AVISO DE CONVOCATORIA

SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA
No. 180COGFM DIADF 2024

1. NOMBRE Y DIRECCION ENTIDAD: Comando General de las Fuerzas Militares - Dirección Administrativa y Financiera. Avenida el Dorado CAN Carrera 54 No 26-25 - Área de Contratación - Bogotá D.C.

2. DIRECCION, CORREO ELECTRONICO Y TELEFONO DE ATENCIÓN A LOS INTERESADOS EN EL PROCESO. Comando General de las Fuerzas Militares - Dirección Administrativa y Financiera. Avenida el Dorado CAN Carrera 54 No 26-25 - Bogotá D.C. Teléfono 3150111 Ext. 21736 Área de Contratación-contratos@cgfm.mil.co.

3. OBJETO: EL MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL - COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES – DIRECCION ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA, CONTRATAR EL MANTENIMIENTO CORRECTIVO, PREVENTIVO, ADECUACIONES LOCATIVAS Y AMPLIACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA RED INTEGRADA DE COMUNICACIONES DEL COGFM, (CUARTOS DE EQUIPOS, CUARTOS DE BATERÍAS, CUARTOS DE OPERADORES Y CUARTOS DE PLANTAS ELÉCTRICAS), DE ACUERDO CON EL ANEXO ESPECIFICACIONES TECNICAS."

DESCRIPCION CODIGOS UNSPSC:

De conformidad al artículo 2.2.1.1.2.1.3 numeral 1 del Decreto No. 1082 de 2015, por el cual se reglamenta el sistema de compras y contratación pública, se deberá incluir la descripción del objeto a contratar identificado con el cuarto nivel del clasificador de Bienes y Servicios el cual es el sistema de codificación de las Naciones Unidas para estandarizar productos y servicios, así:

CÓDIGO UNSPSC *(Segmento/Familia/Clase/Producto)*	**DESCRIPCIÓN**
72101507	Servicio de mantenimiento de edificios
72151905	Servicio de mampostería en bloques de concreto
72152601	Servicio de techado
72152701	Servicio de estuco de concreto en exteriores
81101505	Ingeniería estructural
72102900	Servicios de mantenimiento y reparación de instalaciones
72103300	Servicios de mantenimiento y reparación de infraestructura
72151100	Servicio de construcción de plomería
72151502	Servicio de construcción de sistemas de energía eléctrica
72151401	Servicio comercial de construcción y revestimiento de paredes
72152001	Servicio de instalación y reparación de drywall
72153612	Diseño o decoración de interiores
72121008	Servicio de construcción y remodelación de bodegas
72152710	Servicio de cimentación y nivelación para construcciones
72152703	Servicio de instalación de hormigón proyectado
72154032	Servicio de instalación y reparación de ventanas, puertas y alambrado

4. MODALIDAD DE SELECCIÓN DEL CONTRATISTA:

Proceso de Selección Abreviada de Menor Cuantía.

5. PLAZO ESTIMADO DEL CONTRATO:

Plazo de ejecución: El plazo de ejecución del contrato será hasta el 29 de octubre de 2024 contado a partir del día hábil siguiente a la aprobación de la garantía por parte de la Dirección Administrativa y Financiera del Comando General FF.MM.

Nota: Los bienes y los mantenimientos deberán ser recibidos a satisfacción a más tardar cinco días hábiles anteriores al plazo de ejecución, con el fin de realizar los trámites administrativos y verificación de las Factura electrónica en el sistema Olimpia, previa coordinación con el supervisor del contrato.

6. FECHA LÍMITE, LUGAR Y FORMA PARA PRESENTACION DE OFERTAS:

6.1 FECHA: **23 de mayo 2024 a las 14:30 horas**

6.2 LUGAR: Los interesados en participar en el proceso pueden consultar el pliego de condiciones, los estudios y documentos previos a través de la plataforma transaccional SECOP II.

6.3 FORMA DE PRESENTACION DE LA OFERTA: La oferta deber ser presentada a través de la plataforma transaccional SECOP II.

7. VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO Y CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

7.1 CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL:

De acuerdo con el certificado de disponibilidad presupuestal **No. 31024 de fecha 24 de abril de 2024** por valor de **TRECIENTOS CINCUENTA MILLONES DE PESOS MCTE. ($350.000.000.00),** Unidad Ejecutora C-1502-0100-16- 20107B-1502118-02 Comando General, expedido por el jefe del Área de Presupuesto para la vigencia fiscal de 2024, así:

RUBRO PRESUPUESTAL				
RUBRO		**RECURSO**	**DEPENDENCIA**	**VALOR PRESUPUESTO DISPONIBLE**
C- 1502-0100-16- 20107B-1502118-02	ADQUISICIÓN DE BYS-SERVICIOS TECNOLOGICOS – FORTALECIMIENTO DE LA PLATAFORMA E INFRAESTRUCTURA DELA RIC.	11	CGDJ6	350.000.000,00
VALOR TOTAL PRESUPUESTO DISPONIBLE:				350.000.000,00

7.2 PRESUPUESTO OFICIAL:

Presupuesto oficial para el presente proceso de acuerdo al sondeo de mercados, es de **TRESCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS PESOS CON CUARENTA Y DOS CENTAVOS MCTE. ($349.453.400,42)**, incluido AIU e IVA y demás impuestos a que haya lugar.

Ref. artículo	DESCRIPCIÓN DEL ELEMENTO	PORCENTAJE DE IVA APLICABLE	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO SIN IVA	VALOR IVA (*)	PRECIO UNITARIO IVA INCLUIDO (según aplique)	VALOR TOTAL IVA INCLUIDO (según aplique)
1	A-02-01-01-004-007							
1.1	CERRO MOCHUELO							
1.1.1	Descapote y limpieza del terreno de topografía con desniveles acusados, con medios manuales. Comprende los trabajos necesarios para retirar de las zonas previstas para la edificación o urbanización: pequeñas plantas, maleza, broza, maderas caídas, escombros, basuras o cualquier otro material existente, hasta una profundidad no menor que el espesor de la capa de tierra vegetal, considerando como mínima 25 cm; y carga manual a camión. El precio no incluye la tala de árboles ni el transporte de los materiales retirados.)	N/A	42	m2	$ 7.694,68	$ -	$ 7.694,68	$ 323.176,59
1.1.2	Excavación a cielo abierto en cualquier tipo de terreno, con medios mecánicos, retirada de los materiales excavados y carga a camión.	N/A	25	m3	$ 37.031,07	$ -	$ 37.031,07	$ 925.776,66
1.1.3	Cimentación (Zapata de cimentación de concreto armado, realizada con concreto f'c=210 kg/cm² (21 MPa), clase de exposición F0 S0 P0 C0, tamaño máximo del agregado 12,5 mm, manejabilidad blanda, preparado en obra, y fundido con medios manuales, y acero Grado 60 (fy=4200 kg/cm²), con una cuantía aproximada de 50 kg/m³. Incluso armaduras de espera de la columna, alambre de atar, y separadores. El precio incluye el figurado del acero (corte y doblez) y el armado en el lugar definitivo de su colocación en obra, incluye el encofrado).	N/A	2	m3	$ 521.809,54	$ -	$ 521.809,54	$ 1.043.619,08

