Cartagena de Indias, 05 de MAYO de 2024

INFORME PREVENTIVO DE EQUIPOS DE AIRES ACONDICIONADOS DEL MUNICIPIO DE LA ALCALDIA DE CLEMENCIA

Señores: **ALCALDIA MUNICIPAL DE CLEMENCIA**

Asunto: Proceso de mínima Cuantía Número **SP-MC-003-2024** cuyo objeto es: Mantenimiento y reparación de aires acondicionados de la alcaldía municipal, sede adulto mayor, biblioteca pública y luduteca del municipio de clemencia – bolívar.

En mi calidad de representante legal de la empresa GRUPO SKY DE COLOMBIA SAS, identificada con NIT 900928265-3 para la ejecución de contrato **SP-MC-003-2024** expreso en este documento las actividades realizadas por el equipo de trabajo, las cuales fueron:

ITEM	DESCRIPCION	MEDIDA	CANTIDAD
1	**SEDE ALCALDIA**		
1.1	Ofic. de Comisaria de familia: Aire 1200 btu arreglo de aire. Reparación de motor, ventilador de la condensadora y Mantto.	UNID	1
1.2	Ofic. de tesorería: Aire 12000 btu. Arreglo de soportes de hierro, Mantto preventivo.	UNID	1
1.3	Ofic. de tesorería: Aire 12000 btu, Mantto preventivo de aire lavado de fancool y condensadora.	UNID	1
1.4	Ofic. emisora: Aire de 12000 btu arreglo de tarjeta electrónica, pintura	UNID	1
1.5	Ofic. de Control interno: Aire de 12000btu mantenimiento preventivo, lavado de fancool condensadora, revisión de partes eléctricas.	UNID	1
1.6	Ofic. Secretaria de gobierno: Aire de 12000 btu, mantenimiento preventivo, lavado de fancool condensadora, revisión de partes eléctricas.	UNID	1
1.7	Salón Blanco: De 24000 btu, mantenimiento preventivo, lavado de fancool condensadora, revisión de partes eléctricas.	UNID	1
1.8	Salón Blanco: De 24000 btu, arreglo, cambio de capacitor, mantenimiento, reparación de base (pie amigo) pintura	UNID	1

1.9	Ofic. de inspección publica: Aire de 24000 btu, mantenimiento preventivo, lavado de fancool condensadora, revisión de partes eléctrica.	UNID	1
1.10	Ofic. de Sisbén: Aire de 12000btu, mantenimiento preventivo, lavado de fancool condensadora, revisión de partes eléctricas.	UNID	1
1.11	Ofic. de familia en acción: Aire de 12000 btu arreglo de motor ventilador de la condensadora arreglo de instalación eléctrica	UNID	1
1.12	Ofic. Alcalde: Aire de 18000 btu, corrección de fuga en el condensador, cargas de gas refrigera y mantenimiento preventivo.	UNID	1
1.13	Ofic. alcalde: Aire de 24000 btu, mantenimiento preventivo, lavado de fancool condensadora, revisión de partes eléctricas.	UNID	1
1.14	Ofic. secretaria del alcalde aire de 24000 btu mantenimiento preventivo, lavado de fancool condensadora, revisión de partes eléctricas.	UNID	1
1.15	Ofic. de planeación: Aire uno de 24000 y otro de 18000 btu mantenimiento preventivo, lavado de fancool condensadora, revisión de partes eléctricas.	UNID	2
1.16	Ofic. de salud: Aire de 12000 btu, mantenimiento preventivo, lavado de fancool condensadora, revisión de partes eléctricas.	UNID	1
1.17	Ofic. de salud: Aire de 12000 btu, arreglo corrección de fuga en el condensador capacitor, carga de gas y matto preventivo.	UNID	1
1.18	Ofic. de jurídica: Aire de 12000 btu, Mantto preventivo, arreglo de motor fancool carga de gas refrigerante	UNID	1
1.19	Ofic. de victima: Aire de 12000 btu, mantenimiento preventivo, lavado de fancool condensadora, más arreglo de base (pie amigo).	UNID	1
2	**SUBTOTAL**		
	SEDE ADULTO MAYOR		
2.1	Salón: Aire mini Split mantenimiento preventivo de tres aires. Lavado de fancool condensadora revisión de partes eléctricas.	UNID	3
2.2	Reparación de un aire de 24000 btu, corrección de fuga en la condensadora, carga de gas y Mantto preventivo.	UNID	1
3	**SUBTOTAL**		
	BIBLIOTECA		

