CONSERVATORIO DEL TOLIMA

890700906-0

COMPROBANTE DE EGRESO NO: 534

Vigencia Fiscal 2023

6859697

Fecha Documento : 30/11/2023

Dependencia : 1 - ADMINISTRACION GENERAL

Concepto : CONTRATO ADECUACIONES LOCATIVAS PARA UNA (1) ZONA DE ACONDICIONAMIENTO FISICO Y ESPARCIMIENTO EN LA SEDE TRADICIONAL AREA CONTIGUA A TALLERES DE LUTHERIA PARA CANCELAR EL SEGUNDO PAGO DEL CONTRATO DE OBRA 096 FEV.: FE 23 SEGUN RP220 Y RES DE PAGO 0707 DEL 28 DE NOVIEMBRE DE 2023

Ordenador : 7.143.656 JAMES ENRIQUE FERNANDEZ

Tercero : **900.940.418-2 COMPAÑIA ABC SAS**

Doc.Soporte : 0 - G-003 Comprobante de Egreso **Nro.** 1288 **Fecha Doc.Soporte:** 30/11/2023

Nro. OP : 531

Valor Egreso : 29.877.814,00 **VEINTINUEVE MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS CATORCE PESOS m/cte. ($29.877.814,00)**

SECTOR	AREA	ARTICULO	FUENTE	PROGRAMA	IND PRODUCTO	BPIN	VALOR
1-Conservatorio	134-Excedentes Cooperativas	2.3.2.02.02.005 - CONSTRUCCION Y SERVICIOS DE LA CONSTRUCCION	1.1.02.06.006.01 - Aportes Nación	2201-Calidad, cobertura y fortalecimiento de la educación inicial, prescolar, básica y media	220100100-Documentos de planeación para la educación inicial, preescolar, básica y media emitidos	1	44.693.747,00
							44.693.747,00

Tipo Documento : G-3 **Número :** 1288

CUENTAS CONTABLES

Cuenta	Detalle del Concepto	Tar. / %	Valor Débito	Valor Crédito	Valor Base	N Cheque	CC	SCC
2490909100	DEVOLUCION IVA ENTIDADES EDUCACION		337.110,00	-	-		6	1
2490550100	SERVICIOS		44.356.637,00	-	-		6	1
2436250100	IVA RETENIDO 15% R-C-	15,00	-	50.566,00	337.110,00		6	1
2436260100	CONTRATO DE OBRA 2%	2,00	-	887.133,00	44.356.637,00		6	1
2436270100	RETE ICA COMPRAS - 10/1000	1,00	-	443.566,00	44.356.637,00		6	1
2436270200	SOBRETASA BOMBERIL 6%	6,00	-	26.614,00	443.566,00		6	1
1906040100	ANTICIPO ADQUISIC. BIENES Y SERVIC.	30,00	-	13.408.054,00	44.693.515,00		6	1
1110050300	COMPAÑIA ABC SAS		-	29.877.814,00	-		6	1
	TOTALES		**44.693.747,00**	**44.693.747,00**				

Elaboró: JOHN HERLEY GUTIERREZ MONTOYA

//

CONSERVATORIO DEL TOLIMA

890700906-0

ORDEN DE PAGO No: 531

Vigencia Fiscal 2023

Fecha Documento : 30/11/2023

Dependencia : 1 - ADMINISTRACION GENERAL

Concepto : CONTRATO ADECUACIONES LOCATIVAS PARA UNA (1) ZONA DE ACONDICIONAMIENTO FISICO Y ESPARCIMIENTO EN LA SEDE TRADICIONAL AREA CONTIGUA A TALLERES DE LUTHERIA PARA CANCELAR EL SEGUNDO PAGO DEL CONTRATO DE OBRA 096 FEV.: FE 23 SEGUN RP220 Y RES DE PAGO 0707 DEL 28 DE NOVIEMBRE DE 2023

Ordenador : 7.143.656 JAMES ENRIQUE FERNANDEZ

Tercero : **900.940.418-2 COMPAÑIA ABC SAS**

Doc.Soporte : 0 - Causaciones **Nro.** 470 **Fecha Doc.Soporte:** 30/11/2023

Nro. RP : 220

Valor : 44.693.747,00 **CUARENTA Y CUATRO MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL SETECIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS m/cte. ($44.693.747,00)**

SECTOR	AREA	ARTICULO	FUENTE	PROGRAMA	IND PRODUCTO	BPIN	VALOR
1-Conservatorio	134-Excedentes Cooperativas	2.3.2.02.02.005 - CONSTRUCCION Y SERVICIOS DE LA CONSTRUCCION	1.1.02.06.006.01 - Aportes Nación	2201-Calidad, cobertura y fortalecimiento de la educación inicial, prescolar, básica y media	220100100-Documentos de planeación para la educación inicial, preescolar, básica y media emitidos	1	44.693.747,00
							44.693.747,00

Tipo Documento : P-1 **Número** : 470

CUENTAS CONTABLES

Cuenta	Detalle del Concepto	Tar./ %	Valor Débito	Valor Crédito	Valor Base	CC	SCC
5120900400	DEVOLUCION IVA ENTIDADES EDUCACION		337.110,00	-	-	6	1
5111150100	MANTENIMIENTO SEDE TRADICIONAL		44.356.637,00	-	-	6	1
2490909100	DEVOLUCION IVA ENTIDADES EDUCACION		-	337.110,00	-	6	1
2490550100	SERVICIOS		-	44.356.637,00	-	6	1
	TOTALES		**44.693.747,00**	**44.693.747,00**			

Elaboró: JANNETH MOYA SAAVEDRA

G3-1288

19060401 -

$13408.054

2%

15%

10/1000

6% Bomberos

RESOLUCIÓN No. 0707

(Noviembre 28 de 2023)

Por medio de la cual se ordena un pago.

EL RECTOR DEL CONSERVATORIO DEL TOLIMA,
En uso de sus atribuciones legales, y

CONSIDERANDO:

Que el Conservatorio del Tolima suscribió Contrato de Obra No. 096 del 16 de junio de 2023, con la **COMPAÑÍA ABC S.A.S.**, identificada con el NIT.900.940.418-2, representada legalmente por CAMILO ANDRÉS BUSTOS VARÓN, identificado con la cédula de ciudadanía No.93.406.346 de Ibagué, cuyo objeto es: *"ADECUACIONES LOCATIVAS PARA UNA (1) ZONA DE ACONDICIONAMIENTO FÍSICO Y ESPARCIMIENTO EN LA SEDE TRADICIONAL, ÁREA CONTIGÜA A TALLERES DE LUTERÍA COMO PARTE DEL PROGRAMA DE BIENESTAR EN MOVIMIENTO Y PROMOCIÓN DE LA SALUD INTEGRAL DE LOS MIEMBROS DE LA COMUNIDAD ACADÉMICA DEL CONSERVATORIO DEL TOLIMA, INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA DE EDUCACIÓN SUPERIOR PÚBLICA".* Lo anterior, durante el período comprendido del 24 de julio al 4 de septiembre de 2023.

Que según la cláusula Quinta - Forma de Pago: El Conservatorio del Tolima pagará al contratista el valor del Contrato de la siguiente manera: En cumplimiento de los requisitos de orden presupuestal correspondientes, la Forma de Pago se hará de la siguiente manera, así: Un primer desembolso del 30% del valor total del presente contrato al perfeccionamiento y legalización del mismo en calidad de anticipo; pagos parciales hasta el 90% del valor total del Contrato, según su ejecución y un pago final del 10% del valor total del contrato, a la entrega a satisfacción de los productos contratados, mediante un Acta Final, previo certificado de recibo a satisfacción expedida por el Supervisor ó Interventor Externo del contrato. En los pagos parciales y el final se efectuará contra recibo a satisfacción de los respectivos Informes de Obra y en ellos se deberá amortizar el Anticipo.

El detalle de los pagos será:

No.	Porcentaje %	Entrega	Valor
1	Anticipo (30%)	Perfeccionamiento y legalización del mismo en calidad de anticipo.	$29.690.121,oo
2	Un primer pago parcial (45%)	Con la entrega de los siguientes ítems: 1. Preliminares 2. Estructura en concreto y metálica. 3. Instalaciones eléctricas.	$44.535.287,oo
3	Un segundo pago parcial (45%)	Con la entrega de los siguientes ítems: 4. Cubiertas e impermeabilizaciones. 5. Pisos en PVC color Madera 6. Carpinteria Madera 7. Persiana 8. Sistema Liviano Muros	$44.535.287,oo
4	Pago Final (10%)	A la liquidación del contrato	$9.896.730,oo

Los pagos anteriores deben ir acompañados de informe detallado de actividades realizadas junto con la respectiva certificación a satisfacción por parte del supervisor del contrato y la planilla que acredite el pago de aportes al SGSSS para personas naturales o el certificado de que está al día en el pago para personas jurídicas.

Que el 7 de septiembre de 2023, se suscribió Otrosí de Prórroga No.001 al Contrato de Obra No. 096 del 16 de junio de 2023, en el cual se acordó: **CLÁUSULA PRIMERA. – OBJETO:** El presente Contrato tiene por objeto prorrogar el plazo pactado inicialmente, para el cumplimiento al CONTRATO DE OBRA No. 096 DEL 16 DE JUNIO DE 2023. **CLÁUSULA SEGUNDA. – PLAZO DE EJECUCIÓN:** Modificar la Cláusula Séptima del contrato principal, la cual quedará así: "SÉPTIMA - PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO: El plazo de ejecución total será de SETENTA Y CINCO (75) DÍAS CALENDARIO, los últimos treinta (30) días calendario se contaran a partir de la fecha de la firma del otrosí No. 001 del contrato 096-2023".

Que el 6 de octubre de 2023, se suscribió Otrosí Modificatorio y de Prórroga No.002 al Contrato de Obra No. 096 del 16 de junio de 2023, en el cual se acordó: **CLÁUSULA PRIMERA. – OBJETO:** El presente Contrato tiene por objeto modificar y prorrogar el plazo pactado inicialmente, para el cumplimiento al CONTRATO DE OBRA No. 096 DEL 16 DE JUNIO DE 2023. **CLÁUSULA SEGUNDA. – PLAZO DE EJECUCIÓN:** Modificar la Cláusula Séptima del contrato principal, la cual quedará así: "SÉPTIMA - PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO: El plazo de ejecución total será de NOVENTA (90) DÍAS CALENDARIO, los ultimo quince (15) días calendario se contara a partir de la fecha de la firma del otrosí No. 002 del contrato 096-2023". **CLÁUSULA TERCERA.- GARANTÍAS:** El Contratista se obliga cuando a ello haya lugar a modificar las pólizas originales requeridas, adicionándolas proporcionalmente en valor y plazo pactados respecto de los riesgos amparados inicialmente. **CLÁUSULA CUARTA.- OBLIGACIONES ESPECÍFICAS:** Modificar la cláusula tercera del contrato principal, la cual quedara así:

"El contratista se obliga para con el Conservatorio a suministrar lo siguiente: El contratista se obliga para con el Conservatorio del Tolima a cumplir con los requerimientos del objeto contractual y los entregables descritos a continuación:

2	ESTRUCTURA EN CONCRETO Y METALICA		
NP 1	*Suministro e instalación de columnas metálicas de 220x80 cal 2mm incluye anticorrosivo, soldadura, pintura esmalte color blanco.cinta multiseal de sika y turbo max para sellar*	*ML*	*10,70*
NP 2	*Suministro e instalación de vigas metálicas en Perfil en C de 220 x 80 cal 2mm incluye anticorrosivo, soldadura, pintura esmalte color blanco. Cinta multiseal de sika y turbo max para sellar*	*ML*	*30,66*
NP 3	*Suministro e instalación de correas metálicas cubierta en tubo de 1"x 2" cal 18 incluye anticorrosivo, soldadura, pintura esmalte color blanco.cinta multiseal de sika y turbo max para sellar*	*ML*	*46,40*
NP 4	*Suministro e instalación de ángulo de 1/8 x 2" incluye anticorrosivo, soldadura, pintura esmalte color blanco. Para instalación de cielo raso en madera*	*ML*	*41,80*
NP 5	*Suministro e instalacion de platinas metalicas de*		*9,00*

	anclaje de 1/4 de 20 x 23 cm angulo de 1/8 x 2" incluye anticorrosivo, soldadura, pintura esmalte color blanco.chazos metalico de 5/8	UND	
NP 6	Suministro e instalación de Correa metálicas 3 x 1/2 incluye anticorrosivo, soldadura, pintura esmalte color blanco.	ML	9,45
3	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**		
	Acometida de 220 para equipos de gimnasio desde ***el tablero eléctrico de la zona de cafetería***, Puntos de salida a 220 máquinas incluye tubería EMT, cableado	gbl	1.00

CLÁUSULA QUINTA.- FORMA DE PAGO: La cláusula quinta quedara de la siguiente manera, teniendo como única forma de pago la siguiente:

- *"QUINTA.- FORMA DE PAGO: El Conservatorio del Tolima pagará al contratista el valor del Contrato de la siguiente manera: Un primer desembolso del 30% del valor total del presente contrato al perfeccionamiento y legalización del mismo en calidad de anticipo; pagos parciales hasta el 90% del valor total del Contrato, según su ejecución y un pago final del 10% del valor total del contrato, a la entrega a satisfacción de los productos contratados, mediante un Acta Final, previo certificado de recibo a satisfacción expedida por el Supervisor y en ellos se deberá amortizar el Anticipo".*

CLÁUSULA SEXTA.- VIGENCIA DE LAS ESTIPULACIONES: Todas las cláusulas y estipulaciones contractuales del contrato principal no modificadas por el presente acuerdo, permanecen vigentes y su exigibilidad permanece.

Que el 20 de octubre de 2023, se suscribió Acta de Suspensión No.001 al Contrato de Obra No. 096 del 16 de junio de 2023, teniendo en cuenta que se deben realizar estudios de cargas eléctricas que consiste en determinar el consumo energético y las potencias activa reactivas de cada una de las cargas que están conectadas al tablero eléctrico de repartición o circuitos, ya que en ese espacio se encuentran maquinas que trabajan a 220v y 110v, que deben de trabajar de manera correcta y continua por varias horas.

