OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS

Impreso el 29 de Mayo de 2024 a las 10:17:44 am

178062466

No. RADICACIÓN: 2024-074-6-3827

NOMBRE DEL SOLICITANTE: BANCO DE BOGOTA - WILLIAM FAJARDO Y OTRA

OFICIO No.: 0815 del 16/05/2024 JUZ. 001 CIVIL M PAL ORAL. de DUITAMA

MATRICULAS: 074-92659

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa		Derecho		Impuesto
EMBARGO	10		1	N	$	26.800	$0

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1

VALOR MULTA: $0

FORMA DE PAGO:

BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 74422004366

FECHA: 29/05/2024 VALOR PAGADO: $27.300 VALOR DOC.: $49.400

VALOR DERECHOS: $26.800

Conservación documental del 2% $ 500

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 27.300

Usuario: 104706

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-92659

Impreso el 31 de Mayo de 2024 a las 12:04:35 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: DUITAMA

FECHA APERTURA: 12/09/2011 RADICACION: 2011-6636 CON: ESCRITURA DE 31/08/2011

NUPRE: SIN INFORMACION

COD CATASTRAL:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

CONTENIDOS EN ESCRITURA NRO 2749 DE FECHA 31-08-2011 EN NOTARIA 2 DE DUITAMA APARTAMENTO 301 TORRE 29 CUARTA ETAPA CON AREA DE 55.60% CON COEFICIENTE DE 0.154% (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984).

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:

AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:

COEFICIENTE:

COPIA SUPERINTENDENCIA

COMPLEMENTACIÓN:

FIDEICOMISO P.A ROBLEDALES ADQUIRIO EL PREDIO POR ENGLOBE SEGUN ESCRITURA 2862 DE 12-11-2009 NOTARIA 2 DE DUITAMA REGISTRADA AL FOLIO 074-87941 Y POR CONSTITUCION DE FIDUCIA ERCANTIL SEGUN ESCRITURA 1157 DE 25-06-2009 NOTARIA 1 DE DUITAMA A EL FONDO DE VIVIENDA OBRERA DE DUITAMA E INVERSIONES BOYACA LTDA.-REGISTRADA 30-06-2009 A LOS FOLIOS 074-772, 074-27594, 074-27595, Y 074-8625.- EL FONDO DE VIVIENDA OBRERA DE DUITAMA ADQUIRIO PARTE POR TRASNFERENCIA DE BIENES COMUNES FISCALES SEGUN RESOLUCION 441 DE 26-06-2008 DEL MUNICIPIO DE DUITAMA REGISTRADA EL 11-07-2008 AL FOLIO 074-772.- EL MUNICIPIO DE DUITAMA ADQUIRIO POR COMPRA A LA INDUSTRIA NACIONAL DE GASEOSAS S.A. SEGUN ESCRITURA 2524 DE 31-10-2007 NOTARIA 1 DE DUTIAMA REGISTRADA EL 19-12-2007 AL FOLIO 074-772.-LA INDUSTRIA NACIONAL DE GASEOSAS S.A. ADQUIRIO POR COMPRA ROJAS LTDA. SEGUN ESCRITURA 1379 DE 08-06-1988 NOTARIA 3 DE BOGOTA REGISTRADA EL 24-06-1988 AL FOLIO 074-772.- PARTE POR COMPRA A PACHECO OCHOA HECTOR RAMIRO SEGUN ESCRITURA 1584 DE 18-07-2008 NOTARIA 1 DE DUTIAMA REGISTRADA EL 22-07-2008 AL FOLIO 074-27594.-PACHECO OCHOA HECTOR RAMIRO ADQUIRIO POR COMPRA A PACHECO DE FONSECA TRINIDAD SEGUN ESCRITURA 1503 DE 14-09-1988 NOTARIA 1 DE DUITAMA REGISTRADA EL 21-10-1988 AL FOLIO 074-27594. Y 074-27595.- INVERSIONES BOYACA ADQUIRIO POR COMPRA A ALVARADO HIGUERA MARIA LEONOR SEGUN ESCRITURA 1105 DE 13-05-2009 NOTARIA 2 DE DUITAMA REGISTRADA EL 19-05-2009 AL FOLIO 074-86252.-MARIA LEONOR ALVARADO HIGUERA ADQUIRIO EL PREDIO EN MAYOR EXTENCION POR ADJUDICACION EN LA SUCESION DE MARIA ENGRACIA HIGUERA VDA. DE ALVARADO SEGUN ESCRITURA 1921 DE 04-08-1994 NOTARIA 1 DE DUITAMA REGISTRADA AL FOLIO 074-48362.-MARIA ENGRACIA HIGUERA VDA. DE ALVARADO ADQUIRIO EL PREDIO POR ADJUDICACION EN LA SUCESION DE ALVARADO H IGUERA PEDRO SEGUN SENTENCIA DE 05-05-1975 DEL JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE DUITAMA REGISTRADA EL 04-08-1975 AL FOLIO 074-48362.-

