Fecha: 17/03/2024

Hora: 5:00 p.m.

INTEGRANTES DEL COMITÉ DE CONTRATACIÓN:

Nombres y Apellidos	Cargo
Rosa Cortés Casanova	Jefe Oficina Jurídica
Jenny Liceth Márquez Flórez	Vicerrectora Administrativa y Financiera
Diego Mauricio Torres	Gestión de Recursos Físicos

Objeto: ADECUACIÓN DE LA SALA DE EXPOSICIONES Y CENTRO DE EMPRENDIMIENTO E INNOVACIÓN DE BELLAS ARTES (CEIBA) AL INTERIOR DE LA EDIFICACIÓN DEL CONSERVATORIO, DENTRO DEL MARCO DEL PLAN MAESTRO DE BELLAS ARTES.

A. CONSIDERACIONES:

El Instituto Departamental de Bellas Artes se encuentra adelantando el proceso de selección No. SAMC-002-2023 en consideración a la naturaleza del objeto que se pretende contratar, bajo la modalidad de selección abreviada de menor cuantía, según lo previsto en el numeral 2º del artículo 2º de la Ley 1150 de 2007 y, el procedimiento aplicable es el determinado por el artículo 2.2.1.1.2.1.1. y s.s. del Decreto 1082 de 2015 y demás normas que lo adicionen o modifiquen.

Que de conformidad con lo establecido en el cronograma del proceso de selección publicado en la plataforma del SECOP II, el plazo máximo para presentar ofertas ocurrió hasta el día 2/05/2024 a las 5:00:00 PM, y que una vez cumplido, se presentaron las siguientes propuestas:

Fecha y hora de llegada	Proveedor
30/04/2024 4:49:51 PM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	MOL COLOMBIA, Cali
2/05/2024 11:41:18 AM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	Henet S.A.S COLOMBIA, Cali
2/05/2024 2:59:45 PM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	JJ JARAMILLO INGENIERIA SAS
2/05/2024 3:55:50 PM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	CONSORCIO PATRIMONIAL 2024 COLOMBIA, Cali

De conformidad con las ofertas presentadas para el proceso de contratación para el Instituto Departamental de Bellas Artes, el comité de contratación analizara las propuestas conforme del Decreto 1082 de 2015 Artículo **2.2.1.1.2.2.2**, que dice lo siguiente: "*La Entidad Estatal debe determinar la oferta más favorable teniendo en cuenta las normas aplicables a cada modalidad de selección del contratista.*" En sentido se verificará los requisitos habilitantes y posteriormente la evaluación de cada una de las ofertas.

B. VERIFICACIÓN REQUISITOS HABILITANTES

1. PROPONENTE MAURICIO OTERO LAVADO

1.1. REQUISITOS JURÍDICOS

REQUISITOS HABILITANTES	CUMPLE / NO CUMPLE	OBSERVACIÓN
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA ANEXO 1	CUMPLE	Presentado
APODERADO	NO APLICA	NO APLICA
CONSORCIO Y UNIÓN TEMPORAL	NO APLICA	NO APLICA

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL	NO APLICA	NO APLICA
AUTORIZACIÓN PARA CONTRATAR	CUMPLE	Presentado
RUT	CUMPLE	Presentado
LIBRETA MILITAR DEL REPRESENTANTE LEGAL	CUMPLE	Presentado
DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN	CUMPLE	Presentado
BOLETÍN DE RESPONSABILIDAD FISCAL EXPEDIDO POR LA CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA (VERIFICACIÓN POR LA ENTIDAD).	CUMPLE	Presentado
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS EXPEDIDO POR LA PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN	CUMPLE	Presentado
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES JUDICIALES	CUMPLE	Presentado
CERTIFICADO DE REGISTRO NACIONAL DE MEDIDAS CORRECTIVAS	CUMPLE	Presentado
CERTIFICACIÓN APORTES DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES. ANEXO 3.	CUMPLE	Presentado
COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN Y/O TRANSPARENCIA (Anexo No. 4)	CUMPLE	Presenta documento suscrito
GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA PROPUESTA	CUMPLE	Presenta póliza 430 47 994000065614 de 17/04/2024 Vigencia: 30/04/2024 a 10/08/2024 Valor asegurado: $ 43,561,731.60
REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES	CUMPLE	Presentado
REDAM	CUMPLE	Presentado

CONCLUSIÓN EVALUACIÓN JURÍDICA: CUMPLE

1.2. VERIFICACION DE REQUISITOS FINANCIEROS Y DE ORGANIZACIÓN:

INDICADORES FINANCIEROS

CAPACIDAD FINANCIERA			
PROPONENTE	**Índice de liquidez >= 2 (Mipymes y Mujeres >= 1,90)**	**Índice de endeudamiento =< 0,40**	**Razón de cobertura de intereses >= 8**
MAURICIO OTERO Año 2022	202,50	0,00	INDETERMINADO

INDICADORES ORGANIZACIÓN

CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			
PROPONENTES	**Rentabilidad del patrimonio >= 0,14**	**Rentabilidad del activo >= 0,14**	**Capital de Trabajo Igual o mayor a $ 363.014.385**
MAURICIO OTERO Año 2022	0,15	0,15	$952.137.471

CONCLUSIÓN EVALUACIÓN FINANCIERA: HABILITADO

1.3. VERIFICACIÓN TÉCNICA

EXPERIENCIA:

Requisito	Observación

Se tendrá como experiencia mínima habilitante del proponente, la acreditación registrada en el RUP complementada adicional con CERTIFICACIONES de la entidad contratante y/o contratos de obra en edificios educativos, ejecutados y terminados por el mismo proponente de contratos celebrados con particulares o entidades estatales, máximo aportar un (1) contrato cuyo valor sea igual o superior al 100% del presupuesto oficial expresado en salarios mínimos, es decir, 279,24 S.M.L.M.V, con los códigos 80111600; 81101500 y 95121900	Presenta documento RUP y Anexo 5 Consecutivo 30 Contratante FUNDACION BIBLIOTEC Salarios 799.10 Código aplicable: 81101500 Objeto: Realizar bajo su dirección y responsabilidad y a entera satisfacción de éste, el proyecto y los trabajos necesarios para la realización de la obra denominada PROYECTO BIBLIOTECA PÚBLICA SAN LUIS requerido para la construcción de la Biblioteca Publica San Luis, ubicada en la ciudad de Cali, calle 71 a 10-50 de la Ciudad de Cali. CUMPLE

CONCLUSIÓN EVALUACIÓN TÉCNICA DE EXPERIENCIA: HABILITADO

CANT	CARGO A DESEMPEÑAR	FORMACIÓN ACADEMICA MÍNIMA	FORMACIÓN ACADEMICA ADICIONAL	AÑOS DE EXPERIENCIA GENERAL	EXPERIENCIA GENERAL	EXPERIENCIA ESPECÍFICA
1	DIRECTOR DE OBRA	ING CIVIL Y/O ARQUITECTO	POSGRADO EN INGENIERIA O ARQUITECTURA O A FINES	20 AÑOS	MINIMO DOS (2) CONTRATOS COMO PROPONENTE O EN CARGOS COMO DIRECTOR DE OBRA EN PROYECTOS DE EDIFICACIONES INSTITUCIONALES.	MINIMO UN (1) CONTRATOS ADICIONAL QUE DEBERÁ INCLUIR EXPERIENCIA EN CONSTRUCCIÓN EN PROYECTOS DE CARÁCTER PATRIMONIAL.
	MAURICIO OTERO LAVADO	ARQUITECTO UNIVERSIDAD DEL VALLE	ESPECIALISTA EN PAISAJISMO UNIVERSIDAD DEL VALLE Noviembre, 2011	17/04/1997	CONTRATO No. 01-031013 BIBLIOTECA PUBLICA SENA COMO CONTRATISTA DIRECTOR DE OBRA, CASA PROARTES	CONTRATO: UV / VIVIENDA 035 / 2011 CON OBJETO: REMODELACION DE LA BIBLIOTECA DEL CENTENARIO
1	RESIDENTE DE OBRA	ING CIVIL Y/O ARQUITECTO	N/A	8 AÑOS	MINIMO DOS (2) CONTRATOS DESEMPEÑANDO EL CARGO DE RESIDENTE DE OBRA EN PROYECTOS DE EDIFICACIONES INSTITUCIONALES.	MINIMO UN (1) CONTRATO ADICIONAL QUE DEBERÁ INCLUIR EXPERIENCIA EN CONSTRUCCIÓN EN PROYECTOS DE CARÁCTER PATRIMONIAL.
	CHRISTIAN DANIEL FERNÁNDEZ GUTIÉRREZ	ARQUITECTO UNIVERSIDAD DE SAN BUENAVENTURA CALI	N/A	11/12/2015	RESIDENTE DE OBRA, BIBLIOTECA BELLAS ARTES RESIDENTE DE OBRA, BIBLIOTECA FUNDAMOR	RESIDENTE DE OBRA, BIBLIOTECA DEL CENTENARIO
1	INSPECTOR DE OBRA	ARQUITECTO / INGENIERO CIVIL	N/A	1 AÑO	MINIMO UN (1) CONTRATO DESEMPEÑANDO CARGOS RELACIONADOS A LA EJECUCIÓN DE OBRA	N/A
	JULIÁN ANDRÉS LÓPEZ LUNA.	ARQUITECTO UNIVERSIDAD DE SAN BUENAVENTURA CALI	N/A	20/04/2012	RESIDENTE DE OBRA, BIBLIOTECA JFK YUMBO	N/A
1	MAESTRO DE OBRA	N/A	N/A	N/A	MINIMO DOS (2) CONTRATO DESEMPEÑANDO EL CARGO DE MAESTRO DE OBRA.	MINIMO UN (1) CONTRATO ADICIONAL QUE DEBERÁ INCLUIR EXPERIENCIA EN ACABADOS Y OBRA BLANCA

	WILDER DE JESUS JIMENEZ OBANDO	N/A	N/A	N/A	MAESTRO DE OBRA, BIBLIOTECA MONTEBELLO MAESTRO DE OBRA, BIBLIOTECA TERTULIA	MAESTRO DE OBRAS CIVILES Y OBRA BLANCA, OFICINA SCA VALLE
1	INSPECTOR SSTA	TÉCNICO O TECNÓLOGO	N/A	1 AÑO	MINIMO UN (1) CONTRATO DESEMPEÑANDO EL CARGO INSPECTOR SSTA DE OBRA	N/A
	ALIX ADRIANA REYES FERRUCHO	INGENIERO EN SEGURIDAD Y SALUD PARA EL TRABAJO FUNDACION UNIVERSITARIA SAN MATEO	N/A	20/09/2019	COORDINADOR HSEQ OBRA, CLÍNICA SUBA	N/A