Que el 8 de noviembre de 2023, se suscribió Acta de Reinicio No.001 al Contrato de Obra No. 096 del 16 de junio de 2023, teniendo en cuenta que los motivos que generaron la suspensión se superaron.

Que el 8 de noviembre de 2023, se suscribió Otrosí Modificatorio No.003 al Contrato de Obra No. 096 del 16 de junio de 2023, en el cual se acordó: CLÁUSULA PRIMERA. – OBJETO: El presente Contrato tiene por objeto modificar la cláusula tercera del contrato principal (obligaciones específicas) para el cumplimiento al CONTRATO DE OBRA No. 096 DEL 16 DE JUNIO DE 2023. CLÁUSULA SEGUNDA. – OBLIGACIONES ESPECÍFICAS: Modificar la cláusula tercera del contrato principal, la cual quedara así:

"El contratista se obliga para con el Conservatorio a suministrar lo siguiente: El contratista se obliga para con el Conservatorio del Tolima a cumplir con los requerimientos del objeto contractual y los entregables descritos a continuación:

6	CARPINTERIA MADERA		
NP 8	Listones en pino importado para cielo raso pérgola y fachada frontal y lateral	gbl	1,00
NP 9	Suministro de persiana metálica en tubería de 3X1/2 CAL 18 apara marcos perimetrales, e internos tubos de 2X1 en cal 18 pintura electroestática.	und	1,00

7	PERSIANAS		
NP 10	***Cortina o persiana enrollable manual zona de entrada a pérgola (tramos largos, corto sist. manual) en black out o solar screen exterior incluye anclaje a estructura metálica.***	***Und***	***1.00***
NP 12	***Suministro e instalación de materas en concreto de diseño en base, fachada principal pérgola, incluye tierra y vegetación, transporte.***	***Gbl***	***1.00***
9	LAMINA PERIMETRAL		
NP 11	***Suministro de lamina en cal 16 forma L, para protección de pisos en wpc con pintura electroestática. Incluye anclaje en Angulo, a base piso metálico.***	***Und***	***1.00***

CLÁUSULA TERCERA.- GARANTÍAS: El Contratista se obliga cuando a ello haya lugar a modificar las pólizas originales requeridas, adicionándolas proporcionalmente en valor y plazo pactados respecto de los riesgos amparados inicialmente. CLÁUSULA CUARTA.- VIGENCIA DE LAS ESTIPULACIONES: Todas las cláusulas y estipulaciones contractuales del contrato principal no modificadas por el presente acuerdo, permanecen vigentes y su exigibilidad permanece.

Que según Informe de Supervisión y Certificación del contrato de fecha 21 de noviembre de 2023, firmada por el Coordinador de Bienestar Institucional del Conservatorio del Tolima, en su calidad de Supervisor, hace constar que la Compañía ABC S.A.S., cumplió y prestó a satisfacción lo convenido en el Contrato de Obra No.096 del 16 de junio de 2023, consistente en los entregables descritos en el Informe Técnico Final, que se adjunta.

Que teniendo en cuenta lo anterior, se ordena realizar el Pago Final por la suma de $44.693.747 y una vez amortizado el Anticipo, el valor a desembolsar es de $31.285.622.

Que por lo anteriormente expuesto, es procedente su cancelación, y,

RESUELVE:

ARTÍCULO 1º. Páguese a la COMPAÑÍA ABC S.A.S., identificada con el NIT.900.940.418-2, representada legalmente por CAMILO ANDRÉS BUSTOS VARÓN, identificado con la cédula de ciudadanía No.93.406.346 de Ibagué, la suma de TREINTA Y UN MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS VEINTIDOS PESOS ($31.285.622)Mda.Cte, valor correspondiente al Segundo Pago Parcial, de acuerdo a lo mencionado en la parte considerativa del presente acto, según Contrato de Obra No. 096 del 16 de junio de 2023, Factura Electrónica de Venta No.FE-23 del 14 de noviembre de 2023, certificación y demás documentos que se adjuntan.

ARTÍCULO 2º. IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL –

2.3.2.02.02.005 - CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS DE LA CONSTRUCCIÓN – 1.1.02.06.006.01 – Aportes Nación – 134 – Excedentes Cooperativas – 1 – Conservatorio.-

CDP No.238– Junio 13 de 2023
RP No.220 – Julio 12 de 2023
Valor total del Contrato: $98.967.304

COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE

Dada en Ibagué, a los veintiocho (28) días del mes de noviembre de dos mil veintitrés (2023).

(Original Firmado) James E. Fernández Cordoba

EL RECTOR, JAMES ENRIQUE FERNÁNDEZ CÓRDOBA

(Original Firmado) Carolina Giraldo Rubio

LA SECRETARIA, HILDA CAROLINA GIRALDO RUBIO

Proyectó: Esperanza Hernández
Reviso: Carolina Giraldo

COMPAÑIA ABC S.A.S.

COMPAÑIA ABC S.A.S.

FACTURA ELECTRONICA DE VENTA No.

FE 23

COMPAÑIA ABC S.A.S.
Nit: 900940418-2 Responsable de IVA, Agente de retención en el impuesto de renta, Retenedor de ICA.

CR 7 9-43 OFIC 304 IBAGUE TOLIMA Tel. 3152664693

Adquiriente	CONSERVATORIO DEL TOLIMA		Fecha	Forma y metodo de pago
Identific.	NIT 890700906-0	Tels:6082618526	Nov-14-2023	CREDITO CUENTAS X COBRAR
Direccion	CALLE 9 1 - 18 Ibagué - Tolima		Vencimiento	
Email	financiera@conservatoriodeltolima.edu.co		Dic-14-2023	

#	REF/COD	DETALLE	UND/MED	%IVA	CANT	VR/UNIT	VR/TOTAL
1	001	ACTA FINAL CONTRATO NO. 096-2023			1.00	42,582,372.00	42,582,372.00
2	004	ACTA FINAL CONTRATO NO. 096-2023		19	1.00	1,774,265.00	1,774,265.00

OBSERVACIONES: *OBJETO: "ADECUACIONES LOCATIVAS PARA UNA (1) ZONA DE ACONDICIONAMIENTO FÍSICO Y ESPARCIMIENTO EN LA SEDE TRADICIONAL, ÁREA CONTIGÜA A TALLERES DE LUTERÍA COMO PARTE DEL PROGRAMA DE BIENESTAR EN MOVIMIENTO Y PROMOCIÓN DE LA SALUD INTEGRAL DE LOS MIEMBROS DE LA COMUNIDAD ACADÉMICA DEL CONSERVATORIO DEL TOLIMA, INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA DE EDUCACIÓN SUPERIOR PÚBLICA".*

FAVOR REALIZAR LA RESPECTIVA AMORTIZACIÓN.

Total Items : 2

RECARGOS	DESCUENTOS	Tarifas de impuestos	Base	Impuesto		
		IVA 0.00%	42,582,372.00	0.00	Subtotal	44,356,637
		IVA 19.00%	1,774,265.00	337,110.35	Iva/Inc	337,110.35
					(-)Desctos	0.35
					TOTAL$	44,693,747

Representación grafica factura electrónica de venta. Fabricante software y proveedor tecnológico: SYSCAFE S.A.S. Nit: 900083058 Software: SYSCAFE. Habilitación DIAN No.18764053733380 de Ago-14-2023 Vigencia: 12 meses Vence: Ago-14-2024 Rango: FE 17-100

Son: CUARENTA Y CUATRO MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL SETECIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS mcte.

CUFE: f60fa2b4d2f1ef602e6c080b36cf42a2cd07c848732de97aadec4778b22257261c82f94858cd2450c06b577f841e6aaa
Fecha generación: 2023-11-14T11:25:00 Fecha expedición: 2023-11-15T12:46:33 Elaboró: AYDA CERVERA Pág: 1/1

INFORME TECNICO FINAL
PERGOLA PAUSA ACTIVA
CONSERVATORIO DEL TOLIMA

CONTRATO No. 096 JUNIO DEL 2023

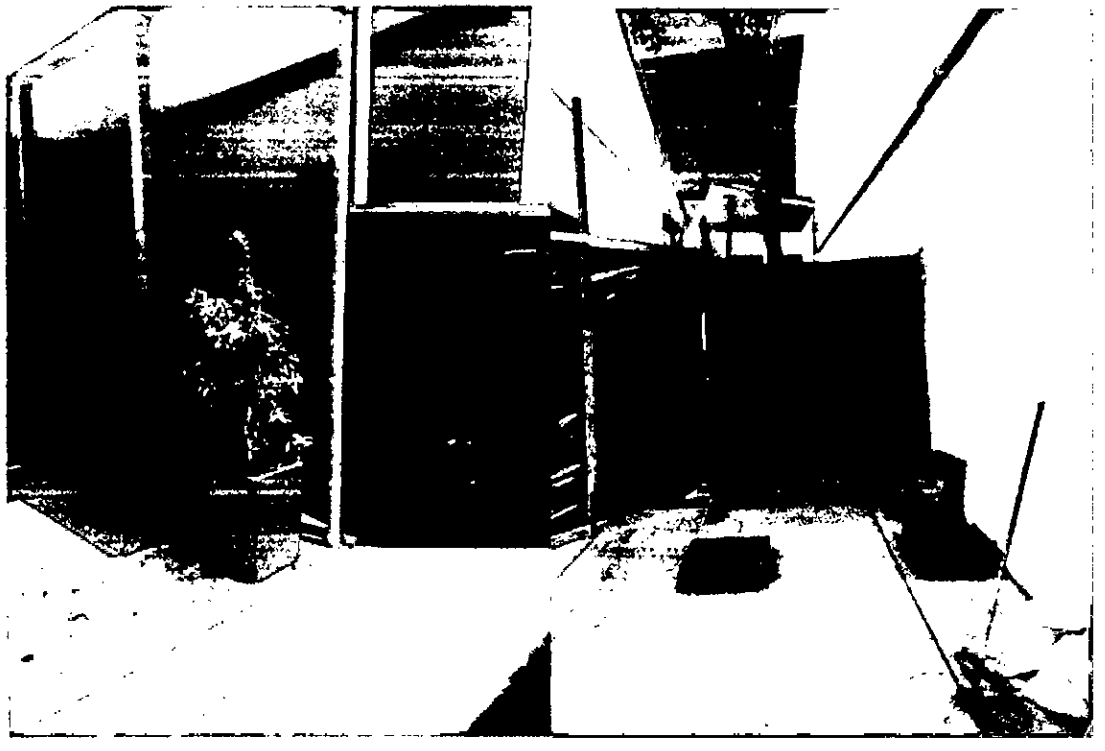
"ADECUACIONES LOCATIVAS PARA UNA (1) ZONA DE ACONDICIONAMIENTO FÍSICO Y ESPARCIMIENTO EN LA SEDE TRADICIONAL, ÁREA CONTIGÜA A TALLERES DE LUTERÍA COMO PARTE DEL PROGRAMA DE BIENESTAR EN MOVIMIENTO Y PROMOCIÓN DE LA SALUD INTEGRAL DE LOS MIEMBROS DE LA COMUNIDAD ACADÉMICA DEL CONSERVATORIO DEL TOLIMA, INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA DE EDUCACIÓN SUPERIOR PÚBLICA"

COMPANIA ABC
CAMILO ANDRES BUSTOS VARON
IBAGUE

CONSERVATORIO DEL TOLIMA
PERGOLA PAUSA ACTIVA

PRELIMINARES

1. **CERRAMIENTO PROVISIONAL EN TELA DE EMBALAJE COLOR VERDE (H=1.9 M,GUADUA CADA 2 M).**



Se da inicio al cerramiento en lona negra con listones en madera ubicados cada 2 mts en el perímetro de la zona de la obra.

- **REPLANTEO MANUAL**



Se inicia la actividad de replanteo por medio de la marcación en piso con simbra de color rojo, ubicando los dados en concreto y el perímetro de las estructuras metálicas..

