OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 3 de Mayo de 2024 a las 03:32:54 p

176080626

No. RADICACIÓN: **2024-074-6-3162**

NOMBRE DEL SOLICITANTE: YEYMIS ANDRES DIAZ VIRGUEZ
OFICIO No.: 751 del 26/04/2024 JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL de DUITAMA
MATRICULAS: 074-85707
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa		Derecho
EMBARGO	10	1	N	S	26.80

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA
FECHA: 3/05/2024 VALOR PAGADO: $27.300 VALOR DOC.: $49.400
VALOR DERECHOS: $26.800

Conservación documental del 2% $ 500

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 27.300
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 3 de Mayo de 2024 a las 03:32:58 p

17

No. RADICACIÓN: **2024-074-1-18700**

Asociado al turno de registro: 2024-074-6-3162
MATRICULA: **074-85707**
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: YEYMIS ANDRES DIAZ VIRGUEZ
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 93
3/05/2024 VALOR PAGADO: $22.100 VALOR DOC.: $49.400
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 22.100
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-85707

Impreso el 8 de Mayo de 2024 a las 04:41:55 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: CENTRO
FECHA APERTURA: 05/03/2009 RADICACION: 2009-1588 CON: ESCRITURA DE 03/03/2009
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
CONTENIDOS EN ESCRITURA NRO 416 DE FECHA 03-03-2009 EN NOTARIA 1 DE DUITAMA LOCAL 1 CON AREA DE 24.31 M.2.
CON COEFICIENTE DE 5.07 % (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984).
LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA: 0 HECTAREAS 24 METROS CUADRADOS 3100 CENTIMETROS CUADRADOS
AREA PRIVADA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
AREA CONSTRUIDA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
COEFICIENTE: 5.07
COMPLEMENTACION:
GLADYS OFELIA MARTINEZ DE BECERRA ADQUIRIO EL PREDIO QUE ENGLOBA ASI: PARTE POR COMPRA A LUCILA DEL CARMEN ALFONSO FONSECA DE JIMENEZ SEGUN ESCRITURA 1202 DE 27-12-1973 NOTARIA 1 DE DUITAMA REGISTRADA AL FOLIO 074-33671.-PARTE POR COMPRA A ISABEL BOADA DE RINCON SEGUN ESCRITURA 23 DE 13-01-1987 NOTARIA 2 DE DUITAMA REGISTRADA AL FOLIO 074-23857.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) KR 17 # 14 - 58 EDIF CENTRO 17 LOC 1

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
074-85706

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 05/12/2005 Radicación 2005-074-6-7034
DOC: ESCRITURA 2268 DEL: 01/12/2005 NOTARIA 2A DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MARTINEZ DE BECERRA GLADYS OFELIA CC# 23547937
A: BANCOLOMBIA S.A

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 04/03/2009 Radicación 2009-074-6-1588
DOC: ESCRITURA 416 DEL: 03/03/2009 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0317 CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: MARTINEZ DE BECERRA GLADYS OFELIA CC# 23547937 X

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 28/07/2009 Radicación 2009-074-6-5135
DOC: OFICIO 862 DEL: 27/07/2009 JUZGADO 2 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - PROCESO 2009-368

SUPERINTENDENCIA
Validez y Recibido
La guarda de la fe pública

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-85707

Impreso el 8 de Mayo de 2024 a las 04:41:55 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GONZALEZ TIRIA RAFAEL ENRIQUE

A: MARTINEZ DE BECERRA GLADYS OFELIA CC# 23547937

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 26/05/2011 Radicación 2011-074-6-3727

DOC: OFICIO 1330 DEL: 06/12/2010 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

Se cancela la anotación No, 3

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - EMBARGO OFICIO 862/2009

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GONZALEZ TIRIA RAFAEL ENRIQUE

A: MARTINEZ DE BECERRA GLADYS

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 17/05/2017 Radicación 2017-074-6-3651

DOC: ESCRITURA 993 DEL: 15/05/2017 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 32.500.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0322 DONACION NUDA PROPIEDAD

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MARTINEZ DE BECERRA GLADYS OFELIA CC# 23547937

