| FORMATO | | |
|---|---|---|
| ACTA DE CAMBIO DE ETAPA | | |
| **CÓDIGO** | **PROCESO** | **VERSIÓN** |
| FO-EO-17 | Construcción de Proyectos | 3.0 |

**ACTA No** 15 **DE TERMINACIÓN ETAPA DE** OBRAS INICIALES Y GESTIONES PRELIMINARES **E INICIACIÓN ETAPA DE** EJECUCIÓN DE OBRA

ETAPA QUE TERMINA

**SUBDIRECCIÓN GENERAL** DE INFRAESTRUCTURA **DIRECCIÓN TÉCNICA DE** CONSTRUCCIONES

ETAPA QUE INICIA

**SUBDIRECCIÓN GENERAL** DE INFRAESTRUCTURA **DIRECCIÓN TÉCNICA DE** CONSTRUCCIONES

## 1. DATOS GENERALES

**CONTRATO No** IDU-1847-2021 (Número de Contrato)

**OBJETO DEL CONTRATO**

Construcción de las vías y espacio público asociado a las zonas industriales de Montevideo y Puente Aranda en la ciudad de Bogotá D.C. Grupo 4

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

**CONTRATO DE INTERVENTORÍA ASOCIADO** IDU-1842-2021 (Indique en este espacio el número del contrato Asociado.)

**CONTRATISTA** CONSORCIO SABANA CENTRO (Escriba el nombre o razón social del contratista de obra

**INTERVENTOR** CONSORCIO INTERDISEÑOS EP ZONA INDUSTRIAL (Escriba el nombre o razón social del Interventor)

**PLAZO INICIAL DEL CONTRATO** 24 MES(ES) (Escriba en este espacio el número de meses y/o meses para ejecutar el contrato)

**FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO** 14 (Día) **DE** 1 (Mes) **DE** 2022 (Año)

**VALOR INICIAL DEL CONTRATO** $ 51.277.910.993,00 (Indique en este espacio el valor Inicial del contrato en números)

**ETAPAS PREVISTAS EN EL CONTRATO**

| No. | NOMBRE DE LA ETAPA | DURACIÓN |
|---|---|---|
| 1 | **Fase de obras iniciales y gestiones preliminares** | 4 MES(ES) |
| 2 | **Fase de ejecución Obra** | 18 MES(ES) |
| 3 | **Recibo de obra** | 2 MES(ES) |

## 2. MODIFICACIONES CONTRACTUALES

**MODIFICATORIO - OTROS SÍ**

**OTRO SÍ No.** 1 **DE FECHA** 13/5/2022 **OBJETO** Prorrogar un (1) mes contado a partir del vencimiento del plazo inicial calendario la Fase de Obras Iniciales y Gestiones Preliminares, y la consecuente adición por valor de $170.218.382 dada dicha prórroga, así como modificación en cláusula de la forma de pago y aclaración respecto a norma

**OTRO SÍ No.** 2 **DE FECHA** 21/3/2024 **OBJETO** Prorrogar dos (2) mes contado a partir del vencimiento del plazo de la Fase de Obras Iniciales y Gestiones Preliminares

**PRÓRROGAS:**

**PRÓRROGA No.** 1 **DE FECHA** 13/5/2022 **PLAZO** 1 MES(ES)

**PRÓRROGA No.** 2 **DE FECHA** 21/3/2024 **PLAZO** 2 MES(ES)

**PLAZO** 3 MES(ES)

**PLAZO ACTUAL DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO** 27 MES(ES) (Indique en este espacio el plazo Total en meses y/o días para ejecutar el contrato)

**SUSPENSIONES:**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **ACTA DE SUSPENSIÓN No.** | 3 | **DE FECHA** | 3/6/2022 | **No. DÍAS** | 32 |
| **ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN No.** | 4 | **DE FECHA** | 1/7/2022 | **No. DÍAS** | 34 |
| **ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN No.** | 5 | **DE FECHA** | 5/8/2022 | **No. DÍAS** | 15 |
| **ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN No.** | 6 | **DE FECHA** | 23/8/2022 | **No. DÍAS** | 34 |
| **ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN No.** | 7 | **DE FECHA** | 26/9/2022 | **No. DÍAS** | 30 |
| **ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN No.** | 8 | **DE FECHA** | 26/10/2022 | **No. DÍAS** | 30 |
| **ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN No.** | 9 | **DE FECHA** | 25/11/2022 | **No. DÍAS** | 17 |
| **ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN No.** | 10 | **DE FECHA** | 12/12/2022 | **No. DÍAS** | 30 |
| **ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN No.** | 11 | **DE FECHA** | 10/1/2023 | **No. DÍAS** | 15 |
| **(*) ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN No.** | N/A | **DE FECHA** | 26/1/2023 | **No. DÍAS** | 405 |
| **ACTA DE REINICIO No.** | 12 | **DE FECHA** | 6/3/2024 | | |
| **ACTA DE SUSPENSIÓN No.** | 13 | **DE FECHA** | 15/3/2024 | **No. DÍAS** | 5 |
| **ACTA DE REINICIO No.** | 14 | **DE FECHA** | 20/3/2024 | | |

**TOTAL TIEMPO DE SUSPENSIONES** **No. DÍAS** 647

**(*)** Nota: Corresponde a un período de inactividad en la ejecución contractual, reconocida por las partes del contrato IDU-1847-2021, aun cuando no medie para ello un acta de ampliación de suspensión suscrita entre las partes.

**FECHA DE TERMINACIÓN CONTRATO** 20 (Día) **DE** ENERO (Mes) **DE** 2026 (Año)

**ACTA No** 15 **DE TERMINACIÓN ETAPA DE** OBRAS INICIALES Y GESTIONES PRELIMINARES **E INICIACIÓN ETAPA DE** EJECUCIÓN DE OBRA

ETAPA QUE TERMINA

**SUBDIRECCIÓN GENERAL** **DE INFRAESTRUCTURA** **DIRECCIÓN TÉCNICA DE** **CONSTRUCCIONES**

ETAPA QUE INICIA

**SUBDIRECCIÓN GENERAL** **DE INFRAESTRUCTURA** **DIRECCIÓN TÉCNICA DE** **CONSTRUCCIONES**

**ADICIONES:**

**ADICIÓN No.** 1 **DE FECHA** 13/5/2024 **VALOR** $ 170.218.382,00

**ADICIÓN No.** **DE FECHA** **VALOR**

**VALOR TOTAL DE ADICIONES** **VALOR** $ 170.218.382,00

**VALOR ACTUAL DEL CONTRATO** $ 51.448.129.375,00

**3. ETAPA QUE TERMINA**

**FECHA DE INICIACIÓN DE LA ETAPA** 14 (Día) **DE** 1 (Mes) **DE** 2022 (Año)

**FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL DE LA ETAPA** 21 (Día) **DE** 5 (Mes) **DE** 2024 (Año)

**PLAZO INICIAL DE LA ETAPA** 4 MES(ES) (Indique en este espacio el número de meses y/o días inicial de la etapa)

**VALOR INICIAL DE LA ETAPA** $ 312.954.332,00 (Indique en este espacio el valor inicial de esta Etapa en números)

**FECHA DE TERMINACIÓN REAL DE LA ETAPA** 21 (Día) **DE** 5 (Mes) **DE** 2024 (Año)

**PLAZO FINAL DE EJECUCIÓN DE LA ETAPA** 7 MES(ES) (Indique en este espacio el número de días o de meses para ejecutar el contrato)