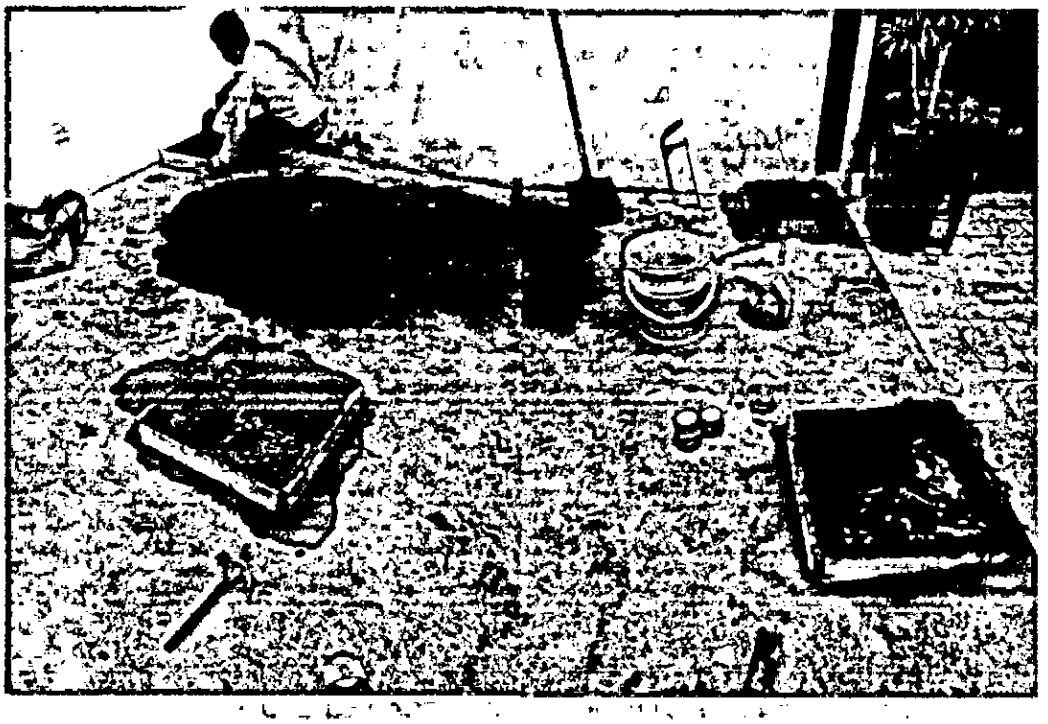
- **RETIRO DE SOBRANTES**



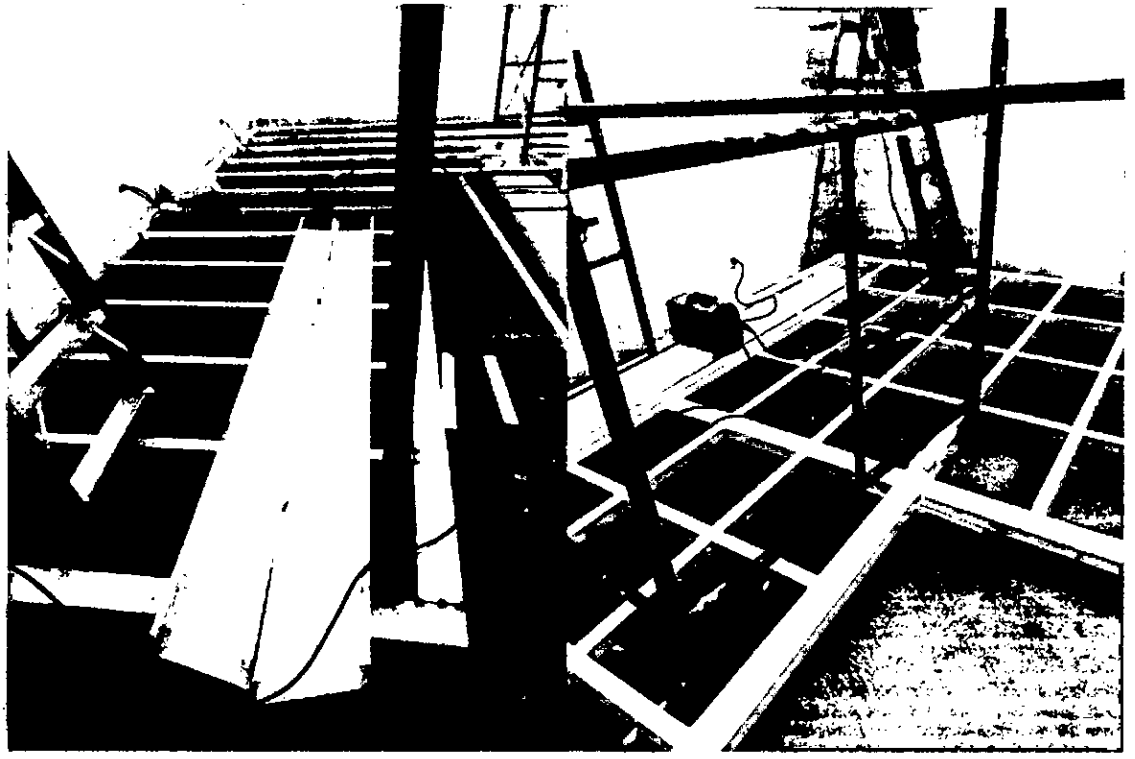
Retiramos el escombro de la fundicion de dados en concreto y de la misma obra en fibras , que van saliendo cada vez que se realiza un actividad.

2. ESTRUCTURA EN CONCRETO Y METALICA

- DADOS EN CONCRETO CON VARILLA DE 5/8 DE 50 X 50 PARA ANCLAJE DE ESTRUCTURA METALICA.



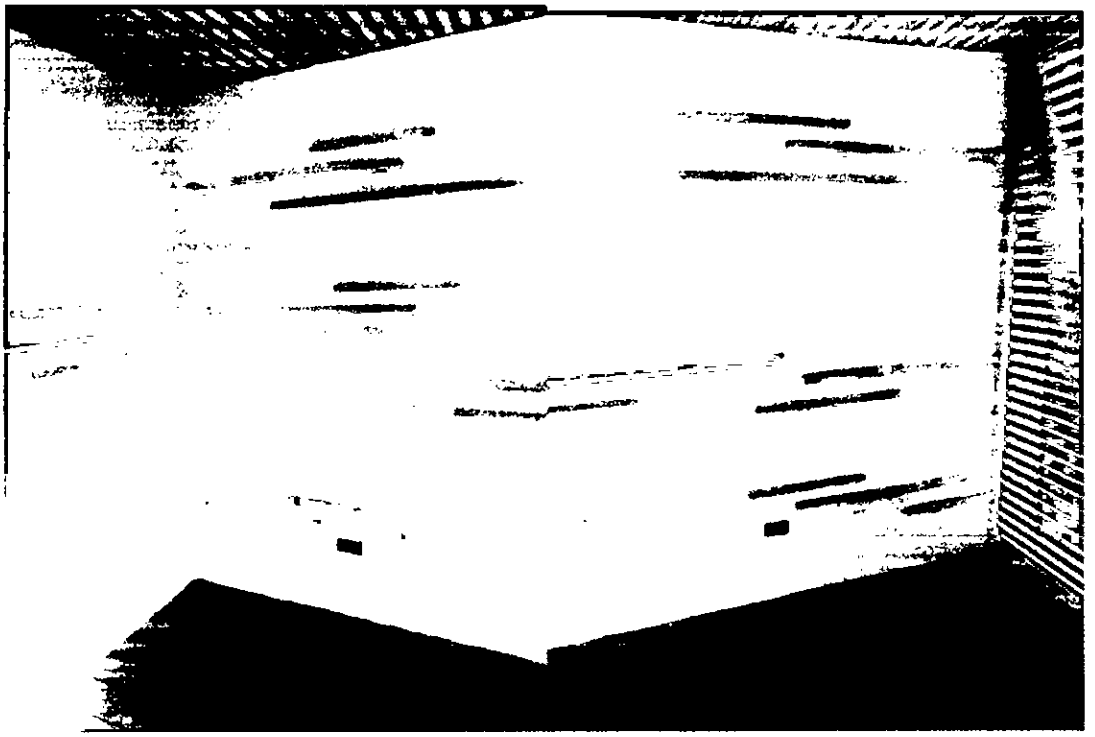
- **ESTRUCTURA PISO EN ESTRUCTURA METALICA CON VIGA PERIMETRAL EN TUBO DE 100X 50 EN 2MM Y VIGAS INTERMEDIAS PARA ANCLAJE DE LISTONES EN MADERA, DE 100 X 50 EN 2MM , CON 5 PLATINAS DE 15 X 15 EN 6MM.**



Una vez se entregan los dados en concreto , se procede a instalar los elementos o tubería de piso de 100 x 50 , perimetralmente, y se continua, ubicando en ambos sentidos el entramado metálico para el soporte del piso.

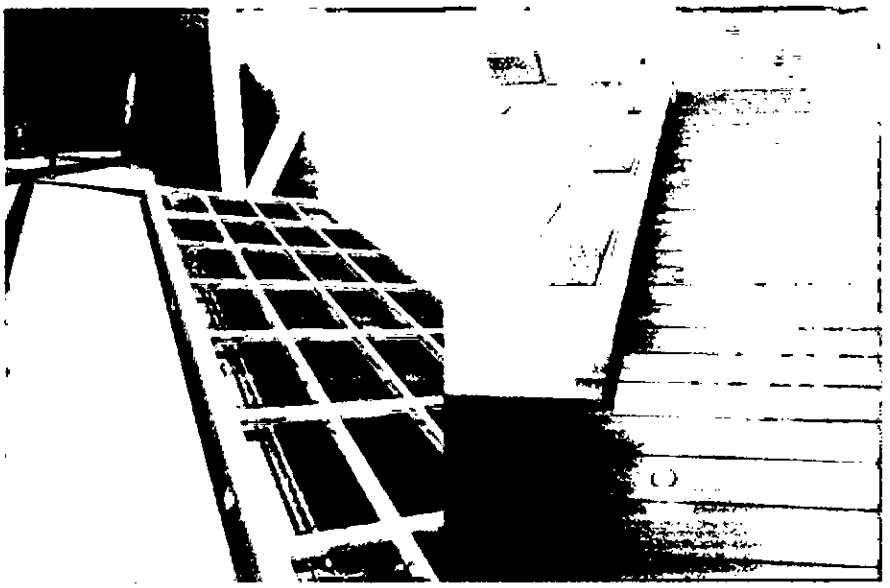
- **PUNTO DE SALIDA INCLUYE TUBERIA AREA CONTIGUA, ACCESORIOS, CABLEADO, E INTERRUPTOR, TOMAS E INTERRUPTORES 9 UND**

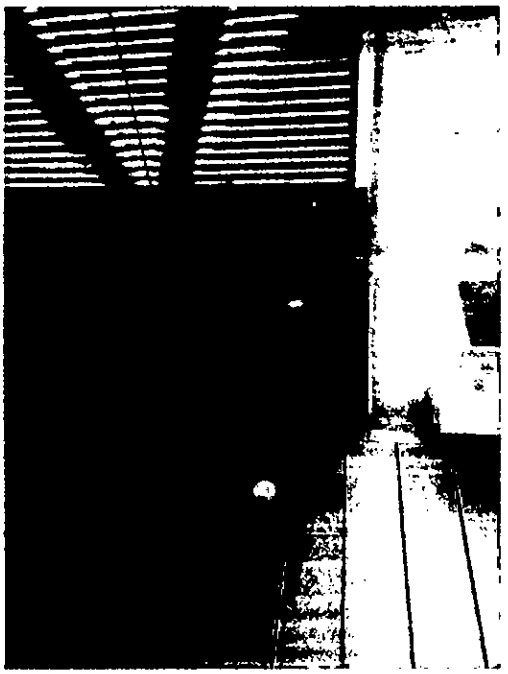




Se instalaron 7 tomas de 110 y 2 interruptores en los 2 muros de super board.

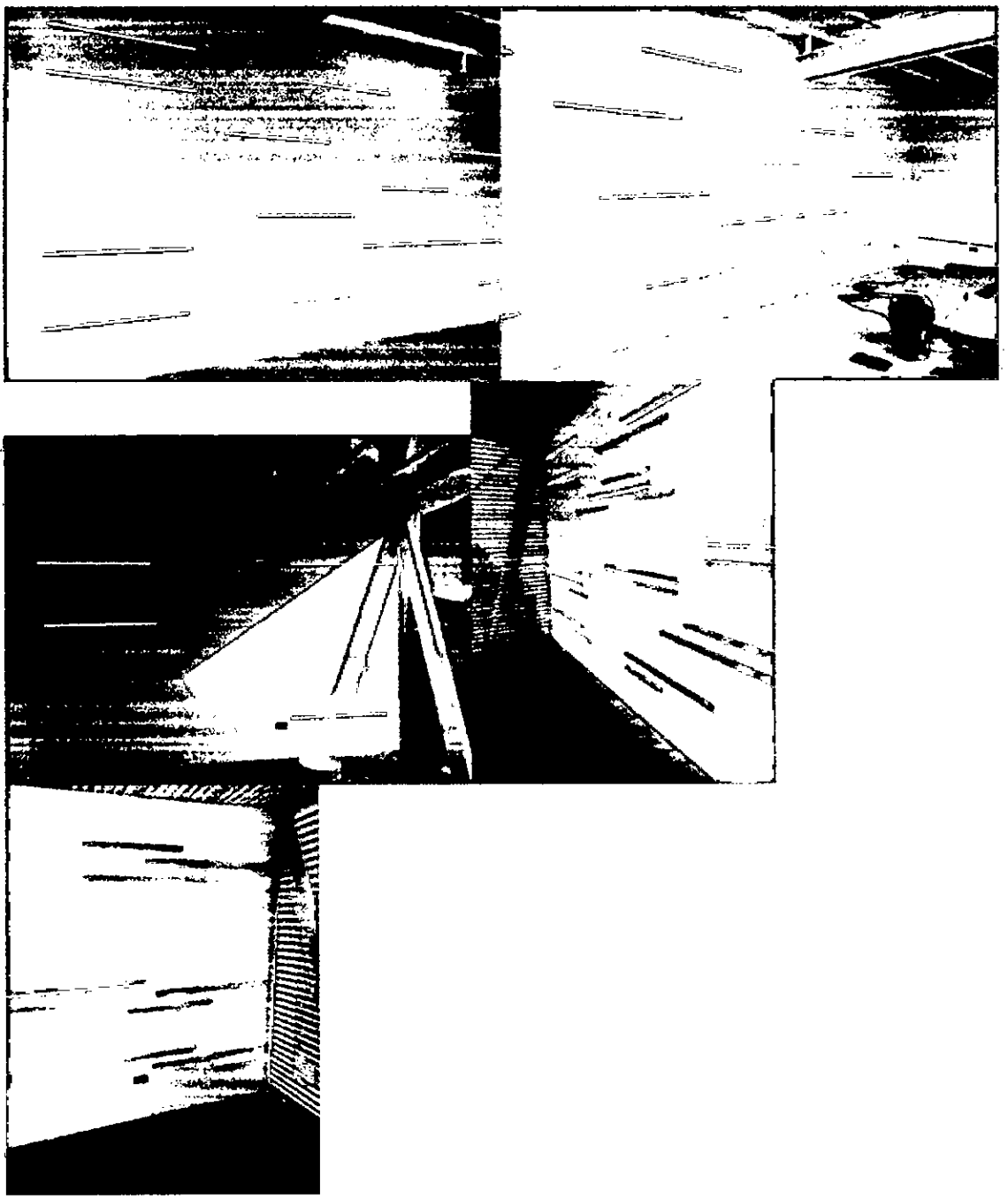
- **PUNTO PARA ILUMINACION INCLUYE TUBERIA, ACCESORIOS, CABLEADO, E ILUMINACION , BALA O BOMBILLA. (7 UND DE PISO).**



