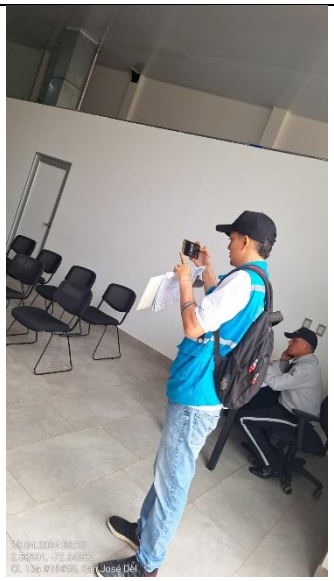
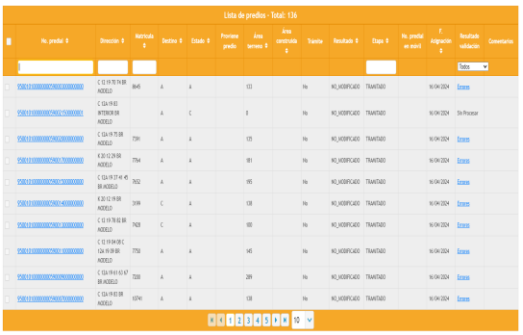
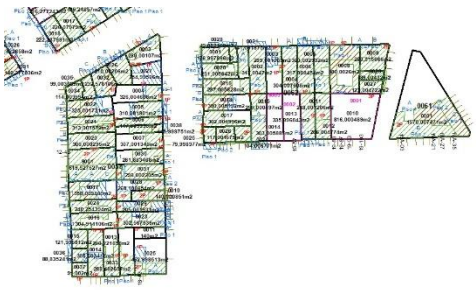
1. DATOS DEL CONTRATO			
Contrato No.	3147 DE 2024		
Nombre del Contratista y/o Representante Legal	KILIAN YESID HERNANDEZ PEÑA		
Nombre del supervisor y/ointerventor	JONATHAN SMIT GRANDA BARRERA		
Dependencia	SAN JOSE DEL GUAVIARE - GUAVIARE		
Objeto del contrato	Prestación de servicios personales para realizar actividades de reconocimiento predial en el proceso de actualización catastral multipropósito en el municipio de San José del Guaviare - Guaviare.		
Fecha de inicio	15/04/2024	**Fecha de terminación**	14/12/2024
Período objeto del informe:	01/05/2024 al 30/05/2024		

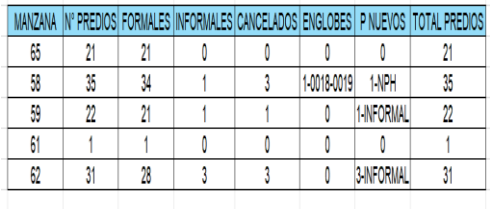
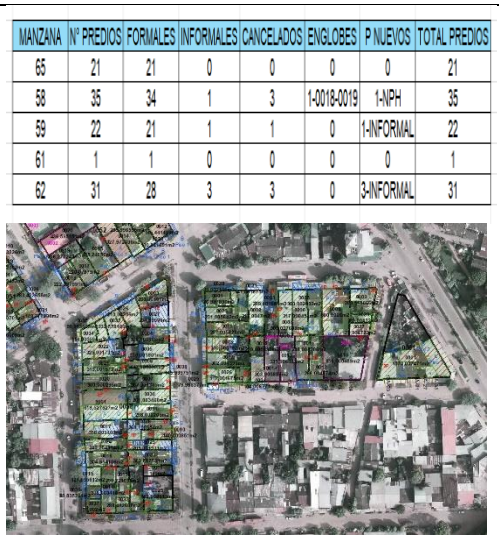
2. INFORME PARCIAL DE EJECUCIÓN

