INFORME EJECUTIVO

PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES O DE APOYO A LA GESTION

Informe de Actividades No: 03
Contrato No: 412 - 2024
Periodo Reportado: 21 de abril al 20 de mayo de 2024

OBJETO DEL CONTRATO

PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS PARA LOS PROCESOS Y LA GESTIÓN DEL DESARROLLO URBANO DE LA SECRETARIA DE PLANEACIÓN DEL MUNICIPIO DE MOSQUERA.

OBLIGACIONES DEL CONTRATO

ACTIVIDADES REALIZADAS

1) Revisar los proyectos arquitectónicos que se deriven del proceso de revisión de licencias urbanísticas.

Durante el periodo reportado no se han radicado ni delegado proyectos arquitectónicos que se deriven del proceso de revisión de licencias urbanísticas.

2) Asesorar y brindar apoyo en la proyección de las respuestas a recursos de apelación interpuestos sobre los actos administrativos emitidos por los curadores urbanos, en cuanto a la revisión arquitectónica y normativa urbanística.

Durante el periodo reportado no se han interpuesto recursos sobre los actos administrativos emitidos por los curadores urbanos.

3) Brindar apoyo en los procesos de actuaciones urbanísticas en el municipio de Mosquera.

Se realizó asesoría a la comunidad para el desarrollo de diferentes actuaciones urbanísticas en cumplimiento de la normatividad vigente.

4) Elaborar la liquidación del impuesto de delineación Urbana para las licencias urbanísticas viabilizadas en las curadurías urbanas.

Durante el periodo reportado se gestionaron las siguientes liquidaciones de impuesto de delineación urbana a solicitud de las curadurías urbanas 1 y 2 del municipio de Mosquera.

CURADURÍA 1	CURADURÍA 2
EXP: 25473-1-24-0017 LIQ. 240073	EXP: 25473-2-24-0025 LIQ. 240071
EXP: 25473-1-24-0011 LIQ. 240075	EXP: 25473-2-24-0027 LIQ. 240072
EXP: 25473-1-23-0173 LIQ. 240076	EXP: 25473-2-23-0151 LIQ. 240074
EXP: 25473-1-24-0010 LIQ. 240084	EXP: 25473-2-24-0020 LIQ. 240077
EXP: 25473-1-23-0092 LIQ. 240085	EXP: 25473-2-24-0021 LIQ. 240078
	EXP: 25473-2-23-0171 LIQ. 240079
	EXP: 25473-2-24-0008 LIQ. 240080
	EXP: 25473-2-24-0011 LIQ. 240081
	EXP: 25473-2-23-0119 LIQ. 240082
	EXP: 25473-2-23-0177 LIQ. 240083

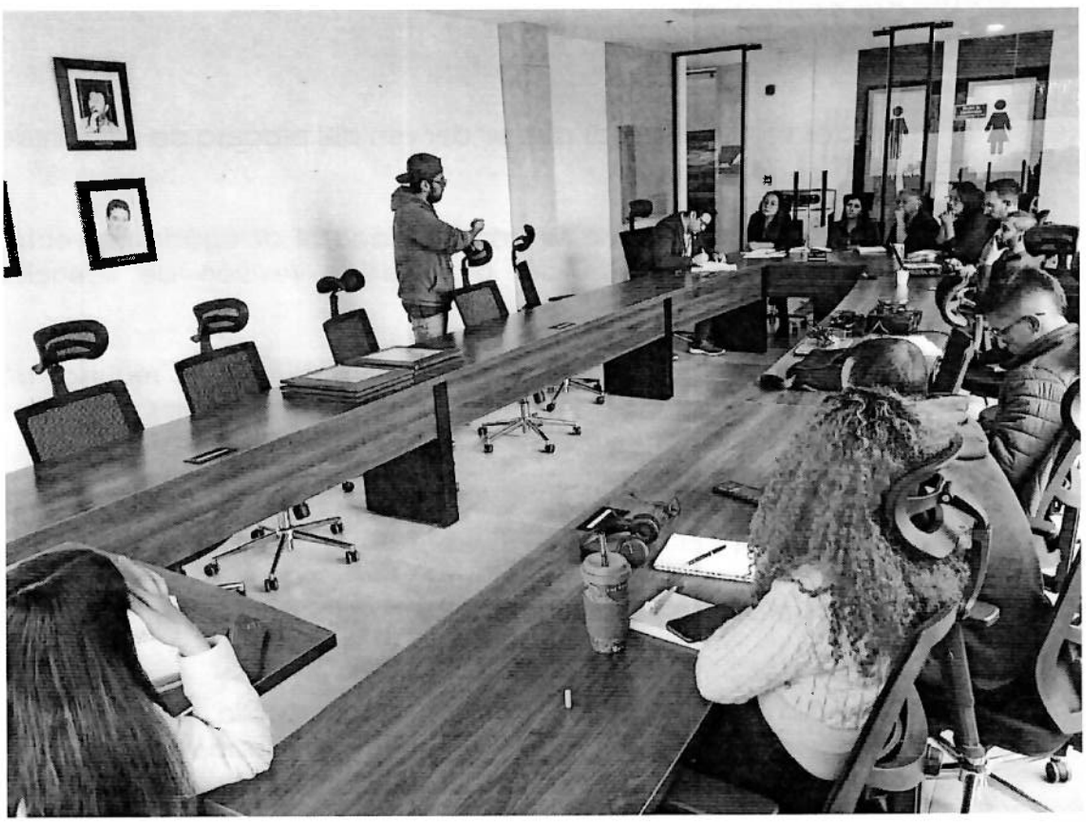
	EXP: 25473-2-23-0152 LIQ. 240086 EXP: 25473-2-24-0018 LIQ. 240087 EXP: 25473-2-24-0028 LIQ. 240088 EXP: 25473-2-24-0039 LIQ. 240089

