELÉFONO 7463219

www.nacionaldeseguros.com.co

No. PÓLIZA	ANEXO	SUCURSAL	FECHA SOLICITUD	CIUDAD DE EXPEDICIÓN
400047876	7	BOGOTA	Día - Mes - Año 9 4 2024	BOGOTÁ, D.C.

VIGENCIA DESDE	A LAS	VIGENCIA HASTA	A LAS	TIPO DE MOVIMIENTO
Día - Mes - Año	Horas	Día - Mes - Año	Horas	
4 4 2024	00:00	20 4 2024	00:00	MODIFICACIÓN

DATOS DEL TOMADOR / AFIANZADO

NOMBRE	CONSORCIO BOGOTÁ.	NIT	901.708.606 - 1
DIRECCIÓN	AV KR 7 CL 127 – 48 OF. 1006, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	614821681

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO	CONSORCIO BOGOTÁ.	NIT	901.708.606 - 1	TELÉFONO	614821681
BENEFICIARIO	TERCEROS AFECTADOS	NIT	000.000.000 - 0	TELÉFONO	1000000

ANEXO 7:

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO SE ACLARA EL OBJETO DE LA POLIZA ASI:

SE AMPARA LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL POR DAÑOS A BIENES DE TERCEROS Y O LESIONES A PERSONAS QUE SE PUEDAN CAUSAR EN LA EJECUCION DEL CONTRATO N°484-2023CO(86302), DE FECHA 25 04 2023, CUYO OBJETO ES REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y O ADECUACIÓN Y O RECONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO A LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES, SEGÚN LAS COBERTURAS AQUÍ INDICADAS.

BENEFICIARIOS: TERCEROS AFECTADOS Y FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA NIT. 899.999.061.-9.

TOMADOR: CONSORCIO BOGOTÁ. NIT. 901.708.606-1
CONFORMADO POR:
- CONSULTORIA Y CONSTRUCCION S.A.S. – CON & CON NIT. 830.041.411-0 PARTICIPACION 50%
- OBRAS CYC S.A.S. NIT. 901.493.666-8 PARTICIPACION 50%

CONTRATISTA O SUS SUBCONTRATISTAS.

3. AMPAROS. EL AMPARO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DEBE CONTENER ADEMÁS DE LA COBERTURA BÁSICA DE PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES, MÍNIMO LOS SIGUIENTES AMPAROS:

3.1. COBERTURA EXPRESA DE PERJUICIOS POR DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE.

3.2. COBERTURA EXPRESA DE PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES.

3.3. COBERTURA EXPRESA DE LA RESPONSABILIDAD SURGIDA POR ACTOS DE CONTRATISTAS Y SUBCONTRA-TISTAS, SALVO QUE EL SUBCONTRATISTA TENGA SU PROPIO SEGURO DE RESPONSABILIDAD EXTRACONTRACTUAL, CON LOS MISMOS AMPAROS AQUÍ REQUERIDOS.

3.4. COBERTURA EXPRESA DE AMPARO PATRONAL.

3.5. COBERTURA EXPRESA DE VEHÍCULOS PROPIOS Y NO PROPIOS

VIGENCIA GLOBAL DE LA POLIZA DESDE EL 21 DE JUNIO DE 2023 (FECHA DE FIRMA ACTA DE INICIO) HASTA EL 20 DE ABRIL DE 2024

ANEXO 6:

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO SE ACLARAN LAS COBERTURAS ADICIONALES SEGUN LO ESTABLECIDO EN EL DECRETO 1082 DE 2015

CONTRATISTA O SUS SUBCONTRATISTAS.

3. AMPAROS. EL AMPARO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DEBE CONTENER ADEMÁS DE LA COBERTURA BÁSICA DE PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES, MÍNIMO LOS SIGUIENTES AMPAROS:

3.1. COBERTURA EXPRESA DE PERJUICIOS POR DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE.

No. PÓLIZA	ANEXO	SUCURSAL	FECHA SOLICITUD	CIUDAD DE EXPEDICIÓN
400047876	7	BOGOTA	Día - Mes - Año 9 4 2024	BOGOTÁ, D.C.

VIGENCIA DESDE	A LAS	VIGENCIA HASTA	A LAS	TIPO DE MOVIMIENTO
Día - Mes - Año	Horas	Día - Mes - Año	Horas	
4 4 2024	00:00	20 4 2024	00:00	MODIFICACIÓN

DATOS DEL TOMADOR / AFIANZADO

NOMBRE	CONSORCIO BOGOTÁ.	NIT	901.708.606 - 1
DIRECCIÓN	AV KR 7 CL 127 – 48 OF. 1006, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	614821681

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO	CONSORCIO BOGOTÁ.	NIT	901.708.606 - 1	TELÉFONO	614821681
BENEFICIARIO	TERCEROS AFECTADOS	NIT	000.000.000 - 0	TELÉFONO	1000000

3.2. COBERTURA EXPRESA DE PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES.

3.3. COBERTURA EXPRESA DE LA RESPONSABILIDAD SURGIDA POR ACTOS DE CONTRATISTAS Y SUBCONTRA-TISTAS, SALVO QUE EL SUBCONTRATISTA TENGA SU PROPIO SEGURO DE RESPONSABILIDAD EXTRACONTRACTUAL, CON LOS MISMOS AMPAROS AQUÍ REQUERIDOS.

3.4. COBERTURA EXPRESA DE AMPARO PATRONAL.

3.5. COBERTURA EXPRESA DE VEHÍCULOS PROPIOS Y NO PROPIOS

ANEXO 5:

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y SEGUN PRÓRROGA No. 1 AL CONTRATO DE OBRA No. 484-2023CO(86302), SE PROCEDE A:

- AMPLIAR LA VIGENCIA DEL CONTRATO EN DOS (2) MESES ADICIONALES, HASTA EL 20 DE ABRIL DE 2024, SE AJUSTA LA VIGENCIA DE LA PÓLIZA Y SUS AMPAROS.

LOS DEMÁS TÉRMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS PERMANECEN VIGENTES.

ANEXO 4:

POR MEDIO DEL PFRESENTE ANEXO SE AJUSTA EL ASEGURADO DE LA PRESENTE POLIZA

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS PERMANENCEN VIGENTES

ANEXO 3:

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO SE AJUSTA EL ASEGURADO DE LA PRESENTE POLIZA

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS PERMANECEN VIGENTES

ANEXO 2:

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y DE CONFORMIDAD CON EL ACTA DE INICIO AL CONTRATO DE OBRA NO.484 DE 2023 DE FECHA 21 DE JUNIO DE 2023 SE REALIZA MODIFICACION DE LAS VIGENCIAS

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS PERMANECEN VIGENTES

ANEXO 1:

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y DE CONFORMIDAD CON EL ACTA DE INICIO AL CONTRATO DE OBRA NO.484 DE 2023 DE FECHA 21 DE JUNIO DE 2023 SE REALIZA MODIFICACION DE LAS VIGENCIAS

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS PERMANECEN VIGENTES

********** **FIN PÓLIZA** **********

SUC.	RAMO	POLIZA No.
11	15	400047876

CONVENIO DE PAGO DE PRIMAS

ANEXO NÚMERO 1 QUE FORMA PARTE INTEGRANTE DE LA PÓLIZA

EN VIRTUD DE LA FORMA DE PAGO DE PRIMAS CONVENIDA EN LA SOLICITUD DEL SEGURO, EN LA CARÁTULA Y CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA ARRIBA DETALLADA, SE DEJA EXPRESA CONSTANCIA POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO QUE LAS OBLIGACIONES DEL PAGO DE PRIMA POR PARTE DEL ASEGURADO SERÁN REALIZADAS EN LAS FECHAS Y POR LOS CORRESPONDIENTES VALORES

VALOR TOTAL DE LA PRIMA INICIAL :	$	0,00
VALOR TOTAL DE LA PRIMA PAGADA :	$	0
FORMA DE PAGO CONVENIDA :		CONTADO 30 DÍAS

PLAN DE PAGOS

FECHA DE PAGO	VALOR DE LA PRIMA SEGUN CONVENIO
05/04/2024	$ 0,00

SEGÚN EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, EL PAGO DE LA PRIMERA PRIMA O FRACCIÓN CONVENIDA PARA SU PAGO ES CONDICIÓN INDISPENSABLE PARA LA INICIACIÓN DE LA VIGENCIA DEL SEGURO. LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O FRACCIÓN CONVENIDA POSTERIORES A LA PRIMERA Y UNA VEZ TRANSCURRIDO EL PLAZO DE GRACIA (30) TREINTA DÍAS CALENDARIO TAL COMO SE DEFINE EN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO.

SE FIRMA EN BOGOTÁ, D.C. EN ABRIL 9 DE 2.024



NACIONAL DE SEGUROS S.A.

ANEXO Nº 7

ESQUEMAS BÁSICOS APROBADOS A LA FECHA

PARQUE 11-246 URBANIZACIÓN LA SABANA DE TIBABUYES



CONVENCIONES

	M-31 Banca en concreto.Sin espaldar Ref M 31 según cartilla de mobiliario urbano
	M-121. Caneca en acero inoxidable. Ref M 121 según cartilla de mobiliario urbano.
	SC-88 Valla normas basicas. Ref. SC del. Estas elementos se deberán ubicar a la larga de los frentes de almacenamos suministros y acopios o los sitios de entrada del parque
	IDGS Valla de identificación Ref IDG-S Estas elementos se deberán ubicarse en los exteriores del predio o entornos a los ejes de distrito atendiendo las mayores vistas peatonales
	V.MODULO Valla descriptiva Ref VALLA MODULO Se deberán ubicar a la entrada de las zonas de actividad.
	ACOPIO MATERIAL. Lugar para juntar los materiales necesarios para la ejecución de la obra
	CERRAMIENTO EN LONA. Consta de postes rollizos de 1.8 metros de altura libre, enterrados mínimo 0.3 metros

ESPECIFICACIONES

- PISO EN ARENILLA DE ARCILLA — Adoquín en arcilla Dim 20x10X06 cms
- BORDILLO A80 — Bordillo en concreto prefabricado Ref a 80 ancho 20 cms. según la cartilla del espacio publico de bogota DADEP
- CERRAMIENTO M-81 — Baranda metálica en acero inoxidable Ref tipo M-81 de la cartilla del espacio publico de bogota DADP.
- CAÑUELA. — Cañuela prefabricada en concreto Dim 60x30x25 Scms Ref tipo A-120 de la cartilla del espacio publico de bogota DADP
- BANCA EN CONCRETO M-31 — Banca en concreto sin espaldar. B1 Losetas en concreto sobre goteria Dim: 1 80 x 80 x 36 5 cms
- CANECA DE BASURA M-121. — Canaca triple en acero inoxidable. C1 Ref M-121 Especificaciones segun cartilla de mobiliario urbano

CERRAMINETO LONA: 258.50 ML

LOCALIZACION Y REPLANTEO : 1041.50 m2

MOBILIARIO:	UND	CANTIDAD
SEÑALES NUEVAS:		
IDGS:	UND	1
VALLA PARA MODULOS:	UND	2
CANECAS:	UND	3
SC-88	UND	3
BANCAS M-31	UND	5

CUADRO DE AREAS

ZONA CANCHA MICRO	UND	CANTIDAD
DEMOLICION ASFALTO :	M2	892.48
EXCAVACION	M3	397.12
COMPACTACION	M2	848.70
GEOTEXTIL	M2	472.08
BASE	M3	93.44
SUB BASE	M3	93.44
RECEBO	M3	46.72
BAJON	M3	164.86
BORDILLO	ML	130.38
ESTRUCTURAS MICRO	JGO	1
ANDEN CUNETA	M2	87
ASFALTO	M3	467.30
MALLA CONTRAIMPACTO	ML	30
CAJA DE INSPECCION	UND	2
TUBERIA PVC	ML	34.39
TUBERIA PVC 6"	ML	32.68
DEMARCACION PINTURA MULTIPLE	M2	467.30

ZONA PISTA DE PATINAJE	UND	CANTIDAD
DEMOLICIÓN ASFALTO	M2	892.48
EXCAVACION	M3	329.89
COMPACTACION	M2	397.44
GEOTEXTIL	M2	408.10
BASE	M3	77.43
SUB BASE	M3	77.43
RECEBO	M3	38.72
BAJON	M3	77.43
BORDILLO	ML	78.64
DESMONTE ESTRUCTURA MULTIPLE	JGO	1
PLACA CONCRETO NUEVA	M2	364.56
GRANITO TABLETA .33x.33	UND	364.56
CERRAMIENTO M-88	ML	74.88
CAJA DE INSPECCION	UND	1
CAÑUELA A-120	ML	36.96
EMPRADIZACION	M2	144.34
ENDURECIDO SUPERFICIAL	M2	346.86
BARANDA	ML	74.63

SENDERO ADOQUIN	UND	CANTIDAD
DESCAPOTE	M2	88.18
SUB BASE	M3	5.46
EMPRADIZACION	M2	68.71
BASE	M3	5.46
BORDILLO	ML	148.68
ADOQUIN	M2	118.19
CINTA DE AJUSTE	ML	98.60

ARBORIZACION	UND	CANTIDAD
ARBOL	UND	1

DESCRIPCION DEL PROYECTO

CONTRATO DE OBRA: FDLSLP-484-2023

"REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO A LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y MONTO AGOTABLE QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES"

PARQUE 11-246 URBANIZACIÓN LA SABANA DE TIBABUYES

CONSORCIO BOGOTA

DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA

RESIDENTE DE OBRA CONTRATISTA

DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA

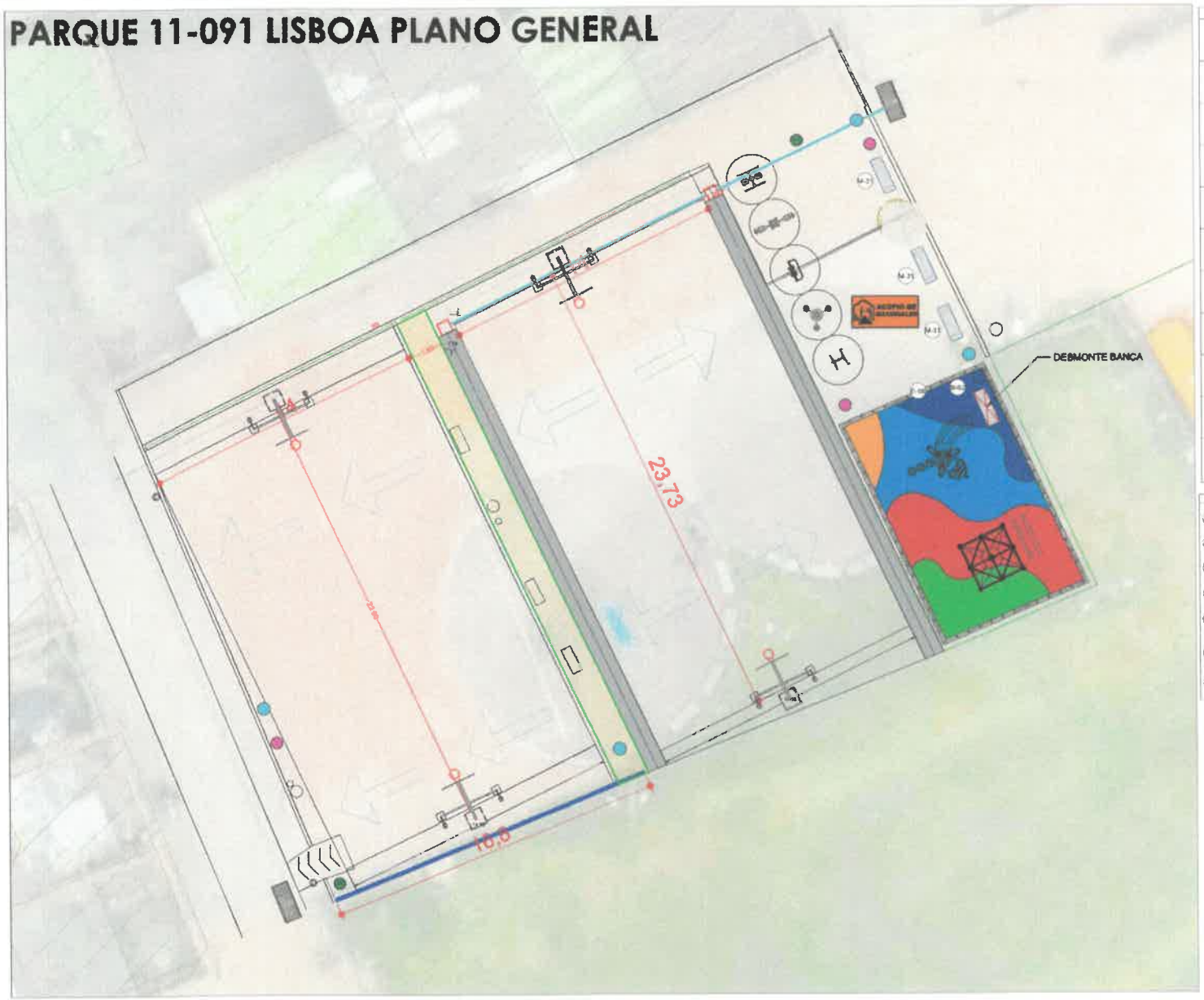
RESIDENTE DE OBRA INTERVENTORIA

VERSIÓN: V5

ESCALA: 1/200

001

PARQUE 11-091 LISBOA PLANO GENERAL



CONVENCIONES

	M-68 Banca en concreto Sin espaldar Ref M-40 según cartilla de mobiliario urbano.
	M-31 Banca en concreto Sin espaldar Ref M-31 según cartilla de mobiliario urbano
	MAR9 Juego cuerdas piramidal 5-12años. cap 25niños, mare CIO 106017
	TOBOGAN TREPADOR BOTONES Juego Modular Tobogan Trepador Botones CIO 106624
	B-1 Flexion piernas prensa horizontal CIO 104124
	M-121 Caneca en acero inoxidable. Ref M-121 segun cartilla de mobiliario urbano.
	SC-09 Valla barras bidireccional. Ref. SC-09. Estas diseñadas se deberán ubicar a la entrada de las zonas de amortiguación peatonales y acceso a las zonas de actividad en parque
	1068 Valla de bordillos Ref. 1068 Estas diseñadas se deberán ubicar en los ingresos del parque o cerramiento a las zonas de dotaciones para evitar los ingresos fugas peatonales.
	V.MODULO Valla descriptiva Ref VALLA MODULO Se deberán ubicar a la entrada de las zonas de actividad.
	ACOPIO MATERIAL Lugar para juntar los materiales necesarios para la ejecución de la obra
	CERRAMIENTO EN LONA. Consta de postes rollizos de 1.9 metros de altura libre, enterrados mínimo 0.3 metros

ESPECIFICACIONES

A-02	PISO EN CAUCHO. Capa base elástica para amortiguar caídas, en caucho reciclado 100%, espesor de 2 a 3 cms
A-03	PISO EN ADOQUIN EN ARCILLA. Adoquín en arcilla. Dimr 20x10x06 cms.
B-04	BARDINEL Bardinel prefabricado en concreto. Dim. 60x20x56 cms Ref tipo A-16 de la cartilla del espacio público de bogotá DADEP
B-03	BORDILLO A-66. Bordillo en concreto prefabricado. Ref J. 80. ancho 25 cms. según la cartilla del espacio público de bogotá DADEP
B-09	CERRAMIENTO M-83 Cerramiento metálico, barandas con media antideslizante de protección Ref tipo M-83 de la cartilla del espacio público de bogotá DADP
M-31	BANCA EN CONCRETO M-31. Banca en concreto sin espaldar. B1 Longitud en concreto sobre gabion Dim 1.80 x 66 x 36 5 cms
M-121	CANECA DE BASURA M-121 Caneca tipo en acero inoxidable E1 Ref M-121. Especificaciones según cartilla de mobiliario urbano



MINI RBO PIRAMIDAL Juego cuerdas piramidal 5-12años, cap 15niños · CIO 106018





B-1 Flexion piernas prensa horizontal CIO 104124

TOBOGAN TREPADOR BOTONES Juego Modular Tobogan Trepador Botones CIO 18830

CUADRO DE ÁREAS

ZONA CANCHAS	UND	CANTIDAD
DEMOLICION ASFALTO :	M2	352.64
DEMOLICION ADOQUIN :	M2	344.64
DEMOLICION PLACA:	M2	86.32
DEMOLICION BORDILLO:	ML	88.97
EXCAVACION:	M3	466.76
SELLO	M3	88.11
RAJON	M3	176.53
COMPACTACIÓN:	M2	661.11
GEOTEXTIL :	M2	711.95
RELLENO BASE (0.30): 450.97 M3 x .30:	M3	130.32
RELLENO SUB-BASE PEA (0.30): 450.97 M3 x .30:	M3	130.32
BORDILLO A-66:	ML	188.48
BASE ASFALTICA:	M2	661.11
DEMARCACIÓN CANCHAS CANCHA 1:	M2	661.11
DESMONTE ESTRUC DE MICROFUTBOL	JGO	2
DESMONTE ESTRUC DE BALONCESTO	JGO	2
BALONCESTO	JGO	2
MICROFUTBOL	JGO	2
MANTENIMIENTO: CRINA, CONTRAMPACTO M=SAK:	M3	188
PUNTOS DE SOLDADURA:	UND	188
ANDEN CUNETA:	M2	46.34
CAJAS DE INSPRECCION	UN	1.00
TUBERIA PVC S D=4"	ML	28.48
CERRAM. ESLABONADA 1.8M	ML	4.26
DESMONT. E INST. BARDINEL	ML	10.00

ZONA JUEGOS INFANTILES	UNI	CANTIDAD
DEMOLICION PISO CAUCHO =	M2	89.76
DESMONTE JUEGOS INFANTILES:	UNO	1.00
DEMOL. PLACA	M2	89.54
DEMOLICION BORDILLO =	ML	8.83
BORDILLO A-66:	ML	8.00
CERRAMIENTO M-82:	ML	27.32
PLACA CONCRETO:	M2	39.83
CORTE HORIZONTAL CON PULIDORA:	ML	36.00
PISO CAUCHO 7CM:	M2	44.07
PISO CAUCHO 8CM:	M2	45.53

BIOSALUDABLES	UND	CANTIDAD
BARDINEL:	ML	17.69
MANT. RUTA DE LA VIDA	UNO	1.00
REMPLAZO DE BIOSALUDABLE :	UNO	1.00
MANTENIMIENTO BIOS	UNO	4.00
SUMINISTRO BIOS	UNO	1.00
DESMONTE Y INST. ADOQUIN	M2	346.64

MOBILIARIO:	UND	CANTIDAD
DESMONTE SEÑALIZACIÓN:	UNO	4
DEMOLICION BANCA M-31:	UNO	1
BANCA M-31 SUMINISTRO:	UNO	3
PINTURA BANCAS M-31:	M2	11.38
SEÑALES NUEVAS:		
JUGS:	UNO	3
VALLA PARA MODULOS:	UNO	3
CANECAS:	UNO	4

CERRAMIENTO LONA: 46.38 ML

LOCALIZACION Y REPLANTEO : 743.50 M2

ALCALDÍA LOCAL DE SUBA | BOGOTÁ

PARQUE 11-091 LISBOA

DESCRIPCION DEL PROYECTO

CONTRATO DE OBRA: FDLSLP-484-2023

"REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO A LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y MONTO AGOTABLE QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES"

