Obligaciones del Fideicomitente	Estado de cumplimiento	Observaciones
ANTICIPO, razón por la cual es EL FIDEICOMITENTE el responsable ante la DIAN y ante las autoridades fiscales por dichas retenciones y por la expedición de los certificados correspondientes a las mismas.		
Allegar a LA FIDUCIARIA en cada orden de DESEMBOLSO una certificación suscrita por el representante legal del FIDEICOMITENTE o del representante del CONSORCIO o UNION TEMPORAL, según aplique, en la que conste que ha realizado el abono en cuenta de la obligación a su cargo correspondiente al DESEMBOLSO solicitado	Cumplida	
Informar a la FIDUCIARIA quién es la persona que debe actuar como INTERVENTOR Y/O SUPERVISOR del CONTRATO ESTATAL y entregar los documentos que soporten dicha calidad.	Cumplida	
Informar a la FIDUCIARIA cada vez que se dé el cambio del INTERVENTOR Y/O SUPERVISOR del CONTRATO ESTATAL y entregar los documentos que acrediten el cambio.	No aplica	
Informar a la FIDUCIARIA que se ha tramitado el reembolso del ANTICIPO por parte de la ENTIDAD ESTATAL.	No Cumplida	
Adjuntar un certificado suscrito por representante legal, con cada orden de REEMBOLSO, en el que conste que está cumpliendo con las obligaciones de efectuar la liquidación, retención, presentación y pago de los impuestos, tasas y retenciones, cuando se den las condiciones previstas en el numeral 6.1. del capítulo VI del presente contrato.	Cumplida	
Informar por escrito a la FIDUCIARIA dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes, las modificaciones de los datos como su dirección, domicilio, teléfonos, fax, razón social, representación legal, y cualquier circunstancia que modifique la información reportada en el CONTRATO DE FIDUCIA MERCANTIL, de acuerdo a lo dispuesto en la Circular Externa No. 029 de 2014 de la Superintendencia Financiera (Circular Básica Jurídica) y todas aquellas que la aclaren, modifiquen o adicionen.	No aplica	
Informar a la FIDUCIARIA las suspensiones y reinicios del CONTRATO ESTATAL. En tal evento, el FIDEICOMITENTE se abstendrá de solicitar DESEMBOLSOS o REEMBOLSOS.	No aplica	
Entregar a la FIDUCIARIA el acta de inicio del CONTRATO ESTATAL cuando proceda, copia de la garantía de buen manejo y correcta inversión del ANTICIPO e informar de las	Cumplida	

Obligaciones del Fideicomitente	Estado de cumplimiento	Observaciones
prórrogas, modificaciones y terminación del CONTRATO ESTATAL.		
Entregar a LA FIDUCIARIA por lo menos con cinco (5) días hábiles de antelación a la fecha en que se deba realizar el primer DESEMBOLSO y/o reembolso los siguientes documentos, con el fin que ésta pueda dar inicio a la ejecución del presente contrato: 1. Copia del PLAN DE UTILIZACIÓN O DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO, aprobado por EL INTERVENTOR y/o SUPERVISOR, según corresponda, debidamente firmado. 2. Copia del contrato de interventoría y/o acta de designación del SUPERVISOR y copia de sus documentos de identidad. 3. Designación y datos de contacto del INTERVENTOR Y/O SUPERVISOR 4.Formato único de Condiciones de Manejo del INTERVENTOR Y/O SUPERVISOR 5. Si el CONTRATO ESTATAL establece la obligatoriedad de efectuar el giro de rendimientos y/o excedentes del ANTICIPO a la ENTIDAD ESTATAL o al Tesoro Nacional, EL FIDEICOMITENTE deberá entregar a LA FIDUCIARIA una certificación con los datos de la cuenta bancaria necesarios para dar cumplimiento a tal obligación.	Cumplida	
Aportar directamente los recursos para el pago de la comisión fiduciaria, conforme al inciso segundo del artículo 91 de la Ley 1474 de 2011, así como los costos y gastos del FIDEICOMISO. La presente obligación no será cumplida por EL FIDEICOMITENTE, cuando la remuneración de este contrato sea asumida por LA FIDUCIARIA y sus vinculadas en los términos de los acuerdos celebrados por éstas, **de conformidad con lo establecido en el Literal E del capítulo Introductorio del presente contrato.** En caso de llegar a pactarse en el Literal E del Capítulo Introductorio del presente contrato, que parte de la remuneración que perciba LA FIDUCIARIA sea pagada por parte del FIDEICOMITENTE, éste deberá aportar directamente los recursos a su cargo a que hubiere lugar.	Cumplida	
Otorgar a favor de LA FIDUCIARIA un pagaré con espacios en blanco con carta de instrucciones, como garantía del pago de las comisiones fiduciarias y demás costos y gastos que por virtud de este contrato se obliga a pagar a su favor. La presente obligación no será cumplida por EL FIDEICOMITENTE, cuando la remuneración de este contrato sea asumida	Cumplida	

Fiduoccidente
FIDUCIARIA DE OCCIDENTE S.A.

RENDICIÓN FINAL DE CUENTAS
CIRCULAR EXTERNA 029 DE 2014 SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
CONTRATO DE FIDUCIA MERCANTIL No. 318367 CONSORCIO ZONA INDUSTRIAL 2023

FO-VGN-318367-2024
Bogotá D.C., 04 de enero de 2024

Doctor
JORGE EDUARDO GARCIA BARRERA
Representante legal
JJ INGNIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS
Calle 109 No 19-48 Of 301
Bogotá

Doctor
HERNAN JOSE HONORATO GALVIS FRACASSI
Representante legal
INGENIEROS G F SAS
Calle 109 No 14ª-26, Of 404
Bogotá

Doctor
JORGE EDUARDO GARCIA BARRERA
Representante legal
COMPAÑÍA DE INGENIEROS CONSICAL SAS
Calle 109 No 19-48 Of 301
Bogotá

Señores
EMPRESA IBAGUEREÑA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO IBAL S.A E.S.P OFICIAL
Carrera 3 No 1-04
Ibagué, Tolima

REFERENCIA: ENVIO RENDICION FINAL DE CUENTAS CONTRATO DE FIDUCIA N° 318367 CONSORCIO ZONA INDUSTRIAL 2023.

Apreciado (s) Señor (es):

De conformidad con lo pactado en el contrato fiduciario y lo establecido en la Circular Externa 029 de 2014 emanada por la Superintendencia Financiera De Colombia, adjunto estamos remitiendo la Rendición final de cuentas de la referencia del periodo comprendido entre julio de 2023 a diciembre de 2023.

Agradecemos que, una vez revisado el documento, nos comuniquen por escrito cualquier observación o aclaración dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la radicación o remisión mediante correo electrónico del mismo, de no ser así, la Fiduciaria dará por aceptado el informe.

Fiduoccidente FIDUCIARIA DE OCCIDENTE S.A. Grupo AVAL

PLAN DE INVERSION DEL ANTICIPO
318367 CONSORCIO ZONA INDUSTRIAL 2022

VALOR PMA	$ 2.039.448.931,00	DIFERENCIA PMA Y CONSIGNAI	$ 0,00	TOTAL PAGADO	
VALOR ENTREGADO	$ 2.039.448.931,00	TOTAL DISPONIBLE	$ 0,00	$ 2.039.448.931,00	

1. PAGO DE NOMINA, APORTES DE SEGURIDAD SOCIAL Y LIQUIDACIONES DEL PERSONAL — $ 190.249.328,00

TERCERO	NIT	CONCEPTO	MES	ORDEN	VALOR		GMF	TOTAL
CONSORCIO ZONA INDUSTRIAL 2023	901.715.723	REEMBOLSO	SEPTIEMBRE	2	113.553.522,00		454.214,09	113.553.522,00
CONSORCIO ZONA INDUSTRIAL 2023	901.715.723	REEMBOLSO	NOVIEMBRE	4	53.051.317,00		212.205,27	53.051.317,00
CONSORCIO ZONA INDUSTRIAL 2023	901.715.723	REEMBOLSO	NOVIEMBRE	6	2.048.300,00		8.193,20	2.048.300,00
CONSORCIO ZONA INDUSTRIAL 2023	901.715.723	REEMBOLSO	DICIEMBRE	7	21.596.189,00		86.384,76	21.596.189,00
					-		-	-
							-	-
								$ 190.249.328,00
								$ 0,00

2.COMPRA DE MATERIALES ELECTRICOS PARA OBRA — $ 34.704.530,00

TERCERO	NIT	CONCEPTO	MES	ORDEN	VALOR		GMF	TOTAL
CONSORCIO ZONA INDUSTRIAL 2023	901.715.723	REEMBOLSO	NOVIEMBRE	4	34.704.530,00		138.818,12	34.704.530,00
								$ 34.704.530,00
								$ 0,00

3. COMPRA DE MATERIAL ANODICO — $ 0,00

TERCERO	NIT	CONCEPTO	MES	ORDEN	VALOR		GMF	TOTAL
							-	-
							-	-
								$ 0,00
								$ 0,00

4. COMPRA TUBERIA PLASTICA — $ 17.957.266,00

TERCERO	NIT	CONCEPTO	MES	ORDEN	VALOR		GMF	TOTAL
CONSORCIO ZONA INDUSTRIAL 2023	901.715.723	REEMBOLSO	NOVIEMBRE	6	17.957.265,00		71.829,06	17.957.265,00
							-	-
								$ 17.957.265,00
								$ 1,00

5. COMPRA DE CONCRETO ESTRUCTURAL — $ 533.426.447,00

TERCERO	NIT	CONCEPTO	MES	ORDEN	VALOR		GMF	TOTAL
CONSORCIO ZONA INDUSTRIAL 2023	901.715.723	REEMBOLSO	SEPTIEMBRE	1	500.000.000,00		2.000.000,00	500.000.000,00
CONSORCIO ZONA INDUSTRIAL 2023	901.715.723	REEMBOLSO	NOVIEMBRE	6	33.426.447,00		133.705,79	33.426.447,00
							-	-
								$ 533.426.447,00
								$ 0,00

6. COMPRA DE ACERO Y ALAMBRE — $ 288.454.875,00

TERCERO	NIT	CONCEPTO	MES	ORDEN	VALOR		GMF	TOTAL
CONSORCIO ZONA INDUSTRIAL 2023	901.715.723	REEMBOLSO	SEPTIEMBRE	1	246.010.431,00		984.041,72	246.010.431,00
CONSORCIO ZONA INDUSTRIAL 2023	901.715.723	REEMBOLSO	NOVIEMBRE	6	42.444.444,00		169.777,78	42.444.444,00
							-	-
								$ 288.454.875,00
								$ 0,00

7. COMPRA DE SELLO PARA TANQUES — $ 270.549.245,00

TERCERO	NIT	CONCEPTO	MES	ORDEN	VALOR		GMF	TOTAL
CONSORCIO ZONA INDUSTRIAL 2023	901.715.723	REEMBOLSO	NOVIEMBRE	6	270.549.245,00		1.082.196,98	270.549.245,00
							-	-
								$ 270.549.245,00
								$ 0,00

8. COMPRA OTROS MATERIALES PARA OBRA — $ 665.012.274,00

TERCERO	NIT	CONCEPTO	MES	ORDEN	VALOR		GMF	TOTAL
ACCESORIOS Y VALVULAS APOLO SAS	900.941.680	ANTICIPO	SEPTIEMBRE	3	296.913.976,00		1.187.655,90	296.913.976,00
KAISEN GROUP INGENIERIA SAS	901.101.746	DESEMBOLSO	NOVIEMBRE	5	368.098.298,00		1.472.393,19	368.098.298,00
							-	-
							-	-
								$ 665.012.274,00
								$ 0,00

9. COMPRA DE MATERIALES PARA CERRAMIENTO — $ 23.788.183,00

TERCERO	NIT	CONCEPTO	MES	ORDEN	VALOR		GMF	TOTAL
CONSORCIO ZONA INDUSTRIAL 2023	901.715.723	REEMBOLSO	NOVIEMBRE	6	23.788.183,00		95.152,73	23.788.183,00
							-	-
								$ 23.788.183,00
								$ 0,00

10. PAGO DE TRANSPORTE, MOVILIZACION TANQUE — $ 0,00

TERCERO	NIT	CONCEPTO	MES	ORDEN	VALOR		GMF	TOTAL
							-	-
								$ 0,00
								$ 0,00

11. ALQUILER DE FORMALETA Y EQUIPO — $ 15.306.784,00

TERCERO	NIT	CONCEPTO	MES	ORDEN	VALOR		GMF	TOTAL
CONSORCIO ZONA INDUSTRIAL 2023	901.715.723	REEMBOLSO	NOVIEMBRE	6	15.306.784,00		61.227,14	15.306.784,00
							-	-
								$ 15.306.784,00
								$ 0,00

DATOS GENERALES

N° DE CONTRATO: 072 DEL 29 DE MAYO DE 2023.

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATAR LAS OBRAS NECESARIAS PARA LA INSTALACIÓN DEL TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE LA ZONA INDUSTRIAL DE LA CIUDAD DE IBAGUÉ TOLIMA.

CONTRATISTA: CONSORCIO ZONA INDUSTRIAL 2023, R.L. JORGE EDUARDO GARCÍA BARRERA.

INTERVENTOR: CONSORCIO INTERTANQUE – RL ESTHER PAULINA MARTINEZ.

SUPERVISOR: DIRECTOR DE PLANEACIÓN / JORGE ELMER DIÁZ MORALES.

BANCO: BANCO DE OCCIDENTE.

N° CUENTA Y/O ENCARGO FIDUCIARIO: No. FID-318367 CONSORCIO ZONA INDUSTRIAL 2023.

