0,00	+	45,00	45,00

NP23,38	LUMINARIA HERMÉTICA 40W	UND

Se hace la implementación de esta actividad, ya que esta es el resultado de mediciones realizadas a los diseños eléctricos dentro de los cuales se encuentra el realizado a la fotometría, la cual es una determinante para las cantidades de las luminarias que se requieren.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
0,00	+	49,00	49,00

NP23,39	LUMINARIA EMERGENCIA 3,2W	UND

Se hace necesario este ítem, debido a que se contempla en el diseño eléctrico y no se contemplaba en el presupuesto inicial.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
0,00	+	15,00	15,00

NP23,40	LETRERO LED SALIDA DE EMERGENCIA	UND

Se hace la inclusión de este ítem, ya que esta es el resultado de mediciones realizadas a los diseños eléctricos dentro de los cuales se encuentra el realizado a la fotometría, la cual es una determinante para las cantidades de letreros LED de emergencia que se requieren.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
0,00	+	10,00	10,00

2.10. ESCENARIO TENIS

NP23,41	SUMINISTRO E INTALACIÓN TABLERO POLIDEPORTIVO TENIS Y SUS CANCHAS EXTERIORES SEGÚN DIAGRAMA UNIFILAR	UND

La creación de este ítem es necesaria, dado que, conforme al rediseño eléctrico, se contempla la instalación de un tablero específico para cada escenario, encargado de gestionar la iluminación correspondiente a dicho espacio.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
0,00	+	1,00	1,00

NP23,42	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACOMETIDA (3X4/0+4/0+2/0T) AL	ML

Se requiere la inclusión de este ítem de acometida, ya que se proyecta como la conexión que se extiende desde el tablero general hasta el tablero de tenis. Al realizar el correspondiente análisis del cuadro de cargas, se determina que los calibres seleccionados son los adecuados para satisfacer la demanda prevista.

Carrera 2A No. 30-56 Barrio La Coralina, Villavicencio-Meta Tel: 608 663 83 78
Correo electrónico: consorciointerdeportivo1@gmail.com

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
0,00	+	112,00	112,00

NP23,43	SALIDA DE LUMINARIA HIGH BAY CANCHA 3 INCLUYE (CABLEADO #6 AL,TUBERIA EMT 1" Y TOMA CORRRIENTE BIFASICO)	PTO

La adición de este ítem asegura la instalación adecuada de las luminarias, proporcionando la energía eléctrica necesaria mediante tomacorriente bifásico, y garantizando la disponibilidad de los accesorios requeridos para un funcionamiento eficiente del sistema de iluminación en dichas áreas deportivas.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
0,00	+	32,00	32,00

NP23,44	SALIDA TOMA CORRIENTE MONOFASICA CON TIERRA, CANCHA TENIS INCLUYE (CABLEADO #12 CU, TUBERIA EMT 1/2, PVC 1/2 Y ACCESORIOS)	PTO

Se hace necesario la inclusión de este ítem, dado que, según el diseño eléctrico este ítem se requiere para dotar la cancha de tenis con puntos de acceso eléctrico monofásico que cuenten con conexión a tierra y demás accesorios, garantizando así la disponibilidad de energía eléctrica segura y adecuada para las necesidades específicas de estas áreas.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
0,00	+	20,00	20,00

NP23,45	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA EMT DE 1"1/2 ESCENARIO TENIS	ML

Se hace necesaria la inclusión de este ítem, ya que es necesario llevar una tubería desde el tablero de distribución hasta las cajas de paso que van en las vigas del escenario y distribuirse para cada una de las luminarias.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
0,00	+	18,00	18,00

NP23,46	ACOMETIDA CABLE ENCAUCHETADO 3X12 ESCENARIO TENIS	ML

Se crea el ítem para este tipo de cable, el cual irá desde la caja de bornera a los reflectores que se instalaran y que se encuentran en cada mástil.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
0,00	+	72,00	72,00

Carrera 2A No. 30-56 Barrio La Coralina, Villavicencio-Meta Tel: 608 663 83 78
Correo electrónico: consorciointerdeportivo1@gmail.com

NP23,47	CAJA DE BORNERAS PARA CONEXIÓN DE ALIMENTACIÓN REFLECTORES, DE ACUERDO CON DIAGRAMA UNIFILAR	UND

Se crea este ítem con la cantidad indicada debido a que de acuerdo con el cuadro de cargas y al rediseño, se hace necesario la implementación en los mástiles para la respectiva derivación de los reflectores.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
0,00	+	8,00	8,00

NP23,48	POSTE METALICO PARA ILUMINACION CANCHAS INCLUYE BASE PARA REFLECTORES 1 LADO, ALTURA DE 11M GALVANIZADO EN CALIENTE Y PINTADO RAL 9005 INCLUYE PERNOS DE ANCLAJE	UND

Se hace la inclusión de este ítem debido a que se requiere según el diseño eléctrico y los ítems contractuales referentes a postes metálicos se anularon ya que no cumplían con los requerimientos.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
0,00	+	4,00	4,00

NP23,49	MÁSTIL METÁLICO GALVANIZADO SOPORTE DOBLE 11 m (PROYECTORES) ESCENARIO EXTERIOR	UND

Se hace necesario la inclusión de este ítem ya que se contempla en los diseños eléctricos y no se tenia contemplado en el presupuesto inicial.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
0,00	+	2,00	2,00

NP23,50	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACOMETIDA (2X6+6T) AL ESCENARIO TENIS	ML

Se requiere la inclusión de este ítem, ya que se proyecta como la cantidad de acometidas parciales de cada mástil desde el tablero hasta la caja bornera. Al realizar el correspondiente análisis del cuadro de cargas, se determina que los calibres seleccionados son los adecuados para satisfacer la demanda prevista.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
0,00	+	291,00	291,00

NP23,51	LUMINARIA HIGH BAY 240W (PROYECTORES) ESCENARIO TENIS EXTERIOR	UND

Se hace la inclusión de este ítem de acuerdo con los ajustes a los diseños eléctricos y teniendo en cuenta la cartilla del ministerio del deporte, con el fin de garantizar una adecuada iluminación para el escenario deportivo.

Carrera 2A No. 30-56 Barrio La Coralina, Villavicencio-Meta Tel: 608 663 83 78
Correo electrónico: consorciointerdeportivo1@gmail.com

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
0,00	+	32,00	32,00

NP23,52	SUMINISTRO E INSTALACION DE REFLECTORES 200W	UND

Se hace la implementación de esta actividad, ya que esta es el resultado de mediciones realizadas a los diseños eléctricos dentro de los cuales se encuentra realizada la fotometría, la cual es una determinante para la capacidad de los reflectores que se requieren.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
0,00	+	24,00	24,00

2.11. ESCENARIO FUTBOL 5

NP23,53	SUMINISTRO E INTALACIÓN TABLERO POLIDEPORTIVO FUTBOL 5 CANCHAS EXTERIORES SEGÚN DIGRAMA UNIFILAR	UND

La creación de este ítem es necesaria, dado que, conforme al rediseño eléctrico, se contempla la instalación de un tablero específico para cada escenario, encargado de gestionar la iluminación correspondiente a dicho espacio.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
0,00	+	1,00	1,00

NP23,54	ACOMETIDA CABLE ENCAUCHETADO 3X12 CANCHA DE FUTBOL	ML

Se crea el ítem para este tipo de cable, el cual irá desde la caja AP208 a los reflectores que se instalaran.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
0,00	+	159,96	159,96

NP23,55	ACOMETIDA PARCIAL 2X6+6T AL, CANCHA 1 Y 2, (TUBERIA EMT 1")	ML

Este ítem se introduce como la acometida desde el tablero general hacia las canchas de futbol 5. Su inclusión está condicionada a que el calibre de la acometida cumpla con las normativas vigentes, garantizando así un servicio de iluminación adecuado para el escenario

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
0,00	+	12,00	12,00

NP23,56	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACOMETIDA (2X6+6T) AL CANCHA FÚTBOL 5	ML

Carrera 2A No. 30-56 Barrio La Coralina, Villavicencio-Meta Tel: 608 663 83 78
Correo electrónico: consorciointerdeportivo1@gmail.com

Este ítem se introduce como la acometida desde el tablero de las canchas de futbol 5 a la caja A.P. Su inclusión está condicionada a que el calibre de la acometida cumpla con las normativas vigentes, garantizando así un servicio de iluminación adecuado para el escenario.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
0,00	+	237,00	237,00

NP23,57	POSTE METALICO PARA ILUMINACION CANCHAS INCLUYE BASE PARA REFLECTORES 1 LADO, ALTURA DE 11M GALVANIZADO EN CALIENTE Y PINTADO RAL 9005 INCLUYE PERNOS DE ANCLAJE	UND

Se hace la inclusión de este ítem debido a que se requiere según el diseño eléctrico y los ítems contractuales referentes a postes metálicos se anularon ya que no cumplían con los requerimientos.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
0,00	+	8,00	8,00

NP23,58	MÁSTIL METÁLICO GALVANIZADO SOPORTE DOBLE 11 m (PROYECTORES) CANCHA FUTBOL5	UND

Se hace la inclusión de este ítem, teniendo en cuenta la revisión y ajustes a los diseños eléctricos. Se incluye este mástil de 11 metros, de soporte doble, ya que contractualmente había un mástil de 14 metros que se anuló porque no se ajustaba a los requerimientos del diseño.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
0,00	+	2,00	2,00

NP23,59	SUMINISTRO E INSTALACION DE REFLECTORES 200W	UND

Se hace la implementación de esta actividad, ya que según los diseños eléctricos se evidencio la necesidad de los reflectores de 200W en el escenario deportivo.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
0,00	+	12,00	12,00

NP23,60	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA EMT DE 1 - 1/2"	ML

Se requiere implementar este ítem, debido a que el traslado de la acometida no se puede realizar por tubería enterrada, es necesario incluir una tubería EMT de 1 ½", teniendo en cuenta que la normativa indica que toda la tubería eléctrica que este expuesta debe ser EMT o IMC.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION	CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1

Carrera 2A No. 30-56 Barrio La Coralina, Villavicencio-Meta Tel: 608 663 83 78
Correo electrónico: consorciointerdeportivo1@gmail.com

0,00	+	8,00	8,00

2.11.1. Baja tensión

NP23,61	CAJA DE INSPECCIÓN DE ACUERDO A NORMA CODENSA AP280 CON FILTRO	UND

Se hace la inclusión de este ítem como reemplazo del contractual 23,9 referente a CAJA DE INSPECCIÓN TIPO CS 274 - AP 274, INCLUYE TAPA EN MARCO METALICO.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
0,00	+	37,00	37,00

NP23,62	CANALIZACIÓN 1 DUCTO DE 4" PVC	ML

Se requiere la inclusión de este ítem para llevar a cabo la distribución de las acometidas principales desde el tablero general hacia los tableros de la cancha de baloncesto y la cancha de tenis.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
0,00	+	178,00	178,00

NP23,63	CANALIZACIÓN 1 DUCTO DE 1 1/2" PVC	ML

Se requiere la inclusión de este ítem para llevar a cabo la distribución de las acometidas principales alrededor del urbanismo.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
0,00	+	922,00	922,00

NP23,64	EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3

Se debe incluir este ítem, ya que, según los diseños y necesidades del contrato, esta actividad es predecesora de las actividades de canalización, cajas de inspección, malla a tierra y cimentación de los mástiles.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
0,00	+	583,40	583,40

NP23,65	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACION. COMPACTACION MANUAL	M3

Se crea este ítem con la cantidad indicada, ya que después de excavar e instalar las canalizaciones se debe rellenar.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
0,00	+	466,20	466,20

Carrera 2A No. 30-56 Barrio La Coralina, Villavicencio-Meta Tel: 608 663 83 78
Correo electrónico: consorciointerdeportivo1@gmail.com

NP23,66	LED Street Light Urban 60W PARA A.P	UND

Partiendo del resultado del estudio de iluminación realizado por el contratista y avalado por esta interventoría, se incluye este ítem, el cual cumple los la capacidad exigida.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
0,00	+	21,00	21,00

