2023 -12 -27 **18,260,504.00**

DE LIMA GRUPO EMPRESARIAL LTDA

DIECIOCHO MILLONES DOSCIENTOS SESENTA MIL QUINIENTOS CUATRO PESOS M/CTE

MUNICIPIO DE SOACHA

CALLE 13 7-30
NIT. 800094755-7
SOACHA

COMPROBANTE DE EGRESO N° **29420**

Beneficiario: DE LIMA GRUPO EMPRESARIAL LTDA
Concepto : ACTA PARCIAL #5DE NOVIEMBRE DE 2023 CONTRATO 3825/2023 - ARRENDAMIENTO DE UN INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA SECRETARIA DE DESARROLLO SOCIAL DEL MUNICIPIO DE SOACHA.
Valor Egreso: 18,260,504.00 **Orden:** 28203
Banco: BANCO BANCOLOMBIA **Cuenta N° :** 22137188518

CUENTAS CONTABLES

COD. CUENTA	CONCEPTO	DEBITOS	CREDITOS
1110050122	Col.Tesoraeria Gen.Giros Fdos. Com 8851-8	0.00	18,260,504.00
249058	Arrendamiento operativo ,	18,260,504.00	0.00
	TOTALES	**18,260,504.00**	**18,260,504.00**

DISTRIBUCION PRESUPUESTAL

RUBRO	NOMBRE
0104 - 2.1.2.02.02.007.72112 - 2	Servicios de alquiler o arrendamiento con o sin opción de compra, relativos a bienes inmuebles no residenci

DETALLE DE LIQUIDACION DE ORDEN No.28203

Descripción	%	Valor Base		Valor
Descuentos y otros recargos				
Adulto Mayor	-3,00	16,806,722.00		-504.202,00
RETENCION ICA 10 X MIL	-1,00	16,806,722.00		-168.067,00
Iva Retenido	-15,00	3,193,277.18		-478.992,00
Arrendamiento Inmuebles 3.5%	-3,50	16,806,722.00		-588.235,00
			-$	**1,739,496.00**
		VALOR NETO	**$**	**18.260.504,00**

PAULA CRISTINA SUAREZ DUARTE
DIRECTORA DE TESORERIA

MUNICIPIO DE SOACHA

NIT. 800094755-7

ORDEN DE PAGO

Vigencia Fiscal 2023 **Orden de Pago No. 28203**

Lugar y Fecha: SOACHA 22-dic.-2023
Tipo de Orden: ARRENDAMIENTO
Pagado a: DE LIMA GRUPO EMPRESARIAL LTDA **Nit/C.C. :** 900296675 6 Regimen Comun
Documento_: Contrato 3825
Facturas: FACTURA ELEC1183 del 22/11/2023-22/11/2023;
Concepto: ACTA PARCIAL #5DE NOVIEMBRE DE 2023 CONTRATO 3825/2023 - ARRENDAMIENTO DE UN INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA SECRETARIA DE DESARROLLO SOCIAL DEL MUNICIPIO DE SOACHA.
Programa:

Registro Presupuestal: **5215** Vigencia Registro: **2023** Contrato : 3825

Detalle Orden	
Imputación Presupuestal	Valor
0104 - 2.1.2.02.02.007.72112 - 2	20.000.000,00
	$ 20.000.000,00

Detalle Liquidación			
Descripción	%	V. Base	Valor
Descuentos y otros recargos			
Adulto Mayor	-3,000	16,806,722.00	-504.202,00
RETENCION ICA 10 X MIL	-1,000	16,806,722.00	-168.067,00
Iva Retenido	-15,000	3,193,277.18	-478.992,00
Arrendamiento Inmuebles 3.5%	-3,500	16,806,722.00	-588.235,00
			$-1.739.496,00
			$ 18.260.504,00

OP - APROBADA: El Secretario de Hacienda AUTORIZA la siguiente ORDEN DE PAGO, Conforme a lo consignado en la liquidación contenida en la presente AFECTACIÓN CONTABLE y PRESUPUESTAL.

CAMILO ANDRES CEPEDA CARRERO
SECRETARIO DE HACIENDA

Afectación Contable			
Cuenta	**Débito**	**Crédito**	**Descripción**
24360601	0.00	588.235.00	Inmuebles 3.5%
24362501	0.00	478.992.00	Iva Retenido Regimen Comun
24362705	0.00	168.067.00	RETENCION ICA 10 X MIL
249058	0.00	18.260.504.00	Arrendamiento operativo
24909009	0.00	504.202.00	Fondo Adulto mayor
51111802	20.000.000.00	0.00	Inmuebles
	20.000.000,00	20.000.000,00	

26-12-2023

27 DIC. 2023

REPUBLICA DE COLOMBIA
Municipio de Soacha
CANCELADO
Secretaría Municipal

CLAUDIA ESPERANZA BARRIOS ARDILA
CONTADORA MUNICIPAL

29429

Bancolombia

NIT. 890.903.938-8

Empresa: MUNICIPIO DE SOACHA
NIT: 800094755
Tipo de pago: PAGO A PROVEEDORES

Nombre del pago: ORD1144A
Secuencia: I
Número de cuenta a debitar: 22137188518

Fecha: 28-12-2023 **Hora:** 18:01:15
Fecha de Generación: 28-12-2023

Fecha de envío del pago: 27-12-2023
Fecha para Procesar el pago: 27-12-2023

Impreso por: 1030547067

Total Registros del Lote: 60	**Registros Procesados:** 58	**Registros Rechazados:** 2	**Registros Pendientes:** 0
Valor Total del Pago: $683,071,029.00	**Valor Registros Procesados:** $566,624,317.00	**Valor Registros Rechazados:** $116,446,712.00	**Valor Registros Pendientes:** $0.00

