Secretaría Distrital del Hábitat

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 1160 DE 2023
SOLIUN SAS
DIRECCIÓN: CARRERA 70C No. 48 -55
TELÉFONO: 76530168 – 3013942384
Email: proyectos@soliunsas.com

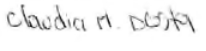
"REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, SOCIAL, AMBIENTAL Y LEGAL) DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE LAS ACCIONES DE ACUPUNTURA URBANA EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT."

INFORME MENSUAL No 4 – COMPONENTE TÉCNICO
PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL 01 DE ABRIL AL 30 DE ABRIL DE 2024

TOMO __1___ DE _____

TABLA DE CONTROL

COPIA CONTROLADA	X	COPIA NO CONTROLADA	

	Nombre	Cargo	Firma
ELABORÓ	CLAUDIA M. ACOSTA AMAYA	Residente de Interventoría	
APROBÓ	EDNA CONSTANZA CEPEDA SANCHEZ	Directora de Interventoría	

ABRIL DE 2024 / BOGOTÁ D.C.

CONTENIDO

INTRODUCCIÓN 4
1. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO 5
2. UBICACIÓN DEL PROYECTO 5
- PARQUE DESARROLLO SANTA CECILIA PARTE BAJA 6
- PARQUE RIVERAS DE OCCIDENTE 7
- PARQUE URBANIZACIÓN LA CAMELIA 8
- PARQUE PATIO BONITO II SECTOR D 9
- PARQUE CHUNIZA I 10
3. CONTRATO DE OBRA 11
3.1. INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA 11
3.2. ASPECTOS CONTRACTUALES DEL CONTRATO DE OBRA 11
3.3. ASPECTOS LEGALES Y REVISIÓN DE PÓLIZAS 12
3.4. ASPECTOS FINANCIEROS 13
3.4.1. BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO 13
3.4.2. RELACIÓN DE ACTAS PARCIALES: 17
3.5. ASPECTOS TÉCNICOS 18
3.5.1. RESUMEN DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL MES 18
3.5.2. ASPECTOS DE OBRA 18
3.5.3. AVANCE DE LAS ACTIVIDADES DE OBRA 19
3.5.4. DISEÑOS ARQUITECTÓNICOS POR TERRITORIO 20
3.6. PERSONAL DEL CONTRATISTA DE OBRA 26
4. INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 26
4.1. ASPECTOS CONTRACTUALES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 26
4.2. ASPECTOS LEGALES Y REVISIÓN DE PÓLIZAS 27
4.3. ASPECTOS FINANCIEROS 27
4.3.1. RELACIÓN DE ACTAS PARCIALES 28
4.4. ASPECTOS TÉCNICOS 28
4.4.1. ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR LA INTERVENTORÍA 28
4.4.2. PERSONAL DE LA INTERVENTORÍA 30
5. CONTROL DE CALIDAD 31
5.1. PLAN DE INSPECCIÓN Y ENSAYO 31
5.2. EQUIPOS DE INSPECCIÓN, MEDICIÓN Y ENSAYO 31
5.2.1. EQUIPOS DE INSPECCIÓN, MEDICIÓN Y ENSAYO – INTERVENTORÍA 31
5.2.2. EQUIPOS DE INSPECCIÓN, MEDICIÓN Y ENSAYO – CONTRATISTA 32
6. BITÁCORAS DE OBRA 32
7. CORRESPONDENCIA CRUZADA 32
8. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES 32
9. REGISTRO FOTOGRÁFICO 33

LISTADO DE ANEXOS

ANEXO 1. BITÁCORAS DE OBRA
ANEXO 2. ACTAS DE COMITÉ
ANEXO 3. INFORMES SEMANALES
ANEXO 4. CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA
ANEXO 5. PRORROGA Y ADICIÓN, PÓLIZAS CONTRACTUALES OBRA E INTERVENTORÍA,

ANEXO . CARACTERIZACIÓN INCOMINERIA SAS
ANEXO . ENSAYOS DE LABORATORIO CONTRATISTA
ANEXO . SOPORTES TOPOGRAFIA INTERVENTORÍA
ANEXO . SOPORTES TOPOGRAFIA CONTRATISTA

INTRODUCCIÓN

El presente informe corresponde al seguimiento, verificación y control realizado por esta Interventoría en cumplimiento del contrato No. 1160 de 2023 suscrito entre SOLIUN SAS y la SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT - SDHT, a las actividades ejecutadas por el Contratista de Obra CONSORCIO ARQING HABITAT de acuerdo con el contrato No. 1164 de 2023.

La revisión se efectuó para el periodo correspondiente al segundo mes de ejecución del contrato de obra definido desde el 01 de abril de 2024 hasta el 30 de abril de 2024, donde se tuvieron en cuenta los aspectos técnicos, administrativos, financieros, ambientales, SST y legales, según las condiciones contractuales establecidas; cabe resaltar que el seguimiento se realiza acorde con los lineamientos establecidos en el Anexo Técnico del contrato, respectivamente.

De acuerdo con lo antes mencionado, dentro del presente informe se describen las labores realizadas por el Contratista en el periodo de tiempo enunciado anteriormente; así mismo, se presentan las observaciones, comentarios y recomendaciones a las actividades ejecutadas en el periodo reportado.

Finalmente, se resumen los estados de los Contratos de obra e Interventoría, exponiendo al final del documento las respectivas conclusiones del estado del contrato de obra, a la fecha de entrega de este reporte.

1. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO

En el proyecto se evidencia la incorporación de actividades de carácter urbano que generan y fortalecen las dinámicas existentes del sector a partir de la intervención puntual que beneficia de manera positiva la circulación peatonal y las áreas de permanencia mejorando la experiencia de los usuarios en cada uno de los territorios. Estas actividades de mantenimiento se enfocan primordialmente en la renovación de los espacios que se identifican con afectaciones negativas y que por ende no permitían un óptimo aprovechamiento de los mismos.

Se realiza la Implementación de acciones de Acupuntura Urbana en Bogotá y para este informe se presenta específicamente con el Contrato de interventoría No. 1160 de 2023 cuyo objeto es "REALIZAR INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, SOCIAL Y LEGAL) DE LAS INTERVENCIONES DE ACUPUNTURA URBANA PARA LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT".

Para la ejecución de estas actividades se encuentra asociado un contrato de Obra No. 1164 de 2023 cuyo objeto es "CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE LAS ACCIONES DE ACUPUNTURA URBANA EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT"

2. UBICACIÓN DEL PROYECTO

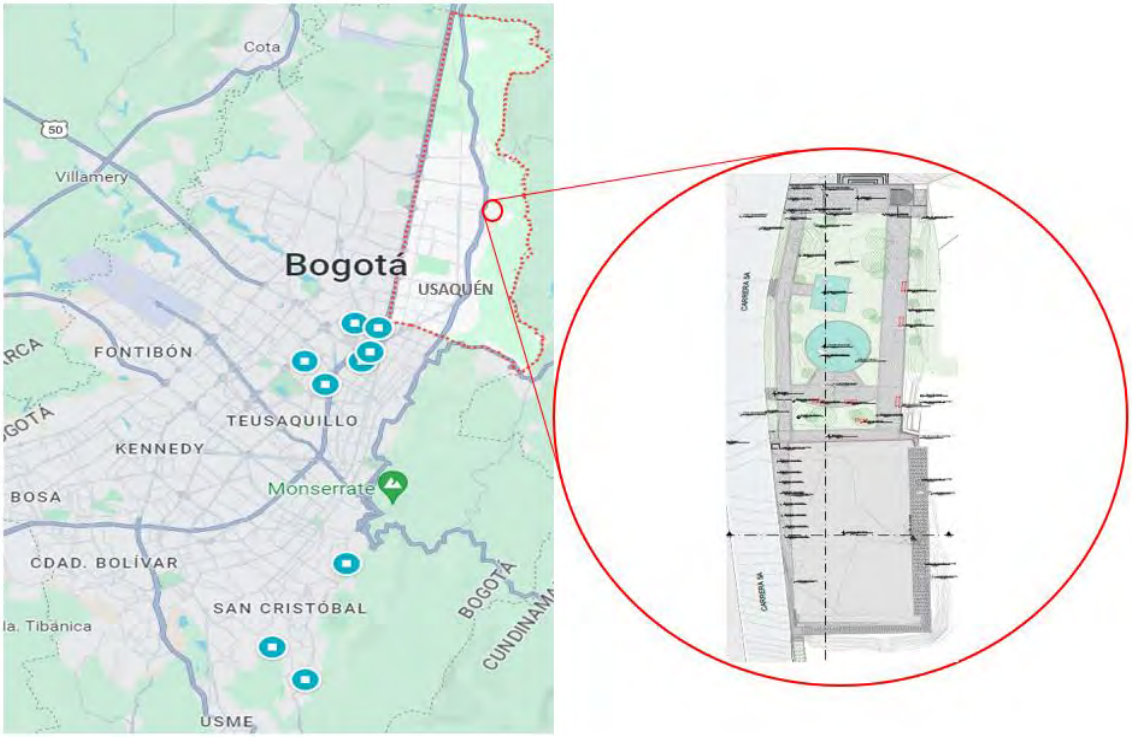
El presente proyecto se desarrolla en la ciudad de Bogotá, donde posterior a un análisis de priorización y diagnostico asociado a un contrato de consultoría, se resuelve realizar la intervención mediante mantenimiento de 5 territorios distribuidos en 4 localidades. Se presenta cuadro general de localización de cada uno de los territorios

PARQUE O ESCENARIO	CÓDIGO SEGÚN IDRD	RUPI	LOCALIDAD	DIRECCIÓN
Parque Desarrollo Santa Cecilia parte baja	01-035	293-8	Usaquén	KR 5 A 163 D 46
Parque Riveras de Occidente	08-006	1156-31	Kennedy	CL 34A SUR 91 05
Parque urbanización La Camelia	16-054	2244-18	Puente Aranda	KR 54 1B 30
Parque Patio Bonito II sector D	08-163	1219-10	Kennedy	KR 87 34 31 SUR
Parque Chuniza I	05-051	1660-51	Usme	CL 90 SUR - KR 8

- **Parque Desarrollo Santa Cecilia parte baja**

Con el fin de contextualizar la ubicación del territorio, es necesario precisar que, el Parque desarrollo Santa Cecilia Parte Baja se encuentra ubicado en la localidad de Usaquén de la ciudad de Bogotá D.C.

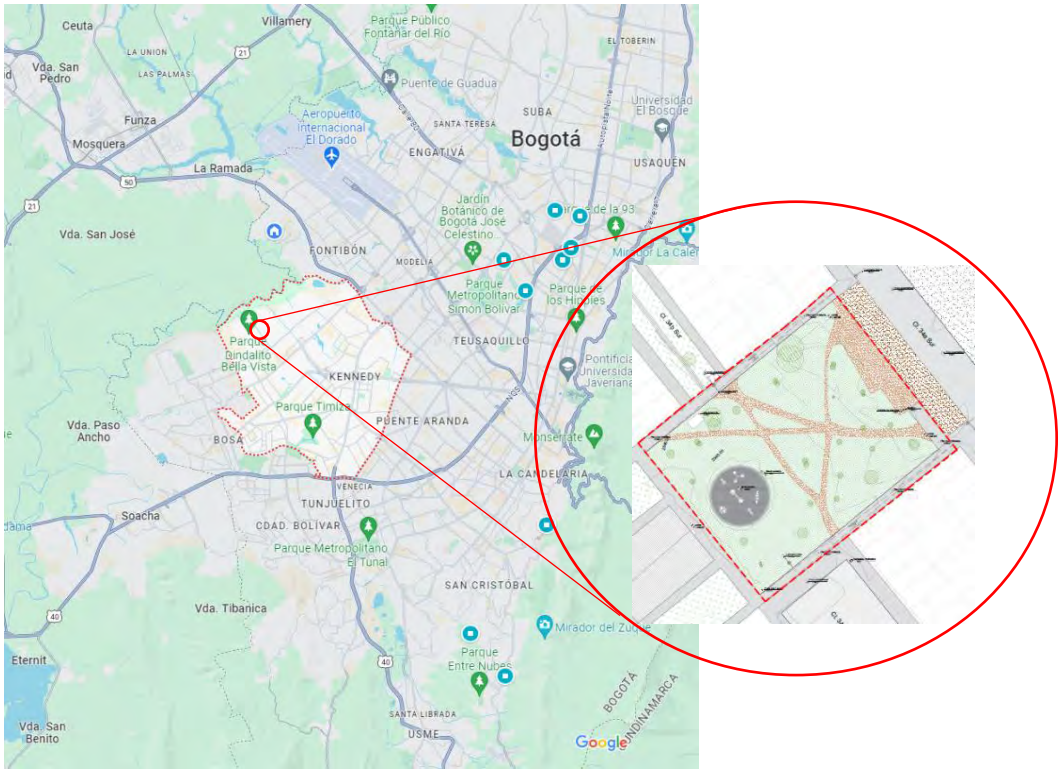
El barrio Santa Cecilia Parte Baja, se encuentra ubicado a la zona ubicada entre Ac 170 al norte y Ac 147 al sur, Limite Urbano al oriente y Autopista Norte al occidente. El Polígono de Intervención Prioritaria Parque Santa Cecilia Baja, se encuentra ubicado sobre la Carrera 5A con calle 163D. Respecto a la composición de este PIP, es reconocido como parque de escala vecinal, con código IDRD 01-035.



- **Parque Riveras de Occidente**

Con el fin de contextualizar la ubicación del territorio, es necesario precisar que, el Parque Riveras de Occidente se encuentra ubicado en la localidad de Kennedy de la ciudad de Bogotá D.C.

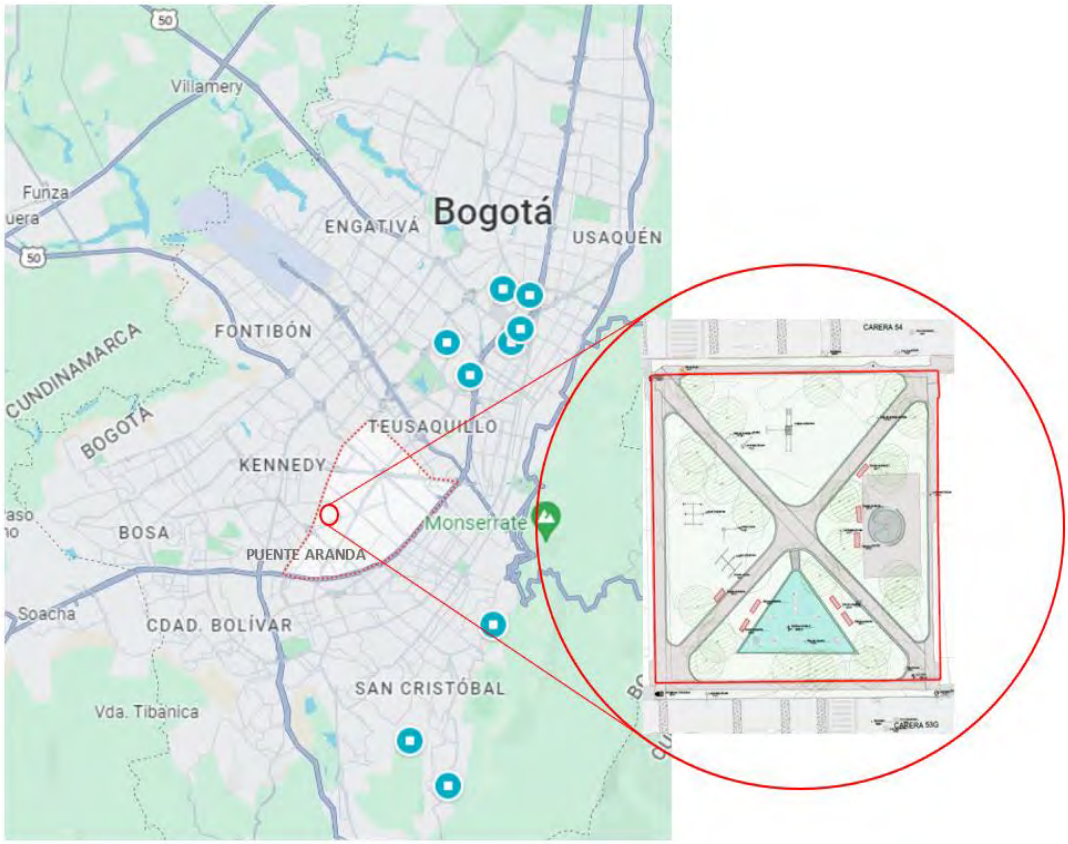
El Polígono de Intervención Prioritaria Parques Riveras de occidente, se encuentra ubicado en el barrio con el mismo nombre, ubicado sobre la calle 34Asur y la carrera 91. Respecto a la composición de este PIP, es reconocido como parques de escala vecinal, con código IDRD 08-006.



- **Parque urbanización La Camelia**

Con el fin de contextualizar la ubicación del territorio, es necesario precisar que, el Parque Urbanización La Camelia, se encuentra ubicado en la localidad de Puente Aranda de la ciudad de Bogotá D.C.

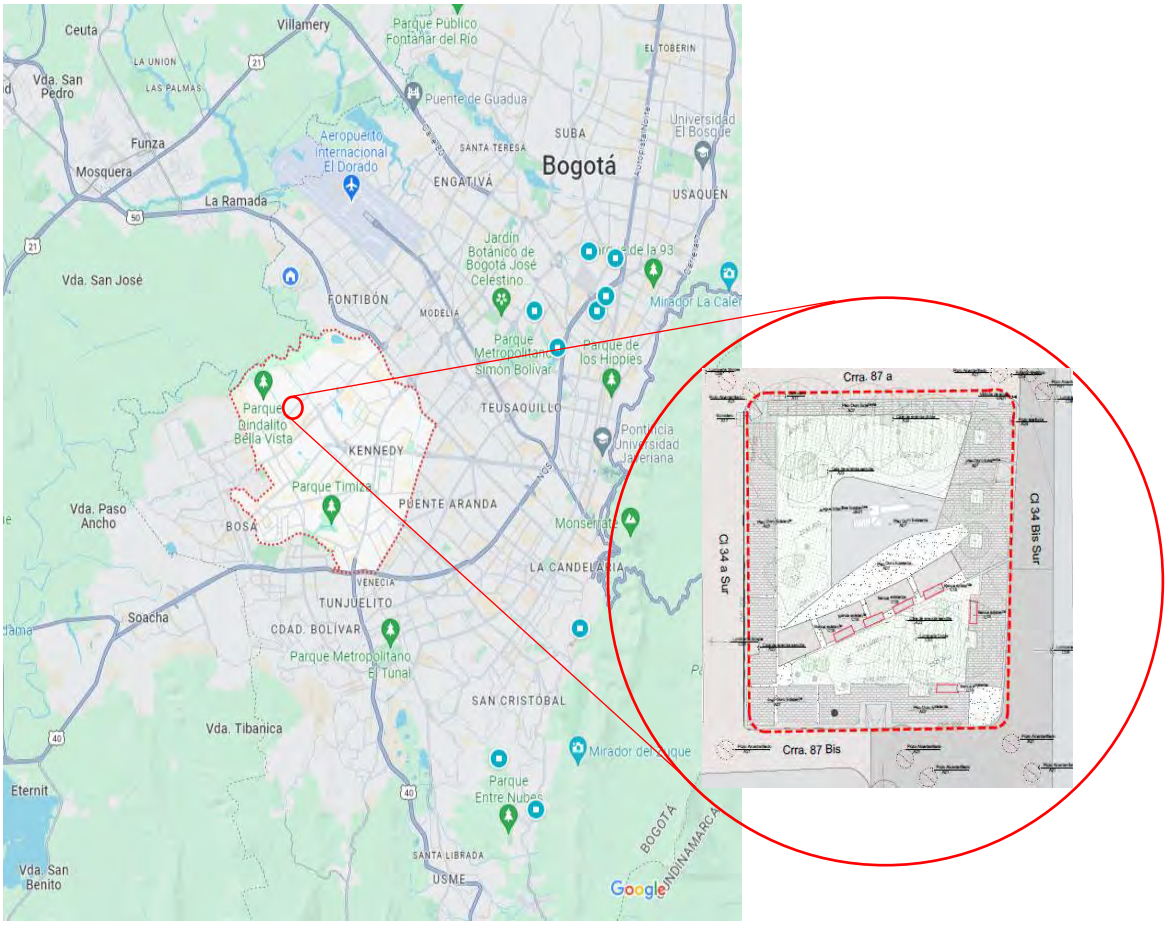
El Polígono de Intervención Prioritaria Parque Urbanización La Camelia, se encuentra ubicado en el barrio con el mismo nombre, ubicado sobre la carrera 54con calle 1B. Respecto a la composición de este PIP, es reconocido como parque de escala vecinal, con código IDRD 16-054



- **Parque Patio Bonito II sector D**

Con el fin de contextualizar la ubicación del territorio, es necesario precisar que, el Parque Patio Bonito II Sector D se encuentra ubicado en la localidad de Kennedy de la ciudad de Bogotá D.C.

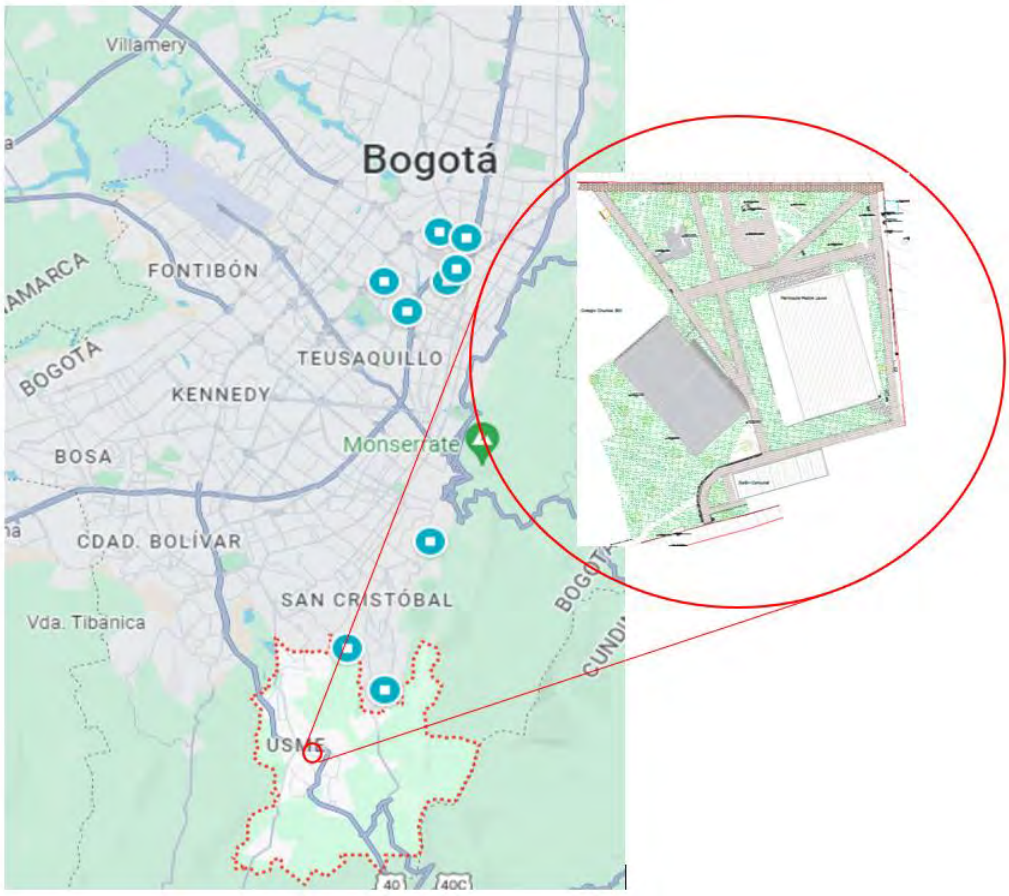
EL Polígono de Intervención Prioritaria Parques Patio Bonito II Sector D, se encuentra ubicado en el barrio con el mismo nombre, ubicado sobre la Carrera 87 con calle 34 sur. Respecto a la composición de este PIP, es reconocido como parque de escala de bolsillo, con código IDRD 08-163.



- **Parque Chuniza I**

Con el fin de contextualizar la ubicación del territorio, es necesario precisar que, el Parque Chuniza I se encuentra ubicado en la localidad de Usme de la ciudad de Bogotá D.C.

El Polígono de Intervención Prioritaria Parque Chuniza I, se encuentra ubicado en el barrio con el mismo nombre, ubicado sobre la Calle 90 sur con carrera 3. Respecto a la composición de este PIP, es reconocido como parque de escala vecinal, con código IDRD 05-051.



3. CONTRATO DE OBRA

3.1. INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA

No. de contrato	1164 DE 2023
Contratista de obra	CONSORCIO ARQING HABITAT
Objeto	"CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE LAS ACCIONES DE ACUPUNTURA URBANA EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT."
Periodo de apropiación de los diseños	QUINCE (15) DÍAS
Periodo de ejecución de obra	TRES (03) MESES Y QUINCE (15) DÍAS
Prorroga N.1	UN (1) MESES
Plazo total del contrato actualizado	CINCO (5) MESES
Valor etapa de obra	$ 2.528.960.329,00
Valor total del contrato	$ 2.528.960.329,00
Fecha Inicio	20 de diciembre de 2023
Fecha de Terminación del contrato:	19 de mayo de 2024

3.2. Aspectos contractuales del contrato de obra

Dentro del tiempo estipulado de la ejecución del contrato y una vez suscrita el acta de inicio el contratista contará con 15 días para realizar todas las actividades pertinentes dirigidas o encaminadas a la apropiación de los estudios y diseños suministrados por la SDHT para la ejecución de las obras cómo pueden ser: las visitas necesarias a cada uno de los territorios priorizados, la revisión, análisis y observaciones de los estudios y diseños. Agotados estos 15 días el contratista iniciará automáticamente la ejecución de las obras de los territorios verificados.

Lo primero que se realizó fue un reconocimiento de las zonas a intervenir, en compañía de funcionarios de la Secretaría del Hábitat, representantes de la Interventoría SOLIUN SAS y representantes del Contratista Arqing Habitat donde se verifico el estado físico inicial de los territorios antes de la intervención.

Se inició con una etapa preliminar que consistió en la recopilación y estudio de toda la información, analizando los presupuestos y programaciones para los territorios a intervenir.
La Interventoría estuvo realizando acompañamiento a todo el desarrollo de esta primera etapa, además de lo mencionado anteriormente; se revisaron las hojas de vida que presentó el Contratista, se realizaron mesas de trabajo, comités de obra, revisión de pólizas y demás documentos inherentes a los Contratos para el buen desarrollo de las obras.

3.3. Aspectos legales y revisión de pólizas

Se revisa el estado actual de las pólizas del contrato de obra y se evidencia que los mismos a la fecha están debidamente actualizados según las condiciones establecidas contractualmente a nivel de las garantías.

CUADRO DE INFORMACIÓN DE PÓLIZAS DEL CONTRATO DE OBRA			
PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL No. 14-44-101200075			
DESCRIPCIÓN EL AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	20-12-2023	20-10-2024	$505,792,065.80
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO	20-12-2023	20-10-2024	$758,688,098.70
PAGOS DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	20-12-2023	20-04-2027	$252,896,032.90
ESTABILIDAD DE LA OBRA Y CALIDAD DEL SERVICIO	20-04-2024	20-04-2027	$505,792,065.80

PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO No. 14-40-101061334			
DESCRIPCIÓN EL AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	20-12-2023	20-04-2024	$348,000,000.00
DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE	20-12-2023	20-04-2024	$348,000,000.00
PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	20-12-2023	20-04-2024	$348,000,000.00

Durante el trascurso del presente informe, el Contrato de obra No. 1164 de 2023, presentó un cambio, que consiste en la prórroga No. 1., donde se prorroga el plazo del contrato por 30 días se modifica la vigencia de los amparos de la presente póliza.

Se anexa copia de las garantías aprobadas a la fecha por la entidad mediante plataforma Secop 2, en el **(ANEXO 5).**

3.4. Aspectos financieros

CONTRATO No.:	1164 de 2023	
PLAZO INICIAL:	4 MESES	
FECHA DE INICIACIÓN:	20 de diciembre de 2023	
****FECHA DE SUSPENSIÓN:**		
****FECHA DE REINICIACIÓN:**		
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	19 de abril de 2024	
PRORROGA NO. 1	30 DÍAS	
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL:	19 de mayo de 2024	
PLAZO ACTUALIZADO:	5 MESES	
PLAZO TRANSCURRIDO:	132 días	EQUIVALE AL 87%
VALOR INICIAL:	$ 2.528.960.329,00	
VALOR ADICIÓN(ES):	$0	
ANTICIPO	$758.688.098,70	
VALOR ACTUALIZADO:	$ 2.528.960.329,00	
VALOR PAGADO:	$ 103.919.463,00	
VALOR FACTURADO	$ 103.919.463,00	
VALOR POR PAGAR:	$ 2.425.040.866,00	

3.4.1. BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO

Las actividades relacionadas con el manejo del anticipo del contrato No. 1164 de 2023 desarrolladas durante el 01 al 30 de abril de 2024 se describen a continuación:

i. CONTROL DEL ANTICIPO.

Se anexa cuadro correspondiente al control de manejo del anticipo, en el cual se evidencian los valores desembolsados por rubro, el porcentaje, al saldo equivalente de cada uno de estos, el valor aprobado total.

CONCEPTO	VALOR PROGRAMADO	PORCENTAJE	VALOR DESEMBOLSADO	PORCENTAJE	SALDO	PORCENTAJE
Pago de mano de obra no calificada del proyecto	$ 197.258.905,00	26,00%	$ 56.380.697,00	28,58%	$ 140.878.208,00	71,42%

CONCEPTO	VALOR PROGRAMADO	PORCENTAJE	VALOR DESEMBOLSADO	PORCENTAJE	SALDO	PORCENTAJE
Compra o arriendo de equipos y repuestos	$ 37.934.405,00	5,00%	$ 6.652.380,00	17,54%	$ 31.282.025,00	82,46%
Transporte de equipos o de materiales	$ 68.281.929,00	9,00%	$ 55.789.818,00	81,71%	$ 12.492.111,00	18,29%
Compra de materiales y accesorios	$ 455.212.859,00	60,00%	$ 321.402.811,00	70,60%	$ 133.810.048,00	29,40%
TOTAL	**$ 758.688.098,00**	**100%**	**$ 440.225.706,00**	**58,02%**	**$ 318.462.392,00**	**41,98%**

ii. INFORME DE INVERSIÓN BUEN MANEJO DEL ANTICIPO.

Debido a que hasta el 30 de abril se han aprobado 21 órdenes de operación, se informa que no se ha cumplido con el plan de manejo del anticipo.

ESTADO DE CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE ANTICIPO							
FLUJO DE INVERSIÓN A CORTE:		Mes 3.0	SEGUIMIENTO A LA INVERSIÓN				
ÍTEM *(Cuenta)*	DESCRIPCIÓN	($) CORTE FLUJO DE INVERSIÓN	($) ACUMULADO A LA FECHA	($) TOTAL APROBADO EN EL PERIODO	($) SALDO POR INVERTIR	% CUMPLIMIENTO DEL FLUJO EN EL PERIODO	OBSERVACIONES DE SEGUIMIENTO
1.1	Pago de mano de obra no calificada del proyecto	$ -	$ 56.380.697,00	$ -	$ 140.878.208	0,00%	No se cumplieron los rubros estipulados en el plan de inversión del anticipo aprobado. Por lo tanto, se está tramitando junto al contratista
1.2	Compra o arriendo de equipos y repuestos	$ 37.934.405	$ 6.652.380,00	$ 40.647.008	$ 31.282.025	107,15%	No se cumplieron los rubros estipulados en el plan de inversión del anticipo aprobado. Por lo tanto, se está tramitando junto al contratista
1.3	Transporte de equipos o de materiales	$ 68.281.929	$ 55.789.818,00	$ 72.298.800	$ 12.492.111	105,88%	No se cumplieron los rubros estipulados en el plan de inversión del anticipo aprobado. Por lo tanto, se está tramitando junto al contratista
1.4	Compra de materiales y accesorios	$ 455.212.859	$ 321.402.811,00	$ 141.599.784	$ 133.810.048	31,11%	No se cumplieron los rubros estipulados en el plan de inversión del anticipo aprobado. Por lo tanto, se está tramitando junto al contratista
	TOTALES:	$ 561.429.193	$ 440.225.706	$ 254.545.592	$ 318.462.392	45,34%	No se cumplió con el monto estipulado por rubro en el plan de anticipo, por esta razón

						se solicita reprogramación de este. Actualmente se está tramitado la aprobación de la actualización del plan de inversión del anticipo.

iii. ORDENES DE OPERACIÓN.

No.	DESCRIPCIÓN	VALOR DEL ÍTEM	PORCENTAJE DEL ÍTEM
1	Pago de mano de obra no calificada del proyecto	$ 197.258.905,00	26,00%

No. ORDEN	VALOR	PORCENTAJE	ENTIDAD BENEFICIARIA DEL PAGO	No. CUENTA DE COBRO ENTIDAD BENEFICIARIA	FECHA DE SOLICITUD	FECHA DE APROBACIÓN
10	$ 17.834.452,00	9,04%	CONSORCIO ARQING HABITAR	24110670078	CAH1164-2023 136 26/03/2024	SDHT-1160-2024-156 09/04/2024
14	$ 38.546.245,00	19,54%	CONSORCIO ARQING HABITAR	24110670078	CAH1164-2023 140 27/03/2024	SDHT-1160-2024-157 09/04/2024

SUBTOTAL	$ 56.380.697,00
SALDO	$ 140.878.208,00

No.	DESCRIPCIÓN	VALOR DEL ÍTEM	PORCENTAJE DEL ÍTEM
2	Compra o arriendo de equipos y repuestos	$ 37.934.405,00	5,00%

No. ORDEN	VALOR	PORCENTAJE	ENTIDAD BENEFICIARIA DEL PAGO	No. CUENTA DE COBRO ENTIDAD BENEFICIARIA	FECHA DE SOLICITUD	FECHA DE APROBACIÓN
18	$ 6.652.380,00	17,54%	DIDIER ARLEY PAEZ HERNANDEZ	085429942	CAH1164-2023 160 12/04/2024	SDHT-1160-2024-164 16/04/2024

SUBTOTAL	**$ 6.652.380,00**
SALDO	**$ 31.282.025,00**

No.	DESCRIPCIÓN	VALOR DEL ÍTEM	PORCENTAJE DEL ÍTEM
3	Transporte de equipos o de materiales	$ 68 281 929.00	9.00%

No. ORDEN	VALOR	PORCENTAJE	ENTIDAD BENEFICIARIA DEL PAGO	No. CUENTA DE COBRO ENTIDAD BENEFICIARIA	FECHA DE SOLICITUD	FECHA DE APROBACIÓN
012	$ 2.681.539,00	3,93%	COLGRAVAS MG SAS	09400001144	CAH1164-2023 138 27/03/2024	SDHT-1160-2024-153 05/04/2024
012	$ 1.340.770,00	1,96%	COLGRAVAS MG SAS	09400001144	CAH1164-2023 138 27/03/2024	SDHT-1160-2024-153 05/04/2025
012	$ 1.340.770,00	1,96%	COLGRAVAS MG SAS	09400001144	CAH1164-2023 138 27/03/2024	SDHT-1160-2024-153 05/04/2026
016	$ 16.089.235,00	23,56%	JOHN ALVARO CUBILLO AVELLA	10050869984	CAH1164-2023 154 09/04/2024	SDHT-1160-2024-163 15/04/2024
019	$ 14.837.193,00	21,73%	JOHN ALVARO CUBILLO AVELLA	10050869984	CAH1164-2023 161 13/04/2024	SDHT-1160-2024-165 16/04/2024
021	$ 4.357.501,00	6,38%	COLGRAVAS MG SAS	09400001144	CAH1164-2023 175 19/04/2024	SDHT-1160-2024-177 23/04/2024

SUBTOTAL	**$ 55.789.818,00**
SALDO	**$ 12.492.111,00**

No.	DESCRIPCIÓN	VALOR DEL ÍTEM	PORCENTAJE DEL ÍTEM
4	Compra de materiales y accesorios	$ 455 212 859.00	60.00%

No. ORDEN	VALOR	PORCENTAJE	ENTIDAD BENEFICIARIA DEL PAGO	No. CUENTA DE COBRO ENTIDAD BENEFICIARIA	FECHA DE SOLICITUD	FECHA DE APROBACIÓN
9	$ 30.274.156,00	6,65%	MIRIAM YANED FRANCO ZEA	62422807778	CAH1164-2023-133 22/03/2024	SDHT-1160-2024-144 2/04/2024

No. ORDEN	VALOR	PORCENTAJE	ENTIDAD BENEFICIARIA DEL PAGO	No. CUENTA DE COBRO ENTIDAD BENEFICIARIA	FECHA DE SOLICITUD	FECHA DE APROBACIÓN
9	$ 4.673.443,00	1,03%	FIGUCENTRO LTDA	21751716628	CAH1164-2023-133 22/03/2024	SDHT-1160-2024-144 2/04/2024
11	$ 30.181.710,00	6,63%	CONSORCIO ARQUING HABITAT	24110670078	CAH1164-2023-137 26/03/2024	SDHT-1160-2024-150 04/04/2024
13	$ 4.171.675,00	0,92%	COMERCIALIZADORA CALYPSO SAS	13321960531	CAH1164-2023-139 27/03/2024	SDHT-1160-2024-152 05/04/2024
15	$ 18.896.586,00	4,15%	INCOMINERIA SAS	094432754	CAH1164-2023 145 03/04/2024	SDHT-1160-2024-155 09/04/2024
17	$ 4.818.084,00	1,06%	FIGUCENTRO LTDA	21751716628	CAH1164-2023-169 17/04/2024	SDHT-1160-2024-170 17/04/2024
20	$ 48.584.130,00	10,67%	CONCREMOVIL SAS	30246299251	CAH1164-2023-168 16/04/2024	SDHT-1160-2024-174 19/04/2024

SUBTOTAL	**$ 321.402.811,00**
SALDO	**$ 133.810.048,00**

iv. **LEGALIZACIÓN DE FACTURAS.**

Mediante el oficio CAH1164-2023-165 el contratista remite facturas relacionadas de la orden uno a la 15. Estas están haciendo revisada y legalizadas por la interventoría.

v. RENDIMIENTOS FINANCIEROS

Mediante el oficio CAH1164-2023 171 del 18 de abril de 2024, se remite por el contratista los extractos bancarios del mes de febrero y marzo.

3.4.2. Relación de actas parciales:

CONTRATO DE OBRA 1164 – 2023					
CONCEPTO	**PERIODO**	**VALOR BRUTO**	**AMORTIZACIÓN ANTICIPO**	**VALOR NETO**	**% EJECUCIÓN**
ADICIÓN	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

CONTRATO DE OBRA 1164 – 2023					
CONCEPTO	**PERIODO**	**VALOR BRUTO**	**AMORTIZACIÓN ANTICIPO**	**VALOR NETO**	**% EJECUCIÓN**
PARCIAL 1 OBRA	01/02/2024 29/02/2024	$30.488.824,00	$9.146.647,00	$21.342.177,00	1.21%
PARCIAL 2 OBRA	01/03/2024 31/03/2024	$73.430.639,00	$22.029.192,00	$51.401.447,00	2.90%
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 2.528.960.329,00				
SALDO A FAVOR CONTRATISTA	$ 2.425.040.866,00				

3.5. ASPECTOS TÉCNICOS

3.5.1. Resumen de las actividades realizadas en el mes

- Asistencias a comité de seguimiento, el cual es citado periódicamente cada semana con el fin de presentar y evaluar el estado de los contratos y la ejecución de las obras.
- Trámite ante las alcaldías locales y EPS para aclaraciones de condiciones encontradas en campo en cada uno de los territorios.
- Tramites de ordenes de giro de la No.4 a la 13 donde se atienden las observaciones realizadas por la interventoría para cumplir con concepto favorable por parte de la interventoría.
- Presentación de informes mensuales No.3 de cada uno de los componentes.
- Se realizan ajustes sobre el presupuesto teniendo en cuenta la priorización de actividades y ajuste en cantidades de obra, así como la presentación de análisis de precios unitarios para actividades complementarias que requiere el contrato.
- Asistencia a reuniones sociales extraordinarias solicitadas por la comunidad.
- Revisión de nueva versión de planos y de documentos aclaratorio por parte de la consultoría.
- Entrega del plan de trabajo atendiendo las observaciones realizadas por la interventoría.
- Se continua con tramites de PMT realizando modificaciones según las condiciones evidenciadas en cada uno de los territorios .
- Se realiza y entrega acta parcial de cantidades de obra No.1 con sus soportes y memorias de cantidades. Atendiendo las observaciones realizadas por la interventoría.

3.5.2. Aspectos de obra

En el transcurso del periodo del presente informe se continúa con las actividades de obra en los territorios de Patio Bonito, Riveras de occidente, La Camelia, Santa Cecilia y Chuniza.

- Definición de actividades necesarias para el buen desarrollo de las obras a ejecutar con el fin de garantizar el cumplimiento de especificaciones técnicas y su estabilidad.

- Definición de priorización de actividades en los territorios según las necesidades expuestas por la comunidad en cada uno de los territorios.
- Se realizan modificaciones de PMT ante la SDM según lo requieren las condiciones particulares en cada uno de los territorios.
- Se realiza caracterización de materiales granulares de base y subbase que llegan a obra.
- Por medio de concepto de geotecnia entre los especialistas de contratista e interventoría, se evalúan las estructuras granulares propuestas en diseño y se proponen mejoramientos justificados técnicamente y teniendo en cuenta el informe de geotecnia entregado por el consultor. Lo anterior para los territorios de Riveras de occidente, La camelia y Chuniza.
- Se realiza toma de densidades en campo de material granular de base y subbase

3.5.3. Avance de las actividades de obra

Las actividades realizadas en cada uno de los territorios corresponden principalmente a actividades previas al inicio de obra y actividades preliminares de obra, las cuales se desarrollaron de la siguiente manera en cada uno de los territorios.

SANTA CECILIA

- Se realizan desmonte de adoquín e Conformación de senderos con adoquín morado, cargue y retiro de escombros, nivelación y compactación de la subrasante.

RIVERAS DE OCCIDENTE

Actividades de relleno en base granular

- Posterior a que se realizaron las actividades preliminares de cerramiento de la zona de intervención y protección de individuos arbóreos, instalación de señalización para implementación de PMT, instalación de vallas informativas. Se continuo con las actividades de replanteo, demolición de andenes, excavación manual, retiro de escombros y material de excavación. Se procede con la compactación de la subrasante, instalación de geotextil, instalación de subbase y base granular. Estas actividades se realizan sobre andenes perimetrales y senderos peatonales.

LA CAMELIA

- Posterior a que se realizaron las actividades preliminares de cerramiento de la zona de intervención y protección de individuos arbóreos, instalación de señalización para implementación de PMT, instalación de vallas informativas. Se continuo con las actividades de replanteo, demolición de andenes, demolición de bordillo en ladrillo, excavación manual, retiro de escombros y material de excavación. Se procede con la compactación de la subrasante, instalación de geotextil, instalación

de subbase y base granular. Estas actividades se realizan sobre andenes perimetrales y senderos peatonales.

PATIO BONITO

- Posterior a que se realizaron las actividades preliminares de cerramiento de la zona de intervención y protección de individuos arbóreos, instalación de señalización para implementación de PMT, instalación de vallas informativas. Se continuo con las actividades de replanteo, desmonte de adoquín, demolición de bordillo en concreto, excavación manual, retiro de escombros y material de excavación. Se procede con la compactación de la subrasante, instalación de geotextil, instalación de subbase y base granular. Estas actividades se realizan sobre andenes perimetrales y senderos peatonales.

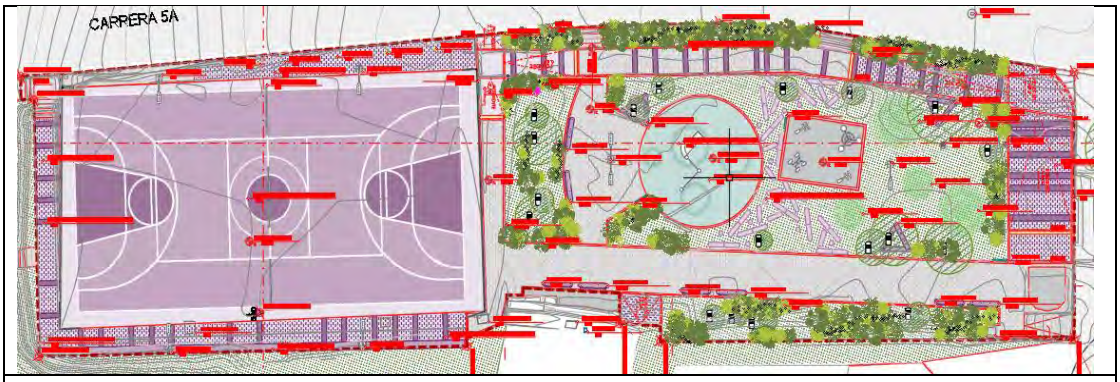
CHUNIZA

- Posterior a que se realizaron las actividades preliminares de cerramiento de la zona de intervención y protección de individuos arbóreos, instalación de señalización para implementación de PMT, instalación de vallas informativas. Se continuo con las actividades de replanteo, demolición de asfalto en zona de cancha múltiple, excavación mecánica y desmonte de adoquín en senderos peatonales.

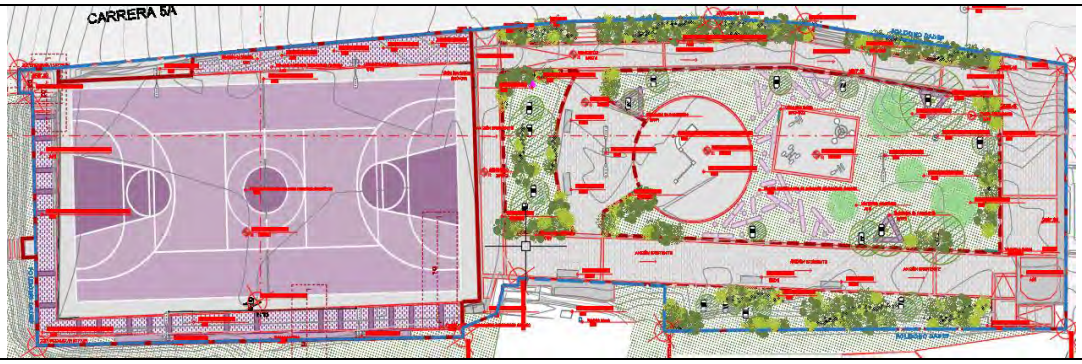
3.5.4. Diseños arquitectónicos por territorio

En el transcurso del desarrollo del contrato se han presentado cambios en los diseños propuestos inicialmente de acuerdo a factores, constructivos y de priorización de actividades en cada uno de los territorios, por tal motivo se relaciona a continuación los diseños iniciales y los últimos presentados por el consultor a la fecha de corte del presente informe, así mismo se muestra el estado inicial de cada uno de las zonas antes de la intervención.

