OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS

Impreso el 23 de Mayo de 2024 a las 09:28:04 am

178062286

No. RADICACIÓN: 2024-074-6-3652

NOMBRE DEL SOLICITANTE: CONFIAR - SABATA OVALLE

OFICIO No.: 0595 del 25/04/2024 JUZGADO 004 CIVIL MUNICIPAL de DUITAMA

MATRICULAS: 074-107216

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho	Impuesto
EMBARGO	10	1	N	$ 26.800	$0

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1

VALOR MULTA: $0

FORMA DE PAGO:

BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 16019334061

FECHA: 22/05/2024 VALOR PAGADO: $27.300 VALOR DOC.: $49.400

VALOR DERECHOS: $26.800

Conservación documental del 2% $ 500

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 27.300

Usuario: 104706

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION
Impreso el 23 de Mayo de 2024 a las 09:28:06 am

178062287

No. RADICACIÓN: 2024-074-1-21556

Asociado al turno de registro: 2024-074-6-3652
MATRICULA: 074-107216
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: CONFIAR - SABATA OVALLE
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 16019334061 FECHA: 22/05/2024 VALOR PAGADO: $22.100 VALOR DOC.: $49.400
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 22.100
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 104706

9 90 230901 EMVCO

Redeban

MAY 22 2024 16:31:48 RBMDES 9.90

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
MULTIPAGAS DUITAMA
CR 16 N 14 58

C.UNICO: 3007023374 TER: ABOPZ887
RECIBO: 030854 RRN: 048706
APRO: 953886

RECAUDO
CONVENIO: 85786
WOMPI
REF: 0000000000000160193340 61

VALOR $ 49.400

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.

Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta. Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** CLIENTE ***

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-107216

Impreso el 28 de Mayo de 2024 a las 02:03:33 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: CENTRO

FECHA APERTURA: 26/10/2016 RADICACION: 2016-8143 CON: ESCRITURA DE 15/10/2016

NUPRE: SIN INFORMACION

COD CATASTRAL:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

APARTAMENTO 703 BLOQUE 1 CON AREA DE 47.10 M.2. CON COEFICIENTE DE 0.465% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA NRO.3516 DE FECHA 15-10-2016 EN NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA (ARTICULO 8 PARAGRAFO 1 DE LA LEY 1579 DE 2012) COEFICIENTE: 0.472% SEGUN ESCRITURA DE REFORMA A LA P.H. NRO. 3597 DE FECHA 24-10-2017 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA. LEY 1579 DE 2012 Y LEY 675/01.

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:

AREA PRIVADA: AREA CONSTRUIDA:

COEFICIENTE:

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO

COMPLEMENTACIÓN:

LA FIDUCIARIA BOGOTA SA COMO VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO DENOMINADO FIDEICOMISO CONJUNTO RESERVAS DE ALAMEDA FIDUBOGOTA S A ADQUIRIO EL PREDIO EN MAYOR EXTENSION POR TRANSFERENCIA DE DOMINIO A TITULO DE BENEFICIO EN FIDUCIA MERCANTIL DEL FONDO DE VIVIENDA OBRERA DE DUITAMA FONVIDU SEGUN ESCRITURA 1492 DE 30-06-2016 NOTARIA 1 DE DUITMA REGISTRADA EL 06-07-2016 AL FOLIO 074-104856.-EL FONDO DE VIVIENDA OBRERA DE DUITAMA FONVIDU REALIZO ENGLOBE SEGUN ESCRITURA 338 DE 22-02-2016 NOTARIA 1 DE DUITAMA REGISTRADA EL 01-03-2016 AL FOLIO 074-104856.-FONDO DE VIVIENDA OBRERA DE DUITAMA FONVIDU. ADQUIRIO EL PREDIO QUE ENGLOBA ASI. PARTE POR TRANSFERENCIA DE DOMINIO DE BIENES FISCALES SEGUN RESOLUCION 980 DE 08-10-2015 DE LA ALCAIDA DE DUITAMA REGISTRADA EL13-10-2015 AL FOLIO 074-13720 Y 074-96869.-EL MUNICIPIO DE DUITAMA ADQUIRIO POR CESION A TITULO GRATUITO DE BIENES FISCALES SEGUN ESCRITURA 2436 DE 25-08-2015 NOTARIA 2 DE TUNJA REGISTRADA EL 10-09-2015 AL FOLIO 074-13720 Y 074-96869.-LA GOBERNACION DE BOYACA ADQUIRIO EL PREDIO POR COMPRA A VEGA CHAPARRO, LUIS FELIPE, JOAQUIN RICARDO, RAFAEL SANTIAGO, CARLOS ALBERTO, Y ALBA LUZ SEGUN ESCRITURA 2041 DE 22-10-2013 NOTARIA 1 DE TUNJA REGISTRADA EL 24-10-2013 AL FOLIO 074-13720 Y 074-96869.-VEGA CHAPARRO CARLOS ALBERTO, LUIS FELIPE, JOAQUIN RICARDO, RAFAEL SANTIAGO Y ALBA LUZ ADQUIRIERON POR COMPRA A VEGA CHAPARRO Y CIA LTDA. SEGUN ESCRITURA 2545 DE 26-10-1992 NOTARIA 1 DE DUITAMA REGISTRADA EL 14-12-1992 AL FOLIO 074-13720 Y 074-96869.-Y PARTE POR DIVISION MATERIAL SEGUN ESCRITURA 1415 DE 09-05-2013 NOTARIA 2 DE DUITAMA REGISTRADA EL 10-05-2013 AL FOLIO 074-96869.-PARTE POR TRANSFERENCIA DE DOMINIO DE BIENES FISCALES SEGUN RESOLUCION 6 DE 03-01-2013 DEL MUNICIPIO DE DUITAMA REGISTRADA EL 04-01-2013 AL FOLIO 074-92255.-EL MUNICIPIO DE DUITMA ADQUIRIO POR COMPRA A INFANTE DOMINGO Y BECERRA AVELINA SEGUN ESCRITURA 82 DE 10-02-1956 NOTARIA DE DUITAMA REGISTRADA EL 15-02-1956 AL FOLIO 074-92255.-

