

OBLIGACION 1

PROCESO:	INTERVENTORÍA DE OBRA				FECHA	22	1	2.024
INFORME No.	6	PERÍODO DEL INFORME: DEL	15/01/2024	AL	21/01/2024			

I. INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO
CONTRATO DE OBRA

CONTRATO DE OBRA	No. 017 DE 2.023	CONTRATISTA	CONSORCIO EDIFICACIONES 15	NIT	901.754.024-0
OBJETO DEL CONTRATO	"MODERNIZACIÓN DEL LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL QUINDÍO"				
FECHA DE INICIO	22/11/2023	FECHA TERMINACIÓN INICIAL	21/02/2025	PLAZO	15 MESES
PRÓRROGA 1		PLAZO FINAL		FECHA DE TERMINACIÓN	
VALOR CONTRATO:	\$27.737.924.790,00	ADICIONES:		VALOR TOTAL	\$27.737.924.790,00

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA	No. 024 DE 2.023	CONTRATISTA	CONSORCIO INT. CMQ	NIT	901761445-7
OBJETO DEL CONTRATO	"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA MODERNIZACIÓN DEL LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL QUINDÍO"				
FECHA DE INICIO	22/11/2023	FECHA TERMINACIÓN	21/03/2025	PLAZO INICIAL	16 MESES
PRORROGA 1		FECHA DE TERMINACIÓN FINAL		PLAZO FINAL	
VALOR CONTRATO:	\$1.038.755.304,00	ADICIONES:		VALOR TOTAL	\$1.038.755.304,00

II. RESUMEN ESTADO DE OBRA SEMANAL (ACTIVIDADES DESARROLLADAS)
CONTROL DE PROGRAMACIÓN

PLAZO INICIAL (DÍAS)	457	TIEMPO TRANSCURRIDO (DÍAS)	60	PORCENTAJE	13,13%
PLAZO FINAL (DÍAS)	457	TIEMPO FALTANTE (DÍAS)	397	PORCENTAJE	86,87%

FRENTE DE OBRA

PROGRAMADO PERÍODO		EJECUTADO PERÍODO		PROGRAMADO ACUMULADO		EJECUTADO ACUMULADO		DÍAS DE ADELANTO (+) O ATRASO (-)
167.063.533,53	0,60%	20.675.104,75	0,075%	968.990.594,74	3,49%	1.083.131.494,77	3,90%	7,00
DIFERENCIA EJECUTADO VS PROGRAMADO				114.140.900,03		PORCENTAJE DE AVANCE		0,41%

NOTA: El contratista realizó negociaciones con los proveedores para el suministro de concreto premezclado, material granular y aceros, los cuales se han ido recibiendo en obra, por lo que se calculó un porcentaje de ello en el avance financiero.

AVANCE FÍSICO Y FINANCIERO

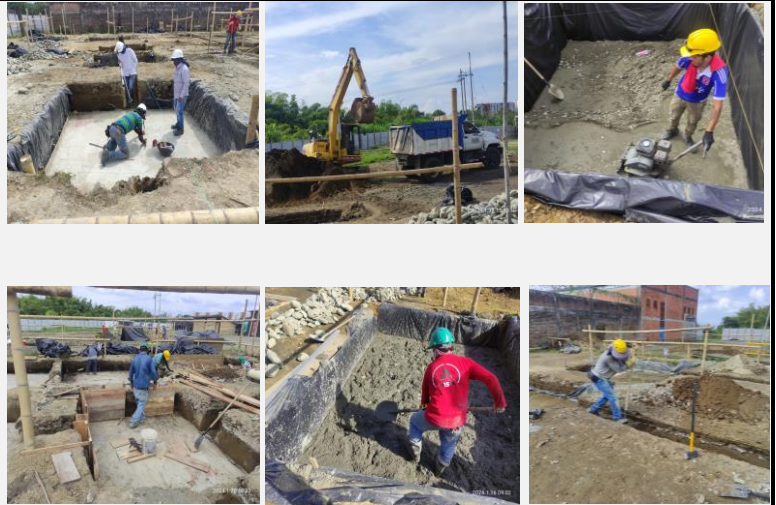
VALOR CONTRATADO	27.737.924.790,00	VALOR EJECUTADO	1.083.131.494,77	% AVANCE	3,90%
------------------	-------------------	-----------------	------------------	----------	-------

ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERÍODO

Durante este periodo se adelantan las siguientes actividades:

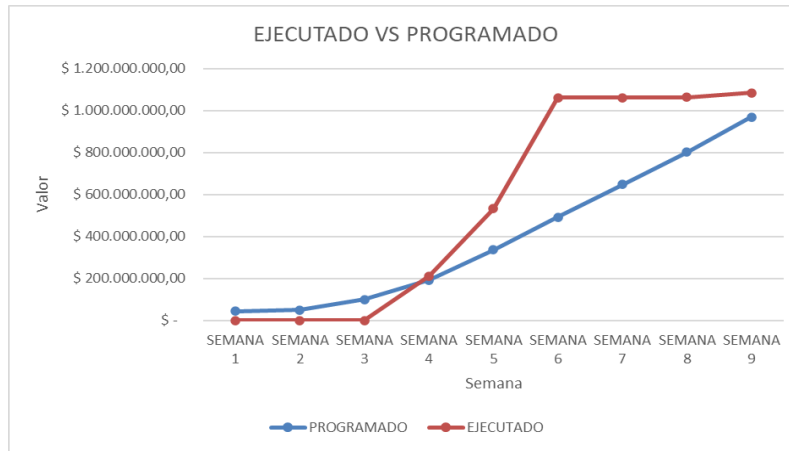
- Localización y replanteo con cuadrilla topográfica
- Encofrado de zapatas
- Excavación manual para vigas de cimentación
- Perfilado de excavaciones para zapatas
- Llenos y compactación con material tipo afirmado
- Llenos en concreto ciclópeo en relación 60%-40%

En esta semana se recibe visita del geotecnista del proyecto, para revisar restituciones en zapatas en la zona del eje colindante con bodega y motel. El asesor da recomendaciones acerca de esto y sobre los espesores excesivos de restitución, el trabajo de las excavaciones profundas y acerca de el mejoramiento de la vía provisional para el tránsito de vehículos de la gobernación hacia la bodega.

REGISTRO FOTOGRÁFICO

BALANCE DE OBRA EJECUTADA INCLUIDO A.I.U.

VR. TOTAL CONTRATO	VR. TOTAL EJECUTADO	%	VR. POR EJECUTAR	%
27.737.924.790,00	1.083.131.494,77	3,90%	26.654.793.295,23	96,10%

IV. GRÁFICA CONTROL DE AVANCE DE OBRA SEMANAL POR CAPÍTULO (EJECUTADO Vs PROYECTADO TOTAL)



V. CONTROL DE PERSONAL

PERSONAL DISPONIBLE INTERVENTORÍA

ADMINISTRATIVOS	1	INGENIEROS Y/O ARQ.	3	INSPECTOR	1	ASESOR SISO	1	ASESORA AMBIENTAL	1
ASESORA SISO SOCIAL	1	TOPÓGRAFO	1	CADENERO	0	PASANTE	0	TOTAL PERSONAL	9

NOTAS: EL PERSONAL DISPUESTO ESTA SEMANA POR LA INTERVENTORÍA CONTINUA SIENDO ACORDE A LAS NECESIDADES DEL PROYECTO.

PERSONAL CONTRATISTA EN OBRA

ADMINISTRATIVOS	3	INGENIEROS Y/O ARQ.	1	TOPÓGRAFO	1	CADENERO	1	CELADORES	1
ALMACENISTA	1	MAESTRO	1	OFICIALES	6	AYUDANTES	13	AYUDANTE PRACTICO	0
HERRERO	0	OPERARIOS	0	CONDUCTOR	0	ASESORA SG-SST	1	ASESOR AMBIENTAL	1
ASESORA SOCIAL	1	INSPECTOR	1	AUXILIAR SISO	0	AUXILIAR AMBIENTAL	0	PALETERO	0
PERMANENCIA DEL DIRECTOR DE OBRA EN EL PROYECTO					TIEMPO PARCIAL			TOTAL PERSONAL	32

NOTAS:

VI. CONTROL DE EQUIPO EN OBRA

EQUIPO	CANTIDAD	EQUIPO	CANTIDAD
RETROEXCAVADORA KOMATSU 320	1		

NOTAS:

VII. CONTROL ESTADO DEL TIEMPO ESTA SEMANA

SECO: S	NUBLADO: N	LLOVIZNA: L	LLUVIA FUERTE: LF	SUELO HÚMEDO: SH
FECHA	MAÑANA	TARDE	NOCHE	LA LLUVIA DETUVO LOS TRABAJOS / OBSERVACIONES
FRENTE DE OBRA				
15/01/2023	S	S	S	NO SE PRESENTAN LLUVIAS DURANTE LA JORNADA
16/01/2023	S	S	S	NO SE PRESENTAN LLUVIAS DURANTE LA JORNADA
17/01/2023	S	S	S	NO SE PRESENTAN LLUVIAS DURANTE LA JORNADA
18/01/2023	S	S	S	NO SE PRESENTAN LLUVIAS DURANTE LA JORNADA
19/01/2023	S	S	S	NO SE PRESENTAN LLUVIAS DURANTE LA JORNADA
20/01/2023	S	S	S	NO SE PRESENTAN LLUVIAS DURANTE LA JORNADA
21/01/2023	S	S	S	NO SE PRESENTAN LLUVIAS DURANTE LA JORNADA

NOTAS:

VIII. SEGUIMIENTO COMPONENTE SOCIAL

Empleos directos:	32	Empleos indirectos:	0	Total empleos generados:	32
-------------------	----	---------------------	---	--------------------------	----

No se adelantaron gestiones sociales durante esta semana.

IX. SEGUIMIENTO COMPONENTE DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

- Se verificaron documentos de afiliación del personal nuevo. El contratista realizó inducción y entrega de elementos de protección personal.
- Se evidenció la entrega de elementos de protección personal a los trabajadores nuevos.
- Se instalaron en el campamento las políticas de seguridad y salud en el trabajo y señalización informativa en varios puntos de la obra.
- Se solicitó mantener el lugar de trabajo limpio y organizado.
- Durante la semana se realizaron distintas capacitaciones de 5 minutos antes del inicio de la jornada laboral.
- Se instaló el punto de acopio de material sobrante
- Se firmaron permisos de trabajo(ats)

X. SEGUIMIENTO AL COMPONENTE AMBIENTAL

- Se destaca que fue subsanado el almacenamiento temporal de residuos sólidos y RCD; quedando pendiente ,mejorar la separación en la fuente de empaques de cemento y plástico.
- Es necesario contar con la autorización formal del suministro de agua para las actividades constructivas, desde el taller predio contiguo a la obra.
- Es necesario que la entidad contratante indique si se manejarán indistintamente las aguas residuales domésticas y no domésticas, de tal manera que no se hará vertimiento si no que permanentemente las aguas residuales serán retiradas por gestor externo.
- El PMA se encuentra pendiente de ajuste conforme a observaciones suministradas por la interventoría.
- Se encuentra pendiente la entrega de informe ambiental No. 1 del contratista.

XI. SEGUIMIENTO AL COMPONENTE TOPOGRÁFICO

- Instalación de ejes de zapatas sobre ciclópeos fundidos para armado de acero.
- Levantamiento topográfico de excavaciones de zapatas y vigas de cimentación.
- Ubicación de puntos para instalación de señalización.
- Verificación de excavación del contorno de zapatas.
- Chequeo de niveles de referencia respecto a placa de contrapiso.

XII. REGISTRO DE ASPECTOS QUE REQUIEREN INTERVENCIÓN DE LA SUPERVISIÓN DEL PROYECTO

- El contratista está a la espera del poder emitido por la entidad contratante para gestionar los trámites de las provisionales de servicios públicos.
- Se está a la espera la gestión de la entidad ante el Ministerio de Salud para aprobación del diseño de la valla.
- Renovación de la factibilidad del proyecto eléctrico ante la EDEQ.
- Información sobre los publlirreportajes a desarrollar durante la ejecución del contrato.

XIII. REGISTRO DE OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES

A continuación se relacionan los compromisos adquiridos en los comités de obra, los cuales se espera se gestionen y den cumplimiento en el transcurso de la semana:

- Entrega de la propuesta técnica y económica para habilitar la vía de acceso a la bodega de archivo de la Gobernación.
- Revisión de los diseños de los equipos de ventilación mecánica.

FIRMA DE DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Elaboró: Ing. Valentina Pinzón

Revisó: Ing. Martha I. Lizcano

PROCESO:	INTERVENTORÍA DE OBRA			FECHA	19	2	2.024
INFORME No.	10	PERÍODO DEL INFORME: DEL	12/02/2024	AL	18/02/2024		

I. INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATO DE OBRA

CONTRATO DE OBRA	No. 017 DE 2.023	CONTRATISTA	CONSORCIO EDIFICACIONES 15		NIT	901.754.024-0
OBJETO DEL CONTRATO	"MODERNIZACIÓN DEL LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL QUINDÍO"					
FECHA DE INICIO	22/11/2023	FECHA TERMINACIÓN INICIAL	21/02/2025	PLAZO	15 MESES	
PRÓRROGA 1		PLAZO FINAL	FECHA DE TERMINACIÓN			
VALOR CONTRATO:	\$27.737.924.790,00	ADICIONES:		VALOR TOTAL	\$27.737.924.790,00	

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA		No. 024 DE 2.023	CONTRATISTA	CONSORCIO INT. CMQ		NIT	901761445-7	
OBJETO DEL CONTRATO		"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA MODERNIZACIÓN DEL LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL QUINDÍO"						
FECHA DE INICIO		22/11/2023	FECHA TERMINACIÓN		21/03/2025	PLAZO INICIAL	16 MESES	
PRORROGA 1			FECHA DE TERMINACIÓN FINAL			PLAZO FINAL		
VALOR CONTRATO:		\$1.038.755.304,00	ADICIONES:			VALOR TOTAL	\$1.038.755.304,00	

II. RESUMEN ESTADO DE OBRA SEMANAL (ACTIVIDADES DESARROLLADAS)

CONTROL DE PROGRAMACIÓN

PLAZO INICIAL (DÍAS)	457	TIEMPO TRANSCURRIDO (DÍAS)	88	PORCENTAJE	19,26%
PLAZO FINAL (DÍAS)	457	TIEMPO FALTANTE (DÍAS)	369	PORCENTAJE	80,74%

FRENTE DE OBRA

PROGRAMADO PERÍODO		EJECUTADO PERÍODO		PROGRAMADO ACUMULADO		EJECUTADO ACUMULADO		DÍAS DE ADELANTO (+) O ATRASO (-)
139.076.912,57	0,50%	6.692.800,00	0,024%	1.544.102.339,01	5,57%	1.108.253.749,39	4,00%	-25,00
DIFERENCIA EJECUTADO VS PROGRAMADO				-435.848.589,62		PORCENTAJE DE AVANCE		-1,57%

NOTA:

AVANCE FÍSICO Y FINANCIERO

VALOR CONTRATADO	27.737.924.790,00	VALOR EJECUTADO	1.108.253.749,39	% AVANCE	4,00%
------------------	-------------------	-----------------	------------------	----------	-------

ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERÍODO

REGISTRO FOTOGRÁFICO

Durante este periodo se adelantan las siguientes actividades:

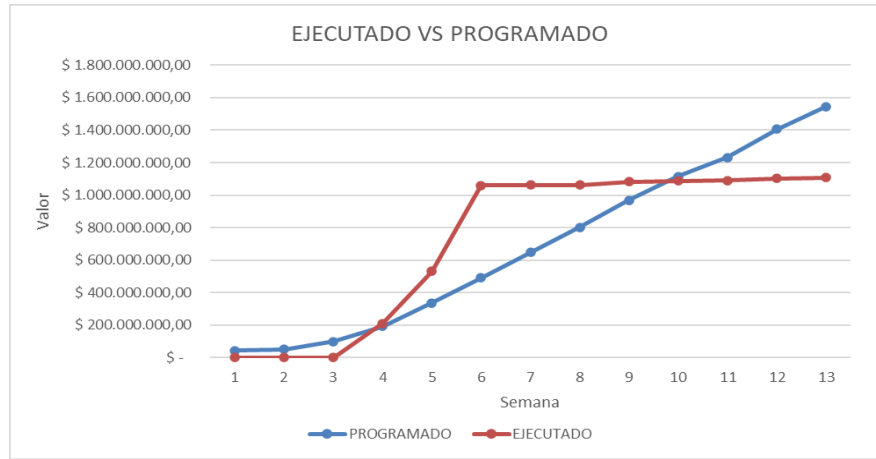
- Construcción de zapatas en concreto de 4000 psi
- Construcción de vigas de cimentación en concreto de 4000 psi
- Armado de acero de refuerzo de zapatas
- Armado de acero de refuerzo de vigas de cimentación
- Encofrado de zapatas y vigas de cimentación
- Armado de acero de refuerzo para columnas y pantallas



BALANCE DE OBRA EJECUTADA INCLUIDO A.I.U.

