UT. INTERCOMEDOR ITSI

FORMATO INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

1. FECHA ELABORACIÓN:	3 / 5 / 2024	2. No. INFORME	61	3. SEMANA No.	61
4. INFORME CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE:	29/04/2024 AL 03/05/2024	5. ENTIDAD CONTRATANTE	ALCALDIA DISTRITAL DE BARRANCABERMEJA - SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA		

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No:	0756-23	7. FECHA CONTRATO:	23 / 2 / 2023	8. VALOR CONTRATO:	$ 3.684.062.560,88
9. FECHA ACTA INICIO:	6 / 3 / 2023	10. FECHA DE TERMINACIÓN:	5 / 5 / 2024	11. PLAZO:	14 Meses
12. PRORROGAS:	60 DIAS	13. SUSPENSIONES:	N/A Meses/días	14. ADICIONES:	
15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	CONSTRUCCION Y DOTACION DEL COMEDOR Y COCINA DEL INSTITUTO TECNICO SUPERIOR INDUSTRIAL EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA				
16. CONTRATISTA:	WRUSSY INGENIEROS S.A.S				
17. CONTRATO INTEVENTORIA No:	0757-23	18. FECHA CONTRATO:	22 / 2 / 2023	19. VALOR CONTRATO:	$ 272.766.458
20. FECHA ACTA INICIO:	6 / 3 / 2023	21. FECHA DE TERMINACIÓN:	5 / 5 / 2024	22. PLAZO:	14 Meses
23. PRORROGAS:	60 DIAS	24. SUSPENSIONES:	N/A Meses/días	25. ADICIONES:	
26. INTEVENTORÍA:	UT INTERCOMEDOR ITSI				
27. SUPERVISOR :	ARQ. ALEJANDRO ALFONSO ENRIQUEZ MORA				

B. CONTROL DE PROGRAMACIÓN

28. CAPÍTULO SEGÚN CONTRATO	VALOR DEL CAPITULO	Peso en % del capitulo en relación al valor total del contrato (costos directos) (A)	% Acumulado programado por capitulo (B)	% Total Programado del capitulo (C)=AxB	% Acumulado de ejecución física por capitulo (D)	% Total ejecutado por capitulo (E)=AxD	(% Ejecución Física - % Acumulado programado) (F)= D-B	% Total de adelanto o atraso (G)=E-C
PRELIMINARES	$ 63.902.909,26	2,43%	100,00%	2,43%	100,00%	2,43%	0,00%	0,00%
MOVIMIENTO DE TIERRA	$ 198.285.611,99	7,55%	99,00%	7,48%	100,00%	7,55%	1,00%	0,08%
ESTRUCTURAS DE HORMIGON ARMADO Y ACERO	$ 1.022.163.601,56	38,94%	99,00%	38,55%	100,00%	38,94%	1,00%	0,39%
MAMPOSTERIA Y FRISOS	$ 40.195.916,12	1,53%	100,00%	1,53%	100,00%	1,53%	0,00%	0,00%
ARQUITECTURA Y ACABADO	$ 386.108.835,10	14,71%	97,00%	14,27%	89,77%	13,21%	-7,23%	-1,06%
INSTALACIONES HIDRAULICAS	$ 22.534.579,16	0,86%	96,00%	0,82%	23,43%	0,20%	-72,57%	-0,62%
INSTALACIONES SANITARIAS	$ 22.432.417,72	0,85%	100,00%	0,85%	100,00%	0,85%	0,00%	0,00%
ALCANTARILLADO	$ 36.154.407,39	1,38%	100,00%	1,38%	100,00%	1,38%	0,00%	0,00%
INSTALACIONES DE GAS	$ 15.865.988,14	0,60%	95,00%	0,57%	39,32%	0,24%	-55,68%	-0,34%
INSTALACIONES ELECTRICAS	$ 172.267.547,40	6,56%	97,00%	6,37%	89,54%	5,88%	-7,46%	-0,49%
EQUIPOS COCINA	$ 0,00	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
OTROS	$ 60.148.795,56	2,29%	55,00%	1,26%	0,00%	0,00%	-55,00%	-1,26%
DOTACIÓN	$ 0,00	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
ITEM NO PREVISTOS	$ 584.664.754,21	22,28%	95,00%	21,16%	80,57%	17,95%	-14,43%	-3,21%
TOTAL	**$ 2.624.725.363,61**	**100,00%**		**96,69%**		**90,16%**		**-6,52%**

