INFORME SEMANAL No. CUARENTA (40) Y CUARENTA Y UNO (41)
INTERVENTORÍA ARQUITECTURA URBANA LTDA.
DEL VEINTICINCO (25) DE MARZO DE 2024 AL SEIS (06) DE ABRIL DE 2024

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No 498 DE 2023 **INTERVENTORÍA ARQUITECTURA URBANA LTDA LTDA** **CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023** **CONTRATISTA CONSORCIO BOGOTA**	**FECHA: 06 DE ABRIL DE 2024**

INTRODUCCIÓN

El documento relacionado y descrito a continuación, contiene la información de revisión y/o verificación y/o validación concerniente a la **ETAPA DE OBRA** posterior a la Firma del ACTA DE INICIO del CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 498 de 2023 y luego de la finalización de la ETAPA DE PRECONSTRUCCION Y DIAGNOSTICO; periodo comprendido entre el **VEINTICINCO (25) DE MARZO DE 2024 AL SEIS (06) DE ABRIL DE 2024** en donde se realiza la recopilación de los avances que ha hecho el contratista a nivel documental, las observaciones que se le han realizado, los requerimientos a los productos entregables y las aprobaciones que ha realizado la Interventoría a toda la información presentada posterior a la firma del ACTA DE INICIO. Lo anterior en el marco del CONTRATO No. 498 DE 2023, mediante el cual EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA, designa a INTERVENTORÍA ARQUITECTURA URBANA LTDA. como INTERVENTOR del CONTRATO NO. 484 DE 2023 cuyo objeto es "REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACION Y/O RECONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO A LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES", desarrollado por el contratista CONTRATISTA CONSORCIO BOGOTA.

1. CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 498 DE 2023:

1.1 GENERALIDADES CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 498 DE 2023.

"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, CONTABLE Y AMBIENTAL PARA EL CONTRATO DERIVADO DEL PROCESO DE LICITACIÓN DE OBRA PUBLICA FDLSLP-3-2023(86302) PARA EL MANTENIMIENTO DE PARQUES ".

GENERALIDADES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA Nº 498 DE 2023	
CONTRATISTA:	ARQUITECTURA URBANA LTDA.
CONCURSO DE MÉRITOS ABIERTO:	FDL-SUBA-CMA-2-2023
REPRESENTANTE LEGAL /DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO
NIT:	830098495-4
DIRECCIÓN:	CALLE 38 No. 8-12 Oficina. 301
TELÉFONO:	7035370
No. DE CONTRATO DE CONSULTORÍA:	No. 498 DEL 2023
FECHA FIRMA CONTRATO:	12 DE MAYO DE 2023
FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO POR LA ENTIDAD:	15 DE MAYO DE 2023
VALOR INICIAL INTERVENTORÍA:	$313.991.007.00 M/CTE.
VALOR MAYOR PERMANENCIA DE LA INTERVENTORÍA:	$ 78.497.752,00 M/CTE
VALOR TOTAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA:	$ 392.488.759,00 M/CTE
PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO:	OCHO (08) MESES
PRÓRROGA Nº 1 EN PLAZO:	DOS (2) MESES
FECHA DE ACTA DE INICIO FASE DE OBRA:	21 DE JUNIO DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL DEL CONTRATO:	20 DE FEBRERO DE 2024

GENERALIDADES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA Nº 498 DE 2023	
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL CON PRÓRROGA AL CONTRATO:	20 DE ABRIL DE 2024
SUPERVISIÓN DEL CONTRATO ALCALDÍA LOCAL DE SUBA:	ANA ISABEL HORTUAL SALCEDO – ALCALDE LOCAL (E)
PROFESIONAL DE APOYO A LA SUPERVISIÓN:	ARQ. DANIEL ENRIQUE DÍAZ INFANTE

TABLA No. 01 Control Legal de CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.498 de 2023

1.2 GARANTÍAS CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 498 DE 2023.

En cumplimiento al contrato, **CLAUSULA SEXTA, GARANTIAS,** se constituyeron a favor de **DISTRITO CAPITAL – FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA,** las pólizas expedidas por **SEGUROS DEL ESTADO S.A**, compañía de seguros, las cuales se relacionan a continuación:

Condiciones Generales:

Objeto de La Póliza: Garantizar el pago de los perjuicios derivados del incumplimiento de las obligaciones a cargo del garantizado, originados en virtud de la ejecución del contrato No.498 DE 2023.

Afianzado: INTERVENTORÍA ARQUITECTURA URBANA LTDA. identificado con Nit. 830.098.495-4
Asegurado: DISTRITO CAPITAL – FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA identificado con Nit. 899.999.061-9
Beneficiario: DISTRITO CAPITAL – FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA identificado con Nit. 899.999.061-9

PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO ESTATAL 33-44-101238458 – ANEXO 0 – EMISION ORIGINAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 498 DE 2023 CON FECHA DEL 16 DE MAYO DE 2023

GARANTIAS CONTRATO No. 498 DE 2023								
Aseguradora:	SEGUROS DEL ESTADO S.A		**Póliza No.:**		33-44-101238458 – ANEXO 0		
Fecha de Expedición:	16/05/2023		**Estado:**		Rechazado		
AMPAROS	**VALOR ASEGURADO**	**VIGENCIA**					
		DESDE			**HASTA**		
		DD	**M**	**AAAA**	**DD**	**M**	**AAAA**
Póliza de Cumplimiento del Contrato	$ 94.197.302,10	15	05	2023	15	07	2024
Póliza de Pago de Salarios y prestaciones Sociales e indemnizaciones laborales	$ 15.699.550,35	15	05	2023	15	01	2027
Póliza de Calidad del Servicio	$ 62.798.201,40	15	05	2023	15	05	2028

TABLA No. 02. Pólizas de CUMPLIMIENTO según suscripción del CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 498 de 2023

PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO ESTATAL 33-44-101238458 – ANEXO 1 – EMISION ORIGINAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 498 DE 2023 CON FECHA DEL 29 DE MAYO DE 2023

GARANTIAS CONTRATO No. 498 DE 2023								
Aseguradora:	SEGUROS DEL ESTADO S.A		**Póliza No.:**		33-44-101238458 – ANEXO 1		
Fecha de Expedición:	29/05/2023		**Estado:**		Aprobado		
AMPAROS	**VALOR ASEGURADO**	**VIGENCIA**					
		DESDE			**HASTA**		
		DD	**M**	**AAAA**	**DD**	**M**	**AAAA**
Póliza de Cumplimiento del Contrato	$ 94.197.302,10	15	05	2023	15	07	2024
Póliza de Pago de Salarios y prestaciones Sociales e	$ 15.699.550,35	15	05	2023	15	01	2027

GARANTIAS CONTRATO No. 498 DE 2023								
Aseguradora:	SEGUROS DEL ESTADO S.A		**Póliza No.:**			33-44-101238458 – ANEXO 1		
Fecha de Expedición:	29/05/2023		**Estado:**			Aprobado		
AMPAROS	**VALOR ASEGURADO**	**VIGENCIA**						
		DESDE			**HASTA**			
		DD	**M**	**AAAA**	**DD**	**M**	**AAAA**	
indemnizaciones laborales								
Póliza de Calidad del Servicio	$ 62.798.201,40	15	05	2023	15	01	2029	

TABLA No. 03. Pólizas de CUMPLIMIENTO según suscripción del CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 498 de 2023

PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO ESTATAL 33-44-101238458 – ANEXO 3 – SEGÚN ACTA DE INICIO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 498 DE 2023 CON FECHA DEL 28 DE JUNIO DE 2023

GARANTIAS CONTRATO No. 498 DE 2023								
Aseguradora:	SEGUROS DEL ESTADO S.A		**Póliza No.:**			33-44-101238458 – ANEXO 3		
Fecha de Expedición:	28/06/2023		**Estado:**			APROBADAS		
AMPAROS	**VALOR ASEGURADO**	**VIGENCIA**						
		DESDE			**HASTA**			
		DD	**M**	**AAAA**	**DD**	**M**	**AAAA**	
Póliza de Cumplimiento del Contrato	$ 94.197.302,10	21	06	2023	21	08	2024	
Póliza de Pago de Salarios y prestaciones Sociales e indemnizaciones laborales	$ 15.699.550,35	21	06	2023	21	02	2027	
Póliza de Calidad del Servicio	$ 62.798.201,40	21	06	2023	21	02	2029	

TABLA No. 04. Pólizas de CUMPLIMIENTO según suscripción del ACTA DE INICIO CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 498 de 2023

PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO ESTATAL 33-44-101238458 – ANEXO No. 4– SEGÚN PRÓRROGA DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 498 DE 2023 CON FECHA DEL 20 DE FEBRERO DE 2024

GARANTÍAS CONTRATO No. 498 DE 2023								
Aseguradora:	SEGUROS DEL ESTADO S.A		**Póliza No.:**			33-44-101238458 – ANEXO 4		
Fecha de Expedición:	21/02/2024		**Estado:**			APROBADAS POR LA ENTIDAD		
AMPAROS	**VALOR ASEGURADO**	**VIGENCIA**						
		DESDE			**HASTA**			
		DD	**M**	**AAAA**	**DD**	**M**	**AAAA**	
Póliza de Cumplimiento del Contrato	$ 94.197.302,10	21	06	2023	21	10	2024	
Póliza de Pago de Salarios y prestaciones Sociales e indemnizaciones laborales	$ 15.699.550,35	21	06	2023	21	04	2027	
Póliza de Calidad del Servicio	$ 62.798.201,40	21	06	2023	21	04	2029	

TABLA No. 05. Pólizas de cumplimiento de CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 498 DE 2023 según suscripción de la PRÓRROGA No.1

Dando cumplimiento a las obligación y teniendo en consideración la PRÓRROGA No.1 al CONTRATO DE INTERVENTORÍA, se realiza la actualización de las GARANTIAS, en donde se expide la póliza de cumplimiento Estatal – **ANEXO No. 4**, y radicada a la entidad contratante a través del comunicado AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-409 del día 21 de febrero de 2024 y radicado 20236110029912 para su respectiva verificación, se da por APROBADA por parte de la entidad FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA (FDLS) el día veintitrés (23) de febrero de 2024. Todas las pólizas se encuentran aprobadas y cargadas en la plataforma del SERVICIO ELECTRÓNICO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA (SECOP II) para su consulta.

Garantías del proveedor:

Id de la garantía	Justificación	Tipo de garantía	Valor	Emisor	Fecha fin	Estado	Detalle	Acciones	
CO1.WRT.13788093	Cumplimiento - Cumplimiento del contrato	Contrato de seguro	172.695.053,85 COP	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	21/04/2029 ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	Pendiente	Detalle		
CO1.WRT.11989084	Cumplimiento - Cumplimiento del contrato	Contrato de seguro	172.695.053,85 COP	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	21/02/2029 ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	Aceptado	Detalle		Cancelar
CO1.WRT.11781201	Cumplimiento - Cumplimiento del contrato	Contrato de seguro	172.695.053,85 COP	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	15/01/2029 ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	Aceptado	Detalle		Cancelar
CO1.WRT.11635303	Seriedad de la oferta	-	31.400.000,00 COP	-	24/08/2023 ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	Caducado	Detalle	Modificar	

A la fecha del presente informe las POLIZAS DE CUMPLIMIENTO ESTATAL 33-44-101238458 se encuentran actualizadas por la Interventoria INTERVENTORÍA ARQUITECTURA URBANA LTDA y APROBADAS por parte de la entidad FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA (FDLS). De igual manera se encuentran publicadas en la plataforma SECOP II para su consulta.

1.3 PERSONAL REQUERIDO PARA LA EJECUCIÓN DE LA ETAPA DE OBRA DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 498 DE 2023

Información del Talento Humano: Para efectos de cumplir con el personal citado y exigido en los Pliegos de Condiciones, se seleccionaron los profesionales necesarios para la ejecución del proyecto teniendo en cuenta el perfil solicitado, las experiencias requeridas y las competencias demandadas por el contrato, en representación por calidad y experiencia que permita cumplir con las exigencias previstas para lograr su realización.

PERSONAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 498 DE 2023	
PROFESIONAL	**NOMBRE**
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO
COORDINADOR DE INTERVENTORIA	ARQ. EDWIN FERNANDO RINCON CORREA
RESIDENTE DE INTERVENTORIA	ARQ. EDWIN FERNANDO RINCON CORREA
RESIDENTE TECNICO Y ADMINISTRATIVO DE APOYO INTERVENTORIA	ING. DIEGO ALEJANDRO FRANCO GAMBOA
RESIDENTE AMBIENTAL	ING. VIVIANA CAROLINA MEDINA ROJAS
RESIDENTE DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	ING. VIVIANA CAROLINA MEDINA ROJAS
RESIDENTE SOCIAL	ANDREA VIVIANA NIÑIO CARRION
RESIDENTE GEOTECNISTA	ING. JAVIER ANTONIO MILLÁN LÓPEZ
INSPECTOR DE INTERVENTORÍA	LUIS ALEJANDRO VALENCIA SOTO
INSPECTOR DE INTERVENTORÍA	DANIEL HUMBERTO VINASCO GÓMEZ

TABLA No. 06 Personal requerido, etapa de obra CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 498 DE 2023.

Es importante mencionar por parte de la INTERVENTORÍA ARQUITECTURA URBANA LTDA que se dispone del profesional ING. DIEGO ALEJANDRO FRANCO como Apoyo Tecnico y Administrativo a las actividades del CONTRATO DE INTERVENTORÍA Nº 498 de 2023; este profesional no hace parte de los Profesionales mínimos requeridos, por lo tanto cabe aclarar que NO REPRESENTA un costo adicional a este contrato.

2. CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023:

2.1. GENERALIDADES CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023.

Mediante **LICITACIÓN PUBLICA FDLSLP-3-2023 (86302),** realizada por **FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA (FDLS**), se le adjudica al **CONTRATISTA CONSORCIO BOGOTA,** el **CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023**, CUYO OBJETO ES: **"REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E**

INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO A LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES".

GENERALIDADES CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023.	
CONTRATISTA	CONSORCIO BOGOTÁ
NIT:	830.041.411-0
LICITACIÓN PUBLICA:	FDLS-LP-003-2023 (86302)
REPRESENTANTE LEGAL	JUAN PABLO RICCI RUIZ
DIRECCIÓN	AVENIDA CARRERA SÉPTIMA No. 127 – 48 OFICINA 1006, BOGOTÁ
TELÉFONO	(1) 871.0072
No. DE CONTRATO	No. 484 DE 2023
FECHA FIRMA CONTRATO:	25 DE ABRIL DE 2023
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 2.621.000.000,00 M/CTE.
FECHA DE ACTA DE INICIO CONTRATO	21 DE JUNIO DE 2023
FECHA TERMINACIÓN INICIAL	21 DE FEBRERO DE 2024
FECHA DE TERMINACIÓN CON PRÓRROGA NO.1	20 DE ABRIL DE 2024
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL DEL CONTRATO	OCHO (8) MESES
PLAZO DE EJECUCIÓN FINAL DEL CONTRATO	DIEZ (10) MESES

TABLA No. 07 Control Legal CONTRATO DE OBRA No. 484 de 2023

2.2. GARANTÍAS CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023.

En cumplimiento al contrato, **CLAUSULA DIECISIETE GARANTIAS,** se constituyeron a favor de **DISTRITO CAPITAL – FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA,** las pólizas expedidas por **NACIONAL DE SEGUROS**, compañía de seguros, las cuales se relacionan a continuación:

Objeto de La Póliza: Amparar los perjuicios materiales causados a terceros, derivados de la responsabilidad civil extracontractual en que incurra el tomador de acuerdo con la ley, por lesión, muerte o daños a bienes, ocasionados por causa de la ejecución del Contrato No. 484 de 2023.

Asegurado: CONTRATISTA CONSORCIO BOGOTA identificado con Nit. 901.708.606-1
ALCALDIA LOCAL DE SUBA - FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA identificado con Nit. 899.999.061-9

Condiciones Generales:

GARANTÍAS CONTRATO No. 484 DE 2023								
Aseguradora:	NACIONAL DE SEGUROS		**Póliza No.:**		400047876			
Fecha de Expedición:	10/05/2023		**Estado:**		APROBADA			
AMPAROS	**VALOR ASEGURADO**	**VIGENCIA**						
		DESDE			**HASTA**			
		DD	**M**	**AAAA**	**DD**	**M**	**AAAA**
Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual derivada de Cumplimiento	$ 348.000.000,00	25	04	2023	25	12	2023

TABLA No. 08 Póliza de garantía de Responsabilidad Civil Extracontractual según suscripción de CONTRATO DE OBRA No. 484 de 2023

PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO ANEXO 0. SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA. No. 484 DE 2023 CON FECHA DEL 10 DE MAYO DE 2023.

Objeto de La Póliza: Garantizar el pago de los perjuicios derivados del incumplimiento de las obligaciones a cargo del garantizado, originados en virtud de la ejecución del contrato No.484 de 2023.

Afianzado: CONTRATISTA CONSORCIO BOGOTA identificado con Nit. 901.708.606-1
Asegurado: ALCALDÍA LOCAL DE SUBA – FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA identificado con Nit. 899.999.061-9
Beneficiario: ALCALDÍA LOCAL DE SUBA – FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA identificado con Nit. 899.999.061-9

Condiciones Generales:

GARANTÍAS CONTRATO No. 484 DE 2023								
Aseguradora:	NACIONAL DE SEGUROS			**Póliza No.:**		400047875		
Fecha de Expedición:	10/05/2023			**Estado:**		APROBADO		
AMPAROS	**VALOR ASEGURADO**	**VIGENCIA**						
		DESDE			**HASTA**			
		DD	**M**	**AAAA**	**DD**	**M**	**AAAA**	
Póliza de Cumplimiento del Contrato	$ 786.300.000,00	25	04	2023	25	04	2023	
Póliza de Estabilidad y Calidad de las obras	$ 786.300.000,00	25	12	2023	25	12	2028	
Póliza de Calidad del Servicio	$ 524.200.000,00	25	12	2023	25	12	2028	
Póliza de Pago de Salarios y prestaciones Sociales e indemnizaciones laborales	$ 131.050.000,00	25	04	2023	25	12	2026	

TABLA No. 09 Póliza de garantía de Cumplimiento según suscripción de CONTRATO DE OBRA No. 484 de 2023 con fecha del 10 de mayo de 2023

PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL ANEXO 1. SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO DEL CONTRATO DE OBRA. No. 484 DE 2023 CON FECHA DEL 11 DE AGOSTO DE 2023.

GARANTÍAS CONTRATO No. 484 DE 2023								
Aseguradora:	NACIONAL DE SEGUROS			**Póliza No.:**		400047876		
Fecha de Expedición:	11/08/2023			**Estado:**		EN REVISION POR EL FDLS		
AMPAROS	**VALOR ASEGURADO**	**VIGENCIA**						
		DESDE			**HASTA**			
		DD	**M**	**AAAA**	**DD**	**M**	**AAAA**	
Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual derivada de Cumplimiento	$ 0.00	25	04	2023	25	12	2023	

TABLA No. 10 Póliza de garantía de Responsabilidad Civil Extracontractual según suscripción del ACTA DE INICIO del CONTRATO DE OBRA No. 484 de 2023 con fecha del 21 de junio de 2023

PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO ANEXO 2. SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO DEL CONTRATO DE OBRA. No. 484 DE 2023 CON FECHA DEL 11 DE AGOSTO DE 2023.

GARANTÍAS CONTRATO No. 484 DE 2023								
Aseguradora:	NACIONAL DE SEGUROS			**Póliza No.:**		400047875		
Fecha de Expedición:	11/08/2023			**Estado:**		EN REVISION POR EL FDLS		
AMPAROS	**VALOR ASEGURADO**	**VIGENCIA**						
		DESDE			**HASTA**			
		DD	**M**	**AAAA**	**DD**	**M**	**AAAA**	
Póliza de Cumplimiento del Contrato	$ 786.300.000,00	21	06	2023	21	06	2024	
Póliza de Estabilidad y Calidad de las obras	$ 786.300.000,00	20	02	2024	20	02	2029	
Póliza de Calidad del Servicio	$ 524.200.000,00	20	02	2024	20	02	2029	
Póliza de Pago de Salarios y prestaciones	$ 131.050.000,00	21	06	2023	20	02	2027	

GARANTÍAS CONTRATO No. 484 DE 2023								
Aseguradora:	NACIONAL DE SEGUROS		**Póliza No.:**			400047875		
Fecha de Expedición:	11/08/2023		**Estado:**			EN REVISION POR EL FDLS		
AMPAROS	**VALOR ASEGURADO**	**VIGENCIA**						
		DESDE			**HASTA**			
		DD	**M**	**AAAA**	**DD**	**M**	**AAAA**	
Sociales e indemnizaciones laborales								

TABLA No. 11 Póliza de garantía de Cumplimiento según suscripción del ACTA DE INICIO del CONTRATO DE OBRA No. 484 de 2023 con fecha del 21 de junio de 2023

PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL ANEXO 4. SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO DEL CONTRATO DE OBRA. No. 484 DE 2023 CON FECHA DE EXPEDICIÓN DEL DÍA 19 DE SEPTIEMBRE DE 2023

Condiciones Generales:

GARANTÍAS CONTRATO No. 484 DE 2023								
Aseguradora:	NACIONAL DE SEGUROS		**Póliza No.:**			400047876		
Fecha de Expedición:	19/09/2023		**Estado:**			APROBADO		
AMPAROS	**VALOR ASEGURADO**	**VIGENCIA**						
		DESDE			**HASTA**			
		DD	**M**	**AAAA**	**DD**	**M**	**AAAA**	
Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual derivada de Cumplimiento	$ 348.000.000,00	21	06	2023	21	02	2024	

TABLA No. 12 Póliza de garantía de Responsabilidad Civil Extracontractual según suscripción del ACTA DE INICIO del CONTRATO DE OBRA No. 484 de 2023

PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO ANEXO 4. SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO DEL CONTRATO DE OBRA. No. 484 DE 2023 CON FECHA DE EXPEDICIÓN DEL DÍA 19 DE SEPTIEMBRE DE 2023

Condiciones Generales:

GARANTÍAS CONTRATO No. 484 DE 2023								
Aseguradora:	NACIONAL DE SEGUROS		**Póliza No.:**			400047875		
Fecha de Expedición:	19/09/2023		**Estado:**			APROBADO		
AMPAROS	**VALOR ASEGURADO**	**VIGENCIA**						
		DESDE			**HASTA**			
		DD	**M**	**AAAA**	**DD**	**M**	**AAAA**	
Póliza de Cumplimiento del Contrato	$ 786.300.000,00	21	06	2023	21	06	2024	
Póliza de Estabilidad y Calidad de las obras	$ 786.300.000,00	21	06	2023	20	02	2029	
Póliza de Calidad del Servicio	$ 524.200.000,00	21	06	2023	20	02	2029	
Póliza de Pago de Salarios y prestaciones Sociales	$ 131.050.000,00	21	06	2023	20	02	2027	

TABLA No. 13 Póliza de garantía de Cumplimiento según suscripción del ACTA DE INICIO del CONTRATO DE OBRA No. 484 de 2023

Una vez revisada la documentación la Interventoría se emitió un concepto de verificación el día 20 de septiembre de 2023 bajo el oficio AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-164 donde se requirió se emitiera el documento previamente firmado por el TOMADOR DE LA PÓLIZA y posteriormente cargar este en la plataforma SECOP II.

