OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 22 de Mayo de 2024 a las 12:32:57

176081097

No. RADICACIÓN: **2024-074-6-3636**

NOMBRE DEL SOLICITANTE: BANCO DE BOGOTA - EDWIN GOMEZ
OFICIO No.: 0750 del 09/05/2023 JUZ. 001 CIVIL M PAL ORAL. de DUITAMA
MATRICULAS: 074-111207
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho
EMBARGO	10	1	N	$ 26.80

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA
FECHA: 22/05/2024 VALOR PAGADO: $27.300 VALOR DOC.: $49.400
VALOR DERECHOS: $26.800

Conservación documental del 2% $ 500

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 27.300
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 22 de Mayo de 2024 a las 12:33:00

17

No. RADICACIÓN: **2024-074-1-21434**

Asociado al turno de registro: 2024-074-6-3636
MATRICULA: **074-111207**
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: BANCO DE BOGOTA - EDWIN GOMEZ
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 40
22/05/2024 VALOR PAGADO: $22.100 VALOR DOC.: $49.400
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 22.100
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

9 90 230901 EMVCO

Redeban

MAY 22 2024 10:47:33 RBMDES 9.90

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
MULTIPAGAS DUITAMA
CR 16 N 14 58

C.UNICO: 3007023374 TER: ABQPZ889
RECIBO: 060920 RRN: 088205
APRO: 307413

RECAUDO
CONVENIO: 85786
WOMPI
REF: 0000000000000004057190157

VALOR $ 49.400

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.

Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta. Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** CLIENTE ***

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-111207

Impreso el 27 de Mayo de 2024 a las 02:49:47 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: QUEBRADA DE BECERRAS
FECHA APERTURA: 15/02/2018 RADICACION: 2018-740 CON: ESCRITURA DE 02/02/2018
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
TORRE 3 APARTAMENTO 504 CON AREA DE 59.18 MTS2 CON COEFICIENTE DE 1.25% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA NRO.288 DE FECHA 02-02-2018 EN NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA (ARTICULO 8 PARAGRAFO 1 DE LA LEY 1579 DE 2012)
LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA:
AREA PRIVADA: AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:
SOLER BARRERA INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES S.A.S. SOLBAR S.A.S. ADQUIRIO POR COMPRAVENTA AL SE/OR SEGURA MESA JAIME DANIEL SEGUN ESCRITURA PUBICA 2542 DEL 06-08-2016 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA REGISTRADO A FOLIO DE MATRICULA 074-12427.-SEGURA MESA JAIME DANIEL ADQUIRIO POR ADJUDICACION EN SUCESION AL SE/OR SEGURA MEDINA FELIX MARIA SEGUN ESCRITURA PUBICA 1015 DEL 31-03-2015 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA REGISTRADO A FOLIO DE MATRICULA 074-12427.-SEGURA MEDINA FELIX MARIA ADQUIRIO POR ADJUDICACION EN SUCESION AL SE/OR SEGURA MEDINA GONZALO RAFAEL SEGUN SENTENCIA DE FECHA 14-01-1982 EMANADA DEL JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE DUITAMA REGISTRADO A FOLIO DE MATRICULA 074-12427.-SEGURA MEDINA GONZALO RAFAEL ADQUIRIO POR COMPRAVENTA DE CUOTA PARTE A LA SE/ORA, SEGURA DE COMBARIZA, SEGUN ESCRITURA PUBLICA 550 DEL 30-09-1942, NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA REGISTRADO A FOLIO DE MATRICULA 074-12427.-

---

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) CL 5 # 1 - 34 CO RANCHERIA TORRE 3 APTO 504

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
074-12427

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 07/02/2018 Radicación 2018-074-6-740
DOC: ESCRITURA 288 DEL: 02/02/2018 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0317 CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: SOLER BARRERA INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES S.A.S. SOLBAR S.A.S. NIT# 9008496220 X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 27/11/2019 Radicación 2019-074-6-8806
DOC: ESCRITURA 3485 DEL: 07/10/2019 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 99.500.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA - VIVIENDA DE INTERES SOCIAL CON SUBSIDIO OTORGADO POR FONVIVIENDA.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-111207

Impreso el 27 de Mayo de 2024 a las 02:49:47 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DE: SOLER BARRERA INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES S.A.S. SOLBAR S.A.S. NIT# 9008496220

