CONSORCIO COLEGIO ERU 2022	INFORME SEMANAL	FT 300
		VERSIÓN: 00
		23/05/2022

I. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO No.	**Contrato de obra No.133 de 2022**				
OBJETO DEL CONTRATO	**Construcción del Colegio Gabriel Betancourt Mejía- Sede la Magdalena .Por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste , ubicado en la localidad de Kenedy , de la ciudad de Bogotá, de acuerdo a con los planos y especificaciones entregados por la Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá.**				
SEMANA No.	88	**DEL**	**22 de enero de 2024**	**AL**	**28 de enero de 2024**
TIEMPO TRANSCURRIDO DESDE LA INICIACIÓN DEL CONTRATO	616	**NOMBRE DEL SUPERVISOR**		ING. CARLOS ALBERTO ACOSTA NARVÁEZ	

CONTRATO DE OBRA		**CONTRATO DE INTERVENTORÍA**	
CONTRATISTA:	**CONSORCIO COLEGIO ERU 2022**	**INTERVENTOR:**	**GNG SERVICIOS DE INGENIERIA SAS**
Contrato No.	**133 de 2022**	**Contrato No.**	**134 DE 2022**
Fecha de suscripción del contrato	23/05/2022	**Fecha de suscripción del contrato**	5/05/2022
Valor Inicial	$ 43,322,137,680.00	**Valor Inicial**	$ 1,570,157,939.00
Valor Adicion No.01	$ 9,372,533,448.00	**Valor Adicion No.01**	$ 608,308,421.00
Valor Total	$ 52,694,671,128.00	**Valor Total**	$ 2,178,466,360.00
Plazo Inicial	17 MESES	**Plazo Inicial**	17 MESES
Prorroga No.01	7 MESES	**Prorroga No.01**	7 MESES
Plazo Actualizado	24 MESES	**Plazo Actualizado**	24 MESES
Fecha de Iniciación	23 de mayo de 2022	**Fecha de Iniciación**	23/05/2022
Fecha de Terminación*	22 de mayo de 2024	**Fecha de Terminación**	22/05/2024
No póliza contrato de obra	CBC-100035966	**No póliza contrato de interventoría**	15-45-101142718
Fecha aprobación	23 MAYO DE 2022	**Fecha aprobación**	12/05/2022

* Se pueden adicionar celdas de acuerdo a prorrogas

II. INFORMACIÓN DE PÓLIZAS

CONTRATO DE OBRA

AMPARO	VIGENCIA (Desde- hasta)	VALOR	OBSERVACIONES
CUMPLIMIENTO DE OBRA	23/05/2022 hasta 23/04/2024	$ 8,664,427,536.00	A la fecha no presenta ninguna novedad
PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	23/05/2022 hasta 23/10/2026	$ 4,332,213,768.00	A la fecha no presenta ninguna novedad
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	23/10/2023 hasta 23/10/2028	$ 10,830,534,420.00	A la fecha no presenta ninguna novedad
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	23/05/2022 hasta 23/04/2024	$ 8,664,427,536.00	A la fecha no presenta ninguna novedad
RESPONSABILIDAD CIVIL Y CONTRACTUAL	05/05/2022 hasta 23/10/2023	$ 2,166,106,884.00	A la fecha no presenta ninguna novedad