---

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: URBANO

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1) KR 34 # 19 - 133 CO ROBLEDALES PRQUE RESIDENCIAL APTO 301 TORRE 29 CUARTA ETAPA

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

074-87941

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 30/06/2009 Radicación 2009-074-6-4342

DOC: ESCRITURA 1157 DEL: 25/06/2009 NOTARIA 1A DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-92659

Impreso el 31 de Mayo de 2024 a las 12:04:35 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ADMINISTRADO POR FIDUCIARIA BANCOLOMBIA S.A. SOCIEDAD FIDUCIARIA
DE: FIDEICOMISO P.A. ROBLEDALES
A: BANCOLOMBIA S.A. NIT# 8909039388

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 16/07/2009 Radicación 2009-074-6-149
DOC: ESCRITURA 1329 DEL: 16/07/2009 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0901 ACLARACION - A CLAUSULAS: SEGUNDA,SEXTA,SEPTIMA,NOVENA,Y TRECE LAS DECLARACIONES DEL HIPOTECANTE CONTENIDAS EN LA ESCRITURA 1157 DE 25-06-2009 DE LA NOTARIA 1 DE DUITAMA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCOLOMBIA S.A. NIT# 8909039388
DE: BANCOLOMBIA S.A. SOCIEDAD FIDUCIARIA NIT# 8001502800
DE: FONDO DE VIVIENDA OBRERA DE DUITAMA "FOMVIDU" NIT# 8000512949
DE: INVERSIONES BOYACA LTDA. NIT# 8918557744

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 07/09/2011 Radicación 2011-074-6-6636
DOC: ESCRITURA 2749 DEL: 31/08/2011 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0317 CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: FIDUCIARIA BANCOLOMBIA SA.SOCIEDAD FIDUCIARIA NIT.8001502800 ACTUANDO COMO VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL FIDEICOMISO PA ROBLEDALS X NIT.8300545390

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 04/05/2012 Radicación 2012-074-6-3098
DOC: ESCRITURA 1063 DEL: 02/04/2012 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 218.750
Se cancela la anotación No, 1
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - ESCRITURA DE HIPOTECA 1157/2009
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCOLOMBIA S.A. NIT# 8909039388
A: BANCOLOMBIA S.A. SOCIEDAD FIDUCIARIA NIT# 8001502800
A: FIDUCIARIA BANCOLOMBIA S.A. SOCIEDAD FIDUCIARIA ACTUANDO COMO VOCERA DEL FIDEICOMISO PA PROYECTO BELMONTE. NIT# 8300545390

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 04/05/2012 Radicación 2012-074-6-3098
DOC: ESCRITURA 1063 DEL: 02/04/2012 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 36.050.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA - VIIVENDA DE INTERES SOCIAL.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PATRIMONIO AUTONOMO ROBLEDALES ACTUANDO A TRAVES DE SU VOCERA BANCOLOMBIA S.A. SOCIEDAD FIDUCIARIA. NIT. 8300545390
A: MATTA LOPEZ MARCELA CC# 1056572183 X

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 04/05/2012 Radicación 2012-074-6-3098
DOC: ESCRITURA 1063 DEL: 02/04/2012 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-92659

Impreso el 31 de Mayo de 2024 a las 12:04:35 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DE: MATTA LOPEZ MARCELA CC# 1056572183
A: CONFIAR COOPERATIVA FINANCIERA NIT# 8909813951