NÚMERO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	DOCUMENTO BENEFICIARIO	NOMBRE BENEFICIARIO	VALOR	ENTIDAD	ESTADO	FECHA APLICACIÓN
00000230040185332	Ahorros	1024550981	IBA EZ LEON DIANA	1,209,600.00	BANCO POPULAR	ABONADO EN ENTIDAD DE ACH	27-12-2023
00000230040185332	Ahorros	1024550981	IBA EZ LEON DIANA	2,592,000.00	BANCO POPULAR	ABONADO EN ENTIDAD DE ACH	27-12-2023
00000456800099867	Ahorros	1000123359	LUISA FERNANDA ARD	1,216,000.00	BANCO DAVIVIENDA	ABONADO EN ENTIDAD DE ACH	27-12-2023
00550002300102304	Ahorros	79207422	JOSE ANTONIO CARRI	3,397,000.00	BANCO DAVIVIENDA	ABONADO EN ENTIDAD DE ACH	27-12-2023
00000024099740304	Ahorros	1026290972	DAYANA STIBALY DIA	4,197,000.00	BANCO CAJA SOCIAL	ABONADO EN ENTIDAD DE ACH	27-12-2023
00000002300303167	Ahorros	901511522	EMPRESA PUBLICA EP	98,808,748.00	BANCO DAVIVIENDA	ABONADO EN ENTIDAD DE ACH	27-12-2023
00000456870010703	Ahorros	13689249	LUIS HERNANDO RIA	13,695,379.00	BANCO DAVIVIENDA	ABONADO EN ENTIDAD DE ACH	27-12-2023
00000000581002433	Corriente	900255760	PUBLIDAMAR COMUNIC	5,596,618.00	BANCO BBVA	ABONADO EN ENTIDAD DE ACH	27-12-2023
00000000237069174	Ahorros	11441757	ALEXANDER BAUTISTA	6,369,000.00	BANCO DAVIVIENDA	ABONADO EN ENTIDAD DE ACH	27-12-2023
00000024115675441	Ahorros	79207235	DANIEL SANCHEZ VAN	2,592,000.00	BANCO CAJA SOCIAL	ABONADO EN ENTIDAD DE ACH	27-12-2023
00000024058281981	Ahorros	1030647992	JESSUA KEVIN JOEL	1,015,000.00	BANCO CAJA SOCIAL	ABONADO EN ENTIDAD DE ACH	27-12-2023
00000024054445637	Ahorros	1018471066	KAROLL SAIR NI O	5,046,000.00	BANCO CAJA SOCIAL	ABONADO EN ENTIDAD DE ACH	27-12-2023
00570466870056895	Ahorros	1022925171	YEFRI HULIWER PARR	3,942,333.00	BANCO DAVIVIENDA	ABONADO EN ENTIDAD DE ACH	27-12-2023
00000024052521751	Ahorros	79921075	FABIO ANDRES CLARO	4,370,000.00	BANCO CAJA SOCIAL	ABONADO EN ENTIDAD DE ACH	27-12-2023
00000000143206506	Ahorros	79220448	EDIER REYES GARCIA	1,280,000.00	BANCO DE BOGOTA	ABONADO EN ENTIDAD DE ACH	27-12-2023
00550007100315279	Ahorros	79801561	FRANCISCO BERNATE	10,065,000.00	BANCO DAVIVIENDA	ABONADO EN ENTIDAD DE ACH	27-12-2023
00000024122876639	Ahorros	11293759	YESID REINA SANCHE	2,419,200.00	BANCO CAJA SOCIAL	ABONADO EN ENTIDAD DE ACH	27-12-2023
00570006270174250	Ahorros	51648080	LIGIA PATRICIA REY	2,498,302.00	BANCO DAVIVIENDA	ABONADO EN ENTIDAD DE ACH	27-12-2023
00000006181074748	Ahorros	79324235	JOSE GUILLERMO JIM	3,405,000.00	BANCO DAVIVIENDA	ABONADO EN ENTIDAD DE ACH	27-12-2023
00000473070044382	Ahorros	20897848	LILY YOHANA AVILA	5,272,533.00	BANCO DAVIVIENDA	ABONADO EN ENTIDAD DE ACH	27-12-2023
00000008682042576	Ahorros	1077089239	BULLA NI O CRISTIA	1,766,400.00	SCOTIABANK COLPATRIA S.A	ABONADO EN ENTIDAD DE ACH	27-12-2023
00000006882088642	Ahorros	79204388	LUIS DANILO DIAZ	1,468,800.00	SCOTIABANK COLPATRIA S.A	ABONADO EN ENTIDAD DE ACH	27-12-2023
00000006882088642	Ahorros	79204388	LUIS DANILO DIAZ	1,036,800.00	SCOTIABANK COLPATRIA S.A	ABONADO EN ENTIDAD DE ACH	27-12-2023
00000000261297600	Ahorros	1073677146	ROA SUAREZ MARIA C	2,304,000.00	BANCO DE BOGOTA	ABONADO EN ENTIDAD DE ACH	27-12-2023
00000475900069398	Ahorros	1072709118	DANIELA LOPEZ SEGU	5,046,000.00	BANCO DAVIVIENDA	ABONADO EN ENTIDAD DE ACH	27-12-2023
00000000085171882	Ahorros	68248428	GRACIELA CELIS GAR	3,667,000.00	BANCO BBVA	ABONADO EN ENTIDAD DE ACH	27-12-2023
00000002300295702	Ahorros	900296675	DE LIMA GRUPO EMPR	18,260,503.00	BANCO DAVIVIENDA	ABONADO EN ENTIDAD DE ACH	27-12-2023
00000024097335294	Ahorros	1073675708	SOLORZANO OBANDO E	1,920,000.00	BANCO CAJA SOCIAL	ABONADO EN ENTIDAD DE ACH	27-12-2023
00000024037065050	Ahorros	51993652	NATALIA PARRA MEJI	318,100.00	BANCO CAJA SOCIAL	ABONADO EN ENTIDAD DE ACH	27-12-2023
00000004300195163	Ahorros	1022360342	KAREN TATIANA RINC	6,548,800.00	BANCO DAVIVIENDA	ABONADO EN ENTIDAD DE ACH	27-12-2023

00550002300309487	Ahorros	901511522	EPUXUA 3407	50,597,343.00	BANCO DAVIVIENDA	CUENTA BENEFICIARIO NO INSCRITA PARA PAGOS	27-12-2023
00550488433447197	Ahorros	40049890	JEANE JULIETTE DAZ	2,246,400.00	BANCO DAVIVIENDA	ABONADO EN ENTIDAD DE ACH	27-12-2023
00000024089484133	Ahorros	39672930	SANDRA PATRICIA GU	1,024,000.00	BANCO CAJA SOCIAL	ABONADO EN ENTIDAD DE ACH	27-12-2023
00000006882093357	Ahorros	52123203	LUZ ELENA ROLDAN	259,200.00	SCOTIABANK COLPATRIA S.A	ABONADO EN ENTIDAD DE ACH	27-12-2023
00000006882093357	Ahorros	52123203	LUZ ELENA ROLDAN	2,592,000.00	SCOTIABANK COLPATRIA S.A	ABONADO EN ENTIDAD DE ACH	27-12-2023
00000000818043291	Ahorros	79208046	ALEX SANDRO RODRIG	1,296,000.00	BANCO BBVA	ABONADO EN ENTIDAD DE ACH	27-12-2023
00000024056035011	Ahorros	1033724173	DIEGO ARMANDO ZAMU	1,126,710.00	BANCO CAJA SOCIAL	ABONADO EN ENTIDAD DE ACH	27-12-2023
00000000818043291	Ahorros	79208046	ALEX SANDRO RODRIG	2,592,000.00	BANCO BBVA	ABONADO EN ENTIDAD DE ACH	27-12-2023
00550488409678940	Ahorros	1022439973	SHIRLEY STEFANY PA	1,123,200.00	BANCO DAVIVIENDA	ABONADO EN ENTIDAD DE ACH	27-12-2023
00000000272188087	Ahorros	1032417444	WHITNEY TATIANA MU	614,400.00	BANCO DE BOGOTA	ABONADO EN ENTIDAD DE ACH	27-12-2023
00000000272188087	Ahorros	1032417444	WHITNEY TATIANA MU	2,304,000.00	BANCO DE BOGOTA	ABONADO EN ENTIDAD DE ACH	27-12-2023
00000000020936029	Corriente	899999115	EMPRESA DE TELECOM	54,293,636.00	CITIBANK	ABONADO EN ENTIDAD DE ACH	27-12-2023
00000000020936029	Corriente	899999115	EMPRESA DE TELECOM	54,293,634.00	CITIBANK	ABONADO EN ENTIDAD DE ACH	27-12-2023
00000488421476786	Ahorros	1071168591	JONATHAN FERNEY MA	3,653,667.00	BANCO DAVIVIENDA	ABONADO EN ENTIDAD DE ACH	27-12-2023
00000000020936029	Corriente	899999115	EMPRESA DE TELECOM	54,293,633.00	CITIBANK	ABONADO EN ENTIDAD DE ACH	27-12-2023
00000000020936029	Corriente	899999115	EMPRESA DE TELECOM	54,293,635.00	CITIBANK	ABONADO EN ENTIDAD DE ACH	27-12-2023
00000000272188087	Ahorros	1032417444	WHITNEY TATIANA MU	1,075,200.00	BANCO DE BOGOTA	ABONADO EN ENTIDAD DE ACH	27-12-2023
00000024111822663	Ahorros	35254180	CARIN SARADULTH RO	3,667,000.00	BANCO CAJA SOCIAL	ABONADO EN ENTIDAD DE ACH	27-12-2023
00000488421476786	Ahorros	1071168591	JONATHAN FERNEY MA	4,800,000.00	BANCO DAVIVIENDA	ABONADO EN ENTIDAD DE ACH	27-12-2023
00000004932014455	Ahorros	1072189186	ANGELA MIREYA GONZ	4,794,000.00	SCOTIABANK COLPATRIA S.A	ABONADO EN ENTIDAD DE ACH	27-12-2023
00000002300295702	Ahorros	900296675	DE LIMA GRUPO EMPR	18,260,505.00	BANCO DAVIVIENDA	ABONADO EN ENTIDAD DE ACH	27-12-2023
00000024092427181	Ahorros	1024597912	EDUARDO AURELIO RO	1,897,280.00	BANCO CAJA SOCIAL	ABONADO EN ENTIDAD DE ACH	27-12-2023
00000000272188087	Ahorros	1032417444	WHITNEY TATIANA MU	2,241,000.00	BANCO DE BOGOTA	ABONADO EN ENTIDAD DE ACH	27-12-2023
00000000020936029	Corriente	899999115	EMPRESA DE TELECOM	54,293,635.00	CITIBANK	ABONADO EN ENTIDAD DE ACH	27-12-2023
00000007500948281	Ahorros	9002988527	CORPORACIPON EMA	65,849,369.00	BANCO DAVIVIENDA	CUENTA BENEFICIARIO NO INSCRITA PARA PAGOS	27-12-2023
00000000637812046	Ahorros	1018405816	SINDY CATHERINE AL	5,865,666.00	BANCO AV VILLAS	ABONADO EN ENTIDAD DE ACH	27-12-2023
00000024081183878	Ahorros	1018486566	MU OZ ARCE ANYI CA	3,648,000.00	BANCO CAJA SOCIAL	ABONADO EN ENTIDAD DE ACH	27-12-2023
00000024092133897	Ahorros	1012410824	ZULY JULIETH ASTRO	1,996,800.00	BANCO CAJA SOCIAL	ABONADO EN ENTIDAD DE ACH	27-12-2023
00000024081183878	Ahorros	1018486566	MU OZ ARCE ANYI CA	3,378,000.00	BANCO CAJA SOCIAL	ABONADO EN ENTIDAD DE ACH	27-12-2023
00000024043841165	Ahorros	39674432	CARDONA VELASQUEZ	3,378,000.00	BANCO CAJA SOCIAL	ABONADO EN ENTIDAD DE ACH	27-12-2023