Teniendo en consideración el MODIFICATORIO No.1 por el cual se concede al CONTRATO DE OBRA Nº 484 DE 2023, un PLAZO en tiempo de DOS (02) meses, la Interventoría requiere al CONSORCIO BOGOTÁ el día 21 de febrero de 2024 mediante el comunicado AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-408 la actualización de garantías del CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023 dando cumplimiento al CONTRATO DE OBRA en su CLÁUSULA 17. GARANTIAS donde se manifiesta lo siguiente:

"El Contratista está obligado a restablecer el valor de la Garantía cuando esta se vea reducida por razón de las reclamaciones que

efectúe la Entidad, así como a ampliarlas en los eventos de ***adición y/o prórroga del contrato****. El no restablecimiento de la Garantía por parte del Contratista o su no adición o prórroga, según el caso, constituye causal de incumplimiento del Contrato y se iniciarán los procesos sancionatorios a que haya lugar."*

El día 12 de marzo de 2024 bajo el comunicado CB-484-2023-333 el CONTRATISTA DE OBRA hace entrega de las PÓLIZAS DEL CONTRATO DE OBRA No. 484 de 2023 de acuerdo al MODIFICATORIO No.1 por concepto de una prórroga de DOS (2) MESES; así las cosas, la Interventoría da traslado al FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA bajo el comunicado AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-437 con numero de radicado 20246110045782 así:

PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL ANEXO 5. SUSCRIPCIÓN DEL MODIFICATORIO No.1 DEL CONTRATO DE OBRA. No. 484 DE 2023 CON FECHA DE EXPEDICIÓN DEL DÍA 08 DE MARZO DE 2024

Condiciones Generales:

GARANTÍAS CONTRATO No. 484 DE 2023								
Aseguradora:	NACIONAL DE SEGUROS			**Póliza No.:**		400047876		
Fecha de Expedición:	19/09/2023			**Estado:**		APROBADO		
AMPAROS	**VALOR ASEGURADO**	**VIGENCIA**						
		DESDE			**HASTA**			
		DD	**M**	**AAAA**	**DD**	**M**	**AAAA**	
Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual derivada de Cumplimiento	$ 348.000.000,00	21	06	2023	21	02	2024	

TABLA No. 14 Póliza de garantía de Responsabilidad Civil Extracontractual según suscripción del MODIFICATORIO No.1 del CONTRATO DE OBRA No. 484 de 2023

PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO ANEXO 5. SUSCRIPCIÓN DEL MODIFICATORIO No.1 DEL CONTRATO DE OBRA. No. 484 DE 2023 CON FECHA DE EXPEDICIÓN DEL DÍA 08 DE MARZO DE 2024

Condiciones Generales:

GARANTÍAS CONTRATO No. 484 DE 2023							
Aseguradora:	NACIONAL DE SEGUROS			**Póliza No.:**	400047875		
Fecha de Expedición:	08/03/2024			**Estado:**	APROBADO		
AMPAROS	**VALOR ASEGURADO**	**VIGENCIA**					
		DESDE			**HASTA**		
		DD	**M**	**AAAA**	**DD**	**M**	**AAAA**
Póliza de Cumplimiento del Contrato	$ 786.300.000,00	20	02	2024	20	08	2024
Póliza de Estabilidad y Calidad de las obras	$ 786.300.000,00	20	02	2024	20	04	2029
Póliza de Calidad del Servicio	$ 524.200.000,00	20	02	2024	20	04	2029
Póliza de Pago de Salarios y prestaciones Sociales	$ 131.050.000,00	20	02	2024	20	04	2027

TABLA No. 15 Póliza de garantía de Cumplimiento según suscripción del MODIFICATORIO No.1 del CONTRATO DE OBRA No. 484 de 2023

El día 19 de marzo de 2024 desde el FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA requieren al CONSORCIO BOGOTÁ una vez revisadas las POLIZÁS actualizadas a las vigencias del MODIFICATORIO No.1 por concepto de la PRORROGA de DOS (2) MESES las siguientes observaciones así:

Se solicita la modificación de la garantía anexa RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL, donde se debe identificar de manera clara lo siguiente:

- NÚMERO DE CONTRATO
- OBJETO DEL CONTRATO

El seguro de responsabilidad civil extracontractual que debe ser tomado por el contratista debe incluir los siguientes amparos:

- PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES
- CONTRATISTA Y SUBCONTRATISTAS
- PATRONAL

El CONTRATISTA DE OBRA el día 26 de marzo de 2024 bajo el comunicado CB-484-2023-355 remite la documentación de las PÓLIZAS para revisión por parte de la Interventoría; a lo que posteriormente ARQUITECTURA URBANA LTDA se permite emitir a través del consecutvio AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-452, donde se verifica que la información allegada por parte del Contratista CONSORCIO BOGOTÁ, la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA evidencia que las pólizas soportadas no fueron actualizadas atendiendo en debida forma los requerimientos de la entidad ya que se observa que los soportes documentales son los mismos que fueron allegados la primera vez el día 12 de marzo de 2024 sin que existan diferencias frente a las radicadas el día 26 de marzo de 2024.

2.3. PERSONAL REQUERIDO PARA LA EJECUCIÓN DE LA ETAPA DE OBRA DEL CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023

Información del Talento Humano: Para efectos de cumplir con el personal citado en los Pliegos de Condiciones, el contratista de obra presenta los profesionales necesarios para la ejecución del proyecto teniendo en cuenta el perfil solicitado, las experiencias requeridas y las competencias demandadas por el contrato, en representación por calidad y experiencia que permita cumplir con las exigencias previstas para lograr su realización.

PERSONAL CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023	
PROFESIONAL	**NOMBRE**
DIRECTOR DE OBRA	ING. HERNAN RICCI RUIZ
RESIDENTE DE OBRA	ING. JOSÉ ORLANDO PEÑA BAEZ
PROFESIONAL SISOMA	LUZ ZORAIDA HERNANDEZ ROZO
PROFESIONAL SOCIAL	YESICA AGUDELO GONZALEZ

TABLA No. 16-. Personal administrativo y técnico del CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023

Para este periodo del informe, no se presenta ninguna actualización de personal de Obra. Es importante mencionar que el Contratista de Obra CONSORCIO BOGOTÁ dispone de los siguientes profesionales externos que desempeñaran la función de APOYO TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO dentro del CONTRATO DE OBRA Nº 484 de 2023, dejando claro que estos no generaran costo y/o incremento alguno dentro de la propuesta económica del CONTRATISTA DE OBRA:

- **COORDINADOR DE PROYECTO:** INGENIERO ANDRÉS PULIDO OSPINA
- **APOYO TÉCNICO ADMINISTRATIVO:** INGENIERA YOHANA ASTRID ANGULO CONTRERAS
- **APOYO TÉCNICO ADMINISTRATIVO:** ARQUITECTO NICOLÁS MATEO ANGULO CASTRO
- **INSPECTOR DE OBRA:** ARQUITECTO EDILSON ALBERTO OSORIO

Así mismo, se comunica que el CONTRATISTA DE OBRA dispone de un equipo de TOPOGRAFÍA sin costo adicional, encargado de llevar a cabo el levantamiento de las estructuras de los parques y realizar las actividades de LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO, según sea necesario. Además, se cuenta con una camioneta destinada para los desplazamientos del personal operativo y/o de materiales entre los diferentes parques.

De igual manera el CONTRATISTA DE OBRA adquirido los servicios del PROFESIONAL FORESTAL EDGAR LOPÉZ el cual se está encargando de realizar el trámite de los PROCESOS SILVICULTURALES según la propuesta de sostenibilidad expuesta en el PROCESO DE LCIITACIÓN por el CONTRATISTA DE OBRA CONSORCIO BOGOTÁ donde informaban que se iba a implantar UN (1) ÁRBOL NATIVO en cada uno de los

CATORCE (14) PARQUES. Es importante destacar que la incorporación de PROFESIONALES adicionales a los requeridos en el ANEXO TÉCNICO del CONTRATO DE OBRA No. 484 de 2023 NO tendrá ningún costo adicional al valor del CONTRATO.

3. COMITES, REUNIONES Y/O MESAS DE TRABAJO

Durante el periodo comprendido entre el **VEINTICINCO (25) DE MARZO DE 2024 AL SEIS (06) DE ABRIL DE 2024**, no se realizaron reuniones y/o comités, por lo que la Interventoría se centro en realizar la revisión, validación y verificación de productos, actividades y obras ejecutadas por el CONTRATISTA DE OBRA.

4. ASPECTOS TÉCNICOS

- **INFORMES MENSUALES DEL CONTRATISTA DE OBRA:**

La Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA realiza la revisión, verificación y observacion de los INFORMES No. 9 DEL CONTRATISTA que fueron radicados por el CONSORCIO BOGOTÁ y por el cual se tienen las siguientes observaciones:

- INFORME TECNICO Nº 9: El día 03 de abril de 2024 bajo el comunicado AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-458 la Interventoría emite un listado de observaciones y requerimientos al INFORME TÉCNICO MENSUAL No.9. El día 03 de abril de 2024 mediante el consecutivo CB-484-2023-364 el CONTRATISTA DE OBRA remite la versión No.2 del Informe mensual técnico para revisión de la Interventoría.

  Dicho informe se encuenta en revisión por parte de la Interventoría.

- INFORME AMBIENTAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO Nº 9: El día 03 de abril de 2024 bajo el comunicado AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-457 la Interventoría emite un listado de observaciones y requerimientos al INFORME AMBIENTLA MENSUAL No.9. El día 03 de abril de 2024 con asunto RESPUESTA AL OFICIO CB-484-2023-354 ENVIADO EL 01 ABRIL DEL 2024 DE ENTREGA DEL INFORME No.9 V1 DEL COMPONENTE DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO Y AREA AMBIENTAL AL PERIODO COMPRENDIDO DEL 21 DE FEBRERO AL 20 DE MARZO DEL 2024.

  El día 05 de abril de 2024 mediante el consecutivo CB-484-2023-370 el CONTRATISTA DE OBRA remite la versión No.2 del Informe mensual AMBIENTAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO para revisión de la Interventoría.

  Dicho informe se encuenta en revisión por parte de la Interventoría.

- **MENSUALES DE INTERVENTORÍA :**

- INFORME SOCIAL Nº 9: El INFORME MENSUAL SOCIAL No.9 el cual fue revisado y validado por la Interventoría fue trasladado al FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA el día 04 de abril de 2024 bajo el comunicado AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-462 con numero de radicado 20246110064852.

- INFORME AMBIENTAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO Nº 9: El INFORME MENSUAL No.9 el cual fue revisado y validado por la Interventoría fue trasladado al FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA el día 04 de abril de 2024 bajo el comunicado AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-463 con numero de radicado 20246110064872.

- **MANUALES DE MANTENIMIENTO:**

El día 03 de abril de 2024 bajo el comunicado CB-484-2023-361 el CONTRATISTA DE OBRA CONSORCIO BOGOTÁ hace entrega del los MANULES DE MANTENIMIENTO de los siguientes parques así:

- MANUAL DE ENTREGA PARQUE - 11-355 URBANIZACIÓN RIO BAMBA
- MANUAL DE ENTREGA PARQUE - 11-246 URBANIZACIÓN SABANA DE TIBABUYES
- MANUAL DE ENTREGA PARQUE - 11-965 SOTAVENTO

- **JUEGO INFANTIL EN MADERA CIO 16126 JUEGOCIRCUITO-INCLUYENTE-NIÑOSDISCAPACID:3-8AÑOS Y PROPUESTA DE HOMOLOGACION PARQUE PUERTA DEL SOL 11-093 CONTRATO DE OBRA SUBA 484:**

El día 23 de marzo de 2024 bajo el comunicado CB-484-2023-353-2023 el CONTRATISTA DE OBRA da a conocer a la Interventoría como calidad de contratista la trazabilidad del juego infantil en madera REF: CIO 106007 JUEGOCIRCUITO-INCLUYENTE-NIÑOSDISCAPACID:3-8AÑOS, el cual estaba destinado para suministrarse e instalarse en el PARQUE PUERTA DEL SOL 11-093 una vez propuesto en el esquema arquitectónico remitido vía correo electrónico a interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA el día 28 de diciembre de 2023 por medio del oficio CB-484-2023-256.

- **ANTECEDENTES Y SOPORTES**

De esta manera, presentamos la trazabilidad desde el momento que se presentó la propuesta de diseño e implantación del juego REF: CIO 106007 JUEGOCIRCUITO-INCLUYENTE-NIÑOSDISCAPACID:3-8AÑOS en el PARQUE PUERTA DEL SOL 11-093 de la siguiente manera:

1. Fecha de radicación por parte del contratista CONSORCIO DE BOGOTA de la propuesta de diseño e implantación arquitectónica del parque PUERTA DEL SOL 11-093.
2. Fecha de respuesta de la propuesta emitida por el contratista CONSORCIO DE BOGOTA de la propuesta de diseño e implantación arquitectónica del parque PUERTA DEL SOL 11-093 por parte de la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA.
3. Fecha de orden de compra juego infantil en madera REF: CIO 106007 JUEGOCIRCUITO-INCLUYENTE-NIÑOSDISCAPACID:3-8AÑOS y tiempos estipulados de fabricación e importación.
4. Fecha de radicación de la solicitud de prórroga por parte del contratista CONSORCIO DE BOGOTA.
5. Fecha de respuesta de la solicitud de prórroga del CONTRATO DE OBRA No 484 de 2023 emitida por el contratista CONSORCIO DE BOGOTA por parte de la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA. TRAZABILIDAD JUEGO INFANTIL EN MADERA REF: CIO 106007 JUEGOCIRCUITO-INCLUYENTE-NIÑOSDISCAPACID:3-8AÑOS.

1. FECHA DE RADICACIÓN POR PARTE DEL CONTRATISTA CONSORCIO DE BOGOTA DE LA PROPUESTA DE DISEÑO E IMPLANTACIÓN ARQUITECTÓNICA DEL PARQUE PUERTA DEL SOL 11-093.

Se presenta a interventoría el día 28 de diciembre de 2023 la propuesta final de diseño e implantación arquitectónica del parque PUERTA DEL SOL 11-093 por medio del oficio CB-484-2023-256 (Ver anexo No 1 - RADICACIÓN AJUSTE PROPUESTA PARQUE PUERTA DEL SOL 11-093), el cual dentro de la propuesta incluía la actividad de suministro e instalación del juego infantil en madera REF: CIO 106007 JUEGOCIRCUITO-INCLUYENTE-NIÑOSDISCAPACID:3-8AÑOS, el cual no estaba previsto contractualmente por lo que se incorporó a la propuesta arquitectónica una vez realizada la socialización de inicio con la comunidad. (Ver anexo No 2 - PROPUESTA FINAL PARQUE PUERTA DEL SOL 11-093).

2. FECHA DE RESPUESTA DE LA PROPUESTA EMITIDA POR EL CONTRATISTA CONSORCIO DE BOGOTA DE LA PROPUESTA DE DISEÑO E IMPLANTACIÓN ARQUITECTÓNICA DEL PARQUE PUERTA DEL SOL 11-093 POR PARTE DE LA INTERVENTORÍA ARQUITECTURA URBANA LTDA.

La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA verifica y aprueba la propuesta de diseño e implantación arquitectónica con la actividad de suministro e instalación del juego infantil en madera REF: CIO 106007 JUEGOCIRCUITO-INCLUYENTE- NIÑOSDISCAPACID:3-8AÑOS por medio del oficio AU-INTERV-FDLS-489-2023-OF-331 con fecha del 29 de diciembre de 2023. (Ver anexo No 3 – OFICIO AU-INTERV-FDLS-489-2023-OF-331).

3. FECHA DE ORDEN DE COMPRA JUEGO INFANTIL EN MADERA REF: CIO 106007 JUEGOCIRCUITO-INCLUYENTE-NIÑOSDISCAPACID:3-8AÑOS Y TIEMPOS ESTIPULADOS DE IMPORTACIÓN.

Una vez aprobado el diseño e implantación arquitectónico nos permitimos como contratistas realizar la ORDEN DE COMPRA 7051 del juego REF: CIO 106007 juego circuito incluyente Ref. C210 versión madera el día 12 de enero de 2024, en donde el proveedor nos indica que la fecha de llegada a puerto es el día 12 de marzo de 2024. (Ver anexo No 4 – OC 7051 GALOPIN y anexo No – 5 OFICIO PROVEEDOR LYD PROYECTOS SAS).

4. FECHA DE RADICACIÓN DE LA SOLICITUD DE PRÓRROGA POR PARTE DEL CONTRATISTA CONSORCIO DE BOGOTA.

Se presenta ante la interventoría la solicitud de prorroga No 1 al contrato de obra 484 de 2023 mediante el oficio CB-484-2023-305 enviado el día 9 de febrero de 2024 vía correo electrónico adjuntando el INFORME DE JUSTIFICACIÓN SOLICITUD DE PRORROGA No. 1 en donde se justifica el replanteo de intervención del parque 11-093 en donde se hace la mención de la siguiente justificación en el numeral 7.3:

"Si bien es cierto que para este parque se presenta un atraso considerable, el CONSORCIOBOGOTÁ toma como base únicamente el tiempo de demora en la importación del juego Infantil de última generación REF. CIO 106007 – CASA CON DESLIZADERO Cap. 6 niños requerido por la comunidad el cual no se encuentra disponible en STOCK en Colombia, por lo que se anexa carta del proveedor del juego infantil de última generación, donde expresa los tiempos de entrega del mismo. De esta manera, se estima fecha de llegada a puerto el día 26 de marzo 2024, recordando este juego no estaba previsto contractualmente por lo que se incorporó a la propuesta arquitectónica una vez realizada la socialización de inicio con la comunidad."

De esta manera el juego infantil en madera REF: CIO 106007 JUEGOCIRCUITO- INCLUYENTE-NIÑOSDISCAPACID:3-8AÑOS atribuye a los retrasos de este parque por el cual se justificó en la solicitud de prórroga. (Ver anexo No 6 – SOLICITUD DE PRORROGA y anexo No 7 – INFORME SOLICITUD DE PRORROGA).

5. FECHA DE RESPUESTA DE LA SOLICITUD DE PRÓRROGA DEL CONTRATO DE OBRA NO 484 DE 2023 EMITIDA POR EL CONTRATISTA CONSORCIO DE BOGOTA POR PARTE DE LA INTERVENTORÍA ARQUITECTURA URBANA LTDA.

La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA responde en el oficio AU-INTERV- FDLS-489-2023-OF-397 el cual, verifica y solicita al FONDO LOCAL DE DESARROLLO DE SUBA otorgar la PRORROGA al CONTRATO DE OBRA 484 en un plazo de SESENTA (60) días a partir del 21 de FEBRERO de 2024 hasta el 20 de ABRIL de 2024. (Ver anexo No 8 – AU-INTERV-FDLS-489-2023-OF-397).

2. PROPUESTA DE HOMOLOGACION JUEGO EN MADERA REF: CIO 106007 JUEGOCIRCUITO-INCLUYENTE-NIÑOSDISCAPACID:3-8AÑOS

Con lo anterior nos permitimos informar que el juego infantil en madera REF: CIO 106007 JUEGOCIRCUITO-INCLUYENTE-NIÑOSDISCAPACID:3-8AÑOS el cual se envió con orden de compra el día 12 de enero de 2024, con fecha de llegada a puerto de

Cartagena el 29 de febrero de 2024. El día 01 de marzo la carga empezó su proceso regular aduanero (Finalización en sistema Muisca de la DIAN, liberación de documentos con naviera y puerto, proceso de entrega a transportadora y solicitud de cita para retiro en puerto).

El día 08 de marzo de 2024 la mercancía estaba lista para ser cargada en puerto. Sin embargo, ocurrió una explosión en la bodega donde se encontraba almacenada la mercancía lo que desencadeno un incendio el cual fue reportado por el agente de carga de inmediato (Ver anexo 9 DOCUMENTO CARGA OTM). El juego referencia CIO 106007 se encontraba dentro de esta carga afectada. Por tal motivo nos es imposible suministrar e instalar el juego de dichas características, ya que esto implica generar una nueva orden de compra en donde los tiempos de importación varían aproximadamente entre los 3 meses; esto supera los tiempos de terminación del contrato.

Sin embargo, cabe mencionar que el juego propuesto es la misma referencia y cumple con las características del CIO, incluso tiene materiales superiores y de mayor resistencia que el aprobado, ya que sus postes son en aluminio.

LYD PROYECTOS	LYD PROYECTOS SAS	
	Sede Bogotá: Carrera 55 #74-36 • Bogotá - Colombia	
	Tel. (1) 9370193 • Cel. 312 2886159	
	Sede Cajicá: Calle 3 Nr. 3 E - 116 casa 52 • Cajicá - Colombia	
	Tel. (1) 9370192 • Cel. 312 2886159	
	www.lydonline.com	
	CIO 106007	CIO 106007
MARCA	GALOPIN	GALOPIN
NOMBRE Y REFERENCIA	JUEGOCIRCUITO-INCLUYENTE-NIÑOSDISCAPACID:3-8AÑOS MADERA	JUEGOCIRCUITO-INCLUYENTE-NIÑOSDISCAPACID:3-8AÑOS ALUMINIO
PROVEEDOR	LYD PROYECTOS SAS	LYD PROYECTOS SAS
FOTOS DEL PRODUCTO		

La Interventoría el día 26 de marzo de 2024 bajo el comunicado AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-453 y dando respuesta a la PROPUESTA DE HOMOLOGACIÓN del JUEGO INFANTIL de ULTIMA TENDECIA a suministrar en el PARQUE PUERTA DEL SOL, la interventoría manifiesta que una vez recibido el comunicado CB-484-2023-353 allegado vía correo electrónico el día 21 de marzo de 2023 en relación a la propuesta de homologación del JUEGO INFANTIL ULTIMA TENDENCIA REF: CIO 106007 – JUEGO CIRCUITO INCLUYENTE NIÑOS DISCAPACIDAD 3-8 AÑOS – PARQUE PUERTA DEL SOL COD. 11-093 donde el contratista de obra CONSORCIO BOGOTÁ allega los siguientes documentos así:

- Documento de trazabilidad y justificación Homologación JUEGO INFANTIL ULTIMA TENDENCIA REF: CIO 106007

- Documentos carga OTM PUERTO CARTAGENA siniestro juego infantil de madera.
- Ficha técnica y Orden de compra

La Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA se permitió verificar la información entregada entendiendo la situación presentada frente al siniestro donde se encontraba la mercancía del juego en madera con la referencia contractual NP33 CIO – 16126 JUEGO CIRCUITO-INCLUYENTE-NIÑOS DISCAPACIDAD 3-8 AÑOS. Frente a lo anterior esta Interventoría solicita se complemente la siguiente información:

- Los detalles de los anclajes sobre zona blanda (Áreas verdes) no son claros ya que no se observa algún tipo de dado de apoyo del juego.
- Debe especificarse claramente que la propuesta del nuevo juego a homologar no incurrirá en un costo adicional al valor ya aprobado inicialmente mediante el ITEM NO PREVISTO Nº 33.
- Aclarar si la existencia del juego de ultima tendencia anteriormente referenciado por ustedes ya se encuentra en disponibilidad inmediata en el país con el fin de garantizar los tiempos de su instalación dentro del plazo de la prórroga.

Con el fin de dar el AVAL DEFINITIVO de la homologación del juego mencionado, esta interventoría requiere que se allegue de manera inmediata la información requerida con el fin de proceder a autorizar su instalación dentro de los tiempos previstos de acuerdo a la PROGRAMACION DE OBRA VERSION 5.9.

El día 01 de abril de 2024 mediante el comunicado CB-484-2023-357 y dando respuesta al oficio previamente mencionado el CONTRATISTA DE OBRA remite los DETALLES de los ANCLAJES sobre ZONA BLANDA, COSTO de la PROPUESTA de HOMOLOGACIÓN del JUEGO INFANTIL y la DISPONIBILIDAD por parte del proveedor.

- **REQUERIMIENTO RETIRO DE PASADOR DE FIJACIÓN CANECAS EN ACERO INOXIDABLE:**

Por requerimiento del ÁREA DE INFRAESTRUCTURA del FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA y de acuerdo al memorando remitido por parte de la SECRETARÍA DE GOBIERNO DISTRITAL con numero 20232100029233 donde se dicta una serie de recomendaciones para la instalación de algunas tipologías de CANECAS a instalar como mobiliario en las obras de intervención y debido a los constantes problemas que genera la presencia del PIN Y/O PASADOR que posiciona el movimiento mecánico de estas, se ha generado riesgos en la integridad física de las mascotas y transeúntes que pasan por las zonas donde se instala este tipo de mobiliario. Así las cosas se solicitan al CONSORCIO BOGOTÁ eliminar este elemento de las canecas en todos los frentes de obra donde se están instalando y aquellos donde ya se instalaron con el fin de evitar cualquier inconveniente con las comunidades y las entidades que hacen este tipo de requerimiento. Requerimiento que debe ser atendido en la menor brevedad posible antes del recibo a satisfacción de las obras por parte del FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA.

