

<div><div><div>Alcaldía Municipal</div><div>Ibagué</div><div>NIT. 800113389-7</div></div></div>		PROCESO GESTION CONTRACTUAL				Código: FOR-10-PRO-GC-02		<div></div>					
		FORMATO: ACTA DE RECIBO OBRA EJECUTADA				Versión: 02							
						Fecha: 02/12/2020							
ALCALDIA DE IBAGUE		OBJETO	CONTRATAR LA ADECUACIÓN, REMODELACION Y MANTENIMIENTO DE LOS ESPACIOS FISICOS DE LAS BODEGAS DEL ARCHIVO DE LA ADMINISTRACION MUNICIPAL DE IBAGUÉ			VLR INICIAL CONTRATADO		\$ 83.871.158,99	ACTA No.		1 = 70%		
SECRETARIA EJECUTORA						FECHA DE INICIO		26-dic-23		VALOR		\$ 58.709.810,00	
SECRETARIA ADMINISTRATIVA						No Contrato y fecha		3098 del 13 DICIEMBRE DEL 2023		PLAZO		50 DIAS	
		No. Proceso sercop II		AI-SAMC-2956-2023									
				Contratista:		COMPANÍA ABC SAS			PERIODO EJECUTADO		DEL 26 AL 27 DE DICIEMBRE DE 2023 Y DEL 15 DE MARZO DEL 2024 AL 15 DE ABRIL DEL 2024		
		SUPERVISION:		DIRECTORA ADMINISTRATIVA									
				SANDRA MILENA LONDOÑO RODRIGUEZ									

CONDICIONES CONTRACTUALES						MODIFICATORIA 01		ACTA PARCIAL 01		SALDO POR EJECUTAR	
ITEM	ACTIVIDAD	UND	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL
1	PRELIMINARES										
1.1	Desmonte cubierta asbesto cemento	M2	70	\$ 6.450,63	\$ 451.543,94	382,81	\$ 2.469.351,89	382,81	\$ 2.469.352,00	0,00	\$ -
1.2	Cargue manual, retro y disposicion final de sobrantes hasta 16 kms	M3COMP	18,3	\$ 32.623,79	\$ 597.015,29	37,79	\$ 1.232.734,51	37,07	\$ 1.209.370,00	0,72	\$ 23.364,00
1.3	Demolicion de pañetes	M2	134,5	\$ 5.675,82	\$ 763.297,87	97,56	\$ 553.721,70	97,56	\$ 553.722,00	0,00	\$ -
1.4	levantada enchape pisos h: 0.02 m - 0.04 m	m2	2	\$ 8.436,63	\$ 16.873,26	0,00	\$ -	0	\$ -	0,00	\$ -
1.5	demolicion muro sencillo, ex= 0.15 m	m2	8	\$ 6.183,95	\$ 49.471,56	0,00	\$ -	0	\$ -	0,00	\$ -
2	CUBIERTA										
2.1	Cubierta lea eternit ondulada p7 fibrocemento	M2	70	\$ 40.152,81	\$ 2.810.696,74	382,81	\$ 15.370.817,12	382,81	\$ 15.370.817,00	0,00	\$ -
3	CIELO RASO										
3.1	Desmonte cielo raso con su estructura	M2	117,3	\$ 4.867,04	\$ 570.904,22	71,10	\$ 346.045,80	71,10	\$ 346.047,00	0,00	\$ -
3.2	Cielo raso en pvc	M2	359	\$ 59.031,64	\$ 20.661.075,06	360,87	\$ 21.302.689,99	72,87	\$ 4.301.577,00	288,00	\$ 17.001.113,00
4	PINTURA										
4.1	pintura epoxica	M2	627,8	\$ 14.149,82	\$ 8.883.255,85	380,65	\$ 5.386.143,86	380,65	\$ 5.386.144,00	0,00	\$ -
4.2	anticorrosivo sobre lamina llena	M2	23,4	\$ 10.913,65	\$ 255.379,48	25,36	\$ 276.805,16	25,36	\$ 276.805,00	0,00	\$ -
4.3	esmalte sobre lamina llena	M2	23,4	\$ 13.165,63	\$ 308.075,85	25,36	\$ 333.922,62	25,36	\$ 333.923,00	0,00	\$ -
4.4	Pintura koraza o similar, en exterior	M2	129,7	\$ 31.111,62	\$ 4.035.177,67	59,13	\$ 1.839.664,57	59,13	\$ 1.839.665,00	0,00	\$ -
4.5	Estuco	M2	194,2	\$ 8.253,49	\$ 1.602.828,47	134,69	\$ 1.111.663,06	134,7	\$ 1.111.663,00	0,00	\$ -
5	APARATOS ELECTRICOS										
5.1	Suministro e instalacion toma corriente doble	UND	7	\$ 16.967,69	\$ 118.773,86	7,00	\$ 118.773,86	4,00	\$ 67.871,00	3,00	\$ 50.903,00
5.2	Suministro e instalacion switch electrico	UND	4	\$ 17.625,28	\$ 70.501,10	4,00	\$ 70.501,10	0,00	\$ -	4,00	\$ 70.501,00
5.3	Suministro e instalacion lampara 60 x 60 led de 46w	UND	3	\$ 204.453,20	\$ 613.359,60	6,00	\$ 1.226.719,20	0,00	\$ -	6,00	\$ 1.226.719,00
5.4	suministro e instalacion tubo fluorescente 28 w luz blanca tiene un filtro hub	UND	20	\$ 18.220,18	\$ 364.403,90	30,00	\$ 546.605,25	0,00	\$ -	30,00	\$ 546.605,00
5.5	suministro e instalacion reflector led 100w	UND	1	\$ 137.598,46	\$ 137.598,46	1,00	\$ 137.598,46	0,00	\$ -	1,00	\$ 137.598,00