CONSORCIO BOGOTA

DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA

RESIDENTE DE OBRA CONTRATISTA

DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA

RESIDENTE DE OBRA INTERVENTORIA

VERSIÓN: V5

ESCALA: 1/200

PLANO:

001

RQUE 11-552 URB PUERTA DEL OL



CONVENCIONES

	M-31. Banca en concreto.Sin espaldar. Ref M-31 según cartilla de mobiliario urbano
	M-121 Caneca en acero inoxidable. Ref M-121 según cartilla de mobiliario urbano.
	SC-60 Valla normas básicas. Ref. SC-60. Estos elementos se deberán ubicar a lo largo de las franjas de amortiguamiento paisajísticas y contarán a las zonas de actividad del parque
	IDGS Valla de identificación Ref IDG-S Estos elementos se deberán ubicarse en entradas del parque o cercanas a las vallas de donde provengan los mayores flujos peatonales.
	V.MODULO Valla descriptiva Ref VALLA MODULO Se deberán ubicar a la entrada de las zonas de actividad.
	ACOPIO MATERIAL. Lugar para juntar los materiales necesarios para la ejecución de la obra
	CERRAMIENTO EN LONA. Conata de postes rollizos de 1 8 metros de altura libre, enterrados mínimo 0.3 metros
	EMPRADIZACION. se utiliza para recuperar zonas omejoramiento de zonas verdes

ESPECIFICACIONES

CANECA DE BANURA M-121.
Caneca triple en acero inoxidable C1
Ref M-121 Especificaciones segun cartilla de mobiliario urbano

CUADRO DE ÁREAS

ZONA BIOSALUDABLES	UND	CANTIDAD
LOCALIZACION Y REPLANTEO	M2	21.48
CERRAMIENTO EN LONA	ML	46.37
DESCAPOTE	M2	22.80
EXCAVACION	M3	10.13
COMPACTACION	M2	22.80
GEOTEXTIL	M2	37.62
BASE	M3	4.80
SUBASE	M3	4.80
PLACA EN CONCRETO	M2	12.00
BORDILLO PREFABRICADO	ML	34.40
EMPRADIZACION	M2	7.20


BIOSALUDABLE BARRAL ANCHO
CID 104452


BIOSALUDABLE BARRAS PARALELAS
CID 104128


BIOSALUDABLE BARRAS PARALELAS
CID 104130

ZONA RUTA DE LA VIDA:	UNO	CANTIDAD
LIJADO, LIMP. Y PINTURA(ESTACION RUTA DE LA VIDA	UNO	1.00

MOBILIARIO:	UNO	CANTIDAD
IDGS:	UNO	1.00
VALLA PARA MODULOS	UNO	1.00
SC-60	UNO	2.00
CANECAS M-121 ACERO INOXIDABLE:	UNO	8.00
BANCAS M-31		3.00

REFORESTACION	UNO	CANTIDAD
ARBOL	UN	1.00

CERRAMINETO LONA: 46.37 ML
LOCALIZACION Y REPLANTEO :24.64 M2

DESCRIPCION DEL PROYECTO

CONTRATO DE OBRA: FDLSLP-484-2023

"REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO A LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y MONTO AGOTABLE QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES"

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ | ALCALDÍA LOCAL DE SUBA | BOGOTÁ

E 11-552 URB PUERTA DEL SOL

CONSORCIO BOGOTA

DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA

RESIDENTE DE OBRA CONTRATISTA

DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA

RESIDENTE DE OBRA INTERVENTORIA

VERSIÓN: V1
ESCALA: 1/200
PLANO No.
001

PARQUE 11-062 SANTA HELENA



CONVENCIONES

- M-121 Caneca en acero inoxidable Ref M-121 según cartilla de mobiliario urbano
- SC-06 Valla informativa tipología Ref SC 06. Estos elementos se deberán ubicar a la llegada de los frentes de mantenimiento, peatonales y vehiculares a los parques de cobertura del parque
- IDES Valla de identificación Ref IDES-6. Estos elementos se deberán ubicar en las entradas del parque o cercanos a los ejes de donde provengan los diferentes flujos peatonales.
- V. MODULO Valla informativa Ref VALLA MODULO. Se deberán ubicar a la entrada de un parque de cobertura.
- ACOPIO MATERIAL Lugar para guardar los materiales necesarios para la ejecución de la obra
- CERRAMIENTO EN LONA. Malla de postes metálicos de 1.5 metros de altura libre altura total altura 2.3 metros
- CERRAMIENTO EN LONA. Malla de postes metálicos de 1.5 metros de altura libre altura total altura 2.3 metros
- DESMONTE E INSTALACION BANCA M-31 Desmonte banca existente e instalación de banca Ref M-31 según cartilla de mobiliario urbano

ESPECIFICACIONES

E-01 CERRAMIENTO CONTRAIMPACTO H= 3M Estructura metálica para la protección y delimitación de los nuevos deportivos Ref. tipo Cerramiento contraimpacto H= 3 m de la cartilla de especificaciones técnicas del IDRD

M-31 BANCA EN CONCRETO M-31 Banca en concreto sin respaldo. El Laredo en concreto sobre gestión Dim: 1.80 x 0.60 x 0.45 pmp

M-121 CANECA DE BANDRA M-121. Caneca tipo en acero inoxidable E1 Ref M-121 Especificaciones según cartilla de mobiliario urbano

CUADRO DE ÁREAS

ZONA INFANTIL	UNID	CANTIDAD
MANTENIMIENTO JUEGO M2	UNID	1.00
MANTENIMIENTO JUEGO M6	UNID	1.00
PINTURA BARANDA M-80	ML	37.72
ZONA CANCHA	**UNID**	**CANTIDAD**
DEMARCACION MULTIPLE	M2	406.36
MALLA CONTRAIMPACTO NUEVA	M2	15.00
MALLA CONTRAIMPACTO MANTENIMIENTO	M2	75.00
MANT. ESTRUCTURAS MICRO	JGO	1
MANT. ESTRUCTURAS BALONCESTO	JGO	1
MALLA VOLLYVOL	JGO	1
ZONA BIOSALUDABLES	**UNID**	**CANTIDAD**
MANTENIMIENTO EQUIPOS	UNID	12.00
MOBILIARIO:	**UNID**	**CANTIDAD**
DESMONTE BANCAS	UNID	6.00
BANCAS M-31:	UNID	12.00
CANECAS M-121	UNID	2.00
DESMONTE CANECA M-120	UNID	1.00
DESMONTE IDES	UNID	2.00
SEÑALIZACION NUEVA		
IDES	UNID	2.00
SC-06	UNID	4.00
VALLA MODULO	UNID	3.00
ARBORIZACION:	**UNID**	**CANTIDAD**
ARBOL	UNID	1.00

ALCALDÍA LOCAL DE SUBA | BOGOTÁ

PARQUE 11-62 SANTA HELENA

DESCRIPCION DEL PROYECTO

CONTRATO DE OBRA: FDLSLP-484-2023

"REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO A LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y MONTO AGOTABLE QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES"

CONSORCIO BOGOTA

DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA

RESIDENTE DE OBRA CONTRATISTA

DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA

ARQ. FERNANDO DAZA BELLO

T.P. A17100-32595 CND

RESIDENTE DE OBRA INTERVENTORIA

VERSIÓN: V1

ESCALA: 1/200

PLANO:

001

PARQUE 11-260 URBANIZACION COMPARTIR III



CONVENCIONES

	M-121. Canecs en acero inoxidable Ref M-121 según cartilla de mobiliario urbano
	SC-80. Valla normas básicas. Ref SC-80 Estos elementos se deberán ubicar a la salida de las franjas de amortiguamiento perimetrales, y cercanas a las zonas de actividad del parque
	IDG8. Valla de identificación. Ref IDG-8 Estos elementos se deberán ubicarse en las entradas del parque o cercanos a los vigilantes de donde preferiblemente los mayores flujos peatonales.
	V.MODULO Valla descriptiva Ref. VALLA MODULO Se deberán ubicar a la entrada de las zonas de actividad.
	ACOPIO MATERIAL Lugar para juntar los materiales necesarios para la ejecución de la obra
	CERRAMIENTO EN LONA. Consta de postes rollizos de 1.9 metros de altura libre, enterrados mínimo 0.3 metros
	CERRAMIENTO EN LONA. Consta de postes rollizos de 1.9 metros de altura libre, enterrados mínimo 0.3 metros

ESPECIFICACIONES

M-31: BANCA EN CONCRETO M-31. Banca en concreto sin respaldo. S1 Losetá en concreto sobre galpón Dim. 1.50 x 60 x 38.5 cms

M-121: CANECA DE BARRA M-121. Caneca triple en acero inoxidable C1 Ref M-121. Especificaciones según cartilla de mobiliario urbano

CUADRO DE ÁREAS

ZONA INFANTIL	UND	CANTIDAD
MANTENIMIENTO JUEGO M5	UND	1.00
DESMONTE PASAMANOS METALICO	UND	1.00
INSTALACION COLUMPIO	UND	1.00
DESMONTE PUENTE MADERA	UND	1.00
DESM. Y REINST. PASAMANOS CURVO	UND	1.00
DEMOLICION PLACA EXISTENTE	M2	1.36

ZONA BIOSALUDABLE	UND	CANTIDAD
DESMONTE JUEGO COLUMPIO M5	UND	1.00
DEMOLICION PLACA	M2	6.53
DEMOLICION BORDILLO LADRILLO	ML	10.67
DEMOLICION BORDILLO CONC.	ML	5.00
DESCAPOTE	M2	30.51
EXCAVACION	M3	4.99
COMPACTACION	M2	38.43
GEOTEXTIL	M2	49.18
SUBASE	M3	7.74
BASE	M3	7.74
BORDILLO NUEVO	ML	22.76
PLACA CONCRETO	M2	29.97
BIO SALUDABLES	UND	3
DEMOLICION PAV ASFALTICO	M2	73.98
DEMOLICION PV ASFALTICO	M3	3.7



JUEGO INFANTIL M-5 COLUMPIO CIO10226



BIOSALUDABLE ESCALADOR APU 16071



MODULO SKY - GIMNASIO AL AIRE LIBRE CIO105762



BIOSALUDABLE REMO CIO105768

CUADRO DE ÁREAS

MOBILIARIO	UND	CANTIDAD
VALLA MODULO	UND	1.00
IDG8	UND	1.00
SC-80	UND	3.00
DESMONTE BANCAS M-31	UND	8.00
INSTALACION BANCAS M-31	UND	8.00
PINTURA GRIS BASALTO BANCAS M-31	M2	5.44
CANECAS M-121 ACERO INOXIDABLE	UND	2.00

ARBORIZACION	UND	CANTIDAD
ARBOL	UND	1.00

CERRAMIENTO LONA: 29.32 ML

LOCALIZACION Y REPLANTEO : 34.49 M2

PARQUE 11-260 COMPARTI III

DESCRIPCION DEL PROYECTO

CONTRATO DE OBRA: FDLSLP-484-2023

"REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO A LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y MONTO AGOTABLE QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES"

CONSORCIO BOGOTA

DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA

DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA

RESIDENTE DE OBRA CONTRATISTA

RESIDENTE DE OBRA INTERVENTORIA

VERSIÓN: V5

ESCALA: 1/200

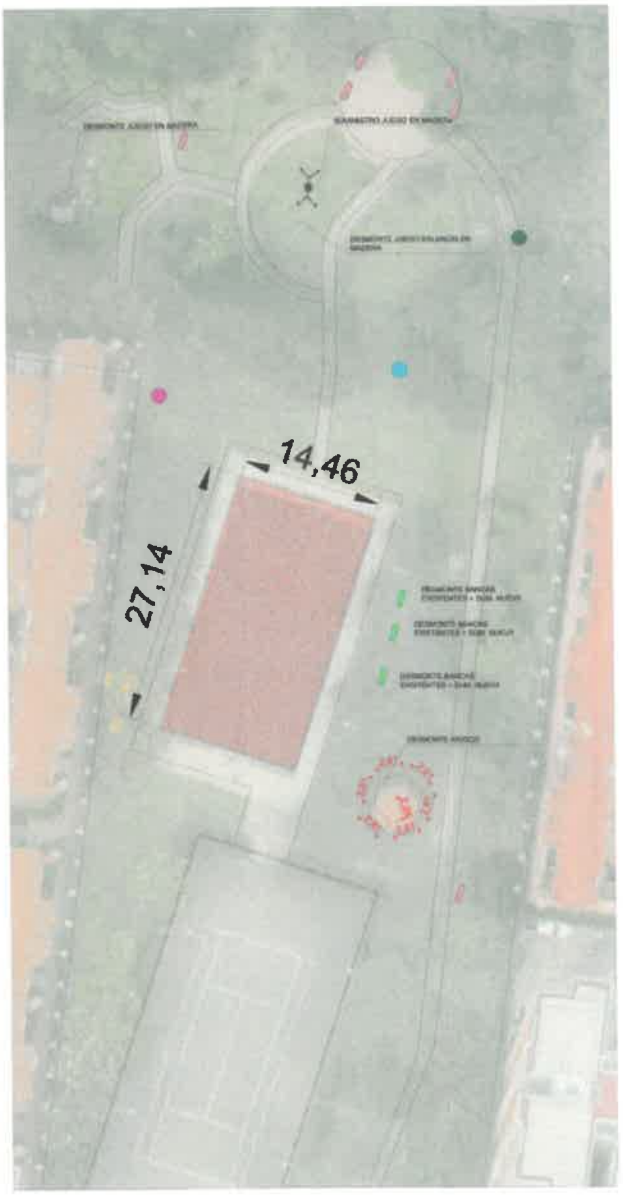
PLANO:

001

PARQUE 11-965 SOTAVENTO
PROPUESTA 2







CONVENCIONES

	M-31 Banca en concreto Sin espaldar Ref M-31 según cartilla de mobiliario urbano
	BANCA MANTENIMIENTO Bancas existentes porpuestas para mantenimiento y pintura.
	BANCA DESMONTE Bancas existentes porpuestas para desmonte
	SC-86 MANTENIMIENTO
	SC-86 DESMONTE
	VAYA MONOLORMONTE
	IDIG MANTENIMIENTO
	IDIG DESMONTE
	M-121 Caneca en acero inoxidable. Ref M-121 según cartilla de mobiliario urbano
	SC-86 Valla entrada bárbaro. Ref. SC-86 Estas elementos se deberán ubicar a la bajo de las áreas de alimentarias peatonales y entorno a las áreas de actividad del parque
	IDIG Valla de identificación Ref IDIG-6 Estos elementos se deberán ubicarse en entradas del parque o cerca en a los lugares de cruce peatonales las ampliar las entradas Vallas peatonales.
	V.MODULO Valla descriptiva Ref VALLA MODULO Se deberán ubicar a la entrada de las zonas de actividad.
	ACOPIO MATERIAL. Lugar para portar los materiales necesarios para la ejecución de la obra
	CERRAMIENTO EN LONA. Cerca de postes redtros de 1.8 metros de altura ldm, enterrados mínimo 0.3 metros

ESPECIFICACIONES

P-02	PISO EN CAUCHO. Capa base asfalto o para amortiguar caídas en caucho liso o lado 100% espesor de 2 a 3 cm6
E-040	CERRAMIENTO M-83 Cerramiento metálico, batiente con malla eslabonada de protección Ref tipo M-83 de la cartilla del espacio público de bogotá DADP
M-31	BANCA EN CONCRETO M-31. Banca en concreto sin espaldar. El Liseto en concreto sobre pedestales 1.80 x 80 x 45.5 cms
M-121	CANECA DE BARRAS M-121 Canecas triple en acero inoxidable. El Ref M-121 Especificaciones según cartilla de mobiliario urbano

CERRAMINETO LONA: 45.35 ML
LOCALIZACION Y REPLANTEO : 740.54m2

CUADRO DE ÁREAS

ZONA CANCHA MULTIPLE	UND	CANTIDAD
PINTURA ESTRUCTURA DE BALONCESTO	JGO	1
PINTURA ESTRUCTURA DE ARCO	JGO	1
DEMARCACION CANCHA MULTIPLE	M2	392.49
DESMONTE QUIOSCO	UND	1
DESMONTE JUEGO MADERA	UND	2
INSTALACION JUEGO NUEVO MADERA	UND	1
MOBILIARIO:	UND	
DESMONTE SEÑALIZACIÓN		
SC-86	UND	3
IDIG	UND	2
VALLA MODULO	UND	6
BANCAS	UND	3
CANECA	UND	3
SEÑALES NUEVAS Y MANTENIMIENTO:		
IDIG6	UND	3
VALLA PARA MODULOS NUEVAS	UND	6
CANECAS:	UND	5
SC-86	UND	3
BANCAS NUEVAS M-31	UND	3
BANCAS MANTENIMIENTO		14

ZONA JUEGOS INFANTILES	UND	CANTIDAD
DEMOLICION PISO CAUCHO =	M2	47.84
DESMONTE JUEGOS INFANTILES	UNID	1.00
DEMONTE Y REINSTALACION JGO INFANTIL	UNID	1.00
CERRAMIENTO M-83:	ML	3.30
MODULO COMPLEMENTO M-83	ML	34
MANTENIMIENTO BARANDA M-90	M2	49.80
PISO CAUCHO CM 3	M2	44.03
PISO CAUCHO 8 CM:	M2	33.72

QUIOSCO	UND	CANTIDAD
DEMOLICION QUIOSCO	M2	17.60
DEMOL. PLACA	M2	17.68
EMPRADIZACION	M2	23.67

ZONA VERDE	UND	CANTIDAD
BANCAS M-31	UND	4
CANECAS M121	UND	6

ARBORIZACION:	UND	CANTIDAD
ARBOL	UND	1.00



JUEGO EN MADERA
CAPACIDAD 5 NIÑOS RANGO EDAD: 3-8 AÑOS
EN CUMPLIMIENTO DE LA NORMA N-1176, NTC 5580 LEY 1285 DEL 2008



JUEGO NUEVA TENDENCIA
RANGO EDAD 3-14 AÑOS
CAPACIDAD 10 NIÑOS

PARQUE 11-965 SOTAVENTO

DESCRIPCION DEL PROYECTO
CONTRATO DE OBRA: FDLSLP-484-2023

"REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO A LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y MONTO AGOTABLE QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES"

CONSORCIO BOGOTA

DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA — DIRECTOR OBRA INTERVENTORIA
ARQ. HERNANDO PLAZA BELTRAN
T.P. 2520008595 CN.
RESIDENTE DE OBRA CONTRATISTA — RESIDENTE DE OBRA INTERVENTORIA

VERSIÓN: V5
ESCALA: 1/200

001

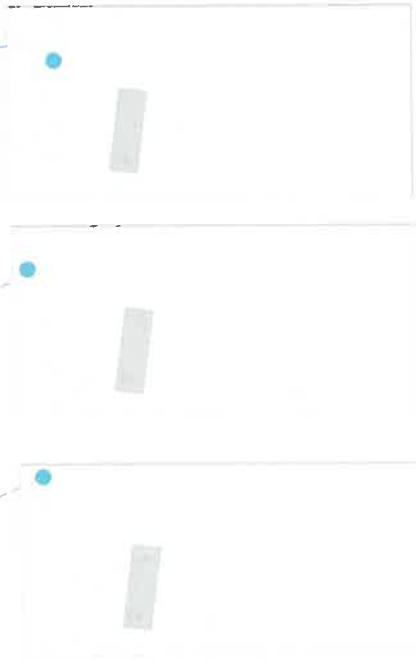
PARQUE 11-965 SOTAVENTO ZONA 2

PROPUESTA 2



SUMINISTRO DE BANCAS M-31
SOBRE ZONA VERDE
4.00 UNIDADES

SUMINISTRO CANECAS M-121
SOBRE ZONA VERDE
5.00 UNIDADES



CONVENCIONES

	M-31 Banca en concreto Sin respaldar Ref M-31 según cartilla de mobiliario urbano
	BANCA MANTENIMIENTO Bancas existentes parpuestas para mantenimiento y pintura
	BANCA DESMONTE Bancas existentes parpuestas para desmonte
	SC-88 MANTENIMIENTO
	SC-88 DESMONTE
	VALLA MODULO DESMONTE
	IDIGS MANTENIMIENTO
	IDIGS DESMONTE
	M-121 Caneca en acero inoxidable Ref M-121 según cartilla de mobiliario urbano.
	SC-88 Valla normas básicas Ref. SC-88. Estos elementos se deberán ubicar a la fuera de las basicas en estudiaremos pendientes y contornos a fin evitar de siguientes del parque
	IDIGS Valla de identificación Ref IDIG-S Estos elementos se deberán ubicarse los entradas del parque y paralelos a las vallanas de dichos parqueaderos las ingresos Pajas peatonales.
	V.MODULO Valla descriptiva Ref VALLA MODULO Se deberán ubicar a la entrada de los parques de sectores.
	ACOPIO MATERIAL Lugar para guiar los materiales necesarios para la ejecución de la obra
	CERRAMIENTO EN LONA. Consta de postes refilros de 1.8 metros de altura libre, enterrados mínimo 0.3 metros

CUADRO DE ÁREAS

ZONA CANCHA MULTIPLE	UND	CANTIDAD
PINTURA ESTRUCTURA DE BALONCESTO	JGO	1
PINTURA ESTRUCTURA DE ARCO	JGO	1
DEMARCACION CANCHA MULTIPLE	M2	372.48
DESMONTE QUIOSCO	UND	1
DESMONTE JUEGO MADERA	UND	2
INSTALACION JUEGO NUEVO MADERA	UND	1

MOBILIARIO:	UND	CANTIDAD
DESMONTE SEÑALIZACIÓN		
SC-88	UND	3
IDIGS	UND	2
VALLA MODULO	UND	8
BANCAS	UND	3
CANECA	UND	2
SEÑALES NUEVAS Y MANTENIMIENTO:		
IDIGS	UND	3
VALLA PARA MODULOS NUEVAS	UND	8
CANECAS:	UND	5
SC-88	UND	3
BANCAS NUEVAS M-31	UND	3
BANCAS MANTENIMIENTO		14

ZONA JUEGOS INFANTILES	UND	CANTIDAD
DEMOLICION PISO CAUCHO =	M2	47.84
DESMONTE JUEGOS INFANTILES	UND	1.00
DESMONTE Y REINSTALACION JUEGO INFANTIL	UND	1.00
CERRAMIENTO M-63:	ML	3.10
MODULO COMPLEMENTO M-63	ML	34
MANTENIMIENTO BARANDA M-89	M2	40.00
PISO CAUCHO CM 3	M3	44.84
PISO CAUCHO 5 CM:	M3	28.72

QUIOSCO	UND	CANTIDAD
DEMOLICION QUIOSCO	M2	17.68
DEMOL. PLACA	M2	17.68
EMPRADIZACION	M2	22.69

ZONA VERDE	UND	CANTIDAD
BANCAS M-31	UND	4
CANECAS M121	UND	5

ARBORIZACION:	UND	CANTIDAD
ARBOL	UND	1.00

CERRAMINETO LONA: 45.35 ML
LOCALIZACION Y REPLANTEO : 740.54m2



JUEGO EN MADERA
CAPACIDAD 5 NIÑOS RANGO EDAD: 3-8 AÑOS
EN CUMPLIMIENTO DE LA NORMA N-1178, NTC 5601 LEY 1255 DEL 2008



JUEGO NUEVA TENDENCIA
RANGO EDAD 3-14 AÑOS
CAPACIDAD 10 NIÑOS

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | ALCALDÍA LOCAL DE SUBA | BOGOTÁ