**VALOR FINAL DE LA ETAPA** $ 607.849.447,00 (Indique en este espacio el valor final de esta Etapa en números)

**SUPERVISOR** LUIS FERNANDO QUESADA SALTARIN (Escriba el nombre del Supervisor delegado por el IDU para el contrato de Interventoría de esta etapa)

**APOYO TÉCNICO DE LA supervisión IDU** LYDA MILENA PINEDA PARRA (Escriba el nombre del profesional de apoyo técnico a la Supervisión IDU delegado para está etapa)

**PRODUCTOS ENTREGADOS EN LA ETAPA QUE TERMINA / PRODUCTOS REQUERIDOS EN LA ETAPA QUE INICIA (RELACIONADOS, ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE, CON LAS OBRAS DE LOS 12 CIVS DE LA UPZ 111 DE ACUERDO CON EL MODIFICATORIO 2).**

| DESCRIPCIÓN PRODUCTO | CLASE DE DOCUMENTO | Aprobación de Interventoría | | | Aprobación o Aval por parte de terceros | | | Cumplimiento del producto |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Consecutivo Interventoría | Radicado IDU | Fecha | Cons-Empresa /Entidad | Radicado IDU | Fecha | |
| Aprobación hojas de vida contratista | Documento | ZINDUSTRIAL-04-830-24 | 202452600929602 | 22/5/2024 | | | | TOTAL |
| Aprobación hojas de vida Interventoría | Documento | INDUSTRIAL-04-0809-24 | 202452600910882 | 21/5/2024 | | | | TOTAL |
| | Documento | INDUSTRIAL-04-0788-24 | 202452600895102 | 17/5/2024 | | | | TOTAL |
| | Documento | INDUSTRIAL-04-0759-24 | 202452600861302 | 14/5/2024 | | | | TOTAL |
| Programación PAC | Documento | ZINDUSTRIAL_04-722-24 | 202452600828772 | 7/5/2024 | | | | TOTAL |
| Plan de Inversión del Anticipo | Documento | ZINDUSTRIAL_04-790-24 | 202452600895912 | 17/5/2024 | | | | TOTAL |
| Plan Detallado de Obra | Documento | ZINDUSTRIAL_04-821-24 | 202452600920642 | 22/5/2024 | | | | TOTAL |
| Presupuesto de Obra | Documento | ZINDUSTRIAL_04-815-24 | 202452600912962 | 21/5/2024 | | | | TOTAL |
| Plan de Manejo de Tráfico PMT | Documento | | | | Secretaría de Movilidad SDM | COI No 18 CIV 16000337<br>COI No 17 CIV 16000237<br>COI No 13 CIV 50008276 | 2/5/2024<br>25/4/2024<br>27/3/2024 | TOTAL |
| Manejo Ambiental de la Obra - MAO | Documento | ZINDUSTRIAL_04-752-24 | 202452600851252 | 9/5/2024 | | | | TOTAL |
| **Productos Aprobados por ESP y/o Terceros** | | | | | | | | |
| Topografía | Documento | | | | IDU | 20212251723081 | 16/11/2021 | TOTAL |
| Diseño Geométrico | Documento | | | | IDU | 20222250216561 | 4/2/2021 | TOTAL |
| Urbanismo y Espacio Público | Documento | | | | IDU | 20222250216561 | 4/3/2021 | TOTAL |
| Estructuras | Documento | | | | IDU | 20212251791101 | 1/12/2021 | TOTAL |
| Geotecnia | Documento | | | | IDU | 20212251829521 | 9/12/2021 | TOTAL |
| Pavimentos | Documento | | | | IDU | 20212251876631 | 16/12/2021 | TOTAL |
| Diseños Fotométricos | Documento | | | | UAESP | 20224000035691 | 23/2/2022 | TOTAL |

| FORMATO<br>ACTA DE CAMBIO DE ETAPA | | |
|---|---|---|
| **CÓDIGO**<br>FO-EO-17 | **PROCESO**<br>Construcción de Proyectos | **VERSIÓN**<br>3.0 |

**ACTA No** 15 **DE TERMINACIÓN ETAPA DE** OBRAS INICIALES Y GESTIONES PRELIMINARES **E INICIACIÓN ETAPA DE** EJECUCIÓN DE OBRA

ETAPA QUE TERMINA

**SUBDIRECCIÓN GENERAL** **DE INFRAESTRUCTURA** **DIRECCIÓN TÉCNICA DE** **CONSTRUCCIONES**

ETAPA QUE INICIA

**SUBDIRECCIÓN GENERAL** **DE INFRAESTRUCTURA** **DIRECCIÓN TÉCNICA DE** **CONSTRUCCIONES**

**PRODUCTOS ENTREGADOS EN LA ETAPA QUE TERMINA / PRODUCTOS REQUERIDOS EN LA ETAPA QUE INICIA (RELACIONADOS, ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE, CON LAS OBRAS DE LOS 12 CIVS DE LA UPZ 111 DE ACUERDO CON EL MODIFICATORIO 2).**

| DESCRIPCIÓN PRODUCTO | CLASE DE DOCUMENTO | Aprobación de Interventoría | | | Aprobación o Aval por parte de terceros | | | Cumplimiento del producto |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Consecutivo Interventoría | Radicado IDU | Fecha | Cons-Empresa /Entidad | Radicado IDU | Fecha | |
| ENEL - Serie 1 (Subgrupos 1, 2, 5 FASE 2) | Documento | | | | ENEL | 000271477 | 2/6/2022 | TOTAL |
| ENEL - Serie 1 (Subgrupos 2) | Documento | | | | ENEL | 09217243 | 22/4/2022 | TOTAL |
| ENEL - Serie 3 | Documento | | | | ENEL | 1402451855 | 10/6/2022 | TOTAL |
| ENEL - Serie 5 | Documento | | | | ENEL | 0000354420 | 17/9/2022 | TOTAL |
| ENEL - Serie 6 | Documento | | | | ENEL | 1500197800 | 229-2022 | TOTAL |
| ETB | Documento | | | | ETB | 2022-751-EORP-ED | 3/5/2022 | TOTAL |
| Diseño Redes Gas Natural | Documento | | | | VANTI | 10153620-1466-2023<br>10153620-1463-2023 | 21/6/2023<br>20/6/2023 | TOTAL |
| Redes de Acueducto | Documento | | | | EAAB | 0000354420 | 13/3/2024 | TOTAL |
| Redes Alcantarillado | Documento | | | | | | | TOTAL |

