

MUNICIPIO DE MEDELLIN
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO - EDU

OC 08 DE 2024

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE OBRAS PARA LA SEGUNDA ETAPA DEL EDIFICIO JUSTICIA PENAL MILITAR Y ARCHIVO - SEPTIMA DIVISIÓN DEL EJERCITO UBICADA EN EL DISTRITO DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN

LISTADO DE POSTORES

NÚMERO	POSTOR	CONSORCIADOS				VALOR PROPUESTA IVA INCLUIDO
		Participante	%	Participante	%	
1	ALFA & OMEGA INGENIEROS SAS	NA		NA		\$ 718.861.659
2	FERNANDO JOSE SANCHEZ P	NA		NA		\$ 700.000.001
3						

Responsables:



ESTEBAN D CORREA
Profesional Técnico

PPTO OFICIAL

\$ 735.415.793

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE OBRAS PARA LA SEGUNDA ETAPA DEL EDIFICIO JUSTICIA PENAL MILITAR Y ARCHIVO - SEPTIMA DIVISIÓN DEL EJERCITO UBICADA EN EL DISTRITO DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE							1					2				
FORMULARIO ECONÓMICO (ANEXO 5)							ALFA & OMEGA INGENIEROS SAS					FERNANDO JOSE SANCHEZ P				
Item	Descripción	Cant	SUELDO Y/O TARIFA	DEDICACIÓN MENSUAL	DURACIÓN (Meses)	V/Parcial	V/Unitario	V/Parcial	pecto al V/Unitario	No Cumple	VER	V/Unitario	V/Parcial	pecto al V/Unitario	Cumple	VER
A - Costos directos de personal (Profesional, tecnólogo y técnico)																
Item	CARGO/OFCIO	CANTIDAD	SUELDO Y/O TARIFA MENSUAL	DEDICACIÓN MENSUAL	DURACIÓN (Meses)	VALOR PARCIAL (\$)										
1 Personal Profesional :																
1.1.0	Director															
1.1.1	Director de interventoría	1	\$ 7.111.831	1,0	6,5	\$ 46.226.902	\$ 6.902.743	\$ 44.867.830	97,06%	Cumple		\$ 6.830.266	\$ 44.396.729	96,04%	Cumple	
1.2.0	Residentes					\$ -										
1.2.1	Residente de interventoría	1	\$ 5.926.526	1,00	6,0	\$ 35.559.156	\$ 5.752.286	\$ 34.513.716	97,06%	Cumple		\$ 5.691.888	\$ 34.151.328	96,04%	Cumple	
1.2.2	Profesional en seguridad y salud en el trabajo	1	\$ 5.198.410	1,00	6,0	\$ 31.190.460	\$ 5.045.577	\$ 30.273.462	97,06%	Cumple		\$ 4.992.599	\$ 29.955.594	96,04%	Cumple	
1.2.3	Profesional del área ambiental	1	\$ 5.198.410	1,00	6,0	\$ 31.190.460	\$ 5.045.577	\$ 30.273.462	97,06%	Cumple		\$ 4.992.599	\$ 29.955.594	96,04%	Cumple	
1.2.4	Profesional del área social	1	\$ 5.198.410	0,20	6,0	\$ 6.238.092	\$ 5.045.577	\$ 6.054.692	97,06%	Cumple		\$ 4.992.599	\$ 5.991.119	96,04%	Cumple	
1.2.5	Profesional BIM	1	\$ 5.198.410	0,80	6,0	\$ 24.952.368	\$ 5.045.577	\$ 24.218.770	97,06%	Cumple		\$ 4.992.599	\$ 23.964.475	96,04%	Cumple	
1.2.6	Ingeniero mecánico de interventoría	1	\$ 5.198.410	0,50	6,0	\$ 15.595.230	\$ 5.045.577	\$ 15.136.731	97,06%	Cumple		\$ 4.992.599	\$ 14.977.797	96,04%	Cumple	