PARQUE 11-965 SOTAVENTO

DESCRIPCION DEL PROYECTO
CONTRATO DE OBRA: FDLSLP-484-2023

"REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO A LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y MONTO AGOTABLE QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES"

CONSORCIO BOGOTA

DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA
RESIDENTE DE OBRA CONTRATISTA

DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA
ARQ. FERNANDO DAZA BELTRAN
RESIDENTE DE OBRA INTERVENTORIA

VERSIÓN: V5
ESCALA: 1/200
PLANO:
002

PARQUE 11-277 URB LAGO DE SUBA



CONVENCIONES

- M-121 Caneca en acero inoxidable. Ref M-121 según cartilla de mobiliario urbano
- SC-80 Valla normas básicas. Ref SC-80 Estos elementos se deberán ubicar a la salida de los juegos de entretenimiento pasivamentos y barreras a las áreas de actividad del parque
- SC-81 Valla de identificación Ref SC-81 Estos elementos se deberán ubicarse los ingresos del parque o separarse a los espacios de diversión principales de ingreso bien pensados
- V.MODULO Valla descriptiva Ref VALLA MODULO Se deberán ubicar a la entrada de las áreas de actividad.
- ACOPIO MATERIAL Lugar para juntar los materiales necesarios para la ejecución de la obra
- CERRAMIENTO EN LONA Consta de postes rollizos de 1.9 metros de altura libre enterrados mínimo 0.3 metros

ESPECIFICACIONES

BANCA EN CONCRETO M-30.
M-3 | Banca en concreto en espalda, Ref Llamada en concreto sobre galón: Dim. 1.80 x 80 x 36.5 cms

CANECA DE BASURA M-121
M-121 Caneca Malla en Acero Inoxidable. S1
Ref M-121. Especificaciones según cartilla de mobiliario urbano

CUADRO DE ÁREAS

ZONA INFANTIL	UND	CANTIDAD
MANTENIMIENTO JUEGOS M3 :	UNID	1.00
DESMONT. Y RETIRO JUEGO M3 :	UNID	1.00
SUMINISTRO JUEGO M3 A	UNID	1.00
PINTURA BARANDA M-80:	ML	53.74
CANUELA A-138	ML	25.74
TUBO PVC 4"	ML	12.43
TUBO PVC 6"	ML	15.00
CAJA INSPECCION	UNID	1.00
CADENA GALVANIZADA	MND	4.00
ABRIMO PISA DE LONA	UNID	2.00
DESMONTE SUMI PARAL CERRAMIENTO	UN	2.00

ZONA PISTA DE PATINAJE	UND	CANTIDAD
MANTENIMIENTO BARANDA	ML	222.29
MANTENIMIENTO CERRAMIENTO CONTRAPASO	ML	24.62
MANTENIMIENTO LOSAS DE GRANITO	M2	179.00
CAMBIO DE LOSAS DE GRANITO	M2	139.79

BIOSALUDABLES	UND	CANTIDAD
MANTENIMIENTO BIOS:	UNID	4.00

MOBILIARIO:	UNI	CANTIDAD
SEÑALES NUEVAS		
IDAS:	UNID	1.00
VALLA PARA MODULOS:	UNID	3.00
SEÑAL SC-80	UNID	4.00
CANECAS:	UNID	2.00
DESMONTE SEÑALES		
VALLA PARA MODULOS:	UNID	1.00
SEÑAL SC-80	UNID	2.00

ARBORIZACION	UNI	CANTIDAD
ARBOL	UNID	1.00

CERRAMIENTO LONA 185.96 ML

ALCALDÍA LOCAL DE SUBA | BOGOTÁ

PARQUE 11-277 URB LAGO DE SUBA

DESCRIPCION DEL PROYECTO

CONTRATO DE OBRA: FDLSLP-484-2023

"REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO A LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y MONTO AGOTABLE QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES"

CONSORCIO BOGOTA

DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA

RESIDENTE DE OBRA CONTRATISTA

DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA

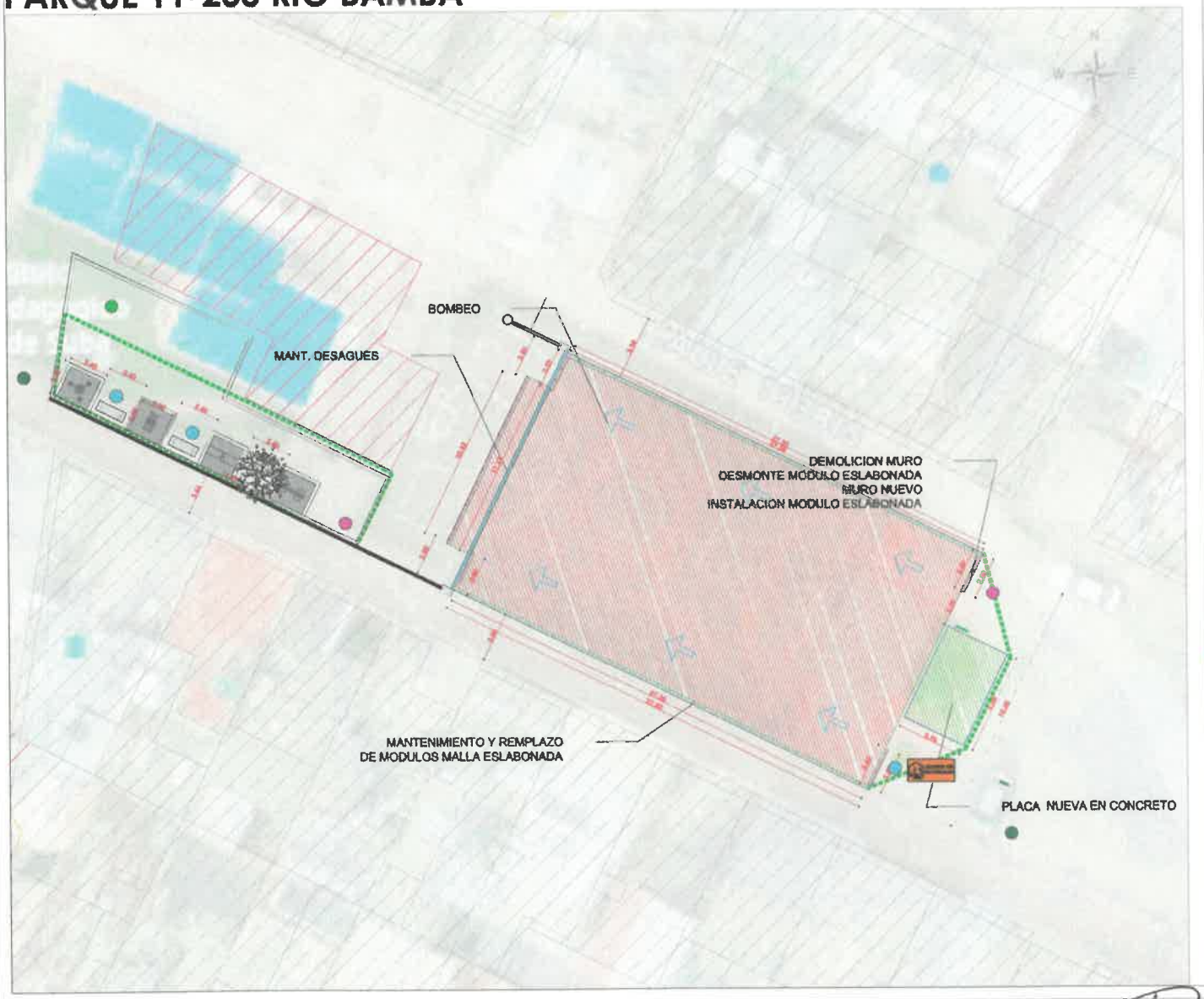
RESIDENTE DE OBRA INTERVENTORIA

VERSIÓN: V1

ESCALA: 1/200

001

PARQUE 11-255 RIO BAMBA



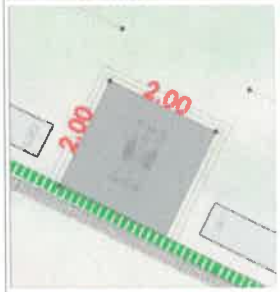
CONVENCIONES

	M-121 Caneca en acero inoxidable Ref M-121 según detalle de mobiliario urbano
	BC-80 Valla normas básicas Ref BC-80 Estas diseñadas se deberán ubicar a la entrada de los parques de bolsillo y barriales a las zonas de actividad del parque
	IDRD. Valla de identificación Ref IDRD-8 Estas diseñadas se deberán ubicarse en entradas del parque o barriales a los lugares de donde provengan los mismos Rutas peatonales.
	V MODULO Valla modelo Ref VALLA MODULO 8a deberán ubicar a la entrada de las zonas de actividad.
	ACOPIO MATERIAL Lugar para poner los materiales necesarios para la ejecución de la obra
	CERRAMIENTO EN LONA. Cerrado en postes metálicos de 1.8 metros de altura libre entre ellos máximo 2.5 metros
	PLACA CONCRETO NUEVA Consta de SOBREPONER UNA NUEVA PLACA EN CONCRETO SOBRE LA ACTUAL. CON UN ESPESOR DE E 10 m

ESPECIFICACIONES

(M-121) CANECA DE BASURA M-121
Caneca triple en acero inoxidable. C1
Ref M-121 | especificaciones según cartilla de mobiliario urbano







CUADRO DE AREAS

ZONA CANCHA	UND	CANTIDAD
DEMOLICION ASFALTO	M2	439.66
EXCAVACION	M3	328.86
RELLENO	M3	43.97
RAJON	M3	131.90
COMPACTACION	M2	439.66
GEOTEXTIL	M3	464.91
BASE	M3	93.93
SUBBASE	M3	93.93
ASFALTO	M2	439.66
DEMARCACION	M2	431.29
PINTURA GRIS BASALTO	M2	26.16
PLACA CONCRETO NUEVA	M2	34.00
ESC BALONCESTO ANTIDESLIZANTE	UN	1.00
ESC MICROFUTBOL	UN	1.00
DESMONTE ESTRUCTURA MULTIPLE	UN	1.00
DESM. MODULO ESLAB + PLATINAS	M2	2.00
DEMOLICION MURO TOTETE	ML	2.00
MURO NUEVO TOLETE	M3	1.10
INST. MODULO ESLAB + PLATINAS	M2	2.00
DESMONTE MODULO ESLABONADA	M2	138.99
INST. MODULO ESLABONADA	M2	138.99
MANT. DESAGUES	ML	16.27
MANT. MALLA ESLABONADA	M2	146.74

BIOSALUDABLES	UND	CANTIDAD
DESCAPOTE	M2	30.00
EXCAVACION	M3	12.00
COMPACTACION	M2	30.00
GEOTEXTIL	M2	30.16
SUBBASE	M3	6.00
BASE	M3	6.00
BORDILLO PREFABRICADO	ML	25.60
BOMPOS BIOSALUDABLES NUEVOS	UND	4.00



TAZIMA	UND	CANTIDAD
PLACA	M2	24.00
PAÑETE LISO MURO	M2	30.00
PINTURA GRIS BASALTO	M2	44.16

MOBILIARIO:	UNT	CANTIDAD
BIKES:	UNID	2.00
VALLA PARA MODULOS:	UNID	2.00
SEÑAL SC-80	UNID	1.00
CANECAS:	UNID	3.00
BANCA M-21	UNID	2.00

ARBORIZACION	UND	CANTIDAD
ARBOL	UNID	1.00

CERRAMIENTO LONA: 14.49 M2
INTERVENCION Y REPLANTEO: 469.66 M2

PARQUE 11-255 RIO BAMBA

DESCRIPCION DEL PROYECTO

CONTRATO DE OBRA: FDLSLP-484-2023

"REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO A LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y MONTO AGOTABLE QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES"

CONSORCIO BOGOTA

DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA

RESIDENTE DE OBRA CONTRATISTA

DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA

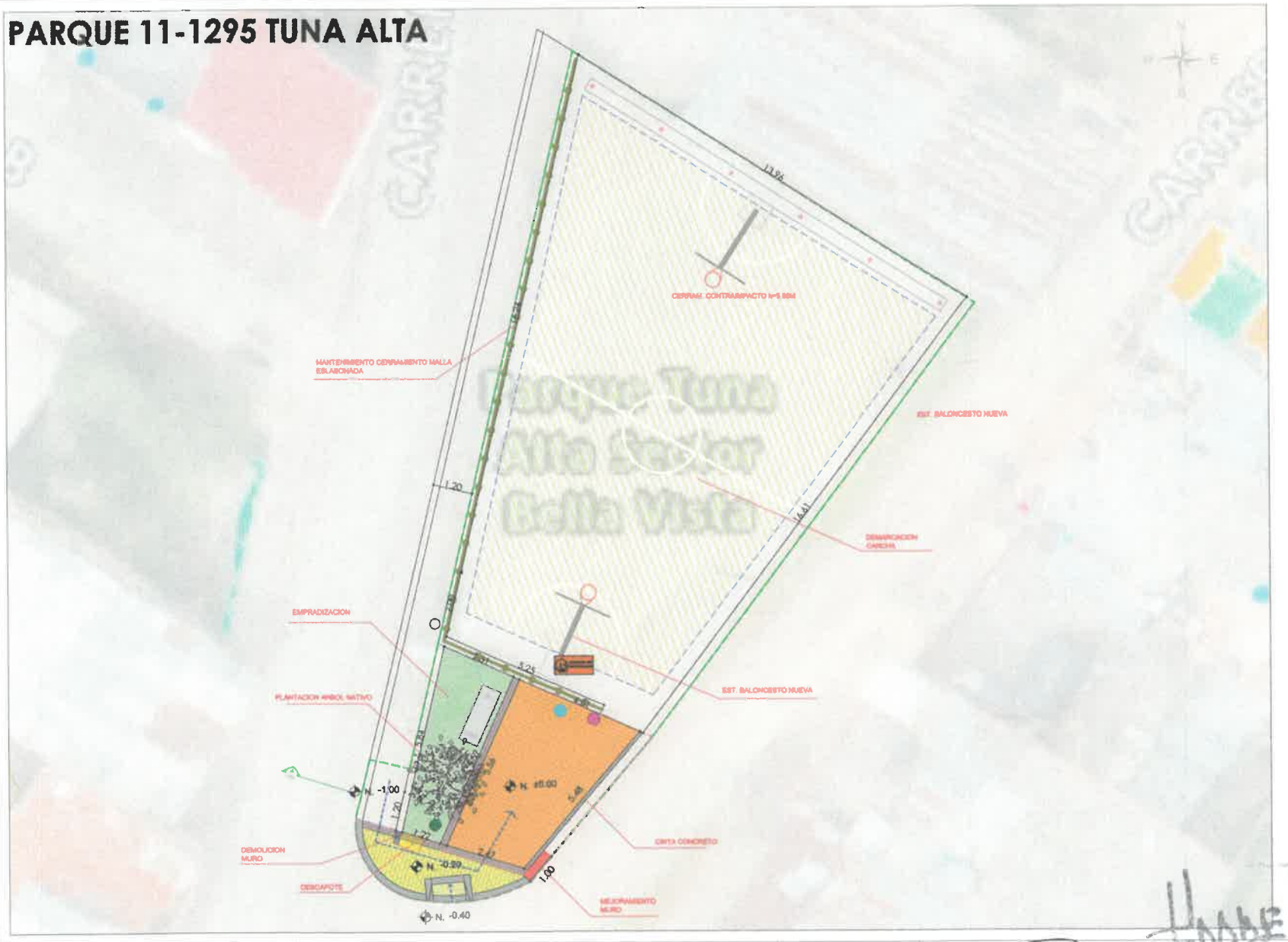
RESIDENTE DE OBRA INTERVENTORIA

VERSION: V1

ESCALA: 1/200

PLANO: 001

PARQUE 11-1295 TUNA ALTA



CONVENCIONES

	M-31 Banca en concreto Sin espaldar Ref M-31 segun cartilla de mobiliario urbano
	M-121 Canecas en acero inoxidable Ref M-121 segun cartilla de mobiliario urbano.
	BC-86 Valla nomenclatura bilateral. Ref BC 86. Estos elementos se deberán ubicar a la entrada de los Parques de circulaciones peatonales y cercanos a las zonas de actividad del parque
	ID86 Valla de identificación Ref ID6-6 Estos elementos se deberán ubicarse en las entradas del parque o cercanos a los lugares de donde provengan los mayores flujos peatonales.
	V.MODULO Valla descriptiva Ref VALLA MODULO Se deberán ubicar a la entrada de las zonas de actividad.
	ACOPIO MATERIAL Lugar para juntar los materiales necesarios para la ejecución de la obra
	CERRAMIENTO EN LONA. Consta de postes rollizos de 1.9 metros de altura libre, enterrados mínimo 0.3 metros
	EMPRADIZACION. se utiliza para recuperar zonas mejoramiento de zonas verdes

ESPECIFICACIONES

M-121 CANECA DE BASURA M-121
Caneca tipo en acero inoxidable C1
Ref M-121 Especificaciones segun cartilla de mobiliario urbano

CUADRO DE ÁREAS

PLAZOLETA	UND	CANTIDAD
LOCALIZACION Y REPLANTEO	M2	17.61
CERRAMIENTO EN LONA	ML	49.37
DESCAPOTE	M2	6.31
DEMOLICION ASFALTO	M2	33.68
DESMONTE LLANTAS	UNID	36.00
DEMOLICION LADRILLO CONCRETO	M2	4.76
DEMOLICION MURO	M2	0.15
MEJORAMIENTO MURO	M3	0.56
EXCAVACION	M3	0.22
COMPACTACION	M3	0.34
SUB-BASE	M3	0.46
BASE	M3	0.46
BORDILLO PREFABRICADO NUEVO	ML	7.50
ADOQUIN	M2	17.36
GEOTEXTIL	M2	11.84
EMPRADIZACION	M2	18.00
CINTA CONCRETO	ML	5.48
FAMETE LISO MURO	M2	0.46
PUNTOS DE SOLDADURA	UN	100.0

PISTA CANCHA	UNID	CANTIDAD
PINTURA UNIBASALTO	M2	76.75
DEMARCACION CANCHA	M2	141.00
MANTENIMIENTO MALLA ESLABONADA	M2	117.00
EST. BALONCESTO NUEVA	UN	1.00
DEMONT. ESTRUCTU BALONCESTO	UN	1.00

MOBILIARIO:	UND	CANTIDAD
BDG6.	UNID	1.00
VALLA PARA MODULO:	UNID	1.00
CANECAS:	UNID	1.00
BANCAS M-31	UNID	1.00

APOYO LOGISTICO	UND	CANTIDAD
	UN	1.00

PARQUE 11-1295 TUNA ALTA

DESCRIPCION DEL PROYECTO

CONTRATO DE OBRA: FDLSLP-484-2023

"REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO A LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y MONTO AGOTABLE QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES"

CONSORCIO BOGOTA

DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA

RESIDENTE DE OBRA CONTRATISTA

DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA

RESIDENTE DE OBRA INTERVENTORIA

VERSIÓN: V1

ESCALA: 1/200

PLANO:

001

PARQUE 11-677 LAS FLORES



CONVENCIONES

	M-121 Canasta en acero inoxidable. Ref M-121 según cartilla de mobiliario urbano.
	BC-06. Valla semiopaca Ref. BC-06 Estas diferencian un deterioro exterior y la larga de las franjas de protección perforadas y expuestas a las zonas de estancia del parque
	BM06. Valla de identificación. Ref. BM-6 Estas elementos se deben de ubicar en los extremos del parque o cercanos a las vías principales de tránsito peatonal y las zonas de ingreso principal.
	V_MODULO Valla descriptiva. Ref VALLA MODULO 56 deberán ubicar a la entrada de las zonas de actividad.
	ACOPIO MATERIAL Lugar para juntar los materiales necesarios para la ejecución de la obra
	CERRAMIENTO EN LONA. Consta de postes rolizos de 1.8 metros de altura libre enterrados mínimo 0.3 metros
	CERRAMIENTO EN LONA. Consta de postes rolizos de 1.8 metros de altura libre, enterrados mínimo 0.3 metros

E-01 CERRAMIENTO CONTRAIMPACTO H 3M
Estructura metálica para la protección y delimitación de las zonas deportivas. Ref. tipo Cerramiento contraimpacto H 3 m de la cartilla de especificaciones técnicas del IDRD

M-121 CANECA DE BARRA M-121.
Canasta tipo en acero inoxidable. Cl.
Ref M-121. Especificaciones según cartilla de mobiliario urbano.

ZONA CANCHA 1	UND	CANTIDAD
DEMARCACION CANCHA MULTIPU	M2	430.33
DESMONTE EST. MULTIPLE	UD	1.00
EST. MICRO NUEVA	UD	1.00
EST. BALONCESTO NUEVA	UD	1.00
MANT. MALLA CONTRAIMPACTO	M2	175.00

ZONA CANCHA 2	UND	CANTIDAD
DEMARCACION CANCHA MICRO	M2	433.26
MANT. MALLA CONTRAIMPACTO	M2	148.28

ZONA CANCHA	UND	CANTIDAD
ARCOS DE FUTBOL	UD	1.00



MANTENIMIENTO PISTA TROTE 30 %



CUADRO DE ÁREAS

ZONA INFANTIL	UND	CANTIDAD
DESMONTE DE JUEGOS	UD	2.00
PINTURA BARANDA M-80	ML	33.21
BARANDA M63	ML	61.19
DEMOLICION CARCSO	M2	93.76
MODULO COMPLEMENTO M-53	ML	36.02
PISO CAUCHO		
PISO CAUCHO 7 CM	M2	36.27
PISO CAUCHO 5 CM	M2	61.67
DEMARCACION JUEGOS	GL	2.00



ZONA CERRAMIENTO	UND	CANTIDAD
CERRAMIENTO MALLA ENMADONADA	ML	42.63

PISTA DE TROTE	UND	CANTIDAD
DEMOLICION ASFALTO	M2	87.20
DEMOLICION BORDILLO	ML	147.20
EXCAVACION	M3	26.58
COMPACTACION	M2	81.36
GEOTEXTIL	M2	169.96
BASE	M3	16.36
SUBBASE	M3	16.36
ASFALTO NUEVO	M2	81.36
BORDILLO	ML	147.20
MANTENIM. PISTA TROTE		30%
DEMOLICION ASFALTO	M2	27.00
ASFALTO NUEVO	M2	27.00

ZONA BIOSALUDABLE	UND	CANTIDAD
MANT. Y PINTURA EQUIPOS BIOS.	UD	10.00

ZONA RUTA DE LA VIDA	UND	CANTIDAD
DESMON. EQUIPOS RUTA DE LA VIDA	UD	7.00
DEMOLICION PLACA	M2	50.00
DEMOLICION BORDILLO	ML	45.00
EXCAVACION	M3	22.50
COMPACTACION	M2	50.00
GEOTEXTIL	M2	76.20
BASE	M3	10.00
SUBBASE	M3	10.00
PLACA NUEVA	M2	50.00
BORDILLO	ML	45.00
REINSTAL EQUIPOS NUEVOS	UDO	7.00

MOBILIARIO DESMONTE	UND	CANTIDAD
BIDO:	UND	2.00
SEÑAL SC-30	UND	2.00

MOBILIARIO NUEVO	UND	CANTIDAD
BIDO:	UND	2.00
VALLA PARA MODELOR	UND	3.00
SEÑAL SC-30	UND	5.00
CANECA M-121 ACERO INOXIDABLE	UND	5.00

ARBORIZACION	UND	CANTIDAD
ARBOL	UND	1.00

CERRAMIENTO LONA: 418.97 ML
LOCALIZACION Y REPLANTEO 387.68 M2

DESCRIPCION DEL PROYECTO
CONTRATO DE OBRA: FDLSLP-484-2023

"REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO A LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y MONTO AGOTABLE QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES"

ALCALDÍA LOCAL DE SUBA | BOGOTÁ

PARQUE 11-677 LAS FLORES

CONSORCIO BOGOTA

DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA

RESIDENTE DE OBRA CONTRATISTA

DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA

RESIDENTE DE OBRA INTERVENTORIA

VERSIÓN: V1
ESCALA: 1/200

001



CONVENCIONES

	M-121. Caneca en acero enterrable. Ref M-121 segun cartilla de mobiliario urbano.
	SC-96. Valla nuevas internas. Ref. SC-96. Estas diseñadas en dirección vertical o de fuego por los lineros de las polideportivas perimetrales y separando a los fuentes de velocidad del juego
	IDRD. Valla de reglamentación, Ref. IDRD-8 Estos elementos se deberán ubicar tanto tras duchas en el perímetro del escenario a las vallas. Se tienen proyectadas las mismas dimensiones del juego.
	V. MODULO. Valla descriptiva. Ref VALLA MODULO Se deberán ubicar a la entrada de los parques de recreación.
	ACOPIO MATERIAL. Lugar para juntar los materiales necesarios para la ejecución de la obra
	CERRAMIENTO EN LONA. Consta de postes rollizos de 1.8 metros de altura libre enterrados mínimo 0.3 metros
	CERRAMIENTO EN LONA. Consta de postes rollizos de 1.0 metros de altura libre. enterrados mínimo 0.3 metros

DEMOLICIONES

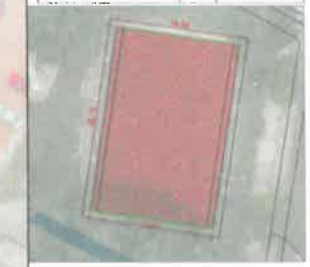
(M-01) CERRAMIENTO CONTRAIMPACTO H. 6M
Estructura metálica para la protección y delimitación de las zonas deportivas. Ref. Igs Cerramiento contraimpacto H 5 m de la cartilla de especificaciones tecnicas del IDRD

(M-121) CANECA DE BASURA M-121.
Caneca tipo en acero inoxidable. Ct.
Ref M-121. Especificaciones según cartilla de mobiliario urbano.