**PRODUCTOS SIN EL CUMPLIMIENTO TOTAL QUE NO AFECTEN EL INICIO DE LA SIGUIENTE ETAPA**

| DESCRIPCIÓN PRODUCTO | CAUSAS POR LA CUALES NO SE FINALIZARON LAS OBLIGACIONES | FECHA ESTIMADA DE CUMPLIMIENTO | IMPUTABILIDAD DEL ATRASO |
|---|---|---|---|
| Actas de Competencia Fase de obra inicial y gestiones preliminares | Se entregó por parte del IDU las actas de competencia de las empresas de servicio público para la UPZ 111 mediante correo electrónico del 10-05-2024, las cuales se encuentran en proceso de firmas. Para la UPZ 108 el IDU entregará las actas de competencia el 21 de noviembre de 2024 de acuerdo con el modificatorio No. 2 | Actas competencia UPZ 111 - 22-07-2024<br><br>Actas competencia UPZ 108 - 21-11-2024 | IDU |
| Contratos Laborales | En atención a que las hojas de vida del contratista y de la interventoría se aprobaron el 22 de mayo de 2024 y que de acuerdo con el tiempo establecido en el anexo técnico de personal, los contratos laborales y documentos de vinculación del personal se deben entregar cinco (05) días hábiles posterior a su aprobación, estos documentos se entregarán a más tardar el 29-05-2024.<br>Se aclara que tanto el Contratista como la Interventoría cuentan con el personal mínimo exigido para el cambio de Fase. | 29/5/2024 | CONTRATISTA-INTERVENTORIA |

Respecto a los productos pendientes, el contratista aclara: (i) En lo que respecta a las Acta de Competencia, se encuentra en proceso de firmas ante las ESP (ii) en relación con los contratos laborales, se manifiesta que, el Consorcio Sabana Centro y Consorcio Interdiseños EP Zona Industrial presentaron las hojas de vida del personal mínimo requerido para la Fase de ejecución de Obra, las cuales fueron aprobadas en su totalidad, quedando solamente pendiente la presentación de documentos de vinculación. En consecuencia de lo anterior, las partes acuerdan que el contratista culminará la entrega de los documentos de vinculación el 29 de mayo de 2024. En lo referente a las Actas de Competencia, una vez el IDU haga entrega de estas, las partes de común acuerdo procederán a fijar el plazo de su entrega por parte del Consorcio Sabana Centro.Las partes reconocen y aceptan que los productos antes citados no impiden que se pueda dar inicio a la Fase de Ejecución.

Por lo anterior, el Contratista manifiesta que de la revisión a los estudios y diseños entregados por la entidad relativos a las obras de los 12 CIVS de la UPZ 111, no presenta observaciones que impidan la ejecución de los mismos, y en consecuencia de conformidad con la modificación No.2 del contrato de obra IDU-1847-2021, el Consorcio Sabana Centro iniciará la ejecución de las obras de los primeros 12 CIVS que componen la UPZ 111. De acuerdo con lo pactado en el MODIFICATORIO 2 y en los términos de este, queda pendiente la entrega, por parte del IDU, de los diseños definitivos de la redes hidrosanitarias de las obras de los 17 CIVS de la UPZ 108, que actualmente se encuentra en estado de aprobación por parte de las ESP e IDU y serán entregados a más tardar el 21-11-2024.

En relación con el personal y frentes de obras para la Fase de Ejecución se dará aplicación al Modificatorio 2, en especial, las cláusula octava y novena.

| FORMATO<br>ACTA DE CAMBIO DE ETAPA | | |
|---|---|---|
| **CÓDIGO**<br>FO-EO-17 | **PROCESO**<br>Construcción de Proyectos | **VERSIÓN**<br>3.0 |

**ACTA No** 15 **DE TERMINACIÓN ETAPA DE** OBRAS INICIALES Y GESTIONES PRELIMINARES **E INICIACIÓN ETAPA DE** EJECUCIÓN DE OBRA

ETAPA QUE TERMINA

**SUBDIRECCIÓN GENERAL** **DE INFRAESTRUCTURA** **DIRECCIÓN TÉCNICA DE** **CONSTRUCCIONES**

ETAPA QUE INICIA

**SUBDIRECCIÓN GENERAL** **DE INFRAESTRUCTURA** **DIRECCIÓN TÉCNICA DE** **CONSTRUCCIONES**

## 4. ETAPA QUE INICIA

**FECHA DE INICIACIÓN DE LA ETAPA** 22 (Día) **DE** 5 (Mes) **DE** 2024 (Año)

**FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL DE LA ETAPA** 21 (Día) **DE** 01 (Mes) **DE** 2026 (Año)

**PLAZO DE LA ETAPA** 20 MES(ES)
(Indique en este espacio el número de días o de meses para ejecutar el contrato)

**VALOR DE LA ETAPA** $ 50.840.279.928,00
(Indique en este espacio el valor de La Etapa en números)

**SUPERVISOR** LUIS FERNANDO QUESADA SALTARIN
(Escriba el nombre del Supervisor delegado por el IDU para el contrato de Interventoría de esta etapa)

**APOYO TÉCNICO DE LA supervisión IDU** LYDA MILENA PINEDA PARRA
(Escriba el nombre del profesional de apoyo técnico a la Supervisión IDU delegado para está etapa)

**PERSONAL CONTRATISTA DE OBRA**

| CARGO/ESPECIALIDAD | % DE DEDICACIÓN | NOMBRES Y APELLIDOS | CC | No TARJETA PROFESIONAL |
|---|---|---|---|---|
| DIRECTOR DE OBRA | 100 | JOSE REINALDO RUGELES PINEDA | 79.430.766 | 25202097542 CND |
| INGENIERO RESIDENTE DE OBRA | 100 | JUAN DAVID OROZCO RODRÍGUEZ | 75.106.614 | 25202237669 CND |
| PROFESIONAL EN PRESUPUESTO Y PROGRAMACIÓN | 100 | JUAN PABLO AGUILERA CAÑÓN | 80.225.708 | 25335-139986 |
| RESIDENTE AMBIENTAL | 100 | ALEXANDER RINCÓN MARÍN | 80.053.467 | 25238--282400 |
| RESIDENTE SST | 100 | MERLY MILENA MENDOZA GALINDO | 22.655.653 | 08228116863ATL |
| RESIDENTE SOCIAL | 100 | CLAUDIA ALEXANDRA RODRÍGUEZ CARO | 1.015.399.299 | 144.101.012 |
| GUÍA CÍVICO | 100 | SARA SOFÍA SERNA GONZALEZ | 1.000.271.796 | N/A |
| ASISTENTE SOCIAL | 100 | JESSICA NATALIA PRIETO PACANCHIQUE | 1.022.405.544 | 323401023-I |
| Secretaría | 100 | CINTHYA HEFZI-BA SALCEDO QUIROGA | 1.014.256.156 | N/A |
| AUXILIAR DE INGENIERÍA | 100 | MIGUEL ANGEL ROZO CUADROS | 1.032.503.893 | 091037-0634717 CND |
| CONDUCTOR | 100 | TEODULO ROJAS GARZÓN | 79.754.281 | N/A |
| OBRERO-AYUDANTE | 100 | LUIS ÁLVARO MENDOZA ORTEGA | 3.170.370 | N/A |
| OBRERO AYUDANTE | 100 | JOSÉ VIDAL TORO RODRÍGUEZ | 12.400.802 | N/A |
| OBRERO AYUDANTE | 100 | JOSÉ HORACIO PINEDA DUARTE | 79.269.157 | N/A |
| ESPECIALISTA BIENES MUEBLES | 10 | DIEGO JAVIER PARRA CORTÉS | 1.090.395.948 | A15252013-1090395948 |
| TOPOGRAFO INSPECTOR | 100 | MANUEL ALEJANDRO RODRÍGUEZ GÓMEZ | 74.080.537 | 01-12713 |
| CADENERO I | 50 | LUIS ANTONIO CARDENAS MADRID | 1.019.102.520 | N/A |
| ESPECIALISTA EN DISEÑO GEOMETRICO | 20 | GERMAN IGNACIO MENDOZA GAONA | 6.764.332 | 1521918736 BYC |
| ESPECIALISTA EN GEOTECNIA | 20 | CAMILO ANDRÉS PHILLIPS BERNAL | 79.988.569 | 25202-110909 CND |
| BIÓLOGO | 20 | SEBASTIAN GIRALDO VÁSQUEZ | 1.015.405.239 | 1015405239 |
| ARQUEÓLOGA | 30 | ANGIE VANESSA MALDONADO ALMANZA | 1.026.274.622 | RNA 0746 |
| LABORATORISTA INSPECTOR | 50 | FREDY ALBERTO PEREZ HUERTAS | 80.010.046 | N/A |
| ESPECIALISTA EN URBANISMO Y ESPACIO PÚBLICO | 50 | MÓNICA GONZÁLEZ GIRALDO | 30.392.805 | A17012001 |
| ESPECIALISTA EN PAVIMENTOS | 20 | RICARDO ANDRES PALACIOS SIERRA | 1.049.612.747 | 25202-261633 CND |
| ESPECIALISTA REDES HIDROSANITARIAS | 30 | FABIOLA ORTEGON PINZON | 39.774.553 | 2520247596 CND |
| ESPECIALISTA EN REDES ELÉCTRICAS, GAS, TELÉFONO Y FIBRA ÓPTICA | 30 | ARIEL MACIAS LUNA | 79.745.166 | CN 205 38329 |
| PROFESIONAL BIC | 10 | PAULA ECHEVERRI MONTES | 51.994.372 | 25700-50629 |

