INFORME MENSUAL N° 4 DE GESTIÓN SOCIAL

CONTRATO DE OBRA No. 358-2023

"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO, MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C"

CONTRATISTA:
CONSTRUCTORA GED S.A.S.

INTERVENTORÍA:
HUPERNIKAO INGENIERÍA S.A.S.

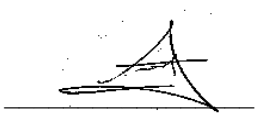
ENTIDAD CONTRATANTE
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE TUNJUELITO

Periodo Comprendido entre

14 de marzo de 2024 al 13 de abril de 2024

CONTROL DE CAMBIOS

Versión	Fecha	Descripción del Cambio
1	14 de marzo de 2024 al 13 de abril de 2024	Emisión del Informe Social N.4

Elaborado por:	Revisado por:	Aprobado por:
 Virgelina Arias Profesional Social Contratista	 Adriana Ramírez Directora de obra	Diana Bojacá Profesional Social Interventoría

Listado de ilustraciones

Ilustración 1 Mapa de la localidad de Tunjuelito. Fuente. Alcaldía local de Tunjuelito..... 6
Ilustración 2 UPZ de la localidad de Tunjuelito. Fuente: Wikipedia 6
Ilustración 3. PUNTO DE ATENCIÓN AL CIUDADANO PAC..... 7
Ilustración 4. Valla informativa parque 06004 el Claret. 10

Listado de anexos

Anexo 1 apertura del formato de atención para la solicitud ciudadana..... 8
Anexo 2 Cuadro de relación de personal 9

Tabla de contenido

Tabla de contenido
INTRODUCCIÓN 4
Objetivo General 4
Objetivos Específicos 5
ASPECTOS GENERALES Y LOCALIZACION DEL PROYECTO 5
Área de influencia indirecta: Localidad de Tunjuelito 5
Organización territorial 6
EJECUCION DEL PLAN DE GESTIÓN SOCIAL 6
Línea estratégica del diálogo ciudadano y participación 6
Programa de servicio a la ciudadanía 6
Punto de atención al ciudadano 6
Punto Móvil 7
Atención al ciudadano. 7
Programa de diálogo y participación ciudadana. 8
Programa Acompañamiento Actividades Técnicas 8
Programa de cultura ciudadana 8
Programa de contratación de mano de obra local 9
Línea de comunicación estratégica 9
Valla informativa. 9
Volante de invitación o convocatoria. 10
Volante de información: 10
Volante de inicio: 10
Plegable de sostenibilidad: 10
Puntos Satélite de información: 11
Reportes, seguimiento y coordinación durante la ejecución del contrato 11
Soportes de Gestión 11
Reporte periódico 11
Informe semanal 11

Informes Sociales Mensuales 12
CONCLUSION 12

INTRODUCCIÓN

El presente documento, "Informe mensual No 4, se elabora en el marco de las obligaciones contenidas en el contrato 358 de 2023, cuyo objeto consiste en "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO, MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO EN LACIUDAD DE BOGOTÁ D.C, y describe las actividades realizadas durante este periodo para dar cumplimiento a las líneas estratégicas y programas establecidos en el Plan de Gestión Social presentado por la entidad contratista CONSTRUCTORA GED S.A.S.

Por lo anterior y de acuerdo con lo contemplado en dicho plan; las acciones establecidas para establecer un acercamiento y garantizar la activa participación de las comunidades impactadas por el proyecto con la puesta en práctica de las estrategias para la participación ciudadana.

El periodo cubierto por el informe es el comprendido entre el 14 marzo al 13 abril de 2024, de acuerdo con los requerimientos establecidos del Anexo Técnico del contrato, "Presentación de informes", el informe está compuesto por dos líneas estratégicas principales: Dialogo Ciudadano y Participación y línea estratégica de Comunicación, aspectos que se reseñan con una periodicidad mensual, cubriendo los lapsos correspondientes a los meses del calendario.