VR. TOTAL CONTRATO	VR. TOTAL EJECUTADO	%	VR. POR EJECUTAR	%
27.737.924.790,00	1.108.253.749,39	4,00%	26.629.671.040,61	96,00%

IV. GRÁFICA CONTROL DE AVANCE DE OBRA SEMANAL POR CAPÍTULO (EJECUTADO Vs PROGRAMADO TOTAL)



V. CONTROL DE PERSONAL

PERSONAL DISPONIBLE INTERVENTORÍA

ADMINISTRATIVOS	1	INGENIEROS Y/O ARQ.	3	INSPECTOR	1	ASESOR SISO	1	ASESORA AMBIENTAL	1
ASESORA SISO SOCIAL	1	TOPÓGRAFO	1	CADENERO	0	PASANTE	0	TOTAL PERSONAL	9

NOTAS: EL PERSONAL DISPUESTO ESTA SEMANA POR LA INTERVENTORÍA CONTINUA SIENDO ACORDE A LAS NECESIDADES DEL PROYECTO.

PERSONAL CONTRATISTA EN OBRA

ADMINISTRATIVOS	3	INGENIEROS Y/O ARQ.	1	TOPÓGRAFO	1	CADENERO	1	CELADORES	2
ALMACENISTA	1	MAESTRO	1	OFICIALES	12	AYUDANTES	20	AYUDANTE PRACTICO	0
HERRERO	0	OPERARIOS	0	CONDUCTOR	0	ASESORA SG-SST	1	ASESOR AMBIENTAL	1
ASESORA SOCIAL	1	INSPECTOR	1	AUXILIAR SISO	0	AUXILIAR AMBIENTAL	0	PALETERO	0
PERMANENCIA DEL DIRECTOR DE OBRA EN EL PROYECTO					TIEMPO PARCIAL			TOTAL PERSONAL	46

NOTAS:

VI. CONTROL DE EQUIPO EN OBRA

EQUIPO	CANTIDAD	EQUIPO	CANTIDAD

NOTAS: NO HAY PRESENCIA DE MAQUINARIA EN OBRA

VII. CONTROL ESTADO DEL TIEMPO ESTA SEMANA

SECO: S	NUBLADO: N	LLOVIZNA: L	LLUVIA FUERTE: LF	SUELO HÚMEDO: SH
FECHA	MAÑANA	TARDE	NOCHE	LA LLUVIA DETUVO LOS TRABAJOS / OBSERVACIONES
12/02/2023	S	S	S	NO SE PRESENTAN LLUVIAS DURANTE LA JORNADA
13/02/2023	S	S	S	NO SE PRESENTAN LLUVIAS DURANTE LA JORNADA
14/02/2023	S	S	S	NO SE PRESENTAN LLUVIAS DURANTE LA JORNADA
15/02/2023	S	S	S	NO SE PRESENTAN LLUVIAS DURANTE LA JORNADA
16/02/2023	S	S	S	NO SE PRESENTAN LLUVIAS DURANTE LA JORNADA
17/02/2023	S	S	S	NO SE PRESENTAN LLUVIAS DURANTE LA JORNADA

NOTAS:

VIII. SEGUIMIENTO COMPONENTE SOCIAL

Empleos directos:	46	Empleos indirectos:	0	Total empleos generados:	46
-------------------	----	---------------------	---	--------------------------	----

No se han realizado labores sociales.

IX. SEGUIMIENTO COMPONENTE DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

- Se realiza verificación de permisos y certificados para el de trabajo en altura.
- Contratista hizo entrega de algunos soportes de liquidación del personal retirado a la fecha.
- Interventoria realiza verificación de uso de elementos de protección personal del personal de obra.
- El subcontratista realizó aseo en la zona del comedor y sus alrededores.
- Se le recuerda la contratista que debe garantizar la hidratación del personal, más en los días de vaciados de concreto.
- Se evidenció personal dejando el lugar de trabajo limpio y organizado.
- Se evidenció la entrega de elementos de protección personal por parte del subcontratista.
- Durante la semana se realizaron distintas capacitaciones de 5 minutos antes del inicio de la jornada laboral.
- Se firmaron permisos de trabajo(ats)

X. SEGUIMIENTO AL COMPONENTE AMBIENTAL

- Sigue sin enviarse el PMA ajustado para revisión por parte de interventoría y continúan pendientes los informes ambientales con cortes al 5 de enero y 5 febrero.
- No se entregan avances sobre el trámite de permiso de vertimientos para las aguas residuales a generar en los baños temporales, conforme a las solicitudes de ajuste de los documentos técnicos y los que no fueron entregados.

XI. SEGUIMIENTO AL COMPONENTE TOPOGRÁFICO

- Chequeo de hiladeros
- Levantamiento superficie
- Localización almacenamiento de agua
- Localización glorieta(2)
- Chequeo Niveles
- Chequeo ejes zapatas 4 y 3
- Localización ejes zapatas 3a 3b 3c 2a 2b 1a 1b

XII. REGISTRO DE ASPECTOS QUE REQUIEREN INTERVENCIÓN DE LA SUPERVISIÓN DEL PROYECTO

- Avances de los tramites para las provisionales de los servicios publicos.
- Se está a la espera la gestión de la entidad ante el Ministerio de Salud para aprobación del diseño de la valla.
- Avances de los tramites ante la CRQ para el permiso de vertimientos.
- Avances de los tramites ante la Empresa de Servicios Publicos SA ESP para la factibilidad del servicio.
- Renovación de la factibilidad del proyecto eléctrico ante la EDEQ.
- Entrega de los diseños definitivos de la planta de tratamiento.
- Entregar nomenclatura del equipamiento y el mobiliario del edificio.

XIII. REGISTRO DE OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES

A continuación se relacionan los compromisos adquiridos en los comités de obra, los cuales se espera se gestionen y den cumplimiento en el transcurso de la semana:

- Entregar listado con los elementos no estructurales que se considera no estan completos en los diseños entregados por la entidad.
- Entregar propuesta del geotecnista para la cimentación profunda de las zapatas de los ejes 1, 2 y 3 entre C y E.
- . Entrega informe de la revisión de los diseños de los equipos de ventilación mecánica.

FIRMA DE DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Elaboró: Ing. Valentina Pinzón

Revisó: Ing. Martha I. Lizcano

PROCESO:	INTERVENTORÍA DE OBRA			FECHA	12	2	2.024
INFORME No.	9	PERÍODO DEL INFORME: DEL	5/02/2024	AL	11/02/2024		

I. INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO
CONTRATO DE OBRA

CONTRATO DE OBRA	No. 017 DE 2.023	CONTRATISTA	CONSORCIO EDIFICACIONES 15		NIT	901.754.024-0
OBJETO DEL CONTRATO	"MODERNIZACIÓN DEL LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL QUINDÍO"					
FECHA DE INICIO	22/11/2023	FECHA TERMINACIÓN INICIAL	21/02/2025	PLAZO	15 MESES	
PRÓRROGA 1		PLAZO FINAL		FECHA DE TERMINACIÓN		
VALOR CONTRATO:	\$27.737.924.790,00	ADICIONES:		VALOR TOTAL	\$27.737.924.790,00	

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA		No. 024 DE 2.023	CONTRATISTA	CONSORCIO INT. CMQ			NIT	901761445-7			
OBJETO DEL CONTRATO		"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA MODERNIZACIÓN DEL LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL QUINDÍO"									
FECHA DE INICIO		22/11/2023		FECHA TERMINACIÓN		21/03/2025		PLAZO INICIAL		16 MESES	
PRORROGA 1				FECHA DE TERMINACIÓN FINAL				PLAZO FINAL			
VALOR CONTRATO:		\$1.038.755.304,00		ADICIONES:				VALOR TOTAL		\$1.038.755.304,00	

II. RESUMEN ESTADO DE OBRA SEMANAL (ACTIVIDADES DESARROLLADAS)
CONTROL DE PROGRAMACIÓN

PLAZO INICIAL (DÍAS)	457	TIEMPO TRANSCURRIDO (DÍAS)	81	PORCENTAJE	17,72%
PLAZO FINAL (DÍAS)	457	TIEMPO FALTANTE (DÍAS)	376	PORCENTAJE	82,28%

FRENTE DE OBRA

PROGRAMADO PERÍODO		EJECUTADO PERÍODO		PROGRAMADO ACUMULADO		EJECUTADO ACUMULADO		DÍAS DE ADELANTO (+) O ATRASO (-)
172.528.944,86	0,62%	12.549.000,00	0,045%	1.405.025.426,44	5,07%	1.101.560.949,39	3,97%	-17,00
DIFERENCIA EJECUTADO VS PROGRAMADO				-303.464.477,05		PORCENTAJE DE AVANCE		-1,09%

NOTA:
AVANCE FÍSICO Y FINANCIERO

VALOR CONTRATADO	27.737.924.790,00	VALOR EJECUTADO	1.101.560.949,39	% AVANCE	3,97%
------------------	-------------------	-----------------	------------------	----------	-------

ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERÍODO
REGISTRO FOTOGRÁFICO

Durante este periodo se adelantan las siguientes actividades:

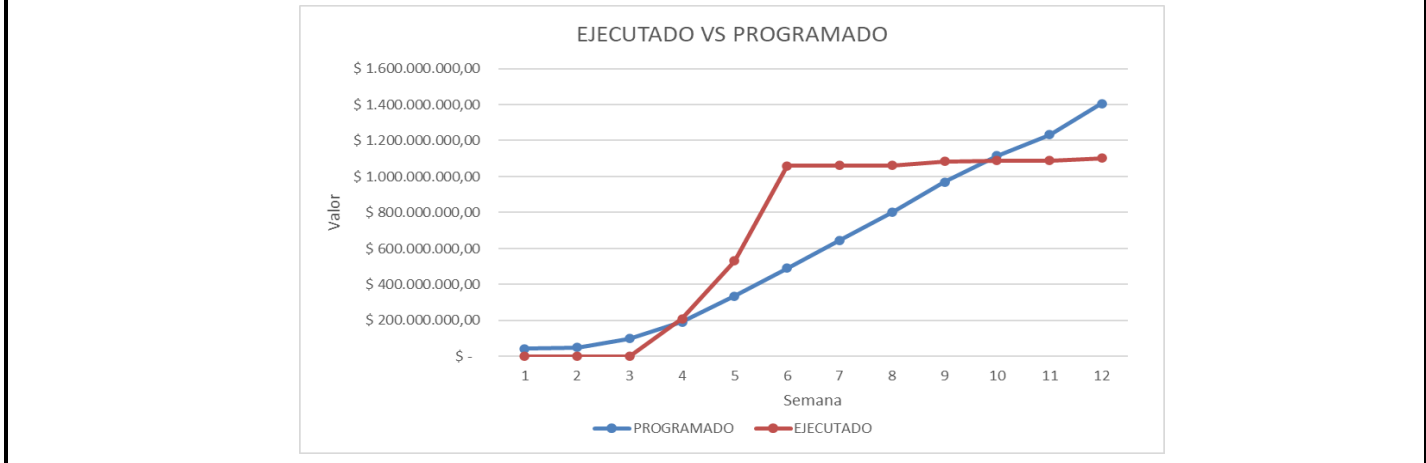
- Armado de acero de refuerzo de vigas de cimentación
- Solados de limpieza para vigas de cimentación.
- Encofrado de zapatas y vigas de cimentación
- Perfilado de excavaciones para vigas de cimentación
- Armado de acero de refuerzo para columnas y pantallas



BALANCE DE OBRA EJECUTADA INCLUIDO A.I.U.

4. OFÍCIA: CONTROLO DE MANEJO DE CERRA SEMANA POR CÍSTULO E (TENDIMENTO PROTESTADO TOTAL)

IV. GRÁFICA CONTROL DE AVANCE DE OBRA SEMANAL POR CAPÍTULO (EJECUTADO VS PROYECTADO TOTAL)	



V. CONTROL DE PERSONAL

ADMINISTRATIVOS	1	INGENIEROS Y/O ABO	3	INSPECTOR	1	ASESOR SISO	1	ASESORA AMBIENTAL	1
-----------------	---	--------------------	---	-----------	---	-------------	---	-------------------	---

NOTAS: EL PERSONAL DISPUESTO ESTA SEMANA POR LA INTERVENTORÍA CONTINUA SIENDO ACORDE A LAS NECESIDADES DEL PROYECTO.

PERSONAL CONTRATISTA EN OBRA	
1	PERSONAL CONTRATISTA EN OBRA

ADMINISTRATIVOS	3	INGENIEROS Y/O ABO	1	TOPÓGRAFO	1	CADENERO	1	CEIADORES	2
-----------------	---	--------------------	---	-----------	---	----------	---	-----------	---

PERMANENCIA DEL DIRECTOR DE OBRA EN EL PROYECTO	TIEMPO PARCIAL	TOTAL PERSONAL	43
---	----------------	----------------	----

VI. CONTROL DE EQUIPO EN OBRA			
-------------------------------	--	--	--

NOTAS: NO HAY PRESENCIA DE MAQUINARIA EN OBRA

VII. CONTROL ESTADO DEL TIEMPO ESTA SEMANA

NOTAS:

VIII. SEGUIMIENTO COMPONENTE SOCIAL

Se remite oficio al contratista solicitando el cumplimiento de obligaciones contractuales no ejecutadas hasta la fecha como socialización de obra y elaboración de publicirreportajes correspondientes a los

--

IX. SEGUIMIENTO COMPONENTE DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

X. SEGUIMIENTO AL COMPONENTE AMBIENTAL	
--	--

-Continúan sin respuesta los oficios enviados por la interventoría respecto a documentación y registros ambientales. Dentro de éstos, los informes mensuales con corte al 5 de enero y 5 de febrero.
-El Plan de Manejo Ambiental aún no es aprobado dado que está pendiente la aplicación de observaciones emitidas a la versión 2 del documento.
-En materia de aguas residuales domésticas, no se tiene respuesta por parte del contratista a la observaciones emitidas respecto a los documentos técnicos y planos, además de los documentos faltantes, los cuales fueron enviados a la Gobernación del Quindío para el trámite de permiso de vertimientos de aguas residuales domésticas.

XI. SEGUIMIENTO AL COMPONENTE TOPOGRÁFICO

-Definición de niveles de referencia en columnas existentes para nivel $NE\pm 0.00=1402.10m$
-Revisión de verticalidad de acero de columnas.
-Localización de glorieta para reubicación del módulo de baños.
-Elaboración informe y formatos de cantidades.

