	INSTITUTO DEL DEPORTE, LA EDUCACIÓN FÍSICA Y LA RECREACIÓN DEL VALLE DEL CAUCA SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN ACTA DE SUPERVISIÓN A CONTRATO DE INTERVENTORÍA	CÓDIGO:	PM-FO-600-001
INDERVALLE		VERSIÓN:	1
		APROBADO:	24/JUN/2022

1. TIPO DE ACTA DE SUPERVISIÓN

ACTA PARCIAL [1] ACTA FINAL [ ]

FECHA ELABORACION DEL ACTA	30/11/2023

2. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATO DE INTERVENTORIA No.	IND-23-4470	FECHA	nov-23
NOMBRE DE INTERVENTORIA	INGENIEROS Y ARQUITECTOS CONSTRUCTORES INARCONST SAS	NIT	800.113.604-6
OBJETO	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TECNICA, FINANCIERA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL JURIDICA E INTEGRAL DE LAS OBRAS EN LOS SIGUIENTES GRUPOS DE ADJUDICACION: GRUPO 1: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS LA ADECUACIÓN DE GIMNASIO AL AIRE LIBRE PARA LA RECREACIÓN Y EL DEPORTE EN EL DISTRITO ESPECIAL DE CALI Y JAMUNDÍ - VALLE DEL CAUCA		
REPRESENTANTE LEGAL	LUIS FERNANDO OBREGÓN PERDOMO	IDENTIFICACION	16.452.509
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	BARRIO PIZAMOS 1, COMUNA 21, BARRIO LOS NARANJOS 1, COMUNA 14, BARRIO EL DORADO, COMUNA 10 - DISTRITO ESPECIAL CALI. - OASIS DE TERRANOVA MUNICIPIO DE JAMUNDI VALLE DEL CAUCA		
PLAZO INICIAL	9 DIAS		
VALOR INICIAL	$171.788.198,00		
CERTIFICADOS DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	30 de agosto de 2023	No.	5150
REGISTROS PRESUPUESTALES DEL COMPROMISO	21 de noviembre de 2023	No.	18942
DIRECTOR (A)	VICTOR MANUEL CAMACHO REYES	IDENTIFICACION	9.658.759
SUPERVISOR	HEBERT ALFONSO ORDOÑES D.	IDENTIFICACION	12.970.119

3. INFORME JURÍDICO

FECHA DE INICIO	22/11/2023

PLAZO INCIAL DE EJECUCIÓN	9 DIAS

PRORROGAS

PRORROGA No.	TIEMPO
UNO	20 DIAS
DOS	N/A
TRES	N/A

SUSPENSIONES

ACTA No.	TIEMPO
UNO	N/A
DOS	N/A

ADICIONES

ADICION No.	VALOR
UNO	N/A
DOS	N/A

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO

PLAZO ACTUAL	29 DÍAS
FECHA DE TERMINACIÓN	20/12/2023
VALOR ACTUAL	$ 171.788.198,00

CESIÓN

NOMBRE DE CESIONARIO	VALOR	NIT	FECHA CESION
NA			

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO

VALOR DEL CONTRATO	$ 171.788.198,00
ADICIÓN No. 1	N/A
ADICIÓN No. 2	N/A
PRORROGA No. 1	20 dias
SUSPENSIÓN No. 1	N/A
AMPLIACIÓN No. 1	N/A
AMPLIACIÓN No. 2	N/A
REINICIO No. 1	N/A
FECHA DE TERMINACIÓN:	20/12/2023
PRORROGA No. 2	N/A
SUSPENSION No. 2	N/A
AMPLIACIÓN No. 1	N/A
REINICIO No. 2	N/A
PRORROGA No. 3	N/A
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN:	20/12/2023
CESION No.	N/A
TERMINACIÓN ANTICIPADA	N/A
ACTA RECIBO FINAL DE INTERVENTORIA No.	
ACTA DE LIQUIDACIÓN No.	

