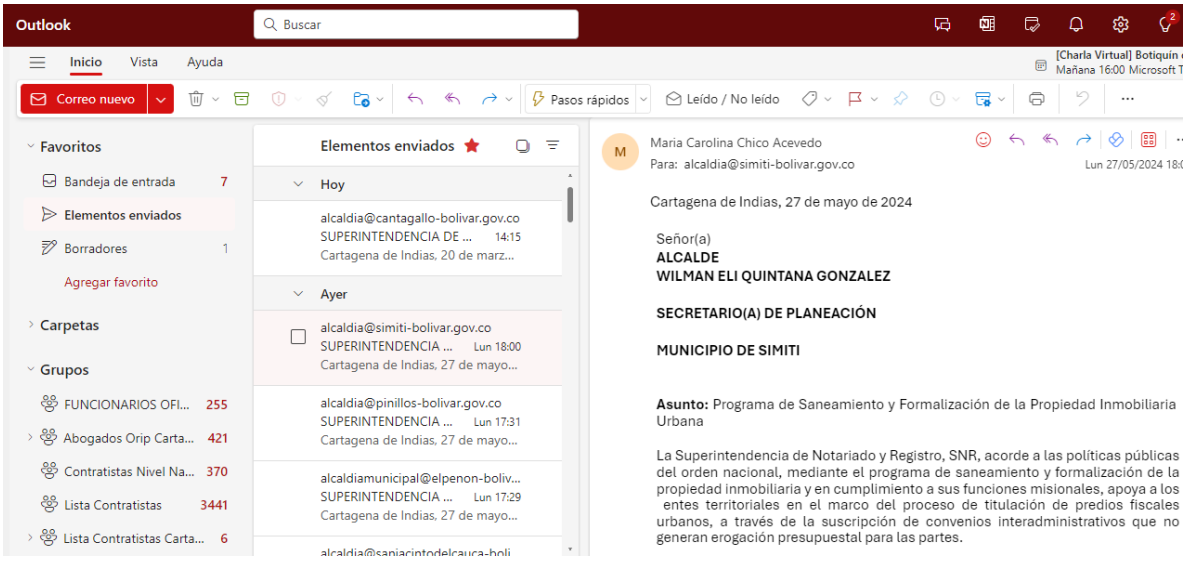
DATOS DEL INFORME				
FECHA DE PRESENTACIÓN	30 de mayo de 2024			
PERIODO DEL INFORME (dd/mm/aa)	Desde	01/05/2024	Hasta	30/05/2024
NOMBRE DEL CONTRATISTA	MARIA CAROLINA CHICO ACEVEDO			
PRESENTADO A SUPERVISOR DEL CONTRATO	Dra. Lina Marcela Bedoya Rodrigue			
OBJETO DEL CONTRATO	Prestar por sus propios medios y con plena autonomía técnica y administrativa, dentro del plazo acordado, los servicios y/o actividades enunciadas a lo largo del presente contrato. Como contraprestación recibirá por parte del CONTRATANTE unas sumas de dinero, a título de honorarios.			
LUGAR DE EJECUCIÓN	ORIP- Cartagena			
PLAZO DE EJECUCIÓN	27 de noviembre de 2024			
CDP No.	55624 del 30 de enero de 2024			

OBLIGACIONES Y/O ACTIVIDADES	ACCIONES	EVIDENCIAS
1. Presentar y Entregar informes mensuales de ejecución.	La obligación descrita, se cumple con la elaboración, presentación y envío para suscripción del Supervisor del presente informe.	Informe de Evidencias de mayo del 01 al 30 de 2024, debidamente suscrito por Supervisor y Contratista.
Específicas: **2.** Acompañar el proceso de formalización de la propiedad inmobiliaria urbana, en las regiones que le sean asignadas por el supervisor del contrato.	Se envió correos electrónicos a los municipios asignados.	Ver Anexo 1

3. Entregar a tiempo los informes de gestión y seguimiento de las actividades realizadas en el marco de la ejecución del contrato, cuando se requiera por la supervisión del mismo.	En cumplimiento del presente numeral, se ha actualizado la Matriz Regional Caribe, en donde se efectuaron las siguientes acciones: **A.** Actualización Libro Seguimiento Semanal Actividades. **B.** Actualización Libro Seguimiento Semanal Tareas Asignadas. **C.** Actualización Libros Municipios Asignados Así mismo, dicha matriz fue cargada nuevamente en el OneDrive de la Regional para acceso de los contratistas con correo institucional habilitado.	Ver Anexo 2
4. Las demás que se desprendan de la naturaleza del objeto contratado o que se requieran para el adecuado.	Se llevó a cabo segunda reunión con el grupo de formalización de la regional caribe.	Ver anexo 3
5. Acompañar el proceso de formalización de la propiedad inmobiliaria urbana, en las regiones que le sean asignadas por el supervisor del contrato.	Se llevó a cabo reunión tercera reunión con la regional caribe.	Ver anexo 4
6. Acompañar el proceso de formalización de la propiedad inmobiliaria urbana, en las regiones que le sean asignadas por el supervisor del contrato.	El municipio de Tiquisio, Bolívar hizo envió de base de datos de posibles beneficiarios para aplicar filtro R1 y R2.	Ver anexo 5