1.1.4	Construccion Placa de Contrapiso Losa maciza de concreto armado, horizontal, canto 10 cm, realizada con concreto f'c=210 kg/cm² (21 MPa), clase de exposición F0 S0 P0 C0, tamaño máximo del agregado 12,5 mm, manejabilidad blanda, preparado en obra, y fundido con medios manuales, y acero Grado 60 (fy=4200 kg/cm²), con una cuantía aproximada de 21 kg/m²; montaje y desmontaje de sistema de encofrado continuo, con acabado para revestir, formado por: superficie encofrante de tableros de madera tratada, reforzados con varillas y perfiles, amortizables en 25 usos; estructura soporte horizontal de sopandas metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso nervios y zunchos perimetrales de planta y huecos, alambre de atar, separadores, aplicación de líquido desencofrante y agente filmógeno, para el curado de concretos y morteros. El precio incluye el figurado del acero (corte y doblez) en el área de trabajo, en obra y el armado en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye las columnas.	N/A	42	m2	$ 148.950,51	$ -	$ 148.950,51	$ 6.255.921,50
1.1.5	Construccion Columna de sección rectangular o cuadrada de concreto armado, de 30x30 cm de sección media, realizada con concreto f'c=210 kg/cm² (21 MPa), clase de exposición F0 S0 P0 C0, tamaño máximo del agregado 12,5 mm, manejabilidad blanda, preparado en obra, y fundido con medios manuales, y acero Grado 60 (fy=4200 kg/cm²), con una cuantía aproximada de 120 kg/m³; montaje y desmontaje de sistema de encofrado, con acabado para revestir, en planta de entre 3 y 4 m de altura libre, formado por: superficie encofrante de láminas metálicas, amortizables en 50 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos incluso berenjenos, alambre de atar, separadores y líquido desencofrante para evitar la adherencia del concreto al encofrado. El precio incluye el figurado del acero (corte y doblez) en el área de trabajo, en obra y el armado en el lugar definitivo de su colocación en obra	N/A	2	m3	$ 1.136.797,39	$ -	$ 1.136.797,39	$ 2.273.594,79
1.1.6	Consutruccion Muros en mamposteria (Muro portante de 15 cm de espesor de mamposteria reforzada de bloque de concreto, liso estándar, color gris, 40x20x15 cm, resistencia normalizada R10 (10 N/mm²), para revestir, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, junta rehundida, recibida con mortero de cemento confeccionado en obra, con 300 kg/m³ de cemento, color gris, dosificación 1:5, suministrado en sacos, con piezas especiales tales como medios bloques, bloques de esquina y bloques en "U" en formación de zunchos horizontales y dinteles, reforzado con mortero de relleno, f'c=100 kg/cm² (10 MPa), clase de exposición F0 S0 P0 C0, tamaño máximo del agregado 12,5 mm, manejabilidad fluida, preparado en obra, fundido con medios manuales, volumen 0,015 m³/m², en dinteles, zunchos horizontales y zunchos verticales; y acero Grado 60 (fy=4200 kg/cm²), cuantía 0,6 kg/m²; armadura horizontal prefabricada en las juntas de acero galvanizado en caliente con recubrimiento de resina epoxi, de 3,7 mm de diámetro y de 75 mm de anchura, rendimiento 2,45 m/m².)	N/A	66,5	m2	$ 79.287,07	$ -	$ 79.287,07	$ 5.272.589,94
1.1.7	Construccion viga de coronacion (Viga descolgada, recta, de concreto armado, de 30x30 cm, realizada con concreto f'c=210 kg/cm² (21 MPa), clase de exposición F0 S0 P0 C0, tamaño máximo del agregado 12,5 mm, manejabilidad blanda, preparado en obra, y fundido con medios manuales, y acero Grado 60 (fy=4200 kg/cm²), con una cuantía aproximada de 150 kg/m³; montaje y desmontaje del sistema de encofrado, con acabado para revestir, en planta de hasta 3 m de altura libre, formado por: superficie encofrante de tableros de madera tratada, reforzados con varillas y perfiles, amortizables en 25 usos; estructura soporte horizontal de sopandas metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso alambre de atar, separadores y líquido desencofrante, para evitar la adherencia del concreto al encofrado. El precio incluye el figurado del acero (corte y doblez) en el área de trabajo, en obra y el armado en el lugar definitivo de su colocación en obra.)	N/A	3,96	m3	$ 1.029.934,47	$ -	$ 1.029.934,47	$ 4.078.540,50
1.1.8	Construccion placa metaldeck e=10 cm (Losa compuesta metaldeck, canto 10 cm, con lámina colaborante de acero galvanizado de 0,75 mm de espesor, 44 mm de canto y 172 mm de intereje, y concreto armado realizado con concreto f'c=210 kg/cm² (21 MPa), clase de exposición F0 S0 P0 C0, tamaño máximo del agregado 12,5 mm, manejabilidad blanda, preparado en obra, y vertido con medios manuales, volumen total de concreto 0,062 m³/m², acero Grado 60 (fy=4200 kg/cm²), con una cuantía total de 1 kg/m², y malla electrosoldada tipo D 50.)	N/A	29,14	m2	$ 173.988,84	$ -	$ 173.988,84	$ 5.070.034,79
1.1.9	Suministro e instalacio puerta metalica doble hoja cada hoja de 5m2 y 52 mm de espesor (Puerta principal de acero galvanizado de dos hojas, 5,m2 cada una, troquelada con un cuarterón superior y otro inferior a una cara, acabado pintado con resina de epoxi color negro, cerradura con tres puntos de cierre, y premarco.)	N/A	1	und	$ 6.171.886,83	$ -	$ 6.171.886,83	$ 6.171.886,83
1.1.10	Suministro e instalacion EXTRACTOR VENTILADOR 16"MEDIDAS 404X404X125MM, AMPERIOS 15, RPM 1300, VOLTAJE 110-130V, DB 68 WATTS 180 M3/MIN 55 HZ 50/60, PESO 70KG incluso elementos antivibratorios, elementos de fijación y accesorios.	N/A	2	und	$ 1.237.541,64	$ -	$ 1.237.541,64	$ 2.475.083,28
1.1.11	Contrapiso, de 4 cm de espesor, de mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-10, armado con malla electrosoldada tipo XX 50, 25x25 cm y Ø 4-4 mm, maestreado y fratasado. Incluso banda de panel rígido de poliestireno expandido para la preparación de las juntas perimetrales de dilatación.	N/A	25	m2	$ 22.530,03	$ -	$ 22.530,03	$ 563.250,73
1.1.12	pañete Impermeabilización de muro de bloques de concreto en contacto con el terreno, por su cara interior y exterior, con mortero flexible bicomponente, color gris, compuesto por ligantes hidráulicos y resinas sintéticas, resistencia a presión hidrostática positiva y negativa de 15 bar, aplicado en capas sucesivas, de 2 mm de espesor total.	N/A	64	m2	$ 47.004,86	$ -	$ 47.004,86	$ 3.008.310,93

1.1.13	Estuco mate de cal en frío mediante la aplicación manual sobre un paramento vertical interior, previamente enfoscado con acabado fratasado (no incluido en este precio), de tres capas de mortero de cal con arena de finura creciente hacia el exterior, de dosificación 1:4 la primera y dosificación 1:3 las dos restantes. Acabado superficial: liso lavado. Incluso, formación de juntas, rincones, maestras, aristas, mochetas, jambas y dinteles y remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie.	N/A	32	m2	$ 40.888,56	$ -	$ 40.888,56	$ 1.308.433,85
1.1.14	Suministro y aplicación de pintura sobre superficies interiores de concreto o de mortero autonivelante, para uso en suelos de garajes, mediante la aplicación con rodillo de pelo corto o pistola air-less de una primera mano de pintura de dos componentes, a base de resina epoxi y endurecedor amínico en emulsión acuosa, color gris RAL 7037, acabado satinado, diluida con un 10% de agua, y una segunda mano del mismo producto sin diluir, (rendimiento: 0,225 kg/m² cada mano). Incluso parte proporcional de limpieza de la superficie soporte y preparación de la mezcla.	N/A	25	m2	$ 11.835,78	$ -	$ 11.835,78	$ 295.894,53
1.1.15	Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, acabado mate, textura lisa, diluidas con un 15% de agua o sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación acrílica reguladora de la absorción, sobre paramento interior de yeso o escayola, vertical, de hasta 3 m de altura.	N/A	32	m2	$ 11.634,89	$ -	$ 11.634,89	$ 372.316,59
1.1.16	Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, color blanco, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 15 a 20% de agua y la siguiente diluida con un 5 a 10% de agua o sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación acrílica, reguladora de la absorción, sobre paramento exterior de mortero de cemento.	N/A	32	m2	$ 18.463,87	$ -	$ 18.463,87	$ 590.843,81
1.1.17	Impermeabilizacion placa superior liquida, de 2 a 2,5 mm de espesor total, sobre superficie soporte de concreto o mortero. Sistema MasterSeal Roof 2103 "MBCC de Sika" formado por impermeabilizante liquido, MasterSeal M 803 "MBCC de Sika", de color gris, aplicado mediante sistema de proyección mecánica en caliente, previa imprimación con MasterSeal P 770 "MBCC de Sika", endurecida superficialmente mediante espolvoreo con agregado de cuarzo natural, MasterTop F5 "MBCC de Sika", y aplicación de MasterSeal P 691 "MBCC de Sika" como puente de unión; y sellado de la impermeabilización con dos capas de membrana elástica impermeabilizante de color gris RAL 7032, MasterSeal TC 259 "MBCC de Sika".	N/A	29,14	m2	$ 213.879,68	$ -	$ 213.879,68	$ 6.232.453,91
1.1.18	Suministro e instalacion Canal trapecial de PVC con óxido de titanio, de 169x106 mm, color blanco, para recogida de aguas, formado por piezas preformadas, fijadas con ganchos de soporte de sujeción al alero, con una pendiente mínima del 0,5%. Incluso soportes, esquinas, tapas, remates finales, piezas de conexión a bajantes y piezas especiales.	N/A	12	ml	$ 74.289,80	$ -	$ 74.289,80	$ 891.477,57
1.1.19	Suministro e instalacion Bajante exterior de la red de evacuación de aguas pluviales, formada por tubo de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.	N/A	25	ml	$ 21.651,40	$ -	$ 21.651,40	$ 541.285,06
1.1.20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO DE 12 CIRCUITOS TRIFASICO DE 200 A. AWG #3/0, CON PUERTA, BARRAJE CON PUNTA BISELADA PARA FACIL Y PERFECTO ACOPLE DEL CORTACIRCUITO, BARRA NEUTRO Y BARRA TIERRA. SECCION MAXIMA DE AWG #4. CAJA EN LAMINA METALICA CALIBRE 18 Y CON PINTURA ELECTROSTATICA. Calidad Legrand, Siemens, SqareD o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET	N/A	1	und	$ 309.575,20	$ -	$ 309.575,20	$ 309.575,20
1.1.21	Suministro e Instalacion de ACOMETID EN CABLE ANTIFRAUDE TIPO TREBOL 3x6+6 AWG 600 V (PE /PVC-SR)	N/A	30	ml	$ 62.209,50	$ -	$ 62.209,50	$ 1.866.285,00
1.1.22	SALIDA ILUMINACION EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE No 12 AWG Prom 3 m	N/A	3	und	$ 116.090,20	$ -	$ 116.090,20	$ 348.270,59
1.1.23	SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE No 12 AWG. INCLUYE APARATO Prom 5 m	N/A	1	und	$ 137.172,20	$ -	$ 137.172,20	$ 137.172,20
1.1.24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PANEL LED DE 60X60 cm, Potencia 40 W, Temperatura de Color 6500K (±10%), LED Tipo 27913, Flujo Luminoso 3200Lm (±10%), Angulo 110°, Voltaje 100/277 VAC. Driver INDEPENDIENTE, FP>0.90, Horas de Vida Útil 30.000 Horas L70, Garantía de 10 años (Uso 8 horas diarias)Difusor PMMA, Tipo de montaje incrustar, grado de proteccion IP IP20, Dimensiones 595x595x10 mm. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	N/A	3	und	$ 122.713,00	$ -	$ 122.713,00	$ 368.139,00
1.1.25	SALIDA TOMACORRIENTE NORMAL DOBLE, POLO A TIERRA, 20A,125V, NEMA 5-20R, EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE No 12 AWG Prom 4m	N/A	8	und	$ 98.727,41	$ -	$ 98.727,41	$ 789.819,30
1.1.26	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA CONDUIT EMT 1_1/2".	N/A	27	ml	$ 39.958,50	$ -	$ 39.958,50	$ 1.078.879,50
1.1.27	Regata de muros para instalacion eletrica	N/A	30	ml	$ 12.740,40	$ -	$ 12.740,40	$ 382.212,00
1.1.28	SUMINISTRO E INSTALACIÓN INTERRUPTOR ENCHUFABLE 1X20A. Calidad Legrand, Siemens, SqareD o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET	N/A	12	und	$ 19.881,00	$ -	$ 19.881,00	$ 238.572,00
1.2	**CERRO VENADO**							
1.2.1	Suministro e instalacion EXTRACTOR VENTILADOR 16"MEDIDAS 404X404X125MM, AMPERIOS 15, RPM 1300, VOLTAJE 110-130V, DB 68 WATTS 180 M3/MIN 55 HZ 50/60, PESO 70KG incluso elementos antivibratorios, elementos de fijación y accesorios.	N/A	5	und	$ 1.237.541,64	$ -	1.237.542	$ 6.187.708,19