DATOS ESPECIFICOS

COMPROBANTE /CHEQUE N°	FECHA	BENEFICIARIO	VALOR RENDIMIENTOS FINANCIEROS GENERADOS	DESCRIPCION EGRESO	N° DE CONSIGNACIÓN RENDIMIENTOS FINANCIEROS
N/A	7/09/2023	EMPRESA IBAGUEREÑA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO IBAL S.A. E.P.S. OFICIAL	41,906.48	Rendimientos agosto 2023	Transferencia
N/A	9/10/2023	EMPRESA IBAGUEREÑA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO IBAL S.A. E.P.S. OFICIAL	638,663.32	Rendimientos septiembre 2023	Transferencia
N/A	7/11/2023	EMPRESA IBAGUEREÑA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO IBAL S.A. E.P.S. OFICIAL	460,067.16	Rendimientos octubre 2023	Transferencia
N/A	6/12/2024	EMPRESA IBAGUEREÑA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO IBAL S.A. E.P.S. OFICIAL	359,753.45	Rendimientos noviembre 2023	Transferencia
N/A	6/12/2024	EMPRESA IBAGUEREÑA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO IBAL S.A. E.P.S. OFICIAL	1,085.18	Rendimientos Finales 2023	Transferencia

RESUMEN

ITEM	DESCRIPCION	PROGRAMA APROBADO	REPROGRAMACION
1	impuesto de contribución especial	109,647,792	
2	impuesto pro deporte	43,859,117	
3	PAGO NÓMINA, APORTES SEGURIDAD SOCIAL Y LIQUIDACIONES DE PERSONAL, PAGO DE MANO DE OBRA Y SERVICIOS ESPECIALISTAS, MANO DE OBRA CALIFICADA Y PAGO DE CALIFICADA Y PAGO DE OBRA NO CALIFICADA	200,000,000	190,249,328
4	COMPRA DE MATERIALES ELECTRICOS PARA OBRA	53,000,000	34,704,530
5	COMPRA MATERIAL ANODICO	94,000,000	-
6	COMPRA TUBERIA PLASTICA	20,000,000	17,957,265
7	COMPRA DE CONCRETO ESTRUCTURAL	500,000,000	533,426,447
8	COMPRA DE ACERO Y ALAMBRE	300,000,000	288,454,875
9	COMPRA DE SELLO PARA TANQUE	250,000,000	270,549,245
10	COMPRA DE (NIPLES, VALVULAS, ACCESORIOS, EQUIPOS ESPECIALES Y OTROS MATERIALES PARA OBRA)	512,448,931	665,012,274
11	COMPRA DE MATERIALES PARA CERRAMIENTO	50,000,000	23,788,183
12	PAGO DE TRANSPORTES, MOVILIZACION DE TANQUE	40,000,000	-
13	ALQUIER DE FORMALETA Y EQUIPOS	20,000,000	15,306,784

Firma
Nombre

JORGE EDUARDO GARCÍA BARRERA
Contratista

Firma
Nombre

ESTHER PAULINA MARTINEZ MENDOZA
Interventor

JORGE ELMER DIÁZ MORALES
Supervisor

IBAL 25 AÑOS | SIG	**CERTIFICACIÓN DE PAGO DE APORTES AL SISTEMA GENERAL DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES PARA CONTRATOS DE OBRA** **SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN**	**CÓDIGO:** GJ-R-061 **FECHA VIGENCIA:** 2019-09-19 **VERSIÓN: 01** **Página 1 de 2**

CONTRATO DE OBRA N°072 DE 2023 DEL 26 DE MAYO DE 2023	
CONTRATANTE	EMPRESA IBAGUEREÑA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO S.A E.S.P OFICIAL – IBAL S.A. E.S.P OFICIAL
CONTRATISTA	CONSORCIO ZONA INDUSTRIAL 2023

OBJETO	"CONTRATAR LAS OBRAS NECESARIAS PARA LA INSTALACION DEL TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE LA ZONA INDUSTRIAL DE LA CIUDAD DE IBAGUE TOLIMA."
PLAZO INICIAL	05 MESES
PRORROGA N.1	30 DIAS CALENDARIO
PRORROGA N.2	30 DIAS CALENDARIO
PRORROGA N.3	30 DIAS CALENDARIO
PRORROGA N.4	20 DIAS CALENDARIO
PRORROGA N.5	30 DIAS CALENDARIO
PLAZO TOTAL	09 MESES y 20 DIAS
FECHA DE INICIO	(13/06/2023)
FECHA DE TERMINACIÓN	(1/04/2024)
VALOR INICIAL	$7.309´852.800,oo
ADICION N.1	$ 621.584.439,46
VALOR TOTAL	$7.931´437.239,46
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERTANQUE
SUPERVISOR	ING. JORGE ELMER DIAS MORALES

El suscrito **(JORGE ELMER DIAZ MORALES)**, en su condición de Supervisor del IBAL S.A. E.S.P OFICIAL y **(ESTHER PAULINA MARTINEZ MENDOZA),** identificada con Cédula de Ciudadanía No. 65.546.466 de Bucaramanga, en su condición de Interventor del Contrato, en nombre y representación de **CONSORCIO INTERTANQUE**, identificada con **NIT 901.714.995-6** del contrato en mención:

CERTIFICA:

Contratista persona natural ☐	Contratista persona jurídica [x] ☐

2. El contratista presentó la planilla número _____ de fecha _____ en la que consta que ha efectuado el pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral en salud, pensión, y riesgos laborales, de él y del personal a cargo (Cuando a ello hubiere lugar), para el período de _____. Verificado el monto de cada uno de los aportes en la planilla, se constató que se ajusta a la base de liquidación que aplica para este tipo de contratos.	2. El contratista presentó certificación suscrita por el revisor fiscal o el representante legal acreditando que se encuentra a paz y salvo en el pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral y pagos de parafiscales a que hubiere lugar.

Se expide la presente constancia para efectos del respectivo pago en la ciudad de Ibagué, a los 2 días del mes de Abril del año 2024.

JORGE ELMER DIAZ MORALES
Supervisor
EMPRESA IBAGUEREÑA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO S.A. E.S.P OFICIAL

ESTHER PAULINA MARTINEZ MENDOZA
Representante Legal
Interventoría CONSORCIO INTERTANQUE

CONSORCIO ZONA INDUSTRIAL 2023
NIT. 901.715.723-4

CERTIFICACION DE APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y PARAFISCALES

Yo, JORGE EDUARDO GARCIA BARRERA, actuando en calidad de representante legal, certifico que el CONSORCIOZONA INDUSTRIAL 2023, identificado con Nit.901.715.723-4, ha cumplido con el pago de aportes a sus empleados a los sistemas de salud, riesgos laborales, pensiones y aportes a las cajas de compensación familiar de los periodos comprendidos entre:

El 13 de enero de 2023 al 2 de abril de 2024.

Así mismo declaro bajo la gravedad de juramento que la compañía NO se encuentra obligada a cancelar ICBF y SENA, toda vez que ningún salario de los empleados que laboran en ella superan 10 SMMLV.

La presente, se expide a los 2 días del mes de abril del año 2024, en Bogotá D.C

Atentamente;

Jorge Eduardo García Barrera
R.L. Consorcio Zona Industrial 2023

CERTIFICACIÓN PAGO SEGURIDAD SOCIAL Y OBLIGACIONES CON EMPLEADOS

CERTIFICACIÓN

Yo SANDRA MILENA GARCIA B. obrando en calidad de Contador Público del CONSORCIO ZONA INDUSTRIAL 2023 con NIT 901.715.723 , certifico el pago de aportes de los empleados a los sistemas de salud, riesgos laborales (ley 1562 de 2012), pensiones y aportes a las cajas de compensación familiar a todos los empleados, al igual que los sueldos correspondientes a cda empleado; pagados durante el periodo de los últimos 6 meses y los pagos se han realizado según lo estipulado por la ley para tal fin y estos reposan en la entidad y pueden ser cotejados en el momento que deseen solicitarlos.

La última planilla paga esta bajo el número 9466859928 pagado el 2024/05/07 referencia de pago 625026701 correspondiente a Pensión Abril y Salud Mayo 2024.

En constancia de lo anterior se firma en Bogotá D.C a los siete (07) días del mes de Mayo del año dos mil veinticuatro (2024), a solicitud de QUIÉN CORRESPONDA.

SANDRA MILENA GARCIA B.

CONTADOR PÚBLICO

C.C. 20.871.957

T.P. 171017 - T

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

B6D9E6E26958871

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **SANDRA MILENA GARCIA BARRERO** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 20871957 de APULO (CUNDINAMARCA) Y Tarjeta Profesional No 171017-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde los últimos 5 años.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS * * *

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 20.871.957
GARCIA BARRERO

APELLIDOS
SANDRA MILENA

NOMBRES



FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 11-MAR-1977
LA MESA
(CUNDINAMARCA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.60 O+ F
ESTATURA G.S. RH SEXO

11-ABR-1995 APULO
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SANCHEZ TORRES

A-1500150-00201672-F-0020871957-20091204 0018624555A 1 1220109852

República de Colombia
Ministerio de Comercio Industria y Turismo

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

TARJETA PROFESIONAL
DE CONTADOR PUBLICO

171017-T



SANDRA MILENA
GARCIA BARRERO
C.C. 20871457
RESOLUCION INSCRIPCION 311 FECHA 27/09/2012
UNIVERSIDAD MILITAR NUEVA GRANADA

PRESIDENTE

DANIEL SARMIENTO PAVAS 182309

FIRMA DEL TITULAR

98772

Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como CONTADOR PUBLICO de acuerdo con lo establecido en la Ley 43 de 1990.
Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta devolverla al Ministerio de Comercio Industria y Turismo - Junta Central de Contadores.

logoformas 3363 03/2012

	FICHA TECNICA DE EVALUACION Y REEVALUACION DE PROVEEDORES	CÓDIGO: GJ-R-056
IBAL 25 AÑOS		FECHA VIGENCIA: 2021/07/15
	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	VERSIÓN: 01
		Página 1 de 4

Evaluación: [X] Fecha evaluación 2/04/2024 Reevaluación: [ ] Fecha reevaluación: _____

Acta Parcial N° _____ Acta Final _____

INFORMACION DEL CONTRATO

NUMERO Y FECHA: 072 DE 2023 (29-05-2023)		
NOMBRE DEL PROVEEDOR O CONTRATISTA: CONSORCIO ZONA INDUSTRIAL 2023	901,723,715-4	79,782,046
FECHA DE INICIO: 13-06-2023	FECHA DE TERMINACION:01-04-2024	
OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATAR LAS OBRAS NECESARIAS PARA LA INSTALACION DEL TANQUE DE ALMACENAMIENTO		

CLASE DE CONTRATO	1. PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION	
	2. SUMINISTRO Y ADQUISICION	
	3. ARRENDAMIENTO	
	4. CONSULTORIA E INTERVENTORIA	
	5. SERVICIO	
	6. SEGUROS	
	7. INTERMEDIARIO DE SEGUROS	
	8. OBRA PUBLICA	X

ASPECTOS A EVALUAR DEL CONTRATISTA

PUNTAJE	2= MALO	3= REGULAR	4= BUENO	5= EXCELENTE

1. PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION

CRITERIOS CUMPLIMIENTO Y OPORTUNIDAD	PUNTAJE	CRITERIOS EN LA EJECUCION DEL CONTRATO	PUNTAJE
OPORTUNIDAD EN EL SERVICIO	0	PRESENTACION DE INFORMES DE AVANCE	0
TIEMPO DE RESPUESTA A REQUERIMIENTOS	0	ATENCION DE REQUERIMIENTOS	0
CUMPLIMIENTO EN LOS TERMINOS PARA LEGALIZAR EL CONTRATO Y SUS ADICIONES	0	PAGO OPORTUNO DE LA SEGURIDAD SOCIAL	0
TOTAL PROMEDIO	**0.00**	ENTREGA OPORTUNA DE FACTURA	0
		CUMPLIMIENTO A LOS REQUERIMIENTOS DEL SISTEMA INTEGRADO DE GESTION	0
		CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS DE SALUD OCUPACIONAL Y SEGURIDAD INDUSTRIAL	0
CRITERIOS DE CALIDAD	**PUNTAJE**	**TOTAL PROMEDIO**	**0.00**
CALIDAD Y/O CONFORMIDAD EN LAS ACTIVIDADES REALIZADAS	0		
		EVALUACION TOTAL	**0.00**
TOTAL PROMEDIO	**0.00**		

2. SUMINISTRO Y ADQUISICION

CRITERIOS CUMPLIMIENTO Y OPORTUNIDAD	PUNTAJE	CRITERIOS EN LA EJECUCION DEL CONTRATO	PUNTAJE
OPORTUNIDAD EN LA ENTREGA DE BIENES	0	ATENCIÓN DE REQUERIMIENTOS POR LA CALIDAD DEL SUMINISTRO ADQUIRIDO	0
CANTIDADES DE ENTREGA DE BIENES	0	SUMINISTRO DE REPUESTOS E INSUMOS	0
TIEMPO DE RESPUESTA A REQUERIMIENTOS	0	ALMACENAMIENTO Y BODEGAJE	0
CUMPLIMIENTO EN LOS TERMINOS PARA LEGALIZAR EL CONTRATO Y SUS ADICIONES	0	SERVICIO POSTVENTA	0
TOTAL PROMEDIO	**0.00**	ENTREGA OPORTUNA DE FACTURA	0
		CUMPLIMIENTO A LOS REQUERIMIENTOS DEL SISTEMA INTEGRADO DE GESTION	0
CRITERIOS DE CALIDAD	**PUNTAJE**	**TOTAL PROMEDIO**	
CALIDAD Y/O CONFORMIDAD EN LAS ACTIVIDADES REALIZADAS	0	**EVALUACION TOTAL**	**0.00**
DEVOLUCIONES, CAMBIOS DE MERCANCIA Y GARANTIAS	0		
FUNCIONAMIENTO	0		
TOTAL PROMEDIO	**0.00**		