ANEXOS

Anexo 1


Outlook
Buscar
Inicio
Vista
Ayuda
Correo nuevo
Pasos rápidos
Leído / No leído
Favoritos
Bandeja de entrada 7
Elementos enviados
Borradores 1
Agregar favorito
Carpetas
Grupos
FUNCIONARIOS OFI... 255
Abogados Orip Carta... 421
Contratistas Nivel Na... 370
Lista Contratistas 3441
Lista Contratistas Carta... 6
Elementos enviados
Hoy
alcaldia@cantagallo-bolivar.gov.co
SUPERINTENDENCIA DE ... 14:15
Cartagena de Indias, 20 de marz...
Ayer
alcaldia@simiti-bolivar.gov.co
SUPERINTENDENCIA ... Lun 18:00
Cartagena de Indias, 27 de mayo...
alcaldia@pinillos-bolivar.gov.co
SUPERINTENDENCIA ... Lun 17:31
Cartagena de Indias, 27 de mayo...
alcaldiamunicipal@elpenon-boliv...
SUPERINTENDENCIA ... Lun 17:29
Cartagena de Indias, 27 de mayo...
Maria Carolina Chico Acevedo
Para: alcaldia@simiti-bolivar.gov.co
Cartagena de Indias, 27 de mayo de 2024
Señor(a)
ALCALDE
WILMAN ELI QUINTANA GONZALEZ
SECRETARIO(A) DE PLANEACIÓN
MUNICIPIO DE SIMITI
Asunto: Programa de Saneamiento y Formalización de la Propiedad Inmobiliaria Urbana
La Superintendencia de Notariado y Registro, SNR, acorde a las políticas públicas del orden nacional, mediante el programa de saneamiento y formalización de la propiedad inmobiliaria y en cumplimiento a sus funciones misionales, apoya a los entes territoriales en el marco del proceso de titulación de predios fiscales urbanos, a través de la suscripción de convenios interadministrativos que no generan erogación presupuestal para las partes.

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO - FORMALIZACION Y LEGALIZACION DE LA PROPIEDAD INMOBILIARIA URBANA

Maria Carolina Chico Acevedo <maria.chico@supernotariado.gov.co>
Mar 28/05/2024 14:15
Para:alcaldia@cantagallo-bolivar.gov.co <alcaldia@cantagallo-bolivar.gov.co>

Cartagena de Indias, 20 de marzo de 2024

Señor(a)
ALCALDE
OMAR DEVANYS ESPARRAGOZA PONCE

SECRETARIO(A) DE PLANEACIÓN

MUNICIPIO DE CANTAGALLO

Asunto: Programa de Saneamiento y Formalización de la Propiedad Inmobiliaria Urbana

La Superintendencia de Notariado y Registro, SNR, acorde a las políticas públicas del orden nacional, mediante el programa de saneamiento y formalización de la propiedad inmobiliaria y en cumplimiento a sus funciones misionales, apoya a los entes territoriales e n el marco del proceso de titulación de predios fiscales urbanos, a través de la suscripción de convenios interadministrativos que no generan erogación presupuestal para las partes.

Con el Proceso de Formalización y Saneamiento de la propiedad urbana se contribuye no sólo a crear una "cultura de registro" en toda la sociedad, bajo el mensaje *"legalmente propietarios"*, sino también a fortalecer el espacio social de los municipios con la organización de su territorio.

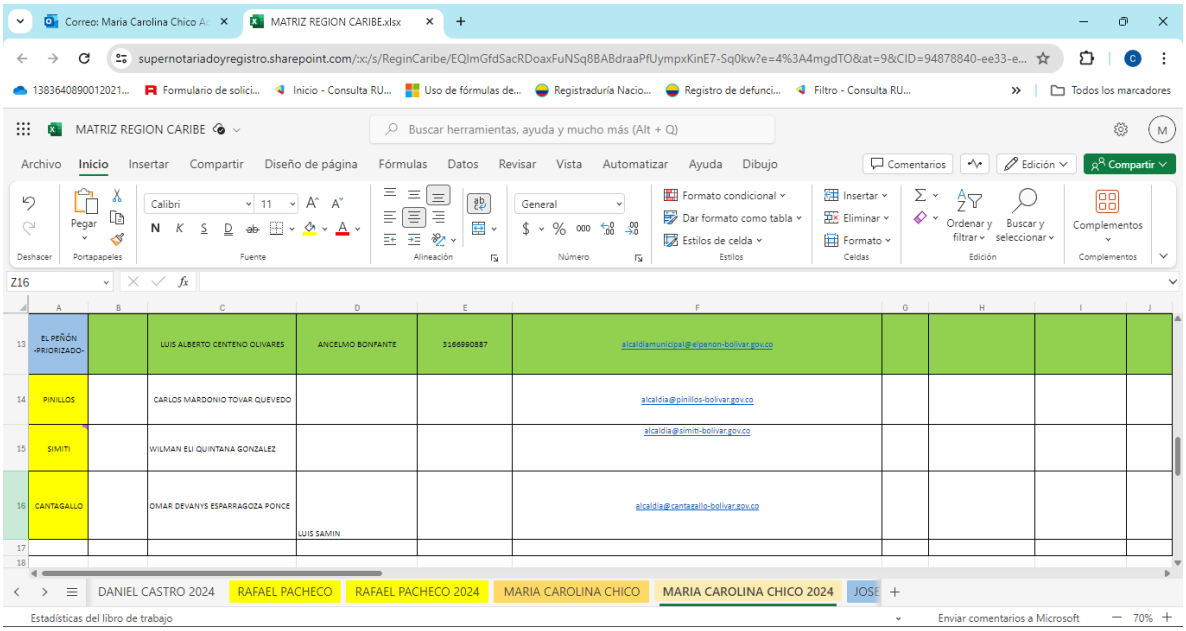
En este sentido y gracias al trabajo articulado que se viene adelantando con diferentes entes territoriales, a la fecha la SNR, ha apoyado en el proceso y registro de más de 100 mil títulos de propiedad, apoyo que es a cero pesos y que buscar beneficiar a personas de escasos recursos, a su vez incentivar y dinamizar el mercado inmobiliario en las regiones.

