Miguel Enrique Puentes Sánchez
NIT. 7700852-8
OBRAS CIVILES, CONSULTORÍAS
DISEÑOS ESTRUCTURALES

M.E.P.S. INGENIERO CIVIL
26/3/24, 8:20
Alcaldía Local de Sumapaz
R No. 2024-701-000654-2
2024-03-26 08:20 - Folios: 1 Anexos: 0
Destino: Area de Gestion de Desarr
Rem/D: MIGUEL ENRIQUE PUENTES SA
20247010006542

Bogotá D.C, 26 de marzo de 2024

Oficio-INT-108-23

Señores:
ARQUITECTA JENIFFER PAOLA MARTÍNEZ FLÓREZ
Apoyo a la supervisión
Ciudad

REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORIA No.298 DE 2023 REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y LEGAL) DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LOS MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA RURAL PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ.

ASUNTO: Documentación de Factura No 2 de Interventoría para aprobación

Cordial saludo,

En desarrollo del contrato en referencia y en atención al asunto, anexamos documentación para tramitar la factura correspondiente a las actividades desarrolladas desde el 1de noviembre 2023 a 30 de noviembre 2023 y 1 diciembre 2023 a 14 diciembre 2023 Factura No 02 interventoría.

Informe de actividades	• Informe de cumplimiento noviembre 2023 • Informe de cumplimiento diciembre 2023
Certificado de cumplimiento	Reporte de noviembre – diciembre 2023
Factura electrónica	Meses a facturar noviembre – diciembre 2023
Resolución de facturación	
Certificación bancaria MEPS	
Rut	
Aportes parafiscales	• Periodo comprendido 1-30 noviembre 2023 • Periodo comprendido 1-14 diciembre 2023
Informe mensual	• Periodo comprendido 1-30 noviembre 2023 • Periodo comprendido 1-14 diciembre 2023
Clausulado del contrato y modificaciones	
Acta de inicio	
Pólizas contrato	
Viviendas a facturar del contratista	

Link	https://drive.google.com/drive/folders/1Jr-ulehK4Du7lZ8RQSSNj4wDB2beMmmR?usp=drive_link

Quedamos atentos a sus comentarios.



MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ
Elaboró: Ing. ALVARO RODRIGUEZ
Revisó: Ing. MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ
Aprobó: Ing. MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ
Anexo: carpeta **Oficio-INT-108-23**

INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES No 6 PERÍODO: 1 - 30 DE NOVIEMBRE 2023	
DATOS BÁSICOS DEL CONTRATO	
TIPO DE CONTRATO	CONTRATO DE INTERVENTORÍA
No. CONTRATO Y FECHA	CIN - 298-2023 DEL 28 DE ABRIL DE 2023
NOMBRE DEL CONTRATISTA	MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ
TIPO (C.C-NIT) Y NO. DE IDENTIFICACIÓN	NIT: 7700852 - 8
PLAZO DE EJECUCIÓN	6 MESES
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	TRESCIENTOS SETENTA Y SIETE MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA Y UN MIL QUINIENTOS ONCE PESOS M/CTE ($ 377.831.511)
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	TRESCIENTOS SETENTA Y SIETE MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA Y UN MIL QUINIENTOS ONCE PESOS M/CTE ($ 377.831.511)
VALOR DEL PERIODO DE COBRO	$ 0
No. DEL PROYECTO (IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL)	O2-30-11601190000001589
FECHA ACTA DE INICIO	15 DE JUNIO 2023
PRÓRROGA[1]	NO APLICA
ADICIÓN	NO APLICA
SUSPENSIÓN	NO APLICA
FECHA PREVISTA DE TERMINACIÓN (INCLUYENDO PRÓRROGAS Y SUSPENSIONES)	14 DE DICIEMBRE 2023
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y LEGAL) DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LOS MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA RURAL PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ.

1 Si el contrato presenta más de una suspensión y/o adición y/o prorroga se deben incluir las filas requeridas para el registro de la información

OBLIGACIONES ESPECÍFICAS	ACTIVIDAD	PRODUCTOS	MEDIO DE VERIFICACIÓN Y SU UBICACIÓN FÍSICA Y/O VIRTUAL
1. Vigilar y controlar las obligaciones contractuales del contrato de obra de mejoramiento de vivienda rural	Se realiza acompañamiento para el mes de noviembre donde se realizan 8 entregas. Se hace revisión de informes del contratista de obra y sus respectivas aprobaciones. Se realiza seguimiento de visita a las viviendas en ejecución para este mes fueron 33 viviendas ejecutadas. Se realiza verificación de factura contratista del corte No 3.	El contratista presenta los informes de octubre y noviembre correspondientes 2023. **Informes contratista octubre aprobados en noviembre 2023** • **SST:** SUMAPAZ-2023-049 1/11/2023 •**Ambiental:** SUMAPAZ-2023-050 2/11/2023 •**Técnico:** SUMAPAZ-2023-051 6/11/2023 •**Social:** SUMAPAZ-2023-052 6/11/2023 se revisan los informes y se dan aprobación a los mismos. **SUMAPAZ-2023-054** 9-11-2023 ENTREGA DOCUMENTACIÓN FACTURA No 03 CONSORCIO SUMAPAZ 2023 (6 viviendas facturadas) **Informes noviembre contratista** **SST:** enviado por correo electrónico 12/12/2023 •**Ambiental:** SUMAPAZ-2023-055 •**Técnico:** SUMAPAZ-2023-058 •**Social:** Enviado correo 5-12-2023	Documentación de informes entregados por el contratista del mes de octubre se realiza la conciliación y se da aprobación en noviembre, mediante cobro No 3. SUMAPAZ-2023-054 9-11-2023 ENTREGA DOCUMENTACIÓN FACTURA No 03 CONSORCIO SUMAPAZ 2023. Se presenta informe de interventoría mes de noviembre mediante Oficio. -INT-100-23 el cual contiene actividades desarrolladas por interventoría y contratista de obra del área SST-Ambiental-Social y Técnico. **Informe Técnico No 6- Anexo No. 6.** Correspondencia enviada Interventoría. **Informe Técnico No 6- Anexo No. 6.1** Oficios de informes aprobados de obra mes noviembre 2023
2. Presentar al supervisor del contrato, dentro de los dos (2) días hábiles siguientes a la suscripción del contrato las hojas de vida con sus respectivos soportes que acrediten las calidades y la experiencia relacionada del personal mínimo requerido	Se aprueban hojas de vida en el mes de junio, se presenta cambio de residente de interventoría y se presenta cambio profesional Ambiental SST y social en el mes de octubre 2023	Aprobación de HV interventoría se realizó mediante los oficios FDRS. **Radicado No. 20237020010823** **Fecha: 02-06-2023** Aprobación Samuel Armando y Alberto Valderrama. **Acta de comité No 3**	PRESENTACION Y APROBACION HOJAS DE VIDA INFORME No 1 MES DE JUNIO MEDIANTE **Oficio-INT-018-23 (10-08-2023)** Cambio de profesional ambiental-SST y Social, aprobación mediante oficio 20237020017141 del 27 de octubre de 2023 Se adjunta soportes hojas de vida presente informe mes de noviembre 2023

(no evaluable) para la ejecución del contrato para posterior suscripción del acta de inicio de la Interventoría. Esta obligación podrá ser exigible a partir de la suscripción del contrato, mediante los instrumentos que trae el contrato para el cumplimiento de las obligaciones contractuales.	Para el presente mes Noviembre no se presenta cambios de Personal de interventoría .	26-06-2023 aprobación de Cristian Cleves residente Interventoría. **Radicado No. 20237020017141** **Fecha: 27-10-2023** Aprobación Nidia Méndez SST-Ambiental Aprobación Alexandra Ortiz - Social	**Informe Técnico No 6- Anexo No. 5.** Aprobación HV Personal de Interventoría.
3. Garantizar el personal solicitado conforme a lo indicado en los REQUISITOS DE FORMACIÓN ACADÉMICA Y EXPERIENCIA DEL PERSONAL PROFESIONAL del presente Anexo Técnico.	Se aprueban hojas de vida de personal contractual de obra, cumpliendo los requisitos de formación académica y experiencia del personal en el mes de agosto, Se presentó cambio de residente de interventoría en el mes de junio y se presenta cambio profesional Ambiental SST y social de interventoría en el mes de octubre 2023. Para el presente mes de noviembre no se presenta cambios de Personal Clave de obra ni de interventoría.	Aprobación y soportes de hojas de vida en los informes correspondientes al mes de junio, octubre y noviembre de 2023. Aprobación de HV contratista de obra se realizó mediante oficio **Oficio-INT-018-23** Aprobación de HV interventoría se realizó mediante los oficios FDRS. **Radicado No. 20237020010823** **Fecha: 02-06-2023** Aprobación Samuel Armando y Alberto Valderrama. **Acta de comité No 3** 26-06-2023 aprobación de Cristian Cleves residente Interventoría. **Radicado No. 20237020017141** **Fecha: 27-10-2023** Aprobación Nidia Méndez SST-Ambiental Aprobación Alexandra Ortiz – Social	PRESENTACION Y APROBACION HOJAS DE VIDA INFORME No 1 MES DE JUNIO MEDIANTE **Oficio-INT-018-23 (10-08-2023)** Cambio de profesional ambiental-SST y Social, aprobación mediante oficio 20237020017141 del 27 de octubre de 2023 Se adjunta soportes hojas de vida presente informe mes de noviembre 2023 **Informe Técnico No 6- Anexo No. 4.** Aprobación HV Personal de obra **Informe Técnico No 6- Anexo No. 5.** Aprobación HV Personal de Interventoría.
4. Revisar y aprobar el plan de ejecución y el cronograma realizado por el contratista de obra dentro de los tiempos establecidos en el anexo técnico.	Se realiza seguimiento a la programación de obra de cronograma de obra en Project y en Excel de las viviendas que serán intervenidas en el	Mediante **Oficio-INT-013-23 (31-07-2023)** se aprueba programación de obra, se realiza seguimiento a programación. Se hizo seguimiento a la programación de obra mediante los comités de obra	Se presenta informe de interventoría mes de noviembre mediante Oficio. -INT-100-23 el cual contiene los componentes con sus respectivos anexos de actividades.

0005

	mejoramiento para el periodo reportado de noviembre 2023. Se realiza seguimiento a la programación de obra, donde para el mes de noviembre encontramos viviendas en ejecución 33 y se hacen 8 entregas efectivas en compañía del contratista.	Acta de comité de obra 9-11-2023 y 22-11-2023. Informe mensual técnico de interventoría **Oficio. -INT-100-23** seguimiento de programación de obra. **Informes semanales interventoría** •Semana 20 30 de octubre 2023 al 5 de noviembre 2023 •Semana 21 6 de noviembre 2023 al 12 de noviembre 2023 •Semana 22 13 de noviembre 2023 al 19 de noviembre 2023 •Semana 23 20 de noviembre 2023 al 26 de noviembre 2023.	**Informe Técnico No 6- Anexo No. 1.:** Acta comité de seguimiento de noviembre 2023. **Informe Técnico No 6- Anexo No. 8.** Programación de obra Contratista. **Informe Técnico No 6- Anexo No. 9**. Informes semanales de noviembre 2023
5. Elaborar el Plan de Seguimiento Social al plan de Plan de Acompañamiento Social de obra.	Para noviembre se realiza acompañamiento al plan social presentado por el contratista el cual fue aprobado en el mes de agosto 2023. Se sostuvieron mesas de trabajo para revisar informe mensual de octubre 2023, y se revisó el informe preliminar versión 1 social de noviembre 2023 con sus anexos. Se genera el informe social de interventoría correspondiente al mes de noviembre 2023.	Seguimiento plan de gestión se Social, se encuentra en cada uno de los ítems relacionados en el informe social presentado por el contratista de obra. 15/08/2023 Oficio-INT-025 interventoría da APROBACIÓN PLAN DE GESTIÓN SOCIAL CONTRATO 328 DE 2022. Informe social octubre del contratista de obra se encuentra subsanado y aprobado en noviembre. •**Informe Social octubre 2023** SUMAPAZ-2023-052 6/11/2023 **Informe Social noviembre 2023:**	Se presenta informe de interventoría mes de noviembre mediante Oficio. -INT-100-23 el cual contiene los componentes con sus respectivos anexos de actividades. **Informe Social No 6 –** Capitulo 1.4.3. seguimiento componente social. **Informe Técnico No 6- Anexo No 6.** Correspondencia enviada Interventoría. **Informe Técnico No 6 -Anexo No. 6.1** Oficios de informes aprobados de obra mes noviembre 2023 **Oficio-INT-076-23**: APROBACIÓN INFORME DE GESTIÓN SOCIAL No 05 - OCT/2023 **Oficio-INT-079-23:** 9-11-2023 APROBACIÓN DOCUMENTACION DE FACTURA ACTA No 3 – MES OCTUBRE 2023 CONTRATO 328 DE 2022. **Oficio-INT-085-23:** APROBACIÓN INFORME DE GESTIÓN SOCIAL No 06 - NOV/2023

0006

			SUMAPAZ-2023-060: factura correspondiente a las actividades desarrolladas desde el 1-30 de noviembre 2023 Factura No 04.
6. Revisar y aprobar el Plan de Acompañamiento Social de ejecución de obra.	Para este mes se realiza acompañamiento al plan social presentado por el contratista de obra. La interventoría presenta el seguimiento mediante informe social No 6 mes de noviembre 2023. Informe social octubre del contratista de obra se encuentra subsanado y aprobado en noviembre. Se realizan recorridos componente social y mesas de trabajo Social en el mes de noviembre 2023.	**Oficio-INT-025** interventoría da APROBACIÓN PLAN DE GESTIÓN SOCIAL CONTRATO 328 DE 2022 15/08/2023 Seguimiento plan de gestión se Social, se encuentra en cada uno de los ítems relacionados en el informe social presentado por el contratista de obra. **Informe Social octubre 2023** SUMAPAZ-2023-052 6/11/2023 **Informe Social noviembre 2023:** Enviado por correo a interventoría 5-12-2023 **Producto entregado por interventoría** **Oficio-INT-076-23**: APROBACIÓN INFORME DE GESTIÓN SOCIAL No 05 - OCT/2023 **Oficio-INT-085-23:** APROBACIÓN INFORME DE GESTIÓN SOCIAL No 06 - NOV/2023	Se presenta informe de interventoría mes de noviembre mediante Oficio. -INT-100-23 el cual contiene los componentes con sus respectivos anexos de actividades. **Informe Social No 6 –** Capitulo 5.1.1. Plan de Gestión Social. **Informe Técnico No 6- Anexo No. 6.** Correspondencia enviada Interventoría. **Informe Técnico No 6 - Anexo No. 6.1** Oficios de informes aprobados de obra mes noviembre 2023 **Oficio-INT-076-23**: APROBACIÓN INFORME DE GESTIÓN SOCIAL No 05 - OCT/2023 **Oficio-INT-079-23:** 9-11-2023 APROBACIÓN DOCUMENTACION DE FACTURA ACTA No 3 – MES OCTUBRE 2023 CONTRATO 328 DE 2022.
7. Revisar y aprobar los documentos del Plan de Seguridad y Salud en el Trabajo y el Plan de Gestión Ambiental de obra, presentados por el CONTRATISTA de obra	Para este mes se realiza acompañamiento al plan de Seguridad y Salud en el Trabajo, y Plan Ambiental, presentado por el contratista de obra. La interventoría presenta el seguimiento mediante informe	**Oficio-INT-022** interventoría da APROBACIÓN PLAN AMBIENTAL CONTRATO 328 DE 2022 (15/08/2023) **Oficio-INT-023** interventoría da APROBACIÓN PLAN SST CONTRATO 328 DE 2022 (15/08/2023) Seguimiento plan de gestión SST- AMBIENTAL, se encuentra en cada uno de los ítems relacionados en el informe Ambiental-	Se presenta informe de interventoría mes de noviembre mediante Oficio. -INT-100-23 el cual contiene los componentes con sus respectivos anexos de actividades. **Informe SST No 6** Capitulo 7. SEGUIMIENTO A CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES SST **Informe Ambiental No 6** Capitulo 1 CONTROL DE OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL COMPONENTE AMBIENTAL

0007

	SST- Ambiental No 6 mes de noviembre 2023 Para el presente periodo, se inicia con la entrega a interventoría del documento denominado: informe mensual SST / AMBIENTAL No 06, presentado, el cual soporta la gestión del área, donde se plasmaron las actividades realizadas por cada componente contenidas en sus anexos. Informe SST y Ambiental octubre del contratista de obra se encuentra subsanado y aprobado en noviembre.	SST presentado por el contratista de obra. •Informe SST octubre 2023 **SUMAPAZ-2023-053** del 1/11/2023 . •Informe AMBIENTAL octubre 2023 **SUMAPAZ-2023-051** del 6/11/2023 •Informe SST noviembre 2023 **SUMAPAZ-2023-057 d**el 2/12//2023 . •Informe AMBIENTAL noviembre 2023 Enviado por correo electrónico 2/12/2023 •**SUMAPAZ-2023-060**: Factura correspondiente a las actividades desarrolladas desde el 1-30 de noviembre 2023 Factura No 04 **Producto entregado por interventoría** **Oficio-INT-073-23:** CONCEPTO DE APROBACION INFORME MENSUAL SST OCTUBRE 2023 Mensual ambiental octubre: Se aprueba mediante correo el 12-12-2023 **Oficio-INT-079-23**: (9-11-2023) APROBACIÓN DOCUMENTACION DE FACTURA ACTA No 3 – MES OCTUBRE 2023 CONTRATO 328 DE 2022. **Oficio-INT-083-23:** CONCEPTO DE APROBACION INFORME MENSUAL AMBIENTAL NOVIEMBRE 2023. **Oficio-INT-084-23:** CONCEPTO DE APROBACION INFORME MENSUAL SST- NOVIEMBRE 2023	**Informe Técnico No 6- Anexo No. 6**. Correspondencia enviada Interventoría **Informe Técnico No 6- Anexo No. 6.**1 Oficios de informes aprobados de obra mes noviembre 2023. **Informe Técnico No 6- Anexo No.7.** Correspondencia Recibida del contratista y la entidad.
8. Verificar y hacer seguimiento al cumplimiento del marco normativo relacionado en el numeral 3 del anexo técnico, por parte del CONTRATISTA de obra, así como de la misma INTERVENTORÍA.	La interventoría hace seguimiento y verifica que el contratista de obra en el mes de noviembre ha cumplido con su responsabilidad de proporcionar el equipo de trabajo y de realizar logística	Informe técnico de interventoría y sus anexos, presentado mediante **Oficio. -INT-100-23** Reuniones sostenidas con FDRS y Consorcio Sumapaz 2023, mediante el acta de comité de obra 9-11-2023 y 22-11-2023	Se presenta informe No 6 Técnico de interventoría mes de noviembre mediante Oficio. -INT-100-23 el cual contiene los componentes con sus respectivos anexos de actividades. **Informe Técnico No 6- Anexo No. 1.** Acta comité de seguimiento de noviembre 2023.

0008

	para comenzar la etapa de aperturas y ejecución de obra. La interventoría presenta el seguimiento mediante informe técnico No 6 mes de noviembre 2023.	Viviendas facturadas en noviembre con informes mensuales aprobado de obra mes octubre 2023. Se relacionan las bitácoras. como anexo del presente informe de noviembre de interventoría.	**Informe Técnico No 6- Anexo No. 6.1** Oficios de informes aprobados de obra mes noviembre 2023. **Informe Técnico No 6- Anexo No. 10.** Viviendas facturadas en noviembre con informes mensuales aprobado de obra mes octubre 2023.
9. Revisar y aprobar previo a la suscripción del acta de inicio, los soportes correspondientes que acrediten las calidades y la experiencia profesional y relacionada del personal mínimo requerido (no evaluable) y demás documentos entregados por cada contratista de obra.	El contratista de obra dio cumplimiento a esta obligación con la aprobación de HV el día 11-08-2023 Se presenta documentación de personal de obra operativo para la ejecución del contrato de obra de noviembre el cual se encuentra aprobado por interventoría. Para el presente mes Reportado no se presenta cambios de Personal Clave de obra.	Aprobación de HV contratista de obra se realizó mediante oficio **Oficio-INT-018-23 (10-08-2023)** **Radicado No. 20237020017141** Fecha: 27-10-2023 Aprobación Nidia Méndez SST-Ambiental Aprobación Alexandra Ortiz – Social	Se presenta informe de interventoría mes de noviembre mediante Oficio. -INT-100-23 el cual contiene los componentes con sus respectivos anexos de actividades. **Informe SST No 6 -** Capitulo 3. LISTADO DE PERSONAL **Informe Técnico No 6- Anexo No. 4.** Aprobación HV Personal de obra
10. Para el cumplimiento del objeto contractual en el plazo de ejecución estipulado, es obligatorio que la interventoría cumpla con el horario de trabajo que estipule el contratista de obra, el cual podrá ser doble turno de trabajo o jornadas continúas extendiendo los horarios, lo cual permitirá cumplir con los plazos estipulados en la programación de obra y garantizará la presencia de la interventoría durante la ejecución de todas las actividades en obra.	El contratista de obra trabajo en 2 frentes desarrollando labores en las viviendas reportadas en los informes semanales. Los horarios que se establecieron fueron de 8:00 am a 6:00 pm para mitigar el atraso con los módulos. Se trabajo de lunes a sábado haciendo acompañamiento a las viviendas en ejecución El área social destino también su horario y días de atención a la comunidad- aparte de los seguimientos que se hacían en terreno.	El contratista presenta sus informes mensuales donde se da a conocer la ejecución del contrato Informes noviembre contratista Conciliados en noviembre 2023**.** • Informe Técnico _ Radicado bajo oficio: **SUMAPAZ-2023-058** • Informe Social Enviado correo 5-12-2023 Informes de interventoría presentados mediante **Oficio. -INT-100-23** **Informe Técnico No 6** **Informe SST No 6** **Informe Ambiental No 6** **Informe Social No 6**	Se presenta informe de interventoría mes de noviembre mediante Oficio. -INT-100-23 el cual contiene los componentes con sus respectivos anexos de actividades. **Informe Técnico No 6- Anexo No. 6.1** Oficios de informes aprobados de obra mes noviembre 2023**.** **Informe Técnico No 6- Anexo No. 9.** Informes semanales de noviembre 2023 **Informe SST No 6 -** Capitulo 3. LISTADO DE PERSONAL **Informe Ambiental No 6-** Capitulo 3. LISTADO DE PERSONAL **Informe Social No 6** Tabla 3. Relación de personal de contratista de obra **Informe Social No 6** Tabla 5**.** Relación de personal de interventoría

0009

	Interventoría realizo visitas de acompañamiento y seguimiento de la ejecución de obra, donde verifico que el personal cumplía el horario establecido. De allí se concluye que para el mes de noviembre se realizan 8 entregas y se hacen seguimiento a 33 viviendas en ejecución.	**Informes semanales interventoría** •Semana 20 30 de octubre 2023 al 5 de noviembre 2023 •Semana 21 6 de noviembre 2023 al 12 de noviembre 2023 •Semana 22 13 de noviembre 2023 al 19 de noviembre 2023 •Semana 23 20 de noviembre 2023 al 26 de noviembre 2023	
11. Velar por el desarrollo de las obras de acuerdo al presupuesto y especificaciones técnicas entregadas por la ENTIDAD y ajustadas en la fase 1 (de ser el caso).	La interventoría realiza acompañamiento en cada una de las actividades que desarrollo el contratista de obra en su presupuesto preliminar. Para el momento de las entregas se verifican cantidades en compañía del residente de obra quien ajusto el presupuesto a las cantidades finales del proyecto, aportando las memorias de cálculo para cada actividad. En el mes de noviembre se realizan 8 entregas. Para noviembre hay 33 viviendas en ejecución de obra reportada y se hace reposición del expediente 69 para ser validado y ejecutado en diciembre.	Registro fotográfico del **Informe interventoría social y Técnico**, el cual contiene 8 entregas de viviendas en el mes de noviembre **Informes noviembre contratista** • Técnico: **SUMAPAZ-2023-058** • Social: Enviado correo 5-12-2023 **Producto entregado por interventoría** **Oficio-INT-077-23** APROBACIÓN INFORME TECNICO OCTUBRE 2023 CONTRATO 328 DE 2022. **9-11-2023** **Oficio-INT-087-23** APROBACIÓN INFORME TECNICO NOVIEMBRE 2023 CONTRATO 328 DE 2022. **13-12-2023** **Informes semanales interventoría** •Semana 20 30 de octubre 2023 al 5 de noviembre 2023 •Semana 21 6 de noviembre 2023 al 12 de noviembre 2023 •Semana 22 13 de noviembre 2023 al 19 de noviembre 2023 •Semana 23 20 de noviembre 2023 al 26 de noviembre 2023	Se presenta informe de interventoría mes de noviembre mediante Oficio. -INT-100-23 el cual contiene los componentes con sus respectivos anexos de actividades. **Informe Social No 6** Tabla 8. Relación de visitas de seguimiento **Informe Técnico No 6** - Registro fotográfico **Informe Técnico No 6- Anexo No. 6.1** Oficios de informes aprobados de obra mes noviembre 2023. **Informe Técnico No 6- Anexo No. 9**. Informes semanales de noviembre 2023 **Informe Técnico No 6- Anexo No. 10.** Viviendas facturadas en noviembre con informes mensuales aprobado de obra mes octubre 2023. (bitácoras de obra y expedientes con memorias de cantidades)

12. Supervisar, revisar, controlar, aprobar o rechazar las actividades de obras contratadas por la ENTIDAD, velando por los intereses de la misma, dentro de los parámetros de costo, tiempo y calidad.	La interventoría en compañía del residente de obra verifica las cantidades en las memorias que se generan las cuales son aprobadas, así como la funcionalidad, el cumplimiento de calidad en la obra entregada y atención a inquietudes que tenga el beneficiario. La interventoría realiza acompañamiento y supervisión a cada una de las actividades que desarrollo el contratista de obra. Así mismo presenta sus informes a la entidad correspondientes al mes de noviembre 2023	**Oficio-INT-070-23** -Aprobación Adición presupuestal al contrato 328 de 2022 y Aprobación de NPS (31-10-2023) **Oficio-INT-076-23**: APROBACIÓN INFORME DE GESTIÓN SOCIAL No 05 - OCT/2023 **9-11-2023** **Oficio-INT-085-23:** APROBACIÓN INFORME DE GESTIÓN SOCIAL No 06 - NOV/2023 12**-12-2023** **Oficio-INT-077-23** APROBACIÓN INFORME TECNICO OCTUBRE 2023 CONTRATO 328 DE 2022. **9-11-2023** **Oficio-INT-087-23** APROBACIÓN INFORME TECNICO NOVIEMBRE 2023 CONTRATO 328 DE 2022. **13-12-2023** • Comité de obra No 17 virtual 9/11/2023 • Comité de obra No 18 virtual 22/11/2023 **Informes semanales interventoría** •Semana 20 30 de octubre 2023 al 5 de noviembre 2023 •Semana 21 6 de noviembre 2023 al 12 de noviembre 2023 •Semana 22 13 de noviembre 2023 al 19 de noviembre 2023 •Semana 23 20 de noviembre 2023 al 26 de noviembre 2023 • Informe técnico de obra y sus anexos aprobados mediante **Oficio-INT-087-23** • Informe técnico de interventoría y sus anexos aprobados mediante **Oficio-INT-100-23**	Se presenta informe de interventoría mes de noviembre mediante Oficio. -INT-100-23 el cual contiene los componentes con sus respectivos anexos de actividades **Informe SST No 6** **Informe Ambiental No 6** Capitulo 2 CONTROL DE OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL COMPONENTE AMBIENTAL. **Informe Social No 6 -** Capitulo 1.2.3. Programa de apoyo a actividades técnicas. **Informe Técnico No 6- Anexo No. 1.** Acta comité de seguimiento de noviembre 2023. **Informe Técnico No 6- Anexo No. 6**. Correspondencia enviada Interventoría. **Informe Técnico No 6- Anexo No. 6.1** Oficios de informes aprobados de obra mes noviembre 2023**.** **Informe Técnico No 6- Anexo No. 9.** Informes semanales de noviembre 2023 **Informe Técnico No 6- Anexo No. 10.** Viviendas facturadas en noviembre con informes mensuales aprobado de obra mes octubre 2023. (bitácoras de obra y expedientes con memorias de cantidades)

13. Tomar registro fotográfico de los sitios o lugares donde se desarrollarán los trabajos, antes, durante y después.	La interventoría toma un registro fotográfico en las visitas a las viviendas, este registro complementa los informes presentados en el mes de noviembre. El contratista se encuentra alimentando una carpeta con la evolución de cada vivienda con el registro fotográfico de antes- durante- después. Se hace seguimiento desde la parte social y la parte técnica registrando visitas de obra en bitácoras. Los registros fotográficos se encuentran en el expediente final y es insumo de cada una de las áreas según el enfoque social- SST-ambiental – y técnico en cada uno de los meses.	**Registro fotográfico** contenido en el informe de obra y de interventoría donde se describen las actividades a realizar seguimiento. **Informes semanales interventoría** •Semana 20 30 de octubre 2023 al 5 de noviembre 2023 •Semana 21 6 de noviembre 2023 al 12 de noviembre 2023 •Semana 22 13 de noviembre 2023 al 19 de noviembre 2023 •Semana 23 20 de noviembre 2023 al 26 de noviembre 2023 • Informe técnico de interventoría y sus anexos aprobados mediante **Oficio-INT-100-23** **Informe Técnico** **Informe SST No 6** **Informe Ambiental No 6** **Informe Social No 6** Informes aprobados mes de octubre (aprobado en noviembre) e informe noviembre presentado por el contratista de obra, el cual se encuentra subido en secop II.	Se presenta informe de interventoría mes de noviembre mediante Oficio. -INT-100-23 el cual contiene los componentes con sus respectivos anexos de actividades. **Informe Técnico No 6-** Capitulo 2.3 Registro fotográfico **Informe Técnico No 6- Anexo No. 9.** Informes semanales de noviembre 2023 **Informe Técnico No 6- Anexo No. 6.1** Oficios de informes aprobados de obra mes noviembre 2023**.** **Informe Técnico No 6- Anexo No. 10.** Viviendas facturadas en noviembre con informes mensuales aprobado de obra mes octubre 2023. (bitácoras de obra y expedientes con memorias de cantidades) **Informe SST No 6 Anexo** Registro fotográfico **Informe Ambiental No 6 Anexo** Registro fotográfico **Informe Social No 6** Capitulo 1.4.3. seguimiento componente social
14. Realizar reuniones con la supervisión tanto al inicio como durante la ejecución del contrato. La periodicidad de las reuniones será convenida por las partes, en todo caso no debe como mínimo una vez cada quince (15) días, con el fin de verificar el desarrollo del contrato de obra y elaborar las actas que documenten el estado del mismo.	Se realiza reunión de inicio entre obra e interventoría en el mes de junio 2023. Para el mes de noviembre se realizan 2 comités de obra. • Comité de obra No 17 presencial 9/11/2023 • Comité de obra No 18 virtual 22/11/2023	**Informe Técnico No 6** presentado mediante **Oficio. -INT-100-23** Actas de comité de obra e interventoría Relacionadas como anexo del presente informe de noviembre 2023. ACTAS COMITÉ DE SEGUIMIENTO. • Comité de obra No 17 presencial 9/11/2023 • Comité de obra No 18 virtual 22/11/2023	Se presenta informe de interventoría mes de noviembre mediante Oficio. -INT-100-23 el cual contiene los componentes con sus respectivos anexos de actividades. **Informe Técnico No 6- Anexo No. 1.** Acta comité de seguimiento de noviembre 2023.

0012

15. Presentar informes semanales, mensuales y final de interventoría, conforme a lo solicitado en el anexo técnico de interventoría	Para el mes de noviembre se reportan semanales a FDRS sobre el seguimiento de interventoría a las actividades del contratista. • **Informes semanales 20-21-22-23** correspondiente mes de noviembre 2023 enviados por correo a la entidad Se hace revisión de informe del mes de octubre 2023 del contratista (revisado en la 1er semana de noviembre) Se hace revisión de los informes del contratista de obra correspondientes a mes de noviembre 2023.	**Informes semanales interventoría** •Semana 20 30 de octubre 2023 al 5 de noviembre 2023 •Semana 21 6 de noviembre 2023 al 12 de noviembre 2023 •Semana 22 13 de noviembre 2023 al 19 de noviembre 2023 •Semana 23 20 de noviembre 2023 al 26 de noviembre 2023 Documentación de informes entregados por el contratista se encuentran aprobados por interventoría mediante cobro No 3. **SUMAPAZ-2023-054** 9-11-2023 ENTREGA DOCUMENTACIÓN FACTURA No 03 CONSORCIO SUMAPAZ 2023.	Se presenta informe de interventoría mes de noviembre mediante Oficio. -INT-100-23 el cual contiene los componentes con sus respectivos anexos de actividades. **Informe Técnico No 6**- Actividades semanales mes de noviembre 2023 **Informe Técnico No 6- Anexo No. 9.** Informes semanales de noviembre 2023 **Informe Técnico No 6- Anexo No. 6.1** Oficios de informes aprobados de obra mes noviembre 2023**.**
16. Suministrar y mantener durante la ejecución del contrato y hasta el recibo a satisfacción de las obras derivadas del mismo, el personal profesional exigido. En caso de que el contratista requiera cambiar alguno de los profesionales y demás personal ofrecido y/o presentado, este deberá tener un perfil igual o superior al profesional a ser remplazado, conforme los requisitos exigidos en los pliegos de condiciones, sin perjuicio de la regulación específica que sobre este aspecto se establece para el equipo de trabajo principal. En todo caso el supervisor	Se aprueban hojas de vida en el mes de junio, se presenta cambio de residente de interventoría y se presenta cambio profesional Ambiental SST y social en el mes de octubre 2023 Para el presente mes Noviembre no se presenta cambios de Personal Clave de obra ni de interventoría.	Aprobación y soportes de hojas de vida en los informes correspondientes al mes de junio, octubre y noviembre de 2023. Aprobación de HV contratista de obra se realizó mediante **Oficio-INT-018-23 (10-08-2023)** Aprobación de HV interventoría se realizó mediante los oficios FDRS. **Radicado No. 20237020010823** **Fecha: 02-06-2023** Aprobación Samuel Armando y Alberto Valderrama. **Acta de comité No 3** 26-06-2023 aprobación de Cristian Cleves residente Interventoría. **Radicado No. 20237020017141** **Fecha: 27-10-2023**	PRESENTACION Y APROBACION HOJAS DE VIDA INFORME No 1 MES DE JUNIO MEDIANTE **Oficio-INT-018-23 (10-08-2023)** Cambio de profesional ambiental-SST y Social, aprobación mediante oficio 20237020017141 del 27 de octubre de 2023 Se adjunta soportes hojas de vida presente informe mes de noviembre 2023 Se presenta informe de interventoría mes de noviembre mediante Oficio. -INT-100-23 el cual contiene los componentes con sus respectivos anexos de actividades. **Informe Técnico No 6- Anexo No. 4.** Aprobación HV Personal de obra **Informe Técnico No 6- Anexo No. 5.** Aprobación HV Personal de Interventoría. **Informe SST No 6 -** Capitulo 3. LISTADO DE PERSONAL

0013

deberá aprobar previamente el remplazo.		Aprobación Nidia Méndez SST-Ambiental Aprobación Alexandra Ortiz - Social	
17. Velar por el cumplimiento a cabalidad con las obligaciones establecidas y con los tiempos definidos en el cronograma aprobado. En el caso de existir imprevistos que impida el normal cumplimiento de las obligaciones, estos deberán ser informados oportunamente a la supervisión del contrato y recomendar las acciones y correctivos, con el fin de adelantar las acciones a que haya lugar.	Para el mes de noviembre, se realizó seguimiento en las actividades del contratista de obra, verificando el avance de ejecución, se requirió al contratista incrementar las cuadrillas de trabajo para finalizar y cumplir con los plazos del contrato. Se realiza supervisión de compromisos en actas de comité de obra. Donde se fue actualizando las entregas conciliadas con el beneficiario. La interventoría hace el envío de informes semanales.	Mediante **Oficio-INT-013-23 (31-07-2023)** se aprueba programación de obra, se realiza seguimiento a programación. Acta de comité de obra 9-11-2023 y 22-11-2023 Informe mensual técnico de interventoría **Oficio. -INT-100-23** seguimiento de programación de obra. **Informes semanales interventoría** •Semana 20 30 de octubre 2023 al 5 de noviembre 2023 •Semana 21 6 de noviembre 2023 al 12 de noviembre 2023 •Semana 22 13 de noviembre 2023 al 19 de noviembre 2023 •Semana 23 20 de noviembre 2023 al 26 de noviembre 2023 **Oficio-INT-072-23:** APREMIO No. 1 - PRESUNTO INCUMPLIMIENTO DE OBLIGACIÓNES CONTRACTUALES. (9-11-2023)	Se presenta informe de interventoría mes de noviembre mediante Oficio. -INT-100-23 el cual contiene los componentes con sus respectivos anexos de actividades. **Informe Técnico No 6- Anexo No. 1.:** Acta comité de seguimiento de noviembre 2023. **Informe Técnico No 6 - Anexo No. 6**. Correspondencia enviada Interventoría. (Aprobación programación) **Informe Técnico No 6- Anexo No. 8.** Programación de obra Contratista. **Informe Técnico No 6- Anexo No. 9**. Informes semanales de noviembre 2023
18. Advertir e informar de manera inmediata a la supervisión cualquier irregularidad o situación especial que pueda derivar en el incumplimiento parcial o total de las obligaciones establecidas.	Esta interventoría hizo seguimiento en el mes de noviembre a los presupuestos y ejecución de obra efectuada por el contratista. Se presenta informe semanal 20, 21, 22 y 23 correspondientes al mes de noviembre. •Hasta el momento se identifica riesgo del 16,51% de	Se requiere al contratista mediante **Oficio-INT-072** APREMIO No. 1 - PRESUNTO INCUMPLIMIENTO DE OBLIGACIÓNES CONTRACTUALES NOVIEMBRE el 7/11/2023 **Informes semanales interventoría** •Semana 20 30 de octubre 2023 al 5 de noviembre 2023 •Semana 21 6 de noviembre 2023 al 12 de noviembre 2023 •Semana 22 13 de noviembre 2023 al 19 de noviembre 2023	Se presenta informe de interventoría mes de noviembre mediante Oficio. -INT-100-23 el cual contiene los componentes con sus respectivos anexos de actividades. **Informe Técnico No 6- Anexo No. 1.:** Acta comité de seguimiento de noviembre 2023. **Informe Técnico No 6- Anexo No. 6**. Correspondencia enviada Interventoría. **Informe Técnico No 6- Anexo No. 8.** Programación de obra Contratista. **Informe Técnico No 6 Anexo No. 9**. Informes semanales de noviembre 2023

	atraso en las actividades de obra según programación presentada ejecución del contrato, por parte del contratista de obra y de interventoría en la semana comprendida del 27 de noviembre a 3 de diciembre 2023.	•Semana 23 20 de noviembre 2023 al 26 de noviembre 2023.	**Oficio-INT-072-23:** APREMIO No. 1 - PRESUNTO INCUMPLIMIENTO DE OBLIGACIÓNES CONTRACTUALES. (9-11-2023)
19. Conceptuar y recomendar a la ENTIDAD frente a los posibles incumplimientos de las obligaciones contractuales por parte del contratista de obra.	•Hasta el momento se identifica riesgo del 16,51% de atraso en las actividades de obra según programación presentada ejecución del contrato, por parte del contratista de obra y de interventoría en la semana comprendida del 27 de noviembre a 3 de diciembre 2023. El 30 de noviembre, la entidad notifica el nuevo expediente de reposición CE 69 YENNY YOLANDA MONTILLA SILVA	**Informes semanales noviembre 2023.** •Semana 20 30 de octubre 2023 al 5 de noviembre 2023 •Semana 21 6 de noviembre 2023 al 12 de noviembre 2023 •Semana 22 13 de noviembre 2023 al 19 de noviembre 2023 •Semana 23 20 de noviembre 2023 al 26 de noviembre 2023. Se requiere al contratista mediante **Oficio-INT-072 APREMIO** No. 1 - PRESUNTO INCUMPLIMIENTO DE OBLIGACIÓNES CONTRACTUALES ENVIADO el 7/11/2023	Se presenta informe de interventoría mes de noviembre mediante Oficio. -INT-100-23 el cual contiene los componentes con sus respectivos anexos de actividades. **Informe Técnico No 6- Anexo No. 1.:** Acta comité de seguimiento de noviembre 2023. **Informe Técnico No 6- Anexo No. 6**. Correspondencia enviada Interventoría. **Informe Técnico No 6- Anexo No. 8.** Programación de obra Contratista. **Informe Técnico No 6- Anexo No. 9**. Informes semanales de noviembre 2023 **Oficio-INT-072-23:** APREMIO No. 1 - PRESUNTO INCUMPLIMIENTO DE OBLIGACIÓNES CONTRACTUALES. (9-11-2023)

20. Diligenciar diariamente la **bitácora** de obra por cada vivienda, para llevar un adecuado control durante el desarrollo del contrato. El uso de este instrumento debe llevarse a cabo con la mayor responsabilidad, pulcritud, veracidad y objetividad tomando en consideración todos los programas relacionados con la obra, las especificaciones técnicas, las observaciones de calidad de la obra tanto en materiales como en mano de obra, los agentes internos y externos de diversa índole que en forma directa e indirecta puedan afectar el cumplimiento del contrato de obra.	Esta interventoría hizo acompañamiento para este mes con la entrega de 8 viviendas las cuales quedaron registradas en la bitácora de obra. Viviendas entregadas en noviembre 2023 •MVR 21- MVR24 - MVR 25 •MVR 29- MVR 37- MVR 47 •MVR 52- MVR 56- MVR 63 Se realiza seguimiento a las 33 viviendas en ejecución dejando registro de las visitas en la bitácora. Para el mes de noviembre se tramita el cobro de 6 viviendas donde se relacionan las bitácoras	Tramite de factura acta número 2 Documentación de informes entregados por el contratista se encuentran aprobados por interventoría mediante cobro No 3. **SUMAPAZ-2023-054** 9-11-2023 ENTREGA DOCUMENTACIÓN FACTURA No 03 CONSORCIO SUMAPAZ 2023. Para el presente periodo se cuenta con la bitácora de obra debidamente firmada por el residente de obra y residente de interventoría, en la cual se puede observar las actividades desarrolladas en el presente periodo	Se presenta informe de interventoría mes de noviembre mediante Oficio. -INT-100-23 el cual contiene los componentes con sus respectivos anexos de actividades **Informe Técnico No 6- Anexo No. 10.** Viviendas facturadas en noviembre con informes mensuales aprobado de obra mes octubre 2023. (Bitácoras de obra)
21. Solicitar por lo menos con diez (10) días hábiles de anticipación a la supervisión del contrato de ser necesario, la adición, prórroga y/o modificación del contrato de obra y de interventoría, la cual deberá estar plenamente justificada, de acuerdo con el manual de interventoría y supervisión de la ENTIDAD.	El contratista solicito mediante oficio SUMAPAZ-2023-048-Solicitud de Adición presupuestal al contrato de obra 328 de 2022 y Aprobación de NPS el cual queda firme en el Secop ll mediante modificatorio numero 2 el día 23 de noviembre de 2023. Interventoría tramita SOLICITUD DE ADICIÓN PRESUPUESTAL DE INTERVENTORÍA el día 21-11-2023 Oficio-INT-081-23	Entrega de oficio del contratista **SUMAPAZ-2023-048** del 30 de octubre de 2023. Aprobación de interventoría mediante oficio Oficio-INT-070-23 Aprobación de Adición Presupuestal al contrato de obra 328 de 2022 y aprobación de NPS. Plataforma Secop ll del contratista contrato de obra 328-2022 modificación del contrato 23 de noviembre 2023. ACTA DE FIJACION NP COP 328-2022 31-10-2023 MINUTA ADICION No 1 Y OTROSI MODIFICATORIO No 2 COP-328-2022.	Se presenta informe de interventoría mes de noviembre mediante Oficio. -INT-100-23 el cual contiene los componentes con sus respectivos anexos de actividades. **Informe Técnico No 6- Anexo No. 6.** Correspondencia enviada Interventoría. **Informe Técnico No 6- Anexo No. 2**. Pólizas contrato de obra. Oficio-INT-081-23: SOLICITUD DE ADICIÓN PRESUPUESTAL DE INTERVENTORÍA (21-11-2023)

22. Obrar con lealtad y buena fe en el desarrollo del contrato, evitando dilaciones y dificultades.	Interventoría realizo seguimiento a las actividades donde se da fe que los atrasos presentados por el contratista en este mes, se dieron por los siguientes factores: 1. Clima 2. Conciliación de NPs con el contratista 3. Dificultad para entregar material en las viviendas Hasta el momento se identifica riesgo por presentar del 16,51% atraso en las actividades de obra según programación presentada ejecución del contrato, por parte del contratista de obra y de interventoría en la semana comprendida del 27 de noviembre a 3 de diciembre 2023.	Aprobación de informes presentados por el contratista del mes de noviembre 2023, en donde se presenta el buen desarrollo y ejecución de la obra **Oficio-INT-083-23**- 04 de diciembre de 2023 - CONCEPTO DE APROBACION INFORME MENSUAL AMBIENTAL NOVIEMBRE 2023 • **Oficio-INT-084-23 09** de diciembre de 2023- CONCEPTO DE APROBACION INFORME MENSUAL SST NOVIEMBRE 2023 • **Oficio-INT-085-23** de 12 de diciembre de 2023 APROBACIÓN INFORME DE GESTIÓN SOCIAL No 06 - NOV/2023 • **Oficio-INT-087-23 de 13 de diciembre** de 2023 APROBACIÓN INFORME TECNICO NOVIEMBRE 2023 CONTRATO 328 DE 2022	Se presenta informe de interventoría mes de noviembre mediante Oficio. -INT-100-23 el cual contiene los componentes con sus respectivos anexos de actividades. **Informe Técnico No 6- Anexo No. 1.** Acta comité de seguimiento de noviembre 2023. **Informe Técnico No 6- Anexo No. 1.:** Acta comité de seguimiento de noviembre 2023. **Informe Técnico No 6- Anexo No. 8.** Programación de obra Contratista. **Informe Técnico No 6- Anexo No. 9**. Informes semanales de noviembre 2023
23. Generar en el marco de las obligaciones establecidas, productos con calidad y dentro de los parámetros definidos en el proceso de legalización y la normatividad vigente aplicable.	Para el mes de noviembre se hicieron 8 entregas de vivienda y 33 seguimientos de obra. Viviendas entregadas en noviembre 2023 •MVR 21- MVR24 - MVR 25 •MVR 29- MVR 37- MVR 47 •MVR 52- MVR 56- MVR 63 Se realiza seguimiento a las 33 viviendas en ejecución dejando registro de las visitas en la bitácora.	Documentación de informes entregados por el contratista, en donde se presenta el desarrollo y ejecución de la obra según los parámetros definidos en el proceso de legalización y la normatividad vigente aplicable Se encuentran aprobados por interventoría mediante cobro No 3. **SUMAPAZ-2023-054** 9-11-2023 ENTREGA DOCUMENTACIÓN FACTURA No 03 CONSORCIO SUMAPAZ 2023. Correo enviado miguel puentes el día 22-11-2023	Se presenta informe de interventoría mes de noviembre mediante Oficio. -INT-100-23 el cual contiene los componentes con sus respectivos anexos de actividades. **Informe Técnico No 6- Anexo No. 6**. Correspondencia enviada Interventoría. **Informe Técnico No 6 - Anexo No. 7.** Correspondencia Recibida del contratista y la entidad. **Informe Técnico No 6- Anexo No. 8.** Programación de obra Contratista. **Informe Técnico No 6- Anexo No. 9**. Informes semanales de noviembre 2023 **Informe Técnico No 6- Anexo No. 6.1** Oficios de informes aprobados de obra mes noviembre 2023.

		Oficio-INT-073-23: CONCEPTO DE APROBACION INFORME MENSUAL SST OCTUBRE 2023 **Oficio-INT-079-23**: (9-11-2023) APROBACIÓN DOCUMENTACION DE FACTURA ACTA No 3 – MES OCTUBRE 2023 CONTRATO 328 DE 2022. Se relacionan las bitácoras. como anexo del presente informe de noviembre 2023 **Oficio. -INT-100-23** (Anexo viviendas entregadas)	**Informe Técnico No 6- Anexo No. 10.** Viviendas facturadas en noviembre con informes mensuales aprobado de obra mes octubre 2023.
24. Suscribir en conjunto con el contratista de obra, las actas de inicio y demás documentos que surjan para la adecuada ejecución del contrato, incluyendo las actas de recibo parcial, suspensión, reiniciación, liquidación, entre otras.	Se realiza reunión de inicio entre obra e interventoría en el mes de junio 2023. Para el mes de noviembre se realizan 2 comités de obra. Se realizan 8 entregas de vivienda y se suscriben actas finales de obra para esas viviendas y verificación de cantidades, junto con el cierre de la bitácora a conformidad del beneficiario. Viviendas tramitadas en noviembre Acta 2 con el informe de octubre 2023 (revisado y aprobado de noviembre) ● MVR 9 - MVR 12 ● MVR 21 - MVR 24 ● MVR 37 - MVR 56	•Comité de obra No 17 presencial 9/11/2023 • Comité de obra No 18 virtual 22/11/2023 Entrega de 6 expedientes tramitados en cobro numero 3 Actas de entrega de obra a satisfacción Entregas de presupuesto final y entregas de actas de entrega de obra. firmadas por interventoría y el beneficiario anexo del presente informe de noviembre **Oficio – INT -100 – 23** Viviendas tramitadas en noviembre Acta 3 con el informe de noviembre 2023 (se encuentra en revisión) ● MVR_25 , MVR_42 ● MVR_45 , MVR_46 ● MVR_47, MVR_49 ● MVR_50, MVR_52 ● MVR_55, MVR_57 ● MVR_61, MVR_62 ● MVR_63, MVR_66 ● MVR_67	Se presenta informe de interventoría mes de noviembre mediante Oficio. -INT-100-23 el cual contiene los componentes con sus respectivos anexos de actividades. **Informe Técnico No 6- Anexo No. 1.** Acta comité de seguimiento de noviembre 2023. **Informe Técnico No 6- Anexo No. 7.** Correspondencia Recibida del contratista y la entidad. **Informe Técnico No 6 - Anexo No. 6.1** Oficios de informes aprobados de obra mes noviembre 2023. **Informe Técnico No 6- Anexo No. 10.** Viviendas facturadas en noviembre con informes mensuales aprobado de obra mes octubre 2023.

25. Suscribir con el supervisor, el acta de inicio y demás documentos que surjan para la adecuada ejecución del contrato de interventoría.	Hasta la fecha de cierre del presente informe noviembre se han generado las siguientes actas con interventoría – FDRS-Contratista de obra. 1.Acta de inicio de obra 15-06-2023. 2.Acta de inicio de interventoría 15-06-2023. 3.Modificatorio No 1 contrato de obra que se aprobó en Secop II el día 28-08-2023 y modificatorio No 2 Aprobado en Secop II 23-11-2023. 4.Se tramita mediante oficio Oficio-INT-081-23 de 21-11-2023. (pendiente de aprobación)	Mediante **Oficio INT-070-23** gestiona MODIFICATORIO No. 2 al CONTRATO DE OBRA No. COP-328-2022. SE ADICIONA AL CONTRATO COP-328-2022 LA SUMA DE $ 147.401.174 El día 23 de noviembre de 2023. La interventoría, avala y aprueba la incorporación de los Ítems No Previstos presentados por el contratista y la adición presupuestal por valor de CIENTO CUARENTA Y SIETE MILLONES CUATROCIENTOS UN MIL CIENTO SETENTA Y CUATRO PESOS M/CTE ($147.401.174) **Oficio-INT-081-23:** SOLICITUD DE ADICIÓN PRESUPUESTAL DE INTERVENTORÍA (21-11-2023)	Se presenta informe de interventoría mes de noviembre mediante Oficio. -INT-100-23 el cual contiene los componentes con sus respectivos anexos de actividades. **Informe Técnico No 6- Anexo No. 2**. Pólizas contrato de obra. **Informe Técnico No 6 - Anexo No. 6.** Correspondencia enviada Interventoría. **Informe Técnico No 6 - Anexo No. 7.** Correspondencia Recibida del contratista y la entidad.
26. Establecer los mecanismos correctivos que permitan subsanar las acciones que afecten el adecuado cumplimiento del objeto contractual.	Para el mes de noviembre se desarrollaron mecanismos correctivos mediante mesas de trabajo realizadas en cada área y comités de obra, así como la revisión de los presupuestos finales y cantidades de obra para la entrega de 8 viviendas en compañía de interventoría y contratista de obra. Se realizaron 33 seguimientos de obra. Viviendas entregadas en noviembre 2023 •MVR 21- MVR24 - MVR 25 •MVR 29- MVR 37- MVR 47 •MVR 52- MVR 56- MVR 63	Actas de comité de obra e interventoría • Comité de obra No 17 presencial 9/11/2023 • Comité de obra No 18 virtual 22/11/2023 **Oficio-INT-087-23** de 13 de diciembre de 2023 APROBACIÓN INFORME TECNICO NOVIEMBRE 2023 CONTRATO 328 DE 2022 **Informe técnico de interventoría** Anexo viviendas entregadas **SUMAPAZ-2023-054** ENTREGA DOCUMENTACIÓN FACTURA No 03 CONSORCIO SUMAPAZ 2023 Actividades desarrolladas desde el 1-31 de octubre 2023 Factura No 03	Se presenta informe de interventoría mes de noviembre mediante Oficio. -INT-100-23 el cual contiene los componentes con sus respectivos anexos de actividades. **Informe Técnico No 6- Anexo No. 1.** Acta comité de seguimiento de noviembre 2023. **Informe Técnico No 6 - Anexo No. 6**. Correspondencia enviada Interventoría. **Informe Técnico No 6 -Anexo No. 6.1** Oficios de informes aprobados de obra mes noviembre 2023. **Informe Técnico No 6 - Anexo No. 7.** Correspondencia Recibida del contratista y la entidad.

27. Resolver las consultas y emitir los conceptos que le indique la supervisión, relacionadas con el objeto del contrato y las actividades desarrolladas en el marco del mismo	Se desarrollan mesas de trabajo desde el área técnica para verificar las viviendas que se ejecutaron como modulo y se verifico mediante seguimientos de obra los pendientes de las viviendas previo a la realización de las entregas Se desarrollan mesas de trabajo sociales para dar respuesta a las PQRs de los beneficiarios.	Actas de comité de obra e interventoría • Comité de obra No 17 presencial 9/11/2023 • Comité de obra No 18 virtual 22/11/2023 •**Oficio-INT-085-23** de 12 de diciembre de 2023 APROBACIÓN INFORME DE GESTIÓN SOCIAL No 06 - NOV/2023 •**Oficio-INT-087-23** de 13 de diciembre de 2023 APROBACIÓN INFORME TECNICO NOVIEMBRE 2023 CONTRATO 328 DE 2022	Presenta informe de interventoría mes de noviembre mediante Oficio. -INT-100-23 el cual contiene los componentes con sus respectivos anexos de actividades. **Informe Técnico No 6- Anexo No. 1.** Acta comité de seguimiento de noviembre 2023. **Informe Técnico No 6 - Anexo No. 6**. Correspondencia enviada Interventoría. **Informe Técnico No 6 -Anexo No. 6.1** Oficios de informes aprobados de obra mes noviembre 2023. **Informe Técnico No 6 - Anexo No. 7.** Correspondencia Recibida del contratista y la entidad . **Informe Social No 6** Capitulo 1.2. EJECUCIÓN DE OBRA
28. Disponer y administrar los recursos humanos y físicos necesarios para el normal desarrollo del contrato.	Para el presente mes interventoría conto con sus profesionales en las dedicaciones según los pliegos para la supervisión y revisión de las actividades de obra. Así mismo, se contó con todos los profesionales aprobados de obra para la ejecución del contrato.	Se presenta informe de interventoría donde se relaciona el personal del contrato de obra e interventoría. Se observa en el informe técnico **Bajo oficio No-INT-100-23 contiene:** **Informe Técnico No 6** **Informe SST No 6** **Informe Ambiental No 6** **Informe Social No 6**	Se presenta informe de interventoría mes de noviembre mediante Oficio. -INT-100-23 el cual contiene los componentes con sus respectivos anexos de actividades. **Informe Técnico No 6 - Anexo No. 6.1** Oficios de informes aprobados de obra mes noviembre 2023. **Informe Técnico No 6- Anexo No. 10.** Viviendas facturadas en noviembre con informes mensuales aprobado de obra mes octubre 2023. **Informe SST No 6 -** Capitulo 3. LISTADO DE PERSONAL **Informe SST No 6 -** 5.4 MAQUINARIA EQUIPOS Y VEHÍCULOS **Informe Ambiental No 6-** Capitulo 3. LISTADO DE PERSONAL **Informe Social No 6** Tabla 3. Relación de personal de contratista de obra **Informe Social No 6** Tabla 5**.** Relación de personal de interventoría

0020

29. Adelantar la debida vinculación del personal propuesto para la ejecución del contrato, de acuerdo con los documentos precontractuales y solicitar los cambios que fuesen necesarios para el normal desarrollo del mismo.	Para el presente mes interventoría conto con sus profesionales en las dedicaciones según los pliegos para la supervisión y revisión de las actividades de obra. Se conto con los profesionales de obra para la ejecución del contrato. **Para el presente mes no hubo cambios en personal de obra e interventoría**	Se presenta informe de interventoría donde se relaciona el personal del contrato de obra e interventoría. Se observa en el informe técnico. Relación de personal operativo en el informe SST **Oficio. -INT-101-23** que contiene Informe SST interventoría No 7 **Informe SST interventoría** **Informe SST No 6** **Se anexan planillas de seguridad social del presente periodo.** 3.1. PERSONAL CONTRATISTA 3.2. PERSONAL INTERVENTORÍA	PRESENTACION Y APROBACION HOJAS DE VIDA INFORME No 1 MES DE JUNIO MEDIANTE **Oficio-INT-018-23 (10-08-2023)** Cambio de profesional ambiental-SST y Social, aprobación mediante oficio 20237020017141 del 27 de octubre de 2023 Se adjunta soportes hojas de vida presente informe mes de noviembre 2023 Se presenta informe de interventoría mes de noviembre mediante Oficio. -INT-100-23 el cual contiene los componentes con sus respectivos anexos de actividades **Informe Técnico No 6 - Anexo No. 4.** Aprobación HV Personal de obra **Informe Técnico No 6 - Anexo No. 5.** Aprobación HV Personal de Interventoría. **Informe SST No 6 –** Anexo planillas de seguridad social **Informe SST No 6 -** Capitulo 3. LISTADO DE PERSONAL
30. Suscribir las garantías requeridas que amparen a la ENTIDAD de acuerdo con las obligaciones contractuales establecidas. Así mismo, efectuar con la debida anticipación la renovación o modificación de las mismas si fuere el caso.	El contratista realizo la modificación de las pólizas de acuerdo a la actualización de la adición presupuestal. Interventoría solicito la adición presupuestal de $14.098.786 M-CTE la cual se encuentra en verificación para ser aceptada.	•**Oficio-INT-087-23** de 13 de diciembre de 2023 APROBACIÓN INFORME TECNICO NOVIEMBRE 2023 CONTRATO 328 DE 2022 **Anexo pólizas informes de contratista**	Se presenta informe de interventoría mes de noviembre mediante Oficio. -INT-100-23 el cual contiene los componentes con sus respectivos anexos de actividades **Informe Técnico No 6 -Anexo No. 2**. Pólizas contrato de obra.
31. Hacer entrega de los expedientes de cada vivienda terminada, alimentado con los documentos originales elaborados durante las dos (2) fases debidamente foliadas y actualizada el formato de lista de chequeo.	A la fecha del presente informe llevan 26 viviendas cobradas en acta 1 y acta 2 Las viviendas en ejecución de obra en este momento son 33 viviendas.	**Oficio-INT-080-23** Documentación de Factura No 1 de Interventoría para aprobación El contratista de obra tramita las siguientes viviendas para cobro. **SUMAPAZ-2023-054** 9-11-2023 ENTREGA DOCUMENTACIÓN	Se presenta informe de interventoría mes de noviembre mediante Oficio. -INT-100-23 el cual contiene los componentes con sus respectivos anexos de actividades **Informe Técnico No 6- Anexo No. 6**. Correspondencia enviada Interventoría. **Informe Técnico No 6 - Anexo No. 6.1** Oficios de informes aprobados de obra mes noviembre 2023.

		FACTURA No 03 CONSORCIO SUMAPAZ 2023. Viviendas entregadas en noviembre 2023 •MVR 21- MVR 24 MVR 25 •MVR 29- MVR 37 MVR 47 •MVR 52- MVR 56 MVR 63	**Informe Técnico No 6- Anexo No. 10.** Viviendas facturadas en noviembre con informes mensuales aprobado de obra mes octubre 2023.
32. Preparar conjuntamente con el contratista de obra el acta de liquidación del contrato de acuerdo con las indicaciones que la supervisión efectúe y a las condiciones que el contrato establezca.	Se realizó en conjunto la revisión de presupuestos finales y la revisión de las actas de corte que lleva el contratista a la fecha, donde se cobraron 26 casas hasta el momento y se están tramitando 6 viviendas mediante oficio 054 para el presente mes. Para el presente periodo no se adelantan actividades para las actas de liquidación.	**SUMAPAZ-2023-054** 9-11-2023 ENTREGA DOCUMENTACIÓN FACTURA No 03 CONSORCIO SUMAPAZ 2023. **Oficio-INT-079-23**: (9-11-2023) APROBACIÓN DOCUMENTACION DE FACTURA ACTA No 3 – MES OCTUBRE 2023 CONTRATO 328 DE 2022 **Oficio-INT-080-23** Documentación de Factura No 1 de Interventoría para aprobación	Se presenta informe de interventoría mes de noviembre mediante Oficio. -INT-100-23 el cual contiene los componentes con sus respectivos anexos de actividades **Informe Técnico No 6 - Anexo No. 6**. Correspondencia enviada Interventoría. **Informe Técnico No 6- Anexo No. 6.1** Oficios de informes aprobados de obra mes noviembre 2023. **Informe Técnico No 6 - Anexo No. 7.** Correspondencia Recibida del contratista y la entidad. **Informe Técnico No 6- Anexo No. 10.** Viviendas facturadas en noviembre con informes mensuales aprobado de obra mes octubre 2023.
33. Cumplir con las demás obligaciones y condiciones que se acuerden formalmente, durante la ejecución del contrato, y que impliquen el cumplimiento del anexo técnico a cabalidad.	Para el presente mes esta interventoría realizo 4 semanales donde se describen las actividades que hizo el contratista, administrativas y de ejecución de obra.	**Informes semanales interventoría correspondientes al mes de noviembre 2023.** •Semana 20 30 de octubre 2023 al 5 de noviembre 2023 •Semana 21 6 de noviembre 2023 al 12 de noviembre 2023 •Semana 22 13 de noviembre 2023 al 19 de noviembre 2023 •Semana 23 20 de noviembre 2023 al 26 de noviembre 2023	Se presenta informe de interventoría mes de noviembre mediante Oficio. -INT-100-23 el cual contiene los componentes con sus respectivos anexos de actividades **Informe Técnico No 6- Anexo No. 8.** Programación de obra Contratista. **Informe Técnico No 6- Anexo No. 9**. Informes semanales de noviembre 2023
34. Entregar mensualmente al supervisor o cuando esta lo requiera, el pago de aportes de salud, pensión, ARL y parafiscales del	La interventoría hace el seguimiento garantizando que su personal y el personal del contratista de obra se encuentren al día con los	•**Oficio-INT-084-23** 09 de diciembre de 2023- CONCEPTO DE APROBACION INFORME MENSUAL SST NOVIEMBRE 2023	Se presenta informe de interventoría mes de noviembre mediante Oficio. -INT-108-23 el cual contiene los componentes con sus respectivos anexos de actividades

0022

personal empleado por el interventor en la obra.	pagos de aportes de salud pensión ARL y parafiscales.	**Se anexan planillas de seguridad social** 3.1. PERSONAL CONTRATISTA 3.2. PERSONAL INTERVENTORÍA ENTREGA DOCUMENTACIÓN FACTURA No 03 CONSORCIO SUMAPAZ 2023.	**Informe SST No 6-** Planillas de seguridad social **Informe Técnico No 6- Anexo No. 6.1** Oficios de informes aprobados de obra mes noviembre 2023.
35. El contratista de interventoría realizará los respectivos cargues en el SECOP II de toda la documentación e información que hacen parte de la ejecución del contrato y las demás que le sean requeridas por parte de la Entidad contratante.	Para el presente periodo se realiza el cargue de la documentación de la Factura No 1 de Interventoría, donde se encuentran los soportes y documentación generada desde el 15 de junio 2023 hasta a 31 de octubre 2023. El contratista de obra presenta el cargue de la información hasta el mes de noviembre la cual fue tramitada con su factura.	**Oficio-INT-080-23,** Documentación de Factura No 1 de Interventoría para aprobación Se realiza el cargue de la documentación a la plataforma Secop II correspondiente a la factura 1 el día 12 de abril de 2024	Se presenta informe de interventoría mes de noviembre mediante Oficio. -INT-100-23 el cual contiene los componentes con sus respectivos anexos de actividades. **Informe Técnico No 6** **Informe SST No 6** **Informe Ambiental No 6** **Informe Social No 6** La documentación correspondiente a la factura 1 fue cargada el día 12 de abril de 2024 a la plataforma Secop II
36. Contar con el personal especializado que se pueda requerir durante la ejecución del contrato.	El contratista cuenta con ingeniero estructural e ingeniero ambiental para hacer seguimiento a las viviendas. La interventoría cuenta dentro de sus profesionales 1 Ingeniero ambiental- 2 residentes de obra – 1 profesional social – y 1 director de interventoría y 1 profesional SST para hacer seguimiento a las viviendas según pliegos se da cumplimiento a lo requisitos de los profesionales los cuales están aprobados por la entidad.	Se relaciona en el informe SST el mencionado personal. Los anexos de pago de seguridad del personal contractual se relacionan en dicho informe Para el contratista se relaciona el **Oficio-INT-084-23** 09 de diciembre de 2023-CONCEPTO DE APROBACION INFORME MENSUAL SST NOVIEMBRE 2023 donde se aprueban los anexos planillos de seguridad social **Informe SST No 6** **Se anexan planillas de seguridad social** 3.1. PERSONAL CONTRATISTA 3.2. PERSONAL INTERVENTORÍA	Se presenta informe de interventoría mes de noviembre mediante Oficio. -INT-108-23 el cual contiene los componentes con sus respectivos anexos de actividades **Informe SST No 6-** Planillas de seguridad social **Informe SST No 6 -** Capitulo 3. LISTADO DE PERSONAL

0023

37. Conceptuar y realizar un acompañamiento a la ENTIDAD cuando se evidencien situaciones que puedan derivar en la posible aplicación de cláusulas penales, condiciones resolutorias, cláusulas de apremio, o de cualquier otra cláusula sancionatoria prevista en el contrato.	Se requiere al contratista mediante Oficio-INT-072 APREMIO No. 1 - PRESUNTO INCUMPLIMIENTO DE OBLIGACIÓNES CONTRACTUALES A CORTE DE 31 DE OCTUBRE DE 2023 en el cual se evidencia un atraso en obra enviado al contratista el día 7/11/2023	Actas de comité de obra e interventoría ACTAS COMITÉ DE SEGUIMIENTO. • Comité de obra No 17 presencial 9/11/2023 • Comité de obra No 18 virtual 22/11/2023 **Informes semanales correspondientes al mes de noviembre 2023.** Semana 20 30 de octubre 2023 al 5 de noviembre 2023 •Semana 21 6 de noviembre 2023 al 12 de noviembre 2023 •Semana 22 13 de noviembre 2023 al 19 de noviembre 2023 •Semana 23 20 de noviembre 2023 al 26 de noviembre 2023. APREMIO No. 1 - PRESUNTO INCUMPLIMIENTO DE OBLIGACIÓNES CONTRACTUALES A CORTE DE 31 DE OCTUBRE DE 2023. – **Oficio -INT-072-** 23 del 7 de noviembre de 2023.	Se presenta informe de interventoría mes de noviembre mediante Oficio. -INT-108-23 el cual contiene los componentes con sus respectivos anexos de actividades **Informe Técnico No 6- Anexo No. 6.1** Oficios de informes aprobados de obra mes noviembre 2023 **Informe Técnico No 6 - Anexo No. 7.** Correspondencia Recibida del contratista y la entidad. **Informe Técnico No 6 Anexo No. 8.** Programación de obra Contratista. **Informe Técnico No 6- Anexo No. 9**. Informes semanales de noviembre 2023
38. Mantener la custodia y garantizar el correcto almacenamiento de la información del contrato objeto de INTERVENTORÍA, incluyendo todas actas que se puedan generar durante la ejecución del mismo. Además, entregar las respectivas copias en medio físicas y digital a La ENTIDAD	Esta interventoría se permite solicitar al contratista almacenar los informes en el drive el cual se encuentra actualizándose a medida que se presentan los cortes de obra	Verificación de drive del contratista el cual está en el **Oficio-INT-102-23** ENTREGA DRIVE CONTRATO 328 DE 2022	Se presenta informe de interventoría mes de noviembre mediante Oficio. -INT-100-23 el cual contiene los componentes con sus respectivos anexos de actividades. **Oficio-INT-102-23** ENTREGA DRIVE CONTRATO 328 DE 2022

0024

39. Enviar copia a LA ENTIDAD de todas las comunicaciones u órdenes dirigidas al CONTRATISTA de obra.	Para el presente mes se recopilo correspondencia enviada y recibida por el contratista y la entidad.	**Oficio. -INT-100-23** Informe técnico de interventoría se evidencia el anexo correspondencia enviada y recibida con la trazabilidad del mes de noviembre	Se presenta informe de interventoría mes de noviembre mediante Oficio. -INT-100-23 el cual contiene los componentes con sus respectivos anexos de actividades **Informe Técnico No 6 - Anexo No. 6**. Correspondencia enviada Interventoría. **Informe Técnico No 6- Anexo No. 6.1** Oficios de informes aprobados de obra mes noviembre 2023. **Informe Técnico No 6 - Anexo No. 7.** Correspondencia Recibida del contratista y la entidad.
40. Ordenar la suspensión de actividades no contempladas en el desarrollo del contrato de obra de mejoramiento de vivienda, previa autorización de la ENTIDAD.	Para el mes de noviembre no se suspendió ninguna actividad de obra, se ejecutan a la fecha 33 viviendas en ejecución y se realiza tramite de factura de 6 viviendas.	**Oficio. -INT-100-23** Informe técnico de interventoría mes de noviembre 2023 SUMAPAZ-2023-054 9-11-2023 ENTREGA DOCUMENTACIÓN FACTURA No 03 CONSORCIO SUMAPAZ 2023	Se presenta informe de interventoría mes de noviembre mediante Oficio. -INT-100-23 el cual contiene los componentes con sus respectivos anexos de actividades **Informe Técnico No 6 -Anexo No. 6**. Correspondencia enviada Interventoría. **Informe Técnico No 6 - Anexo No. 6.1** Oficios de informes aprobados de obra mes noviembre 2023.
41. Dar aplicación estricta a la normatividad vigente referida al mejoramiento de vivienda rural, especialmente lo consignado en el Decreto 145 del 2001 y el reglamento operativo que le da aplicación a este Decreto.	Se vela por dar acompañamiento desde el componente social – ambiental- SST y técnico supervisando los trabajos del contratista ofrezcan solución a las necesidades de los beneficiarios. Se lleva un seguimiento en bitácoras a las viviendas en ejecución y entrega de expediente físico al interventor La interventoría realiza la trazabilidad de correspondencias enviadas y recibidas	**Oficio. -INT-100-23** Informe técnico de interventoría mes de noviembre 2023 ACTAS COMITÉ DE SEGUIMIENTO. • Comité de obra No 17 presencial 9/11/2023 • Comité de obra No 18 virtual 22/11/2023 **Informes semanales** Semana 20 30 de octubre 2023 al 5 de noviembre 2023 •Semana 21 6 de noviembre 2023 al 12 de noviembre 2023 •Semana 22 13 de noviembre 2023 al 19 de noviembre 2023 •Semana 23 20 de noviembre 2023 al 26 de noviembre 2023.	Se presenta informe de interventoría mes de noviembre mediante Oficio. -INT-100-23 el cual contiene los componentes con sus respectivos anexos de actividades **Informe Técnico No 6- Anexo No. 1.** Acta comité de seguimiento de noviembre 2023. **Informe Técnico No 6 - Anexo No. 6**. Correspondencia enviada Interventoría. **Informe Técnico No 6 -Anexo No. 7.** Correspondencia Recibida del contratista y la entidad. **Informe Técnico No 6- Anexo No. 9**. Informes semanales de noviembre 2023 **Informe Técnico No 6 - Anexo No. 6.1** Oficios de informes aprobados de obra mes noviembre 2023.

0025

			Informe Técnico No 6- Anexo No. 10. Viviendas facturadas en noviembre con informes mensuales aprobado de obra mes octubre 2023.
42. Verificar y aprobar los ensayos de laboratorio elaborados por el contratista de obra	No se requirieron ensayos de laboratorio al contratista en las actividades desempeñadas en las viviendas. Sin embargo, se revisan certificados de calidad en los materiales empleados para la correcta ejecución del contrato de obra.	**Oficio. -INT-101-23.** informe de interventoría mes de diciembre **Informe Técnico**: 2.3. Viviendas facturadas noviembre 2023 Registro fotográfico. La calidad de los materiales que se utilizan se encuentra soportado en el informe técnico de obra del mes de octubre del componente ambiental radicado mediante oficio **SUMAPAZ-2023-051** certificados calidad fichas técnicas de productos y certificados de calidad verificados por esta interventoría y avalados mediante Oficio**-INT-075 -23** de 9-11-2023 APROBACIÓN INFORME AMBIENTAL OCTUBRE 2023 CONTRATO 328 DE 2022 Para el periodo de mes de diciembre el contratista de obra utiliza los mismos materiales en la ejecución de las viviendas.	Se presenta informe de interventoría mes de noviembre mediante Oficio. -INT-100-23 el cual contiene los componentes con sus respectivos anexos de actividades **Informe Técnico No 6 - Anexo No. 10.** Viviendas facturadas en diciembre con informes mensuales aprobado de obra mes noviembre 2023
43. Realizar los trámites y los respectivos oficios necesarios y requeridos ante las diferentes entidades del distrito que permitan la ejecución adecuada del futuro contrato SDP, SDA, IDRD, IDU, ENEL CODENSA, ETB, EAAB, GAS NATURAL VANTI, entre otras – revisando y solicitando, planos, licencias, permisos, etc. Si aplican.	No fue necesario hacer ese trámite en las viviendas que se ejecutaron en este mes Se ejecutan y se hace seguimiento a 33 viviendas que se desarrollan en el mes de noviembre, se realiza 8 entregas a satisfacción con el beneficiario. Para el mes de noviembre el contratista de obra factura un cobro de factura No 3 con la	No fue necesario hacer ese trámite en las viviendas que se ejecutaron en este mes Se ejecutan y se hace seguimiento a 33 viviendas que se desarrollan en el mes de noviembre, se realiza 8 entregas a satisfacción con el beneficiario. Para el mes de noviembre el contratista de obra factura un cobro de factura No 3 con la presentación del informe de octubre cobrando 6 viviendas.	No fue necesario hacer ese trámite en las viviendas que se ejecutaron en este mes Se ejecutan y se hace seguimiento a 33 viviendas que se desarrollan en el mes de noviembre, se realiza 8 entregas a satisfacción con el beneficiario. Para el mes de noviembre el contratista de obra factura un cobro de factura No 3 con la presentación del informe de octubre cobrando 6 viviendas.

	presentación del informe de octubre cobrando 6 viviendas.		
44. Las demás anexas a los requerimientos técnicos de la presente interventoría.	Interventoría realizo mesas de trabajo y se concertaron los NPS aplicables a la modificación del contrato en cuanto la adición presupuestal, y la ejecución de los módulos de vivienda, se concertó con el contratista el proceso constructivo de estos y se superviso las obras en este mes con un acompañamiento técnico y social resolviendo las dudas e inquietudes del beneficiario.	**Informes semanales correspondientes al mes de noviembre 2023.** Semana 20 30 de octubre 2023 al 5 de noviembre 2023 •Semana 21 6 de noviembre 2023 al 12 de noviembre 2023 •Semana 22 13 de noviembre 2023 al 19 de noviembre 2023 •Semana 23 20 de noviembre 2023 al 26 de noviembre 2023. Viviendas tramitadas en noviembre Acta 2 con el informe de octubre 2023 ● MVR 9 - MVR 12 ● MVR 21 - MVR 24 ● MVR 37 - MVR 56	Se presenta informe de interventoría mes de noviembre mediante Oficio. -INT-100-23 el cual contiene los componentes con sus respectivos anexos de actividades. **Informe Técnico No 6- Anexo No. 9**. Informes semanales de noviembre 2023 **Informe Técnico No 6 - Anexo No. 6.1** Oficios de informes aprobados de obra mes noviembre 2023.

INFORMACIÓN ADICIONAL			
	NOMBRE DE LA EMPRESA EN DONDE SE APORTA PAGO DE SALUD	**NOMBRE DE LA EMPRESA EN DONDE SE APORTA PAGO DE ARL**	**NOMBRE DE LA EMPRESA EN DONDE SE APORTA PENSIÓN**
APORTES DE SEGURIDAD SOCIAL:	Se realiza pago en aportes en línea y planilla compensar	Se realiza pago en aportes en línea y planilla compensar	Se realiza pago en aportes en línea y planilla compensar
	SAMUEL ARMANDO CASTILLO **SANITAS**	SAMUEL ARMANDO CASTILLO **SURA**	SAMUEL ARMANDO CASTILLO **PROTECCION**
	CRISTIAN CLEVES ASTUDILLO **FAMISANAR**	CRISTIAN CLEVES ASTUDILLO **POSITIVA**	CRISTIAN CLEVES ASTUDILLO **COLPENSIONES**
	ALBERTO VALDERRAMA RIVERA **SANITAS**	ALBERTO VALDERRAMA RIVERA **SURA**	ALBERTO VALDERRAMA RIVERA **COLPENSIONES**
	NIDIA MENDEZ GARCIA **SANITAS**	NIDIA MENDEZ GARCIA **SURA**	NIDIA MENDEZ GARCIA **COLPENSIONES**
	ALEXANDRA ORTIZ **SURA**	ALEXANDRA ORTIZ **SURA**	ALEXANDRA ORTIZ **COLPENSIONES**

0027

FIRMAS	
	CONTRATISTA INTERVENTORIA
DECLARACIÓN DEL CONTRATISTA: Manifiesto que he cumplido con las obligaciones derivadas del contrato y que las actividades mencionadas en el presente informe corresponden a las labores efectivamente desarrolladas en el periodo indicado, declarando que seré responsable por las afirmaciones contenidas en el presente documento, que sirve como soporte para certificar el cumplimiento del objeto del contrato.	**Nombre: MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ**  **Cargo: Contratista Interventor** **Cédula: 7700852 de Bogotá D.C.**
	ALCALDE LOCAL DE SUMAPAZ
DECLARACIÓN DEL SUPERVISOR: Una vez verificado los soportes allegados por el contratista manifiesto que el/la contratista ha cumplido a la fecha con las obligaciones establecidas en el contrato.	**Nombre: SEBASTIÁN SALDARRIAGA RIVERA** **Cargo: SUPERVISOR** **Firma:** 

*Nota: La columna de productos se diligenciará únicamente para contratos en los aplique la forma de pago contra producto, en los demás casos se eliminará esta columna, o según directriz del supervisor. En lo que respecta a personas naturales, el supervisor del contrato definirá si es o no obligatoria la entrega del informe final de actividades para efectos del último pago.
*Este documento es controlado, por lo cual no se permiten modificaciones. Exclusión: el único cambio que se le puede realizar al formato es la eliminación de la columna productos.

INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES No 7 PERÍODO: 1 - 14 DE DICIEMBRE 2023	
DATOS BÁSICOS DEL CONTRATO	
TIPO DE CONTRATO	CONTRATO DE INTERVENTORÍA
No. CONTRATO Y FECHA	CIN - 298-2023 DEL 28 DE ABRIL DE 2023
NOMBRE DEL CONTRATISTA	MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ
TIPO (C.C-NIT) Y NO. DE IDENTIFICACIÓN	NIT: 7700852 - 8
PLAZO DE EJECUCIÓN	6 MESES
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	TRESCIENTOS SETENTA Y SIETE MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA Y UN MIL QUINIENTOS ONCE PESOS M/CTE ($ 377.831.511)
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	TRESCIENTOS NOVENTA Y UN MILLONES NOVECIENTOS TREINTA MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y SIETE PESOS M/CTE ($ 391.930.297)
VALOR DEL PERIODO DE COBRO	CIENTO OCHENTA MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA Y TRES MIL SETENTA Y TRES PESOS CON CUARENTA Y OCHO CENTAVOS M/CTE ($ 180.243.073,48)
No. DEL PROYECTO (IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL)	O2-30-11601190000001589
FECHA ACTA DE INICIO	15 DE JUNIO 2023
PRÓRROGA[1]	NO APLICA
ADICIÓN	CATORCE MILLONES NOVENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS OCHENTA Y SEIS PESOS M/CTE ($ 14.098.786)
SUSPENSIÓN	NO APLICA
FECHA PREVISTA DE TERMINACIÓN (INCLUYENDO PRÓRROGAS Y SUSPENSIONES)	14 DE DICIEMBRE 2023
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y LEGAL) DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LOS MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA RURAL PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ.

1 Si el contrato presenta más de una suspensión y/o adición y/o prorroga se deben incluir las filas requeridas para el registro de la información

OBLIGACIONES ESPECÍFICAS	ACTIVIDAD	PRODUCTOS	MEDIO DE VERIFICACIÓN Y SU UBICACIÓN FÍSICA Y/O VIRTUAL
1. Vigilar y controlar las obligaciones contractuales del contrato de obra de mejoramiento de vivienda rural	Se realiza acompañamiento para el mes de diciembre donde se realizan la entrega de 20 viviendas Se realiza validación del expediente 69 de reposición y se verifica el inicio de obra en esta vivienda. Se hace revisión de informes del contratista de obra presentados de noviembre y se generan sus aprobaciones. Se realiza verificación de factura contratista. SUMAPAZ-2023-060 Dia 13/12/ 2023 ENTREGA DOCUMENTACIÓN FACTURA No 04 CONSORCIO SUMAPAZ 2023 factura correspondiente a las actividades desarrolladas desde el 1-30 de noviembre 2023. (viviendas facturadas 6) Se alista documentación de 20 viviendas que serán cobradas en factura 5.	Documentación de informes entregados por el contratista del mes de noviembre 2023 se realiza la conciliación y se da aprobación, mediante cobro No 4 SUMAPAZ-2023-060 13/12/2023 ENTREGA DOCUMENTACIÓN FACTURA No 04 CONSORCIO SUMAPAZ 2023. **Oficio-INT-083-23-** 04 de diciembre de 2023 - CONCEPTO DE APROBACION INFORME MENSUAL AMBIENTAL NOVIEMBRE 2023 **Oficio-INT-084-23** 09 de diciembre de 2023- CONCEPTO DE APROBACION INFORME MENSUAL SST NOVIEMBRE 2023 **Oficio-INT-085-23** de 12 de diciembre de 2023 APROBACIÓN INFORME DE GESTIÓN SOCIAL No 06 - NOV/2023 **Oficio-INT-087-23** de 13 de diciembre de 2023 APROBACIÓN INFORME TECNICO NOVIEMBRE 2023 CONTRATO 328 DE 2022 El contratista presenta los informes correspondientes del mes de diciembre 2023: • SST: **SUMAPAZ-2023-065** • Ambiental: **SUMAPAZ-2023-067** • Técnico: **SUMAPAZ-2023-063** • Social: **SUMAPAZ-2023-061**	Se presenta informe de interventoría mes de diciembre mediante Oficio. -INT-101-23 el cual contiene actividades desarrolladas por interventoría y contratista de obra del área SST-Ambiental-Social y Técnico. **Informe Técnico No 7- Anexo No. 6.** Correspondencia enviada Interventoría. **Informe Técnico No 7 - Anexo No. 6.1** Oficios de informes aprobados de obra mes diciembre 2023

0030

		Se revisa los informes y se da aprobación a los mismos con los oficios anexos al presente informe: **Oficio-INT-093-23** APROBACIÓN INFORME TECNICO DICIEMBRE 2023 CONTRATO 328 DE 2022. **Oficio-INT-086-** APROBACIÓN INFORME MENSUAL AMBIENTAL DICIEMBRE 2023. **Oficio-INT-094-23** APROBACIÓN INFORME DE GESTIÓN SOCIAL No 07 - DIC/2023 **Oficio-INT-087-23** CONCEPTO DE APROBACION INFORME MENSUAL SST DICIEMBRE 2023	
2. Presentar al supervisor del contrato, dentro de los dos (2) días hábiles siguientes a la suscripción del contrato las hojas de vida con sus respectivos soportes que acrediten las calidades y la experiencia relacionada del personal mínimo requerido (no evaluable) para la ejecución del contrato para posterior suscripción del acta de inicio de la Interventoría. Esta obligación podrá ser exigible a partir de la suscripción del contrato, mediante los instrumentos que trae el contrato para el cumplimiento de las obligaciones contractuales.	Se aprueban hojas de vida en el mes de junio, se presenta cambio de residente de interventoría y se presenta cambio profesional Ambiental SST y social en el mes de octubre 2023 Para el presente mes Diciembre no se presenta cambios de Personal Clave de interventoría .	Aprobación de HV interventoría se realizó mediante los oficios FDRS. **Radicado No. 20237020010823** **Fecha: 02-06-2023** Aprobación Samuel Armando y Alberto Valderrama. **Acta de comité No 3** 26-06-2023 aprobación de Cristian Cleves residente Interventoría. **Radicado No. 20237020017141** **Fecha: 27-10-2023** Aprobación Nidia Méndez SST-Ambiental Aprobación Alexandra Ortiz – Social	PRESENTACION Y APROBACION HOJAS DE VIDA INFORME No 1 MES DE JUNIO MEDIANTE **Oficio-INT-018-23 (10-08-2023)** Cambio de profesional ambiental-SST y Social, aprobación mediante oficio 20237020017141 del 27 de octubre de 2023 Se adjunta soportes hojas de vida presente informe mes de diciembre 2023 **Informe Técnico No 7 - Anexo No. 5.** Aprobación HV Personal de Interventoría.
3. Garantizar el personal solicitado conforme a lo indicado en los REQUISITOS DE FORMACIÓN ACADÉMICA Y EXPERIENCIA DEL	Se aprueban hojas de vida de personal contractual de obra, cumpliendo los requisitos de formación académica y experiencia del personal en el mes de agosto,	Aprobación y soportes de hojas de vida en los informes correspondientes al mes de junio, octubre y noviembre de 2023.	PRESENTACION Y APROBACION HOJAS DE VIDA INFORME No 1 MES DE JUNIO MEDIANTE **Oficio-INT-018-23 (10-08-2023)** Cambio de profesional ambiental-SST y Social, aprobación mediante oficio 20237020017141 del 27

0031

PERSONAL PROFESIONAL del presente Anexo Técnico.	Se presentó cambio de residente de interventoría en el mes de junio y se presenta cambio profesional Ambiental SST y social de interventoría en el mes de octubre 2023. Para el presente mes de diciembre no se presenta cambios de Personal Clave de obra ni de interventoría.	Aprobación de HV contratista de obra se realizó mediante oficio **Oficio-INT-018-23 (10-08-2023)** Aprobación de HV interventoría se realizó mediante los oficios FDRS. **Radicado No. 20237020010823** **Fecha: 02-06-2023** Aprobación Samuel Armando y Alberto Valderrama. **Acta de comité No 3** 26-06-2023 aprobación de Cristian Cleves residente Interventoría. **Radicado No. 20237020017141** **Fecha: 27-10-2023** Aprobación Nidia Méndez SST-Ambiental Aprobación Alexandra Ortiz – Social	de octubre de 2023 Se adjunta soportes hojas de vida presente informe mes de noviembre 2023 **Informe Técnico No 7 - Anexo No. 4.** Aprobación HV Personal de obra **Informe Técnico No 7 - Anexo No. 5.** Aprobación HV Personal de Interventoría.
4. Revisar y aprobar el plan de ejecución y el cronograma realizado por el contratista de obra dentro de los tiempos establecidos en el anexo técnico.	Se realiza seguimiento a la programación de obra de cronograma de obra en Project y en Excel de las viviendas que serán intervenidas en el mejoramiento para el periodo reportado de diciembre 2023. Se realiza seguimiento a la programación de obra, donde para el mes de diciembre encontramos viviendas en ejecución 33 y se hacen entregas de las viviendas concluyendo la ejecución total del proyecto.	Mediante **Oficio-INT-013-23 (31-07-2023)** se aprueba programación de obra, se realiza seguimiento a programación. Comité de seguimiento al contrato de Obra No. 19 4/12/2023 Comité de seguimiento al contrato de Obra No. 20 11/12/2023 Donde se fue actualizando las entregas conciliadas con el beneficiario. Informe mensual técnico de interventoría Oficio. -INT-101-23 seguimiento de programación de obra. Informes semanales de interventoría **24-25-26** correspondiente mes de diciembre 2023	Se presenta informe de interventoría mes de noviembre mediante Oficio. -INT-101-23 el cual contiene los componentes con sus respectivos anexos de actividades. **Informe Técnico No 7- Anexo No. 1.:** Acta comité de seguimiento de diciembre 2023. **Informe Técnico No 7- Anexo No. 8.** Programación de obra Contratista. **Informe Técnico No 7- Anexo No. 9**. Informes semanales de diciembre 2023

0032

		Semana 24 27 de noviembre 2023 al 3 de diciembre 2023 •Semana 25 4 de diciembre 2023 al 10 de diciembre 2023 •Semana 26 11 de diciembre 2023 al 17 de diciembre 2023	
5. Elaborar el Plan de Seguimiento Social al plan de Plan de Acompañamiento Social de obra.	Para diciembre se realiza acompañamiento al plan social presentado por el contratista el cual fue aprobado en el mes de agosto 2023. Se sostuvieron mesas de trabajo para revisar informe mensual de noviembre 2023, y se revisó el informe preliminar versión 1 social de diciembre 2023 con sus anexos. Se genera el informe social de interventoría correspondiente al mes de diciembre 2023.	Seguimiento plan de gestión se Social, se encuentra en cada uno de los ítems relacionados en el informe social presentado por el contratista de obra. 15/08/2023 Oficio-INT-025 interventoría da APROBACIÓN PLAN DE GESTIÓN SOCIAL CONTRATO 328 DE 2022. Informe social noviembre del contratista de obra se encuentra subsanado y aprobado en el presente mes **Informe Social noviembre 2023:** **Informe Social diciembre 2023:** SUMAPAZ-2023-061 (2-01-2024) Se revisa informe social correspondiente al mes de diciembre 2023. Del contratista de obra y se remite **Oficio-INT-094-23** de 6 de febrero 2024 con el aprobado del mismo.	Se presenta informe de interventoría mes de diciembre mediante Oficio. -INT-101-23 el cual contiene los componentes con sus respectivos anexos de actividades. **Informe Social No 7 –** Capitulo 1.4.3. seguimiento componente social. **Informe Técnico No 7 - Anexo No. 6.** Correspondencia enviada Interventoría. **Informe Técnico No 7 - Anexo No. 6.1** Oficios de informes aprobados de obra mes diciembre 2023**.** **Oficio-INT-085-23**: APROBACIÓN INFORME DE GESTIÓN SOCIAL No 06 - NOV/2023 **Oficio-INT-088-23:** 14-12-2023 APROBACION DOCUMENTACIÓN FACTURA CONTRATO 328 DE 2022. aprobación del corte No 3 de obra correspondiente al periodo comprendido entre el 1 de noviembre 2023 a 30 noviembre 2023
6. Revisar y aprobar el Plan de Acompañamiento Social de ejecución de obra.	Para este mes se realiza acompañamiento al plan social presentado por el contratista de obra. La interventoría presenta el seguimiento mediante informe social No 7 mes de diciembre 2023. Se realizan recorridos componente social y mesas de	**Oficio-INT-025** interventoría da APROBACIÓN PLAN DE GESTIÓN SOCIAL CONTRATO 328 DE 2022 15/08/2023 Seguimiento plan de gestión se Social, se encuentra en cada uno de los ítems relacionados en el informe social presentado por el contratista de obra.	Se presenta informe de interventoría mes de diciembre mediante Oficio. -INT-101-23 el cual contiene los componentes con sus respectivos anexos de actividades. **Informe Social No 7 –** Capitulo 5.1.1. Plan de Gestión Social. **Informe Técnico No 7- Anexo No. 6.** Correspondencia enviada Interventoría.

	trabajo Social en el mes de diciembre 2023.	Informe social noviembre del contratista de obra se encuentra subsanado y aprobado en diciembre. **Informe Social noviembre 2023:** Enviado por correo a interventoría 5-12-2023 **Informe Social diciembre 2023:** SUMAPAZ-2023-061 (2-01-2024) **Producto entregado por interventoría** **Oficio-INT-085-23**: APROBACIÓN INFORME DE GESTIÓN SOCIAL No 06 - NOV/2023 **Oficio-INT-094-23:** APROBACIÓN INFORME DE GESTIÓN SOCIAL No 07- DIC/2023	**Informe Técnico No 7 -Anexo No. 6.1** Oficios de informes aprobados de obra mes diciembre 2023**.** **Oficio-INT-085-23**: PROBACIÓN INFORME DE GESTIÓN SOCIAL No 06 - NOV/2023 (12-12-2023) **Oficio-INT-088-23:** 14-12-2023 APROBACION DOCUMENTACIÓN FACTURA CONTRATO 328 DE 2022. aprobación del corte No 3 de obra correspondiente al periodo comprendido entre el 1 de noviembre 2023 a 30 noviembre 2023 **Oficio-INT-094-23:** APROBACIÓN INFORME DE GESTIÓN SOCIAL No 07- DIC/2023(6-02-2024) **SUMAPAZ-2023-060**: factura correspondiente a las actividades desarrolladas desde el 1-30 de noviembre 2023 Factura No 04.
7. Revisar y aprobar los documentos del Plan de Seguridad y Salud en el Trabajo y el Plan de Gestión Ambiental de obra, presentados por el CONTRATISTA de obra	Para este mes se realiza acompañamiento al plan de Seguridad y Salud en el Trabajo, y Plan Ambiental, presentado por el contratista de obra. La interventoría presenta el seguimiento mediante informe SST- Ambiental No 7 mes de diciembre 2023 Para el presente periodo, se inicia con la entrega a interventoría del documento denominado: informe mensual SST / AMBIENTAL No 07, presentado, el cual soporta la gestión del área, donde se plasmaron las actividades realizadas por cada	**Oficio-INT-022** interventoría da APROBACIÓN PLAN AMBIENTAL CONTRATO 328 DE 2022 (15/08/2023) **Oficio-INT-023** interventoría da APROBACIÓN PLAN SST CONTRATO 328 DE 2022 (15/08/2023) Seguimiento plan de gestión SST-AMBIENTAL, se encuentra en cada uno de los ítems relacionados en el informe Ambiental- SST presentado por el contratista de obra. Informe SST y Ambiental Noviembre del contratista de obra se encuentra subsanado y aprobado en diciembre. •Informe SST noviembre 2023 Enviado por correo electrónico	Se presenta informe de interventoría mes de diciembre mediante Oficio. -INT-101-23 el cual contiene los componentes con sus respectivos anexos de actividades. **Informe SST No–7** Capitulo 7. SEGUIMIENTO A CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES SST **Informe Ambiental No 7** Capitulo 1 CONTROL DE OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL COMPONENTE AMBIENTAL **Informe Técnico No 7 - Anexo No. 6**. Correspondencia enviada Interventoría. **Informe Técnico No 7- Anexo No. 6.**1 Oficios de informes aprobados de obra mes diciembre 2023. **Informe Técnico No 7 - Anexo No. 7.** Correspondencia Recibida del contratista y la entidad.

