Bogotá 21 de mayo de 2024

Señores:
INSTITUTO DE FOMENTO Y DESARROLLO DE BOYACÁ
La ciudad

Referencia: Propuesta de servicio.

Mediante la presente **CONTINENTAL DE LIMPIEZA S.A.S BIC**, se permite enviar cotización formal para la prestación del servicio integral de aseo, para el instituto de fomento y desarrollo de Boyacá, así:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	OPERARIA DE ASEO Y CAFETERIA, DURANTE 47 HORAS SEMANALES EN TURNO DE 8 HORAS DIURNAS ORDINARIASDE LUNES A SABADO SUELDO BASE: $1.300.000 + S.T. (RETIRA $1.358.000)	$ 3,240,000	$ 3,240,000
SUBTOTAL		$	3,240,000
AIU		$	360,000
SUBTOTAL AIU INCLUIDO		$	3,600,000
IVA		$	68,400
RETENCIÓN EN LA FUENTE		$	7,200
TOTAL, SERVICIO MENSUAL		**$**	**3,661,200**

Es para nuestra compañía de suma importancia el poder presentar nuestra cotización y poder participar el proceso que adelanta la entidad.

Cualquier inquietud con gusto será atendida.

Cordialmente;

JOHN F COLMENARES
Departamento Comercial
CONTINENTAL DE LIMPIEZA S.A.S
TEL: 2631332 – 3103347596

MANTTO
INGENIERIA SAS

¡INGENIO Y EXPERIENCIA EN CADA SOLUCIÓN DE MANTENIMIENTO!

N.º DE COTIZACIÓN:0040-24
FECHA: 21/05/2024

Bogotá D, C.
Teléfono: 3165290910 - 3188920912
MANTTOINGENIERIA.SAS@GMAIL.COM
Nit: 900957953-6

SEÑORES: Instituto de Fomento y Desarrollo de Boyacá
Dr. Danilo Rodríguez

Nos complace presentarles nuestra propuesta de servicio de limpieza. En este documento, detallamos la propuesta que llevaremos a cabo para el funcionamiento y conservación de su entidad.

Cordialmente.

Daniel Fernando Oliveros Bonilla
Coordinador Servicios de Mantenimiento

PROPUESTA COMERCIAL SERVICIO INTEGRAL DE ASEO 2024
(SIN INSUMOS)

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	**OPERARIA DE ASEO Y CAFETERIA** , DURANTE 47 HORAS SEMANALES EN TURNO DE 8 HORAS DIURNAS ORDINARIASDE LUNES A SABADO **SUELDO BASE: $1.300.000 + S.T. (RETIRA $1.358.000)**	$ 3.510.000	$ 3.510.000

SUBTOTAL		$ 3.510.000
AIU		$ 390.000

SUBTOTAL AIU INCLUIDO		$ 3.900.000
IVA		$ 74.100
RETENCIÓN EN LA FUENTE		$ 7.800
TOTAL SERVICIO MENSUAL		**$ 3.966.300**

MANTTO INGENIERIA SAS

Agradecemos su atención a la presente y confiamos en ser colaboradores fundamentales en el desarrollo de su actividad.

11 AÑOS DE EXPERIENCIA

PluSAseo

SERVICIO INTEGRAL DE LIMPIEZA

PROPUESTA COMERCIAL

CARRERA 15 #67-40 | COMERCIAL@PLUSASEO.COM | WWW.PLUSASEO.CO

Propuesta

DR. DANILO RODRIGUEZ

Bogotá, 16 de Mayo de 2024

11 AÑOS DE EXPERIENCIA

Señores

DR. DANILO RODRIGUEZ

Atn. Señores Consejo Directivo de Administración

REF: Propuesta comercial Servicio Aseo 2024 - 229

Agradecemos la oportunidad que nos brindan de ser partícipes en la convocatoria para la prestación del servicio de aseo mantenimiento general de la institución.

Nuestro compromiso es cumplir 100% sus expectativas y así mismo, cumplir las expectativas de nuestro equipo de trabajo. Esperamos ser parte del desarrollo de su actividad productiva y contribuir en el alcance de sus metas.