III. ACTIVIDADES REALIZADAS A LA FECHA

No	Ubicación de la actividad	ESTADO	Valor Programado a la fecha	Valor total actividad costo directo	Valor ejecutado acumulado	%AVANCE	Descripción de la Actividad
1.3.1	Descapote mecánico E=0.15 m. (Incluye cargue y retiro a botadero)	EJEUCIÓN	$ 284,387,001	$ 75,254,339.55	$ 60,150,042	79.93%	ESPACIO PARA DISPOSICION DE RCI DEL PROYECTO EN EL COSTADO OCCIDENTAL.
1.3.3	Relleno, conformación y compactación en Relleno subbase granular clase A Tipo INVIAS a máquina	EJEUCIÓN	$ 113,689,014	$ 382,029,112.08	$ 79,926,427	20.92%	LLENO ZAPATAS CERRAMIENTO DEFINITIVO DEL PROYECTO COSTADO NORTE - PARALELO MODULO N.
2.1.2	Suministro y colocacion Concreto limpieza 1,500 PSI (10.5 Mpa)	EJEUCIÓN	$ -	$ 279,519,248.38	$ 246,500,936	88.19%	PARA GRADAS DE ACCESO PRINCIPAL SOBRE MODULO E - PREESCOLAR.
2.1.4	Suministro y colocacion Concreto para zapatas de cimentacion 3,000 PSI (21 Mpa)	EJEUCIÓN	$ -	$ 92,445,124.80	$ 32,484,347	35.14%	ZAPATAS CERRAMIENTO DEFINITIVO DEL PROYECTO COSTADO NORTE - PARALELO MODULO N.
2.3.1	Suministro e instlación de Acero de refuerzo figurado fy= 420 Mpa	EJEUCIÓN	$ 6,822,564	$ 2,193,172,276.96	$ 1,812,862,711	82.66%	MODULO P - CIMENTACION. ACERO DE REFUERZO.
2.3.2	Suministro e instalacion de Malla electrosoldada de refuerzo fy= 550 Mpa	EJEUCIÓN	$ -	$ 387,604,671.12	$ 365,926,622	94.41%	MODULO P - CIMENTACION. MALLA DE REFUERZO.
4.1.1	Suministro y colocacion de Concreto a la vista para columnas de 4,000 PSI (28 Mpa)	EJEUCIÓN	$ 643,239,611	$ 870,056,615.83	$ 683,954,531	78.61%	MODULO J - COLUMNAS PARTE 2 DEL NIVEL 1 AL NIVEL 2 (9 COLUMNAS).
4.1.3	Suministro y colocacion Concreto a la vista para escaleras de 3,000 PSI (21 Mpa)	EJEUCIÓN	$ 35,430,753	$ 83,108,127.20	$ 75,158,305	90.43%	MODULO I - ESCALERAS DE NIVEL 1 A NIVEL 2.
4.2.1	Suministro e instalacion de Acero de refuerzofigurado fy= 420 Mpa Vigas y Losas Entre-pisos	EJEUCIÓN	$ 8,575,395	$ 1,778,361,613.00	$ 1,357,662,244	76.34%	MODULO I - ESCALERAS DE NIVEL 1 A NIVEL 2.
4.4.2	Suministro e instalacion de Junta constructiva manto de poliestireno de alta densidad (unión entre edificaciones)	EJEUCIÓN	$ -	$ 29,997,028.81	$ 4,597,488	15.33%	DEL MODULO A al MODULO E - NIVEL 3.
5.1.1	Construcción de Muro en ladrillo tolete prensado liviano coral santafé o similar (0.245x0.12x0.06) M - visto a dos caras. Incluye mortero de pega y acero de refuerzo.	EJEUCIÓN	$ 4,208,071	$ 1,709,972,228.90	$ 1,004,673,316	58.75%	MAMPOSTERIA MODULOS G y H NIVEL 1 Y MODULO I NIVEL 2.
5.1.3	Construccion de Anclaje para reforzamiento en concreto y epóxico para ø 3/8" . de profundidad estándar (perforación - limpieza - epóxico)	EJEUCIÓN	$ 3,080,368	$ 927,803,448.00	$ 640,700,643	69.06%	MAMPOSTERIA MODULOS G y H NIVEL 1 Y MODULO I NIVEL 2.
8.1.7.1	Suministro e instalacion puntas captadoras, de 50cms, aluminio, con base, incluye elemetos de soporte y fijacion.	EJEUCIÓN	$ -	$ 8,544,480.00	$ 2,848,160	33.33%	DEL MODULO A al MODULO E - NIVEL CUBIERTA.
8.1.7.2	Suministro e instalacion de alambron redondo de aluminio diametro 8mm , para anillo superior y bajantes, satisface las exigencias de vde 0185-305 (iec 62305) y retie 16.3.2., incluye elementos de soporte y fijacion.	EJEUCIÓN	$ -	$ 11,535,200.00	$ 4,881,697	42.32%	DEL MODULO A al MODULO E - NIVEL CUBIERTA.
8.2.1.15	Suministro, configuración e instalación de rack de 42 UR, incluye organizadores verticales, organizadores horizontales, bandejas, kit de ventilador. y todos las demas actividades necesarias para garantizar el correcto funcionamiento y puesta en operación, incluye todos los elementos y accesorios de fijacion, sujecion, marcacion y demas necesarios para su correcta instalacion y operación.	EJEUCIÓN	$ 30,002,486	$ 19,339,485.00	$ 7,735,794	40.00%	MODULO A - NIVEL 1 (CUARTO ELECTRICO) MODULO E - NIVEL 2 (CUARTO ELECTRICO).
8.2.1.20	Suministro e instalación de patch panel de 24 puertos sistema voz - datos, prearmado, cat. 6 A, incluye todos los elementos y accesorios de fijacion, sujecion, marcacion y demas necesarios para su correcta instalacion y operación.	EJEUCIÓN	$ 196,189,523	$ 6,401,436.00	$ 2,133,812	33.33%	MODULO A - NIVEL 1 (CUARTO ELECTRICO) MODULO E - NIVEL 2 (CUARTO ELECTRICO).