3.1	BIBILIOTECA: Dos aires de 24000btu mantenimiento preventivo, lavado de fancool condensadora, revisión de partes eléctricas.	UNID	2
3.2	Biblioteca: Aire de 24000btu reparación cambio de capacitor y Mantto preventivo lavado de fancool y condensadora.	UNID	1
3.3	Biblioteca: Aire de 24000 btu reparación de motor ventilador condensadora carga de gas y mantenimiento preventivo	UNID	1
3.4	Sala de sistema: Dos aires de 18000 btu aire mantenimiento, lavado de fancool condensadora, revisión de partes eléctricas.	UNID	2
3.5	Sala de juegos: Aire de 18000 btu cambio de tarjeta electrónica y mantenimiento preventivo.	UNID	1
3.6	Sala de juegos: Aire de 18000 btu mantenimiento preventivo y carga de gas refrigerante Y arreglo de motor del fancool		1
4	**SUBTOTAL**		
	LUDUTECA		
4.1	Sala de estudio: Aire de 12000 btu, arreglo corrección de fuga en el condensador arreglo de motor ventilador del condensador y Mantto	UNID	1
4.2	Cabina de producción: Aire de 12000btu mantenimiento preventivo, lavado de fancool condensadora, revisión de partes eléctricas	UNID	1
4.3	Sala de grabación y audio: Aire de 12000 btu, arreglo cambio de capacitor, carga de gas y mantenimiento preventivo.	UNID	1
4.5	Salón 1: Aire de 12000btu reparación de la unidad de la condensadora mantenimiento preventivo	UNID	1
4.6	Salón 2: Aire de 12000: cambio de tubería de cobre (kit de tubería de un 1/4 por 1/2) y Mantto preventivo y gas refrigerante	UNID	1
4.7	Salón 3 aire de 12000 btu, arreglo de aire cambio de tarjeta electrónica y mantenimiento preventivo.1/2) y Mantto preventivo y gas refrigerante	UNID	1
4.8	Cuarto técnico: aire de 12000 btu, cambio de tubería de cobre (kit de tubería) carga de gas refrigerante y matto preventivo	UNID	1

4.9	**Oficina humana:** Aire de 24000btu mantenimiento preventivo, lavado de fancool condensadora, revisión de partes eléctricas	UNID	1
4.10	**SENA:** dos aires de 24000btu mantenimiento preventivo, lavado de fancool condensadora, revisión de partes eléctricas.	UNID	2

Entregar a la Entidad en perfecto funcionamiento el equipo de aire acondicionado verificando que los parámetros de la maquina en términos de presión, temperatura, voltaje, amperaje y velocidad del viento se encuentren en perfecto funcionamiento.

Teniendo en cuenta la tabla de equipos suministrada por la entidad y dando por finalizado dicho trabajo sin presentar ningún inconveniente en los equipos trabajados como lo fueron los siguientes:

ALCANCE MANTENIMIENTO PREVENTIVO AIRES ACONDICIONADOS:

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD
AIRES ACONDICIONADOS DE 12.000 BTU	23
AIRES ACONDICIONADOS DE 18.000 BTU	5
AIRES ACONDICIONADOS DE 24.000 BTU	15

VALOR EJECUTADO :$ **10.385.000**

MANTENIMIENTO CORRECTIVOS

Sede administracion

- **1.2 Ofic. de tesorería: Aire 12000 btu. Arreglo de soportes de hierro, Mantto preventivo**.

se le hace cambio de capacitores y recarga de refrigerante

- **1.4 Ofic. emisora: Aire de 12000 btu arreglo de tarjeta electrónica, pintura**

se le hace cambio de capacitores y recarga de refrigerante

- **1.6 Ofic. Secretaria de gobierno: Aire de 12000 btu, mantenimiento preventivo, lavado de fancool condensadora, revisión de partes eléctricas**

se le hace recarga de refrigerante

- **1.8 Salón Blanco: De 24000 btu, arreglo, cambio de capacitor, mantenimiento, reparación de base (pie amigo) pintura**

se le hace cambio de capacitor

sede aldulto mayor

- **2.2 Reparación de un aire de 24000 btu, corrección de fuga en la condensadora, carga de gas y Mantto preventivo.**

se le hace recarga de refrigerante y correcion de fuga

sede luduteca

- **4.6 Salón 2: Aire de 12000: cambio de tubería de cobre (kit de tubería de un 1/4 por 1/2) y Mantto preventivo y gas refrigerante**

queda operativo se le hace mantenimiento y recarga de refrigerante mas correcion de fuga, con recomendación para cambio ya que están muy viejos y deteriorados.

- **4.8 Cuarto técnico: aire de 12000 btu, cambio de tubería de cobre (kit de tubería) carga de gas refrigerante y matto preventivo**

Queda operativo se le hizo cambio de tubería y cableado recarga de refrigerante, Se recomienda hacer mantenimiento cada mes y cambio de equipo ya que están muy viejos y deteriorados.