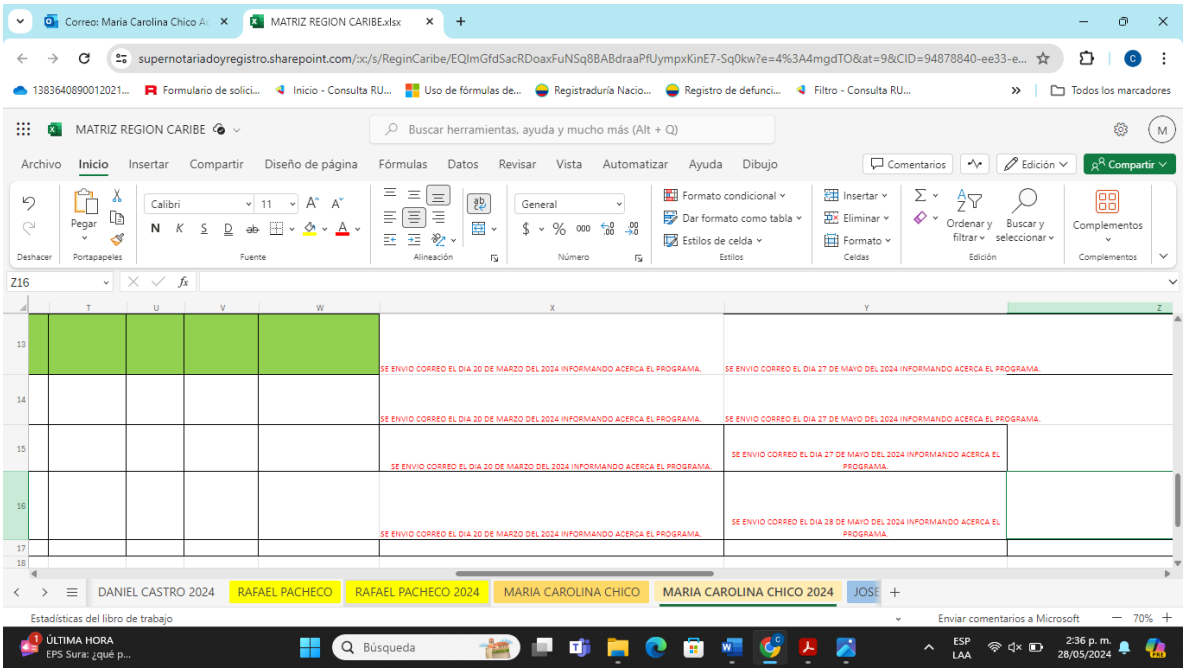
Teniendo en cuenta lo anterior, le hacemos un llamado a apostarle al programa de saneamiento y formalización de la propiedad inmobiliaria urbana, con el acompañamiento de la SNR, que como se ha indicado, cuenta con profesionales capacitados, lo que ha permitido beneficiar no solo a los entes territoriales, sino también a miles de familias colombianas.

En este sentido de manera cordial, solicitamos facilitar un espacio a nuestro equipo de trabajo de la Región Caribe, para retomar el programa con los funcionarios o contratistas encargad os del proceso de formalización en su municipio.

Oficina de Instumentos publicos de Cartagena
Grupo de gestión Registral para el Saneamiento y la Formalizacion de la propiedad inmobiliaria urbana a nivel nacional.
Correo: maria.chico@supernotariado.gov.co
Celular: 3005947827

Anexo 2


Correo: Maria Carolina Chico A
MATRIZ REGION CARIBE.xlsx
supernotariadoyregistro.sharepoint.com/:x:/s/ReginCaribe/EQImGfdSacRDoaxFuNSq8BABdraaPfUympxKinE7-Sq0kw?e=4%3A4mgdTO&at=9&CID=94878840-ee33-e...
MATRIZ REGION CARIBE
Buscar herramientas, ayuda y mucho más (Alt + Q)
Archivo Inicio Insertar Compartir Diseño de página Fórmulas Datos Revisar Vista Automatizar Ayuda Dibujo
Comentarios
Edición
Compartir
Pegar
Calibri
11
General
Formato condicional
Dar formato como tabla
Estilos de celda
Insertar
Eliminar
Formato
Ordenar y filtrar
Buscar y seleccionar
Complementos
Deshacer
Portapapeles
Fuente
Alineación
Número
Estilos
Celdas
Edición
Complementos
Z16
EL PEÑÓN -PRIORIZADO-
LUIS ALBERTO CENTENO OLIVARES
ANCELMO BONFANTE
3166990887
alcaldiamunicipal@elpenon-bolivar.gov.co
PINILLOS
CARLOS MARDONIO TOVAR QUEVEDO
alcaldia@pinillos-bolivar.gov.co
SIMITI
WILMAN ELI QUINTANA GONZALEZ
alcaldia@simiti-bolivar.gov.co
CANTAGALLO
OMAR DEVANYS ESPARRAGOZA PONCE
LUIS SAMIN
alcaldia@cantagallo-bolivar.gov.co
DANIEL CASTRO 2024
RAFAEL PACHECO
RAFAEL PACHECO 2024
MARIA CAROLINA CHICO
MARIA CAROLINA CHICO 2024
Estadísticas del libro de trabajo
Enviar comentarios a Microsoft
70%


Correo: Maria Carolina Chico A
MATRIZ REGION CARIBE.xlsx
supernotariadoyregistro.sharepoint.com/:x:/s/ReginCaribe/EQImGfdSacRDoaxFuNSq8BABdraaPfUympxKinE7-Sq0kw?e=4%3A4mgdTO&at=9&CID=94878840-ee33-e...
MATRIZ REGION CARIBE
Buscar herramientas, ayuda y mucho más (Alt + Q)
Archivo Inicio Insertar Compartir Diseño de página Fórmulas Datos Revisar Vista Automatizar Ayuda Dibujo
Comentarios
Edición
Compartir
Z16
SE ENVIO CORREO EL DIA 20 DE MARZO DEL 2024 INFORMANDO ACERCA EL PROGRAMA.
SE ENVIO CORREO EL DIA 27 DE MAYO DEL 2024 INFORMANDO ACERCA EL PROGRAMA.
SE ENVIO CORREO EL DIA 28 DE MAYO DEL 2024 INFORMANDO ACERCA EL PROGRAMA.
DANIEL CASTRO 2024
RAFAEL PACHECO
RAFAEL PACHECO 2024
MARIA CAROLINA CHICO
MARIA CAROLINA CHICO 2024
Estadísticas del libro de trabajo
Enviar comentarios a Microsoft
70%
ÚLTIMA HORA
EPS Sura: ¿qué p...
Búsqueda
ESP
LAA
2:36 p. m.
28/05/2024