1.2.2	Pañete Impermeabilización de muro de bloques de concreto en contacto con el terreno, por su cara interior y exterior, con mortero flexible bicomponente, color gris, compuesto por ligantes hidráulicos y resinas sintéticas, resistencia a presión hidrostática positiva y negativa de 15 bar, aplicado en capas sucesivas, de 2 mm de espesor total.	N/A	145	m2	$ 47.004,86	$ -	47.005	$ 6.815.704,45
1.2.3	Estuco mate de cal en frío mediante la aplicación manual sobre un paramento vertical interior, previamente enfoscado con acabado fratasado (no incluido en este precio), de tres capas de mortero de cal con arena de finura creciente hacia el exterior, de dosificación 1:4 la primera y dosificación 1:3 las dos restantes. Acabado superficial: liso lavado. Incluso, formación de juntas, rincones, maestras, aristas, mochetas, jambas y dinteles y remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie.	N/A	100	m2	$ 40.888,56	$ -	40.889	$ 4.088.855,79
1.2.4	Suministro y aplicación de pintura sobre superficies interiores, para uso en suelos de garajes, mediante la aplicación con rodillo de pelo corto o pistola air-less de una primera mano de pintura de dos componentes, a base de resina epoxi y endurecedor amínico en emulsión acuosa, color gris RAL 7037, acabado satinado, diluida con un 10% de agua, y una segunda mano del mismo producto sin diluir, (rendimiento: 0,225 kg/m² cada mano). Incluso parte proporcional de limpieza de la superficie soporte y preparación de la mezcla.	N/A	17	m2	$ 11.835,78	$ -	11.836	$ 201.208,28
1.2.5	Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, acabado mate, textura lisa, diluidas con un 15% de agua o sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación acrílica reguladora de la absorción, sobre paramento interior de yeso o escayola, vertical, de hasta 3 m de altura.	N/A	139	m2	$ 11.634,89	$ -	11.635	$ 1.617.250,18
1.2.6	Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, color blanco, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 15 a 20% de agua y la siguiente diluida con un 5 a 10% de agua o sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación acrílica, reguladora de la absorción, sobre paramento exterior de mortero de cemento.	N/A	145	m2	$ 18.463,87	$ -	18.464	$ 2.677.261,03
1.2.7	Impermeabilizacion placa superior liquida, de 2 a 2,5 mm de espesor total, sobre superficie soporte de concreto o mortero. Sistema MasterSeal Roof 2103 "MBCC de Sika" formado por impermeabilizante líquido, MasterSeal M 803 "MBCC de Sika", de color gris, aplicado mediante sistema de proyección mecánica en caliente, previa imprimación con MasterSeal P 770 "MBCC de Sika", endurecida superficialmente mediante espolvoreo con agregado de cuarzo natural, MasterTop F5 "MBCC de Sika", y aplicación de MasterSeal P 691 "MBCC de Sika" como puente de unión; y sellado de la impermeabilización con dos capas de membrana elástica impermeabilizante de color gris RAL 7032, MasterSeal TC 259 "MBCC de Sika".	N/A	80	m2	$ 213.879,68	$ -	213.880	$ 17.110.374,50
1.2.8	Autonivelante Contrapiso, de 4 cm de espesor, de mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-10, armado con malla electrosoldada tipo XX 50, 25x25 cm y Ø 4-4 mm, maestreado y fratasado; y posterior aplicación de agente filmógeno, (0,15 l/m²). Incluso banda de panel rígido de poliestireno expandido para la preparación de las juntas perimetrales de dilatación.	N/A	26	m2	$ 22.530,03	$ -	22.530	$ 585.780,76
1.2.9	Enchape con azulejo blanco liso, 20x20 cm, 8 €/m², colocado sobre una superficie soporte de mortero de cemento u concreto, en paramentos interiores, mediante adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, Ci, gris, sin junta (separación entre 1,5 y 3 mm); cantoneras de PVC.	N/A	33	m2	$ 32.139,54	$ -	32.140	$ 1.060.604,88
1.2.10	Enchape con azulejo blanco y negro instalados tipo ajedrez, liso, 20x20 cm, 8 €/m², colocado sobre una superficie soporte de mortero de cemento u concreto, en paramentos interiores, mediante adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, Ci, gris, sin junta (separación entre 1,5 y 3 mm), cantoneras de PVC.	N/A	7	m2	$ 32.139,54	$ -	32.140	$ 224.976,79
1.2.11	Suministro e instalacion Lavamanos con pedestal serie básica, color blanco, de 650x510 mm, equipado con grifería monomando, serie básica, acabado cromado, con aireador y desagüe, acabado blanco.	N/A	1	und	$ 479.819,57	$ -	479.820	$ 479.819,57
1.2.12	Suministro e instalacion Sanitario de porcelana sanitaria, con tanque bajo, gama básica, color blanco, con asiento y tapa lacados, mecanismo de descarga de 3/6 litros, con juego de fijación y codo de evacuación. Incluso llave de regulación, enlace de alimentación flexible y silicona para sellado de juntas.	N/A	1	0	$ 1.646.526,57	$ -	1.646.527	$ 1.646.526,57
1.2.13	Demolición de piso y recubrimiento en muros existente en el interior del edificio, de baldosas cerámicas con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	N/A	40	m2	$ 4.735,92	$ -	4.736	$ 189.436,97
1.2.14	Suministro e instalacion Canal trapecial de PVC con óxido de titanio, de 169x106 mm, color blanco, para recogida de aguas, formado por piezas preformadas, fijadas con ganchos de soporte de sujeción al alero, con una pendiente mínima del 0,5%. Incluso soportes, esquinas, tapas, remates finales, piezas de conexión a bajantes y piezas especiales.	N/A	15	ml	$ 74.289,80	$ -	74.290	$ 1.114.346,96
1.2.15	Suministro e instalacion Bajante exterior de la red de evacuación de aguas pluviales, formada por tubo de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.	N/A	20	ml	$ 21.651,40	$ -	21.651	$ 433.028,05

1.2.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PANEL LED DE 60X60 cm, Potencia 40 W, Temperatura de Color 6500K (±10%), LED Tipo 27913, Flujo Luminoso 3200Lm (±10%), Angulo 110°, Voltaje 100/277 VAC, Driver INDEPENDIENTE, FP>0.90, Horas de Vida Útil 30.000 Horas L70, Garantia de 10 años (Uso 8 horas diarias)Difusor PMMA, Tipo de montaje incrustar, grado de proteccion IP IP20, Dimensiones 595x595x10 mm. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	N/A	8	und	$ 122.713,00	$ -	122.713	$ 981.704,00
1.3	**CENTRAL CAREPA**							
1.3.1	Suministro e instalacion EXTRACTOR VENTILADOR 16"MEDIDAS 404X404X125MM, AMPERIOS 15, RPM 1300, VOLTAJE 110-130V, DB 68 WATTS 180 M3/MIN 55 HZ 50/60, PESO 70KG incluso elementos antivibratorios, elementos de fijación y accesorios.	N/A	2	und	$ 1.237.541,64	$ -	1.237.542	$ 2.475.083,28
1.3.2	Pañete Impermeabilización de muro de bloques de concreto en contacto con el terreno, por su cara interior y exterior, con mortero flexible bicomponente, color gris, compuesto por ligantes hidráulicos y resinas sintéticas, resistencia a presión hidrostática positiva y negativa de 15 bar, aplicado en capas sucesivas, de 2 mm de espesor total.	N/A	30	m2	$ 47.004,86	$ -	47.005	$ 1.410.145,75
1.3.3	Estuco mate de cal en frío mediante la aplicación manual sobre un paramento vertical interior, previamente enfoscado con acabado fratasado (no incluido en este precio), de tres capas de mortero de cal con arena de finura creciente hacia el exterior, de dosificación 1:4 la primera y dosificación 1:3 las dos restantes. Acabado superficial: liso lavado. Incluso, formación de juntas, rincones, maestras, aristas, mochetas, jambas y dinteles y remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie.	N/A	90	m2	$ 40.888,56	$ -	40.889	$ 3.679.970,21
1.3.4	Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, acabado mate, textura lisa, diluidas con un 15% de agua o sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación acrílica reguladora de la absorción, sobre paramento interior de yeso o escayola, vertical, de hasta 3 m de altura.	N/A	90	m2	$ 11.634,89	$ -	11.635	$ 1.047.140,41
1.3.5	Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, color AMARILLO Y VERDE , acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 15 a 20% de agua y la siguiente diluida con un 5 a 10% de agua o sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación acrílica, reguladora de la absorción, sobre paramento exterior de mortero de cemento.	N/A	90	m2	$ 18.463,87	$ -	18.464	$ 1.661.748,22
1.3.6	Demolición de estructura metálica de cubierta inclinada a cuatro aguas, formada por entramado de cerchas y correas, con equipo de oxicorte, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	N/A	30	m2	$ 16.172,88	$ -	16.173	$ 485.186,41
1.3.7	Construccion placa metaldeck e=10 cm (Losa compuesta metaldeck, canto 10 cm, con lámina colaborante de acero galvanizado de 0,75 mm de espesor, 44 mm de canto y 172 mm de intereje, y concreto armado realizado con concreto f'c=210 kg/cm² (21 MPa), clase de exposición F0 S0 P0 C0, tamaño máximo del agregado 12,5 mm, manejabilidad blanda, preparado en obra, y vertido con medios manuales, volumen total de concreto 0.062 m³/m², acero Grado 60 (fy=4200 kg/cm²), con una cuantía total de 1 kg/m², y malla electrosoldada tipo D 50.)	N/A	30	m2	$ 173.988,84	$ -	173.989	$ 5.219.665,19
1.3.8	Impermeabilizacion placa superior liquida, de 2 a 2.5 mm de espesor total, sobre superficie soporte de concreto o mortero. Sistema MasterSeal Roof 2103 "MBCC de Sika" formado por impermeabilizante líquido, MasterSeal M 803 "MBCC de Sika", de color gris, aplicado mediante sistema de proyección mecánica en caliente, previa imprimación con MasterSeal P 770 "MBCC de Sika", endurecida superficialmente mediante espolvoreo con agregado de cuarzo natural, MasterTop F5 "MBCC de Sika", y aplicación de MasterSeal P 691 "MBCC de Sika" como puente de unión; y sellado de la impermeabilización con dos capas de membrana elástica impermeabilizante de color gris RAL 7032, MasterSeal TC 259 "MBCC de Sika".	N/A	37,51	m2	$ 213.879,68	$ -	213.880	$ 8.022.626,84
1.3.9	Autonivelante Contrapiso, de 4 cm de espesor, de mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-10, armado con malla electrosoldada tipo XX 50, 25x25 cm y Ø 4-4 mm, maestreado y fratasado; y posterior aplicación de agente filmógeno, (0,15 l/m²). Incluso banda de panel rígido de poliestireno expandido para la preparación de las juntas perimetrales de dilatación.	N/A	18	m2	$ 22.530,03	$ -	22.530	$ 405.540,53
1.3.10	Enchape con azulejo blanco liso, 20x20 cm, 8 €/m², colocado sobre una superficie soporte de mortero de cemento u concreto, en paramentos interiores, mediante adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, Ci, gris, sin junta (separación entre 1,5 y 3 mm); cantoneras de PVC.	N/A	22	m2	$ 32.139,54	$ -	32.140	$ 707.069,92
1.3.11	Enchape con azulejo blanco y negro instalados tipo ajedrez, liso, 20x20 cm, 8 €/m², colocado sobre una superficie soporte de mortero de cemento u concreto, en paramentos interiores, mediante adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, Ci, gris, sin junta (separación entre 1,5 y 3 mm); cantoneras de PVC.	N/A	4	m2	$ 32.139,54	$ -	32.140	$ 128.558,17
1.3.12	Enchape PISO ROJO LADRILLO, liso, 20x20 cm, 8 €/m², colocado sobre una superficie soporte de mortero de cemento u concreto, en paramentos interiores, mediante adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, Ci, gris, sin junta (separación entre 1,5 y 3 mm); cantoneras de PVC.	N/A	25	m2	$ 32.139,54	$ -	32.140	$ 803.488,55
1.3.13	Suministro e instalacion Lavamanos con pedestal serie básica, color blanco, de 650x510 mm, equipado con griferia monomando, serie básica, acabado cromado, con aireador y desagüe, acabado blanco.	N/A	1	und	$ 479.819,57	$ -	479.820	$ 479.819,57

