INFORME DE VISITA



PROYECTO:
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"

ELABORÓ:

Israel Ríos Pérez
Técnico Operativo

Ariagne Márquez Fuentes
Técnico Operativo

FECHA ELABORACIÓN: 05 ABRIL DE 2024

ANTECEDENTES Y JUSTIFICACIÓN

La Feria de la Ganadería es un evento emblemático que se celebra anualmente en la vibrante ciudad de Montería, situada en el corazón de Córdoba, Colombia. Desde su inicio en el año 1960, esta feria ha sido un símbolo de la rica herencia ganadera de la región y una oportunidad para honrar la creación del departamento de Córdoba el 18 de junio de 1952. Este destacado evento no solo es una ocasión para celebrar la historia y la cultura ganadera de la región, sino que también sirve como plataforma para la promoción y el intercambio de conocimientos en el sector. Durante la feria, los ganaderos de todo el país se reúnen para participar en una serie de actividades que incluyen juzgamientos bovinos, exposiciones de ganado de alta calidad y una animada feria artesanal que resalta la habilidad y la creatividad de los artesanos locales.
Uno de los aspectos más destacados de la Feria de la Ganadería es la celebración simultánea del Reinado Nacional de la Ganadería, que ha estado iluminando los escenarios desde 1961, así como el Reinado Internacional de la Ganadería, una adición más reciente que comenzó en 2008. Estos reinados no solo añaden un toque de glamour y elegancia al evento, sino que también sirven como una plataforma para destacar la belleza, la gracia y la dedicación de las mujeres que representan a la industria ganadera no solo de Colombia, sino de toda América Latina. En resumen, la Feria de la Ganadería de Montería es mucho más que un simple evento anual; es un símbolo de la prosperidad, la tradición y la innovación que caracterizan a la industria ganadera colombiana, así como una celebración de la riqueza cultural y la diversidad de la región de Córdoba.

El Coliseo de Ferias Miguel Villamil Muñoz, en el contexto de la Feria Departamental de la Ganadería, es un espacio vital para eventos agropecuarios. A lo largo de los años, ha sufrido un notable deterioro en su infraestructura, presentando problemas como grietas en muros, humedad, desprendimientos de material, oxidación en estructuras metálicas, entre otros. La falta de mantenimiento adecuado ha comprometido su funcionalidad y seguridad.

DATOS GENERALES DEL PROYECTO

OBJETO: El objetivo del proyecto es realizar un mantenimiento exhaustivo y ejecutar mejoras locativas en el Coliseo de Ferias Miguel Villamil Muñoz.

PLAZO: Se estima que el proyecto requerirá un mes para su ejecución completa.

OBJETIVOS

OBJETIVO GENERAL

Mejorar y adecuar la infraestructura del coliseo para eventos del sector agropecuario en el Departamento de Córdoba, garantizando su funcionalidad y seguridad.

OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- Identificar y corregir las deficiencias estructurales y funcionales del coliseo.
- Realizar mantenimientos preventivos y correctivos para garantizar su durabilidad y eficiencia.
- Implementar mejoras locativas para elevar la calidad y confort de los espacios.

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

Montería es un municipio colombiano, capital del departamento de Córdoba. Está ubicado al noroccidente del país en la región Caribe Colombiana, se encuentra a orillas del río Sinú, por lo que es conocida como la "Perla del Sinú". Es considerada la capital ganadera de Colombia; anualmente celebra la feria de la Ganadería durante el mes de junio. Es, además, un importante centro comercial y universitario, reconocida como una de las ciudades colombianas con mayor crecimiento y desarrollo en los últimos años y por impulsar el desarrollo sostenible.

La ciudad es la capital de Córdoba desde 1952, cuando este territorio se separó del departamento de Bolívar. Es el centro administrativo, cultural, económico y político de la región cordobesa, siendo sede de certámenes turísticos y festividades. Junto con los municipios de Cereté, San Pelayo, Ciénaga de Oro y San Carlos conforman el Área metropolitana de Montería.

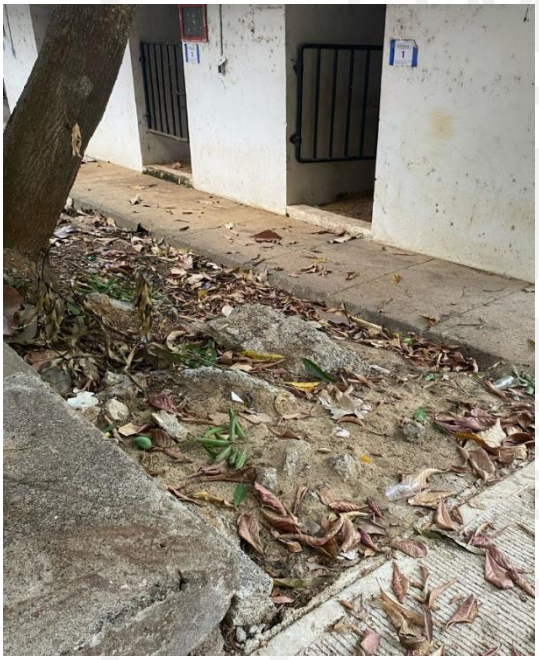
El coliseo se encuentra en Montería, en la región Caribe Colombiana. Su ubicación exacta es a 7.5 km sobre la vía Montería-Planeta Rica. Esta ubicación estratégica lo convierte en un centro neurálgico para eventos del sector agropecuario en la región.

INFORME TÉCNICO

A continuación, se encuentran descritas las observaciones encontradas a lo largo del recorrido realizado para la identificación de zonas críticas con necesidad de ser adecuadas o/y restauradas.

ZONA DE ACCESO A PABELLONES

Se detectan grietas en los muretes, humedad en paredes y pisos, y desprendimientos de material en los pisos interiores. Se recomienda realizar reparaciones estructurales y mejoras en el sistema de drenaje para evitar problemas futuros de humedad.





ZONA DE EXPOSICIÓN

La silletería presenta un avanzado estado de deterioro, con fracturas, manchas y pérdida de color. Se sugiere su reemplazo completo por mobiliario más resistente y fácil de limpiar. Además, se recomienda realizar mejoras en la iluminación y ventilación del espacio.





PABELLONES

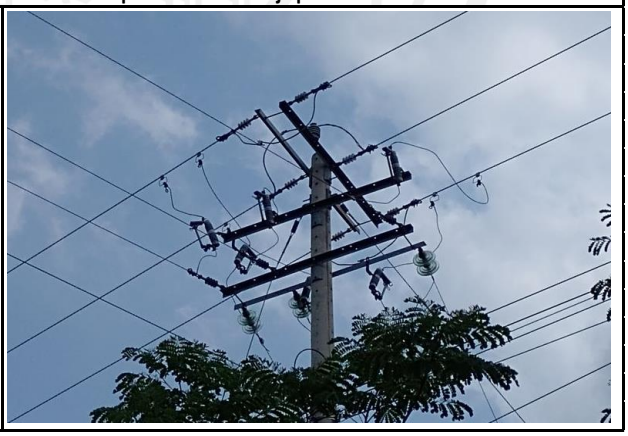
Las láminas de cubierta presentan daños importantes, lo que compromete la estanqueidad del techo y puede ocasionar filtraciones. Se propone su reemplazo y la instalación de sistemas de drenaje adecuados para evitar acumulación de agua.





INSTALACIONES ELÉCTRICAS

Se observa un deterioro significativo en el sistema eléctrico, con cables expuestos, conexiones corroídas y falta de elementos de protección. Se recomienda realizar una actualización completa del sistema eléctrico, incluyendo la instalación de tableros de distribución modernos y la incorporación de sistemas de puesta a tierra adecuados.

Mantenimiento punto de conexión, canasta grua en caliente para cambio de caja primaria 15KV-200A.	
	

Mantenimiento transformador trifasico 13,2/0,22/0,137Kv, esto incluye desmonte, montaje y transporte.	
	

Suministro de red trenzada triplex (3xNº4 XLPE), para instalacion de luminarias pesebreras.	
	

Suministro de acometida aerea en cable (3xNº2 serie 8000 THWN-2), desde red hasta subtableros.	
	

Suministro de cableado aereo, en cable (3xNº12 THWN-2), para modulos pesebrera.	
	

Suministro ventilador pared 30", esto incluye punto electrico, soporte instalacion ventilador vertical.	
	

Suministro de gabinete tipo interperie 50A, barraje electrolitico monofasico 12 salidas parciales.	
	

Suministro tablero distribucion monofasico 8 circuitos 125A, esto incluye, protecciones parciales.



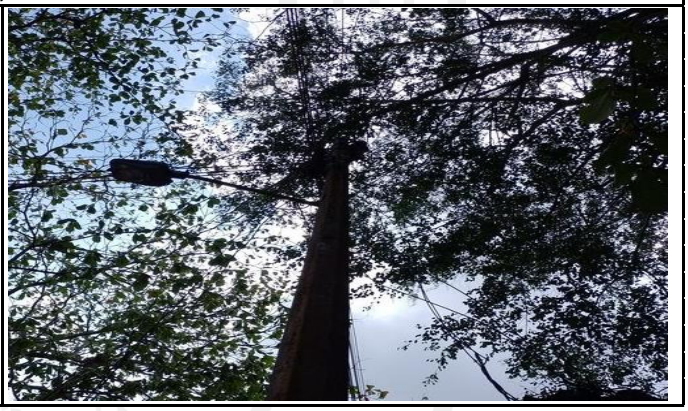

Suministro bombillo led 12W + toma corriente doble movil, esto incluye, cable duplex 2xNº12 AWG.




Suministro toma corriente 15A, para sobreponer, esto incluye tuberia EMT 1/2", cable THWN-2 3xNº12 AWG.




Suministro bombillo led 30W, E27, 2600 lumene, 6500K, 100-240 Vol.	
	

Suministro luminaria LED REFLECTOR JETA 50W, 6500K, flujo luminoso 4500lm voltaje 100-240 Vol50/60Hz, esto incluye cable encauchetado, conector ferforacion.	
	

PISTA DE VAQUERÍA

Se identifica un crecimiento excesivo de maleza, lo que dificulta el acceso y la visibilidad en la pista de vaquería. Se sugiere realizar labores de limpieza y desmalezamiento, así como el reemplazo de elementos deteriorados como barretas y partidores.





OFICINA PRINCIPAL Y SALÓN VIP

Se detecta deterioro en los techos y cubiertas, así como problemas de pintura en paredes y techos. Se recomienda realizar trabajos de reparación y pintura para mejorar la estética y funcionalidad de estos espacios.









TANQUE DE 30.000L

Se observan fugas y filtraciones en el tanque de reserva, lo que compromete su capacidad de almacenamiento. Se propone realizar trabajos de sellado y reacondicionamiento del tanque para evitar pérdidas de agua.

ACTIVIDADES

Se detallan las obras a realizar para el mantenimiento y mejoras del coliseo, incluyendo adecuación de accesos, reparación de cubiertas, instalaciones eléctricas, entre otros. Se presenta un desglose de las actividades, especificaciones técnicas y cantidades requeridas para cada una de ellas

PRESUPUESTO DE OBRA					
REPÚBLICA DE COLOMBIA - GOBERNACIÓN DE CORDOBA					GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA - DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA					FECHA: 5 de abril de 2024
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"					
ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	**PABELLON 1**				**$ 37.424.240**
1.1	**PRELIMINARES**				**$ 3.694.180**
1.1.1	demolicion de plantilla (incluye retiro de escombros)	M2	64,05	$ 16.835	$ 1.078.282
1.1.2	excavacion manual (Prof max 50 cm)	M2	25,55	$ 16.835	$ 430.134
1.1.3	relleno en material seleccionado compactado	M3	28	$ 78.063	$ 2.185.764
1.2	**CONCRETOS**				**$ 18.823.890**
1.2.1	concreto para andenes (incluye refuerzo en malla electrosoldada)	M2	12,05	$ 105.331	$ 1.269.239
1.2.2	Cuneta en concreto de 3000 PSI ancho: 1,0 m. incluye bordillo y acero de refuerzo	ML	65	$ 149.985	$ 9.749.025
1.2.3	bordillo en concreto de 3000 PSI Dimensiones: 10 x 20 cm. Incluye acero de refuerzo	ML	90	$ 83.708	$ 7.533.720
1.2.4	tapa para caja de registro 50 x 50 en concreto de 3000 PSI (inlcuye refuerzo en acero)	UND	2	$ 135.953	$ 271.906
1.3	**ACABADO DE MUROS Y PINTURAS**				**$ 12.682.520**
1.3.1	Mantenimiento a tubería circular de 2", incluye tratamiento de la oxidación y pintura epóxica anticorrosiva y esmalte	ML	528	$ 12.017	$ 6.344.976
1.3.2	Pintura exterior	M2	199,2	$ 11.385	$ 2.267.892
1.3.3	Pintura exterior lineal	ML	692	$ 5.881	$ 4.069.652
1.4	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**				**$ 837.608**
1.4.1	instalacion llave jardin metalica de 1/2" bebederos	UND	10	$ 54.815	$ 548.150
1.4.2	Punto hidraulico para bañaderos: llave de paso y 3m manguera	UND	3	$ 96.486	$ 289.458
1.5	**CUBIERTAS**				**$ 1.386.042**
1.5.1	instalacion remplazo de teja eternit	UND	10	$ 103.563	$ 1.035.630
1.5.2	instalacion remplazo de caballete eternit	UND	4	$ 87.603	$ 350.412

2	**PABELLON 2**				**$ 14.632.672**
2.1	**CONCRETOS**				**$ 271.906**
2.1.1	tapa para caja de registro 50 x 50 en concreto de 3000 PSI (inlcuye refuerzo en acero)	UND	2	$ 135.953	$ 271.906
2.2	**ACABADO DE MUROS Y PINTURAS**				**$ 12.682.520**
2.2.1	Mantenimiento a tubería circular de 2", incluye tratamiento de la oxidación y pintura epóxica anticorrosiva y esmalte	ML	528	$ 12.017	$ 6.344.976
2.2.2	Pintura exterior	M2	199,2	$ 11.385	$ 2.267.892
2.2.3	Pintura exterior lineal	ML	692	$ 5.881	$ 4.069.652
2.3	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**				**$ 1.056.868**
2.3.1	instalacion llave jardin metalica de 1/2" bebederos	UND	14	$ 54.815	$ 767.410
2.3.2	Punto hidraulico para bebedero: llave de paso y 3m manguera	UND	3	$ 96.486	$ 289.458
2.4	**CUBIERTAS**				**$ 621.378**
2.4.1	instalacion remplazo de teja eternit	UND	6	$ 103.563	$ 621.378
3	**PABELLON 3**				**$ 20.982.140**
3.1	**CONCRETOS**				**$ 2.623.613**
3.1.1	concreto para andenes (incluye refuerzo en malla electrosoldada)	M2	12	$ 105.331	$ 1.263.972
3.1.2	concreto para cuneta ancho 40cm con bordillo enbebido	ML	4	$ 88.895	$ 355.580
3.1.3	tapa para caja de registro 50 x 50	UND	2	$ 135.953	$ 271.906
3.1.4	Viga 20 x 20 andenes	ML	10,5	$ 69.729	$ 732.155
3.2	**MORTEROS Y MAMPOSTERIAS**				**$ 3.215.241**
3.2.1	Sobrecimiento 3 hiladas	ML	10,5	$ 36.636	$ 384.678
3.2.2	resane bebederos con mortero impermeabilizado	ML	171	$ 16.553	$ 2.830.563
3.3	**ACABADO DE MUROS Y PINTURAS**				**$ 12.682.520**
3.3.1	Mantenimiento a tubería circular de 2", incluye tratamiento de la oxidación y pintura epóxica anticorrosiva y esmalte	ML	528	$ 12.017	$ 6.344.976
3.3.2	Pintura exterior	M2	199,2	$ 11.385	$ 2.267.892
3.3.3	Pintura exterior lineal	ML	692	$ 5.881	$ 4.069.652
3.4	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**				**$ 779.995**
3.4.1	instalacion llave jardin metalica de 1/2" bebederos	UND	10	$ 54.815	$ 548.150
3.4.2	caja registro aguas lluvias 40x40x80	UND	1	$ 231.845	$ 231.845

3.5	**CUBIERTAS**				**$ 1.680.771**
3.5.1	instalacion remplazo de teja eternit	UND	12	$ 103.563	$ 1.242.756
3.5.2	instalacion remplazo de caballete eternit	UND	5	$ 87.603	$ 438.015
4	**PABELLON 4**				**$ 22.284.094**
4.1	**PRELIMINARES**				**$ 1.103.178**
4.1.1	descapote (incluye retiro)	M2	35	$ 11.223	$ 392.805
4.1.2	relleno en material seleccionado compactado	M3	9,1	$ 78.063	$ 710.373
4.2	**CONCRETOS**				**$ 2.386.486**
4.2.1	columna en concreto de 3000 PSI. Dimension: 25 x 25 cm - h: 2,0 M. inluye pilote de cimentacion de 1m prof.	UND	4	$ 359.711	$ 1.438.844
4.2.2	concreto para andenes (incluye refuerzo en malla electrosoldada)	M2	4,76	$ 105.331	$ 501.376
4.2.3	Viga 20 x 20 andenes	ML	6,4	$ 69.729	$ 446.266
4.3	**MORTEROS Y MAMPOSTERIAS**				**$ 234.470**
4.3.1	Sobrecimiento 3 hiladas	ML	6,4	$ 36.636	$ 234.470
4.4	**ACABADO EN PISOS**				**$ 3.391.955**
4.4.1	Plantilla en concreto de 3000 PSI para bañaderos	M2	35	$ 96.913	$ 3.391.955
4.5	**ACABADO DE MUROS Y PINTURAS**				**$ 12.682.520**
4.5.1	Mantenimiento a tubería circular de 2", incluye tratamiento de la oxidación y pintura epóxica anticorrosiva y esmalte	ML	528	$ 12.017	$ 6.344.976
4.5.2	Pintura exterior	M2	199,2	$ 11.385	$ 2.267.892
4.5.3	Pintura exterior lineal	ML	692	$ 5.881	$ 4.069.652
4.6	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**				**$ 1.011.840**
4.6.1	instalacion llave jardin metalica de 1/2" bebederos	UND	10	$ 54.815	$ 548.150
4.6.2	caja registro aguas lluvias 40x40x80	UND	2	$ 231.845	$ 463.690
4.7	**CUBIERTAS**				**$ 1.473.645**
4.7.1	instalacion remplazo de teja eternit	UND	10	$ 103.563	$ 1.035.630
4.7.2	instalacion remplazo de caballete eternit	UND	5	$ 87.603	$ 438.015

5	**NUEVO COMEDOR TRABAJADORES**				**$ 9.751.939**
5.1	**PRELIMINARES**				**$ 1.311.721**
5.1.1	demolicion de muros	M2	20,65	$ 16.835	$ 347.643
5.1.2	relleno en material seleccionado compactado	M3	12,35	$ 78.063	$ 964.078
5.2	**ACABADO EN PISOS**				**$ 4.603.368**
5.2.1	Plantilla en concreto de 3000 PSI para bañaderos	M2	47,5	$ 96.913	$ 4.603.368
5.3	**CUBIERTAS**				**$ 3.836.850**
5.3.1	Cubierta en lamina tipo arquitectonica	M2	50	$ 76.737	$ 3.836.850
6	**PABELLON BODEGAS Y BAÑOS NUEVOS**				**$ 38.028.971**
6.1	**CONCRETOS**				**$ 1.235.003**
6.1.1	Meson en concreto y granito	ML	2,5	$ 494.001	$ 1.235.003
6.2	**ACABADO EN PISOS**				**$ 4.672.756**
6.2.1	Replantilla en mortero 1:4	M2	34	$ 46.292	$ 1.573.928
6.2.2	Instalacion enchape piso baño. Formato 45 x 45 cm	M2	34	$ 91.142	$ 3.098.828
6.3	**ACABADO DE MUROS Y PINTURAS**				**$ 12.038.022**
6.3.1	Pintura exterior	M2	266,42	$ 11.385	$ 3.033.192
6.3.2	Instalacion enchape pared baños	M2	98,8	$ 91.142	$ 9.004.830
6.4	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**				**$ 9.669.409**
6.4.1	Suministro e instalacion llave de paso 1 1/2"	UND	3	$ 52.646	$ 157.938
6.4.2	Suministro e instalacion sanitario	UND	3	$ 351.171	$ 1.053.513
6.4.3	Suministro e instalacion lavamanos empotrar	UND	3	$ 332.034	$ 996.102
6.4.4	Suministro e instalacion duchas	UND	7	$ 226.131	$ 1.582.917
6.4.5	Suministro e instalacion tuberia sanitaria de 4"	ML	64	$ 48.923	$ 3.131.072
6.4.6	Suministro e instalacion tuberia sanitaria de 2"	ML	24	$ 42.003	$ 1.008.072
6.4.7	Suministro e instalacion punto sanitario de 2"	UND	12	$ 52.817	$ 633.804
6.4.8	Suministro e instalacion punto sanitario de 4"	UND	3	$ 59.537	$ 178.611
6.4.9	caja registro aguas lluvias 40x40x80	UND	4	$ 231.845	$ 927.380
6.5	**CARPINTERIA METALICA Y EN MADERA**				**$ 6.518.464**
6.5.1	Instalacion puerta acero inoxidable	UND	3	$ 840.846	$ 2.522.538
6.5.2	instalacion puerta madera 0,9x2,9	UND	1	$ 971.046	$ 971.046
6.5.3	Instalacion cielo raso en superboard	M2	20	$ 151.244	$ 3.024.880
6.6	**CUBIERTAS**				**$ 3.895.317**
6.6.1	instalacion remplazo de teja eternit	UND	30	$ 103.563	$ 3.106.890
6.6.2	instalacion remplazo de caballete eternit	UND	9	$ 87.603	$ 788.427
7	**ESCENARIO PRINCIPAL**				**$ 90.411.142**
7.1	**PRELIMINARES**				**$ 13.700.057**
7.1.1	relleno en material seleccionado compactado	M3	175,5	$ 78.063	$ 13.700.057
7.2	**CONCRETOS**				**$ 2.091.870**
7.2.1	Viga 20 x 20 andenes	ML	30	$ 69.729	$ 2.091.870
7.3	**MORTEROS Y MAMPOSTERIAS**				**$ 4.425.629**
7.3.1	Sobrecimiento 3 hiladas	ML	120,8	$ 36.636	$ 4.425.629

7.4	**ACABADO DE MUROS Y PINTURAS**				**$ 33.406.955**
7.4.1	Pintura exterior	M2	630,2	$ 11.385	$ 7.174.827
7.4.2	Pintura para silleteria	UND	1066	$ 24.608	$ 26.232.128
7.5	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**				**$ 2.615.320**
7.5.1	instalacion tuberia presion de 1/2"	ML	6	$ 20.447	$ 122.682
7.5.2	Instalacion punto hidraulico 1/2"	UND	2	$ 31.493	$ 62.986
7.5.3	instalacion llave de paso 1 1/2"	UND	2	$ 52.646	$ 105.292
7.5.4	Suministro manguera 3/4" jardin para pista	ML	41	$ 33.635	$ 1.379.035
7.5.5	Instalacion de tuberia presion 1"	ML	20	$ 28.112	$ 562.240
7.5.6	Instalacion de tuberia presion 3/4"	ML	15	$ 25.539	$ 383.085
7.6	**CARPINTERIA METALICA Y EN MADERA**				**$ 34.171.311**
7.6.1	cerramiento en malla eslabonada tuberia metalica de 2" y 3". Incluye pintura.	ML	30	$ 775.031	$ 23.250.930
7.6.2	puerta en tuberia metalica y malla elabonada. Dimension 2,0 x 2,2 m	UND	2	$ 455.496	$ 910.992
7.6.3	Suministro e instalacion de silleteria	UND	39	$ 256.651	$ 10.009.389
8	**PABELLON 5**				**$ 14.536.666**
8.1	**CONCRETOS**				**$ 690.446**
8.1.1	bordillo en concreto de 3000 PSI Dimensiones: 10 x 20 cm. Incluye acero de refuerzo	ML	5	$ 83.708	$ 418.540
8.1.2	tapa para caja de registro 50 x 50 en concreto de 3000 PSI (inlcuye refuerzo en acero)	UND	2	$ 135.953	$ 271.906
8.2	**ACABADO DE MUROS Y PINTURAS**				**$ 12.682.520**
8.2.1	Mantenimiento a tubería circular de 2", incluye tratamiento de la oxidación y pintura epóxica anticorrosiva y esmalte	ML	528	$ 12.017	$ 6.344.976
8.2.2	Pintura exterior	M2	199,2	$ 11.385	$ 2.267.892
8.2.3	Pintura exterior lineal	ML	692	$ 5.881	$ 4.069.652
8.3	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**				**$ 1.163.700**
8.3.1	instalacion llave jardin metalica de 1/2" bebederos	UND	17	$ 54.815	$ 931.855
8.3.2	caja registro aguas lluvias 40x40x80	UND	1	$ 231.845	$ 231.845