0034

	componente contenidas en sus anexos.	•Informe AMBIENTAL noviembre 2023 **SUMAPAZ-2023-057** 2-12-2023 **SUMAPAZ-2023-060**: Factura correspondiente a las actividades desarrolladas desde el 1-30 de noviembre 2023 Factura No 04 **Producto entregado por interventoría** **Oficio-INT-083-23**: CONCEPTO DE APROBACION INFORME MENSUAL AMBIENTAL NOVIEMBRE 2023 (04-12-2023) **Oficio-INT-084-23:** CONCEPTO DE APROBACION INFORME MENSUAL SST NOVIEMBRE 2023 (9-1-2023) **Oficio-INT-079-23**: (9-11-2023) APROBACIÓN DOCUMENTACION DE FACTURA ACTA No 3 – MES OCTUBRE 2023 CONTRATO 328 DE 2022. **Oficio-INT-086-23** de 2 de febrero de 2024 APROBACIÓN INFORME MENSUAL AMBIENTAL DICIEMBRE 2023. **Oficio-INT-087-23** de 02 de febrero de 2024 CONCEPTO DE APROBACION INFORME MENSUAL SST DICIEMBRE 2023	
8. Verificar y hacer seguimiento al cumplimiento del marco normativo relacionado en el numeral 3 del anexo técnico, por parte del CONTRATISTA de obra, así como de la misma INTERVENTORÍA.	La interventoría hace seguimiento y verifica que el contratista de obra en el mes de diciembre ha cumplido con su responsabilidad de proporcionar el equipo de trabajo y de realizar logística para comenzar la etapa	Informe técnico de interventoría y sus anexos enviados mediante **Oficio. -INT-101-23- Informe noviembre interventoría.** Reuniones sostenidas con FDRS y Consorcio Sumapaz 2023.	Se presenta informe No 7 Técnico de interventoría mes de diciembre mediante Oficio. -INT-101-23 el cual contiene los componentes con sus respectivos anexos de actividades. **Informe Técnico No 7- Anexo No. 1.** Acta comité de seguimiento de diciembre 2023.

0035

	de aperturas y ejecución de obra. La interventoría presenta el seguimiento mediante informe técnico No 7 mes de diciembre 2023.	Comité Seguimiento al contrato de Obra No. 19 4/12/2023 Comité de seguimiento Comité de Seguimiento al contrato de Obra No. 20 11/12/2023 Viviendas facturadas en diciembre con informes mensuales aprobado de obra mes noviembre 2023. Se relacionan las bitácoras. como anexo del presente informe de noviembre .de interventoría.	**Informe Técnico No 7 - Anexo No. 6**. Correspondencia enviada Interventoría. **Informe Técnico No 7 - Anexo No. 6.**1 Oficios de informes aprobados de obra mes diciembre 2023 **Informe Técnico No 7 - Anexo No. 10.** Viviendas facturadas en diciembre con informes mensuales aprobado de obra mes noviembre 2023.
9. Revisar y aprobar previo a la suscripción del acta de inicio, los soportes correspondientes que acrediten las calidades y la experiencia profesional y relacionada del personal mínimo requerido (no evaluable) y demás documentos entregados por cada_contratista de obra.	Para el presente mes Reportado no se presenta cambios de Personal Clave de obra Se dio cumplimiento a esta obligación por parte de obra con la aprobación de HV el día 11-08-2023 Se presenta documentación de personal de obra operativo para la ejecución del contrato de obra de diciembre el cual se encuentra aprobado por interventoría.	Aprobación de HV contratista de obra se realizó mediante **Oficio-INT-018-23 (10-08-2023)** **Radicado No. 20237020017141** Fecha: 27-10-2023 Aprobación Nidia Méndez SST-Ambiental Aprobación Alexandra Ortiz – Social Se envían hojas de vida del personal operativo con el cual se comenzará obra se hace envió del informe SST de obra correspondiente al mes de diciembre.	Se presenta informe de interventoría mes de noviembre mediante Oficio. -INT-101-23 el cual contiene los componentes con sus respectivos anexos de actividades. **Informe SST No 7** Capitulo 3. LISTADO DE PERSONAL **Informe Técnico No 7 - Anexo No. 4.** Aprobación HV Personal de obra

10. Para el cumplimiento del objeto contractual en el plazo de ejecución estipulado, es obligatorio que la interventoría cumpla con el horario de trabajo que estipule el contratista de obra, el cual podrá ser doble turno de trabajo o jornadas continúas extendiendo los horarios, lo cual permitirá cumplir con los plazos estipulados en la programación de obra y garantizará la presencia de la interventoría durante la ejecución de todas las actividades en obra.	El contratista de obra trabajo en 2 frentes de obra desarrollando labores en las viviendas. Los horarios que se establecieron fueron de 8:00am a 6:00 pm para mitigar el atraso con los módulos. Se trabajo de lunes a sábado haciendo acompañamiento a las viviendas en ejecución El área social destino también su horario y días de atención a la comunidad- aparte de los seguimientos en terreno. Interventoría realizo visitas de acompañamiento y seguimiento de la ejecución de obra, donde verifico que el personal cumplía el horario establecido. De allí se concluye que para diciembre se hacen seguimientos de obra en la ejecución de 33 viviendas y sus respectivas entregas cumpliendo con el plazo contractual.	El contratista presenta sus informes mensuales donde se da a conocer la ejecución del contrato Informes noviembre contratista Conciliados en diciembre 2023**.** • Informe Técnico _ Radicado bajo oficio: **SUMAPAZ-2023-058** • Informe Social_ Enviado correo 5-12-2023 La interventoría presenta los informes SST, Ambienta, social, técnico, con su respectivo registro fotográfico y actividades ejecutadas durante el periodo del mes de diciembre.	Se presenta informe de interventoría mes de diciembre mediante Oficio. -INT-101-23 el cual contiene los componentes con sus respectivos anexos de actividades. **Informe Técnico No 7- Anexo No. 9.** Informes semanales de diciembre 2023 **Informe Técnico No 7 - Anexo No. 6.1** Oficios de informes aprobados de obra mes diciembre 2023**.** **Informe SST No 7 -** Capitulo 3. LISTADO DE PERSONAL **Informe Ambiental No 7-** Capitulo 3. LISTADO DE PERSONAL **Informe Social No 7** Tabla 3. Relación de personal de contratista de obra **Informe Social No 7** Tabla 5**.** Relación de personal de interventoría

0037

11. Velar por el desarrollo de las obras de acuerdo al presupuesto y especificaciones técnicas entregadas por la ENTIDAD y ajustadas en la fase 1 (de ser el caso).	Se realiza acompañamiento en cada una de las actividades que desarrollo el contratista en su presupuesto preliminar de obra, para el momento de la entrega interventoría verifica cantidades en compañía del residente de obra quien ajusto el presupuesto a las cantidades finales del proyecto, aportando las memorias de cálculo para cada actividad. Para diciembre hay 33 viviendas en ejecución de obra reportada y se hace reposición del expediente 69 el cual se apertura en diciembre se concluye la ejecución de todas las viviendas y se cumple con el plazo contractual.	Registro fotográfico del informe interventoría social y Técnico, el cual contiene entregas de viviendas en el mes de noviembre **Informes noviembre contratista** (informe conciliado y aprobado diciembre 2023**)** • Técnico: **SUMAPAZ-2023-058** • Social: Enviado correo 5-12-2023 **Producto entregado por interventoría** Aprobación de informes presentados por el contratista del mes de noviembre 2023. **Oficio-INT-083-23-** 04 de diciembre de 2023 - CONCEPTO DE APROBACION INFORME MENSUAL AMBIENTAL NOVIEMBRE 2023 **Oficio-INT-084-23** 09 de diciembre de 2023- CONCEPTO DE APROBACION INFORME MENSUAL SST NOVIEMBRE 2023 **Oficio-INT-087-23** de 13 de diciembre de 2023 APROBACIÓN INFORME TECNICO NOVIEMBRE 2023 CONTRATO 328 DE 2022	Se presenta informe de interventoría mes de diciembre mediante Oficio. -INT-101-23 el cual contiene los componentes con sus respectivos anexos de actividades. **Informe Técnico No 7- Anexo No. 6.1** Oficios de informes aprobados de obra mes diciembre 2023. **Informe Técnico No 7- Anexo No. 9**. Informes semanales de diciembre 2023 **Informe Técnico No 7 - Anexo No. 10.** Viviendas facturadas en diciembre con informes mensuales aprobado de obra mes noviembre 2023. **Informe Social No 7** Tabla 8. Relación de visitas de seguimiento

0038

12. Supervisar, revisar, controlar, aprobar o rechazar las actividades de obras contratadas por la ENTIDAD, velando por los intereses de la misma, dentro de los parámetros de costo, tiempo y calidad.	Se realiza acompañamiento en cada una de las actividades que desarrollo el contratista en su presupuesto preliminar de obra, para el momento de la entrega interventoría verifica cantidades en compañía del residente se generan memorias de cantidades que son aprobadas y se verifica la funcionalidad de la obra entregada tenga el cumplimiento de calidad y que el beneficiario este conforme con las actividades desarrolladas. Para diciembre hay 33 viviendas en ejecución de obra reportada y se hace reposición del expediente 69 el cual se apertura en diciembre se concluye la ejecución de todas las viviendas y se cumple con el plazo contractual.	**Oficio-INT-070-23** -Aprobación Adición presupuestal al contrato 328 de 2022 y Aprobación de NPS (31-10-2023) Comité Seguimiento al contrato de Obra No. 19 4/12/2023 Comité de seguimiento al contrato de Obra No. 20 11/12/2023 Informes semanales **24-25-26** correspondiente mes de diciembre 2023. **Oficio-INT-087-23** de 13 de diciembre de 2023 APROBACIÓN INFORME TECNICO NOVIEMBRE 2023 CONTRATO 328 DE 2022 **Oficio-INT-093-23** de 7 de febrero de 2024 APROBACIÓN INFORME TECNICO DICIEMBRE 2023 CONTRATO 328 DE 2022. Informe técnico de interventoría y sus anexos aprobados mediante **Oficio-INT-101-23**	Se presenta informe de interventoría mes de diciembre mediante Oficio. -INT-101-23 el cual contiene los componentes con sus respectivos anexos de actividades **Informe Técnico No 7- Anexo No. 1.** Acta comité de seguimiento de diciembre 2023. **Informe Técnico No 7- Anexo No. 6**. Correspondencia enviada Interventoría. **Informe Técnico No 7 - Anexo No. 6.1** Oficios de informes aprobados de obra mes diciembre 2023**.** **Informe Técnico No 7- Anexo No. 9.** Informes semanales de diciembre 2023 **Informe Técnico No 7 Anexo No. 10.** Viviendas facturadas en diciembre con informes mensuales aprobado de obra mes noviembre 2023. **Oficio-INT-087-23** de 13 de diciembre de 2023 APROBACIÓN INFORME TECNICO NOVIEMBRE 2023 CONTRATO 328 DE 2022

13. Tomar registro fotográfico de los sitios o lugares donde se desarrollarán los trabajos, antes, durante y después.	El contratista se encuentra alimentando una carpeta con la evolución de cada vivienda con el registro fotográfico de antes-durante- después. Se hace seguimiento desde la parte social y la parte técnica registrando visitas de obra en bitácoras. Los registros fotográficos se encuentran en el expediente final y es insumo de cada una de las áreas según el enfoque social-SST-ambiental – y técnico en cada uno de los meses.	**Registro fotográfico** contenido en el informe de obra y de interventoría donde se describen las actividades a realizar seguimiento. Informes semanales **24-25-26** correspondiente mes de diciembre 2023. Informe técnico de interventoría y sus anexos aprobados mediante **Oficio-INT-101-23** Informes aprobados mes de noviembre (aprobado en diciembre) e informe diciembre presentado por el contratista de obra. el cual se encuentra subido en Secop II.	Se presenta informe de interventoría mes de diciembre mediante Oficio. -INT-101-23 el cual contiene los componentes con sus respectivos anexos de actividades. **Informe Técnico No 7** Capitulo 2.3 Registro fotográfico **Informe Técnico No 7- Anexo No. 9.** Informes semanales de diciembre 2023 **Informe Técnico No 7 - Anexo No. 6.1** Oficios de informes aprobados de obra mes diciembre 2023**.** **Informe Técnico No 7 - Anexo No. 10.** Viviendas facturadas en noviembre con informes mensuales aprobado de obra mes diciembre 2023. (bitácoras de obra y expedientes con memorias de cantidades) **Informe SST No 7 Anexo** Registro fotográfico **Informe Ambiental No 7 Anexo** Registro fotográfico **Informe Social No 7** Capitulo 1.4.3. seguimiento componente social
14. Realizar reuniones con la supervisión tanto al inicio como durante la ejecución del contrato. La periodicidad de las reuniones será convenida por las partes ,en todo caso no debe como mínimo una vez cada quince (15) días, con el fin de verificar el desarrollo del contrato de obra y elaborar las actas que documenten el estado del mismo.	Se realiza reunión de inicio entre obra e interventoría en el mes de junio 2023. Para el mes de diciembre se realizan 2 comités de obra. Comité Seguimiento al contrato de Obra No. 19 4/12/2023 Comité de Seguimiento al contrato de Obra No. 20 11/12/2023.	**Informe Técnico No 7** enviado mediante **Oficio. -INT-101-23** Actas de comité de obra e interventoría Comité Seguimiento al contrato de Obra No. 19 4/12/2023 Comité de seguimiento al contrato de Obra No. 20 11/12/2023	Se presenta informe de interventoría mes de diciembre mediante Oficio. -INT-101-23 el cual contiene los componentes con sus respectivos anexos de actividades. **Informe Técnico No 7 - Anexo No. 1:** Acta comité de seguimiento de diciembre 2023.

15. Presentar informes semanales, mensuales y final de interventoría, conforme a lo solicitado en el anexo técnico de interventoría	Para el mes de diciembre se reportan semanales a FDRS sobre el seguimiento de interventoría a las actividades del contratista. • Informes semanales 24-25-26 correspondiente mes de diciembre 2023 enviados por correo a la entidad Se hace revisión de informe del mes de noviembre 2023 del contratista (revisado en la 1er semana de diciembre) Se hace revisión de los informes del contratista de obra correspondientes a mes de diciembre 2023.	Informes semanales **24-25-26** correspondiente mes de diciembre 2023 Documentación de informes entregados por el contratista se encuentran aprobados por interventoría mediante cobro No 4. **SUMAPAZ-2023-060** 13-12-2023 ENTREGA DOCUMENTACIÓN FACTURA No 04 CONSORCIO SUMAPAZ 2023.	Se presenta informe de interventoría mes de diciembre mediante Oficio. -INT-101-23 el cual contiene los componentes con sus respectivos anexos de actividades. **Informe Técnico No 7 –** Actividades semanales mes de diciembre 2023- **Informe Técnico No 7 -Anexo No. 9.** Informes semanales de diciembre 2023 **Informe Técnico No 7 - Anexo No. 6.1** Oficios de informes aprobados de obra mes diciembre 2023**.**
16. Suministrar y mantener durante la ejecución del contrato y hasta el recibo a satisfacción de las obras derivadas del mismo, el personal profesional exigido. En caso de que el contratista requiera cambiar alguno de los profesionales y demás personal ofrecido y/o presentado, este deberá tener un perfil igual o superior al profesional a ser remplazado, conforme los requisitos exigidos en los pliegos de condiciones, sin perjuicio de la regulación específica que sobre este aspecto se establece para el equipo de trabajo principal. En todo caso el supervisor deberá aprobar previamente el remplazo.	se aprueban hojas de vida en el mes de junio, se presenta cambio de residente de interventoría y se presenta cambio profesional Ambiental SST y social en el mes de octubre 2023 Para el presente mes diciembre no se presenta cambios de Personal Clave de obra ni de interventoría. .	Aprobación y soportes de hojas de vida en los informes correspondientes al mes de junio, octubre y noviembre de 2023. Aprobación de HV contratista de obra se realizó mediante **Oficio-INT-018-23 (10-08-2023)** Aprobación de HV interventoría se realizó mediante los oficios FDRS. **Radicado No. 20237020010823** **Fecha: 02-06-2023** Aprobación Samuel Armando y Alberto Valderrama. **Acta de comité No 3** 26-06-2023 aprobación de Cristian Cleves residente Interventoría. **Radicado No. 20237020017141**	PRESENTACION Y APROBACION HOJAS DE VIDA INFORME No 1 MES DE JUNIO MEDIANTE **Oficio-INT-018-23 (10-08-2023)** Cambio de profesional ambiental-SST y Social, aprobación mediante oficio 20237020017141 del 27 de octubre de 2023 Se adjunta soportes hojas de vida presente informe mes de diciembre 2023 Se presenta informe de interventoría mes de diciembre mediante Oficio. -INT-101-23 el cual contiene los componentes con sus respectivos anexos de actividades. **Informe Técnico No 7 - Anexo No. 4.** Aprobación HV Personal de obra **Informe Técnico No 7 - Anexo No. 5.** Aprobación HV Personal de Interventoría. **Informe SST No 7 -** Capitulo 3. LISTADO DE PERSONAL

0041

		Fecha: 27-10-2023 Aprobación Nidia Méndez SST-Ambiental Aprobación Alexandra Ortiz - Social	
17. Velar por el cumplimiento a cabalidad con las obligaciones establecidas y con los tiempos definidos en el cronograma aprobado. En el caso de existir imprevistos que impida el normal cumplimiento de las obligaciones, estos deberán ser informados oportunamente a la supervisión del contrato y recomendar las acciones y correctivos, con el fin de adelantar las acciones a que haya lugar.	Para el mes de diciembre, se realizó seguimiento en las actividades de obra del contratista haciendo envío de informes semanales. Se realiza seguimiento de las viviendas verificando el avance de obra, se requirió al contratista que incrementara las cuadrillas de trabajo para finalizar y cumplir con los plazos del contrato. Se realiza supervisión de compromisos en actas de comité de obra.	Mediante **Oficio-INT-013-23 (31-07-2023)** se aprueba programación de obra, se realiza seguimiento a programación. Comité Seguimiento al contrato de Obra No. 19 4/12/2023 Comité de seguimiento al contrato de Obra No. 20 11/12/2023 Donde se fue actualizando las entregas conciliadas con el beneficiario. Informe mensual técnico de interventoría **Oficio. -INT-101-23** seguimiento de programación de obra. Informes semanales de interventoría **24-25-26** correspondiente mes de diciembre 2023 Semana 24 27 de noviembre 2023 al 3 de diciembre 2023 •Semana 25 4 de diciembre 2023 al 10 de diciembre 2023 •Semana 26 11 de diciembre 2023 al 17 de diciembre 2023	Se presenta informe de interventoría mes de diciembre mediante Oficio. -INT-101-23 el cual contiene los componentes con sus respectivos anexos de actividades. **Informe Técnico No-7 - Anexo No. 1.:** Acta comité de seguimiento de diciembre 2023. **Informe Técnico No 7 - Anexo No. 8.** Programación de obra Contratista. **Informe Técnico No 7- Anexo No. 9**. Informes semanales de diciembre 2023
18. Advertir e informar de manera inmediata a la supervisión cualquier irregularidad o situación especial que pueda derivar en el incumplimiento parcial o total de las obligaciones establecidas.	Esta interventoría hizo seguimiento en el mes de diciembre a los presupuestos y ejecución de obra efectuada por el contratista. Informes semanales enviados por correo a la entidad.	Se realizaron 2 comités de obra para el mes de diciembre 2023. Comité Seguimiento al contrato de Obra No. 19 4/12/2023 Comité de seguimiento al contrato de Obra No. 20 11/12/2023	Se presenta informe de interventoría mes de diciembre mediante Oficio. -INT-101-23 el cual contiene los componentes con sus respectivos anexos de actividades. . **Informe Técnico No 7 - Anexo No. 1.:** Acta comité de seguimiento de diciembre 2023. **Informe Técnico No 7 - Anexo No. 6**. Correspondencia enviada Interventoría.

0042

	Para diciembre hay 33 viviendas en ejecución de obra reportada y se hace reposición del expediente 69 el cual se apertura en diciembre se concluye la ejecución de todas las viviendas y se cumple con el plazo contractual.	Informes semanales de interventoría **24-25-26** correspondiente mes de diciembre 2023 Semana 24 27 de noviembre 2023 al 3 de diciembre 2023 •Semana 25 4 de diciembre 2023 al 10 de diciembre 2023 •Semana 26 11 de diciembre 2023 al 17 de diciembre 2023	**Informe Técnico No 7 - Anexo No. 8.** Programación de obra Contratista. **Informe Técnico No 7 - Anexo No. 9**. Informes semanales de diciembre 2023
19. Conceptuar y recomendar a la ENTIDAD frente a los posibles incumplimientos de las obligaciones contractuales por parte del contratista de obra.	Se supera el atraso presentado por el contratista. La entidad notifica el nuevo expediente de reposición CE 69 YENNY YOLANDA MONTILLA SILVA el cual fue ejecutado y entregado en este mes. Para diciembre hay 33 viviendas en ejecución de obra reportada y se hace reposición del expediente 69 el cual se apertura en diciembre se concluye la ejecución de todas las viviendas y se cumple con el plazo contractual	Informes semanales de interventoría **24-25-26** correspondiente mes de diciembre 2023 Semana 24 27 de noviembre 2023 al 3 de diciembre 2023 •Semana 25 4 de diciembre 2023 al 10 de diciembre 2023 •Semana 26 11 de diciembre 2023 al 17 de diciembre 2023 La interventoría por medio las actas de comité de obra enviadas, realiza peticiones al cumplimiento de las obligaciones del contratista de obra	Informes semanales de interventoría Relacionados como anexo del presente informe de diciembre 2023 Informe Técnico: Anexo No 10 del Oficio – INT -101 – 23 **Informe Técnico No 7 - Anexo No. 1.** Acta comité de seguimiento de diciembre 2023. **Informe Técnico No 7 - Anexo No. 8.** Programación de obra Contratista. **Informe Técnico No 7- Anexo No. 9**. Informes semanales de diciembre 2023

20. Diligenciar diariamente la **bitácora** de obra por cada vivienda, para llevar un adecuado control durante el desarrollo del contrato. El uso de este instrumento debe llevarse a cabo con la mayor responsabilidad, pulcritud, veracidad y objetividad tomando en consideración todos los programas relacionados con la obra, las especificaciones técnicas, las observaciones de calidad de la obra tanto en materiales como en mano de obra, los agentes internos y externos de diversa índole que en forma directa e indirecta puedan afectar el cumplimiento del contrato de obra.	Esta interventoría hizo acompañamiento para este mes con la entrega de 33 viviendas las cuales quedaron registradas en la bitácora de obra.	Tramite de factura acta numero 3 Documentación de informes entregados por el contratista se encuentran aprobados por interventoría mediante cobro No 4. **SUMAPAZ-2023-060** 13-12-2023 ENTREGA DOCUMENTACIÓN FACTURA No 04 CONSORCIO SUMAPAZ 2023. Para el presente periodo se cuenta con la bitácora de obra debidamente firmada por el residente de obra y residente de interventoría, en la cual se puede observar las actividades desarrolladas en el presente periodo	Se presenta informe de diciembre 2023 Informe Técnico: Anexo No 10 del Oficio – INT -101 –23 **Informe Técnico No 7 - Anexo No. 10.** Viviendas facturadas en diciembre con informes mensuales aprobado de obra mes noviembre 2023. (Bitácoras de obra)
21. Solicitar por lo menos con diez (10) días hábiles de anticipación a la supervisión del contrato de ser necesario, la adición, prórroga y/o modificación del contrato de obra y de interventoría, la cual deberá estar plenamente justificada, de acuerdo con el manual de interventoría y supervisión de la ENTIDAD.	El contratista solicito mediante oficio SUMAPAZ-2023-048-Solicitud de Adición presupuestal al contrato de obra 328 de 2022 y Aprobación de NPS el cual queda firme en el Secop ll mediante modificatorio numero 2 el día 23 de noviembre de 2023. Interventoría tramita SOLICITUD DE ADICIÓN PRESUPUESTAL DE INTERVENTORÍA el día 21-11-2023 Oficio-INT-081-23 es aceptada por la entidad y queda en firme en Secop II el día 1-12-2023.	Entrega de oficio del contratista **SUMAPAZ-2023-048** del 30 de octubre de 2023. Aprobación de interventoría mediante oficio **Oficio-INT-070-23** Aprobación de Adición Presupuestal al contrato de obra 328 de 2022 y aprobación de NPS. Plataforma Secop ll del contratista contrato de obra 328-2022 modificación del contrato 23 de noviembre 2023. ACTA DE FIJACION NP COP 328-2022 31-10-2023 MINUTA ADICION No 1 Y OTROSI MODIFICATORIO No 2 COP-328-2022.	Se presenta informe de interventoría mes de diciembre mediante Oficio. -INT-101-23 el cual contiene los componentes con sus respectivos anexos de actividades. **Informe Técnico No 7 - Anexo No. 2**. Pólizas contrato de obra. **Informe Técnico No 7 - Anexo No. 6.** Correspondencia enviada Interventoría.

0044

	Se genera la adición presupuestal para la interventoría.	**<u>Cambios interventoría</u>** **Modificatorio No 1 interventoría (1-12-2023)** **Oficio-INT-081-23**: SOLICITUD DE ADICIÓN PRESUPUESTAL DE INTERVENTORÍA (21-11-2023	
22. Obrar con lealtad y buena fe en el desarrollo del contrato, evitando dilaciones y dificultades.	Interventoría realizo seguimiento a las actividades donde se superan los atrasos presentados en la ejecución de obra: Para diciembre hay 33 viviendas en ejecución de obra reportada y se hace reposición del expediente 69 el cual se apertura en diciembre se concluye la ejecución de todas las viviendas y se cumple con el plazo contractual	Aprobación de informes presentados por el contratista del mes de noviembre 2023, en donde se presenta el buen desarrollo y ejecución de la obra. **Oficio-INT-083-23**- **04 de diciembre de 2023** - CONCEPTO DE APROBACION INFORME MENSUAL AMBIENTAL NOVIEMBRE 2023 **Oficio-INT-084-23 09** de diciembre de 2023- CONCEPTO DE APROBACION INFORME MENSUAL SST NOVIEMBRE 2023 **Oficio-INT-085-23 de 12 de diciembre de 2023** APROBACIÓN INFORME DE GESTIÓN SOCIAL No 06 - NOV/2023 **Oficio-INT-087-23 de 13 de diciembre** de 2023 APROBACIÓN INFORME TECNICO NOVIEMBRE 2023 CONTRATO 328 DE 2022	Se presenta informe de interventoría mes de diciembre mediante Oficio. -INT-101-23 el cual contiene los componentes con sus respectivos anexos de actividades. **Informe Técnico No 7 - Anexo No. 1.:** Acta comité de seguimiento de diciembre 2023. **Informe Técnico No 7- Anexo No. 8.** Programación de obra Contratista. **Informe Técnico No 7 - Anexo No. 9**. Informes semanales de diciembre 2023
23. Generar en el marco de las obligaciones establecidas, productos con calidad y dentro de los parámetros definidos en el proceso de legalización y la normatividad vigente aplicable.	Para diciembre hay 33 viviendas en ejecución de obra reportada y se hace reposición del expediente 69 el cual se apertura en diciembre se concluye la ejecución de todas las viviendas y se cumple con el plazo contractual	Documentación de informes entregados por el contratista, en donde se presenta el desarrollo y ejecución de la obra según los parámetros definidos en el proceso de legalización y la normatividad vigente aplicable Se encuentran aprobados por interventoría mediante cobro No 4. **SUMAPAZ-2023-060** 13-12-2023 ENTREGA DOCUMENTACIÓN	Se presenta informe de interventoría mes de diciembre mediante Oficio. -INT-101-23 el cual contiene los componentes con sus respectivos anexos de actividades. **Informe Técnico No 7 - Anexo No. 6**. Correspondencia enviada Interventoría. **Informe Técnico No 7 - Anexo No. 6.1** Oficios de informes aprobados de obra mes diciembre 2023. **Informe Técnico No 7 - Anexo No. 7.** Correspondencia Recibida del contratista y la entidad.

0045

		FACTURA No 04 CONSORCIO SUMAPAZ 2023. **Oficio-INT-088-23: (13-12-2023)** APROBACION DOCUMENTACIÓN FACTURA CONTRATO 328 DE 2022. Se relacionan las bitácoras. como anexo del presente informe de diciembre 2023 - Oficio **– INT -101 – 23** (Anexo viviendas entregadas)	**Informe Técnico No 7 - Anexo No. 8.** Programación de obra Contratista. **Informe Técnico No 7 - Anexo No. 9**. Informes semanales de diciembre 2023 **Informe Técnico No 7 - Anexo No. 10.** Viviendas facturadas en diciembre con informes mensuales aprobado de obra mes noviembre 2023.
24. Suscribir en conjunto con el contratista de obra, las actas de inicio y demás documentos que surjan para la adecuada ejecución del contrato, incluyendo las actas de recibo parcial, suspensión, reiniciación, liquidación, entre otras.	Se realiza reunión de inicio entre obra e interventoría en el mes de junio 2023. Para el mes de diciembre se realizan 2 comités de obra. Para diciembre hay 33 viviendas en ejecución de obra reportada y se hace reposición del expediente 69 el cual se apertura en diciembre se concluye la ejecución de todas las viviendas y se cumple con el plazo contractual	Entrega de 33 expedientes tramitados en cobro numero 4 Actas de entrega de obra a satisfacción Entregas de presupuesto final y entregas de actas de entrega de obra. Firmadas por interventoría y el beneficiario del presente informe de diciembre **2023 Oficio – INT -101 – 23** (Anexo viviendas entregadas) Con el informe de diciembre se cobran las siguientes viviendas. • MVR_2- MVR_3 – MVR_4 • MVR_5-MVR_7-MVR_10 • MVR_11-MVR_16-MVR_17 • MVR_19-MVR_23-MVR_26 • MVR_28-MVR_31-MVR_33 • MVR_34-MVR_35-MVR_36 • MVR_39-MVR_40-MVR_41 • MVR_48-MVR_53-MVR_60 • MVR_64-MVR_68-MVR_69 Comité Seguimiento al contrato de Obra No. 19 4/12/2023 Comité de seguimiento al contrato de Obra No. 20 11/12/2023	Se presenta informe de interventoría mes de diciembre mediante Oficio. -INT-101-23 el cual contiene los componentes con sus respectivos anexos de actividades. **Informe Técnico No 7 – Anexo No. 1.** Acta comité de seguimiento de diciembre 2023. **Informe Técnico No 7 – Anexo No. 6.1** Oficios de informes aprobados de obra mes diciembre 2023. **Informe Técnico No 7 – Anexo No. 7.** Correspondencia Recibida del contratista y la entidad. **Informe Técnico No 7- Anexo No. 10.** Viviendas facturadas en diciembre con informes mensuales aprobado de obra mes noviembre 2023.

0046

25. Suscribir con el supervisor, el acta de inicio y demás documentos que surjan para la adecuada ejecución del contrato de interventoría.	Hasta la fecha de cierre del presente informe diciembre se han generado las siguientes actas con interventoría – FDRS-Contratista de obra. 1.Acta de inicio de obra 15-06-2023. 2.Acta de inicio de interventoría 15-06-2023. 3.Modificatorio No 1 contrato de obra que se aprobó en Secop II el día 28-08-2023 y modificatorio No 2 Aprobado en Secop II 23-11-2023. 4.se tramita mediante oficio Oficio-INT-081-23 queda aprobado 1-12-2023.	Mediante **Oficio INT-070-23** de la misma fecha, deprecó gestionar MODIFICATORIO No. 2 al CONTRATO DE OBRA No. COP-328-2022. SE ADICIONA AL CONTRATO Cop-328-2022 LA SUMA DE $ 147.401.174 El día 23 de noviembre de 2023. La interventoría, avala y aprueba la incorporación de los Ítems No Previstos presentados por el contratista y la adición presupuestal por valor de CIENTO CUARENTA Y SIETE MILLONES CUATROCIENTOS UN MIL CIENTO SETENTA Y CUATRO PESOS M/CTE ($147.401.174) **Oficio-INT-081-23:** SOLICITUD DE ADICIÓN PRESUPUESTAL DE INTERVENTORÍA (21-11-2023) queda en firme el día 1-12-2023 se gestiona el modificatorio No 1. Para interventoría.	Se presenta informe de interventoría mes de diciembre mediante Oficio. -INT-101-23 el cual contiene los componentes con sus respectivos anexos de actividades. **Informe Técnico No 7 – Anexo No. 2**. Pólizas contrato de obra. **Informe Técnico No 7 – Anexo No. 6.** Correspondencia enviada Interventoría. **Informe Técnico No 7 – Anexo No. 7.** Correspondencia Recibida del contratista y la entidad.
26. Establecer los mecanismos correctivos que permitan subsanar las acciones que afecten el adecuado cumplimiento del objeto contractual.	Para el mes de diciembre se desarrollaron mecanismos correctivos mediante mesas de trabajo realizadas en cada área y comités de obra. Se realiza la revisión de los presupuestos finales y cantidades de obra para realizar 33 entregas de vivienda en compañía de interventoría y contratista de obra.	Actas de comité de obra e interventoría Comité Seguimiento al contrato de Obra No. 19 4/12/2023 Comité de seguimiento al contrato de Obra No. 20 11/12/2023 **Oficio-INT-087-23 de 13 de diciembre** de 2023 APROBACIÓN INFORME TECNICO NOVIEMBRE 2023 CONTRATO 328 DE 2022. **Informe técnico de interventoría**	Se presenta informe de interventoría mes de diciembre mediante Oficio. -INT-101-23 el cual contiene los componentes con sus respectivos anexos de actividades. **Informe Técnico No 7- Anexo No. 1.** Acta comité de seguimiento de diciembre 2023. **Informe Técnico No 7 – Anexo No. 6.1** Oficios de informes aprobados de obra mes diciembre 2023. **Informe Técnico No 7 – Anexo No. 6**. Correspondencia enviada Interventoría. **Informe Técnico No 7 – Anexo No. 7.** Correspondencia Recibida del contratista y la entidad.

		Anexo viviendas entregadas **SUMAPAZ-2023-060** ENTREGA DOCUMENTACIÓN FACTURA No 04 CONSORCIO SUMAPAZ 2023 Actividades desarrolladas desde el 1-30 de noviembre 2023 Factura No 04 Anexo viviendas entregadas **SUMAPAZ-2023-069** ENTREGA DOCUMENTACIÓN FACTURA No 05 CONSORCIO SUMAPAZ 2023 Actividades desarrolladas desde el 1-14 de diciembre 2023 Factura No 05	
27. Resolver las consultas y emitir los conceptos que le indique la supervisión, relacionadas con el objeto del contrato y las actividades desarrolladas en el marco del mismo	Se desarrollan mesas de trabajo desde el área técnica verificar las viviendas que se ejecutaron como modulo y se verifico mediante seguimientos de obra los pendientes de las viviendas previo a la realización de las entregas Se desarrollan mesas de trabajo sociales para dar respuesta a las PQRs de los beneficiarios.	Actas de comité de obra e interventoría Comité Seguimiento al contrato de Obra No. 19 4/12/2023 Comité de seguimiento al contrato de Obra No. 20 11/12/2023 **Oficio-INT-085-23 de 12 de diciembre de 2023** APROBACIÓN INFORME DE GESTIÓN SOCIAL No 06 – NOV/2023 **Oficio-INT-087-23 de 13 de diciembre de 2023** APROBACIÓN INFORME TECNICO NOVIEMBRE 2023 CONTRATO 328 DE 2022 **Oficio-INT-093-23** de 7 de febrero de 2024 APROBACIÓN INFORME TECNICO DICIEMBRE 2023 CONTRATO 328 DE 2022. **Oficio-INT-094-23** de 06 de febrero de 2024 APROBACIÓN INFORME DE GESTIÓN SOCIAL No 07 – DIC/2023	Se presenta informe de interventoría mes de diciembre mediante Oficio. -INT-101-23 el cual contiene los componentes con sus respectivos anexos de actividades. **Informe Técnico No 7- Anexo No. 1.** Acta comité de seguimiento de diciembre 2023. **Informe Técnico No 7 – Anexo No. 6**. Correspondencia enviada Interventoría. **Informe Técnico No 7 – Anexo No. 6.1** Oficios de informes aprobados de obra mes diciembre 2023 **Informe Técnico No 7 – Anexo No. 7.** Correspondencia Recibida del contratista y la entidad. **Informe Social No 7** Capitulo 1.2. EJECUCIÓN DE OBRA

0048

28. Disponer y administrar los recursos humanos y físicos necesarios para el normal desarrollo del contrato.	Para el presente mes interventoría conto con sus profesionales en las dedicaciones según los pliegos para la supervisión y revisión de las actividades de obra. Así mismo, se contó con todos los profesionales aprobados de obra para la ejecución del contrato.	Se presenta informe de interventoría donde se relaciona el personal del contrato de obra e interventoría. Se observa en el informe técnico **Bajo oficio No-INT-101-23 contiene:** **Informe Técnico No 7** **Informe SST No 7** **Informe Ambiental No 7** **Informe Social No 7**	Se presenta informe de interventoría mes de diciembre mediante Oficio. -INT-101-23 el cual contiene los componentes con sus respectivos anexos de actividades. **Informe Técnico No 7 - Anexo No. 6.1** Oficios de informes aprobados de obra mes diciembre 2023. **Informe Técnico No 7- Anexo No. 10.** Viviendas facturadas en diciembre con informes mensuales aprobado de obra mes noviembre 2023.
29. Adelantar la debida vinculación del personal propuesto para la ejecución del contrato, de acuerdo con los documentos precontractuales y solicitar los cambios que fuesen necesarios para el normal desarrollo del mismo.	Para el presente mes interventoría conto con sus profesionales en las dedicaciones según los pliegos para la supervisión y revisión de las actividades de obra. Se conto con los profesionales de obra para la ejecución del contrato. **Para el presente mes no hubo cambios en personal de obra e interventoría**	Se presenta informe de interventoría donde se relaciona el personal del contrato de obra e interventoría. Se observa en el informe técnico. Relación de personal operativo en el informe SST **Oficio. -INT-101-23** que contiene Informe SST interventoría No 7 **Se anexan planillas de seguridad social del presente periodo.** 3.1. PERSONAL CONTRATISTA 3.2. PERSONAL INTERVENTORÍA	PRESENTACION Y APROBACION HOJAS DE VIDA INFORME No 1 MES DE JUNIO MEDIANTE **Oficio-INT-018-23 (10-08-2023)** Cambio de profesional ambiental-SST y Social, aprobación mediante oficio 20237020017141 del 27 de octubre de 2023 Se adjunta soportes hojas de vida presente informe mes de noviembre 2023 Se presenta informe de interventoría mes de diciembre mediante Oficio. -INT-101-23 el cual contiene los componentes con sus respectivos anexos de actividades **Informe Técnico No 7 - Anexo No. 4.** Aprobación HV Personal de obra **Informe Técnico No 7 -Anexo No. 5.** Aprobación HV Personal de Interventoría. **Informe SST No 7 -** Anexo Planillas de seguridad social **Informe SST No 7 -** Capitulo 3. LISTADO DE PERSONAL

0049

30. Suscribir las garantías requeridas que amparen a la ENTIDAD de acuerdo con las obligaciones contractuales establecidas. Así mismo, efectuar con la debida anticipación la renovación o modificación de las mismas si fuere el caso	El contratista realizo la modificación de las pólizas de acuerdo a la actualización de la adición presupuestal. Interventoría solicito la adición presupuestal de $14.098.786 M-CTE la cual se encuentra en verificación para ser aceptada.	•**Oficio-INT-087-23 de 13 de diciembre de 2023** APROBACIÓN INFORME TECNICO NOVIEMBRE 2023 CONTRATO 328 DE 2022 CLÁUSULA SEXTA. – GARANTÍAS contrato de obra 328 de 2022 **Anexo pólizas ADICIÓN –informes de contratista** ADICION No 1 Y OTROSI MODIFICATORIO No 2 AL CONTRATO DE OBRA No. COP-3282022 CELEBRADO ENTRE EL FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ Y CONSORCIO SUMAPAZ 2023.	Se presenta informe de interventoría mes de diciembre mediante Oficio. -INT-101-23 el cual contiene los componentes con sus respectivos anexos de actividades. **Informe Técnico No 7 - Anexo No. 2**. Pólizas contrato de obra_ Actualización según “adición 2” al contrato de obra.
31. Hacer entrega de los expedientes de cada vivienda terminada, alimentado con los documentos originales elaborados durante las dos (2) fases debidamente foliadas y actualizada el formato de lista de chequeo.	A la fecha del presente informe llevan 35 viviendas cobradas en acta 1 - acta 2 -acta 3. Se realiza la revisión de los presupuestos finales y cantidades de obra para realizar 33 entregas de vivienda en compañía de interventoría y contratista de obra.	El contratista de obra tramita las siguientes viviendas para cobro. **SUMAPAZ-2023-060** 13-12- 2023 ENTREGA DOCUMENTACIÓN FACTURA No 04 CONSORCIO SUMAPAZ 2023. Viviendas facturada diciembre 2023 •MVR 21- MVR24 MVR 25 •MVR 29- MVR 37 MVR 47 •MVR 52- MVR 56 MVR 63	Se presenta informe de interventoría mes de diciembre mediante Oficio. -INT-101-23 el cual contiene los componentes con sus respectivos anexos de actividades. **Informe Técnico No 7 - Anexo No. 6**. Correspondencia enviada Interventoría. **Informe Técnico No 7 - Anexo No. 6.1** Oficios de informes aprobados de obra mes diciembre 2023. **Informe Técnico No 7- Anexo No. 10.** Viviendas facturadas en diciembre con informes mensuales aprobado de obra mes noviembre 2023.

32. Preparar conjuntamente con el contratista de obra el acta de liquidación del contrato de acuerdo con las indicaciones que la supervisión efectúe y a las condiciones que el contrato establezca.	Se realizó en conjunto la revisión de presupuestos finales y la revisión de las actas de corte que lleva el contratista a la fecha, donde se cobraron 35 casas hasta el momento y se están tramitando 33 viviendas mediante **SUMAPAZ-2023-069** para el presente mes.	El contratista de obra tramita las siguientes viviendas para cobro. **SUMAPAZ-2023-060** 13-12- 2023 ENTREGA DOCUMENTACIÓN FACTURA No 04 CONSORCIO SUMAPAZ 2023. **SUMAPAZ-2023-069** ENTREGA DOCUMENTACIÓN FACTURA No 05 CONSORCIO SUMAPAZ 2023. **Oficio-INT-088-23** Documentación de Corte No 3 de Interventoría para aprobación 14-12-2023	Se presenta informe de interventoría mes de diciembre mediante Oficio. -INT-101-23 el cual contiene los componentes con sus respectivos anexos de actividades. **Informe Técnico No 7 - Anexo No. 6**. Correspondencia enviada Interventoría. **Informe Técnico No 7 - Anexo No. 6.1** Oficios de informes aprobados de obra mes diciembre 2023. **Informe Técnico No 7 - Anexo No. 7.** Correspondencia Recibida del contratista y la entidad. **Informe Técnico No 7 -Anexo No. 10.** Viviendas facturadas en diciembre con informes mensuales aprobado de obra mes noviembre 2023.
33. Cumplir con las demás obligaciones y condiciones que se acuerden formalmente, durante la ejecución del contrato, y que impliquen el cumplimiento del anexo técnico a cabalidad.	Para el presente mes esta interventoría realizo 3 semanales donde se describen las actividades que realizó el contratista, administrativas y de ejecución de obra.	Informes semanales de interventoría **24-25-26** correspondiente mes de diciembre 2023 Semana 24 27 de noviembre 2023 al 3 de diciembre 2023 •Semana 25 4 de diciembre 2023 al 10 de diciembre 2023 •Semana 26 11 de diciembre 2023 al 17 de diciembre 2023	Se presenta informe de interventoría mes de diciembre mediante Oficio. -INT-101-23 el cual contiene los componentes con sus respectivos anexos de actividades. **Informe Técnico No 7 - Anexo No. 8.** Programación de obra Contratista. **Informe Técnico No 7 - Anexo No. 9**. Informes semanales de diciembre 2023
34. Entregar mensualmente al supervisor o cuando esta lo requiera, el pago de aportes de salud, pensión, ARL y parafiscales del personal empleado por el interventor en la obra.	La interventoría hace el seguimiento garantizando que su personal y el personal del contratista de obra se encuentren al día con los pagos de aportes de salud pensión ARL y parafiscales.	**Oficio-INT-084-23** 09 de diciembre de 2023- CONCEPTO DE APROBACION INFORME MENSUAL SST NOVIEMBRE 2023 **Oficio-INT-087-23** de 02 de febrero de 2024 CONCEPTO DE APROBACION INFORME MENSUAL SST DICIEMBRE 2023 **Se anexan planillas de seguridad social** 3.1. PERSONAL CONTRATISTA 3.2. PERSONAL INTERVENTORÍA	Se presenta informe de interventoría mes de noviembre mediante Oficio. -INT-108-23 el cual contiene los componentes con sus respectivos anexos de actividades **Informe SST No 7 -** Planillas de seguridad social**.** **Informe SST No 7 -** Capitulo 3. LISTADO DE PERSONAL **Informe Técnico No 7 - Anexo No. 6.1** Oficios de informes aprobados de obra mes diciembre 2023.

		SUMAPAZ-2023-060 del 13-12- 2023 ENTREGA DOCUMENTACIÓN FACTURA No 04 CONSORCIO SUMAPAZ 2023. (viviendas con informe de noviembre 6 viviendas) **SUMAPAZ-2023-069** ENTREGA DOCUMENTACIÓN FACTURA No 05 CONSORCIO SUMAPAZ 2023. Tramite de factura No 2 de interventoría Oficio**. -INT-108-23 aportes de seguridad social y parafiscales.**	
35. El contratista de interventoría realizará los respectivos cargues en el SECOP II de toda la documentación e información que hacen parte de la ejecución del contrato y las demás que le sean requeridas por parte de la Entidad contratante.	Hasta el momento se realiza el cargue de la documentación de la Factura No 1 de Interventoría, donde se encuentran los soportes y documentación generada desde el 15 de junio 2023 hasta a 31 de octubre 2023. El contratista de obra presenta el cargue de la información hasta el mes de diciembre la cual fue tramitada con 3 actas Corte No 1: 20 viviendas Corte No 2: 6 viviendas Corte No 3: 15 viviendas Corte 4: 27 viviendas proyectadas con informe de diciembre 2023.	**Oficio-INT-080-23,** Documentación de Factura No 1 de Interventoría para aprobación Se realiza el cargue de la documentación a la plataforma Secop II correspondiente a la factura 1 el día 12 de abril de 2024	Se presenta informe de interventoría mes de diciembre mediante Oficio. -INT-101-23 el cual contiene los componentes con sus respectivos anexos de actividades. **Informe Técnico No 7** **Informe SST No 7** **Informe Ambiental No 7** **Informe Social No 7** La documentación correspondiente a la factura 1 fue cargada el día 12 de abril de 2024 a la plataforma Secop II
36. Contar con el personal especializado que se pueda requerir durante la ejecución del contrato.	El contratista cuenta con ingeniero estructural e ingeniero ambiental para hacer seguimiento a las viviendas. La interventoría cuenta dentro de sus profesionales 1 Ingeniero	**Oficio. -INT-101-23** que contiene Informe SST No 6. **Se anexan planillas de seguridad social** 3.1. PERSONAL CONTRATISTA 3.2. PERSONAL INTERVENTORÍA	Se presenta informe de interventoría mes de diciembre mediante Oficio. -INT-101-23 el cual contiene los componentes con sus respectivos anexos de actividades. **Informe SST No 7 -** Planillas de seguridad social

0052

	ambiental- 2 residentes de obra – 1 profesional social – y 1 director de interventoría y 1 profesional SST para hacer seguimiento a las viviendas según pliegos se da cumplimiento a los requisitos de los profesionales los cuales están aprobados por la entidad.	Para el contratista se relaciona el **Oficio-INT-084-23 09 de diciembre de 2023**- CONCEPTO DE APROBACION INFORME MENSUAL SST NOVIEMBRE 2023 donde se aprueban los anexos, planillas de seguridad social	**Informe SST No 7 -** Capitulo 3. LISTADO DE PERSONAL
37. Conceptuar y realizar un acompañamiento a la ENTIDAD cuando se evidencien situaciones que puedan derivar en la posible aplicación de cláusulas penales, condiciones resolutorias, cláusulas de apremio, o de cualquier otra cláusula sancionatoria prevista en el contrato.	Se requiere al contratista mediante Oficio-INT-072 APREMIO No. 1 - PRESUNTO INCUMPLIMIENTO DE OBLIGACIÓNES CONTRACTUALES A CORTE DE 31 DE OCTUBRE DE 2023 en el cual se evidencia un atraso en obra enviado al contratista el día 7/11/2023	Comité Seguimiento al contrato de Obra No. 19 4/12/2023 Comité de seguimiento al contrato de Obra No. 20 11/12/2023 Informes semanales de interventoría **24-25-26** correspondiente mes de diciembre 2023 Semana 24 27 de noviembre 2023 al 3 de diciembre 2023 •Semana 25 4 de diciembre 2023 al 10 de diciembre 2023 •Semana 26 11 de diciembre 2023 al 17 de diciembre 2023	Se presenta informe de interventoría mes de noviembre mediante Oficio. -INT-108-23 el cual contiene los componentes con sus respectivos anexos de actividades **Informe Técnico No 7 - Anexo No. 6.1** Oficios de informes aprobados de obra mes diciembre 2023. **Informe Técnico No 7 - Anexo No. 7.** Correspondencia Recibida del contratista y la entidad. **Informe Técnico No 7 - Anexo No. 8.** Programación de obra Contratista. **Informe Técnico No 7 - Anexo No. 9**. Informes semanales de diciembre 2023

38. Mantener la custodia y garantizar el correcto almacenamiento de la información del contrato objeto de INTERVENTORÍA, incluyendo todas actas que se puedan generar durante la ejecución del mismo. Además, entregar las respectivas copias en medio físicas y digital a La ENTIDAD	Esta interventoría se permite solicitar al contratista almacenar los informes en el drive el cual se encuentra actualizándose a medida que se presentan los cortes de obra	Aprobación de informes presentados por el contratista del mes de noviembre 2023.**aprobados en diciembre** **Oficio-INT-083-23** - 04 de diciembre de 2023 - CONCEPTO DE APROBACION INFORME MENSUAL AMBIENTAL NOVIEMBRE 2023 •**Oficio-INT-084-23** 09 de diciembre de 2023- CONCEPTO DE APROBACION INFORME MENSUAL SST NOVIEMBRE 2023 •**Oficio-INT-085-23** de 12 de diciembre de 2023 APROBACIÓN INFORME DE GESTIÓN SOCIAL No 06 - NOV/2023 •**Oficio-INT-087-23** de 13 de diciembre de 2023 APROBACIÓN INFORME TECNICO NOVIEMBRE 2023 CONTRATO 328 DE 2022 Verificación de drive del contratista el cual está en el **Oficio-INT-102-23** ENTREGA DRIVE CONTRATO 328 DE 2022	Se presenta informe de interventoría mes de diciembre mediante Oficio. -INT-101-23 el cual contiene los componentes con sus respectivos anexos de actividades. **Oficio-INT-102-23** ENTREGA DRIVE CONTRATO 328 DE 2022
39. Enviar copia a LA ENTIDAD de todas las comunicaciones u órdenes dirigidas al CONTRATISTA de obra.	Para el presente mes se recopilo correspondencia enviada y recibida por el contratista y la entidad.	Informe técnico de interventoría se evidencia el anexo correspondencia enviada y recibida con la trazabilidad del mes de diciembre 2023	Se presenta informe de interventoría mes de diciembre mediante Oficio. -INT-101-23 el cual contiene los componentes con sus respectivos anexos de actividades. **Informe Técnico No 7 -Anexo No. 6**. Correspondencia enviada Interventoría. **Informe Técnico No 7 - Anexo No. 7.** Correspondencia Recibida del contratista y la entidad. **Informe Técnico No 7 - Anexo No. 6.1** Oficios de informes aprobados de obra mes diciembre 2023.

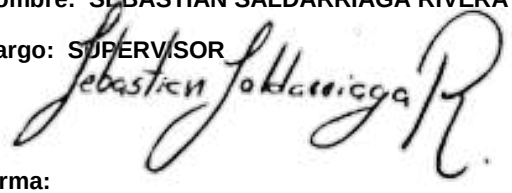
40. Ordenar la suspensión de actividades no contempladas en el desarrollo del contrato de obra de mejoramiento de vivienda, previa autorización de la ENTIDAD.	Para el mes de diciembre no se suspendió ninguna actividad de obra, se ejecutan a la fecha 33 y se hace entrega de estas a los beneficiarios. Se procede hacer documentación para factura No 5 con los informes aprobados de diciembre.	En los informes técnicos de obra y de interventoría se detalla la programación seguimiento de las actividades de obra en las viviendas.	Se presenta informe de interventoría mes de diciembre mediante Oficio. -INT-101-23 el cual contiene los componentes con sus respectivos anexos de actividades. **Informe Técnico No 7 - Anexo No. 6**. Correspondencia enviada Interventoría. **Informe Técnico No 7 - Anexo No. 6.1** Oficios de informes aprobados de obra mes diciembre 2023.
41. Dar aplicación estricta a la normatividad vigente referida al mejoramiento de vivienda rural, especialmente lo consignado en el Decreto 145 del 2001 y el reglamento operativo que le da aplicación a este Decreto.	Se vela por dar acompañamiento desde el componente social – ambiental- SST y técnico supervisando los trabajos del contratista ofrezcan solución a las necesidades de los beneficiarios. Se lleva un seguimiento en bitácoras a las viviendas en ejecución y entrega de expediente físico al interventor La interventoría realiza la trazabilidad de correspondencias enviadas y recibidas	**Oficio. -INT-101-23.** informe de interventoría mes de diciembre. Comité Seguimiento al contrato de Obra No. 19 4/12/2023 Comité de seguimiento al contrato de Obra No. 20 11/12/2023 Informes semanales de interventoría **24-25-26** correspondiente mes de diciembre 2023 Semana 24 27 de noviembre 2023 al 3 de diciembre 2023 •Semana 25 4 de diciembre 2023 al 10 de diciembre 2023 •Semana 26 11 de diciembre 2023 al 17 de diciembre 2023	Se presenta informe de interventoría mes de diciembre mediante Oficio. -INT-101-23 el cual contiene los componentes con sus respectivos anexos de actividades. **Informe Técnico No 7 - Anexo No. 1.** Acta comité de seguimiento de diciembre 2023. **Informe Técnico No 7 - Anexo No. 6**. Correspondencia enviada Interventoría. **Informe Técnico No 7 - Anexo No. 6.1** Oficios de informes aprobados de obra mes diciembre 2023. **Informe Técnico No 7 - Anexo No. 7.** Correspondencia Recibida del contratista y la entidad. **Informe Técnico No 7 - Anexo No. 9**. Informes semanales de diciembre 2023 **Informe Técnico No 7 - Anexo No. 10.** Viviendas facturadas en diciembre con informes mensuales aprobado de obra mes noviembre 2023.
42. Verificar y aprobar los ensayos de laboratorio elaborados por el contratista de obra	No se requirieron ensayos de laboratorio al contratista en las actividades desempeñadas en las viviendas. Sin embargo, se revisan certificados de calidad en los materiales empleados para la correcta ejecución del contrato de obra.	**Oficio. -INT-101-23.** informe de interventoría mes de diciembre **Informe Técnico**: 2.3. Viviendas facturadas noviembre 2023 Registro fotográfico. La calidad de los materiales que se utilizan se encuentra soportado en el informe técnico de obra del mes de octubre del componente ambiental	Se presenta informe de interventoría mes de diciembre mediante Oficio. -INT-101-23 el cual contiene los componentes con sus respectivos anexos de actividades. **Informe Técnico No 7 - Anexo No. 10.** Viviendas facturadas en diciembre con informes mensuales aprobado de obra mes diciembre 2023.

	Los materiales fueron suministrados por el contratista de obra a cada una de las viviendas, y los beneficiarios velaron por la custodia de los mismos. En la bitácora de obra se relaciona los materiales empleados en cada una de las viviendas. La interventoría verifica cada uno de los materiales fueran los relacionados en la ficha técnica que se aportó en los informes ambientales.	radicado mediante oficio **SUMAPAZ-2023-051** certificados calidad fichas técnicas de productos y certificados de calidad verificados por esta interventoría y avalados mediante Oficio**-INT-075 -23** de 9-11-2023 APROBACIÓN INFORME AMBIENTAL OCTUBRE 2023 CONTRATO 328 DE 2022 Para el periodo de mes de diciembre el contratista de obra utiliza los mismos materiales en la ejecución de las viviendas.	
43. Realizar los trámites y los respectivos oficios necesarios y requeridos ante las diferentes entidades del distrito que permitan la ejecución adecuada del futuro contrato SDP, SDA, IDRD, IDU, ENEL CODENSA, ETB, EAAB, GAS NATURAL VANTI, entre otras – revisando y solicitando, planos, licencias, permisos, etc. Si aplican.	No fue necesario hacer ese trámite en las viviendas que se ejecutaron en este mes Se ejecutan y se hace seguimiento a 33 viviendas que se desarrollan en el mes de diciembre se culmina el proyecto a satisfacción con el beneficiario.	No fue necesario hacer ese trámite en las viviendas que se ejecutaron en este mes Se ejecutan y se hace seguimiento a 33 viviendas que se desarrollan en el mes de diciembre se culmina el proyecto a satisfacción con el beneficiario.	No fue necesario hacer ese trámite en las viviendas que se ejecutaron en este mes Se ejecutan y se hace seguimiento a 33 viviendas que se desarrollan en el mes de diciembre se culmina el proyecto a satisfacción con el beneficiario
44. Las demás anexas a los requerimientos técnicos de la presente interventoría.	Interventoría realizo mesas de trabajo y se concertaron los NPS aplicables a la modificación del contrato en cuanto la adición presupuestal, y la ejecución de los módulos de vivienda, se concertó con el contratista el proceso constructivo de estos y se superviso las obras en este mes con un acompañamiento técnico y social resolviendo las dudas e inquietudes del beneficiario.	Informes semanales de interventoría **24-25-26** correspondiente mes de diciembre 2023 Semana 24 27 de noviembre 2023 al 3 de diciembre 2023 •Semana 25 4 de diciembre 2023 al 10 de diciembre 2023 •Semana 26 11 de diciembre 2023 al 17 de diciembre 2023 **Expedientes para ser tramitados con el informe de diciembre 2023.**	Se presenta informe de interventoría mes de diciembre mediante Oficio. -INT-101-23 el cual contiene los componentes con sus respectivos anexos de actividades. **Informe Técnico No 7 - Anexo No. 9**. Informes semanales de diciembre 2023 **Informe Técnico No-7 - Anexo No. 6.1** Oficios de informes aprobados de obra mes diciembre 2023.

0056

	Se ejecutaron a lo largo del contrato 11 módulos prefabricados y concluyen a satisfacción con el beneficiario.	• MVR_2- MVR_3 - MVR_4 • MVR_5-MVR_7-MVR_10 • MVR_11-MVR_16-MVR_17 • MVR_19-MVR_23-MVR_26 • MVR_28-MVR_31-MVR_33 • MVR_34-MVR_35-MVR_36 • MVR_39-MVR_40-MVR_41 • MVR_48-MVR_53-MVR_60 • MVR_64-MVR_68-MVR_69	

INFORMACIÓN ADICIONAL			
APORTES DE SEGURIDAD SOCIAL:	**NOMBRE DE LA EMPRESA EN DONDE SE APORTA PAGO DE SALUD**	**NOMBRE DE LA EMPRESA EN DONDE SE APORTA PAGO DE ARL**	**NOMBRE DE LA EMPRESA EN DONDE SE APORTA PENSIÓN**
	Se realiza pago en aportes en línea y planilla compensar	Se realiza pago en aportes en línea y planilla compensar	Se realiza pago en aportes en línea y planilla compensar
	SAMUEL ARMANDO CASTILLO **SANITAS**	SAMUEL ARMANDO CASTILLO **SURA**	SAMUEL ARMANDO CASTILLO **PROTECCION**
	CRISTIAN CLEVES ASTUDILLO **FAMISANAR**	CRISTIAN CLEVES ASTUDILLO **POSITIVA**	CRISTIAN CLEVES ASTUDILLO **COLPENSIONES**
	ALBERTO VALDERRAMA RIVERA **SANITAS**	ALBERTO VALDERRAMA RIVERA **SURA**	ALBERTO VALDERRAMA RIVERA **COLPENSIONES**
	NIDIA MENDEZ GARCIA **SANITAS**	NIDIA MENDEZ GARCIA **SURA**	NIDIA MENDEZ GARCIA **COLPENSIONES**
	ALEXANDRA ORTIZ **SURA**	ALEXANDRA ORTIZ **SURA**	ALEXANDRA ORTIZ **COLPENSIONES**

FIRMAS	
DECLARACIÓN DEL CONTRATISTA INTERVENTOR: Manifiesto que he cumplido con las obligaciones derivadas del contrato y que las actividades mencionadas en el presente informe corresponden a las labores efectivamente desarrolladas en el periodo indicado, declarando que seré responsable por las afirmaciones contenidas en el presente documento, que sirve como soporte para certificar el cumplimiento del objeto del contrato.	**CONTRATISTA INTERVENTORIA** **Nombre: MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ**  **Cargo: Contratista Interventor** **Cédula: 7700852 de Bogotá D.C.**
DECLARACIÓN DEL SUPERVISOR Una vez verificado los soportes allegados por el contratista manifiesto que el/la contratista ha cumplido a la fecha con las obligaciones establecidas en el contrato.	**ALCALDE LOCAL DE SUMAPAZ** **Nombre: SEBASTIÁN SALDARRIAGA RIVERA** **Cargo: SUPERVISOR**  **Firma:**

*Nota: La columna de productos se diligenciará únicamente para contratos en los aplique la forma de pago contra producto, en los demás casos se eliminará esta columna, o según directriz del supervisor. En lo que respecta a personas naturales, el supervisor del contrato definirá si es o no obligatoria la entrega del informe final de actividades para efectos del último pago.
*Este documento es controlado, por lo cual no se permiten modificaciones. Exclusión: el único cambio que se le puede realizar al formato es la eliminación de la columna productos.

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE GOBIERNO

CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO (Persona Natural)

Teniendo en cuenta el informe presentado por el contratista Interventor **Miguel Enrique Puentes Sánchez** sobre las actividades desarrolladas para dar cumplimiento al objeto del contrato y los resultados obtenidos, una vez realizada la revisión del informe, se certifica su cumplimiento y se autoriza el pago correspondiente a pago No 2 del periodo comprendido desde el 1 de noviembre 2023 hasta el 14 diciembre 2023.

Contrato:	CIN 298 de 2023
Tipo de Contrato:	**Contrato de interventoría**
Contratista:	Miguel Enrique Puentes Sánchez
NIT	No. 7700852-8
Objeto:	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y LEGAL) DE LA EJECUCION DE LAS OBRAS PARA LOS MEJORAMIENTOS POR EL FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ.
Plazo de Ejecución	6 meses
Fecha Iniciación:	15 de junio 2023
Fecha de Terminación:	14 diciembre 2023
Prórroga(s)	No aplica
Valor Inicial Pactado:	$ 377.831.511
Valor Adicional:	$ 14.098.786
Valor Total Contrató:	$ 391.930.297
Valor a Pagar:	$ 180.243.073,48 (2do. Pago)

El Representante Legal y/o el Revisor Fiscal certificó que la empresa **Miguel Enrique Puentes Sánchez** se encuentra a Paz y Salvo por concepto de pago de las obligaciones con el Sistema General de Seguridad Social Integral.

En constancia se firma a los 14 días del mes de mayo de dos mil veinticuatro (2024).

Supervisor Contrato,

Sebastián Saldarriaga Rivera
C.C. No. 1.014.225.583 de Bogotá D.C.

Apoyo técnico a la Supervisión.

Jeniffer Paola Martinez Florez
CC. No 1.053.611.272 de Paipa Boyacá

ACTA DE COBRO N° 02 PERIODO DEL 1 DE NOVIEMBRE AL 14 DE DICIEMBRE DE 2023	OBJETO DEL CONTRATO: "REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y LEGAL) DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LOS MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA RURAL PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ" MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ NIT: 7700852-8 CONTRATO DE INTERVENTORIA 298 DE 2023			
Valor del contrato: TRESCIENTOS NOVENTA Y UNO MILLONES NOVECIENTOS TREINTA MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y SIETE PESOS M/CTE ($ 391.930.297)	$ 391.930.297,00	PLAZO DE EJECUCIÓN	6.0 MESES

INTERVENTORÍA

MES DE EJECUCIÓN	FIJO MENSUAL	% AJUSTADOS CON ADICION	AVANCE OBRA	% AVANCE CONFORME EJECUCION OBRA	LIQUIDACIÓN	% LIQUIDACION	VALOR PAGADO CUENTA No. 1 (Junio a octubre)	VALOR A COBRAR CUENTA No.2 (noviembre a diciembre)	ACUMULADO (90%)	SALDO POR COBRAR (10%)
JUNIO	$ 10.075.506,96	2,57%								
JULIO	$ 18.891.575,55	4,82%								
AGOSTO	$ 18.891.575,55	4,82%								
SEPTIEMBRE	$ 18.891.575,55	4,82%	$ 63.659.566,79	16,2%						
OCTUBRE	$ 18.891.575,55	4,82%	$ 23.192.817,87	5,9%			$ 172.494.193,82		**$ 172.494.193,82**	
NOVIEMBRE	$ 18.891.575,55	4,82%	$ 54.880.775,00	14,0%						
DICIEMBRE	$ 8.816.068,59	2,25%	$ 97.654.654,34	24,9%				$ 180.243.073,48	**$ 180.243.073,48**	
LIQUIDACIÓN					$ 39.193.029,70					**$ 39.193.029,70**
TOTAL FORMA DE PAGO	***$ 113.349.453,30***	***28,92%***	***$ 239.387.814,00***	***61,08%***	***$ 39.193.029,70***	***10%***			***$ 352.737.267,30***	***$ 39.193.029,70***

NOTA 1: *SEGÚN FORMA DE PAGO LOS PORCENTAJES QUE ESTIPULA EL CLAUSULADO FUERON MODIFICADOS CONFORME LA ADICION PRESUPUESTAL, POR TANTO EL 30% FIJO Y 60% POR AVANCE DE OBRA CAMBIARON AL 28,92% Y 61.08% RESPECTIVAMENTE.*
NOTA 2: *SE CANCELA EL 100% DEL AVANCE FÍSICO, CORRESPONDIENTE A LA CONSTRUCCIÓN DE 68 VIVIENDAS.*

MIGUEL ENRRIQUE PUENTES SANCHEZ
NIT: 7700852 - 8

Miguel Enrique Puentes Sánchez
NIt. 7700852-8
OBRAS CIVILES, CONSULTORÍAS
DISEÑOS ESTRUCTURALES

M.E.P.S.
INGENIERO CIVIL

Factura electronica

CALLE 16 No. 8 – 53 BARRIO CAMPO NÚÑEZ
TELÉFONO: 862 4350 CEL: 310 272 4725 – 316 419 5421

0061

MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ
PUENTES SANCHEZ
NIT 7.700.852-8
CALLE 16 8 53
Tel: (8) 8624350
Neiva - Colombia
mepscontabilidad2020@gmail.com

Factura electrónica de venta
No. FE 46

Señores	Bogota Distrito Capital		
NIT	899.999.061-9	**Teléfono**	(308) 3385590 - Ext. 000
Dirección	Carrera 30 Nº 25-90	**Ciudad**	Bogotá - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	10/05/2024, 16:26
Expedición	10/05/2024, 16:26
Vencimiento	23/06/2024

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Total
1	CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 298 DE 2023 CUYO OBJETO ES: REALIZARLA INTERVENTORIA INTEGRAL (TECNICA, ADMINISTRATIVA,FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL SST Y LEGAL) DE LAEJECUCION DE LAS OBRAS PARA LOS MEJORAMIENTOS DEVIVIENDA RURAL PRIORIZADOS POR EL FONDO DEDESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ. periodo comprendido del 01de noviembre de 2023 al 14 de Diciembre 2023	1.00	180,243,073.48

Total items: 1

Valor en Letras:
Ciento ochenta millones doscientos cuarenta y tres mil setenta y tres pesos m/cte con cuarenta y ocho cent.

Total Bruto	151,464,767.63
IVA 19%	28,778,305.85
Total a Pagar	180,243,073.48

Condiciones de Pago:
Crédito - Cuota No. 001 vence el 2024-06-23 por $ 180,243,073.48

Observaciones:

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización Electrónica 18764066940941 aprobado en 20240307 prefijo FE desde el número 42 al 1000 Vigencia: 6 Meses**
Responsable de IVA - Actividad Económica 4290 Construcción de otras obras de ingeniería civil Tarifa
CUFE: dc94b929da4dfcd3e04364479862be9836f2d6d8bd17fae076d44bcf0e4a162fc3d60a53f84ca1da19757a5ad05e3475

Fabricado Software y Proveedor tecnológico Siigo SAS - NIT 830.245.145-4. Numero Software Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML

Miguel Enrique Puentes Sánchez
NIt. 7700852-8
OBRAS CIVILES, CONSULTORÍAS
DISEÑOS ESTRUCTURALES

M.E.P.S.
INGENIERO CIVIL

Resolución de facturación

CALLE 16 No. 8 – 53 BARRIO CAMPO NÚÑEZ
TELÉFONO: 862 4350 CEL: 310 272 4725 – 316 419 5421

DIAN

Autorización Numeración de Facturación

1876

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 18764055938781

(415)7707212489984(8020) 001876405593878 1

5. Número de Identificación Tributaria - NIT	6. DV	7. Primer apellido	8. Segundo apellido	9. Primer nombre	10. Otros nombres
7 7 0 0 8 5 2	8	PUENTES	SANCHEZ	MIGUEL	ENRIQUE

11. Razón social

12. Dirección seccional — Cód.

Impuestos y Aduanas de Neiva — 1 3

24. Dirección

CL 3 8 50 BRR SAN MARTIN

25. País	26.Departamento	27. Municipio
Colombia	Huila	Baraya

La U.A.E. Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales, conforme a la facultad discrecional establecida en el artículo 684 - 2 del Estatuto Tributario y en virtud de lo estipulado en la Resolución 0042 del 05/05/2020, por la cual se dictan otras disposiciones en materia de sistemas de facturación; previo estudio y evaluación de la solicitud realizada por el contribuyente, representante legal o apoderado debidamente acreditado; determina autorizar los rangos de numeración de facturación y/o documento equivalente. En los casos, en que se agote dicha numeración antes de culminar su vigencia, el interesado tendrá derecho a solicitar una nueva autorización, de acuerdo con el tramite establecido.

Las vigencias de los rangos de numeración de facturación, se contarán a partir de la formalización de éste documento oficial.

Si el obligado a facturar; no hubiere agotado la numeración de facturación transcurrido el término de la vigencia autorizada, con 15 días de antelación podrá solicitar la habilitación de la numeración sobrante.

Cuando se trate de una solicitud de inhabilitación de la numeración de facturación y/o documento equivalente, la vigencia es permanente, por lo tanto, no procede la habilitación de dichos rangos.

AUTORIZADO

Nota: La no adopción o violación de los sistemas técnicos de control, dará lugar a la sanción establecida en el artículo 684-2 del E.T

Firma del solicitante

DIAN
2023-09-12 / 03:49:03 PM
Fecha Acuse de Recibo
Firmado

Firma del funcionario autorizado

984. Apellidos y nombres
985. Cargo
989. Dependencia SUBDIRECCION DE FACTURA ELECTRONICA Y SOLUCI
990. Lugar administrativo
991. Organización U.A.E. DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACION
992. Área
993. Establecimiento

1001. Apellidos y nombres PUENTES SANCHEZ MIGUEL ENRIQUE
1002. Tipo documento Cédula de Ciudadanía
1003. No. Identiflcación 7700852 1004. DV 8
1005. Cod. Representación
1006. Organización PUENTES SANCHEZ MIGUEL ENRIQUE

997. Fecha formalización 2023-09-12/15:49:03

DIAN

Autorización Numeración de Facturación

1876

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 18764055938781

(415)7707212489984(8020) 001876405593878 1

5. Número de Identificación Tributaria - NIT	6. DV	7. Primer apellido	8. Segundo apellido	9. Primer nombre	10. Otros nombres
7 7 0 0 8 5 2	8	PUENTES	SANCHEZ	MIGUEL	ENRIQUE

11. Razón social

Rangos de numeración para autorizar, habilitar o inhabilitar

	29. Establecimiento	30. Modalidad	Cód.	31. Prefijo	32. Desde el número	33. Hasta el número	38. Vigencia	34. Tipo solicitud	Cód.
1	PUENTES SANCHEZ MIGUEL ENRIQUE CL 3 8 50 BRR SAN MARTIN	FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA	4	FE	33	1,000	6	HABILITACIÓN	2
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
11									

AUTORIZADO

Banco Caja Social
Su banco amigo

HACE CONSTAR:

Que el (los) cliente(s)

MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ Identificado con CC 7700852

Actualmente tiene(n) el producto Cuenta Ahorros, radicado(a) en la oficina NEIVA, con las siguientes características:

Cuentamiga

Número:	24118557643
Fecha de apertura:	17 de Noviembre de 2022
Condiciones de uso:	Individual, 1 firmas(s), 0 sello(s) húmedo(s) o de caucho, sin protector
Estado:	Cuenta activa

Esta constancia se expide con destino a QUIEN INTERESE**********, realizada en la Oficina 0101 NEIVA de la ciudad de NEIVA, el día Lunes, 01 de Abril de 2024.

Cordialmente,

Vicepresidencia de Banca Masiva

VIGILADO SUPERINTENDENCIA Financiera | Banco Caja Social

Powered by CamScanner

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 14982853529

(415)7707212489984(8020) 000001498285352 9

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
7 7 0 0 8 5 2	8	Impuestos y Aduanas de Neiva 1 3	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	27. Fecha expedición
Persona natural o sucesión ilíquida 2	Cédula de Ciudadanía 1 3	7 7 0 0 8 5 2	1 9 9 4 0 6 2 0

Lugar de expedición / 28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Huila 4 1	Neiva 0 0 1

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres
PUENTES	SANCHEZ	MIGUEL	ENRIQUE

35. Razón social

36. Nombre comercial	37. Sigla

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Huila 4 1	Baraya 0 7 8

41. Dirección principal: CL 3 8 50 BRR SAN MARTIN

42. Correo electrónico: mepscontabilidad2020@gmail.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	8 6 2 4 3 5 0	3 1 0 2 7 2 4 7 2 5

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades		Ocupación	
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código 1	2	51. Código	52. Número establecimientos
4 2 9 0	2 0 0 5 0 5 3 1	4 1 1 1	2 0 0 5 0 5 3 1	4 3 3 0	4 3 9 0	2 1 4 2	0

Responsabilidades, Calidades y Atributos

53. Código: 5 7 2 2 4 2 4 8 5 2

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar
07- Retención en la fuente a título de rent
22- Obligado a cumplir deberes formales a
42- Obligado a llevar contabilidad
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
52 - Facturador electrónico

Usuarios aduaneros

54. Código

Exportadores

55. Forma | 56. Tipo | Servicio 1 2 3 | 57. Modo | 58. CPC

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] | 60. No. de Folios: 0 | 61. Fecha 2024 - 02 - 19 / 09 : 17: 01

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

984. Nombre PUENTES SANCHEZ MIGUEL ENRIQUE

985. Cargo CONTRIBUYENTE

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14982853529

(415)7707212489984(8020) **000001498285352 9**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional		14. Buzón electrónico
7 7 0 0 8 5 2	8	Impuestos y Aduanas de Neiva	1 3	

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza		63. Formas asociativas		64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados	
65. Fondos		66. Cooperativas		67. Sociedades y organismos extranjeros	
68. Sin personería jurídica		69. Otras organizaciones no clasificadas		70. Beneficio	

Constitución, Registro y Última Reforma

Documento	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase		
72. Número		
73. Fecha		
74. Número de notaría		
75. Entidad de registro		
76. Fecha de registro		
77. No. Matrícula mercantil		
78. Departamento		
79. Ciudad/Municipio		
Vigencia		
80. Desde		
81. Hasta		

Composición del Capital

82. Nacional ____ %

83. Nacional público ____ %

84. Nacional privado ____ %

85. Extranjero ____ %

86. Extranjero público ____ %

87. Extranjero privado ____ %

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control

Estado y Beneficio

Item	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1	8 0	2 0 1 7 0 1 0 4		-
2		Año Mes Día		-
3		Año Mes Día		-
4		Año Mes Día		-
5		Año Mes Día		-

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV.

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Revisor Fiscal y Contador

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 14982853529

(415)7707212489984(8020) **000001498285352 9**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
		Impuestos y Aduanas de Neiva 1 3	

Revisor Fiscal y Contador

Revisor fiscal principal

124. Tipo de documento	125. Número de identificación	126. DV	127. Número de tarjeta profesional

128. Primer apellido	129. Segundo apellido	130. Primer nombre	131. Otros nombres

132. Número de Identificación Tributaria (NIT)	133. DV	134. Sociedad o firma designada

135. Fecha de nombramiento

Revisor fiscal suplente

136. Tipo de documento	137. Número de identificación	138. DV	139. Número de tarjeta profesional

140. Primer apellido	141. Segundo apellido	142. Primer nombre	143. Otros nombres

144. Número de Identificación Tributaria (NIT)	145. DV	146. Sociedad o firma designada

147. Fecha de nombramiento

Contador

148. Tipo de documento	149. Número de identificación	150. DV	151. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadanía 1 3	1 2 1 3 8 4 9 6		4 1 4 3 7 T

152. Primer apellido	153. Segundo apellido	154. Primer nombre	155. Otros nombres
CAMPOS	PENAGOS	DIEGO	OMAR

156. Número de Identificación Tributaria (NIT)	157. DV	158. Sociedad o firma designada

159. Fecha de nombramiento 1 9 9 5 0 1 1 9

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

Miguel Enrique Puentes Sánchez
NIT. 7700852-8
OBRAS CIVILES, CONSULTORÍAS
DISEÑOS ESTRUCTURALES

M.E.P.S.
INGENIERO CIVIL

CERTIFICACIÓN DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL, APORTES PARAFISCALES, CUOTA DE APRENDIZAJE y/o FIC (ARTICULO 50 LEY 789 DE 2002)

Yo, MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ, en calidad de Persona Natural, identificado con, con cédula de ciudadanía No. 7.700.852 de Neiva, en cumplimiento de la Ley 789 de 2002, manifiesto bajo la gravedad de juramento, que la citada empresa se encuentra al día cumpliendo con el pago de las obligaciones legales, con destino a los sistemas de salud, riesgos profesionales, pensiones, aportes a la caja de compensación familiar, ICBF y SENA (Aportes parafiscales, Contrato de Aprendizaje o Monetización o pagos al Fondo de la Industria de la Construcción –FIC y Multas Ministerio de Trabajo), cuando a ello hubiere lugar, en relación con todos los empleados, por un período no inferior a las seis (6) vigencias anteriores a la fecha de del presente certificado.

Certificación expedida a los 27 dias de diciembre 2023

Igualmente certifico que no estoy obligado a la contratación de aprendices.

MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ
C.C. 7.700.852 DE NEIVA
M.P. 70202 – 107983 TLM

Carolina Reina Cordoba

CAROLINA REINA CORDOBA
C.C. 1.075.252.276 DE NEIVA
T.P. 234305-T

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 1.075.252.276

REINA CORDOBA

APELLIDOS

CAROLINA

NOMBRES

Carolina Reina Cordoba

FIRMA





INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 15-ABR-1991

BARAYA
(HUILA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.60 ESTATURA

O+ G.S. RH

F SEXO

17-ABR-2009 NEIVA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SANCHEZ TORRES

P-1900100-00158655-F-1075252276-20090606 0012203583A 1 30974947

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

234305-T



CAROLINA
REINA CORDOBA
C.C. 1075252276
RES. INSCRIPCION 901 DEL 14/11/2017
CORPORACION UNIFICADA NACIONAL DE EDUCACION SUPERIOR CUN

OSCAR EDUARDO FUENTES PEÑA
DIRECTOR GENERAL

239925 **255157**

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como Contador Público de acuerdo con lo establecido en la Ley 43 de 1990. Es personal e intransferible.

Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta comunicarse al PBX: (57)(1) 6444450 o devolverla a la UAE – Junta Central de Contadores a la Calle 96 No. 9 A – 21 Bogotá D.C

FIRMA

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

2613978D726919 5A

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **CAROLINA REINA CORDOBA** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 1075252276 de NEIVA (HUILA) Y Tarjeta Profesional No 234305-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS * * *

Medellín, 17 de Abril de 2024

LA DIRECCIÓN DE AFILIACIONES Y RECAUDOS

HACE CONSTAR:

Dando cumplimiento a lo estipulado en la circular externa 007 de 1996 de la Superintendencia Financiera (título VI, numeral 1.5, literal g), se expide la presente constancia de afiliación al Sistema General de Riesgos Laborales.

Nombre o razón	PUENTES SANCHEZ MIGUEL ENRIQUE
Cédula de ciudadanía o Nit	C7700852
Fecha inicio de vigencia	01/01/2016 00:00:00
Fecha fin de vigencia	AFILIADA
Estado	EN COBERTURA
Número de centros de trabajo	19
Número de afiliados dependientes	4
Número de afiliados independientes	8
Número cotizantes en mora:	0
% cotizantes en mora:	0 %
Código de actividad principal	5421001
Clase de riesgo 5	Tasa de riesgo 6.96%

ACTIVIDAD ECONÓMICA: CONSTRUCCIÓN DE CARRETERAS Y VÍAS DE FERROCARRIL, INCLUYE LA CONSTRUCCIÓN, CONSERVACIÓN Y REPARACIÓN DE CARRETERAS, CALLES Y OTRAS VÍAS, PUENTES Y VIADUCTOS, TÚNELES, LÍNEAS DE FERROCARRIL Y DE METRO, PISTAS DE

"Mora: Es el incumplimiento que se genera cuando existiendo afiliación no se realiza la autoliquidación acompañada del respectivo pago de las Contribuciones Parafiscales de la Protección Social en los plazos establecidos en las disposiciones legales vigentes.