PARQUE DESARROLLO SANTA CECILIA PARTE BAJA
Diseño inicial

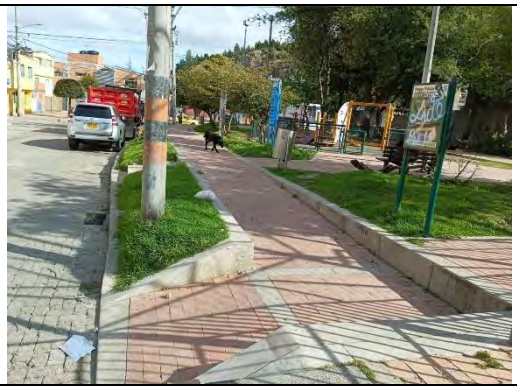


Diseño actualizado a la fecha



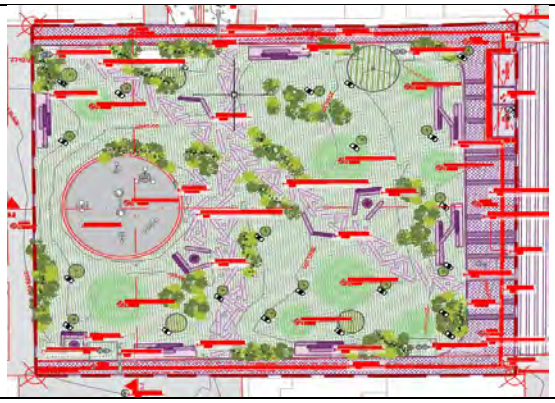
Estado inicial de la zona de intervención



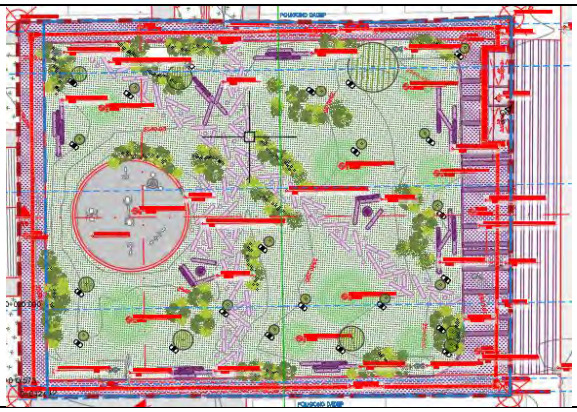


Las modificaciones principalmente evidenciadas corresponden a la definicion de nuevo alcance debido a la priorizacion de actividades por ejecutar.

PARQUE RIVERAS DE OCCIDENTE
Diseño inicial



Diseño actualizado a la fecha



Estado inicial de la zona de intervención

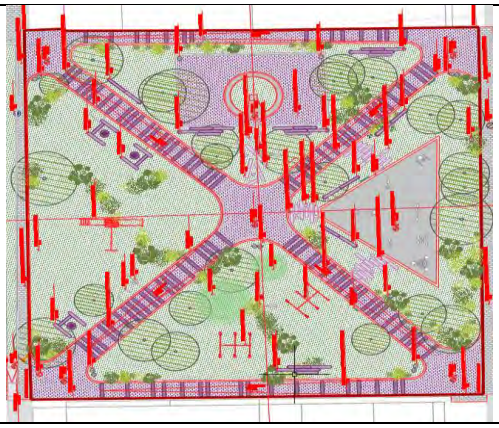




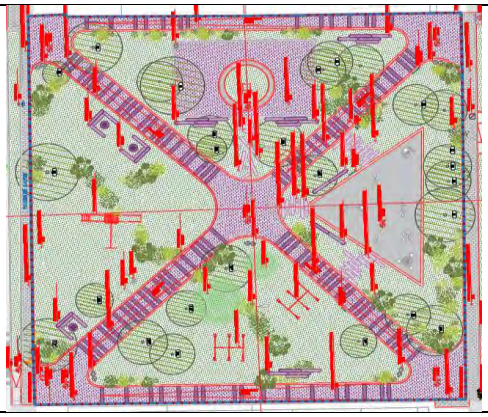
Las modificaciones principalmente evidenciadas corresponden a cambios en el mobiliario propuesto y la inclucion para intervencion del anden frente al salon comunal.

PARQUE URBANIZACIÓN LA CAMELIA

Diseño inicial

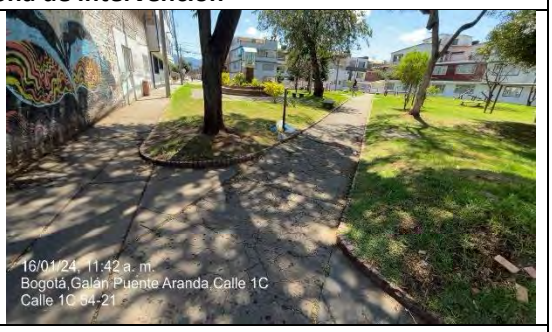


Diseño actualizado a la fecha



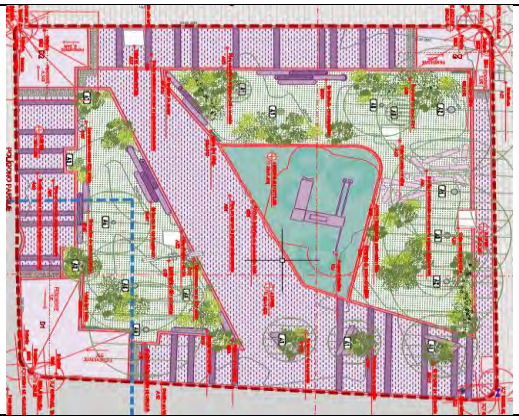
Estado inicial de la zona de intervención





Las modificaciones principalmente evidenciadas corresponden a cambios en el mobiliario propuesto.

PARQUE PATIO BONITO II SECTOR D
Diseño inicial



Diseño actualizado a la fecha



Estado inicial de la zona de intervención

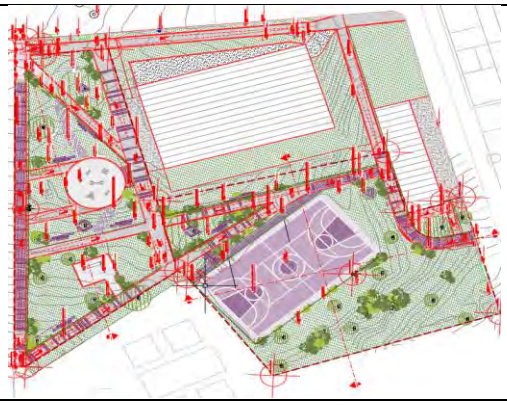




Las modificaciones principalmente evidenciadas corresponden a cambios en el mobiliario propuesto y al material a utilizar para la conformacion de los senderos peatonales.

PARQUE CHUNIZA I

Diseño inicial



Diseño actualizado a la fecha



Estado inicial de la zona de intervención





Las modificaciones principalmente evidenciadas corresponden a la definicion de nuevo alcance debido a la priorizacion de actividades por ejecutar.

3.6. Personal del contratista de obra

No.	NOMBRES Y APELLIDOS	IDENTIFICACIÓN	CARGO
1	NIDIA PABON	52.884.074	DIRECTORA
2	GUSTAVO PALACIOS	19.055.241	RESIDENTE
3	GALDINO NANJERA	72.301.051	RESIDENTE
4	PAOLA LEÓN	53.026.061	SOCIAL
5	MILENA MONRROY	53.114.837	PROFESIONAL SST
6	CARLOS BOTÓN	80.724.186	PROFESIONAL EN GEOTECNIA
7	SANDRA VIVIANA SANTA MARÍA	53.117.481	INGENIERA AMBIENTAL
8	JONATHAN CIFUENTES	1.014.261.904	INSPECTOR DE OBRA
9	DIEGO CORTES	1.022.355.450	TOPÓGRAFO
10	NUBIA HURTUA	20.485.497	APOYO

4. INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

4.1. Aspectos contractuales del Contrato de Interventoría

No. de contrato	1160 DE 2023
Contratista de Interventoría	SOLIUN SAS
Objeto	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, SOCIAL, AMBIENTAL Y LEGAL) DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE LAS ACCIONES DE ACUPUNTURA URBANA EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT".
Periodo de apropiación de los diseños	QUINCE (15) DÍAS
Periodo de ejecución de obra	TRES (03) MESES Y QUINCE (15) DÍAS
Plazo de liquidación	QUINCE (15) DÍAS
Plazo total del contrato	CUATRO (4) MESES Y QUINCE (15) DÍAS
Prorroga N.1	Treinta (30) días
Plazo Actualizado	CUATRO (4) MESES Y QUINCE (15) DÍAS
Valor etapa de obra	$ 291.788.204,00
Valor total del contrato	$ 291.788.204,00
Adición N.1	$ 44.976.548,00
Valor Actualizado	$ 336.764.752,00
Fecha Inicio	20 de diciembre de 2023
Fecha de Terminación contrato Inicial:	04 de mayo de 2024

Fecha de terminación Actualizada: 04 de junio de 2024

4.2. Aspectos legales y revisión de pólizas

Se revisa el estado actual de las pólizas del contrato de interventoría, y se evidencia que los mismos a la fecha están debidamente actualizados según las condiciones establecidas contractualmente a nivel de las garantías.

CUADRO DE INFORMACIÓN DE PÓLIZAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA			
PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL No. 11-44-101213783			
DESCRIPCIÓN EL AMPARO	VIGENCIA	PROGRAMA APROBADO	VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	20-12-2023	05-02-2025	$67,352,950.40
PAGOS DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	20-12-2023	06-08-2027	$33,676,475.20
CALIDAD DEL SERVICIO	06-07-2024	06-07-2029	$67,352,950.40

PÓLIZA DE SEGURO RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO No.11-40-101058015			
DESCRIPCIÓN EL AMPARO	VIGENCIA	PROGRAMA APROBADO	VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	20-12-2023	06-08-2024	$260,000,000.00

Durante el trascurso del presente informe, el Contrato de Interventoría, se presentó un cambio, que consiste en adición y prorroga no. 1. contrato de interventoría no. 1160 de 2023, donde se prorroga el contrato por 30 días se modifica la vigencia de los amparos de la presente póliza.

Se anexa copia de las garantías aprobadas a la fecha por la entidad mediante plataforma Secop 2, en el (VER ANEXO 5).

4.3. ASPECTOS FINANCIEROS

CONTRATO No.:	1160 DE 2023
PLAZO INICIAL:	4,5 MESES

FECHA DE INICIACIÓN:	20 de diciembre de 2023	
****FECHA DE SUSPENSIÓN:**		
****FECHA DE REINICIACIÓN:**		
FECHA DE TERMINACIÓN:	04 de junio de 2024	
PLAZO ACTUALIZADO:	5,5 MESES	
PLAZO TRANSCURRIDO:	132	79%
VALOR INICIAL:	$291.788.204,00	
VALOR ADICIÓN 1:	$44.976.548,00	
VALOR ACTUALIZADO:	$336.764.752,00	
VALOR PAGADO:	$ 11.992.495,00	
VALOR FACTURADO ACTA 2:	$ 8.461.858,00	
VALOR POR PAGAR:	$ 324.772.257,00	

4.3.1. RELACIÓN DE ACTAS PARCIALES

CONTRATO DE INTERVENTORÍA 1160 – 2023					
CONCEPTO	**PERIODO**	**VALOR BRUTO**	**IVA**	**VALOR NETO**	**% EJECUCIÓN**
ADICIÓN	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
PARCIAL 1 OBRA	01/02/2024 29/02/2024	$3.530.637,00	$563.715,00	$2.966.922,00	1.21%
PARCIAL 2 OBRA	01/03/2024 31/03/2024	$ 8.461.858,00	$ 1.351.053,00	$ 7.110.805,00	2.90%
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$336.764.752,00				
SALDO A FAVOR CONTRATISTA	$ 324.772.257,00				

4.4. ASPECTOS TÉCNICOS

4.4.1. Actividades desarrolladas por la Interventoría

Asistencia a comités, reuniones y mesas de trabajo con asistencia de las partes involucradas con el fin de tratar temas de importancia correspondientes al buen desarrollo de los contratos y obras a ejecutar. Se relacionan las actas suscritas en el transcurso del periodo correspondiente al presente informe, las cuales se adjuntan en el **(ANEXO 2).**

ACTAS DE REUNIÓN COMITÉ DE OBRA		
Numero	**Tema principal**	**Fecha**
1	Comité de seguimiento No. 9 Revisión estado del contrato	04-04-2024
2	Comité de seguimiento No. 10 Revisión estado del contrato	09-04-2024
3	Comité de seguimiento No. 11 Revisión estado del contrato	16-04-2024
4	Comité de seguimiento No. 12 Revisión estado del contrato	23-04-2024
5	Comité de seguimiento No. 13 Revisión estado del contrato	30-04-2024

- Revisión de la documentación concerniente a los estudios y diseños presentada por el consultor, documentos presentados posteriormente a las observaciones realizadas sobre los documentos iniciales.

- Se hace entrega de los informes mensuales de interventoría correspondientes al periodo No.3 por parte de cada uno de los componentes y con los ajustes solicitados por los profesionales de la SDHT.

- Se recibe por parte del contratista documento subsanado del plan de inspección y ensayo, el cual es aprobado por la interventoría.

- Se conceptual sobre las ordenes de operación para desembolso del anticipo No.2 a la No.8

- Se realiza revisión del acta parcial de obra No. 1 con sus respectivos soportes y memorias, los cuales son ajustados según las observaciones realizadas por la interventoría.

- Se recibe por parte del contratista documento subsanado del plan de trabajo, el cual es aprobado por la interventoría.

- Revisión de análisis de precios unitarios y balance presupuestas de actividades complementarias presentadas por el contratista de obra, documentos los cuales fueron ajustados de acuerdo a los requerimientos de la interventoría y posteriormente entregados a la entidad contratante.

- Revisión y concepto sobre informe de especificaciones técnicas de materiales que llegan a obra y caracterización de materiales granulares de base y subbase.

- Revisión y seguimiento al plan de flujo e inversión del anticipo, así como legalización solicitud de documentación para legalización de los desembolsos realizados.

- Revisión y concepto por parte de la interventoría sobre documento de concepto geotécnico presentado por parte del contratista para mejoramiento de las estructuras granulares en los territorios de Riveras de occidente, La Camelia y Chuniza.

- Asistencia a reunión de participación ciudadana para inicio de actividades de obra en los territorios.

- Se realizan recorridos de obra en cada uno de los territorios por parte de los profesionales afín a cada componente, donde se realiza revisión del cumplimiento a lo pactado en los documentos técnicos, planos y diseños propios para la ejecución de las obras. Las recomendaciones, solicitudes y comentarios de los aspectos de obra se han registrado en bitácora e informado mediante oficio.

- Se da respuesta a comunicados y solicitudes emitidas por el contratista de obra y entidad contratante.

- Se realiza acompañamiento desde cada uno de los componentes al contratista en la gestión de trámites y revisión de documentación requerida en el desarrollo del contrato.

- Seguimiento y control de presupuesto y programación

- Se realizan informes semanales con el estado del proyecto y contratos de obra e interventoría asociados con información de cada uno de los componentes técnico, ambiental, social, SST. Estos informes son entregados a la SDHT. Se relacionan los informes entregados en el transcurso del periodo correspondiente al presente informe, los cuales se remiten en el **(ANEXO 3).**

RELACIÓN DE INFORMES SEMANALES INTERVENTORÍA	
Número	**Periodo**
Informe semanal No. 13	Del 1 al 7 de abril del 2024
Informe semanal No. 14	Del 8 al 14 de abril del 2024
Informe semanal No. 15	Del 15 al 21 de abril del 2024
Informe semanal No. 16	Del 22 al 28 de abril del 2024

4.4.2. Personal de la interventoría

No.	NOMBRE	CEDULA	CARGO
1	EDNA CONSTANZA CEPEDA	51870499	Directora
2	CLAUDIA M. ACOSTA A.	65.782.191	Residente
3	MARIA DEL ROSARIO CARDENAS	35.478.754	Social
4	YINETH CRUZ	28.797.551	Profesional SST
5	SINDY NATALI ESPINOSA	1.024.481.967	Ingeniera Ambiental
6	NATALIA RAMIREZ	1.057.412.941	Apoyo Ambiental
7	JOAN SEBASTIAN RUEDA	1.098.730.430	Apoyo Técnico
8	JEISON DELGADO	1.018.459.148	Presupuesto y Programación
9	CLAUDIA VERGEL	51.857.351	Hidráulico
10	CAMILO ROMERO	79.746.462	Geotecnia

5. CONTROL DE CALIDAD

Se ha dado inicio a las actividades de obra, esta interventoría ha realizado seguimiento a las actividades así:

5.1. PLAN DE INSPECCIÓN Y ENSAYO

Se ha realizado la solicitud reiterada al contratista de realizar la presentación semanal del listado de materiales que inciden en la calidad de la obra por cada frente, esto con el propósito de lograr el seguimiento a las frecuencias y especificaciones de materiales de acuerdo a lo aprobado en al Plan de Inspección y Ensayo, lo cual no ha sido entregado, dificultando así la gestión de seguimiento por parte de la interventoría, sin embargo, en campo se verifica que los procesos constructivos y ensayos se realicen de forma adecuado, realizando controles en campo por parte del personal técnico de interventoría; dado lo anterior el contratista no ha presentado informe de seguimiento con soportes del plan de inspección y ensayo.

Se realiza la solicitud de entrega de los certificados de calidad de los materiales ingresados, así como, realizar toma de muestra a los materiales granulares dispuestos, y densidades de campo, información que no ha sido aportada por el contratista.

Por solicitud de esta interventoría la única información entregada corresponde al Diseño Marshal de la MDC-3 proveniente de Incomineria.

Anexo 7 – DISEÑO MARSHALL MDC-3 INCOMINERIA

5.2. EQUIPOS DE INSPECCIÓN, MEDICIÓN Y ENSAYO

5.2.1. EQUIPOS DE INSPECCIÓN, MEDICIÓN Y ENSAYO – INTERVENTORÍA

Desde inicio de la etapa de obra, esta interventoría cuanta con la disponibilidad de los equipos de topografía requeridos, se presentan los certificados de verificación vigentes.

EQUIPO	MARCA	SERIE	MODELO	FECHA VERIFICACIÓN
NIVEL AUTOMÁTICO	GANCE	1154266	DSZ3-32X	29-02-2024

Equipos de topografía Interventoría

Anexo 7 – CERTIFICADOS EQUIPOS DE TOPOGRAFIA INTERVENTORIA
Para el seguimiento de los materiales se realizarán contramuestras de los mismos, para esto contamos con la contratación de los servicios de laboratorio de **PSI Ingeniería y Laboratorio**, el cual es un laboratorio que cuenta con la acreditación de sus métodos de ensayos y calibración de sus equipos, incluimos el certificado de acreditación vigente ante ONAC en el **anexo 7 del mes de febrero de 2024.**

5.2.2. EQUIPOS DE INSPECCIÓN, MEDICIÓN Y ENSAYO – CONTRATISTA

Se realizó la entrega de las certificaciones de verificación vigentes de los equipos de topografía a usar en el proyecto por parte del contratista, información que se describe en la siguiente tabla:

EQUIPO	MARCA	MODELO	SERIE	FECHA CALIBRACIÓN	N° CERTIFICADO
Estación total	CYGNUS	KS 102	HV2307	21-02-2024	11300

Equipos de topografía contratista

El contratista presenta el certificado vigente de los equipos de topografía lo cual incluimos en el **anexo 8**, los equipos del laboratorio contratado corresponden SUSECON LAB y LAB AIC SAS, lo cual incluimos en el **anexo 9 del informe de febrero de 2024.**

6. BITÁCORAS DE OBRA

De acuerdo con el proceso de ejecución de las labores realizadas para el periodo comprendido entre el 1° de abril al 31 de abril de 2024, objeto del presente informe en el (ANEXO 1) se adjuntan los soportes correspondientes a las bitácoras de obra de los 5 frentes de obra.

7. CORRESPONDENCIA CRUZADA

De acuerdo con el proceso de ejecución de las labores realizadas para el periodo comprendido entre el 1° de abril al 31 de abril de 2024, objeto del presente informe en el (ANEXO 4) se adjuntan los soportes correspondientes a la correspondencia enviada y recibida.

8. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- Una vez ajustados los pormenores presentados durante el periodo correspondiente al presente informe, se insta al contratista a realizar con prontitud las actividades que preceden el inicio de las obras y el inicio de las mismas con el fin de dar cumplimiento a la programación vigente y los tiempos estipulados para la ejecución del contrato.

- Según el análisis realizado a la documentación para la ejecución de las obras, se evidencia que para lograr el adecuado desarrollo de las actividades con el alcance previsto en cumplimiento de especificaciones técnicas y normativa se deben implementar actividades complementarias a las contempladas inicialmente en el contrato.

9. REGISTRO FOTOGRÁFICO

PARQUE DESARROLLO SANTA CECILIA PARTE BAJA	
	
Actividades de desmonte de adoquín parque Santa Cecilia Fecha: 13 de abril del 2024	Estado de la zona de intervención parque Santa Cecilia Fecha: 08 de abril del 2024
	
Actividades de desmonte de adoquín parque Santa Cecilia Fecha: 13 de abril del 2024	Instalación de adoquín en concreto color morado parque Santa Cecilia Fecha: 19 de abril del 2024

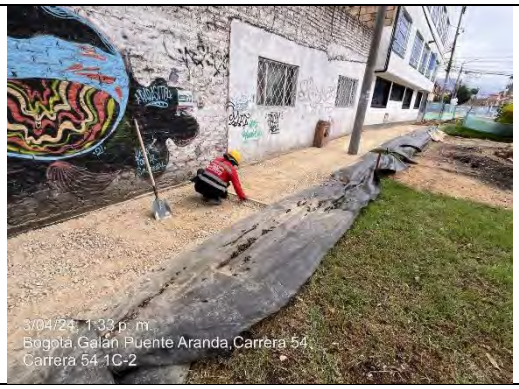
	
Instalación de adoquín en concreto color morado parque Santa Cecilia Fecha: 26 de abril del 2024	Instalación de adoquín en concreto color morado parque Santa Cecilia Fecha: 26 de abril del 2024
	
demolición de escalera existente parque Santa Cecilia Fecha: 26 de abril del 2024	
Registro fotográfico de actividades ejecutadas	

PARQUE RIVERAS DE OCCIDENTE	
	
Actividades de relleno en base granular parque Riveras de Occidente Fecha: 03 de abril del 2024	Actividades de relleno en base granular parque Riveras de Occidente Fecha: 03 de abril del 2024

	
Actividades de relleno en base granular parque Riveras de Occidente Fecha: 03 de abril del 2024	Actividades de instalación de bordillos parque Riveras de Occidente Fecha: 12 de abril del 2024
	
Actividades de excavación manual parque Riveras de Occidente Fecha: 12 de abril del 2024	Actividades de instalación de bordillos parque Riveras de Occidente Fecha: 12 de abril del 2024
	
Actividades de instalación de bordillos parque Riveras de Occidente Fecha: 17 de abril del 2024	Actividades de excavación manual parque Riveras de Occidente Fecha: 19 de abril del 2024

	
Actividades de instalación y compactación de base granular parque Riveras de Occidente Fecha: 19 de abril del 2024	Instalación y compactación de base granular parque Riveras de Occidente Fecha: 26 de abril del 2024
	
Actividades de instalación de losa táctil parque Riveras de Occidente Fecha: 19 de abril del 2024	Actividades de instalación y compactación de base granular parque Riveras de Occidente Fecha: 26 de abril del 2024
Registro fotográfico de actividades ejecutadas	

PARQUE URBANIZACIÓN LA CAMELIA	
	

Actividades de relleno en base granular parque La Camelia Fecha: 03 de abril del 2024	Actividades de relleno en base granular parque La Camelia Fecha: 03 de abril del 2024
	
Actividades de relleno en base granular parque La Camelia Fecha: 03 de abril del 2024	Actividades de relleno en base granular parque La Camelia Fecha: 08 de abril del 2024
	
Actividades de bordillos parque La Camelia Fecha: 13 de abril del 2024	Actividades de bordillos parque La Camelia Fecha: 13 de abril del 2024
	
Actividad de excavación manual parque La Camelia Fecha: 19 de abril del 2024	Actividad de instalación de bordillos parque La Camelia Fecha: 19 de abril del 2024

	
Actividad de instalación y compactación de base granular Parq La Camelia Fecha: 19 de abril del 2024	Actividad de excavación manual parque La Camelia Fecha: 26 de abril del 2024
	
Estado actual zona central del parque La Camelia Fecha: 24 de abril del 2024	Actividad de excavación manual parque La Camelia Fecha: 26 de abril del 2024
Registro fotográfico de actividades ejecutadas	

PARQUE PATIO BONITO II SECTOR D	
	
Actividades de relleno en base granular parque Patio Bonito Fecha: 03 de abril del 2024	Actividades de relleno en base granular parque Patio Bonito Fecha: 03 de abril del 2024

	
Actividades de relleno en base granular parque Patio Bonito Fecha: 03 de abril del 2024	Actividades de instalación de bordillos parque Patio Bonito Fecha: 12 de abril del 2024
	
Actividades de instalación de sardineles parque Patio Bonito Fecha: 12 de abril del 2024	Actividades de instalación de sardineles parque Patio Bonito Fecha: 12 de abril del 2024
	
Actividades de instalación y compactación de base granular, Patio Bonito Fecha: 15 de abril del 2024	Actividades de instalación de bordillos parque Patio Bonito Fecha: 19 de abril del 2024

	
Actividades de instalación y compactación de base granular, Patio Bonito Fecha: 19 de abril del 2024	Instalación de adoquín en concreto con color morado, Patio Bonito Fecha: 24 de abril del 2024
	
Actividades de instalación de bordillos parque Patio Bonito Fecha: 26 de abril del 2024	Actividades de instalación de concreto y tubos para baranda, Patio Bonito Fecha: 24 de abril del 2024
Registro fotográfico de actividades ejecutadas	

PARQUE CHUNIZA I	
	
Actividad de excavacion mecanica Fecha: 03 de abril del 2024	Actividad de demolición de gradería Fecha: 03 de abril del 2024

	
Actividad de desmonte de adoquin Fecha: 03 de abril del 2024	Actividades de desmonte de adoquín parque Chuniza Fecha: 13 de abril del 2024
	
Actividades de relleno en rajón para mejoramiento de subrasante parque Chuniza Fecha: 08 de abril del 2024	Actividades de instalación de bordillo parque Chuniza Fecha: 13 de abril del 2024
	
Actividades de instalación de bordillos parque Chuniza Fecha: 15 de abril del 2024	Actividades de excavación manual parque Chuniza Fecha: 15 de abril del 2024

	
Actividades de instalación y compactación de base granular parque Chuniza Fecha: 15 de abril del 2024	Instalación de bordillos, Fecha: 25 de abril del 2024
	
Figurado y armado de acero de refuerzo para gradería parque Chuniza Fecha: 25 de abril del 2024	Instalación de bordillos parque Chuniza Fecha: 25 de abril del 2024
Registro fotográfico de actividades ejecutadas	

ANEXO 1. BITÁCORAS DE OBRA

[illegible] Página [illegible]
[illegible] están en Suspensión y se reactivarán una vez se entregue la respuesta de la Interventoría

[illegible] 01/09/2024
Todo el [illegible] Clima Soleado con lluvias de la mañana y lluvias fuertes desde las 2:00pm hasta las 6:00pm impidiendo el normal desarrollo de las actividades. Se realiza observación de maquinaria y demoler donde Sandra y Camacho [illegible]. Se recibe en Lagos en [illegible] Visita del recomienzo por [illegible] ser retirado S.C.

Nota: 02/09/2024
Clima Nublado
Personal 1 Ingeniero - 1 operario de Maquinaria
-Se realiza actividad de demolición de adoquín en zona peatonal, se retira excavación mecánica en zona de cancha múltiple. La observación alusiva al recorrido de personal en obra a raíz de la ejecución de las actividades

S. Jaramillo

04/09/2024
Nota 16. Se realiza recorrido de obra y se evidencian en campo (en cero) lo siguiente. El orden de todo de la vía es: Se realizan como aparece en el plano anteriormente su estructura granular de [illegible] centímetros de subbase clase 07 y [illegible] centímetros de base granular BG1 o BG2 como está en el diseño, sin embargo al hacer la observación del [illegible] existente se requiere garantizar el cumplimiento con la densidad en el [illegible] existente que no cumple con la permeabilidad de la cuneta de andenes. y se propone instalar un Sistema de [illegible]; de igual forma se prepara la construcción de los rampas con los pendientes que estan dentro de la norma NTC 4143 y 6047. Por otra parte con el cumplimiento distrital 507-2023. de RCD se recomienda para cumplir los indicadores con

~~viene Pagina Anterior~~

previstos estan en Suspension y se reiniciaran una vez se conozca la respuesta de la Interventoria.

Nota 14 02/04/2024.
Estado del tiempo: Clima Soleado en horas de la mañana y lluvias fuertes desde las 2:00PM hasta las 4:00PM. Impidiendo el normal desarrollo de las actividades. Se realiza desmonte de adoquin y demolicion de Sardinel y cañuela existentes, se acopia en lugar contiguo dicho del ceramico para luego ser retirado S.C.

Nota 15 03/04/2024
Clima: Nublado
Personal: 1 Ayudante - 1 operario de maquinaria
-Se realiza actividad de desmonte de adoquin en zona peatonal, se realiza excavacion mecanica en zona de cancha multiple. La interventoria solicita el incremento de personal en obra a mayor avance en la ejecucion de las actividades.

S: Joan Pedraza

04/04/2024.
Nota 16: Se realiza recorrido de obra y se evidencian en campo (incog) lo Siguiente: El anden de lado de la calle 89 sur se realizara como aparece en el plano considerando su estructura granular de quince centimetros de subbase SBG1 de vias 07 y Quince centimetros de Base granular BG1 o BG2 como esta en el diseño, Sin embargo al hacer la demolicion del Sendero existente. Se requiere garantizar el confinamiento con la demolicion del bordillo existente que no cumple con la normatividad de la cartilla de andenes. y se propone instalar un Sardinel A10: de igual forma se propone la construccion de las rampas con las pendientes que esten dentro de la norma NTC 4143 y 6047: Por otra parte para el cumplimiento distrital 507-2023. de RCD. Se recomienda para cumplir los indicadores con

Traer los estructuras prefabricadas en material reciclados que cumplan con la norma IDU 2018.
para el sendero (del colegio) de la conectividad del entre el colegio distrital Chunisa y la cancha multiple del parque se propone mantenimiento consistente en desmonte, de adoquin recimentacion de la estructura donde se requiera, remplazo de piezas necesarias y reinstalacion del mismo incluyendo trenjas de ajustes acordes a los especificaciones del IDRD.
Se aclara que para la rampa propuesta en el diseño en la esquina del colegio distrital Chunisa y la calle 89 sur. Se hace necesario realizar el empalme con el anden que queda frente a la fachada del colegio sobre la calle 89 sur.
Para el anden que va desde la concha a la calle 90 sur. Se propone una reconstruccion integral. con la estructura propuesta y cambiamiento con bordillos A81 mas la reposicion de la cuneta (canuela A120) y acabado conforme al diseño. Se confirma que para la concha conforme con el concepto de los especialistas geotecnicos (Contratista e Interventoria) Se debe realizar un mejoramiento en razon se avizado con afirmado y conformar una estructura de veinticinco centimetros (25cm) de base granular. y rodadura acorde con las especificaciones del IDRD.

Catalina Nogera Cera Residente de Obra Anging.
Nelson Pabon Director de Obra.
Ing. Marcos Beltran - Especialista en Geotecnia

Nota 17 04/04/2024.
Estado del tiempo: Cielo nublado y lluvizna ligera durante el dia. Se realiza excavaciones en la concha multiple, demolicion de Sardinel en los senderos internos del parque, se transportar el material excavado a los sitios autorizados por la S.D.M.A. Residente Contratista.

Nota 18 05/04/2024.
(Se con) Estado del tiempo: Lluvizna en las horas de la mañana y lluvia en las horas de la tarde desde las 3:00 PM hasta las 7:00 PM. impidiendo el normal desarrollo de las actividades Se continua con la excavacion de la concha y se inicia con la colocacion del Rayon para pegarse la Subrasante. Se carga y transporta el material de excavacion a los sitios autorizados por la SDMA
Residente obra Contratista

Nota 19 06/04/2024.
Estado del tiempo: Lluvizna ligera durante toda la mañana y el transcurso del dia.
Se inicia la excavacion de los senderos internos peatonales del parque. Se continua con la instalacion del rayon y se le coloca el sello en recebo comun. Se carga y transporta el material de excavacion a los sitios autorizados por la SDMA
Residente obra Contratista

Nota 20 /08-Abril /2024 tiempo: Soleado
Se continua con la instalacion de material Rajon y sello del mismo, compactacion de sello. Marcelo León ARQUINS.

Nota 21 09/04/2024 tiempo soleado
se inicia instalación de material granular en el sector de la cancha (Base), se realiza humectación del mismo para extendido, se continua con perfilación de caja en senderos. Marcela León ARQ ING S.

Nota 22 10/04/2024 tiempo soleado
Se continua con extendido de material granular en el sector de la cancha, perfilación de caja en sendero peatonal
Marcela León ARQ ING.

Nota 23 11/04/2024.
Estado del tiempo: Clima Soleado
Se compacto la primera capa de base granular vejicada en el área de la cancha multiple. Se demolio la graderia del costado oriental. Se excavo para la instalacion de la tubería para desagüar la cancha. Se inicio con la excavacion para instalar el bordillo A80 en el perimetro de la cancha multiple. Jean Pierre

Nota 24 12/04/2024.
Estado del tiempo: Clima Soleado.
Se inicia con la excavacion donde va la estructura de la graderia y la escalera; Se continua con la excavacion para la instalacion del bordillo A80. en el perimetro de la cancha multiple. Jean Pierre

Nota 25 13/04/2024
Estado del tiempo: Clima Soleado
Se continua con la excavacion donde va la estructura de la graderia y la escalera, Se continua con la excavacion para la instalacion del bordillo A80 en el perimetro de la cancha multiples y se instala bordillo. S.C. - Residente de obra Contratista. Jean Pierre

Nota 26 15/04/2024
Clima: Soleado
Personal de obra: 1 maestro – 4 ayudantes
Actividades de obra: Se realiza excavación en tanja para instalación de bordillos pavimentos a la cancha multiple. Se realiza perfilación del terreno en la zona donde se va a costruir la gradería a un costado de la cancha multiple. Se solicita por parte de interventoría no realizar acopio de RCD en la zona de Juegos infantiles.
Juan Rueda

Se solicita por la interventoría rectificar los alineamientos de los bordillos en su instalación y cumplir con la estructura granular sobre la que se soportan.
Juan Rueda

Nota 27 15/04/2024.
El bordillo que se esta instalando, no se le puede colocar debajo la capa de base granular debido a que se encuentra la estructura del rajon y tocaria sacar el rajon para poder cumplir esta actividad, solo se puede colocar los cinco centimetros de mortero de pega debajo del bordillo. Recordar al obra.

Nota 28 16/04/2024 - Martes
Se continua con excavación costado del salón comunal, para conformación caja de estructura de granulares, se continua con instalación de bordillo y perfilación en la zona de la gradería a un costado de la cancha.
CONSULTOR ARQUINC Manuela León

Nota 29 17/04/2024 - Miercoles
Se continua con excavación de costado del salón comunal para conformación de granulares en esta sección de sendero, se continua con perfilación de gradería al costado de la cancha y se realiza traslado de escombro para su posterior retiro.
Manuela León CONSULTOR ARQUINC

Nota 30 | 22 de Abril del 2024 Lunes
Clima: nublado lluvia, Personal: 2 trabajadores, maquinaria: sin novedad en obra
Actividades: se entrevista en la instalación de Bordillo, se reconoce al contratista proteger las áreas de instalación de andenes y de todos peatonales ya que la Base se chato y este hecho genera que pueda ingresar en pilla a tengo flujo y si hay redes llegan a pilla se deberán empotrar a costo del contratista. Claudia Posth Interventoría.
-Se recomienda realizar retiro de material RCD y excavación
-Se solicita realizar mantenimiento cerramiento perimetral, ya que en algunas partes no se encuentra en buen estado
-Realizar mantenimiento de protección de individuos arbóreos
Yuri Luk
Profesional Ambiental.

Nota: 31 | 25 de abril de 2024. Dia Jueves
Clima soleado, Personal: 6 trabajadores. Herramienta menor, planta electrica. Actividades: Amarre de Hierro para graderias, instalacion de sardinel (Bordillo) y figuración de hierro. el contratista reporta instalación de baño portatil y se evidencia instalación de campamento para herramientas Sin otro Particular. Yuneth Cruz Aranzales Propesional SST Interventoria.

Nota 32 | se inicia con la instalación cerramiento perimetral para disolición de andenes, se le solicita al Residente de obra traer el Pont a la mano. el aprobado, llego area de [illegible] y formaleta para instalarla en la primera Cuadra, instalación de Bordillo en el sector D-81, se le recomienda al contratista tener diligenciado, se esta figurado el acero de las columnas oriental, instalación Bordillo D-80, la columna lleva malla electrosoldada de 5mm 15x15. Claudia Posth Interventoría.
A la base granular reciclada se le toman densidades el dia 17/04/2024. a la primera capa. El acero que se esta figurando y colocando es el de la graderia. Segun los planos estructurales del diseño. Gjc-
Residente de obra

Nota 33 26/04/2024.
Estado del tiempo en la mañana Dia Soleado y desde las 2:00PM Hasta las 4:00PM fuertes lluvias que impiden el normal desarrollo de las actividades. Se continua con la instalacion del bordillo y cañuela en los senderos internos; Se continua con la figuracion, instalacion del acero para las gradarias de la Concha multiple. Residente de obra Contratista.

Nota 34. 27/04/2024
Estado del tiempo: En las horas de la mañana tiempo Seco; En las horas de la tarde desde las 2:30PM fuertes lluvias impidiendo el normal desarrollo de las actividades. hasta las 4:00PM. Se continua con la instalacion de del bordillo y cañuela en los senderos internos; se sigue con la figuracion, instalacion del acero de las gradarias Se inicia con la formaleteada para la fundidadela de la primera grada. Se hace la verificacion del lugar donde se podria construir el carcamo para recoger las aguas de escorrentia de la parte alta del parque y evitar que lleguen a las gradas de la coencha. Residente de obra.

Nota 35 29/04/2024.
Estado del tiempo: En las horas de la mañana tiempo Seco, inicio a llover desde las 12:30 PM hasta las 3:00 PM. impidiendo el normal desarrollo de las actividades. El fin de semana Llovio durante la dia y la noche. Se continua con la instalacion del bordillo en los senderos internos del parque, se continua con la figurada instalacion de acero Se formaleteo completamente el primera grada. grada prgraveado concreto para esta primera grada para el dia 30/04/2024 a las 6:00 am.
Residente de obra contratista

Nota 36. 30/04/2024.
Estado del tiempo: Día Soleado:
Se continua con las instalacion de bordillo en los senderos internos del parque; Se funde la primera escala de la gradería y se le aplica el pigmento morado. Se continua con la armada del acero para el resto de los escalas de la gradería.
Se coloca la segunda capa de base en los senderos perimetrales de la cancha multiple. Sin Residente de obra.

Se libera para colocar Segunda capa de base granular bgr1
Se extiende geotextil en el sendero paralelo a la
Calle 34bis Sur y se coloca material de base granular
bgr1. primera capa y se compacta. S.C.

Nota 23 23/03/2024.
Estado del tiempo: Mañana nublada.
Se coloca Segunda capa de (gsc) base granular en sendero
peatonal. paralelo a la Calle 34 A sur. y se compacta.
Se continua con la compactación de la base granular bgr1
* base granular: bgr1.
en el. Sendero paralelo a la calle 34 bis Sur.

Nota24 28/03/2024 Martes : tiempo : Nublado
Se continuan con actividades de; extendido de
material granular (Base), en sendero interno,
se continua con la compactación del material, se realiza
arreglo de polisombra. ya que se encuentra al inicio
de la jornada. se encuentra dañado

Marcela León Consorcio Arqing Co.

Nota25 27/03/2024 Miercoles tiempo: seco.
Se continuan con actividades de extendido de
material granular Base, en sendero interno, se
continua con la compactación del materaial, se
realiza aseo general al inicio de la jornada,
se realiza reparación de cerramiento. Marcela León
consorcio Arqing Co.

Nota26 01/04/2024 lunes tiempo lluvia en la mañana
Se continuan con actividades de extendido
de base granular, en sendero interno y permetral
se realiza reparación del cerramiento permetral
ya que se encuentra dañado por la
comunidad, se encuentra muy sucio, al inicio
de la jornada se realiza aseo general. Marcela León

Nota27 02/04/2024 Martes, tiima lluvia en la tarde desde 2pm
Se continua extendido de base granular, se
realiza compactacion dela capa granular

Marcela León
ARQING

Nota 28. 03/04/2024. Clima Nublado
Se continua con conformación de base granular en la zona perimetral y en los senderos internos, compactación, retiro de escombro a sitio autorizado. SOAM
Mauricio Cuenca Ing

Nota 29. 03/04/2024 Miercoles; Clima: Nublado Personal: 2 oficiales; 4 ayudantes
- Se verifica mantenimiento de protección a sumidero existente.
- Se solicita realizar mantenimiento protección individuos arbóreos, para algunos que no están en buen estado.
- Realizar jornadas de limpieza, se observan residuos al finalizar la jornada. realizarlas.
- Segun lo evidenciado en obra en el lugar donde se va a costruir la rampa de la carrera 87a y calle 34a sur se presenta interferencia con la raiz de un arbol, se solicita proponer por parte de contratista como continua con las actividades en este sector garantizando la protección de la raiz.
- Se recomienda por parte de interventoria la protección de la tuberia de conducto que se encuentra sobre la carrera 87 a.
- Se solicita la entrega de los certificados de calidad de los materiales que llegan a obra, la caracterización de material granular, asi mismo la entrega de los informes de laboratorio de los densidades tomados en campo Profesional Ambiental
Joan Pueda

bta 30

04/04/2024 Jueves. Clima: Nublado lluvias en la mañana.
Se continua con conformación de base granular en los senderos perimetrales y los senderos internos, compactación, retiro de escombro, jornada de aseo. al inicio de la jornada
Mauricio Cuenca León
ARQUING CONTRATISTA

Escaneado con CamScanner

Nota 31 Viernes 05/04/2024. lluvias 8:30 - 10:30 am 2:00 - 4:00 pm
Se continua con actividades de compactación y colocación de bordillo en el costado sur. se realiza reparación de polisombra.
Marcela León CONSORCIO ARQUINGS

Nota 32 Sábado 06/04/2024. lluvias 7:00 - 8:00
Se continua con la instalación de bordillo en el costado sur, compactación de senderos perimetrales.
Marcela León CONSORCIO ARQUINGS

Nota 33 08/04/2024.
El dia 04/04/2024. Conjuntamente entre interventoría y contratista se toma la decisión de no ejecutar la rampa propuesta en los planos de diseño #3. ubicada en la esquina de la Tra 87A con calle 34A sur; debido a que se encuentran raices de los arboles y ademas pasa un tubo de agua potable D=4" lo cual impiden la excavación para garantizar la estructura de la rampa y su construcción. Sin. Residente de obra. Contratista
Clima: soleado.
Se continua con la excavación para la instalación del sardinel perimetral y se realiza instalación de este.
Se aletine la construcción de la rampa que esta en la esquina de la tra 87 Bis con calle 34A sur. Conjuntamente entre interventoría y contratista.
Sin. Residente de obra Contratista

Nota: 34. 9/04/2024.
Martes. dia soleado, se evidencio herramienta menor, punto de hidratacion personal de obra: oficiales 3. y 4 Ayudantes. Total 7 trabajadores Actividades tecnicas, excavaciones y, e instalacion de sardinel. se verifica uso de EPP. se recomienda realizar aseo Sin otro particular. Yuddy Cruz Aranales Profesional SST. Yuddy Cruz Aranales. Interventoria.

Nota 35 10/04/2024 Miercoles Soleado.
Se continua con excavación para instalacion de bordilla, se instala bordillo en el costado sur al igual que sardinel. Marcela León ARQUINGS

Escaneado con CamScanner

Nota 36 11/04/2024 -Jueves tiempo soleado
se continua con excavación para instalación de bordillo, se continua con instalación de bordillo, se realiza reparación de cerramiento. Marcela León ARQUINO

Nota 37 11/04/2024 tiempo soleado
en complementación de la Nota 36, se realizó protección de la red de agua potable (tubería ϕ6"), en el costado occidente, se realiza instalación de tubería de drenaje del juego infantil Consorcio Arquinco Marcela León

Nota 38 12/04/2024.
Estado del tiempo: día Soleado
Se continua con la excavación e instalación de bordillo, se realiza protección con concreto en cercanía al tubo de agua potable paralelo a la Kra 87A en el Sendero peatonal interno del parque: Residente obra contratista

Nota 39 13/04/2024.
Estado del tiempo: día soleado.
Se continua con la instalación de bordillo sendero paralelo a la calle 87A. Se realiza la excavación para la rampa de la esquina de la (calle 87B) Kra 87 BIS y la calle 34A sur. Se realiza la excavación perimetral al rededor de la zona de juego infantil para el atraque del bordillo. Res. dente de obra Contratista

Nota 40 15/04/2024. lunes tiempo Soleado
Se continua con emboquillado de bordillo, traslado de material, excavación en el costado oriente, para caja de material granular y se realiza reparación del cerramiento permanente ya que el fin de semana lo dañan, no le puedo hacer arreglo general en una parte interna del parque ya que se encuentran habitantes de calle durmiendo en una zona entre árboles. Marcela León CONSORCIO ARQUINCO.

Escaneado con CamScanner

Nota 41 15/04/2024
Se realiza reunion conjunta entre interventoria y contratista de los alineamientos de bordillos y sardineles dejando marcado en sitio las zonas que se deben corregir. Se recuerda el orden y aseo dentro de la obra y el arreglo de cerramiento de individuos arboreos. Joanfueda

Nota 42 16/04/2024.
Estado del tiempo: Clima Seco Dia Soleado
Se continua con el embaquillado del bordillo y Sardinel
Se realiza rellano para el atraque de los bordillos. y se Compacta con canguro. Joanfueda

Nota 43 17/04/2024.
Clima: Nublado
Personal de obra: 1 maestro, 1 oficial, 2 ayudantes
Se continua con la instalacion de bordillos y sardineles, compactacion al costado de los bordillos en zona de juegos infantiles. Se libera a nivel de base por niveles y densidades la zona de juegos infantiles. Se confirmen ataques como contension de bordillos.

