OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 6 de Mayo de 2024 a las 12:16:39 p

176080666

No. RADICACIÓN: **2024-074-6-3189**

NOMBRE DEL SOLICITANTE: ROSALVA CRUZ - HERNANDO HURTADO
AUTO No.: 11001311033202400189OO del 12/04/2024 JUZGADO TREINTA Y TRES DE FAMILI

MATRICULAS: 074-18759, 074-23580, 074-118825

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa		Derecho	
EMBARGO	10	1	N	$		26.80
INSCRIPCION FOLIO ...	99	2	N	$		27.80

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 3
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA
FECHA: 6/05/2024 VALOR PAGADO: $55.700 VALOR DOC.: $122.000
VALOR DERECHOS: $54.600

Conservación documental del 2% $ 1.100

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 55.700
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS F
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 6 de Mayo de 2024 a las 12:16:44 p

1

No. RADICACIÓN: **2024-074-1-18928**

Asociado al turno de registro: 2024-074-6-3189
MATRICULA: **074-18759**
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: ROSALVA CRUZ - HERNANDO HURTADO
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 34(
6/05/2024 VALOR PAGADO: $22.100 VALOR DOC.: $122.000
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 22.100
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS F
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 6 de Mayo de 2024 a las 12:16:44 p

1

No. RADICACIÓN: **2024-074-1-18929**

Asociado al turno de registro: 2024-074-6-3189
MATRICULA: **074-23580**
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: ROSALVA CRUZ - HERNANDO HURTADO
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 34(
6/05/2024 VALOR PAGADO: $22.100 VALOR DOC.: $122.000
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ **22.100**
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 6 de Mayo de 2024 a las 12:16:44 p

17

No. RADICACIÓN: **2024-074-1-18930**

Asociado al turno de registro: 2024-074-6-3189
MATRICULA: **074-118825**
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: ROSALVA CRUZ - HERNANDO HURTADO
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 34(
6/05/2024 VALOR PAGADO: $22.100 VALOR DOC.: $122.000
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 22.100
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

Página: 1 - Turno 2024-074-1-18928

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-18759

Impreso el 9 de Mayo de 2024 a las 02:33:29 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: PAIPA VEREDA: CENTRO
FECHA APERTURA: 22/01/1985 RADICACION: 0064 CON: ESCRITURA DE 28/12/1984
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL: 01-0-061-028
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

"POR EL NORTE; EN UNA EXTENSION DE 17.60 METROS CON LA FUTURA CARRERA 6. DEMARCADO DENTRO EL PLANO DE PAIPA, Y EN UNA EXTENSION DE 31.76 METROS CON TERRENOS LITIGIOSOS DE HELENA OCHOA DE CELY; POR EL ORIENTE, EN 6.60 METROS, EN ENTENSION CON PREDIOS DE MARCO TULIO BENITEZ; POR EL SUR, EN UNA EXTENSION DE 46.40 METROS, CON LOTE DE LA HEREDEROS MERCEDES CELY OCHOA, HOY DE EMPERATRIZ CIPAGAUTA Y CEDIEL DIAZ; Y POR EL OCCIDENTE, EN UNA EXTENSION DE 13.40 METROS, CON LA FUTURA CALLE 2. SUR DEMARCADA DENTRO DEL PLANO DE PAIPA.- TIENE AREA DE 597.91 M.2.

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:

AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:

COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

OCHOA HELENA ADQUIRIO EL TERRENO EN MAYOR EXTENSION POR ADJUDICACION DENTRO DEL JUICIO DE SUCESION DE OCHOA HIPOLITO, SEGUN SENTENCIA DEL 25-08-47 PROVENIENTE DEL JUZGADO CIVIL DEL CTO. DE STA. ROSA DE V. REGISTRADA EN STA. ROSA DE V. EL 02-10-47 AL LB. 1 FL. 422 PARR. 1567.

