OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS
Impreso el 24 de Mayo de 2024 a las 03:41:16 pm

178062383

No. RADICACIÓN: 2024-074-6-3741

NOMBRE DEL SOLICITANTE: DIAN - BLANCA VILLAMARIN
RESOLUCION No.: 20240206000013 del 23/05/2024 DIAN de SOGAMOSO

MATRICULAS: 074-120107

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho	Impuesto
EMBARGO	10	1	E	$ 0	$0

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
EXENTO CAJA ORIP VALOR: $ 0

Conservación documental del 2% $ 0

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 0
Usuario: 104706

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION
Impreso el 24 de Mayo de 2024 a las 03:41:20 pm

178062384

No. RADICACIÓN: 2024-074-1-21894

Asociado al turno de registro: 2024-074-6-3741
MATRICULA: 074-120107
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: DIAN - BLANCA VILLAMARIN
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
EXENTO CAJA ORIP VALOR: $ 0
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 0
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 104706

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-120107

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 31 de Mayo de 2024 a las 08:57:31 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: CENTRO
FECHA APERTURA: 26/05/2021 RADICACION: 2021-3609 CON: ESCRITURA DE 27/04/2021
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
GARAJE 51 CON AREA DE 10.49 M2 CON COEFICIENTE DE 0.098% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA NRO.1497 DE FECHA 27-04-2021 EN NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA (ARTICULO 8 PARAGRAFO 1 DE LA LEY 1579 DE 2012)

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE
AREA:
AREA PRIVADA: C. AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO

COMPLEMENTACIÓN:
FIDUCIARIA DE OCCIDENTE S.A. VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL FIDEICOMISO FIDUOCCIDENTE DURDAN CENTRO EMPRESARIAL REALIZO DIVISION MATERIAL DEL PREDIO MEDIANTE ESCRITURA N. 954 DE 17-03-2021 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA. REGISTRADA EL 18-03-2021 A FOLIO 074-119732. FIDUCIARIA DE OCCIDENTE S.A. VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL FIDEICOMISO FIDUOCCIDENTE DURDAN CENTRO EMPRESARIAL ADQUIRIO EL PREDIO POR TRANSFERENCIA DE DOMINIO POR ADICION A FIDUCIA MERCANTIL DE LA CONGREGACION DE LAS HERMANAS DE LA CARIDAD DOMINICAS DE LA PRESENTACION DE LA SANTISIMA VIRGEN MEDIANTE ESCRITURA N. 501 DE 26-03-2019 NOTARIA 34 DE BOGOTA D.C. REGISTRADA EL 11-04-2019 A FOLIO 074-10788. HERMANAS DE LA PRESENTACION DE LA SANTISIMA VIRGEN DE JESUS ADQUIRIERON EL PREDIO POR COMPRAVENTA HECHA A GONZALEZ CADENA IGNACIO Y ACOSTA DE GONZALEZ ESTHER MEDIANTE ESCRITURA N. 2538 DE 24-11-1931 REGISTRADA EL 18-12-1931 A FOLIO 074-10788.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) CL 17 # 15 - 46 GRAJE 51 DURDAN CENTRO EMPRESARIAL P H

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
074-119732

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 19/09/2019 Radicación 2019-074-6-7141
DOC: ESCRITURA 2921 DEL: 28/08/2019 NOTARIA DIECINUEVE DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0204 HIPOTECA ABIERTA - SIN LIMITE DE CUANTIA.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: FIDUCIARIA DE OCCIDENTE S.A. NIT. 80014331573 VOCERA Y ADMIN DEL FIDEI. FIDUOCCIDENTE DURDAN CENTRO EMPRESARIAL NIT. 8300540762.
A: BANCO DE OCCIDENTE S.A. CC# 8903002794

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 30/04/2021 Radicación 2021-074-6-3609

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-120107

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 31 de Mayo de 2024 a las 08:57:31 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DOC: ESCRITURA 1497 DEL: 27/04/2021 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0317 CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL - "DURAN CENTRO EMPRESARIAL P.H."
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: FIDUCIARIA DE OCCIDENTE VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL FIDEICOMISO FIDUOCCIDENTE DURDAN CENTRO EMPRESARIAL NIT. 8300540762 X

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 30/04/2021 Radicación 2021-074-6-3609
DOC: ESCRITURA 1497 DEL: 27/04/2021 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0960 CERTIFICACION TECNICA DE OCUPACION - (LEY 1796 DE 2016)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: FIDUCIARIA DE OCCIDENTE S.A.VOCERA Y ADM DEL PAT AUTONOMO FIDEICOMISO FIDUOCCIDENTE CENTRO EMPRESARIAL NIT. 8300540762