ZONA CANCHA 1	UND	CANTIDAD
DEMARCACION CANCHA MULTIPLE	M2	436.33
DESMONTE EST. MULTIPLE	UD	1.00
EST. MICRO NUEVA	UD	1.00
EST. BALONCESTO NUEVA	UD	1.00
MANT. MALLA CONTRAIMPACTO	M2	175.00

ZONA CANCHA 2	UND	CANTIDAD
DEMARCACION CANCHA MICRO	M2	433.35
MANT. MALLA CONTRAIMPACTO	M2	168.30

ZONA CANCHA	UND	CANTIDAD
ARCOS DE FUTBOL	UD	1.00



MANTENIMIENTO PISTA TROTE 30 %



CUADRO DE ÁREAS

ZONA INFANTIL	UND	CANTIDAD
DESMONTE DE JUEGOS	UD	3.00
PINTURA BARANDA M-90	ML	25.51
BARANDA M63	ML	61.78
DEMOLICION CANCEO	M3	93.74
MODELO COMPLEMENTO M-53	ML	36.83
PISO CAUCHO		
PISO CAUCHO 7 CM	M3	36.27
PISO CAUCHO 6 CM	m2	61.87
INSTALACION JUEGOS	GBL	3.00



ZONA CERRAMIENTO	UND	CANTIDAD
CERRAMIENTO MALLA ELABORADA	ML	42.72

PISTA DE TROTE	UND	CANTIDAD
DEMOLICION ASFALTO	M2	81.38
DEMOLICION BORDILLO	ML	147.38
EXCAVACION	M3	36.68
COMPACTACION	M2	81.38
GEOTEXTIL	M2	169.96
BASE	M3	16.36
SUBBASE	M3	16.36
ASFALTO NUEVO	M2	81.38
BORDILLO	ML	147.38
MANTENIM. PISTA TROTE		30%
DEMOLICION ASFALTO	M2	89.88
ASFALTO NUEVO	M2	89.88

ZONA BIOSALUDABLE	UND	CANTIDAD
MANT. Y PINTURA BOMPOS BIOS.	UD	10.00

ZONA RUTA DE LA VIDA	UND	CANTIDAD
DEMOLICION BOMPOS RUTA DE LA VIDA	UD	7.00
DEMOLICION PLACA	M2	88.00
DEMOLICION BORDILLO	ML	68.00
EXCAVACION	M3	22.68
COMPACTACION	M2	88.00
GEOTEXTIL	M2	96.38
BASE	M3	10.00
SUBBASE	M3	10.00
PLACA NUEVA	M2	88.00
BORDILLO	ML	65.00
SEMAFORO BOMPOS NUEVOS	UND	7.00

MOBILIARIO DESMONTE	UND	CANTIDAD
IDOS:	UND	2.00
SEÑAL SC-96	UND	2.00

MOBILIARIO NUEVO	UND	CANTIDAD
IDOS:	UND	2.00
VALLA PARA MODULOS	UND	4.00
SEÑAL SC-96	UND	6.00
CANECA M-121 ACERO INOXIDABLE	UND	3.00

ARBORIZACION	UND	CANTIDAD
ARBOL	UND	1.00

CERRAMIENTO LONA: 418.97 ML
LOCALIZACION Y REPLANTEO 387.88 M2

DESCRIPCION DEL PROYECTO

CONTRATO DE OBRA: FDLSLP-484-2023

"REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO A LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y MONTO AGOTABLE QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES"

CONSORCIO BOGOTA

DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA

RESIDENTE DE OBRA CONTRATISTA

DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA

RESIDENTE DE OBRA INTERVENTORIA

VERSIÓN: V1

ESCALA: 1/200

PARQUE 11-677 LAS FLORES

002

PARQUE 11-058 BURGOS BRITALIA
ZONA JUEGOS INFANTILES



CONVENCIONES

	M-31 Banca en concreto Sin espaldar Ref M-31 según cartilla de mobiliario urbano
	M-121. Caneca en acero inoxidable. Ref M-121 según cartilla de mobiliario urbano
	SC-80 Señal normas básicas. Ref SC de estas alternativa se deberán ubicar a la tanga de las fronteras de almacenamiento y semáforos a las zonas de actividad del parque
	IDGS Valla de identificación Ref IDG-S Estas señalistas se deberán ubicarse en entradas del parque o cercanos a las vigilas de estas proveyendo los mayores flujos peatonales
	V.MODULO Valla descriptiva. Ref. VALLA MODULO Se deberán ubicar a la entrada de las zonas de actividad.
	ACOPIO MATERIAL Lugar para juntar los materiales necesarios para la ejecución de la obra
	CERRAMIENTO EN LONA. Consta de postes rollizos de 1.8 metros de altura libre, enterrados mínimo 0.3 metros
	EMPRADIZACION. se utiliza para recuperar zonas empobrecimiento de zonas verdes

ESPECIFICACIONES

(M-121) CANECA DE BASURA M-121. Caneca triple en acero inoxidable C1 Ref M-121 Especificaciones según cartilla de mobiliario urbano

CUADRO DE ÁREAS

ZONA DE JUEGOS	UND	CANTIDAD
DESMONTE JUEGOS INFANTILES EN MADERA	UD	4.00
EXCAVACION	M3	63.19

SENDERO		
Desmonte, corte y reinstalacion adoquin	M2	60.8

TALUT		
DEMOLICION PLACA	M2	2.64
DESCAPOTE	M3	65.75
EMPRADIZACION	M3	65.75
COMPACTACION FONDO	M2	65.75
NIVELACION	M2	65.75

ZONA CANCHA MULTIPLE	M2	
DEMARCACION CANCHA	M2	612.37

MOBILIARIO:	UND	CANTIDAD
IDGS:	UND	1.00
VALLA PARA MODULOS:	UND	3.00
SC-80	UND	3.00
CANECAS:	UND	4.00
BANCAS M-31	UND	4.00

	UND	CANTIDAD
	UN	1.00



2 JUEGO INFANTIL EN MADERA (Barra + escalera + rampa)

PARQUE 11-058 BURGOS BRITALIA

DESCRIPCION DEL PROYECTO

CONTRATO DE OBRA: FDLSLP-484-2023

"REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO A LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y MONTO AGOTABLE QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES"

CONSORCIO BOGOTA

DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA

RESIDENTE DE OBRA CONTRATISTA

DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA

RESIDENTE DE OBRA INTERVENTORIA

VERSIÓN: V1

ESCALA: 1/200

PLANO:

001

PARQUE 11-058 BURGOS BRITALIA
ZONA CANCHA MULTIPLE



CONVENCIONES

	M-31 Banca en concreto Ref M-31 segun cartilla de mobiliario urbano
	M-121. Caneca en acero inoxidable. Ref M-121 según cartilla de mobiliario urbano
	SC-80 Valla numero telefono. Ref SC-80. Estos elementos se deberán ubicar a la salida de los frentes de amoblamiento permanente y contarán a las zonas de actividad del parque
	ESS Valla de sensibilización Ref CC-8 Estos elementos se deberán ubicar en entradas del parque o cercanos a las zonas de donde protegen las mayores flujos peatonales
	V.MODULO Valla descriptiva. Ref VALLA MODULO Se deberán ubicar a la entrada de las zonas de actividad.
	ACOPIO MATERIAL Lugar para juntar los materiales necesarios para la ejecución de la obra
	CERRAMIENTO EN LONA. Consta de postes rollizos de 1.8 metros de altura libre, enterrados mínimo 0.3 metros
	EMPRADIZACION. se utiliza para recuperar zonas omejoramiento de zonas verdes

ESPECIFICACIONES

M-121 CANECA DE BASURA M-121. Caneca tipo en acero inoxidable C1 Ref M-121 Especificaciones segun cartilla de mobiliario urbano

CUADRO DE ÁREAS

ZONA DE JUEGOS	UND	CANTIDAD
DESMONTE JUEGOS INFANTILES EN MADERA	JG	4.00
EXCAVACION	M3	63.19

SENDERO		
Desmonte, corte y reinstalacion adoquin	M2	68.8

TALUT		
DEMOLICION PLACA	M3	2.56
DESCAPOTE	M3	68.75
EMPRADIZACION	M2	68.75
COMPACTACION FONDO	M2	68.75
NIVELACION	M3	68.75

ZONA CANCHA MULTIPLE	M2	CANTIDAD
DEMARCACION CANCHA	M2	412.37

MOBILIARIO:	UND	CANTIDAD
IDGS:	UND	1.00
VALLA PARA MODULOS:	UNID	3.00
SC-80	UND	3.00
CANECAS:	UND	4.00
BANCAS M-31	UND	4.00

	UND	CANTIDAD
	UN	1.00



JUEGO INFANTIL EN MADERA (ELKA + KIMET) 14.726

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | ALCALDÍA LOCAL DE SUBA | BOGOTÁ

PARQUE 11-058 BURGOS BRITALIA

DESCRIPCION DEL PROYECTO

CONTRATO DE OBRA: FDLSLP-484-2023

"REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO A LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y MONTO AGOTABLE QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES"

CONSORCIO BOGOTA

DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA

RESIDENTE DE OBRA CONTRATISTA

DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA

RESIDENTE DE OBRA INTERVENTORIA

VERSIÓN: V1

ESCALA: 1/200

PLANO: 002

AJUSTADO PARA BEPRO. 2395 DN.

PARQUE 11-099 URBANIZACIÓN NIZA SUR



CUADRO DE AREAS		
ZONA CANCHAS	UNO	CANTIDAD
DEMOLICION ASFALTO	M3	362.66
DEMOLICION SARDINEL EN LADRILLO	M1	81.52
EXCAVACION	M3	169.98
COMPACTACION	M2	377.74
GEOTEXTIL	M2	418.93
BASE	M3	75.98
SUB BASE	M3	76.96
ASFALTO	M3	361.42
BORDILLO	M1	80.52
DEMARCACION BALONCESTO	M2	330.64
DESMONTE ESTRUCTURA BALONCESTO	UGO	1
INSTRUCTURA BALONCESTO	UGO	1
EMPRADIZACION	M2	77.28
BAJOR	M3	113.32

MOBILIARIO:	UNO	CANTIDAD
SEÑALES NUEVAS:		
BIKOS:	UND	1
VALLA PARA MODULOS:	UND	1
CANECAS:	UND	1

ESPECIFICACIONES

E-02 BORDILLO A60. Bordillo en concreto prefabricado. Ref a.60 ancho 20 cms., segun la cartilla del espacio publico de bogotá DADEP

CONVENCIONES

- M-121. Caneca en acero inoxidable Ref M-121 segun cartilla de mobiliario urbano
- BC-05 Valla canopa basica. Ref BC-05. Estas diseñadas se deberán ubicar a lo largo de los frentes de circulaciones peatonales y acceso a las zonas de actividad del parque
- BIKE. Valla de cerramiento Ref BIKE. Estas elementos se deberán ubicar en los entornos del parque a acompañar a las vegetas de cerro protegen las mayores fajas peatonales.
- V.MODULO Valla descriptiva Ref VALLA MODULO Se deberán ubicar a la entrada de las zonas de actividad.
- ACOPIO MATERIAL. Lugar para juntar los materiales necesarios para la ejecución de la obra
- CERRAMIENTO EN LONA. Consta de postes rollizos de 1.8 metros de altura libre enterrado mínimo 0.3 metros

CERRAMIENTO LONA: 84 ML

LOCALIZACION Y REPLANTEO : 377.80m2

PARQUE 11-091 099
URBANIZACIÓN NIZA SUR

DESCRIPCION DEL PROYECTO

CONTRATO DE OBRA: FDLSLP-484-2023

"REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO A LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y MONTO AGOTABLE QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES"

CONSORCIO BOGOTA

DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA

RESIDENTE DE OBRA CONTRATISTA

DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA

RESIDENTE DE OBRA INTERVENTORIA

VERSIÓN: V1

ESCALA: 1/200

PLANO:

001

PARQUE 11-728 URBANIZACION ADRIANA DEL PILAR



IMAGENES REFERENCIA MOBILIARIO

BANCA PREFABRICADA M-31



CANECA ACERO INOXIDABLE M-121



IMAGENES REFERENCIA SEÑALETICA



SENAL SDBS

SENAL SC-80



SENAL VALLA MODULO JUEGOS



SENAL VALLA MODULO SKATE

IMAGENES REFERENCIA JUEGOS INFANTILES

JUEGO INFANTIL M-A



JUEGO INFANTIL M-B



IMAGENES REFERENCIA EQUIPOS BIOSALUDABLES



CONVENCIONES



M-31. Banca en concreto,Ref M-31 según cartilla de mobiliario urbano.



M-121. Caneca en acero inoxidable, M-121 según cartilla de mobiliario DC



SC-80. Valla anclada sobre, Ref, dib. Estas elementos se ubicaran en los ingresos de peatones y vehiculos y alrededor de las zonas verdes del parque



SDBS. Valla de identificación, Ref. Estos elementos se deberán ubicar en los ingresos del parque a costados y las esquinas de donde provengan los



V.MODULO. Valla desplegable, Ref. VALLA MODULO, se deberán ubicar a la entrada de las zonas de actividad.



ACOPIO MATERIAL. Lugar para para los materiales necesarios para la ejecución de la obra



ANDENES EN LAJA. Concreto de piedra rustica de 1.5 metros ancho libre, ordenados máximo 0.3 mets



EMPRADIZACION. se utilice para recuperar áreas comprometidas de zonas verdes

ESPECIFICACIONES

M-121 — BANCA DE BASURA M-121. Caneca hecha en acero inoxidable, 91. Ref M-121. Especificaciones según cartilla de mobiliario urbano

CUADRO DE ÁREAS

ZONA CANCHA	UND	CANTIDAD
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]

ZONA MIDA	UNID	CANTIDAD
EXCAVACION	M3	[illegible]
COMPACTACION	M2	[illegible]
CONCRETO	M3	[illegible]
VARI	M2	[illegible]
BERMAS	M2	[illegible]
PLACA	M2	[illegible]
CORDON PREFABRICADO	ML	[illegible]
SUMIDERO TIPO	UNID	[illegible]

ZONA SENDEROS	UNID	
ADOQUIN	M2	[illegible]
BORDINO PREFABRICADO	ML	[illegible]
SARI	M2	[illegible]
ESCAMPER	M2	[illegible]
CINTA DE ALINDE	ML	[illegible]

ZONA JUEGOS INFANTILES	UNID	
EXCAVACION	M3	[illegible]
COMPACTACION	M2	[illegible]
CONCRETO	M2	[illegible]
SARI	M2	[illegible]
BERMAS	M2	[illegible]
PLACA EN CONCRETO	M2	[illegible]
BORDINO PREFABRICADO	ML	[illegible]
JUEGOS INFANTILES M-A CONCRETO	UNID	[illegible]
JUEGOS INFANTILES M-BA	UNID	[illegible]
CERRAMIENTO GALVANIZADO		[illegible]
MOBILIARIO:	UNID	CANTIDAD
BANCA:	UNID	[illegible]
PC80	UNID	[illegible]
VALLA PARA MODELOS	UNID	[illegible]
CANECAS:	UNID	[illegible]
BANCAS M-31	UNID	[illegible]
ARBORIZACION	UNID	CANTIDAD
ARBOL	UNI	[illegible]

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | ALCALDÍA LOCAL DE SUBA | BOGOTÁ

PARQUE 11-728 URB. ADRIANA DEL PILAR

DESCRIPCION DEL PROYECTO

CONTRATO DE OBRA: FDLSLP-484-2023

"REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO A LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y MONTO AGOTABLE QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES"

CONSORCIO BOGOTÁ

DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA

RESIDENTE DE OBRA CONTRATISTA

DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA

RESIDENTE DE OBRA INTERVENTORIA

VERSIÓN: V1

ESCALA: 1/200

PLANO: 00

PARQUE 11-093 PUERTA DEL SOL



CONVENCIONES

	M-121. Caneca en acero inoxidable. Ref M-121 según anexo de mobiliario urbano.
	SC80. Valla cerrada blanca. Ref. Los dos (2) SC80 elementos se deberán ubicar a lo largo de las fases de circulación existentes y cercanas a las zonas de mayor afluencia del parque
	SC80. Valla de identificación. Ref. Los dos (2) SC80 elementos se deberán ubicar en las entradas del parque o cercanas a las zonas de cada parque según los requerimientos dados posteriormente.
	V.MODULO. Valla descriptiva. Ref. VALLA MODULO. Se deberán ubicar a la entrada de las zonas de permanencia
	ACOPIO MATERIAL. Lugar para juntar los materiales necesarios para la ejecución de la obra
	CERRAMIENTO EN LONA. Consta de postes rollizos de 1.9 metros de altura libre, enterrados mínimo 0.3 metros
	DELIMITACION PARQUE Area destinada para la intervención

ESPECIFICACIONES

(M-3) BANCA EN CONCRETO M-09. Banca en concreto sin respaldo. 01 Lanco en concreto sobre pedestal. Dim: 1.80 x 50 x 50.5 cms.

(M-121) CANECA DE BASURA M-121. Caneca tipo en acero inoxidable. 01. Ref M-121. Especificaciones según cartilla de mobiliario urbano.

CUADRO DE AREAS

ZONA SIOS NUEVA	UND	CANTIDAD
DESCAPOTE	M2	51.84
EXCAVACION	M3	18.00
COMPACTACION	M2	37.84
OBOMBTR.	M2	64.48
SUBBASE	M3	7.57
BASE	M3	7.57
BORDILLO A SO	ML	35.2
PLACA	M2	37.84
ZONA SIOS EXISTENTE	**UND**	**CANTIDAD**
DEMOLICION PLACA	M2	31.31
DESMONTE BORDILLO	ML	89.34
EMPRADIZACION	M2	31.31
DESMONTE Y MANT SIOS	UND	8.00
ZONA JUEGOS EXISTENTE	**UND**	**CANTIDAD**
MANTENIMIENTO M8	UND	1.00
DESMONTE M8 MADERA	UND	1.00
SUMINISTRO JUEGO MADERA	UND	1.00
CASITA DESLIZADERO	UND	1.00



Casa con deslizador
Edades: 5-8 años
Capr: 8 niños
Juego infantil 2 a
Capr: 8 niños

OIO:1986007

MOBILIARIO:	UND	CANTIDAD
VAMA PARA MODULOS:	UND	2.00
SC80	UND	1.00
SC80	UND	1.00
CANECAS:	UND	1.00
BANCA M01		3.00
ARBORIZACION	**UND**	**CANTIDAD**
ARBOL	UND	1.00

CERRAMIENTO LONA: 51.89 ML
LOCALIZACION Y REPLANTEO : 43.38 M2

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | ALCALDÍA LOCAL DE SUBA | BOGOTÁ

PARQUE 11-093 PUERTA DEL SOL

DESCRIPCION DEL PROYECTO

CONTRATO DE OBRA: FDLSLP-484-2023

"REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO A LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y MONTO AGOTABLE QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES"

CONSORCIO BOGOTÁ

DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA
RESIDENTE DE OBRA CONTRATISTA

DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA
RESIDENTE DE OBRA INTERVENTORIA

VERSIÓN: V1

ESCALA: 1/200

PLANO: 00

ESQUEMAS BÁSICOS FINALES

PARQUE 11-677 LAS FLORES



CONVENCIONES

	M-121. Caneca en axero inoxidable. Ref M-121 según cartilla de mobiliario urbano.
	SC-80. Valla normas básicas. Ref. SC -80. Estos elementos se deberán ubicar a lo largo de las franjas de circulaciones peatonales y cercanas a las zonas de actividad del parque
	IDGS. Valla de identificación. Ref. IDG-S Estos elementos se deberán ubicaren las entradas del parque o cercanos a los ugares de donde provengan los mayores flujos peatonales.
	V.MODULO.Valla descriptiva. Ref. VALLA MODULO. Se deberán ubicar a la entrada de las zonas de actividad.
ACOPIO DE MATERIALES	**ACOPIO MATERIAL**. Lugar para juntar los materiales necesarios para la ejecución de la obra
	CERRAMIENTO EN LONA. Consta de postes rollizos de 1.9 metros de altura libre, enterrados mínimo 0.3 metros
	CERRAMIENTO EN LONA. Consta de postes rollizos de 1.9 metros de altura libre, enterrados mínimo 0.3 metros

ESPECIFICACIONES

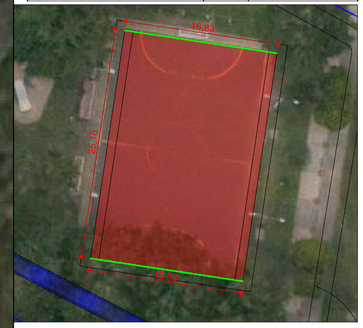
E-01 **CERRAMIENTO CONTRAIMPACTO H: 5M**
Estructura metalica para la proteccion y delimitacion de las zonas deportivas . Ref. tipo Cerramiento contraimpacto H: 5 m de la cartilla de especificaciones tecnicas del IDRD

M-121 **CANECA DE BASURA M-121.**
Caneca triple en acero inoxidable. **C1**.
Ref M-121. Especificaciones según cartilla de mobiliario urbano.