Objetivo General

Ejecutar las actividades contempladas de las líneas estratégicas definidas en el documento del PGS, para brindar información clara y oportuna a la comunidad con el objeto de mitigar, prevenir y/o compensar los impactos sociales generados y potencializar los aspectos positivos creados por el proyecto, implementados por la Constructora GED, en el marco de la ejecución del contrato de Obra No 358 de 2023.

Objetivos Específicos

- Dar respuesta oportuna a las inquietudes de la comunidad y propender por el bienestar de la comunidad y de los trabajadores siempre respetando y protegiendo el entorno natural y urbano.
- Promover la participación de la comunidad en la gestión de los espacios públicos de información (reunión de inicio, inicio de actas de vecindad).
- Informar oportunamente antes, durante y después de las obras de adecuación y mejoramiento del proyecto, el alcance, actividades, impactos, y las correspondientes medidas de manejo o estrategias de intervención para minimizarlos.
- Diseñar e implementar el uso de material y productos de comunicación idóneos, piezas, eventos y campañas comunicativas, inherentes a la estrategia de comunicaciones.

ASPECTOS GENERALES Y LOCALIZACION DEL PROYECTO

Área de influencia indirecta: Localidad de Tunjuelito

La Localidad de Tunjuelito, limita al norte con las localidades de Bosa, Kennedy y Puente Aranda, al sur con Usme, al oriente con la localidad Rafael Uribe Uribe y Usme, y al occidente con Ciudad Bolívar.



Ilustración 1 Mapa de la localidad de Tunjuelito. Fuente. Alcaldía local de Tunjuelito.

Organización territorial

La localidad de Tunjuelito está conformada por 52 barrios y se encuentra dividida en dos Unidades de planeamiento zonal (UPZ). Por lo tanto, algunos de estos barrios son compartidos entre unidades.

UPZ	Barrios	UPL a Futuro
42 Venecia	Fátima, Isla del Sol, Laguneta, Nuevo Muzú, Rincón de Muzú, Rincón de Venecia, Samore, San Vicente Ferrer, Tejar de Ontario, Venecia, Ciudad Tunal, El Carmen.	Tunjuelito
62 Tunjuelito	Abraham Lincoln, San Benito, San Carlos, Tunjuelito.	

Ilustración 2 UPZ de la localidad de Tunjuelito. Fuente: Wikipedia

EJECUCION DEL PLAN DE GESTIÓN SOCIAL

Se describen, a continuación, las actividades y medidas implementadas por la constructora GED, para dar cumplimiento a los requerimientos establecidos en el documento del plan de gestión social orientados a prevenir, compensar y mitigar los impactos sociales generados durante la ejecución de obras; los cuales con frecuencia pueden repercutir en la calidad de vida de las comunidades cercanas al proyecto y la ejecución del mismo.

Por lo tanto, el proceso de ejecución de actividades sociales en obra comprende el acercamiento con las comunidades de la zona de influencia directa del proyecto y su empoderamiento frente a la intervención y cumplimiento de los objetivos propuestos por el contrato antes, durante y después de la ejecución de la obra.

Línea estratégica del diálogo ciudadano y participación

Programa de servicio a la ciudadanía

Punto de atención al ciudadano

Se localiza en la Calle 48 # 27 - 76 sur, barrio el Carmen, con un horario abierto para atención al público los días miércoles de 09 am a 12 m.



Ilustración 3. Punto de atención al ciudadano PAC.

Punto Móvil

Durante este periodo se mantuvo activa la línea telefónica con WhatsApp **321 660 19 85** y el correo electrónico **socialged25@gmail.com**. Esta información se manejará en todos los elementos de divulgación a implementar en el proyecto.

Atención al ciudadano.

Durante este periodo se contó con la presencia del personal social tanto de interventoría como de la constructora en el punto te atención al ciudadano en el horario establecido para atención a la comunidad.