NP23,67	POSTE METALICO POLIGONAL PARA AP CON BRAZO DOBLE CON AVANCE 2M ALTURA 11M GALVANIZADO EN CALIENTE Y PINTADO RAL 9005 INCLUYE PERNOS DE ANCLAJE	UND

Dando cumplimiento a lo estipulado en los diseños de iluminación elaborados por el contratista y avalados por esta interventoría, se incluye el presente ítem para la iluminación del parqueadero área centrales.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
0,00	+	5,00	5,00

NP23,68	POSTE METALICO POLIGONAL PARA AP CON BRAZO SENCILLO AVANCE 2M ALTURA 11 M GALVANIZADO EN CALIENTE Y PINTADO RAL 9005 INCLUYE PERNOS DE ANCLAJE	UND

Dando cumplimiento a lo estipulado en los diseños de iluminación elaborados por el contratista y avalados por esta interventoría, se incluye el presente ítem para la iluminación del parqueadero areas perimetrales.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
0,00	+	11,00	11,00

NP23,69	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACOMETIDA (2X6+6T) AL AP	ML

Los postes metálicos que se incluyeron en el parqueadero, no cuentan con una acometida para energizar, por tal motivo se incluye este ítem, esta acometida es de acuerdo a los diseños eléctricos.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
0,00	+	420,00	420,00

NP23,70	ACOMETIDA CABLE ENCAUCHETADO CU 3X12 A, P	ML

El presente ítem debe incluirse, debido a que es necesario instalar un cable por el poste para energizar la luminaria, y dicho cable requiere de una protección exterior, a razón de esto se incluye el presente cable encauchetado.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
0,00	+	389,97	389,97

Carrera 2A No. 30-56 Barrio La Coralina, Villavicencio-Meta Tel: 608 663 83 78
Correo electrónico: consorciointerdeportivo1@gmail.com

NP23,71	CABLE COBRE 1/0 DESNUDO PARA EL SISTEMA DE PUESTA A TIERRA (INCLUYE SOLDADURA CADWELLD Y MOLDE PARA SOLDADURA)	ML

El presente ítem debe incluirse, por a la necesidad de realizar el apantallamiento perimetral de los escenarios deportivos, actividad exigida por el RETIE.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
0,00	+	541,00	541,00

2.11.2. Sistema de apantallamiento

NP23,72	CAJA DE INSPECCIÓN 30X30 PARA BAJANTE DE APANTALLAMIENTO. INCLUYE VARILLA DE COBRE, SOLDADURA EXOTÉRMICA, CONECTOR BIMETÁLICO Y CAJA PARA TRANSICIÓN DE ALUMINIO A COBRE	UND

Partiendo del hecho de la necesidad de elaborar el apantallamiento a las edificaciones, y su posterior bajante hasta tierra, se incluye el siguiente ítem para que funcione como caja de inspección para el sistema de apantallamiento.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
0,00	+	4,00	4,00

NP23,73	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBO IMC DE 1"	UND

La inclusión del presente ítem es necesario, ya que en el tramo que se realice la transición de cobre a aluminio, no se puede dejar el cableado a la intemperie, por tal razón se hará por esta tubería IMC.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
0,00	+	4,00	4,00

2.11.3. Reubicación línea de media tensión (incluye traslado)

NP23,74	CANALIZACIÓN 2 DUCTO DE 4" PVC	ML

Realizada la implantación del proyecto, nació la necesidad de llevar a cabo el traslado de la red de tensión del parque SIKUANI, ya que esta se está traslapando con las áreas a intervenir en la ejecución del presente proyecto, para llevar a cabo la actividad del traslado, se requiere una canalización por donde enviar la red, para esto se genera el presente ítem.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
0,00	+	150,00	150,00

NP23,75	REUBICACION CABLE DE MEDIA TENSION (INCLUYE TRASLADO)	ML

Carrera 2A No. 30-56 Barrio La Coralina, Villavicencio-Meta Tel: 608 663 83 78
Correo electrónico: consorciointerdeportivo1@gmail.com

Realizada la implantación del proyecto, nació la necesidad de llevar a cabo el traslado de la red de tensión del parque SIKUANI, ya que esta se está traslapando con las áreas a intervenir en la ejecución del presente proyecto, para llevar a cabo la actividad del traslado se incluye el presente ítem.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
0,00	+	150,00	150,00

NP23,76	PRUEBAS VLF CABLE MEDIA TENSION	UND

Se requiere la creación de este ítem para lograr garantizar que no exista algún daño de aislación en el cable de media tensión, asegurando así que el traslado de la red se realizó de manera correcta.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
0,00	+	1,00	1,00

NP23,77	JUEGO DE TERMINALES PREMOLDEADOS TIPO EXTERIOR 15 KV	JGO

Realizada la implantación del proyecto, nació la necesidad de llevar a cabo el traslado de la red de tensión del parque SIKUANI, ya que esta se está traslapando con las áreas a intervenir en la ejecución del presente proyecto, para garantizar la protección final del conductor se incluyen los terminales premoldeados, manteniendo la integridad del aislamiento y apantallamiento original.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
0,00	+	1,00	1,00

NP23,78	CORTE DE PLACA EN CONCRETO PARA CANALIZACIÓN DE TUBERÍA INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	ML

Realizada la implantación del proyecto, nació la necesidad de llevar a cabo el traslado de la red de tensión del parque SIKUANI, ya que esta se esta traslapando con las áreas a intervenir en la ejecución del presente proyecto, para poder llevar a cabo el traslado se tiene que incluir este ítem, ya que el área a intervenir esta pavimentada.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
0,00	+	48,00	48,00

2.12. HIDROSANITARIO

2.12.1. Red de suministro

2.12.1.1. Preliminares

Carrera 2A No. 30-56 Barrio La Coralina, Villavicencio-Meta Tel: 608 663 83 78
Correo electrónico: consorciointerdeportivo1@gmail.com

24,1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO REDES INCLUYE COMISIÓN TOPOGRÁFICA, CARTERA Y PLANOS	ML

Cuando se llevó a cabo la revisión de la planimetría y diseños hidrosanitarios, se evidenció que dicho diseño era insuficiente para la ejecución del proyecto, por tal razón se llevo a cabo un rediseño el cual fue realizado por el contratista y avalador por la interventoría, como consecuencia se generó un aumento en el presente ítem debido a que la red, debía aumentar su longitud para la llegada al tanque de almacenamiento y todos los puntos hidráulicos necesarios.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
548,52	+	314,32	862,84

2.12.1.2. Excavaciones

24,2	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3

Esta actividad aumenta ya que es directamente proporcional a las cantidades de tubería instalada, por consiguiente, si la tubería es mayor, la excavación aumenta proporcionalmente. Es importante señalar que esta variación obedece al ajuste realizado al diseño, el cual difiere de la inicial debido a que este ajuste considero las variables propias del proyecto.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
191,982	+	62,338	254,32

24,3	TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	VJ

Esta actividad aumenta, ya que depende directamente de las cantidades de excavaciones ejecutadas, el valor de este ítem es el resultado de sumar las excavaciones totales más el factor de expansión, este resultado se divide en 7, que son los M3 que se estipulan como 1 viaje. Es importante señalar que esta actividad se pagara con el documento de acreditación o certificado del ZODME.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
41,5961	+	2,4039	44,00

2.12.1.3. Rellenos y bases

24,4	CAMADA EN ARENA PARA CIMENTACIÓN DE TUBERÍAS.	M3

Esta actividad aumenta, ya que la cantidad de arena depende directamente de los ML de tubería instalados, pues dicha tubería se instala sobre una sección de arena predeterminada por el rediseño, la cantidad aquí descrita es el resultado de las mediciones realizadas a los rediseños entregados.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
54,852	+	36,758	91,61

Carrera 2A No. 30-56 Barrio La Coralina, Villavicencio-Meta Tel: 608 663 83 78
Correo electrónico: consorciointerdeportivo1@gmail.com

24,5	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 2" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MANUAL CON EQUIPO LIVIANO.	M3

Esta actividad aumenta, ya que es el resultado de la cuantificación del ajuste realizado al diseño inicial, esta depende de los diámetros de tubería instalados y la longitud.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
137,13	+	31,12	168,25

2.12.1.4. Tubería y accesorios

24,6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC-P 3" RDE 21-200 PSI UNIÓN PLATINO	ML

Cuando se llevó a cabo la revisión de la planimetría y diseños hidrosanitarios, se evidenció que dicho diseño era insuficiente para la ejecución del proyecto, por tal razón se llevó a cabo un rediseño el cual fue realizado por el contratista y avalador por la interventoría, como consecuencia se elimina el presente ítem, ya que este diámetro de tubería no es requerido en el nuevo diseño.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
258,64	-	258,64	0,00

24,7	TUBERÍA PVCP RDE 21 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML

Cuando se llevó a cabo la revisión de la planimetría y diseños hidrosanitarios, se evidenció que dicho diseño era insuficiente para la ejecución del proyecto, por tal razón se llevó a cabo un rediseño el cual fue realizado por el contratista y avalador por la interventoría, como consecuencia se elimina el presente ítem, ya que este diámetro de tubería no es requerido en el nuevo diseño.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
189,15	+	44,02	233,17

24,8	TUBERÍA PVCP RDE 21 1-1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML

De acuerdo con los ajustes a los diseños de la red de suministro, es necesario aumentar la cantidad de esta actividad, para cumplir con las necesidades del proyecto.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
26,75	+	9,35	36,10

24,9	TUBERÍA PVCP RDE 13,5 1" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML

Carrera 2A No. 30-56 Barrio La Coralina, Villavicencio-Meta Tel: 608 663 83 78
Correo electrónico: consorciointerdeportivo1@gmail.com

De acuerdo con los ajustes a los diseños de la red de suministro, es necesario aumentar la cantidad de esta actividad, para cumplir con las necesidades del proyecto.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
29,41	+	13,59	43,00

24,10	TUBERÍA PVCP RDE 11 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML

De acuerdo con los ajustes a los diseños de la red de suministro, es necesario aumentar la cantidad de esta actividad, para cumplir con las necesidades del proyecto.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
19,09	+	271,14	290,23

24,11	TUBERÍA PVCP RDE 09 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML

De acuerdo con los ajustes a los diseños de la red de suministro, es necesario aumentar la cantidad de esta actividad, para cumplir con las necesidades del proyecto.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
25,48	+	68,30	93,78

24,13	PUNTO HIDRÁULICO PVCP PARAL DESDE PISO PROMEDIO 1" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN

En los ajustes realizados a la red de suministro, surgió la necesidad de disminuir la cantidad de la actividad.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
16,00	-	16,00	0,00

24,14	VÁLVULA CHEQUE CORTINA 1 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN

En los ajustes realizados a la red de suministro, surgió la necesidad de disminuir la cantidad de la actividad.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
4,00	-	4,00	0,00

24,15	VALVULA CHEQUE CORTINA 1 " SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN

De acuerdo con los ajustes a los diseños de la red de suministro, es necesario aumentar la cantidad de esta actividad, para cumplir con las necesidades del proyecto.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
1,00	+	1,00	2,00

Carrera 2A No. 30-56 Barrio La Coralina, Villavicencio-Meta Tel: 608 663 83 78
Correo electrónico: consorciointerdeportivo1@gmail.com

24,16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE EN PVC DE Ø 3" UM	UN

En los ajustes realizados a la red de suministro, surgió la necesidad de disminuir la cantidad de la actividad.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
4,00	-	4,00	0,00

24,17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO GRAN RADIO 90º PVC Ø3" UM	UN

En los ajustes realizados a la red de suministro, surgió la necesidad de disminuir la cantidad de la actividad.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
3,00	-	3,00	0,00

24,18	ACCESORIO PVCP 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND

De acuerdo con los ajustes a los diseños de la red de suministro, es necesario aumentar la cantidad de esta actividad, para la instalación de la tubería de Ø2"