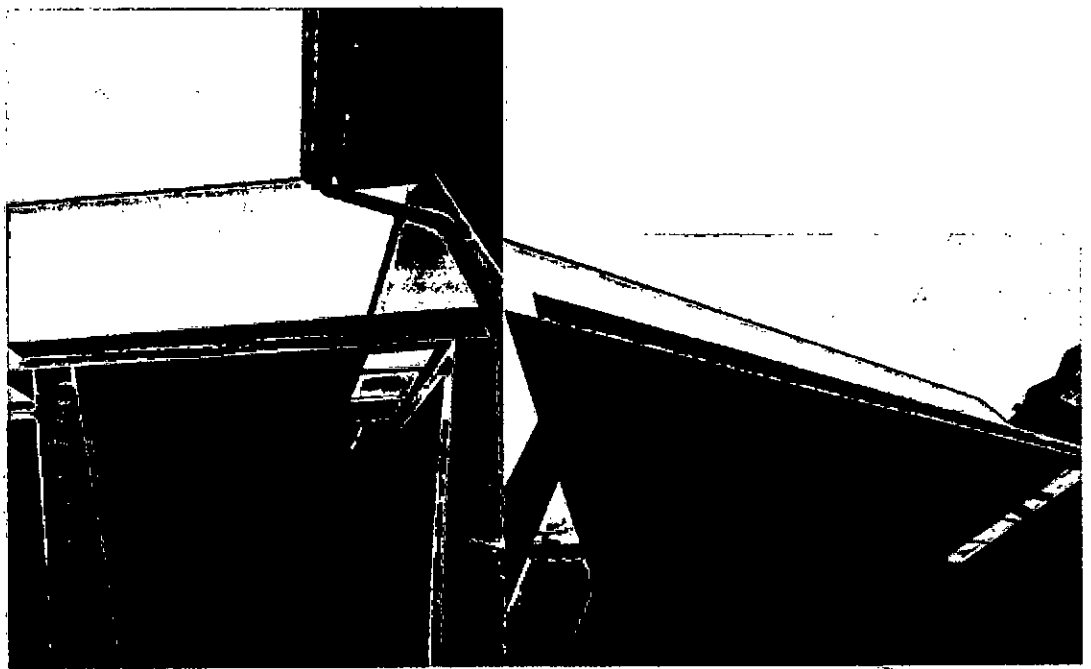


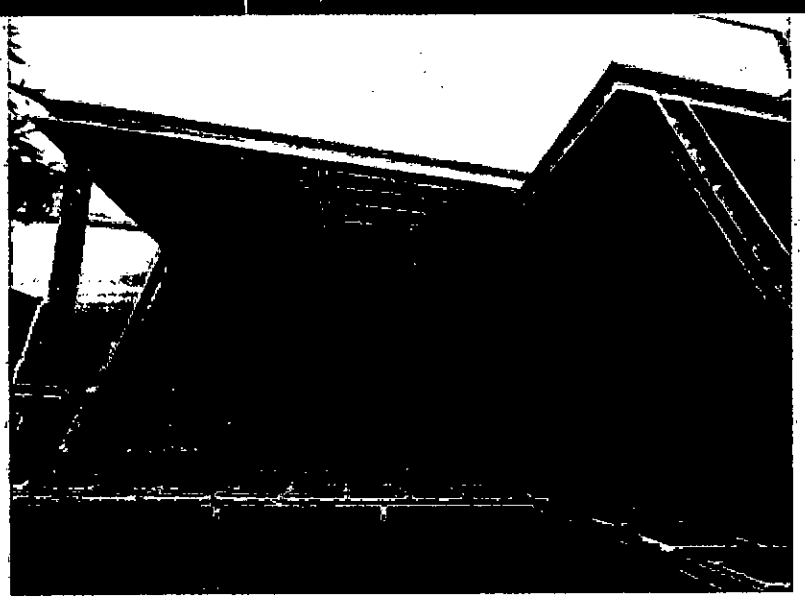
- **PUNTOS ELECTRICOS EN MURO SUPER BOARD , CINTAS LED, CON MARCO EN ALUMINIO Y TAPA EN ACRILICO POR DEBAJO DE LOS LISTONES EN MADERA PARED FRONTAL Y LATERAL DERECHA. (21 UNDS).**





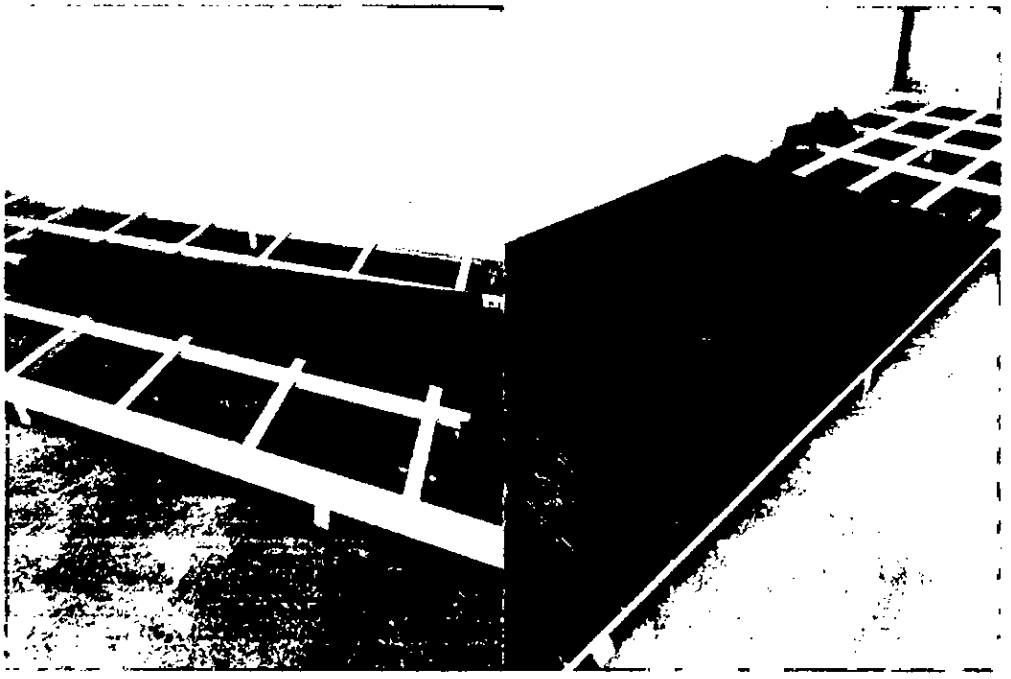
- **CUBIERTA EN POLICARBONATO EN COLOR HUMO , TRASLUCIDA, INCLUYE ACCESORIOS, TORNILLERIA, UNIONES ,CINTA MULTISEAL DE SIKA PERIMETRAL PARA MURO COLINDANTE, SELLANTES, ETC.**

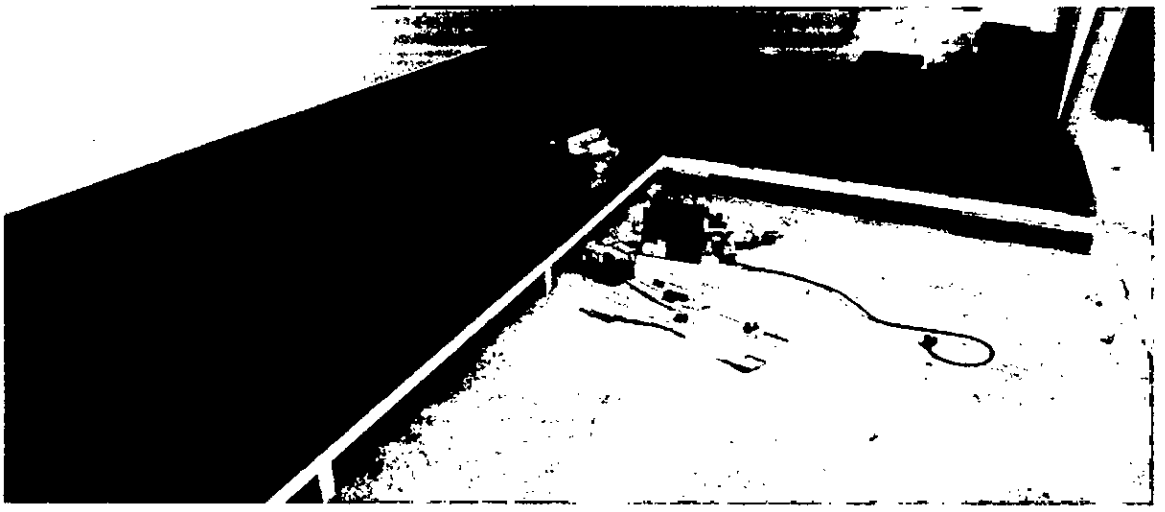




Se inicia la actividad de instalación de la cubierta en policarbonato en el ala frontal y lateral de la pergola .

- **PISO EN PVC COLOR MADERA , INCLUYE INSTALACION , ACCESORIOS DE ANCLAJE.**





Se inicia la instalación del piso en wpc , de izquierda a derecha , colocando las tabletas de .0145 y 2 metros de largo, sobre los rieles metálicos y ganchos de guía del piso.

- **MURO EN SUPER BOARD DE 8MM SEGÚN DISENO CON TODOS LOS NICHOS DE LA LUZ LED, REFORZADO EN SU ESTRUCTURA SOLDADA A LA BASE METALICA , CON CINTA MULTISEAL ,MEGAJUNTAS, CINTA MALLA.**



ITEMS NO PREVISTOS O NUEVOS.

NP 1.

SUMINISTRO E INSTALACION DE COLUMNAS METALICAS DE 220X80 CAL 2MM INCLUYE ANTICORROSIVO, SOLDADURA, PINTURA ESMALTE COLOR BLANCO.CINTA MULTISEAL DE SIKA Y TURBO MAX PARA SELLAR.



En conjunto se inicia ambas estructuras metálicas tanto lateral como frontal , ubicando las columnas principales sobre la estructura de piso que serán las que soportaran parte del peso de la estructura metálica.Esta tubería metálica es en perfil de 220 x 80 en 2mm

Sobre las vigas perimetrales , se soldan las correspondientes tuberia de 1" x 2" en el sentido del muro y asi poder llevar el agua hacia las canales .

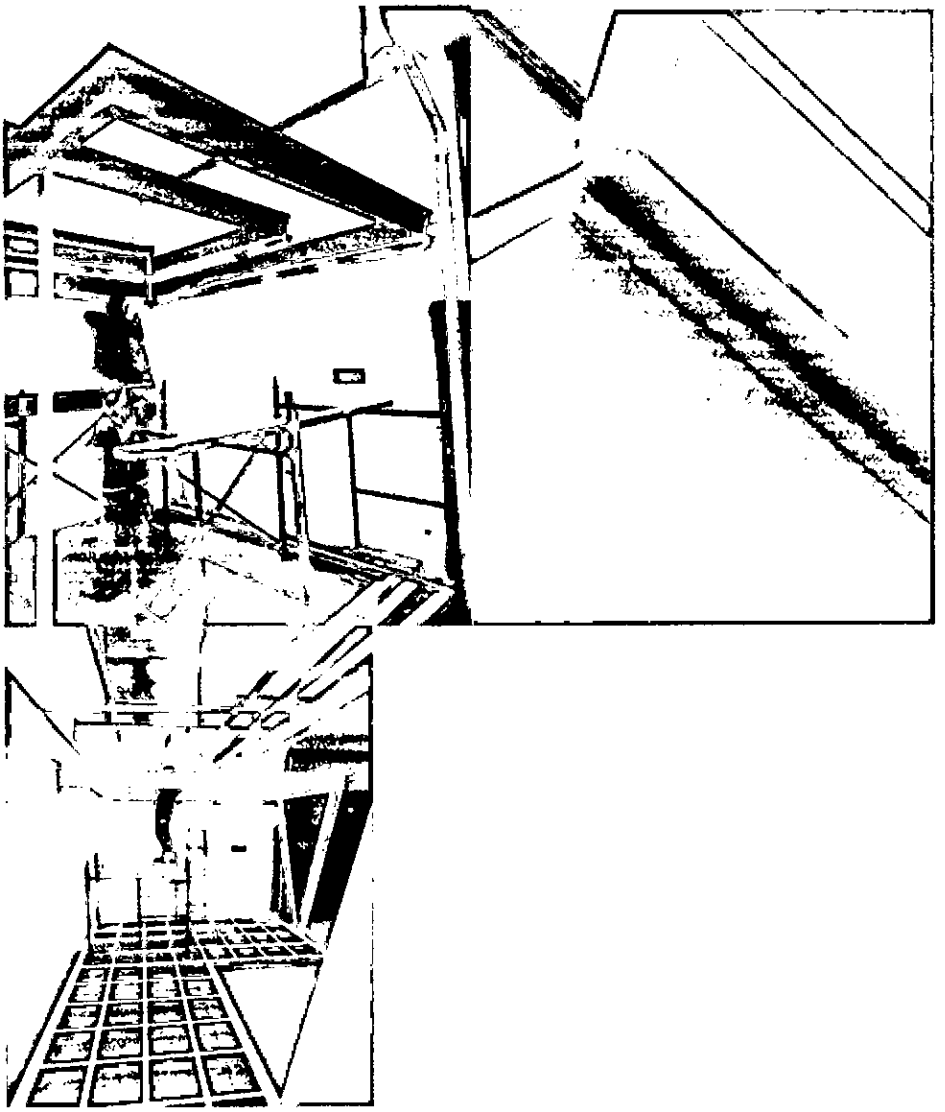
NP 4

SUMINISTRO E INSTALACION DE ANGULO DE 1/8 X 2" INCLUYE ANTICORROSIVO, SOLDADURA, PINTURA ESMALTE COLOR BLANCO.PARA INSTALACION DE CIELO RASO EN MADERA.

Estos angulos de 1/8 x 2" fueron instalados para poder recibir y anclar los palos en pino que formaran el cielo raso de las 2 estructuras metalicas .