3. ARRENDAMIENTO

CRITERIOS CUMPLIMIENTO Y OPORTUNIDAD	PUNTAJE	CRITERIOS EN LA EJECUCION DEL CONTRATO	PUNTAJE
OPORTUNIDAD EN LA ENTREGA DEL BIEN INMUEBLE	0	ATENCION DE REQUERIMIENTOS	0
FUNCIONAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA	0	ENTREGA OPORTUNA DE FACTURA	0
CUMPLIMIENTO EN LOS TERMINOS PARA LEGALIZAR EL CONTRATO Y SUS ADICIONES		CUMPLIMIENTO A LOS REQUERIMIENTOS DEL SISTEMA INTEGRADO DE GESTION	0
TOTAL PROMEDIO		**TOTAL PROMEDIO**	
CRITERIOS DE CALIDAD	**PUNTAJE**	**EVALUACION TOTAL**	**0.00**
SOPORTE Y MANTENIMIENTO	0		
TOTAL PROMEDIO			

4. CONTRATO DE CONSULTORÍA E INTERVENTORIA

CRITERIOS CUMPLIMIENTO Y OPORTUNIDAD	PUNTAJE	CRITERIOS EN LA EJECUCION DEL CONTRATO	PUNTAJE
OPORTUNIDAD EN LA ENTREGA DE LOS PRODUCTOS	0	PRESENTACION DE INFORMES DE AVANCE	0
COBERTURA DEL SERVICIO	0	ATENCION DE REQUERIMIENTOS	0
TIEMPO DE RESPUESTA A REQUERIMIENTOS	0	PAGO OPORTUNO DE LA SEGURIDAD SOCIAL	0
CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE TRABAJO	0	DISPOSICION DEL SERVICIO	0
ENTREGA DE LA TOTALIDAD DE LOS PRODUCTOS	0	ASIGNACION DE REEMPLAZOS	0
CUMPLIMIENTO EN LOS TERMINOS PARA LEGALIZAR EL CONTRATO Y SUS ADICIONES	0	CUMPLIMIENTO A LOS REQUERIMIENTOS DEL SISTEMA INTEGRADO DE GESTION	0
TOTAL PROMEDIO		PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES	0
		ENTREGA OPORTUNA DE FACTURA	0
		CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS DE SALUD OCUPACIONAL Y SEGURIDAD INDUSTRIAL	0
		TOTAL PROMEDIO	
CRITERIOS DE CALIDAD	**PUNTAJE**	**EVALUACION TOTAL**	**0.00**
IDONEIDAD DE LA DIRECCIÓN DEL PROYECTO	0		
IDONEIDAD DEL EQUIPO DE TRABAJO	0		
LOGISTICA PARA EL DESARROLLO DEL PROYECTO	0		
CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS DEL PROYECTO	0		
TOTAL PROMEDIO			

5. SERVICIOS

CRITERIOS CUMPLIMIENTO Y OPORTUNIDAD	PUNTAJE	CRITERIOS EN LA EJECUCION DEL CONTRATO	PUNTAJE
OPORTUNIDAD EN EL SERVICIO	0	PRESENTACION DE INFORMES DE AVANCE	0
COBERTURA DEL SERVICIO	0	ATENCION DE REQUERIMIENTOS	0
TIEMPO DE RESPUESTA A REQUERIMIENTOS	0	DISPOSICION DEL SERVICIO	0
CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE TRABAJO	0	PAGO OPORTUNO DE LA SEGURIDAD SOCIAL	0
CUMPLIMIENTO EN LOS TERMINOS PARA LEGALIZAR EL CONTRATO Y SUS ADICIONES	0	CUMPLIMIENTO A LOS REQUERIMIENTOS DEL SISTEMA INTEGRADO DE GESTION	0
TOTAL PROMEDIO		SERVICIO POSTVENTA	0
		ASIGNACION DE REEMPLAZOS	0
CRITERIOS DE CALIDAD	**PUNTAJE**	ENTREGA OPORTUNA DE FACTURA	0
CALIDAD Y/O CONFORMIDAD EN LAS ACTIVIDADES REALIZADAS	0	PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES	0
DEVOLUCIONES, CAMBIOS DE ELEMENTOS	0	CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS DE SALUD OCUPACIONAL Y SEGURIDAD INDUSTRIAL	0
FUNCIONAMIENTO	0		0
SOPORTE Y MANTENIMIENTO	0	**TOTAL PROMEDIO**	
DESEMPEÑO DEL PERSONAL	0	**EVALUACION TOTAL**	**0.00**
TOTAL PROMEDIO			

6. SEGUROS			
CRITERIOS CUMPLIMIENTO Y OPORTUNIDAD	**PUNTAJE**	**CRITERIOS EN LA EJECUCION DEL CONTRATO**	**PUNTAJE**
OPORTUNIDAD EN EL SERVICIO	0	ATENCION DE REQUERIMIENTOS	0
COBERTURA DEL SERVICIO	0	DISPOSICION DEL SERVICIO	0
TIEMPO DE RESPUESTA A REQUERIMIENTOS	0	PAGO OPORTUNO DE LA SEGURIDAD SOCIAL	0
CUMPLIMIENTO EN LOS TERMINOS PARA LEGALIZAR EL CONTRATO Y SUS ADICIONES	0	CUMPLIMIENTO A LOS REQUERIMIENTOS DEL SISTEMA INTEGRADO DE GESTION	0
	0	ENTREGA OPORTUNA DE FACTURA	0
TOTAL PROMEDIO		ENTREGA OPORTUNA DE LAS POLIZAS	0
CRITERIOS DE CALIDAD	**PUNTAJE**	**TOTAL PROMEDIO**	
CALIDAD Y/O CONFORMIDAD EN LAS ACTIVIDADES REALIZADAS	0		
		EVALUACION TOTAL	**0.00**
TOTAL PROMEDIO			

7. INTERMEDIARIO DE SEGUROS			
CRITERIOS CUMPLIMIENTO Y OPORTUNIDAD	**PUNTAJE**	**CRITERIOS EN LA EJECUCION DEL CONTRATO**	**PUNTAJE**
OPORTUNIDAD EN EL SERVICIO	0	ATENCION DE REQUERIMIENTOS	0
COBERTURA DEL SERVICIO	0	DISPOSICION DEL SERVICIO	0
TIEMPO DE RESPUESTA A REQUERIMIENTOS	0	CUMPLIMIENTO A LOS REQUERIMIENTOS DEL SISTEMA INTEGRADO DE GESTION	0
CUMPLIMIENTO EN LOS TERMINOS PARA LEGALIZAR EL CONTRATO Y SUS ADICIONES	0		
TOTAL PROMEDIO		**TOTAL PROMEDIO**	
CRITERIOS DE CALIDAD	**PUNTAJE**		
CALIDAD Y/O CONFORMIDAD EN LAS ACTIVIDADES REALIZADAS	0		
SOPORTE Y ASESORIA A LA ENTIDAD	0		
DESEMPEÑO DEL PERSONAL	0		
		EVALUACION TOTAL	**0.00**
TOTAL PROMEDIO			

8. OBRA PUBLICA			
CRITERIOS CUMPLIMIENTO Y OPORTUNIDAD	**PUNTAJE**	**CRITERIOS EN LA EJECUCION DEL CONTRATO**	**PUNTAJE**
MANEJO FINANCIERO DE LOS RECURSOS	4.7	CUMPLIMIENTO CRONOGRAMAS ESTABLECIDOS	4
CUMPLIMIENTO EN LA ENTREGA DE LA TOTALIDAD DE LOS TRABAJOS CONTRATADOS	4.5	CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CON EL PERSONAL CONTRATADO.	4
CUMPLIMIENTO EN LA GARANTIA DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS Y PRODUCTOS	4.5	PRESENTACION DE INFORMES DE AVANCE	4
CUMPLIMIENTO DEL RECURSO HUMANO PROPUESTO	4.5	ELABORACION OPORTUNA DE LAS DIFERENTES ACTAS	4
CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS DE SALUD OCUPACIONAL Y SEGURIDAD INDUSTRIAL	4.5	ASISTENCIA A LAS REUNIONES O VISITAS TECNICAS PROGRAMADAS	4.5
CUMPLIMIENTO EN LOS TERMINOS PARA LEGALIZAR EL CONTRATO Y SUS ADICIONES	4.8	CUMPLIMIENTO A LOS REQUERIMIENTOS DEL SISTEMA INTEGRADO DE GESTION	4
CUMPLIMIENTO Y ENTREGA OPORTUNA DEL PEGMA	4	PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES	5
		PAGO OPORTUNO DE LA SEGURIDAD SOCIAL	5
		ATENCION DE REQUERIMIENTOS	4.5
TOTAL PROMEDIO	**4.50**	**TOTAL PROMEDIO**	**4.33**

	FICHA TECNICA DE EVALUACION Y REEVALUACION DE PROVEEDORES SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	CÓDIGO: GJ-R-056 FECHA VIGENCIA: 2021/07/15 VERSIÓN: 01 Página 1 de 4

CRITERIOS DE CALIDAD	PUNTAJE		
COLABORACION Y COMPROMISO CON LA ENTIDAD	4.5		
CONTROL Y SEGUIMIENTO FINANCIERO, ADMINISTRATIVO, TECNICO Y LEGAL	4.3		
CALIDAD EN LA EJECUCION DE LOS CONTRATOS	4.8		
CALIDAD EN LA MANO DE OBRA	4.8	EVALUACION TOTAL	4.48
CALIDAD DE LOS MATERIALES UTILIZADOS	4.5		
CALIDAD EN LOS PRODUCTOS ENTREGADOS	4.8		
ENTREGA OPORTUNA DE LOS PLANOS RECORD, MANUALES Y DEMAS DOCUMENTOS REQUERIDOS EN EL CONTRATO	4.5		
TOTAL PROMEDIO	4.60		

ANALISIS DEL RESULTADO DE LA EVALUACION _X_ REEVALUACION _____ POR PARTE DEL SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR: El contratista de obra ha cumplió con los trabajos contratados y con las normas de salud ocupacional y seguridad industrial.

OBSERVACIONES AL RESULTADO DE LA EVALUACION _X_ REEVALUACION _____ POR PARTE DEL CONTRATISTA:

La firma contratista CONSORCIO ZONA INDUSTRIAL 2023, cumplió con las obligaciones contractuales derivadas del contrato 072-2023,

INTERPONE RECURSO DE REPOSICION SI ☐ NO ☐

INTERPONE RECURSO DE APELACION SI ☐ NO ☐

NOTA INFORMATIVA: (Aplica unicamente para la reevaluacion) De conformidad con el articulo 7 de la resolucion que reglamenta el procedimiento para la evaluación y reevaluación de proveedores la calificacion de la reevaluación de proveedores, tendra los siguientes efectos: El contratista o Proveedor que obtenga como resultado de la reevaluación puntaje de 3 o superior, será tenido en cuenta para contratar con el IBAL S.A. E.S.P. OFICIAL. El contratista que en el proceso de reevaluación obtenga un promedio de calificación inferior a tres (3), será suspendido por un término igual al plazo total del contrato ejecutado. En todo caso el término de suspensión no podrá ser inferior a seis (6) meses. Durante el término de la suspensión el contratista no se podrá presentar a participar como proponente individual o plural (Consorcio, Unión Temporal, Promesa de Sociedad Futura u otra) en procesos de selección que adelante el IBAL S.A. E.S.P. OFICIAL.

La Suspensión a que hace referencia el presente artículo se extenderá por igual termino a cada uno de los integrantes de Consorcios o Uniones Temporales que en el proceso de reevaluación hayan obtenido una calificación inferior a tres (3).

Los efectos mencionados en la nota anterior aplican para la reevaluacion de este contrato, de acuerdo con la fecha de su suscripcion. SI ☐ NO ☐

NOMBRES APELLIDOS Y FIRMA DEL SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR (Cuando un contrato cuente con interventor y supervisor, este documento debe ser firmado por los dos, en sus respectivas calidades)

ESTHER PAULINA MARTINEZ MENDOZA
INTERVENTORIA
Rep. Legal CONSORCIO INTERTANQUE

JORGE ELMER DIAZ MORALES
SUPERVISOR
IBAL SA ESP OFICIAL

NOMBRES APELLIDOS Y FIRMA DEL CONTRATISTA

JORGE EDUARDO GARCIA BARRERA
REP. LEGAL CONSORCIO ZONA INDUSTRIAL 2023
CONTRATISTA

IBAL 25 SIG	FICHA TECNICA DE EVALUACION Y REEVALUACION DE PROVEEDORES SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	CÓDIGO: GJ-R-056 FECHA VIGENCIA: 2021/07/15 VERSIÓN: 01 Página 1 de 4

Evaluación: [ ] Fecha evaluación 1-abr-24 Reevaluación: [x] Fecha reevaluación: 2-abr-24

Acta Parcial N° _____ Acta Final __X_____

INFORMACION DEL CONTRATO

NUMERO Y FECHA: CONTRATO 072/2023	
NOMBRE DEL PROVEEDOR O CONTRATISTA: CONSORCIO ZONA INDUSTRIAL 2023	NIT:901715723-4 C.C.
FECHA DE INICIO: 13 DE JUNIO 2023	FECHA DE TERMINACION: 01 DE ABRIL 2024
OBJETO DEL CONTRATO: "CONTRATAR LAS OBRAS NECESARIAS PARA LA INSTALACIÓN DEL TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE LA ZONA INDUSTRIAL DE LA CIUDAD DE IBAGUÉ TOLIMA"	

CLASE DE CONTRATO	1. PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION	
	2. SUMINISTRO Y ADQUISICION	
	3. ARRENDAMIENTO	
	4. CONSULTORIA E INTERVENTORIA	
	5. SERVICIO	
	6. SEGUROS	
	7. INTERMEDIARIO DE SEGUROS	
	8. OBRA PUBLICA	X