No.	Obligación contractual / Actividad desarrollada	Observaciones / Evidencia	
1.	Estudiar, clasificar y ejecutar de manera integral los trámites de oficina y terreno que le sean asignadas, conforme a las normas y procedimientos catastrales, elaborando la respectiva resolución.	Estudie, clasifique y ejecute los predios asignados de las manzanas 0058, 0059, 0061, 0062, 0065, realizándole un análisis jurídico y físico con el material entregado, procediendo a ejecutar la salida a campo y así mismo la ejecución en CICA de las manzanas mencionadas.	
2.	Cumplir con el rendimiento mínimo diario o norma de producción mínima establecida por la dirección territorial para predios no propiedad horizontal, condominios y propiedad horizontal, predios informales urbanos y/o rurales. (entiéndase integrales, como las modificaciones en la base de datos catastral tanto gráfica como alfanumérica cuando proceda, incluyendo la modificación de los propietarios, matricula, nit y dirección), dichos rendimientos se deben cumplir de acuerdo a lo siguiente: método directo	Realice la salida a campo, cumpliendo con las metas establecidas definidas así: Mz 0058: 35 predios visitados Mz 0059: 21 predios visitados Mz 0061: 1 predios visitados Mz 0062: 28 predios visitados Mz 0065: 21 predios visitados	

MANZANA	Nº PREDIOS	FORMALES	INFORMALES	CANCELADOS	ENGLOBES	P NUEVOS	TOTAL PREDIOS
65	21	21	0	0	0	0	21
58	35	34	1	3	1-0018-0019	1-NPH	35
59	22	21	1	1	0	1-INFORMAL	22
61	1	1	0	0	0	0	1
62	31	28	3	3	0	3-INFORMAL	31

	predios urbanos o rurales con comportamiento urbano: 10 predios en ph: 15 predio en no ph: 10 predios rurales: 5 método indirecto predios urbanos o rurales con comportamiento urbano: 10 predios en ph: 15 predio en no ph: 10 predios rurales: 5.		
3.	Realizar las inspecciones catastrales a los predios de las zonas urbana y/o rural del municipio objeto del proceso de actualización y/o formación catastral multipropósito que le sean asignados por el supervisor o por quien designe.	Realice reconocimiento el día 3, 4, 6 y 7 de mayo del año 2024, a los predios asignados por el líder de grupo, se hace reconocimiento y ubicación de las manzanas asignadas, se hace conclusión de los criterios técnicos a seguir por el líder de grupo.	
4.	Recopilar y verificar en terreno los documentos necesarios para efectuar el trámite de predios formarles o informales del municipio objeto del proceso de actualización y/o formación catastral multipropósito tales como documento de identidad de los propietarios, títulos de dominio y folios de matrícula inmobiliaria.	Corrobore en campo los cambios jurídicos de los predios a intervenir, los cuales se les hace los respectivos cambios en el aplicativo CICA	

5.	Tomar las fotografías del predio y sus construcciones, conforme a los manuales y procedimientos vigentes.	Realice la toma del Registro Fotográfico de los predios correspondientes a las Manzanas Asignadas.	
6.	Registrar la información predial en el medio determinado por el igac (ficha predial o aplicativo para dispositivo móvil).	Registre cargue de la información obtenida en campo, y así misma fue cargada al sistema, por medio de la aplicación CICA	
7.	Digitalizar en la base gráfica catastral oficial el terreno y construcción actualizados del municipio objeto del proceso de actualización y/o formación catastral multipropósito, de acuerdo con normas y procedimientos establecidos, garantizando la integralidad entre la información gráfica, alfanumérica catastral y registral.	Digitalice la información en la base de datos la información gráfica y alfanumérica recogida en terreno de las manzanas 0061, 0062 y 0065 del barrio el modelo en el sector 4 del municipio de San José del Guaviare en la zona urbana en las fechas establecidas por el coordinador.	