NP 5

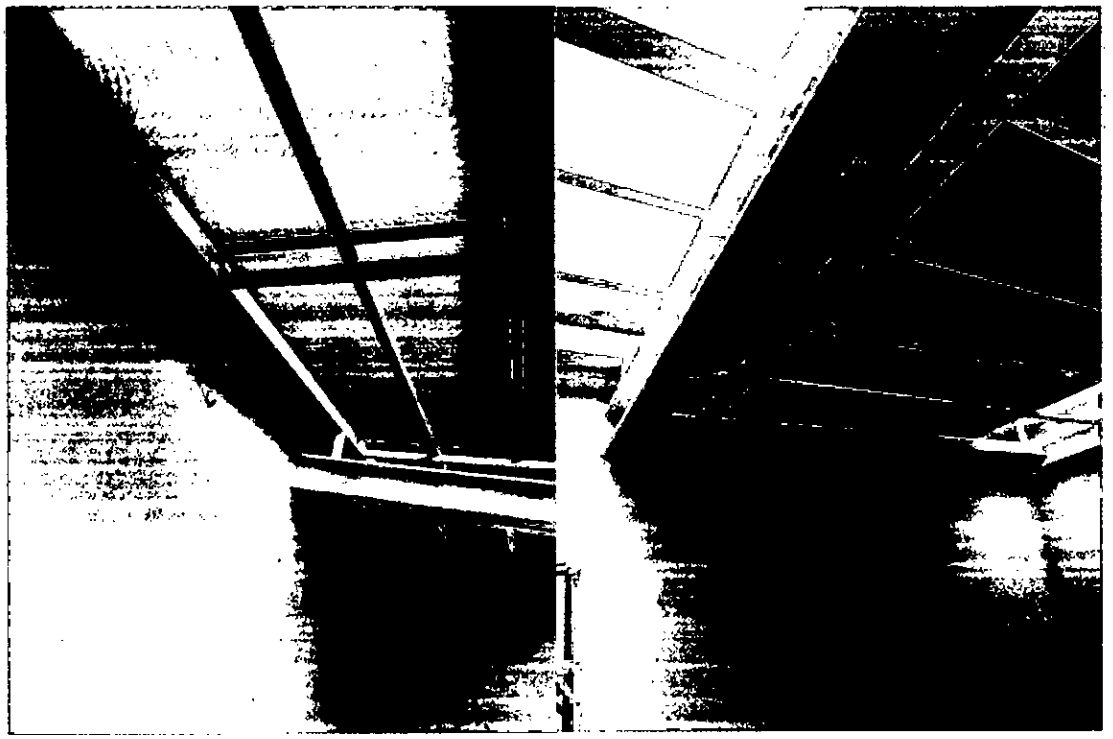
SUMINISTRO E INSTALACION DE PLATINAS METALICAS DE ANCLAJE DE 1/4 DE 20 X 23 CM ANGULO DE 1/8 X 2" INCLUYE ANTICORROSIVO, SOLDADURA, PINTURA ESMALTE COLOR BLANCO.CHAZOS METALICO DE 5/8.



Estas platinas de anclaje fueron instaladas en los 2 muros perimetrales , ubicando 4 platinas en la estructura pequeña y 5 platinas en la estructura grande , estas platina tienen una medida de 20 x 23 de ¼ con chazos metálicos.

NP 6

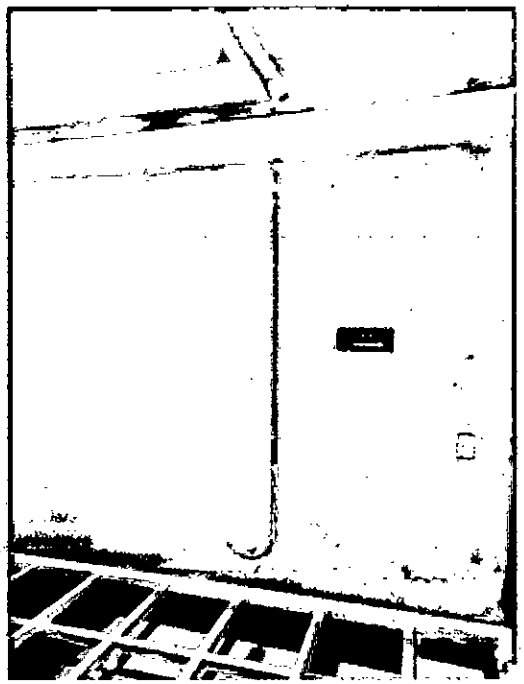
SUMINISTRO E INSTALACION DE CORREA METALICAS 3 X 1/2 PARA SOPORTE DE CANAL INCLUYE ANTICORROSIVO, SOLDADURA, PINTURA ESMALTE COLOR BLANCO.



Estos tubos de 3 x ½" fueron instalados Enel costado interno de las canales , y asi poder soportar las alas cortas o pestanas de las canales metálicas .

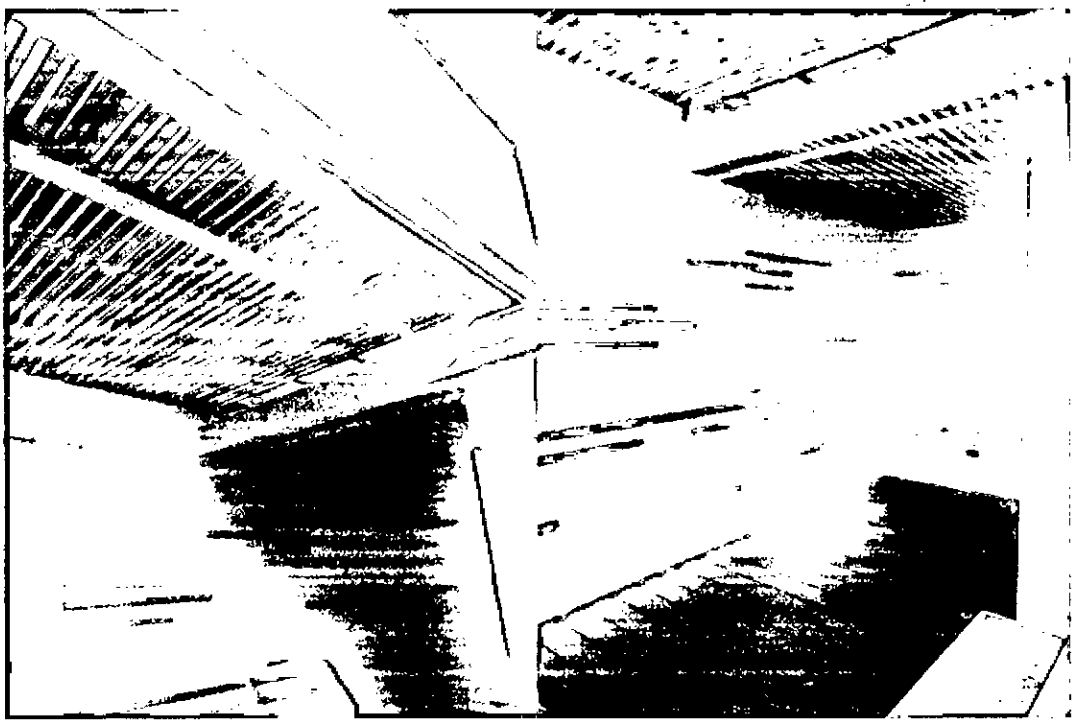
NP 7

ACOMETIDA DE 220 PARA EQUIPOS DE GIMANSIO DESDE EL TABLERO UBICADO ENLA CAFETERIA PPAL INLCUYE PUNTOS DE SALIDA A 220 MAQUINAS TUBERIA EMT, CABLEADO. INCLUYE 2 PUNTOS A 220 PARA CONEXIÓN A MAQUINAS ESPECIALES.

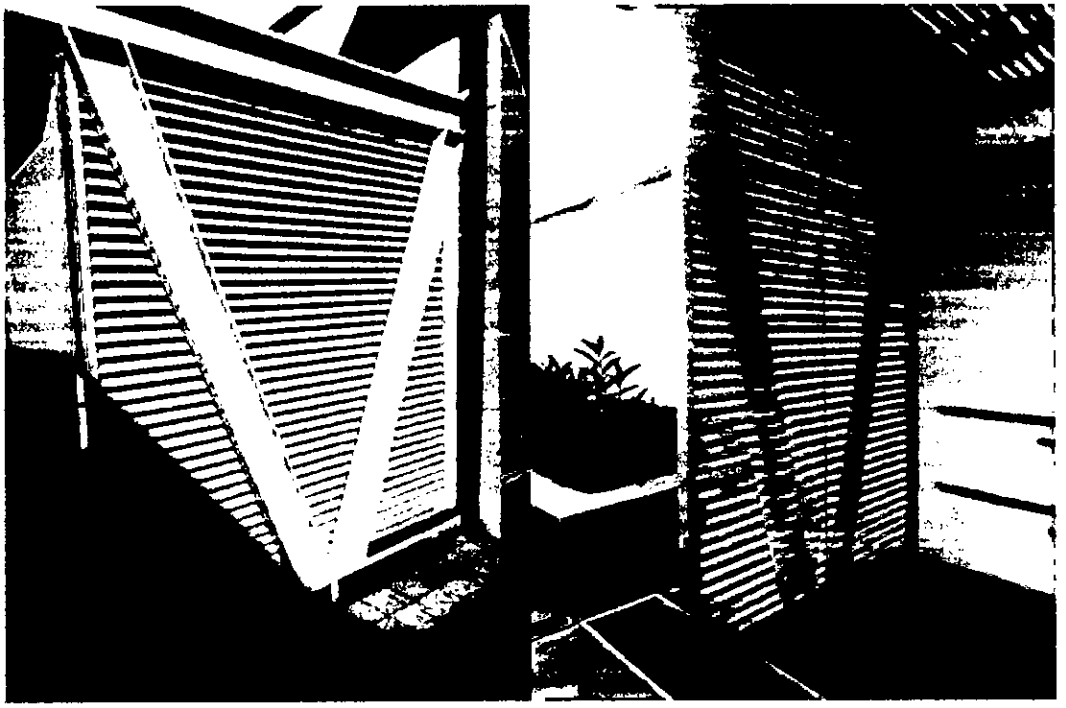


Esta acometida viene desde el tablero principal de la cafetería en emt recorriendo hasta el momento 35.79 ml hasta donde entregara la energía a 220 en el muro lateral izquierdo.

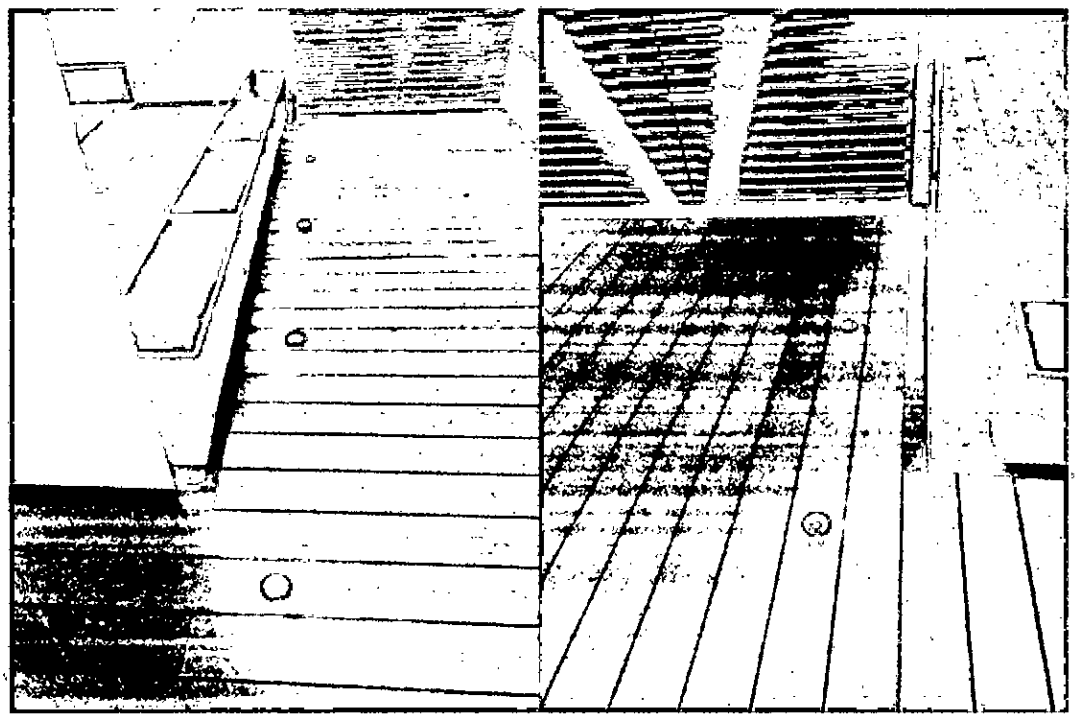
NP 8 LISTONES EN PINO IMPORTADO PARA CIELO RASO PERGOLA Y FACHADA FRONTAL Y LATERAL.



NP 9 SUMINISTRO DE PERSIANA METALICA EN TUBERIA DE 3 X 1 1/2" CAL 18 PARA MARCOS PERIMETRALES , E INTERNOS TUBOS DE 2X1 EN CAL 18 EN PINTURA ELECTROESTATICA .