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 04/05/2012 Radicación 2012-074-6-3098
DOC: ESCRITURA 1063 DEL: 02/04/2012 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0315 CONSTITUCION PATRIMONIO DE FAMILIA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MATTA LOPEZ MARCELA CC# 1056572183
DE: RAMIREZ GRANADOS ARIEL FERNANDO CC# 4192290
A: A FAVOR SUYO Y DE LOS HIJOS QUE LLEGAREN A TENER.
A: MATTA LOPEZ MARCELA CC# 1056572183
A: RAMIREZ GRANADOS ARIEL FERNANDO CC# 4192290

ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 11/01/2018 Radicación 2018-074-6-87
DOC: ESCRITURA 0006 DEL: 03/01/2018 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 7
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - PATRIMONIO DE FAMILIA SEGUN ESCRITURA 1063/2012. NOTARIA 2 DUITAMA.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MATTA LOPEZ MARCELA CC# 1056572183
DE: RAMIREZ GRANADOS ARIEL FERNANDO. CC# 4192290

ANOTACIÓN: Nro: 9 Fecha 11/01/2018 Radicación 2018-074-6-88
DOC: CERTIFICADO 0278 DEL: 04/10/2017 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 28.480.000
Se cancela la anotación No, 6
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - HIPOTECA SEGUN ESCRITURA 1063/2012. NOTARIA 1 DUITAMA.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CONFIAR COOPERATIVA FINANCIERA NIT# 8909813951
A: MATTA LOPEZ MARCELA CC# 1056572183

ANOTACIÓN: Nro: 10 Fecha 14/02/2018 Radicación 2018-074-6-943
DOC: ESCRITURA 395 DEL: 12/02/2018 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 105.500.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MATTA LOPEZ MARCELA CC# 1056572183
A: AMADO RODRIGUEZ LORENA PATRICIA CC# 1053302491 X
A: FAJARDO PEÑA WILIAM ANDRES CC# 1055551248 X

ANOTACIÓN: Nro: 11 Fecha 14/02/2018 Radicación 2018-074-6-943
DOC: ESCRITURA 395 DEL: 12/02/2018 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0204 HIPOTECA ABIERTA - SIN LIMITE DE CUANTIA.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: AMADO RODRIGUEZ LORENA PATRICIA CC# 1053302491
DE: FAJARDO PEÑA WILIAM ANDRES CC# 1055551248
A: BANCO DE BOGOTA S.A. CC# 8600029644

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-92659

Impreso el 31 de Mayo de 2024 a las 12:04:35 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACIÓN: Nro: 12 **Fecha 29/06/2023** **Radicación 2023-074-6-5233**
DOC: OFICIO 1126 DEL: 23/06/2023 JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0491 EMBARGO DERECHO DE CUOTA - SOBRE EL 50% RAD: 2022-00480-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO DE BOGOTA S.A.. NIT# 8600029644
A: FAJARDO PEÑA WILIAM ANDRES **CC# 1055551248**

ANOTACIÓN: Nro: 13 **Fecha 29/05/2024** **Radicación 2024-074-6-3827**
DOC: OFICIO 0815 DEL: 16/05/2024 JUZ. 001 CIVIL M PAL ORAL. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 12
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - EMBARGO, COMUNICADO EN OFICIO 1126 DEL 23-06-2023, DE ACUERDO AL ART. 468 NRAL 2 CÓDIGO GENERAL DEL PROCESO.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: DE OFICIO

ANOTACIÓN: Nro: 14 **Fecha 29/05/2024** **Radicación 2024-074-6-3827**
DOC: OFICIO 0815 DEL: 16/05/2024 JUZ. 001 CIVIL M PAL ORAL. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL - RAD. 2024-00229-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO DE BOGOTA S.A. NIT# 8600029644
A: FAJARDO PEÑA WILIAM ANDRES **CC# 1055551248**

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *14*

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 104706 impreso por: 96707
TURNO: 2024-074-1-22462 FECHA:29/05/2024
NIS: /OV4tHm496gXLlmfLhc53S9TKheoFJZvC3iifbR5VJv5s72tRMh93w==
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

INDEPENDENCIA & REGISTRO La guarda de la fe pública

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-92659

Impreso el 31 de Mayo de 2024 a las 12:04:35 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION
Impreso el 29 de Mayo de 2024 a las 10:17:51 am

178062467

No. RADICACIÓN: 2024-074-1-22462

Asociado al turno de registro: 2024-074-6-3827
MATRICULA: 074-92659
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: BANCO DE BOGOTA - WILLIAM FAJARDO Y OTRA
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 74422004366 FECHA: 29/05/2024 VALOR PAGADO: $22.100 VALOR DOC.: $49.400
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 22.100
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 104706

9.90 230901 EMVCO

Redeban

MAY 29 2024 09:58:27 REDES 9.90

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
ARRIO CENTRO DUITAMA
CRA 19 15 30

C.UNICO: 3007032960 TER: 11XZ7086
RECIBO: 008462

RECAUDO RRN: 012929
CONVENIO: 85786 APRO: 226935
WOMPI
REF: 00000000000007442200436 6

VALOR $ 49.400

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.

Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta. Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** CLIENTE ***

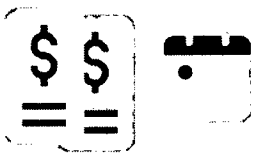
Pago a **ORIP Duitama**

DERECHOS DE REGISTRO

$49.400 COP

Completa el pago

Sigue las instrucciones



Acércate a un **Corresponsal Bancario Bancolombia** con los datos mostrados a continuación y efectúa el pago antes del **viernes 31 de mayo a las 0:00am**:

Datos para el pago

Número de convenio	85786
Referencia de pago	74422004366

PAGOS SEGUROS POR Wompi

L = 4036 V = 49.400 =

Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia	**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL ORAL DE DUITAMA** *Carrera 15 No. 14-23- Palacio de Justicia Oficina 401* *J01cmpalduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co – 7605825*

Duitama, Boyacá, dieciséis (16) de mayo de dos mil veinticuatro (2024)
Oficio No. **0815**.

Señores:
OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DUITAMA, BOYACÁ.
Duitama – Boyacá.

REF. PROCESO	: EJECUTIVO HIPOTECARIO.
RADICACION	: 152384053001-**2024-00229**-00
DEMANDANTE	: BANCO DE BOGOTÁ S.A. – NIT. 860.002.964 – 4.
DEMANDADOS	: WILLIAM ANDRES FAJARDO PEÑA - CC. 1.055.551.248. LORENA PATRICIA AMADO RODRIGUEZ. – CC. 1.053.302.491.

En cumplimiento del auto de fecha ocho (08) de mayo de dos mil veinticuatro (2024); proferido dentro del proceso de la referencia, comedidamente le informo que se DECRETÓ el EMBARGO y posterior SECUESTRO del bien inmueble hipotecado identificado con el folio de matrícula inmobiliaria **No. 074 – 92659**, de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama (Boyacá), de propiedad de los demandados señores **WILLIAM ANDRES FAJARDO PEÑA**, identificado con cedula de ciudadanía No. **1.055.551.248** y **LORENA PATRICIA AMADO RODRIGUEZ,** identificado con cedula de ciudadanía No. **1.053.302.491.**

Sírvase ordenar a quien corresponda tomar nota al respecto y expedir a costa del interesado la certificación correspondiente sobre la situación jurídica del inmueble por un periodo de 10 años tal como lo prevé el art. 593 en los numerales 1°y 2° del C.G.P. y remitir a este Despacho Judicial el certificado de libertad y tradición del inmueble en el que conste la inscripción de embargo.

Al contestar favor relacionar los datos de la referencia e identificación del proceso.

Cordialmente;

MARLEN ALFONSO SANDOVAL
SECRETARIA

*La presente comunicación se presume auténtica y no podrán desconocerse siempre que provengan del correo electrónico oficial del Juzgado Primero Civil Municipal de Duitama (Art.11- Decreto 806 de 2020) y La Ley 2213 del 13 de junio de 2022.

RV: FAVOR OFICINA REGISTRO DE DUITAMA OFICIO 0815 DE 2024

Hector Hernando Monroy Ruiz <hhmr_10@hotmail.com>
Jue 23/05/2024 5:57 PM
Para:FERNANDO SAENZ <jofersacas@hotmail.com>

1 archivos adjuntos (114 KB)
2024-229 OFICIO 0815 EMBARGO INMUEBLE HIPOTECA.pdf;

Cordial saludo Doctor Fernando

Me permito solicitar de su ayuda para poder radicar y cancelar en la oficina de registro este oficio No. 815, el cual fue enviado desde el correo del Juzgado al registro hoy 23 de mayo 2024. Agradezco su ayuda.