Anexo 3

COLOMBIA POTENCIA DE LA VIDA — SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública

CUARTA REUNIÓN GRUPO FORMALIZACIÓN – VÍA TEAMS - ACTA "4"

FECHA:	11 DE MARZO 2024	
HORA INICIO:	2:00 PM.	
HORA TERMINACIÓN:	4:00 PM.	
LUGAR:	TEAMS	
ASISTENTES:	Lina Marcela Bedoya Eduardo Diaz María Carolina Chico Yaisa Rubiano Rafael barrios	Daniel Castro Ariza Yoly Illidge Pimienta José David pedrozo Katerin sarabia Rafael Pacheco Cotes

ORDEN DEL DÍA:

1. Verificación de quórum.

DESARROLLO

El día 3 de Marzo de 2024 Se reunió la doctora Lina Marcela Bedoya, y el doctor Daniel Castro con los abogados contratistas de la regional caribe vía teams, para socializar la metodología de trabajo y adelantar procesos con las alcaldías asignadas con vigencia 2024-2027, solicita actualización del cuadro de Municipios con nombres de alcaldes electos y enviar oficio a cada alcaldía asignada.

• Se da inicio con un saludo y una breve presentación de los asistentes al encuentro.

Daniel Enrique Castro Ariza

Este año tendremos una nueva metodología para la participación de cada contratista para que este tipo de encuentro nos tomé todo el día como normalmente hacemos. En las reuniones vamos a hablar únicamente de los avances que tengamos en los municipios que hemos venido trabajando. Como José David está calificando le solicito deje que inicié con los municipios de él para que haga el reporte de lo que ha venido ejecutando y en lo que estaba haciendo, para que se pueda poner a calificar.

COLOMBIA POTENCIA DE LA VIDA — SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública

Lina Marcela Bedoya Rodríguez:

La doctora Lina, Manifiesta como quiere que se desarrolle el seguimiento, para que, como dijo Daniel, no sea tan extenso, y teniendo en cuenta que ustedes son 3 departamentos, la idea de esta reunión son dos, 1- exponer los avances que se han tenido en cada 1 de los municipios y 2- algo que pasó frente a una solicitud de una comisión para hacer una visita de caracterización de acuerdo a una información que me enviaron, que en cierta medida me deja un poco preocupada, entonces quiero como aclarar esa situación, para que todos la tengamos claro, la dinámica de la de la de la reunión, quiero hacerlo por departamento, entonces si vamos a empezar por Magdalena, sigamos con Magdalena, hasta terminar y qué sean única y exclusivamente los municipios que al día de hoy tienen avances o que se estén interviniendo para no hablar de todos los municipios.

José David Pedrozo Coneo:

Bueno, nosotros enviamos con como correspondida toda la información para que los municipios suscribieran, los nuevos convenios y de esos municipios ya dos iniciaron en el envío de la de toda la documentación requerida, que son el municipio de Turbaco que me lo envió a mí y yo pues hice la trazabilidad también y se lo envié a usted y el municipio de San Martín de Loba, que si se lo mandaron directamente usted yo me comuniqué con la encargada del municipio de San Martín de Loba y además ellos También solicitaron unas carencias registrales.

Con respecto al municipio de Puerto Colombia, ya se le solicito a la persona encargada, le envié la información, porque ellos primero van a terminar el convenio que está vigente, si no estoy mal este mes de abril, pero lo van a terminar de una vez para hacer un convenio nuevo, usted ya sabe que este ese municipio ha venido sacando bastantes resoluciones desde el año pasado, han estado trabajando y este año de igual manera vienen trabajando bastante, ya tenemos 106 resoluciones listas para trabajarlas en la Orip de Barranquilla. Ya con ellos tenemos un contacto, pues la verdad muy fluido y no hay ningún problema con ese municipio.

Daniel Enrique Castro Ariza:

El doctor Daniel hace la aclaración, que son 112 del año pasado, que son las que está radicando Rafael Barrios en Barranquilla y hacen falta 104.

José David Pedrozo Coneo:

El municipio de San Martín de Loba envió la solicitud de 26 carencias registrales. Eso fue lo que ellos enviaron en un Excel, la encargada se llama Katy Bachelot y el funcionario es Eder Tres Palacios Padilla, envía.

Daniel Enrique Castro Ariza

Le cede la palabra a la doctora María Carolina, para seguir en el departamento de Bolívar.

COLOMBIA POTENCIA DE LA VIDA — SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

María Carolina Chico Acevedo:

Hola, buenas tardes.

Bueno, doctor de los municipios que tengo asignados he obtenido respuesta por parte de altos de Rosario, que manifestó que tienen todos los documentos, solo que el alcalde se encuentra incapacitado, entonces quedó en esta semana enviaría los documentos, pero que ya hicieron la recopilación de todos ellos, María la baja ya envió toda la documentación del Convenio. La doctora María carolina informa que se está calificando 280 resoluciones de cesión del municipio de María la baja de las cuales 89 ya se calificaron y restarían por calificar 190.

Daniel Enrique Castro Ariza:
Doctora, lo que pasa es que allá tuvimos un retroceso, qué ocurrió, Ellos presentaron unas resoluciones y estaban mal porque utilizaron un modelo, No sabemos en donde lo consiguieron, seguramente fue que se le fueron las luces a los modelos que ya teníamos aplicados nosotros y nos tocó hacer, Cuántas notas de evolutivas de esos de esos títulos, María

María Carolina Chico Acevedo:

Hacer aproximadamente de los 270 que quedaron pendientes como 150 - 160 notas devolutiva, pero es importante mencionar doctor de que esto no lo hace el municipio, sino que con la gobernación recuerde que se firmó Convenio y ellos tenían o tienen un operador y el operador es quién está encargada del proceso de titulación por parte de María la baja, Entonces son de María la baja, pero es un operador de la Gobernación quien manejó esas resoluciones.