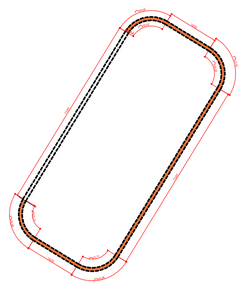
ZONA CANCHA 1	UND	CANTIDAD
DEMARCACION CANCHA MULTIPLE	M2	430.33
DESMONTE EST. MULTIPLE	JG	1.00
EST. MICRO NUEVA	JG	1.00
EST. BALONCESTO NUEVA	JG	1.00
MANT. MALLA CONTRAIMPACTO	M2	175.00

ZONA CANCHA 2	UND	CANTIDAD
DEMARCACION CANCHA MICRO	M2	423.38
MANT. MALLA CONTRAIMPACTO	M2	168.30

ZONA CANCHA	UND	CANTIDAD
ARCOS DE FUTBOL	JG	1.00



MANTENIMIENTO PISTA TROTE 30 %



CUADRO DE ÁREAS

ZONA INFANTIL	UND	CANTIDAD
DESMONTE DE JUEGOS	JG	2.00
PINTURA BARANDA M-80	ML	23.21
BARANDA M83	ML	61.18
DEMOLICION CAUCHO	M2	93.76
MODULO COMPLEMENTO M-83	ML	28.02
PISO CAUCHO		
PISO CAUCHO 7 CM	M2	28.27
PISO CAUCHO 8 CM	m2	61.07
INSTALACION JUEGOS	UN	3.00



Juego ModularTobogan Trepador Botones AM180403-1

CIO 106624



MINI RED PIRAMIDAL.
Juego cuerdas piramidal 5-12Años. cap:15niños . CIO 106018



Juego muro escalar trepar deslizar;2-8AñosCap:5niñ

CIO 106003
APU 16115

ZONA CERRAMIENTO	UND	CANTIDAD
CERRAMIENTO MALLA ESLABONADA	ML	42.63

PISTA DE TROTE	UND	CANTIDAD
DEMOLICION ASFALTO	M2	81.28
DEMOLICION BORDILLO	ML	147.28
EXCAVACION	M3	36.58
COMPACTACION	M2	81.28
GEOTEXTIL	M2	169.95
BASE	M3	16.26
SUBBASE	M3	16.26
ASFALTO NUEVO	M2	81.28
BORDILLO	ML	147.28
MANTENIM. PISTA TROTE		30%
DEMOLICION ASFALTO	M2	59.08
ASFALTO NUEVO	M2	59.08

ZONA BIOSALUDABLE	UND	CANTIDAD
MANT. Y PINTURA EQUIPOS BIOS.	JG	10.00

ZONA RUTA DE LA VIDA	UND	CANTIDAD
DESMON. EQUIPOS RUTA DE LA VIDA	JG	7.00
DEMOLICION PLACA	M2	50.00
DEMOLICION BORDILLO	ML	65.00
EXCAVACION	M3	22.50
COMPACTACION	M2	50.00
GEOTEXTIL	M2	96.20
BASE	M3	10.00
SUBBASE	M3	10.00
PLACA NUEVA	M2	50.00
BORDILLO	ML	65.00
SUMINI. EQUIPOS NUEVOS	JGO	7.00

MOBILIARIO DESMONTE	UND	CANTIDAD
IDGS:	UND	2.00
SEÑAL SC-80	UND	2.00

MOBILIARIO NUEVO	UND	CANTIDAD
IDGS:	UND	2.00
VALLA PARA MODULOS:	UND	3.00
SEÑAL SC-80	UND	6.00
CANECA M-121 ACERO INOXIDABLE	UND	5.00

ARBORIZACION	UND	CANTIDAD
ARBOL	UND	1.00

CERRAMINETO LONA: 418.97 ML
LOCALIZACION Y REPLANTEO : 397.68 M2

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | ALCALDÍA LOCAL DE SUBA | BOGOTÁ

PARQUE 11-677 LAS FLORES

DESCRIPCION DEL PROYECTO

CONTRATO DE OBRA: FDLSLP-484-2023

"REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO A LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y MONTO AGOTABLE QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES"

CONSORCIO BOGOTÁ

DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA

DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA

RESIDENTE DE OBRA CONTRATISTA

RESIDENTE DE OBRA INTERVENTORIA

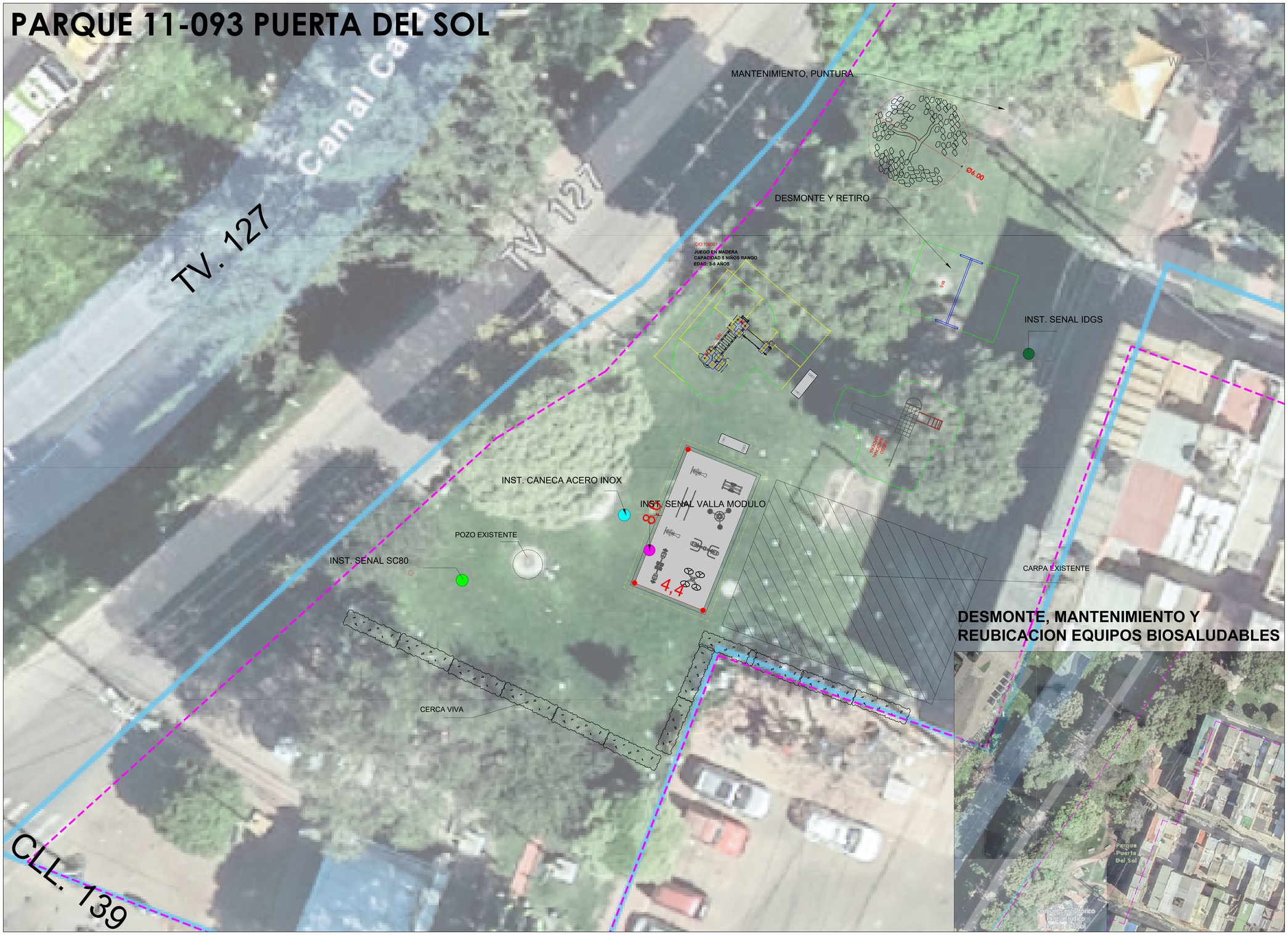
VERSIÓN: V1

ESCALA: 1/200

PLANO:

001

PARQUE 11-093 PUERTA DEL SOL



CONVENCIONES

	M-121. Caneca en axero inoxidable. Ref M-121 según cartilla de mobiliario urbano.
	SC-80. Valla normas básicas. Ref. SC -80. Estos elementos se deberán ubicar a lo largo de las franjas de circulaciones peatonales y cercanas a las zonas de actividad del parque
	IDGS. Valla de identificación. Ref. IDG-S Estos elementos se deberán ubicaren las entradas del parque o cercanos a los ugares de donde provengan los mayores flujos peatonales.
	V.MODULO.Valla descriptiva. Ref. VALLA MODULO. Se deberán ubicar a la entrada de las zonas de actividad.
ACOPIO DE MATERIALES	**ACOPIO MATERIAL**. Lugar para juntar los materiales necesarios para la ejecución de la obra
	CERRAMIENTO EN LONA. Consta de postes rollizos de 1.9 metros de altura libre, enterrados mínimo 0.3 metros
	DELIMITACION PARQUE Area destinada para la intervencion

ESPECIFICACIONES

M-31 **BANCA EN CONCRETO M-31.** Banca en concreto sin espalda. **B1** Loseta en concreto sobre gabión. Dim: 1.80 x 60 x 38.5 cms.

M-121 **CANECA DE BASURA M-121.** Caneca triple en acero inoxidable. **C1**. Ref M-121. Especificaciones según cartilla de mobiliario urbano.

CUADRO DE ÁREAS

ZONA BIOS NUEVA	UND	CANTIDAD
DESCAPOTE	**M2**	51.84
EXCAVACION	**M3**	18.00
COMPACTACION	**M2**	37.84
GEOTEXTIL	**M2**	64.48
SUBBASE	**M3**	7.57
BASE	**M3**	7.57
BORDILLO A 80	**ML**	25.2
PLACA	**M2**	37.84

ZONA BIOS EXISTENTE	UND	CANTIDAD
DEMOLICION PLACA	**M2**	31.31
DESMONTE BORDILLO	**ML**	69.34
EMPRADIZACION	**M2**	31.31
DES. MANT Y REUBICACION BIOS	**UND**	8.00

ZONA JUEGOS EXISTENTE	UND	CANTIDAD
MANTENIMIENTO M5	**UND**	1.00
DESMONTE M3 MADERA	**UND**	1.00
SUMINISTRO JUEGO MADERA	**UND**	1.00
CASITA DESLIZADERO	**UND**	1.00



Casa con deslizadero
Edades: 1-9 años
Cap: 6 Niños
Juego Infantil 2 a 5 años
Cap: 6 niños

CIO:106007

MOBILIARIO:	UND	CANTIDAD
VALLA PARA MODULOS:	**UND**	**2.00**
IDGS	**UND**	**1.00**
SC80	**UND**	**1.00**
CANECAS:	**UND**	**1.00**
BANCA M31		**2.00**

ARBORIZACION	UND	CANTIDAD
ARBOL	**UND**	**1.00**

CERRAMINETO LONA: 51.89 ML
LOCALIZACION Y REPLANTEO : 43.20 M2

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | ALCALDÍA LOCAL DE SUBA | BOGOTÁ

PARQUE 11-093 PUERTA DEL SOL

DESCRIPCION DEL PROYECTO

CONTRATO DE OBRA: FDLSLP-484-2023

"REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO A LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y MONTO AGOTABLE QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES"

CONSORCIO BOGOTÁ

DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA | DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA

RESIDENTE DE OBRA CONTRATISTA | RESIDENTE DE OBRA INTERVENTORIA

VERSIÓN: V1

ESCALA: 1/200

PLANO:

001

PARQUE 11-728 URBANIZACION ADRIANA DEL PILAR



IMAGENES REFERENCIA MOBILIARIO

BANCA PREFABRICADA M-31



CANECA ACERO INOXIDABLE M-121



IMAGENES REFERENCIA SENALETICA



SENAL IDGS

SENAL SC-80



SENAL VALLA MODULO JUEGOS

SENAL VALLA MODULO BIOS

IMAGENES REFERENCIA JUEGOS INFANTILES

JUEGO INFANTIL M3-A



JUEGO INFANTIL M-5



IMAGENES REFERENCIA EQUIPOS BIOSALUDABLES



BIOSALUDABLE CAMINADOR AEREO



MODULO SKY



ROTADOR CINTURA-TWISTER



BICICLETA ESTATICA



BRAZOS ALTOS

CONVENCIONES

	M-31. Banca en concreto.Sin espaldar. Ref M-31 según cartilla de mobiliario urbano.
	M-121. Caneca en axero inoxidable. Ref M-121 según cartilla de mobiliario urbano.
	SC-80. Valla normas básicas. Ref. SC -80. Estos elementos se deberán ubicar a lo largo de las franjas de circulaciones peatonales y cercanas a las zonas de actividad del parque
	IDGS. Valla de identificación. Ref. IDG-S Estos elementos se deberán ubicaren las entradas del parque o cercanos a los ugares de donde provengan los mayores flujos peatonales.
	V.MODULO.Valla descriptiva. Ref. VALLA MODULO. Se deberán ubicar a la entrada de las zonas de actividad.
ACOPIO DE MATERIALES	**ACOPIO MATERIAL**. Lugar para juntar los materiales necesarios para la ejecución de la obra
	CERRAMIENTO EN LONA. Consta de postes rollizos de 1.9 metros de altura libre, enterrados mínimo 0.3 metros
	EMPRADIZACION. se utiliza para recuperar zonas omejoramineto de zonas verdes

ESPECIFICACIONES

(M-121) **CANECA DE BASURA M-121.** Caneca tríple en acero inoxidable. **C1**. Ref M-121. Especificaciones según cartilla de mobiliario urbano.

CUADRO DE ÁREAS

ZONA CANCHA	UND	CANTIDAD
DESMONTE EST. METALICAS CANCHA MULTIPLE	JG	1.00
DESMONTE CERRAM. MALLA ESLABON. H=2	ML	14.00
DEMOLICION PLACA	M2	254.41
RENIVELACION	M2	356.02
DEMOLICION BORDILLO LADRILLO	ML	69.70

ZONA BIOS	UND	CANTIDAD
EXCAVACION	M3	14.69
COMPACTACION	M2	22.00
GEOTEXTIL	M2	22.00
BASE	M3	4.40
SUBBASE	M3	4.40
PLACA	M2	22.00
BORDILLO PREFABRICADO	ML	14.60
SUMINISTRO BIOS	UND	5.00

ZONA SENDEROS	UND	
ADOQUIN	M2	64.16
BORDILLO PREFABRICADO	ML	90.24
BASE	M3	2.88
DESCAPOTE	M3	29.85
CINTA DE AJUSTE	ML	6.00

ZONA JUEGOS INFANTILES	UND	
EXCAVACION	M3	35.87
COMPACTACION	M2	77.06
GEOTEXTIL	M2	77.06
BASE	M3	15.41
SUBBASE	M3	15.41
PLACA EN CONCRETO	M2	77.06
BORDILLO PREFABRICADO	ML	25.33
JUEGOS INFANTILES M-5 COLUMPIO	UND	1.00
JUEGOS INFANTILES M-3A	UND	1.00
DESMONTE BALANCIN		1.00

MOBILIARIO:	UND	CANTIDAD
IDGS:	UND	1.00
SC80	UND	3.00
VALLA PARA MODULOS:	UND	2.00
CANECAS:	UND	2.00
BANCAS M-31	UND	3.00

ARBORIZACION	UND	CANTIDAD
ARBOL	UN	1.00

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | ALCALDÍA LOCAL DE SUBA | BOGOTÁ

PARQUE 11-728 URB. ADRIANA DEL PILAR

DESCRIPCION DEL PROYECTO

CONTRATO DE OBRA: FDLSLP-484-2023

"REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO A LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y MONTO AGOTABLE QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES"

CONSORCIO BOGOTÁ

DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA

DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA

RESIDENTE DE OBRA CONTRATISTA

RESIDENTE DE OBRA INTERVENTORIA

VERSIÓN: V1

ESCALA: 1/200

PLANO:

001

PARQUE 11-728 URBANIZACION ADRIANA DEL PILAR



IMAGENES REFERENCIA MOBILIARIO

BANCA PREFABRICADA M-31



CANECA ACERO INOXIDABLE M-121



IMAGENES REFERENCIA SENALETICA



SENAL IDGS

SENAL SC-80

SENAL VALLA MODULO JUEGOS

SENAL VALLA MODULO BIOS

IMAGENES REFERENCIA JUEGOS INFANTILES

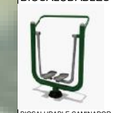
JUEGO INFANTIL M3-A



JUEGO INFANTIL M-5



IMAGENES REFERENCIA EQUIPOS BIOSALUDABLES



BIOSALUDABLE CAMINADOR AEREO



MODULO SKY



ROTADOR CINTURA-TWISTER



BICICLETA ESTATICA



BRAZOS ALTOS

CONVENCIONES

	M-31. Banca en concreto.Sin espaldar. Ref M-31 según cartilla de mobiliario urbano.
	M-121. Caneca en axero inoxidable. Ref M-121 según cartilla de mobiliario urbano.
	SC-80. Valla normas básicas. Ref. SC -80. Estos elementos se deberán ubicar a lo largo de las franjas de circulaciones peatonales y cercanas a las zonas de actividad del parque
	IDGS. Valla de identificación. Ref. IDG-S Estos elementos se deberán ubicaren las entradas del parque o cercanos a los ugares de donde provengan los mayores flujos peatonales.
	V.MODULO.Valla descriptiva. Ref. VALLA MODULO. Se deberán ubicar a la entrada de las zonas de actividad.
ACOPIO DE MATERIALES	**ACOPIO MATERIAL**. Lugar para juntar los materiales necesarios para la ejecución de la obra
	CERRAMIENTO EN LONA. Consta de postes rollizos de 1.9 metros de altura libre, enterrados mínimo 0.3 metros
	EMPRADIZACION. se utiliza para recuperar zonas omejoramineto de zonas verdes

ESPECIFICACIONES

(M-121) **CANECA DE BASURA M-121.** Caneca tríple en acero inoxidable. **C1**. Ref M-121. Especificaciones según cartilla de mobiliario urbano.

CUADRO DE ÁREAS

ZONA CANCHA	UND	CANTIDAD
DESMONTE EST. METALICAS CANCHA MULTIPLE	JG	1.00
DESMONTE CERRAM. MALLA ESLABON. H=2	ML	14.00
DEMOLICION PLACA	M2	254.41
RENIVELACION	M2	356.02
DEMOLICION BORDILLO LADRILLO	ML	69.70

ZONA BIOS	UND	CANTIDAD
EXCAVACION	M3	14.69
COMPACTACION	M2	22.00
GEOTEXTIL	M2	22.00
BASE	M3	4.40
SUBBASE	M3	4.40
PLACA	M2	22.00
BORDILLO PREFABRICADO	ML	14.60
SUMINISTRO BIOS	UND	5.00

ZONA SENDEROS	UND	
ADOQUIN	M2	64.16
BORDILLO PREFABRICADO	ML	90.24
BASE	M3	2.88
DESCAPOTE	M3	29.85
CINTA DE AJUSTE	ML	6.00

ZONA JUEGOS INFANTILES	UND	
EXCAVACION	M3	35.87
COMPACTACION	M2	77.06
GEOTEXTIL	M2	77.06
BASE	M3	15.41
SUBBASE	M3	15.41
PLACA EN CONCRETO	M2	77.06
BORDILLO PREFABRICADO	ML	25.33
JUEGOS INFANTILES M-5 COLUMPIO	UND	1.00
JUEGOS INFANTILES M-3A	UND	1.00
DESMONTE BALANCIN		1.00

MOBILIARIO:	UND	CANTIDAD
IDGS:	UND	1.00
SC80	UND	3.00
VALLA PARA MODULOS:	UND	2.00
CANECAS:	UND	2.00
BANCAS M-31	UND	3.00

ARBORIZACION	UND	CANTIDAD
ARBOL	UN	1.00

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | ALCALDÍA LOCAL DE SUBA | BOGOTÁ

PARQUE 11-728 URB. ADRIANA DEL PILAR

DESCRIPCION DEL PROYECTO

CONTRATO DE OBRA: FDLSLP-484-2023

"REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO A LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y MONTO AGOTABLE QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES"