1.2.7	Ingeniero sanitario de interventoría	1	\$ 5.198.410	0,50	6,0	\$ 15.595.230	\$ 5.045.577	\$ 15.136.731	97,06%	Cumple		\$ 4.992.599	\$ 14.977.797	96,04%	Cumple	
1.2.8	Ingeniero eléctrico o electricista	1	\$ 5.198.410	0,50	6,0	\$ 15.595.230	\$ 5.045.577	\$ 15.136.731	97,06%	Cumple		\$ 4.992.599	\$ 14.977.797	96,04%	Cumple	
Subtotal Costos Directos de Personal						\$ 222.143.128	\$ 215.612.125					\$ 213.348.230				
						Factor Multiplicador	2,13	\$ 895.000	2,13			\$ 895.000	2,13			
						\$ 473.164.863	\$ 459.253.826					\$ 454.431.730				
B OTROS COSTOS DIRECTOS																
Item	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	SUELDO Y/O TARIFA	DEDICACION MENSUAL	DURACION (Meses)	VALOR PARCIAL (\$)										
1.0	Dotación de oficina (incluye muebles y enseres) tiempo ejecución y legalización	mes	1	\$ 895.000	6,0	\$ 5.370.000	\$ 895.000	\$ 5.370.000	100,00%	Cumple		\$ 895.000	\$ 5.370.000	100,00%	Cumple	
2.0	Equipo de oficina (Impresoras - computadores) tiempo ejecución y legalización	mes	2	\$ 638.500	6,0	\$ 7.662.000	\$ 638.500	\$ 7.662.000	100,00%	Cumple		\$ 638.500	\$ 7.662.000	100,00%	Cumple	
3.0	Papelaria, fax, edición de informes, CD, DVD, fotocopias, fotografías, etc	mes	1	\$ 319.200	6,0	\$ 1.915.200	\$ 319.200	\$ 1.915.200	100,00%	Cumple		\$ 319.200	\$ 1.915.200	100,00%	Cumple	
4.0	Supervisión técnica independiente para la construcción del edificio para el archivo central de la cuarta brigada.	Global	1	\$ 122.534.002	1,0	\$ 122.534.002	\$ 122.534.002	\$ 122.534.002	100,00%	Cumple		\$ 111.505.940	\$ 111.505.940	91,00%	Cumple	
5.0	Ensayos de Laboratorio	Global	1	\$ 7.350.400	6,0	\$ 7.350.400	\$ 7.350.400	\$ 7.350.400	100,00%	Cumple		\$ 7.350.400	\$ 7.350.400			
C	Subtotal Costos Directos de Personal					\$ 144.831.602	\$ 144.831.602	\$ 144.831.602				\$ 133.803.540				
C TOTAL COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL + OTROS COSTOS DIRECTOS (A+B)						\$ 617.996.465	\$ 604.085.428	\$ 604.085.428				\$ 588.235.270				
						\$ 117.419.328	\$ 114.776.231	\$ 114.776.231				\$ 111.764.701				
VALOR TOTAL DE LA OFERTA INCLUIDO EL IVA						\$ 735.415.793	\$ 718.861.659		CUMPLE			\$ 699.999.971		CUMPLE		
VALOR OFERTA COSTO DIRECTO						\$ 617.996.465,00	\$ 604.085.428,00					\$ 588.235.270,00				
VALOR OFERTA CORREGIDA (ANTES DE IVA)						\$ 617.996.465,00	\$ 604.085.428,00					\$ 588.235.270,00		CUMPLE		
VALOR OFERTA PRESENTADA (ANTES DE IVA)						\$ 617.996.465,00	\$ 604.085.428,00					\$ 588.235.295,00				