SUPERINTENDENCIA

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 12/10/2022 Radicación 2022-074-6-8939
DOC: ESCRITURA 2743 DEL: 27/07/2022 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 1.411.687
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - HIPOTECA A ESCRITURA NRO 2921 DE 28-08-2019 DE LA NOTARIA 13 DE BOGOTA D.C.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO DE OCCIDENTE S.A. NIT# 8903002794
A: FIDUCIARIA DE OCCIDENTE S.A. NIT. 800.143.157.3 VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL FIDEICOMISO FIDUOCCIDENTE DURDAN CENTRO EMPRESARIAL NIT. 830.054.076.2

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 12/10/2022 Radicación 2022-074-6-8939
DOC: ESCRITURA 2743 DEL: 27/07/2022 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 27.500.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA MODALIDAD NOVIS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: FIDUCIARIA DE OCCIDENTE S.A. VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL FIDEICOMISO FIDUOCCIDENTE DURDAN CENTRO EMPRESARIAL NIT. 830.054.076.2
A: VILLAMARIN DIAZ BLANCA INES CC# 23660018 X

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 24/05/2024 Radicación 2024-074-6-3741
DOC: RESOLUCION 20240206000013 DEL: 23/05/2024 DIAN DE SOGAMOSO VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA - EXP. 202303860
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: D.I.A.N. SOGAMOSO
A: VILLAMARIN DIAZ BLANCA INES CC# 23660018

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *6*

****

****

****

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-120107

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 31 de Mayo de 2024 a las 08:57:31 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

==========

F I N D E E S T E D O C U M E N T O

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 104706 impreso por: 96707

TURNO: 2024-074-1-21894 FECHA:24/05/2024

NIS: /OV4tHm496hFCAQwZ/BrXi9TKheoFJZvleNTuyk1kxb5s72tRMh93w==

Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/

EXPEDIDO EN: DUITAMA

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

DIAN

COMUNICADO EMBARGO DE BIEN INMUEBLE

NÚMERO ACTO: 20240206000013 **FECHA ACTO: 23/05/2024**

N° Expediente:	N° Proceso:	Dirección Seccional:	Dependencia:
202303860	1	26 - SOGAMOSO	272 - DIVISION DE RECAUDO Y COBRANZAS

N.I.T. D.V.	Apellidos y nombres o razón social completa:
23660018 - 7	VILLAMARIN DIAZ BLANCA INES

Dirección:	Municipio:	Departamento:
VDA EL TINTOBA	368 - JERICO	15 - BOYACA

Referencia : Proceso Administrativo Coactivo y/o Gestión de Cobro.

A la atención de OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA

Comunico a usted que este Despacho por Resolución N° 20240205000013 de fecha 23/05/2024 ordenó el embargo de los siguientes inmuebles:

Tipo	Descripción
BIEN INMUEBLE	FMI. 074-120107 ADQUIRIDO CON ESCRITURA PÚBLICA N° 2743 DEL 27/07/2022.

Por lo anterior, solicito a usted se sirvan tomar nota de la medida y proceder a su registro, remitiéndonos el certificado donde aparezca tal inscripción. En caso que el inmueble no sea de su propiedad, favor abstenerse de registrarlo y hacérnoslo saber, de conformidad con lo establecido en el inciso 2° del artículo 839-1 del Estatuto Tributario.

Si existiere otro embargo registrado, sírvase proceder de conformidad con lo establecido en el inciso 3° del artículo 839-1 del Estatuto Tributario.

El incumplimiento a lo ordenado en la providencia citada, dará lugar a responsabilidad solidaria con el deudor por el pago de la obligación (artículo 839-1 parágrafo 3° del Estatuto Tributario).

Para lo de su competencia, adjunto copia de la resolución mencionada.

Cordialmente,

Nombre:	LOPEZ ZARATE MYRIAM IMELDA	**Firma:**
C.C.:	46.369.404 SOGAMOSO-BOYACA	
Cargo:	Gestor II	

Comunicar a: OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
Dirección: CARRERA 19 # 16 - 31
Municipio: DUITAMA-BOYACA Correo electrónico: ofiregisduitama@supernotariado.gov.co

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 31 de Mayo de 2024 a las 08:49:23 am

Con el turno 2024-074-6-3741 se calificaron las siguientes matrículas:
074-120107

Nro Matricula: 074-120107

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro:
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: CENTRO TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) CL 17 # 15 - 46 GRAJE 51 DURDAN CENTRO EMPRESARIAL P H

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 24/05/2024 Radicación 2024-074-6-3741
DOC: RESOLUCION 20240206000013 DEL: 23/05/2024 DIAN DE SOGAMOSO VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA - EXP. 202303860
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: D.I.A.N. SOGAMOSO
A: VILLAMARIN DIAZ BLANCA INES CC# 23660018

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

de la fe pública

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 86943