XII. REGISTRO DE ASPECTOS QUE REQUIEREN INTERVENCIÓN DE LA SUPERVISIÓN DEL PROYECTO

- Gestionar ante el Ministerio la aprobación del diseño de la valla
- Avances de los tramites para las provisionales de los servicios publicos.
- Entrega de los diseños definitivos de la planta de tratamiento
- Realizar los tramites ante la CRQ para el permiso de vertimientos
- Tramitar la factibilidad ante la Empresa de Servicios Publicos SA ESP
- Renovación de la factibilidad del proyecto eléctrico ante la EDEQ

XIII. REGISTRO DE OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES

A continuación se relacionan los compromisos adquiridos en los comités de obra, los cuales se espera se gestionen y den cumplimiento en el transcurso de la semana:

- Entregar propuesta del geotecnista para la cimentación profunda de las zapatas de los ejes 1, 2 y 3 entre C y E.
- Entregar propuestas estructurales para la cimentación de los ejes 1, 2 y 3 entre C y E (pilotes, confinamiento) así como la uniformidad de altura de las zapatas piramidales, para revisión del asesor de la interventoría.
- Conciliación de precios de los ítems no previstos necesarios para la conformación de la vía de acceso a la bodega de archivo de la Gobernación
- Entrega informe de la revisión de los diseños de los equipos de ventilación mecánica.

FIRMA DE DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Elaboró: Ing. Valentina Pinzón

Revisó: Ing. Martha I. Lizcano

PROCESO:	INTERVENTORÍA DE OBRA			FECHA	29	1	2.024
INFORME No.	7	PERÍODO DEL INFORME: DEL	22/01/2024	AL	28/01/2024		

I. INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO
CONTRATO DE OBRA

CONTRATO DE OBRA	No. 017 DE 2.023	CONTRATISTA	CONSORCIO EDIFICACIONES 15		NIT	901.754.024-0
OBJETO DEL CONTRATO	"MODERNIZACIÓN DEL LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL QUINDIO"					
FECHA DE INICIO	22/11/2023	FECHA TERMINACIÓN INICIAL	21/02/2025	PLAZO	15 MESES	
PRÓRROGA 1		PLAZO FINAL	FECHA DE TERMINACIÓN			
VALOR CONTRATO:	\$27.737.924.790,00	ADICIONES:		VALOR TOTAL	\$27.737.924.790,00	

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA		No. 024 DE 2.023	CONTRATISTA	CONSORCIO INT. CMQ		NIT	901761445-7	
OBJETO DEL CONTRATO		"INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA MODERNIZACIÓN DEL LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL QUINDÍO"						
FECHA DE INICIO		22/11/2023	FECHA TERMINACIÓN		21/03/2025	PLAZO INICIAL	16 MESES	
PRORROGA 1			FECHA DE TERMINACIÓN FINAL			PLAZO FINAL		
VALOR CONTRATO:		\$1.038.755.304,00	ADICIONES:			VALOR TOTAL	\$1.038.755.304,00	

II. RESUMEN ESTADO DE OBRA SEMANAL (ACTIVIDADES DESARROLLADAS)
CONTROL DE PROGRAMACIÓN

PLAZO INICIAL (DÍAS)	457	TIEMPO TRANSCURRIDO (DÍAS)	67	PORCENTAJE	14,66%
PLAZO FINAL (DÍAS)	457	TIEMPO FALTANTE (DÍAS)	390	PORCENTAJE	85,34%

FRENTE DE OBRA

PROGRAMADO PERÍODO		EJECUTADO PERÍODO		PROGRAMADO ACUMULADO		EJECUTADO ACUMULADO		DÍAS DE ADELANTO (+) O ATRASO (-)
146.874.193,62	0,53%	4.490.995,02	0,016%	1.115.864.788,36	4,02%	1.087.622.489,79	3,92%	-2,00
DIFERENCIA EJECUTADO VS PROGRAMADO				-28.242.298,57		PORCENTAJE DE AVANCE		-0,10%

NOTA: El contratista realizo negociaciones con los proveedores para el suministro de concreto premezclado, material granular y aceros, los cuales se han ido recibiendo en obra, por lo que se calculo un porcentaje de ello en el avance financiero.

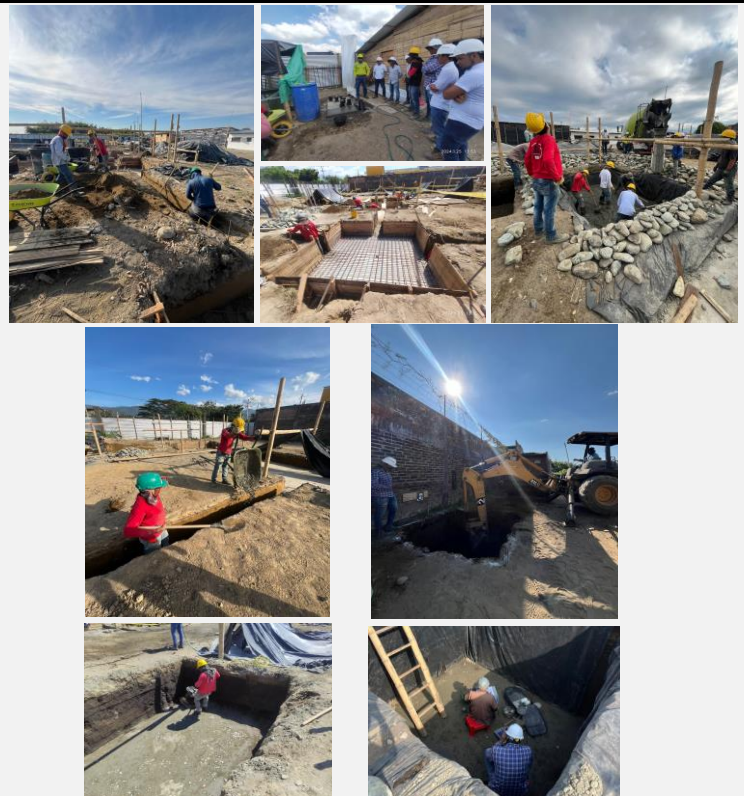
AVANCE FÍSICO Y FINANCIERO

VALOR CONTRATADO	27.737.924.790,00	VALOR EJECUTADO	1.087.622.489,79	% AVANCE	3,92%
------------------	-------------------	-----------------	------------------	----------	-------

ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERÍODO

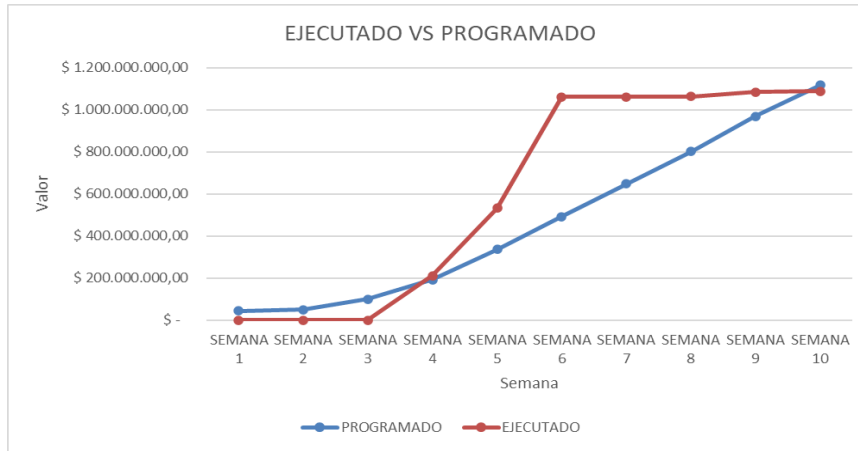
- Durante este periodo se adelantan las siguientes actividades:
- Armado de acero de refuerzo de zapatas
 - Solados de limpieza para vigas de cimentación.
 - Localización y replanteo con cuadrilla topográfica (levantamiento de vía para acceso al archivo de la gobernación)
 - Encofrado de zapatas
 - Excavación manual para vigas de cimentación
 - Excavación a máquina y perfilado a mano de zapatas
 - Llenos con material tipo afirmado
 - Llenos en concreto ciclópeo en relación 60%-40%

El 25 de enero se realiza capacitación por parte de Argos para toma de muestras de concreto

REGISTRO FOTOGRÁFICO

BALANCE DE OBRA EJECUTADA INCLUIDO A.I.U.

VR. TOTAL CONTRATO	VR. TOTAL EJECUTADO	%	VR. POR EJECUTAR	%
27.737.924.790,00	1.087.622.489,79	3,92%	26.650.302.300,21	96,08%

IV. GRÁFICA CONTROL DE AVANCE DE OBRA SEMANAL POR CAPÍTULO (EJECUTADO Vs PROGRAMADO TOTAL)



V. CONTROL DE PERSONAL

PERSONAL DISPONIBLE INTERVENTORÍA

ADMINISTRATIVOS	1	INGENIEROS Y/O ARQ.	3	INSPECTOR	1	ASESOR SISO	1	ASESORA AMBIENTAL	1
ASESORA SISO SOCIAL	1	TOPÓGRAFO	1	CADENERO	0	PASANTE	0	TOTAL PERSONAL	9

NOTAS: EL PERSONAL DISPUESTO ESTA SEMANA POR LA INTERVENTORÍA CONTINUA SIENDO ACORDE A LAS NECESIDADES DEL PROYECTO.

PERSONAL CONTRATISTA EN OBRA

ADMINISTRATIVOS	3	INGENIEROS Y/O ARQ.	1	TOPÓGRAFO	1	CADENERO	1	CELADORES	1
ALMACENISTA	1	MAESTRO	1	OFICIALES	6	AYUDANTES	13	AYUDANTE PRACTICO	0
HERRERO	0	OPERARIOS	0	CONDUCTOR	0	ASESORA SG-SST	1	ASESOR AMBIENTAL	1
ASESORA SOCIAL	1	INSPECTOR	1	AUXILIAR SISO	0	AUXILIAR AMBIENTAL	0	PALETERO	0
PERMANENCIA DEL DIRECTOR DE OBRA EN EL PROYECTO					TIEMPO PARCIAL			TOTAL PERSONAL	32

NOTAS:

VI. CONTROL DE EQUIPO EN OBRA

EQUIPO	CANTIDAD	EQUIPO	CANTIDAD
RETROEXCAVADORA KOMATSU 320	1		

NOTAS:

VII. CONTROL ESTADO DEL TIEMPO ESTA SEMANA

SECO: S	NUBLADO: N	LLOVIZNA: L	LLUVIA FUERTE: LF	SUELO HÚMEDO: SH
FECHA	MAÑANA	TARDE	NOCHE	LA LLUVIA DETUVO LOS TRABAJOS / OBSERVACIONES
22/01/2023	S	S	S	NO SE PRESENTAN LLUVIAS DURANTE LA JORNADA
23/01/2023	S	S	S	NO SE PRESENTAN LLUVIAS DURANTE LA JORNADA
24/01/2023	S	S	S	NO SE PRESENTAN LLUVIAS DURANTE LA JORNADA
25/01/2023	S	S	S	NO SE PRESENTAN LLUVIAS DURANTE LA JORNADA
26/01/2023	S	S	S	NO SE PRESENTAN LLUVIAS DURANTE LA JORNADA
27/01/2023	S	S	S	NO SE PRESENTAN LLUVIAS DURANTE LA JORNADA
28/01/2023	S	S	S	NO SE PRESENTAN LLUVIAS DURANTE LA JORNADA

NOTAS:

VIII. SEGUIMIENTO COMPONENTE SOCIAL

Empleos directos:	32	Empleos indirectos:	0	Total empleos generados:	32
-------------------	----	---------------------	---	--------------------------	----

No se adelantaron gestiones sociales durante esta semana.

IX. SEGUIMIENTO COMPONENTE DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

- Se verificaron documentos de afiliación de personal nuevo. Interventoría realizó acompañamiento al contratista en la inducción de los trabajadores del subcontratista.
- Se realizó acompañamiento en la instalación de señalización del PMT.
- Se instaló el punto ecológico.
- Interventoría solicitó al contratista la demarcación de las zapatas para evitar el paso de vehículos cerca a estas.
- Se solicitó manter el lugar de trabajo limpio y organizado.
- Durante la semana se realizaron distintas capacitaciones de 5 minutos antes del inicio de la jornada laboral.
- Se firmaron permisos de trabajo (ats)

X. SEGUIMIENTO AL COMPONENTE AMBIENTAL

- Aun no se reciben respuestas a los oficios ambientales remitidos al contratista, lo cual es fundamental para realizar el seguimiento y monitoreo oportuno.
- Se debe mejorar la separación en la fuente del compartimiento identificado con residuos peligrosos, pues allí se encuentran residuos aprovechables como: plástico, negro, cartón, entre otros. En caso de continuar allí, se deberá entregar como tal y suministrar el registro a la interventoría de esta gestión.
- Se está a la espera de la ficha de seguridad del cemento empleado en obra y la propuesta de manejo del empaque.
- Sigue pendiente la entrega del PMA e informe ambiental con corte al 5 de enero.

XI. SEGUIMIENTO AL COMPONENTE TOPOGRÁFICO

- Replanteo de ejes de zapatas 3-2-1 para excavación con máquina
- Levantamiento área de cerramiento, ingreso a la bodega.
- Diseño de rasante para vía provisional acceso a bodega del archivo de la Gobernación.
- Localización de abscisas e instalación de niveles para cereo y conformación de vía.

XII. REGISTRO DE ASPECTOS QUE REQUIEREN INTERVENCIÓN DE LA SUPERVISIÓN DEL PROYECTO

- El contratista está a la espera del poder emitido por la entidad contratante para gestionar los trámites de las provisionales de servicios públicos.
- Se está a la espera la gestión de la entidad ante el Ministerio de Salud para aprobación del diseño de la valla.
- Renovación de la factibilidad del proyecto eléctrico ante la EDEQ.
- Información sobre los publirreportajes a desarrollar durante la ejecución del contrato.
- Entrega de los diseños de la planta de tratamiento.

XIII. REGISTRO DE OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES

A continuación se relacionan los compromisos adquiridos en los comités de obra, los cuales se espera se gestionen y den cumplimiento en el transcurso de la semana:

- Entrega de la propuesta técnica y económica para habilitar la vía de acceso a la bodega de archivo de la Gobernación.
- Reunión revisión de las observaciones encontradas a los diseños de los equipos de ventilación mecánica.
- Revisión de diseños hidrosanitarios.