**ACTA No** 15 **DE TERMINACIÓN ETAPA DE** OBRAS INICIALES Y GESTIONES PRELIMINARES **E INICIACIÓN ETAPA DE** EJECUCIÓN DE OBRA

ETAPA QUE TERMINA

**SUBDIRECCIÓN GENERAL** **DE INFRAESTRUCTURA** **DIRECCIÓN TÉCNICA DE** **CONSTRUCCIONES**

ETAPA QUE INICIA

**SUBDIRECCIÓN GENERAL** **DE INFRAESTRUCTURA** **DIRECCIÓN TÉCNICA DE** **CONSTRUCCIONES**

**PERSONAL CONTRATISTA DE OBRA**

| CARGO/ESPECIALIDAD | % DE DEDICACIÓN | NOMBRES Y APELLIDOS | CC | No TARJETA PROFESIONAL |
|---|---|---|---|---|
| INEGENIERO MODELADOR | 25 | FELIPE ANDRÉS GÓMEZ BOLÍVAR | 80.055.731 | 25202110146 CND |
| ESPECIALISTA EN TRÁNSITO Y TRANSPORTE | 50 | JOSE ULISES MARTÍNEZ ÁLVAREZ | 1.018.476.371 | 25202-396978 CND |
| CADENERO II | 50 | JOSÉ ALFREDO CATIVE SAMACA | 79.995.588 | N/A |
| PROFESIONAL SIG-CAD | 50 | CLAUDIA VIVIANA PINZÓN PINZÓN | 52.536.319 | 25335220714 CND |
| RESIDENTE FORESTAL | 80 | YESID EDISON VARGAS SUAREZ | 79.684.583 | 19184 |
| RESIDENTE DE TRÁNSITO Y TRANSPORTE | 100 | LUIS CARLOS DAZA VELÁSQUEZ | 7.164.633 | 01198-0473 |
| COMUNICADOR SOCIAL | 50 | JENNYFER SOLANO BETANCOURT | 1.140.887.625 | N/A |
| PROFESIONAL TÉCNICO ACTAS DE VECINDAD | 50 | CRISTIAN DAVID MORENO MUETTE | 1.016.074.452 | 091037-0540013 CND |
| PROFESIONAL SOCIAL PARA ACTAS DE VECINDAD | 50 | DIANA MARCELA RODRÍGUEZ ÁNGEL | 1.032.422.218 | 252291011-I |
| RESIDENTE DE MAQUINARIA | 50 | JEISON DAVID ATENCIA HOYOS | 92.641.237 | CN 230-93459 |
| INSPECTOR SSTMA | 100 | JUAN FELIPE MOSQUERA SANTAMARIA | 1.014.233.478 | 25238-401505 |
| INSPECTOR DE OBRA | 100 | JUAN DAVID DELGADILLO CAMARGO | 1.024.524.647 | N/A |
| INSPECTOR DE OBRA | 100 | LEWIN FRANCISCO FERNÁNDEZ BARROSO | 77.184.200 | N/A |
| INSPECTOR DE OBRA | 100 | DANIEL ARMANDO ROJAS PEREZ | 80.048.046 | N/A |
| OBRERO-AYUDANTE | 100 | ANDRÉS FELIPE CÁRDENAS BALLEN | 1.013.260.270 | N/A |
| OBRERO-AYUDANTE | 100 | BLANCA EMILSE VARGAS CAMARGO | 40.048.121 | N/A |
| OBRERO-AYUDANTE | 100 | JOSE ALBERTO QUIROZ LÓPEZ | 71.252.553 | N/A |
| OBRERO-AYUDANTE | 100 | JOSÉ FRANCISCO ROJAS | 19.453.343 | N/A |
| OBRERO-AYUDANTE | 100 | ENGEL MANUEL MORALES NUÑEZ | 15.033.901 | N/A |
| OBRERO-AYUDANTE | 100 | LUIS AURELIO ANTONIO PÁEZ ARCHILA | 13.852.882 | N/A |
| OBRERO-AYUDANTE | 100 | HERNÁN HENAO CALEÑO | 15.930.375 | N/A |
| ALMACENISTA | 100 | JOSE LUIS RODRIGUEZ ALVAREZ | 74.379.354 | N/A |
| AUXILIAR DE INGENIERÍA | 50 | ANGY KATHERINE PANQUEVA LEON | 1.013.689.246 | 091037-0712286 |

**PERSONAL Interventoría**

| CARGO/ESPECIALIDAD | % DE DEDICACIÓN | NOMBRES Y APELLIDOS | CC | No TARJETA PROFESIONAL |
|---|---|---|---|---|
| Director de Interventoría | 100% | Ricardo Alberto Peña Quevedo | 80.875.548 de Bogotá D.C. | 25202-211156 |
| Residente de Interventoría | 100% | Germán Gutiérrez Corredor | 13.832.278 de Neiva | 25202-28337 |
| Residente de Interventoría | 100% | Pedro Joaquín Sánchez Guzmán | 19.420.623 de Ataco | 25335117069-CND |
| Especialista en Pavimentos | 20% | Silvia Yadira Castro Moreno | 52.279.377 de Bogotá D.C. | 25202-095693 CND |
| Especialista Legal | 15% | Sandra Milena Real | 1024541633 de Bogotá D.C. | 301549 |
| Especialista Financiera | 15% | Ana María Quintero Moya | 29.124.927 de Ibagué | 28423 |
| Profesional Contable | 15% | Carmen Alicia Niño Barchilón | 23.810.897 de Nobsa | 173738-T |
| Especialista en Tránsito y Transporte | 25% | Nelson Fabián Rangel Crispín | 79.692.167 de Sota | 01100-0577 |
| Especialista en Diseño Geométrico | 10% | Publio Giovanni Barrera Mejía | 74.377.706 de Duitama | CPITVC 01106-0853 |