CONCLUSIÓN ITEM TÉCNICO DE PERSONAL: SI CUMPLE

CONCLUSIÓN REQUISITOS HABILITANTES

PROPONENTE	JURÍDICA	FINANCIERO Y ORGANIZACIONAL	TÉCNICO (PERSONAL, EQUIPOS)	EXPERIENCIA	RESULTADO
MAURICIO OTERO	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO

2. PROPONENTE HENET S.A.S.

2.1. REQUISITOS JURÍDICOS

REQUISITOS HABILITANTES	CUMPLE / NO CUMPLE	OBSERVACIÓN
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA ANEXO 1	CUMPLE	Presentado
APODERADO	NO APLICA	NO APLICA
CONSORCIO Y UNIÓN TEMPORAL	NO APLICA	NO APLICA
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL	CUMPLE	Presentado
AUTORIZACIÓN PARA CONTRATAR	NO CUMPLE	Según certificado de existencia y representación legal el representante legal requiere autorización para contratación en cuantía superior a 300 salarios mínimos, y no presenta autorización para contratar.
RUT	CUMPLE	Presentado
LIBRETA MILITAR DEL REPRESENTANTE LEGAL|	CUMPLE	Presentado
DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN	CUMPLE	Presentado
BOLETÍN DE RESPONSABILIDAD FISCAL EXPEDIDO POR LA CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA (VERIFICACIÓN POR LA ENTIDAD).	CUMPLE	Presentado
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS EXPEDIDO POR LA PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN	CUMPLE	Presentado
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES JUDICIALES	CUMPLE	Presentado
CERTIFICADO DE REGISTRO NACIONAL DE MEDIDAS CORRECTIVAS	CUMPLE	Presentado
CERTIFICACIÓN APORTES DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES. ANEXO 3.	CUMPLE	Presentado
COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN Y/O TRANSPARENCIA (Anexo No. 4)	CUMPLE	Presentado
GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA PROPUESTA	CUMPLE	Presenta póliza

		430 47 994000065689de 25/04/2024 Vigencia: 30/04/2024 a 31/07/2024 Valor asegurado: $43,561,731.36
REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES	CUMPLE	Presentado
REDAM	CUMPLE	Presentado

CONCLUSIÓN EVALUACIÓN JURÍDICA: NO CUMPLE

2.2. VERIFICACION DE REQUISITOS FINANCIEROS Y DE ORGANIZACIÓN:

INDICADORES FINANCIEROS

CAPACIDAD FINANCIERA			
PROPONENTE	**Índice de liquidez >= 2 (Mipymes y Mujeres >= 1,90)**	**Índice de endeudamiento =< 0,40**	**Razón de cobertura de intereses >= 8**
HENET S.A.S. Año 2023	Ver Nota	Ver Nota	Ver Nota

INDICADORES ORGANIZACIÓN

CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			
PROPONENTES	**Rentabilidad del patrimonio >= 0,14**	**Rentabilidad del activo >= 0,14**	**Capital de Trabajo igual o mayor a $363.014.385**
HENET S.A.S. Año 2023	Ver Nota	Ver Nota	Ver Nota

NOTA: El proponente en su carta de presentación de la propuesta indica que su mejor año fiscal es el 2023, sin embargo, presenta el RUP que tiene información de los años hasta 2022, situación que genera confusión a la entidad por lo que el proponente NO CUMPLE.

CONCLUSIÓN EVALUACIÓN FINANCIERA: NO CUMPLE

2.3. VERIFICACIÓN TÉCNICA

EXPERIENCIA:

Requisito	Observación
Se tendrá como experiencia mínima habilitante del proponente, la acreditación registrada en el RUP complementada adicional con CERTIFICACIONES de la entidad contratante y/o contratos de obra en edificios educativos, ejecutados y terminados por el mismo proponente de contratos celebrados con particulares o entidades estatales, máximo aportar un (1) contrato cuyo valor sea igual o superior al 100% del presupuesto oficial expresado en salarios mínimos, es decir, 279,24 S.M.L.M.V, con los códigos 80111600; 81101500 y 95121900	Presenta documento RUP y Anexo 5 sin embargo, aporte 3 contratos y el requisito hacía referencia a 1 contrato, por lo tanto, se tomará únicamente el primer contrato reportado en el Anexo 5. A su vez, en el Anexo 5 no especifica el consecutivo RUP asociado al contrato, la entidad al momento tomó como derrotero para la búsqueda en el RUP el valor de los salarios reportados en el Anexo 5 que corresponde a la suma de 520,12, sin embargo, ningún contrato descrito en el RUP coincide con dicho valor, generando confusión a la entidad, por lo cual el proponente NO CUMPLE.

