GOBERNACION DEL HUILA	MODELO INTEGRADO DE PLANIFICACION Y GESTION-MIPG	Código : DAC-C055-P1110-F08
	INFORME DE SUPERVISION DE CONTRATO O CONVENIO	Fecha aprobación: 09 de octubre del 2018
		Version: 5
		Pagina de

Contrato de:	Parcial: X	Final:	No.:	1	Fecha: 29/12/2023	
Convenio:	Interventoría		No.	1164	Año:	2023
Contratante:	El Departamento - Secretaría de Agricultura y Minería					
Contratista	Nombre o Razón Social:	Jesús Albeiro Caicedo Rincón				
	Nit o C.C.	12.137.433 de Neiva Huila				
	Dirección:	Carrera 4 No. 10 – 23 Oficina 201		Teléfono:	316 530 88 39	
	Ciudad:	Neiva Huila				
	Rep. Legal:	No aoplica				
	Cédula No.:	No Aplica				
Objeto:	INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE COMPRAVENTA CUYO OBJETO ES: "ADQUISICION DE MAQUINARIA Y EQUIPOS AGRICOLAS PARA LABRANZA ESPECIALIZADA EN LA ADECUACION DE SUELOS PARA EL CULTIVO DE ARROZ RIEGO EN EL DEPARTAMENTO DEL HUILA".					
Fecha de Suscripción del Contrato:	24/05/2023					

1. BALANCE JURÍDICO ADMINISTRATIVO

Valor Inicial:				
Valor Adicional:	No. 1	Valor: $	Fecha:	
Valor Total - Acumulado				
Plazo Inical	SEIS (6) MESES, CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCION DEL ACTA DE INICIO Y EN TODO CASO HASTA LA LIQUIDACION DEL CONTRATO OBJETO DE INTERVENTORIA			
Plazo Adicional:	No.	Tiempo:	Fecha:	
Plazo Total Acumulado:				
Fecha de Inicio:	24/05/2023			
Fecha de Suspensión y Reiniciación:		Término:		
		Suspensión No 1:	Fecha:	3/11/2023
Fecha de Terminación:		Reiniciación No 1:		27/12/2023

Garantías:

Pólizas: CHU100000119 de seguros mundial

No. De Póliza	Fecha de Aprobación	Tipo de Amparo	Valor Asegurado	Vigencia	
				Inicio	Final
Pólizas:	24/05/2023	CUMPLIMIENTO	$ 25.285.198,60	9/05/2023	9/05/2024
		PRESTACIONES SOCIALES	$ 12.642.599,30	9/05/2023	9/11/2026
		CALIDAD DEL SERVICIO	$ 25.285.198,60	9/05/2023	9/11/2024

GOBERNACION DEL HUILA	MODELO INTEGRADO DE PLANIFICACION Y GESTION-MIPG	Código : DAC-C055-P1110-F08
		Fecha aprobación: 09 de octubre del 2018
	INFORME DE SUPERVISION DE CONTRATO O CONVENIO	Version: 5
		Pagina de

1. SISTEMA INTEGRAL DE SEGURIDAD SOCIAL:

Planilla No.	Mes	Fecha de Pago	Aseguramiento			Valor Total
			Pensión	Salud	Riesgos	
7880903227	may-23	8/05/2023	$ 1.020.000,00	$ 750.000,00	$ 31.400,00	$ 1.801.400,00
7880934823	jun-23	23/06/2023	$ 1.020.000,00	$ 750.000,00	$ 31.400,00	$ 1.801.400,00
7886141841	jul-23	4/08/2023	$ 1.020.000,00	$ 750.000,00	$ 31.400,00	$ 1.801.400,00
7891572346	ago-23	20/09/2023	$ 1.033.500,00	$ 759.900,00	$ 31.900,00	$ 1.825.300,00
7897227500	sep-23	12/10/2023	$ 1.023.200,00	$ 752.400,00	$ 31.500,00	$ 1.807.100,00
7900636789	oct-23	17/11/2023	$ 1.028.300,00	$ 756.000,00	$ 31.700,00	$ 1.816.000,00
7904937546	nov-23	13/12/2023	$ 1.022.100,00	$ 751.500,00	$ 31.500,00	$ 1.805.100,00
7908137625	dic-23	25/01/2024	$ 1.034.000,00	$ 760.200,00	$ 31.900,00	$ 1.826.100,00