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
8,00	+	67,00	75,00

24,19	ACCESORIO PVCP 1-1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND

De acuerdo con los ajustes a los diseños de la red de suministro, es necesario aumentar la cantidad de esta actividad, para la instalación de la tubería de Ø1 1/2"

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
21,00	+	1,00	22,00

24,20	ACCESORIO PVCP 1" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN

En los ajustes realizados a la red de suministro, surgió la necesidad de disminuir la cantidad de la actividad.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
19,00	-	4,00	15,00

24,21	ACCESORIO PVCP 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND

De acuerdo con los ajustes a los diseños de la red de suministro, es necesario aumentar la cantidad de esta actividad, para la instalación de la tubería de Ø3/4"

Carrera 2A No. 30-56 Barrio La Coralina, Villavicencio-Meta Tel: 608 663 83 78
Correo electrónico: consorciointerdeportivo1@gmail.com

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
40,00	+	69,00	109,00

24,22	LLAVE TERMINAL 1/2" TIPO PESADO GRIVAL	UND

De acuerdo con el diseño arquitectónico, y los ajustes a la red de suministro, es necesario aumentar la cantidad de la actividad, de tal forma, que se satisfagan las necesidades del proyecto.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
2,00	+	13,00	15,00

NP24,23	TUBERÍA PVCP RDE 21 2-1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML

Se incluye este ítem, teniendo en cuenta el rediseño generado por el contratista y avalado por la interventoría se requiere esta tubería para la distribución de la tubería.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
0,00	+	166,56	166,56

NP24,24	ACCESORIO PVCP 2 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN

Se hace la inclusión de este ítem, partiendo del echo que gran parte de la red de suministro de agua potable es en tubería PVCP de 2 1/2" y necesitamos la inclusión del presente ítem para sus cambios de dirección.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
0,00	+	46,00	46,00

NP24,25	VÁLVULA DE BOLA 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN

Se incluye este item, teniendo en cuenta que existen en el proyecto diferentes baterías sanitarias y zonas que requieren red de presión de 2", esta ítem se genera para lograr independizar dichas áreas para un mejor mantenimiento y reparaciones.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
0,00	+	4,00	4,00

NP24,26	VÁLVULA DE BOLA 1 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN

Se crea este ítem, ya que teniendo en cuenta que existen en el proyecto diferentes baterías sanitarias y zonas que requieren red de presión de 1 1/2", esta ítem se genera para lograr independizar dichas áreas para un mejor mantenimiento y reparaciones.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION	CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1

Carrera 2A No. 30-56 Barrio La Coralina, Villavicencio-Meta Tel: 608 663 83 78
Correo electrónico: consorciointerdeportivo1@gmail.com

0,00	+	1,00	1,00

NP24,27	VALVULA DE BOLA 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN

Se hace la inclusión de este ítem, ya que teniendo en cuenta que existen en el proyecto diferentes baterías sanitarias y zonas que requieren red de presión de 3/4", este ítem se genera para lograr independizar dichas áreas para un mejor mantenimiento y reparaciones.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
0,00	+	4,00	4,00

NP24,28	VÁLVULA DE BOLA 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN

Es importante incluir este ítem para lograr independizar tramos de red de presión 1/2" para facilitar mantenimientos y reparaciones.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
0,00	+	2,00	2,00

NP24,29	PUNTO HIDRÁULICO PVCP PARAL DESDE PISO PROMEDIO 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN

Se hace la inclusión de este item debido a que los orinales y lavamanos presentes en los diseños y presupuesto contractual tienen un ingreso de 3/4" por tanto se hace obligatoria la creación del presente ítem.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
0,00	+	8,00	8,00

NP24,30	PUNTO HIDRÁULICO PVCP PARAL DESDE PISO PROMEDIO 1 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN

Este ítem es necesario para la correcta instalación de los aparatos sanitarios del proyecto, y además, no están contemplados en el presupuesto oficial.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
0,00	+	16,00	16,00

NP24,31	SISTEMA DE PRESIÓN INTEGRADO, Q=88 GPM. CONFORMADO POR DOS BOMBAS, POTENCIA DE 8 HP, EFICIENCIA 75%, Y TANQUE HIDROACUMULADOR DE 500L. INCLUYE ACCESORIOS Y CONEXIONES AL TANQUE Y LA RED.	UN

Se debe incluir este ítem, ya que el sistema de bombeo es uno de los elementos principales del sistema, ya que gracias a este es que se puede bombear el agua desde los tanques de almacenamiento a toda la red de presión.

Carrera 2A No. 30-56 Barrio La Coralina, Villavicencio-Meta Tel: 608 663 83 78
Correo electrónico: consorciointerdeportivo1@gmail.com

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
0,00	+	1,00	1,00

2.12.1.5. Tanque subterráneo y cuarto de maquinas rci

NP24,32	LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO M2 INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA, CARTERA Y PLANOS.	M2

Este no previsto se incluye debido a que no se contaba con un ítem de localización y replanteo para el tanque de agua, red contra incendios y cuarto de máquinas, esto de acuerdo al diseño hidrosanitario y RCI generado por el contratista y avalado por la interventoría.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
0,00	+	69,00	69,00

NP24,33	EXCAVACION MECANICA EN CONGLOMERADO INCLUYE CARGUE	M2

El presente ítem se incluye, debido a que no se contaba con la actividad de excavación para el tanque de agua potable, red contra incendios y cuarto de máquinas, esto de acuerdo al diseño hidrosanitario y RCI generado por el contratista y avalado por la interventoría.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
0,00	+	177,33	177,33

NP24,34	SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 13.8 MPa (2000 PSI)	M2

Se incluye el presente ítem, para llevar a cabo el vaciado del concreto de limpieza para construcción del tanque de agua potable, esto de acuerdo al diseño hidrosanitario y RCI generado por el contratista y avalado por la interventoría.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
0,00	+	3,45	3,45

NP24,35	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO 27.6 MPa (4000 PSI) MEZCLA EN OBRA.SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M2

Se ve la necesidad de incluir el presente ítem para llevar a cabo el vaciado del concreto de la placa de contrapiso del tanque, esto de acuerdo al diseño hidrosanitario y RCI generado por el contratista y avalado por la interventoría.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
0,00	+	20,70	20,70

Carrera 2A No. 30-56 Barrio La Coralina, Villavicencio-Meta Tel: 608 663 83 78
Correo electrónico: consorciointerdeportivo1@gmail.com

NP24,36	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SUMINISTRO E INSTALACIÓN CINTA FLEXIBLE JUNTA DE DILATACIÓN / CONSTRUCCIÓN. 22 CM	M2

Técnicamente se ve la necesidad de incluir el presente ítem para funcionar como sellante de junta de construcción entre la placa de piso y los muros del tanque, esto se hace con la finalidad de evitar filtraciones.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
0,00	+	41,00	41,00

NP24,37	CONCRETO IMPERMEABILIZADO 4000 PSI PARA MUROS, ELAB. OBRA, ELEVACIONES h<3.0M (INC. FORMALETA 1/4 USOS Y COLOCACION)	M2

Se requiere incluir el presente ítem, esto debido a que es necesario para el vaciado de concreto de los muros del tanque de agua potable, red contra incendios y cuarto de máquinas, esto de acuerdo al diseño hidrosanitario y RCI generado por el contratista y avalado por la interventoría.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
0,00	+	31,61	31,61

NP24,38	PLACA DE ENTREPISO ALIGERADA E= 0.40 M EN CONCRETO 24.1 MPa (3500 PSI) MEZCLA EN OBRA CON CASETÓN RECUPERABLE. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M2

Se requiere incluir el presente ítem, esto debido a que es necesario para el vaciado de concreto de la placa superior del tanque de agua potable, red contra incendios y cuarto de máquinas, esto de acuerdo al diseño hidrosanitario y RCI generado por el contratista y avalado por la interventoría.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
0,00	+	69,00	69,00

NP24,39	ACERO DE REFUERZO FY=4200 MPa (4200 KG/CM2, G60) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE.	M2

Se requiere incluir el presente ítem, esto debido a que es necesario para que sirve como refuerzo a las placas y muros de concreto del tanque de agua potable, red contra incendios y cuarto de máquinas, esto de acuerdo al diseño hidrosanitario y RCI generado por el contratista y avalado por la interventoría.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
0,00	+	8410,60	8410,60

NP24,40	MURO EN BLOQUE FLEXA No. 4 0.10X0.20X0.30 m (MORTERO TIPOo S 1:4)	M2

Carrera 2A No. 30-56 Barrio La Coralina, Villavicencio-Meta Tel: 608 663 83 78
Correo electrónico: consorciointerdeportivo1@gmail.com

Este ítem se incluye bajo la necesidad de construir los muros del cuarto de máquinas, el cuarto de máquinas tiene que ser construido para ubicar en este el sistema de bombeo de agua potable y el sistema de bombeo de la RCI, esto de acuerdo al diseño hidrosanitario y RCI generado por el contratista y avalado por la interventoría.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
0,00	+	23,69	23,69

NP24,41	PAÑETE MUROS INTERIORES MORTERO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. SUMINISTRO Y APLICACIÓN	M2

Partiendo del echo que se va a construir un cuarto de máquinas, el cual sus muros son en bloque flexa, se incluye el presente ítem para llevar a cabo el proceso de pañete de estos muros en la parte interna para dar un mejor acabado a los muros. El cuarto de máquinas se construye de acuerdo al diseño hidrosanitario y RCI generado por el contratista y avalado por la interventoría.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
0,00	+	23,69	23,69

NP24,42	PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO. SUMINISTRO Y APLICACIÓN.	M2

Partiendo del echo que se va a construir un cuarto de máquinas, el cual sus muros son en bloque flexa, se incluye el presente ítem para llevar a cabo el proceso de pañete impermeabilizado de estos muros en la parte externa para dar un mejor acabado. El cuarto de máquinas se construye de acuerdo al diseño hidrosanitario y RCI generado por el contratista y avalado por la interventoría.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
0,00	+	23,69	23,69

NP24,43	COLUMNA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M2

Se incluye este ítem para que sirva como columna de confinamiento de los muros en bloque flexa que componen el cuarto de máquinas. El cuarto de máquinas se construye de acuerdo al diseño hidrosanitario y RCI generado por el contratista y avalado por la interventoría.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
0,00	+	0,34	0,34

NP24,44	VÍGA AÉREA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M2

Se incluye este ítem para que sirva como viga de confinamiento de los muros en bloque flexa que componen el cuarto de máquinas. El cuarto de máquinas se construye de acuerdo al diseño hidrosanitario y RCI generado por el contratista y avalado por la interventoría.

