	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA	Código	DE-DEAJU-FR-017
	ACTA LIQUIDACION BILATERAL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	Versión	2
		Vigencia	23/10/2023

1. CONDICIONES GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATO DE OBRA No.	031-00-E-CACOM-2-GRUAL-2023
FECHA SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO	9-ago-23
OBJETO DEL CONTRATO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y ADECUACIÓN DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 2"
VALOR DEL CONTRATO	$ 184.995.063,06
FORMA DE PAGO	

PAGO No.	CORTE DE OBRA	PAC	VALOR	VIGENCIA
01	17 octubre 2023	Diciembre 2023	De acuerdo a corte de obra final	2023

CONTRATISTA	PROJECTING DESIGNING AND BUILDING LTDA
SUPERVISOR	TE. BOHORQUEZ FORERO ALVARO MAURICIO
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO	8/09/2023
PLAZO DE EJECUCION DEL CONTRATO	17/10/2023

2. CONTRATOS MODIFICATORIOS

CONTRATO MODIFICATORIO No. 1

FECHA DE SUSCRIPCIÓN	12/10/2023
JUSTIFICACION DEL MODIFICATORIO	SOLICITUD INCLUSION INP Y PRORROGRA EN TIEMPO.
VALOR DEL CONTRATO	NO SE MODIFICA
PLAZO DE EJECUCION	6/12/2023

CONTRATO MODIFICATORIO No. 2

FECHA DE SUSCRIPCIÓN	21/11/2023
JUSTIFICACION DEL MODIFICATORIO	ADICION DE PRESUPUESTO A FIN DE LOGRAR SATISFACER LA MAYOR CANTIDAD DE NECESIDADES
VALOR DEL CONTRATO	$ 274.995.063,06
PLAZO DE EJECUCION	NO SE MODIFICA

3. SUSPENSIONES

PRIMERA SUSPENCION

FECHA DE SUSPENSIÓN	N/A
FECHA DE REINICIO	N/A

En Apiay - Meta Comando Aéreo de Combate No.2 , el día 14, del mes de mayo del 2024, a las 14:00, se reunieron: El Señor Coronel Suurbier Ocampo Muñoz, el Señor Teniente Bohórquez Forero Álvaro Mauricio, por parte del MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL – FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA, en sus calidades de Odenador del Gasto, Supervisor del contrato, respectivamente; el Señor Manuel Ricardo Luna Maca, representante legal Projecting Designing And Bulding LTDA, en calidad de contratista, con la finalidad de proceder a la liquidación bilateral del contrato No 031-00-E-CACOM-2-GRUAL-2023, el cual se ejecuto de acuerdo con los requisitos técnicos suministrados por la entidad contratante al contratista, recibidas a satisfacción por la supervisiòn, mediante acta de recibo a satisfacción final de bienes y servicios suscrita el día 06 de Diciembre de 2023, donde se estipuló que las partes contratantes de común acuerdo, liquidarán este contrato de conformidad con lo señalado en el artículo 11 de la ley 1150 de 2007.