Eduardo Enrique Diaz Montalvo:

Buenas tardes, bueno los avances que he tenido son con el municipio de San Pablo, Sur de Bolívar, ellos enviaron la documentación, se le envió al doctor Daniel, a la doctora Yoly, se la envié a usted y se la envié la doctora Laura, la doctora Saskia que es la encargada del proceso de titulación del municipio me manifestó que estaría pendiente para aceptar en el secop 2.

Lina Marcela Bedoya Rodriguez:

OK

Eduardo Enrique Diaz Montalvo:

Con Arjona este también dio repuesta, ya están solicitando toda la documentación y tan próximos a traer 260 resoluciones que quedaron pendientes por calificar. Las resoluciones

COLOMBIA POTENCIA DE LA VIDA — SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

están listas solo que solicitaron las facultades para el alcalde de nuevo para que la firmara, me comunique con el doctor Jorge Giraldo y este manifestó que el nuevo alcalde ya tiene facultades, ellos me van a enviar copia de las facultades y todo para traerlas a radicar en lo que resta de la semana.

En cuanto al municipio de santa Rosa de lima Yo estoy muy pendiente de eso, con el señor Tranquilino, que es el el encargado de la titulación en el municipio, lo llamé ayer me dijo que el alcalde, estaba tratando de solucionar eso como que va a sacar la libreta de segunda, continuando con el municipio de e San Juan, no hemos tenido contacto, se les envié el correo, pero no me han dado respuesta, pero con San Juan tenemos pendiente la calificación de 80 resoluciones que están listas, están radicadas en la Orip del Carmen de Bolívar.

Daniel Enrique Castro Ariza:

Interviene el doctor Daniel castro, pregunta si eso es lo que nos quedó pendiente, el tema de que ahora no se puede solicitar la Comisión, me imagino yo que lo que está pidiendo el registrador es que te enviemos a una persona para que califique eso allá, porque allá no hay medios magnéticos para digitalizar los documentos y ponerlos a calificar, así sea remoto jefa, si no toca ir personal hasta la oficina, entonces lo que diría que nos envié un oficio solicitando el apoyo de la calificación.

Lina Marcela Bedoya Rodriguez

Antes que se me olvide y creo que ya Daniel les coloco esa actividad hay que hacer los informes para la liquidación de los convenios que ya están vencidos a esta fecha, el informe es en un formato Excel no hay un modelo ni nada, sino en un Excel. Ponen en un lado las actividades correspondientes y las obligaciones, que corresponde al municipio en la siguiente columna las actividades que se realizaron para dar cumplimiento de esas obligaciones y lo mismo con las obligaciones de la superintendencia al lado de actividades se hicieron para cumplir esas actividades y las evidencias que tengan, actas de reuniones, todo lo que tengan de evidencias para poder hacer la liquidación.
Es que son dos cosas, unos del formato de informe que se debe hacer cada 6 meses por el secop que se va en Word, así como ustedes han enviado y otros para la liquidación del Convenio, que es en Excel, porque para para hacer el informe final, porque ustedes solamente están enviando es el bueno si el informe, digamos ustedes están enviando el informe, pero desde acá hay que hacer otro informe con otras cosas que hay que anexar a ese informe, entonces eso le va a servir a la persona que lo está haciendo para copiar y pegar.

Yoly Illidge:

Yo tengo una pregunta o bueno no sé en mi caso mis 4 municipios a cargo tienen los convenios vigentes
No obstante, yo el año pasado, en noviembre diciembre, pasé unos informes que me solicitaron de Bogotá, la doctora Laura Tovar, pues de informes de los convenios interadministrativos hubo dos que como estaban trabajando pues se pasó el informe en Word, pero hubo otros dos que a pesar de tener el Convenio vigente no Realizaron actividades es decir no estaba cumpliendo con sus obligaciones adquiridas en el Convenio y se pasó para hacer la liquidación No obstante, a mí no me llegó ninguna información de la liquidación, es decir, que aún hoy en día los convenios están vigentes, entonces en el caso mío, que hay algunos municipios que quieren terminar los convenios de mutuo acuerdo y firmar un convenio nuevo, entonces tendría que pasar un informe de esos convenios. ¿O que debo hacer?

Lina Marcela Bedoya Rodriguez:

Exactamente sí lo van a terminar antes de tiempo, un Informe con el oficio de la solicitud que hace el municipio el alcalde para la terminación y recuerden que son como 3 temas, entonces terminación, liquidación e informe de gestión, el informe de gestión se hace cada 6 meses, ese informe es un Word que se envía con las evidencias de las actividades, por eso se les dice usted es importante que tengan todas esas, todas esas evidencias de que un correo que un acta de reunión, que no sé una calificación, todas esas van a servir como evidencia a la ejecución de las actividades del Convenio que está vigente son cada 6 meses, porque pues primero iban a ser cada 3 meses, pero pues logramos que no le dejarán por lo menos hacerlo cada 6 meses, porque eso hay que subirlo al seco, o dos como todo eso se suscribe por la plataforma del sector dos, por eso es que se tiene que hacer esos informes de.

Yoly Illidge:

Bueno, doctora, yo estoy a cargo del distrito de Santa Cruz de Mompox en Bolívar la situación con Mompox es la siguiente, ellos tienen acuerdo de facultades el alcalde vigente porque, según me comentó el doctor Álvaro Pérez, que el funcionario de la alcaldía en Mompox ese acuerdo fue analizado con jurídico allá del distrito y dice que aplica incluso para el alcalde actual, es decir, que esa facultades le sirven al alcalde actual, que es el señor Juan Nicolás. El Convenio interadministrativo de ellos está vigente y su plazo de ejecución es hasta noviembre de este año yo hablé con mompox y me dijeron que ellos van a continuar trabajando con ese mismo convenio interadministrativo.