Nota 44 18/04/2024 Jueves. Clima: Nublado. Joanfueda
Se continua con embaquillado de bordillo y Sardinel, se realiza trasiego de material para continuar con excavación en el costado oriental, por disposiciones distritales el frente de obra y el campamento se encuentran sin agua, por el dia de hoy

Nota 45 19/04/2024 Viernes Clima Nublado. lluvia de 3-5 pm de 9-11 am Marcela León Requena Consuelo Requena
Se continua con trasiego de material ubicado en el costado oriental, embaquillado de bordillo y sardinel, se realizan cortes para retiro de los bordillos del juego infantil, se continua con atraque de material granular en los bordillos y sardinel

Nota 46 20/04/2024 Sábado. Clima Nublado. Marcela León Requena
Se encuentran en condiciones humedas todo el parque y el material acopiado, debido a las lluvias presetados desde 6:00 pm durante toda la noche
Se continua con actividad de compactación, excavación para bordillo, trasiego de material granular en el costado oriental Marcela León Consuelo Requena

Escaneado con CamScanner

22/04/2024 Lunes Nota 47, clima lluvia desde 7am - 11am 3pm - 5pm
Se realiza reparación de cerramento perimetral se encuentran durmiendo en el interior del parque 1 habitante de calle, el frente de obra se encuentra saturado de agua, por las lluvias presentadas durante el fin de semana.
Joan Pineda Nuñez CONTRATISTA INC.

23/04/2024 Martes Clima Nublado
Nota 48 Se realiza cantura con conformación en el costado oriental de material granular (Base), reparación de cerramiento de individuos arbustos, y aseo en campamento al inicio de la jornada, compactación de base granular. Joan Pineda Nuñez CONTRATISTA INC.

Nota 49 24/04/2024
Clima: Nublado
Personal: 2 maestros, 6 ayudantes, 2 ornamentadores
Llega a obra concreto de 3000 psi con asentamiento tomado en obra de 4 ½", se toman 6 cilindros.
Se funde placa en zona de juegos y se instalan tubos para instalacion de cerramiento de la zona de juegos.
Se realiza instalacion de adoquin en concreto pigmentado en el orden de la calle 34 a sur. Se realizan pruebas para placa en concreto pigmentado mezclado. Se realiza reunion conjunta para definicion de rampas y se realiza recomendacion sobre el alineamiento en la instalacion de adoquin. Joan Pineda

Nota: 50. 24/04/2024.
Clima: Tarde soleada. Herramienta menor. Solicitud SST pendiente seguridad social de. 2 Ornamentadores
Recomendaciones. Orden y aseo. Mantenimiento de cerramiento
Interventoria Profesional SST. Yuth Cruz Bonilla.

Nota 51 24/04/2024 - Miercoles Clima Nublado
Se realiza instalación de concreto de 3000 PSI en la zona de juegos infantiles, con malla electrosoldada, se instalan las barandas del cerramiento en la zona de juegos infantiles

Escaneado con CamScanner

Se instala adoquin morado costado sur.
Marlon ARQINS

ota 52 25/04/24 Jueves Clima Nublado
Se continua con instalacion de adoquin en el costado sur y parte central, orden y aseo excavacion costado oriente, conformacion y nivelacion de material granular, base. granular, corte de dilatacion en la placa de concreto.
Marlon ARQINS.

ota 53 26/04/24 Viernes
Se continua con instacion de adoquin en el costado de la portal central, excavacion costado oriental, conformacion de caja, compactacion de material granular.
Marlon ARQINS.

Nota 54 26/04/24 Viernes.
Clima: Nublado
Personal: 2 OFICIALES, 3 Ayudantes.
- Se recomienda jornada de orden y aseo
- Se solicita realizar mantenimiento de cerramiento perimetral.
- Mantenimiento protecaoñ individuos arboreos.
- Organizacioñ de zona de acopio de materiales.
Actividades de obra: Se realiza instalacion de base granular, excavacion en zanja e instalacion de sardinel y bordillo. Se recomienda tener en cuenta la dosificacion del mortero 1:6 para la instalacion de adoquin segun la especificacion tecnica del IDRD, asi mismo tener en cuenta los alineamientos longitudinales y transversales. Se solicita proteger la tuberia instalada para cerramiento de zona de juegos. Jonfreda
Natalia Ramirez Yuseth Cruz -SST. Interventoria Solum SAS.

Nota 55 27/04/24 Sabado Clima Nublado.
Se continua con instalacion de bordillo, conformacion de granular costado oriente, instalacion de bordillo, aseo al final de la jornada
Marlon CONSORCIO ARQINS.

Nota 56 29/04/24 Lunes Clima Nublado
Se realiza reparacion de todo el cerramiento perimetral, se continua con instalacion de bordillo, en el costado oriental

Nota 32 27/03/2024 — Miercoles
Se continuan con actividades de compactación de subbase granular, extendido y compactación de base granular, en el costado oriente y sur.
Juan Pinto Marcela León Arquitecto
tiempo lluvias moderadas de 2 pm a 4 pm

Nota 33 02/04/2024 - Lunes
Se realiza reparación del cerramiento en costado oriente, occidente, sur contiguo al salón comunal, se continua con extendido de subbase granular en sendero interno, conformación de montículos, se continua con compactación en senderos internos. Marcela León Arquitecto
tiempo

Nota 34 02/04/2024 - Martes
se continua con actividades de relleno de subbase granular en los senderos internos, compactación de subbase granular senderos internos, conformación de montículos, la comunidad continua afectando el cerramiento perimetral.
Marcela León Arquitecto.
Juan Pinto

Nota 35 03/04/2024
Personal de obra: 1 oficial, 5 ayudantes
Clima: Nublado
-Se continua con la instalación de base granular y su compactación. Se recomienda tener en cuenta el concepto del consultor para la construcción de los montículos en tierra negra, donde recomienda una altura que se pueda manejar según la pendiente del lugar. Se solicita al contratista evaluar el estado del anden sobre la Carrera 91 e informar si afecta la estabilidad de las obras que se están ejecutando.
- La interventoría reitera la solicitud de la entrega de certificados de calidad de los materiales que llega a obra y la caracterización de los materiales granulares.

así mismo la entrega de los informes de labores y las actividades tomadas en campo para llenar las actividades ejecutadas. Juan Fuentes

Nota 38 03/09/2024, Miércoles lluvia desde 4:00pm
Se continuan con actividades de relleno granular, compactación del mismo, se continua con actividades de conformación de monticulos. Marcela León

Nota 39 04/09/2024 Jueves lluvia desde 8:30 am
lluvia 2:00 pm — Sigue

Se continuan con actividades de relleno de material granular, conformación de monticulos, en el costado Norte, conformación de caja para subbase granular. Marcela León

Nota 37 05/09/2024 Viernes tiempo soleado
Se continuan con actividades de relleno de base granular en los senderos internos, excavación de perfilación caja en costado norte, conformación de monticulos, Marcela León

Nota 38 06/09/24 Sábado tiempo: lluvia 7:00am
Se continuan con actividades de relleno de material granular zona norte, se continuan con conformación de monticulos, se inicia instalación de sardinel costado sur Marcela León

Nota 39 09/09/24 lunes tiempo: soleado
Se continua con actividades de instalación de bordillo en el costado (Norte) sur del salón comunal, conformación de caja costado Norte, se realiza reparación del cerramiento y protección de taludes

obreros, ya que el fin de semana
fueron dañados por personas ajenas a
la obra.

Nota 40 09/04/2024 Martes
Tiempo: Soleado
Personal de obra: 10 oficial y 4 ayudante. Total 15 trabajadores
Herramientas menor, elementos de emergencia. Se realizando punto de
hidratación, orden y aseo en obra. Yuritza Cruz Asesoría PHVSST

Nota 41 09/04/2024 Martes Tiempo Soleado
En respuesta Nota 40, se cumple el botellón
de agua de punto de hidratación ya se no se
había cumplido porque aún estaba un poco disparado
se continua con instalación de bordillo y encauzar
en el costado norte, trabajos y aseo para
continuación de mantuvo. Yuritza Cruz Asesoría PHVSST

Nota 42 10/04/2024 Miercoles tiempo soleado
Se continua instalación de bordillo y encauzar
en el costado norte, barrido y conformación
de mantuvo. Yuritza Cruz Asesoría PHVSST

Nota 43 11/04/2024 Jueves tiempo soleado
Se continua con instalación de bordillo, encauzar
para instalación de bordillo, compactación subyacente
para luego de grama en el costado norte

Nota 44 12/04/2024 Viernes
Se continua con compactación de subrasante en
costado norte, compactación de material subyacente
, se habilita costado derecho para encauzar en el costado norte
para Yuritza Cruz Asesoría PHVSST

así mismo la entrega de los informes de labores y las actividades tomadas en campo para llenar las actividades ejecutadas. Juan Fuentes

Nota 38 03/09/2024, Miércoles lluvia desde 4:00pm
Se continuan con actividades de relleno granular, compactación del mismo, se continua con actividades de conformación de monticulos. Marcela León

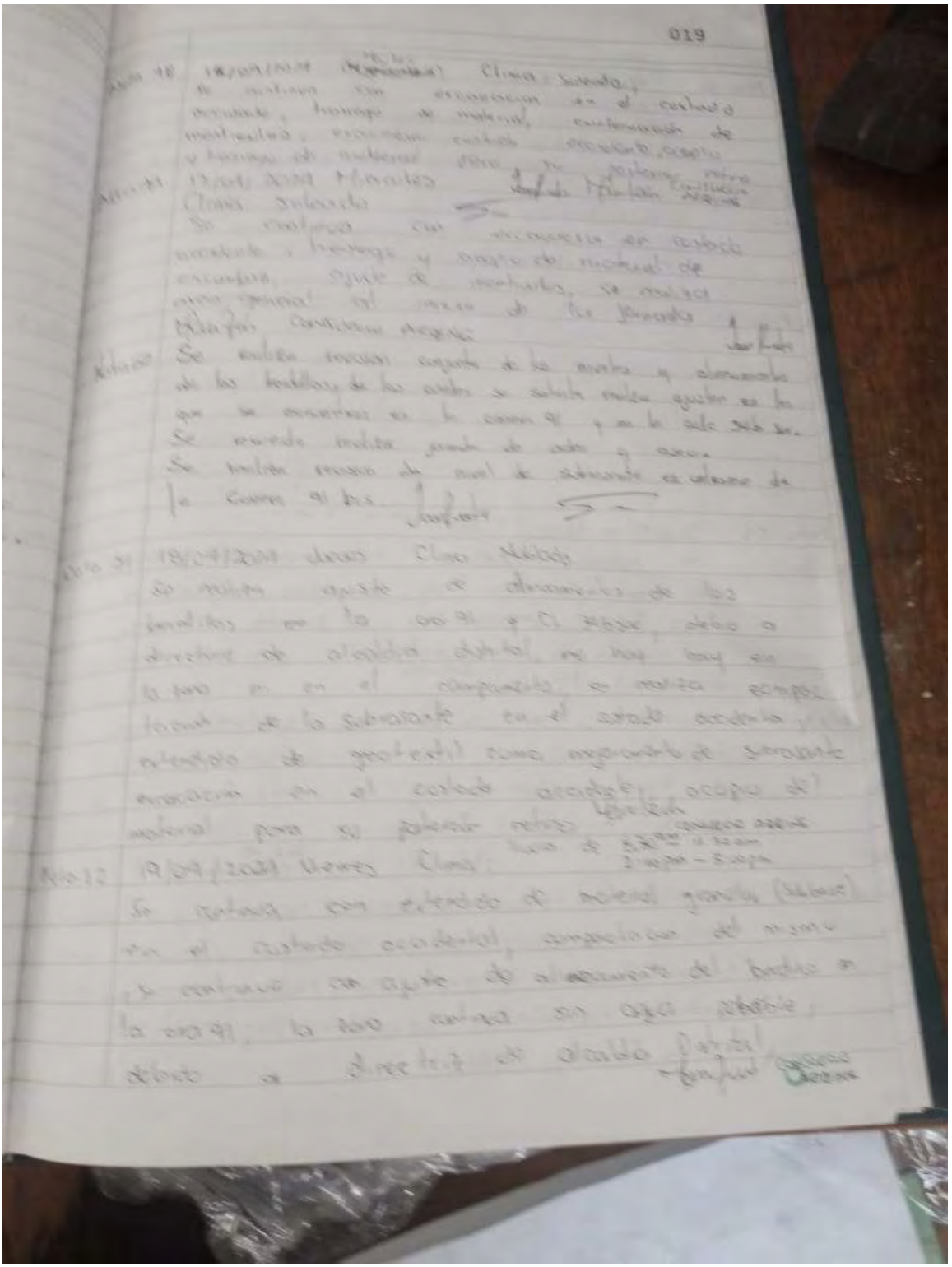
Nota 39 04/09/2024 Jueves lluvia desde 8:30 am
lluvia 2:00 pm — Sigue

Se continuan con actividades de relleno de material granular, conformación de monticulos, en el costado Norte, conformación de caja para subbase granular. Marcela León

Nota 37 05/09/2024 Viernes tiempo soleado
Se continuan con actividades de relleno de base granular en los senderos internos, excavación de perfilación caja en costado norte, conformación de monticulos, Marcela León

Nota 38 06/09/24 Sábado tiempo: lluvia 7:00am
Se continuan con actividades de relleno de material granular zona norte, se continuan con conformación de monticulos, se inicia instalación de sardinel costado sur Marcela León

Nota 39 09/09/24 lunes tiempo: soleado
Se continua con actividades de instalación de bordillo en el costado (Norte) sur del salón comunal, conformación de caja costado Norte, se realiza reparación del cerramiento y protección de taludes



020

Nota 53 19/04/2024 Viernes
Clima - Nublado
Personal - 1 Oficial, 4 ayudantes.
- Se recomienda realizar jornada de aseo y orden.
- Se recomienda realizar mantenimiento a protección de árboles
- Realizar verificación de dotación

Yuseth Ing. Ambiental
Ec. Prof. SST
Profesional Ambiental.

Nota 54 20/09/24 Sábado Clima : lluvias en la mañana
se encuentra el frente de obra inundado y asi mismo los materiales, debido a las lluvias registradas entre 6:00 pm durante toda la noche, se realiza jornada de orden y aseo en el campamento, compactación de material granular, sub base en el costado occidental.
Marcela León

Nota 55 22/09/24 lunes Clima lluvias : 7:am —
se realiza reparación del cerramiento perimetral el frente de obra se encuentra saturado por las lluvias presentadas, el fin de semana se continua con compactación en el costado occidental. Marcela León ARQ.MG.

Nota 56 23/09/24, se continua con conformación de material granular en el costado norte, de base granular, y se empieza en el costado occidental, reparación de cerramiento perimetral. Marcela León ARQ.MG consocano.

Nota: 57 24/04/2024. Personal de obra: 1 oficial y 3 Ayudantes
Total = 4 trabajadores, clima: soleado., herramientas para
Recomendaciones Componente SST - Orden y aseo, mantenimiento de cerramiento.
Yuseth Ing. Ambiental. Interventoria. Profesional SST
Alexander: [illegible]

Nota 58 26/04/2024 Viernes.
Clima: Nublado
Personal: 1 OFICIAL, 3 ayudantes.
- Se solicita realizar jornada de limpieza y orden.
- Se recomienda organizar zonas de acopio de materiales
- Se solicita realizar mantenimiento a cerramiento y protección de individuos arboreos.
Actividades de obra: Se realiza instalacion y compactacion de base granular sobre el arden de la calle 34a sur. Para realizar la revision y ubicacion de la rampa de la calle 34a sur se solicita realizar la limpieza de la zona y buscar el nivel de la via para definir el nivel de llegada de la rampa en cuestion. Se requiere mas personal de obra con el fin de adelantar las actividades de obra y dar cumplimiento a los tiempos de ejecucion pactado. Juan Pueda Natalia Ramirez

Yaneth Gm Arevalo prof SST

Nota 59 25/04/2024 Viernes Lluvias de 2.30 pm - 5.00 PM
Se continua con compactacion en el costado occidental, se conforma material granular base en el costado norte, excavacion para bordillo costado norte y oriente, se realiza aseo general al final de la jornada. Yaneth Consultor ACCIONS

Nota 60 26/04/2024 Sábado Clima: lluvias desde las 7.00 —
Se continua con la compactacion de base granular costado norte, instalacion de bordillo, Daniela Ram Consultor ACCIONS

Nota 61 29/04/2024 - Lunes Clima: ~~Soleado~~ Nublado
Se continua con instalacion de bordillo, instalacion de loseta costado oriental, se realiza reparacion en deterioros perimetral, Juan Pueda

Nota 62 30/04/2024.
Estado del Tiempo: Clima Soleado
Se Continua con la excavacion para la instalacion

registro de temperatura en sitio de 140 c. se procede con la extendida y compactacion del material asfaltico (registro fotografico), liberando de esta manera la actividad. Se hacen toma de muestras del material asfaltico.

Residente Interventoria.

NOTA 19.
Lunes 18 de marzo 2024
Estado del tiempo: Dia soleado.
Personal de Obra: 1 oficial 2 ayudantes.
Equipo y maquinaria: Herramienta menor.
Actividades desarrolladas: Se avanza con el aseo general de la obra.

Residente de Interventoria.

NOTA 20.
Martes 19 de marzo 2024
Estado del Tiempo: Dia soleado. Llovios en las horas de la tarde.
Personal de Obra: Se le solicita al Contratista continuar realizando actividades principalmente en los del costado lateral de la concha.

Residente Interventoria

Las actividades en lo referente al anden y ala posible intervencion de reparacion de la malla contra impacto aun no se ha definido, por Tal razon. no se tiene personal laborando en estas areas. Residente de obra Contratista

Nota 21 09/04/2024.
En comite realizado el dia de hoy se definio la intervencion de los andenes en adoquin en color morado en el costado oriental, Sur y occidental de la concha multiple y asi

conservar la esencia de las manzana del cuidado programa que viene siendo ejecutado por la entidad contratante. Residente de obra contratista

Nota 22 10/04/2024.
Clima: Soleado
Se inicia con el desmonte de adoquin en el costado oriental de la concha, se acopia en sitio dentro del cerramiento para su posterior disposicion en sitios autorizados por la SDMA. Residente de obra.

Nota 23 11/04/2024.
Estado del tiempo: Clima seco dia Soleado.
Se continua con el desmonte del adoquin del costado sur y occidental de la concha multiple en los andenes existentes. Se acopia en sitio indicado dentro del cerramiento. Residente obra

Nota 24. 12/04/2024.
Estado del tiempo: Clima seco. dia Soleado
Se inicia la demolicion de la cerca en concreto la cual se encuentra con deterioro la cual se encuentre entre el bordillo (de la) perimetral de la concha y el adoquin existente; tiene 12 cm de ancho y 15 centimetros de espesor y esta reforzada con varilla de 3/8". Residente de obra

Nota 25 13/04/2024.
Estado del tiempo. Clima Soleado
Se continua con la demolicion de la cerca y se acopia el material en sitio indicado para posteriormente ser dispuesto en sitios autorizados por la S.D.M.A. Residente de obra.

Nota 26 15/04/2024.
Estado del tiempo: Clima seco dia Soleado. Se renivela la estructura existente para posterior instalar el adoquin de concreto color ma cate

Morado. En las horas de la tarde llego el adoquin morado. ... residente de obra

Nota 27 16/04/2024.
Estado del tiempo : En las horas de la mañana llovio fuertemente el dia soleado. clima seco.
Se continua con la remoleicion del area de la estructura existente y dejarla en condiciones para la instaleicion del adoquin morado.
... Residente de obra

Nota 28 17/04/2024
Estado del tiempo : Durante el dia clima seco y cielo nublado. a las 3:30 PM inicio a llover hasta las 5:00 PM impidiendo el normal desarrollo de las actividades.
Se inicio con la instaleion del adoquin de concreto color morado en el sendero perimetral de la concha multiple costado Oriental. Se decidio la escalera existente que se encontraba en mal estado. para ser reconstruida posteriormente como lo indican los diseños. ... Residente de obra Contratista

Nota 29 18/04/2024.
Estado del tiempo : Durante el dia clima seco y cielo nublado a la 1:00 PM inicio a llover hasta las 3:00 PM impidiendo el normal desarrollo de las actividades. Se continua con la instaleion del adoquin en concreto color morado en el sendero perimetral de la concha multiple costado oriental. Se realiza la excavacion para las vigas o llaves de la escalera.
... Residente de obra Contratista.

Nota 30 Abril 19 del 2024. (Viernes)
clima llovia a la hacia - soleado, Maquinaria en maquinaria en obra, Personal
Laborante. Inventario.
Actividades se entrevista con la instalación de adoquin en concreto colocado,
en el sector principal de la cancha multiple, estado actual, se comunica
al contratista proteger las áreas para evitar esas inundaciones, se
debe garantizar la instalación, no demuestra que se este realizado
con la calidad requerida, si se debe evidencia diferentes fundamentos
en el adoquinado se deberá reponer a este del contratista, estas observa-
ciones fueron realizadas en el cuaderno de obra y en aspecto a la cancha
y o multiple se evidencia que se debe tomar las medidas correctivas.
en aspecto a los puntos que se evidencian anteriormente antes de
la aplicación del recubrimiento.
Claudia Costa
Residente interventoría.

Se acataron las sugerencias y solicitudes realizadas por la interventoría. y en el transcurso de la semana en el momento que mejore las condiciones climaticas se harán los correctivos del caso.

Nota 31. 20/04/2024.
Estado del tiempo. Se presentaron lluvias en las horas de la noche del dia anterior.. el dia de hoy tiempo seco.
Se evacua el agua que queda en el area de los trompos para separar los paños de adoquin. Se retira el lodo que llega del costado Sur al andén a intervenir. Posteriormente se inicia con la instalación del adoquin costado Sur. de la cancha multiple.

Nota 32 22/04/2024.
Estado del tiempo: En las horas de la madrugada y la mañana se presentaron fuertes precipitaciones

y el fin de semana ocurrieron fuertes lluvias dejando la zona donde se instalaria el adoquin muy Saturada, impidiendo que se realizara labor alguna en lo referente a la instalacion del adoquin.

Residente de obra. Sic

Nota 33 23/04/2024.
Estado del tiempo. Dia Soleado
Se continua con la instalacion del adoquin del costado Sur y del costado occidental. y se realiza mejoramiento en el adoquin instalado en el costado oriental, haciendo nuevamente nivelacion de este.

Sic Residente de obra. Contratista.

Nota 34. 24/04/2024.
Estado del tiempo. Dia Soleado
Se continua con la instalacion del adoquin en costado occidental de la cancha, Se realiza troceado del adoquin a copiado y se carga y se retira; Segun lo exigido por la entidada. a los Sitios autorizados por la S.D.M.A. Sic Residente de obra

Nota 35 25/04/2024.
Estado del tiempo: Dia soleado Se construyo la viga de ajuste (Cinta de ajuste) en el costado occidental. Se emboquilla el adoquin y se hace limpieza. Residente de obra contratista.

Nota 36 / 26/04/2024.
Estado del tiempo: Clima Seco
Se realiza la perfilacion de la escalera y limpieza de la expansion de la vigas de la escalera Se cortan los tubos que sobresalen sobre el nivel del adoquin en el costado occidental

Sic Residente de obra contratista.

Nota 37 27/04/2024.
Clima: Seco.
Se inicia con la figurada del acero para las franjas de ajustes y las escaleras en los andenes perimetrales de la cancha multiple.
Ing. residente de obra

Nota 38 29/04/2024
Estado del tiempo: Dia Soleado
Se continua con el figurado del acero, se continua colocando sello en las areas que esta el adoquin.
Ing. Residente de obra. contratista

Nota 39 30/04/2024.
Estado del tiempo: En la las horas de la mañana Soleado lluvias Fuertes desde los 2:00 PM hasta las 4:00 PM impidiendo el normal desarrollo de las actividades. Se terminan de cortar los tubos que salen sobre el nivel del adoquin en el costado occidental. Se realiza la excavacion y doble el espesor requerido para las Franjas pigmentadas de color morado., Se realiza formaleta para las escaleras del costado sur. Ing Residente de obra: contratista

Nota 40 01/05/2024.
Estado del tiempo Clima Seco
Se instala Formaleta y acero para la escalera segun los especificaciones, Se realiza mezcla de concreto, se funden las escaleras y se le coloca el pigmento morado, Se coloca acero en las franjas y se funden las franjas y se les coloca pigmento morado. Ing. Residente obra

ANEXO 2. ACTAS DE COMITÉ

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HÁBITAT

ACTA

4/04/2024 9:00am 11.30 am
FECHA: HORA INICIO: HORA FIN:

LUGAR: Parque Chunizo

ASUNTO: Verificación y estado actual del contrato

ASISTENTES: se Anexa listado de asistencia.

ORDEN DEL DÍA:

1. Avance de obra de los Territorios
2. El contratista informa que cuenta con los materiales para avanzar
3. Revisión del plano Parque Chunizo
4. Revisión de Normatividad Vigente ambiental % para uso de materiales granulares y base en obra
5. Estado de los componentes.
6. Notas de Bitacora. (Patio Bonito y Parque Chunizo

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

Aprobación del Acta anterior.

1. Territorios.

a. Santa Cecilia: El contratista informa que ya hizo la intervención requerida sobre la cancha, estamos esperando a que fraguе el asfalto para proceder con el recubrimiento sintetico, sin embargo de los andenes perimetrales tenemos varias observaciones como a exceder un cambio del adoquin, ya que no tiene confinamiento completo y no esta contemplado en el presupuesto, tambien se debe tener en cuenta la instalación de boridillos por el costado del predio del señor Guacaneme y por el otro costado, la propuesta del tema es que para intervenir los andenes hay que remover los bolardos, no se tiene una propuesta sobre este sector, si vamos a intervenir estos andenes deberiamos hacer la intervención con estructura completa del anden. Por parte de la interventoria pregunta es viable hacer un mantenimiento, utilizando el mismo material y reemplazandolo donde se debe reemplatar. Entre el contratista y la entidad revisan el tema por si se debe reponer piezas que se pueden esportillar, no se tiene un valor presupuestal, se habia contemplado como mantenimiento. La interventoria aclaro que hay varias condiciones 1. Tiempo. 2. presupuesto. Se le debe comunicar a la comunidad que se va hacer dejamos claro en este comite. Mantenimiento de andenes.

b. Patio Bonito: El contratista informa que continua en avance en obra. tambien se aclara que la rampa va en concreto. Se solicita dejar nota en bitacora para adjuntar a la presente acta de comite. El contratista informa que se tiene un avance al 19 de abril de 75 a 80% en obra de este parque

ACTA

c. Riveras de Occidente: El contratista informa que continua el avance de obra en este parque. se informa por parte del contratista que cuenta con materiales el contratista informa que al 19 de abril tiene un avance del 75 al 80%
d. Camelia: El contratista informa que. se continua avanzando en obra, se estima al 19 de abril un porcentaje del 75 a 80%
e. Chunza: Revisión de plano parque Chunva. se contempla un porcentaje del 50% de acuerdo al avance de la obra.
Se definio que la Promesa es para terminar Solo obra civil., sin inmobiliario.
Componente SST = Personal en los 4 frentes visitados 23 trabajadores, durante el periodo se verifico uso de EPP, punto de hidratación y elementos de emergencias, se informa que el informe mensual No3 del contratista esta en revisión.
Componente Ambiental: Se recomienda retiro de escombro parque patio Bonito
Componente Social: Se remitieron 5 respuestas a los PQR., se inspeccionaron, se aprobaron 4 se enviaron a la comunidad de Chunza. El contratista informa de la reunion Social de Santa Cecilia. Viernes 5 de abril, hora 2:00 pm. la social del Contratista informa que se adelanta contacto con las manzanas del cuidado para la actividad coresponsabilidad.
El componente tecnico informa que avance en la revisión de memorias.
El acta debe quedar. con el valor y verificado, antes del 10/04/2024 debe estar en la plataforma.

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HÁBITAT

ACTA

COMPROMISOS PACTADOS EN		
DESCRIPCIÓN	**RESPONSABLE**	**FECHA DE ENTREGA/ REALIZACIÓN**
Remisión de Actas (Social.).	Contratista	5/04/2024
Remision de Informe Social	Contratista.	4/04/2024
Remisión Informe Tecnico.	Contratista.	5/04/2024.

~~viene Pagina Anterior~~

previstos estan en Suspension y se reiniciaron una vez se conozca la respoesta de la Interventoria

Nota 14. 02/04/2024.

Estado del Tiempo: Clima Soleado en horas de la mañana y lluvias fuertes desde las 2:00PM hasta las 4:00PM. Impidiendo el normal desarrollo de las actividades Se realiza desmonte de adoquin y demolicion de Sardinel y cañuela existentes, Se acopia en lugar autorizado dicho del cerramiento para luego ser retirado S.C.

Nota 15 03/04/2024

Clima: Nublado

Personal: 1 Ayudante - 1 operario de Maquinaria

-Se realiza actividad de desmonte de adoquin en zona peatonal, se realiza excavacion mecanica en zona de cancha multiple. la interventoria solicita el incremento de personal en obra y mayor avance en la ejecucion de las actividades

S: Joan Ferda

Nota 16.. Se realiza comite de obra y se evidencian en campo (ncons) lo Siguiente.. El anden de lado de la calle 89 sur se realizara como aparece en el plano considerando su estructura granular de quince centimetros de subbase sbg1 en vias 07 y quince centimetros de Base granular BG1 o BG2 como esta en el diseño, Sin embargo al hacer la demolicion del Sendero existente. Se requiere garantizar el confinamiento con la demolicion del bordillo existente que no cumple con la normatividad de la cartilla de andenes. y se propone instalar un Sardinel A10; de igual forma se propone la construccion de las rampas con las pendientes que esten dentro de la norma NTC 4143 y 6047. Por otra parte para el cumplimiento distrital 507-2023. de RCD. Se recomienda para cumplir los indicadores con

Powered by CamScanner

traer los estructuras granulares con material recidados que cumplan con la norma IDU 2018.
para el sendero (del colegio) de la conectividad entre el colegio distrital chunisa y la cancha multiple del parque se propone mantenimiento consistente en desmonte, de adoquin reinvelacion de la estructura donde se requiera, remplazo de piezas necesarias y reinstalacion del mismo incluyendo franjas de ajustes acordes a los especificaciones del IDRD.
Se aclara que para la rampa propuesta en el diseño en la esquina del colegio distrital Chunisa y la calle 89 sur. Se hace necesario realizar el empalme (con) en el anden que queda frente a la fachada del colegio sobre la calle 89 sur.
Para el anden que va desde la concha a la calle 90 sur. Se propone una reconstruccion integral. con la estructura propuesta y continuamiento con bordillos A81 mas la reposicion de la cuneta (cañuela A120) y acabado conforme al diseño. Se confirma que para la Concha conforme con el concepto de los especialistas geotecnicos (Contratista e Interventoria). Se debe realizar un mejoramiento en rajon Sin avizado con afirmado y conformar una estructura de veinticinco centimetros (25cm) de base granular. y rodadura acorde con las especificaciones del IDRD.

Catalina Negrea Cera Residente de Obra Arging.
Nelson Nota Pabon Director de Obra.
Ing. Mauricio Bden - Especialista en Geotecnia

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HÁBITAT

ACTA COMITÉ SEGUIMIENTO 10

9/04/24 3:30 pm 5:30 p.m.
FECHA: HORA INICIO: HORA FIN:

LUGAR: Oficina interventoria - Solun SAS

ASUNTO: Comité de seguimiento # 10 - Estado actual del contrato

ASISTENTES: Se anexa listado de asistencia.

ORDEN DEL DÍA:

Comité de seguimiento COP 1164 - Verificación y estado actual del contrato.

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

1. Aprobación acta anterior:
Se informa que la interventoria remitió el acta anterior el dia de ayer en horas de la tarde, por lo cual se encuentra en revisión. La aprobación queda pendiente para el próximo comité.
2. Componente social:
2.1. La interventoria informa que se encuentra aprobado el informe del contratista, sólo estaria pendiente la radicación en físico en las oficinas de interventoria.
2.2. Se informa que se remitió correo electrónico el dia de ayer con programación del taller de corresponsabilidad el 15 de abril en Chuniza, se informa que el volante, la convocatoria y la metodología se encuentran avalados.
2.3 El informe de la interventoria se entregará el dia de mañana.
2.4. Se remitieron los soportes solicitados por la profesional social de la entidad.
2.5. Se informa que el contratista no ha recibido PQR, sin embargo, algunos peticionarios se están dirigiendo directamente a la entidad. Se aclara por parte del contratista que no se ha compartido información de la entidad en las reuniones.
Se recomienda conversar con el comité de participación ciudadana, recordando el conducto regular.
2.6. Respecto a la respuesta de la petición del territorio Chuniza, se remitirá copia a la entidad por parte del contratista de obra. y de la interventoria.
2.7. El contratista recuerda que se adquirieron unos compromisos con la comunidad en el frente Santa Cecilia:

ACTA COMITÉ SEGUINIENTO 10.

- Está pendiente el plano actualizado: Se aclara que no se ha entregado pues la intervención del sendero está propuesta en concreto, ya se está realizando el desmonte del adoquín existente (se evidencia daño en las piezas desmontadas) y se propone instalar adoquín de concreto morado en la intervención, pues se considera técnicamente que por las condiciones de confinamiento es lo más viable.
- Se conserva el concepto del material y de color, sólo que no sería placa sino se propone articulado.
Lo anterior teniendo en cuenta que para la losa en concreto propuesta se deben evaluar los temas de confinamiento y estructura.
La entidad solicita la justificación técnica para la intervención.
- Se recuerda que se priorizó intervención de la cancha, considerando que las graderías no se pueden realizar pues se encuentran ubicadas por fuera del perímetro establecido en el RUPI.
- Se solicita la justificación técnica, plasmada en la bitácora de obra del frente lo antes posible.
- La interventoría informa que ayer no se adelantaron actividades en este frente, sin embargo, el día de hoy ingresó personal para este territorio
- Se recuerda que la entidad se comprometió a dejar las camisas de los elementos de Voleybol, se evaluará si es posible concertar con la comunidad realizar el mantenimiento (o intervención requerida) en el piso de caucho y no las camisas para la cancha, por temas de estabilidad y actividades no previstas.

3. Componente SST:

3.1. Reporte de personal:
- La interventoría informa que se evidencia en recorrido 20 Trabajadores:
- Patio Bonito: 7 trabajadores
- Riveras de occidente: 6 trabajadores
- Camelia: 3 trabajadores
- Chuniza: 4 trabajadores

Y se adicionarían los 2 trabajadores que ingresaron a Santa Cecilia.

3.2. En recorrido se revisó orden y aseo, se solicitaron medidas correctivas en Riveras de occidente y se atendieron hoy por parte del contratista.

3.3. Se hizo solicitud de señalización de escombros, se aclara que los mismos se van a reutilizar para unos montículos propuestos en el diseño.

3.4. El informe mensual # 3 SST del contratista se encuentra aprobado.

3.5. Se reitera la recomendación de pago de planillas de seguridad social en los plazos establecidos pues se están realizando pagos con mora.

ACTA COMITÉ SEGUINIENTO 10

4. Componente Ambiental:

4.1. Se informa que se remitieron observaciones por parte de interventoria al informe mensual # 3 el dia de hoy, para subsanación correspondiente.

4.2. Se informa que se tomaron acciones para las observaciones al retiro y señalización de escombros.

4.3. Se recuerda que los gestores deben ser aprobados antes de la disposición de los materiales.
Los documentos deben emitirse oportunamente, a la fecha se remitieron documentos de Máquinas Amarillas, pendiente documentos de Ingeominería y SECAN.

4.4. Se solicita la remisión de registro fotográfico cuando se tomen las medidas de subsanación de observaciones en obra.

5. Componente técnico:

5.1. Riveras de occidente:
Se adelanta instalación de bordillo prefabricado, se evidencia material en obra, se recomienda vincular más trabajadores pues se evidencia suficiente material y espacio para trabajar. Al momento se cuenta con 5 personas en el frente, se recomienda vincular más teniendo en cuenta el plazo contractual.
El contratista manifiesta que le hace falta 1 mes y 15 dias del tiempo del contrato en el que no pido iniciar obras por el tema de los diseños.
Se recuerda por parte de interventoria que el 19 finaliza el plazo contractual, por lo cual se recomienda la vinculación de personal.
El contratista manifiesta que no finaliza el 19 de abril considerando lo acontecido al inicio del contrato.

5.2. Patio Bonito:
La interventoria informa que se está trabajando en prefabricados, al igual que en Riveras se evidencia material suficiente y espacio para intervenir, por lo cual se recomienda vincular personal.

5.3. Chunizo:
La interventoria informa que se está trabajando en la construcción de senderos peatonales, instalación de Rajón, se tiene previsto instalar base granular el dia de hoy, también se recomienda vincular más personal.

5.4. Camelia:
- Se demolieron los muros dónde se encontraba la virgen, se avanza en actividades de obra.
- También se sugiere vincular más personal pues se cuenta con material.

5.5. Santa Cecilia
- La concha ya se intervino, pendiente acabado sintético que será la última actividad.
- Los senderos se encuentran pendientes de acuerdo con lo expuesto el día de hoy.

ACTA COMITÉ SEGUINIENTO 10

El contratista reitera que requiere reestablecimiento del plazo del contrato, afectado por la definición y aclaraciones a los diseños.

Se informa que se radicó la solicitud de modificación del contrato, la entidad aclara que se encuentra realizando las revisiones y gestiones correspondientes.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HÁBITAT

ACTA COMITÉ SEGUIMIENTO 10

COMPROMISOS PACTADOS EN		
DESCRIPCIÓN	RESPONSABLE	FECHA DE ENTREGA/ REALIZACIÓN
Subsanación informe 3 ambiental	Contratista	11 de abril de 2024.
Remisión documentos gestores	Contratista.	11 de abril de 2024.
Radicación informes mensuales	Contratista - Interv	10 de abril de 2024.
Radicación cuentas	Contratista - Interv.	15 de abril de 2024.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HÁBITAT

ACTA DE COMITÉ DE SEGUIMIENTO 10.

ASISTENTES:

Firma Nombre: Cargo: Entidad:	Firma Nombre: Cargo: Entidad:
Firma Nombre: Cargo: Entidad:	Firma Nombre: Cargo: Entidad:
Firma Nombre: Cargo: Entidad:	Firma Nombre: Cargo: Entidad:

se anexa registro de firmas de los asistentes al comité.

Aviso tratamiento de datos: La Secretaría Distrital del Hábitat almacenará y hará uso de sus datos personales con la exclusiva finalidad de cumplir con su objetivo social de conformidad con la ley, y así adelantar distintos procesos internos tales como: actividades administrativas, académicas, gestión del territorio urbano y rural, desarrollo integral de los asentamientos, estructuración de subvenciones para mejoramiento de vivienda entre otros.

Con la suscripción de este documento se entiende que autoriza la inclusión de sus datos personales en la base de datos de la Secretaría Distrital del Hábitat, con el fin de ser utilizados para cumplir los objetivos antes descritos y ser transferidos a terceros en el marco de las actividades de vivienda y hábitat.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HÁBITAT

LISTADO DE ASISTENCIA

Por favor escanee el código QR para continuar diligenciando su información.

TEMA: Comité de seguimiento # 10 COP 1164/23

Dependencia responsable de la reunión / actividad	Interventoria	Fecha Día / Mes / Año	9-04-24	Hora:	3:30 pm.

No.	Nombres y Apellidos	Documento de Identidad	Entidad / Dependencia	Vinculación: Directivo	Asesor	Profesional	Tecnico	Asistencial	Contratista	No aplica	Teléfono	Correo electrónico	Firma
1	Paola Andrea Leon	53026061	C.A. H Contratista			X					3015124653	areaSocialargingegmail.com	
2	Nidia Pabon	52884074	C. A. HABITAT						X		3106560	proyectos@argingco.com	
3	MARCELO BOTERO	80774186	C.A. HABITAT						X		3106560	proyectos@argingco.com	
4	Gustavo Palacios	19055241	C. A. HABITAT						X		3106560	proyectos@argingco.com	
5	Yineth Gutiérrez Ley	28777 551	Interventoria		-	X					3224582343	yinesis@gmail.com	
6	Mabel Roberto cárdenas T	35478 453	Solun SAS			X					3103264471	Social Solun es@gmail.com	
7	LUIS ALBERTO MEDRANO B	1933652	SOLUNING SAS			X						proyectos@soluun sas.com	
8	Galdino Nayer Cera	7230851	CA Habitat								3162835896		
9	Juan Sebastian Rueda	1098730430	Solun SAS								3175678638		
10	LAURA CAMILA ORDUÑA MONCADA	1022389249	SDHT-SO						X		3012115899	laura.ordona@habitatbogota	
11	FERNANDA VASQUEZ	79645809	SDHT - SO						X		3212563770		
12	Edna Constanza Cogollo	51870499	Solun SAS.								3017443572	proyectos@solimras.com	
13	Karen Adriana Algecirbas C.	1014266409	Solun SAS						X		3202324354	proyectos@solunsas.com	
14													
15													
16													
17													
18													
19													
20													

Tratamiento de datos: Autorizo a la Secretaría Distrital del Hábitat SDHT para el uso de los datos aquí consignados en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012 y el Decreto Reglamentario 1377 del 27 de Junio de 2013 y demás normas concordantes.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HÁBITAT

ACTA COMITÉ SEGUIMIENTO 11

16/09/24 11:15 am
FECHA: HORA INICIO: HORA FIN:

LUGAR: Secretaria Distrital de Hábitat - SDHT

ASUNTO: Verificación y estado actual del contrato

ASISTENTES: Se anexa listado de asistencia.

ORDEN DEL DÍA:

Comité de seguimiento COP 1164 - Verificación y estado actual del contrato

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

1. Aclaraciones al acta anterior:

1.1 Se aclara que respecto a las camisas para las estructuras, en la concha de Santa Cecilia, se solicita realizar esta actividad pues se adquirió el compromiso con la comunidad. Se manifiesta que ésta actividad es un ítem no previsto en el contrato.

1.2. En cuanto al material que se está acopiando para realizar los monticulos, se aclara que no es escombro como se definió en el acta anterior, sino que se refiere a material seleccionado proveniente de excavación.

1.3. El contratista manifiesta que no presenta observaciones al acta anterior.

2. Revisión compromisos pactados:

2.1. Subsanación informe 3 - componente ambiental: Se cumplió el compromiso, se remitieron las subsanaciones por parte del contratista de obra, el viernes se remitieron observaciones nuevamente por parte de interventoria a la documentación allegada. El dia de ayer se subsanó por parte del contratista el informe y se encuentra aprobado por interventoria.

2.2. Remisión documentos gestores. Se cumplió el compromiso, el contratista remitió la documentación correspondiente de Ingeominería y SECAM.

2.3. Radicación informes mensuales:

- Se informa que por parte de interventoria se radicaron los informes mensuales en la entidad el dia de ayer.
- El contratista manifiesta que radicará los informes en físico, en la oficina de

interventoria el dia de hoy

2.4. Radicación de cuentas:

- Se informa que se radicaron las cuentas de obra e interventoria.
- La supervisión solicita que el escaner de los soportes sea legible.

3. Componente social:

- Se asiste a taller de corresponsabilidad el dia 15 de abril con la no asistencia de la comunidad convocada del parque Chunizo.
- No se ha radicado el informe mensual del mes de marzo, el contratista informa que lo radicará hoy.
- A la fecha no se tienen PQR's abiertos.
- Se dió aprobación para radicar las actas de vecindad de inicio.
- Respecto del tema de las camisas en Santa Cecilia el contratista manifiesta que se requiere API y revisar la especificación pues deben realizarse en el asfalto.

4. Componente ambiental:

- Se recibieron las subsanaciones a las observaciones del informe 3 versión 3 y se emitió el aval correspondiente.
- Se recomienda el mantenimiento de la protección de cada uno de los individuos arbóreos en los frentes de obra, especialmente Patio Bonito y Riveras, pues algunos no se encuentran en buen estado. El contratista manifiesta que se encuentra subsanando el cerramiento de los individuos arbóreos que se encuentran en mal estado.
- De manera general se recomienda por parte de interventoria gestionar el retiro de escombros periódicamente cuando se tengan. El contratista manifiesta que el tema de los escombros se encuentra en atención permanente.
- Se solicita señalizar las zonas de acopio y cubrir los escombros.
- En cuanto al reporte trimestral de RCD el contratista informará frente a la entrega de la documentación.

5. Componente SST:

- Se reporta verificación de personal en los 5 parques, un total de 25 trabajadores operativos. Se verifica uso de elementos de protección personal.
- Se recomienda mantener el punto de hidratación en Chunizo.
- Se recomienda demarcación y señalización en áreas a intervenir, acopios de materiales y escombros en cada uno de los parques vinculados al contrato.
- Está pendiente la radicación de informe mensual.
- Por parte de la entidad se recomienda señalización en Patio Bonito, se recomiendan avisos más grandes y representativos.

ACTA COMITÉ SEGUIMIENTO II

- Se solicitan puntos ecológicos, se aclara por parte de interventoría y contratista que sí se cuenta con punto ecológico en cada territorio, se está manejando con bolsa
- En cuánto a la señalización en Patio Bonito el contratista manifiesta que la misma se ha instalado en varias oportunidades pero ha sido hurtada, en el AIU no se incluye la reposición de los elementos.
- La entidad manifiesta que en recorrido se evidenció uso adecuado de EPP.
- En Riveras de occidente se solicita cubrir el material proveniente de excavación, se aclara que este es el material para los montículos que se van ubicando en las zonas propuestas en los diseños.

6. Componente técnico:

6.1. La entidad informa que la prórroga (1 mes) está en trámite interno en la SDHT, a espera de respuesta interna.

6.2. Chunieza:

- La cancha se encuentra en capa de base (1 capa)
- Se realizó el desmonte de adoquín, instalación de sardinel
- Se está instalando el día de hoy la tubería de desagüe (conexión entre cajas).
- Se aclara que el mejoramiento en Rajón fue completo, la primera capa de base instalada corresponde a base reciclada.
- En cuánto a las graderías y la discrepancia entre los diseños (aparecen 2 escalones en algunos planos) se aclara que se conservan los 3 escalones tal y como aparecen en el diseño estructural, el cual a la fecha no ha sido objeto de modificación por parte del consultor.
- El contratista manifiesta que por proceso constructivo no es posible aplicar el pigmento morado en la contrahuella, pues al realizar la formaleta no es posible aplicar el pigmento.
- En los senderos se aclara que de acuerdo con la visita realizada por parte del consultor el pasado 14 de marzo de 2024, Arq Juan David Hoyos, quién expresó que se requería cumplir con el diseño, se aclara que el consultor reiteró que es placa fundida en sitio, por lo tanto, se acogió el requerimiento del consultor para esta actividad.