6	HIDRAULICA							\$ -		\$ -	0,00	\$ -
6.1	Reparación de bajantes aguas lluvias (protesis), sustitución de tubería PVC de 4" a 3", incluye demolición mecánica, resane	UND	8	\$ 1.130.317,16	\$ 9.042.537,31	8,00	\$ 9.042.537,31	8,00	\$ 9.042.537,00	0,00	\$ -	
6.2	red suministro pvc 1/2"	ML	24	\$ 14.141,29	\$ 339.390,90	0,00	\$ -	0	\$ -	0,00	\$ -	
6.3	suministro e instalación sanitario blanco	UND	1	\$ 342.717,77	\$ 342.717,77	1,00	\$ 342.717,77	0,00	\$ -	1,00	\$ 342.718,00	
6.4	suministro e instalación lavamanos color blanco (incluye grifería y accesorios)	UND	1	\$ 170.633,93	\$ 170.633,93	1,00	\$ 170.633,93	0,00	\$ -	1,00	\$ 170.634,00	
6.5	salida sanitaria pvc-s 4"	UND	1	\$ 83.738,86	\$ 83.738,86	0,00	\$ -	0	\$ -	0,00	\$ -	
6.6	salida sanitaria pvc-s 2"	UND	1	\$ 63.048,06	\$ 63.048,06	0,00	\$ -	0	\$ -	0,00	\$ -	
7	ESTRUCTURAS											
7.1	trapez arena+concreto 3000 psi sección 0.15 x 0.20 m (sin refuerzo)	ML	1,1	\$ 52.133,89	\$ 57.347,27	0,00	\$ -	0	\$ -	0,00	\$ -	
8	MAHONTERIA Y MASON											
8.1	muro en bloque tradicional estriado #5	M2	5,1	\$ 53.659,14	\$ 273.661,62	0,00	\$ -	0	\$ -	0,00	\$ -	
9	ENCHAPE											
9.1	enchape piso-pared baldosa cerámica formato 20x20 cm (mínima calidad)	M2	12,6	\$ 53.036,44	\$ 668.259,15	0,00	\$ -	0	\$ -	0,00	\$ -	
10	PANETES											
10.1	panel impermeabilizado muros 1.3, e=2.5 cm	M2	134	\$ 34.381,60	\$ 4.607.134,67	97,56	\$ 3.354.200,33	97,56	\$ 3.354.200,00	0,00	\$ -	
11	OTROS											
11.1	desmonte marco y puerta	UND	1	\$ 18.079,67	\$ 18.079,67	0,00	\$ -	0	\$ -	0,00	\$ -	
11.2	suministro e instalación de puerta en aluminio, incluye marco y chapa	M2	1,4	\$ 323.173,20	\$ 452.442,48	0,00	\$ -	0	\$ -	0,00	\$ -	
11.3	arriendo de bodega para almacenamiento de los archivos y estantes rodantes	UND	2	\$ 3.402.262,50	\$ 6.804.525,00	0,00	\$ -	0	\$ -	0,00	\$ -	
TOTAL COSTOS DIRECTOS					\$ 65.233.848,48	\$ 65.233.848,48		\$ 45.663.693,00	\$ 19.570.156,00			
ADMINISTRACIÓN 23%					\$ 15.003.785,15	\$ 15.003.785,15		\$ 10.502.649,00	\$ 4.501.136,00			
IMPREVISTOS 2%					\$ 1.304.676,97	\$ 1.304.676,97		\$ 913.274,00	\$ 391.403,00			
UTILIDAD 3%					\$ 1.957.015,45	\$ 1.957.015,45		\$ 1.369.911,00	\$ 587.105,00			
IVA 19%					\$ 371.832,94	\$ 371.832,94		\$ 260.283,00	\$ 111.550,00			
TOTAL PRESUPUESTO					\$ 83.871.158,99	\$ 83.871.158,99		\$ 58.709.810,00	\$ 25.161.348,00			