2. BALANCE FINANCIERO Y CONTABLE

Descripción de Pagos	Fecha	Valor	Amortización	Saldo
Valor Inicial del Contrato	2/05/2024	$ 126.425.993,00	0%	$ 126.425.993,00
Valor Acta Parcial No. 01				
Valor Acta Parcial No. 02				
Valor Acta Parcial No. 03				
Valor Acta de Recibo Final				
Valor Final Contratado				
Valor Final Ejecutado				
Saldo a Favor del Contratista				
Saldo a Favor del Departamento				

3. COMPONENTE TÉCNICO

El Contrato de Interventoría No.1164 de 2023, se viene desarrollando normalmente, de acuerdo con las obligaciones contraídas y ejecutadas por parte del Contratista. Este cumplimiento se corrobora con el informe de actividades realizadas del 24 de mayo de 2023 al 29 de Diciembre de 2023, el cual se adjunta. Que para dar cumplimiento al contrato referido, se están desarrollando las actividades y obligaciones, y se cumplen a safisfacción, conforme se describe y concluye en el siguiente cuadro:

CONCLUSIONES CUMPLIMIENTO DE ENTREGADOS

Actividad	Entregable y/o Resultado Logrado	% de Cumplimiento Acumulado Pactado	Actividades Ejecutadas Frente al Resultado Logrado	% de Cumplimiento Parcial	Dificultades u Observaciones
. Obligaciones de la Interventoría					
1. Actuar por cuenta de la Entidad en los aspectos relacionados con la ejecución del Contrato, lo que no lo habilita para introducir modificaciones a las cláusulas del mismo ni para contraer compromisos u obligaciones no pactadas a cargo de la entidad	Elaboración de actas de inicio, suspension, reinicio y revision de documentos presentados por el contratista Warrios Company SAS	0%	Elaboración de actas de inicio, suspension, reinicio y revision de documentos presentados por el contratista Warrios Company SAS	60%	Sin novedad

GOBERNACION DEL HUILA	MODELO INTEGRADO DE PLANIFICACION Y GESTION-MIPG				Código : DAC-C055-P1110-F08
	INFORME DE SUPERVISION DE CONTRATO O CONVENIO				Fecha aprobación: 09 de octubre del 2018
					Version: 5
					Pagina de
2. En el desarrollo de sus actividades deberá tomar las medidas y decisiones que ordene la Ley y que propendan por el bien público buscando con la contratación y observando los principios de transparencia, legalidad, economía, y responsabilidad, entre otros		0%	Verificación de caracteristicas técnicas de tractores entregados el 12 de septiembre por el contratista Warrios Company SAS y devolucion de los mismos dada su no corresponsabilidad con las especificaciones contempladas inicialmente en el documento técnico .	20%	Sin novedad
3: Solicitar a la entidad la documentación e información necesaria para desarrollar adecuadamente la interventoría		0%	se solicitaron ficha mga, documento técnico , contrato de Warrios company Sas	50%	Sin novedad
4. Verificar el cumplimiento a satisfacción, con la calidad requerida respecto de las obligaciones pactadas, conforme a las especificaciones establecidas en el proyecto y el Contrato		0%	Se verifico el 12 de septiembre las caracteristicas técnicas de los tractores que Warrios Company sas iba a entregar (los cuales fueron devueltos) el 28 de Diciembre del 2023 se verifico la caracteristicas técnicas de los tractores que Warrios Company Sas entrego en acto protocolario .	100%	Sin novedad
5. Velar por la comunicación efectiva y oportuna entre las partes durante la ejecución del Contrato.		0%	Se mantuvo comunicación tanto téfonica, presencial y virtual permanente con la Gobernación y Warrios Company Sas	30%	Sin novedad
6. Tener conocimiento del contenido y alcance del proyecto, los estudios previos, sus Anexos, adendas y todos los documentos que hacen parte integral de los mismos, así como del Contrato y de la normatividad interna del Departamento del Huila		0%	conocimiento de la documentacion	50%	Sin novedad