LA SUMA DE:	CIENTO SETENTA Y UN MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL CIENTO NOVENTA Y OCHO PESOS

RESUMEN CONTABLE Y FINANCIERO

VALOR DEL CONTRATO	VR. CUOTA A CANCELAR	VR. ACUMULADO CANCELADO	SALDO POR CANCELAR
$ 171.788.198,00	$ 60.125.869,00	$ 60.125.869,00	$ 111.662.329

ACTA PARCIAL No. 1 DEL 22/11/2023 A 30/11/2023

PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL Y CERTIFICACIÓN DE PARAFISCALES

CERTIFICACIÓN DE PARAFISCALES	SI	X	NO	
No. PLANILLA DE PAGO	7904623184, 7900884235, 1058016375, 9459690096, 1058692603			
No. PIN / REFERENCIA DE PAGO	3548202516, 280826382			
OPERADOR	SOI, SOI, SIMPLE, APORTES EN LINEA, SIMPLE			
FECHA DE PAGO	09/11/2023, 16/11/2023, 01/11/2023, 30/11/2023, 02/11/2023			

5. INFORME TÉCNICO

ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL PERIODO:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN POR CAPITULOS O ACTIVIDADES DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA	% DE EJECUCIÓN	OBSERVACIONES	R	I
1	ADECUACION GIMNASIO AL AIRE LIBRE Y JUEGOS INFANTILES, BARRIO PIZAMOS 1, COMUNA 21 DISTRITO ESPECIAL CALI.	35,00%	NINGUNA		
2	ADECUACION GIMNASIO AL AIRE LIBRE, BARRIO LOS NARANJOS 1, COMUNA 14, DISTRITO ESPECIAL CALI.	35,00%	NINGUNA		
3	GIMNASIO AL AIRE LIBRE EL DORADO	35,00%	NINGUNA		
4	GIMNASIO AL AIRE LIBRE OASIS DE TERRANOVA	35,00%	NINGUNA		

REGISTRO FOTOGRÁFICO (IMÁGENES RELEVATES DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA)

FOTO No.1	DESCRIPCIÓN: Desmonte piso en grama segura existente biosaludables Pizamos I	FOTO No.2	DESCRIPCIÓN:
			
FOTO No.3	DESCRIPCIÓN: Demolición losas existentes Gimnacio Al aire libre barrio El Dorado	FOTO No.4	DESCRIPCIÓN: Replanteo Gimnacio al aire libre Terranova
			

6. OBSERVACIONES GENERALES DEL ESTADO DEL CONTRATO

A la fecha el contrato de obra publica No.IND-23-4127 se encuentra en ejecución y presenta un avance de ejecución del 35%. Este informe se realiza como aporte al acta parcial No. 01 del contrato interventoría No. IND-23-4470, se firma en Cali el dia 30 noviembre 2023.

	DIA	MES	AÑO
LAS REPARACIONES (R) A QUE HAY LUGAR, SERÁN ENTREGADAS POR EL CONTRATISTA EN LA FEHCA			
LAS ACTIVIDADES INCONCLUSAS (I), SERÁN ENTREGADAS POR EL CONTRATISTA EN LA FECHA			

7. AUTORIZACIÓN DE PAGO A LA PRESENTE ACTA

1. En mi calidad de Supervisor del Contrato No.IND-23-4470, manifiesto que he recibido por parte del Contratista y a entera satisfacción, el resultado de la Interventoría en la obra realizada en los diferentes frentes de obra que hacen parte del contrato. Conforme a las obligaciones del contrato, dentro del periodo comprendido entre el 22/11/2023 y el 30/11/2023 equivalentes a la Interventoría del 35% para los frentes de obra **1.PIZAMOS I, 2 NARANJOS I, EL DORADO Y TERRANOVA,** en ejecución de los CONTRATOS DE OBRA PÚBLICA . **IND-23-4127**

2. Que el contratista ha entregado el informe de avance correspondiente al periodo **Del 22/11/2023 a 30/11/2023**

	DIA	MES	AÑO
3. Que a la fecha de la presente acta, considero procedente en mi calidad de SUPERVISOR, autorizar el pago por valor de **$60.125.869** al contratista **INGENIEROS Y ARQUITECTOS CONSTRUCTORES INARCONST SAS** identificado con Nit. **800.113.604-6.** Para constancia se firma la presente acta por quienes intervinieron	30	11	2023