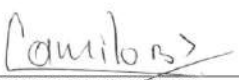
ESTADO DEL CONTRATO

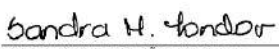
% DE AVANCE ACTA 01 70,0%

BALANCE ECONOMICO DEL PROYECTO			
VALOR DEL CONTRATO	\$	83.871.158,99	
ACTA PARCIAL 01	\$	58.709.810,00	
SALDO POR EJECUTAR	\$	25.161.348,00	
AJUSTE AL PESO	\$	0,99	
SUMAS IGUALES	\$	83.871.158,99	\$ 83.871.158,99

VALOR A COBRAR ACTA 01

CINCUENTA Y OCHO MILLONES SETECIENTOS NUEVE MIL OCHOCIENTOS DIEZ PESOS MCTE


CAMILO ANDRES BUSTOS VARON
R.L. COMPAÑIA ABC SAS
CONTRATISTA


SANDRA MILENA LONDOÑO RODRIGUEZ
DIRECTORA RECURSOS FISICOS
SUPERVISORA

MEMORIAL DE CALCULO									
FECHA: 05/11/2023					PROYECTO: ARCHIVO DE				
NOMBRE DEL PROYECTO: CONTRATAR LA ADICIÓN, REMODELACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESPACIOS FÍSICOS DE LAS BODEGAS DEL ARCHIVO DE LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL DE ISAGÜÉ					COMPañIA ABC SAS				
CAPITULO	L.L.		ITEM	Descripción sobre la base de cemento		UNID.	M2		
  	Localización		LA LGO	ANCHO	OBSERVACIONES		Módulo Total		
	CUBIERTA BODEGA - ALTA		12.20	9.57			125.06		
			12.20	9.57			125.06		
	CUBIERTA SPECIMEN		3.32	5.08			17.51		
			3.32	5.08			17.51		
	CUBIERTA BODEGA BAJA		3.32	4.58			61.09		