CONSORCIO 2022 COLEGIO ERU 2022	INFORME SEMANAL	FT 300
		VERSIÓN: 00
		23/05/2022

I. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO No.	**Contrato de obra No.133 de 2022**				
OBJETO DEL CONTRATO	**Construcción del Colegio Gabriel Betancourt Mejía- Sede la Magdalena .Por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste , ubicado en la localidad de Kenedy , de la ciudad de Bogotá, de acuerdo a con los planos y especificaciones entregados por la Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá.**				
SEMANA No.	88	**DEL**	**22 de enero de 2024**	**AL**	**28 de enero de 2024**
TIEMPO TRANSCURRIDO DESDE LA INICIACIÓN DEL CONTRATO	616	**NOMBRE DEL SUPERVISOR**		ING. CARLOS ALBERTO ACOSTA NARVÁEZ	

8.2.1.23	Suministro, instalación y configuracion de switche administrable 10/100/1000, 48puertos RJ45, incluye accesorios y todos las demas actividades necesarias para garantizar el correcto funcionamiento y puesta en operación.	EJEUCIÓN	$ 2,970,417	$ 10,060,746.00	$ 3,353,582	33.33%	MODULO A - NIVEL 1 (CUARTO ELECTRICO) MODULO E - NIVEL 2 (CUARTO ELECTRICO).
8.4.1.13	suministro, instalación, y configuración de acuerdo a especificaciones técnicas de panel de incendios, gabinete, puerta, baterias, licencia de integración bacnet, todos los accesorios y actividades complementarias, para garantiar el correcto funcionamiento.	EJEUCIÓN	$ -	$ 15,091,786.00	$ 15,091,786	100.00%	MODULO A - NIVEL 1 y 2.
11.1.1	Pañete impermeabilizado con sika o similar sobre muros 1:3 e = 0,03m (incluye filos y dilataciones)	EJEUCIÓN	$ -	$ 105,556,761.45	$ 62,494,938	59.21%	MODULO L, MODULO M y MODULO N - NIVEL 1
12.1.1	Suministro e instalacion Piso en baldosa de granito 30 x 30 cm, incluye adhesivo en polvo de altas prestaciones tipo pegacor o similar y boquilla, , incluye destronque pulida y brillado	EJEUCIÓN	$ -	$ 1,059,112,760.45	$ 589,087,103	55.62%	MODULO G y MODULO H - NIVEL 1
12.2.1	Suministro e instalacion pared en ceramica 30 x 60 cm corona o similar (incluye remates y esquineros en aluminio)	EJEUCIÓN	$ -	$ 142,385,586.98	$ 71,906,343	50.50%	MODULO L, MODULO M y MODULO N - NIVEL 1
14.2.5	Suministro e instalacion de dispensador de jabon en acero inoxidable tipo institucional	EJEUCIÓN	$ 456,436	$ 20,360,480.00	$ 1,454,320	7.14%	BANOS INDIVIDUALES MODULO A y E NIVELES 1,2 y 3.
14.2.6	Suministro e instalacion de dispensador de toallas de papel en acero inoxidable tipo institucional	EJEUCIÓN	$ 4,149,733	$ 17,602,090.00	$ 2,240,266	12.73%	BANOS INDIVIDUALES MODULO A y E NIVELES 1,2 y 3.
14.2.7	Suministro e instalacion de diapensador papel higienico en acero inoxidable tipo institucional	EJEUCIÓN	$ -	$ 23,652,342.00	$ 1,314,019	5.56%	BANOS INDIVIDUALES MODULO A y E NIVELES 1,2 y 3.
14.2.13	Suministro e instalacion barra en "L" de seguridad	EJEUCIÓN	$ -	$ 5,640,297.00	$ 433,869	7.69%	BANO PMRs NIVEL 1 DEL MODULO A