CONSORCIO BOGOTÁ

DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA

DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA

RESIDENTE DE OBRA CONTRATISTA

RESIDENTE DE OBRA INTERVENTORIA

VERSIÓN: V1

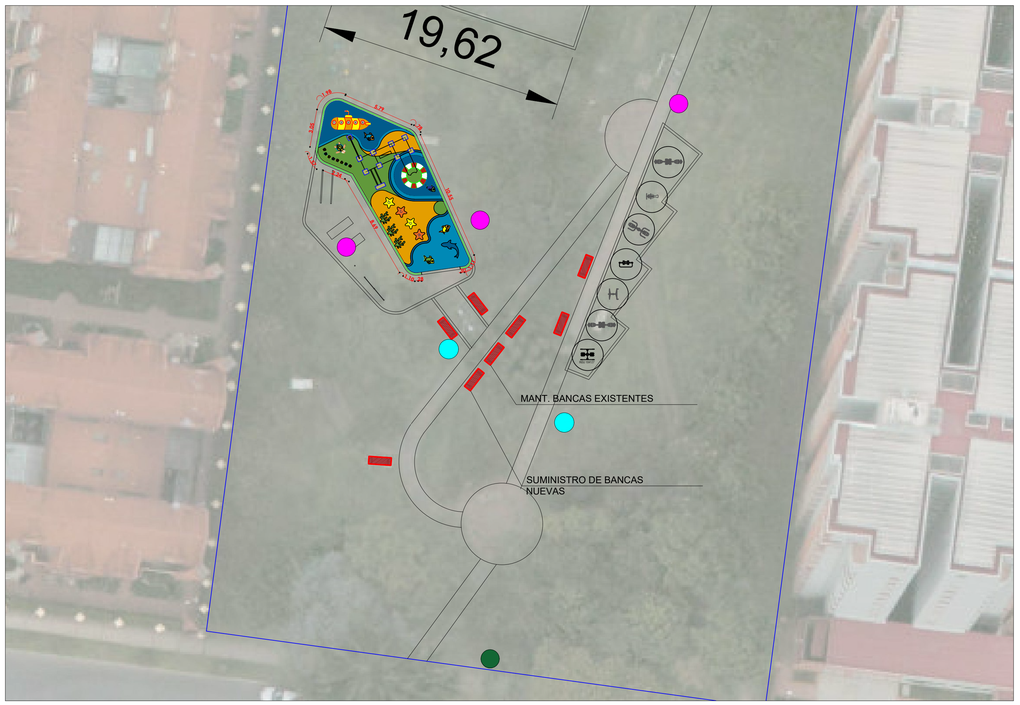
ESCALA: 1/200

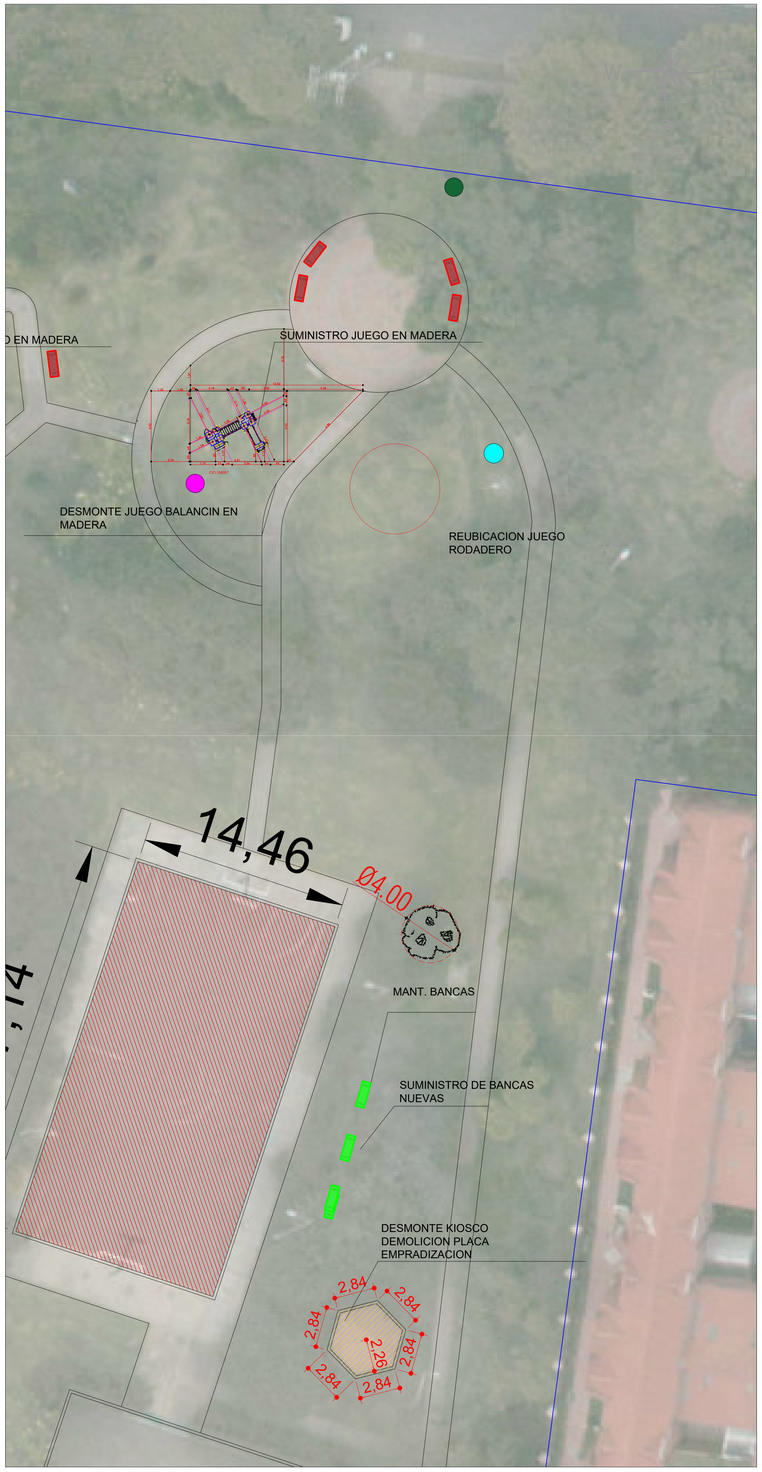
PLANO:

001

PARQUE 11-965 SOTAVENTO







CONVENCIONES

	M-31. Banca en concreto.Sin espaldar. Ref M-31 según cartilla de mobiliario urbano.
	BANCA MANTENIMIENTO Bancas existentes porpuestas para mantenimineto y pintura.
	BANCA DESMONTE Bancas existentes porpuestas para desmonte
	SC-80 MANTENIMIENTO
D	**SC-80 DESMONTE**
	VAYA MODULODESMONTE
	IDGS MANTENIMIENTO
D	**IDGS DESMONTE**
	M-121. Caneca en axero inoxidable. Ref M-121 según cartilla de mobiliario urbano.
	SC-80. Valla normas básicas. Ref. SC -80. Estos elementos se deberán ubicar a lo largo de las franjas de circulaciones peatonales y cercanas a las zonas de actividad del parque
	IDGS. Valla de identificación. Ref. IDG-S Estos elementos se deberán ubicaren las entradas del parque o cercanos a los ugares de donde provengan los mayores flujos peatonales.
	V.MODULO.Valla descriptiva. Ref. VALLA MODULO. Se deberán ubicar a la entrada de las zonas de actividad.
ACOPIO DE MATERIALES	**ACOPIO MATERIAL**. Lugar para juntar los materiales necesarios para la ejecución de la obra
	CERRAMIENTO EN LONA. Consta de postes rollizos de 1.9 metros de altura libre, enterrados mínimo 0.3 metros

ESPECIFICACIONES

A-02 **PISO EN CAUCHO.** Capa base elástica para amortiguar caidas, en caucho reciclado 100%, espesor de 2 a 3 cms

E-08 **CERRAMIENTO M-83** Cerramiento metálico, baranda con malla eslabonada de proteccion Ref. tipo M-83 de la cartilla del espacio público de bogotá DADP.

M-31 **BANCA EN CONCRETO M-31.** Banca en concreto sin espalda. **B1** Loseta en concreto sobre gabión. Dim: 1.80 x 60 x 38.5 cms.

M-121 **CANECA DE BASURA M-121.** Caneca triple en acero inoxidable. **C1**. Ref M-121. Especificaciones según cartilla de mobiliario urbano.

CERRAMINETO LONA: 45.35 ML
LOCALIZACION Y REPLANTEO : 740.54m2



JUEGO EN MADERA
CAPACIDAD 5 NIÑOS RANGO EDAD: 3-8 AÑOS
EN CUMPLIMINETO DE LA NORMA N-1176, NTC 5600 LEY 1255 DEL 2008



JUEGO NUEVA TENDENCIA
RANGO EDAD 3-14 AÑOS
CAPACIDAD 10 NIÑOS

CUADRO DE ÁREAS

ZONA CANCHA MULTIPLE	UND	CANTIDAD
PINTURA ESTRUCTURA DE BALONCESTO	JGO	1
PINTURA ESTRUCTURA DE MICRO	JGO	1
DEMARCACION CANCHA MULTIPLE	M2	392.40
DESMONTE QUIOSCO	UND	1
DESMONTE JUEGO MADERA	UND	2
INSTALACION JUEGO NUEVO MADERA	UND	1

MOBILIARIO:	UND	CANTIDAD
DESMONTE SEÑALIZACIÓN		
SC-80	UND	3 .00
IDG	UND	2.00
VALLA MODULO	UND	5.00
BANCAS	UND	3.00
CANECA	UND	2.00
SEÑALES NUEVAS Y MANTENIMIENTO:		
IDGS	UND	3
VALLA PARA MODULOS NUEVAS	UND	5.00
CANECAS:	UND	5.00
SC-80	UND	3.00
BANCAS NUEVAS M-31	UND	3.00
BANCAS MANT.	UND	14.00

ZONA JUEGOS INFANTILES	UND	CANTIDAD
DEMOLICION PISO CAUCHO =	M2	47.04
DESMONTE JUEGOS INFANTILES	UND	1.00
DEMONTE Y REINSTALACION JGO INFANTIL	UND	1.00
CERRAMIENTO M-83:	ML	3.10
MODULO COMPLEMENTO M-83	ML	36
MANTENIMIENTO BARANDA M-80	M2	40.00
PISO CAUCHO 3CM		44.03
PISO CAUCHO 8 CM:	M2	32.72

QUIOSCO	UND	CANTIDAD
DEMOLICION QUIOSCO	M2	17.68
DEMOL. PLACA	M2	17.68
EMPRADIZACION	M2	22.69

ZONA VERDE	UND	CANTIDAD
BANCAS M-31	UND	4.00
CANECAS M121	UND	5.00

ARBORIZACION:	UND	CANTIDAD
ARBOL	UND	1.00

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | ALCALDÍA LOCAL DE SUBA | BOGOTÁ

PARQUE 11-965 SOTAVENTO

DESCRIPCION DEL PROYECTO

CONTRATO DE OBRA: FDLSLP-484-2023

"REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO A LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y MONTO AGOTABLE QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES"

CONSORCIO BOGOTÁ

DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA | DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA

RESIDENTE DE OBRA CONTRATISTA | RESIDENTE DE OBRA INTERVENTORIA

VERSIÓN: V5

ESCALA: 1/200

PLANO:

001

PARQUE 11-277 URB LAGO DE SUBA



CONVENCIONES

	M-121. Caneca en axero inoxidable. Ref M-121 según cartilla de mobiliario urbano.
	SC-80. Valla normas básicas. Ref. SC -80. Estos elementos se deberán ubicar a lo largo de las franjas de circulaciones peatonales y cercanas a las zonas de actividad del parque
	IDGS. Valla de identificación. Ref. IDG-S Estos elementos se deberán ubicaren las entradas del parque o cercanos a los ugares de donde provengan los mayores flujos peatonales.
	V.MODULO.Valla descriptiva. Ref. VALLA MODULO. Se deberán ubicar a la entrada de las zonas de actividad.
ACOPIO DE MATERIALES	**ACOPIO MATERIAL**. Lugar para juntar los materiales necesarios para la ejecución de la obra
	CERRAMIENTO EN LONA. Consta de postes rollizos de 1.9 metros de altura libre, enterrados mínimo 0.3 metros

ESPECIFICACIONES

M-31 **BANCA EN CONCRETO M-31.** Banca en concreto sin espalda. **B1** Loseta en concreto sobre gabión. Dim: 1.80 x 60 x 38.5 cms.

M-121 **CANECA DE BASURA M-121.** Caneca triple en acero inoxidable. **C1**. Ref M-121. Especificaciones según cartilla de mobiliario urbano.

CUADRO DE ÁREAS

ZONA INFANTIL	UND	CANTIDAD
MANTENIMIENTO JUEGOS M5 :	UND	1.00
DESMONT. Y RETIRO JUEGO M3 :	UND	1.00
SUMINISTRO JUEGO M3	UND	1.00
PINTURA BARANDA M-80:	ML	23.74
CANUELA A-120	ML	23.74
TUBO PVC 4"	ML	12.63
TUBO PVC 6"	ML	15.00
CAJA INSPECCION	UND	1.00

ZONA PISTA DE PATINAJE	UND	CANTIDAD
MANTENIMIENTO BARANDA	ML	222.29
MANTENIMIENTO CERRAMIENTO CONTRAIMPACTO	ML	24.62
MANTENIMIENTO LOSAS DE GRANITO	M2	199.05
CAMBIO DE LOSAS DE GRANITO	M2	132.70

BIOSALUDABLES	UND	CANTIDAD
MANTENIMIENTO BIOS:	UND	4.00

MOBILIARIO:	UND	CANTIDAD
SEÑALES NUEVAS:		
IDGS:	UND	1.00
VALLA PARA MODULOS:	UND	3.00
SEÑAL SC-80	UND	4.00
CANECAS:	UND	3.00
DESMONTE SENALES		
VALLA PARA MODULOS:	UND	1.00
SEÑAL SC-80	UND	2.00

ARBORIZACION	UND	CANTIDAD
ARBOL	UND	1.00

CERRAMINETO LONA: 185.96 ML

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | ALCALDÍA LOCAL DE SUBA | BOGOTÁ

PARQUE 11-277 URB LAGO DE SUBA

DESCRIPCION DEL PROYECTO

CONTRATO DE OBRA: FDLSLP-484-2023

"REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO A LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y MONTO AGOTABLE QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES"

CONSORCIO BOGOTÁ

DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA

DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA

RESIDENTE DE OBRA CONTRATISTA

RESIDENTE DE OBRA INTERVENTORIA

VERSIÓN: V1

ESCALA: 1/200

PLANO:

001

PARQUE 11-552 URB PUERTA DEL SOL



CONVENCIONES

	M-31. Banca en concreto.Sin espaldar. Ref M-31 según cartilla de mobiliario urbano.
	M-121. Caneca en axero inoxidable. Ref M-121 según cartilla de mobiliario urbano.
	SC-80. Valla normas básicas. Ref. SC -80. Estos elementos se deberán ubicar a lo largo de las franjas de circulaciones peatonales y cercanas a las zonas de actividad del parque
	IDGS. Valla de identificación. Ref. IDG-S Estos elementos se deberán ubicaren las entradas del parque o cercanos a los ugares de donde provengan los mayores flujos peatonales.
	V.MODULO.Valla descriptiva. Ref. VALLA MODULO. Se deberán ubicar a la entrada de las zonas de actividad.
ACOPIO DE MATERIALES	**ACOPIO MATERIAL**. Lugar para juntar los materiales necesarios para la ejecución de la obra
	CERRAMIENTO EN LONA. Consta de postes rollizos de 1.9 metros de altura libre, enterrados mínimo 0.3 metros
	EMPRADIZACION. se utiliza para recuperar zonas omejoramineto de zonas verdes

ESPECIFICACIONES

M-121 **CANECA DE BASURA M-121.** Caneca triple en acero inoxidable. **C1**. Ref M-121. Especificaciones según cartilla de mobiliario urbano.

CUADRO DE ÁREAS

ZONA BIOSALUDABLES	UND	CANTIDAD
LOCALIZACION Y REPLANTEO	M2	21.60
CERRAMIENTO EN LONA	ML	46.37
DESCAPOTE	M2	22.50
EXCAVACION	M3	10.13
COMPACTACION	M2	22.50
GEOTEXTIL	M2	37.62
BASE	M3	4.50
SUBASE	M3	4.50
PLACA EN CONCRETO	M2	12.00
BORDILLO PREFABRICADO	ML	26.40
EMPRADIZACION	M2	7.20



BIOSALUDABLE DORSAL ANCHO
CIO 104462



BIOSALUDABLE BARRAS PARALELAS
CIO 104130



BIOSALUDABLE ELIPTICA
CIO 104455

ZONA RUTA DE LA VIDA:	UND	CANTIDAD
LIJADO, LIMP. Y PINTURA(ESTACION RUTA DE LA VIDA	UND	1.00

MOBILIARIO:	UND	CANTIDAD
IDGS:	UND	1.00
VALLA PARA MODULOS:	UND	1.00
SC-80	UND	2.00
CANECAS M-121 ACERO INOXIDABLE:	UND	2.00
BANCAS M-31		3.00

ARBORIZACION	UND	CANTIDAD
ARBOL	UN	1.00

--------- CERRAMINETO LONA: 46.37 ML
LOCALIZACION Y REPLANTEO :24.64 M2

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | ALCALDÍA LOCAL DE SUBA | BOGOTÁ

PARQUE 11-552 URB PUERTA DEL SOL

DESCRIPCION DEL PROYECTO

CONTRATO DE OBRA: FDLSLP-484-2023

"REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO A LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y MONTO AGOTABLE QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES"

CONSORCIO BOGOTÁ

DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA

DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA

RESIDENTE DE OBRA CONTRATISTA

RESIDENTE DE OBRA INTERVENTORIA

VERSIÓN: V1

ESCALA: 1/200

PLANO:

001

PARQUE 11-552 URB PUERTA DEL SOL



CONVENCIONES

	M-31. Banca en concreto.Sin espaldar. Ref M-31 según cartilla de mobiliario urbano.
	M-121. Caneca en axero inoxidable. Ref M-121 según cartilla de mobiliario urbano.
	SC-80. Valla normas básicas. Ref. SC -80. Estos elementos se deberán ubicar a lo largo de las franjas de circulaciones peatonales y cercanas a las zonas de actividad del parque
	IDGS. Valla de identificación. Ref. IDG-S Estos elementos se deberán ubicaren las entradas del parque o cercanos a los ugares de donde provengan los mayores flujos peatonales.
	V.MODULO.Valla descriptiva. Ref. VALLA MODULO. Se deberán ubicar a la entrada de las zonas de actividad.
ACOPIO DE MATERIALES	**ACOPIO MATERIAL**. Lugar para juntar los materiales necesarios para la ejecución de la obra
	CERRAMIENTO EN LONA. Consta de postes rollizos de 1.9 metros de altura libre, enterrados mínimo 0.3 metros
	EMPRADIZACION. se utiliza para recuperar zonas omejoramineto de zonas verdes

ESPECIFICACIONES

M-121 **CANECA DE BASURA M-121.** Caneca triple en acero inoxidable. **C1**. Ref M-121. Especificaciones según cartilla de mobiliario urbano.

CUADRO DE ÁREAS

ZONA BIOSALUDABLES	UND	CANTIDAD
LOCALIZACION Y REPLANTEO	M2	21.60
CERRAMIENTO EN LONA	ML	46.37
DESCAPOTE	M2	22.50
EXCAVACION	M3	10.13
COMPACTACION	M2	22.50
GEOTEXTIL	M2	37.62
BASE	M3	4.50
SUBASE	M3	4.50
PLACA EN CONCRETO	M2	12.00
BORDILLO PREFABRICADO	ML	26.40
EMPRADIZACION	M2	7.20



BIOSALUDABLE DORSAL ANCHO
CIO 104462



BIOSALUDABLE BARRAS PARALELAS
CIO 104130



BIOSALUDABLE ELIPTICA
CIO 104455

ZONA RUTA DE LA VIDA:	UND	CANTIDAD
LIJADO, LIMP. Y PINTURA(ESTACION RUTA DE LA VIDA	UND	1.00

MOBILIARIO:	UND	CANTIDAD
IDGS:	UND	1.00
VALLA PARA MODULOS:	UND	1.00
SC-80	UND	2.00
CANECAS M-121 ACERO INOXIDABLE:	UND	2.00
BANCAS M-31		3.00

ARBORIZACION	UND	CANTIDAD
ARBOL	UN	1.00

--------- CERRAMINETO LONA: 46.37 ML
LOCALIZACION Y REPLANTEO :24.64 M2

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | ALCALDÍA LOCAL DE SUBA | BOGOTÁ

PARQUE 11-552 URB PUERTA DEL SOL

DESCRIPCION DEL PROYECTO

CONTRATO DE OBRA: FDLSLP-484-2023

"REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO A LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y MONTO AGOTABLE QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES"

CONSORCIO BOGOTÁ

DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA

DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA

RESIDENTE DE OBRA CONTRATISTA

RESIDENTE DE OBRA INTERVENTORIA

VERSIÓN: V1

ESCALA: 1/200

PLANO:

001

PARQUE 11-677 LAS FLORES



CONVENCIONES

	M-121. Caneca en axero inoxidable. Ref M-121 según cartilla de mobiliario urbano.
	SC-80. Valla normas básicas. Ref. SC -80. Estos elementos se deberán ubicar a lo largo de las franjas de circulaciones peatonales y cercanas a las zonas de actividad del parque
	IDGS. Valla de identificación. Ref. IDG-S Estos elementos se deberán ubicaren las entradas del parque o cercanos a los ugares de donde provengan los mayores flujos peatonales.
	V.MODULO.Valla descriptiva. Ref. VALLA MODULO. Se deberán ubicar a la entrada de las zonas de actividad.
ACOPIO DE MATERIALES	**ACOPIO MATERIAL**. Lugar para juntar los materiales necesarios para la ejecución de la obra
	CERRAMIENTO EN LONA. Consta de postes rollizos de 1.9 metros de altura libre, enterrados mínimo 0.3 metros
	CERRAMIENTO EN LONA. Consta de postes rollizos de 1.9 metros de altura libre, enterrados mínimo 0.3 metros

ESPECIFICACIONES

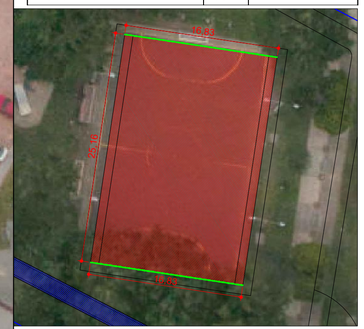
E-01 **CERRAMIENTO CONTRAIMPACTO H: 5M**
Estructura metalica para la proteccion y delimitacion de las zonas deportivas . Ref. tipo Cerramiento contraimpacto H: 5 m de la cartilla de especificaciones tecnicas del IDRD

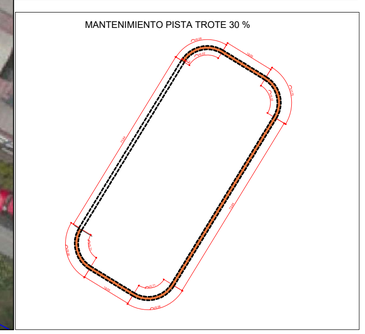
M-121 **CANECA DE BASURA M-121.**
Caneca triple en acero inoxidable. **C1**.
Ref M-121. Especificaciones según cartilla de mobiliario urbano.

