EL SUSCRITO SUPERVISOR DEL CONTRATO
C-052 de 2023
del 01 de noviembre de 2023.

CERTIFICA:

Que el Arrendador INMOBILIARIA LAINO Y SOLANO LTDA NIT No. 890504461-5, prestó a satisfacción, el servicio de arrendamiento, en las condiciones técnicas de calidad y cantidad establecidas por el Consejo Superior de la Judicatura. Se debe cancelar teniendo en cuenta los siguientes rubros presupuestales. Así:

VALOR TOTAL UNIDAD 08…….....….$5.136.000,oo

El servicio de arrendamiento del inmueble se presta para el funcionamiento del JUZGADO 002 ADMINISTRATIVO Y JUZGADO 002 DE EJECUCION DE PENAS Y MEDIDAS Y SALA DE AUDIENCIAS DE OCAÑA. Para el mes de MAYO de 2024.

Se expide la presente certificación en Ocaña, a los quince (15) días del mes de Mayo de 2024.

NAIDA CECILIA MARTINEZ HERNANDEZ
Supervisor del Contrato

VoBo ANA ISABEL VALENCIA SOLANO
Coordinadora Área Administrativa

Rama Judicial del Poder Público
Consejo Superior de la Judicatura
Dirección Seccional de Administración Judicial - Cúcuta

SIGCMA

FICHA TECNICA DE EVALUACION Y REEVALUACION DE CONTRATISTAS

Evaluación: [ ] Fecha evaluación _____ Reevaluación: [X] Fecha reevaluación: 15/05/2024

INFORMACION DEL CONTRATO

NUMERO Y FECHA: C-052 de 2023

NOMBRE DEL PROVEEDOR O CONTRATISTA: INMOBILIARIA LAINO Y SOLANO LTDA. | NIT 890504641-5

FECHA DE INICIO: 01/11/2023 | FECHA DE TERMINACION: 31/10/2024

OBJETO DEL CONTRATO: Contratar En nombre de LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE CUCUTA, el arrendamiento del inmueble ubicado en la carrera 13 # 13-03 Barrio el Tamaco, identificado con el CERTIFICADO DE TRADICION Nº de Matrícula: 270-30420 expedido por la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de OCAÑA, Matricula catastral No 010100880017000, para el funcionamiento de JUZGADO 002 ADMINISTRATIVO, JUZGADO 002 DE EJECUCION DE PENAS Y MEDIDAS Y SALA DE AUDIENCIAS DE OCAÑA N/S; en las condiciones técnicas de calidad y cantidad establecidas por el Consejo Superior de la Judicatura de conformidad con lo previsto en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, y Decreto 1082 de 2015.

CLASE DE CONTRATO	1. PRESTACIÓN DE SERVICIOS	
	2. SUMINISTRO Y ADQUISICION	
	3. ARRENDAMIENTO	X
	4. CONSULTORIA	
	5. OBRA PUBLICA	

ASPECTOS A EVALUAR DEL CONTRATISTA

PUNTAJE | **2= MALO** | **3= REGULAR** | **4= BUENO** | **5= EXCELENTE**

1. PRESTACION DE SERVICIOS

CRITERIOS CUMPLIMIENTO Y OPORTUNIDAD	PUNTAJE	CRITERIOS EN LA EJECUCION DEL CONTRATO	PUNTAJE
OPORTUNIDAD EN EL SERVICIO	0	PRESENTACION DE INFORMES DE AVANCE	0
COBERTURA DEL SERVICIO	0	ATENCION DE REQUERIMIENTOS	0
TIEMPO DE RESPUESTA A REQUERIMIENTOS	0	ATENCION DE RECLAMOS	0
TOTAL PROMEDIO	**0,00**	DISPOSICION DE SERVICIO	0
		SUMINISTRO DE REPUESTOS	0
CRITERIOS DE CALIDAD	**PUNTAJE**	SERVICIO POSTVENTA	0
CONFORMIDAD	0	ENTREGA DE FACTURA	0
DEVOLUCIONES, CAMBIOS DE ELEMENTOS	0	ASIGNACION DE REEMPLAZOS	0
FUNCIONAMIENTO	0	PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES	0
SOPORTE Y MANTENIMIENTO	0	**TOTAL PROMEDIO**	**0,00**
DESEMPEÑO DEL PERSONAL	0	**EVALUACION TOTAL**	**0,00**
TOTAL PROMEDIO	**0,00**		