6.3. Santa Cecilia:

- Se evidenció 1 trabajador
- En sitio se encuentran los adoquines morados, se aclara que aunque la comunidad ha comentado que prefieren adoquín de arcilla no se han presentado PQRIs al respecto.
- El cerramiento por lindero solicitado por un peticionario no es viable de acuerdo con el POT vigente, se recuerda que la escala es proximidad para este territorio (parque), por lo cual no es procedente el cerramiento.
- Se conservan los bolardos, se desmontaron y se realizaría un mantenimiento para reinstalarlos.

- Se define realizar mantenimiento de la escalera que se encuentra dentro del polígono.

* Se solicita por parte del contratista aclarar la situación de la aprobación del mobiliario ante el IDRD. La entidad informa que a la fecha se remitió de nuevo la solicitud de aprobación a IDRD, a la fecha está pendiente de respuesta.

6.4. Riveras de occidente:
- Se instaló geotextil, base, subbase, se instalaron bordillos perimetrales.
- En sitio ya se encuentra todo el material de relleno.

6.5. Patio Bonito:
- Los senderos se encuentran en un avance de 98%, faltan remates, la zona de juegos ya se encuentra conformada: Geotextil, base, subbase.

6.6. Camelia:
- Los senderos se encuentran a nivel de base.
- Se cambiará el sendero peatonal dispuesto para continuar con la intervención en este sendero.

* En cuanto a la señalización se aclara que la misma obedece a la entregada por el diseñador, pero debe ser en tono morado de acuerdo con la referencia de color allegada por la SDHT.

Para la instalación de la señalización se debe revisar que la propuesta sea coherente con la intervención que se está realizando.

* La SDHT realiza revisión de los radicados que se han generado, informando que:
- El radicado con No. 1-2024-9140 correspondiente al informe mensual de interventoría, se da acuse de recibo y visto bueno al respecto.
- Radicados 1-2024-9232 y 1-2024-9299 correspondiente al informe semanal de interventoría # 8: se da visto bueno sin novedades.
- Se da acuse recibo a la comunicación 1-2024-9972 sobre el plan de corresponsabilidad estratégica comunitaria del contrato 1164.
- Rad 1-2024-10403 se da acuse recibo al informe mensual #2 de interventoría.

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HÁBITAT

ACTA COMITÉ SEGUINIENTO 11

COMPROMISOS PACTADOS EN		
DESCRIPCIÓN	**RESPONSABLE**	**FECHA DE ENTREGA/ REALIZACIÓN**
Radicación informes mensuales obra	Contratista	16-04-24.
Revisión señalización	Contratista	Por Definir.
Revisión reporte RCD	Contratista	Próx Comité.

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HÁBITAT

ACTA DE COMITÉ SEGUINIENTO 11

ASISTENTES:

Firma Nombre: Cargo: Entidad:	Firma Nombre: Cargo: Entidad:
Firma Nombre: Cargo: Entidad:	Firma Nombre: Cargo: Entidad:
Firma Nombre: Cargo: Entidad:	Firma Nombre: Cargo: Entidad:

se anexa registro de firmas de los asistentes al comité.

Aviso tratamiento de datos: La Secretaría Distrital del Hábitat almacenará y hará uso de sus datos personales con la exclusiva finalidad de cumplir con su objetivo social de conformidad con la ley, y así adelantar distintos procesos internos tales como: actividades administrativas, académicas, gestión del territorio urbano y rural, desarrollo integral de los asentamientos, estructuración de subvenciones para mejoramiento de vivienda entre otros.

Con la suscripción de este documento se entiende que autoriza la inclusión de sus datos personales en la base de datos de la Secretaría Distrital del Hábitat, con el fin de ser utilizados para cumplir los objetivos antes descritos y ser transferidos a terceros en el marco de las actividades de vivienda y hábitat.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HÁBITAT

LISTADO DE ASISTENCIA

Por favor escanee el código QR para continuar diligenciando su información.

TEMA: Comité de seguimiento # 11 COP 1164/23

Dependencia responsable de la reunión / actividad	SDHT	Fecha Día / Mes / Año	16/04/24	Hora:	11:15 am.

No.	Nombres y Apellidos	Documento de Identidad	Entidad / Dependencia	Vinculación: Directivo	Asesor	Profesional	Técnico	Asistencial	Contratista	No aplica	Teléfono	Correo electrónico	Firma
1	JUAN DAVID RETA	79645809	SDHT - SO						X		3212563770	juan.gonzalez@habitat	
2	Diana Gonzalez	1010731626	SDHT - SO						X		3155350751	diana.gonzalez@habitat	Diana Gonzalez
3	Danilo Villazon	1033334220	SDHT - S.OP.						X		3114785783	danilo.villazon@habitat	
4	Gildardo Mayra Cera	72301051	@ Arqing Hab. SDT								3162253396		
5	MAURICIO BARON	80756187	C. TECNICO HAB								3106560	proyectos@arqingco.com	
6	Sebastian Rueda	1098730430	Soliun SAS								3175678658		Juan Rueda
7	Nicla Pabon	52884074	C.A. HABITAT						X		3106560	proyectos@arqingco.com	
8	Edna Constanza Cepeda	51870.499	SOLIUN SAS.								3017443572	proyectos@soliunsas.com	
9	LACERA CAMILA CAROLINA M	1022349279	SDHT-SO						x		3012115899	la.lacera@habitatbogota.	
10	Karen Adriana Algeciras C.	1014266409	Soliun SAS								7653016	proyectos@soliunsas.com	Karen A.
11													
12													
13													
14													
15													
16													
17													
18													
19													
20													

Tratamiento de datos: Autorizo a la Secretaría Distrital del Hábitat SDHT para el uso de los datos aquí consignados en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012 y el Decreto Reglamentario 1377 del 27 de Junio de 2013 y demás normas concordantes.

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HÁBITAT

ACTA comite seguimiento N.12

FECHA: 23-04-24 HORA INICIO: 3:30 Pm HORA FIN:

LUGAR: Parque Sta Cecilia

ASUNTO: Verificación y estado actual del contrato.

ASISTENTES: Se anexa listado de asistencia.

ORDEN DEL DÍA:

Comité de seguimiento COP 1164 - Verificación y estado actual del contrato.

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

1. Aprobación Acta Anterior

Con respecto al acta de comite seguimiento N.11, se aprueba el acta por parte de la SDHT, contratista e interventoría.

2. Componente SST

La interventoría comenta se remitio un oficio al contratista solicitando validar el metraje, evidencia del alquiler, Registro Fotografico, que este cumpliendo con la especificación con relación a los campamentos de obra y se solicita un recorrido en conjunto con la SST de obra.

El contratista acota que ha tenido problemas con la conexión de campamentos en todos los sectores

- La interventoría comenta que otro tema a tratar es el personal, se ha evidenciado muy poco personal, en santa cecilia Hoy solo Hay una persona, lo mismo pasa en Ciudad Hunza, Camelia.
- El contratista acota que no es un tema de siempre, si no que esta semana se han tenido problemas

El contratista comenta que el Frente de santa cecilia solo falta la instalación de adoquin y las cintas que se ejecutarian entre esta semana y la otra, y la pintura de la cancha que esta actividad tomaria una semana mas.

- En Rivenas y camelias: se trata de finalizar los bolardos dice el contratista, y las Fundidas de concreto, por que el mobiliario todavia no esta aprobado.
- Patio Bonito: Mañana se Funde placa de concreto, la otra semana instalan el juego, tenemos Pista para instalar los Seguridos.

ACTA

- Cllonita: Ya se instaló el concreto pobre y el acero ya llegó y la acera falta la ultima capa, Bordillo ya llegó.

La interventoria argumenta que esta preocupado por la ejecución de las obras faltantes ya que. Tenemos poco Tiempo y este mes va llover

El contratista acota que solicita a la entidad la definición del mobiliario y la consecución de este mobiliario tal cual esta diseñado Tiene un Tiempo de entrega de Tres meses

La profesional social del contratista comenta que la comunidad solicita que le entregue bns el adoquin a la comunidad, La entidad comenta que no es posible. y para las reuniones de Finalización se debera entregar unos volantes para comunicar a la comunidad los pormenores de la obra para su Finalización.

La profesional social de la interventoria solicita la entrega de las actas de vecindad, para que por favor sean radicadas.

Componente Ambiental

- comenta la profesional ambiental de la interventoria que remitio un oficio no se ha subsanado las observaciones de limpieza, los puntos de acopio deben estar organizados, por epoca de lluvia se deben proteger los sumideros, se verificara el retiro de los RCD's, se debe realizar mantenimiento de los individuos arboreos y remitir el registro fotografico cada vez que se realicen las anteriores acciones.

- El contratista acota que en las zonas donde se esta trabajando, no Hay colaboración de parte de la comunidad, en cuanto a los cerramientos. y Hay salio cambio de Cllonita y Cornelias y por las lluvias los cerramientos presentan problemas para el riego.

Componente SST

- la profesional sst de interventoria acota que la semana pasada se contaba con 22 Trabajadores, Pero esta semana se tenian 13 Trabajadores en los dos Frentes

- En cuanto a la señaletica se debe verificar si corresponden a cada parque se deberá verificar en conjunto, La entidad nos envio el Logo de la manera del cuidado. Para incluirlo en la señaletica.
- la señales de obra tambien tener cuidado ya que se caen o se deterioran, el contratista dice que los pone en papel por que la comunidad se roba la señalización si esta en otro material
- En Pmt estan al día.
- la entidad solicita el envio del pantallazo de las polizas.

Componente Tecnico

Rivera: Esta adelantado sob Falta un Tramo para Base y se instala la Losa Tactil, Bordillo Falta en sob cadiz, el contratista comenta que llevo el minicargador para adelantar la actividad.

ACTA

Patio Bonito: Sob Falta instalar Base, a la hora de juego se Hizo la modificación de los Bandos y está Programado concreto Bordillo y sardinel ya casi, la zona estuvo instalar juego y la próxima Bandas

Canelica: se revisa el esquema de la virgen

Santa Cecilia: la interventoría comenta que se expondrán algunos puntos para claridad de todos la cinta que va en los patios y se refuerza, el contratista comenta que en el diseño propone 1/4 del Flejes 3 varillas de tres octavos, Interventoría acota que se respetara el diseño y se debe realizar reporte fotográfico de la actividad,

- En el parque de cuenta en adoquín en placa en concreto se debe soportar Técnicamente el cambio del anterior refuerzo x malla electrosoldada como lo propone el contratista. Para los parques Canelica, Ciudadela, Riviera justificar La cantidad.

- la demarcación de la cancha comenta el contratista que la realizara para dentro de 15 días.
- Se recomienda realizar aseo y limpieza, proteger las áreas de la lluvia,

Ciudadela: Se le recomienda proteger las áreas de las lluvias, y estamos pendiente de las demoliciones, se recomienda en la zona de las gradas, Realizar una cinta y no dejar en zona verde se evaluaran las opciones cerca al colegio.

- El contratista comenta que pone en estudio la posibilidad de realizar un cerramiento en la cabeza de las graderías para recoger las aguas lluvias, la interventoría acota que se había dicho opinado era instalar un Filtro, se solicita dejar en la Bitácora la propuesta del contratista.

Compromisos del acta anterior:
- Radicación informes semanales de obra: Cumplido
- Revisión señalización: En revisión.
- Revisión Reporte RCD: Cumplido

La entidad comenta que se recibió el informe semanal No. 9 con radicado N° 1-2024-10812, y reitera la entrega de la cuenta de cobro

ACTA

COMPROMISOS PACTADOS EN		
DESCRIPCIÓN	**RESPONSABLE**	**FECHA DE ENTREGA/ REALIZACIÓN**
Recorrido de verificación de los empalmantos y Bordos.	contratista e interventoría	29-04-2024.
Entrega de actas de vecindad Radicadas.	contratista	27-04-2024
Revisión señalización	contratista e interventoría.	29-04-2024
Logo montaje del cerdado	Entidad	29-04-2024
Envío de Polizas a la entidad	Interventoria	29-04-2024
Diseño zona de cauce Patio Bonito	contratista	29-04-2024.
Soporte Técnico del cambio de refuerzo en las cintas cadm. Cornelio Albarracín Ruta	Contratista	29-04-2024
Envio para revisión corte de obra	contratista.	23-04-2024

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HÁBITAT

LISTADO DE ASISTENCIA

Por favor escanee el código QR para continuar diligenciando su información.

TEMA: Comite de seguimiento #12 cop 1169/23

Dependencia responsable de la reunión / actividad	SDHT	Fecha Día / Mes / Año	23-04-2024	Hora:	3:30 pm

No.	Nombres y Apellidos	Documento de Identidad	Entidad / Dependencia	Vinculación: Directivo	Asesor	Profesional	Tecnico	Asistencial	Contratista	No aplica	Teléfono	Correo electrónico	Firma
1	Yeimy Natalia Ramirez	1057412941	Soliun SAS						X		3209099728		
2	Yinetti Cog Arandez	28799551	Soliun SAS								3224582	yinetti.cog@soliun.com	
3	Rafael Roberto Cárdenas D	3547879	Soliun SAS						X		3103264771	social.soliun@gmail.com	
4	Paola Andrea León Neira	3015296553	Cons. Arquitectura						X		3015296553		
5	Carlos Mauricio Baron	80772486	C. Arquitectura HMB						X		3106560	proyectos@arquinco.com	
6	Cristina Navarro Cano	7231051	C.A.H.						X		3162252598		
7	Nidia Pedraza	52884074	C.A.H.						X		3106560	proyectos@arquinco.com	
8	LAURA CAMILA ORDUÑA M	1022394279	SDHT-SO						X		3012158899	laura.ciudad@habitatbogota	
9	JUAN MANRIQUE	79645607	SDHT-SO						X		3212563250	juan.manrique@habitat	
10	Juan Sebastian Ruda	1098730430	Soliun SAS								3175678638		
11	Edna Constanza Cajal	51837477	SOLIUN SAS								3017443572	proyectos@soliun.com	
12													
13													
14													
15													
16													
17													
18													
19													
20													

Tratamiento de datos: Autorizo a la Secretaría Distrital del Hábitat SDHT para el uso de los datos aquí consignados en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012 y el Decreto Reglamentario 1377 del 27 de Junio de 2013 y demás normas concordantes.

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HÁBITAT

ACTA comite seguimiento No.13

FECHA: 30-04-2024 HORA INICIO: 9:30 Am HORA FIN:
LUGAR: Parque Rivera

ASUNTO: Verificación y estado actual del contato

ASISTENTES: se anexa listado de asistencia.

ORDEN DEL DÍA:
Comite de seguimiento cop 1164 - verificación y estado actual del contato.

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

1. Verificación de compromisos anteriores
   1.1 Recorrido de verificación de los campamentos y Baños: Compromiso NO cumplido, se acordo realizarlo el proximo jueves en conjunto contratista e interventoría.
   1.2 Entrega de actas de vecindad Radicarlas: compromiso cumplido, la interventoría comenta que se remitiran a la entidad.
   1.3 Reunión Señalización: Compromiso cumplido, el contratista envio un comunicado con la señaletica y la interventoría lo contestó con lo que se considera se debe tener cada Parque, y se le remitio a la entidad para saber si se ratifica el concepto o si tiene alguna observación, es son respecto a la señaletica, si se utiliza o no, esto con respecto a señales que son para parques metropolitanos y nuestros parques no lo son, las canecas, La comunidad no esta deacuerdo con el punto de instalación de ellas.
   - El contratista argumenta se debe realizar en el espacio del componente tecnica una reunión de la señaletica y canecas) para dejar definido el tema Hoy, La entidad dice que para las canecas se debe realizar reunion con la comunidad.
1.4. Logo Mentora del cuidado: Compromiso cumplido
1.5 Envio las polizas a la entidad: compromiso cumplido.
1.6 Diseño zona cancho patio Bonito: Compromiso cumplido.
1.7 Bsoporte Técnico del cambio de refuerzo a las vigas del orden Camelia, Clavija y Rivera: Compromiso NO cumplido. El contratista comenta que emitirá el concepto.
1.8 Envio para Revisión corte de obra: El compromiso cumplido parcialmente, el contratista que les enviara los faltantes entre Hoy y mañana.

Powered by CamScanner

2. Componente SST
La interventoría acota que se realizo recorrido a los frentes de obra y se contato el personal que se encontraba laborando 17 en total, esta pendiente la verificación de campamentos y Baños ya se acordo cita, se le recomienda orden, aseo y limpieza es una labor constante, el punto de Hidratación.
3. Componente Social
La interventoría comenta que el contratista envío las actas de vecindad, se le solicita el informe mensual, La Profesional social de la entidad solicita reunion en santa cecilia para informar la no entrega de adoquin retirado.
4. Componente Calidad
La interventoría reitera la solicitud de la entrega del listado semanal de los materiales ingresados por Frentes de obra, No se ha realizado el reporte de lo corrido del mes de abril lo cual debe contar con los certificados correspondientes, y el informe mensual esta Pendiente, el contratista dice que la entregara el día viernes.
5. Componente Ambiental
La interventoría emite su reporte comentando que el día de ayer se remitieron observaciones a La Profesional ambiental del contratista sobre recorrido realizado, por Favor enviar registro Fotográfico con Fechas actualizadas cuando se atiendan estos.
- De manera general organizar puntos de acopio, se recuerda que estos deben estar señalizados y se debe tener una zona para esto, no Pueden estar Fuera del cerramiento.
- Se recuerda que se debe realizar jornadas de orden y aseo al Finalizar Jornadas, especialmente en el Frente de Riveras.
6. Componente Técnico
La interventoría comenta que se han remitido los avances deacuerdo a la Programación aprobada, a la entidad, y como Interventoría tenemos muchas inquietudes con respecto al atraso segun programación, el contratista comenta que para ellos no Hay Atraso en el parque Rivera, que han tenido Problemas en la preparación de concreto Pero se Fundira Jueves y Sabado, y Para la Semana siguiente tambien se Programo Fundida de Sardinel, Tambien se Fundira las Huellas, empradización y la rampa, Tambien ratifica el tema del mobiliario que la entidad defina cual se va a instalar Por que se requiere Tres meses, y si la entidad decide no instalarlo, como se va a completar el valor del contrato y en que actividades se ejecutarán para tener el 100% del valor del Contrato invertido en obra.
- La entidad comenta que cabe la posibilidad de suspender el contrato por la no definición del mobiliario, se entregaria la obra civil en su totalidad, la definición del mobiliario que esta en manos del IDRD.

Powered by CamScanner

ACTA

El contratista comenta que a quien se le debe entregar las obras y los juegos instalados, la interventoría recalca que si se debe entregar y realizar las reuniones con la comunidad del 95% de ejecución del contrato, antes de entrar a una suspención.

La entidad (SDHT) inicia la definición de la señaletica y canecas en los cinco parques. y resultado de este ejercicio quedaron los planos firmados y anexos a esta acta.

- Patio Bonito: se coordino esta entidad, contratista e interventoría la diperación y quedo: 6 bolardos, 2 canecas dobles, 1 caneca sencilla, 1 señal G 2, 1 señal G 1.
- Rivera: se instalará: ver plano anexo.
- Santa Cecilia: ver plano anexo.
- Camelia: ver plano anexo
- Ciudadela: está por definir.

También se acuerda que la modulación del adoquin o concreto son iguales x proceso constructivo

Se realiza recorrido de obra y se evidencia poco personal y las bitacoras de las canelias. no se encontraba en el frente.

Powered by CamScanner

ACTA comite seguimiento No 13

COMPROMISOS PACTADOS EN		
DESCRIPCIÓN	**RESPONSABLE**	**FECHA DE ENTREGA/ REALIZACIÓN**
Recorrido de verificación de los campamentos y Baños	Contratista e Interventoría.	2 de Mayo - 2024
Soporte Técnico del cambio de reverso en las cintas andenes Cecilia, Cflunita, Rivera	Contratista	31 de Abril - 2024
Envio para Revisión corte de obra a La interventoría Realizan reunion con la comunidad Socialización Mobiliario Parques.	Contratista Contratista	30 - 31 de Abril - 2024 8 - Mayo - 2024
Envío el informe mensual Social, calidad, Ambiental,	contratista	3 - Mayo - 2024

Powered by CamScanner

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HÁBITAT

LISTADO DE ASISTENCIA

Por favor escanee el código QR para continuar diligenciando su información.

TEMA: Comite de seguimiento #13 COP 1169/23

Dependencia responsable de la reunión / actividad	SDHT	Fecha Día / Mes / Año	30-04-2024	Hora:	9:30 Dm.

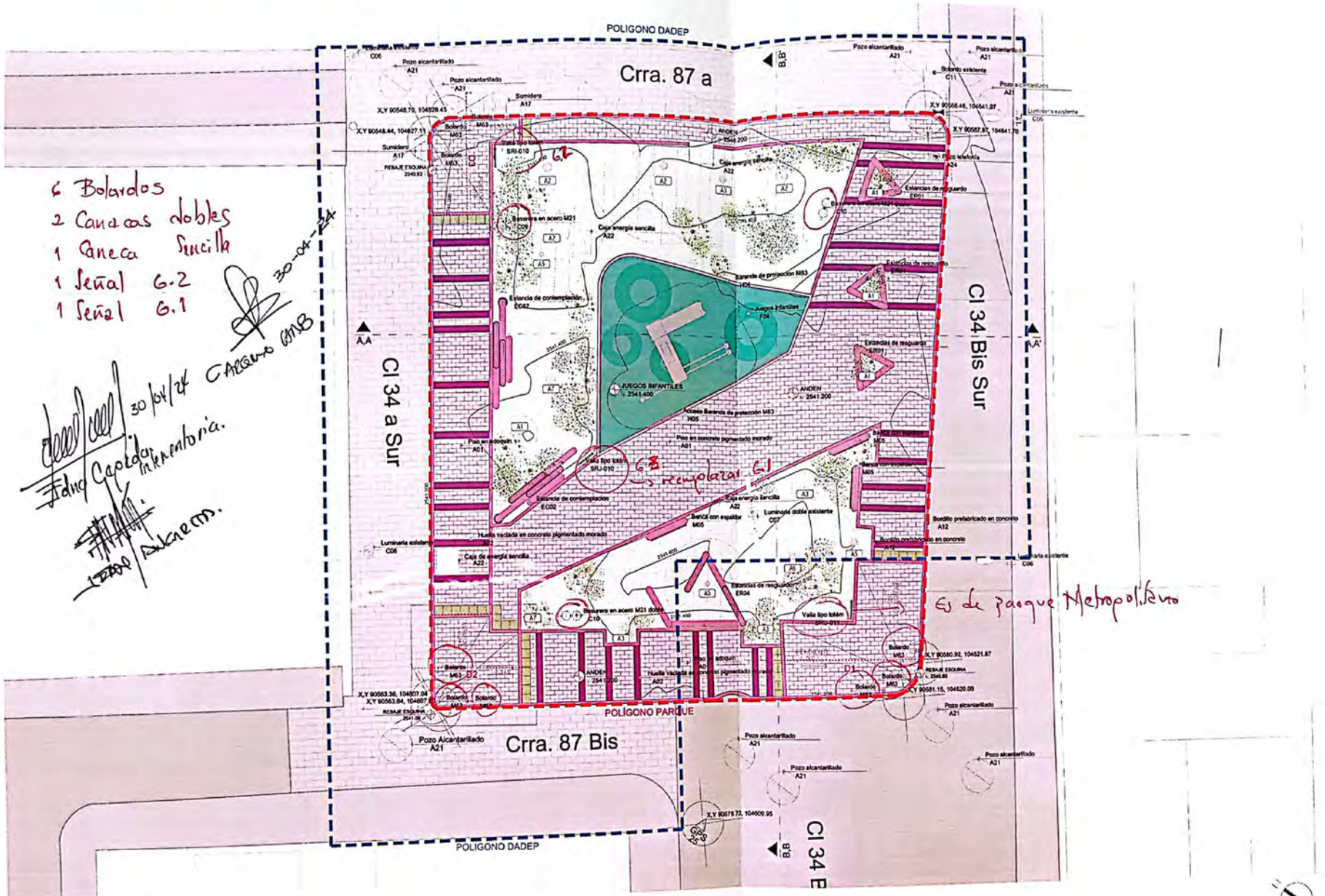
No.	Nombres y Apellidos	Documento de Identidad	Entidad / Dependencia	Vinculación: Directivo	Asesor	Profesional	Tecnico	Asistencial	Contratista	No aplica	Teléfono	Correo electrónico	Firma
1	MARCELO BORN	80726186	C.A. AAB						X		3106760	proyectos@argingco.com	
2	Nidia Tabon	52884074	C-A-HABITAT						X		3106560	proyectos@argingco.com	
3	IVAN MAURICIO	79605805	SDHT- SD						X		3212502270	ivan.rangel@habitat	
4	LAURA CAMILA ORDUÑA	1022399279	SDH - SD						X		3012158899	laura.ordona@habitat	
5	Juan Sebastian Rueda	1098730430	Soliun SAS								3175678638		JuanRueda
6	Edna Constanza Cepeda	51870499	SOLIUN SAS								3017443572	proyectos@soliunsas.co	
7	Heetor H GarciaB	79620368	C.A. Habitat (Apoya)						X		3163539469	proyectos@argingco.com	
8	GUSTAVO PACHECO	19055769	CA AAB						X		3106176	proyectos@argingco.com	
9	Claudia Marcela Bogota	65782191	Soliun sas						X		3208765550	proyectos@soliun.com	Claudia Bogh
10													
11													
12													
13													
14													
15													
16													
17													
18													
19													
20													

Pag 5

Tratamiento de datos: Autorizo a la Secretaría Distrital del Hábitat SDHT para el uso de los datos aquí consignados en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012 y el Decreto Reglamentario 1377 del 27 de Junio de 2013 y demás normas concordantes.

Powered by CamScanner

PARQUE PATIO BONITO SECTOR D – PROYECTO POR MANTENIMIENTO



CONVENCIONES

CUADRO DE ÁRBOLES

No.	NOMBRE	CANT
A1		4
A2		4
A3		4
A5		3
A6		1
A7		2
A8		
A9		
A10		
A11		
A12		
A13		
A14		

CUADRO DE ÁREAS

	m²
ZONAS VERDES	227.13
JUEGOS A INTERVENIR	53.59
ZONAS DURAS A INTERVENIR	340.54
TOTAL	619.47

MOJONES Y COORDENADAS

NOMBRE	NORTE	ESTE	DISTANCIA

NOTAS:
1. Las mojones de referencia para el levantamiento topográfico no se visualizan dentro de las diagramación de los parques, sin embargo se encuentran referenciados dentro del archivo DWG.
Para la visualización de los detalles de elementos de mobiliario y señalética referirse a sus respectivas cartillas.
La implantación del mobiliario se hará de acuerdo a los lineamientos de el manual de mobiliario de 2023

Ver detalles de tipos de pisos en plancha -Detalles constructivos- (A01-A02-A03-A04-A15)

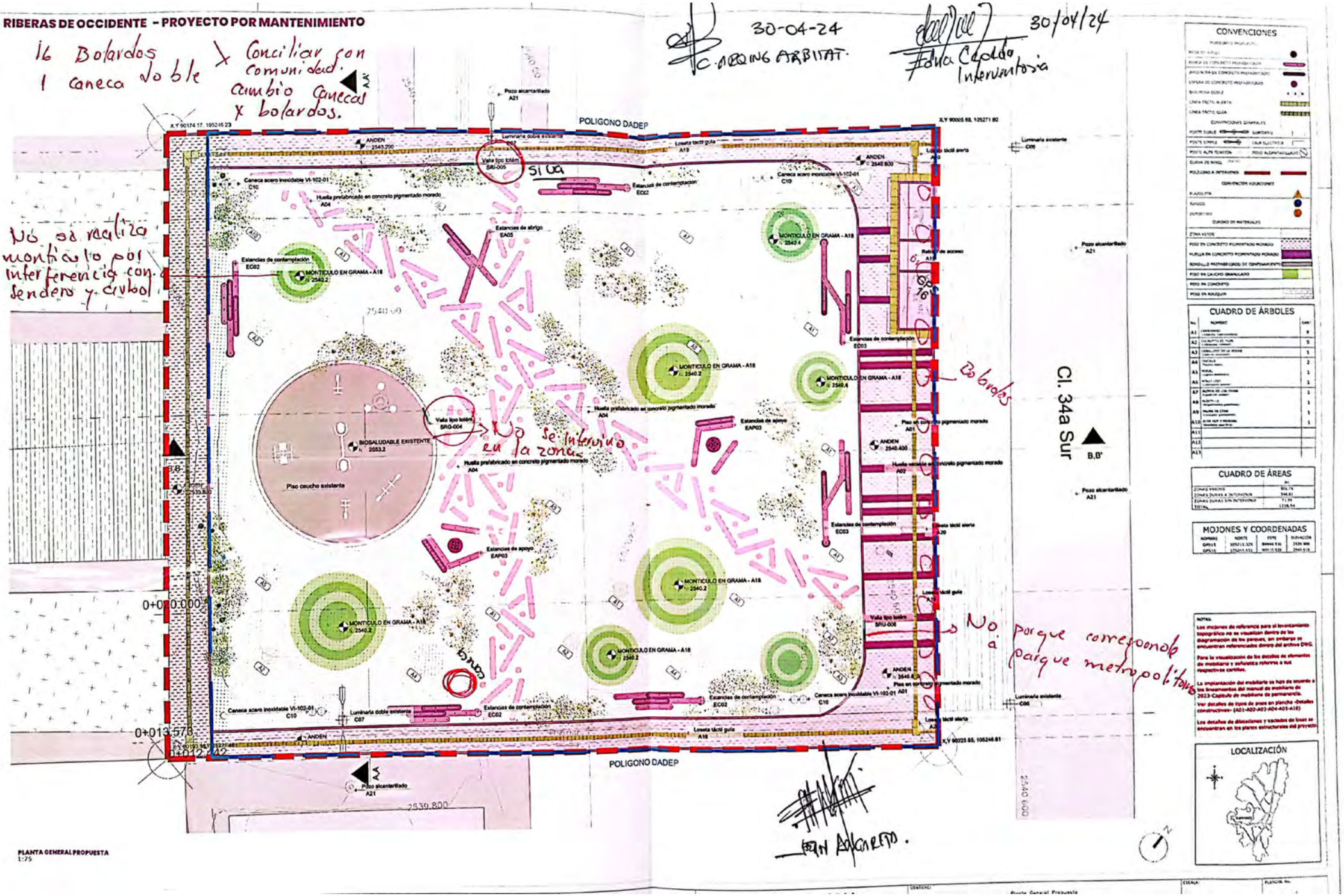
Normativa:
- Manual de Espacio Público. Secretaría de Planeación. 2023.
Lineamientos de localización.
Cercas: Instalar las cercas a una distancia no menor de 0.60 m del borde
cercano del sendero en la configuración de andenes. (Pág.387)
Bancas: Separar las bancas a una distancia mínima de 0.30 m de la
delineación
peatonal para no generar obstáculos o disminuir su ancho funcional.
(Pág.375).
Andenes: Según los lineamientos dados en el capítulo de Franja de
Circulación peatonal. (Pág. 332-335).
- Cartilla de Andenes Bogotá D.C.

LOCALIZACIÓN

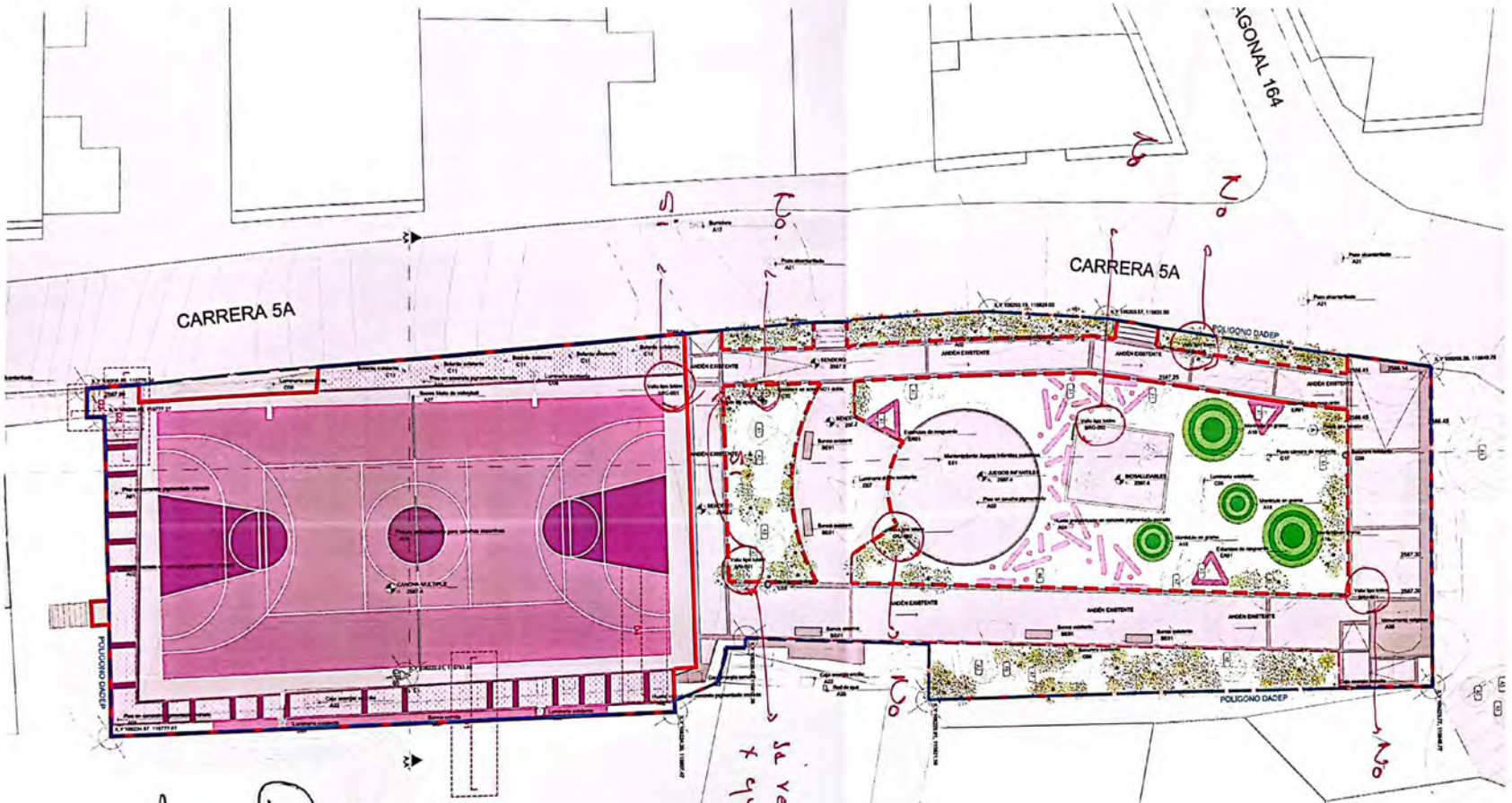
PLANTA GENERAL PROPUESTA
ESC: 1:75

ESCALA | PLANCHA No.

Powered by CamScanner


RIBERAS DE OCCIDENTE - PROYECTO POR MANTENIMIENTO
16 Bolardos
1 caneca doble
X Conciliar con comunidad. cambio Canecas X bolardos.
30-04-24
C. ARQUING ARBITAT.
30/04/24
Fabio Cepeda
Interventoria
POLIGONO DADEP
Si va
No se realiza mantenimiento por interferencia con sendero y arbol
Bolardos
No se intervino en la zona.
No porque corresponde a parque metropolitano
Cl. 34a Sur
B.B'
CONVENCIONES
CUADRO DE ÁRBOLES
CUADRO DE ÁREAS
MOJONES Y COORDENADAS
LOCALIZACIÓN
PLANTA GENERAL PROPUESTA
1:75
Powered by CamScanner

PARQUE SANTA CECILIA PARTE BAJA – PROYECTO POR MANTENIMIENTO



CONVENCIONES

- PISO DE ASFALTO
- FAJA DE CONCRETO PIGMENTADO
- ANDADERA DE CONCRETO PIGMENTADO
- BARRERA DE CONCRETO PREFABRICADO
- BARANDA PEATIL
- CINTA TACTIL ALERTA
- CINTA TACTIL GUIA
- CONVENCIONES GENERALES
- POSTE DOBLE
- SUMIDERO
- POSTE SIMPLE
- CAJA ELECTRICA
- POSTE ALTA TENSION
- POZO ALCANTARILLADO
- CUNETA DE BORDE
- POLIGONO A INTERVENIR
- CONVENCIÓN VEGETALES
- PLANTACIÓN
- ARBOL
- REMOVIDO
- CUADRO DE MATERIALES
- ZONA VERDE
- PISO EN CONCRETO PIGMENTADO MORADO
- HUELLA EN CONCRETO PIGMENTADO MORADO
- BORDILLO PREFABRICADO DE CONFINAMIENTO
- PISO EN CAUCHO GRANULADO
- PISO EN CONCRETO
- PISO EN ADOQUIN

CUADRO DE ÁRBOLES

No	NOMBRE	CANT
A1	HUILI LOM	7
A2	GUACIMO COMUN	1
A3	SAUCO	4
A4	YEMEN	3
A5	ACACIA NEGRA	3
A6	ARBOLITO	1
A7	CALDITO TAMARINDO	3
A8	PINO CUADRIFOLIO	1
A9		
A10		
A11		
A12		
A13		
A14		

CUADRO DE ÁREAS

	m²
ZONAS VERDES	350.46
JUEGOS INFANTILES	89.14
CANCHA	461.11
ZONA DURA A INTERVENIR	263.99
ZONA SIN INTERVENCIÓN	248.20
TOTAL	1301.57

MOJONES Y COORDENADAS

NOMBRE	NORTE	ESTE	ELEVACIÓN
CP11	1117913.936	994172.913	2587.432
CP12	1117878.587	994214.577	2583.816

NOTAS: 1. Las mojones de referencia para el levantamiento topográfico no se ubicaban dentro de las diagramación de los parques, sin embargo se encuentran referenciados dentro del archivo DWG.

Para la visualización de los detalles de elementos de mobiliario y señalética referirse a las respectivas cartillas.
La implantación del mobiliario se hizo de acuerdo a los lineamientos de el manual de mobiliario de 2013

Ver detalles de ítems de paste en plancha Detalles constructivos (AP1-AD2-AD3-AD4-A19)

Normativa:

- Manual de Espacio Público. Instituto de Protección. 2015.

Lineamientos de localización:

Conexión invidias: los canales a una distancia no menor de 0.60 m del borde

Sistema del quietud en la configuración de andenes. (Pág.167).

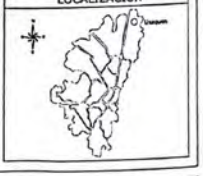
Bordes: Separar los bordes a una circunferencia de 0.50 m de la circulación

peatonal para no generar obstáculos o disminuir su ancho funcional. (Pág.177).

Andenes: Según los lineamientos dados en el capítulo de Franja de Circulación peatonal. (Pág. 222-230).

- Cartilla de Andenes Bogotá D.C.

LOCALIZACIÓN



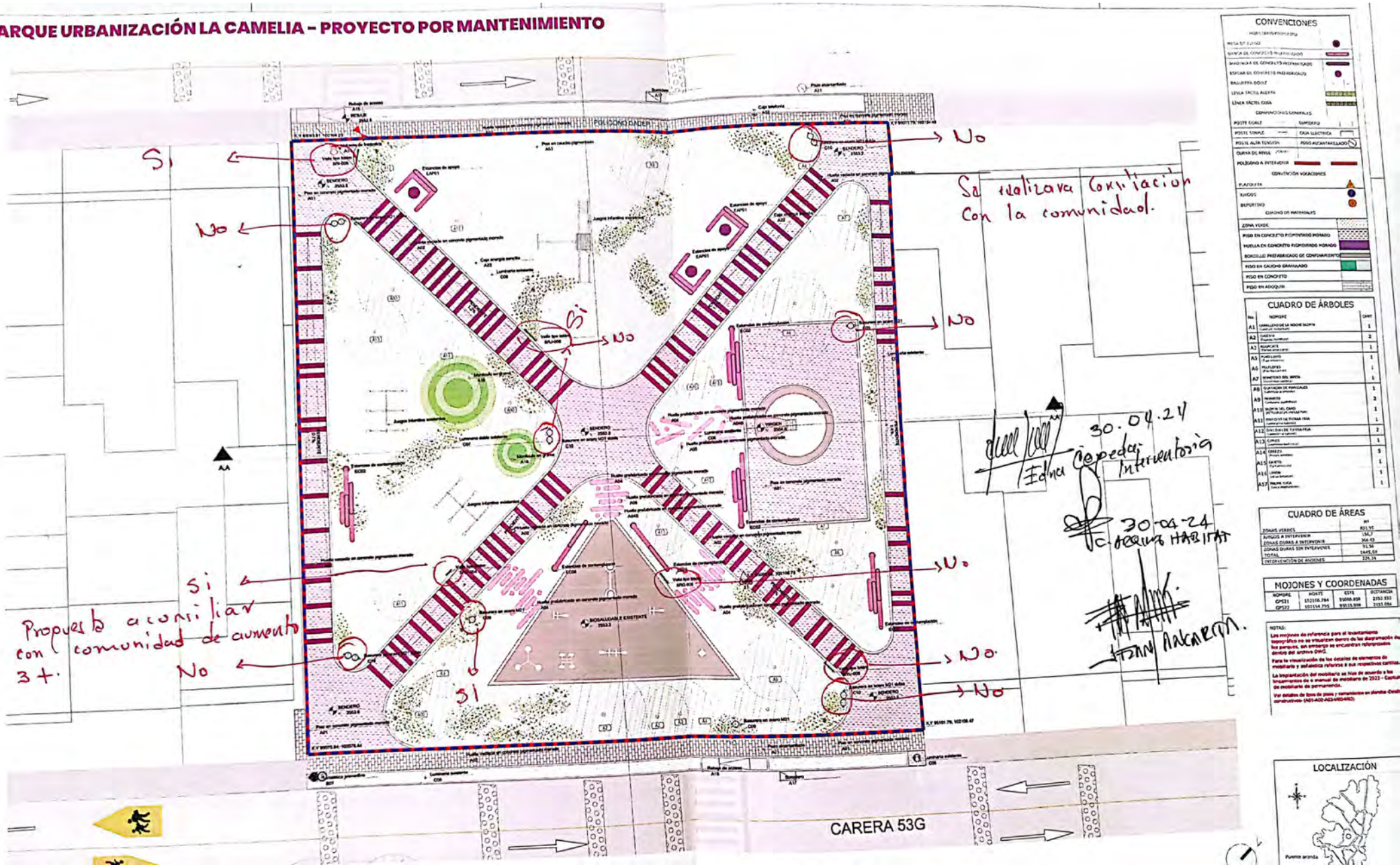
PLANTA GENERAL PROPUESTA

ESC: 1:100

MODIFICACIONES	CONTENIDO: Planta general propuesta	ESCALA: INDICADA	PLANCHA No. 5 DE 8
	NOMBRE DEL PARQUE: Santa Cecilia Parte Baja		

PROYECTO:	REALIZÓ: Luis Josephus Maria van Aalten, David Mesa Arbeláez, Alejandra Ramírez Marulanda	RESOLUCIÓN DE URBANISMO: ESCRITURA No. 2029 de 29/07/2004 DECLARACIÓN DE PROPIEDAD PÚBLICA.	Vo. Bo. DRD.