1.3.14	Suministro e instalacion Sanitario de porcelana sanitaria, con tanque bajo, gama básica, color blanco, con asiento y tapa lacados, mecanismo de descarga de 3/6 litros, con juego de fijación y codo de evacuación. Incluso llave de regulación, enlace de alimentación flexible y silicona para sellado de juntas.	N/A	1	0	$ 1.646.526,57	$ -	1.646.527	$ 1.646.526,57
1.3.15	Demolición de piso y recubrimiento en muros existente en el interior del edificio, de baldosas cerámicas con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	N/A	52	m2	$ 4.735,92	$ -	4.736	$ 246.268,06
1.3.16	Suministro e instalacion Canal trapecial de PVC con óxido de titanio, de 169x106 mm, color blanco, para recogida de aguas, formado por piezas preformadas, fijadas con ganchos de soporte de sujeción al alero, con una pendiente mínima del 0,5%. Incluso soportes, esquinas, tapas, remates finales, piezas de conexión a bajantes y piezas especiales.	N/A	5,9	ml	$ 74.289,80	$ -	74.290	$ 438.309,80
1.3.17	Desmontaje de hoja de ventana situada en tejado, de más de 2 m² de superficie, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor.	N/A	2	und	$ 27.713,20	$ -	27.713	$ 55.426,40
1.3.18	Suministro e instalación de Ventana de aluminio, gama media, tres hojas correderas, dimensiones 1950x1250 mm, acabado lacado imitación madera con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 28 mm y marco de 73 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 5,7 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 18 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire 9 m³/h·m² a 100 Pa, clasificación a la estanqueidad al agua 50 min a 450 Pa, y clasificación a la resistencia a la carga del viento 2000 Pa, con cerradura de seguridad, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. El precio no incluye el recibido en obra de la carpintería.	N/A	2	und	$ 1.153.781,27	$ -	1.153.781	$ 2.307.562,54
1.3.19	Suministro e instalacion Bajante exterior de la red de evacuación de aguas pluviales, formada por tubo de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.	N/A	8,5	ml	$ 21.651,40	$ -	21.651	$ 184.036,92
1.3.20	Desmontaje de cielo raso, con medios manuales, acopio del material desmontado y posterior montaje.	N/A	27	m2	$ 2.388,29	$ -	2.388	$ 64.483,86
1.3.21	Suministro e instalacion Cielo raso registrable, situado a una altura menor de 4 m, formado por lamas de PVC, de 85 mm de anchura, con 15 mm de separación, color blanco, con fijación mediante varillas metálicas. El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares.	N/A	27	m2	$ 155.177,40	$ -	155.177	$ 4.189.789,82
1.3.22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PANEL LED DE 60X60 cm, Potencia 40 W, Temperatura de Color 6500K (±10%), LED Tipo 27913, Flujo Luminoso 3200Lm (±10%), Angulo 110°, Voltaje 100/277 VAC, Driver INDEPENDIENTE, FP>0.90, Horas de Vida Útil 30.000 Horas L70, Garantia de 10 años (Uso 8 horas diarias)Difusor PMMA, Tipo de montaje incrustar, grado de proteccion IP IP20, Dimensiones 595x595x10 mm. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	N/A	7	und	$ 122.713,00	$ -	122.713	$ 858.991,00
1.4	**CERRO ALGUACIL**							
1.4.1	Suministro e instalacion EXTRACTOR VENTILADOR 16"MEDIDAS 404X404X125MM, AMPERIOS 15, RPM 1300, VOLTAJE 110-130V, DB 68 WATTS 180 M3/MIN 55 HZ 50/60, PESO 70KG incluso elementos antivibratorios, elementos de fijación y accesorios.	N/A	2	und	$ 1.237.541,64	$ -	$ 1.237.541,64	$ 2.475.083,28
1.4.2	Pañete Impermeabilización de muro de bloques de concreto en contacto con el terreno, por su cara interior y exterior, con mortero flexible bicomponente, color gris, compuesto por ligantes hidráulicos y resinas sintéticas, resistencia a presión hidrostática positiva y negativa de 15 bar, aplicado en capas sucesivas, de 2 mm de espesor total.	N/A	80	m2	$ 47.004,86	$ -	$ 47.004,86	$ 3.760.388,66
1.4.3	Estuco mate de cal en frío mediante la aplicación manual sobre un paramento vertical interior, previamente enfoscado con acabado fratasado (no incluido en este precio), de tres capas de mortero de cal con arena de finura creciente hacia el exterior, de dosificación 1:4 la primera y dosificación 1:3 las dos restantes. Acabado superficial: liso lavado. Incluso, formación de juntas, rincones, maestras, aristas, mochetas, jambas y dinteles y remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie.	N/A	80	m2	$ 40.888,56	$ -	$ 40.888,56	$ 3.271.084,64

1.4.4	Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, acabado mate, textura lisa, diluidas con un 15% de agua o sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación acrílica reguladora de la absorción, sobre paramento interior de yeso o escayola, vertical, de hasta 3 m de altura.	N/A	80	m2	$ 11.634,89	$ -	$ 11.634,89	$ 930.791,47
1.4.5	Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, color AMARILLO Y VERDE , acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 15 a 20% de agua y la siguiente diluida con un 5 a 10% de agua o sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación acrílica, reguladora de la absorción, sobre paramento exterior de mortero de cemento.	N/A	60	m2	$ 18.463,87	$ -	$ 18.463,87	$ 1.107.832,15
1.4.6	Demolición de estructura metálica de cubierta inclinada a un agua, formada por entramado de cerchas y correas, con equipo de oxicorte, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	N/A	38	m2	$ 16.172,88	$ -	$ 16.172,88	$ 614.569,46
1.4.7	Construccion placa metaldeck e=10 cm (Losa compuesta metaldeck, canto 10 cm, con lámina colaborante de acero galvanizado de 0,75 mm de espesor, 44 mm de canto y 172 mm de intereje, y concreto armado realizado con concreto f'c=210 kg/cm² (21 MPa), clase de exposición F0 S0 P0 C0, tamaño máximo del agregado 12,5 mm, manejabilidad blanda, preparado en obra, y vertido con medios manuales, volumen total de concreto 0,062 m³/m², acero Grado 60 (fy=4200 kg/cm²), con una cuantía total de 1 kg/m², y malla electrosoldada tipo D 50.)	N/A	38	m2	$ 173.988,84	$ -	$ 173.988,84	$ 6.611.575,90
1.4.8	Impermeabilizacion placa superior liquida, de 2 a 2,5 mm de espesor total, sobre superficie soporte de concreto o mortero. Sistema MasterSeal Roof 2103 "MBCC de Sika" formado por impermeabilizante líquido, MasterSeal M 803 "MBCC de Sika", de color gris, aplicado mediante sistema de proyección mecánica en caliente, previa imprimación con MasterSeal P 770 "MBCC de Sika", endurecida superficialmente mediante espolvoreo con agregado de cuarzo natural, MasterTop F5 "MBCC de Sika", y aplicación de MasterSeal P 691 "MBCC de Sika" como puente de unión; y sellado de la impermeabilización con dos capas de membrana elástica impermeabilizante de color gris RAL 7032, MasterSeal TC 259 "MBCC de Sika".	N/A	38	m2	$ 213.879,68	$ -	$ 213.879,68	$ 8.127.427,89
1.4.9	Autonivelante Contrapiso, de 4 cm de espesor, de mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-10, armado con malla electrosoldada tipo XX 50, 25x25 cm y Ø 4-4 mm, maestreado y fratasado; y posterior aplicación de agente filmógeno, (0.15 l/m²). Incluso banda de panel rígido de poliestireno expandido para la preparación de las juntas perimetrales de dilatación.	N/A	38	m2	$ 22.530,03	$ -	$ 22.530,03	$ 856.141,12
1.4.10	Suministro y aplicación de pintura sobre superficies interiores de concreto o de mortero autonivelante, para uso en suelos de garajes, mediante la aplicación con rodillo de pelo corto o pistola air-less de una primera mano de pintura de dos componentes, a base de resina epoxi y endurecedor amínico en emulsión acuosa, color gris RAL 7037, acabado satinado, diluida con un 10% de agua, y una segunda mano del mismo producto sin diluir, (rendimiento: 0,225 kg/m² cada mano). Incluso parte proporcional de limpieza de la superficie soporte y preparación de la mezcla.	N/A	33	m2	$ 11.835,78	$ -	$ 11.835,78	$ 390.580,78
1.4.11	Suministro e instalacio puerta metalica doble hoja cada hoja de 5m2 y 52 mm de espesor (Puerta principal de acero galvanizado de dos hojas, 5,m2 cada una, troquelada con un cuarterón superior y otro inferior a una cara, acabado pintado con resina de epoxi color negro, cerradura con tres puntos de cierre, y premarco.)	N/A	1	und	$ 6.171.886,83	$ -	$ 6.171.886,83	$ 6.171.886,83