---

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: URBANO

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1) CL 17 # 1 D - 34 46 CO RESERVAS DE ALAMEDA APTO 703 BLQUE 1

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

074-104856

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-107216

Impreso el 28 de Mayo de 2024 a las 02:03:33 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 14/04/2016 Radicación 2016-074-6-2600
DOC: ESCRITURA 751 DEL: 12/04/2016 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0204 HIPOTECA ABIERTA - DE PRIMER GRADO Y SIN LIMITE DE CUANTIA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: FONDO DE VIVIENDA OBRERA DE DUITAMA "FOMVIDU" NIT# 8000512949
A: CONFIAR COOPERATIVA FINANCIERA NIT# 8909813951

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 20/10/2016 Radicación 2016-074-6-8143
DOC: ESCRITURA 3516 DEL: 15/10/2016 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0317 CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: FIDUCIARIA BOGOTA SA. ACTUANDO UNICA Y EXCLUSIVAMENTE COMO VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO FIDEICOMISO CONJUNTO RESERVAS DE ALAMA NIT.8300558977 X

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 10/01/2017 Radicación 2017-074-6-58
DOC: ESCRITURA 3159 DEL: 28/12/2016 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 2.752.768
Se cancela la anotación No: 1
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - ESCRITURA DE HIPOTECA 751/2016 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CONFIAR COOPERATIVA FINANCIERA NIT# 8909813951
A: FONDO DE VIVIENDA OBRERA DE DUITAMA "FOMVIDU" NIT# 8000512949

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 10/01/2017 Radicación 2017-074-6-58
DOC: ESCRITURA 3159 DEL: 28/12/2016 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 48.261.850
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA - VIVIENDA DE INTERES PRIORITARIO PARA AHORRADORES VIPA CON SUBSIDIO OTORGADO POR EL FONDO DE VIVIENDA OBRERA DE DUITAMA FOMVIDU, Y POR EL MINISTERIO DE VIVIENDA CIUDAD Y TERRITORIO A TRAVES DE FONVIVIENDA.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: FIDUCIARIA BOGOTA S.A. VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO DENOMINADO FIDEICOMISO CONJUNTO RESERVAS DE ALAMEDA-FIDUBOGOTA S.A. NIT. 8300558977
A: OVALLE SANDOVAL SABATA MARCELA CC# 1052383728 X

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 10/01/2017 Radicación 2017-074-6-58
DOC: ESCRITURA 3159 DEL: 28/12/2016 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0362 PROHIBICION DE TRANSFERENCIA "ART.21 LEY 1537 DE 2012 QUE MODIFICO EL ART.8 DE LA LEY 3 DE 1991 - DURANTE 10 A/OS.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: FONDO DE VIVIENDA OBRERA DE DUITAMA "FOMVIDU" NIT# 8000512949
DE: MINISTERIO DE VIVIENDA CIUDAD Y TERRITORIO A TRAVES DE FONVIVIENDA.