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE OBRAS PARA LA SEGUNDA ETAPA DEL EDIFICIO JUSTICIA PENAL MILITAR Y ARCHIVO - SEPTIMA DIVISIÓN DEL EJERCITO UBICADA EN EL DISTRITO DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN

Anexo 5.1 Factor Multiplicador

0 PRESUPUESTO OFICIAL		1 ALFA & OMEGA INGENIEROS SAS		2 FERNANDO JOSE SANCHEZ P	
ELEMENTO	FACTOR	FACTOR	Cumple / NO Cumple Factor Multiplicador	FACTOR	Cumple / NO Cumple Factor Multiplicador
1. SALARIO MENSUAL	1,0000	1,0000	cumple	1,0000	cumple
2. PRESTACIONES SOCIALES	0,4479	0,4479	cumple	0,4479	cumple
2.1 Primas (30 días al año)	0,0833	0,0833	cumple	0,0833	cumple
2.2 Cesantías (30 días al año)	0,0833	0,0833	cumple	0,0833	cumple
2.3 Intereses a la cesantías	0,0100	0,0100	cumple	0,0100	cumple
ESTEBAN D CORREA	0,0417	0,0417	cumple	0,0417	cumple
2.5 Pensión	0,1200	0,1200	cumple	0,1200	cumple
2.6 Riesgos profesionales	0,0696	0,0696	cumple	0,0696	cumple
2.7 Caja de compensacion	0,0400	0,0400	cumple	0,0400	cumple
3. GASTOS GENERALES Y DE ADMINISTRACIÓN (expresadas como	0,5607	0,5607		0,4321	
3.1 Gastos directos no reembolsables	0,1367	0,1367		0,1850	
3.1.1 Capacitación del personal	0,0175	0,0175	cumple	0,0200	cumple
3.1.2 Servicios publicos e internet	0,0175	0,0175	cumple	0,0200	cumple
3.1.3 Gastos legales	0,0318	0,0318	cumple	0,0300	cumple
3.1.4. Gastos bancarios y financieros	0,0100	0,0100	cumple	0,0200	cumple
3.1.5 Equipos de cómputo y software	0,0113	0,0113	cumple	0,0200	cumple
3.1.6 Mantenimiento y reparación de oficinas	0,0038	0,0038	cumple	0,0100	cumple
3.1.7 Vigilancia, aseo y cafetería	0,0188	0,0188	cumple	0,0200	cumple
3.1.8 Útiles, papelería y fotocopias	0,0064	0,0064	cumple	0,0100	cumple
3.1.9 Transporte y vehículos	0,0150	0,0150	cumple	0,0100	cumple
3.1.10 Seguros oficina central	0,0038	0,0038	cumple	0,0200	cumple
3.1.11 Primeros auxilios	0,0008	0,0008	cumple	0,0050	cumple
3.2 Salarios y prestaciones no reembolsables	0,3902	0,3902		0,2072	
3.2.1 Salarios del personal administrativo	0,2439	0,2439	cumple	0,1372	cumple
3.2.3 Prestaciones sociales del personal	0,1463	0,1463	cumple	0,0700	cumple
3.3 Otros gastos no reembolsables	0,0338	0,0338		0,039871	
3.3.1 Pólizas y fianzas	0,0338	0,0338	cumple	0,039871	cumple
4. HONORARIOS (expresados como	0,1200	0,1200		0,2500	

TOTAL DEL FACTOR	2,13	2,13		2,13	
FACTOR MULTIPLICADOR ASUMIDO (redondeado a dos decimales)	2,13	2,13	cumple	2,13	cumple
FACTOR MULTIPLICADOR CORREGIDO	2,13	2,13		2,13	
FACTOR MULTIPLICADOR PRESENTADO	2,13	2,13		2,13	



**EMPRESA DE DESARROLLO URBANO
MUNICIPIO DE MEDELLIN
DIRECCION DE GESTION CONTRACTUAL**

OC 08 DE 2024

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE OBRAS PARA LA SEGUNDA ETAPA DEL EDIFICIO JUSTICIA PENAL MILITAR Y ARCHIVO - SEPTIMA DIVISIÓN DEL EJERCITO UBICADA EN EL DISTRITO DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN

RESUMEN EVALUACION ECONOMICA DE LAS POSTURAS

No.	POSTOR	ANEXO 5			ANEXO 5			
		COSTO SIN IVA PRESENTADO	COSTO SIN IVA CORREGIDO	CUMPLE / NO CUMPLE verificación	VALOR TOTAL POSTURA (Incluido IVA) PRESENTADA	VALOR TOTAL POSTURA (Incluido IVA) CORREGIDA	CUMPLE / NO CUMPLE Criterios Obligatoria Valoracion	OBSERVACIONES
01	ALFA & OMEGA INGENIEROS SAS	\$ 604.085.428,00	\$ 604.085.428,00	CUMPLE	\$ 718.861.659	\$ 718.861.659	CUMPLE	Cumple con los requerimeintos de la evaluación económica
02	FERNANDO JOSE SANCHEZ P	\$ 588.235.295,00	\$ 588.235.270,00	CUMPLE	\$ 700.000.001	\$ 699.999.971	CUMPLE	Cumple con los requerimeintos de la evaluación económica
03	0							
	OFICIAL	\$ 617.996.465,00	\$ 617.996.465,00		\$ 735.415.793	\$ 735.415.793		

