Bogotá D.C. CADV-CIAR-152

Mayo 08 de 2024.

Señores:
UT LABORATORIO BOGOTÁ 2023
NIT. 901.779.746 – 8
TELÉFONO: (+57 – 1) - 311 287 34 26.
DIRECCIÓN: CARRERA 30A N. 17-55 – BR. BELLA VISTA, YOPAL – CASANARE.

Asunto: **PUESTA EN CONOCIMIENTO COTIZACIONES ADELANTADAS POR LA INTERVENTORÍA RESPECTO DEL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AIRES ACONDICIONADOS.**

Respetada Arquitecta, reciba de nuestra parte un cordial saludo. A propósito de la propuesta presentada por usted como Contratista de Obra de suministrar al Instituto Colombiano Agropecuario el ***"Aire Acondicionado tipo Casette 4N vías inverter marca Samsung AC-4WAY-8,5x11 PLG – 24000 BTU / 220 V.",*** atendiendo igualmente la premura que hay respecto de la entrega de dicho espacio en las condiciones de Idoneidad establecidas, nos permitimos presentar a usted las siguientes cotizaciones, las presentamos en procura de ir avanzando respecto del trámite administrativo pertinente.

Aconsejo en todo caso revisar con mucho detalle los cobros que le están planteando a usted para suministrar dicho mobiliario, recuerde que es función de la Interventoría establecer el precio justo, en todo caso, quiero advertir a usted que, dado el caso de suministrar e instalar los Aires Acondicionados antes de que la Interventoría haga su labor en la determinación de justiprecio, tendrá usted que asumir los valores diferenciales de mas, ya que la Interventoría, no podrá reconocer valores por fuera de la objetividad que le es propia.

Importante recordar que el IVA ya se encuentra reconocido en forma general dentro del valor contractual pactado. Y que también se encuentran reconocidos los gastos de Administración, Imprevistos y Utilidad.

Las cotizaciones presentadas adjuntas por parte de la Interventoría a usted, buscan exclusivamente poner de presente el suministro de los Aires Acondicionados, ya que las mismas cotizaciones serán complementadas por los técnicos en sitio quienes harán presencia y determinaran los demás costos en relación a la Instalación.

Anexos:

1. Cotizacion AEROS AIRES ACONDICIONADOS.
2. Cotizacion ORGANIZACION SERIN S.A.S.
3. Cotizacion SERVINGTEC DE COLOMBIA S.A.S.

Cordialmente,

JUAN CARLOS ANTOLÍNEZ FLÓREZ
REPRESENTANTE LEGAL.
CONSORCIO ADVOCATORUM – CIARQUELET

PRESUPUESTO DE OBRA

MINI SPLIT
CONSORCIO ADVOCATORUM CIARQUELET
ECOLOGICO INVERTER
CASSETTE SAMSUNG DE 24,000 BTUH

MAYO 8 DE 2024

ITEM	DESCRIPCION	UNID.	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
1,0	**AIRE ACONDICIONADO R410 INVERTER** CASSETTE SAMSUNG INVERTER ECOLOGICO AC-4WAY-8,5X11 PLG 24.000 BTU /220V	UNID	2	5.763.000	11.526.000
2,0	**TUBERIA DE COBRE CON REVESTIMIENTO**	MTL	20	95.000	1.900.000
3,0	**BOMBAS DE CONDENSADO**	UNID	2	380.000	760.000
4,0	**CABLEADO FUERZA Y CONTROL**	UNID	2	850.000	1.700.000
5,0	**REFRIGERANTE R 410**	LBRS	6	48.500	291.000
6,0	**MONTAJE PUESTA EN MARCHA DIRECCION TECNICA PRUEBAS Y BALANCEO**	UNID	2	650.000	1.300.000
	TRANSPORTE	UNID	1	120.000	120.000
				SUBTOTAL	**17.597.000**
				IVA	**3.343.430**
				TOTAL	**20.940.430**

SE COTIZAN CANTIDADES EXACTAS DE TUBERIA DE NECESITARSE METRAJE ADICIONAL SE LIQUIDARA Y COBRARA ADICIONAL
ACOMETIDA ELECTRICA A CERO METROS

GARANTIA EN EL COMPRESOR 10 AÑOS
GARANTIA FUERA DEL COMPRESOR 1 AÑO

70% ANTICIPO
30% CONTRA ENTREGA

BANCOLOMBIA AHORROS 461 37572443
CEL 3187355667

JAVIER ESPINOSA GARAY
GERENTE
www.aeros.com.co
gerencia@aeros.com.co



COTIZACION
 # BOG745
Forma de pago: CONTADO
Fecha: 08/05/2024
Medio de pago: Instrumento no definido
Moneda / TRM: COP / $ 0,00