CONCLUSIÓN EVALUACIÓN TÉCNICA DE EXPERIENCIA: NO HABILITADO

CANT	CARGO A DESEMPEÑAR	FORMACIÓN ACADEMICA MÍNIMA	FORMACIÓN ACADEMICA ADICIONAL	AÑOS DE EXPERIENCIA GENERAL	EXPERIENCIA GENERAL	EXPERIENCIA ESPECÍFICA
1	DIRECTOR DE OBRA	ING CIVIL Y/O ARQUITECTO	POSGRADO EN INGENIERIA O ARQUITECTURA O A FINES	20 AÑOS	MINIMO DOS (2) CONTRATOS COMO PROPONENTE O EN CARGOS COMO DIRECTOR DE OBRA EN PROYECTOS DE EDIFICACIONES INSTITUCIONALES.	MINIMO UN (1) CONTRATOS ADICIONAL QUE DEBERÁ INCLUIR EXPERIENCIA EN CONSTRUCCIÓN EN PROYECTOS DE CARÁCTER PATRIMONIAL.
	PEDRO MIGUEL IBAÑEZ	ARQUITECTO CORPORACION UNIVERSITARIA DE LA COSTA	NO SOPORTA DOCUMENTOS PARA UN POSTGRADO (UN DIPLOMADO NO APLICA EN ESTE CASO)	26/02/1999	DIRECTOR DE OBRA, CENTRO CULTURAL DE LA COMUNA 16, TEATRINO LA UNION DIRECTOR DE OBRA, BIBLIOTECA SOMOS PACIFICO-BIBLIOTECA DANIEL GUILLARD-BIBLIOTECA PUBLICA SAN MARINO-BIBLIOTECA PUBLICA ANTONIO JOSE ESCOBAR-BIBLIOTECA CENTRAL DIDACTICA LA LADERA-BIBLIOTECA CENTRAL DIDACTICA LA CASONA-BIBLIOTECA PUBLICA SAN PEDRO CLAVER- TEATRINO LA UNION-CENTRO CULTURAL DE LA COMUNA 13. DIRECTOR DE OBRA, ESCENARIO DEPORTIVO BARRIO ALFONSO BARBERENA- ESCENARIO DEPORTIVO BARRIO EDUARDO SANTOS- ESCENARIO DEPORTIVO BARRIO NUEVO HORIZONTE- ESCENARIO DEPORTIVO BARRIO RICARDO BALCAZAR- ESCENARIO DEPORTIVO BARRIO VILLA SAN MARCOS- ESCENARIO DEPORTIVO BARRIO CIUDAD CORDOBA-	NO SOPORTA DOCUMENTOS PARA UN CONTRATO CON OBJETO "XXXX" (EL OBJETO DEBE CONTENER CONSTRUCCIÓN EN PROYECTOS DE CARÁCTER PATRIMONIAL)
1	RESIDENTE DE OBRA	ING CIVIL Y/O ARQUITECTO	N/A	8 AÑOS	MINIMO DOS (2) CONTRATOS DESEMPEÑANDO EL CARGO DE RESIDENTE DE OBRA EN PROYECTOS DE EDIFICACIONES INSTITUCIONALES.	MINIMO UN (1) CONTRATO ADICIONAL QUE DEBERÁ INCLUIR EXPERIENCIA EN CONSTRUCCIÓN EN PROYECTOS DE CARÁCTER PATRIMONIAL.
	VIVIANA ANDREA GIL LOAIZA	ARQUITECTA UNIVERSIDAD DE SAN BUENAVENTURA CALI	N/A	26/01/2004	CONTRATO NÚMERO 4148.010.26.1.166-2019 COMO RESIDENTE DE OBRA EN BIBLIOTECA LOS NARANJOS- BIBLIOTECA LA UNION- BIBLIOTECA CENTRO CULTURAL VISTA HERMOSA-TEATRINO LA UNION. CONTRATO NÚMERO 040.10.05.21.1790 DEL 22 DE OCTUBRE DE 2021 COMO RESIDENTE DE OBRA EN MUSEO DE CIENCIAS NATURALES FEDERICO LEHMANN.	CONTRATO NÚMERO 4148.010.26.1.836-2019 COMO RESIDENTE DE OBRA EN TEATRINO AL AIRE LIBRE DEL MUSEO LA TERTULIA

1	INSPECTOR DE OBRA	ARQUITECTO / INGENIERO CIVIL	N/A	1 AÑO	MINIMO UN (1) CONTRATO DESEMPEÑANDO CARGOS RELACIONADOS A LA EJECUCIÓN DE OBRA	N/A
	YULY ALEJANDRA HERNANDEZ GOMEZ	ARQUICTETA UNIVERSIDAD DE SAN BUENAVENTURA CALI	N/A	27/02/2015	DETALLAR CADA CONTRATO, EJEMPLO: CONTRATO NÚMERO. 4148.010. 995.- 2017 COMO INSPECTOR DE OBRA	N/A
1	MAESTRO DE OBRA	N/A	N/A	N/A	MINIMO DOS (2) CONTRATO DESEMPEÑANDO EL CARGO DE MAESTRO DE OBRA.	MINIMO UN (1) CONTRATO ADICIONAL QUE DEBERÁ INCLUIR EXPERIENCIA EN ACABADOS Y OBRA BLANCA
	CARLOS JULIO DUMANCELI SALAZAR	N/A	N/A	N/A	MAESTRO DE OBRA, MANTENIMIENTO Y SERVICIOS EL SAMAN E.A.T. MAESTRO DE OBRA, HEALTHCARE NETWORK	NO SOPORTA DOCUMENTOS PARA UN CONTRATO ADICIONAL QUE DEBERÁ INCLUIR EXPERIENCIA EN ACABADOS Y OBRA BLANCA
1	INSPECTOR SSTA	TÉCNICO O TECNÓLOGO	N/A	1 AÑO	MINIMO UN (1) CONTRATO DESEMPEÑANDO EL CARGO INSPECTOR SSTA DE OBRA	N/A
	PAOLA ORTIZ VILLALOBOS	TECNOLOGO EN SALUD OCUPACIONAL SENA	N/A	15/05/2014	TECNÓLOGO EN SALUD OCUPACIONAL, MANTENIMIENTO Y SERVICIOS EL SAMAN E.A.T.	N/A