**ACTA No** 15 **DE TERMINACIÓN ETAPA DE** OBRAS INICIALES Y GESTIONES PRELIMINARES **E INICIACIÓN ETAPA DE** EJECUCIÓN DE OBRA

ETAPA QUE TERMINA

**SUBDIRECCIÓN GENERAL** **DE INFRAESTRUCTURA** **DIRECCIÓN TÉCNICA DE** **CONSTRUCCIONES**

ETAPA QUE INICIA

**SUBDIRECCIÓN GENERAL** **DE INFRAESTRUCTURA** **DIRECCIÓN TÉCNICA DE** **CONSTRUCCIONES**

**PERSONAL Interventoría**

| CARGO/ESPECIALIDAD | % DE DEDICACIÓN | NOMBRES Y APELLIDOS | CC | No TARJETA PROFESIONAL |
|---|---|---|---|---|
| Especialista en Urbanismo y Espacio Público | 25% | Ricardo Tovar Duarte | 19.443.930 de Bogotá D.C. | 25700-15774 |
| Especialista en Geotecnia | 20% | Jorge Alejandro Moreno Salgado | 79.658.328 de Armenia | 25202-095698 CND |
| Especialista en Redes Hidrosanitarias | 20% | Juan Carlos Montoya Montayes | 16.699.095 de Cali | 76237-108020 |
| Especialista en redes secas (Eléctricas, Gas, Teléfono y Fibra Óptica) | 20% | Liliana María Lopera Muñoz | 38.866.954 de Entrerríos | CL205-3178 |
| Ingeniero y/o Arquitecto (Costos, Presupuestos y Programación) | 50% | William Duarte Gómez | 79.792.009 de Bogotá D.C. | 25202173399 |
| Arqueólogo | 15% | Juan Carlos Rubiano Carvajal | 79.715.982 de Bogotá D.C. | Registro Único de Arqueología: 421 |
| Profesional BIC | 15% | María del Pilar Zambrano Gómez | 35.499.319 de Bogotá D.C. | 25700-22414 |
| Profesional Bienes Muebles | 10% | María del Pilar Zambrano Gómez | 35.499.319 de Bogotá D.C. | 25700-22414 |
| Residente Ambiental | 100% | Francisco Sánchez Cárdenas | 1.077.034.682 de Cartagena | 091021-0505601 CND |
| Residente Forestal | 50% | Gissel Alexandra CORTÉS PINZÓN | 35.428.567 de Zipaquirá | 25266429318 |
| Biólogo | 20% | Angie Paola Gallo Mahecha | 1.026.276.783 de Bogotá D.C. | 1026276783 |
| Residente Seguridad y Salud en el Trabajo (SST) | 100% | Anny Rosy González Núñez | 22.698.394 de Barranquilla | 082281003554ATL |
| Residente maquinaria y equipo | 25% | Remigio Alberto González Roldán | 17.195.194 de Bogotá D.C. | 230-15173 |
| Residente Social | 100% | Heidy Carolina Arias Muñoz | 53.105.487 de Bogotá D.C. | 53105487 |
| Comunicador Social | 50% | Shirley Guiomar Gómez Castellanos | 53041824 Bogotá D.C. | NA |
| Profesional Técnico Para Actas De Vecindad | 25% | Jonathan Hernán Ortiz Velásquez | 1.000.721.960 Bogotá D.C. | 091037-0539332 |
| Especialista SIG- CAD | 20% | Luis Fernando Yacelga León | 80.894.938 de Bogotá D.C. | 25222-158922 |
| Auxiliar De Ingeniería | 100% | Santiago Sierra Vélez | 1.032.487.372 de Bogotá D.C. | 091037-0520455 CND |
| Laboratorista inspector | 50% | Brayan Esneider Bernal Romero | 1.012.421.115 de Bogotá D.C. | NA |
| Conductor o Motorista | 50% | Carlos Andrés Novoa Campos | 9.540.091 de Samacá | NA |
| Topógrafo Inspector | 100% | Cristian Camilo Vanegas Herrera | 1.015.999.794 de Bogotá D.C. | 01-14379 |
| Topógrafo Inspector | 100% | Nancy Esperanza Peña Bravo | 1.030.556.581 de Miraflores | 01-20081 |
| Cadenero 1 | 50% | Diego Alexander Bejarano Ramírez | 1.000.117.675 de Bogotá D.C. | NA |
| Cadenero 1 | 50% | Julieth Natalia Cera Rincón | 1.019.142.928 de Bogotá D.C. | NA |
| Inspector 1 | 100% | Camilo Andrés PINZÓN Velazco | 1.018.470.017 de Bogotá D.C. | NA |
| Inspector 2 | 100% | Cristian Alexander Franco Almendra | 1.016.096.397 de Bogotá D.C. | NA |
| Inspector 3 | 100% | Luis Ángel Henao Caleño | 15.983.894 de San Antonio | NA |
| Inspector 4 | 100% | Álvaro León | 12.128.252 de Neiva | NA |
| Inspector 5 | 100% | Armando Londoño Puerta | 11.799.562 de Quibdó | NA |

| FORMATO<br>ACTA DE CAMBIO DE ETAPA | | |
|---|---|---|
| **CÓDIGO**<br>FO-EO-17 | **PROCESO**<br>Construcción de Proyectos | **VERSIÓN**<br>3.0 |

**ACTA No** 15 **DE TERMINACIÓN ETAPA DE** OBRAS INICIALES Y GESTIONES PRELIMINARES **E INICIACIÓN ETAPA DE** EJECUCIÓN DE OBRA

ETAPA QUE TERMINA

**SUBDIRECCIÓN GENERAL** **DE INFRAESTRUCTURA** **DIRECCIÓN TÉCNICA DE** **CONSTRUCCIONES**

ETAPA QUE INICIA

**SUBDIRECCIÓN GENERAL** **DE INFRAESTRUCTURA** **DIRECCIÓN TÉCNICA DE** **CONSTRUCCIONES**

**PERSONAL Interventoría**

| CARGO/ESPECIALIDAD | % DE DEDICACIÓN | NOMBRES Y APELLIDOS | CC | No TARJETA PROFESIONAL |
|---|---|---|---|---|
| Inspector 6 | 100% | Paula Andrea Ocampo bedoya | 1.111.204.309 de Mariquita | NA |
| Inspector 7 | 100% | Laura Ximena Castillo García | 1.022.423.570 de Bogotá D.C. | NA |
| Administrador | 25% | Juan David Duran Mahecha | 1.016.102.492 de Bogotá D.C. | NA |
| Secretaría | 25% | Juan David Duran Mahecha | 1.016.102.492 de Bogotá D.C. | NA |

Para el cambio de etapa a Construcción de obra, es necesario adjuntar el formato de lista de chequeo LISTA DE CHEQUEO VERIFICACIÓN DE REQUISITOS PARA INICIO DE LA FASE DE EJECUCIÓN DE OBRA vigente la cual hará parte integral de esta acta.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones y obligaciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría, en Bogotá, D.C., a los