MEMORIAS DE CALCULO												
FECHA		USU		HIS		4		ANO		2024		
PROYECTO		ARCHIVO 16										
NOMBRE DEL PROYECTO		CONTABILIDAD DE GASTOS, RECAUDACION Y MONITOREO DE LOS EFECTOS FISICOS DE LOS BIENES DEL ORDEN DE LA ADMINISTRACION MUNICIPAL DE BOGOTA										
COMPANIA ABC SAS												
CAPITULO	L.I.		ITEM		Cargas vivas, muías y obsoletas final de tableros hasta 1.5 m.		UNID.	M2/COMP				
	Observaciones		Localización		AREA		ESPESOR		to EXPANSION		Módulo Total	
			TOTAL AREA CUBIERTA		382.81		0.05		20%		25.04	
			CUBO HASSO		71.18		0.05		25%		3.84	
			DEBILIDAD PANTER		99.55		0.02		15%		3.11	
			encuentro actual de a los								2.805	

ELABORO


FABIAN ROLANDO YOVER PEREZ
INGENIERO CIVIL

Yo, Bo

Yo, Bo

[illegible]

ELABORO

49, 50

4-2-2-2

FABIAN ROLANDO TOVAR PEREZ
INGENIERO CIVIL

MEMORIAS DE CALCULO									
FECHA	05/06/2023	PROYECTO	ARCHIVO 56						
NOMBRE DEL PROYECTO		CONTRATAR LA REPARACIÓN, REEMPLAZACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESPACIOS FÍSICOS DE LAS BOQUETAS DEL ARCHIVO DE LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL DE BACAJÉ					COMPAÑIA ABC SAS		
CAPITULO	2.1	ITEM	Cubierta de aluminio / Ondulina p/ liberación			UNID.	M2		
	Localización		LA BOCA	ALTO	M/2	9 DE VOTOS	Medida Total		
			30.000 M2						
	CUBIERTA BOQUETA - ALTA		12.40	9.57			125.00		
	CUBIERTA OFICINAS		1.32	5.00			17.51		
			1.32	5.00			17.51		
			1.32	5.00			17.51		
	CUBIERTA BOQUETA BAJA		1.32	4.00		4.00	61.59		
Subtotal							382.61		
TOTAL							382.61		

Observaciones:

ELABORADO



FABIAN TOLANDO TOVAR PEREZ
INGENIERO CIVIL

Ver. 56

Ver. 56

U.S. Res.

MEMORIAL DE CALCULO									
FECHA	DIA	MES	AÑO	PROYECTO	ARCHIVO 00				
NOMBRE DEL PROYECTO						COMPAÑIA ABC SAS			
COMBATIR LA INSEGURIDAD, RECONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESPACIOS FÍSICOS DE LAS ESCUELAS DEL MUNICIPIO DE LA ADOLESCENCIA MUNICIPAL DE BAHAGÜE									
CAPITULO	1.2		ITEM	Cada metro cuadrado		UNID.	M2		
			Localización	LARGO	ANCHO	# DE VECES	No X CAJA	Módulo Total	
			ARCHIVO 01						
			SALA 1	3.10	5.90				18.3
			RECEPCION 1 OFICINA 1	3.35	5.90				19.8
				3.21	5.90				19.0
				2.55	5.90				15.0
			ALCOBA - SALA	10.1	12.80				129.8
			BOGOSA - SALA	9.2	4.8		0.8		