8. FIRMAS DE RESPONSABLES

FIRMA

NOMBRE: HEBERT ALFONSO ORDOÑEZ DELGADO

SUPERVISOR INDERVALLE

FIRMA

NOMBRE: LUIS FERNANDO OBREGÓN PERDOMO

REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

INARCONST
INGENIEROS & ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S.
800.113.604-6

C E R T I F I C A C I O N

Nosotros, **LUIS FERNANDO OBREGÓN PERDOMO**, y **MARITZA RIASCOS ALOMIA,** identificados con las cedulas de ciudadanía No. 16.452.509 de Yumbo (V.), y No. 66.831.961 expedida en Cali (V) respectivamente en nuestra calidad de **REPRESENTANTE LEGAL, Y CONTADOR** de la empresa **INGENIEROS Y ARQUITECTOS CONSTRUCTORES INARCONST SAS**, con NIT. 800.113.604-6, certificamos que la empresa se encuentra a PAZ Y SALVO, por los pagos de la totalidad de los aportes a la Seguridad Social Integral y Parafiscales, pagados por la compañía durante los últimos seis (6) meses contados a partir de la fecha de la presente certificación; lo anterior en cumplimiento al Art. 50 de la Ley 789 de 2012.

Nota. Por ser la sociedad jurídica contribuyente declarante sobre el impuesto sobre renta y sujeto pasivo de la autorretención de renta, se encuentra exonerado del pago de los aportes parafiscales al SENA, al ICBF y de sus aportes como empleador al Sistema de Seguridad Social en Salud, conforme a lo previsto por el Decreto 2201 de 2016 articulo 1.2.6.6 numeral 1 y 2. Además a la fecha, todos sus empleados individualmente considerados, devengan menos de diez (10) salarios mínimos legales mensuales vigentes.

Esta certificación se expide a los treinta (30) días del mes de noviembre de 2023

Atentamente

LUIS FERNANDO OBREGÓN PERDOMO
C.C. No. 16.452.509 de Yumbo
Representante Legal INARCONST SAS.

MARITZA RIASCOS ALOMIA
C.C. No. 66.831.961 de Cali (V)
T.P. No. 147172-T
Contador Público

Dirección: CL 5 A # 38 A - 43 ED IMBANACO II OF 311
Tel. (2) 374 17 45 Cel. 314 715 83 12
E-mail: inarconstsas@gmail.com
Cali – Valle del Cauca

INGENIEROS Y ARQUITECTOSA CONSTRUCTORES INARCONST SAS
NIT 800113604-6
CL 5A 38A 43 ED IMBANACO II OF 311, Cali, Valle del Cauca,
Tel: +57 5564512
fernandoobregonp@hotmail.com ;

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

No. FE32
Responsable de IVA e INC

SEÑOR(ES) INSTITUTO DEL DEPORTE LA EDUCACION FISICA Y LA RECREACION DEL VALLE DEL CAUCA
DIRECCIÓN CR 36 5B3 65, Colombia, Cali, Valle del Cauca

FECHA DEL DOCUMENTO (DD/MM/AA)
27/12/2023
FECHA DE VENCIMIENTO
26/01/2024

TELÉFONO 5569242 **NIT** 805012896-4

ID	Ítem	Unidad	Precio	Cantidad	Descuento	Total
1	CONTRATO DE INTERVENTORIA No. IND-23-4470 Acta Final No. 3 equivalente al 10.0% del valor del contrato(REALIZAR INTERVENTORIA TECNICA, FINANCIERA, AMBIENTAL, JURÍDICA E INTEGRAL DE LAS OBRAS EN LOS SIGUIENTES GRUPOS: GRUPO 1 CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS LA ADECUACIÓN DE GIMNACIO AL AIRE LIBRE PARA LA RECREACIÓN Y EL DEPORTE EN EL DISTRITO ESPECIAL DE CALI Y JAMUNDÍ - VALLE DEL CAUCA.)	Servicio	$50,525,940	1		$50,525,940

Moneda: COP
Generado: 2023-12-27 09:05:54-05:00
Validación DIAN: 2023-12-27 09:06:55-05:00
Tipo de factura: Factura de venta
Tipo de operación: Estándar Forma de pago: Crédito

CUFE: 29a4e26a2c9460adace8f90ea3f5a78bd956ea3fcef2d90e99482068d6ed92886ba1a15b6034bd41e3e9c74279222168

Esta factura se asimila en todos sus efectos a una letra de cambio de conformidad con el Art. 774 del código de comercio. Autorizo que en caso de incumplimiento de esta obligación sea reportado a las centrales de riesgo, se cobraran intereses por mora.