VEINTIDÓS (Día en letras) ( 22 ) (Día en números) días del mes de MAYO (Mes en que se firma el acta) de 2024 (Año de firma del acta)

(Firma)

(Nombre) JUAN CARLOS SAAVEDRA VANEGAS
Representante Legal del Contratista
CONSORCIO SABANA CENTRO

(Firma)

(Nombre) LUZ MARINA ORTEGA OCHOA
Representante Legal del Interventor
CONSORCIO INTERDISEÑOS EP ZONA INDUSTRIAL

**ETAPA QUE TERMINA**

(Firma)

(Nombre) LYDA MILENA PINEDA PARRA
Apoyo Técnico a la Supervisión IDU
Instituto de Desarrollo Urbano

(Firma)

(Nombre) ISIS PAOLA DIAZ MUÑIZ
Subdirector(a) Técnico(a)
Instituto de Desarrollo Urbano

(Firma)

(Nombre) LUIS FERNANDO QUESADA SALTARIN
Director(a) Técnico(a)
Instituto de Desarrollo Urbano

**ETAPA QUE INICIA**

(Firma)

(Nombre) LYDA MILENA PINEDA PARRA
Apoyo Técnico a la Supervisión IDU
Instituto de Desarrollo Urbano

(Firma)

(Nombre) ISIS PAOLA DIAZ MUÑIZ
Subdirector(a) Técnico(a)
Instituto de Desarrollo Urbano

(Firma)

(Nombre) LUIS FERNANDO QUESADA SALTARIN
Director(a) Técnico(a)
Instituto de Desarrollo Urbano

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| LISTA DE CHEQUEO VERIFICACIÓN DE REQUISITOS PARA INICIO DE LA FASE DE EJECUCIÓN DE OBRA | | |
| **CÓDIGO** | **PROCESO** | **VERSIÓN** |
| FO-EO-12 | Construcción de Proyectos | 4.0 |

**SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA** **FECHA** 22/5/2024

**DIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES** **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA** DE EJECUCIÓN SUBSISTEMA VIAL

**CONTRATO No** **1847** (Número de Contrato) **DE** **2021** (Año de suscripción)

**OBJETO DEL CONTRATO**

*"Construcción de las vías y espacio público asociado a las zonas industriales de Montevideo y Puente Aranda en la ciudad de Bogotá D.C. Grupo*

**VALOR INICIAL DEL CONTRATO** $ 51.277.910.993,00 (Indique en este espacio el valor inicial del contrato, en números.)

**CONTRATISTA** CONSORCIO SABANA CENTRO (Escriba el nombre o razón social del Contratista de Obra)

**INTERVENTOR** CONSORCIO INTERDISEÑOS EP ZONA INDUSTRIAL (Escriba el nombre o razón social de la Interventoría)

**SUPERVISOR CONTRATO DE INTERVENTORIA** LUIS FERNANDO QUESADA SALTARIN (Escriba el nombre del profesional del supervisor delegado para el contrato de Interventoría)

**APOYO TÉCNICO DE LA SUPERVISIÓN IDU** LYDA MILENA PINEDA PARRA (Escriba el nombre del profesional de apoyo técnico a la Supervisión IDU delegado para el contrato de interventoría)

| FASE | DESDE | | | HASTA | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Fase de obras iniciales y gestiones preliminares | 14 | 1 | 2022 | 21 | 5 | 2024 |
| Fase de ejecución Obra | 22 | 5 | 2024 | 21 | 11 | 2025 |
| Recibo de obra | 22 | 11 | 2025 | 21 | 1 | 2026 |

Verificación del cumplimiento de los requisitos mínimos de la fase de preliminares, que permitan dar inicio a la ejecución de la obra. marque con una X en la columna SI cuando el requisito se cumpla, NO cuando el requisito no se ha cumplido y N/A cuando el requisito no aplica. En la casilla de "OBSERVACIONES OFICIOS APROBACIONES FECHA DE ENTRA DEL REQUISITO" deberá indicar los número de radicado IDU y Fecha de aprobación los documentos relacionados, la fecha de entrega de los requisitos faltantes que no afectan el inicio de la obra o alguna observación si aplica.

| VERIFICAR | SI | NO | N/A | OBSERVACIONES OFICIOS APROBACIONES FECHA DE ENTREGA DEL REQUISITO |
|---|---|---|---|---|
| Hojas de vida del contratista aprobadas por la interventoría para la construcción. | X | | | Mediante comunicado ZINDUSTRIAL-04-830-24 se remitieron al IDU las hojas de vida de la Interventoría sobre las caules el IDU emitirá concepto dentro de los cinco (5) días siguientes a la suscripción del Acta de Cambio de Fase. |
| Hojas de vida del interventor aprobadas por el IDU para la construcción. | X | | | Mediante comunicados se remitió al IDU las hojas de vida del personal de la interventoria:<br>ZINDUSTRIAL-04-0809-24 (202452600910882)<br>ZINDUSTRIAL-04-0788-24 (202452600895102)<br>ZINDUSTRIAL-04-0759-24 (202452600861302) |
| Estudios y diseños revisados, ajustados a la normatividad vigente, aprobados por la interventoría y apropiados o acogidos por el contratista de obra. | X | | | Se dio aprobación por parte de la Interventoria a los comunicados del contratista donde se pronunció sobre los estuidios y diseños:<br>CSC-224-2024 - COMPONENTES DISEÑO DE PAVIMENTO, DISEÑO GEOMÉTRICO Y GEOTECNIA.<br>CSC-229-2024 - COMPONENTES BIC<br>CSC-234-2024 - COMPONENTE URBANISMO.<br>CSC-235-2024 - COMPONENTE REDES HÚMEDAS<br>CSC-262-2024 - COMPONENTE REDES SECAS |
| Predios entregados en su totalidad. | | | X | |
| Cronograma de entrega de predios. | | | X | |

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| LISTA DE CHEQUEO VERIFICACIÓN DE REQUISITOS PARA INICIO DE LA FASE DE EJECUCIÓN DE OBRA | | |
| **CÓDIGO** | **PROCESO** | **VERSIÓN** |
| FO-EO-12 | Construcción de Proyectos | 4.0 |

**SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA** **FECHA** 22/5/2024

**DIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES** **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA** DE EJECUCIÓN SUBSISTEMA VIAL