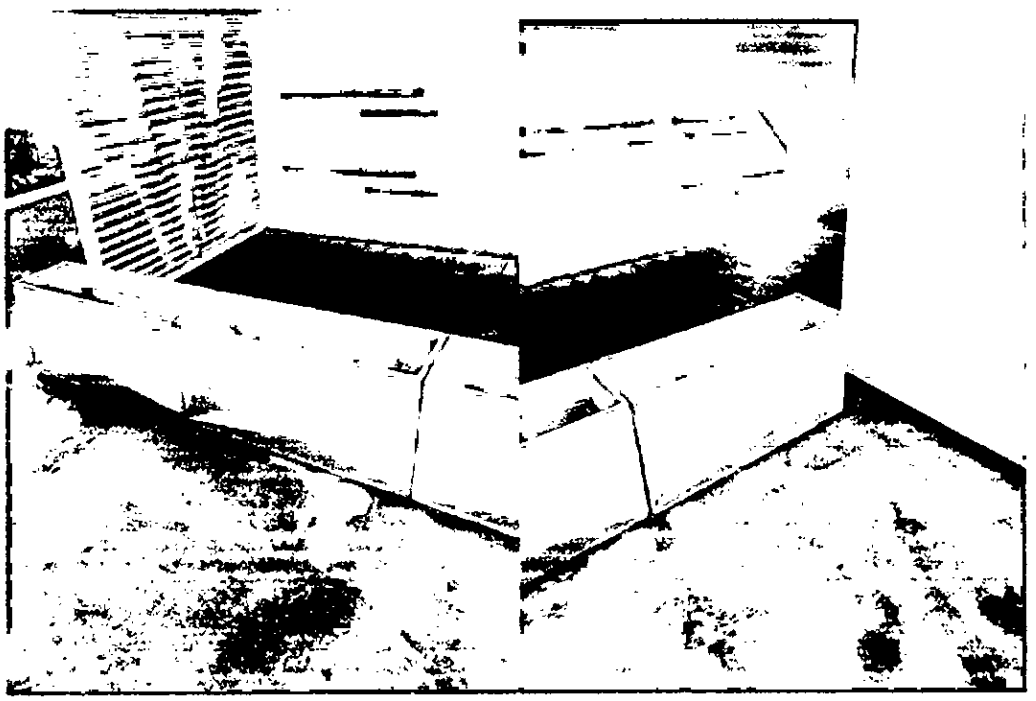


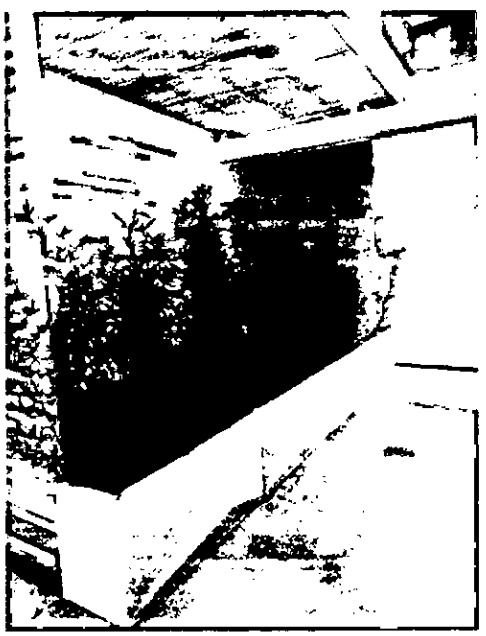
NP 10 SUMINISTRO DE LAMINA EN CAL 16 EN FORMA DE L , PARA PROTECCION DE PISOS EN WPC CON PINTURA ELECTROESTATICA.INCLUYE ANCLAJE EN ANGULO, A BASE PISO METALICO



NP 11. CORTINA O PERSIANA ENROLLABLE MANUAL ZONA DE ENTRADA A PERGOLA (TRAMOS LARGOS, CORTO SIST.MANUAL) EN BLACK OUT O SOLAR SCREEN EXTERIOR INCLUYE ANCLAJE A ESTRUCTURA METALICA.

NP 12 . SUMINISTRO E INSTALACION DE MATERAS EN CONCRETO CON DISENO EN BASE, FACHADA PRINCIPAL PERGOLA , INCLUYE TIERRA Y VEGETACION , TRASNPORTE.





ACTA PARCIAL DE OBRA NRO 1

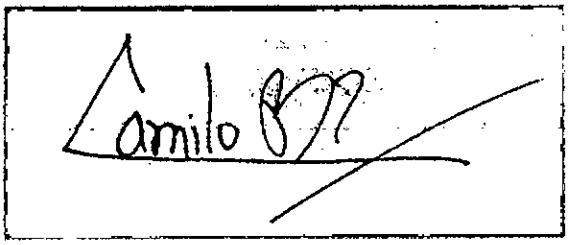
ADECUACIONES LOCATIVAS PARA UNA (1) ZONA DE ACONDICIOMIENTO FISICO Y ESPARCIMIENTO EN LA SEDE TRADICIONAL, AREA CONTIGUA A TALLERES DE LUTERIA COMO PARTE INTEGRAL DEL PROGRAMA DE BIENESTAR EN MOVIMIENTO Y PROMOCION DE LA SALUD INTEGRAL DE LOS MIEMBROS DE LA COMUNIDAD ACADEMICA DEL CONSERVATORIO DEL TOLIMA , INSTITUCION UNIVERSITARIA DE EDUCACION SUPERIOR PUBLICA.

CONTRATISTA: COMPANIA ABC
CONTRATO DE OBRA Nro.096 16 de junio del 2023
IBAGUE SEPTIEMBRE DE 2023

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO						PRESENTE ACTA Nro 2 O FINAL		ACTA ANTERIOR NRO 1		ACUMULADO TOTAL	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	Valor unitario	Valor total	CANTIDAD	V/OR FINAL	CANTIDAD	V/OR FINAL	CANTIDAD TOTAL	V/OR FINAL
1	PRELIMINARES Y MOVIMIENTOS DE TIERRAS				414.900		17.400,00		414.900,00		432.300,00
1	PRELIMINARES						-		-		-
	Cerramiento provisional en tela de embalaje Color verde (H=1.9 M,Guadua cada 2 m)	ML	12,00	17.400	208.800	1	17.400,00	12	208.800,00	13	226.200,00
	MOVIMIENTO DE TIERRAS						-		-	-	-
	Replanteo manual	M2	18,00	3.450	62.100		-	18	62.100,00	18	62.100,00
	Retiro de sobrantes hasta 8 Kms (Cargue manual)	m3	3,00	48.000	144.000		-	3	144.000,00	3	144.000,00
2	ESTRUCTURA EN CONCRETO Y METALICA				26.710.000		245.000,00		5.455.000,00		5.700.000,00
	Dados en concreto con varilla de 5/8 de 50 x 50 para anclaje de estructura metalica	und	5,00	245.000	1.225.000	1	245.000	5	1.225.000	6	1.470.000
	Estructura Piso en estructura metalica con viga perimetral en tubo de 100x 50 en 2mm y vigas intermedias para anclaje de listones en madera, de 100 x 50 en 2mm , con 5 platinas de 15 x 15 en 6mm	M2	24	235000	5.640.000		-	18	4.230.000	18	4.230.000
3	INSTALACIONES ELECTRICAS				11.100.000		2.207.000,00		-		2.207.000,00
	Acometida de 220 para equipos de gimansio desde poste calle 10 incuye contador. tramites ante electrolima Puntos de salida a 220 maquinas incluye tuberia emt, cableado	gbl	1,00	4.125.000	4.125.000	0	-	0	-	0	-
	Punto de salida incluye tuberia area contigua, accesorios, cableado, e interruptor, tomas	und	9,00	257.000	2.313.000	9	2.313.000,00			9	2.313.000,00
	Punto para iluminacion incluye tuberia, accesorios, cableado, e iluminacion , bala o bombilla	UND	6,00	257.000	1.542.000	7	1.799.000,00			7	1.799.000,00
	Puntos electricos en muro super board , cintas led, con marco en aluminio y tapa en acrilico por debajo de los listones en madera pared frontal y lateral derecha	UND	16,00	195.000	3.120.000	21	4.095.000,00		-	21	4.095.000,00
4	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES				4.660.838		-		4.293.451,00		4.293.451,00
	Cubierta en policarbonato en color humo , traslucida, incluye accesorios, tornilleria, uniones ,cinta multiseal de sika perimetral para muro colindante, sellantes, etc.	M2	21,00	155.250	3.260.250		-	21	3.260.250,00	21	3.260.250,00
	Canales cubierta y bajantes en lamina incluye anticorrosivo, pintura, soldadura, e instalacion	ML	18	79.477,00	1.430.588		-	13	1.033.201,00	13	1.033.201,00
5	PISOS EN MADERA				9.728.000		-		9.728.000,00		9.728.000,00
	PISOS										
	Piso en pvc color madera , incluye instalacion , accesorios de anclaje.	M2	19,00	512.000	9.728.000		-	19	9.728.000,00	19	9.728.000,00
6	CARPINTERIA MADERA				8.567.000	0	-	0	-	0	-
	Listones en pino importado cerramiento perimetral pergola fachada y pared frontal y lateral iluminacion	gbl	1,00	8.567.000	8.567.000				-	0	-
7	PERSIANA				6.613.000		-		-		-

	Cortina o Persiana enrollable motorizada (tramos largos , corto sist.manual) en solar screen exterior incluye anclaje a estructura metalica y angulo de proteccion anclado y pintado	M2	16,00	407.100	6.513.600		-	0	-	0	-
8	**SISTEMA LIVIANO MUROS**				**10.852.325**	0	10.852.325,00	0	-	0	10.852.325,00
	Muro en super board de 8mm segun diseno Con todos los pichos de la luz led, reforzado en su estructura soldada a la base metalica , con cinta multiseal ,megajuntas, cinta malla	m2	31,00	350.075	10.852.325	31	10.852.325,00	0	-	31	10.852.325,00
				TOTAL COSTOS DIRECTOS	**78.676.661**		**19.321.725**		**19.891.351**		**39.213.076**
				Administracion	**11.786.499**	15%	2.898.259	15%	2.983.703	15%	5.881.961
				Imprevistos	**3.928.833**	5%	966.086	5%	994.568	5%	1.960.654
				utilidad	**3.928.833**	5%	966.086	5%	994.568	5%	1.960.654
				IVA/Utilidad	**746.478**	19%	183.556	19%	188.968	19%	372.524
				TOTAL OBRA	**98.967.305**		**24.335.713**		**25.053.157**		**49.388.869**
				V/OR TOTAL CONTRATO INICIAL	**98.967.304,5**						
	ITEM NO PREVISTOS					**PRESENTE ACTA NRO 2**		**ACTA ANTERIOR NRO 1**		**ACUMULADO TOTAL**	
NP 1	Suministro e instalacion de columnas metalicas de 220x80 cal 2mm incluye anticorrosivo, soldadura, pintura esmalte color blanco.cinta multiseal de sika y turbo max para sellar	ML	10,70	197.000,0	2.107.900,00		-	10,7	2.107.900,00	10,7	2.107.900,00
NP 2	Suministro e instalacion de vigas metalicas en Perfil en C de 220 x 80 cal 2mm incluye anticorrosivo, soldadura, pintura esmalte color blanco.cinta multiseal de sika y turbo max para sellar	ML	30,66	197.000,0	6.040.020,00		-	30,66	6.040.020,00	30,66	6.040.020,00
NP 3	Suministro e instalacion de correas metalicas cubierta en tubo de 1"x 2" cal 18 incluye anticorrosivo, soldadura, pintura esmalte color blanco.cinta multiseal de sika y turbo max para sellar	ML	46,40	85.000	3.944.000,00		-	46,4	3.944.000,00	46,4	3.944.000,00
NP 4	Suministro e instalacion de angulo de 1/8 x 2" incluye anticorrosivo, soldadura, pintura esmalte color blanco.para instalacion de cielo raso en madera	ML	41,80	111.866	4.675.979,99		-	41,8	4.675.979,99	41,8	4.675.979,99
NP 5	Suministro e instalacion de platinas metalicas de anclaje de 1/4 de 20 x 23 cm angulo de 1/8 x 2" incluye anticorrosivo, soldadura, pintura esmalte color blanco.chazos metalico de 5/8	UND	9,00	180.200	1.621.800,00		-	9	1.621.800,00	9	1.621.800,00

NP 6	Suministro e instalacion de Correa metalicas 3 x 1/2 para soporte de canal incluye anticorrosivo, soldadura, pintura esmalte color blanco.	ML	9,45	154.000	1.455.300,00			9,45	1.455.300,00	9,45	1.455.300,00
NP 7	Acometida de 220 para equipos de gimansio desde el tablero ubicado enta cafeteria ppal conexión y entrega de cableado a 220 tuberia emt, cableado, incluye 2 puntos a 220 para conexión a maquinas especiales	ML	35,79	93.750	3.355.000,00			35,79	3.355.000,00	35,7866667	3.355.000,00
NP 8	Listones en pino importado para cielo raso pergola y fachada frontal y lateral	gbl	1,00	5.278.000	5.278.000,00	1,00	5.278.000,00			1,00	5.278.000,00
NP 9	Suministro de persiana metalica en tubería DE 3 X 1 1/2" CAL 18 para marcos perimetrales , e internos tubos de 2x1 en cal 18 en pintura electrcestatica	und	2,00	1.644.500	3.289.000,00	2,00	3.289.000,00			2,00	3.289.000,00
NP 10	Suministro de lamina en cal 16 en forma de L , para proteccion de pisos en wpc con pintura electrcestatica.incluye anclaje en angulo, a base piso metalico	ml	6,00	183.931	1.103.584,20	6,00	1.103.584,20			6,00	1.103.584,20
NP 11	Cortina o Persiana enrrollable manual zona de entrada a pergola (tramos largos , corto sist.manual) en black out o solar screen exterior incluye anclaje a estructura metalica.	UND	1,00	3.498.000	3.498.000,00	1,00	3.498.000,00			1,00	3.498.000,00
NP 12	Suministro e instalacion de materas en concreto con diseño en base, fachada principal pergola , incluye tierra y vegetacion , trasnporte.	GBL	1,00	2.995.000	2.995.000,00	1,00	2.995.000,00			1,00	2.995.000,00
				TOTAL COSTOS DIRECTOS	38.368.584		16.163.584,20		23.199.999,99		39.363.584,19
				Administracion 15%	5.486.288	15%	2.424.538	15%	3.480.000	15%	5.904.538
				Imprevistos 5%	1.818.429	5%	808.179	5%	1.160.000	5%	1.968.179
				utilidad 5%	1.818.429	5%	808.179	5%	1.160.000	5%	1.968.179
				IVA/Utilidad 19%	345.502	19%	153.554	19%	220.400	19%	373.954
				TOTAL OBRA	45.806.232		20.358.034		29.220.400		49.578.434
				V/OR TOTAL EJECUT CONTRATADO Y NO PREVISTOS			44.693.747		54.273.557		98.967.304



ING .CAMILO ANDRES BUSTOS VARON
REPRESENTANTE LEGAL
COMPANIA ABC

ING. CAMILO ANDRES BUSTOS VARON
REPRESENTANTE LEGAL
COMPAÑIA ABC

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CÉDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **1.110.443.733**
CERVERA PEREZ

APELLIDOS
AYDA CONSUELO

NOMBRES



FIRMA



FECHA DE NACIMIENTO **12-FEB-1986**
VENADILLO
(TOLIMA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.64	**O+**	**F**
ESTATURA	G.S. RH	SEXO

23-MAR-2004 IBAGUE
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

INDICE DERECHO

A-2900100-00287279-F-1110443733-20110330 0026430583A 1 6381248244

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

Certificado No:

EBRCF6R7F73D42

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **AYDA CONSUELO CERVERA PEREZ** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 1110443733 de IBAGUE (TOLIMA) Y Tarjeta Profesional No 163372-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde los últimos 5 años.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS **********
****
****

Dado en BOGOTA a los 3 días del mes de Noviembre de 2023 con vigencia de (3) Meses, contados a partir de la fecha de su expedición.