FIRMA DE DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Elaboró: Ing. Valentina Pinzón

Revisó: Ing. Martha I. Lizcano

PROCESO:	INTERVENTORIA DE OBRA			FECHA	5	2	2.024
INFORME No.	8	PERÍODO DEL INFORME: DEL	29/01/2024	AL	4/02/2024		

I. INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATO DE OBRA						
CONTRATO DE OBRA	No. 017 DE 2.023	CONTRATISTA	CONSORCIO EDIFICACIONES 15		NIT	901.754.024-0
OBJETO DEL CONTRATO	"MODERNIZACIÓN DEL LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL QUINDÍO"					
FECHA DE INICIO	22/11/2023	FECHA TERMINACIÓN INICIAL	21/02/2025	PLAZO	15 MESES	
PRÓRROGA 1		PLAZO FINAL		FECHA DE TERMINACIÓN		
VALOR CONTRATO:	\$27.737.924.790,00	ADICIONES:		VALOR TOTAL	\$27.737.924.790,00	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA						
CONTRATO DE INTERVENTORÍA	No. 024 DE 2.023	CONTRATISTA	CONSORCIO INT. CMQ		NIT	901761445-7
OBJETO DEL CONTRATO	"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA MODERNIZACIÓN DEL LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL QUINDÍO"					
FECHA DE INICIO	22/11/2023	FECHA TERMINACIÓN		21/03/2025	PLAZO INICIAL	16 MESES
PRORROGA 1		FECHA DE TERMINACIÓN FINAL			PLAZO FINAL	
VALOR CONTRATO:	\$1.038.755.304,00	ADICIONES:		VALOR TOTAL	\$1.038.755.304,00	

II. RESUMEN ESTADO DE OBRA SEMANAL (ACTIVIDADES DESARROLLADAS)

CONTROL DE PROGRAMACIÓN						
PLAZO INICIAL (DÍAS)	457	TIEMPO TRANSCURRIDO (DÍAS)		74	PORCENTAJE	16,19%
PLAZO FINAL (DÍAS)	457	TIEMPO FALTANTE (DÍAS)		383	PORCENTAJE	83,81%
FRENTE DE OBRA						
PROGRAMADO PERÍODO		EJECUTADO PERÍODO		PROGRAMADO ACUMULADO		EJECUTADO ACUMULADO
116.631.693,22	0,42%	1.389.459,60	0,005%	1.232.496.481,58	4,44%	1.089.011.949,39
DIFERENCIA EJECUTADO VS PROGRAMADO				-143.484.532,19		PORCENTAJE DE AVANCE
						-0,52%

NOTA:

AVANCE FÍSICO Y FINANCIERO

VALOR CONTRATADO	27.737.924.790,00	VALOR EJECUTADO	1.089.011.949,39	% AVANCE	3,93%
------------------	-------------------	-----------------	------------------	----------	-------

ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERÍODO

Durante este periodo se adelantan las siguientes actividades:

- Armado de acero de refuerzo de zapatas
- Armado de acero de refuerzo de vigas de cimentación
- Solados de limpieza para vigas de cimentación.
- Encofrado de zapatas
- Excavación manual para vigas de cimentación
- Perfilado de excavaciones para vigas de cimentación
- Lleno y compactación de material tipo afirmado
- Llenos en concreto ciclopeo en relación 60%-40%

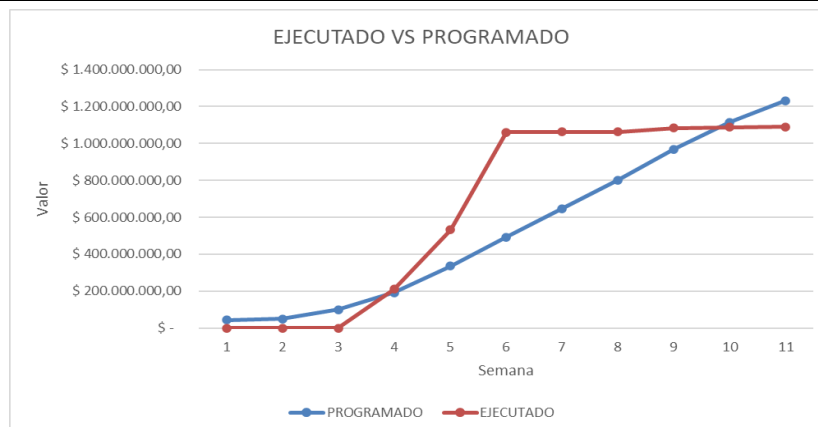
REGISTRO FOTOGRÁFICO



BALANCE DE OBRA EJECUTADA INCLUIDO A.I.U.

VR. TOTAL CONTRATO	VR. TOTAL EJECUTADO	%	VR. POR EJECUTAR	%
27.737.924.790,00	1.089.011.949,39	3,93%	26.648.912.840,61	96,07%

IV. GRÁFICA CONTROL DE AVANCE DE OBRA SEMANAL POR CAPÍTULO (EJECUTADO Vs PROYECTADO TOTAL)



V. CONTROL DE PERSONAL									
PERSONAL DISPONIBLE INTERVENTORÍA									
ADMINISTRATIVOS	1	INGENIEROS Y/O ARQ.	3	INSPECTOR	1	ASESOR SISO	1	ASESORA AMBIENTAL	1
ASESORA SISO SOCIAL	1	TOPÓGRAFO	1	CADENERO	0	PASANTE	0	TOTAL PERSONAL	9
NOTAS: EL PERSONAL DISPUESTO ESTA SEMANA POR LA INTERVENTORÍA CONTINUA SIENDO ACORDE A LAS NECESIDADES DEL PROYECTO.									
PERSONAL CONTRATISTA EN OBRA									
ADMINISTRATIVOS	3	INGENIEROS Y/O ARQ.	1	TOPÓGRAFO	1	CADENERO	1	CELADORES	2
ALMACENISTA	1	MAESTRO	1	OFICIALES	22	AYUDANTES	16	AYUDANTE PRACTICO	0
HERRERO	0	OPERARIOS	0	CONDUCTOR	0	ASESORA SG-SST	1	ASESOR AMBIENTAL	1
ASESORA SOCIAL	1	INSPECTOR	1	AUXILIAR SISO	0	AUXILIAR AMBIENTAL	0	PALETERO	0
PERMANENCIA DEL DIRECTOR DE OBRA EN EL PROYECTO					TIEMPO PARCIAL		TOTAL PERSONAL		52
NOTAS:									
VI. CONTROL DE EQUIPO EN OBRA									
EQUIPO		CANTIDAD		EQUIPO		CANTIDAD			
RETROCARGADOR 416D		1							
NOTAS:									
VII. CONTROL ESTADO DEL TIEMPO ESTA SEMANA									
SECO: S	NUBLADO: N	LLOVIZNA: L	LLUVIA FUERTE: LF	SUELO HÚMEDO: SH					
FECHA	MAÑANA	TARDE	NOCHE	LA LLUVIA DETUVO LOS TRABAJOS / OBSERVACIONES					
29/01/2023	S	S	S	NO SE PRESENTAN LLUVIAS DURANTE LA JORNADA					
30/01/2023	S	S	S	NO SE PRESENTAN LLUVIAS DURANTE LA JORNADA					
31/01/2023	S	S	S	NO SE PRESENTAN LLUVIAS DURANTE LA JORNADA					
1/02/2023	S	S	S	NO SE PRESENTAN LLUVIAS DURANTE LA JORNADA					
2/02/2023	S	L	LF	LLOVIZNA DESDE LAS 3 PM, POSTERIORMENTE LLUVIAS FUERTES DESDE LAS 5 PM HASTA EL AMANECER.					
3/02/2023	SH	S	SH	SE PRESENTAN LLUVIAS EN LA MADRUGADA, EL TERRENO PRESENTA CONDICIONES DE HUMEDAD					
NOTAS:									
VIII. SEGUIMIENTO COMPONENTE SOCIAL									
Empleos directos:		52	Empleos indirectos:		0	Total empleos generados:		52	
No se adelantaron gestiones sociales durante esta semana.									
IX. SEGUIMIENTO COMPONENTE DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO									
<ul style="list-style-type: none"> - Se verificaron documentos de afiliación de personal nuevo. Interventoría realizó acompañamiento al contratista en la inducción de los trabajadores del subcontratista. - Se realizaron inspecciones de seguridad con acompañamiento del personal sst en las excavaciones de zapatas en las cuales el terreno se encontraban inestable. Interventoría solicitó el acompañamiento constante a los trabajadores y el uso de equipo de altura en caso de cualquier suceso repentino. - Interventoría solicitó completar los soportes de afiliación de algunos trabajadores que hacen falta. - Interventoría solicitó al contratista la demarcación de las zapatas. - Se solicitó manter el lugar de trabajo limpio y organizado. - Se evidenció la entrega de elementos de protección personal por parte del subcontratista. - Durante la semana se realizaron distintas capacitaciones de 5 minutos antes del inicio de la jornada laboral. - Se firmaron permisos de trabajo(ats) 									
X. SEGUIMIENTO AL COMPONENTE AMBIENTAL									
No se han presentado avances respecto a lo solicitado al área ambiental desde el comité de áreas integradas realizado el 22 de enero, por lo que sigue pendiente la entrega del PAGA ajustado, el informe ambiental 1 con corte al 5 de enero y al actual informe con corte al 5 de febrero, entrega de registros ambientales y el mejoramiento de la separación en la fuente de residuos en el sitio acondicionado para ello en la obra.									
XI. SEGUIMIENTO AL COMPONENTE TOPOGRÁFICO									
<ul style="list-style-type: none"> -Localización zapatas 1A, 2A, 3B, 3D, 1E, 2E, 6E, 5E. Replanteo eje de zapata 3A Y 3D. -Chequeo de cotas de excavación -Chequeo de zapatas en concreto 4B, 4C, 4D. -Levantamiento excavación de brechas 									
XII. REGISTRO DE ASPECTOS QUE REQUIEREN INTERVENCIÓN DE LA SUPERVISIÓN DEL PROYECTO									
<ul style="list-style-type: none"> - El contratista está a la espera del poder emitido por la entidad contratante para gestionar los trámites de las provisionales de servicios públicos. - Se está a la espera la gestión de la entidad ante el Ministerio de Salud para aprobación del diseño de la valla. - Renovación de la factibilidad del proyecto eléctrico ante la EDEQ. - Información sobre los publirreportajes a desarrollar durante la ejecución del contrato. - Entrega de los diseños de la planta de tratamiento. 									
XIII. REGISTRO DE OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES									
<p>A continuación se relacionan los compromisos adquiridos en los comités de obra, los cuales se espera se gestionen y den cumplimiento en el transcurso de la semana:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Entrega de la propuesta técnica y económica para habilitar la vía de acceso a la bodega de archivo de la Gobernación. - Reunión revisión de las observaciones encontradas a los diseños de los equipos de ventilación mecánica. 									
 FIRMA DE DIRECTOR DE INTERVENTORIA									
Elaboró: Ing. Valentina Pinzón Revisó: Ing. Martha I. Lizcano									

OBLIGACION 3



FORMATO

Código: F-INF-12

Acta de comité

Versión: 02

Fecha: 30/05/2019

Página de

Fecha

6 2 2024

Localización

Municipio

Armenia

Vereda

Barrio

Dirección

Lote de talleres departamentales, ubicado en la vía que conduce al corregimiento El Caimo

Tipo de comité

(Señalar con una X)

Técnico

Jurídico

Financiero

Asunto

Comité técnico de obra No. 07

ORDEN DEL DÍA

1 Verificación cumplimiento de compromisos pendientes

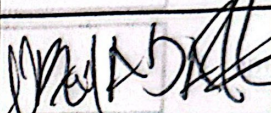
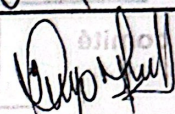
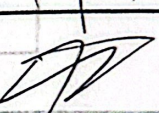
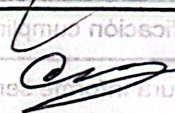
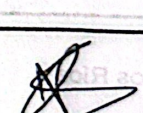
2 Lectura Informe semanal

3 Componente Administrativos

4 Aspectos Técnicos

ASISTENTES

Nombre	Entidad	Celular	Correo electrónico	Firma
Juan Carlos Ríos	Apoyo a la supervisión Gobernación del Quindío	3127768401	juanriosarquitecto@gmail.com	
Yaneth Rodríguez Gamba	Apoyo a la supervisión Gobernación del Quindío	3102542690	Yrodriguezpdquindio@gmail.com	
Juan David Carvajal	Apoyo a la supervisión Gobernación del Quindío	3117770531	abgjuancarvajal@gmail.com	
Andrés Felipe Marín Martínez	Apoyo a la supervisión Gobernación del Quindío	3148936357	andresf1323@gmail.com	
Juan David Parra	Apoyo a la supervisión Gobernación del Quindío	3113007013	juan.david	

	FORMATO		Código: F-INF-12	
	Acta de comité		Versión: 02	
			Fecha: 30/05/2019	
Álvaro Calderón	Representante Legal Consorcio Edificaciones 15	3148901168	alcatore@yahoo.com	
Julían Díaz Gutiérrez	Director contratista de obra	3178815324	julian.diaz@conicaingenieria.com	
Lorena Díaz	Apoyo a la dirección contratista de obra	3218814407	lorena.diaz@conicaingenieria.com	
Diego Alberto Morales	Residente de Obra	3185530662	dimoing@gmail.com	
Diego A. Villada	Auxiliar Director de Obra	3126239471	auxdireccionobra.lspq@gmail.com	
Carlos Alberto Ballesteros	Representante Legal Consorcio INT.CMQ	3108255856	caba.ingenieria@yahoo.com	
Martha Isabel Lizcano	Residente de Interventoría	3208452406	martha.lizcanom@hotmail.com	
Valentina Pinzón	Auxiliar Residente de Interventoría	3208387531	ing.valentinapinzon@gmail.com	Valentina Pinzón
Ricardo Torres González	Auxiliar Residente de Interventoría	3142272915	rtorresgb@gmail.com	
Mario Alberto Vergara	Asesor electricista Interventoría	3122023609	mvergaray@hotmail.com	

DESARROLLO DEL COMITÉ

(Desarrollar cada punto del orden del día)

1. VERIFICACION CUMPLIMIENTO COMPROMISOS PENDIENTES

1. Gestionar ante el Ministerio la aprobación del diseño de la valla	Entidad	Continua pendiente la aprobación de parte del Ministerio de Salud
2. Avance de los tramites para las provisionales de los servicios publicos	Entidad	El día 5 de febrero se visitaron ambas empresas (EDEQ Y EPA), los tramites van bien pero no se tiene fecha de aprobación.
3. Renovación de la factibilidad del proyecto eléctrico ante la EDEQ	Entidad	Este compromiso depende de las definiciones de los equipos de ventilación.



FORMATO

Código: F-INF-12

Acta de comité

Versión: 02

Fecha: 30/05/2019

Página de

4. Información de los diseños definitivos de la planta de tratamiento	Entidad	Se espera la entrega de parte del PDA
5. Revisión y definición de la propuesta técnica y económica para habilitar la vía de acceso a la bodega de archivo de la Gobernación	Interventoría	La definición técnica cumple con los requerimientos y es aprobada. El contratista debe esperar a que la interventoría culmine la revisión de los APU's y conciliar los ítems no previstos.
6. Presentar protocolo de ejecución de los vaciados de las zapatas para evitar las juntas constructivas	Contratista	Se hace entrega del protocolo a la interventoría en el cual están las recomendaciones del ingeniero estructural.
7. Entrega informe de la revisión de los diseños de los equipos de ventilación mecánica	Contratista	Se está a la espera de la entrega del informe de parte del proveedor

2. LECTURA DE INFORME SEMANAL

Se da lectura al informe semanal de estado de obra No. 08.

Al 04 de febrero de 2024, cuando han transcurrido 74 días desde la fecha de inicio, que equivalen al 16,19% del plazo contractual, el contratista ha ejecutado obra por un valor acumulado de \$1.089.011.949 que representa el 3,93% de la inversión total a realizar.

3. COMPONENTE ADMINISTRATIVO

La entidad realizará las gestiones para solicitar la factibilidad ante las Empresas Públicas de Armenia EPA SA ESP, ya que la existente venció en el mes de septiembre de 2021.

Se solicita a la entidad la entrega de los diseños de los elementos no estructurales ya que se hizo la revisión de los planos entregados por la consultoría y no se evidencian.

La entidad entregará un plano con el equipamiento y el mobiliario para identificar los lugares y requerimientos de espacio y fijación que se deban dejar habilitados durante la construcción del edificio.

Se solicita a la entidad avanzar las gestiones ante la CRQ para el permiso de vertimientos, puesto que se requiere para habilitar la red de aguas residuales de los baños de los campamentos de obra.

4. COMPONENTE TECNICO

Durante el comité se cuenta con la participación del ingeniero Carlos Julio Arboleda quien ingresa al proyecto como asesor estructural del contratista de obra.