18.1.4	Puerta ventana PYV04 en aluminio – vidrio laminado templado 3+3 y 4+4mm incoloro – cerradura tipo júpiter– perfilería en aluminio anodizado natural línea superior serie 35 de alumina o similar – tope de seguridad – marco de hoja de perfil tubular – con ventanas fijas, corredizas y proyectantes, incluye cerigrafía.	EJEUCIÓN	$ 28,361,268	$ 171,446,359.56	$ 171,446,360	100.00%	DEL MODULO A al MODULO E - NIVEL 3.
18.1.5	Puerta ventana PYV05 en aluminio – vidrio laminado templado 3+3 y 4+4mm incoloro – cerradura tipo júpiter– perfilería en aluminio anodizado natural línea superior serie 35 de alumina o similar – tope de seguridad – marco de hoja de perfil tubular – con ventanas fijas, corredizas y proyectantes, incluye cerigrafía.	EJEUCIÓN	$ 30,004,823	$ 38,343,463.69	$ 38,343,464	100.00%	DEL MODULO A al MODULO E - NIVEL 3.
19.2.1	Suministro e instalacion de Lamina Espejo sin Moldura 4 mm, sin bicelar, con borde pulido. Fijado a la pared con cinta espumosa doble faz de alta adherencia, tipo 3M o similar.	EJEUCIÓN	$ 144,006,129	$ 11,705,793.60	$ 11,705,794	100.00%	DEL MODULO A y MODULO E - NIVEL 3.
19.2.2	Suministro e instalacion de Lamina Espejo baño PMR sin Moldura 4 mm, sin bicelar, con borde pulido. Fijado a la pared con cinta espumosa doble faz de alta adherencia, tipo 3M o similar.	EJEUCIÓN	$ -	$ 783,022.68	$ 645,928	82.49%	DEL MODULO A y MODULO E - NIVEL 3.
20.1.1	Recubrimiento de control solar para fachada Quadrobrise XLS de seccion 95 x 345 mm Tipo Hunter Douglas distancia perpendicular.	EJEUCIÓN	$ 31,264,925	$ 1,057,834,730.76	$ 774,629,771	73.23%	MODULO D NIVELES 1, 2 y 3.
21.1.1	Excavación mecánica (incluye retiro de sobrantes)	EJEUCIÓN	$ -	$ 261,793,792.35	$ 20,623,871	7.88%	CERRAMIENTO DEF. COSTADO NORTE DEL PROYECTO - PARALELO MODULO N.
21.3.11	taludes y zonas verdes ornamentales - pasto kikuyo (penisetum clnadestinum h= 10 a 15 cm (incluye suministro, siembra, tierra negra y abono)	EJEUCIÓN	$ -	$ 10,591,735.00	$ 10,591,735	100.00%	ZONA VERDE PARALELO A CARRERA 94 COSTADO ORIENTAL DEL PROYECTO - FRENTE A MODULO E.
26.1	Aseo Permanente en Obra	EJEUCIÓN	$ 65,355,230	$ 69,027,840.00	$ 52,819,200	76.52%	ASEO DESDE EL MODULO A HASTA EL MODULO E NIVEL 3.
26.3	Retiro de Escombros y Sobrantes	EJEUCIÓN	$ 123,687,888	$ 167,628,000.00	$ 92,927,934	55.44%	RETIRO EXCAVACIONES Y ESCOMBROS.
28.11	Chapa en ladrillo prensado instalación tradicional - (incluye, safarreo y escarificación)	EJEUCIÓN	$ 368,940	$ 27,543,962.90	$ 16,317,799	59.24%	MAMPOSTERIA MODULOS G y H NIVEL 1 Y MODULO I NIVEL 2.
28.17	Alistados de pisos en mortero 1:4 e=5 cm	EJEUCIÓN	$ 11,503,380	$ 624,358,986.00	$ 279,746,118	44.81%	MODULO G y MODULO H - NIVEL 1
28.20	Remate de muros con hilada parada con ladrillos prensados de 0,245x0,12x0,06 m color coral	EJEUCIÓN	$ 56,300,438	$ 127,562,083.74	$ 115,484,262	90.53%	MAMPOSTERIA MODULOS G y H NIVEL 1 Y MODULO I NIVEL 2.
28.21	Chapa en ladrillo prensado instalación tradicional - (incluye, safarreo y escarificación) ancho menor e igual a 60cm.	EJEUCIÓN	$ 455,911	$ 114,481,036.98	$ 85,536,532	74.72%	MODULO G y MODULO H - NIVEL 1