ZONA CANCHA 1	UND	CANTIDAD
DEMARCACION CANCHA MULTIPLE	M2	430.33
DESMONTE EST. MULTIPLE	JG	1.00
EST. MICRO NUEVA	JG	1.00
EST. BALONCESTO NUEVA	JG	1.00
MANT. MALLA CONTRAIMPACTO	M2	175.00

ZONA CANCHA 2	UND	CANTIDAD
DEMARCACION CANCHA MICRO	M2	423.38
MANT. MALLA CONTRAIMPACTO	M2	168.30

ZONA CANCHA	UND	CANTIDAD
ARCOS DE FUTBOL	JG	1.00





CUADRO DE ÁREAS

ZONA INFANTIL	UND	CANTIDAD
DESMONTE DE JUEGOS	JG	2.00
PINTURA BARANDA M-80	ML	23.21
BARANDA M83	ML	61.18
DEMOLICION CAUCHO	M2	93.76
MODULO COMPLEMENTO M-83	ML	28.02
PISO CAUCHO		
PISO CAUCHO 7 CM	M2	28.27
PISO CAUCHO 8 CM	m2	61.07
INSTALACION JUEGOS	UN	3.00



Juego ModularTobogan Trepador Botones AM180403-1

CIO 106824



MINI RED PIRAMIDAL.
Juego cuerdas piramidal 5-12años. cap:15niños . CIO 106018



Juego muro escalar trepar deslizar.2-8AñosCap:5niñ

CIO 106003
APU 16115

ZONA CERRAMIENTO	UND	CANTIDAD
CERRAMIENTO MALLA ESLABONADA	ML	42.73

PISTA DE TROTE	UND	CANTIDAD
DEMOLICION ASFALTO	M2	81.28
DEMOLICION BORDILLO	ML	147.28
EXCAVACION	M3	36.58
COMPACTACION	M2	81.28
GEOTEXTIL	M2	169.95
BASE	M3	16.26
SUBBASE	M3	16.26
ASFALTO NUEVO	M2	81.28
BORDILLO	ML	147.28
MANTENIM. PISTA TROTE		30%
DEMOLICION ASFALTO	M2	59.08
ASFALTO NUEVO	M2	59.08

ZONA BIOSALUDABLE	UND	CANTIDAD
MANT. Y PINTURA EQUIPOS BIOS.	JG	10.00

ZONA RUTA DE LA VIDA	UND	CANTIDAD
DESMON. EQUIPOS RUTA DE LA VIDA	JG	7.00
DEMOLICION PLACA	M2	50.00
DEMOLICION BORDILLO	ML	65.00
EXCAVACION	M3	22.50
COMPACTACION	M2	50.00
GEOTEXTIL	M2	96.20
BASE	M3	10.00
SUBBASE	M3	10.00
PLACA NUEVA	M2	50.00
BORDILLO	ML	65.00
SUMINI. EQUIPOS NUEVOS	JGO	7.00

MOBILIARIO DESMONTE	UND	CANTIDAD
IDGS:	UND	2.00
SEÑAL SC-80	UND	2.00

MOBILIARIO NUEVO	UND	CANTIDAD
IDGS:	UND	2.00
VALLA PARA MODULOS:	UND	4.00
SEÑAL SC-80	UND	6.00
CANECA M-121 ACERO INOXIDABLE	UND	8.00

ARBORIZACION	UND	CANTIDAD
ARBOL	UND	1.00

CERRAMINETO LONA: 418.97 ML
LOCALIZACION Y REPLANTEO : 397.68 M2

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | ALCALDÍA LOCAL DE SUBA | BOGOTÁ

PARQUE 11-677 LAS FLORES

DESCRIPCION DEL PROYECTO

CONTRATO DE OBRA: FDLSLP-484-2023

"REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO A LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y MONTO AGOTABLE QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES"

CONSORCIO BOGOTÁ

DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA

DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA

RESIDENTE DE OBRA CONTRATISTA

RESIDENTE DE OBRA INTERVENTORIA

VERSIÓN: V1

ESCALA: 1/200

PLANO:

002

PARQUE 11-260 URBANIZACION COMPARTIR III



CONVENCIONES

	M-121. Caneca en axero inoxidable. Ref M-121 según cartilla de mobiliario urbano.
	SC-80. Valla normas básicas. Ref. SC -80. Estos elementos se deberán ubicar a lo largo de las franjas de circulaciones peatonales y cercanas a las zonas de actividad del parque
	IDGS. Valla de identificación. Ref. IDG-S Estos elementos se deberán ubicaren las entradas del parque o cercanos a los ugares de donde provengan los mayores flujos peatonales.
	V.MODULO.Valla descriptiva. Ref. VALLA MODULO. Se deberán ubicar a la entrada de las zonas de actividad.
ACOPIO DE MATERIALES	**ACOPIO MATERIAL**. Lugar para juntar los materiales necesarios para la ejecución de la obra
	CERRAMIENTO EN LONA. Consta de postes rollizos de 1.9 metros de altura libre, enterrados mínimo 0.3 metros
	CERRAMIENTO EN LONA. Consta de postes rollizos de 1.9 metros de altura libre, enterrados mínimo 0.3 metros



JUEGO INFANTIL M-5
COLUMPIO
CIO10226



BIOSALUDABLE
ESCALADOR
APU 16071



MODULO SKY -
GIMNASIO AL AIRE
LIBRE

CIO105762



BIOSALUDABLE REMO
CIO105768

ESPECIFICACIONES

(M-31) **BANCA EN CONCRETO M-31.** Banca en concreto sin espalda. **B1** Loseta en concreto sobre gabión. Dim: 1.80 x 60 x 38.5 cms.

(M-121) **CANECA DE BASURA M-121.** Caneca triple en acero inoxidable. **C1**. Ref M-121. Especificaciones según cartilla de mobiliario urbano.

CUADRO DE ÁREAS

ZONA INFANTIL	UND	CANTIDAD
MANTENIMIENTO JUEGO M3	UND	1.00
DESMONTE PASAMANOS METALICO	UND	1.00
INSTALACION COLUMPIO	UND	1.00
DESMONTE PUENTE MADERA	UND	1.00
DESM. Y REINST. PASAMANOS CURVO	UND	1.00
DEMOLICION PLACA EXISTENTE	M2	1.26

ZONA BIOSALUDABLE	UND	CANTIDAD
DESMONTE JUEGO COLUMPIO M5	UND	1.00
DEMOLICION PLACA	M2	6.55
DEMOLICION BORDILLO LADRILLO	ML	10.69
DEMOLICION BORDILLO CONC.	ML	5.80
DESCAPOTE	M2	30.51
EXCAVACION	M3	4.99
COMPACTACION	M2	38.62
GEOTEXTIL	M2	49.18
SUBASE	M3	7.74
BASE	M3	7.74
BORDILLO NUEVO	ML	22.76
PLACA CONCRETO	M2	29.97
BIOSALUDABLE ESCALADOR	UND	1
BIOSALUDABLE REMO	UND	1
BIOSALUDABLE SKY	UND	1
DEMOLICION PAV ASFALTICO	M2	73.99

CUADRO DE ÁREAS

MOBILIARIO	UND	CANTIDAD
VALLA MODULO	UND	1.00
IDGS	UND	1.00
SC-80	UND	3.00
DESMONTE BANCAS M-31	UND	3.00
INSTALACION BANCAS M-31	UND	3.00
PINTURA GRIS BASALTO BANCAS M-31	M2	5.64
CANECAS M-121 ACERO INOXIDABLE	UND	2.00

ARBORIZACION	UND	CANTIDAD
ARBOL	UND	1.00

CERRAMINETO LONA: 29.32 ML
LOCALIZACION Y REPLANTEO : 34.49 M2

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | ALCALDÍA LOCAL DE SUBA | BOGOTÁ

PARQUE 11-260 COMPARTI III

DESCRIPCION DEL PROYECTO

CONTRATO DE OBRA: FDLSLP-484-2023

"REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO A LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y MONTO AGOTABLE QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES"

CONSORCIO BOGOTÁ

DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA

DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA

RESIDENTE DE OBRA CONTRATISTA

RESIDENTE DE OBRA INTERVENTORIA

VERSIÓN: V5

ESCALA: 1/200

PLANO:

001

PARQUE 11-058 BURGOS BRITALIA
ZONA CANCHA MULTIPLE



CONVENCIONES	
	M-31. Banca en concreto.Sin espaldar. Ref M-31 según cartilla de mobiliario urbano.
	M-121. Caneca en axero inoxidable. Ref M-121 según cartilla de mobiliario urbano.
	SC-80. Valla normas básicas. Ref. SC -80. Estos elementos se deberán ubicar a lo largo de las franjas de circulaciones peatonales y cercanas a las zonas de actividad del parque
	IDGS. Valla de identificación. Ref. IDG-S Estos elementos se deberán ubicaren las entradas del parque o cercanos a los ugares de donde provengan los mayores flujos peatonales.
	V.MODULO.Valla descriptiva. Ref. VALLA MODULO. Se deberán ubicar a la entrada de las zonas de actividad.
ACOPIO DE MATERIALES	**ACOPIO MATERIAL**. Lugar para juntar los materiales necesarios para la ejecución de la obra
	CERRAMIENTO EN LONA. Consta de postes rollizos de 1.9 metros de altura libre, enterrados mínimo 0.3 metros
	EMPRADIZACION. se utiliza para recuperar zonas omejoramineto de zonas verdes

ESPECIFICACIONES
(M-121) **CANECA DE BASURA M-121.** Caneca triple en acero inoxidable. **C1**. Ref M-121. Especificaciones según cartilla de mobiliario urbano.

CUADRO DE ÁREAS		
ZONA DE JUEGOS	UND	CANTIDAD
DESMONTE JUEGOS INFANTILES EN MADERA	JG	4.00
EXCAVACION	M3	63.19
JUEGO INFANT MADERA	UND	1.00
JUEGO INCLUYENTE NINOS DISC	UND	1.00
JUEGO INF. COLUMPIO TIPO M5	UND	1.00

TALUD		
DEMOLICION PLACA	M2	2.56
DESCAPOTE	M2	65.75
EMPRADIZACION	M2	65.75
COMPACTACION FONDO	M2	65.75
NIVELACION	M2	65.75

ZONA CANCHA MULTIPLE	M2	CANTIDAD
DEMARCACION CANCHA	M2	412.37

MOBILIARIO:	UND	CANTIDAD
IDGS:	UND	1.00
VALLA PARA MODULOS:	UND	1.00
SC-80	UND	3.00
CANECAS:	UND	2.00
BANCAS M-31	UND	4.00

ARBORIZACION	UND	CANTIDAD
ARBOL	UN	1.00

1. 
JuegoCircuito-Incluyente-NiñosDiscapacid:3-8Años

2. JUEGO INFANTIL EN MADERA (SUM + ISNST) 14705

3. 
JUEGO INFANTIL M-5 COLUMPIO CIO10224

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | ALCALDÍA LOCAL DE SUBA | BOGOTÁ

PARQUE 11-058 BURGOS BRITALIA

DESCRIPCION DEL PROYECTO

CONTRATO DE OBRA: FDLSLP-484-2023

"REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO A LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y MONTO AGOTABLE QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES"

CONSORCIO BOGOTÁ

DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA

DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA

RESIDENTE DE OBRA CONTRATISTA

RESIDENTE DE OBRA INTERVENTORIA

VERSIÓN: V1

ESCALA: 1/200

PLANO:

002

PARQUE 11-058 BURGOS BRITALIA
ZONA JUEGOS INFANTILES



CONVENCIONES

	M-31. Banca en concreto.Sin espaldar. Ref M-31 según cartilla de mobiliario urbano.
	M-121. Caneca en axero inoxidable. Ref M-121 según cartilla de mobiliario urbano.
	SC-80. Valla normas básicas. Ref. SC -80. Estos elementos se deberán ubicar a lo largo de las franjas de circulaciones peatonales y cercanas a las zonas de actividad del parque
	IDGS. Valla de identificación. Ref. IDG-S Estos elementos se deberán ubicaren las entradas del parque o cercanos a los ugares de donde provengan los mayores flujos peatonales.
	V.MODULO.Valla descriptiva. Ref. VALLA MODULO. Se deberán ubicar a la entrada de las zonas de actividad.
ACOPIO DE MATERIALES	**ACOPIO MATERIAL**. Lugar para juntar los materiales necesarios para la ejecución de la obra
	CERRAMIENTO EN LONA. Consta de postes rollizos de 1.9 metros de altura libre, enterrados mínimo 0.3 metros
	EMPRADIZACION. se utiliza para recuperar zonas omejoramineto de zonas verdes

ESPECIFICACIONES

(M-121) **CANECA DE BASURA M-121.**
Caneca triple en acero inoxidable. **C1**.
Ref M-121. Especificaciones según cartilla de mobiliario urbano.

CUADRO DE ÁREAS

ZONA DE JUEGOS	UND	CANTIDAD
DESMONTE JUEGOS INFANTILES EN MADERA	JG	4.00
EXCAVACION	M3	63.19
JUEGO INFANT MADERA	UND	1.00
JUEGO INCLUYENTE NINOS DISC	UND	1.00
JUEGO INF. COLUMPIO TIPO M5	UND	1.00

TALUD		
DEMOLICION PLACA	M2	2.56
DESCAPOTE	M2	65.75
EMPRADIZACION	M2	65.75
COMPACTACION FONDO	M2	65.75
NIVELACION	M2	65.75

ZONA CANCHA MULTIPLE	M2	CANTIDAD
DEMARCACION CANCHA	M2	412.37

MOBILIARIO:	UND	CANTIDAD
IDGS:	UND	1.00
VALLA PARA MODULOS:	UND	1.00
SC-80	UND	3.00
CANECAS:	UND	2.00
BANCAS M-31	UND	4.00

ARBORIZACION	UND	CANTIDAD
ARBOL	UN	1.00

1. 
JuegoCirculto-Incluyente-NiñosDiscapacid:3-8Años

2. JUEGO INFANTIL EN MADERA (SUM + ISNST) 14705

3. 
JUEGO INFANTIL M-5 COLUMPIO CIO10226

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | ALCALDÍA LOCAL DE SUBA | BOGOTÁ

PARQUE 11-058 BURGOS BRITALIA

DESCRIPCION DEL PROYECTO

CONTRATO DE OBRA: FDLSLP-484-2023

"REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO A LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y MONTO AGOTABLE QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES"

CONSORCIO BOGOTÁ

DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA

DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA

RESIDENTE DE OBRA CONTRATISTA

RESIDENTE DE OBRA INTERVENTORIA

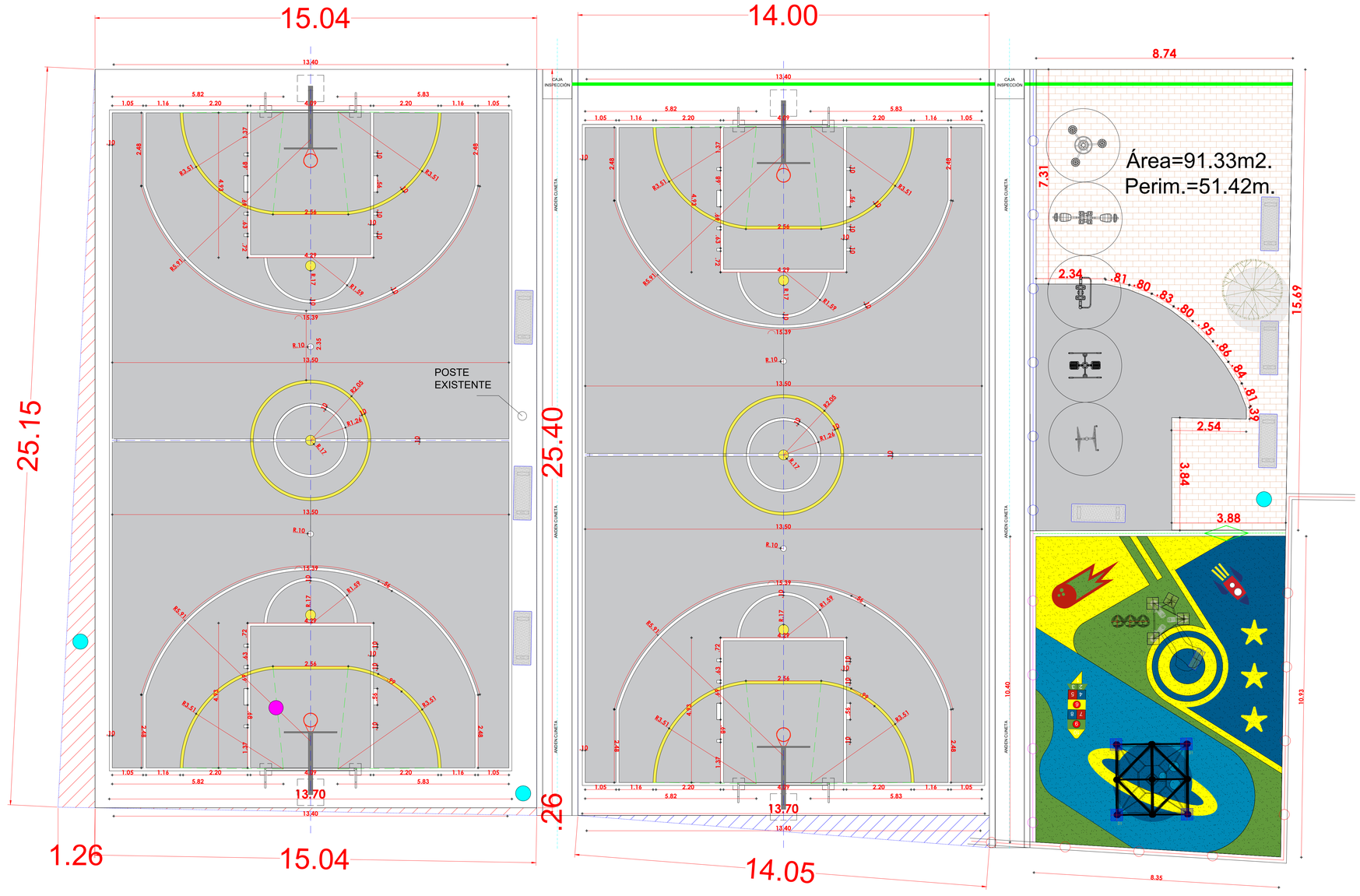
VERSIÓN: V1

ESCALA: 1/200

PLANO:

001

PARQUE 11-091 LISBOA PLANO GENERAL



CONVENCIONES

	M-40. Banca en concreto.Sin espaldar. Ref M-40 según cartilla de mobiliario urbano.
	M-31. Banca en concreto.Sin espaldar. Ref M-31 según cartilla de mobiliario urbano.
	MARS. Juego cuerdas piramidal 5-12años, cap:25niños, mars : CIO 106017
	TOBOGAN TREPADOR BOTONES. Juego Modular Tobogan Trepador Botones CIO 106624
	B-1. Flexion piernas prensa horizontal CIO 104124
	M-121. Caneca en axero inoxidable. Ref M-121 según cartilla de mobiliario urbano.
	SC-80. Valla normas básicas. Ref. SC -80. Estos elementos se deberán ubicar a lo largo de las franjas de circulaciones peatonales y cercanas a las zonas de actividad del parque
	IDGS. Valla de identificación. Ref. IDG-S Estos elementos se deberán ubicaren las entradas del parque o cercanos a los ugares de donde provengan los mayores flujos peatonales.
	V.MODULO.Valla descriptiva. Ref. VALLA MODULO. Se deberán ubicar a la entrada de las zonas de actividad.
ACOPIO DE MATERIALES	**ACOPIO MATERIAL**. Lugar para juntar los materiales necesarios para la ejecución de la obra
	CERRAMIENTO EN LONA. Consta de postes rollizos de 1.9 metros de altura libre, enterrados mínimo 0.3 metros

ESPECIFICACIONES

- A-02 **PISO EN CAUCHO.** Capa base elástica para amortiguar caidas, en caucho reciclado 100%, espesor de 2 a 3 cms
- A-03 **PISO EN ADOQUÍN DE ARCILLA.** Adoqin de arcilla. Dim: 20x10x06 cms,
- B-01 **SARDINEL.** Sardinel prefabricado en concreto. Dim: 80x20x50 cms. Ref. tipo A-10 de la cartilla del espacio público de bogotá DADP
- B-02 **BORDILLO A80.** Bordillo en concreto prefabricado. Ref a.80, ancho 20 cms., según la cartilla del espacio público de bogotá DADEP
- E-08 **CERRAMIENTO M-83** Cerramiento metálico, baranda con malla eslabonada de proteccion Ref. tipo M-83 de la cartilla del espacio público de bogotá DADP.
- M-31 **BANCA EN CONCRETO M-31.** Banca en concreto sin espalda. **B1** Loseta en concreto sobre gabión. Dim: 1.80 x 60 x 38.5 cms.
- M-121 **CANECA DE BASURA M-121.** Caneca triple en acero inoxidable. **C1**. Ref M-121. Especificaciones según cartilla de mobiliario urbano.



MINI RED PIRAMIDAL. Juego cuerdas piramidal 5-12años, cap:15niños : CIO 106018



TOBOGAN TREPADOR BOTONES. Juego Modular Tobogan Trepador Botones CIO 106624



Modulo giro cadera Twister

CUADRO DE ÁREAS

ZONA CANCHAS	UND	CANTIDAD
DEMOLICION ASFALTO :	M2	202.84
DEMOLICION ADOQUIN :	M2	346.84
DEMOLICION PLACA:	M2	85.22
DEMOLICION BORDILLO:	ML	88.07
EXCAVACION:	M3	455.78
SELLO	M3	65.11
RAJON	M3	195.33
COMPACTACIÓN:	M2	651.11
GEOTEXTIL :	M2	711.95
RELLENO BASE (0.20): 650.97 M2 x .20:	M3	130.22
RELLENO SUB-BASE PEA (0.20): 650.97 M2 x .20:	M3	130.22
BORDILLO A-80:	ML	138.81
BASE ASFALTICA:	M2	651.11
DEMARCACIÓN CANCHAS CANCHA 1:	M2	651.11
DESMONTE ESTRUC DE MICROFUTBOL	JGO	2
DESMONTE ESTRUC DE BALONCESTO	JGO	2
BALONCESTO	JGO	2
MICROFUTBOL	JGO	2
MANTENIMIENTO: CERRA. CONTRAIMPACTO H=5M:	M2	150
PUNTOS DE SOLDADURA:	UND	150
ANDEN CUNETA:	M2	46.34
CAJAS DE INSPRECCION	UN	2.00
TUBERIA PVC.S D=4"	ML	25.40
CERRAM. ESLABONADA 1.5M	ML	2.50
DESMONT. E INST. SARDINEL	ML	16.80

ZONA JUEGOS INFANTILES	UND	CANTIDAD
DEMOLICION PISO CAUCHO =	M2	89.78
DESMONTE JUEGOS INFANTILES:	UND	1.00
DEMOL. PLACA	M2	89.80
DEMOLICION BORDILLO =	ML	8.03
BORDILLO A-80:	ML	8.50
CERRAMIENTO M-83:	ML	8.50
PLACA CONCRETO:	M2	89.80
CORTE HORIZONTAL CON PULIDORA:	ML	35.00
PISO CAUCHO 7CM:	M2	44.07
PISO CAUCHO 8CM:	M2	45.53

BIOSALUDABLES	UND	CANTIDAD
MANT. RUTA DE LA VIDA	ML	1.00
REMPLAZO DE BIOSALUDABLE :	UND	1.00
MANTENIMIENTO BIOS :	UND	4.00
SUMINISTRO BIOS	UND	1.00
DESMONTE Y REINST. ADOQUIN	M2	346.84

MOBILIARIO:	UND	CANTIDAD
DESMONTE SEÑALIZACIÓN:	UND	4
BANCA M-31 SUMINISTRO:	UND	2
PINTURA BANCAS M-31:	UND	11.28
	M2	
SEÑALES NUEVAS:		
IDGS:	UND	2
VALLA PARA MODULOS:	UND	3
CANECAS:	UND	4

CERRAMINETO LONA: 45.35 ML

LOCALIZACION Y REPLANTEO : 743.50 M2

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | ALCALDÍA LOCAL DE SUBA | BOGOTÁ

PARQUE 11-091 LISBOA

DESCRIPCION DEL PROYECTO

CONTRATO DE OBRA: FDLSLP-484-2023

"REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO A LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y MONTO AGOTABLE QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES"

CONSORCIO BOGOTÁ

DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA | DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA

RESIDENTE DE OBRA CONTRATISTA | RESIDENTE DE OBRA INTERVENTORIA

VERSIÓN: V5

ESCALA: 1/200

PLANO:

001

PARQUE 11-062 SANTA HELENA



CONVENCIONES

	M-121. Caneca en axero inoxidable. Ref M-121 según cartilla de mobiliario urbano.
	SC-80. Valla normas básicas. Ref. SC -80. Estos elementos se deberán ubicar a lo largo de las franjas de circulaciones peatonales y cercanas a las zonas de actividad del parque
	IDGS. Valla de identificación. Ref. IDG-S Estos elementos se deberán ubicaren las entradas del parque o cercanos a los ugares de donde provengan los mayores flujos peatonales.
	V.MODULO.Valla descriptiva. Ref. VALLA MODULO. Se deberán ubicar a la entrada de las zonas de actividad.
ACOPIO DE MATERIALES	**ACOPIO MATERIAL**. Lugar para juntar los materiales necesarios para la ejecución de la obra
	CERRAMIENTO EN LONA. Consta de postes rollizos de 1.9 metros de altura libre, enterrados mínimo 0.3 metros
	CERRAMIENTO EN LONA. Consta de postes rollizos de 1.9 metros de altura libre, enterrados mínimo 0.3 metros
	DESMONTE E INSTALACION BANCA M-31 Desmonte banca existente e instalacion de bancas Ref. m-31 según cartilla de mobiliario urbano

ESPECIFICACIONES

E-01 **CERRAMIENTO CONTRAIMPACTO H: 5M**
Estructura metalica para la protecion y delimitacion de las zonas deportivas . Ref. tipo Cerramiento contraimpacto H: 5 m de la cartilla de especificaciones tecnicas del IDRD

M-31 **BANCA EN CONCRETO M-31.**
Banca en concreto sin espalda. **B1** Loseta en concreto sobre gabión. Dim: 1.80 x 60 x 38.5 cms.