Entiéndase dentro de este concepto, la mora que registra el empleador respecto de algunos trabajadores a su cargo. Art 6

En el estado de cuenta integral podrás encontrar el resumen y detalle actualizado de tus moras, inexactitudes, recobros de AT, pagos de incapacidades y devoluciones disponibles. Esto dará claridad a las diferencias y la mora que presentas. Para consultar el estado de cuenta integral, ingresa a https://www.arlsura.com da clic en Empresa e inicia sesión y sigue esta ruta: Gestión Administrativa/ Mi Empresa/ Estado de Cuenta/ Estado de Cuenta Integral.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Si desea validar que este certificado haya sido realmente emitido por ARL Sura y la información aquí contenida sea real, visite www.arlsura.com.co / validar certificados e ingrese el siguiente código único de generación válido por un mes:

Atentamente,

Dirección de Afiliaciones y Recaudos

Este certificado tiene validez para efectos de afiliación del trabajador a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A. así como para su desafiliación

Importante: La información contenida en este certificado puede ser validada en cualquier momento por SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A.

Dirección IP: 181.48.117.106, 198.143.47.30,

0074

CONSOLIDADO
APORTES
PARAFISCALES
NOVIEMBRE
MEPS

FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ

CONTROL APORTES LEGALES Y SEGURIDAD SOCIAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

FECHA DE ELABORACION

ENTIDAD CONTRATANTE FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No: CIN-298-2023

CONTRATISTA: MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ

OBJETO: REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y LEGAL) DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LOS MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA RURAL PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ.

PERIODO DE COTIZACION APORTES 2023 - 11

TOTAL DIAS APORTADOS 30 DIAS

No.	NOMBRES Y APELLIDOS	CÉDULA	CARGO	Vr. H/M	DEDICACIÓN MES	INGRESO MENSUAL	Factor Prestacional:	Indice Base Cotización (I.B.C.)	1. SEGURIDAD SOCIAL			TOTAL	3. PLANILLA NUMERO Y OPERADOR	4. APORTANTE
									ARL	EPS	PENSION			
1	SAMUEL ARMANDO CASTILLO PEREZ	4.981.120	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	$ 2.500.000,00	30%	$ 2.500.000,00	40%	$ 1.160.000,00	$ 80.800,00	$ 46.400,00	$ 185.600,00	$ 312.800,00	7903141284 SOI 9465596562 PAGO ARL APORTES EN LINEA	INDEPENDIENTE RIESGO 5 , PAGO DE ARL (PUENTES SANCHEZ MIGUEL ENRIQUE)
2	CRISTIAN CLEVES ASTUDILLO	10.303.392	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	$ 3.000.000,00	100%	$ 3.000.000,00	40%	$ 2.320.000,00	$ 80.800,00	$ 290.000,00	$ 371.200,00	$ 742.000,00	28064055 ASOPAGOS 9465596562 PAGO ARL APORTES EN LINEA	INDEPENDIENTE RIESGO 5 , PAGO DE ARL (PUENTES SANCHEZ MIGUEL ENRIQUE)
3	ALBERTO VALDERRAMA RIVERA	7.713.864	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	$ 3.000.000,00	100%	$ 3.000.000,00	40%	$ 1.200.000,00	$ 80.800,00	$ 150.000,00	$ 192.000,00	$ 422.800,00	72704974 MI PLANILLA COMPENSAR 9465596562 PAGO ARL APORTES EN LINEA	INDEPENDIENTE RIESGO 5 , PAGO DE ARL (PUENTES SANCHEZ MIGUEL ENRIQUE)
4	NIDIA MENDEZ GARCIA	52.517.611	AMBIENTAL Y SST	$ 3.000.000,00	100%	$ 3.000.000,00	40%	$ 1.200.000,00	$ 80.800,00	$ 150.000,00	$ 192.000,00	$ 422.800,00	1058729217 SIMPLE 9459952002 PAGO ARL APORTES EN LINEA	INDEPENDIENTE RIESGO 5 , PAGO DE ARL (PUENTES SANCHEZ MIGUEL ENRIQUE)
5	EYDY ALEXANDRA ORTIZ GARCIA	52.963.629	SOCIAL	$ 2.500.000,00	50%	$ 2.500.000,00	40%	$ 1.160.000,00	$ 80.800,00	$ 145.000,00	$ 185.600,00	$ 411.400,00	94602209594 APORTES EN LINEA 9459952002 PAGO ARL APORTES EN LINEA	INDEPENDIENTE RIESGO 5 , PAGO DE ARL (PUENTES SANCHEZ MIGUEL ENRIQUE)
6														
	TOTAL COSTOS DE PERSONAL PRESENTE MES					14.000.000			$ 404.000,00	$ 781.400,00	$ 1.126.400,00	$ 4.623.600,00		

NOTA 1: LA COLUMNA INGRESO MENSUAL CORRESPONDE AL VALOR NETO MENSUAL OFERTADO EN LA PROPUESTA ECONOMICA Y DE ACUERDO AL PORCENTAJE DE DEDICACION MENSUAL

Firma

Nombre:MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ

0076

CONSOLIDADO
APORTES
ARL
NOVIEMBRE
MEPS

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 7700852		PUENTES SANCHEZ MIGUEL ENRIQUE	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	OFICINA	CALLE 16 # 8 -- 53	NEIVA-HUILA	8624350	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2023-11	2023-11	571211530	9465596562	Y	2023/12/14	2024/04/12	BANCOLOMBIA	120	$268,500

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación		Nombres	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
1	CC	4981120	CASTILLO SAMUEL		0	$0	$0		0	$0	$0		0	$0	$0	14-11	30	$1,160,000	$80,800	0	$0	$0
2	CC	10303392	CLEVES CRISTIAN		0	$0	$0		0	$0	$0		0	$0	$0	14-11	30	$1,160,000	$80,800	0	$0	$0
3	CC	7713864	VALDERRAMA ALBERTO		0	$0	$0		0	$0	$0		0	$0	$0	14-11	30	$1,160,000	$80,800	0	$0	$0
Total	**Afiliados(3)**					$0	$0			$0	$0			$0	$0			$3,480,000	$242,400		$0	$0

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				3	$242,400	$26,100	$0	$268,500
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	3	$242,400	$26,100	$0	$268,500
TOTAL				3	$242,400	$26,100	$0	$268,500

2024/04/12 10:28 AM

0078

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 7700852		PUENTES SANCHEZ MIGUEL ENRIQUE	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	OFICINA	CALLE 16 # 8 -- 53	NEIVA-HUILA	8624350	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2023-11	2023-11	332512192	9459952002	Y	2023/12/14	2023/12/12	BANCOLOMBIA	0	$441,700

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES			
No.	Identificación		Nombres	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
1	CC	52157611	MENDEZ NIDIA		0	$0	$0		0	$0	$0		0	$0	$0	14-11	30	$1,160,000	$80,800	0	$0	$0
2	CC	52963629	ORTIZ EIDY		0	$0	$0		0	$0	$0		0	$0	$0	14-11	30	$1,160,000	$80,800	0	$0	$0
3	CC	19341731	RODRIGUEZ ALVARO		0	$0	$0		0	$0	$0		0	$0	$0	14-11	30	$1,160,000	$80,800	0	$0	$0
4	CC	83221841	RODRIGUEZ SEGUNDO		0	$0	$0		0	$0	$0		0	$0	$0	14-11	30	$1,160,000	$80,800	0	$0	$0
5	CC	83243764	SANCHEZ LUIS		0	$0	$0		0	$0	$0		0	$0	$0	14-11	30	$1,160,000	$80,800	0	$0	$0
6	CC	12133929	YEPES JOSE		0	$0	$0		0	$0	$0		0	$0	$0	14-11	14	$541,334	$37,700	0	$0	$0
Total			**Afiliados(6)**			$0	$0			$0	$0			$0	$0			**$6,341,334**	**$441,700**		$0	$0

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				6	$441,700	$0	$0	$441,700
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	6	$441,700	$0	$0	$441,700
TOTAL				6	$441,700	$0	$0	$441,700

2024/04/12 10:27 AM

0079

APORTES DE PLANILLAS SEGURIDAD SOCIAL MEPS NOVIEMBRE

RESUMEN PLANILLA PAGADA

DATOS GENERALES DEL APORTANTE								
IDENTIFICACIÓN	DV	RAZÓN SOCIAL	CLASE	CÓDIGO	ARL	F. PRESENTACIÓN	ACT. ECO	TIPO DE EMPRESA
CC 4981120	0	SAMUEL ARMANDO CASTILLO PEREZ	I	0	POSITIVA - 14-23	ÚNICA	8299	Natural
MUN-DEP	DIRECCIÓN		TELÉFONO			EMAIL		EXENTO DE PARAFISCALES
41-1	CALLE 21 SUR 21 90 CS 4 JACARANDA		8641423			SAC.9@HOTMAIL.COM		S

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACIÓN										
PERÍODO PENSIÓN	PERÍODO SALUD	PLANILLA	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO	CENTRO DE TRABAJO	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR PAGO	INTERÉS X MORA	ENTIDAD RECAUDO
2023-11	2023-11	29755319	I	2024-05-06	TODOS LOS CENTROS	TODOS	TODOS	420.700	50.200	NEQUI
Nº AFILIADOS	REF. DE PAGO (PIN)	FECHA LÍMITE PAGO	ESTADO PLANILLA							
1	29755319	2024-05-06	Pagada							

EMPLEADO					NOVEDADES															DÍAS				PENSIÓN					SALUD			CCF			RIESGOS		TARIFA	PARAF	SENA	ICBF	ESAP	MIN	Tipo Cot.	Sub. Tipo Cot.	Total	Exento de Parafiscales	Actividad Económica
N.	ID	EMPLEADO	SALARIO	MODALIDAD DE SALARIO	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VTE	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRL	EPST	AFPT	AFP	EPS	CCF	ARL	NOMBRE	IBC	Cot	FNSOL	FNSUB	NOMBRE	IBC	Cot	NOMBRE	IBC	Cot	IBC	Cot.	ARL	IBC	Cot.	Cot.	Cot.	Cot.	Cot.					
1	CC 4981120	CASTILLO PEREZ SAMUEL ARMANDO	1.300.000																	0			30	30	0	0	COLPENSION ES-25-14	1.300.000	208.000	0	0	SANITAS-EPS005	1.300.000	162.500	SIN CCF-SINCCF	0	0	0	0	0,00000	0	0	0	0	0	03	0	370.500	N	0

RESUMEN PLANILLA PAGADA

DATOS GENERALES DEL APORTANTE								
IDENTIFICACIÓN	DV	RAZÓN SOCIAL	CLASE	CÓDIGO	ARL	F. PRESENTACIÓN	ACT. ECO	TIPO DE EMPRESA
CC 4981120	0	SAMUEL ARMANDO CASTILLO PEREZ	I	0	POSITIVA - 14-23	ÚNICA	8299	Natural
MUN-DEP	DIRECCIÓN		TELÉFONO			EMAIL		EXENTO DE PARAFISCALES
41-1	CALLE 21 SUR 21 90 CS 4 JACARANDA		8641423			SAC.9@HOTMAIL.COM		S

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACIÓN										
PERÍODO PENSIÓN	PERÍODO SALUD	PLANILLA	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO	CENTRO DE TRABAJO	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR PAGO	INTERÉS X MORA	ENTIDAD RECAUDO
2023-11	2023-11	29755319	I	2024-05-06	TODOS LOS CENTROS	TODOS	TODOS	420.700	50.200	NEQUI
Nº AFILIADOS	REF. DE PAGO (PIN)	FECHA LÍMITE PAGO	ESTADO PLANILLA							
1	29755319	2024-05-06	Pagada							

TOTALES IBC				
IBC PENSIÓN	IBC SALUD	IBC RIESGOS	IBC CAJAS	IBC PARAF
1.300.000	1.300.000	0	0	0

SUBSISTEMA	CÓDIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	VALOR UPC	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES DESCONTADOS	VALOR A PAGAR
AFP(Administradoras: 1)				1	208.000	0	28.200	0	236.200
COLPENSIONES	25-14	900336004	7	1	208.000	0	28.200	0	236.200
EPS(Administradoras: 1)				1	162.500	0	22.000	0	184.500
SANITAS	EPS005	800251440	6	1	162.500	0	22.000	0	184.500
Gran Total					370.500	0	50.200	0	420.700

0081

RESUMEN PLANILLA PAGADA

DATOS GENERALES DEL APORTANTE								
IDENTIFICACIÓN	DV	RAZÓN SOCIAL	CLASE	CÓDIGO	ARL	F. PRESENTACIÓN	ACT. ECO	TIPO DE EMPRESA
CC 10303392	0	CRISTIAN CLEVES ASTUDILLO	I	01	POSITIVA - 14-23	SUCURSAL	4220	Natural
MUN-DEP	DIRECCIÓN		TELÉFONO			EMAIL		EXENTO DE PARAFISCALES
41-1	CALLE 9 NO 3 50 OF 412		3153074437			CRISTIANCLEVES10@GMAIL.COM		N

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACIÓN										
PERÍODO PENSIÓN	PERÍODO SALUD	PLANILLA	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO	CENTRO DE TRABAJO	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR PAGO	INTERÉS X MORA	ENTIDAD RECAUDO
2023-11	2023-11	28064055	I	2023-11-28	TODOS LOS CENTROS	TODOS	TODOS	717.800	0	BANCO COLPATRIA
Nº AFILIADOS	REF. DE PAGO (PIN)	FECHA LÍMITE PAGO	ESTADO PLANILLA							
1	28064055	2023-12-22	Pagada							

EMPLEADO					NOVEDADES															DÍAS				PENSIÓN					SALUD			CCF			RIESGOS		TARIFA	PARAF	SENA	ICBF	ESAP	MIN	Tipo Cot.	Sub. Tipo Cot.	Total	Exento de Parafiscales	Actividad Económica
N.	ID	EMPLEADO	SALARIO	MODALIDAD DE SALARIO	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VTE	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRL	EPST	AFPT	AFP	EPS	CCF	ARL	NOMBRE	IBC	Cot	FNSOL	FNSUB	NOMBRE	IBC	Cot	NOMBRE	IBC	Cot	IBC	Cot.	ARL	IBC	Cot.	Cot.	Cot.	Cot.					
1	CC 10303392	CLEVES ASTUDILLO CRISTIAN ENRIQUE	2.320.000																	0			30	30	0	30	COLPENSIONES-25-14	2.320.000	371.200	0	0	FAMISANAR-EPS017	2.320.000	290.000	SIN CCF-SINCCF	0	0	2.320.000	56.600	0,02436	0	0	0	0	0	59	0	717.800	N	5712003

RESUMEN PLANILLA PAGADA

DATOS GENERALES DEL APORTANTE								
IDENTIFICACIÓN	DV	RAZÓN SOCIAL	CLASE	CÓDIGO	ARL	F. PRESENTACIÓN	ACT. ECO	TIPO DE EMPRESA
CC 10303392	0	CRISTIAN CLEVES ASTUDILLO	I	01	POSITIVA - 14-23	SUCURSAL	4220	Natural
MUN-DEP	DIRECCIÓN		TELÉFONO			EMAIL		EXENTO DE PARAFISCALES
41-1	CALLE 9 NO 3 50 OF 412		3153074437			CRISTIANCLEVES10@GMAIL.COM		N

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACIÓN										
PERÍODO PENSIÓN	PERÍODO SALUD	PLANILLA	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO	CENTRO DE TRABAJO	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR PAGO	INTERÉS X MORA	ENTIDAD RECAUDO
2023-11	2023-11	28064055	I	2023-11-28	TODOS LOS CENTROS	TODOS	TODOS	717.800	0	BANCO COLPATRIA
Nº AFILIADOS	REF. DE PAGO (PIN)	FECHA LÍMITE PAGO	ESTADO PLANILLA							
1	28064055		Pagada							

TOTALES IBC				
IBC PENSIÓN	IBC SALUD	IBC RIESGOS	IBC CAJAS	IBC PARAF
2.320.000	2.320.000	2.320.000	0	0

SUBSISTEMA	CÓDIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	VALOR UPC	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES DESCONTADOS	VALOR A PAGAR
AFP(Administradoras: 1)				1	371.200	0	0	0	371.200
COLPENSIONES	25-14	900336004	7	1	371.200	0	0	0	371.200
EPS(Administradoras: 1)				1	290.000	0	0	0	290.000
FAMISANAR	EPS017	830003564	7	1	290.000	0	0	0	290.000
ARP(Administradoras: 1)				1	56.600	0	0	0	56.600
POSITIVA	14-23	860011153	6	1	56.600	0	0	0	56.600
Gran Total					717.800	0	0	0	717.800

0082

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
CC	7713864	ALBERTO VALDERRAMA RIVERA	CLL.7 No.2-46	8714322	alberto.valderrama@yahoo.com.co	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL / CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
ÚNICA	I – Independiente		HUILA	NEIVA		NO

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
72704974	07/12/2023				1	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2023-11	2023-11	N	08/05/2024	76943390	$355.200	

TOTALES POR SUBSISTEMAS

TOTALES SALUD

Código EPS	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	UPC Adicional	Incapacidades		Licencia Maternidad		Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora UPC	Total a Pagar	No. Afiliados
					No. Autorización	Valor	No. Autorización	Valor					
EPS005	Sanitas EPS	800251440-6	127.500	0		0		0	142	16.000	0	143.500	1

TOTALES PENSIÓN

Código AFP	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Aporte Voluntario Afiliado	Aporte Voluntario Aportante	Aporte FSP - Solidaridad	Aporte FSP - Subsistencia	Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora FSP	Total a Pagar	No. Afiliados
25-14	Colpensiones	900336004-7	163.200	0	0	0	0	142	20.500	0	183.700	1

TOTALES RIESGOS LABORALES

Código ARL	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Incapacidades		Aportes Otros Sistemas	Valor Neto Cotización	Días Mora	Valor Mora Cotización	Subtotal Cotización	No. Radicado Saldo a Favor	Valor Saldo a Favor	Fondo Solidaridad	Total a Pagar	No. Afiliados
				No. Autorización	Valor										
14-11	ARL SURA	890903790-5	24.800				24.800	142	3.200	28.000			248	28.000	1

TOTALES CAJAS

Código CCF	Nombre	NIT	Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados

TOTALES PARAFISCALES

Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
SENA				
0	0	0	0	0
ICBF				
0	0	0	0	0
ESAP				
MEN				

TOTALES POR SUBSISTEMA

Tipo Administradora	No. Administradoras Reportadas	Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora	Total a Pagar
Salud	1	127.500	143.500
Pensión	1	163.200	183.700
Riesgos Laborales	1	24.800	28.000
CCF	0	0	0
ESAP	0	0	0
ICBF	0	0	0
MEN	0	0	0
SENA	0	0	0
TOTALES	3	315.500	355.200

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
CC	7713864	ALBERTO VALDERRAMA RIVERA		CLL.7 No.2-46	8714322	alberto.valderrama@yahoo.com.co	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
ÚNICA	I – Independiente			HUILA	NEIVA		NO

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
72704974	07/12/2023	N	08/05/2024	76943390	1	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2023-11	2023-11				$355.200	

DETALLE POR COTIZANTE

INFORMACIÓN COTIZANTE									INFORMACIÓN NOVEDADES																			PENSIÓN							SALUD			RIESGOS LABORALES				CCF			PARAFISCALES					
No.	Tipo	No. de Identificación	Apellidos y Nombres	Cotizante	Subtipo	Extranjero	Colom. exterior	Estornado	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRL	CORRECCIÓN	Cód. AFP	IBC AFP	Cotización	Voluntario Afiliado	Voluntario Aportante	Fondo pensional de solidaridad	Fondo pensional de subsistencia	Cód. EPS	IBC EPS	Cotización / Valor UPC	Cód. ARL	IBC ARL	Clase de Riesgo	Cotización	Código CCF	IBC CCF	Aporte CCF	IBC otros parafiscales	Aporte SENA	Aporte ICBF	Aporte ESAP	Aporte MEN
1	CC	7713864	VALDERRAMA RIVERA ALBERTO	59	0			N							X										25-14	2.220.000	355.200	0	0	0	0	EPS005	2.220.000	277.500	14-11	2.220.000	3	54.100		0	0	0	0	0	0	0	0

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

PAGOSIMPLE | AUTOLIQUIDACION CONSOLIDADA

Fecha creación reporte: 2024-05-08, 08:17:15 AM **Tipo Planilla:** N: PLANILLA CORRECCIONES **Numéro Planilla:** 1063537667

Nro Planilla Corregida: 1058729217 **Periodo Cotización:** noviembre de 2023 **Periodo Servicio:** noviembre de 2023

PAGADO 08/05/2024

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	NIDIA MENDEZ GARCIA		
Documento	CC52157611	**Dirección**	CL 66A SUR #66 - 81 BOSQUES DE SAN JOSE
Tipo de Empresa	INDEPENDIENTE	**Teléfono**	3124748344
Tipo Persona	NATURAL	**Forma Presentación**	ÚNICO
Ciudad	BOGOTA D.C.	**Departamento**	BOGOTA D.C.
Representante Legal		**Identificación**	
Total Afiliados	1	**ARP**	ARL SURA

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades																			Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales				Total
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	ING	RET	RET P	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	COR	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	Días AFP	Días EPS	Días ARP	Días CCF	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Aporte Ministerio	Total
CC 52157611	NIDIA MENDEZ GARCIA	59	00									A								0	30	30	30	30	(25-14) COLPENSIONES	$ 1.200.000	$ 192.000	(EPS005) EPS SANITAS	$ 1.200.000	$ 150.000	2,436	$ 1.200.000	$ 29.300	(CCF24) COMPENSAR CCF	$ 1.200.000	$ 24.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 395.300
CC 52157611	NIDIA MENDEZ GARCIA	59	00								X	C								0	30	30	30	30	(25-14) COLPENSIONES	$ 1.700.000	$ 272.000	(EPS005) EPS SANITAS	$ 1.700.000	$ 212.500	2,436	$ 1.700.000	$ 41.500	(CCF24) COMPENSAR CCF	$ 1.200.000	$ 24.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 550.000

III.TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes Sena	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	(Incapacidades, Licencias, Saldos a Favor) EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL
$ 500.000	$ 500.000	$ 500.000	$ 0	$ 80.000	$ 62.500	$ 12.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 154.700	$ 21.500	$ 176.200

Líneas de Servicio FonoSIMPLE: Bogotá 601 4446634 - Cali: 602 5540577 - Medellín: 604 5146669 - Bucaramanga: 607 6438000 - Cartagena: 605 6945444 - Pereira: 606 3402582 - Barranquilla: 605 3618850 - Resto del País: 018000 971 971 - ¡Más que Fácil, SIMPLE!

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

¡El Poder de lo SIMPLE!

0085

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 52963629		ORTIZ GARCIA EIDY ALEXANDRA	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	cra 109 b 153 60 torre 1	BOGOTA-BOGOTA D.E.	5555555	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2023-11	2023-11	329782251	9460209594	I	2023/12/11	2023/12/11	BANCO DAVIVIENDA	0	$336,700

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO					PENSION		SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación	Nombres	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
Sucursal: PRINCIPAL (1 Afiliados)					$1,160,000	$185,600			$1,160,000	$145,000			$0	$0			$1,160,000	$6,100		$0	$0
Centro de Trabajo: PRINCIPAL (1 Afiliados)					$1,160,000	$185,600			$1,160,000	$145,000			$0	$0			$1,160,000	$6,100		$0	$0
Ciudad: BOGOTA Depto: BOGOTA D.E. (1 Afiliados)					$1,160,000	$185,600			$1,160,000	$145,000			$0	$0			$1,160,000	$6,100		$0	$0
1	CC 52963629	ORTIZ EIDY	25-14	30	$1,160,000	$185,600	EPS010	30	$1,160,000	$145,000		0	$0	$0	14-23	30	$1,160,000	$6,100	0	$0	$0
Total	**Afiliados(1)**				$1,160,000	$185,600			$1,160,000	$145,000			$0	$0			$1,160,000	$6,100		$0	$0

2023/12/11 10:53 AM

Powered by CamScanner

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 52963629		ORTIZ GARCIA EIDY ALEXANDRA	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	cra 109 b 153 60 torre 1	BOGOTA-BOGOTA D.E.	5555555	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2023-11	2023-11	329782251	9460209594	I	2023/12/11	2023/12/11	BANCO DAVIVIENDA	0	$336,700

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$185,600	$0	$0	$185,600
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	1	$185,600	$0	$0	$185,600
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$6,100	$0	$0	$6,100
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	1	$6,100	$0	$0	$6,100
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$145,000	$0	$0	$145,000
EPS SURA (ANTES SUSALUD)	EPS010	800,088,702	2	1	$145,000	$0	$0	$145,000
TOTAL				1	$336,700	$0	$0	$336,700

Powered by Cam...

0087

CONSOLIDADO
APORTES
PARAFISCALES
DICIEMBRE
MEPS

FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ

CONTROL APORTES LEGALES Y SEGURIDAD SOCIAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

FECHA DE ELABORACION

ENTIDAD CONTRATANTE FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No: CIN-298-2023

CONTRATISTA: MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ

OBJETO: REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y LEGAL) DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LOS MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA RURAL PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ.

PERIODO DE COTIZACION APORTES 2023 -12

TOTAL DIAS APORTADOS 14 DIAS

No.	NOMBRES Y APELLIDOS	CÉDULA	CARGO	Vr. H/M	DEDICACIÓN MES	INGRESO MENSUAL	Factor Prestacional:	Indice Base Cotización (I.B.C.)	1. SEGURIDAD SOCIAL			TOTAL	3. PLANILLA NUMERO Y OPERADOR	4. APORTANTE
									ARL	EPS	PENSION			
1	SAMUEL ARMANDO CASTILLO PEREZ	4.981.120	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	$ 2.500.000,00	30%	$ 2.500.000,00	40%	$ 1.160.000,00	$ 40.400,00	$ 46.400,00	$ 185.600,00	$ 272.400,00	7906465498 SOI 9465596602 PAGO ARL APORTES EN LINEA	INDEPENDIENTE RIESGO 5 , PAGO DE ARL (PUENTES SANCHEZ MIGUEL ENRIQUE)
2	CRISTIAN CLEVES ASTUDILLO	10.303.392	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	$ 3.000.000,00	100%	$ 3.000.000,00	40%	$ 2.320.000,00	$ 40.400,00	$ 290.000,00	$ 371.200,00	$ 701.600,00	28326743 ASOPAGOS 9465596602 PAGO ARL APORTES EN LINEA	INDEPENDIENTE RIESGO 5 , PAGO DE ARL (PUENTES SANCHEZ MIGUEL ENRIQUE)
3	ALBERTO VALDERRAMA RIVERA	7.713.864	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	$ 3.000.000,00	100%	$ 3.000.000,00	40%	$ 1.200.000,00	$ 40.400,00	$ 145.000,00	$ 185.600,00	$ 371.000,00	73703678 MI PLANILLA COMPENSAR 9465596562 PAGO ARL APORTES EN LINEA	INDEPENDIENTE RIESGO 5 , PAGO DE ARL (PUENTES SANCHEZ MIGUEL ENRIQUE)
4	NIDIA MENDEZ GARCIA	52.517.611	AMBIENTAL Y SST	$ 3.000.000,00	100%	$ 3.000.000,00	40%	$ 1.200.000,00	$ 40.400,00	$ 150.000,00	$ 192.000,00	$ 382.400,00	1059580300 SIMPLE 9461135722 PAGO ARL APORTES EN LINEA	INDEPENDIENTE RIESGO 5 , PAGO DE ARL (PUENTES SANCHEZ MIGUEL ENRIQUE)
5	EYDY ALEXANDRA ORTIZ GARCIA	52.963.629	SOCIAL	$ 2.500.000,00	50%	$ 2.500.000,00	40%	$ 1.160.000,00	$ 80.800,00	$ 145.000,00	$ 185.600,00	$ 411.400,00	9461068319 APORTES EN LINEA 9461135722 PAGO ARL APORTES EN LINEA	INDEPENDIENTE RIESGO 5 , PAGO DE ARL (PUENTES SANCHEZ MIGUEL ENRIQUE)
6														
TOTAL COSTOS DE PERSONAL PRESENTE MES						14.000.000			$ 242.400,00	$ 776.400,00	$ 1.120.000,00	$ 4.277.600,00		

NOTA 1: LA COLUMNA INGRESO MENSUAL CORRESPONDE AL VALOR NETO MENSUAL OFERTADO EN LA PROPUESTA ECONOMICA Y DE ACUERDO AL PORCENTAJE DE DEDICACION MENSUAL

Firma

Nombre:MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ

CONSOLIDADO
APORTES
ARL
DICIEMBRE
MEPS

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 7700852		PUENTES SANCHEZ MIGUEL ENRIQUE	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	OFICINA	CALLE 16 # 8 -- 53	NEIVA-HUILA	8624350	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2023-12	2023-12	627491829	9466898856	N	2024/01/15	2024/05/08	BANCOLOMBIA	114	$81,200

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación		Nombres	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
1	CC	10303392	CLEVES ASTUDILLO CRISTIAN ENRIQUE		0	$0	$0		0	$0	$0		0	$0	$0	14-11	15	($580,000)	($40,400)	0	$0	$0
2	CC	10303392	CLEVES ASTUDILLO CRISTIAN ENRIQUE		0	$0	$0		0	$0	$0		0	$0	$0	14-11	15	$1,110,000	$77,300	0	$0	$0
3	CC	7713864	VALDERRAMA RIVERA ALBERTO		0	$0	$0		0	$0	$0		0	$0	$0	14-11	15	($580,000)	($40,400)	0	$0	$0
4	CC	7713864	VALDERRAMA RIVERA ALBERTO		0	$0	$0		0	$0	$0		0	$0	$0	14-11	15	$1,110,000	$77,300	0	$0	$0
Total	**Afiliados(2)**					**$0**	**$0**			**$0**	**$0**			**$0**	**$0**			**$1,060,000**	**$73,800**		**$0**	**$0**

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				2	$73,800	$7,400	$0	$81,200
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	2	$73,800	$7,400	$0	$81,200
TOTAL				2	$73,800	$7,400	$0	$81,200

2024/05/08 04:57 PM

0091

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 7700852		PUENTES SANCHEZ MIGUEL ENRIQUE	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	OFICINA	CALLE 16 # 8 -- 53	NEIVA-HUILA	8624350	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2023-12	2023-12	403796302	9461135722	Y	2024/01/15	2024/01/18	BANCOLOMBIA	3	$416,000

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación		Nombres	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
1	CC	52157611	MENDEZ NIDIA		0	$0	$0		0	$0	$0		0	$0	$0	14-11	30	$1,160,000	$80,800	0	$0	$0
2	CC	52963629	ORTIZ EIDY		0	$0	$0		0	$0	$0		0	$0	$0	14-11	30	$1,160,000	$80,800	0	$0	$0
3	CC	19341731	RODRIGUEZ ALVARO		0	$0	$0		0	$0	$0		0	$0	$0	14-11	30	$1,160,000	$80,800	0	$0	$0
4	CC	83221841	RODRIGUEZ SEGUNDO		0	$0	$0		0	$0	$0		0	$0	$0	14-11	4	$154,667	$10,800	0	$0	$0
5	CC	83243764	SANCHEZ LUIS		0	$0	$0		0	$0	$0		0	$0	$0	14-11	30	$1,160,000	$80,800	0	$0	$0
6	CC	12133929	YEPES JOSE		0	$0	$0		0	$0	$0		0	$0	$0	14-11	30	$1,160,000	$80,800	0	$0	$0
Total	**Afiliados(6)**					$0	$0			$0	$0			$0	$0			$5,954,667	$414,800		$0	$0

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				6	$414,800	$1,200	$0	$416,000
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	6	$414,800	$1,200	$0	$416,000
TOTAL				**6**	**$414,800**	**$1,200**	**$0**	**$416,000**

2024/04/12 10:30 AM

0092

APORTES DE PLANILLAS SEGURIDAD SOCIAL

MEPS

DICIEMBRE

RESUMEN PLANILLA PAGADA

DATOS GENERALES DEL APORTANTE								
IDENTIFICACIÓN	DV	RAZÓN SOCIAL	CLASE	CÓDIGO	ARL	F. PRESENTACIÓN	ACT. ECO	TIPO DE EMPRESA
CC 4981120	0	SAMUEL ARMANDO CASTILLO PEREZ	I	0	POSITIVA - 14-23	ÚNICA	8299	Natural
MUN-DEP	DIRECCIÓN		TELÉFONO			EMAIL		EXENTO DE PARAFISCALES
41-1	CALLE 21 SUR 21 90 CS 4 JACARANDA		8641423			SAC.9@HOTMAIL.COM		S

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACIÓN										
PERÍODO PENSIÓN	PERÍODO SALUD	PLANILLA	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO	CENTRO DE TRABAJO	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR PAGO	INTERÉS X MORA	ENTIDAD RECAUDO
2023-12	2023-12	29755288	I	2024-05-06	TODOS LOS CENTROS	TODOS	TODOS	410.000	39.500	NEQUI
Nº AFILIADOS	REF. DE PAGO (PIN)	FECHA LÍMITE PAGO	ESTADO PLANILLA							
1	29755288	2024-05-06	Pagada							

EMPLEADO					NOVEDADES																DÍAS				PENSIÓN					SALUD			CCF			RIESGOS		TARIFA	PARAF	SENA	ICBF	ESAP	MIN	Tipo Cot.	Sub. Tipo Cot.	Total	Exento de Parafiscales	Actividad Económica
N.	ID	EMPLEADO	SALARIO	MODALIDAD DE SALARIO	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VTE	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRL	EPST	AFPT	AFP	EPS	CCF	ARL	NOMBRE	IBC	Cot	FNSOL	FNSUB	NOMBRE	IBC	Cot	NOMBRE	IBC	Cot	IBC	Cot.	ARL	IBC	Cot.	Cot.	Cot.	Cot.	Cot.					
1	CC 4981120	CASTILLO PEREZ SAMUEL ARMANDO	1.300.000																	0			30	30	0	0	COLPENSION ES-25-14	1.300.000	208.000	0	0	SANITAS-EPS005	1.300.000	162.500	SIN CCF-SINCCF	0	0	0	0	0,00000	0	0	0	0	0	03	0	370.500	N	0

RESUMEN PLANILLA PAGADA

DATOS GENERALES DEL APORTANTE								
IDENTIFICACIÓN	DV	RAZÓN SOCIAL	CLASE	CÓDIGO	ARL	F. PRESENTACIÓN	ACT. ECO	TIPO DE EMPRESA
CC 4981120	0	SAMUEL ARMANDO CASTILLO PEREZ	I	0	POSITIVA - 14-23	ÚNICA	8299	Natural
MUN-DEP	DIRECCIÓN		TELÉFONO			EMAIL		EXENTO DE PARAFISCALES
41-1	CALLE 21 SUR 21 90 CS 4 JACARANDA		8641423			SAC.9@HOTMAIL.COM		S

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACIÓN										
PERÍODO PENSIÓN	PERÍODO SALUD	PLANILLA	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO	CENTRO DE TRABAJO	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR PAGO	INTERÉS X MORA	ENTIDAD RECAUDO
2023-12	2023-12	29755288	I	2024-05-06	TODOS LOS CENTROS	TODOS	TODOS	410.000	39.500	NEQUI
Nº AFILIADOS	REF. DE PAGO (PIN)	FECHA LÍMITE PAGO	ESTADO PLANILLA							
1	29755288	2024-05-06	Pagada							

TOTALES IBC				
IBC PENSIÓN	IBC SALUD	IBC RIESGOS	IBC CAJAS	IBC PARAF
1.300.000	1.300.000	0	0	0

SUBSISTEMA	CÓDIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	VALOR UPC	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES DESCONTADOS	VALOR A PAGAR
AFP(Administradoras: 1)				1	208.000	0	22.200	0	230.200
COLPENSIONES	25-14	900336004	7	1	208.000	0	22.200	0	230.200
EPS(Administradoras: 1)				1	162.500	0	17.300	0	179.800
SANITAS	EPS005	800251440	6	1	162.500	0	17.300	0	179.800
Gran Total					370.500	0	39.500	0	410.000

0094

RESUMEN PLANILLA PAGADA

DATOS GENERALES DEL APORTANTE								
IDENTIFICACIÓN	DV	RAZÓN SOCIAL	CLASE	CÓDIGO	ARL	F. PRESENTACIÓN	ACT. ECO	TIPO DE EMPRESA
CC 10303392	0	CRISTIAN CLEVES ASTUDILLO	I	01	POSITIVA - 14-23	SUCURSAL	4220	Natural
MUN-DEP	DIRECCIÓN		TELÉFONO			EMAIL		EXENTO DE PARAFISCALES
41-1	CALLE 9 NO 3 50 OF 412		3153074437			CRISTIANCLEVES10@GMAIL.COM		N

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACIÓN										
PERÍODO PENSIÓN	PERÍODO SALUD	PLANILLA	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO	CENTRO DE TRABAJO	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR PAGO	INTERÉS X MORA	ENTIDAD RECAUDO
2023-12	2023-12	28326743	I	2023-12-22	TODOS LOS CENTROS	TODOS	TODOS	717.800	0	BANCO COLPATRIA
Nº AFILIADOS	REF. DE PAGO (PIN)	FECHA LÍMITE PAGO	ESTADO PLANILLA							
1	28326743	2024-01-19	Pagada							

EMPLEADO					NOVEDADES																DÍAS				PENSIÓN					SALUD			CCF			RIESGOS		TARIFA	PARAF	SENA	ICBF	ESAP	MIN	Tipo Cot.	Sub. Tipo Cot.	Total	Exento de Parafiscales	Actividad Económica
N.	ID	EMPLEADO	SALARIO	MODALIDAD DE SALARIO	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VTE	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRL	EPST	AFPT	AFP	EPS	CCF	ARL	NOMBRE	IBC	Cot	FNSOL	FNSUB	NOMBRE	IBC	Cot	NOMBRE	IBC	Cot	IBC	Cot.	ARL	IBC	Cot.	Cot.	Cot.	Cot.	Cot.					
1	CC 10303392	CLEVES ASTUDILLO CRISTIAN ENRIQUE	2.320.000																	0			30	30	0	30	COLPENSION ES-25-14	2.320.000	371.200	0	0	FAMISANAR-EPS017	2.320.000	290.000	SIN CCF-SINCCF	0	0	2.320.000	56.600	0,02436	0	0	0	0	0	59	0	717.800	N	5712003

RESUMEN PLANILLA PAGADA

DATOS GENERALES DEL APORTANTE								
IDENTIFICACIÓN	DV	RAZÓN SOCIAL	CLASE	CÓDIGO	ARL	F. PRESENTACIÓN	ACT. ECO	TIPO DE EMPRESA
CC 10303392	0	CRISTIAN CLEVES ASTUDILLO	I	01	POSITIVA - 14-23	SUCURSAL	4220	Natural
MUN-DEP	DIRECCIÓN		TELÉFONO			EMAIL		EXENTO DE PARAFISCALES
41-1	CALLE 9 NO 3 50 OF 412		3153074437			CRISTIANCLEVES10@GMAIL.COM		N

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACIÓN										
PERÍODO PENSIÓN	PERÍODO SALUD	PLANILLA	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO	CENTRO DE TRABAJO	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR PAGO	INTERÉS X MORA	ENTIDAD RECAUDO
2023-11	2023-11	28326743	I	2023-12-22	TODOS LOS CENTROS	TODOS	TODOS	717.800	0	BANCO COLPATRIA
Nº AFILIADOS	REF. DE PAGO (PIN)	FECHA LÍMITE PAGO	ESTADO PLANILLA							
1	28326743		Pagada							

TOTALES IBC				
IBC PENSIÓN	IBC SALUD	IBC RIESGOS	IBC CAJAS	IBC PARAF
2.320.000	2.320.000	2.320.000	0	0

SUBSISTEMA	CÓDIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	VALOR UPC	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES DESCONTADOS	VALOR A PAGAR
AFP(Administradoras: 1)				1	371.200	0	0	0	371.200
COLPENSIONES	25-14	900336004	7	1	371.200	0	0	0	371.200
EPS(Administradoras: 1)				1	290.000	0	0	0	290.000
FAMISANAR	EPS017	830003564	7	1	290.000	0	0	0	290.000
ARP(Administradoras: 1)				1	56.600	0	0	0	56.600
POSITIVA	14-23	860011153	6	1	56.600	0	0	0	56.600
Gran Total					717.800	0	0	0	717.800

0095

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
CC	7713864	ALBERTO VALDERRAMA RIVERA	CLL.7 No.2-46	8714322	alberto.valderrama@yahoo.com.co	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL / CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
ÚNICA	I – Independiente		HUILA	NEIVA		NO

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
73703678	18/01/2024				1	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2023-12	2023-12	N	08/05/2024	76943475	$331.500	

TOTALES POR SUBSISTEMAS

TOTALES SALUD

Código EPS	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	UPC Adicional	Incapacidades		Licencia Maternidad		Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora UPC	Total a Pagar	No. Afiliados
					No. Autorización	Valor	No. Autorización	Valor					
EPS005	Sanitas EPS	800251440-6	132.500	0		0		0	112	12.900	0	145.400	1

TOTALES PENSIÓN

Código AFP	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Aporte Voluntario Afiliado	Aporte Voluntario Aportante	Aporte FSP - Solidaridad	Aporte FSP - Subsistencia	Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora FSP	Total a Pagar	No. Afiliados
25-14	Colpensiones	900336004-7	169.600	0	0	0	0	112	16.500	0	186.100	1

TOTALES RIESGOS LABORALES

Código ARL	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Incapacidades		Aportes Otros Sistemas	Valor Neto Cotización	Días Mora	Valor Mora Cotización	Subtotal Cotización	No. Radicado Saldo a Favor	Valor Saldo a Favor	Fondo Solidaridad	Total a Pagar	No. Afiliados
				No. Autorización	Valor										

TOTALES CAJAS

Código CCF	Nombre	NIT	Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados

TOTALES PARAFISCALES

Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
SENA				
0	0	0	0	0
ICBF				
0	0	0	0	0
ESAP				
MEN				

TOTALES POR SUBSISTEMA

Tipo Administradora	No. Administradoras Reportadas	Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora	Total a Pagar
Salud	1	132.500	145.400
Pensión	1	169.600	186.100
Riesgos Laborales	0	0	0
CCF	0	0	0
ESAP	0	0	0
ICBF	0	0	0
MEN	0	0	0
SENA	0	0	0
TOTALES	2	302.100	331.500

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
CC	7713864	ALBERTO VALDERRAMA RIVERA		CLL.7 No.2-46	8714322	alberto.valderrama@yahoo.com.co	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
ÚNICA	I – Independiente			HUILA	NEIVA		NO

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
73703678	18/01/2024	N	08/05/2024	76943475	1	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2023-12	2023-12				$331.500	

DETALLE POR COTIZANTE

INFORMACIÓN COTIZANTE									INFORMACIÓN NOVEDADES																PENSIÓN							SALUD			RIESGOS LABORALES				CCF			PARAFISCALES				
No.	Tipo	No. de Identificación	Apellidos y Nombres	Cotizante	Subtipo	Extranjero	Colom. exterior	Economiado	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRL	CORRECCIÓN	Cód. AFP	IBC AFP	Cotización	Voluntario Afiliado	Voluntario Aportante	Fondo pensional de solidaridad	Fondo pensional de subsistencia	Cód. EPS	IBC EPS	Cotización / Valor UPC	Cód. ARL	IBC ARL	Clase de Riesgo	Cotización	Código CCF	IBC CCF	Aporte CCF	IBC otros parafiscales	Aporte SENA	Aporte ICBF	Aporte ESAP	Aporte MEN
1	CC	7713864	VALDERRAMA RIVERA ALBERTO	3	0			N		X					X										25-14	2.220.000	355.200	0	0	0	0	EPS005	2.220.000	277.500		0		0		0	0	0	0	0	0	0	0

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

PAGOSIMPLE | AUTOLIQUIDACION CONSOLIDADA

Fecha creación reporte: 2024-05-08, 08:25:10 AM **Tipo Planilla:** N: PLANILLA CORRECCIONES **Numéro Planilla:** 1063538388

Nro Planilla Corregida: 1059580300 **Periodo Cotización:** diciembre de 2023 **Periodo Servicio:** diciembre de 2023

PAGADO 08/05/2024

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	NIDIA MENDEZ GARCIA		
Documento	CC52157611	**Dirección**	CL 66A SUR #66 - 81 BOSQUES DE SAN JOSE
Tipo de Empresa	INDEPENDIENTE	**Teléfono**	3124748344
Tipo Persona	NATURAL	**Forma Presentación**	ÚNICO
Ciudad	BOGOTA D.C.	**Departamento**	BOGOTA D.C.
Representante Legal		**Identificación**	
Total Afiliados	1	**ARP**	ARL SURA

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades																		Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales				Total
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	ING	RET	RET P	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	COR	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	Días AFP	Días EPS	Días ARP	Días CCF	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Aporte Ministerio	Total
CC 52157611	NIDIA MENDEZ GARCIA	59	00									A								0	30	30	30	30	(25-14) COLPENSIONES	$ 1.200.000	$ 192.000	(EPS005) EPS SANITAS	$ 1.200.000	$ 150.000	2,436	$ 1.200.000	$ 29.300	(CCF24) COMPENSAR CCF	$ 1.200.000	$ 24.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 395.300
CC 52157611	NIDIA MENDEZ GARCIA	59	00								X	C								0	30	30	30	30	(25-14) COLPENSIONES	$ 1.700.000	$ 272.000	(EPS005) EPS SANITAS	$ 1.700.000	$ 212.500	2,436	$ 1.700.000	$ 41.500	(CCF24) COMPENSAR CCF	$ 1.700.000	$ 34.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 560.000

III.TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes Sena	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	(Incapacidades, Licencias, Saldos a Favor) EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL
$ 500.000	$ 500.000	$ 500.000	$ 500.000	$ 80.000	$ 62.500	$ 12.200	$ 10.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 164.700	$ 18.200	$ 182.900

Líneas de Servicio FonoSIMPLE: Bogotá 601 4446634 - Cali: 602 5540577 - Medellín: 604 5146669 - Bucaramanga: 607 6438000 - Cartagena: 605 6945444 - Pereira: 606 3402582 - Barranquilla: 605 3618850 - Resto del País: 018000 971 971 - ¡Más que Fácil, SIMPLE!

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

¡El Poder de lo SIMPLE!

0098

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 7700852		PUENTES SANCHEZ MIGUEL ENRIQUE	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	OFICINA	CALLE 16 # 8 -- 53	NEIVA-HUILA	8624350	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2023-12	2023-12	627579634	9466906629	N	2024/01/15	2024/05/08	BANCOLOMBIA	114	$41,400

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación		Nombres	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
1	CC	52157611	MENDEZ NIDIA		0	$0	$0		0	$0	$0		0	$0	$0	14-11	30	($1,160,000)	($80,800)	0	$0	$0
2	CC	52157611	MENDEZ NIDIA		0	$0	$0		0	$0	$0		0	$0	$0	14-11	30	$1,700,000	$118,400	0	$0	$0
Total	**Afiliados(1)**					$0	$0			$0	$0			$0	$0			$540,000	$37,600		$0	$0

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$37,600	$3,800	$0	$41,400
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	1	$37,600	$3,800	$0	$41,400
TOTAL				**1**	**$37,600**	**$3,800**	**$0**	**$41,400**

2024/05/08 04:43 PM

0099

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 52963629		ORTIZ GARCIA EIDY ALEXANDRA	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	cra 109 b 153 60 torre 1	BOGOTA-BOGOTA D.E.	5555555	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2023-12	2023-12	375659800	9461068319	I	2024/01/08	2024/01/03	BANCO DAVIVIENDA	0	$379.500

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO					PENSION		SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación	Nombres	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
Sucursal: PRINCIPAL (1 Afiliados)					$1,300,000	$208,000			$1,300,000	$162,500			$0	$0			$1,300,000	$6,800		$0	$0
Centro de Trabajo: PRINCIPAL (1 Afiliados)					$1,300,000	$208,000			$1,300,000	$162,500			$0	$0			$1,300,000	$6,800		$0	$0
Ciudad: BOGOTA Depto: BOGOTA D.E. (1 Afiliados)					$1,300,000	$208,000			$1,300,000	$162,500			$0	$0			$1,300,000	$6,800		$0	$0
1	CC 52963629	ORTIZ EIDY	25-14	30	$1,300,000	$208,000	EPS010	30	$1,300,000	$162,500		0	$0	$0	14-23	30	$1,300,000	$6,800	0	$0	$0
Total Afiliados(1)					$1,300,000	$208,000			$1,300,000	$162,500			$0	$0			$1,300,000	$6,800		$0	$0

0100

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 52963629		ORTIZ GARCIA EIDY ALEXANDRA	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	cra 109 b 153 60 torre 1	BOGOTA-BOGOTA D.E.	5555555	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2023-12	2023-12	375659800	9461068319	I	2024/02/08	2024/02/14	BANCO DAVIVIENDA	0	$379.500

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$208,000	$1,200	$0	$209,200
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	1	$208,000	$1,200	$0	$209,200
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$6,800	$100	$0	$6,900
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	1	$6,800	$100	$0	$6,900
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$162,500	$900	$0	$163,400
EPS SURA (ANTES SUSALUD)	EPS010	800,088,702	2	1	$162,500	$900	$0	$163,400
TOTAL				1	$377,300	$2,200	$0	$379,500

2024/04/30 11:23 AM

0101

Miguel Enrique Puentes Sánchez
NIT. 7700852-8
OBRAS CIVILES, CONSULTORÍAS
DISEÑOS ESTRUCTURALES

M.E.P.S.
INGENIERO CIVIL

6/3/24, 18:32
Alcaldía Local de Sumapaz
R No. 2024-701-000533-2
2024-03-06 18:32 - Folios: 1 Anexos: 0
Destino: Area de Gestion de Desarr
Rem/D: MIGUEL ENRIQUE PUENTES SA
20247010005332

Bogotá D.C, 6 de marzo de 2024 **Oficio-INT-100-23**

Señores:
ARQUITECTO JUAN SEBASTIÁN JARAMILLO GAITÁN
Apoyo a la supervisión
Ciudad

REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORIA No.298 DE 2023 REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y LEGAL) DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LOS MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA RURAL PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ.

ASUNTO: ENVIÓ INFORME NOVIEMBRE 2023- INTERVENTORÍA

Cordial saludo

En atención a la solicitud referenciada nos permitimos hacer envió del informe correspondiente al mes de noviembre 2023 de las áreas SST- AMBIENTAL- TÉCNICO y SOCIAL para su aprobación.

LINK

Informe Técnico noviembre 2023	https://drive.google.com/drive/folders/1IFM-6DSD7nfJhfUZwy8UGedWLdYoFUv9?usp=sharing

Quedamos atentos a los comentarios

MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ
Elaboró: Ing. ÁLVARO RODRÍGUEZ CUMBE.
Revisó: Ing. MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ
Aprobó: Ing. MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ
Anexo: **Oficio-INT-100-23**

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA
MIGUEL ENRIQUE PUENTES SÁNCHEZ

CONTRATO No. CIN-298-2023

OBJETO DEL PROYECTO:

REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y LEGAL) DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LOS MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA RURAL PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ

BOGOTÁ D.C.
NOVIEMBRE DE 2023

ASPECTOS GENERALES

Título Documento	**INFORME MENSUAL NOVIEMBRE 2023**

REVISIÓN	**NOMBRE**	**FIRMA**
RESPONSABLE ELABORACIÓN. TÉCNICO	Álvaro Rodríguez	
RESPONSABLE ELABORACIÓN- SOCIAL	Alexandra Ortiz	
RESPONSABLE ELABORACIÓN- SST	Nidia Méndez	
RESPONSABLE APROBACIÓN	Miguen Enrique Puentes Sánchez	

Contenido

TABLA 4
1.INTRODUCCIÓN 5
1.2. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO 6
2.ETAPAS DEL PROYECTO 12
2.1. DESRIPCION DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL MES DE NOVIEMBRE 2023 13
2.2. Actividades ejecutadas Semanal el periodo comprendido de 1 de noviembre al 30 de noviembre 2023. 13
2.3. Registro fotográfico 19
2.4. Cantidades de obra ejecutadas 21
2.3. Viviendas facturadas noviembre 2023 22
3.LISTADO DE PERSONAL 23
3.1. PERSONAL CONTRATISTA 23
3.2. PERSONAL INTERVENTORÍA 24
4.SEGUIMIENTO A COMPROMISOS CONTRACTUALES 25
5.RELACION DE ACTAS SUSCRITAS 25
5.1 RELACION DE ACTAS DE OBRA E INTERVENTORIA 25
5.2. RELACION DE OTRAS REUNIONES 26
6. GARANTIAS 30
6.1. GARANTIAS DEL CONTRATO DE OBRA 30
6.2. GARANTIAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA 30
8.CRONOGRAMA DE PROGRAMACION 32
10.CORRESPONDENCIA 34
11.ESTADO DEL TIEMPO 37
12.CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES 38
13.ANEXOS 40

TABLA DE ILUSTRACIONES

Ilustración 1 Localización general 1 7
Ilustración 2 Mapa de la vereda en general 8
Ilustración 3 Vereda Cuenca Rio Blanco 9
Ilustración 4 Mapa vereda Cuenca Rio Sumapaz 10
Ilustración 5 visitas mes de noviembre consorcio Sumapaz 2023 20
Ilustración 6 Etapas del proyecto 23
Ilustración 7 Actas de Comité de obra 26
Ilustración 8 Reuniones con la comunidad 29
Ilustración 9 Póliza de Interventoría 31
Ilustración 10 ejecución programada en noviembre 32

TABLA

Tabla 1 Información contratos de obra 11
Tabla 2 Información contratos de interventoría 12
Tabla 3 Etapas del proceso 12
Tabla 4 Actividades semanales 14
Tabla 5 Listado de Viviendas Consorcio Sumapaz 2023 con (11) viviendas adicionales . 16
Tabla 62 Relación de actas de comité de seguimiento 25

1.INTRODUCCIÓN

En cumplimiento al Plan de Desarrollo nace un Nuevo Contrato Social y Ambiental para la Bogotá del Siglo XXI, que busca mejorar la calidad de vida de las familias de la localidad del Sumapaz más vulnerables con el proyecto "VIVIENDA Y ENTORNOS DIGNOS EN EL TERRITORIO RURAL" la alcaldía local de Sumapaz busca superar las deficiencias que impactan la calidad de vida de los ciudadanos, razón por la cual, se considera viable realizar la intervención de 68 viviendas.

El proyecto consiste en el mejoramiento de las viviendas de interés social rural de la Localidad, a través de actividades diagnóstico para definir el nivel de afectación que presentan las vivienda y posterior intervención habitacional, realizando un debido seguimiento de cronograma de actividades y las ejecuciones en obra programadas determinadas para cada vivienda.

La alcaldía local de Sumapaz realizó proceso de selección en la modalidad de Concurso de méritos abiertos **No.** ***FDRS-CMA-190-2023*** para ***"REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y LEGAL) DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LOS MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA RURAL PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ"*** por valor de ***TRECIENTOS SETENTA Y SIETE MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA Y UNO QUINIENTOS ONCE PESOS*** **($ 377.831.511)** ***M/CTE***

Por lo anterior, la Entidad suscribió también el siguiente contrato de obra No. COP-328-2022 - SECOP II , origen de la licitación pública N° FDRS-LP-304-2022, el cual tiene por objeto CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LOS MEJORAMIENTOS DE VIVIENDAS RURALES EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ, PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ*. Por un valor de MIL SEISCIENTOS TRECE MILLONES QUINIENTOS CUARENTAMIL SETECIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS (*1,613,540,738) M/CTE. *el cual se encuentra en ejecución y fue adjudicado al Consorcio Sumapaz 2023.*

El presente documento es elaborado por el **MIGUEL ENRIQUE PUENTES** contratista de interventoría, como parte de los compromisos contractuales adquiridos, tiene por objeto presentar a el Fondo de Desarrollo Rural de Sumapaz una relación detallada de la gestión adelantada por el Contratista de obra durante el período comprendido del **1 de noviembre 2023 al 30 de noviembre 2023**, período en el cual, se desarrolló actividades inherentes a su objeto contractual.

1.2. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

Situada en el sur del Distrito Capital, la localidad de Sumapaz fue creada como Alcaldía Menor Rural de Bogotá mediante el Acuerdo 9 de 1986, que a su vez le fijó límites:

NORTE: Desde el Alto de los Juncos siguiendo los límites del corregimiento de Nazareth hasta el sitio Boca grande de los límites del Distrito.

ORIENTE: Los límites del Distrito hasta llegar al Alto de las Oseras en los límites con el Departamento del Meta.

SUR: Desde el Alto de las Oseras siguiendo por los límites del Distrito con el Departamento del Huila.

OCCIDENTE: De los límites con el Departamento del Huila continuado por los límites del Distrito hasta el punto de partida en el Alto de los Juncos."

Es de precisar que la implementación de los mejoramientos se ejecutará en la localidad de Sumapaz (localidad 20 de Bogotá en todo el territorio dividido en dos, la cuenca del Rio Sumapaz y la cuenca de Rio Blanco). El Fondo de Desarrollo Rural de Sumapaz ha priorizado a través de anteriores convocatorias una serie de hogares para ser beneficiarios en este territorio.

Las veredas de la localidad se intercomunican entre sí y con la zona urbana de Bogotá mediante una red de vías carreteables y peatonales. El transporte de los productos de la región se realiza a lomo de mula, salvando grandes distancias hasta donde pueden ser embarcados en vehículos. De igual manera se realiza el desplazamiento de los habitantes de la zona hacia sus sitios de habitación, trabajo, y estudio y hacia la zona urbana.

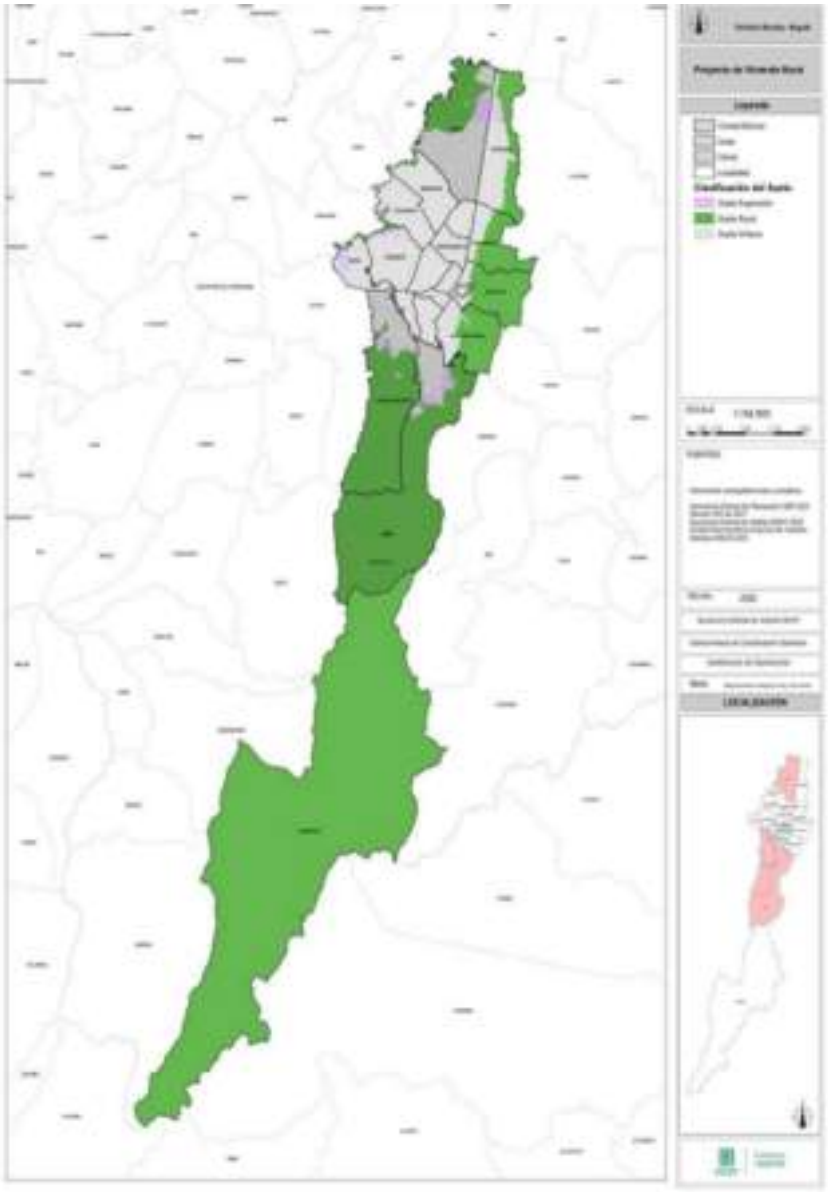


Ilustración 1 Localización general 1

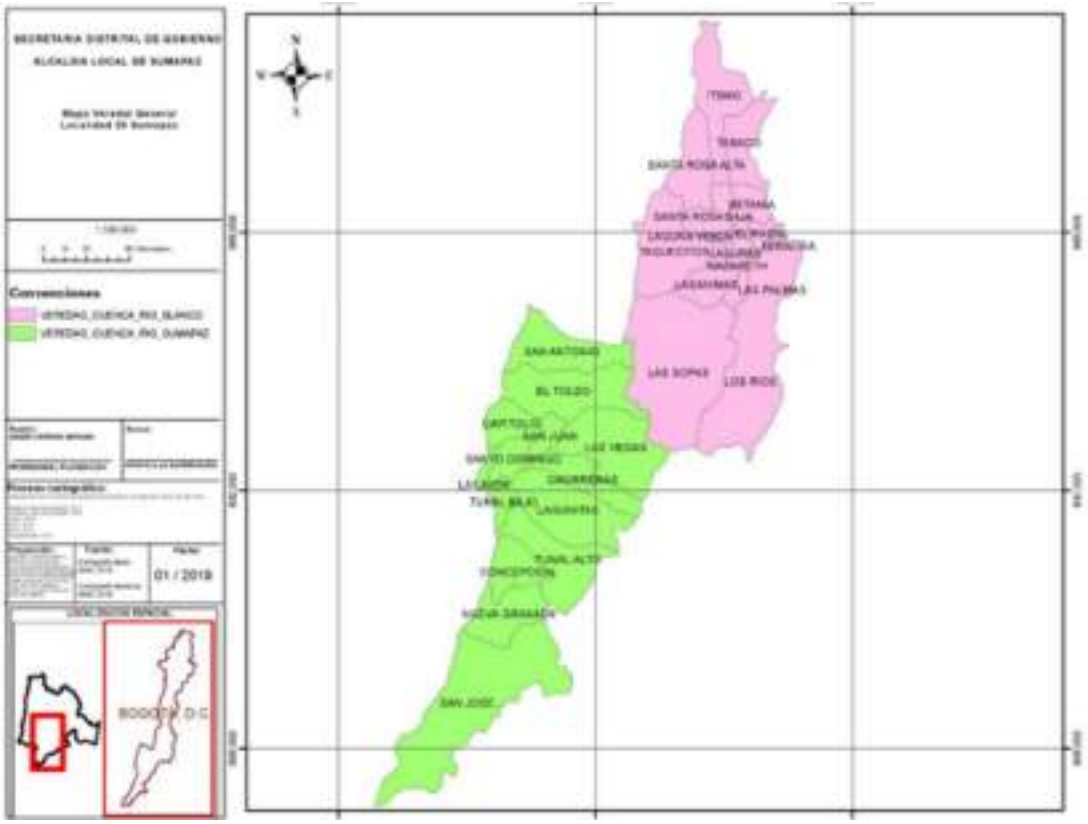


Ilustración 2 Mapa de la vereda en general

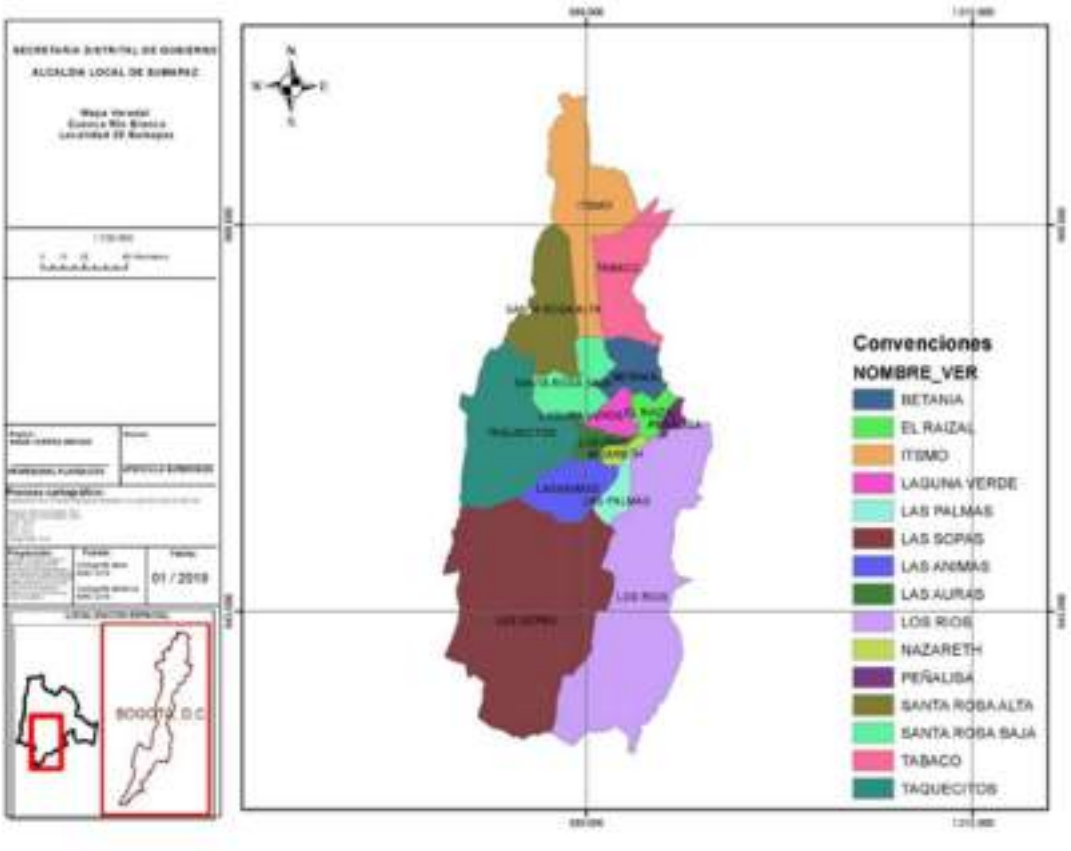


Ilustración 3 Vereda Cuenca Rio Blanco

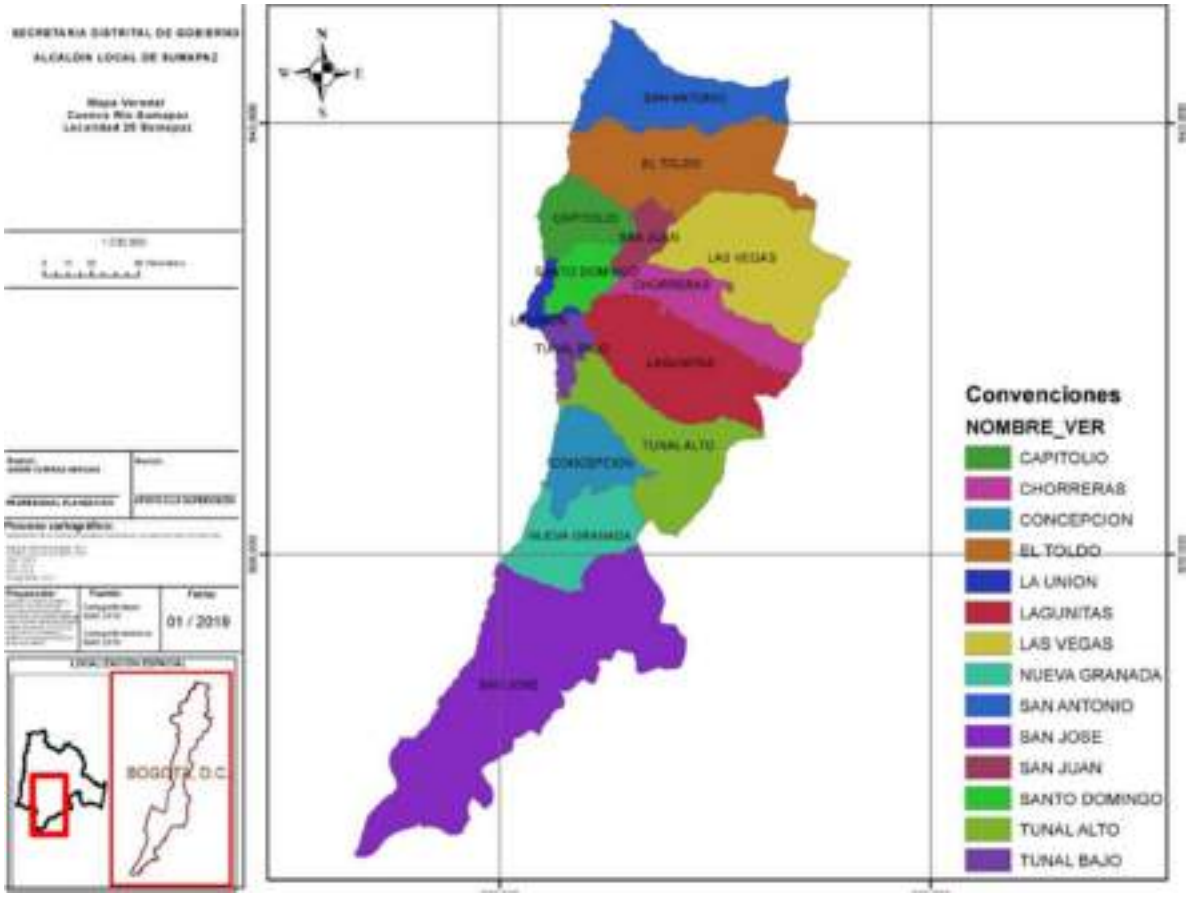


Ilustración 4 Mapa vereda Cuenca Rio Sumapaz

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO OBRA E INTERVENTORIA

Tabla 1 Información contratos de obra

CONTRATISTA:	**CONSORCIO SUMAPAZ 2023**
Contrato de Obra N.º.	328 DE 2022
NIT:	NIT: 901-667.091-1
Objeto:	"CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LOS MEJORAMIENTOS DE VIVIENDAS RURALES EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ, PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ"
Fecha de suscripción del contrato:	28 de diciembre 2022
Fecha de inicio contrato:	15 de junio 2023
Fecha de Terminación contrato de Obra.	14 de diciembre de 2023
Plazo de ejecución	6 meses
Valor inicial del Contrato de Obra:	*$1.466.139.564 M/CTE.*
Valor final l del Contrato de Obra:	1,613,540,738 M/CTE
Valor Total Contrato de Obra	$ 1,613,540,738 Incluido los valores incluyen AIU, costos directos e indirectos asociados a la prestación del servicio, y demás impuestos de ley .

Tabla 2 Información contratos de interventoría

CONTRATISTA:	**MIGUEL ENRRIQUE PUENTES SANCHEZ**
Contrato de Interventoría No:	CIN-298-2023
NIT:	7700852
Objeto:	REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y LEGAL) DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LOS MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA RURAL PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ
Fecha de suscripción del contrato:	*28 abril 2023*
Fecha de inicio contrato:	15 de junio 2023
Fecha de Terminación Inicial contrato de Interventoría	14 de diciembre 2023
Plazo de ejecución	6 meses
Valor Inicial del Contrato de Interventoría:	$ 377.831.511 M/CTE Este valor incluye I.V.A. y demás impuestos de ley
Valor Total Contrato de Interventoría:	$ 377.831.511 M/CTE Este valor incluye I.V.A. y demás impuestos de ley

2.ETAPAS DEL PROYECTO

El plazo total para la ejecución del presente contrato de INTERVENTORÍA es de seis (6) meses a continuación, se realiza la descripción de las etapas definidas para el desarrollo del objeto contractual de la interventoría.

Tabla 3 Etapas del proceso

Etapa	Descripción	Duración en tiempo
Etapa 1 – Pre construcción / Validación	En esta fase el CONTRATISTA deberá realizar las visitas a cada uno de los hogares beneficiados y verificar las condiciones en las que se encuentra cada una de las viviendas, así como planear una priorización de intervenciones a	Equivalente a 30 días

	desarrollar.	
Etapa 2 – Ejecución	el CONTRATISTA realizará y entregará las intervenciones aprobadas por la INTERVENTORÍA en cada una de las viviendas beneficiadas	Equivalente a 4.5 meses
Etapa 3 – Cierre y liquidación	se hará la revisión y aprobación de los documentos requeridos para la liquidación del contrato de obra y de interventoría.	Equivalente a 15 días

2.1. DESRIPCION DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL MES DE NOVIEMBRE 2023

Etapa 1 – Pre construcción / Validación (un mes equivalente a 30 días): inicia desde 6 de julio 2023 a 15 de julio 2023 validaciones en terreno 50% y Realización de los presupuestos 50% Etapa Actual. Se encuentra culminada por el contratista de obra al contar con los presupuestos aprobados desde interventoría, el contratista realiza subsanaciones de los presupuestos faltantes los cuales fueron aprobados por interventoría mediante Oficio-INT-035-23 el día 8 de septiembre 2023
Renuncias

Etapa 2:
- Se encuentran aperturadas 68 viviendas y 1 renuncia CE 22
- Las Viviendas en ejecución de obra reportada para esta semana: (2- 3-4-5-7-10-11-16-17-19-23-26-28-31-33-34-35-36-39-40 41-42-48-49-50-53-55-57-60-61-63-66-68)

Total: 33 viviendas
- Viviendas que están terminadas 100% y que faltan para facturar: 0 viviendas

Etapa 3 Entregadas y Facturadas Acta No 1 y Acta No 2
- Viviendas 1-6-8-13-14-15-18-20-27-29-30-32-38-43-44-51-54-58-59-65-9-12-21-24-37-56

Total 26 viviendas

2.2. Actividades ejecutadas Semanal el periodo comprendido de 1 de noviembre al 30 de noviembre 2023.

Esta Fase comienza con la realización de actividades previas en algunas viviendas en cuanto a la entrega de materiales a los beneficiarios y subsanación de presupuestos faltantes los cuales fueron aprobados por interventoría mediante Oficio-INT-035-23 el día 8 de septiembre 2023

Tabla 4 Actividades semanales

SEMANA REPORTADA	ACTIVIDADES DESARROLLADAS
Semana 20 30 de octubre 2023 al 5 de noviembre 2023	• Se encuentra culminada por el contratista de obra al contar con los presupuestos aprobados desde interventoría, el contratista realiza subsanaciones de los presupuestos faltantes los cuales fueron aprobados por interventoría mediante Oficio-INT-035-23 el día 8 de septiembre 2023 • Se encuentran apertura as 68 viviendas y 1 vivienda que renuncio al subsidio, casa 22 • Viviendas en ejecución de obra reportada para esta semana: vivienda 42, 47, 52, 55, 61,63 • Entregadas y Facturadas: Viviendas 1, 6, 8, 13, 14, 15, 18, 20, 27, 29, 30, 32, 38, 43, 44, 51, 54, 58, 59, 65. • Actividades administrativas verificación de presupuestos, recorridos y seguimientos de obra
Semana 21 6 de noviembre 2023 al 12 de noviembre 2023	• Se encuentra culminada por el contratista de obra al contar con los presupuestos aprobados desde interventoría, el contratista realiza subsanaciones de los presupuestos faltantes los cuales fueron aprobados por interventoría mediante Oficio-INT-035-23 el día 8 de septiembre 2023 •Se encuentran aperturadas 68 viviendas y 1 vivienda que renuncio al subsidio casa 22 • Las Viviendas en ejecución de obra reportada para esta semana: 23 viviendas 2, 5,7, 10, 11, 16, 17, 19, 23, 26, 28, 31, 33, 34, 35, 36, 39, 49, 50, 57, 62, 66, 67. •Viviendas que están terminadas 100% y que faltan para facturar: 6 viviendas 25, 42, 47, 52, 55, 63. •Entregadas y Facturadas Acta 1 y 2: 26 viviendas 1, 6, 8, 13, 14, 15, 18, 20, 27, 29, 30, 32, 38, 43, 44, 51, 54, 58, 59, 65, 9, 12, 21, 24, 37, 56. •Actividades administrativas verificación de presupuestos, recorridos y seguimientos de obra
Semana 22 13 de noviembre 2023 al 19 de noviembre 2023	• Se encuentra culminada por el contratista de obra al contar con los presupuestos aprobados desde interventoría, el contratista realiza subsanaciones de los presupuestos faltantes los cuales fueron aprobados por interventoría mediante Oficio-INT-035-23 el día 8 de septiembre 2023

	• La vivienda 22 renuncia al mejoramiento •Se encuentran aperturadas 68 viviendas Las Viviendas en ejecución de obra reportadas: 23 viviendas 2, 5, 7, 10, 11, 16, 17, 19, 23, 26, 28, 31, 33, 34, 35, 36, 39, 49, 50, 57, 62, 66, 67. •Viviendas que están terminadas 100% y que faltan para facturar: 6 viviendas 25, 42, 47, 52, 55, 63. • Entregadas y Facturadas Acta 1 y 2: total 26 viviendas. • Actividades administrativas verificación de presupuestos, recorridos y seguimientos de obra
Semana 23 **20 de noviembre 2023 al 26 de noviembre 2023**	• Se encuentra culminada por el contratista de obra al contar con los presupuestos aprobados desde interventoría, el contratista realiza subsanaciones de los presupuestos faltantes los cuales fueron aprobados por interventoría mediante Oficio-INT-035-23 el día 8 de septiembre 2023. • Se encuentran aperturadas 68 viviendas y 1 vivienda que renuncio al subsidio, CE 22 • Las Viviendas en ejecución de obra reportada: 33 viviendas 2, 3, 4, 5, 7, 10, 11, 16, 17, 19, 23, 26, 28, 31, 33, 34, 35, 36, 39, 40, 41, 42, 48, 49, 50, 53, 55, 57, 60, 61, 63, 66, 68. • Viviendas terminadas 100% y que faltan para facturar: Total viviendas 0 Etapa 3 Entregadas y Facturadas Acta No 1 y Acta No 2: 26 viviendas 1, 6, 8, 13, 14, 15, 18, 20, 27, 29, 30, 32, 38, 43, 44, 51, 54, 58, 59, 65, 9, 12, 21, 24, 37, 56.

Se encuentran aperturadas 68 viviendas y 1 vivienda que renuncio al subsidio, hay 33 viviendas en ejecución de obra reportada para esta semana, no hay viviendas pendientes por facturar que estén terminadas y en la etapa 3 Entregadas y Facturadas Acta No 1 y Acta No 2 tenemos un total de 26 viviendas.

En el desarrollo del contrato en mención la entidad considero hacer entrega de base de caracterización de las viviendas de mejoramiento en las cuales se evidencian 57 viviendas que se encuentran distribuidas entre la cuenca Rio Sumapaz y Rio Blanco. Adicional a lo anterior se identificaron once (11) viviendas cuya ejecución se inició con recursos de la vigencia 2021 las cuales requieren de la intervención, razón por la cual estas serán ejecutadas mediante el contrato de obra 328-2022.

Tabla 5 Listado de Viviendas Consorcio Sumapaz 2023 con (11) viviendas adicionales

COD_ EJEC	LOCALIDAD	CUENCA	VEREDA	NOM_POST	FECHA DE VALIDACION
1	SUMAPAZ	RIO SUMAPAZ	SAN JOSÉ	MARISOL MORALES ORJUELA	7-jul-23
2	SUMAPAZ	RIO SUMAPAZ	NUEVA GRANADA	RAFAEL ANTONIO CIFUENTES RODRÍGUEZ	7-jul-23
3	SUMAPAZ	RIO SUMAPAZ	NUEVA GRANADA	MARIA NICOMEDES CIFUENTES VANEGAS	7-jul-23
4	SUMAPAZ	RIO SUMAPAZ	NUEVA GRANADA	JOSÉ QUEMBERTO MORALES OCTAVIO	7-jul-23
5	SUMAPAZ	RIO SUMAPAZ	CONCEPCIÓN	FILIBERTO BARBOSA DIAMANTE	8-jul-23
6	SUMAPAZ	RIO SUMAPAZ	CONCEPCIÓN	MAYERLY TORRES	8-jul-23
7	SUMAPAZ	RIO SUMAPAZ	TUNAL ALTO	ELSY NELLY SUSA MAYORGA	8-jul-23
8	SUMAPAZ	RIO SUMAPAZ	TUNAL ALTO	MARIA DEL CARMEN MAYORGA MORALES	8-jul-23
9	SUMAPAZ	RIO SUMAPAZ	TUNAL BAJO	LUIS ALBERTO REY REY	10-jul-23
10	SUMAPAZ	RIO SUMAPAZ	TUNAL BAJO	MANUEL ALONSO PENAGOS SUSA	10-jul-23
11	SUMAPAZ	RIO SUMAPAZ	LA UNIÓN	ASTRID LORENA ORJUELA DIAZ	11-jul-23
12	SUMAPAZ	RIO SUMAPAZ	LA UNIÓN	LIVIA ASTRID HERNÁNDEZ CRUZ	11-jul-23
13	SUMAPAZ	RIO SUMAPAZ	LA UNIÓN	ANA ILMA RAMÍREZ GARCÍA	11-jul-23
14	SUMAPAZ	RIO SUMAPAZ	LA UNIÓN	CARLOS JULIO MACANA ROMERO	8-jul-23
15	SUMAPAZ	RIO SUMAPAZ	LAGUNITAS	FLORLIVIA BELTRÁN DIMATE (HIJO)	10-jul-23
16	SUMAPAZ	RIO SUMAPAZ	LAGUNITAS	IVALID DELGADO ROMERO	10-jul-23
17	SUMAPAZ	RIO SUMAPAZ	LAGUNITAS	RAFAEL SANABRIA VILLALBA	11-jul-23
18	SUMAPAZ	RIO SUMAPAZ	CHORRERAS	MARGOTH BLANCO	11/07/2023
19	SUMAPAZ	RIO SUMAPAZ	CHORRERAS	ELSA MARIA TAUTIVA CRUZ	11-jul-23
20	SUMAPAZ	RIO SUMAPAZ	SANTO DOMINGO	DIVIA ASTRID DELGADO MORALES	10-jul-23
21	SUMAPAZ	RIO SUMAPAZ	SANTO DOMINGO	WILSON ALFONSO TAUTIVA RODRÍGUEZ	10-jul-23
22	SUMAPAZ	RIO SUMAPAZ	SANTO DOMINGO	CUSTODIA DELGADO BAQUERO	10-jul-23
23	SUMAPAZ	RIO SUMAPAZ	CAPITOLIO	LEIDY YOHANNA POVEDA	11-jul-23
24	SUMAPAZ	RIO SUMAPAZ	CAPITOLIO	LUZ MARINA VÁSQUEZ SANABRIA	11-jul-23
25	SUMAPAZ	RIO SUMAPAZ	CAPITOLIO	LUIS ADELMO MORA POVEDA	11-jul-23

26	SUMAPAZ	RIO SUMAPAZ	CAPITOLIO	URIAS HURTADO PALACIOS	11-jul-23
27	SUMAPAZ	RIO SUMAPAZ	SAN JUAN	ABDELINO TORRES REY	11-jul-23
28	SUMAPAZ	RIO SUMAPAZ	SAN JUAN	MARIA TERESA BUSTOS CASTRO	12-jul-23
29	SUMAPAZ	RIO SUMAPAZ	SAN JUAN	OSCAR ALFONSO HUÉRFANO MORALES	11-jul-23
30	SUMAPAZ	RIO SUMAPAZ	SAN JUAN	CESAR ALBERTO PALACIOS PALACIOS	11-jul-23
31	SUMAPAZ	RIO SUMAPAZ	VEGAS	AMANDA TORREZ GARCÍA	11-jul-23
32	SUMAPAZ	RIO SUMAPAZ	VEGAS	LUCILA HURTADO PALACIOS	10-jul-23
33	SUMAPAZ	RIO SUMAPAZ	VEGAS	ELSA MARIA GONZÁLEZ DE TORRES	10-jul-23
34	SUMAPAZ	RIO SUMAPAZ	VEGAS	LUZ ALCIRA TORRES GARCÍA	11-jul-23
35	SUMAPAZ	RIO SUMAPAZ	SAN ANTONIO	SAUL CHAVARRO	12-jul-23
36	SUMAPAZ	RIO SUMAPAZ	TOLDO	CARLOS GILBERTO DIMATE	12-jul-23
37	SUMAPAZ	RIO SUMAPAZ	TOLDO	RITO AUDEL TAUTIVA ROMERO	12-jul-23
38	SUMAPAZ	RIO SUMAPAZ	SAN JOSÉ	NOHORA ROMERO	7-jul-23
39	SUMAPAZ	RIO BLANCO	SOPAS	ALBA LUZ VERGARA	14-jul-23
40	SUMAPAZ	RIO BLANCO	RÍOS	BEATRIZ MORALES QUINTERO	15-jul-23
41	SUMAPAZ	RIO BLANCO	RÍOS	MARIA ANATILDE PALACIOS DE MORALES	15-jul-23
42	SUMAPAZ	RIO BLANCO	LAS PALMAS	ADRIANA MILENA RUBIANO BENAVIDES	15-jul-23
43	SUMAPAZ	RIO BLANCO	ANIMAS	AUDER ORLANDO DIAZ RUBIANO	14-jul-23
44	SUMAPAZ	RIO BLANCO	ANIMAS ALTAS	JAIME EDUARDO CHAVARRO GARCÍA	15-jul-23
45	SUMAPAZ	RIO BLANCO	NAZARETH	MARTHA LUCIA CABALLERO RUBIANO	14-jul-23
46	SUMAPAZ	RIO BLANCO	NAZARETH-EL CEDRAL	DORA MARCELA GARCÍA SANTANA	13-jul-23
47	SUMAPAZ	RIO BLANCO	NAZARETH-EL CEDRAL	LUCELI GARCÍA SANTANA	13-jul-23
48	SUMAPAZ	RIO BLANCO	AURAS	MARIA CLAUDIA MARTINEZ HILARIÓN	13-jul-23
49	SUMAPAZ	RIO BLANCO	LAGUNA VERDE BAJA	CARLOS ERNESTO CONTRERAS TRUJILLO	13-jul-23
50	SUMAPAZ	RIO BLANCO	LAGUNA VERDE BAJA	EDI ANGELINA MOLINA PULIDO	13-jul-23
51	SUMAPAZ	RIO BLANCO	RAIZAL	ANTONIO MARIA ROMERO HORTUA	13-jul-23
52	SUMAPAZ	RIO BLANCO	RAIZAL	MARIA IRENE RAMÍREZ MALAGÓN	13-jul-23

53	SUMAPAZ	RIO BLANCO	RAIZAL	MARTHA LUCILA VILLALBA BAQUERO	14-jul-23
54	SUMAPAZ	RIO BLANCO	PEÑALISA	MARLENE MUÑOZ	14-jul-23
55	SUMAPAZ	RIO BLANCO	PEÑALISA	CRISPÍN SALVADOR BAQUERO HORTUA	14-jul-23
56	SUMAPAZ	RIO BLANCO	PEÑALISA	LUZ MERY ROMERO HORTUA	13-jul-23
57	SUMAPAZ	RIO BLANCO	PEÑALISA	SANDRA PATRICIA BAQUERO RINCÓN	14-jul-23
58	SUMAPAZ	RIO BLANCO	BETANIA	DIANA MARCELA MORENO CRUZ	14-jul-23
59	SUMAPAZ	RIO BLANCO	BETANIA	EDILSON HERNANDO MELO ARÉVALO	14-jul-23
60	SUMAPAZ	RIO BLANCO	BETANIA	PRISCILA ROMERO MUÑOZ	14-jul-23
61	SUMAPAZ	RIO BLANCO	BETANIA	AURA MARIA PABON DIMATE	14-jul-23
62	SUMAPAZ	RIO BLANCO	BETANIA	BLANCA ALICIA PABON REY	14-jul-23
63	SUMAPAZ	RIO BLANCO	BETANIA	FLORIBERTO REY PALACIOS	14-jul-23
64	SUMAPAZ	RIO BLANCO	SANTA ROSA	ANA ISABEL GÓMEZ DE GAMBA	14-jul-23
65	SUMAPAZ	RIO BLANCO	SANTA ROSA	MARIA YOLANDA PÉREZ USSA	14-jul-23
66	SUMAPAZ	RIO BLANCO	ITSMO	RUBÉN DARÍO VÁSQUEZ HUERTAS	14-jul-23
67	SUMAPAZ	RIO BLANCO	ITSMO	DEYSI YAMILE MORENO VÁSQUEZ	14-jul-23
68	SUMAPAZ	RIO BLANCO	TABACO	NORBERTO PALACIOS VÁSQUEZ	14-jul-23

2.3. Registro fotográfico

Para el mes de noviembre 2023 se realizan las siguientes visitas de entrega en la localidad de Sumapaz a entrera satisfacción del beneficiario.

