1. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO

Contratista	***JULIANA PEDRAZA VELÁSQUEZ***
Informe de Actividades Nº	***2 de 6***
Periodo	*15/03/2024 a 14/04/2024*
Número del Contrato	*738-2024*
Objeto:	*PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA DESARROLLAR ACTIVIDADES RELACIONADAS CON EL FORTALECIMIENTO DE LOS PROCESOS JURIDICOS QUE SE ADELANTAN EN LA SECRETARIA DE GOBIERNO.*
Plazo	*SEIS (06) MESES*
Valor Total del Contrato	*VEINTIUN MILLONES SEISCIENTOS MIL PESOS MCTE ($21.600.000)*
Valor del Periodo del Informe	*TRES MILLONES SEISCIENTOS MIL PESOS MCTE ($3.600.000)*
Fecha de Inicio	*15/02/2024*
Fecha de Terminación	*14/08/2024*
Proyecto	*2020660010018 - CONTROL URBANÍSTICO DE CONSTRUCCIONES, COMERCIO FORMAL E INFORMAL EN EL MUNICIPIO DE PEREIRA*
Supervisor	*JUAN MANUEL OCAMPO DUQUE*
Dependencia	*SECRETARÍA DE GOBIERNO – DIRECCIÓN DE CONTROL FÍSICO*

2. DESARROLLO DEL CONTRATO

OBJETIVOS O ALCANCES DEL CONTRATO	ACTIVIDAD DESARROLLADA	REGISTRO	OBSERVACIONES
1. *Atender oportunamente las solicitudes de interés general, particular y requerimientos de los entes de control y de la Dirección Operativa de Control Físico que le sean asignados a través del aplicativo SAIA, correo electrónico u otro medio idóneo.*	**1.1** Se dio respuesta oportunamente a **"**SOLICITUD CONTRACTUAL CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO - FEBRERO - MARZO COMO RESPUESTA A SAIA No 5131 DE LA SECRETARIA DE LA TECNOLOGIA DE INFORMACION Y COMUNICACIÓN" mediante SAIA No. 20240321-10245-I el día 21 de marzo de 2024. **1.2** Se entregó mediante SAIA No. 20240401-11051-I la INFORMACIÓN CONTRACTUAL ACTUALIZADA A 31 DE MARZO DE 2024 el día 01 de abril de 2024 con el fin de enviar el consolidado de toda la Secretaría de Gobierno a la Secretaría de Tecnologías de la Información y la Comunicación para su respectiva publicación en la sección Transparencia del Portal Web - Sede Electrónica de la Alcaldía de Pereira. **1.3** Se realizó requerimiento a contratista de la Dirección de Control Físico mediante aplicativo SAIA con	**1.1** Se anexa documento en formato PDF con Rad. 20240321-10245-I **1.2** Se anexa documento en formato PDF con Rad. 20240401-11051-I **1.3** Se anexa documento en formato PDF con Rad. 20240402-11329-I **1.4** Se anexa documento en formato PDF con Rad. 20240402-11329-I **1.5** Se anexa documento en formato PDF con Rad. 20240406-12128-I **1.6** Se anexa documento en formato PDF con Rad. 20240408-15924-I. **1.7** Se anexa documento en formato PDF con Rad .20240408-15923-I	**Sin observaciones**

	Rad. 20240402-11329-I el día 02 de abril de 2024. **1.4** Se realizó requerimiento a contratista de la Dirección de Control Físico mediante aplicativo SAIA con Rad. 20240402-11329-I el día 02 de abril de 2024. **1.5** Se dio respuesta oportunamente a "RESPUESTA A SAIA No. 20240401-10909-I - SOLICITUD ORDENES DE PAGO" mediante SAIA No. No. 20240406-12128-I **1.6** Se solicitó ampliación de términos para dar respuesta de fondo a DERECHO DE PETICION-14 DE MARZO DE 2024. Radicado No.20240315-10868-E mediante SAIA 20240408-15924-I. **1.7** Se solicitó ampliación de DENUNCIA CON RAD. No: 20240403-12913-E mediante SAIA No. .20240408-15923-I		