7. Estudiar los documentos e informaciones suministradas por la entidad que dieron origen al Contrato, con el propósito de establecer criterios claros y precisos sobre el mismo, que permitan adelantar con efectividad las actividades encomendadas, solicitando las aclaraciones del caso		0%	se estudiaron los documentos del proyecto y el contrato de Warrios Company Sas	33%	Sin novedad
8. Propender porque no sé generen conflictos entre las partes y adoptar medidas tenientes a solicitar eventuales controversias		0%	Articulación entre contratista y departamento para acordar ajustes económicos que mantengan el equilibrio en la relación contractual frente al objeto del contrato suscrito.	50%	Sin novedad
9. Informar oportunamente a la entidad sobre los incumplimientos del ejecutor del Proyecto, con el fin que se adopten los co rrectivos necesarios o en su defecto las medidas sancionatorias del caso		0%	Se informó a la gobernación acerca de la devolución de tractores que no correspondian a especificaciones técnicas	33%	A partir de la verificación técnica realizada por el contratista a los tractores que se entregarian en evento úblico, y luego de mesa técnica desarrollada en la sala de juntas del señor Gobernador del Departamento, se determinó suspender el acto público convocado y se recibieron instrucciones para analizar los ajsutes correspondientes.
Velar porque la ejecución del Contrato no se interrumpa de forma injustificada, por la acción u omisión en cumplimiento de las obligaciones que como interventor debe observar		0%	Se solicito la suspension de los contratos hasta que la Gobernación estudiase y llevase a cabo el tramite ante la ocad de los reucrsos adicionales	33%	Con base en el reporte, se adelantó por el Despacho el proceso correspondiente de ajuste ante la Ocad.
11. Establecer mecanismos agiles y eficientes para el cumplimiento de su. obligaciones de seguimiento y control.		0%	Generación de comunicaciones que acompañen el proceso de ejecución del contrato, revisando los componentes técnicos y económicos de la maquinaria a adquirirse.	33%	Sin novedad
12. Vigilar que la ejecución del Contrato se ciña a los plazos, términos, especificaciones técnicas y demás condiciones pactadas.		0%	se genero una adición en tiempo y recursos al proyecto con el animo d ecumplir con la compra de toda la maquinaria inicialmente	33%	Sin novedad

GOBERNACION DEL HUILA	MODELO INTEGRADO DE PLANIFICACION Y GESTION-MIPG	Código : DAC-C055-P1110-F08
		Fecha aprobación: 09 de octubre del 2018
	INFORME DE SUPERVISION DE CONTRATO O CONVENIO	Version: 5
		Pagina de

13. Cumplir con la entrega de los informes en la oportunidad requerida, en los cuales se presente el estado de ejecución, avance y terminación del Contrato.		0%	se entrega el presente informe que consolida el avance desde el inicio de los contratos hasta el 11 de enero del 2024	33%	Sin novedad
14. Entregar un Informe Final de la ejecución del Contrato que contenga una relación de los aspectos técnicos, en cada una de las obligaciones o actividades, y su ubicación, ensayos ejecutados y los resultados obtenidos, así corno de los aspectos ambientales y de los controles de calidad.	Informe final entregado	0%	No aplica para el periodo	0%	
15. Dejar constancia escrita de todas sus actuaciones: Las ordenes e instrucciones deberán constar por escrito en aplicación del numeral 2 del artículo 32 de la Ley 80 de 1993.		0%	envio de documentos a la supervision del contrato y a Warrios Company Sas	10%	
16. Ejecutar la Interventoria al proyecto de acuerdo a los precios establecidos en la propuesta (personal mínimo requerido) de forma independiente y con plena autonomía técnica y administrativa, hasta su total terminación y aceptación final, el objeto del contrato.		0%	Se ha desarrollado la interventoria con el personal ofertado, garantizando una ejecución correcta conforme al contrato suscrito con el Departamento.	33%	
17. Responder por sus actuaciones y omisiones derivadas de la celebración y ejecución del contrato de interventorfa, de conformidad con lo establecido en la Ley 80 de 1993.		0%	seguimiento al desarrollo del contrato de compraventa desde el papel de interventor.	33%	Sin novedad
18. Indemnizar y/o asumir todo daño que se cause a terceros, al personal contratado para la ejecución del contrato, o al Departamento por causa o con ocasión del desarrollo del mismo.		0%	no se han generado daños	33%	Sin novedad
19. No acceder a peticiones o amenazas de quienes actuando por fuera de la ley pretendan obligarlo a hacer y/o omitir un acto o hecho y, dar aviso al Departamento y a las autoridades competentes.		0%	No se han presentato esta clase de sucesos	33%	Sin novedad

