MILLAN Y ASOCIADOS PROPIEDAD RAIZ 2
NIT. 900194008-5
CLL 21 21 45
Manizales, Caldas
TEL: 8808383
controllerfinanciero@millanenlinea.com
https://millanenlinea.com/

millán asociados
PROPIEDAD RAIZ SAS

CUFE
c7dac67e093d16e86c95001e3c3fa5769342698d4db45e83b2779e7f4a3c2ac201edfca9c6b63376fc95780b62432d3d

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA
IT - 398132

CLIENTE: CENTRO DE DIAGNOSTICO AUTOMOTOR DE CALDAS LTDA
NIT: 890805554-3
DIRECCIÓN: CL 12 30 32 EL BOSQUE - -
CIUDAD: Manizales
TEL: 8752996
CORREO: contador@cdac.gov.co
RESPONSABILIDADES FISCALES: R-99-PN - No aplica -- Otros

FECHA DE EXPEDICIÓN: 01/04/2024 12:00 AM
FECHA DE VENCIMIENTO: 01/04/2024
FECHA DE VALIDACIÓN DIAN: 01/04/2024 07:46 AM
DOCUMENTO ORIGEN: IT398132
FORMA DE PAGO: Contado
MEDIO DE PAGO: Instrumento no definido
TIPO DE OPERACIÓN: 11 - Mandatos

Código Inmueble	Dirección del Inmueble
651	CL 12 30 32 EL BOSQUE - -

Nro	Descripción	Cant	Vr. Unitario	Total
1	*CANON - Abril-2024 - (3,580,908)	1.00	3,580,908.00	3,580,908.00

Retenciones Sugeridas:

Retención	Base	Tarifa	Monto
ReteRenta	3,580,908.00	3.5%	125,332.00
ReteICA	3,580,908.00	0.37%	13,249.00

Subtotal Precio Unitario:	3,580,908.00
Subtotal Base Gravable:	3,580,908.00
Total Impuestos:	0.00
Total + Impuestos:	3,580,908.00
Valor Total:	**3,580,908.00**
Total Retenciones:	- 138,581.00
Neto a Pagar:	**3,442,327.00**

TRES MILLONES QUINIENTOS OCHENTA MIL NOVECIENTOS OCHO - Moneda: (COP - Peso Colombiano)

Información Adicional:

PAGUE EN: Bancolombia

FORMULARIO DE AUTORIZACIÓN No. 18764051274084 DEL 01/07/2023 RANGO AUTORIZADO DEL IT381633 HASTA IT400000 VIGENCIA 12 MESES
Representación Gráfica de la Factura Electrónica de Venta
RESPONSABLE DEL IMPUESTO SOBRE LAS VENTAS - IVA
Responsabilidades Fiscales
R-99-PN - No aplica -- Otros
Actividades Económicas:
6810 - Actividades inmobiliarias realizadas con bienes propios o arrendados | 6820 - Actividades inmobiliarias realizadas a cambio de una retribución o por contrata
EL PRESENTE DOCUMENTO ES UNA FACTURA DE VENTA Y SE ASIMILA PARA TODOS SUS EFECTOS LEGALES A UN TÍTULO VALOR, SEGÚN LOS ARTS. 621, 772, 774 Y S.S. DEL CÓDIGO DE COMERCIO DISPUESTO EN EL ACUERDO DE LEY 1231 DE 2008.

Pago antes de: 06 Abril de 2024 Valor: $ 3,449,327

(415)7709998424586(8020)0000398132(3900)03449327(96)20240406

Pago antes de: 11 Abril de 2024 Valor: $ 3,705,003

Proveedor tecnológico de servicios DIAN: BPM CONSULTING SAS Nit: 900.011.395-6 /Nombre SW:Feel / www.bpmconsulting.com.co



(415)7709998424586(8020)0000398132(3900)03705003(96)20240411

Pago antes de: 21 Abril de 2024 Valor: $ 3.790.230



(415)7709998424586(8020)0000398132(3900)03790230(96)20240421

Pago antes de: 30 Abril de 2024 Valor: $ 3.875.455



(415)7709998424586(8020)0000398132(3900)03875455(96)20240430

Proveedor tecnológico de servicios DIAN: BPM CONSULTING SAS Nit: 900.011.395-6 /Nombre SW:Free / www.bpmconsulting.com.co