ELABORO


 KARLEN SOLANDT YOVAN PEREZ
 INGENIERO CIVIL

Ver. Se

Ver. Se

MEMORIAL DE CALCULO											
FECHA		US	MES		4	AÑO		2023			
				PROYECTO		ARCHIVO BD					
NOMBRE DEL PROYECTO		COMENTAR LA RELOCACION, REPOSICION Y MANTENIMIENTO DE LOS ESPACIOS FISICOS DE LAS SOBRAS DEL ARCHIVO DE LA ADMINISTRACION MUNICIPAL DE MAGUIP									
COMPANIA ABC SAS											
CAPITULO	4.1			ITEM		DESCRIPCION		UNID.	M3		
						LOCACION	LARGO	ALTO	ALTO	No VECES	Modulo Total
						ARCHIVO BD					
						LOCACION - ALTO	10.8	5.55		5.8	199.8
							12.8	5.55		1.8	72.0
							11.8	5.5		1.8	12.0
						REPOSICION - MODO					
						HUBO	4.35	2.7		3	33.5
						VOCA	4.35	0.3		2	3.2
						VOCA	4.35	0.3		2	2.8
						HUBO EXTERNA	5.81	2.4		4	36.7
						COQUINA	0.5	2.9		2	1.2
						COQUINA CENTRAL	0.82	2.9		2	4.0
						0.4	2.9		1	2	
						GUARDARDE	1.85	0.4		1	4.6
						0.85	1.9		1	1.32	
							</				

4-2-84

MEMORIAL DE CALCULO									
FECHA		DES		DES		DES		DES	
10/05/2023									
PROYECTO						ARCHIVO 16			
NOMBRE DEL PROYECTO						COMPAÑIA ABC SAS			
COMENTAR LA ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESPACIOS FÍSICOS DE LAS BORGAS DEL ARCHIVO DE LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL DE BAZQUE									
CAPITULO	4.1		ITEM	cantidad sobre línea ítem		UNED.	M2		
									
						</			

OBSERVACIONES:

ELABORO


FABIAN RICARDO YOVER PEREZ
INGENIERO CIVIL

Vs. Sr.

Vs. Sr.

MEMORIAS DE CALCULO											
FECHA	CL	HIS	4	ANO	2023	PROYECTO	ARCHIVO 00				
NOMBRE DEL PROYECTO							COMPAÑIA ABC SAS				
COMBATIR LA DEGRADACIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESPACIOS FÍSICOS DE LAS COMUNAS DEL ARCHIVO DE LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL DE MAGUIE											
CAPITULO	4.4					ITEM	Primer bodega a pintar, en exterior				
	Localización						ANCHO	LARGO	UNO	M2	Medida Total
	FACHADA						5.95 5.05	4.7 5.9			27.9 29.8
	PUERTA						2.5 8.5	2.5 8.5	5.8		6.4 73.8
							SUBTOTAL				
						TOTAL					100.13
OBSERVACIONES											

DIBUJO


FABIAN SOLANDO TOVAR PEREZ
INGENIERO CIVIL

Va. Sa

Va. Sa

Va. Be.

Ver. 2.00

MEMORIAS DE CALCULO											
FECHA		DEA	HTS		#	ANO	2024	PROYECTO		ARCHIVO 10	
NOMBRE DEL PROYECTO								COMPANIA ABC SAS			
CONTINENTAL DELEGACION, RECONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LOS PASADOS FISICOS DE LOS BOQUES DEL CIRCUITO DE LA ADMINISTRACION MUNICIPAL DE BACAJ											
CAPITULO		S.2				ITEM		Descripción e instalación de los materiales		UNID.	UND
OBSERVACIONES:						Localización		Ancho	Largo	# DE VECES	Modos Totales
									ARCHIVO 50		
						OTECINA L				1.0	
						SALA DEIN				1.0	
						BIBLIOTECA				2.0	
						Subtotal				5.00	
						TOTAL				5.00	