GENERAL

Alcaldía Municipal de Soacha	ALCALDÍA MUNICIPAL DE SOACHA	CÓDIGO	GF-05-F01	
		VERSIÓN	2	
		FECHA DE APROBACIÓN		
	FORMATO UNICO DE TRAMITE DE PAGO	DD	MM	AA
		21	11	2022

ESPACIO PARA SELLOS

RADICACION	CENTRAL DE CUENTAS
28203	F3 TF 16 811387 Dic 13 $

1. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO

NUMERO DE CONTRATO	3825
OBJETO	ARRENDAMIENTO DE UN INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA SECRETARÍA DE DESARROLLO SOCIAL DEL MUNICIPIO DE SOACHA

FECHA DE CONTRATO	28/6/2023
PLAZO DE EJECUCION	5 MESE Y 15 DÍAS
FECHA DE INICIO	19 DE JULIO DE 2023
FECHA DE FINALIZACION	31/12/2023
PRORROGAS EN TIEMPO	
SUSPENSIONES EN TIEMPO	

CONTRATISTA				
DE LIMA GRUPO EMPRESARIAL LTDA				
C.C.	X	NIT		900.296.675-6
ACTIVIDAD ECONOMICA CIIU				6621
REGIMEN DE VENTAS				RESPONSABLE DE IVA

SUPERVISOR	
HILDA LUCIA PARRA CORTES	
CARGO	DIRECTORA DE RECURSOS FISICOS Y GESTION DOCUMENTAL
DEPENDENCIA	SECRETARIA GENERAL
CORREO	HILDA.PARRA@alcaldiasoacha.gov.co

2. INFORMCION PARA TRAMITE DE PAGO

IDENTIFICACION DEL TIPO DE PAGO

PAGO UNICO			
ACTA PARCIAL		N°.	5
ANTICIPIO		%	
PAGO ANTICIPADO		%	

PERIODO	01/11/2023 AL 30/11/2023
VALOR DEL PAGO	20,000,000
PERIODO	VEINTE MILLONES DE PESOS (M/CTE)
N° FACTURA	ELEC 1183

CUENTA BANCARIA	002300296702		
BANCO	DAVIVIENDA	TIPO	AHORRO

PAC

ENERO	
FEBRERO	
MARZO	
ABRIL	
MAYO	
JUNIO	
JULIO	10,000,000.00
AGOSTO	20,000,000.00
SEPTIEMBRE	20,000,000.00
OCTUBRE	20,000,000.00
NOVIEMBRE	20,000,000.00
DICIEMBRE	20,000,000.00
REZAGO	
TOTAL	**110,000,000.00**

FIRMA CONTRATISTA

FIRMA SUPERVISOR

ESPACIO EXCLUSIVO SECRETARÍA DE HACIENDA

ESTADO DEL TRAMITE		ANOTACIONES
APROBADO		
NO APROBADO		

Vo. Bo. CENTRAL DE CUENTAS

AM.
Arren 3 5.

IVA
10 x Mil.

Alcaldía Municipal de Soacha	ALCALDÍA MUNICIPAL DE SOACHA	CÓDIGO	GF-05-F02	
		VERSIÓN	2	
		FECHA DE APROBACIÓN		
	FORMATO UNICO DE TRAMITE DE PAGO	DD	MM	AA
		21	11	2022

NUMERO DE CONTRATO	3825
OBJETO	
ARRENDAMIENTO DE UN INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA SECRETARÍA DE DESARROLLO SOCIAL DEL MUNICIPIO DE SOACHA	

IDENTIFICACION DEL TIPO DE PAGO			
PAGO UNICO	0		
ACTA PARCIAL	0	N°.	5
ANTICIPIO	0	%	0
PAGO ANTICIPADO	0	%	0

3. IMPUTACION PRESUPUESTAL

CDP			
NUMERO	5707	FECHA	26/06/2023
RUBRO		VALOR	
0104-2.1.2.02.02.007.72112-2		110,000,000.00	

CRP			
NUMERO	5215	FECHA	19/07/2023
RUBRO		VALOR	
0104-2.1.2.02.02.007.72112-2		110,000,000.00	

CDP			
NUMERO		FECHA	
RUBRO		VALOR	

CRP			
NUMERO		FECHA	
RUBRO		VALOR	

CDP			
NUMERO		FECHA	
RUBRO		VALOR	

CRP			
NUMERO		FECHA	
RUBRO		VALOR	
0			

4. BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO

VALOR INICIAL CONTRATO	110,000,000.00
ADICION 1	
ADICION 2	-
ADICION 3	
VALOR TOTAL CONTRATO	110,000,000.00

PAGO ANTICIPADO	
ANTICIPO 1	
ANTICIPO 2	
ANTICIPO 3	
TOTAL ANTICIPOS	-

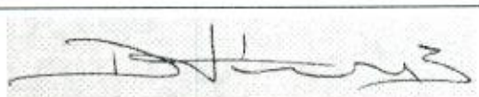
NUMERO DE ACTA	VALOR A GIRAR	AMORTIZACION	TOTAL ACTA
ACTA PARCIAL 1	8,000,000.00		8,000,000.00
ACTA PARCIAL 2	20,000,000.00		20,000,000.00
ACTA PARCIAL 3	20,000,000.00		20,000,000.00
ACTA PARCIAL 4	20,000,000.00		20,000,000.00
ACTA PARCIAL 5	20,000,000.00		20,000,000.00
ACTA PARCIAL 6			-
ACTA PARCIAL 7			-
ACTA PARCIAL 8			-
ACTA PARCIAL 9			-
ACTA PARCIAL 10			-
ACTA PARCIAL 11			-
ACTA PARCIAL 12			-
TOTAL	88,000,000.00	-	88,000,000.00

ESTADO DE EJECUCION FINANCIERA	
TOTAL GIROS	88,000,000.00
AMORTIZACIONES	-
EJECUCIÓN	88,000,000.00

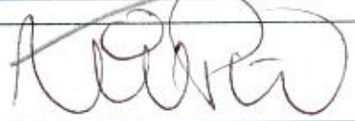
POR AMORTIZAR	-
POR EJECUTAR	22,000,000.00

OBSERVACIONES

SALDO A LIBERAR	-	FECHA ACTA LIQUIDACION	



FIRMA CONTRATISTA



FIRMA SUPERVISOR

	ALCALDÍA MUNICIPAL DE SOACHA	CÓDIGO		GF-05-F02
		VERSIÓN		2
		FECHA DE APROBACIÓN		
	FORMATO UNICO DE TRAMITE DE PAGO	DD	MM	AA
		21	11	2022

NUMERO DE CONTRATO	3825
OBJETO	
ARRENDAMIENTO DE UN INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA SECRETARÍA DE DESARROLLO SOCIAL DEL MUNICIPIO DE SOACHA	

IDENTIFICACION DEL TIPO DE PAGO

PAGO UNICO	0		
ACTA PARCIAL	0	N°.	5
ANTICIPIO	0	%	0
PAGO ANTICIPADO	0	%	0

5. CERTIFICACION DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES CONTRACTUALES

EL CONTRATISTA

Certifico bajo la gravedad de juramento que los aportes de seguridad soacial que acontinuacion se detallan, corresponden a los ingresos percibidos por el presente contrato, para el perioro de liquidacion de esta acta.