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO
La guarda de la fe pública

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) KR 5 # 1 SUR - 32 INT

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 28/11/1972 Radicación SN
DOC: SENTENCIA SN DEL: 13/10/1972 JUZ. 20. CIVIL CTO. DE BOGOTA VALOR ACTO: $ 15.555,55
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 150 ADJUDICACION EN SUCESION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CELY CAMARGO JOSE DEL CARMEN
DE: OCHOA DE CELY MARIA HELENA
A: CELY OCHOA MARIA DEL CARMEN X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 09/01/1985 Radicación 00064
DOC: ESCRITURA 604 DEL: 28/12/1984 NOTARIA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 300.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CELY OCHOA MARIA DEL CARMEN
A: HURTADO PEREZ HERNANDO X

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-18759

Impreso el 9 de Mayo de 2024 a las 02:33:29 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACIÓN: Nro: 3 **Fecha 08/01/1987** **Radicación 00071**
DOC: ESCRITURA 1673 DEL: 29/12/1986 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 30.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA PARCIAL 160 M.2.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: HURTADO PEREZ HERNANDO
A: GONZALEZ MEDINA LUIS ALEJANDRO

ANOTACIÓN: Nro: 4 **Fecha 16/08/1989** **Radicación 03117**
DOC: ESCRITURA 501 DEL: 01/07/1989 NOTARIA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 200.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: HURTADO PEREZ HERNANDO
A: AYALA VALDERRAMA VICTOR MIGUEL
A: HURTADO HERNANDEZ LUZ MARINA

ANOTACIÓN: Nro: 5 **Fecha 07/09/1990** **Radicación 03546**
DOC: ESCRITURA 536 DEL: 18/08/1990 NOTARIA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 353.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA PARCIAL 105 M.2.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: HURTADO PEREZ HERNANDO
A: CABANZO TOVAR ANA BERTILDE
A: HURTADO HERNANDEZ ORLANDO

ANOTACIÓN: Nro: 6 **Fecha 15/01/1999** **Radicación 1999-074-6-230**
DOC: ESCRITURA 1050 DEL: 14/12/1998 NOTARIA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 2.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA - PARCIAL 82.77 M2
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: HURTADO PEREZ HERNANDO CC# 19262518
A: VELASQUEZ CORREDOR JULLY MARCELA **TI# 85012534339**
A: VELASQUEZ CORREDOR EDISSON FABIAN
A: VELASQUEZ CORREDOR LIZZETH VIVIANA **TI# 84101903299**

ANOTACIÓN: Nro: 7 **Fecha 06/05/2024** **Radicación 2024-074-6-3189**
DOC: AUTO 11001311033202400189OO DEL: 12/04/2024 JUZGADO TREINTA Y TRES DE FAMILIA DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0435 EMBARGO EN PROCESO DE DIVORCIO - - CESACIÓN DE EFECTOS CIVILES MATRIMONIO RELIGIOSO RAD. 2024-00189-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CRUZ CRUZ ROSALBA CC# 51615237
A: HURTADO PEREZ HERNANDO **CC# 19262518**

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *7*

CON BASE EN LA PRESENTE SE ABRIERON LAS SIGUIENTES MATRICULAS

4->074-23615
4->074-30550
4->074-33563
6->074-63021

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-18759

Impreso el 9 de Mayo de 2024 a las 02:33:29 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

Anotación Nro: 4 No. corrección: 1 Radicación: C2014-52 Fecha: 27/05/2014
NUMERO DE MATRICULA DEPENDIENTE VALE ART. 59 LEY 1579 DE 01-10-2012
Anotación Nro: 6 No. corrección: 1 Radicación: 2024-074-3-456 Fecha: 08/05/2024
SE SUPRIME X ES COMPRAVENTA PARCIAL TIENE FOLIO INDEPENDIENTE. VALE ART 59 LEY 1579/12.

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 99766 impreso por: 96707
TURNO: 2024-074-1-18928 FECHA:06/05/2024
NIS: /OV4tHm496ilEpKPJ3sqjy9TKheoFJZvBnly+7xVkh35s72tRMh93w==
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-23580

Impreso el 9 de Mayo de 2024 a las 02:33:30 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: PAIPA VEREDA: CENTRO

FECHA APERTURA: 28/01/1987 RADICACION: 00136 CON: ESCRITURA DE 29/12/1986

NUPRE: SIN INFORMACION

COD CATASTRAL: 15516010000000297001900000000

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: 15516010002970019000

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

AREA 46 M.2. LINDEROS ESCRITURA # 1674 DE 29-12-86 NOTARIA 1. DE DUITAMA SEGUN DECRETO 1711 DE 06-07-84.