4. ACTIVIDADES Y CANTIDADES EJECUTADAS

OBRA

No.	DESCRIPCION ACTIVIDAD	UNIDAD	CONTRACTUAL			EJECUTADO	
			CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL
"SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y ADECUACION DE TANQUES SUBTERRANEOS Y TANQUE FLOCULADOR Y SEDIMENTADOR"							
TANQUE SUBTERRANEO							
1,2	LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE, CON CHORRO DE AGUA A UNA PRESIÓN MÍNIMA DE 3500 PSI. INCLUYE APLICACIÓN DE DESENGRASANTE BIODEGRADABLE TIPO SIKAGUARD-719W O SIMILAR. INCLUYE MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, EQUIPOS, MATERIALES Y DEMÁS ASPECTOS NECESARIOS PARA LEVARA ACABO DICHA ACTIVIDAD.	M2	374,00	$ 3.407,00	1.274.218,00	272,65	928.918,55
2,1	REVESTIMIENTO POR PROYECCION MECANICA EN CALIENTE A BASE DE POLIUREA PURA, DE DOS COMPONENTES, DE EXTRA RÁPIDO CURADO PARA LA APLICACIÓN DE MEMBRANAS ELÁSTICAS, CON PUENTEO DE FISURAS TIPO EUCOFLEX CALIENTE DE TOXEMENT O SIMILAR, INCLUYE APLICACION DE IMPRIMANTE A DOS CAPAS CON EPÓXICO DE DOS COMPONENTES TIPO EUCOPRIMER GC DE TOXEMENT O SIMILAR, MANO DE OBRA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	368,80	$ 205.860,00	75.921.168,00	272,65	56.127.729,00
NP2	REPARACIONES DE MORTERO TOXEMENT EN ESTRUCTURA DE CONCRETO. (INCLUYE RETIRO DE CONCRETO EN MAL ESTADO Y SU CORRECTA INSTALACION). ESTE ITM INCLUYE UN DIAMETRO MAYOR A 5 CM Y MENOR A 20 CM	UND	-	$ 160.000,00	-	12,00	1.920.000,00

NP3	PAÑETE INMERMEABILIZADO PARA SUPERFICIE.	M2	-	$ 45.700,00	-	272,65	12.460.105,00
			FLOCULADOR				
1,1	LIMPIEZA MANUAL-MECÁNICA TIPO SSPC SP2 Y SSPC SP3 PARA ESTRUCTURA METÁLICA DE CONSTRUCCIÓN EXISTENTE. INLCUYE SISTEMA DE RECUBRIMIENTO PARA LA ESTRUCTURA METÁLICA MEDIANTE IMPRIMANTE EPÓXICO FOSTATO DE CINC TIPO SIKA O SIMILAR Y/O BARNIZ QDS TIPO SIKA O SIMILAR	M2	-	$ 151.077,00	-	65,00	9.820.005,00
1,2	LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE, CON CHORRO DE AGUA A UNA PRESIÓN MÍNIMA DE 3500 PSI. INCLUYE APLICACIÓN DE DESENGRASANTE BIODEGRADABLE TIPO SIKAGUARD-719W O SIMILAR. INCLUYE MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, EQUIPOS, MATERIALES Y DEMÁS ASPECTOS NECESARIOS PARA LEVARA ACABO DICHA ACTIVIDAD.	M2	-	$ 3.407,00	-	65,00	221.455,00
2,1	REVESTIMIENTO POR PROYECCION MECANICA EN CALIENTE A BASE DE POLIUREA PURA, DE DOS COMPONENTES, DE EXTRA RÁPIDO CURADO PARA LA APLICACIÓN DE MEMBRANAS ELÁSTICAS, CON PUENTEO DE FISURAS TIPO EUCOFLEX CALIENTE DE TOXEMENT O SIMILAR, INCLUYE APLICACION DE IMPRIMANTE A DOS CAPAS CON EPÓXICO DE DOS COMPONENTES TIPO EUCOPRIMER GC DE TOXEMENT O SIMILAR, MANO DE OBRA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	-	$ 205.860,00	-	0,00	-
3,1	PINTURA ESMALTE	M2	-	$ 14.053,00	-	130,00	1.826.890,00
3,2	PINTURA ESMALTE	MI	-	$ 10.596,00	-	20,00	211.920,00
			SEDIMENTADOR				
1,2	LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE, CON CHORRO DE AGUA A UNA PRESIÓN MÍNIMA DE 3500 PSI. INCLUYE APLICACIÓN DE DESENGRASANTE BIODEGRADABLE TIPO SIKAGUARD-719W O SIMILAR. INCLUYE MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, EQUIPOS, MATERIALES Y DEMÁS ASPECTOS NECESARIOS PARA LEVARA ACABO DICHA ACTIVIDAD.	M2	-	$ 3.407,00	-	211,00	718.877,00
2,1	REVESTIMIENTO POR PROYECCION MECANICA EN CALIENTE A BASE DE POLIUREA PURA, DE DOS COMPONENTES, DE EXTRA RÁPIDO CURADO PARA LA APLICACIÓN DE MEMBRANAS ELÁSTICAS, CON PUENTEO DE FISURAS TIPO EUCOFLEX CALIENTE DE TOXEMENT O SIMILAR, INCLUYE APLICACION DE IMPRIMANTE A DOS CAPAS CON EPÓXICO DE DOS COMPONENTES TIPO EUCOPRIMER GC DE TOXEMENT O SIMILAR, MANO DE OBRA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	-	$ 205.860,00	-	151,67	31.222.786,20
NP2	REPARACIONES DE MORTERO TOXEMENT EN ESTRUCTURA DE CONCRETO. (INCLUYE RETIRO DE CONCRETO EN MAL ESTADO Y SU CORRECTA INSTALACION). ESTE ITM INCLUYE UN DIAMETRO MAYOR A 5 CM Y MENOR A 20 CM	UND	-	$ 160.000,00	-	12,00	1.920.000,00
NP3	PAÑETE INMERMEABILIZADO PARA SUPERFICIE.	M2	-	$ 45.700,00	-	211,00	9.642.700,00
	"SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y ADECUACION DE LOS TANQUES DE PTAP CACOM-2						
NP1	MEMBRANA SINTETICA PVC-P PARA IMPERMEABILIZACION DE OBRAS HIDRAULICAS	M2	-	$ 215.860,00	-	107,54	23.213.584,40
	"SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y ADECUACION DE LOS TANQUES DE PTAP CACOM-2"						
1,1	LIMPIEZA MANUAL-MECÁNICA TIPO SSPC SP2 Y SSPC SP3 PARA ESTRUCTURA METÁLICA DE CONSTRUCCIÓN EXISTENTE. INLCUYE SISTEMA DE RECUBRIMIENTO PARA LA ESTRUCTURA METÁLICA MEDIANTE IMPRIMANTE EPÓXICO FOSTATO DE CINC TIPO SIKA O SIMILAR Y/O BARNIZ QDS TIPO SIKA O SIMILAR	M2	102,00	$ 151.077,00	15.409.854,00	196,04	29.617.135,08