EVIDENCIA FOTOGRAFICA

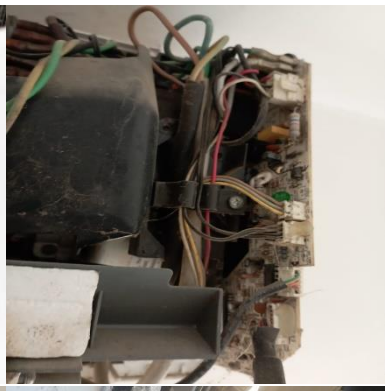


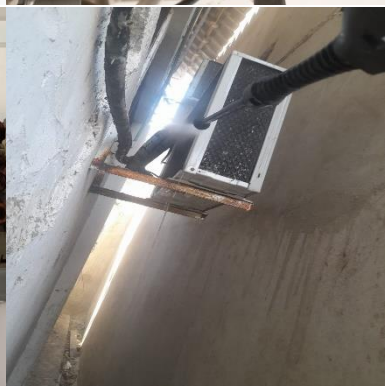
GRUPO SKY DE COLOMBIA S.A.S - NIT: 900928265-3
CEL: 3113142947 - GRUPOSKYDECOLOMBIA@GMAIL.COM
DIRECCION: MANZANA 25 LOTE 8 - CARTAGENA, BOLIVAR



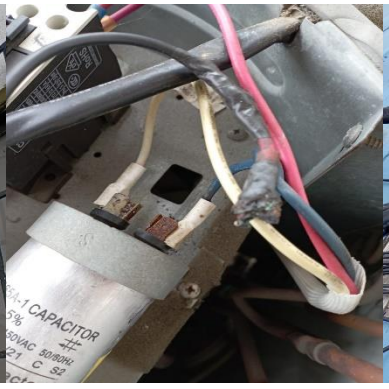
GRUPO SKY DE COLOMBIA S.A.S - NIT: 900928265-3
CEL: 3113142947 - GRUPOSKYDECOLOMBIA@GMAIL.COM
DIRECCION: MANZANA 25 LOTE 8 - CARTAGENA, BOLIVAR






+}





GRUPO SKY DE COLOMBIA S.A.S - NIT: 900928265-3
CEL: 3113142947 - GRUPOSKYDECOLOMBIA@GMAIL.COM
DIRECCION: MANZANA 25 LOTE 8 - CARTAGENA, BOLIVAR



GRUPO SKY DE COLOMBIA S.A.S - NIT: 900928265-3
CEL: 3113142947 - GRUPOSKYDECOLOMBIA@GMAIL.COM
DIRECCION: MANZANA 25 LOTE 8 - CARTAGENA, BOLIVAR



GRUPO SKY DE COLOMBIA S.A.S - NIT: 900928265-3
CEL: 3113142947 - GRUPOSKYDECOLOMBIA@GMAIL.COM
DIRECCION: MANZANA 25 LOTE 8 - CARTAGENA, BOLIVAR



GRUPO SKY DE COLOMBIA S.A.S - NIT: 900928265-3
CEL: 3113142947 - GRUPOSKYDECOLOMBIA@GMAIL.COM
DIRECCION: MANZANA 25 LOTE 8 - CARTAGENA, BOLIVAR



GRUPO SKY DE COLOMBIA S.A.S - NIT: 900928265-3
CEL: 3113142947 - GRUPOSKYDECOLOMBIA@GMAIL.COM
DIRECCION: MANZANA 25 LOTE 8 - CARTAGENA, BOLIVAR