Mañana tenemos una reunión programada a las 9:00 de la mañana, a la cual pues usted también está invitada y pues la idea allí en esa reunión es como impulsar el proceso, porque yo siento que está un
Ellos dicen que tienen unos predios con los cuales trabajar, que ya tenemos incluso la planimetría, porque hallamos un post, ya han ido los topógrafos de la superintendencia, primero fue la ingeniera kelly Castañeda, después fue el ingeniero Pablo Pinto, Entonces

digamos que hay un trabajo avanzado en cuanto a las planimetría
desde la desde la regional Caribe, pues le hemos estado apoyando con la doctora Suleima y José David, pues a proyectar las resoluciones de cesión a título gratuito, incluso allá en Mompox, pues ya se hizo una entrega de 79 títulos el 5 de mayo del año pasado, ya tenemos como un trabajo hecho, un camino recorrido, pero sí necesitamos como impulsarlo, o sea, que ellos nos definan este año.

Daniel Enrique Castro Ariza:

Ellos han querido que nosotros le hagamos el trabajo a la gente del Ministerio y pues yo sé hacer, pero una instrucción que tenemos y ellos son los que no cumplen con lo convenido, llevan un año y no han sacado absolutamente nada, entonces ya tenemos, es un tira y jale porque allá los del Ministerio van un día, organizan, arreglan y dicen que van a hacer, nunca hacen absolutamente nada y nosotros por lo menos hemos sacado títulos y hemos hecho entrega.

Yoly Illidge:

Hablé con el doctor, Oscar Solaez, que es asesor del alcalde junto con Manuel Ospino Castro, también, pues es asesor del alcalde, es el gestor y ya yo les, como les comenté a ellos, que hay un convenio interadministrativo vigente, que ese Convenio, pues, tiene vigencia hasta mayo del presente año, Le solicité al señor Solaez, que por favor socializará con el alcalde la situación para saber si ellos pues van a continuar con ese convenio o que ya queda un mes para que se finalice prácticamente, entonces ellos lo que tendrían que hacer es enviarme la documentación para la suscripción del nuevo Convenio, ellos ya tienen el listado porque ya hay un correo electrónico, les envié que documentos se necesitan, le envié el modelo de la carta de intención, pero bueno, digamos que el último correo lo envié el primero de abril que fue el lunes y aún no he recibido respuesta.

Ahora con el municipio de Guamal, que es el otro que manejo también he estado en comunicación con el doctor Edward Barrios Ferreira, que es el actualmente el encargado de la Titulación allá el doctor Edward también sabe que hay un convenio vigente, él sí me dijo de una vez no, doctora, pues vamos a suscribir un nuevo convenio, porque pues igual ya el que tenemos en mayo también finaliza y queremos tener pues un convenio que lo firme el alcalde actual Ya tienen conocimiento de cuáles son los documentos que necesitan y mañana a las 11:00 de la mañana tenemos una reunión virtual para ya definir como las acciones y también como para decirle, estamos a la espera de la documentación para la firma del Convenio Interadministrativo.

Lina Marcela Bedoya Rodriguez:

Pero y si ya dejamos que termine y hacemos más bien liquidación para no despertarnos con una terminación que lleva, finalmente ya va a llegar a mayo esa terminación.

Yoly Illidge:

Bueno, para continuar con mis municipios en el otro municipio que tengo a cargo, es el municipio de Santa Ana Magdalena, Con ellos, el doctor Daniel y yo sostuvimos una reunión virtual esta mañana de esta reunión, pues participó el alcalde, el doctor Aníbal José López, el Secretario de Planeación, el doctor Emilio Alfaro, el Secretario de Gobierno, el doctor Luis Ordóñez, y el jefe de control interno, que también estuvo trabajando en la administración pasada y que es el doctor Mauro Muñoz, con ellos el Convenio también está vigente y finaliza en septiembre de este año, pero el alcalde sí fue muy enfático en decir que él quería suscribir un nuevo convenio por el tema de las facultades con el Consejo, que pues el alcalde anterior tuvo inconvenientes con eso, De hecho, con el municipio de Santa Ana no pudimos seguir trabajando porque al alcalde anterior se le vencieron las facultades y el Consejo no se las quiso volver a dar a otorgar.

Rafael pacheco:

Hace una breve presentación y saluda a todos los participantes de la reunión y comienza con la presentación de los avances realizados, realice mi tarea, envié los correos semanalmente a los municipios que tengo asignado y me dieron respuesta a dos municipios que yo se los reenvíe a usted.

Entre estos se encuentra el municipio de Algarrobo que me enviaron todos los documentos requeridos para para trabajar de la mano de nosotros y también remolino, pero tenemos convenios con él que número 34 del 2020, se culmina el 19 de mayo de este año.

Para terminar solo me he comunicado con estos dos municipios de los cuales recibí positiva dos municipios con el resto de municipios que tengo asignado no eh recibido respuesta, seguiré insistiendo con los correos y las llamadas, hasta que me den respuesta.

Sofía del Carmen Correa Tinoco:

Se presenta y da un breve saludo a los participantes, y a continuación empieza a exponer los avances realizados con sus municipios, empecemos con Santa Marta, yo le envié a usted el acuerdo de facultades, que también ya fue firmado y hoy le envié también la terminación de convenio, pero esa terminación de convenio, la Ah, la terminación de convenio, solicité al encargado que se llama Wilson Ávila de que mereciera la corrección, porque colocaron que era número de convenios. 070 Y el Convenio de Santa Martes 004 del 2020, Entonces ya está a la espera de que haga esa corrección adicional a eso es Santa Marta, con el cambio de administración, Doctora Lina, ellos no tienen como un archivo de todo lo que se trabajó durante esto durante esos 12 años de administración, entonces ellos encontraron el año pasado, nosotros vamos a trabajar con un operador que se llama función vital, nosotros le hicimos un trabajo de 1033, títulos que ya estaban incorporados.