	
Actividad de entrega No 23 MVR_37 Auder Tautiva. 3/11/2023	Entrega de obra No 24 MVR_21 Wilson Tautiva 3/11/2023
	
Entrega de obra # 25 MVR 24 beneficiaria Luz Marina Vasquez 8/11/2023	Entrega de obra No 26 MVR_56 Luz Mery Romero 8/11/2023

	
Entrega No 27 MVR_52 Beneficiaria María Irene Ramirez Cuenca Río blanco Vereda Raizal 16/11/2023	Entrega No 28 MVR_ 47 Beneficiaria Luceli García Santana Cuenca Río blanco Vereda Nazareth 16/11/2023
	
Entrega No 29 MVR_ 64 Beneficiario Floriberto Rey Cuenca Río blanco Vereda Betania 16/11/2023	Entrega No 30 MVR_ 25 Beneficiario Luis Adelmo Mora Cuenca Río Sumapaz Vereda Capitolio. 2711/2023

Ilustración 5 visitas mes de noviembre consorcio Sumapaz 2023

Tabla 6 Entregas diciembre 2023

COD_ EJEC	LOCALIDAD	CUENCA	VEREDA	NOM_POST	FECHA ENTREGA
21	Sumapaz	Rio Sumapaz	Santo Domingo	Wilson Alfonso Tautiva Rodríguez	3/11/2023
24	Sumapaz	Rio Sumapaz	Capitolio	Luz Marina Vásquez Sanabria	8/11/2023
25	Sumapaz	Rio Sumapaz	Capitolio	Luis Adelmo Mora Poveda	27/11/2023
37	Sumapaz	Rio Sumapaz	Toldo	Rito Audel Tautiva Romero	3/11/2023
47	Sumapaz	Rio Sumapaz	Nazareth-El Cedral	Luceli García Santana	16/11/2023
52	Sumapaz	Rio Sumapaz	Raizal	María Irene Ramírez Malagón	16/11/2023
56	Sumapaz	Rio Sumapaz	Peñalisa	Luz Mery Romero Hortua	8/11/2023
64	Sumapaz	Rio Sumapaz	Santa Rosa	Ana Isabel Gómez De Gamba	16/11/2023

2.4. Cantidades de obra ejecutadas

Esta se realiza actividades de seguimiento desde la parte ejecutora del contrato donde se relaciona en avance progresivo de las viviendas en obra

Tabla 7 Programación ejecutada noviembre

RELACIÓN EJECUCION DE OBRA	Datos				Porcentaje Programado
			Costo	Costo acumulado	
	16/06/2023	18/06/2023	$ -	$ -	
semanal 1	19/06/2023	25/06/2023	$ 13.162.127,90	$ 13.162.127,91	1%
semanal 2	26/06/2023	2/07/2023	$ 81.605.193,02	$ 94.767.320,93	6%
semanal 3	3/07/2023	9/07/2023	$ 701.980,16	$ 95.469.301,08	7%
semanal 4	10/07/2023	16/07/2023	$ -	$ 95.469.301,08	7%
semanal 5	17/07/2023	23/07/2023	$ 6.530.334,03	$ 101.999.635,08	7%
semanal 6	24/07/2023	30/07/2023	$ 14.094.210,32	$ 116.093.845,41	8%
semanal 7	31/07/2023	6/08/2023	$ 44.210.164,81	$ 160.304.010,27	11%
semanal 8	7/08/2023	13/08/2023	$ 16.435.005,62	$ 176.739.015,89	12%
semanal 9	14/08/2023	20/08/2023	$ 17.243.039,46	$ 193.982.055,35	13%
semanal 10	21/08/2023	27/08/2023	$ 42.084.899,24	$ 236.066.954,58	16%
semanal 11	28/08/2023	3/09/2023	$ 35.931.412,43	$ 271.998.366,99	19%
semanal 12	4/09/2023	10/09/2023	$ 47.284.661,52	$ 319.283.028,50	22%
semanal 13	11/09/2023	17/09/2023	$ 87.725.018,53	$ 407.008.047,01	28%
semanal 14	18/09/2023	24/09/2023	$ 167.666.028,50	$ 574.674.075,52	39%
semanal 15	25/09/2023	1/10/2023	$ 21.396.906,48	$ 596.070.981,99	41%
semanal 16	2/10/2023	8/10/2023	$ 13.631.115,76	$ 609.702.097,75	42%
semanal 17	9/10/2023	15/10/2023	$ 25.524.617,28	$ 635.226.715,03	43%
semanal 18	16/10/2023	22/10/2023	$ 126.902.391,44	$ 762.129.106,50	52%
semanal 19	23/10/2023	29/10/2023	$ 287.360.539,03	$ 1.049.489.645,51	72%
semanal 20	30/10/2023	5/11/2023	$ 226.102.239,15	$ 1.275.591.884,68	87%
semanal 21	6/11/2023	12/11/2023	$ 20.186.366,52	$ 1.295.778.251,17	88%
semanal 22	13/11/2023	19/11/2023	$ 47.612.678,79	$ 1.343.390.929,74	92%
semanal 23	20/11/2023	26/11/2023	$ 74.740.814,53	$ 1.418.131.744,53	97%
semanal 24	27/11/2023	3/12/2023	$ 44.990.443,07	$ 1.463.122.187,56	100%
semanal 25	4/12/2023	10/12/2023	$ 1.494.847,00	$ 1.464.617.034,56	100%
			$ 1.494.847,00	$ 1.466.111.881,57	100%

PROGRAMACIÓN DE OBRA NOVIEMBRE	https://drive.google.com/drive/folders/1D9a7JTkS1drigU-dbM5ARMzArCperf4d?usp=sharing

2.3. Viviendas facturadas noviembre 2023

Tabla 8 viviendas facturadas mes de noviembre

COD_EJEC	LOCALIDAD	CUENCA	VEREDA	NOM_POST
25	SUMAPAZ	RIO SUMAPAZ	CAPITOLIO	LUIS ADELMO MORA POVEDA
42	SUMAPAZ	RIO BLANCO	LAS PALMAS	ADRIANA MILENA RUBIANO BENAVIDES
45	SUMAPAZ	RIO BLANCO	NAZARETH	MARTHA LUCIA CABALLERO RUBIANO
46	SUMAPAZ	RIO BLANCO	NAZARETH-EL CEDRAL	DORA MARCELA GARCÍA SANTANA
47	SUMAPAZ	RIO BLANCO	NAZARETH-EL CEDRAL	LUCELI GARCÍA SANTANA
49	SUMAPAZ	RIO BLANCO	LAGUNA VERDE BAJA	CARLOS ERNESTO CONTRERAS TRUJILLO
50	SUMAPAZ	RIO BLANCO	LAGUNA VERDE BAJA	EDI ANGELINA MOLINA PULIDO
52	SUMAPAZ	RIO BLANCO	RAIZAL	MARIA IRENE RAMÍREZ MALAGÓN
55	SUMAPAZ	RIO BLANCO	PEÑALISA	CRISPÍN SALVADOR BAQUERO HORTUA
57	SUMAPAZ	RIO BLANCO	PEÑALISA	SANDRA PATRICIA BAQUERO RINCÓN
61	SUMAPAZ	RIO BLANCO	BETANIA	AURA MARIA PABON DIMATE
62	SUMAPAZ	RIO BLANCO	BETANIA	BLANCA ALICIA PABON REY
63	SUMAPAZ	RIO BLANCO	BETANIA	FLORIBERTO REY PALACIOS
66	SUMAPAZ	RIO BLANCO	ITSMO	RUBÉN DARÍO VÁSQUEZ HUERTAS
67	SUMAPAZ	RIO BLANCO	ITSMO	DEYSI YAMILE MORENO VÁSQUEZ

Seguimiento y entregas Etapa 2	**https://drive.google.com/drive/folders/1DNLZH4jqM0NAc9zYr_FuYpLRQBbtZSql?usp=sharing**

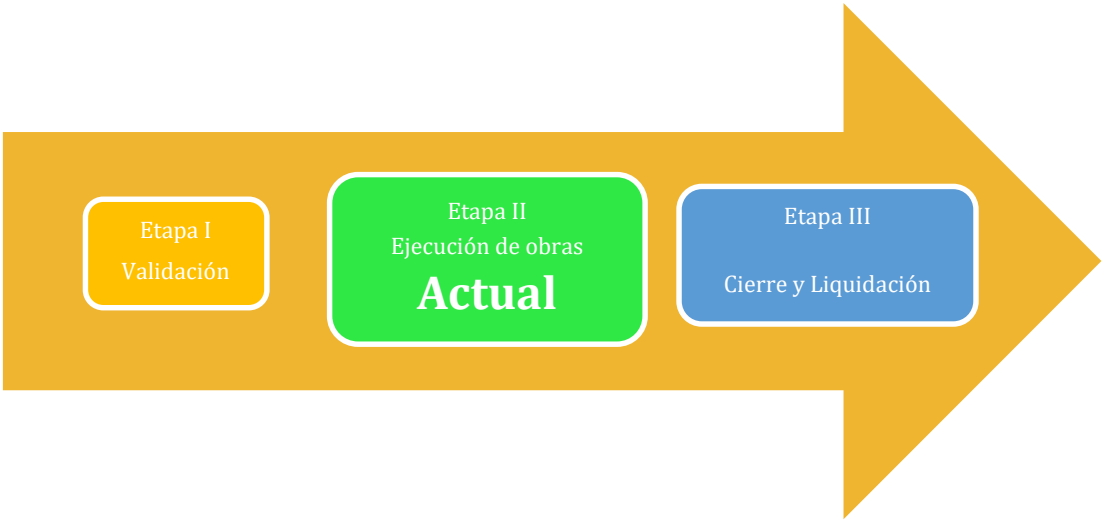


Ilustración 6 Etapas del proyecto

3.LISTADO DE PERSONAL

3.1. PERSONAL CONTRATISTA

A continuación, se relaciona el personal de obra con el que cuenta actualmente el proyecto.

Tabla 9 Personal Contractual mes noviembre 2023

NOMBRE	CARGO	DEDICACION
HECTOR MOGOLLON	Director De Obra 1	50 % (administrativo y de campo)
LINA CELEITA	Profesional Social	50 % (administrativo y de campo)
JULIAN DAVID PEÑA GONZALEZ	Residente De Obra 1	100% (en terreno)
ALEXANDRA SERNA OBANDO	Residente de obra 2	100% (en terreno)
ERIKA LIZCANO	Profesional En Gestión Ambiental	10 % (administrativo y de campo)
DAVID PEREZ REYES	Especialista Estructural	50% en el primer mes de validación
DALIA CARDENAS	Profesional De Seguridad Y Salud En El Trabajo	80 % (administrativo y de campo)

Tabla 10 Profesionales de apoyo al proyecto.

NOMBRE DEL PROFESIONAL	CARGO	DEDICACIÓN
SERGIO ALZATE	Apoyo técnico Costos y presupuestos	100% (En terreno)
YESICA FARFAN	Profesional social Apoyo	100% (en terreno)
CLAUDIA PATRICIA CHIQUILLO ESCAMILLA	Ing. Administrativo	100%

3.2. PERSONAL INTERVENTORÍA

A continuación, se relaciona el personal contractual de interventoría.

Tabla 11 Personal Contractual mes noviembre 2023

NOMBRE	CARGO	DEDICACION
SAMUEL ARMANDO CASTILLO PEREZ	Director Interventoría	30 %
CRISTIAN CLEVES	Residente De Interventoría 1	100 % (EN TERRENO)
ALBERTO VALDERRAMA RIVERA	Residente De Interventoría 2	100 % (EN TERRENO)
NIDIA MENDEZ GARCIA	Profesional En Gestión Ambiental	50 %
NIDIA MENDEZ GARCIA	Profesional SST- Ambiental	50 %
EIDI ALEXANDRA ORTIZ	Profesional Social	50 %

4.SEGUIMIENTO A COMPROMISOS CONTRACTUALES

Para realizar la interventoría a la ejecución del contrato 328-2022 se han realizado seguimientos en los comités de obra de la siguiente manera:

5.RELACION DE ACTAS SUSCRITAS

5.1 RELACION DE ACTAS DE OBRA E INTERVENTORIA

Las actas que se han suscrito durante el desarrollo del contrato de obra se encuentran relacionadas en la siguiente tabla.

Tabla 62 Relación de actas de comité de seguimiento

REUNIÓN	FECHA	ASISTENTES	DESCRIPCIÓN
Reunión y/o Comité de seguimiento al contrato de Obra No. 17	9/11/2023	ENTIDAD • Gabriela Méndez INTERVENTORÍA • Álvaro Rodríguez • Alexandra Ortiz • Nidia Méndez OBRA • Julián Peña • Yesica Farfán	1. Facturación e informes 2. Cronograma de actividades 3. Para el caso del predio 61 se dará apertura a la PQRS para subsanar la queja del ciudadano. 4. Oficio de incumplimiento del contratista **Compromisos** 1.Hacer envió de un cronograma de manera semanal para identificar las viviendas que se encuentran en ejecución Responsable: Contratista de obra (No se dio Cumplimiento) 2. Definir el alcance del modificatorio solicitado por el contratista de obra para la implementación y aprobación de los NP y de la adición presupuestal del contrato 328 de 2022 Responsable: FDRS (No se dio cumplimiento)
Reunión y/o Comité de seguimiento al contrato de Obra No. 18	22/11/2023	ENTIDAD • Gabriela Méndez INTERVENTORÍA • Álvaro Rodríguez • Alexandra Ortiz •Ing. Nidia Méndez OBRA • Julián Peña • Lina Celeita • Claudia Chiquillo • Gabriel González	1. Facturación e informes mensuales de contratista de obra 2. Cronograma de actividades 3. Oficio de incumplimiento del contratista **Compromisos** 1. Hacer envió de un cronograma de manera semanal para identificar las viviendas que se encuentran en ejecución Responsable: Contratista de obra (No se dio Cumplimiento) 2. Definir el alcance del modificatorio solicitado por el contratista de obra para la implementación y aprobación de los NP y de la adición presupuestal del contrato 328 de 2022 Responsable: FDRS (El modificatorio se encuentra en revisión)

	
09/11/2023.Participación del área social, técnica, SST, ambiental en comité obra	22/11/2023.Participación del área social, técnica, SST, ambiental en comité obra

Ilustración 7 Actas de Comité de obra

5.2. RELACION DE OTRAS REUNIONES

Tabla 13 seguimiento de obra

MVR	CUENCA	VEREDA	NOMBRE	FECHA	OBSERVACIONES
MVR_61	RIO BLANCO	BETANIA	AURA MARIA PABON DIMATE	9/11/2023	Se realiza visita de seguimiento por solicitud de la JAL, La visita es atendida por la beneficiaria y un hijo, donde se solicitó por parte de los beneficiarios modificación de actividades de obra de la vivienda, requiriendo el cambio de cubierta por intervención en pisos, queda compromiso de informar el presupuesto ajustado. No presentan novedad. Se hace nota de ajuste en bitácora.
MVR_53	RIO BLANCO	RAIZAL	MARTHA LUCILA VILLALBA BAQUERO	15/11/2023	Se realiza visita al predio, la cual es atendida por la beneficiaria quien manifiesta conformidad por las obras realizadas, pendiente subsanación de ajustes técnicos, se socializa nota en bitácora, se informa la actividad de medición desde el área técnica. Se deja estipulados en bitácora los acuerdos realizados en cuanto al hospedaje y alimentación de los trabajadores.
MVR_63	RIO BLANCO	BETANIA	FLORIBERTO REY PALACIOS	15/11/2023	Se realiza visita al predio, la cual es atendida por el beneficiario, quien manifiesta que tuvo percance con los trabajadores y pérdida de dinero, se hace acta de seguimiento donde se

					informe que el contratista no se hace responsable por pérdida de elementos personales, se informa la actividad de medición. Según lo anterior, se socializo acta de seguimiento; la cual, reposara en el expediente del mejoramiento de vivienda. Se deja estipulados en bitácora los acuerdos realizados en cuanto al hospedaje y alimentación de los trabajadores
MVR_47	RIO BLANCO	NAZARETH-EL CEDRAL	LUCELI GARCÍA SANTANA	15/11/2023	Se realiza visita al predio, la visita es atendida por la beneficiaria quien manifiesta conformidad por las obras realizadas, se realiza actividad de medición. Se deja estipulados en bitácora los acuerdos realizados en cuanto al hospedaje y alimentación de los trabajadores.
MVR_46	RIO BLANCO	NAZARETH-EL CEDRAL	DORA MARCELA GARCÍA SANTANA	15/11/2023	Visita de seguimiento al predio donde se encuentra la beneficiaria quien manifiesta conformidad por las obras realizadas, se realiza actividad de medición. Se deja estipulados en bitácora los acuerdos realizados en cuanto al hospedaje y alimentación de los trabajadores
MVR_5	RIO SUMAPAZ	CONCEPCIÓN	FILIBERTO BARBOSA DIAMANTE	15/11/2023	Visita de seguimiento al predio, solicitada por el beneficiario. Donde, se informa y se llega al acuerdo de cambio de módulo de baño a módulo de habitación, se evidencia construcción de placa. Se deja estipulados en bitácora los acuerdos realizados en cuanto al hospedaje y alimentación de los trabajadores.
MVR_16	RIO SUMAPAZ	LAGUNITAS	IVALID DELGADO ROMERO	15/11/2023	Se realiza visita de seguimiento, en el predio no se encuentra nadie, por lo tanto, no es posible dejar la respectiva nota en bitácora. Se evidencia realización de placa de piso en fraguado.
MVR_17	RIO SUMAPAZ	LAGUNITAS	RAFAEL SANABRIA VILLALBA	15/11/2023	Se realiza visita de seguimientos donde se realiza placa de piso y armado de módulo con su respectiva cubierta
MVR_19	RIO SUMAPAZ	CHORRERAS	ELSA MARIA TAUTIVA CRUZ	15/11/2023	Se realiza visita de seguimiento donde la visita es atendía por la autorizada, quien no manifiesta inconformidades por las obras realizadas. Se deja nota en bitácora del seguimiento, se

					evidencia placa de piso y armado de módulo de cocina, pendiente acabados.
MVR_31	RIO SUMAPAZ	VEGAS	AMANDA TORRES GARCÍA	15/11/2023	Se realiza visita de seguimiento, la cual es atendida por la hija de la beneficiaria quien indica que no presenta novedad por las obras realizadas, se evidencia placa de piso y armado de módulo de cocina.
MVR_33	RIO SUMAPAZ	VEGAS	ELSA MARIA GONZÁLEZ DE TORRES	15/11/2023	Se realiza a visitar el seguimiento, la visita es atendida por la beneficiaria manifiestan conformidad por las obras realizadas se presenta placa de piso y módulo de habitación armando, pendiente acabados.
MVR_34	RIO SUMAPAZ	VEGAS	LUZ ALCIRA TORRES GARCÍA	15/11/2023	Se realiza visita de seguimiento, la visita es atendida por la sobrina de la beneficiaria, Sra. Yuri García, además se realiza contacto telefónico con Jennifer García la autorizada de la vivienda allí manifiesta conformidad por las obras realizadas, se evidencia placa de piso y módulo de baño armado. Se deja estipulados en bitácora los acuerdos realizados en cuanto al hospedaje y alimentación de los trabajadores.
MVR_45	RIO BLANCO	NAZARETH	MARTHA LUCIA CABALLERO RUBIANO	16/11/2023	Se realiza visita de seguimiento en el predio, la visita es atendida por la beneficiaria se evidencia cenefa instalada y manifiesta conformidad con las obras realizadas.
MVR_45	RIO BLANCO	NAZARETH	MARTHA LUCIA CABALLERO RUBIANO	21/11/2023	Se realiza visita de seguimiento con el área SST, se deja nota en bitácora, se evidencia orden y aseo en la vivienda.
MVR_67	RIO BLANCO	ITSMO	DEYSI YAMILE MORENO VÁSQUEZ	21/11/2023	Se realiza a visitar el seguimiento, la visita es atendida por la beneficiaria manifiestan conformidad por las obras realizadas se evidencia enchape de piso en habitaciones y pintura en dos habitaciones.
MVR_62	RIO BLANCO	BETANIA	BLANCA ALICIA PABON REY	21/11/2023	Se realiza a visitar el seguimiento, la visita es atendida por la beneficiaria y familiares, se socializó el nuevo presupuesto, manifiestan conformidad por las obras mencionadas, se deja nota en bitácora. Se dejan estipulados en bitácora los acuerdos realizados en cuanto a la alimentación de los trabajadores.

MVR_28	RIO SUMAPAZ	SAN JUAN	MARIA TERESA BUSTOS CASTRO	27/11/2023	Se realiza, la visita es atendida por la beneficiaria y familiares, se realiza por solicitud de la interventoría social. Allí se indicó en acuerdo con las partes cambio de actividades, módulo de cocina por cambio de módulo de habitación, se deja nota en bitácora
MVR_33	RIO SUMAPAZ	VEGAS	ELSA MARIA GONZÁLEZ DE TORRES	27/11/2023	Se realiza a visitar el seguimiento, la visita es atendida por la beneficiaria manifiestan conformidad por las obras realizadas se evidencia enchape de piso en habitación,

Registro fotográfico



Actividad: Visita de seguimiento
MVR 5 Filiberto Barbosa Diamante



Actividad: Visita de seguimiento
MVR 67 Deysi Yamile Moreno Vásquez



Actividad: Visita De Seguimiento
MVR 28 María Teresa Bustos Castro



Actividad: Visita de seguimiento
MVR 33 Elsa María González De Torres

Ilustración 8 Reuniones con la comunidad

6. GARANTIAS

6.1. GARANTIAS DEL CONTRATO DE OBRA

Se adjunta el cuadro de control de las pólizas correspondientes al contratista de obra, con sus respectivas actualizaciones.

Tabla 14 Póliza Cumplimiento Contratista

PÓLIZA	DESDE	HASTA	VALOR ASEGURADO
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	15/06/2023	14/12/2026	$ 73.306.978
Estabilidad y Calidad del servicio	15/06/2023	14/12/2026	$439.481.869
Cumplimiento del Contrato	15/06/2023	14/04/2024	$ 146.613.956
Estabilidad y calidad de la obra	15/06/2023	15/06/2026	$439.481.869

6.2. GARANTIAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

Se adjunta el cuadro de control de las pólizas correspondientes a la interventoría con sus respectivas actualizaciones.

Tabla 15 Póliza Cumplimiento Interventoría

PÓLIZA	DESDE	HASTA	VALOR ASEGURADO
Cumplimiento del contrato	15/06/2023	15/06/2024	$ 113.349.453
Calidad del servicio	15/06/2023	15/12/2026	$ 37.783.151
Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales.	15/06/2023	15/12/2025	$ 113.349.453



DETALLE DE LA GARANTIA

Justificación
- Cumplimiento - Cumplimiento del contrato
- Cumplimiento - Pago de salarios
- Cumplimiento - Calidad del servicio

Tipo de garantía
- contrato de seguro
- Patrimonio autónomo
- Garantía bancaria

Entidad aseguradora: SEGUROS DEL ESTADO SA

Póliza: 61-44-101048347

Tomador: MIGUEL ENRIQUE PUENTES SÁNCHEZ

Beneficiario: FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ

Número del certificado:

Objetivo	Valor de la cobertura	Válido hasta
CumplimientoContrato	COP 113.349.453	15/06/2024 12:00:00 PM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito
Cumplimiento Salarios	COP 37.783.151	15/12/2026 12:00:00 PM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito
CumplimientoServicioCalidad	COP 113.349.453	15/12/2025 12:00:00 PM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito

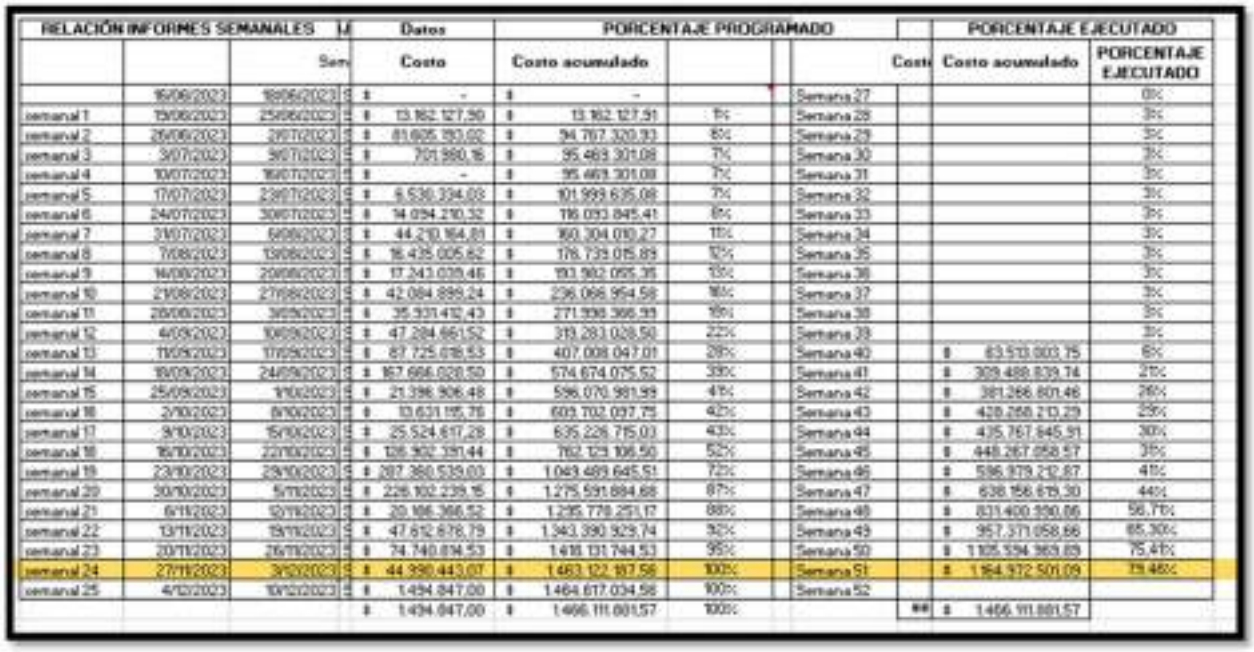
Descripción	Nombre del archivo		
anexo 2 poliza sumapaz.pdf	anexo 2 poliza sumapaz.pdf	descargar	Detalle

Ilustración 9 Póliza de Interventoría

8.CRONOGRAMA DE PROGRAMACION

Tabla 16 Porcentaje de Avance obra

Porcentaje	Reporte
Programado	96,00%
Ejecutado	79,49%
Atraso	16.51%



RELACIÓN INFORMES SEMANALES			Datos	PORCENTAJE PROGRAMADO			PORCENTAJE EJECUTADO	
		Sem	Costo	Costo acumulado		Cost	Costo acumulado	PORCENTAJE EJECUTADO
	18/06/2023	18/06/2023	$ -	$ -		Semana 27		0%
semanal 1	25/06/2023	25/06/2023	$ 13.162.127,91	$ 13.162.127,91	1%	Semana 28		3%
semanal 2	2/07/2023	2/07/2023	$ 81.605.193,02	$ 94.767.320,93	6%	Semana 29		3%
semanal 3	9/07/2023	9/07/2023	$ 701.980,16	$ 95.469.301,08	7%	Semana 30		3%
semanal 4	16/07/2023	16/07/2023	$ -	$ 95.469.301,08	7%	Semana 31		3%
semanal 5	17/07/2023	23/07/2023	$ 6.530.334,03	$ 101.999.635,08	7%	Semana 32		3%
semanal 6	24/07/2023	30/07/2023	$ 14.094.210,32	$ 116.093.845,41	8%	Semana 33		3%
semanal 7	31/07/2023	6/08/2023	$ 44.210.164,81	$ 160.304.010,27	11%	Semana 34		3%
semanal 8	7/08/2023	13/08/2023	$ 16.435.005,62	$ 176.739.015,89	12%	Semana 35		3%
semanal 9	14/08/2023	20/08/2023	$ 17.243.039,46	$ 193.982.055,35	13%	Semana 36		3%
semanal 10	21/08/2023	27/08/2023	$ 42.084.899,24	$ 236.066.954,59	16%	Semana 37		3%
semanal 11	28/08/2023	3/09/2023	$ 35.331.412,43	$ 271.398.366,33	19%	Semana 38		3%
semanal 12	4/09/2023	10/09/2023	$ 47.284.661,52	$ 318.283.028,50	22%	Semana 39		3%
semanal 13	11/09/2023	17/09/2023	$ 87.725.018,53	$ 407.008.047,01	28%	Semana 40	$ 63.513.003,75	6%
semanal 14	18/09/2023	24/09/2023	$ 167.666.028,50	$ 574.674.075,52	39%	Semana 41	$ 309.488.839,74	21%
semanal 15	25/09/2023	1/10/2023	$ 21.396.906,48	$ 596.070.981,99	41%	Semana 42	$ 381.266.801,46	26%
semanal 16	2/10/2023	8/10/2023	$ 13.631.115,76	$ 609.702.097,75	42%	Semana 43	$ 428.268.210,29	29%
semanal 17	9/10/2023	15/10/2023	$ 25.524.617,28	$ 635.226.715,03	43%	Semana 44	$ 475.767.645,91	30%
semanal 18	16/10/2023	22/10/2023	$ 126.902.391,44	$ 762.129.106,50	52%	Semana 45	$ 648.267.058,57	35%
semanal 19	23/10/2023	29/10/2023	$ 287.360.539,03	$ 1.049.489.645,51	72%	Semana 46	$ 586.979.212,87	41%
semanal 20	30/10/2023	5/11/2023	$ 226.102.239,16	$ 1.275.591.884,68	87%	Semana 47	$ 638.156.619,30	44%
semanal 21	6/11/2023	12/11/2023	$ 20.106.366,52	$ 1.295.778.251,17	88%	Semana 48	$ 831.400.590,86	56,70%
semanal 22	13/11/2023	19/11/2023	$ 47.612.678,79	$ 1.343.390.929,74	92%	Semana 49	$ 957.371.058,66	65,30%
semanal 23	20/11/2023	26/11/2023	$ 74.740.874,53	$ 1.418.131.744,53	95%	Semana 50	$ 1.105.594.365,89	75,41%
semanal 24	27/11/2023	3/12/2023	$ 44.990.443,07	$ 1.463.122.187,56	100%	Semana 51	$ 1.164.972.501,09	79,46%
semanal 25	4/12/2023	10/12/2023	$ 1.494.847,00	$ 1.464.617.034,56	100%	Semana 52		
			$ 1.494.847,00	$ 1.466.111.881,57	100%		$ 1.466.111.881,57	

Ilustración 10 ejecución programada en noviembre



Ilustración 11 curva s

- Porcentaje de ejecución financiero: 38.24%
- Porcentaje de ejecución física: 38% (es decir, 26 viviendas entregadas y facturadas).
- Tiempo inicial: seis (6) meses
- Tiempo transcurrido: cinco (5) meses (2) semanas
- Porcentaje de tiempo transcurrido: 92 %
- 168 días de plazo contractual

Cronograma	https://drive.google.com/drive/folders/1D9a7JTkS1drigU-dbM5ARMzArCperf4d?usp=sharing

10.CORRESPONDENCIA

A continuación, se relaciona la correspondencia enviada para la gestión del proyecto en el mes de noviembre 2023.

Tabla 17 Correspondencia Recibida Miguel Puentes mes noviembre 2023

FECHA	NO. RADICADO	DIRIGIDA	ASUNTO
1/11/2023	SUMAPAZ-2023-049	Miguel Puentes	ENTREGA INFORME SST MES DE OCTUBRE 2023
2/11/2023	SOCIAL 328-22	Miguel Puentes	se entrega presentación de avance de obra para reunión JAL 03 de noviembre 2023
2/11/2023	SUMAPAZ-2023-050	Miguel Puentes	50.Sumapaz 2023-50- ENTREGA INFORME SOCIAL octubre 2023
2/11/2023	contabilidad Miguel Puentes	Miguel Puentes	Se remite documentación de la Factura
6/11/2023	SUMAPAZ-2023-051	Miguel Puentes	ENTREGA INFORME AMBIENTAL - CONTRATISTA OCTUBRE 2023
6/11/2023	SUMAPAZ-2023-052	Miguel Puentes	ENTREGA DE INFORME TECNICO CORRESPONDIENTE MES OCTUBRE 2023.
6/11/2023	SUMAPAZ-2023-053	Miguel Puentes	ENTREGA INFORME SST MES DE OCTUBRE 2023 – Subsanación 1
7/11/2023	Nidia Méndez	Miguel Puentes	Oficio. - Aprobación Informe SST.- mes Septiembre
7/11/2023	Jessica Farfán	Miguel Puentes	50.Sumapaz 2023-50- ENTREGA INFORME SOCIAL octubre 2023" "Informe de G.S Mensual No 5 Versión 0"
8/11/2023	LINA CELEITA YATE	Miguel Puentes	Escáner de 6 MV´s Factura No 2
9/11/2023	Erika Lizcano	Miguel Puentes	Revisión informe Ambiental. -Octubre
9/11/2023	LINA CELEITA YATE	Miguel Puentes	Observaciones informe No. 5 - versión 1
9/11/2023	Gestión Social	Miguel Puentes	INT-076-23 Aprobación informe GS 05 - octubre.2023
9/11/2023	SUMAPAZ-2023-054	Miguel Puentes	ENTREGA DOCUMENTACIÓN FACTURA No 03 CONSORCIO SUMAPAZ 2023
10/11/2023	Felipe Ibarra	Miguel Puentes	Oficio-INT-079-23 – APROBACIÓN DOCUMENTACION DE FACTURA ACTA No 3 – MES OCTUBRE 2023 CONTRATO 328 DE 2022.
10/11/2023	Nidia Méndez	Miguel Puentes	Informes SST - Ambiental. - junio. -Julio. - agosto. -septiembre. - Octubre
10/11/2023	Gestión Social	Miguel Puentes	INT-078-23 Remisión de informes de Gestión Social a Alcaldía Local

14/11/2023	Consorcio Sumapaz	Miguel Puentes	SUMAPAZ-2023-048- Solicitud de Adición presupuestal al contrato 328 de 2022 y Aprobación de NPS
14/11/2023	Consorcio Sumapaz	Miguel Puentes	SUMAPAZ-2023-048- Solicitud de Adición presupuestal al contrato 328 de 2022 y Aprobación de NPS
14/11/2023	LINA CELEITA YATE	Miguel Puentes	Casos especiales MVR 67
14/11/2023	edsnormandiasas@gmail.com	Miguel Puentes	Envió de comprobante electrónico
15/11/2023	Brayan Torres	Miguel Puentes	Oficio-INT-080-23 - Documentación de Factura No 1 de Interventoría para aprobación
22/11/2023	Gabriela Méndez	Miguel Puentes	Fwd: CUENTA DE COBRO PAGO 3 COP-328-2023
22/11/2023	Felipe Ibarra	Miguel Puentes	Oficio-INT-081-23 - SOLICITUD DE ADICIÓN PRESUPUESTAL DE INTERVENTORÍA
23/11/2023	SUMAPAZ-2023-055	Miguel Puentes	Solicitud de expediente de reposición vivienda MVR 22 – Contrato de Obra Pública 328 del 2022
28/11/2023	Gabriela Méndez	Miguel Puentes	CUENTA DE COBRO
28/11/2023	SUMAPAZ-2023-056	Miguel Puentes	ENTREGA DE HOJA DE VIDA PROFESIONAL CAMBIO PROFESIONAL SST
28/11/2023	LINA CELEITA YATE	Miguel Puentes	Informe Mensual de Gestión Social No 6 Versión 0 noviembre del 2023

Tabla 18 Correspondencia Enviada Miguel Puentes mes noviembre 2023

FECHA	NO. CONSECUTIVO	DIRIGIDA A	ASUNTO
1/11/2023	MIGUEL PUENTES	Juan Sebastián Jaramillo Gaitán	se adjunta presentación para reunión con JAL
1/11/2023	Oficio-INT-071	Juan Sebastián Jaramillo Gaitán	Envió informes semanales de interventoría para revisión y aprobación mes septiembre y octubre de 2023
5/11/2023	MIGUEL PUENTES	Juan Sebastián Jaramillo Gaitán	Envió semanal No 20 del 30 de octubre a 5 de noviembre 2023
7/11/2023	Oficio-INT-072	Juan Sebastián Jaramillo Gaitán	APREMIO No. 1 - PRESUNTO INCUMPLIMIENTO DE OBLIGACIÓNES CONTRACTUALES A CORTE DE 31 DE OCTUBRE DE 2023.
7/11/2023	MIGUEL PUENTES	Juan Sebastián Jaramillo Gaitán	Comité de obra día 9 de noviembre 2023 presencial

7/11/2023	Oficio-INT-073	CONSORCIO SUMAPAZ	CONCEPTO DE APROBACION INFORME MENSUAL SST OCTUBRE 2023
9/11/2023	Oficio-INT-076	CONSORCIO SUMAPAZ	APROBACIÓN INFORME DE GESTIÓN SOCIAL No 05 - OCT/2023
9/11/2023	Oficio-INT-077	CONSORCIO SUMAPAZ	APROBACIÓN INFORME TECNICO OCTUBRE 2023 CONTRATO 328 DE 2022
9/11/2023	Oficio-INT-078	CONSORCIO SUMAPAZ	APROBACIÓN ACTA No 2 – MES OCTUBRE 2023 CONTRATO 328 DE 2022.
9/11/2023	Oficio-INT-079	CONSORCIO SUMAPAZ	APROBACIÓN DOCUMENTACION DE FACTURA ACTA No 3 – MES OCTUBRE 2023 CONTRATO 328 DE 2022.
10/11/2023	Oficio-INT-079A	Juan Sebastián Jaramillo Gaitán	Solicitud Cambio de Personal Clave
10/11/2023	MIGUEL PUENTES	edsnormandiasas@gmail.com	SOLICITUD FACTURA ELECTRÓNICA
11/11/2023	MIGUEL PUENTES	Juan Sebastián Jaramillo Gaitán	Oficio-INT-072-23 - APREMIO No. 1 - PRESUNTO INCUMPLIMIENTO DE OBLIGACIÓNES CONTRACTUALES A CORTE DE 31 DE OCTUBRE DE 2023.
12/11/2023	MIGUEL PUENTES	Juan Sebastián Jaramillo Gaitán	Oficio-INT-012A-23 Cambio de Profesional Residente de obra 1 y Acta de comité de aprobación de 23-06-2023
13/11/2023	Oficio-INT-080	Juan Sebastián Jaramillo Gaitán	Documentación de Factura No 1 de Interventoría para aprobación
14/11/2023	MIGUEL PUENTES	Juan Sebastián Jaramillo Gaitán	Oficio-INT-070-23 -Aprobación Adición presupuestal al contrato 328 de 2022 y Aprobación de NPS
14/11/2023	MIGUEL PUENTES	serviwash.gmt@gmail.com	SOLICITUD FACTURA ELECTRÓNICA
21/11/2023	MIGUEL PUENTES	Juan Sebastián Jaramillo Gaitán	Citación de comité de obra día 22-11-2023 Modalidad Virtual
23/11/2023	MIGUEL PUENTES	Juan Sebastián Jaramillo Gaitán	Adjunto semanales para firmar No 20-21-22 Mes noviembre 2023
23/11/2023	MIGUEL PUENTES	Juan Sebastián Jaramillo Gaitán	SUMAPAZ-2023-055- Solicitud de expediente de reposición vivienda MVR 22 – Contrato de Obra Pública 328 del 2022
22/11/2023	Oficio-INT-081	Ana Gabriela Méndez Vargas	SOLICITUD DE ADICIÓN PRESUPUESTAL DE INTERVENTORÍA
22/11/2023	MIGUEL PUENTES	Juan Sebastián Jaramillo Gaitán	Fwd: CUENTA DE COBRO PAGO 3 COP-328-2023
28/11/2023	MIGUEL PUENTES	edsnormandiasas@gmail.com	SOLICITUD FACTURA ELECTRÓNICA
29/11/2023	MIGUEL PUENTES	Juan Sebastián Jaramillo Gaitán	cuenta interventoría subsanada

11.ESTADO DEL TIEMPO

Se identifican en el mes de noviembre de 2023 que 5 días fueron de lluvias leves.

Tabla 19 estado del tiempo

FECHA	ACTIVIDADES
miércoles, 1 de noviembre de 2023	
jueves, 2 de noviembre de 2023	**lluvias leves**
viernes, 3 de noviembre de 2023	
sábado, 4 de noviembre de 2023	
domingo, 5 de noviembre de 2023	
lunes, 6 de noviembre de 2023	
martes, 7 de noviembre de 2023	
miércoles, 8 de noviembre de 2023	**lluvias leves**
jueves, 9 de noviembre de 2023	**lluvias leves**
viernes, 10 de noviembre de 2023	
sábado, 11 de noviembre de 2023	
domingo, 12 de noviembre de 2023	
lunes, 13 de noviembre de 2023	
martes, 14 de noviembre de 2023	
miércoles, 15 de noviembre de 2023	
jueves, 16 de noviembre de 2023	
viernes, 17 de noviembre de 2023	
sábado, 18 de noviembre de 2023	
domingo, 19 de noviembre de 2023	
lunes, 20 de noviembre de 2023	
martes, 21 de noviembre de 2023	
miércoles, 22 de noviembre de 2023	**lluvias leves**
jueves, 23 de noviembre de 2023	
viernes, 24 de noviembre de 2023	
sábado, 25 de noviembre de 2023	
domingo, 26 de noviembre de 2023	
lunes, 27 de noviembre de 2023	
martes, 28 de noviembre de 2023	**lluvias leves**
miércoles, 29 de noviembre de 2023	
jueves, 30 de noviembre de 2023	

12.CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

ETAPA 1 VALIDACIONES Y ESTIMACIÓN DE PRESUPUESTO

- Se estima un avance en tiempo del 92% del tiempo trascurrido, Avance en validaciones a la fecha en terreno 100%, representando en la validación de 68 viviendas en la localidad de Sumapaz.

- Etapa 1 – Pre construcción / Validación (un mes equivalente a 30 días): inicia desde 6 de julio 2023 a 15 de julio 2023 validaciones en terreno 50% y Realización de los presupuestos 50% Etapa Actual. Se encuentra culminada por el contratista de obra al contar con los presupuestos aprobados desde interventoría, el contratista realiza subsanaciones de los presupuestos faltantes los cuales fueron aprobados por interventoría mediante Oficio-INT-035-23 el día 8 de septiembre 2023
  A la fecha del presente informe encontramos que la vivienda CE 22 desiste al mejoramiento debido a que no está de acuerdo con las actividades que se propusieron a su vivienda, esta solicitud fue tramitada por el contratista y radicada al interventor mediante oficio SUMAPAZ-2023-046 de asunto Renuncia MVR 22 – Contrato de Obra Pública 328 del 2022 del día 20-10-2023. La entidad relaciona otro expediente nuevo casa 69 para que este sea gestionado por el contratista en el mes de diciembre 2023, se contó con esta entrega el día 30-11-2023.

- Etapa 2: Se encuentran aperturadas 67 viviendas y (1) una vivienda Reposición expediente 69, para el presente mes de noviembre se realizaron seguimientos a las viviendas desde el componente, Social, Técnico, SST, Y Ambiental
  Para el presente mes se contó con 33 viviendas en ejecución a lo largo del mes. Actualmente tenemos que se realizaron entregas de 8 viviendas las cuales serán tramitadas y facturadas en el acta No 3. proyectada para el mes de diciembre.
- Se considera que por la distancia es necesario evaluar la posibilidad de un NP que integre el transporte del material al sitio “Trasiego”, se acuerda que el contratista implementará ese NP el cual será presentado a interventoría para su estudio.

- Se plantea la necesidad de dar celeridad a las obras por esta razón se estima que es necesario que el contratista presente NP de actividades no previstas para terminar la ejecución de las 11 viviendas adicionales, se realizan mesas de trabajo entre el contratista- interventoría y la entidad para socializar la pertinencia de los ítems presentados por el contratista los cuales serán los siguientes:
  - NP-01 Armado de vivienda prefabricada de 36 m2
  - NP-02 Pieza prefabricada para vivienda
  - NP-03 SUMINISTRO E INSTALACION DE SISTEMA SÉPTICO CÓNICO DE 1.000LT (SÉPTICO+FAFA(1.000L.)+T.G.(105L)+F.FONDO+KIT ACCESORIOS + 360

- NP-04 Suministro e instalación de módulo prefabricado 2 HABITACIONES o HABITACION+COCINA (Incluye placa flotante refuerzo en malla electrosoldada, paneles prefabricados en concreto de 3,3 cm de espesor, teja en fibrocemento, soportes en madera de cubierta, ventanas y vidrios) NP-05 Suministro e instalación de módulo prefabricado HABITACION+BAÑO o BAÑO+COCINA (Incluye placa flotante refuerzo en malla electrosoldada, paneles prefabricados en concreto de 3,3 cm de espesor, teja en fibrocemento, soportes en madera de cubierta, ventanas y vidrios, en caso de tener cocina incluye también el mesón)
- NP-06 TRANSPORTE A LOMO DE MULA Y/O MANUAL HASTA 100 KG/CARGA HASTA 1 KM
- NP-07 SUMINISTRO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES NECESARIOS PARA LA INSTALACION DE SANITARIO SUMINISTRADO POR EL F.D.R.S., incluye (SANITARIO, TANQUE Y GRIFERIA INTERNA)
- NP-08 SUMINISTRO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES NECESARIOS PARA LA INSTALACION DE LAVAMANOS SUMINISTRADO POR EL F.D.R.S. incluye (LAVAMANOS Y GRIFERÍA)
- NP-09 SUMINISTRO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES NECESARIOS PARA LA INSTALACION DE ENCHAPE DE PARED SUMINISTRADO POR EL F.D.R.S.

- Hasta el momento se identifica riesgo por presentar del 16,51% de atraso en las actividades de obra según programación presentada ejecución del contrato, por parte del contratista de obra y de interventoría.

13.ANEXOS

Anexo No. 1. Acta comité de seguimiento de noviembre 2023.

Anexo No. 2. Pólizas contrato de obra.

Anexo No. 3. Pólizas contrato de Interventoría

Anexo No. 4. Aprobación HV Personal de obra

Anexo No. 5. Aprobación HV Personal de Interventoría.

Anexo No. 6. Correspondencia enviada Interventoría.

Anexo No. 7. Correspondencia Recibida del contratista y la entidad.

Anexo No. 8. Programación de obra Contratista.

Anexo No. 9. Informes semanales de noviembre 2023

Anexo No. 10. Viviendas facturadas en noviembre con informes mensuales aprobado de obra mes octubre 2023.

Anexo No. 1.

Acta comité de seguimiento de noviembre 2023.

Link	**https://drive.google.com/drive/folders/1LqKnxIbbpkIcFhqpfqSxWwU3Scpp1MFi?usp=sharing**

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO

EVIDENCIA DE REUNIÓN
No. 17

DEPENDENCIA Y/O ALCALDÍA RESPONSABLE DE LA REUNIÓN:

FECHA: 9 de noviembre 2023 **Virtual:** _____ **Presencial:** x **(En caso de ser presencial):**

OBJETO DE LA REUNIÓN: comité de obra **SEGUIMIENTO CONTRACTUAL CIN-298-2023 Y COP-328-2022**

HORA DE INICIO: 10:00 am **HORA DE FINALIZACIÓN:** 11:00 am

ASISTENTES:

NOMBRE	CARGO					TIPO DE VINCULACIÓN				ENTIDAD o DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
	ASESOR	DIRECTIVO	PROFESIONAL	TÉCNICO/ TECNÓLOGO	AUXILIAR	CARRERA	PROVISIONAL	LIBRE NOMB.	CONTRATISTA				
ARQ. GABRIELA MENDEZ									X	FDRS	agmendezv16@gmail.com	3057496332	
ING. ALVARO RODRIGUEZ									x	INTERVENTORIA	interventoriacin298sumapaz@gmail.com	3105752851	
TS. ALEXANDRA ORTIZ									X	INTERVENTORIA	contratosumapaz@gmail.com	312 3169331	
ING. NIDIA MENDEZ									X	INTERVENTORIA	interventoriacin298sumapaz@gmail.com	312 4748344	Nidia M.
ARQ. JULIAN PEÑA									x	OBRA	consorciosumapaz23@gmail.com	317 6811160	
TS YESSICA FARFAN									X	OBRA	consorciosumapaz23@gmail.com	316 2869278	

NOTA: **En caso de ser una reunión virtual se puede anexar el reporte de asistencia generado por las plataformas de reuniones o plataformas que generen formularios.**

CONSENTIMIENTO: El arriba firmante conforme a la Ley 1581 de 2012 y demás normas reglamentarias aplicables, declara que conoce y acepta la Política de Tratamiento y Protección de Datos Personales de la Secretaría Distrital de Gobierno, y que la información proporcionada es veraz, completa, exacta, actualizada y verificable. Reconoce y acepta que cualquier consulta o reclamación relacionada con el tratamiento de sus datos personales podrá ser elevada verbalmente o por escrito ante la Secretaría Distrital de Gobierno - Oficina de Atención al Ciudadano, como responsable del tratamiento; cuya página web es www.gobiernobogota.gov.co y su teléfono de atención es 3387000. Manifiesta que con los datos proporcionados tiene el derecho de conocer, actualizar y rectificar los datos personales, a solicitar prueba de este consentimiento, a solicitar información sobre el uso que se le ha dado a los datos personales, a presentar quejas ante la Superintendencia de Industria y Comercio por el uso indebido de los datos personales, a revocar esta autorización o solicitar la supresión de los datos personales suministrados y a acceder de forma gratuita a los mismos. De igual manera entiende que los datos aquí consignados serán usados para temas estadísticos, de caracterización poblacional y en determinados casos para el acceso a la oferta institucional de la Secretaría Distrital de Gobierno.

Nota: Agregue o elimine las filas que sean necesarias para registrar los asistentes y los compromisos de la reunión.

0144

EVIDENCIA DE REUNIÓN No 17

CUMPLIMIENTO DE COMPROMISOS COMITÉ ANTERIOR:

Compromiso	Fecha	Responsable	Cumplimiento (si/no)
Hacer envió de un cronograma de manera semanal para identificar las viviendas que se encuentran en ejecución	Semana del 30 de octubre al 5 noviembre 2023	Contratista de obra	No se dio cumplimiento
Definir el alcance del modificatorio solicitado por el contratista de obra para la implementación y aprobación de los NP y de la adición presupuestal del contrato 328 de 2022	Semana del 30 de octubre al 5 noviembre 2023	FDRS	No se dio cumplimiento, el tramite se encontraba en revisión del área jurídica.

DESARROLLO Y CONCLUSIONES DE LA REUNIÓN:

El día 9 de noviembre de 2023 se reúnen las partes (FDRS, contratista interventoría y contratista obra),

Inicia la intervención el área técnica de la interventoría informando, los puntos a tratar:

1. Facturación e informes
2. Cronograma de actividades
3. Para el caso del predio 61 se dará apertura a la PQRS para subsanar la queja del ciudadano.
4. Oficio de incumplimiento del contratista

En relación a la facturación el Arq. Julián Peña informa que no se dio estricto cumplimiento a la entrega de los informes sin embargo a la fecha ya se remitieron todos y se están subsanando las observaciones, el informe SST se encuentra aprobado. Del avance de las viviendas se remitió el cronograma respectivo el día (8/11/23)

El Ing. Álvaro Rodríguez representante de interventoría solicita al contratista que los informes sean remitidos en las fechas establecidas, para que el personal de la interventoría también tenga el tiempo para revisar las documentación y emitir las respectivas observaciones, así mismo la profesional social hace la observación frente a la negativa del contratista de hacer entrega de los cronogramas, así mismo es importante hacer lectura detallada de las observaciones emitidas, para ser subsanadas en su totalidad y evitar retrocesos en la aprobación de los informes.
En relación con la renuncia de la Sra. Custodia Delgado de la Casa 22 al respecto y para el próximo comité la Alcaldía Local tendrá una respuesta al contratista para la intervención a otro predio y hacer el remplazo de la carpeta.

La interventoría en cabeza del Ing. Álvaro Rodríguez enfatiza al contratista el compromiso semanal de hacer entrega de un cronograma que permita a la interventoría hacer un seguimiento y poder evaluar el avance.

Al respecto el Arq. Julián Peña, informa que la programación estará sujeta a cambios, así mismo se tenía una programación de módulos, pero se genera preocupación por parte del contratista de obra, ya que solo se está ejecutando las actividades que contractualmente se puedan pueden cobrar, incluyendo las placas de los módulos, pues los NP no están aprobados y a la fecha la entidad contratante no tiene aprobado los modificatorios.

Se ha realizado varias mesas de trabajo, sin embargo muchos temas han quedado solo de palabras, pero no están aprobados, por lo cual el contratista de obra tomo la decisión de no avanzar hasta tanto dichos costos no sean aprobados, por lo anterior se requiere que se definan los costos y que se les lleve el material que actualmente se tiene en el almacén de la alcaldía de Sumapaz, ya que hay una presión por hacer el casa de la Sra María Nicomedes Cifuentes y José Quemberto Morales, pero tampoco le llevan la estructura y no hay costos definidos para estas actividades. Por lo anterior la entidad manifiesta que se hizo un trabajo con la Ing Claudia Chiquillo, que se realizó el modificatorio y dará respuesta en el trascurso de la semana, esto será remitido a las partes de forma oficial el día de hoy.
El contratista de obra expresa que ejecutara 11 viviendas adicionales en el mismo tiempo contractual, al respecto la entidad expresa que fue un compromiso que adquirió el contratista desde un inicio del contrato y que este no tuvo ninguna objeción al respecto en su momento.

El Arq. Julián expresa que queda a la espera que la entidad le remita los materiales, que están en el almacén de la alcaldía para continuar con el avance de las obras.

La interventoría tanto social, como técnica, solicita al contratista y recalca la importancia de remitir la programación semanal, donde se evidencie el avance de las obras.
El área técnica del contratista de obra explica que para los módulos se realizara una placa que tiene un tiempo de fraguado, proceso que se está ejecutando actualmente en seis predios.
La entidad también recalca la importancia de conocer este cronograma, por lo cual una vez más se solicita el envió por parte del contratista de obra de dicho cronograma.

El componente social de la interventoría manifiesta que se están haciendo aperturas, pero esta no coincide con las fechas de inicio de las obras, por lo cual la interventoría está llegando a ciegas a realizar el seguimiento, puesto que el contratista no está remitiendo las programaciones solicitadas en varias oportunidades, tanto por la entidad, como por la interventoría, haciendo caso omiso a las solicitudes.
Ahora, informan a la comunidad unas fechas para inicio y llegada de material y tampoco se están cumpliendo por lo cual hay quejas al respecto de los beneficiarios, se recalca que en caso de presentarse estas situaciones deben re-programar los inicio de las actividades con los propietarios de los predios, pues en muchas ocasiones las personas afectan su cotidianidad y hasta dejan de lado sus jornadas laborales por esperar al contratista de obra, sin que este llegue.

El área técnica de interventoría comenta que no hay excusa por parte del contratista para no remitir la programación y/o cronograma, en el caso de las programaciones estas deben informar las actividades iniciadas, esto será remitido los días viernes o lunes a primera hora. Se informa que los NP no pueden ser excusa para no avanzar o parar con las obras por parte del contratista, ya que tienen varias viviendas que no son afectadas por los NP.

En relación con la casa 61, una vez terminada la reunión se realizará visita al predio entre las partes, para revisar las necesidades del predio y hacer las modificaciones pertinentes al presupuesto, según las solitudes del propietario del predio.

COMPROMISOS DE LA REUNIÓN

No.	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DEENTREGA
1	• Se solicita una vez más al contratista enviar programación semanal de las intervenciones a realizar.	CONTRATISTA	Todos los días lunes a primera hora
2	• La interventoría revisara la subsanación de las observaciones realizadas a los informes mensuales, para así emitir su aprobación a los documentos	INERVENTORÍA	09/11/2023.
3	• Remisión de predio para remplazo de MVR 22	ENTIDAD FDRS	Próximo comité
4	• Remisión del modificatorio a interventoría para tramite con el contratista de obra	ENTIDAD FDRS	10/11/2023

Elaborada por: Ing. Álvaro Rodríguez (interventoría)

Fecha de la próxima reunión: 22/11/2023

Lugar de la próxima reunión: Localidad de Sumapaz

Nota: Agregue o elimine las filas que sean necesarias para registrar los asistentes y los compromisos de la reunión.

0146

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO

EVIDENCIA DE REUNIÓN
No. 18

DEPENDENCIA Y/O ALCALDÍA RESPONSABLE DE LA REUNIÓN:

FECHA: 22 de noviembre 2023 **Virtual:** x **Presencial:** _____ **(En caso de ser presencial):** _____

OBJETO DE LA REUNIÓN: comité de obra **SEGUIMIENTO CONTRACTUAL CIN-298-2023 Y COP-328-2022**

HORA DE INICIO: 8:00 am **HORA DE FINALIZACIÓN:** 9:00 am

ASISTENTES:

NOMBRE	CARGO					TIPO DE VINCULACIÓN				ENTIDAD o DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
	ASESOR	DIRECTIVO	PROFESIONAL	TÉCNICO/ TECNÓLOGO	AUXILIAR	CARRERA	PROVISIONAL	LIBRE NOMB.	CONTRATISTA				
ARQ. GABRIELA MENDEZ									X	FDRS	agmendezv16@gmail.com	305 7496332	
ING. ALVARO RODRIGUEZ									x	INTERVENTORIA	interventoriacin298sumapaz@gmail.com	3105752851	
TS. ALEXANDRA ORTIZ									X	INTERVENTORIA	contratosumapaz@gmail.com	312 3169331	
ING. NIDIA MENDEZ									X	INTERVENTORIA	interventoriacin298sumapaz@gmail.com	312 4748344	Nidia M.
ARQ. JULIAN PEÑA									x	OBRA	consorciosumapaz23@gmail.com	317 6811160	
TS LINA CELEITA									X	OBRA	consorciosumapaz23@gmail.com	316 2869278	
CLAUDIA CHIQUILLO									X	OBRA	consorciosumapaz23@gmail.com	3132282011	
GABRIEL GONZALEZ									X	OBRA	consorciosumapaz23@gmail.com	315 7471917	

NOTA: **En caso de ser una reunión virtual se puede anexar el reporte de asistencia generado por las plataformas de reuniones o plataformas que generen formularios.**

CONSENTIMIENTO: El arriba firmante conforme a la Ley 1581 de 2012 y demás normas reglamentarias aplicables, declara que conoce y acepta la Política de Tratamiento y Protección de Datos Personales de la Secretaría Distrital de Gobierno, y que la información proporcionada es veraz, completa, exacta, actualizada y verificable. Reconoce y acepta que cualquier consulta o reclamación relacionada con el tratamiento de sus datos personales podrá ser elevada verbalmente o por escrito ante la Secretaría Distrital de Gobierno - Oficina de Atención al Ciudadano, como responsable del tratamiento; cuya página web es www.gobiernobogota.gov.co y su teléfono de atención es 3387000. Manifiesta que con los datos proporcionados tiene el derecho de conocer, actualizar y rectificar los datos personales, a solicitar prueba de este consentimiento, a solicitar información sobre el uso que se le ha dado a los datos personales, a presentar quejas ante la Superintendencia de Industria y Comercio por el uso indebido de los datos personales, a revocar esta autorización o solicitar la supresión de los datos personales suministrados y a acceder de forma gratuita a los mismos. De igual manera entiende que los datos aquí consignados serán usados para temas estadísticos, de caracterización poblacional y en determinados casos para el acceso a la oferta institucional de la Secretaría Distrital de Gobierno.

Nota: Agregue o elimine las filas que sean necesarias para registrar los asistentes y los compromisos de la reunión.

0147

EVIDENCIA DE REUNIÓN No 18

CUMPLIMIENTO DE COMPROMISOS COMITÉ ANTERIOR:

Compromiso	Fechas	Responsable	Cumplimiento (si/no)
Hacer envió de un cronograma de manera semanal para identificar las viviendas que se encuentran en ejecución	Periodo comprendido 9 noviembre a 22 de noviembre 2023	Contratista de obra	No se dio cumplimiento
Definir el alcance del modificatorio solicitado por el contratista de obra para la implementación y aprobación de los NP y de la adición presupuestal del contrato 328 de 2022	Periodo comprendido 9 noviembre a 22 de noviembre 2023	FDRS	El modificatorio se encuentra en revisión.

DESARROLLO Y CONCLUSIONES DE LA REUNIÓN:

El día 22 de noviembre de 2023 se reúnen las partes (FDRS, contratista interventoría y contratista obra), de manera virtual

Inicia la intervención el área técnica de la interventoría informando, los puntos a tratar:

1. Facturación e informes mensuales de contratista de obra
2. Cronograma de actividades
3. Oficio de incumplimiento del contratista

En relación a la facturación el contratista de obra manifiesta su inquietud de No contar hasta el momento con la respuesta de la entidad sobre la adición y modificación al contrato en cuanto a la implementación de los NP presentados.
se tiene presente que el contrato finaliza en diciembre 2023 y aun no se ha definido si queda en firme la adición presupuestal para darle continuidad a las obras, hasta el momento se ha cobrado 2 actas donde se tiene facturadas 26 viviendas y el contratista de obra está en espera de facturar más viviendas, por esta razón es de vital importancia la modificación de los NPS para implementarlos en los presupuestos finales de las viviendas a terminar.

El Ing. Álvaro Rodríguez representante de interventoría solicita al contratista que los informes sean remitidos en las fechas establecidas, para que el personal de la interventoría también tenga el tiempo para revisar las documentación y emitir las respectivas observaciones, se habla de la necesidad de hacer entregas de los informes proyectados con cierre de 30 noviembre, y que estos sean presentados con días de antelación a cierre de mes, para que el componente social -SST- ambiental de interventoría realice retroalimentación de los mismos al contratista y así se pueda dar cumplimiento a los tiempos de factura, reuniendo así toda la documentación necesaria para cobro, tanto de interventoría como de obra.

En relación con la renuncia de la Sra. Custodia Delgado de la Casa 22 al respecto la entidad manifiesta que se tiene conocimiento del nuevo expediente de reposición será entregado a interventoría el próximo viernes 24/11/2023 para que el contratista se contacte con el beneficiario y pueda comenzar las actividades, el contratista de obra manifiesta que ve con preocupación poder dar el cumplimiento al plazo contractual de esta vivienda porque si no se entrega a la mayor brevedad los tiempos que son alrededor de 20 días por vivienda no alcanzarían y deja presente que los gastos no pueden ser imputables al contratista de obra, por lo cual la Arquitecta Gabriela supervisora tecnica se compromete hacer el seguimiento a este tema y hacer envio del expediente faltante.

La interventoría en cabeza del Ing. Álvaro Rodríguez enfatiza al contratista el compromiso semanal de hacer entrega de un cronograma que permita a la interventoría hacer un seguimiento y poder evaluar el avance, se manifiesta la incomodidad que se tiene desde la parte interventoría y supervisión al realizar los recorridos de obra sin tener certeza de las viviendas que se encuentran en ejecución y las que están próximas a tener entregas.

Al respecto el Arq. Julián Peña, informa que la programación estará sujeta a cambios y que será radicado al interventor un reporte de las casas en ejecución el día lunes en la tarde, para que así el interventor y entidad puedan hacer los seguimientos.

La interventoría tanto social, como técnica, solicita al contratista y recalca la importancia de remitir la programación semanal, donde se evidencie el avance de las obras.

COMPROMISOS DE LA REUNIÓN

No.	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DEENTREGA
1	• Se solicita una vez más al contratista enviar programación semanal de las intervenciones a realizar. • Pasar cuentas de pago con fecha máxima del 5 diciembre 2023	CONTRATISTA	Todos los días lunes a primera hora
2	• Pasar cuentas de pago con fecha máxima del 5 diciembre 2023	INERVENTORÍA	22 de noviembre a 5 de diciembre 2023
3	• Remisión de predio para remplazo de MVR 22	ENTIDAD FDRS	22 noviembre a 25 noviembre 2023
4	• Dejar tramite del modificatorio No 2 del contrato de obra en firme en secop 2 para que el contratista implemente los NP a los expedientes que los requieran y estén próximos a entregas.	ENTIDAD FDRS	22 a 25 de noviembre 2023

Elaborada por: Ing. Álvaro Rodríguez (interventoría)

Fecha de la próxima reunión: Lugar de la próxima reunión: Localidad de Sumapaz

Nota: Agregue o elimine las filas que sean necesarias para registrar los asistentes y los compromisos de la reunión.

0149

Anexo No. 2.

Pólizas contrato de obra.

Link	**https://drive.google.com/file/d/1LvreD5RL9ayAEaP2V8GdfCi_eeP4T-yc/view?usp=sharing**

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	NORTE	15	15-44-101272049	0

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
01	12	2022	01	12	2022	00:00	10	03	2023	23:59	EMISION ORIGINAL

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
CONSORCIO SUMAPAZ 2023	NAD: 334.277-0

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CR 45 NRO. 108 A - 50 PISO 6	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	3156888861

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:	IDENTIFICACIÓN
BOGOTA D.C - FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMA PAZ	NIT: 899.999.061-9

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CL 1 NRO. 1 - 1	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	1111111

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

GARANTIZAR LA SERIEDAD DE OFERTA PARA: CONTRATAR LA EJECUCION DE LAS OBRAS PARA LOS MEJORAMIENTOS DE VIVIENDAS RURALES EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ, PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO RURAL DE ZUMAPAZ, DE ACUERDO A LOS TERMINOS Y ESPECIFICACIONES DE LA LICITACION PUBLICA No FDRS-LP-304-2022.

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL
SERIEDAD DE LA OFERTA	01/12/2022	10/03/2023	$146,613,956.40

FECHA ADJUDICACIÓN : 16/12/2022

ACLARACIONES

PARTICIPANTES CONSORCIO - UNION TEMPORAL :

NOMBRE	IDENTIFICACION	PARTICIPACION
ROJAS CAMARGO OSCAR MAURICIO	13722007	30.00
DAGAT INGENIERIA Y SERVICIOS SAS ESP	900710510-6	70.00

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ *****366,534.00	$ *******8,000.00	$ ******71,161.00	$ **********445,696.00	$ ******146,613,956.40	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
ROSALBA CORREDOR GRANADOS	40874	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 7 80-28 - TELEFONO: 2121808 - BOGOTA, D.C.

15-44-101272049

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

0151

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	NORTE	15	15-44-101272049	0

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
01	12	2022	01	12	2022	00:00	10	03	2023	23:59	EMISION ORIGINAL

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	CONSORCIO SUMAPAZ 2023		NAD: 334.277-0
DIRECCIÓN: CR 45 NRO. 108 A - 50 PISO 6	CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO:	3156888861

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN	
	BOGOTA D.C - FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMA PAZ		NIT: 899.999.061-9
DIRECCIÓN: CL 1 NRO. 1 - 1	CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	1111111

ADICIONAL:

PAGUESTADO PORTAL DE PAGOS

PAGINA WEB

pse · VISA · MasterCard · Diners Club International · American Express

CORRESPONSALES BANCARIOS

Carulla · Super INTER · SURTIMAX · Movil Red · Bancolombia Corresponsal Bancario · éxito · Gana Gana · Efecty · Codensa

Pagos con convenio *No aplica para transferencias

Banco de Bogotá — Seguros del Estado S.A Cuenta Corriente 008465445

Grupo Bancolombia — Seguros del Estado S.A Cuenta Convenio 47189

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ *****366,534.00	$ *******8,000.00	$ ******71,161.00	$ **********445,696.00	$ ******146,613,956.40	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
ROSALBA CORREDOR GRANADOS	40874	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 7 80-28 - TELEFONO: 2121808 - BOGOTA, D.C.

FORMA DE PAGO		
BANCO	CHEQUE No.	VALOR

EFECTIVO	
CHEQUE	
TOTAL $	

(415) 7709998021167 (8020) 11002612378389 (3900) 000000445696 (96) 20231201

REFERENCIA PAGO: 1100261237838-9

COPIA PARA PAGO EN BANCOS NO NEGOCIABLE

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

0152

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	NORTE	15	15-44-101273522	0

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
04	01	2023	29	12	2022	00:00	29	06	2026	23:59	EMISION ORIGINAL

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
CONSORCIO SUMAPAZ 2023	NIT: 901.667.091-1

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CR 45 NRO. 108 A - 50 PISO 6	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	3132282011

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:	IDENTIFICACIÓN
FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ	NIT: 899.999.061-9

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO
CASA DE LA CULTURA CORREGIMIENTO DE BETANIA	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	5557087

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU0108, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO, CALIDAD DEL SERVICIO, ESTABILIDAD DE LA OBRA, PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES E INDEMNIZACIONES LABORALES PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS PARA LOS MEJORAMIENTOS DE LAS VIVIENDAS RURALES EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESAROLLO RURAL DE SUMAPAZ, DE ACUERDO A LOS TERMINOS Y ESPECIFICACIONES DEL CONTRATO No CDR-328-2022 - SECOP II

LA VIGENCIA PARA LA GARANTIA DE ESTABILIDAD SERA DE 2 AÑOS CONTADOS A PARTIR DEL RECIBO FINAL

POLIZA DE SERIEDAD No 15-44-101272043

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	29/12/2022	29/06/2023	$146,613,956.00
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	29/12/2022	29/06/2026	$73,306,978.00
CALIDAD DEL SERVICIO	29/12/2022	29/06/2026	$439,841,869.00
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SI AMPARA 2 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS *		$439,841,869.20

ACLARACIONES

* ESTE AMPARO INICIA VIGENCIA UNA VEZ SE HA FINALIZADO LA EJECUCION DEL CONTRATO Y/O CON LA FIRMA DEL ACTA DE ENTREGA A SATISFACCION DEL MISMO

PARTICIPANTES CONSORCIO - UNION TEMPORAL :

NOMBRE	IDENTIFICACION	PARTICIPACION
ROJAS CAMARGO OSCAR MAURICIO	13722007	30.00
DAGAT INGENIERIA Y SERVICIOS SAS ESP	900710513-6	70.00

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ ***6,876,797.00	$ ******20,000.00	$ ***1,310,391.00	$ ********8,207,188.00	$ ****1,099,604,672.20	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
ROSALBA CORREDOR GRANADOS	40874	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 7 80-28 - TELEFONO: 2121806 - BOGOTA, D.C.

15-44-101273522

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	NORTE	15	15-40-101084522	0

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
04	01	2023	26	12	2022	00:00	26	12	2023	23:59	EMISION ORIGINAL

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN	DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CONSORCIO SUMAPAZ 2023	NIT: 901.667.091-1	CR 45 NRO. 108 A - 50 PISO 6	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	3132282011

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO	IDENTIFICACIÓN	DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ	NIT: 899.999.061-9	CASA DE LA CULTURA CORREGIMIENTO DE BETANIA	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	5557087

BENEFICIARIO: ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN E-RCE-002A REDIS 04-09 / E-RCE-001A, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

GARANTIZAR LOS PERJUICIOS CAUSADOS POR EL CONTRATISTA A TERCEROS AFECTADOS DERIVADO DE: LA EJECUCION DE LAS OBRAS PARA LOS MEJORAMIENTOS DE LAS VIVIENDAS RURALES EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ, DE ACUERDO A LOS TERMINOS Y ESPECIFICACIONES DEL CONTRATO No COP-328-2022 - SECOP II
BENEFICIARIOS TERCEROS AFECTADOS

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPAROS	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG ACTUAL
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 5.00 SMMLV	26/12/2022	26/12/2023	$293,227,913.00

ACLARACIONES

PARTICIPANTES CONSORCIO - UNION TEMPORAL :

NOMBRE	IDENTIFICACION	PARTICIPACION
ROJAS CAMARGO OSCAR MAURICIO	13722007	30.00
DAGAT INGENIERIA Y SERVICIOS SAS ESP	900710510-6	70.00

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ *****733,069.00	$ ******20,000.00	$ *****143,083.00	$ **********896,153.00	$ ******293,227,913.00	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
ROSALBA CORREDOR GRANADOS	40614	100.00			

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO.
QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.
NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN
PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 7 80-28 - TELEFONO: 2121808 - BOGOTA, D.C.

15-40-101084522

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

0154

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

CONSTANCIA DE NO REVOCATORIA NI CANCELACION POR FALTA DE PAGO DE LA PRIMA

Hacemos constar, que la póliza Nº 101273522, anexo 0, no expirara por falta de pago de la prima, ni por revocatoria unilateral del tomador de la póliza o de la aseguradora.

Lo anterior de conformidad con lo establecido en el decreto 1082 de 2015 el cual regula las garantías ante entidades estatales

Dado en BOGOTA, D.C. a los 04 días del mes de ENERO de 2023

15-44-101273522

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	NORTE	15	15-44-101273522	0

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
04	01	2023	29	12	2022	00:00	29	06	2026	23:59	EMISION ORIGINAL

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN
CONSORCIO SUMAPAZ 2020		NIT: 901.667.091-1
DIRECCIÓN: CR 45 NRO. 108 A - 50 PISO 6	CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO: 3132282011

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN
FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ		NIT: 899.999.061-9
DIRECCIÓN: CASA DE LA CULTURA CORREGIMIENTO DE BETANIA	CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO 5557087
ADICIONAL:		

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU0108, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO, CALIDAD DEL SERVICIO, ESTABILIDAD DE LA OBRA, PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES E INDEMNIZACIONES LABORALES PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS PARA LOS MEJORAMIENTOS DE LAS VIVIENDAS RURALES EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESAROLLO RURAL DE SUMAPAZ, DE ACUERDO A LOS TERMINOS Y ESPECIFICACIONES DEL CONTRATO No CDR-328-2022 - SECOP II

LA VIGENCIA PARA LA GARANTIA DE ESTABILIDAD SERA DE 2 AÑOS CONTADOS A PARTIR DEL RECIBO FINAL

POLIZA DE SERIEDAD No 15-44-101272048

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	29/12/2022	29/06/2023	$146,613,956.00
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	29/12/2022	29/06/2026	$73,306,978.00
CALIDAD DEL SERVICIO	29/12/2022	29/06/2026	$439,841,869.00
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SI AMPARA 2 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS *		$439,841,869.20

ACLARACIONES

* ESTE AMPARO INICIA VIGENCIA UNA VEZ SE HA FINALIZADO LA EJECUCION DEL CONTRATO Y/O CON LA FIRMA DEL ACTA DE ENTREGA A SATISFACCION DEL MISMO

PARTICIPANTES CONSORCIO - UNION TEMPORAL :

NOMBRE	IDENTIFICACION	PARTICIPACION
ROJAS CAMARGO OSCAR MAURICIO	13722007	30.00
DAGAT INGENIERIA Y SERVICIOS SAS ESP	900710513-6	70.00

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ ***6,876,797.00	$ ******20,000.00	$ ***1,310,391.00	$ ********8,207,188.00	$ ****1,099,604,672.20	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
ROSALBA CORREDOR GRANADOS	40874	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 7 80-28 - TELEFONO: 2121806 - BOGOTA, D.C.

15-44-101273522

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

USTED PUEDE CONSULTAR ESTA PÓLIZA EN WWW.SEGUROSDELESTADO.COM

OFICINA PRINCIPAL: CALLE 63 NO 19-14 TELEFONO: 601-3166877, 601-6019339

RICARDOVALENZUELA 1

0156

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	NORTE	15	15-40-101084522	0

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
04	01	2023	26	12	2022	00:00	26	12	2023	23:59	EMISION ORIGINAL

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN	DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CONSORCIO SUMAPAZ 2023	NIT: 901.667.091-1	CR 45 NRO. 108 A - 50 PISO 6	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	3132282011

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO	IDENTIFICACIÓN	DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ	NIT: 899.999.061-9	CASA DE LA CULTURA CORREGIMIENTO DE BETANIA	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	5557087

BENEFICIARIO: ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN E-RCE-002A REDIS 04-09 / E-RCE-001A, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

GARANTIZAR LOS PERJUICIOS CAUSADOS POR EL CONTRATISTA A TERCEROS AFECTADOS DERIVADO DE: LA EJECUCION DE LAS OBRAS PARA LOS MEJORAMIENTOS DE LAS VIVIENDAS RURALES EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ, DE ACUERDO A LOS TERMINOS Y ESPECIFICACIONES DEL CONTRATO No COP-328-2022 - SECOP II
BENEFICIARIOS TERCEROS AFECTADOS

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPAROS	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG ACTUAL
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 5.00 SMMLV	26/12/2022	26/12/2023	$293,227,913.00

ACLARACIONES

PARTICIPANTES CONSORCIO - UNION TEMPORAL :

NOMBRE	IDENTIFICACION	PARTICIPACION
ROJAS CAMARGO OSCAR MAURICIO	13722007	30.00
DAGAT INGENIERIA Y SERVICIOS SAS ESP	900710510-6	70.00

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ *****733,069.00	$ ******20,000.00	$ *****143,083.00	$ **********896,153.00	$ ******293,227,913.00	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
ROSALBA CORREDOR GRANADOS	40614	100.00			

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO.
QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.
NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN
PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 7 80-28 - TELEFONO: 2121808 - BOGOTA, D.C.

15-40-101084522

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

0152

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

CONSTANCIA DE NO REVOCATORIA NI CANCELACION POR FALTA DE PAGO DE LA PRIMA

Hacemos constar, que la póliza Nº 101273522, anexo 0, no expirara por falta de pago de la prima, ni por revocatoria unilateral del tomador de la póliza o de la aseguradora.

Lo anterior de conformidad con lo establecido en el decreto 1082 de 2015 el cual regula las garantías ante entidades estatales

Dado en BOGOTA, D.C. a los 04 días del mes de ENERO de 2023

15-44-101273522

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

0158

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	NORTE	15	15-44-101273522	1

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
10	01	2023	29	12	2022	00:00	29	06	2026	23:59	ANEXO DE PRORROGA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN
CONSORCIO SUMAPAZ 2023		NIT: 901.667.091-1
DIRECCIÓN: CR 45 NRO. 108 A - 50 PISO 6	CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO: 3132282011

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN
FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ		NIT: 899.999.061-9
DIRECCIÓN: CASA DE LA CULTURA CORREGIMIENTO DE BETANIA	CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO 5557087
ADICIONAL:		

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN EDICIÓN, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO, CALIDAD DEL SERVICIO, ESTABILIDAD DE LA OBRA, PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES E INDEMNIZACIONES LABORALES PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS PARA LOS MEJORAMIENTOS DE LAS VIVIENDAS RURALES EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESAROLLO RURAL DE SUMAPAZ, DE ACUERDO A LOS TERMINOS Y ESPECIFICACIONES DEL CONTRATO No CDP-338-2022 - SECOP II.

LA VIGENCIA PARA LA GARANTIA DE ESTABILIDAD SERA DE 2 AÑOS CONTADOS A PARTIR DEL RECIBO FINAL

POLIZA DE SEBIEDAD No 15-44-101272049

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	29/12/2022	29/10/2023	$146,613,956.00	$146,613,956.00
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	29/12/2022	29/06/2026	$73,306,978.00	
CALIDAD DEL SERVICIO	29/12/2022	29/06/2026	$439,841,869.00	
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SI AMPARA 2 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS *		$439,841,869.20	$439,841,869.20

ACLARACIONES

* ESTE AMPARO INICIA VIGENCIA UNA VEZ SE HA FINALIZADO LA EJECUCION DEL CONTRATO Y/O CON LA FIRMA DEL ACTA DE ENTREGA A SATISFACCION DEL MISMO POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO SE AJUSTA VIGENCIA DEL AMPARO DE CUMPLIMIENTO.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ *****122,513.00	$ *******8,000.00	$ ******24,797.00	$ **********155,310.00	$ ****1,099,604,672.20	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑÍA	% PART.	VALOR ASEGURADO
ROSALBA CORREDOR GRANADOS	40874	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 7 80-28 - TELEFONO: 2121800 - BOGOTA, D.C.

15-44-101273522

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

CONSORCIO SUMAPAZ 2023

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

0159

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	NORTE	15	15-44-101273522	1

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
10	01	2023	29	12	2022	00:00	29	06	2026	23:59	ANEXO DE PRORROGA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACION	NIT: 901.667.091-1
CONSORCIO SUMAPAZ 2023			
DIRECCIÓN: CR 45 NRO. 108 A - 50 PISO 6	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	3132282011

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN	NIT: 899.999.061-9
FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ			
DIRECCIÓN: CASA DE LA CULTURA CORREGIMIENTO DE BETANIA	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	5557087

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

PARTICIPANTES CONSORCIO - UNION TEMPORAL :

NOMBRE	IDENTIFICACION	PARTICIPACION
ROJAS CAMARGO OSCAR MAURICIO	11722007	30.00
DAGAT INGENIERIA Y SERVICIOS SAS BSP	900710510-6	70.00

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 7 80-28 - TELEFONO: 2121800 - BOGOTA, D.C.

15-44-101273522

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

CONSORCIO SUMAPAZ 2023

FIRMA TOMADOR

RICARDO VALENTUELA

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

0166

1 Información general
2 Condiciones
3 Bienes y servicios
4 Documentos del Proveedor
5 Documentos del contrato
6 Información presupuestal
7 Ejecución del Contrato
8 **Modificaciones del Con…**
9 Incumplimientos

Cancelar < Evaluación de la Entidad Est

VER CONTRATO

Modificación del Contrato

Árbitro. de modificación	Tipo de modificación	Fecha de modificación	Fecha de aprobación	Estado	Versión	Versión previa
CO1.CTRMOD.13705820	Modificar unilateralmente el contrato	23/11/2023 15:33 *(UTC -5 horas)*	23/11/2023 16:20 *(UTC -5 horas)*	Publicado	3	Ver
CO1.CTRMOD.12405428	Modificar el contrato	25/08/2023 18:23 *(UTC -5 horas)*	28/08/2023 10:01 *(UTC -5 horas)*	Publicado	2	Ver

Cancelar < Evaluación de la Entidad Est

DETALLE DE LA GARANTÍA

Identificación de la garantía	CO1.WRT.12046287
Referencia de la garantía	policía de cumplimiento ANEXO 03
Estado	aceptado
Justificacion	☑ Cumplimiento - Cumplimiento del contrato ☑ Cumplimiento - Pago de salarios ☑ Cumplimiento - Estabilidad y calidad de la obra ☑ Cumplimiento - Calidad del servicio ☐ Responsabilidad civil extracontractual
Tipo de garantía	◉ contrato de seguro ○ Patrimonio autónomo ○ Garantía bancaria
entidad aseguradora	seguros del estado
Número de póliza	15-44-101273522
Tomador	CONSORCIO SUMAPAZ 2023
Beneficiario	FONDO DE DESARROLLO RURAL SUMAPAZ

Justificacion	Valor de amparo	Vigencia
Cumplimiento - Cumplimiento del contrato	146.613.956,00 pesos	14/04/2024 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Cumplimiento - Pago de salarios	73.306.978,00 pesos	14/12/2026 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Cumplimiento - Estabilidad y calidad de la obra	439.841.869,20 pesos	15/06/2025 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Activa
0062

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	NORTE	15	15-44-101273522	3

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
06	07	2023	15	06	2023	00:00	14	12	2026	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
CONSORCIO SUMAPAZ 2023	NIT: 901.667.091-1

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CR 45 NRO. 108 A - 50 PISO 6	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	3132282011

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:	IDENTIFICACIÓN
FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ	NIT: 899.999.061-9

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CASA DE LA CULTURA CORREGIMIENTO DE BETANIA	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	5557087

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO, CALIDAD DEL SERVICIO, ESTABILIDAD DE LA OBRA, PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES E INDEMNIZACIONES LABORALES PARA:LA EJECUCION DE LAS OBRAS PARA LOS MEJORAMIENTOS DE LAS VIVIENDAS RURALES EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESAROLLO RURAL DE SUMAPAZ, DE ACUERDO A LOS TERMINOS Y ESPECIFICACIONES DEL CONTRATO No COP-328-2022 - SECOP II

LA VIGENCIA PARA LA GARANTIA DE ESTABILIDAD SERA DE 2 AÑOS CONTADOS A PARTIR DEL RECIBO FINAL

POLIZA DE SERIEDAD No 15-44-101272049

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	15/06/2023	14/04/2024	$146,613,956.00	
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	15/06/2023	14/12/2026	$73,306,978.00	
CALIDAD DEL SERVICIO	15/06/2023	14/12/2026	$439,841,869.00	
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SI AMPARA 2 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS *		$439,841,869.20	

ACLARACIONES

* ESTE AMPARO INICIA VIGENCIA UNA VEZ SE HA FINALIZADO LA EJECUCION DEL CONTRATO Y/O CON LA FIRMA DEL ACTA DE ENTREGA A SATISFACCION DEL MISMO POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO SE AJUSTA LA VIGENCIA INICIAL SEGUN ACTA DE INICIO DE FECHA 15/06/2023

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ ***6,999,310.00	$ ******28,000.00	$ ***1,335,188.00	$ *********8,362,499.00	$ ****1,099,604,672.20	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑÍA	% PART.	VALOR ASEGURADO
ROSALBA CORREDOR GRANADOS	40874	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 7 80-28 - TELEFONO: 2121808 - BOGOTA, D.C.

15-44-101273522

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

0063

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	NORTE	15	15-44-101273522	3

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
06	07	2023	15	06	2023	00:00	14	12	2026	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	CONSORCIO SUMAPAZ 2023		**NIT: 901.667.091-1**
DIRECCIÓN: CR 45 NRO. 108 A - 50 PISO 6	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	3132282011

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN	
	FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ		**NIT: 899.999.061-9**
DIRECCIÓN: CASA DE LA CULTURA CORREGIMIENTO DE BETANIA	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	5557087

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

PARTICIPANTES CONSORCIO - UNION TEMPORAL :

NOMBRE	IDENTIFICACION	PARTICIPACION
ROJAS CAMARGO OSCAR MAURICIO	13722007	30.00
DAGAT INGENIERIA Y SERVICIOS SAS ESP	900710510-6	70.00

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 7 80-28 - TELEFONO: 2121808 - BOGOTA, D.C.

15-44-101273522

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Anexo No. 3.

Pólizas contrato de Interventoría

Link	**https://drive.google.com/file/d/1MJZexOx4Jj4p7KPkhqN_BMxk035Bykl9/view?usp=sharing**

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
NEIVA	AGENCIA MANDATARIA - NEIVA	61	61-44-101048347	0

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
29	04	2023	26	04	2023	00:00	26	10	2026	23:59	EMISION ORIGINAL

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
PUENTES SANCHEZ, MIGUEL ENRIQUE	CC: 7.709.852

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO:
CALLE 16 NO. 8 - 53	NEIVA, HUILA	3164185421

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:	IDENTIFICACIÓN
FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ	NIT: 899.999.061-9

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO
PARCELA LA CULTURA CORREGIMIENTO DE BETANIA	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	3387000

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECUO10B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO CIN-298-2023

REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL (TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y LEGAL) DE LA EJECUCION DE LAS OBRAS PARA LOS MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA RURAL PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ

AMPAROS

RIESGO: INTERVENTORIA

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	26/04/2023	26/04/2024	$113,349,453.30
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	26/04/2023	26/10/2026	$37,783,151.10
CALIDAD DEL SERVICIO	26/10/2023	26/10/2025	$113,349,453.30

ACLARACIONES

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ ***1,419,197.00	$ ******20,000.00	$ *****273,447.00	$ *********1,712,644.00	$ ******264,482,057.70	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
LAG ASESORIAS EN SEGUROS LTDA	225442	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CRA. 4 NO. 11 - 29 LOCAL 101 - TELEFONO: 8721717 - NEIVA

61-44-101048347

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarazua B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

0166

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
NEIVA	AGENCIA MANDATARIA - NEIVA	61	61-44-101046347	2

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
04	07	2023	15	06	2023	00:00	15	12	2026	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN	
PUENTES SANCHEZ, MIGUEL ENRIQUE	CC:	7.700.852
DIRECCIÓN: CALLE 16 NO. 8 - 53	CIUDAD: NEIVA, HUILA	TELÉFONO: 3164195421

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:	IDENTIFICACIÓN	
FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ	NIT:	899.999.081-6
DIRECCIÓN: PARCELA LA CULTURA CORREGIMIENTO DE BETANIA	CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO 3387000
ADICIONAL:		

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECOUIDS, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO CIN-298-2023

REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL (TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y LEGAL) DE LA EJECUCION DE LAS OBRAS PARA LOS MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA RURAL PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ

AMPAROS

RIESGO: INTERVENTORIA

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	15/06/2023	15/06/2024	$113,349,453.30	
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	15/06/2023	15/12/2024	$37,783,151.10	
CALIDAD DEL SERVICIO	15/12/2023	15/12/2025	$113,349,453.30	

ACLARACIONES

SEGUN ACTA DE INICIO CON FECHA DEL 15 JUNIO DE 2023 SE DA INICIO A LAS COBERTURAS, LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES DE LA POLIZA CONTINUAN VIGENTES.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ ***1,419,197.00	$ ******20,000.00	$ *****273,447.00	$ *********1,712,644.00	$ *******264,402,057.70	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑÍA	% PART.	VALOR ASEGURADO
LAS ASESORIAS EN SEGUROS LTDA	225442	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CRA. 4 NO. 11 - 29 LOCAL 101 - TELEFONO: 8721717 - NEIVA

61-44-101046347

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarate S. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

0167

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.POLIZA	ANEXO
NEIVA	AGENCIA MANDATARIA - NEIVA	61	61-44-101048347	2

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
04	07	2023	15	06	2023	00:00	15	12	2026	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	PUENTES SANCHEZ, MIGUEL ENRIQUE		CC: 7.700.852
DIRECCIÓN: CALLE 16 NO. 6 - 53	CIUDAD: NEIVA, HUILA		TELEFONO: 3164196421

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO Y BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN	
	FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ		NIT: 899.999.061-9
DIRECCIÓN: PARCELA LA CULTURA CORREGIMIENTO DE BETANIA	CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL		TELEFONO: 7357000

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CRA. 4 NO. 11 - 29 LOCAL 101 - TELEFONO: 8721717 - NEIVA

61-44-101048347

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zawadzki B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

DLF225413A 2

0168

Anexo No. 4.