ASPECTOS A EVALUAR DEL CONTRATISTA

PUNTAJE	2= MALO	3= REGULAR	4= BUENO	5= EXCELENTE

1. PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION

CRITERIOS CUMPLIMIENTO Y OPORTUNIDAD	PUNTAJE	CRITERIOS EN LA EJECUCION DEL CONTRATO	PUNTAJE
OPORTUNIDAD EN EL SERVICIO	0	PRESENTACION DE INFORMES DE AVANCE	0
TIEMPO DE RESPUESTA A REQUERIMIENTOS	0	ATENCION DE REQUERIMIENTOS	0
CUMPLIMIENTO EN LOS TERMINOS PARA LEGALIZAR EL CONTRATO Y SUS ADICIONES	0	PAGO OPORTUNO DE LA SEGURIDAD SOCIAL	0
TOTAL PROMEDIO		ENTREGA OPORTUNA DE FACTURA	0
		CUMPLIMIENTO A LOS REQUERIMIENTOS DEL SISTEMA INTEGRADO DE GESTION	0
		CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS DE SALUD OCUPACIONAL Y SEGURIDAD INDUSTRIAL	0
CRITERIOS DE CALIDAD	**PUNTAJE**	**TOTAL PROMEDIO**	
CALIDAD Y/O CONFORMIDAD EN LAS ACTIVIDADES REALIZADAS	0		
		EVALUACION TOTAL	**0.00**
TOTAL PROMEDIO			

2. SUMINISTRO Y ADQUISICION

CRITERIOS CUMPLIMIENTO Y OPORTUNIDAD	PUNTAJE	CRITERIOS EN LA EJECUCION DEL CONTRATO	PUNTAJE
OPORTUNIDAD EN LA ENTREGA DE BIENES	0	ATENCION DE REQUERIMIENTOS POR LA CALIDAD DEL SUMINISTRO ADQUIRIDO	0
CANTIDADES DE ENTREGA DE BIENES	0	SUMINISTRO DE REPUESTOS E INSUMOS	0
TIEMPO DE RESPUESTA A REQUERIMIENTOS	0	ALMACENAMIENTO Y BODEGAJE	0
CUMPLIMIENTO EN LOS TERMINOS PARA LEGALIZAR EL CONTRATO Y SUS ADICIONES	0	SERVICIO POSTVENTA	0
TOTAL PROMEDIO		ENTREGA OPORTUNA DE FACTURA	0
		CUMPLIMIENTO A LOS REQUERIMIENTOS DEL SISTEMA INTEGRADO DE GESTION	0
CRITERIOS DE CALIDAD	**PUNTAJE**	**TOTAL PROMEDIO**	
CALIDAD Y/O CONFORMIDAD EN LAS ACTIVIDADES REALIZADAS	0		
DEVOLUCIONES, CAMBIOS DE MERCANCIA Y GARANTIAS	0	**EVALUACION TOTAL**	**0.00**
FUNCIONAMIENTO	0		
TOTAL PROMEDIO			

3. ARRENDAMIENTO

CRITERIOS CUMPLIMIENTO Y OPORTUNIDAD	PUNTAJE	CRITERIOS EN LA EJECUCION DEL CONTRATO	PUNTAJE
OPORTUNIDAD EN LA ENTREGA DEL BIEN INMUEBLE	0	ATENCION DE REQUERIMIENTOS	0
FUNCIONAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA	0	ENTREGA OPORTUNA DE FACTURA	0
CUMPLIMIENTO EN LOS TERMINOS PARA LEGALIZAR EL CONTRATO Y SUS ADICIONES		CUMPLIMIENTO A LOS REQUERIMIENTOS DEL SISTEMA INTEGRADO DE GESTION	0

TOTAL PROMEDIO		TOTAL PROMEDIO	
CRITERIOS DE CALIDAD	**PUNTAJE**	**EVALUACION TOTAL**	**0.00**
SOPORTE Y MANTENIMIENTO	0		
TOTAL PROMEDIO			

4. CONTRATO DE CONSULTORÍA E INTERVENTORIA

CRITERIOS CUMPLIMIENTO Y OPORTUNIDAD	PUNTAJE	CRITERIOS EN LA EJECUCION DEL CONTRATO	PUNTAJE
OPORTUNIDAD EN LA ENTREGA DE LOS PRODUCTOS	0	PRESENTACION DE INFORMES DE AVANCE	0
COBERTURA DEL SERVICIO	0	ATENCION DE REQUERIMIENTOS	0
TIEMPO DE RESPUESTA A REQUERIMIENTOS	0	PAGO OPORTUNO DE LA SEGURIDAD SOCIAL	0
CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE TRABAJO	0	DISPOSICION DEL SERVICIO	0
ENTREGA DE LA TOTALIDAD DE LOS PRODUCTOS	0	ASIGNACION DE REEMPLAZOS	0
CUMPLIMIENTO EN LOS TERMINOS PARA LEGALIZAR EL CONTRATO Y SUS ADICIONES	0	CUMPLIMIENTO A LOS REQUERIMIENTOS DEL SISTEMA INTEGRADO DE GESTION	0
TOTAL PROMEDIO		PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES	0
		ENTREGA OPORTUNA DE FACTURA	0
		CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS DE SALUD OCUPACIONAL Y SEGURIDAD INDUSTRIAL	0
		TOTAL PROMEDIO	

CRITERIOS DE CALIDAD	PUNTAJE		
IDONEIDAD DE LA DIRECCIÓN DEL PROYECTO	0		
IDONEIDAD DEL EQUIPO DE TRABAJO	0		
LOGISTICA PARA EL DESARROLLO DEL PROYECTO	0	**EVALUACION TOTAL**	**0.00**
CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS DEL PROYECTO	0		
TOTAL PROMEDIO			

5. SERVICIOS

CRITERIOS CUMPLIMIENTO Y OPORTUNIDAD	PUNTAJE	CRITERIOS EN LA EJECUCION DEL CONTRATO	PUNTAJE
OPORTUNIDAD EN EL SERVICIO	0	PRESENTACION DE INFORMES DE AVANCE	0
COBERTURA DEL SERVICIO	0	ATENCION DE REQUERIMIENTOS	0
TIEMPO DE RESPUESTA A REQUERIMIENTOS	0	DISPOSICION DEL SERVICIO	0
CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE TRABAJO	0	PAGO OPORTUNO DE LA SEGURIDAD SOCIAL	0
CUMPLIMIENTO EN LOS TERMINOS PARA LEGALIZAR EL CONTRATO Y SUS ADICIONES	0	CUMPLIMIENTO A LOS REQUERIMIENTOS DEL SISTEMA INTEGRADO DE GESTION	0
TOTAL PROMEDIO		SERVICIO POSTVENTA	0
		ASIGNACION DE REEMPLAZOS	0
CRITERIOS DE CALIDAD	**PUNTAJE**	ENTREGA OPORTUNA DE FACTURA	0
CALIDAD Y/O CONFORMIDAD EN LAS ACTIVIDADES REALIZADAS	0	PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES	0
DEVOLUCIONES, CAMBIOS DE ELEMENTOS	0	CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS DE SALUD OCUPACIONAL Y SEGURIDAD INDUSTRIAL	0
FUNCIONAMIENTO	0		0
SOPORTE Y MANTENIMIENTO	0	**TOTAL PROMEDIO**	
DESEMPEÑO DEL PERSONAL	0	**EVALUACION TOTAL**	**0.00**
TOTAL PROMEDIO			

6. SEGUROS

CRITERIOS CUMPLIMIENTO Y OPORTUNIDAD	PUNTAJE	CRITERIOS EN LA EJECUCION DEL CONTRATO	PUNTAJE
OPORTUNIDAD EN EL SERVICIO	0	ATENCION DE REQUERIMIENTOS	0
COBERTURA DEL SERVICIO	0	DISPOSICION DEL SERVICIO	0
TIEMPO DE RESPUESTA A REQUERIMIENTOS	0	PAGO OPORTUNO DE LA SEGURIDAD SOCIAL	0
CUMPLIMIENTO EN LOS TERMINOS PARA LEGALIZAR EL CONTRATO Y SUS ADICIONES	0	CUMPLIMIENTO A LOS REQUERIMIENTOS DEL SISTEMA INTEGRADO DE GESTION	0
	0	ENTREGA OPORTUNA DE FACTURA	0
TOTAL PROMEDIO		ENTREGA OPORTUNA DE LAS POLIZAS	0
CRITERIOS DE CALIDAD	**PUNTAJE**	**TOTAL PROMEDIO**	
CALIDAD Y/O CONFORMIDAD EN LAS ACTIVIDADES REALIZADAS	0		
		EVALUACION TOTAL	**0.00**

TOTAL PROMEDIO		**EVALUACION TOTAL**	**0.00**

7. INTERMEDIARIO DE SEGUROS			
CRITERIOS CUMPLIMIENTO Y OPORTUNIDAD	**PUNTAJE**	**CRITERIOS EN LA EJECUCION DEL CONTRATO**	**PUNTAJE**
OPORTUNIDAD EN EL SERVICIO	0	ATENCION DE REQUERIMIENTOS	0
COBERTURA DEL SERVICIO	0	DISPOSICION DEL SERVICIO	0
TIEMPO DE RESPUESTA A REQUERIMIENTOS	0	CUMPLIMIENTO A LOS REQUERIMIENTOS DEL SISTEMA INTEGRADO DE GESTION	0
CUMPLIMIENTO EN LOS TERMINOS PARA LEGALIZAR EL CONTRATO Y SUS ADICIONES	0		
TOTAL PROMEDIO		**TOTAL PROMEDIO**	
CRITERIOS DE CALIDAD	**PUNTAJE**		
CALIDAD Y/O CONFORMIDAD EN LAS ACTIVIDADES REALIZADAS	0		
SOPORTE Y ASESORIA A LA ENTIDAD	0		
DESEMPEÑO DEL PERSONAL	0		
		EVALUACION TOTAL	**0.00**
TOTAL PROMEDIO			

8. OBRA PUBLICA			
CRITERIOS CUMPLIMIENTO Y OPORTUNIDAD	**PUNTAJE**	**CRITERIOS EN LA EJECUCION DEL CONTRATO**	**PUNTAJE**
MANEJO FINANCIERO DE LOS RECURSOS	4.7	CUMPLIMIENTO CRONOGRAMAS ESTABLECIDOS	3.9
CUMPLIMIENTO EN LA ENTREGA DE LA TOTALIDAD DE LOS TRABAJOS CONTRATADOS	4.3	CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CON EL PERSONAL CONTRATADO.	4.4
CUMPLIMIENTO EN LA GARANTIA DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS Y PRODUCTOS	4.5	PRESENTACION DE INFORMES DE AVANCE	4.0
CUMPLIMIENTO DEL RECURSO HUMANO PROPUESTO	4.3	ELABORACION OPORTUNA DE LAS DIFERENTES ACTAS	4.0
CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS DE SALUD OCUPACIONAL Y SEGURIDAD INDUSTRIAL	4.4	ASISTENCIA A LAS REUNIONES O VISITAS TECNICAS PROGRAMADAS	4.2
CUMPLIMIENTO EN LOS TERMINOS PARA LEGALIZAR EL CONTRATO Y SUS ADICIONES	4.7	CUMPLIMIENTO A LOS REQUERIMIENTOS DEL SISTEMA INTEGRADO DE GESTION	4.4
CUMPLIMIENTO Y ENTREGA OPORTUNA DEL PEGMA	4.1	PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES	5.0
		PAGO OPORTUNO DE LA SEGURIDAD SOCIAL	5.0
		ATENCION DE REQUERIMIENTOS	4.7
TOTAL PROMEDIO	**4.43**	**TOTAL PROMEDIO**	**4.41**

CRITERIOS DE CALIDAD	**PUNTAJE**		
COLABORACION Y COMPROMISO CON LA ENTIDAD	4.6		
CONTROL Y SEGUIMIENTO FINANCIERO, ADMINISTRATIVO, TECNICO Y LEGAL	4.1		
CALIDAD EN LA EJECUCION DE LOS CONTRATOS	4.7		
CALIDAD EN LA MANO DE OBRA	4.7	**EVALUACION TOTAL**	**4.45**
CALIDAD DE LOS MATERIALES UTILIZADOS	4.5		
CALIDAD EN LOS PRODUCTOS ENTREGADOS	4.7		
ENTREGA OPORTUNA DE LOS PLANOS RECORD, MANUALES Y DEMAS DOCUMENTOS REQUERIDOS EN EL CONTRATO	4.5		
TOTAL PROMEDIO	**4.51**		

IBAL 25 años SIG	FICHA TECNICA DE EVALUACION Y REEVALUACION DE PROVEEDORES SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	CÓDIGO: GJ-R-056 FECHA VIGENCIA: 2021/07/15 VERSIÓN: 01 Página 1 de 4

ANALISIS DEL RESULTADO DE LA EVALUACION ____ REEVALUACION __X___ POR PARTE DEL SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR El contratista de obra ha cumplió con los trabajos contratados y con las normas de salud ocupacional y seguridad industrial

OBSERVACIONES AL RESULTADO DE LA EVALUACION ____ REEVALUACION _____ POR PARTE DEL CONTRATISTA: La firma contratista CONSORCIO ZONA INDUSTRIAL 2023, cumplió con las obligaciones contractuales derivadas del contrato 072-2023,

INTERPONE RECURSO DE REPOSICION	SI		NO	X
INTERPONE RECURSO DE APELACION	SI		NO	X

NOTA INFORMATIVA: (Aplica unicamente para la reevaluacion) De conformidad con el articulo 7 de la resolucion que reglamenta el procedimiento para la evaluación y reevaluación de proveedores la calificacion de la reevaluación de proveedores, tendra los siguientes efectos: El contratista o Proveedor que obtenga como resultado de la reevaluación puntaje de 3 o superior, será tenido en cuenta para contratar con el IBAL S.A. E.S.P. OFICIAL. El contratista que en el proceso de reevaluación obtenga un promedio de calificación inferior a tres (3), será suspendido por un término igual al plazo total del contrato ejecutado. En todo caso el término de suspensión no podrá ser inferior a seis (6) meses. Durante el término de la suspensión el contratista no se podrá presentar a participar como proponente individual o plural (Consorcio, Unión Temporal, Promesa de Sociedad Futura u otra) en procesos de selección que adelante el IBAL S.A. E.S.P. OFICIAL.