**CONTRATO No** **1847** (Número de Contrato) **DE** **2021** (Año de suscripción)

| VERIFICAR | SI | NO | N/A | OBSERVACIONES OFICIOS APROBACIONES FECHA DE ENTREGA DEL REQUISITO |
|---|---|---|---|---|
| Plan anual de caja (PAC) aprobado por la Interventoría del contratista de obra para la etapa de Construcción | X | | | Aprobado ZINDUSTRIAL_04-722-24 - (IDU-202452600828772 del 07-05-2024) |
| Plan anual de caja (PAC) de la interventoría para la etapa de Construcción | X | | | Aprobado ZINDUSTRIAL_04-722-24 - (IDU-202452600828772 del 07-05-2024) |
| APU's de todas las actividades incluidas en la lista de cantidades y precios o índices representativos presentados en la oferta. | X | | | Aprobado mediante comunicación ZINDUSTRIAL-04-425-22 |
| Plan de inversión del anticipo, aprobado por la Interventoría. | X | | | Aprobado mediante comunicado ZINDUSTRIAL_04-790-24 |
| Contrato de Fiducia debidamente suscrito y aprobado por la interventoría | X | | | Radicado al IDU mediante comunicado ZINDUSTRIAL-04-682-24 del 26-04-2024 con radicado IDU 202452600768792 |
| Plan detallado de trabajo para la obra aprobado por la Interventoría, cumpliendo con lo estipulado en el Apéndice G "programación" o el que haga sus veces | X | | | Aprobado mediante comunicación ZINDUSTRIAL-04-821-24 |
| Viabilidad de la interventoria de dar inicio de la obra. | X | | | En la reunión realizada entre la Interventoría y el Contratista el 22 de mayo del 2024, la Interventoría después de revisar el estado del Contrato de Obra, encontró viable el inicio de la Fase de Ejecución, teniendo en cuenta que se da cumplimiento con lo establecido en los documentos contractuales y los manuales IDU vigentes |
| Plan de calidad del contratista de obra y de la Interventoría debidamente aprobado | X | | | Radicado Aprobación ZINDUSTRIAL_04-774-24 del 15-05-2024 - Plan Calidad contratista Radicado Aprobación IDU-20223360836411 del 28-04-2022 - Plan Calidad Interventoria |
| Plan de acción de la interventoría, para realizar el seguimiento y evaluación de las actividades de gestión social a desarrollar por parte del contratista de obra. | X | | | Aprobado mediante comunicación OGA 20221751450381 en Agosto del 2022 |
| Reunión de inicio. | X | | | Se realizó reunión de inicio el día 15 de mayo de 2024 |
| Entrega de actas de vecindad suscritas por contratista, Interventoría y comunidad. | X | | | Se aprobaron las actas de vecindad por parte del componente social de la Interventoría con el comunicado ZINDUSTRIIAL:04-816-24, con fecha 21 de mayo de 20224 y asunto Aprobación Actas de Vecindad UPZ 111. |
| Punto IDU Instalado con todos los elementos completos. | X | | | La interventoría realizó acta de aprobación, el cual se dará copia en el informe mensual social de la interventoría. |
| **VERIFICAR** | **SI** | **NO** | **N/A** | **OBSERVACIONES OFICIOS APROBACIONES FECHA DE ENTRA DEL REQUISITO** |
| MAO-MANEJO AMBIENTAL DE LA OBRA debidamente aprobado por la Interventoría y radicado en el IDU | X | | | Radicado Aprobación ZINDUSTRIAL_04-738-24 - Radicado 202452600851252 del 09-05-2024 |
| Plan de Gestión Integral de RCD-PGIRCD, debidamente aprobado por la Interventoría y radicado en el IDU | X | | | Radicado Aprobación ZINDUSTRIAL_04-738-24 - Radicado 202452600851252 del 09-05-2024 |

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| LISTA DE CHEQUEO VERIFICACIÓN DE REQUISITOS PARA INICIO DE LA FASE DE EJECUCIÓN DE OBRA | | |
| **CÓDIGO** | **PROCESO** | **VERSIÓN** |
| FO-EO-12 | Construcción de Proyectos | 4.0 |

**SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA** **FECHA** 22/5/2024

**DIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES** **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA** DE EJECUCIÓN SUBSISTEMA VIAL

**CONTRATO No** **1847** (Número de Contrato) **DE** **2021** (Año de suscripción)

| VERIFICAR | SI | NO | N/A | OBSERVACIONES OFICIOS APROBACIONES FECHA DE ENTRA DEL REQUISITO |
|---|---|---|---|---|
| Delegados nombrados por cada una de las ESP, SDM, SDP y otras entidades | X | | | Informados en su totalidad en Acta de Comité de Seguimiento No 28 |
| Estudio integral verificado por parte de la interventoría de todos los proyectos de redes de servicios públicos, teniendo en cuenta el inventario de redes, el diseño de espacio público de vegetación y el diseño geométrico. | X | | | Se realizo la verificación por parte de la interventoria de las inspecciones realizadas por parte del contratista mediante los siguientes radicados:<br>ENEL: CSC-214-2024 y CSC-261-2024<br>MOVISTAR: CSC-228-2024.<br>ETB: CSC-292-2024<br>UNE-TIGO: Se enviará Acta de Recorrido 20-may-2024.<br>ACUEDUCTO: Se realizo Inspeccion de Redes con Delegados 16 de mayo de 2024 |
| Acta de definición de competencias de pago para cada ESP debidamente aprobada. | X | | | Se entregó por parte del IDU las actas de competencia de las empresas de servicio público para la UPZ 111 mediante correo electrónico del 10-05-2024, las cuales se encuentran en proceso de firmas. Para la UPZ 108 el IDU entregará las actas de competencia el 21 de noviembre de 2024 de acuerdo con el modificatorio No. 2 |
| Plan de Manejo de Tráfico (PMT) general del proyecto aprobado por la Secretaria Distrital de Movilidad | | | X | Se requieren los PMTs específicos - Hasta la fecha se encuentran aprobados los siguientes PTMs: COI No 17 - CL 20C KR 43 Y CL 20C 80M AL ORIENTE (CIV - 16000237), COI No 18 - (14709) CL 20A KR 40 - CL 20A TV 39A (CIV - 16000337), COI No 13 (CIV 50008276) CL 20A KR 44 - CL 20A AV DE LAS AMÉRICAS |
| Permisos aprobados por la SDA (POC y Tratamientos Silviculturales) | X | | | Resolución No. 00519 de 2024 la cual Prorroga Res. 1410 de 2022 y Resolución No. 00545 de 2024 -la cual Prorroga Res. 1405 de 2022. |
| Permisos aprobados por todas las Empresas de servicios públicos | | | X | |
| Permisos aprobados por todas las Entidades de orden Distrital y Nacional actualizados | | | X | |
| Entrega de los contratos laborales, de las afiliaciones al sistema general de seguridad Social integral y certificados de aptitud laboral del contratista de obra y la interventoría | | X | | En atención a que las hojas de vida del contratista y de la interventoria se aprobaron el 22 de mayo de 2024 y que de acuerdo con el tiempo establecido en el anexo técnico de personal, los contratos laborales y documentos de vinculación del personal se deben entregar cinco (05) días hábiles posterior a su aprobación, estos documentos se entregarán a más tardar el 29-05-2024 |

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| LISTA DE CHEQUEO VERIFICACIÓN DE REQUISITOS PARA INICIO DE LA FASE DE EJECUCIÓN DE OBRA | | |
| **CÓDIGO** | **PROCESO** | **VERSIÓN** |
| FO-EO-12 | Construcción de Proyectos | 4.0 |

**SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA** **FECHA** 22/5/2024

**DIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES** **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA** DE EJECUCIÓN SUBSISTEMA VIAL

**CONTRATO No** **1847** (Número de Contrato) **DE** **2021** (Año de suscripción)

| VERIFICAR | SI | NO | N/A | OBSERVACIONES OFICIOS APROBACIONES FECHA DE ENTRA DEL REQUISITO |
|---|---|---|---|---|
| Instalación de la valla de la obra | X | | | Instalada en la Calle 13 con Carrera 39 Costado Norte Sobre el separador. |
| Otras. | | | | |

La Interventoría recomienda el inicio de la etapa de Ejecución de obra con las condiciones actuales, teniendo en cuenta que se da cumplimiento a lo establecido en los documentos contractuales y los manuales IDU vigentes y según

Acta de reunión (Indicar el número de radicado IDU) del 22 (Día) de mayo (Mes) de 2024 (Año)

**OBSERVACIONES**

Se da inicio a la fase de ejecución de obra.

