OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 17 de Mayo de 2024 a las 10:56:13

176081018

No. RADICACIÓN: **2024-074-6-3493**

NOMBRE DEL SOLICITANTE: LAURA MARCELA ACOTSTA CAYCEDO
OFICIO No.: 846 del 10/05/2024 JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL de DUITAMA
MATRICULAS: 074-121263
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa		Derecho
EMBARGO	10	1	N	$	26.80

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA
FECHA: 17/05/2024 VALOR PAGADO: $27.300 VALOR DOC.: $49.400
VALOR DERECHOS: $26.800

Conservación documental del 2% $ 500

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 27.300
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 17 de Mayo de 2024 a las 10:56:17

17

No. RADICACIÓN: **2024-074-1-20658**

Asociado al turno de registro: 2024-074-6-3493
MATRICULA: **074-121263**
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: LAURA MARCELA ACOTSTA CAYCEDO
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 95
17/05/2024 VALOR PAGADO: $22.100 VALOR DOC.: $49.400
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 22.100
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

Página: 1 - Turno 2024-074-1-20658

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-121263

Impreso el 23 de Mayo de 2024 a las 02:35:11 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: CENTRO

FECHA APERTURA: 24/09/2021 RADICACION: 2021-8127 CON: ESCRITURA DE 07/09/2021

NUPRE: SIN INFORMACION

COD CATASTRAL:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

GARAJE N. 10 CON AREA DE 13.30 M2 CON COEFICIENTE DE 1.01% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA NRO.3410 DE FECHA 07-09-2021 EN NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA (ARTICULO 8 PARAGRAFO 1 DE LA LEY 1579 DE 2012)

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:

AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:

COEFICIENTE:

SNR SUPERINTENDENCIA

COMPLEMENTACIÓN:

MACC CONSTRUCTORES S.A.S. ADQUIRIO EL PREDIO POR APORTE A LA SOCIEDAD DE MARTINEZ GONZALEZ GIOVANI Y ACOSTA CAYCEDO ADRIANA CAROLINA MEDIANTE ESCRITURA N. 3410 DE 07-09-2021 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA. REGISTRADA EL 15-09-2021 A FOLIO 074-106811. MARTINEZ GONZALEZ GIOVANI Y ACOSTA CAYCEDO ADRIANA CAROLINA REALIZARON ENGLOBE DEL PREDIO MEDIANTE ESCRITURA N. 2743 DE 22-08-2016 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA. REGISTRADA EL 31-08-2016 A FOLIO 074-106811 MARTINEZ GONZALEZ GIOVANI Y ACOSTA CAYCEDO ADRIANA CAROLINA ADQUIRIERON EL PREDIO QUE ENGLOBAN ASI: PARTE POR COMPRA A CORZO MACIAS GUILLERMO SEGUN ESCRITURA 2743 DE 22-08-2016 NOTARIA 2 DE DUITAMA REGISTRADA EL 31-08-2016 AL FOLIO 074-42179.-CORZO MACIAS GUILLERMO ADQUIRIO POR LIQUIDACION SOCIEDAD CONYUGAL CON MOGOLLON ELSA NOHEMI SEGUN ESCRITURA 2971 DE 09-12-2008 NOTARIA 2 DE DUITAMA REGISTRADA EL 26-02-2009 AL FOLIO 074-42179.-CORZO MACIAS GUILLERMO ADQUIRIO POR COMPRA A PEREZ SOLANO LEONARDO Y AVELLA OCHOA YOVANA SEGUN ESCRITURA 784 DE 05-04-1994 NOTARIA 1 DE DUITAMA REGISTRADA EL 06-04-1994 AL FOLIO 074-42179.- Y PARTE POR COMPRA DE MARTINEZ GONZALEZ GIOVANI A BECERRA DE DUARTE ANA TERESA SEGUN ESCRITURA 1981 DE 08-09-2014 NOTARIA 1 DE DUITAMA REGISTRADA EL 05-11-2014 AL FOLIO 074-42212.- BECERRA DE DUARTE ANA TERESA ADQUIRIO POR COMPR A DIAZ ESCOBAR RAFAEL GERMAN Y DIAZ ESCOBAR NUBIA ESMERALDA SEGUN ESCRITURA 3916 DE 29-11-2011 NOTARIA 2 DE DUITAMA REGISTRADA EL 06-12-2011 AL FOLIO 074-42212.-DIAZ ESCOBAR RAFAEL GERMAN Y NUBIA ESMERALDA ADQUIRIERON POR COMPRA A CRUZ RODRIGUEZ JAIRO ALFONSO SEGUN ESCRITURA 3271 DE 23-12-2009 NOTARIA 2 DE DUITAMA REGISTRADA EL 10-02-2010 AL FOLIO 074-42212.-CRUZ RODRIGUEZ JAIRO ALFONSO ADQUIRIO POR COMPRA A INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES SAUSALITO LTDA.-SEGUN ESCRITURA 303 DE 31-07-1992 NOTARIA DE BELEN REGISTRADA EL 18-05-1993 AL FOLIO 074-42212.-