La Suspensión a que hace referencia el presente artículo se extenderá por igual termino a cada uno de los integrantes de Consorcios o Uniones Temporales que en el proceso de reevaluación hayan obtenido una calificación inferior a tres (3).

Los efectos mencionados en la nota anterior aplican para la reevaluacion de este contrato, de acuerdo con la fecha de su suscripcion.	SI		NO	X

ESTHER PAULINA MARTINEZ MENDOZA
INTERVENTORIA
Rep. Legal CONSORCIO INTERTANQUE

JORGE ELMER DIAZ MORALES
SUPERVISOR
IBAL SA ESP OFICIAL

NOMBRES APELLIDOS Y FIRMA DEL CONTRATISTA

JORGE EDUARDO GARCIA BARRERA
REP. LEGAL CONSORCIO ZONA INDUSTRIAL 2022
CONTRATISTA

Centros de Atención Personalizada C.A.P.
Calle 15 No. 6 – 38
Carrera 5ta. No. 41 - 16 Local 202 Edificio F25
Sedes Institucionales
Carrera 3 No. 1 - 04 Barrio La Pola
Calle 60 con carrera 5ta. - A edificio CAMI NORTE Barrio La Floresta
Canales de Atención:
116 / (608) 270 8103 / (608) 261 7824 Ibagué – Tolima
Nit. 800.089.809.6

Ibagué, 15 de mayo 2024

Señores:
CONSORCIO ZONA INDUSTRIAL
Director de la Obra Jorge García.
Contrato de Obra 072 DE 2023.
Ciudad

Asunto: Información Recibida.

Respetado Señores:

Reciba cordial saludo, desde el Centro de Comando y Control del IBAL – CECOI, me permito informar que se recibe información digital (formatos .pdf) y física del contrato 072 de 2023, los cuales hacen referencia a la obra de Instalación del Tanque de Almacenamiento de la zona Industrial.

Dentro de las carpetas adjuntas, se recibió la siguiente información:

ficha tecnica gnss, formatos posicionamiento, archivos rinex, Informe, post proceso, coordenadas semanales, Fotomosaico, Registro fotográfico, Certificado calibración, Tarjeta profesional topógrafo, planos record.

Cordial saludo;

JOHN JAIRO BUSTOS GOMEZ
Profesional Universitario II – CECOI

Bitacora de Obra.
(Libro 1 de 2).

Proyecto: Obras necesarias para la instalación del tanque de almacenamiento de La zona industrial de la ciudad de Ibague - Tolima

Contratista de obra: Consorcio zona industrial 2023

Contratista interventoria: Consorcio intertanque.

Fecha acta de inicio: 13 Junio 2023

Personal autorizado para firmar la bitacora:

Sandra Cuestas
Ing. Residente Consorcio Zona Industrial 2023

Juan Manuel Castillo
Ing. Residente Interventoria

Oscar Alberto Ruiz Varon.
Director de interventoria
Consorcio Intertanque

Director obra

13 Junio 2023 Estado del tiempo: seco durante toda la jornada.
Personal en obra contratista: Consorcio zona industrial 2023
1 Director de obra, 1 residente de obra, 1 profesional SISOMA.
1 maestro general, 2 oficiales, 3 ayudantes.
Personal contratista Intertanque: 1 Director de obra, 1 ingeniero civil residente, 2 profesionales SISOMA, 1 topografo inspector, 1 auxiliar administrativo, 1 cadenero primero, 1 cadenero segundo
Actividades del dia: Se evidencia en recorrido que el acero fue hurtado, por lo cual la interventoria inicia con el inventario del acero existente con el fin de determinar la cantidad del acero faltante para completar la cimentación, se deja claro que esta obra se retoma por parte de Ibal ya que se habia iniciado con anterioridad por un contratista que en su momento contrato el municipio de Ibague.

Ing. interventoria

Jaudy Cuello R. CZI

14 Junio 2023 Estado del tiempo: seco durante toda la jornada
Personal en obra contratista: Consorcio zona industrial 2023
1 director de obra, 1 residente de obra, 1 profesional SISOMA
1 maestro general, 2 oficiales, 3 ayudantes
Personal contratista Consorcio Intertanque: 1 Director de obra, 1 ingeniero civil residente, 2 profesionales SISOMA, 1 topografo inspector, 1 auxiliar administrativo, 1 cadenero primero, 1 cadenero segundo
Actividades del dia: Se continua con el conteo por parte de la interventoria para el acero existente en obra con el fin de determinar la cantidad de acero que hace falta para completar el acero de cimentación
Equipo en obra contratista: Consorcio zona industrial 2023
- 2 camionetas, herramienta menor.
Equipo obra interventoria Consorcio Intertanque: equipo topografia (estación y nivel), 2 vehiculos (incluye conductor)

Ing. interventoria

Jaudy Cuello CZI 2023

15 Junio 2023

Estado del tiempo: seco durante toda la jornada
Personal en obra contratista: Consorcio zona industrial 2023
1 Director de obra, 1 residente de obra, 1 profesional SST
1 maestro general, 2 oficiales, 3 ayudantes
Personal contratista Consorcio intertanque: 1 Director de obra,
1 ingeniero civil residente, 2 profesionales SST, 1 topografo inspector,
1 auxiliar administrativo, 1 cadenero primero, 1 cadenero segundo
Actividades del dia: Se continua con el conteo por parte de la interventoria para el acero existente en obra con el fin de determinar la cantidad de acero que hace falta para completar el acero de la cimentación.
Equipo en obra contratista: Consorcio zona industrial 2023
-2 camionetas, herramienta menor.
Equipo obra interventoria consorcio intertanque: equipo topografia (estación y nivel), 2 vehiculos (incluye conductor)

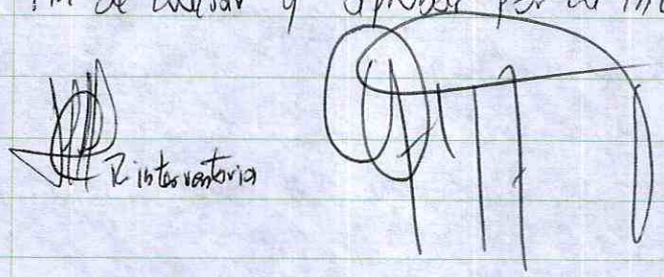
2 interventoria

Jhonder Castro
R. obra.

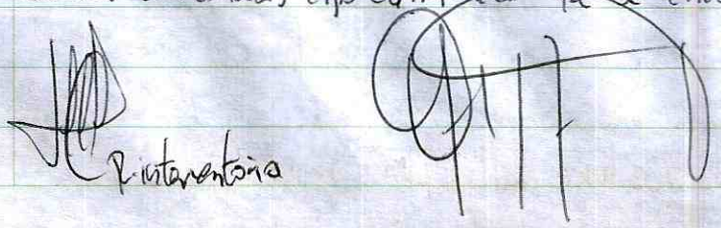
16 Junio 2023

Estado del tiempo: seco durante toda la jornada.
Personal en obra contratista: Consorcio zona industrial 2023
1 director de obra, 1 residente de obra, 1 profesional SST, 1 maestro general, 2 oficiales, 3 ayudantes
Equipo en obra contratista: consorcio zona industrial 2023
-2 camionetas, herramienta menor
Personal consorcio intertanque: 1 director de obra, 1 ingeniero civil residente, 2 profesionales SST, 1 topografo inspector, 1 auxiliar administrativo, 1 cadenero primero, 1 cadenero segundo.
Equipo de obra interventoria consorcio intertanque: equipo topografia (estación y nivel), 2 vehiculos (incluye conductor)
Actividades del dia: Se continua con el conteo por parte de la interventoria para el acero existente en obra con el fin de determinar la cantidad de acero que hace falta para completar el acero de

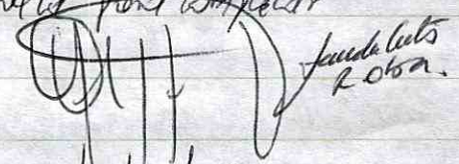
la cimentación. Se realiza visita al frente trabajo del especialista estructural de la interventoria el ingeniero Ricardo Solas, donde se realizo recorrido por la obra y se hace la socialización del proyecto. Se solicita al contratista de obra proponer a través del especialista estructural los detalles faltantes en los planos estructuales, dilataciones, apoyos o soportes de tuberias, con el fin de evaluar y aprobar por la interventoria.



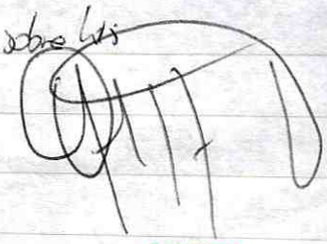
17 Junio 2023 Estado del tiempo: Seco durante toda la jornada.
Personal en obra contratista: Consorcio zona industrial 2023
1 director de obra, 1 residente de obra, 1 profesional SST, 1 maestro general, 2 oficiales, 3 ayudantes.
Personal contratista de obra: Consorcio zona industrial 2023
1 Director de obra, 1 residente de obra, 1 profesional SST, 1 maestro general, 2 oficiales, 3 ayudantes.
Equipo en obra contratista: Consorcio zona industrial 2023
-2 camionetas, herramienta menor
Personal consorcio intertanque: 1 director de obra, 1 ingeniero civil residente, 2 profesionales SST, 1 topografo inspector, 1 auxiliar administrativo 1 cadenero primero, 1 cadenero segundo.
Equipo de obra consorcio intertanque: equipo topografia (estación, nivel) 2 vehiculos (incluye conductor).
Actividades del dia: Se continua con el conteo por parte de la interventoria para el acero existente en obra con el fin de determinar la cantidad de acero que hace falta para completar el acero de la cimentación. Se solicita al contratista documentación de los 2 vehiculos tipo camioneta ~~que~~ se encuentran en obra.



20 Junio 2023 Estado del tiempo: seco durante todo el día o jornada laboral
Personal en obra contratista consorcio zona industrial 2023
1 director obra, 1 residente de obra, 1 profesional SST, 1 maestro general, 2 oficiales, 3 ayudantes.
Personal contratista de obra consorcio zona industrial 2023
1 director de obra, 1 residente de obra, 1 profesional SST, 1 maestro general, 2 oficiales, 3 ayudantes.
Equipo en obra contratista: Consorcio zona industrial 2023
-2 camionetas, herramienta menor.
Personal consorcio intertanque: 1 director de obra, 1 ingeniero civil residente, 2 profesionales SST, 1 topografo inspector, 1 auxiliar administrativo, 1 cadenero primero, 1 cadenero segundo.
Equipo de obra Consorcio intertanque: equipo topografia (estación, nivel) 2 vehiculos (incluye conductor)
Actividades del día: Se continua con el conteo por parte de la interventoria para el acero existente en obra con el fin de determinar la cantidad de acero que hace falta ~~para completar~~ el acero de la cimentación. R. Interventoria



21 Junio 2023 Estado del tiempo: seco durante la jornada.
Personal en obra contratista Consorcio zona industrial 2023
1 director obra, 1 residente de obra, 1 profesional SST, 1 maestro general, 2 oficiales, 3 ayudantes.
Equipo de obra contratista consorcio zona industrial 2023
-2 camionetas, herramienta menor.
Personal consorcio intertanque: 1 director de obra, 1 ingeniero civil residente, 2 profesionales SST, 1 topografo inspector, 1 auxiliar administrativo, 1 cadenero primero, 1 cadenero segundo.
Equipo de obra consorcio intertanque: equipo topografia (estación, nivel) 2 vehiculos (incluye conductor)
Actividades del día: Se continua con la limpieza del acero existente mediante el uso de gratas para el retiro del oxido sobre las barras de acero, se continua con el inventario del acero.

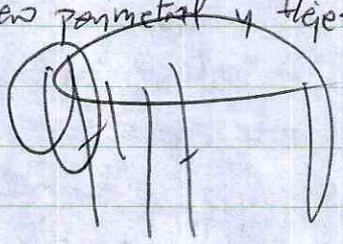


I interventoria

Jaudy Cueto R obra

NKB

22 Junio 2023 Estado del tiempo: Seco durante la jornada
Personal en obra contratista: Consorcio zona industrial 2023
1 director de obra, 1 residente de obra, 1 profesional SST, 1 maestro general, 2 oficiales, 3 ayudantes.
Equipo en obra contratista: Consorcio zona industrial 2023
2 camionetas, herramienta menor.
Personal consorcio intertanque: 1 director, 1 ingeniero civil residente, 2 profesionales SST, 1 topografo inspector, 1 auxiliar administrativo, 1 cadenero primero, 1 cadenero segundo
Equipo de obra Consorcio intertanque.: equipo topografia (estación nivel), 2 vehiculos (incluye conductor)
Actividades del dia. Se continua con el aseo y limpieza del acero instalado por parte del contratista, se evidencia amarre del acero ~~perimetral~~ y flejes perimetrales.



R interventoria

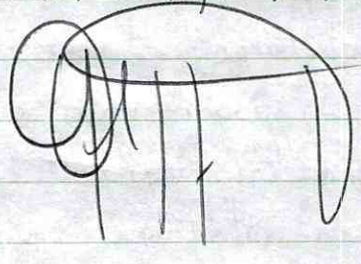
Jornada lunes 2 obra

23 Junio 2023 Estado del tiempo: Seco durante la jornada
Personal de obra contratista: Consorcio zona industrial 2023
1 director de obra, 1 residente de obra, 1 profesional SST, 1 maestro general, 2 oficiales, 3 ayudantes.
Equipo de obra contratista: Consorcio zona industrial 2023
2 camionetas, herramienta menor.
Personal consorcio intertanque: 1 director, 1 ingeniero civil residente 2 profesionales SST, 1 topografo inspector, 1 auxiliar administrativo, 1 cadenero primero, 1 cadenero segundo.
Equipo de obra consorcio intertanque: equipo topografia (estación nivel), vehiculo (incluye conductor)
Actividades del dia: Se continua con el aseo y limpieza del acero instalado por parte del contratista, se evidencia amarre del acero perimetral y flejes perimetrales.