9	**PABELLON 6**				**$ 17.614.757**
9.1	**PRELIMINARES**				**$ 568.299**
9.1.1	relleno en material seleccionado compactado	M3	7,28	$ 78.063	$ 568.299
9.2	**CONCRETOS**				**$ 589.854**
9.2.1	concreto para andenes (incluye refuerzo en malla electrosoldada)	M2	5,6	$ 105.331	$ 589.854
9.3	**MORTEROS Y MAMPOSTERIAS**				**$ 3.774.084**
9.3.1	resane bebederos con mortero impermeabilizado	ML	228	$ 16.553	$ 3.774.084
9.4	**ACABADO DE MUROS Y PINTURAS**				**$ 12.682.520**
9.4.1	Mantenimiento a tubería circular de 2", incluye tratamiento de la oxidación y pintura epóxica anticorrosiva y esmalte	ML	528	$ 12.017	$ 6.344.976
9.4.2	Pintura exterior	M2	199,2	$ 11.385	$ 2.267.892
9.4.3	Pintura exterior lineal	ML	692	$ 5.881	$ 4.069.652
10	**PABELLON 7**				**$ 28.850.603**
10.1	**CONCRETOS**				**$ 2.956.301**
10.1.1	concreto para andenes (incluye refuerzo en malla electrosoldada)	M2	4,8	$ 105.331	$ 505.589
10.1.2	Replantilla en mortero 1:4	M2	40,89	$ 46.292	$ 1.892.880
10.1.4	Viga 20 x 20 andenes	ML	8	$ 69.729	$ 557.832
10.2	**MORTEROS Y MAMPOSTERIAS**				**$ 293.088**
10.2.1	Sobrecimiento 3 hiladas	ML	8	$ 36.636	$ 293.088
10.3	**ACABADO DE MUROS Y PINTURAS**				**$ 19.636.632**
10.3.1	Pintura exterior	M2	1724,781	$ 11.385	$ 19.636.632
10.4	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**				**$ 351.171**
10.4.1	instalacion sanitario	UND	1	$ 351.171	$ 351.171
10.5	**CARPINTERIA METALICA Y EN MADERA**				**$ 1.391.445**
10.5.1	Instalacion cielo raso en superboard	M2	9,2	$ 151.244	$ 1.391.445
10.6	**CUBIERTAS**				**$ 4.221.966**
10.6.1	instalacion remplazo de teja eternit	UND	34	$ 103.563	$ 3.521.142
10.6.2	instalacion remplazo de caballete eternit	UND	8	$ 87.603	$ 700.824
11	**PABELLON 8**				**$ 32.275.889**
11.1	**PRELIMINARES**				**$ 787.500**
11.1.1	relleno en material seleccionado compactado	M3	10,088	$ 78.063	$ 787.500
11.2	**CONCRETOS**				**$ 4.203.591**
11.2.1	concreto para andenes (incluye refuerzo en malla electrosoldada)	M2	31,6	$ 105.331	$ 3.328.460
11.2.2	tapa para caja de registro 50 x 50 en concreto de 3000 PSI (inlcuye refuerzo en acero)	UND	1	$ 135.953	$ 135.953
11.2.3	Viga 20 x 20 andenes	ML	6	$ 69.729	$ 418.374
11.2.4	dintel 10 x 25 en concreto	ML	4	$ 80.201	$ 320.804

11.3	**MORTEROS Y MAMPOSTERIAS**				**$ 219.816**
11.3.1	Sobrecimiento 3 hiladas	ML	6	$ 36.636	$ 219.816
11.4	**ACABADO DE MUROS Y PINTURAS**				**$ 20.950.677**
11.4.1	Pintura exterior	M2	1840,2	$ 11.385	$ 20.950.677
11.5	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**				**$ 426.851**
11.5.1	instalacion llave de paso 1 1/2"	UND	1	$ 52.646	$ 52.646
11.5.2	caja registro hidraulica 20 x 20 x 40	UND	1	$ 142.360	$ 142.360
11.5.3	caja registro aguas lluvias 40x40x80	UND	1	$ 231.845	$ 231.845
11.6	**CUBIERTAS**				**$ 5.687.454**
11.6.1	instalacion remplazo de teja eternit	UND	38	$ 103.563	$ 3.935.394
11.6.2	instalacion remplazo de caballete eternit	UND	20	$ 87.603	$ 1.752.060
12	**PABELLON 9**				**$ 37.965.248**
12.1	**PRELIMINARES**				**$ 2.313.787**
12.1.1	relleno en material seleccionado compactado	M3	29,64	$ 78.063	$ 2.313.787
12.2	**CONCRETOS**				**$ 6.805.404**
12.2.1	concreto para andenes (incluye refuerzo en malla electrosoldada)	M2	36	$ 105.331	$ 3.791.916
12.2.2	bordillo en concreto de 3000 PSI Dimensiones: 10 x 20 cm. Incluye acero de refuerzo	ML	36	$ 83.708	$ 3.013.488
12.4	**ACABADO DE MUROS Y PINTURAS**				**$ 19.636.632**
12.4.1	Pintura exterior	M2	1724,781	$ 11.385	$ 19.636.632
12.5	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**				**$ 837.895**
12.5.1	caja registro hidraulica 20 x 20 x 40	UND	1	$ 142.360	$ 142.360
12.5.2	caja registro aguas lluvias 40x40x80	UND	3	$ 231.845	$ 695.535
12.6	**CARPINTERIA METALICA Y EN MADERA**				**$ 6.188.904**
12.6.1	Instalacion cielo raso en superboard	M2	40,92	$ 151.244	$ 6.188.904
12.7	**CUBIERTAS**				**$ 2.182.626**
12.7.1	instalacion remplazo de teja eternit	UND	16	$ 103.563	$ 1.657.008
12.7.2	instalacion remplazo de caballete eternit	UND	6	$ 87.603	$ 525.618

13	**RED HIDROSANITARIA**				**$ 8.534.223**
13.1	**MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA**				**$ 8.534.223**
13.1.1	Limpieza de canal ppal aguas lluvias	ML	90	$ 62.670	$ 5.640.300
13.1.2	Mantenimiento tanque almacenamiento de agua 30.000 L. adecuacion de acople de entrada y salida de agua.	UND	1	$ 2.893.923	$ 2.893.923
14	**DOBLE PROPOCITO Y CARNEROS**				**$ 43.812.121**
14.1	**CONCRETOS**				**$ 1.438.844**
14.1.1	columna en concreto de 3000 PSI. Dimension: 25 x 25 cm - h: 2,0 M. incluye pilote de cimentacion de 1m prof.	UND	4	$ 359.711	$ 1.438.844
14.2	**ACABADO EN PISOS**				**$ 3.391.955**
14.2.1	Plantilla en concreto de 3000 PSI para bañaderos	M2	35	$ 96.913	$ 3.391.955
14.3	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**				**$ 6.129.994**
14.3.1	Instalacion de tuberia presion 1"	ML	140,2	$ 28.112	$ 3.941.302
14.3.2	Instalacion de tuberia presion 3/4"	ML	85,7	$ 25.539	$ 2.188.692
14.4	**CARPINTERIA METALICA Y EN MADERA**				**$ 32.851.328**
14.4.1	instalacion de silleteria	UND	128	$ 256.651	$ 32.851.328
15	**BAÑOS ESCENARIO PRINCIPAL**				**$ 4.787.393**
15.1	**ACABADO DE MUROS Y PINTURAS**				**$ 4.787.393**
15.1.1	Pintura exterior	M2	420,5	$ 11.385	$ 4.787.393
16	**GANADO BUSELAR**				**$ 2.314.815**
16.1	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**				**$ 2.314.815**
16.1.1	instalacion llave jardin metalica de 1/2" bebederos	UND	38	$ 54.815	$ 2.082.970
16.1.2	caja registro aguas lluvias 40x40x80	UND	1	$ 231.845	$ 231.845
17	**SALON PRINCIPAL Y SALA VIP**				**$ 60.990.099**
17.1	**PRELIMINARES**				**$ 1.184.342**
17.1.1	demolicion de plantilla (incluye retiro de escombros)	M2	70,35	$ 16.835	$ 1.184.342
17.2	**MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA**				**$ 28.507.984**
17.2.2	Mantenimiento de vigas canales	ML	171	$ 15.449	$ 2.641.779
17.2.3	Pulida y brillada de piso en granito	m2	860,4	$ 30.063	$ 25.866.205
17.3	**CONCRETOS**				**$ 671.464**
17.3.1	concreto para andenes (incluye refuerzo en malla electrosoldada)	M2	2,8	$ 105.331	$ 294.927
17.3.2	Viga 20 x 20 andenes	ML	5,4	$ 69.729	$ 376.537
17.4	**MORTEROS Y MAMPOSTERIAS**				**$ 146.544**
17.4.1	Sobrecimiento 3 hiladas	ML	4	$ 36.636	$ 146.544

17.5	**ACABADO EN PISOS**				**$**	**11.156.408**
17.5.1	Replantilla en mortero 1:4	M2	70,35	$ 46.292	$	3.256.642
17.5.2	Instalacion enchape piso salon vip	M2	70,35	$ 91.142	$	6.411.840
17.5.3	Instalacion guarda escoba para salon vip	ML	32,65	$ 45.572	$	1.487.926
17.6	**ACABADO DE MUROS Y PINTURAS**				**$**	**13.884.235**
17.6.1	Pintura exterior	M2	1219,52	$ 11.385	$	13.884.235
17.7.	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**				**$**	**5.439.122**
17.7.1	instalacion tuberia presion de 1/2"	ML	28,5	$ 20.447	$	582.740
17.7.2	Instalacion punto hidraulico 1/2"	UND	7	$ 31.493	$	220.451
17.7.3	Instalacion de tuberia presion 1"	ML	158,55	$ 28.112	$	4.457.158
17.7.4	Instalacion de tuberia presion 3/4"	ML	7	$ 25.539	$	178.773
18	**KIOSCO ZENU Y COCINA**				**$**	**3.679.843**
18.1	**PRELIMINARES**				**$**	**1.385.727**
18.1.1	relleno en material seleccionado compactado	M3	1,43	$ 78.063	$	111.630
18.1.2	concreto para andenes (incluye refuerzo en malla electrosoldada)	M2	5,5	$ 105.331	$	579.321
18.1.3	bordillo en concreto de 3000 PSI Dimensiones: 10 x 20 cm. Incluye acero de refuerzo	ML	8,3	$ 83.708	$	694.776
18.2	**CARPINTERIA METALICA Y EN MADERA**				**$**	**2.294.116**
18.2.1	suministro e instalacion jornales de palma para kiosco zenu	JR	11	$ 208.556	$	2.294.116
19	**INSTALACIÓN ELÉCTRICA**				**$**	**140.036.664**
19.1	**MEDIA TENSION**				**$**	**5.425.280**
19.1.1	Mantenimiento punto de conexión, canasta grua en caliente para cambio de cajas primaria 15KV-200A.	UN	1	$ 5.425.280	$	5.425.280
19.2	**MANTENIMIENTO TRANSFORMADORES TRIFASICOS**				**$**	**2.319.813**
19.2.1	Mantenimiento transformador trifasico 13,2/0,220/0,137Kv, esto incluye desmonte, montaje y transporte.	UN	1	$ 2.319.813	$	2.319.813

19.3	**RED TRENZADA ACOMETIDA GABINETES**				**$ 24.618.206**
19.3.1	Suministro de red trenzada triplex (3 x Nº 4 XLPE), para instalacion de luminarias led, pesebreras.	ML	500	$ 34.553	$ 17.276.665
19.3.2	Suministro de acometida aerea en cable (3 x Nº 2 serie 8000 THWN-2), desde red hasta subtableros.	ML	50	$ 51.363	$ 2.568.175
19.3.3	Suministro de cableado aereo, en cable (3 x Nº 12 THWN-2), para modulos pesebreras.	ML	200	$ 23.867	$ 4.773.366
19.4	**VENTILADOR 30"**				**$ 20.390.520**
19.4.1	Suministro ventilador pared 30", esto incluye punto electrico, soporte instalacion ventilador vertical.	UN	12	$ 1.699.210	$ 20.390.520,00
19.5	**GABINETES Y TABLEROS DE DISTRIBUCION**				**$ 11.528.156**
19.5.1	Suministro de gabinetes tipo interperie 50A, barraje electrolitico monofasico, 12 salidas parciales.	UN	5	$ 1.850.157	$ 9.250.783
19.5.2	Suministro tablero de distribucion monofasico 8 circuitos 125A, esto incluye, protecciones parciales.	UN	2	$ 1.138.687	$ 2.277.373
19.6	**PESEBRERAS - VAQUERIA**				**$ 48.148.854**
19.6.1	Suministro bombillo led 12W + toma corriente doble movil, esto incluye, cable duplex 2x#12 AWG.	UN	300	$ 87.806	$ 26.341.800
19.6.2	Suministro toma corriente 15A, para sobreponer, esto incluye tuberia EMT 1/2", cable THWN-2 3x#12 AWG.	UN	80	$ 224.844	$ 17.987.520
19.6.3	Suministro bombillo led 30W, E27, 2600 lumenes, 6500K, 100-240 vol.	UN	80	$ 47.744	$ 3.819.534
19.7	**SALIDAS ILUMINACION**				**$ 27.605.835**
19.7.1	Suministro luminaria LED REFLECTOR JETA 50W, 6500K, flujo luminoso 4500lm voltaje 100-277 vol, 50/60Hz, esto incluye cable encauchetado, conector perforacion.	UN	50	$ 552.117	$ 27.605.835

TOTAL COSTOS DIRECTOS DE OBRA		$	628.913.519
ADMINISTRACION	22%	$	138.360.974
IMPREVISTOS	2%	$	12.578.270
UTILIDAD	6%	$	37.734.811
VR. TOTAL A.I.U.		$	188.674.055
COSTO TOTAL DEL PROYECTO		$	817.587.574

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

La restauración integral del coliseo es una medida imperativa para restablecer su funcionalidad y seguridad, y así asegurar que continúe siendo un espacio idóneo para la celebración de eventos agropecuarios y para preservar la reputación del departamento a nivel nacional. La ejecución de las obras propuestas en el informe técnico es crucial, ya que garantizará que el coliseo cumpla con los estándares requeridos en términos de infraestructura y seguridad, proporcionando un entorno adecuado para la realización de eventos de gran envergadura.

Además, es fundamental establecer un plan de mantenimiento periódico una vez finalizadas las obras, con el fin de salvaguardar la durabilidad de las mejoras realizadas y garantizar que el coliseo siga siendo un espacio funcional y seguro a lo largo del tiempo. Este plan de mantenimiento no solo contribuirá a proteger la inversión realizada en la restauración del coliseo, sino que también asegurará que continúe siendo un activo valioso para la comunidad y un punto focal para la promoción de eventos de importancia para el desarrollo del departamento.

ANEXOS

- Presupuesto General
- Desglose del A.I.U. (Administración, Imprevistos y Utilidad)
- Análisis de Precios Unitarios
- Acta de Visita
- MGA Web
- Peticiones de los Gremios de la Feria

Israel Ríos Pérez
Técnico Operativo
Elaboro

Ariagné Márquez Fuentes
Técnico Operativo
Elaboro

ELIANA UPARELA MARSIGLIA
Directora Técnica y Administrativa S.I.D.
Revisó

PRESUPUESTO DE OBRA					GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA
REPÚBLICA DE COLOMBIA - GOBERNACIÓN DE CORDOBA					
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA - DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA					FECHA: 5 de abril de 2024
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"					
ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	**PABELLON 1**				**$ 37.424.240**
1.1	**PRELIMINARES**				**$ 3.694.180**
1.1.1	demolicion de plantilla (incluye retiro de escombros)	M2	64,05	$ 16.835	$ 1.078.282
1.1.2	excavacion manual (Prof max 50 cm)	M2	25,55	$ 16.835	$ 430.134
1.1.3	relleno en material seleccionado compactado	M3	28	$ 78.063	$ 2.185.764
1.2	**CONCRETOS**				**$ 18.823.890**
1.2.1	concreto para andenes (incluye refuerzo en malla electrosoldada)	M2	12,05	$ 105.331	$ 1.269.239
1.2.2	Cuneta en concreto de 3000 PSI ancho: 1,0 m. incluye bordillo y acero de refuerzo	ML	65	$ 149.985	$ 9.749.025
1.2.3	bordillo en concreto de 3000 PSI Dimensiones: 10 x 20 cm. Incluye acero de refuerzo	ML	90	$ 83.708	$ 7.533.720
1.2.4	tapa para caja de registro 50 x 50 en concreto de 3000 PSI (inlcuye refuerzo en acero)	UND	2	$ 135.953	$ 271.906
1.3	**ACABADO DE MUROS Y PINTURAS**				**$ 12.682.520**
1.3.1	Mantenimiento a tubería circular de 2", incluye tratamiento de la oxidación y pintura epóxica anticorrosiva y esmalte	ML	528	$ 12.017	$ 6.344.976
1.3.2	Pintura exterior	M2	199,2	$ 11.385	$ 2.267.892
1.3.3	Pintura exterior lineal	ML	692	$ 5.881	$ 4.069.652
1.4	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**				**$ 837.608**
1.4.1	instalacion llave jardin metalica de 1/2" bebederos	UND	10	$ 54.815	$ 548.150
1.4.2	Punto hidraulico para bañaderos: llave de paso y 3m manguera	UND	3	$ 96.486	$ 289.458
1.5	**CUBIERTAS**				**$ 1.386.042**
1.5.1	instalacion remplazo de teja eternit	UND	10	$ 103.563	$ 1.035.630
1.5.2	instalacion remplazo de caballete eternit	UND	4	$ 87.603	$ 350.412
2	**PABELLON 2**				**$ 14.632.672**
2.1	**CONCRETOS**				**$ 271.906**
2.1.1	tapa para caja de registro 50 x 50 en concreto de 3000 PSI (inlcuye refuerzo en acero)	UND	2	$ 135.953	$ 271.906
2.2	**ACABADO DE MUROS Y PINTURAS**				**$ 12.682.520**
2.2.1	Mantenimiento a tubería circular de 2", incluye tratamiento de la oxidación y pintura epóxica anticorrosiva y esmalte	ML	528	$ 12.017	$ 6.344.976
2.2.2	Pintura exterior	M2	199,2	$ 11.385	$ 2.267.892
2.2.3	Pintura exterior lineal	ML	692	$ 5.881	$ 4.069.652
2.3	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**				**$ 1.056.868**
2.3.1	instalacion llave jardin metalica de 1/2" bebederos	UND	14	$ 54.815	$ 767.410
2.3.2	Punto hidraulico para bebedero: llave de paso y 3m manguera	UND	3	$ 96.486	$ 289.458
2.4	**CUBIERTAS**				**$ 621.378**
2.4.1	instalacion remplazo de teja eternit	UND	6	$ 103.563	$ 621.378
3	**PABELLON 3**				**$ 20.982.140**
3.1	**CONCRETOS**				**$ 2.623.613**
3.1.1	concreto para andenes (incluye refuerzo en malla electrosoldada)	M2	12	$ 105.331	$ 1.263.972
3.1.2	concreto para cuneta ancho 40cm con bordillo enbebido	ML	4	$ 88.895	$ 355.580
3.1.3	tapa para caja de registro 50 x 50	UND	2	$ 135.953	$ 271.906
3.1.4	Viga 20 x 20 andenes	ML	10,5	$ 69.729	$ 732.155
3.2	**MORTEROS Y MAMPOSTERIAS**				**$ 3.215.241**
3.2.1	Sobrecimiento 3 hiladas	ML	10,5	$ 36.636	$ 384.678
3.2.2	resane bebederos con mortero impermeabilizado	ML	171	$ 16.553	$ 2.830.563
3.3	**ACABADO DE MUROS Y PINTURAS**				**$ 12.682.520**
3.3.1	Mantenimiento a tubería circular de 2", incluye tratamiento de la oxidación y pintura epóxica anticorrosiva y esmalte	ML	528	$ 12.017	$ 6.344.976
3.3.2	Pintura exterior	M2	199,2	$ 11.385	$ 2.267.892
3.3.3	Pintura exterior lineal	ML	692	$ 5.881	$ 4.069.652
3.4	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**				**$ 779.995**
3.4.1	instalacion llave jardin metalica de 1/2" bebederos	UND	10	$ 54.815	$ 548.150
3.4.2	caja registro aguas lluvias 40x40x80	UND	1	$ 231.845	$ 231.845

3.5	**CUBIERTAS**				**$ 1.680.771**
3.5.1	instalacion remplazo de teja eternit	UND	12	$ 103.563	$ 1.242.756
3.5.2	instalacion remplazo de caballete eternit	UND	5	$ 87.603	$ 438.015
4	**PABELLON 4**				**$ 22.284.094**
4.1	**PRELIMINARES**				**$ 1.103.178**
4.1.1	descapote (incluye retiro)	M2	35	$ 11.223	$ 392.805
4.1.2	relleno en material seleccionado compactado	M3	9,1	$ 78.063	$ 710.373
4.2	**CONCRETOS**				**$ 2.386.486**
4.2.1	columna en concreto de 3000 PSI. Dimension: 25 x 25 cm - h: 2,0 M. inluye pilote de cimentacion de 1m prof.	UND	4	$ 359.711	$ 1.438.844
4.2.2	concreto para andenes (incluye refuerzo en malla electrosoldada)	M2	4,76	$ 105.331	$ 501.376
4.2.3	Viga 20 x 20 andenes	ML	6,4	$ 69.729	$ 446.266
4.3	**MORTEROS Y MAMPOSTERIAS**				**$ 234.470**
4.3.1	Sobrecimiento 3 hiladas	ML	6,4	$ 36.636	$ 234.470
4.4	**ACABADO EN PISOS**				**$ 3.391.955**
4.4.1	Plantilla en concreto de 3000 PSI para bañaderos	M2	35	$ 96.913	$ 3.391.955
4.5	**ACABADO DE MUROS Y PINTURAS**				**$ 12.682.520**
4.5.1	Mantenimiento a tubería circular de 2", incluye tratamiento de la oxidación y pintura epóxica anticorrosiva y esmalte	ML	528	$ 12.017	$ 6.344.976
4.5.2	Pintura exterior	M2	199,2	$ 11.385	$ 2.267.892
4.5.3	Pintura exterior lineal	ML	692	$ 5.881	$ 4.069.652
4.6	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**				**$ 1.011.840**
4.6.1	instalacion llave jardin metalica de 1/2" bebederos	UND	10	$ 54.815	$ 548.150
4.6.2	caja registro aguas lluvias 40x40x80	UND	2	$ 231.845	$ 463.690
4.7	**CUBIERTAS**				**$ 1.473.645**
4.7.1	instalacion remplazo de teja eternit	UND	10	$ 103.563	$ 1.035.630
4.7.2	instalacion remplazo de caballete eternit	UND	5	$ 87.603	$ 438.015
5	**NUEVO COMEDOR TRABAJADORES**				**$ 9.751.939**
5.1	**PRELIMINARES**				**$ 1.311.721**
5.1.1	demolicion de muros	M2	20,65	$ 16.835	$ 347.643
5.1.2	relleno en material seleccionado compactado	M3	12,35	$ 78.063	$ 964.078
5.2	**ACABADO EN PISOS**				**$ 4.603.368**
5.2.1	Plantilla en concreto de 3000 PSI para bañaderos	M2	47,5	$ 96.913	$ 4.603.368
5.3	**CUBIERTAS**				**$ 3.836.850**
5.3.1	Cubierta en lamina tipo arquitectonica	M2	50	$ 76.737	$ 3.836.850
6	**PABELLON BODEGAS Y BAÑOS NUEVOS**				**$ 38.028.971**
6.1	**CONCRETOS**				**$ 1.235.003**
6.1.1	Meson en concreto y granito	ML	2,5	$ 494.001	$ 1.235.003
6.2	**ACABADO EN PISOS**				**$ 4.672.756**
6.2.1	Replantilla en mortero 1:4	M2	34	$ 46.292	$ 1.573.928
6.2.2	Instalacion enchape piso baño. Formato 45 x 45 cm	M2	34	$ 91.142	$ 3.098.828
6.3	**ACABADO DE MUROS Y PINTURAS**				**$ 12.038.022**
6.3.1	Pintura exterior	M2	266,42	$ 11.385	$ 3.033.192
6.3.2	Instalacion enchape pared baños	M2	98,8	$ 91.142	$ 9.004.830
6.4	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**				**$ 9.669.409**
6.4.1	Suministro e instalacion llave de paso 1 1/2"	UND	3	$ 52.646	$ 157.938
6.4.2	Suministro e instalacion sanitario	UND	3	$ 351.171	$ 1.053.513
6.4.3	Suministro e instalacion lavamanos empotrar	UND	3	$ 332.034	$ 996.102
6.4.4	Suministro e Instalacion duchas	UND	7	$ 226.131	$ 1.582.917
6.4.5	Suministro e instalacion tuberia sanitaria de 4"	ML	64	$ 48.923	$ 3.131.072
6.4.6	Suministro e instalacion tuberia sanitaria de 2"	ML	24	$ 42.003	$ 1.008.072
6.4.7	Suministro e instalacion punto sanitario de 2"	UND	12	$ 52.817	$ 633.804
6.4.8	Suministro e instalacion punto sanitario de 4"	UND	3	$ 59.537	$ 178.611
6.4.9	caja registro aguas lluvias 40x40x80	UND	4	$ 231.845	$ 927.380
6.5	**CARPINTERIA METALICA Y EN MADERA**				**$ 6.518.464**
6.5.1	Instalacion puerta acero inoxidable	UND	3	$ 840.846	$ 2.522.538
6.5.2	instalacion puerta madera 0,9x2,9	UND	1	$ 971.046	$ 971.046
6.5.3	Instalacion cielo raso en superboard	M2	20	$ 151.244	$ 3.024.880
6.6	**CUBIERTAS**				**$ 3.895.317**
6.6.1	instalacion remplazo de teja eternit	UND	30	$ 103.563	$ 3.106.890
6.6.2	instalacion remplazo de caballete eternit	UND	9	$ 87.603	$ 788.427
7	**ESCENARIO PRINCIPAL**				**$ 90.411.142**
7.1	**PRELIMINARES**				**$ 13.700.057**
7.1.1	relleno en material seleccionado compactado	M3	175,5	$ 78.063	$ 13.700.057
7.2	**CONCRETOS**				**$ 2.091.870**
7.2.1	Viga 20 x 20 andenes	ML	30	$ 69.729	$ 2.091.870
7.3	**MORTEROS Y MAMPOSTERIAS**				**$ 4.425.629**
7.3.1	Sobrecimiento 3 hiladas	ML	120,8	$ 36.636	$ 4.425.629