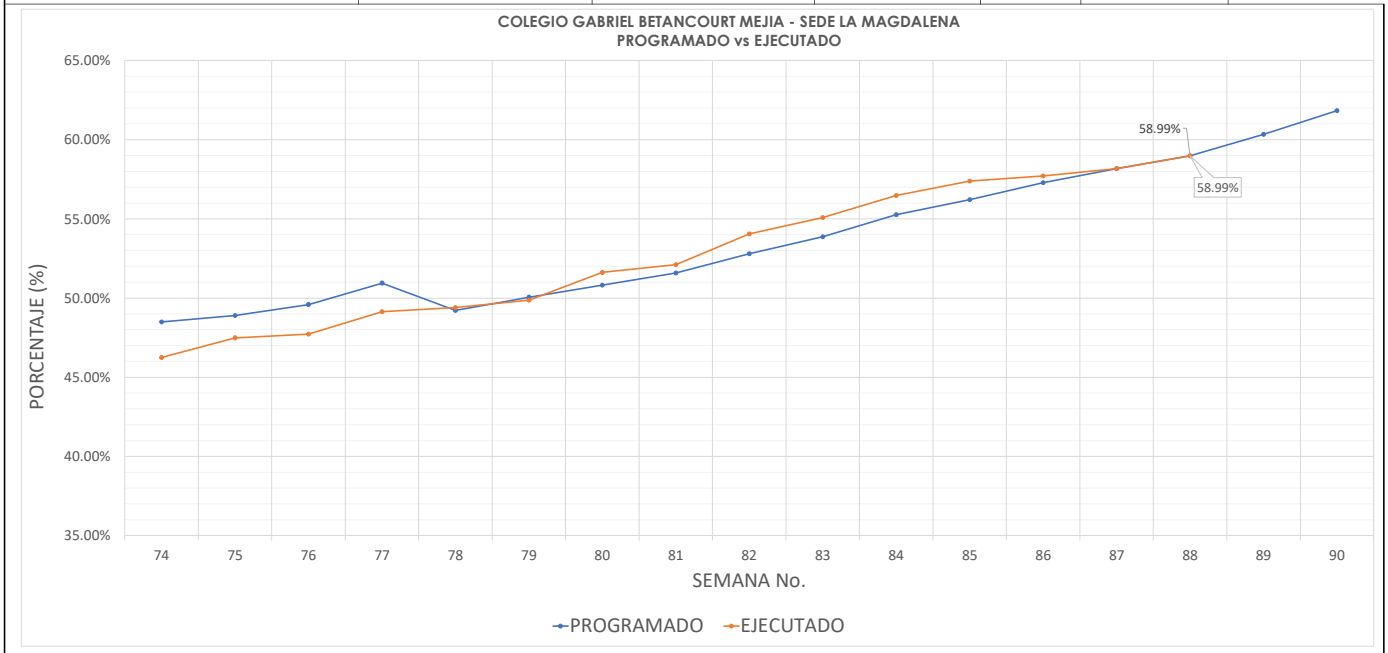
CONSORCIO COLEGIO ERU 2022	INFORME SEMANAL	FT 300
		VERSIÓN: 00
		23/05/2022

I. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO No.	**Contrato de obra No.133 de 2022**				
OBJETO DEL CONTRATO	**Construcción del Colegio Gabriel Betancourt Mejía- Sede la Magdalena .Por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste , ubicado en la localidad de Kenedy , de la ciudad de Bogotá, de acuerdo a con los planos y especificaciones entregados por la Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá.**				
SEMANA No.	88	**DEL**	**22 de enero de 2024**	**AL**	**28 de enero de 2024**
TIEMPO TRANSCURRIDO DESDE LA INICIACIÓN DEL CONTRATO	616	**NOMBRE DEL SUPERVISOR**	ING. CARLOS ALBERTO ACOSTA NARVÁEZ		

28.25	Construcción de Muro en ladrillo tolete prensado liviano coral santafé o similar (0.245x0.12x0.06) M , menor o igual a 60 cm de longitud . Incluye mortero de pega	EJEUCIÓN	$ 22,494,247	$ 641,250,880.88	$ 474,163,760	73.94%	MAMPOSTERIA MODULOS G y H NIVEL 1 Y MODULO I NIVEL 2.
28.27	Construccion de losa a la vista para lockers en concreto reforzado de 3000 PSI, en situ - (Dimensiones de acuerdo a localización) Diseño y especificaciones técnicas según diseño estructural.	EJEUCIÓN	$ 14,662,225	$ 64,929,287.00	$ 31,310,905	48.22%	MODULO G y MODULO H - NIVEL 2.
28.33	Suministro e instalación de dilatación plástica en color blanco para baldosa en granito.	EJEUCIÓN	$ 27,888,905	$ 28,015,490.69	$ 16,429,597	58.64%	MODULO G y MODULO H - NIVEL 1
28.49	suministro e instalacion de bandeja en lamina galvanizada para fachada flotante	EJEUCIÓN	$ 14,043,613	$ 370,707,120.00	$ 226,825,200	61.19%	MODULO D - COSTADO ORIENTAL. MODULO E - COSTADO ORIENTAL Y COSTADO NORTE.
28.51	Bordillo arranque de ventaneria en concreto reforzado de 3000 PSI a la vista biselado, en situ - (Dimensiones 0,2 x 0,12) Diseño y especificaciones técnicas según diseño estructural. .	EJEUCIÓN	$ 2,632,707	$ 81,035,798.76	$ 59,726,777	73.70%	MODULO G y MODULO H - NIVEL 2.
28.59	grama sintetica, deluxe 1000 monofilamento en polietileno con galga 3/8¨, peso 1000gr/m2. Alto de fibra 20 mm	EJEUCIÓN	$ 11,187,849	$ 172,377,918.44	$ 67,319,074	39.05%	MODULO E - NIVEL 3 (TERRAZA).
28.62	Suminstro e instalacion de enchape en ceramica 30 x 60 cm corona o similar (incluye remates y esquineros en aluminio)	EJEUCIÓN	$ 6,664,136	$ 10,082,131.83	$ 10,082,132	100.00%	MODULO L, MODULO M y MODULO N - NIVEL 1