**JOSUE REINALDO RUGELES PINEDA**
Director de Obra
**CONSORCIO SABANA CENTRO**

**RICARDO ALBERTO PEÑA QUEVEDO**
Director de Interventoría
**CONSORCIO INTERDISEÑOS EP ZONA INDUSTRIAL**

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| ACTA DE REUNION | | |
| **CÓDIGO** | **PROCESO** | **VERSIÓN** |
| **FO-PE-14** | **PLANEACIÓN ESTRATÉGICA** | **5** |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **FECHA** | 22/05/2024 | **HORA INICIO** | 8:00 AM | **DURACIÓN (HORAS)** | 1 hora | **ACTA No.** | NA |
| **ASUNTO** | Viabilidad para Inicio de la Fase de Ejecución de Obra. | | | | | | |
| **CONTRATO /PROYECTO** | Contrato IDU-1847-2021 y Contrato IDU-1842-2021 | | | | | | |
| **ÁREA RESPONSABLE** | Interventoría | **Clasificación de la información del documento (No marque opción para información pública)** | | ☐Uso Interno.<br>☐Clasificada.<br>☐Reservada. | | | |

| **ASISTENTES** | | | |
|---|---|---|---|
| **Nombre** | **Área / Entidad** | **Cargo/Tipo de vinculación** | **Firma** |
| Ricardo Peña Quevedo | Interventoría | Director interventoría | |
| Juan David Orozco | CSC | Residente de Obra | |
| Josué Reinaldo Rúgeles Pineda | CSC | Director de Obra | |

| **TEMAS** | |
|---|---|
| 1 | Verificación de viabilidad para Inicio de la Fase de Ejecución de Obra |

**DESARROLLO**

1. De acuerdo a la reunión establecida entre la Interventoría y el Contratista el día 22 de mayo del 2024, la Interventoría recomienda el inicio de la fase de Ejecución de obra con las condiciones actuales, teniendo en cuenta que se da cumplimiento a lo establecido en los documentos contractuales y los manuales IDU vigentes de la siguiente forma:

**PRODUCTOS ENTREGADOS EN LA ETAPA QUE TERMINA / PRODUCTOS REQUERIDOS EN LA ETAPA QUE INICIA.**

| DESCRIPCIÓN PRODUCTO | CLASE DE DOCUMENTO | Aprobación de Interventoría | | | Aprobación o Aval por parte de terceros | | | Cumplimiento del producto |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Consecutivo Interventoría | Radicado IDU | Fecha | Cons-Empresa /Entidad | Radicado IDU | Fecha | |
| Aprobación hojas de vida contratista | Documento | ZINDUSTRIAL-04-830-24 | IDU 2024526009296 02 | 22-05-2024 | | | | TOTAL |
| Aprobación hojas de vida Interventoría | Documento | INDUSTRIAL-04-0809-24 | IDU 2024526009108 82 | 21-05-2024 | | | | TOTAL |
| | Documento | INDUSTRIAL-04-0788-24 | IDU 2024526008951 02 | 17-05-2024 | | | | TOTAL |
| | Documento | INDUSTRIAL-04-0759-24 | IDU 2024526008613 02 | 14-05-2024 | | | | TOTAL |
| Programación PAC | Documento | ZINDUSTRIAL_04-722-24 | IDU 2024526008287 72 | 07-05-2024 | | | | TOTAL |
| Plan de Inversión del Anticipó | Documento | ZINDUSTRIAL_04-790-24 | IDU 2024526008959 12 | 17-05-2024 | | | | TOTAL |
| Plan Detallado de Obra | Documento | ZINDUSTRIAL_04-821-24 | IDU 2024526009206 42 | 22-05-2024 | | | | TOTAL |
| Presupuesto de Obra | Documento | ZINDUSTRIAL_04-815-24 | IDU 2024526009129 62 | 21-05-2024 | | | | TOTAL |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Plan de Manejo de Tráfico PMT | Documento | | | | Secretaría de Movilidad SDM | COI No 18 CIV 16000337 COI No 17 CIV 16000237 COI No 13 CIV 50008276 | 02-05-2024 25-04-2024 27-03-2024 | TOTAL |
| Manejo Ambiental de la Obra - MAO | Documento | ZINDUSTRIAL_ 04-752-24 | IDU 2024526008512 52 | 09-05-2024 | | | | TOTAL |
| **Productos Aprobados por ESP y/o Terceros** | | | | | | | | |
| Topografía | Documento | | | | IDU | IDU 2021225172308 1 | 16-11-2021 | TOTAL |
| Diseño Geométrico | Documento | | | | IDU | IDU 2022225021656 1 | 4-2-2021 | TOTAL |
| Urbanismo y Espacio Público | Documento | | | | IDU | IDU 2022225041344 1 | 4-3-2021 | TOTAL |
| Estructuras | Documento | | | | IDU | IDU 2021225179110 1 | 1-12-2021 | TOTAL |
| Geotecnia | Documento | | | | IDU | IDU 2021225182952 1 | 9-12-2021 | TOTAL |
| Pavimentos | Documento | | | | IDU | IDU 2021225187663 1 | 16-12-2021 | TOTAL |
| Diseños Fotométricos | Documento | | | | UAESP | IDU 2022400003569 1 | 23-2-2022 | TOTAL |
| ENEL - Serie 1 (Subgrupos 1, 2, 5 FASE 2) | Documento | | | | ENEL | 000271477 | 2-6-2022 | TOTAL |
| ENEL - Serie 1 (Subgrupos 2) | Documento | | | | ENEL | 09217243 | 22-4-2022 | TOTAL |
| ENEL - Serie 3 | Documento | | | | ENEL | 1402451855 | 10-6-2022 | TOTAL |
| ENEL - Serie 5 | Documento | | | | ENEL | 0000354420 | 17-9-2022 | TOTAL |
| ENEL - Serie 6 | Documento | | | | ENEL | 1500197800 | 229-2022 | TOTAL |
| ETB | Documento | | | | ETB | 2022-751-EORP-ED | 3-5-2022 | TOTAL |
| Diseño Redes Gas Natural | Documento | | | | VANTI | 10153620-1466-2023 10153620-1463-2023 | 21-6-2023 20-6-2023 | TOTAL |
| Redes de Acueducto | Documento | | | | EAAB | 0000354420 | 13-3-2024 | TOTAL |
| Redes Alcantarillado | Documento | | | | | | | TOTAL |

**CONCLUSIONES**

Teniendo en cuenta que se cumplieron todos los productos requeridos en la Fase De Obras Iniciales y Gestiones Preliminares, la Interventoría de viabilidad al cambio de Fase de Ejecución de Obra, la cual inicia el día 22 de mayo del 2024.

**COMPROMISOS PACTADOS**

| Descripción | Responsable | Fecha de Entrega |
|---|---|---|
| N/A | N/A | N/A |
| | | |

**ANEXOS**

| No | Nombre del Anexo: (documento/CD/Listas de asistencia) | Folios |
|---|---|---|
| 1 | NA | |