SALUD	
ENTIDAD	SURA/SANITAS
PERIODO	DICIEMBRE
PLANILLA	72587824
I.B.C.	
APORTE	

PENSION	
ENTIDAD	PORVENIR/COLFONDOS
PERIODO	NOVIEMBRE
PLANILLA	72587824
I.B.C.	
APORTE	

ARL	
ENTIDAD	SURA
PERIODO	DICIEMBRE
PLANILLA	72587824
I.B.C.	
APORTE	

CONTRATISTA	DE LIMA GRUPO EMPRESARIAL LTDA
C.C. O NIT	900.296.675-6
E-MAIL	JOVANNY.DELIMA@GMAIL.COM
TELEFONO	3142966537

FIRMA

EL SUPERVISOR

Como supervisor del contrato certifico que el contratista cumplió satisfactoriamente con el objeto y obligaciones del referido contrato, durante el periodo correspondiente al presente pago.

Como supervisor del contrato verifiqué el cumplimiento por parte del contratista con respecto a los aportes al sistema de seguridad social en salud, pensión y riesgos labores, de conformidad con la normatividad vigente.

Como supervisor del contrato certifico que los soportes que acompañan este formato corresponden a los originados en la ejecución del contrato y fueron debidamente validados para autorizar el trámite de pago.

Como supervisor autorizo el tramite de pago de la presente acta ante la Secretaria de Hacienda Municipal.

La presente certificacion se expide el: _____

SUPERVISOR	HILDA LUCIA PARRA CORTES
CARGO	DIRECTORA DE RECURSOS FISICOS Y GESTION DOCUMENTAL
DEPENDENCIA	SECRETARIA GENERAL
E-MAIL	HILDA.PARRA@alcaldiasoacha.gov.co
TELEFONO	+57 (1) 7305500 - Ext. 141

FIRMA

6. ANEXOS

N.	ANEXO	FOLIOS

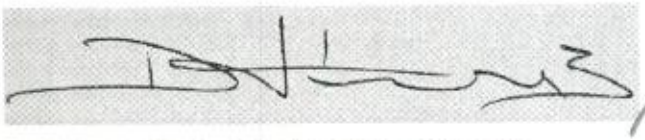
N.	ANEXO	FOLIOS

Soacha 23 de noviembre de 2023

Señores
ALCALDIA DE SOACHA / SECRETARIA DE HACIENDA

Para dar cumplimiento a lo previsto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, el suscrito Representante Legal de la sociedad DE LIMA GRUPO EMPRESARIAL LTDA, identificada con NIT No. 900.296.675- 6, se permite certificar que la mencionada sociedad ha realizado los pagos de seguridad social y aportes parafiscales correspondientes a las nóminas de los últimos seis (6) meses.

Dado en Soacha a los veintitrés (23) días del mes de noviembre del año 2023, con destino a la ALCALDIA DE SOACHA.



JOVANNY ANDRES DE LIMA BOLIVAR
CC.80.066.629 DE BOGOTA D.C
R. LEGAL

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA
80066629
NUMERO
DE LIMA BOLIVAR
APELLIDOS
JOVANNY ANDRES
NOMBRES



FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 30-AGO-1979
BOGOTA D.C.
(CUNDINAMARCA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.74 ESTATURA | O+ G.S. RH | M SEXO

06-OCT-1997 BOGOTA D.C.
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
IVAN DUQUE CABALLAR

A-1500105-42068773-M-00800666629-20010627 00162 01177E 03 369323983

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE							
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
NI	900286675-6	DELIMA GRUPO EMPRESARIAL LTDA		CRA 5 # 12 53	3235352053	delima_ge@hotmail.com	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
UNICA	B – menos de 200 c			CUNDINAMARCA	SOACHA		SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				4	0
2023-12	2023-11	E	22/11/2023	72967824	TOTAL A PAGAR	
					$1.212.400	

TOTALES POR SUBSISTEMAS

TOTALES SALUD												
Codigo EPS	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	UPC Adicional	Incapacidades		Licencia Maternidad		Dias Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora UPC	Total a Pagar	No. Afiliados
					No. Autorización	Valor	No. Autorización	Valor					
EPS005	Sanitas EPS	800251440-6	46.400	0		0		0	0	0	0	46.400	1
EPS010	EPS Sura	800088702-2	147.200	0		0		0	0	0	0	147.200	3

TOTALES PENSIÓN											
Código AFP	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Aporte Voluntario Afiliado	Aporte Voluntario Aportante	Aporte FSP - Solidaridad	Aporte FSP - Subsistencia	Dias Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora FSP	Total a Pagar	No. Afiliados
230301	Porvenir	800224808-8	588.800	0	0	0	0	0	0		588.800	3
231001	Colfondos	800227940-6	185.600	0	0	0	0	0	0		185.600	1

TOTALES RIESGOS LABORALES															
Codigo ARL	Nombre	NIT	Cotizacion Obligatoria	Incapacidades		Aportes Otros Sistemas	Valor Neto Cotización	Dias Mora	Valor Mora Cotización	Subtotal Cotización	No. Radicado Saldo a Favor	Valor Saldo a Favor	Fondo Solidaridad	Total a Pagar	No. Afiliados
				No. Autorización	Valor										
14-11	ARL SURA	830903790-5	50.800				50.800	0	0	50.800			500	50.800	4

TOTALES CAJAS						
Código CCF	Nombre	NIT	Valor Aporte	Dias Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
CCF22	Colsubsidio	860007336-1	193.600	0	0	193.600	4

TOTALES PARAFISCALES				
Valor Aporte	Dias Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
SENA				
0	0	0	0	0
ICBF				
0	0	0	0	0
ESAP				
MEN				

TOTALES POR SUBSISTEMA			
Tipo Administradora	No. Administradoras Reportadas	Valor antes de IQE, LMA, IRP y Mora	Total a Pagar
Salud	2	193.600	193.600
Pension	2	774.400	774.400
Riesgos Laborales	1	50.800	50.800
CCF	1	193.600	193.600
ESAP	0	0	0
ICBF	0	0	0
MEN	0	0	0
SENA	0	0	0
TOTALES	6	1.212.400	1.212.400

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE							
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
NI	900286575-6	DELIMA GRUPO EMPRESARIAL LTDA		CRA 8 # 12 53	3235352053	delima_ge@hotmail.com	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
UNICA	B – menos de 200 c			CUNDINAMARCA	SOACHA		SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					1	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2023-12	2023-11	E	22/11/2023	72587824	$1.212.400	

DETALLE POR COTIZANTE

INFORMACIÓN COTIZANTE								INFORMACIÓN NOVEDADES																		PENSIÓN						SALUD			RIESGOS LABORALES				CCF			PARAFISCALES				
No.	Tipo	No. de Identificación	Apellidos y Nombres	Cotizante	Subtipo	Extranjero	Colombiano en el exterior	Estudiante	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRL	CORRECCIÓN	Cód. AFP	IBC AFP	Cotización	Voluntario Afiliado	Voluntario Aportante	Fondo pensional de solidaridad	Fondo pensional de subsistencia	Cód. EPS	IBC EPS	Cotización / Valor UPC	Cód. ARL	IBC ARL	Clase de Riesgo	Cotización	Código CCF	IBC CCF	Aporte CCF	IBC otros parafiscales	Aporte SENA	Aporte ICBF	Aporte ESAP	Aporte MEN
1	CC	1003723151	RAMIREZ GOMEZ DIANA GABRIELA	1	0			S																	230301	1.360.000	217.600	0	0	0	0	EPS010	1.360.000	54.400	14-11	1.360.000	2	14.200	CCF22	1.360.000	54.400	0	0	0	0	0
2	CC	52553051	DE LIMA BOLIVAR DIANA CAROLINA	1	0			S																	230301	1.160.000	185.600	0	0	0	0	EPS005	1.160.000	46.400	14-11	1.160.000	2	12.200	CCF22	1.160.000	46.400	0	0	0	0	0
3	CC	52969454	RAMIREZ GOMEZ ANGELICA MARIA	1	0			S																	230301	1.160.000	185.600	0	0	0	0	EPS010	1.160.000	46.400	14-11	1.160.000	2	12.200	CCF22	1.160.000	46.400	0	0	0	0	0
4	CC	80844629	DE LIMA BOLIVAR JOVANNY ANDRES	1	0			S																	230301	1.160.000	185.600	0	0	0	0	EPS010	1.160.000	46.400	14-11	1.160.000	2	12.200	CCF22	1.160.000	46.400	0	0	0	0	0

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

ALCALDIA MUNICIPAL DE SOACHA

INFORME DE SUPERVISION A PRESTACION DE SERVICIOS
CODIGO GC-01-F040 /VERSION 1.0 / FECHA 15 /01/2018

SECRETARIA GENERAL

I. INFORMACION DE SUPERVISION

Fecha de Expedicion	Supervisor o Interventor	Teléfono o Ext
DD MM AA	HILDA LUCIA PARRA CORTES DIRECTORA DE RECURSOS FISICOS Y GESTION DOCUMENTAL	7305500 ext 141