Cordial saludo,

VICTOR JAVIER VELASQUEZ ORJUELA
DEPARTAMENTO COMERCIAL
Cra. 15 no. 67 - 40 Bogotá - Colombia
Tel. (1) 694 0629
Correo: comercial@plusaseo.com
CEL: 315 229 59 92
www.plusaseo.co

11 AÑOS DE EXPERIENCIA

DR. DANILO RODRIGUEZ

PROPUESTA COMERCIAL SERVICIO INTEGRAL DE ASEO 2024
(SIN INSUMOS)

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	**OPERARIA DE ASEO Y CAFETERIA** , DURANTE 47 HORAS SEMANALES EN TURNO DE 8 HORAS DIURNAS ORDINARIASDE LUNES A SABADO **SUELDO BASE: $1.300.000 + S.T. (RETIRA $1.358.000)**	$ 2.600.000	$ 2.600.000

SUBTOTAL		$ 2.600.000
AIU		$ 288.889

SUBTOTAL AIU INCLUIDO		$ 2.888.889
IVA		$ 54.889
RETENCIÓN EN LA FUENTE		$ 5.778
TOTAL SERVICIO MENSUAL		$ 2.938.000

HERRAMIENTAS Y POLIZAS SUMINISTRADOS







11 AÑOS DE EXPERIENCIA

DR. DANILO RODRIGUEZ

* COORDINADOR DE PROYECTO CAPACITADO EN COORDINACION DE TRABAJO EN ALTURAS.
* CONTROL INTERNO AL COLABORADOR CON PLANILLAS DE INSPECCION, HERRAMIENTAS TECNOLOGICAS.
* ENTREGA DE REPORTE DE ACTIVIDADES SEMANAL Y MENSUAL.
* INFORMES DE GESTION MENSUAL CON INDICADOR
* CAPACITACION EN PUESTO DEL SISTEMA DE GESTION A PERSONAL OPERATIVO ASEO.
* CAPACITACIONES Y CAMPAÑAS DE CULTURA CIUDADANA PARA RESIDENTES.
* CAPACITACION EN CONTROL AMBIENTAL (COMO AHORRAR CONSUMO DE AGUA Y ELECTRICIDAD)
* CAMPAÑA SOMOS PLUSASEO Y TE ENSEÑAMOS A RECICLAR

PLAN DE BIENESTAR OPERATIVO

- Actividad de fin de año (Desayuno navideño)
- Prestamos por calamidad debidamente comprobada
- Asesoría en subsidio de arriendo por caja de compensación.

11 AÑOS DE EXPERIENCIA

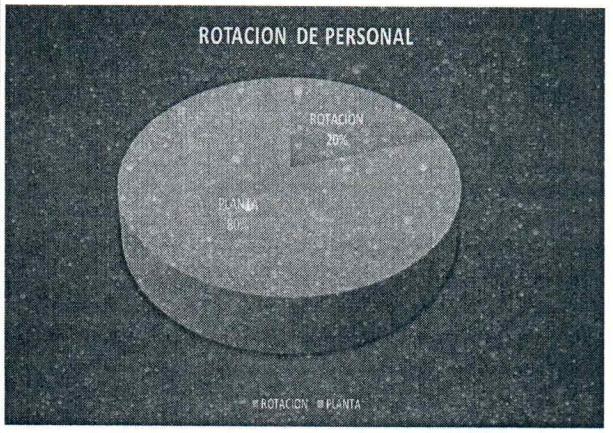
DR. DANILO RODRIGUEZ

INFORMES DE GESTION CON INDICADORES

2. Rotación de personal Marzo de 2021.

ROTACION DE PERSONAL

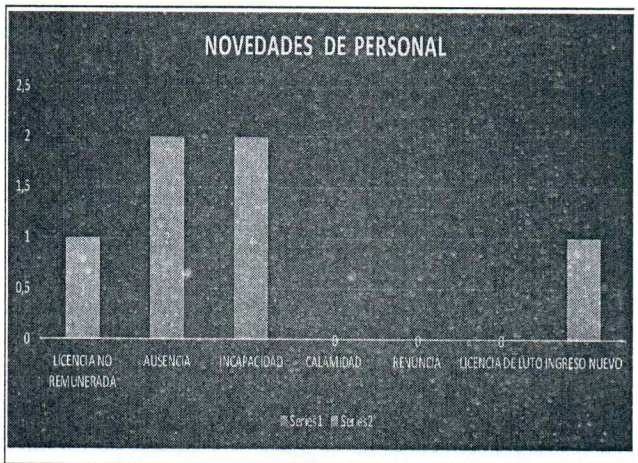
ROTACION	PLANTA	CANTIDAD	PLANTA PERSONAL
25%	100%	1	4



4. Accidentes de trabajo.

PERIODO	INDICE DE ACCIDES ACCIDENTALIDAD	% MEDIDOR TOTAL	# ACCIDENTES	# PERSONAS
PERIODO JUNIO 2021	33%	100%	1	3
PERIODO JULIO 2021	67%	100%	2	3