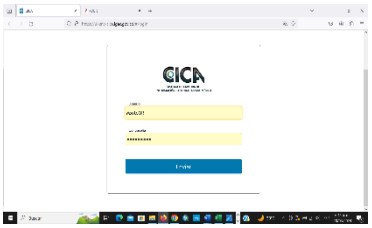
8.	El reconocedor debe garantizar la calidad del dato y la depuración de la información productos de los cruces de las bases y los listados de inconsistencias de la información catastral del municipio objeto del proceso de actualización y/o formación catastral multipropósito y asegurar la entrega de la información sin inconsistencias.	Garantice la calidad de la información recogida en terreno y la suministre en las bases de datos catastrales de las manzanas 0061, 0062 y 0065 del barrio el modelo en el sector 4 del municipio de San José del Guaviare en la zona urbana en las fechas establecidas por el coordinador.	
9.	9.Realizar la entrega de la información en la fecha y horario asignados por el coordinador de operaciones y/o supervisor...	Realice la entrega de la información de las manzanas 0058, 0059, 0061, 0062 y 0065 del barrio el modelo en el sector 4 del municipio de San José del Guaviare en la zona urbana en las fechas establecidas por el coordinador.	
10.	Garantizar la entrega definitiva y ajustes pertinentes de la información como producto final de los procesos y etapas catastrales del municipio objeto del proceso de actualización y/o formación catastral multipropósito.	Garantice la entrega de las manzanas 0058, 0059, 0061, 0062 y 0065 del barrio el modelo en el sector 4 del municipio de San José del Guaviare en la zona urbana asignadas por el coordinador.	
11.	Presentar los informes pertinentes y periódicos de acuerdo con lo asignado por el líder de reconocimiento.	Realice informe de actividades desarrolladas, además efectúe reconocimiento predial de las manzanas asignadas.	

MANZANA	Nº PREDIOS	FORMALES	INFORMALES	CANCELADOS	ENGLOBES	P NUEVOS	TOTAL PREDIOS
65	21	21	0	0	0	0	21
58	35	34	1	3	1-0018-0019	1-NPH	35
59	22	21	1	1	0	1-INFORMAL	22
61	1	1	0	0	0	0	1
62	31	28	3	3	0	3-INFORMAL	31

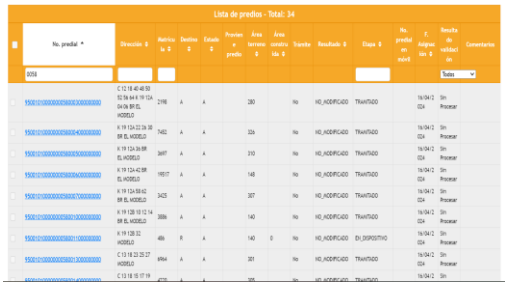
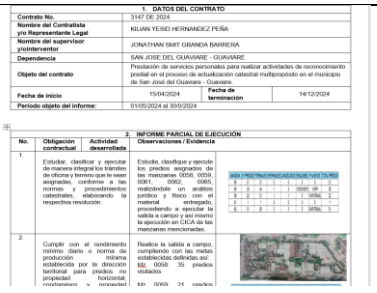
MANZANA	Nº PREDIOS	FORMALES	INFORMALES	CANCELADOS	ENGLOBES	P NUEVOS	TOTAL PREDIOS
65	21	21	0	0	0	0	21
58	35	34	1	3	1-0018-0019	1-NPH	35
59	22	21	1	1	0	1-INFORMAL	22
61	1	1	0	0	0	0	1
62	31	28	3	3	0	3-INFORMAL	31

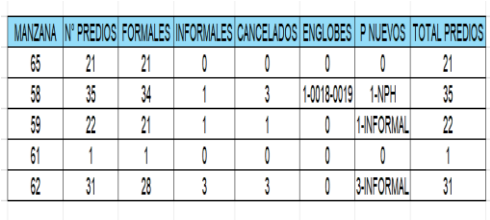
1. DATOS DEL CONTRATO	
Contrato No.	3147 DE 2024
Nombre del Contratista y/o Representante Legal	KILIAN YESID HERNANDEZ PEÑA
Nombre del supervisor y/o interventor	JONATHAN SMIT GRANDA BARRERA
Dependencia	SAN JOSE DEL GUAVIARE - GUAVIARE
Objeto del contrato	Prestación de servicios personales para realizar actividades de reconocimiento predial en el proceso de actualización catastral multipropósito en el municipio de San José del Guaviare - Guaviare.
Fecha de inicio	15/04/2024 — Fecha de terminación: 14/12/2024
Periodo objeto del informe:	01/05/2024 al 30/0/2024