7.4	**ACABADO DE MUROS Y PINTURAS**				**$ 33.406.955**
7.4.1	Pintura exterior	M2	630,2	$ 11.385	$ 7.174.827
7.4.2	Pintura para silleteria	UND	1066	$ 24.608	$ 26.232.128
7.5	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**				**$ 2.615.320**
7.5.1	instalacion tuberia presion de 1/2"	ML	6	$ 20.447	$ 122.682
7.5.2	Instalacion punto hidraulico 1/2"	UND	2	$ 31.493	$ 62.986
7.5.3	instalacion llave de paso 1 1/2"	UND	2	$ 52.646	$ 105.292
7.5.4	Suministro manguera 3/4" jardin para pista	ML	41	$ 33.635	$ 1.379.035
7.5.5	Instalacion de tuberia presion 1"	ML	20	$ 28.112	$ 562.240
7.5.6	Instalacion de tuberia presion 3/4"	ML	15	$ 25.539	$ 383.085
7.6	**CARPINTERIA METALICA Y EN MADERA**				**$ 34.171.311**
7.6.1	cerramiento en malla eslabonada tuberia metalica de 2" y 3". Incluye pintura.	ML	30	$ 775.031	$ 23.250.930
7.6.2	puerta en tuberia metalica y malla elabonada. Dimension 2,0 x 2,2 m	UND	2	$ 455.496	$ 910.992
7.6.3	Suministro e instalacion de silleteria	UND	39	$ 256.651	$ 10.009.389
8	**PABELLON 5**				**$ 14.536.666**
8.1	**CONCRETOS**				**$ 690.446**
8.1.1	bordillo en concreto de 3000 PSI Dimensiones: 10 x 20 cm. Incluye acero de refuerzo	ML	5	$ 83.708	$ 418.540
8.1.2	tapa para caja de registro 50 x 50 en concreto de 3000 PSI (inlcuye refuerzo en acero)	UND	2	$ 135.953	$ 271.906
8.2	**ACABADO DE MUROS Y PINTURAS**				**$ 12.682.520**
8.2.1	Mantenimiento a tubería circular de 2", incluye tratamiento de la oxidación y pintura epóxica anticorrosiva y esmalte	ML	528	$ 12.017	$ 6.344.976
8.2.2	Pintura exterior	M2	199,2	$ 11.385	$ 2.267.892
8.2.3	Pintura exterior lineal	ML	692	$ 5.881	$ 4.069.652
8.3	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**				**$ 1.163.700**
8.3.1	instalacion llave jardin metalica de 1/2" bebederos	UND	17	$ 54.815	$ 931.855
8.3.2	caja registro aguas lluvias 40x40x80	UND	1	$ 231.845	$ 231.845
9	**PABELLON 6**				**$ 17.614.757**
9.1	**PRELIMINARES**				**$ 568.299**
9.1.1	relleno en material seleccionado compactado	M3	7,28	$ 78.063	$ 568.299
9.2	**CONCRETOS**				**$ 589.854**
9.2.1	concreto para andenes (incluye refuerzo en malla electrosoldada)	M2	5,6	$ 105.331	$ 589.854
9.3	**MORTEROS Y MAMPOSTERIAS**				**$ 3.774.084**
9.3.1	resane bebederos con mortero impermeabilizado	ML	228	$ 16.553	$ 3.774.084
9.4	**ACABADO DE MUROS Y PINTURAS**				**$ 12.682.520**
9.4.1	Mantenimiento a tubería circular de 2", incluye tratamiento de la oxidación y pintura epóxica anticorrosiva y esmalte	ML	528	$ 12.017	$ 6.344.976
9.4.2	Pintura exterior	M2	199,2	$ 11.385	$ 2.267.892
9.4.3	Pintura exterior lineal	ML	692	$ 5.881	$ 4.069.652
10	**PABELLON 7**				**$ 28.850.603**
10.1	**CONCRETOS**				**$ 2.956.301**
10.1.1	concreto para andenes (incluye refuerzo en malla electrosoldada)	M2	4,8	$ 105.331	$ 505.589
10.1.2	Replantilla en mortero 1:4	M2	40,89	$ 46.292	$ 1.892.880
10.1.4	Viga 20 x 20 andenes	ML	8	$ 69.729	$ 557.832
10.2	**MORTEROS Y MAMPOSTERIAS**				**$ 293.088**
10.2.1	Sobrecimiento 3 hiladas	ML	8	$ 36.636	$ 293.088
10.3	**ACABADO DE MUROS Y PINTURAS**				**$ 19.636.632**
10.3.1	Pintura exterior	M2	1724,781	$ 11.385	$ 19.636.632
10.4	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**				**$ 351.171**
10.4.1	instalacion sanitario	UND	1	$ 351.171	$ 351.171
10.5	**CARPINTERIA METALICA Y EN MADERA**				**$ 1.391.445**
10.5.1	Instalacion cielo raso en superboard	M2	9,2	$ 151.244	$ 1.391.445
10.6	**CUBIERTAS**				**$ 4.221.966**
10.6.1	instalacion remplazo de teja eternit	UND	34	$ 103.563	$ 3.521.142
10.6.2	instalacion remplazo de caballete eternit	UND	8	$ 87.603	$ 700.824
11	**PABELLON 8**				**$ 32.275.889**
11.1	**PRELIMINARES**				**$ 787.500**
11.1.1	relleno en material seleccionado compactado	M3	10,088	$ 78.063	$ 787.500
11.2	**CONCRETOS**				**$ 4.203.591**
11.2.1	concreto para andenes (incluye refuerzo en malla electrosoldada)	M2	31,6	$ 105.331	$ 3.328.460
11.2.2	tapa para caja de registro 50 x 50 en concreto de 3000 PSI (inlcuye refuerzo en acero)	UND	1	$ 135.953	$ 135.953
11.2.3	Viga 20 x 20 andenes	ML	6	$ 69.729	$ 418.374
11.2.4	dintel 10 x 25 en concreto	ML	4	$ 80.201	$ 320.804

11.3	**MORTEROS Y MAMPOSTERIAS**				**$**	**219.816**
11.3.1	Sobrecimiento 3 hiladas	ML	6	$ 36.636	$	219.816
11.4	**ACABADO DE MUROS Y PINTURAS**				**$**	**20.950.677**
11.4.1	Pintura exterior	M2	1840,2	$ 11.385	$	20.950.677
11.5	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**				**$**	**426.851**
11.5.1	instalacion llave de paso 1 1/2"	UND	1	$ 52.646	$	52.646
11.5.2	caja registro hidraulica 20 x 20 x 40	UND	1	$ 142.360	$	142.360
11.5.3	caja registro aguas lluvias 40x40x80	UND	1	$ 231.845	$	231.845
11.6	**CUBIERTAS**				**$**	**5.687.454**
11.6.1	instalacion remplazo de teja eternit	UND	38	$ 103.563	$	3.935.394
11.6.2	instalacion remplazo de caballete eternit	UND	20	$ 87.603	$	1.752.060
12	**PABELLON 9**				**$**	**37.965.248**
12.1	**PRELIMINARES**				**$**	**2.313.787**
12.1.1	relleno en material seleccionado compactado	M3	29,64	$ 78.063	$	2.313.787
12.2	**CONCRETOS**				**$**	**6.805.404**
12.2.1	concreto para andenes (incluye refuerzo en malla electrosoldada)	M2	36	$ 105.331	$	3.791.916
12.2.2	bordillo en concreto de 3000 PSI Dimensiones: 10 x 20 cm. Incluye acero de refuerzo	ML	36	$ 83.708	$	3.013.488
12.4	**ACABADO DE MUROS Y PINTURAS**				**$**	**19.636.632**
12.4.1	Pintura exterior	M2	1724,781	$ 11.385	$	19.636.632
12.5	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**				**$**	**837.895**
12.5.1	caja registro hidraulica 20 x 20 x 40	UND	1	$ 142.360	$	142.360
12.5.2	caja registro aguas lluvias 40x40x80	UND	3	$ 231.845	$	695.535
12.6	**CARPINTERIA METALICA Y EN MADERA**				**$**	**6.188.904**
12.6.1	Instalacion cielo raso en superboard	M2	40,92	$ 151.244	$	6.188.904
12.7	**CUBIERTAS**				**$**	**2.182.626**
12.7.1	instalacion remplazo de teja eternit	UND	16	$ 103.563	$	1.657.008
12.7.2	instalacion remplazo de caballete eternit	UND	6	$ 87.603	$	525.618
13	**RED HIDROSANITARIA**				**$**	**8.534.223**
13.1	**MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA**				**$**	**8.534.223**
13.1.1	Limpieza de canal ppal aguas lluvias	ML	90	$ 62.670	$	5.640.300
13.1.2	Mantenimiento tanque almacenamiento de agua 30.000 L. adecuacion de acople de entrada y salida de agua.	UND	1	$ 2.893.923	$	2.893.923
14	**DOBLE PROPOCITO Y CARNEROS**				**$**	**43.812.121**
14.1	**CONCRETOS**				**$**	**1.438.844**
14.1.1	columna en concreto de 3000 PSI. Dimension: 25 x 25 cm - h: 2,0 M. incluye pilote de cimentacion de 1m prof.	UND	4	$ 359.711	$	1.438.844
14.2	**ACABADO EN PISOS**				**$**	**3.391.955**
14.2.1	Plantilla en concreto de 3000 PSI para bañaderos	M2	35	$ 96.913	$	3.391.955
14.3	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**				**$**	**6.129.994**
14.3.1	Instalacion de tuberia presion 1"	ML	140,2	$ 28.112	$	3.941.302
14.3.2	Instalacion de tuberia presion 3/4"	ML	85,7	$ 25.539	$	2.188.692
14.4	**CARPINTERIA METALICA Y EN MADERA**				**$**	**32.851.328**
14.4.1	instalacion de silleteria	UND	128	$ 256.651	$	32.851.328
15	**BAÑOS ESCENARIO PRINCIPAL**				**$**	**4.787.393**
15.1	**ACABADO DE MUROS Y PINTURAS**				**$**	**4.787.393**
15.1.1	Pintura exterior	M2	420,5	$ 11.385	$	4.787.393
16	**GANADO BUSELAR**				**$**	**2.314.815**
16.1	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**				**$**	**2.314.815**
16.1.1	instalacion llave jardin metalica de 1/2" bebederos	UND	38	$ 54.815	$	2.082.970
16.1.2	caja registro aguas lluvias 40x40x80	UND	1	$ 231.845	$	231.845
17	**SALON PRINCIPAL Y SALA VIP**				**$**	**60.990.099**
17.1	**PRELIMINARES**				**$**	**1.184.342**
17.1.1	demolicion de plantilla (incluye retiro de escombros)	M2	70,35	$ 16.835	$	1.184.342
17.2	**MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA**				**$**	**28.507.984**
17.2.2	Mantenimiento de vigas canales	ML	171	$ 15.449	$	2.641.779
17.2.3	Pulida y brillada de piso en granito	m2	860,4	$ 30.063	$	25.866.205
17.3	**CONCRETOS**				**$**	**671.464**
17.3.1	concreto para andenes (incluye refuerzo en malla electrosoldada)	M2	2,8	$ 105.331	$	294.927
17.3.2	Viga 20 x 20 andenes	ML	5,4	$ 69.729	$	376.537
17.4	**MORTEROS Y MAMPOSTERIAS**				**$**	**146.544**
17.4.1	Sobrecimiento 3 hiladas	ML	4	$ 36.636	$	146.544

17.5	**ACABADO EN PISOS**				**$**	**11.156.408**
17.5.1	Replantilla en mortero 1:4	M2	70,35	$ 46.292	$	3.256.642
17.5.2	Instalacion enchape piso salon vip	M2	70,35	$ 91.142	$	6.411.840
17.5.3	Instalacion guarda escoba para salon vip	ML	32,65	$ 45.572	$	1.487.926
17.6	**ACABADO DE MUROS Y PINTURAS**				**$**	**13.884.235**
17.6.1	Pintura exterior	M2	1219,52	$ 11.385	$	13.884.235
17.7.	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**				**$**	**5.439.122**
17.7.1	instalacion tuberia presion de 1/2"	ML	28,5	$ 20.447	$	582.740
17.7.2	Instalacion punto hidraulico 1/2"	UND	7	$ 31.493	$	220.451
17.7.3	Instalacion de tuberia presion 1"	ML	158,55	$ 28.112	$	4.457.158
17.7.4	Instalacion de tuberia presion 3/4"	ML	7	$ 25.539	$	178.773
18	**KIOSCO ZENU Y COCINA**				**$**	**3.679.843**
18.1	**PRELIMINARES**				**$**	**1.385.727**
18.1.1	relleno en material seleccionado compactado	M3	1,43	$ 78.063	$	111.630
18.1.2	concreto para andenes (incluye refuerzo en malla electrosoldada)	M2	5,5	$ 105.331	$	579.321
18.1.3	bordillo en concreto de 3000 PSI Dimensiones: 10 x 20 cm. Incluye acero de refuerzo	ML	8,3	$ 83.708	$	694.776
18.2	**CARPINTERIA METALICA Y EN MADERA**				**$**	**2.294.116**
18.2.1	suministro e instalacion jornales de palma para kiosco zenu	JR	11	$ 208.556	$	2.294.116
19	**INSTALACIÓN ELÉCTRICA**				**$**	**140.036.664**
19.1	**MEDIA TENSION**				**$**	**5.425.280**
19.1.1	Mantenimiento punto de conexión, canasta grua en caliente para cambio de cajas primaria 15KV-200A.	UN	1	$ 5.425.280	$	5.425.280
19.2	**MANTENIMIENTO TRANSFORMADORES TRIFASICOS**				**$**	**2.319.813**
19.2.1	Mantenimiento transformador trifasico 13,2/0,220/0,137Kv, esto incluye desmonte, montaje y transporte.	UN	1	$ 2.319.813	$	2.319.813
19.3	**RED TRENZADA ACOMETIDA GABINETES**				**$**	**24.618.206**
19.3.1	Suministro de red trenzada triplex (3 x Nº 4 XLPE), para instalacion de luminarias led, pesebreras.	ML	500	$ 34.553	$	17.276.665
19.3.2	Suministro de acometida aerea en cable (3 x Nº 2 serie 8000 THWN-2), desde red hasta subtableros.	ML	50	$ 51.363	$	2.568.175
19.3.3	Suministro de cableado aereo, en cable (3 x Nº 12 THWN-2), para modulos pesebreras.	ML	200	$ 23.867	$	4.773.366
19.4	**VENTILADOR 30"**				**$**	**20.390.520**
19.4.1	Suministro ventilador pared 30", esto incluye punto electrico, soporte instalacion ventilador vertical.	UN	12	$ 1.699.210	$	20.390.520,00
19.5	**GABINETES Y TABLEROS DE DISTRIBUCION**				**$**	**11.528.156**
19.5.1	Suministro de gabinetes tipo interperie 50A, barraje electrolitico monofasico, 12 salidas parciales.	UN	5	$ 1.850.157	$	9.250.783
19.5.2	Suministro tablero de distribucion monofasico 8 circuitos 125A, esto incluye, protecciones parciales.	UN	2	$ 1.138.687	$	2.277.373
19.6	**PESEBRERAS - VAQUERIA**				**$**	**48.148.854**
19.6.1	Suministro bombillo led 12W + toma corriente doble movil, esto incluye, cable duplex 2x#12 AWG.	UN	300	$ 87.806	$	26.341.800
19.6.2	Suministro toma corriente 15A, para sobreponer, esto incluye tuberia EMT 1/2", cable THWN-2 3x#12 AWG.	UN	80	$ 224.844	$	17.987.520
19.6.3	Suministro bombillo led 30W, E27, 2600 lumenes, 6500K, 100-240 vol.	UN	80	$ 47.744	$	3.819.534
19.7	**SALIDAS ILUMINACION**				**$**	**27.605.835**
19.7.1	Suministro luminaria LED REFLECTOR JETA 50W, 6500K, flujo luminoso 4500lm voltaje 100-277 vol, 50/60Hz, esto incluye cable encauchetado, conector perforacion.	UN	50	$ 552.117	$	27.605.835

TOTAL COSTOS DIRECTOS DE OBRA		$	628.913.519
ADMINISTRACION	22%	$	138.360.974
IMPREVISTOS	2%	$	12.578.270
UTILIDAD	6%	$	37.734.811
VR. TOTAL A.I.U.		$	188.674.055
COSTO TOTAL DEL PROYECTO		$	817.587.574

ISRAEL RIOS PEREZ
TECNICO OPERATIVO
Elaboro

CILIA TOBIAS CARRASCAL
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
Aprobó

Ariagne Márquez Fuentes
TECNICO OPERATIVO
Elaboro

ELIANA MARGARITA UPARELA MARSIGLIA
Director Técnico y Administrativo S.I.D.
Aprobó

DESGLOSE DEL A.I.U. (ADMINISTRACÍON, IMPREVISTOS Y UTILIDAD)	GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA
REPÚBLICA DE COLOMBIA - GOBERNACIÓN DE CORDOBA	
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA - DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA	FECHA DE SUSCRIPCIÓN:
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"	

VALOR DE LOS COSTOS DIRECTOS OBRA CIVIL	**$ 628.913.519,00**	**ADMINISTRACIÓN**	**22,00%**
DURACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA	1,0 MES	**IMPREVISTOS**	**2,00%**
A.I.U CALCULADO	30,0%	**UTILIDAD**	**6,00%**
TOTAL VALOR A.I.U. ADOPTADO	**30%**		

	COSTOS ADMINISTRATIVOS	VR. HONORARIO MENSUAL $	F.P.	VR. MENSUAL TOTAL	CANT	DEDICACIÓN MENSUAL %	MESES	VR. PARCIAL	% SOBRE COSTOS DIRECTOS
1	**PERSONAL PROFESIONAL Y TÉCNICO**		85%					**$ 9.126.470,00**	**1,45%**
	Director de obra	$ 4.000.000,00	$ 3.400.000,00	$ 7.400.000,00	1	30%	1,0	$ 2.220.000,00	0,35%
	Residente de obra	$ 2.483.226,68	$ 2.110.743,00	$ 4.593.969,68	1	100%	1,0	$ 4.593.970,00	0,73%
	Ingeniero Eléctrico	$ 2.500.000,00	$ 2.125.000,00	$ 4.625.000,00	1	50%	1,0	$ 2.312.500,00	0,37%
2	**OFICINA, PAPELERIA Y OTROS**							**$ 2.508.278,15**	**0,40%**
	Alquiler de Oficina, - incluye mobiliario y servicios públicos - Reproducción de documentos, planos, ploter, comunicaciones.	$ 2.508.278,15			1	100%	1,0	$ 2.508.278,15	0,40%

3	**LEGALIZACIÓN DEL CONTRATO, IMPUESTOS TASAS Y CONTRIBUCIONES**			**$ 126.726.074,00**	**20,15%**
	Pro-Cultura	Tasa prima sobre el valor del contrato	0,50%	$ 4.087.937,87	0,65%
	Para el bienestar del adulto mayor	Tasa prima sobre el valor del contrato	3,00%	$ 24.527.627,24	3,90%
	Prouniveridad de Córdoba	Tasa prima sobre el valor del contrato	2,00%	$ 16.351.751,49	2,60%
	Prodesarrollo Departamental	Tasa prima sobre el valor del contrato	2,00%	$ 16.351.751,49	2,60%
	Pro-Deporte y Recreación Departamental	Tasa prima sobre el valor del contrato	2,50%	$ 20.439.689,37	3,25%
	Garantías	Tasa prima sobre el valor del contrato	0,50%	$ 4.087.937,87	0,65%
	Fondo de Seguridad Ciudadana	Tasa prima sobre el valor del contrato	5,00%	$ 40.879.378,74	6,50%

TOTAL COSTOS ADMINISTRATIVOS	**$ 138.360.822**	**22%**
RESERVA PARA IMPREVISTOS	**$ 12.578.270**	**2%**
UTILIDAD ESPERADA	**$ 37.734.811**	**6%**
VALOR TOTAL DEL A.I.U.	**$ 188.673.903**	**30%**

Ariagne Márquez Fuentes
Aquitecto S.I.D
Revisó

ELIANA UPARELA MARSIGLIA
Directora Técnico y Administrativo S.I.D.
Aprobó

CILIA TOBIAS CARRASCAL
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
Aprobó

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - A.P.U.	GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA
REPÚBLICA DE COLOMBIA GOBERNACIÓN DE CORDOBA	
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA - DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA	FECHA: 5 de abril de 2024
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"	

PROYECTO U OBRA:	DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM		
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"	demolicion de plantilla (incluye retiro de escombros)		
ÍTEM: 1.1.1, 17.1.1	**UNIDAD:** M2	**CANTIDAD:**	

1. EQUIPOS

Descripción	Tipo	Valor/hora	Rendimiento	Valor-unit.
Herramientas menores (5% MO)		$ 16.033,00	0,050	$ 801,65
				$ -
				$ -
				$ -
			Sub-Total	**$ 801,65**

2. MATERIALES EN OBRA

Descripción	unidad	Precio-unit.	Cantidad	Valor-unit.
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
Desperdicio	%	$ 0,00	0,05	$ -
			Sub-Total	**$ -**

3. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-unit.
					$ -

4. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-unit.
CUADRILLA (2 AYUDANTES) (JR)	$ 86.666,67	$ 73.666,67	$ 160.333,33	10,00	$ 16.033,00
				Sub-Total	**$ 16.033,00**
				Total Costo Directo	**$ 16.835**

ISRAEL RIOS PEREZ
TECNICO OPERATIVO
Elaboró

CILIA TOBIAS CARRASCAL
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
Aprobó

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - A.P.U.	GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA
REPÚBLICA DE COLOMBIA GOBERNACIÓN DE CORDOBA	
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA - DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA	FECHA: 5 de abril de 2024
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"	

PROYECTO U OBRA:	DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM		
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"	excavacion manual (Prof max 50 cm)		
ÍTEM: 1.1.2	**UNIDAD:** M2	**CANTIDAD:**	

1. EQUIPOS

Descripción	Tipo	Valor/hora	Rendimiento	Valor-unit.
Herramientas menores (5% MO)		$ 16.033,00	0,050	$ 801,65
				$ -
				$ -
				$ -
			Sub-Total	**$ 801,65**

2. MATERIALES EN OBRA

Descripción	unidad	Precio-unit.	Cantidad	Valor-unit.
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
Desperdicio	%	$ 0,00	0,05	$ -
			Sub-Total	**$ -**

3. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-unit.
					$ -

4. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-unit.
CUADRILLA (2 AYUDANTES) (JR)	$ 86.666,67	$ 73.666,67	$ 160.333,33	10,00	$ 16.033,00
			Sub-Total		**$ 16.033,00**
			Total Costo Directo		**$ 16.835**

ISRAEL RIOS PEREZ
TECNICO OPERATIVO
Elaboró

CILIA TOBIAS CARRASCAL
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
Aprobó

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - A.P.U.	GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA
REPÚBLICA DE COLOMBIA GOBERNACIÓN DE CORDOBA	
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA - DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA	FECHA: 5 de abril de 2024
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"	

PROYECTO U OBRA:	DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM		
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"	relleno en material seleccionado compactado		
ÍTEM: 1.1.3, 4.1.2, 5.1.2, 7.1.1, 9.1.1, 11.1.1, 12.1.1, 18.1.1	**UNIDAD:** M3	**CANTIDAD:**	

1. EQUIPOS

Descripción	Tipo	Valor/hora	Rendimiento	Valor-unit.
Herramientas menores (5% MO)		$ 33.403,00	0,050	$ 1.670,15
rana compactadora		$ 60.000,00	0,1250	$ 7.500,00
				$ -
				$ -
			Sub-Total	**$ 9.170,15**

2. MATERIALES EN OBRA

Descripción	unidad	Precio-unit.	Cantidad	Valor-unit.
material seleccionado	m3	$ 26.000,00	1,3	$ 33.800,00
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
Desperdicio	%	$ 33.800,00	0,05	$ 1.690,00
			Sub-Total	**$ 35.490,00**

3. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-unit.
					$ -

4. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-unit.
CUADRILLA (OFICIAL + AYUDANTE) (JR)	$ 108.333,33	$ 92.083,33	$ 200.416,67	6,00	$ 33.403,00
			Sub-Total		**$ 33.403,00**
			Total Costo Directo		**$ 78.063**

ISRAEL RIOS PEREZ
TECNICO OPERATIVO
Elaboró

CILIA TOBIAS CARRASCAL
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
Aprobó

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - A.P.U.	GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA
REPÚBLICA DE COLOMBIA GOBERNACIÓN DE CORDOBA	
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA - DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA	FECHA: 5 de abril de 2024
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"	

PROYECTO U OBRA:	DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM		
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"	concreto para andenes (incluye refuerzo en malla electrosoldada)		
ÍTEM: 1.2.1, 3.1.1, 4.2.2, 9.2.1, 10.1.1, 11.2.1, 12.2.1, 17.3.1, 18.1.2	**UNIDAD:** M2		**CANTIDAD:**

1. EQUIPOS

Descripción	Tipo	Valor/hora	Rendimiento	Valor-unit.
Herramientas menores (5% MO)		$ 36.075,00	0,050	$ 1.803,75
				$ -
				$ -
				$ -
			Sub-Total	**$ 1.803,75**

2. MATERIALES EN OBRA

Descripción	unidad	Precio-unit.	Cantidad	Valor-unit.
CEMENTO GRIS (BULTO 50 KG)	UND	$ 34.500,00	0,7	$ 24.150,00
ARENA	M3	$ 70.000,00	0,055	$ 3.850,00
CHINA	M3	$ 110.000,00	0,084	$ 9.240,00
MALLA ELECTROSOLDADA 4MM 15 X 15 CM	M2	$ 27.000,00	1	$ 27.000,00
				$ -
				$ -
Desperdicio	%	$ 64.240,00	0,05	$ 3.212,00
			Sub-Total	**$ 67.452,00**

3. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-unit.
					$ -

4. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-unit.
CUADRILLA (OFICIAL + 3 AYUDANTES) (JR)	$ 195.000,00	$ 165.750,00	$ 360.750,00	10,00	$ 36.075,00
				Sub-Total	**$ 36.075**
				Total Costo Directo	**$ 105.331**

ISRAEL RIOS PEREZ
TECNICO OPERATIVO
Elaboró

CILIA TOBIAS CARRASCAL
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
Aprobó

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - A.P.U.	GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA
REPÚBLICA DE COLOMBIA GOBERNACIÓN DE CORDOBA	
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA - DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA	**FECHA: 5 de abril de 2024**
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"	

PROYECTO U OBRA:	**DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM**		
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"	Cuneta en concreto de 3000 PSI ancho: 1,0 m. incluye bordillo y acero de refuerzo		
ÍTEM: 1.2.2	**UNIDAD:** ML	**CANTIDAD:**	

1. EQUIPOS

Descripción	Tipo	Valor/hora	Rendimiento	Valor-unit.
Herramientas menores (5% MO)		$ 30.063,00	0,050	$ 1.503,15
				$ -
				$ -
				$ -
			Sub-Total	**$ 1.503,15**

2. MATERIALES EN OBRA

Descripción	unidad	Precio-unit.	Cantidad	Valor-unit.
CEMENTO GRIS (BULTO 50 KG)	UND	$ 34.500,00	0,7	$ 24.150,00
ARENA	M3	$ 70.000,00	0,055	$ 3.850,00
CHINA	M3	$ 110.000,00	0,084	$ 9.240,00
MALLA ELECTROSOLDADA 4MM 15 X 15 CM	M2	$ 27.000,00	1	$ 27.000,00
VARILLA CORRUGADA DE 1/2"	ML	$ 7.500,00	2	$ 15.000,00
VARILLA CORRUGADA DE 3/8"	ML	$ 5.200,00	1,5	$ 7.800,00
TABLA CARACOLI	UND	$ 39.000,00	0,66	$ 25.740,00
Desperdicio	%	$ 112.780,00	0,05	$ 5.639,00
			Sub-Total	**$ 118.419,00**

3. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-unit.
					$ -

4. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-unit.
CUADRILLA (OFICIAL + 3 AYUDANTES) (JR)	$ 195.000,00	$ 165.750,00	$ 360.750,00	12,00	$ 30.063,00
			Sub-Total		**$ 30.063,00**
			Total Costo Directo		**$ 149.985**

ISRAEL RIOS PEREZ
TECNICO OPERATIVO
Elaboró

CILIA TOBIAS CARRASCAL
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
Aprobó

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - A.P.U.	GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA
REPÚBLICA DE COLOMBIA GOBERNACIÓN DE CORDOBA	
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA - DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA	FECHA: 5 de abril de 2024
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"	

PROYECTO U OBRA:	DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM		
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"	bordillo en concreto de 3000 PSI Dimensiones: 10 x 20 cm. Incluye acero de refuerzo		
ÍTEM: 1.2.3, 8.1.1, 12.2.2, 18.1.3	**UNIDAD:** ML	**CANTIDAD:**	

1. EQUIPOS

Descripción	Tipo	Valor/hora	Rendimiento	Valor-unit.
Herramientas menores (5% MO)		$ 23.382,00	0,050	$ 1.169,10
				$ -
				$ -
				$ -
			Sub-Total	**$ 1.169,10**

2. MATERIALES EN OBRA

Descripción	unidad	Precio-unit.	Cantidad	Valor-unit.
CEMENTO GRIS (BULTO 50 KG)	UND	$ 34.500,00	0,14	$ 4.830,00
ARENA	M3	$ 70.000,00	0,011	$ 770,00
CHINA	M3	$ 110.000,00	0,02	$ 2.200,00
VARILLA CORRUGADA DE 1/2"	ML	$ 7.500,00	2	$ 15.000,00
VARILLA CORRUGADA DE 3/8"	ML	$ 5.200,00	1,5	$ 7.800,00
TABLA CARACOLI	UND	$ 39.000,00	0,66	$ 25.740,00
Desperdicio	%	$ 56.340,00	0,05	$ 2.817,00
			Sub-Total	**$ 59.157,00**

3. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-unit.
					$ -

4. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-unit.
CUADRILLA (OFICIAL + 2 AYUDANTES) (JR)	$ 151.666,67	$ 128.916,67	$ 280.583,33	12,00	$ 23.382,00
				Sub-Total	**$ 23.382,00**
				Total Costo Directo	**$ 83.708**

ISRAEL RIOS PEREZ
TECNICO OPERATIVO
Elaboró

CILIA TOBIAS CARRASCAL
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
Aprobó

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - A.P.U.	GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA
REPÚBLICA DE COLOMBIA GOBERNACIÓN DE CORDOBA	
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA - DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA	FECHA: 5 de abril de 2024
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"	

PROYECTO U OBRA:	DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM		
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"	tapa para caja de registro 50 x 50 en concreto de 3000 PSI (inlcuye refuerzo en acero)		
ÍTEM: 1.2.4, 2.1.1, 3.3.3, 8.1.2, 11.2.2	**UNIDAD:** UND	**CANTIDAD:**	

1. EQUIPOS

Descripción	Tipo	Valor/hora	Rendimiento	Valor-unit.
Herramientas menores (5% MO)		$ 20.042,00	0,050	$ 1.002,10
				$ -
				$ -
				$ -
			Sub-Total	**$ 1.002,10**

2. MATERIALES EN OBRA

Descripción	unidad	Precio-unit.	Cantidad	Valor-unit.
CEMENTO GRIS (BULTO 50 KG)	UND	$ 34.500,00	0,175	$ 6.037,50
ARENA	M3	$ 70.000,00	0,014	$ 980,00
CHINA	M3	$ 110.000,00	0,022	$ 2.420,00
				$ -
VARILLA CORRUGADA DE 3/8"	ML	$ 5.200,00	4	$ 20.800,00
liston de madera de 2" x 4"	UND	$ 36.000,00	2,2	$ 79.200,00
Desperdicio	%	$ 109.437,50	0,05	$ 5.471,88
			Sub-Total	**$ 114.909,38**

3. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-unit.
					$ -

4. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-unit.
CUADRILLA (OFICIAL + AYUDANTE) (JR)	$ 108.333,33	$ 92.083,33	$ 200.416,67	10,00	$ 20.042,00
				Sub-Total	**$ 20.042,00**
				Total Costo Directo	**$ 135.953**

ISRAEL RIOS PEREZ
TECNICO OPERATIVO
Elaboró

CILIA TOBIAS CARRASCAL
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
Aprobó

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - A.P.U.	GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA
REPÚBLICA DE COLOMBIA GOBERNACIÓN DE CORDOBA	
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA - DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA	**FECHA: 5 de abril de 2024**
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"	

PROYECTO U OBRA:	**DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM**	
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"	Mantenimiento a tubería circular de 2", incluye tratamiento de la oxidación y pintura epóxica anticorrosiva y esmalte	
ÍTEM: 1.3.1, 2.2.1, 3.3.1, 4.5.1, 8.2.1, 9.4.	**UNIDAD:** ML	**CANTIDAD:**

1. EQUIPOS

Descripción	Tipo	Valor/hora	Rendimiento	Valor-unit.
Herramientas menores (5% MO)		$ 6.013,00	0,050	$ 300,65
				$ -
				$ -
				$ -
			Sub-Total	**$ 300,65**

2. MATERIALES EN OBRA

Descripción	unidad	Precio-unit.	Cantidad	Valor-unit.
PINTURA ANTICORROSIVA	GL	$ 64.700,00	0,045	$ 2.911,50
ESMALTE NEGRO	GL	$ 56.000,00	0,045	$ 2.520,00
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
Desperdicio	%	$ 5.431,50	0,05	$ 271,58
			Sub-Total	**$ 5.703,08**

3. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-unit.
					$ -

4. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-unit.
OFICIAL (JR)	$ 65.000,00	$ 55.250,00	$ 120.250,00	20,00	$ 6.013,00
				Sub-Total	**$ 6.013,00**
				Total Costo Directo	**$ 12.017**

Israel Rios Perez.

ISRAEL RIOS PEREZ
TECNICO OPERATIVO
Elaboró

CILIA TOBIAS CARRASCAL
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
Aprobó

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - A.P.U.	GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA
REPÚBLICA DE COLOMBIA GOBERNACIÓN DE CORDOBA	
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA - DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA	**FECHA: 5 de abril de 2024**
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"	

PROYECTO U OBRA:	**DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM**	
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"	Pintura exterior	
ÍTEM: 1.3.2, 2.2.2, 3.3.2, 4.5.2, 6.3.1, 7.4.1, 8.2.2, 9.4.2, 10.3.1, 11.4.1, 12.4.1, 15.1.1, 17.6.1	**UNIDAD:** M2	**CANTIDAD:**

1. EQUIPOS

Descripción	Tipo	Valor/hora	Rendimiento	Valor-unit.
Herramientas menores (5% MO)		$ 6.013,00	0,050	$ 300,65
				$ -
				$ -
				$ -
			Sub-Total	**$ 300,65**

2. MATERIALES EN OBRA

Descripción	unidad	Precio-unit.	Cantidad	Valor-unit.
PINTURA EXTERIOR	GL	$ 115.000,00	0,04	$ 4.600,00
RODILLO	UND	$ 23.000,00	0,01	$ 230,00
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
Desperdicio	%	$ 4.830,00	0,05	$ 241,50
			Sub-Total	**$ 5.071,50**

3. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-unit.
					$ -

4. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-unit.
OFICIAL (JR)	$ 65.000,00	$ 55.250,00	$ 120.250,00	20,00	$ 6.013,00
				Sub-Total	**$ 6.013,00**
				Total Costo Directo	**$ 11.385**

ISRAEL RIOS PEREZ
TECNICO OPERATIVO
Elaboró

CILIA TOBIAS CARRASCAL
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
Aprobó

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - A.P.U.	GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA
REPÚBLICA DE COLOMBIA GOBERNACIÓN DE CORDOBA	
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA - DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA	FECHA: 5 de abril de 2024
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"	

PROYECTO U OBRA:	DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM	
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"	Pintura exterior lineal	
ÍTEM: 1.3.3, 2.2.3, 3.3.3, 4.5.3, 8.2.3, 9.4.	**UNIDAD:** ML	**CANTIDAD:**

1. EQUIPOS

Descripción	Tipo	Valor/hora	Rendimiento	Valor-unit.
Herramientas menores (5% MO)		$ 3.006,00	0,050	$ 150,30
				$ -
				$ -
				$ -
			Sub-Total	**$ 150,30**

2. MATERIALES EN OBRA

Descripción	unidad	Precio-unit.	Cantidad	Valor-unit.
PINTURA EXTERIOR	GL	$ 115.000,00	0,02	$ 2.300,00
RODILLO	UND	$ 23.000,00	0,005	$ 115,00
BROCHA 4"	UND	$ 18.000,00	0,01	$ 180,00
				$ -
				$ -
				$ -
Desperdicio	%	$ 2.595,00	0,05	$ 129,75
			Sub-Total	**$ 2.724,75**

3. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-unit.
					$ -

4. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-unit.
OFICIAL (JR)	$ 65.000,00	$ 55.250,00	$ 120.250,00	40,00	$ 3.006,00
				Sub-Total	**$ 3.006,00**
				Total Costo Directo	**$ 5.881**

ISRAEL RIOS PEREZ
TECNICO OPERATIVO
Elaboró

CILIA TOBIAS CARRASCAL
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
Aprobó

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - A.P.U.	GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA
REPÚBLICA DE COLOMBIA GOBERNACIÓN DE CORDOBA	
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA - DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA	FECHA: 5 de abril de 2024
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"	

PROYECTO U OBRA:	DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM		
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"	instalacion llave jardin metalica de 1/2" bebederos		
ÍTEM: 1.4.1, 2.3.1, 3.4.1, 4.6.1, 8.3.1, 16.1	**UNIDAD:** UND	**CANTIDAD:**	

1. EQUIPOS

Descripción	Tipo	Valor/hora	Rendimiento	Valor-unit.
Herramientas menores (5% MO)		$ 12.025,00	0,050	$ 601,25
				$ -
				$ -
				$ -
			Sub-Total	**$ 601,25**

2. MATERIALES EN OBRA

Descripción	unidad	Precio-unit.	Cantidad	Valor-unit.
LLAVE DE JARDIN METALICA	UND	$ 37.200,00	1	$ 37.200,00
SOLDADURA PVC 1/32 GL	UND	$ 14.900,00	0,2	$ 2.980,00
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
Desperdicio	%	$ 40.180,00	0,05	$ 2.009,00
			Sub-Total	**$ 42.189,00**

3. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-unit.
					$ -

4. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-unit.
OFICIAL (JR)	$ 65.000,00	$ 55.250,00	$ 120.250,00	10,00	$ 12.025,00
				Sub-Total	**$ 12.025,00**
				Total Costo Directo	**$ 54.815**

Israel Rios Perez.

ISRAEL RIOS PEREZ
TECNICO OPERATIVO
Elaboró

CILIA TOBIAS CARRASCAL
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
Aprobó

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - A.P.U.	GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA
REPÚBLICA DE COLOMBIA GOBERNACIÓN DE CORDOBA	
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA - DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA	FECHA: 5 de abril de 2024
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"	

PROYECTO U OBRA:	DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM		
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"	Punto hidraulico para bañaderos: llave de paso y 3m manguera		
ÍTEM: 1.4.2, 2.3.2,	**UNIDAD:** UND	**CANTIDAD:**	

1. EQUIPOS

Descripción	Tipo	Valor/hora	Rendimiento	Valor-unit.
Herramientas menores (5% MO)		$ 28.631,00	0,050	$ 1.431,55
				$ -
				$ -
				$ -
			Sub-Total	**$ 1.431,55**

2. MATERIALES EN OBRA

Descripción	unidad	Precio-unit.	Cantidad	Valor-unit.
TUBO PVC PRESION DE 1/2"	ML	$ 3.800,00	1,5	$ 5.700,00
SOLDADURA PVC 1/32 GL	UND	$ 14.900,00	0,4	$ 5.960,00
UNION PVC PRESION DE 1/2"	UND	$ 700,00	2	$ 1.400,00
CODO PVC PRESION DE 1/2"	UND	$ 900,00	1	$ 900,00
BUJE PVC PRESION DE 1/2"	UND	$ 1.300,00	1	$ 1.300,00
MANGUERA DE RIEGO 172"	ML	$ 16.000,00	3	$ 48.000,00
				$ -
Desperdicio	%	$ 63.260,00	0,05	$ 3.163,00
			Sub-Total	**$ 66.423,00**

3. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-unit.
					$ -

4. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-unit.
CUADRILLA (OFICIAL + AYUDANTE) (JR)	$ 108.333,33	$ 92.083,33	$ 200.416,67	7,00	$ 28.631,00
				Sub-Total	**$ 28.631,00**
				Total Costo Directo	**$ 96.486**

ISRAEL RIOS PEREZ
TECNICO OPERATIVO
Elaboró

CILIA TOBIAS CARRASCAL
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
Aprobó

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - A.P.U.	GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA
REPÚBLICA DE COLOMBIA GOBERNACIÓN DE CORDOBA	
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA - DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA	**FECHA: 5 de abril de 2024**
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"	

PROYECTO U OBRA:		**DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM**		
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"		instalacion remplazo de teja eternit		
ÍTEM:	1.5.1, 2.4.1, 3.5.1, 4.7.1, 6.6.1, 10.6.1, 11.6.1, 12.7.1	**UNIDAD:**	UND	**CANTIDAD:**

1. EQUIPOS

Descripción	Tipo	Valor/hora	Rendimiento	Valor-unit.
Herramientas menores (5% MO)		$ 28.631,00	0,050	$ 1.431,55
				$ -
				$ -
				$ -
			Sub-Total	**$ 1.431,55**

2. MATERIALES EN OBRA

Descripción	unidad	Precio-unit.	Cantidad	Valor-unit.
teja tipo eternit #7	UND	$ 66.000,00	1	$ 66.000,00
AMARRE PARA TEJAS	UND	$ 2.000,00	2	$ 4.000,00
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
Desperdicio	%	$ 70.000,00	0,05	$ 3.500,00
			Sub-Total	**$ 73.500,00**

3. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-unit.
					$ -

4. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-unit.
CUADRILLA (OFICIAL + AYUDANTE) (JR)	$ 108.333,33	$ 92.083,33	$ 200.416,67	7,00	$ 28.631,00
				Sub-Total	**$ 28.631,00**
				Total Costo Directo	**$ 103.563**

ISRAEL RIOS PEREZ
TECNICO OPERATIVO
Elaboró

CILIA TOBIAS CARRASCAL
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
Aprobó

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - A.P.U.	GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA
REPÚBLICA DE COLOMBIA GOBERNACIÓN DE CORDOBA	
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA - DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA	**FECHA: 5 de abril de 2024**
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"	

PROYECTO U OBRA:	**DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM**	
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"	instalacion remplazo de caballete eternit	
ÍTEM: 1.5.2, 3.5.2, 4.7.2, 6.6.2, 10.6.2, 11.6.2, 12.7.2	**UNIDAD:** UND	**CANTIDAD:**

1. EQUIPOS

Descripción	Tipo	Valor/hora	Rendimiento	Valor-unit.
Herramientas menores (5% MO)		$ 28.631,00	0,050	$ 1.431,55
				$ -
				$ -
				$ -
			Sub-Total	**$ 1.431,55**

2. MATERIALES EN OBRA

Descripción	unidad	Precio-unit.	Cantidad	Valor-unit.
CABALLETE TIPO ETERNIT	UND	$ 50.800,00	1	$ 50.800,00
AMARRE PARA TEJAS	UND	$ 2.000,00	2	$ 4.000,00
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
Desperdicio	%	$ 54.800,00	0,05	$ 2.740,00
			Sub-Total	**$ 57.540,00**

3. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-unit.
					$ -

4. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-unit.
CUADRILLA (OFICIAL + AYUDANTE) (JR)	$ 108.333,33	$ 92.083,33	$ 200.416,67	7,00	$ 28.631,00
			Sub-Total		**$ 28.631,00**
			Total Costo Directo		**$ 87.603**

ISRAEL RIOS PEREZ
TECNICO OPERATIVO
Elaboró

CILIA TOBIAS CARRASCAL
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
Aprobó

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - A.P.U.	GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA
REPÚBLICA DE COLOMBIA GOBERNACIÓN DE CORDOBA	
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA - DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA	FECHA: 5 de abril de 2024
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"	

PROYECTO U OBRA:	DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM	
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"	concreto para cuneta ancho 40cm con bordillo enbebido	
ÍTEM: 3.1.2	**UNIDAD:** ML	**CANTIDAD:**

1. EQUIPOS

Descripción	Tipo	Valor/hora	Rendimiento	Valor-unit.
Herramientas menores (5% MO)		$ 28.058,00	0,050	$ 1.402,90
				$ -
				$ -
				$ -
			Sub-Total	**$ 1.402,90**

2. MATERIALES EN OBRA

Descripción	unidad	Precio-unit.	Cantidad	Valor-unit.
CEMENTO GRIS (BULTO 50 KG)	UND	$ 34.500,00	0,42	$ 14.490,00
ARENA	M3	$ 70.000,00	0,022	$ 1.540,00
CHINA	M3	$ 110.000,00	0,04	$ 4.400,00
MALLA ELECTROSOLDADA 4MM 15 X 15 CM	M2	$ 27.000,00	0,4	$ 10.800,00
VARILLA CORRUGADA DE 1/2"	ML	$ 7.500,00	2	$ 15.000,00
VARILLA CORRUGADA DE 3/8"	ML	$ 5.200,00	1,5	$ 7.800,00
TABLA CARACOLI	UND	$ 39.000,00	0,066	$ 2.574,00
Desperdicio	%	$ 56.604,00	0,05	$ 2.830,20
			Sub-Total	**$ 59.434,20**

3. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-unit.
					$ -

4. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-unit.
CUADRILLA (OFICIAL + 2 AYUDANTES) (JR)	$ 151.666,67	$ 128.916,67	$ 280.583,33	10,00	$ 28.058,00
				Sub-Total	**$ 28.058,00**
				Total Costo Directo	**$ 88.895**

ISRAEL RIOS PEREZ
TECNICO OPERATIVO
Elaboró

CILIA TOBIAS CARRASCAL
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
Aprobó

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - A.P.U.	GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA
REPÚBLICA DE COLOMBIA GOBERNACIÓN DE CORDOBA	
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA - DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA	**FECHA: 5 de abril de 2024**
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"	

PROYECTO U OBRA:		**DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM**		
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"		Viga 20 x 20 andenes		
ÍTEM:	3.1.4, 4.2.3, 7.2.1, 10.1.4, 11.2.3, 17.3.2	**UNIDAD:**	ML	**CANTIDAD:**

1. EQUIPOS

Descripción	Tipo	Valor/hora	Rendimiento	Valor-unit.
Herramientas menores (5% MO)		$ 26.722,00	0,050	$ 1.336,10
				$ -
				$ -
				$ -
			Sub-Total	**$ 1.336,10**

2. MATERIALES EN OBRA

Descripción	unidad	Precio-unit.	Cantidad	Valor-unit.
CEMENTO GRIS (BULTO 50 KG)	UND	$ 34.500,00	0,28	$ 9.660,00
ARENA	M3	$ 70.000,00	0,022	$ 1.540,00
CHINA	M3	$ 110.000,00	0,04	$ 4.400,00
				$ -
VARILLA CORRUGADA DE 1/2"	ML	$ 7.500,00	2	$ 15.000,00
VARILLA CORRUGADA DE 3/8"	ML	$ 5.200,00	1,5	$ 7.800,00
TABLA CARACOLI	UND	$ 39.000,00	0,033	$ 1.287,00
Desperdicio	%	$ 39.687,00	0,05	$ 1.984,35
			Sub-Total	**$ 41.671,35**

3. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-unit.
					$ -

4. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-unit.
CUADRILLA (2 AYUDANTES) (JR)	$ 86.666,67	$ 73.666,67	$ 160.333,33	6,00	$ 26.722,00
				Sub-Total	**$ 26.722,00**
				Total Costo Directo	**$ 69.729**

ISRAEL RIOS PEREZ
TECNICO OPERATIVO
Elaboró

CILIA TOBIAS CARRASCAL
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
Aprobó

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - A.P.U.	GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA
REPÚBLICA DE COLOMBIA GOBERNACIÓN DE CORDOBA	
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA - DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA	FECHA: 5 de abril de 2024
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"	

PROYECTO U OBRA:	DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM		
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"	Sobrecimiento 3 hiladas		
ÍTEM: 3.2.1, 4.3.1, 7.3.1, 10.2.1, 11.3.1, 1	**UNIDAD:** ML	**CANTIDAD:**	

1. EQUIPOS

Descripción	Tipo	Valor/hora	Rendimiento	Valor-unit.
Herramientas menores (5% MO)		$ 16.701,00	0,050	$ 835,05
				$ -
				$ -
				$ -
			Sub-Total	**$ 835,05**