CONCLUSIÓN ITEM TÉCNICO DE PERSONAL: NO CUMPLE

CONCLUSIÓN REQUISITOS HABILITANTES

PROPONENTE	JURÍDICA	FINANCIERO Y ORGANIZACIONAL	TÉCNICO (PERSONAL, EQUIPOS)	EXPERIENCIA	RESULTADO
HENET SAS	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE

3. PROPONENTE JJ JARAMILLO

3.1. REQUISITOS JURÍDICOS

REQUISITOS HABILITANTES	CUMPLE / NO CUMPLE	OBSERVACIÓN
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA ANEXO 1	CUMPLE	Presentado
APODERADO	NO APLICA	NO APLICA
CONSORCIO Y UNIÓN TEMPORAL	NO APLICA	NO APLICA
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL	CUMPLE	Presentado
AUTORIZACIÓN PARA CONTRATAR	CUMPLE	Presentado
RUT	CUMPLE	Presentado
LIBRETA MILITAR DEL REPRESENTANTE LEGAL	NO APLICA	NO APLICA
DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN	CUMPLE	Presentado
BOLETÍN DE RESPONSABILIDAD FISCAL EXPEDIDO POR LA CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA (VERIFICACIÓN POR LA ENTIDAD).	CUMPLE	Presentado

CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS EXPEDIDO POR LA PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN	CUMPLE	Presentado
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES JUDICIALES	CUMPLE	Presentado
CERTIFICADO DE REGISTRO NACIONAL DE MEDIDAS CORRECTIVAS	CUMPLE	Presentado
CERTIFICACIÓN APORTES DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES. ANEXO 3.	CUMPLE	Presentado
COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN Y/O TRANSPARENCIA (Anexo No. 4)	CUMPLE	Presentado
GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA PROPUESTA	CUMPLE	Presenta póliza 40 44101061216 de 29/04/2024 Vigencia: 30/04/2024 a 30/09/2024 Valor asegurado: $ 43,561,731.36
REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES	CUMPLE	Presentado
REDAM	CUMPLE	Presentado

CONCLUSIÓN EVALUACIÓN JURÍDICA: CUMPLE

3.2. VERIFICACION DE REQUISITOS FINANCIEROS Y DE ORGANIZACIÓN:

INDICADORES FINANCIEROS

CAPACIDAD FINANCIERA			
PROPONENTE	**Índice de liquidez >= 2 (Mipymes y Mujeres >= 1,90)**	**Índice de endeudamiento =< 0,40**	**Razón de cobertura de intereses >= 8**
JJ JARAMILLO Año 2022	Ver Nota	Ver Nota	Ver Nota

INDICADORES ORGANIZACIÓN

CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			
PROPONENTES	**Rentabilidad del patrimonio >= 0,14**	**Rentabilidad del activo >= 0,14**	**Capital de Trabajo igual o mayor a $363.014.385**
JJ JARAMILLO Año 2022	Ver Nota	Ver Nota	Ver Nota

NOTA: El proponente en su carta de presentación de la propuesta indica que su mejor año fiscal es el 2022, sin embargo, presenta el RUP que tiene información del año 2023, situación con la cual la entidad no puede hacer la validación respectiva, por lo que el proponente NO CUMPLE.

CONCLUSIÓN EVALUACIÓN FINANCIERA: NO CUMPLE

3.3. VERIFICACIÓN TÉCNICA

EXPERIENCIA:

Requisito	Observación
Se tendrá como experiencia mínima habilitante del proponente, la acreditación registrada en el RUP complementada adicional con CERTIFICACIONES de la entidad contratante y/o contratos de obra en edificios educativos, ejecutados y terminados por el mismo	Presenta documento RUP y Anexo 5 sin embargo, aporta 2 contratos y el requisito hacía referencia a 1 contrato, por lo tanto se tomará únicamente el primer contrato reportado en el Anexo 5.

proponente de contratos celebrados con particulares o entidades estatales, máximo aportar un (1) contrato cuyo valor sea igual o superior al 100% del presupuesto oficial expresado en salarios mínimos, es decir, 279,24 S.M.L.M.V, con los códigos 80111600; 81101500 y 95121900	Consecutivo 4 Contratante Corporación para la Investigación Desarrollo Agropecuario - CINDAP Salarios 308,3 Código aplicable: 81101500 Objeto: Fortalecimiento del sector piscícola Mediante Apoyo para la Implementación y Acompañamiento Integral de 250 familias en Cajibío, Caloto, El Tambo, Mercaderes, Santander de Quilichao, Silvia y Timbío del Departamento del Cauca. Objeto de contrato no tiene relación con obra en edificios educativos NO CUMPLE