PARQUE URBANIZACIÓN LA CAMELIA – PROYECTO POR MANTENIMIENTO



Powered by CamScanner

ANEXO 3. INFORMES SEMANALES

SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT
SUBDIRECCION DE OPERACIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA

FECHA DE ELABORACIÓN	domingo, 7 de abril de 2024	INFORME No.	13	PERIODO	DEL	1/04/2024	AL	7/04/2024

1. INFORMACIÓN GENERAL

INFORME	INFORMACIÓN GENERAL DE PARQUES
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	

CONTRATO DE INTERVENTORÍA - SOLIUN SAS		CONTRATO DE OBRA. - CONSORCIO ARQUING HABITAT	
CONTRATO No.:	CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 1160-2023	CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA No. 1164-2023
OBJETO DEL CONTRATO	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, SOCIAL, AMBIENTAL Y LEGAL) DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE LAS ACCIONES DE ACUPUNTURA URBANA EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT".	OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE LAS ACCIONES DE ACUPUNTURA URBANA EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT".
PLAZO INICIAL:	CUATRO (4) MESES Y QUINCE (15) DIAS	PLAZO INICIAL:	CUATRO (4) MESES
FECHA DE INICIACIÓN:	20/12/2023	FECHA DE INICIACIÓN:	20/12/2023
**FECHA DE SUSPENSIÓN:	N/A	**FECHA DE SUSPENSIÓN:	N/A
**FECHA PRORROGA SUSPENSIÓN No. 1:	N/A	**FECHA PRORROGA SUSPENSIÓN No. 1:	N/A
**FECHA DE REINICIACIÓN:	N/A	**FECHA DE REINICIACIÓN:	N/A
FECHA DE TERMINACIÓN:	4/05/2024	FECHA DE TERMINACIÓN:	19/04/2024
PLAZO ACTUALIZADO:	N/A	PLAZO ACTUALIZADO:	N/A
PLAZO TRANSCURRIDO:	109 DIAS	PLAZO TRANSCURRIDO:	109 DIAS
VALOR INICIAL :	$ 291.788.204,00	VALOR INICIAL :	$ 2.528.960.329,00
VALOR ADICION 1:	N/A	VALOR ADICION(ES):	$ 0,00
ANTICIPO	N/A	ANTICIPO	$ 758.688.098,00
VALOR ACTUALIZADO:	$ 291.788.204,00	VALOR ACTUALIZADO:	$ 1.770.272.231,00
VALOR PAGADO:	$ 0,00	VALOR PAGADO:	$ 0,00
VALOR POR PAGAR:	$ 291.788.204,00	VALOR POR PAGAR:	$ 1.770.272.231,00
SUPERVISOR:	CAMILO ANDRES PEÑUELA CANO	INTERVENTOR:	SOLIUN SAS

2. BALANCE FINANCIERO

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Concepto	Fecha			Valor	%
ANTICIPO				N/A	
PAGO 1					
PAGO 2					
PAGO 3					
PAGO 4					
PAGO 5					
PAGO 6					
PAGO 7					
PAGO 8					
PAGO 9					
PAGO 10					
PAGO 11					
PAGO 12					
TOTAL PAGADO					
PENDIENTE POR PAGAR					

CONTRATO DE OBRA

Concepto	Fecha			Valor	%
ANTICIPO	11	1	2024	$ 758.688.098,00	30
PAGO 1					
PAGO 2					
PAGO 3					
PAGO 4					
PAGO 5					
PAGO 6					
PAGO 7					
PAGO 8					
PAGO 9					
PAGO 10					
PAGO 11					
PAGO 12					
TOTAL PAGADO					
PENDIENTE POR PAGAR					

3. CONTROL DE LA PROGRAMACIÓN

No.	ACTIVIDAD	FECHA PROGRAMADA	FECHA REAL DE CUMPLIMIENTO	DÍAS DE RETRASO	% ACTIVIDAD	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
	FASE DE OBRA							
1.0	**PARQUE RIVERAS DE OCCIDENTE**					**85%**	**78%**	**-7%**
	- Se continua con la ejecución de las actividades de obra, donde a la fecha del presente informe se han realizado actividades de: instalación de cerramiento provisional de obra, protección de individuos arbóreos, demolición de anden en concreto, excavación manual en zonas peatonales, retiro de material de demolición y excavación, replanteo con comisión de topografía, Instalación de geotextil, instalación de subbase granular, instalación de base granula, instalación de bordillos de confinamiento. - Se cuenta en obra con un total de 6 trabajadores operativos para este frente. - Se verifica implementación y cumplimiento de temas correspondientes a programas ambientales y SST							
1	**PRELIMINARES, DEMOLICIONES Y RETIROS**					86%	87%	1%
2	**OBRAS EN CONCRETO, PISOS Y SUPERFICIES**					100%	61%	-39%
3	**MOBILIARIO**					0%	0%	0%
4	**ZONAS VERDES Y JARDINERIA**					100%	17%	-83%
5	**MANTENIMIENTO Y REPOSICIÓNES**					100%	0%	-100%
6	**SEÑALIZACIÓN**					0%	0%	0%
2.0	**PARQUE DESARROLLO SANTA CECILIA PARTE BAJA**					**86%**	**26%**	**-60%**
	- Se da inicio a las actividades de obra , donde a la fecha del presente informe se han realizado actividades de: instalación de cerramiento provisional de obra, demolición de piso, retiro de material de demolición, instalación de base granular. - Se verifica implementación y cumplimiento de temas correspondientes a programas ambientales y SST							
1	**PRELIMINARES, DEMOLICIONES Y RETIROS**					84%	33%	-51%
2	**OBRAS EN CONCRETO, PISOS Y SUPERFICIES**					100%	16%	-84%
3	**MOBILIARIO**					60%	0%	-60%
4	**ZONAS VERDES Y JARDINERIA**					100%	0%	-100%
5	**MANTENIMIENTO Y REPOSICIÓNES**					100%	0%	-100%
6	**SEÑALIZACIÓN**					64%	0%	-64%
3.0	**PARQUE URBANIZACION LA CAMELIA**					**76%**	**76%**	**0%**
	- Se continua con la ejecución de las actividades de obra, donde a la fecha del presente informe se han realizado actividades de: instalación de cerramiento provisional de obra, protección de individuos arbóreos, demolición de anden en concreto, demolición de bordillo en ladrillo, excavación manual en zonas peatonales, retiro de material de demolición y excavación, replanteo con comisión de topografía, instalación de geotextil, instalación de subbase granular, instalación de base granular, instalación de bordillos de confinamiento. - Se cuenta en obra con un total de 5 trabajadores operativos para este frente. - Se verifica implementación y cumplimiento de temas correspondientes a programas ambientales y SST							
1	**PRELIMINARES, DEMOLICIONES Y RETIROS**					85%	86%	1%
2	**OBRAS EN CONCRETO, PISOS Y SUPERFICIES**					73%	69%	-4%
3	**MOBILIARIO**					0%	0%	0%
4	**ZONAS VERDES Y JARDINERIA**					30%	0%	-30%
5	**MANTENIMIENTO Y REPOSICIÓNES**					0%	0%	0%
6	**SEÑALIZACIÓN**					0%	0%	0%
4.0	**PARQUE PATIO BONITO II - D**					**80%**	**71%**	**-9%**
	- Se continua con la ejecución de las actividades de obra, donde a la fecha del presente informe se han realizado actividades de: instalación de cerramiento provisional de obra, protección de individuos arbóreos, demolición de anden en adoquín de arcilla, demolición de bordillo y sardineles prefabricado en concreto, excavación manual en zonas peatonales, retiro de material de demolición y excavación, replanteo con comisión de topografía, instalación de geotextil, instalación de base granular, instalación de bordillos y sardineles. - Se cuenta en obra con un total de 6 trabajadores operativos para este frente. - Se verifica implementación y cumplimiento de temas correspondientes a programas ambientales y SST							
1	**PRELIMINARES, DEMOLICIONES Y RETIROS**					84%	87%	3%
2	**OBRAS EN CONCRETO, PISOS Y SUPERFICIES**					100%	46%	-54%
3	**MOBILIARIO**					31%	0%	-31%
4	**ZONAS VERDES Y JARDINERIA**					100%	0%	-100%
5	**MANTENIMIENTO Y REPOSICIÓNES**					100%	0%	-100%
6	**SEÑALIZACIÓN**					0%	0%	0%
5.0	**PARQUE CHUNIZA 1**					**78%**	**50%**	**-28%**

	- Se da inicio a las actividades de obra , donde a la fecha del presente informe se han realizado actividades de: instalación de cerramiento provisional de obra, demolición de asfalto, desmonte de adoquín, excavación mecánica, retiro de material de excavación y demolición, instalación de rajón y recebo para mejoramiento de subrasante. - Se cuenta en obra con un total de 2 trabajadores operativos para este frente. - Se verifica implementación y cumplimiento de temas correspondientes a programas ambientales y SST							
1	**PRELIMINARES, DEMOLICIONES Y RETIROS**					83%	68%	-15%
2	**OBRAS EN CONCRETO, PISOS Y SUPERFICIES**					90%	15%	-75%
3	**MOBILIARIO**					0%	0%	0%
4	**ZONAS VERDES Y JARDINERIA**					83%	0%	-83%
5	**MANTENIMIENTO Y REPOSICIÓNES**					100%	30%	-70%
6	**SEÑALIZACIÓN**					0%	0%	0%

4, AVANCE PROGRAMADO VS AVANCE EJECUTADO DURANTE LA SEMANA

No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO
1						N/A

EJECUCIÓN	EJECUTADO	PROGRAMADO	ATRASO(-) ADELANTO (+)
Acumulado Anterior	55,00%	71,00%	-16,00%
Durante la Semana	5,00%	10,00%	-5,00%
Actual Acumulado	60,00%	81,00%	-21,00%

EJECUCIÓN	SEMAMA	ACUMULADO
Obra Programada		
Valor de la Obra Programada		

EJECUCIÓN	SEMAMA	ACUMULADO
Obra Ejecutada		
Valor de la Obra Ejecutada		

5. IDENTIFICACIÓN DE SITUACIONES PROBLEMÁTICAS - ANÁLISIS DE CAUSAS

1-Se siguen identificando actividades adicionales según priorización de acuerdo a los requerimientos de la comunidad, o por situaciones técnicas evidenciadas en el desarrollo de las actividades de obra que requieren ser solucionadas bajo cumplimiento de normativa y especificaciones.
2- A causa de las actividades complementarias requeridas por el contrato, se evidencia la necesidad de un mayor tiempo para la ejecución de las actividades de obra

6. PLAN DE ACCIÓN RESULTADO DEL ANÁLISIS DE CAUSAS REGISTRADO EN EL NUMERAL ANTERIOR - CON EL OBJETIVO DE ELIMINAR LA CAUSA RAÍZ DE LA SITUACIÓN PROBLEMÁTICA

ACTIVIDAD	RESPONSABLE		FECHA PROGRAMADA
1-Se remite por parte de la interventoría a la SDHT los análisis de precios unitarios complementarios con justificación y soportes, listado de insumos, acta de fijación de precios complementarios, balance incluyendo las actividades complementarias. La información fue entregada por medio de comunicado SDHT-1160-2024-132. A la fecha del presente informe no se a obtenido respuesta por parte de la entidad contratante. 2- El contratista envía solicitud de prorroga con justificaciones lo cual es revisado y conceptuado por parte de la interventoría. Esta información fue enviada a la entidad contratante para su respectivo tramite.	SDHT		

7. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES

1- El contratista hace entrega a la interventoría de los APUS de actividades complementarias mediante comunicado CAH1164-2023 115
2- El contratista hace entrega a la interventoría de la justificación para inclusión de actividades complementarias mediante comunicado CAH1164-2023-126
3- La interventoría hace entrega a la entidad contratante de la documentación para respectivo tramite de actividades complementarias mediante comunicado SDHT-1160-2024-132

8. COMENTARIOS DEL INTERVENTOR:

Aspectos técnicos:

1- En todos los territorios se continua con la ejecución de actividades de obra concernientes a la conformación de nuevos andenes y senderos peatonales
2- Asistencia a comité de seguimiento, en el cual se revisa el estado actual de los contratos de obra e interventoría, se tratan temas inherentes a las actividades de obra y desarrollo del contrato.
3- Se realiza seguimiento de las actividades de obra realizadas en el transcurso de la semana realizando las recomendaciones y solicitudes necesarias para su adecuada ejecución.
4- Se realiza la revisión del listado de materiales evidenciando la falta de presentación de caracterizaciones, ensayos y certificados por tanto se genera oficio realizando la solicitud de entrega de:
•Marshall MDC-03 – incomineria
•Sub base granular AR Reciclados industriales
•Base granular Incomineria
•Sardinel A-10
•Bordillo A81

Aspectos administrativos:

1- Una ves revisada la orden de giro No.8 a la No.13 presentada por el contratista la interventoría emite concepto favorable para su tramite.
2- Se realiza revisión de la orden de giro No. 14 remitidas por el contratista a la interventoría
3- Se remite a la entidad contratante el informe semanal de interventoría No. 12
4- Se revisa información enviada por el contratista para solicitud de prorroga, la cual es revisada y conceptuada por la interventoría, la documentación en mención fue entregada l la entidad contratante para su respectivo tramite

Componente ambiental

1- 03/04/2024 Se realizo recorrido a los parques de Patio Bonito, Riveras, Chuniza y Camelias .
2- 04/04/2024 Se remitieron observaciones a el contratista de Obra mediante correo relacionadas con protección de individuos arbóreos, Jornadas de limpieza y orden al finalizar jornadas, retiro de escombros , mantenimiento de cerramientos perimetrales, y señalización del gestión del riesgo para todos los frentes.

Componente SST

1-Se realiza recorrido y se verifica personal en los siguientes parques: Patio Bonito (5) trabajadores, Riveras del Occidente (5) trabajadores, Camelia (5) trabajadores, Santa Cecilia (2) y Chuniza (5) trabajadores. Para un total 22 trabajadores operativos.
2-El contratista durante el periodo envía documentos de 6 trabajadores nuevos.
3-Se verifica señalización y demarcación en las áreas a intervenir
4-Se verifica uso de EPP y Dotación.
5-Se verifica punto de Hidratación
6-Se evidencia cartelera SST y Elementos de Emergencias.

Componente social

1- Atención ciudadana se recepción PQRS frente Chuniza, se revisa respuesta y se remiten observaciones, las cuales fueron subsanadas por el contratista, se entrega a usuaria.
2- Reunión comité de veeduría Parque Santa Cecilia se conto con la asistencia de comunidad y lideres de la zona.

9, Ejecución de Obras-CONTROL DE PERSONAL

PERSONAL INTERVENTORIA

CARGO	CANT.
DIRECTOR INTERVENTORIA	1
RESIDENTE DE INTERVENTORIA	1
PROFESIONAL SOCIAL	1
PROFESIONAL EXPERTO EN SISTEMAS DE GESTION DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO – SG/SST	1
PROFESIONAL AMBIENTAL	1
TOTAL	5

PERSONAL DE OBRA

CARGO	CANT.
DIRECTOR OBRA	1
RESIDENTE DE OBRA	1
PROFESIONAL SOCIAL	1
PROFESIONAL EXPERTO EN SISTEMAS DE GESTION DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO – SG/SST	1
PROFESIONAL AMBIENTAL	1
TOTAL	5

EQUIPOS EN OBRA

EQUIPO / MAQUINARÍA	CANT.
RETRO EXCAVADORA	0
MINICARGADOR	0
VOLQUETA	0
ESTACIÓN TOPOGRÁFICA	0
MARTILLO NEUMÁTICO	0
COMPRESOR	0
CANGURO APISONADOR	0
TOTAL	

ESTADO DEL TIEMPO

DIA	ORAS DE LLUVI	ESTADO
LUNES	0	
MARTES	0	
MIÉRCOLE	0	
JUEVES	0	
VIERNES	0	
SÁBADO	0	
DOMINGO	0	
TOTAL DE Hr.	0,00 Hr/semana	

ESTADO
LLUVIOSO (L)
FAVORABLE (F)
SOLEADO (S)

10. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

1- Los ajuste necesarios sobre el presupuesto, APU'S y la necesidad de inclusión de actividades para la correcta ejecución de las obras, generan afectaciones sobre la definición del balance presupuestal de obra definitivo y el inicio de la totalidad de las actividades de obra. Por lo anteriormente mencionada también se evidencia la necesidad de un mayor tiempo para la ejecución de la totalidad de las obras.
2-El atraso que presenta la programación, responde a la definición de actividades que no son contractuales y se debe evaluar la viabilidad de incluirse dentro del presupuesto y posteriormente en la programación para su seguimiento.

FIRMA DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

NOMBRE: **EDNA CONSTANZA CEPEDA SANCHEZ**

FIRMA RESIDENTE DE INTERVENTORIA

NOMBRE: **LUIS ALBERTO MEDRANO BERMUDEZ**

#######

REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA SEMANA - COMPONENTE TÉCNICO Y SST

Descripción: Actividades de relleno en base granular parque La Camelia
Fecha: 03 de abril del 2024



Descripción: Actividades de relleno en base granular parque La Camelia
Fecha: 03 de abril del 2024



Descripción: Actividades de relleno en base granular parque La Camelia
Fecha: 03 de abril del 2024



Descripción: Actividades de relleno en base granular parque Patio Bonito
Fecha: 03 de abril del 2024



Descripción: Actividades de relleno en base granular parque Patio Bonito
Fecha: 03 de abril del 2024



Descripción: Actividades de relleno en base granular parque Patio Bonito
Fecha: 03 de abril del 2024



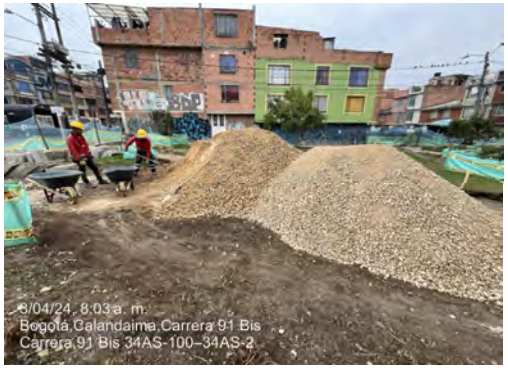
Descripción: Actividades de relleno en base granular parque Riveras de Occidente
Fecha: 03 de abril del 2024



Descripción: Actividades de relleno en base granular parque Riveras de Occidente
Fecha: 03 de abril del 2024



Descripción: Actividades de relleno en base granular parque Riveras de Occidente
Fecha: 03 de abril del 2024



#######

Descripción: Actividad de excavacion mecanica Fecha: 03 de abril del 2024	Descripción: Actividad de demolicion de graderia Fecha: 03 de abril del 2024	Descripción: Actividad de desmonte de adoquin Fecha: 03 de abril del 2024
		

SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT
SUBDIRECCION DE OPERACIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA

FECHA DE ELABORACIÓN	domingo, 14 de abril de 2024	INFORME No.	14	PERIODO	DEL	8/04/2024	AL	14/04/2024

1. INFORMACIÓN GENERAL

INFORME	INFORMACIÓN GENERAL DE PARQUES
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	

CONTRATO DE INTERVENTORÍA - SOLIUN SAS		CONTRATO DE OBRA. - CONSORCIO ARQUING HABITAT	
CONTRATO No.:	CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 1160-2023	CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA No. 1164-2023
OBJETO DEL CONTRATO	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, SOCIAL, AMBIENTAL Y LEGAL) DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE LAS ACCIONES DE ACUPUNTURA URBANA EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT".	OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE LAS ACCIONES DE ACUPUNTURA URBANA EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT".
PLAZO INICIAL:	CUATRO (4) MESES Y QUINCE (15) DIAS	PLAZO INICIAL:	CUATRO (4) MESES
FECHA DE INICIACIÓN:	20/12/2023	FECHA DE INICIACIÓN:	20/12/2023
**FECHA DE SUSPENSIÓN:	N/A	**FECHA DE SUSPENSIÓN:	N/A
**FECHA PRORROGA SUSPENSIÓN No. 1:	N/A	**FECHA PRORROGA SUSPENSIÓN No. 1:	N/A
**FECHA DE REINICIACIÓN:	N/A	**FECHA DE REINICIACIÓN:	N/A
FECHA DE TERMINACIÓN:	4/05/2024	FECHA DE TERMINACIÓN:	19/04/2024
PLAZO ACTUALIZADO:	N/A	PLAZO ACTUALIZADO:	N/A
PLAZO TRANSCURRIDO:	116 DIAS	PLAZO TRANSCURRIDO:	116 DIAS
VALOR INICIAL :	$ 291.788.204,00	VALOR INICIAL :	$ 2.528.960.329,00
VALOR ADICION 1:	N/A	VALOR ADICION(ES):	$ 0,00
ANTICIPO	N/A	ANTICIPO	$ 758.688.098,00
VALOR ACTUALIZADO:	$ 291.788.204,00	VALOR ACTUALIZADO:	$ 1.770.272.231,00
VALOR PAGADO:	$ 0,00	VALOR PAGADO:	$ 0,00
VALOR POR PAGAR:	$ 291.788.204,00	VALOR POR PAGAR:	$ 1.770.272.231,00
SUPERVISOR:	CAMILO ANDRES PEÑUELA CANO	INTERVENTOR:	SOLIUN SAS

2. BALANCE FINANCIERO

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Concepto	Fecha			Valor	%
ANTICIPO				N/A	
PAGO 1					
PAGO 2					
PAGO 3					
PAGO 4					
PAGO 5					
PAGO 6					
PAGO 7					
PAGO 8					
PAGO 9					
PAGO 10					
PAGO 11					
PAGO 12					
TOTAL PAGADO					
PENDIENTE POR PAGAR					

CONTRATO DE OBRA

Concepto	Fecha			Valor	%
ANTICIPO	11	1	2024	$ 758.688.098,00	30
PAGO 1					
PAGO 2					
PAGO 3					
PAGO 4					
PAGO 5					
PAGO 6					
PAGO 7					
PAGO 8					
PAGO 9					
PAGO 10					
PAGO 11					
PAGO 12					
TOTAL PAGADO					
PENDIENTE POR PAGAR					

3. CONTROL DE LA PROGRAMACIÓN								
No.	ACTIVIDAD	FECHA PROGRAMADA	FECHA REAL DE CUMPLIMIENTO	DÍAS DE RETRASO	% ACTIVIDAD	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
	FASE DE OBRA							
1.0	**PARQUE RIVERAS DE OCCIDENTE**					**92%**	**82%**	**-10%**
	- Se continua con la ejecución de las actividades de obra, donde a la fecha del presente informe se han realizado actividades de: instalación de cerramiento provisional de obra, protección de individuos arbóreos, demolición de anden en concreto, excavación manual en zonas peatonales, retiro de material de demolición y excavación, replanteo con comisión de topografía, Instalación de geotextil, instalación de subbase granular, instalación de base granula, instalación de bordillos de confinamiento. - Se cuenta en obra con un total de 6 trabajadores operativos para este frente. - Se verifica implementación y cumplimiento de temas correspondientes a programas ambientales y SST							
1	**PRELIMINARES, DEMOLICIONES Y RETIROS**					94%	91%	-3%
2	**OBRAS EN CONCRETO, PISOS Y SUPERFICIES**					100%	68%	-32%
3	**MOBILIARIO**					0%	0%	0%
4	**ZONAS VERDES Y JARDINERIA**					100%	17%	-83%
5	**MANTENIMIENTO Y REPOSICIÓNES**					100%	0%	-100%
6	**SEÑALIZACIÓN**					100%	0%	-100%
2.0	**PARQUE DESARROLLO SANTA CECILIA PARTE BAJA**					**94%**	**31%**	**-63%**
	- Se da inicio a las actividades de obra , donde a la fecha del presente informe se han realizado actividades de: instalación de cerramiento provisional de obra, demolición de piso, retiro de material de demolición, instalación de geotextil, instalación de base granular, instalación de asfalto, desmonte de adoquín. - Se cuenta en obra con un total de 2 trabajadores operativos para este frente. - Se verifica implementación y cumplimiento de temas correspondientes a programas ambientales y SST							
1	**PRELIMINARES, DEMOLICIONES Y RETIROS**					93%	38%	-55%
2	**OBRAS EN CONCRETO, PISOS Y SUPERFICIES**					100%	23%	-77%
3	**MOBILIARIO**					60%	0%	-60%
4	**ZONAS VERDES Y JARDINERIA**					100%	0%	-100%
5	**MANTENIMIENTO Y REPOSICIÓNES**					100%	0%	-100%
6	**SEÑALIZACIÓN**					100%	0%	-100%
3.0	**PARQUE URBANIZACION LA CAMELIA**					**88%**	**80%**	**-8%**
	- Se continua con la ejecución de las actividades de obra, donde a la fecha del presente informe se han realizado actividades de: instalación de cerramiento provisional de obra, protección de individuos arbóreos, demolición de anden en concreto, demolición de bordillo en ladrillo, excavación manual en zonas peatonales, retiro de material de demolición y excavación, replanteo con comisión de topografía, instalación de geotextil, instalación de subbase granular, instalación de base granular, instalación de bordillos de confinamiento, conformación de atraques para estabilidad de bordillos. - Se cuenta en obra con un total de 5 trabajadores operativos para este frente. - Se verifica implementación y cumplimiento de temas correspondientes a programas ambientales y SST							
1	**PRELIMINARES, DEMOLICIONES Y RETIROS**					93%	91%	-2%
2	**OBRAS EN CONCRETO, PISOS Y SUPERFICIES**					94%	75%	-19%
3	**MOBILIARIO**					15%	0%	-15%
4	**ZONAS VERDES Y JARDINERIA**					90%	0%	-90%
5	**MANTENIMIENTO Y REPOSICIÓNES**					100%	0%	-100%
6	**SEÑALIZACIÓN**					0%	0%	0%
4.0	**PARQUE PATIO BONITO II - D**					**91%**	**79%**	**-12%**
	- Se continua con la ejecución de las actividades de obra, donde a la fecha del presente informe se han realizado actividades de: instalación de cerramiento provisional de obra, protección de individuos arbóreos, demolición de anden en adoquín de arcilla, demolición de bordillo y sardineles prefabricado en concreto, excavación manual en zonas peatonales, retiro de material de demolición y excavación, replanteo con comisión de topografía, instalación de geotextil, instalación de base granular, instalación de bordillos y sardineles, instalación de tubería para desagüe de zona de juegos infantiles. - Se cuenta en obra con un total de 5 trabajadores operativos para este frente. - Se verifica implementación y cumplimiento de temas correspondientes a programas ambientales y SST							
1	**PRELIMINARES, DEMOLICIONES Y RETIROS**					93%	93%	0%
2	**OBRAS EN CONCRETO, PISOS Y SUPERFICIES**					100%	65%	-35%
3	**MOBILIARIO**					59%	0%	-59%
4	**ZONAS VERDES Y JARDINERIA**					100%	0%	-100%
5	**MANTENIMIENTO Y REPOSICIÓNES**					100%	0%	-100%
6	**SEÑALIZACIÓN**					86%	0%	-86%
5.0	**PARQUE CHUNIZA 1**					**88%**	**55%**	**-33%**

	- Se da inicio a las actividades de obra , donde a la fecha del presente informe se han realizado actividades de: instalación de cerramiento provisional de obra, demolición de asfalto, desmonte de adoquín, excavación mecánica, retiro de material de excavación y demolición, instalación de rajón y recebo para mejoramiento de subrasante, instalación de base granular. - Se cuenta en obra con un total de 5 trabajadores operativos para este frente. - Se verifica implementación y cumplimiento de temas correspondientes a programas ambientales y SST							
1	**PRELIMINARES, DEMOLICIONES Y RETIROS**					92%	75%	-17%
2	**OBRAS EN CONCRETO, PISOS Y SUPERFICIES**					100%	18%	-82%
3	**MOBILIARIO**					0%	0%	0%
4	**ZONAS VERDES Y JARDINERIA**					100%	0%	-100%
5	**MANTENIMIENTO Y REPOSICIÓNES**					100%	30%	-70%
6	**SEÑALIZACIÓN**					63%	0%	-63%

4, AVANCE PROGRAMADO VS AVANCE EJECUTADO DURANTE LA SEMANA

No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO
1						N/A

EJECUCIÓN	EJECUTADO	PROGRAMADO	ATRASO(-) ADELANTO (+)
Acumulado Anterior	60,00%	81,00%	-21,00%
Durante la Semana	6,00%	10,00%	-4,00%
Actual Acumulado	66,00%	91,00%	-25,00%

EJECUCIÓN	SEMAMA	ACUMULADO
Obra Programada		
Valor de la Obra Programada		

EJECUCIÓN	SEMAMA	ACUMULADO
Obra Ejecutada		
Valor de la Obra Ejecutada		

5. IDENTIFICACIÓN DE SITUACIONES PROBLEMÁTICAS - ANÁLISIS DE CAUSAS

1-El contrato requiere para su ejecución de actividades complementarias según la priorización de acuerdo a los requerimientos de la comunidad, o por situaciones técnicas evidenciadas en el desarrollo de las actividades de obra que requieren ser solucionadas bajo cumplimiento de normativa y especificaciones.
2- A causa de las actividades complementarias requeridas por el contrato, se evidencia la necesidad de un mayor tiempo para la ejecución de las actividades de obra.

6. PLAN DE ACCIÓN RESULTADO DEL ANÁLISIS DE CAUSAS REGISTRADO EN EL NUMERAL ANTERIOR - CON EL OBJETIVO DE ELIMINAR LA CAUSA RAÍZ DE LA SITUACIÓN PROBLEMÁTICA

ACTIVIDAD	RESPONSABLE		FECHA PROGRAMADA
1-Se remite por parte de la interventoría a la SDHT los análisis de precios unitarios complementarios con justificación y soportes, listado de insumos, acta de fijación de precios complementarios, balance incluyendo las actividades complementarias. La información fue entregada por medio de comunicado SDHT-1160-2024-132. A la fecha del presente informe no se a obtenido respuesta por parte de la entidad contratante. 2- El contratista envía solicitud de prorroga con justificaciones lo cual es revisado y conceptuado por parte de la interventoría. Esta información fue enviada a la entidad contratante para su respectivo tramite.	SDHT		

7. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES

1- El contratista hace entrega a la interventoría de los APUS de actividades complementarias mediante comunicado CAH1164-2023 115
2- El contratista hace entrega a la interventoría de la justificación para inclusión de actividades complementarias mediante comunicado CAH1164-2023-126
3- La interventoría hace entrega a la entidad contratante de la documentación para respectivo tramite de actividades complementarias mediante comunicado SDHT-1160-2024-132

8. COMENTARIOS DEL INTERVENTOR:

Aspectos técnicos:

1- En todos los territorios se continua con la ejecución de actividades de obra concernientes a la conformación de nuevos andenes y senderos peatonales.
2- Asistencia a comité de seguimiento, en el cual se revisa el estado actual de los contratos de obra e interventoría, se tratan temas inherentes a las actividades de obra y desarrollo del contrato.
3- Se realiza seguimiento de las actividades de obra realizadas en el transcurso de la semana dando las recomendaciones y solicitudes necesarias para su adecuada ejecución.
4- Se realiza revisión de los resultados de laboratorio presentados por el contratista

Aspectos administrativos:

1- Una ves revisada la orden de giro No.10,14,15 presentada por el contratista la interventoría emite concepto favorable para su tramite.
2- Se remite a la entidad contratante el informe semanal de interventoría No. 13
3- Revisión de informes mensuales presentados por el contratista, los cuales son observados y posteriormente aprobados por parte de la interventoría
4- Revisión de acta parcial No.02 con sus respectivos soportes y memorias de cálculos, los cuales son observados y posteriormente aprobado por parte de la interventoría
5- Entrega de informes mensuales de interventoría de cada uno de los componentes correspondientes al periodo No.3.

Componente ambiental

1- 09/04/2024 Se remitieron observaciones al Informe Ambiental N3 v1 del contratista.
2- 09/04/2024 Se participo en el comité de Obra.
3- 12/04/2024 Se remitieron observaciones al Informe Ambiental N3 v2 del contratista

Componente SST

1- Se realiza recorrido y se verifica personal en los siguientes parques: Patio Bonito (5) trabajadores, Riveras del Occidente (5) trabajadores, Camelia (5) trabajadores, Santa Cecilia (2) y Chuniza (5) trabajadores. Para un total 22 trabajadores operativos.
2- El contratista durante el periodo envía documentos de 6 trabajadores nuevos.
3- Se verifica señalización y demarcación en las áreas a intervenir.
4- Se verifica uso de EPP y Dotación.
5- Se verifica punto de Hidratación
6-Se evidencia cartelera SST y Elementos de Emergencias.

Componente social

1- Asistencia a comité de obra en el cual se presentan actividades ejecutadas en el periodo
2- Revisión de informe mensual No. 3 el cual fue aprobado por la interventoría.
3- Elaboración de informe mensual No. 3 el cual se remite a la profesional social de la entidad
4- Revisión de volante informativo para taller de corresponsabilidad a realizar el día 15 de abril parque Chuniza, el cual se da aprobación

9, Ejecución de Obras-CONTROL DE PERSONAL

PERSONAL INTERVENTORIA

CARGO	CANT.
DIRECTOR INTERVENTORIA	1
RESIDENTE DE INTERVENTORIA	1
PROFESIONAL SOCIAL	1
PROFESIONAL EXPERTO EN SISTEMAS DE GESTION DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO – SG/SST	1
PROFESIONAL AMBIENTAL	1
TOTAL	5

PERSONAL DE OBRA

CARGO	CANT.
DIRECTOR OBRA	1
RESIDENTE DE OBRA	1
PROFESIONAL SOCIAL	1
PROFESIONAL EXPERTO EN SISTEMAS DE GESTION DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO – SG/SST	1
PROFESIONAL AMBIENTAL	1
TOTAL	5

EQUIPOS EN OBRA

EQUIPO / MAQUINARÍA	CANT.
RETRO EXCAVADORA	0
MINICARGADOR	0
VOLQUETA	0
ESTACIÓN TOPOGRÁFICA	0
MARTILLO NEUMÁTICO	0
COMPRESOR	0
CANGURO APISONADOR	0
TOTAL	

ESTADO DEL TIEMPO

DIA	ORAS DE LLUVI	ESTADO
LUNES	0	
MARTES	0	
MIÉRCOLE	0	
JUEVES	0	
VIERNES	0	
SÁBADO	0	
DOMINGO	0	
TOTAL DE Hr.	0,00 Hr/semana	

ESTADO
LLUVIOSO (L)
FAVORABLE (F)
SOLEADO (S)

10. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

1- Los ajuste necesarios sobre el presupuesto, APU'S y la necesidad de inclusión de actividades para la correcta ejecución de las obras, repercute en los tiempos necesarios para la ejecución de las obras.
2-El atraso que presenta la programación, responde a la definición de actividades complementarias y se debe evaluar la viabilidad de incluirse dentro del presupuesto y posteriormente en la programación para su respectivo seguimiento.

FIRMA DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

NOMBRE: **EDNA CONSTANZA CEPEDA SANCHEZ**

FIRMA RESIDENTE DE INTERVENTORIA

NOMBRE: **LUIS ALBERTO MEDRANO BERMUDEZ**

REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA SEMANA - COMPONENTE TÉCNICO Y SST

Descripción: Actividades de relleno en base granular parque La Camelia
Fecha: 08 de abril del 2024



Descripción: Actividades de bordillos parque La Camelia
Fecha: 13 de abril del 2024



Descripción: Actividades de bordillos parque La Camelia
Fecha: 13 de abril del 2024



Descripción: Actividades de instalación de bordillos parque Patio Bonito
Fecha: 12 de abril del 2024



Descripción: Actividades de instalación de sardineles parque Patio Bonito
Fecha: 12 de abril del 2024



Descripción: Actividades de instalación de sardineles parque Patio Bonito
Fecha: 12 de abril del 2024



Descripción: Actividades de instalación de bordillos parque Riveras de Occidente
Fecha: 12 de abril del 2024



Descripción: Actividades de excavación manual parque Riveras de Occidente
Fecha: 12 de abril del 2024



Descripción: Actividades de instalación de bordillos parque Riveras de Occidente
Fecha: 12 de abril del 2024



	SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT SUBDIRECCION DE OPERACIONES INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA -PARQUES	CÓDIGO No.	0
		VERSIÓN:	V-0
		FECHA:	domingo, 14 de abril de 2024
		PÁGINA:	1 de 1

########

Descripción: Actividades de desmonte de adoquín parque Chuniza Fecha: 13 de abril del 2024	Descripción: Actividades de relleno en rajón para mejoramiento de subrasante parque Chuniza Fecha: 08 de abril del 2024	Descripción: Actividades de instalación de bordillo parque Chuniza Fecha: 13 de abril del 2024
		
Descripción: Actividades de desmonte de adoquín parque Santa Cecilia Fecha: 13 de abril del 2024	Descripción: Estado de la zona de intervención parque Santa Cecilia Fecha: 08 de abril del 2024	Descripción: Actividades de desmonte de adoquín parque Santa Cecilia Fecha: 13 de abril del 2024
		

SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT
SUBDIRECCION DE OPERACIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA

FECHA DE ELABORACIÓN	domingo, 21 de abril de 2024	INFORME No.	15	PERIODO	DEL	15/04/2024	AL	21/04/2024

1. INFORMACIÓN GENERAL

INFORME	INFORMACIÓN GENERAL DE PARQUES
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	

CONTRATO DE INTERVENTORÍA - SOLIUN SAS		CONTRATO DE OBRA. - CONSORCIO ARQUING HABITAT	
CONTRATO No.:	CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 1160-2023	CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA No. 1164-2023
OBJETO DEL CONTRATO	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, SOCIAL, AMBIENTAL Y LEGAL) DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE LAS ACCIONES DE ACUPUNTURA URBANA EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT".	OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE LAS ACCIONES DE ACUPUNTURA URBANA EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT".
PLAZO INICIAL:	CUATRO (4) MESES Y QUINCE (15) DIAS	PLAZO INICIAL:	CUATRO (4) MESES
FECHA DE INICIACIÓN:	20/12/2023	FECHA DE INICIACIÓN:	20/12/2023
**FECHA DE SUSPENSIÓN:	N/A	**FECHA DE SUSPENSIÓN:	N/A
**FECHA PRORROGA No. 1:	19 de abril del 2024	**FECHA PRORROGA No. 1:	19 de abril del 2024
**FECHA DE REINICIACIÓN:	N/A	**FECHA DE REINICIACIÓN:	N/A
FECHA DE TERMINACIÓN:	4/06/2024	FECHA DE TERMINACIÓN:	19/05/2024
PLAZO ACTUALIZADO:	CINCO (5) MESES Y QUINCE (15) DIAS	PLAZO ACTUALIZADO:	CINCO (5) MESES
PLAZO TRANSCURRIDO:	123 DIAS	PLAZO TRANSCURRIDO:	123 DIAS
VALOR INICIAL :	$ 291.788.204,00	VALOR INICIAL :	$ 2.528.960.329,00
VALOR ADICION 1:	$ 44.976.548,00	VALOR ADICION(ES):	$ 0,00
ANTICIPO	N/A	ANTICIPO	$ 758.688.098,00
VALOR ACTUALIZADO:	$ 336.764.752,00	VALOR ACTUALIZADO:	$ 1.770.272.231,00
VALOR PAGADO:	$ 0,00	VALOR PAGADO:	$ 0,00
VALOR POR PAGAR:	$ 336.764.752,00	VALOR POR PAGAR:	$ 1.770.272.231,00
SUPERVISOR:	CAMILO ANDRES PEÑUELA CANO	INTERVENTOR:	SOLIUN SAS

2. BALANCE FINANCIERO

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Concepto	Fecha			Valor	%
ANTICIPO				N/A	
PAGO 1					
PAGO 2					
PAGO 3					
PAGO 4					
PAGO 5					
PAGO 6					
PAGO 7					
PAGO 8					
PAGO 9					
PAGO 10					
PAGO 11					
PAGO 12					
TOTAL PAGADO					
PENDIENTE POR PAGAR					

CONTRATO DE OBRA

Concepto	Fecha			Valor	%
ANTICIPO	11	1	2024	$ 758.688.098,00	30
PAGO 1					
PAGO 2					
PAGO 3					
PAGO 4					
PAGO 5					
PAGO 6					
PAGO 7					
PAGO 8					
PAGO 9					
PAGO 10					
PAGO 11					
PAGO 12					
TOTAL PAGADO					
PENDIENTE POR PAGAR					

3. CONTROL DE LA PROGRAMACIÓN

No.	ACTIVIDAD	FECHA PROGRAMADA	FECHA REAL DE CUMPLIMIENTO	DÍAS DE RETRASO	% ACTIVIDAD	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
	FASE DE OBRA							
1.0	**PARQUE RIVERAS DE OCCIDENTE**					**70%**	**65%**	**-5%**
	- Se continua con la ejecución de las actividades de obra, donde a la fecha del presente informe se han realizado actividades de: instalación de cerramiento provisional de obra, protección de individuos arbóreos, demolición de anden en concreto, demolición de bancas en concreto, excavación manual en zonas peatonales, retiro de material de demolición y excavación, replanteo con comisión de topografía, Instalación de geotextil, instalación de subbase granular, instalación de base granula, instalación de bordillos de confinamiento, instalación de losa táctil. - Se cuenta en obra con un total de 5 trabajadores operativos para este frente. - Se verifica implementación y cumplimiento de temas correspondientes a programas ambientales y SST							
1	**PRELIMINARES, DEMOLICIONES Y RETIROS**					100%	100%	0%
2	**OBRAS EN CONCRETO, PISOS Y SUPERFICIES**					50%	48%	-2%
3	**MOBILIARIO**					0%	0%	0%
4	**ZONAS VERDES Y JARDINERIA**					0%	21%	21%
5	**MANTENIMIENTO Y REPOSICIÓNES**					0%	0%	0%
6	**SEÑALIZACIÓN**					0%	0%	0%
7	**ITEMS COMPLEMENTARIOS**					73%	67%	-6%
2.0	**PARQUE DESARROLLO SANTA CECILIA PARTE BAJA**					**69%**	**70%**	**1%**
	- Se da inicio a las actividades de obra , donde a la fecha del presente informe se han realizado actividades de: instalación de cerramiento provisional de obra, demolición de asfalto, retiro de material de demolición, instalación de geotextil, instalación de base granular, instalación de asfalto, desmonte de adoquín, instalación de adoquín en concreto color morado. - Se cuenta en obra con un total de 2 trabajadores operativos para este frente. - Se verifica implementación y cumplimiento de temas correspondientes a programas ambientales y SST							
1	**PRELIMINARES, DEMOLICIONES Y RETIROS**					100%	100%	0%
2	**OBRAS EN CONCRETO, PISOS Y SUPERFICIES**					0%	100%	100%
3	**MOBILIARIO**					0%	0%	0%
4	**ZONAS VERDES Y JARDINERIA**					0%	0%	0%
5	**MANTENIMIENTO Y REPOSICIÓNES**					0%	0%	0%
6	**SEÑALIZACIÓN**					0%	0%	0%
7	**ITEMS COMPLEMENTARIOS**					71%	69%	-2%
3.0	**PARQUE URBANIZACION LA CAMELIA**					**71%**	**66%**	**-5%**
	- Se continua con la ejecución de las actividades de obra, donde a la fecha del presente informe se han realizado actividades de: instalación de cerramiento provisional de obra, instalación de protección para individuos arbóreos, demolición de anden en concreto, demolición de bordillo en ladrillo, demolición de bancas en concreto, excavación manual en zonas peatonales, retiro de material de demolición y excavación, replanteo con comisión de topografía, instalación de geotextil, instalación de subbase granular, instalación de base granular, instalación de bordillos de confinamiento, conformación de atraques para estabilidad de bordillos. - Se cuenta en obra con un total de 3 trabajadores operativos para este frente. - Se verifica implementación y cumplimiento de temas correspondientes a programas ambientales y SST							
1	**PRELIMINARES, DEMOLICIONES Y RETIROS**					100%	100%	0%
2	**OBRAS EN CONCRETO, PISOS Y SUPERFICIES**					0%	40%	40%
3	**MOBILIARIO**					0%	0%	0%
4	**ZONAS VERDES Y JARDINERIA**					0%	10%	10%
5	**MANTENIMIENTO Y REPOSICIÓNES**					0%	0%	0%
6	**SEÑALIZACIÓN**					0%	0%	0%
7	**ITEMS COMPLEMENTARIOS**					74%	65%	-9%
4.0	**PARQUE PATIO BONITO II - D**					**72%**	**63%**	**-9%**
	- Se continua con la ejecución de las actividades de obra, donde a la fecha del presente informe se han realizado actividades de: instalación de cerramiento provisional de obra, protección de individuos arbóreos, demolición de anden en adoquín de arcilla, demolición de bordillo y sardineles prefabricados en concreto, demolición de asfalto, desmonte de juego infantil, demolición de bancas en concreto, excavación manual en zonas peatonales, retiro de material de demolición y excavación, replanteo con comisión de topografía, instalación de geotextil, instalación de base granular, instalación de bordillos y sardineles. - Se cuenta en obra con un total de 5 trabajadores operativos para este frente. - Se verifica implementación y cumplimiento de temas correspondientes a programas ambientales y SST							
1	**PRELIMINARES, DEMOLICIONES Y RETIROS**					100%	100%	0%
2	**OBRAS EN CONCRETO, PISOS Y SUPERFICIES**					72%	44%	-28%
3	**MOBILIARIO**					0%	0%	0%
4	**ZONAS VERDES Y JARDINERIA**					0%	0%	0%
5	**MANTENIMIENTO Y REPOSICIÓNES**					0%	0%	0%
6	**SEÑALIZACIÓN**					0%	0%	0%
7	**ITEMS COMPLEMENTARIOS**					76%	66%	-10%

5.0	**PARQUE CHUNIZA**					**62%**	**53%**	**-9%**
	- Se da inicio a las actividades de obra , donde a la fecha del presente informe se han realizado actividades de: instalación de cerramiento provisional de obra, instalación de protección para individuos arbóreos, demolición de asfalto, desmonte de adoquín, demolición de andenes en concreto, excavación mecánica, retiro de material de excavación y demolición, instalación de rajón y recebo para mejoramiento de subrasante, instalación de base granular, instalación de bordillos. - Se cuenta en obra con un total de 5 trabajadores operativos para este frente. - Se verifica implementación y cumplimiento de temas correspondientes a programas ambientales y SST							
1	**PRELIMINARES, DEMOLICIONES Y RETIROS**					100%	52%	-48%
2	**OBRAS EN CONCRETO, PISOS Y SUPERFICIES**					0%	5%	5%
3	**MOBILIARIO**					0%	0%	0%
4	**ZONAS VERDES Y JARDINERIA**					0%	0%	0%
5	**MANTENIMIENTO Y REPOSICIÓNES**					0%	20%	20%
6	**SEÑALIZACIÓN**					0%	0%	0%
7	**ITEMS COMPLEMENTARIOS**					70%	60%	-10%

4, AVANCE PROGRAMADO VS AVANCE EJECUTADO DURANTE LA SEMANA

No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO
1						N/A

EJECUCIÓN	EJECUTADO	PROGRAMADO	ATRASO(-) ADELANTO (+)
Acumulado Anterior	66,00%	91,00%	-25,00%
Durante la Semana	-4,00%	-22,00%	18,00%
Actual Acumulado	62,00%	69,00%	-7,00%

EJECUCIÓN	SEMAMA	ACUMULADO
Obra Programada		
Valor de la Obra Programada		

EJECUCIÓN	SEMAMA	ACUMULADO
Obra Ejecutada		
Valor de la Obra Ejecutada		

5. IDENTIFICACIÓN DE SITUACIONES PROBLEMÁTICAS - ANÁLISIS DE CAUSAS

1-El contrato requiere para su ejecución de actividades complementarias según la priorización de acuerdo a los requerimientos de la comunidad, o por situaciones técnicas evidenciadas en el desarrollo de las actividades de obra que requieren ser solucionadas bajo cumplimiento de normativa y especificaciones.
2- A causa de las actividades complementarias requeridas por el contrato, se evidencia la necesidad de un mayor tiempo para la ejecución de las actividades de obra.

6. PLAN DE ACCIÓN RESULTADO DEL ANÁLISIS DE CAUSAS REGISTRADO EN EL NUMERAL ANTERIOR - CON EL OBJETIVO DE ELIMINAR LA CAUSA RAÍZ DE LA SITUACIÓN PROBLEMÁTICA

ACTIVIDAD	RESPONSABLE		FECHA PROGRAMADA
1-Se remite por parte de la interventoría a la SDHT los análisis de precios unitarios complementarios con justificación y soportes, listado de insumos, acta de fijación de precios complementarios, balance incluyendo las actividades complementarias. La información fue entregada por medio de comunicado SDHT-1160-2024-132. 2- El contratista envía solicitud de prorroga con justificaciones lo cual es revisado y conceptuado por parte de la interventoría. Esta información fue enviada a la entidad contratante, así mismo se envía la solicitud de prorroga por parte de la interventoría para su respectivo tramite. 3- El día 19 de abril del 2024 se realiza modificatorio para los contratos de obra y de interventoría, en los cuales se asigna un (1) mes adicional y se aprueban las actividades complementarias requeridas para la ejecución de las obras.	SDHT		

7. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES

1- El contratista hace entrega a la interventoría de los APUS de actividades complementarias mediante comunicado CAH1164-2023 115
2- El contratista hace entrega a la interventoría de la justificación para inclusión de actividades complementarias mediante comunicado CAH1164-2023-126
3- La interventoría hace entrega a la entidad contratante de la documentación para respectivo tramite de actividades complementarias mediante comunicado SDHT-1160-2024-132.
4- La entidad realiza modificatorio al contrato de obra en el cual se incluyen las actividades complementarias necesarias para la ejecución de las obras.