1.4.12	Escalera de concreto visto, con losa de escalera y peldañeado de concreto armado, realizada con 15 cm de espesor de concreto f'c=210 kg/cm² (21 MPa), clase de exposición F0 S0 P0 C0, tamaño máximo del agregado 12.5 mm, manejabilidad blanda, preparado en obra, y fundido con medios manuales, y acero Grado 60 (fy=4200 kg/cm²), con una cuantía aproximada de 18 kg/m², quedando visto el concreto del fondo y de los laterales de la losa; Montaje y desmontaje de sistema de encofrado, con acabado visto con textura lisa en su cara inferior y laterales, en planta de hasta 3 m de altura libre, formado por: superficie encofrante de tablones de madera de pino, amortizables en 10 usos, forrados con tablero aglomerado hidrófugo, de un solo uso con una de sus caras plastificada, estructura soporte horizontal de tablones de madera de pino, amortizables en 10 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso alambre de atar, separadores, líquido desencofrante, para evitar la adherencia del concreto al encofrado y agente filmógeno, para el curado de concretos y morteros. El precio incluye el figurado del acero (corte y doblez) en el área de trabajo, en obra y el armado en el lugar definitivo de su colocación en obra.	N/A	3	m2	$ 319.095,98	$ -	$ 319.095,98	$ 957.287,93
1.4.13	Suministro e instalacion Canal trapecial de PVC con óxido de titanio, de 169x106 mm, color blanco, para recogida de aguas, formado por piezas preformadas, fijadas con ganchos de soporte de sujeción al alero, con una pendiente mínima del 0,5%. Incluso soportes, esquinas, tapas, remates finales, piezas de conexión a bajantes y piezas especiales.	N/A	7	ml	$ 74.289,80	$ -	$ 74.289,80	$ 520.028,58
1.4.14	Suministro e instalacion Bajante exterior de la red de evacuación de aguas pluviales, formada por tubo de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.	N/A	7	ml	$ 21.651,40	$ -	$ 21.651,40	$ 151.559,82
1.4.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PANEL LED DE 60X60 cm. Potencia 40 W. Temperatura de Color 6500K (±10%). LED Tipo 27913. Flujo Luminoso 3200Lm (±10%). Angulo 110°. Voltaje 100/277 VAC. Driver INDEPENDIENTE, FP>0.90, Horas de Vida Útil 30.000 Horas L70, Garantia de 10 años (Uso 8 horas diarias)Difusor PMMA. Tipo de montaje incrustar, grado de proteccion IP IP20, Dimensiones 595x595x10 mm. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	N/A	3	und	$ 122.713,00	$ -	$ 122.713,00	$ 368.139,00
1.5	**CERRO BAÑADEROS**							
1.5.1	Suministro e instalacion EXTRACTOR VENTILADOR 16"MEDIDAS 404X404X125MM, AMPERIOS 15, RPM 1300, VOLTAJE 110-130V, DB 68 WATTS 180 M3/MIN 55 HZ 50/60, PESO 70KG incluso elementos antivibratorios, elementos de fijación y accesorios.	N/A	2	und	$ 1.237.541,64	$ -	$ 1.237.541,64	$ 2.475.083,28
1.5.2	Pañete Impermeabilización de muro de bloques de concreto en contacto con el terreno, por su cara interior y exterior, con mortero flexible bicomponente, color gris, compuesto por ligantes hidráulicos y resinas sintéticas, resistencia a presión hidrostática positiva y negativa de 15 bar, aplicado en capas sucesivas, de 2 mm de espesor total.	N/A	200	m2	$ 47.004,86	$ -	$ 47.004,86	$ 9.400.971,65
1.5.3	Estuco mate de cal en frío mediante la aplicación manual sobre un paramento vertical interior, previamente enfoscado con acabado fratasado (no incluido en este precio), de tres capas de mortero de cal con arena de finura creciente hacia el exterior, de dosificación 1:4 la primera y dosificación 1:3 las dos restantes. Acabado superficial: liso lavado. Incluso, formación de juntas, rincones, maestras, aristas, mochetas, jambas y dinteles y remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie.	N/A	50	m2	$ 40.888,56	$ -	$ 40.888,56	$ 2.044.427,90
1.5.4	Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, acabado mate, textura lisa, diluidas con un 15% de agua o sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación acrílica reguladora de la absorción, sobre paramento interior de yeso o escayola, vertical, de hasta 3 m de altura.	N/A	282	m2	$ 11.634,89	$ -	$ 11.634,89	$ 3.281.039,94
1.5.5	Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, color AMARILLO Y VERDE , acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 15 a 20% de agua y la siguiente diluida con un 5 a 10% de agua o sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación acrílica, reguladora de la absorción, sobre paramento exterior de mortero de cemento.	N/A	285	m2	$ 18.463,87	$ -	$ 18.463,87	$ 5.262.202,71
1.5.6	Demolición de estructura metálica de cubierta inclinada a dos aguas, formada por entramado de cerchas y correas, con equipo de oxicorte, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	N/A	140	m2	$ 16.172,88	$ -	$ 16.172,88	$ 2.264.203,27

1.5.7	Construccion viga de coronacion (Viga descolgada, recta, de concreto armado, de 30x30 cm, realizada con concreto f'c=210 kg/cm² (21 MPa), clase de exposición F0 S0 P0 C0, tamaño máximo del agregado 12,5 mm, manejabilidad blanda, preparado en obra, y fundido con medios manuales, y acero Grado 60 (fy=4200 kg/cm²), con una cuantía aproximada de 150 kg/m³; montaje y desmontaje del sistema de encofrado, con acabado para revestir, en planta de hasta 3 m de altura libre, formado por: superficie encofrante de tableros de madera tratada, reforzados con varillas y perfiles, amortizables en 25 usos; estructura soporte horizontal de sopandas metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso alambre de atar, separadores y líquido desencofrante, para evitar la adherencia del concreto al encofrado. El precio incluye el figurado del acero (corte y doblez) en el área de trabajo, en obra y el armado en el lugar definitivo de su colocación en obra.)	N/A	5,5	m3	$ 1.029.934,47	$ -	$ 1.029.934,47	$ 5.664.639,59
1.5.8	Construccion placa metaldeck e=10 cm (Losa compuesta metaldeck, canto 10 cm, con lámina colaborante de acero galvanizado de 0,75 mm de espesor, 44 mm de canto y 172 mm de intereje, y concreto armado realizado con concreto f'c=210 kg/cm² (21 MPa), clase de exposición F0 S0 P0 C0, tamaño máximo del agregado 12,5 mm, manejabilidad blanda, preparado en obra, y vertido con medios manuales, volumen total de concreto 0,062 m³/m², acero Grado 60 (fy=4200 kg/cm²), con una cuantía total de 1 kg/m², y malla electrosoldada tipo D 50.)	N/A	140	m2	$ 173.988,84	$ -	$ 173.988,84	$ 24.358.437,54
1.5.9	Impermeabilizacion placa superior líquida, de 2 a 2,5 mm de espesor total, sobre superficie soporte de concreto o mortero. Sistema MasterSeal Roof 2103 "MBCC de Sika" formado por impermeabilizante líquido, MasterSeal M 803 "MBCC de Sika", de color gris, aplicado mediante sistema de proyección mecánica en caliente, previa imprimación con MasterSeal P 770 "MBCC de Sika", endurecida superficialmente mediante espolvoreo con agregado de cuarzo natural, MasterTop F5 "MBCC de Sika", y aplicación de MasterSeal P 691 "MBCC de Sika" como puente de unión; y sellado de la impermeabilización con dos capas de membrana elástica impermeabilizante de color gris RAL 7032, MasterSeal TC 259 "MBCC de Sika".	N/A	160	m2	$ 213.879,68	$ -	$ 213.879,68	$ 34.220.748,99
1.5.10	Enchape con azulejo blanco liso, 20x20 cm, 8 €/m², colocado sobre una superficie soporte de mortero de cemento u concreto, en paramentos interiores, mediante adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, Ci, gris, sin junta (separación entre 1,5 y 3 mm); cantoneras de PVC.	N/A	15	m2	$ 32.139,54	$ -	$ 32.139,54	$ 482.093,13
1.5.11	Enchape con azulejo blanco y negro instalados tipo ajedrez, liso, 20x20 cm, 8 €/m², colocado sobre una superficie soporte de mortero de cemento u concreto, en paramentos interiores, mediante adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, Ci, gris, sin junta (separación entre 1,5 y 3 mm); cantoneras de PVC.	N/A	66	m2	$ 32.139,54	$ -	$ 32.139,54	$ 2.121.209,76
1.5.12	Suministro y aplicación de pintura sobre superficies interiores de baldoza, para uso en suelos de garajes, mediante la aplicación con rodillo de pelo corto o pistola air-less de una primera mano de pintura de dos componentes, a base de resina epoxi y endurecedor amínico en emulsión acuosa, color gris RAL 7037, acabado satinado, diluida con un 10% de agua, y una segunda mano del mismo producto sin diluir, (rendimiento: 0,225 kg/m² cada mano). Incluso parte proporcional de limpieza de la superficie soporte y preparación de la mezcla.	N/A	30	m2	$ 11.835,78	$ -	$ 11.835,78	$ 355.073,43
1.5.13	Suministro e instalacion Lavamanos con pedestal serie básica, color blanco, de 650x510 mm, equipado con grifería monomando, serie básica, acabado cromado, con aireador y desagüe, acabado blanco.	N/A	2	und	$ 479.819,57	$ -	$ 479.819,57	$ 959.639,15
1.5.14	Suministro e instalacion Sanitario de porcelana sanitaria, con tanque bajo, gama básica, color blanco, con asiento y tapa lacados, mecanismo de descarga de 3/6 litros, con juego de fijación y codo de evacuación. Incluso llave de regulación, enlace de alimentación flexible y silicona para sellado de juntas.	N/A	2	0	$ 1.646.526,57	$ -	$ 1.646.526,57	$ 3.293.053,13
1.5.15	Demolición de piso y recubrimiento en muros existente en el interior del edificio, de baldosas cerámicas con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor	N/A	81	m2	$ 4.735,92	$ -	$ 4.735,92	$ 383.609,87
1.5.16	Suministro e instalacion Canal trapecial de PVC con óxido de titanio, de 169x106 mm, color blanco, para recogida de aguas, formado por piezas preformadas, fijadas con ganchos de soporte de sujeción al alero, con una pendiente mínima del 0,5%. Incluso soportes, esquinas, tapas, remates finales, piezas de conexión a bajantes y piezas especiales.	N/A	16	ml	$ 74.289,80	$ -	$ 74.289,80	$ 1.188.636,76