CONCLUSIÓN EVALUACIÓN TÉCNICA DE EXPERIENCIA: NO HABILITADO

CANT	CARGO A DESEMPEÑAR	FORMACIÓN ACADEMICA MÍNIMA	FORMACIÓN ACADEMICA ADICIONAL	AÑOS DE EXPERIENCIA GENERAL	EXPERIENCIA GENERAL	EXPERIENCIA ESPECÍFICA
1	DIRECTOR DE OBRA	ING CIVIL Y/O ARQUITECTO	POSGRADO EN INGENIERIA O ARQUITECTURA O A FINES	20 AÑOS	MINIMO DOS (2) CONTRATOS COMO PROPONENTE O EN CARGOS COMO DIRECTOR DE OBRA EN PROYECTOS DE EDIFICACIONES INSTITUCIONALES.	MINIMO UN (1) CONTRATOS ADICIONAL QUE DEBERÁ INCLUIR EXPERIENCIA EN CONSTRUCCIÓN EN PROYECTOS DE CARÁCTER PATRIMONIAL.
	NO SOPORTA DOCUMENTOS	NO SOPORTA DOCUMENTOS	NO SOPORTA DOCUMENTOS	NO SOPORTA DOCUMENTOS	NO SOPORTA DOCUMENTOS	NO SOPORTA DOCUMENTOS
1	RESIDENTE DE OBRA	ING CIVIL Y/O ARQUITECTO	N/A	8 AÑOS	MINIMO DOS (2) CONTRATOS DESEMPEÑANDO EL CARGO DE RESIDENTE DE OBRA EN PROYECTOS DE EDIFICACIONES INSTITUCIONALES.	MINIMO UN (1) CONTRATO ADICIONAL QUE DEBERÁ INCLUIR EXPERIENCIA EN CONSTRUCCIÓN EN PROYECTOS DE CARÁCTER PATRIMONIAL.
	NO SOPORTA DOCUMENTOS	NO SOPORTA DOCUMENTOS	N/A	NO SOPORTA DOCUMENTOS	NO SOPORTA DOCUMENTOS	NO SOPORTA DOCUMENTOS
1	INSPECTOR DE OBRA	ARQUITECTO / INGENIERO CIVIL	N/A	1 AÑO	MINIMO UN (1) CONTRATO DESEMPEÑANDO CARGOS RELACIONADOS A LA EJECUCIÓN DE OBRA	N/A
	NO SOPORTA DOCUMENTOS	NO SOPORTA DOCUMENTOS	N/A	NO SOPORTA DOCUMENTOS	NO SOPORTA DOCUMENTOS	N/A
1	MAESTRO DE OBRA	N/A	N/A	N/A	MINIMO DOS (2) CONTRATO DESEMPEÑANDO EL CARGO DE MAESTRO DE OBRA.	MINIMO UN (1) CONTRATO ADICIONAL QUE DEBERÁ INCLUIR EXPERIENCIA EN ACABADOS Y OBRA BLANCA

	NO SOPORTA DOCUMENTOS	N/A	N/A	N/A	NO SOPORTA DOCUMENTOS	NO SOPORTA DOCUMENTOS
1	INSPECTOR SSTA	TÉCNICO O TECNÓLOGO	N/A	1 AÑO	MINIMO UN (1) CONTRATO DESEMPEÑANDO EL CARGO INSPECTOR SSTA DE OBRA	N/A
	NO SOPORTA DOCUMENTOS	NO SOPORTA DOCUMENTOS	N/A	NO SOPORTA DOCUMENTOS	NO SOPORTA DOCUMENTOS	N/A

CONCLUSIÓN ITEM TÉCNICO DE PERSONAL: NO CUMPLE

CONCLUSIÓN REQUISITOS HABILITANTES

PROPONENTE	JURÍDICA	FINANCIERO Y ORGANIZACIONAL	TÉCNICO (PERSONAL, EQUIPOS)	EXPERIENCIA	RESULTADO
JJ JARAMILLO	CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE

4. PROPONENTE CONSORCIO PATRIMONIAL 2024

4.1. REQUISITOS JURÍDICOS

REQUISITOS HABILITANTES	CUMPLE / NO CUMPLE	OBSERVACIÓN
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA ANEXO 1	CUMPLE	Presentado
APODERADO	NO APLICA	NO APLICA
CONSORCIO Y UNIÓN TEMPORAL	CUMPLE	Presentado
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL	CUMPLE	Presentado
AUTORIZACIÓN PARA CONTRATAR	CUMPLE	Presentado
RUT	CUMPLE	Presentado
LIBRETA MILITAR DEL REPRESENTANTE LEGAL	CUMPLE	Presentado
DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN	CUMPLE	Presentado
BOLETÍN DE RESPONSABILIDAD FISCAL EXPEDIDO POR LA CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA (VERIFICACIÓN POR LA ENTIDAD).	CUMPLE	Presentado
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS EXPEDIDO POR LA PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN	CUMPLE	Presentado
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES JUDICIALES	CUMPLE	Presentado
CERTIFICADO DE REGISTRO NACIONAL DE MEDIDAS CORRECTIVAS	CUMPLE	Presentado
CERTIFICACIÓN APORTES DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES. ANEXO 3.	CUMPLE	Presentado
COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN Y/O TRANSPARENCIA (Anexo No. 4)	CUMPLE	Presentado
GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA PROPUESTA	CUMPLE	Presenta póliza 430 47 994000065688 de 25/04/2024 Vigencia: 30/04/2024 a 10/08/2024 Valor asegurado: $ 43,561,731.60
REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES	CUMPLE	Presentado
REDAM	CUMPLE	Presentado