El día 22 de marzo, se recibió vía WhatsApp de parte del señor Ángel Moreno y Hernando Montañez, representantes de la JAC del barrio San Benito una solicitud para adicionar dentro de las intervenciones a realizar en las canchas, la adecuación de una puerta de acceso a dichas canchas que se encontraba ubicada en la calle 58 esquina con la carrera 29 B pero que por el mal manejo y falta de pertenencia de la comunidad fue destruida. Manifiestan, que dicha solicitud radica con el fin de que una vez se entreguen las canchas a la comunidad y esta, haga uso de ellas no se presente una vez mas el destrozo de la malla de cerramiento para salir a recoger los balones si estos, salen de la cancha por este lado de la cancha.

una vez recibida dicha petición se les informo que se daría direccionamiento a la parte técnica del contratista, ya que son estos, quien analizan la viabilidad de dicha petición para dar respuesta. Por consiguiente, se dio apertura al formato de atención al ciudadano el día 21 de marzo del 2024. El día

09 de abril se recibió respuesta del área técnica la cual será remitida y al área social de interventoría para su revisión y conocimiento para posteriormente ser enviada a los solicitantes.

Anexo 1 apertura del formato de atención para la solicitud ciudadana.

Programa de diálogo y participación ciudadana.

Reuniones participativas.

Durante este periodo no se desarrollaron reuniones contractuales y/o extraordinarias estipuladas en el plan de gestión social.

Programa Acompañamiento Actividades Técnicas

Actas de vecindad:

Durante este periodo, se recibieron observaciones de parte de interventoría, en las que indicaban que es necesario segregar el acta de vecindad realizada en el parque laguneta y diferenciar la información debido a que se había realizado un solo acta con la información de los dos espacios referenciados, sin embargo, por indicaciones de la supervisión del contrato no se considera prudente realizar actas de vecindad de inicio una vez ya avanzadas las obras de intervención en cada uno de los parques priorizados.

Por otro lado, se realizo la entrega de las actas de vecindad a la interventoría para su revisión y posterior firma de los profesionales sociales y director para posteriormente dar respuesta a la PQRS, que se tiene abierta desde la entidad para el contrato, por solicitud del DILE de la copia del documento y de sus respectivos soportes.

Programa de cultura ciudadana

Comité Sostenibilidad

Desde el área social nos encontramos a la espera del avance de las obras técnicas en un 50% para programar recorrido con los representantes de los diferentes comités de sostenibilidad de cada uno de los parques con el propósito de presentar el avance, y fomentar el buen uso, cuidado y mantenimiento de las mejoras realizadas, convirtiendo a los participantes como replicadores de la información.

Programa de contratación de mano de obra local

Contratación mano de obra no calificada

La constructora GED en el marco del desarrollo del contrato N° 358 de 2023, cuenta con un total de 11 personas vinculadas al proyecto, dentro de las cuales 4 son mujeres, lo que permite darle cumplimiento al requerimiento de vinculación del 9.3 %.

Así mismo, a la fecha se encuentran vinculados tres ayudantes de obra de los cuales uno es mano de obra local, así mismo, continua la vinculación de un profesional oficial en soldadura perteneciente a la localidad.

Es importante mencionar que a la fecha no se cuenta con certificado de residencia por parte de los trabajadores que mencionan ser locales, se facilitó por parte del señor Miguel cerniza un recibo de servicio publico para demostrar su vinculación a la localidad.

La constructora GED, desde el área de sst, se encuentra adelantando las gestiones y seguimiento con el número de trabajadores locales mencionados para que estos, realicen la entrega del documento y/o certificado de residencia a más tardar el día 19 marzo para relacionar a la interventoría en el comité de seguimiento semanal #4 del mes de marzo.

Anexo 2 Cuadro de relación de personal

Línea de comunicación estratégica

Valla informativa.