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:

AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:

COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

GONZALEZ MEDINA LUIS ALEJANDRO, ADQUIRIO EL TERRENO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A BARON HERNANDEZ, MIGUEL S/ ESCRI# 1633 DE 19-12-86 NOTARIA 1 DE DTMA. REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 24-12-86 AL FOLIO 074-0022813. BARON HERNANDEZ MIGUEL CONSTITUYO URBANIZACION SEGUN ESCRITURA # 1064 DE 05-09-86 NOTARIA 1. DE DUITAMA, REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 3 DE OCTUBRE DE 1.986 AL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA N. 074-0022813.- GONZALEZ MEDINA LUIS ALEJANDRO, ADQUIRIO EL TERRENO POR ADJUDICACION VOLUNTARIA EFECTUADA CON BARON HERNANDEZ MIGUEL SEGUN ESCRITURA # 1064 DE 05-09-86 NOTARIA 1 DE DUITAMA, REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 03-10-86 AL FOLIO 074-0022732.- GONZALEZ MEDINA LUIS ALEJANDRO Y BARON HERNANDEZ MIGUEL, HICIERON ENGLOBAMIENTO SEGUN ESCRITURA # 1064 DE 05-09-86 NOTARIA 1 DE DUITAMA, REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 03-10-86 AL FOLIO 074-0022677.- GONZALEZ MEDINA LUIS ALEJANDRO Y BARON HERNANDEZ MIGUEL, ADQUIRIERON EL TERRENO ASI: 1) EL PRIMER DE LOS NOMBRADOS POR COMPRA EFECTUADA A CELY OCHOA MARIA ELENA, SEGUN ESCRITURA # 1103 DE 13-11-84 NOTARIA 2. DE DUITAMA, REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 28-11-84 AL FOLIO 074-0018550.- CELY OCHOA MARIA ELENA, ADQUIRIO EL TERRENO POR ADJUDICACION DENTRO DEL JUICIO DE SUCESION DE CELY CAMARGO JOSE DEL CARMEN Y OCHOA DE CELY MARIA ELENA, SEGUN SENTENCIA DE 13-10-72 DEL JUZGADO 2. CIVIL DEL CTO. DE BOGOTA REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 28-11-72 AL LB. 1. FL. 009, PART. 1620 . OCHOA ELENA, ADQUIRIO EL TERRENO EN MAYOR EXTENSION POR ADJUDICACION DENTRO DEL JUICIO DE SUCESION DE OCHOA HIPOLITO, SEGUN SENTENCIA DE 25-08-47 DEL JUZGADO CIVIL DEL CTO. DE STA. ROSA DE V. REGISTRADA LA PARTICION SENTENCIA APROBATORIA Y AUTO DE EJECUTORIA EN LA OFICINA DE STA. ROSA DE V. EL 02-10-47 AL LB. 1. FL. 422, PART. 1567 . 2) POR COMPRA A ROMERO BARRETO ROBERTO ANTONIO SEGUN ESCRITURA # 1227 DE 06-12-84 NOTARIA 2. DE DUITAMA REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 29-01-85 AL FOLIO 074-0000902.- POSTERIORMENTE FUE ACLARADA LA ESCRITURA # 1227 SEGUN ESCRITURA # 40 DE 22-01-85 NOTARIA 2. DE DUITAMA, REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 29-01-85 AL FOLIO 074-0000902. ACLARADA POR ROMERO BARRETO ROBERTO ANTONIO Y GONZALEZ MEDINA LUIS ANTONIO.- ROMERO BARRETO ROBERTO ANTONIO ADQUIRIO 6/9 PARTES POR COMPRA A MERCHAN DELGADO HUMBERTO, SEGUN ESCRITURA # 4830 DE 20-12-77 NOTARIA 14 DE BOGOTA , REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 18-05-78 AL FOLIO 074-0000902. MERCHAN DELGADO HUMBERTO, ADQUIRIO DICHAS 6/9 PARTES POR ADJUDICACION EN REMATE EFECTUADA A CELY OCHOA MARIA ELENA, HIPOLITO, ANA LUCIA, MERCEDES, FLOR MARIA Y MARIA DEL CARMEN, SEGUN SENTENCIA DE 05-09-7 DEL JUZGADO 24 CIVIL DEL CTO. DE BOGOTA REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 11-10-77 AL FOLIO 074-0000902. CELY OCHOA MARIA ELENA, HIPOLITO, ANA LUCIA, MERCEDES, FLOR MARIA Y MARIA DEL CARMEN, ADQUIRIERON EL TERRENO EN COMUN CON CELY OCHOA ROSENDO, PEDRO JOSE Y BERNARDO DE JESUS, POR ADJUDICACION DENTRO DEL JUICIO DE SUCESION DE CELY CAMARGO JOSE DEL CARMEN, Y OCHOA DE CELY MARIA ELENA, SEGUN SENTENCIA DE 13-10-72 DEL JUZGADO 2 CIVIL DEL CTO. DE BOGOTA, REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 28-11-77 AL LB. 1. FL. 009, PART. 1620. OCHOA DE CELY HELENA , ADQUIRIO EL TERRENO POR ADJUDICACION DENTRO DEL JUICIO DE SUCESION DE OCHOA GREGORIA, SEGUN SENTENCIA DE 23-01-45 DEL JUZGADO CIVIL DEL CTO. DE STA, ROSA DE V. REGISTRADA EN STA. ROSA DE V. EL 02-02-45 AL LB. 1. FL. PAR 199. 3) Y POR COMPRA A ROMERO BARRETO ROBERTO ANTONIO,SEGUN ESCRITURA # 40 DE 22-01-8 NOTARIA DE DUITAMA, REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 29-01-85 AL FOLIO 074-0000999.- Y LUEGO ACLARADA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-23580