VALOR PROGRAMADO SEMANA ANTERIOR	SEMANAL	ACUMULADO PROGRAMADO	VALOR EJECUTADO SEMANA ANTERIOR	SEMANAL	ACUMULADO EJE.	AVANCE
$ 24,925,744,000.93	$ 348,864,380.47	$ 25,274,608,381.40	$ 24,930,069,174.76	$ 344,298,768.00	$ 25,274,367,942.76	-$ 240,438.64
58.17%	**0.81%**	**58.99%**	**58.18%**	**0.80%**	**58.99%**	**0.00%**



ACTIVIDADES QUE PRESENTAN ATRASOS

Item	Actividad	Valor atrasos	Atraso con respecto al presupuesto total	OBSERVACIONES
1.3	MOVIMIENTO DE TIERRAS	-$ 964,595,901	**-2.25%**	Las áreas que no se han ejecutado corresponden a las zonas que no se han entregado al consorcio para realizar las intervenciones., se hace necesario la entrega de las zonas para cumplir con la programacion.
2.1	CIMENTACION	-$ 127,571,475	**-0.30%**	Las areas que no se han podido ejecutar corresponden a las zonas estan pendiente por definir el piso de acabado en zona de primera infancia (por ende su conformacion y confinamiento) y zonas de cubiertas o exteriores que no puedieron ser ejecutadas por temas de lluvias
5.1	MAMPOSTERIA	-$ 854,919,496	**-2.00%**	Las areas que no se han podido ejecutar corresponden a las zonas que no se han entregado al consorcio, que corresponden a los modulo k, t y zonas de exteriores, se hace necesario la entrega de dichas areas o espacion para cumplir con la programacion, y se aclara que se neceta area en el proyecto para los talleres de ornamentacion, pintura, ventaneria de las diferentes actividades que no se pueden realziar a la interperie y no se cuenta con el suficiente espacion para adelantar labores

CONSORCIO COLEGIO ERU 2022	INFORME SEMANAL	FT 300
		VERSIÓN: 00
		23/05/2022

I. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO No.	**Contrato de obra No.133 de 2022**				
OBJETO DEL CONTRATO	**Construcción del Colegio Gabriel Betancourt Mejía- Sede la Magdalena .Por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste , ubicado en la localidad de Kenedy , de la ciudad de Bogotá, de acuerdo a con los planos y especificaciones entregados por la Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá.**				
SEMANA No.	88	**DEL**	**22 de enero de 2024**	**AL**	**28 de enero de 2024**
TIEMPO TRANSCURRIDO DESDE LA INICIACIÓN DEL CONTRATO	616	**NOMBRE DEL SUPERVISOR**	ING. CARLOS ALBERTO ACOSTA NARVÁEZ		

IV. SEGUIMIENTO A PLANES COMPLEMENTARIOS

Aspecto Legal y Administrativo

Durante la semana 88 comprendidos entre los días 22 de enero al 28 de enero del 2024, se radicó los siguientes oficio:
1. El dia 23 de enero del 2024 se radica la consulta ambiental del vallado - cerramiento tipo sed en el oficio CCERU-22-1200. Se radica respuesta al oficio de renobo de fecha del 11-01-2024 en el oficio CCEERU-22-1202
2. El dia 25 de enero del 2024 se radica la certificacion de pago de polizas en el oficio CCERU-22-1206. Se radica la solicitud de netrega de areas restantes del proyecto.
3. El dia 26 de enero del 2024 se radica la programacion diaria de atencion postventa dia 26 de eneo del 2024 en el oficio CCERU-22-1209. Se radica la respuesta al comunicado GNGSERV_BTA_ERU_13_2021_854 en el oficio CCERU-22-1209. Se radica el diseño de filtros bloque i y l en el oficio CCERU-22-1211. Se radica el diseño de viga metalica de remate de muros de mamposteria en el oficio CCERU-22-1212