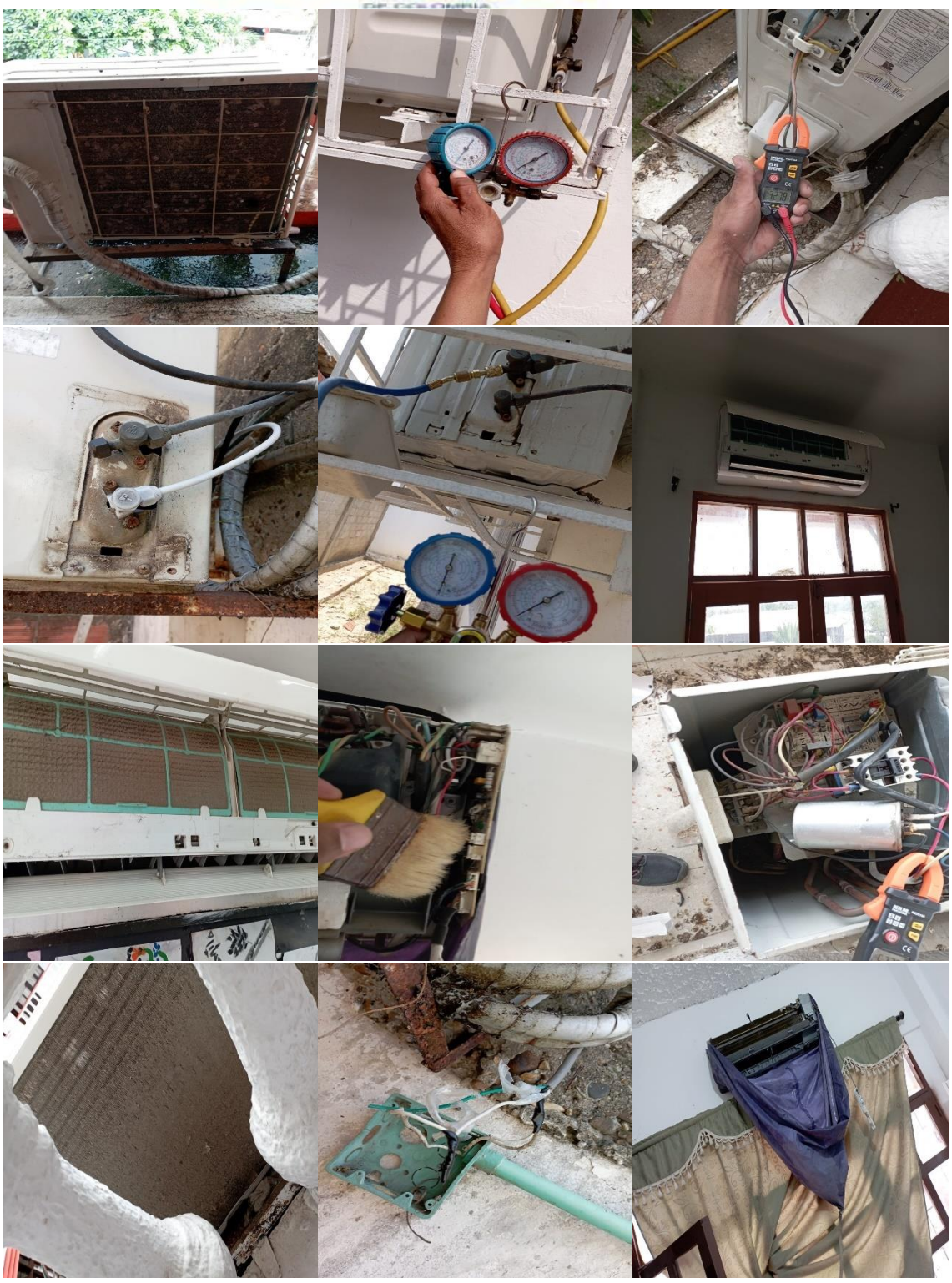
GRUPO SKY DE COLOMBIA S.A.S - NIT: 900928265-3
CEL: 3113142947 - GRUPOSKYDECOLOMBIA@GMAIL.COM
DIRECCION: MANZANA 25 LOTE 8 - CARTAGENA, BOLIVAR



GRUPO SKY DE COLOMBIA S.A.S - NIT: 900928265-3
CEL: 3113142947 - GRUPOSKYDECOLOMBIA@GMAIL.COM
DIRECCION: MANZANA 25 LOTE 8 - CARTAGENA, BOLIVAR



GRUPO SKY DE COLOMBIA S.A.S - NIT: 900928265-3
CEL: 3113142947 - GRUPOSKYDECOLOMBIA@GMAIL.COM
DIRECCION: MANZANA 25 LOTE 8 - CARTAGENA, BOLIVAR



GRUPO SKY DE COLOMBIA S.A.S - NIT: 900928265-3
CEL: 3113142947 - GRUPOSKYDECOLOMBIA@GMAIL.COM
DIRECCION: MANZANA 25 LOTE 8 - CARTAGENA, BOLIVAR



GRUPO SKY DE COLOMBIA S.A.S - NIT: 900928265-3
CEL: 3113142947 - GRUPOSKYDECOLOMBIA@GMAIL.COM
DIRECCION: MANZANA 25 LOTE 8 - CARTAGENA, BOLIVAR



GRUPO SKY DE COLOMBIA S.A.S - NIT: 900928265-3
CEL: 3113142947 - GRUPOSKYDECOLOMBIA@GMAIL.COM
DIRECCION: MANZANA 25 LOTE 8 - CARTAGENA, BOLIVAR






Yennifer Rocha Florez

YENNIFER ROCHA FLOREZ
C.C# 1.143.339.128
REPRESENTANTE LEGAL
GRUPO SKY DE COLOMBIA S.A.S
NIT: 900928265-3
CEL: 3113142947
CORREO: GRUPOSKYDECOLOMBIA@GMAIL.COM
DIRECCION: MANZANA 25 LOTE 8
MUNICIPIO: CARTAGENA, BOLIVAR