MUNICIPIO DE MEDELLIN
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO
OC 08 DE 2024
INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCION Y ADECUACION DE OBRAS PARA LA SEGUNDA ETAPA DEL EDIFICIO JUSTICIA PENAL MILITAR Y ARCHIVO - SEPTIMA DIVISION DEL EJERCITO
EVALUACION EXPERIENCIA DEL POSTOR
A los postores sólo se les tendrá en cuenta la experiencia obtenida en máximo TRES (3) certificados de contratos terminados celebrados por el postor en el sector público o privado, o acta de liquidación o de terminación de contratos suscritos con entidades públicas, los cuales deben estar inscritos en el RUP. Los contratos celebrados directamente con la EDU no requieren estar inscritos en el RUP, sólo se tendrá en cuenta contratos terminados durante los quince (15) años anteriores a la fecha de cierre del presente proceso de selección. La sumatoria del valor de los contratos certificados, expresado en SMMLV de la fecha de terminación de los contratos, deberá ser igual o superior al 100% del valor del presupuesto oficial expresado en SMMLV, y deben tener por objeto o incluir dentro de su alcance las siguientes actividades:
INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA ALGUNA DE LAS SIGUIENTES MODALIDADES, CONSTRUCCIÓN O MANTENIMIENTO O MEJORAMIENTO O ADECUACIÓN DE EDIFICACIONES INSTITUCIONALES O DE SEGURIDAD.
En uno (1) de los contratos certificados y acreditados por el postor, individualmente considerado el contrato, deberá acreditar la INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL A UN AREA DE CONSTRUCCIÓN DE EDIFICACIONES DE SEGURIDAD NUEVA IGUAL O SUPERIOR A 1.000 M2.

Presupuesto oficial	EN PESOS	EN SMMLV				
	\$ 725.415.793	566,00 SMMLV				
50% presupuesto oficial en \$	\$ 367.707.897	283,00 SMMLV				FECHA DE CIERRE
40% UT O CONSORCIO	\$ 294.166.317	226,40 SMMLV				23 de abril de 2024