8. COMENTARIOS DEL INTERVENTOR:

Aspectos técnicos:

1- Asistencia a comité de seguimiento, en el cual se revisa el estado actual de los contratos de obra e interventoría, se tratan temas inherentes a las actividades de obra y desarrollo del contrato.
2- Se realiza seguimiento de las actividades de obra realizadas en el transcurso de la semana dando las recomendaciones y solicitudes necesarias para su adecuada ejecución.
3-Se solicita al contratista el listado de entrega de materiales que llegan a obra
4- Se le solicita al contratista hacer entrega de los informe de laboratorio de la toma de densidades de campo realizadas sobre materiales granulares de base y subbase.
5- Se solicita al contratista actualizar el diseño0 Marshall de la mezcla asfáltica MDC-3

Aspectos administrativos:

1- Una vez revisada la orden de giro No.16-20 presentada por el contratista la interventoría emite concepto favorable para su trámite.
2- Se remite a la entidad contratante el informe semanal de interventoría No. 14
3- Se envía a la entidad contratante por parte de la interventoría la solicitud de adición y prórroga del contrato.
4- Se remiten a la entidad contratante los informes mensuales del contrato de obra y de interventoría.
5- Se realiza seguimiento al plan de inversión del anticipo.
6- Revisión y aprobación proveedor concremovil

Componente ambiental

1- 15/04/2024 Se remite aprobación Informe Ambiental N3 V3 del Contratista de Obra.
2- 19/04/2024 Se remiten observaciones producto de recorrido realizado, donde se solicita al contratista realizar jornadas de limpieza y orden en los frentes, mantenimiento de protección de individuos arbóreos, protección de sumideros existentes.
3- Se solicito al contratista designar zonas de acopio de materiales.
4-Se solicito al contratista realizar mantenimiento a cerramiento perimetral para los frentes en donde no se encontraba en buen estado.

Componente SST

1- Se realiza recorrido y se verifica personal en los siguientes parques: Patio Bonito (5) trabajadores, Riveras del Occidente (5) trabajadores, Camelia (3) trabajadores, Santa Cecilia (2) y Chuniza (5) trabajadores. Para un total 20 trabajadores operativos.
2- El contratista durante el periodo envía planillas de seguridad de personal antiguo.
3- Se verifica señalización y demarcación en las áreas a intervenir.
4- Se verifica uso de EPP y Dotación.
5- Se verifica punto de Hidratación
6- Se entregan recomendaciones de mantenimiento de cerramiento, orden y aseo.

Componente social

1- Atención a la comunidad no se ha recibido PQRS
2- Asistencia a taller de corresponsabilidad en el parque Chuniza, no se conto con la asistencia de la comunidad, por lo cual se realizo entrega de información a usuarios en colegio aledaño al parque.

9, Ejecución de Obras-CONTROL DE PERSONAL

PERSONAL INTERVENTORIA	
CARGO	**CANT.**
DIRECTOR INTERVENTORIA	1
RESIDENTE DE INTERVENTORIA	1
PROFESIONAL SOCIAL	1
PROFESIONAL EXPERTO EN SISTEMAS DE GESTION DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO – SG/SST	1
PROFESIONAL AMBIENTAL	1
TOTAL	5

PERSONAL DE OBRA	
CARGO	**CANT.**
DIRECTOR OBRA	1
RESIDENTE DE OBRA	1
PROFESIONAL SOCIAL	1
PROFESIONAL EXPERTO EN SISTEMAS DE GESTION DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO – SG/SST	1
PROFESIONAL AMBIENTAL	1
TOTAL	5

EQUIPOS EN OBRA	
EQUIPO / MAQUINARÍA	**CANT.**
RETRO EXCAVADORA	0
MINICARGADOR	0
VOLQUETA	0
ESTACIÓN TOPOGRÁFICA	0
MARTILLO NEUMÁTICO	0
COMPRESOR	0
CANGURO APISONADOR	0
TOTAL	

ESTADO DEL TIEMPO		
DIA	**ORAS DE LLUVI**	**ESTADO**
LUNES	0	
MARTES	0	
MIÉRCOLE	0	
JUEVES	0	
VIERNES	0	
SÁBADO	0	
DOMINGO	0	
TOTAL DE Hr.	0,00 Hr/semana	

ESTADO
LLUVIOSO (L)
FAVORABLE (F)
SOLEADO (S)

10. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

1- Una ves realizada la modificación del contrato de obra, en el que incluye la prorroga y actividades complementarias, se procede a hacer seguimiento con la programación ajustada a las nuevas actividades y tiempo de ejecución.
2-El atraso que se presenta en los porcentajes de ejecución de obra , responde a la falta de definición para el suministro e instalación del mobiliario propuesto en los diseños.

FIRMA DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

NOMBRE: **EDNA CONSTANZA CEPEDA SANCHEZ**

FIRMA RESIDENTE DE INTERVENTORIA

NOMBRE: **LUIS ALBERTO MEDRANO BERMUDEZ**

REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA SEMANA - COMPONENTE TÉCNICO Y SST

Descripción: Actividad de excavación manual parque La Camelia
Fecha: 19 de abril del 2024



Descripción: Actividad de instalación de bordillos parque La Camelia
Fecha: 19 de abril del 2024



Descripción: Actividad de instalación y compactación de base granular parque La Camelia
Fecha: 19 de abril del 2024



Descripción: Actividades de instalación y compactación de base granular parque Patio Bonito
Fecha: 15 de abril del 2024



Descripción: Actividades de instalación de bordillos parque Patio Bonito
Fecha: 19 de abril del 2024



Descripción: Actividades de instalación y compactación de base granular parque Patio Bonito
Fecha: 19 de abril del 2024



Descripción: Actividades de instalación de bordillos parque Riveras de Occidente
Fecha: 17 de abril del 2024



Descripción: Actividades de excavación manual parque Riveras de Occidente
Fecha: 19 de abril del 2024



Descripción: Actividades de instalación y compactación de base granular parque Riveras de Occidente
Fecha: 19 de abril del 2024



	SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT SUBDIRECCION DE OPERACIONES INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA -PARQUES	CÓDIGO No.	0
		VERSIÓN:	V-0
		FECHA:	domingo, 21 de abril de 2024
		PÁGINA:	1 de 1

#######

6

Descripción: Actividades de instalación de bordillos parque Chuniza Fecha: 15 de abril del 2024	Descripción: Actividades de excavación manual parque Chuniza Fecha: 15 de abril del 2024	Descripción: Actividades de instalación y compactación de base granular parque Chuniza Fecha: 15 de abril del 2024
		
Descripción: Actividades de desmonte de adoquín parque Santa Cecilia Fecha: 15 de abril del 2024	Descripción: Instalación de adoquín en concreto color morado parque Santa Cecilia Fecha: 19 de abril del 2024	Descripción: Actividades de desmonte de adoquín parque Santa Cecilia Fecha: 15 de abril del 2024
		

SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT
SUBDIRECCION DE OPERACIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA

FECHA DE ELABORACIÓN	domingo, 28 de abril de 2024	INFORME No.	16	PERIODO	DEL	22/04/2024	AL	28/04/2024

1. INFORMACIÓN GENERAL

INFORME	INFORMACIÓN GENERAL DE PARQUES
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	

CONTRATO DE INTERVENTORÍA - SOLIUN SAS		CONTRATO DE OBRA. - CONSORCIO ARQUING HABITAT	
CONTRATO No.:	CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 1160-2023	CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA No. 1164-2023
OBJETO DEL CONTRATO	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, SOCIAL, AMBIENTAL Y LEGAL) DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE LAS ACCIONES DE ACUPUNTURA URBANA EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT".	OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE LAS ACCIONES DE ACUPUNTURA URBANA EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT".
PLAZO INICIAL:	CUATRO (4) MESES Y QUINCE (15) DIAS	PLAZO INICIAL:	CUATRO (4) MESES
FECHA DE INICIACIÓN:	20/12/2023	FECHA DE INICIACIÓN:	20/12/2023
**FECHA DE SUSPENSIÓN:	N/A	**FECHA DE SUSPENSIÓN:	N/A
**FECHA PRORROGA No. 1:	19 de abril del 2024	**FECHA PRORROGA No. 1:	19 de abril del 2024
**FECHA DE REINICIACIÓN:	N/A	**FECHA DE REINICIACIÓN:	N/A
FECHA DE TERMINACIÓN:	4/06/2024	FECHA DE TERMINACIÓN:	19/05/2024
PLAZO ACTUALIZADO:	CINCO (5) MESES Y QUINCE (15) DIAS	PLAZO ACTUALIZADO:	CINCO (5) MESES
PLAZO TRANSCURRIDO:	130 DIAS	PLAZO TRANSCURRIDO:	130 DIAS
VALOR INICIAL :	$ 291.788.204,00	VALOR INICIAL :	$ 2.528.960.329,00
VALOR ADICION 1:	$ 44.976.548,00	VALOR ADICION(ES):	$ 0,00
ANTICIPO	N/A	ANTICIPO	$ 758.688.098,00
VALOR ACTUALIZADO:	$ 336.764.752,00	VALOR ACTUALIZADO:	$ 1.770.272.231,00
VALOR PAGADO:	$ 0,00	VALOR PAGADO:	$ 0,00
VALOR POR PAGAR:	$ 336.764.752,00	VALOR POR PAGAR:	$ 1.770.272.231,00
SUPERVISOR:	CAMILO ANDRES PEÑUELA CANO	INTERVENTOR:	SOLIUN SAS

2. BALANCE FINANCIERO

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Concepto	Fecha			Valor	%
ANTICIPO				N/A	
PAGO 1					
PAGO 2					
PAGO 3					
PAGO 4					
PAGO 5					
PAGO 6					
PAGO 7					
PAGO 8					
PAGO 9					
PAGO 10					
PAGO 11					
PAGO 12					
TOTAL PAGADO					
PENDIENTE POR PAGAR					

CONTRATO DE OBRA

Concepto	Fecha			Valor	%
ANTICIPO	11	1	2024	$ 758.688.098,00	30
PAGO 1					
PAGO 2					
PAGO 3					
PAGO 4					
PAGO 5					
PAGO 6					
PAGO 7					
PAGO 8					
PAGO 9					
PAGO 10					
PAGO 11					
PAGO 12					
TOTAL PAGADO					
PENDIENTE POR PAGAR					

3. CONTROL DE LA PROGRAMACIÓN

No.	ACTIVIDAD	FECHA PROGRAMADA	FECHA REAL DE CUMPLIMIENTO	DÍAS DE RETRASO	% ACTIVIDAD	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
	FASE DE OBRA							
1.0	**PARQUE RIVERAS DE OCCIDENTE**					**76%**	**71%**	**-5%**
	- Se continua con la ejecución de las actividades de obra, donde a la fecha del presente informe se han realizado actividades de: instalación de cerramiento provisional de obra, protección de individuos arbóreos, demolición de anden en concreto, demolición de bancas en concreto, excavación manual en zonas peatonales, retiro de material de demolición y excavación, replanteo con comisión de topografía, Instalación de geotextil, instalación de subbase granular, instalación de base granula, instalación de bordillos de confinamiento, instalación de losa táctil. - Se cuenta en obra con un total de 4 trabajadores operativos para este frente. - Se verifica implementación y cumplimiento de temas correspondientes a programas ambientales y SST. - Según la programación de seguimiento se presenta el atraso en la ejecución de obra principalmente en las siguientes actividades: Totalidad de la instalación de sardinel, bordillo y base granular.							
1	**PRELIMINARES, DEMOLICIONES Y RETIROS**					100%	100%	0%
2	**OBRAS EN CONCRETO, PISOS Y SUPERFICIES**					60%	53%	-7%
3	**MOBILIARIO**					0%	0%	0%
4	**ZONAS VERDES Y JARDINERIA**					0%	21%	21%
5	**MANTENIMIENTO Y REPOSICIÓNES**					0%	0%	0%
6	**SEÑALIZACIÓN**					0%	0%	0%
7	**ITEMS COMPLEMENTARIOS**					80%	73%	-7%
2.0	**PARQUE DESARROLLO SANTA CECILIA PARTE BAJA**					**74%**	**79%**	**5%**
	- Se da inicio a las actividades de obra , donde a la fecha del presente informe se han realizado actividades de: instalación de cerramiento provisional de obra, demolición de asfalto, retiro de material de demolición, instalación de geotextil, instalación de base granular, instalación de asfalto, desmonte de adoquín, instalación de adoquín en concreto color morado. - Se cuenta en obra con un total de 1 trabajadores operativos para este frente. - Se verifica implementación y cumplimiento de temas correspondientes a programas ambientales y SST.							
1	**PRELIMINARES, DEMOLICIONES Y RETIROS**					100%	100%	0%
2	**OBRAS EN CONCRETO, PISOS Y SUPERFICIES**					0%	0%	0%
3	**MOBILIARIO**					0%	0%	0%
4	**ZONAS VERDES Y JARDINERIA**					0%	0%	0%
5	**MANTENIMIENTO Y REPOSICIÓNES**					0%	100%	100%
6	**SEÑALIZACIÓN**					0%	0%	0%
7	**ITEMS COMPLEMENTARIOS**					77%	77%	0%
3.0	**PARQUE URBANIZACION LA CAMELIA**					**77%**	**73%**	**-4%**
	- Se continua con la ejecución de las actividades de obra, donde a la fecha del presente informe se han realizado actividades de: instalación de cerramiento provisional de obra, instalación de protección para individuos arbóreos, demolición de anden en concreto, demolición de bordillo en ladrillo, demolición de bancas en concreto, excavación manual en zonas peatonales, retiro de material de demolición y excavación, replanteo con comisión de topografía, instalación de geotextil, instalación de subbase granular, instalación de base granular, instalación de bordillos de confinamiento, conformación de atraques para estabilidad de bordillos. - Se cuenta en obra con un total de 2 trabajadores operativos para este frente. - Se verifica implementación y cumplimiento de temas correspondientes a programas ambientales y SST. - Según la programación de seguimiento se presenta el atraso en la ejecución de obra principalmente en las siguientes actividades: Totalidad de la excavación, instalación de geotextil, base y subbase granular.							
1	**PRELIMINARES, DEMOLICIONES Y RETIROS**					100%	100%	0%
2	**OBRAS EN CONCRETO, PISOS Y SUPERFICIES**					20%	70%	50%
3	**MOBILIARIO**					0%	0%	0%
4	**ZONAS VERDES Y JARDINERIA**					0%	17%	17%
5	**MANTENIMIENTO Y REPOSICIÓNES**					0%	0%	0%
6	**SEÑALIZACIÓN**					0%	0%	0%
7	**ITEMS COMPLEMENTARIOS**					81%	73%	-8%
4.0	**PARQUE PATIO BONITO II - D**					**78%**	**70%**	**-8%**
	- Se continua con la ejecución de las actividades de obra, donde a la fecha del presente informe se han realizado actividades de: instalación de cerramiento provisional de obra, protección de individuos arbóreos, demolición de anden en adoquín de arcilla, demolición de bordillo y sardineles prefabricados en concreto, demolición de asfalto, desmonte de juego infantil, demolición de bancas en concreto, excavación manual en zonas peatonales, retiro de material de demolición y excavación, replanteo con comisión de topografía, instalación de geotextil, instalación de base granular, instalación de bordillos y sardineles, se funde placa en concreto para zona de juegos infantiles, se inicial con la instalación de baranda de cerramiento en zona de juegos infantiles . - Se cuenta en obra con un total de 5 trabajadores operativos para este frente. - Se verifica implementación y cumplimiento de temas correspondientes a programas ambientales y SST. - Según la programación de seguimiento se presenta el atraso en la ejecución de obra principalmente en las siguientes actividades: Totalidad de la instalación de sardinel, bordillo, geotextil, base granular y mayor avance en la instalación de adoquín.							
1	**PRELIMINARES, DEMOLICIONES Y RETIROS**					100%	100%	0%
2	**OBRAS EN CONCRETO, PISOS Y SUPERFICIES**					72%	53%	-19%

3	MOBILIARIO					0%	23%	23%
4	ZONAS VERDES Y JARDINERIA					0%	0%	0%
5	MANTENIMIENTO Y REPOSICIÓNES					0%	0%	0%
6	SEÑALIZACIÓN					0%	0%	0%
7	ITEMS COMPLEMENTARIOS					84%	73%	-11%
5.0	**PARQUE CHUNIZA**					**71%**	**59%**	**-12%**
	- Se da inicio a las actividades de obra , donde a la fecha del presente informe se han realizado actividades de: instalación de cerramiento provisional de obra, instalación de protección para individuos arbóreos, demolición de asfalto, desmonte de adoquín, demolición de andenes en concreto, excavación mecánica, retiro de material de excavación y demolición, instalación de rajón y recebo para mejoramiento de subrasante, instalación de base granular, instalación de bordillos. - Se cuenta en obra con un total de 6 trabajadores operativos para este frente. - Se verifica implementación y cumplimiento de temas correspondientes a programas ambientales y SST. - Según la programación de seguimiento se presenta el atraso en la ejecución de obra principalmente en las siguientes actividades: Totalidad de las excavaciones, instalación de losa táctil alerta, totalidad de las demoliciones y desmontes, totalidad de la instalación de geotextil, base y subbase granular.							
1	PRELIMINARES, DEMOLICIONES Y RETIROS					100%	70%	-30%
2	OBRAS EN CONCRETO, PISOS Y SUPERFICIES					23%	6%	-17%
3	MOBILIARIO					0%	0%	0%
4	ZONAS VERDES Y JARDINERIA					0%	0%	0%
5	MANTENIMIENTO Y REPOSICIÓNES					0%	40%	40%
6	SEÑALIZACIÓN					0%	0%	0%
7	ITEMS COMPLEMENTARIOS					78%	67%	-11%

4, AVANCE PROGRAMADO VS AVANCE EJECUTADO DURANTE LA SEMANA

No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO
1						N/A

EJECUCIÓN	EJECUTADO	PROGRAMADO	ATRASO(-) ADELANTO (+)
Acumulado Anterior	62,00%	69,00%	-7,00%
Durante la Semana	7,00%	7,00%	0,00%
Actual Acumulado	69,00%	76,00%	-7,00%

EJECUCIÓN	SEMAMA	ACUMULADO
Obra Programada		
Valor de la Obra Programada		

EJECUCIÓN	SEMAMA	ACUMULADO
Obra Ejecutada		
Valor de la Obra Ejecutada		

5. IDENTIFICACIÓN DE SITUACIONES PROBLEMÁTICAS - ANÁLISIS DE CAUSAS

1- A la fecha del presente informe se continua con una falta de definición y viabilidad por parte de la entidad contratante para el suministro e instalación del mobiliario propuesto para el proyecto
2- Aclaración sobre la Señalización a instalar en cada parque

6. PLAN DE ACCIÓN RESULTADO DEL ANÁLISIS DE CAUSAS REGISTRADO EN EL NUMERAL ANTERIOR - CON EL OBJETIVO DE ELIMINAR LA CAUSA RAÍZ DE LA SITUACIÓN PROBLEMÁTICA

ACTIVIDAD	RESPONSABLE		FECHA PROGRAMADA
1- El contratista envía comunicado CAH1164-2023-180 a la interventoría el cual se envía a la entidad contratante con el fin de obtener respuesta sobre el tema en mención 2- El contratista envía comunicado CAH1164-2023-179 a interventoría y entidad contratante con el fin aclarar la señalización que realmente se debe instalar en cada uno de los parques	SDHT		3/05/2024

7. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES

1- El contratista hace entrega a la interventoría de los APUS de actividades complementarias mediante comunicado CAH1164-2023 115
2- El contratista hace entrega a la interventoría de la justificación para inclusión de actividades complementarias mediante comunicado CAH1164-2023-126
3- La interventoría hace entrega a la entidad contratante de la documentación para respectivo tramite de actividades complementarias mediante comunicado SDHT-1160-2024-132.
4- La entidad realiza modificatorio al contrato de obra en el cual se incluyen las actividades complementarias necesarias para la ejecución de las obras.

8. COMENTARIOS DEL INTERVENTOR:

Aspectos técnicos:

1- Asistencia a comité de seguimiento, en el cual se revisa el estado actual de los contratos de obra e interventoría, se tratan temas inherentes a las actividades de obra y desarrollo del contrato.
2- Se realiza seguimiento de las actividades de obra realizadas en el transcurso de la semana dando las recomendaciones y solicitudes necesarias para su adecuada ejecución.
3-Se solicita al contratista el listado de entrega de materiales que llegan a obra.
4- Se le solicita al contratista hacer entrega de los informe de laboratorio de la toma de densidades de campo realizadas sobre materiales granulares de base y subbase.
5- Se realiza concepto de geotecnia y pavimentos para los parques Riveras de Occidente, La Camelia y Chuniza.
6- Se realiza comunicado con observaciones y recomendaciones técnicas por parte de la interventoría para la ejecución de actividades de obra.

Aspectos administrativos:

1- Una vez revisada la orden de giro No.21 presentada por el contratista la interventoría emite concepto favorable para su trámite.
2- Se remite a la entidad contratante el informe semanal de interventoría No. 15
3- Se envía comunicado remitido por el contratista a la entidad sobre aclaración del mobiliario a instalar y señalización en cada uno de los parques, así mismo el concepto por parte de la interventoría.
4- Se realiza seguimiento al plan de inversión y flujo del anticipo y actualización del mismo.

Componente ambiental

1- 23/04/2024 Se remitió oficio SDHT-1160-2024-176- Observaciones Componente Ambiental con observaciones al contratista acerca de mantenimiento de cerramiento perimetral Parque Camelias, Chuniza.
2- Se solicito retiro de material RCD y excavación , jornadas de aseo y orden.
3- Se solicito identificación y protección de sumideros en el área de influencia directa , y que se mantenga en buen estado la protección de los sumideros.
4- Se solicito realizar mantenimiento de protección de individuos arbóreos en todos los frentes.
5- 26/04/2024 Se realizo recorrido de verificación de atención a las observaciones realizadas en los Parques La Camelia, Riveras de Occidente y Patio Bonito.

Componente SST

1- Se realiza recorrido y se verifica personal en los siguientes parques: Patio Bonito (5) trabajadores, Riveras del Occidente (4) trabajadores, Camelia (2) trabajadores, Santa Cecilia (1) y Chuniza (6) trabajadores. Para un total 18 trabajadores operativos.
2- El contratista durante el periodo envía documentos de 1 ingreso.
3- Se verifica señalización y demarcación en las áreas a intervenir.
4- Se verifica uso de EPP y Dotación.
5- Se verifica punto de Hidratación
6- Se entregan recomendaciones de mantenimiento de cerramiento, orden y aseo.

Componente social

1- Atención a la comunidad no se ha recibido PQRS.
2- Asistencia a comité de obra en el cual se presentan las actividades ejecutadas por el componente social.
3- Organización de información de interventoría en drive remitido por la entidad.
4- Revisión de drive en el cual se evidencia la no Organización de la información por el contratista.

9, Ejecución de Obras-CONTROL DE PERSONAL

PERSONAL INTERVENTORIA	
CARGO	**CANT.**
DIRECTOR INTERVENTORIA	1
RESIDENTE DE INTERVENTORIA	1
PROFESIONAL SOCIAL	1
PROFESIONAL EXPERTO EN SISTEMAS DE GESTION DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO – SG/SST	1
PROFESIONAL AMBIENTAL	1
TOTAL	5

PERSONAL DE OBRA	
CARGO	**CANT.**
DIRECTOR OBRA	1
RESIDENTE DE OBRA	1
PROFESIONAL SOCIAL	1
PROFESIONAL EXPERTO EN SISTEMAS DE GESTION DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO – SG/SST	1
PROFESIONAL AMBIENTAL	1
TOTAL	5

EQUIPOS EN OBRA	
EQUIPO / MAQUINARÍA	**CANT.**
RETRO EXCAVADORA	0
MINICARGADOR	0
VOLQUETA	0
ESTACIÓN TOPOGRÁFICA	0
MARTILLO NEUMÁTICO	0
COMPRESOR	0
CANGURO APISONADOR	0
TOTAL	

ESTADO DEL TIEMPO		
DIA	**ORAS DE LLUVI**	**ESTADO**
LUNES	0	
MARTES	0	
MIÉRCOLE	0	
JUEVES	0	
VIERNES	0	
SÁBADO	0	
DOMINGO	0	
TOTAL DE Hr.	0,00 Hr/semana	

ESTADO
LLUVIOSO (L)
FAVORABLE (F)
SOLEADO (S)

10. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

1- Una ves realizada la modificación del contrato de obra, en el que incluye la prorroga y actividades complementarias, se procede a hacer seguimiento con la programación ajustada a las nuevas actividades y tiempo de ejecución.
2-El atraso que se presenta en los porcentajes de ejecución de obra , responde a la falta de definición para el suministro e instalación del mobiliario propuesto en los diseños.



FIRMA DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

NOMBRE: **EDNA CONSTANZA CEPEDA SANCHEZ**



FIRMA RESIDENTE DE INTERVENTORIA

NOMBRE: **LUIS ALBERTO MEDRANO BERMUDEZ**

REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA SEMANA - COMPONENTE TÉCNICO Y SST

Descripción: Actividad de excavación manual parque La Camelia
Fecha: 26 de abril del 2024



Descripción: Estado actual zona central del parque La Camelia
Fecha: 24 de abril del 2024



Descripción: Actividad de excavación manual parque La Camelia
Fecha: 26 de abril del 2024



Descripción: Instalación de adoquín en concreto con color morado parque Patio Bonito
Fecha: 24 de abril del 2024



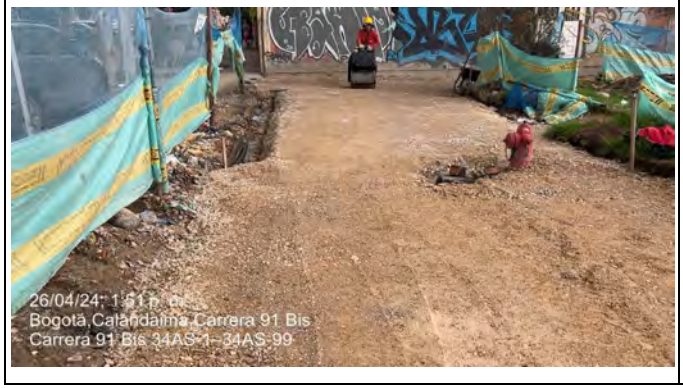
Descripción: Actividades de instalación de bordillos parque Patio Bonito
Fecha: 26 de abril del 2024



Descripción: Actividades de instalación de concreto y tubos para baranda parque Patio Bonito
Fecha: 24 de abril del 2024



Descripción: Instalación y compactación de base granular parque Riveras de Occidente
Fecha: 26 de abril del 2024



Descripción: Actividades de instalación de losa táctil parque Riveras de Occidente
Fecha: 19 de abril del 2024



Descripción: Actividades de instalación y compactación de base granular parque Riveras de Occidente
Fecha: 26 de abril del 2024



Descripción: Actividades de instalación de bordillos parque Chuniza Fecha: 25 de abril del 2024	Descripción: Figurado y armado de acero de refuerzo para gradería parque Chuniza Fecha: 25 de abril del 2024	Descripción: instalación de bordillos parque Chuniza Fecha: 25 de abril del 2024
		
Descripción: Instalación de adoquín en concreto color morado parque Santa Cecilia Fecha: 26 de abril del 2024	Descripción: Instalación de adoquín en concreto color morado parque Santa Cecilia Fecha: 26 de abril del 2024	Descripción: demolición de escalera existente parque Santa Cecilia Fecha: 26 de abril del 2024
		

ANEXO 4. CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA

SOLIUN	CORRESPONDENCIA RECIBIDA	CÓDIGO	ADM-FR-02
		VERSIÓN	1
		FECHA DE ELABORACIÓN	15/9/2023

CONTRATO DE OBRA No:	1164-2023
CONTRATISTA:	ARQING
OBJETO:	"CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE LAS ACCIONES DE ACUPUNTURA URBANA EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT"
CONTRATO INTERVENTORÍA No:	1160-2023
INTERVENTOR :	SOLIUN SAS
OBJETO:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, SOCIAL, AMBIENTAL Y LEGAL) DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE LAS ACCIONES DE ACUPUNTURA URBANA EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT".

CONSECUTIVO CORREPONDENCIA RECIBIDA

No. CONSECUTIVO	FECHA	CONCEPTO	OBSERVACIONES	RESPUESTA
CAH1164-2023-142	1/4/2024	Acta 2 APU complementarios	Se remite para revisión y aprobación	
CAH1164-2023-141	2/4/2024	Solicitud prórroga	Se solicita prórroga de 45 dias calendario	
CAH1164-2023-144	2/4/2024	Plan inversión anticipo	Se remite para revisión y aprobación	
CAH1164-2023-145	3/4/2024	Orden desembolso 15	Se remite para revisión y firma	Se traslada mediante comunicado SDHT-1160-2023-155, el dia 9 de abril de 2024
CAH1164-2023-146	3/4/2024	Orden giro 10	Se remite para revisión y firma	Se traslada mediante comunicado SDHT-1160-2023-151, el dia 4 de abril de 2024
CAH1164-2023-147	4/4/2024	Rta 146	Se remite para revisión y aprobación	
CAH1164-2023-251	5/4/2024	Inf téc No. 3 virtual	Se remite para revisión y aprobación	
CAH1164-2023-153	8/4/2024	Giro 10 y 14	Se remite para revisión y firma	Se traslada mediante comunicado SDHT-1160-2023-156, el dia 9 de abril de 2024
CAH1164-2023-154	9/4/2024	Orden desembolso No. 16	Se remite para revisión y firma	Se traslada mediante comunicado SDHT-1160-2023-161, el dia 15 de abril de 2024
CAH1164-2023-158	10/4/2024	Acta parcial No. 2	Se remite para revisión y aprobación	
CAH1164-2023-160	12/4/2024	Orden desembolso No. 18	Se remite para revisión y firma	Se traslada mediante comunicado SDHT-1160-2023-164, el dia 16 de abril de 2024
CAH1164-2023-161	13/4/2024	Orden desmbolso 19	Se remite para revisión y firma	Se traslada mediante comunicado SDHT-1160-2023-165, el dia 16 de abril de 2024
CAH1164-2023-163	15/4/2024	Rta 161 orden No. 16	Se remite para revisión y firma	Se traslada mediante comunicado SDHT-1160-2023-163, el dia 15 de abril de 2024
CAH1164-2023-165	15/4/2024	Rta 120 legalización facturas	Se remite para revisión y aprobación	

CAH1164-2023-162	16/4/2024	Inf No. 3	Se remite para revisión y aprobación	Se traslada mediante comunicado SDHT-1160-2023-162, el dia 16 de abril de 2024
CAH1164-2023-168	18/4/2024	Orden No. 20	Se remite para revisión y aprobación	Se traslada mediante comunicado SDHT-1160-2023-174, el dia 19 de abril de 2024
CAH1164-2023-169	17/4/2024	Rta 167 orden No. 17	Se remite para revisión y firma	Se traslada mediante comunicado SDHT-1160-2023-170, el dia 17 de abril de 2024
CAH1164-2023-171	18/4/2024	Extracto fiduciario	Se remite extracto febrero - marzo	
CAH1164-2023-172	18/4/2024	Estado plan anticipo	Se da respuesta a las observaciones realizadas	
CAH1164-2023-174	19/4/2024	Rta 116-179 Diseño Marshall	Se remite diseño	
CAH1164-2023-175	19/4/2024	Orden No. 21	Se remite para revisión y firma	
Radicado 2-2024-21072	19/4/2024	Plan seguimiento Social	Se acusa recibo de la información	Se archiva, es para conocimiento
CAH1164-2023-176	23/4/2024	Rta observ ambiental	Se da atención a las observaciones realizadas	
CAH1164-2023-178	23/4/2024	Rta solicitud soporte pago	Se da respuesta con relación a los campamentos	
CAH1164-2023-179	25/4/2024	Aclaración mobiliario	Se solicite la cantidad de mobiliarios	Se traslada mediante comunicado SDHT-1160-2023-179, el dia 26 de abril de 2024
CAH1164-2023-180	25/4/2024	Req mobiliario	Se requiere una respuesta	
Radicado No. 2-2024-22180	26/4/2024	Rta intrev 2	Se aprueba el profesional propuesto	Se archiva, es para conocimiento
Radicado No. 2-2024-22210	26/4/2024	Aval cambio residente	Se aprueba el profesional propuesto	Se archiva, es para conocimiento
CAH1164-2023-181	29/4/2024	Actas vecindad	Se remite para revisión y firma	

SOLIUN

Proyectos Soliun <proyectos@soliunsas.com>

CAH1164-2023 142 REMISION ACTA APUS COMPLEMENTARIOS 2

2 mensajes

Proyectos Arqingco <proyectos@arqingco.com> 1 de abril de 2024, 14:14
Para: Proyectos Soliun <proyectos@soliunsas.com>

Buen día,

Nos permitimos remitir la información en asunto.

Att CONSORCIO ARQING HÁBITAT

--

ARQING CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S

Carrera 15A # 124 – 60 Oficina 102 – Bogotá D.C. – Colombia

(57) (1) 310 6560 - (57) 311 448 9923

contactenos@arqingco.com

Recuerda:
Antes de imprimir este mensaje, comprueba si es necesario hacerlo.
Recicla y reduce el consumo de hojas.

Bogotá- Colombia

Antes de imprimir este mensaje, asegúrese de que es necesario. Proteger el medio ambiente está también en su mano.

NOTA CONFIDENCIAL:
La información contenida en este correo-electrónico y cualquier archivo adjunto son originados por proyectos@arqingco.com ; es de uso privilegiado y/o confidencial y solo puede ser utilizada por la persona, entidad o compañía a la cual esta dirigido. Si usted ha recibido este mensaje por error, favor destruirlo y avisar al remitente. Si usted no es el destinatario no deberá revelar, copiar, distribuir o tomar cualquier acción basado en los contenidos del mensaje.

Cualquier retención, diseminación o distribución total o parcial no autorizada de este mensaje esta estrictamente prohibida y sancionada por la ley.
Las observaciones y opiniones expresadas en este mensaje de correo electrónico pueden no necesariamente ser aquellos de la Administración de proyectos@arqingco.com.

5 adjuntos

- **1.ACTADEAPROBACINACTIVIDADES.V7_ACTA2 v6.xls** 156K
- **1.ACTADEAPROBACINACTIVIDADES.V7_ACTA2 v6.pdf** 292K
- **202401-C1164-2023-HABITAT-ACUPUNTURA-PRES-SL-CP28-CP33.pdf** 490K
- **202401-C1164-2023-HABITAT-ACUPUNTURA-PRES-SL-CP28-CP33.xlsx** 3532K

CAH1164-2023 142 REMISION ACTA APUS COMPLEMENTARIOS 2.pdf
281K

Proyectos Arqingco <proyectos@arqingco.com> 1 de abril de 2024, 17:52
Para: Proyectos Soliun <proyectos@soliunsas.com>

Adjuntamos ajuste incluyendo cañuela!!
[El texto citado está oculto]

---

4 adjuntos

1.ACTADEAPROBACINACTIVIDADES.V7_ACTA2 v6.pdf
279K

202401-C1164-2023-HABITAT-ACUPUNTURA-PRES-SL-CP28-CP33.pdf
532K

1.ACTADEAPROBACINACTIVIDADES.V7_ACTA2 v6.xls
156K

202401-C1164-2023-HABITAT-ACUPUNTURA-PRES-SL-CP28-CP33.xlsx
3536K

Bogotá D.C., 1 de abril de 2024

Señores
SOLIUN SAS
Raúl Orlando Delgado Cabiativa
Representante Legal
Arq. Edna Cepeda
Directora de Interventoría
Interventoría
Bogotá D. C.

REFERENCIA: **CONTRATO No. 1164 DE 2023**
"CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE LAS ACCIONES DE ACUPUNTURA URBANA EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT".

ASUNTO: REMISIÓN ACTA 2 DE ANÁLISIS DE PRECIOS COMPLEMENTARIOS

Cordial saludo,

En atención al compromiso se adjunta el acta 2 de actividades complementarias que se resume así:

CP.28 Relleno rajon y suavizado con Afirmado (Comp.meca) APU CIO 10364 M3	M3	JUSTIFICACIÓN: Item requerido para intervención en cancha frente Chuniza acorde con concepto técnico de especialista en Geotecnia por evidencia de fallos en soporte de cancha.
CP.29 DEMOLICIÓN GRADAS EN MAMPOST. (0.34M3/M2) APU CIO 15181 M2	M2	JUSTIFICACIÓN: Ítem requerido para intervención gradas existentes en cancha frente Chuniza acorde con estudios y diseños.
CP.30 AndenCuneta 2500psi e=0.10 4.2-3 duro + geotextil APU CIO 15005 M2	M2	JUSTIFICACIÓN: Ítem requerido para intervención en cancha frente Chuniza acorde con concepto técnico de especialista en geotecnia para manejo de aguas de escorrentía.
CP.31 Bordillo prefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-conAtr APU CIO 12065 ML	ML	JUSTIFICACIÓN: ítem requerido para intervención en cancha frente Chuniza acorde con concepto técnico de especialista en geotécnia para confinamiento de estructura.
CP.32 Desmonte adoquin (Cragué y retiro) APU CIO 11657 M2	M2	JUSTIFICACIÓN: ítem requerido para intervención en andenes frente Chuniza acorde con estado encontrado en sitio.

CP.33 Desmonte, corte y reinstalacion adoquin + arena ** APU CIO 10868 M2	M2	JUSTIFICACIÓN: ítem requerido para intervención en andenes frente Chuniza acorde con estado encontrado en sitio.

Se remiten Análisis de Precios Unitarios de las actividades complementarias, Acta de verificación y aprobación 2.

Por otra parte, lo anterior se sustenta en la obligación consignada en el contrato en el aparte OBLIGACIONES GENERALES como se cita "*… 8. Cumplir el objeto y las obligaciones contractuales teniendo en cuenta lo señalado los estudios previos, el pliego de condiciones y la propuesta…*", ya que estas actividades se requieren para el cumplimiento de los alcances establecidos por la SDHT para cada frente como actividades complementarias necesarias para la entrega de las obras contratadas.

No siendo otro el objeto del presente escrito, grato es suscribirme con toda atención

Cordialmente,

CARLOS MAURICIO BOTON G.
Representante Legal

c.c. Archivo.
Adjunto: Lo mencionado
JETG

SOLIUN

Proyectos Soliun <proyectos@soliunsas.com>

CAH1164-2023 141 SOLICITUD DE PRORROGA AL CONTRATO

2 mensajes

Proyectos Arqingco <proyectos@arqingco.com> 2 de abril de 2024, 11:05
Para: Proyectos Soliun <proyectos@soliunsas.com>

Buen dia,

Nos permitimos remitir la información en asunto.

Att CONSORCIO ARQING HABITAT

--

ARQING CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S

Carrera 15A # 124 – 60 Oficina 102 – Bogotá D.C. – Colombia

(57) (1) 310 6560 - (57) 311 448 9923

contactenos@arqingco.com

Recuerda:
Antes de imprimir este mensaje, comprueba si es necesario hacerlo.
Recicla y reduce el consumo de hojas.

Bogotá- Colombia

Antes de imprimir este mensaje, asegúrese de que es necesario. Proteger el medio ambiente está también en su mano.

NOTA CONFIDENCIAL:
La información contenida en este correo-electrónico y cualquier archivo adjunto son originados por proyectos@arqingco.com ; es de uso privilegiado y/o confidencial y solo puede ser utilizada por la persona, entidad o compañía a la cual esta dirigido. Si usted ha recibido este mensaje por error, favor destruirlo y avisar al remitente. Si usted no es el destinatario no deberá revelar, copiar, distribuir o tomar cualquier acción basado en los contenidos del mensaje.

Cualquier retención, diseminación o distribución total o parcial no autorizada de este mensaje esta estrictamente prohibida y sancionada por la ley.
Las observaciones y opiniones expresadas en este mensaje de correo electrónico pueden no necesariamente ser aquellos de la Administración de proyectos@arqingco.com.

CAH1164-2023 141 SOLICITUD DE PRORROGA AL CONTRATO.pdf
1291K

Proyectos Arqingco <proyectos@arqingco.com> 2 de abril de 2024, 14:38
Para: Proyectos Soliun <proyectos@soliunsas.com>

Buen día

Adjunto oficio con el ajuste referente al tiempo solicitado.

CONSORCIO ARQING HÁBITAT
[El texto citado está oculto]

CAH1164-2023 141 SOLICITUD DE PRORROGA AL CONTRATO.pdf
5326K

Bogotá D.C., 1 de abril de 2024

Señores
SOLIUN SAS
Raúl Orlando Delgado Cabiativa
Representante Legal
Arq. Edna Cepeda
Directora de Interventoría
Interventoría
Bogotá D. C.

REFERENCIA: **CONTRATO No. 1164 DE 2023**
"CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE LAS ACCIONES DE ACUPUNTURA URBANA EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT".

ASUNTO: SOLICITUD PRORROGA AL CONTRATO

Cordial saludo,

En desarrollo de la ejecución del contrato de la referencia, el CONSORCIO ARQING HÁBITAT ha puesto en manifiesto las diferentes situaciones suscitadas que conforman razones suficientes para solicitar comedidamente a usted la prórroga del contrato por un plazo de cuarenta y cinco (45) días calendario en atención a las siguientes razones que se citan por territorios así:

T23 - PARQUE DESARROLLO SANTA CECILIA PARTE BAJA – 01-035

Tal como se ha manifestado en diferentes comités y una vez recibida la respuesta por parte del Consultor hasta el día 5 de marzo de 2024 frente a las observaciones y requerimientos realizados en el informe de estudios y diseños se suscita en este territorio lo siguiente:

- Con respecto a las intervenciones inicialmente previstas, el CONSORCIO ARQING HÁBITAT identificó que se encuentra en vigencia de garantía el CONTRATO DE OBRA 158 – 2022 suscrito entre CONSORCIO PROPARQUES y el FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE USAQUÉN (FDLUSA) en donde se realizaron las siguientes actividades:

  - Desmonte y reinstalación de adoquín
  - Acceso a PMR (Personas con movilidad reducida)
  - Zonas de gimnasio convencional con piso caucho
  - Instalación de Bancas

- Desmonte y reinstalación de adoquín arcilla para mantenimiento a los senderos existentes
- Construcción de rampa en adoquín y mantenimiento a la rampa existente
- Desmonte de juegos infantiles de madera
- Construcción de zona de biosaludables:
- Construcción de placa en concreto
- DOTACIÓN BARRAS
- DOTACIÓN CAMINADOR
- DOTACIÓN GIRO CADERA
- DOTACIÓN PÉNDULO

ALCALDIA MAYOR
DE BOGOTA D.C.
Secretaría de Gobierno

ACTA DE LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. 158-2022 CELEBRADO ENTRE EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE USAQUÉN NIT 899.999.061-9, Y CONSORCIO PROPARQUES CON NIT 901.583.207-7

Entre los suscritos, **JAIME ANDRÉS VARGAS VIVES**, identificado con Cédula de Ciudadanía No. 79.346.880 de Barranquilla, en calidad de Alcalde Local de Usaquén, cargo para el cual fui delegado por la Alcaldesa Mayor de Bogotá mediante Decreto No. 107 de 2020 y con base en lo dispuesto en el Decreto Ley 1421 de 1993, el artículo 12 la Ley 80 de 1993, modificado por el artículo 21 de la Ley 1150 de 2007, el artículo 110 del Decreto 111 de 1996, el artículo 60 del Decreto Distrital 854 de 2001 y el Decreto 1082 de 2015, quien para efectos de este documento se designará como LA ALCALDIA LOCAL DE USAQUÉN - FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE USAQUEN, de una parte y por la otra, CONSORCIO PROPARQUES con **NIT 901.583.207-7** y representado por el Señor **LUIS ALBERTO LORA ESCOBAR** mayor de edad, vecino de esta ciudad, identificado con la Cédula de Ciudadanía No. 1.067.933.381 de Montería, quien en adelante se denominará EL CONTRATISTA, hemos convenido Liquidar de Mutuo Acuerdo y sin salvedades, el Contrato de Obra Pública No. 158-2022, suscrito por las partes el día 19 de abril de 2022, de conformidad con lo ordenado por los artículos 60 de la Ley 80 de 1993 modificado por el artículo 217 del Decreto 019 de 2012 y, 11 de la Ley 1150 de 2007; liquidación que plasmamos de la siguiente forma:

1. **OBJETO DEL CONTRATO:** "CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DEL MOBILIARIO DE LOS PARQUES CATALOGADOS COMO VECINALES Y DE BOLSILLO, DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C."

2. DATOS GENERALES DEL CONTRATO	
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO	**SEIS (6) MESES**
FECHA ACTA DE INICIO	**SEIS (6) DE MAYO DE 2022**
PRÓRROGA No. 1	**NO APLICA**
PRÓRROGA No. 2	**NO APLICA**
SUSPENSIÓN (si aplica)	**NO APLICA**
FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO	**CINCO (5) DE NOVIEMBRE DE 2022**

Justificación	Valor del amparo	Válido hasta
Cumplimiento - Cumplimiento del contrato	169.093.498,6 COP	19/04/2023 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Cumplimiento - Pago de salarios	84.546.749,3 COP	19/10/2025 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Cumplimiento - Calidad y correcto funcionamiento de los bienes	507.280.495,8 COP	19/10/2027 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Responsabilidad civil extra contractual	200.000.000 COP	19/10/2022 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Esta información fue obtenida a través de diferentes indagaciones por parte del personal del CONSORCIO ARQING HABITAT, a partir de la información obtenida en la reunión fallida de inicio social (por falta de quorum) realizada el 5 de febrero de 2024, dado que los alcances inicialmente previstos tuvieron que ajustarse y posteriormente programar una segunda reunión social para el 26 de febrero de 2024 con el alcance ajustado a la intervención de la cancha y sus andenes perimetrales. A la fecha no hay respuesta formal y/o escrita por parte del Fondo de Desarrollo Local de Usaquén al oficio que solita la información correspondiente a pólizas vigentes del 2024/02/08 CAH1164-2023-031 SOLICITUD INFORME CTO CON POLIZAS DE ESTAB VIGENT ALC DE USAQUEN.

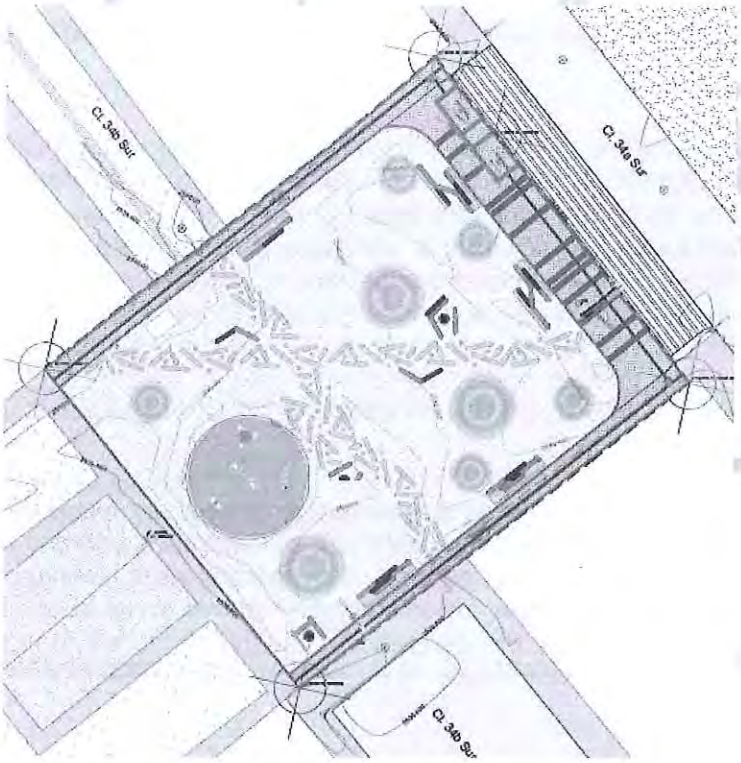
- Ante la imperiosa necesidad de la intervención y una vez evaluado el territorio por las partes (Contratista, interventoría y entidad), se determina priorizar la intervención en la zona la intervención de la cancha. Se realizó visita técnica por parte de los profesionales del contratista, interventoría y apoyo a la supervisión en donde se evidenció la necesidad de una intervención integral dadas las condiciones de la carpeta de la cancha y su estructura que generó actividades complementarias en el presupuesto.