2. *Realizar el trámite administrativo y jurídico de la contratación en las etapas precontractual, contractual y poscontractual, en todas las modalidades que adelante la Secretaría de Gobierno, en especial, las necesidades que tenga la Dirección Operativa de Control Físico.*	**2.1** Se proyectan contratos de prestación de servicios en su etapa precontractual en el Módulo Precontractual SIIF y Plataforma Transaccional SECOP II de los siguientes contratistas: • JOSE DAVID CAMPOS CARRILLO • JULIANA CASTILLO CASTAÑO • ANA MILENA LOPEZ CALDERÓN • JOAN SEBASTIAN SALAZAR ALZATE • ISABELA FRANCO DELGADO **2.2** Se realiza la revisión de los contratos de prestación de servicios de la Dirección Operativa de Espacio en su etapa precontractual de los siguientes contratistas: • MANUEL INGINIO RENTERIA MENA • CARLOS MARIO ARIAS OSORIO • JUAN ESTEBAN VILLADA VELASQUEZ • JORGE IVAN RAMIREZ RODAS • LEOPOLDINO MORENO RENTERIA • JHON DILCEN GIRON ESCOBAR • ALLAN STEVE DURAN VALLEJO	**2.1** Se anexa matriz del módulo precontractual SIIF y contratos electrónicos de la plataforma transaccional SECOP II. **2.2** Se anexa matriz del módulo precontractual SIIF. **2.3** Se anexan pantallazos de correo electrónico Gmail. **2.4** Se anexa pantallazo del cargue en Google Drive. **2.5** Se anexa pantallazo del cargue en Google Drive.	**Sin observaciones**

- ALEXANDER GIRALDO CARDONA
- EDUARDO CALIZ MESA
- DANIELA LEON MORALES
- ANDRES ALFREDO SUAZA CERQUERA

2.3 Se realizó la actualización de terceros y validación de contratos de los contratistas de la Dirección de Control Físico:

- JHON FREDY CIFUENTES MANSO
- SUSANA CARDONA MARIN
- JULIAN DAVID TRIANA VALENCIA
- CRISTIAN DAVID CASTAÑO DELGADO
- BEATRIZ ELENA AGUILAR DÍAZ
- JOAN SEBASTIAN SALAZAR ALZATE
- ANA MILENA LOPEZ CALDERON
- JOSE DAVID CAMPOS CARRILLO

2.4 Se realizó el cargue de Actas de Inicio de los contratistas de la Dirección de Control Físico solicitadas por el Despacho de la Secretaría de Gobierno.

	2.5 Se realizó la entrega via Google Drive de ordenes de pago, facturas equivalentes, informes de actividades, evidencias, actas de recibo, informes de actividades, informes de supervisión y pagos de seguridad social correspondientes al mes de marzo al Contratista Santiago Pino para el respectivo cargue en la Plataforma de Rendición de Cuentas SIA OBSERVA.		
3. *Apoyar a la supervisión desde el componente jurídico de los contratos de la Dirección Operativa de Control Físico y aquellos asignados bajo el Acuerdo 078 de 2008, dando cumplimiento al Manual de Interventoría y Supervisión del municipio de Pereira.*	**3.1** Se realizó la revisión de trece (13) informes de actividades, adicional, se revisó el cargue de la ejecución del contrato en la Plataforma transaccional SECOP II de los contratistas de la Dirección de Control Físico: • ERIKA ALEJANDRA RIOS ALZATE • MARÍA CAMILA MONSALVE ALZATE • MARIA CAMILA BUITRAGO CRESPO • JOSE DANIEL CALVO RIOS • CRISTIAN MARCELO VALDÉS CANO • DUVAN FELIPE LUNA QUINTERO • MELISSA DEL JORDAN ARBOLEDA OROZCO • LUZ VIVIANA ALZATE LLANO	**3.1** Se anexan pantallazos de las revisiones a través de correo electrónico.	**Sin observaciones**