Impreso el 9 de Mayo de 2024 a las 02:33:30 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

POR MEDIO DE ESTA MISMA ESCRITURA . ROMERO BARRETO ROBERTO, ADQUIRIO 6/9 PARTES , POR COMPRA A MERCHAN DELGADO HUMBERTO, SEGUN ESCRITURA # 4830 DE 20-12-7 NOTARIA 14 DE BOGOTA, YA RELACIONADA Y REGISTRADA AL FOLIO 074-0000999.- 4) Y EL SEGUNDO DE LOS NOMBRADOS OSEA BARON HERNANDEZ MIGUEL, ADQUIRIO 3/9 PARTES , POR REMATE EFECTUADA A CELY OCHOA, BERNARDO, ROSENDO Y PEDRO, SEGUN SENTENCIA DE 23-02-78 DEL JUZGADO 32 CIVIL MPAL. DE BOGOTA, REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 08-03-79 AL FOLIO 074-0000999.- CELY OCHOA BERNARDO, ROSENDO Y PEDRO JOSE, ADQUIRIERON POR ADJUDICACION EN COMUN Y PROINDIVISO CON CELY OCHOA FLOR MARIA,, MARIA ELENA, HIPOLITO, MARIA DEL CARMEN, MERCEDES Y ANA LUCIA, SEGUN SENTENCIA DENTRO DE LA SUCESION DE CELY CAMARGO JOSE DEL CARMEN Y OCHOA DE CELY MARIA ELENA, SUCESION YA RELACIONADA. 5) Y OTRA 3/9 PARTE POR ADJUDICACION REMATE EFECTUADA A CELY OCHOA BERNARDO, ROSENDO Y PEDRO, SEGUN SENTENCIA DE 23-12-78 DEL JUZGADO 32 C. M. DE BOGOTA REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 08-03-79 AL FOLIO 074-0000902.- CELY OCHOA BERNARDO, ROSENDO Y PEDRO, ADQUIRIERON EL TERRENO POR ADJUDICACION DENTRO DEL JUICIO DE SUCESION DE CELY CAMARGO JOSE DEL CARMEN Y OCHOA DE CELY MARIA ELENA SUCESION YA RELACIONADA.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: URBANO.
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN.DETERMINAR
1) SIN DIRECCION . "TERRENO"