Aprobación HV Personal de obra

Link	**https://drive.google.com/drive/folders/1MH5h6vsT09SkZqy3ZOpUUC1Uft3X0OGz?usp=sharing**

Miguel Enrique Puentes Sánchez
NIT. 7700852-8
OBRAS CIVILES, CONSULTORÍAS
DISEÑOS ESTRUCTURALES

M.E.P.S.
INGENIERO CIVIL

Neiva, 10 de agosto de 2023 Oficio-INT-018-23

Señores:
CONSORCIO SUMAPAZ 2023
Bogotá D.C.

CC: **Claudia Chiquillo**
Coordinadora de Proyecto

REFERENCIA: **CONTRATO No. COP 328-2022** cuyo objeto es: OBJETO CONTRACTUAL: CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LOS MEJORAMIENTOS DE VIVIENDAS RURALES EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ, PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ.

ASUNTO: APROBACION HOJAS DE VIDA PERSONAL CLAVE

Cordial saludo,

Teniendo en cuenta las obligaciones contractuales estipuladas dentro del contrato de la referencia la interventoría mediante el presente comunicado, se permite dar aprobación a las hojas de vida del personal presentado por el contratista correspondiente al equipo mínimo requerido – personal clave para la ejecución del contrato CIN- 328-2022, dando así la continuidad a los procesos que se vienen adelantando dentro de la ejecución del contrato de la referencia.

DIRECTOR DE OBRA:	HECTOR JAVIER MOGOLLON CADENA
RESIDENTE DE OBRA 1:	JULIAN DAVID PEÑA GONZALEZ
RESIDENTE DE OBRA 2:	ALEXANDRA CAROLINA SERNA OBANDO
ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS:	GELMONT DAVID PEREZ REYES
PROFESIONAL EN GESTION AMBIENTAL:	ERIKA MARCELA LIZCANO RAMIREZ
PROFESIONAL SOCIAL:	LINA ESTEFANIA CELEITA YATE
PROFESIONAL SST:	DALIA CARDENAS

La verificación de la información del personal aportado por el contratista, se realiza con base en la documentación reportada y su ministrada por el mismo y en los respectivos soportes de la información en ellos contenidos.

Cordialmente,

MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ
C.C. 7700852 DE NEIVA
M.P. 70202107983 TLM
Interventor

CALLE 16 No. 8-53 B/CAMPO NUÑEZ
TELEFONOS FIJO: 8624350 CELULAR: 3102724725-3164195421
e-mail: obrascivil.puentes@gmail.com

Anexo No. 5.

Aprobación HV Personal de Interventoría**.**

Link	**https://drive.google.com/drive/folders/1MGWluw4GRRA_X8GuteeR8XZnbwh7bcNh?usp=sharing**

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO

Al contestar por favor cite estos datos:
Radicado No. 20237020010823
Fecha: 02-06-2023
20237020010823

Bogotá

Ingeniero
MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ
REPRESENTANTE LEGAL
CL 16 No 8 – 53 (Neiva – Huila)
TEL. 8624350
Correo electrónico: obrascivil.puentes@gmail.com
La Ciudad

Datos Notificación

Nombres/Apellidos: _____

No Identificación:_____

Fecha y Hora: _____

Nota: Los datos de este apartado solo serán diligenciados por la persona quien recibe este documento al momento de la notificación.

Asunto: Aprobación de hojas de vida personal de la interventoría cuyo objeto consiste en: Contrato CIN-298-2023, OBJETO "**REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y LEGAL) DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LOS MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA RURAL PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ**".

Cordial saludo,

Por medio de la presente se da aprobación al personal presentado por el contratista correspondiente al equipo mínimo requerido – personal clave para la ejecución del contrato CIN-298-2023, dando así la continuidad a los procesos que se vienen adelantando dentro de la interventoría según asunto.

- Director de interventoría: Samuel Armando Castillo Pérez: Aprobada, cumple con solicitudes FDRS.
- Residente de interventoría: Armando Diaz Suarez: Aprobada, cumple con solicitudes FDRS.
- Residente de interventoría: Alberto Valderrama Rivera: Aprobada, cumple con solicitudes FDRS.
- Profesional en gestión ambiental: Sindy Tatiana Vanegas Carvajal: Aprobada, cumple con solicitudes FDRS.
- Profesional Social: Livy Fernanda Cortes Solano: Aprobada, cumple con solicitudes FDRS.
- Profesional en seguridad y salud en el trabajo: Paola Ximena Mejía Cáceres: Aprobada, cumple con solicitudes

Cordialmente,

SEBASTIAN SALDARRIGA RIVERA
Alcalde Local de SUMAPAZ
sebastian.saldarriaga@gobiernobogota.gov.co
alcalde.sumapaz@gobiernobogota.gov.co

Anexos: revisión hojas de vida contrato CIN-298-2023 – 2 folios

Proyectó: Juan Sebastián Jaramillo Gaitán – Profesional Oficina de infraestructura.
Reviso: Iván Sepúlveda Parra – Profesional de apoyo Oficina de infraestructura.
Nelson Estrada – Profesional de apoyo Oficina de infraestructura.
Aprobó: Leidy Milena Bareño Casas / Profesional de Despacho FDRS

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO

EVIDENCIA DE REUNIÓN
03

DEPENDENCIA Y/O ALCALDÍA RESPONSABLE DE LA REUNIÓN:

FECHA: 23 – JUNIO - 2023 **Virtual:** X **Presencial:** _____ **(En caso de ser presencial):** LOCALIDAD DE SUMAPAZ

OBJETO DE LA REUNIÓN: SEGUIMIENTO CONTRACTUAL CIN-298-2023 Y COP-328-2023

HORA DE INICIO: 8:30 am **HORA DE FINALIZACIÓN:** 09:00 AM

ASISTENTES:

NOMBRE	CARGO					TIPO DE VINCULACIÓN				ENTIDAD o DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
	ASESOR	DIRECTIVO	PROFESIONAL	TÉCNICO/ TECNÓLOGO	AUXILIAR	CARRERA	PROVISIONAL	LIBRE NOMB.	CONTRATISTA				
ARQ. JUAN JARAMILLO										**FDRS**	**Juans.jaramillo@gobiernobogota.gov.co**	300 7590377	
ING. MIGUEL PUENTES										**INTERVENTORIA**	**Obrascivil.puentes@gmail.com**	3102724721	
ING. ALVARO RODRIGUEZ										**INTERVENTORIA**	**Alvaro.rocu.050259@gmail.com**	310 5752851	

NOTA: **En caso de ser una reunión virtual se puede anexar el reporte de asistencia generado por las plataformas de reuniones o plataformas que generen formularios.**

CONSENTIMIENTO: El arriba firmante conforme a la Ley 1581 de 2012 y demás normas reglamentarias aplicables, declara que conoce y acepta la Política de Tratamiento y Protección de Datos Personales de la Secretaría Distrital de Gobierno, y que la información proporcionada es veraz, completa, exacta, actualizada y verificable. Reconoce y acepta que cualquier consulta o reclamación relacionada con el tratamiento de sus datos personales podrá ser elevada verbalmente o por escrito ante la Secretaría Distrital de Gobierno - Oficina de Atención al Ciudadano, como responsable del tratamiento; cuya página web es www.gobiernobogota.gov.co y su teléfono de atención es 3387000. Manifiesta que con los datos proporcionados tiene el derecho de conocer, actualizar y rectificar los datos personales, a solicitar prueba de este consentimiento, a solicitar información sobre el uso que se le ha dado a los datos personales, a presentar quejas ante la Superintendencia de Industria y Comercio por el uso indebido de los datos personales, a revocar esta autorización o solicitar la supresión de los datos personales suministrados y a acceder de forma gratuita a los mismos. De igual manera entiende que los datos aquí consignados serán usados para temas estadísticos, de caracterización poblacional y en determinados casos para el acceso a la oferta institucional de la Secretaría Distrital de Gobierno.

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO	**EVIDENCIA DE REUNIÓN** **03**

DESARROLLO Y CONCLUSIONES DE LA REUNIÓN:

Se realiza reunión con el FDRS e interventoría para dar a conocer las fechas de entrega de los informes semanales, y establecer fecha de entrega del informe mensual de interventoría y de obra, los cuales se revisarán en la primera semana del mes tiempo suficiente para subsanar y aprobar por parte de interventoría a el contratista de obra, adicional a lo anterior se trataron temas como los siguientes:

- Hoja de vida de los profesionales de interventoría se encuentran aprobadas por la entidad
- se verifico la hoja de vida del profesional CRISTIAN ENRIQUE CLEVES ASTUDILLO residente de interventoría No 1, el cual reemplazara al ingeniero ARMANDO DIAZ SUAREZ por encontrar que no puede asumir el cargo al no tener la dedicación según manifestó el interventor, se revisa la hoja de vida del profesional presentado y se avala por la entidad en el presente comité de interventoría.

Interventoría manifiesta los siguientes pendientes para la semana del 26 de junio al 30 de junio 2023.

- Se habla nuevamente de la reunión que se tendrá el día 30 de junio la socialización con los usuarios correspondientes a la cuenca del Río Sumapaz a las 9:30 de la mañana. Igualmente, reunión con la comunidad en la cuenca del Río Blanco a las 3 de tarde.
- Una vez establecida la fecha de socialización de los usuarios se le manifestó al contratista de obra Consorcio Sumapaz 2023 para que proyectaran el cronograma de ejecución del proyecto.

- Por ultimo los contratistas de obra del Consorcio Sumapaz 2023 manifiestan amparados en el Parágrafo del Articulo 40 de La Ley 80 de 1993 y solicitan un pago anticipado por un valor del 40% del valor del contrato. A lo cual la supervisión sugirió que mediante oficio realizaran la solicitud formal para su análisis y conveniencia.

COMPROMISOS DE LA REUNIÓN

No.	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DEENTREGA
1	**Envío informe semanal**	**INTERVENTORÍA**	**28-06-2023**
2	**Socialización con la comunidad**	**FDRS- OBRA – INTERVENTORIA**	**30-06-2023**
3	**Aprobación hojas de vida**	**INTERVENTORÍA**	**28-06-2023**

Elaborada por: Miguel Enrique Puentes (interventoría)

Fecha de la próxima reunión: 30 de junio de 2023 Lugar de la próxima reunión: Localidad de Sumapaz

Nota: Agregue o elimine las filas que sean necesarias para registrar los asistentes y los compromisos de la reunión.

0175

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO

Al contestar por favor cite estos datos:
Radicado No. 20237020017141
Fecha: 27-10-2023
20237020017141

Bogotá

Ingeniero
MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ
REPRESENTANTE LEGAL
CL 16 No 8 – 53 (Neiva – Huila)
TEL. 8624350
Correo electrónico: obrascivil.puentes@gmail.com
La Ciudad

Datos Notificación

Nombres/Apellidos: _____

No Identificación:_____

Fecha y Hora: _____

Nota: Los datos de este apartado solo serán diligenciados por la persona quien recibe este documento al momento de la notificación.

Asunto: Aprobación de hojas de vida personal de la interventoría cuyo objeto consiste en: Contrato CIN-298-2023, OBJETO "**REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y LEGAL) DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LOS MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA RURAL PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ**".

Cordial saludo

Por medio de la presente se da aprobación al personal presentado por el contratista correspondiente al equipo mínimo requerido – personal clave para la ejecución del contrato CIN-298-2023, dando así la continuidad a los procesos que se vienen adelantando dentro de la interventoría según asunto.

- Profesional en gestión ambiental: Nidia Méndez García: Aprobada, cumple con las solicitudes del FDRS.
- Profesional en seguridad y salud en el trabajo: Nidia Méndez García: Aprobada, cumple con las solicitudes del FDRS.
- Profesional social: Eidy Alexandra Ortiz García: Aprobada, cumple con las solicitudes del FDRS.

Cordialmente,

SEBASTIAN SALDARRIGA RIVERA
Alcalde Local de SUMAPAZ
sebastian.saldarriaga@gobiernobogota.gov.co
alcalde.sumapaz@gobiernobogota.gov.co

Elaboró: *Ana Gabriela Méndez Vargas. – Profesional oficina de infraestructura FDRS*
Elaboró: *Juan Sebastián Jaramillo Gaitán. – Profesional Apoyo a la Supervisiòn CIN-298-2023*
Revisó: *Nelson Estrada González - Profesional oficina de infraestructura FDRS*
Aprobó: *Leidy Milena Barreño – Profesional del despacho FDRS*

Anexo No. 6.

Correspondencia enviada Interventoría.

Link	**https://drive.google.com/drive/folders/1LcGqrEXVAVRIy025m09p88psvK3K1ifv?usp=sharing**

Miguel Enrique Puentes Sánchez
NIT. 7700852-8
OBRAS CIVILES, CONSULTORÍAS
DISEÑOS ESTRUCTURALES

Bogotá D.C, 1 de noviembre de 2023

Oficio-INT-071-23

Señores:
ARQUITECTO JUAN SEBASTIÁN JARAMILLO GAITÁN
Apoyo a la supervisión
Ciudad

REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORIA No.298 DE 2023 REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y LEGAL) DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LOS MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA RURAL PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ.

ASUNTO: Envió informes semanales de interventoría para revisión y aprobación mes septiembre y octubre de 2023

Cordial saludo

Por medio de la presente me permito adjuntar informes semanales para revisión y visto bueno
Los informes semanales corresponden a las siguientes fechas:

- Semanal No 15 semana del 25 de septiembre a 1 de octubre 2023
- Semanal No 16 semana del 2 de octubre a 8 de octubre 2023
- Semanal No 17 semana del 16 de octubre a 22 de octubre 2023
- Semanal No 19 semana del 23 de octubre a 29 de octubre 2023

Link	https://drive.google.com/drive/folders/1xmu14N4jALRtv_yz13rhBD-VuoCehmn3?usp=drive_link

Quedamos atentos a los comentarios

MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ
Elaboró: Ing. ÁLVARO RODRÍGUEZ CUMBE.
Revisó: Ing. MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ
Aprobó: Ing. MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ
Anexo: **Oficio-INT-071-23**

Miguel Enrique Puentes Sánchez
NIT. 7700852-8
OBRAS CIVILES, CONSULTORÍAS
DISEÑOS ESTRUCTURALES

M.E.P.S.
INGENIERO CIVIL

Bogotá D.C, 7 de noviembre de 2023

Oficio-INT-072-23

Señores:
ARQUITECTO JUAN SEBASTIÁN JARAMILLO GAITÁN
Apoyo a la supervisión
Ciudad

REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORIA No.298 DE 2023 REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y LEGAL) DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LOS MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA RURAL PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ.

ASUNTO: APREMIO No. 1 - PRESUNTO INCUMPLIMIENTO DE OBLIGACIÓNES CONTRACTUALES A CORTE DE 31 DE OCTUBRE DE 2023.

Yo Miguel Puentes Sánchez actuando como persona natural en cumplimiento de mis funciones como interventor, dentro del contrato de la referencia, me permito remitir a la Entidad contratante el presente informe por presunto incumplimiento por parte del contratista de obra -contrato de obra 328 de 2022- ejecutado por el contratista consorcio Sumapaz 2023, ya que la fecha, se evidencia en su programación de actividades un atraso que pone en riesgo el cumplimiento en la fecha de terminación de obra que se tiene previsto para el **14 de diciembre 2023.**

Es de suma importancia que el contratista genere mecanismos para conjurar dicha situación, debido a que se han realizado varios recorridos de obra por parte de la Entidad y por parte de esta Interventoría, y se ha encontrado que no se cuenta con el personal suficiente para ejecutar las intervenciones en las viviendas que permitan cumplir a cabalidad el cronograma de trabajo; aunado a esto, se pudo evidenciar que no se dio cumplimiento a la programación que fue realizada en mesa de trabajo y avalada por la Interventoría, ya que las viviendas que se tenían programadas comenzar y que deberían estar en ejecución según el cronograma presentado por el contratista en recorrido se notó que no se llevó material ni han comenzado obras.

Es por ello por lo que se presenta este informe con la intención de conminar al Contratista a que cumpla con los requerimientos realizados en cuanto a las programaciones de obras, o en su defecto se impongan las medidas administrativas de tipo sancionatorio como consecuencia de su inobservancia.

A continuación, se presenta por parte de esta Interventoría, el informe del atraso indicando los hechos y omisiones que la soportan, y dan lugar al incumplimiento de obligaciones de acuerdo con el cronograma actual que se tiene a corte del mes de

octubre de 2023 según recorrido realizado el día 1 de noviembre 2023 por el profesional FDRS y el día 2 de noviembre 2023 del recorrido realizado por la interventoría.

1. EJECUCION GENERAL

Teniendo en cuenta la información relacionada en el informe semanal No. 20 ejecutado entre el 31 octubre a 5 de noviembre de 2023 se tiene la siguiente información:

CRONOGRAMA

- % PROGRAMADO 87 %.
- % EJECUTADO 43.53%.
- (+/-) ATRASO – 43.47%.

Semanal 20

PROGRAMADO		
TOTAL CONTRATO	**SEMANAL**	**ACUMULADO**
Trabajo Programado	11,66%	87,00%
Valor del Trabajo Programado	$ 170.914.210,11	$ 1.275.591.884,68

EJECUTADO		
TOTAL CONTRATO	**SEMANAL**	**ACUMULADO**
Trabajo Ejecutado	2,81%	43,53%
Valor del Trabajo Ejecutado	$ 41.177.406,43	$ 638.156.619,30

En la etapa de ejecución encontramos lo siguiente:

Según lo programado se identifica que a fecha de cierre de informe del 31 de octubre 2023 se debía contar (entre viviendas en ejecución y viviendas entregadas) la cantidad de 50 viviendas. Sin embargo, se encuentra que esto no es así, y contrario sensu, la situación real en este momento, son de únicamente 20 viviendas ejecutadas.

ETAPA/FASE	ETAPA 2 Ejecución de obras	SEMANAL	ACUMULADO
Aperturas realizadas en Sitio No viviendas		68,00	100%
No Viviendas en ejecución		50,00	74%

Actualmente para el presente mes, (noviembre) evidenciamos que, si bien se terminó la etapa de aperturas, no se está dando cumplimiento en los tiempos de inicio de cada una de las viviendas según programación y visitas realizadas por esta interventoría y la propia Entidad donde se puso de presente que el contratista no tenia personal en las viviendas que manifestó tener en ejecución en su cronograma.

	SEMANAL	ACUMULADO
Aperturas Realizadas en sitio No viviendas	67,00	99%
No Viviendas en ejecución de obra	34	50%

Semanal 20 etapa 2 ejecución de obras

2. EL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO PERSONAL DE OBRA PARA EJECUTAR VIVIENDAS

En el pasado mes de octubre, se evidenció que el Contratista no cumplió con sus compromisos contractuales de vinculación de personal operativo suficiente que garantizara la ejecución y entrega de viviendas en los plazos establecidos según el cronograma aportado, desde el área SST se pudo evidenciar que no se entregó la documentación para la vinculación de personal para la ejecución de la obra a tiempo.

Se evidenciaron traslados de material a diferentes viviendas, y en algunas ocasiones no se tuvo presencia de la profesional SST haciendo el recorrido de obra correspondiente y verificando que los empleados tuvieran dotación y Elementos de Protección Personal EPP como ordena la normatividad. Situaciones que, claramente empezaron a afectar la programación de obra.

3. REQUERIMIENTOS REALIZADOS POR LA INTERVENTORÍA AL CONTRATISTA

A continuación, se relacionan los requerimientos realizados al Contratista de Obra a través de oficios a título de apremio, resaltando el tema tratado. En algunos de ellos, es menester resaltar que, el Contratista ha presentado subsanaciones tardías y que tuvieron incidencia directa en la ejecución del Contrato, respecto al cumplimiento de los plazos contractuales.

3.1. Presentación de hojas de vida del personal contractual teniendo en cuenta que el contrato se inició el día 16 de junio 2023; se tiene personal aprobado hasta el día 10 de agosto 2023.

FECHA	NO. CONSECUTIVO	DIRIGIDA A	ASUNTO
4/07/2023	Oficio-INT-004	CONSORCIO SUMAPAZ	Hojas de Vida Obra
11/08/2023	Oficio-INT-018	CONSORCIO SUMAPAZ	APROBACION HOJAS DE VIDA PERSONAL CLAVE

3.2. Envío de NP adicionales (esta actividad generó retrasos en el presupuesto de las viviendas ejecutadas con los NP solicitados)

FECHA	NO. CONSECUTIVO	DIRIGIDA A	ASUNTO
4/08/2023	Oficio-INT-015	Juan Sebastian Jaramillo Gaitan	APROBACIÓN NP REVISIÓN DE ÍTEMS NO PREVISTOS DE CONTRATO 328 DE 2022.
4/08/2023	Oficio-INT-016	Juan Sebastian Jaramillo Gaitan	APROBACIÓN PLANOS MODULOS CONTRATO 328 DE 2022
31/10/2023	Oficio-INT-070	Juan Sebastian Jaramillo Gaitan	Aprobación Adición presupuestal al contrato 328 de 2022 y Aprobación de NPS

3.3. Recomendaciones desde el área SST y ambiental que merecen ser subsanadas y que generan retrasos a la hora de aprobación del informe.

FECHA	NO. CONSECUTIVO	DIRIGIDA A	ASUNTO
12/09/2023	Oficio-INT-037	CONSORCIO SUMAPAZ	SOLICITUD REPORTE DE ACCIDENTE LABORAL
27/09/2023	Oficio-INT-041	CONSORCIO SUMAPAZ	SOLICITUD CUMPLIMIENTO PORCENTAJE DE TIEMPO PROF.SST
27/09/2023	Oficio-INT-042	CONSORCIO SUMAPAZ	SOLICITUD COMPOBANTES PAGO DE NOMINA Y PAZ Y SALVO DE TRABAJADORES
27/09/2023	Oficio-INT-043	CONSORCIO SUMAPAZ	CUMPLIMIENTO GESTION AMBIENTAL
27/09/2023	Oficio-INT-044	CONSORCIO SUMAPAZ	USO ADECUADO DE LOS EPP Y ROPA DE TRABAJO
27/09/2023	Oficio-INT-045	CONSORCIO SUMAPAZ	REQUERIMEINTO. – CUMPLIMIENTO TRABAJOS EN ALTURAS
27/09/2023	Oficio-INT-046	CONSORCIO SUMAPAZ	REQUERIMEINTO. – FALENCIAS SST –MA EVIDENCIADAS EN OBRA
28/09/2023	Oficio-INT-047	CONSORCIO SUMAPAZ	ADECUADO MANEJO DE LA COMUNIDAD
18/10/2023	Oficio-INT-067	CONSORCIO SUMAPAZ	RECOMENDACIONES PARA PRESENTAR EL PROXIMO INFORME MENSUAL DE GESTION SST

3.4. Modificaciones a la programación:

FECHA	NO. CONSECUTIVO	DIRIGIDA A	ASUNTO
30/08/2023	Oficio-INT-031	CONSORCIO SUMAPAZ	SOLICITUD DE PLAN CONTINGENCIA ATRASO EN OBRA-CONTRATO 328 DE 2022.

4. RELACIÓN DE OBLIGACIONES CONTRACTUALES Y DEL ANEXO TÉCNICO PRESUNTAMENTE INCUMPLIDAS.

A continuación, me permito relacionar cada una de las obligaciones específicas del contrato 328 de las cuales el contratista ha presentado demoras o incumplimiento de estas de manera parcial o total a la fecha.

Obligaciones	Descripción	Observación
Obligación 1	Entregar el plan de trabajo dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a la suscripción del acta de inicio del contrato, junto con el cronograma planteado para su cumplimiento y contar con la aprobación del interventor, considerando el trámite de permisos durante la ejecución de las obras.	La programación presentada no corresponde a los recorridos de obra realizados por la entidad y la interventoría
Obligación 2	Presentar mensualmente un informe de avance de carácter técnico, financiero, jurídico y social para revisión y aprobación de la INTERVENTORÍA, en el cual consten los siguientes ítems por cada uno de los componentes: i) Registro fotográfico de la zona de intervención previo y posterior, así como los materiales utilizados, las especificaciones de garantía y durabilidad de los materiales y las demás consideraciones pertinentes. ii) un control financiero de la aplicación de recursos asociados al contrato. iii) diferenciación entre el mejoramiento y los componentes de sostenibilidad	Los informes se han presentado no en el primer día del mes y se evidencian demoras en la subsanación de los mismos.
Obligación 7	Entregar los productos requeridos para el desarrollo del objeto del contrato, asegurando la calidad y oportunidad en el suministro de estos.	Se evidencia que se realizan aperturas, pero no se comienzan las obras, lo cual ha generado atrasos en la ejecución del cronograma.
Obligación 10	Elaborar e implementar el plan de gestión ambiental y presentar los informes relacionados en el título de componente ambiental descrito en el presente anexo técnico.	Los informes se entregan de forma tardía por parte del contratista y no se ha realizado una buena disposición de los RCD, en algunas viviendas no se

		evidencia orden y aseo.
Obligación 11	Planear, organizar, suministrar, coordinar y ejecutar la entrega de materiales, de acuerdo con el cronograma e intervenciones preestablecido con el FDRS.	Se evidencia en recorrido que no se han iniciado obras en viviendas que según programación de obra presentada por el contratista debieron haber comenzado el 30-10-2023 y 31-10-2023.
Obligación 34	Dar estricto cumplimiento a la programación del mejoramiento, teniendo en cuenta que, si no se cumplen los plazos programados, se estudiará la aplicación de multa y demás sanciones descritas en el contrato y en la Ley según lo propuesto y tasado por la supervisión.	No se da estricto cumplimiento a la programación, ni se cumplen con los plazos programados, motivo por el cual se da inicio al presente informe de incumplimiento para la apertura del procedimiento administrativo de carácter sancionatorio que permita la conminación del contratista de obra o en su defecto la imposición de las multas correspondientes. Se solicita plan de contingencia para la programación presentada, toda vez que el cronograma presenta un retraso del 34.63%.

OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA EN MATERIA DE ELEMENTOS, EQUIPOS, MATERIALES Y PERSONAL QUE DEBEN SER REPORTADAS EN LOS INFORMES MENSUALES

Obligación 4	Mantener en los frentes de trabajo todos los recursos necesarios para el normal y completo desarrollo del objeto contractual, y tener disponible y emplear en la ejecución de las obras el personal requerido para la adecuada ejecución del contrato, de conformidad con lo establecido en los estudios previos, el Pliego de Condiciones y minuta del contrato.	Se evidencia por parte de la Interventoría que la causa que motiva y genera el retraso en el cronograma de obra y por ende en la ejecución del Contrato estatal, es debido a la falta del personal operativo y de frentes de trabajo necesarios por parte del Contratista lo cual ha conducido a un retraso del 34.63%. Lo cual pone en peligro de cumplir con el objeto contractual dentro del pazo

		estimado en el acuerdo de voluntades No 328 de 2022.
Obligación 5	Realizar por su cuenta el pago oportuno de los salarios, subsidios, prestaciones sociales, afiliaciones y cancelación de aportes al Sistema de Seguridad Social (Salud, Pensión y Riesgos Profesionales), seguros, bonificaciones y todos aquellos rubros estipulados por la ley a los empleados destinados para las actividades del presente proceso.	Desde el componente SST se evidencia que este punto genera demoras en la aprobación del informe al no subsanarse en los tiempos solicitados.
Obligación 7	El personal seleccionado por el contratista para la ejecución de los trabajos deberá, estar uniformado con overol el cual debe tener estampado el logotipo de la empresa.	Se evidencia personal trabajando sin dotación.
Obligación 10	Para la ejecución de cualquier actividad deberá contar con los elementos de protección personal adecuados para el tipo de trabajo o actividad a realizar y los riesgos que de ella se deriven, en los casos que sean necesarios contar con el certificado de trabajo de altura.	Se evidencia personal realizando cubiertas sin arnés ni cumpliendo las normas de autocuidado.

4. CONSECUENCIAS QUE PODRÍAN DERIVARSE PARA EL CONTRATISTA EN DESARROLLO DE LA ACTUACIÓN ADMINISTRATIVA SANCIONATORIA.

De conformidad con lo establecido en el artículo 86 de la Ley 1474 de 2011, es deber presentar al presunto infractor las consecuencias que podrían derivarse en desarrollo de la actuación administrativa en su contra.

Por tanto, es menester reiterar que, de resolverse el futuro procedimiento administrativo sancionatorio de manera desfavorable para el Consorcio Sumpaz 2023, este se vería expuesto a la imposición de las sanciones consagradas en el Contrato visible a Cláusula Novena y Décima, que su tenor literal ordena lo siguiente:

> ***"CLÁUSULA DÉCIMA - MULTAS****: De conformidad con lo dispuesto en el artículo 17 de la Ley 1150 de 2007, en caso de mora y/o incumplimiento total o parcial de alguna(s) de las obligaciones derivadas del objeto del presente contrato, EL (LA) CONTRATISTA pagará al EL FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ multas diarias y sucesivas del uno por ciento (1%) del valor total del contrato, sin que la sumatoria de las multas supere el diez por ciento (10%) de dicho valor, so pena de la aplicación de la cláusula penal.*

Con base en el último cronograma de contingencia[1] solicitado el 30 de agosto de 2023, y toda vez que, a la fecha aún persisten las circunstancias de retraso en el cronograma, se

[1] Aprobado por parte de la Interventoría y de conocimiento de la Entidad contratante.

estima esta fecha como inicio del incumplimiento y se estructura desde allí el incumplimiento al cronograma de obra, con un resultado al 31 de octubre de 2023 de 61 días calendario.

Valor del Contrato	$ 1.466.139.564
Días totales de retraso	61
Multa diaria 1%	$ 14.661.395

"CLÁUSULA NOVENA - SANCIÓN PENAL PECUNIARIA: *De conformidad con la Ley 1150 de 2007, EL (LA) CONTRATISTA se obliga a pagar al FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ una suma equivalente al diez por ciento (10%) del valor total del contrato, a título de tasación anticipada de perjuicios que ocasione en caso de declaratoria de caducidad o de incumplimiento total o parcial de sus obligaciones contractuales."*

Valor del Contrato	$ 1.466.139.564
Valor Cláusula Penal 10%	$ 146.613.956

5. RECOMENDACIONES DE LA INTERVENTORÍA

Teniendo en cuenta el tiempo transcurrido para culminar el contrato, esto es, el próximo 14 de diciembre de 2023, se solicita al Consorcio la entrega inmediata del plan de contingencia donde incluya las cuadrillas a utilizar, materiales, logística y demás que permita subsanar el atraso presentado a la fecha el cual corresponde al 34.63 %.

Se recomienda con base en lo estatuido en el artículo 86 de la Ley 1474 de 2011, el inicio del procedimiento administrativo de carácter sancionatorio para los descargos del Contratista de Obra y su Garante; y a su vez, se permita el escenario garante del debido proceso y de contradicción y se adopte la decisión que en derecho le corresponde a la Entidad.

Además, se aclara que para el personal que va a ingresar a ejecutar las obras se requiere la entrega de hoja de vida y documentación de ingreso para revisión y aprobación de interventoría

Se adjunta carpeta
https://drive.google.com/drive/folders/1DEGQrRQdnGPhOeg2s-UtNF5AB50R5oeL?usp=sharing
Quedamos atentos a los comentarios.

MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ
Elaboró: Ing. ÁLVARO RODRÍGUEZ CUMBE.
Revisó: Ing. MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ
Aprobó: Ing. MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ
Anexo: **Oficio**

Miguel Enrique Puentes Sánchez
NIt. 7700852-8
OBRAS CIVILES, CONSULTORÍAS
DISEÑOS ESTRUCTURALES

Bogotá D.C, 07 de Noviembre de 2023 **Oficio-INT-073-23**

Señores:
CONSORCIO SUMAPAZ 2023
RL. S GABRIEL GONZALEZ
Ciudad

CC: **Juan Sebastián Jaramillo Gaitán**
Apoyo a la supervisión

REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORIA No.298 DE 2023 REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y LEGAL) DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LOS MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA RURAL PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ.

ASUNTO: CONCEPTO DE APROBACION INFORME MENSUAL SST OCTUBRE 2023

Cordial saludo

Una vez revisado el informe de Gestión SST.- Seguridad y Salud en el Trabajo, correspondiente al mes de Noviembre de 2023 del contratista de obra, y una vez atendidos las observaciones emitidas por esta interventoría, nos permitimos dar el concepto de aprobación al mismo.

Quedamos atentos a los comentarios,

MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ
Elaboró: Ing. NIDIA MENDEZ GARCIA.
Revisó: Ing. MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ
Aprobó: Ing. MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ
Anexo:

Miguel Enrique Puentes Sánchez
NIt. 7700852-8
OBRAS CIVILES, CONSULTORÍAS
DISEÑOS ESTRUCTURALES

Bogotá D.C, 9 de septiembre de 2023 **Oficio-INT-076-23**

Señores:
CONSORCIO SUMAPAZ 2023
RL. S GABRIEL GONZALEZ
Ciudad
CC: **Ana Gabriela Méndez Vargas.**
Apoyo a la supervisión

REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORIA No.298 DE 2023 REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y LEGAL) DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LOS MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA RURAL PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ.

ASUNTO: APROBACIÓN INFORME DE GESTIÓN SOCIAL No 05 - OCT/2023

Cordial saludo

Una vez revisado el informe de Gestión Social del contratista de obra No 05, en versión 2, correspondiente al mes de octubre de 2023 y atendidas las observaciones emitidas por la interventoría, me permito dar aprobación al documento.

Quedamos atentos a los comentarios

MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ
Elaboró: TS. ALEXANDRA ORTIZ
Revisó: Ing. MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ
Aprobó: Ing. MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ
Anexo: **N/A**

Miguel Enrique Puentes Sánchez
NIT. 7700852-8
OBRAS CIVILES, CONSULTORÍAS
DISEÑOS ESTRUCTURALES

M.E.P.S.
INGENIERO CIVIL

Bogotá D.C, 9 de noviembre de 2023 **Oficio-INT-077-23**

Señores:
CONSORCIO SUMAPAZ 2023
RL. S GABRIEL GONZALEZ
Ciudad

CC: **Juan Sebastián Jaramillo Gaitán; Gabriela Méndez**
Apoyo a la supervisión

REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORIA No.298 DE 2023 REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y LEGAL) DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LOS MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA RURAL PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ.

ASUNTO: APROBACIÓN INFORME TECNICO OCTUBRE 2023 CONTRATO 328 DE 2022.

Cordial saludo

En atención a la solicitud referenciada en el asunto y una vez revisada la información presentada por el contratista de obra Consorcio Sumapaz 2023 y verificadas las subsanaciones solicitadas las cuales fueron acogidas, nos permitimos dar aprobación al informe técnico correspondiente al mes de octubre 2023 del presente año al encontrar que el documento da cumplimiento a lo solicitado.

LINK

Informe Técnico octubre 2023	https://drive.google.com/drive/folders/1pFRBWJnCeyKRuQKsH9J24omTofxTcyRe?usp=sharing

Quedamos atentos a los comentarios

MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ
Elaboró: Ing. ÁLVARO RODRÍGUEZ CUMBE.
Revisó: Ing. MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ
Aprobó: Ing. MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ
Anexo: **Oficio SUMAPAZ-2023-052**

Miguel Enrique Puentes Sánchez
NIT. 7700852-8
OBRAS CIVILES, CONSULTORÍAS
DISEÑOS ESTRUCTURALES

M.E.P.S.
INGENIERO CIVIL

Bogotá D.C, 9 de noviembre de 2023 **Oficio-INT-078-23**

Señores:
CONSORCIO SUMAPAZ 2023
RL. S GABRIEL GONZALEZ
Ciudad

CC: **Juan Sebastián Jaramillo Gaitán; Gabriela Méndez**
Apoyo a la supervisión

REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORIA No.298 DE 2023 REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y LEGAL) DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LOS MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA RURAL PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ.

ASUNTO: APROBACIÓN ACTA No 2 – MES OCTUBRE 2023 CONTRATO 328 DE 2022.

Cordial saludo

En atención a la solicitud referenciada en el asunto y una vez revisada la información presentada por el contratista de obra Consorcio Sumapaz 2023 y verificadas las subsanaciones solicitadas las cuales fueron acogidas en mesa de trabajo del día de hoy revisadas en conjunto, esta interventoría se permite hacer aprobación del **Acta de corte No 2** presentado por el contratista

No. CE	COSTO DIRECTO	COSTO INDIRECTO	COSTO TOTAL
9	$ 18.487.599	$ 6.511.332	$ 24.998.931,00
12	$ 18.487.069	$ 6.511.146	$ 24.998.215,00
21	$ 18.488.248	$ 6.511.561	$ 24.999.809,00
24	$ 18.488.389	$ 6.511.611	$ 25.000.000,00
37	$ 18.487.660	$ 6.511.354	$ 24.999.014,00
56	$ 18.488.343	$ 6.511.594	$ 24.999.937,00

TOTAL, COSTO DIRECTO		**$ 110.927.308,00**
ADMINSTRACION	29,22%	$ 32.412.959,40
IMPREVISTOS	1%	$ 1.109.273,08
UTILIDAD 5%	5%	$ 5.546.365,40
COSTO TOTAL		**$ 149.995.906,00**

Corte Contratista No 2 **Del 1 de octubre a 31 de octubre 2023**	https://drive.google.com/drive/folders/1BeYx6q9_F4sEA4pXCfqft8-QgPJm3vyv?usp=sharing

Quedamos atentos a los comentarios

MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ
Elaboró: Ing. ÁLVARO RODRÍGUEZ CUMBE.
Revisó: Ing. MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ
Aprobó: Ing. MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ
Anexo: **Oficio-INT-078-23**

Miguel Enrique Puentes Sánchez
NIT. 7700852-8
OBRAS CIVILES, CONSULTORÍAS
DISEÑOS ESTRUCTURALES

M.E.P.S.
INGENIERO CIVIL

Bogotá D.C, 9 de noviembre de 2023 **Oficio-INT-079-23**

Señores:
CONSORCIO SUMAPAZ 2023
RL. S GABRIEL GONZALEZ
Ciudad

CC: **Juan Sebastián Jaramillo Gaitán; Gabriela Méndez**
Apoyo a la supervisión

REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORIA No.298 DE 2023 REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y LEGAL) DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LOS MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA RURAL PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ.

ASUNTO: APROBACIÓN DOCUMENTACION DE FACTURA ACTA No 3 – MES OCTUBRE 2023 CONTRATO 328 DE 2022.

Cordial saludo

En atención a la solicitud referenciada en el asunto y una vez revisada la información presentada por el contratista de obra Consorcio Sumapaz 2023 y verificadas las subsanaciones solicitadas las cuales fueron acogidas y revisadas en conjunto, esta interventoría se permite hacer aprobación del Acta de corte No 2 presentado por el contratista Junto con la documentación anexa de los informes de Octubre 2023 .

1. Informe de actividades octubre 2023
2. Certificado de cumplimiento
3. Informe de ejecución financiero
4. Factura electrónica
5. Resolución de facturación
6. Certificación bancaria del consorcio
7. Rut
8. Aportes parafiscales
9. Informe mensual octubre 2023
10. Clausulado del contrato
11. Acta de inicio
12. Pólizas contrato
13. Programación de obra
14. Viviendas a facturar 6 expedientes

Link

Documentación para Factura No 3	https://drive.google.com/drive/folders/156SxSmk8B50y_B-YEwCiev-9uJWyJaBJ?usp=sharing

Quedamos atentos a los comentarios

MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ
Elaboró: Ing. ÁLVARO RODRÍGUEZ CUMBE.
Revisó: Ing. MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ
Aprobó: Ing. MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ
Anexo: **Oficio SUMAPAZ-2023-054**

Miguel Enrique Puentes Sánchez
NIT. 7700852-8
OBRAS CIVILES, CONSULTORÍAS
DISEÑOS ESTRUCTURALES

Bogotá D.C., 10 de noviembre de 2023 Oficio-INT-079-23

Señores
JUAN SEBASTIAN JARAMILLO
Apoyo a la Supervisión
Bogotá D.C.

REFERENCIA: **CONTRATO No. CIN-298-2023** cuyo objeto es: OBJETO CONTRACTUAL: REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y LEGAL) DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LOS MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA RURAL PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ.

ASUNTO: Solicitud Cambio de Personal Clave

La presente tiene por objeto solicitar muy comedidamente, su aprobación para el cambio de PERSONAL CLAVE – RESIDENTE DE INTERVENTORIA 1 ingeniero ARMANDO DIAZ SUAREZ, teniendo en cuenta la solicitud de dicho profesional manifestando el impedimento para continuar con las labores profesionales adquiridas en el contrato;

Por tal motivo presento ante usted, en sus funciones como supervisor, hojas de vida del nuevo personal que reemplazara a los residentes inicialmente propuestos, los cuales son los siguientes:

NOMBRE	CRISTIAN ENRIQUE CLEVES ASTUDILLO
IDENTIFICACION:	10.303.392 DE POPAYAN
PROFESION	INGENIERO CIVIL
MATRICULA PROFESIONAL	19202-193519 CAU
POSTGRADO	ESPECIALISTA EN INGENIERIA AMBIENTAL – GERENCIA DE PROYECTOS
CARGO:	RESIDENTE DE INTERVENTORIA

Cordialmente,

MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ
C.C. 7700852 DE NEIVA
M.P. 70202107983 TLM
Dirección: Calle 16 # 8-53
Correo electrónico: obrascivil.puentes@gmail.com

Miguel Enrique Puentes Sánchez
NIT. 7700852-8
OBRAS CIVILES, CONSULTORÍAS
DISEÑOS ESTRUCTURALES

M.E.P.S.
INGENIERO CIVIL

Bogotá D.C, 14 de noviembre de 2023 **Oficio-INT-080-23**

Señores:
Ana Gabriela Méndez Vargas – Arq. Juan Jaramillo
Apoyo a la supervisión
Ciudad

REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORIA No.298 DE 2023 REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y LEGAL) DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LOS MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA RURAL PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ.

ASUNTO: Documentación de Factura No 1 de Interventoría para aprobación

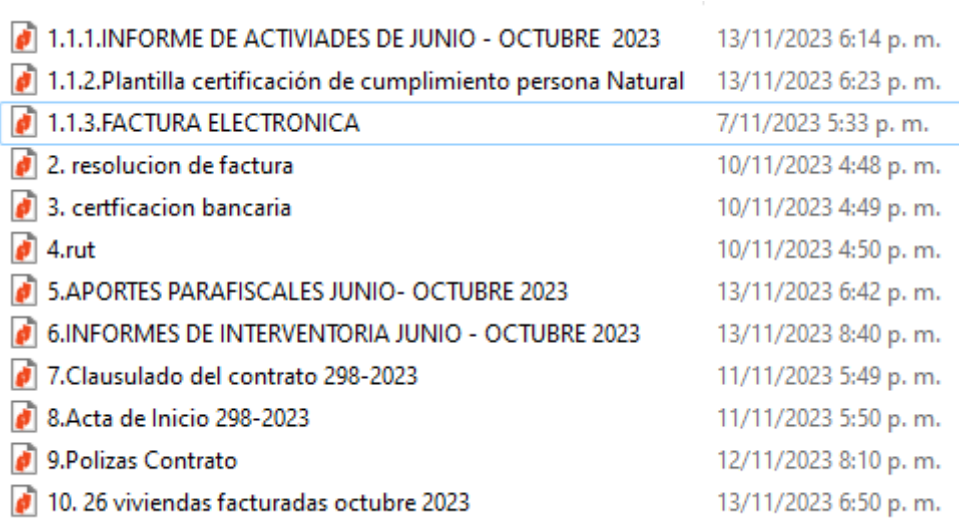
Cordial saludo,

En desarrollo del contrato en referencia y en atención al asunto, anexamos documentación para tramitar la factura correspondiente a las actividades desarrolladas desde el 15 de junio 2023 a 31 de octubre 2023 Factura No 01 interventoría.

- Se anexan los siguientes documentos

Informe de actividades	Junio -julio -agosto -septiembre -octubre 2023
Certificado de cumplimiento	
Factura electrónica	
Resolución de facturación	
Certificación bancaria del consorcio	
Rut	
Aportes parafiscales	Junio -julio -agosto -septiembre -octubre 2023
Informe mensual	Junio -julio -agosto -septiembre -octubre 2023
Clausulado del contrato	
Acta de inicio	
Pólizas contrato	
Viviendas a facturar 26 expedientes	septiembre -octubre 2023

Link	https://drive.google.com/drive/folders/1w-Z_vmy2X55WVvkaYHXjlSkBZ-3UfjCO?usp=sharing



Quedamos atentos a sus comentarios.

MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ
Elaboró: Ing. ALVARO RODRIGUEZ
Revisó: Ing. MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ
Aprobó: Ing. MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ
Anexo: carpeta **Oficio-INT-080-23**

Miguel Enrique Puentes Sánchez
NIT. 7700852-8
OBRAS CIVILES, CONSULTORÍAS
DISEÑOS ESTRUCTURALES

M.E.P.S.
INGENIERO CIVIL

Bogotá D.C, 21 de noviembre de 2023 **Oficio-INT-081-23**

Señores:
Ana Gabriela Méndez Vargas
Apoyo a la supervisión
Ciudad

REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORIA No.298 DE 2023 REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y LEGAL) DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LOS MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA RURAL PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ.

ASUNTO: SOLICITUD DE ADICIÓN PRESUPUESTAL DE INTERVENTORÍA

Cordial saludo,

Teniendo en cuenta la modificatoria 1 realizada y aprobada el día 28 de agosto 2023 al contrato de obra COP 328-2022 mediante la cual se amplía el alcance en la meta física adicionando once (11) viviendas cuya ejecución inició con recursos de la vigencia 2021, las cuales requieren de la intervención proyectada continuación para su finalización y mejora, para un total de 68 viviendas que se desarrollarán mediante el citado contrato de obra, conforme lo establecido en el Anexo Técnico.

Una vez realizado un diagnóstico para la intervención de estas 11 viviendas nuevas se obtuvo que estas requieren la siguiente inversión de recursos para su terminación:

11 VIVIENDAS ADICIONALES VIGENCIA 2021			
MVR	COSTO DIRECTO	COSTO INDIRECTO	TOTAL, SUBSIDIO
3	$ 16.714.650,20	$ 5.886.899,80	$ 22.601.550,00
4	$ 16.714.650,20	$ 5.886.899,80	$ 22.601.550,00
6	$ 9.922.246,71	$ 3.494.615,29	$ 13.416.862,00
18	$ 9.919.868,36	$ 3.493.777,64	$ 13.413.646,00
38	$ 9.919.868,36	$ 3.493.777,64	$ 13.413.646,00
43	$ 14.671.396,75	$ 5.167.265,94	$ 19.838.662,69

51	$ 16.916.278,66	$ 5.957.913,34	$ 22.874.192,00
54	$ 13.545.257,36	$ 4.770.639,64	$ 18.315.897,00
58	$ 12.965.419,32	$ 4.566.420,68	$ 17.531.840,00
59	$ 10.889.607,31	$ 3.835.319,69	$ 14.724.927,00
65	$ 7.778.120,10	$ 2.739.453,90	$ 10.517.574,00
COSTO TOTAL PRESUPUESTOS 11 VIVIENDAS ADICIONALES			**$ 189.250.347,00**

Una vez revisada la situación actual del contrato nos permitimos exponer la necesidad de contar con un profesional de apoyo Residente de interventoría para dar cumplimiento a la supervisión del contrato de obra 328 de 2022, esta solicitud se fundamenta en el cambio en el alcance físico del proyecto, incluyendo 11 viviendas adicionales tal como quedo estipulado en el modificatorio No 1 del contrato de obra en el cual se establece la ejecución total de 68 viviendas , tenemos en cuenta que a la fecha el contratista presenta atrasos al encontrarse que hasta el momento se tienen entregadas 26 viviendas por esta razón es oportuno desde la interventoría realizar un seguimiento a la ejecución debido a las distancias de la zona y para lograr esto es necesario contar con una adición presupuestal por los honorarios del residente de apoyo para este mes de la etapa de ejecución y liquidación de obra.

El profesional que realizará el acompañamiento a las obras será oportuno en el sentido que contribuye con el cumplimiento de las siguientes obligaciones especificas:

- Vigilar y contralar las obligaciones contractuales del contrato de obra de mejoramiento de vivienda rural
- Revisar y aprobar el plan de ejecución y el cronograma realizado por el contratista de obra dentro de los tiempos establecidos en el anexo técnico.
- Verificar y hacer seguimiento al cumplimiento del marco normativo relacionado en el numeral 3 del anexo técnico, por parte del CONTRATISTA de obra, así como de la misma INTERVENTORÍA.
- Supervisar, revisar, controlar, aprobar o rechazar las actividades de obra contratadas por la ENTIDAD, velando por los intereses de la misma, dentro de los parámetros de costo, tiempo y calidad.
- Presentar informes semanales, mensuales y final de interventoría, conforme a lo solicitado en el anexo técnico de interventoría.

Miguel Enrique Puentes Sánchez
NIT. 7700852-8
OBRAS CIVILES, CONSULTORÍAS
DISEÑOS ESTRUCTURALES

PROYECTO MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RURAL EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ - 2023										
FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ										
OBJETO: Realizar la interventoría integral (técnica, administrativa, financiera, contable, social y legal) de la ejecución de las obras para los mejoramientos de vivienda rural priorizados por el fondo de desarrollo rural de Sumapaz										
TIEMPO DE EJECUCION (MESES):							0.45			
PRESUPUESTO OFICIAL										
PERSONAL										
ITEM	CATEGORIA	AÑOS DE EXPERIENCIA		DESCRIPCION		PERSONAL No	UND	CANTIDADES	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
	No.	PROF	ESPEC	INTERVENTORÍA A OBRA	PROFESIÓN	CANTIDAD	MESES	DEDICACIÓN	SALARIO	
1	6	5	2	Residente de interventoría	Ing. Civil o Arquitecto	2	0.45	100%	$ 5.531.148	$ 4.978.033
							SUBTOTAL			$ 4.978.033
							FACTOR MULTIPLICADOR		2,38	$ 11.847.719,02

COSTO INTERVENTORIA DE OBRA	$ 11.847.719,02
IVA (19%)	$ 2.251.067
COSTO TOTAL INTERVENTORIA DE OBRA	$ 14.098.786

En conclusión, se solicita una actualización en adición en valor de ***$ 14'098.786 CATORCE MILLONES NOVENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS OCHENTA Y SEIS PESOS M C/TE .***

Quedamos atentos a sus comentarios.

MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ
Elaboró: Ing. ÁLVARO RODRIGUEZ
Revisó: Ing. MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ
Aprobó: Ing. MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ
Anexo: N/A

Anexo No. 6.1

Oficios de informes aprobados de obra mes noviembre 2023

Link	**https://drive.google.com/drive/folders/1QFRwgEN27chObixAYaTse9Phm9jCmE_n?usp=sharing**

1 Información general
2 Condiciones
3 Bienes y servicios
4 Documentos del Proveedor
5 Documentos del contrato
6 Información presupuestal
7 Ejecución del Contrato
8 Modificaciones del Contrato
9 Incumplimientos

VER CONTRATO

Ejecución del Contrato

Porcentaje Recepción de artículos

Plan de Pagos

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? Si No

identificación de pago	numero de factura	Fecha de emisión	Fecha de recepción	Valor total de la factura	Estado

No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados

crear

Documentos de ejecución del contrato

Descripción	Nombre del archivo	Cargado por		
ACTA DE INICIO COP-328-2022.pdf	ACTA DE INICIO COP-328-2022.pdf	Comprador	Descargar	Detalle
1.PAGO No1_COP-328-2022_CONSORCIO SUMAPAZ2023 PARTE I V3 1.pdf	1.PAGO No1_COP-328-2022_CONSORCIO SUMAPAZ2023 PARTE I V3 1.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
2.PAGO No1_COP-328-2022_CONSORCIO SUMAPAZ 2023 parte 1.pdf	2.PAGO No1_COP-328-2022_CONSORCIO SUMAPAZ 2023 parte 1.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
2.PAGO No1_COP-328-2022_CONSORCIO SUMAPAZ 2023Parte 2_comprimido.pdf	2.PAGO No1_COP-328-2022_CONSORCIO SUMAPAZ 2023Parte 2_comprimido.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
2.PAGO No1_COP-328-2022_CONSORCIO SUMAPAZ 2023 parte 3_comprimido.pdf	2.PAGO No1_COP-328-2022_CONSORCIO SUMAPAZ 2023 parte 3_comprimido.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
2.PAGO No1_COP-328-2022_CONSORCIO SUMAPAZ 2023PARTE parte 4_comprimido.pdf	2.PAGO No1_COP-328-2022_CONSORCIO SUMAPAZ 2023PARTE parte 4_comprimido.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
2.PAGO No1_COP-328-2022_CONSORCIO SUMAPAZ 2023Parte 2.2_comprimido.pdf	2.PAGO No1_COP-328-2022_CONSORCIO SUMAPAZ 2023Parte 2.2_comprimido.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
3.PAGO No1_COP-328-2022_CONSORCIO SUMAPAZ 2023 PARTE 3.1_comprimido.pdf	3.PAGO No1_COP-328-2022_CONSORCIO SUMAPAZ 2023 PARTE 3.1_comprimido.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
3.PAGO No1_COP-328-2022_CONSORCIO SUMAPAZ 2023 PARTE 3.2_comprimido.pdf	3.PAGO No1_COP-328-2022_CONSORCIO SUMAPAZ 2023 PARTE 3.2_comprimido.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
3.PAGO No1_COP-328-2022_CONSORCIO SUMAPAZ 2023 PARTE 3.3_comprimido.pdf	3.PAGO No1_COP-328-2022_CONSORCIO SUMAPAZ 2023 PARTE 3.3_comprimido.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
3.PAGO No1_COP-328-2022_CONSORCIO SUMAPAZ 2023 PARTE 3.4_comprimido.pdf	3.PAGO No1_COP-328-2022_CONSORCIO SUMAPAZ 2023 PARTE 3.4_comprimido.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
3.PAGO No1_COP-328-2022_CONSORCIO SUMAPAZ 2023 PARTE 3.5_comprimido.pdf	3.PAGO No1_COP-328-2022_CONSORCIO SUMAPAZ 2023 PARTE 3.5_comprimido.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
3.PAGO No1_COP-328-2022_CONSORCIO SUMAPAZ 2023 PARTE 3.6_comprimido.pdf	3.PAGO No1_COP-328-2022_CONSORCIO SUMAPAZ 2023 PARTE 3.6_comprimido.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
2.PAGO No1_COP-328-2022_CONSORCIO SUMAPAZ 2023 parte 3_comprimido (1).rar	2.PAGO No1_COP-328-2022_CONSORCIO SUMAPAZ 2023 parte 3_comprimido (1).rar	Proveedor	Descargar	Detalle
2.PAGO No1_COP-328-2022_CONSORCIO SUMAPAZ 2023 parte 3 pdf.pdf	2.PAGO No1_COP-328-2022_CONSORCIO SUMAPAZ 2023 parte 3 pdf.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
13.PLANES GESTION AREAS APROBADOS CONTRATO 328-2022.pdf (Archivado)	13.ÁREAS DE GESTIÓN DE PLANOS APROBADOS CONTRATO 328-2022.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
PAGO 2 PARTE 1_comprimido.pdf (Archivado)	PAGO 2 PARTE 1_comprimido.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
pago 2 parte 3.1.pdf (Archivado)	pago 2 parte 3.1.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
pago 2 parte 3.2.pdf (Archivado)	pago 2 parte 3.2.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
PAGO 2 PARTE 2.1_comprimido.pdf (Archivado)	PAGO 2 PARTE 2.1_comprimido.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
PAGO 2 PARTE 4_comprimido_comprimido.pdf (Archivado)	PAGO 2 PARTE 4_comprimido_comprimido.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
PAGO 2 PARTE 6_comprimido_comprimido.pdf (Archivado)	PAGO 2 PARTE 6_comprimido_comprimido.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle

	PAGO 2 PARTE 2.2.1A.pdf (Archivado)	PAGO 2 PARTE 2.2.1A.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
	PAGO 2 PARTE 2.2.2 B.pdf (Archivado)	PAGO 2 PARTE 2.2.2 B.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
	PAGO 2 PARTE 5.1.pdf (Archivado)	PAGO 2 PARTE 5.1.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
	PAGO 2 PARTE 5.2.pdf (Archivado)	PAGO 2 PARTE 5.2.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	1.PAGO No 2_COP-328-2022_CONSORCIO SUMAPAZ PARTE1.pdf	1.PAGO No 2_COP-328-2022_CONSORCIO SUMAPAZ PARTE1.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	2.PAGO No 2_COP-328-2022_CONSORCIO SUMAPAZ PARTE 2.1.pdf	2.PAGO No 2_COP-328-2022_CONSORCIO SUMAPAZ PARTE 2.1.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	3.PAGO No 2_COP-328-2022_CONSORCIO SUMAPAZ PARTE 2.2.pdf	3.PAGO No 2_COP-328-2022_CONSORCIO SUMAPAZ PARTE 2.2.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	4.PAGO No 2_COP-328-2022_CONSORCIO SUMAPAZ PARTE 3.1.pdf	4.PAGO No 2_COP-328-2022_CONSORCIO SUMAPAZ PARTE 3.1.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	5.PAGO No 2_COP-328-2022_CONSORCIO SUMAPAZ PARTE 3.2.pdf	5.PAGO No 2_COP-328-2022_CONSORCIO SUMAPAZ PARTE 3.2.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	6.PAGO No 2_COP-328-2022_CONSORCIO SUMAPAZ PARTE 4.pdf	6.PAGO No 2_COP-328-2022_CONSORCIO SUMAPAZ PARTE 4.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	7.PAGO No 2_COP-328-2022_CONSORCIO SUMAPAZ PARTE 5.1.pdf	7.PAGO No 2_COP-328-2022_CONSORCIO SUMAPAZ PARTE 5.1.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	8.PAGO No 2_COP-328-2022_CONSORCIO SUMAPAZ PARTE 5.2.pdf	8.PAGO No 2_COP-328-2022_CONSORCIO SUMAPAZ PARTE 5.2.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9.PAGO No 2_COP-328-2022_CONSORCIO SUMAPAZ PARTE 6.pdf	9.PAGO No 2_COP-328-2022_CONSORCIO SUMAPAZ PARTE 6.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	1.PAGO No 3_COP-328-2022_CONSORCIO SUMAPAZ PARTE1.pdf	1.PAGO No 3_COP-328-2022_CONSORCIO SUMAPAZ PARTE1.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	2.PAGO No 3_COP-328-2022_CONSORCIO SUMAPAZ PARTE2_comprimido.pdf	2.PAGO No 3_COP-328-2022_CONSORCIO SUMAPAZ PARTE2_comprimido.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	3.PAGO No 3_COP-328-2022_CONSORCIO SUMAPAZ PARTE 3.pdf	3.PAGO No 3_COP-328-2022_CONSORCIO SUMAPAZ PARTE 3.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	4.3.PAGO No 3_COP-328-2022_CONSORCIO SUMAPAZ PARTE4.pdf	4.3.PAGO No 3_COP-328-2022_CONSORCIO SUMAPAZ PARTE4.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	5.PAGO No 3_COP-328-2022_CONSORCIO SUMAPAZ PARTE5.pdf	5.PAGO No 3_COP-328-2022_CONSORCIO SUMAPAZ PARTE5.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
	6.PAGO No 3_COP-328-2022_CONSORCIO SUMAPAZ PARTE6.pdf (Archivado)	6.PAGO No 3_COP-328-2022_CONSORCIO SUMAPAZ PARTE6.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	6.PAGO No 3_COP-328-2022_CONSORCIO SUMAPAZ PARTE6v_comprimido.pdf	6.PAGO No 3_COP-328-2022_CONSORCIO SUMAPAZ PARTE6v_comprimido.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	7.PAGO No 3_COP-328-2022_CONSORCIO SUMAPAZ PARTE7.pdf	7.PAGO No 3_COP-328-2022_CONSORCIO SUMAPAZ PARTE7.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	8.PAGO No 3_COP-328-2022_CONSORCIO SUMAPAZ PARTE8.pdf	8.PAGO No 3_COP-328-2022_CONSORCIO SUMAPAZ PARTE8.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	9.PAGO No 3_COP-328-2022_CONSORCIO SUMAPAZ PARTE9.pdf	9.PAGO No 3_COP-328-2022_CONSORCIO SUMAPAZ PARTE9.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	RP AYP 1359.pdf	RP AYP 1359.pdf	Comprador	Descargar	Detalle
	COP-328-2022_CUENTA DE COBRO No 4_Noviembre 2023 Parte 1.pdf (Archivado)	COP-328-2022_CUENTA DE COBRO No 4_Noviembre 2023 Parte 1.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
	COP-328-2022_CUENTA DE COBRO No 4_Noviembre 2023 Parte 2.pdf (Archivado)	COP-328-2022_CUENTA DE COBRO No 4_Noviembre 2023 Parte 2.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
	COP-328-2022_CUENTA DE COBRO No 4_Noviembre 2023 Parte 3.pdf (Archivado)	COP-328-2022_CUENTA DE COBRO No 4_Noviembre 2023 Parte 3.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
	COP-328-2022_CUENTA DE COBRO No 4_Noviembre 2023 Parte 4.pdf (Archivado)	COP-328-2022_CUENTA DE COBRO No 4_Noviembre 2023 Parte 4.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
	COP-328-2022_CUENTA DE COBRO No 4_Noviembre 2023 Parte 5.pdf (Archivado)	COP-328-2022_CUENTA DE COBRO No 4_Noviembre 2023 Parte 5.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
	COP-328-2022_CUENTA DE COBRO No 4_Noviembre 2023 Parte 1_V1.pdf (Archivado)	COP-328-2022_CUENTA DE COBRO No 4_Noviembre 2023 Parte 1_V1.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	COP-328-2022_CUENTA DE COBRO No 4_Noviembre 2023 Parte 2_V1.pdf	COP-328-2022_CUENTA DE COBRO No 4_Noviembre 2023 Parte 2_V1.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	COP-328-2022_CUENTA DE COBRO No 4_Noviembre 2023 Parte 3_V1.pdf	COP-328-2022_CUENTA DE COBRO No 4_Noviembre 2023 Parte 3_V1.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	COP-328-2022_CUENTA DE COBRO No 4_Noviembre 2023 Parte 4_V1.pdf	COP-328-2022_CUENTA DE COBRO No 4_Noviembre 2023 Parte 4_V1.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	COP-328-2022_CUENTA DE COBRO No 4_Noviembre 2023 Parte 5_V1.pdf	COP-328-2022_CUENTA DE COBRO No 4_Noviembre 2023 Parte 5_V1.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	COP328-2023 REFTE DICBRE.pdf	COP328-2023 REFTE DICBRE.pdf	Comprador	Descargar	Detalle
☐	COP-328-2022_CUENTA DE COBRO No 4_Noviembre 2023 Parte 1_V2.pdf	COP-328-2022_CUENTA DE COBRO No 4_Noviembre 2023 Parte 1_V2.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	COP-328-2022_CUENTA DE COBRO No 5 DICIEMBRE 2023 PARTE 1.pdf	COP-328-2022_CUENTA DE COBRO No 5 DICIEMBRE 2023 PARTE 1.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle

0202

☐	COP-328-2022_CUENTA DE COBRO No 5 DICIEMBRE 2023 PARTE 2.pdf	COP-328-2022_CUENTA DE COBRO No 5 DICIEMBRE 2023 PARTE 2.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	COP-328-2022_CUENTA DE COBRO No 5 DICIEMBRE 2023 PARTE 4.pdf	COP-328-2022_CUENTA DE COBRO No 5 DICIEMBRE 2023 PARTE 4.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	COP-328-2022_CUENTA DE COBRO No 5 DICIEMBRE 2023 PARTE 5.pdf	COP-328-2022_CUENTA DE COBRO No 5 DICIEMBRE 2023 PARTE 5.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	COP-328-2022_CUENTA DE COBRO No 5 DICIEMBRE 2023 PARTE 3.pdf	COP-328-2022_CUENTA DE COBRO No 5 DICIEMBRE 2023 PARTE 3.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	COP-328-2022_CUENTA DE COBRO No 5 DICIEMBRE 2023 PARTE 6.pdf	COP-328-2022_CUENTA DE COBRO No 5 DICIEMBRE 2023 PARTE 6.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	COP-328-2022_CUENTA DE COBRO No 5 DICIEMBRE 2023 PARTE 7.pdf	COP-328-2022_CUENTA DE COBRO No 5 DICIEMBRE 2023 PARTE 7.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
	CPS486-2023 REFTE FEBRERO-24 (1).pdf (Archivado)	CPS486-2023 REFTE FEBRERO-24 (1).pdf	Comprador	Descargar	Detalle
☐	COP328-2022 REFTE FEBRERO-24.pdf	COP328-2022 REFTE FEBRERO-24.pdf	Comprador	Descargar	Detalle
☐	COP-328-2022_CUENTA DE COBRO No 5 DICIEMBRE 2023 PARTE 8.PDF	COP-328-2022_CUENTA DE COBRO No 5 DICIEMBRE 2023 PARTE 8.PDF	Proveedor	Descargar	Detalle

Borrar Carga nueva

© VORTAL 2019 Términos de uso Normativa Soporte Remoto Ayuda Español (Colombia) 018000-52-0808 www.colombiacompra.gov.co/soporte Lunes a Viernes 7:00 am a 7:00 pm

0203

Miguel Enrique Puentes Sánchez
NIt. 7700852-8
OBRAS CIVILES, CONSULTORÍAS
DISEÑOS ESTRUCTURALES

Bogotá D.C, 04 de Diciembre de 2023 **Oficio-INT-083-23**

Señores:
CONSORCIO SUMAPAZ 2023
RL. S GABRIEL GONZALEZ
Ciudad

CC: **Juan Sebastián Jaramillo Gaitán**
Apoyo a la supervisión

REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORIA No.298 DE 2023 REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y LEGAL) DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LOS MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA RURAL PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ.

ASUNTO: CONCEPTO DE APROBACION INFORME MENSUAL AMBIENTAL NOVIEMBRE 2023

Cordial saludo

Una vez revisado el informe de Gestión Ambiental, correspondiente al mes de Noviembre de 2023 del contratista de obra, y una vez atendidos las observaciones emitidas por esta interventoría, nos permitimos dar el concepto de aprobación al mismo.

Quedamos atentos a los comentarios,

MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ
Elaboró: Ing. NIDIA MENDEZ GARCIA.
Revisó: Ing. MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ
Aprobó: Ing. MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ
Anexo:

Miguel Enrique Puentes Sánchez
NIt. 7700852-8
OBRAS CIVILES, CONSULTORÍAS
DISEÑOS ESTRUCTURALES

Bogotá D.C, 09 de Diciembre de 2023 **Oficio-INT-084-23**

Señores:
CONSORCIO SUMAPAZ 2023
RL. S GABRIEL GONZALEZ
Ciudad

CC: **Juan Sebastián Jaramillo Gaitán**
Apoyo a la supervisión

REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORIA No.298 DE 2023 REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y LEGAL) DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LOS MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA RURAL PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ.

ASUNTO: CONCEPTO DE APROBACION INFORME MENSUAL SST NOVIEMBRE 2023

Cordial saludo

Una vez revisado el informe de Gestión SST, correspondiente al mes de Noviembre de 2023 del contratista de obra, y una vez atendidos las observaciones emitidas por esta interventoría, nos permitimos dar el concepto de aprobación al mismo.

Quedamos atentos a los comentarios,

MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ
Elaboró: Ing. NIDIA MENDEZ GARCIA.
Revisó: Ing. MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ
Aprobó: Ing. MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ
Anexo:

Miguel Enrique Puentes Sánchez
NIt. 7700852-8
OBRAS CIVILES, CONSULTORÍAS
DISEÑOS ESTRUCTURALES

Bogotá D.C, 12 de diciembre de 2023 **Oficio-INT-085-23**

Señores:
CONSORCIO SUMAPAZ 2023
RL. S GABRIEL GONZALEZ
Ciudad
CC: **Ana Gabriela Méndez Vargas.**
Apoyo a la supervisión

REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORIA No.298 DE 2023 REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y LEGAL) DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LOS MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA RURAL PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ.

ASUNTO: APROBACIÓN INFORME DE GESTIÓN SOCIAL No 06 - NOV/2023

Cordial saludo

Una vez revisado el informe de Gestión Social del contratista de obra No 06, en versión 3, correspondiente al mes de noviembre de 2023 y atendidas las observaciones emitidas por la interventoría, me permito dar aprobación al documento.

Quedamos atentos a los comentarios

MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ
Elaboró: TS. ALEXANDRA ORTIZ
Revisó: Ing. MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ
Aprobó: Ing. MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ
Anexo: **N/A**

Miguel Enrique Puentes Sánchez
NIT. 7700852-8
OBRAS CIVILES, CONSULTORÍAS
DISEÑOS ESTRUCTURALES

M.E.P.S.
INGENIERO CIVIL

Bogotá D.C, 13 de diciembre de 2023 **Oficio-INT-087-23**

Señores:
CONSORCIO SUMAPAZ 2023
RL. S GABRIEL GONZALEZ
Ciudad

CC: **Juan Sebastián Jaramillo Gaitán**
Apoyo a la supervisión

REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORIA No.298 DE 2023 REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y LEGAL) DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LOS MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA RURAL PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ.

ASUNTO: APROBACIÓN INFORME TECNICO NOVIEMBRE 2023 CONTRATO 328 DE 2022.

Cordial saludo

En atención a la solicitud referenciada en el asunto y una vez revisada la información presentada por el contratista de obra Consorcio Sumapaz 2023 y verificadas las subsanaciones solicitadas las cuales fueron acogidas, nos permitimos dar aprobación al informe técnico correspondiente al mes de noviembre 2023 del presente año al encontrar que el documento da cumplimiento a lo solicitado.

LINK

SUMAPAZ-2023-058	https://drive.google.com/drive/folders/1CpajT0Gh1bO42xXqbEIpz_FO0ABKjf-I?usp=sharing

Quedamos atentos a los comentarios

MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ
Elaboró: Ing. ÁLVARO RODRÍGUEZ CUMBE.
Revisó: Ing. MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ
Aprobó: Ing. MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ
Anexo: **Oficio SUMAPAZ-2023-58**

SUMAPAZ-2023-060

Bogotá, 13 de diciembre 2023.

Señores:
Ingeniero Miguel Enrique Puentes Sánchez
Ciudad.

REFERENCIA: "CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LOS MEJORAMIENTOS DE VIVIENDAS RURALES EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ, PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ"

ASUNTO: ENTREGA DOCUMENTACIÓN FACTURA No 04 CONSORCIO SUMAPAZ 2023

Cordial saludo,

En desarrollo del contrato en referencia y en atención al asunto, anexamos documentación para tramitar la factura correspondiente a las actividades desarrolladas desde el 1-30 de noviembre 2023 Factura No 04.

1. Informe de actividades noviembre 2023
2. Certificado de cumplimiento
3. Informe de ejecución financiero
4. Factura electrónica
5. Resolución de facturación
6. Certificación bancaria del consorcio
7. Rut
8. Aportes parafiscales
9. Informe mensual noviembre 2023
10. Clausulado del contrato
11. Acta de inicio
12. Pólizas contrato
13. Programación de obra
14. Viviendas a facturar 15 expedientes

Link

Documentación para Factura No 4	https://drive.google.com/drive/folders/1I8rOi-jnBPHM8vV9FmnaLxHuXuEVRzOx?usp=sharing

Agradeciendo de antemano la atención prestada. Sin otro particular,

Cordialmente



DIEGO ANDRES VEGA CAICEDO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SUMAPAZ 2023
Elaboró: Ing. Claudia Chiquillo.Coordianadora Proyecto
Revisó: RL / SUPLENTE Gabriel Andres Gonzalez Villanueva
Aprobó: RL / SUPLENTE Gabriel Andres Gonzalez Villanueva
Copia: Ing. Miguel Enrique Puentes Sánchez
Anexo: **Carpeta SUMAPAZ-2023-060**

CORRESPONDENCIA INTERNA ENVIADA

Gmail **MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ <interventoriacin298sumapaz@gmail.com>**

REUNION JAL NOV 03

3 mensajes

Juan Sebastian Jaramillo Gaitan <juans.jaramillo@gobiernobogota.gov.co> 31 de octubre de 2023, 1:21 p.m.
Para: "interventoriacin298sumapaz@gmail.com" <interventoriacin298sumapaz@gmail.com>
CC: Gabriela Mendez <agmendezv16@gmail.com>

Buenas tardes, por medio del presente queremos extender a ustedes la invitación hecha por la JAL el día 03 de noviembre a las 10:00 am en el centro de servicios de Santa Rosa. Por otro lado, agradecemos solicitar la presencia del contratista quien ademas debe remitir una presentación de segimiento a obra. Esta deberá ser enviada a mas tardar el día jueves al medio día para su respectiva revisión y aprobación.

Muchas gracias.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | BOGOTÁ Secretaría Distrital de Gobierno

Juan Sebastian Jaramillo Gaitan
CONTRATISTA

Secretaría Distrital de Gobierno
Edificio Liévano, Calle 11 No. 8-17
Tel: (571) 3820660 - 3387000
www.gobiernobogota.gov.co

No me imprimas si no es necesario. Protejamos el medio ambiente

MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ <interventoriacin298sumapaz@gmail.com> 1 de noviembre de 2023, 5:59 p.m.
Para: consorcio sumapaz <consorciosumapaz23@gmail.com>, SOCIAL 328-22 <gestionsocial328@gmail.com>, gestionsocialmep@gmail.com

Buenas tardes

Se solicita al contratista de obra la asistencia y previa prsentacion de diapositivas para el dia de mañana para que sea revisada por esta interventoria y remitida a la entidad.
[Texto citado oculto]

SOCIAL 328-22 <gestionsocial328@gmail.com> 2 de noviembre de 2023, 1:33 p.m.
Para: MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ <interventoriacin298sumapaz@gmail.com>, Juan Sebastian Jaramillo Gaitan <juans.jaramillo@gobiernobogota.gov.co>, juanjaramillo9312@gmail.com
CC: consorcio sumapaz <consorciosumapaz23@gmail.com>, gestionsocialmep@gmail.com

Saludos

Se adjunta documento solicitado, presentación con el seguimiento al contrato.

0211

Para revisión y fines pertinentes.
[Texto citado oculto]
--
LINA CELEITA YATE
Área Social Contratista
Consorcio Sumapaz 2023

Presentación JAL 3-10-2023.pptx
5134K

0212

Gmail **MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ <interventoriacin298sumapaz@gmail.com>**

Envió semanal No 20 del 30 de octubre a 5 de noviembre 2023

1 mensaje

MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ <interventoriacin298sumapaz@gmail.com> 5 de noviembre de 2023, 21:22
Para: Juan Sebastian Jaramillo Gaitan <juans.jaramillo@gobiernobogota.gov.co>

Arquitecto Juan
Remito informe semanal No 20

Atentamente,
Alvaro Rodriguez

2 archivos adjuntos

20.Semanal No 20 interventoria sumapaz(Semana 30 de octubre a 05 de Noviembre 2023).xlsx
923K

20.Semanal No 20 interventoria sumapaz(Semana 30 de octubre a 05 de Noviembre 2023).pdf
233K

0213

Gmail **MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ <interventoriacin298sumapaz@gmail.com>**

Comite de obra dia 9 de noviembre 2023 presencial

1 mensaje

MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ <interventoriacin298sumapaz@gmail.com> 7 de noviembre de 2023, 16:25

Para: consorcio sumapaz <consorciosumapaz23@gmail.com>, Juan Sebastian Jaramillo Gaitan <juans.jaramillo@gobiernobogota.gov.co>, SOCIAL 328-22 <gestionsocial328@gmail.com>, gestionsocialmep@gmail.com, nidiamendezz@gmail.com

cordial saludo

Por medio de la presente adjunto invitación a comité de obra presencial

Lugar: Alcaldía Local de Sumapaz Sede Betania
Hora : 9.30 am

Atentamente

Alvaro Rodriguez

0214

Gmail **MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ <interventoriacin298sumapaz@gmail.com>**

SOLICITUD FACTURA ELECTRÓNICA

1 mensaje

MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ <interventoriacin298sumapaz@gmail.com> 10 de noviembre de 2023, 17:41
Para: edsnormandiasas@gmail.com

Buenas tardes
Anexo envío 3 imágenes soportes de tanqueo de combustible y RUT para realizar FACTURA ELECTRÓNICA.
Por favor enviar al correo electrónico interventoriacin298sumapaz@gmail.com
De antemano muchas gracias.

2 archivos adjuntos

Soportes pagos para factura electrónica.pdf
234K

RUT Miguel Enrique Puentes Sanchez.pdf
423K

0215

Gmail **MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ <interventoriacin298sumapaz@gmail.com>**

Oficio-INT-072-23 - APREMIO No. 1 - PRESUNTO INCUMPLIMIENTO DE OBLIGACIÓNES CONTRACTUALES A CORTE DE 31 DE OCTUBRE DE 2023.

1 mensaje

MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ <interventoriacin298sumapaz@gmail.com> 11 de noviembre de 2023, 16:57
Para: consorcio sumapaz <consorciosumapaz23@gmail.com>
CC: Juan Sebastian Jaramillo Gaitan <juans.jaramillo@gobiernobogota.gov.co>, agmendezv16@gmail.com

Buenas Tardes

Se solicita al contratista dar respuesta y envío de programación real según lo solicitado y actualizada con las viviendas presentadas en acta No 2.

Remito oficio para dar respuesta inmediata

Se adjunta carpeta
https://drive.google.com/drive/folders/1DEGQrRQdnGPhOeg2s-UtNF5AB50R5oeL?usp=sharing

Quedamos atentos a los comentarios.

72.Oficio-INT-072-23 Apremio de Incumplimiento (3) (1) (2).pdf
447K

0216

Gmail **MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ <interventoriacin298sumapaz@gmail.com>**

Oficio-INT-012A-23 Cambio de Profesional Residente de obra 1 y Acta de comité de aprobación de 23-06-2023

1 mensaje

MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ <interventoriacin298sumapaz@gmail.com> 12 de noviembre de 2023, 20:35

Para: Juan Sebastian Jaramillo Gaitan <juans.jaramillo@gobiernobogota.gov.co>

Cordial Saludo

Por medio de la presente el Arquitecto Juan Jaramillo envió acta de comité de interventoría donde se aprobó la Hoja de vida del Residente No 1 y Hoja de vida del profesional según comité del día 23-06-2023.

Cordialmente
Alvaro Rodriguez

2 archivos adjuntos

2.1.Acta de reunión técnico INTERVENTORIA 3 23-06-2023 firmada.pdf
229K

6.CAMBIO DE ARMANDO POR CRISTIAN.pdf
8801K

0217

Gmail **MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ <interventoriacin298sumapaz@gmail.com>**

Oficio-INT-070-23 -Aprobación Adición presupuestal al contrato 328 de 2022 y Aprobación de NPS

1 mensaje

MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ <interventoriacin298sumapaz@gmail.com> 14 de noviembre de 2023, 12:51

Para: Juan Sebastian Jaramillo Gaitan <juans.jaramillo@gobiernobogota.gov.co>, agmendezv16@gmail.com, consorcio sumapaz <consorciosumapaz23@gmail.com>

Señores:
ARQUITECTO JUAN SEBASTIÁN JARAMILLO GAITÁN
Apoyo a la supervisión
Ciudad

Copia: Consorcio Sumapaz 2023

REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.298 DE 2023 REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y LEGAL) DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LOS MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA RURAL PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ

ASUNTO: Aprobación Adición presupuestal al contrato 328 de 2022 y Aprobación de NPS .

Se envía oficio subsanado y corregido del contratista y de interventoría

Cordialmente
Alvaro Rodriguez

70.Oficio-INT-070-23 Aprobacion 31-10-2023v 14-11-2023.pdf
965K

Gmail **MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ <interventoriacin298sumapaz@gmail.com>**

SOLICITUD FACTURA ELECTRÓNICA

2 mensajes

MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ <interventoriacin298sumapaz@gmail.com> 10 de noviembre de 2023, 18:31
Para: serviwash.gmt@gmail.com

Buenas tardes
Anexo envío imagen soporte de pago por lavado de carro y RUT para realizar FACTURA ELECTRÓNICA.
Por favor, además enviar copia de factura al correo electrónico interventoriacin298sumapaz@gmail.com
De antemano muchas gracias.

2 archivos adjuntos

Comp. pago lavado carro 10 nov. 2023.pdf
149K

RUT Miguel Enrique Puentes Sanchez.pdf
423K

MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ <interventoriacin298sumapaz@gmail.com> 14 de noviembre de 2023, 16:03
Para: serviwash.gmt@gmail.com

Por favor me colabora con la factura
[Texto citado oculto]

2 archivos adjuntos

Comp. pago lavado carro 10 nov. 2023.pdf
149K

RUT Miguel Enrique Puentes Sanchez.pdf
423K

Gmail **MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ <interventoriacin298sumapaz@gmail.com>**

Citación de comité de obra día 22-11-2023 Modalidad Virtual

1 mensaje

MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ <interventoriacin298sumapaz@gmail.com> 21 de noviembre de 2023, 10:58 a.m.

Para: Juan Sebastian Jaramillo Gaitan <juans.jaramillo@gobiernobogota.gov.co>, consorcio sumapaz <consorciosumapaz23@gmail.com>, agmendezv16@gmail.com

Cordial saludo

Por medio de la presente me permito hacer invitación a comité de obra de modalidad virtual.

link

https://meet.google.com/czf-mmtn-khw?authuser=0

Hora: 8: 00 am – 9: 00 am

Cordialmente

Alvaro Rodriguez

0220

Gmail **MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ <interventoriacin298sumapaz@gmail.com>**

Adjunto semanales para firmar No 20-21-22 Mes noviembre 2023

1 mensaje

MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ <interventoriacin298sumapaz@gmail.com> 23 de noviembre de 2023, 1:42 p.m.
Para: agmendezv16@gmail.com, Juan Sebastian Jaramillo Gaitan <juans.jaramillo@gobiernobogota.gov.co>

Buenas tardes
Por medio de la presente adjunto semanales No 20 - 21 y 22

- semanal 20 de 30 de octubre a 5 noviembre 2023
- semanal 21 de 6 noviembre a 12 de octubre 2023
- semanal 22 de 13 de noviembre a 19 noviembre 2023



ver hoja 5 excel semanal 22

Agradezco su atención

Cordialmente
Ing.Residente Interventoria
Alvaro Rodriguez

6 archivos adjuntos

20.Semanal No 20 interventoria sumapaz(Semana 30 de octubre a 05 de Noviembre 2023).pdf
233K

20.Semanal No 20 interventoria sumapaz(Semana 30 de octubre a 05 de Noviembre 2023).xlsx
930K

21.Semanal No 21 interventoria sumapaz(Semana 6 de noviembre a 12 de Noviembre 2023).pdf
243K

21.Semanal No 21 interventoria sumapaz(Semana 6 de noviembre a 12 de Noviembre 2023).xlsx
2919K

22.Semanal No 22 interventoria sumapaz(Semana 13 de noviembre a 19 de Noviembre 2023).xlsx
1867K

22.Semanal No 22 interventoria sumapaz(Semana 13 de noviembre a 19 de Noviembre 2023).pdf
283K

0221

Gmail **MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ <interventoriacin298sumapaz@gmail.com>**

SUMAPAZ-2023-055- Solicitud de expediente de reposición vivienda MVR 22 – Contrato de Obra Pública 328 del 2022

1 mensaje

MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ <interventoriacin298sumapaz@gmail.com> 23 de noviembre de 2023, 3:04 p.m.

Para: agmendezv16@gmail.com, Juan Sebastian Jaramillo Gaitan <juans.jaramillo@gobiernobogota.gov.co>

Cordial saludo
Arquitecta Gabriela Mendez

Por medio de la presente nos permitimos hacer solicitud para que sea allegado el expediente de reemplazo del MVR 22 , para que la parte ejecutora del contrato lo incluya y pueda dar cumplimiento al plazo contractual del contrato de obra 328 de 2022.

Nos permitimos adjuntar oficio SUMAPAZ-2023-055- de fecha de hoy

Quedamos pendientes de nuestra solicitud .

Cordialmente
Alvaro Rodríguez
Residente de interventoria

55.Sumapaz 2023-055- Solicitud de expediente de reposicion MVR 22.pdf
226K

0222

Gmail **MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ <interventoriacin298sumapaz@gmail.com>**

Fwd: CUENTA DE COBRO PAGO 3 COP-328-2023

3 mensajes

Gabriela Mendez <agmendezv16@gmail.com> 22 de noviembre de 2023, 9:40 a.m.
Para: interventoriacin298sumapaz@gmail.com

---------- Mensaje reenviado ---------
De: **Revisión Sumapaz** <revision.sumapaz@gobiernobogota.gov.co>
Fecha: El mié, 22 nov 2023 a la(s) 9:37 a. m.
Asunto: RE: CUENTA DE COBRO PAGO 3 COP-328-2023
Para: agmendezv16@gmail.com <agmendezv16@gmail.com>, Juan Sebastian Jaramillo Gaitan <juans.jaramillo@gobiernobogota.gov.co>
Cc: LOZANO GONZALEZ <nasly.lozano@gobiernobogota.gov.co>, Nelson Ferney Estrada Gonzalez <nelson.estrada@gobiernobogota.gov.co>, Carlos Andres Amezquita Angulo <carlos.amezquita@gobiernobogota.gov.co>, Lizeth Patricia Perez Garcia <lizeth.perezg@gobiernobogota.gov.co>

Cordial Saludo,

Se adjunta documentos **firmados** para continuar con el trámite y gestionar el cargue de documentos a SECOP II, remitir el Link al apoyo a la supervisión, para que este sea enviado al señor GUSTAVO CAÑON gustavo.canon@gobiernobogota.gov.co y COPIA (CC) a la contratista MARISELA GIL correo: marisela.gil@gobiernobogota.gov.co

NOTA 1: Por favor verificar antes de publicar en SECOP ii que los documentos cargados sean los que van firmados.

Atentamente,

De: Lizeth Patricia Perez Garcia <lizeth.perezg@gobiernobogota.gov.co>
Enviado: lunes, 20 de noviembre de 2023 20:22
Para: Revisión Sumapaz <revision.sumapaz@gobiernobogota.gov.co>
Cc: LOZANO GONZALEZ <nasly.lozano@gobiernobogota.gov.co>; Nelson Ferney Estrada Gonzalez <nelson.estrada@gobiernobogota.gov.co>; Carlos Andres Amezquita Angulo <carlos.amezquita@gobiernobogota.gov.co>
Asunto: RE: CUENTA DE COBRO PAGO 3 COP-328-2023

Buenas tardes,
Una vez subsanadas las observaciones se adjunta cuenta aprobada en conjunto,
Apoyo a la supervisión :Juan Jaramillo Gabriela Méndez

Informe ejecutivo: Anexo 11: https://drive.google.com/drive/folders/156SxSmk8B50y_B-YEwCiev-9uJWyJaBJ
Resumen de revisión:

CONTRATISTA	No. CUENTA	MES CUENTA	VALOR A COBRAR	OBSERVACIONES	ESTADO
CONSORCIO SUMAPAZ 2023	3	Octubre 2023	**$ 149.995.906,00**	**1. Oficio remisorio** (de noviembre) **no se eviencia oficio remisorio del contratista - SUBSANADO**	**No cumple**
				2. Informe de actividades: Se hace revisión de cumplimiento de las obligaciones y de los anexos adjuntos. El valor a cobrar en este formato especifica $0 no obstante en el certificado de cumplimiento $149.995.906 - **SUBSANADO**	**No cumple**
				3. Certificado de cumplimiento: Este docuento debe tener fecha después del radicado y no antes ya que la aprobación es posterior a la emitido de los documentos, 10 de nov. -ok	Cumple
				4. Informe de ejecución financiero: Se evidencia acta de corte y memoria de cantidades -ok	Cumple

0223

				5. Factura electrónica -Se adjunta prefactura la cual especifica segundo corte, no obstante el periodo a facturar es el tercero. Se solicita corregir antes de emitir factura.	**No cumple**
				6. Resolución facturación - ok	Cumple
				7. Certificación Bancaria - ok	Cumple
				8. RUT -ok	Cumple
				9. Certificado parafiscales: Se evidencias dos certificaciones la segunda por el consorcio si esta debidamente firmada - Ok Se adjuntan compeltas las planillas de parafiscales , correspondiente a los profesionales cuyas hojas de vida fueron aprobadas. -ok	Cumple
				10. Informe de ejecución: Informe mensual octubre	Cumple

No. CONTRATO Y FECHA	COP 328-2022 DEL 28 DE DICIEMBRE DE 2022
NOMBRE DEL CONTRATISTA	CONSORCIO SUMAPAZ 2023
TIPO (C.C-NIT) Y NO. DE IDENTIFICACIÓN	NIT: 901.667.091-1
PLAZO DE EJECUCIÓN	6 MESES
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 1.466.139.564,00
VALOR DEL PERIODO DE COBRO	$ 0
No. DEL PROYECTO (IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL)	0O-02-03-011601190000001589

0224



Espacio para
Logo Corporativo

CONSORCIO SUMAPAZ 2023
NIT 901.667.091-1
cra 45 # 108a-40 piso 6
Tel: 3156888861
Bogotà - Colombia
licitaciones.crateris@gmail.com

Señores	Fondo de desarrollo rural de sumapaz		
NIT	899.999.061-9	**Teléfono**	(601) 3385590 - Ext. 000
Dirección	casa de la cultura, corregimiento de betania	**Ciudad**	Bogotá - Colombia

Item	Descripción	Cantidad
1	CORTE 2 DEL CONTRATO COP 328-2022 CUYO OBJETO ES CONTRATAR LA EJECUCION DE LAS OBRAS PARA LOS MEJORAMIENTOS DE VIVIENDAS RURALES EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ, PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ.	