Atentamente,

HÉCTOR HERNANDO MONROY RUIZ
CC 7330513 De Garagoa
T.P. 50387 C.S.J.
correo hhmr_10@hmsas.com
Celar 3143586647

Antes de imprimir piensa en tu responsabilidad con el medio ambiente.

AVISO LEGAL: Los datos suministrados a vuelta de correo serán utilizados únicamente con fines comerciales y administrativos. Los mismos serán tratados conforme a la ley 1581 de 2012. En caso de no estar de acuerdo, hacerlo saber vía correo electrónico. Si ha recibido este correo por error, por favor informarme a hhmr_10@hmsas.com y bórrelo. Si usted es el destinatario, le solicitamos mantener reserva sobre el contenido, los datos o información de contacto del remitente y en general sobre la información de este documento y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita.

De: Juzgado 01 Civil Municipal - Boyacá - Duitama <j01cmpalduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co>
Enviado: jueves, 23 de mayo de 2024 4:53 p. m.
Para: Documentos Registro Duitama <documentosregistroduitama@Supernotariado.gov.co>
Cc: hhmr_10@hotmail.com <hhmr_10@hotmail.com>
Asunto: OFICIO 0815 DE 2024

Cordial saludo.

Para su conocimiento y fines pertinentes remito oficio 0815 de 2024.

La parte interesada deberá acercarse a la oficina de registro con el oficio adjunto y la constancia de envío de este correo electrónico para proceder con la radicación y pago de los derechos de registro correspondientes, so pena de la devolución del mismo por no pago.

***** La presente comunicación se presume auténtica y no podrá desconocerse siempre que provenga del correo electrónico oficial del Juzgado Primero Civil Municipal de Duitama (Art. 11 - Ley 2213 del 13 de junio de 2022) *****

Viviana Salamanca
Citadora
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DUITAMA
j01cmpalduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co
Carrera 15 No. 14-23 oficina 401 Teléfono: 7605825
Palacio Justicia Duitama

AVISO DE CONFIDENCIALIDAD: Este correo electrónico contiene información de la Rama Judicial de Colombia. Si no es el destinatario de este correo y lo recibió por error comuníquelo de inmediato, respondiendo al remitente y eliminando cualquier copia que pueda tener del mismo. Si no es el destinatario, no podrá usar su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si es el destinatario, le corresponde mantener reserva en general sobre la información de este mensaje, sus documentos y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita. Antes de imprimir este correo, considere si es realmente necesario hacerlo, recuerde que puede guardarlo como un archivo digital.

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 31 de Mayo de 2024 a las 11:56:52 am

Con el turno 2024-074-6-3827 se calificaron las siguientes matrículas:
074-92659

Nro Matricula: 074-92659

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro:
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: DUITAMA TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) KR 34 # 19 - 133 CO ROBLEDALES PRQUE RESIDENCIAL APTO 301 TORRE 29 CUARTA ETAPA

ANOTACIÓN: Nro: 13 **Fecha 29/05/2024** **Radicación 2024-074-6-3827**
DOC: OFICIO 0815 DEL: 16/05/2024 JUZ. 001 CIVIL M PAL ORAL. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 12
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - EMBARGO, COMUNICADO EN OFICIO 1126 DEL 23-06-2023, DE ACUERDO AL ART. 468 NRAL 2 CÓDIGO GENERAL DEL PROCESO.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: DE OFICIO

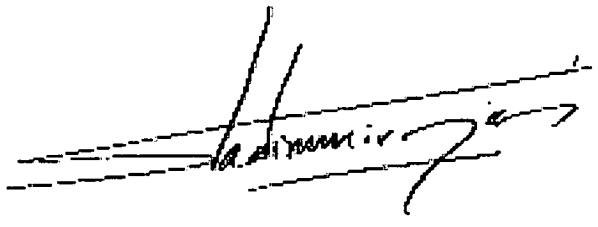
ANOTACIÓN: Nro: 14 **Fecha 29/05/2024** **Radicación 2024-074-6-3827**
DOC: OFICIO 0815 DEL: 16/05/2024 JUZ. 001 CIVIL M PAL ORAL. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL - RAD: 2024-00229-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO DE BOGOTA S.A. NIT# 8600029644 X
A: FAJARDO PEÑA WILIAM ANDRES CC# 1055551248

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---



REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 86943

COPIA SUPERINTENDENCIA DE BOGOTA D.C. la guarda de la fe publica