1.5.17	Suministro e instalacion Bajante exterior de la red de evacuación de aguas pluviales, formada por tubo de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.	N/A	24	ml	$ 21.651,40	$ -	$ 21.651,40	$ 519.633,66
1.5.18	Desmontaje de cielo raso, con medios manuales, acopio del material desmontado y posterior montaje.	N/A	30	m2	$ 2.388,29	$ -	$ 2.388,29	$ 71.648,74
1.5.19	Suministro e instalacion Cielo raso registrable, situado a una altura menor de 4 m, formado por lamas de PVC, de 85 mm de anchura, con 15 mm de separación, color blanco, con fijación mediante varillas metálicas. El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares.	N/A	50	m2	$ 155.177,40	$ -	$ 155.177,40	$ 7.758.870,03
1.5.20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PANEL LED DE 60X60 cm. Potencia 40 W, Temperatura de Color 6500K (±10%), LED Tipo 27913, Flujo Luminoso 3200Lm (±10%), Angulo 110°, Voltaje 100/277 VAC, Driver INDEPENDIENTE, FP>0.90, Horas de Vida Útil 30.000 Horas L70, Garantía de 10 años (Uso 8 horas diarias)Difusor PMMA, Tipo de montaje incrustar, grado de proteccion IP IP20, Dimensiones 595x595x10 mm. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	N/A	10	und	$ 122.713,00	$ -	$ 122.713,00	$ 1.227.130,00
1.6	**CERRO ORIENTE**							
1.6.1	Suministro e instalacion EXTRACTOR VENTILADOR 16"MEDIDAS 404X404X125MM, AMPERIOS 15, RPM 1300, VOLTAJE 110-130V. DB 68 WATTS 180 M3/MIN 55 HZ 50/60. PESO 70KG incluso elementos antivibratorios, elementos de fijación y accesorios.	N/A	1	und	$ 1.237.541,64	$ -	$ 1.237.541,64	$ 1.237.541,64
1.6.2	Pañete Impermeabilización de muro de bloques de concreto en contacto con el terreno, por su cara interior y exterior, con mortero flexible bicomponente, color gris, compuesto por ligantes hidráulicos y resinas sintéticas, resistencia a presión hidrostática positiva y negativa de 15 bar, aplicado en capas sucesivas, de 2 mm de espesor total.	N/A	50	m2	$ 47.004,86	$ -	$ 47.004,86	$ 2.350.242,91
1.6.3	Estuco mate de cal en frío mediante la aplicación manual sobre un paramento vertical interior, previamente enfoscado con acabado fratasado (no incluido en este precio), de tres capas de mortero de cal con arena de finura creciente hacia el exterior, de dosificación 1:4 la primera y dosificación 1:3 las dos restantes. Acabado superficial: liso lavado. Incluso: formación de juntas, rincones, maestras, aristas, mochetas, jambas y dinteles y remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie.	N/A	52	m2	$ 40.888,56	$ -	$ 40.888,56	$ 2.126.205,01
1.6.4	Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, acabado mate, textura lisa, diluidas con un 15% de agua o sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación acrílica reguladora de la absorción, sobre paramento interior de yeso o escayola, vertical, de hasta 3 m de altura.	N/A	52	m2	$ 11.634,89	$ -	$ 11.634,89	$ 605.014,46
1.6.5	Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, color AMARILLO Y VERDE , acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 15 a 20% de agua y la siguiente diluida con un 5 a 10% de agua o sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación acrílica, reguladora de la absorción, sobre paramento exterior de mortero de cemento	N/A	50	m2	$ 18.463,87	$ -	$ 18.463,87	$ 923.193,46
1.6.6	Demolición de estructura metálica de cubierta inclinada a un agua, formada por entramado de cerchas y correas, con equipo de oxicorte, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	N/A	12	m2	$ 16.172,88	$ -	$ 16.172,88	$ 194.074,57
1.6.7	Construccion viga de coronacion (Viga descolgada, recta, de concreto armado, de 30x30 cm, realizada con concreto f'c=210 kg/cm² (21 MPa), clase de exposición F0 S0 P0 C0, tamaño máximo del agregado 12,5 mm, manejabilidad blanda, preparado en obra, y fundido con medios manuales, y acero Grado 60 (fy=4200 kg/cm²), con una cuantía aproximada de 150 kg/m³; montaje y desmontaje del sistema de encofrado, con acabado para revestir, en planta de hasta 3 m de altura libre, formado por: superficie encofrante de tableros de madera tratada, reforzados con varillas y perfiles, amortizables en 25 usos; estructura soporte horizontal de sopandas metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso alambre de atar, separadores y líquido desencofrante, para evitar la adherencia del concreto al encofrado. El precio incluye el figurado del acero (corte y doblez) en el área de trabajo, en obra y el armado en el lugar definitivo de su colocación en obra.)	N/A	2	m3	$ 1.029.934,47	$ -	$ 1.029.934,47	$ 2.059.868,94

1.6.8	Construccion placa metaldeck e=10 cm (Losa compuesta metaldeck, canto 10 cm. con lámina colaborante de acero galvanizado de 0,75 mm de espesor, 44 mm de canto y 172 mm de intereje, y concreto armado realizado con concreto f'c=210 kg/cm² (21 MPa), clase de exposición F0 S0 P0 C0, tamaño máximo del agregado 12,5 mm, manejabilidad blanda, preparado en obra, y vertido con medios manuales, volumen total de concreto 0,062 m³/m², acero Grado 60 (fy=4200 kg/cm²), con una cuantía total de 1 kg/m², y malla electrosoldada tipo D 50.)	N/A	11,5	m2	$ 173.988,84	$ -	$ 173.988,84	$ 2.000.871,66
1.6.9	Impermeabilizacion placa superior líquida, de 2 a 2,5 mm de espesor total, sobre superficie soporte de concreto o mortero. Sistema MasterSeal Roof 2103 "MBCC de Sika" formado por impermeabilizante líquido, MasterSeal M 803 "MBCC de Sika", de color gris, aplicado mediante sistema de proyección mecánica en caliente, previa imprimación con MasterSeal P 770 "MBCC de Sika", endurecida superficialmente mediante espolvoreo con agregado de cuarzo natural, MasterTop F5 "MBCC de Sika", y aplicación de MasterSeal P 691 "MBCC de Sika" como puente de unión; y sellado de la impermeabilización con dos capas de membrana elástica impermeabilizante de color gris RAL 7032, MasterSeal TC 259 "MBCC de Sika".	N/A	20	m2	$ 213.879,68	$ -	$ 213.879,68	$ 4.277.593,62
1.6.10	Suministro y aplicación de pintura sobre superficies interiores de baldoza, para uso en suelos de garajes, mediante la aplicación con rodillo de pelo corto o pistola air-less de una primera mano de pintura de dos componentes, a base de resina epoxi y endurecedor amínico en emulsión acuosa, color gris RAL 7037, acabado satinado, diluida con un 10% de agua, y una segunda mano del mismo producto sin diluir. (rendimiento: 0,225 kg/m² cada mano). Incluso parte proporcional de limpieza de la superficie soporte y preparación de la mezcla.	N/A	20	m2	$ 11.835,78	$ -	$ 11.835,78	$ 236.715,62
1.6.11	Suministro e instalacion Canal trapecial de PVC con óxido de titanio, de 169x106 mm, color blanco, para recogida de aguas, formado por piezas preformadas, fijadas con ganchos de soporte de sujeción al alero, con una pendiente mínima del 0,5%. Incluso soportes, esquinas, tapas, remates finales, piezas de conexión a bajantes y piezas especiales.	N/A	7	ml	$ 74.289,80	$ -	$ 74.289,80	$ 520.028,58
1.6.12	Suministro e instalacion Bajante exterior de la red de evacuación de aguas pluviales, formada por tubo de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.	N/A	10	ml	$ 21.651,40	$ -	$ 21.651,40	$ 216.514,02
1.6.13	Suministro e Instalacion de ACOMETID EN CABLE ANTIFRAUDE TIPO TREBOL 3x6+6 AWG 600 V (PE /PVC-SR)	N/A	30	ml	$ 62.209,50	$ -	$ 62.209,50	$ 1.866.285,00
1.6.14	SALIDA ILUMINACION EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE No 12 AWG Prom 3 m	N/A	3	und	$ 116.090,20	$ -	$ 116.090,20	$ 348.270,59
1.6.15	SALIDA TOMACORRIENTE NORMAL DOBLE, POLO A TIERRA, 20A,125V. NEMA 5-20R, EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE No 12 AWG Prom 4m	N/A	2	und	$ 98.727,41	$ -	$ 98.727,41	$ 197.454,82
1.6.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA CONDUIT EMT 1_1/2".	N/A	30	ml	$ 39.958,50	$ -	$ 39.958,50	$ 1.198.755,00
1.6.17	Regata de muros para instalacion eletrica	N/A	30	ml	$ 12.740,40	$ -	$ 12.740,40	$ 382.212,00
1.6.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PANEL LED DE 60X60 cm. Potencia 40 W. Temperatura de Color 6500K (±10%). LED Tipo 27913. Flujo Luminoso 3200Lm (±10%). Angulo 110°. Voltaje 100/277 VAC. Driver INDEPENDIENTE. FP>0.90. Horas de Vida Útil 30.000 Horas L70. Garantía de 10 años (Uso 8 horas diarias)Difusor PMMA. Tipo de montaje incrustar. grado de proteccion IP IP20. Dimensiones 595x595x10 mm. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	N/A	6	und	$ 122.713,00	$ -	$ 122.713,00	$ 736.278,00
	SUBTOTAL					-		**$ 300.269.290,62**