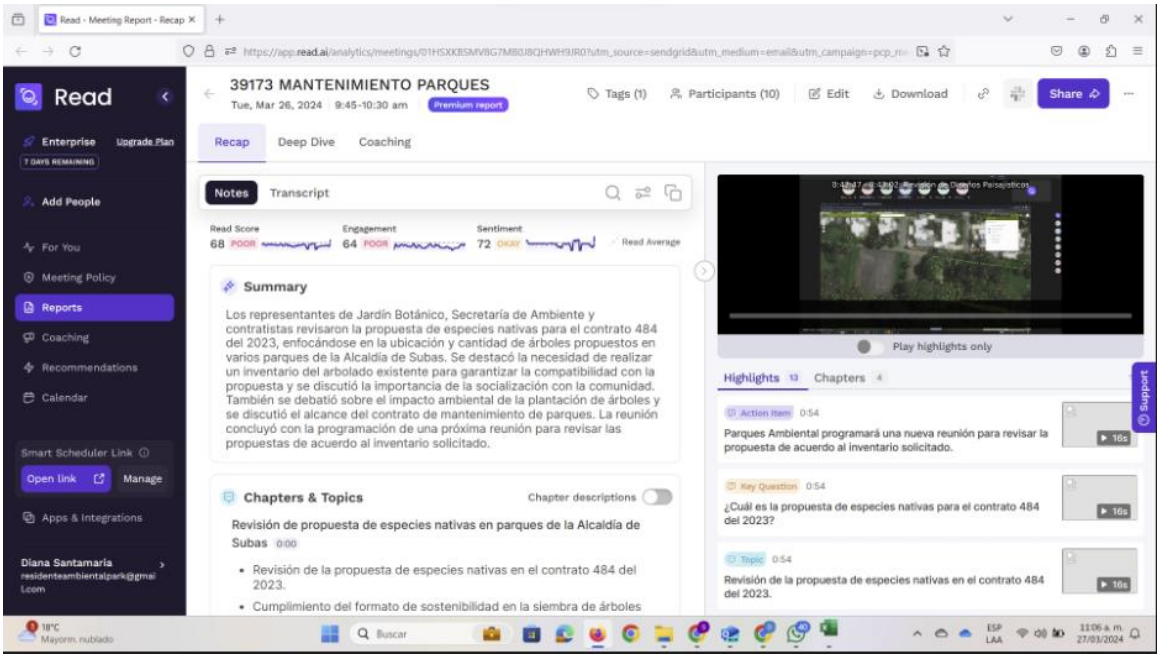
- **MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA PARA EL CORTE No.6**

El día 04 de abril de 2024 bajo el comunicado CB-484-2023-371-2023 el CONTRATISTA DE OBRA remite las MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA en su primera versión, con la finalidad de que la Interventoría realice la revisión pertinente de los documentos adjuntados por CONSORCIO BOGOTÁ.

- **PROCESOS SILVICULTURALES**

El CONTRATISTA DE OBRA desde el componete AMBIENTAL el día 27 de marzo de 2024 bajo el correo electrónico se remite la trazabilidad correspondiente a las actividades realizadas a los PROCESOS SILVICUTURALES así:

- Una vez escalada la solicitud al FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA con el profesional de arbolado para el acompañamiento del proceso de indagación de cómo podríamos proceder para la siembra de especies nativas se tenía la incógnita si definitivamente se debía tener el permiso una vez recibida la respuesta del profesional de tener directamente la comunicación con el supervisor del contrato nos dirigimos al JARDÍN BOTANICO DE BOGOTÁ hacer la consulta.
- De acuerdo a la respuesta en JARDÍN BOTANICO DE BOGOTÁ Vía Whatsapp de como posiblemente podríamos proceder para el proceso nos remitimos a solicitar por correo la información pertinente.
- Una vez recibida la respuesta por parte de JARDÍN BOTANICO DE BOGOTÁ nos remitimos hacer la solicitud de cita para presentar la propuesta en reunión virtual para lo cual no se tuvo disponibilidad y tuvimos que estar pendientes para programación según agenda.
- Siendo el día 12 de Febrero de acuerdo a la cita asignada por el JARDÍN BOTANICO DE BOGOTÁ se llevó a cabo la primera reunión en la cual se realizó revisión por parte de los profesionales Nicolas del Campo Acero e Ivan Fernando Cañon Celis de los planos y de las especies propuestas donde se recibieron observaciones para lo cual se realizó solicitud de otra cita para la revisión de las observaciones, donde se recibió para el 04 de marzo
- Siendo el 04 de marzo donde previamente se recibieron dos horarios diferentes para la reunión nos conectamos en los dos horarios suministrados y en ninguno de los dos tuvimos acceso y como respuesta nos indicaron que fue un problema de la plataforma siendo la reunión reasignada para el 26 de marzo.
- El día de ayer 26 de marzo se recibieron observaciones adicionales a las iniciales, donde se realizó solicitud de inventario forestal de las especies cercanas a la zona donde se sembrara la especie nativa se adjunta pantallazo correspondiente.



La Interventoría requirió que una vez el JARDÍN BOTANICO DE BOGOTÁ remita el enlace para la mesa de trabajo entre los pares, sea remitida al componente AMBIENTAL para tener conocimiento de dichas actividades, observaciones u aprobación.

- **CONCEPTO TÉCNICO DE INTERVENCIÓN SOBRE LE CERRAMIENTO PERIMETRAL EN MALLA ESLABONADA PARQUE TUNA ALTA 11-1295:**

El día 01 de abril de 2024 mediante el consecutvio CB-484-2023-358 el CONTRATISTA DE OBRA se permite mencionar el concepto técnico sobre la intervención del cerramiento perimetral existente en malla eslabonada que delimita la cancha de baloncesto del PARQUE TUNA ALTA 11-1295, en donde como labor de CONTRATISTA se dejaba en claro a la interventoría ARQUITECTURA URBANA LDTA y a la supervisión del contrato los inconvenientes al intervenir el cerramiento existente debido a su mal estado.

A continuación presentamos registro fotográfico del estado actual de la zona de la malla eslabonada:





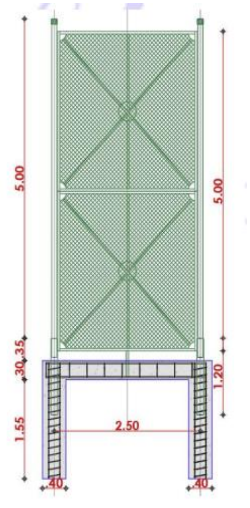


El cerramiento perimetral no cuenta con una estructura adecuada (pilotines) los cuales soporten las cargas correspondientes al peso que ejerce los materiales que contemplan el cerramiento, presenta alto grado de CORROSIÓN en los parales a lo largo de los elementos como se evidencia en las imágenes anteriores, así mismo, la malla eslabonada presenta DESPRENDIMIENTOS entre las uniones del cerramiento debido a la inexistencia de ángulos que permitan una óptima sujeción entre los elementos.

Nos permitimos como CONTRATISTA indicar el concepto técnico a diferentes escalas para la no intervención del cerramiento en malla eslabonada existente en el PARQUE TUNA ALTA 11-1295:

1. Debido a la inestabilidad del muro existente el cual soporta las cargas del cerramiento actual, nos permitimos pronunciar la no viabilidad de la intervención parcial del cerramiento existente. Ya que las condiciones de este no son aptas para la actividad, lo cual generaría realizar la actividad desde las cimentaciones para garantizar la estabilidad de este. Lo cual no se tenía previsto en el presupuesto inicial.





2. Debido al alto grado de corrosión, degradación y deterioro del material producen daños estructurales y perdida de funcionalidad de los materiales tal como se visualiza en los parales del cerramiento y la inestabilidad de estos. Por lo cual no es posible la intervención de los mismos.



3. Debido al mal estado y deterioro de la malla eslabonada, (desprendimientos) como se puede observar en el registro fotográfico incluido en el presente oficio y los antecedentes de la estructura como tal del cerramiento, no es viable el desmonte y cambio según sea el caso de las mallas eslabonadas. Por lo cual no es posible la intervención de los mismos.



De esta manera, damos a conocer los ítems presupuestales, que implicarían en el mantenimiento del cerramiento perimetral en malla eslabonada del PARQUE TUNA ALTA 11-1295, por lo cual, junto con interventoría y supervisión del contrato se ha visitado el parque en distintas ocasiones, en donde en la última visita el día 26 DE MARZO DE 2024 se llegó a la conclusión de intervenir el cerramiento con las siguientes actividades incluidas dentro del alcance presupuestal:

COD CIO	ITEM	ACTIVIDAD
10021	3.1.1	Pintura cerramiento malla eslabonada **
13689	NP03	PUNTO DE SOLDADURA 6013

Según la versión del PRESUPUESTO 5.8 verificado y aprobado por la interventoría el día 18 DE NOVIEMBRE DEL 2023 a través del oficio AU INTERV-FDLS-498-2023-OF-280, se dio el alcance presupuestal para el parque TUNA ALTA 11-1295 para realizar la actividad CIO: 10021 Pintura cerramiento malla eslabonada ** el cual abarcaría un área de 117.60 m2.

PRESUPUESTO 5.8 PARQUE TUNA ALTA 11-295

COD.	ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CONDICIONES ACTUALIZADAS CANT	Vr Parcial Directo
	3	MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA			
	3.1	PINTURA			
10021	3.1.1	Pintura cerramiento malla eslabonada **	M2	117.60	$ 1,871,721.60

10021	Pintura cerramiento malla eslabonada **	M2	Grupo 07 Acabados				Valor Unitario	$ 19.580,27
	Detalles							
	Descripción Técnica							
Componentes	Equipo	ANDAMIO TUBULAR (SECC:1.5X1.5M.)	DD	0,4000	0,00 %	0,4000	$ 1.566,00	$ 1.252,80
	Equipo	ARNES+LINEA+ESLINGA	DD	0,0600	0,00 %	0,0600	$ 10.719,00	$ 643,14
	Equipo	HERRAMIENTA MENOR %	%	1,0000	---	1,0000	$ 182,66	$ 182,66
	Equipo	PLANCHON e=0.20M+e=CML=3M ALQUILER	DD	0,4000	0,00 %	0,4000	$ 353,00	$ 141,20
	Material	ESMALTE BRILLANTE SINTÉTICO INT. Y EXTERIOR	GLN	0,0640	20,00 %	0,0648	$ 89.089,00	$ 5.771,61
	Material	LIJA DE AGUA 50-100	UN	0,1000	2,00 %	0,1020	$ 1.276,00	$ 130,36
	Material	PRIMER(ANTICORROSIVO) Cr DE Zn VERDE OLIVA	GLN	0,0010	2,00 %	0,0010	$ 137.646,00	$ 137,65
	Material	WASH PRIMER COMPONENTES A+B	GLN	0,0200	10,00 %	0,0220	$ 142.471,00	$ 3.134,36
	Sub-análisis	CUADRILLA PINTURA 1:1 +PREST. **	JRN	0,0300	0,00 %	0,0300	$ 201.711,40	$ 6.051,34
	Sub-análisis	Dia de Traslego con 2 ayudantes**	DD	0,0150	0,00 %	0,0150	$ 143.663,61	$ 2.154,95

Así mismo, según la versión No 2 de los ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE LOS ITEMS NO PREVISTOS, mediante el oficio AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-279 la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA verifica y aprueba el listado de NO PREVISTOS el día 22 DE NOVIEMBRE DE 2023, en donde se da el alcance presupuestal para el PARQUE TUNA ALTA 11-1295 para realizar la actividad CIO 13689 PUNTO DE SOLDADURA 6013, el cual abarcaría la cantidad de 100 Und.

PRESUPUESTO 5.8 PARQUE TUNA ALTA 11-295 NO PREVISTOS

Nº	ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CONDICIONES ACTUALIZADAS CANT	Vr Parcial Directo
	1	NO PREVISTOS			
NP03	13689	PUNTO DE SOLDADURA 6013	UND	100.00	$ 601,333.00

13689	PUNTO DE SOLDADURA 6013	UN	Grupo CARPINTERIA METALICA				Valor Unitario	$ 6.013,33
	Detalles muro cierre							
	Descripción Técnica							
Componentes	Equipo	EQUIPO SOLDADURA 220 AMP ELECTRICO	DD	0,0100	0,00 %	0,0100	$ 42.876,00	$ 428,76
	Equipo	HERRAMIENTA MENOR %	%	1,0000	---	1,0000	$ 189,26	$ 189,26
	Equipo	PLANTA PORTATIL INDUST. 10-12KVA-DIESEL- ALQUILER	DD	0,0100	0,00 %	0,0100	$ 70.697,00	$ 706,97
	Material	SOLDADURA ELECTRICA DE 1/8 Ref. E-6013	KG	0,0160	2,00 %	0,0163	$ 17.271,01	$ 281,52
	Sub-análisis	CUADRILLA CARPINTERIA METALICA TAL1:1 + PREST.	JRN	0,0100	0,00 %	0,0100	$ 218.511,56	$ 2.185,12
	Transporte	CAMIONETA PICKUP	DD	0,0140	0,00 %	0,0140	$ 164.264,01	$ 2.299,70

De esta manera nos permitimos como CONTRATISTA dar alcance a las actividades de intervención de la malla eslabonada ejecutando las actividades de CIO: 10021 Pintura cerramiento malla eslabonada ** y CIO 13689 PUNTO DE SOLDADURA 6013, las cuales serán realizadas en la zona de intervención. Cabe resaltar que las garantías correspondientes se darán sobre los ítems anteriormente mencionados.

ACTIVIDADES DE OBRA EJECUTADAS PARQUES:

En la semana del **DIECIOCHO (18) DE MARZO DE 2024 AL VEINTICUATRO (24) DE MARZO DE 2024** se adelantan actividades en los siguientes parques:

- **PARQUE URBANIZACION SABANA DE TIBABUYES – COD. 11-246:**

- Se verificó por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA la instlacion del sikarod para el sello de las juntas en la placa de contrapiso de la pista de patinaje, de acuerdo a lo establecido en las especificaciones tecnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD).

- Se verificó a por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la instalación de tierra negra espesor 5cm para iniciar con la actividad de empradización, de acuerdo a lo establecido en las especificaciones técnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD).

- Se verificó por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la construcción de la baranda de cerramiento en tubería estructural galvanizada de 2" para los parales distanciados a cada 1,95m y el pasamanos en tubería estructural galvanizada de 3", de acuerdo a las especificaciones técnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD).

- Se realiza acompañamiento del área SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO y AMBIENTAL de la interventoría a través de la profesional ING. VIVIANA MEDINA ROJAS junto con la profesional del contratista ING. LUZ HERNANDEZ para dar alcance a los hallazgos encontrados.

	
Fotografía N°1. PARQUE SABANA DE TIBABUYES. COD – 11-246. Se verificó por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA la instlacion del sikarod para el sello de las juntas en la placa de contrapiso de la pista de patinaje, de acuerdo a lo establecido en las especificaciones tecnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD).	**Fotografía N°2.** PARQUE SABANA DE TIBABUYES. COD – 11-246. Se verificó por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA la aplicación de sikaflex para el sello de las juntas en la placa de contrapiso de la pista de patinaje, de acuerdo a lo establecido en las especificaciones tecnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD).

	
Fotografía N°3. PARQUE SABANA DE TIBABUYES. COD – 11-246. Se verificó a por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la instalación de tierra negra espesor 5cm para iniciar con la actividad de empradización, de acuerdo a lo establecido en las especificaciones técnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD).	**Fotografía N°4.** PARQUE SABANA DE TIBABUYES. COD – 11-246. Se verificó por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la construcción de la baranda de cerramiento en tubería estructural galvanizada de 2" para los parales distanciados a cada 1,95m y el pasamanos en tubería estructural galvanizada de 3", de acuerdo a las especificaciones técnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD).

AVANCES FISICOS:

A continuación se describe el seguimiento físico en la ejecución del **PARQUE COD: 11-246 – URBANIZACION SABANA DE TIBABUYES:**

CONVENCIONES	
	Actividades en ejecución
OK	Actividades ejecutadas
	Actividades retrasadas (Inicio después de la fecha establecida para su inicio).
	Actividades atrasadas (ya paso la fecha de entrega y no ha finalizado o no ha iniciado la actividad)

TABLA No. 19 - CONVENCIONES.

PARQUE COD: 11-246 – URBANIZACION SABANA DE TIBABUYES				
ITEM	NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	ACTIVIDADES ADELANTADAS, EN ATRASO Y/O RETRASO
	PARQUE 11-246 URB. LA SABANA DE TIBABUYES	**lun 2 10 23**	**vie 12 04 24**	
	INICIO PARQUE 11-246	**lun 2 10 23**	**mié 10 04 24**	
1	**MOBILIARIO URBANO**	**mar 28 11 23**	**jue 4 04 24**	
1.2	**SUMINISTRO E INSTALACION**	**sáb 10 02 24**	**jue 4 04 24**	
1.2.9	CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	mié 3 04 24	jue 4 04 24	OK
1.2.13	ESTRUCTURA MICROFUTBOL (SUM + INST)	sáb 10 02 24	mar 13 02 24	OK
1.2.18	SEÑAL SC-80 30X40 DOS CARAS (SUMIN+INSTAL) **	vie 22 03 24	mar 26 03 24	
1.2.19	SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	mar 26 03 24	mié 27 03 24	
1.2.38	BANCA PREFAB M-31 SINESPALD SUMIN E INSTALA Z.V.**	mié 27 03 24	mié 3 04 24	OK

PARQUE COD: 11-246 – URBANIZACION SABANA DE TIBABUYES				
ITEM	NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	ACTIVIDADES ADELANTADAS, EN ATRASO Y/O RETRASO
1.3	**OTROS**	**mar 28 11 23**	**sáb 16 03 24**	
1.3.26	CERRAMIENTO CONTRA IMPACTO IDRD H= 5 **	mar 28 11 23	vie 5 01 24	OK
1.3.28	CORTE+EMBOQUILLADOSELLOJUNTASIKAFLEX+ SIKAROD 10MM	lun 11 03 24	sáb 16 03 24	OK
2	**ZONAS DURAS**	**lun 2 10 23**	**mié 10 04 24**	
2.1	**PRELIMINARES**	**sáb 7 10 23**	**sáb 2 03 24**	
2.1.1	EXCAVACION MECANICA (CARGUE+TRANSP+DISPFINAL)CDRC	sáb 7 10 23	mié 15 11 23	OK
2.2	**DEMOLICIONES**	**mié 4 10 23**	**sáb 2 03 24**	
2.2.4	DEMOL PAV ASFALTICO E=0.05M(SIN CORTE+CARG+RETIRO	mié 4 10 23	sáb 7 10 23	OK
2.3	**MOVIMIENTO DE MATERIALES**	**lun 2 10 23**	**lun 18 03 24**	
2.3.2	RELLENO RECEBO TIPO AFIRMADO TIPO IDRD EXTEN+COMP	vie 20 10 23	mar 28 11 23	OK
2.3.4	RELLENO COMPACTADO BASE GRANULAR TIPO IDRD **	mié 20 12 23	lun 4 03 24	OK
2.3.5	RELLENO RAJON MANUAL (INC. COMPACTACIÓN MECANICA)	vie 13 10 23	mié 22 11 23	OK
2.3.6	RELLENO EN TIERRA NEGRA (SUMINISTRO + TRANSPORTE)	vie 8 03 24	lun 18 03 24	OK
2.3.7	NIVELACION Y CONFORMACIONTERRENOCONRETIROSOBRANTES	sáb 2 03 24	mar 12 03 24	OK
2.3.8	CONCEPTUALIZACIÓN GEOTECNICA	lun 2 10 23	sáb 28 10 23	OK
2.6	**SINTETICOS Y ASFATICOS**	**mié 8 11 23**	**sáb 2 03 24**	
2.6.2	SUMINISTRO E INSTALACION GEOTEXTIL T-2400**	mié 8 11 23	mar 14 11 23	OK
2.6.3	RODADURA ASFALTICA IDRD E=0.05 COMPACTADO **	mié 7 02 24	sáb 10 02 24	OK
2.7	**BORDILLOS CONFINAMIENTOS Y SARDINELES**	**sáb 10 02 24**	**mar 5 03 24**	
2.7.4	BORDILLO PREFABRICADOA-80(0.35X0.2X0.80M)ZV-CONATR	sáb 10 02 24	mar 5 03 24	OK
2.8	**PISOS**	**sáb 7 10 23**	**mié 10 04 24**	
2.8.1	ADOQUINARCILL E=0.06 P<5% 4.2-2 MEDIO GEOT.T-1700	mié 14 02 24	vie 8 03 24	OK
2.9	**HIDRAULICAS Y CARCAMOS**	**mié 24 01 24**	**mar 2 04 24**	
2.9.2	CAJA DE INSPECCION .60X.60 H=1.0 **	mar 30 01 24	mar 2 04 24	OK
2.9.3	TUBERIA PVC.S D=4"EXCAV Y RELLENO RECEBO **	mié 24 01 24	sáb 16 03 24	OK
2.9.4	CAÑUELA T-C PREFABRICADA (A-120) (CANAL)**	sáb 10 02 24	mié 28 02 24	OK
2.10	**EMPRADIZACION**	**sáb 7 10 23**	**mié 10 04 24**	
2.10.1	EMPRADIZACION ZONAS VERDESA RECUPERAR (5CMTIERRA)	mié 27 03 24	mié 10 04 24	OK
2.10.2	DESCAPOTE MANUAL Y RETIRO (E=10-15CM).	sáb 7 10 23	vie 13 10 23	OK
2.11	**PLACAS Y ANDENES**	**vie 20 10 23**	**sáb 2 03 24**	
2.11.3	ANDENCUNETA 2500 PSI E=0.10 4.2-2 MEDIO+GEOTEXTIL	vie 20 10 23	mié 8 11 23	OK
2.11.4	PLACA CONTRAPISO 0.10 M 2500 PSI REFORZ. **	vie 16 02 24	jue 22 02 24	OK
3	**MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA**	**mié 28 02 24**	**sáb 2 03 24**	
3.1	**PINTURA**	**mié 28 02 24**	**sáb 2 03 24**	
3.1.15	DEMARCACION PINTURA TRAFICO MICROFUTBOL A=0.1 **	mié 28 02 24	sáb 2 03 24	OK
	NO PREVISTOS	**lun 2 10 23**	**vie 5 04 24**	
NP01	COMPACTACIÓN FONDO DE EXCAVACIÓN CON EQUIPOS LIVIA	vie 13 10 23	mié 8 11 23	OK
NP08	VALLA PARA MODULOS	mié 3 04 24	vie 5 04 24	
NP09	CINTA AJUSTECONC.3000PSI(A=0.20;E=0.15M)SIN REF	vie 8 03 24	jue 14 03 24	OK
NP12	DESMONTE ESTRUC. DE CANCHA MULTIPLE + RETIRO	lun 2 10 23	mié 4 10 23	OK
NP13	RELLENO EN SUBBASE GRANULAR RECICLADA TIPO A	mié 15 11 23	vie 22 12 23	OK
NP19	ENDURECIDO SUPERFICIAL CONCRETO TRAF-MEDIANO**	jue 22 02 24	mié 28 02 24	OK
NP20	BARANDA ACERO INOXIDABLE (PATINÓDROMO) **	jue 22 02 24	vie 22 03 24	OK
NP32	TUBERIA PVC.S D=6" EXCAVACION Y RELLENO**	sáb 2 03 24	mar 19 03 24	OK
NP40	TRATAMIENTO MANUAL CON LECH CAL + AGUA PROPORC 1:10	mié 1 11 23	mié 8 11 23	OK

TABLA No. 20 SEGUIMIENTO A LA PROGRAMACIÓN.

AVANCES FINANCIEROS:

ANALISIS FINANCIERO PARQUE COD: 11-246 – SABANA DE TIBABUYES	INFORME SEMANAL NO. 39	
INDICADORES ECONOMICOS	VALOR PROGRAMADO Y EJECUTADO	%
VALOR TOTAL	$ 516.390.321.00	100%
ACUMULADO PROGRAMADO	$ 516.390.321.00	100%
ACUMULADO EJECUTADO	$ 501,541,358.99	98.84%
RESUMEN FINACIERO ACUMULADO (AVANCE (+) o ATRASO (-))	**- $ 14,848,962.01**	**- 1.16%**

TABLA No. 21 ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE COD: 11-246 – SABANA DE TIBABUYES

Se evidencia un atraso en el avance financiero de -1.16 % en relación a las actividades programadas para el PARQUE 11-246 URBANIZACIÓN SABANA DE TIBABUYES; tiene pendiente la instalación de las señales y modulos de identificación de parque. Se expresa por parte del CONTRATISTA DE OBRA que la entrega del parque y puesta en servicio se realizará el día 10 DE ABRIL DE 2024.