2. SUMINISTRO Y ADQUISICION

CRITERIOS CUMPLIMIENTO Y OPORTUNIDAD	PUNTAJE	CRITERIOS EN LA EJECUCION DEL CONTRATO	PUNTAJE
OPORTUNIDAD EN LA ENTREGA DE BIENES	0	ATENCION DE REQUERIMIENTOS	0
CANTIDADES DE ENTREGA DE BIENES	0	ATENCION DE RECLAMOS	0
TIEMPO DE RESPUESTA A REQUERIMIENTOS	0	SUMINISTRO DE REPUESTOS E INSUMOS	0
OPORTUNIDAD EN LA ENTREGA DE DOCUMENTOS	0	ALMACENAMIENTO Y BODEGAJE	0
TOTAL PROMEDIO	**0,00**	SERVICIO POSTVENTA	0
		ENTREGA DE FACTURA	0
CRITERIOS DE CALIDAD	**PUNTAJE**	**TOTAL PROMEDIO**	**0,00**
CONFORMIDAD	0	**EVALUACION TOTAL**	**0,00**
DEVOLUCIONES, CAMBIOS DE MERCANCIA Y GARANTIAS	0		
FUNCIONAMIENTO	0		
TOTAL PROMEDIO	**0,00**		

3. ARRENDAMIENTO

CRITERIOS CUMPLIMIENTO Y OPORTUNIDAD	PUNTAJE	CRITERIOS EN LA EJECUCION DEL CONTRATO	PUNTAJE
OPORTUNIDAD EN LA ENTREGA	5	ATENCION DE REQUERIMIENTOS	5
FUNCIONAMIENTO	5	ATENCION DE RECLAMOS	5
TIEMPO DE RESPUESTA A REQUERIMIENTOS	5	ENTREGA DE FACTURA	5
TOTAL PROMEDIO	**5,00**	**TOTAL PROMEDIO**	**5,00**
CRITERIOS DE CALIDAD	**PUNTAJE**		
CONFORMIDAD	5	**EVALUACION TOTAL**	**5,00**
SOPORTE Y MANTENIMIENTO	5		
FUNCIONAMIENTO	5		
TOTAL PROMEDIO	**5,00**		

4. CONTRATO DE CONSULTORÍA

CRITERIOS CUMPLIMIENTO Y OPORTUNIDAD	PUNTAJE	CRITERIOS EN LA EJECUCION DEL CONTRATO	PUNTAJE
OPORTUNIDAD EN LA ENTREGA DE LOS PRODUCTOS	0	PRESENTACION DE INFORMES DE AVANCE	0
COBERTURA DEL SERVICIO	0	ATENCION DE REQUERIMIENTOS	0
TIEMPO DE RESPUESTA A REQUERIMIENTOS	0	ATENCION DE RECLAMOS	0
CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE TRABAJO	0	DISPOSICION DE SERVICIO	0
ENTREGA DE LA TOTALIDAD DE LOS PRODUCTOS	0	ASIGNACION DE REEMPLAZOS	0
TOTAL PROMEDIO	**0,00**	PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES	0
		TOTAL PROMEDIO	**0,00**
CRITERIOS DE CALIDAD	**PUNTAJE**		
IDONEIDAD DE LA DIRECCION DEL PROYECTO	0	**EVALUACION TOTAL**	**0,00**
IDONEIDAD DEL EQUIPO DE TRABAJO	0		
LOGISTICA PARA EL DESARROLLO DEL PROYECTO	0		
CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS DEL PROYECTO	0		
TOTAL PROMEDIO	**0,00**		