II. INFORMACION DE APOYO A LA SUPERVISION

	Nombre: Cargo:	

III. INFORMACION CONTRACTUAL.

	Nombre o Razon social del contratista.	CC. / Nit
	DE LIMA GRUPO EMPRESARIAL LTDA	900.296.675-6

IV. TIPO DE CONTRATO:

Contrato	O.P.S.	Convenio	Fecha: DD/MES/AÑO	Contrato No.
x			28/6/2023	3825
FECHA INICIO:			**Plazo inicial**	**Adición**
19/7/2023			5 MESES Y 15 DÍAS	

OBJETO

ARRENDAMIENTO DE UN INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA SECRETARÍA DE DESARROLLO SOCIAL DEL MUNICIPIO DE SOACHA

V. PERIODO CERTIFICADO

Desde: DD/MM/AA	Hasta: DD/MM/AA	Informe No.
1/11/2023	30/11/2023	5

VI. CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO

OBLIGACIONES ESPECÍFICAS	VERIFICACIÓN
1.Entregar al ARRENDATARIO-MUNICIPIO DE SOACHA el inmueble dado en arrendamiento en buen estado de servicio, seguridad y sanidad y poner a su disposicion los servicios, bienes o usos conexos y los adicionales convenidos, previa elaboración de un acta de inventario firmada por las partes y el supervisor del contrato.	CUMPLIÓ
2.Mantener en el inmueble los bienes y servicios conexos y adicionales en buen estado de servicio para el fin convenido en el contrato y garantizar durante todo el término del contrato el uso y goce exclusivo y pacífico del inmueble por parte del ARRENDATARIO-MUNIICPIO DE SOACHA.	CUMPLIÓ
3.Librar al ARRENDATARIO- MUNICIPIO DE SOACHA de toda perturbación en el uso y goce del inmueble.	CUMPLIÓ
4.Entregar el Inmueble con los servicios publicos con los servicios, cuotas de administración e impuestos y demas cargos o pagos al dia.	CUMPLIO
5 Otorgarle al ARRENDATARIO -MUNICIPIO DE SOACHA un plazo de (05) días hábiles para desocupar el inmueble una vez terminado el presente contrato.	CUMPLIÓ
6.Presentar en el plazo establecido la factura o cuenta de cobro del canon de mes correspondiente.	CUMPLIÓ
7.Efectuar el pago o causar que se efectué el pago de las cuotas extraordinarias de administración, impuestos, tasas o contribuciones o cualquier otro cargo que pueda recaer sobre el inmueble.	CUMPLIÓ
8.Realizar las reparaciones necesarias en el inmueble, tales como reparación de techo o cubierta, cañerías, arreglos estructurales, entre otros.	CUMPLIÓ
9.Realizar, en caso de ser necesario, la normalización de las redes electricas, lo cual consiste en el poli a tierra independiente en el tablero de distribucion y generación de voltaje no mayor a 1V en todas las tomas.	CUMPLIÓ
10.Las demás obligaciones inherentes al objeto contractual, según las disposiciones contenidas en el titulo XXVI del libo cuarto del código civil y el codigo de comercio.	CUMPLIÓ

En mi calidad de supervisor, previa verificacion de los productos recibidos certifico que el contratista cumplió con las obligaciones en los términos y tiempos pactados, las cuales fueron verificadas y se avala el presente informe de conformidad con el Articulo 83 y 84 de la ley 1474 de 2011.

Asi mismo, el supervisor certifica que el contratista realizó el pago de los aportes al Sistema General de Seguridad Social en Salud, Pensiones y arl, presentando las planillas originales de acuerdo con lo establecido en la ley 789 de 2002 y Decreto 1709 de 2002.

Firma del supervisor
HILDA LUCIA PARRA CORTES
DIRECTORA DE RECURSOS FISICOS Y GESTION DOCUMENTAL

	ALCALDÍA MUNICIPAL DE SOACHA	CÓDIGO	GF-05-F04	
		VERSIÓN	1	
		FECHA DE APROBACIÓN		
	FORMATO DE INFORME DE ACTIVIDADES DEL CONTRATISTA	DD	MM	AA
		29	11	2018

I. INFORMACION DE SUPERVISION O INTERVENTORIA.

Fecha de Expedicion: DD	MM	AA	Supervisor o Interventor	Telefono o Ext.
			HILDA LUCIA PARRA CORTES DIRECTORA DE RECURSOS FISICOS Y GESTION DOCUMENTAL	7305500

II. INFORMACION CONTRACTUAL.

Nombre o Razon social del contratista.	CC. / Nit
DE LIMA GRUPO EMPRESARIAL LTDA.	900.296.675-6

TIPO DE CONTRATO: Prestacion de Servicios

Contrato O.P. O. Convenio			Fecha	No.
x			28 jun 2023	3825

Fecha de Inicio: 19 jul 2023 — Plazo de ejecucion: 5 MESES Y 15 DIAS

OBJETO CONTRACTUAL

ARRENDAMIENTO DE UN INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA SECRETARÍA DE DESARROLLO SOCIAL DEL MUNICIPIO DE SOACHA

III. PERIODO CERTIFICADO

Desde: DD/MM/AA: 1 noviembre 2023 — Hasta: DD/MM/AA: 30-nov-2023

IV. CUMPLIMIENTO SEGUN CONTRATO.

OBLIGACIONES CONTRACTUALES	ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL PERIODO	PRODUCTOS PRESENTADOS
1.Entregar al ARRENDATARIO-MUNICIPIO DE SOACHA el inmueble dado en arrendamiento en buen estado de servicio, seguridad y servicial y poner a su disposición los servicios, bienes o usos conexos y los adicionales convenidos, previa elaboración de un acta de inventario firmada por las partes y el supervisor del contrato.	Se realiza la entrega del Inmueble bajo inventario	Ficha de Inventario
2.Mantener en el inmueble los bienes y servicios conexos y adicionales en buen estado de servicio para el fin convenido en el contrato y garantizar durante todo el termino del contrato el uso y goce exclusivo y pacifico del inmueble por parte del ARRENDATARIO-MUNICIPIO DE SOACHA.	El inmueble se encuentra en buen estado	N.A
3.Librar al ARRENDATARIO- MUNICIPIO DE SOACHA de toda perturbacion en el uso y goce del inmueble.	No se ha presentado ningun procedimiento judicial o administrativo que perturbe la tenencia a favor del Municipio	N.A
4.Entregar el Inmueble con los servicios públicos con los servicios, cuotas de administracion e impuestos y demas cargos o pagos al dia.	Se verifico que los servicios publicos se encuentren activo en el inmueble	Base Servicios Publicos Secretaria General
5.Otorgarle al ARRENDATARIO -MUNICIPIO DE SOACHA un plazo de (05) dias habiles para desocupar el inmueble una vez terminado el presente contrato	No se requiere esta actividad en el periodo Certificado	N.A
6.Presentar en el plazo establecido la factura o cuenta de cobro del canon de mes correspondiente	Realizan entrega de la cuenta de cobro para radicacion ante la secretaria de hacienda	Cuenta de cobro con soportes
7.Efectuar el pago o causar que se efectue el pago de las cuotas extraordinarias de administracion, impuestos, tasas o contribuciones o cualquier otro cargo que pueda recaer sobre el inmueble.	Se requiere la copia del ultimo impuesto Predial pagado del Inmueble	Copia Impuesto Pagado
8.Realizar las reparaciones necesarias en el inmueble. Tales como reparacion de techo o cubierta, cañerias, arreglos estructurales entre otros.	En el periodo certificado no se ha requerido esta actividad	N.A
9.Realizar, en caso de ser necesario, la normalizacion de las redes electricas, lo cual consiste en el polo a tierra independiente en el tablero de distribucion y generacion de voltaje no mayor a 1V en todas las tomas	En el periodo certificado no se ha requerido esta actividad	N.A
10.Las demás obligaciones inherentes al objeto contractual según las disposiciones contenidas en el titulo XXVI del libro cuarto del codigo civil y el codigo de comercio.	En el periodo certificado no se ha requerido esta actividad	N.A

DE LIMA GRUPO EMPRESARIAL LTDA.

En mi calidad de supervisor y/o interventor, previa verificacion de los productos recibidos, avalo el contenido del presente informe.