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s): (En caso de Integración y otros)
074-22813

ANOTACIÓN: Nro: 1 **Fecha 16/01/1987** **Radicación 00136**
DOC: ESCRITURA 1674 DEL: 29/12/1986 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 20.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GONZALEZ MEDINA LUIS ALEJANDRO
A: HURTADO PEREZ HERNANDO X

ANOTACIÓN: Nro: 2 **Fecha 06/05/2024** **Radicación 2024-074-6-3189**
DOC: AUTO 11001311033202400189OO DEL: 12/04/2024 JUZGADO TREINTA Y TRES DE FAMILIA DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0435 EMBARGO EN PROCESO DE DIVORCIO - - CESACIÓN DE EFECTOS CIVILES MATRIMONIO RELIGIOSO RAD. 2024-00189-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CRUZ CRUZ ROSALBA CC# 51615237
A: HURTADO PEREZ HERNANDO CC# 19262518

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *2*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: C2011-459 Fecha: 20/08/2011
SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: C2014-336 Fecha: 05/05/2014
SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-23580

Impreso el 9 de Mayo de 2024 a las 02:33:30 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

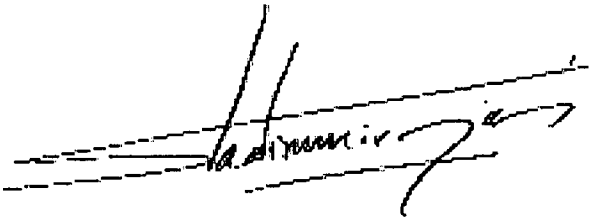
USUARIO: 99766 impreso por: 96707

TURNO: 2024-074-1-18929 FECHA:06/05/2024

NIS: /OV4tHm496jiHHFT0X/QJC9TKheoFJZvNNxGHWAp6G/5s72tRMh93w==

Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/

EXPEDIDO EN: DUITAMA



El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-118825

Impreso el 9 de Mayo de 2024 a las 02:33:30 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: PAIPA VEREDA: CRUZ DE MURCIA
FECHA APERTURA: 24/02/2021 RADICACION: 2021-947 CON: ESCRITURA DE 30/12/2020
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
LOTE 2 "EL ROBLE" CON AREA DE 3.540 MTS2 CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA NRO.3712 DE FECHA 30-12-2020 EN NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA (ARTICULO 8 PARAGRAFO 1 DE LA LEY 1579 DE 2012) LINDEROS SEGUN ESCRITURA PUBLICA 3712 DEL 30-12-2020, DE LA NOTARIA UNICA DE PAIPA; POR EL ORIENTE: LINDA CON LILIA STELLA PEREZ, EN 121.73 MTS, POR EL OCCIDENTE: CON HEREDEROS DE SILDANA OCHOA, EN LONGITUD DE 36.63 MTS, 97.02 MTS POR EL SUR: CON FRANCELINA SUAREZ EN 29.60 MTS PUNTO DE PATIDA Y ENCIERRA.

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE
AREA:
AREA PRIVADA: AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:
LA SE/ORA PEREZ DE OCHOA SUSANA ADQUIRIO POR DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA DEL JUZGADO 3RO CIVIL DEL CIRCUITO DE DUITAMA, REGISTRADA EL 22-07-2008 A FOLIO DE MATRICULA 074-84410.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: RURAL
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) LT 2 EL ROBLE