2. MATERIALES EN OBRA

Descripción	unidad	Precio-unit.	Cantidad	Valor-unit.
CEMENTO GRIS (BULTO 50 KG)	UND	$ 34.500,00	0,2	$ 6.900,00
ARENA	M3	$ 70.000,00	0,022	$ 1.540,00
BLOQUE COMUN MACIZO	UND	$ 1.300,00	7,5	$ 9.750,00
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
Desperdicio	%	$ 18.190,00	0,05	$ 909,50
			Sub-Total	**$ 19.099,50**

3. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-unit.
					$ -

4. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-unit.
CUADRILLA (OFICIAL + AYUDANTE) (JR)	$ 108.333,33	$ 92.083,33	$ 200.416,67	12,00	$ 16.701,00
			Sub-Total		**$ 16.701,00**
			Total Costo Directo		**$ 36.636**

ISRAEL RIOS PEREZ
TECNICO OPERATIVO
Elaboró

CILIA TOBIAS CARRASCAL
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
Aprobó

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - A.P.U.	GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA
REPÚBLICA DE COLOMBIA GOBERNACIÓN DE CORDOBA	
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA - DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA	FECHA: 5 de abril de 2024
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"	

PROYECTO U OBRA:	DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM	
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"	caja registro aguas lluvias 40x40x80	
ÍTEM: 3.4.2, 4.6.2, 6.4.9, 8.3.2, 11.5.3, 12.5.2, 16.1.2,	**UNIDAD:** UND	**CANTIDAD:**

1. EQUIPOS

Descripción	Tipo	Valor/hora	Rendimiento	Valor-unit.
Herramientas menores (5% MO)		$ 80.167,00	0,050	$ 4.008,35
				$ -
				$ -
				$ -
			Sub-Total	**$ 4.008,35**

2. MATERIALES EN OBRA

Descripción	unidad	Precio-unit.	Cantidad	Valor-unit.
CEMENTO GRIS (BULTO 50 KG)	UND	$ 34.500,00	0,175	$ 6.037,50
ARENA	M3	$ 70.000,00	0,014	$ 980,00
CHINA	M3	$ 110.000,00	0,022	$ 2.420,00
BLOQUE COMUN MACIZO	UND	$ 1.300,00	24	$ 31.200,00
				$ -
VARILLA CORRUGADA DE 3/8"	ML	$ 5.200,00	4	$ 20.800,00
liston de madera de 2" x 4"	UND	$ 36.000,00	2,2	$ 79.200,00
Desperdicio	%	$ 140.637,50	0,05	$ 7.031,88
			Sub-Total	**$ 147.669,38**

3. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-unit.
					$ -

4. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-unit.
CUADRILLA (OFICIAL + AYUDANTE) (JR)	$ 108.333,33	$ 92.083,33	$ 200.416,67	2,50	$ 80.167,00
				Sub-Total	**$ 80.167,00**
				Total Costo Directo	**$ 231.845**

ISRAEL RIOS PEREZ
TECNICO OPERATIVO
Elaboró

CILIA TOBIAS CARRASCAL
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
Aprobó

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - A.P.U.	GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA
REPÚBLICA DE COLOMBIA GOBERNACIÓN DE CORDOBA	
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA - DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA	FECHA: 5 de abril de 2024
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"	

PROYECTO U OBRA:	DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM	
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"	descapote (incluye retiro)	
ÍTEM: 4.1.1	**UNIDAD:** M2	**CANTIDAD:**

1. EQUIPOS

Descripción	Tipo	Valor/hora	Rendimiento	Valor-unit.
Herramientas menores (5% MO)		$ 10.689,00	0,050	$ 534,45
				$ -
				$ -
				$ -
			Sub-Total	**$ 534,45**

2. MATERIALES EN OBRA

Descripción	unidad	Precio-unit.	Cantidad	Valor-unit.
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
Desperdicio	%	$ 0,00	0,05	$ -
			Sub-Total	**$ -**

3. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-unit.
					$ -

4. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-unit.
CUADRILLA (2 AYUDANTES) (JR)	$ 86.666,67	$ 73.666,67	$ 160.333,33	15,00	$ 10.689,00
				Sub-Total	**$ 10.689,00**
				Total Costo Directo	**$ 11.223**

Israel Rios Perez.

ISRAEL RIOS PEREZ
TECNICO OPERATIVO
Elaboró

CILIA TOBIAS CARRASCAL
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
Aprobó

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - A.P.U.	GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA
REPÚBLICA DE COLOMBIA GOBERNACIÓN DE CORDOBA	
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA - DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA	FECHA: 5 de abril de 2024
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"	

PROYECTO U OBRA:	DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM		
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"	columna en concreto de 3000 PSI. Dimension: 25 x 25 cm - h: 2,0 M. inluye pilote de cimentacion de 1m prof.		
ÍTEM: 4.2.1, 14.1.1	**UNIDAD:** UND	**CANTIDAD:**	

1. EQUIPOS

Descripción	Tipo	Valor/hora	Rendimiento	Valor-unit.
Herramientas menores (5% MO)		$ 140.292,00	0,050	$ 7.014,60
				$ -
				$ -
				$ -
			Sub-Total	**$ 7.014,60**

2. MATERIALES EN OBRA

Descripción	unidad	Precio-unit.	Cantidad	Valor-unit.
CEMENTO GRIS (BULTO 50 KG)	UND	$ 34.500,00	0,875	$ 30.187,50
ARENA	M3	$ 70.000,00	0,06875	$ 4.812,50
CHINA	M3	$ 110.000,00	0,105	$ 11.550,00
VARILLA CORRUGADA DE 1/2"	ML	$ 7.500,00	13,6	$ 102.000,00
VARILLA CORRUGADA DE 3/8"	ML	$ 5.200,00	10	$ 52.000,00
ALAMBRE NEGRO	KG	$ 8.700,00	0,2	$ 1.740,00
				$ -
Desperdicio	%	$ 202.290,00	0,05	$ 10.114,50
			Sub-Total	**$ 212.404,50**

3. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-unit.
					$ -

4. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-unit.
CUADRILLA (OFICIAL + 2 AYUDANTES) (JR)	$ 151.666,67	$ 128.916,67	$ 280.583,33	2,00	$ 140.292,00
				Sub-Total	**$ 140.292,00**
				Total Costo Directo	**$ 359.711**

ISRAEL RIOS PEREZ
TECNICO OPERATIVO
Elaboró

CILIA TOBIAS CARRASCAL
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
Aprobó

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - A.P.U.	GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA
REPÚBLICA DE COLOMBIA GOBERNACIÓN DE CORDOBA	
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA - DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA	FECHA: 5 de abril de 2024

"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"

PROYECTO U OBRA:	**DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM**	
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"	Plantilla en concreto de 3000 PSI para bañaderos	
ÍTEM: 4.4.1, 5.2.1, 14.2.1	**UNIDAD:** M2	**CANTIDAD:**

1. EQUIPOS

Descripción	Tipo	Valor/hora	Rendimiento	Valor-unit.
Herramientas menores (5% MO)		$ 28.058,00	0,050	$ 1.402,90
				$ -
				$ -
				$ -
			Sub-Total	**$ 1.402,90**

2. MATERIALES EN OBRA

Descripción	unidad	Precio-unit.	Cantidad	Valor-unit.
CEMENTO GRIS (BULTO 50 KG)	UND	$ 34.500,00	0,7	$ 24.150,00
ARENA	M3	$ 70.000,00	0,055	$ 3.850,00
CHINA	M3	$ 110.000,00	0,084	$ 9.240,00
MALLA ELECTROSOLDADA 4MM 15 X 15 CM	M2	$ 27.000,00	1	$ 27.000,00
				$ -
				$ -
Desperdicio	%	$ 64.240,00	0,05	$ 3.212,00
			Sub-Total	**$ 67.452,00**

3. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-unit.
					$ -

4. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-unit.
CUADRILLA (OFICIAL + 2 AYUDANTES) (JR)	$ 151.666,67	$ 128.916,67	$ 280.583,33	10,00	$ 28.058,00
				Sub-Total	**$ 28.058,00**
				Total Costo Directo	**$ 96.913**

ISRAEL RIOS PEREZ
TECNICO OPERATIVO
Elaboró

CILIA TOBIAS CARRASCAL
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
Aprobó

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - A.P.U.	GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA
REPÚBLICA DE COLOMBIA GOBERNACIÓN DE CORDOBA	
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA - DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA	FECHA: 5 de abril de 2024
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"	

PROYECTO U OBRA:	DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM	
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"	demolicion de muros	
ÍTEM: 5.1.1	**UNIDAD:** M2	**CANTIDAD:**

1. EQUIPOS

Descripción	Tipo	Valor/hora	Rendimiento	Valor-unit.
Herramientas menores (5% MO)		$ 16.033,00	0,050	$ 801,65
				$ -
				$ -
				$ -
			Sub-Total	**$ 801,65**

2. MATERIALES EN OBRA

Descripción	unidad	Precio-unit.	Cantidad	Valor-unit.
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
Desperdicio	%	$ 0,00	0,05	$ -
			Sub-Total	**$ -**

3. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-unit.
					$ -

4. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-unit.
CUADRILLA (2 AYUDANTES) (JR)	$ 86.666,67	$ 73.666,67	$ 160.333,33	10,00	$ 16.033,00
			Sub-Total		**$ 16.033,00**
			Total Costo Directo		**$ 16.835**

ISRAEL RIOS PEREZ
TECNICO OPERATIVO
Elaboró

CILIA TOBIAS CARRASCAL
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
Aprobó

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - A.P.U.	GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA
REPÚBLICA DE COLOMBIA GOBERNACIÓN DE CORDOBA	
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA - DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA	FECHA: 5 de abril de 2024
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"	

PROYECTO U OBRA:	DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM		
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"	Cubierta en lamina tipo arquitectonica		
ÍTEM: 5.3.1	**UNIDAD:** M2	**CANTIDAD:**	

1. EQUIPOS

Descripción	Tipo	Valor/hora	Rendimiento	Valor-unit.
Herramientas menores (5% MO)		$ 40.083,00	0,050	$ 2.004,15
				$ -
				$ -
				$ -
			Sub-Total	**$ 2.004,15**

2. MATERIALES EN OBRA

Descripción	unidad	Precio-unit.	Cantidad	Valor-unit.
lamina tipo arquitectonica ancho util 1,0 m. long: 6 m	UND	$ 168.000,00	0,166666667	$ 28.000,00
TORNILLO AUTOPERFORANTE DE 1"	UND	$ 2.500,00	2	$ 5.000,00
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
Desperdicio	%	$ 33.000,00	0,05	$ 1.650,00
			Sub-Total	**$ 34.650,00**

3. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-unit.
					$ -

4. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-unit.
CUADRILLA (OFICIAL + 2 AYUDANTES) (JR)	$ 151.666,67	$ 128.916,67	$ 280.583,33	7,00	$ 40.083,00
			Sub-Total		**$ 40.083,00**
			Total Costo Directo		**$ 76.737**

ISRAEL RIOS PEREZ
TECNICO OPERATIVO
Elaboró

CILIA TOBIAS CARRASCAL
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
Aprobó

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - A.P.U.	GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA
REPÚBLICA DE COLOMBIA GOBERNACIÓN DE CORDOBA	
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA - DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA	FECHA: 5 de abril de 2024
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"	

PROYECTO U OBRA:	DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM	
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"	Meson en concreto y granito	
ÍTEM: 6.1.1	**UNIDAD:** ML	**CANTIDAD:**

1. EQUIPOS

Descripción	Tipo	Valor/hora	Rendimiento	Valor-unit.
Herramientas menores (5% MO)		$ 400.833,00	0,050	$ 20.041,65
				$ -
				$ -
				$ -
			Sub-Total	**$ 20.041,65**

2. MATERIALES EN OBRA

Descripción	unidad	Precio-unit.	Cantidad	Valor-unit.
CEMENTO GRIS (BULTO 50 KG)	UND	$ 34.500,00	0,42	$ 14.490,00
ARENA	M3	$ 70.000,00	0,033	$ 2.310,00
CHINA	M3	$ 110.000,00	0,0504	$ 5.544,00
VARILLA CORRUGADA DE 3/8"	ML	$ 5.200,00	6,5	$ 33.800,00
CEMENTO BLANCO (BULTO 50 KG)	UND	$ 34.500,00	0,2	$ 6.900,00
GRANITO BEIGE N 1	KG	$ 2.200,00	3	$ 6.600,00
				$ -
Desperdicio	%	$ 69.644,00	0,05	$ 3.482,20
			Sub-Total	**$ 73.126,20**

3. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-unit.
					$ -

4. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-unit.
CUADRILLA (OFICIAL + AYUDANTE) (JR)	$ 108.333,33	$ 92.083,33	$ 200.416,67	0,50	$ 400.833,00
				Sub-Total	**$ 400.833,00**
				Total Costo Directo	**$ 494.001**

ISRAEL RIOS PEREZ
TECNICO OPERATIVO
Elaboró

CILIA TOBIAS CARRASCAL
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
Aprobó

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - A.P.U.	GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA
REPÚBLICA DE COLOMBIA GOBERNACIÓN DE CORDOBA	
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA - DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA	FECHA: 5 de abril de 2024
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"	

PROYECTO U OBRA:	DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM		
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"	Replantilla en mortero 1:4		
ÍTEM: 6.2.1, 10.1.2, 17.5.1,	**UNIDAD:** M2	**CANTIDAD:**	

1. EQUIPOS

Descripción	Tipo	Valor/hora	Rendimiento	Valor-unit.
Herramientas menores (5% MO)		$ 28.058,00	0,050	$ 1.402,90
				$ -
				$ -
				$ -
			Sub-Total	**$ 1.402,90**

2. MATERIALES EN OBRA

Descripción	unidad	Precio-unit.	Cantidad	Valor-unit.
CEMENTO GRIS (BULTO 50 KG)	UND	$ 34.500,00	0,35	$ 12.075,00
ARENA	M3	$ 70.000,00	0,0565	$ 3.955,00
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
Desperdicio	%	$ 16.030,00	0,05	$ 801,50
			Sub-Total	**$ 16.831,50**

3. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-unit.
					$ -

4. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-unit.
CUADRILLA (OFICIAL + 2 AYUDANTES) (JR)	$ 151.666,67	$ 128.916,67	$ 280.583,33	10,00	$ 28.058,00
				Sub-Total	**$ 28.058,00**
				Total Costo Directo	**$ 46.292**

ISRAEL RIOS PEREZ
TECNICO OPERATIVO
Elaboró

CILIA TOBIAS CARRASCAL
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
Aprobó

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - A.P.U.	GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA
REPÚBLICA DE COLOMBIA GOBERNACIÓN DE CORDOBA	
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA - DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA	FECHA: 5 de abril de 2024
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"	

PROYECTO U OBRA:	DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM		
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"	Instalacion enchape piso baño. Formato 45 x 45 cm		
ÍTEM: 6.2.2	**UNIDAD:** M2	**CANTIDAD:**	

1. EQUIPOS

Descripción	Tipo	Valor/hora	Rendimiento	Valor-unit.
Herramientas menores (5% MO)		$ 25.052,00	0,050	$ 1.252,60
				$ -
				$ -
				$ -
			Sub-Total	**$ 1.252,60**

2. MATERIALES EN OBRA

Descripción	unidad	Precio-unit.	Cantidad	Valor-unit.
ENCHAPE PISO ANTIDESLIZANTE FORMATO 45 X 45 CM	M2	$ 54.000,00	1	$ 54.000,00
PEGACOR	KG	$ 1.600,00	2,5	$ 4.000,00
BOQUILLA LATEX	KG	$ 7.500,00	0,5	$ 3.750,00
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
Desperdicio	%	$ 61.750,00	0,05	$ 3.087,50
			Sub-Total	**$ 64.837,50**

3. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-unit.
					$ -

4. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-unit.
CUADRILLA (OFICIAL + AYUDANTE) (JR)	$ 108.333,33	$ 92.083,33	$ 200.416,67	8,00	$ 25.052,00
			Sub-Total		**$ 25.052,00**
			Total Costo Directo		**$ 91.142**

ISRAEL RIOS PEREZ
TECNICO OPERATIVO
Elaboró

CILIA TOBIAS CARRASCAL
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
Aprobó

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - A.P.U.	GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA
REPÚBLICA DE COLOMBIA GOBERNACIÓN DE CORDOBA	
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA - DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA	FECHA: 5 de abril de 2024
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"	

PROYECTO U OBRA:	DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM	
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"	Instalacion enchape pared baños	
ÍTEM: 6.3.2	**UNIDAD:** M2	**CANTIDAD:**

1. EQUIPOS

Descripción	Tipo	Valor/hora	Rendimiento	Valor-unit.
Herramientas menores (5% MO)		$ 25.052,00	0,050	$ 1.252,60
				$ -
				$ -
				$ -
			Sub-Total	**$ 1.252,60**

2. MATERIALES EN OBRA

Descripción	unidad	Precio-unit.	Cantidad	Valor-unit.
ENCHAPE PAREDFORMATO 30 X 60 CM	M2	$ 54.000,00	1	$ 54.000,00
PEGACOR	KG	$ 1.600,00	2,5	$ 4.000,00
BOQUILLA LATEX	KG	$ 7.500,00	0,5	$ 3.750,00
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
Desperdicio	%	$ 61.750,00	0,05	$ 3.087,50
			Sub-Total	**$ 64.837,50**

3. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-unit.
					$ -

4. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-unit.
CUADRILLA (OFICIAL + AYUDANTE) (JR)	$ 108.333,33	$ 92.083,33	$ 200.416,67	8,00	$ 25.052,00
			Sub-Total		**$ 25.052,00**
			Total Costo Directo		**$ 91.142**

ISRAEL RIOS PEREZ
TECNICO OPERATIVO
Elaboró

CILIA TOBIAS CARRASCAL
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
Aprobó

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - A.P.U.	GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA
REPÚBLICA DE COLOMBIA GOBERNACIÓN DE CORDOBA	
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA - DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA	FECHA: 5 de abril de 2024
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"	

PROYECTO U OBRA:	DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM		
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"	resane bebederos con mortero impermeabilizado		
ÍTEM: 3.2.2, 9.3.1	**UNIDAD:** ML	**CANTIDAD:**	

1. EQUIPOS

Descripción	Tipo	Valor/hora	Rendimiento	Valor-unit.
Herramientas menores (5% MO)		$ 10.021,00	0,050	$ 501,05
				$ -
				$ -
				$ -
			Sub-Total	**$ 501,05**

2. MATERIALES EN OBRA

Descripción	unidad	Precio-unit.	Cantidad	Valor-unit.
CEMENTO GRIS (BULTO 50 KG)	UND	$ 34.500,00	0,0315	$ 1.086,75
ARENA	M3	$ 70.000,00	0,002	$ 173,25
sika 1	gl	$ 22.400,00	0,167	$ 3.733,33
ACRONAL	KG	$ 4.500,00	0,167	$ 750,00
				$ -
				$ -
				$ -
Desperdicio	%	$ 5.743,33	0,05	$ 287,17
			Sub-Total	**$ 6.030,50**

3. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-unit.
					$ -

4. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-unit.
CUADRILLA (OFICIAL + AYUDANTE) (JR)	$ 108.333,33	$ 92.083,33	$ 200.416,67	20,00	$ 10.021,00
			Sub-Total		**$ 10.021,00**
			Total Costo Directo		**$ 16.553**

ISRAEL RIOS PEREZ
TECNICO OPERATIVO
Elaboró

CILIA TOBIAS CARRASCAL
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
Aprobó

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - A.P.U.	GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA
REPÚBLICA DE COLOMBIA GOBERNACIÓN DE CORDOBA	
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA - DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA	FECHA: 5 de abril de 2024
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"	

PROYECTO U OBRA:	DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM		
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"	Suministro e instalacion llave de paso 1 1/2"		
ÍTEM: 6.4.1, 7.5.3, 11.5.1	**UNIDAD:** UND	**CANTIDAD:**	

1. EQUIPOS

Descripción	Tipo	Valor/hora	Rendimiento	Valor-unit.
Herramientas menores (5% MO)		$ 17.179,00	0,050	$ 858,95
				$ -
				$ -
				$ -
			Sub-Total	**$ 858,95**

2. MATERIALES EN OBRA

Descripción	unidad	Precio-unit.	Cantidad	Valor-unit.
LLAVE DE PASO PVC PRESION DE 1 1/2"	UND	$ 27.000,00	1	$ 27.000,00
				$ -
SOLDADURA PVC 1/32 GL	UND	$ 14.900,00	0,4	$ 5.960,00
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
Desperdicio	%	$ 32.960,00	0,05	$ 1.648,00
			Sub-Total	**$ 34.608,00**

3. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-unit.
					$ -

4. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-unit.
OFICIAL (JR)	$ 65.000,00	$ 55.250,00	$ 120.250,00	7,00	$ 17.179,00
				Sub-Total	**$ 17.179,00**
				Total Costo Directo	**$ 52.646**

ISRAEL RIOS PEREZ
TECNICO OPERATIVO
Elaboró

CILIA TOBIAS CARRASCAL
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
Aprobó

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - A.P.U.	GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA
REPÚBLICA DE COLOMBIA GOBERNACIÓN DE CORDOBA	
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA - DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA	FECHA: 5 de abril de 2024
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"	

PROYECTO U OBRA:	DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM		
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"	Suministro e instalacion sanitario		
ÍTEM: 6.4.2, 10.4.1	**UNIDAD:** UND	**CANTIDAD:**	

1. EQUIPOS

Descripción	Tipo	Valor/hora	Rendimiento	Valor-unit.
Herramientas menores (5% MO)		$ 50.104,00	0,050	$ 2.505,20
				$ -
				$ -
				$ -
			Sub-Total	**$ 2.505,20**

2. MATERIALES EN OBRA

Descripción	unidad	Precio-unit.	Cantidad	Valor-unit.
SANITARIO BLANCO DE TANQUE	UND	$ 270.000,00	1	$ 270.000,00
CEMENTO BLANCO (BULTO 50 KG)	UND	$ 34.500,00	0,010	$ 345,00
ACOPLE PARA SANITARIO	UND	$ 14.000,00	1	$ 14.000,00
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
Desperdicio	%	$ 284.345,00	0,05	$ 14.217,25
			Sub-Total	**$ 298.562,25**

3. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-unit.
					$ -

4. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-unit.
CUADRILLA (OFICIAL + AYUDANTE) (JR)	$ 108.333,33	$ 92.083,33	$ 200.416,67	4,00	$ 50.104,00
				Sub-Total	**$ 50.104,00**
				Total Costo Directo	**$ 351.171**

ISRAEL RIOS PEREZ
TECNICO OPERATIVO
Elaboró

CILIA TOBIAS CARRASCAL
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
Aprobó

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - A.P.U.	GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA
REPÚBLICA DE COLOMBIA GOBERNACIÓN DE CORDOBA	
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA - DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA	FECHA: 5 de abril de 2024
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"	

PROYECTO U OBRA:	DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM		
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"	Suministro e instalacion lavamanos empotrar		
ÍTEM: 6.4.3	**UNIDAD:** UND	**CANTIDAD:**	

1. EQUIPOS

Descripción	Tipo	Valor/hora	Rendimiento	Valor-unit.
Herramientas menores (5% MO)		$ 33.403,00	0,050	$ 1.670,15
				$ -
				$ -
				$ -
			Sub-Total	**$ 1.670,15**

2. MATERIALES EN OBRA

Descripción	unidad	Precio-unit.	Cantidad	Valor-unit.
LAVAMANOS BLANCO DE EMPOTRAR	UND	$ 225.000,00	1	$ 225.000,00
SILICONA (TUBO 500ML)	UND	$ 46.000,00	0,020	$ 920,00
ACOPLE PARA LAVAMANOS	UND	$ 14.000,00	1	$ 14.000,00
GRIFERIA PARA LAVAMANOS	UND	$ 42.900,00	1,000	$ 42.900,00
				$ -
				$ -
				$ -
Desperdicio	%	$ 282.820,00	0,05	$ 14.141,00
			Sub-Total	**$ 296.961,00**

3. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-unit.
					$ -

4. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-unit.
CUADRILLA (OFICIAL + AYUDANTE) (JR)	$ 108.333,33	$ 92.083,33	$ 200.416,67	6,00	$ 33.403,00
				Sub-Total	**$ 33.403,00**
				Total Costo Directo	**$ 332.034**

ISRAEL RIOS PEREZ
TECNICO OPERATIVO
Elaboró

CILIA TOBIAS CARRASCAL
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
Aprobó

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - A.P.U.	GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA
REPÚBLICA DE COLOMBIA GOBERNACIÓN DE CORDOBA	
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA - DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA	FECHA: 5 de abril de 2024
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"	

PROYECTO U OBRA:	DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM		
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"	Suministro e Instalacion duchas		
ÍTEM: 6.4.4	**UNIDAD:** UND	**CANTIDAD:**	

1. EQUIPOS

Descripción	Tipo	Valor/hora	Rendimiento	Valor-unit.
Herramientas menores (5% MO)		$ 33.403,00	0,050	$ 1.670,15
				$ -
				$ -
				$ -
			Sub-Total	**$ 1.670,15**