---

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: URBANO

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1) CALLE 6 A # 35 A - 21 GARAJE N. 10 "EDIFICIO RESERVAS DEL SAUSALITO P.H."

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

074-106811

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 15/09/2021 Radicación 2021-074-6-8127

DOC: ESCRITURA 3410 DEL: 07/09/2021 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-121263

Impreso el 23 de Mayo de 2024 a las 02:35:11 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0317 CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL - "EDIFICIO SAUSALITO P.H."

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: MACC CONSTRUCTORES S.A.S. **NIT# 9012433346** **X**

ANOTACIÓN: Nro: 2 **Fecha 17/05/2024** **Radicación 2024-074-6-3493**

DOC: OFICIO 846 DEL: 10/05/2024 JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - RAD. 2024-00234-00.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ACOSTA CAYCEDO LAURA MARCELA - CC 1018449093

A: MACC CONSTRUCTORES S.A.S. **NIT# 9012433346**

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *2*

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 99766 impreso por: 96707

TURNO: 2024-074-1-20658 FECHA:17/05/2024

NIS: /OV4tHm496i4LNX35OeAqi9TKheoFJZvUYfHVIS4Bqj5s72tRMh93w==

Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/

EXPEDIDO EN: DUITAMA

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO
La guarda de la fe pública

3 90 230901 ENVCO

Redeban

MAY 17 2024 10:43:13 RBMDES 9.90

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
BARRIO CENTRO DUITAMA
CL 17 17 58 CENTRO

C.UNICO: 3007041496 TER: AB11C511
RECIBO: 042243 RRN: 063201
APRO: 835016

RECAUDO
CONVENIO: 85786
WOMPI
REF: 000000000000095288645571

VALOR $ 49.400

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.

Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta. Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** CLIENTE ***

1-3688
V=$49400

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DUITAMA

Carrera 15 No. 14-23- Palacio de Justicia Oficina 403

Duitama – Boyacá

j03cmpalduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co

Duitama, mayo 10 de 2024
Oficio No. 846

Señor
REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS
Duitama
ofiregisduitama@supernotariado.gov.co

copia apoderado: c1p2g3g4@gmail.com

REF: PROCESO	: EJECUTIVO
RADICACION	: No. 152384053003-2024-00234-00
DEMANDANTE	: LAURA MARCELA ACOSTA CAYCEDO - CC 1.018.449.093
DEMANDADO	: MACC CONSTRUCTORES SAS - NIT. 901243334-6

En cumplimiento de auto de fecha 10 de mayo de 2024, dictado dentro del proceso de la referencia, comedidamente le informo que se decretó el embargo de los derechos que le correspondan al demandado MACC CONSTRUCTORES SAS respecto del inmueble con FMI No. **074-121263-.**

De conformidad con lo anterior, sírvase ordenar a quien corresponda tomar nota al respecto conforme a los lineamientos previstos en el art. 593-1 C.G.P., esto es, - Inscribir la medida cautelar si el bien inmueble pertenece al demandado - Expedir un certificado sobre la situación jurídica del predio y - remitir a este Despacho y proceso el informe sobre la inscripción del embargo y el certificado de tradición jurídica respectivo.

Cordialmente,

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 23 de Mayo de 2024 a las 02:30:17 pm

Con el turno 2024-074-6-3493 se calificaron las siguientes matrículas:
074-121263

Nro Matricula: 074-121263

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro:
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: CENTRO TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) CALLE 6 A # 35 A - 21 GARAJE N. 10 "EDIFICIO RESERVAS DEL SAUSALITO P.H."

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 17/05/2024 Radicación 2024-074-6-3493
DOC: OFICIO 846 DEL: 10/05/2024 JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - RAD. 2024-00234-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ACOSTA CAYCEDO LAURA MARCELA - CC 1018449093
A: MACC CONSTRUCTORES S.A.S. NIT# 9012433346

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
de la fe pública

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO
El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 96656