No.	Postor	Requisitos	Certificado 1	Certificado 2	Certificado 3	Certificado 9	TOTAL	PUNTAJE
1	ALFA & OMEGA INGENIEROS SAS	Folios de la Postura	N/A	N/A	N/A			
		Consecutivo RUP	005	063	165			
		Contrante	GOS DE ANTIOQUIA	HIDROELECTRICA ITUANGO SA ESP	EDU			
		Objeto	Interventoria técnica, administrativa y ambiental para las obras de construcción de los Cuarteles de Policía de La Merced El Playón en Llorona, San Pablo de Urubí y La Elvira Antioqueños en Nariño, Jurisdicción del Departamento de Antioquia.	Interventoria técnica administrativa, legal y ambiental para la construcción y/o mejoramiento de la institución educativa rural "Moral y el Toró" en el municipio de Tolón en el marco del plan integral "Hidroeléctrica Itango PARA LA INFRAESTRUCTURA EXISTENTE DENOMINADA CEDEZO SAN	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCION DE OBRAS DE ADECUACION PARA LA INFRAESTRUCTURA EXISTENTE DENOMINADA CEDEZO SAN			
		Máximo TRES (3) contratos certificados de contratos. Sólo se tendrá en cuenta contratos terminados durante los quince (15) años anteriores a la fecha de cierre del presente proceso de selección. La sumatoria del valor de los contratos, deberá ser igual o superior al 100% del valor del presupuesto oficial expresado en SMMLV.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE			
		INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA ALGUNA DE LAS SIGUIENTES MODALIDADES, CONSTRUCCION O MANTENIMIENTO O MEJORAMIENTO O ADECUACION DE EDIFICACIONES INSTITUCIONALES O DE SEGURIDAD.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE			
		Deberá acreditar la INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL A UN AREA DE CONSTRUCCION DE EDIFICACIONES DE SEGURIDAD NUEVA IGUAL O SUPERIOR A 1.000 M2.	3.354 M2				3.354 M2	CUMPLE
		Sumit.	364 SMMLV	172 SMMLV	186 SMMLV		722,00 SMMLV	
		Fecha de terminación del contrato	24 de enero de 2010	30 de noviembre de 2015	4 de junio de 2021			
		Años de ejecución del contrato	14 AÑOS 2 MESES Y 30 DIAS	8 AÑOS 24 MESES Y 24 DIAS	2 AÑOS 19 MESES Y 19 DIAS			
		% de Participación	95,00%	100,00%	100,00%			
		Integrante	ALFA & OMEGA INGENIEROS SAS	ALFA & OMEGA INGENIEROS SAS	ALFA & OMEGA INGENIEROS SAS			
		Observaciones	Cumple con los requisitos de experiencia	Cumple con los requisitos de experiencia	Cumple con los requisitos de experiencia			
		F CIERRE	23 de abril de 2024	23 de abril de 2024	23 de abril de 2024			
2	FERNANDO JOSE SANCHEZ P	D	30.0000	34.0000	19.0000			
		M	2.0000	24.0000	19.0000			
		Y	14.0000	8.0000	2.0000			
		CONC	14 AÑOS 2 MESES Y 30 DIAS	8 AÑOS 24 MESES Y 24 DIAS	2 AÑOS 19 MESES Y 19 DIAS			
		Folios de la Postura	N/A	N/A	N/A	N/A		
		Consecutivo RUP	38	41	50	49		
		Contrante	POLICIA NAL - DIRECCION ADMINISTRATIVA Y FRA	POLICIA NAL - DIRECCION ADMINISTRATIVA Y FRA	POLICIA NAL - DIRECCION ADMINISTRATIVA Y FRA	POLICIA NAL - DIRECCION ADMINISTRATIVA Y FRA		
		Objeto	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y LEGAL PARA LA CONSTRUCCION DE LA FASE II DEL PROYECTO "CENTRO DE INSTRUCCION ENTRENAMIENTO Y OPERACIONES DE LA POLICIA NACIONAL CENOP" EN SAN	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y LEGAL PARA LA CONSTRUCCION Y DOTACION FASE IV (2010) DEL PROYECTO "ESCUELA NACIONAL DE OPERACIONES DE LA POLICIA NACIONAL CENOP" EN SAN LUIS - TOLIMA	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y LEGAL PARA LA CONSTRUCCION Y DOTACION CENTRO NACIONAL DE OPERACIONES DE LA POLICIA NACIONAL EN SAN LUIS - TOLIMA	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y LEGAL PARA LA CONSTRUCCION Y DOTACION CENTRO NACIONAL DE OPERACIONES DE LA POLICIA NACIONAL EN SAN LUIS - TOLIMA		
		Máximo TRES (3) contratos certificados de contratos. Sólo se tendrá en cuenta contratos terminados durante los quince (15) años anteriores a la fecha de cierre del presente proceso de selección. La sumatoria del valor de los contratos, deberá ser igual o superior al 100% del valor del presupuesto oficial expresado en SMMLV.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE		
		INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA ALGUNA DE LAS SIGUIENTES MODALIDADES, CONSTRUCCION O MANTENIMIENTO O MEJORAMIENTO O ADECUACION DE EDIFICACIONES INSTITUCIONALES O DE SEGURIDAD.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE		
		Deberá acreditar la INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL A UN AREA DE CONSTRUCCION DE EDIFICACIONES DE SEGURIDAD NUEVA IGUAL O SUPERIOR A 1.000 M2.	3.588 M2	2.205 M2	NO SE ACEPTA AREA PROPUUESTA EN LOS CERTIF DE EXPERIENCIA	37.184 M2	42.977 M2	
		Sumit.	778 SMMLV	418 SMMLV	511 SMMLV	508 SMMLV	2 713 273 SMMLV	
		Fecha de terminación del contrato	1 de diciembre de 2009	1 de febrero de 2011	1 de abril de 2013	1 de marzo de 2013		
		Años de ejecución del contrato	14 AÑOS 4 MESES Y 22 DIAS	13 AÑOS 3 MESES Y 22 DIAS	11 AÑOS 0 MESES Y 22 DIAS	11 AÑOS 1 MESES Y 22 DIAS		
3	FERNANDO JOSE SANCHEZ P	% de Participación	70,00%	45,00%	100,00%	100,00%		
		Integrante	FERNANDO JOSE SANCHEZ P	FERNANDO JOSE SANCHEZ P	FERNANDO JOSE SANCHEZ P	Folios de la Postura		
		Observaciones	Cumple con los requisitos de experiencia	Cumple con los requisitos de experiencia	Cumple con los requisitos de experiencia	Cumple con los requisitos de experiencia		
		F CIERRE	23 de abril de 2024	23 de abril de 2024	23 de abril de 2024	23 de abril de 2024		
		D	22.0000	22.0000	22.0000	22.0000		
		M	4.0000	2.0000	-	1.0000		
		Y	14.0000	13.0000	11.0000	11.0000		
		CONC	14 AÑOS 4 MESES Y 22 DIAS	13 AÑOS 2 MESES Y 22 DIAS	11 AÑOS 0 MESES Y 22 DIAS	11 AÑOS 1 MESES Y 22 DIAS		