El día 5 de febrero se llevó a cabo visita de obra donde se contó con la participación de los ingenieros estructurales del contratista y de la interventoría, donde se revisaron las condiciones de las excavaciones de los ejes 1, 2 y 3 entre C y E; ya que por la condición del terreno ha sido necesario llegar a mayores profundidades de lo contemplado en los diseños y los laterales no garantizan el confinamiento requerido.

En esta visita los especialistas plantearon la opción de construir una cimentación profunda con pilotes y un confinamiento adicional.

El ingeniero Carlos Julio comenta que al evaluar la situación planteada las cargas son bajas y lo de confinar las zapatas podría ser una alternativa. Para que los asentamientos sean menores se puede contemplar ampliar el área de la zapata.

En visita realizada por el geotecnista manifiesta que se debe hacer cimentación profunda para las zapatas de los ejes 1, 2 y 3 entre C y E. Actualmente avanza en la revisión del estudio de suelos para definir el tipo de cimentación a construir.

	FORMATO	Código: F-INF-12
	Acta de comité	Versión: 02 Fecha: 30/05/2019
		Página de

La placa de contrapiso se construirá aérea como se definió desde el inicio, con el fin de evitar el retiro de una cantidad de material considerable de un área y el lleno en material granular del resto del área donde se construirá el edificio.

Se solicita al asesor estructural revisar la alternativa para uniformizar las alturas de las zapatas en su forma piramidal.

Para el día jueves 8 de febrero se espera recibir la propuesta del geotecnista para la cimentación profunda de las zapatas de los ejes 1, 2 y 3 entre C y E.

Una vez se cuente con esta definición el ingeniero Carlos Julio complementara las definiciones estructurales de esta cimentación (pilotes, confinamiento y uniformidad de altura de las zapatas piramidales).

Queda claro que el asesor estructural del contratista presentara las propuestas las cuales serán evaluadas y avaladas por el asesor de la interventoría. Se solicita a la entidad la gestión para que los ajustes que se requieran hacer a los diseños sean validados por la consultoría del proyecto.

El ingeniero Álvaro Calderón comenta que las distintas situaciones encontradas en la construcción de las cimentaciones han sido informadas a la interventoría en busca de soluciones que garanticen la estabilidad de la obra, por lo que solicita que las decisiones sean validadas y formalizadas a través de oficios, no solo escritos en bitácora.

En las visitas realizadas por el ingeniero Juan José Piedrahita se han ido dando definiciones de acuerdo a las condiciones de lo encontrado en la medida que van avanzando las excavaciones para la construcción de las zapatas.

Con el fin que la información sea precisa y no se generen confusiones, el contratista presentara las consultas por escrito, las cuales serán evaluadas por los especialistas de la interventoría según sea el caso.

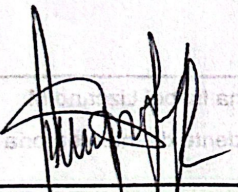
Se aclara que el constructor es el responsable de los elementos no estructurales. Los diseños para su construcción los debe suministrar cada proveedor o subcontratista que suministre elementos que requieren fijación.

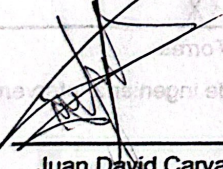
COMPROMISOS

Compromiso	Responsable	Fecha Cumplimiento
1. Gestionar ante el Ministerio la aprobación del diseño de la valla	Entidad	
2. Avances de los tramites para las provisionales de los servicios publicos.	Entidad	
3. Entrega de los diseños definitivos de la planta de tratamiento	Entidad	
4. Entregar diseños de los elementos no estructurales	Entidad	
5. Entregar planos con el equipamiento y el mobiliario del edificio para identificar los elementos no estructurales para su fijación.	Entidad	
6. Realizar los tramites para que los ajustes que se requieran hacer a los diseños sean validados por la consultoría del proyecto.	Entidad	
7. Realizar los tramites ante la CRQ para el permiso de vertimientos	Entidad	

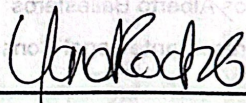
	FORMATO		Código: F-INF-12
	Acta de comité		Versión: 02 Fecha: 30/05/2019
			Página de
8. Tramitar la factibilidad ante la Empresa de Servicios Públicos SA ESP	Entidad		
9. Renovación de la factibilidad del proyecto eléctrico ante la EDEQ	Entidad	A mediano plazo	
10. Entregar propuesta del geotecnista para la cimentación profunda de las zapatas de los ejes 1, 2 y 3 entre C y E.	Contratista		
11. Entregar propuestas estructurales para la cimentación de los ejes 1, 2 y 3 entre C y E (pilotes, confinamiento) así como la uniformidad de altura de las zapatas piramidales, para revisión del asesor de la interventoría	Contratista		
12. Conciliación de precios de los ítems no previstos necesarios para la conformación de la vía de acceso a la bodega de archivo de la Gobernación	Contratista-Interventoría		
13. Entrega informe de la revisión de los diseños de los equipos de ventilación mecánica.	Contratista		

FIRMAS COMPROMITENTES

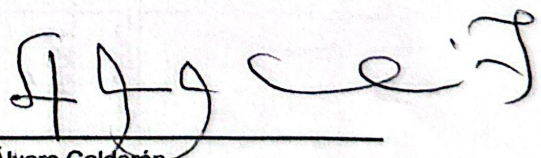
Firma 
 Nombre Juan Carlos Ríos
 Cargo Apoyo a la supervisión

Firma 
 Nombre Juan David Carvajal
 Cargo Apoyo a la supervisión

Firma _____
 Nombre Juan David Parra
 Cargo Apoyo a la supervisión

Firma 
 Nombre Yaneth Rodríguez Gamba
 Cargo Apoyo a la supervisión

Firma 
 Nombre Andrés Felipe María Martínez
 Cargo Apoyo a la supervisión

Firma 
 Nombre Álvaro Calderón
 Cargo Representante Legal Contratista de obra

	FORMATO	Código: F-INF-12
	Acta de comité	Versión: 02 Fecha: 30/05/2019
		Página de

Firma [Signature]
Nombre Julián Díaz Gutiérrez
Cargo Apoyo a la dirección contratista de obra

Firma [Signature]
Nombre Lorena Diaz
Cargo Apoyo a la dirección contratista obra

Firma [Signature]
Nombre Diego Alberto Morales
Cargo Residente de Obra

Firma [Signature]
Nombre Mario Alberto Vergara
Cargo Asesor eléctrico Interventoría

Firma [Signature]
Nombre Carlos Alberto Ballesteros
Cargo Representante Legal Consorcio INT.CMQ

Firma [Signature]
Nombre Martha Isabel Lizcano M.
Cargo Residente de Interventoría

Firma [Signature]
Nombre Valentina Pinzón
Cargo Auxiliar de ingeniería Interventoría

Firma [Signature]
Nombre Ricardo Torres
Cargo Auxiliar de ingeniería Interventoría



FORMATO

Código: F-CIG-04

Versión: 04

Fecha: 18/12/2012

Página 1 de 1

Control de asistencia

LISTA DE ASISTENCIA

DEPENDENCIA:

FECHA Y HORA: 06 Febrero 2024 2:00pm

TEMA: Comité de obra N° 3 - Laboratorio de Salud

NOMBRE	CEDULA	ENTIDAD	TELEFONO	CORREO	FIRMA
ALVARO CANDIA	16625689	Contratista	948501168	alcatraz@uniquindio.gov.co	[Firma]
Lorena Diaz	419577001	Contratista	3100914407	lucy@uniquindio.gov.co	[Firma]
Juan David Cevallos	1044988069	Ayuda Supervisión	3117710531	abgjoan@uniquindio.gov.co	[Firma]
Diego A. Morales	1105610473	Contratista	3185530662	dimor@uniquindio.gov.co	[Firma]
Diego A. Villada	1094968774	Contratista	3126239471	auxilioc@uniquindio.gov.co	[Firma]
Carlos Alberto Ballesteros	7551747	Interventor	3108255556	cob@uniquindio.gov.co	[Firma]
Carlos Julio Hernandez	18494970	Asesor	3116351577	cj@uniquindio.gov.co	[Firma]
Juan David Cevallos	18495756	Contratista	3198015324	dimor@uniquindio.gov.co	[Firma]
Ricardo Torres Gonzalez	1094964730	Interventor	3142272915	rtorres@uniquindio.gov.co	[Firma]
Valentina Pinzon	1094974964	Interventor	3208387531	ing.valentina@uniquindio.gov.co	[Firma]
Andres Felipe Vasquez	1094926330	Gobernación	314856357	andresf1323@gmail.com	[Firma]
Yareth Rodriguez Camacho	1022384311	Ayuda Supervisión	3102542690	Y.rodriguez@uniquindio.gov.co	[Firma]
Juan Carlos Pinos Aranda	9736890	Ayuda Supervisión	3127768401	juanpinos@uniquindio.gov.co	[Firma]



Control de asistencia

Versión: 04
Fecha: 18/12/2012
Página 1 de 1

LISTA DE ASISTENCIA

DEPENDENCIA:

FECHA Y HORA: 06 Febrero 2024 2:00pm

TEMA: Comité de obra N°3 - Laboratorio de Salud

NOMBRE	CEDULA	ENTIDAD	TELEFONO	CORREO	FIRMA
Alexandro CADENA	16625689	contratista	0948501169	alexander@...	
Lorena Diaz	41957001	Contratista	3110914107	Aureliana Lopez...	
Juan David Leungil	104498069	Ayudo Supervisión	3117710531	alejandrosalazar@...	
Diego A. Mordles	1105610473	Contratista	3185530662	diego@...	
Diego A. Villada	1094968774	Contratista	3126239471	auxiliacion@...	
Carlos Alberto Ballesteros	7551777	Interventoría	3108255856	coban@...	
Carlos JUAN HERRERA	184494970	asesor	3116351574	cj@...	
JUANITA GALLERIAS	184494970	Contratista	3198015324	juanita@...	
Ricardo Torres Gonzalez	1094464730	Interventoría	3142272915	rtorres@...	
Valentina Pinzon	1094974964	Interventoría	3208387631	ing.valentin@...	
Andres Felipe Yasin	1094976338	Gobernación	3118756357	andresf@...	
Yareth Rodriguez Louren	1022384311	Ayudo Supervisión	3107542690	yareth@...	
Juan Carlos Rios Ayudub	9736890	Ayudo Supervisión	3127768401	juanros@...	





Interventoria Laboratorio





juan rios arquitecto





Yaneth Rodriguez Gamba

2:16 p.m. | Comité obra No. 07









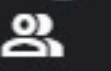










3









Yaneth Rodriguez Gamba

×

EN LA REUNIÓN

2



2



3:38 p. m.
6/02/2024



	FORMATO	Código: F-INF-12
	Acta de comité	Versión: 02 Fecha: 30/05/2019
		Página de

Fecha

13 2 2024

Localización

Municipio

Armenia

Vereda

Barrio

Dirección

Lote de talleres departamentales, ubicado en la vía que conduce al corregimiento El Caimo

Tipo de comité

(Señalar con una X)

Técnico

Jurídico

Financiero

Asunto

Comité técnico de obra No. 08

ORDEN DEL DÍA

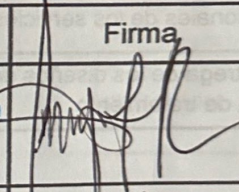
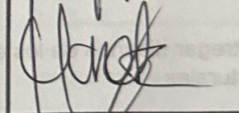
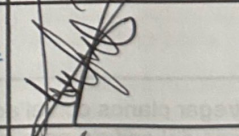
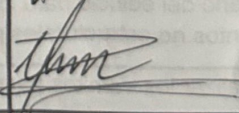
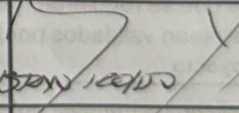
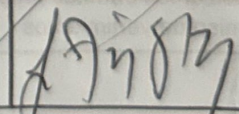
1 Verificación cumplimiento de compromisos pendientes

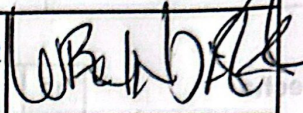
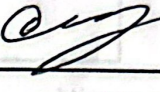
2 Lectura Informe semanal

3 Componente Administrativos

4 Aspectos Técnicos

ASISTENTES

Nombre	Entidad	Celular	Correo electrónico	Firma
Juan Carlos Ríos	Apoyo a la supervisión Gobernación del Quindío	3127768401	juanriosarquitecto@gmail.com	
Yaneth Rodríguez Gamba	Apoyo a la supervisión Gobernación del Quindío	3102542690	Yrodriguezpdquindio@gmail.com	
Juan David Carvajal	Apoyo a la supervisión Gobernación del Quindío	3117770531	abgjuancarvajal@gmail.com	
Andrés Felipe Marín Martínez	Apoyo a la supervisión Gobernación del Quindío	3148936357	andresf1323@gmail.com	
Gustavo Giraldo	Consortiado Contratista de Obra	3135484640	gustavogiraldom@hotmail.com	
Julián Díaz Gutiérrez	Director contratista de obra	3178815324	julian.diaz@conicaingenieria.com	

		FORMATO		Código: F-INF-12
		Acta de comité		Versión: 02 Fecha: 30/05/2019 Página de
Lorena Diaz	Apoyo a la dirección contratista de obra	3218814407	lorena.diaz@conicaingenieria.com	
Diego A. Villada	Auxiliar Director de Obra	3126239471	auxdireccionobra.lspq@gmail.com	
Carlos Alberto Ballesteros	Representante Legal Consorcio INT.CMQ	3108255856	caba.ingenieria@yahoo.com	
Martha Isabel Lizcano	Residente de Interventoría	3208452406	martha.lizcanom@hotmail.com	
Valentina Pinzón	Auxiliar Residente de Interventoría	3208387531	ing.valentinapinzon@gmail.com	

DESARROLLO DEL COMITÉ

(Desarrollar cada punto del orden del día)

1. VERIFICACION CUMPLIMIENTO COMPROMISOS PENDIENTES

1. Gestionar ante el Ministerio la aprobación del diseño de la valla	Entidad	Continúa en tramite
2. Avances de los tramites para las provisionales de los servicios publicos.	Entidad	Se radicaron en cada una de las empresas de servicios publicos, se espera la respuesta con observaciones y/o aprobaciones.
3. Entrega de los diseños definitivos de la planta de tratamiento	Entidad	Continua en tramite, se espera entregar en el transcurso de la semana.
4. Entregar diseños de los elementos no estructurales	Entidad	<p>Se entregaron el día de ayer. El asesor estructural del contratista manifestó que la información es muy básica y recomienda un profesional para el desarrollo de varios elementos.</p> <p>La interventoría solicita al contratista se entregue la lista con los detalles de lo que considera requiere mayor desarrollo.</p>
5. Entregar planos con el equipamiento y el mobiliario del edificio para identificar los elementos no estructurales para su fijación.	Entidad	Se hizo entrega del plano con la información solicitada, se anexara el listado con la nomenclatura.
6. Realizar los tramites para que los ajustes que se requieran hacer a los diseños sean validados por la consultoría del proyecto.	Entidad	Hasta ahora el diseño se ha respetado, se tendrá en cuenta en el momento que se requiera.
7. Realizar los tramites ante la CRQ para el permiso de vertimientos	Entidad	Se radicaron los documentos en la CRQ, se espera la respuesta.