A: GOMEZ GOMEZ EDWIN CC# 1056801770 X

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 27/11/2019 Radicación 2019-074-6-8806

DOC: ESCRITURA 3485 DEL: 07/10/2019 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0362 PROHIBICION DE TRANSFERENCIA "ART.21 LEY 1537 DE 2012 QUE MODIFICO EL ART.8 DE LA LEY 3 DE 1991 - DURANTE 10 A/OS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: "FONVIVIENDA"

A: GOMEZ GOMEZ EDWIN CC# 1056801770

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 27/11/2019 Radicación 2019-074-6-8806

DOC: ESCRITURA 3485 DEL: 07/10/2019 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0369 DERECHO DE PREFERENCIA "ART.21 LEY 1537 DE 2012 QUE MODIFICO EL ART.8 DE LA LEY 3 DE 1991

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: "FONVIVIENDA"

A: GOMEZ GOMEZ EDWIN CC# 1056801770

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 27/11/2019 Radicación 2019-074-6-8806

DOC: ESCRITURA 3485 DEL: 07/10/2019 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0315 CONSTITUCION PATRIMONIO DE FAMILIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GOMEZ GOMEZ EDWIN CC# 1056801770

A: COMEZ MEDINA DULCE MARIA

A: GOMEZ GOMEZ EDWIN CC# 1056801770

A: GOMEZ MEDINA SOFIA

A: GOMEZ MEDINA KAREN NICOL

A: Y DE LOS HIJOS QUE LLEGARE A TENER

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 27/11/2019 Radicación 2019-074-6-8806

DOC: ESCRITURA 3485 DEL: 07/10/2019 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0204 HIPOTECA ABIERTA - DE PRIMER GRADO SIN LIMITE DE CUANTIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GOMEZ GOMEZ EDWIN CC# 1056801770

A: BANCO DE BOGOTA S.A. NIT# 8600029644

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 22/05/2024 Radicación 2024-074-6-3636

DOC: OFICIO 0750 DEL: 09/05/2023 JUZ. 001 CIVIL M PAL ORAL. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL - RAD. 2024-00201-00

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO DE BOGOTA S.A. NIT# 8600029644

A: GOMEZ GOMEZ EDWIN CC# 1056801770

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *7*

****

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-111207

Impreso el 27 de Mayo de 2024 a las 02:49:47 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

F I N D E E S T E D O C U M E N T O

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 99766 impreso por: 96707

TURNO: 2024-074-1-21434 FECHA:22/05/2024

NIS: /OV4tHm496gulk7uP2DjBi9TKheoFJZvB8IN9tEg6n75s72tRMh93w==

Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/

EXPEDIDO EN: DUITAMA

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

Duitama, Boyacá, nueve (09) de mayo de 2023.
Oficio No. **0750**.

L- 3801
V = 49.400=

Señores:
OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA, BOYACÁ.
Duitama – Boyacá.

PROCESO	: EJECUTIVO CON GARANTIA REAL.
RADICACION	: No. 152384053001-2024-00201-00
DEMANDANTE	: BANCO BOGOTÁ S.A. – NIT. 860.002.964 – 4.
DEMANDADO	: EDWIN GOMEZ GOMEZ. – CC. 1.056.801.770.

En cumplimiento del auto de fecha treinta (30) de abril de dos mil veinticuatro (2024); proferido dentro del proceso de la referencia, comedidamente le informo que se **DECRETÓ** el **EMBARGO y SECUESTRO** del bien inmueble hipotecado identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. **074 – 111207**, de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama, Boyacá, de propiedad del demandado señor **EDWIN GOMEZ GOMEZ**, identificado con cedula de ciudadanía No. **1.056.801.770**.

Sírvase ordenar a quien corresponda tomar nota al respecto y expedir a costa del interesado la certificación correspondiente sobre la situación jurídica del inmueble por un periodo de 10 años tal como lo prevé el art. 593 en los numerales 1°y 2° del C.G.P. y remitir a este Despacho Judicial el certificado de libertad y tradición del inmueble en el que conste la inscripción de embargo.

Al contestar favor relacionar los datos de la referencia e identificación del proceso.

Cordialmente;

MARLEN ALFONSO SANDOVAL
SECRETARIA

*La presente comunicación se presume auténtica y no podrán desconocerse siempre que provengan del correo electrónico oficial del Juzgado Primero Civil Municipal de Duitama (Art.11- Decreto 806 de 2020) y La Ley 2213 del 13 de junio de 2022.