A: BECERRA MARTINEZ DANIEL ALEJANDRO CC# 74371979 X

TESTIMONIO NOTARIADO

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 17/05/2017 Radicación 2017-074-6-3651

DOC: ESCRITURA 993 DEL: 15/05/2017 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0314 CONSTITUCION DE USUFRUCTO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: MARTINEZ DE BECERRA GLADYS OFELIA CC# 23547937 X

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 03/05/2024 Radicación 2024-074-6-3162

DOC: OFICIO 751 DEL: 26/04/2024 JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - RAD. 2024-00236-00, SOBRE NUDA PROPIEDAD.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: DIAZ VIRGUEZ YEYMIS ANDRES CC# 74381034

A: BECERRA MARTINEZ DANIEL ALEJANDRO CC# 74371979

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *7*

****

****

****

****

****

****

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-85707

Impreso el 8 de Mayo de 2024 a las 04:41:55 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 99766 impreso por: 96707

TURNO: 2024-074-1-18700 FECHA:03/05/2024

NIS: /OV4tHm496gQ6+4ldlx6VC9TKheoFJZvJrlyi9LcqDP5s72tRMh93w==

Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/

EXPEDIDO EN: DUITAMA

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

9.90 230901 EMVCO

Redeban

MAY 03 2024 15:18:00 RBMDES 9.90

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
ARRIO CENTRO DUITAMA
CRA 19 15 30

C.UNICO: 3007032960 TER: 11XZZ086
RECIBO: 006491 RRN: 009895
APRO: 693777

RECAUDO
CONVENIO: 85786
WOMPI
REF: 00000000000009319606O158

VALOR $ 49.400

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.

Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta. Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** CLIENTE ***

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DUITAMA

Carrera 15 No. 14-23- Palacio de Justicia Oficina 403

Duitama – Boyacá

j03cmpalduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co

Duitama, abril 26 de 2024
Oficio No. 751

Señor
REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS
Duitama

Copia peticionante: andres.abogado@hotmail.com

REF: PROCESO	: EJECUTIVO
RADICACION	: No. 152384053003-2024-00236-00
DEMANDANTE	: YEYMIS ANDRES DIAZ VIRGUEZ - C.C. 74.381.034
DEMANDADO	: DANIEL ALEJANDRO BECERRA MARTINEZ C.C. 74.371.979

En cumplimiento de auto de fecha 26 de abril de 2024, dictado dentro del proceso de la referencia, comedidamente le informo que se decretó el embargo de los derechos que le correspondan al demandado respecto del inmueble con FMI **074-85707-.**

De conformidad con lo anterior, sírvase ordenar a quien corresponda tomar nota al respecto conforme a los lineamientos previstos en el art. 593-1 C.G.P., esto es, - Inscribir la medida cautelar si el bien inmueble pertenece al demandado - Expedir un certificado sobre la situación jurídica del predio y - remitir a este Despacho y proceso el informe sobre la inscripción del embargo y el certificado de tradición jurídica respectivo.

Cordialmente,

YOVANA BECERRA CASTRO
Escribiente

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 8 de Mayo de 2024 a las 04:33:45 pm

Con el turno 2024-074-6-3162 se calificaron las siguientes matrículas:
074-85707

Nro Matricula: 074-85707

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro:
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: CENTRO TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) KR 17 # 14 - 58 EDIF CENTRO 17 LOC 1

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 03/05/2024 Radicación 2024-074-6-3162
DOC: OFICIO 751 DEL: 26/04/2024 JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - RAD. 2024-00236-00, SOBRE NUDA PROPIEDAD.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: DIAZ VIRGUEZ YEYMIS ANDRES CC# 74381034
A: BECERRA MARTINEZ DANIEL ALEJANDRO CC# 74371979

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
SNR

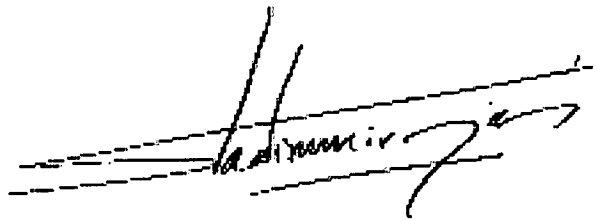
==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

La guarda de la fe pública

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---



REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 75887