5. OBRA PUBLICA

CRITERIOS CUMPLIMIENTO Y OPORTUNIDAD	PUNTAJE	CRITERIOS EN LA EJECUCION DEL CONTRATO	PUNTAJE
MANEJO FINANCIERO DE LOS RECURSOS	0	CUMPLIMIENTO CRONOGRAMAS ESTABLECIDOS	0
CUMPLIMIENTO EN LA ENTREGA DE LA TOTALIDAD DE LOS TRABAJOS CONTRATADOS	0	CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CON EL PERSONAL SUBCONTRATADO.	0
CUMPLIMIENTO EN LA GARANTIA DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS Y PRODUCTOS ENTREGADOS.	0	PRESENTACION DE INFORMES DE AVANCE	0
CUMPLIMIENTO DEL RECURSO HUMANO PROPUESTO	0	ELABORACION OPORTUNA DE LAS DIFERENTES ACTAS	0
CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS DE SALUD OCUPACIONAL Y SEGURIDAD INDUSTRIAL	0	ASISTENCIA A LAS REUNIONES O VISITAS TECNICAS PROGRAMADAS	0
TOTAL PROMEDIO	**0,00**	**TOTAL PROMEDIO**	**0,00**
CRITERIOS DE CALIDAD	**PUNTAJE**		
COLABORACION Y COMPROMISO CON LA ENTIDAD	0	**EVALUACION TOTAL**	**5,00**
CONTROL Y SEGUIMIENTO FINANCIERO, ADMINISTRATIVO, TECNICO Y LEGAL	0		
CALIDAD EN LA EJECUCION DE LOS CONTRATOS	0		
CALIDAD EN LA MANO DE OBRA	0		
CALIDAD DE LOS MATERIALES UTILIZADOS	0		
CALIDAD EN LOS PRODUCTOS ENTREGADOS	0		
ENTREGA OPORTUNA DE LOS PLANOS RECORD, MANUALES Y OPERATIVIDAD	0		
TOTAL PROMEDIO	**0,00**		

ANALISIS DEL RESULTADO DE LA EVALUACION O REEVALUACION: El servicio se prestó a satisfacción.

NAIDA CECILIA MARTINEZ HERNANDEZ
FIRMA DEL SUPERVISOR Y/O COORDINADOR Y/O INTERVENTOR

ANA ISABEL VALENCIA SOLANO
NOMBRES APELLIDOS Y FIRMA DEL DIRECTOR DE UNIDAD RESPONSABLE

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Rama Judicial del Poder Público
Consejo Superior de la Judicatura
Dirección Seccional de Administración Judicial - Cúcuta

SIGCMA

FICHA TÉCNICA DE AVANCE DE EJECUCIÓN DE CONTRATO

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

Entidad:	RAMA JUDICIAL	**Fecha del informe:**	15/05/2024
Unidad responsable:	ADMINISTRATIVA	**Contrato No.**	C-052-2023
Supervisor (es):	NAIDA CECILIA MARTINEZ HERNANDEZ	**Fecha de suscripción:**	1/11/2023
		Valor total:	$ 60.690.000,00
Interventor :	N/A	**Plazo total:**	12 MESES
Contratista:	INMOBILIARIA LAINO Y SOLANO LTDA.	**Fecha de terminacion:**	31/10/2024
Nit:	890504461-5	**Lugar de ejecución:**	OCAÑA
Modalidad de Selección	MINIMA CUANTIA	**Porcentaje avance:**	58.33%
Pertenece al Plan Operativo:	SI	**Estado actual:**	EJECUCION

Objeto de contratación:

OBJETO: OBJETO:Contratar En nombre de LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE CUCUTA, el arrendamiento del inmueble ubicado en la carrera 13 # 13-03 Barrio el Tamaco, identificado con el CERTIFICADO DE TRADICION Nº de Matrícula: 270-30420 expedido por la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de OCAÑA, Matricula catastral No 010100880017000, para el funcionamiento de JUZGADO 002 ADMINISTRATIVO, JUZGADO 002 DE EJECUCION DE PENAS Y MEDIDAS Y SALA DE AUDIENCIAS DE OCAÑA N/S; en las condiciones técnicas de calidad y cantidad establecidas por el Consejo Superior de la Judicatura de conformidad con lo previsto en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, y Decreto 1082 de 2015

PLAZOS Y PRORROGAS

		Tipo	Número	Plazo	Hasta
Fecha de inicio:	1/11/2023	Suspension			
Plazo inicial:	12 MESES	Reinicio			
Fecha vencimiento inicial:	31/10/2024	Prorroga			
Fecha terminación:	31/10/2024	Prorroga			