Daniel Enrique Castro Ariza:

Para dejar terminar esos títulos, esos 1033 títulos los van a terminar, pero adicional a eso van a sacar 2000 títulos más ya organizados y me han dicho van a trabajar directamente con nosotros yo quiero hacerle claridad aquí en dos cositas, en Santa Martha tendríamos para sacar títulos del Barrio Santa Ana por parte de la gobernación.

Katerin Patricia Sarabia Chinchia:

Correspondiente a los municipios que fueron al signados Solo he recibido respuesta del municipio de Santo Tomás, los cuales están interesados en firmar un Nuevo convenio y ya están en la recopilación de los documentos, ya se tuvo contacto con el encargado, que es el doctor Carlos caballero y él estaba haciendo llegar documento por documento, entonces se le informó que cuando estuviera ya todos juntos hicieron el envío del correo junto con la carta de intención, Respecto a los otros municipios se está enviando correo reiterativamente hasta obtener respuesta alguna.

Yaisa Rubiano:

Bueno, buenas tardes, doctora, compañeros, bueno, a mí me corresponden 8 municipios entre ellos para no a Puerto Colombia, Tubará Magangué, que es de bolívar, galapa, soledad, Piojo y Pueblo nuevo de esos 8 municipios en Puerto Colombia, pues como ya informó José David y el doctor Daniel, pues ya han manifestado su intención estoy pues, a espera de que termine la reunión para iniciar con el formato a diligenciar el informe de liquidación del Convenio del año pasado eso respecto de Puerto Colombia.

De los municipios que me han dado respuesta a parte está pueblo nuevo con los que nos reunimos ayer en reunión virtual con el doctor Daniel, la doctora Yoly y la doctora Katherine, ellos han manifestado la intención de realizar el convenio, de firmar el convenio, que tienen una información pero la tienen incompleta, esperemos que completen los documentos que se requieren y quedamos en que en el transcurso de la semana iban a enviar la información completa.

Pues, mencionó Piojo, quienes también han estado recolectando toda la información, me decían que les faltaba la carta de intención, la cual les envié, pero pues hasta el momento no me han vuelto a enviar respuesta ya el día de mañana o el viernes le escribo nuevamente para ver cómo han avanzado en la recolección de la información y el municipio de soledad que es el municipio que ya envió toda la documentación Está a la espera de que se firme, pues de que se suba el Convenio al secop, incluso ayer estuve hablando con la Secretaría de Planeación, la cual puedes manifiesta como una urgencia en que se firme el Convenio porque ellos tienen para titular por según lo que nos expresaron en la reunión que tuvimos junto con ella y sus asesores, los asesores del alcalde, la alcaldesa es que tienen para este año un aproximado 6500 títulos solamente al municipio de Soledad.

No siendo más, se da por terminada esta reunión con los compromisos manifestados por cada participante.

Participante:

Lina Marcela Bedoya

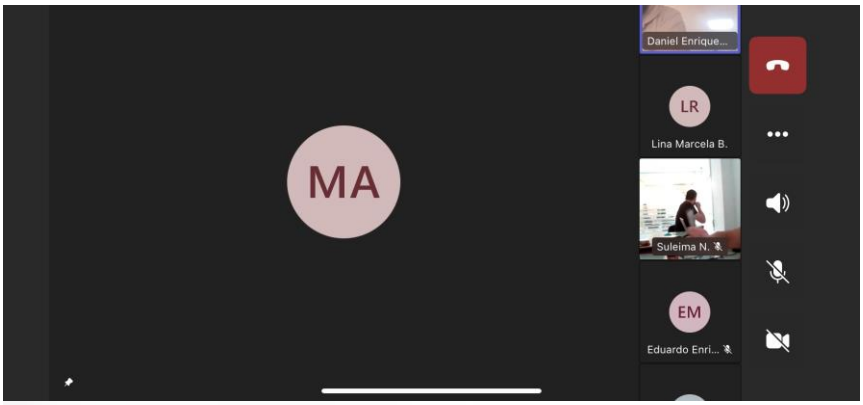
Daniel Castro Ariza

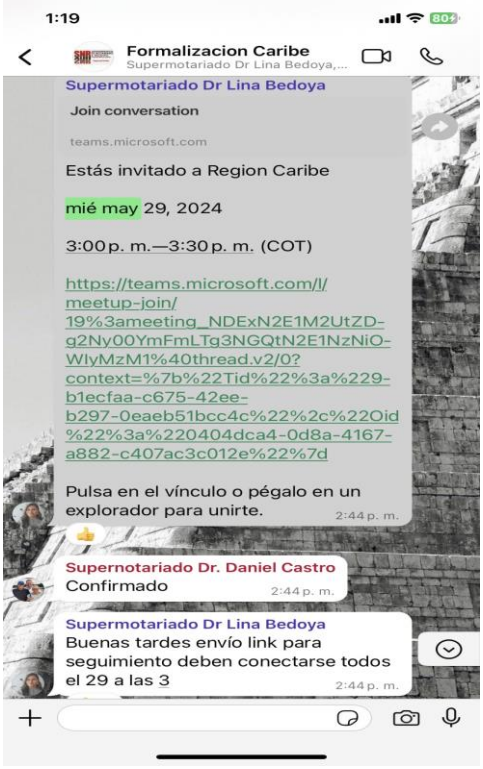
Yoly Beatriz Illidge Pimienta

Eduardo Diaz Montalvo

María Carolina Chico Acevedo

Anexo 4


Daniel Enrique...
LR
Lina Marcela B.
MA
Suleima N.
EM
Eduardo Enri...