2. MATERIALES EN OBRA

Descripción	unidad	Precio-unit.	Cantidad	Valor-unit.
DUCHA MONO CONTROL	UND	$ 176.000,00	1	$ 176.000,00
				$ -
SOLDADURA PVC 1/32 GL	UND	$ 14.900,00	0,4	$ 5.960,00
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
Desperdicio	%	$ 181.960,00	0,05	$ 9.098,00
			Sub-Total	**$ 191.058,00**

3. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-unit.
					$ -

4. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-unit.
CUADRILLA (OFICIAL + AYUDANTE) (JR)	$ 108.333,33	$ 92.083,33	$ 200.416,67	6,00	$ 33.403,00
				Sub-Total	**$ 33.403,00**
				Total Costo Directo	**$ 226.131**

ISRAEL RIOS PEREZ
TECNICO OPERATIVO
Elaboró

CILIA TOBIAS CARRASCAL
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
Aprobó

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - A.P.U.	GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA
REPÚBLICA DE COLOMBIA GOBERNACIÓN DE CORDOBA	
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA - DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA	FECHA: 5 de abril de 2024
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"	

PROYECTO U OBRA:	DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM	
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"	Suministro e instalacion tuberia sanitaria de 4"	
ÍTEM: 6.4.5	**UNIDAD:** ML	**CANTIDAD:**

1. EQUIPOS

Descripción	Tipo	Valor/hora	Rendimiento	Valor-unit.
Herramientas menores (5% MO)		$ 16.033,00	0,050	$ 801,65
				$ -
				$ -
				$ -
			Sub-Total	**$ 801,65**

2. MATERIALES EN OBRA

Descripción	unidad	Precio-unit.	Cantidad	Valor-unit.
TUBO PVC SANITARIO 4"	ML	$ 19.000,00	1	$ 19.000,00
UNION PVC SANITARIA 4"	UND	$ 5.600,00	1,000	$ 5.600,00
SOLDADURA PVC 1/32 GL	UND	$ 14.900,00	0,4	$ 5.960,00
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
Desperdicio	%	$ 30.560,00	0,05	$ 1.528,00
			Sub-Total	**$ 32.088,00**

3. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-unit.
					$ -

4. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-unit.
PLOMERO (JR)	$ 86.666,67	$ 73.666,67	$ 160.333,33	10,00	$ 16.033,00
				Sub-Total	**$ 16.033,00**
				Total Costo Directo	**$ 48.923**

ISRAEL RIOS PEREZ
TECNICO OPERATIVO
Elaboró

CILIA TOBIAS CARRASCAL
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
Aprobó

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - A.P.U.	GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA
REPÚBLICA DE COLOMBIA GOBERNACIÓN DE CORDOBA	
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA - DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA	FECHA: 5 de abril de 2024
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"	

PROYECTO U OBRA:	DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM	
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"	Suministro e instalacion tuberia sanitaria de 2"	
ÍTEM: 6.4.6	**UNIDAD:** ML	**CANTIDAD:**

1. EQUIPOS

Descripción	Tipo	Valor/hora	Rendimiento	Valor-unit.
Herramientas menores (5% MO)		$ 16.033,00	0,050	$ 801,65
				$ -
				$ -
				$ -
			Sub-Total	**$ 801,65**

2. MATERIALES EN OBRA

Descripción	unidad	Precio-unit.	Cantidad	Valor-unit.
TUBO PVC SANITARIO 2"	ML	$ 15.300,00	1	$ 15.300,00
UNION PVC SANITARIA 2"	UND	$ 4.200,00	1,000	$ 4.200,00
SOLDADURA PVC 1/32 GL	UND	$ 14.900,00	0,3	$ 4.470,00
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
Desperdicio	%	$ 23.970,00	0,05	$ 1.198,50
			Sub-Total	**$ 25.168,50**

3. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-unit.
					$ -

4. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-unit.
PLOMERO (JR)	$ 86.666,67	$ 73.666,67	$ 160.333,33	10,00	$ 16.033,00
				Sub-Total	**$ 16.033,00**
				Total Costo Directo	**$ 42.003**

ISRAEL RIOS PEREZ
TECNICO OPERATIVO
Elaboró

CILIA TOBIAS CARRASCAL
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
Aprobó

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - A.P.U.	GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA
REPÚBLICA DE COLOMBIA GOBERNACIÓN DE CORDOBA	
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA - DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA	FECHA: 5 de abril de 2024
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"	

PROYECTO U OBRA:	DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM		
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"	Suministro e instalacion punto sanitario de 2"		
ÍTEM: 6.4.7	**UNIDAD:** UND	**CANTIDAD:**	

1. EQUIPOS

Descripción	Tipo	Valor/hora	Rendimiento	Valor-unit.
Herramientas menores (5% MO)		$ 20.042,00	0,050	$ 1.002,10
				$ -
				$ -
				$ -
			Sub-Total	**$ 1.002,10**

2. MATERIALES EN OBRA

Descripción	unidad	Precio-unit.	Cantidad	Valor-unit.
TUBO PVC SANITARIO 2"	ML	$ 15.300,00	1	$ 15.300,00
UNION PVC SANITARIA 2"	UND	$ 4.200,00	1,000	$ 4.200,00
SOLDADURA PVC 1/32 GL	UND	$ 14.900,00	0,4	$ 5.960,00
CODO PVC SANITARIO 2"	UND	$ 4.800,00	1,000	$ 4.800,00
				$ -
				$ -
				$ -
Desperdicio	%	$ 30.260,00	0,05	$ 1.513,00
			Sub-Total	**$ 31.773,00**

3. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-unit.
					$ -

4. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-unit.
PLOMERO (JR)	$ 86.666,67	$ 73.666,67	$ 160.333,33	8,00	$ 20.042,00
				Sub-Total	**$ 20.042,00**
				Total Costo Directo	**$ 52.817**

ISRAEL RIOS PEREZ
TECNICO OPERATIVO
Elaboró

CILIA TOBIAS CARRASCAL
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
Aprobó

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - A.P.U.	GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA
REPÚBLICA DE COLOMBIA GOBERNACIÓN DE CORDOBA	
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA - DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA	FECHA: 5 de abril de 2024
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"	

PROYECTO U OBRA:	DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM		
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"	Suministro e instalacion punto sanitario de 4"		
ÍTEM: 6.4.8	**UNIDAD:** UND	**CANTIDAD:**	

1. EQUIPOS

Descripción	Tipo	Valor/hora	Rendimiento	Valor-unit.
Herramientas menores (5% MO)		$ 20.042,00	0,050	$ 1.002,10
				$ -
				$ -
				$ -
			Sub-Total	**$ 1.002,10**

2. MATERIALES EN OBRA

Descripción	unidad	Precio-unit.	Cantidad	Valor-unit.
TUBO PVC SANITARIO 4"	ML	$ 19.000,00	1	$ 19.000,00
UNION PVC SANITARIA 4"	UND	$ 5.600,00	1,000	$ 5.600,00
SOLDADURA PVC 1/32 GL	UND	$ 14.900,00	0,4	$ 5.960,00
CODO PVC SANITARIO 4"	UND	$ 6.100,00	1,000	$ 6.100,00
				$ -
				$ -
				$ -
Desperdicio	%	$ 36.660,00	0,05	$ 1.833,00
			Sub-Total	**$ 38.493,00**

3. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-unit.
					$ -

4. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-unit.
PLOMERO (JR)	$ 86.666,67	$ 73.666,67	$ 160.333,33	8,00	$ 20.042,00
				Sub-Total	**$ 20.042,00**
				Total Costo Directo	**$ 59.537**

ISRAEL RIOS PEREZ
TECNICO OPERATIVO
Elaboró

CILIA TOBIAS CARRASCAL
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
Aprobó

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - A.P.U.	GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA
REPÚBLICA DE COLOMBIA GOBERNACIÓN DE CORDOBA	
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA - DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA	**FECHA: 5 de abril de 2024**
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"	

PROYECTO U OBRA:	**DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM**		
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"	Instalacion puerta acero inoxidable		
ÍTEM: 6.5.1	**UNIDAD:** UND	**CANTIDAD:**	

1. EQUIPOS

Descripción	Tipo	Valor/hora	Rendimiento	Valor-unit.
Herramientas menores (5% MO)		$ 66.806,00	0,050	$ 3.340,30
				$ -
				$ -
				$ -
			Sub-Total	**$ 3.340,30**

2. MATERIALES EN OBRA

Descripción	unidad	Precio-unit.	Cantidad	Valor-unit.
PUERTA EN ACERO INOXIDABLE (INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UND	$ 734.000,00	1	$ 734.000,00
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
Desperdicio	%	$ 734.000,00	0,05	$ 36.700,00
			Sub-Total	**$ 770.700,00**

3. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-unit.
					$ -

4. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-unit.
CUADRILLA (OFICIAL + AYUDANTE) (JR)	$ 108.333,33	$ 92.083,33	$ 200.416,67	3,00	$ 66.806,00
				Sub-Total	**$ 66.806,00**
				Total Costo Directo	**$ 840.846**

ISRAEL RIOS PEREZ
TECNICO OPERATIVO
Elaboró

CILIA TOBIAS CARRASCAL
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
Aprobó

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - A.P.U.	GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA
REPÚBLICA DE COLOMBIA GOBERNACIÓN DE CORDOBA	
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA - DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA	**FECHA: 5 de abril de 2024**
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"	

PROYECTO U OBRA:	**DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM**	
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"	instalacion puerta madera 0,9x2,9	
ÍTEM: 6.5.2	**UNIDAD:** UND	**CANTIDAD:**

1. EQUIPOS

Descripción	Tipo	Valor/hora	Rendimiento	Valor-unit.
Herramientas menores (5% MO)		$ 66.806,00	0,050	$ 3.340,30
				$ -
				$ -
				$ -
			Sub-Total	**$ 3.340,30**

2. MATERIALES EN OBRA

Descripción	unidad	Precio-unit.	Cantidad	Valor-unit.
PUERTA EN MADERA ENTAMBORADA. DIMENSION: 90 CM X 2,9 CM.	UND	$ 734.000,00	1	$ 734.000,00
CERRADURA DE PALANCA	UND	$ 124.000,00	1,000	$ 124.000,00
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
Desperdicio	%	$ 858.000,00	0,05	$ 42.900,00
			Sub-Total	**$ 900.900,00**

3. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-unit.
					$ -

4. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-unit.
CUADRILLA (OFICIAL + AYUDANTE) (JR)	$ 108.333,33	$ 92.083,33	$ 200.416,67	3,00	$ 66.806,00
				Sub-Total	**$ 66.806,00**
				Total Costo Directo	**$ 971.046**

ISRAEL RIOS PEREZ
TECNICO OPERATIVO
Elaboró

CILIA TOBIAS CARRASCAL
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
Aprobó

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - A.P.U.	GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA
REPÚBLICA DE COLOMBIA GOBERNACIÓN DE CORDOBA	
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA - DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA	**FECHA: 5 de abril de 2024**
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"	

PROYECTO U OBRA:	**DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM**		
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"	Instalacion cielo raso en superboard		
ÍTEM: 6.5.3, 10.5.1, 12.6.1	**UNIDAD:** M2	**CANTIDAD:**	

1. EQUIPOS

Descripción	Tipo	Valor/hora	Rendimiento	Valor-unit.
Herramientas menores (5% MO)		$ 20.042,00	0,050	$ 1.002,10
				$ -
				$ -
				$ -
			Sub-Total	**$ 1.002,10**

2. MATERIALES EN OBRA

Descripción	unidad	Precio-unit.	Cantidad	Valor-unit.
CIELO RASO EN SUPERBOARD (INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN)	M2	$ 124.000,00	1	$ 124.000,00
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
Desperdicio	%	$ 124.000,00	0,05	$ 6.200,00
			Sub-Total	**$ 130.200,00**

3. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-unit.
					$ -

4. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-unit.
CUADRILLA (OFICIAL + AYUDANTE) (JR)	$ 108.333,33	$ 92.083,33	$ 200.416,67	10,00	$ 20.042,00
			Sub-Total		**$ 20.042,00**
			Total Costo Directo		**$ 151.244**

ISRAEL RIOS PEREZ
TECNICO OPERATIVO
Elaboró

CILIA TOBIAS CARRASCAL
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
Aprobó

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - A.P.U.	GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA
REPÚBLICA DE COLOMBIA GOBERNACIÓN DE CORDOBA	
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA - DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA	FECHA: 5 de abril de 2024
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"	

PROYECTO U OBRA:	DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM		
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"	Pintura para silleteria		
ÍTEM: 7.4.2	**UNIDAD:** UND	**CANTIDAD:**	

1. EQUIPOS

Descripción	Tipo	Valor/hora	Rendimiento	Valor-unit.
Herramientas menores (5% MO)		$ 13.361,00	0,050	$ 668,05
				$ -
				$ -
				$ -
			Sub-Total	**$ 668,05**

2. MATERIALES EN OBRA

Descripción	unidad	Precio-unit.	Cantidad	Valor-unit.
PINTURA PARA SILLETERIA PLASTICA	GL	$ 76.000,00	0,1	$ 7.600,00
LIJA 120	UNIDAD	$ 4.300,00	0,250	$ 1.075,00
LIJA 150	UND	$ 5.600,00	0,25	$ 1.400,00
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
Desperdicio	%	$ 10.075,00	0,05	$ 503,75
			Sub-Total	**$ 10.578,75**

3. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-unit.
					$ -

4. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-unit.
CUADRILLA (OFICIAL + AYUDANTE) (JR)	$ 108.333,33	$ 92.083,33	$ 200.416,67	15,00	$ 13.361,00
			Sub-Total		**$ 13.361,00**
			Total Costo Directo		**$ 24.608**

ISRAEL RIOS PEREZ
TECNICO OPERATIVO
Elaboró

CILIA TOBIAS CARRASCAL
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
Aprobó

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - A.P.U.	GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA
REPÚBLICA DE COLOMBIA GOBERNACIÓN DE CORDOBA	
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA - DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA	FECHA: 5 de abril de 2024
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"	

PROYECTO U OBRA:	DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM	
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"	instalacion tuberia presion de 1/2"	
ÍTEM: 7.5.1, 17.7.1	**UNIDAD:** ML	**CANTIDAD:**

1. EQUIPOS

Descripción	Tipo	Valor/hora	Rendimiento	Valor-unit.
Herramientas menores (5% MO)		$ 6.413,00	0,050	$ 320,65
				$ -
				$ -
				$ -
			Sub-Total	**$ 320,65**

2. MATERIALES EN OBRA

Descripción	unidad	Precio-unit.	Cantidad	Valor-unit.
TUBO PVC PRESION DE 1/2"	ML	$ 3.800,00	1,5	$ 5.700,00
SOLDADURA PVC 1/32 GL	UND	$ 14.900,00	0,4	$ 5.960,00
UNION PVC PRESION DE 1/2"	UND	$ 700,00	2	$ 1.400,00
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
Desperdicio	%	$ 13.060,00	0,05	$ 653,00
			Sub-Total	**$ 13.713,00**

3. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-unit.
					$ -

4. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-unit.
PLOMERO (JR)	$ 86.666,67	$ 73.666,67	$ 160.333,33	25,00	$ 6.413,00
				Sub-Total	**$ 6.413,00**
				Total Costo Directo	**$ 20.447**

ISRAEL RIOS PEREZ
TECNICO OPERATIVO
Elaboró

CILIA TOBIAS CARRASCAL
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
Aprobó

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - A.P.U.	GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA
REPÚBLICA DE COLOMBIA GOBERNACIÓN DE CORDOBA	
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA - DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA	FECHA: 5 de abril de 2024
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"	

PROYECTO U OBRA:	DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM		
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"	Instalacion punto hidraulico 1/2"		
ÍTEM: 7.5.2, 17.7.2	**UNIDAD:** UND	**CANTIDAD:**	

1. EQUIPOS

Descripción	Tipo	Valor/hora	Rendimiento	Valor-unit.
Herramientas menores (5% MO)		$ 16.033,00	0,050	$ 801,65
				$ -
				$ -
				$ -
			Sub-Total	**$ 801,65**

2. MATERIALES EN OBRA

Descripción	unidad	Precio-unit.	Cantidad	Valor-unit.
TUBO PVC PRESION DE 1/2"	ML	$ 3.800,00	1,5	$ 5.700,00
SOLDADURA PVC 1/32 GL	UND	$ 14.900,00	0,4	$ 5.960,00
UNION PVC PRESION DE 1/2"	UND	$ 700,00	2	$ 1.400,00
CODO PVC PRESION DE 1/2"	UND	$ 900,00	1	$ 900,00
				$ -
				$ -
				$ -
Desperdicio	%	$ 13.960,00	0,05	$ 698,00
			Sub-Total	**$ 14.658,00**

3. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-unit.
					$ -

4. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-unit.
PLOMERO (JR)	$ 86.666,67	$ 73.666,67	$ 160.333,33	10,00	$ 16.033,00
				Sub-Total	**$ 16.033,00**
				Total Costo Directo	**$ 31.493**

ISRAEL RIOS PEREZ
TECNICO OPERATIVO
Elaboró

CILIA TOBIAS CARRASCAL
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
Aprobó

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - A.P.U.	GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA
REPÚBLICA DE COLOMBIA GOBERNACIÓN DE CORDOBA	
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA - DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA	FECHA: 5 de abril de 2024
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"	

PROYECTO U OBRA:	DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM		
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"	Suministro manguera 3/4" jardin para pista		
ÍTEM: 7.5.4	**UNIDAD:** ML	**CANTIDAD:**	

1. EQUIPOS

Descripción	Tipo	Valor/hora	Rendimiento	Valor-unit.
Herramientas menores (5% MO)		$ 16.033,00	0,050	$ 801,65
				$ -
				$ -
				$ -
			Sub-Total	**$ 801,65**

2. MATERIALES EN OBRA

Descripción	unidad	Precio-unit.	Cantidad	Valor-unit.
MANGUERA DE RIEGO 172"	ML	$ 16.000,00	1	$ 16.000,00
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
Desperdicio	%	$ 16.000,00	0,05	$ 800,00
			Sub-Total	**$ 16.800,00**

3. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-unit.
					$ -

4. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-unit.
PLOMERO (JR)	$ 86.666,67	$ 73.666,67	$ 160.333,33	10,00	$ 16.033,00
				Sub-Total	**$ 16.033,00**
				Total Costo Directo	**$ 33.635**

ISRAEL RIOS PEREZ
TECNICO OPERATIVO
Elaboró

CILIA TOBIAS CARRASCAL
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
Aprobó

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - A.P.U.	GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA
REPÚBLICA DE COLOMBIA GOBERNACIÓN DE CORDOBA	
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA - DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA	FECHA: 5 de abril de 2024
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"	

PROYECTO U OBRA:	DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM		
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"	Instalacion de tuberia presion 1"		
ÍTEM: 7.5.5, 14.3.1, 17.7.3	**UNIDAD:** ML	**CANTIDAD:**	

1. EQUIPOS

Descripción	Tipo	Valor/hora	Rendimiento	Valor-unit.
Herramientas menores (5% MO)		$ 6.413,00	0,050	$ 320,65
				$ -
				$ -
				$ -
			Sub-Total	**$ 320,65**

2. MATERIALES EN OBRA

Descripción	unidad	Precio-unit.	Cantidad	Valor-unit.
TUBO PVC PRESION DE 1"	ML	$ 7.200,00	1,5	$ 10.800,00
SOLDADURA PVC 1/32 GL	UND	$ 14.900,00	0,4	$ 5.960,00
UNION PVC PRESION DE 1"	UND	$ 1.800,00	2	$ 3.600,00
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
Desperdicio	%	$ 20.360,00	0,05	$ 1.018,00
			Sub-Total	**$ 21.378,00**

3. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-unit.
					$ -

4. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-unit.
PLOMERO (JR)	$ 86.666,67	$ 73.666,67	$ 160.333,33	25,00	$ 6.413,00
				Sub-Total	**$ 6.413**
				Total Costo Directo	**$ 28.112**

ISRAEL RIOS PEREZ
TECNICO OPERATIVO
Elaboró

CILIA TOBIAS CARRASCAL
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
Aprobó

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - A.P.U.	GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA
REPÚBLICA DE COLOMBIA GOBERNACIÓN DE CORDOBA	
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA - DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA	FECHA: 5 de abril de 2024
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"	

PROYECTO U OBRA:	DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM	
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"	Instalacion de tuberia presion 3/4"	
ÍTEM: 7.5.6, 14.3.2, 17.7.4	**UNIDAD:** ML	**CANTIDAD:**

1. EQUIPOS

Descripción	Tipo	Valor/hora	Rendimiento	Valor-unit.
Herramientas menores (5% MO)		$ 6.413,00	0,050	$ 320,65
				$ -
				$ -
				$ -
			Sub-Total	**$ 320,65**

2. MATERIALES EN OBRA

Descripción	unidad	Precio-unit.	Cantidad	Valor-unit.
TUBO PVC PRESION DE 3/4"	ML	$ 6.100,00	1,5	$ 9.150,00
SOLDADURA PVC 1/32 GL	UND	$ 14.900,00	0,4	$ 5.960,00
UNION PVC PRESION DE 3/4"	UND	$ 1.400,00	2	$ 2.800,00
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
Desperdicio	%	$ 17.910,00	0,05	$ 895,50
			Sub-Total	**$ 18.805,50**

3. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-unit.
					$ -

4. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-unit.
PLOMERO (JR)	$ 86.666,67	$ 73.666,67	$ 160.333,33	25,00	$ 6.413,00
				Sub-Total	**$ 6.413,00**
				Total Costo Directo	**$ 25.539**

ISRAEL RIOS PEREZ
TECNICO OPERATIVO
Elaboró

CILIA TOBIAS CARRASCAL
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
Aprobó

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - A.P.U.	GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA
REPÚBLICA DE COLOMBIA GOBERNACIÓN DE CORDOBA	
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA - DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA	**FECHA: 5 de abril de 2024**
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"	

PROYECTO U OBRA:	**DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM**		
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"	cerramiento en malla eslabonada tuberia metalica de 2" y 3". Incluye pintura.		
ÍTEM: 7.6.1	**UNIDAD:** ML	**CANTIDAD:**	

1. EQUIPOS

Descripción	Tipo	Valor/hora	Rendimiento	Valor-unit.
Herramientas menores (5% MO)		$ 60.125,00	0,050	$ 3.006,25
				$ -
				$ -
				$ -
			Sub-Total	**$ 3.006,25**

2. MATERIALES EN OBRA

Descripción	unidad	Precio-unit.	Cantidad	Valor-unit.
CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA Y TUBERIA GALVANIZADA DE 2" Y 3" EN ESQUINEROS: INCLUYE PINTURA Y PISAMALLA EN CONCRETO 2500 PSI.	ML	$ 678.000,00	1	$ 678.000,00
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
Desperdicio	%	$ 678.000,00	0,05	$ 33.900,00
			Sub-Total	**$ 711.900,00**

3. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-unit.
					$ -

4. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-unit.
CUADRILLA (OFICIAL + 3 AYUDANTES) (JR)	$ 195.000,00	$ 165.750,00	$ 360.750,00	6,00	$ 60.125,00
			Sub-Total		**$ 60.125,00**
			Total Costo Directo		**$ 775.031**

ISRAEL RIOS PEREZ
TECNICO OPERATIVO
Elaboró

CILIA TOBIAS CARRASCAL
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
Aprobó

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - A.P.U.	GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA
REPÚBLICA DE COLOMBIA GOBERNACIÓN DE CORDOBA	
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA - DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA	**FECHA: 5 de abril de 2024**
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"	

PROYECTO U OBRA:	**DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM**		
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"	puerta en tuberia metalica y malla elabonada. Dimension 2,0 x 2,2 m		
ÍTEM: 7.6.2	**UNIDAD:** UND	**CANTIDAD:**	

1. EQUIPOS

Descripción	Tipo	Valor/hora	Rendimiento	Valor-unit.
Herramientas menores (5% MO)		$ 66.806,00	0,050	$ 3.340,30
				$ -
				$ -
				$ -
			Sub-Total	**$ 3.340,30**

2. MATERIALES EN OBRA

Descripción	unidad	Precio-unit.	Cantidad	Valor-unit.
puerta en tuberia metalica y malla elabonada. Dimension 2,0 x 2,2 m	ML	$ 367.000,00	1	$ 367.000,00
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
Desperdicio	%	$ 367.000,00	0,05	$ 18.350,00
			Sub-Total	**$ 385.350,00**

3. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-unit.
					$ -

4. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-unit.
CUADRILLA (OFICIAL + AYUDANTE) (JR)	$ 108.333,33	$ 92.083,33	$ 200.416,67	3,00	$ 66.806,00
			Sub-Total		**$ 66.806,00**
			Total Costo Directo		**$ 455.496**

ISRAEL RIOS PEREZ
TECNICO OPERATIVO
Elaboró

CILIA TOBIAS CARRASCAL
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
Aprobó

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - A.P.U.	GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA
REPÚBLICA DE COLOMBIA GOBERNACIÓN DE CORDOBA	
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA - DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA	FECHA: 5 de abril de 2024
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"	

PROYECTO U OBRA:	DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM		
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"	Suministro e instalacion de silleteria		
ÍTEM: 7.6.3, 14.4.1	**UNIDAD:** UND	**CANTIDAD:**	

1. EQUIPOS

Descripción	Tipo	Valor/hora	Rendimiento	Valor-unit.
Herramientas menores (5% MO)		$ 16.701,00	0,050	$ 835,05
				$ -
				$ -
				$ -
			Sub-Total	**$ 835,05**

2. MATERIALES EN OBRA

Descripción	unidad	Precio-unit.	Cantidad	Valor-unit.
SILLETERIA TIPO ESTADIO 41X40X35 CM	UND	$ 210.600,00	1	$ 210.600,00
CHAZO TORNILLO Y BROCA	UND	$ 5.700,00	1	$ 5.700,00
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
Desperdicio	%	$ 216.300,00	0,05	$ 10.815,00
			Sub-Total	**$ 227.115,00**

3. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-unit.
SILLETERIA TIPO ESTADIO 41X40X35 CM	1			12.000,00	$ 12.000,00
					$ 12.000,00

4. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-unit.
CUADRILLA (OFICIAL + AYUDANTE) (JR)	$ 108.333,33	$ 92.083,33	$ 200.416,67	12,00	$ 16.701,00
				Sub-Total	**$ 16.701,00**
				Total Costo Directo	**$ 256.651**

Israel Rios Perez.