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
074-84410

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 12/02/2021 Radicación 2021-074-6-947
DOC: ESCRITURA 3712 DEL: 30/12/2020 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0110 ADJUDICACION LIQUIDACION DE LA COMUNIDAD
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: HURTADO PEREZ HERNANDO CC# 19262518
DE: PEREZ BELISARIO CC# 79315280
DE: PEREZ LILIA STELLA CC# 51658687
DE: PEREZ OCHOA MIGUEL ANTONIO CC# 19395438
A: HURTADO PEREZ HERNANDO CC# 19262518 X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 06/05/2024 Radicación 2024-074-6-3189
DOC: AUTO 11001311033202400189OO DEL: 12/04/2024 JUZGADO TREINTA Y TRES DE FAMILIA DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0435 EMBARGO EN PROCESO DE DIVORCIO - - CESACIÓN DE EFECTOS CIVILES MATRIMONIO RELIGIOSO RAD. 2024-00189-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO
la guarda de la fe pública

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-118825

Impreso el 9 de Mayo de 2024 a las 02:33:30 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DE: CRUZ CRUZ ROSALBA CC# 51615237
A: HURTADO PEREZ HERNANDO CC# 19262518

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *2*

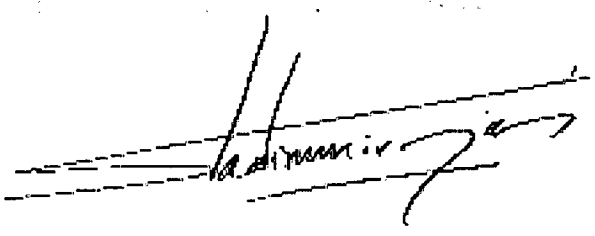
==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 99766 impreso por: 96707
TURNO: 2024-074-1-18930 FECHA:06/05/2024
NIS: /OV4tHm496imqR2hiwyErC9TKheoFJZvPGR1ynLs27T5s72tRMh93w==
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA



El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

9.90 230901 EMVCO

Redeban

MAY 06 2024 12:01:19 RBMDES 9.90

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
MULTIPAGAS DUITAMA
CR 16 N 14 58

C.UNICO: 3007023374 TER: ABQPZ888
RECIBO: 041575 RRN: 065045
APRO: 785515

RECAUDO
CONVENIO: 85786
WOMPI
REF: 00000000000003406353290l

VALOR $ 122.000

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.

Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta. Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** CLIENTE ***

L = 3362
V = 122.000

JUZGADO TREINTA Y TRES DE FAMILIA Bogotá D.C., tres (3) de abril de dos mil veinticuatro (2024). INFORME SECRETARIAL. Las presentes diligencias pasan al despacho con escrito de subsanación

YINA PAOLA ESPEJO MOLINA
Secretaria

JUZGADO TREINTA Y TRES DE FAMILIA DE BOGOTÁ
Email. flia33bt@cendoj.ramajudicial.gov.co
Carrera 7 #12C-23 Mezanine- Edificio Nemqueteba Bogotá
Tel. 601-3532666 extensión 71033

25-04-2024

Bogotá D.C., doce (12) de abril dos mil veinticuatro (2024)

PROCESO CESACIÓN DE EFECTOS CIVILES DE MATRIMONIO RELIGIOSO.
Demandante: ROSALBA CRUZ CRUZ C.C. 51.615.237
Demandado: HERNANDO HURTADO PÉREZ C.C. 19.262.518
Rad: 11001311033202400189OO
AUTO DECRETA Y COMUNICA MEDIDA CAUTELAR

Atendiendo la solicitud de medidas cautelares deprecada con la demanda y de conformidad con lo dispuesto en el artículo 598 del CG.P. se DISPONE:

DECRETAR el EMBARGO de los derechos que posean **HERNANDO HURTADO PÉREZ** identificado con la **C.C. 19.262.518 y ROSALBA CRUZ CRUZ** identificada con la C.C.**51.615.237** sobre los muebles distinguidos con matrículas inmobiliarias Nos. **50S- 553132, 074-18759, 074-23580, 074-118825** ubicados en la ciudad de Bogotá y Duitama Boyacá, respectivamente.