Carrera 2A No. 30-56 Barrio La Coralina, Villavicencio-Meta Tel: 608 663 83 78
Correo electrónico: consorciointerdeportivo1@gmail.com

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
0,00	+	0,41	0,41

NP24,45	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA ORNAMENTADA MARCO 0.08 M HOJA CON TUBO 3X1-1/2 CAL. 18	M2

Teniendo en cuenta que debido a la necesidad expuesta en los diseños hidrosanitarios de construir una cuarto de máquinas, se hace necesario generar este ítem, que funcione como acceso y protección a dicho cuarto de máquinas.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
0,00	+	7,65	7,65

NP24,46	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA TIPO SANDWICH 333C CAL. 26 PREPINTADA. INCLUYE POLIURETANO O MATERIAL SIMILAR. NO INCLUYE ESTRUCTURA.	M2

Teniendo en cuenta que debido a la necesidad expuesta en los diseños hidrosanitarios de construir una cuarto de máquinas, se hace necesario generar este ítem, para llevar a cabo la construcción de la cubierta de cuarto de máquinas.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
0,00	+	13,20	13,20

NP24,47	PINTURA VINILO TIPO 1 S/MURO (ALTA CALIDAD)	M2

Partiendo del echo que se va a construir un cuarto de máquinas, el cual sus muros son en bloque flexa y van pañetados, se incluye el presente ítem para llevar a cabo el proceso de pintura de estos muros en la parte interna para dar un mejor acabado a los muros. El cuarto de máquinas se construye de acuerdo al diseño hidrosanitario y RCI generado por el contratista y avalado por la interventoría.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
0,00	+	23,69	23,69

NP24,48	PINTURA VINILO T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS	M2

Partiendo del echo que se va a construir un cuarto de máquinas, el cual sus muros son en bloque flexa y van pañetados, se incluye el presente ítem para llevar a cabo el proceso de pintura exterior con pintura acrílica de estos muros para dar un mejor acabado. El cuarto de máquinas se construye bajo la necesidad de contar con un lugar donde ubicar los sistemas de presión de agua potable y sistemas de presión de la RCI.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
0,00	+	23,69	23,69

Carrera 2A No. 30-56 Barrio La Coralina, Villavicencio-Meta Tel: 608 663 83 78
Correo electrónico: consorciointerdeportivo1@gmail.com

2.12.2. Red sanitaria

2.12.2.1. Preliminares

25,1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO REDES INCLUYE COMISIÓN TOPOGRÁFICA, CARTERA Y PLANOS	ML

Esta actividad disminuye ya que es el resultado de las mediciones reales de acuerdo a los ajustes realizados al diseño, el resultado es menor al inicial debido a las variables de diseño implementadas las cuales fueron sustentadas con las condiciones y necesidades reales del proyecto.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
625,57	-	321,94	303,63

2.12.2.2. Excavaciones

25,2	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3

Esta actividad disminuye ya que es directamente proporcional a las cantidades de tubería instalada, por consiguiente si la tubería es menor, la excavación disminuye proporcionalmente. Es importante señalar que esta variación obedece al ajuste realizado al diseño, el cual difiere del inicial debido a que este ajuste considero las variables propias del proyecto.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
486,7306	-	366,9106	119,82

25,3	TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	VJ

Esta actividad disminuye, ya que depende directamente de las cantidades de excavaciones ejecutadas, el valor de este ítem es el resultado de sumar las excavaciones totales más el factor de expansión, este resultado se divide en 7, que son los M3 que se estipulan como 1 viaje. Es importante señalar que esta actividad se pagara con el documento de acreditación o certificado del ZODME.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
105,46	-	84,46	21,00

2.12.2.3. Relleno y bases

25,4	CAMADA EN ARENA PARA CIMENTACION DE TUBERIAS.	M3

Esta actividad disminuye, ya que la cantidad de arena depende directamente de los ML de tubería instalados, pues dicha tubería se instala sobre una sección de arena predeterminada por el rediseño, la cantidad aquí descrita es el resultado de las mediciones realizadas a los rediseños entregados.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION	CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1

Carrera 2A No. 30-56 Barrio La Coralina, Villavicencio-Meta Tel: 608 663 83 78
Correo electrónico: consorciointerdeportivo1@gmail.com

117,9278	-	68,4078	49,52

25,5	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 2" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MANUAL CON EQUIPO LIVIANO.	M3

Esta actividad disminuye, ya que es el resultado de la cuantificación del ajuste realizado al diseño inicial, esta depende de los diámetros de tubería instalados, la longitud y el descuento de materiales como camada de arena.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
300,1972	-	233,4272	66,77

2.12.2.4. Tuberia y accesorios alcantarillado

25,6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA CORRUGADA PVC ALCANTARILLADO DE 200MM Ø8" TIPO NOVAFORT O EQUIVALENTE	ML

Esta actividad disminuyo, ya que así lo indican la cuantificación de las nuevas condiciones del diseño, esta tubería se instala entre dos pozos ubicados en áreas aledañas a la cancha de básquet y la cancha de tenis.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
490,04	-	455,74	34,30

25,7	TUBERÍA PVCS 6" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML

Esta actividad aumento, ya que así lo indica la cuantificación de las nuevas condiciones del diseño, las cuales se actualizaron con nuevas determinantes acorde a los caudales reales; esta tubería conduce residuos de la cancha de basket al pozo 1 y de la unidad sanitaria a pozo 2.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
36,66	+	26,34	63,00

25,8	TUBERÍA PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML

Esta actividad aumento, ya que el rediseño corresponde a la inclusión de la cantidad real de los aparatos sanitarios los cuales requieren de este tipo de tubería.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
37,92	+	91,93	129,85

25,9	TUBERIA PVCS 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML

Esta actividad disminuyo, ya que el rediseño corresponde a la inclusión de la cantidad real de los lavamanos los cuales requieren de este tipo de tubería y el resultado es menor a la cantidad inicial.

Carrera 2A No. 30-56 Barrio La Coralina, Villavicencio-Meta Tel: 608 663 83 78
Correo electrónico: consorciointerdeportivo1@gmail.com

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
28,78	-	3,06	25,72

25,10	TUBERIA PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML

Esta actividad aumento, ya que el rediseño corresponde a la inclusión de la cantidad real de la red de re-ventilación y bajantes de lavamanos y orinales los cuales requieren de este tipo de tubería y el resultado es mayor a la cantidad inicial.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
32,17	+	18,59	50,76

25,11	ACCESORIO PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN

Este ítem aumento debido a que se incluyó la totalidad de la red y de los aparatos de la unidad sanitaria, esta hace referencia a aparatos sanitarios.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
48,00	+	32,00	80,00

25,12	ACCESORIO PVCS 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN

Este ítem aumento debido a que se incluyó la totalidad de la red y de los aparatos de la unidad sanitaria, esta hace referencia a lavamanos y su red de desagüe.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
49,00	+	1,00	50,00

25,13	ACCESORIO PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN

Este ítem aumento debido a que se incluyó la totalidad de la red y de los aparatos de la unidad sanitaria, esta hace referencia a lavamanos y su red de desagüe, más exactamente la derivación de la red de 3" al desagüe del muro.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
33,00	+	17,00	50,00

25,14	SALIDA SANITARIA LAVAMANOS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN

Esta actividad aumento, ya que se incluyeron la totalidad de los aparatos contemplados en el diseño arquitectónico y sanitario.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
19,00	+	3,00	22,00

Carrera 2A No. 30-56 Barrio La Coralina, Villavicencio-Meta Tel: 608 663 83 78
Correo electrónico: consorciointerdeportivo1@gmail.com

25,15	SALIDA SANITARIA DUCHA 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN

Esta actividad aumento, ya que se incluyeron la totalidad de los aparatos contemplados en el diseño arquitectónico y sanitario.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
4,00	+	1,00	5,00

25,16	SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 2"	UN

Esta actividad aumento, ya que se incluyeron la totalidad de los aparatos contemplados en el diseño arquitectónico y sanitario.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
9,00	+	1,00	10,00

25,18	SALIDA SANITARIA SANITARIO 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN

Esta actividad aumento, ya que se incluyeron la totalidad de los aparatos sanitarios contemplados en el diseño arquitectónico y sanitario.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
17,00	+	2,00	19,00

2.12.2.5. Cajas y pozos alcantarillado

25,19	CAJA DE INSPECCIÓN DE 0.80 X 0.80 X 0.80 M EN MAMPOSTERÍA LADRILLO TOLETE COMÚN. INCLUYE TAPA EN CONCRETO REFORZADO Y MARCO EN ÁNGULO METÁLICO. SUMINISTRO Y ELABORACIÓN	UN

Esta actividad aumento debido a que el ajuste al diseño requirió incrementar este tipo de elementos debido a la carga que se genera por la cantidad de aparatos que funcionaran en el proyecto.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
4,00	+	3,00	7,00

25,20	CAJA DE INSPECCIÓN DE 1.0X 1.0 X 1.0 M EN MAMPOSTERÍA LADRILLO TOLETE COMÚN. INCLUYE TAPA EN CONCRETO REFORZADO Y MARCO EN ÁNGULO METÁLICO. SUMINISTRO Y ELABORACIÓN	UN

Esta actividad disminuyo debido a que el ajuste al diseño evidencio que este tipo de elementos pueden omitirse por unas cajas con menos sección, igual funcionalidad y cuyo costo es menor.

Carrera 2A No. 30-56 Barrio La Coralina, Villavicencio-Meta Tel: 608 663 83 78
Correo electrónico: consorciointerdeportivo1@gmail.com

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
4,00	-	4,00	0,00

25,21	LOSA SUPERIOR PARA CAMARA (POZO) DE INSPECCIÓN EN CONCRETO DE 4000 PSI, D=1.60 M, E=0.125 M. FUNDIDA EN SITIO. INCLUYE ACERO DE REFUERZO, ANILLO Y TAPA EN H.D. 24" TRAFICO PESADO.	UN

Este ítem se omite ya que hace parte integral del cilindro en concreto y al no contemplarse la construcción de este no se hace necesario construir esta losa superior.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
4,00	-	4,00	0,00

25,22	CILINDRO EN CONCRETO DE 4000 PSI DE Ø INT=1.50 M E=0.20 M FUNDIDO EN SITIO PARA CAMARA DE INSPECCION. INCLUYE PELDAÑOS SEGÚN NORMA SUMINISTRADA.	UN

Este ítem se omite debido a que se incluye un pozo con sección distinta cuya funcionalidad es la misma, este pozo se incluyó debido a las nuevas determinantes de diseño, las cuales no fueron tenidas en cuenta en las cantidades y especificaciones iniciales del proyecto.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
4,00	-	4,00	0,00

25,23	LOSA INFERIOR BASE PARA CAMARA (POZO) DE INSPECCION EN CONCRETO DE 4000 PSI, D=1.80 M E=0.20 M. INCLUYE CAÑUELAS	UN

Este ítem se omite ya que hace parte integral del cilindro en concreto y al no contemplarse la construcción de este no se hace necesario construir esta losa inferior.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
4,00	-	4,00	0,00

NP25,24	CILINDRO EN CONCRETO DE 4000 PSI DE Ø INT=1.50 M E=0.20 M FUNDIDO EN SITIO PARA CAMARA DE INSPECCION. INCLUYE PELDAÑOS SEGÚN NORMA SUMINISTRADA	ML

De acuerdo el rediseño realizado por el contratista y avalado por esta interventoría, se deben constuir pozos de inspección, para esto se requiere la inclusión del presente ítem, el cual tiene como finalidad el vaciado de la placa de cubierta de los pozos.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
0,00	+	15,00	15,00

Carrera 2A No. 30-56 Barrio La Coralina, Villavicencio-Meta Tel: 608 663 83 78
Correo electrónico: consorciointerdeportivo1@gmail.com

NP25,25	LOSA INFERIOR BASE PARA CAMARA (POZO) DE INSPECCION EN CONCRETO DE 4000 PSI, D=2.10 M E=0.20 M. INCLUYE CAÑUELAS	UND

De acuerdo el rediseño realizado por el contratista y avalado por esta interventoría, se deben construir pozos de inspección, para esto se requiere la inclusión del presente ítem, el cual tiene como finalidad el vaciado de la placa de cubierta de los pozos.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
0,00	+	5,00	5,00

NP25,26	LOSA SUPERIOR PARA CAMARA (POZO) DE INSPECCIÓN EN CONCRETO DE 4000 PSI, D=1.90 M, E=0.20 M. FUNDIDA EN SITIO. INCLUYE ACERO DE REFUERZO, ANILLO Y TAPA EN H.D. 24" TRAFICO PESADO	UND

De acuerdo el rediseño realizado por el contratista y avalado por esta interventoría, se deben construir pozos de inspección, para esto se requiere la inclusión del presente ítem, el cual tiene como finalidad el vaciado de la placa de cubierta de los pozos.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
0,00	+	5,00	5,00

2.12.3. Red aguas lluvias

2.12.3.1. Preliminares

26,1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO REDES INCLUYE COMISIÓN TOPOGRÁFICA, CARTERA Y PLANOS	ML

Esta actividad aumenta ya que es el resultado de las mediciones reales de acuerdo a los ajustes realizados al diseño, el resultado es mayor al inicial debido a las variables de diseño implementadas las cuales fueron sustentadas con las condiciones y necesidades reales del proyecto

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
1094,63	+	216,93	1311,56

2.12.3.2. Excavaciones

26,2	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3

Esta actividad aumenta ya que es directamente proporcional a las cantidades de tubería instalada, por consiguiente, si la tubería es mayor, la excavación aumenta proporcionalmente. Es importante señalar que esta variación obedece al ajuste realizado al diseño, el cual difiere de la inicial debido a que este ajuste considero las variables propias del proyecto.