20. Reportar inmediatamente al Departamento las novedades o anomalías que se presenten durante la ejecución del contrato de interventoría.		0%	Se reportó al departamento la solicitud generada por Warrios Company Sas de ajuste a precios de la maquinaria	25%	Sin novedad
21. Obrar con lealtad y buena fe en las distintas etapas contractuales, evitando dilaciones y obstrucciones indebidas a la realización del objeto del contrato.		0%	El contratista ha actuado con lealtad y buena fe.	33%	
22. Acatar oportunamente las instrucciones y sugerencia que el Departamento le imparta.	Línea de comunicación permanente y eficaz entre dpto y contratista, así como con comunidades beneficiarias del proceso de entrega de la maquinaria para la producción del cultivo de arroz.	0%	Contacto permanente con la Supervisión y el Despacho del Secretario de Agricultura y Minería, atento permanentemente a las instrucciones impartidas.	33%	
23. Vigilar el cumplimiento de las obligaciones estipuladas en el Contrato objeto de la interventoría.	Entrega de 6 tractores	0%	Se ha generado seguimiento a la ejecucion del contrato de compraventa haciendo que se cumpla la entrega de la maquinaria	50%	Sin novedad
Objetivos Especificos: Obligaciones de Carácter Administrativos de la Interventoría					

Realizar control y seguimiento al contrato objeto de interventoría, verificando que se cumplan con todas las obligaciones, las especificaciones técnicas, los cronogramas, presupuestos, los procesos técnicos de entrega y recibo y demás acorde a lo dispuesto en los documentos contractuales, el proyecto OCAD y la normatividad que regulen cada aspecto en específico, para lo cual debe conocer el contrato, las especificaciones, así como la propuesta del contratista y las normas y reglamentaciones aplicables en la ejecución del contrato objeto de interventoría	se ha llevado a cabo control y seguimiento al contrato 1114 del 2022 haciendo que se cumpla el 100% de la actividad 1 , quedando pendiente cuatro actividades	0%	Entrega de 6 tractores	35%	Sin novedad
Establecer de manera coordinada con el contratista y la Entidad, el procedimiento para la entrega oportuna de los bienes objeto del Contrato, en el cual se detalle el lugar, institución educativa, fecha, hora y cantidades a entregar, dejando constancia de la entrega, ingreso al almacén y recibo a satisfacción mediante la correspondiente acta	Evento público de entrega, organizado y desarrollado con participación de beneficiarios, gobernador y su equipo , medios de comunicación y comunidad en general.	0%	Se organizo la entrega de los tractores llevada a cabo en acto protocolario el día 28 de diciembre del 2023	50%	Sin novedad
Realizar la inspección y el control de calidad de los bienes que entregue el contratista, verificando que estén de acuerdo con las especificaciones y características técnicas del proyecto aprobado por OCAD y de los documentos y soportes contractuales, así mismo, que sean originales, nuevos, genuinos, contramarcados por la casa fabricante, de primera calidad, libres de defectos, vencimientos e imperfecciones y que cumplan con las especificaciones técnicas y de seguridad, de acuerdo con las normas de calidad del producto	Se hizo verificación de características técninas en catálogo de cada tractor entregado versus lo contratado, encontrando coherencia entre lo contratado y lo entregado.	0%	Seis tractores recibidos y entregados al Almacén del Departamento.	35%	Sin novedad

Verificar que los bienes que entregue el contratista estén debidamente empacados, con sus manuales, garantías, fichas técnicas, registro de importación (cuando así se requiera)	elementos verificados	0%	Se verificó que la maquinaria entregada por el contratista contara con con sus manuales, garantías, fichas técnicas, registro de importación	100%	Sin novedad
Exigir el cambio de los bienes que no cumplan con las condiciones exigidas, y aquellos que presenten daño o mal funcionamiento, derivado de su fabricación, diseño o transporte. Verificando que cualquier cambio de los bienes sea rgual o con características superiores	cambio de los tractores	0%	Se devolvieron los tractores que inicialmente entregó el contratista Warrios Company Sas dado que no reunián los requerimientos técnicos.	100%	Sin novedad
Agenciar, programar y coordinar con las partes, reuniones y visitas de seguimiento con el fin realizar el seguimiento a la ejecución del Contrato, verificar el cumplimiento de las acciones programadas y demás aspectos relacionados con el desarrollo del proyecto, el contrato objeto de interventoría y los acuerdos que lleguen las partes para solucionar las divergencias que pudieran presentarse. Elaborar las Actas de reunión y diligenciar la suscripción de las mismas por quienes participaron al terminar cada reunión		0%	Se coordinó el intercambio de informacion entre las partes para generar acuerdos	50%	Sin novedad
Asistir a todas las reuniones que se convoquen para tratar asuntos relacionados con la ejecución del contrato objeto de interventoría	Se llevaron a cabo reuniones con el contratista Warrios y la Gobernación relacionadas con	0%	Analisis de la propuesta presentada por Warrios acerca de los recursos adicionales para la compra de la maquinaria	50%	Sin novedad