HILDA LUCIA PARRA CORTES
DIRECTORA DE RECURSOS FISICOS Y GESTION DOCUMENTAL

DE LIMA GRUPO EMPRESARIAL LTDA
NIT 900.296.675-6
CRA 8 12C 35
Tel: (601) 4570268
Bogotá - Colombia
angelica.ramirez@segurosdelima.com

FACTURA ELECTRONICA DE VENTA
No. ELEC 1183

Señores	MUNICIPIO DE SOACHA			**Fecha y hora Factura**	
NIT	800.094.755-7	**Teléfono**	(601) 7305500	**Generación**	22/11/2023, 11:01
Dirección	CALLE 13 N 7 30	**Ciudad**	Soacha - Colombia	**Expedición**	22/11/2023, 11:02
				Vencimiento	22/11/2023

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Total
1	ARRENDAMIENTO DE UN INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA SECRETARIA DE DESAROLLO SOCIAL DEL MUNICIPIO DE SOACHA MES NOVIEMBRE	1.00	19,999,999.18

Total items: 1

Valor en Letras:
Diecinueve millones novecientos noventa y nueve mil novecientos noventa y nueve pesos m/cte con dieciocho cent.

Total Bruto	16,806,722.00
IVA 19%	3,193,277.18
Total a Pagar	19,999,999.18

Condiciones de Pago:
Transferencia $ 19,999,999.18

Observaciones:

Fabricante Software y Proveedor Tecnológico Saigo SAS - Nit 830.048.145-8. Nombre Software: Saigo Nube. Firma electrónica ver en el XML

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Numero Autorización 18764055506850 aprobado en 20230905 prefijo ELEC desde el número 1155 al 1500 Vigencia: 12 Meses**
Responsable de IVA - Actividad Económica 6621 Actividades de agentes y corredores de seguros Tarifa 14
CUFE: d84e8812972 7cf048a7e3889f31284 1418c16235b4b9d7d49714fffb3b58cc778c4260db07a9eb1c4b1b6518be5f92c0

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto: 02 Actualización

4. Número de formulario: 14884123961

(415)7707212489984(8020) 000001488412396 1

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
900296675	6	Impuestos de Bogotá 32	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	27. Fecha expedición
Persona jurídica 1			

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social: DE LIMA GRUPO EMPRESARIAL LTDA

36. Nombre comercial	37. Sigla
DELIMA GRUPO EMPRESARIAL	DELIMA GRUPO EMPRESARIAL

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 169	Bogotá D.C. 11	Bogotá, D.C. 001

41. Dirección principal: CR 8 12 C 35 OF 704

42. Correo electrónico: delima_ge@hotmail.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
250051	3142966537	

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades		Ocupación	
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código 1	2	51. Código	52. Número establecimientos
6622	2009/06/23	6511	2009/06/23	6512	6810		

Responsabilidades, Calidades y Atributos

53. Código: 5 7 9 14 42 48 52 55

- 05- Impto. renta y compl. régimen ordinar
- 55 - Informante de Beneficiarios Finales
- 07- Retención en la fuente a título de rent
- 09- Retención en la fuente en el impuesto
- 14- Informante de exogena
- 42- Obligado a llevar contabilidad
- 48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
- 52 - Facturador electrónico

Obligados aduaneros

54. Código (1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 / 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20)

Exportadores

55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos: SI [ ] NO [X] — 60. No. de Folios: 0 — 61. Fecha: 2022 - 12 - 20 / 14 : 37: 28

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso.
Parágrafo del artículo 1.6.1.2.20 del Decreto 1625 de 2016

Firma del solicitante

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.
Firma autorizada:

984. Nombre: DE LIMA BOLIVAR JOVANNY ANDRES
985. Cargo: Representante legal Certificado

DOCUMENTO CERTIFICADO SIN COSTO

DAVIVIENDA

A QUIEN INTERESE

2023/11/10

BOGOTA
COLOMBIA.

Por medio de la presente hacemos constar que la empresa DE LIMA GRUPO EMPRESARIAL LTDA con Nit numero 9002966756 de BOGOTA D.C.-DISTRITO CAPITAL posee en el Banco Davivienda:

CUENTA AHORROS (DAMAS)

Número	002300295702
Fecha Apertura	2021/03/05

Cordialmente,

Firma Autorizada
BANCO DAVIVIENDA

Escaneado con CamScanner

CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA

SEDE VIRTUAL

CÓDIGO VERIFICACIÓN: C230113441CD1F

29 DE NOVIEMBRE DE 2023 HORA 21:28:18

AC23011344 PÁGINA: 1 DE 4

* * * *

CERTIFICA:

VIGENCIA: QUE LA SOCIEDAD NO SE HALLA DISUELTA. DURACION HASTA EL 23 DE JUNIO DE 2059

CERTIFICA:

OBJETO SOCIAL: LA SOCIEDAD TENDRÁ COMO OBJETO PRINCIPAL LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES: A) LA PROMOCION, INTERMEDIACIÓN, COLOCACION DE SEGUROS Y COMO TAL PODRA ACTUAR COMO INTERMEDIARIA ENTRE ASEGURADOS Y ASEGURADORAS, CON EL FIN DE PROMOCIONAR, OFRECER, COLOCAR SEGUROS, PROMOVER LA CELEBRACIÓN DE CONTRATOS DE SEGURO Y OBTENER SU RENOVACIÓN, EN TODO EL TERRITORIO COLOMBIANO, EN REPRESENTACION DE TODAS LAS COMPAÑÍAS DE SEGUROS CON LAS CUALES CELEBRE CONVENIO Y/O CONTRATOS COMERCIALES. B) OFRECER TITULOS DE CAPITALIZACIÓN, PROMOVER SU ADQUISICIÓN Y OBTENER SU RENOVACIÓN EN TODO EL TERRITORIO COLOMBIANO, EN REPRESENTACION DE TODAS LAS SOCIEDADES DE CAPITALIZACIÓN CON LAS CUALES SE CELEBRE CONVENIO Y/O CONTRATOS COMERCIALES. C) PROMOCIONAR EN TODO EL TERRITORIO COLOMBIANO LA AFILIACIÓN A ENTIDADES ADMINISTRADORAS DE RIESGOS PROFESIONALES BAJO LA EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD DE ESTAS. D) PROMOCIONAR EN TODO EL TERRITORIO COLOMBIANO LA AFILIACIÓN A ENTIDADES PROMOTORAS DE SALUD O ENTIDADES QUE PRESTEN SERVICIOS DE MEDICINA PREPAGADA BAJO LA EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD DE ESTAS. E) PRESTAR ASESORIAS EN SALUD OCUPACIONAL MEDICINA PREVENTIVA, HIGIENE Y SEGURIDAD INDUSTRIAL. EN DESARROLLO DE SU OBJETO PRINCIPAL LA SOCIEDAD PODRA CELEBRAR CONVENIOS Y/O CONTRATOS COMERCIALES CON DICHAS ENTIDADES PARA ADMINISTRAR LA RELACION CON SUS AFILIADOS Y REALIZAR GESTIONES TALES COMO RECAUDOS, PAGOS Y TRANSFERENCIAS DE RECURSOS. EN DESARROLLO DE SU OBJETO LA SOCIEDAD PODRA. F) PRESTAR ASESORIA JURÍDICA GENERAL, TÉCNICA Y GENERAL EN MATERIA DE SEGUROS Y PRESTAR SERVICIOS PROFESIONALES DE ASESORÍA, EN LA CONTRATACIÓN ADMINISTRACIÓN Y MANEJO DE PROGRAMAS DE SEGUROS, Y EN GENERAL DE PROYECTOS RELACIONADOS CON LA OPERACIÓN. G) LA SOCIEDAD PODRA EFECTUAR LA COMPRA Y VENTA DE BIENES INMUEBLES Y MUEBLES EN GENERAL DE TODA CLASE DE NEGOCIOS RELACIONADOS CON LA PROPIEDAD RAIZ. H) REALIZAR INVERSIÓN DE CAPITAL EN SOCIEDADES AFINES O CONEXAS A LOS SEGUROS I) LA EXPLOTACIÓN DE CUALQUIER OTRA ACTIVIDAD ECONÓMICA, OPERATIVA, ADMINISTRATIVA O JURÍDICA QUE TENGA RELACIÓN DIRECTA O INDIRECTA CON LA ACTIVIDAD DE LOS SEGUROS J) ASOCIARSE CON OTRAS ENTIDADES PÚBLICAS, DE ECONOMÍA MIXTA O PRIVADAS PARA EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES RELACIONADAS CON EL OBJETO SOCIAL K) PRESTAR ASESORÍA JURÍDICA GENERAL, TÉCNICA, FINANCIERA, ADMINISTRATIVA Y EN GENERAL TODOS LOS DEMÁS ASPECTOS RELACIONADOS CON LA ACTIVIDAD DE SEGUROS Y AFINES. L) PROMOVER Y COORDINAR LA CAPACITACIÓN DE SUS ASOCIADOS, CON LAS ENTIDADES AUTORIZADAS PARA TAL FIN. M) LA SOCIEDAD PODRÁ CONTRATAR, SUBCONTRATAR, SUSCRIBIR CONVENIOS, CONCURSAR PARA OBTENER CONCESIONES, CONTRATAR PERSONAL EN FORMA DIRECTA O INDIRECTA, COMPRAR, VENDER, ENAJENAR, GRAVAR TODA CLASE DE BIENES, TOMARLOS Y DARLOS EN ADMINISTRACIÓN O EN ARRIENDO, EMITIR, PROTESTAR Y ACEPTAR TODA CLASE DE TÍTULOS VALORES, REALIZAR OPERACIONES BANCARIAS COMERCIALES DE TODO TIPO; EN GENERAL PODRÁ REALIZAR TODO TIPO DE NEGOCIO JURÍDICO EN EL ÁMBITO NACIONAL, REGIONAL, DEPARTAMENTAL E INTERNACIONAL PARA ASEGURAR EL CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS PLANTEADOS. N) CONSEGUIR POR CUENTA PROPIA O POR INTERMEDIO DE OTRAS PERSONAS NATURALES O JURÍDICAS LOS RECURSOS QUE LE PERMITAN REALIZAR SU OBJETO SOCIAL.