Carrera 2A No. 30-56 Barrio La Coralina, Villavicencio-Meta Tel: 608 663 83 78
Correo electrónico: consorciointerdeportivo1@gmail.com

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
594,5592	+	569,5108	1164,07

26,3	TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	VJ

Esta actividad aumenta, ya que depende directamente de las cantidades de excavaciones ejecutadas, el valor de este ítem es el resultado de sumar las excavaciones totales más el factor de expansión, este resultado se divide en 7, que son los M3 que se estipulan como 1 viaje. Es importante señalar que esta actividad se pagara con el documento de acreditación o certificado del ZODME.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
128,82	+	77,18	206,00

2.12.3.3. Rellenos y bases

26,4	CAMADA EN ARENA PARA CIMENTACIÓN DE TUBERÍAS.	M3

Esta actividad aumenta, ya que la cantidad de arena depende directamente de los ML de tubería instalados, pues dicha tubería se instala sobre una sección de arena predeterminada por el rediseño, la cantidad aquí descrita es el resultado de las mediciones realizadas a los rediseños entregados.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
156,8364	+	495,1636	652,00

26,5	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 2" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MANUAL CON EQUIPO LIVIANO.	M3

Esta actividad aumenta, ya que es el resultado de la cuantificación del ajuste realizado al diseño inicial, esta depende de los diámetros de tubería instalados y la longitud

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
164,2796	+	470,1504	634,43

2.12.3.4. Tubería y accesorios

26,6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA CORRUGADA PVC ALCANTARILLADO DE 315 MM Ø12" TIPO NOVAFORT O EQUIVALENTE	ML

Teniendo en cuenta los ajustes realizados por el contratista a los diseños, se evidencio que aumento la cantidad de metros de tubería necesarios para el correcto funcionamiento del sistema de aguas lluvia.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION	CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1

Carrera 2A No. 30-56 Barrio La Coralina, Villavicencio-Meta Tel: 608 663 83 78
Correo electrónico: consorciointerdeportivo1@gmail.com

297,64	+	4,74	302,38

26,7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA CORRUGADA PVC ALCANTARILLADO DE 200MM Ø8" TIPO NOVAFORT O EQUIVALENTE	ML

Teniendo en cuenta los ajustes realizados por el contratista a los diseños y avalados por la interventoría, se evidencio que no es necesaria la tubería corrugada de 8", por lo tanto, se omite este ítem.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
184,61	-	184,61	0,00

26,8	TUBERÍA PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML

Se omite este ítem dado que, en el ajuste al diseño realizado por el contratista, se evidencia que no es necesario para el sistema de aguas lluvia.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
137,38	-	137,38	0,00

26,9	ACCESORIO PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN

Teniendo en cuenta que se omitió el ítem 26,8 referente a tubería PVCS de 4", se debe omitir el presente ítem, ya que no será necesario para la funcionalidad del sistema.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
80,00	-	80,00	0,00

2.12.3.5. Canal de concreto

26,10	SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 13.8 MPa (2000 PSI)	M3

Una vez revisado el ajuste al diseño, se hace evidente que este tipo de actividad no se hace necesaria ya que la estructura principal que requiere de este solado no se va a construir.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
33,25	-	33,25	0,00

26,11	BOX, ALETAS, MUROS ARMADOS CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3

Una vez revisado el ajuste al diseño, se evidencia que este tipo de estructuras no son requeridas ni hacen parte del actual diseño, por consiguiente se omite.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION	CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1

Carrera 2A No. 30-56 Barrio La Coralina, Villavicencio-Meta Tel: 608 663 83 78
Correo electrónico: consorciointerdeportivo1@gmail.com

80,75	-	80,75	0,00

26,12	ACERO DE REFUERZO FY=4200 MPa (4200 KG/CM2, G60) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE.	KG

Al no ejecutarse el ítem 26.11 no se requiere el refuerzo de dicha estructura, el cual se realiza con el presente tipo de acero de refuerzo figurado.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
11237,17	-	11237,17	0,00

26,13	REJILLA ANGULAR 1"X3/16" Y 1/2" CADA 0.04 M A=0.30 M. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML

Esta rejilla se lleva a cero, ya que el rediseño aprobado no incluye este tipo de elementos, además este tipo de rejilla se requiere cuando se construye cárcamos y en este capítulo no se tiene contemplado la construcción de cárcamo alguno.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
475,00	-	475,00	0,00

CAJAS Y POZOS ALCANTARILLADO

26,14	CAJA DE INSPECCIÓN DE 1,00X 1,00 X 1,00 M EN MAMPOSTERÍA LADRILLO TOLETE COMÚN. INCLUYE TAPA EN CONCRETO REFORZADO Y MARCO EN ÁNGULO METÁLICO. SUMINISTRO Y ELABORACIÓN	UN

Esta actividad se omite ya que el nuevo trazado o rediseño no incluye este tipo de cajas, ya que por su costo vs funcionalidad no es viable mantenerlo, ya que se dispuso de otra caja cuyo valor es menor.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
6,00	-	6,00	0,00

26,15	CAJA DE INSPECCIÓN DE 0,80X 0,80 X 0,80 M EN MAMPOSTERÍA LADRILLO TOLETE COMÚN. INCLUYE TAPA EN CONCRETO REFORZADO Y MARCO EN ÁNGULO METÁLICO. SUMINISTRO Y ELABORACIÓN	UND

Este tipo de cajas aumenta ya que al omitir el ítem 26.14, se requiere incrementar este ítem, ya que cumplen en función y precio y se ajustan al rediseño planteado.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
5,00	+	7,00	12,00

26,16	CANAL LAMINA GALVANIZADA CAL 16, LD=1.22M INCLUYE PINTURA Y ANTICORROSIVOS	ML

Carrera 2A No. 30-56 Barrio La Coralina, Villavicencio-Meta Tel: 608 663 83 78
Correo electrónico: consorciointerdeportivo1@gmail.com

Esta actividad aumenta, ya que el rediseño contempla la totalidad de las cubiertas de las canchas de tenis y basket, la cuales fueron calculadas erróneamente para el contrato inicial. Con este ajuste se abarca la totalidad del área aferente y se garantiza el desagüe y conducción de aguas total de estos escenarios.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
177,84	+	108,26	286,10

NP26,18	CILINDRO EN CONCRETO DE 4000 PSI DE Ø INT=1.50 M E=0.20 M FUNDIDO EN SITIO PARA CAMARA DE INSPECCION. INCLUYE PELDAÑOS SEGÚN NORMA SUMINISTRADA	ML

En vista que el pozo existente por cota de terminado y la necesidad de que quede inspeccionable, tiene que ser traslado, se tiene que incluir este ítem para poder realizar el vaciado de cilindro de los pozos para el traslado de la red.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
0,00	+	7,50	7,50

NP26,19	LOSA INFERIOR BASE PARA CAMARA (POZO) DE INSPECCION EN CONCRETO DE 4000 PSI, D=2.10 M E=0.20 M. INCLUYE CAÑUELAS	UND

En vista que el pozo existente por cota de terminado y la necesidad de que quede inspeccionable, tiene que ser traslado, se tiene que incluir este ítem para poder realizar la placa inferior de los pozos para el traslado de la red.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
0,00	+	3,00	3,00

NP26,20	LOSA SUPERIOR PARA CAMARA (POZO) DE INSPECCIÓN EN CONCRETO DE 4000 PSI, D=1.90 M, E=0.20 M. FUNDIDA EN SITIO. INCLUYE ACERO DE REFUERZO, ANILLO Y TAPA EN H.D. 24" TRAFICO PESADO	UND

En vista que el pozo existente por cota de terminado y la necesidad de que quede inspeccionable, tiene que ser traslado, se tiene que incluir este ítem para poder realizar la placa superior de los pozos para el traslado de la red.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
0,00	+	3,00	3,00

NP26,21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA CORRUGADA PVC ALCANTARILLADO DE 900MM Ø36" TIPO NOVAFORT O EQUIVALENTE	M

Dado que en obra hay un pozo existente, el cual por cota de terminado y la necesidad de que quede inspeccionable, tiene que ser traslado, se requiere la inclusión del presente ítem para el traslado de la red, ya que la red existente es de 36".

Carrera 2A No. 30-56 Barrio La Coralina, Villavicencio-Meta Tel: 608 663 83 78
Correo electrónico: consorciointerdeportivo1@gmail.com

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
0,00	+	76,99	76,99

NP26,22	CARCAMO PREFABRICADAS DE CONCRETO 100X40X45 CM TAPA EN CONCRETO. NO INCLUYE LA CONFORMACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO	ML

Se requiere darle manejo a las aguas lluvias, el parque SIKUANI sufre periódicamente de inundaciones debido a que se encuentra en una cota inferior a los lotes colindantes de las zonas suroccidentales, noroccidentales y occidentales, por lo que se debe elaborar una obra que permita encausar la escorrentía superficial que entre al parque, para esto se crea el presente ítem.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
0,00	+	725,95	725,95

NP26,23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PERFORADA PARA DRENAJE EN PVC SIN FILTRO DE 250MM Ø6", INCLUYE ACCESORIOS DE CONEXIÓN	ML

Debido al rediseño realizado por el contratista y avalado por esta interventoría, se requiere incluir el presente ítem, este tiene como finalidad funcionar como tubo filtrante, para evitar posibles encharcamientos o apozamiento en las canchas de futbol 5, esta actividad no había sido tenida en cuenta contractualmente.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
0,00	+	240,00	240,00

NP26,24	CUNETA DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO TIPO A-120 80X30X22.5 CM. NO INCLUYE LA CONFORMACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO	ML

Las escorrentías superficiales de las canchas de tenis tienen que ser recogidas, para esto se crea el siguiente ítem, un elemento prefabricado que nos sirve como confinamiento para el terreno, y también como canal para direccionar dichas escorrentías.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
0,00	+	323,76	323,76

NP26,25	SUMINISTRO E INSTALACION DE GEODREN PLANAR TIPO ADS 12"X1	ML

El presente ítem se incluye para dar cumplimiento al diseño de filtros elaborado por el especialista hidráulico de obra y avalado por el especialista hidráulico de la interventoría, este tiene la finalidad de filtrar las aguas de las canchas de futbol 5 en dirección de espina de pescado a los dos tubos de drenaje que se van a instalar a los laterales de la cancha.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
0,00	+	238,32	238,32

Carrera 2A No. 30-56 Barrio La Coralina, Villavicencio-Meta Tel: 608 663 83 78
Correo electrónico: consorciointerdeportivo1@gmail.com

NP26,26	CONSTRUCCIÓN DE SUMIDERO LATERAL EN CONCRETO TIPO SL-100 FUNDIDO EN SITIO	UN

El resultado del rediseño de la red de aguas lluvias realizado por el contratista y avalado por la interventoría arrojó la necesidad técnica de la inclusión del presente ítem, esto para construir los sumideros del parqueadero y demás zonas duras que tengan una fuerte escorrentía superficial y carga de sedimentos.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
0,00	+	17,00	17,00

NP26,27	BAJANTE REDONDA AGUAS LLUVIAS 6" PVC SUMINISTRO E INSTALACIÓN EN ALTURAS. INCLUYE ABRAZADERAS	M

Se evidencia que dentro del diseño se contempla la bajante, sin embargo, al revisar el presupuesto oficial no se incluye, por lo tanto es necesario la adición de esta actividad.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
0,00	+	237,20	237,20

NP26,28	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA CORRUGADA PVC ALCANTARILLADO DE 160MM Ø6" TIPO NOVAFORT O EQUIVALENTE	M