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 10/01/2017 Radicación 2017-074-6-58
DOC: ESCRITURA 3159 DEL: 28/12/2016 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0369 DERECHO DE PREFERENCIA "ART.21 LEY 1537 DE 2012 QUE MODIFICO EL ART.8 DE LA LEY 3 DE 1991
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: OVALLE SANDOVAL SABATA MARCELA CC# 1052383728
A: FONDO DE VIVIENDA OBRERA DE DUITAMA "FOMVIDU" NIT# 8000512949

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-107216

Impreso el 28 de Mayo de 2024 a las 02:03:33 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: MINISTRIO DE VIVIENDA CIUDAD Y TERRITORIO A TRAVES DE FONVIVIENDA.

ANOTACIÓN: Nro: 7 **Fecha 10/01/2017** **Radicación 2017-074-6-58**
DOC: ESCRITURA 3159 DEL: 28/12/2016 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0204 HIPOTECA ABIERTA - SIN LIMITE DE CUANTIA.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: OVALLE SANDOVAL SABATA MARCELA CC# 1052383728
A: CONFIAR COOPERATIVA FINANCIERA **NIT# 8909813951**

ANOTACIÓN: Nro: 8 **Fecha 10/01/2017** **Radicación 2017-074-6-58**
DOC: ESCRITURA 3159 DEL: 28/12/2016 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0315 CONSTITUCION PATRIMONIO DE FAMILIA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: OVALLE SANDOVAL SABATA MARCELA CC# 1052383728
A: A FAVOR SUYO Y DE LOS HIJOS QUE LLEGARE A TENER.
A: MORALES OVALLE STEVEN FERNEY
A: OVALLE SANDOVAL SABATA MARCELA **CC# 1052383728**
A: SANDOVAL OVALLE JUAN SEBASTIAN

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO

ANOTACIÓN: Nro: 9 **Fecha 04/12/2017** **Radicación 2017-074-6-9042**
DOC: ESCRITURA 3597 DEL: 24/10/2017 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL - A ESCRITURA A ESCRITURA 3516 DE FECHA 15-10-2016 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA; EN LO RELACIONADO AL CAMBIO DE DESTINACION DE LA UNIDAD 234 BLOQUE 6 SALON COMUNAL COMO UN BIEN COMUN DEL CONJUNTO RESIDENCIAL RESERVAS DE ALAMEDA PROCEDIENDO AL CIERRE DEL FOLIO DE MATRICULA 074-107419 Y POR CONSIGUIENTE LA VARIACION DE LOS COEFICIENTES DE COOPROPIEDAD EN TODAS LAS UNIDADES.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: FIDUCIARIA BOGOTA SA ACTUANDO UNICA Y EXCLUSIVAMENTE COMO VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO FIDEICOMISO CONJUNTO RESERVAS DE ALAMED NIT. 8300558977
DE: UNION TEMPORAL CONJUNTO RESERVAS DE ALAMEDA P.H. NIT. 9007948512

ANOTACIÓN: Nro: 10 **Fecha 04/12/2017** **Radicación 2017-074-6-9043**
DOC: ESCRITURA 4075 DEL: 29/11/2017 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0901 ACLARACION - A ESCRITURA DE REFORMA DE P.H. NRO. 3597 DE 24-10-2017 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA. EN LO RELACIONADO A INDICAR QUE NO SE TENGA EN CUENTA LOS NUMERALES PRIMERO Y SEGUNDO POR NO SER PROCEDENTE, CERRAR EL FOLIO 074-107419 SALON COMUNAL POR CAMBIO DE DESTINACION A UN BIEN DE USO COMUN Y MODIFICACION DE COEFICIENTES.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: FIDUCIARIA BOGOTA SA ACTUANDO UNICA Y EXCLUSIVAMENTE COMO VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO FIDEICOMISO CONJUNTO RESEVAS DE ALAMEDA NIT. 8300558977
DE: UNION TEMPORAL CONJUNTO RESERVAS DE ALAMEDA P.H. NIT. 9007948512

ANOTACIÓN: Nro: 11 **Fecha 20/06/2019** **Radicación 2019-074-6-4600**
DOC: OFICIO 1062 DEL: 17/05/2019 JUZGADO 003 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL - RAD. 2019-209
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CONFIAR COOPERATIVA FINANCIERA NIT# 8909813951
A: OVALLE SANDOVAL SABATA MARCELA **CC# 1052383728**