➢ PARQUE SOTAVENTO – COD. 11-965:

- Se verificó por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la aplicación de pintura gris basalto a las bancas existentes.
- Se verificó por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la instalación de la SEÑALETICA DE ZONAS INFANTILES Y ZONA BIOSALUDABLES la cual va embebida en un dado de concreto de 3000psi de acuerdo a las especificaciones técnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD).
- Se verificó por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la construcción del cerramiento M-83, en tubería estructural galvanizada de 2" para los párales y de 3" para el pasa manos del cerramiento, de acuerdo a las especificaciones técnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD).
- Se realiza acompañamiento del área SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO y AMBIENTAL de la interventoría a través de la profesional ING. VIVIANA MEDINA ROJAS junto con la profesional del contratista ING. LUZ HERNANDEZ para dar alcance a los hallazgos encontrados.



Fotografía N°5. PARQUE SOTAVENTO. COD – 11-965. Se verificó por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la aplicación de pintura gris basalto a las bancas existentes.



Fotografía N°6. PARQUE SOTAVENTO. COD – 11-965. Se verificó por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la instalación de la *SEÑALETICA DE ZONAS INFANTILES Y ZONA BIOSALUDABLES* la cual va embebida en un dado de concreto de 3000psi de acuerdo a las especificaciones técnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD).

	
Fotografía N°7. PARQUE SOTAVENTO. COD – 11-965. Se verificó por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la instalación de bancas M-31 dn zona verde, de acuerdo a las especificaciones técnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD).	**Fotografía N°8.** PARQUE SOTAVENTO. COD – 11-965. Se verificó por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la construcción del cerramiento M-83, en tubería estructural galvanizada de 2" para los párales y de 3" para el pasa manos del cerramiento, de acuerdo a las especificaciones técnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD).

AVANCES FISICOS:

A continuación se describe el seguimiento físico en la ejecución del **PARQUE COD: 11-965 – SOTAVENTO:**

CONVENCIONES	
	Actividades en ejecución
OK	Actividades ejecutadas
	Actividades retrasadas (Inicio después de la fecha establecida para su inicio).
	Actividades atrasadas (ya paso la fecha de entrega y no ha finalizado o no ha iniciado la actividad)

TABLA No. 34 - CONVENCIONES.

PARQUE COD: 11-965 - SOTAVENTO				
ITEM	NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	ACTIVIDADES ADELANTADAS, EN ATRASO Y/O RETRASO
	PARQUE 11-965 SOTAVENTO	**MAR 3 10 23**	**MIÉ 10 04 24**	
	INICIO PARQUE 11-965 SOTAVENTO	**MAR 3 10 23**	**JUE 4 04 24**	
1	**MOBILIARIO URBANO**	**MIÉ 8 11 23**	**MIÉ 3 04 24**	
1.1	**DESMONTE**	**MIÉ 8 11 23**	**MIÉ 13 03 24**	
1.1.9	DESMONTE Y RETIRO CANECAS **	mié 8 11 23	jue 9 11 23	OK
1.1.10	BANCA M-31 (DESMONTE) STPM **	mar 12 03 24	mié 13 03 24	OK
1.1.16	DESMONTEJUEGOS INFANTIL MADERA	jue 9 11 23	mar 14 11 23	OK
1.1.17	DESMONTE DE BALANCIN MADERA-STPM**	mar 14 11 23	mar 14 11 23	OK
1.1.35	DESMONTE JUEGOS INFANTILES **	mié 15 11 23	mié 15 11 23	OK
1.1.36	DESMONTE SEÑAL (IDG-S)	mié 15 11 23	jue 16 11 23	OK
1.1.37	DESMONTE SEÑAL SC-80 - + DADO-STPM**	jue 16 11 23	vie 17 11 23	OK
1.1.48	DESMONTE Y REINSTALACION JUEGOS TIPO M-5 O 5A-STP	vie 17 11 23	lun 20 11 23	OK
1.2	**SUMINISTRO E INSTALACION**	**sáb 10 02 24**	**mié 3 04 24**	
1.2.6	BARANDA CERRAMIENTOS M-83 (SUM + INST)	sáb 10 02 24	vie 22 03 24	OK
1.2.9	CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	vie 22 03 24	lun 1 04 24	OK
1.2.19	SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	lun 1 04 24	mié 3 04 24	OK

PARQUE COD: 11-965 - SOTAVENTO				
ITEM	NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	ACTIVIDADES ADELANTADAS, EN ATRASO Y/O RETRASO
1.2.38	BANCA PREFAB M-31 SINESPALD SUMIN E INSTALA Z.V.**	mié 20 03 24	lun 1 04 24	OK
2	**ZONAS DURAS**	**vie 6 10 23**	**mié 20 03 24**	
2.2	**DEMOLICIONES**	**mié 29 11 23**	**mié 13 03 24**	
2.2.5	DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO H=0.08M	mié 29 11 23	vie 1 12 23	OK
2.8	**PISOS**	**vie 6 10 23**	**mié 20 03 24**	
2.8.4	PISO CAUCHO RECICL 3CM (EPDM 1CM+SBR 2CM SUM+INST)	mié 13 03 24	mié 20 03 24	OK
2.8.5	PISO CAUCHO RECICL 5CM (EPDM 1CM+SBR 4CM SUM+INST)	vie 6 10 23	mié 18 10 23	OK
2.10	**EMPRADIZACION**	**jue 12 10 23**	**mié 13 03 24**	
2.10.1	EMPRADIZACION ZONAS VERDESA RECUPERAR (5CMTIERRA)	jue 12 10 23	mié 18 10 23	OK
3	**MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA**	**mié 13 03 24**	**mié 3 04 24**	
3.1	**PINTURA**	**mié 13 03 24**	**mié 3 04 24**	
3.1.3	PINTURA ESTRUCTURA BALONCESTO **	mar 26 03 24	lun 1 04 24	OK
3.1.5	PINTURA BARANDA M-80 (2 MANOS)	vie 22 03 24	mar 26 03 24	OK
3.1.7	PINTURA ESTRUCTURA MICROFUTBOL (CON COMPRESOR) **	lun 1 04 24	mié 3 04 24	OK
3.1.12	PINTURA EXTERIOR GRIS BASALTO (3 MANOS)	lun 1 04 24	mié 3 04 24	OK
	NO PREVISTOS	**mar 3 10 23**	**jue 4 04 24**	
NP04	DESMONTE PISO DE CAUCHO(TRASIEGO+RETIRO)	lun 20 11 23	vie 24 11 23	OK
NP08	VALLA PARA MODULOS	mié 3 04 24	jue 4 04 24	OK
NP14	MODULO COMPLEMENTO PARA BARANDA M-80 H:0,85M	vie 1 12 23	lun 11 12 23	OK
NP23	JUEGO CIRCUITO 3 A 14 AÑOS CAP: 10 NIÑOS	mar 3 10 23	vie 6 10 23	OK
NP24	DESMONTE CUBIERTA(ESTRUC+TEJA)+RETIRO***	vie 24 11 23	mié 29 11 23	OK
NP31	DEMARCACION PINTURA TRAFICO MULTIPLE A=0.1 **	mié 13 12 23	sáb 16 12 23	OK
NP33	JUEGOCIRCUITO-INCLUYENTE-NIÑOSDISCAPACID:3-8AÑOS	mar 3 10 23	vie 6 10 23	OK
NP36	MÓDULOMULTIFUNCIONAL-DISCAPREDUCIDA(4)US-SILLARUED	mié 13 03 24	vie 15 03 24	OK
	PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	mié 10 04 24	mié 10 04 24	

TABLA No. 35 SEGUIMIENTO A LA PROGRAMACIÓN.

AVANCES FINANCIEROS:

ANALISIS FINANCIERO PARQUE COD: 11-965 – SOTAVENTO	INFORME SEMANAL NO. 39	
INDICADORES ECONOMICOS	VALOR PROGRAMADO Y EJECUTADO	%
VALOR TOTAL	$ 266.411.139,00	100 %
ACUMULADO PROGRAMADO	$ 266.411.139,00	100 %
ACUMULADO EJECUTADO	$ 266.411.139,00	100 %
RESUMEN FINACIERO ACUMULADO (AVANCE (+) o ATRASO (-))	$ 0.00	0.00 %

TABLA No. 36 ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE COD: 11-965 – SOTAVENTO

En conclusión se puede evidenciar que el parque ha culminado la totalidad de las actividades de obra y se encuentra en proceso de realizar los retoques finales para la puesta en servicio a la comunidad.

- **PARQUE LAS FLORES – COD. 11-677:**

  - Se verificó por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la instalación de geotextil T-2400 y el extendido y compactación de la subbase granular reciclada espesor 20cm, en la zona de la pista de trote.

- Se verificó por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA la actividad de aplicación de pintura tipo esmalte en la estructura del cerramiento contra impacto, esta actividad hace parte del ítem de LIMPIEZA. ESTRUCTURA METALICA Y PINTURA ESMALTE + ANTIC y PINTURA.
- Se verificó por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la construcción del cerramiento M-83, en tubería estructural galvanizada de 2" para los párales y de 3" para el pasa manos del cerramiento, de acuerdo a las especificaciones técnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD).
- Se realiza acompañamiento de la Profesional SISOMA de la interventoría ING. VIVIANA CAROLINA MEDINA y de igual manera la profesional del contratista ING. LUZ HERNANDEZ.



Fotografía N°9. PARQUE LAS FLORES. COD – 11-677. Se verificó por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la instalación de geotextil T-2400 y el extendido y compactación de la subbase granular reciclada espesor 20cm, en la zona de la pista de trote.



Fotografía N°10. PARQUE LAS FLORES. COD – 11-677. Se verificó por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA la actividad de aplicación de pintura tipo esmalte en la estructura del cerramiento contra impacto, esta actividad hace parte del ítem de *LIMPIEZA. ESTRUCTURA METALICA Y PINTURA ESMALTE + ANTIC y PINTURA.*



Fotografía N°11. PARQUE LAS FLORES. COD – 11-677. Se verificó por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la construcción del cerramiento M-83, en tubería estructural galvanizada de 2" para los párales y de 3" para el pasa manos del cerramiento, de acuerdo a las especificaciones técnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD



Fotografía N°12. PARQUE LAS FLORES. COD – 11-677. Se verificó por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la construcción del cerramiento M-83, en tubería estructural galvanizada de 2" para los párales y de 3" para el pasa manos del cerramiento, de acuerdo a las especificaciones técnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD

AVANCES FISICOS:

A continuación se describe el seguimiento físico en la ejecución del **PARQUE COD: 11-677 – LAS FLORES:**

CONVENCIONES	
	Actividades en ejecución
OK	Actividades ejecutadas
	Actividades retrasadas (Inicio después de la fecha establecida para su inicio).
	Actividades atrasadas (ya paso la fecha de entrega y no ha finalizado o no ha iniciado la actividad)

TABLA No. 37 - CONVENCIONES.

	PARQUE COD: 11-677 – LAS FLORES			
ITEM	NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	ACTIVIDADES ADELANTADAS, EN ATRASO Y/O RETRASO
	ACTIVIDADES A EJECUTAR	**15/12/23**	**12/04/24**	
1.	**MOBILIARIO URBANO**	12/12/23	19/02/24	
1.1.	DESMONTE	12/12/23	19/02/24	
1.1.22	DESMONTE ESTACIÓN 11-BANCAFORTALECIMIENTO(CARG+RE)	14/02/24	14/02/24	OK
1.1.24	DESMONTE ESTACIÓN 3-BANCA ABDOMINALES(CARG+RE	14/02/24	15/02/24	OK
1.1.25	DESMONTE ESTACIÓN 6-BANCA FLEXIÓN PECHO(CARG+RE	14/02/24	14/02/24	OK
1.1.27	DESMONTE ESTACIÓN 7 -BARRAS PARALELAS(CARG+RET	14/02/24	14/02/24	OK
1.1.35	DESMONTE JUEGOS INFANTILES	12/12/23	13/02/24	OK
1.1.36	DESMONTE SEÑAL (IDG-S)	13/12/23	14/12/24	OK
1.1.37	DESMONTE SEÑAL SC-80 - + DADO-STPM	18/12/23	19/12/23	OK
1.1.40	DESMONTE CERRAMMALLA ESLABON. H=2 A 5 M+CARGUE	13/02/24	19/02/24	OK
1.2.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN	25/01/24	14/02/24	
1.2.6	BARANDA CERRAMIENTO M-83 (SUM + INST)	25/01/24	31/01/24	OK
1.2.9	CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	12/02/24	15/03/24	
1.2.18	SEÑAL SC-80 30X40 DOS CARAS (SUMIN+INSTAL)	12/02/24	15/03/24	
1.2.19	SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	12/02/24	15/03/24	
2.	**ZONAS DURAS**	**23/12/23**	**20/02/24**	
2.1	PRELIMINARES	28/12/23	14/02/24	
2.1.1	EXCAVACION MECANICA (CARGUE+TRANSP+DISPFINAL)CDRC	28/12/23	04/01/23	OK
2.2.	DEMOLICIONES	23/12/23	20/02/24	
2.2.1	DEMOLICIÓN BORDILLO CON COMPRESOR + CARGUE Y RETIR	12/02/24	20/02/24	OK
2.2.4	DEMOL PAV ASFALTICO E=0.05M(SIN CORTE+CARG+RETIRO	14/02/24	15/02/24	OK
2.3	MOVIMIENTO DE MATERIALES	13/01/24	14/02/24	
2.3.4	RELLENO COMPACTADO BASE GRANULAR TIPO IDRD **	13/01/24	19/01/24	OK
2.6	SINTETICOS Y ASFALTICOS	06/01/24	15/02/24	
2.6.2	SUMINISTRO E INSTALACION GEOTEXTIL T-2400	06/01/24	13/01/24	OK
2.6.3	RODADURA ASFALTICA IDRD E=0.05 COMPACTADO	14/02/24	15/02/24	
2.7	BORDILLOS CONFINAMIENTOS Y SARDINELES	12/02/24	20/02/24	
2.7.4	BORDILLO PREFABRICADOA-80(0.35X0.2X0.80M)ZV-CONATR	12/02/24	20/02/24	OK
2.8.	PISOS	28/12/23	15/02/24	
2.8.7	PISO CAUCHO RECICL 7CM (EPDM 1CM+SBR 6CM SUM+INST)	07/02/24	15/02/24	OK
2.8.8	PISO CAUCHO RECICL 8CM (EPDM 1CM+SBR 7CM SUM+INST)	07/02/24	15/02/24	OK
2.11	PLACAS Y ANDENES	19/01/24	14/02/24	
2.11.4	PLACA CONTRAPISO 0.10 M 2500 PSI REFORZ.	19/01/24	25/01/24	OK
3.	**MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA**	**29/01/24**	**15/02/24**	

	PARQUE COD: 11-677 – LAS FLORES			
ITEM	**NOMBRE DE TAREA**	**COMIENZO**	**FIN**	**ACTIVIDADES ADELANTADAS, EN ATRASO Y/O RETRASO**
3.1	PINTURA	29/01/24	15/02/24	
3.1.3	PINTURA ESTRUCTURA BALONCESTO	02/02/24	06/02/24	OK
3.1.5	PINTURA BARANDA M-80 (2 MANOS)	31/01/24	02/02/24	
3.1.7	PINTURA ESTRUCTURA MICROFUTBOL (CON COMPRESOR)	06/02/24	07/02/24	OK
3.1.15	DEMARCACION PINTURA TRAFICO MICROFUTBOL A=0.1	29/01/24	01/02/24	OK
	ACTIVIDADES NO PREVISTAS	15/12/23	20/02/24	
NP01	COMPACTACIÓN FONDO DE EXCAVACIÓN CON EQUIPOS LIVIA	04/01/23	06/01/24	OK
NP03	PUNTO DE SOLDADURA 6013	02/02/24	15/02/24	OK
NP04	DESMONTE PISO DE CAUCHO(Trasiego+Retiro)	15/12/23	21/12/23	OK
NP07	DESMONTE, PINTURA GENERAL Y ARREGLO, REPOSICION PIEZAS BIOSALUDABLES	23/12/23	31/01/24	
NP08	SEÑALETICA DE ZONAS INFANTILES Y ZONA BIOSALUDABLES* 2 CARAS (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	12/02/24	15/02/24	
NP10	JUEGOMODULARTOBOGANTREPADORBOTONES3A12AÑOSCAP:5-10	02/02/24	15/03/24	OK
NP11	ESTRUCTURA MARCO FUTBOL (SUMINISTRO E INSTALA) **	02/02/24	06/02/24	
NP13	RELLENO EN SUBBASE GRANULAR RECICLADA TIPO A	13/02/24	19/02/24	OK
NP14	MODULO COMPLEMENTO PARA BARANDA M-80 H:0,85M	25/01/24	30/01/24	OK
NP17	ESTRUC METALICA CERRAM ESLABONADA CAL12 H=2.0 **	13/02/24	20/02/24	OK
NP22	JUEGO MURO ESCALAR TREPAR DESLIZAR:2-8AÑOSCAP:5NIÑ	02/02/24	06/02/24	OK
NP31	DEMARCACION PINTURA TRAFICO MULTIPLE A=0.1 **	01/02/24	06/02/24	OK
NP35	JUEGO MINI CUERDAS PIRAMIDAL 5-12AÑOSCAP:15	02/02/24	06/02/24	OK
NP38	LIMP. ESTRUCT. METALICA Y PINTURA ESMALTE + ANTIC**	02/02/24	15/02/24	OK
	PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	lun 15 04 24	mié 15 04 24	

TABLA No. 38 SEGUIMIENTO A LA PROGRAMACIÓN.

AVANCES FINANCIEROS:

ANALISIS FINANCIERO PARQUE COD: 11-677 – LAS FLORES	INFORME SEMANAL NO. 39	
INDICADORES ECONOMICOS	VALOR PROGRAMADO Y EJECUTADO	%
VALOR TOTAL	$ 413.523.961,00	100 %
ACUMULADO PROGRAMADO	$ 355.150.235.15	85.88 %
ACUMULADO EJECUTADO	$ 349,071,616.93	84.41 %
RESUMEN FINACIERO ACUMULADO (AVANCE (+) o ATRASO (-))	**- $ 6,078,618.22**	**- 1.47 %**

TABLA No. 39 ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE COD: 11-677 – LAS FLORES

Se evidencia un atraso de 1.47 % en relación a las actividades programadas para el PARQUE 11-677 LAS FLORES. Se expresa por parte del CONTRATISTA DE OBRA que la entrega del parque y puesta en servicio se realizará el día 15 DE ABRIL DE 2024, con la finalidad de contar con el tiempo para el suministro de mobiliario, señalética, elementos de ruta de la vida, reinstalación biosaludables y juego infantil de nueva tendencia.

- **PARQUE URBANIZACION RIO BAMBA RIO BAMBA– COD. 11-255:**

  - Se realizó acompañamiento por parte de la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, a la entrega y puesta en servicio de las obras ejecutadas en el parque en mención a la comunidad.

- Se realiza acompañamiento de la Profesional SISOMA de la interventoría ING. VIVIANA CAROLINA MEDINA y de igual manera la profesional del contratista ING. LUZ HERNANDEZ.

AVANCES FISICOS:

A continuación se describe el seguimiento físico en la ejecución del **PARQUE COD: 11-255 – URBANIZACION RIO BAMBA:**

CONVENCIONES	
	Actividades en ejecución
OK	Actividades ejecutadas
	Actividades retrasadas (Inicio después de la fecha establecida para su inicio).
	Actividades atrasadas (ya paso la fecha de entrega y no ha finalizado o no ha iniciado la actividad)

TABLA No. 40 - CONVENCIONES.

PARQUE COD: 11-255 – URBANIZACIÓN RIO BAMBA				
ITEM	NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	ACTIVIDADES ADELANTADAS, EN ATRASO Y/O RETRASO
	PARQUE 11-255 URB. RIO BAMBA	**lun 11 12 23**	**mié 10 04 24**	
	INICIO PARQUE 11-255 URB. RIO BAMBA	**lun 11 12 23**	**sáb 6 04 24**	
1	**MOBILIARIO URBANO**	**mié 27 12 23**	**sáb 30 03 24**	
1.1	**DESMONTE**	**mié 27 12 23**	**sáb 30 03 24**	
1.1.40	DESMONTE CERRAMMALLA ESLABON. H=2 A 5 M+CARGUE Y R	mié 27 12 23	jue 4 01 24	OK
1.2	**SUMINISTRO E INSTALACION**	**mar 27 02 24**	**sáb 30 03 24**	
1.2.9	CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	mié 20 03 24	mié 27 03 24	OK
1.2.13	ESTRUCTURA MICROFUTBOL (SUM + INST)	mar 27 02 24	lun 4 03 24	OK
1.2.15	EST. BALONCESTO ANTIBANDALICO (SUM + INST)	vie 15 03 24	jue 21 03 24	OK
1.2.18	SEÑAL SC-80 30X40 DOS CARAS (SUMIN+INSTAL) **	mié 20 03 24	vie 22 03 24	OK
1.2.19	SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	mié 20 03 24	vie 22 03 24	OK
1.2.28	MODULO GIRO DE CADERA, TWISTER (SUM + INSTAL)	mié 13 03 24	jue 14 03 24	OK
1.2.33	MODULO BARRAS PARALELAS (SUM + INST)	lun 18 03 24	mié 20 03 24	OK
1.2.35	MODULO DORSAL PECTORAL (SUMINIST+INSTA) BRAZOS AL	mié 13 03 24	jue 14 03 24	OK
1.2.39	BANCA PREFAB M-31 SINESPALD SUMIN+INSTALA Z.DURA**	sáb 30 03 24	sáb 30 03 24	OK
1.3	**OTROS**	**lun 18 03 24**	**sáb 30 03 24**	
1.3.2	MODULO SKY - GIMNASIO AIRE LIBRE(SUMIN+INST)	lun 18 03 24	mié 20 03 24	OK
2	**ZONAS DURAS**	**lun 11 12 23**	**mié 3 04 24**	
2.1	**PRELIMINARES**	**lun 18 12 23**	**sáb 30 03 24**	
2.1.1	EXCAVACION MECANICA (CARGUE+TRANSP+DISPFINAL)CDRC	sáb 6 01 24	vie 2 02 24	OK
2.1.5	LOCALIZACION Y REPLANTEO	lun 18 12 23	vie 22 12 23	OK
2.2	**DEMOLICIONES**	**mié 27 12 23**	**mié 3 04 24**	
2.2.4	DEMOL PAV ASFALTICO E=0.05M(SIN CORTE+CARG+RETIRO	mié 27 12 23	mié 3 01 24	OK
2.2.5	DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO H=0.08M	sáb 30 03 24	mié 3 04 24	OK
2.2.9	DEMOLICION MUROS 0.15 + TRASIEGO	mié 3 01 24	vie 5 01 24	OK
2.3	**MOVIMIENTO DE MATERIALES**	**lun 11 12 23**	**sáb 30 03 24**	
2.3.4	RELLENO COMPACTADO BASE GRANULAR TIPO IDRD **	vie 9 02 24	vie 23 02 24	OK
2.3.8	CONCEPTUALIZACIÓN GEOTECNICA	lun 11 12 23	vie 5 01 24	OK
2.6	**SINTETICOS Y ASFATICOS**	**sáb 27 01 24**	**sáb 30 03 24**	
2.6.2	SUMINISTRO E INSTALACION GEOTEXTIL T-2400**	sáb 27 01 24	mié 31 01 24	OK
2.6.3	RODADURA ASFALTICA IDRD E=0.05 COMPACTADO **	vie 23 02 24	mar 27 02 24	OK
2.7	**BORDILLOS CONFINAMIENTOS Y SARDINELES**	**vie 23 02 24**	**sáb 30 03 24**	
2.7.4	BORDILLO PREFABRICADOA-80(0.35X0.2X0.80M)ZV-CONATR	vie 23 02 24	mié 6 03 24	OK
2.8	**PISOS**	**sáb 6 01 24**	**sáb 30 03 24**	

PARQUE COD: 11-255 – URBANIZACIÓN RIO BAMBA				
ITEM	NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	ACTIVIDADES ADELANTADAS, EN ATRASO Y/O RETRASO
2.10	**EMPRADIZACION**	**sáb 6 01 24**	**sáb 30 03 24**	
2.10.2	DESCAPOTE MANUAL Y RETIRO (E=10-15CM).	sáb 6 01 24	jue 25 01 24	OK
2.11	**PLACAS Y ANDENES**	**mié 6 03 24**	**sáb 30 03 24**	
2.11.4	PLACA CONTRAPISO 0.10 M 2500 PSI REFORZ. **	mié 6 03 24	mié 13 03 24	OK
3	**MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA**	**jue 29 02 24**	**sáb 30 03 24**	
3.1	**PINTURA**	**jue 29 02 24**	**mar 26 03 24**	
3.1.1	PINTURA CERRAMIENTO MALLA ESLABONADA **	jue 29 02 24	jue 21 03 24	OK
3.1.12	PINTURA EXTERIOR GRIS BASALTO (3 MANOS)	jue 21 03 24	sáb 30 03 24	OK
	NO PREVISTOS	**vie 22 12 23**	**sáb 6 04 24**	
NP01	COMPACTACIÓN FONDO DE EXCAVACIÓN CON EQUIPOS LIVIA	sáb 13 01 24	sáb 27 01 24	OK
NP06	ESTRUC METALICA CERRAM ESLABONADA CALIO H=1.5 **	mié 13 03 24	jue 21 03 24	OK
NP08	VALLA PARA MODULOS	mié 20 03 24	jue 21 03 24	OK
NP12	DESMONTE ESTRUC. DE CANCHA MULTIPLE + RETIRO	vie 22 12 23	mié 27 12 23	OK
NP13	RELLENO EN SUBBASE GRANULAR RECICLADA TIPO A	mié 31 01 24	vie 9 02 24	OK
NP18	DESMONTE CARPINTERIA METÁLICA **	sáb 30 03 24	sáb 6 04 24	OK
NP25	PAÑETE LISO MUROS 1:3 (E=1.5CM)	sáb 16 03 24	jue 21 03 24	OK
NP27	DEMOL CERRAM E=.15 MIXT HMAM=1+HMET=2+CARGE+RETI**	vie 5 01 24	sáb 6 01 24	OK
NP28	MURO LADRILLO TABICÓNTOLETE COMÚN 20*10*6 **	jue 21 03 24	sáb 23 03 24	OK
NP29	LIMPIEZA DE CAÑUELA Y CUNETA (INC. CARG. Y RETIRO)	mié 13 03 24	vie 15 03 24	OK
NP30	MALLA ESLABONADA CALIO+ANG+PLATIN+PINT (SUM+INST)	mié 13 03 24	sáb 30 03 24	OK
NP31	DEMARCACION PINTURA TRAFICO MULTIPLE A=0.1 **	mar 26 03 24	lun 1 04 24	OK
NP49	TUBO PVC VENTILACION Ø 3" X6ML S/NORMA	mié 21 02 24	mié 28 02 24	OK
	PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	mié 10 04 24	mié 10 04 24	

TABLA No. 41 SEGUIMIENTO A LA PROGRAMACIÓN.