2. INFORME PARCIAL DE EJECUCIÓN			
No.	Obligación contractual	Actividad desarrollada	Observaciones / Evidencia
1.	Estudiar, clasificar y ejecutar de manera integral los trámites de oficina y terreno que le sean asignadas, conforme a las normas y procedimientos catastrales, elaborando la respectiva resolución.		Estudie, clasifique y ejecute los predios asignados de las manzanas 0058, 0059, 0061, 0062, 0065, realizándole un análisis jurídico y físico con el material entregado, procediendo a ejecutar la salida a campo y así mismo la ejecución en CICA de las mencionadas manzanas.
2.	Cumplir con el rendimiento mínimo diario o norma de producción mínima establecida por la dirección territorial para predios no propiedad horizontal,		Realice la salida a campo, cumpliendo con las metas establecidas definidas así: Mz: 0058: 35 predios visitados

12.	La contratista debe contar con los equipos (pda, tablet, celular, cinta métrica y transporte, etc.) y servicios (internet, transporte, etc.) necesarios e indispensables para su desarrollo, de tal forma que garanticen óptimos resultados.	Se cuenta con equipo portátil, celular, cinta métrica, internet transporte y papelería en general.	
13.	Garantizar la custodia de la documentación recibida radicada por sistema de información catastral y correspondencia.	Garantizo la custodia, por medio de claves, usuario y por medio de aplicativo CICA MOVIL Y CICA WEB.	
14.	Orientar a los usuarios en los temas inherentes a la información catastral requerida, de los trámites que le sean asignados del municipio objeto del proceso de actualización y/o formación catastral multipropósito.	Oriente a los usuarios, o propietarios de los predios asignados del proceso a seguir en la actualización de las manzanas 0058, 0059 0061 y 0062 del barrio el modelo en el sector 4 del municipio de San José del Guaviare en la zona urbana en las fechas establecidas por el coordinador.	
15.	Cumplir con los rendimientos y plazos establecidos por el instituto, la entrega de los trabajos asignados y con la calidad requerida.	Realice el rendimiento establecido por la dirección catastral, con los siguientes datos de las manzanas asignadas. Mz 0058: 35 predios visitados Mz 0059: 21 predios visitados. Mz 0061: 1 predios visitados Mz 0062: 28 predios visitados. Mz 0065: 21 predios visitados	

MANZANA	N° PREDIOS	FORMALES	INFORMALES	CANCELADOS	ENGLOBES	P NUEVOS	TOTAL PREDIOS
65	21	21	0	0	0	0	21
58	35	34	1	3	1-0018-0019	1-NPH	35
59	22	21	1	1	0	1-INFORMAL	22
61	1	1	0	0	0	0	1
62	31	28	3	3	0	3-INFORMAL	31

16.	Asumir el valor del transporte a los predios urbanos y rurales que requieren inspección de terreno dentro del proceso de actualización y formación catastral con enfoque multipropósito y suministrar el dispositivo de captura requerido para la toma de información en campo (pda, celular, etc.).	Asumí el valor del transporte que se requiere para poder realizar el proceso de actualización Catastral en el municipio de San José del Guaviare.	
17	Proyectar dentro de los términos de ley, respuesta a las peticiones de los tramites que le sean asignados por el supervisor o por quien este designe en el marco del proceso de actualización y/o formación catastral multipropósito a desarrollar en el municipio.	Proyecte los tramites asignados por el coordinador de las manzanas a desarrollar en el marco del proceso de actualización y/o formación catastral en el municipio de San José del Guaviare.	
18	Realizar los desplazamientos tanto del área urbana como rural que se requieran para dar cumplimiento al objeto contractual, sin que ello genere pago de gastos de manutención, alojamiento y transporte terrestre.	Realice los desplazamientos requeridos para dar cumplimiento al objeto contractual, sin generar pago de gastos de manutención, alojamiento y transporte terrestre	
19	Asistir a las reuniones en las fechas y hora establecidas para alineación de conceptos técnicos del municipio objeto del e proceso de actualización y/o formación catastral multipropósito, seguimiento y entrega de productos.	No aplica	No aplica
20	**REPORTES MENSUALES PARA ENTREGAR**		
21	Entregar informes de visita de terreno y mensuales que le sean requeridos en cumplimiento del presente contrato.	Se realizo entrega de informe N°2 de las manzanas asignadas, donde se informa la realización del mismo	