	• ANDRES FELIPE ARIAS BERMUDEZ • LAURA PATIÑO PARRA • BEATRIZ ELENA AGUILAR DÍAZ • CRISTIAN DAVID CASTAÑO DELGADO • SARAH VILLEGAS GUARNIZO		
4. *Apoyar en la revisión, seguimiento e impulso de los Procesos Administrativos Sancionatorios a cargo de la Dirección Operativa de Control Físico.*	**4.1** Se proyectó NOTIFICACIÓN POR AVISO para el Proceso de Ocupación de Bien de Uso Público con Rad. 269-2016. **4.2** Se proyectó NOTIFICACIÓN POR AVISO para el Proceso de Ocupación de Bien de Uso Público con Rad. 267-2016 **4.3** Se proyectó NOTIFICACIÓN POR AVISO para el Proceso de Ocupación de Bien de Uso Público con Rad. 266-2016 **4.4** Se asistió a Audiencia de Descargos realizada el 01/04/2024 dentro del Proceso de Ocupación de Bien de Uso Público con Rad. 215-2016. **4.5** Se Proyectó la Audiencia de Descargos realizada el 01/04/2024 y su vez se proyectó auto de trámite dentro del Proceso de Ocupación de	**4.1** Se anexa el documento en mención. **4.2** Se anexa el documento en mención. **4.3** Se anexa el documento en mención. **4.4** Se soporte en formato word de la audiencia en mención. **4.5** Se anexa el documento en mención. **4.6** Se anexa el documento en mención. **4.7** Se anexa el documento en mención. **4.8** Se anexa el documento en mención.	**Sin observaciones**

	Bien de Uso Público con Rad. 215-2016. **4.6** Se asistió y proyectó la Audiencia de Descargos realizada el 05/04/2024 dentro del Proceso de Ocupación de Bien de Uso Público con Rad. 269-2016. **4.7** Se asistió y proyectó la Audiencia de Descargos realizada el 05/04/2024 dentro del Proceso de Ocupación de Bien de Uso Público con Rad. 266-2016. **4.8** Se proyectó Oficio SAIA No. 20240404-11699-I dentro del Proceso Administrativo Sancionatorio con Rad. No. 215-2016. **4.9** Se proyectó Oficio SAIA No. 20240404-14847-I dentro del Proceso Administrativo Sancionatorio con Rad. No. 215-2016. **4.10** Se realizó la revisión de los autos, oficios, notificaciones y/o resoluciones enviadas por los abogados sustanciadores de los Procesos Administrativos Sancionatorios de la Dirección de Control Físico.	**4.9** Se anexa el documento en mención. **4.10** Se anexan pantallazos de correo electrónico que soportan las revisiones.	

5. *Apoyo jurídico a los subprocesos de la Dirección Operativa de Control Físico tales como publicidad exterior, propiedad horizontal, cargas urbanísticas, acciones populares, tutelas y procesos contractuales, Acuerdo 078 de 2008 y demás subprocesos cuando sean requeridos por el supervisor.*	**5.1** Se asiste a reunión de manera presencial en la Empresa de Acueducto y Alcantarillado Aguas y Aguas de Pereira el día 19/03/2024. **Tema:** Presupuesto Convenio Interadministrativo. **5.2** Se asiste a reunión de manera presencial en la Empresa de Acueducto y Alcantarillado Aguas y Aguas de Pereira el día 03/04/2024. **Tema:** Presupuesto Convenio Interadministrativo. **5.3** Se asiste a la Cuadrilla de Reacción Inmediata sobre Predios Públicos el día 02/04/2024. **5.4** Se asiste a reunión de manera presencial del Comité de Reacción Inmediata el día 12/04/2024.	**5.1** Se anexa registro fotográfico de la reunión en mención. **5.2** Se anexa registro fotográfico de la reunión en mención. **5.3** Se anexa registro fotográfico del Operativo en mención. **5.4** Se anexa acta de asistencia de la reunión en mención.	**Sin observaciones**

JULIANA PEDRAZA VELÁSQUEZ
Contratista
c.c. 1.088.331.626

Vo.Bo.
JUAN MANUEL OCAMPO DUQUE
Supervisor