FORMATO

Código: F-INF-12

Acta de comité

Versión: 02
Fecha: 30/05/2019

Página de

8. Tramitar la factibilidad ante la Empresa de Servicios Públicos SA ESP	Entidad	Se radico ante la EPA la documentación requerida.
9. Renovación de la factibilidad del proyecto eléctrico ante la EDEQ	Entidad	A mediano plazo
10. Entregar propuesta del geotecnista para la cimentación profunda de las zapatas de los ejes 1, 2 y 3 entre C y E.	Contratista	Se hizo socialización con el asesor geotecnista y se espera entregar el documento definitivo el día 14 de febrero.
11. Entregar propuestas estructurales para la cimentación de los ejes 1, 2 y 3 entre C y E (pilotes, confinamiento) así como la uniformidad de altura de las zapatas piramidales, para revisión del asesor de la interventoría	Contratista	Se envió el concepto del asesor estructural. La interventoría emitió respuesta mediante oficio CCMQ-022 el día 13-02-2024.
12. Conciliación de precios de los ítems no previstos necesarios para la conformación de la vía de acceso a la bodega de archivo de la Gobernación	Contratista-Interventoría	Se llevo a cabo la conciliación. El contratista gestiona materiales y equipos para dar inicio a la actividad.
13. Entrega informe de la revisión de los diseños de los equipos de ventilación mecánica.	Contratista	Se espera la entrega de parte del proveedor, quien comento que esta semana lo estará enviando.

2. LECTURA DE INFORME SEMANAL

Se da lectura al informe semanal de estado de obra No. 09. Al 11 de febrero de 2024, cuando han transcurrido 81 días desde la fecha de inicio, que equivalen al 17,72% del plazo contractual, el contratista ha ejecutado obra por un valor acumulado de \$1.101.560.949 que representa el 3,97% de la inversión total a realizar. Respecto a la programación se tiene un valor acumulado de \$1.405.025.426 que equivale al 5,07%. Al realizar el análisis de lo programado VS acumulado se evidencia un atraso de 17 días, por lo que el contratista debe tomar medidas inmediatas para nivelar estos días y continuar con lo establecido en la programación.

3. COMPONENTE ADMINISTRATIVO

La interventoría recuerda al contratista que la entrega de los informes mensuales de cada una de las áreas se debe enviar de manera digital a la interventoría los primeros días de cada mes, una vez aprobados se deben entregar 2 copias en físico y una en medio magnético.

En cuanto a los publlirreportajes se acuerda que el contratista realiza las tomas de los videos con el reporte del avance de las obras y a través de comunicaciones de la Gobernación se hace la publicación.

Para el tramite de aprobación de desembolso de los recursos del anticipo, el contratista debe aportar la totalidad de la documentación solicitada, ya sea para proveedores de equipos, maquinaria, materiales o para la subcontratación de mano de obra. Actualmente se encuentra pendiente hacer llegar la documentación complementaria de las ordenes 3 y 4 para continuar con el tramite.

Se programa el comité de obra No. 09 para el jueves 22 de febrero a las 2:30pm, en el cual se contara con la presencia de funcionarios del Ministerio de Salud.

Tanto la supervisión como la interventoría solicitan celeridad en los procesos, ya que se esta llegando al 20% del plazo contractual y el porcentaje de avance no ha superado el 4% del valor total del contrato.

	FORMATO	Código: F-INF-12
	Acta de comité	Versión: 02 Fecha: 30/05/2019
		Página de

Si bien es cierto que se han encontrado situaciones que han demorado la ejecución en la construcción de la cimentación, el contratista puede tomar medidas que mejoren los rendimientos, por lo que la interventoría plantea contar con varios subcontratistas de mano de obra para acometer varios frentes de trabajo de manera simultánea.

4. COMPONENTE TECNICO

La interventoría dio respuesta a las solicitudes presentadas por el contratista relacionadas con temas de cimentación, quedando de la siguiente manera:

Condiciones de la cimentación.

En relación con las condiciones de la cimentación del proyecto, una vez revisados los planos, memorias de cálculo, especificaciones así como las condiciones actuales del terreno y teniendo en cuenta las observaciones realizadas por los asesores estructurales y geotécnicos así como las decisiones tomadas en diferentes reuniones y comités de obra, se ha determinado que es pertinente realizar un tipo de cimentación profunda en las zapatas que generan inconvenientes debido a la estabilidad de la cimentación, para lo cual esta interventoría enviará la información necesaria para realizar esta actividad.

En lo relacionado con la exposición del concreto ciclópeo, esperamos sea solucionado con el planteamiento de la cimentación profunda, sin embargo en caso que sea necesario, se planteará un sistema de contención para la cimentación expuesta.

Modificación Zapata Piramidal a Rectangular.

Una vez revisadas el diseño de las cimentaciones y teniendo en cuenta tanto las observaciones realizadas por el asesor estructural de la obra y la interventoría, se estableció pertinente realizar las zapatas de forma rectangular, con los siguientes peraltes:

CUADRO DE ZAPATAS								
PERALTE PROPUESTO	ZAPATA	A (m)	B (m)	T (m)	t (m)	REFUERZO		CANT.
						SENTIDO A	SENTIDO B	
0.45	1	4.10	2.60	0.45	0.30	#5 C/0.17	#5 C/0.17	6
0.55	2	3.70	3.70	0.85	0.30	#6 C/0.18	#6 C/0.18	7
0.70	3	5.90	3.60	0.75	0.30	#6 C/0.15	#6 C/0.15	2
0.50	4	3.40	3.20	0.80	0.30	#5 C/0.15	#5 C/0.15	10
0.45	5	2.80	2.60	0.45	0.30	#5 C/0.20	#5 C/0.20	5
0.45	6	4.70	2.70	0.45	0.30	#5 C/0.15	#5 C/0.15	1
0.45	7	5.40	2.60	0.45	0.30	#5 C/0.15	#5 C/0.15	2
0.60	8	5.10	3.30	0.60	0.30	#6 C/0.18	#6 C/0.18	1
0.45	9	2.90	2.80	0.45	0.30	#5 C/0.15	#5 C/0.15	1
0.55	10	3.90	3.90	0.85	0.30	#6 C/0.15	#6 C/0.15	3
0.60	11	4.20	3.30	0.70	0.30	#6 C/0.15	#6 C/0.15	1
0.60	12	4.10	3.60	0.70	0.30	#6 C/0.15	#6 C/0.15	1
0.60	13	4.40	2.90	0.50	0.30	#5 C/0.15	#5 C/0.15	1

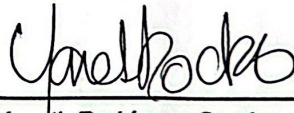
COMPROMISOS

Compromiso	Responsable	Fecha Cumplimiento
1. Gestionar ante el Ministerio la aprobación del diseño de la valla	Entidad	
2. Entrega de los diseños definitivos de la planta de tratamiento	Entidad	

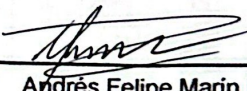
	FORMATO		Código: F-INF-12
	Acta de comité		Versión: 02 Fecha: 30/05/2019
			Página de
3. Entregar nomenclatura del equipamiento y el mobiliario del edificio.	Entidad		
4. Avances de los tramites para las provisionales de los servicios publicos.	Entidad		
5. Avances de los tramites ante la CRQ para el permiso de vertimientos	Entidad		
6. Avances de los tramites ante la Empresa de Servicios Publicos SA ESP para la factibilidad del servicio.	Entidad		
7. Renovación de la factibilidad del proyecto eléctrico ante la EDEQ	Entidad		A mediano plazo
8. Entregar listado con los elementos no estructurales que se considera no estan completos en los diseños entregados por la entidad	Contratista		
9. Entregar propuesta del geotecnista para la cimentación profunda de las zapatas de los ejes 1, 2 y 3 entre C y E.	Contratista		
10. Entrega informe de la revisión de los diseños de los equipos de ventilación mecánica.	Contratista		

FIRMAS COMPROMITENTES

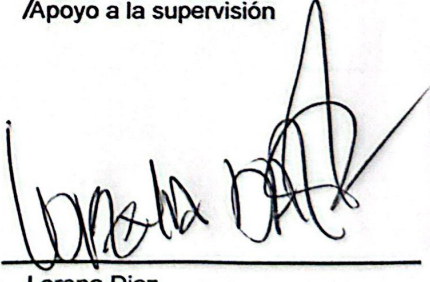
Firma 
Nombre Juan Carlos Ríos
Cargo Apoyo a la supervisión

Firma 
Nombre Yaneth Rodríguez Gamba
Cargo Apoyo a la supervisión

Firma 
Nombre Juan David Carvajal
Cargo Apoyo a la supervisión

Firma 
Nombre Andrés Felipe Marín Martínez
Cargo Apoyo a la supervisión

Firma 
Nombre Julián Díaz Gutiérrez
Cargo Apoyo a la dirección contratista de obra

Firma 
Nombre Lorena Díaz
Cargo Apoyo a la dirección contratista obra

	FORMATO	Código: F-INF-12
	Acta de comité	Versión: 02
		Fecha: 30/05/2019
		Página de

Firma [Signature]
Nombre Gustavo Giraldo
Cargo Consorciado Contratista de Obra

Firma _____
Nombre Martha Isabel Lizcano M.
Cargo Residente de Interventoría

Firma [Signature]
Nombre Carlos Alberto Ballesteros
Cargo Representante Legal Consorcio INT.CMQ

Firma _____
Nombre Valentina Pinzón
Cargo Auxiliar de ingeniería Interventoría

FIRMAS COMPROMETIDAS

Firma _____	Nombre _____	Cargo _____
Firma _____	Nombre _____	Cargo _____
Firma _____	Nombre _____	Cargo _____
Firma _____	Nombre _____	Cargo _____
Firma _____	Nombre _____	Cargo _____
Firma _____	Nombre _____	Cargo _____
Firma _____	Nombre _____	Cargo _____



FORMATO

Código: F-CIG-04

Versión: 04

Fecha: 18/12/2012

Página 1 de 1

Control de asistencia

LISTA DE ASISTENCIA

DEPENDENCIA:

FECHA Y HORA: Febrero 13 de 2024, 2:30 pm

TEMA: comité de obra N°8, Laboratorio de Salud Pública

NOMBRE	CEDULA	ENTIDAD	TELEFONO	CORREO	FIRMA
JULIAN GILLES	18495786	CONTRATISTA	317 881 5324	direccion.lspg@gmail.com	
Carlos Alberto Ballesteros	7540459	CONTRATISTA	3135484640	gustavozeibon@hotmail.com	
Valentina Pinzón	7551747	Interventora	3108255838	cabo.ingenieria@fhsa.org	
Valentina Alameda Palma	1094974964	Interventora	3208387531	ing.valentinapinzon@gmail.com	Valentina Pinzón
Juan David Cirogal Valencia	1010135765	Asesor Contratista	3116351574	cjabod@yahoo.com	Valentina Alameda Palma
Yaneth Rodríguez Gumbo	1094468069	Apoyo Supervisión Gobierno del Q.	311740531	elgjuancuervul@guacailan.com	
Andrés Felipe Farín M.	1022384311	Contratista Gobi.	310247690	yrodryug@gmail.com	
Juan Carlos Ríos	1094926338	Gobernación Apoyo Supervisión	3148736357	andresf333@gmail.com	
Wendy Díaz	9736870	Apoyo Supervisión	312 7168401	juan116carquileto@gmail.com	
Martha Lizcano	41934262	Interventora	3138452406	direccion.lspg@gmail.com	
JULIAN VILTA SUTINER	18495786	CONTRATISTA	317 881 5324	direccion.lspg@gmail.com	



	FORMATO	Código: F-INF-12
	Acta de comité	Versión: 02 Fecha: 30/05/2019
		Página de

Fecha

30	01	2024
----	----	------

Localización

Municipio

Armenia

Vereda

Barrio

Dirección

Lote de talleres departamentales, ubicado en la vía que conduce al corregimiento El Caimo

Tipo de comité
(Señalar con una X)

Técnico

Jurídico

Financiero

Asunto

Comité técnico de obra No. 06

ORDEN DEL DÍA

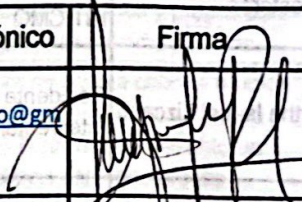
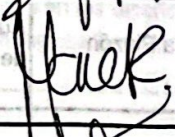
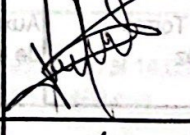
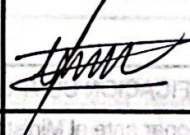
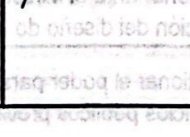
1 Verificación cumplimiento de compromisos pendientes

2 Lectura Informe semanal

3 Componente Administrativos

4 Aspectos Técnicos

ASISTENTES

Nombre	Entidad	Celular	Correo electrónico	Firma
Juan Carlos Ríos	Apoyo a la supervisión Gobernación del Quindío	3127768401	juanriosarquitecto@gmail.com	
Yaneth Rodríguez Gamba	Apoyo a la supervisión Gobernación del Quindío	3102542690	Yrodriguezpdquindio@gmail.com	
Juan David Carvajal	Apoyo a la supervisión Gobernación del Quindío	3117770531	abgiuancarvajal@gmail.com	
Andrés Felipe Marín Martínez	Apoyo a la supervisión Gobernación del Quindío	3148936357	andresf1323@gmail.com	
Juan David Parra	Apoyo a la supervisión Gobernación del Quindío	3113007013	juan.david	

	FORMATO			Código: F-INF-12
	Acta de comité			Versión: 02 Fecha: 30/05/2019
				Página de
Álvaro Calderón	Representante Legal Consorcio Edificaciones 15	3148901168	alcatore@yahoo.com	LICP
Rafael Eduardo Zambrano	Consortiado Contratista de Obra	3142977462	razca54@gmail.com	Raf
Gustavo Giraldo	Consortiado Contratista de Obra	3135484640	gustavogiraldom@hotmail.com	LETAN/2011/22
Julián Díaz Gutiérrez	Director contratista de obra	3178815324	julian.diaz@conicaingenieria.com	
Lorena Diaz	Apoyo a la dirección contratista de obra	3218814407	lorena.diaz@conicaingenieria.com	
Diego Alberto Morales	Residente de Obra	3185530662	dimoing@gmail.com	
Diego A. Villada	Auxiliar Director de Obra	3126239471	auxdireccionobra.lspq@gmail.com	
Carlos Alberto Ballesteros	Representante Legal Consorcio INT.CMQ	3108255856	caba.ingenieria@yahoo.com	
Martha Isabel Lizcano	Residente de Interventoría	3208452406	martha.lizcanom@hotmail.com	
Valentina Pinzón	Auxiliar Residente de Interventoría	3208387531	ing.valentinapinzon@gmail.com	Valentina Pinzón
Ricardo Torres González	Auxiliar Residente de Interventoría	3142272915	rtorresgb@gmail.com	

DESARROLLO DEL COMITÉ

(Desarrollar cada punto del orden del día)

1. VERIFICACION CUMPLIMIENTO COMPROMISOS PENDIENTES

1. Gestionar ante el Ministerio la aprobación del diseño de la valla	Entidad	A la espera de aprobación de parte del Ministerio de Salud.
2. Gestionar el poder para los tramites de los servicios publicos provisionales.	Entidad	La Gobernación realizo los tramites antes las empresas de servicios publicos, por lo que no fue necesario el poder.