Ilustración 4. Valla informativa parque 06004 el Claret.

Para el parque el Claret, la valla informativa se encuentra instalada en el punto de atención al ciudadano ubicado en la dirección Calle 48 # 27 - 76 sur, barrio el Carmen.
Para el parque el San Benito la valla informativa se encuentra instalada en el punto de obra (cancha en intervención) ubicada en la dirección Calle 58 Sur entre Carrera 19B Bis – 19B. Así mismo, para la cancha Laguneta la valla informativa se encuentra instalada en el salón comunal ubicado en la dirección Cra 56 A # 49 – 95 sur.
La actualización de las vallas con el porcentaje de avance de obra y los días faltantes para la finalización de las obras de ejecución son actualizadas desde el área de seguridad y salud en el trabajo de la constructora GED. Las ilustraciones con la información actualizada serán remitidas en el próximo informe mensual.

Volante de invitación o convocatoria.

Durante este periodo no se realizaron envíos de las piezas de divulgación a la comunidad de los parques Claret, parque San Benito y/o Laguneta.

Volante de información:

Durante este periodo no se realizaron envíos de las piezas de divulgación a la comunidad de los parques Claret, parque San Benito y/o Laguneta.

Volante de inicio:

Durante este periodo no se realizó creación y/o envió de volantes de inicio para actividades de los parques Claret, parque San Benito y/o Laguneta.

Plegable de sostenibilidad:

Esta actividad se llevará a cabo una vez se realicen las obras de adecuación y/o mejoramiento de cada uno de los parques a intervenir los cuales brindaran información a la comunidad sobre aspectos específicos del uso, cuidado y mantenimiento de los mejoramientos entregados. Y serán entregados

durante la reunión de finalización del contrato. Contendrá el registro fotográfico de las obras construidas, procesos participativos con la comunidad, entre otros.

Puntos Satélite de información:

Se mantiene la instalación del punto satélite de información la escuela de futsal incognitos ubicada en el barrio el Carmen por ser un punto de alta circulación de la comunidad y padres de familias.
Para el parque san Benito, el punto satélite de información se encuentra instalado en la papelería san Benito ubicada en la cra 19 B – 18. Diagonal al Caps. San Benito. Así mismo, para la cancha Laguneta, el punto satélite de información se encuentra instalado en el salón comunal ubicado en la dirección Cra 56 A # 49 – 95 sur.



Reportes, seguimiento y coordinación durante la ejecución del contrato

Soportes de Gestión

actas de vecindad subsanadas, el listado de personal referido por el componente SST, los formatos de instalación de puntos satélites de información.

Reporte periódico

Informe semanal

Se realizaron seguimientos semanales conjuntos de las profesionales sociales de contratista e interventoría de acuerdo a los requerimientos del área técnica y de las actividades programadas.

Cada encuentro se encuentra soportado por actas de comité semanal y registro de asistencia, dichos documentos, son generados por la residente social de interventoría con firma de aprobación de la profesional social del contratista.

Informes Sociales Mensuales

Se realiza el envío del cuarto informe de gestión social en el que se evidencia el cumplimiento de las actividades programadas y realizadas durante el periodo el cual es enviado la Interventoría para su revisión y aprobación, con los respectivos soportes.

El informe contiene identificación del proyecto, interventoría y contratista, las actividades desarrolladas de acuerdo con los programas implementados de líneas estratégicas que apliquen para el periodo de reporte.

CONCLUSION

Durante este periodo, se mantuvo comunicación vía telefónica con los representantes comunitarios de los diferentes parques priorizados en el objeto de este contrato.

Es importante para la CONSTRUCTORA GED S.A.S., contarles a los grupos de interés, qué estamos haciendo y cómo lo estamos haciendo y es por ello, se mantiene comunicación constante vía telefónica con los lideres comunitarios de cada parque priorizado en el objeto de este contrato.