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-107216

Impreso el 28 de Mayo de 2024 a las 02:03:33 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

ANOTACIÓN: Nro: 12 **Fecha 04/03/2024** **Radicación 2024-074-6-1485**

DOC: OFICIO 1719 DEL: 06/07/2022 JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

Se cancela la anotación No, 11

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL SEGÚN OFICIO 1062 DEL 17/5/2019, JUZGADO 003 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA, RAD. 2019-209

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CONFIAR COOPERATIVA FINANCIERA NIT# 8909813951

A: OVALLE SANDOVAL SABATA MARCELA **CC# 1052383728**

ANOTACIÓN: Nro: 13 **Fecha 23/05/2024** **Radicación 2024-074-6-3652**

DOC: OFICIO 0595 DEL: 25/04/2024 JUZGADO 004 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL - RAD. 2024-00150-00.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CONFIAR COOPERATIVA FINANCIERA NIT# 8909813951

A: OVALLE SANDOVAL SABATA MARCELA **CC# 1052383728**

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *13*

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 104706 impreso por: 96707

TURNO: 2024-074-1-21556 FECHA:23/05/2024

NIS: /OV4tHm496jk0hnYc8ucji9TKheoFJZv/YEyNIM7JOr5s72tRMh93w==

Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/

EXPEDIDO EN: DUITAMA

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

Pago a **ORIP Duitama**

DERECHOS DE REGISTRO

$49.400 COP

Completa el pago

Sigue las instrucciones



Acércate a un **Corresponsal Bancario Bancolombia** con los datos mostrados a continuación y efectúa el pago antes del **viernes 24 de mayo a las 0:00am**:

Datos para el pago

Número de convenio	85786
Referencia de pago	16019334061

PAGOS SEGUROS POR Wompi

2=3843 V=49.400=

	JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA – BOYACÁ OFICIO DE MEDIDA CAUTELAR	Página **1** de **2**

Ciudad	Duitama	Departamento	Boyacá
Fecha del oficio	Veinticinco (25) de abril de dos mil veinticuatro (2024).		
No. del oficio	0595		

DESTINATARIO DE LA COMUNICACIÓN	
Dirigido a:	**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA**
Ciudad	ofiregisduitama@supernotariado.gov.co

IDENTIFICACIÓN DEL PROCESO

*Al **RADICAR y/o RESPONDER** este OFICIO, por favor indique los **23 DÍGITOS DEL PROCESO**, esta acción contribuye con la mejora de la administración de justicia y agiliza los trámites en el Despacho.*

INDIQUE ESTE NÚMERO AL RESPONDER, DE 23 DIGITOS)

Numero de radicación del proceso	15238	4053	004	202400150		00
	Dpto./mpio	Especialidad	Despacho	Año	C/tvo	Instancia
Clase de proceso	**Ejecutivo con Garantía Real**		Cuantía	Mínima		
Demandante/ejecutante	CONFIAR COOPERATIVA FINANCIERA			NIT. 890981395-1		
Demandado /ejecutado	SABATA MARCELA OVALLE SANDOVAL			C.C. No. 1052383728		

CONTENIDO DE LA COMUNICACIÓN

Me permito comunicar que en el proceso antes identificado se ordenó:

EMBARGO DE INMUEBLE HIPOTECADO:

En providencia de fecha	Veintitrés (23) de abril de dos mil veinticuatro (2024)				
Contenido de la providencia	Decretar el embargo	**SI**	Levantamiento de Medida*	N/A	
INMUEBLE EMBARGADO/FOLIO DE MATRICULA	**074 – 107216**				
*De ser levantamiento de medida	Fecha auto que la decreto	N/A	No Oficio y fecha con la que se comunicó el embargo	N/A No oficio	N/A Fecha
Parte ejecutada afectada con la medida de embargo	**SABATA MARCELA OVALLE SANDOVAL** Nombres /Apellidos			**Cédula de Ciudadanía** Clase	1052383728 Número

Al ser la autoridad competente de llevar el registro procédase a la inscripción:

(i) Si es embargo siempre y cuando el bien pertenezca al demandado y deberá expedir a costa del solicitante un certificado sobre la situación jurídica en un periodo equivalente a diez (10) años, si fuere posible e inscrito el embargo remítase el certificado por usted directamente al juez.

(ii) Si el bien no es del afectado absténgase de inscribir el embargo y comuníquese al juez. Art. 593 Código general del proceso.