CERTIFICA:

ACTIVIDAD PRINCIPAL:
6621 (ACTIVIDADES DE AGENTES Y CORREDORES DE SEGUROS)

ACTIVIDAD SECUNDARIA:
6511 (SEGUROS GENERALES)
OTRAS ACTIVIDADES:
6512 (SEGUROS DE VIDA)
6910 (ACTIVIDADES JURÍDICAS)

CERTIFICA:

CAPITAL Y SOCIOS: $30,000,000.00 DIVIDIDO EN 30,000.00 CUOTAS CON VALOR NOMINAL DE $1,000.00 CADA UNA, DISTRIBUIDO ASI :

- SOCIO CAPITALISTA (S)

DE LIMA CORREDOR HENRY MORTIMER C.C. 000000019300819
NO. CUOTAS: 10,800.00 VALOR: $10,800,000.00
DE LIMA BOLIVAR JOVANNY ANDRES C.C. 000000080066629
NO. CUOTAS: 19,200.00 VALOR: $19,200,000.00
TOTALES
NO. CUOTAS: 30,000.00 VALOR: $30,000,000.00

CERTIFICA:

REPRESENTACION LEGAL: LA SOCIEDAD TENDRÁ UN GERENTE GENERAL DE LIBRE NOMBRAMIENTO Y REMOCIÓN DE LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS, EL CUAL TENDRÁ UN (SUPLENTE) QUE LO REEMPLAZARÁ EN SUS FALTAS ABSOLUTAS, TEMPORALES O ACCIDENTALES Y CUYA DESIGNACIÓN Y REMOCIÓN CORRESPONDERÁ TAMBIÉN A LA JUNTA. EL GERENTE TENDRÁ UN PERÍODO DE DOS (2) AÑOS, SIN PERJUICIO DE QUE PUEDA SER REELEGIDO INDEFINIDAMENTE O REMOVIDO EN CUALQUIER TIEMPO.

CERTIFICA:

** NOMBRAMIENTOS **

QUE POR ACTA NO. 004 DE JUNTA DE SOCIOS DEL 10 DE JUNIO DE 2017, INSCRITA EL 29 DE JUNIO DE 2017 BAJO EL NUMERO 02238368 DEL LIBRO IX, FUE (RON) NOMBRADO (S):

NOMBRE	IDENTIFICACION
GERENTE GENERAL	
DE LIMA BOLIVAR JOVANNY ANDRES	C.C. 000000080066629
SUPLENTE DEL GERENTE GENERAL	
DE LIMA BOLIVAR BRENDA BEATRIZ	C.C. 000001026291451

CERTIFICA:

FACULTADES DEL REPRESENTANTE LEGAL: EL GERENTE ES EL REPRESENTANTE LEGAL DE LA SOCIEDAD, CON FACULTADES, POR LO TANTO, PARA EJECUTAR TODOS LOS ACTOS Y CONTRATOS ACORDES CON LA NATURALEZA DE SU ENCARGO Y QUE SE RELACIONEN DIRECTAMENTE CON EL GIRO ORDINARIO DE LOS NEGOCIOS SOCIALES. EN ESPECIAL EL GERENTE TENDRÁ LAS SIGUIENTES FUNCIONES: A) TIENE PLENA FACULTAD Y LIBERTAD EN EL DESARROLLO DE LAS OPERACIONES QUE ESTIME CONVENIENTES SIN NINGUNA RESTRICCIÓN, NI LÍMITES DE CUANTÍA. B) USAR DE LA FIRMA O RAZÓN SOCIAL. C) CONTRATAR, DESARROLLAR Y LLEVAR HASTA SU TERMINACIÓN LOS CONTRATOS ACORDES AL OBJETO SOCIAL DE LA SOCIEDAD. D) DESIGNAR LOS EMPLEADOS QUE REQUIERA EL NORMAL FUNCIONAMIENTO DE LA COMPAÑÍA Y SEÑALARLES SU REMUNERACIÓN. F)

CONVOCAR A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS A REUNIONES ORDINARIAS Y EXTRAORDINARIAS. G) NOMBRAR A LOS ÁRBITROS QUE CORRESPONDAN A LA SOCIEDAD EN VIRTUD DE COMPROMISOS, CUANDO ASÍ LO AUTORICE LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS Y DE LA CLÁUSULA COMPROMISORIA QUE EN ESTOS ESTATUTOS SE PACTA. H) CONSTITUIR LOS APODERADOS JUDICIALES NECESARIOS PARA LA DEFENSA DE LOS INTERESES SOCIALES.

CERTIFICA:

QUE POR DOCUMENTO PRIVADO NO. SIN NUM DE REPRESENTANTE LEGAL DEL 25 DE MAYO DE 2016, INSCRITO EL 22 DE ENERO DE 2018 BAJO EL NUMERO 02294851 DEL LIBRO IX, SE COMUNICO QUE SE HA CONFIGURADO UNA SITUACION DE CONTROL POR PARTE DE LA SOCIEDAD MATRIZ: DE LIMA GRUPO EMPRESARIAL LTDA, RESPECTO DE LAS SIGUIENTES SOCIEDADES SUBORDINADAS:
- DE LIMA GROUP S.A.S/GRUPO DE LIMA S.A.S
DOMICILIO: BOGOTA D.C.
FECHA DE CONFIGURACION DE LA SITUACION DE CONTROL : 2016-05-25
QUE POR DOCUMENTO PRIVADO NO. SIN NUM DE REPRESENTANTE LEGAL DEL 30 DE AGOSTO DE 2017, INSCRITO EL 31 DE ENERO DE 2018 BAJO EL NUMERO 02298082 DEL LIBRO IX, SE COMUNICO QUE SE HA CONFIGURADO UNA SITUACION DE CONTROL POR PARTE DE LA SOCIEDAD MATRIZ: DE LIMA GRUPO EMPRESARIAL LTDA, RESPECTO DE LAS SIGUIENTES SOCIEDADES SUBORDINADAS:
- DE LIMA GROUP S.A.S/GRUPO DE LIMA S.A.S
DOMICILIO: BOGOTA D.C.
- SEGUROS DE LIMA GRUPO EMPRESARIAL LTDA
DOMICILIO: SOACHA (CUNDINAMARCA)
FECHA DE CONFIGURACION DE LA SITUACION DE CONTROL : 2017-08-30

CERTIFICA:

ACLARACION SITUACION DE CONTRO

SE ACLARA EL REGISTRO NO. 02298082 INSCRITO EL 31 DE ENERO DE 2018 DEL IBRO IX, EN EL SENTIDO DE INDICAR QUE LA SOCIEDAD DE LA REFERENCIA (MATRIZ) COMUNICA QUE EJERCE SITUACION DE CONTROL DE MANERA INDIRECTA, A TRAVÉS DE SU SUBORDINADA (SOCIEDAD DE LIMA GROUP S.A.S) SOBRE LA SOCIEDAD: SEGUROS DE LIMA GRUPO EMPRESARIAL LTDA (SUBORDINADA)