Planillas adjuntas periodo a cobrar octubre 2023:

			PAGO PLANILLAS			
	2023	**Cambio de personal**	**JULIO**	**AGOSTO**	**SEPTIEMBRE**	**OCTUBRE**
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	HECTOR JAVIER MOGOLLON CADENA		OK	OK	OK	OK
RESIDENTE DE OBRA 1	JULIAN DAVID PEÑA GONZALEZ		OK	OK	OK	OK
RESIDENTE DE OBRA 2	ALEXANDRA CAROLINA SERNA OBANDO	ALEJANDRA SERNA	NO	OK	OK	OK
ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS	GELMON DAVID PEREZ REYES		OK	OK	OK	OK
PROFESIONAL EN GESTION AMBIENTAL	ERIKA MARCELA LIZCANO RAMIREZ		OK	OK	OK	OK
PROFESIONAL SOCIAL	LINA ESTEFANIA CELEITA YATE		OK	OK	OK	OK
PROFESIONAL SST	DALIA CARDENAS		OK	OK	OK	OK
APOYO RESIDENTE SOCIAL	YESICA FARFAN		OK	OK	OK	OK
APOYO RESIDENTE OBRA	SERGIO ALZATE		OK	OK	OK	OK
REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIADO	GABRIEL ANDRES GONZALEZ VILLANUEVA		OK	OK	OK	OK
REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIADO	OSCAR MAURICIO ROJAS		OK	OK	OK	OK

Cordialmente,
Lizeth Patricia Pérez García - Personal de apoyo Infraestructura.
Carlos Andrés Amézquita Angulo - Profesional área de revisión cuentas.

De: Cuentas Sumapaz <cuentas.sumapaz2023@gobiernobogota.gov.co>
Enviado: martes, 14 de noviembre de 2023 9:44
Para: Carlos Andres Amezquita Angulo <carlos.amezquita@gobiernobogota.gov.co>; Lizeth Patricia Perez Garcia <lizeth.perezg@gobiernobogota.gov.co>
Asunto: RV: CUENTA DE COBRO PAGO 3 COP-328-2023

Buen día

Me permito remitir informe para revisión y firma.

Cordialmente,

Marisela Gil Ramirez

De: Gabriela Mendez <agmendezv16@gmail.com>
Enviado: viernes, 10 de noviembre de 2023 14:04
Para: Cuentas Sumapaz <cuentas.sumapaz2023@gobiernobogota.gov.co>
Cc: LOZANO GONZALEZ <nasly.lozano@gobiernobogota.gov.co>; Lizeth Patricia Perez Garcia <lizeth.perezg@gobiernobogota.gov.co>
Asunto: Fwd: CUENTA DE COBRO PAGO 3 COP-328-2023

0225

Buen día,

Adjunto envío cuenta de cobro pago No 3 contrato COP-328-2022 para su revisión y respectivo trámite.

Cuentas Sumapaz

Secretaría Distrital de Gobierno
Edificio Liévano, Calle 11 No. 8-17
Tel: (571) 3820660 - 3387000
www.gobiernobogota.gov.co

No me imprimas si no es necesario. Protejamos el medio ambiente

Lizeth Patricia Perez Garcia
CONTRATISTA

Secretaría Distrital de Gobierno
Edificio Liévano, Calle 11 No. 8-17
Tel: (571) 3820660 - 3387000
www.gobiernobogota.gov.co

No me imprimas si no es necesario. Protejamos el medio ambiente

Revisión Sumapaz

Secretaría Distrital de Gobierno
Edificio Liévano, Calle 11 No. 8-17
Tel: (571) 3820660 - 3387000
www.gobiernobogota.gov.co

No me imprimas si no es necesario. Protejamos el medio ambiente

4 archivos adjuntos

- **1.1. informes de actividades octubre 2023 9-11-2023.pdf** 914K
- **2.certificado de cumplimiento 9-11-2023.pdf** 741K
- **3.Informe financiero 21-11-2023.pdf** 830K
- **Factura ok.pdf** 113K

MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ <interventoriacin298sumapaz@gmail.com> 22 de noviembre de 2023, 10:58 a.m.
Para: consorcio sumapaz <consorciosumapaz23@gmail.com>

Se adjunta informacion para que sea subida en el secop 2 , favor enviar evidencia
[Texto citado oculto]

0226

4 archivos adjuntos

1.1. informes de actividades octubre 2023 9-11-2023.pdf
914K

2.certificado de cumplimiento 9-11-2023.pdf
741K

3.Informe financiero 21-11-2023.pdf
830K

Factura ok.pdf
113K

MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ <interventoriacin298sumapaz@gmail.com> 22 de noviembre de 2023, 4:33 p.m.
Para: Juan Sebastian Jaramillo Gaitan <juans.jaramillo@gobiernobogota.gov.co>, agmendezv16@gmail.com



Por medio de la presente adjuntamos evidencia del contratista sobre la información del acta No 2 subida a la plataforma secop 2

Cordialmente

Alvaro Rodriguez
[Texto citado oculto]

secop 2 corte 2 contratista.pdf
326K

0227

Gmail **MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ <interventoriacin298sumapaz@gmail.com>**

SOLICITUD FACTURA ELECTRÓNICA

1 mensaje

MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ <interventoriacin298sumapaz@gmail.com> 28 de noviembre de 2023, 2:08 p.m.
Para: edsnormandiasas@gmail.com

Buenas tardes
Anexo envío 3 imágenes soportes de tanqueo de combustible y RUT para realizar FACTURA ELECTRÓNICA.
Por favor enviar al correo electrónico interventoriacin298sumapaz@gmail.com
De antemano muchas gracias.

2 archivos adjuntos

Soportes combustible Camioneta.pdf
246K

RUT Miguel Enrique Puentes Sanchez.pdf
423K

0228

Gmail MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ <interventoriacin298sumapaz@gmail.com>

cuenta interventoría subsanada

1 mensaje

MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ <interventoriacin298sumapaz@gmail.com> 29 de noviembre de 2023, 11:03 a.m.
Para: Juan Sebastian Jaramillo Gaitan <juans.jaramillo@gobiernobogota.gov.co>, agmendezv16@gmail.com

80. INT-080-23 Remisión de Documentacion Factu...

Cordial saludo

Por medio de la presente adjuntamos correcciones de la cuenta de interventoría.

Cordialmente

Alvaro Rodriguez

2 archivos adjuntos

respuesta a observaciones de la entidad interventoria sumapaz (1).pdf
552K

1.1.3.FACTURA ELECTRONICA 28-11-2023.pdf
985K

0229

Anexo No. 7.

Correspondencia Recibida del contratista y la entidad.

Link	**https://drive.google.com/drive/folders/1LbZHfAeLYr2qnsaCeFjNF9K0X4M1JQlN?usp=sharing**

SUMAPAZ-2023-049

Bogotá, 1 de Noviembre de 2023.

Señores:
Ingeniero Miguel Enrique Puentes Sánchez
Ciudad.

REFERENCIA: "CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LOS MEJORAMIENTOS DE VIVIENDAS RURALES EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ, PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ"

ASUNTO: ENTREGA INFORME SST MES DE OCTUBRE 2023

Cordial saludo,

Por medio de la presente nos permitimos hacer envió del informe SST correspondiente al mes de octubre 2023, para su revisión y aprobación

Se adjunta carpeta

https://drive.google.com/drive/folders/1mH1g9lELfBzKEUIDA4-sIz_rMKTjrEBk?usp=sharing

Agradeciendo de antemano la atención prestada. Sin otro particular,

Ccordialmente

HECTOR JAVIER MOGOLLON CADENA
DIRECTOR DE OBRA
CONSORCIO SUMAPAZ 2023
Elaboró: Ing. Claudia Chiquillo.Coordianadora Proyecto – Dalia Cardenas
Revisó: RL / SUPLENTE Gabriel Andres Gonzalez Villanueva
Aprobó: RL / SUPLENTE Gabriel Andres Gonzalez Villanueva
Copia: Ing. Miguel Enrique Puentes Sánchez
Anexo: SUMAPAZ-2023-049

SUMAPAZ-2023-050

Bogotá, 1 de noviembre de 2023.

Señores:
Ingeniero Miguel Enrique Puentes Sánchez
Ciudad.

REFERENCIA: "CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LOS MEJORAMIENTOS DE VIVIENDAS RURALES EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ, PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ"

ASUNTO: ENTREGA DE INFORME SOCIAL CORRESPONDIENTE MES OCTUBRE 2023

Cordial saludo,

En desarrollo del contrato en referencia y en atención al asunto nos permitimos hacer entrega del informe Social correspondiente al periodo comprendido 1 de octubre 2023 a 31 de octubre 2023, para revisión y aprobación.

Quedamos atentos a sus comentarios

Informe social octubre 2023	https://drive.google.com/drive/folders/1csj9PPKlqdZRWdhUzc4SysImkKyzWJUd?usp=sharing

Agradeciendo de antemano la atención prestada. Sin otro particular,

Cordialmente

HECTOR JAVIER MOGOLLON CADENA
DIRECTOR DE OBRA
CONSORCIO SUMAPAZ 2023
Elaboró: Profesional SST Dalia Cardenas - Ing. Claudia Chiquillo.Coordianadora Proyecto
Revisó: RL / SUPLENTE Gabriel Andres Gonzalez Villanueva
Aprobó: RL / SUPLENTE Gabriel Andres Gonzalez Villanueva
Copia: Ing. Miguel Enrique Puentes Sánchez
Anexo: SUMAPAZ-2023-050

SUMAPAZ-2023-051

Bogotá, 6 de noviembre de 2023.

Señores:
Ingeniero Miguel Enrique Puentes Sánchez
Ciudad.

REFERENCIA: "CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LOS MEJORAMIENTOS DE VIVIENDAS RURALES EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ, PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ"

ASUNTO: ENTREGA INFORME AMBIENTAL - CONTRATISTA OCTUBRE 2023

Cordial saludo,

En desarrollo del contrato en referencia y en atención al asunto, anexamos informe Ambiental para su revisión y aprobación.

A continuación, se comparte la carpeta

Link de SUMAPAZ-2023-051 Informe Ambiental	https://drive.google.com/drive/folders/1nhFHkD7FiwJKR8kKG0kwNPTCHStC-jFW?usp=sharing

Agradeciendo de antemano la atención prestada. Sin otro particular,

Cordialmente

HECTOR JAVIER MOGOLLON CADENA
DIRECTOR DE OBRA
CONSORCIO SUMAPAZ 2023
Elaboró: Ing. Erika Lizcano Profesional ambiental -Claudia Chiquillo.Coordianadora Proyecto
Revisó: RL / SUPLENTE Gabriel Andres Gonzalez Villanueva
Aprobó: RL / SUPLENTE Gabriel Andres Gonzalez Villanueva
Copia: Ing. Miguel Enrique Puentes Sánchez
Anexo: SUMAPAZ-2023-051

SUMAPAZ-2023-052

Bogotá, 6 de noviembre de 2023.

Señores:
Ingeniero Miguel Enrique Puentes Sánchez
Ciudad.

REFERENCIA: "CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LOS MEJORAMIENTOS DE VIVIENDAS RURALES EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ, PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ"

ASUNTO: ENTREGA DE INFORME TECNICO CORRESPONDIENTE MES OCTUBRE 2023.

Cordial saludo,

En desarrollo del contrato en referencia y en atención al asunto nos permitimos hacer entrega del informe Técnico correspondiente al periodo comprendido 1 de octubre 2023 a 31 de octubre 2023 para su revisión y observaciones.

Quedamos atentos a sus comentarios

Informe Técnico octubre 2023	https://drive.google.com/drive/folders/1pFRBWJnCeyKRuQKsH9J24omTofxTcyRe?usp=sharing

Agradeciendo de antemano la atención prestada. Sin otro particular,

Cordialmente

HECTOR JAVIER MOGOLLON CADENA
DIRECTOR DE OBRA
CONSORCIO SUMAPAZ 2023
Elaboró: Ing. Claudia Chiquillo.Coordianadora Proyecto
Revisó: RL / SUPLENTE Gabriel Andres Gonzalez Villanueva
Aprobó: RL / SUPLENTE Gabriel Andres Gonzalez Villanueva
Copia: Ing. Miguel Enrique Puentes Sánchez
Anexo: Carpeta informe Octubre 2023

SUMAPAZ-2023-053

Bogotá, 06 de noviembre de 2023.

Señores:
Ingeniero Miguel Enrique Puentes Sánchez
Ciudad.

REFERENCIA: "CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LOS MEJORAMIENTOS DE VIVIENDAS RURALES EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ, PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ"

ASUNTO: ENTREGA INFORME SST MES DE OCTUBRE 2023 – Subsanación 1

Cordial saludo,

Por medio de la presente nos permitimos hacer envió del informe SST correspondiente al mes de octubre 2023 versión 2 subsanado, para su revisión y aprobación

Se adjunta carpeta

https://drive.google.com/drive/folders/1xoHIh6G6t_KNUFZDvd8YIQ-IgecyeBtB?usp=sharing

Agradeciendo de antemano la atención prestada. Sin otro particular,

Ccordialmente

HECTOR JAVIER MOGOLLON CADENA
DIRECTOR DE OBRA
CONSORCIO SUMAPAZ 2023
Elaboró: Ing. Claudia Chiquillo.Coordianadora Proyecto – Dalia Cardenas
Revisó: RL / SUPLENTE Gabriel Andres Gonzalez Villanueva
Aprobó: RL / SUPLENTE Gabriel Andres Gonzalez Villanueva
Copia: Ing. Miguel Enrique Puentes Sánchez
Anexo: SUMAPAZ-2023-053

SUMAPAZ-2023-054

Bogotá, 9 de noviembre de 2023.

Señores:
Ingeniero Miguel Enrique Puentes Sánchez
Ciudad.

REFERENCIA: "CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LOS MEJORAMIENTOS DE VIVIENDAS RURALES EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ, PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ"

ASUNTO: ENTREGA DOCUMENTACIÓN FACTURA No 03 CONSORCIO SUMAPAZ 2023

Cordial saludo,

En desarrollo del contrato en referencia y en atención al asunto, anexamos documentación para tramitar la factura correspondiente a las actividades desarrolladas desde el 1-31 de octubre 2023 Factura No 03.

1. Informe de actividades octubre 2023
2. Certificado de cumplimiento
3. Informe de ejecución financiero
4. Factura electrónica
5. Resolución de facturación
6. Certificación bancaria del consorcio
7. Rut
8. Aportes parafiscales
9. Informe mensual octubre 2023
10. Clausulado del contrato
11. Acta de inicio
12. Pólizas contrato
13. Programación de obra
14. Viviendas a facturar 6 expedientes

Link

Documentación para Factura No 3	https://drive.google.com/drive/folders/156SxSmk8B50y_B-YEwCiev-9uJWyJaBJ?usp=sharing

Agradeciendo de antemano la atención prestada. Sin otro particular,

Cordialmente



DIEGO ANDRES VEGA CAICEDO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SUMAPAZ 2023
Elaboró: Ing. Claudia Chiquillo.Coordianadora Proyecto
Revisó: RL / SUPLENTE Gabriel Andres Gonzalez Villanueva
Aprobó: RL / SUPLENTE Gabriel Andres Gonzalez Villanueva
Copia: Ing. Miguel Enrique Puentes Sánchez
Anexo: **Carpeta SUMAPAZ-2023-054**

SUMAPAZ-2023-055

Bogotá, 23 de noviembre de 2023.

Señores:
Ingeniero Miguel Enrique Puentes Sánchez
Ciudad.

REFERENCIA: "CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LOS MEJORAMIENTOS DE VIVIENDAS RURALES EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ, PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ"

ASUNTO: Solicitud de expediente de reposición vivienda MVR 22 – Contrato de Obra Pública 328 del 2022

Cordial saludo,

Según lo manifestado mediante comité de obra el día 22 de noviembre 2023, nos permitimos elevar nuestra solicitud a interventoría y a FDRS para que sea entregado el expediente de reposición correspondiente a reemplazar la vivienda MVR 22 donde el beneficiario manifestó que era su deseo renunciar al mejoramiento, esta solicitud se radico mediante oficio SUMAPAZ-2023-046 de fecha 20 de octubre 2023, vemos con preocupación que los tiempos de ejecución se pueden ver afectados para este mejoramiento en las 3 de sus etapas *VALIDACIÓN- EJECUCIÓN DE OBRA Y CIERRE* al no tener conocimiento de las condiciones del nuevo expediente para determinar la logística que se implementara en este predio, se solicita a la entidad proporcionar lo antes posible este expediente y de no ser así se deja claridad que las demoras que puedan existir no deberán ser imputables al contratista.

Agradeciendo de antemano la atención prestada. Sin otro particular,

cordialmente

HECTOR JAVIER MOGOLLON CADENA
DIRECTOR DE OBRA
CONSORCIO SUMAPAZ 2023
Elaboró: Ing. Claudia Chiquillo.Coordianadora Proyecto
Revisó: RL / SUPLENTE Gabriel Andres Gonzalez Villanueva
Aprobó: RL / SUPLENTE Gabriel Andres Gonzalez Villanueva
Copia: Ing. Miguel Enrique Puentes Sánchez
Anexo: N/A

CORRESPONDENCIA INTERNA RECIBIDA

Gmail **MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ <interventoriacin298sumapaz@gmail.com>**

REUNION JAL NOV 03

3 mensajes

Juan Sebastian Jaramillo Gaitan <juans.jaramillo@gobiernobogota.gov.co> 31 de octubre de 2023, 1:21 p.m.
Para: "interventoriacin298sumapaz@gmail.com" <interventoriacin298sumapaz@gmail.com>
CC: Gabriela Mendez <agmendezv16@gmail.com>

Buenas tardes, por medio del presente queremos extender a ustedes la invitación hecha por la JAL el día 03 de noviembre a las 10:00 am en el centro de servicios de Santa Rosa. Por otro lado, agradecemos solicitar la presencia del contratista quien ademas debe remitir una presentación de segimiento a obra. Esta deberá ser enviada a mas tardar el día jueves al medio día para su respectiva revisión y aprobación.

Muchas gracias.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | BOGOTÁ Secretaría Distrital de Gobierno

Juan Sebastian Jaramillo Gaitan
CONTRATISTA

Secretaría Distrital de Gobierno
Edificio Liévano, Calle 11 No. 8-17
Tel: (571) 3820660 - 3387000
www.gobiernobogota.gov.co

No me imprimas si no es necesario. Protejamos el medio ambiente

MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ <interventoriacin298sumapaz@gmail.com> 1 de noviembre de 2023, 5:59 p.m.
Para: consorcio sumapaz <consorciosumapaz23@gmail.com>, SOCIAL 328-22 <gestionsocial328@gmail.com>, gestionsocialmep@gmail.com

Buenas tardes

Se solicita al contratista de obra la asistencia y previa prsentacion de diapositivas para el dia de mañana para que sea revisada por esta interventoria y remitida a la entidad.
[Texto citado oculto]

SOCIAL 328-22 <gestionsocial328@gmail.com> 2 de noviembre de 2023, 1:33 p.m.
Para: MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ <interventoriacin298sumapaz@gmail.com>, Juan Sebastian Jaramillo Gaitan <juans.jaramillo@gobiernobogota.gov.co>, juanjaramillo9312@gmail.com
CC: consorcio sumapaz <consorciosumapaz23@gmail.com>, gestionsocialmep@gmail.com

Saludos

Se adjunta documento solicitado, presentación con el seguimiento al contrato.

0240

Para revisión y fines pertinentes.
[Texto citado oculto]
--
LINA CELEITA YATE
Área Social Contratista
Consorcio Sumapaz 2023

Presentación JAL 3-10-2023.pptx
5134K

0241

Gmail MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ <interventoriacin298sumapaz@gmail.com>

DOCUMENTACION SOLICITADA

4 mensajes

MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ <mepscontabilidad2020@gmail.com> 12 de octubre de 2023, 10:10 a.m.
Para: interventoriacin298sumapaz@gmail.com

Cordial saludo

adjunto documentación solicitada, de lo solicitado quedaría pendiente la factura ya que la emito cuando se vaya a radicar la cuenta y la seguridad social de Armando Dias.

24 archivos adjuntos

- **RESOLUCION FACTURACION.pdf** 383K
- **CERTIFICADO CAJA SOCIAL ING MIGUEL.pdf** 34K
- **RUT ING MIGUEL ACTUALIZADO 24 DE MAYO DE 2023.pdf** 423K
- **CERTIFICADO PARAFISCALES ING MIGUEL.pdf** 356K
- **SAMUEL JUN-OCT 2023.pdf** 1229K
- **PAGO PLANILOLA SEPTIEMBRE DE 2023 ALBERTO VALDERRAMA.pdf** 197K
- **PLANILLA AGOSTO 2023 ALBERTO VALDERRAMA.pdf** 200K
- **PAGO PLANILLA JULIO 2023 ALBERTO VALDERRAMA.pdf** 200K
- **PLANILLA JUOLIO 2023 SINDY TATIANA.pdf** 402K
- **PLANILLA JUNIO 20213 SINDY TATIANA.pdf** 379K
- **SS LIVY CORTÉS JUNIO 2023.pdf** 377K
- **SS LIVY CORTÉS JULIO 2023.pdf** 401K
- **PLANILLA JULIO 2023 PAOLA.pdf** 402K
- **PLANILLA JUNIO 2023 PAOLA.pdf** 402K
- **Planilla julio 2023 EIDY ALEXANDRA ORTIZ.pdf** 1236K
- **Planilla Agosto EIDY ALEXANDRA ORTIZ.pdf** 2384K
- **planilla septiembre 2023 EIDY ALEXANDRA ORTIZ.pdf** 2379K

0242

ARL NIDIA Y EIDY AGOSTO 2023.pdf
379K

ARL NIDIA Y EIDY SEPRIEMBRE 2023.pdf
380K

POLIZA DE CUMPLIMIENTO.pdf
468K

CLAUSULADO CONTRATO CIN-298-2023.pdf
314K

POLIZA CUMPLIMIENTO ANEXO 1.pdf
2354K

POLIZA CUMPLIMIENTO ANEXO 2.pdf
2355K

ACTA DE INICIO CIN-298-2023.pdf
69K

MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ <interventoriacin298sumapaz@gmail.com> 13 de octubre de 2023, 11:03 a.m.
Para: nidiamendezz@gmail.com

Ing. Nidia buenos días.
De pronto necesitas algunos documentos que estás esperando.
Cordial saludo
Alvaro
[Texto citado oculto]

---

24 archivos adjuntos

RESOLUCION FACTURACION.pdf
383K

CERTIFICADO CAJA SOCIAL ING MIGUEL.pdf
34K

RUT ING MIGUEL ACTUALIZADO 24 DE MAYO DE 2023.pdf
423K

CERTIFICADO PARAFISCALES ING MIGUEL.pdf
356K

SAMUEL JUN-OCT 2023.pdf
1229K

PAGO PLANILOLA SEPTIEMBRE DE 2023 ALBERTO VALDERRAMA.pdf
197K

PLANILLA AGOSTO 2023 ALBERTO VALDERRAMA.pdf
200K

PAGO PLANILLA JULIO 2023 ALBERTO VALDERRAMA.pdf
200K

PLANILLA JUOLIO 2023 SINDY TATIANA.pdf
402K

PLANILLA JUNIO 20213 SINDY TATIANA.pdf
379K

SS LIVY CORTÉS JUNIO 2023.pdf
377K

SS LIVY CORTÉS JULIO 2023.pdf
401K

0243

PLANILLA JULIO 2023 PAOLA.pdf
402K

PLANILLA JUNIO 2023 PAOLA.pdf
402K

Planilla julio 2023 EIDY ALEXANDRA ORTIZ.pdf
1236K

Planilla Agosto EIDY ALEXANDRA ORTIZ.pdf
2384K

planilla septiembre 2023 EIDY ALEXANDRA ORTIZ.pdf
2379K

ARL NIDIA Y EIDY AGOSTO 2023.pdf
379K

ARL NIDIA Y EIDY SEPRIEMBRE 2023.pdf
380K

POLIZA DE CUMPLIMIENTO.pdf
468K

CLAUSULADO CONTRATO CIN-298-2023.pdf
314K

POLIZA CUMPLIMIENTO ANEXO 1.pdf
2354K

POLIZA CUMPLIMIENTO ANEXO 2.pdf
2355K

ACTA DE INICIO CIN-298-2023.pdf
69K

MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ <mepscontabilidad2020@gmail.com> 3 de noviembre de 2023, 3:30 p.m.
Para: interventoriacin298sumapaz@gmail.com

---------- Forwarded message ---------
De: **MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ** <mepscontabilidad2020@gmail.com>
Date: jue, 12 oct 2023 a la(s) 10:10
Subject: DOCUMENTACION SOLICITADA
To: <interventoriacin298sumapaz@gmail.com>

[Texto citado oculto]

---

24 archivos adjuntos

RESOLUCION FACTURACION.pdf
383K

CERTIFICADO CAJA SOCIAL ING MIGUEL.pdf
34K

RUT ING MIGUEL ACTUALIZADO 24 DE MAYO DE 2023.pdf
423K

CERTIFICADO PARAFISCALES ING MIGUEL.pdf
356K

SAMUEL JUN-OCT 2023.pdf
1229K

0244

PAGO PLANILOLA SEPTIEMBRE DE 2023 ALBERTO VALDERRAMA.pdf
197K

PLANILLA AGOSTO 2023 ALBERTO VALDERRAMA.pdf
200K

PAGO PLANILLA JULIO 2023 ALBERTO VALDERRAMA.pdf
200K

PLANILLA JUOLIO 2023 SINDY TATIANA.pdf
402K

PLANILLA JUNIO 20213 SINDY TATIANA.pdf
379K

SS LIVY CORTÉS JUNIO 2023.pdf
377K

SS LIVY CORTÉS JULIO 2023.pdf
401K

PLANILLA JULIO 2023 PAOLA.pdf
402K

PLANILLA JUNIO 2023 PAOLA.pdf
402K

Planilla julio 2023 EIDY ALEXANDRA ORTIZ.pdf
1236K

Planilla Agosto EIDY ALEXANDRA ORTIZ.pdf
2384K

planilla septiembre 2023 EIDY ALEXANDRA ORTIZ.pdf
2379K

ARL NIDIA Y EIDY AGOSTO 2023.pdf
379K

ARL NIDIA Y EIDY SEPRIEMBRE 2023.pdf
380K

POLIZA DE CUMPLIMIENTO.pdf
468K

CLAUSULADO CONTRATO CIN-298-2023.pdf
314K

POLIZA CUMPLIMIENTO ANEXO 1.pdf
2354K

POLIZA CUMPLIMIENTO ANEXO 2.pdf
2355K

ACTA DE INICIO CIN-298-2023.pdf
69K

MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ <mepscontabilidad2020@gmail.com> 3 de noviembre de 2023, 3:31 p.m.
Para: interventoriacin298sumapaz@gmail.com

---------- Forwarded message ---------
De: **MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ** <mepscontabilidad2020@gmail.com>
Date: jue, 12 oct 2023 a la(s) 10:10
Subject: DOCUMENTACION SOLICITADA
To: <interventoriacin298sumapaz@gmail.com>

0245

[Texto citado oculto]

24 archivos adjuntos

- **RESOLUCION FACTURACION.pdf**
  383K
- **CERTIFICADO CAJA SOCIAL ING MIGUEL.pdf**
  34K
- **RUT ING MIGUEL ACTUALIZADO 24 DE MAYO DE 2023.pdf**
  423K
- **CERTIFICADO PARAFISCALES ING MIGUEL.pdf**
  356K
- **SAMUEL JUN-OCT 2023.pdf**
  1229K
- **PAGO PLANILOLA SEPTIEMBRE DE 2023 ALBERTO VALDERRAMA.pdf**
  197K
- **PLANILLA AGOSTO 2023 ALBERTO VALDERRAMA.pdf**
  200K
- **PAGO PLANILLA JULIO 2023 ALBERTO VALDERRAMA.pdf**
  200K
- **PLANILLA JUOLIO 2023 SINDY TATIANA.pdf**
  402K
- **PLANILLA JUNIO 20213 SINDY TATIANA.pdf**
  379K
- **SS LIVY CORTÉS JUNIO 2023.pdf**
  377K
- **SS LIVY CORTÉS JULIO 2023.pdf**
  401K
- **PLANILLA JULIO 2023 PAOLA.pdf**
  402K
- **PLANILLA JUNIO 2023 PAOLA.pdf**
  402K
- **Planilla julio 2023 EIDY ALEXANDRA ORTIZ.pdf**
  1236K
- **Planilla Agosto EIDY ALEXANDRA ORTIZ.pdf**
  2384K
- **planilla septiembre 2023 EIDY ALEXANDRA ORTIZ.pdf**
  2379K
- **ARL NIDIA Y EIDY AGOSTO 2023.pdf**
  379K
- **ARL NIDIA Y EIDY SEPRIEMBRE 2023.pdf**
  380K
- **POLIZA DE CUMPLIMIENTO.pdf**
  468K
- **CLAUSULADO CONTRATO CIN-298-2023.pdf**
  314K
- **POLIZA CUMPLIMIENTO ANEXO 1.pdf**
  2354K
- **POLIZA CUMPLIMIENTO ANEXO 2.pdf**
  2355K

0246

ACTA DE INICIO CIN-298-2023.pdf
69K

0247

Gmail **MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ <interventoriacin298sumapaz@gmail.com>**

Oficio.- Aprobacion Informe SST.- mes Septiembre

1 mensaje

Nidia Méndez García <nidiamendezz@gmail.com> 7 de noviembre de 2023, 09:35
Para: consorciosumapaz23@gmail.com
CC: interventoriacin298sumapaz@gmail.com

psi

Adjunto lo enunciado.

Cordialmente,

Nidia Mendez Garcia
Prof. SST
Interventoria.

73.Oficio-INT-037-73 Aprobacion informe SST.-Octubre.pdf
585K

0248

Gmail MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ <interventoriacin298sumapaz@gmail.com>

50.Sumapaz 2023-50- ENTREGA INFORME SOCIAL Octubre 2023" "Informe de G.S Mensual No 5 Versión 0"

3 mensajes

SOCIAL 328-22 <gestionsocial328@gmail.com> 2 de noviembre de 2023, 18:48
Para: "Gestion Social M.E.P" <gestionsocialmep@gmail.com>, MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ <interventoriacin298sumapaz@gmail.com>
CC: consorcio sumapaz <consorciosumapaz23@gmail.com>

Saludos
TS Alexandra

Se adjunta informe de gestión social del mes de Octubre del 2023 y respectivos soportes .

Para conocimiento y fines pertinentes.

--
LINA CELEITA YATE
Área Social Contratista
Consorcio Sumapaz 2023

4 archivos adjuntos

50.Sumapaz 2023-50- ENTREGA INFORME SOCIAL Octubre 2023.pdf
208K

Informe de G.S Mensual No 5 Version 0.pdf
4314K

Informe de G.S Mensual No 5 Version 0.docx
9550K

Anexos.zip
3145K

Gestion Social M.E.P <gestionsocialmep@gmail.com> 6 de noviembre de 2023, 14:00
Para: SOCIAL 328-22 <gestionsocial328@gmail.com>, juans.jaramillo@gobiernobogota.gov.co
CC: MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ <interventoriacin298sumapaz@gmail.com>, consorcio sumapaz <consorciosumapaz23@gmail.com>

Muy buenas tardes.
Adjunto me permito enviar documento con las respectivas observaciones al informe mensual de Gestion Social en versión 0.

De antemano agradezco la atención prestada y quedo atenta a su respuesta.

CORDIAL SALUDO

El jue, 2 nov 2023 a las 18:48, SOCIAL 328-22 (<gestionsocial328@gmail.com>) escribió:

> Saludos
> TS Alexandra
>
> Se adjunta informe de gestión social del mes de Octubre del 2023 y respectivos soportes .
>
> Para conocimiento y fines pertinentes.

0249

EIDY ALEXANDRA ORTIZ
Trabajadora Social
Especialista SST
Especialista en Gestión Social y Ambiental
[Texto citado oculto]

Informe de G.S Mensual No 5 Version 0 con observ.docx
9534K

SOCIAL 328-22 <gestionsocial328@gmail.com> 7 de noviembre de 2023, 13:01
Para: "Gestion Social M.E.P" <gestionsocialmep@gmail.com>
CC: MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ <interventoriacin298sumapaz@gmail.com>, consorcio sumapaz <consorciosumapaz23@gmail.com>

Cordial saludo
Ts Alexandra

Atendiendo las observaciones realizadas al informe de gestión social No. 5, se envía el informe en versión 1 con las subsanaciones respectivas.

[Texto citado oculto]
--
JESSICA FARFAN ROMERO
Área Social Contratista
Consorcio Sumpaz 2023

2 archivos adjuntos

Informe de G.S Mensual No 5 Version 1.docx
11261K

Informe de G.S Mensual No 5 Version 1.pdf
5190K

Gmail **MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ <interventoriacin298sumapaz@gmail.com>**

Escáner de 6 MV´s Factura No 2

1 mensaje

SOCIAL 328-22 <gestionsocial328@gmail.com> 8 de noviembre de 2023, 19:11
Para: consorcio sumapaz <consorciosumapaz23@gmail.com>, MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ <interventoriacin298sumapaz@gmail.com>

Saludos
Ingenieros

Se remite scanner de bitácora y expediente de los MV´s:

MVR_9 Luis Alberto REy Rey
MVR_12 Livia Astrid Hernandez Cruz
MVR_21 Wilosn Alfonso Tautiva Rodriguez
MVR_24 Luz Marina Vasques Sanabria
MVR_37 Rito Audel Tautiva Romero
MVR_56 Luz Mery Romero Hortua

Para conocimiento y fines pertinentes

EXPEDIENTE SEGUNDO CORTE.zip

--
LINA CELEITA YATE
Área Social Contratista
Consorcio Sumapaz 2023

0251

Gmail MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ <interventoriacin298sumapaz@gmail.com>

Revision informe Ambiental.-Octubre

3 mensajes

Nidia Méndez García <nidiamendezz@gmail.com> 7 de noviembre de 2023, 12:10
Para: consorciosumapaz23@gmail.com, "proyectosambiental2023@gmail.com" <proyectosambiental2023@gmail.com>
CC: interventoriacin298sumapaz@gmail.com

Revisión Informe Ambiental - Octubre.

Ing. Erika
Cordial saludo

Falta incluir los siguientes items:

Residuos Ordinarios y/o Aprovechables
- Evidencia documental y fotográfica de la disposición adecuada de los Residuos sólidos y de la entrega de los mismos a la Empresa recolectora de la zona.
- Soportes del manejo de material reciclable.
- Establecer los Puntos Ecológicos móviles

RCD
– Se debe adjuntar el formato correspondiente como soporte de la cantidad de RCD generados y los debidos soportes de disposición.

9.8.3 Gestión de los RCD
9.8.3.1 Acciones de demolición y su manejo
9.8.3.2 Prevención o minimización de la generación de RCD
Prevención o minimización de la generación de residuos comunes
9.8.3.4 Separación en la fuente, almacenamiento temporal en obra, transporte y disposición final.
9.8.3.5 Reutilización y aprovechamiento de RCD.- Relacionar el manejo adecuado de la medida Ambiental. – Adjuntar Evidencia documental - Fotográfica
• Reutilización de RCD generado en obra
 Registro de aprovechamiento in-situ:
 Utilizar materiales con contenido de reciclado

Relacionar el manejo adecuado de la medida Ambiental. – Adjuntar Evidencia documental - Fotográfica

RESIDUOS PELIGROSOS
- Describir cómo se está realizando el manejo de las bolsas de cemento
- La disposición de las canecas – tarros de pintura.
- Colillas de soldadura.
- Anexar Evidencia documental y fotográfica.
- Adjuntar inventario de sustancias químicas utilizadas y sus respectivas MSDS
 Manejo de Señalización y Cerramientos
- Establecer la señalización básica en las áreas de obra y colocar la evidencia fotográfica en el informe

MATERIAL PÉTREO
Reporte de cantidades de material pétreo y fino a usar en obra
Considerando las actividades constructivas y las especificaciones técnicas del contrato, se determinó el tipo de material pétreo a usar en cada etapa constructiva. Se deberá tener en cuenta que para los reportes las cantidades deberán pasarse a unidad de medida en toneladas.
 Relacionar el manejo adecuado de la medida Ambiental. – Adjuntar la evidencia documental - Fotográfica

 CAPACITACIÓN AL PERSONAL

Realizar en campo, las charlas y Capacitaciones establecidas en el cronograma y tomar el respectivo registro fotográfico

0252

Cordialmente,

Nidia Mendez Garcia
Ing. Ambiental
Interventoria.

Erika Lizcano <proyectosambiental2023@gmail.com> 8 de noviembre de 2023, 06:08
Para: Nidia Méndez García <nidiamendezz@gmail.com>
CC: consorciosumapaz23@gmail.com, interventoriacin298sumapaz@gmail.com

Buen día

Envío link con las subsanaciones solicitadas en el correo anterior.

https://drive.google.com/drive/folders/1VjcZEruqF8HyqBD2pasoi7SSKn1Y4rt0?usp=sharing

[Texto citado oculto]
--
ERIKA MARCELA LIZCANO RAMIREZ
PROFESIONAL AMBIENTAL
CONSORCIO SUMAPAZ 2023

Erika Lizcano <proyectosambiental2023@gmail.com> 9 de noviembre de 2023, 17:26
Para: Nidia Méndez García <nidiamendezz@gmail.com>
CC: consorciosumapaz23@gmail.com, interventoriacin298sumapaz@gmail.com

Buenas tardes

Adjunto subsanación en el siguiente link

https://drive.google.com/drive/folders/1VjcZEruqF8HyqBD2pasoi7SSKn1Y4rt0?usp=sharing

El mar, 7 nov 2023 a las 12:11, Nidia Méndez García (<nidiamendezz@gmail.com>) escribió:
[Texto citado oculto]

0253

Gmail **MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ <interventoriacin298sumapaz@gmail.com>**

Observaciones informe No. 5 - version 1

5 mensajes

Gestion Social M.E.P <gestionsocialmep@gmail.com> 7 de noviembre de 2023, 22:23
Para: MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ <interventoriacin298sumapaz@gmail.com>, consorcio sumapaz <consorciosumapaz23@gmail.com>, SOCIAL 328-22 <gestionsocial328@gmail.com>, juans.jaramillo@gobiernobogota.gov.co

Buenos días.
No se genera aprobación al documento denominado "informe mensual de gestión social No.5", toda vez que el contratista de obra no atiende las observaciones relacionadas con los anexos.

Se adjunta informe con algunas sugerencias a tener en cuenta.

Agradezco la atención prestada, quedando atenta a cualquier inquietud.

CORDIAL SALUDO.

--
Trabajadora Social
Especialista SST
Especialista en Gestión Social y Ambiental

Informe de G.S Mensual No 5 Version 1 obs.docx
11261K

SOCIAL 328-22 <gestionsocial328@gmail.com> 7 de noviembre de 2023, 23:22
Para: "Gestion Social M.E.P" <gestionsocialmep@gmail.com>
CC: MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ <interventoriacin298sumapaz@gmail.com>, consorcio sumapaz <consorciosumapaz23@gmail.com>, juans.jaramillo@gobiernobogota.gov.co

Cordial Saludo
TS Alexandra

Se informa que se realizaron las subsanaciones solicitadas.

Para conocimiento y fines pertinentes.

[Texto citado oculto]

2 archivos adjuntos

Anexos Informe GS No 5 Version 2.zip
4088K

Informe de G.S Mensual No 5 Version 2.docx
11262K

SOCIAL 328-22 <gestionsocial328@gmail.com> 8 de noviembre de 2023, 19:33
Para: "Gestion Social M.E.P" <gestionsocialmep@gmail.com>
CC: MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ <interventoriacin298sumapaz@gmail.com>, consorcio sumapaz <consorciosumapaz23@gmail.com>, juans.jaramillo@gobiernobogota.gov.co

Saludos

Según solicitud telefónico se hace envío de un documento pdf en alusión al informe mensual y sus respectivos anexos.

0254

Para conocimiento y fines pertinentes.
[Texto citado oculto]
--
LINA CELEITA YATE
Área Social Contratista
Consorcio Sumapaz 2023

Informe Mensual Social No 5 cto 328 del 22 version 2.pdf
8878K

SOCIAL 328-22 <gestionsocial328@gmail.com> 8 de noviembre de 2023, 23:24
Para: "Gestion Social M.E.P" <gestionsocialmep@gmail.com>
CC: MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ <interventoriacin298sumapaz@gmail.com>, consorcio sumapaz <consorciosumapaz23@gmail.com>, juans.jaramillo@gobiernobogota.gov.co

Saludos

Se solicita tener en cuenta esta versión debido a que se añadió el expediente de la renuncia en los anexos del informe.

Para conocimiento y fines pertinentes
[Texto citado oculto]

Informe Mensual Social No 5 version 2.pdf
17509K

SOCIAL 328-22 <gestionsocial328@gmail.com> 9 de noviembre de 2023, 19:53
Para: "Gestion Social M.E.P" <gestionsocialmep@gmail.com>
CC: MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ <interventoriacin298sumapaz@gmail.com>, consorcio sumapaz <consorciosumapaz23@gmail.com>, juans.jaramillo@gobiernobogota.gov.co

saludos
TS Alexandra

Se da gestión de observación del informe de gestión social No 5 Versión No2.

Para conocimiento
[Texto citado oculto]

Informe Mensual Social No 5 version 2.pdf
17509K

0255

Gmail **MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ <interventoriacin298sumapaz@gmail.com>**

INT-076-23 Aprobacion informe GS 05 - Octubre.2023

1 mensaje

Gestion Social M.E.P <gestionsocialmep@gmail.com> 9 de noviembre de 2023, 20:17
Para: MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ <interventoriacin298sumapaz@gmail.com>, consorcio sumapaz <consorciosumapaz23@gmail.com>, SOCIAL 328-22 <gestionsocial328@gmail.com>, juans.jaramillo@gobiernobogota.gov.co, "agmendezv16@gmail.com" <agmendezv16@gmail.com>

Buenas tardes.
Adjunto comunicado del asunto, para fines pertinentes.

CORDIAL SALUDO.

--
Trabajadora Social
Especialista SST
Especialista en Gestión Social y Ambiental

76. INT-076-23 Aprobacion informe GS 05 - Octubre.2023.pdf
582K

0256

Gmail **MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ <interventoriacin298sumapaz@gmail.com>**

Oficio-INT-079-23 - APROBACIÓN DOCUMENTACION DE FACTURA ACTA No 3 – MES OCTUBRE 2023 CONTRATO 328 DE 2022.

2 mensajes

MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ <interventoriacin298sumapaz@gmail.com> 9 de noviembre de 2023, 22:28

Para: Juan Sebastian Jaramillo Gaitan <juans.jaramillo@gobiernobogota.gov.co>, Agmendezv16@gmail.com, cdi.sumapaz@gobiernobogota.gov.co
CC: consorcio sumapaz <consorciosumapaz23@gmail.com>

Cordial saludo

En atención a la solicitud referenciada en el asunto y una vez revisada la información presentada por el contratista de obra Consorcio Sumapaz 2023 y verificadas las subsanaciones solicitadas las cuales fueron acogidas y revisadas en conjunto, esta interventoría se permite hacer aprobación del Acta de corte No 2 presentado por el contratista Junto con la documentación anexa de los informes de Octubre 2023 .

Link

Documentación para Factura No 3	https://drive.google.com/drive/folders/156SxSmk8B50y_B-YEwCiev-9uJWyJaBJ?usp=sharing

Quedamos atentos a los comentarios

Alvaro Rodriguez
Residente interventoria

2 archivos adjuntos

54.Sumapaz 2023-054- TRAMITE DE FACTURA No 3.pdf
230K

79 Oficio-INT-079 -23 Aprobacion Factura Corte No 3 contratista consorcio Sumapaz 2023.pdf
222K

CDI Sumapaz <cdi.sumapaz@gobiernobogota.gov.co> 10 de noviembre de 2023, 09:28
Para: MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ <interventoriacin298sumapaz@gmail.com>

Cordialmente.

CDI SUMAPAZ
Felipe Ibarra

0257

De: MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ <interventoriacin298sumapaz@gmail.com>
Enviado: jueves, 9 de noviembre de 2023 22:28
Para: Juan Sebastian Jaramillo Gaitan <juans.jaramillo@gobiernobogota.gov.co>; Agmendezv16@gmail.com <Agmendezv16@gmail.com>; CDI Sumapaz <cdi.sumapaz@gobiernobogota.gov.co>
Cc: consorcio sumapaz <consorciosumapaz23@gmail.com>
Asunto: Oficio-INT-079-23 - APROBACIÓN DOCUMENTACION DE FACTURA ACTA No 3 – MES OCTUBRE 2023 CONTRATO 328 DE 2022.

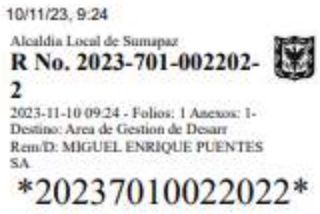
[Texto citado oculto]

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
BOGOTÁ Secretaría Distrital de Gobierno

CDI Sumapaz

Secretaría Distrital de Gobierno
Edificio Liévano, Calle 11 No. 8-17
Tel: (571) 3820660 - 3387000
www.gobiernobogota.gov.co

No me imprimas si no es necesario. Protejamos el medio ambiente


10/11/23, 9:24
Alcaldia Local de Sumapaz
R No. 2023-701-002202-2
2023-11-10 09:24 - Folios: 1 Anexos: 1-
Destino: Area de Gestion de Desarr
Rem/D: MIGUEL ENRIQUE PUENTES SA
20237010022022

Captura.PNG
14K

0258

Gmail **MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ <interventoriacin298sumapaz@gmail.com>**

Informes SST - Ambiental.- Junio.-Julio.-Agosto.-Septiembre.- Octubre

1 mensaje

Nidia Méndez García <nidiamendezz@gmail.com> 10 de noviembre de 2023, 10:25
Para: interventoriacin298sumapaz@gmail.com

Informe Mensual SST - MA.- Julio.-Interventoria...

Informe Mensual SST-MA.- Interventoria.- Junio.zip

PSI

Adjunto los informes correspondientes a los meses:

1.- Junio
2.- Julio
3.- Agosto
4.- Septiembre
5. Octubre.

Con los ajustes correspondientes a las planillas de SSocial.

Cordialmente,

Nidia Mendez Garcia
Ing. Ambiental - SST
Interventoria

3 archivos adjuntos

Informe Mensual SST - Ambiental.- Octubre.-Interventoria. o.k.zip
6081K

Informe SST-MA.- Septiembre.- Interventoria.- o.k.zip
7904K

Inf.Mensual SST - Ambiental.- Agosto.-Interventoria.zip
10506K

0259

Gmail **MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ <interventoriacin298sumapaz@gmail.com>**

INT-078-23 Remisión de informes de Gestión Social a Alcaldía Local

1 mensaje

Gestion Social M.E.P <gestionsocialmep@gmail.com> 10 de noviembre de 2023, 20:54
Para: agmendezv16@gmail.com, juans.jaramillo@gobiernobogota.gov.co, MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ <interventoriacin298sumapaz@gmail.com>

Buenas tardes.
Adjunto comunicado del asunto para fines pertinentes.

CORDIAL SALUDO.

--
ALEXANDRA ORTIZ GARCIA
Trabajadora Social
Especialista SST
Especialista en Gestión Social y Ambiental

3 archivos adjuntos

78. INT-078-23 Remisión de informes de Gestión Social a entidad.pdf
561K

5. Informe Mensual G.S de interventoria 1 al 31 de OCT.2023 con anexos ok.pdf
994K

Informe Mensual Social No 5 version 2.pdf
17509K

0260

Gmail **MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ <interventoriacin298sumapaz@gmail.com>**

SUMAPAZ-2023-048- Solicitud de Adición presupuestal al contrato 328 de 2022 y Aprobación de NPS

1 mensaje

consorcio sumapaz <consorciosumapaz23@gmail.com> 14 de noviembre de 2023, 11:09
Para: Juan Sebastian Jaramillo Gaitan <juans.jaramillo@gobiernobogota.gov.co>, Agmendezv16@gmail.com, MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ <interventoriacin298sumapaz@gmail.com>

Se adjunta oficio en mención con el oficio corregido por el contratista para trámite de modificatorio No 2.

Cordialmente,
Claudia Chiquillo

48.Sumapaz 2023-048- Solicitud de Adicion al contrato-corregido 14-11-2023.pdf
453K

0261

Gmail **MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ <interventoriacin298sumapaz@gmail.com>**

SUMAPAZ-2023-048- Solicitud de Adición presupuestal al contrato 328 de 2022 y Aprobación de NPS

1 mensaje

consorcio sumapaz <consorciosumapaz23@gmail.com> 14 de noviembre de 2023, 11:46
Para: MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ <interventoriacin298sumapaz@gmail.com>

Se remite oficio subsanado para modificatorio No 2

48.Sumapaz 2023-048- Solicitud de Adicion al contrato corregido v2.pdf
741K

0262

Gmail **MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ <interventoriacin298sumapaz@gmail.com>**

Casos especiales MVR 67

1 mensaje

SOCIAL 328-22 <gestionsocial328@gmail.com> 14 de noviembre de 2023, 13:19
Para: "Gestion Social M.E.P" <gestionsocialmep@gmail.com>, MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ <interventoriacin298sumapaz@gmail.com>, consorcio sumapaz <consorciosumapaz23@gmail.com>

Cordial saludo

Señores MEPS
Interventoría CTO 328 del 2023.

La presente es con el fin de notificar lo que se manifestó en el comité de obra anterior, el MVR67 beneficiaria Deisy Moreno de la vereda Itsmo de la cuenca Río Blanco.

Indicó el 17 de octubre del 2023 fecha de visita de apertura, que estaría por fuera de Colombia y con nadie pudiese estar pendientes de las obras(dicho permiso sería de 15 días aproximadamente).

Por el cual, el contratista informa que a la fecha el predio cuenta con materiales pero sin trabajadores.

Se notificara el inicio de proceso constructivo en la vivienda.

Se anexa registro fotográfico de la apertura.

Para conocimiento y fines pertinentes.



IMG-20231018-WA0044.jpg
312K

0263

Gmail **MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ <interventoriacin298sumapaz@gmail.com>**

Oficio-INT-080-23 - Documentación de Factura No 1 de Interventoría para aprobación

2 mensajes

MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ <interventoriacin298sumapaz@gmail.com> 14 de noviembre de 2023, 8:12 p.m.

Para: Juan Sebastian Jaramillo Gaitan <juans.jaramillo@gobiernobogota.gov.co>, agmendezv16@gmail.com
CC: consorcio sumapaz <consorciosumapaz23@gmail.com>, cdi.sumapaz@gobiernobogota.gov.co

Cordial saludo,

En desarrollo del contrato en referencia y en atención al asunto, anexamos documentación para tramitar la factura correspondiente a las actividades desarrolladas desde el 15 de junio 2023 a 31 de octubre 2023 Factura No 01 interventoría.

Alvaro Rodriguez

80. INT-080-23 Remisión de Documentacion Factura interventoria.pdf
214K

CDI Sumapaz <cdi.sumapaz@gobiernobogota.gov.co> 15 de noviembre de 2023, 8:35 a.m.
Para: MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ <interventoriacin298sumapaz@gmail.com>

Cordialmente.

CDI SUMAPAZ
Brayan Torres

De: MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ <interventoriacin298sumapaz@gmail.com>
Enviado: martes, 14 de noviembre de 2023 20:12
Para: Juan Sebastian Jaramillo Gaitan <juans.jaramillo@gobiernobogota.gov.co>; agmendezv16@gmail.com <agmendezv16@gmail.com>
Cc: consorcio sumapaz <consorciosumapaz23@gmail.com>; CDI Sumapaz <cdi.sumapaz@gobiernobogota.gov.co>
Asunto: Oficio-INT-080-23 - Documentación de Factura No 1 de Interventoría para aprobación

Cordial saludo,

En desarrollo del contrato en referencia y en atención al asunto, anexamos documentación para tramitar la factura correspondiente a las actividades desarrolladas desde el 15 de junio 2023 a 31 de octubre 2023 Factura No 01 interventoría.

Alvaro Rodriguez

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
BOGOTÁ Secretaría Distrital de Gobierno

CDI Sumapaz

Secretaría Distrital de Gobierno
Edificio Liévano, Calle 11 No. 8-17

0264

Tel: (571) 3820660 - 3387000
www.gobiernobogota.gov.co

No me imprimas si no es necesario. Protejamos el medio ambiente


15/11/23, 8:33
Alcaldía Local de Suma paz
R No. 2023-701-002231-2
2023-11-15 08:33 - Folios: 1 Anexos: 0
Destino: Area de Gestion de Desarr
Rem/D: MIGUEL ENRIQUE PUENTES SA
20237010022312

Captura.PNG
14K

0265

Gmail **MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ <interventoriacin298sumapaz@gmail.com>**

Fwd: CUENTA DE COBRO PAGO 3 COP-328-2023

3 mensajes

Gabriela Mendez <agmendezv16@gmail.com> 22 de noviembre de 2023, 9:40 a.m.
Para: interventoriacin298sumapaz@gmail.com

---------- Mensaje reenviado ---------
De: **Revisión Sumapaz** <revision.sumapaz@gobiernobogota.gov.co>
Fecha: El mié, 22 nov 2023 a la(s) 9:37 a. m.
Asunto: RE: CUENTA DE COBRO PAGO 3 COP-328-2023
Para: agmendezv16@gmail.com <agmendezv16@gmail.com>, Juan Sebastian Jaramillo Gaitan <juans.jaramillo@gobiernobogota.gov.co>
Cc: LOZANO GONZALEZ <nasly.lozano@gobiernobogota.gov.co>, Nelson Ferney Estrada Gonzalez <nelson.estrada@gobiernobogota.gov.co>, Carlos Andres Amezquita Angulo <carlos.amezquita@gobiernobogota.gov.co>, Lizeth Patricia Perez Garcia <lizeth.perezg@gobiernobogota.gov.co>

Cordial Saludo,

Se adjunta documentos **firmados** para continuar con el trámite y gestionar el cargue de documentos a SECOP II, remitir el Link al apoyo a la supervisión, para que este sea enviado al señor GUSTAVO CAÑON gustavo.canon@gobiernobogota.gov.co y COPIA (CC) a la contratista MARISELA GIL correo: marisela.gil@gobiernobogota.gov.co

NOTA 1: Por favor verificar antes de publicar en SECOP ii que los documentos cargados sean los que van firmados.

Atentamente,

De: Lizeth Patricia Perez Garcia <lizeth.perezg@gobiernobogota.gov.co>
Enviado: lunes, 20 de noviembre de 2023 20:22
Para: Revisión Sumapaz <revision.sumapaz@gobiernobogota.gov.co>
Cc: LOZANO GONZALEZ <nasly.lozano@gobiernobogota.gov.co>; Nelson Ferney Estrada Gonzalez <nelson.estrada@gobiernobogota.gov.co>; Carlos Andres Amezquita Angulo <carlos.amezquita@gobiernobogota.gov.co>
Asunto: RE: CUENTA DE COBRO PAGO 3 COP-328-2023

Buenas tardes,
Una vez subsanadas las observaciones se adjunta cuenta aprobada en conjunto,
Apoyo a la supervisión :Juan Jaramillo Gabriela Méndez

Informe ejecutivo: Anexo 11: https://drive.google.com/drive/folders/156SxSmk8B50y_B-YEwCiev-9uJWyJaBJ
Resumen de revisión:

CONTRATISTA	No. CUENTA	MES CUENTA	VALOR A COBRAR	OBSERVACIONES	ESTADO
CONSORCIO SUMAPAZ 2023	3	Octubre 2023	**$ 149.995.906,00**	**1. Oficio remisorio** (de noviembre) **no se eviencia oficio remisorio del contratista - SUBSANADO**	**No cumple**
				2. Informe de actividades: Se hace revisión de cumplimiento de las obligaciones y de los anexos adjuntos. El valor a cobrar en este formato especifica $0 no obstante en el certificado de cumplimiento $149.995.906 - **SUBSANADO**	**No cumple**
				3. Certificado de cumplimiento: Este docuento debe tener fecha después del radicado y no antes ya que la aprobación es posterior a la emitido de los documentos, 10 de nov. -ok	Cumple
				4. Informe de ejecución financiero: Se evidencia acta de corte y memoria de cantidades -ok	Cumple

0266

				5. Factura electrónica -Se adjunta prefactura la cual especifica segundo corte, no obstante el periodo a facturar es el tercero. Se solicita corregir antes de emitir factura.	**No cumple**
				6. Resolución facturación - ok	Cumple
				7. Certificación Bancaria - ok	Cumple
				8. RUT -ok	Cumple
				9. Certificado parafiscales: Se evidencias dos certificaciones la segunda por el consorcio si esta debidamente firmada - Ok Se adjuntan compeltas las planillas de parafiscales , correspondiente a los profesionales cuyas hojas de vida fueron aprobadas. -ok	Cumple
				10. Informe de ejecución: Informe mensual octubre	Cumple

No. CONTRATO Y FECHA	COP 328-2022 DEL 28 DE DICIEMBRE DE 2022
NOMBRE DEL CONTRATISTA	CONSORCIO SUMAPAZ 2023
TIPO (C.C-NIT) Y NO. DE IDENTIFICACIÓN	NIT: 901.667.091-1
PLAZO DE EJECUCIÓN	6 MESES
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 1.466.139.564,00
VALOR DEL PERIODO DE COBRO	$ 0
No. DEL PROYECTO (IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL)	0O-02-03-011601190000001589

0267



Espacio para
Logo Corporativo

CONSORCIO SUMAPAZ 2023
NIT 901.667.091-1
cra 45 # 108a-40 piso 6
Tel: 3156888861
Bogotà - Colombia
licitaciones.crateris@gmail.com

Señores	Fondo de desarrollo rural de sumapaz		
NIT	899.999.061-9	**Teléfono**	(601) 3385590 - Ext. 000
Dirección	casa de la cultura, corregimiento de betania	**Ciudad**	Bogotá - Colombia

Item	Descripción	Cantidad
1	CORTE 2 DEL CONTRATO COP 328-2022 CUYO OBJETO ES CONTRATAR LA EJECUCION DE LAS OBRAS PARA LOS MEJORAMIENTOS DE VIVIENDAS RURALES EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ, PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ.	

Planillas adjuntas periodo a cobrar octubre 2023:

			PAGO PLANILLAS			
	2023	**Cambio de personal**	**JULIO**	**AGOSTO**	**SEPTIEMBRE**	**OCTUBRE**
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	HECTOR JAVIER MOGOLLON CADENA		OK	OK	OK	OK
RESIDENTE DE OBRA 1	JULIAN DAVID PEÑA GONZALEZ		OK	OK	OK	OK
RESIDENTE DE OBRA 2	ALEXANDRA CAROLINA SERNA OBANDO	ALEJANDRA SERNA	NO	OK	OK	OK
ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS	GELMON DAVID PEREZ REYES		OK	OK	OK	OK
PROFESIONAL EN GESTION AMBIENTAL	ERIKA MARCELA LIZCANO RAMIREZ		OK	OK	OK	OK
PROFESIONAL SOCIAL	LINA ESTEFANIA CELEITA YATE		OK	OK	OK	OK
PROFESIONAL SST	DALIA CARDENAS		OK	OK	OK	OK
APOYO RESIDENTE SOCIAL	YESICA FARFAN		OK	OK	OK	OK
APOYO RESIDENTE OBRA	SERGIO ALZATE		OK	OK	OK	OK
REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIADO	GABRIEL ANDRES GONZALEZ VILLANUEVA		OK	OK	OK	OK
REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIADO	OSCAR MAURICIO ROJAS		OK	OK	OK	OK

Cordialmente,
Lizeth Patricia Pérez García - Personal de apoyo Infraestructura.
Carlos Andrés Amézquita Angulo - Profesional área de revisión cuentas.

De: Cuentas Sumapaz <cuentas.sumapaz2023@gobiernobogota.gov.co>
Enviado: martes, 14 de noviembre de 2023 9:44
Para: Carlos Andres Amezquita Angulo <carlos.amezquita@gobiernobogota.gov.co>; Lizeth Patricia Perez Garcia <lizeth.perezg@gobiernobogota.gov.co>
Asunto: RV: CUENTA DE COBRO PAGO 3 COP-328-2023

Buen día

Me permito remitir informe para revisión y firma.

Cordialmente,

Marisela Gil Ramirez

De: Gabriela Mendez <agmendezv16@gmail.com>
Enviado: viernes, 10 de noviembre de 2023 14:04
Para: Cuentas Sumapaz <cuentas.sumapaz2023@gobiernobogota.gov.co>
Cc: LOZANO GONZALEZ <nasly.lozano@gobiernobogota.gov.co>; Lizeth Patricia Perez Garcia <lizeth.perezg@gobiernobogota.gov.co>
Asunto: Fwd: CUENTA DE COBRO PAGO 3 COP-328-2023

0268

Buen día,

Adjunto envío cuenta de cobro pago No 3 contrato COP-328-2022 para su revisión y respectivo trámite.

Cuentas Sumapaz

Secretaría Distrital de Gobierno
Edificio Liévano, Calle 11 No. 8-17
Tel: (571) 3820660 - 3387000
www.gobiernobogota.gov.co

No me imprimas si no es necesario. Protejamos el medio ambiente

Lizeth Patricia Perez Garcia
CONTRATISTA

Secretaría Distrital de Gobierno
Edificio Liévano, Calle 11 No. 8-17
Tel: (571) 3820660 - 3387000
www.gobiernobogota.gov.co

No me imprimas si no es necesario. Protejamos el medio ambiente

Revisión Sumapaz

Secretaría Distrital de Gobierno
Edificio Liévano, Calle 11 No. 8-17
Tel: (571) 3820660 - 3387000
www.gobiernobogota.gov.co

No me imprimas si no es necesario. Protejamos el medio ambiente

4 archivos adjuntos

- **1.1. informes de actividades octubre 2023 9-11-2023.pdf** 914K
- **2.certificado de cumplimiento 9-11-2023.pdf** 741K
- **3.Informe financiero 21-11-2023.pdf** 830K
- **Factura ok.pdf** 113K

MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ <interventoriacin298sumapaz@gmail.com> 22 de noviembre de 2023, 10:58 a.m.
Para: consorcio sumapaz <consorciosumapaz23@gmail.com>

Se adjunta informacion para que sea subida en el secop 2 , favor enviar evidencia
[Texto citado oculto]

0269

4 archivos adjuntos

1.1. informes de actividades octubre 2023 9-11-2023.pdf
914K

2.certificado de cumplimiento 9-11-2023.pdf
741K

3.Informe financiero 21-11-2023.pdf
830K

Factura ok.pdf
113K

MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ <interventoriacin298sumapaz@gmail.com> 22 de noviembre de 2023, 4:33 p.m.
Para: Juan Sebastian Jaramillo Gaitan <juans.jaramillo@gobiernobogota.gov.co>, agmendezv16@gmail.com



Por medio de la presente adjuntamos evidencia del contratista sobre la información del acta No 2 subida a la plataforma secop 2

Cordialmente

Alvaro Rodriguez
[Texto citado oculto]

secop 2 corte 2 contratista.pdf
326K

0270

Gmail **MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ <interventoriacin298sumapaz@gmail.com>**

Oficio-INT-081-23 - SOLICITUD DE ADICIÓN PRESUPUESTAL DE INTERVENTORÍA

2 mensajes

MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ <interventoriacin298sumapaz@gmail.com> 22 de noviembre de 2023, 12:25 p.m.

Para: cdi.sumapaz@gobiernobogota.gov.co, Juan Sebastian Jaramillo Gaitan <juans.jaramillo@gobiernobogota.gov.co>, agmendezv16@gmail.com

Cordial saludo,

Por medio de la presente adjunto oficio de asunto **SOLICITUD DE ADICIÓN PRESUPUESTAL DE INTERVENTORÍA,** para su conocimiento y trámite del mismo.

Quedamos atentos a sus comentarios.

Atentamente ,

Alvaro Rodriguez
Residente Interventor

81. INT-081-23 solicitud de modificatorio 22-11-2023.pdf
272K

CDI Sumapaz <cdi.sumapaz@gobiernobogota.gov.co> 22 de noviembre de 2023, 1:43 p.m.
Para: MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ <interventoriacin298sumapaz@gmail.com>

Cordialmente.

CDI SUMAPAZ
Felipe Ibarra

De: MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ <interventoriacin298sumapaz@gmail.com>
Enviado: miércoles, 22 de noviembre de 2023 12:25
Para: CDI Sumapaz <cdi.sumapaz@gobiernobogota.gov.co>; Juan Sebastian Jaramillo Gaitan <juans.jaramillo@gobiernobogota.gov.co>; agmendezv16@gmail.com <agmendezv16@gmail.com>
Asunto: Oficio-INT-081-23 - SOLICITUD DE ADICIÓN PRESUPUESTAL DE INTERVENTORÍA

[Texto citado oculto]

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
BOGOTÁ Secretaría Distrital de Gobierno

CDI Sumapaz

Secretaría Distrital de Gobierno
Edificio Liévano, Calle 11 No. 8-17
Tel: (571) 3820660 - 3387000
www.gobiernobogota.gov.co

0271

No me imprimas si no es necesario. Protejamos el medio ambiente

22/11/23, 13:42


Alcaldía Local de Sumapaz
R No. 2023-701-002280-2
2023-11-22 13:41 - Folios: 2 Anexos: 0
Destino: Area de Gestion de Desarr
Rem/D: MIGUEL ENRIQUE PUENTES SA
20237010022802

Captura.PNG
14K

0272

Gmail **MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ <interventoriacin298sumapaz@gmail.com>**

CUENTA DE COBRO

1 mensaje

Gabriela Mendez <agmendezv16@gmail.com> 28 de noviembre de 2023, 11:45 a.m.
Para: interventoriacin298sumapaz@gmail.com, gestionsocialmep@gmail.com
CC: Juan Sebastian Jaramillo Gaitan <juans.jaramillo@gobiernobogota.gov.co>

Buenos días, por medio de la presente queremos realizar algunas observaciones a la cuenta de cobro para así poder continuar con el trámite una vez estas hayan sido subsanadas.

1. Se debe realizar un balance financiero. (Se envía ejemplo de balance del contratista)
2. Se debe incluir en los informes la fecha de la suscripción del contrato.
3. Se debe incluir en los informes el VALOR DEL PERIODO DE COBRO por mes o según corresponda teniendo en cuenta la forma de pago.
4. Se debe modificar el No. DEL PROYECTO (IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL) en todos los informes (Se envía compilado de los informes con el mes de JUNIO ya modificado; por favor guiarse con ese número)
5. Se deben enviar todos los informes firmados por el profesional correspondiente y/o el R.L
6. Se debe enviar todo el paquete de documentos compilado en un solo archivo y este debe tener un orden mensual.
7. La certificación bancaria no debe tener una vigencia mayor a 30 días, por favor actualizarla.

De antemano muchas gracias.

2 archivos adjuntos

1.1.1.INFORME DE ACTIVIADES DE JUNIO - OCTUBRE 2023.pdf
1118K

BALANCE FINANCIERO ACTA No.5.xlsx
3195K

0273

Gmail **MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ <interventoriacin298sumapaz@gmail.com>**

Informe Mensual de Gestión Social No 6 Versión 0 Noviembre del 2023

1 mensaje

SOCIAL 328-22 <gestionsocial328@gmail.com> 28 de noviembre de 2023, 10:34 p.m.
Para: "Gestion Social M.E.P" <gestionsocialmep@gmail.com>, MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ <interventoriacin298sumapaz@gmail.com>
CC: consorcio sumapaz <consorciosumapaz23@gmail.com>

Cordial Saludo
TS Alexandra

Adjunto documento en referencia del asunto con los respectivos anexos, está pendiente anexar las actas de comité integrales.

Para revisión y fines pertinentes.

--
LINA CELEITA YATE
Área Social Contratista
Consorcio Sumapaz 2023

3 archivos adjuntos

Informe de G.S Mensual No 6 Version 0.pdf
2404K

Anexos Informe Mensual Social No 6 cto 328 del 22.pdf
1587K

Informe de G.S Mensual No 6 Version 0.docx
4698K

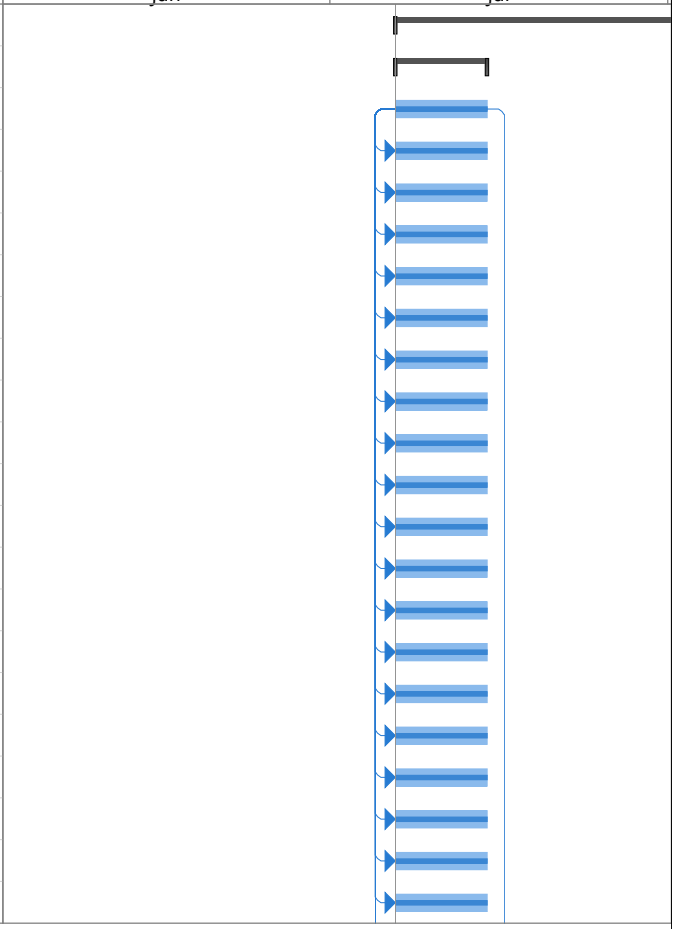
0274

Anexo No. 8.

Programación de obra Contratista.

Link	**https://drive.google.com/file/d/1NBtTxPDjDw5nU1nYgTtfRaJG7p6Lk_UP/view?usp=sharing**

Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	% completado	Comienzo	Fin	Costo
1		**SUMAP/**	**155,75 días**	**35%**	**vie 7/07/23**	**vie 15/12/23**	**$ 1.561.134.727,63**
2	✓	**VALID**	**8 días**	**100%**	**vie 7/07/23**	**sáb 15/07/23**	**$ 34.000.000,00**
3	✓	1	8 días	100%	vie 7/07/23	sáb 15/07/23	$ 500.000,00
4	✓	2	8 días	100%	vie 7/07/23	sáb 15/07/23	$ 500.000,00
5	✓	3	8 días	100%	vie 7/07/23	sáb 15/07/23	$ 500.000,00
6	✓	4	8 días	100%	vie 7/07/23	sáb 15/07/23	$ 500.000,00
7	✓	5	8 días	100%	vie 7/07/23	sáb 15/07/23	$ 500.000,00
8	✓	6	8 días	100%	vie 7/07/23	sáb 15/07/23	$ 500.000,00
9	✓	7	8 días	100%	vie 7/07/23	sáb 15/07/23	$ 500.000,00
10	✓	8	8 días	100%	vie 7/07/23	sáb 15/07/23	$ 500.000,00
11	✓	9	8 días	100%	vie 7/07/23	sáb 15/07/23	$ 500.000,00
12	✓	10	8 días	100%	vie 7/07/23	sáb 15/07/23	$ 500.000,00
13	✓	11	8 días	100%	vie 7/07/23	sáb 15/07/23	$ 500.000,00
14	✓	12	8 días	100%	vie 7/07/23	sáb 15/07/23	$ 500.000,00
15	✓	13	8 días	100%	vie 7/07/23	sáb 15/07/23	$ 500.000,00
16	✓	14	8 días	100%	vie 7/07/23	sáb 15/07/23	$ 500.000,00
17	✓	15	8 días	100%	vie 7/07/23	sáb 15/07/23	$ 500.000,00
18	✓	16	8 días	100%	vie 7/07/23	sáb 15/07/23	$ 500.000,00
19	✓	17	8 días	100%	vie 7/07/23	sáb 15/07/23	$ 500.000,00
20	✓	18	8 días	100%	vie 7/07/23	sáb 15/07/23	$ 500.000,00
21	✓	19	8 días	100%	vie 7/07/23	sáb 15/07/23	$ 500.000,00
22	✓	20	8 días	100%	vie 7/07/23	sáb 15/07/23	$ 500.000,00

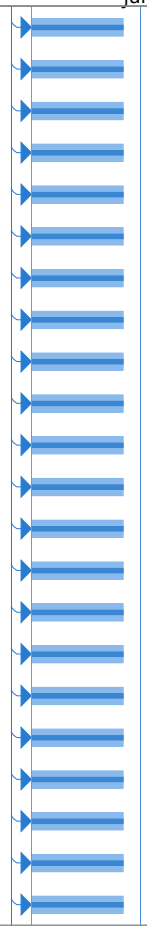


Proyecto: SUMAPAZ
Fecha: vie 22/09/23

Tarea	Resumen inactivo	Tareas externas
División	Tarea manual	Hito externo
Hito	solo duración	Fecha límite
Resumen	Informe de resumen manual	Progreso
Resumen del proyecto	Resumen manual	Progreso manual
Tarea inactiva	solo el comienzo	
Hito inactivo	solo fin	

0276

Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	% completado	Comienzo	Fin	Costo
23		21	8 días	100%	vie 7/07/23	sáb 15/07/23	$ 500.000,00
24		22	8 días	100%	vie 7/07/23	sáb 15/07/23	$ 500.000,00
25		23	8 días	100%	vie 7/07/23	sáb 15/07/23	$ 500.000,00
26		24	8 días	100%	vie 7/07/23	sáb 15/07/23	$ 500.000,00
27		25	8 días	100%	vie 7/07/23	sáb 15/07/23	$ 500.000,00
28		26	8 días	100%	vie 7/07/23	sáb 15/07/23	$ 500.000,00
29		27	8 días	100%	vie 7/07/23	sáb 15/07/23	$ 500.000,00
30		28	8 días	100%	vie 7/07/23	sáb 15/07/23	$ 500.000,00
31		29	8 días	100%	vie 7/07/23	sáb 15/07/23	$ 500.000,00
32		30	8 días	100%	vie 7/07/23	sáb 15/07/23	$ 500.000,00
33		31	8 días	100%	vie 7/07/23	sáb 15/07/23	$ 500.000,00
34		32	8 días	100%	vie 7/07/23	sáb 15/07/23	$ 500.000,00
35		33	8 días	100%	vie 7/07/23	sáb 15/07/23	$ 500.000,00
36		34	8 días	100%	vie 7/07/23	sáb 15/07/23	$ 500.000,00
37		35	8 días	100%	vie 7/07/23	sáb 15/07/23	$ 500.000,00
38		36	8 días	100%	vie 7/07/23	sáb 15/07/23	$ 500.000,00
39		37	8 días	100%	vie 7/07/23	sáb 15/07/23	$ 500.000,00
40		38	8 días	100%	vie 7/07/23	sáb 15/07/23	$ 500.000,00
41		39	8 días	100%	vie 7/07/23	sáb 15/07/23	$ 500.000,00
42		40	8 días	100%	vie 7/07/23	sáb 15/07/23	$ 500.000,00
43		41	8 días	100%	vie 7/07/23	sáb 15/07/23	$ 500.000,00
44		42	8 días	100%	vie 7/07/23	sáb 15/07/23	$ 500.000,00

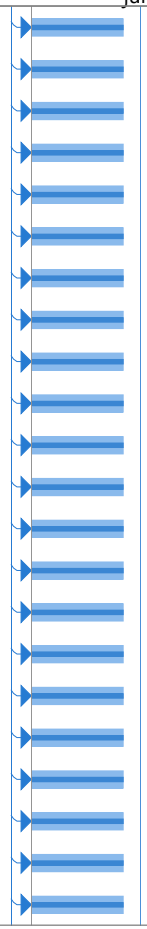


Proyecto: SUMAPAZ
Fecha: vie 22/09/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Progreso
Progreso manual

0277

Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	% completado	Comienzo	Fin	Costo
45		43	8 días	100%	vie 7/07/23	sáb 15/07/23	$ 500.000,00
46		44	8 días	100%	vie 7/07/23	sáb 15/07/23	$ 500.000,00
47		45	8 días	100%	vie 7/07/23	sáb 15/07/23	$ 500.000,00
48		46	8 días	100%	vie 7/07/23	sáb 15/07/23	$ 500.000,00
49		47	8 días	100%	vie 7/07/23	sáb 15/07/23	$ 500.000,00
50		48	8 días	100%	vie 7/07/23	sáb 15/07/23	$ 500.000,00
51		49	8 días	100%	vie 7/07/23	sáb 15/07/23	$ 500.000,00
52		50	8 días	100%	vie 7/07/23	sáb 15/07/23	$ 500.000,00
53		51	8 días	100%	vie 7/07/23	sáb 15/07/23	$ 500.000,00
54		52	8 días	100%	vie 7/07/23	sáb 15/07/23	$ 500.000,00
55		53	8 días	100%	vie 7/07/23	sáb 15/07/23	$ 500.000,00
56		54	8 días	100%	vie 7/07/23	sáb 15/07/23	$ 500.000,00
57		55	8 días	100%	vie 7/07/23	sáb 15/07/23	$ 500.000,00
58		56	8 días	100%	vie 7/07/23	sáb 15/07/23	$ 500.000,00
59		57	8 días	100%	vie 7/07/23	sáb 15/07/23	$ 500.000,00
60		58	8 días	100%	vie 7/07/23	sáb 15/07/23	$ 500.000,00
61		59	8 días	100%	vie 7/07/23	sáb 15/07/23	$ 500.000,00
62		60	8 días	100%	vie 7/07/23	sáb 15/07/23	$ 500.000,00
63		61	8 días	100%	vie 7/07/23	sáb 15/07/23	$ 500.000,00
64		62	8 días	100%	vie 7/07/23	sáb 15/07/23	$ 500.000,00
65		63	8 días	100%	vie 7/07/23	sáb 15/07/23	$ 500.000,00
66		64	8 días	100%	vie 7/07/23	sáb 15/07/23	$ 500.000,00

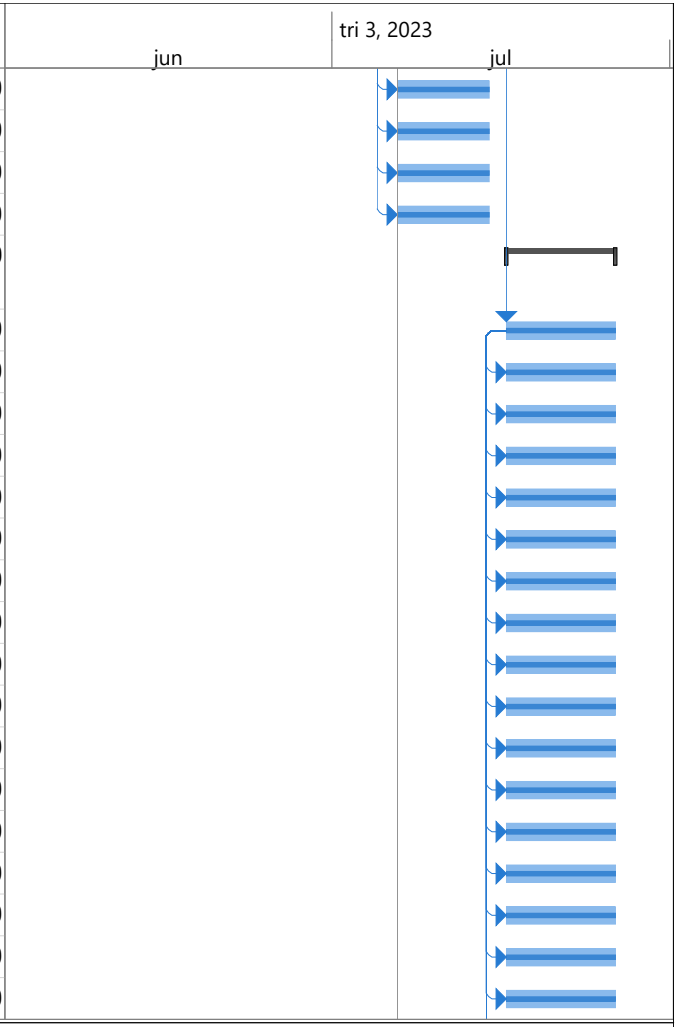


Proyecto: SUMAPAZ
Fecha: vie 22/09/23

Tarea	Resumen inactivo	Tareas externas
División	Tarea manual	Hito externo
Hito	solo duración	Fecha límite
Resumen	Informe de resumen manual	Progreso
Resumen del proyecto	Resumen manual	Progreso manual
Tarea inactiva	solo el comienzo	
Hito inactivo	solo fin	

0278

Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	% completado	Comienzo	Fin	Costo
67		65	8 días	100%	vie 7/07/23	sáb 15/07/23	$ 500.000,00
68		66	8 días	100%	vie 7/07/23	sáb 15/07/23	$ 500.000,00
69		67	8 días	100%	vie 7/07/23	sáb 15/07/23	$ 500.000,00
70		68	8 días	100%	vie 7/07/23	sáb 15/07/23	$ 500.000,00
71		**ELAB(PRESU**	**10 días**	**100%**	**lun 17/07/23**	**jue 27/07/23**	**$ 34.000.000,00**
72		1	10 días	100%	lun 17/07/23	jue 27/07/23	$ 500.000,00
73		2	10 días	100%	lun 17/07/23	jue 27/07/23	$ 500.000,00
74		3	10 días	100%	lun 17/07/23	jue 27/07/23	$ 500.000,00
75		4	10 días	100%	lun 17/07/23	jue 27/07/23	$ 500.000,00
76		5	10 días	100%	lun 17/07/23	jue 27/07/23	$ 500.000,00
77		6	10 días	100%	lun 17/07/23	jue 27/07/23	$ 500.000,00
78		7	10 días	100%	lun 17/07/23	jue 27/07/23	$ 500.000,00
79		8	10 días	100%	lun 17/07/23	jue 27/07/23	$ 500.000,00
80		9	10 días	100%	lun 17/07/23	jue 27/07/23	$ 500.000,00
81		10	10 días	100%	lun 17/07/23	jue 27/07/23	$ 500.000,00
82		11	10 días	100%	lun 17/07/23	jue 27/07/23	$ 500.000,00
83		12	10 días	100%	lun 17/07/23	jue 27/07/23	$ 500.000,00
84		13	10 días	100%	lun 17/07/23	jue 27/07/23	$ 500.000,00
85		14	10 días	100%	lun 17/07/23	jue 27/07/23	$ 500.000,00
86		15	10 días	100%	lun 17/07/23	jue 27/07/23	$ 500.000,00
87		16	10 días	100%	lun 17/07/23	jue 27/07/23	$ 500.000,00
88		17	10 días	100%	lun 17/07/23	jue 27/07/23	$ 500.000,00

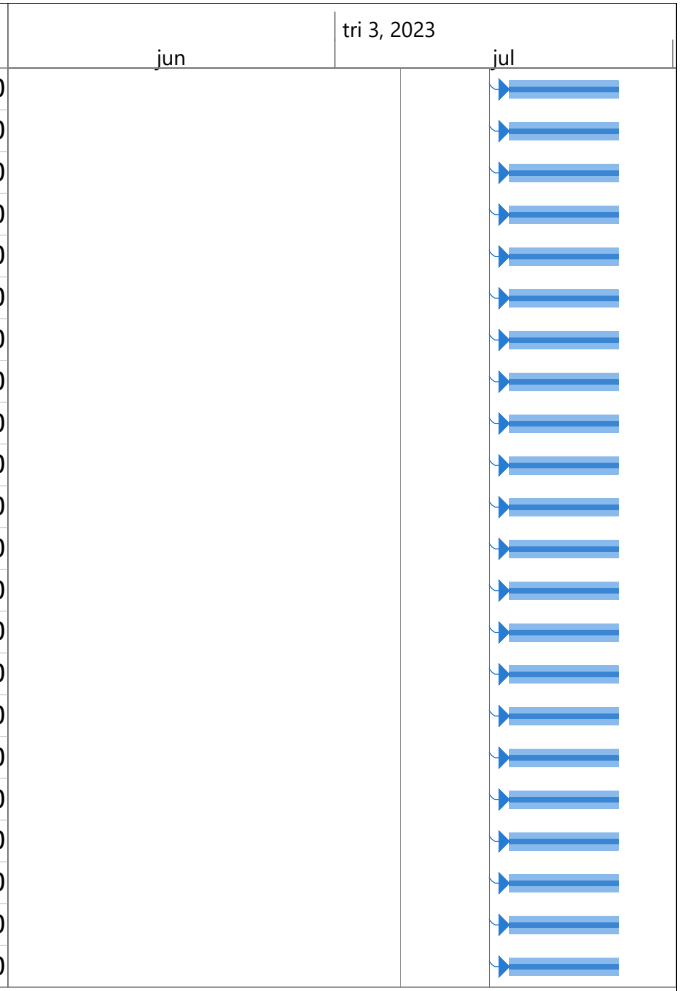


Proyecto: SUMAPAZ
Fecha: vie 22/09/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Progreso
Progreso manual

0279

Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	% completado	Comienzo	Fin	Costo
89		18	10 días	100%	lun 17/07/23	jue 27/07/23	$ 500.000,00
90		19	10 días	100%	lun 17/07/23	jue 27/07/23	$ 500.000,00
91		20	10 días	100%	lun 17/07/23	jue 27/07/23	$ 500.000,00
92		21	10 días	100%	lun 17/07/23	jue 27/07/23	$ 500.000,00
93		22	10 días	100%	lun 17/07/23	jue 27/07/23	$ 500.000,00
94		23	10 días	100%	lun 17/07/23	jue 27/07/23	$ 500.000,00
95		24	10 días	100%	lun 17/07/23	jue 27/07/23	$ 500.000,00
96		25	10 días	100%	lun 17/07/23	jue 27/07/23	$ 500.000,00
97		26	10 días	100%	lun 17/07/23	jue 27/07/23	$ 500.000,00
98		27	10 días	100%	lun 17/07/23	jue 27/07/23	$ 500.000,00
99		28	10 días	100%	lun 17/07/23	jue 27/07/23	$ 500.000,00
100		29	10 días	100%	lun 17/07/23	jue 27/07/23	$ 500.000,00
101		30	10 días	100%	lun 17/07/23	jue 27/07/23	$ 500.000,00
102		31	10 días	100%	lun 17/07/23	jue 27/07/23	$ 500.000,00
103		32	10 días	100%	lun 17/07/23	jue 27/07/23	$ 500.000,00
104		33	10 días	100%	lun 17/07/23	jue 27/07/23	$ 500.000,00
105		34	10 días	100%	lun 17/07/23	jue 27/07/23	$ 500.000,00
106		35	10 días	100%	lun 17/07/23	jue 27/07/23	$ 500.000,00
107		36	10 días	100%	lun 17/07/23	jue 27/07/23	$ 500.000,00
108		37	10 días	100%	lun 17/07/23	jue 27/07/23	$ 500.000,00
109		38	10 días	100%	lun 17/07/23	jue 27/07/23	$ 500.000,00
110		39	10 días	100%	lun 17/07/23	jue 27/07/23	$ 500.000,00