ADMINISTRACION	12%	$ 36.032.314,87
IMPREVISTOS	2%	$ 6.005.385,81
UTILIDAD	2%	$ 6.005.385,81
IVA	19%	$ 1.141.023,30
TOTAL		**$ 349.453.400,42**

NOTA:

Los proponentes interesados en presentar propuesta para el presente proceso deberán tener en cuenta lo siguiente:

Los valores unitarios ofertados por ítem deberán contener máximo dos (2) decimales. En caso necesario, la entidad procederá a hacer corrección aritmética partiendo del precio unitario sin IVA del respectivo ítem y usará la función de Excel *"=redondear (valor unitario sin IVA;2")*.

Cuando la propuesta económica sobrepase el precio unitario por ítem estimado de mercado antes de IVA o IVA incluido, y/o efectuada la corrección aritmética por el comité económico evaluador lo supere estará incurso en causal de rechazo.

Ninguno de los valores (precios) unitarios ofrecidos IVA incluido (Según Aplique) por ítem podrá ser igual cero (0), estar vacío o estar en blanco.

En caso de sobrepasar el valor (precio) unitario de referencia IVA incluido (Según aplique) de cualquiera de los ítems; o en caso de que el valor (precio) ofrecido sin IVA o IVA incluido de cualquiera de los ítems sea cero (o), blanco o vacío, se incurrirá en CAUSAL DE RECHAZO.

Los interesados en participar en el presente proceso deberán ofertar la totalidad de los ítems exigidos en ningún caso el precio podrá ser igual a cero pesos ($0,00), deberá cumplir el total de las especificaciones técnicas, y no podrá sobrepasar el precio unitario de referencia sin IVA, ni tampoco el precio unitario IVA incluido (según aplique); de sobrepasar alguno de ellos, incurrirá en CAUSAL DE RECHAZO.

Los precios deberán ser ofertados en pesos colombianos, para lo anterior, el oferente deberá hacer el análisis necesario en lo que respecta a la TRM a usar, para el respectivo cálculo en pesos colombianos.

8. MENCION DE SI LA CONTRATACIÓN ESTA COBIJADA POR UN ACUERDO COMERCIAL.

De conformidad con el inciso final del Decreto 1082 de 2015, en su artículo 2.2.1.1.2.1.1, indica lo siguiente:

Al revisar los tres parámetros contenidos en el manual explicativo para el Manejo de los Acuerdos Comerciales en Procesos de Contratación emitido por Colombia Compra Eficiente, se evidencia lo siguiente:

PLAZOS PREVISTOS PARA ACUERDOS COMERCIALES

ACUERDO COMERCIAL	PLAZO GENERAL	Plazo Bienes y Servicios de Características Técnicas Uniformes	PLAZO CUANDO HAY PUBLICIDAD EN EL PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES
ALIANZA PACIFICO	30 DÍAS	10 DÍAS	10 DÍAS
CANADÁ	30 DÍAS	10 DÍAS	10 DÍAS
CHILE	10 DÍAS	10 DÍAS	10 DÍAS
COREA	30 DÍAS	13 DÍAS	10 DÍAS
COSTA RICA	30 DÍAS	10 DÍAS	10 DÍAS
ESTADOS AELC	10 DÍAS	10 DÍAS	10 DÍAS
ESTADOS UNIDOS	30 DÍAS	10 DÍAS	10 DÍAS
UNIÓN EUROPEA	30 DÍAS	10 DÍAS	10 DÍAS
ISRAEL	40 DÍAS	10 DÍAS	10 DÍAS
MEXICO	40 DIAS	N/A	25 DIAS
REINO UNIDO E IRLANDA DEL NORTE	30 DÍAS	10 DÍAS	10 DÍAS
TRIANGULO NORTE	NO HAY PLAZO MÍNIMO	NO HAY PLAZO MÍNIMO	NO HAY PLAZO MÍNIMO
CAN	NO HAY PLAZO MÍNIMO	NO HAY PLAZO MÍNIMO	NO HAY PLAZO MÍNIMO

Al revisar los tres parámetros contenidos en el manual explicativo para el Manejo de los Acuerdos Comerciales en Procesos de Contratación emitido por Colombia Compra Eficiente, se evidencia lo siguiente:

PLAZOS PREVISTOS PARA ACUERDOS COMERCIALES

		ENTIDAD ESTATAL INCLUIDA	PRESUPUESTO DEL PROCESO DE CONTRATACION SUPERIOR AL VALOR DEL ACUERDO COMERCIAL				EXCEPCION APLICABLE AL PROCESO DE CONTRATACION		PROCESO DE CONTRATACION CUBIERTO POR EL ACUERDO COMERCIAL
		Regla 1	Regla 2				Regla 3		
		APLICA	DESCRIPCIÓN	CUANTIA DEL ACUERDO	CUANTIA DEL PROCESO	APLICA	EXCEPCIONES	APLICA	
ALIANZA PACIFICO	CHILE	SI	BIENES Y SERVICIOS	50.000 DEG	703.499.155,67	NO	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 12, 14, 15, 16, 17, 19, 32, 35, 37, 40, 41, 42, 44, 46, 54, 55,	SI	NO

		ENTIDAD ESTATAL INCLUIDA	PRESUPUESTO DEL PROCESO DE CONTRATACION SUPERIOR AL VALOR DEL ACUERDO COMERCIAL				EXCEPCION APLICABLE AL PROCESO DE CONTRATACION		PROCESO DE CONTRATACION CUBIERTO POR EL ACUERDO COMERCIAL
		Regla 1	Regla 2				Regla 3		
		APLICA	DESCRIPCIÓN	CUANTIA DEL ACUERDO	CUANTIA DEL PROCESO	APLICA	EXCEPCIONES	APLICA	
							58, 61		
		SI	CONSTRUCCIÓN	5.000.000 DEG	NA	NO			
	MEXICO	SI	BIENES Y SERVICIOS	257.061.877,00	703.499.155,67	NO	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 12, 14, 15, 16, 17, 19, 22, 32, 33, 35, 36, 37, 40, 41, 42, 44, 46, 54, 55, 56, 58, 61	SI	NO
		SI	CONSTRUCCIÓN	12.001.460 USD	NA	NO			
	PERU	SI	BIENES Y SERVICIOS	488.417.566,00	703.499.155,67	NO	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 12, 14, 15, 16, 17, 19, 32, 35, 37, 40, 41, 42, 44, 46, 54, 55, 58, 61	SI	NO
		SI	CONSTRUCCIÓN	25.706.187.670,00 USD	NA	NO			
CANADÁ		SI	BIENES Y SERVICIOS	336.138.654,00	703.499.155,67	NO	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 12, 14, 15, 16, 17, 19, 32, 33, 34, 35,36, 37, 40, 41, 42, 43, 45, 46	NO	SI
		SI	CONSTRUCCIÓN	25.344.513.162,00	NA	NO			
CHILE		SI	BIENES Y SERVICIOS	255.459.239,00	703.499.155,67	NO	1, 2, 3, 4, 5, 6, 8, 12, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 40, 41, 42, 43, 45, 46	SI	NO
		SI	CONSTRUCCIÓN	25.545.923.858,00	NA	NO			
COREA		SI	BIENES Y SERVICIOS	359.000.000,00	703.499.155,67	NO	1, 3, 4, 5, 6, 7, 10, 11, 12, 14, 15, 16, 17, 19, 32, 34, 35, 37, 40, 41, 42, 45, 54, 57, 58	SI	NO
		SI	CONSTRUCCIÓN	25.700.000.000,00	NA	NO			
COSTA RICA		SI	BIENES Y SERVICIOS	337.737.809,00	703.499.155,67	NO	1, 3, 4, 5, 6 ,7, 9, 12, 14, 15, 16, 17, 19, 32, 35, 37, 40, 41, 42, 43, 44, 46, 57, 58, 58, 61	SI	NO
		SI	CONSTRUCCIÓN	25.725.714.885,00	NA	NO			
ESTADOS AELC		SI	BIENES Y SERVICIOS	615.703.006,00	703.499.155,67	NO	1, 4, 5, 6, 7, 10, 11, 12, 14, 15, 16, 17, 19, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 40, 41, 42, 43, 45, 46	NO	SI
		SI	CONSTRUCCIÓN	23.680.884.850,00	NA	NO			
ESTADOS UNIDOS		SI	BIENES Y SERVICIOS	337.737.809,00	703.499.155,67	NO	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 12, 14, 15, 16, 17, 19, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 40, 41, 42, 43, 45, 46	NO	SI
		SI	CONSTRUCCIÓN	25.725.714.885,00	NA	NO			
ISRAEL		SI	BIENES Y SERVCIOS	130.000 DEG	703.499.155,67	NO	1,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13 ,14,15,16,18,19,20,26,28, 29,32,34,35,37,40,41,42,4 3, 44,45,54,61	SI	NO
		SI	CONSTRUCCION	8.500.000 DEG	NA	NO			
UNIÓN EUROPEA, REINO UNIDO E IRLANDA DEL NORTE		SI	BIENES Y SERVICIOS	610.126.553,00	703.499.155,67	NO	1, 4, 5, 6, 7, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 19, 23, 32, 35, 37, 40, 41, 42, 43, 44, 46, 57, 58, 61	NO	SI
		SI	CONSTRUCCIÓN	23.466.405.900,00	NA	NO			
MÉXICO		SI	BIENES Y SERVICIOS	84.918 USD	58.718,54 USD	NO	1, 2, 4, 6, 14, 17, 18, 24, 25, 26, 27, 39	SI	NO
		SI	CONSTRUCCIÓN	11.039.387 USD	NA	NO			
TRIANGULO NORTE	EL SALVADOR	SI	TODOS LOS PROCESOS	aplicable a los Procesos de Contratación a partir del valor de la menor cuantía de la Entidad Estatal	703.499.155,67	SI	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 9, 14, 20, 38, 48, 49, 59	NO	SI
	GUATEMALA	SI				SI	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 9, 14, 20, 21, 50, 51, 52, 53, 59	NO	SI
	HONDURAS	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 9, 14, 20, 22, 48, 49, 59, 60	NA	N/A