1,2	LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE, CON CHORRO DE AGUA A UNA PRESIÓN MÍNIMA DE 3500 PSI. INCLUYE APLICACIÓN DE DESENGRASANTE BIODEGRADABLE TIPO SIKAGUARD-719W O SIMILAR. INCLUYE MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, EQUIPOS, MATERIALES Y DEMÁS ASPECTOS NECESARIOS PARA LEVARA ACABO DICHA ACTIVIDAD.	M2	-	$ 3.407,00	-	612,73	2.087.571,11
2,1	REVESTIMIENTO POR PROYECCION MECANICA EN CALIENTE A BASE DE POLIUREA PURA, DE DOS COMPONENTES, DE EXTRA RÁPIDO CURADO PARA LA APLICACIÓN DE MEMBRANAS ELÁSTICAS, CON PUENTEO DE FISURAS TIPO EUCOFLEX CALIENTE DE TOXEMENT O SIMILAR, INCLUYE APLICACION DE IMPRIMANTE A DOS CAPAS CON EPÓXICO DE DOS COMPONENTES TIPO EUCOPRIMER GC DE TOXEMENT O SIMILAR, MANO DE OBRA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	257,15	$ 205.860,00	52.936.899,00	59,32	12.211.615,20
3,1	PINTURA ESMALTE	M2	220,00	$ 14.053,00	3.091.660,00	1081,42	15.197.195,26
3,2	PINTURA ESMALTE	MI	160,00	$ 10.596,00	1.695.360,00	676,00	7.162.896,00
NP1	MEMBRANA SINTETICA PVC-P PARA IMPERMEABILIZACION DE OBRAS HIDRAULICAS	M2	-	$ 215.860,00	-	31,76	6.855.713,60
TOTAL COSTO DIRECTO EQUIPOS					**$ 150.329.159,00**		**$ 223.367.096,40**
ADMINISTRACIÓN		**17,30%**			**$ 26.006.944,51**		**$ 38.642.507,68**
IMPREVISTOS		**1,00%**			**$ 1.503.291,59**		**$ 2.233.670,96**
UTILIDADES		**4,00%**			**$ 6.013.166,36**		**$ 8.934.683,86**
IVA		**19%**			**$ 1.142.501,60**		**$ 1.697.589,92**
				SUBTOTAL 1	**$ 184.995.063,06**	**SUBTOTAL 2**	**$ 274.875.548,82**