Se llevó a cabo un diseño de aguas lluvias por el contratista, el cual fue avalado por esta interventoría, donde como resultado se requiere tubería de aguas lluvias de 6", esto obliga la inclusión de este ítem al contrato. Este ítem tiene como finalidad conectar las bajantes a las cajas de aguas lluvias.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
0,00	+	15,00	15,00

NP26,29	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA CORRUGADA PVC ALCANTARILLADO DE 250MM Ø10" TIPO NOVAFORT O EQUIVALENTE	M

Se llevó a cabo un diseño de aguas lluvias por el contratista, el cual fue avalado por esta interventoría, donde como resultado se requiere tubería de aguas lluvias de 10", esto obliga la inclusión de este ítem al contrato. Esta tubería hace parte de la red principal de aguas lluvias, recogiendo las aguas lluvias de cárcamos y sumideros.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
0,00	+	472,11	472,11

NP26,30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA CORRUGADA PVC ALCANTARILLADO DE 355MM Ø14" TIPO NOVAFORT O EQUIVALENTE	M

Carrera 2A No. 30-56 Barrio La Coralina, Villavicencio-Meta Tel: 608 663 83 78
Correo electrónico: consorciointerdeportivo1@gmail.com

Se llevó a cabo un diseño de aguas lluvias por el contratista, el cual fue avalado por esta interventoría, donde como resultado se requiere tubería de aguas lluvias de 14", esto obliga la inclusión de este ítem al contrato. Esta tubería hace parte de la red principal de aguas lluvias, conectando pozos entre si.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
0,00	+	112,82	112,82

NP26,31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA CORRUGADA PVC ALCANTARILLADO DE 400 MM Ø16" TIPO NOVAFORT O EQUIVALENTE	M

Se llevó a cabo un diseño de aguas lluvias por el contratista, el cual fue avalado por esta interventoría, donde como resultado se requiere tubería de aguas lluvias de 16", esto obliga la inclusión de este ítem al contrato. Esta tubería hace parte de la red principal de aguas lluvias, conectando pozos entre si.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
0,00	+	73,36	73,36

2.12.4. Red contra incendios

2.12.4.1. Preliminares

27,1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO REDES INCLUYE COMISIÓN TOPOGRÁFICA, CARTERA Y PLANOS	ML

La red contra incendios, debió adaptarse a las necesidades del proyecto y al cumplimiento de la normatividad de seguridad vigente, por lo que aumenta la cantidad, de tal manera, que se pueda cumplir el objeto contractual.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
540,72	+	225,94	766,66

2.12.4.2. Excavaciones

27,2	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3

La red contra incendios, debió adaptarse a las necesidades del proyecto y al cumplimiento de la normatividad vigente, por lo que aumentó la tubería subterránea, por ende, también aumenta la cantidad de este ítem.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
197,7696	+	139,6404	337,41

27,3	TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	VJ

La red contra incendios, debió adaptarse a las necesidades del proyecto y al cumplimiento de la normatividad vigente, por lo que aumentó la tubería subterránea, por ende, también aumenta la cantidad de este ítem.

Carrera 2A No. 30-56 Barrio La Coralina, Villavicencio-Meta Tel: 608 663 83 78
Correo electrónico: consorciointerdeportivo1@gmail.com

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
42,85	+	15,15	58,00

2.12.4.3. Rellenos y bases

27,4	CAMADA EN ARENA PARA CIMENTACIÓN DE TUBERÍAS.	M3

La red contra incendios, debió adaptarse a las necesidades del proyecto y al cumplimiento de la normatividad vigente, por lo que aumentó la tubería subterránea, por ende, también aumenta la cantidad de este ítem.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
60,7644	+	67,3456	128,11

27,5	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 2" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MANUAL CON EQUIPO LIVIANO.	M3

La red contra incendios, debió adaptarse a las necesidades del proyecto y al cumplimiento de la normatividad vigente, por lo que aumentó la tubería subterránea, por ende, también aumenta la cantidad de este ítem.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
166,0643978772	+	37,7156021228	200,78

2.12.4.4. Tubería y accesorios

27,6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC-P 4" RDE 21-200 PSI UNIÓN PLATINO	ML

La actividad de la red contra incendios debió ajustarse a las necesidades del proyecto y al cumplimiento de la normatividad de seguridad vigente, por lo cual esta actividad no se ejecutará y se reemplazará con la TUBERÍA PVC-C900, la cual es la adecuada para este tipo de redes.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
60,84	-	60,84	0,00

27,7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC-P 3" RDE 21-200 PSI UNIÓN PLATINO	ML

La actividad de la red contra incendios debió ajustarse a las necesidades del proyecto y al cumplimiento de la normatividad de seguridad vigente, por lo cual esta actividad no se ejecutará y se reemplazará con la TUBERÍA PVC-C900, la cual es la adecuada para este tipo de redes.

Carrera 2A No. 30-56 Barrio La Coralina, Villavicencio-Meta Tel: 608 663 83 78
Correo electrónico: consorciointerdeportivo1@gmail.com

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
178,88	-	178,88	0,00

27,8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC-P 21/2" RDE 21-200 PSI UNIÓN PLATINO	ML

La actividad de la red contra incendios debió ajustarse a las necesidades del proyecto y al cumplimiento de la normatividad de seguridad vigente, por lo cual esta actividad no se ejecutará y se reemplazará con la TUBERÍA PVC-C900, la cual es la adecuada para este tipo de redes.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
244,69	-	244,69	0,00

27,9	TUBERÍA AC SCH 10 2 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML

La red contra incendios debió adaptarse a las necesidades del proyecto y al cumplimiento de la normatividad vigente, por lo cual esta actividad no se ejecutará y la tubería será cambiada por TUBERÍA PVC-C900, por lo cual se genera una menor cantidad.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
56,31	-	56,31	0,00

27,10	ACCESORIO ACERO RANURADO 2 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN

Debido al ajuste del diseño de la red contraincendios a la normatividad vigente se ajustan todos los accesorios a utilizar debido al cambio de tubería por lo tanto se reduce la cantidad de obra.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
6,00	-	6,00	0,00

27,11	GABINETE CONTRA INCENDIO TIPO II SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN

La red contra incendios, debió adaptarse a las necesidades del proyecto y al cumplimiento de la normatividad de seguridad vigente, por lo que aumenta la cantidad de este ítem, con el fin de aumentar el área de cobertura protegida contra un posible incendio.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
2,00	+	3,00	5,00

27,12	COUPLING PARA UNIÓN RANURADA 2 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN

Carrera 2A No. 30-56 Barrio La Coralina, Villavicencio-Meta Tel: 608 663 83 78
Correo electrónico: consorciointerdeportivo1@gmail.com

Debido al ajuste del diseño de la red contraincendios a la normatividad vigente se ajustan todos los accesorios a utilizar debido al cambio de tubería por lo tanto se reduce la cantidad de obra.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
14,00	-	14,00	0,00

27,13	COUPLING PARA UNIÓN RANURADA 1 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN

Debido al ajuste del diseño de la red contraincendios a la normatividad vigente se ajustan todos los accesorios a utilizar debido al cambio de tubería por lo tanto se reduce la cantidad de obra.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
2,00	-	2,00	0,00

27,14	ABRAZADERA 2 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN

Debido al ajuste del diseño de la red contraincendios a la normatividad vigente se ajustan todos los accesorios a utilizar debido al cambio de tubería por lo tanto se reduce la cantidad de obra.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
4,00	-	4,00	0,00

NP27,15	TUBERÍA PVC-C900 Ø4" RDE 18 235 PSI SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE RESTRICTOR DE UNIÓN	ML

Las tuberías enterradas para la red contra incendios según norma deben ser tubería C900, y dicho ítem no existía en el contrato, por tal razón se hace necesario generar este ítem.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
0,00	+	662,83	662,83

NP27,16	TUBERÍA PVC-C900 Ø6" SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE RESTRICTOR DE UNIÓN	ML

Las tuberías enterradas para la red contra incendios según norma deben ser tubería C900, y dicho ítem no existía en el contrato, por tal razón se hace necesario generar este ítem.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
0,00	+	40,11	40,11

NP27,17	ACCESORIO HD PARA TUBERÍA C900 Ø4". SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE RESTRICTOR DE UNIÓN	UN

Carrera 2A No. 30-56 Barrio La Coralina, Villavicencio-Meta Tel: 608 663 83 78
Correo electrónico: consorciointerdeportivo1@gmail.com

Se debe hacer la inclusión de este ítem, partiendo del echo que no se incluían en el presupuesto contractual accesorios en tubería C900 y que estos son necesarios para la correcta distribución de la tubería, se requiere la inclusión de este ítem, este compone tanto codos y tee.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
0,00	+	23,00	23,00

NP27,18	ACCESORIO HD PARA TUBERIA C900 Ø6". SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INLCUYE RESTRICTOR DE UNIÓN	UND

Se debe hacer la inclusión de este ítem, partiendo del echo que no se incluían en el presupuesto contractual accesorios en tubería C900 y que estos son necesarios para la correcta distribución de la tubería, se requiere la inclusión de este ítem, este compone tanto codos y tee.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
0,00	+	3,00	3,00

NP27,19	TUBERÍA AC SCH 10 Ø4" RANURADA SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE UNIÓN, SOPORTE Y PINTURA	ML

El diseño realizado por el contratista, y avalado por la interventoría, requiere de la instalación de tubería AC SCH de 4", la cual no está presente en el presupuesto contractual, por tal motivo se requiere la generación del presente ítem.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
0,00	+	7,46	7,46

NP27,20	TUBERÍA AC SCH 10 Ø2 1/2" RANURADA SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE UNIÓN, SOPORTE Y PINTURA	ML

Se debe incluir este ítem, ya que según el diseño de la red contra incendios, se requiere dicha tubería, si bien es cierto contractualmente el ítem 27.9 TUBERIA AC SCH 10 2 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN es similar, el enunciado anteriormente no contiene la tubería ranurada, los suportes de anclaje que se requerirán, la pintura y andamios.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
0,00	+	43,33	43,33

NP27,21	TUBERÍA AC SCH 40 Ø1" RANURADA SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE UNIÓN, SOPORTE Y PINTURA	ML

Según los diseños elaborados por el contratista y avalados por la interventoría, es requerida esta tubería, ya que para el ingreso a los rociadores siempre debe ser en tubería de 1".