AVANCES FINANCIEROS:

ANALISIS FINANCIERO PARQUE COD: 11-255 – URBANIZACION RIO BAMBA	INFORME SEMANAL NO. 39	
INDICADORES ECONOMICOS	VALOR PROGRAMADO Y EJECUTADO	%
VALOR TOTAL	$ 194.823.117,00	100 %
ACUMULADO PROGRAMADO	$ 194.823.117,00	100 %
ACUMULADO EJECUTADO	$ 194.823.117,00	100 %
RESUMEN FINACIERO ACUMULADO (AVANCE (+) o ATRASO (-))	**$ 0.00**	**0.00 %**

TABLA No. 42 ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE COD: 11-255 – URBANIZACION RIO BAMBA

En conclusión se puede evidenciar que el parque ha culminado la totalidad de las actividades de obra y se encuentra en proceso de realizar los retoques finales para la puesta en servicio a la comunidad. Se expresa por parte del CONTRATISTA DE OBRA que la entrega del parque y puesta en servicio se realizará el día 06 DE ABRIL

- **PARQUE PUERTA DEL SOL – COD. 11-093:**

- Se verificó por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la instalación del juego infantil, JUEGOCIRCUITO-INCLUYENTE-NIÑOSDISCAPACID:3-8AÑOS.



Fotografía N°13. PARQUE PUERTA DEL SOL. COD – 11-093. Se verificó por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la construcción de los dados de cimentación de 40cm X 40cm X 60cm de profundidad en concreto de 3000psi.



Fotografía N°14. PARQUE PUERTA DEL SOL. COD – 11-093. Se verificó por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la instalación del juego infantil, *JUEGOCIRCUITO-INCLUYENTE-NIÑOSDISCAPACID:3-BAÑOS.*

AVANCES FISICOS:

A continuación se describe el seguimiento físico en la ejecución del **PARQUE COD: 11-093 – PUERTA DEL SOL**

CONVENCIONES	
	Actividades en ejecución
OK	Actividades ejecutadas
	Actividades retrasadas (Inicio después de la fecha establecida para su inicio).
	Actividades atrasadas (ya paso la fecha de entrega y no ha finalizado o no ha iniciado la actividad)

TABLA No. 43 - CONVENCIONES.

PARQUE COD: 11-093 – PUERTA DEL SOL				
ITEM	NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	ACTIVIDADES ADELANTADAS, EN ATRASO Y/O RETRASO
	PARQUE 11-093 PUERTA DEL SOL	**mar 9 01 24**	**mar 16 04 24**	
	INICIO PARQUE 11-093 PUERTA DEL SOL	**mar 9 01 24**	**jue 11 04 24**	
1	**MOBILIARIO URBANO**	**sáb 20 01 24**	**jue 4 04 24**	
1.1	**DESMONTE**	**mar 13 02 24**	**jue 4 04 24**	
1.1.16	DESMONTEJUEGOS INFANTIL MADERA	mar 13 02 24	jue 15 02 24	OK
1.2	**SUMINISTRO E INSTALACION**	**sáb 24 02 24**	**jue 4 04 24**	
1.2.9	CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	mar 26 03 24	mié 27 03 24	OK
1.2.18	SEÑAL SC-80 30X40 DOS CARAS (SUMIN+INSTAL) **	mié 27 03 24	lun 1 04 24	OK
1.2.19	SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	lun 1 04 24	mar 2 04 24	OK
1.2.38	BANCA PREFAB M-31 SINESPALD SUMIN E INSTALA Z.V.**	mar 2 04 24	jue 4 04 24	OK
2	**ZONAS DURAS**	**mar 9 01 24**	**mar 9 04 24**	
2.1	**PRELIMINARES**	**sáb 20 01 24**	**jue 4 04 24**	
2.1.1	EXCAVACION MECANICA (CARGUE+TRANSP+DISPFINAL)CDRC	jue 25 01 24	sáb 3 02 24	OK

PARQUE COD: 11-093 – PUERTA DEL SOL				
ITEM	NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	ACTIVIDADES ADELANTADAS, EN ATRASO Y/O RETRASO
2.1.5	LOCALIZACION Y REPLANTEO	sáb 20 01 24	mar 23 01 24	OK
2.2	**DEMOLICIONES**	**mar 9 01 24**	**jue 4 04 24**	
2.2.5	DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO H=0.08M	mar 9 01 24	sáb 20 01 24	OK
2.3	**MOVIMIENTO DE MATERIALES**	**sáb 3 02 24**	**jue 4 04 24**	
2.3.4	RELLENO COMPACTADO BASE GRANULAR TIPO IDRD **	mar 13 02 24	mié 21 02 24	OK
2.3.8	CONCEPTUALIZACIÓN GEOTECNICA	sáb 3 02 24	jue 21 03 24	OK
2.6	**SINTETICOS Y ASFATICOS**	**mar 6 02 24**	**jue 4 04 24**	
2.6.2	SUMINISTRO E INSTALACION GEOTEXTIL T-2400**	mar 6 02 24	vie 9 02 24	OK
2.8	**PISOS**	**mar 23 01 24**	**mar 9 04 24**	
2.10	**EMPRADIZACION**	**mar 23 01 24**	**mar 9 04 24**	
2.10.1	EMPRADIZACION ZONAS VERDESA RECUPERAR (5CMTIERRA)	jue 4 04 24	mar 9 04 24	OK
2.10.2	DESCAPOTE MANUAL Y RETIRO (E=10-15CM).	mar 23 01 24	jue 25 01 24	OK
2.11	**PLACAS Y ANDENES**	**sáb 24 02 24**	**jue 4 04 24**	
2.11.4	PLACA CONTRAPISO 0.10 M 2500 PSI REFORZ. **	vie 1 03 24	mar 5 03 24	OK
3	**MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA**	**vie 23 02 24**	**jue 4 04 24**	
3.1	**PINTURA**	**vie 23 02 24**	**jue 4 04 24**	
3.1.9	PINTURA MODULO M-5 COLUMPIO **	vie 23 02 24	vie 1 03 24	OK
	NO PREVISTOS	**mar 9 01 24**	**jue 11 04 24**	
NP01	COMPACTACIÓN FONDO DE EXCAVACIÓN CON EQUIPOS LIVIA	sáb 3 02 24	mar 6 02 24	OK
NP07	DESMONTE, PINTURA GENERAL Y ARREGLO, REPOSICION PIEZAS BIOSALUDABLES	mar 9 01 24	mar 26 03 24	OK
NP08	VALLA PARA MODULOS	jue 4 04 24	jue 4 04 24	OK
NP13	RELLENO EN SUBBASE GRANULAR RECICLADA TIPO A	vie 9 02 24	mar 13 02 24	OK
NP33	JUEGOCIRCUITO-INCLUYENTE-NIÑOSDISCAPACID:3-8AÑOS	mar 9 04 24	jue 11 04 24	OK
NP37	JUEGO INFANTIL EN MADERA (SUM + ISNST)	mié 28 02 24	sáb 2 03 24	OK
NP54	DADO CONC3.000PSI(40X40)EXC-SIN REF)SINFORM H=0.40	sáb 2 03 24	jue 7 03 24	OK
NP55	DESMONTE E INSTALAC BORDILLO PREFABRICADO A-80 **	jue 22 02 24	vie 1 03 24	OK
	PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	mar 16 04 24	mar 16 04 24	

TABLA No. 44 SEGUIMIENTO A LA PROGRAMACIÓN.

AVANCES FINANCIEROS:

ANALISIS FINANCIERO PARQUE COD: 11-093 – PUERTA DEL SOL	INFORME SEMANAL NO. 39	
INDICADORES ECONOMICOS	VALOR PROGRAMADO Y EJECUTADO	%
VALOR TOTAL	$ 108.144.530,00	100 %
ACUMULADO PROGRAMADO	$ 99.569.234,23	92.07 %
ACUMULADO EJECUTADO	$ 102.101.155,05	94.41 %
RESUMEN FINACIERO ACUMULADO (AVANCE (+) o ATRASO (-))	**$ 2.531.920,82**	**2,34 %**

TABLA No. 45 ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE COD: 11-093 – PUERTA DEL SOL

En conclusión se puede evidenciar que existe un adelanto de 2.34% y se encuentra en proceso de realizar los retoques finales para la puesta en servicio a la comunidad.Se expresa por parte del CONTRATISTA DE OBRA que la entrega del parque y puesta en servicio se realizará el día 15 DE ABRIL DE 2024, con la finalidad de contar con el tiempo para el suministro del JUEGO INFANTIL DE NUEVA TENDENCIA y reinstalación biosaludables.

- **PARQUE URBANIZACION ADRIANA DEL PILAR – COD. 11-728:**

- Se verificó por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la aplicación de la emulsion asfáltica en la zona de juegos infantiles y en la zona del gimnasio biosaludable.

- Se verificó por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la aplicación de la emulsion asfáltica en la zona de juegos infantiles y en la zona del gimnasio biosaludable, se verifico la instalación de bordillos A-80 para el confinamiento del sendero en adoquín.

- Se realiza acompañamiento del área de SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO y AMBIENTAL de la interventoría a través de la profesional de Interventoría la ingeniera VIVIANA MEDINA ROJAS junto con la profesional del CONTRATISTA DE OBRA la ingeniera LUZ ZORAIDA HERNÁNDEZ para dar alcance a los hallazgos encontrados.

	
Fotografía N°15. PARQUE ADRIANA DEL PILAR. COD – 11-728. Se verificó por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la aplicación de la emulsion asfáltica en la zona de juegos infantiles y en la zona del gimnasio biosaludable.	**Fotografía N°16.** PARQUE ADRIANA DEL PILAR. COD – 11-728. Se verificó por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la aplicación de la emulsion asfáltica en la zona de juegos infantiles y en la zona del gimnasio biosaludable, se verifico la instalación de bordillos A-80 para el confinamiento del sendero en adoquín.

AVANCES FISICOS:

A continuación se describe el seguimiento físico en la ejecución del **PARQUE COD: 11-728 – URBANIZACION ADRIANA DEL PILAR:**

CONVENCIONES	
	Actividades en ejecución
OK	Actividades ejecutadas
	Actividades retrasadas (Inicio después de la fecha establecida para su inicio).
	Actividades atrasadas (ya paso la fecha de entrega y no ha finalizado o no ha iniciado la actividad)

TABLA No. 46 – CONVENCIONES.

PARQUE COD: 11-728 – URBANIZACIÓN ADRIANA DEL PILAR				
ITEM	NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	ACTIVIDADES ADELANTADAS, EN ATRASO Y/O RETRASO
	PARQUE 11-728 URB. ADRIANA DEL PILAR	**MIÉ 13 12 23**	**LUN 15 04 24**	
	INICIO PARQUE 11-728 URB. ADRIANA DEL PILAR	**MIÉ 13 12 23**	**JUE 11 04 24**	
1	**MOBILIARIO URBANO**	**MIÉ 31 01 24**	**LUN 8 04 24**	
1.1	**DESMONTE**	**MIÉ 31 01 24**	**LUN 8 04 24**	
1.1.15	DESMONTE BALANCIN TUBO GALV.2"X2.00M/2.5M-STPM**	mié 31 01 24	jue 1 02 24	OK
1.1.40	DESMONTE CERRAMMALLA ESLABON. H=2 A 5 M+CARGUE Y R	jue 1 02 24	lun 5 02 24	OK
1.2	**SUMINISTRO E INSTALACION**	**lun 1 04 24**	**lun 8 04 24**	
1.2.1	JUEGOS INFANTILES M-5 COLUMPIO (SUM+INSTAL) **	lun 1 04 24	jue 4 04 24	
1.2.3	JUEGOS INFANTILES M-3A (SUM+INSTAL)-STPM **	lun 1 04 24	jue 4 04 24	
1.2.9	CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	vie 5 04 24	lun 8 04 24	
1.2.18	SEÑAL SC-80 30X40 DOS CARAS (SUMIN+INSTAL) **	vie 5 04 24	lun 8 04 24	
1.2.19	SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	vie 5 04 24	lun 8 04 24	
1.2.27	MODULO CABALLO BICICLETA ESTATICA (SUMINIS+INSTA)	jue 4 04 24	vie 5 04 24	
1.2.28	MODULO GIRO DE CADERA, TWISTER (SUM + INSTAL)	jue 4 04 24	vie 5 04 24	
1.2.31	MODULO CAMINADOR AEREO (SUMINIS.+INSTAL))	jue 4 04 24	vie 5 04 24	
1.2.35	MODULO DORSAL PECTORAL (SUMINIST+INSTA) BRAZOS AL	jue 4 04 24	vie 5 04 24	
1.2.38	BANCA PREFAB M-31 SINESPALD SUMIN E INSTALA Z.V.**	vie 5 04 24	lun 8 04 24	
1.3	**OTROS**	**jue 4 04 24**	**lun 8 04 24**	
1.3.2	MODULO SKY - GIMNASIO AIRE LIBRE(SUMIN+INST)	jue 4 04 24	vie 5 04 24	
2	**ZONAS DURAS**	**mié 13 12 23**	**jue 11 04 24**	
2.1	**PRELIMINARES**	**sáb 27 01 24**	**lun 8 04 24**	
2.1.1	EXCAVACION MECANICA (CARGUE+TRANSP+DISPFINAL)CDRC	mar 13 02 24	lun 19 02 24	OK
2.1.5	LOCALIZACION Y REPLANTEO	sáb 27 01 24	mié 31 01 24	OK
2.2	**DEMOLICIONES**	**mar 6 02 24**	**lun 8 04 24**	
2.2.5	DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO H=0.08M	mar 6 02 24	vie 9 02 24	OK
2.2.8	DEMOLICIÓN BORDILLO LADRILLO INCL. CARGE Y RETI	vie 9 02 24	mar 13 02 24	OK
2.3	**MOVIMIENTO DE MATERIALES**	**mié 13 12 23**	**lun 8 04 24**	
2.3.4	RELLENO COMPACTADO BASE GRANULAR TIPO IDRD **	mié 13 03 24	mar 19 03 24	OK
2.3.7	NIVELACION Y CONFORMACIONTERRENOCONRETIROSOBRANTES	lun 1 04 24	lun 8 04 24	OK
2.3.8	CONCEPTUALIZACIÓN GEOTECNICA	mié 13 12 23	mar 9 01 24	OK
2.6	**SINTETICOS Y ASFATICOS**	**jue 22 02 24**	**lun 8 04 24**	
2.6.2	SUMINISTRO E INSTALACION GEOTEXTIL T-2400**	jue 22 02 24	lun 26 02 24	OK
2.7	**BORDILLOS CONFINAMIENTOS Y SARDINELES**	**mar 19 03 24**	**lun 8 04 24**	
2.7.4	BORDILLO PREFABRICADOA-80(0.35X0.2X0.80M)ZV-CONATR	mar 19 03 24	mié 27 03 24	OK
2.8	**PISOS**	**mar 13 02 24**	**jue 11 04 24**	
2.8.1	ADOQUINARCILL E=0.06 P<5% 4.2-2 MEDIO GEOT.T-1700	lun 1 04 24	jue 11 04 24	
2.10	**EMPRADIZACION**	**mar 13 02 24**	**jue 11 04 24**	
2.10.1	EMPRADIZACION ZONAS VERDESA RECUPERAR (5CMTIERRA)	lun 8 04 24	jue 11 04 24	
2.10.2	DESCAPOTE MANUAL Y RETIRO (E=10-15CM).	mar 13 02 24	lun 19 02 24	OK
2.11	**PLACAS Y ANDENES**	**mié 27 03 24**	**lun 8 04 24**	
2.11.4	PLACA CONTRAPISO 0.10 M 2500 PSI REFORZ. **	mié 27 03 24	lun 1 04 24	
	NO PREVISTOS	**lun 5 02 24**	**jue 11 04 24**	
NP01	COMPACTACIÓN FONDO DE EXCAVACIÓN CON EQUIPOS LIVIA	lun 19 02 24	jue 22 02 24	OK
NP08	VALLA PARA MODULOS	vie 5 04 24	mar 9 04 24	
NP09	CINTA AJUSTECONC.3000PSI(A=0.20;E=0.15M)SIN REF	lun 1 04 24	jue 11 04 24	
NP12	DESMONTE ESTRUC. DE CANCHA MULTIPLE + RETIRO	lun 5 02 24	mar 6 02 24	OK
NP13	RELLENO EN SUBBASE GRANULAR RECICLADA TIPO A	vie 1 03 24	mié 13 03 24	OK
	PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	lun 15 04 24	lun 15 04 24	

TABLA No. 47 SEGUIMIENTO A LA PROGRAMACIÓN.

AVANCES FINANCIEROS:

ANALISIS FINANCIERO PARQUE COD: 11-728 – URBANIZACION ADRIANA DEL PILAR	INFORME SEMANAL NO. 39	
INDICADORES ECONOMICOS	VALOR PROGRAMADO Y EJECUTADO	%
VALOR TOTAL	$ 115.599.579,00	100 %
ACUMULADO PROGRAMADO	$ 97.153.543,00	84.04 %
ACUMULADO EJECUTADO	$ 72.695.979,43	62.89 %
RESUMEN FINACIERO ACUMULADO (AVANCE (+) o ATRASO (-))	**-$ 24.457.563,57**	**- 21.15 %**

TABLA No. 48 ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE COD: 11-728 – URBANIZACION ADRIANA DEL PILAR

Se evidencia un atraso del 21.15 % en relación a las actividades programadas para el PARQUE 11.728. Se expresa por parte del CONTRATISTA DE OBRA se manifiesta la preocupación en las obras ejecutadas en el presente parque, por lo que se requiere el suministro del PLAN DE CONTINGENICA con la incorporación de mano de obra.

- **PARQUE URBANIZACION NIZA SUR – COD. 11-099:**

- Se verificó por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la ejecución de la actividad de demarcación de la cancha múltiple e=0.10m con pintura tipo tráfico, de acuerdo a las especificaciones técnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD).

- Se realiza acompañamiento del área de SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO y AMBIENTAL de la interventoría a través de la profesional de Interventoría la ingeniera VIVIANA MEDINA ROJAS junto con la profesional del CONTRATISTA DE OBRA la ingeniera LUZ ZORAIDA HERNÁNDEZ para dar alcance a los hallazgos encontrados.

- Se verificó por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la instalación de tierra negra espesor 5cm para iniciar con la actividad de empradización, de acuerdo a lo establecido en las especificaciones técnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD).

- Se verificó por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la instalación de tierra negra espesor 5cm para iniciar con la actividad de empradización, de acuerdo a lo establecido en las especificaciones técnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD).

- Se verificó por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la recuperación de las zonas afectadas por el ingreso de volquetas para el retiro de material extraido de excavación.



Fotografía N°17. PARQUE SOTAVENTO. COD – 11-965. Se verificó por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la ejecución de la actividad de demarcación de la cancha múltiple e=0.10m con pintura tipo tráfico, de acuerdo a las especificaciones técnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD).



Fotografía N°18. PARQUE SOTAVENTO. COD – 11-965. Se verificó por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la instalación de tierra negra espesor 5cm para iniciar con la actividad de empradización, de acuerdo a lo establecido en las especificaciones técnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD).



Fotografía N°19. PARQUE SOTAVENTO. COD – 11-965. Se verificó por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la instalación de tierra negra espesor 5cm para iniciar con la actividad de empradización, de acuerdo a lo establecido en las especificaciones técnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD).



Fotografía N°20. PARQUE SOTAVENTO. COD – 11-965. Se verificó por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la recuperación de las zonas afectadas por el ingreso de volquetas para el retiro de material extraido de excavación.

AVANCES FISICOS:

A continuación se describe el seguimiento físico en la ejecución del **PARQUE COD: 11-099 – URBANIZACION NIZA SUR:**

CONVENCIONES	
	Actividades en ejecución
OK	Actividades ejecutadas
	Actividades retrasadas (Inicio después de la fecha establecida para su inicio).
	Actividades atrasadas (ya paso la fecha de entrega y no ha finalizado o no ha iniciado la actividad)

TABLA No. 49 – CONVENCIONES.