22	La contratista deberá entregar informes mensuales de avance de ejecución del contrato.	Realice informe mensual de actividades asignadas para el periodo comprendido entre el 01 de mayo de 2024 al 30 de mayo de 2024.	
23	La contratista deberá entregar el informe final de actividades desarrolladas dentro del término de ejecución del contrato.	No aplica	No aplica
24	La contratista deberá entregar un plan de trabajo y cronograma al inicio de la ejecución del contrato. Nota: las demás obligaciones generales se encuentran en el numeral 2.2 del estudio previo, denominado obligaciones de las partes.	Realice plan de trabajo del mes de marzo con la asignación dada por el líder de grupo.	

MANZANA	Nº PREDIOS	FORMALES	INFORMALES	CANCELADOS	ENGLOBES	P NUEVOS	TOTAL PREDIOS
65	21	21	0	0	0	0	21
58	35	34	1	3	1-0018-0019	1-NPH	35
59	22	21	1	1	0	1-INFORMAL	22
61	1	1	0	0	0	0	1
62	31	28	3	3	0	3-INFORMAL	31

Hago constar que durante el periodo reportado se adelantaron las anteriores obligaciones y/o actividades.

Firma del Contratista

Firma coordinador

NOTA. El informe presentado, evidencia la ejecución contractual de las actividades sobre las cuales se desplegaron acciones en el periodo correspondiente.

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 1121931019		HERNANDEZ PEÑA KILIAN YESID	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	Carrera 39 # 5D-03	VILLAVICENCIO-META	1111111	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2024-04	2024-04	629020401	9466965800	I	2024/05/07	2024/05/09	BANCOLOMBIA	2	$330,800

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO			PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación	Nombres	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
Sucursal: PRINCIPAL (1 Afiliados)					$1,066,667	$170,700			$1,066,667	$133,400			$0	$0			$1,066,667	$26,000		$0	$0
Centro de Trabajo: PRINCIPAL (1 Afiliados)					$1,066,667	$170,700			$1,066,667	$133,400			$0	$0			$1,066,667	$26,000		$0	$0
Ciudad: VILLAVICENCIO Depto: META (1 Afiliados)					$1,066,667	$170,700			$1,066,667	$133,400			$0	$0			$1,066,667	$26,000		$0	$0
1	CC	1121931019 HERNANDEZ KILIAN	230301	20	$1,066,667	$170,700	EPS005	20	$1,066,667	$133,400		0	$0	$0	14-23	20	$1,066,667	$26,000	0	$0	$0
Total		**Afiliados(1)**			$1,066,667	$170,700			$1,066,667	$133,400			$0	$0			$1,066,667	$26,000		$0	$0

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 1121931019		HERNANDEZ PEÑA KILIAN YESID	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	Carrera 39 # 5D-03	VILLAVICENCIO-META	1111111	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2024-04	2024-04	629020401	9466965800	I	2024/05/07	2024/05/09	BANCOLOMBIA	2	$330,800

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$170,700	$300	$0	$171,000
PORVENIR	230301	800,224,808	8	1	$170,700	$300	$0	$171,000
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$26,000	$100	$0	$26,100
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	1	$26,000	$100	$0	$26,100
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$133,400	$300	$0	$133,700
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$133,400	$300	$0	$133,700
TOTAL				1	$330,100	$700	$0	$330,800

1.121.931.109