ISRAEL RIOS PEREZ
TECNICO OPERATIVO
Elaboró

CILIA TOBIAS CARRASCAL
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
Aprobó

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - A.P.U.	GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA
REPÚBLICA DE COLOMBIA GOBERNACIÓN DE CORDOBA	
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA - DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA	FECHA: 5 de abril de 2024
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"	

PROYECTO U OBRA:	DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM		
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"	caja registro hidraulica 20 x 20 x 40		
ÍTEM: 11.5.2, 12.5.1	**UNIDAD:** UND	**CANTIDAD:**	

1. EQUIPOS

Descripción	Tipo	Valor/hora	Rendimiento	Valor-unit.
Herramientas menores (5% MO)		$ 66.806,00	0,050	$ 3.340,30
				$ -
				$ -
				$ -
			Sub-Total	**$ 3.340,30**

2. MATERIALES EN OBRA

Descripción	unidad	Precio-unit.	Cantidad	Valor-unit.
CEMENTO GRIS (BULTO 50 KG)	UND	$ 34.500,00	0,05	$ 1.725,00
ARENA	M3	$ 70.000,00	0,005	$ 350,00
CHINA	M3	$ 110.000,00	0,01	$ 1.100,00
BLOQUE COMUN MACIZO	UND	$ 1.300,00	12	$ 15.600,00
				$ -
VARILLA CORRUGADA DE 3/8"	ML	$ 5.200,00	2	$ 10.400,00
liston de madera de 2" x 4"	UND	$ 36.000,00	1,1	$ 39.600,00
Desperdicio	%	$ 68.775,00	0,05	$ 3.438,75
			Sub-Total	**$ 72.213,75**

3. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-unit.
					$ -

4. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-unit.
CUADRILLA (OFICIAL + AYUDANTE) (JR)	$ 108.333,33	$ 92.083,33	$ 200.416,67	3,00	$ 66.806,00
				Sub-Total	**$ 66.806,00**
				Total Costo Directo	**$ 142.360**

ISRAEL RIOS PEREZ
TECNICO OPERATIVO
Elaboró

CILIA TOBIAS CARRASCAL
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
Aprobó

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - A.P.U.	GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA
REPÚBLICA DE COLOMBIA GOBERNACIÓN DE CORDOBA	
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA - DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA	FECHA: 5 de abril de 2024
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"	

PROYECTO U OBRA:	DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM	
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"	dintel 10 x 25 en concreto	
ÍTEM: 11.2.4	**UNIDAD:** ML	**CANTIDAD:**

1. EQUIPOS

Descripción	Tipo	Valor/hora	Rendimiento	Valor-unit.
Herramientas menores (5% MO)		$ 20.042,00	0,050	$ 1.002,10
				$ -
				$ -
				$ -
			Sub-Total	**$ 1.002,10**

2. MATERIALES EN OBRA

Descripción	unidad	Precio-unit.	Cantidad	Valor-unit.
CEMENTO GRIS (BULTO 50 KG)	UND	$ 34.500,00	0,14	$ 4.830,00
ARENA	M3	$ 70.000,00	0,011	$ 770,00
CHINA	M3	$ 110.000,00	0,02	$ 2.200,00
VARILLA CORRUGADA DE 1/2"	ML	$ 7.500,00	2	$ 15.000,00
VARILLA CORRUGADA DE 3/8"	ML	$ 5.200,00	1,5	$ 7.800,00
TABLA CARACOLI	UND	$ 39.000,00	0,66	$ 25.740,00
Desperdicio	%	$ 56.340,00	0,05	$ 2.817,00
			Sub-Total	**$ 59.157,00**

3. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-unit.
					$ -

4. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-unit.
CUADRILLA (OFICIAL + AYUDANTE) (JR)	$ 108.333,33	$ 92.083,33	$ 200.416,67	10,00	$ 20.042,00
				Sub-Total	**$ 20.042,00**
				Total Costo Directo	**$ 80.201**

ISRAEL RIOS PEREZ
TECNICO OPERATIVO
Elaboró

CILIA TOBIAS CARRASCAL
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
Aprobó

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - A.P.U.	GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA
REPÚBLICA DE COLOMBIA GOBERNACIÓN DE CORDOBA	
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA - DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA	FECHA: 5 de abril de 2024
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"	

PROYECTO U OBRA:	DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM		
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"	Limpieza de canal ppal aguas lluvias		
ÍTEM: 13.1.1	**UNIDAD:** ML	**CANTIDAD:**	

1. EQUIPOS

Descripción	Tipo	Valor/hora	Rendimiento	Valor-unit.
Herramientas menores (5% MO)		$ 32.067,00	0,050	$ 1.603,35
minicargador	dia	$ 145.000,00	0,2000	$ 29.000,00
				$ -
				$ -
			Sub-Total	**$ 30.603,35**

2. MATERIALES EN OBRA

Descripción	unidad	Precio-unit.	Cantidad	Valor-unit.
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
Desperdicio	%	$ 0,00	0,05	$ -
			Sub-Total	**$ -**

3. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-unit.
					$ -

4. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-unit.
CUADRILLA (2 AYUDANTES) (JR)	$ 86.666,67	$ 73.666,67	$ 160.333,33	5,00	$ 32.067,00
				Sub-Total	**$ 32.067,00**
				Total Costo Directo	**$ 62.670**

ISRAEL RIOS PEREZ
TECNICO OPERATIVO
Elaboró

CILIA TOBIAS CARRASCAL
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
Aprobó

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - A.P.U.	GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA
REPÚBLICA DE COLOMBIA GOBERNACIÓN DE CORDOBA	
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA - DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA	FECHA: 5 de abril de 2024
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"	

PROYECTO U OBRA:	DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM		
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"	Mantenimiento tanque almacenamiento de agua 30.000 L. adecuacion de acople de entrada y salida de agua.		
ÍTEM: 13.1.2	**UNIDAD:** UND	**CANTIDAD:**	

1. EQUIPOS

Descripción	Tipo	Valor/hora	Rendimiento	Valor-unit.
Herramientas menores (5% MO)		$ 56.117,00	0,050	$ 2.805,85
				$ -
				$ -
				$ -
			Sub-Total	**$ 2.805,85**

2. MATERIALES EN OBRA

Descripción	unidad	Precio-unit.	Cantidad	Valor-unit.
Mantenimiento tanque almacenamiento de agua 30.000 L. adecuacion de acople de entrada y salida de agua.	UND	$ 2.700.000	1	$ 2.700.000,00
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
Desperdicio	%	$ 2.700.000	0,05	$ 135.000
			Sub-Total	**$ 2.835.000**

3. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-unit.
					$ -

4. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-unit.
CUADRILLA (OFICIAL + 2 AYUDANTES) (JR)	$ 151.666,67	$ 128.916,67	$ 280.583,33	5,00	$ 56.117,00
				Sub-Total	**$ 56.117,00**
				Total Costo Directo	**$ 2.893.923**

ISRAEL RIOS PEREZ
TECNICO OPERATIVO
Elaboró

CILIA TOBIAS CARRASCAL
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
Aprobó

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - A.P.U.	GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA
REPÚBLICA DE COLOMBIA GOBERNACIÓN DE CORDOBA	
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA - DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA	FECHA: 5 de abril de 2024
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"	

PROYECTO U OBRA:	DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM	
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"	Mantenimiento de vigas canales	
ÍTEM: 17.2.2	**UNIDAD:** ML	**CANTIDAD:**

1. EQUIPOS

Descripción	Tipo	Valor/hora	Rendimiento	Valor-unit.
Herramientas menores (5% MO)		$ 9.353,00	0,050	$ 467,65
				$ -
				$ -
				$ -
			Sub-Total	**$ 467,65**

2. MATERIALES EN OBRA

Descripción	unidad	Precio-unit.	Cantidad	Valor-unit.
MANTO ASFALTICO AUTOADERENTE	ML	$ 18.000,00	0,2	$ 3.600,00
EMULSION ASFALTICA	KG	$ 8.800,00	0,2	$ 1.760,00
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
Desperdicio	%	$ 5.360,00	0,05	$ 268,00
			Sub-Total	**$ 5.628,00**

3. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-unit.
					$ -

4. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-unit.
CUADRILLA (OFICIAL + 2 AYUDANTES) (JR)	$ 151.666,67	$ 128.916,67	$ 280.583,33	30,00	$ 9.353,00
			Sub-Total		**$ 9.353,00**
			Total Costo Directo		**$ 15.449**

ISRAEL RIOS PEREZ
TECNICO OPERATIVO
Elaboró

CILIA TOBIAS CARRASCAL
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
Aprobó

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - A.P.U.	GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA
REPÚBLICA DE COLOMBIA GOBERNACIÓN DE CORDOBA	
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA - DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA	FECHA: 5 de abril de 2024
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"	

PROYECTO U OBRA:	DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM		
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"	Pulida y brillada de piso en granito		
ÍTEM: 17.2.3	**UNIDAD:** m2	**CANTIDAD:**	

1. EQUIPOS

Descripción	Tipo	Valor/hora	Rendimiento	Valor-unit.
Herramientas menores (5% MO)		$ 28.631,00	0,050	$ 1.431,55
				$ -
				$ -
				$ -
			Sub-Total	**$ 1.431,55**

2. MATERIALES EN OBRA

Descripción	unidad	Precio-unit.	Cantidad	Valor-unit.
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
Desperdicio	%	$ 0,00	0,05	$ -
			Sub-Total	**$ -**

3. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-unit.
					$ -

4. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-unit.
CUADRILLA (OFICIAL + AYUDANTE) (JR)	$ 108.333,33	$ 92.083,33	$ 200.416,67	7,00	$ 28.631,00
				Sub-Total	**$ 28.631,00**
				Total Costo Directo	**$ 30.063**

ISRAEL RIOS PEREZ
TECNICO OPERATIVO
Elaboró

CILIA TOBIAS CARRASCAL
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
Aprobó

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - A.P.U.	GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA
REPÚBLICA DE COLOMBIA GOBERNACIÓN DE CORDOBA	
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA - DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA	FECHA: 5 de abril de 2024

"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"

PROYECTO U OBRA:	DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM		
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"	suministro e instalacion jornales de palma para kiosco zenu		
ÍTEM: 18.2.1	**UNIDAD:** JR	**CANTIDAD:**	

1. EQUIPOS

Descripción	Tipo	Valor/hora	Rendimiento	Valor-unit.
Juego de herramientas menores	1	$ 12.000,00	48,00	$ 250,00
Andamios	1	$ 3.000,00	2,00	$ 1.500,00
				$ -
				$ -
			Sub-Total	**$ 1.750,00**

2. MATERIALES EN OBRA

Descripción	unidad	Precio-unit.	Cantidad	Valor-unit.
Jornal de palma amarga	JORNAL	$ 140.000,00	1	$ 140.000,00
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			Sub-Total	**$ 140.000,00**

3. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-unit.
					$ -

4. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-unit.
CUADRILLA (OFICIAL + AYUDANTE) (JR)	$ 108.333,33	$ 92.083,33	$ 200.416,67	3,00	$ 66.806,00
				Sub-Total	**$ 66.806,00**
				Total Costo Directo	**$ 208.556**

ISRAEL RIOS PEREZ
TECNICO OPERATIVO
Elaboró

CILIA TOBIAS CARRASCAL
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
Aprobó

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - A.P.U.	GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA
REPÚBLICA DE COLOMBIA GOBERNACIÓN DE CORDOBA	
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA - DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA	FECHA: 5 de abril de 2024
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"	

PROYECTO U OBRA:	DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM	
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"	Instalacion guarda escoba para salon vip	
ÍTEM: 17.5.3	**UNIDAD:** ML	**CANTIDAD:**

1. EQUIPOS

Descripción	Tipo	Valor/hora	Rendimiento	Valor-unit.
herramienta menor (5% MO)		$ 21.411,00	0,05	$ 1.070,55
			Sub-Total	**$ 1.070,55**

2. MATERIALES EN OBRA

Descripción	unidad	Precio-unit.	Cantidad	Valor-unit.
ENCHAPE PISO FORMATO 30 X 60 CM	M2	$ 54.000,00	0,33	$ 17.820,00
PEGACOR	KG	$ 1.600,00	1,2	$ 1.920,00
BOQUILLA LATEX	KG	$ 7.500,00	0,3	$ 2.250,00
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
Desperdicio	%	$ 21.990,00	0,05	$ 1.099,50
			Sub-Total	**$ 23.089,50**

3. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-unit.
					$ -

4. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-unit.
CUADRILLA (OFICIAL + AYUDANTE) (JR)	$ 108.333,33	$ 92.083,33	$ 200.416,67	9,36	$ 21.412,00
				Sub-Total	**$ 21.412,00**
				Total Costo Directo	**$ 45.572**

ISRAEL RIOS PEREZ
TECNICO OPERATIVO
Elaboró

CILIA TOBIAS CARRASCAL
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
Aprobó

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - A.P.U.	GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA
REPÚBLICA DE COLOMBIA GOBERNACIÓN DE CORDOBA	
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA - DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA	FECHA: 5 de abril de 2024
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"	

PROYECTO U OBRA:	DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM	
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"	Instalacion enchape piso salon vip	
ÍTEM: 17.5.3	**UNIDAD:** ML	**CANTIDAD:**

1. EQUIPOS

Descripción	Tipo	Valor/hora	Rendimiento	Valor-unit.
Herramientas menores (5% MO)		$ 25.052,00	0,050	$ 1.252,60
				$ -
				$ -
				$ -
			Sub-Total	**$ 1.252,60**

2. MATERIALES EN OBRA

Descripción	unidad	Precio-unit.	Cantidad	Valor-unit.
PISO MARMOL AVILA 61X61 Blanco	M2	$ 54.000,00	1	$ 54.000,00
PEGACOR	KG	$ 1.600,00	2,5	$ 4.000,00
BOQUILLA LATEX	KG	$ 7.500,00	0,5	$ 3.750,00
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
Desperdicio	%	$ 61.750,00	0,05	$ 3.087,50
			Sub-Total	**$ 64.837,50**

3. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-unit.
					$ -

4. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-unit.
CUADRILLA (OFICIAL + AYUDANTE) (JR)	$ 108.333,33	$ 92.083,33	$ 200.416,67	8,00	$ 25.052,00
			Sub-Total		**$ 25.052,00**
			Total Costo Directo		**$ 91.142**

ISRAEL RIOS PEREZ
TECNICO OPERATIVO
Elaboró

CILIA TOBIAS CARRASCAL
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
Aprobó

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - A.P.U.					
REPÚBLICA DE COLOMBIA GOBERNACIÓN DE CORDOBA				GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA	
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA - DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA				FECHA: 5 de abril de 2024	
ITEM	19.1.1	Mantenimiento punto de conexión, canasta grua en caliente para cambio de cajas primaria 15KV-200A.		**UNIDAD**	UND
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"					

I. Equipos

DESCRIPCION	CANT	TARIFA/HORA	Rend.	Vr. Unitario	Vr. Parcial
Llave de expansión 10"	1	$920	0,6	$1.533	$ 1.533
Arnes de seguridad	1	$1.500	0,6	$2.500	$ 2.500
Pinza electrica	1	$533	0,6	$888	$ 888
Juego de dados 1/2"	1	$635	0,6	$1.058	$ 1.058
				SUBTOTAL	**$ 5.980**

II. Material en Obra

DESCRIPCION	UND	Precio Unitario	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial
Corta circuito fusible 15KV-200A	Un	$560.000	3,0	$1.680.000	$1.680.000
Conductor Desnudo # 2 AWG	Ml	$40.500	20,0	$810.000	$810.000
Conector cuna presion 1/0-1/0	Un	$40.000	6,0	$240.000	$240.000
L para corta circuito	Un	$32.000	3,0	$96.000	$96.000
Fusible tipo D 10A	Ml	$16.000	0,3	$4.000	$4.000
				SUBTOTAL	**$ 2.830.000**

III. Transporte

DESCRIPCION	Vol. Peso. Car	REDIMIENTO DIA	M3-Km	Tarifa	Vr. Unitario	Vr. Parcial
Grua canasta caliente	1	1		$2.000.000	$ 2.000.000	$ 2.000.000
Camion grua mecanica	1	10		$158.000	$ 15.800	$ 15.800
					SUBTOTAL	**$ 2.015.800**

IV. Mano de Obra

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Parcial
CUADRILLA (TECNICO ELECTRICO + AYUDANTE) (IP)	$ 130.000	$ 110.500	$ 240.500	0,42	$ 573.500	$ 573.500
					SUBTOTAL	**$ 573.500**

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 5.425.280**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - A.P.U.

REPÚBLICA DE COLOMBIA
GOBERNACIÓN DE CORDOBA

GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA - DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA

FECHA: 5 de abril de 2024

ITEM	19.2.1	Mantenimiento transformador trifasico 13,2/0,220/0,137Kv, esto incluye desmonte, montaje y transporte.	**UNIDAD**	UND

"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"

I. Equipos

DESCRIPCION	CANT	TARIFA/HORA	Rend.	Vr. Unitario	Vr. Parcial
Llave de expansión 10"	1	$920	0,6	$1.533	$ 1.533
Arnes de seguridad	1	$1.500	0,6	$2.500	$ 2.500
Pinza electrica	1	$533	0,6	$888	$ 888
Juego de dados 1/2"	1	$635	0,6	$1.058	$ 1.058
				SUBTOTAL	**$ 5.980**

II. Material en Obra

DESCRIPCION	UND	Precio Unitario	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial
Mantenimiento transformador trifasico	Ml	$1.200.000	1,000	$1.200.000	$1.200.000
				SUBTOTAL	**$ 1.200.000**

III. Transporte

DESCRIPCION	Vol. Peso. Car	REDIMIENTO DIA	M3-Km	Tarifa	Vr. Unitario	Vr. Parcial
						$ 0
					SUBTOTAL	**$ 0**

IV. Mano de Obra

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Parcial
CUADRILLA (TECNICO	$ 130.000	$ 110.500	$ 240.500	0,22	$ 1.113.833	$ 1.113.833
					SUBTOTAL	**$ 1.113.833**

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 2.319.813**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - A.P.U.

REPÚBLICA DE COLOMBIA
GOBERNACIÓN DE CORDOBA

GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA - DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA

FECHA: 5 de abril de 2024

ITEM	19.3.1	Suministro de red trenzada triplex (3 x Nº 4 XLPE), para instalacion de luminarias led, pesebreras.	**UNIDAD**	ML

"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"

I. Equipos

DESCRIPCION	CANT	TARIFA/HORA	Rend.	Vr. Unitario	Vr. Parcial
Destornillador	1	$850	5	$170	$ 170
Taladro	1	$2.200	10	$220	$ 220
Escalera	1	$2.500	10	$250	$ 250
Voltimetro	1	$1.200	5	$240	$ 240
				SUBTOTAL	**$ 880**

II. Material en Obra

DESCRIPCION	UND	Precio Unitario	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial
Cable trenza triplex 3x4 XLPE	Ml	$20.800	1,000	$20.800	$20.800
Asilador tipo porcelana carrete ANSI 53-2	Un	$14.500	0,050	$725	$725
Soporte horquilla para asilador tipo carrete	Un	$28.000	0,050	$1.400	$1.400
Cinta acero inoxidable 3/4"	Ml	$5.500	0,050	$275	$275
Hebilla acero inoxidable 3/4"	Un	$2.500	0,050	$125	$125
				SUBTOTAL	**$ 23.325**

III. Transporte

DESCRIPCION	Vol. Peso. Car	REDIMIENTO DIA	M3-Km	Tarifa	Vr. Unitario	Vr. Parcial
					SUBTOTAL	**$ 0**

IV. Mano de Obra

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Parcial
CUADRILLA (TECNICO	$ 130.000	$ 110.500	$ 240.500	23,24	$ 10.348	$ 10.348
					SUBTOTAL	**$ 10.348**

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 34.553**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - A.P.U.						
REPÚBLICA DE COLOMBIA GOBERNACIÓN DE CORDOBA					GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA	
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA - DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA					**FECHA: 5 de abril de 2024**	
ITEM	19.3.2	Suministro de acometida aerea en cable (3 x Nº 2 serie 8000 THWN-2), desde red hasta subtableros.			**UNIDAD**	ML
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"						
DESCRIPCION		**CANT**	**TARIFA/HORA**	**Rend.**	**Vr. Unitario**	**Vr. Parcial**
Destornillador		1	$850	5	$170	$ 170
Taladro		1	$2.200	10	$220	$ 220
Escalera		1	$2.500	10	$250	$ 250
Voltimetro		1	$1.200	5	$240	$ 240
					SUBTOTAL	**$ 880**
II. Material en Obra						
DESCRIPCION		**UND**	**Precio Unitario**	**Cantidad**	**Vr. Unitario**	**Vr. Parcial**
Cable serie 8000 Nº 4 THWN-2		Ml	$8.800	3,100	$27.280	$27.280
Conector trenza		Un	$28.500	0,300	$8.550	$8.550
					SUBTOTAL	**$ 35.830**
III. Transporte						
DESCRIPCION	**Vol. Peso. Car**	**REDIMIENTO DIA**	**M3-Km**	**Tarifa**	**Vr. Unitario**	**Vr. Parcial**
					SUBTOTAL	**$ 0**
IV. Mano de Obra						
Trabajador	**Jornal**	**Prestaciones**	**Jornal Total**	**Rendimiento**	**Vr. Unitario**	**Vr. Parcial**
ELECTRICO + AYUDANTE)	$ 130.000	$ 110.500	$ 240.500	16,41	$ 14.653	$ 14.653
					SUBTOTAL	**$ 14.653**
				TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 51.363**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - A.P.U.