PARQUE COD: 11-099 – URBANIZACIÓN NIZA SUR				
ITEM	NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	ACTIVIDADES ADELANTADAS, EN ATRASO Y/O RETRASO
	PARQUE 11-099 URB. NIZA SUR	**LUN 15 01 24**	**MIÉ 10 04 24**	
	INICIO PARQUE 11-099 URB. NIZA SUR	**LUN 15 01 24**	**SÁB 6 04 24**	
1	**MOBILIARIO URBANO**	**MIÉ 17 01 24**	**MAR 26 03 24**	
1.2	**SUMINISTRO E INSTALACION**	**MIÉ 20 03 24**	**MAR 26 03 24**	
1.2.9	CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	jue 21 03 24	vie 22 03 24	OK
1.2.15	EST. BALONCESTO ANTIBANDALICO (SUM + INST)	mié 20 03 24	vie 22 03 24	OK
1.2.19	SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	vie 22 03 24	mar 26 03 24	OK
2	**ZONAS DURAS**	**lun 15 01 24**	**sáb 30 03 24**	
2.1	**PRELIMINARES**	**lun 15 01 24**	**mar 26 03 24**	
2.1.1	EXCAVACION MECANICA (CARGUE+TRANSP+DISPFINAL)CDRC	lun 29 01 24	sáb 3 02 24	OK
2.1.5	LOCALIZACION Y REPLANTEO	lun 15 01 24	mié 17 01 24	OK
2.2	**DEMOLICIONES**	**jue 18 01 24**	**mar 26 03 24**	
2.2.4	DEMOL PAV ASFALTICO E=0.05M(SIN CORTE+CARG+RETIRO	jue 18 01 24	mié 24 01 24	OK
2.2.8	DEMOLICIÓN BORDILLO LADRILLO INCL. CARGE Y RETI	mié 24 01 24	lun 29 01 24	OK
2.3	**MOVIMIENTO DE MATERIALES**	**lun 15 01 24**	**mar 26 03 24**	
2.3.4	RELLENO COMPACTADO BASE GRANULAR TIPO IDRD **	lun 4 03 24	lun 11 03 24	OK
2.3.8	CONCEPTUALIZACIÓN GEOTECNICA	lun 15 01 24	vie 9 02 24	OK
2.6	**SINTETICOS Y ASFATICOS**	**vie 9 02 24**	**mar 26 03 24**	
2.6.2	SUMINISTRO E INSTALACION GEOTEXTIL T-2400**	vie 9 02 24	lun 12 02 24	OK
2.6.3	RODADURA ASFALTICA IDRD E=0.05 COMPACTADO **	vie 15 03 24	lun 18 03 24	OK
2.7	**BORDILLOS CONFINAMIENTOS Y SARDINELES**	**lun 11 03 24**	**mar 26 03 24**	
2.7.4	BORDILLO PREFABRICADOA-80(0.35X0.2X0.80M)ZV-CONATR	lun 11 03 24	vie 15 03 24	OK
2.8	**PISOS**	**vie 15 03 24**	**sáb 30 03 24**	
2.9	**HIDRAULICAS Y CARCAMOS**	**vie 15 03 24**	**mar 26 03 24**	
2.9.4	CAÑUELA T-C PREFABRICADA (A-120) (CANAL)**	vie 15 03 24	jue 21 03 24	OK
2.10	**EMPRADIZACION**	**vie 22 03 24**	**sáb 30 03 24**	
2.10.1	EMPRADIZACION ZONAS VERDESA RECUPERAR (5CMTIERRA)	vie 22 03 24	sáb 30 03 24	OK
3	**MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA**	**mar 26 03 24**	**sáb 6 04 24**	
3.1	**PINTURA**	**mar 26 03 24**	**sáb 6 04 24**	
3.1.4	DEMARCACION PINTURA TRAFICO BALONCESTO A=0.1 **	jue 4 04 24	sáb 6 04 24	OK
	NO PREVISTOS	**lun 29 01 24**	**mar 26 03 24**	
NP01	COMPACTACIÓN FONDO DE EXCAVACIÓN CON EQUIPOS LIVIA	sáb 3 02 24	vie 9 02 24	OK
NP08	VALLA PARA MODULOS	sáb 23 03 24	mar 26 03 24	OK
NP13	RELLENO EN SUBBASE GRANULAR RECICLADA TIPO A	lun 12 02 24	lun 4 03 24	OK
NP21	DESMONTE ESTRUC BALONCESTO CON DEMOL BASE CONC **	lun 29 01 24	mié 31 01 24	OK
	PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	mié 10 04 24	mié 10 04 24	

TABLA No. 50 SEGUIMIENTO A LA PROGRAMACIÓN.

AVANCES FINANCIEROS:

ANALISIS FINANCIERO PARQUE COD: 11-099 – URBANIZACION NIZA SUR	INFORME SEMANAL NO. 39	
INDICADORES ECONOMICOS	VALOR PROGRAMADO Y EJECUTADO	%
VALOR TOTAL	$ 115.740.266,00	100 %
ACUMULADO PROGRAMADO	$ 115.740.266,00	100 %
ACUMULADO EJECUTADO	$ 114.523.480,33	98.95 %
RESUMEN FINACIERO ACUMULADO (AVANCE (+) o ATRASO (-))	**- $ 1.216.785,67**	**- 1.05 %**

TABLA No. 51 ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE COD: 11-099 – URBANIZACION NIZA SUR

Se evidencia un atraso de 5.20 % en relación a las actividades programadas para el PARQUE 11-099 URBANIZACIÓN NIZA SUR. Se expresa por parte del CONTRATISTA DE OBRA que la entrega del parque y puesta en servicio se realizará el día 13 DE ABRIL DE 2024.

- **PARQUE URBANIZACION BURGOS BRITALIA – COD. 11-058:**

- Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la excavacion y nivelación de la zona verde.
- Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la instalación de tierra negra espesor 5cm para iniciar con la actividad de empradización, de acuerdo a lo establecido en las especificaciones técnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD).
- Se realiza acompañamiento de la Profesional SISOMA de la interventoría ING. VIVIANA CAROLINA MEDINA y de igual manera la profesional del contratista ING. LUZ HERNANDEZ.



Fotografía Nº21. PARQUE URB. BURGOS BRITALIA. COD – 11-058. Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la excavacion y nivelación de la zona verde.



Fotografía Nº22. PARQUE URB. BURGOS BRITALIA. COD – 11-058 Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la instalación de tierra negra espesor 5cm para iniciar con la actividad de empradización, de acuerdo a lo establecido en las especificaciones técnicas del DEPORTE (IDRD).

AVANCES FISICOS:

A continuación se describe el seguimiento físico en la ejecución del **PARQUE COD: 11-058 – URBANIZACION BURGOS BRITALIA:**

CONVENCIONES	
	Actividades en ejecución
OK	Actividades ejecutadas
	Actividades retrasadas (Inicio después de la fecha establecida para su inicio).
	Actividades atrasadas (ya paso la fecha de entrega y no ha finalizado o no ha iniciado la actividad)

TABLA No. 52 - CONVENCIONES.

PARQUE COD: 11-058 – URBANIZACIÓN BURGOS BRITALIA				
ITEM	NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	ACTIVIDADES ADELANTADAS, EN ATRASO Y/O RETRASO
	INICIO PARQUE 11-058 URB. BURGOS BRITALIA	**lun 22 01 24**	**mar 9 04 24**	
1	**MOBILIARIO URBANO**	**lun 22 01 24**	**vie 5 04 24**	
1.1	**DESMONTE**	**lun 22 01 24**	**vie 15 03 24**	
1.1.16	DESMONTEJUEGOS INFANTIL MADERA	lun 22 01 24	mié 24 01 24	OK
1.2	**SUMINISTRO E INSTALACION**	**mar 12 03 24**	**vie 5 04 24**	
1.2.1	JUEGOS INFANTILES M-5 COLUMPIO (SUM+INSTAL) **	mié 3 04 24	vie 5 04 24	
1.2.9	CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	mar 12 03 24	vie 15 03 24	
1.2.18	SEÑAL SC-80 30X40 DOS CARAS (SUMIN+INSTAL) **	mar 12 03 24	vie 15 03 24	
1.2.19	SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	mar 12 03 24	vie 15 03 24	
1.2.38	BANCA PREFAB M-31 SINESPALD SUMIN E INSTALA Z.V.**	mar 12 03 24	vie 15 03 24	
2	**ZONAS DURAS**	**vie 15 03 24**	**mar 9 04 24**	
2.1	**PRELIMINARES**	**vie 15 03 24**	**mar 9 04 24**	
2.1.1	EXCAVACION MECANICA (CARGUE+TRANSP+DISPFINAL)CDRC	sáb 30 03 24	mar 9 04 24	OK
2.2	**DEMOLICIONES**	**vie 15 03 24**	**lun 18 03 24**	
2.2.5	DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO H=0.08M	vie 15 03 24	lun 18 03 24	OK
2.3	**MOVIMIENTO DE MATERIALES**	**vie 15 03 24**	**mar 19 03 24**	
2.3.7	NIVELACION Y CONFORMACIONTERRENOCONRETIROSOBRANTES	vie 15 03 24	mar 19 03 24	OK
2.7	**BORDILLOS CONFINAMIENTOS Y SARDINELES**	**vie 15 03 24**	**mar 19 03 24**	
2.7.4	BORDILLO PREFABRICADOA-80(0.35X0.2X0.80M)ZV-CONATR	vie 15 03 24	mar 19 03 24	
2.8	**PISOS**	**vie 15 03 24**	**mar 26 03 24**	
2.10	**EMPRADIZACION**	**vie 15 03 24**	**mar 19 03 24**	
2.10.1	EMPRADIZACION ZONAS VERDESA RECUPERAR (5CMTIERRA)	vie 15 03 24	mar 19 03 24	OK
2.10.2	DESCAPOTE MANUAL Y RETIRO (E=10-15CM).	vie 15 03 24	lun 18 03 24	OK
	NO PREVISTOS	**mié 24 01 24**	**lun 18 03 24**	
NP01	COMPACTACIÓN FONDO DE EXCAVACIÓN CON EQUIPOS LIVIA	vie 15 03 24	lun 18 03 24	OK
NP08	VALLA PARA MODULOS	vie 16 02 24	mié 21 02 24	
NP31	DEMARCACION PINTURA TRAFICO MULTIPLE A=0.1 **	mié 24 01 24	lun 29 01 24	OK
NP33	JUEGOCIRCUITO-INCLUYENTE-NIÑOSDISCAPACID:3-8AÑOS	vie 9 02 24	mié 14 02 24	OK
NP37	JUEGO INFANTIL EN MADERA (SUM + ISNST)	mié 14 02 24	vie 16 02 24	OK

TABLA No. 53 SEGUIMIENTO A LA PROGRAMACIÓN.

AVANCES FINANCIEROS:

ANALISIS FINANCIERO PARQUE COD: 11-058 – URBANIZACION BURGOS BRITALIA	INFORME SEMANAL NO. 39	
INDICADORES ECONOMICOS	VALOR PROGRAMADO Y EJECUTADO	%
VALOR TOTAL	$ 101.315.004,00	100 %
ACUMULADO PROGRAMADO	$ 99,153,543.00	97.86 %
ACUMULADO EJECUTADO	$ 87.057.506,52	85.93 %
RESUMEN FINACIERO ACUMULADO (AVANCE (+) o ATRASO (-))	**-$ 12.096.036,48**	**- 11.93 %**

TABLA No. 54 ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE COD: 11-058 – URBANIZACION BURGOS BRITALIA

Se evidencia un atraso de -11.93 % en relación a las actividades programadas para el PARQUE 11-058 URBANIZACIÓN BURGOS BRITALIA. Se expresa por parte del CONTRATISTA DE OBRA que la entrega del parque y puesta en servicio se realizará el día 15 DE ABRIL DE 2024, se está a la espera del suministro del JUEGO INFANTIL M-5.

- **PARQUE URBANIZACION LAGOS DE SUBA – COD. 11-277:**

  - Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la excavacin manual para la construcción de la caja de inspección de 60X60cm para la recolleccion de las aguas de escorrentías.

  - Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la instalación de CAÑUELA T-C PREFABRICADA (A-120), las cuales van sobre una cama de mortero de cemento y arena de rio, de acuerdo a las especificaciones técnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD).



Fotografía N°23. PARQUE URBANIZACIÓN LAGOS DE SUBA. COD – 11-277. Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la instalación de *CAÑUELA T-C PREFABRICADA (A-120),* las cuales van sobre una cama de mortero de cemento y arena de rio, de acuerdo a las especificaciones técnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD).



Fotografía N°24. PARQUE URBANIZACIÓN LAGOS DE SUBA. COD – 11-277. Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la excavacin manual para la construcción de la caja de inspección de 60X60cm para la recolleccion de las aguas de escorrentías.

AVANCES FISICOS:

A continuación se describe el seguimiento físico en la ejecución del **PARQUE COD: 11-277 – URBANIZACION LAGOS DE SUBA:**

CONVENCIONES	
	Actividades en ejecución
OK	Actividades ejecutadas
	Actividades retrasadas (Inicio después de la fecha establecida para su inicio).
	Actividades atrasadas (ya paso la fecha de entrega y no ha finalizado o no ha iniciado la actividad)

TABLA No. 55 – CONVENCIONES.

PARQUE COD: 11-277 – URBANIZACIÓN LAGOS DE SUBA				
ITEM	NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	ACTIVIDADES ADELANTADAS, EN ATRASO Y/O RETRASO
	PARQUE 11-277 URB. LAGO DE SUBA	**mié 14 02 24**	**lun 15 04 24**	
	INICIO PARQUE 11-277 URB. LAGO DE SUBA	**mié 14 02 24**	**jue 11 04 24**	
1	**MOBILIARIO URBANO**	**mar 27 02 24**	**lun 8 04 24**	
1.1	**DESMONTE**	**vie 8 03 24**	**lun 8 04 24**	
1.1.1	CADENAS GALVA COLUMPIO M-5; 3/8"(DESM+SUM+INST)	vie 8 03 24	sáb 9 03 24	
1.1.6	DESMONTE JUEGOS TIPO M-3A-STPM**	vie 8 03 24	lun 11 03 24	OK
1.1.37	DESMONTE SEÑAL SC-80 - + DADO-STPM**	mié 20 03 24	jue 21 03 24	OK
1.2	**SUMINISTRO E INSTALACION**	**mar 27 02 24**	**lun 8 04 24**	
1.2.3	JUEGOS INFANTILES M-3A (SUM+INSTAL)-STPM **	mar 27 02 24	jue 29 02 24	OK
1.2.9	CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	mar 2 04 24	lun 8 04 24	
1.2.18	SEÑAL SC-80 30X40 DOS CARAS (SUMIN+INSTAL) **	mar 2 04 24	lun 8 04 24	
1.2.19	SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	mar 2 04 24	lun 8 04 24	
1.2.37	ASIENTO FIBRA LONA COLUMP (SUM + INST)	lun 8 04 24	lun 8 04 24	
2	**ZONAS DURAS**	**lun 18 03 24**	**mié 10 04 24**	
2.8	**PISOS**	**lun 18 03 24**	**mié 10 04 24**	
2.9	**HIDRAULICAS Y CARCAMOS**	**lun 18 03 24**	**mié 10 04 24**	
2.9.2	TUBERIA PVC.S D=4" EXCAV Y RELLENO RECEBO **	mié 27 03 24	vie 5 04 24	
2.9.3	CAJA DE INSPECCION .60X.60 H=1.0 **	vie 5 04 24	mié 10 04 24	
2.9.4	CAÑUELA T-C PREFABRICADA (A-120) (CANAL)**	lun 18 03 24	mié 27 03 24	
3	**MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA**	**vie 23 02 24**	**lun 8 04 24**	
3.1	**PINTURA**	**vie 23 02 24**	**lun 8 04 24**	
3.1.5	PINTURA BARANDA M-80 (2 MANOS)	mar 19 03 24	vie 22 03 24	OK
3.1.9	PINTURA MODULO M-5 COLUMPIO **	vie 23 02 24	vie 1 03 24	OK
3.1.14	LIMPEZA ESTRUCT.METALICA- PINTURA ESMALTE+ANTICORR	mar 12 03 24	mar 19 03 24	OK
	NO PREVISTOS	**mié 14 02 24**	**jue 11 04 24**	
NP05	SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO BALD.GRANO MARMOL	mar 20 02 24	jue 29 02 24	OK
NP07	DESMONTE, PINTURA GENERAL Y ARREGLO, REPOSICION PIEZAS BIOSALUDABLES	jue 21 03 24	jue 11 04 24	
NP08	VALLA PARA MODULOS	mar 2 04 24	lun 8 04 24	
NP14	MODULO COMPLEMENTO PARA BARANDA M-80 H:0,85M	lun 8 04 24	mar 9 04 24	OK
NP15	PINTURA BARANDA PASAMAN2"+ 2 TRAV.11/2"+ PARAL2"	vie 22 03 24	mar 2 04 24	OK
NP26	PULIDA Y BRILLADO PISO EN TABLETA DE GRANITO	lun 4 03 24	mar 12 03 24	OK
NP32	TUBERIA PVC.S D=6" EXCAVACION Y RELLENO**	vie 5 04 24	mié 10 04 24	
NP36	DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION DE PARAL PARA CERRAMIENTO	lun 8 04 24	mar 9 04 24	OK
NP43	DEMOLICION DE GRANITO FUNDIDO EN SITIO Y/O LOSETA DE GRANO MARMOL INCL. RETIRO	mié 14 02 24	mar 20 02 24	OK
NP44	RECUPERACION DE GRANITO FUNDIDO Y PULIDO EN SITIO + DILAT.BRONCE.	mié 21 02 24	lun 4 03 24	OK
NP45	PULIDA DE PISO TABLON EN GRANITO	lun 4 03 24	vie 15 03 24	OK
NP46	ANCLAJE EPÓXICO 1/2" PROF. 0.10M CON SIKADUR 42**	mar 20 02 24	mié 21 02 24	OK
	PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	lun 15 04 24	lun 15 04 24	

TABLA No. 56 SEGUIMIENTO A LA PROGRAMACIÓN.

AVANCES FINANCIEROS:

ANALISIS FINANCIERO PARQUE COD: 11-277 – URBANIZACION LAGOS DE SUBA	INFORME SEMANAL NO. 39	
INDICADORES ECONOMICOS	VALOR PROGRAMADO Y EJECUTADO	%

VALOR TOTAL	$ 137.421.625,00	100 %
ACUMULADO PROGRAMADO	$ 120,153,543.00	87,42 %
ACUMULADO EJECUTADO	$ 108.084.766,29	80.08 %
RESUMEN FINACIERO ACUMULADO (AVANCE (+) o ATRASO (-))	**- $ 12.068.776,71**	**- 2.34 %**

TABLA No. 57 ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE COD: 11-277 – URBANIZACION LAGOS DE SUBA

Se evidencia un atraso de -2.34 % en relación a las actividades programadas para el PARQUE 11-277 URBANIZACIÓN LAGOS DE SUBA. Se expresa por parte del CONTRATISTA DE OBRA que la entrega del parque y puesta en servicio se realizará el día 15 DE ABRIL DE 2024,

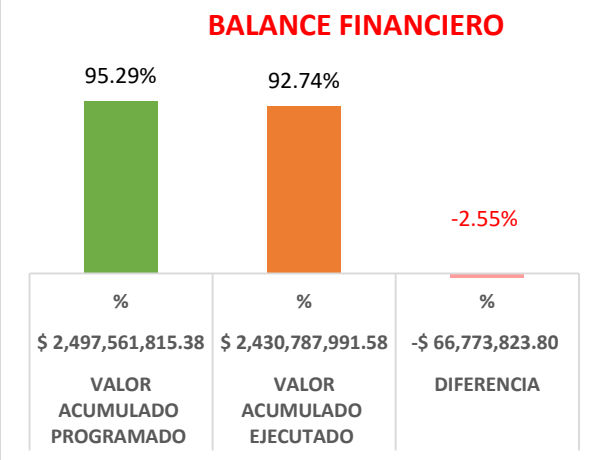
RESUMEN FINANCIERO DEL CONTRATO SEGÚN PROGRAMACIÓN DE OBRA VERSIÓN No.5

Para el periodo comprendido entre el **VEINTICINCO (25) DE MARZO DE 2024 AL SEIS (06) DE ABRIL DE 2024** se presenta el siguiente balance financiero del contrato teniendo en cuenta con los últimos alcances presupuestales de obra (VERSION Nº 5) para los CATORCE (14) PARQUES y que fueron radicados por el CONSORCIO BOGOTÁ el día 19 de marzo de 2024 bajo el comunicado AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-446 y trasladado ante el FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA bajo el número 20246110054652 ajustada a la PRÓRROGA No.1.

CÓDIGO IDRD	NOMBRE DEL PARQUE	VALOR PARQUES DIAGNOSTICO	% ASIGNADO PARQUE	VALOR ACUMULADO PROGRAMADO	% ACUMULADO PROGRAMADO	VALOR ACUMULADO EJECUTADO	% ACUMULADO EJECUTADO	DIFERENCIA	% DIFERENCIA	% REAL EJECUTADO PARQUE
11-246	URBANIZACIÓN LA SABANA DE TIBABUYES	$ 516,390,321.00	19.70%	$ 516,390,321.00	19.70%	$ 516,390,321.00	19.70%	$ -	0.00%	**100.00%**
11-091	LISBOA	$ 461,522,653.00	17.61%	$ 461,522,653.00	17.61%	$ 461,522,653.00	17.61%	$ -	0.00%	**100.00%**
11-093	PUERTA DEL SOL	$ 108,144,530.00	4.13%	$ 99,569,234.23	3.80%	$ 102,101,155.05	3.90%	$ 2,531,920.82	0.10%	**94.41%**
11-062	URBANIZACIÓN COLPATRIA SANTA HELENA	$ 75,352,376.00	2.87%	$ 75,352,376.00	2.87%	$ 75,352,376.00	2.87%	$ -	0.00%	**100.00%**
11-260	URBANIZACIÓN COMPARTIR III ETAPA	$ 49,894,329.00	1.90%	$ 49,894,329.00	1.90%	$ 49,894,329.00	1.90%	$ -	0.00%	**100.00%**
11-965	SOTAVENTO	$ 266,411,139.00	10.16%	$ 266,411,139.00	10.16%	$ 266,411,139.00	10.16%	$ -	0.00%	**100.00%**
11-552	URBANIZACIÓN PUERTA DEL SOL	$ 30,897,251.00	1.18%	$ 30,897,251.00	1.18%	$ 30,897,251.00	1.18%	$ -	0.00%	**100.00%**
11-277	URBANIZACIÓN LAGOS DE SUBA	$ 137,421,625.00	5.24%	$ 120,153,543.00	4.58%	$ 110,047,067.31	4.20%	-$ 10,106,475.69	-0.39%	**80.08%**
11-255	URBANIZACI	$	7.43%	$	7.43%	$	7.43%	$	0.00%	**100.00%**

CÓDIGO IDRD	NOMBRE DEL PARQUE	VALOR PARQUES DIAGNOSTICO	% ASIGNADO PARQUE	VALOR ACUMULADO PROGRAMADO	% ACUMULADO PROGRAMADO	VALOR ACUMULADO EJECUTADO	% ACUMULADO EJECUTADO	DIFERENCIA	% DIFERENCIA	% REAL EJECUTADO PARQUE
	ÓN RIO BAMBA	194,823,117.00		194,823,117.00		194,823,117.00		-		
11-1295	TUNA ALTA SECTOR BELLA VISTA	$ 33,963,849.00	1.30%	$ 15,350,265.00	0.59%	$ -	0.00%	-$ 15,350,265.00	-0.59%	**0.00%**
11-677	LAS FLORES	$ 413,523,961.00	15.78%	$ 355,150,235.15	13.55%	$ 349,071,616.93	13.32%	-$ 6,078,618.22	-0.23%	**84.41%**
11-058	URBANIZACIÓN BURGOS BRITALIA	$ 101,315,004.00	3.87%	$ 99,153,543.00	3.78%	$ 87,057,506.52	3.32%	-$ 12,096,036.48	-0.46%	**85.93%**
11-099	URBANIZACIÓN NIZA SUR	$ 115,740,266.00	4.42%	$ 115,740,266.00	4.42%	$ 114,523,480.33	4.37%	-$ 1,216,785.67	-0.05%	**98.95%**
11-728	URBANIZACIÓN ADRIANA DEL PILAR	$ 115,599,579.00	4.41%	$ 97,153,543.00	3.71%	$ 72,695,979.43	2.77%	-$ 24,457,563.57	-0.93%	**62.89%**
VALOR PROPUESTAS PARQUES		**$ 2,621,000,000.00**	**100%**	**$ 2,497,561,815.38**	**95.29%**	**$ 2,430,787,991.58**	**92.74%**	**-$ 66,773,823.80**	**-2.55%**	

TABLA No. 171 ÚLTIMA VERSIÓN DEL PRESUPUESTO GENERAL PRESENTADO POR EL CONTRATISTA DE OBRA

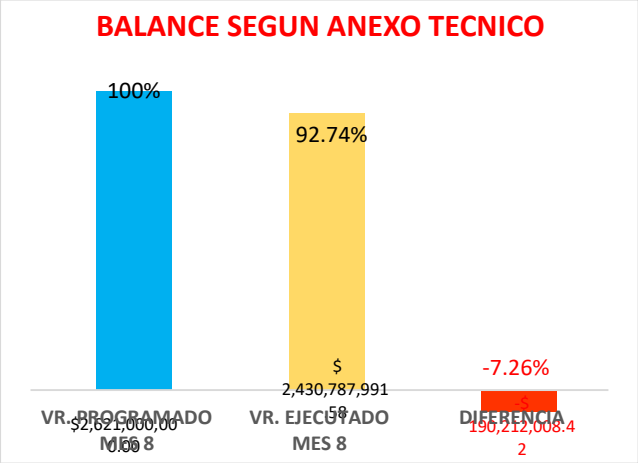


VALOR ACUMULADO PROGRAMADO	$ 2,497,561,815.38	%	95.29%
VALOR ACUMULADO EJECUTADO	$ 2,430,787,991.58	%	92.74%
DIFERENCIA	-$ 66,773,823.80	%	-2.55%

TABLA No. 172 BALANCE FINANICIERO DE OBRA SEGÚN EL CRONOGRAMA DE OBRA

De acuerdo con el reporte financiero anterior, se puede evidenciar que según la PROGRAMACIÓN DE OBRA el CONTRATISTA DE OBRA se encuentra con una diferencia NEGATIVA de -2.55 %; de igual manera es importante aclarar que la revisión, verificación y validación se hace en base a los porcentajes estipulados dentro del ANEXO TÉCNICO, donde se nos indica que a la fecha se debe presentar un AVANCE DE OBRA del 100%: así las cosas, es importante mencionar que se presenta un atraso general del CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023

de – 13,09% para el cual la interventoría ha solicitado al CONSORCIO BOGOTÁ a través de los COMITÉS TÉCNICOS DE OBRA REQUIERE un PLAN DE CONTINGENCIA que permita nivelar los avances.