CONCLUSIÓN EVALUACIÓN JURÍDICA: CUMPLE

4.2. VERIFICACION DE REQUISITOS FINANCIEROS Y DE ORGANIZACIÓN:

INDICADORES FINANCIEROS

CAPACIDAD FINANCIERA			
PROPONENTE	**Índice de liquidez >= 2 (Mipymes y Mujeres >= 1,90)**	**Índice de endeudamiento =< 0,40**	**Razón de cobertura de intereses >= 8**
OSVALDO TAMAYO (40%) Año 2023	7	0,33	47,02
C&G (60%) Año 2022	10,05	0,14	113,60
Resultado	8.83	0,216	86,9

INDICADORES ORGANIZACIÓN

CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			
PROPONENTES	**Rentabilidad del patrimonio >= 0,14**	**Rentabilidad del activo >= 0,14**	**Capital de Trabajo igual o mayor a $363.014.385**
OSVALDO TAMAYO (40%) Año 2023	1,05	0,69	1.116.846.000
C&G (60%) Año 2022	0,28	0,24	908.970.541
Resultado	0,588	0,42	$ 992.120.724,60

CONCLUSIÓN EVALUACIÓN FINANCIERA: CUMPLE

4.3. VERIFICACIÓN TÉCNICA

EXPERIENCIA:

Requisito	Observación
Se tendrá como experiencia mínima habilitante del proponente, la acreditación registrada en el RUP complementada adicional con CERTIFICACIONES de la entidad contratante y/o contratos de obra en edificios educativos, ejecutados y terminados por el mismo proponente de contratos celebrados con particulares o entidades estatales, máximo aportar un (1) contrato cuyo valor sea igual o superior al 100% del presupuesto oficial expresado en salarios mínimos, es decir, 279,24 S.M.L.M.V, con los códigos 80111600; 81101500 y 95121900	Presenta documento RUP y Anexo 5. - Osvaldo Tamayo Consecutivo 86 Contratante Municipio de Guachené Salarios 1507,59 Código aplicable: 81101500 Objeto: CONSTRUCCIÓN DE LA SEGUNDA ETAPA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA CENTRO RURAL MIXTO DE LA CABAÑA, MUNICIPIO DE GUACHENÉ, DEPARTAMENTO DEL CAUCA. - C&G REFORMAS ARQUITECTONICAS SAS10INSTITUCION Consecutivo 10 Contratante: Institución Educativa Inmaculada Concepción

	Salarios: 25,36 Código aplicable: 81101500 Objeto: MANTENIMIENTO DE CUBIERTAS EN LAS 7 SEDES, TECHO EN GARITA DE CELADORES SANTIAGO RENGIFO, E IMPERMEABILIZACION LOSA SEDE MARTIN DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA INMACULADA CONCEPCIÓN DEL MUNICIPIO DE CANDELARIA, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA9 CUMPLE

CONCLUSIÓN EVALUACIÓN TÉCNICA DE EXPERIENCIA: HABILITADO

CANT	CARGO A DESEMPEÑAR	FORMACIÓN ACADEMICA MÍNIMA	FORMACIÓN ACADEMICA ADICIONAL	AÑOS DE EXPERIENCIA GENERAL	EXPERIENCIA GENERAL	EXPERIENCIA ESPECÍFICA
1	DIRECTOR DE OBRA	ING CIVIL Y/O ARQUITECTO	POSGRADO EN INGENIERIA O ARQUITECTURA O A FINES	20 AÑOS	MINIMO DOS (2) CONTRATOS COMO PROPONENTE O EN CARGOS COMO DIRECTOR DE OBRA EN PROYECTOS DE EDIFICACIONES INSTITUCIONALES.	MINIMO UN (1) CONTRATOS ADICIONAL QUE DEBERÁ INCLUIR EXPERIENCIA EN CONSTRUCCIÓN EN PROYECTOS DE CARÁCTER PATRIMONIAL.
	CARLOS ANTONIO ARCINIEGAS OSORIO	ARQUICTETO UNIVERSIDAD DE SAN BUENAVENTURA CALI	ESPECIALISTA EN GERENCIA DE CONSTRUCCIONES PONTIFICIA UNIVERSIDAD JAVERIANA	03/02/2003	DIRECTOR DE OBRA, CIUDADELA EDUCATIVA COLEGIO JORGE ELIECER GAITAN. DIRECTOR DE OBRA, INSTITUCION EDUCATIVA SAN JUAN BOSCO SEDE: TAURINO IZQUIERDO DEL CORREGIMIENTO CAMPO ALEGRE Y SEDE: CRISTO REY DEL CORREGIMIENTO DE RAYITO DEL MUNICIPIO DE YOTOCO.	DIRECTOR DE OBRA, HOSPITAL UNIVERSITARIO DEL VALLE "EVARISTO GARCIA E.S.E."
1	RESIDENTE DE OBRA	ING CIVIL Y/O ARQUITECTO	N/A	8 AÑOS	MINIMO DOS (2) CONTRATOS DESEMPEÑANDO EL CARGO DE RESIDENTE DE OBRA EN PROYECTOS DE EDIFICACIONES INSTITUCIONALES.	MINIMO UN (1) CONTRATO ADICIONAL QUE DEBERÁ INCLUIR EXPERIENCIA EN CONSTRUCCIÓN EN PROYECTOS DE CARÁCTER PATRIMONIAL.
	JUAN CARLOS SANTACRUZ CHAVEZ	INGENIERO CIVIL UNIVERSIDAD DEL CAUCA	N/A	11/29/2007	RESIDENTE DE OBRA, INSTITUCION EDUCATIVA SAN JUAN BOSCO SEDE: TAURINO IZQUIERDO DEL CORREGIMIENTO CAMPO ALEGRE Y SEDE: CRISTO REY DEL CORREGIMIENTO DE RAYITO DEL MUNICIPIO DE YOTOCO. RESIDENTE DE OBRA, CIUDADELA EDUCATIVA COLEGIO JORGE ELIECER GAITAN.	RESIDENTE DE OBRA, HOSPITAL UNIVERSITARIO DEL VALLE.
1	INSPECTOR DE OBRA	ARQUITECTO / INGENIERO CIVIL	N/A	1 AÑO	MINIMO UN (1) CONTRATO DESEMPEÑANDO CARGOS RELACIONADOS A LA EJECUCIÓN DE OBRA	N/A
	JULIAN LIZANDRO GONZALES CASAS	INGENIERO CIVIL UNIVERSIDAD DEL CAUCA	N/A	26/10/1999	INSPECTOR DE OBRA, EDIFICIO PALACIO DE SAN FRANCISCO.	N/A