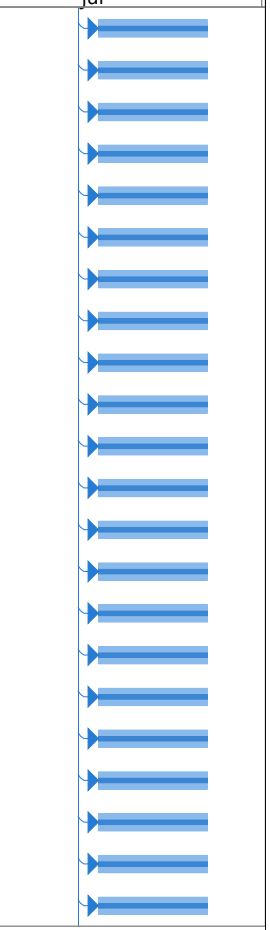


Proyecto: SUMAPAZ
Fecha: vie 22/09/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Progreso
Progreso manual

0280

Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	% completado	Comienzo	Fin	Costo
111		40	10 días	100%	lun 17/07/23	jue 27/07/23	$ 500.000,00
112		41	10 días	100%	lun 17/07/23	jue 27/07/23	$ 500.000,00
113		42	10 días	100%	lun 17/07/23	jue 27/07/23	$ 500.000,00
114		43	10 días	100%	lun 17/07/23	jue 27/07/23	$ 500.000,00
115		44	10 días	100%	lun 17/07/23	jue 27/07/23	$ 500.000,00
116		45	10 días	100%	lun 17/07/23	jue 27/07/23	$ 500.000,00
117		46	10 días	100%	lun 17/07/23	jue 27/07/23	$ 500.000,00
118		47	10 días	100%	lun 17/07/23	jue 27/07/23	$ 500.000,00
119		48	10 días	100%	lun 17/07/23	jue 27/07/23	$ 500.000,00
120		49	10 días	100%	lun 17/07/23	jue 27/07/23	$ 500.000,00
121		50	10 días	100%	lun 17/07/23	jue 27/07/23	$ 500.000,00
122		51	10 días	100%	lun 17/07/23	jue 27/07/23	$ 500.000,00
123		52	10 días	100%	lun 17/07/23	jue 27/07/23	$ 500.000,00
124		53	10 días	100%	lun 17/07/23	jue 27/07/23	$ 500.000,00
125		54	10 días	100%	lun 17/07/23	jue 27/07/23	$ 500.000,00
126		55	10 días	100%	lun 17/07/23	jue 27/07/23	$ 500.000,00
127		56	10 días	100%	lun 17/07/23	jue 27/07/23	$ 500.000,00
128		57	10 días	100%	lun 17/07/23	jue 27/07/23	$ 500.000,00
129		58	10 días	100%	lun 17/07/23	jue 27/07/23	$ 500.000,00
130		59	10 días	100%	lun 17/07/23	jue 27/07/23	$ 500.000,00
131		60	10 días	100%	lun 17/07/23	jue 27/07/23	$ 500.000,00
132		61	10 días	100%	lun 17/07/23	jue 27/07/23	$ 500.000,00

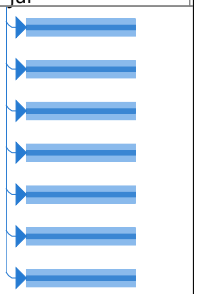


Proyecto: SUMAPAZ
Fecha: vie 22/09/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Progreso
Progreso manual

0281

Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	% completado	Comienzo	Fin	Costo
133		62	10 días	100%	lun 17/07/23	jue 27/07/23	$ 500.000,00
134		63	10 días	100%	lun 17/07/23	jue 27/07/23	$ 500.000,00
135		64	10 días	100%	lun 17/07/23	jue 27/07/23	$ 500.000,00
136		65	10 días	100%	lun 17/07/23	jue 27/07/23	$ 500.000,00
137		66	10 días	100%	lun 17/07/23	jue 27/07/23	$ 500.000,00
138		67	10 días	100%	lun 17/07/23	jue 27/07/23	$ 500.000,00
139		68	10 días	100%	lun 17/07/23	jue 27/07/23	$ 500.000,00
140		**EJECU**	**110,25 días**	**18%**	**mar 8/08/23**	**jue 30/11/23**	**$ 1.154.514.663,26**
141		1	37 días	0%	mar 8/08/23	vie 15/09/23	$ 16.194.999,12
142		2	37 días	10%	mar 8/08/23	vie 15/09/23	$ 16.191.585,64
143		3	37 días	10%	mar 8/08/23	vie 15/09/23	$ 16.714.650,20
144		4	37 días	0%	mar 8/08/23	vie 15/09/23	$ 16.714.650,20
145		5	37 días	0%	mar 8/08/23	vie 15/09/23	$ 16.190.815,24
146		6	37 días	100%	mar 8/08/23	vie 15/09/23	$ 9.922.246,71
147		7	37 días	0%	mié 9/08/23	sáb 16/09/23	$ 16.035.394,04
148		8	37 días	90%	mar 8/08/23	vie 15/09/23	$ 16.163.330,67
149		9	35 días	0%	lun 18/09/23	mar 24/10/23	$ 18.488.237,77
150		10	35 días	0%	lun 18/09/23	mar 24/10/23	$ 18.420.851,56
151		11	35 días	0%	lun 18/09/23	mar 24/10/23	$ 18.487.257,27
152		12	35 días	0%	lun 18/09/23	mar 24/10/23	$ 18.488.217,23
153		13	35 días	10%	lun 18/09/23	mar 24/10/23	$ 18.487.850,31
154		14	35 días	10%	lun 18/09/23	mar 24/10/23	$ 18.487.862,40



Proyecto: SUMAPAZ
Fecha: vie 22/09/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Progreso
Progreso manual

0282

Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	% completado	Comienzo	Fin	Costo
155		15	37 días	100%	mié 9/08/23	sáb 16/09/23	$ 18.457.320,36
156		16	37 días	0%	mié 9/08/23	sáb 16/09/23	$ 16.035.394,04
157		17	37 días	0%	mié 9/08/23	sáb 16/09/23	$ 16.190.815,24
158		18	37 días	100%	mié 9/08/23	sáb 16/09/23	$ 9.919.868,36
159		19	37 días	0%	mié 9/08/23	sáb 16/09/23	$ 16.035.394,04
160		20	35 días	0%	lun 18/09/23	mar 24/10/23	$ 18.485.666,18
161		21	35 días	0%	lun 18/09/23	mar 24/10/23	$ 18.485.478,21
162		22	35 días	0%	lun 16/10/23	mar 21/11/23	$ 18.488.231,71
163		23	35 días	0%	lun 18/09/23	mar 24/10/23	$ 16.852.015,85
164		24	35 días	0%	lun 18/09/23	mar 24/10/23	$ 18.488.348,76
165		25	35 días	0%	lun 16/10/23	mar 21/11/23	$ 18.483.719,04
166		26	35 días	0%	lun 18/09/23	mar 24/10/23	$ 16.852.015,85
167		27	35 días	70%	lun 18/09/23	mar 24/10/23	$ 18.488.246,55
168		28	35 días	0%	lun 18/09/23	mar 24/10/23	$ 17.442.890,12
169		29	35 días	100%	lun 18/09/23	mar 24/10/23	$ 18.487.390,81
170		30	35 días	100%	lun 18/09/23	mar 24/10/23	$ 18.481.325,23
171		31	37 días	0%	mié 9/08/23	sáb 16/09/23	$ 16.035.394,04
172		32	37 días	100%	mié 9/08/23	sáb 16/09/23	$ 16.194.653,95
173		33	37 días	0%	mié 9/08/23	sáb 16/09/23	$ 16.193.346,36
174		34	37 días	0%	mié 9/08/23	sáb 16/09/23	$ 16.190.815,24
175		35	35 días	0%	lun 18/09/23	mar 24/10/23	$ 18.420.851,56
176		36	35 días	0%	lun 18/09/23	mar 24/10/23	$ 17.996.044,14



Proyecto: SUMAPAZ
Fecha: vie 22/09/23

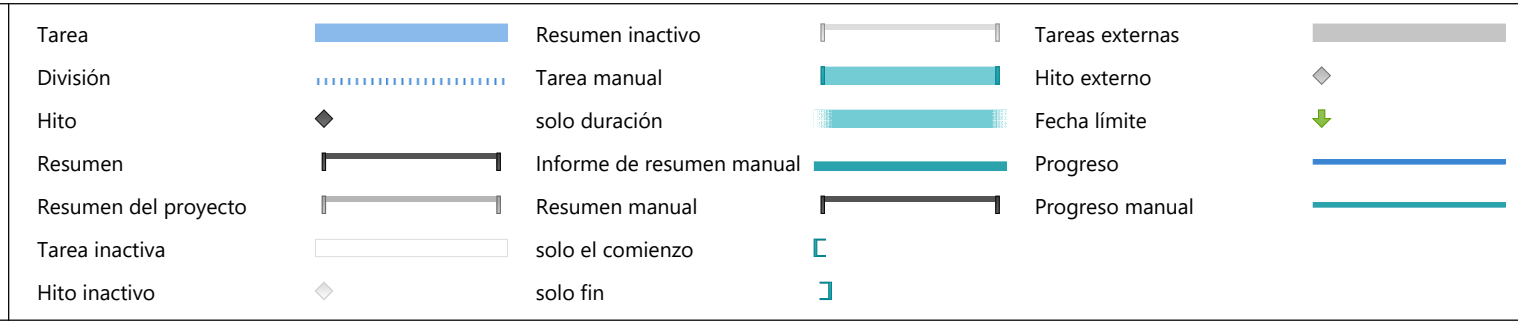
Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Progreso
Progreso manual

0283

Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	% completado	Comienzo	Fin	Costo
177		37	35 días	0%	lun 18/09/23	mar 24/10/23	$ 18.487.942,78
178		38	37 días	0%	mar 8/08/23	vie 15/09/23	$ 9.919.868,36
179		39	35 días	0%	lun 18/09/23	mar 24/10/23	$ 18.107.678,38
180		40	36 días	0%	lun 18/09/23	mar 24/10/23	$ 18.213.362,73
181		41	45 días	0%	sáb 14/10/23	jue 30/11/23	$ 16.194.126,57
182		42	45 días	0%	sáb 14/10/23	jue 30/11/23	$ 18.488.297,14
183		43	37 días	100%	mar 8/08/23	vie 15/09/23	$ 14.671.396,75
184		44	35 días	10%	lun 18/09/23	mar 24/10/23	$ 18.487.829,16
185		45	45 días	0%	sáb 14/10/23	jue 30/11/23	$ 18.488.350,41
186		46	45 días	0%	sáb 14/10/23	jue 30/11/23	$ 18.487.843,51
187		47	36 días	0%	lun 18/09/23	mar 24/10/23	$ 18.238.277,01
188		48	45 días	0%	sáb 14/10/23	jue 30/11/23	$ 18.486.594,06
189		49	45 días	0%	sáb 14/10/23	jue 30/11/23	$ 18.487.450,39
190		50	45 días	0%	sáb 14/10/23	jue 30/11/23	$ 18.487.483,76
191		51	37 días	100%	mar 8/08/23	vie 15/09/23	$ 16.916.278,66
192		52	45 días	0%	sáb 14/10/23	jue 30/11/23	$ 16.194.639,72
193		53	36 días	0%	lun 18/09/23	mar 24/10/23	$ 18.488.130,35
194		54	37 días	10%	mar 8/08/23	vie 15/09/23	$ 13.545.257,36
195		55	45 días	0%	sáb 14/10/23	jue 30/11/23	$ 18.488.347,35
196		56	45 días	0%	sáb 14/10/23	jue 30/11/23	$ 18.488.283,65
197		57	45 días	0%	sáb 14/10/23	jue 30/11/23	$ 18.485.896,21
198		58	37 días	70%	mar 8/08/23	vie 15/09/23	$ 12.965.419,32

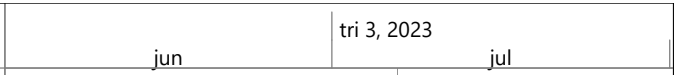
jun | tri 3, 2023 jul

Proyecto: SUMAPAZ
Fecha: vie 22/09/23

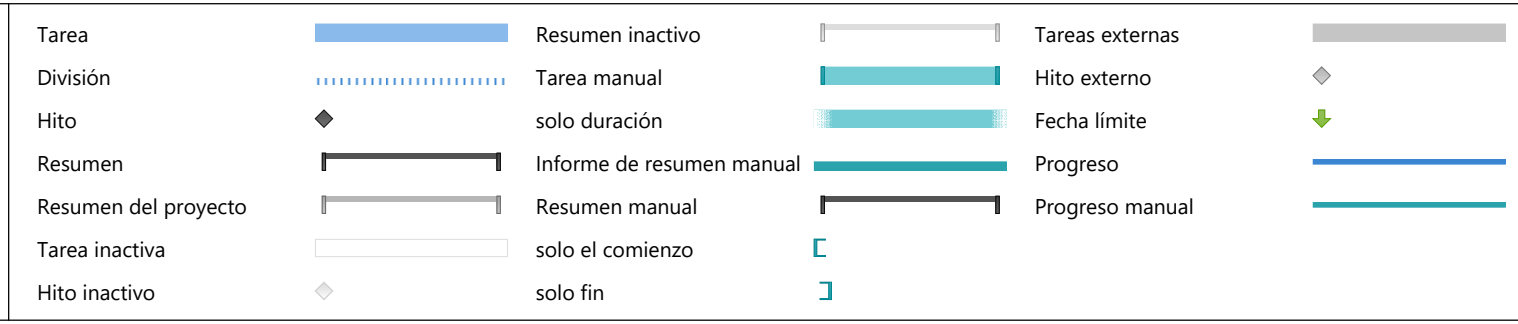


0284

Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	% completado	Comienzo	Fin	Costo
199		59	37 días	100%	mar 8/08/23	vie 15/09/23	$ 10.889.607,31
200		60	45 días	0%	sáb 14/10/23	jue 30/11/23	$ 18.487.257,27
201		61	45 días	0%	sáb 14/10/23	jue 30/11/23	$ 18.485.480,62
202		62	45 días	0%	sáb 14/10/23	jue 30/11/23	$ 18.488.229,85
203		63	45 días	0%	sáb 14/10/23	jue 30/11/23	$ 18.486.568,94
204		64	45 días	0%	sáb 14/10/23	jue 30/11/23	$ 18.420.851,56
205		65	37 días	80%	mar 8/08/23	vie 15/09/23	$ 7.778.120,10
206		66	45 días	0%	sáb 14/10/23	jue 30/11/23	$ 18.485.446,21
207		67	45 días	0%	sáb 14/10/23	jue 30/11/23	$ 18.485.129,63
208		68	36 días	0%	lun 18/09/23	mar 24/10/23	$ 17.996.044,14
209		**LIQUI**	**14 días**	**0%**	**vie 1/12/23**	**vie 15/12/23**	**$ 338.620.064,37**
210		1	14 días	0%	vie 1/12/23	vie 15/12/23	$ 4.703.878,69
211		2	14 días	0%	vie 1/12/23	vie 15/12/23	$ 4.702.676,46
212		3	14 días	0%	vie 1/12/23	vie 15/12/23	$ 4.886.899,80
213		4	14 días	0%	vie 1/12/23	vie 15/12/23	$ 4.886.899,80
214		5	14 días	0%	vie 1/12/23	vie 15/12/23	$ 4.702.405,13
215		6	14 días	0%	vie 1/12/23	vie 15/12/23	$ 2.494.615,29
216		7	14 días	0%	vie 1/12/23	vie 15/12/23	$ 4.647.665,78
217		8	14 días	0%	vie 1/12/23	vie 15/12/23	$ 4.692.725,06
218		9	14 días	0%	vie 1/12/23	vie 15/12/23	$ 5.511.557,34
219		10	14 días	0%	vie 1/12/23	vie 15/12/23	$ 5.487.823,92
220		11	14 días	0%	vie 1/12/23	vie 15/12/23	$ 5.511.212,01

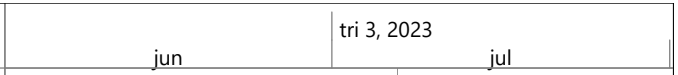


Proyecto: SUMAPAZ
Fecha: vie 22/09/23

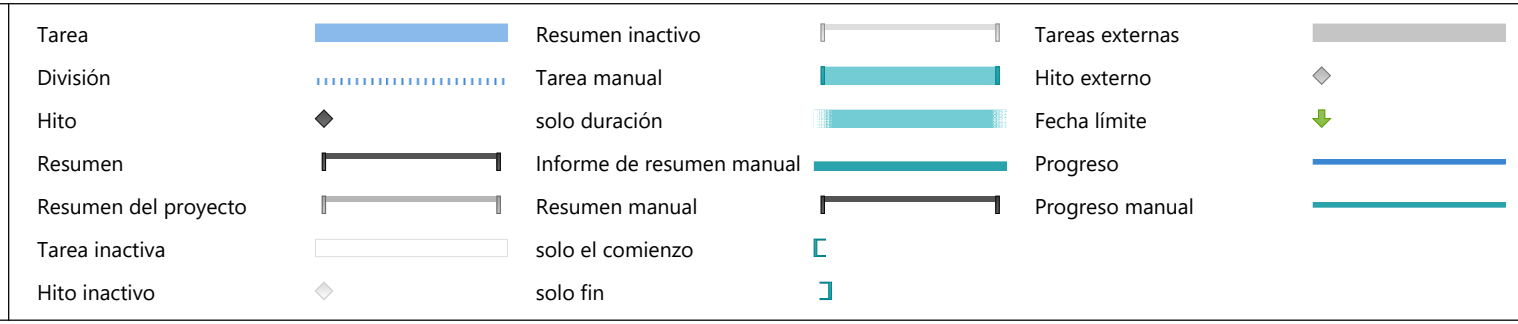


0285

Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	% completado	Comienzo	Fin	Costo
221		12	14 días	0%	vie 1/12/23	vie 15/12/23	$ 5.511.550,11
222		13	14 días	0%	vie 1/12/23	vie 15/12/23	$ 5.511.420,88
223		14	14 días	0%	vie 1/12/23	vie 15/12/23	$ 5.511.425,14
224		15	14 días	0%	vie 1/12/23	vie 15/12/23	$ 5.500.668,23
225		16	14 días	0%	vie 1/12/23	vie 15/12/23	$ 4.647.665,78
226		17	14 días	0%	vie 1/12/23	vie 15/12/23	$ 4.702.405,13
227		18	14 días	0%	vie 1/12/23	vie 15/12/23	$ 2.493.777,64
228		19	14 días	0%	vie 1/12/23	vie 15/12/23	$ 4.647.665,78
229		20	14 días	0%	vie 1/12/23	vie 15/12/23	$ 5.510.651,63
230		21	14 días	0%	vie 1/12/23	vie 15/12/23	$ 5.510.585,42
231		22	14 días	0%	vie 1/12/23	vie 15/12/23	$ 5.511.555,21
232		23	14 días	0%	vie 1/12/23	vie 15/12/23	$ 4.935.279,98
233		24	14 días	0%	vie 1/12/23	vie 15/12/23	$ 5.511.596,43
234		25	14 días	0%	vie 1/12/23	vie 15/12/23	$ 5.509.965,85
235		26	14 días	0%	vie 1/12/23	vie 15/12/23	$ 4.935.279,98
236		27	14 días	0%	vie 1/12/23	vie 15/12/23	$ 5.511.560,43
237		28	14 días	0%	vie 1/12/23	vie 15/12/23	$ 5.143.385,90
238		29	14 días	0%	vie 1/12/23	vie 15/12/23	$ 5.511.259,04
239		30	14 días	0%	vie 1/12/23	vie 15/12/23	$ 5.509.122,74
240		31	14 días	0%	vie 1/12/23	vie 15/12/23	$ 4.647.665,78
241		32	14 días	0%	vie 1/12/23	vie 15/12/23	$ 4.703.757,12
242		33	14 días	0%	vie 1/12/23	vie 15/12/23	$ 4.703.296,59

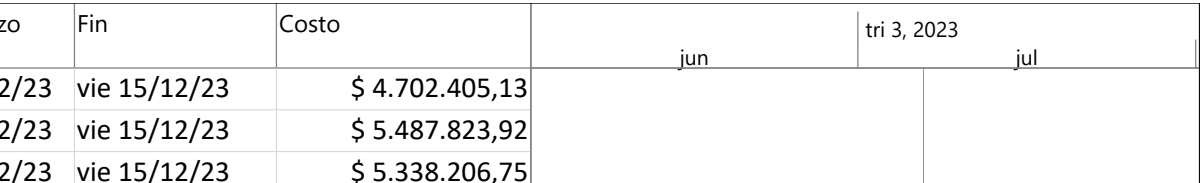


Proyecto: SUMAPAZ
Fecha: vie 22/09/23

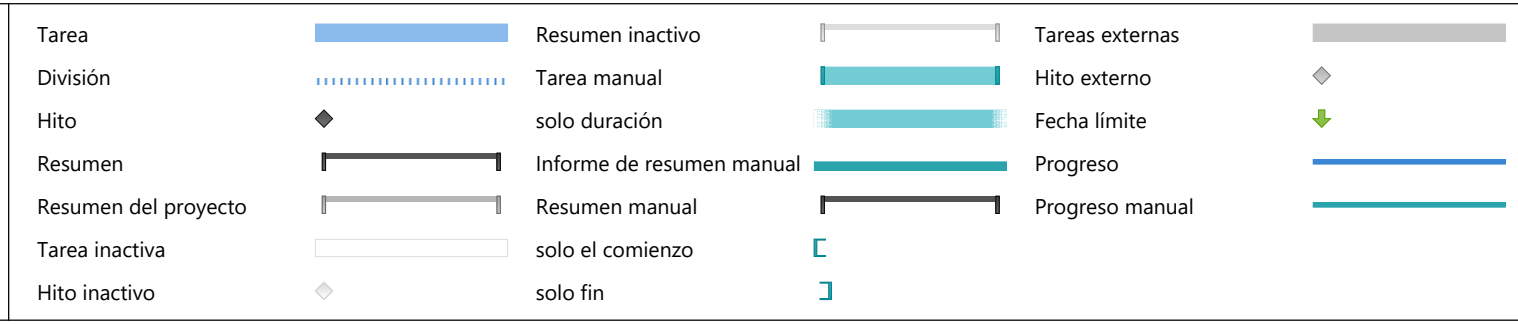


0286

Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	% completado	Comienzo	Fin	Costo
243		34	14 días	0%	vie 1/12/23	vie 15/12/23	$ 4.702.405,13
244		35	14 días	0%	vie 1/12/23	vie 15/12/23	$ 5.487.823,92
245		36	14 días	0%	vie 1/12/23	vie 15/12/23	$ 5.338.206,75
246		37	14 días	0%	vie 1/12/23	vie 15/12/23	$ 5.511.453,45
247		38	14 días	0%	vie 1/12/23	vie 15/12/23	$ 2.493.777,64
248		39	14 días	0%	vie 1/12/23	vie 15/12/23	$ 5.377.524,32
249		40	14 días	0%	vie 1/12/23	vie 15/12/23	$ 5.414.746,35
250		41	14 días	0%	vie 1/12/23	vie 15/12/23	$ 4.703.571,38
251		42	14 días	0%	vie 1/12/23	vie 15/12/23	$ 5.511.578,25
252		43	14 días	0%	vie 1/12/23	vie 15/12/23	$ 4.167.265,94
253		44	14 días	0%	vie 1/12/23	vie 15/12/23	$ 5.511.413,43
254		45	14 días	0%	vie 1/12/23	vie 15/12/23	$ 5.511.597,01
255		46	14 días	0%	vie 1/12/23	vie 15/12/23	$ 5.511.418,49
256		47	14 días	0%	vie 1/12/23	vie 15/12/23	$ 5.423.521,16
257		48	14 días	0%	vie 1/12/23	vie 15/12/23	$ 5.510.978,43
258		49	14 días	0%	vie 1/12/23	vie 15/12/23	$ 5.511.280,03
259		50	14 días	0%	vie 1/12/23	vie 15/12/23	$ 5.511.291,78
260		51	14 días	0%	vie 1/12/23	vie 15/12/23	$ 4.957.913,34
261		52	14 días	0%	vie 1/12/23	vie 15/12/23	$ 4.703.752,11
262		53	14 días	0%	vie 1/12/23	vie 15/12/23	$ 5.511.519,51
263		54	14 días	0%	vie 1/12/23	vie 15/12/23	$ 3.770.639,64
264		55	14 días	0%	vie 1/12/23	vie 15/12/23	$ 5.511.595,94

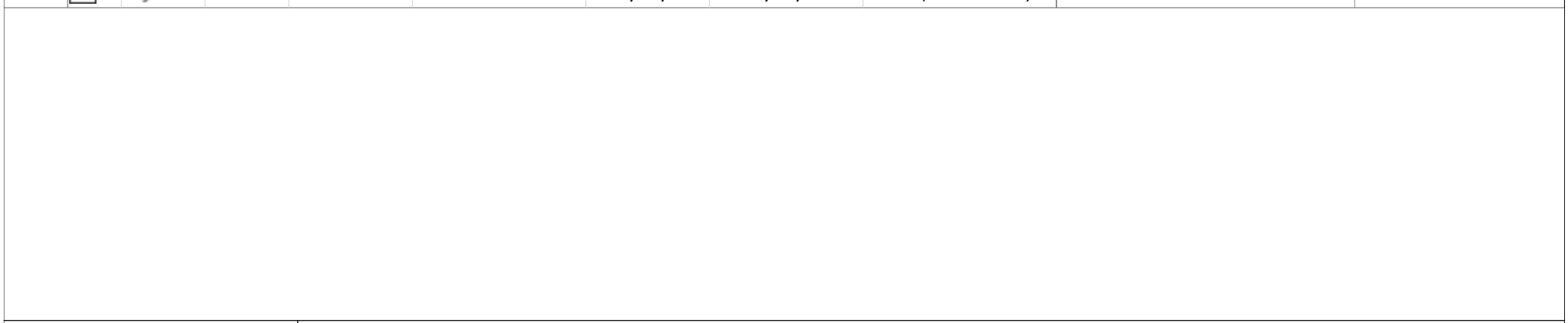


Proyecto: SUMAPAZ
Fecha: vie 22/09/23



0287

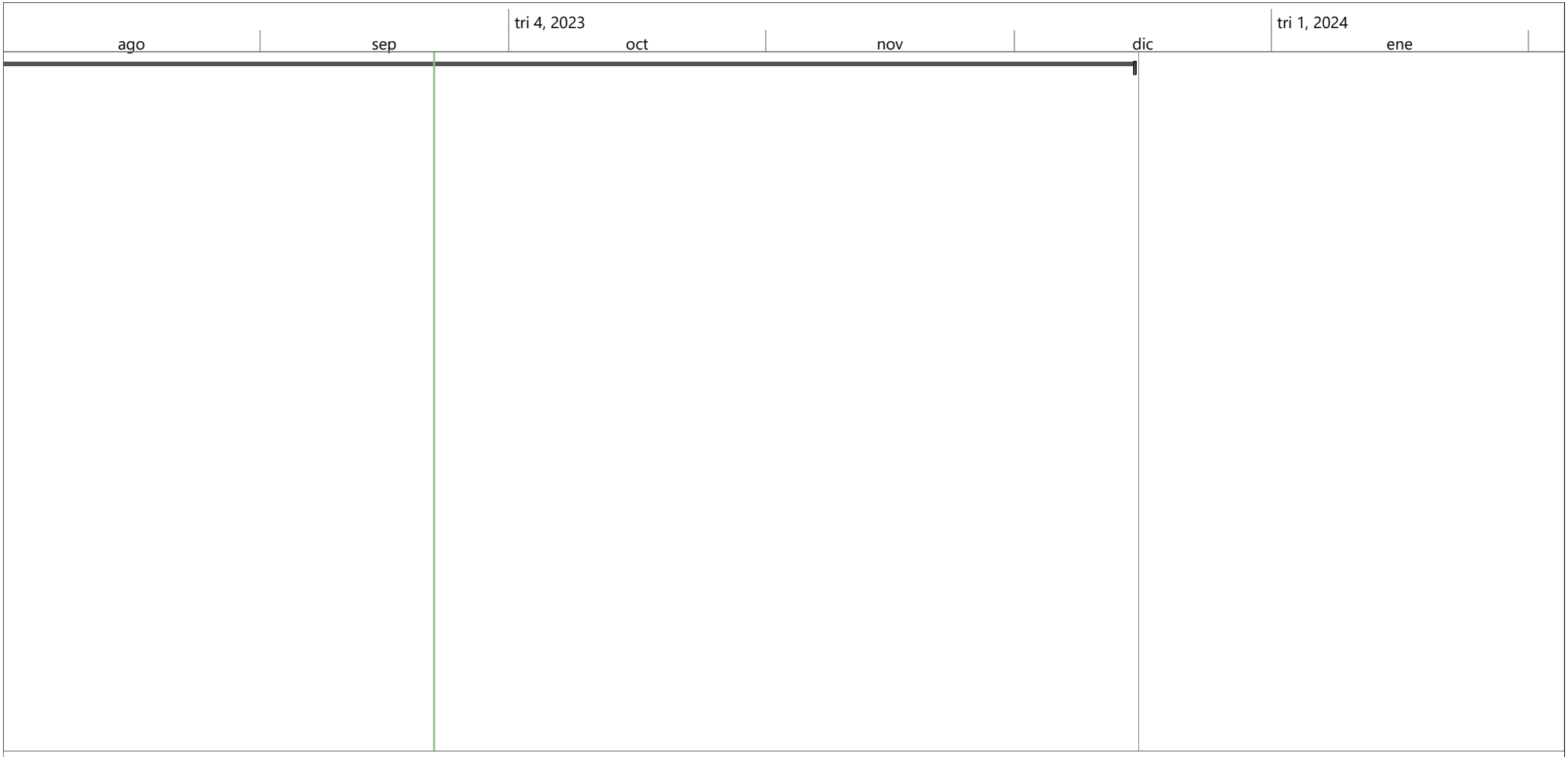
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	% completado	Comienzo	Fin	Costo
265		56	14 días	0%	vie 1/12/23	vie 15/12/23	$ 5.511.573,50
266		57	14 días	0%	vie 1/12/23	vie 15/12/23	$ 5.510.732,64
267		58	14 días	0%	vie 1/12/23	vie 15/12/23	$ 3.566.420,68
268		59	14 días	0%	vie 1/12/23	vie 15/12/23	$ 2.835.319,69
269		60	14 días	0%	vie 1/12/23	vie 15/12/23	$ 5.511.212,01
270		61	14 días	0%	vie 1/12/23	vie 15/12/23	$ 5.510.586,27
271		62	14 días	0%	vie 1/12/23	vie 15/12/23	$ 5.511.554,55
272		63	14 días	0%	vie 1/12/23	vie 15/12/23	$ 5.510.969,58
273		64	14 días	0%	vie 1/12/23	vie 15/12/23	$ 5.487.823,92
274		65	14 días	0%	vie 1/12/23	vie 15/12/23	$ 1.739.453,90
275		66	14 días	0%	vie 1/12/23	vie 15/12/23	$ 5.510.574,16
276		67	14 días	0%	vie 1/12/23	vie 15/12/23	$ 5.510.462,65
277		68	14 días	0%	vie 1/12/23	vie 15/12/23	$ 5.338.206,75



Proyecto: SUMAPAZ
Fecha: vie 22/09/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Progreso
Progreso manual

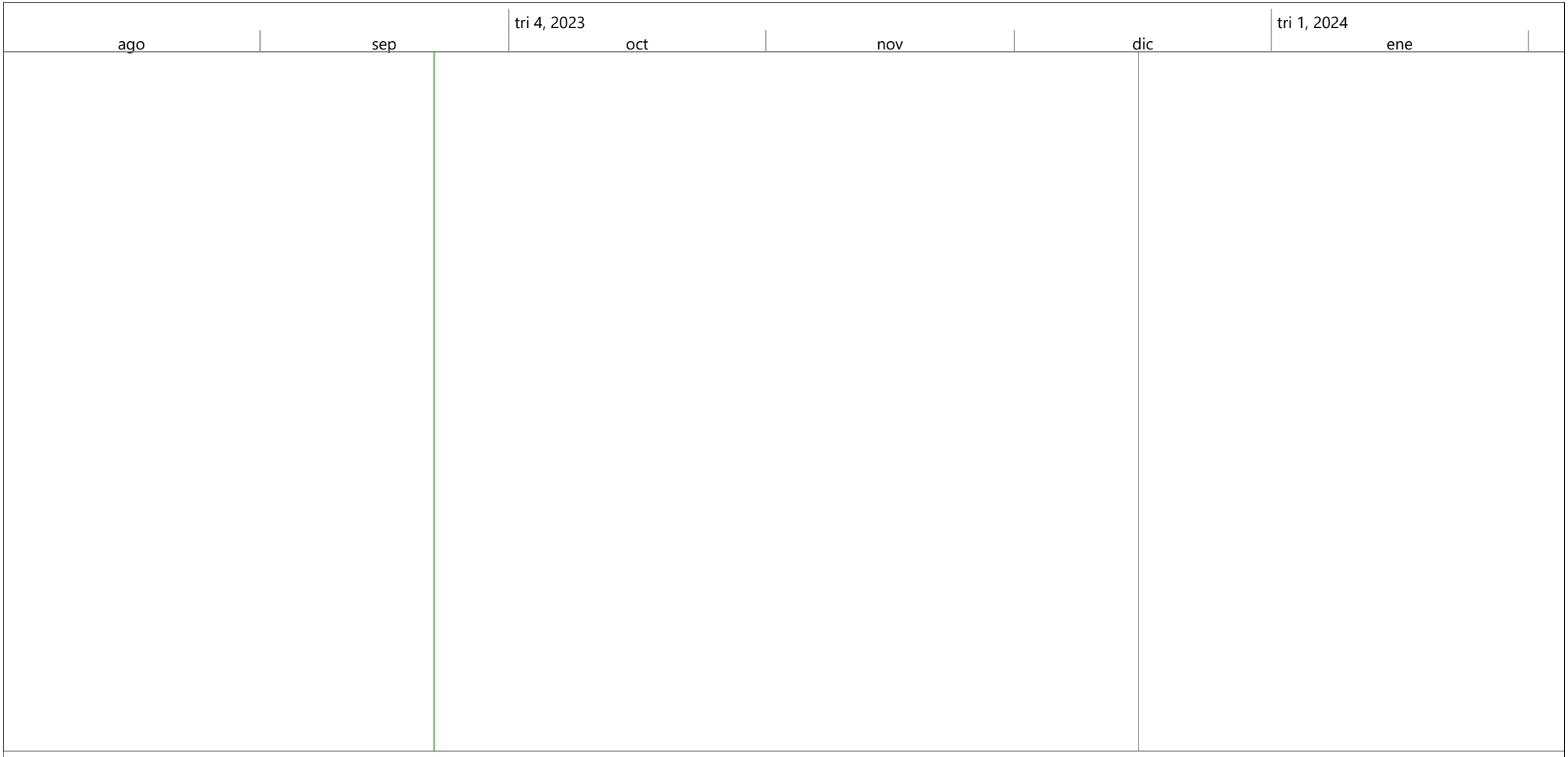
0288



Proyecto: SUMAPAZ
Fecha: vie 22/09/23

Tarea		Resumen inactivo		Tareas externas	
División		Tarea manual		Hito externo	
Hito		solo duración		Fecha límite	
Resumen		Informe de resumen manual		Progreso	
Resumen del proyecto		Resumen manual		Progreso manual	
Tarea inactiva		solo el comienzo			
Hito inactivo		solo fin			

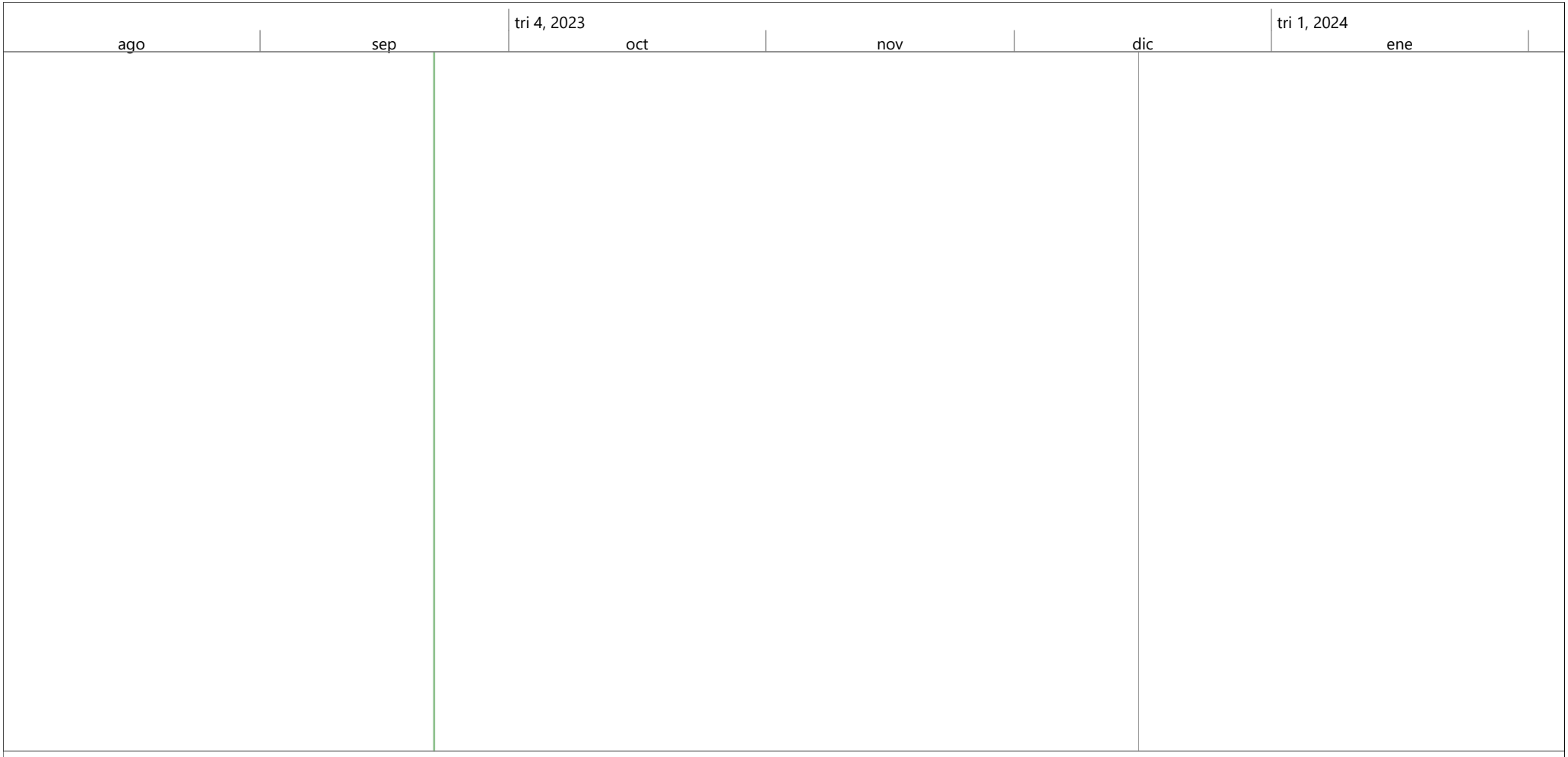
0289



Proyecto: SUMAPAZ
Fecha: vie 22/09/23

Tarea		Resumen inactivo		Tareas externas	
División		Tarea manual		Hito externo	
Hito		solo duración		Fecha límite	
Resumen		Informe de resumen manual		Progreso	
Resumen del proyecto		Resumen manual		Progreso manual	
Tarea inactiva		solo el comienzo			
Hito inactivo		solo fin			

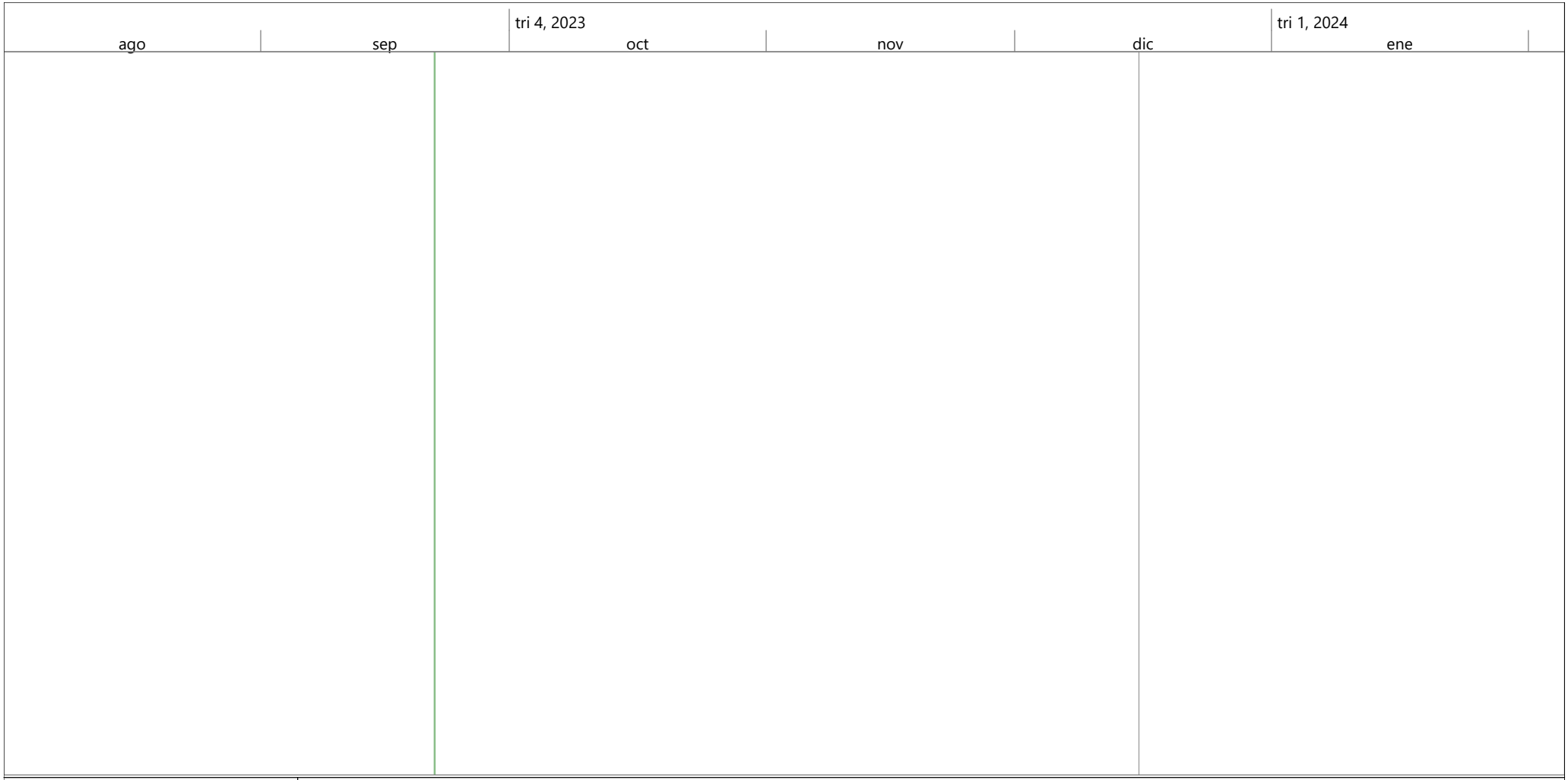
0290



Proyecto: SUMAPAZ
Fecha: vie 22/09/23

Tarea		Resumen inactivo		Tareas externas	
División		Tarea manual		Hito externo	
Hito		solo duración		Fecha límite	
Resumen		Informe de resumen manual		Progreso	
Resumen del proyecto		Resumen manual		Progreso manual	
Tarea inactiva		solo el comienzo			
Hito inactivo		solo fin			

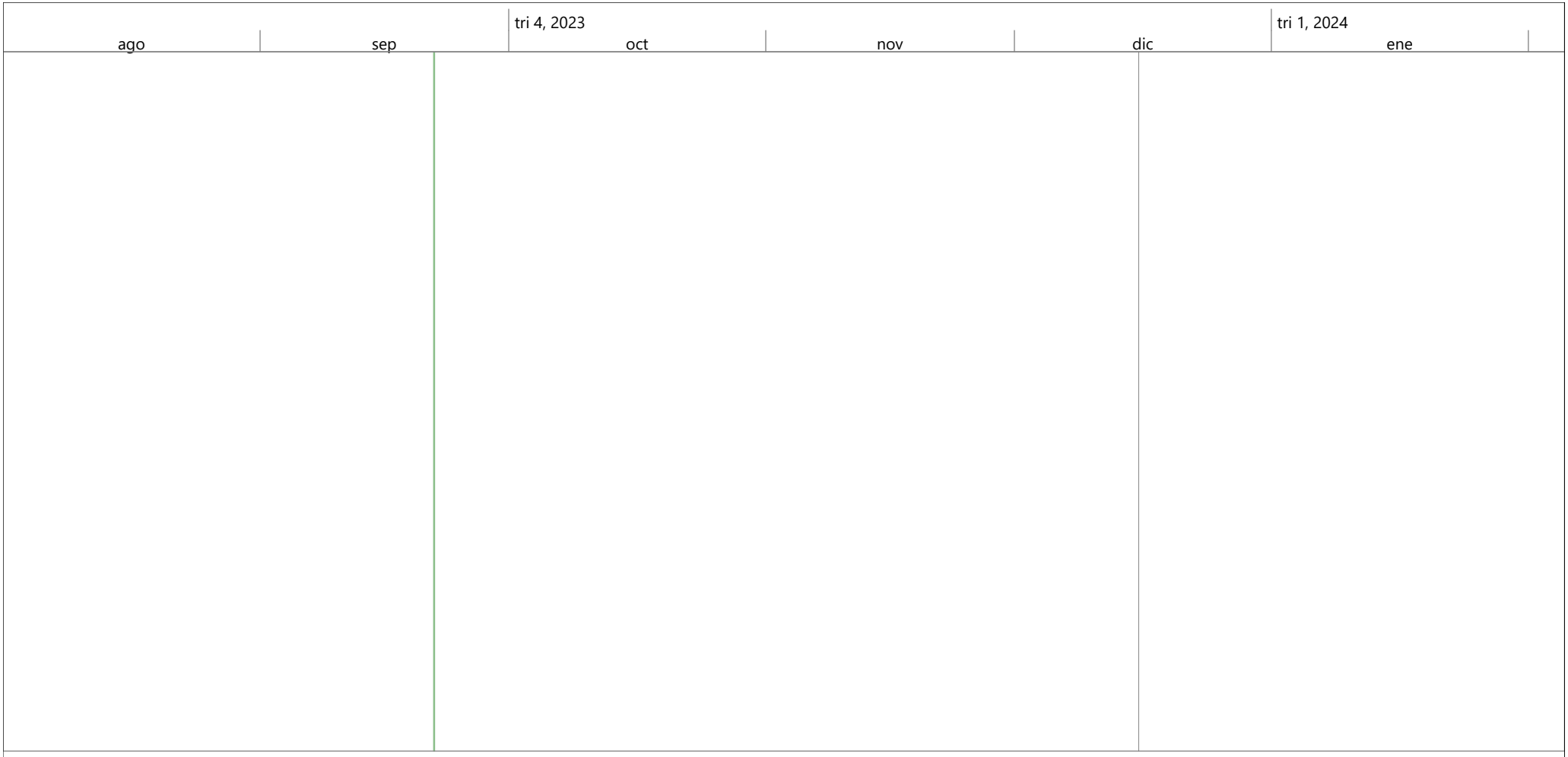
0291



Proyecto: SUMAPAZ
Fecha: vie 22/09/23

Tarea		Resumen inactivo		Tareas externas	
División		Tarea manual		Hito externo	
Hito		solo duración		Fecha límite	
Resumen		Informe de resumen manual		Progreso	
Resumen del proyecto		Resumen manual		Progreso manual	
Tarea inactiva		solo el comienzo			
Hito inactivo		solo fin			

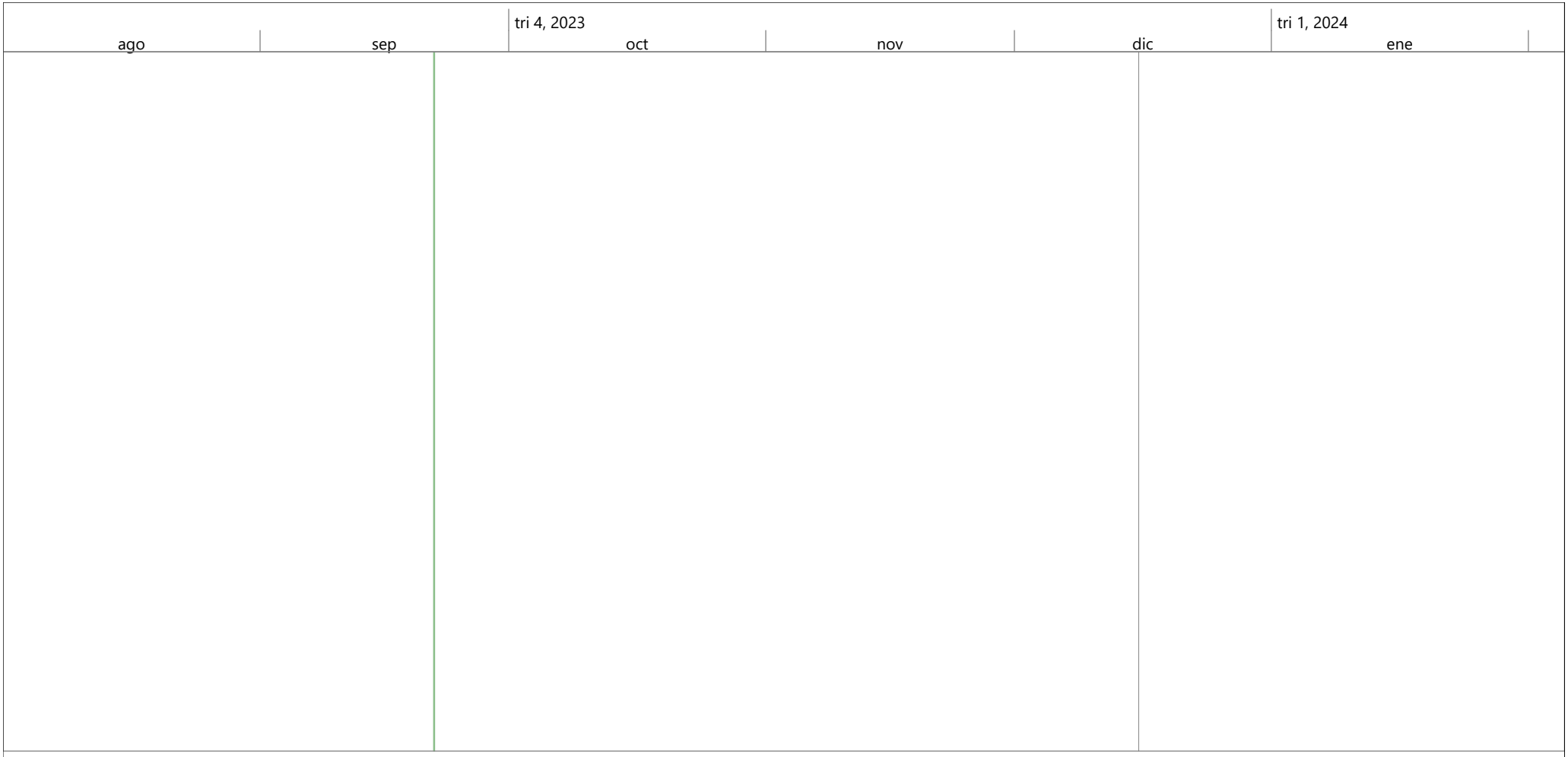
0292



Proyecto: SUMAPAZ
Fecha: vie 22/09/23

Tarea		Resumen inactivo		Tareas externas	
División		Tarea manual		Hito externo	
Hito		solo duración		Fecha límite	
Resumen		Informe de resumen manual		Progreso	
Resumen del proyecto		Resumen manual		Progreso manual	
Tarea inactiva		solo el comienzo			
Hito inactivo		solo fin			

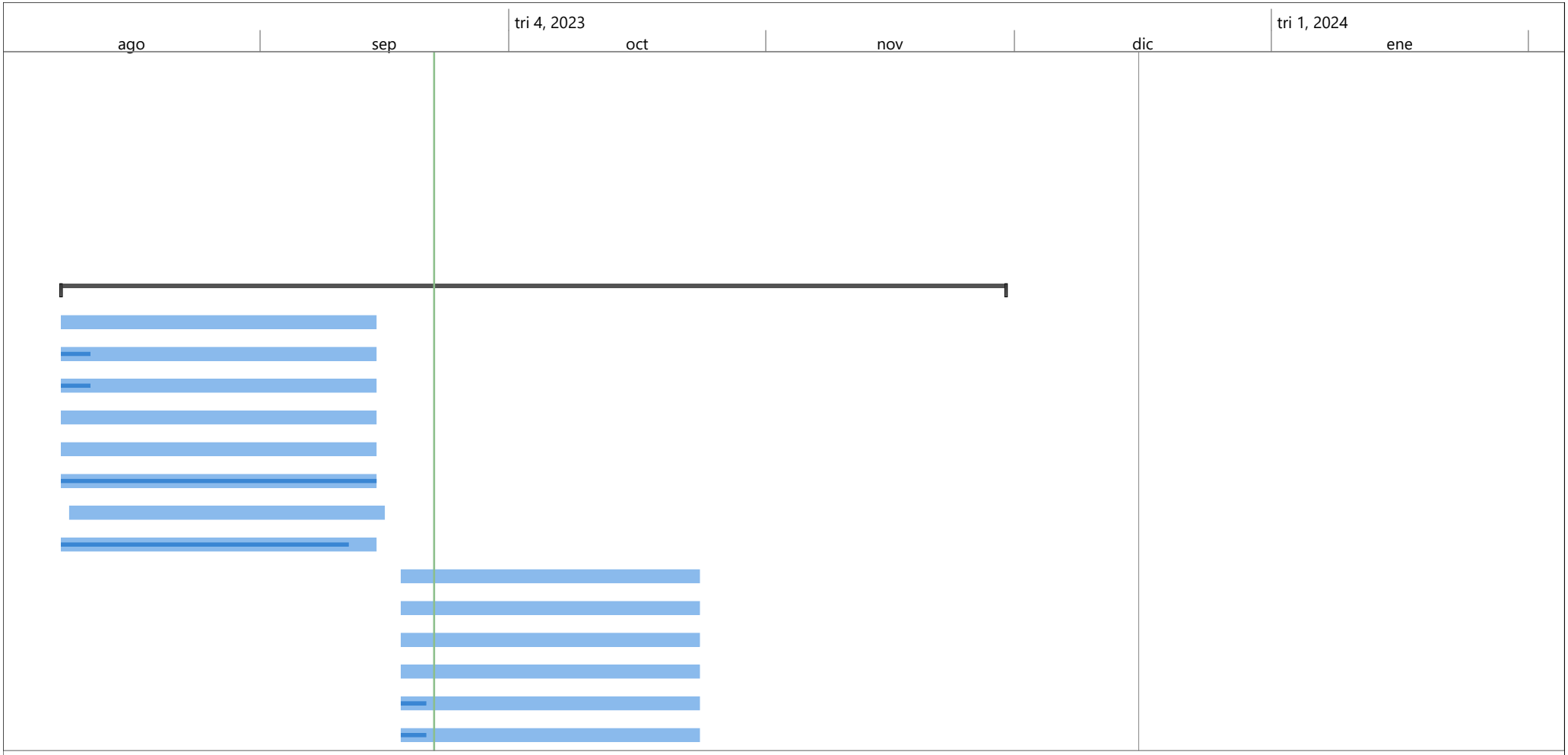
0293



Proyecto: SUMAPAZ
Fecha: vie 22/09/23

Tarea		Resumen inactivo		Tareas externas	
División		Tarea manual		Hito externo	
Hito		solo duración		Fecha límite	
Resumen		Informe de resumen manual		Progreso	
Resumen del proyecto		Resumen manual		Progreso manual	
Tarea inactiva		solo el comienzo			
Hito inactivo		solo fin			

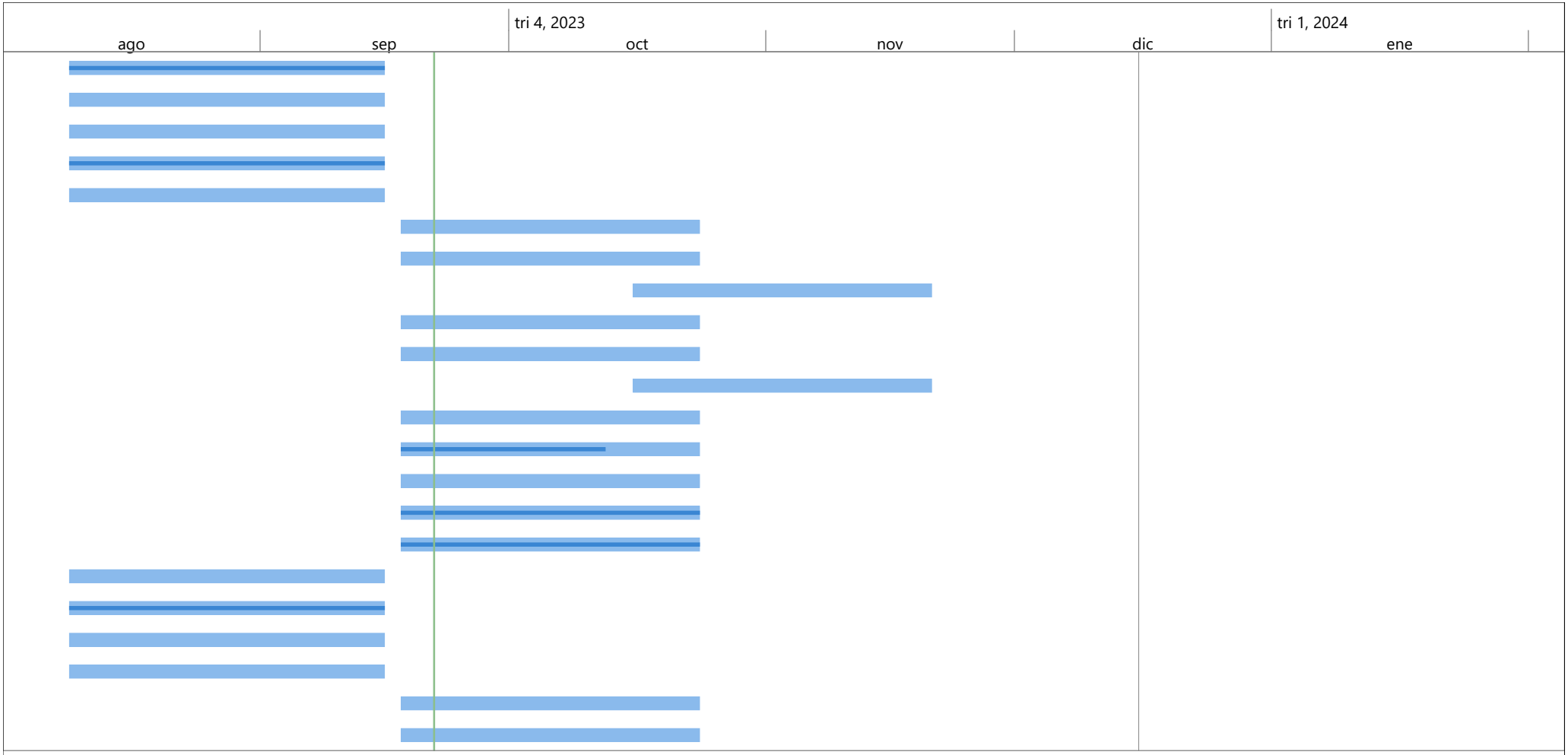
0294



Proyecto: SUMAPAZ
Fecha: vie 22/09/23

Tarea		Resumen inactivo		Tareas externas	
División		Tarea manual		Hito externo	
Hito		solo duración		Fecha límite	
Resumen		Informe de resumen manual		Progreso	
Resumen del proyecto		Resumen manual		Progreso manual	
Tarea inactiva		solo el comienzo			
Hito inactivo		solo fin			

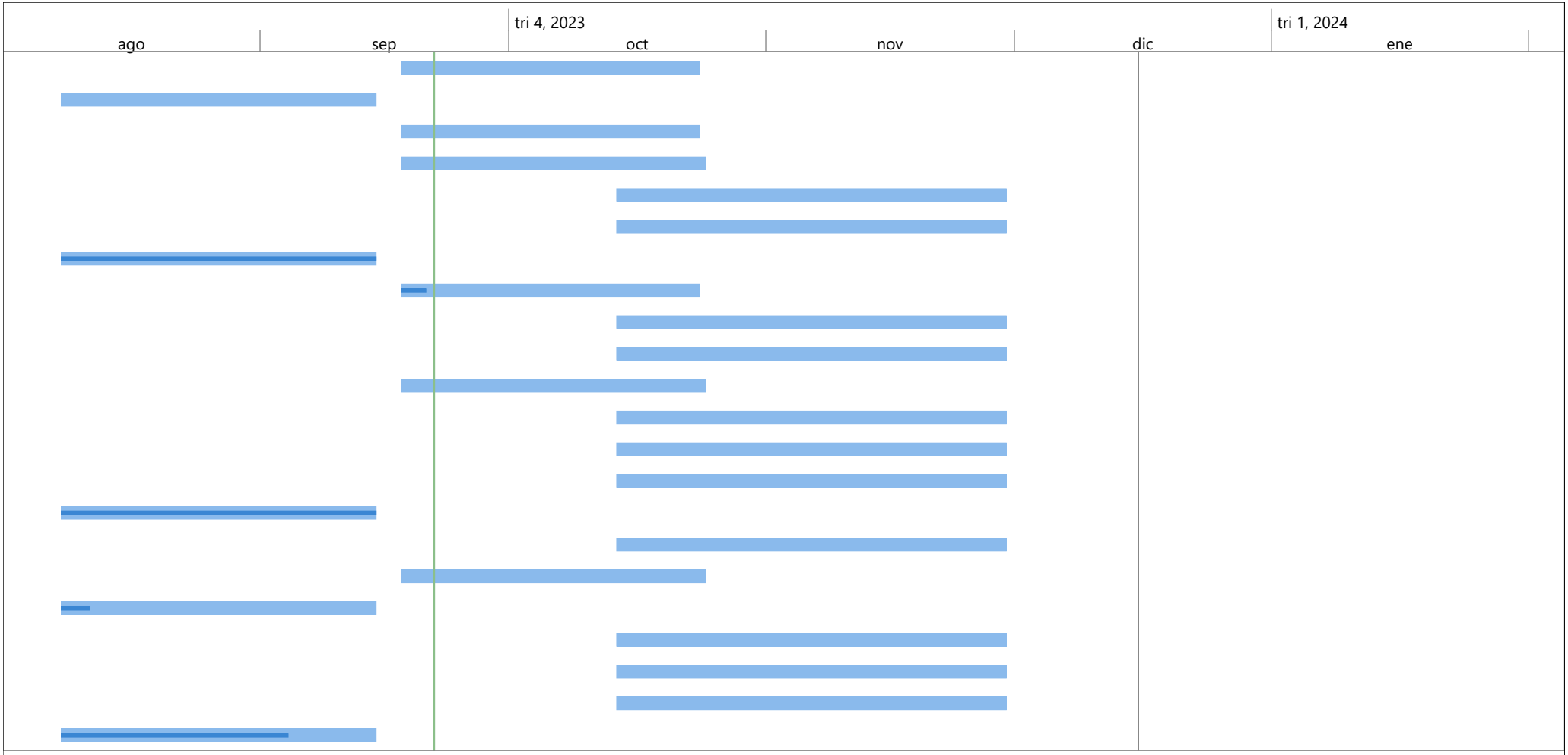
0295



Proyecto: SUMAPAZ
Fecha: vie 22/09/23

Tarea		Resumen inactivo		Tareas externas	
División		Tarea manual		Hito externo	
Hito		solo duración		Fecha límite	
Resumen		Informe de resumen manual		Progreso	
Resumen del proyecto		Resumen manual		Progreso manual	
Tarea inactiva		solo el comienzo			
Hito inactivo		solo fin			

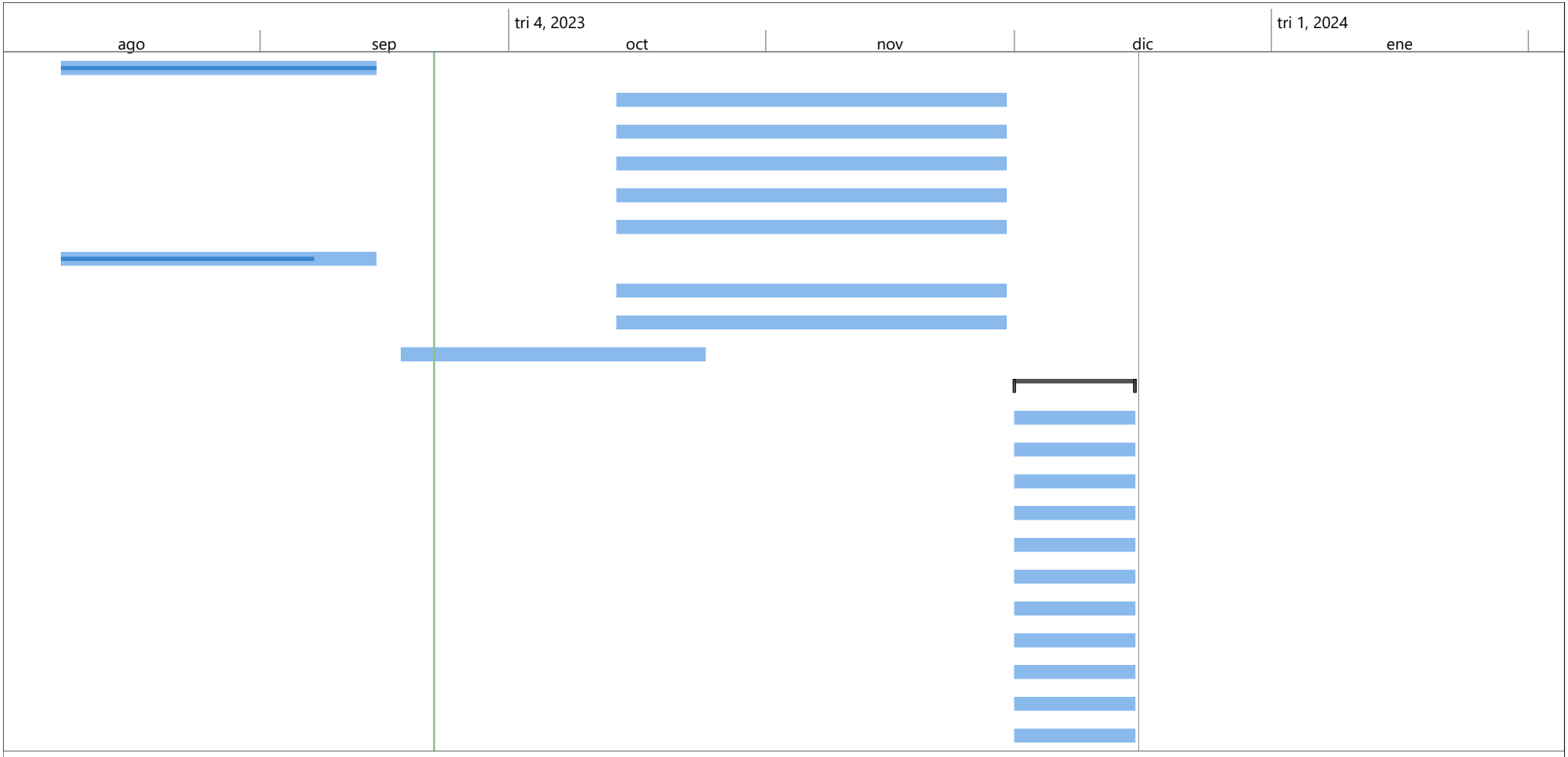
0296



Proyecto: SUMAPAZ
Fecha: vie 22/09/23

Tarea		Resumen inactivo		Tareas externas	
División		Tarea manual		Hito externo	
Hito		solo duración		Fecha límite	
Resumen		Informe de resumen manual		Progreso	
Resumen del proyecto		Resumen manual		Progreso manual	
Tarea inactiva		solo el comienzo			
Hito inactivo		solo fin			

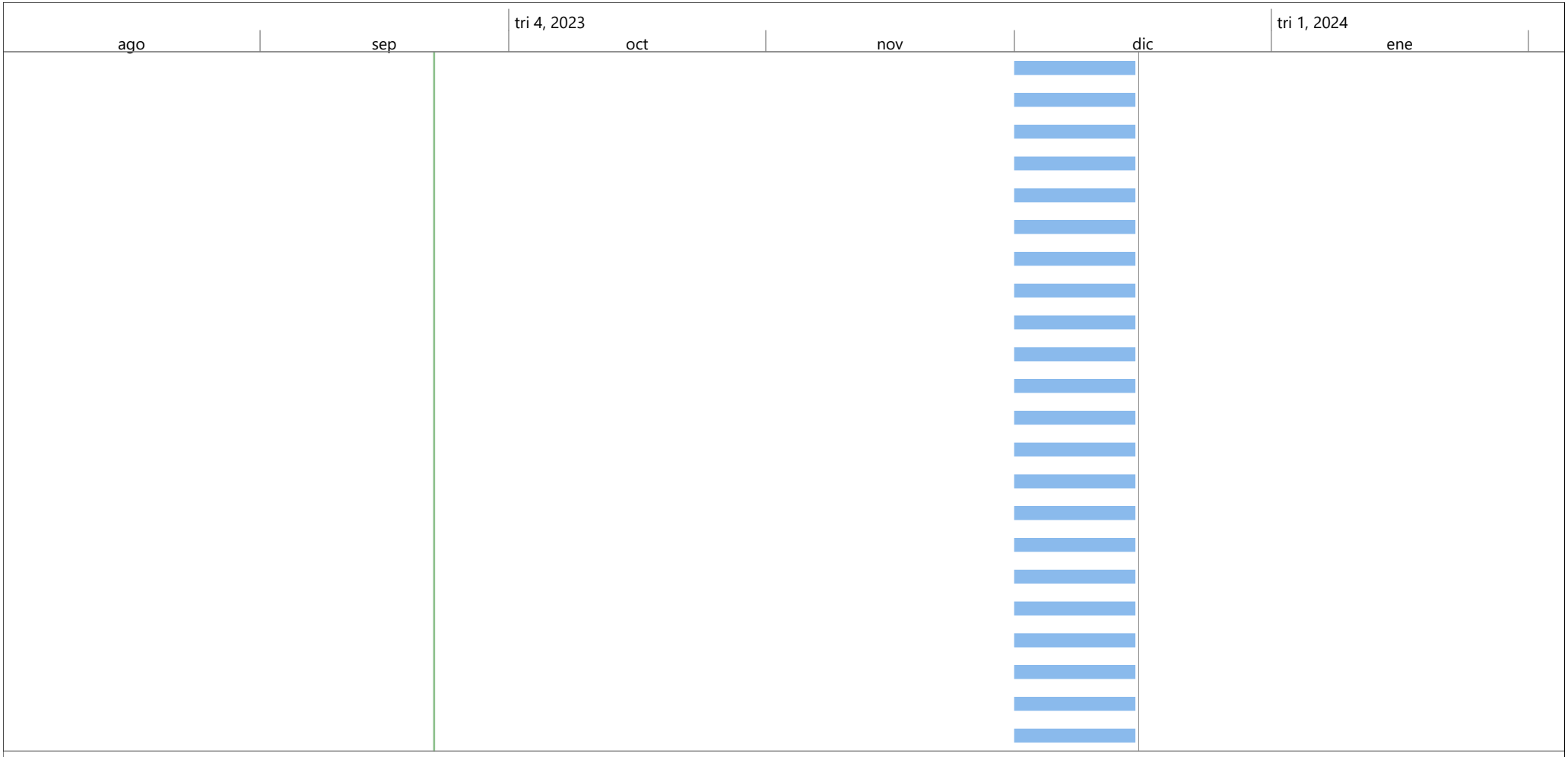
0297



Proyecto: SUMAPAZ
Fecha: vie 22/09/23

Tarea		Resumen inactivo		Tareas externas	
División		Tarea manual		Hito externo	
Hito		solo duración		Fecha límite	
Resumen		Informe de resumen manual		Progreso	
Resumen del proyecto		Resumen manual		Progreso manual	
Tarea inactiva		solo el comienzo			
Hito inactivo		solo fin			

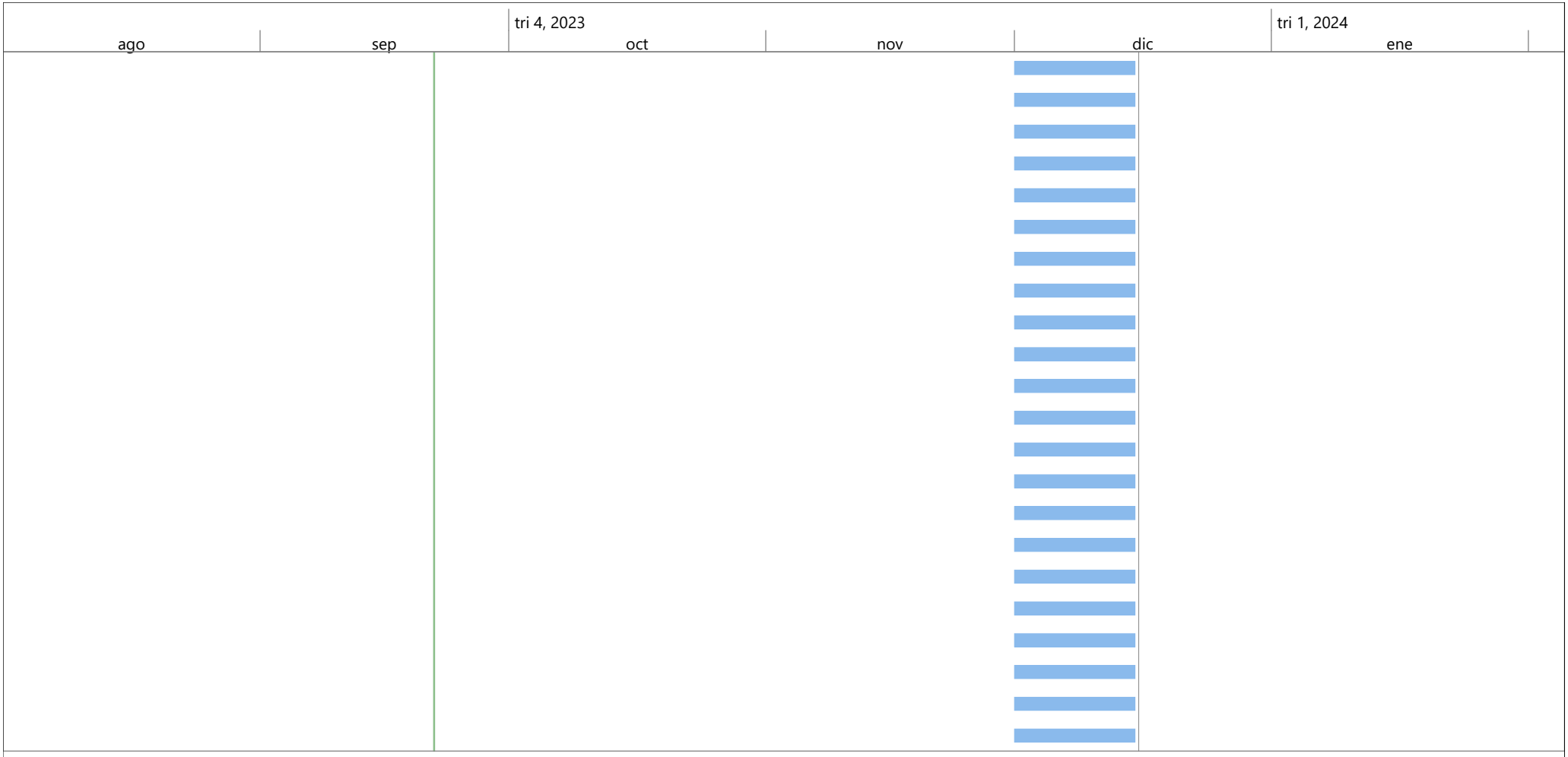
0298



Proyecto: SUMAPAZ
Fecha: vie 22/09/23

Tarea		Resumen inactivo		Tareas externas	
División		Tarea manual		Hito externo	
Hito		solo duración		Fecha límite	
Resumen		Informe de resumen manual		Progreso	
Resumen del proyecto		Resumen manual		Progreso manual	
Tarea inactiva		solo el comienzo			
Hito inactivo		solo fin			

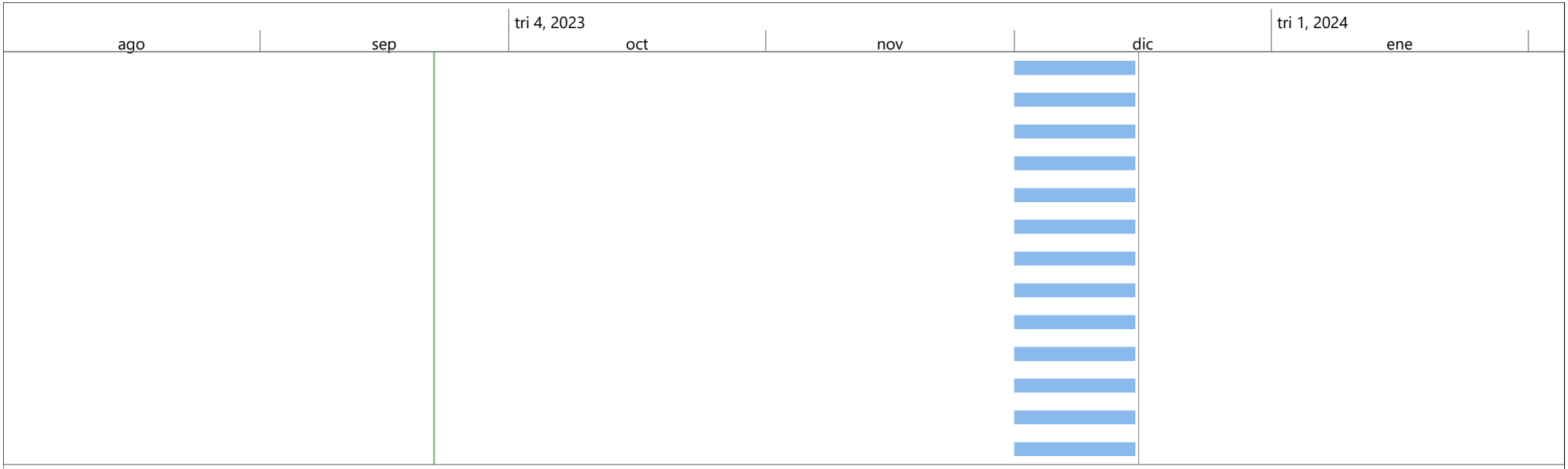
0299



Proyecto: SUMAPAZ
Fecha: vie 22/09/23

Tarea		Resumen inactivo		Tareas externas	
División		Tarea manual		Hito externo	
Hito		solo duración		Fecha límite	
Resumen		Informe de resumen manual		Progreso	
Resumen del proyecto		Resumen manual		Progreso manual	
Tarea inactiva		solo el comienzo			
Hito inactivo		solo fin			

0300



Proyecto: SUMAPAZ
Fecha: vie 22/09/23

Tarea		Resumen inactivo		Tareas externas	
División		Tarea manual		Hito externo	
Hito		solo duración		Fecha límite	
Resumen		Informe de resumen manual		Progreso	
Resumen del proyecto		Resumen manual		Progreso manual	
Tarea inactiva		solo el comienzo			
Hito inactivo		solo fin			

0301

Anexo No. 9.

Informes semanales de noviembre 2023

Link	**https://drive.google.com/drive/folders/1Lk6XWlvU9chFdkmXCXhU8uHwa6LJk4A_?usp=sharing**

FORMATO		
Informe semanal de interventoría		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-13	Ejecución de Proyecto	2

FONDO DE DESARROLLO RURAL SUMAPAZ (FDRS)

DESPACHO DE LA ALCALDIA LOCAL | **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES** SUPERVISIÓN

SEMANA No. 20 **DEL** lunes, 30 de octubre de 2023 **AL** domingo, 5 de noviembre de 2023

CONTRATO No CIN-298-2023 (Número de Contrato)

1. ANTECEDENTES

OBJETO DEL CONTRATO

REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y LEGAL) DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LOS MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA RURAL PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

CONTRATO DE OBRA ASOCIADO COP-328-2022

(Indique en este espacio el número del contrato Asociado.)

CONTRATISTA CONSORCIO SUMAPAZ 2023 (Escriba el nombre o razón social del contratista de obra) **NIT** 901667091-1 (Escriba el NIT del contratista)

INTERVENTOR PUENTES SANCHEZ MIGUEL ENRIQUE (Escriba el nombre o razón social del Interventor) **NIT** 7700852-8 (Escriba el NIT del Interventor)

APOYO TÉCNICO DE LA SUPERVISION ARQUITECTO JUAN SEBASTIAN JARAMILLO

(Escriba el nombre del profesional de apoyo técnico a la Supervisión)

FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO 15 (Día) **DE** 6 (Mes) **DE** 2023 (Año)

FECHA DE TERMINACION DEL CONTRATO 14 (Día) **DE** 12 (Mes) **DE** 2023 (Año)

Contrato de Obra		Contrato de Interventoría	
Valor Inicial	$ 1.466.139.564,00	Valor Inicial	$ 377.831.511,00
Valor Actualizado		Valor Actualizado	
No. empleos Directos generados	10	No. empleos Directos generados	6
No. empleos Indirectos generados		No. empleos Indirectos generados	

2. AVANCES DEL PROYECTO

PROGRAMADO			EJECUTADO		
TOTAL CONTRATO	**SEMANAL**	**ACUMULADO**	**TOTAL CONTRATO**	**SEMANAL**	**ACUMULADO**
Trabajo Programado	11,66%	87,00%	Trabajo Ejecutado	2,81%	43,53%
Valor del Trabajo Programado	$ 170.914.210,11	$ 1.275.591.884,68	Valor del Trabajo Ejecutado	$ 41.177.406,43	$ 638.156.619,30

ETAPA/FASE	ETAPA 1 VALIDACIONES Pre construcción /validación	SEMANAL	ACUMULADO		SEMANAL	ACUMULADO
Validaciones realizadas en Sitio 50% de la actividad		50%	50%	Validaciones realizadas en Sitio 50% de la actividad	50%	50%
Presupuestos presentados		68	50%	Presupuestos presentados	68	50%
				Total de avance prespuestos + validación		100%

ETAPA/FASE	ETAPA 2 Ejecución de obras	SEMANAL	ACUMULADO		SEMANAL	ACUMULADO
Aperturas realizadas en Sitio No viviendas		68,00	100%	Aperturas Realizadas en sitio No viviendas	67,00	99%
No Viviendas en ejecución		50,00	74%	No Viviendas en ejecución de obra	34	50%

ETAPA/FASE	ETAPA 3 Cierre de obra	SEMANAL	ACUMULADO		SEMANAL	ACUMULADO
Trabajo Programado				Trabajo Ejecutado	29%	28%
Valor del Trabajo Programado				Valor del Trabajo Ejecutado	20	$ 411.708.247,00

Las viviendas reportadas son las que se encuentran cobradas

FORMATO		
Informe semanal de interventoría		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-13	Ejecución de Proyecto	2

FONDO DE DESARROLLO RURAL SUMAPAZ (FDRS)

DESPACHO DE LA ALCALDIA LOCAL **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES** SUPERVISIÓN

SEMANA No. **20** **DEL** lunes, 30 de octubre de 2023 **AL** domingo, 5 de noviembre de 2023

CONTRATO No **CIN-298-2023**
(Número de Contrato)

3. RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO

Etapa 1 – Pre construcción / Validación (un mes equivalente a 30 días): inicia desde 6 de julio 2023 a 15 de julio 2023 validaciones en terreno 50% y Realización de los presupuestos 50% Etapa Actual. Se encuentra culminada por el contratista de obra al contar con los presupuestos aprobados desde interventoría, el contratista realiza subsanaciones de los presupuestos faltantes los cuales fueron aprobados por interventoría mediante Oficio-INT-035-23 el día 8 de septiembre 2023
Renuncias
•La vivienda 22 renuncia al mejoramiento

Etapa 2: Se encuentran aperturadas 68 viviendas y 1 vivienda que renuncio al subsidio casas 22
Viviendas en ejecución de obra reportada para esta semana
•Vivienda 42, 47, 52, 55, 61,63
Viviendas que están terminadas 100% y que faltan ser entregadas al beneficiario
•Viviendas 1, 8,9,12,13,14, 15,20,21,24,27,29,30,32,37,44,56

Etapa 3 Entregadas y Facturadas
•Viviendas 1, 6, 8, 13, 14, 15, 18, 20, 27, 29, 30, 32, 38, 43, 44, 51, 54, 58, 59, 65
Actividades realizadas en la semana comprendida del 30 de octubre 2023 a 5 de noviembre 2023 son las siguientes:

•Actividades administrativas verificación de presupuestos , actividades de recorridos y seguimientos de obra

Correspondencias Recibidas en la semana

FECHA	NO. CONSECUTIVO/ O CORREO ENVIADO POR	DIRIGIDA A	ASUNTO	ESTADO DEL PROCESO
30/10/2023	SUMAPAZ-2023-048	Miguel Puentes	Solicitud de Adición presupuestal al contrato 328 de 2022 y Aprobación de NPS	El contratista de obra presenta oficio solicitando adicionar el valor de $ 147.401.174 para terminar la totalidad de todas las viviendas 68 viviendas. Y se solicita también la inclusión de 9 NP al contrato
30/10/2023	edsnormandiasas@gmail.com	Miguel Puentes	Envio de comprobante electrónico	Se envía gastos administrativos de gasolina a la empresa Miguel Puentes.
30/10/2023	Michael Steven Rengifo Mahecha	Miguel Puentes	Solicitud suspensión de actividades de obra por incumplimientos contractuales.	Respuesta Oficio-INT-036-23. Radicado Interno: 20237010018862- Solicitud suspensión de actividades de obra por incumplimientos contractuales.
31/10/2023	Juan Sebastian Jaramillo Gaitan	Miguel Puentes	REUNION JAL NOV 03	Se convoca a una reunión con la JAL 03 de noviembre a las 10:00 am en el centro de servicios de Santa Rosa. A esta reunión asiste FDRS, el contratista se encuentra realizando actividades de entregas. Y alistando documentación de informes y entregas de viviendas.
31/10/2023	Juan Sebastian Jaramillo Gaitan	Miguel Puentes	APROBACION HV radicado No *20237020017141*	Se da aprobación del siguiente profesional •Profesional en gestión ambiental: Nidia Méndez García •Profesional en seguridad y salud en el trabajo: Nidia Méndez García •Profesional social: Eidy Alexandra Ortiz García
31/10/2023	Juan Sebastian Jaramillo Gaitan	Miguel Puentes	RV: APROBACION HV nidia mendez y alexandra ortiz	Se da aprobación del siguiente profesional •Profesional en gestión ambiental: Nidia Méndez García •Profesional en seguridad y salud en el trabajo: Nidia Méndez García •Profesional social: Eidy Alexandra Ortiz García
1/11/2023	SUMAPAZ-2023-049	Miguel Puentes	ENTREGA INFORME SST MES DE OCTUBRE 2023	se realiza el envió del informe SST correspondiente al mes de octubre 2023
2/11/2023	SOCIAL 328-22	Miguel Puentes	se entrega presentacion de avance de obra para reunion JAL 03 de noviembre 2023	El contratista desde el componente social hace entrega de presentación solicitada del avance de obra para enviarla a la entidad que tendrá una reunión con JAL el día 03 de noviembre 2023.
2/11/2023	SUMAPAZ-2023-050	Miguel Puentes	50.Sumapaz 2023-50- ENTREGA INFORME SOCIAL Octubre 2023	se realiza el envió del informe SOCIAL correspondiente al mes de octubre 2023
2/11/2023	contabilidad Miguel Puentes	Miguel Puentes	Se remite documentación para comenzar armar la factura de interventoria	Se encuentra ajustando la documentación para realizar factura

Correspondencias Enviadas

FECHA	NO. CONSECUTIVO	DIRIGIDA A	ASUNTO	ESTADO DEL PROCESO
31/10/2023	Oficio-INT-070	Juan Sebastian Jaramillo Gaitan	Aprobación Adición presupuestal al contrato 328 de 2022 y Aprobación de NPS	El contratista de obra presenta 9 NP para tenerlos en cuenta en los presupuestos de las viviendas modulo se , realizaron mesas de trabajo entre la entidad para conciliar los precios resultado de la mesa de trabajo, encontramos estos NP que serán incluidos al presupuesto oficial.
1/11/2023	MIGUEL PUENTES	Juan Sebastian Jaramillo Gaitan	se adjunta presentación para reunión con JAL	La entidad solicito mediante correo una presentación con avance de la ejecución del proyecto a cierre del mes de octubre, dicha reunión se realizo el día 3 de noviembre 2023, entre la entidad y los miembros de la JAL
1/11/2023	Oficio-INT-071	Juan Sebastian Jaramillo Gaitan	Oficio-INT-071-23 - Envió informes semanales de interventoría para revisión y aprobación mes septiembre y octubre de 2023	Se remite a la entidad los informes semanales corresponden a las siguientes fechas: • Semanal No 15 semana del 25 de septiembre a 1 de octubre 2023 • Semanal No 16 semana del 2 de octubre a 8 de octubre 2023 • Semanal No 17 semana del 16 de octubre a 22 de octubre 2023 • Semanal No 19 semana del 23 de octubre a 29 de octubre 2023

4. PRECIOS NO PREVISTOS

•Se considera que por la distancia es necesario evaluar la posibilidad de un NP que integre el transporte del material al sitio "Trasiego", se acuerda que el contratista implementará ese NP el cual será presentado a interventoría para su estudio.