	ENTIDAD ESTATAL INCLUIDA	PRESUPUESTO DEL PROCESO DE CONTRATACION SUPERIOR AL VALOR DEL ACUERDO COMERCIAL				EXCEPCION APLICABLE AL PROCESO DE CONTRATACION		PROCESO DE CONTRATACION CUBIERTO POR EL ACUERDO COMERCIAL
	Regla 1	Regla 2				Regla 3		
	APLICA	DESCRIPCIÓN	CUANTIA DEL ACUERDO	CUANTIA DEL PROCESO	APLICA	EXCEPCIONES	APLICA	
COMUNIDAD ANDINA (CAN) (Colombia, Bolivia, Ecuador y Perú)	SI	TODOS LOS PROCESOS	TODAS LAS CUANTIAS	703.499.155,67	SI	SIN EXCEPCIONES	NO	SI

CONCLUSIONES:

a. De conformidad con lo señalado en el Manual para el manejo de los Acuerdos comerciales en procesos de contratación, el presente proceso aplica para los Acuerdos con los países de: Canadá, Estados AELC, Estados Unidos, Triángulo Norte, y la CAN.

b. La cuantía del proceso excede los umbrales establecidos en los acuerdos publicados con los países: Alianza Pacífico, Canadá, Chile, Corea, Costa Rica, Estados AELC, Estados Unidos, México, Triángulo Norte, Unión Europea y CAN.

c. El Comando General de las Fuerzas Militares se encuentra incluido en los listados de entidades cubiertas de los acuerdos.

d. Los bienes y/o servicios a contratar se encuentran bajo la exclusión No. 18 con los países de: Chile y México; exclusión No. 55 con los países de: Alianza Pacífico; y exclusión No. 58 con los países de: Alianza Pacífico, Corea, Costa Rica y la Unión Europea.

Teniendo en cuenta que la información del presente proceso se encuentra incluida en el Plan Anual de Adquisiciones y el cual se encuentra publicado desde el 31 de enero de 2024, de conformidad con lo señalado en el manual para el manejo de los acuerdos comerciales, se toma el plazo de 10 días contados a partir de la Publicación del Aviso de Convocatoria.

9. MENCION DE SI LA CONVOCATORIA ES SUSCEPTIBLE DE SER LIMITADA A MIPYME.

De conformidad con lo establecido en el artículo 2.2.1.2.4.2.2 del Decreto 1860 de 2021, se limitará el presente proceso de selección a las Mipyme colombianas con mínimo un (1) año de existencia, cuando concurran los siguientes requisitos:

- La convocatoria será limitada siempre y cuando se cumplan los siguientes requisitos: 1- El valor del proceso de contratación es menor a ciento veinticinco mil dólares de los Estados Unidos de América (US $125.000), liquidados con la tasa de cambio que para el efecto determina cada dos años el Ministerio de Comercio, Industria y Turismo;

Umbral PYMES US$	$ 125.000
Umbral PYMES COL$	$ 532.338.092,00

- El valor del Presupuesto del presente proceso es la suma de **$350.000.000,00** por lo que el presente proceso **se podrá limitar a Mipymes**, de acuerdo a lo siguiente:

- Se hayan recibido solicitudes de por lo menos dos (2) Mipyme colombianas para limitar la convocatoria a Mipyme colombianas. Las solicitudes deben ser enviadas a través de la plataforma del SECOP II, por "MENSAJE", por lo menos un (1) día hábil antes de la expedición del acto administrativo de apertura.

- Tratándose de personas jurídicas, las solicitudes solo las podrán realizar Mipyme, cuyo objeto social les permita ejecutar el contrato relacionado con el proceso contractual.

NOTA 1: Las cooperativas y demás entidades de economía solidaria, siempre que tengan la calidad de Mipymes, podrán solicitar y participar en las convocatorias limitadas en las mismas condiciones dispuestas en el presente numeral.

10. DESCRIPCION DE LAS CONDICIONES PARA PARTICIPAR EN EL PROCESO DE CONTRATACION: Los oferentes deberán allegar los documentos tanto de contenido jurídico, financiero y técnico establecido en el Pliego de Condiciones a través de la plataforma de SECOP II.

11. EN EL PRESENTE PROCESO NO HAY LUGAR A PRECALIFICACIÓN.

12. CRONOGRAMA DEL PROCESO.

Publicación del aviso de convocatoria pública	Fecha: 24 de abril de 2024
Publicación de estudios previos	Fecha: 24 de abril de 2024
Fecha de Publicación del Proyecto de Pliego de Condiciones	Fecha: 24 de abril de 2024 Lugar: SECOP II. www.colombiacompra.gov.co
Plazo para presentar observaciones al proyecto de Pliego de Condiciones	Fecha: 02 de mayo de 2024 a las 17:00 Lugar: A través de la Plataforma del SECOP II. www.colombiacompra.gov.co
Plazo para manifestación de interés de limitar la convocatoria a Mypes y/o Mipymes	Fecha: 02 de mayo de 2024 a las 9:00 am
Respuesta a las observaciones al proyecto de pliegos y condiciones	Fecha: 8 de mayo de 2024 a las 19:00 horas Lugar: SECOP II. www.colombiacompra.gov.co
Fecha prevista de publicación de los pliegos de condiciones definitivos	Fecha: 9 de mayo de 2024 a las 19:00horas Lugar: Plataforma SECOP II. www.colombiacompra.gov.co
Fecha de publicación del Acto Administrativo	Fecha: 9 de mayo de 2024 a las 19:00horas Lugar: Plataforma SECOP II. www.colombiacompra.gov.co
Plazo de Manifestación de Interés	Fecha: 15 de mayo de 2024 a las 17:00horas Lugar: Plataforma SECOP II. www.colombiacompra.gov.co
Presentación de Observaciones a los Pliegos de Condiciones definitivos	Fecha:15 de mayo de 2024 a las 17:00. Lugar: A través de la Plataforma del SECOP II. www.colombiacompra.gov.co
Fecha audiencia de asignación de riesgos	Fecha: 15 de mayo de 2024 a las 10:00 am Se realizará a solicitud de los interesados, para lo cual deberán solicitarla por medio de mensaje en la plataforma del SECOP II.
Respuesta a las observaciones al Pliego de Condiciones	FECHA: 20 de mayo de 2024 a las 19:00 Lugar: A través de la Plataforma del SECOP II. www.colombiacompra.gov.co
Plazo máximo para expedir adendas	FECHA: 20 de mayo de 2024 a las 19:00 Lugar: A través de la Plataforma del SECOP II. www.colombiacompra.gov.co
Presentación de Ofertas	Fecha: **23 de mayo 2024 a las 14:30 horas** Lugar: A través de la Plataforma del SECOP II. www.colombiacompra.gov.co
Apertura de Ofertas	Fecha: 23 **de mayo 2024 a las 14:35 horas** Lugar: A través de la Plataforma del SECOP II. www.colombiacompra.gov.co
Informe de presentación de Ofertas	Fecha: 23 **de mayo 2024 a las 14:40 horas**. Lugar: A través de la Plataforma del SECOP II. www.colombiacompra.gov.co
Publicación del informe de evaluación de las Ofertas	Fecha: 30 de mayo de 2024 a las 19:00 Lugar: A través de la Plataforma del SECOP II. www.colombiacompra.gov.co
Presentación de observaciones al informe evaluación de las ofertas	Fecha: 05 de junio de 2024 a las 17:00 Lugar: A través de la Plataforma del SECOP II. www.colombiacompra.gov.co
Expedición del acto de adjudicación o de declaratoria desierta	Fecha: 13 de junio de 2024 a las 19:00 Lugar: A través de la Plataforma del SECOP II. www.colombiacompra.gov.co
Firma del Contrato	Fecha: 14 de junio de 2024
Entrega de las garantías de ejecución del contrato	Fecha: 19 de junio de 2024 Lugar: A través de la Plataforma del SECOP II. www.colombiacompra.gov.co

13. CONSULTA DE LOS DOCUMENTOS DEL PROCESO.

Los documentos del proceso con sus respectivos estudios y documentos previos podrán ser consultados en el SECOP www.colombiacompra.gov.co a través de SECOP II.

Dado en Bogotá D.C., a los veintitrés (23) días del mes de abril de dos mil veinticuatro 2024.

Teniente Coronel MARITZA MOLINA CARRILLO
Directora Administrativa y Financiera del COGFM

Revisó: MY. ERIKA ANDREA RODRIGUEZ SAENS
Jefe Área de Contratación del COGFM

Elaboro: PD. José Ignacio Sánchez Herrera
Abogado Área de Contratación COGFM