Adicionalmente se lleva tabla de seguimiento y archivo físico y digital de las liquidaciones expedidas y comprobantes de pagos de las mismas.

5) Revisar y asesorar la formulación de propuestas urbanísticas dentro del municipio de Mosquera.

6) Acompañar y gestionar los procesos que se desarrollen en la Secretaria de Planeación en temas relacionados al Ordenamiento Territorial y Urbanismo.

Durante el periodo reportado se realizó acompañamiento a la mesa técnica convocada por la secretaria de cultura en relación a la protección ROCAS DE USCA.



7) Realizar los informes, reportes y/o consolidación información o registros frente a los procesos derivados de trámites de licenciamiento, atendiendo o proyectando la respuesta a solicitudes de entidades externas y/o áreas internas de la Administración Municipal.

Durante el periodo realizo de manera oportuna los reportes a entes externos tales como:

- DANE_ Licencias otorgadas en el mes de ABRIL 2024

8) Brindar asesoría y acompañamiento a la Secretaria de Planeación para dar solución a las diferentes problemáticas Urbanísticas en los diferentes sectores del municipio de Mosquera, en lo relacionado con su objeto contractual.

Se brindó asesoría y acompañamiento a la secretaria en relación a las diferentes problemáticas Urbanísticas en los diferentes sectores del municipio de Mosquera.

9) Proyectar la respuesta a las PQR'S requeridas por la Secretaria de Planeación dentro de la Dirección de Gestión Territorial y Vivienda en los temas relacionados con su objeto contractual.

Se dio tramite a las diferentes solicitudes asignadas por medio de la plataforma SAC (Sistema de Atención del Ciudadano):

Las peticiones resueltas durante el periodo reportado son:

23-04-2024 AMQ2024ER005315
23-04-2024 AMQ2024ER005367
29-04-2024 AMQ2024ER005529
29-04-2024 AMQ2024ER005582
30-04-2024 AMQ2024ER005649
09-05-2024 AMQ2024ER006268
14-05-2024 AMQ2024ER005304
14-05-2024 AMQ2024ER007136
14-05-2024 AMQ2024ER007350
15-05-2024 AMQ2024ER007141
15-05-2024 AMQ2024ER007892
20-05-2024 AMQ2024ER006860

10) Asesorar los procesos de gestión del suelo dentro del municipio de Mosquera.

Para el periodo reportado se ha adelantado la participación en gestión del suelo por medio de la elaboración de liquidaciones en relación a la compensación.

11) Brindar atención al ciudadano en los distintos canales de comunicación, respecto a los requerimientos solicitados en la Secretaría de Planeación, relacionados con las actividades asociadas con su objeto contractual.

Se brindó atención presencial a la comunidad en relación a solicitudes de tramites de licencias y se han gestionado mediante el correo institucional solicitudes puntuales de norma urbanística y archivo.

Sin otro particular,

LAURA MILENA LINARES MELO
Arquitecta