Se plantea la necesidad de dar celeridad a las obras por esta razón se estima que es necesario que el contratista presente NP de actividades no previstas para terminar la ejecución de las 11 viviendas adicionales , se realizan mesas de trabajo entre el contratista- interventoría y la entidad para socializar la pertinencia de los ítems presentados por el contratista los cuales serán los siguientes:

•NP-01Armado de vivienda prefabricada de 36 m2
•NP-02Pieza prefabricada para vivienda
•NP-03SUMINISTRO E INSTALACION DE SISTEMA SÉPTICO CÓNICO DE 1.000LT (SÉPTICO+FAFA(1.000L.)+T.G.(105L)+F.FONDO+KIT ACCESORIOS + 360
•NP-04Suministro e instalación de módulo prefabricado 2 HABITACIONES o HABITACION+COCINA (Incluye placa flotante refuerzo en malla electrosoldada, paneles prefabricados en concreto de 3,3 cm de espesor, teja en fibrocemento, soportes en madera de cubierta, ventanas y vidrios)
•NP-05Suministro e instalación de módulo prefabricado HABITACION+BAÑO o BAÑO+COCINA (Incluye placa flotante refuerzo en malla electrosoldada, paneles prefabricados en concreto de 3,3 cm de espesor, teja en fibrocemento, soportes en madera de cubierta, ventanas y vidrios, en caso de tener cocina incluye también el mesón)
•NP-06TRANSPORTE A LOMO DE MULA Y/O MANUAL HASTA 100 KG/CARGA HASTA 1 KM
•NP-07SUMINISTRO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES NECESARIOS PARA LA INSTALACION DE SANITARIO SUMINISTRADO POR EL F.D.R.S., incluye (SANITARIO, TANQUE Y GRIFERIA INTERNA)
•NP-08SUMINISTRO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES NECESARIOS PARA LA INSTALACION DE LAVAMANOS SUMINISTRADO POR EL F.D.R.S. incluye (LAVAMANOS Y GRIFERÍA)
•NP-09SUMINISTRO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES NECESARIOS PARA LA INSTALACION DE ENCHAPE DE PARED SUMINISTRADO POR EL F.D.R.S.

5. SEGUIMIENTO A MATRIZ DE RIESGOS.

•Hasta el momento se identifica riesgo por presentar del 43,47% atraso en las actividades de obra según programación presentada ejecución del contrato , por parte del contratista de obra y de interventoría .

FORMATO		
Informe semanal de interventoría		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-13	Ejecución de Proyecto	2

FONDO DE DESARROLLO RURAL SUMAPAZ (FDRS)

DESPACHO DE LA ALCALDIA LOCAL **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES** SUPERVISIÓN

SEMANA No. **20** **DEL** lunes, 30 de octubre de 2023 **AL** domingo, 5 de noviembre de 2023

CONTRATO No **CIN-298-2023**
(Número de Contrato)

6. REGISTRO FOTOGRAFICO Y AVANCE DE OBRA

Se realizan actividades operativas de obra en las Viviendas de ejecucion en algunas se lleva material, se realizan entregas en esta semana

VIVIENDAS TERMINADAS PENDIENTES POR ENTREGAR

	COD_EJEC	LOCALIDAD	CUENCA	VEREDA	NOM_POST	PRESPUESTO APROBADO	%	EJECUTADO
	3	SUMAPAZ	RIO SUMAPAZ	NUEVA GRANADA	MARIA NICOMEDES CIFUENTES VANEGAS	$ 19.791.505,38	100%	$ 19.791.505,38
	4	SUMAPAZ	RIO SUMAPAZ	NUEVA GRANADA	JOSÉ QUEMBERTO MORALES OCTAVIO	$ 19.797.696,63	100%	$ 19.797.696,63
ENTREGA 30/10/2023	9	SUMAPAZ	RIO SUMAPAZ	TUNAL BAJO	LUIS ALBERTO REY REY	$ 24.999.795,11	100%	$ 2.499.979,51
ENTREGA 30/10/2023	12	SUMAPAZ	RIO SUMAPAZ	LA UNIÓN	LIVIA ASTRID HERNÁNDEZ CRUZ	$ 24.999.767,34	100%	$ 2.499.976,73
ENTREGA 3/11/2023	21	SUMAPAZ	RIO SUMAPAZ	SANTO DOMINGO	WILSON ALFONSO TAUTIVA RODRÍGUEZ	$ 24.996.063,63	100%	$ 2.499.606,36
ENTREGA 3/11/2023	24	SUMAPAZ	RIO SUMAPAZ	CAPITOLIO	LUZ MARINA VÁSQUEZ SANABRIA	$ 24.999.945,20	100%	$ 2.499.994,52
	37	SUMAPAZ	RIO SUMAPAZ	SAN JUAN	ABDELINO TORRES REY	$ 24.999.132,31	100%	$ 24.999.132,31
	56	SUMAPAZ	RIO BLANCO	PEÑALISA	LUZ MERY ROMERO HORTUA	$ 24.999.857,15	100%	$ 2.499.985,71

VIVIENDAS EN EJECUCIÓN REPORTADAS EN LA SEMANA

	COD_EJEC	LOCALIDAD	CUENCA	VEREDA	NOM_POST	PRESPUESTO APROBADO	%	EJECUTADO
llevar material	42	SUMAPAZ	RIO BLANCO	LAS PALMAS	ADRIANA MILENA RUBIANO BENAVIDES	$ 24.999.875,40	10%	$ 2.499.987,54
	47	SUMAPAZ	RIO BLANCO	NAZARETH-EL CEDRAL	LUCELI GARCÍA SANTANA	$ 24.661.798,17	50%	$ 12.330.899,09
llevar material	52	SUMAPAZ	RIO BLANCO	RAIZAL	MARIA IRENE RAMÍREZ MALAGÓN	$ 21.898.391,84	15%	$ 3.284.758,78
	55	SUMAPAZ	RIO BLANCO	PEÑALISA	CRISPÍN SALVADOR BAQUERO HORTUA	$ 24.999.943,29	35%	$ 8.749.980,15
llevar material	61	SUMAPAZ	RIO BLANCO	BETANIA	AURA MARIA PABON DIMATE	$ 24.996.066,89	20%	$ 4.999.213,38
llevar material	63	SUMAPAZ	RIO BLANCO	BETANIA	FLORIBERTO REY PALACIOS	$ 24.997.538,52	20%	$ 4.999.507,70

TOTAL ENTREGAS	4
RENUNCIAS	1
EN EJECUCION	6



Entrega de obra MVR 9 beneficiario Luis Alberto Rey, Tunal alto



Entrega de obra MVR 12 beneficiaria Livia Astrid Hernández Cruz, la unión



Entrega de obra No 24 MVR_21 Wilson Tautiva



Actividad de entrega No 23 MVR_37 Auder Tautiva.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad de la Interventoría, de conformidad con las obligaciones del manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los

Domingo (Día en letras) 5 (Día en números) días del mes de Noviembre (Mes en que se firma el acta) de 2023 (Año de firma del acta)

(Firma)
(Nombre) **MIGUEL ENRRIQUE PUENTES SANCHEZ**
Interventoría

(Firma)
(Nombre) **ARQUITECTO JUAN SEBASTIAN JARAMILLO**
Apoyo Técnico de Supervisión

FORMATO		
Informe semanal de interventoría		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-13	Ejecución de Proyecto	2

FONDO DE DESARROLLO RURAL SUMAPAZ (FDRS)

DESPACHO DE LA ALCALDIA LOCAL | **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES** SUPERVISIÓN

SEMANA No. 21 **DEL** lunes, 6 de noviembre de 2023 **AL** domingo, 12 de noviembre de 2023

CONTRATO No **CIN-298-2023** (Número de Contrato)

1. ANTECEDENTES

OBJETO DEL CONTRATO

REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y LEGAL) DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LOS MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA RURAL PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

CONTRATO DE OBRA ASOCIADO COP-328-2022

(Indique en este espacio el número del contrato Asociado.)

CONTRATISTA CONSORCIO SUMAPAZ 2023 (Escriba el nombre o razón social del contratista de obra) **NIT** 901667091-1 (Escriba el NIT del contratista)

INTERVENTOR PUENTES SANCHEZ MIGUEL ENRIQUE (Escriba el nombre o razón social del Interventor) **NIT** 7700852-8 (Escriba el NIT del Interventor)

APOYO TÉCNICO DE LA SUPERVISION ARQUITECTO JUAN SEBASTIAN JARAMILLO (Escriba el nombre del profesional de apoyo técnico a la Supervisión)

FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO	15 (Día)	**DE**	6 (Mes)	**DE**	2023 (Año)
FECHA DE TERMINACION DEL CONTRATO	14 (Día)	**DE**	12 (Mes)	**DE**	2023 (Año)

Contrato de Obra		**Contrato de Interventoría**	
Valor Inicial	$ 1.466.139.564,00	Valor Inicial	$ 377.831.511,00
Valor Actualizado		Valor Actualizado	
No. empleos Directos generados	10	No. empleos Directos generados	6
No. empleos Indirectos generados		No. empleos Indirectos generados	

2. AVANCES DEL PROYECTO

PROGRAMADO			**EJECUTADO**		
TOTAL CONTRATO	**SEMANAL**	**ACUMULADO**	**TOTAL CONTRATO**	**SEMANAL**	**ACUMULADO**
Trabajo Programado	1,38%	88,38%	Trabajo Ejecutado	13,18%	56,71%
Valor del Trabajo Programado	$ 20.186.366,49	$ 1.295.778.251,17	Valor del Trabajo Ejecutado	$ 193.244.371,56	$ 831.400.990,86

ETAPA/FASE	**ETAPA 1 VALIDACIONES Pre construcción /validación**	**SEMANAL**	**ACUMULADO**		**SEMANAL**	**ACUMULADO**
Validaciones realizadas en Sitio 50% de la actividad		**50%**	**50%**	Validaciones realizadas en Sitio 50% de la actividad	**50%**	**50%**
Presupuestos presentados		**68**	**50%**	Presupuestos presentados	**68**	**50%**
				Total de avance prespuestos + validación		**100%**

ETAPA/FASE	**ETAPA 2 Ejecución de obras**	**SEMANAL**	**ACUMULADO**		**SEMANAL**	**ACUMULADO**
Aperturas realizadas en Sitio No viviendas		**68,00**	**100%**	Aperturas Realizadas en sitio No viviendas	**67,00**	**99%**
No Viviendas en ejecución		**68,00**	**100%**	No Viviendas en ejecución de obra	**55**	**81%**

ETAPA/FASE	**ETAPA 3 Cierre de obra**	**SEMANAL**	**ACUMULADO**		**SEMANAL**	**ACUMULADO**
Trabajo Programado				Trabajo Ejecutado	38,235%	38,31%
Valor del Trabajo Programado				Valor del Trabajo Ejecutado	26	$ 561.704.153,00

Las viviendas reportadas son las que se encuentran cobradas

0306

FORMATO		
Informe semanal de interventoría		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-13	Ejecución de Proyecto	2

FONDO DE DESARROLLO RURAL SUMAPAZ (FDRS)

DESPACHO DE LA ALCALDIA LOCAL **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES** SUPERVISIÓN

SEMANA No. 21 **DEL** lunes, 6 de noviembre de 2023 **AL** domingo, 12 de noviembre de 2023

CONTRATO No **CIN-298-2023**
(Número de Contrato)

3. RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO

Etapa 1 – Pre construcción / Validación (un mes equivalente a 30 días): inicia desde 6 de julio 2023 a 15 de julio 2023 validaciones en terreno 50% y Realización de los presupuestos 50% Etapa Actual. Se encuentra culminada por el contratista de obra al contar con los presupuestos aprobados desde interventoría, el contratista realiza subsanaciones de los presupuestos faltantes los cuales fueron aprobados por interventoría mediante Oficio-INT-035-23 el día 8 de septiembre 2023
Renuncias
•La vivienda 22 renuncia al mejoramiento

Etapa 2: Se encuentran aperturadas 68 viviendas y 1 vivienda que renuncio al subsidio casa 22

Las Viviendas en ejecución de obra reportada para esta semana
•Viviendas 2-5-7-10-11-16-17-19-23-26-28-31-33-34-35-36-39-49-50-57-62-66-67
Total : 23 viviendas

Viviendas que están terminadas 100% y que faltan para facturar
•Viviendas 25-42-47-52-55-63
Total : 6 viviendas

Etapa 3 Entregadas y Facturadas Acta 1 y 2
•Viviendas 1-6-8-13-14-15-18-20-27-29-30-32-38-43-44-51-54-58-59-65-9-12-21-24-37-56
Total 26 viviendas

Actividades realizadas en la semana comprendida del 6 noviembre a 12 de noviembre 2023 son las siguientes:
•Actividades administrativas verificación de presupuestos , actividades de recorridos y seguimientos de obra

Correspondencias Recibidas en la semana

FECHA	NO. CONSECUTIVO/ O CORREO ENVIADO POR	DIRIGIDA A	ASUNTO	ESTADO DEL PROCESO
6/11/2023	SUMAPAZ-2023-051	Miguel Puentes	ENTREGA INFORME AMBIENTAL - CONTRATISTA OCTUBRE 2023	se reviso y se encuentra aprobado por interventoría
6/11/2023	SUMAPAZ-2023-052	Miguel Puentes	ENTREGA DE INFORME TECNICO CORRESPONDIENTE MES OCTUBRE 2023.	se reviso y se encuentra aprobado por interventoría
6/11/2023	SUMAPAZ-2023-053	Miguel Puentes	ENTREGA INFORME SST MES DE OCTUBRE 2023 – Subsanación 1	se reviso y se encuentra aprobado por interventoría
7/11/2023	Nidia Mendez	Miguel Puentes	Oficio.- Aprobacion Informe SST.- mes Septiembre	se reviso y se encuentra aprobado por interventoría
7/11/2023	Jessica Farfan	Miguel Puentes	50.Sumapaz 2023-50- ENTREGA INFORME SOCIAL Octubre 2023" "Informe de G.S Mensual No 5 Versión 0"	el contratista realiza subsanación
8/11/2023	LINA CELEITA YATE	Miguel Puentes	Escáner de 6 MV´s Factura No 2	El contratista realiza entrega de expedientes y carpetas fisicas a interventoría
9/11/2023	Erika Lizcano	Miguel Puentes	Revision informe Ambiental.-Octubre	se reviso y se encuentra aprobado por interventoría
9/11/2023	LINA CELEITA YATE	Miguel Puentes	Observaciones informe No. 5 - version 1	se solicitan subsanación al informe social No 5 del contratista de obra
9/11/2023	Gestion Social	Miguel Puentes	INT-076-23 Aprobacion informe GS 05 - Octubre.2023	se da aprobación al informe social de obra
9/11/2023	SUMAPAZ-2023-054	Miguel Puentes	ENTREGA DOCUMENTACIÓN FACTURA No 03 CONSORCIO SUMAPAZ 2023	El contratista radica factura y corte No 2
10/11/2023	Felipe Ibarra	Miguel Puentes	Oficio-INT-079-23 - APROBACIÓN DOCUMENTACION DE FACTURA ACTA No 3 – MES OCTUBRE 2023 CONTRATO 328 DE 2022.	se da aprobación al Corte de obra No 2 y se radica a CDI - entidad
10/11/2023	Nidia Mendez	Miguel Puentes	Informes SST - Ambiental.- Junio.-Julio.-Agosto.-Septiembre.- Octubre	se arregla documentacion de los informes de interventoría para radicar factura MEPS
10/11/2023	Gestion Social	Miguel Puentes	INT-078-23 Remisión de informes de Gestión Social a Alcaldía Local	se hace envio de informe social de interventoría a la entidad

Correspondencias Enviadas

FECHA	NO. CONSECUTIVO	DIRIGIDA A	ASUNTO	ESTADO DEL PROCESO
7/11/2023	Oficio-INT-072	Juan Sebastian Jaramillo Gaitan	APREMIO No. 1 - PRESUNTO INCUMPLIMIENTO DE OBLIGACIÓNES CONTRACTUALES A CORTE DE 31 DE OCTUBRE DE 2023.	se realiza oficio requiriendo al contratista por los atrasos en ejecución que ha presentado hasta el momento
7/11/2023	MIGUEL PUENTES	Juan Sebastian Jaramillo Gaitan	Comite de obra dia 9 de noviembre 2023 presencial	se cita comite de obra para el dia 9-11-2023 presencial
7/11/2023	Oficio-INT-073	CONSORCIO SUMAPAZ	CONCEPTO DE APROBACION INFORME MENSUAL SST OCTUBRE 2023	se da aprobacion al informe de contratista desde el componente SST
9/11/2023	Oficio-INT-076	CONSORCIO SUMAPAZ	APROBACIÓN INFORME DE GESTIÓN SOCIAL No 05 - OCT/2023	se da aprobacion al informe social del contratista correspondiente a el mes de octubre 2023.
9/11/2023	Oficio-INT-077	CONSORCIO SUMAPAZ	APROBACIÓN INFORME TECNICO OCTUBRE 2023 CONTRATO 328 DE 2022	se da aprobación del informe técnico de octubre al contratista para trámite de corte No 2
9/11/2023	Oficio-INT-078	CONSORCIO SUMAPAZ	APROBACIÓN ACTA No 2 – MES OCTUBRE 2023 CONTRATO 328 DE 2022.	se da aprobación del informe técnico de octubre al contratista para trámite de corte No 2
9/11/2023	Oficio-INT-079	CONSORCIO SUMAPAZ	APROBACIÓN DOCUMENTACION DE FACTURA ACTA No 3 – MES OCTUBRE 2023 CONTRATO 328 DE 2022.	Se remite documentación del contratista para acta No 2
10/11/2023	Oficio-INT-079A	Juan Sebastian Jaramillo Gaitan	Solicitud Cambio de Personal Clave	se solicita cambio de profesional tecnico de interventoría
10/11/2023	MIGUEL PUENTES	edsnormandiasas@gmail.com	SOLICITUD FACTURA ELECTRÓNICA	factura de gastos administrativos del interventor- a miguel puentes
11/11/2023	MIGUEL PUENTES	Juan Sebastian Jaramillo Gaitan	Oficio-INT-072-23 - APREMIO No. 1 - PRESUNTO INCUMPLIMIENTO DE OBLIGACIÓNES CONTRACTUALES A CORTE DE 31 DE OCTUBRE DE 2023.	se realiza oficio requiriendo al contratista por los atrasos en ejecución que ha presentado hasta el momento
12/11/2023	MIGUEL PUENTES	Juan Sebastian Jaramillo Gaitan	Oficio-INT-012A-23 Cambio de Profesional Residente de obra 1 y Acta de comité de aprobación de 23-06-2023	se envia nuevamente el oficio donde se cambiaba el residente No 1 el cual quedo aprobado en acta de comité del dia 23-06-2023

4. PRECIOS NO PREVISTOS

•Se considera que por la distancia es necesario evaluar la posibilidad de un NP que integre el transporte del material al sitio "Trasiego", se acuerda que el contratista implementará ese NP el cual será presentado a interventoría para su estudio.

Se plantea la necesidad de dar celeridad a las obras por esta razón se estima que es necesario que el contratista presente NP de actividades no previstas para terminar la ejecución de las 11 viviendas adicionales , se realizan mesas de trabajo entre el contratista- interventoría y la entidad para socializar la pertinencia de los ítems presentados por el contratista los cuales serán los siguientes:

•NP-01Armado de vivienda prefabricada de 36 m2
•NP-02Pieza prefabricada para vivienda
•NP-03SUMINISTRO E INSTALACION DE SISTEMA SÉPTICO CÓNICO DE 1.000LT (SÉPTICO+FAFA(1.000L.)+T.G.(105L)+F.FONDO+KIT ACCESORIOS + 360
•NP-04Suministro e instalación de módulo prefabricado 2 HABITACIONES o HABITACION+COCINA (Incluye placa flotante refuerzo en malla electrosoldada, paneles prefabricados en concreto de 3,3 cm de espesor, teja en fibrocemento, soportes en madera de cubierta, ventanas y vidrios)
•NP-05Suministro e instalación de módulo prefabricado HABITACION+BAÑO o BAÑO+COCINA (Incluye placa flotante refuerzo en malla electrosoldada, paneles prefabricados en concreto de 3,3 cm de espesor, teja en fibrocemento, soportes en madera de cubierta, ventanas y vidrios, en caso de tener cocina incluye también el mesón)
•NP-06TRANSPORTE A LOMO DE MULA Y/O MANUAL HASTA 100 KG/CARGA HASTA 1 KM
•NP-07SUMINISTRO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES NECESARIOS PARA LA INSTALACION DE SANITARIO SUMINISTRADO POR EL F.D.R.S., incluye (SANITARIO, TANQUE Y GRIFERIA INTERNA)
•NP-08SUMINISTRO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES NECESARIOS PARA LA INSTALACION DE LAVAMANOS SUMINISTRADO POR EL F.D.R.S. incluye (LAVAMANOS Y GRIFERÍA)
•NP-09SUMINISTRO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES NECESARIOS PARA LA INSTALACION DE ENCHAPE DE PARED SUMINISTRADO POR EL F.D.R.S.

5. SEGUIMIENTO A MATRIZ DE RIESGOS.

•Hasta el momento se identifica riesgo por presentar del 31,67% atraso en las actividades de obra según programación presentada ejecución del contrato , por parte del contratista de obra y de interventoría .

FORMATO		
Informe semanal de interventoría		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-13	Ejecución de Proyecto	2

FONDO DE DESARROLLO RURAL SUMAPAZ (FDRS)

DESPACHO DE LA ALCALDIA LOCAL **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES** SUPERVISIÓN

SEMANA No. 21 **DEL** lunes, 6 de noviembre de 2023 **AL** domingo, 12 de noviembre de 2023

CONTRATO No **CIN-298-2023**
(Número de Contrato)

6. REGISTRO FOTOGRAFICO Y AVANCE DE OBRA

Se realizan actividades operativas de obra en las Viviendas de ejecucion en algunas se lleva material, se realizan entregas en esta semana

VIVIENDAS ENTREGADAS EN ESTA SEMANA

COD_EJEC	LOCALIDAD	CUENCA	VEREDA	NOM_POST	PRESPUESTO APROBADO	%	FECHA ENTREGA
24	SUMAPAZ	RIO SUMAPAZ	CAPITOLIO	LUZ MARINA VÁSQUEZ SANABRIA	$ 24.999.945,20	100%	8/11/2023
56	SUMAPAZ	RIO BLANCO	PEÑALISA	LUZ MERY ROMERO HORTUA	$ 24.999.857,15	100%	8/11/2023



Entrega de obra No 26 MVR_56 Luz Mery Romero 8/11/2023

VIVIENDAS EN EJECUCIÓN REPORTADAS EN LA SEMANA

COD_EJEC	LOCALIDAD	CUENCA	VEREDA	NOM_POST	PRESPUESTO APROBADO	%	EJECUTADO
2	SUMAPAZ	RIO SUMAPAZ	NUEVA GRANADA	RAFAEL ANTONIO CIFUENTES RODRÍGUEZ	$ 21.893.220,36	20%	$ 4.378.644,07
5	SUMAPAZ	RIO SUMAPAZ	CONCEPCIÓN	FILIBERTO BARBOSA DIAMANTE	$ 21.893.220,36	40%	$ 8.757.288,15
7	SUMAPAZ	RIO SUMAPAZ	TUNAL ALTO	ELSY NELLY SUSA MAYORGA	$ 21.683.059,83	40%	$ 8.673.223,93
10	SUMAPAZ	RIO SUMAPAZ	TUNAL ALTO	MANUEL ALONSO PENAGOS SUSA	$ 24.908.675,48	20%	$ 4.981.735,10
11	SUMAPAZ	RIO SUMAPAZ	LA UNIÓN	ASTRID LORENA ORJUELA DIAZ	$ 24.999.920,61	5%	$ 1.249.996,03
16	SUMAPAZ	RIO SUMAPAZ	LAGUNITAS	IVALID DELGADO ROMERO	$ 21.683.059,83	50%	$ 10.841.529,91
17	SUMAPAZ	RIO SUMAPAZ	LAGUNITAS	RAFAEL SANABRIA VILLALBA	$ 21.893.220,36	50%	$ 10.946.610,18
19	SUMAPAZ	RIO SUMAPAZ	CHORRERAS	ELSA MARIA TAUTIVA CRUZ	$ 21.683.059,83	50%	$ 10.841.529,91
23	SUMAPAZ	RIO SUMAPAZ	CAPITOLIO	LEIDY YOHANNA POVEDA	$ 22.787.295,83	5%	$ 1.139.364,79
25	SUMAPAZ	RIO SUMAPAZ	CAPITOLIO	LUIS ADELMO MORA POVEDA	$ 24.993.684,89	95%	$ 23.744.000,64
26	SUMAPAZ	RIO SUMAPAZ	CAPITOLIO	URIAS HURTADO PALACIOS	$ 22.787.295,83	5%	$ 1.139.364,79
28	SUMAPAZ	RIO SUMAPAZ	SAN JUAN	MARIA TERESA BUSTOS CASTRO	$ 23.586.276,02	5%	$ 1.179.313,80
31	SUMAPAZ	RIO SUMAPAZ	VEGAS	AMANDA TORREZ GARCÍA	$ 21.683.059,83	50%	$ 10.841.529,91
33	SUMAPAZ	RIO SUMAPAZ	VEGAS	ELSA MARIA GONZÁLEZ DE TORRES	$ 21.896.642,95	50%	$ 10.948.321,47
34	SUMAPAZ	RIO SUMAPAZ	VEGAS	LUZ ALCIRA TORRES GARCÍA	$ 21.893.220,36	50%	$ 10.946.610,18
35	SUMAPAZ	RIO SUMAPAZ	SAN ANTONIO	SAUL CHAVARRO	$ 24.908.675,48	5%	$ 1.245.433,77
36	SUMAPAZ	RIO SUMAPAZ	TOLDO	CARLOS GILBERTO DIMATE	$ 24.334.250,89	20%	$ 4.866.850,18
39	SUMAPAZ	RIO BLANCO	SOPAS	ALBA LUZ VERGARA	$ 24.999.025,52	20%	$ 4.999.805,10
42	SUMAPAZ	RIO BLANCO	LAS PALMAS	ADRIANA MILENA RUBIANO BENAVIDES	$ 24.999.875,40	95%	$ 23.749.881,63
47	SUMAPAZ	RIO BLANCO	NAZARETH-EL CEDRAL	LUCELI GARCÍA SANTANA	$ 24.661.798,17	95%	$ 23.428.708,26
49	SUMAPAZ	RIO BLANCO	LAGUNA VERDE BAJA	CARLOS ERNESTO CONTRERAS TRUJILLO	$ 24.998.730,42	5%	$ 1.249.936,52
50	SUMAPAZ	RIO BLANCO	LAGUNA VERDE BAJA	EDI ANGELINA MOLINA PULIDO	$ 24.998.775,55	5%	$ 1.249.938,78
52	SUMAPAZ	RIO BLANCO	RAIZAL	MARIA IRENE RAMÍREZ MALAGÓN	$ 21.898.391,84	95%	$ 20.803.472,24
55	SUMAPAZ	RIO BLANCO	PEÑALISA	CRISPÍN SALVADOR BAQUERO HORTUA	$ 24.999.943,29	95%	$ 23.749.946,13
57	SUMAPAZ	RIO BLANCO	PEÑALISA	SANDRA PATRICIA BAQUERO RINCÓN	$ 24.996.628,85	50%	$ 12.498.314,43
62	SUMAPAZ	RIO BLANCO	BETANIA	BLANCA ALICIA PABON REY	$ 24.999.784,40	5%	$ 1.249.989,22
66	SUMAPAZ	RIO BLANCO	ITSMO	RUBÉN DARÍO VÁSQUEZ HUERTAS	$ 24.996.020,37	5%	$ 1.249.801,02
67	SUMAPAZ	RIO BLANCO	ITSMO	DEYSI YAMILE MORENO VÁSQUEZ	$ 24.995.592,28	20%	$ 4.999.118,46
63	SUMAPAZ	RIO BLANCO	BETANIA	FLORIBERTO REY PALACIOS	$ 24.997.538,52	95%	$ 23.747.661,59



Entrega de obra # 25 MVR 24 beneficiaria Luz Marina Vasquez 8/11/2023





TOTAL ENTREGAS	2
RENUNCIAS	1
EN EJECUCION	29

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad de la Interventoría, de conformidad con las obligaciones del manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los

Domingo	12	días del mes de	Noviembre	de	2023
(Día en letras)	(Día en números)		(Mes en que se firma el acta)		(Año de firma del acta)

(Firma)

(Nombre) **MIGUEL ENRRIQUE PUENTES SANCHEZ**

Interventoría

(Firma)

(Nombre) **ARQUITECTA ANA GABRIELA MÉNDEZ VARGAS**

Apoyo Técnico de Supervisión

FORMATO		
Informe semanal de interventoría		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-13	Ejecución de Proyecto	2

FONDO DE DESARROLLO RURAL SUMAPAZ (FDRS)

DESPACHO DE LA ALCALDIA LOCAL | **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES** SUPERVISIÓN

SEMANA No. 22 **DEL** lunes, 13 de noviembre de 2023 **AL** domingo, 19 de noviembre de 2023

CONTRATO No **CIN-298-2023** (Número de Contrato)

1. ANTECEDENTES

OBJETO DEL CONTRATO

REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y LEGAL) DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LOS MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA RURAL PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

CONTRATO DE OBRA ASOCIADO COP-328-2022

(Indique en este espacio el número del contrato Asociado.)

CONTRATISTA CONSORCIO SUMAPAZ 2023 (Escriba el nombre o razón social del contratista de obra) **NIT** 901667091-1 (Escriba el NIT del contratista)

INTERVENTOR PUENTES SANCHEZ MIGUEL ENRIQUE (Escriba el nombre o razón social del Interventor) **NIT** 7700852-8 (Escriba el NIT del Interventor)

APOYO TÉCNICO DE LA SUPERVISION ARQUITECTO JUAN SEBASTIAN JARAMILLO (Escriba el nombre del profesional de apoyo técnico a la Supervisión)

FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO	15 (Día)	**DE**	6 (Mes)	**DE**	2023 (Año)
FECHA DE TERMINACION DEL CONTRATO	14 (Día)	**DE**	12 (Mes)	**DE**	2023 (Año)

Contrato de Obra		**Contrato de Interventoría**	
Valor Inicial	$ 1.466.139.564,00	Valor Inicial	$ 377.831.511,00
Valor Actualizado		Valor Actualizado	
No. empleos Directos generados	10	No. empleos Directos generados	6
No. empleos Indirectos generados		No. empleos Indirectos generados	

2. AVANCES DEL PROYECTO

PROGRAMADO			**EJECUTADO**		
TOTAL CONTRATO	**SEMANAL**	**ACUMULADO**	**TOTAL CONTRATO**	**SEMANAL**	**ACUMULADO**
Trabajo Programado	6,62%	92,00%	Trabajo Ejecutado	8,59%	65,30%
Valor del Trabajo Programado	$ 53.070.147,71	$ 1.348.398,88	Valor del Trabajo Ejecutado	$ 125.988.144,43	$ 957.389.135,29

ETAPA/FASE	**ETAPA 1 VALIDACIONES Pre construcción /validación**	**SEMANAL**	**ACUMULADO**		**SEMANAL**	**ACUMULADO**
Validaciones realizadas en Sitio 50% de la actividad		**50%**	**50%**	Validaciones realizadas en Sitio 50% de la actividad	**50%**	**50%**
Presupuestos presentados		**68**	**50%**	Presupuestos presentados	**68**	**50%**
				Total de avance prespuestos + validación		**100%**

ETAPA/FASE	**ETAPA 2 Ejecución de obras**	**SEMANAL**	**ACUMULADO**		**SEMANAL**	**ACUMULADO**
Aperturas realizadas en Sitio No viviendas		**68,00**	**100%**	Aperturas Realizadas en sitio No viviendas	**67,00**	**99%**
No Viviendas en ejecución		**50,00**	**74%**	No Viviendas en ejecución de obra	**55**	**81%**

ETAPA/FASE	**ETAPA 3 Cierre de obra**	**SEMANAL**	**ACUMULADO**		**SEMANAL**	**ACUMULADO**
Trabajo Programado				Trabajo Ejecutado	38,24%	38%
Valor del Trabajo Programado				Valor del Trabajo Ejecutado	26	$ 561.704.153,00

Las viviendas reportadas son las que se encuentran cobradas

FORMATO		
Informe semanal de interventoría		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-13	Ejecución de Proyecto	2

FONDO DE DESARROLLO RURAL SUMAPAZ (FDRS)

DESPACHO DE LA ALCALDIA LOCAL **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES** SUPERVISIÓN

SEMANA No. **22** **DEL** lunes, 13 de noviembre de 2023 **AL** domingo, 19 de noviembre de 2023

CONTRATO No **CIN-298-2023**
(Número de Contrato)

3. RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO

Etapa 1 – Pre construcción / Validación (un mes equivalente a 30 días): inicia desde 6 de julio 2023 a 15 de julio 2023 validaciones en terreno 50% y Realización de los presupuestos 50% Etapa Actual. Se encuentra culminada por el contratista de obra al contar con los presupuestos aprobados desde interventoría, el contratista realiza subsanaciones de los presupuestos faltantes los cuales fueron aprobados por interventoría mediante Oficio-INT-035-23 el día 8 de septiembre 2023
Renuncias
•La vivienda 22 renuncia al mejoramiento
Etapa 2: Se encuentran aperturadas 68 viviendas y 1 vivienda que renuncio al subsidio casa 22
Las Viviendas en ejecución de obra reportada para esta semana
•Viviendas 2-5-7-10-11-16-17-19-23-26-28-31-33-34-35-36-39-49-50-57-62-66-67
Total : 23 viviendas
Viviendas que están terminadas 100% y que faltan para facturar
•Viviendas 25-42-47-52-55-63
Total : 6 viviendas
Etapa 3 Entregadas y Facturadas Acta 1 y 2
•Viviendas 1-6-8-13-14-15-18-20-27-29-30-32-38-43-44-51-54-58-59-65-9-12-21-24-37-56
Total 26 viviendas

•Actividades administrativas verificación de presupuestos , actividades de recorridos y seguimientos de obra

Correspondencias Recibidas en la semana

FECHA	NO. CONSECUTIVO/ O CORREO ENVIADO POR	DIRIGIDA A	ASUNTO	ESTADO DEL PROCESO
14/11/2023	Consorcio Sumapaz	Miguel Puentes	SUMAPAZ-2023-048- Solicitud de Adición presupuestal al contrato 328 de 2022 y Aprobación de NPS	Se realizo la entrega de 9 NPS conciliados en mesa de trabajo del día 25 de octubre los cuales fueron presentados por el contratista.
14/11/2023	Consorcio Sumapaz	Miguel Puentes	SUMAPAZ-2023-048- Solicitud de Adición presupuestal al contrato 328 de 2022 y Aprobación de NPS	Se realizo la entrega de 9 NPS conciliados en mesa de trabajo del día 25 de octubre los cuales fueron presentados por el contratista y se realiza subsanación requerida por esta interventoría según las indicaciones del ingeniero Pinilla de la entidad.
14/11/2023	LINA CELEITA YATE	Miguel Puentes	Casos especiales MVR 67	El MVR67 beneficiaria Deisy Moreno de la vereda Itsmo de la cuenca Río Blanco. Indicó el 17 de octubre del 2023 fecha de visita de apertura, que estaría por fuera de Colombia, el contratista informa que a fecha 21-11-2023 el predio cuenta con materiales pero sin trabajadores.
14/11/2023	edsnormandiasas@gmail.com	Miguel Puentes	Envio de comprobante electrónico	Gastos de interventoría en los recorridos de obra
15/11/2023	Brayan Torres	Miguel Puentes	Oficio-INT-080-23 - Documentación de Factura No 1 de Interventoría para aprobación	se envia el radicado del traminte de factura por parde del CDI

Correspondencias Enviadas

FECHA	NO. CONSECUTIVO	DIRIGIDA A	ASUNTO	ESTADO DEL PROCESO
13/11/2023	Oficio-INT-080	Juan Sebastian Jaramillo Gaitan	Documentación de Factura No 1 de Interventoría para aprobación	se envía la documentación solicitada para tramitar factura de junio a octubre de interventoría para revisión y aprobación de la entidad.
14/11/2023	MIGUEL PUENTES	Juan Sebastian Jaramillo Gaitan	Oficio-INT-070-23 -Aprobación Adición presupuestal al contrato 328 de 2022 y Aprobación de NPS	se remite aprobación presupuestal para los NP presentados por el contratista
14/11/2023	MIGUEL PUENTES	serviwash.gmt@gmail.com	SOLICITUD FACTURA ELECTRÓNICA	Gastos de interventoría en los recorridos de obra

4. PRECIOS NO PREVISTOS

•Se considera que por la distancia es necesario evaluar la posibilidad de un NP que integre el transporte del material al sitio "Trasiego", se acuerda que el contratista implementará ese NP el cual será presentado a interventoría para su estudio.

Se plantea la necesidad de dar celeridad a las obras por esta razón se estima que es necesario que el contratista presente NP de actividades no previstas para terminar la ejecución de las 11 viviendas adicionales , se realizan mesas de trabajo entre el contratista- interventoría y la entidad para socializar la pertinencia de los ítems presentados por el contratista los cuales serán los siguientes:

•NP-01Armado de vivienda prefabricada de 36 m2
•NP-02Pieza prefabricada para vivienda
•NP-03SUMINISTRO E INSTALACION DE SISTEMA SÉPTICO CÓNICO DE 1.000LT (SÉPTICO+FAFA(1.000L.)+T.G.(105L)+F.FONDO+KIT ACCESORIOS + 360
•NP-04Suministro e instalación de módulo prefabricado 2 HABITACIONES o HABITACION+COCINA (Incluye placa flotante refuerzo en malla electrosoldada, paneles prefabricados en concreto de 3,3 cm de espesor, teja en fibrocemento, soportes en madera de cubierta, ventanas y vidrios)
•NP-05Suministro e instalación de módulo prefabricado HABITACION+BAÑO o BAÑO+COCINA (Incluye placa flotante refuerzo en malla electrosoldada, paneles prefabricados en concreto de 3,3 cm de espesor, teja en fibrocemento, soportes en madera de cubierta, ventanas y vidrios, en caso de tener cocina incluye también el mesón)
•NP-06TRANSPORTE A LOMO DE MULA Y/O MANUAL HASTA 100 KG/CARGA HASTA 1 KM
•NP-07SUMINISTRO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES NECESARIOS PARA LA INSTALACION DE SANITARIO SUMINISTRADO POR EL F.D.R.S., incluye (SANITARIO, TANQUE Y GRIFERIA INTERNA)
•NP-08SUMINISTRO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES NECESARIOS PARA LA INSTALACION DE LAVAMANOS SUMINISTRADO POR EL F.D.R.S. incluye (LAVAMANOS Y GRIFERÍA)
•NP-09SUMINISTRO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES NECESARIOS PARA LA INSTALACION DE ENCHAPE DE PARED SUMINISTRADO POR EL F.D.R.S.

5. SEGUIMIENTO A MATRIZ DE RIESGOS.

•Hasta el momento se identifica riesgo por presentar del 26,70% atraso en las actividades de obra según programación presentada ejecución del contrato , por parte del contratista de obra y de interventoría .

FORMATO		
Informe semanal de interventoría		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-13	Ejecución de Proyecto	2

FONDO DE DESARROLLO RURAL SUMAPAZ (FDRS)

DESPACHO DE LA ALCALDIA LOCAL **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES** SUPERVISIÓN

SEMANA No. 22 **DEL** lunes, 13 de noviembre de 2023 **AL** domingo, 19 de noviembre de 2023

CONTRATO No **CIN-298-2023**
(Número de Contrato)

6. REGISTRO FOTOGRAFICO Y AVANCE DE OBRA

Se realizan actividades operativas de obra en las Viviendas de ejecucion en algunas se lleva material, se realizan entregas en esta semana

VIVIENDAS ENTREGADAS EN ESTA SEMANA

COD_EJEC	LOCALIDAD	CUENCA	VEREDA	NOM_POST	PRESPUESTO APROBADO	%	FECHA ENTREGA
47	SUMAPAZ	RIO BLANCO	NAZARETH-EL CEDRAL	LUCELI GARCÍA SANTANA	$ 24.661.798,17	100%	16/11/2023
52	SUMAPAZ	RIO BLANCO	RAIZAL	MARIA IRENE RAMÍREZ MALAGÓN	$ 21.898.391,84	100%	16/11/2023
64	SUMAPAZ	RIO BLANCO	SANTA ROSA	ANA ISABEL GÓMEZ DE GAMBA	$ 24.908.675,48	100%	16/11/2023

VIVIENDAS EN EJECUCIÓN REPORTADAS EN LA SEMANA

COD_EJEC	LOCALIDAD	CUENCA	VEREDA	NOM_POST	PRESPUESTO APROBADO	%	EJECUTADO
2	SUMAPAZ	RIO SUMAPAZ	NUEVA GRANADA	RAFAEL ANTONIO CIFUENTES RODRÍGUEZ	$ 21.893.220,36	30%	$ 6.567.966,11
5	SUMAPAZ	RIO SUMAPAZ	CONCEPCIÓN	FILIBERTO BARBOSA DIAMANTE	$ 21.893.220,36	50%	$ 10.946.610,18
7	SUMAPAZ	RIO SUMAPAZ	TUNAL ALTO	ELSY NELLY SUSA MAYORGA	$ 21.683.059,83	50%	$ 10.841.529,91
10	SUMAPAZ	RIO SUMAPAZ	TUNAL BAJO	MANUEL ALONSO PENAGOS SUSA	$ 24.908.675,48	30%	$ 7.472.602,64
11	SUMAPAZ	RIO SUMAPAZ	LA UNIÓN	ASTRID LORENA ORJUELA DIAZ	$ 24.999.920,61	10%	$ 2.499.992,06
16	SUMAPAZ	RIO SUMAPAZ	LAGUNITAS	IVALID DELGADO ROMERO	$ 21.683.059,83	80%	$ 17.346.447,86
17	SUMAPAZ	RIO SUMAPAZ	LAGUNITAS	RAFAEL SANABRIA VILLALBA	$ 21.893.220,36	80%	$ 17.514.576,29
19	SUMAPAZ	RIO SUMAPAZ	CHORRERAS	ELSA MARIA TAUTIVA CRUZ	$ 21.683.059,83	80%	$ 17.346.447,86
23	SUMAPAZ	RIO SUMAPAZ	CAPITOLIO	LEIDY YOHANNA POVEDA	$ 22.787.295,83	10%	$ 2.278.729,58
25	SUMAPAZ	RIO SUMAPAZ	CAPITOLIO	LUIS ADELMO MORA POVEDA	$ 24.993.684,89	95%	$ 23.744.000,64
26	SUMAPAZ	RIO SUMAPAZ	CAPITOLIO	URIAS HURTADO PALACIOS	$ 22.787.295,83	10%	$ 2.278.729,58
28	SUMAPAZ	RIO SUMAPAZ	SAN JUAN	MARIA TERESA BUSTOS CASTRO	$ 23.586.276,02	10%	$ 2.358.627,60
31	SUMAPAZ	RIO SUMAPAZ	VEGAS	AMANDA TORREZ GARCÍA	$ 21.683.059,83	80%	$ 17.346.447,86
33	SUMAPAZ	RIO SUMAPAZ	VEGAS	ELSA MARIA GONZÁLEZ DE TORRES	$ 21.896.642,95	80%	$ 17.517.314,36
34	SUMAPAZ	RIO SUMAPAZ	VEGAS	LUZ ALCIRA TORRES GARCÍA	$ 21.893.220,36	80%	$ 17.514.576,29
35	SUMAPAZ	RIO SUMAPAZ	SAN ANTONIO	SAUL CHAVARRO	$ 24.908.675,48	10%	$ 2.490.867,55
36	SUMAPAZ	RIO SUMAPAZ	TOLDO	CARLOS GILBERTO DIMATE	$ 24.334.250,89	30%	$ 7.300.275,27
39	SUMAPAZ	RIO BLANCO	SOPAS	ALBA LUZ VERGARA	$ 24.999.025,52	30%	$ 7.499.707,66
42	SUMAPAZ	RIO BLANCO	LAS PALMAS	ADRIANA MILENA RUBIANO BENAVIDES	$ 24.999.875,40	95%	$ 23.749.881,63
47	SUMAPAZ	RIO BLANCO	NAZARETH-EL CEDRAL	LUCELI GARCÍA SANTANA	$ 24.661.798,17	95%	$ 23.428.708,26
49	SUMAPAZ	RIO BLANCO	LAGUNA VERDE BAJA	CARLOS ERNESTO CONTRERAS TRUJILLO	$ 24.998.730,42	5%	$ 1.249.936,52
50	SUMAPAZ	RIO BLANCO	LAGUNA VERDE BAJA	EDI ANGELINA MOLINA PULIDO	$ 24.998.775,55	5%	$ 1.249.938,78
52	SUMAPAZ	RIO BLANCO	RAIZAL	MARIA IRENE RAMÍREZ MALAGÓN	$ 21.898.391,84	95%	$ 20.803.472,24
55	SUMAPAZ	RIO BLANCO	PEÑALISA	CRISPÍN SALVADOR BAQUERO HORTUA	$ 24.999.943,29	95%	$ 23.749.946,13
57	SUMAPAZ	RIO BLANCO	PEÑALISA	SANDRA PATRICIA BAQUERO RINCÓN	$ 24.996.628,85	80%	$ 19.997.303,08
62	SUMAPAZ	RIO BLANCO	BETANIA	BLANCA ALICIA PABON REY	$ 24.999.784,40	5%	$ 1.249.989,22
63	SUMAPAZ	RIO BLANCO	BETANIA	FLORIBERTO REY PALACIOS	$ 24.997.538,52	95%	$ 23.747.661,59
66	SUMAPAZ	RIO BLANCO	ITSMO	RUBÉN DARÍO VÁSQUEZ HUERTAS	$ 24.996.020,37	5%	$ 1.249.801,02
67	SUMAPAZ	RIO BLANCO	ITSMO	DEYSI YAMILE MORENO VÁSQUEZ	$ 24.995.592,28	20%	$ 4.999.118,46

TOTAL ENTREGAS	3
RENUNCIAS	1
EN EJECUCION	29



Entrega No 27 MVR_52 Beneficiaria María Irene Ramirez Cuenca Río blanco Vereda Raizal 16/11/2023





Entrega No 28 MVR_ 47 Beneficiaria Luceli García Santana Cuenca Río blanco Vereda Nazareth 16/11/2023



Entrega No 29 MVR_ 64 Beneficiario Floriberto Rey Cuenca Río blanco Vereda Betania 16/11/2023

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad de la Interventoría, de conformidad con las obligaciones del manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los

Domingo (Día en letras) 19 (Día en números) días del mes de Noviembre (Mes en que se firma el acta) de 2023 (Año de firma del acta)

(Firma)
(Nombre) **MIGUEL ENRRIQUE PUENTES SANCHEZ**
Interventoría

(Firma)
(Nombre) **ARQUITECTA ANA GABRIELA MÉNDEZ VARGAS**
Apoyo Técnico de Supervisión

0311

FORMATO		
Informe semanal de interventoría		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-13	Ejecución de Proyecto	2

FONDO DE DESARROLLO RURAL SUMAPAZ (FDRS)

DESPACHO DE LA ALCALDIA LOCAL | **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES** SUPERVISIÓN

SEMANA No. 23 **DEL** lunes, 20 de noviembre de 2023 **AL** domingo, 26 de noviembre de 2023

CONTRATO No **CIN-298-2023** (Número de Contrato)

1. ANTECEDENTES

OBJETO DEL CONTRATO

REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y LEGAL) DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LOS MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA RURAL PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

CONTRATO DE OBRA ASOCIADO COP-328-2022

(Indique en este espacio el número del contrato Asociado.)

CONTRATISTA CONSORCIO SUMAPAZ 2023 (Escriba el nombre o razón social del contratista de obra) **NIT** 901667091-1 (Escriba el NIT del contratista)

INTERVENTOR PUENTES SANCHEZ MIGUEL ENRIQUE (Escriba el nombre o razón social del Interventor) **NIT** 7700852-8 (Escriba el NIT del Interventor)

APOYO TÉCNICO DE LA SUPERVISION ARQUITECTO JUAN SEBASTIAN JARAMILLO (Escriba el nombre del profesional de apoyo técnico a la Supervisión)

FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO 15 (Día) **DE** 6 (Mes) **DE** 2023 (Año)

FECHA DE TERMINACION DEL CONTRATO 14 (Día) **DE** 12 (Mes) **DE** 2023 (Año)

Contrato de Obra		Contrato de Interventoría	
Valor Inicial	$ 1.466.139.564,00	Valor Inicial	$ 377.831.511,00
Valor Actualizado		Valor Actualizado	
No. empleos Directos generados	10	No. empleos Directos generados	6
No. empleos Indirectos generados		No. empleos Indirectos generados	

2. AVANCES DEL PROYECTO

PROGRAMADO			EJECUTADO		
TOTAL CONTRATO	**SEMANAL**	**ACUMULADO**	**TOTAL CONTRATO**	**SEMANAL**	**ACUMULADO**
Trabajo Programado	91,75%	95,00%	Trabajo Ejecutado	68,92%	75,41%
Valor del Trabajo Programado	$ 1.345.219.907,23	$ 1.392.832.585,80	Valor del Trabajo Ejecutado	$ 1.010.463.387,51	$ 1.105.615.845,21

ETAPA/FASE	ETAPA 1 VALIDACIONES Pre construcción /validación	SEMANAL	ACUMULADO		SEMANAL	ACUMULADO
Validaciones realizadas en Sitio 50% de la actividad		50%	50%	Validaciones realizadas en Sitio 50% de la actividad	50%	50%
Presupuestos presentados		67	49%	Presupuestos presentados	67	49%
				Total de avance prespuestos + validación		99%

ETAPA/FASE	ETAPA 2 Ejecución de obras	SEMANAL	ACUMULADO		SEMANAL	ACUMULADO
Aperturas realizadas en Sitio No viviendas		68,00	100%	Aperturas Realizadas en sitio No viviendas	67,00	99%
No Viviendas en ejecución		50,00	74%	No Viviendas en ejecución de obra	37	54%

ETAPA/FASE	ETAPA 3 Cierre de obra	SEMANAL	ACUMULADO		SEMANAL	ACUMULADO
Trabajo Programado				Trabajo Ejecutado	38,24%	38%
Valor del Trabajo Programado				Valor del Trabajo Ejecutado	26	$ 561.704.153,00

Las viviendas reportadas son las que se encuentran cobradas

0312

FORMATO		
Informe semanal de interventoría		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-13	Ejecución de Proyecto	2

FONDO DE DESARROLLO RURAL SUMAPAZ (FDRS)

DESPACHO DE LA ALCALDIA LOCAL **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES** SUPERVISIÓN

SEMANA No. **23** **DEL** lunes, 20 de noviembre de 2023 **AL** domingo, 26 de noviembre de 2023

CONTRATO No **CIN-298-2023**
(Número de Contrato)

3. RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO

Etapa 1 – Pre construcción / Validación (un mes equivalente a 30 días): inicia desde 6 de julio 2023 a 15 de julio 2023 validaciones en terreno 50% y Realización de los presupuestos 50% Etapa Actual. Se encuentra culminada por el contratista de obra al contar con los presupuestos aprobados desde interventoría, el contratista realiza subsanaciones de los presupuestos faltantes los cuales fueron aprobados por interventoría mediante Oficio-INT-035-23 el día 8 de septiembre 2023
Renuncias
•La vivienda 22 renuncia al mejoramiento
Etapa 2: Se encuentran aperturadas 68 viviendas y 1 vivienda que renuncio al subsidio casa 22
Las Viviendas en ejecución de obra reportada para esta semana
•Viviendas : 2- 3-4-5-7-10-11-16-17-19-23-26-28-31-33-34-35-36-39-40
41-42-45-46-48-49-50-53-55-57-60-61-62-63-66-67-68
Total : 37 viviendas
Viviendas que están terminadas 100% y que faltan para facturar
•Viviendas 0
Etapa 3 Entregadas y Facturadas Acta No 1 y Acta No 2
•Viviendas 1-6-8-13-14-15-18-20-27-29-30-32-38-43-44-51-54-58-59-65-9-12-21-24-37-56
Total 26 viviendas

•Actividades administrativas verificación de presupuestos,actividades de recorridos y seguimientos de obra

Correspondencias Recibidas en la semana

FECHA	NO. CONSECUTIVO/ O CORREO ENVIADO POR	DIRIGIDA A	ASUNTO	ESTADO DEL PROCESO
22/11/2023	Gabriela Mendez	Miguel Puentes	CUENTA DE COBRO PAGO 3 COP-328-2023	se encuentra radicada y aprobada
22/11/2023	Felipe Ibarra	Miguel Puentes	Oficio-INT-081-23 - SOLICITUD DE ADICIÓN PRESUPUESTAL DE INTERVENTORÍA	se encuentra en tramite ante la entidad
23/11/2023	SUMAPAZ-2023-055	Miguel Puentes	Solicitud de expediente de reposición vivienda MVR 22 – Contrato de Obra Pública 328 del 2022	se solicito desde el contratista de obra la reposición de la vivienda se remite esta solcitud a la entidad

Correspondencias Enviadas

FECHA	NO. CONSECUTIVO	DIRIGIDA A	ASUNTO	ESTADO DEL PROCESO
21/11/2023	MIGUEL PUENTES	Juan Sebastian Jaramillo Gaitan	Citación de comité de obra día 22-11-2023 Modalidad Virtual	se realiza comité de obra modalidad virtual
23/11/2023	MIGUEL PUENTES	Juan Sebastian Jaramillo Gaitan	Adjunto semanales para firmar No 20-21-22 Mes noviembre 2023	se hace envio a la entidad de informes semanales
23/11/2023	MIGUEL PUENTES	Juan Sebastian Jaramillo Gaitan	SUMAPAZ-2023-055- Solicitud de expediente de reposición vivienda MVR 22 – Contrato de Obra Pública 328 del 2022	se remite el oficio del contratista de obra para tramite de expediente de reposición
22/11/2023	Oficio-INT-081	Ana Gabriela Méndez Vargas	SOLICITUD DE ADICIÓN PRESUPUESTAL DE INTERVENTORÍA	se hace solcitud a la entidad de adición presupuestal al contrato de intervnetoria
22/11/2023	MIGUEL PUENTES	Juan Sebastian Jaramillo Gaitan	CUENTA DE COBRO PAGO 3 COP-328-2023	se radica cuenta de cobro del contratista Subsanado

4. PRECIOS NO PREVISTOS

•Se considera que por la distancia es necesario evaluar la posibilidad de un NP que integre el transporte del material al sitio "Trasiego", se acuerda que el contratista implementará ese NP el cual será presentado a interventoría para su estudio.

Se plantea la necesidad de dar celeridad a las obras por esta razón se estima que es necesario que el contratista presente NP de actividades no previstas para terminar la ejecución de las 11 viviendas adicionales , se realizan mesas de trabajo entre el contratista- interventoría y la entidad para socializar la pertinencia de los ítems presentados por el contratista los cuales serán los siguientes:

•NP-01Armado de vivienda prefabricada de 36 m2
•NP-02Pieza prefabricada para vivienda
•NP-03SUMINISTRO E INSTALACION DE SISTEMA SÉPTICO CÓNICO DE 1.000LT (SÉPTICO+FAFA(1.000L.)+T.G.(105L)+F.FONDO+KIT ACCESORIOS + 360
•NP-04Suministro e instalación de módulo prefabricado 2 HABITACIONES o HABITACION+COCINA (Incluye placa flotante refuerzo en malla electrosoldada, paneles prefabricados en concreto de 3,3 cm de espesor, teja en fibrocemento, soportes en madera de cubierta, ventanas y vidrios)
•NP-05Suministro e instalación de módulo prefabricado HABITACION+BAÑO o BAÑO+COCINA (Incluye placa flotante refuerzo en malla electrosoldada, paneles prefabricados en concreto de 3,3 cm de espesor, teja en fibrocemento, soportes en madera de cubierta, ventanas y vidrios, en caso de tener cocina incluye también el mesón)
•NP-06TRANSPORTE A LOMO DE MULA Y/O MANUAL HASTA 100 KG/CARGA HASTA 1 KM
•NP-07SUMINISTRO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES NECESARIOS PARA LA INSTALACION DE SANITARIO SUMINISTRADO POR EL F.D.R.S., incluye (SANITARIO, TANQUE Y GRIFERIA INTERNA)
•NP-08SUMINISTRO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES NECESARIOS PARA LA INSTALACION DE LAVAMANOS SUMINISTRADO POR EL F.D.R.S. incluye (LAVAMANOS Y GRIFERÍA)
•NP-09SUMINISTRO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES NECESARIOS PARA LA INSTALACION DE ENCHAPE DE PARED SUMINISTRADO POR EL F.D.R.S.

5. SEGUIMIENTO A MATRIZ DE RIESGOS.

•Hasta el momento se identifica riesgo por presentar del 19,59% atraso en las actividades de obra según programación presentada ejecución del contrato , por parte del contratista de obra y de interventoría .

FORMATO		
Informe semanal de interventoría		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-13	Ejecución de Proyecto	2

FONDO DE DESARROLLO RURAL SUMAPAZ (FDRS)

DESPACHO DE LA ALCALDIA LOCAL **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES** SUPERVISIÓN

SEMANA No. 23 **DEL** lunes, 20 de noviembre de 2023 **AL** domingo, 26 de noviembre de 2023

CONTRATO No **CIN-298-2023**
(Número de Contrato)

6. REGISTRO FOTOGRAFICO Y AVANCE DE OBRA

Se realizan actividades operativas de obra en las Viviendas de ejecucion en algunas se lleva material, se realizan entregas en esta semana

VIVIENDAS EN EJECUCIÓN REPORTADAS EN LA SEMANA

COD_EJEC	LOCALIDAD	CUENCA	VEREDA	NOM_POST	PRESPUESTO APROBADO	%	EJECUTADO
2	SUMAPAZ	RIO SUMAPAZ	NUEVA GRANADA	RAFAEL ANTONIO CIFUENTES RODRÍGUEZ	$ 21.893.220,36	50%	$ 10.946.610,18
3	SUMAPAZ	RIO SUMAPAZ	NUEVA GRANADA	MARIA NICOMEDES CIFUENTES VANEGAS	$ 19.791.505,38	5%	$ 989.575,27
4	SUMAPAZ	RIO SUMAPAZ	NUEVA GRANADA	JOSÉ QUEMBERTO MORALES OCTAVIO	$ 19.797.696,63	5%	$ 989.884,83
5	SUMAPAZ	RIO SUMAPAZ	CONCEPCIÓN	FILIBERTO BARBOSA DIAMANTE	$ 21.893.220,36	70%	$ 15.325.254,26
7	SUMAPAZ	RIO SUMAPAZ	TUNAL ALTO	ELSY NELLY SUSA MAYORGA	$ 21.683.059,83	70%	$ 15.178.141,88
10	SUMAPAZ	RIO SUMAPAZ	TUNAL ALTO	MANUEL ALONSO PENAGOS SUSA	$ 24.908.675,48	50%	$ 12.454.337,74
11	SUMAPAZ	RIO SUMAPAZ	LA UNIÓN	ASTRID LORENA ORJUELA DIAZ	$ 24.999.920,61	50%	$ 12.499.960,31
16	SUMAPAZ	RIO SUMAPAZ	LAGUNITAS	IVALID DELGADO ROMERO	$ 21.683.059,83	90%	$ 19.514.753,84
17	SUMAPAZ	RIO SUMAPAZ	LAGUNITAS	RAFAEL SANABRIA VILLALBA	$ 21.893.220,36	90%	$ 19.703.898,33
19	SUMAPAZ	RIO SUMAPAZ	CHORRERAS	ELSA MARIA TAUTIVA CRUZ	$ 21.683.059,83	90%	$ 19.514.753,84
23	SUMAPAZ	RIO SUMAPAZ	CAPITOLIO	LEIDY YOHANNA POVEDA	$ 22.787.295,83	50%	$ 11.393.647,91
26	SUMAPAZ	RIO SUMAPAZ	CAPITOLIO	URIAS HURTADO PALACIOS	$ 22.787.295,83	50%	$ 11.393.647,91
28	SUMAPAZ	RIO SUMAPAZ	SAN JUAN	MARIA TERESA BUSTOS CASTRO	$ 23.586.276,02	50%	$ 11.793.138,01
31	SUMAPAZ	RIO SUMAPAZ	VEGAS	AMANDA TORREZ GARCÍA	$ 21.683.059,83	90%	$ 19.514.753,84
33	SUMAPAZ	RIO SUMAPAZ	VEGAS	ELSA MARIA GONZÁLEZ DE TORRES	$ 21.896.642,95	90%	$ 19.706.978,65
34	SUMAPAZ	RIO SUMAPAZ	VEGAS	LUZ ALCIRA TORRES GARCÍA	$ 21.893.220,36	90%	$ 19.703.898,33
35	SUMAPAZ	RIO SUMAPAZ	SAN ANTONIO	SAUL CHAVARRO	$ 24.908.675,48	50%	$ 12.454.337,74
36	SUMAPAZ	RIO SUMAPAZ	TOLDO	CARLOS GILBERTO DIMATE	$ 24.334.250,89	60%	$ 14.600.550,53
39	SUMAPAZ	RIO BLANCO	SOPAS	ALBA LUZ VERGARA	$ 24.999.025,52	5%	$ 1.249.951,28
40	SUMAPAZ	RIO BLANCO	RÍOS	BEATRIZ MORALES QUINTERO	$ 24.628.109,08	5%	$ 1.231.405,45
41	SUMAPAZ	RIO BLANCO	RÍOS	MARIA ANATILDE PALACIOS DE MORALES	$ 21.897.697,95	5%	$ 1.094.884,90
42	SUMAPAZ	RIO BLANCO	LAS PALMAS	ADRIANA MILENA RUBIANO BENAVIDES	$ 24.999.875,40	95%	$ 23.749.881,63
45	SUMAPAZ	RIO BLANCO	NAZARETH	MARTHA LUCIA CABALLERO RUBIANO	$ 24.999.947,42	50%	$ 12.499.973,71
46	SUMAPAZ	RIO BLANCO	NAZARETH-EL CEDRAL	DORA MARCELA GARCÍA SANTANA	$ 24.999.262,00	60%	$ 14.999.557,20
48	SUMAPAZ	RIO BLANCO	AURAS	MARIA CLAUDIA MARTINEZ HILARIÓN	$ 24.997.572,49	10%	$ 2.499.757,25
49	SUMAPAZ	RIO BLANCO	LAGUNA VERDE BAJA	CARLOS ERNESTO CONTRERAS TRUJILLO	$ 24.998.730,42	50%	$ 12.499.365,21
50	SUMAPAZ	RIO BLANCO	LAGUNA VERDE BAJA	EDI ANGELINA MOLINA PULIDO	$ 24.998.775,55	50%	$ 12.499.387,77
53	SUMAPAZ	RIO BLANCO	RAIZAL	MARTHA LUCILA VILLALBA BAQUERO	$ 24.999.649,86	5%	$ 1.249.982,49
55	SUMAPAZ	RIO BLANCO	PEÑALISA	CRISPÍN SALVADOR BAQUERO HORTUA	$ 24.999.943,29	95%	$ 23.749.946,13
57	SUMAPAZ	RIO BLANCO	PEÑALISA	SANDRA PATRICIA BAQUERO RINCÓN	$ 24.996.628,85	90%	$ 22.496.965,97
60	SUMAPAZ	RIO BLANCO	BETANIA	PRISCILA ROMERO MUÑOZ	$ 24.998.469,29	5%	$ 1.249.923,46
61	SUMAPAZ	RIO BLANCO	BETANIA	AURA MARIA PABON DIMATE	$ 24.996.066,89	50%	$ 12.498.033,44
62	SUMAPAZ	RIO BLANCO	BETANIA	BLANCA ALICIA PABON REY	$ 24.999.784,40	60%	$ 14.999.870,64
63	SUMAPAZ	RIO BLANCO	BETANIA	FLORIBERTO REY PALACIOS	$ 24.997.538,52	60%	$ 14.998.523,11
66	SUMAPAZ	RIO BLANCO	ITSMO	RUBÉN DARÍO VÁSQUEZ HUERTAS	$ 24.996.020,37	50%	$ 12.498.010,19
67	SUMAPAZ	RIO BLANCO	ITSMO	DEYSI YAMILE MORENO VÁSQUEZ	$ 24.995.592,28	50%	$ 12.497.796,14
68	SUMAPAZ	RIO BLANCO	TABACO	NORBERTO PALACIOS VÁSQUEZ	$ 24.334.250,89	5%	$ 1.216.712,54









TOTAL ENTREGAS	0
RENUNCIAS	1
EN EJECUCION	37

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad de la Interventoría, de conformidad con las obligaciones del manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los

Domingo (Día en letras) 26 (Día en números) días del mes de Noviembre (Mes en que se firma el acta) de 2023 (Año de firma del acta)

(Firma)
(Nombre) MIGUEL ENRRIQUE PUENTES SANCHEZ
Interventoría

(Firma)
(Nombre) ARQUITECTO JUAN JARAMILLO
Apoyo Técnico de Supervisión

FORMATO		
Informe semanal de interventoría		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-13	Ejecución de Proyecto	2

FONDO DE DESARROLLO RURAL SUMAPAZ (FDRS)

DESPACHO DE LA ALCALDIA LOCAL | **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES** SUPERVISIÓN

SEMANA No. 24 **DEL** lunes, 27 de noviembre de 2023 **AL** domingo, 3 de diciembre de 2023

CONTRATO No **CIN-298-2023** (Número de Contrato)

1. ANTECEDENTES

OBJETO DEL CONTRATO

REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y LEGAL) DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LOS MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA RURAL PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

CONTRATO DE OBRA ASOCIADO COP-328-2022

(Indique en este espacio el número del contrato Asociado.)

CONTRATISTA CONSORCIO SUMAPAZ 2023 (Escriba el nombre o razón social del contratista de obra) **NIT** 901667091-1 (Escriba el NIT del contratista)

INTERVENTOR PUENTES SANCHEZ MIGUEL ENRIQUE (Escriba el nombre o razón social del Interventor) **NIT** 7700852-8 (Escriba el NIT del Interventor)

APOYO TÉCNICO DE LA SUPERVISION ARQUITECTO JUAN SEBASTIAN JARAMILLO (Escriba el nombre del profesional de apoyo técnico a la Supervisión)

FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO	15 (Día)	**DE**	6 (Mes)	**DE**	2023 (Año)
FECHA DE TERMINACION DEL CONTRATO	14 (Día)	**DE**	12 (Mes)	**DE**	2023 (Año)

Contrato de Obra		**Contrato de Interventoría**	
Valor Inicial	$ 1.466.139.564,00	Valor Inicial	$ 377.831.511,00
Valor Actualizado		Valor Actualizado	
No. empleos Directos generados	10	No. empleos Directos generados	6
No. empleos Indirectos generados		No. empleos Indirectos generados	

2. AVANCES DEL PROYECTO

PROGRAMADO			**EJECUTADO**		
TOTAL CONTRATO	**SEMANAL**	**ACUMULADO**	**TOTAL CONTRATO**	**SEMANAL**	**ACUMULADO**
Trabajo Programado	1,00%	96,00%	Trabajo Ejecutado	12,36%	79,49%
Valor del Trabajo Programado	$ 14.661.395,64	$ 1.407.493.981,44	Valor del Trabajo Ejecutado	$ 181.250.393,22	$ 1.286.866.238,43

ETAPA/FASE	**ETAPA 1 VALIDACIONES Pre construcción /validación**	**SEMANAL**	**ACUMULADO**		**SEMANAL**	**ACUMULADO**
Validaciones realizadas en Sitio 50% de la actividad		**50%**	**50%**	Validaciones realizadas en Sitio 50% de la actividad	**50%**	**50%**
Presupuestos presentados		**67**	**49%**	Presupuestos presentados	**67**	**49%**
				Total de avance prespuestos + validación		**99%**

ETAPA/FASE	**ETAPA 2 Ejecución de obras**	**SEMANAL**	**ACUMULADO**		**SEMANAL**	**ACUMULADO**
Aperturas realizadas en Sitio No viviendas		**68,00**	**100%**	Aperturas Realizadas en sitio No viviendas	**67,00**	**99%**
No Viviendas en ejecución		**50,00**	**74%**	No Viviendas en ejecución de obra	**55**	**81%**

ETAPA/FASE	**ETAPA 3 Cierre de obra**	**SEMANAL**	**ACUMULADO**		**SEMANAL**	**ACUMULADO**
Trabajo Programado				Trabajo Ejecutado	38,24%	38%
Valor del Trabajo Programado				Valor del Trabajo Ejecutado	26	$ 561.704.153,00

Las viviendas reportadas son las que se encuentran cobradas

0315

FORMATO		
Informe semanal de interventoría		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-13	Ejecución de Proyecto	2

FONDO DE DESARROLLO RURAL SUMAPAZ (FDRS)

DESPACHO DE LA ALCALDIA LOCAL **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES** SUPERVISIÓN

SEMANA No. **24** **DEL** lunes, 27 de noviembre de 2023 **AL** domingo, 3 de diciembre de 2023

CONTRATO No **CIN-298-2023**
(Número de Contrato)

3. RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO

Etapa 1 – Pre construcción / Validación (un mes equivalente a 30 días): inicia desde 6 de julio 2023 a 15 de julio 2023 validaciones en terreno 50% y Realización de los presupuestos 50% Etapa Actual. Se encuentra culminada por el contratista de obra al contar con los presupuestos aprobados desde interventoría, el contratista realiza subsanaciones de los presupuestos faltantes los cuales fueron aprobados por interventoría mediante Oficio-INT-035-23 el día 8 de septiembre 2023
Renuncias
•La vivienda 22 renuncia al mejoramiento
Etapa 2: Se encuentran aperturadas 68 viviendas y 1 vivienda que renuncio al subsidio casa 22
Las Viviendas en ejecución de obra reportada para esta semana
•Viviendas : 2- 3-4-5-7-10-11-16-17-19-23-26-28-31-33-34-35-36-39-40
41-42-45-46-48-49-50-53-55-57-60-61-62-63-66-67-68
Total : 37 viviendas
Viviendas que están terminadas 100% y que faltan para facturar
•Viviendas 0
Etapa 3 Entregadas y Facturadas Acta No 1 y Acta No 2
•Viviendas 1-6-8-13-14-15-18-20-27-29-30-32-38-43-44-51-54-58-59-65-9-12-21-24-37-56
Total 26 viviendas

•Actividades administrativas verificación de presupuestos , actividades de recorridos y seguimientos de obra

Correspondencias Recibidas en la semana

FECHA	NO. CONSECUTIVO/ O CORREO ENVIADO POR	DIRIGIDA A	ASUNTO	ESTADO DEL PROCESO
28/11/2023	MIGUEL PUENTES	edsnormandiasas@gmail.com	SOLICITUD FACTURA ELECTRÓNICA	factura gastos administrativos interventoría
29/11/2023	MIGUEL PUENTES	Juan Sebastian Jaramillo Gaitan	cuenta interventoría subsanada	cuenta de interventoría subsanada
30/11/2023	Oficio-INT-081A	CONSORCIO SUMAPAZ	Observaciones al proceso de ejecución mejoramiento de vivienda.	observaciones al consorcio sobre terminados de viviendas
30/11/2023	MIGUEL PUENTES	CONSORCIO SUMAPAZ	NUEVO BENEFICIARIO SUBSIDIO DE MEJORAMIENTO RURAL	entrega de nuevo expediente para ser entregado al contratista
30/11/2023	MIGUEL PUENTES	CONSORCIO SUMAPAZ	Envió Acta de comité No 17 de 9-11-2023 para firma de contratista de obra	envio de acta para firmas del contratista
1/12/2023	MIGUEL PUENTES	CONSORCIO SUMAPAZ	Envió acta de comité No 18 de 22-11-2023 para firma contratista de obra	envio de acta para firmas del contratista
1/12/2023	MIGUEL PUENTES	Ana Gabriela Méndez Vargas	Envio para firma entidad - Acta No 18 de 22-11-2023	envio de acta para firma de entidad
1/12/2023	MIGUEL PUENTES	Ana Gabriela Méndez Vargas	Oficio-INT-081-23 - SOLICITUD DE ADICIÓN PRESUPUESTAL DE INTERVENTORÍA	observaciones al consorcio sobre terminados de viviendas
1/12/2023	MIGUEL PUENTES	Ana Gabriela Méndez Vargas	Acta Comité No 17 de 9-11-2023 para firma FDRS	
3/12/2023	MIGUEL PUENTES	Ana Gabriela Méndez Vargas	Comité de obra Virtual 4-12-2023 hora : 11:00 am	se convoca a comite virtual

Correspondencias Enviadas

FECHA	NO. CONSECUTIVO	DIRIGIDA A	ASUNTO	ESTADO DEL PROCESO
28/11/2023	Gabriela Mendez	Miguel Puentes	CUENTA DE COBRO	tramite de cuenta por parte de la interventoría
28/11/2023	SUMAPAZ-2023-056	Miguel Puentes	ENTREGA DE HOJA DE VIDA PROFESIONAL CAMBIO PROFESIONAL SST	se envia hoja de vida nueva SST
28/11/2023	LINA CELEITA YATE	Miguel Puentes	Informe Mensual de Gestión Social No 6 Versión 0 Noviembre del 2023	se envia informe social
30/11/2023	edsnormandiasas@gmail.com	Miguel Puentes	901548016;EDS NORMANDIA S.A.S;EDSN2078;01;EDS NORMANDIA S.A.S	factura de gastos administrativos
30/11/2023	Gabriela Mendez	Miguel Puentes	NUEVO BENEFICIARIO SUBSIDIO DE MEJORAMIENTO RURA	entrega de nuevo expediente para ser entregado al contratista
1/12/2023	Consorcio Sumapaz	Miguel Puentes	Envió Acta de comité No 17 de 9-11-2023 para firma de contratista de obra	envio de acta para firma de entidad
1/12/2023	Consorcio Sumapaz	Miguel Puentes	envio acta firmada dia 22-11-2023	envio de acta para firma de entidad
1/12/2023	Juan Sebastian Jaramillo Gaitan	Miguel Puentes	Acta Comité No 17 de 9-11-2023 para firma FDRS	envio de acta para firma de entidad
3/12/2023	SUMAPAZ-2023-057	Miguel Puentes	ENTREGA INFORME AMBIENTAL MES DE NOVIEMBRE 2023	entrega de informe ambiental

4. PRECIOS NO PREVISTOS

•Se considera que por la distancia es necesario evaluar la posibilidad de un NP que integre el transporte del material al sitio "Trasiego", se acuerda que el contratista implementará ese NP el cual será presentado a interventoría para su estudio.

Se plantea la necesidad de dar celeridad a las obras por esta razón se estima que es necesario que el contratista presente NP de actividades no previstas para terminar la ejecución de las 11 viviendas adicionales , se realizan mesas de trabajo entre el contratista- interventoría y la entidad para socializar la pertinencia de los ítems presentados por el contratista los cuales serán los siguientes:

•NP-01Armado de vivienda prefabricada de 36 m2
•NP-02Pieza prefabricada para vivienda
•NP-03SUMINISTRO E INSTALACION DE SISTEMA SÉPTICO CÓNICO DE 1.000LT (SÉPTICO+FAFA(1.000L.)+T.G.(105L)+F.FONDO+KIT ACCESORIOS + 360
•NP-04Suministro e instalación de módulo prefabricado 2 HABITACIONES o HABITACION+COCINA (Incluye placa flotante refuerzo en malla electrosoldada, paneles prefabricados en concreto de 3,3 cm de espesor, teja en fibrocemento, soportes en madera de cubierta, ventanas y vidrios)
•NP-05Suministro e instalación de módulo prefabricado HABITACION+BAÑO o BAÑO+COCINA (Incluye placa flotante refuerzo en malla electrosoldada, paneles prefabricados en concreto de 3,3 cm de espesor, teja en fibrocemento, soportes en madera de cubierta, ventanas y vidrios, en caso de tener cocina incluye también el mesón)
•NP-06TRANSPORTE A LOMO DE MULA Y/O MANUAL HASTA 100 KG/CARGA HASTA 1 KM
•NP-07SUMINISTRO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES NECESARIOS PARA LA INSTALACION DE SANITARIO SUMINISTRADO POR EL F.D.R.S., incluye (SANITARIO, TANQUE Y GRIFERIA INTERNA)
•NP-08SUMINISTRO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES NECESARIOS PARA LA INSTALACION DE LAVAMANOS SUMINISTRADO POR EL F.D.R.S. incluye (LAVAMANOS Y GRIFERÍA)
•NP-09SUMINISTRO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES NECESARIOS PARA LA INSTALACION DE ENCHAPE DE PARED SUMINISTRADO POR EL F.D.R.S.

5. SEGUIMIENTO A MATRIZ DE RIESGOS.

•Hasta el momento se identifica riesgo por presentar del 16,51% atraso en las actividades de obra según programación presentada ejecución del contrato , por parte del contratista de obra y de interventoría .

FORMATO		
Informe semanal de interventoría		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-13	Ejecución de Proyecto	2

FONDO DE DESARROLLO RURAL SUMAPAZ (FDRS)

DESPACHO DE LA ALCALDIA LOCAL **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES** SUPERVISIÓN

SEMANA No. 24 **DEL** lunes, 27 de noviembre de 2023 **AL** domingo, 3 de diciembre de 2023

CONTRATO No **CIN-298-2023**
(Número de Contrato)

6. REGISTRO FOTOGRAFICO Y AVANCE DE OBRA

Se realizan actividades operativas de obra en las Viviendas de ejecucion en algunas se lleva material, se realizan entregas en esta semana

VIVIENDAS ENTREGADAS EN ESTA SEMANA

COD_EJEC	LOCALIDAD	CUENCA	VEREDA	NOM_POST	PRESPUESTO APROBADO	%	FECHA ENTREGA
25	SUMAPAZ	RIO SUMAPAZ	CAPITOLIO	LUIS ADELMO MORA POVEDA	$ 24.993.684,89	100%	27/11/2023
45	SUMAPAZ	RIO BLANCO	NAZARETH	MARTHA LUCIA CABALLERO RUBIANO	$ 24.999.947,42	100%	1/12/2023
46	SUMAPAZ	RIO BLANCO	NAZARETH-EL CEDRAL	DORA MARCELA GARCÍA SANTANA	$ 24.999.262,00	100%	1/12/2023
62	SUMAPAZ	RIO BLANCO	BETANIA	BLANCA ALICIA PABON REY	$ 24.999.784,40	100%	1/12/2023
67	SUMAPAZ	RIO BLANCO	ITSMO	DEYSI YAMILE MORENO VÁSQUEZ	$ 24.995.592,28	100%	1/12/2023



Seguimiento MVR 33

VIVIENDAS EN EJECUCIÓN REPORTADAS EN LA SEMANA

COD_EJEC	LOCALIDAD	CUENCA	VEREDA	NOM_POST	PRESPUESTO APROBADO	%	EJECUTADO
2	SUMAPAZ	RIO SUMAPAZ	NUEVA GRANADA	RAFAEL ANTONIO CIFUENTES RODRÍGUEZ	$ 21.893.220,36	80%	$ 17.514.576,29
3	SUMAPAZ	RIO SUMAPAZ	NUEVA GRANADA	MARIA NICOMEDES CIFUENTES VANEGAS	$ 19.791.505,38	5%	$ 989.575,27
4	SUMAPAZ	RIO SUMAPAZ	NUEVA GRANADA	JOSÉ QUEMBERTO MORALES OCTAVIO	$ 19.797.696,63	5%	$ 989.884,83
5	SUMAPAZ	RIO SUMAPAZ	CONCEPCIÓN	FILIBERTO BARBOSA DIAMANTE	$ 21.893.220,36	80%	$ 17.514.576,29
7	SUMAPAZ	RIO SUMAPAZ	TUNAL ALTO	ELSY NELLY SUSA MAYORGA	$ 21.683.059,83	80%	$ 17.346.447,86
10	SUMAPAZ	RIO SUMAPAZ	TUNAL BAJO	MANUEL ALONSO PENAGOS SUSA	$ 24.908.675,48	80%	$ 19.926.940,38
11	SUMAPAZ	RIO SUMAPAZ	LA UNIÓN	ASTRID LORENA ORJUELA DIAZ	$ 24.999.920,61	80%	$ 19.999.936,49
16	SUMAPAZ	RIO SUMAPAZ	LAGUNITAS	IVALID DELGADO ROMERO	$ 21.683.059,83	99%	$ 21.466.229,23
17	SUMAPAZ	RIO SUMAPAZ	LAGUNITAS	RAFAEL SANABRIA VILLALBA	$ 21.893.220,36	99%	$ 21.674.288,16
19	SUMAPAZ	RIO SUMAPAZ	CHORRERAS	ELSA MARIA TAUTIVA CRUZ	$ 21.683.059,83	99%	$ 21.466.229,23
23	SUMAPAZ	RIO SUMAPAZ	CAPITOLIO	LEIDY YOHANNA POVEDA	$ 22.787.295,83	80%	$ 18.229.836,66
26	SUMAPAZ	RIO SUMAPAZ	CAPITOLIO	URIAS HURTADO PALACIOS	$ 22.787.295,83	80%	$ 18.229.836,66
28	SUMAPAZ	RIO SUMAPAZ	SAN JUAN	MARIA TERESA BUSTOS CASTRO	$ 23.586.276,02	80%	$ 18.869.020,82
31	SUMAPAZ	RIO SUMAPAZ	VEGAS	AMANDA TORREZ GARCÍA	$ 21.683.059,83	99%	$ 21.466.229,23
33	SUMAPAZ	RIO SUMAPAZ	VEGAS	ELSA MARIA GONZÁLEZ DE TORRES	$ 21.896.642,95	99%	$ 21.677.676,52
34	SUMAPAZ	RIO SUMAPAZ	VEGAS	LUZ ALCIRA TORRES GARCÍA	$ 21.893.220,36	99%	$ 21.674.288,16
35	SUMAPAZ	RIO SUMAPAZ	SAN ANTONIO	SAUL CHAVARRO	$ 24.908.675,48	80%	$ 19.926.940,38
36	SUMAPAZ	RIO SUMAPAZ	TOLDO	CARLOS GILBERTO DIMATE	$ 24.334.250,89	80%	$ 19.467.400,71
39	SUMAPAZ	RIO BLANCO	SOPAS	ALBA LUZ VERGARA	$ 24.999.025,52	5%	$ 1.249.951,28
40	SUMAPAZ	RIO BLANCO	RÍOS	BEATRIZ MORALES QUINTERO	$ 24.628.109,08	5%	$ 1.231.405,45
41	SUMAPAZ	RIO BLANCO	RÍOS	MARIA ANATILDE PALACIOS DE MORALES	$ 21.897.697,95	5%	$ 1.094.884,90
42	SUMAPAZ	RIO BLANCO	LAS PALMAS	ADRIANA MILENA RUBIANO BENAVIDES	$ 24.999.875,40	99%	$ 24.749.876,64
48	SUMAPAZ	RIO BLANCO	AURAS	MARIA CLAUDIA MARTINEZ HILARIÓN	$ 24.997.572,49	20%	$ 4.999.514,50
49	SUMAPAZ	RIO BLANCO	LAGUNA VERDE BAJA	CARLOS ERNESTO CONTRERAS TRUJILLO	$ 24.998.730,42	99%	$ 24.748.743,11
50	SUMAPAZ	RIO BLANCO	LAGUNA VERDE BAJA	EDI ANGELINA MOLINA PULIDO	$ 24.998.775,55	99%	$ 24.748.787,79
53	SUMAPAZ	RIO BLANCO	RAIZAL	MARTHA LUCILA VILLALBA BAQUERO	$ 24.999.649,86	5%	$ 1.249.982,49
55	SUMAPAZ	RIO BLANCO	PEÑALISA	CRISPÍN SALVADOR BAQUERO HORTUA	$ 24.999.943,29	99%	$ 24.749.943,86
57	SUMAPAZ	RIO BLANCO	PEÑALISA	SANDRA PATRICIA BAQUERO RINCÓN	$ 24.996.628,85	99%	$ 24.746.662,56
60	SUMAPAZ	RIO BLANCO	BETANIA	PRISCILA ROMERO MUÑOZ	$ 24.998.469,29	5%	$ 1.249.923,46
61	SUMAPAZ	RIO BLANCO	BETANIA	AURA MARIA PABON DIMATE	$ 24.996.066,89	99%	$ 24.746.106,22
63	SUMAPAZ	RIO BLANCO	BETANIA	FLORIBERTO REY PALACIOS	$ 24.997.538,52	99%	$ 24.747.563,13
66	SUMAPAZ	RIO BLANCO	ITSMO	RUBÉN DARÍO VÁSQUEZ HUERTAS	$ 24.996.020,37	99%	$ 24.746.060,17
68	SUMAPAZ	RIO BLANCO	TABACO	NORBERTO PALACIOS VÁSQUEZ	$ 24.334.250,89	5%	$ 1.216.712,54







Entrega No 30 MVR_ 25 Beneficiario Luis Adelmo Mora Cuenca Río Sumapaz Vereda Capitolio.

TOTAL ENTREGAS	5
RENUNCIAS	1
EN EJECUCION	33

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad de la Interventoría, de conformidad con las obligaciones del manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los

Domingo (Día en letras) 26 (Día en números) días del mes de Noviembre (Mes en que se firma el acta) de 2023 (Año de firma del acta)

(Firma)
(Nombre) **MIGUEL ENRRIQUE PUENTES SANCHEZ**
Interventoría

(Firma)
(Nombre) **ARQUITECTO JUAN SEBASTIAN JARAMILLO GAITAN**
Apoyo Técnico de Supervisión

0317

Anexo No. 10.

Viviendas facturadas en noviembre con informes mensuales aprobado de obra mes octubre 2023.

Link	**https://drive.google.com/file/d/1N2AFhy9E1LZ2qdRIDfZoPofQAviDnHhD/view?usp=sharing**

SUMAPAZ-2023-054

Bogotá, 9 de noviembre de 2023.

Señores:
Ingeniero Miguel Enrique Puentes Sánchez
Ciudad.

REFERENCIA: "CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LOS MEJORAMIENTOS DE VIVIENDAS RURALES EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ, PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ"

ASUNTO: ENTREGA DOCUMENTACIÓN FACTURA No 03 CONSORCIO SUMAPAZ 2023

Cordial saludo,

En desarrollo del contrato en referencia y en atención al asunto, anexamos documentación para tramitar la factura correspondiente a las actividades desarrolladas desde el 1-31 de octubre 2023 Factura No 03.

1. Informe de actividades octubre 2023
2. Certificado de cumplimiento
3. Informe de ejecución financiero
4. Factura electrónica
5. Resolución de facturación
6. Certificación bancaria del consorcio
7. Rut
8. Aportes parafiscales
9. Informe mensual octubre 2023
10. Clausulado del contrato
11. Acta de inicio
12. Pólizas contrato
13. Programación de obra
14. Viviendas a facturar 6 expedientes

Link

Documentación para Factura No 3	https://drive.google.com/drive/folders/156SxSmk8B50y_B-YEwCiev-9uJWyJaBJ?usp=sharing

Agradeciendo de antemano la atención prestada. Sin otro particular,

Cordialmente



DIEGO ANDRES VEGA CAICEDO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SUMAPAZ 2023
Elaboró: Ing. Claudia Chiquillo.Coordianadora Proyecto
Revisó: RL / SUPLENTE Gabriel Andres Gonzalez Villanueva
Aprobó: RL / SUPLENTE Gabriel Andres Gonzalez Villanueva
Copia: Ing. Miguel Enrique Puentes Sánchez
Anexo: **Carpeta SUMAPAZ-2023-054**