Exigir a los operadores del Proyecto la entrega de los informes mensuales en los cuales se presente el estado de ejecución, avance y estado del mismo, para que el Departamento del Huila ingrese la información al aplicativo GESPROY en la oportunidad y condición fijadas. Dicha información debe venir organizada en los términos de los formatos que serán subidos al aplicativo GESPROY por parte del profesional contratado por la SEDAM quien expedirá como requisito para que el Supervisor firme las correspondientes actas parciales, final y de liquidación, una certificación de que la informació del periodo sobre el cual se produce el cobro, está debidamente cargada a la plataforma del aplicativo GESPROY.	Informe insumo para registro en Gesproy	0%	El contratista soporta que, con corte a 11 de enero el contratista Warriors entregó un informe de avance dado que la modalidad de contrato es compraventa	33%	Sin novedad
Impartir instrucciones al contratista sobré el cumplimiento de sus obligaciones	Coordinación con el contratista para la entrega de la maquinaria.	0%	Se solicitó a Warrios Company sas la entrega de los tractores acorde a los requerimientos técnicos	67%	Sin novedad
Exigir la información necesaria, así como efectuar las recomendaciones y adoptar las medidas pertinentes para la adecuada ejecución del contrato objeto de interventoría	Informe	0%	Comunicación vía virtual enviada a Warrios Company Sas	33%	Sin novedad
Dejar constancia escrita de todas sus actuaciones. Las ordenes e instrucciones deberán constar por escrito	Carpeta del contrato en orden	0%	Comunicaciones y documentos generados en la ejecución del contrato	100%	Sin novedad
Verificar la disponibilidad de recursos técnicos y humanos por parte del contratista al momento de inicio del contrato objeto de interventoría	seguimiento llevado a cabo	0%	El contratista soporta con el pago de la seguridad social que se contó permanentemente con dos profesionales para hacer seguimiento.	100%	Sin novedad

Solicitar la suspensión de las actividades que se estén ejecutando en forma indebida hasta que el contratista objeto de interventoría realice los ajustes del caso para cumplir con las especificaciones adecuadas para su ejecución	Acta de suspensión suscrita	0%	El contratista solicitó la suspension del contrato 1114 DEL 2022.	50%	Sin novedad
Emitir concepto y solicitar suscripción de adicionales u otrosí al ordenador de gasto, antes de que sean ejecutadas actividades complementarios no previstos	documento desequilibrio economico	0%	Se generó el documento desequilibrio economico	100%	Sin novedad
En ningún caso deberá permitirse la ejecución de actividades o. trabajos no previstos en el contrato objeto de interventoría, sin el lleno de los demás requisitos legales correspondientes.	Contrato en ejecución	0%	Ha verificado la ejecución del contrato, con el lleno de los requsitos legales.	100%	Sin novedad
Inspeccionar las actividades, vigilando el cumplimiento de las normas de segurida'd industrial y de bioseguridad	Contrato en ejecución, vigente.	0%	Manejo de situaciones administrativas, con normalidad.	100%	Sin novedad
Realizar la inspección técnica final para la entrega de la maquinaria y equipos agricola objeto del Contrato y demás actividades contempladas y elaborar y presentar el informe técnico respectivo	Inspección técnica final, cumplida	0%	Se realiz la inspeccion técnica de los 6 tractores ya recibidos por la gobernacion del Huila	35%	Sin novedad
Acompañar toda solicitud de modificación, adición, o variación de las condiciones del contrato objeto de interventoría, con la correspondiente justificación técnica y económica y de un informe sobre el estado y ejecución del contrato	Acta de justificación de ajustes	0%	Se ha acompañado la solicitud de desequilibrio economico y de adición al proyecto	100%	Sin novedad
Presentar informes mensuales, estableciendo el estado de ejecución y cumplimiento de las actividades del contrato objeto de interventoría.	Informe	0%	Se presenta el primer informe con fecha 11 de enero del 2024	100%	Sin novedad
Informar a la entidad, a través del respectivo Supervisor, sobre el desarrollo del contrato. Así mismo, exigir que el contratista rinda informes de acuerdo a lo establecido en el Contrato, o los requerimientos efectuados por la entidad	Acta justificación suscrita	0%	Se presenta elprimer informe con fecha 11 de enero del 2024	33%	Sin novedad