M-121 **CANECA DE BASURA M-121.**
Caneca triple en acero inoxidable. **C1**.
Ref M-121. Especificaciones según cartilla de mobiliario urbano.

CUADRO DE ÁREAS

ZONA INFANTIL	UND	CANTIDAD
MANTENIMIENTO JUEGO M3	UND	1.00
MANTENIMIENTO JUEGO M5	UND	1.00
PINTURA BARANDA M-80	ML	37.72

ZONA CANCHA	UND	CANTIDAD
DEMARCACION MULTIPLE	M2	405.30
MALLA CONTRAIMPACTO NUEVA	M2	15.00
MALLA CONTRAIMPACTO MANTENIMIENTO	M2	75.00
MANT. ESTRUCTURAS MICRO	JGO	1
MANT. ESTRUCTURAS BALONCESTO	JGO	1
MALLA VOLEYVOL	JGO	1

ZONA BIOSALUDABLES	UND	CANTIDAD
MANTENIMIENTO EQUIPOS	UND	12.00

MOBILIARIO:	UND	CANTIDAD
DESMONTE BANCAS	UND	6.00
BANCAS M-31:	UND	12.00
CANECAS M-121	UND	2.00
DESMONTE CANECA M-120	UND	1.00
DESMONTE IDGS	UND	2.00
SEÑALIZACION NUEVA		
IDGS	UND	2.00
SC-80	UND	4.00
VALLA MODULO	UND	3.00

ARBORIZACION:	UND	CANTIDAD
ARBOL	UND	1.00

CERRAMINETO LONA: 58.60+128.51=187.11 ML

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | ALCALDÍA LOCAL DE SUBA | BOGOTÁ

PARQUE 11-62 SANTA HELENA

DESCRIPCION DEL PROYECTO

CONTRATO DE OBRA: FDLSLP-484-2023

"REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO A LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y MONTO AGOTABLE QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES"

CONSORCIO BOGOTÁ

DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA

DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA

RESIDENTE DE OBRA CONTRATISTA

RESIDENTE DE OBRA INTERVENTORIA

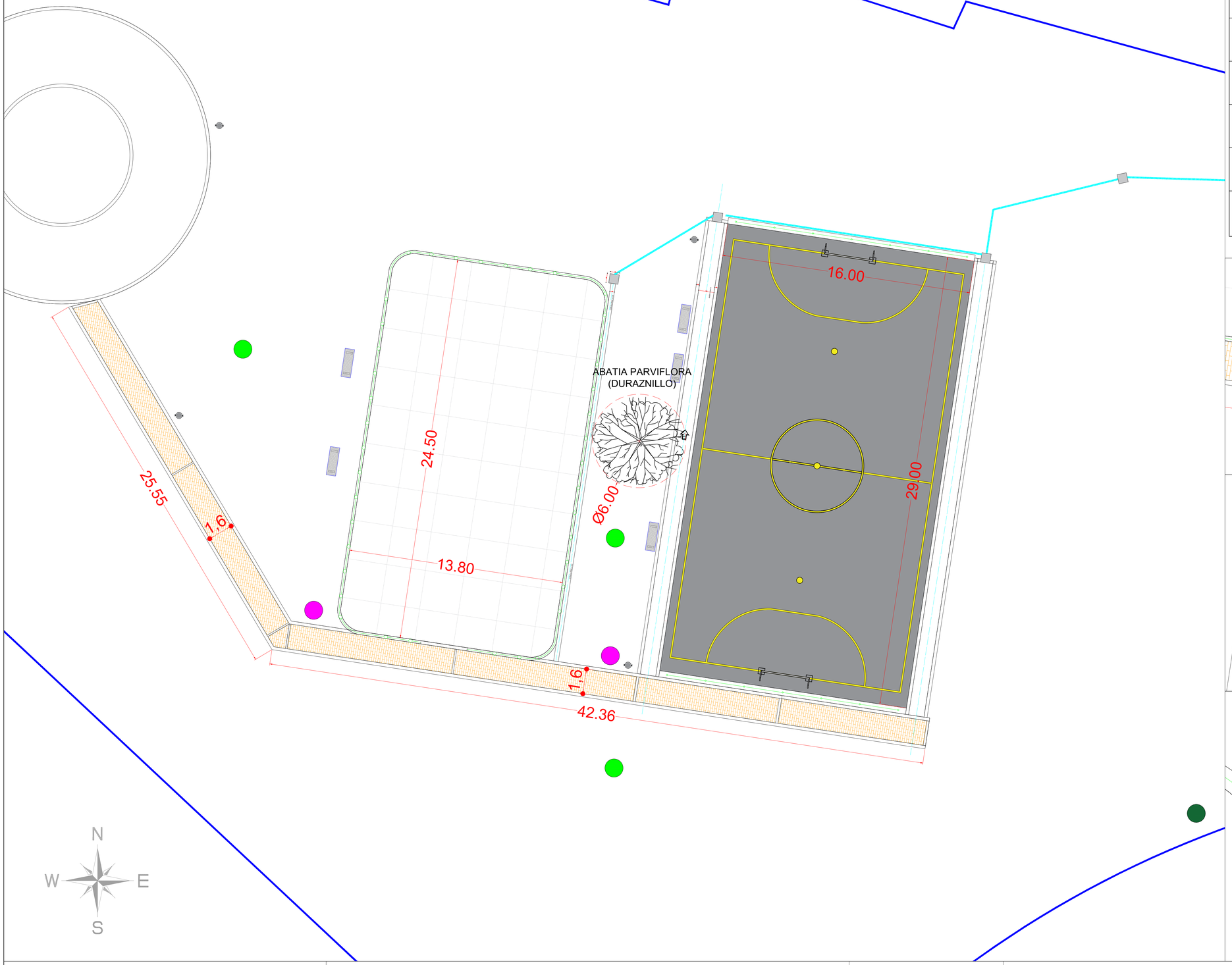
VERSIÓN: V1

ESCALA: 1/200

PLANO:

001

PARQUE 11-246 SABANA DE TIBABUYES
PLANO GENERAL



CONVENCIONES

	M-31. Banca en concreto.Sin espaldar. Ref M-31 según cartilla de mobiliario urbano.
	M-121. Caneca en axero inoxidable. Ref M-121 según cartilla de mobiliario urbano.
	SC-80. Valla normas básicas. Ref. SC -80. Estos elementos se deberán ubicar a lo largo de las franjas de circulaciones peatonales y cercanas a las zonas de actividad del parque
	IDGS. Valla de identificación. Ref. IDG-S Estos elementos se deberán ubicaren las entradas del parque o cercanos a los ugares de donde provengan los mayores flujos peatonales.
	V.MODULO.Valla descriptiva. Ref. VALLA MODULO. Se deberán ubicar a la entrada de las zonas de actividad.
ACOPIO DE MATERIALES	**ACOPIO MATERIAL**. Lugar para juntar los materiales necesarios para la ejecución de la obra
	CERRAMIENTO EN LONA. Consta de postes rollizos de 1.9 metros de altura libre, enterrados mínimo 0.3 metros

ESPECIFICACIONES

A-03 **PISO EN ADOQUÍN DE ARCILLA.** Adoqin de arcilla. Dim: 20x10x06 cms,

B-02 **BORDILLO A80.** Bordillo en concreto prefabricado. Ref a.80, ancho 20 cms., según la cartilla del espacio público de bogotá DADEP

E-02 **CERRAMIENTO M-81** Baranda metálica en acero inoxidable. Ref. tipo M-81 de la cartilla del espacio público de bogotá DADP.

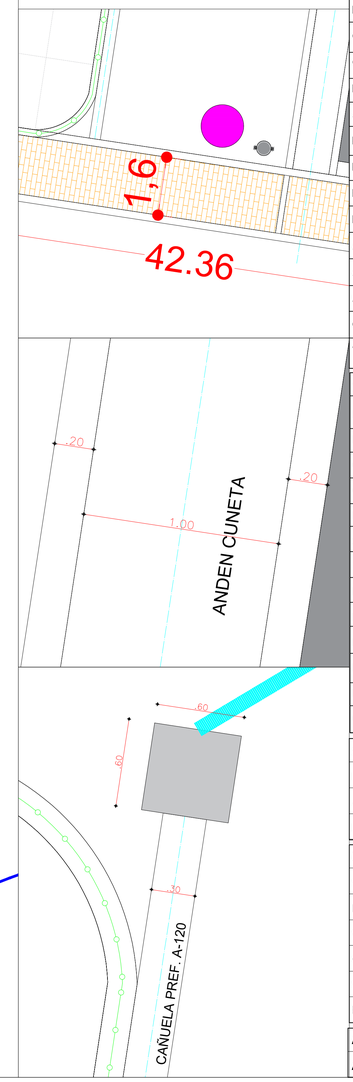
H-01 **CAÑUELA.** Cañuela prefabricada en concreto. Dim: 80x30x22.5cms. Ref. tipo A-120 de la cartilla del espacio público de bogotá DADP

M-31 **BANCA EN CONCRETO M-31.** Banca en concreto sin espalda. **B1** Loseta en concreto sobre gabión. Dim: 1.80 x 60 x 38.5 cms.

M-121 **CANECA DE BASURA M-121.** Caneca triple en acero inoxidable. **C1**. Ref M-121. Especificaciones según cartilla de mobiliario urbano.

CERRAMINETO LONA: 256.50 ML

LOCALIZACION Y REPLANTEO : 1041.50 m2



CUADRO DE ÁREAS

ZONA CANCHA MICRO	UND	CANTIDAD
DEMOLICION ASFALTO :	M2	592.42
EXCAVACION	M3	328.80
COMPACTACION	M2	464.00
GOETEXTIL	M2	572.30
BASE	M3	109.74
SUB BASE	M3	109.74
RECEBO	M3	46.72
RAJON	M3	140.16
BORDILLO	ML	91.90
ESTRUCTURAS MICRO	JGO	1
ANDEN CUNETA	M2	59
ASFALTO	M2	464.00
MALLA CONTRAIMPACTO	ML	30
CAJA DE INSPECCION	UND	3
TUBERIA PVC	ML	27.30

ZONA PISTA DE PATINAJE	UND	CANTIDAD
DEMOLICION ASFALTO	M2	592.45
EXCAVACION	M3	341.48
COMPACTACION	M2	336.44
GEOTEXTIL	M2	385.50
BASE	M3	67.29
SUB BASE	M3	67.29
RECEBO	M3	33.64
RAJON	M3	116.15
BORDILLO	ML	78.02
DESMONTE ESTRUCTURA MULTIPLE	JGO	1
RELLENO TIERRA	M2	144.34
ENDURECIDO SUPERFICIAL	UND	354.55
CERRAMIENTO M-80	ML	74.50

SENDERO ADOQUIN	UND	CANTIDAD
DESCAPOTE	M2	88.18
ADOQUIN	M2	105.04
BORDILLO	ML	132.00

MOBILIARIO:	UND	CANTIDAD
SEÑALES NUEVAS:		
IDGS:	UND	1
VALLA PARA MODULOS:	UND	2
CANECAS:	UND	3
SC-80	UND	3
BANCAS M-31	UND	5

ARBORIZACION	UND	CANTIDAD
ARBOL	UND	1

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | ALCALDÍA LOCAL DE SUBA | BOGOTÁ

PARQUE 11-246 URBANIZACIÓN
LA SABANA DE TIBABUYES

DESCRIPCION DEL PROYECTO

CONTRATO DE OBRA: FDLSLP-484-2023

"REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO A LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y MONTO AGOTABLE QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES"

CONSORCIO BOGOTÁ

DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA | DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA

RESIDENTE DE OBRA CONTRATISTA | RESIDENTE DE OBRA INTERVENTORIA

VERSIÓN: V1

ESCALA: 1/200

PLANO:

001

PARQUE 11-1295 TUNA ALTA



CONVENCIONES

	M-31. Banca en concreto.Sin espaldar. Ref M-31 según cartilla de mobiliario urbano.
	M-121. Caneca en axero inoxidable. Ref M-121 según cartilla de mobiliario urbano.
	SC-80. Valla normas básicas. Ref. SC -80. Estos elementos se deberán ubicar a lo largo de las franjas de circulaciones peatonales y cercanas a las zonas de actividad del parque
	IDGS. Valla de identificación. Ref. IDG-S Estos elementos se deberán ubicaren las entradas del parque o cercanos a los ugares de donde provengan los mayores flujos peatonales.
	V.MODULO.Valla descriptiva. Ref. VALLA MODULO. Se deberán ubicar a la entrada de las zonas de actividad.
	ACOPIO MATERIAL. Lugar para juntar los materiales necesarios para la ejecución de la obra
	CERRAMIENTO EN LONA. Consta de postes rollizos de 1.9 metros de altura libre, enterrados mínimo 0.3 metros
	EMPRADIZACION. se utiliza para recuperar zonas omejoramineto de zonas verdes

ESPECIFICACIONES

M-121 **CANECA DE BASURA M-121.** Caneca triple en acero inoxidable. **C1.** Ref M-121. Especificaciones según cartilla de mobiliario urbano.

CUADRO DE ÁREAS

PLAZOLETA ADOQUIN	UND	CANTIDAD
LOCALIZACION Y REPLANTEO	M2	19.81
CERRAMIENTO EN LONA	ML	69.37
DESCAPOTE	M2	10.00
DEMOLICION ASFALTO	M2	23.68
DESMONTE LLANTAS	UND	20.00
BARANDA M81	ML	5.99
BORDILLO PREFABRICADO NUEVO	ML	5.99
ADOQUIN	M2	17.23
EMPRADIZACION	M2	10.00
CINTA CONCRETO	ML	8.99
PINTURA GRIS BASALTO	M2	15.06

ZONA CANCHA	UND	CANTIDAD
PINTURA GRIS BASALTO	M2	75.76
DEMARCACION CANCHA	M2	141.08
MANT. PINTURA MALLA ESLABONADA	M2	117.60
EST. BALONCESTO NUEVA	JG	1.00
DESMONT. ESTRUCTU BALONCESTO	JG	1.00
MODULO MALLA ESLABONADA	M2	2.49
SUM E INST. MARCOS MINI FUTBOL	JGO	1.00

MOBILIARIO:	UND	CANTIDAD
IDGS:	UND	1.00
VALLA PARA MODULOS:	UND	1.00
CANECAS:	UND	1.00
BANCAS M-31	UND	1.00

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. · ALCALDÍA LOCAL DE SUBA · BOGOTÁ

PARQUE 11-1295 TUNA ALTA

DESCRIPCION DEL PROYECTO

CONTRATO DE OBRA: FDLSLP-484-2023

"REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO A LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y MONTO AGOTABLE QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES"

CONSORCIO BOGOTÁ

DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA

DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA

RESIDENTE DE OBRA CONTRATISTA

RESIDENTE DE OBRA INTERVENTORIA

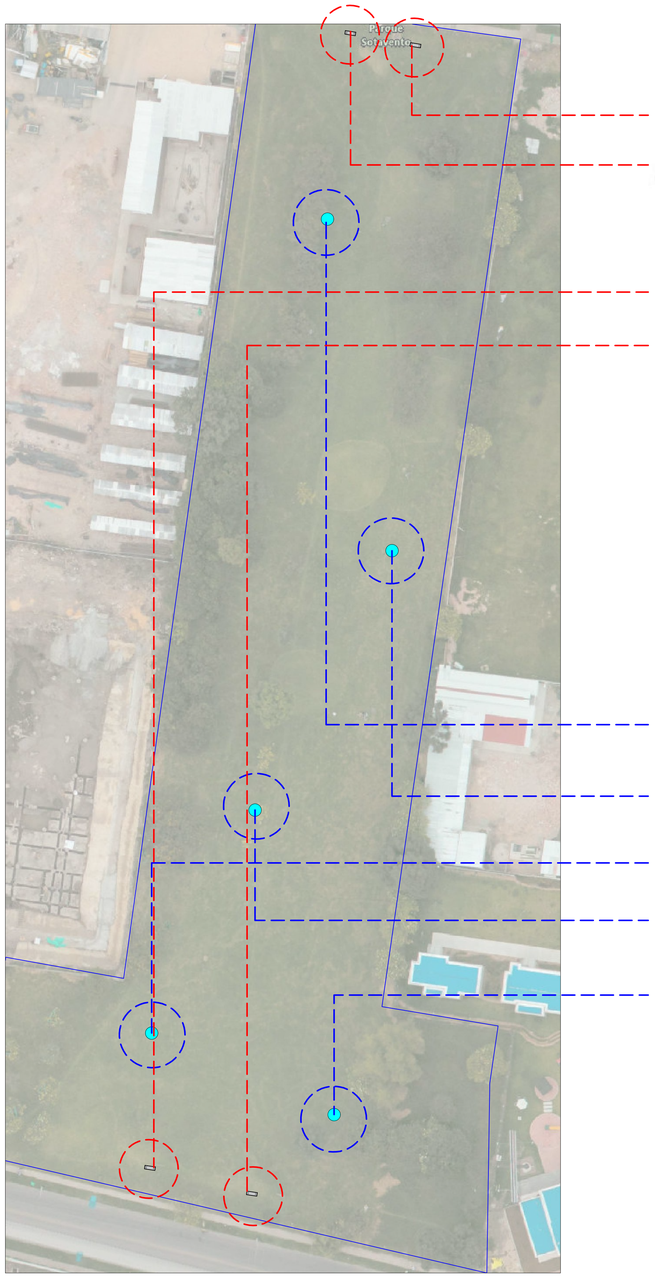
VERSIÓN: V1

ESCALA: 1/200

PLANO:

001

PARQUE 11-965 SOTAVENTO ZONA 2





SUMINISTRO DE BANCAS M-31
SOBRE ZONA VERDE
4.00 UNIDADES



SUMINISTRO DE CANECAS M-121
SOBRE ZONA VERDE
5.00 UNIDADES

N
W E
S

CONVENCIONES	
	M-31. Banca en concreto.Sin espaldar. Ref M-31 según cartilla de mobiliario urbano.
	BANCA MANTENIMIENTO Bancas existentes porpuestas para mantenimineto y pintura.
	BANCA DESMONTE Bancas existentes porpuestas para desmonte
	SC-80 MANTENIMIENTO
D	**SC-80 DESMONTE**
	VAYA MODULODESMONTE
	IDGS MANTENIMIENTO
D	**IDGS DESMONTE**
	M-121. Caneca en axero inoxidable. Ref M-121 según cartilla de mobiliario urbano.
	SC-80. Valla normas básicas. Ref. SC -80. Estos elementos se deberán ubicar a lo largo de las franjas de circulaciones peatonales y cercanas a las zonas de actividad del parque
	IDGS. Valla de identificación. Ref. IDG-S Estos elementos se deberán ubicaren las entradas del parque o cercanos a los ugares de donde provengan los mayores flujos peatonales.
	V.MODULO.Valla descriptiva. Ref. VALLA MODULO. Se deberán ubicar a la entrada de las zonas de actividad.
ACOPIO DE MATERIALES	**ACOPIO MATERIAL**. Lugar para juntar los materiales necesarios para la ejecución de la obra
	CERRAMIENTO EN LONA. Consta de postes rollizos de 1.9 metros de altura libre, enterrados mínimo 0.3 metros

ESPECIFICACIONES	
A-02	**PISO EN CAUCHO.** Capa base elástica para amortiguar caidas, en caucho reciclado 100%, espesor de 2 a 3 cms
E-08	**CERRAMIENTO M-83** Cerramiento metálico, baranda con malla eslabonada de proteccion Ref. tipo M-83 de la cartilla del espacio público de bogotá DADP.
M-31	**BANCA EN CONCRETO M-31.** Banca en concreto sin espalda. **B1** Loseta en concreto sobre gabión. Dim: 1.80 x 60 x 38.5 cms.
M-121	**CANECA DE BASURA M-121.** Caneca triple en acero inoxidable. **C1**. Ref M-121. Especificaciones según cartilla de mobiliario urbano.

CERRAMINETO LONA: 45.35 ML
LOCALIZACION Y REPLANTEO : 740.54m2



JUEGO EN MADERA
CAPACIDAD 5 NIÑOS RANGO EDAD: 3-8 AÑOS
EN CUMPLIMINETO DE LA NORMA N-1176, NTC 5600 LEY 1255 DEL 2008



JUEGO NUEVA TENDENCIA
RANGO EDAD 3-14 AÑOS
CAPACIDAD 10 NIÑOS

CUADRO DE ÁREAS		
ZONA CANCHA MULTIPLE	UND	CANTIDAD
PINTURA ESTRUCTURA DE BALONCESTO	JGO	1
PINTURA ESTRUCTURA DE MICRO	JGO	1
DEMARCACION CANCHA MULTIPLE	M2	392.40
DESMONTE QUIOSCO	UND	1
DESMONTE JUEGO MADERA	UND	2
INSTALACION JUEGO NUEVO MADERA	UND	1

MOBILIARIO:	UND	CANTIDAD
DESMONTE SEÑALIZACIÓN		
SC-80	UND	3 .00
IDG	UND	2.00
VALLA MODULO	UND	5.00
BANCAS	UND	3.00
CANECA	UND	2.00
SEÑALES NUEVAS Y MANTENIMIENTO:		
IDGS	UND	3
VALLA PARA MODULOS NUEVAS	UND	5.00
CANECAS:	UND	5.00
SC-80	UND	3.00
BANCAS NUEVAS M-31	UND	3.00
BANCAS MANT.	UND	14.00

ZONA JUEGOS INFANTILES	UND	CANTIDAD
DEMOLICION PISO CAUCHO =	M2	47.04
DESMONTE JUEGOS INFANTILES	UND	1.00
DEMONTE Y REINSTALACION JGO INFANTIL	UND	1.00
CERRAMIENTO M-83:	ML	3.10
MODULO COMPLEMENTO M-83	ML	36
MANTENIMIENTO BARANDA M-80	M2	40.00
PISO CAUCHO 3CM		44.03
PISO CAUCHO 8 CM:	M2	32.72

QUIOSCO	UND	CANTIDAD
DEMOLICION QUIOSCO	M2	17.68
DEMOL. PLACA	M2	17.68
EMPRADIZACION	M2	22.69

ZONA VERDE	UND	CANTIDAD
BANCAS M-31	UND	4.00
CANECAS M121	UND	5.00

ARBORIZACION:	UND	CANTIDAD
ARBOL	UND	1.00

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
ALCALDÍA LOCAL DE SUBA
BOGOTÁ

PARQUE 11-965 SOTAVENTO

DESCRIPCION DEL PROYECTO

CONTRATO DE OBRA: FDLSLP-484-2023

"REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO A LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y MONTO AGOTABLE QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES"

CONSORCIO BOGOTÁ

DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA
RESIDENTE DE OBRA CONTRATISTA
RESIDENTE DE OBRA INTERVENTORIA

VERSIÓN: V5
ESCALA: 1/200
PLANO:
002