ELABORO


FABIAN ROTANDO TOVAR PEREZ
INGENIERO CIVIL

Va. 54

Va. 54

MEMORIAS DE CALCULO										
FECHA	05/04/2024	PROYECTO	ARCHIVO 00							
NOMBRE DEL PROYECTO		CONTRATAR LA ADQUISICIÓN, REMEDIACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESPACIOS FISICOS DE LAS DEPENDAS DEL ARCHIVO DE LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL DE MAGUIZ						COMPAÑIA ABC SAS		
CAPITULO	5.1	ITEM	Suministro e instalación de pintura de 60 x 60 x 4mm			UNID.	UND			
			Localización		Ancho	Largo	# DE VECES	Módulo Total		
			DEPARTAMENTO							
			SALA FFAA				4.0			
			OFICINA 1				1.0			
			RECEPCION				1.0			

ELABORO

FABIAN TOLANDO YOVAN PEREZ
INGENIERO CIVIL

VALOR

VALOR

MEMORIAS DE CALCULO										
FECHA		SEA		MES		AÑO		2024		
PROYECTO				ARCHIVO 80						
NOMBRE DEL PROYECTO				CONTRATAR LA ADQUISICIÓN, REVOCAACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESPACIOS FISICOS DE LAS BOCASAS DEL ARCHIVO DE LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL DE MAGUIZ						
COMPAÑIA ABC SAS										
CANTIDAD		5,4		ITEM		cambios e instalacion de 20 mts de boca sobre en BOCASAS		UNID.		
UNID.										
OBSERVACIONES:										

ELABORO: 
FABIAN ROLANDO TOVAR PEREZ
INGENIERO CIVIL

VERIFICA: _____

VERIFICA: _____

MEMORIAS DE CALCULO														
FECHA	CLAS	MES	4	ANO	2024	PROYECTO	ARCHIVO DE							
NOMBRE DEL PROYECTO						COMPañIA ABC SAS								
CONTINENTAL LA SERVICIO, REMEDIACION Y MANTENIMIENTO DE LOS ESPACIOS FÍSICOS DE LOS BIENES DEL ARCHIVO DE LA ADMINISTRACION MUNICIPAL DE BACUR														
CAPITULO	5.5				ITEM	suministro e instalación reflector led 100w	UNED.	suministro e instalación reflector led 100w						
						Localización	Ancho	Largo	Alto	Medida Total				
						SECCION B0								
						PASADIZO								
								</						

DIBUJO


FABIAN SOLANDO TOVAR PEREZ
INGENIERO CIVIL

Va. Se

Va. Se

Value

MEMORIA DE CALCULO																
FECHA		DIA		MES		4		AÑO		2024		PROYECTO		ARCHIVO 50		
NOMBRE DEL PROYECTO												COSANG SAS				
CONTRATAR LA ADQUISICION, REPOSICION Y MANTENIMIENTO DE LOS ESPACIOS FISICOS DE LAS DELEGADAS DEL SERVICIO DE LA ADMINISTRACION MUNICIPAL DE MAGUIE																
CAPITULO		5.3				ITEM		Descripción e Instalación de los (los) Bloques				UNID.		UNID.		
OBSERVACIONES:							Localización		Área		Largo		ALTO		Medida Total	
											20'x10' 0"					
							EXTENSION								2.0	
															2.0	

ELABORO


RUBEN ROTUNDO TOVAR PEREZ
INGENIERO CIVIL

Va. Se

Va. Se

MEMORIAS DE CALCULO																			
FECHA		USA		MES		4		AÑO		2024		PROYECTO		ARCHIVO DE					
NOMBRE DEL PROYECTO				CONTRATAR LA ADQUISICIÓN, REMODELACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESPACIOS FÍSICOS DE LAS DELEGADAS DEL ARCHIVO DE LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL DE BAHAGÜE										COMPAÑÍA ABC SAS					
CAPITULO		6.4				ITEM		suministro e instalación (accesorios color blanco (incluye gráfica y accesorios)				UNO		UNO					
OBSERVACIONES								Localización		LA 900		ANCHO		10/2		Medida Total			
										DE 1000 80									
								ORIGINAL											

ELABORO



FABIAN ISLANDI TOVATE PELEZ
INGENIERO CIVIL

Ver. Se

Ver. Se