T29 - PARQUE RIVERAS DE OCCIDENTE – 08-006

Acorde con los alcances INICIALMENTE definidos NO se incluyen diferentes actividades en el presupuesto conforme con los diseños. De igual forma no se evidencia la inclusión de la intervención del andén por el frente del salón comunal, requerido para la continuidad de la movilidad peatonal y por solicitud de la comunidad en reunión de inicio se solicitó la intervención del mismo, reunión adelantada en acompañamiento de la SDHT el día 12 de febrero de 2024.

Tal como se ha manifestado en diferentes comités y una vez recibida la respuesta por parte del Consultor hasta el día 5 de marzo de 2024 frente a las observaciones y requerimientos realizados en el informe de estudios y diseños que NO confirma por parte del consultor la inclusión de este sector. De igual forma NO se confirma la estructura para los pavimentos peatonales lo que genera una contradicción en los estudios de suelos iniciales y las respuestas recibidas, modificando la estructura del pavimento. Con base en lo anterior, dadas las condiciones en el avance de la construcción de pavimentos, se realizaron ensayos en campo para verificar las condiciones de la subrasante y corroborar las estructuras de pavimento a seleccionar, el 12 de marzo de 2024. De igual forma en la mencionada respuesta confirma la

necesidad en la incorporación de geotextil acorde a las especificaciones del IDRD y que no está incluido en las actividades contractuales.



T32 - PARQUE URBANIZACIÓN LA CAMELIA – 16-054

Acorde con los alcances INICIALMENTE definidos NO se contemplaron en los presupuestos contractuales actividades acorde con los diseños.

La reunión de inicio se realizó con aprobación por parte de la SDHT para el día 7 de febrero de 2024.

Tal como se ha manifestado en diferentes comités y una vez recibida la respuesta por parte del Consultor hasta el día 5 de marzo de 2024 frente a las observaciones y requerimientos realizados en el informe de estudios y diseños NO se confirma la estructura para los pavimentos peatonales lo que genera una contradicción en los estudios de suelos iniciales y las respuestas recibidas, modificando la estructura del pavimento. Por lo que en virtud de nuestro compromiso con el cumplimiento de los requerimientos normativos y de especificaciones, se realizaron ensayos en campo para verificar las condiciones de la subrasante y corroborar las estructuras de pavimento a seleccionar; dichos ensayos se adelantan el 12 de marzo de 2024. Es importante resaltar que en la respuesta del consultor se

incluyó el geotextil conforme a las especificaciones del IDRD y que no está incluido en las actividades contractuales.

T34 - PARQUE PATIO BONITO II SECTOR D – 08-163

Acorde con los alcances INICIALMENTE definidos NO se incluyen diferentes actividades en el presupuesto acorde con los diseños, la reunión de inicio se realizó con aprobación por parte de la SDHT para el día 3 de febrero de 2024

Tal como se ha manifestado en diferentes comités y una vez recibida la respuesta por parte del Consultor hasta el día 5 de marzo de 2024 frente a las observaciones y requerimientos realizados en el informe de estudios y diseños confirma la necesidad en la incorporación de geotextil acorde a las especificaciones del IDRD y que no está incluido en las actividades contractuales, de igual forma dada la presencia de árboles de especies con raíces ramificadas y que en los alcances inicialmente definidos se proponen pavimentos peatonales rígidos, se requiere la implementación de pavimentos articulados flexibles y adaptables a las deformaciones de este tipo de raíces.

T26 - PARQUE CHUNIZA I – 05-051

Acorde con los alcances INICIALMENTE definidos NO se incluyen diferentes actividades en el presupuesto acorde con los diseños, la reunión de inicio se realizó con aprobación por parte de la SDHT para el día 16 de febrero de 2024

acorde con lo manifestado en la reunión de inicio con la comunidad la misma solicitó la intervención de la cancha, lo cual fue evaluado, valorado y aprobado por la SDHT ante encontrar que a la fecha de intervención la cancha se encontraba con diferentes condiciones que corroboraban el mal estado de la estructura como fisuras trasversales y longitudinales en el área de la cancha, carencia de confinamiento de la estructura de pavimento, desgaste de la rodadura asfáltica y hundimientos a nivel de superficie.

Una vez se autorizó la intervención por parte de la SDHT se procedió a demoler la carpeta asfáltica encontrando lo siguiente:

1. Se corrobora que la cancha carece de confinamiento de la estructura de pavimento.



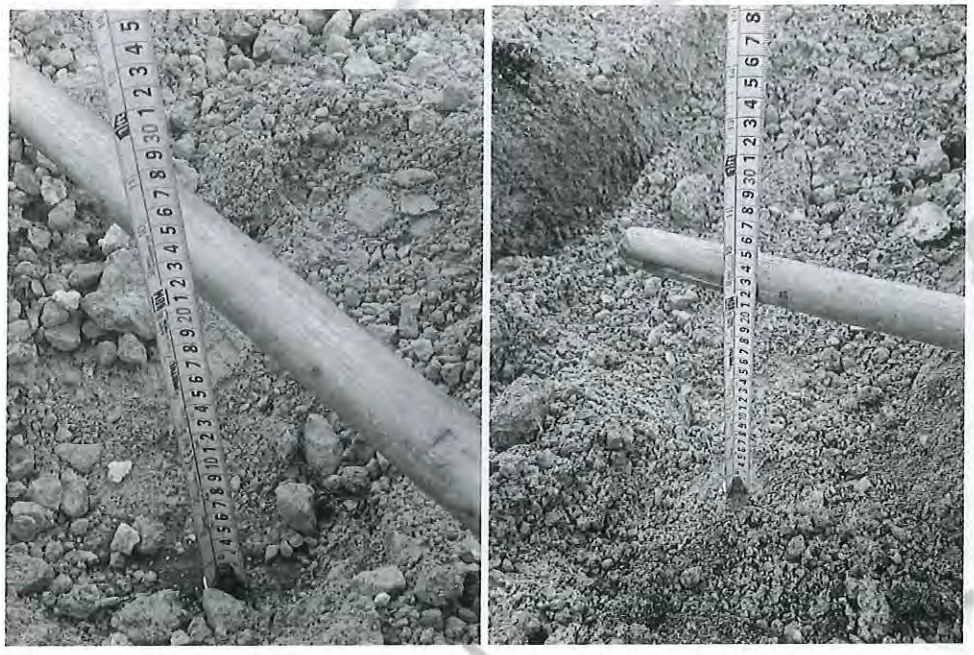


2. La estructura se conforma por un espesor de rodadura asfáltica desgastada variables que promedio 5cm.





3. Que subyace a la rodadura una capa de material granular con un espesor variable de máximo 20cm de espesor.



4. Que la estructura se soporta sobre suelo conformado por desechos de demolición por una parte y por otra presencia de limos arcillosos / arcillas limosas de alta plasticidad y con potencial de expansión, lo que corrobora la información contenida en el estudio de suelos remitido por el diseñador para el sondeo 1 como se muestra a continuación:

HCH
Geotecnia Especializada

Perforación	Profundidad Media (m)	LL(%)	LP(%)	IP(%)	Potencial de expansión según LL	Potencial de expansión según IP
S-1	2.18	33.0	14.0	19	BAJO	BAJO
S-1	4.10	63.0	21.0	42	MUY ALTO	ALTO
S-1	5.78	74.0	20.0	54	MUY ALTO	MUY ALTO
AP1	1.25	57.0	17.0	40	ALTO	ALTO
AP2	0.50	33.0	14.0	19	BAJO	BAJO
AP2	1.25	34.0	12.0	22	BAJO	MEDIO

Tabla 6-1 Análisis cualitativo de la expansión de los suelos a partir del Límite Líquido y el Índice de Plasticidad, según Tabla H.9.1-1 de la NSR-10.

5. Se puede observar también la evidencia de fallos de soporte de la subrasante en los diferentes puntos de intervención.





Analizada la información tanto de la exploración citada y el material encontrado en sitio se concluye lo siguiente:

- Que acorde con lo encontrado, se requiere una reconstrucción integral de la cancha que contemple confinamientos de la estructura de pavimentos con elementos prefabricados en concreto cumpliendo las especificaciones técnicas vigentes del IDRD.
- Se requiere implementar el manejo de las aguas de escorrentía talud arriba con filtros y mediante la implementación de andenes-cuneta que reduzcan la circulación de aguas de infiltración al material expansivo encontrado.
- Dadas las condiciones encontradas de perdidas de soporte, fallos y presencia de material de subrasante con alta plasticidad y expansivo se recomienda hacer un mejoramiento integral del a subrasante con la construcción de capa de mejoramiento en rajón con un espesor de 30cm y una capa de sello en material granular tipo recebo B-200 de 5cm.
- Con el mejoramiento propuesto la subrasante mejorada el CBR de la capa de soporte garantizaría un índice mayor al 5% y con lo cual se propone adoptar una estructura para suelo duro para la construcción de la cancha, es decir una capa de 25cm de base granular tipo BG-1/2 INVIAS-07 acorde con las especificaciones técnicas vigentes del IDRD y una rodadura asfáltica de tipo MDC-3 requerida para recubrimiento sintético.

En concordancia a la trazabilidad evidenciada en el desarrollo del contrato y las condiciones que en correspondencia se han suscitado y han sido ampliamente discutidas en los diferentes comités a los cuales el CONSORCIO ARQING HÁBITAT ha citado en múltiples ocasiones, comedidamente solicitamos la PRORROGA DEL CONTRATO DE LA REFERENCIA por un plazo no menor de 45 días calendario y/o hasta que se superen las razones que exponemos a

continuación y que se sustentan en lo expuesto subsiguiente en el contenido del presente oficio, y que a consideración del consorcio son suficientes para la aceptación de la solicitud.

1. LEGALIZACIÓN DE ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS Y APROBACIÓN DE PRESUPUESTOS

Como se muestra en la trazabilidad el CONSORCIO ARQING HÁBITAT ha manifestado la necesidad imperiosa de ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS para el cumplimiento del objeto del contrato. De igual manera el consultor en la información cruzada con la SDHT y remitida a través de la interventoría, ha presentado en sus diferentes versiones presupuestos que contemplan actividades complementarias necesarias y requeridas para la ejecución del contrato como consta en los comités citados en el cuerpo del oficio.

En atención a esto, es de precisar lo siguiente:

El contrato de la referencia se suscribe entre la SDHT) y el CONSORCIO ARQING HÁBITAT que corresponde a un acuerdo de voluntades BILATERAL para el cual las tanto la parte CONTRATANTE como el CONTRATISTA tienen obligaciones que se enmarcan en documentos que hacen parte del contrato y que se citan adelante, y que sustentan la relación vinculante entre las partes.

Con fecha 20 de diciembre de 2023 se suscribe el acta para el inicio del contrato que acorde con su cláusula tercera tiene los siguientes tiempos:

> **CLÁUSULA 3. PLAZO DEL CONTRATO**
>
> El plazo estimado para la ejecución del presente contrato es de CUATRO (4) MESES, contados a partir de la suscripción del acta de inicio por parte del supervisor y el contratista, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución del contrato.
>
> El contrato se ejecutará conforme al cronograma entregado por el contratista revisado y aprobado por la interventoría, el cual para todos los efectos hace parte integral del contrato, por lo que se deberá dar estricto cumplimiento al mismo. Todo costo en el que incurra el contratista en el plazo definido para la aprobación de cualquier requisito para iniciar las obras está a su cargo y en ningún caso implica costos adicionales a asumir por parte de la SDHT.
>
> Dentro del tiempo estipulado de la ejecución del contrato y una vez suscrita el acta de inicio el contratista contará con 15 días para realizar todas las actividades pertinentes dirigidas o encaminadas a la apropiación de los estudios y diseños suministrados por la SDHT para la ejecución de las obras cómo pueden ser: las visitas necesarias a cada uno de los territorios priorizados, la revisión, análisis y observaciones de los estudios y diseños. Agotados estos 15 días el contratista iniciará automáticamente la ejecución de las obras de los territorios verificados.

Por tanto, la fecha estimada para la finalización de la apropiación de estudios y diseños sería al 10 de enero de 2024 correspondiente con la programación *presentada y aprobada* para el contrato y fecha finalización del contrato prevista para el 19 de abril de 2024.

Es de precisar que los documentos que hacen parte integral del contrato y se enuncian a continuación en orden de prelación son los siguientes:

- Minuta del Contrato CONSORCIO ARQUING (1) ok FIRMADO
- Pliego de Condiciones - SDHT-LP-008-2023
- Estudios Previos Definitivos LP Acupuntura Urbana 2
- Anexo Te´cnico LP Acupuntura Urbana (FEM)
- Matriz Riesgos LP AU
- Demás documentos publicados en SECOP II que hacen parte del proceso

Con radicado CAH1164-2023 115 REMISIÓN APUS CP - RESPUESTA SDHT-1160-2024-110 del 12 de marzo de 2024 y CAH1164-2023 127 RESPUESTA OFICIO DHT-1160-2024-129 JUSTIFICACIÓN APUS COMPLEMENTARIOS del 15 de marzo de 2024 se remitieron los documentos requeridos para la legalización de actividades complementarias iniciales identificadas y revisadas con conjunto con la interventoría, apoyo a la supervisión y contratista acorde con los presupuestos remitidos por el consultor en sus diferentes versiones. Es claro que las actividades remitidas son ***PRECIOS NO PACTADOS*** en la propuesta económica inicial y por tanto, se debe surtir la condición contractual según el ***MANUAL DE INTERVENTORÍA adoptado por la SDHT***, que precisa "*6.6 ÍTEMS NO PREVISTOS PARA CONTRATOS A PRECIOS UNITARIOS - Tal como lo ha definido el Consejo de Estado[1], (...) las obras adicionales o complementarias hacen referencia a ítems o actividades no contempladas o previstas dentro del contrato que requieren ser ejecutadas para la obtención y cumplimiento del objeto contractual y, por tal motivo, para su reconocimiento se requiere de la suscripción de un contrato adicional o modificatorio del contrato inicial (...)*". Por tanto, se requiere en primera instancia *recibo a satisfacción y aprobación por parte de la interventoría y* ***de la SDHT***, de los presupuestos presentados para la etapa 1. Segundo, es necesario que ***acorde con los procedimientos establecidos por la SDHT se legalicen los PRECIOS NO PACTADOS en la propuesta económica***. Lo anterior, se hace necesario para poder ejecutar las actividades de obra que NO ESTÁN PACTADAS para el inicio de estas.

Se reitera que para poder ejecutar la mayoría de las actividades complementarias que corresponde a la ejecución de obra, se hace necesaria ***la legalización de las actividades mencionadas ya que el CONSORCIO no puede ejecutar actividades que no están legalizadas previamente***, ya que lo anterior constituiría una situación de hechos cumplidos que no serían reconocidos al CONSORCIO.

NI EL TIEMPO NI LAS RAZONES EXPUESTAS ***SON IMPUTABLES AL CONTRATISTA***, sustentado en lo consignado en los documentos que hacen parte integral del contrato y que se citan a continuación:

---

[1] CONSEJO DE ESTADO. SALA DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO. SECCIÓN TERCERA. SUBSECCIÓN B. Consejera ponente: RUTH STELLA CORREA PALACIO. Bogotá D.C., treinta y-uno (31) de agosto de dos mil once (2011). Radicación número: 25000-23-26-000-1997-04390-01 (18080)

- En la matriz de riesgos NO HAY ALGÚN riesgo asignado al CONTRATISTA relacionado con los tiempos requeridos por la SDHT para la legalización de los documentos contractuales.
- En la matriz de riesgos inclusive se menciona el riesgo numerado 20 que aplica para esta condición y que señala que para el caso de "... *20 Demora en la formulación y aprobación de los documentos del proceso de contratación...*", se le asigna el riesgo a la SDHT.

Es claro que a la fecha de este comunicado la interventoría emitió oficio de aprobación de las actividades complementarias, y no se ha suscrito MODIFICATORIO alguno en el cual la SDHT valide y legalice los precios **NO PACTADOS** en el proceso de licitación a pesar de haber surtido todo el proceso requerido para lo mencionado y que conforma una situación de fuerza mayor que impide la ejecución de actividades NO PACTADAS en el contrato; y que acorde con la legislación se conformaría una falta al principio de planeación que el CONSORCIO ha advertido en diferentes ocasiones y no está dispuesto a asumir. Al respecto en sentencia del 24 de abril de 2013 expediente 27315 el Consejo de Estado, estableció: *"al particular como colaborador de la Administración le es impuesta la carga de comunicar a la entidad las deficiencias de planificación que evidencia para que sean subsanadas, de abstenerse de participar en la celebración de contratos en los que advierta que "por fallas en su planeación, el objeto contractual no podrá ejecutarse*". Tampoco podrá pretender el reconocimiento de derechos económicos "*puesto que esto sería tanto como aspirar al reconocimiento de una apropiación indebida de los recursos públicos*". En el mismo sentido el Consejo de Estado en el expediente 23829 del 13 de noviembre de 2013, ha dicho lo siguiente: *"(...)Para que sea procedente la condena de la entidad al pago de las obras ejecutadas por fuera de lo expresamente pactado en el contrato, tal y como sucede con las mayores cantidades de obra –entendidas éstas como la ejecución de mayores cantidades de unos ítems que sí han sido contemplados en el contrato- o con las obras adicionales –es decir aquellas carentes de consagración en el contrato y para las cuales resulta necesario establecer los nuevos precios unitarios- se requiere que su construcción no haya obedecido a la simple iniciativa autónoma del contratista, pues él está obligado por los términos del negocio jurídico celebrado con la administración y sólo debe realizar las obras en la cantidad y clase allí estipulados, salvo que de común acuerdo y en forma expresa, las partes hayan dispuesto la realización de mayores cantidades de obra u obras adicionales o que la entidad, en ejercicio de su facultad de modificación unilateral, así lo hubiere decidido a través del* ***respectivo acto administrativo*** (...)".

Lo anterior sustenta que al no existir un acto administrativo que legalice actividades que no están inicialmente pactadas, el contratista no está obligado a su ejecución en tanto que no están contenidas en el negocio jurídico y se conforma una situación de fuerza mayor para solicitar la suspensión del contrato hasta tanto no se eleve el acto administrativo correspondiente. Los tiempos que ha tomado la SDHT para su respectiva legalización NO SON IMPUTABLES AL CONTRATISTA y no están contenidos en la matriz de riesgos, por tanto, una vez se apruebe el acto administrativo es procedente la reposición del tiempo trascurrido requerido para la ejecución de las mismas actividades. Por tanto, se solicita una prórroga para la legalización de las actividades mencionadas y una vez se suscriba el

documento se requiere del tiempo para su ejecución. Se estima para este proceso de legalización y ejecución un tiempo no menor a 45 días calendario.

2. DEFINICIÓN DE LAS ACTIVIDADES CORRESPONDIENTES A LA FABRICACIÓN, SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO ENTREGADO EN LOS DISEÑOS

Que a la fecha de emisión de este comunicado la entidad no ha dado instrucción precisa respecto del mobiliario requerido para las intervenciones aclarando que como lo ha manifestado el contratista, este mobiliario requiere de una fabricación de hasta 90 días calendario. Esta definición requiere de una prórroga a partir del momento en que la entidad de una definición explicita aclarando que restan 18 días calendario para la ejecución del objeto del contrato.

Lo anterior para su revisión y fines pertinentes. No siendo otro el objeto del presente escrito, grato es suscribirme con toda atención.

Cordialmente,

CARLOS MAURICIO BOTON G.
Representante Legal

c.c. Archivo
ETG

SOLIUN

Proyectos Soliun <proyectos@soliunsas.com>

CAH1164-2023 144 REMISION PLAN DE INVERSION DEL ANTICIPO - RTA OFICIOS 118-122-139-147|

1 mensaje

Proyectos Arqingco <proyectos@arqingco.com> 2 de abril de 2024, 13:50
Para: Proyectos Soliun <proyectos@soliunsas.com>

Buen día,

Nos permitimos remitir la información en asunto.

Att CONSORCIO ARQING HABITAT
--

ARQING CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S

Carrera 15A # 124 – 60 Oficina 102 – Bogotá D.C. – Colombia

(57) (1) 310 6560 - (57) 311 448 9923

contactenos@arqingco.com

Recuerda:
Antes de imprimir este mensaje, comprueba si es necesario hacerlo.
Recicla y reduce el consumo de hojas.

Bogotá- Colombia

Antes de imprimir este mensaje, asegúrese de que es necesario. Proteger el medio ambiente está también en su mano.

NOTA CONFIDENCIAL:
La información contenida en este correo-electrónico y cualquier archivo adjunto son originados por proyectos@arqingco.com ; es de uso privilegiado y/o confidencial y solo puede ser utilizada por la persona, entidad o compañía a la cual esta dirigido. Si usted ha recibido este mensaje por error, favor destruirlo y avisar al remitente. Si usted no es el destinatario no deberá revelar, copiar, distribuir o tomar cualquier acción basado en los contenidos del mensaje.

Cualquier retención, diseminación o distribución total o parcial no autorizada de este mensaje esta estrictamente prohibida y sancionada por la ley.
Las observaciones y opiniones expresadas en este mensaje de correo electrónico pueden no necesariamente ser aquellos de la Administración de proyectos@arqingco.com.

2 adjuntos

CAH1164-2023 144 REMISION PLAN DE INVERSION DEL ANTICIPO - RTA OFICIOS 118-122-139-147.pdf
230K

REPROGRAMACION Plan_Inversión_Anticipo V2.pdf
182K

Bogotá D.C., 02 de abril de 2024

Señores
SOLIUN SAS
Raúl Orlando Delgado Cambiativa
Representante Legal
Arq. Edna Cepeda
Directora de Interventoría
Interventoría
Bogotá D. C.

REFERENCIA: **CONTRATO No. 1164 DE 2023**
"CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE LAS ACCIONES DE ACUPUNTURA URBANA EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT".

ASUNTO: REMISIÓN REPROGRAMACIÓN PLAN DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO V2 – RESPUESTA OFICIOS 118-122-139-147

Cordial saludo,

Nos permitimos remitir la reprogramación del plan de inversión del anticipo para efectos de revision y aprobación por parte de la interventoría con el fin de realizar el trámite ante la entidad.

No siendo otro el objeto del presente escrito, grato es suscribirme con toda atención

Cordialmente,

CARLOS MAURICIO BOTON G.
Representante Legal

c.c. Archivo
JETG

SOLIUN

Proyectos Soliun <proyectos@soliunsas.com>

CAH1164-2023 145 REMISION ORDEN DE DESEMBOLSO No.15

1 mensaje

Proyectos Arqingco <proyectos@arqingco.com> 3 de abril de 2024, 17:14
Para: Proyectos Soliun <proyectos@soliunsas.com>

Buen día,

Nos permitimos remitir la información en asunto.

Att, CONSORCIO ARQING HÁBITAT

--

ARQING CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S

Carrera 15A # 124 – 60 Oficina 102 – Bogotá D.C. – Colombia

(57) (1) 310 6560 - (57) 311 448 9923

contactenos@arqingco.com

Recuerda:
Antes de imprimir este mensaje, comprueba si es necesario hacerlo.
Recicla y reduce el consumo de hojas.

Bogotá- Colombia

Antes de imprimir este mensaje, asegúrese de que es necesario. Proteger el medio ambiente está también en su mano.

NOTA CONFIDENCIAL:
La información contenida en este correo-electrónico y cualquier archivo adjunto son originados por proyectos@arqingco.com ; es de uso privilegiado y/o confidencial y solo puede ser utilizada por la persona, entidad o compañía a la cual esta dirigido. Si usted ha recibido este mensaje por error, favor destruirlo y avisar al remitente. Si usted no es el destinatario no deberá revelar, copiar, distribuir o tomar cualquier acción basado en los contenidos del mensaje.

Cualquier retención, diseminación o distribución total o parcial no autorizada de este mensaje esta estrictamente prohibida y sancionada por la ley.
Las observaciones y opiniones expresadas en este mensaje de correo electrónico pueden no necesariamente ser aquellos de la Administración de proyectos@arqingco.com.

3 adjuntos

- **CAH1164-2023 145 REMISION ORDEN DE DESEMBOLSO No.15.pdf** 237K
- **2. CONSORCIO.zip** 603K
- **1. PROVEEDOR.zip** 2528K

SOLIUN

Proyectos Soliun <proyectos@soliunsas.com>

CAH1164-2023 147 RESPUESTA OFICIO No. sdht-1160-2024-146

2 mensajes

Proyectos Arqingco <proyectos@arqingco.com> 4 de abril de 2024, 8:30
Para: Proyectos Soliun <proyectos@soliunsas.com>

Buen día,

Nos permitimos remitir la información en asunto.

CONSORCIO ARQING HÁBITAT

--

ARQING CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S

Carrera 15A # 124 – 60 Oficina 102 – Bogotá D.C. – Colombia

(57) (1) 310 6560 - (57) 311 448 9923

contactenos@arqingco.com

Recuerda:
Antes de imprimir este mensaje, comprueba si es necesario hacerlo.
Recicla y reduce el consumo de hojas.

Bogotá- Colombia

Antes de imprimir este mensaje, asegúrese de que es necesario. Proteger el medio ambiente está también en su mano.

NOTA CONFIDENCIAL:
La información contenida en este correo-electrónico y cualquier archivo adjunto son originados por proyectos@arqingco.com ; es de uso privilegiado y/o confidencial y solo puede ser utilizada por la persona, entidad o compañía a la cual esta dirigido. Si usted ha recibido este mensaje por error, favor destruirlo y avisar al remitente. Si usted no es el destinatario no deberá revelar, copiar, distribuir o tomar cualquier acción basado en los contenidos del mensaje.

Cualquier retención, diseminación o distribución total o parcial no autorizada de este mensaje esta estrictamente prohibida y sancionada por la ley.
Las observaciones y opiniones expresadas en este mensaje de correo electrónico pueden no necesariamente ser aquellos de la Administración de proyectos@arqingco.com.

7 adjuntos

- **ARQING -GRANULARES-SBGA RECICLADA .pdf** 236K
- **BASEGRANULAR TIPO C IDU-11.pdf** 354K
- **MUESTRA-ASFALTO -.pdf** 108K
- **certificado de calidad T250.pdf** 145K

Bogotá D.C., 03 de abril de 2024

Señores
SOLIUN SAS
Raúl Orlando Delgado Cabiativa
Representante Legal
Arq. Edna Cepeda
Directora de Interventoría
Interventoría
Bogotá D. C.

REFERENCIA: **CONTRATO No. 1164 DE 2023**
"CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE LAS ACCIONES DE ACUPUNTURA URBANA EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT".

ASUNTO: RESPUESTA OFICIO No. SDHT-1160-2024-146

Cordial saludo,

Mediante el presente comunicado remito los siguientes documentos, para su respectiva revisión y fines pertinentes, así:

- Resultados de laboratorio, correspondiente a la MD-3 proveniente de Incominería instalada en obra
- Certificado de calidad correspondiente al Sardinel A-10 y Bordillo A-81 proveniente de ARKA
- Certificado de calidad de Geotextil T250 / 2100
- Resultados de laboratorio de la Base granular BG-B IDU proveniente de Incominería instalada en obra
- Resultados Sub base granular AR (IDU 2018) proveniente de Reciclados Industriales instalada en obra

No siendo otro el objeto del presente escrito, grato es suscribirme con toda atención

Cordialmente,

CARLOS MAURICIO BOTON G.
Representante Legal
c.c. Archivo
Adjunto: Lo requerido en Un (01) volumen
JETG

Bogotá D.C., 03 de abril de 2024

Señores
SOLIUN SAS
Raúl Orlando Delgado Cabiativa
Representante Legal
Arq. Edna Cepeda
Directora de Interventoría
Interventoría
Bogotá D. C.

REFERENCIA: **CONTRATO No. 1164 DE 2023**
"CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE LAS ACCIONES DE ACUPUNTURA URBANA EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT".

ASUNTO: REMISION ORDEN DE DESEMBOLSO No. 15

Cordial saludo,

Mediante el presente comunicado remito la orden de desembolso No. 15, para su respectiva revisión y aprobación, la cual contiene los siguientes documentos:

- Orden de Desembolso N°15
- CAH-2024-A-029 CERTIFICACIÓN RETENCIONES
- CAH-2024-A-030 CERTIFICACIÓN ANTICIPO
- Documentos giro INCOMINERIA MDC3 CHUNIZA

No siendo otro el objeto del presente escrito, grato es suscribirme con toda atención

Cordialmente,

CARLOS MAURICIO BOTON G.
Representante Legal
c.c. Archivo
Adjunto: Lo requerido
JETG

SOLIUN

Proyectos Soliun <proyectos@soliunsas.com>

CAH1164-2023 146 REMISION ORDEN DE GIRO 10 - RTA OFICIO 148 y 149

1 mensaje

Proyectos Arqingco <proyectos@arqingco.com> 3 de abril de 2024, 18:28
Para: Proyectos Soliun <proyectos@soliunsas.com>

Buen día,

Nos permitimos remitir la información en asunto.

Att, Jully Torres
Área administrativa y financiera
CONSORCIO ARQING HÁBITAT

--

ARQING CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S

Carrera 15A # 124 – 60 Oficina 102 – Bogotá D.C. – Colombia

(57) (1) 310 6560 - (57) 311 448 9923

contactenos@arqingco.com

Recuerda:
Antes de imprimir este mensaje, comprueba si es necesario hacerlo.
Recicla y reduce el consumo de hojas.

Bogotá- Colombia

Antes de imprimir este mensaje, asegúrese de que es necesario. Proteger el medio ambiente está también en su mano.

NOTA CONFIDENCIAL:
La información contenida en este correo-electrónico y cualquier archivo adjunto son originados por proyectos@arqingco.com ; es de uso privilegiado y/o confidencial y solo puede ser utilizada por la persona, entidad o compañía a la cual esta dirigido. Si usted ha recibido este mensaje por error, favor destruirlo y avisar al remitente. Si usted no es el destinatario no deberá revelar, copiar, distribuir o tomar cualquier acción basado en los contenidos del mensaje.

Cualquier retención, diseminación o distribución total o parcial no autorizada de este mensaje esta estrictamente prohibida y sancionada por la ley.
Las observaciones y opiniones expresadas en este mensaje de correo electrónico pueden no necesariamente ser aquellos de la Administración de proyectos@arqingco.com.

3 adjuntos

CAH1164-2023 146 REMISION ORDEN DE GIRO 10 - RTA OFICIO 148 y 149.pdf
430K

1. ME OBRAS (2).zip
10070K

2. CONSORCIO (2).zip
604K

Bogotá D.C., 04 de abril de 2024

Señores
SOLIUN SAS
Raúl Orlando Delgado Cabiativa
Representante Legal
Arq. Edna Cepeda
Directora de Interventoría
Interventoría
Bogotá D. C.

REFERENCIA: **CONTRATO No. 1164 DE 2023**
"CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE LAS ACCIONES DE ACUPUNTURA URBANA EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT".

ASUNTO: REMISION ORDEN DE GIRO 10 - RTA OFICIO SDHT-1160-2024-148 y SDHT-1160-2024-149

Cordial saludo,

Mediante el presente comunicado nos permitimos remito la orden de desembolso No. 10 atendiendo las observaciones realizadas, para su respectiva revisión y aprobación, la cual contiene los siguientes documentos:

- Orden de Desembolso N°10
- CAH-2024-A-029 CERTIFICACIÓN RETENCIONES
- CAH-2024-A-030 CERTIFICACIÓN ANTICIPO
- Documentos giro INCOMINERIA MDC3 CHUNIZA

Así mismo es importante precisar las siguientes observaciones:

Según lo informado en oficio SDHT-1160-2024-148, aclaramos que ningún reembolso solicitado está a nombre de sus Consorciados.

Con respecto a la orden 11, está contaba con la previa autorización y aprobación de la

Dirección de interventoría. Referente a la observación solicitada por el área contable, una vez se cuente con el documento requerido será remitido para su respectiva subsanación.

No siendo otro el objeto del presente escrito, grato es suscribirme con toda atención

Cordialmente,

CARLOS MAURICIO BOTON G.
Representante Legal
c.c. Archivo
Adjunto: Lo requerido
JETG

CONSORCIO ARQING HÁBITAT
DIRECCIÓN: CARRERA 15A No.124 – 60 OFICINA 102 BOGOTÁ – COLOMBIA
DIRECCIÓN ELECTRÓNICA: proyectos@arqingco.com
TELÉFONO: (+57 601) 3106560 CELULAR: (+57) 3114489923

SOLIUN

Proyectos Soliun <proyectos@soliunsas.com>

CAH1164-2023 151 REMISIÓN INFORME MENSUAL TECNICO No. 3

1 mensaje

Proyectos Arqingco <proyectos@arqingco.com>
Para: Proyectos Soliun <proyectos@soliunsas.com>

5 de abril de 2024, 19:17

INFORME MENSUAL 3_V1.pdf

ANEXOS.zip

Buen día,

Nos permitimos remitir la información en asunto.

CONSORCIO ARQING HÁBITAT

--

ARQING CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S

Carrera 15A # 124 – 60 Oficina 102 – Bogotá D.C. – Colombia

(57) (1) 310 6560 - (57) 311 448 9923

contactenos@arqingco.com

Recuerda:
Antes de imprimir este mensaje, comprueba si es necesario hacerlo.
Recicla y reduce el consumo de hojas.

Bogotá- Colombia

Antes de imprimir este mensaje, asegúrese de que es necesario. Proteger el medio ambiente está también en su mano.

NOTA CONFIDENCIAL:
La información contenida en este correo-electrónico y cualquier archivo adjunto son originados por proyectos@arqingco.com ; es de uso privilegiado y/o confidencial y solo puede ser utilizada por la persona, entidad o compañía a la cual esta dirigido. Si usted ha recibido este mensaje por error, favor destruirlo y avisar al remitente. Si usted no es el destinatario no deberá revelar, copiar, distribuir o tomar cualquier acción basado en los contenidos del mensaje.

Cualquier retención, diseminación o distribución total o parcial no autorizada de este mensaje esta estrictamente prohibida y sancionada por la ley.
Las observaciones y opiniones expresadas en este mensaje de correo electrónico pueden no necesariamente ser aquellos de la Administración de proyectos@arqingco.com.

CAH1164-2023 151 REMISION INFORME MENSUAL TECNICO No. 3.pdf
525K

Bogotá D.C., 05 de Abril de 2024

Señores
SOLIUN SAS
Raúl Orlando Delgado Cabiativa
Representante Legal
Arq. Edna Cepeda
Directora de Interventoría
Interventoría
Bogotá D. C.

REFERENCIA: **CONTRATO No. 1164 DE 2023**
"CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE LAS ACCIONES DE ACUPUNTURA URBANA EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT".

ASUNTO: REMISIÓN INFORME MENSUAL TECNICO No. 3

Cordial saludo,

Mediante el presente comunicado, remito Informe Mensual Técnico No. 3, correspondiente al periodo desde el 01 de marzo al 31 de marzo de 2024, lo anterior para su revisión y aprobación.

No siendo otro el objeto del presente escrito, grato es suscribirme con toda atención

Cordialmente,

CARLOS MAURICIO BOTON G.
Representante Legal

c.c. Archivo
Anexo: Lo enunciado en Un (01) Volumen
JETG

SOLIUN

Proyectos Soliun <proyectos@soliunsas.com>

CAH1164-2023 154 REMISION ORDEN DE DESEMBOLSO No.16

1 mensaje

Proyectos Arqingco <proyectos@arqingco.com> 9 de abril de 2024, 13:19
Para: Proyectos Soliun <proyectos@soliunsas.com>

Buen día,

Nos permitimos remitir la información en asunto.

Att CONSORCIO ARQING HABITAT

--

ARQING CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S

Carrera 15A # 124 – 60 Oficina 102 – Bogotá D.C. – Colombia

(57) (1) 310 6560 - (57) 311 448 9923

contactenos@arqingco.com

Recuerda:
Antes de imprimir este mensaje, comprueba si es necesario hacerlo.
Recicla y reduce el consumo de hojas.

Bogotá- Colombia

Antes de imprimir este mensaje, asegúrese de que es necesario. Proteger el medio ambiente está también en su mano.

NOTA CONFIDENCIAL:
La información contenida en este correo-electrónico y cualquier archivo adjunto son originados por proyectos@arqingco.com ; es de uso privilegiado y/o confidencial y solo puede ser utilizada por la persona, entidad o compañía a la cual esta dirigido. Si usted ha recibido este mensaje por error, favor destruirlo y avisar al remitente. Si usted no es el destinatario no deberá revelar, copiar, distribuir o tomar cualquier acción basado en los contenidos del mensaje.

Cualquier retención, diseminación o distribución total o parcial no autorizada de este mensaje esta estrictamente prohibida y sancionada por la ley.
Las observaciones y opiniones expresadas en este mensaje de correo electrónico pueden no necesariamente ser aquellos de la Administración de proyectos@arqingco.com.

3 adjuntos

- **CAH1164-2023 154 REMISION ORDEN DE DESEMBOLSO No.16.pdf** 237K
- **1. JHON CUBILLOS.zip** 851K
- **2. CONSORCIO.zip** 605K

Bogotá D.C., 09 de abril de 2024

Señores
SOLIUN SAS
Raúl Orlando Delgado Cabiativa
Representante Legal
Arq. Edna Cepeda
Directora de Interventoría
Interventoría
Bogotá D. C.

REFERENCIA: **CONTRATO No. 1164 DE 2023**
"CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE LAS ACCIONES DE ACUPUNTURA URBANA EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT".

ASUNTO: REMISION ORDEN DE DESEMBOLSO No. 16

Cordial saludo,

Mediante el presente comunicado remito la orden de desembolso No. 16, para su respectiva revisión y aprobación, la cual contiene los siguientes documentos:

- Orden de Desembolso N°16
- CAH-2024-A-031 CERTIFICACIÓN RETENCIONES
- CAH-2024-A-032 CERTIFICACIÓN ANTICIPO
- Documentos giro TRANSPORTE JOHN CUBILLOS

No siendo otro el objeto del presente escrito, grato es suscribirme con toda atención

Cordialmente,

CARLOS MAURICIO BOTON G.
Representante Legal
c.c. Archivo
Adjunto: Lo requerido
JETG

SOLIUN

Proyectos Soliun <proyectos@soliunsas.com>

CAH1164-2023 158 REMISION CUENTA PARCIAL No. 2

1 mensaje

Proyectos Arqingco <proyectos@arqingco.com> 10 de abril de 2024, 20:12
Para: Proyectos Soliun <proyectos@soliunsas.com>

Buen día,

Nos permitimos remitir la información en asunto.

CONSORCIO ARQING HÁBITAT

--

ARQING CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S

Carrera 15A # 124 – 60 Oficina 102 – Bogotá D.C. – Colombia

(57) (1) 310 6560 - (57) 311 448 9923

contactenos@arqingco.com

Recuerda:
Antes de imprimir este mensaje, comprueba si es necesario hacerlo.
Recicla y reduce el consumo de hojas.

Bogotá- Colombia

Antes de imprimir este mensaje, asegúrese de que es necesario. Proteger el medio ambiente está también en su mano.

NOTA CONFIDENCIAL:
La información contenida en este correo-electrónico y cualquier archivo adjunto son originados por proyectos@arqingco.com ; es de uso privilegiado y/o confidencial y solo puede ser utilizada por la persona, entidad o compañía a la cual esta dirigido. Si usted ha recibido este mensaje por error, favor destruirlo y avisar al remitente. Si usted no es el destinatario no deberá revelar, copiar, distribuir o tomar cualquier acción basado en los contenidos del mensaje.

Cualquier retención, diseminación o distribución total o parcial no autorizada de este mensaje esta estrictamente prohibida y sancionada por la ley.
Las observaciones y opiniones expresadas en este mensaje de correo electrónico pueden no necesariamente ser aquellos de la Administración de proyectos@arqingco.com.

2 adjuntos

DOCUMENTOS CUENTA 2 - SDHT 1164-2023 - C ARQING HABITAT.zip
9300K

CAH1164-2023 158 REMISION CUENTA PARCIAL No. 2.pdf
232K

Bogotá D.C., 10 de abril de 2024

Señores
SOLIUN SAS
Raúl Orlando Delgado Cabiativa
Representante Legal
Arq. Edna Cepeda
Directora de Interventoría
Bogotá D. C.

REFERENCIA: **CONTRATO No. 1164 DE 2023**
"CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE LAS ACCIONES DE ACUPUNTURA URBANA EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT".

ASUNTO: REMISIÓN CUENTA PARCIAL No. 2

Cordial saludo,

Mediante el presente comunicado nos permitimos remitir los documentos correspondientes a la cuenta parcial No. 2, debidamente firmada, para su revisión y trámites pertinentes, así:

1. Factura Proforma.
2. Acta de Recibo Parcial No. 2.
3. Memorias de cálculo de cantidades de obra debidamente firmadas.
4. Certificación de aportes de seguridad social y parafiscales
5. Documentos Contador (Cédula, Tarjeta Profesional, Certificado de vigencia de la Junta Central de Contadores.
6. Certificación de aportes de seguridad social y parafiscales.
7. Planillas de Seguridad Social
8. Documentos contractuales (Acta de Inicio, Rut (Consorcio y Consorciados), Cámara De Comercio de Consorciados (Con Fecha No Mayor A Un Mes), Copia de documento de identidad representante legal. Conformación Documento Consorcial. Registro De Información Tributaria – RIT del consorcio y de los integrantes, Certificación Bancaria.

No siendo otro el objeto del presente escrito, grato es suscribirme con toda atención.

Cordialmente,

CARLOS MAURICIO BOTON G.
Representante Legal
c.c. Archivo
Adjunto: Lo mencionado
JETG

SOLIUN

Proyectos Soliun <proyectos@soliunsas.com>

CAH1164-2023 160 REMISION ORDEN DE DESEMBOLSO No.18

1 mensaje

Proyectos Arqingco <proyectos@arqingco.com> 12 de abril de 2024, 17:40
Para: Proyectos Soliun <proyectos@soliunsas.com>

Buen día,

Nos permitimos remitir la información en asunto.

Att, CONSORCIO ARQING HÁBITAT
--

ARQING CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S

Carrera 15A # 124 – 60 Oficina 102 – Bogotá D.C. – Colombia

(57) (1) 310 6560 - (57) 311 448 9923

contactenos@arqingco.com

Recuerda:
Antes de imprimir este mensaje, comprueba si es necesario hacerlo.
Recicla y reduce el consumo de hojas.

Bogotá- Colombia

Antes de imprimir este mensaje, asegúrese de que es necesario. Proteger el medio ambiente está también en su mano.

NOTA CONFIDENCIAL:
La información contenida en este correo-electrónico y cualquier archivo adjunto son originados por proyectos@arqingco.com ; es de uso privilegiado y/o confidencial y solo puede ser utilizada por la persona, entidad o compañía a la cual esta dirigido. Si usted ha recibido este mensaje por error, favor destruirlo y avisar al remitente. Si usted no es el destinatario no deberá revelar, copiar, distribuir o tomar cualquier acción basado en los contenidos del mensaje.

Cualquier retención, diseminación o distribución total o parcial no autorizada de este mensaje esta estrictamente prohibida y sancionada por la ley.
Las observaciones y opiniones expresadas en este mensaje de correo electrónico pueden no necesariamente ser aquellos de la Administración de proyectos@arqingco.com.

3 adjuntos

- **CAH1164-2023 160 REMISION ORDEN DE DESEMBOLSO No.18.pdf** 238K
- **2. DOC CONSORCIO.zip** 604K
- **1. PROVEEDOR.zip** 1062K

Bogotá D.C., 12 de abril de 2024

Señores
SOLIUN SAS
Raúl Orlando Delgado Cabiativa
Representante Legal
Arq. Edna Cepeda
Directora de Interventoría
Interventoría
Bogotá D. C.

REFERENCIA: **CONTRATO No. 1164 DE 2023**
"CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE LAS ACCIONES DE ACUPUNTURA URBANA EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT".

ASUNTO: REMISION ORDEN DE DESEMBOLSO No. 18

Cordial saludo,

Mediante el presente comunicado remito la orden de desembolso No. 18, para su respectiva revisión y aprobación, la cual contiene los siguientes documentos:

- Orden de Desembolso N°18
- CAH-2024-A-035 CERTIFICACIÓN RETENCIONES
- CAH-2024-A-036 CERTIFICACIÓN ANTICIPO
- Documentos giro MAQUINARIA DIDIER PAEZ

No siendo otro el objeto del presente escrito, grato es suscribirme con toda atención

Cordialmente,

CARLOS MAURICIO BOTON G.
Representante Legal
c.c. Archivo
Adjunto: Lo requerido
JETG

SOLIUN

Proyectos Soliun <proyectos@soliunsas.com>

CAH1164-2023 161 REMISION ORDEN DE DESEMBOLSO No.19

1 mensaje

Proyectos Arqingco <proyectos@arqingco.com> 13 de abril de 2024, 12:05
Para: Proyectos Soliun <proyectos@soliunsas.com>

Buen día,

Nos permitimos remitir información en asunto.

Att, CONSORCIO ARQING HÁBITAT

--

ARQING CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S

Carrera 15A # 124 – 60 Oficina 102 – Bogotá D.C. – Colombia

(57) (1) 310 6560 - (57) 311 448 9923

contactenos@arqingco.com

Recuerda:
Antes de imprimir este mensaje, comprueba si es necesario hacerlo.
Recicla y reduce el consumo de hojas.

Bogotá- Colombia

Antes de imprimir este mensaje, asegúrese de que es necesario. Proteger el medio ambiente está también en su mano.

NOTA CONFIDENCIAL:
La información contenida en este correo-electrónico y cualquier archivo adjunto son originados por proyectos@arqingco.com ; es de uso privilegiado y/o confidencial y solo puede ser utilizada por la persona, entidad o compañía a la cual esta dirigido. Si usted ha recibido este mensaje por error, favor destruirlo y avisar al remitente. Si usted no es el destinatario no deberá revelar, copiar, distribuir o tomar cualquier acción basado en los contenidos del mensaje.

Cualquier retención, diseminación o distribución total o parcial no autorizada de este mensaje esta estrictamente prohibida y sancionada por la ley.
Las observaciones y opiniones expresadas en este mensaje de correo electrónico pueden no necesariamente ser aquellos de la Administración de proyectos@arqingco.com.