Adicionales de Valor

Número	**Fecha**	**Valor**
	Valor Total Adiciones:	$ -

INFORME DE EJECUCIÓN PRESUPUESTAL (Pagos)

Valor Inicial:	$ 60.690.000,00			**Valor Total:**	$ 60.690.000,00
Con anticipo:	NO	**Valor Anticipo:**	$ -	**Saldo por pagar:**	$ 30.546.000,00

Forma de Pago:		**Descripción condiciones de pago**
Porcentaje	**Valor**	
58.33%	$ 30.144.000,00	La Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Cúcuta – Norte de Santander, realizaráel pago de la presente contratación, bajo el sistema de precios unitarios, conforme el PAC de laEntidad, de manera periódica, de la siguiente manera: Un (1) pago mes a mes para un total de doce (12) pagos en la forma descrita en el contrato de arrendamiento.

PAGOS REALIZADOS

Orden de Pago#	Fecha	Valor	Orden de Pago#	Fecha	Valor
396737123	16/11/2023	$ 1.200.000,00	113114924	22/04/2024	$ 1.284.000,00
396737123	16/11/2023	$ 1.200.000,00	113114924	22/04/2024	$ 1.284.000,00
396737123	16/11/2023	$ 1.200.000,00	113114924	22/04/2024	$ 1.284.000,00
396737123	16/11/2023	$ 1.200.000,00	113114924	22/04/2024	$ 1.284.000,00
451531723	19/12/2023	$ 1.200.000,00			
451531723	19/12/2023	$ 1.200.000,00			
451531723	19/12/2023	$ 1.200.000,00			
451531723	19/12/2023	$ 1.200.000,00			
7078924	23/01/2024	$ 1.284.000,00			
7078924	23/01/2024	$ 1.284.000,00			
7078924	23/01/2024	$ 1.284.000,00			
7078924	23/01/2024	$ 1.284.000,00			
36337024	21/02/2024	$ 1.284.000,00			
36337024	21/02/2024	$ 1.284.000,00			

36337024	21/02/2024	$ 1.284.000,00			
36337024	21/02/2024	$ 1.284.000,00			
75553724	22/03/2024	$ 1.284.000,00			
75553724	22/03/2024	$ 1.284.000,00			
75553724	22/03/2024	$ 1.284.000,00			
75553724	22/03/2024	$ 1.284.000,00			

AVANCE DE EJECUCIÓN

Fecha Reporte de Avance	Avance en Tiempo	% Avance en Ejecución	Actividad Realizada
16/11/2023	8.33	8.33	El avance en la Ejecución del C-052-2023 se ha prestado satisfactoriamente el arrendamiento del inmueble para el funcionamiento los Juzgado 002 Administrativo, Juzgado 002 de Ejecucion de Penas y Medidas y sala de audiencias de Ocaña para el mes de Noviembre de 2023.
19/12/2023	16.66	16.66%	El avance en la Ejecución del C-052-2023 se ha prestado satisfactoriamente el arrendamiento del inmueble para el funcionamiento los Juzgado 002 Administrativo, Juzgado 002 de Ejecucion de Penas y Medidas y sala de audiencias de Ocaña para el mes de Diciembre de 2023.
23/01/2024	25,00%	25,00%	El avance en la Ejecución del C-052-2023 se ha prestado satisfactoriamente el arrendamiento del inmueble para el funcionamiento los Juzgado 002 Administrativo, Juzgado 002 de Ejecucion de Penas y Medidas y sala de audiencias de Ocaña para el mes de Enero de 2024.
21/02/2024	33.33%	33.33%	El avance en la Ejecución del C-052-2023 se ha prestado satisfactoriamente el arrendamiento del inmueble para el funcionamiento los Juzgado 002 Administrativo, Juzgado 002 de Ejecucion de Penas y Medidas y sala de audiencias de Ocaña para el mes de Febrero de 2024.
22/03/2024	41.66%	41.66%	El avance en la Ejecución del C-052-2023 se ha prestado satisfactoriamente el arrendamiento del inmueble para el funcionamiento los Juzgado 002 Administrativo, Juzgado 002 de Ejecucion de Penas y Medidas y sala de audiencias de Ocaña para el mes de Marzo de 2024.
22/04/2024	50.00%	50.00%	El avance en la Ejecución del C-052-2023 se ha prestado satisfactoriamente el arrendamiento del inmueble para el funcionamiento los Juzgado 002 Administrativo, Juzgado 002 de Ejecucion de Penas y Medidas y sala de audiencias de Ocaña para el mes de Abril de 2024.
15/05/2023	58.33%	58.33%	El avance en la Ejecución del C-052-2023 se ha prestado satisfactoriamente el arrendamiento del inmueble para el funcionamiento los Juzgado 002 Administrativo, Juzgado 002 de Ejecucion de Penas y Medidas y sala de audiencias de Ocaña para el mes de Mayo de 2024.