FORMATO

Código: F-INF-12

Acta de comité

Versión: 02

Fecha: 30/05/2019

Página de

3. Renovación de la factibilidad del proyecto eléctrico ante la EDEQ	Entidad	Se espera la definición de las optimizaciones de los equipos de ventilación para determinar la necesidad de ajustar las cargas eléctricas planteadas en los diseños y radicar la actualización en la empresa de energía.
4. Información sobre los publinreportajes a desarrollar durante la ejecución del contrato.	Entidad	Se gestionaran con el departamento de comunicaciones de la Gobernación.
5. Entrega de los diseños de la planta de tratamiento	Entidad	El director del PDA informa que están evaluando una nueva alternativa. El arquitecto Juan Carlos realizará las gestiones ante el PDA para definir el diseño a implementar.
6. Entrega de la propuesta técnica y económica para habilitar la vía de acceso a la bodega de archivo de la Gobernación	Contratista	Se envió la propuesta el día de hoy, la cual consiste en descapote y limpieza, excavación de 40cm, se retira el 50% y el otro 50% para el Jarillón, 20cm de pedraplén y 20cm de subbase, con una pendiente longitudinal del 1% y transversal de 0,5%. El valor de la propuesta asciende a 36 millones aproximadamente. La interventoría revisara la propuesta y emitirá sus observaciones.
7. Reunión revisión de las observaciones encontradas a los diseños de los equipos de ventilación mecánica.	Contratista	Se llevo a cabo la reunión donde se conto con la participacion del asesor, apoyo a la supervisión, contratista e interventoría. El informe con las observaciones y propuestas se estará entregando la próxima semana.
8. Resultados de la reunión entre asesores para revisión de las observaciones de los diseños hidrosanitarios	Interventoría	El día 26 de enero se llevo a cabo la reunión entre los asesores hidrosanitarios de obra e interventoría. De la jornada se levanto un acta donde quedaron consignadas las observaciones encontradas en los diseños de sanitario y Re ventilación, aguas lluvias, red contraincendios.

2. LECTURA DE INFORME SEMANAL

Se da lectura al informe semanal de estado de obra No. 07.

Al 27 de enero de 2024, cuando han transcurrido 67 días desde la fecha de inicio, que equivalen al 14,66% del plazo contractual, el contratista ha ejecutado obra por un valor acumulado de \$1.087.622.489 que representa el 3,92% de la inversión total a realizar.

3. COMPONENTE ADMINISTRATIVO

El arquitecto Juan Carlos solicita a la interventoría velar para que se cumpla el alcance del proyecto, hasta ahora la ejecución va en un porcentaje bajo por lo que no se ha evidenciado la necesidad de recursos adicionales.

El ingeniero Carlos Ballesteros manifiesta que como los diseños fueron realizados hace 6 años, de las revisiones que se han hecho se evidencia la necesidad de actualización para el cumplimiento de la normatividad vigente y aprobación de las empresas de servicios publicos.

	FORMATO	Código: F-INF-12
	Acta de comité	Versión: 02 Fecha: 30/05/2019
		Página de

Para el 5 de febrero se tiene programado el corte del segundo informe de interventoría. Se espera la entrega de los informes de cada una de las áreas del contratista en la primera semana de febrero.

El arquitecto Juan Carlos informa que el Ingeniero Javier Berjan del Ministerio de Salud estará visitando la obra a mediados de febrero con el fin de revisar el avance de la obra.

4. COMPONENTE TECNICO

El suministro del concreto premezclado continua con Argos, estan ajustando la programación para iniciar vaciado de zapatas a partir la próxima semana. Esta semana continúan con el vaciado de concreto ciclópeo. La interventoría solicita gestionar para garantizar el inicio de los vaciados en la presente semana.

Actualmente se excava la zapata 1E la cual alcanza una profundidad de 5.20m, pero los apiques evidencian la necesidad de bajar un poco mas. Se espera llegar a la profundidad donde se encuentre terreno firme para realizar la sustitución en subbase granular.

Continua el suministro de acero figurado para cimentaciones. Se tienen contratadas 159 toneladas aproximadamente, que abarca el 95% del edificio.

El contratista programa trabajos para fin de semana en el armado del acero de cimentaciones.

El contratista debe presentar el protocolo de ejecución de los vaciados de las zapatas para evitar las juntas constructivas.

En las zapatas del eje E (1-2) se encontraron 2 cajas de inspección de la bodega del archivo de la Gobernación. Los puntos sanitarios de la bodega se deben reubicar y desaguar en una caja ubicada al interior de la edificación del archivo y las cajas encontradas donde se construye el laboratorio se inhabilitan.

Se debe revisar el diseño estructural de la escalera de evacuación, hay una diseño estructural y otro arquitectónico. De igual manera se han encontrado varios detalles que requieren revisión estructural.

Ventilación mecánica:

Se espera la entrega del informe con las observaciones encontradas a los diseños, de parte del asesor mecánico del contratista.

Hidrosanitario:

Se recuerda a la entidad el compromiso de entregar los diseños de la planta de tratamiento.

Ambiental:

El contratista realizo las pruebas de percolación para la construcción del campo de infiltración, los cuales requieren un área disponible que no se cuenta en el proyecto.

De acuerdo a lo anterior, se plantea que sean pozos de absorción para que sean de menor tamaño. La entidad adelantara los tramites para los permisos ante la CRQ.

COMPROMISOS

Compromiso	Responsable	Fecha Cumplimiento
1. Gestionar ante el Ministerio la aprobación del diseño de la valla	Entidad	
2. Avances de los tramites para las provisionales de los servicios publicos.	Entidad	
3. Renovación de la factibilidad del proyecto eléctrico ante la EDEQ	Entidad	



FORMATO

Código: F-INF-12

Acta de comité

Versión: 02
Fecha: 30/05/2019

Página de

4. Entrega de los diseños definitivos de la planta de tratamiento	Entidad	
6. Revisión y definición de la propuesta técnica y económica para habilitar la vía de acceso a la bodega de archivo de la Gobernación	Interventoría	
7. Presentar protocolo de ejecución de los vaciados de las zapatas para evitar las juntas constructivas.	Contratista	
8. Entrega informe de la revisión de los diseños de los equipos de ventilación mecánica.	Contratista-Interventoría	

FIRMAS COMPROMITENTES

Firma

Nombre Juan Carlos Ríos

Cargo Apoyo a la supervisión

Firma

Nombre Yaneth Rodríguez Gamba

Cargo Apoyo a la supervisión

Firma

Nombre Juan David Carvajal

Cargo Apoyo a la supervisión

Firma

Nombre Andrés Felipe María Martínez

Cargo Apoyo a la supervisión

Firma

Nombre Juan David Parra

Cargo Apoyo a la supervisión

Firma

Nombre Álvaro Calderón

Cargo Representante Legal Contratista de obra

Firma

Nombre Rafael Eduardo Zambrano

Cargo Consorciado Contratista de Obra

Firma

Nombre Gustavo Giraldo

Cargo Consorciado Contratista de Obra

	FORMATO	Código: F-INF-12
	Acta de comité	Versión: 02 Fecha: 30/05/2019
		Página de

Firma [Signature]
Nombre Julián Díaz Gutiérrez
Cargo Apoyo a la dirección contratista de obra

Firma [Signature]
Nombre Lorena Díaz
Cargo Apoyo a la dirección contratista obra

Firma [Signature]
Nombre Diego Alberto Morales
Cargo Residente de Obra

Firma _____
Nombre _____
Cargo _____

Firma [Signature]
Nombre Carlos Alberto Ballesteros
Cargo Representante Legal Consorcio INT.CMQ

Firma _____
Nombre Martha Isabel Lizcano M.
Cargo Residente de Interventoría

Firma [Signature]
Nombre Valentina Pinzón
Cargo Auxiliar de ingeniería Interventoría

Firma [Signature]
Nombre Ricardo Torres
Cargo Auxiliar de ingeniería Interventoría



LISTA DE ASISTENCIA

DEPENDENCIA:

FECHA Y HORA: 30 Enero 2024 2:30pm

TEMA: Comité de obra N°6 - Laboratorio de Salud Pública

NOMBRE	CEDULA	ENTIDAD	TELEFONO	CORREO	FIRMA
Valentina Pinzón	1094974964	Interventoría	3208387531	ing.valentina.pinzon@gmail.com	Valentina Pinzón L.
Lepens David	4197001	Contratista	3110314407	direccionam.lsp@bmail.com	Valentina Pinzón L.
Luisano David	7540459	Contratista	3135484640	quostanogirabon@hotmail.com	Valentina Pinzón L.
Juan David Parra Pantoja	1094909778	Apoyo Supervisión	3113007043	josedelacruz03@hotmail.com	Valentina Pinzón L.
Martha Lizcano	41934262	Interventoría	3138452406	martha.lizcanom@hotmail.com	Martha Lizcano
Carlos Alberto Ballesteros	7551747	Interventoría	3108255856	caba.ingcarerra@telefonos	CS
Ricardo Torres González	1094964730	Interventoría	3142272915	rtorresgb@gmail.com	
Diego Alberto Morales	1105610473	Contratista	3185530662	dimoming@gmail.com	
Rafael Edo Zambano	59252207	Contratista	3342977462	vazca54@gmail.com	
Alvaro Cruz Torres T	16625689	Contratista	3148901168	alcator.Cruz	SC
Yaneth Rodríguez Gamboa	1022384311	Apoyo Supervisión	3102542690	Yrodriguezpdg@indio	
Juan Carlos Rúa A	9736870	Apoyo Supervisión	3127765701	jumrnanospiloto@gmail.com	
Juan David Guigajal	1094908069	Apoyo Supervisión	3117770531	abgjuanacarvajal@gmail.com	
Andrés Felipe Lavín Martínez	1094926338	Apoyo Supervisión	3148936357	andresf1323@gmail.com	
Julian Díaz Gutiérrez	18495956	Contratista	3190815324	direccion.lsp@gmail.com	



FORMATO

Código: F-CIG-04

Versión: 04

Fecha: 18/12/2012

Página 1 de 1

Control de asistencia

LISTA DE ASISTENCIA

DEPENDENCIA:

FECHA Y HORA: 30 Enero 2024 2:30pm

TEMA: Comité de obra N°6 - Laboratorio de Salud Pública

NOMBRE	CEDULA	ENTIDAD	TELEFONO	CORREO	FIRMA
Valentina Pinzón	1094974964	Interventoría	3208383531	ing.valentina.pinzon@gmail.com	Valentina Pinzón
Leopoldo Díaz	4197021	Contratista	3118814407	braccianstn.lpo@gmail.com	Leopoldo Díaz
LEONARDO	7340459	CONTRATISTA	3135434640	gustavogilgibon@hotmail.com	Leopoldo Díaz
Juan David Páez	1094909776	Apoyo Supervisión	3113007043	josedavidpaez@hotmail.com	Juan David Páez
Martha Lizcano	41934262	Interventoría	3138452406	martha.lizcanon@hotmail.com	Martha Lizcano
Carlos Alberto Balleros	7551747	Interventoría	3108255806	caba.ingcarlosa@delcom	Carlos
Ricardo Torres González	1094964730	Interventoría	3142292915	rtorresgbo@gmail.com	Ricardo
Diego Alberto Morales	1105610473	Contratista	3185530662	damingoagmcl.com	Diego
Rafael Edo Zambano	591252247	Contratista	3142977462	vazca54@gmail.com	Rafael
Alvaro Cruzera T	16625689	Contratista	3148901168	aleator.ctravies	Alvaro
Yaneth Rodríguez Gamboa	1022384311	Apoyo Supervisión	3102542690	Yrodriguezpdgquindoo	Yaneth
Juan Carlos Ruiz A	9736870	Apoyo Supervisión Gbl.	3127765701	juancarlosruiz@gmail.com	Juan Carlos
Juan David Páez	1094908069	Apoyo Supervisión Gbl.	3119790531	abgjuanpaez@gmail.com	Juan David
Andrés Felipe Páez Páez	1094963338	Apoyo Supervisión Gbl.	3118936357	andresf3323@gmail.com	Andrés
Julian Diaz Scheiner	18459956	Contratista	3196815324	direccin.lsq@gmail.com	Julian





	FORMATO	Código: F-INF-12
	Acta de comité	Versión: 02 Fecha: 30/05/2019
		Página de

Fecha: 23 '01 2024

Localización:

Municipio: Armenia Vereda:

Barrio: Dirección: Lote de talleres departamentales, ubicado en la vía que conduce al corregimiento El Caimo

Tipo de comité (Señalar con una X): Técnico Jurídico Financiero

Asunto: Comité técnico de obra No. 05

ORDEN DEL DÍA

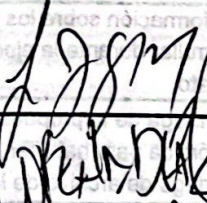
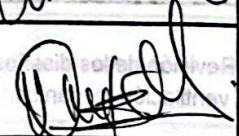
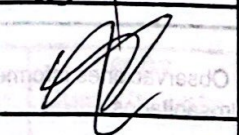
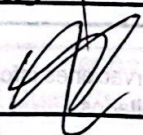
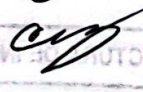
1 Verificación cumplimiento de compromisos pendientes

2 Lectura Informe semanal

3 Componente Administrativos

4 Aspectos Técnicos

ASISTENTES

Nombre	Entidad	Celular	Correo electrónico	Firma
Álvaro Calderón	Representante Legal Consorcio Edificaciones 15	3148901168	alcatore@yahoo.com	
Julián Díaz Gutiérrez	Director contratista de obra	3178815324	julian.diaz@conicaingenieria.com	
Lorena Díaz	Apoyo a la dirección contratista de obra	3218814407	lorena.diaz@conicaingenieria.com	
Diego Alberto Morales	Residente de Obra	3185530662	dimoing@gmail.com	
Diego A. Villada	Auxiliar Director de Obra	3126239471	auxdireccionobra.lspq@gmail.com	
Carlos Alberto Ballesteros	Representante Legal Consorcio INT.CMQ	3108255856	caba.ingenieria@yahoo.com	

	FORMATO		Código: F-INF-12	
	Acta de comité		Versión: 02	
			Fecha: 30/05/2019	
		Página de		
Martha Isabel Lizcano	Residente de Interventoría	3208452406	martha.lizcanom@hotmail.com	
Valentina Pinzón	Auxiliar Residente de Interventoría	3208387531	ing.valentinapinzon@gmail.com	Valentina P.
Ricardo Torres González	Auxiliar Residente de Interventoría	3142272915	rtorresgb@gmail.com	
Mario Alberto Vergara	Asesor electricista Interventoría	3122023609	mvergaray@hotmail.com	

DESARROLLO DEL COMITÉ

(Desarrollar cada punto del orden del día)

1. VERIFICACION CUMPLIMIENTO COMPROMISOS PENDIENTES

1. Gestionar ante el Ministerio la aprobación del diseño de la valla	Entidad	En tramite
2. Gestionar el poder para los tramites de los servicios publicos provisionales.	Entidad	En tramite
3. Renovación de la factibilidad del proyecto eléctrico ante la EDEQ	Entidad	Pendiente de la definición de optimización de los diseños de ventilación mecánica, lo que conllevaría a optimizaciones en los diseños electricos. Si estas consideraciones son validadas y aprobadas, se debe radicar de nuevo el proyecto ante la EDEQ puesto que la factibilidad actual ya no aplicaría.
4. Información sobre los publireportajes a desarrollar durante la ejecución del contrato.	Entidad	Pendiente
5. Entrega de la propuesta técnica y económica para habilitar la vía de acceso a la bodega de archivo de la Gobernación	Contratista	Se estará entregando en horas de la tarde para revisión de interventoría.
6. Revisión de los diseños de los equipos de ventilación mecánica.	Contratista	Se programa reunión virtual para el 26 de enero a las 2:00pm en la cual el asesor mecánico del contratista presentara el informe para consideración de la interventoría.
7. Observaciones informe diseños hidrosanitarios	Interventoría	Se programa reunión virtual para el 26 de enero a las 8:00am donde el asesor de la interventoría expondrá las observaciones al contratista.

2. LECTURA DE INFORME SEMANAL

	FORMATO	Código: F-INF-12
	Acta de comité	Versión: 02 Fecha: 30/05/2019
		Página de

Se da lectura al informe semanal de estado de obra No. 06
 Al 21 de enero de 2024, cuando han transcurrido 60 días desde la fecha de inicio, que equivalen al 13,13% del plazo contractual, el contratista ha ejecutado obra por un valor acumulado de \$1.083.131.494 que representa el 3,90% de la inversión total a realizar.