DIRECTOR GENERAL

ESTE CERTIFICADO DIGITAL TIENE PLENA VALIDEZ DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY 527 DE 1999, DECRETO UNICO REGLAMENTARIO 1074 DE 2015 Y ARTICULO 6 PARAGRAFO 3 DE LA LEY 962 DEL 2005

Para confirmar los datos y veracidad de este certificado, lo puede consultar en la página web www.jcc.gov.co digitando el número del certificado

República de Colombia
Ministerio de Comercio Industria y Turismo

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES
TARJETA PROFESIONAL
DE CONTADOR PUBLICO

No. 163772-T



AYDA CONSUELO
CERVERA PEREZ
C.C. 1110443733
RESOLUCION INSCRIPCION 365 FECHA 24/11/2011
UNIVERSIDAD CENTRAL

PRESIDENTE

DANIEL SARMIENTO PAVAS 173944

FIRMA DEL TITULAR

90080

Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como CONTADOR PUBLICO de acuerdo con lo establecido en la Ley 43 de 1990.
Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta devolverla al Ministerio de Comercio Industria y Turismo - Junta Central de Contadores.

CERTIFICACION ACREDITACION A SISTEMAS DE SALUD Y PARAFISCALES

Ibagué, 10 de Noviembre de 2023.

Señores
CONSERVATORIO DEL TOLIMA

REFERENCIA: CONTRATO DE OBRA NO. 096- DE JUNIO DEL 2023.

Objeto: "ADECUACIONES LOCATIVAS PARA UNA (1) ZONA DE ACONDICIONAMIENTO FÍSICO Y ESPARCIMIENTO EN LA SEDE TRADICIONAL, ÁREA CONTIGÜA A TALLERES DE LUTERÍA COMO PARTE DEL PROGRAMA DE BIENESTAR EN MOVIMIENTO Y PROMOCIÓN DE LA SALUD INTEGRAL DE LOS MIEMBROS DE LA COMUNIDAD ACADÉMICA DEL CONSERVATORIO DEL TOLIMA, INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA DE EDUCACIÓN SUPERIOR PÚBLICA."

El suscrito **CAMILO ANDRÉS BUSTOS VARÓN**, actuando en nombre y representación legal de COMPAÑÍA ABC S.A.S., con Nit.900.940.918-2 y **AYDA CONSUELO CERVERA PÉREZ**, actuando como Contador Público, por medio del presente documento hacemos constar que la empresa se encuentra a **PAZ Y SALVO** por todo concepto relacionado con EL PAGO AL SISTEMA DE SALUD, RIESGOS PROFESIONALES, PENSIONES Y LOS APORTES A LAS CAJAS DE COMPENSACION FAMILIAR, INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR Y SENA. Del personal empleado, por un lapso de seis (6) meses hacia atrás contados a partir de la fecha.

Atentamente,

CAMILO ANDRÉS BUSTOS VARÓN
Representante Legal
C.C. No. 93.406.346 de Ibagué

AYDA CONSUELO CERVERA PÉREZ
C.C. No. 1110.443.733 de Ibagué
T.P. 163372-T

CONSERVATORIO DEL TOLIMA
890700906-0
REGISTRO PRESUPUESTAL No: 220
Vigencia Fiscal 2023

Fecha Documento	:	12/07/2023			
Dependencia	:	1 - ADMINISTRACION GENERAL			
Concepto	:	CONTRATO ADECUACIONES LOCATIVAS PARA UNA 1) ZONA DE ACONDICIONAMIENTO FISICO Y ESPARCIMIENTO EN LA SEDE TRADICIONAL AREA CONTIGUA A TALLERES DE LUTHERIA			
Ordenador	:	7.143.656 JAMES ENRIQUE FERNANDEZ			
Tercero	:	**900.940.418-2 COMPAÑIA ABC SAS**			
Doc.Soporte	:	8 - CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD	**Nro.** 238	**Fecha Doc.Soporte:**	12/07/2023
Tipo Contrato	:	1 - CONTRATO	**Nro.** 96	**Fecha Contrato:**	12/07/2023
Nro. CDP	:	238			

TIPO DE PÓLIZA	NUMERO PÓLIZA	NOMBRE ASEGURADORA	VIG.INICIAL	VIG.FINAL	VALOR

SECTOR	AREA	ARTICULO	FUENTE	PROGRAMA	IND PRODUCTO	BPIN	VALOR
22-Bienestar	101-Administración General	2.1.2.02.02.009 - SERVICIOS PARA LA COMUNIDAD, SOCIALES Y PERSONALES	1.2.1.0.00 - INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE DESTINACION	-	-		50.839.304,00
1-Conservatorio	134-Excedentes Cooperativas	2.3.2.02.02.005 - CONSTRUCCION Y SERVICIOS DE LA CONSTRUCCION	1.1.02.06.006.01 - Aportes Nación	2201-Calidad, cobertura y fortalecimiento de la educación inicial, prescolar, básica y media	220100100-Documentos de planeación para la educación inicial, preescolar, básica y media emitidos	1	48.128.000,00
							98.967.304,00

Elaboró: ROSEMBERG CARDONA GARZON

INFORME DE SUPERVISIÓN Y CERTIFICACIÓN DEL CONTRATO

Por medio del presente documento y en mi calidad de supervisor designado para ejercer la coordinación, control y vigilancia del contrato de: prestación de servicios ( ), servicios profesionales ( ), suministro ( ) obra (X), presento informe parcial () final (X) sobre la ejecución del contrato en los siguientes términos:

N° DEL CONTRATO	096-2023								
FECHA DEL CONTRATO	16 de Junio de 2023								
OBJETO DEL CONTRATO:	ADECUACIONES LOCATIVAS PARA UNA (1) ZONA DE ACONDICIONAMIENTO FÍSICO Y ESPARCIMIENTO EN LA SEDE TRADICIONAL, ÁREA CONTIGÜA A TALLERES DE LUTERÍA COMO PARTE DEL PROGRAMA DE BIENESTAR EN MOVIMIENTO Y PROMOCIÓN DE LA SALUD INTEGRAL DE LOS MIEMBROS DE LA COMUNIDAD ACADÉMICA DEL CONSERVATORIO DEL TOLIMA, INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA DE EDUCACIÓN SUPERIOR PÚBLICA								
VALOR	$ 98.967.304,oo								
CONTRATISTA	COMPAÑIA ABC S.A.S.								
CC / NIT	900.940.418-2								
PLAZO DE EJECUCIÓN	Cuarenta y Cinco días (45)								
FECHA DE INICIO	24 de Julio de 2023								
PRORROGAS (TIEMPO)	**SI**	x	**NO**		**PLAZO**	45 días			
ADICIONES (VALOR)	**SI**		**NO**		**VALOR**				
SUSPENSIONES	**SI**		**NO**		**FECHA**		**PLAZO**		
REINICIOS	**SI**		**NO**		**FECHA**				
FECHA DE FINALIZACIÓN	8 de noviembre del 2023								

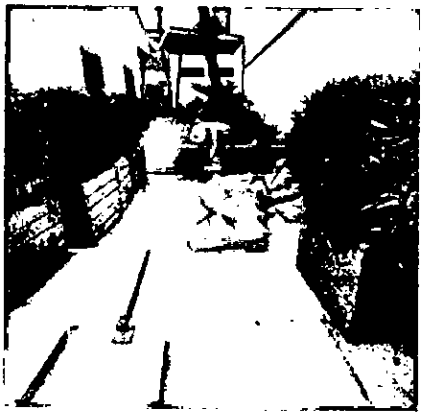
1.1 AVANCE EN LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO

En mi calidad de supervisor del contrato de la referencia me permito informar que, durante el periodo comprendido entre 11 de octubre al 8 de noviembre de 2023, han realizado las siguientes actividades:

OBLIGACIONES O ACTIVIDAD DESARROLLADA
Las obligaciones cumplidas por la Contratista en este periodo de tiempo corresponden a: 1. **PRELIMINARES.** 1.1. Cerramiento provisional en tela de embalaje Color verde (H=1.9 M, Guadua cada 2 m). El contratista cumple con la obligación de cerramiento, en tela de embalaje negro bajo las condiciones estableccidas en el contrato, desde las actividades preliminar (cantidad 1 MT)

OBLIGACIONES O ACTIVIDAD DESARROLLADA





2. ESTRCUTURA EN CONCRETO Y METALICA

2.1. Dados en concreto con varilla de 5/8 de 50 x 50 para anclaje de estructura metálica. (Unidad 1)

El contratista de acuerdo a las obligaciones del numeral 2 realiza la cimentación de los dados en concreto, para el respectivo anclaje de la estructura., se realizó un dado más en concreto

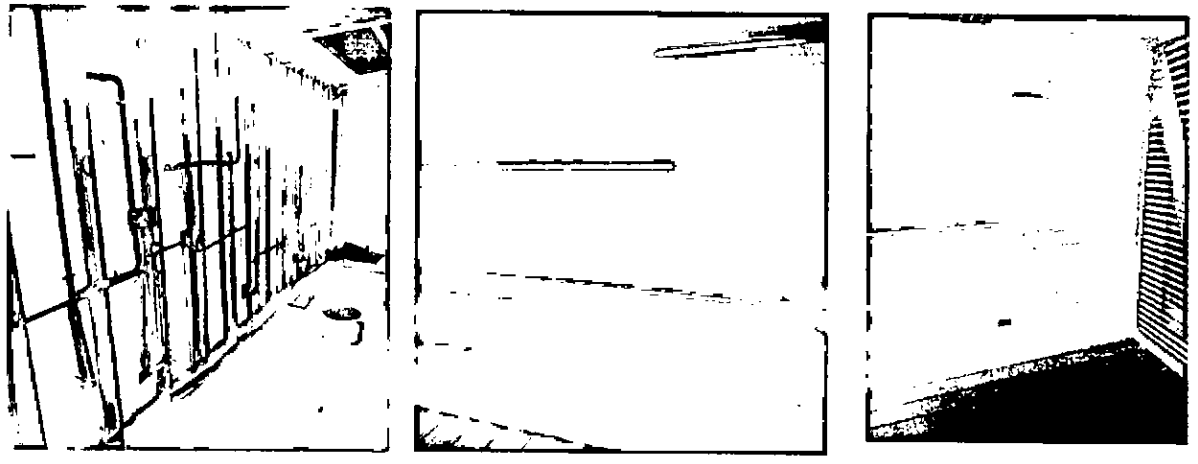


3. INSTALACIONES ELECTRICAS.

Punto de salida incluye tubería área contigua, accesorios, cableado, e interruptor, tomas.

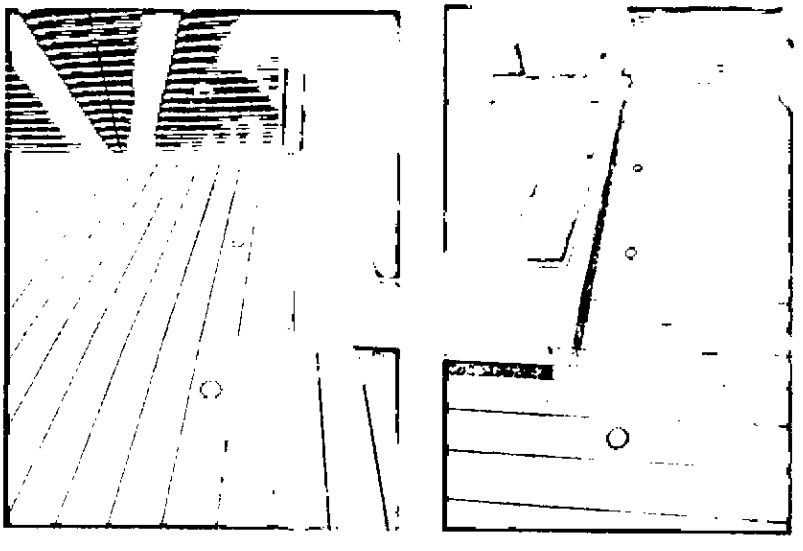
El contratista instala 7 tomas de 110 y 2 interruptores en los 2 muros de super board

OBLIGACIONES O ACTIVIDAD DESARROLLADA



Punto para iluminación incluye tubería, accesorios, cableado, e iluminación , bala o bombilla

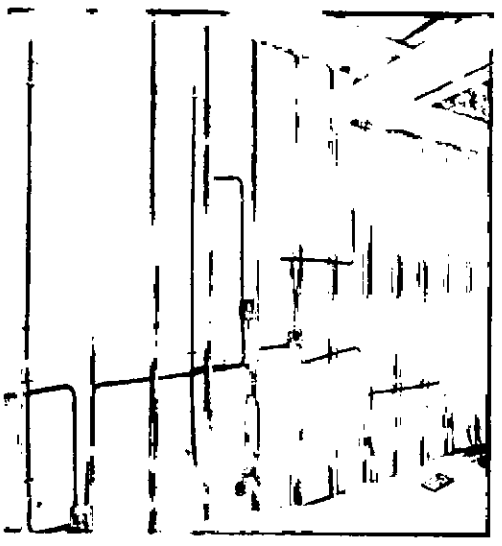
El contratista cumple con la responsabilidad de instalación de 7 unidades para punto de iluminación en piso.