CEDULA	P. APELLIDO	S. APELLIDO	NOMBRES	Nº DIAS	OBSERVACION
1098336479	LOAIZA	MORALES	GLORIA JOHANA	2	AUSENCIA
1094728540	CUELLAR	LORA	CATHERINE	1	LNR
24578385	FUENTES	FUENTES	ISLENYS	2	INC
41912446	CRUZ	RIVERA	YASMINE	1	ING NUEVO

PLAN DE TRABAJO PERSONAL OPERATIVO

Codigo- PLUSASEO op 05
Aplicación - 10/05/2018
Version

CLIENTE:	CR PANORAMIA PARK PH		SEDE:	TORRE 1 Y RECEPCION						
FECHA DE ELABORACION:	01 DE MARZO 2022		OPERARIA N°	1	TURNO 6:00 A 16:00					
N°	AREA INTERVENIR	ACTIVIDAD	INSUMOS	HORARIO	LUN	MAR	MIE	JUE	VIE	SAB
1	REREPCION	LIMPIEZA DE SALA DE ESPERA, VIDRIOS, PAREDES, ESCRITORIO. BARRER, TRAPEAR, DESINFECTAR.	ESCOBA, TRAPERO, BALDE, BAYETILLA, MULTIUSOS, LIMPIAVIDRIOS, AMBIENTADOR, HIPOCLORITO	6:00 a 7:00	X	X	X	X	X	BRIGADA
2	OFICINA DE ADMINISTRACION	LIMPIAR POLVO, ESCRITORIOS, BARRER, TRAPEAR, DESPAPELAR, DESINFECTAR.	ESCOBA, TRAPERO, BALDE, BAYETILLA, MULTIUSOS, LIMPIAVIDRIOS, AMBIENTADOR, HIPOCLORITO	7:00 a 7:30	X	X	X	X	X	BRIGADA
3	LIMPIEZA DE TORRE 1 PISO 1 AL 4	BARRER, TRAPEAR Y DESMANCHAR PISOS Y PAREDES.	ESCOBA, TRAPERO, BALDE, BAYETILLA, MULTIUSOS, LIMPIAVIDRIOS, AMBIENTADOR, HIPOCLORITO.	7:30 a 9:00	X	X	X	X	X	BRIGADA
4	Breack			9:00 a 9:15	x	x	x	x	x	x
5	LIMPIEZA DE TORRE 1 PISO 4 AL 16	BARRER, TRAPEAR Y DESMANCHAR PISOS Y PAREDES.	ESCOBA, TRAPERO, BALDE, BAYETILLA, MULTIUSOS, LIMPIAVIDRIOS, AMBIENTADOR, HIPOCLORITO.	9:15 a 12:00	X	X	X	X	X	BRIGADA
6	Almuerzo			12:00 a 13:00	X	X	X	X	X	
7	LIMPIEZA DE TORRE 1 PISO 16 AL 26	BARRER, TRAPEAR Y DESMANCHAR PISOS Y PAREDES.	ESCOBA, TRAPERO, BALDE, BAYETILLA, MULTIUSOS, LIMPIAVIDRIOS, AMBIENTADOR, HIPOCLORITO.	13:00 a 14:20	X	X	X	X	X	BRIGADA
8	REREPCION	SEGUNDA LIMPIEZA DE SALA DE ESPERA, VIDRIOS, PAREDES, ESCRITORIO. BARRER, TRAPEAR, DESINFECTAR.	ESCOBA, TRAPERO, BALDE, BAYETILLA, MULTIUSOS, LIMPIAVIDRIOS, AMBIENTADOR	14:20 a 16:00	X	X	X	X	X	BRIGADA

TRABAJOS ESPECIALES:

LOS DIAS SABADO SE PROGRAMA BRIGADA DE LIMPIEZA CON LA COORDINACION DE PROYECTO EN LA CUAL SE LLEVARA A CABO LIMPIEZA GENERAL DE AREAS COMUNES, PARQUEADEROS, SALONES SOCIALES, LIMPIEZA DE SOTANOS, LIMPIEZA DE REJILLAS, DECAPADO Y/O SELLADO DE AREAS.

TODAS LAS ANTERIORES CON PREVIA COORDINACION ENTRE LAS PARTES (PLUS ASEO SAS Y LA ADMINISTRACION DE LA COPROPIEDAD.

Realizado por: COORDINADOR DE PROYECTO

Aprobado por: ADMINISTRACION

11 AÑOS DE EXPERIENCIA

DR. DANILO RODRIGUEZ

CLIENTES EN NUESTRA TRAYECTORIA



11 AÑOS DE EXPERIENCIA

DR. DANILO RODRIGUEZ

CLIENTES EN NUESTRA TRAYECTORIA



11 AÑOS DE EXPERIENCIA

DR. DANILO RODRIGUEZ

UNIFORMES DE NUESTROS OPERARIOS