1	MAESTRO DE OBRA	N/A	N/A	N/A	MINIMO DOS (2) CONTRATO DESEMPEÑANDO EL CARGO DE MAESTRO DE OBRA.	MINIMO UN (1) CONTRATO ADICIONAL QUE DEBERÁ INCLUIR EXPERIENCIA EN ACABADOS Y OBRA BLANCA
	FREDDY STEVENS HERNANDES CHAVEZ	N/A	N/A	N/A	MAESTRO DE OBRA, CENTRO DE ADMINISTRACION LOCAL INTEGRADA COMUNA 19. MAESTRO DE OBRA, CENTRO DE BIENESTAR Y VIDA DEL ADULTO MAYOR DEL MUNICIPIO DE PUERTO TEJADA.	MAESTRO DE OBRA, CONTRALORIA DEPARTAMENTAL DEL VALLE DEL CAUCA
1	INSPECTOR SSTA	TÉCNICO O TECNÓLOGO	N/A	1 AÑO	MINIMO UN (1) CONTRATO DESEMPEÑANDO EL CARGO INSPECTOR SSTA DE OBRA	N/A
	RUBEN DARIO REINA MANJARRES	PROFESIONAL EN SALUD OCUPACIONAL	N/A	29/05/2015	SISO, COMPLEJO INTEGRAL DE SERVICIOS DE SALUD PÚBLICA ANÍBAL PATIÑO RODRÍGUEZ DEL VALLE DEL CAUCA	N/A

CONCLUSIÓN ITEM TÉCNICO DE PERSONAL: CUMPLE

CONCLUSIÓN REQUISITOS HABILITANTES

PROPONENTE	JURÍDICA	FINANCIERO Y ORGANIZACIONAL	TÉCNICO (PERSONAL, EQUIPOS)	EXPERIENCIA	RESULTADO
CONSORCIO PATRIMONIAL	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

CONCLUSIÓN CONSOLIDADA DE REQUISITOS HABILITANTES

PROPONENTE	JURÍDICA	FINANCIERO Y ORGANIZACIONAL	TÉCNICO (PERSONAL, EQUIPOS)	EXPERIENCIA	RESULTADO
HENET SAS	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE
MAURICIO OTERO	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
JJ JARAMILLO	CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE
CONSORCIO PATRIMONIAL	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

Como quiera que en esta instancia los únicos habilitados son: El proponente MAURICIO OTERO LAVADO y el proponente CONSORCIO PATRIMONIAL 2024, se procederá a la asignación de puntaje así:

ITEM	CRITERIOS DE CALIFICACION	PUNTAJE POSIBLE	MOL	CONSORCIO PATRIMONIAL
1	**FACTOR TECNICO**	**40,00**	**40,00**	**40,00**
2	**FACTOR ECONOMICO** (MEDIA ARITMETICA ALTA)	**49,80**	**49,35**	**49,50**
3	**APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL**	**10,00**	**10,00**	**10,00**
4	**DIFERENCIAL**			
4,1	EMPRENDIMIENTO Y EMPRESAS DE MUJERES	0,10	0,00	0,10
4,2	MIPYMES	0,10	0,10	0,10
TOTAL		**100,00**	**99,45**	**99,70**

CONCLUSIÓN:

- Una vez verificadas las ofertas presentadas y evaluada toda la documentación requerida en el proceso de Selección SAMC-002-2024, se atendieron las observaciones respectivas a las ofertas, las cuales fueron resueltas y tenidas en cuenta para el presente informe de evaluación definitivo.
- La mejor calificación obtenida según los puntajes evaluados otorga el **Primer Puesto** al contratista **CONSORCIO PATRIMONIAL 2024 con 99.70 Pts**, y el Segundo Puesto al contratista MAURICIO OTERO LAVADO con 99.45 Pts.

El presente informe de evaluación definitiva se publica en el SECOP II a través del portal único de contratación www.colombiacompra.gov.co para informar el proponente ganador.

Para constancia, se firma la presente acta por los miembros del Comité Evaluador.

JENNY LICETH MARQUEZ FLOREZ
Vicerrectora Administrativa y Financiera

ROSA CORTÉS CASANOVA
Asesora Jurídica

DIEGO MAURICIO TORRES RUIZ
Gestión de Recursos Físicos

Actividad	Publico	Fecha
Publicar evaluación definitiva SAMC-002-2024 EN EL SECOP	Andrés Zambrano - Auxiliar	17/05/2024