DESCRIPCIÓN DE BIENES O SERVICIOS RECIBIDOS

Fecha De Recibido	Descripción del Bien o Servicio Recibido
16/11/2023	El avance en la Ejecución del C-052-2023 se ha cumplido el Canon de Arrendamiento del mes de Noviembre 2023.
19/12/2023	El avance en la Ejecución del C-052-2023 se ha cumplido el Canon de Arrendamiento del mes de Diciembre 2023.
23/01/2024	El avance en la Ejecución del C-052-2023 se ha cumplido el Canon de Arrendamiento del mes de Enero 2024.
21/02/2024	El avance en la Ejecución del C-052-2023 se ha cumplido el Canon de Arrendamiento del mes de Febrero 2024.
22/03/2024	El avance en la Ejecución del C-052-2023 se ha cumplido el Canon de Arrendamiento del mes de Marzo 2024.
22/04/2024	El avance en la Ejecución del C-052-2023 se ha cumplido el Canon de Arrendamiento del mes de Abril2024.
15/05/2023	El avance en la Ejecución del C-052-2023 se ha cumplido el Canon de Arrendamiento del mes de Mayo2024.

REQUERIMIENTOS ENVIADOS AL CONTRATISTA QUE AFECTEN EJECUCIÓN DEL CONTRATO

Fecha De Requerimiento	Descripción (Incluír Si dio respuesta satisfactoria o no)
N/A	N/A

CONCEPTO DEL SUPERVISOR

El contrato se está ejecutando normalmente?	El contrato presenta retraso?	La prestación del objeto contratado cumple con las especificaciones?
SI [X] NO [ ]	SI [ ] NO [X]	SI [X] NO [ ]

Resumen ejecución del contrato:

EL CONTRATISTA HA CUMPLIDO CON EL OBJETO DEL CONTRATO DENTRO DE LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS REQUERIDAS.

Resumen pendientes del contratista:

NO HAY PENDIENTES DEL CONTRATISTA

Observaciones:

NINGUNA

ANA ISABEL VALENCIA SOLANO

NAIDA CECILIA MARTINEZ HERNANDEZ

INFORME DE SUPERVISIÓN
Contrato No. C-052-2023 (CO1.PCCNTR.5508381)

1. INFORMACIÓN DEL CONTRATO

CONTRATO No.:	C-052-2023 (CO1.PCCNTR.5508381)		
CLASE DE CONTRATO:	ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES		
CONTRATISTA:	INMOBILIARIA LAINO Y SOLANO LTDA		
OBJETO: Contratar En nombre de LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE CUCUTA, el arrendamiento del inmueble ubicado en la carrera 13 # 13-03 Barrio el Tamaco, identificado con el CERTIFICADO DE TRADICION Nº de Matrícula: 270-30420 expedido por la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de OCAÑA, Matricula catastral No 010100880017000, para el funcionamiento de JUZGADO 002 ADMINISTRATIVO, JUZGADO 002 DE EJECUCION DE PENAS Y MEDIDAS Y SALA DE AUDIENCIAS DE OCAÑA N/S; en las condiciones técnicas de calidad y cantidad establecidas por el Consejo Superior de la Judicatura de conformidad con lo previsto en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, y Decreto 1082 de 2015.			
VALOR DEL CONTRATO:	SESENTA MILLONES NOVECIENTOS SESENTA MIL PESOS M/CTE ($60.690.000)		
PLAZO DE EJECUCIÓN	A partir de (01) de noviembre de 2023 y hasta el treinta (31) de octubre de 2024		
FECHA DEL CONTRATO:	1 de noviembre de 2023		
FECHA DE INICIO:	1 de noviembre de 2023		
ADICIONAL 01 EN VALOR:	$ 0.oo	FECHA:	N/A
ADICIONAL 02 EN VALOR	$ 0.oo	FECHA	N/A
PRORROGAS:	N/A.		
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de Octubre de 2024		
FECHA DE RECIBO FINAL:	N/A		