Jornada lunes 2 obra

R. interventoria

24 Junio 2023 Estado del tiempo: Seco durante la jornada
Personal en obra contratista Consorcio Zona industrial 2023
1 director de obra, 1 residente de obra, 1 profesional SST, 1 maestro general, 2 oficiales, 3 ayudantes.
Equipo de obra contratista: consorcio intertanque: 1 director, 1 ingeniero civil residente, 2 profesionales SST, 1 topografo inspector, 1 auxiliar administrativo, 1 cadenero primero, 1 cadenero segundo.
Equipo en obra consorcio intertanque: equipo de topografia (estación y nivel), 2 vehiculos (incluye conductor)
Actividades del dia: Se continua con el aseo y limpieza del acero existente, se continua con el armare del acero pendiente a completar para la cimentación, el contratista inicia el encofrado de la cimentación con formaleta metalica, se recibe visita en obra del ingeniero especialista hidraulico de la interventoria, donde se le solicita al contratista presentar planos, diseños o propuestas de optimización y/o ajuste de los diseños entregados por Ibal, con el fin de que la interventoria los revise, valide y apruebe con el visto bueno de Ibal. Por parte de la interventoria se hace solicitud en campo al contratista de obra de entregar los certificados de calidad y la declaración de importación del acero entregado en obra.



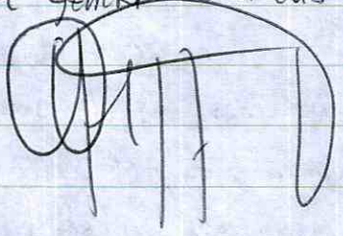
R. Interventoria

Jaudi Cultes.
R. Obra.

26 Junio 2023 Estado del tiempo: Seco durante la jornada.
Personal de obra contratista Consorcio Zona industrial 2023
1 director de obra, 1 residente de obra, 1 profesional SST, 1 maestro general, 2 oficiales, 3 ayudantes
Equipo de obra contratista consorcio intertanque: 1 director, 1 ingeniero civil residente, 2 profesionales SST, 1 topografo inspector 1 auxiliar administrativo, 1 cadenero primero, 1 cadenero segundo.
Equipo en obra consorcio intertanque: equipo de topografia.

(estación y nivel) 2 vehículos (incluye conductor)
Actividades del día: Se continua con el encofrado de la cimentación con formaleta metálica, Se continua con el amarre del acero de refuerzo en la viga perimetral y flejes perimetrales. Se recibe visita de funcionario de Celsia, el cual realiza visita de campo para validar las distancias de las líneas de energía y la base de la torre, con el fin de emitir conceptos y recomendaciones de seguridad relacionados al campo electromagnético que genera las líneas de transmisión de energía.

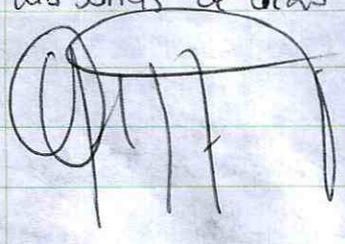
2 interventoría



Jaime Cuello 2 obras.

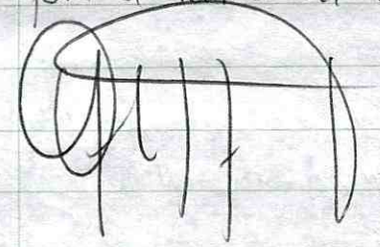
27 Junio 2023 Estado del tiempo: Seco durante la jornada.
Personal en obra contratista consorcio zona industrial 2023
1 director de obra, 1 residente de obra, 1 profesional SST,
1 maestro general, 2 oficiales, 3 ayudantes.
Equipo de obra contratista: consorcio zona industrial 2023
2 camionetas, herramienta menor.
Personal consorcio intertanque: 1 director, 1 ingeniero civil residente,
2 profesionales SST, 1 topografo inspector, 1 auxiliar administrativo,
1 Cadenero primero, 1 cadenero segundo.
Equipo de obra consorcio intertanque: equipo de topografía (nivel y estación), 2 vehículos (incluye conductor)
Actividades del día: Se continua con el amarre del acero de refuerzo en la viga perimetral y flejes perimetrales, se fijaron las barras de acero para viga del anillo perimetral

2 interventoría.



Jaime Cuello 2 obras.

28 Junio 2023 Estado del tiempo: Seco durante la jornada
Personal de obra Contratista Consorcio Zona industrial 2023
1 director obra, 1 residente obra, 1 profesional SST, 1 maestro general, 2 oficiales, 3 ayudantes.
Equipo de obra contratista Consorcio Zona industrial 2023
2 camionetas, herramienta menor.
Personal consorcio intertanque: 1 director, 1 ingeniero civil residente, 2 profesionales SST, 1 topografo inspector, 1 auxiliar administrativo, 1 cadenero primero, 1 cadenero segundo.
Equipo de obra consorcio intertanque: equipo de topografia (nivel y estación), 2 vehiculos (incluye Conductor)
Actividades del dia: Se continua con el amarre del acero de refuerzo en la viga perimetral y flejes perimetrales, se figuran las barras de acero para viga del anillo perimetral, se realiza aplicación de pintoxido en el acero existente para el retiro del oxido superficial.



Rintaventoria

Residente de obra

29 Junio 2023 Estado del tiempo: Seco durante la jornada.
Personal en obra contratista: Consorcio Zona industrial 2023
1 director de obra, 1 residente de obra, 1 profesional SST, 1 maestro general, 2 oficiales, 3 ayudantes.
Equipo de obra Contratista Consorcio Zona industrial 2023
2 camionetas, herramienta menor.
Personal Consorcio intertanque: 1 director, 1 ingeniero civil residente 2 profesionales SST, 1 topografo inspector, 1 auxiliar administrativo 1 cadenero primero, 1 cadenero segundo.
Equipo de obra consorcio intertanque equipo de topografia (nivel y estación), vehiculos(2)(incluye conductor)
Actividades del dia: Se continua con el amarre del acero de refuerzo en la viga perimetral y flejes perimetrales, se continua

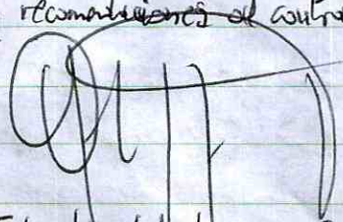
con el amarre de las barras longitudinales en viga. En la jornada se recibe la visita del ingeniero electrico Gustavo Garcia Gonzalez por parte del contratista, el cual valido las condiciones para la instalación del ZTU, apantallamiento del tanque, sensores y lo pertinente al toma electrico para las actividades contempladas para el tanque.



Z. interventoria.

Jhonatan Cubillos R. Obra.

30 Junio 2023 Estado del tiempo: Seco durante la jornada.
Personal en obra contratista Consorcio Zona industrial 2023
1 director de obra, 1 residente de obra, 1 profesional SST, 1 maestro general, 2 oficiales, 3 ayudantes.
Equipo de obra contratista Consorcio zona industrial 2023
2 camionetas, herramienta menor
Personal Consorcio intertanque: 1 director, 1 ingeniero civil residente, 2 profesionales SST, 1 topografo inspector, 1 auxiliar administrativo, 1 cadenero primero, 1 Cadenero Segundo
Equipo de obra Consorcio intertanque: equipo de topografia (nivel y estación), 2 Vehiculos (incluye conductor)
Actividades del dia: Se continua con el amarre del acero de refuerzo en la viga perimetral y amarre de flejes perimetrales, Se continua con el figurado del acero. Se recibe visita de la ingeniera especialista ambiental de interventoria, realiza recorrido y ~~recomendaciones~~ del contratista.



Z. interventoria

Jhonatan Cubillos R. Obra.

01 Julio 2023 Estado del tiempo: Seco durante la jornada.

03 julio 2023 Personal en obra contratista Consorcio zona industrial 2023
1 director de obra, 1 residente de obra, 1 profesional SST, 1 maestro general, 2 oficiales, 3 ayudantes

Equipo de Obra Contratista consorcio zona industrial 2023:
2 camionetas, herramienta menor.
Personal consorcio Intertanque: 1 director, 1 ingeniero civil residente, 2 profesionales SST, 1 topografo inspector, 1 auxiliar administrativo, 1 cadenero primero, 1 Cadenero Segundo.
Equipo de obra consorcio intertanque: equipo de topografia (nivel y estación), 2 Vehiculos (incluye conductor)
Actividades del dia: instalación de Neges perimetrales y acero en viga, se continua con figurado de barras de acero.

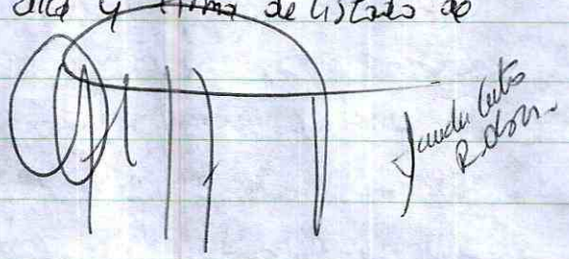
Jc Interventoria.

Jaime Calle R. obra.

04 Julio 2023 Estado del tiempo: Seco en horas de la tarde, 4 horas de lluvia en la mañana.
Personal en obra contratista consorcio zona industrial 2023
1 director de obra, 1 residente de obra, 1 profesional SST. 1 maestro general, 2 oficiales, 3 ayudantes.
Equipo de obra contratista consorcio zona industrial 2023:
2 camionetas, herramienta menor.
Personal consorcio intertanque: 1 director, 1 ingeniero civil residente, 2 profesionales SST, 1 topografo inspector, 1 auxiliar administrativo 1 Cadenero primero, 1 cadenero segundo.
Equipo de obra consorcio intertanque: equipo de topografia (nivel y estación) 2 Vehiculos (incluye conductor)
Actividades del dia: Se continua con el amarre del acero de refuerzo en la parrilla intermedia en acero de 1/2", se realiza comite de obra en compañia de los ingenieros Jorge Diaz (Ibal) Eduard Devia. (estudio suelos) Alfredo Mateus esp estructural, Ricardo silva esp estructural, Joaquin Alvarez esp hidraulico, Julian Ramirez esp estructural Ibal, donde se realizo recorrido por la obra y se realizan solicitudes por parte del contratista a interventoria las cuales se tratan en el acta de comite, se culmino comite

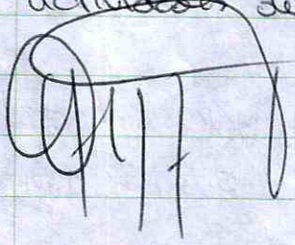
y se hace levantamiento del acta y ~~firma~~ de listado de asistencia.

F. interventoria



Jaudy Cotes
R. Obra.

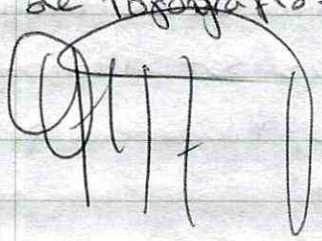
05-julio/23. Estado del tiempo: Seco durante toda la jornada.
Personal en Obra contratista Consorcio zona industrial 2023.
1 director de Obra, 1 residente de Obra, 1 profesional SST,
1 maestro general, 2 oficiales, 3 ayudantes., 1 topografo
Equipo de Obra Contratista Consorcio zona industrial 2023:
2 camionetas, herramienta menor, estacion total y nivel de precision.
Personal consorcio intertanque: 1 director, 1 residente, 2 profesionales SST, 1 topografo inspector, 1 auxiliar administrativo, 1 cadenero primero, 1 cadenero segundo.
Equipos en obra consorcio intertanque: equipos de topografia (nivel y estacion total), vehiculos (incluye conductor).
Actividades del dia: Se continua con el armare del acero se repuesto de la parrilla intermedia en acero de 1/2", se realizan actividades de localizacion y replanteo de topografia.



Jaudy Cotes
R. Obra.

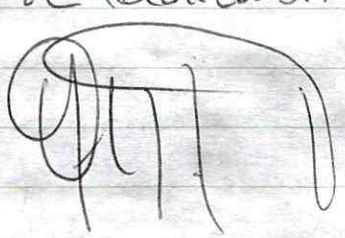
06-julio/23. Estado del tiempo: lluvia de 12:30 - 1:30 pm. seco el resto dela jornada.
Personal en Obra contratista Consorcio zona industrial 2023.
1 director de Obra, 1 residente de Obra, 1 profesional SST,
1 maestro general, 2 oficiales, 10 ayudantes., 1 topografo
Equipo de Obra Contratista Consorcio zona industrial 2023:
2 camionetas, herramienta menor, equipos de topografia (nivel, estacion).
Personal consorcio intertanque: 1 director, 1 ing residente,
2 profesionales SST, 1 Topografo inspector, 1 auxiliar adminis-

tractivo, 1 cadenero primero, 1 cadenero segundo.
Equipos en Obra Consorcio intertanque: equipos de topografia (nivel y estacion), 2 vehiculos (incluye conductor).
Actividades del dia: el contratista de Obra incrementa la cantidad de personal, se continua con el amarre del acero de refuerzo de la pantalla intermedia en acero de "4", se realizan actividades de localizacion y replanteo de topografia.



Jaime Cuello R. Obra.