Aspecto Financiero

No se presento ninguna actividad en la semana

Aspecto Tecnico

Se observan atrasos con respecto a la programación vigente, toda vez que parte de las actividades programadas se encuentran dentro de las áreas que actualmente tiene el Colegio, razón por la que este Consorcio requiere la entrega inmediata y oficial del Colegio, en aras de recuperar los atrasos. Se aclara que segun nueva programacion ya se cuenta con mas de 4 semanas de atrasos en actividades de desmontes domiliciones y excavaciones en el area del predio que aun no se entrega oficalmente al contratista de obra.

Tambien se aclara que desde la semana pasada se han presentado lloviznas, lluvias fuertes, tormentas eléctricas leves que por temas de seguridad y salud en el trabajo se deben detener actividades para salvaguardar o proteger la integridad de cada trabajador retrasando el normal desarrollo de algunas actividades constructivas del proyecto. Es de aclarar que para todo el tema de las actividades que se adelantan en exteriores, especialmente en urbanismo como lo es el movimiento de tierras y llenos, no solo afecta el tiempo de la precipitación sino el tiempo en que se sequen los materiales y se re construya o este adecuado lo que se había avanzado para poder continuar con dichas labores y garantizar la estabilidad y calidad de ello.

Es de anotar que las areas solicitadas que se encuentran en uso tambien se requieren para poder adecuar talles de ornamentacion (estructura metalica, de cerramiento, de barandas, de pasamanos), talleres de pintura, talleres de ventaneria y demas actividades que requieran espacios cerrados, ya que con el avance de las actividades poco a poco aumentan los espacios de trabajo y terminados disminuyenndo las areas para acopio de materiales y ejecucion de actividades ya mencionadas, que son adelanto para el proyecto.

Se informa que con los recursos actuales existe una imposibilidad de desarrollar las obras al 100%, razón por la que se debe definir el alcance real de las obras. Es de anotar que el atraso no es tan representativo pero se debe a que el contratista ha buscado la forma de ejecutar actividades que se permitan a medida del avance de la obra y los espacios entregados, sin importar o no que esten en la programacion con el fin de no reflejar incumpliminetos ni retrasos mayores.

Aspecto SST-Ambiental

Se realizaron las siguientes actividades en el Aspecto Ambiental:
1. El dia 25 de enero del 2024 se realiza recorrido ambiental interventoría, contratista, se radica a interventoría comunicado CCERU-AMB-2022- 051 con el plan de actividades vigencia 2024, limpieza de sumideros mantenimiento de protección de individuos arbóreos internos y externos.

Lunes, miércoles y viernes: se realiza la disposición de residuos sólidos convencionales generados en obra a través del operador de aseo del sector de acuerdo con las microrutas de recolección establecidas, todos los días se realiza limpieza de vías, adicionalmente todos los días se realiza jornada de orden y aseo a las áreas intervenidas

Se realizaron las siguientes actividades en el Aspecto SST:
1. El dia 22 de enero del 2024 se realiza charla de seguridad, pausas activas, diligenciar documentos para las actividades del consorcio y de urbanismo (ats,permisos de trabajo,inspecciones,)entrega de epp, Supervision de actividades en obra- verificacion de planillas ingreso de vehiculos,radicación personal nuevo señalizacion de areas, supervicion de actividades del personal de servicios .
2. El dia 23 de enero del 2024 se realiza charla de seguridad, pausas activas, verificacion de ats,permisos de trabajo,inspecciones)entrega de EPP , Supervision de actividades propias del consorcio, supervicion de actividades del personal de urbanismo y suprevicion actividades de los contratistas. verificacion de planillas para ingreso de vehiculos,hacer carnet de personal nuevo, capacitaciones sst,señalizacion de areas, supervicion de actividades.
3. El dia 24 de enero del 2024 se realiza charla de seguridad, pausas activas, verificacion de ats,permisos de trabajo,inspecciones)entrega de EPP , Supervision de actividades propias del consorcio, supervicion de actividades del personal de urbanismo y suprevicion actividades de los contratistas. verificacion de planillas para ingreso de vehiculos,radicación personal nuevo.
4. El dia 25 de enero del 2024 se realiza charla de seguridad, verificacion de ats,permisos de trabajo,inspecciones)entrega de EPP , Supervision de actividades propias del consorcio, supervicion de actividades del personal de urbanismo y suprevicion actividades de los contratistas. verificacion de planillas para ingreso de vehiculos,radicación personal nuevo, capacitaciones sst .
5. El dia 26 de enero del 2024 se realiza pausas activas, verificacion de ats,permisos de trabajo,inspecciones)entrega de EPP , Supervision de actividades propias del consorcio, supervicion de actividades del personal de urbanismo y suprevicion actividades de los contratistas. verificacion de planillas para ingreso de vehiculos,radicación personal nuevo.
6. El dia 27 de enero del 2024 se realiza charla 5 minutos, validacón de permisos en campo, reunión SST , recorrido en campo, gestión de cronograma de actividades SST, socializacion actividades semanales .