(iii) Si se trata de bien perseguido para hacer efectiva la garantía real apliques el No 2 del artículo 468 del código general del proceso. El registrador deberá inscribir el embargo, aunque el demandado haya dejado de ser propietario del bien. Y deberá expedir a costa del solicitante un certificado sobre la situación jurídica en un periodo equivalente a diez (10) años, si fuere posible e inscrito el embargo remítase el certificado por usted directamente al juez.

PRESUNCIÓN DE AUTENTICIDAD y VALIDACIÓN DEL DOCUMENTO

Conforme el artículo 11 de la Ley 2213 de 2022, esta comunicación se surte por medio técnico disponible como lo autoriza el artículo 111 del Código General del Proceso.

Esta comunicación se presume autentica y no podrá desconocerse siempre que provenga del correo electrónico oficial de la autoridad judicial.

Correos oficiales del Juzgado: Envío: jcompal04duitama@notificacionesrj.gov.co

Dirección del Juzgado	Carrera 15 # 14-23 Oficina 406 Duitama - Boyacá
WhatsApp	3138195533
Correo electrónico	j04cmpalduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co
Micrositio Juzgado	https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-004-civil-municipal-de-duitama/home
Tyba (registro actuaciones)	https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/Justicia21/Administracion/Ciudadanos/frmConsulta.aspx
Validación firma electrónica	https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/justicia21/Administracion/FirmaElectronica/frmValidarFirmaElectronica.aspx

Recepción: envíe su respuesta a este correo: j04cmpalduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co

La firma electrónica podrá validarla con el código que aparece en a la firma electrónica en el siguiente enlace: Firma Electrónica RamaJudicial

RESPONSABLE DE LA COMUNICACIÒN
(Electrónica)
KAREN SORAYA ANGARITA ESTUPIÑÁN
Secretaria

Firmado Por:

Karen Soraya Angarita Estupiñan

Secretaria

Juzgado Municipal

Civil 004

Duitama - Boyaca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f68d1494684c170477a1eb5fed35ea7f1d8f1542135bbd5c4b53c6359cc24291**

Documento generado en 26/04/2024 06:49:14 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

Oficio No. 0595 - 15238405300420240015000

Juzgado 04 Civil Oral Municipal - Boyacá - Duitama <jcompal04duitama@notificacionesrj.gov.co>

Vie 26/04/2024 16:47

Para:ofiregisduitama@supernotariado.gov.co <ofiregisduitama@supernotariado.gov.co>
CC:VH ABOGADOS COMPAÑIA LTDA <direccionlegal@VHabogados.com>

1 archivos adjuntos (457 KB)

05OficioEmbargoInmuebleDuitama202400150.pdf;

Cordial saludo,

De manera atenta, me permito remitir comunicación emitida en el expediente del asunto, para su trámite respectivo.

Atentamente,

KAREN SORAYA ANGARITA ESTUPIÑÁN
Secretaria
Juzgado 04 Civil Municipal Duitama

Este correo no recibe correspondencia.

Responder o enviar comunicaciones o anexos UNICAMENTE al correo: **j04cmpalduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co**

AVISO DE CONFIDENCIALIDAD: Este correo electrónico contiene información de la Rama Judicial de Colombia. Si no es el destinatario de este correo y lo recibió por error comuníquelo de inmediato, respondiendo al remitente y eliminando cualquier copia que pueda tener del mismo. Si no es el destinatario, no podrá usar su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si es el destinatario, le corresponde mantener reserva en general sobre la información de este mensaje, sus documentos y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita. Antes de imprimir este correo, considere si es realmente necesario hacerlo, recuerde que puede guardarlo como un archivo digital.

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 28 de Mayo de 2024 a las 01:54:47 pm

Con el turno 2024-074-6-3652 se calificaron las siguientes matrículas:
074-107216

Nro Matrícula: 074-107216

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro:
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: CENTRO TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) CL 17 # 1 D - 34 46 CO RESERVAS DE ALAMEDA APTO 703 BLQUE 1

ANOTACIÓN: Nro: 13 Fecha 23/05/2024 Radicación 2024-074-6-3652
DOC: OFICIO 0595 DEL: 25/04/2024 JUZGADO 004 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL - RAD. 2024-00150-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CONFIAR COOPERATIVA FINANCIERA NIT# 8909813951
A: OVALLE SANDOVAL SABATA MARCELA CC# 1052383728

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos de la publica

---

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 96656