PORCENTAJES DE AVANCE DE EJECUCION REQUERIDOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA		
VR. PROGRAMADO MES 8	100%	$2,621,000,000.00
VR. EJECUTADO MES 8	92.74%	$ 2,430,787,991.58
DIFERENCIA	-7.26%	-$ 190,212,008.42

TABLA No. 173 BALANCE FINANICIERO DE OBRA SEGÚN EL ANEXO TÉCNICO

5. ACTIVIDADES SEMANALES DE GESTIÓN SOCIAL:

En el periodo DEL **VEINTICINCO (25) DE MARZO DE 2024 AL SEIS (06) DE ABRIL DE 2024** se realiza el seguimiento al componente de GESTION SOCIAL por parte de la profesional de la Interventoría ANDREA VIVIANA NIÑO teniendo presente la siguiente trazabilidad:

- **01 de abril del 2024:** Se realiza revisión de información social remitida por el CONSORCIO BOGOTÁ, para revisión y aprobación.

- **02 de abril del 2024:** El CONSORCIO BOGOTÁ, remite PIEZAS DE DIVULGACIÓN ACTAS DE VECIDAD DE CIERRE los cuales fueron revisadas y **APROBADAS** por está interventoría, a través del correo electrónico.

LEVANTAMIENTO DE ACTAS DE VECINDAD DE CIERRE			
PARQUE	1 VISITA	2 VISITA	3 VISITA
Urbanización Rio Bamba Cod. 11-255	2 de abril del 2024	3 de abril del 2024	4 de abril de 2024
Urbanización Niza Sur Cod. 11-099	2 de abril del 2024	3 de abril del 2024	4 de abril de 2024
Urbanizacion Sabana de Tibabuyes Cod. 11-246	3 de abril del 2024	4 de abril del 2024	5 de abril del 2024

El CONSORCIO BOGOTÁ remite PIEZAS DE DIVULGACIÓN DE REUNIONES DE FINALIZACIÓN, de los cuales fueron revisadas y **APROBADAS** por está interventoría, a través del correo electrónico.

- **03 de abril del 2024:** El CONSORCIO BOGOTÁ, remite LAS PRESENTACIONES Y FOLLETOS DE SOSTENIBILDIAD, de los cuales fueron revisadas y **APROBADAS** por está interventoría, a través del correo electrónico.

- **04 de abril del 2024:** El CONSORCIO BOGOTÁ, remite PROGRAMACIÓN DE REUNIONES DE FINALIZACIÓN de los cuales fueron revisadas y **APROBADAS** por está interventoría, a través del correo electrónico.

PROGRAMACIÓN REUNIONES DE FINALIZACIÓN			
PARQUE	**DIA**	**HORA**	**DIVULGACIÓN**
Sabana de Tibabuyes 11-246	Viernes 5 de abril	8:00 a.m.	Miércoles 3 de abril
Sotavento 11 -965	Viernes 5 de abril	10:30 a.m.	Miércoles 3 de Abril
Niza Sur 11- 099	Sábado 6 de abril	8:00 a.m.	Jueves 4 de abril
Riobamba 11-255	Sábado 6 de abril	10:30 am	Jueves 4 de abril

- **06 de abril del 2024**: Se desarrollaron las siguientes reuniones de finalización:

- **11-255 RIO-BAMBA**

La comunidad de este sector, recibe a satisfacción la intervención de la CANCHA MULTIFUNCIONAL, se exalta desde el componente social, que esta comunidad ha participado activamente en todas las actividades organizadas para el desarrollo de esta intervención, teniendo en cuenta esto, el CONSORCIO BOGOTÁ, realiza reconocimiento a varios participantes.

Así las cosas, el CONSORCIO BOGOTÁ y ARQUITECTURA URBANA LTDA. hace entrega de las siguientes actividades técnicas al proponente y a la comunidad:

COMPONENTE SOCIAL:

- Programa de información.
- Programa de divulgación
- Programa de atención al ciudadano.
- Programa de socialización del proyecto a los trabajadores.
- Programa de control social.
- Programa de generación de empleo.
- Programa de sostenibilidad.
- Programa de generación de empleo.
- Programa de acompañamiento social a las actividades técnicas.

COMPONENTE SST

- Medicina del trabajo.
- Medicina preventiva.
- Higiene Industrial.
- Seguridad Industrial.
- Elementos de protección personal.
- Jornada de aseo y orden.

COMPONENTE AMBIENTAL

- Protección de individuos arbóreos.
- Retiro de material de excavación.
- Acopio de materiales.

- Puntos ecológicos.
- Protección de sumideros.
- Implementación PLANES DE MANEJO DE TRÁNSITO

COMPONENTE TÉCNICO

- Instalación de PLAN DE MANEJO DE TRÁNSITO.
- Desmonte de módulo de cerramiento.
- Excavación de cancha.
- Instalación de geotextil.
- Compactación de subbase.
- Instalación de bordillo prefabricado A-80.
- Verificación de niveles.
- Compactación de material tipo INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE de placas de zona biosaludables.
- Fundida de dados.
- Fundida de placa en zona de biosaludables.

Se hace entrega del MANUAL DE MANTENIMIENTO Y EL FOLLETO DE SOSTENIBILIDAD a la comunidad.

Las recomendaciones estipuladas en el FOLLETO DE SOSTENIBILIDAD son los siguientes:

- No arrojar basura fuera de las canecas.
- Recoger los desechos de las mascotas.
- No dañar los espacios verdes.
- En cuanto a la instalación del mobiliario, se debe tener en cuenta lo siguiente: los niños menores de 14 años deben estar acompañados y supervisados por un adulto responsable.
- Prohibido el ingreso de motos, bicicletas y patines a la cancha de baloncesto.
- Prohibido rayar y pintar el mobiliario del parque.

	
Fotografía N°25. PARQUE RIO BAMBA. COD – 11-255. Reunión entrega y puesta en servicio.	**Fotografía N°26.** PARQUE RIO BAMBA. COD – 11-255. Reunión entrega y puesta en servicio.

6. ACTIVIDADES SEMANALES DE GESTIÓN AMBIENTAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO:

En el periodo del **VEINTICINCO (25) DE MARZO DE 2024 AL SEIS (06) DE ABRIL DE 2024** se realiza el seguimiento al componente de SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO y el componente AMBIENTAL por parte de la profesional de la Interventoría ING. VIVIANA CAROLINA MEDINA ROJAS:

6.1. COMPONENTE AMBIENTAL

Durante la ejecución de las Actividades realizadas en el periodo comprendido entre el día del **VEINTICINCO (25) DE MARZO DE 2024 AL SEIS (06) DE ABRIL DE 2024.**

Se realizó seguimiento de los programas que se encuentran en el plan de implementación del plan de manejo ambiental, tales como:

- Componente A. Cumplimiento a obligaciones ambientales y SST contractuales.
- Componente B. Manejo Ambiental en la ejecución de actividades constructivas.
- Componente C. Manejo de la vegetación y Paisajismo.
- Componente D. Gestión en seguridad y Salud en el Trabajo.
- Componente E. Programa de Señalización de seguridad.

A. CUMPLIMIENTO A OBLIGACIONES AMBIENTALES Y SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO CONTRACTUALES

Se realizó por parte de la INTERVENTORÍA ARQUITECTURA URBANA LTDA, el seguimiento a la documentación allegada a interventoría por parte del CONSORCIO BOGOTÁ durante el periodo del día **VEINTICINCO (25) DE MARZO DE 2024 AL SEIS (06) DE ABRIL DE 2024,** la cual es:

FECHA	CONSECUTIVO	ASUNTO
3-abr.-2024	AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-457	RESPUESTA AL OFICIO CB-484-2023-354 ENVIADO EL 26 MARZO DEL 2024 DE ENTREGA DEL INFORME No.9 VI DEL COMPONENTE DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO Y AREA AMBIENTAL AL PERIODO COMPRENDIDO DEL 21 DE FEBRERO AL 20 DE MARZO DEL 2024
4-abr.-2024	AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-463	ENTREGA INFORME MENSUAL Nº 9 DE INTERVENTORÍA COMPONENTE AMBIENTAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO – ETAPA NO.2 FASE DE OBRA DEL DÍA VEINTIUNO (21) DE FEBRERO AL DÍA VEINTE (20) DE MARZO DE 2024.
5-abr.-2024	AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-466	REQUERIMIENTO RETIRO PASADOR DE FIJACIÓN CANECAS EN ACERO INOXIDABLE REF. VI-102-01

TABLA No. 58 TRAZABILIDAD correspondencia enviada oficios componente AMBIENTAL y de SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

FECHA	*CONSECUTIVO*	*ASUNTO*
26-mar.-24	Correo electrónico	SOPORTES GRANULO DE CAUCHO (GCR)
27-mar.-24	Correo electrónico	SEGUIMIENTO PROCESO SILVICULTURAL CTO 484 DE 2023
01-abr.-24	CB-484-2023-354-2023	SUBSANACIÓN INFORMES AMBIENTAL Y SST #9
05-abr.-32	CB-484-2023-370-2023	SUBSANACIÓN INFORME SST Y AMBIENTAL #9 RESPUESTA COMUNICADO AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-457.

TABLA No. 59 TRAZABILIDAD correspondencia recibida oficios componente AMBIENTAL y de SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

Se realiza Recorrido el día 05 de ABRIL del 2024 por parte de la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, donde se evidencio que por parte del contratista del CONSORCIO BOGOTÁ se realizan cierres de hallazgos con ayuda del personal de obra, con el fin de dar cumplimiento a todas las actividades relacionadas con los programas AMBIENTALES Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO.

- **REVISIÓN DOCUMENTAL PARA DAR CUMPLIMIENTO A LOS REQUERIMIENTOS**

- Se valida por parte de interventoría que por medio de comunicado CB-484-2023-354 EL Día 26 de Marzo del 2024 hacen llegar la primera subsanación de la versión No.1 del INFORME DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO Y AMBIENTAL de parte del CONTRATISTA DE OBRA CONSORCIO BOGOTÁ.
- Durante este periodo el contratista del CONSORCIO BOGOTA hacen llegar vía correo electrónico los FORMATOS DE GRANULO DE CAUCHO.
- El día 27 de marzo del 2024 vía correo electrónico hacen llegar la información solicitada por parte de interventoría en la reunión del JARDÍN BOTÁNICO DE BOGOTÁ.

- **REVISIÓN DOCUMENTACIÓN BAÑOS PORTÁTILES, Y VERIFICACIÓN DE LIMPIEZA**

- Se realiza verificación de los baños que son utilizados por parte del personal CONTRATISTA DE OBRA del CONSORCIO BOGOTÁ, que se encuentren en buen estado para su uso.
- Recordar que el personal necesita de espacios limpios y cómodos para satisfacer sus necesidades sanitarias.

Se evidencia como INTERVENTORÍA ARQUITECTURA URBANA LTDA que a los baños del CONTRATISTA DE OBRA se les está realizando las inspecciones semanales para el cuidado y protección de los baños para el uso del personal en obra. Por parte de INTERVENTORÍA ARQUITECTURA URBANA LTDA se hace requerimiento de que hagan llegar la respectiva documentación de las baterías portátiles, la cual hacen llegar lo siguiente:

- COMPROBANTE DE INSTALACIÓN
- COMPROBANTES DE MANTENIMIENTO
- CERTIFICADO DE VERTIMIENTOS
- COMPROBANTES DE MANTENIMIENTO

- **CUBRIMIENTO DE MATERIALES PÉTREOS CON PLÁSTICO NEGRO**

Se valida por parte de la interventoría que se hace utilización de plástico para tapar los materiales pétreos, para limitar el impacto ambiental durante el proyecto de construcción.

- **CUBRIMIENTO DE ACERO CON PLÁSTICO NEGRO**

Se verifica el cubrimiento dé acero en punto de acopio por parte de la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA para evitar que este expuesto a la intemperie, ya que si no se realiza podríamos estar expuestos a la corrosión.

Por parte de la interventoría se concluye que siendo un fenómeno tan agresivo el que puede presentarse en cualquier estructura de concreto, debe evitarse y mitigarse a tiempo con el fin de garantizar la vida útil de las estructuras, de modo que sus características de resistencia, seguridad, estabilidad, uso y apariencia no se vean afectadas antes de lo previsto.

- **INSTALACIÓN DE CANECA PARA LAVADO DE HERRAMIENTAS CONTAMINADAS CON CEMENTO, CON AGUAS LLUVIAS, COMO MÉTODO DE PROTECCIÓN DEL SUELO.**

Se hace verificación y aprobación del carro tanque que es suministrado por el contratista para él envió del agua potable en los parques, y es supervisado que durante la época de lluvia se llena un tanque para el lavado de herramientas.

- **CAPACITACIÓN, INDUCCIÓN Y CHARLAS AMBIENTALES AL PERSONAL DE OBRA**

Se realiza revisión respectiva por parte de la INTERVENTORÍA ARQUITECTURA LTDA que se realizan las respectivas inducciones de personal que va a intervenir en cada una de la obra, al igual que charlas pre operacionales de conocimiento al personal que ya se encuentra en ejecución del contrato.

- **INSPECCIÓN LOCATIVA PARA GARANTIZAR LAS BUENAS CONDICIONES LABORALES**

El contratista realiza las respectivas inspecciones y son verificadas y aprobadas por parte de INTERVENTORÍA ARQUITECTURA LTDA

- **ORGANIZACIÓN Y SEGUIMIENTO A LAS INSTALACIONES TEMPORALES: PUNTO ECOLÓGICO**

Se realiza seguimiento por parte de interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA. que todas las zonas intervenidas cuenten con punto ecológico, para realizar la respectiva clasificación de residuos por parte del contratista.

Realizando visita se evidencia por parte de la INTERVENTORÍA que no se estaban llevando a cabo los procedimientos adecuados a seguir en la clasificación de residuos en el punto ecológico

- **SE CUENTA CON EL KIT DE DERRAMES PARA LA REACCIÓN ANTE UN CERRAMIENTO DE SUSTANCIAS INFLAMABLES**

Por parte de interventoría arquitectura urbana ltda se realiza visita en las áreas locativas de los parques en intervención y se evidencia que contamos con campamentos exclusivos en los parques para las sustancias químicas toxicas rotuladas con su respectiva hoja de vida, y la información suministrada es compartida por la PROFESIONAL SISOMA del CONTRATISTA DE OBRA LUZ ZORAIDA HERNÁNDEZ al personal que se encuentra en obra.

B. MANEJO AMBIENTAL EN LA EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES CONSTRUCTIVAS.

Se realizaron actividades de protección del suelo:

Por parte de la interventoría de ARQUITECTURA URBANA LTDA se realiza una gestión de protección del suelo ya que es uno de los factores más esenciales en la agricultura sostenible y proporciona también un resorte valioso para la regulación del clima y los servicios eco sistémicos y la biodiversidad.

- Para evitar afectación al suelo por derramientos de aceite o combustible generados por equipos o maquinaria, se instaló sobre la base un plástico negro.
- En los acopios del material de pétreo, se utilizó lona para evitar el contacto directo del material con el suelo
- Se realiza los puntos de acopio externos de cada uno de los parques
- se realiza recogida y aprovechamiento de caucho
- se realizó mantenimiento de segregación de residuos
- Se valida por interventoría que se utiliza la técnica de separar eficientemente los desechos y productos que van a parar a la basura, con el objetivo de reducir, reutilizar y reciclar el mayor porcentaje posible de éstos.
- **Mantenimientos a zonas verdes**
  Se realiza por parte de la interventoría arquitectura urbana ltda el seguimiento a la gestión de empradizarían dé cada uno de los parques intervenidos del contrato 484 de la localidad de suba, al igual que se realiza revisión de los procesos silviculturares propuestos por el contratista.

- **MANTENEJO DE SUSTANCIAS PELIGROSAS**

- Se maneja almacenamiento de sustancias químicas con su respectivo rotulado que requieren de condiciones ventiladas

- El KIT DE DERRAMES en caso de algún accidente o incidente asociada a fugas o derrame que pueda traducirse una emergencia ambiental, también se encuentra en el campamento.

COMPONENTE C. MANEJO DE LA VEGETACIÓN Y PAISAJISMO

- Se evidencia que el suministro de agua para uso de obra para actividades como la mezcla de concreto, lavado de herramientas, lavado manos, se toma de las aguas lluvias, esta se conserva en un tanque.
- El agua potable es suministrada por proveedor para el consumo de hidratación del personal de obra.
- El proyecto es supervisado en forma permanente durante el proceso de construcción, con el objeto de evitar eventos de contaminación de estos cuerpos por el aporte de residuos sólidos, grasas o aceites entre otros y adoptar las medidas correspondientes para la mitigación de estos impactos.
- En ninguna circunstancia se debe permitir la disposición de residuos sólidos en las corrientes hídricas
- Se realiza cubrimiento y mantenimiento de los sumideros de alrededor de cada parque.
- Se realiza cubrimiento arbóreo de las diferentes especies del entorno de los parques
- Mantenimientos zonas verdes

COMPONENTE E. PROGRAMA DE SEÑALIZACIÓN DE SEGURIDAD.

- Se realizó por medio de la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA la verificación de retiros y ejecución del PLAN DE MANEJO DE TRÁNSITO para los parques que finalizan como compartir y se agrega haciendo ejecución del PMT de los parques FLORES Y URBANIZACIÓN RIO BAMBA.
- Se validó que cada una de las intervenciones realizadas por el contratista fueron señalizadas para evitar el acercamiento del personal no autorizado.

Se realizó seguimiento de los programas que se encuentran en el plan de implementación del plan de manejo ambiental, tales como:

- Componente A. Cumplimiento a obligaciones ambientales y SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO contractuales.
- Componente B. Manejo Ambiental en la ejecución de actividades constructivas.
- Componente C. Manejo de la vegetación y Paisajismo.
- Componente D. Gestión en seguridad y Salud en el Trabajo.
- Componente E. Programa de Señalización de seguridad.



Fotografía N°27 – EMPRADIZACION URBANIZACION PUERTA DEL SOL 2 Se verifica por parte de la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA QUE REALIZAN EMPRADIZACION AL PARQUE



Fotografía N°28 MAQUINARIA PARQUE TIBABUYES Se verifica por parte de la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA la existencia del funcionamiento adecuado de la maquinaria de obra.



Fotografía N°29 TANQUES – SUMINISTRO AGUA PARQUE NIZA SUR Se verifica por parte de la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA QUE LOS BAÑOS cuentan con su adecuado mantenimiento para el uso adecuado de ellos



Fotografía N°30 PROTECCIÓN A MATERIAL Se verifica por parte de la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA LA respectiva PROTECCIÓN DE MATERIAL EN OBRA PARA EVITAR CONTAMINACIÓN EN LA ATMOSFERA

	
Fotografía N°31 CUBRIMIENTO A ESPECIES ARBÓREAS PARQUE NIZA Se verifica por parte de la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA el cubrimiento de especies.	**Fotografía N°32 PUNTO ECOLÓGICO** PARQUE LAS FLORES Se verifica por parte de la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA que SE CUENTA CON PUNTO ECOLOGICO

6.2. COMPONENTE DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

INTERVENTORÍA ARQUITECTURA URBANA REALIZO SEGUIMIENTO AL COMPONENTE DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO - SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO por parte de la profesional de la Interventoría ING. VIVIANA CAROLINA MEDINA ROJAS.

6.2.1. DOCUMENTACION

Se valida por parte de interventoría que se recibe el informe quincenal pendiente de SEGURIDAD y salud en el trabajo.

6.2.2. NOTIFICACIONES DE RETIROS

Durante el periodo comprendido entre el día **VEINTICINCO (25) DE MARZO DE 2024 AL SEIS (06) DE ABRIL DE 2024,** No se presenta retiro de parte del personal del contratista.