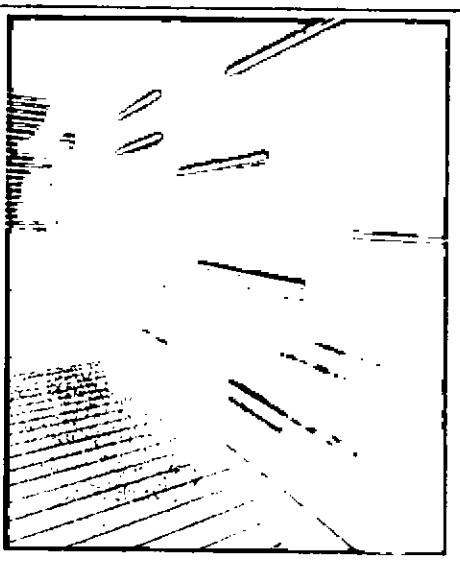


Puntos eléctricos en muro super board , cintas led por debajo de los listones en madera pared frontal y lateral derecha

El contratista cumple con la responsabilidad de instalaión de puntos electricos en muro super board, cintas Led, con marco en aluminio y tapas en acrilico (21 unidades)

OBLIGACIONES O ACTIVIDAD DESARROLLADA

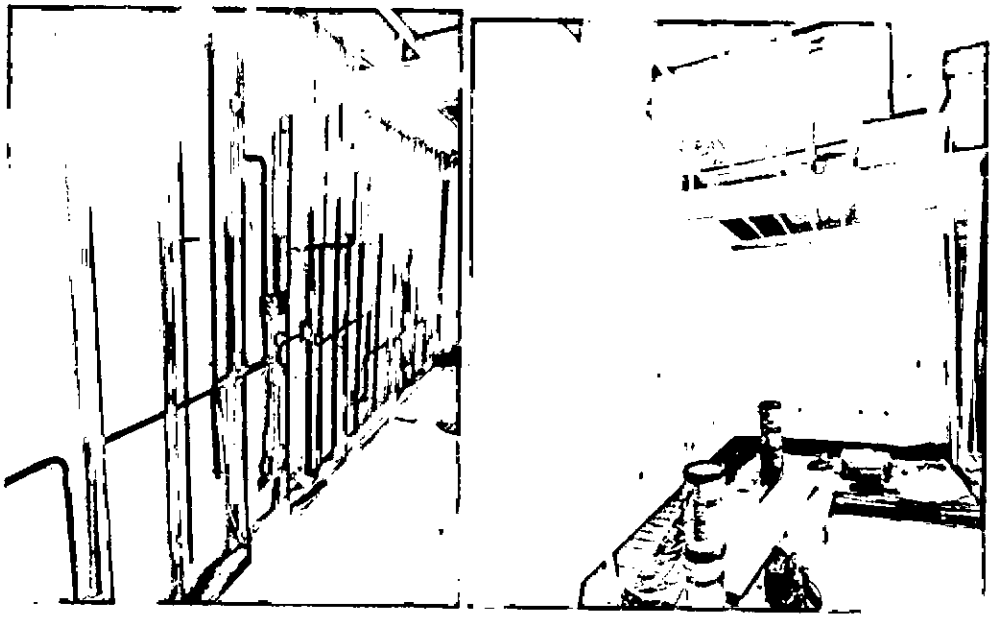




8. SISTEMA LIVIANO EN MUROS

Muro en super board de 8mm según diseño Con todos los nichos de la luz led, reforzado en su estructura soldada a la base metálica , con cinta multiseal, megajuntas, cinta malla

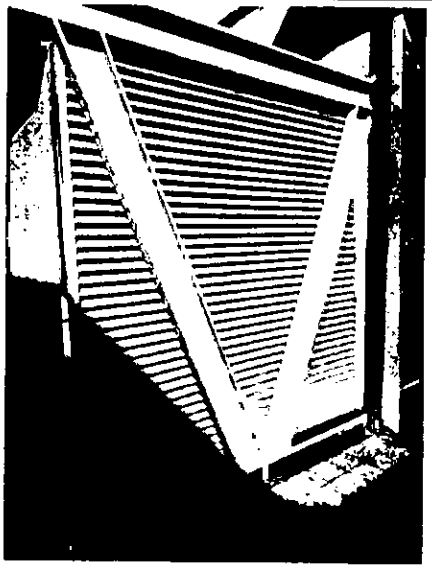
El contratista cumple con la obligación de realización de muro en super board con los nicho sde luz 31 mt2



OBLIGACIONES O ACTIVIDAD DESARROLLADA
• **ITEMS NO PREVISTOS O NUEVOS** **NP 8 LISTONES EN PINO IMPORTADO PARA CIELO RASO PERGOLA Y FACHADA FRONTAL Y LATERAL** El contratista instala los listones en pino importado para el cielo raso y fachada frontal y lateral  **NP 9. SUMINISTRO DE PERSIANA METALICA EN TUBERIA DE 3 X 1 1/2" CAL 18 PARA MARCOS PERIMETRALES , E INTERNOS TUBOS DE 2X1 EN CAL 18 EN PINTURA ELECTROESTATICA** El contratista instala dos persiana metálicas

OBLIGACIONES O ACTIVIDAD DESARROLLADA

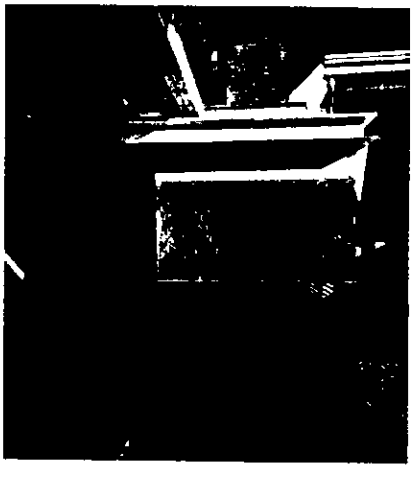




NP 10 SUMINISTRO DE LAMINA EN CAL 16 EN FORMA DE L, PARA PROTECCION DE PISOS EN WPC CON PINTURA ELECTROESTATICA.INCLUYE ANCLAJE EN ANGULO, A BASE PISO METALICO

El contratista instala lamina en forma de L para protección de pisos.

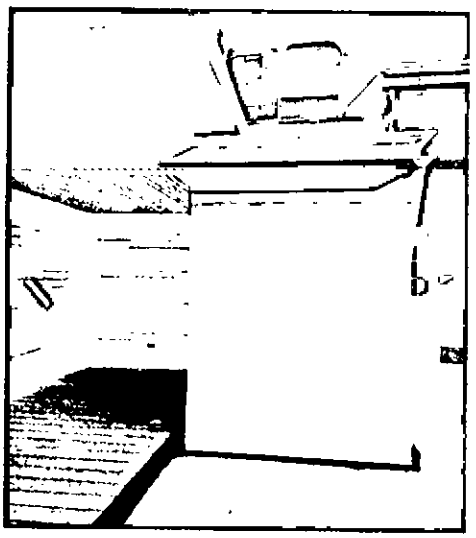




NP 11. CORTINA O PERSIANA ENROLLABLE MANUAL ZONA DE ENTRADA A PERGOLA (TRAMOS LARGOS , CORTO SIST.MANUAL) EN BLACK OUT O SOLAR SCREEN EXTERIOR INCLUYE ANCLAJE A ESTRUCTURA METALICA.

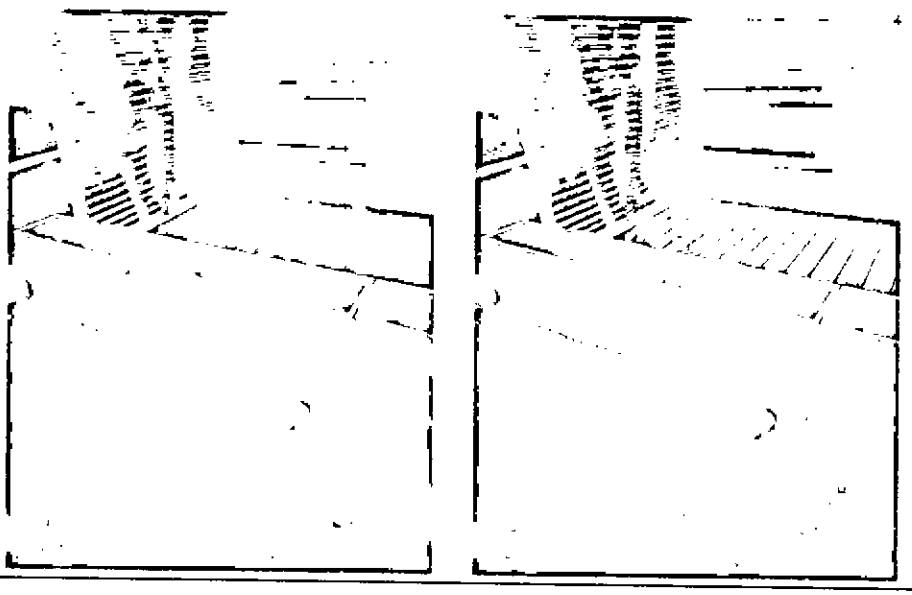
El contratista instala una persiana enrollable de sistema manual color blanco

OBLIGACIONES O ACTIVIDAD DESARROLLADA



NP 12 . SUMINISTRO E INSTALACION DE MATERAS EN CONCRETO CON DISENO EN BASE, FACHADA PRINCIPAL PERGOLA , INCLUYE TIERRA Y VEGETACION , TRASNPORTE.

El contratista suministra 3 materas en concreto incluida la vegetación y la tierra



1.2 CONTROLES EJERCIDOS DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO

Se hace seguimiento del avance de la obra y se verifico que las personas que se encentran en la obra cumplieran con las condiciones de pago de seguridad social y curso de alturas

NOVEDADES PRESENTADAS DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO.

Durante el desarrollo de la obra por aspectos climáticos se ha visto retrasada la obra por lo que se le hace una prorroga al contrato de un mes más.

1.3 CUMPLIMIENTO OBLIGACIONES FRENTE AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL POR PARTE DEL CONTRATISTA

Por ser persona jurídica la empresa Compañía ABC S.A.S emite soporte de certificación sobre el pago de aportes a los Sistemas de Seguridad Social, apoyo de parafiscales y obligaciones tributarias firmada por el revisor fiscal, soportado con la certificación de la junta central de contadores, cédula y tarjeta profesional

1.4.1 PERSONAS JURIDICAS CERTIFICACION EMITIDA POR CONTADOR O REVISOR FISCAL	
Fecha de certificación	10 de noviembre de 2023
Nombre del Contador o Revisor Fiscal	AYDA CONSUELO CERVERA PEREZ
No de Cédula	1110443733
No de Tarjeta Profesional	163372-T
Certificado Junta Central de Contadores	3 de noviembre de 2023

1.4 INFORME FINAL (solo aplica para el pago final)

Terminación anticipada	**SI**		**NO**	
Cumplimiento del plazo contractual	**SI**	X	**NO**	
Requiere acta de terminación y liquidación	**SI**	X	**NO**	
¿El proveedor cumplió en forma oportuna de acuerdo con lo establecido en las cláusulas del contrato?	**SI**	X	**NO**	
¿Los bienes suministrados por el proveedor cumplieron con los requisitos de calidad establecidos en las especificaciones técnicas?	**SI**	X	**NO**	
¿El proveedor fue sancionado?	**SI**		**NO**	X
	N° de Resolución			
	Fecha			

BALANCE DEL CONTRATO

VALOR DEL CONTRATO	$98.967.304
VALOR ANTICIPO	$29.690.121
VALOR TOTAL EJECUTADO	$98.967.232
VALOR PAGADO	67.681.610
PAGO PARCIAL 1	$54.273.557
VALOR AMORTIZADO	$16.282.067
VALOR CANCELADO	$37.991.489
PAGO PARCIAL 2	$44.693.747
VALOR AMORTIZADO	$13.408.124
VALOR A CANCELAR	$31.285.622
SALDO A LIBERAR	$72

De acuerdo al cumplimiento del objeto contractual, se califica al contratista de la siguiente manera:

PARAMETROS DE CALIFICACIÓN	EXCELENTE	BUENO	DEFICIENTE
Calidad	X		
Responsabilidad	X		
Cumplimiento	X		

1.5 VALOR A PAGAR A FAVOR DEL CONTRATISTA

Factura Electrónica de Venta No FEC 23

PERIODO:	11 de octubre– 8 de noviembre de 2023
VALOR TOTAL:	$ 44.693.747
VALOR AMORTIZADO:	$ 13.408.124
VALOR A DESEMBOLSAR:	$ 31.285.622

1.6 VERIFICACIÓN Y CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS, TÉCNICAS Y LEGALES POR PARTE DEL SUPERVISOR DEL CONTRATO

En mi calidad de supervisora del contrato de obra No.096 del 16 de junio del 2023 certifico que el/la contratista COMPAÑÍA ABC SAS realizó sus actividades conforme a lo estipulado en el contrato, de manera oportuna, así como en los tiempos establecidos para el desarrollo de cada una de ellas.

Así mismo se deja constancia que el contratista cumplió a cabalidad el objeto del contrato, que los soportes de las actividades desarrolladas se entregaron por parte del contratista en medio impreso o digital y que estas cumplieron con las cantidades exigidas en el contrato / convenio, los cuales fueron remitidos al expediente contractual.

Como supervisor de este contrato y/o convenio, certifico que he cumplido las funciones de verificación, vigilancia y control frente al cumplimiento del objeto del contrato / convenio, así como de los aportes al sistema de seguridad social.

Dada en Ibagué, a los veintiún (21) días del mes de noviembre 2023.

CLAUDIA FERNANDA MONTEALEGRE RODRIGUEZ
Coordinador de Bienestar Institucional
Supervisor

Banco Caja Social

UNA EMPRESA DE FUNDACIÓN GRUPO SOCIAL

HACE CONSTAR

Que el(los) cliente(s):

COMPAÑIA ABC S.A.S *Identificado con* *NI9009404182*

Actualmente posee(n) el siguiente producto, radicado en la oficina 0099 CALLE 12, con las siguientes características:

CUENTA DE AHORROS PYME

Número	:	*24116449195*
Fecha de Apertura	:	*22 de agosto de 2022*
Condiciones de Manejo	:	*Individual,1 Firmas(s), 0 Sello(s) húmedo(s) o de caucho, Sin protector*
Estado	:	*CUENTA ACTIVA*

Esta constancia se expide con destino a: A QUIEN PUEDA INTERESAR
Realizada en la oficina 0099 CALLE 12 de la ciudad de IBAGUE, el día martes, 23 de agosto de 2022.

Cordialmente,

Efectuado por:
Y9V3S9A1 - YAZMIN ELIANA VARON SANTAMARIA

Banco Caja Social
Ejecutivo Empresario
Oficina Ibague

FIRMA Y SELLOS AUTORIZADOS

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA | Banco Caja Social | Establecimiento Bancario