2. DESARROLLO DEL CONTRATO:

En cumplimiento de las funciones establecidas en el Manual de contratación de la Dirección Ejecutiva de Administración Judicial y conforme a la Resolución 7049 de 31 de Diciembre de 2019 por medio del cual del cual "*se adoptan los lineamientos para ejercer la supervisión e interventoría a los contratos celebrados por la Dirección Ejecutiva de Administración Judicial y sus Seccionales*", me permito informar el desarrollo de la ejecución del contrato No. C-052-2023, correspondiente a la ejecución del contrato durante el periodo comprendido entre el 01/11/2023 al 31/10/2024, en los siguientes aspectos:

- Se cumplió a cabalidad el Objeto del contrato relacionado el arrendamiento del inmueble para el funcionamiento de JUZGADO 002 ADMINISTRATIVO, JUZGADO 002 DE EJECUCION DE PENAS Y MEDIDAS Y SALA DE AUDIENCIAS DE OCAÑA - Norte de Santander, en el mes de Mayo de 2024.

3. BALANCE FINANCIERO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO A LA FECHA

CONTRATO C-052-2023
: Contratar En nombre de LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE CUCUTA, el arrendamiento del inmueble ubicado en la carrera 13 # 13-03 Barrio el Tamaco, identificado con el CERTIFICADO DE TRADICION Nº de Matrícula: 270-30420 expedido por la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de OCAÑA, Matricula catastral No 010100880017000, para el funcionamiento de JUZGADO 002 ADMINISTRATIVO, JUZGADO 002 DE EJECUCION DE PENAS Y MEDIDAS Y SALA DE AUDIENCIAS DE OCAÑA N/S; en las condiciones técnicas de calidad y cantidad establecidas por el Consejo Superior de la Judicatura de conformidad con lo previsto en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, y Decreto 1082 de 2015.

SC5780-4-

VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 60.690.000
VALOR ADICIONAL N°001	$ 0,00
VALOR PAGOS REALIZADOS	$30.144.000
VALOR PENDIENTE DE PAGO	$ 30.546.000
VALOR ACTUALIZADO DEL CONTRATO	$ 60.690.000

El valor del presupuesto contractual inicial asciende es la suma de SESENTA MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA MIL PESOS M/CTE ($60.690.000), incluido el impuesto al valor agregado y todos los tributos que se generen con ocasión a la celebración, ejecución y liquidación del contrato; La Dirección Seccional de Administración Judicial Seccional de Cúcuta pagará el canon de arrendamiento de forma mensual, previa presentación de la cuenta de cobro, junto con sus soportes de ley y las correspondientes certificaciones de cumplidos expedidos por el supervisor designado por la Entidad.

4. EVALUACIÓN DE LA SITUACIÓN ACTUAL DEL PROYECTO

4.1. PLAZO DE EJECUCIÓN

ACTA DE INICIO	PLAZO DE EJECUCIÓN	PRÓRROGAS	PLAZO DE EJECUCIÓN ACTUALIZADO	FECHA DE FINALIZACIÓN
01/11/2023	12 meses	0	12 meses	31/Octubre/2024

5. PORCENTAJE DE AVANCE FÍSICO EJECUTADO DEL TOTAL DEL CONTRATO:

El contrato presenta un avance de ejecución del 58.33%al mes de Mayo de 2024, un avance presupuestal del 58.33% al mes de mayo de 2024, y un avance en pagos del 50.00% al mes de Abril de 2024.

La supervisión constato que el contratista ejecuto las actividades acordes a lo establecido en el contrato y que se prestó el servicio de arrendamiento sin presentarse ninguna novedad al mes de Mayo de 2024.

NAIDA CECILIA MARTINEZ HERNANDEZ
Supervisor
Dirección Seccional de Administración Judicial
Cúcuta