Carrera 2A No. 30-56 Barrio La Coralina, Villavicencio-Meta Tel: 608 663 83 78
Correo electrónico: consorciointerdeportivo1@gmail.com

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
0,00	+	56,26	56,26

NP27,22	ACCESORIO RANURADO AC Ø4". SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE UNIONES	UND

Se requiere incluir este ítem debido a que este accesorio de acero se requiere para direccionar o derivar los diferentes tramos de tubería de acero al carbón de Ø4" que contempla la red, mediante codos y tee.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
0,00	+	4,00	4,00

NP27,23	ACCESORIO RANURADO AC Ø2 1/2". SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE UNIONES	UND

Se requiere incluir este ítem, dado que el diseño de la red contra incendios tiene red en tubería AC SCH 10 de 2 1/2", la cual para sus cambios de dirección requiere los accesorios, si bien es cierto es similar al ítem 27.10 ACCESORIO ACERO RANURADO 2 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN, este no incluía las uniones ni los andamios y dicha tubería va ser anclada a la placa de entrepiso, es decir, los requiere, debido a esto se crea este ítem compuesto.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
0,00	+	25,00	25,00

NP27,24	ACCESORIO RANURADO AC Ø1". SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE UNIONES	UND

Se incluyó en el rediseño la tubería de 1", esta es la que llega hasta los aspersores, dicho lo anterior se requiere incluir el presente ítem para los cambios de dirección y uniones de esta tubería.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
0,00	+	35,00	35,00

NP27,25	ACCESOORIO TEE MECANICA 3x1 RANURADA SUMINISTRO E INSTALACION	UND

Se creo el presente ítem, ya que contractualmente no se cuenta con accesorios para la reducción de diámetros de tubería de estas pulgadas y según los diseños son requeridas.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
0,00	+	22,00	22,00

NP27,26	ROCIADOR PENDENT BRONCE K 5.6 D=1/2" CON ESCUDO SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND

Carrera 2A No. 30-56 Barrio La Coralina, Villavicencio-Meta Tel: 608 663 83 78
Correo electrónico: consorciointerdeportivo1@gmail.com

Se hace la inclusión ya que este elemento no se había considerado en el presupuesto oficial y se requiere según el diseño y normativa.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
0,00	+	22,00	22,00

NP27,27	KIT DE TRANSICIÓN C900xRAN DIAM 4 SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND

Se crea este ítem dado que, no se había considerado en el presupuesto oficial y es necesario según los diseños de la red contra incendios para pasar de la tubería enterrada C900 a la tubería en acero aérea.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
0,00	+	10,00	10,00

NP27,28	SISTEMA ESTACIÓN DE CONTROL CERT UL/FM, SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND

Se hace la inclusión de este ítem ya que se requiere para el control del flujo del sistema.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
0,00	+	1,00	1,00

NP27,29	SIAMESA DE 4 x2 1/2 X 2 1/2 SUMINISTRO E INSTALACIÓN INCLUYE CHEQUE 4"	UND

Se hace necesario este ítem dado que es una conexión requerida por bomberos y la norma, y esta no se tenía contemplada en el presupuesto oficial.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
0,00	+	2,00	2,00

NP27,30	GABINETE CONTRA INCENDIO TIPO III SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND

Se necesario incluir este item, ya que es un elemento necesario según los diseños de la red contra incendios, contractualmente se cuentan con gabinetes tipo II, pero para los espacios abiertos se deben instalar gabinetes tipo III.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
0,00	+	3,00	3,00

NP27,31	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABEZAL DE PRUEBA EN 4" (Inc. Valvulas y accesorios)	UND

Se requiere incluir el ítem ya que la red contra incendio lo requiere y no se tenía contemplado en el presupuesto inicial, dicha actividad es de extrema importancia por la resistencia que genera a las derivas de la red.

Carrera 2A No. 30-56 Barrio La Coralina, Villavicencio-Meta Tel: 608 663 83 78
Correo electrónico: consorciointerdeportivo1@gmail.com

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
0,00	+	1,00	1,00

NP27,32	SOPORTE ANTISISMICO Ø2 1/2"	UND

Se hace la inclusión del ítem, ya que estos soportes son necesarios para fijar la tubería y dar durabilidad a la red.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
0,00	+	16,00	16,00

NP27,33	SISTEMA CONTRA INCENDIO NACIONAL CON CERTIFICACION RETIE Y MOTOR UL CERTIFICADO	UND

Esta interventoría avala la inclusión de dicho ítem, ya que no se contaba con un sistema para el bombeo y funcionamiento de la red contra incendios, siendo de los principales elementos de la red.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
0,00	+	1,00	1,00

NP27,34	CONCRETO 3000 PSI - 20,7 MPA PARA ATRAQUE Y APOYO DE ACCESORIOS DE TUBERIA.	M3

Es necesaria la inclusión del ítem, ya que es de importancia para la durabilidad de la tubería enterrada generar dichos atraques que restrinjan el movimiento de la tubería debido a la presión, cambios de dirección u otras causas.

CANTIDAD ACTUAL	VARIACION		CANTIDAD FINAL MODIFICACION N°1
0,00	+	8,70	8,70

3. RAZONES FINANCIERAS

3.1. JUSTIFICACIÓN ADICIONAL CONTRATO DE OBRA

En el desarrollo de elaboración del presupuesto del proyecto de inversión denominado ADECUACIÓN DE ESCENARIOS DEPORTIVOS EN EL PARQUE SIKUANY DEL MUNCIPIO DE VILLAVICENCIO, META, con código BPIN 2022005500071, se tuvo en cuenta la lista de precios de referencia de la Agencia para la infraestructura del Meta-AIM y cotizaciones o estudio de mercado de los insumos no previstos correspondiente al año 2023. Datos que finalmente se tuvieron en cuenta para la definición de los precios unitarios en cada uno de los elementos que hacen parte del proyecto.

De acuerdo al balance presupuestal de los ítems que presentaron mayores y menores cantidades, además de la creación de los nuevos ítems no previstos, se ve la necesidad de solicitar un valor adicional al contrato, para así desarrollar las actividades con los mayores estándares de calidad y normativa vigente salvaguardando la integridad económica de las partes que intervienen en el proyecto.

Carrera 2A No. 30-56 Barrio La Coralina, Villavicencio-Meta Tel: 608 663 83 78
Correo electrónico: consorciointerdeportivo1@gmail.com

En este punto debe aclararse que se está solicitando una adición en valor y en un tiempo de seis (06) meses; se presenta la programación actualizada y flujo de caja teniendo en cuenta las actividades de obras civiles.

De acuerdo al artículo 40 de la ley 80 de 1993 establece que el contrato solo puede adicionarse en el 50% por tal motivo en relación con el contrato, esta adición es viable financiera y jurídicamente y adicionalmente el acuerdo 7 de la comisión general de regalías establece que los proyectos de financiación con fondos de regalías no puede adicionarse en sí mismos al 50%, dicha financiación se entiende expresada en SMMLV y se encuentra que las adiciones solicitadas no exceden el monto mencionado, por esta razón, tanto el proyecto como el contrato es susceptibles de la adición porque no se superan los topes establecidos por la ley, por dicha razón, la interventoría aprueba la adición.

3.2. JUSTIFICACIÓN ADICIONAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

El valor adicional solicitado ha sido calculado de conformidad con el estudio previo que sustentó el proceso que desembocó en el presente contrato, donde se encuentra el análisis que soporta el valor estimado del contrato, mismo que se encuentra soportado en los anexos financieros realizados por la Agencia de Infraestructura del Meta en la etapa de formulación del proyecto, donde fueron determinados el personal mínimo de profesionales a vincular por proyecto, así mismo, se toma en cuenta el factor multiplicador presentado por el Consorcio Interdeportivo, el cual presenta la distribución de los costos necesarios para la ejecución del contrato, propuesta por el Consorcio y establecida en el contrato, para el proyecto adecuación de escenarios deportivos en el parque Sikuany del municipio de Villavicencio, Meta, con código BPIN 2022005500071.

Así mismo toma en cuenta que el contrato de Interventoría tuvo inicio dos días antes que el contrato de obra en razón a que el contrato de interventoría contempla la obligación de realizar una revisión de diseños y estudios previo a la viabilización y suscripción del contrato de obra, tal como lo determina Colombia Compra Eficiente, por ello es necesario que el contrato de interventoría sea extendido en esta misma proporción en tiempo y recursos para vigilar la ejecución de las obras durante la totalidad del plazo de ejecución de dicho contrato.

Adicionalmente, la adición financiera contempla trece (13) días más de plazo, que se considera prudencial para la preparación de los informes de cierre y entrega de las obras a entera satisfacción; es decir, para garantizar el cumplimiento de las obligaciones del contrato de obra que son inherentes al objeto del mismo y que solo pueden ejecutarse una vez haya terminado.

Los planteamientos financieros presentados obedecen a que los contratos de obra e interventoría son independientes uno de otro, no obstante se encuentran coligados en la medida en que el contrato de interventoría debe subsistir en tanto subsista el de obra, así mismo, a que el presupuesto desarrollado por el formulador del proyecto (AIM), el presentado por la Entidad dentro del proceso de selección, el presentado con la propuesta económica inicial y el incluido en el contrato, se han elaborado por tasación mensual de gastos indirectos y pago a profesionales, por lo cual claramente se realiza la solicitud de adición de recursos respetando la misma línea conceptual y legal adoptada por Idermeta con arreglo a lo prescrito por la Ley 1474 de 2011, que en su artículo 85,

Carrera 2A No. 30-56 Barrio La Coralina, Villavicencio-Meta Tel: 608 663 83 78
Correo electrónico: consorciointerdeportivo1@gmail.com

en relación con los contratos de interventoría, establece la excepción de la aplicación de la restricción en su valor, de manera que podrán adicionarse sin importar su monto[1].

4. RAZONES JURIDICAS

4.1. RAZONES JURIDICAS AJUSTE COMPONENTE DE OBRA

La ejecución de los contratos estatales está sujeta a los cambios propios del paso del tiempo. Si bien, durante la etapa de planeación, la Agencia para la infraestructura del Meta y el Instituto de deporte y recreación del Meta estimaron y determinaron las prestaciones que demanda la satisfacción de la necesidad de interés colectivo que pretende satisfacer, durante la ejecución del contrato, se identifican las siguientes situaciones: i) la necesidad de mayores cantidades de bienes o actividades inicialmente previstos, y ii) la necesidad de ampliar las prestaciones contractuales, mediante la ejecución de nuevos ítems o actividades, no incluidos en el contrato inicial, pero que consideramos pertinentes y necesarias para garantizar el objeto del contrato y la satisfacción de los deportistas.

Conforme a la regulación legal y a la interpretación que de la misma han hecho el Consejo de Estado, la Corte Constitucional y Colombia compra Eficiente, es viable jurídicamente modificar los contratos estatales, cuando con ella se pretenda garantizar el interés público, cuando la entidad haya verificado y así pueda constatarse que la causa de la modificación es real y cierta y cuando se deriva de previsiones legales, esto es, cuando la modificación encuentra sustento no solo en circunstancias fácticas propias de la ejecución del contrato, sino, además, cuando tales situaciones ponen de presente la necesidad de dar cumplimiento a previsiones establecidas por el legislador.

En este caso, corresponde con la necesidad de garantizar que el producto final de la inversión realizada cuente con los mejores estándares de calidad para estar disponible al servicio de la comunidad, finalidad última de los proyectos de inversión financiados con Regalías, para lo cual es de vital importancia que se encuentre ajustado al cumplimiento de las normas vigentes al momento de su entrega final a los usuarios, en consecuencia es necesario tomar en cuenta los cambios normativos en diferentes materias y la expedición de actos administrativos en torno al desarrollo del contrato que han surgido con posterioridad a la elaboración y aprobación de los diseños que sirvieron de sustento y a la aprobación del proyecto por parte del Organismo Colegiado.

El ajuste del proyecto al cumplimiento de las especificaciones de orientación de las canchas y rediseño estructural, no afecta su ubicación, naturaleza, objetivos y mucho menos su alcance del contrato adjudicado para su concreción, por lo cual, es necesario modificar el contrato asignado pero previo a ello ajustar el proyecto garantizando los recursos necesarios para financiar los ítems que hoy día resultan imperativas para que al cumplirse el objetivo de dar al servicio de la comunidad el parque recreodeportivo para el desarrollo de actividades deportivas y de otras índoles, éste cuente con características que protejan la seguridad de los usuarios, que sean amigables con el medio ambiente y que tecnológicamente se encuentren en condiciones actualizadas para ofrecer un servicio de altas condiciones de calidad y garantizar la funcionalidad en el marco de las normas vigentes.

[1] «Artículo 85. Continuidad de la interventoría. Los contratos de interventoría podrán prorrogarse por el mismo plazo que se haya prorrogado el contrato objeto de vigilancia. En tal caso el valor podrá ajustarse en atención a las obligaciones del objeto de interventoría, sin que resulte aplicable lo dispuesto en el parágrafo del artículo 40 de la Ley 80 de 1993».

Carrera 2A No. 30-56 Barrio La Coralina, Villavicencio-Meta Tel: 608 663 83 78
Correo electrónico: consorciointerdeportivo1@gmail.com

4.2. RAZONES JURÍDICAS AJUSTE COMPONENTE DE INTERVENTORIA

De acuerdo con el principio de responsabilidad que rige la contratación estatal, las Entidades Estatales están en la obligación de vigilar la correcta ejecución del objeto contratado y de proteger los derechos de la Entidad Pública, de los contratistas y de terceros que puedan verse afectados por la ejecución del contrato.