REPÚBLICA DE COLOMBIA
GOBERNACIÓN DE CORDOBA

GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA - DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA

FECHA: 5 de abril de 2024

ITEM	19.3.3	Suministro de cableado aereo, en cable (3 x Nº 12 THWN-2), para modulos pesebreras.	**UNIDAD**	ML

"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"

I. Equipos

DESCRIPCION	CANT	TARIFA/HORA	Rend.	Vr. Unitario	Vr. Parcial
Destornillador	1	$850	5	$170	$ 170
Taladro	1	$2.200	10	$220	$ 220
Escalera	1	$2.500	10	$250	$ 250
Voltimetro	1	$1.200	5	$240	$ 240
				SUBTOTAL	**$ 880**

II. Material en Obra

DESCRIPCION	UND	Precio Unitario	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial
Cable # 12 TNHW-2	Ml	$4.050	3,000	$12.150	$12.150
Cinta aislante	Un	$38.500	0,025	$963	$963
				SUBTOTAL	**$ 13.113**

III. Transporte

DESCRIPCION	Vol. Peso. Car	REDIMIENTO DIA	M3-Km	Tarifa	Vr. Unitario	Vr. Parcial
					SUBTOTAL	**$ 0**

IV. Mano de Obra

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Parcial
CUADRILLA (TECNICO	$ 130.000	$ 110.500	$ 240.500	24,36	$ 9.874	$ 9.874
					SUBTOTAL	**$ 9.874**

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 23.867**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - A.P.U.					
REPÚBLICA DE COLOMBIA GOBERNACIÓN DE CORDOBA				GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA	
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA - DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA				**FECHA: 5 de abril de 2024**	
ITEM	19.4.1	Suministro ventilador pared 30", esto incluye punto electrico, soporte instalacion ventilador vertical.		**UNIDAD**	UN
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"					

I. Equipos

DESCRIPCION	CANT	TARIFA/HORA	Rend.	Vr. Unitario	Vr. Parcial
Destornillador	1	$850	5	$170	$ 170
Taladro	1	$2.200	10	$220	$ 220
Escalera	1	$2.500	10	$250	$ 250
Voltimetro	1	$1.200	5	$240	$ 240
				SUBTOTAL	**$ 880**

II. Material en Obra

DESCRIPCION	UND	Precio Unitario	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial
Ventilador pared 30"	Un	$1.200.000	1,00	$1.200.000	$1.200.000
Cable encauchetado 3x14 AWG	Ml	$12.000	15,00	$180.000	$180.000
Enchufe codelca 3x15A	Un	$12.000	1,00	$12.000	$12.000
Toma codelca 3x15A	Un	$18.000	1,00	$18.000	$18.000
				SUBTOTAL	**$ 1.410.000**

III. Transporte

DESCRIPCION	Vol. Peso. Car	REDIMIENTO DIA	M3-Km	Tarifa	Vr. Unitario	Vr. Parcial
					SUBTOTAL	**$ 0**

IV. Mano de Obra

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Parcial
CUADRILLA (TECNICO	$ 130.000	$ 110.500	$ 240.500	0,83	$ 288.330	$ 288.330
					SUBTOTAL	**$ 288.330**

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 1.699.210**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - A.P.U.						
REPÚBLICA DE COLOMBIA GOBERNACIÓN DE CORDOBA					GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA	
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA - DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA					**FECHA: 5 de abril de 2024**	
ITEM	19.5.1	Suministro de gabinetes tipo interperie 50A, barraje electrolitico monofasico, 12 salidas parciales.			**UNIDAD**	UN
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"						

I. Equipos

DESCRIPCION	CANT	TARIFA/HORA	Rend.	Vr. Unitario	Vr. Parcial
Destornillador	1	$850	5	$170	$ 170
Taladro	1	$2.200	10	$220	$ 220
Escalera	1	$2.500	10	$250	$ 250
Voltimetro	1	$1.200	5	$240	$ 240
				SUBTOTAL	**$ 880**

II. Material en Obra

DESCRIPCION	UND	Precio Unitario	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial
Gabinete tipo interperie 50A	Un	$1.100.000	1,00	$1.100.000	$1.100.000
Breaker tipo enchufable 1x20A	Un	$38.500	12,00	$462.000	$462.000
				SUBTOTAL	**$ 1.562.000**

III. Transporte

DESCRIPCION	Vol. Peso. Car	REDIMIENTO DIA	M3-Km	Tarifa	Vr. Unitario	Vr. Parcial
					SUBTOTAL	**$ 0**

IV. Mano de Obra

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Parcial
CUADRILLA (TECNICO	$ 130.000	$ 110.500	$ 240.500	0,84	$ 287.277	$ 287.277
					SUBTOTAL	**$ 287.277**

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 1.850.157**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - A.P.U.						
REPÚBLICA DE COLOMBIA GOBERNACIÓN DE CORDOBA					GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA	
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA - DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA					**FECHA: 5 de abril de 2024**	
ITEM	19.5.2	Suministro tablero de distribucion monofasico 8 circuitos 125A, esto incluye, protecciones parciales.			**UNIDAD**	UN
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"						

I. Equipos

DESCRIPCION	CANT	TARIFA/HORA	Rend.	Vr. Unitario	Vr. Parcial
Destornillador	1	$850	5	$170	$ 170
Taladro	1	$2.200	10	$220	$ 220
Escalera	1	$2.500	10	$250	$ 250
Voltimetro	1	$1.200	5	$240	$ 240
				SUBTOTAL	**$ 880**

II. Material en Obra

DESCRIPCION	UND	Precio Unitario	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial
Tablero 8 circuitos monofasico	Un	$388.530	1,00	$388.530	$388.530
Breaker tipo enchufable 1x20A	Un	$38.500	12,00	$462.000	$462.000
				SUBTOTAL	**$ 850.530**

III. Transporte

DESCRIPCION	Vol. Peso. Car	REDIMIENTO DIA	M3-Km	Tarifa	Vr. Unitario	Vr. Parcial
					SUBTOTAL	**$ 0**

IV. Mano de Obra

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Parcial
ELECTRICO + AYUDANTE)	$ 130.000	$ 110.500	$ 240.500	0,84	$ 287.277	$ 287.277
					SUBTOTAL	**$ 287.277**

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 1.138.687**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - A.P.U.						
REPÚBLICA DE COLOMBIA GOBERNACIÓN DE CORDOBA					GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA	
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA - DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA					**FECHA: 5 de abril de 2024**	
ITEM	19.6.1	Suministro bombillo led 12W + toma corriente doble movil, esto incluye, cable duplex 2x#12 AWG.			**UNIDAD**	UN
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"						

I. Equipos

DESCRIPCION	CANT	TARIFA/HORA	Rend.	Vr. Unitario	Vr. Parcial
Destornillador	1	$850	5	$170	$ 170
Taladro	1	$2.200	10	$220	$ 220
Escalera	1	$2.500	10	$250	$ 250
Voltimetro	1	$1.200	5	$240	$ 240
				SUBTOTAL	**$ 880**

II. Material en Obra

DESCRIPCION	UND	Precio Unitario	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial
Luminaria led 12W	Un	$8.500	1,00	$8.500	$8.500
Toma corriente doble	Un	$9.200	1,00	$9.200	$9.200
Cable duplex 2x12 AWG	Ml	$9.800	3,00	$29.400	$29.400
Cinta aislante	Ml	$38.500	0,10	$3.850	$3.850
Interruptor sencillo	Un	$7.000	1	$7.000	$7.000
				SUBTOTAL	**$ 57.950**

III. Transporte

DESCRIPCION	Vol. Peso. Car	REDIMIENTO DIA	M3-Km	Tarifa	Vr. Unitario	Vr. Parcial
					SUBTOTAL	**$ 0**

IV. Mano de Obra

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Parcial
CUADRILLA (TECNICO	$ 130.000	$ 110.500	$ 240.500	8,30	$ 28.976	$ 28.976
					SUBTOTAL	**$ 28.976**

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 87.806**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - A.P.U.						
REPÚBLICA DE COLOMBIA GOBERNACIÓN DE CORDOBA					GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA	
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA - DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA					**FECHA: 5 de abril de 2024**	
ITEM	19.6.2	Suministro toma corriente 15A, para sobreponer, esto incluye tuberia EMT 1/2", cable THWN-2 3x#12 AWG.			**UNIDAD**	UN
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"						

I. Equipos

DESCRIPCION	CANT	TARIFA/HORA	Rend.	Vr. Unitario	Vr. Parcial
Destornillador	1	$850	5	$170	$ 170
Taladro	1	$2.200	10	$220	$ 220
Escalera	1	$2.500	10	$250	$ 250
Voltimetro	1	$1.200	5	$240	$ 240
				SUBTOTAL	**$ 880**

II. Material en Obra

DESCRIPCION	UND	Precio Unitario	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial
Toma corriente 15A	Un	$11.000	1,00	$11.000	$11.000
Caja 2x4 EMT	Un	$2.800	1,00	$2.800	$2.800
Adaptador EMT 1/2"	Un	$2.200	2,00	$4.400	$4.400
Curva EMT 1/2"	Un	$2.800	2,00	$5.600	$5.600
Chazo 1/4" + Tornillo 8mm x 1-1/2"	Un	$250	6,00	$1.500	$1.500
Grapa galvanizada EMT 1/2"	Un	$1.100	3,00	$3.300	$3.300
Cable THWN-2 # 12	Ml	$4.050	15,00	$60.750	$60.750
Conector tipo resorte 3M	Un	$800	3,00	$2.400	$2.400
Tubo EMT 1/2"	Ml	$12.000	5,00	$60.000	$60.000
				SUBTOTAL	**$ 151.750**

III. Transporte

DESCRIPCION	Vol. Peso. Car	REDIMIENTO DIA	M3-Km	Tarifa	Vr. Unitario	Vr. Parcial
					SUBTOTAL	**$ 0**

IV. Mano de Obra

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Parcial
CUADRILLA (TECNICO	$ 130.000	$ 110.500	$ 240.500	3,33	$ 72.214	$ 72.214
					SUBTOTAL	**$ 72.214**

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 224.844**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - A.P.U.					
REPÚBLICA DE COLOMBIA GOBERNACIÓN DE CORDOBA				GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA	
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA - DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA				FECHA: 5 de abril de 2024	
ITEM	19.6.3	Suministro bombillo led 30W, E27, 2600 lumenes, 6500K, 100-240 vol.		**UNIDAD**	UN
"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"					

I. Equipos

DESCRIPCION	CANT	TARIFA/HORA	Rend.	Vr. Unitario	Vr. Parcial
Destornillador	1	$850	5	$170	$ 170
Taladro	1	$2.200	10	$220	$ 220
Escalera	1	$2.500	10	$250	$ 250
Voltimetro	1	$1.200	5	$240	$ 240
				SUBTOTAL	**$ 880**

II. Material en Obra

DESCRIPCION	UND	Precio Unitario	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial
Bombillo led 30w 2600 lumenes 6500K	Un	$32.000	1,00	$32.000	$32.000
				SUBTOTAL	**$ 32.000**

III. Transporte

DESCRIPCION	Vol. Peso. Car	REDIMIENTO DIA	M3-Km	Tarifa	Vr. Unitario	Vr. Parcial
					SUBTOTAL	**$ 0**

IV. Mano de Obra

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Parcial
ELECTRICO + AYUDANTE)	$ 130.000	$ 110.500	$ 240.500	16,18	$ 14.864	$ 14.864
					SUBTOTAL	**$ 14.864**

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 47.744**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - A.P.U.					
REPÚBLICA DE COLOMBIA GOBERNACIÓN DE CORDOBA				GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA	
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA - DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA				**FECHA: 5 de abril de 2024**	
ITEM	19.7.1	Suministro luminaria LED REFLECTOR JETA 50W, 6500K, flujo luminoso 4500lm voltaje 100-277 vol, 50/60Hz, esto incluye cable encauchetado, conector perforacion.		**UNIDAD**	UN

"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"

I. Equipos

DESCRIPCION	CANT	TARIFA/HORA	Rend.	Vr. Unitario	Vr. Parcial
Juego de herramientas menores	1	$147	2	$73	$ 73
Destornillador	1	$850	5	$170	$ 170
Taladro	1	$2.200	10	$220	$ 220
Escalera	1	$2.500	10	$250	$ 250
Voltimetro	1	$1.200	5	$240	$ 240
				SUBTOTAL	**$ 953**

II. Material en Obra

DESCRIPCION	UND	Precio Unitario	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial
Luminaria led reflector jeta 50W	Un	$320.000	1,00	$320.000	$320.000
Cable encauchetado 3x14 AWG	Ml	$12.000	1,00	$12.000	$12.000
Cinta acero inoxidable 3/4"	Ml	$5.500	1,00	$5.500	$5.500
Hebilla acero inoxidable 3/4"	Un	$2.500	1,00	$2.500	$2.500
L para corta circuito	Un	$32.000	1,00	$32.000	$32.000
Base + fotocelda	Un	$38.000	1,00	$38.000	$38.000
Conector perforacion 1/0-8	Un	$22.000	2,00	$44.000	$44.000
				SUBTOTAL	**$ 454.000**

III. Transporte

DESCRIPCION	Vol. Peso. Car	REDIMIENTO DIA	M3-Km	Tarifa	Vr. Unitario	Vr. Parcial
					SUBTOTAL	**$ 0**

IV. Mano de Obra

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Parcial
CUADRILLA (TECNICO	$ 130.000	$ 110.500	$ 240.500	2,48	$ 97.163	$ 97.163
					SUBTOTAL	**$ 97.163**

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 552.116,69**

ACTA DE VISITA DE OBRA

OBJETO: "MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"

FECHA: 02/04/2024

HORA: 9:30 am

1. ORDEN DEL DÍA:

- Presentación de asistentes
- Temas a tratar en el comité
- Desarrollo del comité
- Cierre de comité
- Firma del acta

2. TEMAS A TRATAR EN EL COMITÉ:

- Recorrido para conocer el estado actual del coliseo de ferias y definir las áreas que requieren mantenimientos.
- Compromisos.

3. DESARROLLO DEL COMITÉ:

A las 11:00 am del día 02 de abril de 2024, se llevó a cabo una reunión crucial en el imponente Coliseo de Ferias MIGUEL VILLAMIL MUÑOZ, convocando a los destacados funcionarios designados por la Secretaría de Infraestructura de la Gobernación de Córdoba. Entre ellos se encontraban ingeniera Cilia Tobías carrascal, Ingeniero Israel Ríos Pérez e Arquitecta Ariagne Márquez Fuentes. Acompañándolos estaban los representantes de los diversos gremios que hacen vida en el coliseo, uniendo fuerzas para abordar los desafíos que acechan a esta importante infraestructura.

El objetivo principal de esta asamblea era realizar un minucioso recorrido por las instalaciones del coliseo, con el fin de evaluar exhaustivamente su estado actual y determinar las áreas prioritarias que requieren intervención y mantenimiento.

Durante esta inspección detallada, se pusieron al descubierto varias deficiencias y anomalías que exigen atención inmediata. En las oficinas principales, se evidenció un preocupante deterioro en el cielo raso, acompañado de problemas en el funcionamiento de los baños y la presencia de desprendimientos en la pintura de las paredes, signos inequívocos de la necesidad urgente de intervención.

En el majestuoso salón principal, se observaron daños en algunas tejas, requiriendo una reparación parcial de la cubierta, así como una revitalización estética mediante trabajos de pintura en esta zona central del coliseo, donde se llevan a cabo eventos de gran relevancia.

La Zona de Exposición Equina no escapó al escrutinio, mostrando un evidente deterioro en la sillería de las gradas y la presencia de un gran número de sillas averiadas, lo que implica la necesidad inmediata de reparación o reemplazo. Además, se evidenció la falta de ventiladores en algunos puntos de este espacio, así como la urgencia de cambiar el entablado de la pista equina, cuyo estado deficiente representa un riesgo para la seguridad tanto de los equinos como de los jinetes durante las exhibiciones.

En el icónico salón Zenues, se detectaron filtraciones causadas por el deterioro de algunas palmas, señalando la urgencia de un mantenimiento que incluya el reemplazo de las palmas dañadas, evitando así posibles daños estructurales mayores en este importante espacio.

Los pabellones destinados a los animales y comedores tampoco estaban exentos de problemas, presentando tejas averiadas y tuberías de cercas oxidadas. Estas deficiencias demandan reparaciones en la cubierta y un tratamiento especializado contra la oxidación para garantizar la seguridad y el bienestar de los animales alojados en estas instalaciones.

En la pintoresca pista de vaquería, se observó una vegetación exuberante que requiere ser controlada, así como la presencia de elementos en mal estado, como estacas y barras, que necesitan ser rehabilitados para garantizar un entorno seguro y funcional.

A pesar de que los baños se encontraban en buen estado general, se determinó que necesitan una limpieza y mantenimiento regular para conservar su calidad y funcionalidad a lo largo del tiempo.

En lo que respecta a las instalaciones eléctricas, se constató que las provenientes de los transformadores presentaban un deterioro significativo, lo que afecta el funcionamiento del sistema eléctrico en su totalidad, requiriendo una revisión y eventual reemplazo para garantizar la seguridad y eficiencia energética del coliseo.

En resumen, se concluyó que el coliseo requiere una renovación integral que abarque desde capas de pintura tanto en interiores como exteriores, pasando por una limpieza exhaustiva de todos los espacios, hasta la instalación de nuevas infraestructuras eléctricas en áreas específicas. Además, se destacó la necesidad de calcular detalladamente las cantidades de materiales y obras requeridas para concretar un presupuesto sólido y realista que permita llevar a cabo todas las mejoras necesarias en el coliseo.

En última instancia, se hizo hincapié en la importancia de realizar obras de adecuación que no solo restauren la funcionalidad y el esplendor del coliseo, sino que también lo preparen para enfrentar los desafíos y exigencias del futuro, garantizando así su relevancia y utilidad para la comunidad que lo disfruta y aprovecha.

REGISTRO FOTOGRAFICO









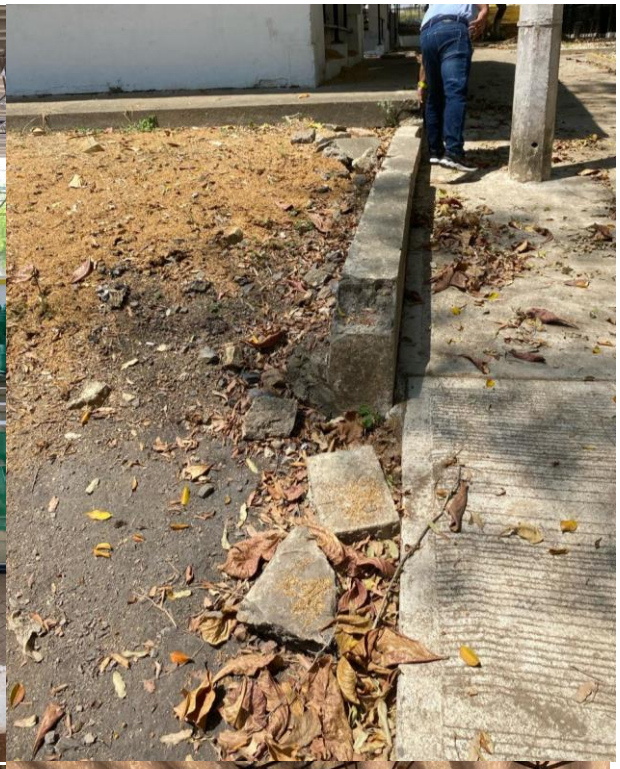




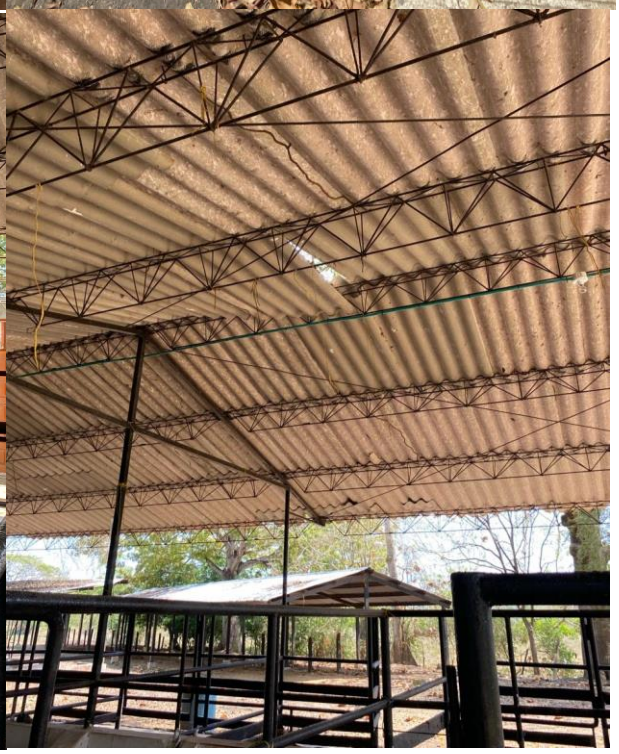




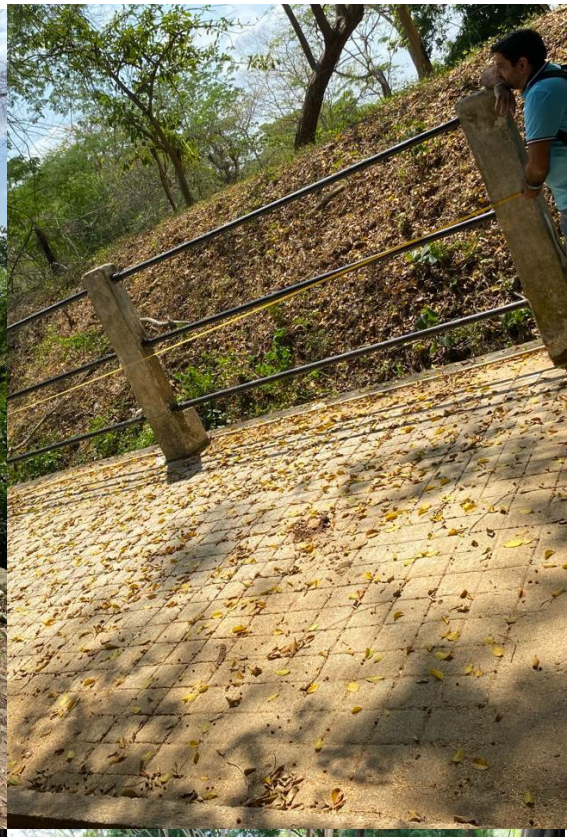




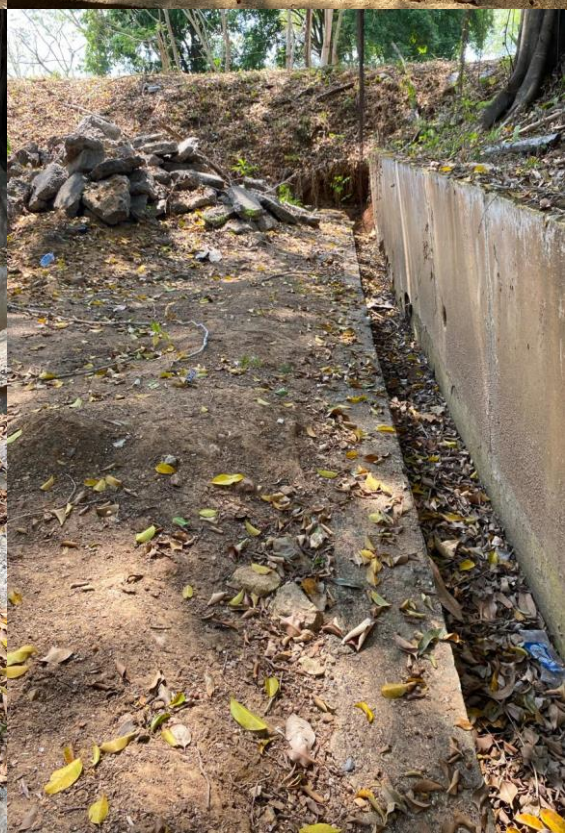


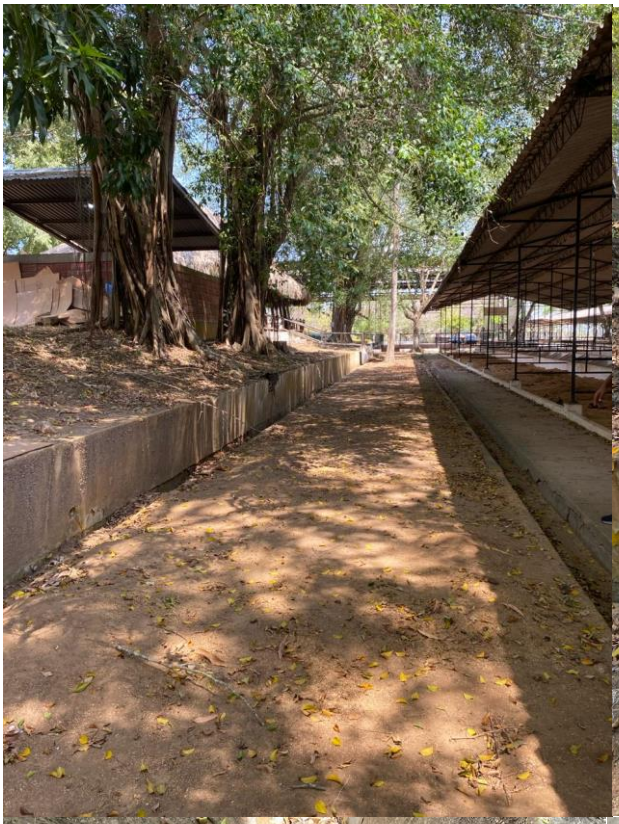






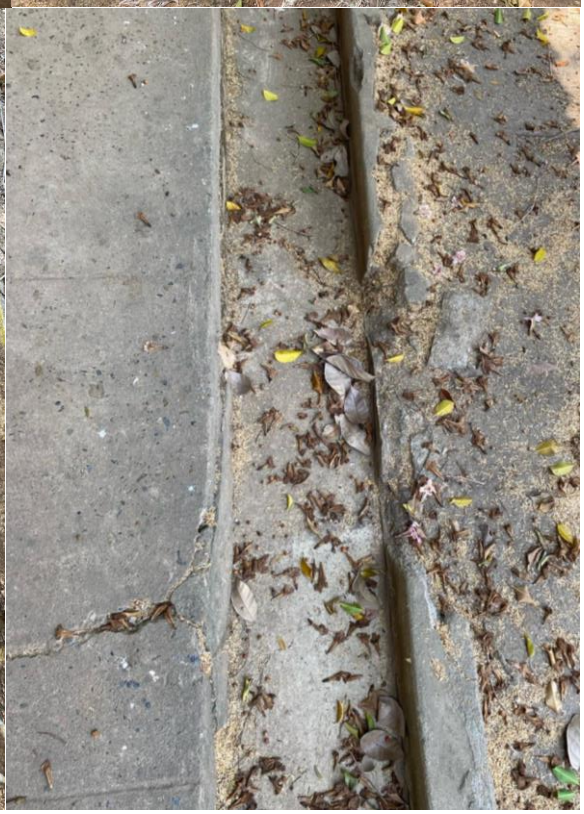


















5. COMPROMISOS:

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA CUMPLIMIENTO COMPROMISO
Definir las cantidades de obra.		

Para constancia se firma por los que intervinieron,

NOMBRE	ENTIDAD	CARGO	FIRMA
Cilia Tobías Carrascal	Gobernación De Córdoba	Secretaria De Infraestructura	
Israel Ríos Pérez	Gobernación De Córdoba	Técnico Operativo	
Ariagne Márquez Fuentes	Gobernación De Córdoba	Técnico Operativo	