07/julio/23. Estado del tiempo: llovizna en la mañana.
Personal en Obra Contratista Consorcio Zona Industrial 2023
1 director de Obra, 1 residente de obra, 1 Profesional SST, 1 maestro general, 2 Oficiales, 10 ayudantes, 1 topografo
Equipo en obra Contratista Consorcio Zona Industrial 2023
2 camionetas, herramienta menor, equipos de topografia (nivel - 1 estacion).
Personal Consorcio intertanque: 1 director de interventoria, 1 ingeniero Residente, 2 Profesionales SST, 1 Topografo inspector, 1 auxiliar administrativo, 1 cadenero primero, 1 cadenero segundo.
Equipo en Obra consorcio intertanque: equipos de topografia (nivel y estación), 2 vehiculos (incluye conductor)
Actividades del dia: Amarre de acero nuevo pantalla superior, - reamarre de acero que se encuentra suelto (existente), Se asegura formaleta perimetral para la cimentacion, actividades de orden y aseo, se realizan actividades de localizacion y replanteo de topografia



Jaime Cuello R. Obra

08/07/23- Estado del tiempo: Seco durante toda la jornada.
- Personal en Obra Consorcio zona industrial 2023: 1 director de obra, 1 residente de obra, 1 profesional SST, 1 maestro general, 2 Oficiales, 11 ayudantes, 1 topografo
- Equipo en obra contratista consorcio zona industrial 2023 2 camionetas, herramienta menor, equipos de topografia (1 nivel - 1 estacion)
- Personal Consorcio intertanque: 1 director de interventoria, 1 ingeniero residente, 2 profesionales SST, 1 topografo inspector, 1 auxiliar administrativo, 1 cadenero primero y 1 cadenero segundo.
- Equipo en obra Consorcio intertanque: Equipos de topografia (nivel y estacion), 2 vehiculos (incluye conductor)
- Actividades del dia: Se realiza retenque de formaleta perimetral en la cimentacion del tenque, se realizan actividades de localizacion y replanteo de topografia.
- Llego acero en camion a las 8:30 am.



10/07/23 Estado del tiempo: Seco durante toda la jornada
- Personal en obra Consorcio zona industrial 2023: 1 director de obra, 1 residente de obra, 1 profesional SST, 1 Maestro general, 2 oficiales, 11 ayudantes,
- Equipo en Obra contratista Consorcio zona industrial 2023 2 camionetas, herramienta menor.
- Personal Consorcio intertanque: 1 director de interventoria, 1 ingeniero residente, 2 profesionales SST, 1 topografo inspector, 1 auxiliar administrativo, 1 cadenero primero, 1 cadenero segundo.
- Equipo en obra consorcio intertanque: Equipos de topografia (1 nivel y 1 estacion), 2 vehiculos (incluye conductor)
- Actividades del dia: Se instala realce formaleta de borde placa cimentacion tenque, se instala acero de refuerzo

Parrilla Superior, Se realizan pruebas concretos por parte de concretolima, reunion extraordinaria 7:30 am participa ing Jorge Diaz, ing interventoria, ing del contratista de Obra. Para tratar sobre la logistica de la fundida de la cimentación del tanque, refuerzos adicionales q se planteo el ing Julian Ramirez Palma en informe y delimitacion al cerramiento de obra se levanta acta.

Jaudy Cuello
Residente Obra.

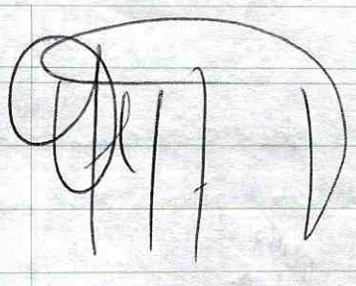
11/07/23. Estado del tiempo: Seco durante toda la jornada.
- Personal en Obra Consorcio Zona industrial 2023.
1 director de obra, 1 residente de Obra, 1 Profesional SST, 1 maestro general, 2 Oficiales, 11 ayudantes.
- Equipo en Obra contratista consorcio zona industrial 2023:
2 camionetas, herramienta menor
- Personal consorcio intertanque: 1 director de interventoria, 1 ingeniero Residente, 2 profesionales SST, 1 topografo. inspector, 1 auxiliar administrativo, 1 cadenero Primero, 1 cadenero Segundo
- Equipo en Obra Consorcio intertanque: Equipos de topografia. (1 nivel y 1 estacion), 2 vehiculos (incluye conductor).
- Actividades del dia: se amarra acero de refuerzo parrilla Superior losa de cimentación, reunion con Concretolima con la presencia del ing Jorge Diaz, para tratar sobre la prueba realizada del concreto para la placa de cimentación y de las caracteristicas del concreto utilizado en la prueba, Concretolima va a presentar informe al respecto
- recorrido de Obra con el ing Jorge Diaz y el ing Julian Ramirez Palma para revisar el tema de los refuerzos adicionales q deberá de llevar la placa de cimentación.

Jaudy Cuello
R. Obra.

12/07/23. Estado del tiempo: Seco durante toda la jornada
- Personal de Obra Consorcio Zona Industrial 2023 1 director de obra, 1 residente de obra, 1 coordinador de Obra, 1 Profesional SST, 1 maestro general, 2 oficiales, 11 ayudantes.
- Equipo en Obra Contratista Consorcio Zona Industrial 2023 2 Camionetas, Herramienta menor.
- Personal Consorcio interventoría: 1 director de interventoría, 1 Residente de interventoría, 2 profesionales SST, 1 Topografo, 1 cadenero primero, 1 cadenero segundo, 1 auxiliar administrativo.
- Equipo en obra Consorcio interventoría: Equipos de topografía (1 nivel y 1 estación), 2 vehículos (incluye conductor)
- Actividades del día: Se continua con el armare del acero de refuerzo de la pantalla superior de la cimentación, comité de obra 04 con la participación de la ing Enrica Palma, ing Jorge Diaz, interventoría y contratista de Obra Se levanta acta.

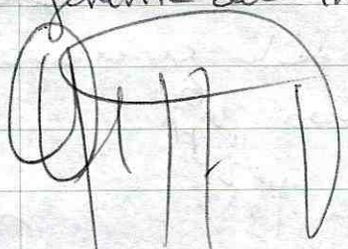
Jaudy Cantis
R. Obra.

13/07/23 Estado del tiempo: Seco durante toda la jornada
- Personal Consorcio Zona Industrial 2023: 1 director de Obra, 1 residente de Obra, 1 coordinador de Obra, 1 Profesional SST, 1 maestro general, 2 oficiales, 11 ayudantes.
- Equipo en Obra Contratista Consorcio Zona Industrial 2023: 2 Camionetas, Herramienta menor
- Personal Consorcio interventoría: 1 director de interventoría, 1 residente de interventoría, 2 profesionales SST, 1 topografo, 1 Cadenero primero, 1 cadenero segundo, 1 auxiliar administrativo
- Equipo en obra Consorcio interventoría: Equipos de topografía (1 nivel y 1 estación), 2 vehículos (incluye conductor)
- Actividades del día: Se continua con el armare del acero de refuerzo en los pantallas superior e inferior de la cimentación.



14/07/23. Estado del tiempo: Seco durante toda la jornada

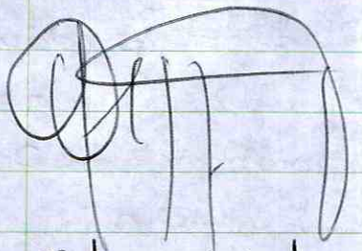
- Personal Consorcio Zona Industrial 2023: 1 director de obra, 1 residente de obra, 1 coordinador de Obra, 1 profesional SST, 1 maestro general, 2 oficiales, 11 ayudantes
- Equipo en obra Contratista consorcio Zona Industrial 2023 2 camionetas, Herramienta menor
- Personal Consorcio interventoría: 1 director de interventoría, 1 residente de interventoría, 2 Profesionales SST, 1 topografo, 1 Cadenero primero, 1 cadenero segundo, 1 auxiliar administrativo
- Equipo en obra consorcio interventoría: Equipos de topografía (nivel y estación), 1 vehículos (incluye Conductor).
- Actividades del día: Se continua con el amarre del acero de refuerzo en los pantallas superior e inferior de la cimentación
- Reunion extraordinaria en las oficinas del Ibal con la gerente del Ibal Ing Erika Palma, se levanta acta.



15/07/23. Estado del tiempo: Seco durante toda la jornada.

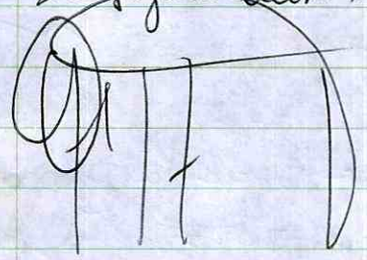
- Personal Consorcio Zona Industrial 2023: 1 director de obra, 1 Residente de obra, 1 Coordinador de obra, 1 Profesional SST, 1 maestro general, 2 Oficiales, 11 ayudantes
- Equipo en Obra Contratista Consorcio Zona Industrial 2023 2 Camionetas, Herramienta menor.
- Personal Consorcio interventoría: 1 director de interventoría, 1 residente de interventoría, 2 Profesionales SST, 1 topografo, 1 Cadenero primero, 1 Cadenero segundo, 1 auxiliar administrativo
- Equipo en Obra consorcio interventoría: Equipos de topografía (nivel y estación) 1 Vehículos (incluye Conductor).

- Actividades del día: llega acero, se continua con el amarre del acero de refuerzo en los parrillas superior e inferior de la cimentacion.



17/07/23. Estado del tiempo: sereno durante toda la jornada

17/07/23. - Personal consorcio zona industrial 2023: 1 director de obra, 1 residente de obra, 1 coordinador de Obra, 1 profesional SST, 1 maestro general, 2 oficiales, 11 ayudantes.
- Equipo en obra contratista consorcio zona industrial 2023. 2 camionetas y Herramienta menor, [redacted]
- Personal consorcio interfange: 1 director de interventoria, 1 residente de interventoria, 2 profesionales SST, 1 topografo, 1 cadenero primero, 1 cadenero segundo, 1 auxiliar administrativo
- Equipo en Obra consorcio interfange: Equipos de topografia (nivel, estacion), 2 vehiculos (incluye conductor)
- Actividades del dia: Se continua con el amarre del acero de refuerzo de la parrilla superior de la cimentación.
- ~~Se figura~~ acero. para la cimentación



18/07/23. Estado del tiempo: seco durante toda la jornada
- Personal consorcio zona industrial 2023: 1 director de Obra, 1 residente de Obra, 1 coordinador de Obra, 1 profesional SST, 1 maestro general, 2 oficiales, 9 ayudantes
- Equipo en Obra contratista consorcio zona industrial 2023 2 camionetas y Herramienta menor, [redacted]
- personal consorcio interfange: 1 director de interventoria, 1 residente de interventoria, 2 profesionales SST, 1 topografo, 1 cadenero primero, 1 cadenero segundo

- Equipo en obra consorcio intetanque: Equipos de topografia (1 nivel y 1 estacion), 1 Vehiculos (1 conductor)
- Actividades del dia:
- llega el acero de refuerzo que Solicito el ingeniero Julian Ramirez Palma.
En el dia de hoy estan presentes los ingenieros residente de obra en cojunto con la interventoria Se tomaron los Siguientes temas: esta los ingenieros Fabio becerra - Gustavo Garcia - Edwin Otalora - Oscar Rivas El Supervisor Jorge Rivas.
- Aprobar Para la conexion electrica en las sedes donde se van a conectar los Portatiles, impresoras y unos bombillos Para las areas de trabajo.
- Analisis de Riesgos es importante implementarlo en el tanque el Analisis de Riesgo Electrico donde se debe de como implementar el diseño de empatillamiento esta en un 75% de Avance, Con el Proposito de la Proteccion de las descargas electricas.
- El tanque Va tener Con Proteccion Catodica que Proteje la correccion Por el agua y del Medio Ambiente es un tanque anticorrosivo.
- Se realizo Comite Extraordinario Con el Ing. Estructural Alfredo Matos y el el ingeniero Profesional en Montaje del tanque
- Se Amarra Acero Viga Perimetral "refuerzo adicional"

ING. GUSTAVO GARCIA C.
Residente I.R.I

Jefe de Cuadrilla P. obra.

R.I

19/07/2023 Estado del tiempo: nublado temperatura Fresca
No se ha presentado Ningun Contratiempo
Personal Consorcio Zona industrial 2023: 1 director de obra
1-residente de obra - 1 Coordinador de obra, 1 Profesional SST
1 Maestro general, 2 Oficiales, 6 ayudantes.
Equipo en obra Contratista: Consorcio Zona industrial
2023, 2 Camionetas y Herramienta menor
Personal Consorcio interventoria: 1 director de
interventoria, 1 residente de interventoria, 2 Profesionales
SST, 1 Topografo
- Equipo en obra Consorcio interventoria: Equipo de
Topografia (nivel - Extencion), 1 Vehiculos (incluye
Conductor). Jaime Cubs P. Obra.
- Visita del ingeniero Julian Ramirez Palma Se
define Para el bordillo extremo se colocar 3 N°5 Superior
y 3 N°5 Inferior Confinando Con estribo Cerrado. N°3 @15cm
- Por temas Constructivos Se podria dejar los ganchos
localizados en un Solo lugar, para la viga y para el
refuerzo del bordillo.