3 adjuntos

CAH1164-2023 161 REMISION ORDEN DE DESEMBOLSO No.19.pdf
237K

2. CONSORCIO.zip
607K

1. PROVEEDOR.zip
2454K

Bogotá D.C., 13 de abril de 2024

Señores
SOLIUN SAS
Raúl Orlando Delgado Cabiativa
Representante Legal
Arq. Edna Cepeda
Directora de Interventoría
Interventoría
Bogotá D. C.

REFERENCIA: **CONTRATO No. 1164 DE 2023**
"CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE LAS ACCIONES DE ACUPUNTURA URBANA EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT".

ASUNTO: REMISION ORDEN DE DESEMBOLSO No. 19

Cordial saludo,

Mediante el presente comunicado remito la orden de desembolso No. 19, para su respectiva revisión y aprobación, la cual contiene los siguientes documentos:

- Orden de Desembolso N°19
- CAH-2024-A-037 CERTIFICACIÓN RETENCIONES
- CAH-2024-A-038 CERTIFICACIÓN ANTICIPO
- Documentos giro JOHN CUBILLOS

No siendo otro el objeto del presente escrito, grato es suscribirme con toda atención

Cordialmente,

CARLOS MAURICIO BOTON G.
Representante Legal
c.c. Archivo
Adjunto: Lo requerido
JETG

SOLIUN

Proyectos Soliun <proyectos@soliunsas.com>

SDHT-1160-2024-161 DEVOLUCION ORDEN DE DESEMBOLSO DE ANTICIPO N°016

Proyectos Arqingco <proyectos@arqingco.com> 15 de abril de 2024, 13:45
Para: Proyectos Soliun <proyectos@soliunsas.com>

Buen día,

Nos permitimos remitir la información en asunto.

Att, CONSORCIO ARQING HÁBITAT
[El texto citado está oculto]
--

ARQING CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S

Carrera 15A # 124 – 60 Oficina 102 – Bogotá D.C. – Colombia

(57) (1) 310 6560 - (57) 311 448 9923

contactenos@arqingco.com

Recuerda:
Antes de imprimir este mensaje, comprueba si es necesario hacerlo.
Recicla y reduce el consumo de hojas.

Bogotá- Colombia

Antes de imprimir este mensaje, asegúrese de que es necesario. Proteger el medio ambiente está también en su mano.

NOTA CONFIDENCIAL:
La información contenida en este correo-electrónico y cualquier archivo adjunto son originados por proyectos@arqingco.com ; es de uso privilegiado y/o confidencial y solo puede ser utilizada por la persona, entidad o compañía a la cual esta dirigido. Si usted ha recibido este mensaje por error, favor destruirlo y avisar al remitente. Si usted no es el destinatario no deberá revelar, copiar, distribuir o tomar cualquier acción basado en los contenidos del mensaje.

Cualquier retención, diseminación o distribución total o parcial no autorizada de este mensaje esta estrictamente prohibida y sancionada por la ley.
Las observaciones y opiniones expresadas en este mensaje de correo electrónico pueden no necesariamente ser aquellos de la Administración de proyectos@arqingco.com.

3 adjuntos

CAH1164-2023 163 RESPUESTA OFICIO SDHT-1160-2024-161 ORDEN DESEMBOLSO N°16.pdf
231K

Relacion Transporte Obra Chuniza - Orden 19.pdf
100K

Relacion Transporte Obras Arqing Habitat - Orden 16.pdf
124K

Bogotá D.C., 15 de abril de 2024

Señores
SOLIUN SAS
Raúl Orlando Delgado Cabiativa
Representante Legal
Arq. Edna Cepeda
Directora de Interventoría
Interventoría
Bogotá D. C.

REFERENCIA: **CONTRATO No. 1164 DE 2023**
"CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE LAS ACCIONES DE ACUPUNTURA URBANA EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT".

ASUNTO: **RESPUESTA OFICIO SDHT-1160-2024-161 - ORDEN DESEMBOLSO N°16**

Cordial saludo,

Mediante el presente comunicado y en atención a las observaciones del oficio en asunto nos permitimos remitir la relación de los viajes realizados por el Proveedor John Cubillos en las ordenes 16 y 19, incluyendo las cantidades transportadas y cobradas.

En relación a la variación de los precios, este obedece a la distancia del proveedor (cantera Soacha - Mosquera) y los frentes de entrega, junto con la particularidad del asfalto, el cual requiere mucho mas tiempo de disponibilidad de los vehículos tanto en la recogida del material, como el uso del mismo, dado que este debe contar con la permanencia en obra hasta la culminación de la labor.

No siendo otro el objeto del presente escrito, grato es suscribirme con toda atención.

Cordialmente,

CARLOS MAURICIO BOTON G.
Representante Legal
c.c. Archivo
Adjunto: Lo requerido
JETG

RELACION TRANSPORTE OBRAS ARQING HABITAT

	FECHA	LUGAR DE CARGUE	# VALE	PLACA	CANTIDAD	DESTINO		VALOR
1	11/03/2024	Chuniza	31059	SLK335	15 M3	San Antonio		$ 270.000
2	12/03/2024	Chuniza	20146	SLK335	15 M3	SECAM JR		$ 170.000
3	12/03/2024	Chuniza	20157	SLK335	15 M3	SECAM JR		$ 170.000
4	12/03/2024	Chuniza	20167	SLK335	15 M3	SECAM JR		$ 170.000
5	12/03/2024	Chuniza	20173	SLK335	15 M3	SECAM JR		$ 170.000
6	13/03/2024	Chuniza	87908	SQW486	15 M3	Maquinas Amarillas		$ 270.000
7	13/03/2024	Chuniza	88010	SQW486	15 M3	Maquinas Amarillas		$ 270.000
8	13/03/2024	Chuniza	31305	SLK335	15 M3	San Antonio		$ 270.000
9	14/03/2024	Chuniza	31410	SLK335	15 M3	San Antonio		$ 270.000
10	14/03/2024	Chuniza	31425	SLK335	15 M3	San Antonio		$ 270.000
11	15/03/2024	Chuniza	31435	SQW486	15 M3	San Antonio		$ 270.000
12	15/03/2024	Chuniza	31453	SLK335	15 M3	San Antonio		$ 270.000
13	15/03/2024	Chuniza	31482	SLK335	15 M3	San Antonio		$ 270.000
14	15/03/2024	Chuniza	31502	SOR159	15 M3	San Antonio		$ 270.000
15	15/03/2024	Chuniza	31511	SLK335	15 M3	San Antonio		$ 270.000
16	15/03/2024	Chuniza	31519	SQW486	15 M3	San Antonio		$ 270.000
17	15/03/2024	Chuniza	31540	SLK335	15 M3	San Antonio		$ 270.000
18	15/03/2024	Chuniza	31554	SQW486	15 M3	San Antonio		$ 270.000
19	16/03/2024	Chuniza	31568	SLK335	15 M3	San Antonio		$ 270.000
20	16/03/2024	Chuniza	31585	SLK335	15 M3	San Antonio		$ 270.000
21	03/04/2024	Inconmineria Mosquera	367126	TSW308	15 M3	Chuniza		$ 450.000
22	03/04/2024	Inconmineria Mosquera	367129	SSZ944	15 M3	Chuniza		$ 450.000
23	03/04/2024	Chuniza	1752	TSW308	15 M3	Maquinas Amarillas		$ 270.000
24	04/04/2024	inconmineria Soacha	367330	SSZ944	15 M3	Chuniza		$ 380.000
25	04/04/2024	Chuniza	1753	SSZ944	15 M3	Maquinas Amarillas		$ 270.000
26	04/04/2024	Chuniza	1754	TSW308	15 M3	Maquinas Amarillas		$ 270.000
27	04/04/2024	Chuniza	1755	SSZ944	15 M3	Maquinas Amarillas		$ 270.000
28	04/04/2024	inconmineria Soacha	367441	TSW308	15 M3	Chuniza		$ 380.000
29	04/04/2024	inconmineria Soacha	367331	TSW308	15 M3	Chuniza		$ 380.000
30	04/04/2024	inconmineria Soacha	367433	SSZ944	15 M3	Chuniza		$ 380.000
31	05/04/2024	Chuniza	1756	TSW308	15 M3	Maquinas Amarillas		$ 270.000
32	05/04/2024	inconmineria Soacha	368728	SSZ944	15 M3	Chuniza		$ 380.000
33	05/04/2024	Chuniza	93512	SSZ944	15 M3	Maquinas Amarillas		$ 270.000
34	05/04/2024	Chuniza	1759	TSW308	15 M3	Maquinas Amarillas		$ 270.000
35	05/04/2024	inconmineria Soacha	368625	TSW308	15 M3	Chuniza		$ 380.000
36	05/04/2024	inconmineria Soacha	368763	TSW308	15 M3	Chuniza		$ 380.000
37	06/04/2024	inconmineria Soacha	368901	SSZ944	15 M3	Chuniza		$ 380.000
38	06/04/2024	inconmineria Soacha	368994	SSZ944	15 M3	Chuniza		$ 380.000
39	08/04/2024	inconmineria Soacha	XX	SLK335	15 M3	Chuniza		$ 380.000
40	08/04/2024	inconmineria Soacha	369208	TSW308	15 M3	Chuniza		$ 380.000
41	08/04/2024	inconmineria Soacha	369173	SSZ944	15 M3	Chuniza		$ 380.000
42	09/04/2024	Resiclados Industriales	1757	SSZ944	15 M3	Chuniza		$ 450.000
43	09/04/2024	Resiclados Industriales	1758	TSW308	15 M3	Chuniza		$ 450.000
44	09/04/2024	Resiclados Industriales	128936	SLK335	15 M3	Chuniza		$ 450.000
45	09/04/2024	Resiclados Industriales	128989	SLK335	15 M3	Chuniza		$ 450.000
46	09/04/2024	Resiclados Industriales	128990	SOR159	15 M3	Chuniza		$ 450.000
47	09/04/2024	Resiclados Industriales	128935	SOR159	15 M3	Chuniza		$ 450.000
							TOTAL	$ 15.050.000

RELACION TRANSPORTE OBRAS ARQING HABITAT

	FECHA	LUGAR DE CARGUE	# VALE	PLACA	CANTIDAD	DESTINO		VALOR
1	13/03/2024	Inconminería Mosquera	363780	TSW308	15 M3	Santa Cecilia		$ 525.000
2	13/03/2024	Inconminería Mosquera	363767	SZY990	15 M3	Santa Cecilia		$ 525.000
3	13/03/2024	Inconminería Mosquera	363846	TSW312	15 M3	Santa Cecilia		$ 525.000
4	13/03/2024	Inconminería Mosquera	363959	SZY990	15 M3	Santa Cecilia		$ 525.000
5	14/03/2024	Inconminería Mosquera	364222	SZY990	15 M3	Santa Cecilia		$ 525.000
6	14/03/2024	Inconminería Mosquera	364048	TSW312	15 M3	Santa Cecilia		$ 525.000
7	14/03/2024	Inconminería Mosquera	364217	TSW312	15 M3	Santa Cecilia		$ 525.000
8	14/03/2024	Inconminería Mosquera	364038	SZY990	15 M3	Santa Cecilia		$ 525.000
9	15/03/2024	Reciclados Industriales	127147	SRO692	15 M3	Camelia		$ 450.000
10	15/03/2024	Reciclados Industriales	127201	SRO692	15 M3	Riveras de OCC		$ 450.000
11	16/03/2024	Inconminería Mosquera	23166	SRO692	15 M3	Santa Cecilia	Asfalto	$ 900.000
12	16/03/2024	Inconminería Mosquera	23167	SQW486	15 M3	Santa Cecilia	Asfalto	$ 900.000
13	18/03/2024	Reciclados Industriales	127306	SRO692	15 M3	Riveras de OCC		$ 450.000
14	18/03/2024	Reciclados Industriales	127317	TSW308	15 M3	Camelia		$ 450.000
15	18/03/2024	Inconminería Mosquera	364761	TSW308	15 M3	Patio Bonito		$ 480.000
16	19/03/2024	Reciclados Industriales	127439	SLK335	15 M3	Riveras de OCC		$ 450.000
17	19/03/2024	Inconminería Mosquera	365083	SQW486	15 M3	Patio Bonito		$ 480.000
18	20/03/2024	Reciclados Industriales	127679	SRO692	15 M3	Camelia		$ 450.000
19	22/03/2024	Reciclados Industriales	127890	SRO692	15 M3	Camelia		$ 450.000
20	22/03/2024	Inconminería Mosquera	365896	SQW486	15 M3	Patio Bonito		$ 480.000
21	23/03/2024	Reciclados Industriales	127957	SLK335	15 M3	Riveras de OCC		$ 450.000
22	26/03/2024	Inconminería Mosquera	366296	SQW486	15 M3	Riveras de OCC		$ 480.000
23	26/03/2024	Inconminería Mosquera	366303	SLK335	15 M3	Patio Bonito		$ 480.000
24	26/03/2024	Inconminería Mosquera	366363	SLK335	15 M3	Camelia		$ 480.000
25	27/03/2024	Inconminería Mosquera	366465	SLK335	15 M3	Camelia		$ 480.000
26	27/03/2024	Inconminería Mosquera	366525	SQW486	15 M3	Riveras de OCC		$ 480.000
27	01/04/2024	Inconminería Mosquera	366770	TSW308	15 M3	Patio Bonito		$ 480.000
28	02/04/2024	Inconminería Mosquera	366848	TSW308	15 M3	Patio Bonito		$ 480.000
29	02/04/2024	Inconminería Mosquera	366928	TSW308	15 M3	Riveras de OCC		$ 480.000
30	02/04/2024	Inconminería Mosquera	367008	TSW308	15 M3	Riveras de OCC		$ 480.000
31	02/04/2024	Inconminería Mosquera	367032	SOR159	15 M3	Camelia		$ 480.000
32	02/04/2024	Inconminería Mosquera	367034	SQW486	15 M3	Camelia		$ 480.000

Parque	Cantidad De Viajes	Valor Unitario	Valor Total
Santa Cecilia	8	$ 525.000	$4`200.000
Asfalto	2	$ 900.000	$1`800.000
Inconminería Mosquera	14	$ 480.000	$6`720.000
Reciclados Industriales	8	$ 450.000	$3`600.000
TOTAL	32		$16`320.000

SOLIUN

Proyectos Soliun <proyectos@soliunsas.com>

CAH1164-2023 165 RESPUESTA OFICIO SDHT-1160-2024-120 LEGALIZACIÓN FACTURAS ANTICIPO

Proyectos Arqingco <proyectos@arqingco.com> 15 de abril de 2024, 16:49
Para: Proyectos Soliun <proyectos@soliunsas.com>

Buen día,

Nos permitimos remitir la información en asunto.

Att, CONSORCIO ARQING HÁBITAT

--

ARQING CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S

Carrera 15A # 124 – 60 Oficina 102 – Bogotá D.C. – Colombia

(57) (1) 310 6560 - (57) 311 448 9923

contactenos@arqingco.com

Recuerda:
Antes de imprimir este mensaje, comprueba si es necesario hacerlo.
Recicla y reduce el consumo de hojas.

Bogotá- Colombia

Antes de imprimir este mensaje, asegúrese de que es necesario. Proteger el medio ambiente está también en su mano.

NOTA CONFIDENCIAL:
La información contenida en este correo-electrónico y cualquier archivo adjunto son originados por proyectos@arqingco.com ; es de uso privilegiado y/o confidencial y solo puede ser utilizada por la persona, entidad o compañía a la cual esta dirigido. Si usted ha recibido este mensaje por error, favor destruirlo y avisar al remitente. Si usted no es el destinatario no deberá revelar, copiar, distribuir o tomar cualquier acción basado en los contenidos del mensaje.

Cualquier retención, diseminación o distribución total o parcial no autorizada de este mensaje esta estrictamente prohibida y sancionada por la ley.
Las observaciones y opiniones expresadas en este mensaje de correo electrónico pueden no necesariamente ser aquellos de la Administración de proyectos@arqingco.com.

2 adjuntos

CAH1164-2023 165 RESPUESTA OFICIO SDHT-1160-2024-120 LEGALIZACION FACTURAS ANTICIPO.pdf
280K

FACTURAS ANTICIPO CORTE 12 ABRIL.zip
2775K

Bogotá D.C., 15 de abril de 2024

Señores
SOLIUN SAS
Raúl Orlando Delgado Cabiativa
Representante Legal
Arq. Edna Cepeda
Directora de Interventoría
Interventoría
Bogotá D. C.

REFERENCIA: **CONTRATO No. 1164 DE 2023**
"CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE LAS ACCIONES DE ACUPUNTURA URBANA EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT".

ASUNTO: **RESPUESTA OFICIO SDHT-1160-2024-120 LEGALIZACIÓN FACTURAS ANTICIPO**

Cordial saludo,

Mediante el presente comunicado nos permitimos remitir las facturas que la fecha han sido emitidas por los proveedores para la legalización de los pagos girados a través del anticipo, es de aclarar que hay materiales que no se han entregado en su totalidad, razón por la cual en algunos casos no se ha facturado en su totalidad y/o parcialmente.

ORDEN No.	BENEFICIARIO	CONCEPTO	VALOR PARA PAGAR	FACTURA
1	TRANSITO Y OBRAS SAS	Compra de materiales y accesorios	$ 14.894.835	FACT 438
2	MIRIAM YANED FRANCO ZEA - PATIO B Y RIVERAS	Compra de materiales y accesorios	$ 21.123.780	FEMY2255
2	CALYPSO SAS - TODOS	Compra de materiales y accesorios	$ 9.635.963	E01163181
				E01163182
				E01163183
				E01163362
				E01164348

3	FIGUCENTRO LTDA - PATIO B Y RIVERAS	Compra de materiales y accesorios	$ 4.271.131	FIG12914 FIG12914
	PREFABRICADOS ERFOLG SAS - PATIO B	Compra de materiales y accesorios	$ 23.442.154	FVE 592
4	RECICLADOS INDUSTRIALES DE COLOMBIA SAS - RIVERAS Y CAMELIAS	Compra de materiales y accesorios	$ 7.372.050	R8152 R8210
5	INCOMINERÍA SAS - BASE GRANULAR PATIO BONITO RIVERAS	Compra de materiales y accesorios	$ 29.455.406	IN13315 IN13448
6	LYD PROYECTOS SAS - PATIO B	Compra de materiales y accesorios	$ 28.152.365	
7	COLGRAVAS SAS - PATIO B, RIVERAS Y CAMELIAS	Transporte de equipos o de materiales	$ 15.142.810	FE 1914 FE 1915 FE 1916
8	RECICLADOS INDUSTRIALES DE COLOMBIA SAS - CAMELIAS Y CHUNIZA	Compra de materiales y accesorios	$ 27.846.000	
8	INCOMINERÍA SAS - RAJON - CHUNIZA	Compra de materiales y accesorios	$ 13.609.343	IN13394
8				SO2809
9	MIRIAM YANED FRANCO ZEA - CAMELIA Y CHUNIZA	Compra de materiales y accesorios	$ 30.274.156	FEMY2256
9	FIGUCENTRO LTDA - CAMELIA	Compra de materiales y accesorios	$ 4.673.443	
10	CONSORCIO ARQING HÁBITAT - ME OBRAS Y PAVIMENTOS SAS	Pago de mano de obra no calificada	$ 17.834.452	FEV175
11	CONSORCIO ARQING HÁBITAT - INCOMINERÍA SAS - BASE GRANULAR	Compra de materiales y accesorios	$ 9.882.415	IN13231
11	CONSORCIO ARQING HÁBITAT - MD3 STA CECILIA	Compra de materiales y accesorios	$ 20.299.295	IN13356
12	COLGRAVAS SAS - PATIO B, RIVERAS Y CAMELIAS	Transporte de equipos o de materiales	$ 5.363.079	FE 1958 FE1959 FE1960
13	CALYPSO SAS - GEOTEXTIL CHUNIZA	Compra de materiales y accesorios	$ 4.171.675	E01164250
14	CONSORCIO ARQING HÁBITAT - ARQUITECTURA PCT SAS	Pago de mano de obra no calificada	$ 38.546.245	FE1169 FE1173
15	INCOMINERÍA SAS - MD3 CHUNIZA	Compra de materiales y accesorios	$ 18.896.586	

Una vez se cuente con la facturación completa será remitida en su totalidad para continuar con la respectiva revisión y fines pertinentes.

No siendo otro el objeto del presente escrito, grato es suscribirme con toda atención.

Cordialmente,

CARLOS MAURICIO BOTON G.
Representante Legal
c.c. Archivo
Adjunto: Lo requerido
JETG

CONSORCIO ARQING HÁBITAT
DIRECCIÓN: CARRERA 15A No.124 – 60 OFICINA 102 BOGOTÁ – COLOMBIA
DIRECCIÓN ELECTRÓNICA: proyectos@arqingco.com
TELÉFONO: (+57 601) 3106560 CELULAR: (+57) 3114489923

Bogotá D.C., 16 de Abril de 2024

Fecha: 16-04-2024
Hora: 4:24 pm
Recibe: Lilith Castillo
Recibido para estudio
NO implica aceptación

Señores
SOLIUN SAS
Raúl Orlando Delgado Cabiativa
Representante Legal
Arq. Edna Cepeda
Directora de Interventoría
Interventoría
Bogotá D. C.

REFERENCIA: **CONTRATO No. 1164 DE 2023**
"CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE LAS ACCIONES DE ACUPUNTURA URBANA EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT".

ASUNTO: REMISIÓN INFORMES MENSUALES Nº3 EN FÍSICO

Cordial saludo,

Mediante el presente comunicado, nos permitimos remitir informes mensuales en físico, debidamente aprobados y firmados para los fines pertinentes, los cuales enunciamos a continuación.

1. INFORME: TECNICO N°3 VERSION 1 (1-186 folios)
2. INFORME: GESTION SST N°3 VERSION 1 (187-376), (377-482folios) 2carpetas
3. INFORME: SOCIAL N°3 VERSION 1 (483-536 folios)
4. INFORME: AMBIENTAL N°3 VERSION (537-582 folios)

No siendo otro el objeto del presente escrito, grato es suscribirme con toda atención

Cordialmente,

CARLOS MAURICIO BOTON G.
Representante Legal
c.c. Archivo total de folios (394), () Cd (1)
JETG

SOLIUN

Proyectos Soliun <proyectos@soliunsas.com>

CAH1164-2023 168 REMISION ORDEN DE DESEMBOLSO No.20

1 mensaje

Proyectos Arqingco <proyectos@arqingco.com> 16 de abril de 2024, 18:55
Para: Proyectos Soliun <proyectos@soliunsas.com>

Buen dia,

Nos permitimos remitir la información en asunto.

Att, CONSORCIO ARQING HÁBITAT
--

ARQING CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S

Carrera 15A # 124 – 60 Oficina 102 – Bogotá D.C. – Colombia

(57) (1) 310 6560 - (57) 311 448 9923

contactenos@arqingco.com

Recuerda:
Antes de imprimir este mensaje, comprueba si es necesario hacerlo.
Recicla y reduce el consumo de hojas.

Bogotá- Colombia

Antes de imprimir este mensaje, asegúrese de que es necesario. Proteger el medio ambiente está también en su mano.

NOTA CONFIDENCIAL:
La información contenida en este correo-electrónico y cualquier archivo adjunto son originados por proyectos@arqingco.com ; es de uso privilegiado y/o confidencial y solo puede ser utilizada por la persona, entidad o compañía a la cual esta dirigido. Si usted ha recibido este mensaje por error, favor destruirlo y avisar al remitente. Si usted no es el destinatario no deberá revelar, copiar, distribuir o tomar cualquier acción basado en los contenidos del mensaje.

Cualquier retención, diseminación o distribución total o parcial no autorizada de este mensaje esta estrictamente prohibida y sancionada por la ley.
Las observaciones y opiniones expresadas en este mensaje de correo electrónico pueden no necesariamente ser aquellos de la Administración de proyectos@arqingco.com.

3 adjuntos

- **CAH1164-2023 168 REMISION ORDEN DE DESEMBOLSO No.20.pdf** 237K
- **1. CONCREMOVIL.zip** 3042K
- **2. CONSORCIO.zip** 603K

Bogotá D.C., 16 de abril de 2024

Señores
SOLIUN SAS
Raúl Orlando Delgado Cabiativa
Representante Legal
Arq. Edna Cepeda
Directora de Interventoría
Interventoría
Bogotá D. C.

REFERENCIA: **CONTRATO No. 1164 DE 2023**
"CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE LAS ACCIONES DE ACUPUNTURA URBANA EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT".

ASUNTO: REMISION ORDEN DE DESEMBOLSO No. 20

Cordial saludo,

Mediante el presente comunicado remito la orden de desembolso No. 20, para su respectiva revisión y aprobación, la cual contiene los siguientes documentos:

- Orden de Desembolso N°20
- CAH-2024-A-039 CERTIFICACIÓN RETENCIONES
- CAH-2024-A-040 CERTIFICACIÓN ANTICIPO
- Documentos giro CONCREMOVIL SAS

No siendo otro el objeto del presente escrito, grato es suscribirme con toda atención

Cordialmente,

CARLOS MAURICIO BOTON G.
Representante Legal
c.c. Archivo
Adjunto: Lo requerido
JETG

SOLIUN

Proyectos Soliun <proyectos@soliunsas.com>

CAH1164-2023 171 REMISIÓN EXTRACTO FIDUCIARIO MES FEBRERO - MARZO

1 mensaje

Proyectos Arqingco <proyectos@arqingco.com> 18 de abril de 2024, 9:26
Para: Proyectos Soliun <proyectos@soliunsas.com>

Buen día,

Nos permitimos remitir la información en asunto.

Att, CONSORCIO ARQING HÁBITAT

--

ARQING CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S

Carrera 15A # 124 – 60 Oficina 102 – Bogotá D.C. – Colombia

(57) (1) 310 6560 - (57) 311 448 9923

contactenos@arqingco.com

Recuerda:
Antes de imprimir este mensaje, comprueba si es necesario hacerlo.
Recicla y reduce el consumo de hojas.

Bogotá- Colombia

Antes de imprimir este mensaje, asegúrese de que es necesario. Proteger el medio ambiente está también en su mano.

NOTA CONFIDENCIAL:
La información contenida en este correo-electrónico y cualquier archivo adjunto son originados por proyectos@arqingco.com ; es de uso privilegiado y/o confidencial y solo puede ser utilizada por la persona, entidad o compañía a la cual esta dirigido. Si usted ha recibido este mensaje por error, favor destruirlo y avisar al remitente. Si usted no es el destinatario no deberá revelar, copiar, distribuir o tomar cualquier acción basado en los contenidos del mensaje.

Cualquier retención, diseminación o distribución total o parcial no autorizada de este mensaje esta estrictamente prohibida y sancionada por la ley.
Las observaciones y opiniones expresadas en este mensaje de correo electrónico pueden no necesariamente ser aquellos de la Administración de proyectos@arqingco.com.

5 adjuntos

- **CAH1164-2023 171 REMISIÓN EXTRACTO FIDUCIARIO MES FEBRERO - MARZO.pdf** 235K
- **318830 - Extracto_Cuenta_1.pdf** 97K
- **_318830-1 - 202402 - Informe Mensual.pdf** 159K
- **318830 - Extracto_Cuenta_1.pdf** 102K

Bogotá D.C., 18 de abril de 2024

Señores
SOLIUN SAS
Raúl Orlando Delgado Cabiativa
Representante Legal
Arq. Edna Cepeda
Directora de Interventoría
Interventoría
Bogotá D. C.

REFERENCIA: **CONTRATO No. 1164 DE 2023**
"CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE LAS ACCIONES DE ACUPUNTURA URBANA EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT".

ASUNTO: REMISIÓN EXTRACTO FIDUCIARIA MES DE FEBRERO - MARZO

Cordial saludo,

Remitimos los documentos que se relacionan a continuación emitidos por la Fiduciaria del contrato en referencia, para los fines pertinentes.

- Informe Mensual Mes Febrero – Marzo de 2024
- Extracto PDF Mes Febrero – Marzo de 2024.

No siendo otro el objeto del presente escrito, grato es suscribirme con toda atención

Cordialmente,

CARLOS MAURICIO BOTON G.
Representante Legal

c.c. Archivo
Anexo: Lo enunciado
JETG

SOLIUN

Proyectos Soliun <proyectos@soliunsas.com>

CAH1164-2023 172 RTA OFICIO SDHT-1160-2024-169 ESTADO PLAN DE INVERSION

1 mensaje

Proyectos Arqingco <proyectos@arqingco.com> 18 de abril de 2024, 10:08
Para: Proyectos Soliun <proyectos@soliunsas.com>

Buen día,

Nos permitimos remitir la información en asunto.

Att, CONSORCIO ARQING HÁBITAT

--

ARQING CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S

Carrera 15A # 124 – 60 Oficina 102 – Bogotá D.C. – Colombia

(57) (1) 310 6560 - (57) 311 448 9923

contactenos@arqingco.com

Recuerda:
Antes de imprimir este mensaje, comprueba si es necesario hacerlo.
Recicla y reduce el consumo de hojas.

Bogotá- Colombia

Antes de imprimir este mensaje, asegúrese de que es necesario. Proteger el medio ambiente está también en su mano.

NOTA CONFIDENCIAL:
La información contenida en este correo-electrónico y cualquier archivo adjunto son originados por proyectos@arqingco.com ; es de uso privilegiado y/o confidencial y solo puede ser utilizada por la persona, entidad o compañía a la cual esta dirigido. Si usted ha recibido este mensaje por error, favor destruirlo y avisar al remitente. Si usted no es el destinatario no deberá revelar, copiar, distribuir o tomar cualquier acción basado en los contenidos del mensaje.

Cualquier retención, diseminación o distribución total o parcial no autorizada de este mensaje esta estrictamente prohibida y sancionada por la ley.
Las observaciones y opiniones expresadas en este mensaje de correo electrónico pueden no necesariamente ser aquellos de la Administración de proyectos@arqingco.com.

CAH1164-2023 172 RTA OFICIO SDHT-1160-2024-169 ESTADO PLAN DE INVERSION.pdf
235K

Bogotá D.C., 18 de Abril de 2024

Señores
SOLIUN SAS
Raúl Orlando Delgado Cabiativa
Representante Legal
Arq. Edna Cepeda
Directora de Interventoría
Interventoría
Bogotá D. C.

REFERENCIA: **CONTRATO No. 1164 DE 2023**
"CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE LAS ACCIONES DE ACUPUNTURA URBANA EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT".

ASUNTO: RESPUESTA OFICIO SDHT-1160-2024-169 – ESTADO PLAN DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO

Cordial saludo,

Mediante el presente comunicado nos permitimos dar respuesta a las observaciones realizadas en su oficio SDHT-1160-2024-169 referente al saldo actual del anticipo:

1. A la fecha con las ordenes enviadas con corte al 16 de abril de 2024 se habrá consumido el 57.45% del total del anticipo.
2. Como es de su conocimiento las actividades relacionadas con el mobiliario no están definidas aun por la entidad, razón por la cual las compras relacionadas con este item no se han podido realizar hasta tanto no se defina por parte de la entidad la viabilidad de ejecución de esos ítems.
3. En referencia a los extractos generados a la fecha por parte de la Fiducia los encontrara como adjuntos en los remitidos con los siguientes oficios CAH1164-2023 068 y CAH1164-2023 171

No siendo otro el objeto del presente escrito, grato es suscribirme con toda atención

Cordialmente,

CARLOS MAURICIO BOTON G.
Representante Legal
c.c. Archivo
Anexo: Lo enunciado
JETG

SOLIUN

Proyectos Soliun <proyectos@soliunsas.com>

CAH1164-2023 169 RTA OFICIO SDHT-1160-2024-167 - ORDEN DESEMBOLSO No. 17

1 mensaje

Proyectos Arqingco <proyectos@arqingco.com> 17 de abril de 2024, 15:38
Para: Proyectos Soliun <proyectos@soliunsas.com>

Buen día,

Nos permitimos remitir la información en asunto.

Att CONSORCIO ARQING HABITAT

--

ARQING CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S

Carrera 15A # 124 – 60 Oficina 102 – Bogotá D.C. – Colombia

(57) (1) 310 6560 - (57) 311 448 9923

contactenos@arqingco.com

Recuerda:
Antes de imprimir este mensaje, comprueba si es necesario hacerlo.
Recicla y reduce el consumo de hojas.

Bogotá- Colombia

Antes de imprimir este mensaje, asegúrese de que es necesario. Proteger el medio ambiente está también en su mano.

NOTA CONFIDENCIAL:
La información contenida en este correo-electrónico y cualquier archivo adjunto son originados por proyectos@arqingco.com ; es de uso privilegiado y/o confidencial y solo puede ser utilizada por la persona, entidad o compañía a la cual esta dirigido. Si usted ha recibido este mensaje por error, favor destruirlo y avisar al remitente. Si usted no es el destinatario no deberá revelar, copiar, distribuir o tomar cualquier acción basado en los contenidos del mensaje.

Cualquier retención, diseminación o distribución total o parcial no autorizada de este mensaje esta estrictamente prohibida y sancionada por la ley.
Las observaciones y opiniones expresadas en este mensaje de correo electrónico pueden no necesariamente ser aquellos de la Administración de proyectos@arqingco.com.

3 adjuntos

CAH1164-2023 169 RTA OFICIO SDHT-1160-2024-167 - ORDEN DESEMBOLSO No. 17.pdf
229K

2. DOC CONSORCIO (2).zip
603K

1. PROVEEDOR (2).zip
2426K

Bogotá D.C., 17 de Abril de 2024

Señores
SOLIUN SAS
Raúl Orlando Delgado Cabiativa
Representante Legal
Arq. Edna Cepeda
Directora de Interventoría
Interventoría
Bogotá D. C.

REFERENCIA: **CONTRATO No. 1164 DE 2023**
"CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE LAS ACCIONES DE ACUPUNTURA URBANA EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT".

ASUNTO: RESPUESTA OFICIO SDHT-1160-2024-167 – ORDEN DE DESEMBOLSO No. 17

Cordial saludo,

Mediante el presente comunicado, se remite orden No.17 ajustada de acuerdo a las observaciones de su oficio SDHT-1160-2024-137 para los fines pertinentes.

No siendo otro el objeto del presente escrito, grato es suscribirme con toda atención

Cordialmente,

CARLOS MAURICIO BOTON G.
Representante Legal

c.c. Archivo
Anexo: Lo enunciado
JETG

SOLIUN

Proyectos Soliun <proyectos@soliunsas.com>

RESPUESTA OFICIO SDHT-1160-2024-116 y 173 ACTUALIZACIÓN DISEÑO MARSHALL MDC-3

Proyectos Arqingco <proyectos@arqingco.com> 19 de abril de 2024, 12:28
Para: Proyectos Soliun <proyectos@soliunsas.com>

Buen día,

Nos permitimos remitir la información en asunto.

Att, Jully Torres
Área administrativa y financiera
CONSORCIO ARQING HÁBITAT

--

ARQING CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S

Carrera 15A # 124 – 60 Oficina 102 – Bogotá D.C. – Colombia

(57) (1) 310 6560 - (57) 311 448 9923

contactenos@arqingco.com

Recuerda:
Antes de imprimir este mensaje, comprueba si es necesario hacerlo.
Recicla y reduce el consumo de hojas.

Bogotá- Colombia

Antes de imprimir este mensaje, asegúrese de que es necesario. Proteger el medio ambiente está también en su mano.

NOTA CONFIDENCIAL:
La información contenida en este correo-electrónico y cualquier archivo adjunto son originados por proyectos@arqingco.com ; es de uso privilegiado y/o confidencial y solo puede ser utilizada por la persona, entidad o compañía a la cual esta dirigido. Si usted ha recibido este mensaje por error, favor destruirlo y avisar al remitente. Si usted no es el destinatario no deberá revelar, copiar, distribuir o tomar cualquier acción basado en los contenidos del mensaje.

Cualquier retención, diseminación o distribución total o parcial no autorizada de este mensaje esta estrictamente prohibida y sancionada por la ley.
Las observaciones y opiniones expresadas en este mensaje de correo electrónico pueden no necesariamente ser aquellos de la Administración de proyectos@arqingco.com.

2 adjuntos

CAH1164-2023 174 RTA OFICIO SDHT-1160-2024- 116 y 173 ACTUALIZACION DISEÑO MARSHALL MDC-3.pdf
232K

LB-INGES-DM67IC-MDC3-60-70-INV-2007 (1).pdf
4465K

Bogotá D.C., 19 de Abril de 2024

Señores
SOLIUN SAS
Raúl Orlando Delgado Cabiativa
Representante Legal
Arq. Edna Cepeda
Directora de Interventoría
Interventoría
Bogotá D. C.

REFERENCIA: **CONTRATO No. 1164 DE 2023**
"CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE LAS ACCIONES DE ACUPUNTURA URBANA EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT".

ASUNTO: RESPUESTA OFICIO SDHT-1160-2024-116 y 173 ACTUALIZACIÓN DISEÑO MARSHALL MDC-3

Cordial saludo,

Mediante el presente comunicado nos permitimos remitir el DISEÑO MARSHALL de la mezcla MDC-3 emitido por proveedor INCOMINERIA de acuerdo a lo solicitado en los oficios SDHT-1160-2024-116 y SDHT-1160-2024-173, es de aclarar que el enviado el día 12 de marzo de 2024 a través del oficio CAH1164-2023 116 no se encontraba vencido, toda vez que este tiene una vigencia de 12 meses y fue emitido en abril de 2023.

No siendo otro el objeto del presente escrito, grato es suscribirme con toda atención

Cordialmente,

CARLOS MAURICIO BOTON G.
Representante Legal
c.c. Archivo
Anexo: Lo enunciado
JETG

SOLIUN

Proyectos Soliun <proyectos@soliunsas.com>

CAH1164-2023 175 ORDEN DESEMBOLSO No. 21

1 mensaje

Proyectos Arqingco <proyectos@arqingco.com> 19 de abril de 2024, 17:20
Para: Proyectos Soliun <proyectos@soliunsas.com>

Buen día,

Nos permitimos remitir la información en asunto.

Att CONSORCIO ARQING HABITAT

--

ARQING CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S

Carrera 15A # 124 – 60 Oficina 102 – Bogotá D.C. – Colombia

(57) (1) 310 6560 - (57) 311 448 9923

contactenos@arqingco.com

Recuerda:
Antes de imprimir este mensaje, comprueba si es necesario hacerlo.
Recicla y reduce el consumo de hojas.

Bogotá- Colombia

Antes de imprimir este mensaje, asegúrese de que es necesario. Proteger el medio ambiente está también en su mano.

NOTA CONFIDENCIAL:
La información contenida en este correo-electrónico y cualquier archivo adjunto son originados por proyectos@arqingco.com ; es de uso privilegiado y/o confidencial y solo puede ser utilizada por la persona, entidad o compañía a la cual esta dirigido. Si usted ha recibido este mensaje por error, favor destruirlo y avisar al remitente. Si usted no es el destinatario no deberá revelar, copiar, distribuir o tomar cualquier acción basado en los contenidos del mensaje.

Cualquier retención, diseminación o distribución total o parcial no autorizada de este mensaje esta estrictamente prohibida y sancionada por la ley.
Las observaciones y opiniones expresadas en este mensaje de correo electrónico pueden no necesariamente ser aquellos de la Administración de proyectos@arqingco.com.

3 adjuntos

- **CAH1164-2023 175 ORDEN DESEMBOLSO No. 21.pdf** 236K
- **2. CONSORCIO.zip** 605K
- **1. PROVEEDOR.zip** 2667K

Bogotá D.C., 19 de Abril de 2024

Señores
SOLIUN SAS
Raúl Orlando Delgado Cabiativa
Representante Legal
Arq. Edna Cepeda
Directora de Interventoría
Interventoría
Bogotá D. C.

REFERENCIA: **CONTRATO No. 1164 DE 2023**
"CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE LAS ACCIONES DE ACUPUNTURA URBANA EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT".

ASUNTO: ORDEN DESEMBOLSO No. 21

Cordial saludo,

Mediante el presente comunicado remito la orden de desembolso No. 21, para su respectiva revisión y aprobación, la cual contiene los siguientes documentos:

- Orden de Desembolso N°21
- CAH-2024-A-041 CERTIFICACIÓN RETENCIONES
- CAH-2024-A-042 CERTIFICACIÓN ANTICIPO
- Documentos giro COLGRAVAS

No siendo otro el objeto del presente escrito, grato es suscribirme con toda atención

Cordialmente,

CARLOS MAURICIO BOTON G.
Representante Legal

c.c. Archivo
Anexo: Lo enunciado
JETG

SOLIUN

Proyectos Soliun <proyectos@soliunsas.com>

Comunicación Oficial N° 2-2024-21072

1 mensaje

siga@habitatbogota.gov.co <siga@habitatbogota.gov.co> 19 de abril de 2024, 18:17
Para: proyectos@soliunsas.com, siga@habitatbogota.gov.co

Cordial Saludo,

La Secretaría Distrital del Habitat le ha enviado en archivo adjunto, la comunicación radicada con el número 2-2024-21072.

Para verificar este documento puede ingresar a: http://siga.habitatbogota.gov.co/WebSigaPQR/#!/consultaPQR

Este es un mensaje automático, por favor no lo responda.

2 adjuntos

2-2024-21072_1.pdf
95K

1-2024-8770_1.PDF
1445K

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DEL HÁBITAT

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ
SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT
AL RESPONDER CITAR EL NR.
2-2024-21072
Fecha: 19/04/2024 06:17:46 PM Folios: 1
Anexos: 1
Asunto: RECIBO A SATISFACCIÓN DEL PLAN DE SEGUIMIENTO SOCIAL
Destino: SOLIUN SAS
Tipo: OFICIO SALIDA
Origen: SUBD.OPERACIONES

Bogotá D.C.

Doctor(a):

SOLIUN SAS
Dirección Electrónica: proyectos@soliunsas.com
BOGOTA, D.C. - BOGOTA, D.C.

Asunto: RECIBO A SATISFACCIÓN DEL PLAN DE SEGUIMIENTO SOCIAL

Apreciada Doctor,

Teniendo en cuenta el comunicado con numero 1-2024-8770 remitido por el representante legal Raul Orlando Delgado, me permito informar acuso de recibo a satisfacción del Plan de Seguimiento Social al contrato de obra No. 1164 de 2023, en cumplimiento del contrato de interventoría No. 1160 de 2023.

Cordialmente,

CAMILO ANDRES PEÑUELA CANO
SUBDIRECCION DE OPERACIONES

Copia:

Anexos Electrónicos: 1

Elaboró: DIANA CAROLINA GONZALEZ CANCELADO
Aprobó: CAMILO ANDRES PEÑUELA CANO

Secretaría Distrital del Hábitat
Carrera 13 No. 52-25, Bogotá D.C.
Teléfono 601- 358 16 00
Código Postal 110231
www.habitatbogota.gov.co

DEP. PROYECTOS

SOLIUN

NIT: 900.768.458-0

SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT
Radicado 1-2024-8770
Fecha: 2024-03-08 10:13:33
Folios: 1
Anexos: 14
Destino: SUBSECRETARIA COORDINADORA
Tipo: COMUNICACION ENTRADA
Origen: SOLIUN SAS
SDHT-1160-2024-098

Bogotá D.C., 05 de marzo de 2024

Señores
SECRETARIA DISTRITAL DE HABITAT
Atn. Camilo Andrés Peñuela
Supervisión
La ciudad

Referencia: **Contrato de interventoría No. 1160 de 2021** cuyo objeto es: **REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, SOCIAL, AMBIENTAL Y LEGAL) DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE LAS ACCIONES DE ACUPUNTURA URBANA EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT."**

Asunto: **REMISIÓN PLAN DE SEGUIMIENTO SOCIAL DE INTERVENTORIA**

Cordial Saludo,

En cumplimiento de nuestras obligaciones contractuales, por medio de la presente se remite Plan de seguimiento social de interventoría , conforme a las observaciones recibidas vía correo electrónico.

Sin otro particular,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal

Anexos: Lo referido en (14) folios
Con copia: No aplica
Elaboró: MRCJ

SOLIUN

Proyectos Soliun <proyectos@soliunsas.com>

Respuesta a comunicados ambiental y SST

1 mensaje

Viviana Santamaria <parquesambiental@gmail.com> 23 de abril de 2024, 12:56
Para: Proyectos Soliun <proyectos@soliunsas.com>
Cc: Proyectos Arqingco <proyectos@arqingco.com>

Bogotá D.C., 23 de Abril de 2024

Señores
SOLIUN SAS
Raúl Orlando Delgado Cabiativa
Representante Legal
Arq. Edna Cepeda
Directora de Interventoría
Interventoría.
Bogotá D. C.

REFERENCIA: **CONTRATO No. 1164 DE 2023**
"CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE LAS ACCIONES DE ACUPUNTURA URBANA EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT".
ASUNTO: Respuesta a comunicado DHT-1160-2024-136 Observaciones componente MA y comunicado DHT-1160-2024-176 Observaciones Componente ambiental

Cordial saludo,

Mediante el presente comunicado se da atención a las observaciones realizadas en los comunicados mencionados envia el comunicado 176 que da respuesta a las solicitudes enviadas.

--

Viviana Santamaría Segura
Ingeniera Ambiental
Especialista en Gerencia de Recursos Naturales
Tel. 3134698878

CAH1164-2023 176 OFICIO AMBIENTAL.pdf
1847K

Bogotá D.C., 23 de Abril de 2024

Señores
SOLIUN SAS
Raúl Orlando Delgado Cabiativa
Representante Legal
Arq. Edna Cepeda
Directora de Interventoría
Interventoría
Bogotá D. C.

REFERENCIA: **CONTRATO No. 1164 DE 2023**
"CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE LAS ACCIONES DE ACUPUNTURA URBANA EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT".

ASUNTO: Respuesta a comunicado DHT-1160-2024-136 Observaciones componente MA y comunicado DHT-1160-2024-176 Observaciones Componente ambiental

Cordial saludo,

Mediante el presente comunicado se da atención a las observaciones realizadas en los comunicados mencionados en el asunto:

PARQUE PATIO BONITO II SECTOR

Se realiza lo solicitado, como es jornada de orden y aseo de manera permanente, mantenimiento a protección de individuos arbóreas, mantenimiento a la protección se sumideros a continuación registro fotográfico actual:



















PARQUE RIVERAS DE OCCIDENTE

En riveras de occidente se realizó jornada de mantenimiento de cerramientos, jornadas de aseo de recolección de residuos solidos.









PARQUE CHUNIZA

Adjunto al presente se adjuntan los vales de retiro de RCD, sin embargo, las escombreras se encuentran trabajando de manera intermitente debido al proceso de limpieza de llantas los tiempos y frecuencias están siendo demasiado largos lo que implica demora en la totalidad del retiro de RCD.

Mantenimiento de protección de arboles





PARQUE SANTA CECILIA

El cerramiento presenta daños de manera diaria por lo que el personal debe realizar