33. CONSOLIDADO AVANCE DE OBRA

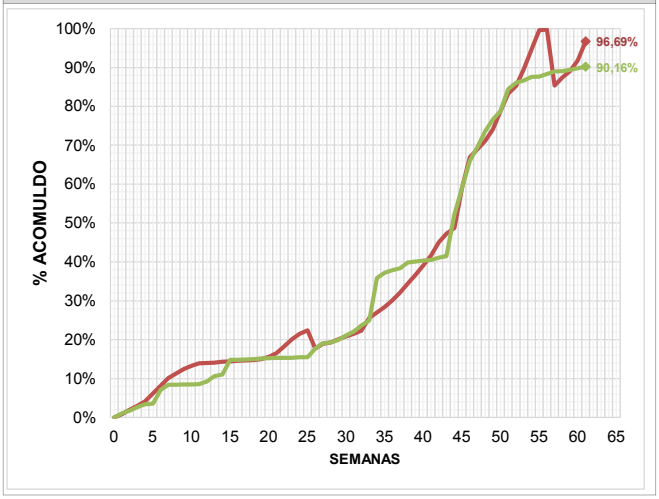
EJECUCIÓN	EJECUTADO	PROGRAMADO	ATRASO(-) ADELANTO (+)
Acumulado anterior	89,80%	91,79%	-1,99%
Durante el periodo	0,36%	4,90%	-4,54%
Acumulado Actual	90,16%	96,69%	-6,53%

33.1. CONSOLIDADO AVANCE PRESUPUESTAL

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Programada	4,90%	96,69%
Valor de la Obra Programada	$ 128.611.542,82	$ 2.537.774.701,71

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Ejecutada	0,36%	90,16%
Valor de la Obra Ejecutada	$ 9.449.011,31	$ 2.366.576.609,51

34. GRÁFICO DE OBRA PROGRAMADA vs. EJECUTADA



C. RECURSOS DEL CONTRATISTA

35. PERSONAL OPERATIVO OBRA		36. EQUIPOS EN OBRA		37. ESTADO DEL TIEMPO	
CARGO	CANTIDAD	EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	CANTIDAD	DIA	ESTADO
OBREROS	4	DEMOLEDOR	1	LUNES	S
PERSONAL INSTALACIÓN CUBIERTA METÁLICA	0	HERRAMIENTA MENOR	15	MARTES	S
PERSONAL SST Y AMBIENTAL	1	PULIDORA	1	MIERCOLES	S
MAESTRO	0	MINICARGADOR O BOBCAT	0	JUEVES	L
OFICIAL	1	MOTOBOMBA	0	VIERNES	S
TRABAJADORA SOCIAL	1	COMPACTADOR TIPO SALTARÍN	0	SÁBADO	S
RESIDENTE	1	VIBROCOMPACTADOR	0	**LLUVIOSO (L) FAVORABLE (F) SOLEADO (S)**	

D. TECNICO

1. El contratista continua con la demolición, excavación y posterior instalación de tuberia a 3 Ductos PVC 4"+3 Ductos PVC 2 para acometida electrica.
2. El contratista comtinua con la impermeabilziación acrilica en muro perimetral de placa de entre piso.
3. El contratista realiza el replanteo, excavación e instalación de bordillos en concreto terminado.
4. La interventoría verifica que las actividades realizadas estén acordes a las especificaciones técnicas y que los materiales utilizados sean los establecidos en la línea base.

E. ADMINISTRATIVO

1. La interventoría en conjunto con el contratista, realizan el registro diario en Bitácora, de todas las actividades ejecutadas y decisiones tomadas en obra.
2. Interventoría verifica constantemente que en obra se encuentre el personal mínimo para iniciar cualquier tipo de actividades y aprobar el permiso de trabajo.
3. La interventoria verifica las afiliaciones al sistema de seguridad social del todo el personal presente en la obra.
4. Interventoria, supervición y contratista suscriben las actas de suspensión N°1 a los contratos el dia 3 de mayo de 2024 por un periodo de 25 dias calendario.