Dando cumplimiento a la Instrucción Administrativa No. 05 de 2022, a efectos de notificar lo aquí decidido a la **OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS – DE BOGOTÁ ZONA SUR Y OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA (BOYACÁ)** y sin necesidad de oficio posterior, una vez ejecutoriada esta decisión, por secretaría, remítase la misma a la parte interesada y la Oficina correspondiente, a través del correo electrónico documentosregistrozonasur@supernotariado.gov.co y ofiregisduitama@supernotariado.gov.co y de ello déjese constancia en el plenario.

Se advierte a la parte peticionaria que, de acuerdo a lo previsto en el literal B de la instrucción en mención, deberá radicar esta decisión junto con el cuerpo del correo electrónico antes referido, en medio físico en la oficina respectiva

Se pone de presente a las partes y a la entidad correspondiente, que, la autenticidad de la presente providencia, por contener firma electrónica, únicamente puede ser validada y/o verificada con el documento en medio

digital, a través del link https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica/.

LA(S) ENTIDAD(ES) A LA(S) QUE SE REMITA COPIA DE ESTA DECISIÓN, AL CONTESTAR, FAVOR CITAR LA REFERENCIA COMPLETA.

NOTIFÍQUESE
La Juez,
(3)

GLORIA VEGA FLAUTERO

LA ANTERIOR PROVIDENCIA SE NOTIFICA
POR ESTADO N.° 028 DEL 15 DE ABRIL DE 2024
FIJADO A LA HORA DE LAS 8:00 A.M.
YINA PAOLA ESPEJO MOLINA
LA SECRETARIA

AMM

Firmado Por:
Gloria Vega Flautero
Juez
Juzgado De Circuito
De 033 Familia
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **93f0626a88a2ac97f75c65cc1cda512963b6e7af15faf7b04491fa92a88e0c7e**
Documento generado en 12/04/2024 08:38:29 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://capacitacion.ramajudicial.gov.co:9443/FirmaElectronica

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 9 de Mayo de 2024 a las 02:27:39 pm

Con el turno 2024-074-6-3189 se calificaron las siguientes matrículas:
074-18759 074-23580 074-118825

Nro Matricula: 074-18759

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro: 01-0-061-028
MUNICIPIO: PAIPA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: CENTRO TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) KR 5 # 1 SUR - 32 INT

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 06/05/2024 Radicación 2024-074-6-3189
DOC: AUTO 11001311033202400189OO DEL: 12/04/2024 JUZGADO TREINTA Y TRES DE FAMILIA DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0435 EMBARGO EN PROCESO DE DIVORCIO - - CESACIÓN DE EFECTOS CIVILES MATRIMONIO RELIGIOSO RAD. 2024-00189-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CRUZ CRUZ ROSALBA CC# 51615237
A: HURTADO PEREZ HERNANDO CC# 19262518

Nro Matricula: 074-23580

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro: 155160100000002970019000000000
MUNICIPIO: PAIPA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: CENTRO TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) SIN DIRECCION . "TERRENO"

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 06/05/2024 Radicación 2024-074-6-3189
DOC: AUTO 11001311033202400189OO DEL: 12/04/2024 JUZGADO TREINTA Y TRES DE FAMILIA DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0435 EMBARGO EN PROCESO DE DIVORCIO - - CESACIÓN DE EFECTOS CIVILES MATRIMONIO RELIGIOSO RAD. 2024-00189-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CRUZ CRUZ ROSALBA CC# 51615237
A: HURTADO PEREZ HERNANDO CC# 19262518

Nro Matricula: 074-118825

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro:
MUNICIPIO: PAIPA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: CRUZ DE MURCIA TIPO PREDIO: RURAL

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 9 de Mayo de 2024 a las 02:27:39 pm

1) LT 2 EL ROBLE

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 06/05/2024 Radicación 2024-074-6-3189

DOC: AUTO 11001311033202400189OO DEL: 12/04/2024 JUZGADO TREINTA Y TRES DE FAMILIA DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0435 EMBARGO EN PROCESO DE DIVORCIO - - CESACIÓN DE EFECTOS CIVILES MATRIMONIO RELIGIOSO RAD. 2024-00189-00.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CRUZ CRUZ ROSALBA CC# 51615237

A: HURTADO PEREZ HERNANDO CC# 19262518

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 96656