Subtotal	$50,525,940
IVA (19.00%)	$9,599,929
Total	$60,125,869

Total de lineas: 1

ELABORADO POR

ACEPTADA, FIRMA Y/O SELLO Y FECHA

Autorización de numeración de facturación N°18764047687433 de 2023-04-18 Modalidad Factura Electrónica Desde N° FE20 hasta FE1000 con vigencia hasta 2024-04-18

Representación gráfica de la factura electrónica

INSTITUTO DEL DEPORTE, LA EDUCACION FISICA Y RECREACION DEL VALLE DEL CAUCA

NIT

COMPROBANTE EGRESO No: 39197

CON AFECTACIÓN **FECHA: 28/12/2023**

A FAVOR DE: INGENIEROS Y ARQUITECTOS CONTRUCTORES INARCONST SAS **CEDULA O NIT: 800113604**

DESCRIPCION: RP-18942-2023 PAGO FACT FE32 ACTA NO. 1 POR VALOR 50.525.940 MAS IVA 9.599.929 TOTAL 60.125.869 CONTRATO DE INTERVENTORIA NO. IND-23-4470. REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, FINANCIERA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL Y JURIDICA E INTEGRAL DE LAS OBRAS EN LOS SIGUIENTES GRUPOS DE ADJUDICACION: GRUPO 1: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS LA ADECUACION DE GIMNASIO AL LIBRE PARA LA RECREACION Y EL DEPORTE EN EL DISTRITO ESPECIAL DE CALI Y JAMUNDI DEL VALLE DEL CAUCA. (CJ-5854). RESOLUCION IND-SG-NRO.1520-2023 "POR MEDIO DE LA CUAL SE APRUEBAN POLIZAS DE GARANTIA"

ORDEN	CxP	TOTAL BRUTO	DEDUCCIONES	RETENCIONES	DESCUENTO	NETO A PAGAR
38405	1027197	60,125,869.00	4,901,016.00	2,783,979.00	0.00	52,440,874.00
	TOTAL	60,125,869.00	4,901,016.00	2,783,979.00	0.00	52,440,874.00

NUMERO	TIPO	BANCO		DOCUMENTO BENEFICIARIO		VALOR
2[illegible]79	Traslado	105	16500330-2 AV VILLAS	800113604	INGENIEROS Y ARQUITECTOS CONTRUCTORES INARCONST SAS	52,440,874.00

CRUCE	CONSECUTIVO	OBSERVACIONES	VALOR

DEDUCCIONES

C.CONTABLE	NOMBRE	VALOR
244024004	TASA PRODEPORTE 2,5% DEC. 1405-2020	1,263,148.00
244035001	EST. PROUNIVALLE: 2%	1,010,519.00
244035002	EST, PRODESARROLLO: 2%	1,010,519.00
244035003	EST. PROHOSPITALES: 1%	505,259.00
244035004	EST. PROCULTURA: 1%	505,259.00
244035006	EST. PROUCEVA: 0,5%	252,630.00
244035007	EST. PROUPACIFICO: 0,5%	252,630.00
2[illegible]35022	EST. PRO ELECTRIFICACION RURAL: 0.2%	101,052.00

RETENCIONES

C.CONTABLE	NOMBRE	VALOR
243603003	RETEFUENTE 2% CONSULTORIA OBRA PUBLICA	1,010,519.00
243625001	RETEIVA 15%	1,439,989.00
243627002	RTE ICA 6.6*1000 SERV/ SERV CONSULT PROFESIONAL	333,471.00

TESORERÍA
Firmado en Original

ELABORADO POR:ANGELA MARIA GIL UPEGUI