F. FINANCIERA

1. Durante este periodo no se realizan modificaciones a las cantidades de obra que afecten o cambien el presupuesto inicial.

G. SOCIAL

1. En el periodo de este informe no se realizan actividades del componente social.

H. SST

1. Durante este periodo se realizan las respectivas charlas diarias de SST, impartidas por el profesional HSE.
2. Por parte del contratista, el profesional HSE, realiza recambio continuo y entrega de EPP's que se encuentran en mal estado.
3. Se realiza jornada de orden y aseo general en la obra.

I. AMBIENTAL

1. Se realiza limpieza continua de los baños portátiles y se realiza la disposición final de los residuos obtenidos por parde de la empresa ASSEAR.
2. Las basuras generadas por la obra, son debidamente recogidas y llevadas al sitio adecuado para que sean recogidas continuamente por el camión recolector de residups solidos.
3. Los RCD generados por las actividades constructivas son debidamente acopiados.

J. CONTABLE

1. A la fecha de corte del presente informe se ha realizado el pago N°1 por acta parcial al contratista y la interventoría.
2. A la fecha de corte del presente informe se ha realizado el pago N°2 por acta parcial al contratista y la interventoría.

K. JURIDICA

1. Durante el presente periodo no se han realizado modificaciones a los contratos de obra e interventoría.
2. Hasta la fecha de este informe se ha firmado el acta de pactaciòn de precios e ítem no previstos N°1, acta de pactaciòn de precios e ítem no previstos N°2, el acta de modificación de cantidades de mayores y menores e ítem no previstos N°1, acta de modificación de cantidades de mayores y menores e ítem no previstos N°2, acta de modificación de cantidades de mayores y menores N°3 del contrato de obra 0756-23.

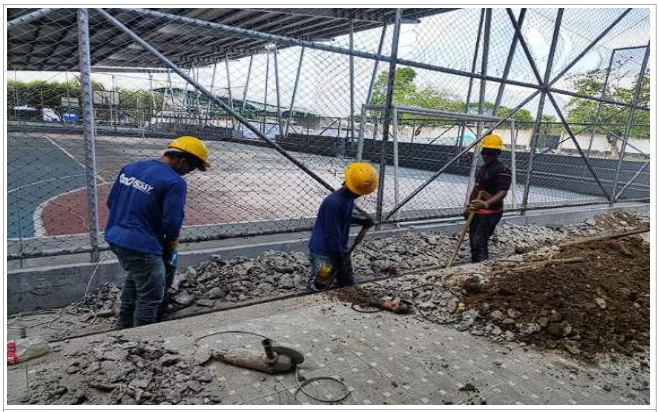
Nombre: **LEONARDO MANTILLA NOGUERA**
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Nombre: **ALEJANDRO ALFONSO ENRIQUEZ MORA**
SUPERVISOR DEL CONTRATO

FECHA ELABORACIÓN:	3	5	2024	No. INFORME	61	SEMANA No.	61

OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	CONSTRUCCION Y DOTACION DEL COMEDOR Y COCINA DEL INSTITUTO TECNICO SUPERIOR INDUSTRIAL EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA		
CONTRATO OBRA No:	0756-23	CONTRATISTA	WRUSSY INGENIEROS S.A.S
CONTRATO INTERVENTORÍA No:	0757-23	INTEVENTORÍA	UT INTERCOMEDOR ITSI

F. REGISTRO FOTOGRAFICO



DESCRIPCIÓN: Demolición de placa en concreto.



DESCRIPCIÓN: nstalación de tuberia a 3 Ductos PVC 4"+3 Ductos PVC 2.



DESCRIPCIÓN: DESCRIPCIÓN: nstalación de tuberia a 3 Ductos PVC 4"+3 Ductos PVC 2.



DESCRIPCIÓN: Impermeabilización acrilica de muro perimetral.



DESCRIPCIÓN: Impermeabilización acrilica de muro perimetral.



DESCRIPCIÓN: Replanteo e instalación de bordillo en concreto.