6.2.3.PLANILLAS DE SEGURIDAD

Se realiza validación y seguimiento a las planillas de los trabajadores del **CONSORCIO BOGOTÁ** por medio de la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA. En el periodo comprendido entre el día **VEINTICINCO (25) DE MARZO DE 2024 AL SEIS (06) DE ABRIL DE 2024,** las planillas presentadas son:

	NOMBRES Y APELLIDOS	CEDULA	FECHA INGRESO PERSONA	FECHAS DE PAGO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE	ENERO	FEBRERO	MARZO
1	HERNÁN RICCI RUIZ	79532419	21/06/2023		03/08/2023	06/09/2023	28/09/2023	28/09/2023	28/11/2023	19/01/2024	19/01/2024	02/02/2024	

	NOMBRES Y APELLIDOS	CEDULA	FECHA INGRESO PERSONA	FECHAS DE PAGO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE	ENERO	FEBRERO	MARZO
2	JOSE ORLANDO PEÑA	3.056.320	03/08/2023			04/08/2023	01/09/2023	6/10/2023	2/11/23	6/12/2023	02/01/2024	02/02/2024	05/03/2024
3	YESICA AGUDELO	52.288.949	11/07/2023		06/07/2023	04/08/2023	01/09/2023	6/10/2023	2/11/23	6/12/2023	02/01/2024	02/02/2024	05/03/2024
4	LUZ HERNANDEZ	1.069.714.887	11/07/2023		06/07/2023	04/08/2023	01/09/2023	6/10/2023	2/11/23	6/12/2023	02/01/2024	02/02/2024	05/03/2024
5	NATALIA URREA CESPEDES	1.024.464.466	11/07/2023		06/07/2023	04/08/2023	01/09/2023	6/10/2023	2/11/23	6/12/2023	02/01/2024	02/02/2024	05/03/2024
6	EDILSON OSORIO	1054374423	11/12/2023							11/12/2023	09/01/2024	08/02/2024	05/03/2024
7	JOSE DAVID RUIDIAZ	85165453	25/08/2023			04/08/2023	01/09/2023	6/10/2023	2/11/23	6/12/2023	02/01/2024	02/02/2024	05/03/2024
8	EUDYN ENRIQUE GONZALEZ	7228448	25/08/2023			04/08/2023	06/09/2023	9/10/2023	7/11/23	11/12/2023	09/01/2024	08/02/2024	05/03/2024
9	NAFER PADILLA POLO	7959676	25/08/2023			04/08/2023	06/09/2023	9/10/2023	7/11/23	11/12/2023	09/01/2024	08/02/2024	05/03/2024
10	YEZID PEÑALOZA MOYA	85435488	25/08/2023			04/08/2023	06/09/2023	9/10/2023	7/11/23	11/12/2023	09/01/2024	08/02/2024	05/03/2024
11	GIOVANNY OSPINA	80932731	19/10/2023					20/10/2023	7/11/2023	14/12/2023	12/01/2024	19/02/2024	05/03/2024
12	SEBASTIAN DUARTE TRIVIÑO	1003482611	10/10/2023					9/10/2023	7/11/23	11/12/2023	09/01/2024	08/02/2024	05/03/2024
13	JAIRO ARRIETA	1066515350	11/10/2023					6/10/2023	2/11/23	6/12/2023	02/01/2024	02/02/2024	05/03/2024
14	LUIS EDUARDO PULIDO	1961727	18/10/2023					9/10/2023	7/11/23	11/12/2023	09/01/2024	08/02/2024	05/03/2024
15	NELSON YEPEZ	85168824	19/10/2023					6/10/2023	2/11/23	6/12/2023	02/01/2024	02/02/2024	05/03/2024
16	EINNER PERALES	1004506560	19/10/2023					6/10/2023	2/11/23	6/12/2023	02/01/2024	02/02/2024	05/03/2024
17	JOSE CAMARAN	6583377	19/10/2023					9/10/2023	7/11/23	11/12/2023	09/01/2024	08/02/2024	05/03/2024
18	JOHAR GUZMAN	1048436596	13/10/2023					6/10/2023	2/11/23	6/12/2023	02/01/2024	02/02/2024	05/03/2024
19	JAISON LOBATO	1004319118	24/10/2023					9/10/2023	7/11/23	11/12/2023	09/01/2024	08/02/2024	05/03/2024
20	JULIO BALLESTEROS	73230881	30/10/2023					6/10/2023	2/11/23	6/12/2023	02/01/2024	02/02/2024	05/03/2024
21	YEFERSON RUIDIAZ	1085164671	24/10/2023					6/10/2023	2/11/23	6/12/2023	02/01/2024	02/02/2024	05/03/2024
22	PABLO CAMARGO	85166971	24/10/2023					6/10/2023	2/11/23	11/12/2023	02/01/2024	02/02/2024	05/03/2024

	NOMBRES Y APELLIDOS	CEDULA	FECHA INGRESO PERSONA	FECHAS DE PAGO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE	ENERO	FEBRERO	MARZO
23	HERNRY TORRES BEJARANO	19496610	7/10/2023					9/10/2023	7/11/23	6/12/2023	09/01/2024	08/02/2024	05/03/2024
24	JUANCALOS PALACIOS	79135759	7/10/2023					6/10/2023	2/11/23	6/12/2023	02/01/2024	02/02/2024	05/03/2024
25	JOSE ALBERTO CUPA	6772148	23/10/2023						7/11/23	11/12/2023	09/01/2024	08/02/2024	RETIRADO
26	JORGE ANDRES SIERRA	1040370008	24/10/2023						2/11/23	6/12/2023	02/01/2024	RETIRADO	RETIRADO
27	MIGUEL ARNULFO GONZALEZ	1005025722	30/10/2023						7/11/23	11/12/2023	09/01/2024	08/02/2024	05/03/2024
28	JERSON GUAUTA	1025522784	7/12/2023							11/12/2023	09/01/2024	08/02/2024	05/03/2024
29	LUIS VARGAS	1147934059	28/11/2023							6/12/2023	02/01/2024	02/02/2024	05/03/2024
30	BRAYAN CORTES	1007295506	28/11/2023							6/12/2023	02/01/2024	02/02/2024	RETIRADO
31	OLIVER YEPEZ	1000991877	28/11/2023							11/12/2023	09/01/2024	RETIRADO	RETIRADO
32	YAMILE MERCHAN	1.023.035.093	13/01/2024								09/01/2024	08/02/2024	05/03/2024
33	ELIANA MENDIETA	1026580374	13/01/2024								02/01/2024	02/02/2024	05/03/2024
34	ARNULFO HERNANDEZ	79.267.934	09/01/2024								09/01/2024	08/02/2024	05/03/2024
35	CHARLYS ROMERO	79658211	09/01/2024								09/01/2024	08/02/2024	05/03/2024
36	KENDRY FERNANDEZ	1085185553	09/01/2024								02/01/2024	02/02/2024	05/03/2024
37	CARLOS DIAZ	1007023599	09/01/2024								02/01/2024	02/02/2024	05/03/2024
38	MIGUEL PALMA	1.126.707.899	09/01/2024								02/01/2024	02/02/2024	05/03/2024
39	EDWIN NARVAEZ	1004319031	09/01/2024								09/01/2024	08/02/2024	05/03/2024
40	IDEL YEPEZ	85166181	09/01/2024								09/01/2024	08/02/2024	05/03/2024
41	JUAN LOBATO	1134259041	12/01/2024								09/01/2024	08/02/2024	05/03/2024
42	RAFAEL MONTERROSA	73229402	17/01/2024								09/01/2024	08/02/2024	05/03/2024
43	IBIS MANUEL RANGEL	85.166.629	17/01/2024								02/01/2024	02/02/2024	05/03/2024
44	JESUS ANTONIO RODRIGUEZ	79205978	12/01/2024								09/01/2024	08/02/2024	05/03/2024

	NOMBRES Y APELLIDOS	CEDULA	FECHA INGRESO PERSONA	FECHAS DE PAGO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE	ENERO	FEBRERO	MARZO
45	DOUGLAS RODRIGUEZ	1048601264	12/01/2024								09/01/2024	RETIRADO	05/03/2024
46	DUBAN FELIPE FLORES	1007867191	12/01/2024								02/01/2024	02/02/2024	05/03/2024
47	JESUS DAVID PINTO	1044826070	12/01/2024								09/01/2024	08/02/2024	05/03/2024
48	DANILO GOMEZ	1193555837	12/01/2024								02/01/2024	02/02/2024	05/03/2024
49	ALVARO PALMA RODRIGUEZ	6668056	12/01/2024								09/01/2024	05/02/2024	06/03/2024
50	LUIS CARLOS CABRERA	72337921	23/01/2024									08/02/2024	05/03/2024
51	RAMON FLORIAN	1085168061	23/01/2024									08/02/2024	05/03/2024
52	ALEJANDRO PEREZ	1127586312	23/01/2024									08/02/2024	05/03/2024
53	CARLOS MARTINEZ	80791945	06/02/2024									08/02/2024	05/03/2024
54	CRISTIAN VELANDIA	1031160772	06/02/2024									08/02/2024	05/03/2024
55	GERMAN MESA	79270260	06/02/2024									08/02/2024	05/03/2024
56	YAIR COGOLLO	1085177254	19/02/2024									08/02/2024	05/03/2024
57	ALEJANDRO NUVAN	1022936469	19/02/2024									08/02/2024	05/03/2024
58	DIANA GUTIERRES	52917179	12/02/2024									09/02/2024	ROTATIVO
59	DUBERNEY COCUY	1007159120	12/02/2024									09/02/2024	ROTATIVO
60	IVAN DARIO MATEUS	1099322690	12/02/2024									06/02/2024	ROTATIVO
61	JORGE HERRERA	5642566	12/02/2024									06/02/2024	ROTATIVO
62	JOSE SANTIAGO GUERRERO	3208804	17/02/2024									15/02/2024	ROTATIVO
63	JOSE ISAAC VERA	1110173856	16/02/2024									10/02/2024	ROTATIVO
64	MIGUEL TELLEZ	19340633	17/02/2024									15/02/2024	ROTATIVO
65	PEDRO HERRERA	5642157	17/02/2024									09/02/2024	ROTATIVO
66	ROYBEN ANDRES HERRERA	1013647090	12/02/2024									09/02/2024	ROTATIVO

	NOMBRES Y APELLIDOS	CEDULA	FECHA INGRESO PERSONA	FECHAS DE PAGO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE	ENERO	FEBRERO	MARZO
67	WILSON COCUY	80768819	12/02/2024									09/02/2024	ROTATIVO
68	WILLIAN PAEZ	19769404	12/02/2024									06/02/2024	ROTATIVO
69	WUILSON MALDONADO	80221198	12/02/2024									13/02/2024	ROTATIVO
70	YUSTIN RAFAEL PADILLA	73564625	26/02/2024										05/03/2024
71	DANIEL MARTINEZ	1062355080	06/03/2024										12/03/2024
72	FELIX MARTINEZ	85166379	27/02/2024										05/03/2024
73	MICHEL PINEDA	1002099923	27/02/2024										05/03/2024
74	MAURICIO SANCHEZ	1004319038	27/02/2024										05/03/2024
75	WUILFREDO RAMIREZ	6652797	27/02/2024										05/03/2024
76	HENRY NARVAEZ	1085165`731	27/02/2024										05/03/2024
77	EDER RAMOS	1085165558	27/02/2024										05/03/2024
78	LUIS DIEGO NARVAEZ	1004506950	27/02/2024										05/03/2024

TABLA No. 59 REPORTE PLANILLAS DE SEGURIDAD CONTRATISTA DE OBRA CONSORCIO BOGOTÁ

6.2.4.PERSONAL OPERATIVO Y AMINISTRATIVO

Se notifica que lo enviado por la profesional luz hernandez del **CONSORCIO BOGOTA** el personal que ejecuto en la semana 40 Y 41 del periodo comprendido entre el día **VEINTICINCO (25) DE MARZO DE 2024 AL SEIS (06) DE ABRIL DE 2024,** fue el siguiente:

SEMANA DEL DEL 23 MARZO -2024 AL 6 DE ABRIL	PERSONAL DE OBRA SUBA		OCUPACION	PARQUE	VIGENTE
1	EUDYN ENRIQUE GONZALEZ	7228448	OFICIAL	RIOBAMBA	
2	NAFER PADILLA POLO	7959676	AYUDANTE	LISBOA	
3	SEBASTIAN DUARTE TRIVIÑO	1003482611	OPERARIO	TIBABUYES	
4	NELSON YEPEZ	85168824	OFICIAL	SANTA HELENA	
5	EINNER PERALES	1004506560	AYUDANTE	FLORES	
6	JAISON LOBATO	1004319118	AYUDANTE	SANTA HELENA	
7	JULIO BALLESTEROS	73230881	OFICIAL	NIZA	
8	YEFERSON RUIDIAZ	1085164671	OFICIAL	TIBABUYES	
9	PABLO CAMARGO	85166971	MAESTRO	GENERAL	
10	MIGUEL GONZALEZ	1005025722	AYUDANTE	LISBOA	
11	LUIS VARGAS	1147934059	AYUDANTE	FLORES	
12	**EDILSON OSORIO**	1054374423	ARQUITECTO	GENERAL	
13	JERSON GUAUTA MEJIA	1025522784	AYUDANTE	LISBOA	

SEMANA DEL DEL 23 MARZO -2024 AL 6 DE ABRIL	PERSONAL DE OBRA SUBA		OCUPACION	PARQUE	VIGENTE
14	KENDRY FERNÁNDEZ	1085185553	AYUDANTE	SANTA HELENA	
15	IDEL YÉPEZ	85166181	AYUDANTE	TIBABUYES	
16	ARNULFO HERNÁNDEZ	79267934	AYUDANTE	BURGOS	
17	EDWIN NARVÁEZ	1004319031	AYUDANTE	TIBABUYES	
18	CHARLYS ROMERO	79658211	AYUDANTE	BURGOS	
19	IBIS MANUEL RANGEL	85166629	AYUDANTE	TIBABUYES	
20	RAFAEL MONTERROSA	73229402	OFICIAL	TIBABUYES	
21	JESUS ANTONIO RODRIGUEZ	79205978	SOLDADOR	TIBABUYES	
22	DUBAN FELIPE FLORES	1007867191	INSTALADOR	LISBOA	
23	JESUS DAVID PINTO	1044826070	INSTALADOR	LISBOA	
24	DANILO GOMEZ	1193555837	INSTALADOR	LISBOA	
25	LUIS CARLOS CABRERA	72337921	AYUDANTE	TIBABUYES	
26	ALEJANDRO PEREZ	1127586312	AYUDANTE	NIZA	
27	CRISTIAN VELANDIA	1031160772	INSTALADOR	TIBABUYES	
28	GERMAN MESA	79270260	SOLDADOR	FLORES	
29	YAIR COGOLLO	1085177254	INSTALADOR	FLORES	
30	ALVARO PALMA	6668056	OPERARIO	RIOBAMBA	
31	YUSTIN PADILLA	73564625	AYUDANTE	NIZA	
32	FELIX MARTINEZ	85166379	INST	FLORES	
33	MICHEL PINEDA	1002099923	INST	TIBABUYES	
34	MAURICIO SANCHEZ	1004319038	INST	TIBABUYES	
35	WIFREDO RAMIREZ	6652797	INST	TIBABUYES	
36	HENRY NARVAEZ	1085165731	INST	FLORES	
37	DANIEL MARTINEZ	1062355080	OPERARIO	ADRIANA DEL PILAR	
38	CRISTIAN RUIDIAZ	1085164669	INST	FLORES	
39	DAIRO DURAN	1003165882	INST	FLORES	
40	CAMILO SILVA	1004505822	INST	FLORES	

TABLA No. 60 REPORTE PERSONAL OPERTAIVO Y ADMINISTRATIVO CONTRATISTA DE OBRA CONSORCIO BOGOTÁ

El personal ingresado a obra en la semana 40 Y 41 del periodo del **VEINTICINCO (25) DE MARZO DE 2024 AL SEIS (06) DE ABRIL DE 2024** por parte del CONTRATISTA DEL CONSORCIO BOGOTÁ, según el listado presentado por la profesional LUZ ZORAIDA HERNÁNDEZ del CONSORCIO BOGOTÁ fueron CUARENTA **(**40) personas, CONTANDO EL PERSONAL DE INSTALACIÓN DE PISO-GRANITO la cual haciendo validación por parte de la ingeniera Viviana medina profesional de la interventoría en campo, Se validó y verifico que son VEINTICINCO (25) personas.

Por parte de la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA se realiza visita el día 05 de abril del 2024 de todo el equipo contratado para el CONTRATO DE OBRA 498 DE 2023 de parques de la LOCALIDAD DE SUBA, en su totalidad fueron CUATRO (4) como lo adjuntamos en la siguiente lustración, cumpliendo la siguiente función:

- **ALEJANDRO VALENCIA**: INSPECTOR TÉCNICO
- **DIEGO FRANCO** ING DE APOYO
- **EDWIN RINCÓN** ARQUITECTO COORDINADOR A CARGO
- **VIVIANA MEDINA ROJAS:** ING AMBIENTAL / SST INTERVENTORÍA

Al igual que el cuerpo técnico del CONTRATISTA DE OBRA

CARGO	NOMBRE Y APELLIDOS	CEDULA
DIRECTOR OBRA	HERNÁN RICCI RUIZ	79532419

CARGO	NOMBRE Y APELLIDOS	CEDULA
ARQUITECTO APOYO	EDILSON OSORIO	1054374423
COORDINADORA	JOHANA ANGULO	
RESIDENTE SST-AMBIENTAL	LUZ HERNÁNDEZ	1069714887
PROFESIONAL SOCIAL	YESICA AGUDELO	52288949

6.2.5.ENTREGA DE ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL (EPP) AL PERSONAL

La Interventoría durante el periodo de la semana 40 Y 41 del periodo comprendido entre el día **VEINTICINCO (25) DE MARZO DE 2024 AL SEIS (06) DE ABRIL DE 2024** se pronuncia al respecto realizando la respectiva revisión y verificación con la INFORMACIÓN ENVIADA POR EL CONTRATISTA que es suministrada la dotación para cambio por desgaste.

EPP	PORCENTAJE DE ENTREGA
GAFAS CLARAS	100%
TAPA OÍDOS DE INSERCIÓN	100%
GUANTES DE VAQUETA	100%
GUANTES DE NITRILO	100%

REGISTRO FOTOGRÁFICO



Fotografía N°33 CAMPAMENTO, ORDEN Y ASEO PARQUE LAS FLORES Se verifica por parte de la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA los campamentos del personal.



Fotografía N°34 SEÑALIZACION Se verifica por parte de la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA QUE EN EL PARQUE LAS FLORES SE REALIZA LA RESPECTIVA SEÑALIZACION

	
Fotografía N°35. EMPRADIZACION PARQUE TIBABUYES Se verifica por parte de la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA que la maquinaria cuenta con sus respectivos pre operacionales.	**Fotografía N°36 ORDEN Y ASEO** PARQUE LAS FLORES Se verifica por parte de la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA que el consorcio Bogotá hace Jornada de orden y aseo

7. CONCLUSIONES

- Del **COMPONENTE TÉCNICO,** se continúa con la ejecución de actividades de obra teniendo en cuenta el último el alcance previsto para cada parque; se tienen a la fecha 13 frentes de obra de los cuales ya se encuentran terminados 3 parques correspondientes a LISBOA COD. 11-091, URB. COMPARTIR III ETAPA COD. 11-260, URB. SANTA HELENA COD. 11-260, URB. PUERTA DEL SOL COD. 11-552, SOTAVENTO COD. 11-965, URB. SABANA DE TIBABUYES COD. 11-246 y URB. RIO BAMBA COD. 11-255 y aún se encuentra pendiente de iniciar actividades en el parque TUNA ALTA SECTOR BELLAVISTA COD. 11-1295.

- Se presenta a la fecha un atraso del 2.55 % según la nueva programación de obra VERSIÓN 5.0; se presentan bajos rendimientos de obra con el inicio tardío de las actividades previstas para algunos de los parques de acuerdo a los reportes indicados. De igual manera realizando el seguimiento del contrato de obra según el ANEXO TÉCNICO se puede concluir que ya se tiene programado el 100% y una diferencia de atraso del 7.26% lo que se demostró que no fue posible culminar el contrato dentro de los tiempos estipulados cuya fecha de terminación fue el día 20 de febrero de 2024.

- Durante el presente periodo, se da tramite a los informes mensuales Nº 9 del contratista correspondientes a los componentes TÉCNICO y AMBIENTAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO y de igual manera se da tramite a los informes mensuales Nº 9 de la interventoría correspondientes a los componentes SOCIAL y AMBIENTAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO.

- Se realiza homologación del JUEGO INFANTIL EN MADERA REF: CIO 106007 JUEGOCIRCUITO-INCLUYENTE-NIÑOSDISCAPACID:3-8AÑOS donde se soporta por parte del contratista los siguientes documentos: Documento de trazabilidad y justificación Homologación JUEGO INFANTIL ULTIMA TENDENCIA REF: CIO 106007, Documentos carga OTM PUERTO CARTAGENA siniestro juego infantil de madera y Ficha técnica y Orden de compra.

- Por requerimiento del ÁREA DE INFRAESTRUCTURA del FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA y de acuerdo al memorando remitido por parte de la SECRETARÍA DE GOBIERNO DISTRITAL con numero 2023210000292233 donde se dicta una serie de recomendaciones para la instalación de algunas tipologías de CANECAS a instalar como mobiliario en las obras de intervención y

debido a los constantes problemas que genera la presencia del PIN Y/O PASADOR que posiciona el movimiento mecánico de estas, se ha generado riesgos en la integridad física de las mascotas y transeúntes que pasan por las zonas donde se instala este tipo de mobiliario.

- Del **COMPONENTE DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SST)** se realiza la ACOMPAÑAMIENTO de acuerdo a las actividades del PLAN DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SST) en cada uno de los frentes de obra intervenidos.

- ENTREGA INFORME MENSUAL Nº 9 DE INTERVENTORÍA COMPONENTE AMBIENTAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO – ETAPA NO.2 FASE DE OBRA DEL DÍA VEINTIUNO (21) DE FEBRERO AL DÍA VEINTE (20) DE MARZO DE 2024.

- Del **COMPONENTE AMBIENTAL** se realiza la ACOMPAÑAMIENTO de acuerdo a las actividades del PLAN DE GESTIÓN AMBIENTAL Y DE RCD en cada uno de los frentes de obra intervenidos por el CONSORCIO BOGOTÁ. Se realizaron las recomendaciones ambientales en el proceso de levantamiento de campamento e instalaciones temporales, Asistencia a comités de obra para socialización, Se realizan recomendaciones por parte de la interventoría, Envían relación de recogida de escombros y su disposición final, verificación de orden y aseo, empradización de zonas verdes y verificación de documentación de baños portátiles.

- El CONTRATISTA DE OBRA desde el componente AMBIENTAL el día 27 de marzo de 2024 bajo el correo electrónico se remite la trazabilidad correspondiente a las actividades realizadas a los PROCESOS SILVICULTURALES. La Interventoría requirió que una vez el JARDÍN BOTÁNICO DE BOGOTÁ remita el enlace para la mesa de trabajo entre los pares, sea remitida al componente AMBIENTAL para tener conocimiento de dichas actividades, observaciones u aprobación.

- El día 01 de abril de 2024 mediante el consecutivo CB-484-2023-358 el CONTRATISTA DE OBRA se permite mencionar el concepto técnico sobre la intervención del cerramiento perimetral existente en malla eslabonada que delimita la cancha de baloncesto del PARQUE TUNA ALTA 11-1295, en donde como labor de CONTRATISTA se dejaba en claro a la interventoría ARQUITECTURA URBANA LDTA y a la supervisión del contrato los inconvenientes al intervenir el cerramiento existente debido a su mal estado.

- Se da respuesta por parte del CONSORCIO BOGOTÁ frente a los INCUMPLIMIENTOS IMPLEMENTACIÓN PLAN DE MANEJO DE TRANSITO del parque LAS FLORES (PMT) – Observaciones emitidas por la SDM a través col comunicado SPMT -20243120429064l.

- ENTREGA INFORME MENSUAL Nº 9 DE INTERVENTORÍA COMPONENTE AMBIENTAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO – ETAPA NO.2 FASE DE OBRA DEL DÍA VEINTIUNO (21) DE FEBRERO AL DÍA VEINTE (20) DE MARZO DE 2024.

- Desde el **COMPONENTE SOCIAL** se realiza la ACOMPAÑAMIENTO de acuerdo a las actividades del PLAN DE GESTIÓN SOCIAL y frente a la revisión de la documentación remitida por el CONSORCIO BOGOTÁ. Se realizan los requerimientos necesarios desde el área social de ser necesario para el seguimiento a cabalidad de cada uno de los 14 parques que conforman el contrato de obra 484.

- Se realizan las reuniones finalización y de igual manera la puesta en servicio del PARQUE RIO BAMBA COD 11-255 donde también se entrega a la comunidad el FOLLETO DE SOSTENIBILIDAD Y MANUAL DE MANTENIMIENTO – 06 DE abril DE 2023.

- Desde el **COMPONENTE JURÍDICO** se continua a la espera de un pronunciamiento oficial por parte del ÁREA DE CONTRATACIÓN del FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA frente al proceso de la SSEGUNDA RECOMENDACIÓN DE APLICACIÓN DE MULTAS POR INCUMPLIMIENTOS PARCIALES A LA FASE DE OBRA DEL CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023 que fue remitido a la entidad a través del

comunicado AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-360 del 26 de enero de 2024. El FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA al respecto el día 7 de febrero de 2024 da respuesta desde el área de Infraestructura, basados en la información aportada, indicando que se generó y se tramitó ante el SUPERVISOR DEL CONTRATO 484 DE 2023 Y CONTRATO 498 DE 2024 el memorando interno con radicado 20246120001013 con Asunto: *"Remisión informe de Supervisión para adelantar Procedimiento Administrativo Sancionatorio por Incumplimiento parcial o total del CONTRATO NO. 484 DE 2023".* Memorando que fue remitido a la oficina de contratación de la entidad, encargada de dar el trámite respectivo.

- De igual manera no existe un pronunciamiento oficial de la entidad frente a la reanudación de la audiencia de descargos en relación al proceso de RECOMENDACIÓN DE APLICACIÓN DE MULTAS Nº 1 POR INCUMPLIMIENTOS PARCIALES DEL CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023 CUYO OBJETO ES "REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO A LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULAS DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES"

Arq. HERNANDO DAZA BERRIO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA CONTRATO No.498 DE 2023
INTERVENTORÍA ARQUITECTURA URBANA LTDA

Arq. EDWIN FERNANDO RINCON CORREA
COORDINADOR RESIDENTE DE INTERVENTORIA CONTRATO No.498 DE 2023
INTERVENTORÍA ARQUITECTURA URBANA LTDA