1:19
Formalizacion Caribe
Supermotariado Dr Lina Bedoya,...
Supermotariado Dr Lina Bedoya
Join conversation
teams.microsoft.com
Estás invitado a Region Caribe
mié may 29, 2024
3:00 p. m.—3:30 p. m. (COT)
https://teams.microsoft.com/l/meetup-join/19%3ameeting_NDExN2E1M2UtZD-g2Ny00YmFmLTg3NGQtN2E1NzNiO-WIyMzM1%40thread.v2/0?context=%7b%22Tid%22%3a%229-b1ecfaa-c675-42ee-b297-0eaeb51bcc4c%22%2c%22Oid%22%3a%220404dca4-0d8a-4167-a882-c407ac3c012e%22%7d
Pulsa en el vínculo o pégalo en un explorador para unirte.
2:44 p. m.
Supernotariado Dr. Daniel Castro
Confirmado
2:44 p. m.
Supermotariado Dr Lina Bedoya
Buenas tardes envío link para seguimiento deben conectarse todos el 29 a las 3
2:44 p. m.

Anexo 5



29/5/24, 11:46 Correo: Maria Carolina Chico Acevedo - Outlook

TIQUISIO - BASE CATASTRAL Y PREDIAL

Daniel Enrique Castro Ariza <daniel.castro@supernotariado.gov.co>
Mié 08/05/2024 12:38
Para:Eduardo Enrique Diaz Montalvo <eduardo.diaz@supernotariado.gov.co>;Maria Carolina Chico Acevedo <maria.chico@supernotariado.gov.co>;Lina Marcela Bedoya Rodriguez <lina.bedoya@supernotariado.gov.co>

4 archivos adjuntos (4 MB)
13810-Tiquisio_(Puerto_Rico)_R1.TXT; 13810-Tiquisio_(Puerto_Rico)_R1.xls; 13810-Tiquisio_(Puerto_Rico)_R2.TXT; 13810-Tiquisio_(Puerto_Rico)_R2.xls;

Dr Eduardo Díaz
Dra María Carolina

Nos envían base de datos de municipio tiquisio para empezar a realizar la base de filtros 1y 2 de Igac con mejoras para identificar los predios sustentables a a titulación esto entra dentro de las tareas para realizar esta mes ojo gracias

Cordialmente,
DANIEL E CASTRO ARIZA
ASESOR SNR FORMALIZACION
Superintendencia de Notariado y Registro
Circuito DE SANTA MARTA , MAGDALENA - COLOMBIA

Teléfono: 4210617-4210616
Email: daniel.castro@supernotariado.gov.co
Visítenos www.supernotariado.gov.co
AHORRE PAPEL Y SALVE UN ARBOL / SAVE A PAPER SAVE A TREE
Por favor no imprima este correo electrónico a menos que sea necesario / Please don't print this e-mail unless it's really necessary

Supernotariado
AVISO LEGAL: Este correo electrónico contiene información confidencial de la Superintendencia de Notariado y Registro. Si Usted no es el destinatario, le informamos que no podrá usar, retener, imprimir, copiar, distribuir o hacer público su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de Enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si ha recibido este correo por error, por favor infórmenos a seguridad.informacion@supernotariado.gov.co y bórrelo. Si usted es el destinatario, le solicitamos mantener reserva sobre el contenido, los datos o información de contacto del remitente y en general sobre la información de este documento y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita.
Confidencialidad: La información contenida en este mensaje de e-mail y sus anexos, es confidencial y está reservada para el destinatario únicamente. Si usted no es el destinatario o un empleado o agente responsable de enviar este mensaje al destinatario final, se le notifica que no está autorizado para revisar, retransmitir, imprimir, copiar, usar o distribuir este e-mail o sus anexos. Si usted ha recibido este e-mail por error, por favor comuníquelo inmediatamente vía e-mail al remitente y tenga la amabilidad de borrarlo de su computadora o cualquier otro banco de datos. Muchas gracias.

https://outlook.office.com/mail/id/AAQkAGQwNzY4ZjBlLTMxMDYtNDQ5N1lNGY3LWY5N2IwZTJjYjY1NwAQAK7PB7KxKFdMhYhs4trMynE%3D7act... 1/3



29/5/24, 11:46 Correo: Maria Carolina Chico Acevedo - Outlook

Inicio del mensaje reenviado:

De: Planeacion tiquisio-bolivar <planeacion@tiquisio-bolivar.gov.co>
Fecha: 8 de mayo de 2024, 11:46:18 a. m. COT
Para: Daniel Enrique Castro Ariza <daniel.castro@supernotariado.gov.co>
Asunto: TIQUISIO - BASE CATASTRAL Y PREDIAL

Dr DANIEL ENRIQUE CASTRO ARIZA
Super Notariado.

Adjunto le envio la Base Catastral del Municipio de Tiquisio, para sus fines pertinentes.

JOSE RAMON PEDROZO CERPA
Secretario de Planeación y Obras Públicas
Comprometidos con Tiquisio
Tiquisio - Bolívar
planeacion@tiquisio-bolivar.gov.co
Puerto Rico-Tiquisio: Calle Principal, Barrio San Martín, 2do Piso
Cel. 316 469 2174

AVISO LEGAL: Este correo electrónico contiene información confidencial de la Superintendencia de Notariado y Registro. Si Usted no es el destinatario, le informamos que no podrá usar, retener, imprimir, copiar, distribuir o hacer público su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si ha recibido este correo por error, por favor infórmenos a oficinaatencionalciudadano@supernotariado.gov.co y

https://outlook.office.com/mail/id/AAQkAGQwNzY4ZjBlLTMxMDYtNDQ5N1lNGY3LWY5N2IwZTJjYjY1NwAQAK7PB7KxKFdMhYhs4trMynE%3D7act... 2/3

LINA MARCELA BEDOYA RODRIGUEZ
Supervisora Contrato

MARIA CAROLINA CHICO ACEVEDO
Contratista