ORGANIZACION SERIN S.A.S
: 830062421-4
Sucursal: BOGOTA
CALLE 70 A No. 16 - 43
BOGOTÁ. D.C. (DC) Colombia
TEL: 3202470684 / 3106965963
contador@organizacionserin.com
Fecha generación: 08/05/2024 09:46:06

CLIENTE
CONSORCIO ADVOCATORUM - CIARQUELET
NIT 901782730-1
licethladino23@gmail.com
Vendedor
DANIEL FERNANDO SANDINO ALVAREZ

DATOS PARA FACTURACIÓN
Calle 26 #30
BOGOTÁ. D.C. (DC), Colombia
TEL: 3138277451
PRINCIPAL

DATOS PARA ENTREGA
PRINCIPAL
Calle 26 #30
BOGOTÁ. D.C. (DC) Colombia
TEL: 3138277451

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANT.	U/M	VR.UNITARIO	IMP.	DCTO.	TOTAL
1	AC024MN4DKH/CB/F EQUIPO CASSETTE 4 VIAS INVERTER SAMSUNG 24K BTU 220V Bodega : BODEGA BOGOTA PRINCIPAL	2	94	$ 4.583.193,28	19%	0%	$ 9.166.386,55

Total cantidad : 2

SUBTOTAL	$ 9.166.386,55
IVA	$ 1.741.613,45
TOTAL NETO	**$ 10.908.000,00**

PAGO 100% ANTICIPADO, ENTREGA EN BODEGA SERIN BOGOTA,DISPONIBILIDAD Y PRECIOS SUJETOS A CAMBIOS SIN PREVIO AVISO.

SERVINGTEC DE COLOMBIA S.A.S
NIT 900.463.983-6

Señor (es)	**CONSORCIO ADVOCATORUM-CIARQUELET**	NUM	COTIZACION No.	
NIT	901782730-1		4-002-24	
	ING	dia	mes	año
		30	4	2.024
CANT			**VR. UNID**	**VR TOTAL**
2	SUMINISTRO E INTALACION DE 2 AIRES ACONDICIONADO TIPO CASETTE 4N VIAS INVERTER MARCA SAMSUNG AC-4WAY-8,5X11 PLG-24000 BTU /220V		6.300.000	12.600.000
	TIEMPO DE ENTREGA POR DISPONIBILIDAN EN BOGOTA: 1 SEMANA			
	NOTA, PARA EFECTOS DE INSTALACION SE REALIZARA VISITA PARA MIRAR LAS CONDICIONES DEL AREA A INTERVENIR			
			SUB-TOTAL	12.600.000
			IVA	2.394.000
			TOTAL	14.994.000
			ESPERANZA GUAVITA	

Gmail

CONSORCIO ADVOCATORUM CIARQUELET
<consorcio.advocatorum.ciarquelet@gmail.com>

PUESTA EN CONOCIMIENTO COTIZACIONES ADELANTADAS POR LA INTERVENTORÍA RESPECTO DEL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AIRES ACONDICIONADOS

1 mensaje

CONSORCIO ADVOCATORUM CIARQUELET <consorcio.advocatorum.ciarquelet@gmail.com> 8 de mayo de 2024, 23:56

Para: CAROLINA REYES PEÑA <Lareyes50@hotmail.com>
Cc: Keiber Alexander Colorado Landazuri <keiber.colorado@ica.gov.co>, Carlos Jose Guaqueta Guaqueta <carlos.guaqueta@ica.gov.co>

Bogotá D.C.

Mayo 08 de 2024.

Señora:
CAROLINA REYES PEÑA
REPRESENTANTE LEGAL
UNIÓN TEMPORAL LABORATORIO BOGOTA 2023
NIT. 901.779.746 – 8
TELÉFONO: (+57 – 1) - 311 287 34 26.
DIRECCIÓN: CARRERA 30A N. 17-55 - BRR BELLA VISTA EN BOGOTÁ D.C.

Asunto: PUESTA EN CONOCIMIENTO COTIZACIONES ADELANTADAS POR LA INTERVENTORÍA RESPECTO DEL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AIRES ACONDICIONADOS.

Señora Carolina, adjunto enviamos oficio y cotizaciones realizadas por la Interventoría, también adjuntamos la que usted nos hizo llegar vía WhatsApp, para que tenga toda la información junta y la pueda contrastar.