AAA 24 Julio 2023. R. I

- De acuerdo a la visita de obra del dia de ayer por
parte de los Ing. especialistas se evidencia que la
posicion de los aceros de refuerzo de la viga perimetral
que va debajo de la canal con respecto al fondo de
la misma es una distancia vertical de aproximadamente
17cm lo que probablemente causaria que los pernos
de anclaje del tanque se estrellen con el acero mencionado
por lo tanto se define subir el fondo de la
canal 5 cm.
- Respecto a la posicion horizontal de la canal se aclara que
los aceros de refuerzo (2A) y (2B) #6 existentes desde

23/07/2023 - Estado del tiempo: seco durante toda la jornada
- Personal en obra Consorcio Zona industrial 2023, 1 Director de obra, 1 residente de obra, 1 Profesional SST, 2 oficial, 7 ayudantes, 1 topografo
- Equipo en obra Contratista Consorcio Zona industrial 2023 2 camioneta, herramienta menor, equipo de topografia (nivel - 1 estación)
- Personal Consorcio interventoria: 1 director de interventoria Ingeniero residente, 2 Profesionales SST, 1 topografo inspector, 1 Auxiliar administrativo, 1 cadenero, 1 cadenero segundo
- Equipo de obra Consorcio interventoria: Equipo de topografia (nivel y 1 estacion), 2 vehiculos (incluye conductor)
- Actividades del Dia: se llego una sola persona nueva en el Sitio de obra hay 11 Personas trabajando Se continua con los amarres del acero de refuerzo de la Parrilla superior de la cimentacion Se figura el acero Para la cimentacion. Jaime Luis P. Obrero. R.S

24/07/2023 Estado del tiempo seco durante toda la jornada
- Personal Consorcio Zona industrial 2023: 1 Director de obra 1 residente de obra, 1 Coordinador de obra, 1 Profesional SST 1 Maestro General; 2 oficiales, 5 ayudantes 2 camionetas 1 herramienta menor
- Personal consorcio interventoria: 1 Director de interventoria 1 residente de interventoria, 2 Profesionales SST, 1 Topografo 1 cadenero primero, 1 cadenero segundo
- Equipo en obra Consorcio interventoria: equipo de topografia (nivel - estacion) 1 vehiculos (incluye conductor) Actividad del dia: se continua con el amarre del acero de refuerzo de la Viga Perimetral de la cimentacion Se figura el acero del refuerzo Para la cimentacion Con comunicacion el ingeniero Julian Ramirez se acordo que las Barras deben de llevar a escuadra de 30 cm en ambos de los Bordes tanto interno como exteri

En horas de la tarde se presento en la obra La Doctora Maria Sorley trabajadora SOCIAL Concomitante con el fin de hacer las visitas para las actas de entorno.

De acuerdo a visita de campo, se verifica en terreno que no es necesario realizar actas de vecindad solo es necesario levantar la ficha tecnica de entorno.

R-I

P. Obra.

25/07/2023 Estado del tiempo: Soleado durante toda la jornada

- Personal en obra Consorcio Zona industrial 2023: 1 director de obra, 1 residente de obra, 1 Profesional SST, 1 Maestro general 2 oficiales, 4 ayudantes, 1 TOPOGRAFO.
- Equipo en obra: Contratista Consorcio Zona industrial 2023 2 camionetas, herramienta menor, equipo de TOPOGRAFIA (nivel - 1 Estacion)
- Personal consorcio interventoria: 1 director de interventoria 1 ingeniero residente, 2 Profesionales SST, 1 TOPOGRAFO, 1 inspector 1 cuadrilla administrativa, 1 cadenero primero, 1 cadenero segundo
- Equipo en obra Consorcio interventoria: Equipo de TOPOGRAFIA (nivel - estacion), 2 Vehiculos incluye conductor.
- Actividad del Dia: Se continua con el avance del acero del refuerzo de la viga Perimetral de la cimentacion, Se le solicita al contratista, que los hierros del tanque deben de quedar con su respectivo traslapo los ganchos de las perillas, de la viga perimetral y los flejes deben de estar cerrados como lo indica el plano, asi mismo se debe de hacer limpieza al hierro para finalmente hacer entrega de esta labor y despues de esto seguir con las actividades de la fundicion

P. Obra.

26/07/2023 Estado del tiempo: Soleado durante toda la jornada
Personal en obra Consorcio Zona industrial 2023:
1 Director de interventoria, 1 ingeniero residente,
2 profesionales SST, 1 TOPOGRAFO, 1 cadenero Primero
1 cadenero segundo. 1 Maestro general, 2 Oficiales, 9 Ayudantes
* Equipo de obra Consorcio interventoria: Equipo de topografia
(1 nivel - 1 Estacion), 2 Vehiculos (incluye conductor)
- Personal Consorcio interventoria: 1 director de interventoria
1 ingeniero residente, 2 profesionales SST, 1 topografo
1 residente de obra, 1 auxiliar administrativo, 1 cadenero
1 cadenero de segunda.
- Actividades del dia: En el dia de hoy se presento
Paro de Buses municipales Por el momento no
ha afectado el desarrollo de la obra.
En horas de la mañana se presentaron los
dos ingenieros de ConcreTolima, que son
los Personas que van hacer la Fundicion del
Concreto, R.I Jaudy Cuello R. Obra.

27/07/2023 Estado del tiempo: Soleado durante toda la jornada
Personal en obra en Consorcio Zona industrial 2023:
1 director de interventoria, 1 ingeniero residente
2 profesionales SST. 1 Topografo, 1 cadenero Primero
1 cadenero segundo, 1 Maestro general, 2 oficiales, 15 Ayudantes
- Equipo de obra consorcio interventoria: Equipo de Topografia
(1 nivel - 1 Estacion) - 2 vehiculos (incluye conductor)
- Personal Consorcio interventoria: 1 Director de la interventoria
1 Ingeniero residente, 2 Profesionales SST, 1 topografo
1 residente de obra, 1 auxiliar administrativo, 1 cadenero
1 Cadenero de segunda.
- Actividades del dia: En el dia de hoy se Presento
Comite de obra donde estuvo presente, Ibal,
los Directores de IBAL, Contratista, interventoria
y de obra.

Junto con los residentes de obra, en la reunion extraordinaria se hizo los siguientes compromisos
- Hacer Limpieza con guadaña - Presentar los apu corregidos - Se aprobo las conexiones electricas y se aprobo la modificacion del nuevo Balance de obra
- Se realizo la revision de los niveles del alistamiento del tanque el nivel superior de la placa propuesto de la Placa por el contratista de obra y se libera Por Parte del topografo de la interventoria cota Promedio que fue de 1153,264 MSNM cota parrilla alta (1153,264 msnm) y cota 1151,864 MSNM cota de terreno. (1.151,964 msnm)
- se reviso Por Parte del topografo el replanteo del cerramiento Propuesto Por el contratista encontrando que se debe adjuntar el Plano de Urbanismo Suministrado Por CYV del Proyecto Solarum el cual fue aprobado Por la Supervision del Contrato como plano base Para el replanteo y respetar la franja

Residente de obra

Topografo

28-07-2023 Estado del tiempo Soleado durante toda la Jornada
Personal de obra Consorcio Zona industrial 2023: 1 director de obra, 1 Residente de obra, 1 Profesional SST, 1 Maestro general, 2 Oficial, 11 ayudantes, 1 topografo.
Equipo de obra: contratista consorcio Zona industrial 2023
2 camionetas, Herramienta Menor
Personal Consorcio interventoria: 1 Director de obra de interventoria, 1 Residente de interventoria, 2 Profesionales SST 1 Topografo, 1 cadenero primero, 1 cadenero segundo
- Equipo de obra Consorcio interventoria: Equipo de Topografia Clinical - Estacion), 2 Vehiculos con conductor

NIKA EDITORIAL S.A.

(incluye conductor.)
Actividades del Día: Se continua con el amarre del acero de refuerzo de la parrilla superior de la cimentación, se continua con el figurado del amarre de las varillas.
además se estuvo revisando los nuevos APU y se estuvo en el día de hoy colocando la valla en la entrada de la obra, además ingresaron el nuevo personal de obra. Siguen el paro de transportadores urbanos.

Jaudy Cortés R. Obra

29/07/2023 Estado del tiempo: Seco durante toda la jornada
Personal en obra Consorcio Zona industrial 2023: 1 director de obra, 1 residente de obra, 1 Profesional SST, 1 Maestro de obra, 1 residente de obra, 1 Profesional SST, 1 Maestro 2 Oficiales, 1/ Ayudantes, 1 Topografo.
- Equipo en obra Contratista Consorcio Zona industrial 2023 2 camionetas, herramienta menor, equipo de topografia (1 nivel - 1 Estacion)
- Personal Consorcio interventoria: 1 director de interventoria 1 ingeniero residente, 2 profesionales SST, 1 Topografo inspector, 1 auxiliar administrativo, 1 Cadenero Primero 1 Cadenero segundo.
- Equipo en obra Consorcio interventoria: Equipo de topografia (nivel y estacion). 1 Vehiculos (incluye conductor)
- Actividades del Dia: Se continua con el amarre del acero de refuerzo de la parrilla superior de la cimentacion, se continua con el figurado del Amarre de las Varillas. Siguen el Paro de transportadores Urbanos.

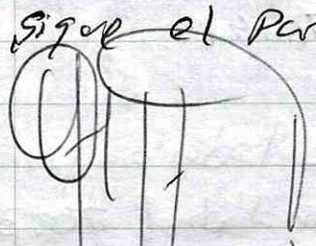
Jaudy Cortés R. Obra

R.I

30/07/2023 Estado del tiempo: seco durante toda la jornada
Personal en obra Consorcio Zona industrial 2023: 1 director de obra, 1 residente de obra, 1 Profesional SST, 1 director general 2 oficiales, 13 Ayudantes, 1 TOPOGRAFO
- EQUIPO en obra Contratista Consorcio Zona industrial 2023 2 Camionetas, herramienta Menor, EQUIPO de topografia (Nivel - 1 Estacion)
- Personal Consorcio interventoria: 1 director de interventoria 1 residente de interventoria, 1 coordinador de obra, 2 Profesional SST, 1 TOPOGRAFO 1 cuaderno Primero 1 cuaderno segundo
- EQUIPO en obra Consorcio interventoria: EQUIPO de Topografia (Nivel 1 Estacion), 1 Vehiculos (incluye conductor)
- Actividades en obra: Se continua Con el armado de los aceros de refuerzo en la Parrilla Superior de la cimentacion Se continua Con el Figurado del armado de las varillas Sigue el Paro de transportadores.
Se le recomienda al Constructor Por Parte de la interventoria, que antes de la fundicion del Concreto las formaletas debe quedar bien amarrado con el proposito de que las formaletas NO se abran y exista Problemas en la fundicion.

31/07/2023 Estado del tiempo: seco durante toda la jornada
- Personal en obra Consorcio Zona industrial 2023: 1 Director de obra, 1 residente de obra, 1 Profesional SST, 1 Director general de obra, 1 residente de obra, 1 Profesional encargado Montaje de la Valla, 13 ayudantes, 1 TOPOGRAFO.
- EQUIPO en obra Contratista consorcio Zona industrial 2023 2 camionetas, herramienta Menor, EQUIPO de TOPOGRAFIA (Nivel - 1 Estacion)
- Personal Consorcio interventoria: 1 director de interventoria 1 residente de interventoria, 1 coordinador de obra 2 Profesional SST, 1 TOPOGRAFO, 1 Cuaderno Primero 1 Cuaderno Segundo

Equipo en obra Consorcio interventor:
Equipo de Topografía Cinivel-Estación, 2 vehículos (incluye conductor)
- Actividades en obra: Se continua con el amarre de los aceros del refuerzo en la Parrilla Superior de la Cimentación. Se continua con el Fizurado del amarre de las Parrillas.
Sigue el Paro de Transportadores.



R.I

Jaider Cuello R. Obra.

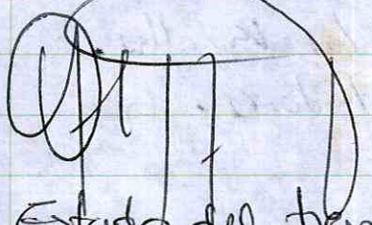
01/08/23. Estado del tiempo: Seco durante toda la jornada.
- Personal en Obra consorcio zona industrial 2023: 1 director de obra, 1 residente de Obra, 1 profesional SST, 1 maestro general, 2 oficiales., 19 ayudantes, 1 Topografo.
- Equipo en obra contratista consorcio zona industrial 2023 2 camionetas y herramienta menor, equipos de topografia.
- Personal consorcio interventor: 1 director de interventoria, 1 residente de interventoria, 2 profesionales SST, 1 topografo, 1 Cadenero primero, 1 cadenero segundo, 1 Auxiliar administrativo
- Equipo en obra consorcio interventor: Equipos de topografia (nivel y estacion), 2 vehiculos (incluye conductor).
- Actividades del dia:
- Se continua con el amarre del acero de refuerzo de la Parrilla adjunto propuesta por el ing Julian Ramirez Palma.
- Se realizan correcciones al amarre del acero segun Observaciones realizadas por la interventoria, se debe garantizar el recubrimiento del acero.
- Se realiza revision de cimbras del Nivel Final de Corona de fundida de la placa de cimentacion con respecto al nivel definido se debe de corregir el cimbrado.

TOPOGRAFO

Jaider Cuello R. Obra

R.I

- Se realiza rocería para el trazado de la tubería acometida de 4" y se localiza el limite de la franja de encerramiento con topografía del contratista de obra, se revisa por la interventoría.
- Se realiza sendero peatonal de acceso a la obra. Se delimita con cinta de señalización de seguridad.



- Se empezo con las labores en la inspección del Tanque.

02/08/23 Estado del tiempo: Seco durante toda la jornada

- Personal en Obra consorcio zona industrial 2023: 1 director de obra, 1 residente de Obra, 1 profesional SST, 1 maestro general, 3 Oficiales, 23 ayudantes
- Equipo en Obra Contratista Consorcio Zona industrial 2023 2 camionetas; Herramienta menor, 1 retrocargador.
- Personal consorcio interventoría: 1 director de interventoría, 1 residente de interventoría, 2 profesionales SST, 1 topografo, 1 cadenero primero, 1 cadenero segundo, 1 auxiliar administrativo
- Equipo en obra consorcio interventoría: Equipos de topografía (nivel y estación), 2 vehículos (incluye conductor)
- Actividades del dia:
- Se continua con el amarre de refuerzo de la parrilla adicional propuesta por el ing Julian Ramirez Palma.
- Se continua haciendo correcciones y ajustes por observaciones en el amarra del acero de refuerzo realizados por la interventoría.
- Se realiza limpieza de oxido en aceros que estaban pendientes.
- Se termina de realizar el sendero de acceso peatonal
- Llega retrocargador y realiza acceso para mixer (hahica).
- Dado a que no se tiene detalle del poyo que va conformado perimetralmente el tanque en obra se determina no dejar anclajes ya que tambien puede llegar estos a causar un