Colaborar con la entidad en la solución de las reclamaciones surgidas por perjuicios causados a terceros con ocasión de la ejecución del contrato objeto de interventoría.	Acta de justificación de ajustes	0%	se ha acompañado la solicitud de desequilibrio economico y de adición al proyecto	0%	Sin novedad
Informar oportunamente sobre la ocurrencia de hechos imputables al contratista que puedan causar perjuicio a la entidad, en razón de la ejecución del contrato de interventoría y del contrato objeto de interventoria, y colaborar en la solución de los mismos	Reporte de novedades	0%	se entrega informacionoermanente al supervisor del contrato	0%	Sin novedad
Estudiar las sugerencias, reclamaciones y consultas del contratista objeto de interventoría, y cuando sea pertinente dar traslado de ellas a la entidad, a través del Supervisor y emitir su respectivo concepto.	No aplica.	0%	no se ha presentado este caso	50%	Sin novedad
Suscribir junto con el contratista y los responsables de la Entidad todas las actas, incluidas las de suspensión y reiniciación del contrato	Reporte de novedades informado al Despacho	0%	se suscribieron las actas de inicio , suspension, reinicio y parcial	63%	Sin novedad
El interventor deberá exigir al contratista objeto de interventoría la ampliación de las garantías otorgadas, por el término de suspensión, antes de suscribir el acta de reiniciación. En caso de renuencia del contratista deberá informar inmediatamente de ello al Supervisor con el fin de que se tomen las medidas pertinentes.	Pólizas expedidas y presentadas al Departamento	0%	se solicito la ampliacion de la garantia al contratista Warrios Company sas	100%	Sin novedad
Llevar el control de inversiones con el objeto de no sobrepasar el valor del contrato objeto de interventoría	Acta parcial de Warriors, formulada	0%	Balance financiero del contrato, bajo seguimiento y control	50%	Sin novedad

696

Preparar y suscribir junto con el contratista dentro de los cuatro (4) meses siguientes al recibo final del contrato objeto de interventoría, el acta de liquidación del mismo, de conformidad con lo establecido en los documentos contractuales y las normas que regulen cada aspecto en específico. Al igual que proyectar la liquidación unilateral, cuando las condiciones o circunstancias así lo ameriten	No aplica.	0%	para esteperiódo no aplica	0%	Sin novedad
Proyectar las respuestas pertinentes a fas solicitudes del contratista respecto a la ecuación económica		0%		50%	Sin novedad
Evitar que por causas atribuibles a la entidad estatal sobrevenga mayor onerosidad, es decir, precaver que se rompa el equilibrio financiero del contrato	Documento de estudio de precios en el mercado	0%	estudios de mercado lelvados a cabo por la interventoria	50%	Sin novedad
Resolver de manera oportuna los problemas técnicos que se llegaran a presentar en la ejecución del contrato	Contrato adicional	0%	se solictito a Warrios Company sas el cambio de los tractores entregados en septiembre del 2023 dadoque no cumplian tecnicamente con los requisitos .	50%	Sin novedad
Solicitar oportunamente a la Entidad la imposición de multas, sanciones y declaratorias de incumplimiento cuando a ello hubiere lugar, presentando justificación y los soportes pertinentes, de conformidad con los documentos contractuales y las normas que regulen cada aspecto en específico	No aplica para el perido trasncurrido	0%	no se requirio	100%	Sin novedad
Identificar aspectos críticos que pudieran presentarse en la ejecución del contrato objeto de interventoría y recomendar la adopción de medidas para evitar y/o mitigar los posibles efectos negativos.	Acta de justificación de ajustes	0%	comunicación vía virtual enviada a Warrios Company Sas	0%	Sin novedad

Revisar y tramitar ante la oficina o dependencia de la Entidad que corresponda, las solicitudes de pago formuladas por el contratista, como también llevar un registro cronológico de los pagos, ajustes y deducciones efectuados	primer pago al contratista tramitado	0%	se genero el proceso para el primer pago a Warrios Company sas	100%	Sin novedad
Verificar el programa de flujo de fondo del contrato objeto de interventoria, lo cual deberá constar en acta.	Documento firmado	0%	Acta parcial uno diligenciada	1%	Sin novedad
Realizar mensualmente un análisis del avance y balance financiero de las actividades con los debidos soportes, a fin de prever, con la suficiente anticipación, eventuales necesidades de modificaciones o medidas que la Entidad o el Contratista deban tomar para asegurar el flujo de fondo del contrato.	Informe de avance suscrito	0%	por ser contrato de compraventa , desde la interventoria se genero el acta parcial uno para llevar a cabo el primer pago.	50%	Sin novedad
Efectuar el balance económico de ejecución del Contrato par. efectos de la liquidación del mismo y asegurar la devolución por parte de los operadores del Contrato, de los recursos no ejecutados y de los rendimientos financieros generados	No aplica al periodo	0%	esta actividad se hara al final del cotnrato de compraventa	50%	Sin novedad
Reportar los pagos recibidos por la ejecución del contrato, a través de la plataforma SECOP 11, anexando la factura en el numeral 7 de la minuta electrónica (ejecución del contrato). Para cargar la información, revisar previamente la GUIA DE GESTIÓN CONTRACTUAL para proveedores, ubicada en la página web de Colombia Compra Eficiente en el siguiente link, específicamente en el Literal O, numeral IV. Envío de facturas.	Gesproy entregado	0%	se envio al personal de la gobernacion la información correspondiente	0%	Sin novedad