CERTIFICA:

QUE LA SOCIEDAD TIENE MATRICULADOS LOS SIGUIENTES ESTABLECIMIENTOS:
NOMBRE : COMERCIALIZADORA DE LIMA CORREDOR
MATRICULA NO : 00422602 DE 11 DE SEPTIEMBRE DE 1990
RENOVACION DE LA MATRICULA : EL 31 DE MARZO DE 2023
ULTIMO AÑO RENOVADO : 2023
DIRECCION : CARRERA 8 NO 12 C 35
TELEFONO : 7815693
DOMICILIO : BOGOTÁ D.C.
EMAIL : DELIMA_GE@HOTMAIL.COM
****
NOMBRE : SEGUROS DE LIMA SIBATE
MATRICULA NO : 02623913 DE 13 DE OCTUBRE DE 2015
RENOVACION DE LA MATRICULA : EL 31 DE MARZO DE 2023
ULTIMO AÑO RENOVADO : 2023
DIRECCION : CR 8 12 C 35
TELEFONO : 4570268
DOMICILIO : BOGOTÁ D.C.
EMAIL : SEGUROS.DELIMA@HOTMAIL.COM
****
NOMBRE : DE LIMA CORREDOR BOGOTA
MATRICULA NO : 02623914 DE 13 DE OCTUBRE DE 2015
RENOVACION DE LA MATRICULA : EL 31 DE MARZO DE 2023
ULTIMO AÑO RENOVADO : 2023

DIRECCION : CR 8 NO. 12 C 35 OFICINA 704 EDIFICIO ANDES
TELEFONO : 4570268
DOMICILIO : BOGOTÁ D.C.
EMAIL : GRUPODELIMA@HOTMAIL.COM

****

NOMBRE : DE LIMA HERMANOS INVERSIONES DESDE 1884
MATRICULA NO : 02623916 DE 13 DE OCTUBRE DE 2015
RENOVACION DE LA MATRICULA : EL 31 DE MARZO DE 2023
ULTIMO AÑO RENOVADO : 2023
DIRECCION : CRA 8 # 12 C 35
TELEFONO : 4570268
DOMICILIO : BOGOTÁ D.C.
EMAIL : GRUPODELIMA@HOTMAIL.COM

****

NOMBRE : GRUPO DE LIMA
MATRICULA NO : 02623922 DE 13 DE OCTUBRE DE 2015
RENOVACION DE LA MATRICULA : EL 31 DE MARZO DE 2023
ULTIMO AÑO RENOVADO : 2023
DIRECCION : CR 8 NO. 12 C 35
TELEFONO : 4570268
DOMICILIO : BOGOTÁ D.C.
EMAIL : GRUPODELIMA@HOTMAIL.COM

****

NOMBRE : SEGUROS DE LIMA SOACHA
MATRICULA NO : 02623924 DE 13 DE OCTUBRE DE 2015
RENOVACION DE LA MATRICULA : EL 31 DE MARZO DE 2023
ULTIMO AÑO RENOVADO : 2023
DIRECCION : CRA 8 # 12 C 35
TELEFONO : 4570268
DOMICILIO : BOGOTÁ D.C.
EMAIL : SEGUROS.DELIMA@HOTMAIL.COM

****

NOMBRE : SEGUROS DE LIMA ZIPAQUIRA
MATRICULA NO : 02623928 DE 13 DE OCTUBRE DE 2015
RENOVACION DE LA MATRICULA : EL 31 DE MARZO DE 2023
ULTIMO AÑO RENOVADO : 2023
DIRECCION : CRA 8 # 12 C 35
TELEFONO : 4570268
DOMICILIO : BOGOTÁ D.C.
EMAIL : GRUPODELIMA@HOTMAIL.COM

****

NOMBRE : MANGO FINANCIAL
MATRICULA NO : 03367486 DE 16 DE ABRIL DE 2021
RENOVACION DE LA MATRICULA : EL 31 DE MARZO DE 2023
ULTIMO AÑO RENOVADO : 2023

DIRECCION : CRA 8 # 12 C 35
TELEFONO : 3142966537
DOMICILIO : BOGOTÁ D.C.
EMAIL : DELIMA GE@HOTMAIL.COM

****

CERTIFICA:

DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO Y DE LA LEY 962 DE 2005, LOS ACTOS ADMINISTRATIVOS DE REGISTRO AQUÍ CERTIFICADOS QUEDAN EN FIRME DIEZ (10) DÍAS HÁBILES DESPUÉS DE LA FECHA DE LA CORRESPONDIENTE ANOTACIÓN, SIEMPRE QUE NO SEAN OBJETO DE RECURSO. LOS SÁBADOS NO SON TENIDOS EN CUENTA COMO DÍAS HÁBILES PARA LA CÁMARA DE COMERCIO DE BOGOTÁ.

* * * EL PRESENTE CERTIFICADO NO CONSTITUYE PERMISO DE FUNCIONAMIENTO EN NINGUN CASO * * *

INFORMACION COMPLEMENTARIA

LOS SIGUIENTES DATOS SOBRE RIT Y PLANEACION DISTRITAL SON INFORMATIVOS
CONTRIBUYENTE INSCRITO EN EL REGISTRO RIT DE LA DIRECCION DISTRITAL DE IMPUESTOS, FECHA DE INSCRIPCION : 31 DE MARZO DE 2022
FECHA DE ENVIO DE INFORMACION A PLANEACION DISTRITAL : 21 DE MAYO DE 2023

SEÑOR EMPRESARIO, SI SU EMPRESA TIENE ACTIVOS INFERIORES A 30.000 SMLMV Y UNA PLANTA DE PERSONAL DE MENOS DE 200 TRABAJADORES, USTED TIENE DERECHO A RECIBIR UN DESCUENTO EN EL PAGO DE LOS PARAFISCALES DE 75% EN EL PRIMER AÑO DE CONSTITUCION DE SU EMPRESA, DE 50% EN EL SEGUNDO AÑO Y DE 25% EN EL TERCER AÑO. LEY 590 DE 2000 Y DECRETO 525 DE 2009.

RECUERDE INGRESAR A WWW.SUPERSOCIEDADES.GOV.CO PARA VERIFICAR SI SU EMPRESA ESTA OBLIGADA A REMITIR ESTADOS FINANCIEROS. EVITE SANCIONES.

TAMAÑO EMPRESA

DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ARTÍCULO 2.2.1.13.2.1 DEL DECRETO 1074 DE 2015 Y LA RESOLUCIÓN 2225 DE 2019 DEL DANE EL TAMAÑO DE LA EMPRESA ES MICROEMPRESA

LO ANTERIOR DE ACUERDO A LA INFORMACIÓN REPORTADA POR EL MATRICULADO O INSCRITO EN EL FORMULARIO RUES:

INGRESOS POR ACTIVIDAD ORDINARIA $226,134,985

ACTIVIDAD ECONÓMICA POR LA QUE PERCIBIÓ MAYORES INGRESOS EN EL PERÍODO - CIIU : 6621

****

** ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DE LA SOCIEDAD HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION. **

****

EL SECRETARIO DE LA CAMARA DE COMERCIO,
VALOR : $ 7,200

****

PARA VERIFICAR QUE EL CONTENIDO DE ESTE CERTIFICADO CORRESPONDA CON LA INFORMACIÓN QUE REPOSA EN LOS REGISTROS PÚBLICOS DE LA CÁMARA DE COMERCIO DE BOGOTÁ, EL CÓDIGO DE VERIFICACIÓN PUEDE SER VALIDADO POR SU DESTINATARIO SOLO UNA VEZ, INGRESANDO A WWW.CCB.ORG.CO

****

ESTE CERTIFICADO FUE GENERADO ELECTRÓNICAMENTE CON FIRMA DIGITAL Y CUENTA CON PLENA VALIDEZ JURÍDICA CONFORME A LA LEY 527 DE 1999.

****

FIRMA MECÁNICA DE CONFORMIDAD CON EL DECRETO 2150 DE 1995 Y LA AUTORIZACIÓN IMPARTIDA POR LA SUPERINTENDENCIA DE INDUSTRIA Y COMERCIO, MEDIANTE EL OFICIO DEL 18 DE NOVIEMBRE DE 1996.

CONSTANZA PUENTES TRUJILLO