3. COMPONENTE ADMINISTRATIVO

El contratista estará entregando los documentos para reembolso de compras varias que han realizado hasta la fecha. La interventoría solicita se entregue con anticipación para contar con el tiempo necesario para la revisión.

Actualmente se encuentra en tramite ante la fiducia la orden de giro No. 02

Se espera el poder firmado por el señor Gobernador para continuar con el tramite ante las empresas de servicios publicos de las provisionales de obra.

Se espera la aprobación del diseño de la valla de parte del Ministerio de Salud.

4. COMPONENTE TECNICO

A continuación se presenta el avance de las principales actividades:

Acero de refuerzo vigas y zapatas: se avanza en el armado iniciando desde el eje 8 (paralelo al cerramiento principal del edificio).

Concreto zapatas y vigas de cimentación: el contratista adelantara negociaciones con un segundo proveedor para alternar con Argos y mejorar los rendimientos.

Culminación vaciado concreto ciclópeo: febrero 2 excepto el eje 1 (cimentación mas profunda que requiere mayor tiempo de ejecución).

Geotecnia:

Se avanza en las excavaciones y sustituciones teniendo en cuenta las recomendaciones del geotecnista.

Eléctrico:

Se espera tener la reunión con el asesor de los equipos de ventilación mecánica, en caso de requerir ajustes se debe evaluar de manera conjunta el componente eléctrico para estos equipos.

Ventilación mecánica:

El día 26 de enero se estará entregando el informe con la evaluación de los diseños. El asesor ha manifestado que es necesario hacer unas actualizaciones de los equipos ya que los propuestos no son comerciales, esto obliga a realizar ajustes en las redes y ductos.

Se programa reunión virtual con el asesor del contratista donde expondrá la revisión de los diseños de los equipos de ventilación mecánica.

Hidrosanitario:

Se recuerda a la entidad el compromiso de entregar los diseños de la planta de tratamiento.

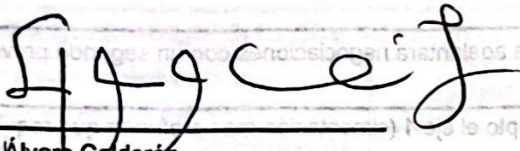
COMPROMISOS

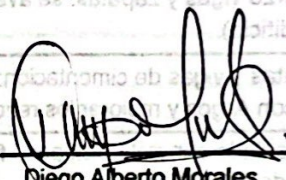
Compromiso	Responsable	Fecha Cumplimiento
1. Gestionar ante el Ministerio la aprobación del diseño de la valla	Entidad	
2. Gestionar el poder para los tramites de los servicios publicos provisionales.	Entidad	

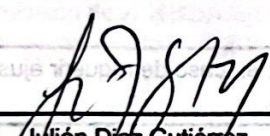
	FORMATO	Código: F-INF-12
	Acta de comité	Versión: 02 Fecha: 30/05/2019
		Página de

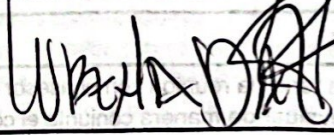
3. Renovación de la factibilidad del proyecto eléctrico ante la EDEQ	Entidad
4. Información sobre los publirreportajes a desarrollar durante la ejecución del contrato.	Entidad
5. Entrega de los diseños de la planta de tratamiento	Entidad
6. Entrega de la propuesta técnica y económica para habilitar la vía de acceso a la bodega de archivo de la Gobernación	Contratista
7. Reunión revisión de las observaciones encontradas a los diseños de los equipos de ventilación mecánica.	Contratista-Interventoría
8. Resultados de la reunión entre asesores para revisión de las observaciones de los diseños hidrosanitarios	Contratista-Interventoría

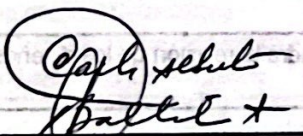
FIRMAS COMPROMITENTES

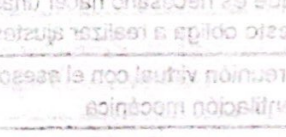
Firma 
Nombre Álvaro Calderón
Cargo Representante Legal Contratista de obra

Firma 
Nombre Diego Alberto Morales
Cargo Residente de Obra

Firma 
Nombre Julián Díaz Gutiérrez
Cargo Apoyo a la dirección contratista de obra

Firma 
Nombre Lorena Díaz
Cargo Apoyo a la dirección contratista obra

Firma 
Nombre Carlos Alberto Ballesteros
Cargo Representante Legal Consorcio INT.CMQ

Firma 
Nombre Martha Isabel Lizcano M.
Cargo Residente de Interventoría

Firma Valentina Pinzón
Nombre Valentina Pinzón
Cargo Auxiliar de ingeniería Interventoría

Firma Ricardo Torres
Nombre Ricardo Torres
Cargo Auxiliar de ingeniería Interventoría



Control de asistencia

Version: 04

Fecha: 18/12/2012

Página 1 de 1

LISTA DE ASISTENCIA

DEPENDENCIA:

FECHA Y HORA: 23 de Enero de 2024 2:00 PM

TEMA: Comité de obra N°5 - Laboratorio de Salud Pública

NOMBRE	CEDULA	ENTIDAD	TELEFONO	CORREO	FIRMA
Valentina Pinzón	1099979969	Interventoría	3208387531	ing.valentinapinzon@gmail.com	Valentina Pinzón
Diego Alberto Morales	1105610473	Contratista	3185530662	dimoing@gmail.com	
Priscila Torres Cortez	1094964730	Interventoría	3142272915	stornesgbe@gmail.com	
Lorena Díaz Toro	41957001	Contratista	319994407	Direcciona1sp@emil.com	
Julian Diaz Gutierrez	18495956	Contratista	3170015324	Direcciona1sp@emil.com	
Esteban Diaz Gutierrez	7340459	Contratista	3125634040	EstebanDiazGutierrez@gmail.com	
Diego Alejandro Villada	1094968774	Contratista	3126239471	diego.villada@emil.com	
Roberto C. Zambiano	80.084.985	Contratista	3144743641	mallaingonieria@gmail.com	
Alvaro Calderon	16625689	Per Legal	314801168	alcaldero@emil.com	
Mario Augusto Vergara Grau	18394032	Interventoría	3127023609	mvergara@emil.com	
Carlos Alberto Ballón	7551742	Interventoría	3108255802	caba.ingenieria@gmail.com	

Oficio para revision y firma_RTA HACIENDA

Recibidos x



Yaneth Rodriguez Gamba <yrodriguezpdaquindio@gmail.com>

para Juan, mí, vialysocial ▼

Buenas tardes compañeros

Envío para su revisión y firma, para posterior cargue por ControlDoc

--

Yaneth Rodriguez Gamba

Contratista Secretaria de Aguas e Infraestructura

Cel. 310 254 26 90

PIENSA VERDE!!

Antes de imprimir este e-mail piensa bien si es necesario hacerlo: Cuidar el medio ambiente es responsabilidad de TODOS

1 hoja de papel tamaño carta = 2 litros de agua + 10 gramos de materia prima (decolorantes, fijadores, pigmentos) + 1 bombillo de 40 Vatios prendido por 1 hora + 14 gramos de madera pura

2 archivos adjuntos • Analizado por Gmail ⓘ



← Responder

↩ Responder a todos

→ Reenviar





Al contestar cite Radicado 2024115004446-3 Id: 18378

Folios: 2 Fecha: 2024-01-26 11:19:55

Anexos: 0

Remitente: SECRETARIA DE HACIENDA Y FINANZAS
PUBLICAS

Destinatario: SECRETARIA DE AGUAS E
INFRAESTRUCTURA



GOBIERNO DEL QUINDÍO



Armenia Quindío, 25 de enero del
2024

Doctor:

RUBEN DARIO CASTILLO ESCOBAR

SECRETARÍA DE AGUAS E INFRAESTRUTURA

Departamento del Quindío.

Asunto: Solicitud de Información.

Cordial saludo,

Por medio del presente oficio, solicito amablemente de su colaboración con el propósito de obtener información sobre la ejecución de los recursos monetarios girados por el Ministerio de Salud a través de su resolución No.1293 de 2022, en donde en su artículo segundo establece un monto de quince mil seiscientos doce millones doscientos mil pesos m/cte \$15.612.200.000 para la creación del laboratorio de salud pública Departamental del Quindío. Aquí la Secretaría de Infraestructura desprende la contratación para la construcción del laboratorio de salud, y es por eso mismo que se pregunta sobre cuáles son los contratos derivados de esta resolución y cuál es la ejecución a la fecha de estos recursos monetarios.

Lo anterior con el propósito de tener por parte de la Jefatura de Contabilidad un ajuste respecto a los recursos recibidos en relación con los rendimientos financieros obtenidos por estos recursos, los cuales deben ser reintegrados al Tesoro Nacional junto con los recursos no ejecutados, manteniendo un control sobre las cuentas de recursos recibidos en administración que generan reciprocidad ante la Contaduría General de la Nación y al mismo tiempo evitando posibles hallazgos por parte de entes de control como lo es la Contraloría Departamental.

Gracias por su atención y colaboración.

Cordialmente,



ANDRES MAURICIO OLARTE VALDERRAMA
Jefe Oficina Contabilidad





Al contestar cite Radicado 2024155000447-1 Id: 25702

Folios: 1 Fecha: 2024-02-19 10:39:06

Anexos: 0

Remitente: SECRETARIA DE AGUAS E
INFRAESTRUCTURA

Destinatario: CONSORCIO INT.CMQ



GOBIERNO DEL QUINDÍO



Armenia, 19 de febrero de 2024

Ingeniero

CARLOS ALBERTO BALLESTEROS A.

REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO INT.CMQ

Armenia, Quindío

Asunto: Revisión propuesta de Supervisión Técnica Independiente para ejecución del contrato de Obra No. 017-2023.

Cordial saludo,

El motivo de la presente es brindar respuesta a su requerimiento, mediante el cual manifiestan la necesidad de contar con el acompañamiento de la Supervisión Técnica Independiente para la ejecución de la obra No. 017 de 2023, cuyo objeto es:

“MODERNIZACION DEL LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL QUINDIO” en relación con ello, debemos indicar que su solicitud se encuentra en estudio, por lo cual en los próximos días le brindaremos una respuesta de fondo.

En conformidad a lo expresado firmo el presente documento



VANESSA KATHERINE RINCON GAVIRIA
Director Operativo de Infraestructura Vial y Social
Secretaria de Aguas e Infraestructura

Elaboró: Juan David Carvajal Valencia- Abogado contratista SAID/

Yaneth Rodríguez Gamba Ing. Contratista SAID/

Revisó: Juan Carlos Ríos Agudelo Arq. Contratista SAID/

Menú CD-005B-24 RV HV... + Crear

Todas las herramientas Editar Convertir Firma electrónica

Buscar texto o herramientas

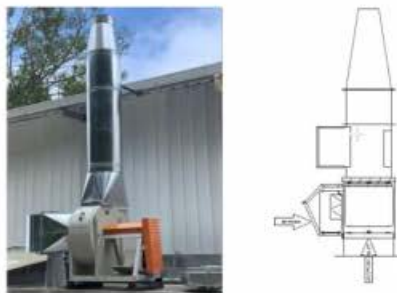
Todas las herramientas

- Exportar un PDF
- Editar un PDF
- Crear un PDF
- Combinar archivos
- Organizar páginas
- Agregar comentarios
- Solicitar firmas electrónicas
- Digitalizar y OCR
- Proteger un PDF
- Censurar un PDF
- Comprimir un PDF
- Preparar formulario
- Relleñar y firmar
- Ver más

Convierta, edite y firme electrónicamente formularios en PDF. Prueba gratis de 7 días

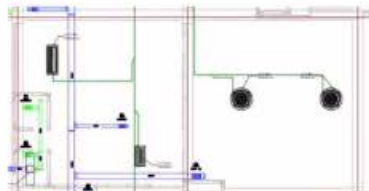
8. PROPUESTA DE ARREGLO CLÁSICO DE EXTRACTOR DE CABINAS

Se propone un arreglo clásico de extractor de cabinas con descarga en toberas de acero inoxidable en reemplazo del extractor oficial del diseño que son los tipo "VEKTOR" importados y de tiempos de entrega demasiado largos, pudiéndose aplicar la misma función con un arreglo definido cuidadosamente. Este arreglo se compone de un extractor tipo centrífugo caracol con protección ATEX antideflagrante y fabricado en acero inoxidable con descarga de ducto tipo tobera fabricada en el mismo acero.



9. CAMBIO A UNIDADES TIPO CASSETTE EN EL SISTEMA DE CLIMATIZACIÓN TIPO VRF DEL PISO 1

Se propone cambio a unidades de climatización tipo cassette en lugar de las unidades tipo fan coil oculto, permitiendo aplicar el mismo efecto de climatización que los oficiales sin requerir ductos y difusores.



JORGE VÉLEZ

JORGE VÉLEZ

arq Juan Carlos

arq Juan Carlos

Consorcio INT.C...

Consorcio INT.CMQ

anyelo

anyelo

Jorge Mejía

Jorge Mejía





Juan David Parra Romero



Dirección de obra Laboratorio de Sal...



Interventoria Laboratorio



Milton Cesar Torres Hernandez



HECTOR HERRERA TORRES



ANGELICA MARIA CORREA MUÑOZ



juan rios arquitecto

15:19 | Revisión diseños PTAR







9

Doc Creados

0

Doc por Revisar

2

Doc por Aprobar

1

Doc por Firmar

0

Doc Firmados

5

Doc Involucrado

Documentos Pendientes (Vencidos)

0

Doc para revisar

2

Doc para aprobar

1

Doc para firmar

Listado de Tareas Documentales

Filtros de Búsqueda

Arrastre el título de una columna y suéltelo aquí para agrupar por ese criterio

LEIDO	ABRIR	ELIMINAR	ID TAREA	CLASE	INFORMACI...	ID CONTROL	ENVIADO A	FECHA CREACIÓN	ASUNTO
—			98487	ENVIADA		0	VANESSA KATHERINE RINCON GAVIRIA	Tarea documental del 21/05/2024 10:00:31	Respuesta Oficio CUENTA DE COBRO 002 CONTRATISTA
✓			93651	ENVIADA		53577	VANESSA KATHERINE RINCON GAVIRIA	Tarea documental del 15/05/2024 13:11:44	respuesta oficio supervision tecnica independiente laboratorio
✓			90911	ENVIADA		0	VANESSA KATHERINE RINCON GAVIRIA	Tarea documental del 09/05/2024 15:45:38	cuenta de cobro 002 contrato de obra laboratorio
✓			79953			0	NATALIA GIRALDO CUERVO	Tarea documental del 24/04/2024 10:21:22	Respuesta Oficio supervisor tecnico independiente.
✓			46481			0	VANESSA KATHERINE RINCON GAVIRIA	Tarea documental del 28/02/2024 17:20:45	Respuesta Oficio Poryecta- adopcion base de datos
✓			46463	ENVIADA		30201	VANESSA KATHERINE RINCON GAVIRIA	Tarea documental del 28/02/2024 17:11:07	Respuesta Oficio supervisor tecnico independiente.
✓			40963	ENVIADA		26893	VANESSA KATHERINE RINCON GAVIRIA	Tarea documental del 21/02/2024 16:20:41	REVISION INFORME 001 DE INTERVENTOR DE OBRA
✓			40725	INTERNA		27015	VANESSA KATHERINE RINCON GAVIRIA	Tarea documental del 21/02/2024 14:29:41	Oficio Pagos de Obra Laboratorio de salud publica.
✓			38451	ENVIADA		25702	VANESSA KATHERINE RINCON GAVIRIA	Tarea documental del 19/02/2024 10:06:15	Respuesta Oficio supervisor tecnico independiente.