Verificar y exigir el cumplimiento de los requisitos de ejecución del contrato, en particular, el registro presupuestal, la aprobación de la garantía exigida, el pago de impuestos, cuando éste proceda, y el pago la publicación, sin perjuicio de la verificación en el cumplimiento de los demás requisitos contenidos en el contrato, documentos contractuales y demás normas que regulan la materia.	Contrato con soportes según la reglamentación legal	0%	se Verifico y exigio el cumplimiento de los requisitos de ejecución del contrato, en particular, el registro presupuestal, la aprobación de la garantía exigida, el pago de impuestos, y el pago la publicación,	33%	Sin novedad
Velar y exigir que las garantías se mantengan de acuerdo con el contrato y, en general, que los amparos permanezcan vigentes por el tiempo exigido en las normas que regulan la materia, según la naturaleza y objeto del contrato		0%		100%	Sin novedad
Velar por el oportuno ejercicio de las facultades de dirección y reorientación de la acción contractual que competen a la Entidad, en especial el ejercicio de las prerrogativas extraordinarias, cuando a ello hubiere lugar, y mecanismos de apremio previstas en la ley de contratación pública	informe de avance uno	0%	informe entregado	50%	Sin novedad
Verificar el oportuno trámite de las solicitudes y peticiones que hagan los contratistas, los particulares o las autoridades en relación con el desarrollo del contrato	Contrato en situación adminsitrativa en orden	0%	se ha Verificado el oportuno trámite de las solicitudes y peticiones que hagan los contratistas, los particulares o las autoridades en relación con el desarrollo del contrato	33%	Sin novedad
Verificar que los subcontratos comprendan actividades relacionadas con el objeto contractual	Constancia de verificación, cuando existan subcontratos	0%	no hay subcontratos	100%	Sin novedad
Vigilar el cumplimiento de las obligaciones respecto de los salarios, prestaciones sociales, indemnizaciones y/o honorarios de todo el personal requerido en la ejecución del Contrato objeto de interventoria	Certificación de paz y salvo del contratista con el SSS, Pensión y riesgos	0%	se solicito el pago de aportes al represntante legal de Warrios Company sas	0%	Sin novedad

Las demás que de conformidad con la normatividad vigente y con su naturaleza correspondan al contrato y a la función de la interventoría.	Informe parcial de avance, soportado y presentado	0%	No se han presentado	0%	Sin novedad
OBLIGACIONES DE CARÁCTER LEGAL					
Verificar jurídicamente la documentación del proyecto para el cumplimiento del mismo.	Carpeta del contrato en orden	0%	Información verificada	100%	Sin novedad
Verificar los conceptos o instrumentos jurídicos tales como resoluciones, actas, ordenanzas, decretos, entre otros en el transcurso de la ejecución del Contrato.	Contrato con los soportes en orden	0%	se actua en el marco de la ley de contratacion	100%	Sin novedad
Comunicar oportunamente las recomendaciones de orden jurídico que considere pertinente para la adecuada ejecución . del Contrato	Contrato en ejecución, en orden	0%	se llevo a cabo recomendaciones frente a la propuesta de desequilibrio economico presentado pro Warrios Company sas	100%	Sin novedad
Efectuar las actividades del caso conducentes al buen desarrollo jurídico del Contrato	Contrato en ejecución en el marco de la ley	0%	Se actúa conforme al contrato y la ley	100%	Sin novedad
OBLIGACIONES RELACIONADAS CON EL PERSONAL REQUERIDO PARA LA EJECUCIÓN DEL OBJETO CONTRACTUAL					
1. Garantizar y mantener durante la ejecución del contrato y hasta la liquidación del mismo, el personal propuesto y requerido para la ejecución del objeto contractual, el cual deberá cumplir con las calidades técnicas o profesionales exigidas por el Departamento.	Constancia de pago al sistema de seguridad social del personal empleado	0%	se mantuvo elpersonal presentado en la propeusta	33%	Sin novedad
2. Mantener permanentemente al frente de la interventoria al Director de Interventoría propuesto para decidir, sobre los aspectos técnicos relacionados con la ejecución del contrato.	Constancia de pago al sistema de seguridad social del personal empleado	0%	El director de la interventoria es el señor Jesus albeiro caicedo rincon	33%	Sin novedad
3. Afiliar a sus trabajadores al Sistema de Seguridad Social Integral y efectuar el pago oportuno de los aportes	Trabajadores afiliados	0%	el personal contratado esta afiliado a ss	33%	Sin novedad