EQUIPOS

No.	DESCRIPCION ACTIVIDAD		UNIDAD	CONTRACTUAL			EJECUTADO	
				CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
TOTAL COSTO DIRECTO EQUIPOS						**$ -**		**$ -**
IVA			**19%**			**$ -**		**$ -**
					SUBTOTAL 3	**$ -**	**SUBTOTAL 4**	**$ -**

TOTALES (OBRA + EQUIPOS)	**$184.995.063,06**	**$274.875.548,82**

5. CONDICIONES FINANCIERAS DEL CONTRATO

VALOR DEL CONTRATO	$ 184.995.063,06
VALOR ADICIONADO	$ 90.000.000,00
VALOR REDUCIDO	$ 119.514,24
VALOR FINAL DEL CONTRATO	$ 274.875.548,82

5.1 PAGOS EFECTUADOS AL CONTRATISTA

Acta de recibo parcial 01	$ 149.575.436,39
Acta de recibo final	$ 125.300.112,43
VALOR TOTAL	**$ 274.875.548,82**

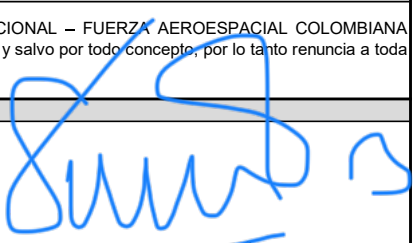
SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA	$ -
SALDO A FAVOR DE LA FAC	$ -

6. GARANTIAS

ASEGURADORA	RIESGO	PÓLIZA #	VIGENCIA		CERTIFICADO DE MODIFICACIÓN SI APLICA	VALOR ASEGURADO
			DESDE	HASTA		
SEGUROS DEL ESTADO S.A	Cumplimiento del contrato	21-44-101421225	9/08/2023	6/06/2024	ANEXO 9	$ 82.489.519,00
	Pago de salarios, prestaciones sociales, legales e indemnizaciones laborales		9/08/2023	6/12/2026		$ 13.749.754,00
	Estabilidad y calidad de la obra		6/12/2023	6/12/2028		$ 137.497.532,00
	Póliza de responsabilidad extracontractual	21-40101216383	9/08/2023	6/12/2023	ANEXO 6	$ 232.000.000,00

7. VALOR Y PLAZO DE EJECUCION FINAL DEL CONTRATO

Valor final del contrato:	$ 274.875.548,82
Plazo de ejecución final del contrato:	06-12-2023

CONSTANCIA(S) ENTIDAD CONTRATANTE		
La Supervision en representacion del MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL - FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA, deja constancia que de acuerdo con las actas de recibo a satisfacción suscritas entre las partes el Contratista PROJECTING DESIGNING AND BUILDING LTDA, cumplió las obligaciones derivadas del Contrato No. 031-00-E-CACOM-2-GRUAL-2023.		
CONSTANCIA(S) CONTRATISTA		
El contratista PROJECTING DESIGNING AND BUILDING LTDA, manifiesta que el MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL – FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA cumplió con todas las obligaciones adquiridas en el contrato No. 031-00-E-CACOM-2-GRUAL-2023, y se encuentra a paz y salvo por todo concepto, por lo tanto renuncia a toda acción juridicial, demanda o reclamo en relación con el contrato objeto de la presente liquidación.		
EN CONSTANCIA, FIRMAN QUIENES INTERVINIERON		
 Manuel Ricardo Luna Maca Projecting Designing And Bulding LTDA Representante Legal Contratista Firma y posfirma	 TE. BOHORQUEZ FORERO ALVARO MAURICIO Supervisor Firma y posfirma	 CR. SUURBIER OCAMPO MUNOZ Ordenador del Gasto Firma y Posfirma