Firmado Por:
Marlen Alfonso Sandoval

Secretario Municipal

Juzgado Municipal

Civil 001

Duitama - Boyaca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ad257e6180285e5d601801966999c976e206fdfb90d7ace182a2772e65e50468**

Documento generado en 15/05/2024 03:22:30 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

RV: FAVOR OFICINA REGISTRO DUITAMA OFICIO 0750 DE 2024

Hector Hernando Monroy Ruiz <hhmr_10@hotmail.com>
Mar 21/05/2024 2:23 PM
Para:FERNANDO SAENZ <jofersacas@hotmail.com>

1 archivos adjuntos (195 KB)
2024-201 OFICIO 0750 EMBARGO BIEN INMUEBLE-HIPO.pdf;

Cordial saludo, Doctor Fernando

Muy buenas tardes, me permito solicitar de su ayuda con el fin de poder radicar este Oficio en la Oficina de Registro de Duitama, el cual fue enviado hoy desde el correo del Juzgado.

Atentamente,

HÉCTOR HERNANDO MONROY RUIZ
CC 7330513 De Garagoa
T.P. 50387 C.S.J.
correo hhmr_10@hmsas.com
Celular 3143586647

Antes de imprimir piensa en tu responsabilidad con el medio ambiente.

AVISO LEGAL: Los datos suministrados a vuelta de correo serán utilizados únicamente con fines comerciales y administrativos. Los mismos serán tratados conforme a la ley 1581 de 2012. En caso de no estar de acuerdo, hacerlo saber vía correo electrónico. Si ha recibido este correo por error, por favor informarme a hhmr_10@hmsas.com y bórrelo. Si usted es el destinatario, le solicitamos mantener reserva sobre el contenido, los datos o información de contacto del remitente y en general sobre la información de este documento y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita.

De: Juzgado 01 Civil Municipal - Boyacá - Duitama <j01cmpalduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co>
Enviado: martes, 21 de mayo de 2024 1:33 p. m.
Para: Documentos Registro Duitama <documentosregistroduitama@Supernotariado.gov.co>
Cc: hhmr_10@hotmail.com <hhmr_10@hotmail.com>
Asunto: OFICIO 0750 DE 2024

Cordial saludo.

Para su conocimiento y fines pertinentes remito oficio 0750 de 2024.

La parte interesada deberá acercarse a la oficina de registro con el oficio adjunto y la constancia de envío de este correo electrónico para proceder con la radicación y pago de los derechos de registro correspondientes, so pena de la devolución del mismo por no pago.

***** La presente comunicación se presume auténtica y no podrá desconocerse siempre que provenga del correo electrónico oficial del Juzgado Primero Civil Municipal de Duitama (Art. 11 - Ley 2213 del 13 de junio de 2022) *****

Viviana Salamanca
Citadora
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DUITAMA
j01cmpalduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co
Carrera 15 No. 14-23 oficina 401 Teléfono: 7605825
Palacio Justicia Duitama

AVISO DE CONFIDENCIALIDAD: Este correo electrónico contiene información de la Rama Judicial de Colombia. Si no es el destinatario de este correo y lo recibió por error comuníquelo de inmediato, respondiendo al remitente y e minando cualquier copia que pueda tener del mismo. Si no es el destinatario, no podrá usar su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si es el destinatario, le corresponde mantener reserva en general sobre la información de este mensaje, sus documentos y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita. Antes de imprimir este correo, considere si es realmente necesario hacerlo, recuerde que puede guardarlo como un archivo digital.

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 27 de Mayo de 2024 a las 02:28:50 pm

Con el turno 2024-074-6-3636 se calificaron las siguientes matrículas:
074-111207

Nro Matricula: 074-111207

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro:
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: QUEBRADA DE BECERRAS TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) CL 5 # 1 - 34 CO RANCHERIA TORRE 3 APTO 504

ANOTACIÓN: Nro: 7 **Fecha 22/05/2024** **Radicación 2024-074-6-3636**
DOC: OFICIO 0750 DEL: 09/05/2023 JUZ. 001 CIVIL M PAL ORAL. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL - RAD. 2024-00201-00
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO DE BOGOTA S.A. NIT# 8600029644
A: GOMEZ GOMEZ EDWIN CC# 1056801770

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
de la fe pública

==========

F I N D E E S T E D O C U M E N T O

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 75887