En particular, el artículo 83 de la Ley 1474 de 2011[2] dispone que, con el fin de proteger la moralidad administrativa, de prevenir la ocurrencia de actos de corrupción y de tutelar la transparencia de la actividad contractual, las entidades públicas están obligadas a vigilar permanentemente la correcta ejecución del objeto contratado a través de un supervisor o un interventor, según corresponda.

En ese orden de ideas, la supervisión de un contrato estatal consiste en el seguimiento técnico, administrativo, financiero, contable y jurídico que, sobre el cumplimiento del objeto del contrato, es ejercido por la misma entidad estatal cuando no se requieren conocimientos especializados. Para la supervisión, la entidad estatal podrá contratar personal de apoyo, a través de los contratos de prestación de servicios que sean requeridos

Por otro lado, la interventoría consiste en el seguimiento técnico a la ejecución de contratos de distintas tipologías, realizado por una persona natural o jurídica contratada para ese fin por la Entidad Estatal, en este caso, porque la ley ha establecido la obligación de contar con esta figura en determinados contratos tal como en los contratos de obra. Ahora bien, la Entidad Estatal en el estudio previo determinó que la interventoría que requiere debe cubrir no solo acciones de carácter técnico sino también administrativo, financiero y Contable.

El Consejo de Estado, en Sentencia 25000-23-26-000-2005-02611-01 (38098) recuerda la finalidad de la interventoría en los contratos estatales, reiterando que ésta comprende todas aquellas actividades que, en representación de la entidad contratante, realiza una persona, natural o jurídica, con el fin de vigilar o inspeccionar, controlar, verificar y colaborar en la ejecución de los contratos o convenios, para lo cual debe prestar asesoría y apoyo tanto a la entidad como al contratista. Se trata así, de una exigencia establecida en el ordenamiento jurídico, que tiene el propósito de asegurar el cumplimiento del objeto de los contratos estatales, en defensa de los fines de la contratación pública, para la satisfacción de los intereses generales y de las necesidades básicas de la colectividad.

El interventor debe velar porque se cumplan las especificaciones técnicas del objeto del contrato al que deba hacerse la interventoría, al igual que las actividades o acciones administrativas, legales, financieras y presupuestales a cargo del contratista llamado a cumplir con dicho objeto e, igualmente, debe realizar un acompañamiento directo al contratista para asegurar la adecuada y total ejecución del contrato.

En este sentido, la solicitud de adición del contrato de interventoría contempla la remuneración del consorcio contratista, durante el término de prórroga de la obra contando con el equipo profesional determinado por la entidad contratante; así mismo, la propuesta de adición abarca el término necesario para que la extensión de la interventoría llegue al mismo término del plazo de ejecución de la obra más un plazo de trece (13) días que se considera prudencial para la preparación de los informes de cierre y entrega de las obras a entera satisfacción; es decir, para garantizar el cumplimiento de las obligaciones del contrato de obra que son inherentes al objeto del mismo y que solo pueden ejecutarse una vez haya terminado.

[2] "Por la cual se dictan normas orientadas a fortalecer los mecanismos de prevención, investigación y sanción de actos de corrupción y la efectividad del control de la gestión pública"

Carrera 2A No. 30-56 Barrio La Coralina, Villavicencio-Meta Tel: 608 663 83 78
Correo electrónico: consorciointerdeportivo1@gmail.com

A cerca de la vigencia del plazo del contrato de interventoría más allá o en extensión superior al del contrato de obra, la Agencia Nacional de Compras Públicas Colombia Compra Eficiente en línea con pronunciamientos jurisprudenciales ha sostenido que pueden ser diferentes, dejando más plazo para la ejecución de la interventoría en eventos como el presente, donde se encuentran obligaciones precedentes y posteriores a la ejecución de la obra.

Así la citada Agencia en pronunciamiento C-307 del 25 de julio de 2023 manifestó que:

> *(...) el contrato de interventoría es un contrato bilateral, conmutativo y oneroso, por lo que crea obligaciones tanto para la entidad contratante como para el contratista interventor. Asimismo, este contrato es de ejecución sucesiva, toda vez que, las prestaciones se prologan en el tiempo, es decir, la satisfacción de las prestaciones no se da con la prestación de un solo servicio, sino que se requiere el desarrollo de dicha actividad durante un periodo de tiempo. No obstante, también puede ser de ejecución inmediata dado que la interventoría recae sobre obligaciones, y en tal sentido, puede recaer una o algunas obligaciones de un contrato que sea de ejecución instantánea, en esa medida la interventora compartiría su naturaleza siendo no de ejecución sucesiva sino instantánea. Como se explicó previamente, las obligaciones del interventor se derivan de dos fuentes: i) las disposiciones normativas de carácter legal o reglamentario y ii) el contrato –lo que incluye no solo la minuta, sino también el pliego de condiciones, o el documento equivalente, y sus anexos–.*
>
> *En efecto, la Ley 1474 de 2011 es el principal cuerpo normativo en el que se encuentran consagrados los deberes de los interventores. Estas obligaciones, con fundamento en los artículos 83 –inciso 3– y 84 de dicha Ley, se sintetizan en el ejercicio de una adecuada inspección del cumplimiento del contrato objeto de interventoría. Por ello, como indica el referido artículo 84, "Los interventores y supervisores están facultados para solicitar informes, aclaraciones y explicaciones sobre el desarrollo de la ejecución contractual, y serán responsables por mantener informada a la entidad contratante de los hechos o circunstancias que puedan constituir actos de corrupción tipificados como conductas punibles, o que puedan poner o pongan en riesgo el cumplimiento del contrato, o cuando tal incumplimiento se presente". **Esto no obsta para que las partes, en ejercicio de su autonomía de la voluntad, puedan estipular en el contrato –con la debida justificación– obligaciones conexas, que el interventor también deberá cumplir, e incluso contemplar que el plazo de ejecución del contrato de interventoría vaya por un término adicional a la liquidación del contrato objeto de seguimiento, para que vigile el cumplimiento de las obligaciones post-contractuales que queden pendientes, salvaguardando el equilibrio económico del contrato de interventoría***[3] (subrayas y negrillas fuera de texto).

El estudio previo de interventoría contempla la ejecución de **actividades previas al inicio de la obra** por parte de la interventoría:

3.2 OBLIGACIONES DE LA INTERVENTORIA:

3.2.1 OBLIGACIONES GENERALES

5. Verificar previo a la firma del acta de inicio que se cuente con los permisos y licencias necesarios para la ejecución de las obras.

[3] Agencia Nacional de Compras Públicas Colombia Compra Eficiente. Concepto C 307 del 25 de julio de 2023

Carrera 2A No. 30-56 Barrio La Coralina, Villavicencio-Meta Tel: 608 663 83 78
Correo electrónico: consorciointerdeportivo1@gmail.com

En el mismo sentido, el contrato de interventoría contempla la **ejecución de actividades preliminares al inicio de las obras**, guardando la misma línea conceptual del estudio previo:

Cláusula 6) Obligaciones del contratista

OBLIGACIONES GENERALES

5 Verificar previo a la firma del acta de inicio que se cuente con los permisos y licencias necesarios para la ejecución de las obras.
7 Levantar acta de verificación de los estudios y diseños soportes del proyecto precio a la firma del acta de inicio del contrato de obra.
12 Realizar visita técnica al sitio de la obra, antes de iniciar la obra para establecer el sitio donde se deben construir las obras corresponden a las necesidades planteadas por la comunidad, además verificar la fuente del material.

El estudio previo de interventoría contempla la **ejecución de actividades posteriores a la terminación del plazo** de lo obra por parte de la interventoría:

3.2.2 OBLIGACIONES ESPECIFICAS DE LA INTERVENTORIA.

3.2.2.1 OBLIGACIONES ADMINISTRATIVAS DE LA INTERVENTORIA

F. Presentar al supervisor del contrato un informe final de interventoría que debe contemplar todos los aspectos relacionados con la ejecución de la totalidad de la obra y que incluye adicionalmente, el acta de entrega de la obra debidamente diligenciada por las partes, en el formato que para tal fin suministrará el supervisor del contrato.
N. Revisar y avalar las actas de recibido parcial de la obra.
Q. Una vez terminado los trabajos, coordinar conjuntamente con el contratista, las autoridades municipales, la comunidad y el profesional de seguimiento técnico del área de infraestructura, para la inauguración de las obras.

3.2.2.3 OBLIGACIONES ECONÓMICAS Y FINANCIERA

F. Verificar que se mantenga el equilibrio financiero del contrato.
G. Efectuar el balance económico de ejecución del contrato para efectos de la liquidación del mismo.

En el mismo sentido, el contrato de interventoría contempla la ejecución de **actividades posteriores a la terminación de las obras**, guardando la misma línea conceptual del estudio previo:

Cláusula 6) Obligaciones del contratista

OBLIGACIONES ESPECIFICAS DE LA INTERVENTORIA

OBLIGACIONES ADMINISTRATIVAS DE LA INTERVENTORIA.

F Presentar al supervisor del contrato un informe final de interventoría que debe contemplar todos los aspectos relacionados con la ejecución de la totalidad de la obra y que incluye adicionalmente, el acta de

Carrera 2A No. 30-56 Barrio La Coralina, Villavicencio-Meta Tel: 608 663 83 78
Correo electrónico: consorciointerdeportivo1@gmail.com

entrega de la obra debidamente diligenciada por las partes el formato que para tal fin suministrará el supervisor del contrato.
Q Una vez terminado los trabajos, coordinar juntamente con el contratista, las autoridades municipales, la comunidad y el profesional de seguimiento técnico, económico, financiero, ambiental y administrativo, mediante la aplicación de indicadores, sobre la forma como se ejecutan los contratos.

OBLIGACIONES TECNICAS

I Exigir al contratista la información que considere necesaria durante la ejecución del contrato y dentro del tiempo previsto para la liquidación del contrato y que este está obligado a suministrarle.

OBLIGACIONES ECONOMICAS Y FINANCERA. (sic)

G Efectuar el balance económico de ejecución del contrato ara efectos de la liquidación de este.

Por ello es necesario que el contrato de interventoría sea extendido en esta misma proporción en tiempo y recursos para vigilar la ejecución de las obras durante la totalidad del plazo de ejecución de dicho contrato y para el cumplimiento de las obligaciones impuestas a la interventoría y que solo son ejecutables una vez concluidas las obras.

Los planteamientos financieros presentados obedecen a que los contratos de obra e interventoría son independientes uno de otro, no obstante se encuentran coligados en la medida en que el contrato de interventoría debe subsistir en tanto subsista el de obra, así mismo, a que el presupuesto desarrollado por el formulador del proyecto (AIM), el presentado por la Entidad dentro del proceso de selección, el presentado con la propuesta económica inicial y el incluido en el contrato, se han elaborado por tasación mensual de gastos indirectos y pago a profesionales, por lo cual claramente se realiza la solicitud de adición de recursos respetando la misma línea conceptual y legal adoptada por Idermeta con arreglo a lo prescrito por la Ley 1474 de 2011, que en su artículo 85, en relación con los contratos de interventoría, establece la excepción de la aplicación de la restricción en su valor, de manera que podrán adicionarse sin importar su monto[4].

Cordialmente,

HECTOR ARMANDO GOMEZ JAIMES
Ingeniero Civil
Representante legal Consorcio Interdeportivos

[4] «Artículo 85. Continuidad de la interventoría. Los contratos de interventoría podrán prorrogarse por el mismo plazo que se haya prorrogado el contrato objeto de vigilancia. En tal caso el valor podrá ajustarse en atención a las obligaciones del objeto de interventoría, sin que resulte aplicable lo dispuesto en el parágrafo del artículo 40 de la Ley 80 de 1993».

Carrera 2A No. 30-56 Barrio La Coralina, Villavicencio-Meta Tel: 608 663 83 78
Correo electrónico: consorciointerdeportivo1@gmail.com