Aspecto Social

Durante la semana se realizaron las siguientes actividades:
1. El dia 23 de enero del 2024 se realiza a traves de correo electrónico, se remite la Relación Personal Mano de Obra No Calificada (MONC) - Obra Colegio Gabriel Betancourt Mejía - Sede La Magdalena, con corte del 13 de enero de 2024. Interventoría a través de correo electrónico, solicitó se realice la apertura de la PQRSD por indebido paso al colegio (Bloques A al E), el requerimiento ingresa al sistema de atención al ciudadano bajo la PQRSD No 06 y permanecerá abierta hasta tanto el acceso no permitido (a través de láminas) se cierre definitivamente. Se recibe por parte de la supervisión correo electrónico solicitando se elabore Boletín informativo acerca de la entrega de la Fase I del proyecto, así mismo indican que deberán actualizarse los Puntos Satélites de Información y efectuar distribución del boletín a la comunidad educativa el día 24 de enero de 2024.
2. El dia 24 de enero del 2024 se realiza a traves de correo electrónico, se remite para revisión y validación de interventoría boletín Informativo, sin embargo, se aclara que la impresión de la pieza para distribución masiva debe remitirse a elaboración con mínimo (4) días de antelación.
Asistencia y participación Comité de Seguimiento Social. Como parte del seguimiento a la PQRSD No 3, y con el objeto de revisar las condiciones del acuerdo de pago, se programó reunión entre la coordinación del proyecto y el peticionario para el día 07 de febrero de 2024.
3. El dia 25 de enero del 2024 se realiza en comite integral del contrato la supervisión solicita la impresión de los boletines y distribución masiva para el día 26 de enero de 2024.
4. El dia 26 de enero del 2024 se aprovecha la afluencia de padres de familia en horario de ingreso y salida de estudiantes, se realiza la distribución de 1000 boletines. Adicionalmente atendiendo solicitud de la supervisión, se realizó impresión de (3) boletines en tamaño pliego (banner), los cuales se instalaron en el cerramiento del Colegio Teresa Martínez de Varela IED. Se realizó actualización de los Puntos Satélites de Información con la instalación del Boletín No 02 correspondiente a las características de la Fase I entregadas (Bloque A al E)

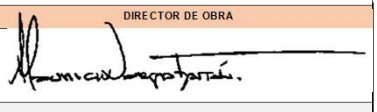
Entre el 22 al 27 de enero de 2024: Se garantizó la atención a la ciudadanía, conforme a los mecanismos de atención al ciudadano dispuestos (línea de atención telefónica, correo electrónico), así mismo, se efectuó atención en el Punto de Atención al Ciudadano (PAC) en el horario presencial establecido los días jueves entre la 1:00 pm y las 5:00 pm.

Aspecto PMT

No se presenta ninguna actividad esta semana.

Plan de Manejo de Trafico*

Identificación del PMT	Doc. Aprobación	Fecha Inicio	Fecha Terminación	Prorroga No	Doc. Aprobación	Fecha Terminación
25315 COI No. 27	202261201708422* 202261201746652*	8/07/2022	6/07/2023			
25316 COI No. 27	202261201708422* 202261201746652*	8/07/2022	6/07/2023			
35147 COI No. 37	202261202576662*	16/09/2022	14/09/2023			
35148 COI No. 37	202261202576662*	16/09/2022	14/09/2023			
35149 COI No. 37	202261202576662*	16/09/2022	14/09/2023			

OBSERVACIONES	DIRECTOR DE OBRA
Con respecto a las polizas de adicion y prorroga, a la fecha aun se encuentran en tramite	
	Firma