Por favor revise exhaustivamente antes de subcontratar, como le comento, se entiende la premura, pero aconsejo verificar con su proveedor los valores para que con posterioridad no se vea usted perjudicada, y le toque asumir mayores valores, que la interventoría no le podría reconocer.

De la cotización que usted presenta, en lo que se puede evidenciar a primera vista es que:
1. Le están cobrando $2.200.000 aproximadamente de más por cada una de las dos unidades de aire acondicionado a suministrar, es decir que en los dos aires a suministrar tendría un valor de $4.400.000 COP, por encima del valor que corresponde.
2. Por la mano de obra civil le están cobrando $1.000.000 COP, dicha actividad podría suministrarla usted con su personal en obra (sugiero).
3. Le están cobrando por aparte la Instalación de Las Condensadoras, es como si le estuviesen cobrando a usted dos veces la misma actividad, ya que no hay viabilidad de Aire Acondicionado sin su respectiva unidad condensadora.
4. Le están cobrando una SISO, que usted ya tiene dentro de su personal mínimo contractual, y le están cobrado a $226.666 COP el día, como si una SISO tuviese en promedio de mercado profesional una asignación mensual de $6.800.000 COP.
En general le están cobrando por cada actividad como si fuesen actividades independientes cuando todas las actividades corresponden a la instalación y suministro natural de dichos aires acondicionados.

Por favor revise a detalle, buscamos como Interventoría que todas estas transacciones sean justas, tanto para el ICA, como para usted. En todo caso, estamos prestos a realizar el acompañamiento como nos corresponde.

Atentamente,
CONSORCIO ADVOCATORUM – CIARQUELET

---

2 adjuntos

PUESTA EN CONOCIMIENTO COTIZACIONES ADELANTADAS POR LA INTERVENTORÍA RESPECTO DEL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AIRES ACONDICIONADOS.pdf
593K

Cotizacion realizada por UT LABORATORIO BOGOTA 2023.pdf
66K

SERVINGTEC DE COLOMBIA S.A.S
NIT 900.463.983-6

Señor (es)	**UT LABORATORIO BOGOTA 2023**		NUM	COTIZACION No.	
NIT	901779746			4-002-24	
	ING		dia	mes	año
	CAROLINA REYES		30	4	2.024
CANT	LAREYES50@HOTMAIL.COM			**VR. UNID**	**VR TOTAL**
	SALA (OF UNIVERSIDAD NACIONAL)				
2	SUMINISTRO E INTALACION DE 2 AIRES ACONDICIONADO TIPO CASETTE 4N VIAS INVERTER MARCA SAMSUNG AC-4WAY-8,5X11 PLG-24000 BTU /220V/ PUESTA EN MARCHA			8.500.000	17.000.000
20	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBEIRAS DE COBRE Y SU AISLAMIENTO ALTA Y BAJA PRESION -INCLUYE ACCESORIOS		20	120.000	2.400.000
2	SUMINISTRO EINSTALACION DE REFRIGERANTE R410	2KG		90.000	180.000
45	SUMINISTRO E INSTALACION-CABLE DE POTENCIA 3X12	45 M		25.000	1.125.000
20	SUM E INSTALACION CABLE DE CONTROL 4X16	20M		15.000	300.000
2	SUMINISTRO E INSTALACION BASES ANTIVIBRATORIAS AL PISO PARA C		2	60.000	120.000
18	SUMINISTRO E INSTALACION DRENAJES	18M		20.000	360.000
2	SUMINISATRO E INSTALACION DE SOPORTES TECHO PARA CONDENSADORA Y ACCESORIOS DE INTALACION		2	180.000	360.000
2	SUMNISTRO E INSTALACION DE BREAKER		2	100.000	200.000
30	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA EMT 3/4		30	30.000	900.000
1	MANO DE OBRA CIVIL		1	1.000.000	1.000.000
2	SERVICIO TECNICO INSTALACION CONDENSADORAS Y MANEJADORAS			1.600.000	3.200.000
1	SERVICIO TECNICO SISO 3 DIAS			680.000	680.000
	CARGA ELECTRICA REQUERIDA 10KW				
	VALIDEZ DE LA OFERTA 15 DIAS				
	DURACION DE LA OBRA 5 DIAS				
	FORMA DE PAGO ANTICIPO 70% Y SALDO A LA ENTREGA DE EQUIPOS EN FUNCIONAMIENTO				
				SUB-TOTAL	27.825.000
				IVA	5.286.750
				TOTAL	33.111.750
				ESPERANZA GUAVITA	