4. Pagar los salarios, prestaciones sociales, indemnizaciones y demás obligaciones de carácter legal al personal que emplee para la ejecución de la interventoría, siendo de su responsabilidad el cumplimiento de todas las obligaciones laborales a que éste contrato diere lugar	pagos realizados	0%	Existe la contancia de haberse hecho el pagado de la asignacion salarial correspondiente a cada contratista	33%	Sin novedad
Obtener la aprobación del supervisor con antelación (mínimo 15 días hábiles) el cambio de profesionales o técnico requeridos y propuestos. La solicitud de sustitución deberá contener las justificaciones correspondientes y estar acompañada de los soportes que acrediten el cumplimiento de las calidades profesionales o técnicas y la experiencia del nuevo personal, acorde con el perfil exigido en el pliego de condiciones. Sin embargo, deberá iniciar las labores con todo el personal propuesto en su oferta, afiliado a la seguridad social como requisito para firmar el acta de inicio	Documento de aprobación por el supervisor, cuando aplique	0%	no se ha solicitado cambios a la supervision	0%	Sin novedad
Coordinar con el Departamento las acciones necesarias para el buen éxito de su gestión.	Contrato en ejecución, en orden.	0%	se coordino con el Departamento las acciones necesarias para el buen éxito de su gestión.	100%	Sin novedad
Proveer al personal que ocupe en la ejecución del objeto contractual para su protección, una dotación adecuada	Constancia de entrega de la dotación a su personal	0%	El contratista manifiesta y soporta que se entregó dotacion al personal	50%	Sin novedad
8. Garantizar el cumplimiento de las normas vigentes sobre seguridad industrial para la ejecución del contrato, en especial en relación con los elementos de protección personal necesarios para la totalidad del personal que interviene en las actividades; manipulación de equipos, herramientas combustibles y todos los elementos que se utilicen para el cumplimiento del objeto contractual	Manifestación de cumplimiento, si aplica.	0%	las caracteristicas son de contrato de compraventa .na	0%	Sin novedad

. Responder p cualquier tipo de reclamación, judicial o extrajudicial, que instaure, impulse o en la que coadyuve el personal o los subcontratistas contra el Departamento, por causa o con ocasión del contrato	Documento constancia de atención de responsabilidad, si aplica.	0%	no se ha presentado reclamaciones	0%	Sin novedad
Aportar a la Entidad a través del interventor, la documentación (Certificación expedida por la persona natural, el representante legal de la persona jurídica o el revisor fiscal que acredite el número total de trabajadores vinculados a la planta de personal del contratista; y certificado expedido por el Ministerio de Trabajo que acredite el número de personas con discapacidad en su planta de personal) que demuestre que durante la ejecución del contrato mantienen en su planta de personal el número de trabajadores con discapacidad que dio lugar a laobtención del puntaje adicional de la oferta (si aplica).	N.A.	0%	Warrios Company fue único oferente y no presento personal con discapacidad	0%	Sin novedad

Que las actividades relacionadas se cumplieron y recibieron a satisfacción. Teniendo en cuenta el informe de avance presentado por el contratista Jesús Albeiro Caicedo Rincón de fecha 29 de diciembre de 2023, se certifica que el contrato se viene ejecutando a satisfacción en el marco de las obligaciones pactadas y que comprenden el periodo comprendido entre el 24 de mayo de 2023 y el 29 de diciembre de 2023 cumpliendo a cabalidad con el objeto contractual.

Para constancia se firma en la ciudad de Neiva, hoy, 29 de diciembre de 2023,

DILBERTO TRUJILLO DUSSÁN
Supervisor

(Firmas de control de calidad del Documento)	REVISÓ	APROBÓ
NOMBRE Y FIRMA		
CARGO		