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE OBRAS PARA LA SEGUNDA ETAPA DEL EDIFICIO JUSTICIA PENAL MILITAR Y ARCHIVO - SEPTIMA DIVISIÓN DEL EJERCITO UBICADA EN EL DISTRITO DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN

RESUMEN DEL VALOR CALIFICACIÓN POSTURA ECONÓMICA

Presupuesto Oficial	\$ 735.415.793
Porcentaje de afectación	
Valor tasa representativa del mercado del dólar (TRM) 1 día hábil siguiente al día del cierre (02 MAYO 2024)	3899,07
Primeras dos cifras decimales	0,7
Formula a aplicar en la evaluación	Media Aritmética
Media Aritmética	\$ 709.430.815
Numero de Postores	2
Numero de veces que se repite el presupuesto oficial en Media Geométrica	1
Valor total de la postura más alta	N.A.
N° Postores para puntaje	2
Postor Favorecido	FERNANDO JOSE SANCHEZ P
Valor a adjudicar	\$ 699.999.971
% del presupuesto oficial del valor a adjudicar	95,18%

[illegible]

MUNICIPIO DE MEDELLIN
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO
GESTION CONTRACTUAL
OC 08 DE 2024

INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE OBRAS PARA LA SEGUNDA ETAPA DEL EDIFICIO JUSTICIA PENAL MILITAR Y ARCHIVO - SEPTIMA DIVISIÓN DEL EJERCITO UBICADA EN EL DISTRITO DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN

PUNTAJE EXPERIENCIA DEL POSTOR

PUNTAJE EXPERIENCIA DEL POSTOR		
Interventoría técnica, administrativa, financiera, legal y ambiental a un área de construcción de edificaciones de seguridad nueva, igual o superior a mil (1.000) m2 y menor a dos mil (2.000) m2)	Interventoría técnica, administrativa, financiera, legal y ambiental a un área de construcción de edificaciones de seguridad nueva, igual o superior a dos mil uno (2.001) m2 y menor a tres mil (3.000) m2	Interventoría técnica, administrativa, financiera, legal y ambiental a un área de construcción de edificaciones de seguridad nueva, igual o superior a tres mil uno (3.001) m2
100	300	532.5

No.	Postor	Requisitos	Certificado 1	Certificado 2	Certificado 3	TOTAL EXPERIENCIA	PUNTAJE PARCIAL	PUNTAJE TOTAL
01	ALFA & OMEGA INGENIEROS SAS	Folios de la Postura	005	063	165			532,5
		Contratante	GOB DE ANTIOQUIA	HIDROELECTRICA ITUANGO SA ESP	EDU			
		Objeto	Interventoría técnica, administrativa y ambiental para las obras de construcción de los Comandos de Policía de La Merced El Playón en Liborina, San Pedro de Urabá y La Base Antinarcóticos en Necoclí, Jurisdicción del Departamento de Antioquia.	Interventoría técnica administrativa fra legal y ambiental para la construcción y/o mejoramiento de la institución educativa rural "Moral y el Toro" en el mpio de Toledo en el marco del plan integral Hidroeléctrica Ituango	INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ADECUACIÓN PARA LA INFRAESTRUCTURA EXISTENTE DENOMINADA CEDEZO SAN JAVIER PARA EL DESARROLLO DE LOS CENTROS DEL VALLE DEL SOFTWARE EN EL MUNICIPIO DE MEDELLÍN			
		Debe acreditar la INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL A UN AREA DE CONSTRUCCIÓN DE EDIFICACIONES DE SEGURIDAD NUEVA IGUAL O SUPERIOR A 1.000 M2	3.354 M2	0 M2	0 M2	3.354 M2	532,5	
No.	Postor	Requisitos	Certificado 1	Certificado 2	Certificado 3	TOTAL EXPERIENCIA	PUNTAJE PARCIAL	PUNTAJE TOTAL
		Folios de la Postura	38	41	50	49		532,5
		Contratante	POLICIA NAL - DIRECCION ADMINISTRATIVA Y FRA	POLICIA NAL - DIRECCION ADMINISTRATIVA Y FRA	POLICIA NAL - DIRECCION ADMINISTRATIVA Y FRA	POLICIA NAL - DIRECCION ADMINISTRATIVA Y FRA		

Objeto

INTERVENTORÍA
TÉCNICO, ADMINISTRATIVA,
FINANCIERA Y
LEGAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE
LA FASE III DEL PROYECTO
"CENTRO DE INSTRUCCIÓN
ENTRENAMIENTO Y OPERACIONES DE
LA POLICIA NACIONAL CENOP" EN
SAN LUIS - TOLIMA

INTERVENTORÍA TÉCNICO,
ADMINISTRATIVA
, FINANCIERA Y LEGAL PARA LA
CONSTRUCCIÓN
Y DOTACIÓN FASE IV (2010) DEL
PROYECTO "ESCUELA
NACIONAL DE OPERACIONES DE LA
POLICIA NACIONAL
CENOP" EN SAN LUIS - TOLIMA

INTERVENTORIA TÉCNICA
ADMINISTRATIVA, LEGAL,
FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA LA
TERMINACIÓN
FASE V CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN
CENTRO NACIONAL DE
OPERACIONES DE LA POLICIA NACIONAL
EN SAN LUIS -TOLIMA

INTERVENTORÍA
TÉCNICO,
ADMINISTRATIVA
, FINANCIERA Y LEGAL
PARA LA
CONTINUACION
DE LA FASE V
CONSTRUCCIÓN Y
DOTACIÓN CENTRO
NACIONAL DE
OPERACIONES DE LA
POLICIA NACIONAL EN
SAN LUIS -TOLIMA

Deberá acreditar la INTERVENTORÍA TÉCNICA,
ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y
AMBIENTAL A UN AREA DE CONSTRUCCIÓN DE
EDIFICACIONES DE SEGURIDAD NUEVA IGUAL O
SUPERIOR A 1.000 M2.

3.588 M2

2.205 M2

NO SE ACEPTA AREA PROPUESTA EN LOS CERTIF
DE EXPERIENCIA

37.184 M2

42.977 M2

MUNICIPIO DE MEDELLIN
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO - EDU
OC 08 DE 2024

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE OBRAS PARA LA SEGUNDA ETAPA DEL EDIFICIO JUSTICIA PENAL MILITAR Y ARCHIVO - SEPTIMA DIVISIÓN DEL EJERCITO UBICADA EN EL DISTRITO DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN

CUADRO CONSOLIDADO DE PUNTAJE

No.	POSTOR	PRECIO	CUMPLIMIENTO	APOYO INDUSTRIA NACIONAL	EMPRENDIMIENTO Y EMPRESAS DE MUJERES	Vinculación de personas con Discapacidad	Experiencia adicional del oferente	Instauración de un programa de gerencia de proyectos	Fomento a la ejecución de contrataos estatales por parte de población en pobreza extrema	TOTAL
1	ALFA & OMEGA INGENIEROS SAS	243,35	110,0	40,0	2,5	10	532,50	50	0	988,35
2	FERNANDO JOSE SANCHEZ P	246,68	110,0	40,0	0,0	10	532,50	50	0	989,18
3										



ESTEBAN D CORREA
Profesional Técnico